DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Neamt
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		81	65	13/81	111/687	CABINET MEDICAL, HOL, GRUP SANITAR, SALA TRATAMENTE SI CAMERA STERILIZARE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7066 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3801, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50304-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 50304-C1-U1/Vânatori-Neamt, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 50304-C1 inscrisa in cartea funciara 50304-C1	A1
7067 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBOAEA DOINA**	
7068 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare si inchiriere	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7067 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:6155 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
C2	Se noteaza pactul comisoriu pentru suma de 6.155 EURO	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
7068 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6155 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Neamt
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		81	65	13/81	111/687	CABINET MEDICAL, HOL, GRUP SANITAR, SALA TRATAMENTE SI CAMERA STERILIZARE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Neamt
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		167	144,43	29/81	248/687	2 CABINETE MEDICALE, 2 HOLURI, SALA TRATAMENTE, CAMERA STERILIZARE, SALA VACCINARI, SALA CONSULTATII O.G., CAMERA ARHIVA, 3 GRUPURI SANITARE SI O MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7066 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3801, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50304-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 50304-C1-U2/Vânatori-Neamt, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 50304-C1 inscrisa in cartea funciara 50304-C1;	A1
7071 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOPLICIANU DANUT** 2) **TOPLICIANU VERONICA**	
7072 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare si inchiriere	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7071 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
C2	Se noteaza pactul comisoriu pentru suma de 17.226 Euro	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
7072 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Neamt
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		167	144,43	29/81	248/687	2 CABINETE MEDICALE, 2 HOLURI, SALA TRATAMENTE, CAMERA STERILIZARE, SALA VACCINARI, SALA CONSULTATII O.G., CAMERA ARHIVA, 3 GRUPURI SANITARE SI O MAGAZIE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 3, Jud. Neamt

Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		29,05	23	5/81	40/687	1 CABINET MEDICAL, 1 HOL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7066 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3801, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50304-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 50304-C1-U3/Vânatori-Neamt, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 50304-C1 inscrisa in cartea funciara 50304-C1;	A1
3038 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 348, din 12/02/2020 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHEL LEONARD**, BUN PROPRIU	
B5	Se notează faptul că imobilul de sub A1, constituie patrimoniului de afectațiune în vederea desfășurării activității de către Cabinet Medicină Dentară Dr. Gherghel Leonard	A1
	1) **CABINET MEDICINĂ DENTARĂ DR GHERGHEL LEONARD**, CIF:36492087	
B6	Se notează interdicțiile de instrăinare, inchiriere sau folosire de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării activității medicale și/sau a activităților conexe actului medical conform OUG 68/2008	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 3, Jud. Neamt
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		29,05	23	5/81	40/687	1 CABINET MEDICAL, 1 HOL

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 4, Jud. Neamt

Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		29	23	5/81	40/687	1 HOL, 1 MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7066 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3801, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50304-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 50304-C1-U4/Vânatori-Neamt, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 50304-C1 inscrisa in cartea funciara 50304-C1	A1
3039 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 348, din 12/02/2020 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHEL LEONARD**, BUN PROPRIU	
B5	Se notează faptul că imobilul de sub A1, constituie patrimoniului de afectațiune în vederea desfășurării activității	A1
	1) **CABINET MEDICINĂ DENTARĂ DR GHERGHEL LEONARD**, CIF:36492087	
B6	Se notează interdicțiile de instrăinare, inchiriere sau folosire de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării activității medicale și/sau a activităților conexe actului medical conform OUG 68/2008	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Et. PARTER, Ap. 4, Jud. Neamt
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		29	23	5/81	40/687	1 HOL, 1 MAGAZIE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:271
Nr. cadastral vechi:327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1366, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50762	1.148	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	50762-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1366, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18101 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 144, din 02/07/2019 emis de NP David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta PASCU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SĂVINESCU NICOLAE - OVIDIU**	
1686 / 22/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA CIVILĂ nr. 974, din 15/09/2020 emis de JUDEC TÂRGU NEAMȚ - Dosar nr. 1125/321/2019;		
B8	Se notează Sentința civilă nr. 974/15.09.2020 pronunțată în Dosarul nr. 1125/321/2019 de Judecătoria Târgu Neamț privind cererea formulată de reclamanții TICU MIHAI, TICU ELENA în contradictoriu cu pârâții PAȘCU ANA, STAN NADIA, PASCU GHEORGHE, PASCU CONSTANTIN , PASCU IOAN, MOISA VASILE pentru hotărâre care să țină loc de act autentic.	A1
11390 / 25/04/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 25/04/2023 emis de ALUIGHEORGHE ELENA;		
B9	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și al încheierii nr. 1686 din 22.01.2021 în sensul că sub poziția B8 s-a menționat în mod eronat că Sentința civilă nr. 974/15. 09.2020 a fost pronunțată în Dosarul nr. 1125/321/2019 de către Judecătoria Piatra Neamț în loc de Judecătoria Târgu Neamț, așa cum era corect	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SĂVINESCU NICOLAE - OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

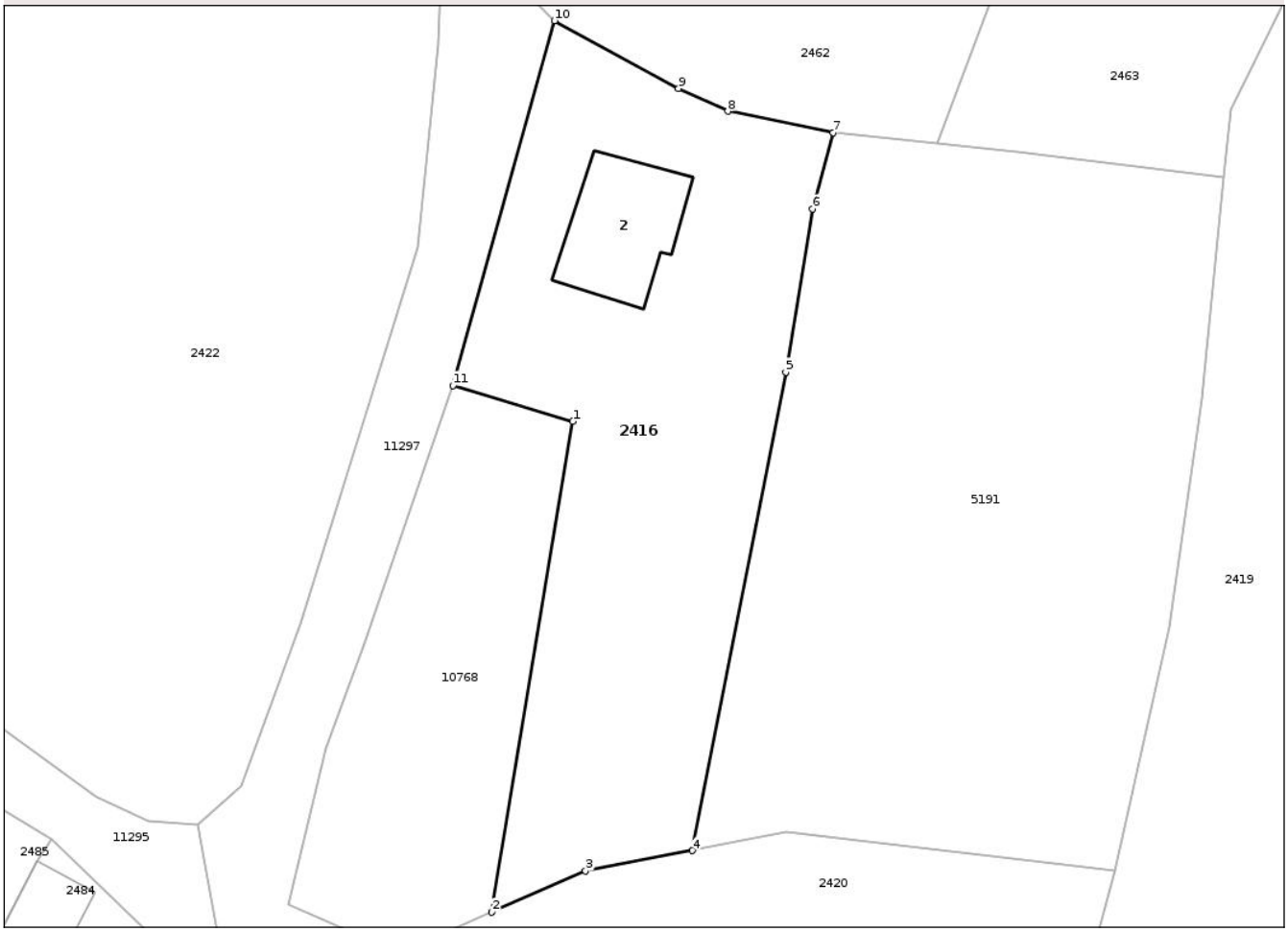
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50762	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	59	31/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	581	39	31/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50762-C2	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.123,073 635.992,959	2	600.116,831 635.955,117	38.353
2	600.116,831 635.955,117	3	600.124,046 635.958,289	7.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.124,046 635.958,289	4	600.132,278 635.959,873	8.383
4	600.132,278 635.959,873	5	600.139,506 635.996,749	37.578
5	600.139,506 635.996,749	6	600.141,572 636.009,325	12.744
6	600.141,572 636.009,325	7	600.143,167 636.015,202	6.089
7	600.143,167 636.015,202	8	600.135,029 636.016,862	8.306
8	600.135,029 636.016,862	9	600.131,221 636.018,615	4.192
9	600.131,221 636.018,615	10	600.121,657 636.023,839	10.897
10	600.121,657 636.023,839	11	600.113,81 635.995,714	29.2
11	600.113,81 635.995,714	1	600.123,073 635.992,959	9.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/639, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCOLEA I PETRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

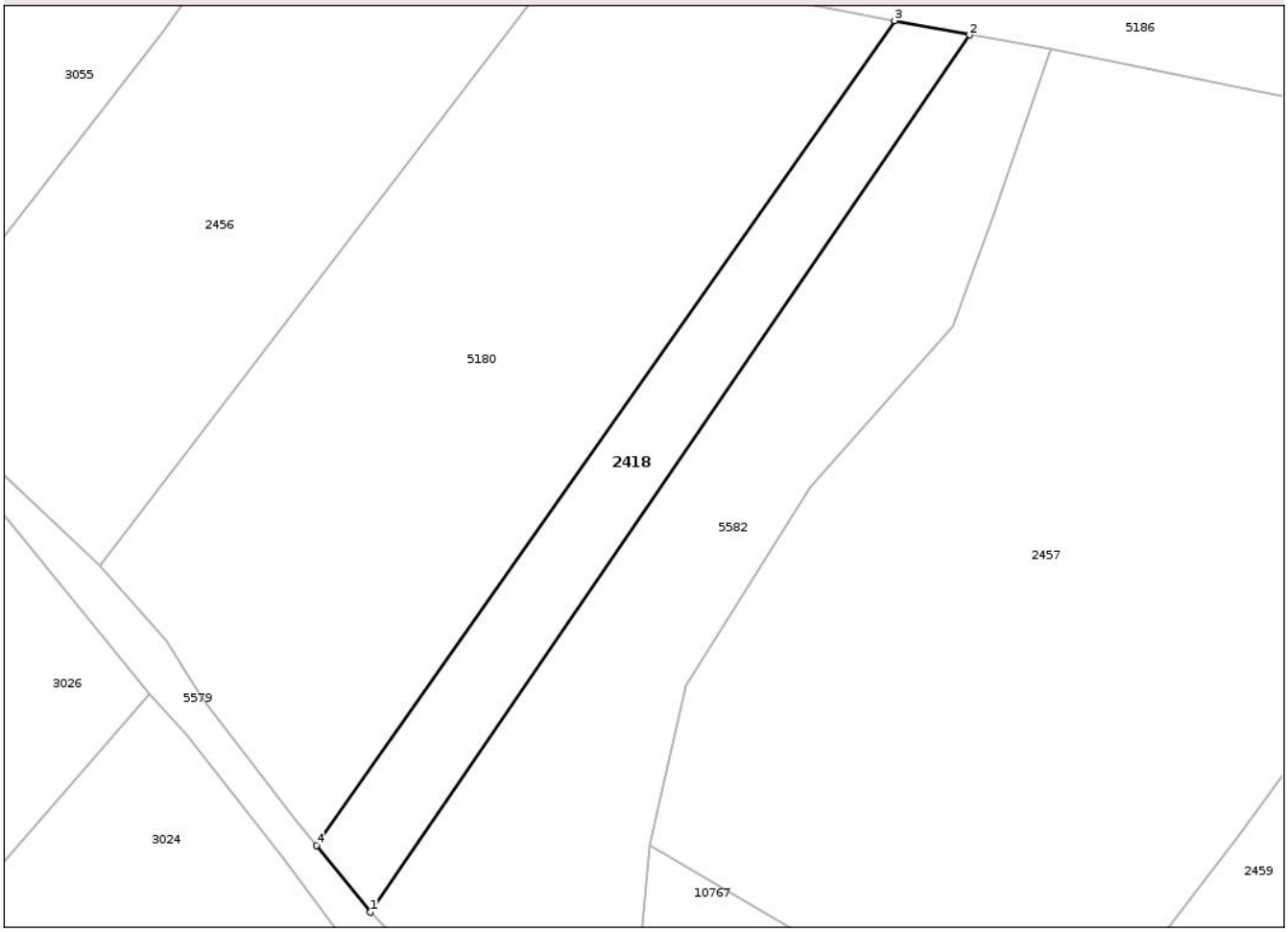
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	59	23/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.048,255 636.185,976	2	600.112,318 636.279,677	113.507
2	600.112,318 636.279,677	3	600.104,283 636.281,195	8.176
3	600.104,283 636.281,195	4	600.042,481 636.193,12	107.595
4	600.042,481 636.193,12	1	600.048,255 636.185,976	9.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.820	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.820	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.164,919 635.958,355	2	600.159,144 635.936,505	22.6
2	600.159,144 635.936,505	3	600.185,599 635.926,427	28.31
3	600.185,599 635.926,427	4	600.198,319 635.956,66	32.8
4	600.198,319 635.956,66	5	600.208,964 635.984,494	29.8
5	600.208,964 635.984,494	6	600.226,499 636.028,424	47.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.226,499 636.028,424	7	600.234,201 636.044,403	17.739
7	600.234,201 636.044,403	8	600.213,444 636.050,785	21.716
8	600.213,444 636.050,785	9	600.194,215 636.058,346	20.662
9	600.194,215 636.058,346	10	600.173,839 636.017,004	46.09
10	600.173,839 636.017,004	11	600.173,306 636.011,749	5.282
11	600.173,306 636.011,749	12	600.171,58 635.994,718	17.118
12	600.171,58 635.994,718	13	600.169,123 635.977,089	17.8
13	600.169,123 635.977,089	1	600.164,919 635.958,355	19.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270
Nr. cadastral vechi:328

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1364, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51227	Din acte: 652 Masurata: 955	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51227-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1364, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51227-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1364, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51227-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1364, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1203 / 09/07/2003		
Act Notarial nr. 1608 , din 07/07/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **METELEAGĂ VASILE**, VĂDUV, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)	
Act Administrativ nr. 1608, din 07/07/2003 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IOVU MARIANA**, NECĂSĂTORITĂ, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **METELEAGĂ VASILE**, VĂDUV, LIPSĂ CNP 2) **IOVU MARIANA**, NECĂSĂTORITĂ, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

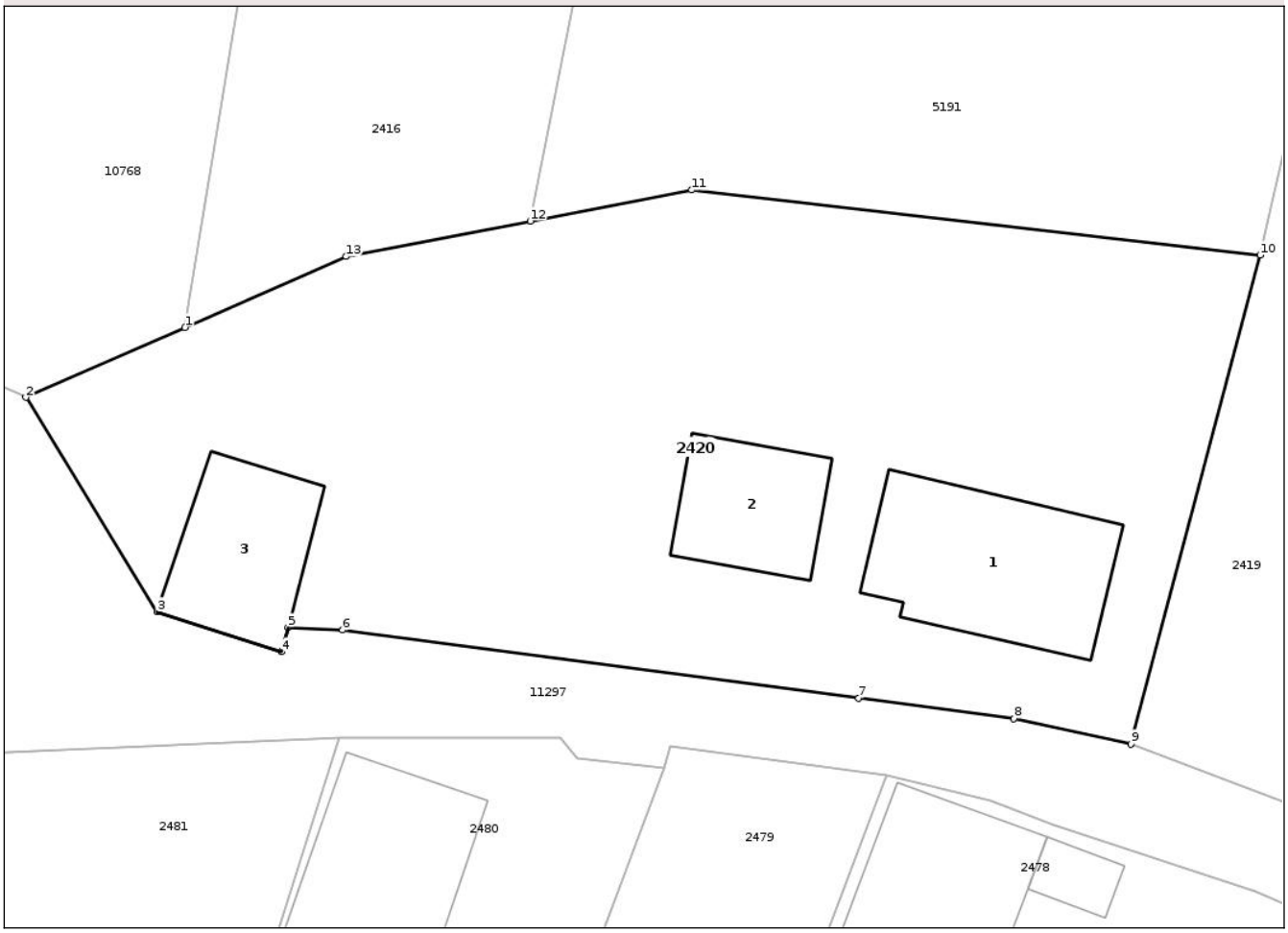
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51227	Din acte: 652 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	143	59	31/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	812	59	31/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51227-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51227-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51227-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.116,831 635.955,117	2	600.109,723 635.951,995	7.764
2	600.109,723 635.951,995	3	600.115,599 635.942,413	11.24
3	600.115,599 635.942,413	4	600.121,147 635.940,62	5.831
4	600.121,147 635.940,62	5	600.121,438 635.941,721	1.139
5	600.121,438 635.941,721	6	600.123,891 635.941,594	2.456
6	600.123,891 635.941,594	7	600.146,966 635.938,542	23.276
7	600.146,966 635.938,542	8	600.153,901 635.937,626	6.995
8	600.153,901 635.937,626	9	600.159,144 635.936,505	5.362
9	600.159,144 635.936,505	10	600.164,919 635.958,355	22.6
10	600.164,919 635.958,355	11	600.139,496 635.961,262	25.589
11	600.139,496 635.961,262	12	600.132,278 635.959,873	7.35
12	600.132,278 635.959,873	13	600.124,046 635.958,289	8.383
13	600.124,046 635.958,289	1	600.116,831 635.955,117	7.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53415	Din acte: 2.992 Masurata: 3.202	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2140 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 460, din 31/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53415 a imobilului cu numarul cadastral 53415 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53276 inscris in cartea funciara 53276;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 3151, din 21/07/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53276 a imobilului cu nr. cad. 53276/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.52540\cf.52540;- nr.cad.53260\cf.53260	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53276/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 16393 din 22/07/2021;	
B5	Se notează stabilirea cotelor asupara imobilului identificat cu NCP 53276 in suprafață de 4592 mp rezultat în urma alipirii imobilelor identificate cu NCP 53260 și NCP 52540 după cum urmează : ȚĂPOI VASILE - cota de 65,15% și ȚĂPOI MIHAI-CĂTĂLIN - cota de 34,85%	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53276/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 16393 din 22/07/2021;	
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 460, din 31/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se notează stabilirea cotelor asupara imobilului identificat cu NCP 53415 in suprafață de 2992 mp rezultat în urma dezlipirii imobilului identificat cu NCP 53276 după cum urmează : ȚĂPOI VASILE - cota de 65,15% și ȚĂPOI MIHAI-CĂTĂLIN - cota de 34,85%	A1
2142 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 462, din 31/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚĂPOI VASILE**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53415	Din acte: 2.992 Masurata: 3.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.202	59	13/1, 12/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.097,436 635.964,878	2	600.102,072 635.977,329	13.286
2	600.102,072 635.977,329	3	600.111,057 636.006,333	30.364
3	600.111,057 636.006,333	4	600.112,714 636.022,066	15.82
4	600.112,714 636.022,066	5	600.112,905 636.027,14	5.078
5	600.112,905 636.027,14	6	600.112,099 636.042,188	15.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.112,099 636.042,188	7	600.111,926 636.049,023	6.837
7	600.111,926 636.049,023	8	600.099,471 636.044,91	13.116
8	600.099,471 636.044,91	9	600.091,815 636.043,75	7.744
9	600.091,815 636.043,75	10	600.083,667 636.045,333	8.3
10	600.083,667 636.045,333	11	600.054,812 635.989,101	63.203
11	600.054,812 635.989,101	12	600.053,131 635.985,846	3.663
12	600.053,131 635.985,846	13	600.067,34 635.977,844	16.307
13	600.067,34 635.977,844	14	600.086,281 635.963,966	23.481
14	600.086,281 635.963,966	15	600.090,32 635.962,191	4.412
15	600.090,32 635.962,191	16	600.094,157 635.961,894	3.848
16	600.094,157 635.961,894	1	600.097,436 635.964,878	4.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52652	Din acte: 2.500 Masurata: 3.044	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52652-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1962, pe fundatie de piatra, acoperita cu tabla
A1.2	52652-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, construita din lemn in anul 1962, pe fundatie de piatra, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	52652-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 1962, pe fundatie de piatra, acoperit cu placi de azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11412 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 782, din 27/04/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECARĂ VASILE**, BUN PROPRIU	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SECARĂ VASILE**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11412 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 782, din 27/04/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPU VASILE** 2) **LUPU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52652	Din acte: 2.500 Masurata: 3.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	59	10/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	2.344	59	10/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52652-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1962, pe fundatie de piatra, acoperita cu tabla
A1.2	52652-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, construita din lemn in anul 1962, pe fundatie de piatra, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	52652-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 1962, pe fundatie de piatra, acoperit cu placi de azbociment.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.110,514 636.070,182	2	600.109,909 636.075,231	5.085
3	600.106,835 636.081,388	4	600.104,643 636.084,633	3.916
5	600.101,513 636.089,329	6	600.101,235 636.090,802	1.499
7	600.098,057 636.095,572	8	600.096,067 636.098,557	3.588
9	600.091,52 636.103,271	10	600.088,896 636.106,353	4.048
11	600.086,731 636.108,441	12	600.082,408 636.112,61	6.006
13	600.080,19 636.115,038	14	600.076,94 636.118,877	5.03
15	600.074,638 636.116,57	16	600.072,65 636.113,619	3.558
17	600.069,326 636.109,71	18	600.060,395 636.096,934	15.588
19	600.057,706 636.093,335	20	600.053,933 636.088,43	6.188
21	600.050,221 636.082,944	22	600.046,169 636.077,578	6.724
23	600.042,705 636.070,952	24	600.061,653 636.059,094	22.353
25	600.079,024 636.047,656	26	600.083,667 636.045,333	5.191
27	600.091,815 636.043,75	28	600.099,471 636.044,91	7.744
29	600.111,926 636.049,023	30	600.111,272 636.057,525	8.527
31	600.110,877 636.063,518	1	600.110,514 636.070,182	6.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.109,909 636.075,231	3	600.106,835 636.081,388	6.882
4	600.104,643 636.084,633	5	600.101,513 636.089,329	5.644
6	600.101,235 636.090,802	7	600.098,057 636.095,572	5.732
8	600.096,067 636.098,557	9	600.091,52 636.103,271	6.55
10	600.088,896 636.106,353	11	600.086,731 636.108,441	3.008
12	600.082,408 636.112,61	13	600.080,19 636.115,038	3.289
14	600.076,94 636.118,877	15	600.074,638 636.116,57	3.259
16	600.072,65 636.113,619	17	600.069,326 636.109,71	5.131
18	600.060,395 636.096,934	19	600.057,706 636.093,335	4.493
20	600.053,933 636.088,43	21	600.050,221 636.082,944	6.624
22	600.046,169 636.077,578	23	600.042,705 636.070,952	7.477
24	600.061,653 636.059,094	25	600.079,024 636.047,656	20.798
26	600.083,667 636.045,333	27	600.091,815 636.043,75	8.3
28	600.099,471 636.044,91	29	600.111,926 636.049,023	13.116
30	600.111,272 636.057,525	31	600.110,877 636.063,518	6.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.525	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

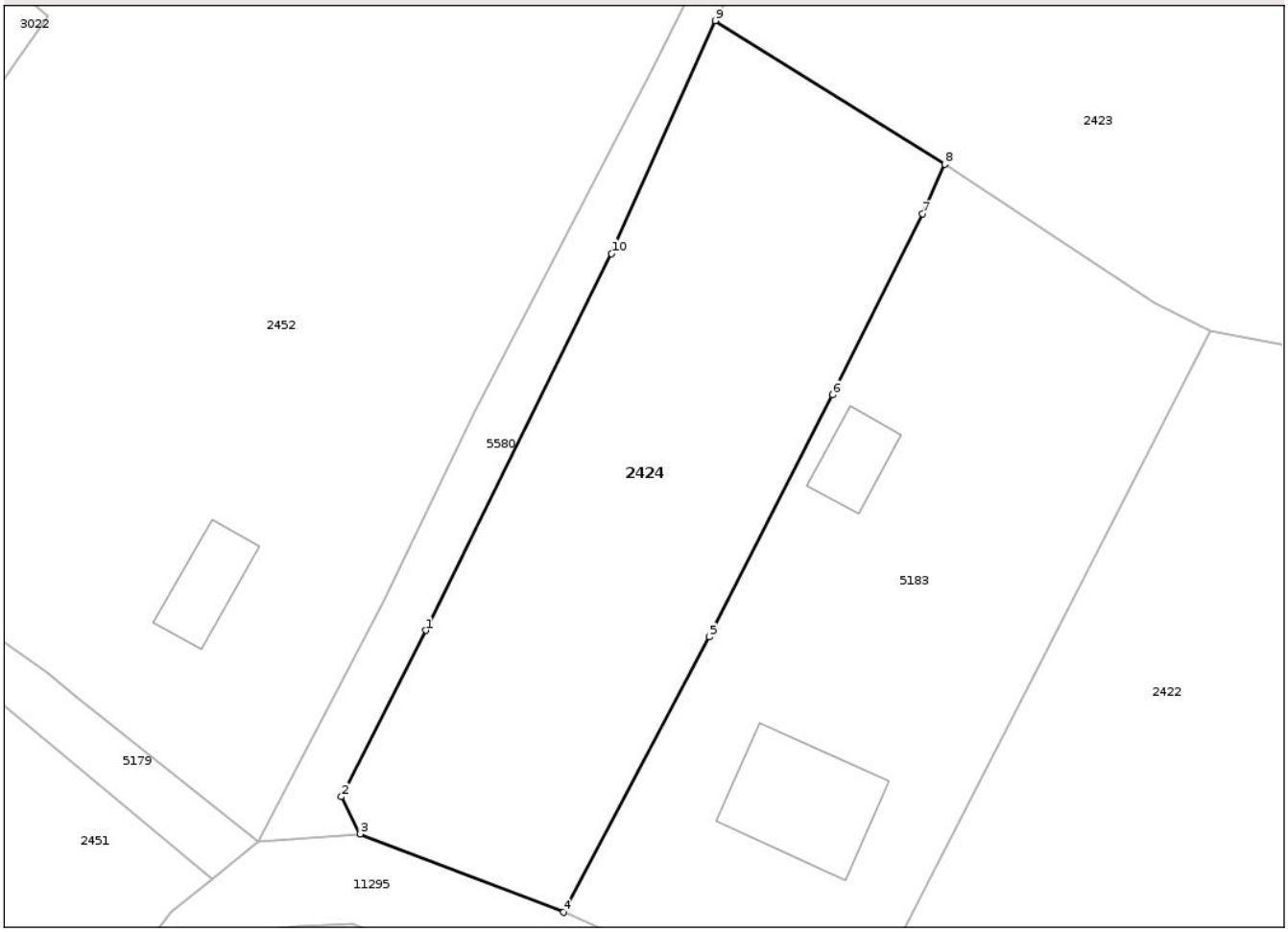
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.525	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.018,741 636.020,606	2	600.011,795 636.006,861	15.4
2	600.011,795 636.006,861	3	600.013,34 636.003,788	3.439
3	600.013,34 636.003,788	4	600.030,137 635.997,319	18.0
4	600.030,137 635.997,319	5	600.042,219 636.020,053	25.745
5	600.042,219 636.020,053	6	600.052,401 636.040,042	22.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.052,401 636.040,042	7	600.059,854 636.054,99	16.704
7	600.059,854 636.054,99	8	600.061,653 636.059,094	4.48
8	600.061,653 636.059,094	9	600.042,705 636.070,952	22.353
9	600.042,705 636.070,952	10	600.034,11 636.051,716	21.069
10	600.034,11 636.051,716	1	600.018,741 636.020,606	34.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 183,184, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 992 Masurata: 1.741	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 183,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 183,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 183,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 183,184, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2377, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREAN N NECULAI**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREAN N NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 992 Masurata: 1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.741	25	884/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.823,785 635.899,911	2	599.830,577 635.912,835	14.6
2	599.830,577 635.912,835	3	599.839,161 635.927,028	16.587
3	599.839,161 635.927,028	4	599.833,74 635.930,793	6.6
4	599.833,74 635.930,793	5	599.830,064 635.932,981	4.278
5	599.830,064 635.932,981	6	599.827,602 635.934,697	3.001
6	599.827,602 635.934,697	7	599.821,796 635.938,479	6.929
7	599.821,796 635.938,479	8	599.812,352 635.945,146	11.56
8	599.812,352 635.945,146	9	599.810,02 635.946,25	2.58
9	599.810,02 635.946,25	10	599.805,991 635.938,863	8.415
10	599.805,991 635.938,863	11	599.802,002 635.931,698	8.2
11	599.802,002 635.931,698	12	599.796,682 635.921,166	11.8
12	599.796,682 635.921,166	13	599.791,481 635.909,142	13.1
13	599.791,481 635.909,142	14	599.786,842 635.898,838	11.3
14	599.786,842 635.898,838	15	599.786,206 635.897,591	1.4
15	599.786,206 635.897,591	16	599.815,243 635.883,856	32.122
16	599.815,243 635.883,856	17	599.817,31 635.888,656	5.226
17	599.817,31 635.888,656	1	599.823,785 635.899,911	12.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 858 Masurata: 798	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2473, din 25/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOLERU I ION**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOLERU I ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

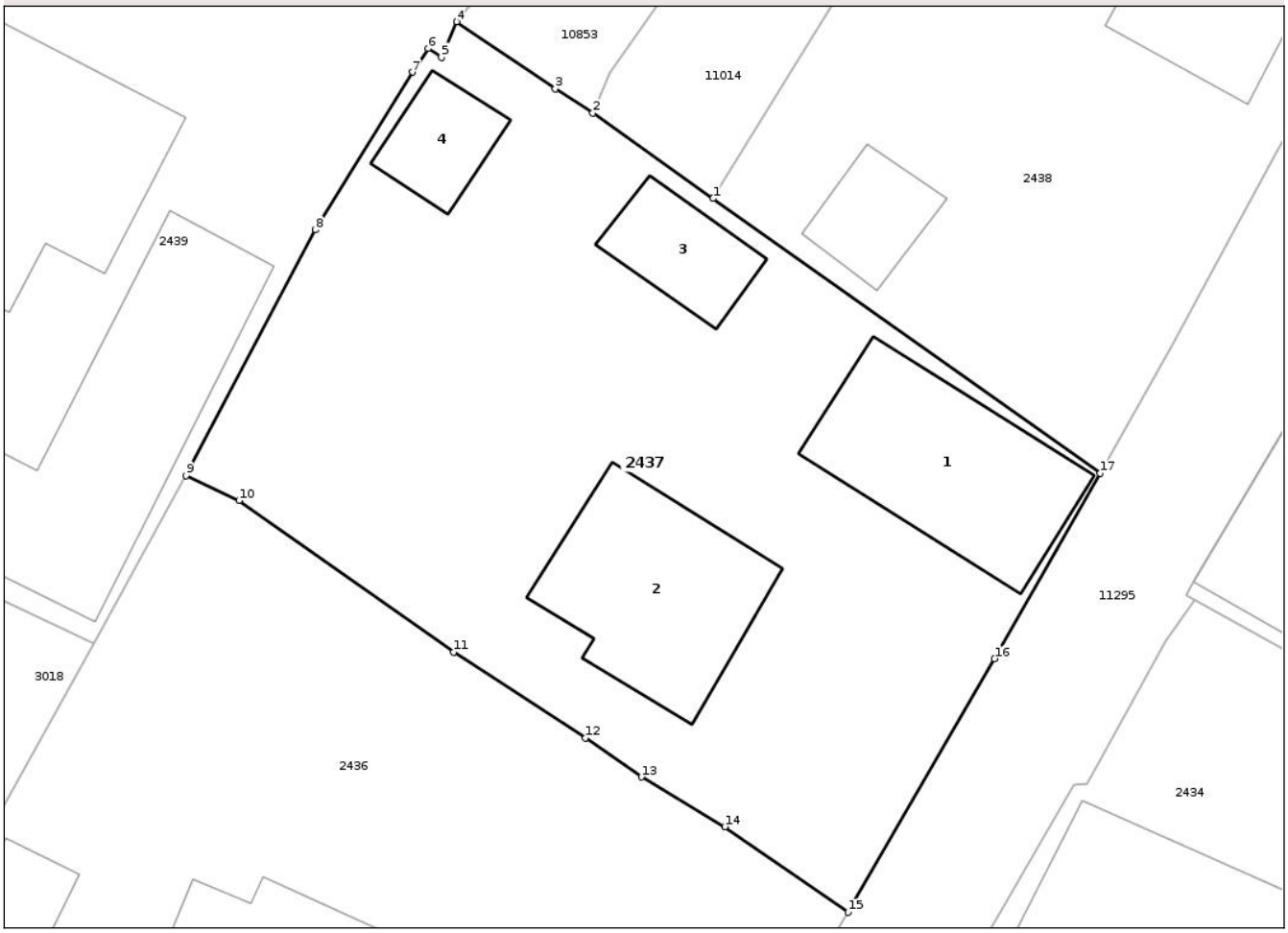
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 858 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	25	885/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.833,22 635.958,438	2	599.827,921 635.962,201	6.5
2	599.827,921 635.962,201	3	599.826,271 635.963,274	1.968
3	599.826,271 635.963,274	4	599.821,927 635.966,222	5.25
4	599.821,927 635.966,222	5	599.821,264 635.964,657	1.7
5	599.821,264 635.964,657	6	599.820,678 635.965,04	0.7
6	599.820,678 635.965,04	7	599.819,979 635.964,003	1.25
7	599.819,979 635.964,003	8	599.815,7 635.957,068	8.15
8	599.815,7 635.957,068	9	599.810,02 635.946,25	12.217
9	599.810,02 635.946,25	10	599.812,352 635.945,146	2.58
10	599.812,352 635.945,146	11	599.821,796 635.938,479	11.56
11	599.821,796 635.938,479	12	599.827,602 635.934,697	6.929
12	599.827,602 635.934,697	13	599.830,064 635.932,981	3.001
13	599.830,064 635.932,981	14	599.833,74 635.930,793	4.278
14	599.833,74 635.930,793	15	599.839,161 635.927,028	6.6
15	599.839,161 635.927,028	16	599.845,601 635.938,185	12.882
16	599.845,601 635.938,185	17	599.850,252 635.946,343	9.391
17	599.850,252 635.946,343	1	599.833,22 635.958,438	20.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1384, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53992	762	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53992-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1384, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1965. Suprafata construita desf.=65 mp.
A1.2	53992-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1384, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1966. Suprafata construita desf.=54 mp.
A1.3	53992-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1384, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1966. Suprafata construita desf.=21 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17006 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 3185, din 03/09/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53992 a imobilului cu numarul cadastral 53992 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53955 inscris in cartea funciara 53955;	A1
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 80, din 14/08/2009 emis de NP DAVID DANIELA (CM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul TAPALAGĂ NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ENACHE VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul TAPALAGĂ NECULAI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.3
	1) **ENACHE VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 44, din 19/03/2024 emis de NP DAVID DANIELA (CM);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta TAPALAGĂ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **ENACHE VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta TAPALAGĂ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **TAPALAGĂ NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta TAPALAGĂ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **TAPALAGĂ VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta TAPALAGĂ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENACHE VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după	A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	defuncta TAPALAGĂ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	
	1) **TAPALAGĂ NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta TAPALAGĂ ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TAPALAGĂ VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 1290, din 01/04/2024 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (CF);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.2
	1) **ENACHE VIORICA** 2) **TAPALAGĂ NECULAI** 3) **TAPALAGĂ VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53955/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9477 din 19/04/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

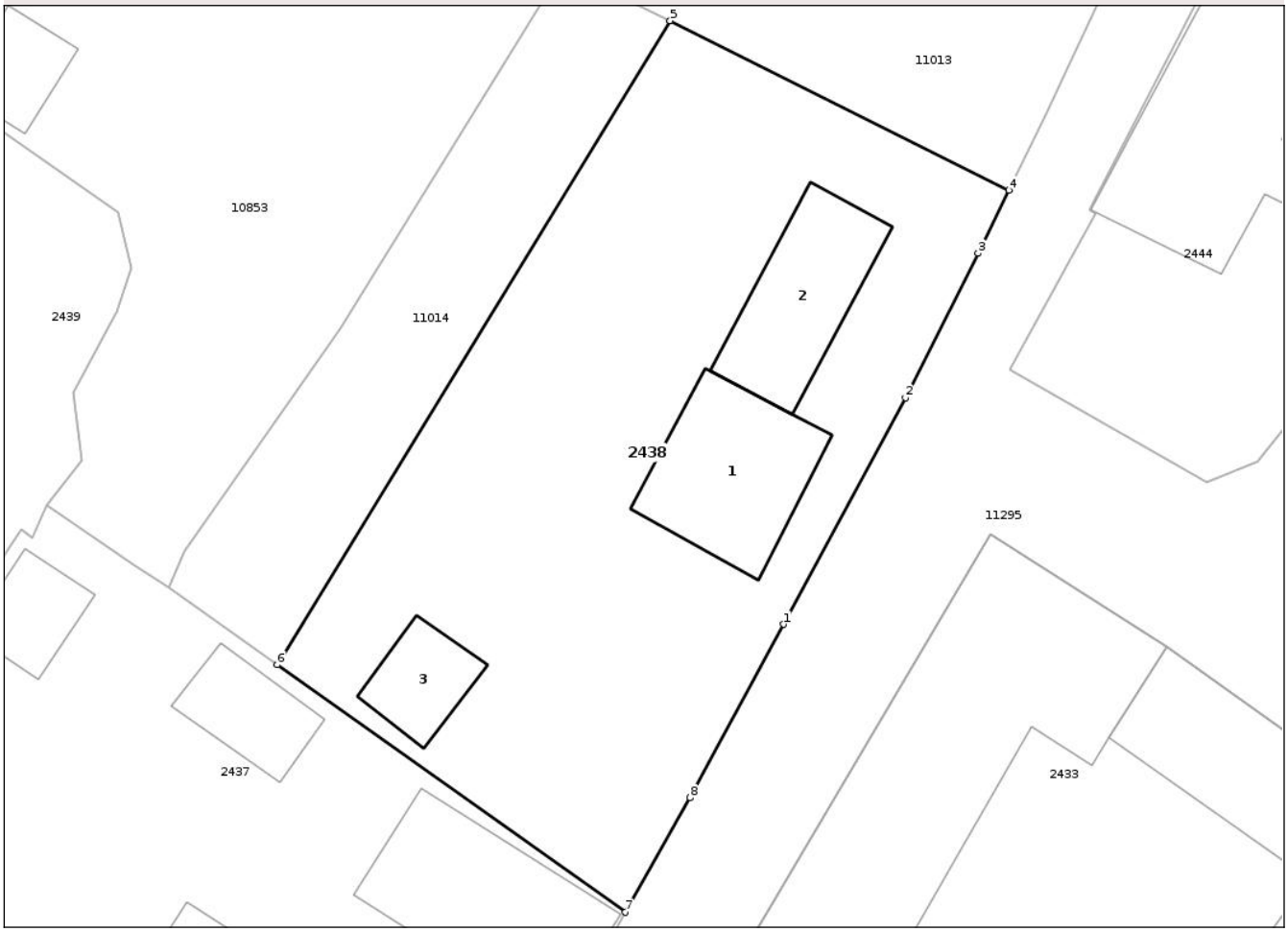
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53992	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	25	887/1	-	NR TOPO CORECT 886/1
2	arabil	DA	398	25	887/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 886/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53992-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1965. Suprafata construita desf.=65 mp.
A1.2	53992-C2	constructii anexa	Din acte: 54 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1966. Suprafata construita desf.=54 mp.
A1.3	53992-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1966. Suprafata construita desf.=21 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.857,997 635.960,411	2	599.863,948 635.971,476	12.563
2	599.863,948 635.971,476	3	599.867,503 635.978,539	7.907
3	599.867,503 635.978,539	4	599.869,008 635.981,616	3.425
4	599.869,008 635.981,616	5	599.852,44 635.989,898	18.522
5	599.852,44 635.989,898	6	599.833,22 635.958,438	36.867
6	599.833,22 635.958,438	7	599.850,252 635.946,343	20.89
7	599.850,252 635.946,343	8	599.853,413 635.951,931	6.42
8	599.853,413 635.951,931	1	599.857,997 635.960,411	9.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 188, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 188, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 188, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 188, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

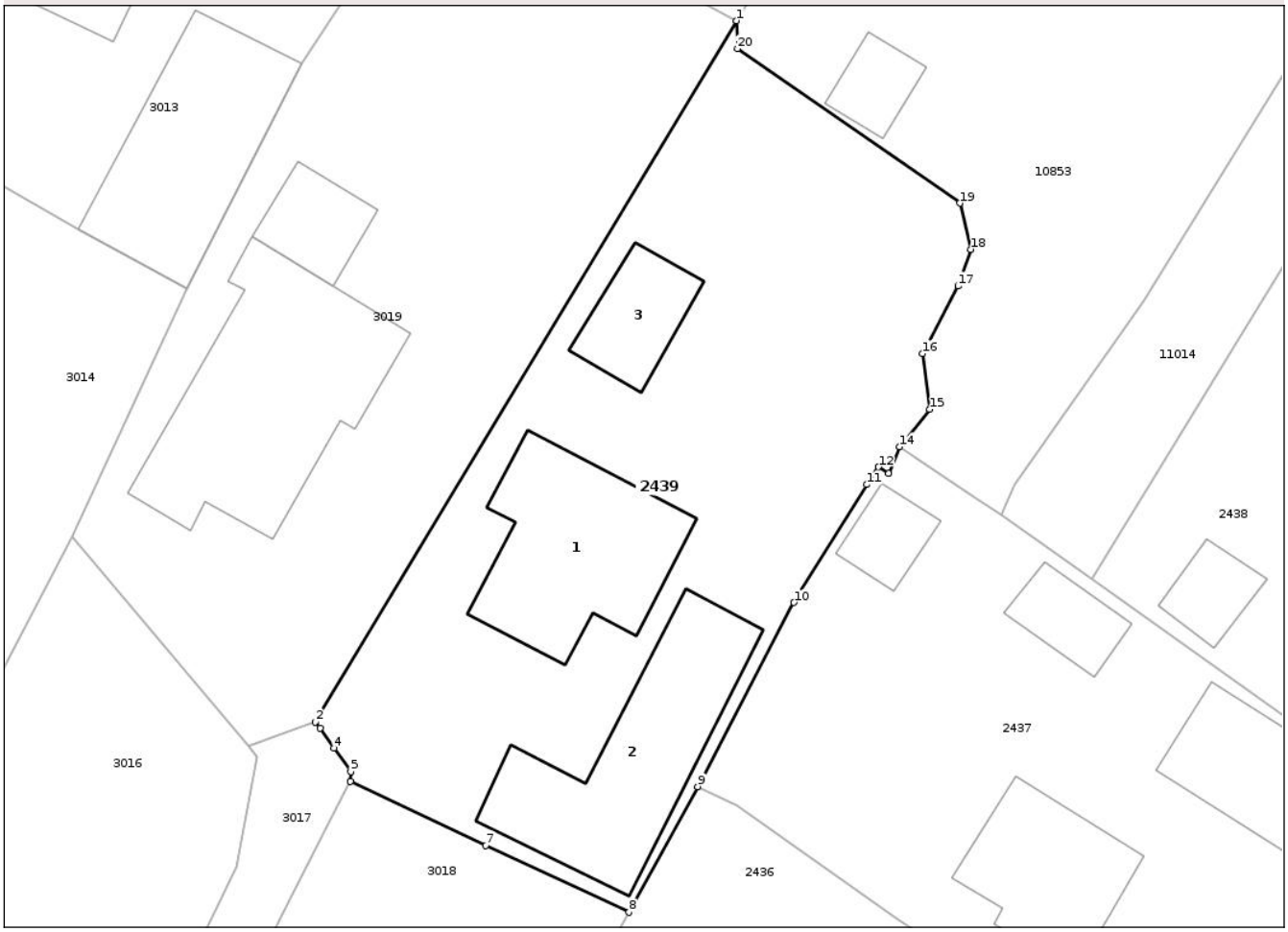
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	25	883	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.812,317 635.991,276	2	599.787,534 635.950,052	48.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.787,534 635.950,052	3	599.787,801 635.949,668	0.467
3	599.787,801 635.949,668	4	599.788,608 635.948,507	1.415
4	599.788,608 635.948,507	5	599.789,616 635.947,131	1.706
5	599.789,616 635.947,131	6	599.789,591 635.946,551	0.58
6	599.789,591 635.946,551	7	599.797,56 635.942,79	8.812
7	599.797,56 635.942,79	8	599.805,991 635.938,863	9.3
8	599.805,991 635.938,863	9	599.810,02 635.946,25	8.415
9	599.810,02 635.946,25	10	599.815,7 635.957,068	12.217
10	599.815,7 635.957,068	11	599.819,979 635.964,003	8.15
11	599.819,979 635.964,003	12	599.820,678 635.965,04	1.25
12	599.820,678 635.965,04	13	599.821,264 635.964,657	0.7
13	599.821,264 635.964,657	14	599.821,927 635.966,222	1.7
14	599.821,927 635.966,222	15	599.823,671 635.968,424	2.809
15	599.823,671 635.968,424	16	599.823,271 635.971,701	3.301
16	599.823,271 635.971,701	17	599.825,357 635.975,675	4.488
17	599.825,357 635.975,675	18	599.826,095 635.977,838	2.286
18	599.826,095 635.977,838	19	599.825,453 635.980,548	2.785
19	599.825,453 635.980,548	20	599.812,366 635.989,626	15.927
20	599.812,366 635.989,626	1	599.812,317 635.991,276	1.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1382, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52653	Din acte: 980 Masurata: 1.009	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52653-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1382, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit , construita din boltari in anul 1994 .
A1.2	52653-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1382, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sandrama , construita din boltari in anul 1994 .
A1.3	52653-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1382, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj , construit din scandura in anul 1994 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15193 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 1156 - Contract de vanzare, din 06/07/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CAERIU LUCIANA** 2) **GHELBEAZĂ DĂNUȚ**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

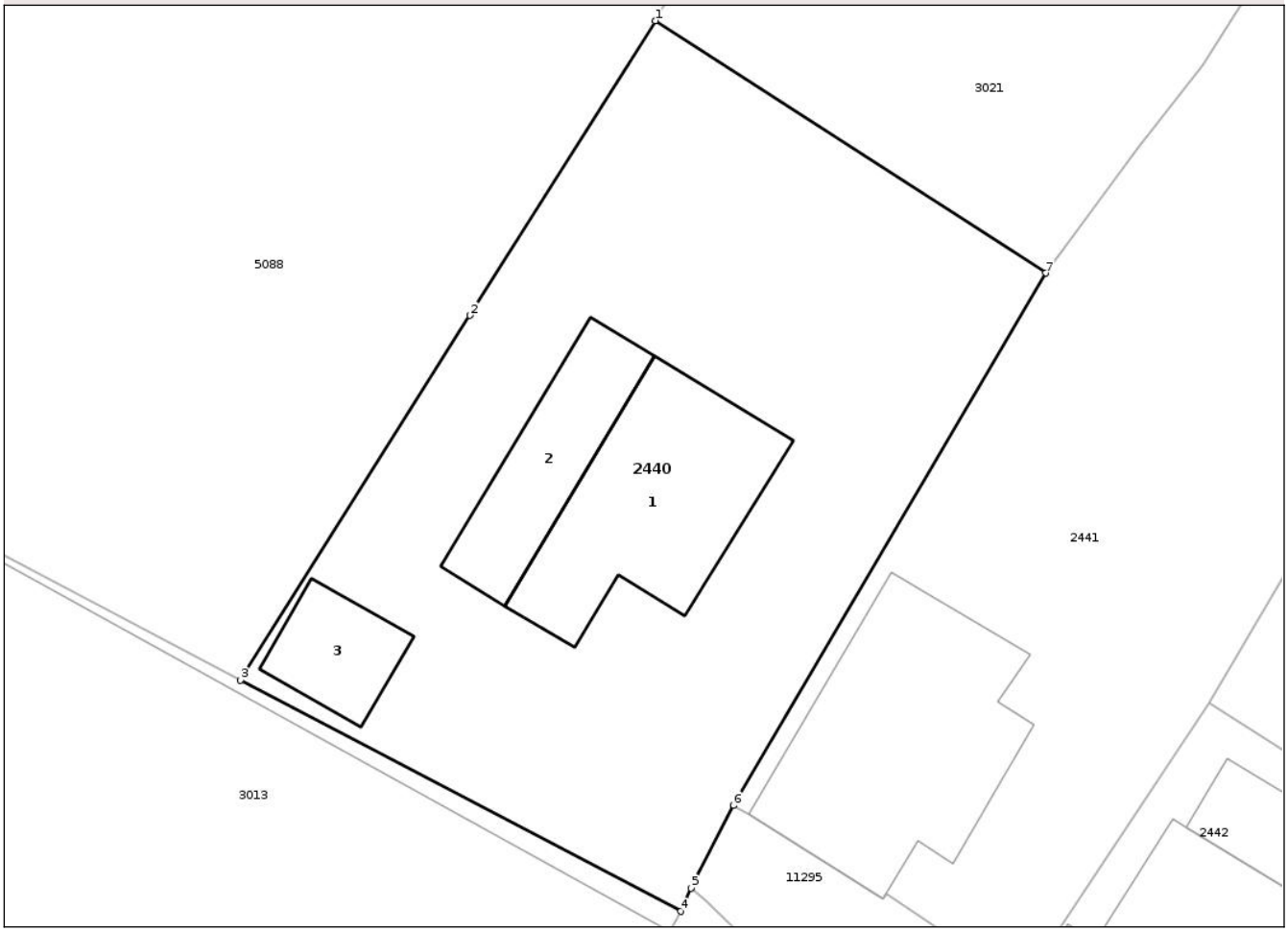
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52653	Din acte: 980 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	25	900	-	
2	arabil	DA	576	25	900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52653-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit , construita din boltari in anul 1994 .
A1.2	52653-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Sandrama , construita din boltari in anul 1994 .
A1.3	52653-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj , construit din scandura in anul 1994 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.831,559 636.076,097	2	599.821,768 636.060,518	18.4
2	599.821,768 636.060,518	3	599.809,631 636.041,233	22.787
3	599.809,631 636.041,233	4	599.832,913 636.029,02	26.29
4	599.832,913 636.029,02	5	599.833,445 636.030,241	1.333
5	599.833,445 636.030,241	6	599.835,686 636.034,608	4.908
6	599.835,686 636.034,608	7	599.852,206 636.062,758	32.639
7	599.852,206 636.062,758	1	599.831,559 636.076,097	24.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1383, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.025 Masurata: 1.863	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1383, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21487, din 28/07/2020 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU GHE RUXANDRA**	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOGU GHE RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.025 Masurata: 1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	25	899/1	-	
2	arabil	DA	1.363	25	899/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.843,772 636.029,96	2	599.850,932 636.025,169	8.615
3	599.860,868 636.040,056	4	599.876,309 636.066,506	30.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.850,932 636.025,169	3	599.860,868 636.040,056	17.898
4	599.876,309 636.066,506	5	599.885,55 636.081,35	17.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.885,55 636.081,35	6	599.892,409 636.091,085	11.909
7	599.902,903 636.101,844	8	599.902,872 636.107,681	5.837
9	599.899,772 636.120,381	10	599.895,408 636.126,194	7.269
11	599.892,322 636.120,764	12	599.887,408 636.113,632	8.661
13	599.884,093 636.109,119	14	599.877,198 636.099,054	12.2
15	599.875,326 636.095,862	16	599.872,141 636.091,379	5.5
17	599.864,622 636.080,287	18	599.860,512 636.073,776	7.7
19	599.857,048 636.069,376	20	599.852,206 636.062,758	8.2
21	599.835,686 636.034,608	22	599.836,5 636.034,137	0.941
23	599.843,61 636.029,704	1	599.843,772 636.029,96	0.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.892,409 636.091,085	7	599.902,903 636.101,844	15.029
8	599.902,872 636.107,681	9	599.899,772 636.120,381	13.073
10	599.895,408 636.126,194	11	599.892,322 636.120,764	6.246
12	599.887,408 636.113,632	13	599.884,093 636.109,119	5.6
14	599.877,198 636.099,054	15	599.875,326 636.095,862	3.7
16	599.872,141 636.091,379	17	599.864,622 636.080,287	13.4
18	599.860,512 636.073,776	19	599.857,048 636.069,376	5.6
20	599.852,206 636.062,758	21	599.835,686 636.034,608	32.639
22	599.836,5 636.034,137	23	599.843,61 636.029,704	8.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1381, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		307	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1381, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1381, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1381, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

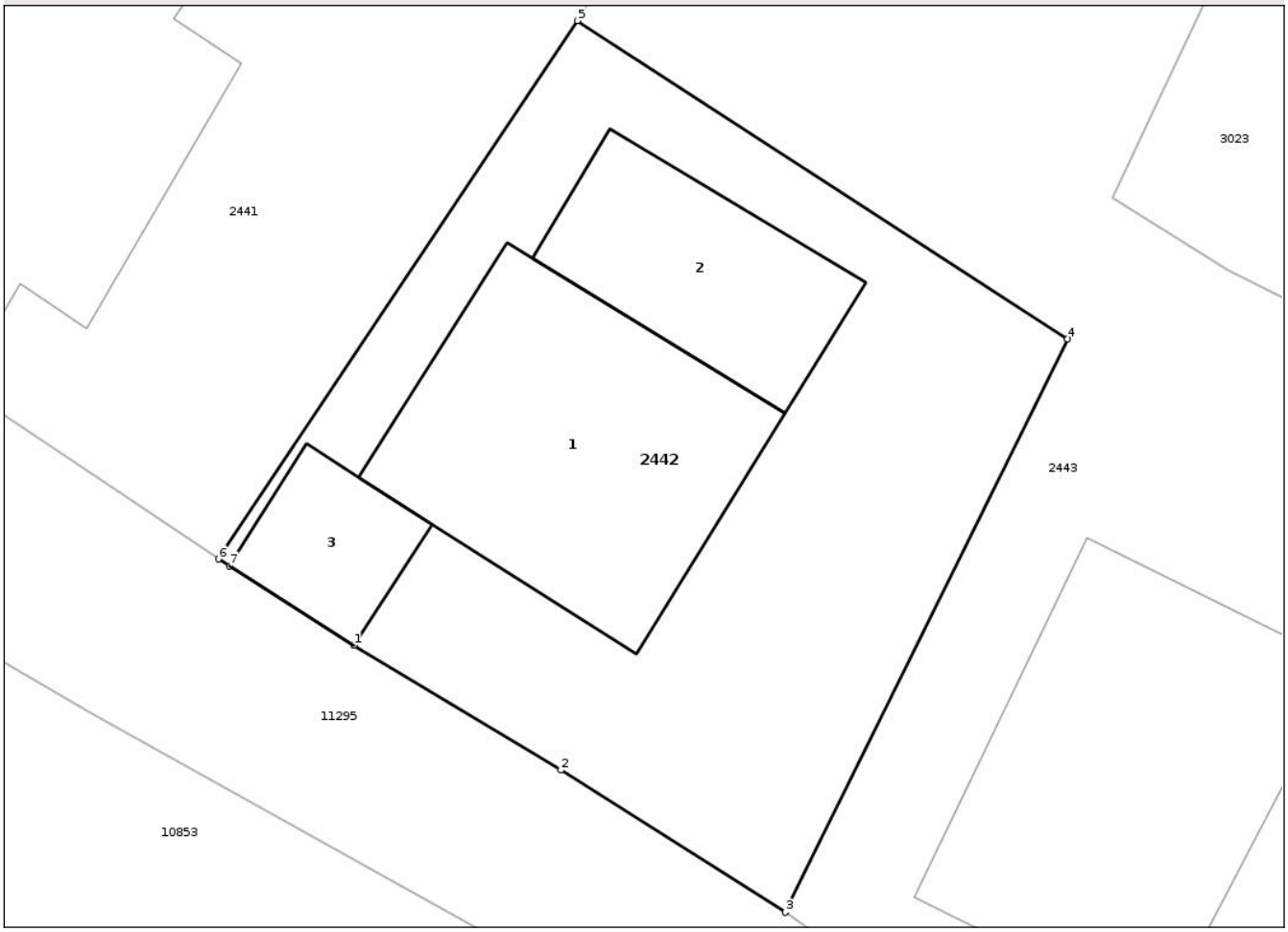
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	25	898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.854,682 636.022,781	2	599.860,419 636.019,328	6.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.860,419 636.019,328	3	599.866,633 636.015,396	7.354
3	599.866,633 636.015,396	4	599.874,449 636.031,256	17.681
4	599.874,449 636.031,256	5	599.860,868 636.040,056	16.182
5	599.860,868 636.040,056	6	599.850,932 636.025,169	17.898
6	599.850,932 636.025,169	7	599.851,238 636.024,981	0.359
7	599.851,238 636.024,981	1	599.854,682 636.022,781	4.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1379, 1380, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50074	Din acte: 2.914 Masurata: 1.600	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50074-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1379, 1380, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+1, edificata in anul 1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3591 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 2208, din 13/08/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50074 a imobilului cu numarul cadastral 50074/Vânători-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50044 inscris in cartea funciara 50044	A1
Act Administrativ nr. 73/1270, din 24/04/1996 emis de CJSDPT NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUGUI IOAN** 2) **HUMA NATALIA**, LIPSĂ CNP 3) **TUGUI NECULAI** 4) **NITA MARIA**, LIPSĂ CNP	
27016 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 5794, din 06/11/2023 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TUGUI IOAN**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3592 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 2208, din 13/08/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) **NCP 50074**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra terenului cu ncp 50074 in favoarea terenului cu ncp 50075, constind in dreptul de trecere de la terenul cu ncp 50075 la drumul satesc, pe terenul in suprafata de 82 mp cu destinatia drum acces - ncp 50074	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

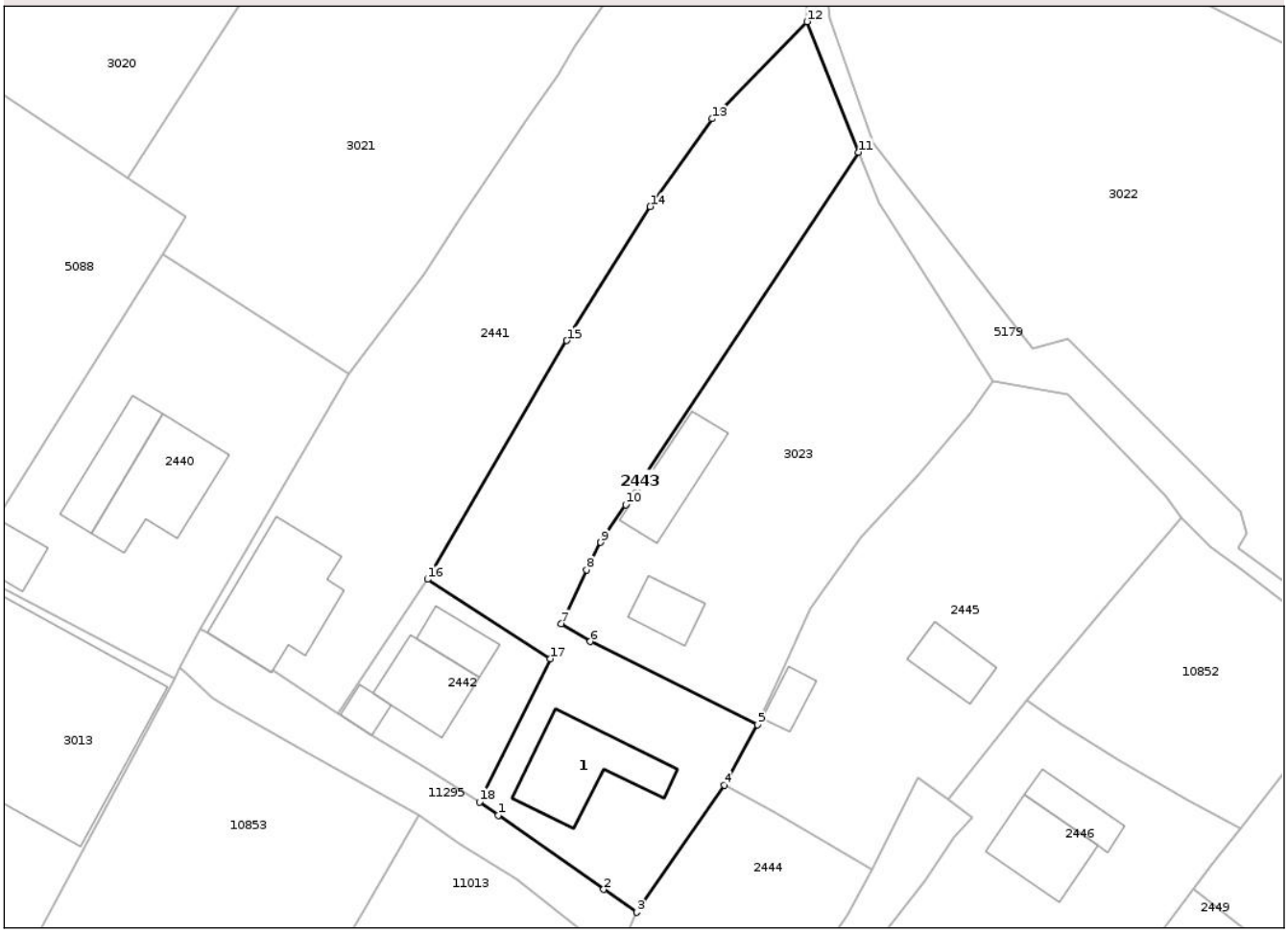
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50074	Din acte: 2.914 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	25	896/1	-	
2	drum	DA	82	25	896/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 897/2
3	arabil	DA	1.080	25	896/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 897/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50074-C1	constructii de locuinte	Din acte: 172 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+1, edificata in anul 1974.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.868,727 636.013,918	2	599.880,396 636.005,696	14.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.880,396 636.005,696	3	599.884,081 636.003,161	4.473
3	599.884,081 636.003,161	4	599.893,754 636.017,254	17.093
4	599.893,754 636.017,254	5	599.897,423 636.023,934	7.622
5	599.897,423 636.023,934	6	599.878,904 636.033,148	20.685
6	599.878,904 636.033,148	7	599.875,705 636.035,148	3.773
7	599.875,705 636.035,148	8	599.878,494 636.041,115	6.587
8	599.878,494 636.041,115	9	599.880,064 636.044,142	3.41
9	599.880,064 636.044,142	10	599.882,825 636.048,325	5.012
10	599.882,825 636.048,325	11	599.908,641 636.087,377	46.814
11	599.908,641 636.087,377	12	599.902,903 636.101,844	15.563
12	599.902,903 636.101,844	13	599.892,409 636.091,085	15.029
13	599.892,409 636.091,085	14	599.885,55 636.081,35	11.909
14	599.885,55 636.081,35	15	599.876,309 636.066,506	17.485
15	599.876,309 636.066,506	16	599.860,868 636.040,056	30.627
16	599.860,868 636.040,056	17	599.874,449 636.031,256	16.182
17	599.874,449 636.031,256	18	599.866,633 636.015,396	17.681
18	599.866,633 636.015,396	1	599.868,727 636.013,918	2.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1378, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 862	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1378, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1378, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1007, din 01/07/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **ȚUGUI ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUSUIOC MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **ȚUGUI ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

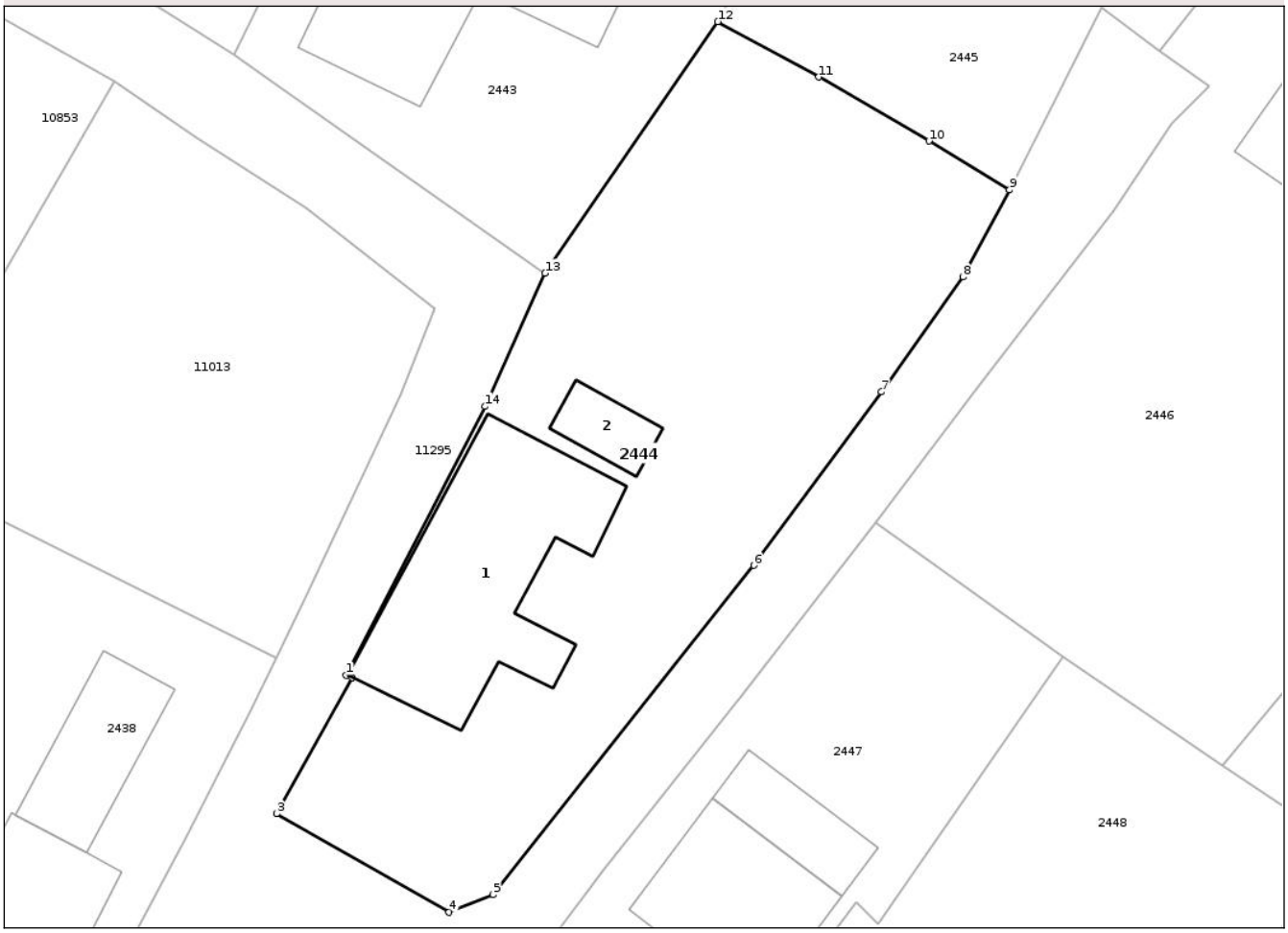
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	25	894/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.872,938 635.980,635	2	599.873,261 635.980,49	0.354
2	599.873,261 635.980,49	3	599.869,031 635.972,866	8.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.869,031 635.972,866	4	599.878,695 635.967,35	11.127
4	599.878,695 635.967,35	5	599.881,144 635.968,329	2.638
5	599.881,144 635.968,329	6	599.895,772 635.986,786	23.551
6	599.895,772 635.986,786	7	599.902,924 635.996,507	12.068
7	599.902,924 635.996,507	8	599.907,49 636.002,943	7.892
8	599.907,49 636.002,943	9	599.910,104 636.007,831	5.543
9	599.910,104 636.007,831	10	599.905,594 636.010,565	5.274
10	599.905,594 636.010,565	11	599.899,408 636.014,15	7.15
11	599.899,408 636.014,15	12	599.893,754 636.017,254	6.45
12	599.893,754 636.017,254	13	599.884,081 636.003,161	17.093
13	599.884,081 636.003,161	14	599.880,713 635.995,698	8.188
14	599.880,713 635.995,698	1	599.872,938 635.980,635	16.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1377,1377A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.457 Masurata: 1.300	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1377,1377A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1377,1377A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1218, din 15/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂSTRĂV ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂSTRĂV ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

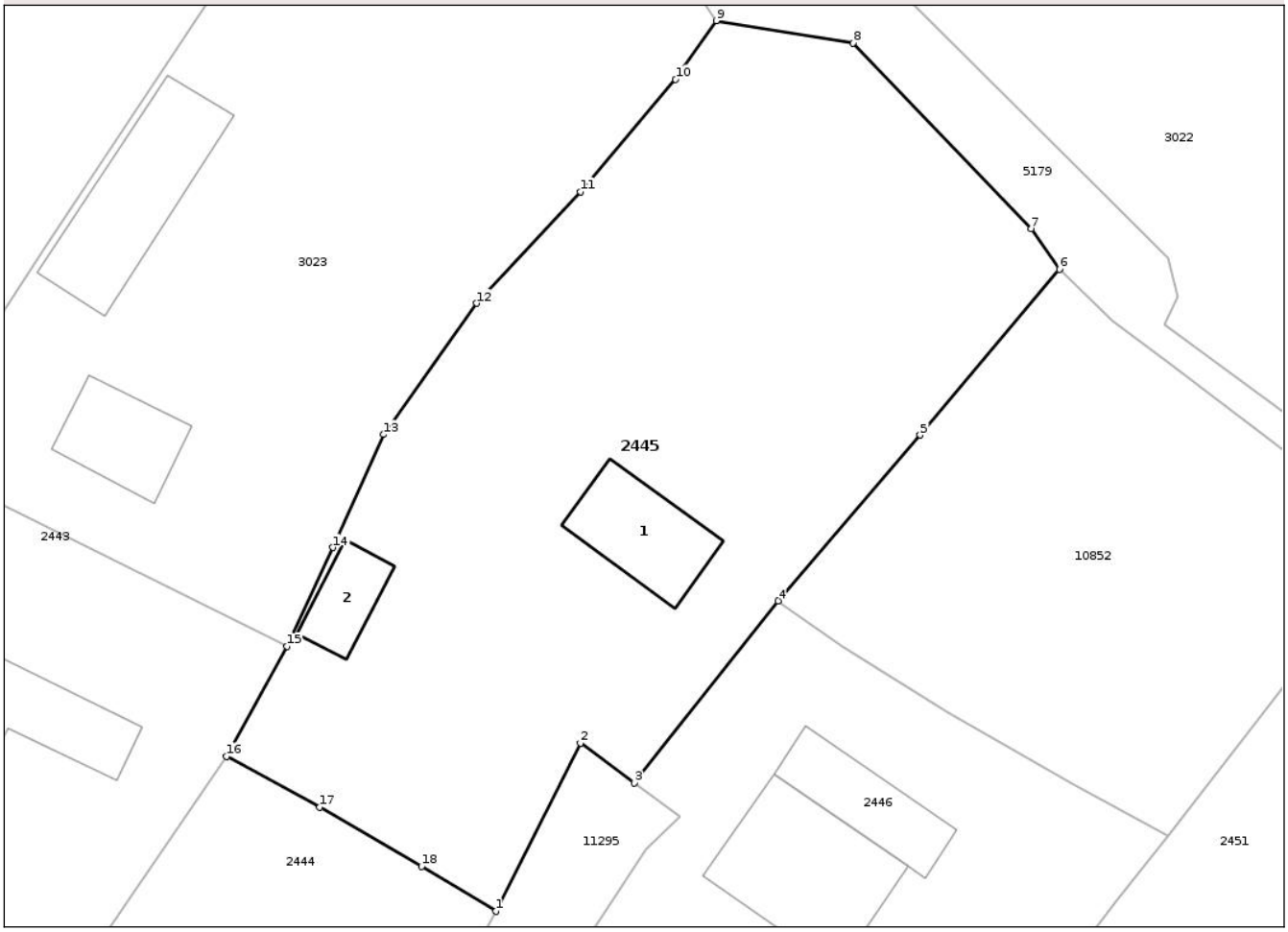
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.457 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	25	895/1	-	
2	arabil	DA	621	25	895/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.910,104 636.007,831	2	599.915,241 636.018,046	11.434

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.915,241 636.018,046	3	599.918,523 636.015,636	4.071
3	599.918,523 636.015,636	4	599.927,265 636.026,7	14.101
4	599.927,265 636.026,7	5	599.935,896 636.036,771	13.263
5	599.935,896 636.036,771	6	599.944,36 636.046,848	13.16
6	599.944,36 636.046,848	7	599.942,634 636.049,306	3.004
7	599.942,634 636.049,306	8	599.931,825 636.060,598	15.632
8	599.931,825 636.060,598	9	599.923,502 636.061,955	8.433
9	599.923,502 636.061,955	10	599.921,027 636.058,395	4.336
10	599.921,027 636.058,395	11	599.915,245 636.051,561	8.952
11	599.915,245 636.051,561	12	599.908,951 636.044,784	9.249
12	599.908,951 636.044,784	13	599.903,275 636.036,812	9.786
13	599.903,275 636.036,812	14	599.900,209 636.029,942	7.523
14	599.900,209 636.029,942	15	599.897,423 636.023,934	6.622
15	599.897,423 636.023,934	16	599.893,754 636.017,254	7.622
16	599.893,754 636.017,254	17	599.899,408 636.014,15	6.45
17	599.899,408 636.014,15	18	599.905,594 636.010,565	7.15
18	599.905,594 636.010,565	1	599.910,104 636.007,831	5.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1376, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.153	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1376, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1376, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2280, din 29/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TICU I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

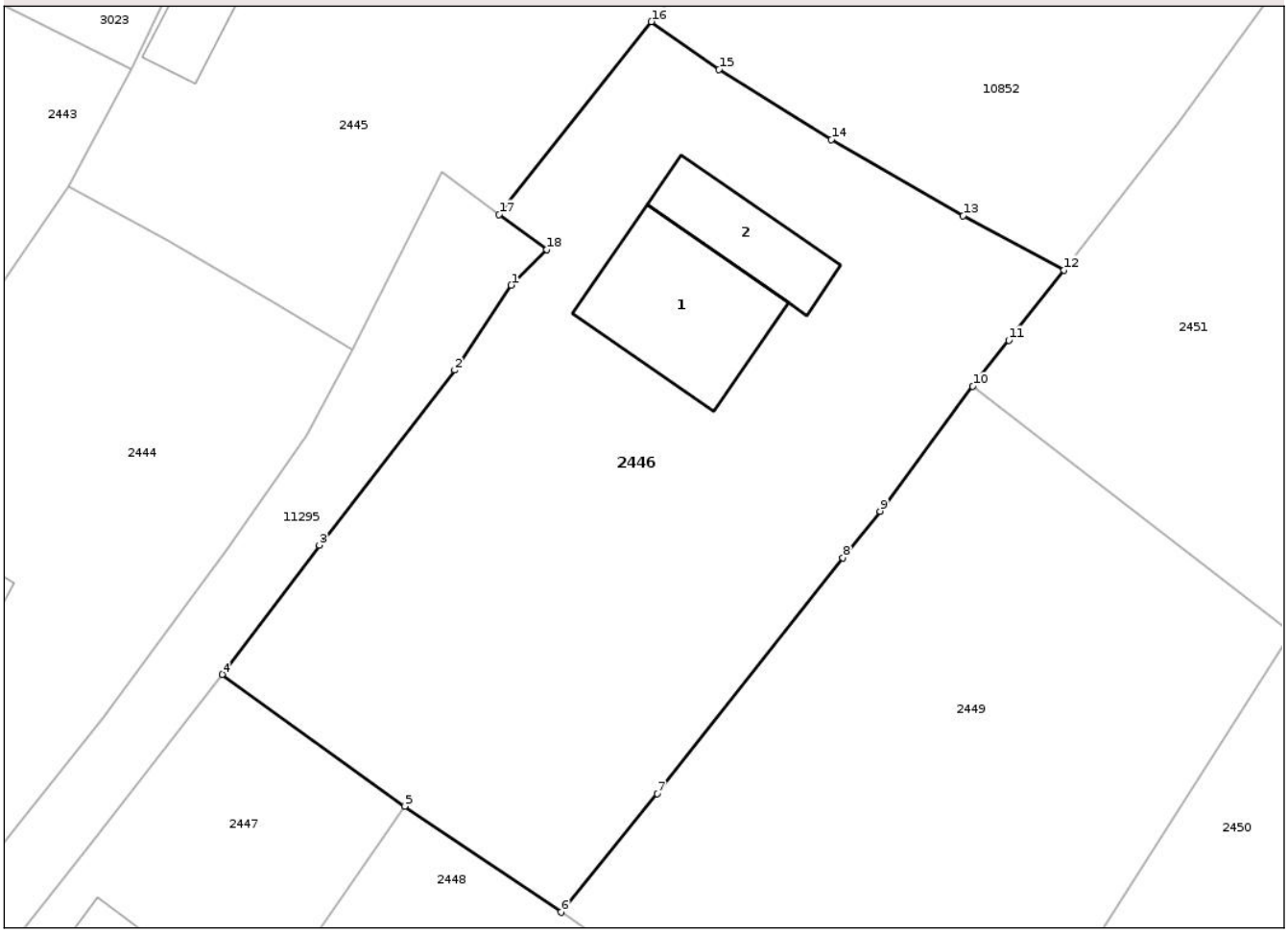
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	25	893/1	-	
2	arabil	DA	253	25	893/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.919,213 636.011,567	2	599.915,976 636.006,686	5.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.915,976 636.006,686	3	599.908,2 635.996,645	12.7
3	599.908,2 635.996,645	4	599.902,604 635.989,217	9.3
4	599.902,604 635.989,217	5	599.913,099 635.981,65	12.938
5	599.913,099 635.981,65	6	599.922,069 635.975,556	10.844
6	599.922,069 635.975,556	7	599.927,609 635.982,367	8.78
7	599.927,609 635.982,367	8	599.938,261 635.995,912	17.232
8	599.938,261 635.995,912	9	599.940,394 635.998,593	3.426
9	599.940,394 635.998,593	10	599.945,726 636.005,759	8.932
10	599.945,726 636.005,759	11	599.947,785 636.008,411	3.357
11	599.947,785 636.008,411	12	599.950,971 636.012,439	5.136
12	599.950,971 636.012,439	13	599.945,174 636.015,566	6.586
13	599.945,174 636.015,566	14	599.937,6 636.019,925	8.739
14	599.937,6 636.019,925	15	599.931,154 636.023,964	7.607
15	599.931,154 636.023,964	16	599.927,265 636.026,7	4.755
16	599.927,265 636.026,7	17	599.918,523 636.015,636	14.101
17	599.918,523 636.015,636	18	599.921,268 636.013,613	3.411
18	599.921,268 636.013,613	1	599.919,213 636.011,567	2.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1375, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 408 Masurata: 432	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1375, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1375, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1707, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **METELEAGĂ I MIHAI**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **METELEAGĂ I MIHAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

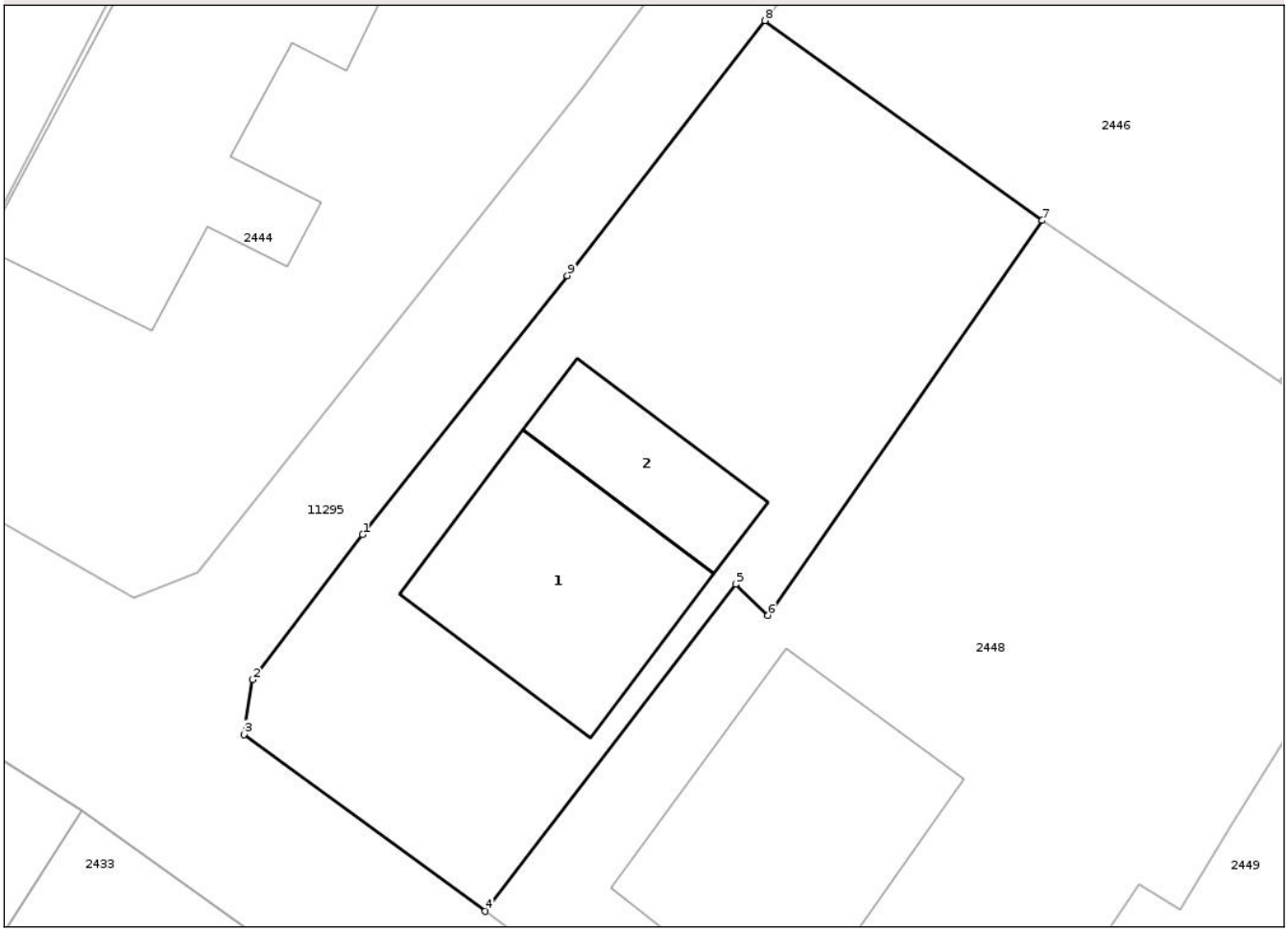
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 408 Masurata: 432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	21	705	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 890

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.887,365 635.969,763	2	599.883,195 635.964,266	6.9
2	599.883,195 635.964,266	3	599.882,873 635.962,192	2.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.882,873 635.962,192	4	599.892,007 635.955,5	11.323
4	599.892,007 635.955,5	5	599.901,492 635.967,886	15.6
5	599.901,492 635.967,886	6	599.902,714 635.966,704	1.7
6	599.902,714 635.966,704	7	599.913,099 635.981,65	18.2
7	599.913,099 635.981,65	8	599.902,604 635.989,217	12.938
8	599.902,604 635.989,217	9	599.895,122 635.979,565	12.212
9	599.895,122 635.979,565	1	599.887,365 635.969,763	12.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1374, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1374, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

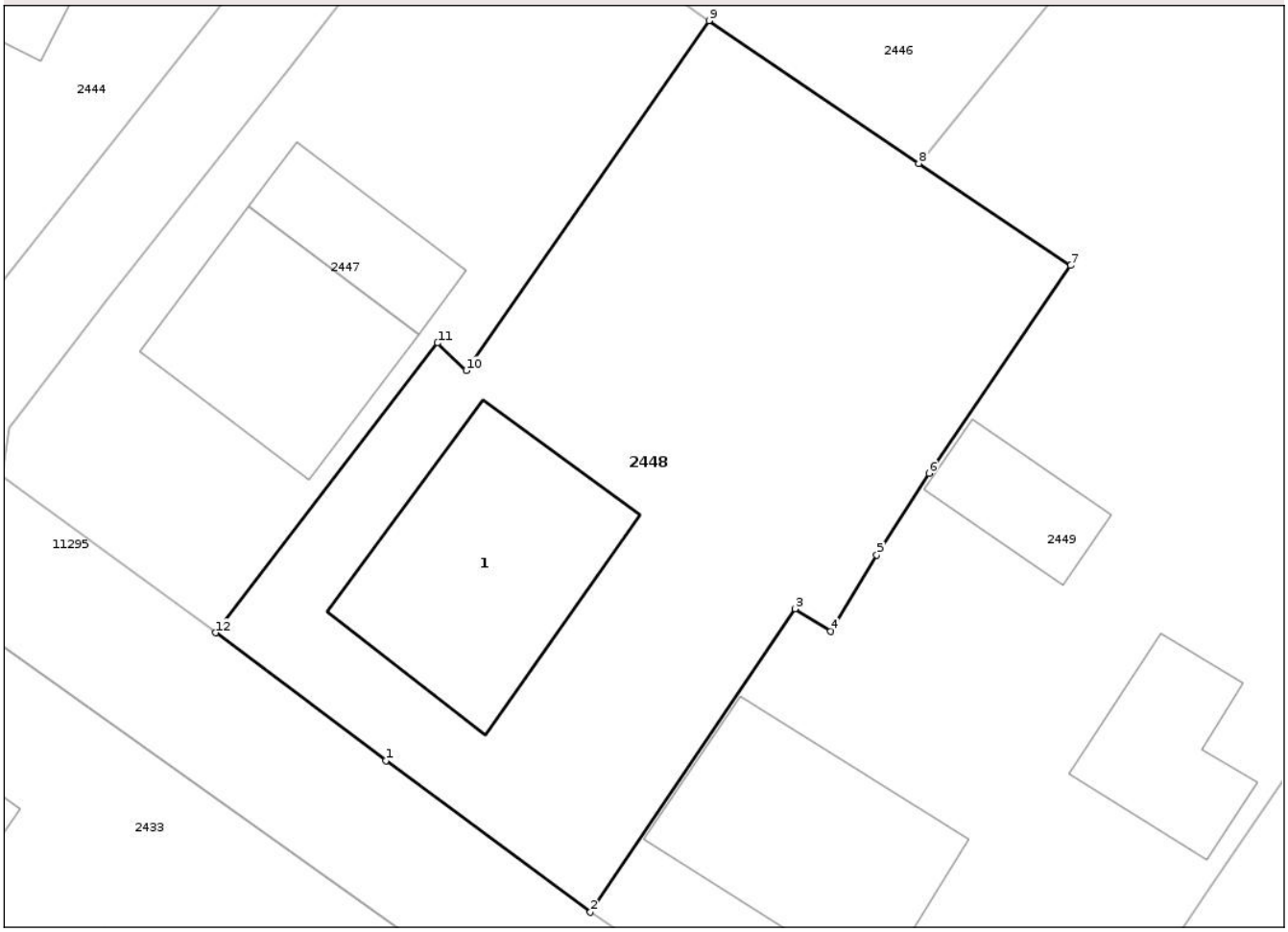
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	25	891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.899,274 635.950,032	2	599.908,024 635.943,566	10.879
2	599.908,024 635.943,566	3	599.916,77 635.956,529	15.638
3	599.916,77 635.956,529	4	599.918,304 635.955,568	1.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.918,304 635.955,568	5	599.920,274 635.958,823	3.804
5	599.920,274 635.958,823	6	599.922,504 635.962,318	4.146
6	599.922,504 635.962,318	7	599.928,553 635.971,195	10.742
7	599.928,553 635.971,195	8	599.922,069 635.975,556	7.814
8	599.922,069 635.975,556	9	599.913,099 635.981,65	10.844
9	599.913,099 635.981,65	10	599.902,714 635.966,704	18.2
10	599.902,714 635.966,704	11	599.901,492 635.967,886	1.7
11	599.901,492 635.967,886	12	599.892,007 635.955,5	15.6
12	599.892,007 635.955,5	1	599.899,274 635.950,032	9.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1373, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52700	Din acte: 1.608 Masurata: 1.631	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52700-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1373, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1962, pe fundatie de beton, acoperita cu onduline
A1.2	52700-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1373, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, construit din lemn in anul 1968, acoperita cu tabla
A1.3	52700-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1373, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 1962, acoperit cu dranita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4031 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 320, din 08/02/2018 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52700 a imobilului cu numarul cadastral 52700/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52641 inscris in cartea funciara 52641;	A1
Act Notarial nr. 5 - Certificat de moștenitor, din 01/03/2017 emis de NP CREANGA OANA MIHAELA (act administrativ nr 2610 - Certificat de atestare fiscala din 25.04.2017, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr 73/80 - Titlu de proprietate din 29.11.2002, emis de CJPSDT Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul Buhna Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STOLERIU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52641/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9798 din 05/05/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defuncta Buhna Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOLERIU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52641/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9798 din 05/05/2017;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul Buhna Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.3
	1) **STOLERIU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52641/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9798 din 05/05/2017;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defuncta Buhna Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.3
	1) **STOLERIU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52641/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9798 din 05/05/2017;	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STOLERIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

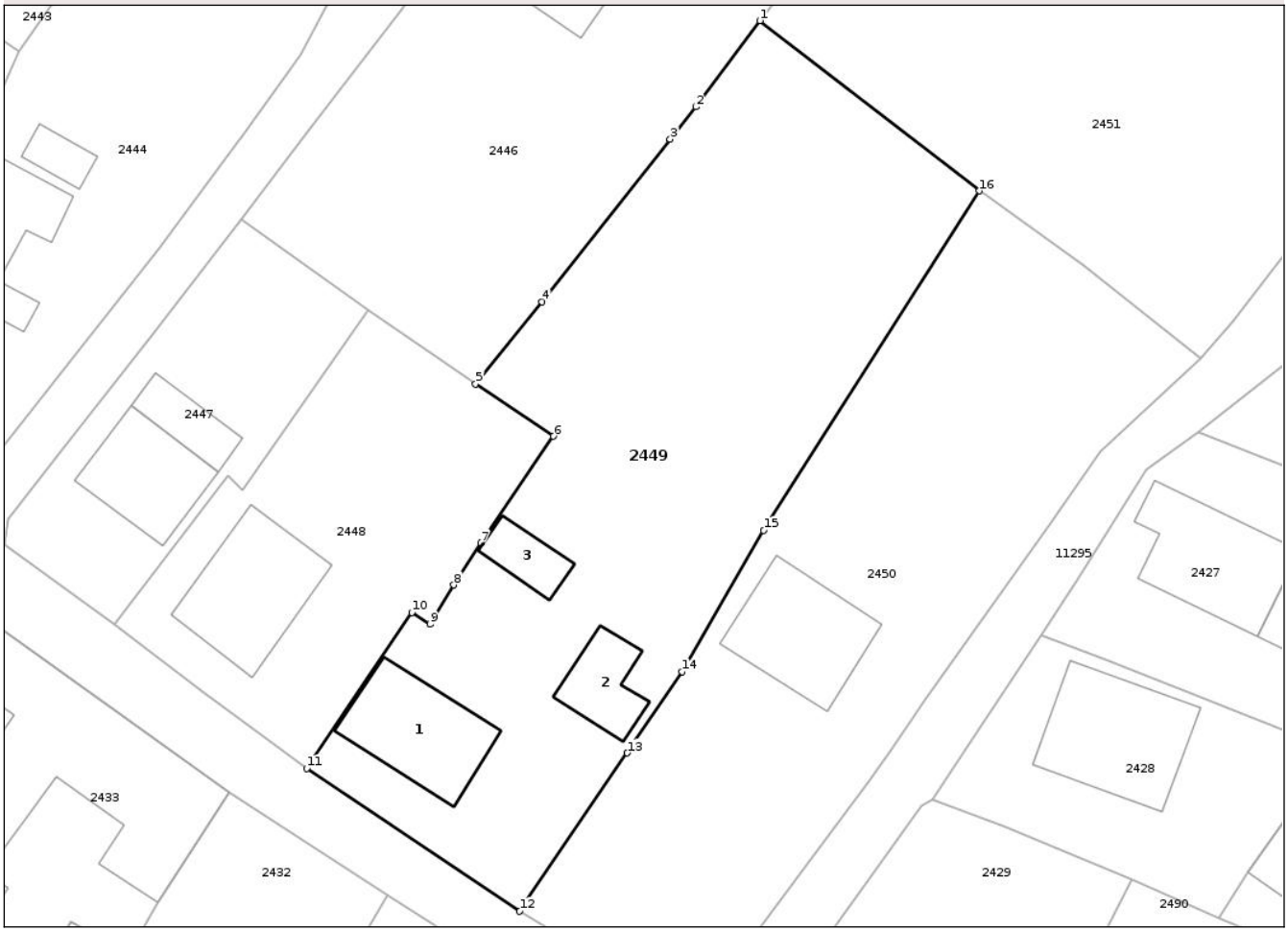
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52700	Din acte: 1.608 Masurata: 1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	52	832/1, 832/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELE 892/1, 892/3
2	arabil	DA	967	52	832/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 892/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52700-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita din lemn in anul 1962, pe fundatie de beton, acoperita cu onduline
A1.2	52700-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, construit din lemn in anul 1968, acoperita cu tabla
A1.3	52700-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD, construit din lemn in anul 1962, acoperit cu dranita

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.945,726 636.005,759	2	599.940,394 635.998,593	8.932
2	599.940,394 635.998,593	3	599.938,261 635.995,912	3.426
3	599.938,261 635.995,912	4	599.927,609 635.982,367	17.232
4	599.927,609 635.982,367	5	599.922,069 635.975,556	8.78
5	599.922,069 635.975,556	6	599.928,553 635.971,195	7.814
6	599.928,553 635.971,195	7	599.922,504 635.962,318	10.742
7	599.922,504 635.962,318	8	599.920,274 635.958,823	4.146
8	599.920,274 635.958,823	9	599.918,304 635.955,568	3.804
9	599.918,304 635.955,568	10	599.916,77 635.956,529	1.81
10	599.916,77 635.956,529	11	599.908,024 635.943,566	15.638
11	599.908,024 635.943,566	12	599.925,735 635.931,682	21.329
12	599.925,735 635.931,682	13	599.934,696 635.944,85	15.928
13	599.934,696 635.944,85	14	599.939,259 635.951,608	8.154
14	599.939,259 635.951,608	15	599.946,045 635.963,37	13.579
15	599.946,045 635.963,37	16	599.963,992 635.991,604	33.455
16	599.963,992 635.991,604	1	599.945,726 636.005,759	23.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1372A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52701	1.318	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52701-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1372A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4031 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 320, din 08/02/2018 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52701 a imobilului cu numarul cadastral 52701/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52641 inscris in cartea funciara 52641;	A1
4033 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 321 - contract de donatie, din 08/02/2018 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOLERIU OVIDIU-GHEORGHE** 2) **STOLERIU ANDREEA**, BUN COMUN	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOLERIU OVIDIU-GHEORGHE** 2) **STOLERIU ANDREEA**, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

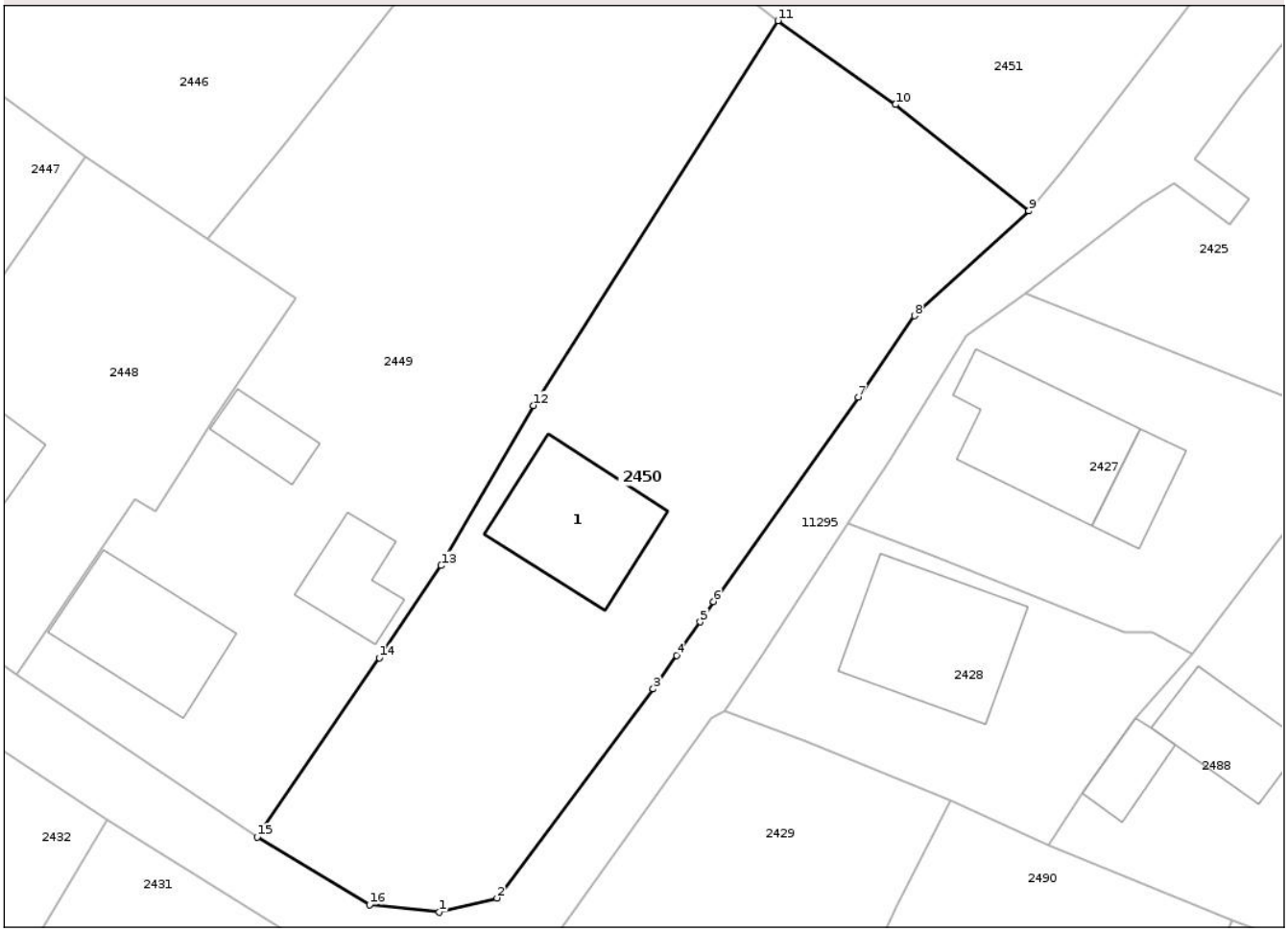
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52701	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.227	52	832/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 892/2
2	curti constructii	DA	91	52	832/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 892/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52701-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.939,114 635.926,167	2	599.943,355 635.927,217	4.369
2	599.943,355 635.927,217	3	599.954,838 635.942,552	19.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.954,838 635.942,552	4	599.956,566 635.945,028	3.02
4	599.956,566 635.945,028	5	599.958,288 635.947,477	2.994
5	599.958,288 635.947,477	6	599.959,272 635.948,98	1.796
6	599.959,272 635.948,98	7	599.969,899 635.963,988	18.389
7	599.969,899 635.963,988	8	599.974,027 635.969,946	7.249
8	599.974,027 635.969,946	9	599.982,447 635.977,647	11.41
9	599.982,447 635.977,647	10	599.972,64 635.985,447	12.53
10	599.972,64 635.985,447	11	599.963,992 635.991,604	10.616
11	599.963,992 635.991,604	12	599.946,045 635.963,37	33.455
12	599.946,045 635.963,37	13	599.939,259 635.951,608	13.579
13	599.939,259 635.951,608	14	599.934,696 635.944,85	8.154
14	599.934,696 635.944,85	15	599.925,735 635.931,682	15.928
15	599.925,735 635.931,682	16	599.934,002 635.926,724	9.64
16	599.934,002 635.926,724	1	599.939,114 635.926,167	5.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52702	1.400	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4031 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. Act lotizare aut. nr. 320, din 08/02/2018 emis de NP David Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52702 a imobilului cu numarul cadastral 52702/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52641 inscris in cartea funciara 52641;	A1
Act Notarial nr. 5 - Certificat de moștenitor, din 01/03/2017 emis de NP CREANGA OANA MIHAELA (act administrativ nr 2610 - Certificat de atestare fiscala din 25.04.2017, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT;act administrativ nr 73/80 - Titlu de proprietate din 29.11.2002, emis de CJPSDT Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul Buhna Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STOLERIU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52641/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9798 din 05/05/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defuncta Buhna Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOLERIU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52641/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 9798 din 05/05/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

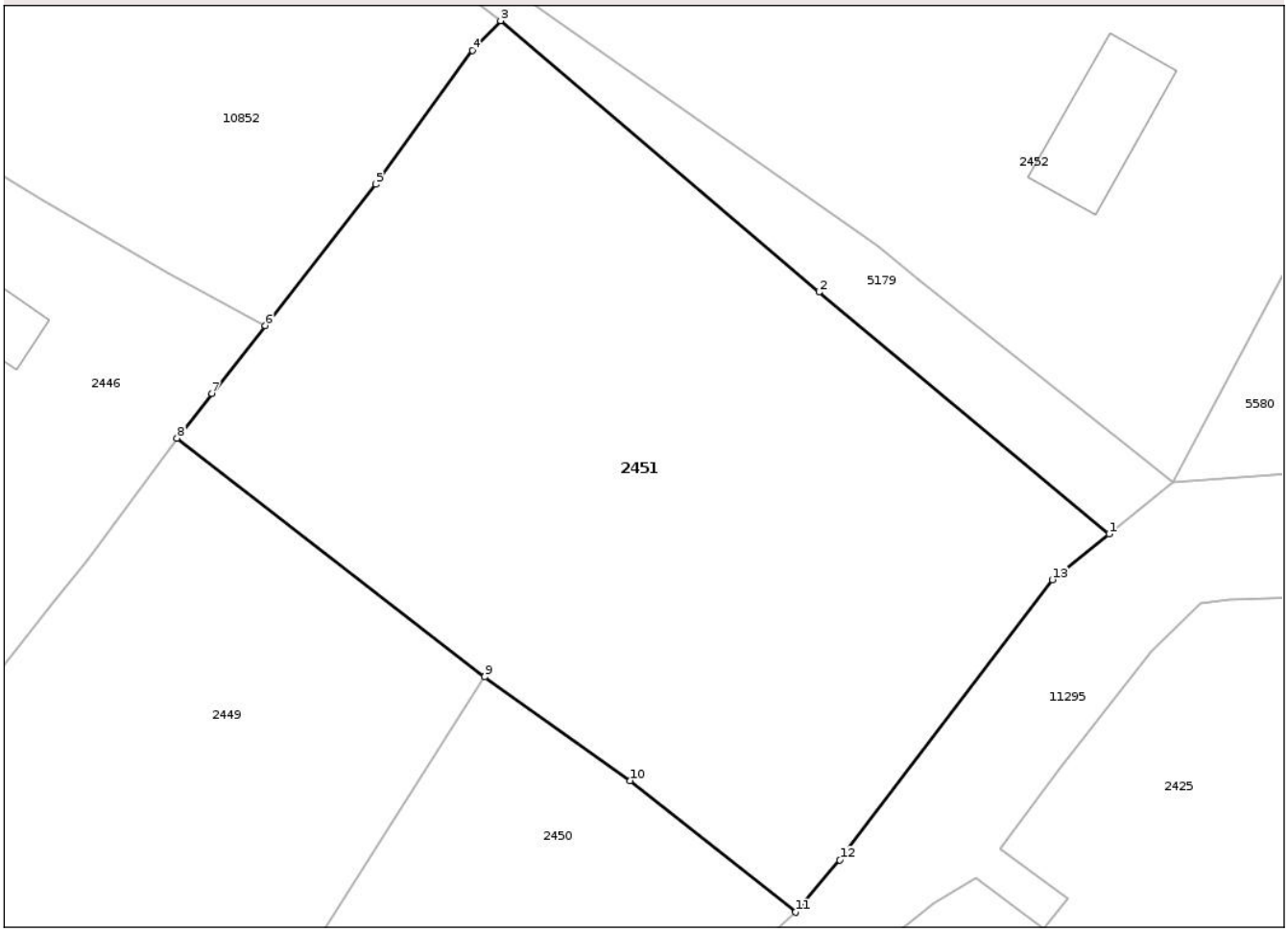
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52702	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	52	832/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 892/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.001,063 636.000,077	2	599.983,837 636.014,428	22.421
2	599.983,837 636.014,428	3	599.964,931 636.030,525	24.83
3	599.964,931 636.030,525	4	599.963,25 636.028,775	2.427
4	599.963,25 636.028,775	5	599.957,514 636.020,826	9.802
5	599.957,514 636.020,826	6	599.950,971 636.012,439	10.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.950,971 636.012,439	7	599.947,785 636.008,411	5.136
7	599.947,785 636.008,411	8	599.945,726 636.005,759	3.357
8	599.945,726 636.005,759	9	599.963,992 635.991,604	23.109
9	599.963,992 635.991,604	10	599.972,64 635.985,447	10.616
10	599.972,64 635.985,447	11	599.982,447 635.977,647	12.53
11	599.982,447 635.977,647	12	599.985,074 635.980,737	4.056
12	599.985,074 635.980,737	13	599.997,693 635.997,362	20.872
13	599.997,693 635.997,362	1	600.001,063 636.000,077	4.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1371, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 3.709	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1371, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1218, din 15/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂSTRĂV ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PĂSTRĂV ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 3.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	12	8/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	3.665	12	8/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.004,885 636.003,156	2	600.015,332 636.022,997	22.423
2	600.015,332 636.022,997	3	600.022,748 636.038,682	17.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.022,748 636.038,682	4	600.037,484 636.066,917	31.849
4	600.037,484 636.066,917	5	600.040,194 636.072,326	6.05
5	600.040,194 636.072,326	6	600.026,485 636.080,182	15.8
6	600.026,485 636.080,182	7	600.018,752 636.083,641	8.472
7	600.018,752 636.083,641	8	599.997,552 636.092,841	23.11
8	599.997,552 636.092,841	9	599.990,068 636.086,209	10.0
9	599.990,068 636.086,209	10	599.979,074 636.078,548	13.4
10	599.979,074 636.078,548	11	599.987,502 636.071,315	11.106
11	599.987,502 636.071,315	12	599.984,908 636.067,627	4.508
12	599.984,908 636.067,627	13	599.980,794 636.061,731	7.19
13	599.980,794 636.061,731	14	599.972,494 636.050,776	13.745
14	599.972,494 636.050,776	15	599.968,358 636.045,844	6.436
15	599.968,358 636.045,844	16	599.960,021 636.036,647	12.414
16	599.960,021 636.036,647	17	599.965,746 636.032,325	7.173
17	599.965,746 636.032,325	18	599.987,377 636.017,128	26.436
18	599.987,377 636.017,128	19	599.989,777 636.015,128	3.124
19	599.989,777 636.015,128	1	600.004,885 636.003,156	19.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1369, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 2.821	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1369, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1369, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1369, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/214, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSCALU I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUSCALU I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

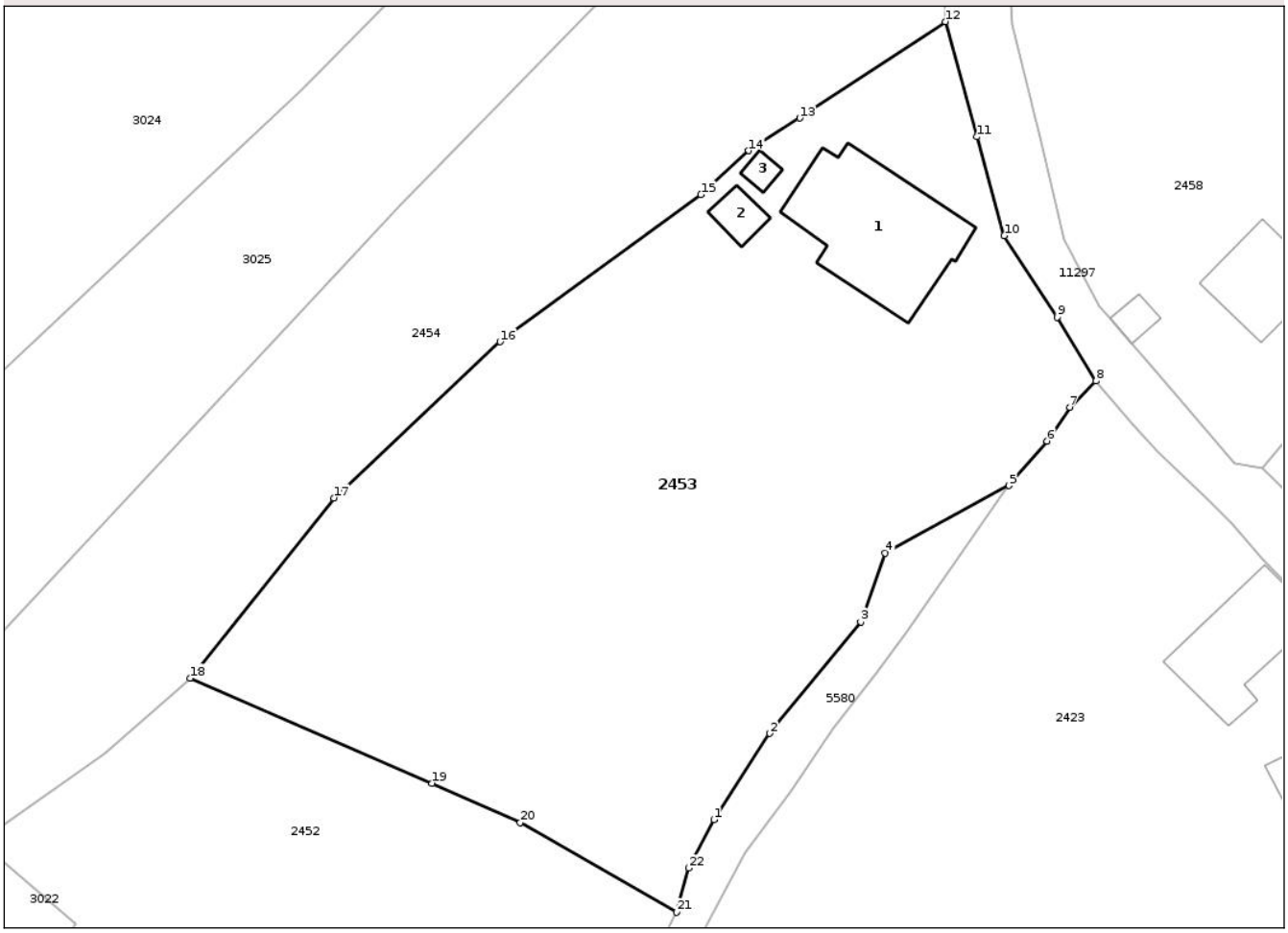
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	59	9/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	faneata	DA	2.221	59	9/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.043,462 636.080,442	2	600.048,346 636.088,001	9.0
3	600.056,32 636.097,757	4	600.058,451 636.103,792	6.4
5	600.069,326 636.109,71	6	600.072,65 636.113,619	5.131
7	600.074,638 636.116,57	8	600.076,94 636.118,877	3.259
9	600.073,54 636.124,477	10	600.068,893 636.131,602	8.507
11	600.066,48 636.140,273	12	600.063,731 636.150,365	10.46
13	600.050,975 636.141,918	14	600.046,51 636.139,062	5.3
15	600.042,311 636.135,207	16	600.024,725 636.122,324	21.8
17	600.010,141 636.108,638	18	599.997,552 636.092,841	20.2
19	600.018,752 636.083,641	20	600.026,485 636.080,182	8.472
21	600.040,194 636.072,326	22	600.041,23 636.076,192	4.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.048,346 636.088,001	3	600.056,32 636.097,757	12.6
4	600.058,451 636.103,792	5	600.069,326 636.109,71	12.381
6	600.072,65 636.113,619	7	600.074,638 636.116,57	3.558
8	600.076,94 636.118,877	9	600.073,54 636.124,477	6.551
10	600.068,893 636.131,602	11	600.066,48 636.140,273	9.0
12	600.063,731 636.150,365	13	600.050,975 636.141,918	15.3
14	600.046,51 636.139,062	15	600.042,311 636.135,207	5.7
16	600.024,725 636.122,324	17	600.010,141 636.108,638	20.0
18	599.997,552 636.092,841	19	600.018,752 636.083,641	23.11
20	600.026,485 636.080,182	21	600.040,194 636.072,326	15.8
22	600.041,23 636.076,192	1	600.043,462 636.080,442	4.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.834	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

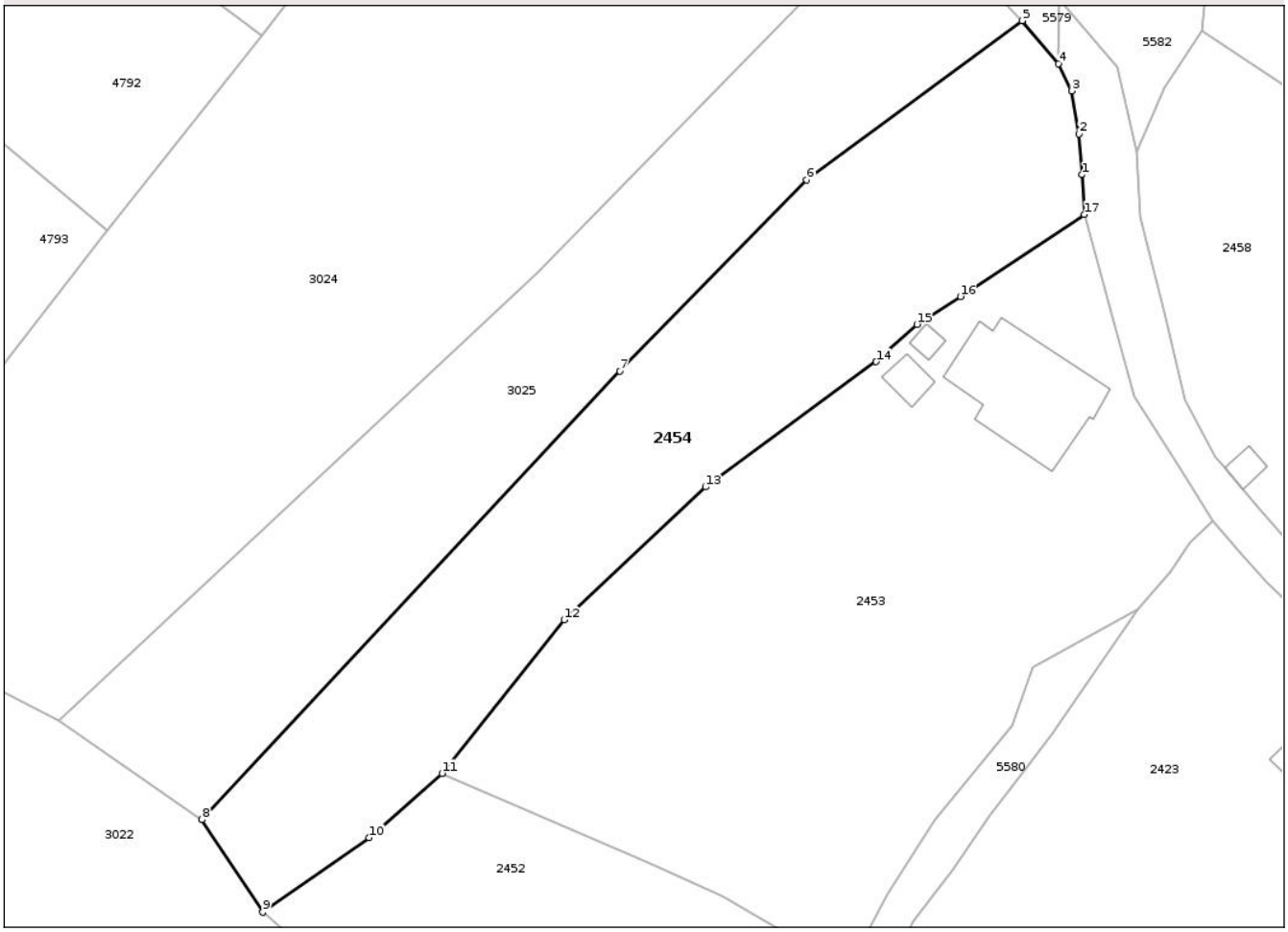
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.834	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.063,51 636.154,459	2	600.063,208 636.158,648	4.2
2	600.063,208 636.158,648	3	600.062,443 636.163,083	4.5
3	600.062,443 636.163,083	4	600.061,089 636.165,872	3.1
4	600.061,089 636.165,872	5	600.057,354 636.170,309	5.8
5	600.057,354 636.170,309	6	600.035,138 636.153,913	27.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.035,138 636.153,913	7	600.015,906 636.134,225	27.522
7	600.015,906 636.134,225	8	599.972,833 636.088,066	63.134
8	599.972,833 636.088,066	9	599.979,074 636.078,548	11.382
9	599.979,074 636.078,548	10	599.990,068 636.086,209	13.4
10	599.990,068 636.086,209	11	599.997,552 636.092,841	10.0
11	599.997,552 636.092,841	12	600.010,141 636.108,638	20.2
12	600.010,141 636.108,638	13	600.024,725 636.122,324	20.0
13	600.024,725 636.122,324	14	600.042,311 636.135,207	21.8
14	600.042,311 636.135,207	15	600.046,51 636.139,062	5.7
15	600.046,51 636.139,062	16	600.050,975 636.141,918	5.3
16	600.050,975 636.141,918	17	600.063,731 636.150,365	15.3
17	600.063,731 636.150,365	1	600.063,51 636.154,459	4.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1054, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMȚU I ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **BOGHIAN I ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

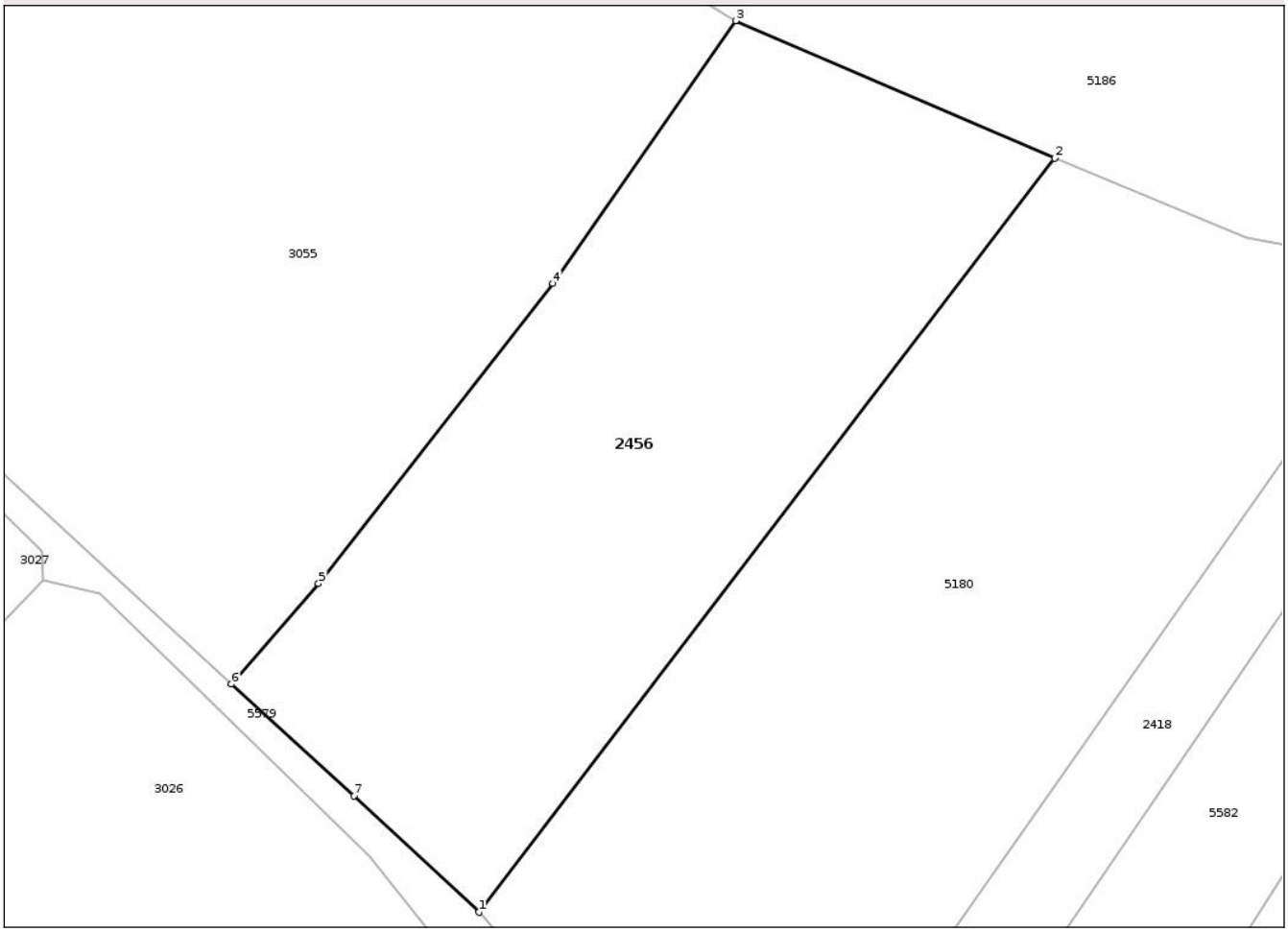
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	59	16/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.019,353 636.223,003	2	600.071,543 636.291,298	85.953
2	600.071,543 636.291,298	3	600.042,626 636.303,748	31.484
3	600.042,626 636.303,748	4	600.026,07 636.279,937	29.0
4	600.026,07 636.279,937	5	600.004,81 636.252,767	34.5
5	600.004,81 636.252,767	6	599.996,927 636.243,67	12.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.996,927 636.243,67	7	600.008,034 636.233,536	15.036
7	600.008,034 636.233,536	1	600.019,353 636.223,003	15.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 6.902	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/66, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGHIAN I ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

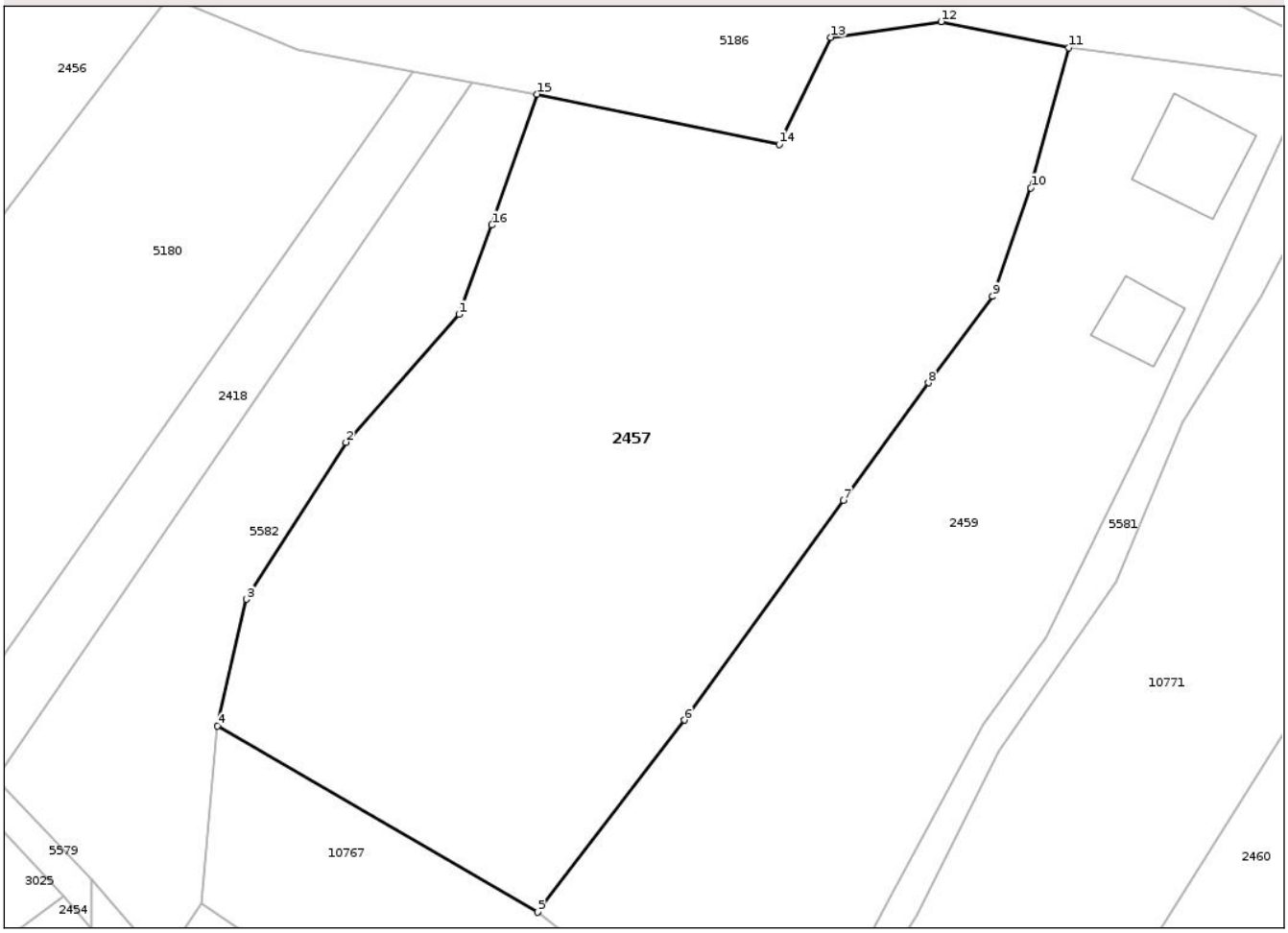
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 6.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.902	12	186/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.110,58 636.248,555	2	600.095,344 636.231,325	23.0
2	600.095,344 636.231,325	3	600.081,964 636.210,207	25.0
3	600.081,964 636.210,207	4	600.078,076 636.193,145	17.5
4	600.078,076 636.193,145	5	600.121,115 636.168,092	49.8
5	600.121,115 636.168,092	6	600.140,937 636.193,941	32.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.140,937 636.193,941	7	600.162,329 636.223,515	36.5
7	600.162,329 636.223,515	8	600.173,726 636.239,338	19.5
8	600.173,726 636.239,338	9	600.182,392 636.250,963	14.5
9	600.182,392 636.250,963	10	600.187,54 636.265,583	15.5
10	600.187,54 636.265,583	11	600.192,599 636.284,415	19.5
11	600.192,599 636.284,415	12	600.175,458 636.287,939	17.5
12	600.175,458 636.287,939	13	600.160,604 636.285,847	15.0
13	600.160,604 636.285,847	14	600.153,651 636.271,437	16.0
14	600.153,651 636.271,437	15	600.121,049 636.278,181	33.293
15	600.121,049 636.278,181	16	600.114,997 636.260,569	18.623
16	600.114,997 636.260,569	1	600.110,58 636.248,555	12.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1367, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.434	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1367, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1367, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 2080, din 20/08/2004 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATUDOREI N VIOREL**	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ATUDOREI N VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	68	69	22A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	1.366	69	22A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.071,974 636.163,434	2	600.069,135 636.156,817	7.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.069,135 636.156,817	3	600.069,582 636.150,132	6.7
3	600.069,582 636.150,132	4	600.072,043 636.140,275	10.16
4	600.072,043 636.140,275	5	600.074,186 636.131,225	9.3
5	600.074,186 636.131,225	6	600.077,238 636.125,486	6.5
6	600.077,238 636.125,486	7	600.078,227 636.124,323	1.527
7	600.078,227 636.124,323	8	600.080,11 636.122,109	2.907
8	600.080,11 636.122,109	9	600.081,514 636.120,459	2.166
9	600.081,514 636.120,459	10	600.089,055 636.111,644	11.6
10	600.089,055 636.111,644	11	600.091,525 636.111,23	2.504
11	600.091,525 636.111,23	12	600.096,732 636.117,513	8.16
12	600.096,732 636.117,513	13	600.103,767 636.126,632	11.517
13	600.103,767 636.126,632	14	600.114,623 636.140,227	17.398
14	600.114,623 636.140,227	15	600.088,978 636.160,598	32.751
15	600.088,978 636.160,598	16	600.075,876 636.169,246	15.699
16	600.075,876 636.169,246	1	600.071,974 636.163,434	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.727	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	83	50	578	-	
2	arabil	DA	4.644	50	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.168,781 636.170,444	2	600.181,187 636.193,294	26.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.181,187 636.193,294	3	600.189,569 636.205,125	14.5
3	600.189,569 636.205,125	4	600.203,274 636.232,931	31.0
4	600.203,274 636.232,931	5	600.210,794 636.249,285	18.0
5	600.210,794 636.249,285	6	600.224,927 636.280,209	34.0
6	600.224,927 636.280,209	7	600.192,599 636.284,415	32.6
7	600.192,599 636.284,415	8	600.187,54 636.265,583	19.5
8	600.187,54 636.265,583	9	600.182,392 636.250,963	15.5
9	600.182,392 636.250,963	10	600.173,726 636.239,338	14.5
10	600.173,726 636.239,338	11	600.162,329 636.223,515	19.5
11	600.162,329 636.223,515	12	600.140,937 636.193,941	36.5
12	600.140,937 636.193,941	13	600.121,115 636.168,092	32.574
13	600.121,115 636.168,092	14	600.151,655 636.144,484	38.6
14	600.151,655 636.144,484	15	600.162,821 636.159,456	18.678
15	600.162,821 636.159,456	1	600.168,781 636.170,444	12.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2487, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOANA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	59	25/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	faneata	DA	6.200	59	25/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.262,383 636.257,369	2	600.169,074 636.108,712	175.515
2	600.169,074 636.108,712	3	600.189,304 636.101,733	21.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.189,304 636.101,733	4	600.207,248 636.097,666	18.4
4	600.207,248 636.097,666	5	600.245,696 636.163,224	76.0
5	600.245,696 636.163,224	6	600.271,466 636.192,497	39.0
6	600.271,466 636.192,497	7	600.276,962 636.201,385	10.45
7	600.276,962 636.201,385	8	600.296,47 636.232,883	37.05
8	600.296,47 636.232,883	1	600.262,383 636.257,369	41.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1109/N
Nr. cadastral vechi:1225

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51958	Din acte: 900 Masurata: 1.045	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51958-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6116 / 06/09/2007		
Act Notarial nr. 1956, din 05/09/2007 emis de BNP Teodorescu Haralmbie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICUȘOR** 2) **CIOBANU LILIANA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1109/N)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU NICUȘOR** 2) **CIOBANU LILIANA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

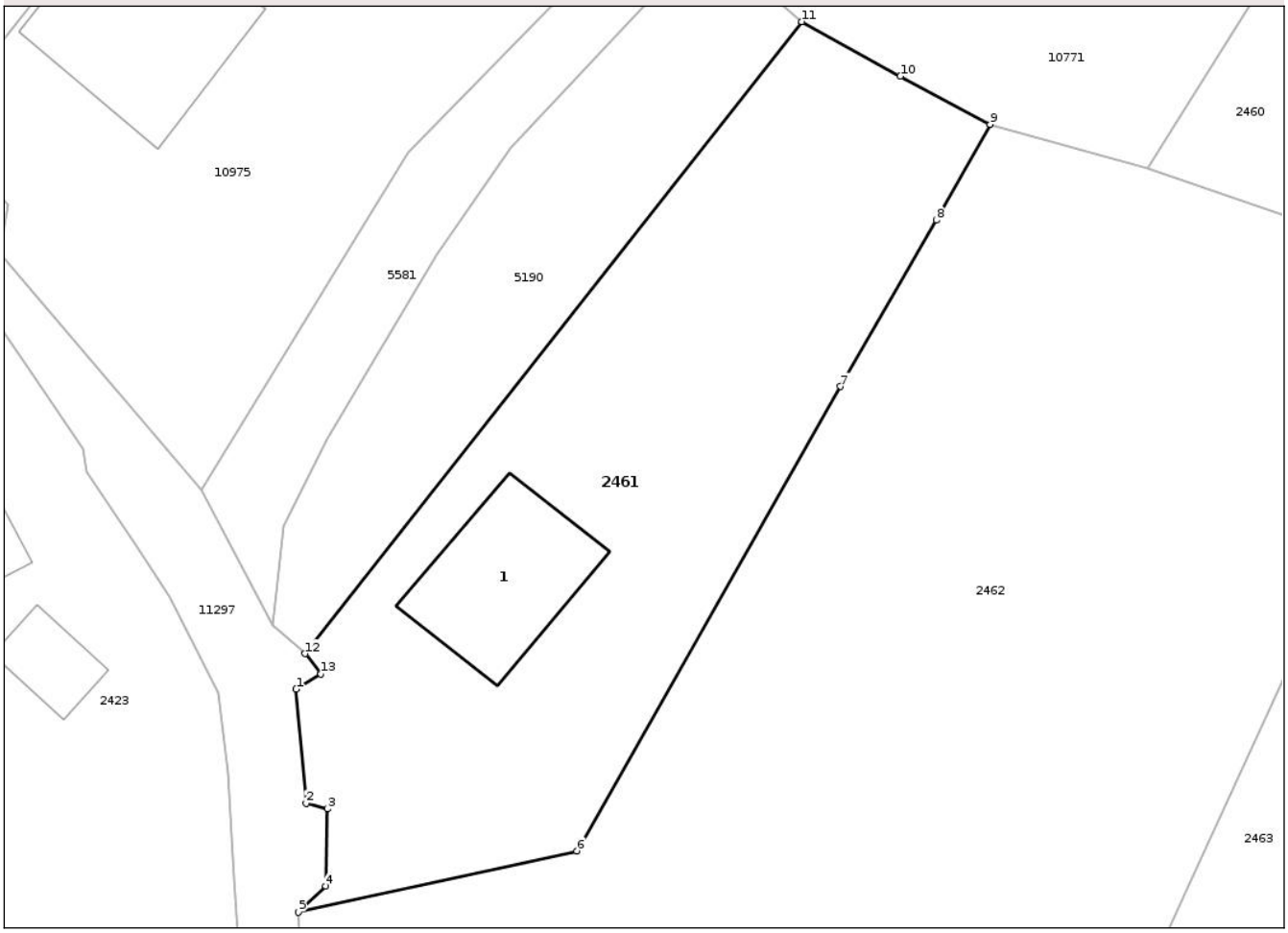
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51958	Din acte: 900 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	954	53	27/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2
2	curti constructii	DA	91	53	27/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51958-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.114,845 636.075,519	2	600.115,471 636.068,235	7.311
2	600.115,471 636.068,235	3	600.116,842 636.067,894	1.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.116,842 636.067,894	4	600.116,733 636.062,966	4.929
4	600.116,733 636.062,966	5	600.115,0 636.061,3	2.404
5	600.115,0 636.061,3	6	600.132,72 636.065,203	18.145
6	600.132,72 636.065,203	7	600.149,536 636.094,8	34.04
7	600.149,536 636.094,8	8	600.155,623 636.105,396	12.22
8	600.155,623 636.105,396	9	600.159,054 636.111,498	7.0
9	600.159,054 636.111,498	10	600.153,341 636.114,558	6.481
10	600.153,341 636.114,558	11	600.147,064 636.118,036	7.176
11	600.147,064 636.118,036	12	600.115,427 636.077,78	51.2
12	600.115,427 636.077,78	13	600.116,419 636.076,474	1.64
13	600.116,419 636.076,474	1	600.114,845 636.075,519	1.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 3.684	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1119, din 18/03/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU JENIȚA**, LIPSĂ CNP 2) **COȘOFREȚ VERONICA**, LIPSĂ CNP 3) **DAVID ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **CUCOLEA MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **MĂNOIU DOMNICA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DIACONU JENIȚA**, LIPSĂ CNP 2) **COȘOFREȚ VERONICA**, LIPSĂ CNP 3) **DAVID ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **CUCOLEA MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **MĂNOIU DOMNICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 3.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	59	28/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	2.784	59	28/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.115,444 636.052,912	2	600.116,098 636.042,117	10.814
2	600.116,098 636.042,117	3	600.116,673 636.029,049	13.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.116,673 636.029,049	4	600.121,657 636.023,839	7.21
4	600.121,657 636.023,839	5	600.131,221 636.018,615	10.897
5	600.131,221 636.018,615	6	600.135,029 636.016,862	4.192
6	600.135,029 636.016,862	7	600.143,167 636.015,202	8.306
7	600.143,167 636.015,202	8	600.151,178 636.014,356	8.056
8	600.151,178 636.014,356	9	600.159,891 636.037,442	24.675
9	600.159,891 636.037,442	10	600.171,372 636.062,321	27.4
10	600.171,372 636.062,321	11	600.181,845 636.085,131	25.1
11	600.181,845 636.085,131	12	600.189,304 636.101,733	18.2
12	600.189,304 636.101,733	13	600.169,074 636.108,712	21.4
13	600.169,074 636.108,712	14	600.159,054 636.111,498	10.4
14	600.159,054 636.111,498	15	600.155,623 636.105,396	7.0
15	600.155,623 636.105,396	16	600.149,536 636.094,8	12.22
16	600.149,536 636.094,8	17	600.132,72 636.065,203	34.04
17	600.132,72 636.065,203	18	600.115,0 636.061,3	18.145
18	600.115,0 636.061,3	1	600.115,444 636.052,912	8.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.975	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.975	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.194,215 636.058,346	2	600.207,248 636.097,666	41.424
2	600.207,248 636.097,666	3	600.189,304 636.101,733	18.4
3	600.189,304 636.101,733	4	600.181,845 636.085,131	18.2
4	600.181,845 636.085,131	5	600.171,372 636.062,321	25.1
5	600.171,372 636.062,321	6	600.159,891 636.037,442	27.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.159,891 636.037,442	7	600.151,178 636.014,356	24.675
7	600.151,178 636.014,356	8	600.157,372 636.013,725	6.225
8	600.157,372 636.013,725	9	600.173,306 636.011,749	16.057
9	600.173,306 636.011,749	10	600.173,839 636.017,004	5.282
10	600.173,839 636.017,004	1	600.194,215 636.058,346	46.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53655	38.632	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32761 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 135, din 19/10/2017 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 73/81 din 13.08.1993, emis de CJPSDPAT NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drepot de moștenire după dfefunctul BÂRLIBA VLADIMIR, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TUDOSE DORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drepot de moștenire după dfefunctul BÂRLIBA VLADIMIR, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ONOFREI RODICA**	
5454 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 7, din 24/02/2023 emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul BÂRLIBA DRAGOȘ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **BÂRLIBA MARIA - ANTOANETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul BÂRLIBA DRAGOȘ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **BÂRLIBA PETRU-VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

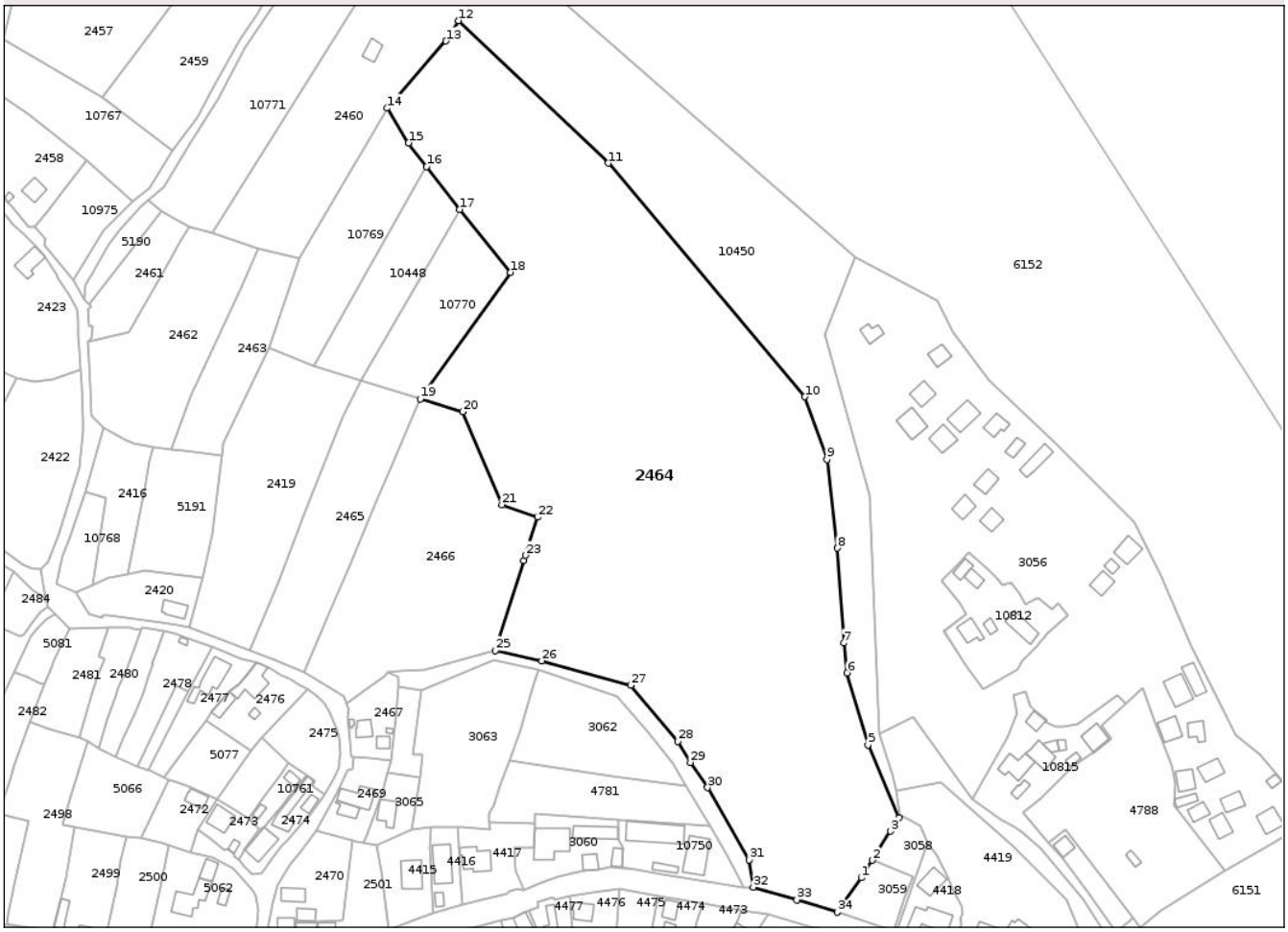
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53655	38.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	38.632	24	1735/1/2/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.452,911 635.827,252	2	600.457,707 635.834,909	9.035
3	600.465,711 635.847,564	4	600.469,379 635.853,501	6.979
5	600.455,849 635.885,296	6	600.446,686 635.916,738	32.75
7	600.445,274 635.929,755	8	600.442,505 635.971,191	41.528
9	600.437,817 636.009,863	10	600.428,197 636.037,219	28.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.457,707 635.834,909	3	600.465,711 635.847,564	14.974
4	600.469,379 635.853,501	5	600.455,849 635.885,296	34.554
6	600.446,686 635.916,738	7	600.445,274 635.929,755	13.093
8	600.442,505 635.971,191	9	600.437,817 636.009,863	38.955
10	600.428,197 636.037,219	11	600.342,262 636.139,182	133.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	600.342,262 636.139,182	12	600.276,962 636.201,385	90.185
13	600.271,466 636.192,497	14	600.245,696 636.163,224	39.0
15	600.255,001 636.148,045	16	600.262,902 636.137,636	13.068
17	600.277,356 636.119,028	18	600.299,639 636.091,568	35.363
19	600.260,245 636.036,396	20	600.278,788 636.030,694	19.4
21	600.295,874 635.990,147	22	600.311,538 635.984,65	16.6
23	600.306,228 635.968,014	24	600.305,48 635.965,672	2.459
25	600.292,904 635.926,414	26	600.313,244 635.922,03	20.808
27	600.352,239 635.911,334	28	600.372,765 635.886,849	31.951
29	600.378,236 635.877,61	30	600.385,737 635.866,611	13.312
31	600.403,86 635.835,049	32	600.405,711 635.823,255	11.938
33	600.424,726 635.817,641	34	600.442,488 635.812,246	18.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	600.276,962 636.201,385	13	600.271,466 636.192,497	10.45
14	600.245,696 636.163,224	15	600.255,001 636.148,045	17.804
16	600.262,902 636.137,636	17	600.277,356 636.119,028	23.563
18	600.299,639 636.091,568	19	600.260,245 636.036,396	67.793
20	600.278,788 636.030,694	21	600.295,874 635.990,147	44.0
22	600.311,538 635.984,65	23	600.306,228 635.968,014	17.463
24	600.305,48 635.965,672	25	600.292,904 635.926,414	41.223
26	600.313,244 635.922,03	27	600.352,239 635.911,334	40.435
28	600.372,765 635.886,849	29	600.378,236 635.877,61	10.738
30	600.385,737 635.866,611	31	600.403,86 635.835,049	36.396
32	600.405,711 635.823,255	33	600.424,726 635.817,641	19.827
34	600.442,488 635.812,246	1	600.452,911 635.827,252	18.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.427	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.427	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.226,499 636.028,424	2	600.208,964 635.984,494	47.3
2	600.208,964 635.984,494	3	600.198,319 635.956,66	29.8
3	600.198,319 635.956,66	4	600.185,599 635.926,427	32.8
4	600.185,599 635.926,427	5	600.196,878 635.922,386	11.981
5	600.196,878 635.922,386	6	600.209,44 635.917,175	13.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.209,44 635.917,175	7	600.215,338 635.930,967	15.0
7	600.215,338 635.930,967	8	600.221,019 635.944,362	14.55
8	600.221,019 635.944,362	9	600.230,028 635.965,306	22.8
9	600.230,028 635.965,306	10	600.241,361 635.992,229	29.211
10	600.241,361 635.992,229	11	600.246,788 636.005,123	13.989
11	600.246,788 636.005,123	12	600.260,245 636.036,396	34.045
12	600.260,245 636.036,396	13	600.234,201 636.044,403	27.247
13	600.234,201 636.044,403	1	600.226,499 636.028,424	17.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1181
Nr. cadastral vechi:640

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50022	Din acte: 5.000 Masurata: 7.247	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13720 / 29/07/2020		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare în Dosar nr. 301/2012, din 28/07/2020 emis de BEJ VASILIU CONSTANTIN (act administrativ nr Proces verbal nr 44 din 07.07.2020, emis de BEJ VASILIU CONSTANTIN);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCÎRLAN ANDREEA - MIHAELA**	
16669 / 01/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 719, din 03/08/2020 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B12	Se notează Încheierea nr. 719 din 03.08.2020 în Dosar nr. 1753/321/2020 pronunțată de către Judecătoria Târgu Neamț, având ca obiect suspendare provizorie, formulată de către contestatorii LUNGU MARIA și LUNGU NECULAI în contradictoriu cu intimata KRUK ROMÂNIA SRL București și adjudecatara CIOCÎRLAN ANDREEA MIHAELA, în sensul suspendării executării silite provizorii până la soluționarea cererii de executare silită în Dosar nr. 1753 / 321 / 2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

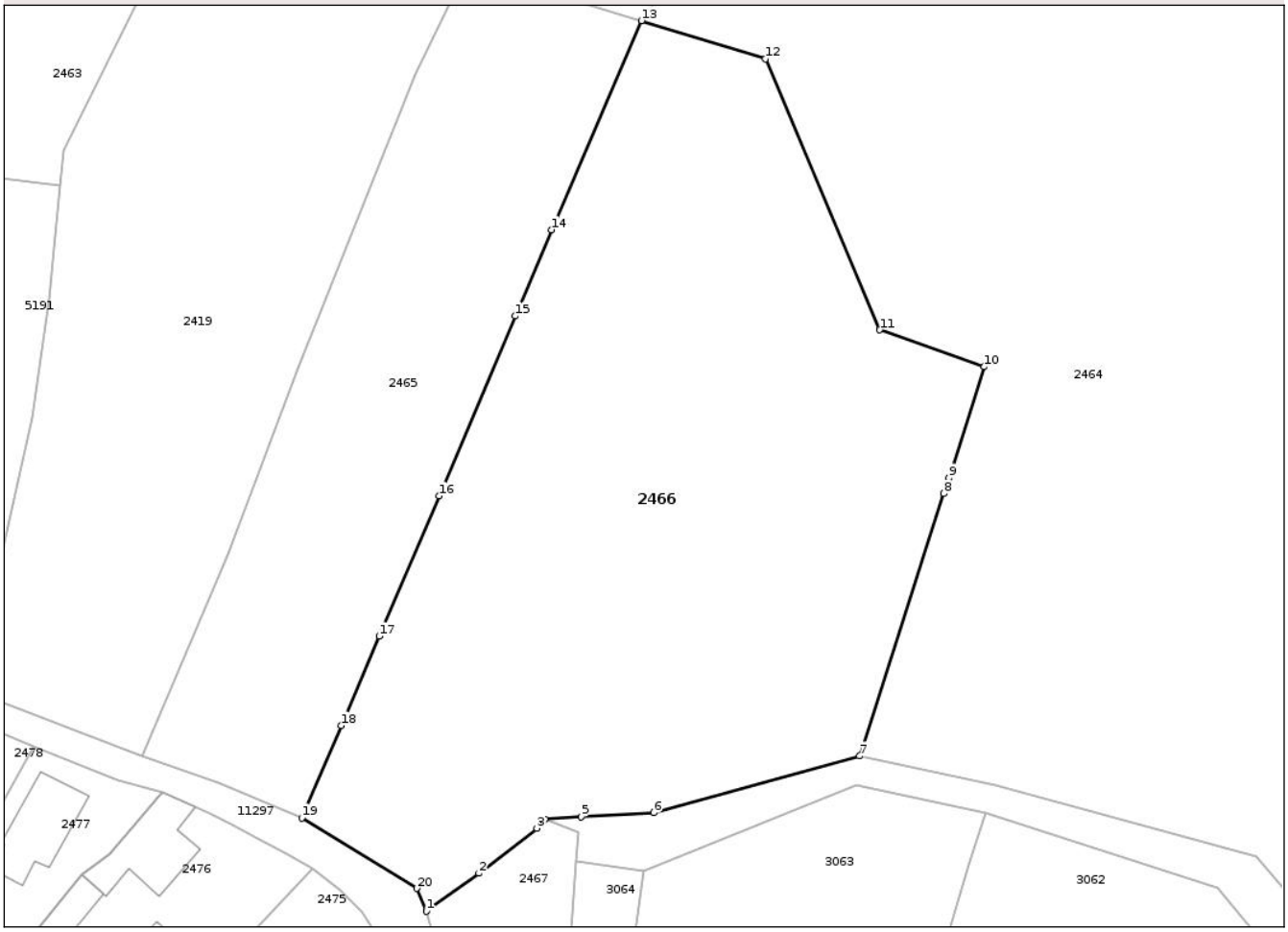
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50022	Din acte: 5.000 Masurata: 7.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.247	59	39/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.228,059 635.903,205	2	600.235,922 635.908,885	9.7
2	600.235,922 635.908,885	3	600.244,616 635.915,624	11.0
3	600.244,616 635.915,624	4	600.245,778 635.916,999	1.8
4	600.245,778 635.916,999	5	600.251,213 635.917,368	5.448
5	600.251,213 635.917,368	6	600.262,078 635.917,936	10.88

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.262,078 635.917,936	7	600.292,904 635.926,414	31.97
7	600.292,904 635.926,414	8	600.305,48 635.965,672	41.223
8	600.305,48 635.965,672	9	600.306,228 635.968,014	2.459
9	600.306,228 635.968,014	10	600.311,538 635.984,65	17.463
10	600.311,538 635.984,65	11	600.295,874 635.990,147	16.6
11	600.295,874 635.990,147	12	600.278,788 636.030,694	44.0
12	600.278,788 636.030,694	13	600.260,245 636.036,396	19.4
13	600.260,245 636.036,396	14	600.246,788 636.005,123	34.045
14	600.246,788 636.005,123	15	600.241,361 635.992,229	13.989
15	600.241,361 635.992,229	16	600.230,028 635.965,306	29.211
16	600.230,028 635.965,306	17	600.221,019 635.944,362	22.8
17	600.221,019 635.944,362	18	600.215,338 635.930,967	14.55
18	600.215,338 635.930,967	19	600.209,44 635.917,175	15.0
19	600.209,44 635.917,175	20	600.226,672 635.906,635	20.2
20	600.226,672 635.906,635	1	600.228,059 635.903,205	3.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1357,1358, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 660 Masurata: 645	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1357,1358, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1357,1358, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1357,1358, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1357,1358, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2469, din 17/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCOLEA I MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CUCOLEA I MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 660 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	59	930/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 27, PARCELA 939/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.229,457 635.886,917	2	600.229,839 635.879,863	7.064
2	600.229,839 635.879,863	3	600.231,101 635.879,83	1.262
3	600.231,101 635.879,83	4	600.238,336 635.879,638	7.238
4	600.238,336 635.879,638	5	600.247,345 635.878,341	9.102
5	600.247,345 635.878,341	6	600.249,512 635.897,449	19.23
6	600.249,512 635.897,449	7	600.250,518 635.910,758	13.347
7	600.250,518 635.910,758	8	600.250,813 635.914,968	4.22
8	600.250,813 635.914,968	9	600.245,778 635.916,999	5.43
9	600.245,778 635.916,999	10	600.244,616 635.915,624	1.8
10	600.244,616 635.915,624	11	600.235,922 635.908,885	11.0
11	600.235,922 635.908,885	12	600.228,059 635.903,205	9.7
12	600.228,059 635.903,205	13	600.228,732 635.900,776	2.521
13	600.228,732 635.900,776	14	600.228,567 635.897,68	3.1
14	600.228,567 635.897,68	1	600.229,457 635.886,917	10.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se noteză mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

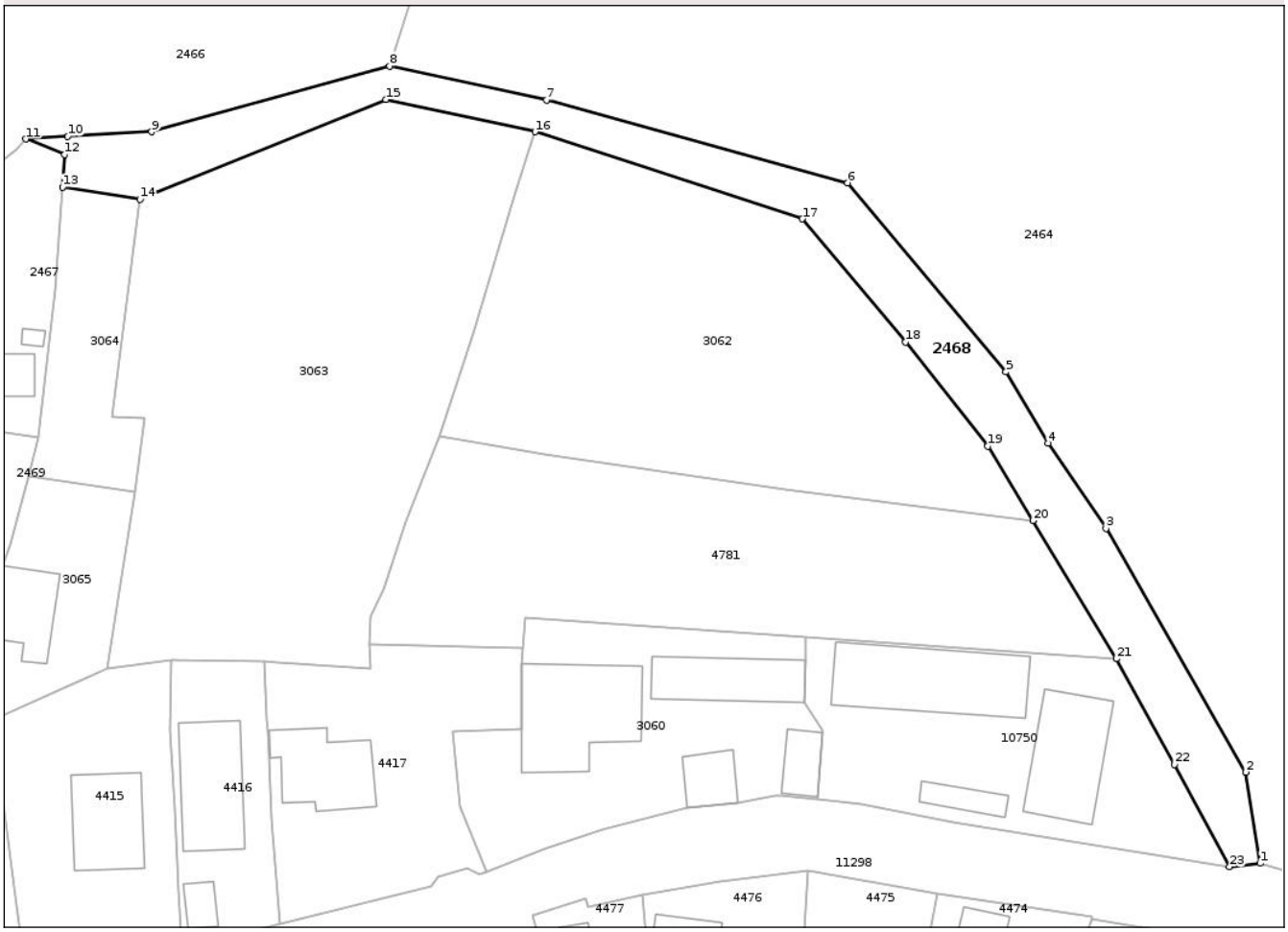
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.312	50	578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.405,711 635.823,255	2	600.403,86 635.835,049	11.938
3	600.385,737 635.866,611	4	600.378,236 635.877,61	13.312
5	600.372,765 635.886,849	6	600.352,239 635.911,334	31.951
7	600.313,244 635.922,03	8	600.292,904 635.926,414	20.808
9	600.262,078 635.917,936	10	600.251,213 635.917,368	10.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.403,86 635.835,049	3	600.385,737 635.866,611	36.396
4	600.378,236 635.877,61	5	600.372,765 635.886,849	10.738
6	600.352,239 635.911,334	7	600.313,244 635.922,03	40.435
8	600.292,904 635.926,414	9	600.262,078 635.917,936	31.97
10	600.251,213 635.917,368	11	600.245,778 635.916,999	5.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	600.245,778 635.916,999	12	600.250,813 635.914,968	5.43
13	600.250,518 635.910,758	14	600.260,538 635.909,216	10.138
15	600.292,404 635.922,104	16	600.311,744 635.917,93	19.786
17	600.346,395 635.906,659	18	600.359,762 635.890,704	20.814
19	600.370,41 635.877,223	20	600.376,237 635.867,611	11.239
21	600.387,043 635.849,718	22	600.394,614 635.836,04	15.634
23	600.401,739 635.822,817	1	600.405,711 635.823,255	3.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	600.250,813 635.914,968	13	600.250,518 635.910,758	4.22
14	600.260,538 635.909,216	15	600.292,404 635.922,104	34.373
16	600.311,744 635.917,93	17	600.346,395 635.906,659	36.438
18	600.359,762 635.890,704	19	600.370,41 635.877,223	17.18
20	600.376,237 635.867,611	21	600.387,043 635.849,718	20.904
22	600.394,614 635.836,04	23	600.401,739 635.822,817	15.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:431
Nr. cadastral vechi:508

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1356, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51343	Din acte: 644 Masurata: 696	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51343-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1356, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranita, compusă din 2 camere, bucătărie și hol
A1.2	51343-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1356, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construită din chirpici de lut, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest, compusă din 2 camere, baie și hol,EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2923 / 07/12/2004		
Act Notarial nr. 2922, din 02/12/2004 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CUCOLEA AURELIAN**, NECĂSĂTORIT	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 431)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2925 / 07/12/2004		
Act Notarial nr. 2922 , din 02/12/2004 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) **CUCOLEA PETREA** 2) **CUCOLEA ELENA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 431)	
2926 / 07/12/2004		
Act Notarial nr. 2922, din 02/12/2004 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CUCOLEA PETREA** 2) **CUCOLEA ELENA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 431)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51343	Din acte: 644 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	27	940/1	-	
2	drum	DA	55	27	940/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51343-C1	constructii de locuinte	Din acte: 61 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranita, compusă din 2 camere, bucătărie și hol
A1.2	51343-C2	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construită din chirpici de lut, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest, compusă din 2 camere, baie și hol,EXTINDERE CONSTRUCȚIE.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.223,44 635.864,223	2	600.214,517 635.847,876	18.624
2	600.214,517 635.847,876	3	600.230,42 635.843,41	16.518
3	600.230,42 635.843,41	4	600.232,02 635.842,96	1.662
4	600.232,02 635.842,96	5	600.235,526 635.842,382	3.553
5	600.235,526 635.842,382	6	600.236,471 635.844,71	2.512
6	600.236,471 635.844,71	7	600.243,817 635.864,534	21.141
7	600.243,817 635.864,534	8	600.246,084 635.873,404	9.155
8	600.246,084 635.873,404	9	600.247,345 635.878,341	5.095
9	600.247,345 635.878,341	10	600.238,336 635.879,638	9.102
10	600.238,336 635.879,638	11	600.231,101 635.879,83	7.238
11	600.231,101 635.879,83	12	600.230,417 635.874,896	4.981
12	600.230,417 635.874,896	13	600.228,496 635.874,152	2.06
13	600.228,496 635.874,152	1	600.223,44 635.864,223	11.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1352A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52851	Din acte: 1.265 Masurata: 1.305	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52851-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1352A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT DIN BCA, fundatie beton, acoperita cu tabla lindab. Construita in anul 2007
A1.2	52851-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1352A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ DIN BCA, fundatie beton, acoperita cu tabla lindab.
A1.3	52851-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Nr. 1352A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ edificata in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
922 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 1953 - act de partaj voluntar, din 30/07/2004 emis de B.N.P. HARALAMBIE TEODORESCU (act administrativ nr 73/1268 - titlu de proprietate din 29.04.1997, emis de CJPSDPAT Neamt;act notarial nr 100 - certificat de mostenitor din 05.07.2004, emis de NP David Daniela;act administrativ nr 99 - certificat de atestare fiscala din 08.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI-NEAMT;act notarial nr 17 - certificat de mostenitor din 05.03.2004, emis de NP Teodorescu Haralambie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚUGUI VASILE**	
21737 / 03/11/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr.4207, din 26/10/2020 emis de Comuna Vanatori Neamt (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4288 din 02.11.2020, emis de Comuna Vanatori Neamt);		
B2	Se notează edificarea constructiei C1- anexa, in baza autorizatiei de construire nr.52/01.11.2018, emisă de Primaria Vanatori Neamț	A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ȚUGUI VASILE** 2) **ȚUGUI ELENA-VIORICA**	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȚUGUI VASILE** 2) **ȚUGUI ELENA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52851	Din acte: 1.265 Masurata: 1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	27	941/1	-	
2	arabil	DA	802	27	941/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52851-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT DIN BCA, fundatie beton, acoperita cu tabla lindab. Construita in anul 2007
A1.2	52851-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ DIN BCA, fundatie beton, acoperita cu tabla lindab.
A1.3	52851-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ edificata in anul 2019.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.203,72 635.833,428	2	600.200,764 635.829,076	5.261
2	600.200,764 635.829,076	3	600.197,599 635.823,873	6.09
3	600.197,599 635.823,873	4	600.195,938 635.815,914	8.13
4	600.195,938 635.815,914	5	600.194,199 635.808,228	7.88
5	600.194,199 635.808,228	6	600.191,683 635.791,359	17.055
6	600.191,683 635.791,359	7	600.210,438 635.789,841	18.816
7	600.210,438 635.789,841	8	600.215,539 635.790,736	5.179
8	600.215,539 635.790,736	9	600.215,606 635.796,498	5.763
9	600.215,606 635.796,498	10	600.205,653 635.796,766	9.957
10	600.205,653 635.796,766	11	600.205,716 635.800,43	3.665
11	600.205,716 635.800,43	12	600.205,922 635.807,753	7.326
12	600.205,922 635.807,753	13	600.205,917 635.808,561	0.809
13	600.205,917 635.808,561	14	600.214,278 635.808,111	8.373
14	600.214,278 635.808,111	15	600.215,324 635.808,171	1.048
15	600.215,324 635.808,171	16	600.226,096 635.808,784	10.789
16	600.226,096 635.808,784	17	600.230,42 635.843,41	34.895
17	600.230,42 635.843,41	18	600.214,517 635.847,876	16.518
18	600.214,517 635.847,876	19	600.206,582 635.837,446	13.105
19	600.206,582 635.837,446	1	600.203,72 635.833,428	4.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1352, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.530 Masurata: 819	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1268. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2470 ȘI ID 10759. S 124

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1352, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1268, din 29/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚUGUI GH VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **ȚUGUI GH PAVEL**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ȚUGUI GH VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **ȚUGUI GH PAVEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

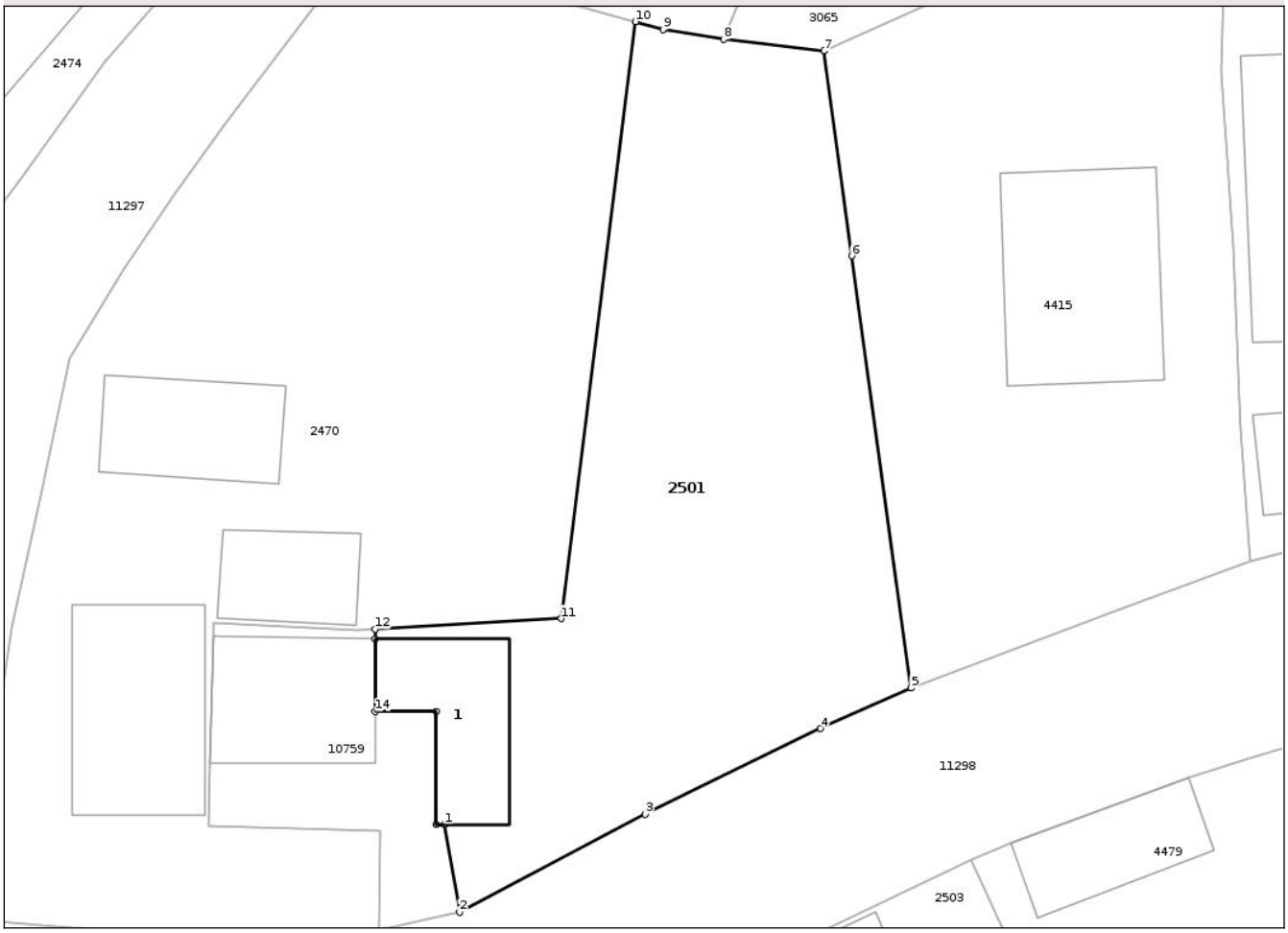
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.530 Masurata: 819	PARTE DIN TP 73/1268. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2470 ȘI ID 10759. S 124

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	61	27	941/1	-	
2	arabil	DA	758	27	941/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.219,346 635.796,846	2	600.220,21 635.791,749	5.17
2	600.220,21 635.791,749	3	600.230,969 635.797,433	12.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.230,969 635.797,433	4	600.241,161 635.802,406	11.34
4	600.241,161 635.802,406	5	600.246,399 635.804,759	5.742
5	600.246,399 635.804,759	6	600.242,958 635.829,824	25.3
6	600.242,958 635.829,824	7	600.241,351 635.841,706	11.99
7	600.241,351 635.841,706	8	600.235,526 635.842,382	5.864
8	600.235,526 635.842,382	9	600.232,02 635.842,96	3.553
9	600.232,02 635.842,96	10	600.230,42 635.843,41	1.662
10	600.230,42 635.843,41	11	600.226,096 635.808,784	34.895
11	600.226,096 635.808,784	12	600.215,324 635.808,171	10.789
12	600.215,324 635.808,171	13	600.215,32 635.807,616	0.555
13	600.215,32 635.807,616	14	600.215,32 635.803,402	4.213
14	600.215,32 635.803,402	15	600.218,871 635.803,402	3.552
15	600.218,871 635.803,402	16	600.218,871 635.796,846	6.556
16	600.218,871 635.796,846	1	600.219,346 635.796,846	0.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50304	Din acte: 1.060 Masurata: 439	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50304-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3067 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 1659, din 19/05/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50304 a imobilului cu numarul cadastral 50304/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50274 inscris in cartea funciara 50274;	A1
4834 / 28/07/2010		
Act Administrativ nr. 4435, din 13/07/2010 emis de OCPI NEAMT;		
B4	Se noteaza existenta receptiei de dezmembrare inscrisa sub nr. 4435/13.07.2010 a prezentului imobil in 4 imobile cu urmatoarele numere cadastrale provizorii: 50304-C1-U1, 50304-C1-U2, 50304-C1-U3, 50304-C1-U4.	A1
7067 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 111/439	A1
	1) **IACOBOAEA DOINA**	
7068 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare si inchiriere	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
7071 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 248/439	A1
	1) **TOPLICIANU DANUT** 2) **TOPLICIANU VERONICA**	
7072 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare si inchiriere	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
3038 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 348, din 12/02/2020 emis de NP Andronache Laura;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare asupra CPT - 39,69 mp aferent cabinetului medical înscris în cartea funciară 50304-C1-U3, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/439	A1
	1) **GHERGHEL LEONARD**, BUN PROPRIU	
B10	Se notează faptul că imobilul compus din CPT - 39,69 mp aferent cabinetului medical înscris în cartea funciară 50304-C1-U3, constituie patrimoniului de afectațiune în vederea desfășurării activității de către Cabinet Medicină Dentară Dr. Gherghel Leonard	A1
	1) **CABINET MEDICINĂ DENTARĂ DR GHERGHEL LEONARD**, CIF:36492087	
B11	Se notează interdicțiile de instrăinare, inchiriere sau folosire de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării activității medicale și/sau a activităților conexe actului medical conform OUG 68/2008	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3039 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 348, din 12/02/2020 emis de NP Andronache Laura;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare asupra CPT - 39,73 mp aferent cabinetului medical înscris în cartea funciară 50304-C1-U4, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/439	A1
	1) **GHERGHEL LEONARD**, BUN PROPRIU	
B13	Se notează faptul că imobilul compus din CPT - 39,73 mp aferent cabinetului medical înscris în cartea funciară 50304-C1-U3, constituie patrimoniului de afectațiune în vederea desfășurării activității	A1
	1) **CABINET MEDICINĂ DENTARĂ DR GHERGHEL LEONARD**, CIF:36492087	
B14	Se notează interdicțiile de instrăinare, inchiriere sau folosire de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării activității medicale și/sau a activităților conexe actului medical conform OUG 68/2008	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7067 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:6155 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
C2	Se noteaza pactul comisoriu pentru suma de 6.155 Euro	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
7068 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6155 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
7071 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C4	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
C5	Se noteaza pactul comisoriu pentru suma de 17.226 Euro	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
7072 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

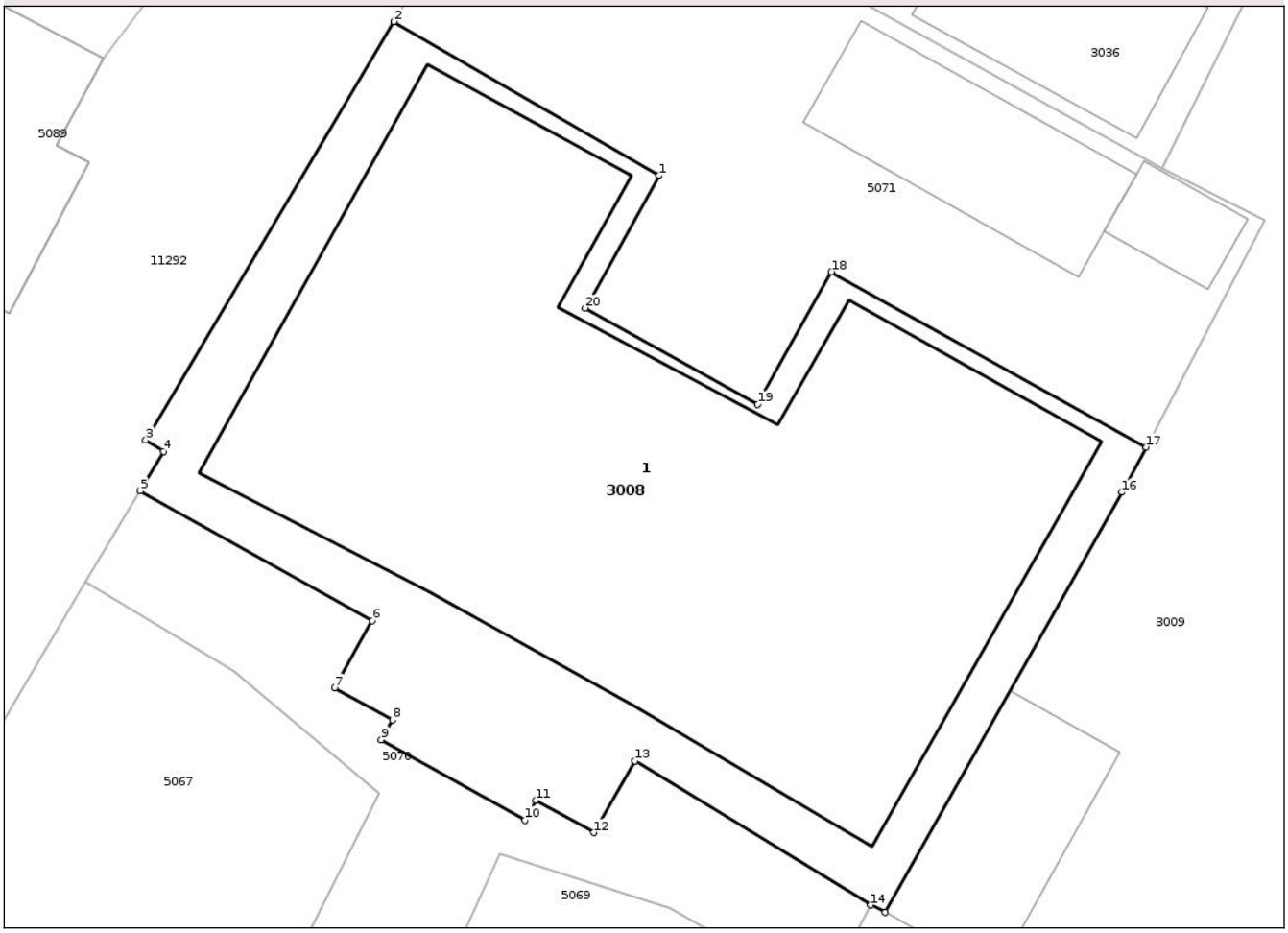
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50304	Din acte: 1.060 Masurata: 439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	25	845	-	ACCESUL LA ACEST LOT DINSPRE DN 15B SE VA ASIGURA PRIN LOT 2= 117 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.622,347 636.009,561	2	599.614,124 636.014,33	9.506
2	599.614,124 636.014,33	3	599.606,442 636.001,366	15.069
3	599.606,442 636.001,366	4	599.606,992 636.001,012	0.655
4	599.606,992 636.001,012	5	599.606,261 635.999,784	1.429

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.606,261 635.999,784	6	599.613,458 635.995,774	8.239
6	599.613,458 635.995,774	7	599.612,297 635.993,69	2.386
7	599.612,297 635.993,69	8	599.614,084 635.992,69	2.048
8	599.614,084 635.992,69	9	599.613,742 635.992,079	0.7
9	599.613,742 635.992,079	10	599.618,193 635.989,589	5.1
10	599.618,193 635.989,589	11	599.618,536 635.990,202	0.702
11	599.618,536 635.990,202	12	599.620,326 635.989,204	2.049
12	599.620,326 635.989,204	13	599.621,594 635.991,423	2.556
13	599.621,594 635.991,423	14	599.628,906 635.986,956	8.568
14	599.628,906 635.986,956	15	599.629,36 635.986,734	0.505
15	599.629,36 635.986,734	16	599.636,686 635.999,75	14.936
16	599.636,686 635.999,75	17	599.637,444 636.001,149	1.591
17	599.637,444 636.001,149	18	599.627,693 636.006,582	11.163
18	599.627,693 636.006,582	19	599.625,405 636.002,477	4.7
19	599.625,405 636.002,477	20	599.620,059 636.005,456	6.12
20	599.620,059 636.005,456	1	599.622,347 636.009,561	4.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 206, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.758 Masurata: 1.737	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 206, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/802, din 16/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZUGRAVU N VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZUGRAVU N VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.758 Masurata: 1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	21	849/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 25
2	arabil	DA	784	21	849/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 25
3	vie	DA	501	21	849/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 25

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.647,774 635.979,707	2	599.645,491 635.980,448	2.401
3	599.646,56 635.983,92	4	599.647,497 635.986,961	3.182
5	599.648,528 635.989,826	6	599.650,958 635.989,244	2.499
7	599.651,991 635.992,248	8	599.656,814 636.006,159	14.723
9	599.669,973 636.035,542	10	599.678,221 636.053,762	20.0
11	599.680,919 636.059,662	12	599.673,996 636.062,98	7.677
13	599.667,73 636.065,97	14	599.664,876 636.059,68	6.907
15	599.659,38 636.049,012	16	599.656,964 636.045,007	4.678
17	599.653,687 636.039,224	18	599.647,57 636.028,431	12.406
19	599.645,099 636.024,076	20	599.642,18 636.018,38	6.4
21	599.637,921 636.009,782	22	599.641,134 636.008,169	3.595
23	599.637,444 636.001,149	24	599.636,686 635.999,75	1.591
25	599.629,36 635.986,734	26	599.628,906 635.986,956	0.505
27	599.627,45 635.984,186	28	599.622,778 635.974,947	10.354
29	599.642,421 635.965,908	1	599.647,774 635.979,707	14.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.645,491 635.980,448	3	599.646,56 635.983,92	3.633
4	599.647,497 635.986,961	5	599.648,528 635.989,826	3.045
6	599.650,958 635.989,244	7	599.651,991 635.992,248	3.177
8	599.656,814 636.006,159	9	599.669,973 636.035,542	32.195
10	599.678,221 636.053,762	11	599.680,919 636.059,662	6.487
12	599.673,996 636.062,98	13	599.667,73 636.065,97	6.943
14	599.664,876 636.059,68	15	599.659,38 636.049,012	12.0
16	599.656,964 636.045,007	17	599.653,687 636.039,224	6.647
18	599.647,57 636.028,431	19	599.645,099 636.024,076	5.007
20	599.642,18 636.018,38	21	599.637,921 636.009,782	9.595
22	599.641,134 636.008,169	23	599.637,444 636.001,149	7.931
24	599.636,686 635.999,75	25	599.629,36 635.986,734	14.936
26	599.628,906 635.986,956	27	599.627,45 635.984,186	3.129
28	599.622,778 635.974,947	29	599.642,421 635.965,908	21.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 205, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53795	Din acte: 2.278 Masurata: 2.107	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53795-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1948 .
A1.2	53795-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Bucatarie de vara (P), construita in anul 1950 .
A1.3	53795-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa (P), construita in anul 1960 .
A1.4	53795-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	53795-C5	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 205, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21676 / 25/08/2023		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 73/136, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIBOTARIU NECULAI**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 3662, din 24/08/2023 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIBOTARIU NECULAI**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **CIUBOTARIU CASANDRA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CIBOTARIU NECULAI**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da 2) **CIUBOTARIU CASANDRA**, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53795	Din acte: 2.278 Masurata: 2.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	24	850/1	-	
2	arabil	DA	1.457	25	850/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53795-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1948 .
A1.2	53795-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Bucatarie de vara (P), construita in anul 1950 .
A1.3	53795-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa (P), construita in anul 1960 .
A1.4	53795-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	53795-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.669,137 635.953,284	2	599.689,734 635.988,631	40.911
2	599.689,734 635.988,631	3	599.675,251 635.996,197	16.34
3	599.675,251 635.996,197	4	599.675,905 635.997,341	1.318
4	599.675,905 635.997,341	5	599.675,457 635.997,506	0.477
5	599.675,457 635.997,506	6	599.684,007 636.013,01	17.705
6	599.684,007 636.013,01	7	599.683,682 636.014,253	1.285
7	599.683,682 636.014,253	8	599.687,671 636.020,59	7.488
8	599.687,671 636.020,59	9	599.690,547 636.025,063	5.318
9	599.690,547 636.025,063	10	599.669,973 636.035,542	23.089
10	599.669,973 636.035,542	11	599.656,814 636.006,159	32.195
11	599.656,814 636.006,159	12	599.651,991 635.992,248	14.723
12	599.651,991 635.992,248	13	599.650,958 635.989,244	3.177
13	599.650,958 635.989,244	14	599.648,528 635.989,826	2.499
14	599.648,528 635.989,826	15	599.647,497 635.986,961	3.045
15	599.647,497 635.986,961	16	599.646,56 635.983,92	3.182
16	599.646,56 635.983,92	17	599.645,491 635.980,448	3.633
17	599.645,491 635.980,448	18	599.647,774 635.979,707	2.401
18	599.647,774 635.979,707	19	599.642,421 635.965,908	14.801
19	599.642,421 635.965,908	20	599.648,321 635.963,112	6.529
20	599.648,321 635.963,112	1	599.669,137 635.953,284	23.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.548	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.548	25	867	-	DS 867

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	599.674,074 635.950,13	2	599.676,642 635.954,774	5.307
4	599.691,109 635.980,452	5	599.699,396 635.994,306	16.144
7	599.708,221 636.008,814	8	599.711,029 636.013,684	5.623
10	599.718,777 636.027,036	11	599.725,643 636.038,881	13.691
13	599.727,7 636.043,344	14	599.731,753 636.052,591	10.096
16	599.735,106 636.058,728	17	599.734,515 636.059,052	0.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	599.676,642 635.954,774	3	599.685,072 635.969,709	17.15
5	599.699,396 635.994,306	6	599.708,342 636.008,748	16.988
8	599.711,029 636.013,684	9	599.711,205 636.013,994	0.355
11	599.725,643 636.038,881	12	599.725,385 636.039,02	0.293
14	599.731,753 636.052,591	15	599.732,438 636.053,872	1.452
17	599.734,515 636.059,052	18	599.739,692 636.068,655	10.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	599.685,072 636.969,709	4	599.691,109 635.980,452	12.323
6	599.708,342 636.008,748	7	599.708,221 636.008,814	0.138
9	599.711,205 636.013,994	10	599.718,777 636.027,036	15.081
12	599.725,385 636.039,02	13	599.727,7 636.043,344	4.904
15	599.732,438 636.053,872	16	599.735,106 636.058,728	5.541
18	599.739,692 636.068,655	19	599.742,962 636.066,827	3.747

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	599.742,962 636.066,827	20	599.747,116 636.074,12	8.393
22	599.750,371 636.081,606	23	599.748,823 636.082,635	1.859
25	599.763,044 636.104,489	26	599.779,46 636.130,963	31.151
28	599.792,455 636.154,195	29	599.792,779 636.154,129	0.331
31	599.795,097 636.157,83	32	599.797,656 636.162,213	5.075
34	599.789,903 636.158,836	35	599.774,787 636.135,476	27.824
37	599.760,296 636.112,077	38	599.754,143 636.102,569	11.326
40	599.743,416 636.086,475	41	599.742,97 636.086,795	0.549
43	599.731,937 636.070,891	44	599.731,411 636.068,256	2.687
46	599.728,566 636.062,876	47	599.718,883 636.040,145	24.707
49	599.696,962 636.001,267	50	599.689,734 635.988,631	14.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	599.747,116 636.074,12	21	599.750,598 636.079,944	6.785
23	599.748,823 636.082,635	24	599.759,078 636.098,402	18.808
26	599.779,46 636.130,963	27	599.780,813 636.135,913	5.131
29	599.792,779 636.154,129	30	599.794,209 636.155,929	2.299
32	599.797,656 636.162,213	33	599.793,549 636.164,36	4.634
35	599.774,787 636.135,476	36	599.761,074 636.113,75	25.693
38	599.754,143 636.102,569	39	599.748,846 636.094,522	9.633
41	599.742,97 636.086,795	42	599.734,184 636.072,337	16.918
44	599.731,411 636.068,256	45	599.729,086 636.064,543	4.382
47	599.718,883 636.040,145	48	599.706,054 636.017,27	26.226
50	599.689,734 635.988,631	51	599.669,137 635.953,284	40.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	599.750,598 636.079,944	22	599.750,371 636.081,606	1.677
24	599.759,078 636.098,402	25	599.763,044 636.104,489	7.265
27	599.780,813 636.135,913	28	599.792,455 636.154,195	21.674
30	599.794,209 636.155,929	31	599.795,097 636.157,83	2.099
33	599.793,549 636.164,36	34	599.789,903 636.158,836	6.619
36	599.761,074 636.113,75	37	599.760,296 636.112,077	1.844
39	599.748,846 636.094,522	40	599.743,416 636.086,475	9.708
42	599.734,184 636.072,337	43	599.731,937 636.070,891	2.672
45	599.729,086 636.064,543	46	599.728,566 636.062,876	1.746
48	599.706,054 636.017,27	49	599.696,962 636.001,267	18.406
51	599.669,137 635.953,284	1	599.674,074 635.950,13	5.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:311

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 200, 200A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50280	Din acte: 1.186 Masurata: 1.249	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	50280-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 200, 200A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:425 mp; Spatiu comercial si locuinta, regim de inaltime P+E (partial), construita in anii 2010 si extinsa si recompartimentata in anul 2018. Din suprafata construita de 304 mp la parter, 245 mp este spatiu comercial, 42 mp locuinta si 17 mp terasa iar suprafata de 121 mp de la etaj este locuinta.Suprafata construita desfasurata = 425 mp.
A1.5	50280-C5	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 200, 200A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1008 / 16/06/2003		
Act Notarial nr. 1143, din 12/06/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRLIBA TUDOR GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 252)	
7720 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 911- certificat de atestare a edificarii constructiei, din 15/02/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT (autorizatie de construire nr. 25/21-06-2010 emisa de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 35/20-06-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 910/15-02-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; autorizatie de construire nr. 26/12-07-2012 emisa de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilr nr.23/11-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; certificat de atestare fiscala nr. 1823/22-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT; certificat de casatorie nr. 15/25-07-2004 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI NEAMT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BÂRLIBA TUDOR-GHEORGHE** 2) **BÂRLIBA MARIA-CODRUȚA**, SOȚI	
25531 / 09/10/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 3882, din 08/08/2022 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (Certificat edificare ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4580 din 04.10.2023, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, extindere construcție C3, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BÂRLIBA TUDOR-GHEORGHE** 2) **BÂRLIBA MARIA-CODRUȚA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **BÂRLIBA TUDOR-GHEORGHE** 2) **BÂRLIBA MARIA-CODRUȚA**, SOȚI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

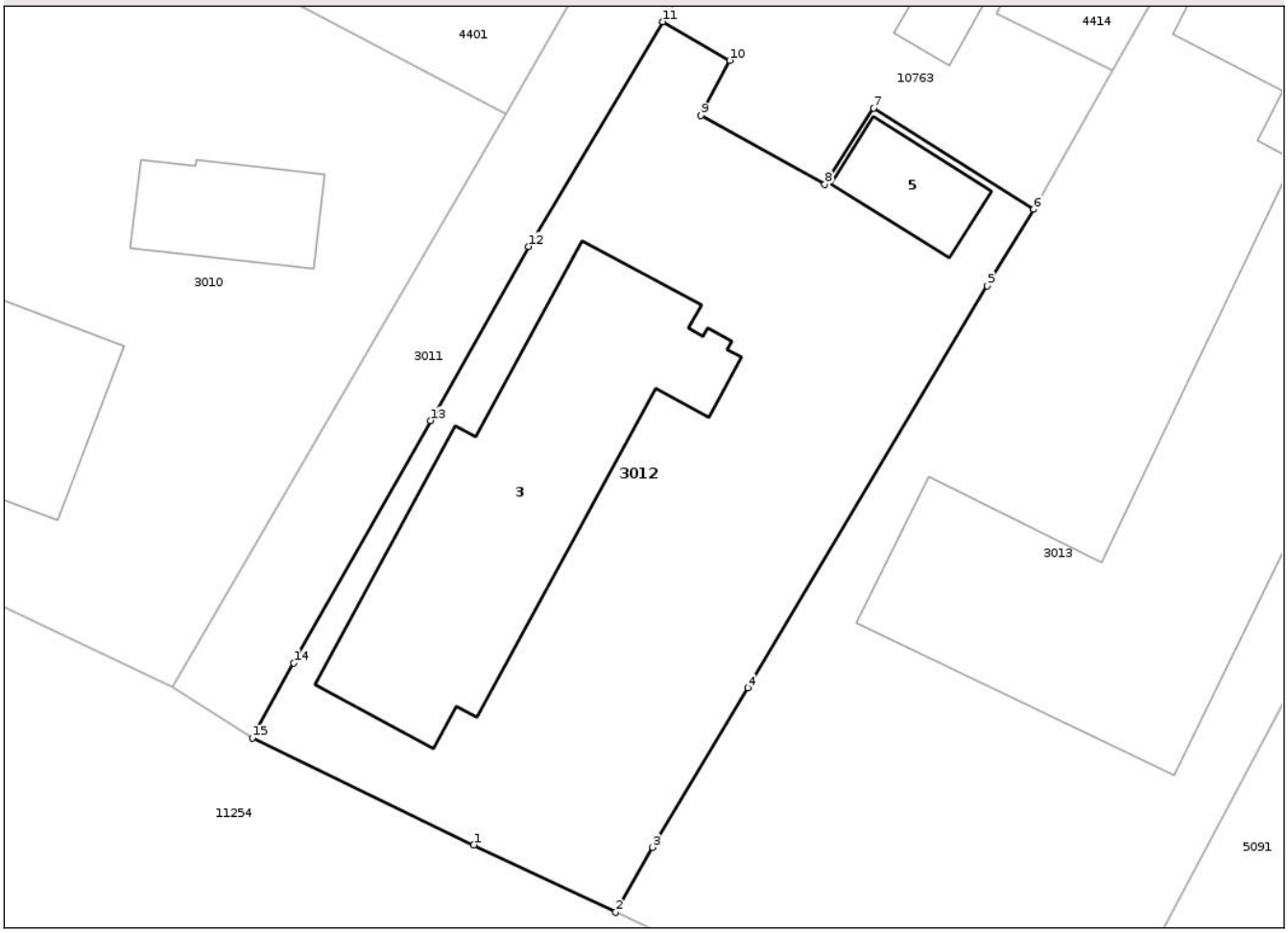
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50280	Din acte: 1.186 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	25	875	-	
2	neproductiv	DA	71	25	875	-	
3	arabil	DA	664	25	875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	50280-C3	constructii industriale si edilitare	304	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:425 mp; Spatiu comercial si locuinta, regim de inaltime P+E (partial), construita in anii 2010 si extinsa si recompartimentata in anul 2018. Din suprafata construita de 304 mp la parter, 245 mp este spatiu comercial, 42 mp locuinta si 17 mp terasa iar suprafata de 121 mp de la etaj este locuinta.Suprafata construita desfasurata = 425 mp.
A1.5	50280-C5	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.687,744 635.943,552	2	599.696,488 635.939,396	9.682
2	599.696,488 635.939,396	3	599.698,742 635.943,4	4.594
3	599.698,742 635.943,4	4	599.704,632 635.953,222	11.453
4	599.704,632 635.953,222	5	599.719,391 635.978,024	28.862
5	599.719,391 635.978,024	6	599.722,282 635.982,733	5.525
6	599.722,282 635.982,733	7	599.712,391 635.988,985	11.701
7	599.712,391 635.988,985	8	599.709,385 635.984,275	5.588
8	599.709,385 635.984,275	9	599.701,748 635.988,515	8.735
9	599.701,748 635.988,515	10	599.703,507 635.991,919	3.832
10	599.703,507 635.991,919	11	599.699,396 635.994,306	4.753
11	599.699,396 635.994,306	12	599.691,109 635.980,452	16.144
12	599.691,109 635.980,452	13	599.685,072 635.969,709	12.323
13	599.685,072 635.969,709	14	599.676,642 635.954,774	17.15
14	599.676,642 635.954,774	15	599.674,074 635.950,13	5.307
15	599.674,074 635.950,13	1	599.687,744 635.943,552	15.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198, 198A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52319	Din acte: 6.675 Masurata: 6.591	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52319-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198,198A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:919 mp; S. construita desfasurata:1838 mp; CLĂDIRE ȘCOALĂ (P+1), construită din cărămidă, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu tablă, compusă din 12 săli de clasă, 3 laboratoare, secretariat, cancelarie și 2 holuri.
A1.2	52319-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198,198A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; SALĂ DE SPORT, construită din cărămidă, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu azbociment.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52319-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198,198A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ATELIER DE TÂMPLĂRIE, construit din bolțari, pe fundație de beton, acoperit cu azbociment.
A1.4	52319-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198,198A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ATELIER MECANIC, construit din cărămidă, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperit cu azbociment.
A1.6	52319-C6	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198,198A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:338 mp; S. construita desfasurata:1338 mp; CLĂDIRE GRĂDINIȚĂ S.A.M. (S+P+2E), construită din BCA, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu tablă Planya.
A1.7	52319-C7	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198,198A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1094 mp; S. construita desfasurata:1094 mp; TEREN DE FOTBAL
A1.8	52319-C8	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 198,198A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18522 / 04/06/2015		
Act Normativ nr. Hotărîre nr.1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.74 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Vanatori Neamț, Adeverința nr. 2776 din 04.06.2015 emisa de Primaria Vanatori Neamț,ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ**, CIF:2614279, DOMENIUL PUBLIC	
14738 / 30/06/2017		
Act Administrativ nr. 3210 - Certificat de atestare a edificarii constructiei, din 26/05/2017 emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT (act administrativ nr 3262 - Certificat de atestare fiscala din 30.05.2017, emis de PRIMARIA VANATORI NEAMT);		
B2	Se noteaza edificarea constructiei C6- cladire gradinita S.A.M-(S+P+2E), in baza autorizatiilor de construire nr.20 din 10.04.2009 si nr. 51 din 05.12.2014 emise de Primaria Vanatori Neamt	A1.6
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ**, CIF:2614279, DOMENIUL PUBLIC	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.7, A1.8
	1) **COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ**, CIF:2614279, DOMENIUL PUBLIC	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52319	Din acte: 6.675 Masurata: 6.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.460	25	876	-	
2	curti constructii	DA	2.131	25	876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52319-C1	constructii administrative si social culturale	919	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:919 mp; S. construita desfasurata:1838 mp; CLĂDIRE ȘCOALĂ (P+1), construită din cărămidă, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu tablă, compusă din 12 săli de clasă, 3 laboratoare, secretariat, cancelarie și 2 holuri.
A1.2	52319-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 261 Masurata: 287	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; SALĂ DE SPORT, construită din cărămidă, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu azbociment.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52319-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ATELIER DE TÂMPLĂRIE, construit din bolțari, pe fundație de beton, acoperit cu azbociment.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	52319-C4	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ATELIER MECANIC, construit din cărămidă, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperit cu azbociment.
A1.6	52319-C6	constructii administrative si social culturale	338	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:338 mp; S. construita desfasurata:1338 mp; CLĂDIRE GRĂDINIȚĂ S.A.M. (S+P+2E), construită din BCA, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu tablă Planya.
A1.7	52319-C7	constructii administrative si social culturale	Din acte: 338 Masurata: 1.094	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1094 mp; S. construita desfasurata:1094 mp; TEREN DE FOTBAL
A1.8	52319-C8	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.786,593 636.057,619	2	599.781,552 636.060,773	5.946
3	599.775,706 636.051,892	4	599.767,408 636.057,078	9.786
5	599.764,993 636.053,214	6	599.751,895 636.032,259	24.711
7	599.748,192 636.026,572	8	599.743,705 636.019,674	8.229
9	599.741,158 636.015,729	10	599.736,608 636.008,072	8.907
11	599.733,356 636.002,328	12	599.727,111 635.991,308	12.667
13	599.722,282 635.982,733	14	599.719,391 635.978,024	5.525
15	599.704,632 635.953,222	16	599.698,742 635.943,4	11.453
17	599.696,488 635.939,396	18	599.719,508 635.928,641	25.408
19	599.723,928 635.926,463	20	599.739,499 635.955,849	33.256
21	599.746,18 635.969,43	22	599.753,905 635.984,873	17.268
23	599.756,571 635.987,348	24	599.759,461 635.987,249	2.891
25	599.764,707 635.984,11	26	599.773,557 635.979,009	10.216
27	599.779,948 635.975,56	28	599.786,722 635.988,733	14.812
29	599.794,458 636.000,558	30	599.798,708 635.998,53	4.709
31	599.806,921 635.994,242	32	599.812,317 635.991,276	6.157
33	599.814,937 635.995,584	34	599.832,913 636.029,02	37.961
35	599.809,631 636.041,233	36	599.794,66 636.049,136	16.929
37	599.788,292 636.052,589	38	599.784,911 636.054,376	3.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.781,552 636.060,773	3	599.775,706 636.051,892	10.633
4	599.767,408 636.057,078	5	599.764,993 636.053,214	4.557
6	599.751,895 636.032,259	7	599.748,192 636.026,572	6.787
8	599.743,705 636.019,674	9	599.741,158 636.015,729	4.696
10	599.736,608 636.008,072	11	599.733,356 636.002,328	6.601
12	599.727,111 635.991,308	13	599.722,282 635.982,733	9.841
14	599.719,391 635.978,024	15	599.704,632 635.953,222	28.862
16	599.698,742 635.943,4	17	599.696,488 635.939,396	4.594
18	599.719,508 635.928,641	19	599.723,928 635.926,463	4.928
20	599.739,499 635.955,849	21	599.746,18 635.969,43	15.135
22	599.753,905 635.984,873	23	599.756,571 635.987,348	3.638
24	599.759,461 635.987,249	25	599.764,707 635.984,11	6.113
26	599.773,557 635.979,009	27	599.779,948 635.975,56	7.262
28	599.786,722 635.988,733	29	599.794,458 636.000,558	14.131
30	599.798,708 635.998,53	31	599.806,921 635.994,242	9.266
32	599.812,317 635.991,276	33	599.814,937 635.995,584	5.042
34	599.832,913 636.029,02	35	599.809,631 636.041,233	26.29
36	599.794,66 636.049,136	37	599.788,292 636.052,589	7.244
38	599.784,911 636.054,376	1	599.786,593 636.057,619	3.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.041 Masurata: 906	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1133, din 09/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU V EMILIA**, LIPSĂ CNP 2) **FOȘĂLĂU V IOAN**, LIPSĂ CNP 3) **FUȘĂLĂU V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 4) **FOȘĂLĂU V MIHAI**, LIPSĂ CNP 5) **FOȘĂLĂU V SORIN**, LIPSĂ CNP 6) **FOȘĂLĂU V CRISTIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

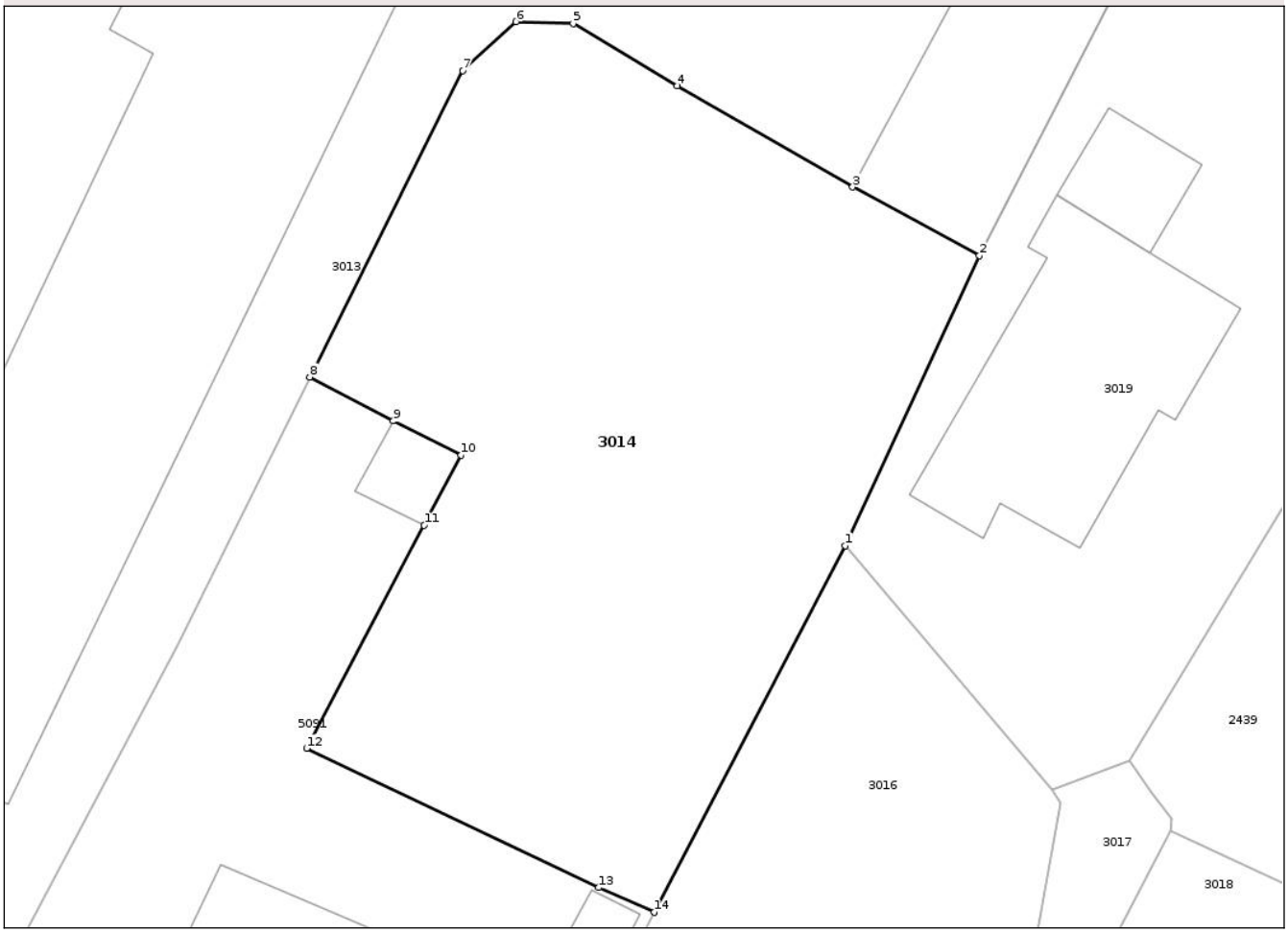
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.041 Masurata: 906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	906	25	878/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.773,191 635.960,921	2	599.779,948 635.975,56	16.124
2	599.779,948 635.975,56	3	599.773,557 635.979,009	7.262
3	599.773,557 635.979,009	4	599.764,707 635.984,11	10.216
4	599.764,707 635.984,11	5	599.759,461 635.987,249	6.113
5	599.759,461 635.987,249	6	599.756,571 635.987,348	2.891

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.756,571 635.987,348	7	599.753,905 635.984,873	3.638
7	599.753,905 635.984,873	8	599.746,18 635.969,43	17.268
8	599.746,18 635.969,43	9	599.750,387 635.967,22	4.752
9	599.750,387 635.967,22	10	599.753,815 635.965,487	3.841
10	599.753,815 635.965,487	11	599.751,952 635.961,947	4.0
11	599.751,952 635.961,947	12	599.746,025 635.950,709	12.706
12	599.746,025 635.950,709	13	599.760,746 635.943,682	16.312
13	599.760,746 635.943,682	14	599.763,539 635.942,44	3.057
14	599.763,539 635.942,44	1	599.773,191 635.960,921	20.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 190, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51117	Din acte: 883 Masurata: 871	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51117-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 190, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă și lemn, pe fundație de beton, acoperită cu șindrilă compusă din 3 camere, bucătărie, cămară și magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2201 / 18/12/2002		
Act Notarial nr. 2106, din 11/12/2002 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DASCĂLU GAVRIL NARCISA**, NECĂSĂTORITĂ, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 126)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

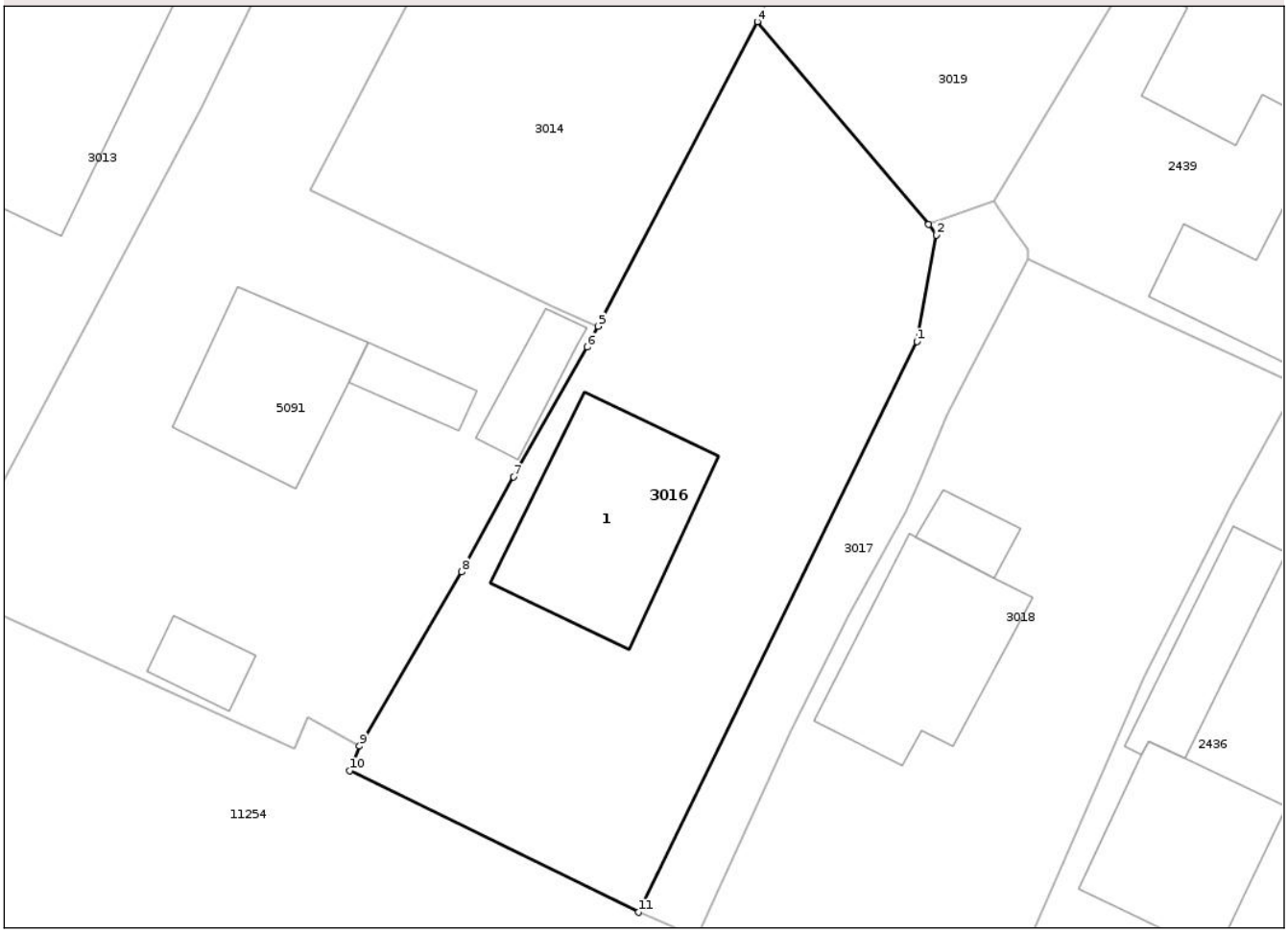
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51117	Din acte: 883 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	25	879/1	-	
2	arabil	DA	294	25	879/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51117-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din cărămidă și lemn, pe fundație de beton, acoperită cu șindrilă compusă din 3 camere, bucătărie, cămară și magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.782,873 635.941,509	2	599.784,065 635.947,971	6.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.784,065 635.947,971	3	599.783,589 635.948,62	0.805
3	599.783,589 635.948,62	4	599.773,191 635.960,921	16.107
4	599.773,191 635.960,921	5	599.763,539 635.942,44	20.849
5	599.763,539 635.942,44	6	599.762,872 635.941,164	1.44
6	599.762,872 635.941,164	7	599.758,403 635.933,293	9.052
7	599.758,403 635.933,293	8	599.755,249 635.927,534	6.566
8	599.755,249 635.927,534	9	599.749,04 635.916,971	12.253
9	599.749,04 635.916,971	10	599.748,454 635.915,461	1.62
10	599.748,454 635.915,461	11	599.765,984 635.906,875	19.52
11	599.765,984 635.906,875	1	599.782,873 635.941,509	38.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		184	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	184	25	881	-	DS 881

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.787,534 635.950,052	2	599.783,589 635.948,62	4.197
2	599.783,589 635.948,62	3	599.784,065 635.947,971	0.805
3	599.784,065 635.947,971	4	599.782,873 635.941,509	6.571
4	599.782,873 635.941,509	5	599.765,984 635.906,875	38.532
5	599.765,984 635.906,875	6	599.769,548 635.905,357	3.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.769,548 635.905,357	7	599.775,265 635.917,934	13.815
7	599.775,265 635.917,934	8	599.778,788 635.924,937	7.84
8	599.778,788 635.924,937	9	599.782,176 635.931,154	7.08
9	599.782,176 635.931,154	10	599.783,078 635.933,162	2.201
10	599.783,078 635.933,162	11	599.784,733 635.937,046	4.223
11	599.784,733 635.937,046	12	599.785,917 635.939,49	2.715
12	599.785,917 635.939,49	13	599.789,591 635.946,551	7.96
13	599.789,591 635.946,551	14	599.789,616 635.947,131	0.58
14	599.789,616 635.947,131	15	599.788,608 635.948,507	1.706
15	599.788,608 635.948,507	16	599.787,801 635.949,668	1.415
16	599.787,801 635.949,668	1	599.787,534 635.950,052	0.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 186, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53766	Din acte: 855 Masurata: 825	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53766-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 186, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1970 .Suprafata aferenta constructiei = 113 mp. (reprezinta proiectia la sol a acoperisului)
A1.2	53766-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștrfan Cel Mare, Nr. 186, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (P), construita in anul 1969 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23141 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3817, din 13/09/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URZICĂ IRIMIA** 2) **URZICĂ IRINA**, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URZICĂ IRIMIA** 2) **URZICĂ IRINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53766	Din acte: 855 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	25	882/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53766-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1970 .Suprafata aferenta constructiei = 113 mp.(reprezinta proiectia la sol a acoperisului)
A1.2	53766-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (P), construita in anul 1969 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.779,646 635.900,749	2	599.786,206 635.897,591	7.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.786,206 635.897,591	3	599.786,842 635.898,838	1.4
3	599.786,842 635.898,838	4	599.791,481 635.909,142	11.3
4	599.791,481 635.909,142	5	599.796,682 635.921,166	13.1
5	599.796,682 635.921,166	6	599.802,002 635.931,698	11.8
6	599.802,002 635.931,698	7	599.805,991 635.938,863	8.2
7	599.805,991 635.938,863	8	599.797,56 635.942,79	9.3
8	599.797,56 635.942,79	9	599.789,591 635.946,551	8.812
9	599.789,591 635.946,551	10	599.785,917 635.939,49	7.96
10	599.785,917 635.939,49	11	599.784,733 635.937,046	2.715
11	599.784,733 635.937,046	12	599.783,078 635.933,162	4.223
12	599.783,078 635.933,162	13	599.782,176 635.931,154	2.201
13	599.782,176 635.931,154	14	599.778,788 635.924,937	7.08
14	599.778,788 635.924,937	15	599.775,265 635.917,934	7.84
15	599.775,265 635.917,934	16	599.769,548 635.905,357	13.815
16	599.769,548 635.905,357	1	599.779,646 635.900,749	11.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:183

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 189, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51135	Din acte: 880 Masurata: 950	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51135-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 189, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din 3 camere, 1 hol, 1 baie, 2 bucătării și beci, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă
A1.2	51135-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 189, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ compusă din bucătărie, și magazie, construită din beton, acoperita cu tablă placi de azbociment, EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14202 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 1108, din 27/05/2019 emis de NP David Daniela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TROFIN DANIELA**, BUN PROPRIU	
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 1108, din 27/05/2019 emis de NP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de ÎNTREȚINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TROFIN DANIELA**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14202 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 1108, din 27/05/2019 emis de NP David Daniela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în cuantumul obligației de întreținere	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISBÎNDĂ GEORGETA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISBÎNDĂ GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

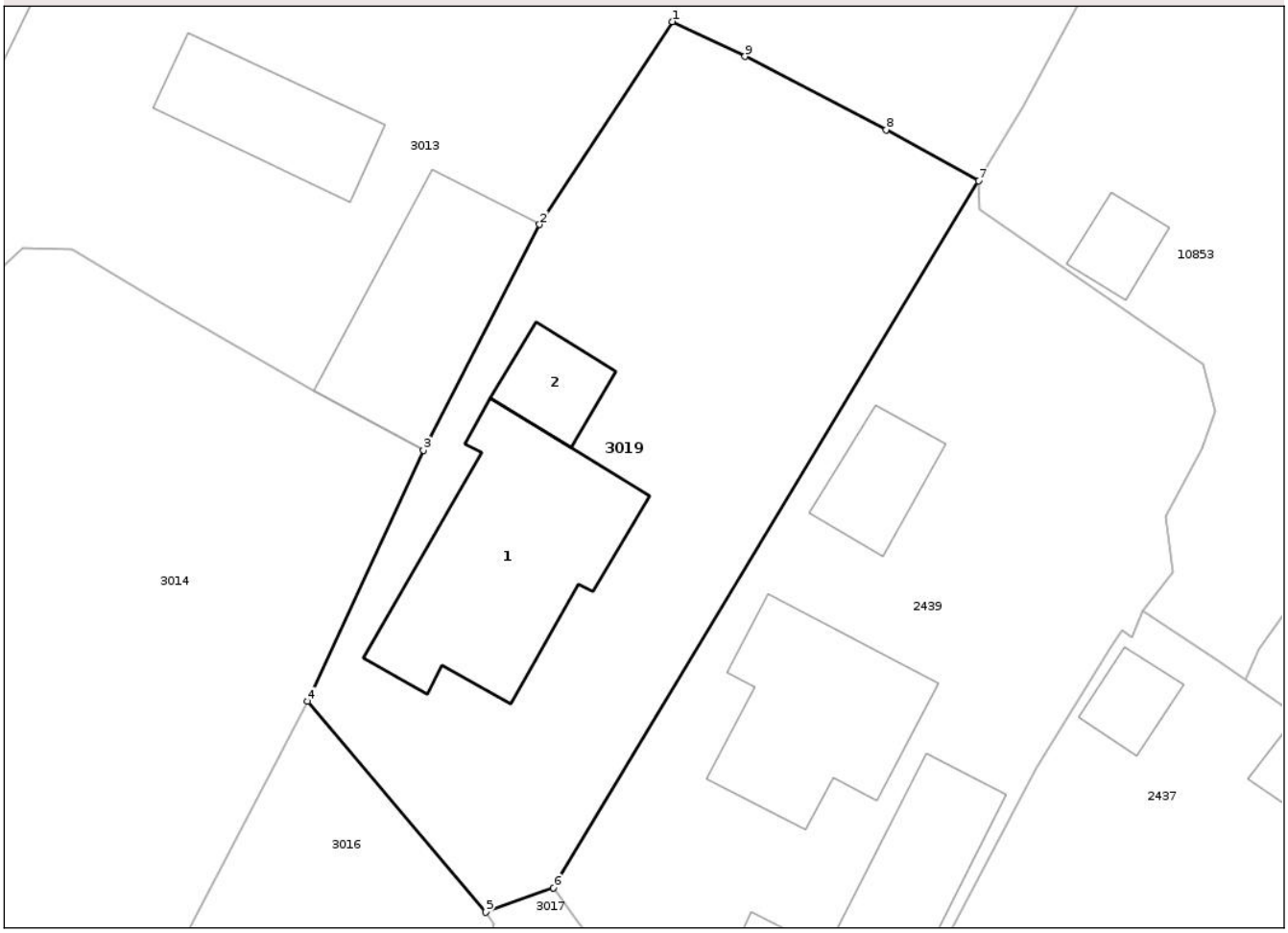
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51135	Din acte: 880 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	25	880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51135-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASĂ DE LOCUIT compusă din 3 camere, 1 hol, 1 baie, 2 bucătării și beci, construită din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă
A1.2	51135-C2	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ compusă din bucătărie, și magazie, construită din beton, acoperita cu tablă placi de azbociment, EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.794,458 636.000,558	2	599.786,722 635.988,733	14.131
2	599.786,722 635.988,733	3	599.779,948 635.975,56	14.812
3	599.779,948 635.975,56	4	599.773,191 635.960,921	16.124
4	599.773,191 635.960,921	5	599.783,589 635.948,62	16.107
5	599.783,589 635.948,62	6	599.787,534 635.950,052	4.197
6	599.787,534 635.950,052	7	599.812,317 635.991,276	48.1
7	599.812,317 635.991,276	8	599.806,921 635.994,242	6.157
8	599.806,921 635.994,242	9	599.798,708 635.998,53	9.266
9	599.798,708 635.998,53	1	599.794,458 636.000,558	4.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53393	Din acte: 4.670 Masurata: 1.680	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Bunul imobil ce face obiectul acestei documentatii cadastrale are suprafata totala masurata de 1680 mp, diferenta de 2990 mp facand obiectul altei documentatii cadastrale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26723 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor cu partaj voluntar succesoral nr. 169, din 11/11/2004 emis de Notar Public David Daniela (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6077 din 08.11.2021, emis de Comuna Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPUȚ MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53393	Din acte: 4.670 Masurata: 1.680	Bunul imobil ce face obiectul acestei documentatii cadastrale are suprafata totala masurata de 1680 mp, diferenta de 2990 mp facand obiectul altei documentatii cadastrale

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.680	25	866	-	NR TOPO CORECT PARCELA 877

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.807,409 636.117,829	2	599.806,62 636.118,366	0.955
2	599.806,62 636.118,366	3	599.803,081 636.111,781	7.475
3	599.803,081 636.111,781	4	599.798,727 636.104,957	8.095
4	599.798,727 636.104,957	5	599.798,18 636.104,12	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.798,18 636.104,12	6	599.827,692 636.084,492	35.444
6	599.827,692 636.084,492	7	599.854,135 636.125,746	49.002
7	599.854,135 636.125,746	8	599.847,063 636.129,585	8.046
8	599.847,063 636.129,585	9	599.822,68 636.142,805	27.737
9	599.822,68 636.142,805	1	599.807,409 636.117,829	29.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.015	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 73/1507. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5087 ȘI ID 3020, S 124

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1507, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIM I CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.015	PARTE DIN TP 73/1507. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 5087 ȘI ID 3020, S 124

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.015	25	901/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.857,048 636.069,376	2	599.860,512 636.073,776	5.6
2	599.860,512 636.073,776	3	599.864,622 636.080,287	7.7
3	599.864,622 636.080,287	4	599.872,141 636.091,379	13.4
4	599.872,141 636.091,379	5	599.875,326 636.095,862	5.5
5	599.875,326 636.095,862	6	599.877,198 636.099,054	3.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.877,198 636.099,054	7	599.884,093 636.109,119	12.2
7	599.884,093 636.109,119	8	599.887,408 636.113,632	5.6
8	599.887,408 636.113,632	9	599.863,39 636.126,145	27.083
9	599.863,39 636.126,145	10	599.849,324 636.132,9	15.603
10	599.849,324 636.132,9	11	599.847,063 636.129,585	4.013
11	599.847,063 636.129,585	12	599.854,135 636.125,746	8.046
12	599.854,135 636.125,746	13	599.827,692 636.084,492	49.002
13	599.827,692 636.084,492	14	599.834,034 636.080,271	7.618
14	599.834,034 636.080,271	15	599.831,807 636.076,492	4.386
15	599.831,807 636.076,492	16	599.831,559 636.076,097	0.467
16	599.831,559 636.076,097	17	599.852,206 636.062,758	24.581
17	599.852,206 636.062,758	1	599.857,048 636.069,376	8.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/737, din 15/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂSTRĂV ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

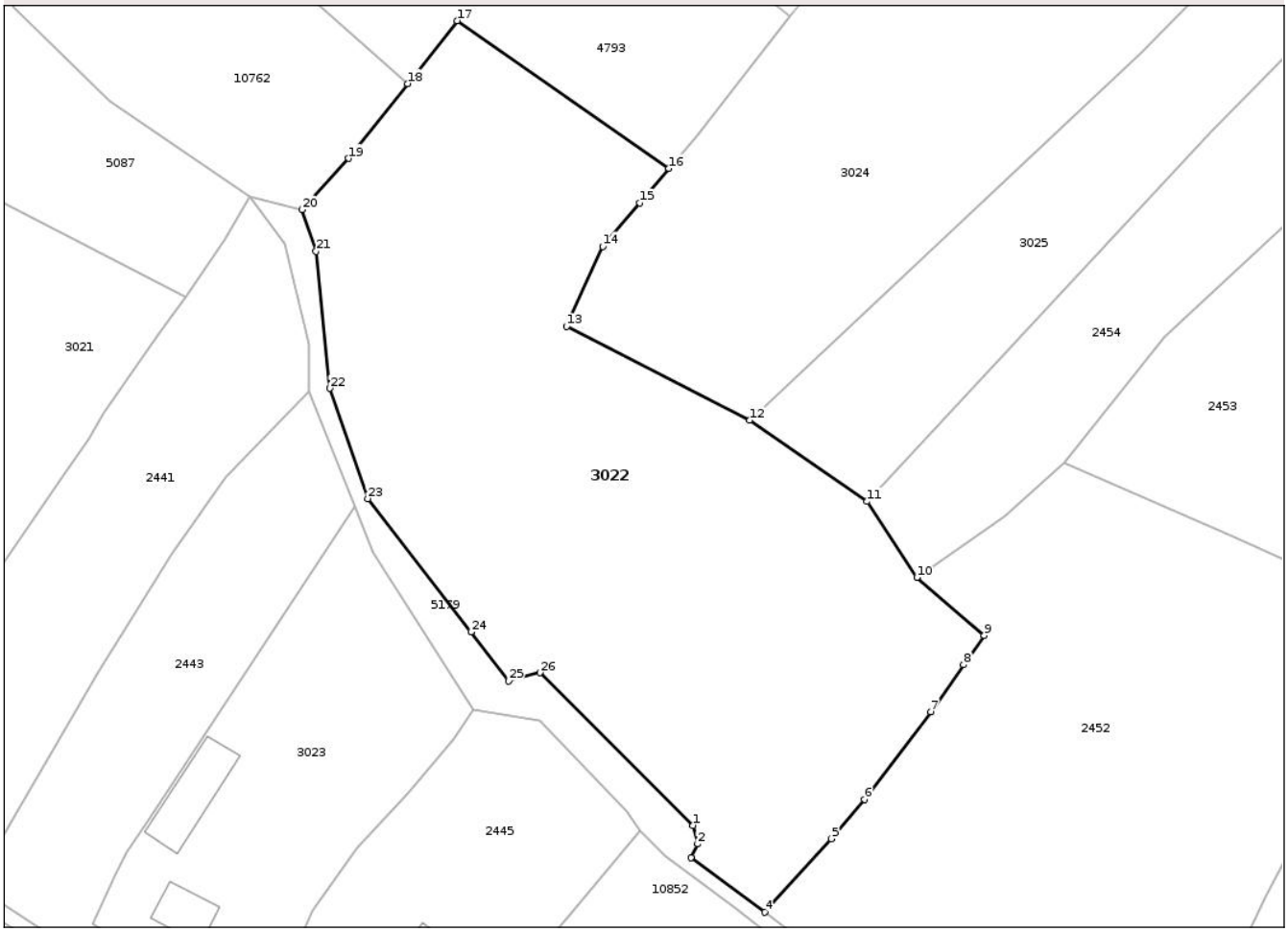
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	45	12	7/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	faneata	DA	4.255	12	7/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.951,004 636.047,512	2	599.951,589 636.045,197	2.388
3	599.950,727 636.043,491	4	599.960,021 636.036,647	11.542
5	599.968,358 636.045,844	6	599.972,494 636.050,776	6.436
7	599.980,794 636.061,731	8	599.984,908 636.067,627	7.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.951,589 636.045,197	3	599.950,727 636.043,491	1.912
4	599.960,021 636.036,647	5	599.968,358 636.045,844	12.414
6	599.972,494 636.050,776	7	599.980,794 636.061,731	13.745
8	599.984,908 636.067,627	9	599.987,502 636.071,315	4.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.987,502 636.071,315	10	599.979,074 636.078,548	11.106
11	599.972,833 636.088,066	12	599.958,138 636.098,24	17.873
13	599.935,166 636.109,985	14	599.939,68 636.120,006	10.991
15	599.944,306 636.125,439	16	599.947,991 636.129,766	5.684
17	599.921,422 636.148,257	18	599.915,228 636.140,395	10.009
19	599.907,853 636.131,019	20	599.901,987 636.124,61	8.689
21	599.903,772 636.119,381	22	599.905,503 636.102,244	17.225
23	599.910,225 636.088,418	24	599.923,167 636.071,728	21.12
25	599.927,91 636.065,612	26	599.931,805 636.066,638	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.979,074 636.078,548	11	599.972,833 636.088,066	11.382
12	599.958,138 636.098,24	13	599.935,166 636.109,985	25.8
14	599.939,68 636.120,006	15	599.944,306 636.125,439	7.136
16	599.947,991 636.129,766	17	599.921,422 636.148,257	32.37
18	599.915,228 636.140,395	19	599.907,853 636.131,019	11.928
20	599.901,987 636.124,61	21	599.903,772 636.119,381	5.525
22	599.905,503 636.102,244	23	599.910,225 636.088,418	14.61
24	599.923,167 636.071,728	25	599.927,91 636.065,612	7.74
26	599.931,805 636.066,638	1	599.951,004 636.047,512	27.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1379A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50075	Din acte: 2.914 Masurata: 1.332	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50075-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1379A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50075-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 1379A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3591 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 2208, din 13/08/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50075 a imobilului cu numarul cadastral 50075/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50044 inscris in cartea funciara 50044;	A1
3592 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 2208, din 13/08/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTE, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUGUI MARIAN** 2) **TUGUI LACRAMIOARA**, SOȚI	
	OBSERVATII: Se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra terenului cu ncp 50074 in favoarea terenului cu ncp 50075, constind in dreptul de trecere de la terenul cu ncp 50075 la drumul satesc, pe terenul in suprafata de 82 mp cu destinatia drum acces - ncp 50074	
3593 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 2209, din 13/08/2009 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUGUI MARIAN** 2) **TUGUI LACRAMIOARA**, SOȚI	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUGUI MARIAN** 2) **TUGUI LACRAMIOARA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

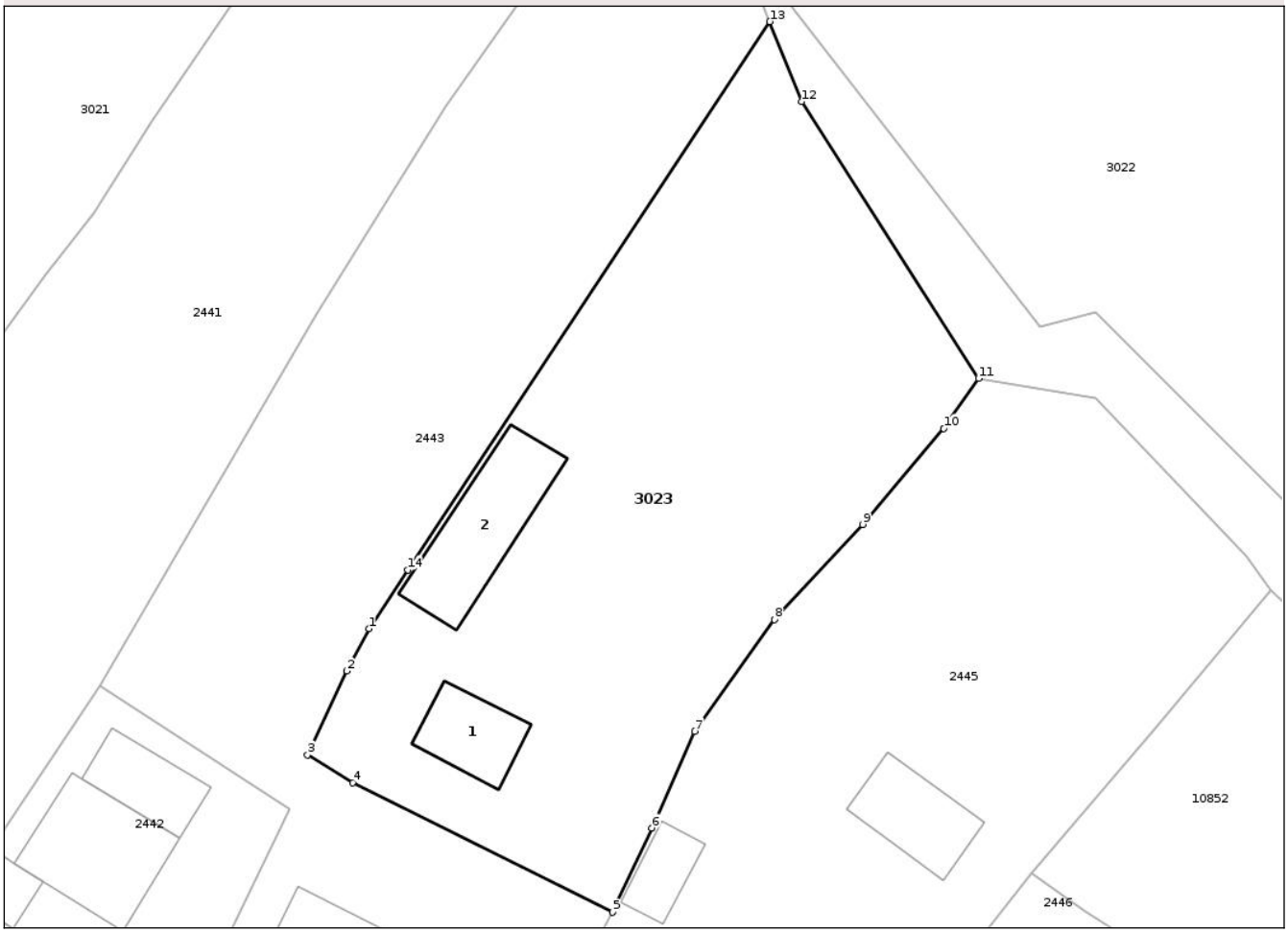
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50075	Din acte: 2.914 Masurata: 1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	25	896/1	-	
2	arabil	DA	1.226	25	896/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50075-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50075-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.880,064 636.044,142	2	599.878,494 636.041,115	3.41

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.878,494 636.041,115	3	599.875,705 636.035,148	6.587
3	599.875,705 636.035,148	4	599.878,904 636.033,148	3.773
4	599.878,904 636.033,148	5	599.897,423 636.023,934	20.685
5	599.897,423 636.023,934	6	599.900,209 636.029,942	6.622
6	599.900,209 636.029,942	7	599.903,275 636.036,812	7.523
7	599.903,275 636.036,812	8	599.908,951 636.044,784	9.786
8	599.908,951 636.044,784	9	599.915,245 636.051,561	9.249
9	599.915,245 636.051,561	10	599.921,027 636.058,395	8.952
10	599.921,027 636.058,395	11	599.923,502 636.061,955	4.336
11	599.923,502 636.061,955	12	599.910,9 636.081,681	23.408
12	599.910,9 636.081,681	13	599.908,641 636.087,377	6.128
13	599.908,641 636.087,377	14	599.882,825 636.048,325	46.814
14	599.882,825 636.048,325	1	599.880,064 636.044,142	5.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.271	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

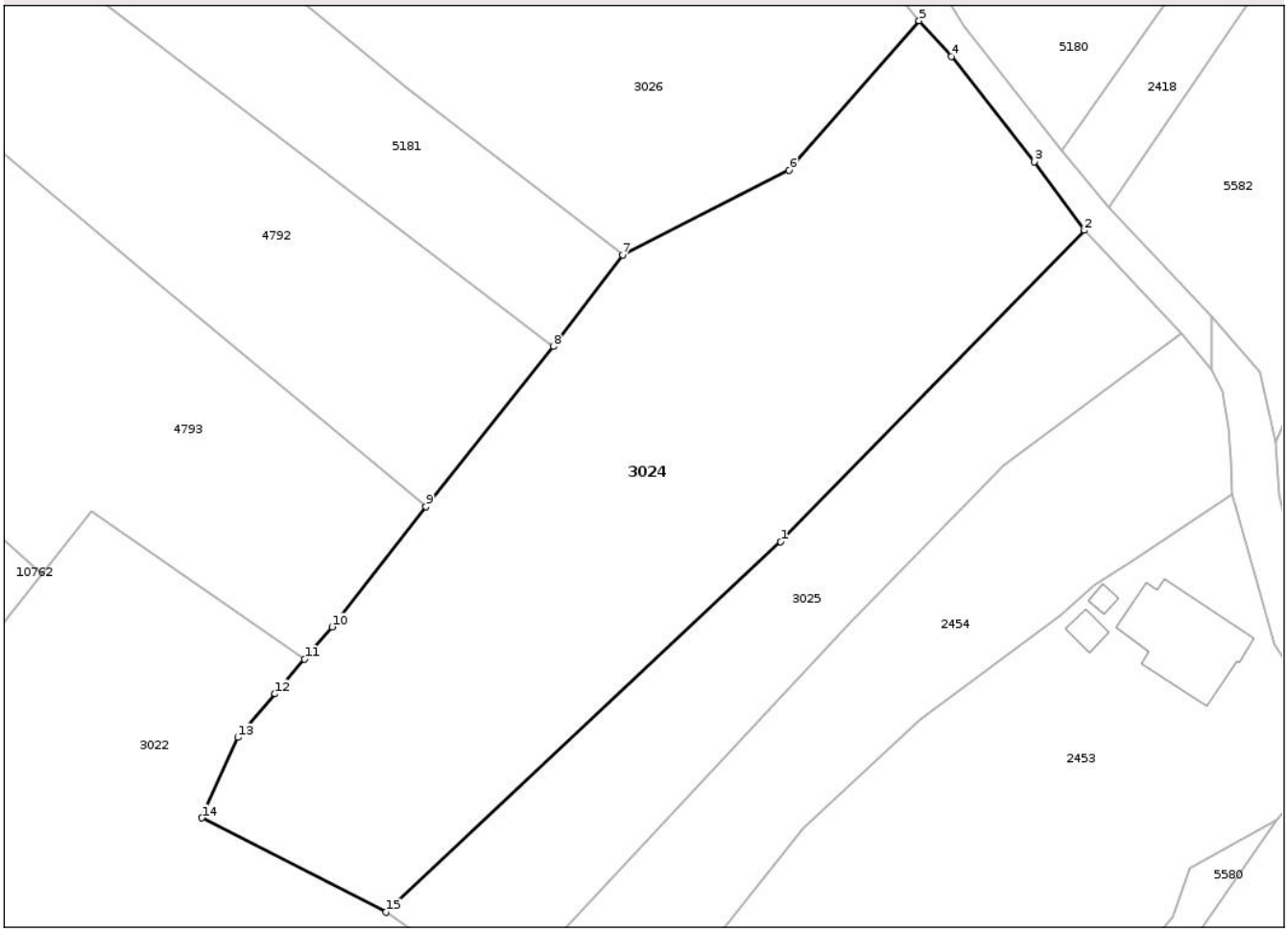
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.271	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.007,361 636.144,416	2	600.045,255 636.183,176	54.206
2	600.045,255 636.183,176	3	600.038,983 636.191,723	10.601
3	600.038,983 636.191,723	4	600.028,665 636.204,854	16.7
4	600.028,665 636.204,854	5	600.024,645 636.209,308	6.0
5	600.024,645 636.209,308	6	600.008,414 636.190,69	24.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.008,414 636.190,69	7	599.987,659 636.180,129	23.287
7	599.987,659 636.180,129	8	599.979,002 636.168,724	14.319
8	599.979,002 636.168,724	9	599.963,111 636.148,749	25.524
9	599.963,111 636.148,749	10	599.951,42 636.133,793	18.983
10	599.951,42 636.133,793	11	599.947,991 636.129,766	5.289
11	599.947,991 636.129,766	12	599.944,306 636.125,439	5.684
12	599.944,306 636.125,439	13	599.939,68 636.120,006	7.136
13	599.939,68 636.120,006	14	599.935,166 636.109,985	10.991
14	599.935,166 636.109,985	15	599.958,138 636.098,24	25.8
15	599.958,138 636.098,24	1	600.007,361 636.144,416	67.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1138/N
Nr. cadastral vechi:1224

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51970	1.789	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7125 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. 3152, din 23/10/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRLIBA OVIDIU**, LIPSĂ CNP 2) **BÂRLIBA EMANUELA ELENA**, SOȚI, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1138/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

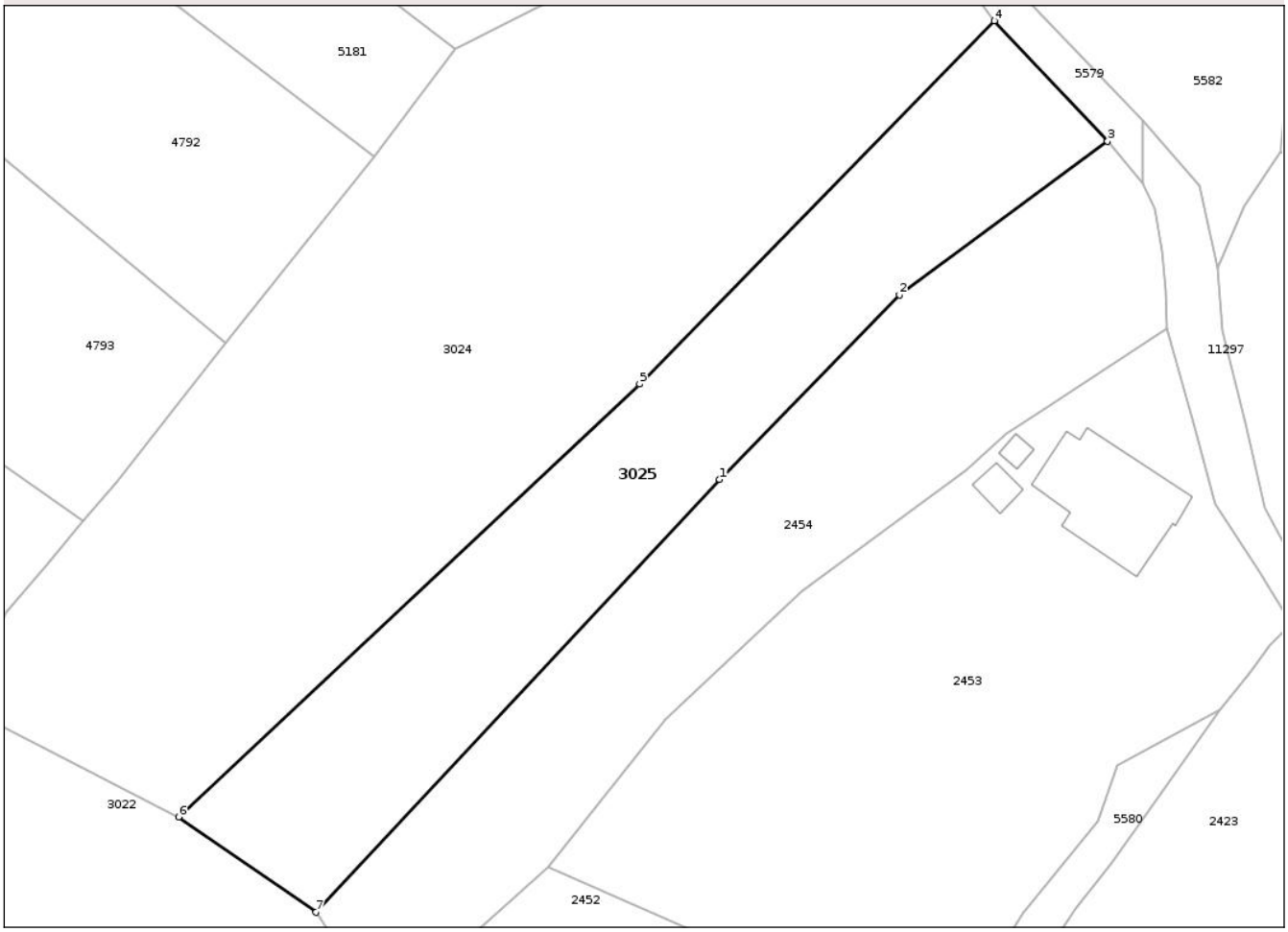
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51970	1.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.789	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.015,906 636.134,225	2	600.035,138 636.153,913	27.522
2	600.035,138 636.153,913	3	600.057,354 636.170,309	27.611
3	600.057,354 636.170,309	4	600.045,255 636.183,176	17.662
4	600.045,255 636.183,176	5	600.007,361 636.144,416	54.206
5	600.007,361 636.144,416	6	599.958,138 636.098,24	67.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.958,138 636.098,24	7	599.972,833 636.088,066	17.873
7	599.972,833 636.088,066	1	600.015,906 636.134,225	63.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.190	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

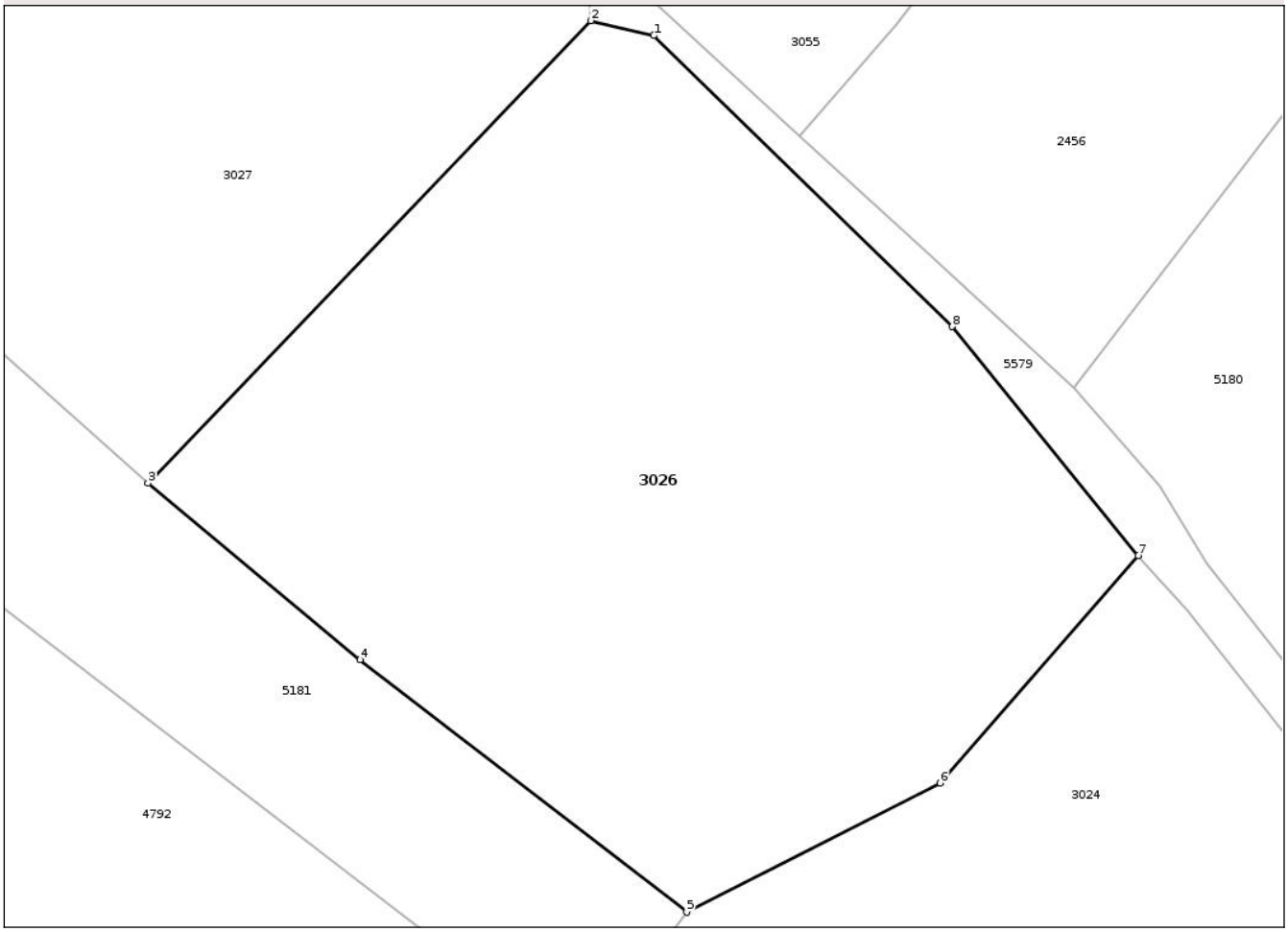
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.190	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.984,967 636.251,853	2	599.979,788 636.253,071	5.321
2	599.979,788 636.253,071	3	599.943,537 636.215,227	52.405
3	599.943,537 636.215,227	4	599.960,891 636.200,775	22.584
4	599.960,891 636.200,775	5	599.987,659 636.180,129	33.805
5	599.987,659 636.180,129	6	600.008,414 636.190,69	23.287

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.008,414 636.190,69	7	600.024,645 636.209,308	24.7
7	600.024,645 636.209,308	8	600.009,415 636.228,04	24.142
8	600.009,415 636.228,04	1	599.984,967 636.251,853	34.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt, PUNCT VINATARI-NEAMT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52783	Din acte: 3.600 Masurata: 3.848	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5733 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 448 - contract de vanzare cumparare, din 22/02/2018 emis de NP David Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCU ANDREEA-ELENA** 2) **TURCU ANDREI-MIHAI**, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

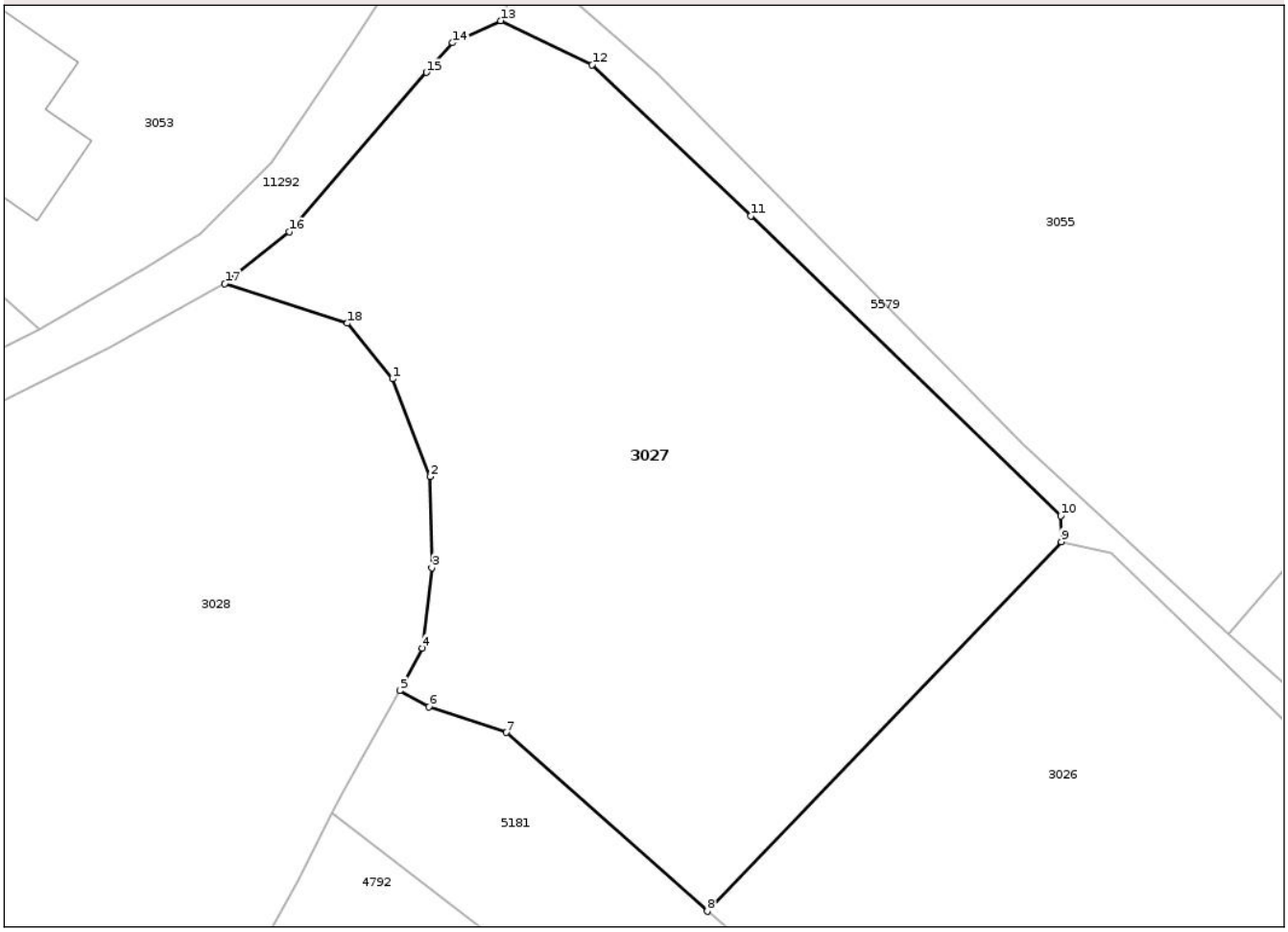
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52783	Din acte: 3.600 Masurata: 3.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.848	59	1/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.911,315 636.269,738	2	599.915,191 636.259,722	10.739
2	599.915,191 636.259,722	3	599.915,329 636.250,387	9.337
3	599.915,329 636.250,387	4	599.914,389 636.242,151	8.29
4	599.914,389 636.242,151	5	599.912,047 636.237,807	4.935
5	599.912,047 636.237,807	6	599.915,043 636.236,151	3.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.915,043 636.236,151	7	599.922,991 636.233,528	8.369
7	599.922,991 636.233,528	8	599.943,537 636.215,227	27.515
8	599.943,537 636.215,227	9	599.979,788 636.253,071	52.405
9	599.979,788 636.253,071	10	599.979,733 636.255,708	2.638
10	599.979,733 636.255,708	11	599.948,01 636.286,424	44.156
11	599.948,01 636.286,424	12	599.931,763 636.301,897	22.437
12	599.931,763 636.301,897	13	599.922,382 636.306,4	10.406
13	599.922,382 636.306,4	14	599.917,486 636.304,129	5.396
14	599.917,486 636.304,129	15	599.914,789 636.301,1	4.056
15	599.914,789 636.301,1	16	599.900,772 636.284,798	21.499
16	599.900,772 636.284,798	17	599.894,163 636.279,494	8.475
17	599.894,163 636.279,494	18	599.906,698 636.275,425	13.179
18	599.906,698 636.275,425	1	599.911,315 636.269,738	7.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.223 Masurata: 5.203	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/140, din 07/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURUBALĂ I ANICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

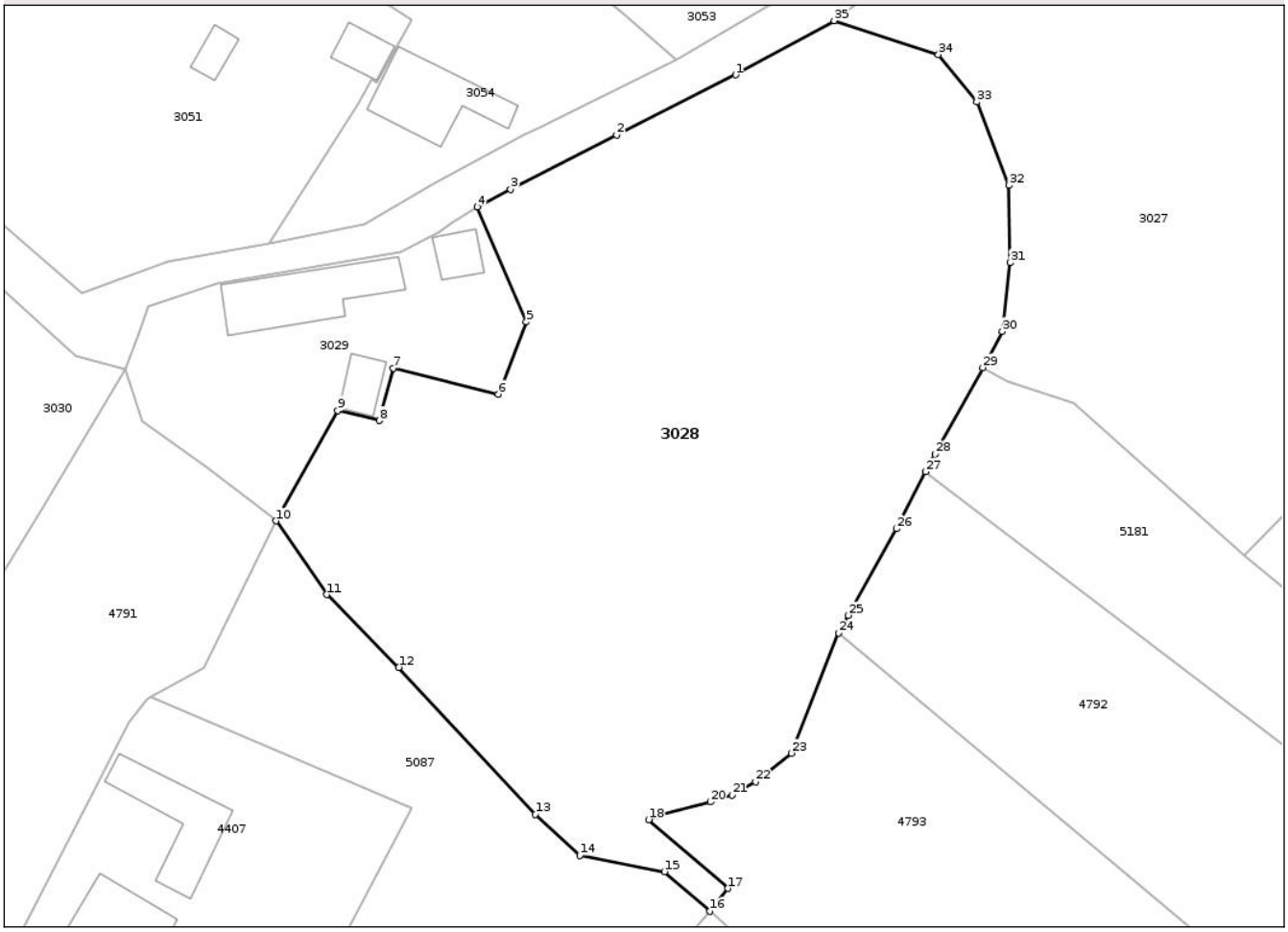
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.223 Masurata: 5.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	25	865/1	-	
2	arabil	DA	4.824	25	865/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.882,327 636.272,984	2	599.868,046 636.265,769	16.0
3	599.855,279 636.259,239	4	599.851,292 636.257,102	4.524
5	599.857,19 636.243,293	6	599.853,783 636.234,616	9.322
7	599.841,195 636.237,724	8	599.839,513 636.231,438	6.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.868,046 636.265,769	3	599.855,279 636.259,239	14.34
4	599.851,292 636.257,102	5	599.857,19 636.243,293	15.016
6	599.853,783 636.234,616	7	599.841,195 636.237,724	12.966
8	599.839,513 636.231,438	9	599.834,5 636.232,627	5.152

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.834,5 636.232,627	10	599.827,088 636.219,384	15.176
11	599.833,163 636.210,506	12	599.841,852 636.201,775	12.317
13	599.858,268 636.184,101	14	599.863,596 636.179,178	7.255
15	599.873,776 636.177,205	16	599.879,259 636.172,459	7.251
17	599.881,409 636.175,211	18	599.871,883 636.183,456	12.599
19	599.872,988 636.183,965	20	599.879,293 636.185,591	6.511
21	599.881,942 636.186,41	22	599.884,74 636.188,029	3.233
23	599.889,014 636.191,468	24	599.894,736 636.205,903	15.528
25	599.895,889 636.208,011	26	599.901,644 636.218,422	11.896
27	599.905,139 636.225,288	28	599.906,292 636.227,396	2.403
29	599.912,047 636.237,807	30	599.914,389 636.242,151	4.935
31	599.915,329 636.250,387	32	599.915,191 636.259,722	9.337
33	599.911,315 636.269,738	34	599.906,698 636.275,425	7.326
35	599.894,163 636.279,494	1	599.882,327 636.272,984	13.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.827,088 636.219,384	11	599.833,163 636.210,506	10.758
12	599.841,852 636.201,775	13	599.858,268 636.184,101	24.122
14	599.863,596 636.179,178	15	599.873,776 636.177,205	10.369
16	599.879,259 636.172,459	17	599.881,409 636.175,211	3.492
18	599.871,883 636.183,456	19	599.872,988 636.183,965	1.217
20	599.879,293 636.185,591	21	599.881,942 636.186,41	2.773
22	599.884,74 636.188,029	23	599.889,014 636.191,468	5.486
24	599.894,736 636.205,903	25	599.895,889 636.208,011	2.403
26	599.901,644 636.218,422	27	599.905,139 636.225,288	7.704
28	599.906,292 636.227,396	29	599.912,047 636.237,807	11.896
30	599.914,389 636.242,151	31	599.915,329 636.250,387	8.29
32	599.915,191 636.259,722	33	599.911,315 636.269,738	10.739
34	599.906,698 636.275,425	35	599.894,163 636.279,494	13.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1419, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52018	Din acte: 798 Masurata: 914	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52018-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1419, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie cu destnatia locuinta, compusa din doua camere, bucatarie si hol, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.2	52018-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1419, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie cu destinatia adapost pt animale, compusa din una incapere, construita din lemn, acoperita cu azbociment
A1.3	52018-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1419, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, acoperita cu azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17882 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 82-certificat de mostenitor cu partaj succesoral, din 19/08/2009 emis de BNP DAVID DANIELA (titlu de proprietate nr. 73/204/07-09-1995 emis de CJPSDPAT NEAMT; sentinta civila nr. 1718/24-10-2001 emisa de Judecatoria Tg. Neamt; certificat de atestare fiscala nr. 5423/21-10-2013 emis de Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHAF MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCHAF MARIA**	
22453 / 09/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 1173, din 05/12/2013 emis de NP Andronache Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCHAF MARIA**, NECĂSĂTORITĂ	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22453 / 09/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 1173, din 05/12/2013 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COȘOFREȚ MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

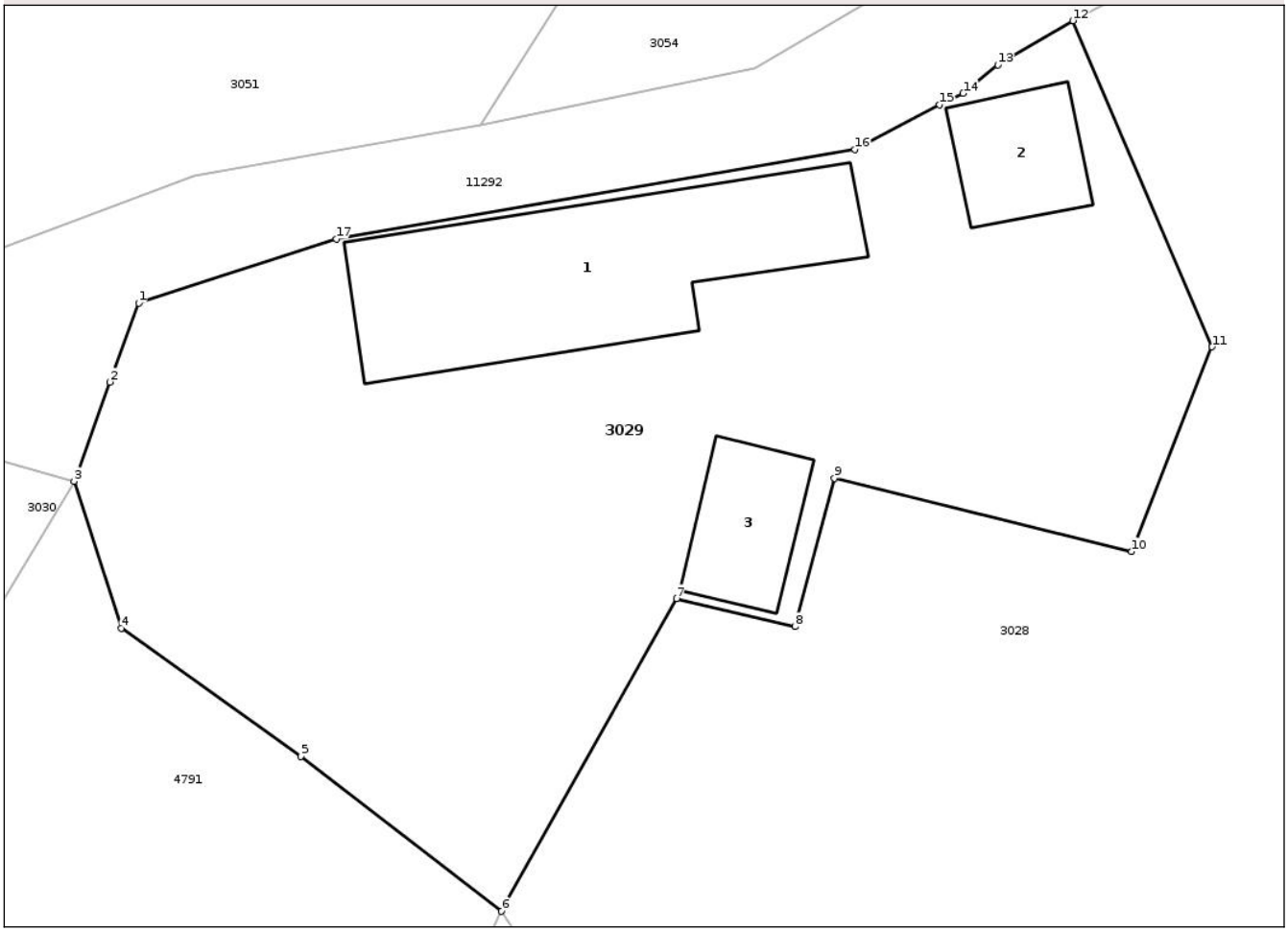
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52018	Din acte: 798 Masurata: 914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	25	864/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52018-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie cu destnatia locuinta, compusa din doua camere, bucatarie si hol, construita din lemn, acoperita cu dranita
A1.2	52018-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie cu destinatia adapost pt animale, compusa din una incapere, construita din lemn, acoperita cu azbociment
A1.3	52018-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucatarie de vara, construita din lemn, acoperita cu azbociment

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.811,719 636.245,144	2	599.810,499 636.241,794	3.565
2	599.810,499 636.241,794	3	599.808,978 636.237,601	4.46
3	599.808,978 636.237,601	4	599.810,974 636.231,377	6.536
4	599.810,974 636.231,377	5	599.818,591 636.225,943	9.357
5	599.818,591 636.225,943	6	599.827,088 636.219,384	10.734
6	599.827,088 636.219,384	7	599.834,5 636.232,627	15.176
7	599.834,5 636.232,627	8	599.839,513 636.231,438	5.152
8	599.839,513 636.231,438	9	599.841,195 636.237,724	6.507
9	599.841,195 636.237,724	10	599.853,783 636.234,616	12.966
10	599.853,783 636.234,616	11	599.857,19 636.243,293	9.322
11	599.857,19 636.243,293	12	599.851,292 636.257,102	15.016
12	599.851,292 636.257,102	13	599.848,119 636.255,224	3.687
13	599.848,119 636.255,224	14	599.846,641 636.254,025	1.903
14	599.846,641 636.254,025	15	599.845,647 636.253,537	1.107
15	599.845,647 636.253,537	16	599.842,054 636.251,648	4.059
16	599.842,054 636.251,648	17	599.820,084 636.247,858	22.295
17	599.820,084 636.247,858	1	599.811,719 636.245,144	8.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1416, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52226	Din acte: 2.918 Masurata: 2.959	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52226-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1416, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din boltari si lemn in anul 1987, acoperita cu tabla. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52226-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1416, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construita din lemn in anul 1987, acoperita cu tabla.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52226-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1416, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD construit din lemn in anul 1987, acoperit cu dranita.EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24718 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 2255 - contract de vanzare cumparare, din 07/10/2014 emis de Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URZICĂ ANDREEA MIHAELA**, NECĂSĂTORITĂ	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24718 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 2255 - contract de vanzare cumparare, din 07/10/2014 emis de Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICA MARANDA**	
Act Notarial nr. 2255 - contract de vanzare cumparare, din 07/10/2014 emis de Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URZICA MIHAI** 2) **URZICA VIORICA**, SOȚI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

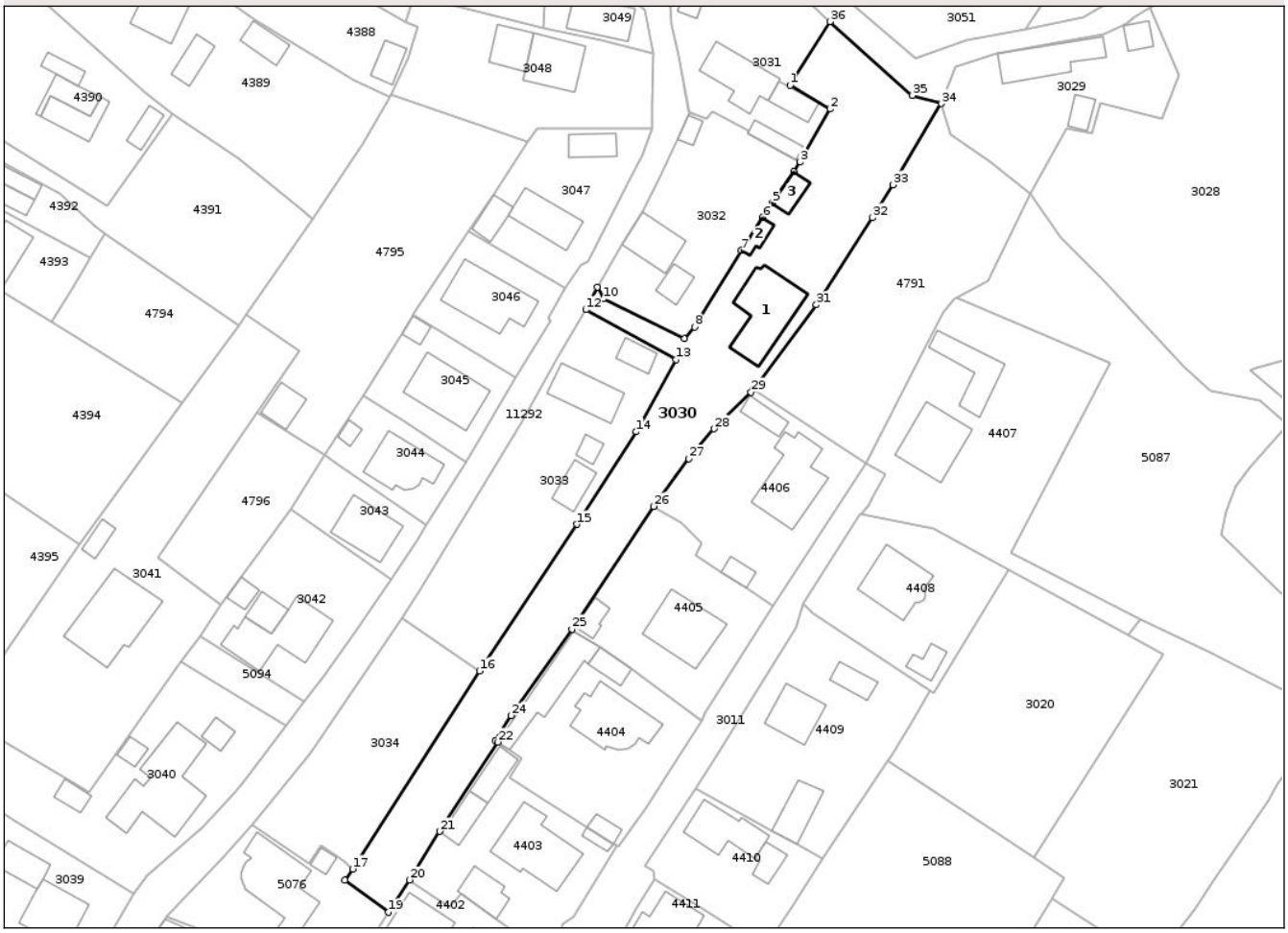
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52226	Din acte: 2.918 Masurata: 2.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	25	856/1	-	
2	arabil	DA	1.401	25	856/2	-	
3	drum	DA	77	25	856/2	-	
4	pasune	DA	783	25	856/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52226-C1	constructii de locuinte	Din acte: 167 Masurata: 171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din boltari si lemn in anul 1987, acoperita cu tabla.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52226-C2	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ construita din lemn in anul 1987, acoperita cu tabla.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	52226-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD construit din lemn in anul 1987, acoperit cu dranita. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.778,245 636.241,301	2	599.786,398 636.236,483	9.47
3	599.780,198 636.225,71	4	599.778,99 636.223,751	2.301
5	599.774,528 636.217,408	6	599.772,626 636.214,433	3.532
7	599.768,288 636.207,738	8	599.758,824 636.192,188	18.204
9	599.756,757 636.189,792	10	599.740,274 636.197,917	18.377
11	599.739,037 636.200,318	12	599.736,696 636.195,684	5.192
13	599.755,01 636.185,595	14	599.746,992 636.170,868	16.768
15	599.734,936 636.152,076	16	599.715,107 636.122,284	35.787
17	599.689,311 636.082,038	18	599.687,713 636.079,74	2.799
19	599.696,605 636.073,24	20	599.700,933 636.079,8	7.859
21	599.706,984 636.089,678	22	599.718,812 636.107,845	21.678
23	599.718,366 636.108,142	24	599.721,512 636.113,231	5.983
25	599.733,885 636.130,785	26	599.750,469 636.155,752	29.973
27	599.757,677 636.165,396	28	599.762,783 636.171,514	7.969
29	599.770,303 636.178,908	30	599.770,759 636.179,519	0.762
31	599.783,588 636.196,709	32	599.794,97 636.214,407	21.042
33	599.799,122 636.221,098	34	599.808,978 636.237,601	19.222
35	599.803,079 636.239,246	36	599.786,366 636.254,24	22.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.786,398 636.236,483	3	599.780,198 636.225,71	12.43
4	599.778,99 636.223,751	5	599.774,528 636.217,408	7.755
6	599.772,626 636.214,433	7	599.768,288 636.207,738	7.977
8	599.758,824 636.192,188	9	599.756,757 636.189,792	3.164
10	599.740,274 636.197,917	11	599.739,037 636.200,318	2.701
12	599.736,696 636.195,684	13	599.755,01 636.185,595	20.909
14	599.746,992 636.170,868	15	599.734,936 636.152,076	22.327
16	599.715,107 636.122,284	17	599.689,311 636.082,038	47.804
18	599.687,713 636.079,74	19	599.696,605 636.073,24	11.014
20	599.700,933 636.079,8	21	599.706,984 636.089,678	11.584
22	599.718,812 636.107,845	23	599.718,366 636.108,142	0.536
24	599.721,512 636.113,231	25	599.733,885 636.130,785	21.476
26	599.750,469 636.155,752	27	599.757,677 636.165,396	12.04
28	599.762,783 636.171,514	29	599.770,303 636.178,908	10.546
30	599.770,759 636.179,519	31	599.783,588 636.196,709	21.449
32	599.794,97 636.214,407	33	599.799,122 636.221,098	7.875
34	599.808,978 636.237,601	35	599.803,079 636.239,246	6.124
36	599.786,366 636.254,24	1	599.778,245 636.241,301	15.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

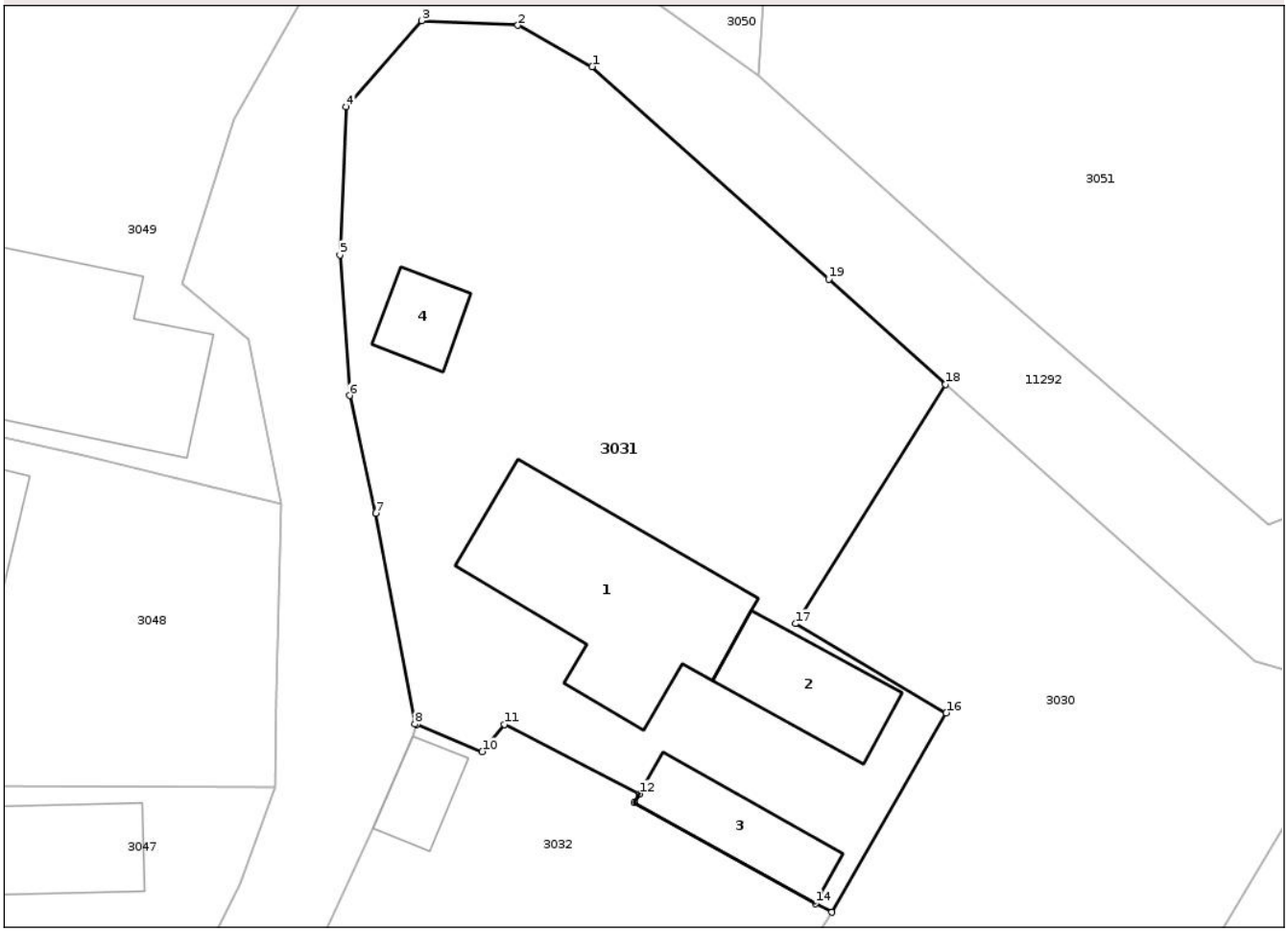
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	25	863	-	
2	arabil	DA	818	25	863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.767,234 636.271,413	2	599.763,215 636.273,65	4.6
2	599.763,215 636.273,65	3	599.758,02 636.273,896	5.2
3	599.758,02 636.273,896	4	599.753,929 636.269,237	6.2
4	599.753,929 636.269,237	5	599.753,588 636.261,24	8.004
5	599.753,588 636.261,24	6	599.754,108 636.253,637	7.621
6	599.754,108 636.253,637	7	599.755,524 636.247,266	6.527
7	599.755,524 636.247,266	8	599.757,641 636.235,877	11.584
8	599.757,641 636.235,877	9	599.757,752 636.235,839	0.117
9	599.757,752 636.235,839	10	599.761,295 636.234,391	3.828
10	599.761,295 636.234,391	11	599.762,493 636.235,862	1.897
11	599.762,493 636.235,862	12	599.769,804 636.232,11	8.219
12	599.769,804 636.232,11	13	599.769,534 636.231,624	0.556
13	599.769,534 636.231,624	14	599.779,321 636.226,187	11.196
14	599.779,321 636.226,187	15	599.780,198 636.225,71	0.998
15	599.780,198 636.225,71	16	599.786,398 636.236,483	12.43
16	599.786,398 636.236,483	17	599.778,245 636.241,301	9.47
17	599.778,245 636.241,301	18	599.786,366 636.254,24	15.277
18	599.786,366 636.254,24	19	599.780,046 636.259,937	8.509
19	599.780,046 636.259,937	1	599.767,234 636.271,413	17.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1417, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 948	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1417, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1417, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1417, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2282, din 09/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOHAT IFTIMIE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BLOHAT IFTIMIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	25	862/1	-	
2	arabil	DA	609	25	862/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.739,037 636.200,318	2	599.740,274 636.197,917	2.701
2	599.740,274 636.197,917	3	599.756,757 636.189,792	18.377
3	599.756,757 636.189,792	4	599.758,824 636.192,188	3.164
4	599.758,824 636.192,188	5	599.768,288 636.207,738	18.204
5	599.768,288 636.207,738	6	599.772,626 636.214,433	7.977
6	599.772,626 636.214,433	7	599.774,528 636.217,408	3.532
7	599.774,528 636.217,408	8	599.778,99 636.223,751	7.755
8	599.778,99 636.223,751	9	599.780,198 636.225,71	2.301
9	599.780,198 636.225,71	10	599.779,321 636.226,187	0.998
10	599.779,321 636.226,187	11	599.769,534 636.231,624	11.196
11	599.769,534 636.231,624	12	599.769,804 636.232,11	0.556
12	599.769,804 636.232,11	13	599.762,493 636.235,862	8.219
13	599.762,493 636.235,862	14	599.761,295 636.234,391	1.897
14	599.761,295 636.234,391	15	599.757,752 636.235,839	3.828
15	599.757,752 636.235,839	16	599.757,562 636.235,246	0.623
16	599.757,562 636.235,246	17	599.755,411 636.230,265	5.425
17	599.755,411 636.230,265	18	599.752,001 636.222,894	8.121
18	599.752,001 636.222,894	19	599.748,221 636.215,479	8.323
19	599.748,221 636.215,479	20	599.744,038 636.208,858	7.832
20	599.744,038 636.208,858	1	599.739,037 636.200,318	9.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1413, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52517	Din acte: 1.544 Masurata: 1.505	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52517-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1413, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT din lemn, fundatie piatra, acoperita cu tabla si placi de azbociment, compusa din doua camere, bucatarie si hol.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52517-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1413, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă cu destinatia adapost animale din lemn, fundatie piatra, acoperita cu placi azbociment, compusa din doua incaperi.
A1.3	52517-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1413, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52517-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1413, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
959 / 17/01/2017		
Act Notarial nr. 230 - Contract de vanzare cumpărare, din 16/01/2017 emis de NP Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRARIU ALEXANDRU-BOGDAN** 2) **PETRARIU ALINA-ELENA**, SOȚI	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PETRARIU ALEXANDRU-BOGDAN** 2) **PETRARIU ALINA-ELENA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52517	Din acte: 1.544 Masurata: 1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	25	858/1	-	
2	arabil	DA	955	25	858B/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 858/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52517-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT din lemn, fundatie piatra, acoperita cu tabla si placi de azbociment, compusa din doua camere, bucatarie si hol.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52517-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă cu destinatia adapost animale din lemn, fundatie piatra, acoperita cu placi azbociment, compusa din doua incaperi.
A1.3	52517-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	52517-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.746,992 636.170,868	2	599.755,01 636.185,595	16.768
2	599.755,01 636.185,595	3	599.736,696 636.195,684	20.909
3	599.736,696 636.195,684	4	599.731,06 636.186,21	11.023
4	599.731,06 636.186,21	5	599.723,586 636.172,724	15.418
5	599.723,586 636.172,724	6	599.703,164 636.139,055	39.379
6	599.703,164 636.139,055	7	599.699,336 636.132,945	7.21
7	599.699,336 636.132,945	8	599.715,107 636.122,284	19.036
8	599.715,107 636.122,284	9	599.734,936 636.152,076	35.787
9	599.734,936 636.152,076	1	599.746,992 636.170,868	22.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.004	25	857	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.668,959 636.091,105	2	599.680,401 636.083,148	13.937
2	599.680,401 636.083,148	3	599.682,836 636.086,845	4.427
3	599.682,836 636.086,845	4	599.687,481 636.083,611	5.66
4	599.687,481 636.083,611	5	599.689,311 636.082,038	2.413
5	599.689,311 636.082,038	6	599.715,107 636.122,284	47.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.715,107 636.122,284	7	599.699,336 636.132,945	19.036
7	599.699,336 636.132,945	8	599.680,639 636.105,58	33.142
8	599.680,639 636.105,58	1	599.668,959 636.091,105	18.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1041/N
Nr. cadastral vechi:1165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1404, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51910	Din acte: 553 Masurata: 560	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51910-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1404, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici și lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranița, compusă din 3 camere, hol, cămară si bucătărie
A1.2	51910-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1404, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4120 / 18/06/2007		
Act Notarial nr. 1719, din 15/06/2007 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IACOBOAE CLEMENT LIVIU** 2) **IACOBOAE MARIA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1041/N)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IACOBOAE CLEMENT LIVIU** 2) **IACOBOAE MARIA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4120 / 18/04/2010		
Act Notarial nr. 1719, din 15/06/2007 emis de BNP David Daniela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
C1	Se notează dreptul de intretinere pentru tot restul veitii in fav. Iacoboae Gheorghe și Iacoboae Natalia	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1041/N)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

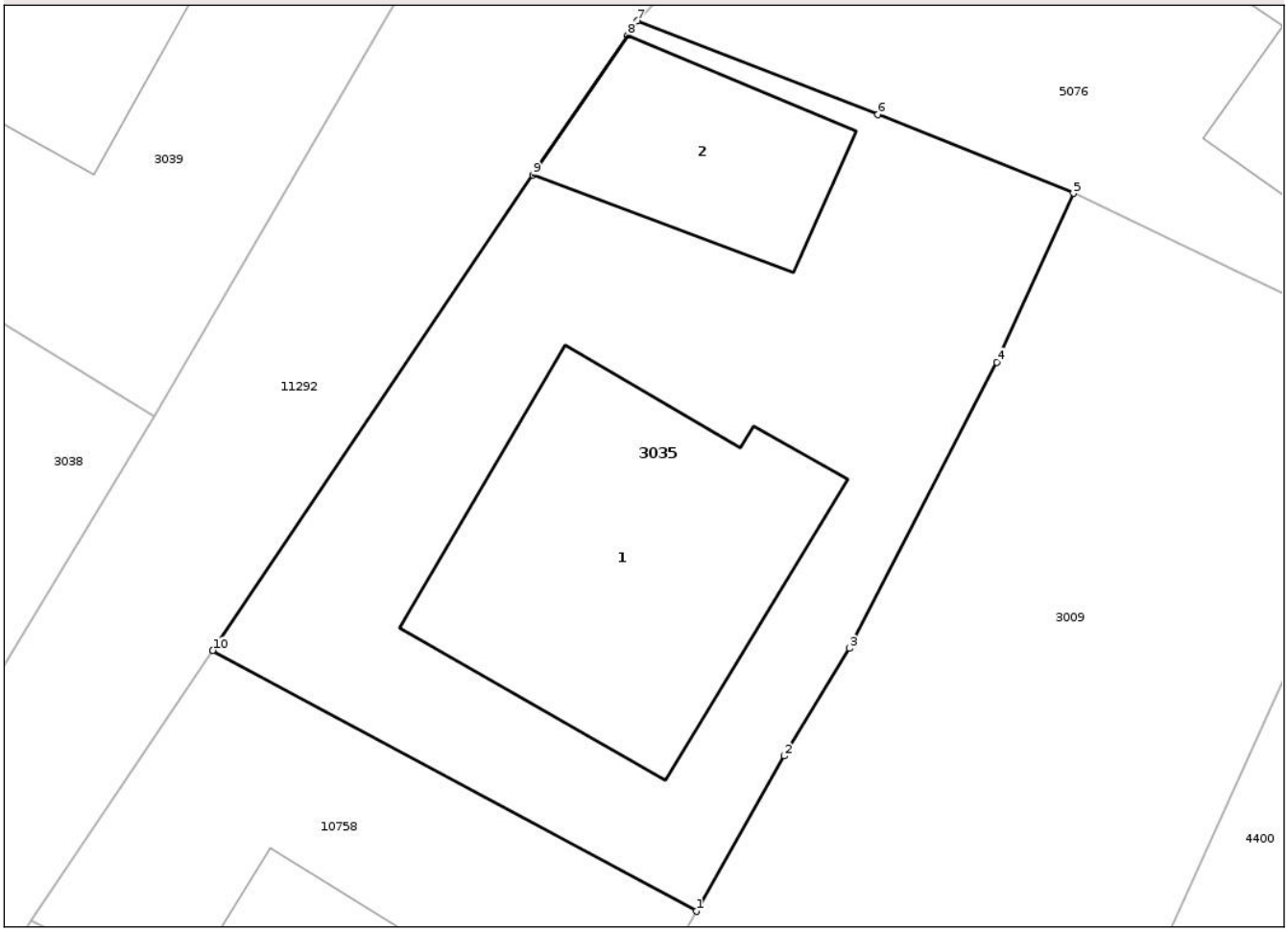
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51910	Din acte: 553 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	23	848/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 25

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51910-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici și lemn, pe fundație de piatră, acoperită cu dranița, compusă din 3 camere, hol, cămară si bucătărie
A1.2	51910-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.653,687 636.039,224	2	599.656,964 636.045,007	6.647
2	599.656,964 636.045,007	3	599.659,38 636.049,012	4.678
3	599.659,38 636.049,012	4	599.664,876 636.059,68	12.0
4	599.664,876 636.059,68	5	599.667,73 636.065,97	6.907
5	599.667,73 636.065,97	6	599.660,452 636.068,903	7.846
6	599.660,452 636.068,903	7	599.651,49 636.072,396	9.619
7	599.651,49 636.072,396	8	599.651,129 636.071,862	0.645
8	599.651,129 636.071,862	9	599.647,599 636.066,656	6.29
9	599.647,599 636.066,656	10	599.635,677 636.048,941	21.353
10	599.635,677 636.048,941	1	599.653,687 636.039,224	20.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1401, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 325 Masurata: 439	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1401, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1401, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/2101, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASAVINEI GH IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ASAVINEI GH IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

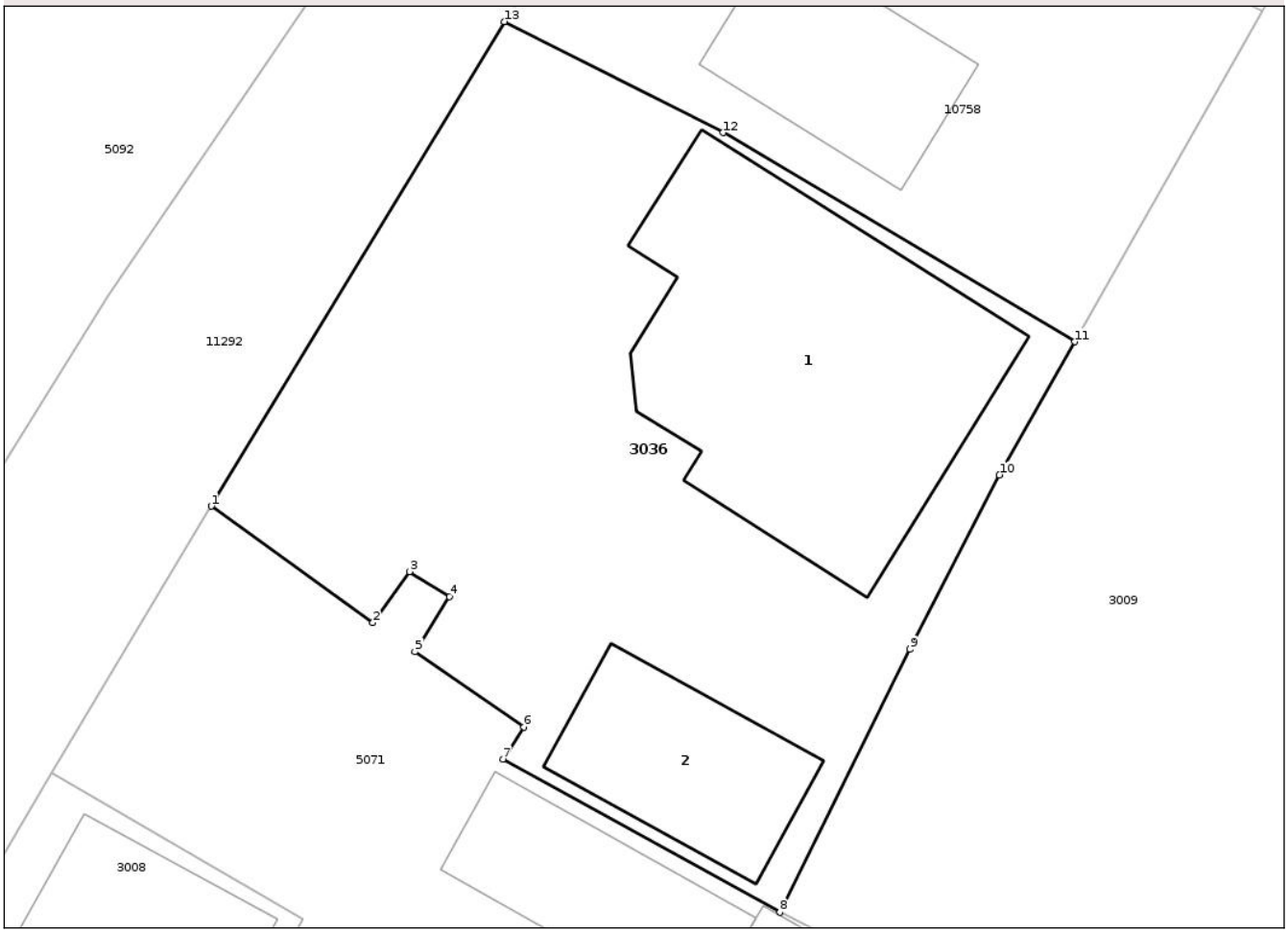
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 325 Masurata: 439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	25	846/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.619,34 636.023,055	2	599.624,621 636.019,25	6.509
2	599.624,621 636.019,25	3	599.625,829 636.020,918	2.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.625,829 636.020,918	4	599.627,119 636.020,095	1.53
4	599.627,119 636.020,095	5	599.625,992 636.018,294	2.125
5	599.625,992 636.018,294	6	599.629,564 636.015,841	4.333
6	599.629,564 636.015,841	7	599.628,874 636.014,794	1.254
7	599.628,874 636.014,794	8	599.637,921 636.009,782	10.342
8	599.637,921 636.009,782	9	599.642,18 636.018,38	9.595
9	599.642,18 636.018,38	10	599.645,099 636.024,076	6.4
10	599.645,099 636.024,076	11	599.647,57 636.028,431	5.007
11	599.647,57 636.028,431	12	599.636,067 636.035,265	13.38
12	599.636,067 636.035,265	13	599.628,914 636.038,891	8.019
13	599.628,914 636.038,891	1	599.619,34 636.023,055	18.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:294

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1421A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51244	Din acte: 4.600 Masurata: 5.688	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51244-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1421A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51244-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1421A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51244-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1421A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2185 / 23/11/2003		
Act Notarial nr. CVC NR. 2754, din 24/11/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUȘAVAN VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **GUȘAVAN RAMONA - CRISTINA**, SOȚI, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 294)	
309 / 04/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1127/2018, din 05/10/2018 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B2	Se notează Sentința Civilă pronunțată în Dosar nr. 829 / 321 / 2018 de către Judecătoria Târgu Neamț având ca obiect acțiune în constatare drept de proprietate asupra construcțiilor casă P+M în suprafață de 95 mp și anexă în suprafață de 41 mp, la solicitarea reclaman\U+021Bilor GUȘAVAN VASILE, GUȘAVAN RAMONA - CRISTINA în contradictoriu cu pârâta COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ	A1
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ((Adeverință de contrasemnare nr. 1480/ 07.03.2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI NEAMȚ));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUȘAVAN VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **GUȘAVAN RAMONA - CRISTINA**, SOȚI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

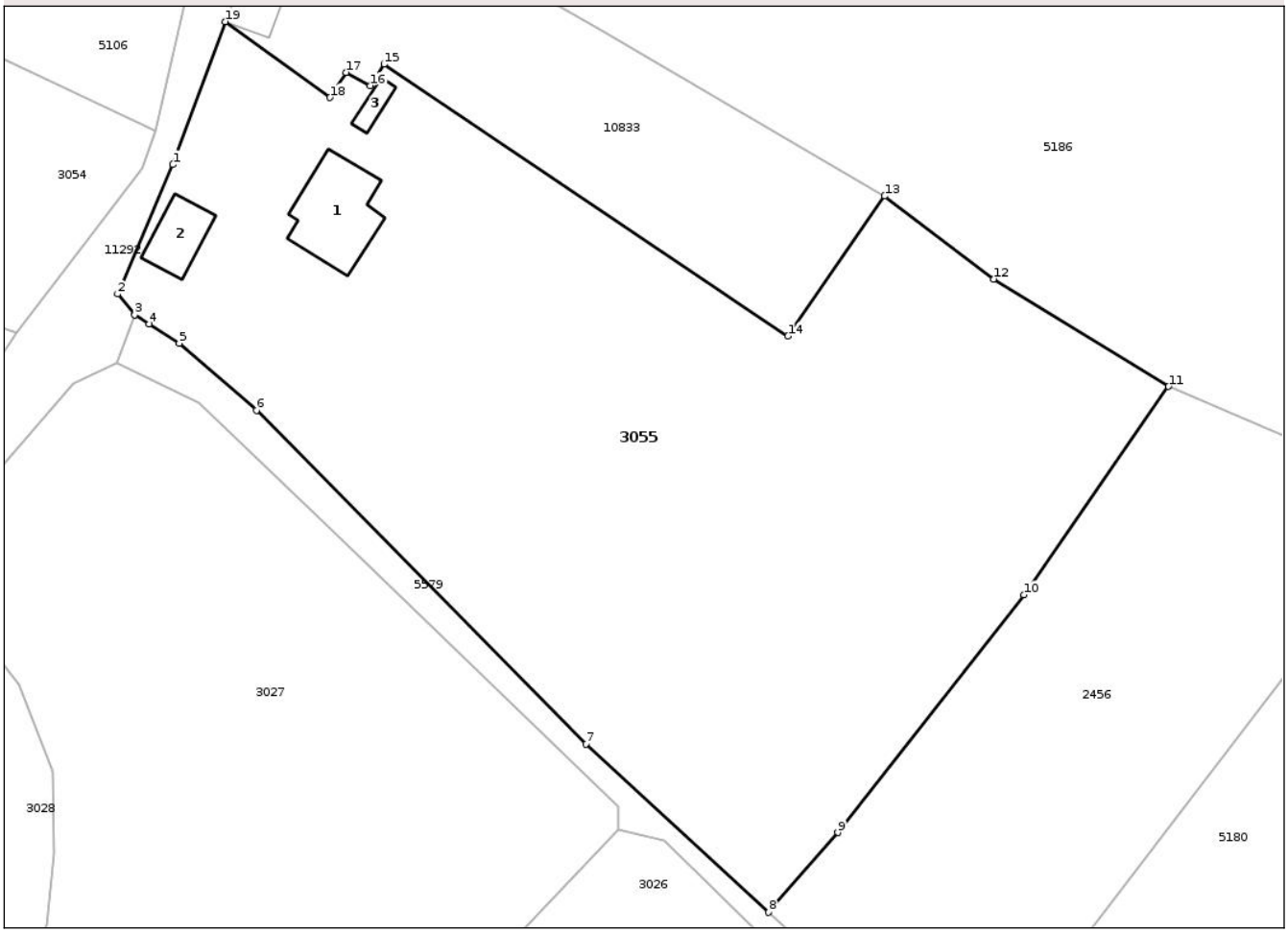
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51244	Din acte: 4.600 Masurata: 5.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	49	578/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 50 PARCELA 578/3
2	arabil	DA	4.341	49	578/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 50 PARCELA 578/3
3	livada	DA	1.144	49	578/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 50

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51244-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	51244-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51244-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.928,838 636.329,083	2	599.922,514 636.314,305	16.074
2	599.922,514 636.314,305	3	599.924,488 636.311,934	3.085
3	599.924,488 636.311,934	4	599.926,138 636.310,877	1.96
4	599.926,138 636.310,877	5	599.929,567 636.308,681	4.072
5	599.929,567 636.308,681	6	599.938,395 636.301,002	11.7
6	599.938,395 636.301,002	7	599.976,069 636.262,875	53.6
7	599.976,069 636.262,875	8	599.996,927 636.243,67	28.353
8	599.996,927 636.243,67	9	600.004,81 636.252,767	12.037
9	600.004,81 636.252,767	10	600.026,07 636.279,937	34.5
10	600.026,07 636.279,937	11	600.042,626 636.303,748	29.0
11	600.042,626 636.303,748	12	600.022,644 636.316,017	23.447
12	600.022,644 636.316,017	13	600.010,166 636.325,492	15.668
13	600.010,166 636.325,492	14	599.999,113 636.309,485	19.453
14	599.999,113 636.309,485	15	599.952,968 636.340,552	55.628
15	599.952,968 636.340,552	16	599.951,417 636.338,114	2.89
16	599.951,417 636.338,114	17	599.948,631 636.339,625	3.17
17	599.948,631 636.339,625	18	599.946,788 636.336,746	3.418
18	599.946,788 636.336,746	19	599.934,832 636.345,418	14.77
19	599.934,832 636.345,418	1	599.928,838 636.329,083	17.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.925	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.6		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.7		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.8		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.9		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.10		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.11		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.12		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.13		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.14		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.15		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.16		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.17		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.18		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.19		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.20		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.21		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.22		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.23		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.24		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.25		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.26		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.27		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.28		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.29		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.30		Loc. Vânatori-Neamt, Str ?Ștefan Cel Mare, Nr. 1,1316,1317,1318,1319,1320,1321,1322,1323,1324, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 3056 Comuna/Oraş/Municipiu: Vânatori-Neamt

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

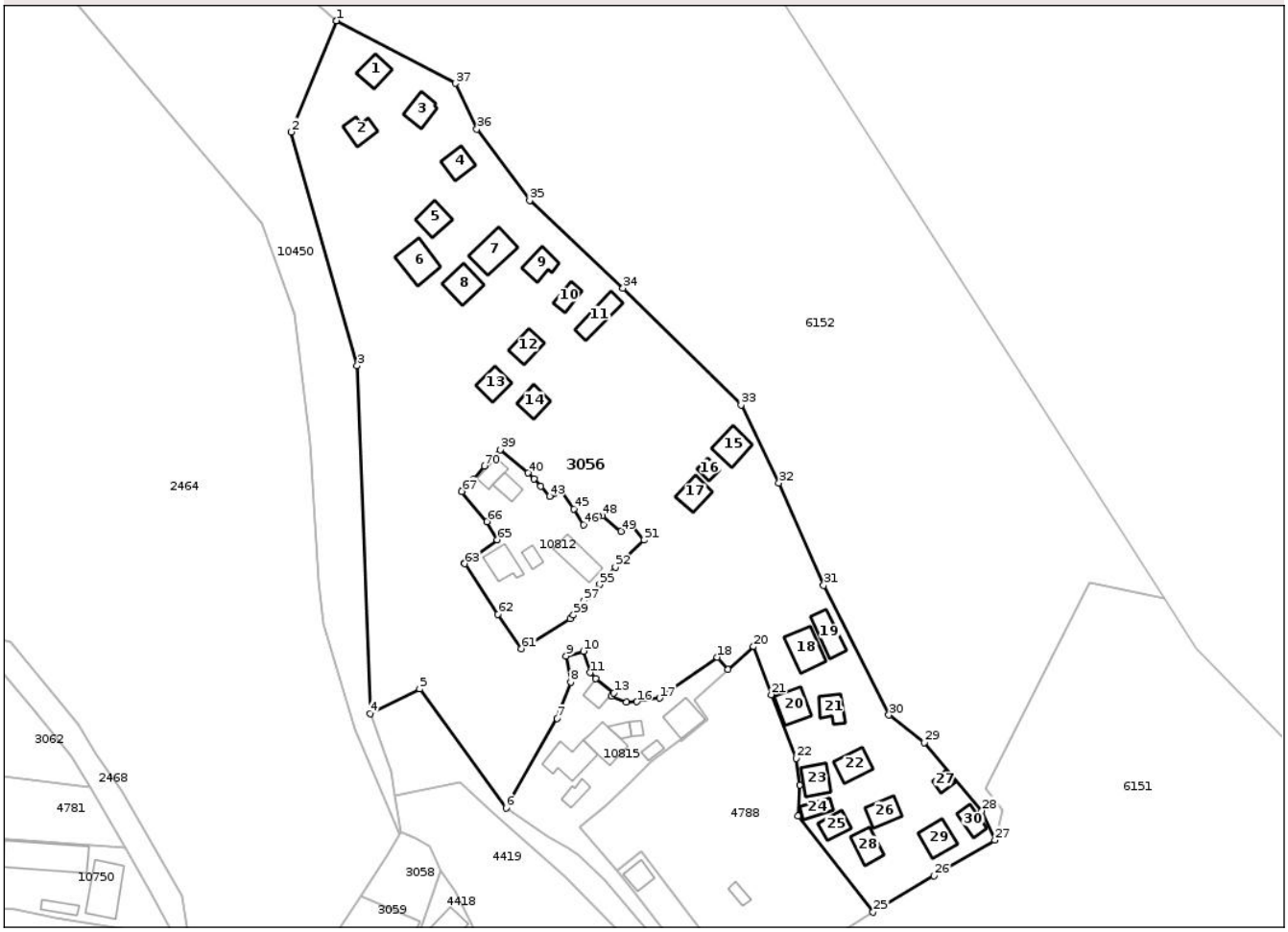
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	50	578	-	
2	arabil	DA	18.925	50	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.6		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.8		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.9		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.10		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.11		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.12		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.13		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.14		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.15		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.16		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.17		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.18		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.19		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.20		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.21		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.22		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.23		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.24		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.25		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.26		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.27		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.28		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.29		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.30		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASĂ DE LOCUIT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	600.450,388 636.098,084	2	600.436,841 636.064,646	36.078
4	600.460,595 635.889,905	5	600.475,498 635.897,221	16.602
7	600.516,842 635.888,414	8	600.520,94 635.899,284	11.616
10	600.524,773 635.908,631	11	600.526,804 635.902,15	6.791
13	600.533,925 635.896,026	14	600.533,25 635.895,183	1.08
16	600.540,848 635.893,425	17	600.547,63 635.894,532	6.871
19	600.568,248 635.903,066	20	600.575,96 635.909,973	10.353
22	600.588,73 635.876,399	23	600.589,898 635.868,452	8.032
25	600.611,893 635.830,177	26	600.630,302 635.841,088	21.399
28	600.644,68 635.860,657	29	600.627,299 635.881,188	26.9
31	600.597,038 635.928,385	32	600.583,58 635.959,161	33.59
34	600.536,714 636.017,714	35	600.508,568 636.044,129	38.6
37	600.486,301 636.079,271	38	600.450,388 636.098,084	40.542
40	600.508,115 635.962,152	41	600.509,933 635.960,364	2.55
43	600.514,57 635.955,121	44	600.518,469 635.956,217	4.05
46	600.524,789 635.946,616	47	600.529,247 635.949,092	5.1
49	600.536,111 635.944,672	50	600.538,947 635.947,025	3.686
52	600.534,375 635.933,867	53	600.532,361 635.931,644	3.0
55	600.529,71 635.928,677	56	600.526,325 635.925,133	4.9
58	600.523,227 635.921,54	59	600.521,788 635.919,496	2.5
61	600.506,081 635.909,36	62	600.499,012 635.919,669	12.5
64	600.488,988 635.935,186	65	600.498,838 635.942,116	12.044
67	600.488,18 635.956,648	68	600.488,455 635.957,181	0.6
70	600.495,025 635.964,248	1	600.499,8 635.969,2	6.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	600.436,841 636.064,646	3	600.456,701 635.994,4	73.0
5	600.475,498 635.897,221	6	600.501,464 635.861,538	44.131
8	600.520,94 635.899,284	9	600.519,609 635.907,169	7.996
11	600.526,804 635.902,15	12	600.528,536 635.900,406	2.457
14	600.533,25 635.895,183	15	600.537,775 635.893,245	4.922
17	600.547,63 635.894,532	18	600.565,03 635.906,796	21.288
20	600.575,96 635.909,973	21	600.581,343 635.895,521	15.422
23	600.589,898 635.868,452	24	600.589,42 635.859,068	9.396
26	600.630,302 635.841,088	27	600.648,589 635.851,845	21.216
29	600.627,299 635.881,188	30	600.616,69 635.889,424	13.431
32	600.583,58 635.959,161	33	600.572,234 635.982,666	26.1
35	600.508,568 636.044,129	36	600.492,724 636.065,495	26.6
38	600.450,388 636.098,084	39	600.499,8 635.969,2	138.032
41	600.509,933 635.960,364	42	600.511,903 635.958,168	2.95
44	600.518,469 635.956,217	45	600.521,857 635.951,387	5.9
47	600.529,247 635.949,092	48	600.530,518 635.949,364	1.3
50	600.538,947 635.947,025	51	600.543,075 635.942,048	6.466
53	600.532,361 635.931,644	54	600.531,018 635.930,082	2.06
56	600.526,325 635.925,133	57	600.524,934 635.923,81	1.92
59	600.521,788 635.919,496	60	600.520,762 635.918,321	1.56
62	600.499,012 635.919,669	63	600.489,032 635.934,889	18.2
65	600.498,838 635.942,116	66	600.495,805 635.947,578	6.247
68	600.488,455 635.957,181	69	600.491,583 635.960,218	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	600.456,701 635.994,4	4	600.460,595 635.889,905	104.567
6	600.501,464 635.861,538	7	600.516,842 635.888,414	30.965
9	600.519,609 635.907,169	10	600.524,773 635.908,631	5.367
12	600.528,536 635.900,406	13	600.533,925 635.896,026	6.945
15	600.537,775 635.893,245	16	600.540,848 635.893,425	3.079
18	600.565,03 635.906,796	19	600.568,248 635.903,066	4.926
21	600.581,343 635.895,521	22	600.588,73 635.876,399	20.5
24	600.589,42 635.859,068	25	600.611,893 635.830,177	36.603
27	600.648,589 635.851,845	28	600.644,68 635.860,657	9.64
30	600.616,69 635.889,424	31	600.597,038 635.928,385	43.637
33	600.572,234 635.982,666	34	600.536,714 636.017,714	49.9
36	600.492,724 636.065,495	37	600.486,301 636.079,271	15.2
39	600.499,8 635.969,2	40	600.508,115 635.962,152	10.9
42	600.511,903 635.958,168	43	600.514,57 635.955,121	4.05
45	600.521,857 635.951,387	46	600.524,789 635.946,616	5.6
48	600.530,518 635.949,364	49	600.536,111 635.944,672	7.3
51	600.543,075 635.942,048	52	600.534,375 635.933,867	11.942
54	600.531,018 635.930,082	55	600.529,71 635.928,677	1.92
57	600.524,934 635.923,81	58	600.523,227 635.921,54	2.84
60	600.520,762 635.918,321	61	600.506,081 635.909,36	17.2
63	600.489,032 635.934,889	64	600.488,988 635.935,186	0.3
66	600.495,805 635.947,578	67	600.488,18 635.956,648	11.85
69	600.491,583 635.960,218	70	600.495,025 635.964,248	5.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.259	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

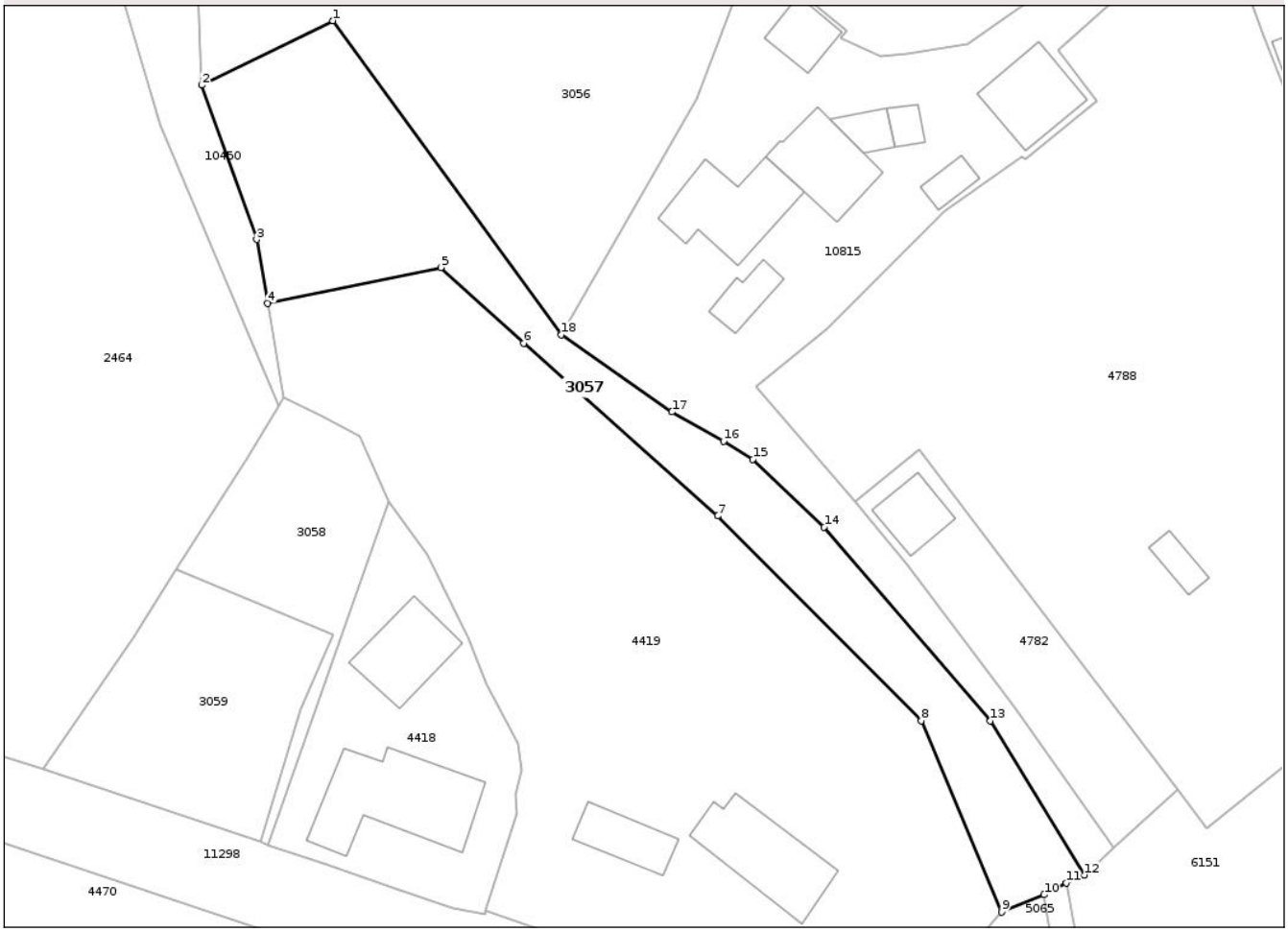
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.259	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.475,498 635.897,221	2	600.460,595 635.889,905	16.602
2	600.460,595 635.889,905	3	600.466,829 635.872,381	18.6
3	600.466,829 635.872,381	4	600.468,097 635.865,117	7.374
4	600.468,097 635.865,117	5	600.487,786 635.869,2	20.108
5	600.487,786 635.869,2	6	600.497,209 635.860,583	12.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.497,209 635.860,583	7	600.519,245 635.840,97	29.5
7	600.519,245 635.840,97	8	600.542,373 635.817,713	32.8
8	600.542,373 635.817,713	9	600.551,544 635.795,967	23.6
9	600.551,544 635.795,967	10	600.556,37 635.797,942	5.215
10	600.556,37 635.797,942	11	600.558,924 635.799,272	2.879
11	600.558,924 635.799,272	12	600.560,946 635.800,201	2.225
12	600.560,946 635.800,201	13	600.550,242 635.817,682	20.498
13	600.550,242 635.817,682	14	600.531,352 635.839,72	29.026
14	600.531,352 635.839,72	15	600.523,249 635.847,413	11.173
15	600.523,249 635.847,413	16	600.519,916 635.849,474	3.919
16	600.519,916 635.849,474	17	600.514,046 635.852,785	6.739
17	600.514,046 635.852,785	18	600.501,464 635.861,538	15.327
18	600.501,464 635.861,538	1	600.475,498 635.897,221	44.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:725
Nr. cadastral vechi:983

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51579	412	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5040 / 16/11/2006		
Act Notarial nr. 1055 , din 13/05/1997 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID DOREL**, LIPSĂ CNP 2) **DAVID ELENA**, SOȚI, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 725)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

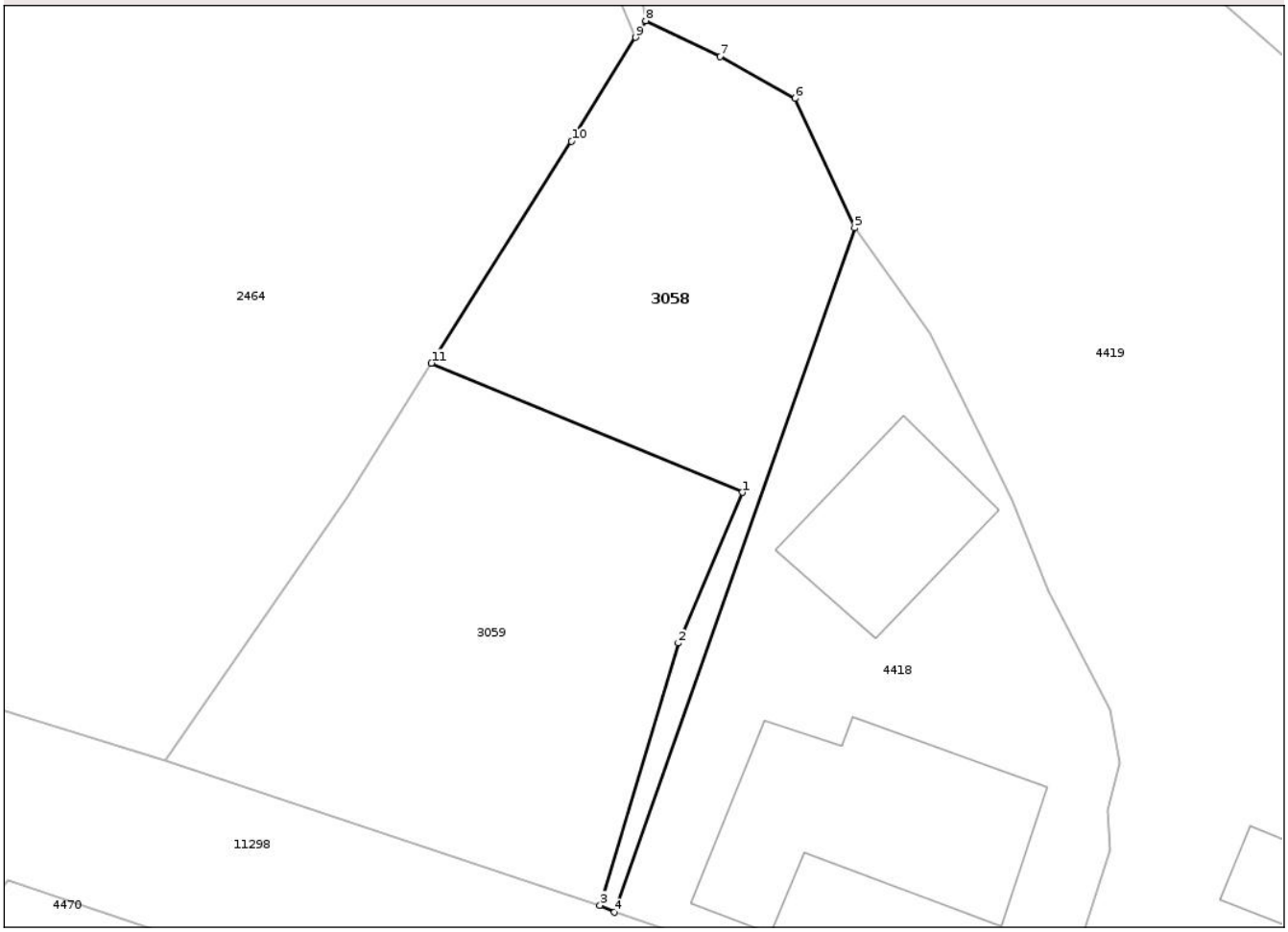
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51579	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	28	946	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.475,469 635.827,522	2	600.471,811 635.818,93	9.338
2	600.471,811 635.818,93	3	600.467,338 635.803,952	15.632
3	600.467,338 635.803,952	4	600.468,158 635.803,562	0.908
4	600.468,158 635.803,562	5	600.481,894 635.842,617	41.4
5	600.481,894 635.842,617	6	600.478,484 635.850,01	8.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.478,484 635.850,01	7	600.474,186 635.852,4	4.918
7	600.474,186 635.852,4	8	600.469,959 635.854,451	4.698
8	600.469,959 635.854,451	9	600.469,379 635.853,501	1.113
9	600.469,379 635.853,501	10	600.465,711 635.847,564	6.979
10	600.465,711 635.847,564	11	600.457,707 635.834,909	14.974
11	600.457,707 635.834,909	1	600.475,469 635.827,522	19.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
Nr. cadastral vechi:982

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1340, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51578	572	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5038 / 16/11/2006		
Act Notarial nr. 1055, din 13/05/1997 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID DOREL**, LIPSĂ CNP 2) **DAVID ELENA**, soți, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

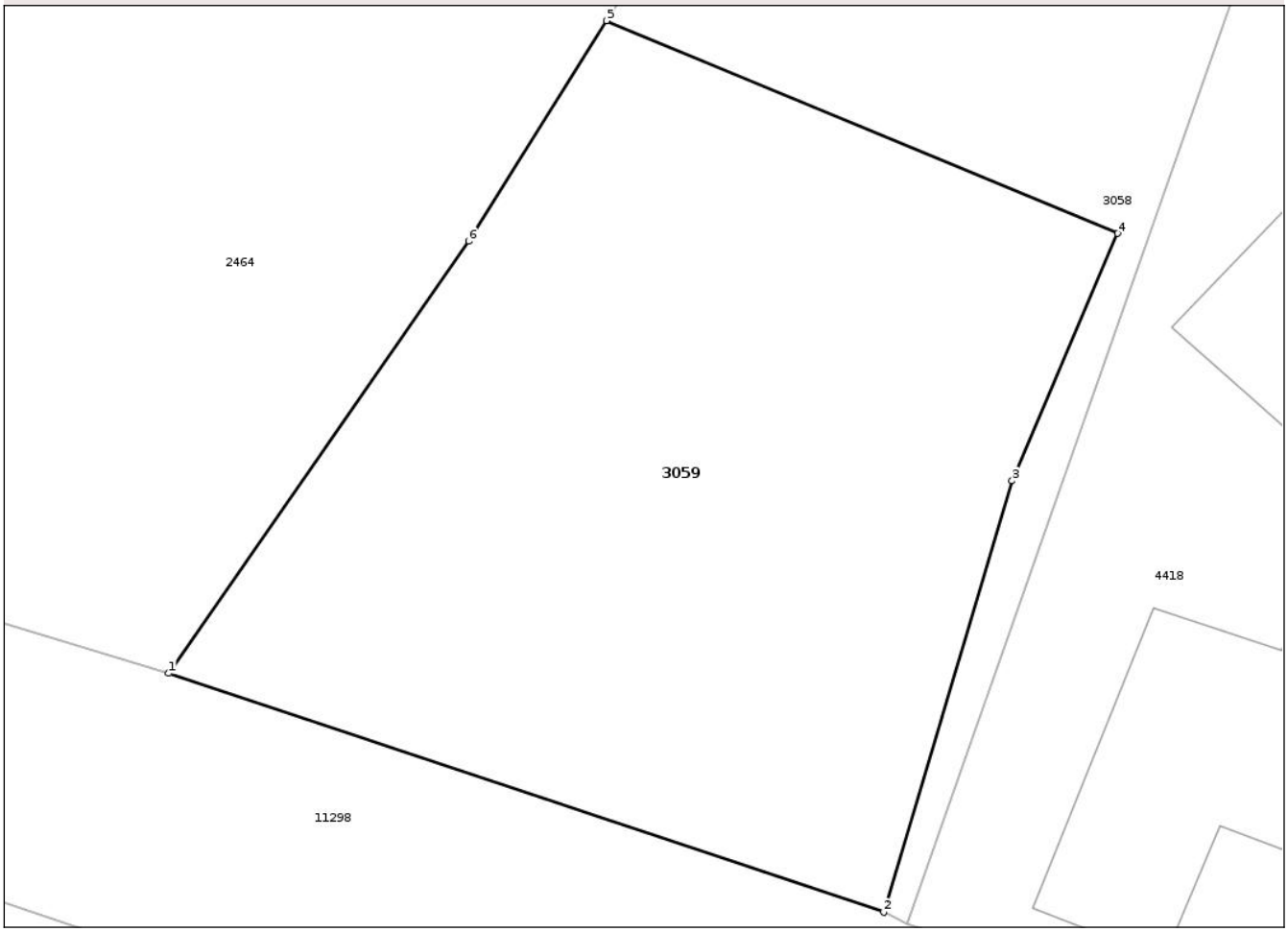
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51578	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	27	946	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.442,488 635.812,246	2	600.467,338 635.803,952	26.198
2	600.467,338 635.803,952	3	600.471,811 635.818,93	15.632
3	600.471,811 635.818,93	4	600.475,469 635.827,522	9.338
4	600.475,469 635.827,522	5	600.457,707 635.834,909	19.237
5	600.457,707 635.834,909	6	600.452,911 635.827,252	9.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.452,911 635.827,252	1	600.442,488 635.812,246	18.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1345, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53774	1.062	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53774-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1345, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJ construit din boltari, in anul 1998, acoperit cu tabla.
A1.2	53774-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1345, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; GRAJD construit din boltari in anul 2001, acoperit cu azbest, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53774-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1345, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; GARAJ AUTO, regim de inaltime P construit in anul 2022
A1.4	53774-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1345, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:380 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29363 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 980, din 14/11/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53774 a imobilului cu numarul cadastral 53774 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53350 inscris in cartea funciara 53350;	A1
29366 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 982, din 14/11/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚUGUI IOAN-LAURENTIU**, BUN PROPRIU	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 982, din 14/11/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚUGUI IOAN-LAURENTIU**, BUN PROPRIU	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **ȚUGUI IOAN-LAURENTIU**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

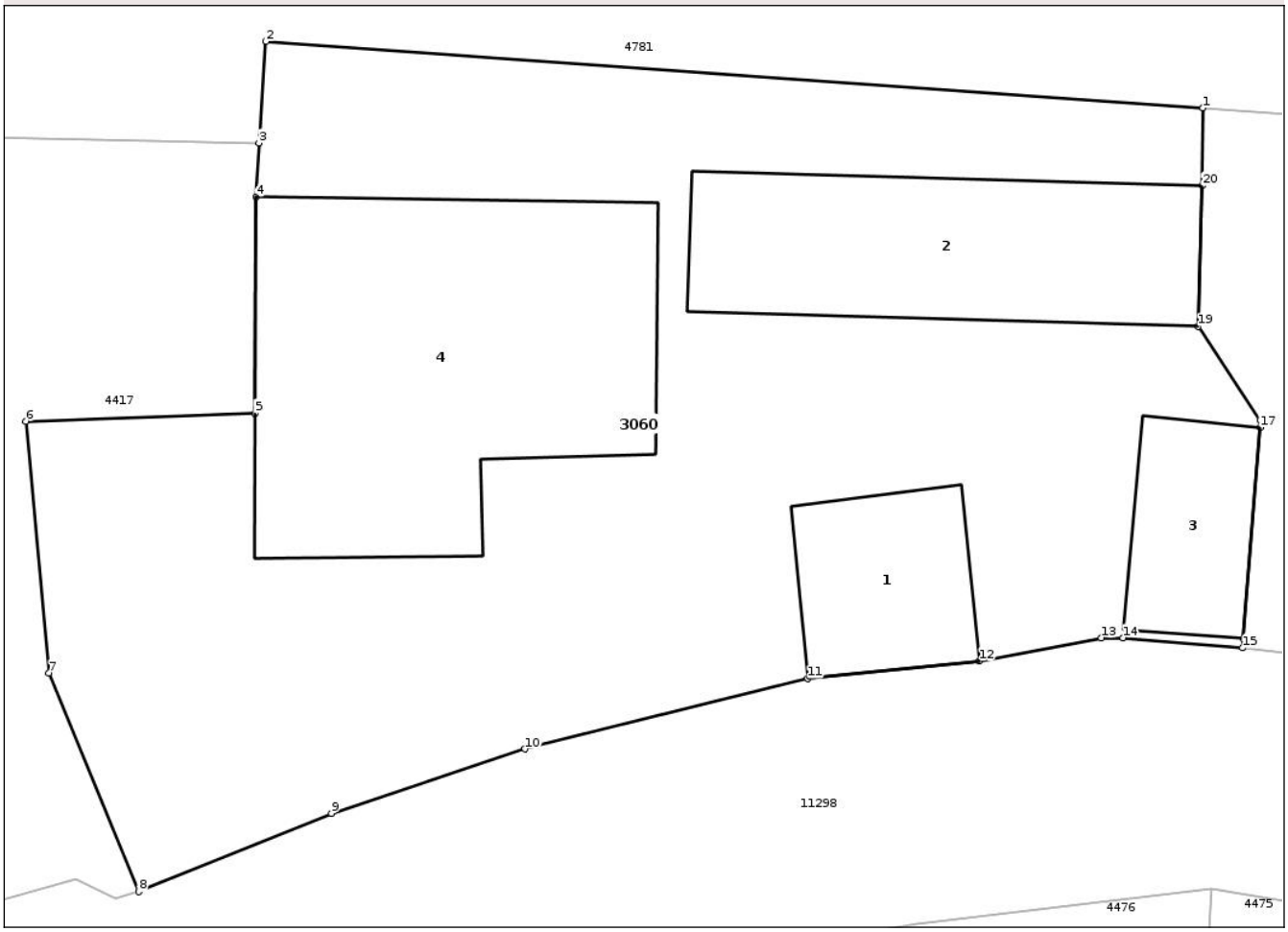
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53774	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	27	947	-	
2	arabil	DA	520	27	945	-	
3	arabil	DA	112	27	945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53774-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; GRAJ construit din boltari, in anul 1998, acoperit cu tabla.
A1.2	53774-C2	constructii anexa	Din acte: 91 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; GRAJD construit din boltari in anul 2001, acoperit cu azbest, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	53774-C3	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; GARAJ AUTO, regim de inaltime P construit in anul 2022
A1.4	53774-C4	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:380 mp; CASĂ DE LOCUIT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.346,792 635.852,521	2	600.310,407 635.855,101	36.477
2	600.310,407 635.855,101	3	600.310,128 635.851,163	3.948
3	600.310,128 635.851,163	4	600.310,019 635.849,067	2.099
4	600.310,019 635.849,067	5	600.309,973 635.840,674	8.393
5	600.309,973 635.840,674	6	600.301,082 635.840,367	8.897
6	600.301,082 635.840,367	7	600.301,982 635.830,6	9.808
7	600.301,982 635.830,6	8	600.305,464 635.822,125	9.162
8	600.305,464 635.822,125	9	600.312,944 635.825,16	8.072
9	600.312,944 635.825,16	10	600.320,463 635.827,658	7.923
10	600.320,463 635.827,658	11	600.331,446 635.830,398	11.32
11	600.331,446 635.830,398	12	600.338,112 635.831,071	6.7
12	600.338,112 635.831,071	13	600.342,838 635.831,963	4.81
13	600.342,838 635.831,963	14	600.343,681 635.831,971	0.842
14	600.343,681 635.831,971	15	600.348,324 635.831,574	4.66
15	600.348,324 635.831,574	16	600.348,353 635.831,933	0.36
16	600.348,353 635.831,933	17	600.349,0 635.840,129	8.221
17	600.349,0 635.840,129	18	600.349,012 635.840,404	0.275
18	600.349,012 635.840,404	19	600.346,599 635.844,047	4.37
19	600.346,599 635.844,047	20	600.346,769 635.849,506	5.461
20	600.346,769 635.849,506	1	600.346,792 635.852,521	3.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

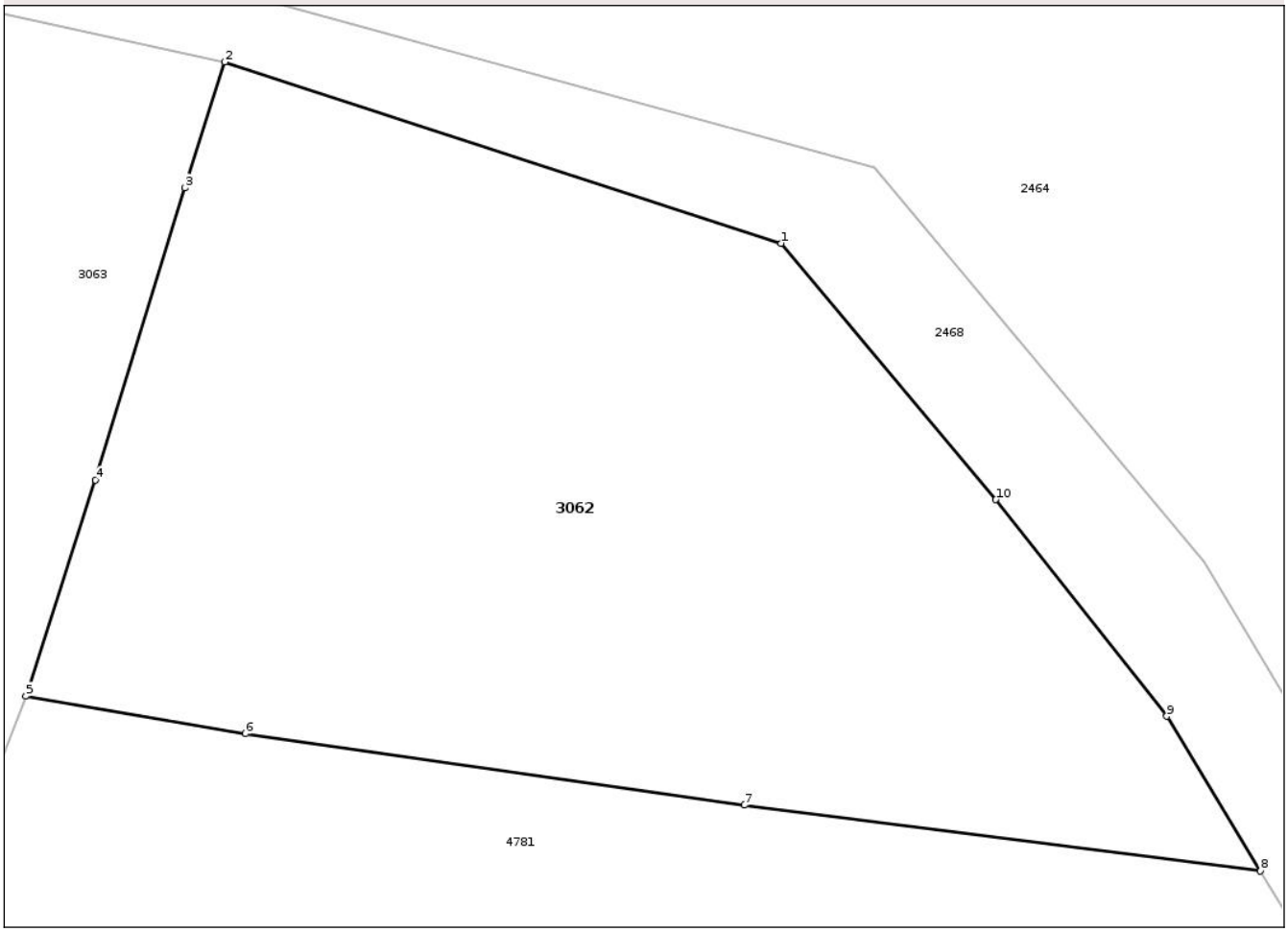
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.346,395 635.906,659	2	600.311,744 635.917,93	36.438
2	600.311,744 635.917,93	3	600.309,239 635.910,099	8.222
3	600.309,239 635.910,099	4	600.303,682 635.891,921	19.008
4	600.303,682 635.891,921	5	600.299,349 635.878,483	14.12
5	600.299,349 635.878,483	6	600.313,025 635.876,148	13.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.313,025 635.876,148	7	600.344,102 635.871,691	31.395
7	600.344,102 635.871,691	8	600.376,237 635.867,611	32.393
8	600.376,237 635.867,611	9	600.370,41 635.877,223	11.239
9	600.370,41 635.877,223	10	600.359,762 635.890,704	17.18
10	600.359,762 635.890,704	1	600.346,395 635.906,659	20.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 2.830	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1078, din 12/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU C ANA**, LIPSĂ CNP 2) **CUCOLEA GH MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **CUCOLEA C ANICA**, LIPSĂ CNP 4) **ŢUGUI C MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

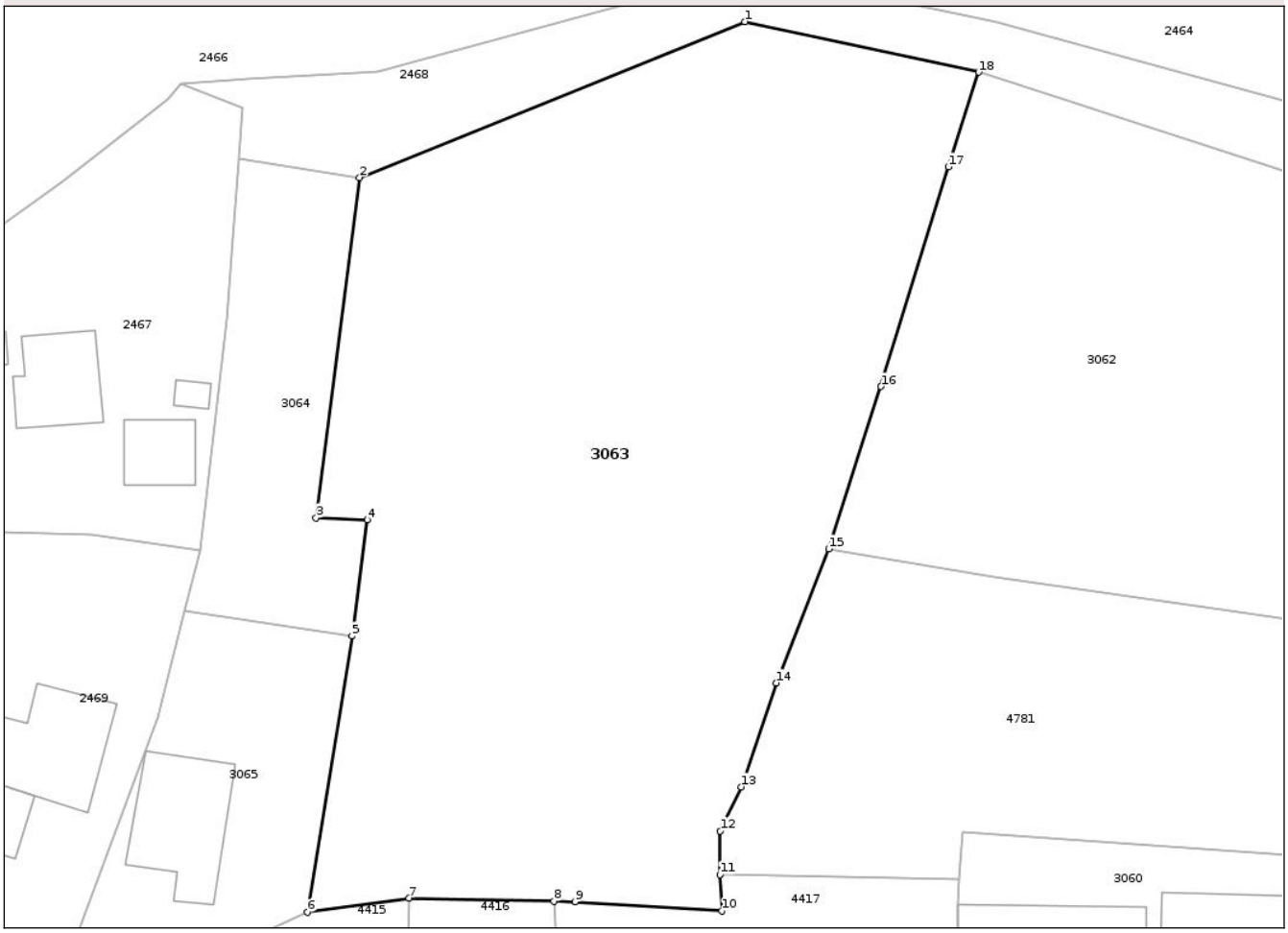
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 2.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	27	943/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	2.230	27	943/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.292,404 635.922,104	2	600.260,538 635.909,216	34.373
2	600.260,538 635.909,216	3	600.256,932 635.881,063	28.383
3	600.256,932 635.881,063	4	600.261,169 635.880,905	4.24
4	600.261,169 635.880,905	5	600.259,918 635.871,265	9.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.259,918 635.871,265	6	600.256,234 635.848,428	23.132
6	600.256,234 635.848,428	7	600.264,616 635.849,582	8.461
7	600.264,616 635.849,582	8	600.276,603 635.849,336	11.99
8	600.276,603 635.849,336	9	600.278,358 635.849,3	1.755
9	600.278,358 635.849,3	10	600.290,512 635.848,531	12.178
10	600.290,512 635.848,531	11	600.290,342 635.851,553	3.027
11	600.290,342 635.851,553	12	600.290,373 635.855,154	3.601
12	600.290,373 635.855,154	13	600.292,108 635.858,799	4.036
13	600.292,108 635.858,799	14	600.295,025 635.867,4	9.083
14	600.295,025 635.867,4	15	600.299,349 635.878,483	11.896
15	600.299,349 635.878,483	16	600.303,682 635.891,921	14.12
16	600.303,682 635.891,921	17	600.309,239 635.910,099	19.008
17	600.309,239 635.910,099	18	600.311,744 635.917,93	8.222
18	600.311,744 635.917,93	1	600.292,404 635.922,104	19.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432
Nr. cadastral vechi:510

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51344	397	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2924 / 07/12/2004		
Act Notarial nr. 2922, din 02/12/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCOLEA AURELIAN**, NECĂSĂTORIT	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 432)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2926 / 08/12/2004		
Act Notarial nr. 2922 , din 02/12/2004 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCOLEA PETREA** 2) **CUCOLEA ELENA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 432)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

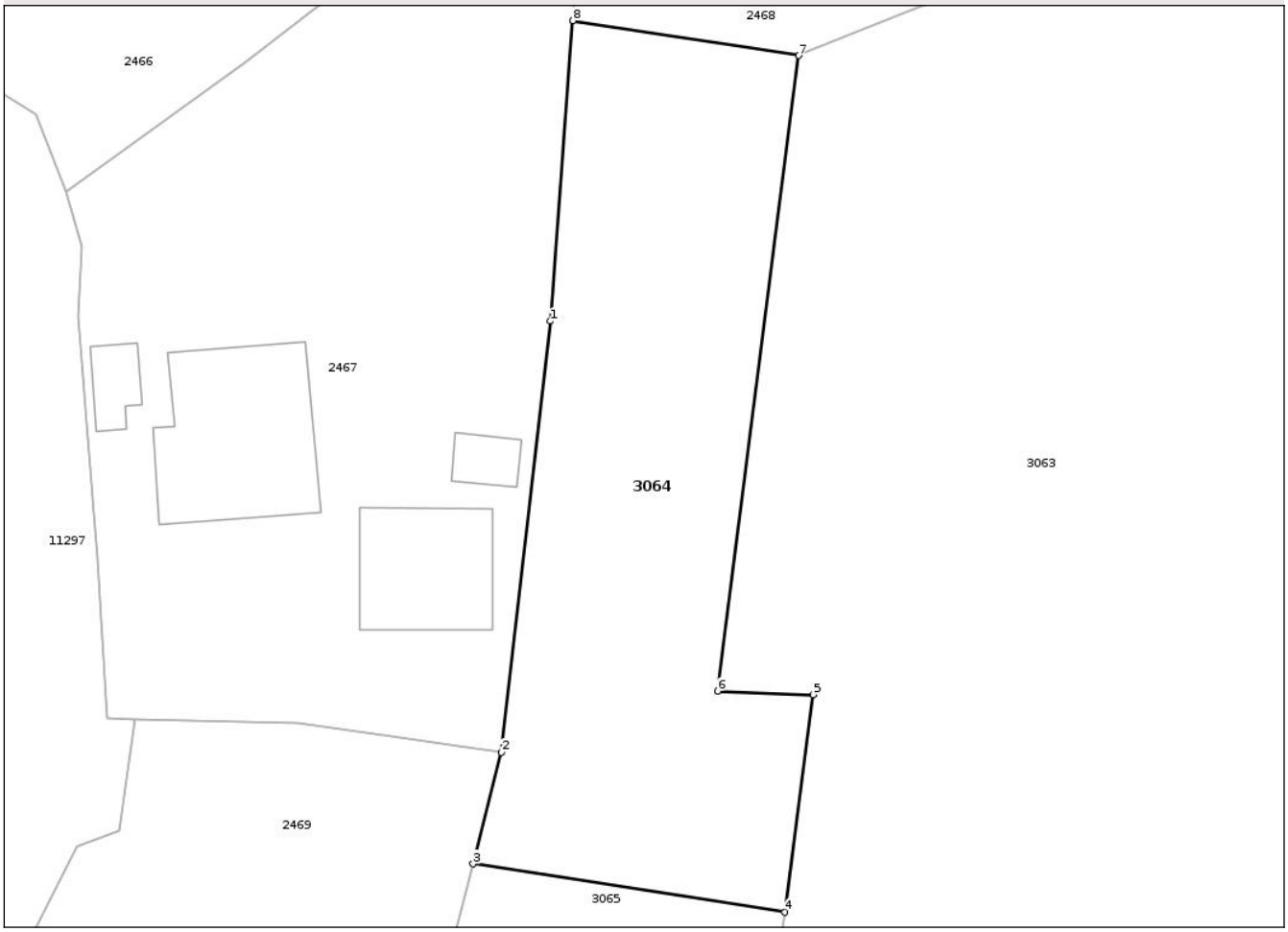
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51344	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	397	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.249,512 635.897,449	2	600.247,345 635.878,341	19.23
2	600.247,345 635.878,341	3	600.246,084 635.873,404	5.095
3	600.246,084 635.873,404	4	600.259,918 635.871,265	13.999
4	600.259,918 635.871,265	5	600.261,169 635.880,905	9.72
5	600.261,169 635.880,905	6	600.256,932 635.881,063	4.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.256,932 635.881,063	7	600.260,538 635.909,216	28.383
7	600.260,538 635.909,216	8	600.250,518 635.910,758	10.138
8	600.250,518 635.910,758	1	600.249,512 635.897,449	13.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430
Nr. cadastral vechi:509

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51342	Din acte: 385 Masurata: 463	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51342-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici de lut, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest compusă din 4 camere, cămară si 2 holuri,EXTINDERE CONSTRUCȚIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2922 / 07/02/2004		
Act Administrativ nr. 73/639, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ (autorizație de construire nr. 16/05.05.1977 Primaria Vanatori Neamt,ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CUCOLEA PETRU** 2) **CUCOLEA ELENA**, SOȚI, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 430)	
28421 / 02/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 286, din 28/02/2023 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B2	Se notează sentinta civilă nr. 286/2023 din 28.02.2023 pronuntată de Judecătoria Târgu Neamt în dosar nr. 3758/321/2022, având ca obiect partaj succesoral parțial la cererea reclamantului CUCOLEA VASILE în contradictoriu cu pârâții DELCEA RODICA, CUCOLEA IOAN, CUCOLEA ELENA, CUCOLEA AURELIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

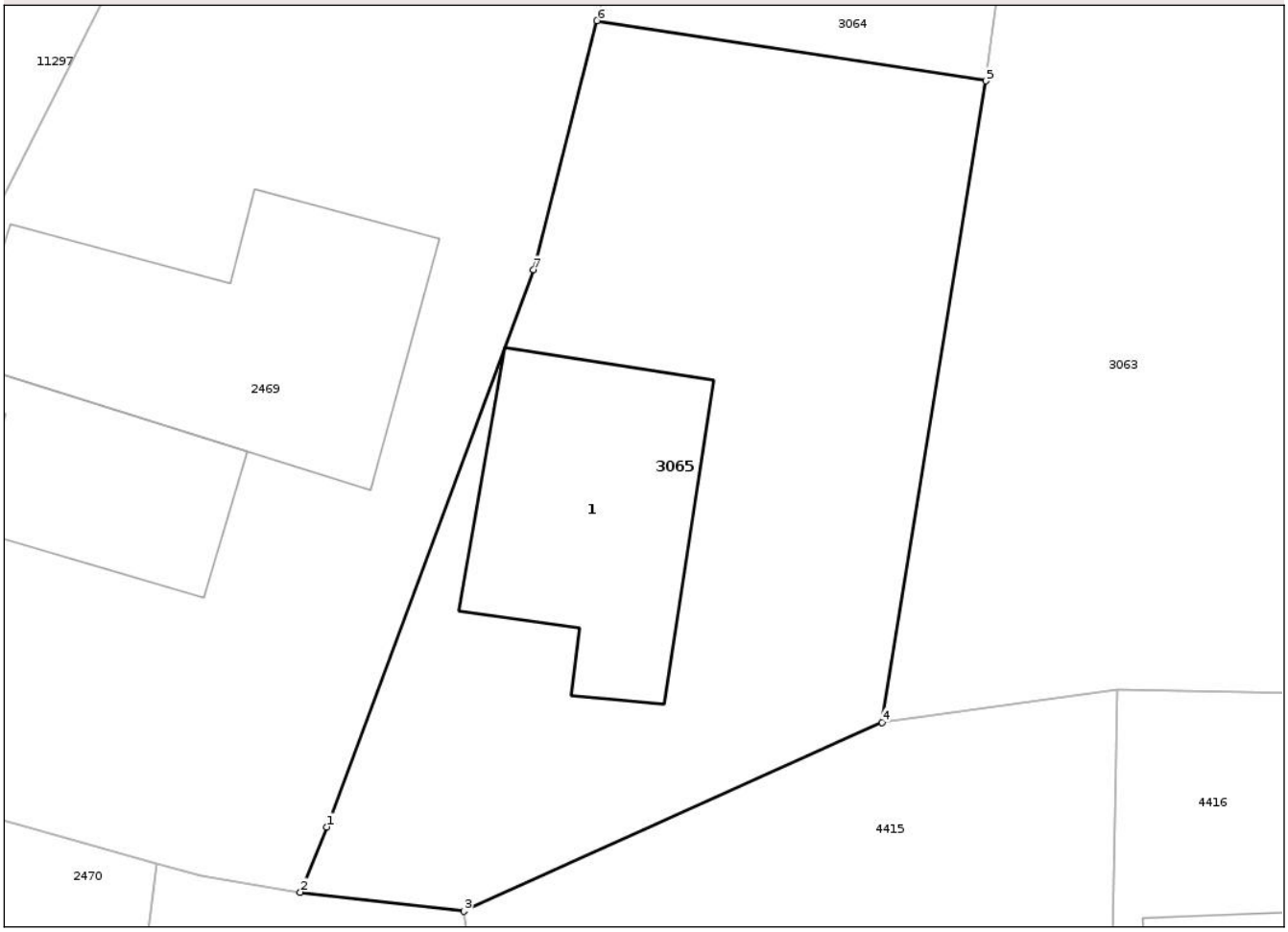
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51342	Din acte: 385 Masurata: 463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	27	940/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51342-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici de lut, pe fundație de piatră, acoperită cu azbest compusă din 4 camere, cămară si 2 holuri, EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.236,471 635.844,71	2	600.235,526 635.842,382	2.512
2	600.235,526 635.842,382	3	600.241,351 635.841,706	5.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.241,351 635.841,706	4	600.256,234 635.848,428	16.331
4	600.256,234 635.848,428	5	600.259,918 635.871,265	23.132
5	600.259,918 635.871,265	6	600.246,084 635.873,404	13.999
6	600.246,084 635.873,404	7	600.243,817 635.864,534	9.155
7	600.243,817 635.864,534	1	600.236,471 635.844,71	21.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:289
Nr. cadastral vechi:353

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1387, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51250	Din acte: 1.040 Masurata: 1.096	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51250-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1387, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu șindrilă, compusă din 4 camere, bucătărie, baie și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51250-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1387, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; MAGAZIE construită din lemn, acoperită cu tablă
A1.3	51250-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1387, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51250-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1387, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	51250-C5	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1387, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2004 / 29/10/2003		
Act Administrativ nr. 79, din 19/09/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie (titlu de proprietate nr. 73/313 din 09,01,1996 CJPSDT Neamț, autorizație de construire nr. 4499/21.12.1969 Cons. Pop. Vanatori Neamt. ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **UBGUREANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)	
2195 / 27/11/2003		
Act Notarial nr. 2608, din 24/11/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU GHEORGHE** 2) **UNGUREANU LILIANA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **UBGUREANU ELENA** 2) **UNGUREANU GHEORGHE** 3) **UNGUREANU LILIANA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

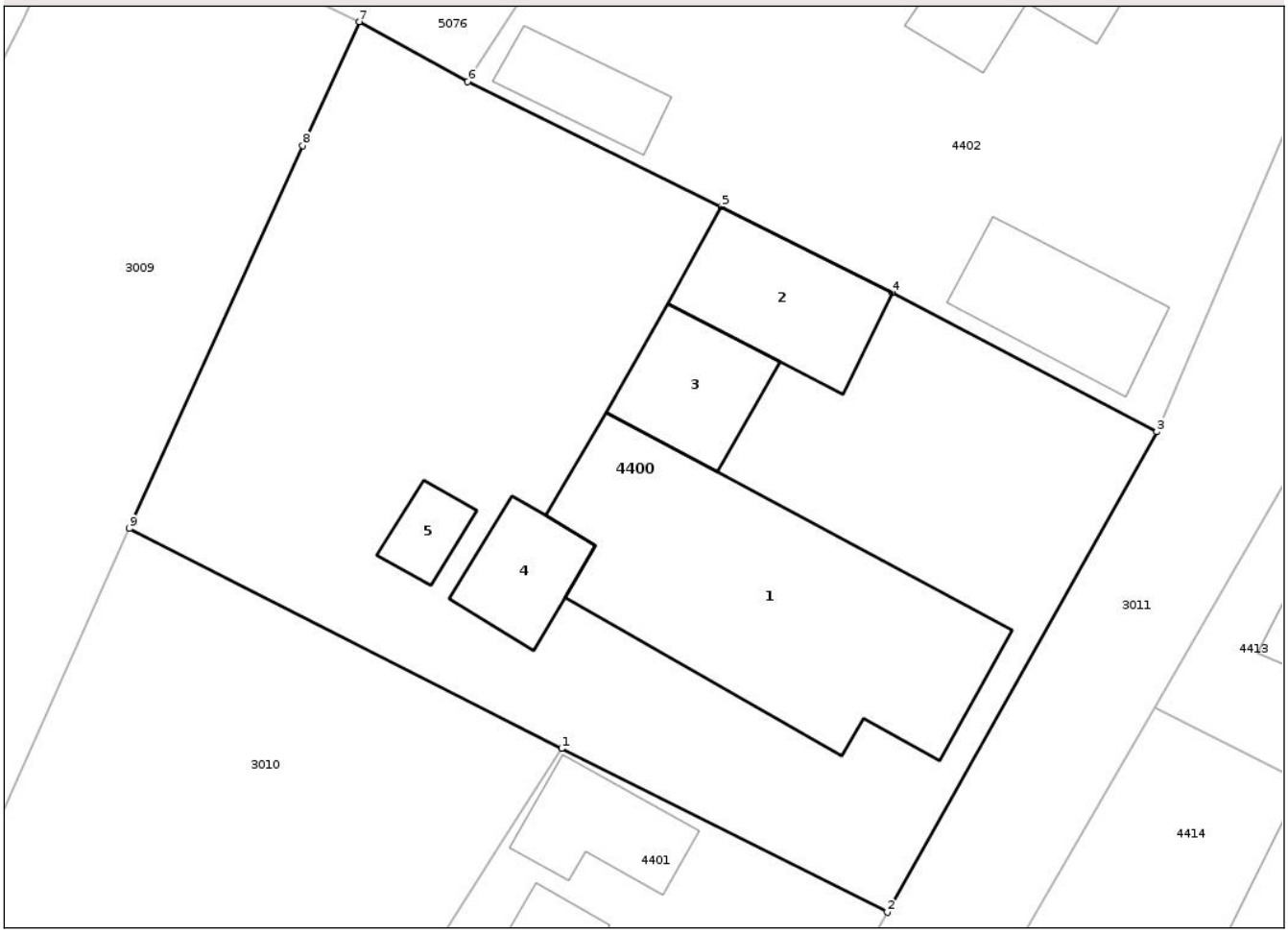
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51250	Din acte: 1.040 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	25	852/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51250-C1	constructii de locuinte	Din acte: 133 Masurata: 180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din lemn, pe fundație de beton, acoperită cu șindrilă, compusă din 4 camere, bucătărie, baie și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51250-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; MAGAZIE construită din lemn, acoperită cu tablă
A1.3	51250-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51250-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	51250-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.690,547 636.025,063	2	599.706,054 636.017,27	17.355
2	599.706,054 636.017,27	3	599.718,883 636.040,145	26.226
3	599.718,883 636.040,145	4	599.706,286 636.046,771	14.234
4	599.706,286 636.046,771	5	599.698,153 636.050,857	9.101
5	599.698,153 636.050,857	6	599.686,082 636.056,818	13.463
6	599.686,082 636.056,818	7	599.680,919 636.059,662	5.895
7	599.680,919 636.059,662	8	599.678,221 636.053,762	6.487
8	599.678,221 636.053,762	9	599.669,973 636.035,542	20.0
9	599.669,973 636.035,542	1	599.690,547 636.025,063	23.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1281
Nr. cadastral vechi:1396

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădinței, Nr. 1385, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50289	Din acte: 542 Masurata: 565	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50289-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădinței, Nr. 1385, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casă de locuit P+1 din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă. P - compusă din 4 camere, o baie, o bucătărie, două holuri, și casa scării, I - compus din 4 camere, o baie, o bucătărie, houă holuri
A1.2	50289-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădinței, Nr. 1385, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50289-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădinței, Nr. 1385, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3962 / 18/07/2008		
Act Administrativ nr. 73/2191, din 27/02/1995 emis de CJPSDT Neamt (autorizatia de construire nr. 2070 din 31.07.1985 Cons. Pop. Vanatori Neamt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra etaj, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ARON VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **ARON NATALEA**, - in indiviziune, LIPSĂ CNP	
2224 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.16, din 28/01/2021 emis de David Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul ARON VASILE asupra teren și asupra parterul construcției C1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VRÎNCEANU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VRÎNCEANU ELENA** 2) **ARON VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **ARON NATALEA**, - in indiviziune, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

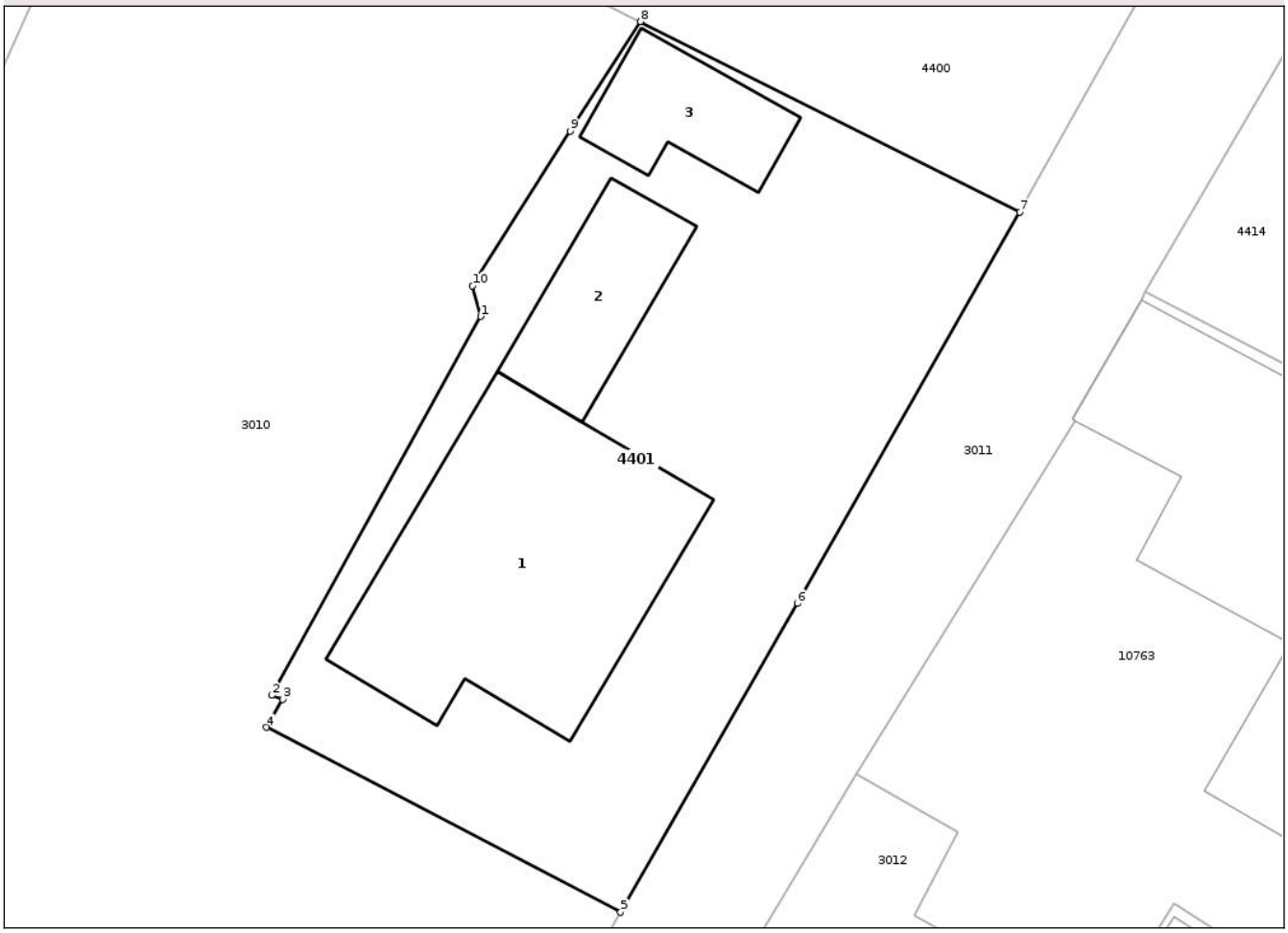
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50289	Din acte: 542 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	24	851/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 25

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50289-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casă de locuit P+1 din cărămidă pe fundație de beton, acoperită cu tablă. P - compusă din 4 camere, o baie, o bucătărie, două holuri, și casa scării, I - compus din 4 camere, o baie, o bucătărie, houă holuri
A1.2	50289-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50289-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.684,007 636.013,01	2	599.675,457 635.997,506	17.705
2	599.675,457 635.997,506	3	599.675,905 635.997,341	0.477
3	599.675,905 635.997,341	4	599.675,251 635.996,197	1.318
4	599.675,251 635.996,197	5	599.689,734 635.988,631	16.34
5	599.689,734 635.988,631	6	599.696,962 636.001,267	14.557
6	599.696,962 636.001,267	7	599.706,054 636.017,27	18.406
7	599.706,054 636.017,27	8	599.690,547 636.025,063	17.355
8	599.690,547 636.025,063	9	599.687,671 636.020,59	5.318
9	599.687,671 636.020,59	10	599.683,682 636.014,253	7.488
10	599.683,682 636.014,253	1	599.684,007 636.013,01	1.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:217
Nr. cadastral vechi:272

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1389, 1389A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51212	Din acte: 947 Masurata: 943	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51212-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1389,1389A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1970 .
A1.2	51212-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1389,1389A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:229 mp; LOCUINTA (P+M), construita intre anii 2006-2018 .
A1.3	51212-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1389,1389A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P), construita in anul 2009 .
A1.4	51212-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1389,1389A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ (P), construit intre anii 2003-2005 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23 / 13/01/2003		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare cu caluză de întreținere nr. 2859, din 23/12/2002 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂISAN CLAUDIU CONSTANTIN**, NECĂSĂTORIT	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 217)	
13764 / 05/07/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 2855, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2642 din 03.07.2024, emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BĂISAN CLAUDIU CONSTANTIN** 2) **GHERASIM MIHAELA**, bun comun	
B3	Se notează edificarea construcției C2	A1.2
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 2854, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **GHERASIM MIHAELA**, bun comun 2) **BĂISAN CLAUDIU CONSTANTIN**, BUN COMUN	
B5	Se notează edificarea construcției C3	A1.3
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 2853, din 18/07/2024 emis de PRIMARIA VANATORI-NEAMT;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BĂISAN CLAUDIU CONSTANTIN** 2) **GHERASIM MIHAELA**, bun comun	
B7	Se notează edificarea construcției C4	A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24 / 13/01/2003		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare cu caluză de întreţinere nr. 2859, din 23/12/2002 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂISAN GHEORGHE** 2) **BĂISAN ELENA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 217)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51212	Din acte: 947 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	25	835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51212-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1970 .
A1.2	51212-C2	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:229 mp; LOCUINTA (P+M), construita intre anii 2006-2018 .
A1.3	51212-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P), construita in anul 2009 .
A1.4	51212-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ (P), construit intre anii 2003-2005 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.718,524 636.071,96	2	599.711,321 636.076,979	8.779
2	599.711,321 636.076,979	3	599.708,922 636.074,201	3.671
3	599.708,922 636.074,201	4	599.700,933 636.079,8	9.756
4	599.700,933 636.079,8	5	599.696,605 636.073,24	7.859
5	599.696,605 636.073,24	6	599.686,082 636.056,818	19.504
6	599.686,082 636.056,818	7	599.698,153 636.050,857	13.463
7	599.698,153 636.050,857	8	599.706,286 636.046,771	9.101
8	599.706,286 636.046,771	9	599.718,883 636.040,145	14.234
9	599.718,883 636.040,145	10	599.728,566 636.062,876	24.707
10	599.728,566 636.062,876	11	599.729,086 636.064,543	1.746
11	599.729,086 636.064,543	1	599.718,524 636.071,96	12.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1390, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50623	Din acte: 755 Masurata: 877	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50623-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1390, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; CASĂ DE LOCUIT DIN LEMN , FUNDAȚIE BETON, ACOPERIT CU DRANIȚĂ , COMPUSĂ DIN 3 CAMERE, 1 SUFRAGEIE , 2 HOLURI , 1 BUCĂTĂRIE , 1 BAIE.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50623-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1390, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA BUCATARIE VARA DIN LEMN , FUNDATIE BETON , ACOPERITA CU DRANITA , COMPUSA DIN 2 CAMERE SI 1 HOL, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50623-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1390, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ DIN LEMN , FUNDAȚIE BETON, ACOPERIT CU DRANIȚĂ , COMPUSĂ DIN 2 CAMERE SI UN HOL
A1.4	50623-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1390, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA - MAGAZIE DIN LEMN , FARA FUNDATIE , ACOPERITA CU DRANITA, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.5	50623-C5	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1390, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; GARAJ DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6501 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 610, din 27/06/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GUSAVAN V VASILE** 2) **GUSAVAN RAMONA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6501 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 610, din 27/06/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GUSAVAN VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **GUSAVAN ANGELA**, SOȚI, LIPSĂ CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

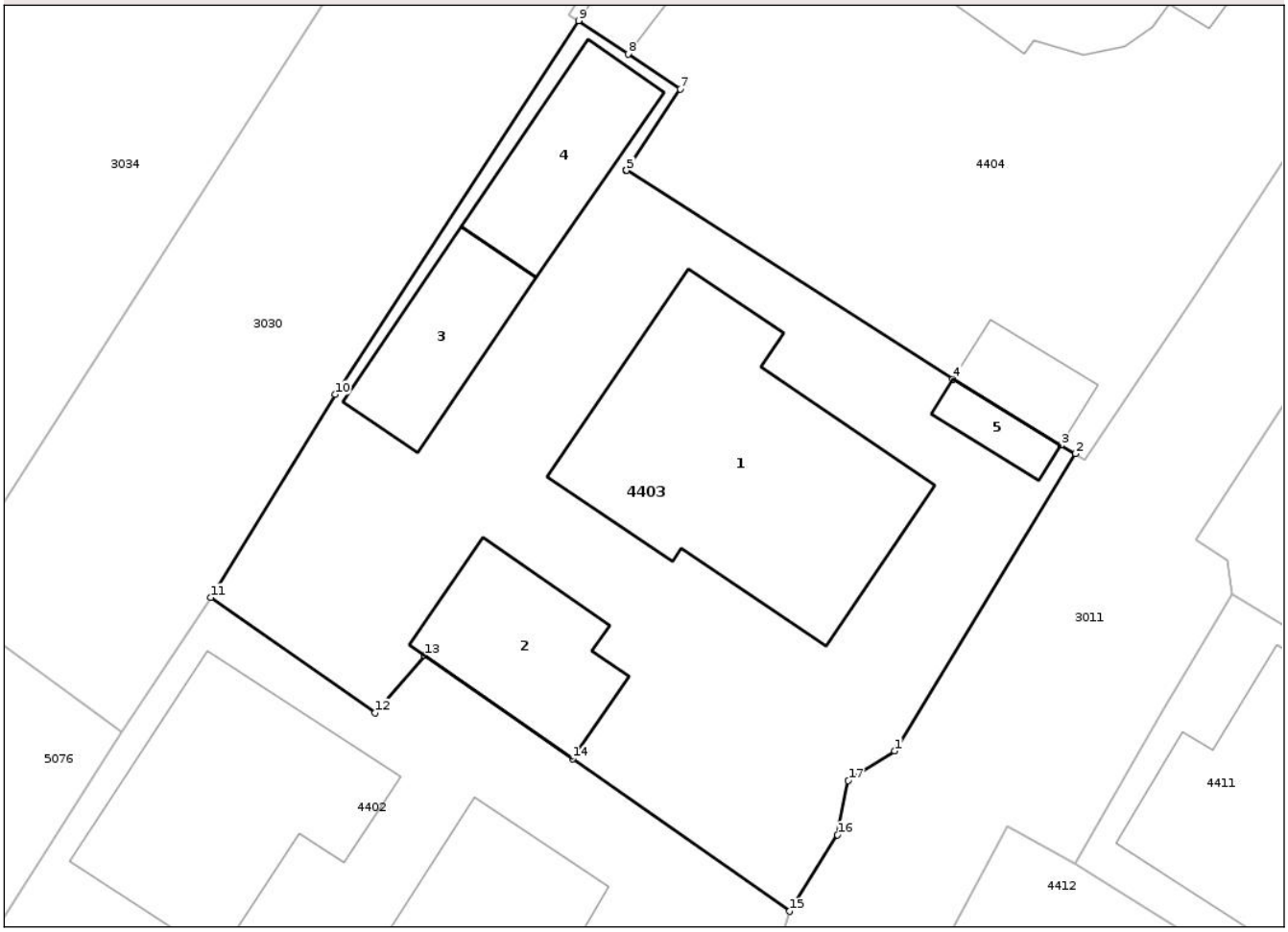
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50623	Din acte: 755 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	21	673	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 855

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50623-C1	constructii de locuinte	Din acte: 154 Masurata: 167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; CASĂ DE LOCUIT DIN LEMN , FUNDAȚIE BETON, ACOPERIT CU DRANIȚĂ , COMPUSĂ DIN 3 CAMERE, 1 SUFRAGEIE , 2 HOLURI , 1 BUCĂTĂRIE , 1 BAIE.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50623-C2	constructii anexa	Din acte: 49 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA BUCATARIE VARA DIN LEMN , FUNDATIE BETON , ACOPERITA CU DRANITA , COMPUSA DIN 2 CAMERE SI 1 HOL, EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.3	50623-C3	constructii anexa	Din acte: 59 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ DIN LEMN , FUNDAȚIE BETON, ACOPERIT CU DRANIȚĂ , COMPUSĂ DIN 2 CAMERE SI UN HOL
A1.4	50623-C4	constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA - MAGAZIE DIN LEMN , FARA FUNDATIE , ACOPERITA CU DRANITA, EXTINDERE CONSTRUCȚIE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	50623-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; GARAJ DIN LEMN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.734,184 636.072,337	2	599.742,97 636.086,795	16.918
2	599.742,97 636.086,795	3	599.742,264 636.087,204	0.816
3	599.742,264 636.087,204	4	599.737,017 636.090,426	6.157
4	599.737,017 636.090,426	5	599.721,146 636.100,572	18.837
5	599.721,146 636.100,572	6	599.721,122 636.100,588	0.028
6	599.721,122 636.100,588	7	599.723,754 636.104,524	4.735
7	599.723,754 636.104,524	8	599.721,219 636.106,228	3.055
8	599.721,219 636.106,228	9	599.718,812 636.107,845	2.899
9	599.718,812 636.107,845	10	599.706,984 636.089,678	21.678
10	599.706,984 636.089,678	11	599.700,933 636.079,8	11.584
11	599.700,933 636.079,8	12	599.708,922 636.074,201	9.756
12	599.708,922 636.074,201	13	599.711,321 636.076,979	3.671
13	599.711,321 636.076,979	14	599.718,524 636.071,96	8.779
14	599.718,524 636.071,96	15	599.729,086 636.064,543	12.906
15	599.729,086 636.064,543	16	599.731,411 636.068,256	4.382
16	599.731,411 636.068,256	17	599.731,937 636.070,891	2.687
17	599.731,937 636.070,891	1	599.734,184 636.072,337	2.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1394, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50384	Din acte: 990 Masurata: 1.010	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50384-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1394, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASA DE LOCUIT (P+1), CONSTRUITA DIN BOLTARI, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN : LA PARTER:3 DORMITOARE,O SUFRAGERIE,O BAIE 2 HOLURI SI CASA SCARII;LA ETAJ:1 DORMITOR SI UN HOL.
A1.2	50384-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1394, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, CONSTRUITA DIN BCA,PE FUNDATIE DE BETON , ACOPERITA CU TABLA SI DRANITA,COMPUSA DIN 4 CAMERE,UN BECI SI O BAIE.
A1.3	50384-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1394, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GARAJ,CONSTRUIT DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERIT CU DRANITA,COMPUS DINTR-O INCAPERE.
A1.4	50384-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1394, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GARAJ,CONSTRUIT DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERIT CU DRANITA,COMPUS DINTR-O INCAPERE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5329 / 17/08/2010		
Act Administrativ nr. 73/1922, din 05/11/1992 emis de CJPSDDPAT (act administrativ nr. 2450/07-10-1985 emis de PRIMARIA COMUNEI VINATORI-NEAMT; certificat fiscal nr. 3952/13.08.2010 Primaria Vanatori Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OLTEANU VASILE**	
	OBSERVATII: Se noteaza existenta constructiilor C2-C4 edificate pe terenul proprietatea lui Olteanu Vasile pentru care nu poseda acte de proprietate	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

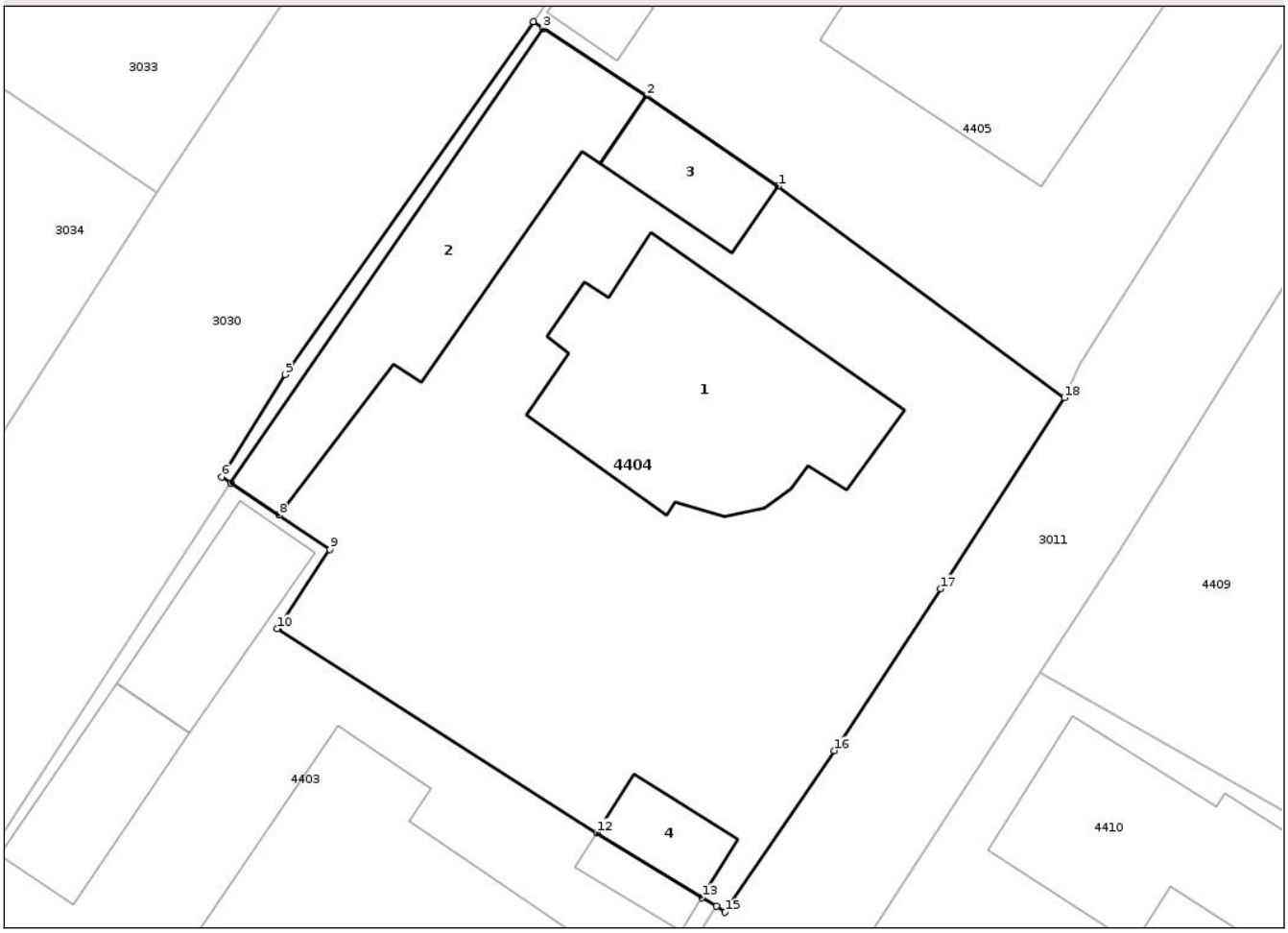
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50384	Din acte: 990 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	25	859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50384-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASA DE LOCUIT (P+1), CONSTRUITA DIN BOLTARI, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN : LA PARTER:3 DORMITOARE,O SUFRAGERIE,O BAIE 2 HOLURI SI CASA SCARII; LA ETAJ:1 DORMITOR SI UN HOL.
A1.2	50384-C2	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; ANEXA GOSPODAREASCA,CONSTRUITA DIN BCA,PE FUNDATIE DE BETON ,ACOPERITA CU TABLA SI DRANITA,COMPUSA DIN 4 CAMERE,UN BECI SI O BAIE.
A1.3	50384-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GARAJ, CONSTRUIT DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERIT CU DRANITA,COMPUS DINTR-O INCAPERE.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	50384-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; GARAJ, CONSTRUIT DIN LEMN, PE FUNDATIE DE PIATRA ,ACOPERIT CU DRANITA,COMPUS DINTR-O INCAPERE.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.746,059 636.122,596	2	599.739,508 636.127,097	7.949
2	599.739,508 636.127,097	3	599.734,344 636.130,447	6.155
3	599.734,344 636.130,447	4	599.733,885 636.130,785	0.571
4	599.733,885 636.130,785	5	599.721,512 636.113,231	21.476
5	599.721,512 636.113,231	6	599.718,366 636.108,142	5.983
6	599.718,366 636.108,142	7	599.718,812 636.107,845	0.536
7	599.718,812 636.107,845	8	599.721,219 636.106,228	2.899
8	599.721,219 636.106,228	9	599.723,754 636.104,524	3.055
9	599.723,754 636.104,524	10	599.721,122 636.100,588	4.735
10	599.721,122 636.100,588	11	599.721,146 636.100,572	0.028
11	599.721,146 636.100,572	12	599.737,017 636.090,426	18.837
12	599.737,017 636.090,426	13	599.742,264 636.087,204	6.157
13	599.742,264 636.087,204	14	599.742,97 636.086,795	0.816
14	599.742,97 636.086,795	15	599.743,416 636.086,475	0.549
15	599.743,416 636.086,475	16	599.748,846 636.094,522	9.708
16	599.748,846 636.094,522	17	599.754,143 636.102,569	9.633
17	599.754,143 636.102,569	18	599.760,296 636.112,077	11.326
18	599.760,296 636.112,077	1	599.746,059 636.122,596	17.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1396, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 864 Masurata: 895	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1396, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1396, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1924, din 05/11/1992 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOPLICEANU DĂNUȚ**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOPLICEANU DĂNUȚ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 864 Masurata: 895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	25	1570/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 860/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.774,787 636.135,476	2	599.769,298 636.139,123	6.59
2	599.769,298 636.139,123	3	599.764,197 636.142,468	6.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.764,197 636.142,468	4	599.758,985 636.145,886	6.233
4	599.758,985 636.145,886	5	599.760,298 636.148,245	2.7
5	599.760,298 636.148,245	6	599.758,097 636.150,541	3.181
6	599.758,097 636.150,541	7	599.756,03 636.152,532	2.87
7	599.756,03 636.152,532	8	599.750,469 636.155,752	6.426
8	599.750,469 636.155,752	9	599.733,885 636.130,785	29.973
9	599.733,885 636.130,785	10	599.734,344 636.130,447	0.571
10	599.734,344 636.130,447	11	599.739,508 636.127,097	6.155
11	599.739,508 636.127,097	12	599.746,059 636.122,596	7.949
12	599.746,059 636.122,596	13	599.760,296 636.112,077	17.701
13	599.760,296 636.112,077	14	599.761,074 636.113,75	1.844
14	599.761,074 636.113,75	1	599.774,787 636.135,476	25.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1397, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53121	992	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53121-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1397, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; CASĂ DE LOCUIT P+E, construita din caramida, fundatie beton, acoperita cu tabla, edificata in anul 1987.
A1.2	53121-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1397, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ-garaj construit din lemn, fara fundatie, acoperit cu azbociment, edificat in anul 1987.
A1.3	53121-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1397, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21565 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4924, din 29/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP MIHAI** 2) **FILIP MARIA**, BUN COMUN	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4924, din 29/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FILIP MIHAI** 2) **FILIP MARIA**, BUN COMUN	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **FILIP MIHAI** 2) **FILIP MARIA**, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

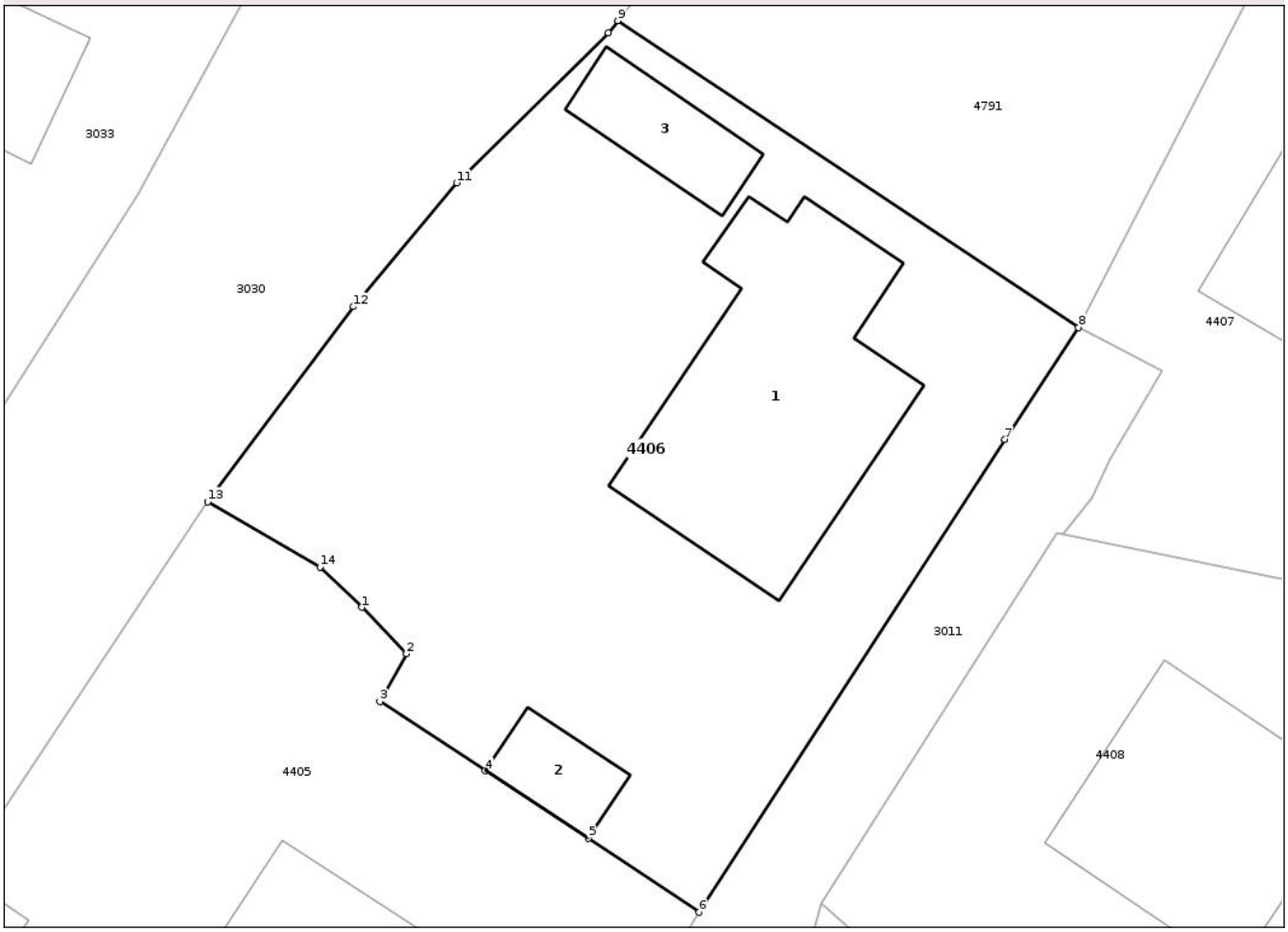
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53121	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	25	861/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53121-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; CASĂ DE LOCUIT P+E, construita din caramida, fundatie beton, acoperita cu tabla, edificata in anul 1987.
A1.2	53121-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ-garaj construit din lemn, fara fundatie, acoperit cu azbociment, edificat in anul 1987.
A1.3	53121-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.758,097 636.150,541	2	599.760,298 636.148,245	3.181
2	599.760,298 636.148,245	3	599.758,985 636.145,886	2.7
3	599.758,985 636.145,886	4	599.764,197 636.142,468	6.233
4	599.764,197 636.142,468	5	599.769,298 636.139,123	6.099
5	599.769,298 636.139,123	6	599.774,787 636.135,476	6.59
6	599.774,787 636.135,476	7	599.789,903 636.158,836	27.824
7	599.789,903 636.158,836	8	599.793,549 636.164,36	6.619
8	599.793,549 636.164,36	9	599.770,759 636.179,519	27.371
9	599.770,759 636.179,519	10	599.770,303 636.178,908	0.762
10	599.770,303 636.178,908	11	599.762,783 636.171,514	10.546
11	599.762,783 636.171,514	12	599.757,677 636.165,396	7.969
12	599.757,677 636.165,396	13	599.750,469 636.155,752	12.04
13	599.750,469 636.155,752	14	599.756,03 636.152,532	6.426
14	599.756,03 636.152,532	1	599.758,097 636.150,541	2.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:141

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1398, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51114	1.681	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51114-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1398, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla compusa din 4 camere, hol si baie.
A1.2	51114-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1398, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ construita din lemn, fundatie de piatra, acoperita cu tabla, compusa din 4 camere.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1430 / 19/09/2001		
Act Notarial nr. 43, din 10/01/1996 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPUȚ IONEL** 2) **LUPUȚ MARIOARA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1431 / 19/09/2001		
Act Notarial nr. 43 - contract de vanzare-cumparare, din 10/01/1996 emis de BNP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACSIM CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **MACSIM ELENA**, SOȚI, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

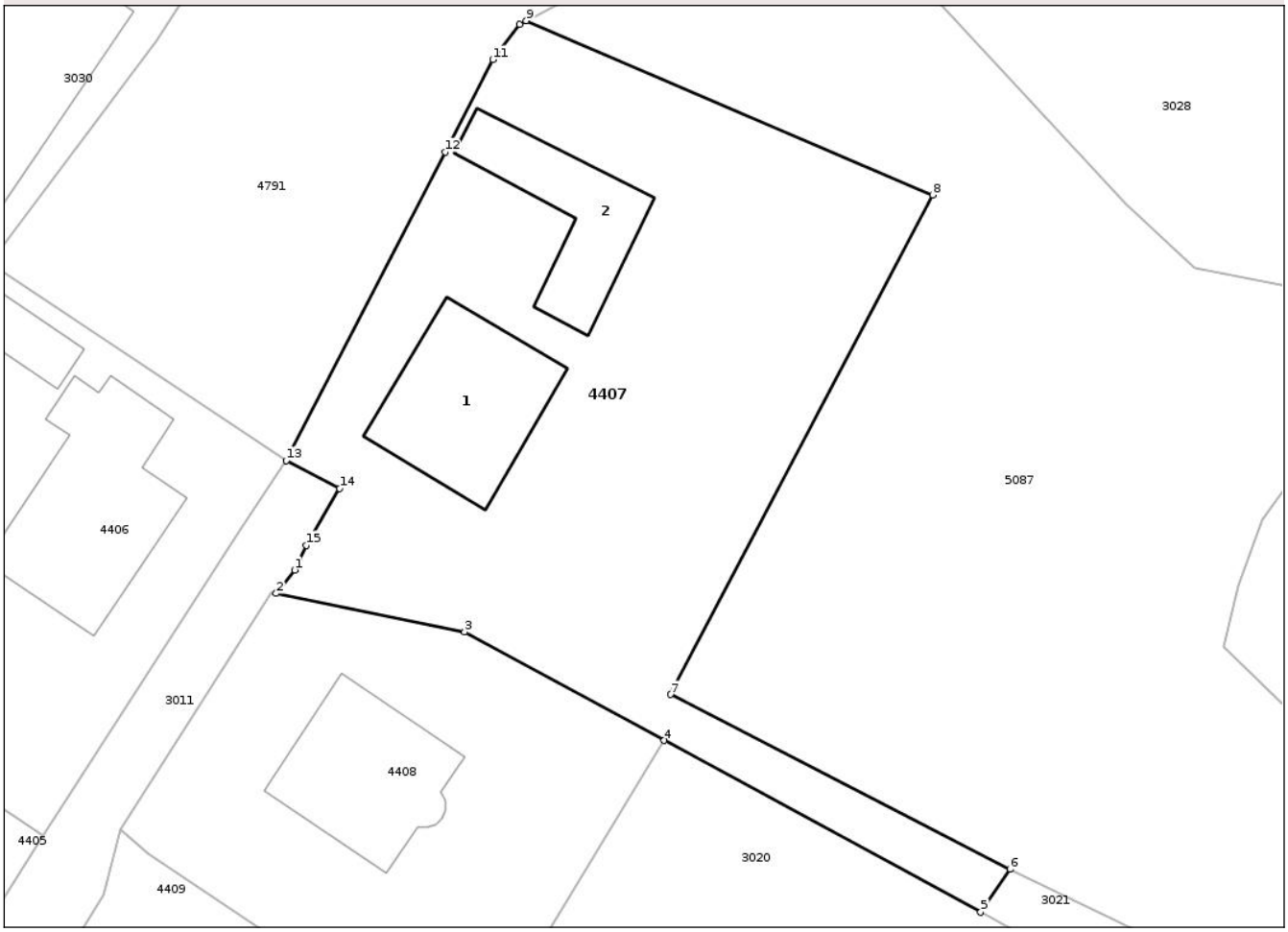
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51114	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	25	866	-	
2	arabil	DA	1.176	25	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51114-C1	constructii de locuinte	Din acte: 160 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla compusa din 4 camere, hol si baie.
A1.2	51114-C2	constructii anexa	Din acte: 120 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ construita din lemn, fundatie de piatra, acoperita cu tabla, compusa din 4 camere.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.794,209 636.155,929	2	599.792,779 636.154,129	2.299
2	599.792,779 636.154,129	3	599.807,294 636.151,153	14.817
3	599.807,294 636.151,153	4	599.822,68 636.142,805	17.505
4	599.822,68 636.142,805	5	599.847,063 636.129,585	27.737
5	599.847,063 636.129,585	6	599.849,324 636.132,9	4.013
6	599.849,324 636.132,9	7	599.823,184 636.146,339	29.392
7	599.823,184 636.146,339	8	599.843,366 636.184,807	43.441
8	599.843,366 636.184,807	9	599.812,045 636.198,213	34.069
9	599.812,045 636.198,213	10	599.811,524 636.197,933	0.591
10	599.811,524 636.197,933	11	599.809,464 636.195,217	3.409
11	599.809,464 636.195,217	12	599.805,796 636.188,106	8.001
12	599.805,796 636.188,106	13	599.793,549 636.164,36	26.718
13	599.793,549 636.164,36	14	599.797,656 636.162,213	4.634
14	599.797,656 636.162,213	15	599.795,097 636.157,83	5.075
15	599.795,097 636.157,83	1	599.794,209 636.155,929	2.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1398A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51113	Din acte: 839 Masurata: 857	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51113-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1398A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M, construita din caramida in anul 2004, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla.
A1.2	51113-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1398A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20637 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. 1673 - contract de vanzare cumparare, din 25/07/2018 emis de NP David Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHERGHEL LEONARD**, BUN PROPRIU	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHERGHEL LEONARD**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

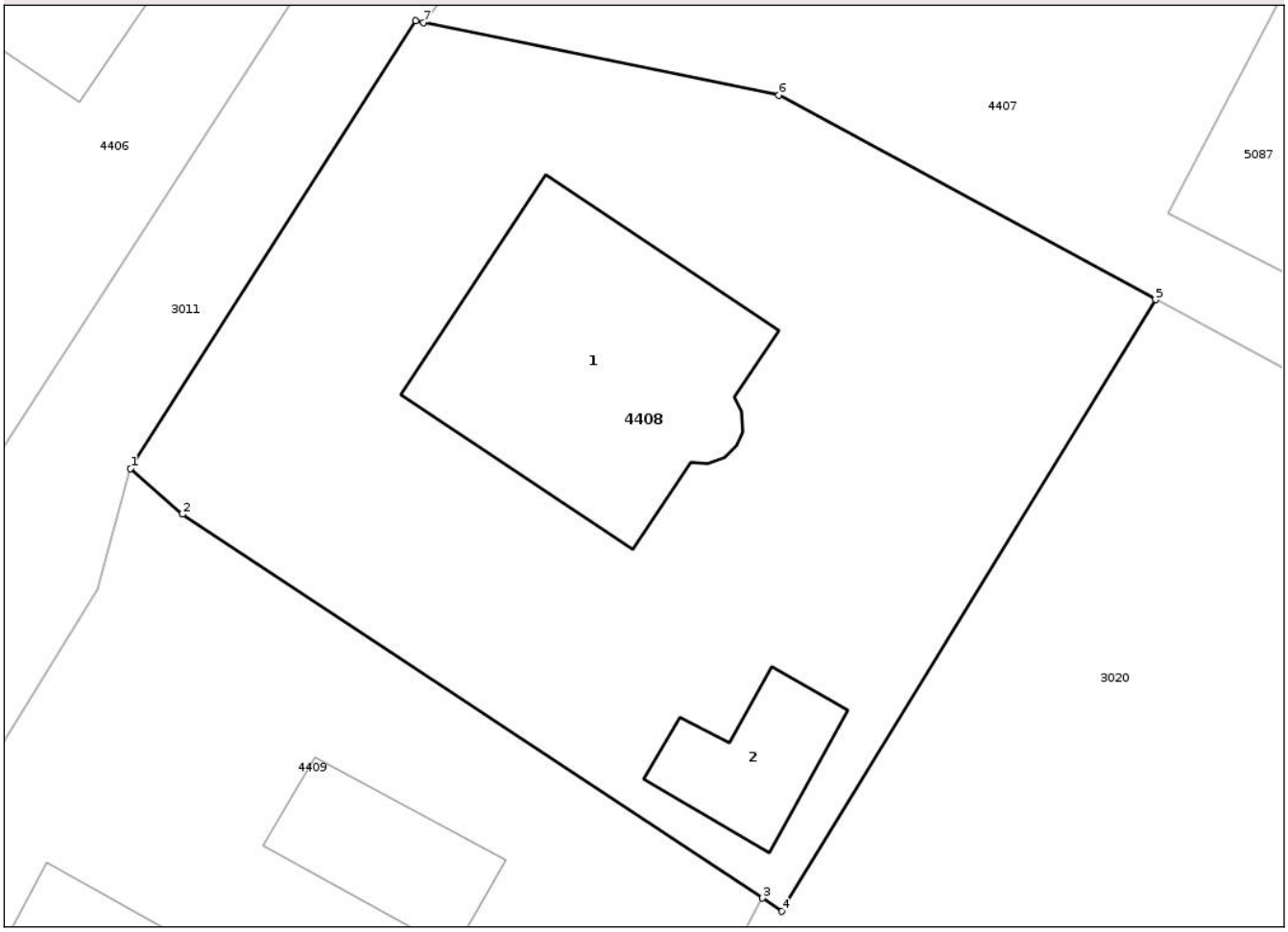
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51113	Din acte: 839 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	25	866	-	
2	arabil	DA	472	25	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51113-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; CASĂ DE LOCUIT P+M, construita din caramida in anul 2004, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla.
A1.2	51113-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.780,813 636.135,913	2	599.782,935 636.134,043	2.829
2	599.782,935 636.134,043	3	599.806,62 636.118,366	28.403
3	599.806,62 636.118,366	4	599.807,409 636.117,829	0.955
4	599.807,409 636.117,829	5	599.822,68 636.142,805	29.275
5	599.822,68 636.142,805	6	599.807,294 636.151,153	17.505
6	599.807,294 636.151,153	7	599.792,779 636.154,129	14.817
7	599.792,779 636.154,129	8	599.792,455 636.154,195	0.331
8	599.792,455 636.154,195	1	599.780,813 636.135,913	21.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:233

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1395, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50181	Din acte: 998 Masurata: 1.250	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50181-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1395, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1
A1.2	50181-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1395, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50181-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1395, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8113 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. 1160, din 18/05/2012 emis de TEODORESCU HARALAMBIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COZACIUC DUMITRU**	
B15	Constructia C1 cu ncp 50181-C1 se transcrie in CFE 50181.	A1.1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **COZACIUC DUMITRU**	
B27	Constructia C2 cu ncp 50181-C2 se transcrie in CFE 50181.	A1.2
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **COZACIUC DUMITRU**	
B39	Constructia C3 cu ncp 50181-C3 se transcrie in CFE 50181.	A1.3
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **COZACIUC DUMITRU**	
9705 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 1278 - contract de donatie, din 21/04/2016 emis de NP ISACHI MIHAI;		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LOBA MIHAELA**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9705 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 1278 - contract de donatie, din 21/04/2016 emis de NP ISACHI MIHAI;		
C39	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/2 din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZACIUC GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

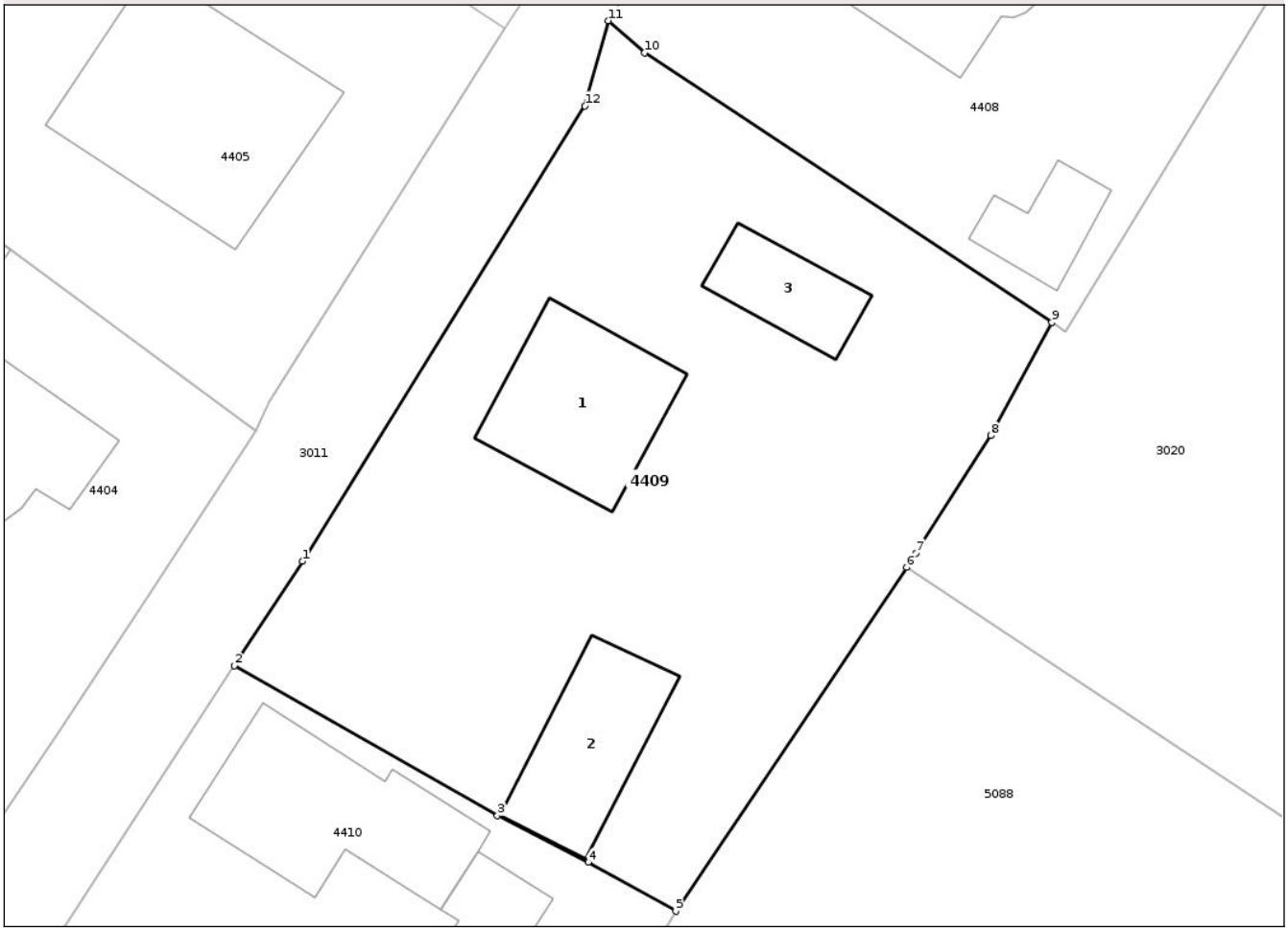
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50181	Din acte: 998 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	25	869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50181-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASĂ DE LOCUIT P+1
A1.2	50181-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50181-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.763,044 636.104,489	2	599.759,078 636.098,402	7.265
2	599.759,078 636.098,402	3	599.774,381 636.089,68	17.614
3	599.774,381 636.089,68	4	599.779,653 636.086,97	5.928
4	599.779,653 636.086,97	5	599.784,748 636.084,128	5.834
5	599.784,748 636.084,128	6	599.798,18 636.104,12	24.084
6	599.798,18 636.104,12	7	599.798,727 636.104,957	1.0
7	599.798,727 636.104,957	8	599.803,081 636.111,781	8.095
8	599.803,081 636.111,781	9	599.806,62 636.118,366	7.475
9	599.806,62 636.118,366	10	599.782,935 636.134,043	28.403
10	599.782,935 636.134,043	11	599.780,813 636.135,913	2.829
11	599.780,813 636.135,913	12	599.779,46 636.130,963	5.131
12	599.779,46 636.130,963	1	599.763,044 636.104,489	31.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1393, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 609	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1393, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1393, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1808, din 05/11/1992 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE VIORICA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE VIORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

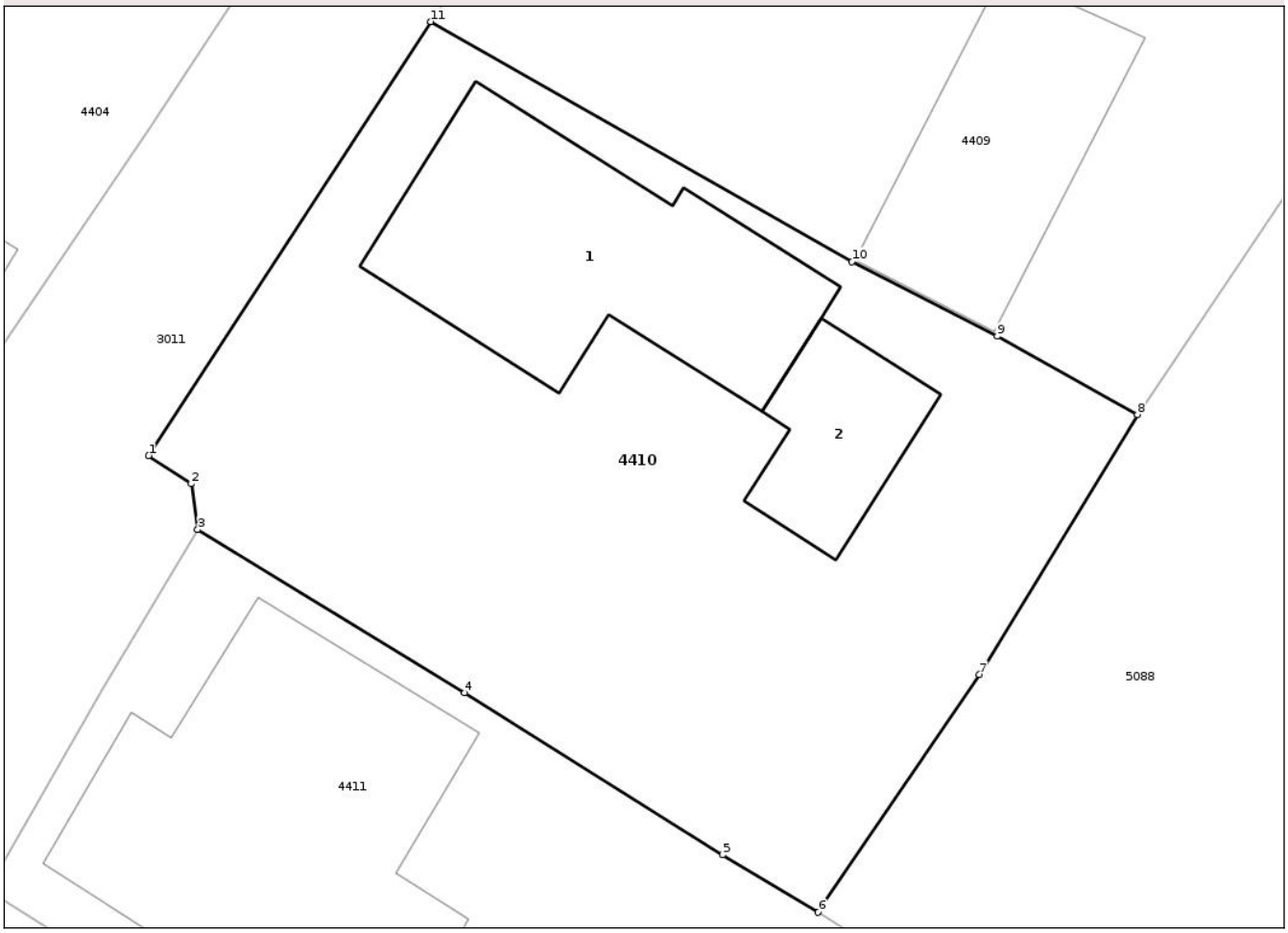
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	-	1607	-	NR TOPO CORECT TARLA 25, PARCELA 870

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.748,823 636.082,635	2	599.750,371 636.081,606	1.859
2	599.750,371 636.081,606	3	599.750,598 636.079,944	1.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.750,598 636.079,944	4	599.760,302 636.074,006	11.376
4	599.760,302 636.074,006	5	599.769,67 636.068,127	11.06
5	599.769,67 636.068,127	6	599.773,148 636.066,038	4.057
6	599.773,148 636.066,038	7	599.779,005 636.074,679	10.439
7	599.779,005 636.074,679	8	599.784,748 636.084,128	11.057
8	599.784,748 636.084,128	9	599.779,653 636.086,97	5.834
9	599.779,653 636.086,97	10	599.774,381 636.089,68	5.928
10	599.774,381 636.089,68	11	599.759,078 636.098,402	17.614
11	599.759,078 636.098,402	1	599.748,823 636.082,635	18.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1391, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 459 Masurata: 503	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1391, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; GRĂDINIȚĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HCL 20/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI NEAMȚ**, CIF:2614279, DOMENIU PUBLIC	
	OBSERVATII: POZIȚIA 12, COD CLASIFICARE 162	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

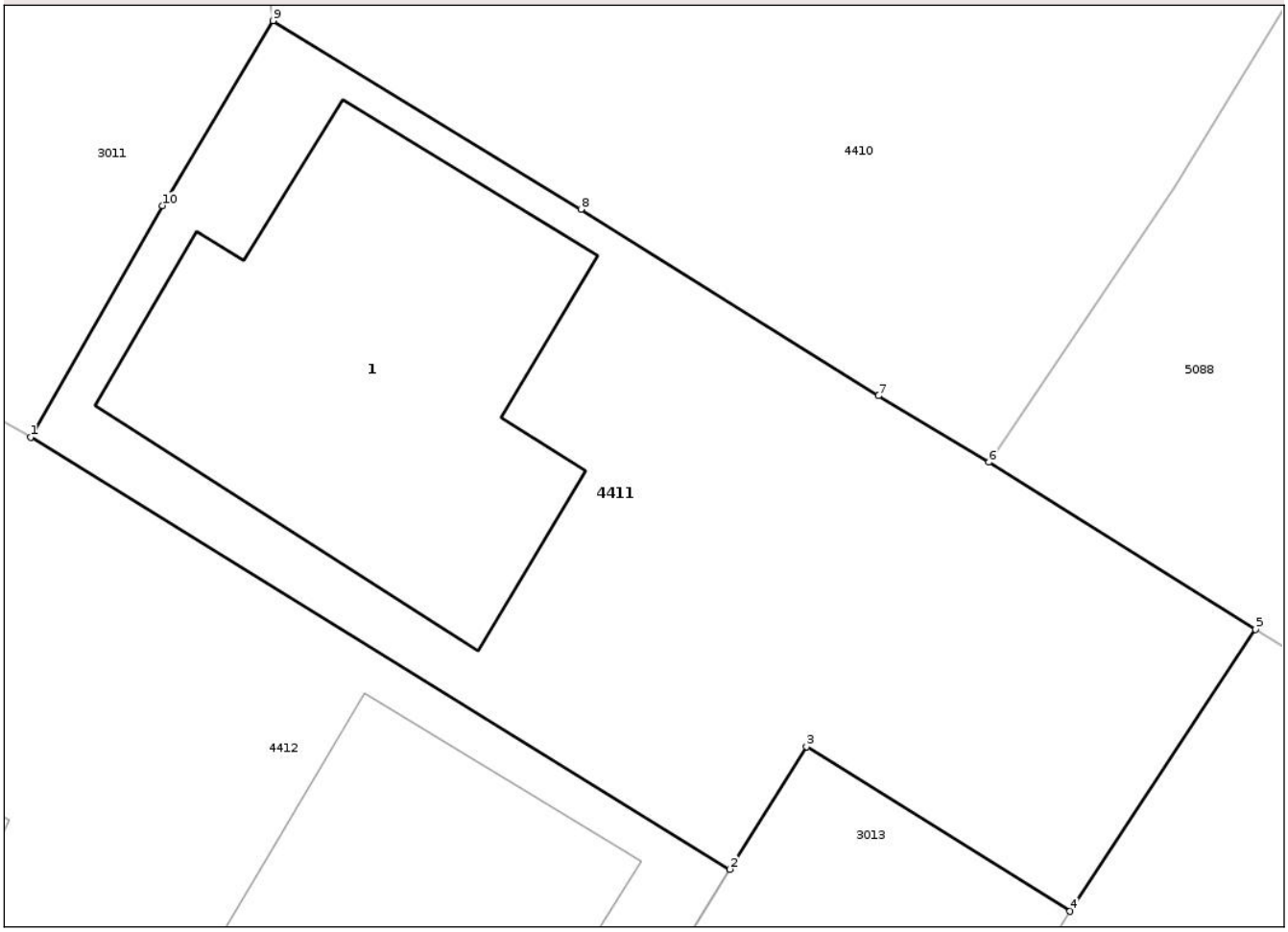
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 459 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	25	871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 300 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; GRĂDINIȚĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.742,962 636.066,827	2	599.764,993 636.053,214	25.897
2	599.764,993 636.053,214	3	599.767,408 636.057,078	4.557
3	599.767,408 636.057,078	4	599.775,706 636.051,892	9.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.775,706 636.051,892	5	599.781,552 636.060,773	10.633
5	599.781,552 636.060,773	6	599.773,148 636.066,038	9.917
6	599.773,148 636.066,038	7	599.769,67 636.068,127	4.057
7	599.769,67 636.068,127	8	599.760,302 636.074,006	11.06
8	599.760,302 636.074,006	9	599.750,598 636.079,944	11.376
9	599.750,598 636.079,944	10	599.747,116 636.074,12	6.785
10	599.747,116 636.074,12	1	599.742,962 636.066,827	8.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238
Nr. cadastral vechi:288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 198B, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51216	Din acte: 800 Masurata: 694	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	51216-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 198B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construită din bolțari de zgură, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu plăci de azbociment
A1.4	51216-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 198B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	51216-C5	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 198B, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
443 / 25/03/2003		
Act Notarial nr. 526, din 24/03/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3
	1) **MĂRIAN ȘCHIOPU NATALIA**, LIPSĂ CNP 2) **MĂRIAN ȘCHIOPU VASILE**, soți, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 238)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MĂRIAN ȘCHIOPU NATALIA**, LIPSĂ CNP 2) **MĂRIAN ȘCHIOPU VASILE**, soți, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

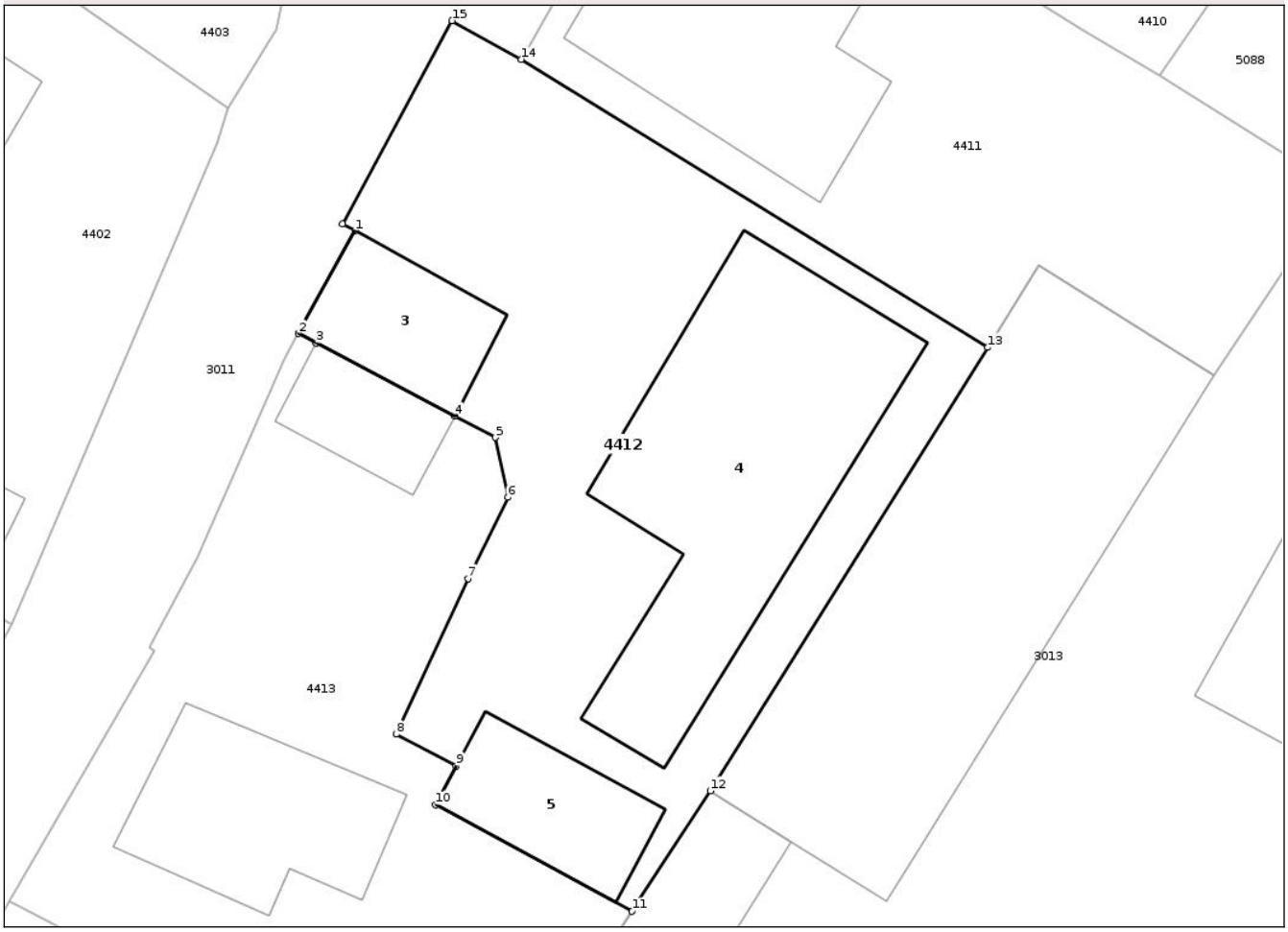
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51216	Din acte: 800 Masurata: 694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	25	873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	51216-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ GOSPODĂRESCĂ construită din bolțari de zgură, pe fundație de beton, șarpantă lemn, acoperită cu plăci de azbociment
A1.4	51216-C4	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5	51216-C5	constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.735,106 636.058,728	2	599.732,438 636.053,872	5.541
2	599.732,438 636.053,872	3	599.733,262 636.053,434	0.934
3	599.733,262 636.053,434	4	599.739,835 636.049,977	7.426
4	599.739,835 636.049,977	5	599.741,734 636.048,96	2.154
5	599.741,734 636.048,96	6	599.742,324 636.046,129	2.892
6	599.742,324 636.046,129	7	599.740,435 636.042,295	4.274
7	599.740,435 636.042,295	8	599.737,042 636.034,938	8.102
8	599.737,042 636.034,938	9	599.739,891 636.033,44	3.219
9	599.739,891 636.033,44	10	599.738,907 636.031,603	2.084
10	599.738,907 636.031,603	11	599.748,192 636.026,572	10.561
11	599.748,192 636.026,572	12	599.751,895 636.032,259	6.787
12	599.751,895 636.032,259	13	599.764,993 636.053,214	24.711
13	599.764,993 636.053,214	14	599.742,962 636.066,827	25.897
14	599.742,962 636.066,827	15	599.739,692 636.068,655	3.747
15	599.739,692 636.068,655	16	599.734,515 636.059,052	10.91
16	599.734,515 636.059,052	1	599.735,106 636.058,728	0.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:285
Nr. cadastral vechi:319

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51239	Din acte: 515 Masurata: 543	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51239-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51239-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD construit din lemn pe fundație de piatră compus din 2 încăperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17712 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 2446 - contract de donație, din 26/06/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COȘOFREȚ GHEORGHE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17712 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 2446-contract de donație, din 26/06/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela (ADEV. NR. 1480/07.03.2024, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COȘOFREȚ GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51239	Din acte: 515 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	25	872, 873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51239-C1	constructii de locuinte	Din acte: 64 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASĂ DE LOCUIT construită din chirpici, pe fundație de beton, acoperită cu draniță, compusă din 4 camere și hol. EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	51239-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; GRAJD construit din lemn pe fundație de piatră compus din 2 încăperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.737,042 636.034,938	2	599.740,435 636.042,295	8.102
2	599.740,435 636.042,295	3	599.742,324 636.046,129	4.274
3	599.742,324 636.046,129	4	599.741,734 636.048,96	2.892
4	599.741,734 636.048,96	5	599.739,835 636.049,977	2.154
5	599.739,835 636.049,977	6	599.733,262 636.053,434	7.426
6	599.733,262 636.053,434	7	599.732,438 636.053,872	0.934
7	599.732,438 636.053,872	8	599.731,753 636.052,591	1.452
8	599.731,753 636.052,591	9	599.727,7 636.043,344	10.096
9	599.727,7 636.043,344	10	599.725,385 636.039,02	4.904
10	599.725,385 636.039,02	11	599.725,643 636.038,881	0.293
11	599.725,643 636.038,881	12	599.718,777 636.027,036	13.691
12	599.718,777 636.027,036	13	599.732,616 636.019,992	15.528
13	599.732,616 636.019,992	14	599.741,158 636.015,729	9.546
14	599.741,158 636.015,729	15	599.743,705 636.019,674	4.696
15	599.743,705 636.019,674	16	599.748,192 636.026,572	8.229
16	599.748,192 636.026,572	17	599.738,907 636.031,603	10.561
17	599.738,907 636.031,603	18	599.739,891 636.033,44	2.084
18	599.739,891 636.033,44	1	599.737,042 636.034,938	3.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284
Nr. cadastral vechi:320

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1388, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51238	Din acte: 462 Masurata: 486	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	51238-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1388, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1952 / 24/10/2003		
Act Notarial nr. 2382, din 17/10/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COȘOFREȚ COSTEL CRISTINEL** 2) **COȘOFREȚ PETRONIA**, SOȚI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 284)	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COȘOFREȚ COSTEL CRISTINEL** 2) **COȘOFREȚ PETRONIA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

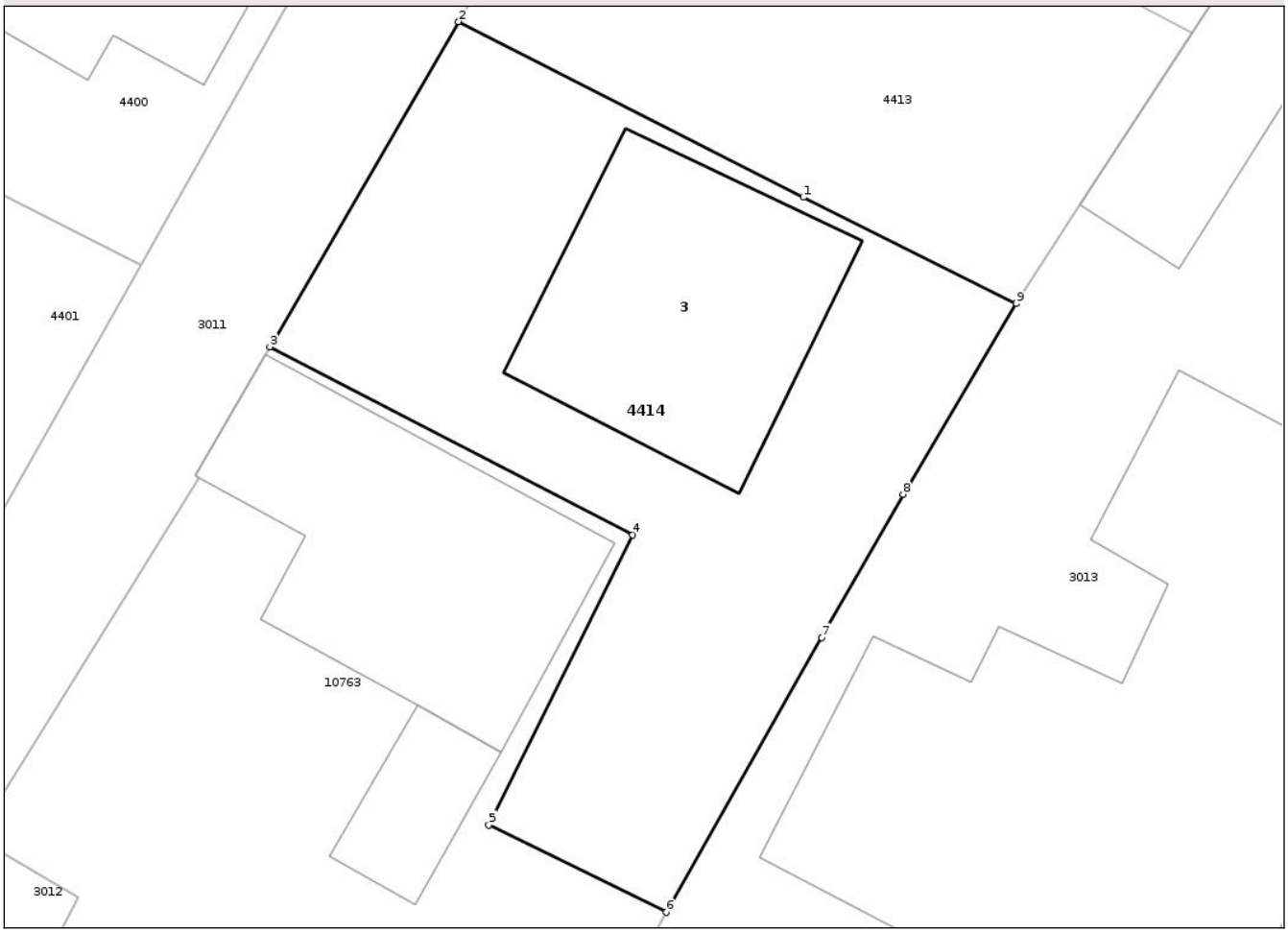
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51238	Din acte: 462 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	25	872, 873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	51238-C3	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.732,616 636.019,992	2	599.718,777 636.027,036	15.528
2	599.718,777 636.027,036	3	599.711,205 636.013,994	15.081
3	599.711,205 636.013,994	4	599.725,762 636.006,446	16.398

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.725,762 636.006,446	5	599.719,998 635.994,812	12.984
5	599.719,998 635.994,812	6	599.727,111 635.991,308	7.929
6	599.727,111 635.991,308	7	599.733,356 636.002,328	12.667
7	599.733,356 636.002,328	8	599.736,608 636.008,072	6.601
8	599.736,608 636.008,072	9	599.741,158 636.015,729	8.907
9	599.741,158 636.015,729	1	599.732,616 636.019,992	9.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1350, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1350, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

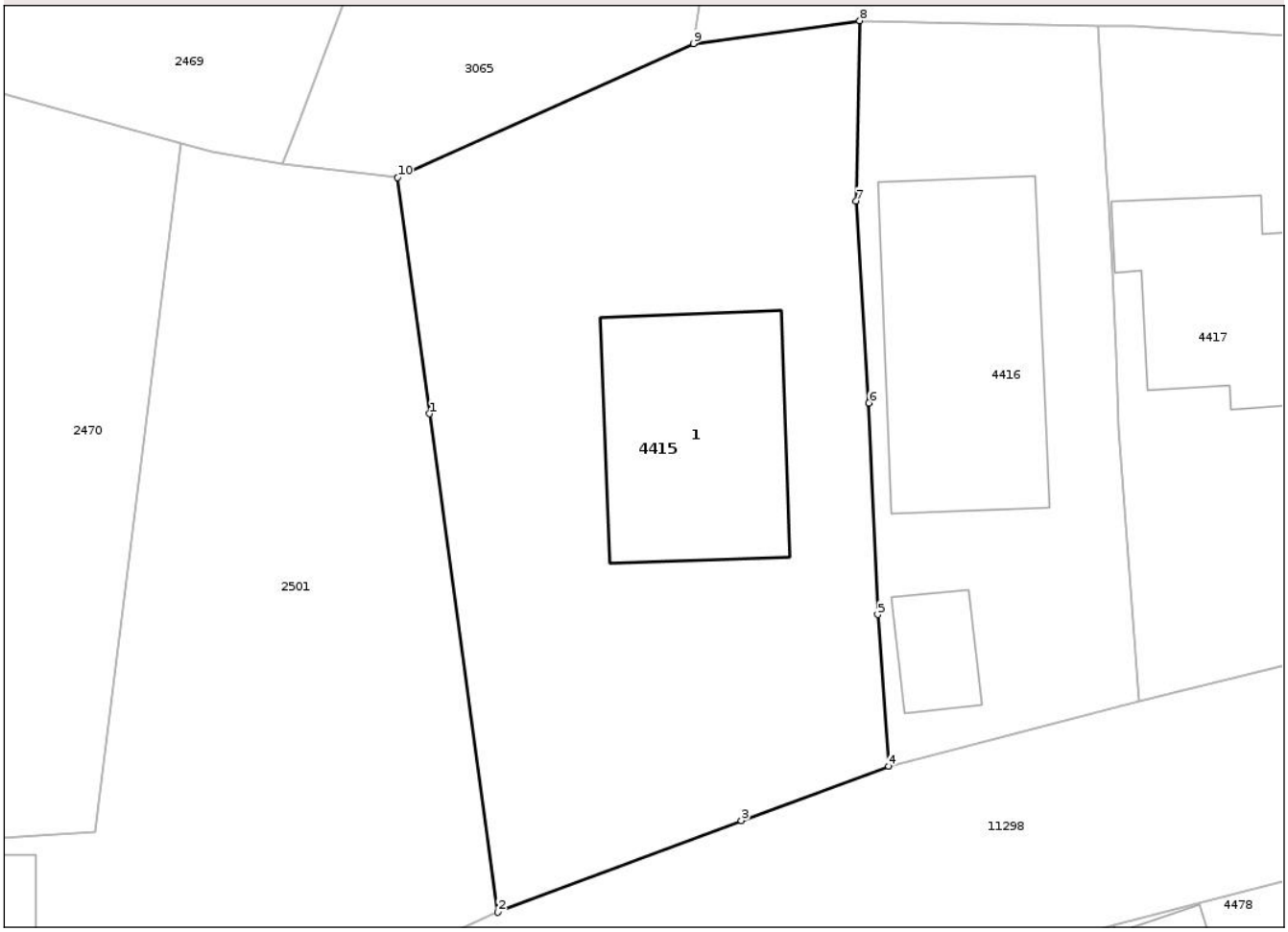
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	27	944	-	
2	arabil	DA	433	27	944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.242,958 635.829,824	2	600.246,399 635.804,759	25.3
2	600.246,399 635.804,759	3	600.258,654 635.809,367	13.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.258,654 635.809,367	4	600.266,064 635.812,105	7.9
4	600.266,064 635.812,105	5	600.265,516 635.819,721	7.636
5	600.265,516 635.819,721	6	600.265,07 635.830,356	10.644
6	600.265,07 635.830,356	7	600.264,424 635.840,512	10.177
7	600.264,424 635.840,512	8	600.264,616 635.849,582	9.072
8	600.264,616 635.849,582	9	600.256,234 635.848,428	8.461
9	600.256,234 635.848,428	10	600.241,351 635.841,706	16.331
10	600.241,351 635.841,706	1	600.242,958 635.829,824	11.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52177	450	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	52177-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății , Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	52177-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății , Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17025 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 766 - Act de dezmembrare, din 07/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52177 a imobilului cu numarul cadastral 52177/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52162 inscris in cartea funciara 52162;	A1
20883 / 22/08/2014		
Act Notarial nr. 1034 - contract de vanzare, din 20/08/2014 emis de Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCOLEA VASILE** 2) **CUCOLEA MARIA**, SOȚI	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CUCOLEA VASILE** 2) **CUCOLEA MARIA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52177	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	27	945	-	
2	curti constructii	DA	214	27	945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	52177-C3	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.4	52177-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.277,625 635.829,096	2	600.277,502 635.832,928	3.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.277,502 635.832,928	3	600.277,32 635.836,986	4.062
3	600.277,32 635.836,986	4	600.277,164 635.840,268	3.286
4	600.277,164 635.840,268	5	600.277,043 635.841,918	1.654
5	600.277,043 635.841,918	6	600.276,603 635.849,336	7.431
6	600.276,603 635.849,336	7	600.264,616 635.849,582	11.99
7	600.264,616 635.849,582	8	600.264,424 635.840,512	9.072
8	600.264,424 635.840,512	9	600.265,07 635.830,356	10.177
9	600.265,07 635.830,356	10	600.265,516 635.819,721	10.644
10	600.265,516 635.819,721	11	600.266,064 635.812,105	7.636
11	600.266,064 635.812,105	12	600.278,691 635.815,345	13.036
12	600.278,691 635.815,345	1	600.277,625 635.829,096	13.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1349, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52176	873	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52176-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1349, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din lemn in anul 1960, acoperita cu dranita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17025 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 766 - Act de dezmembrare, din 07/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52176 a imobilului cu numarul cadastral 52176/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52162 inscris in cartea funciara 52162;	A1, A1.1
17026 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 767 - contract de vânzare, din 07/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CUCOLEA MIHAI** 2) **CUCOLEA EUGENIA**, SOȚI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17026 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. 767 - contract de vânzare, din 07/07/2014 emis de NP Andronache Laura;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CUCOLEA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

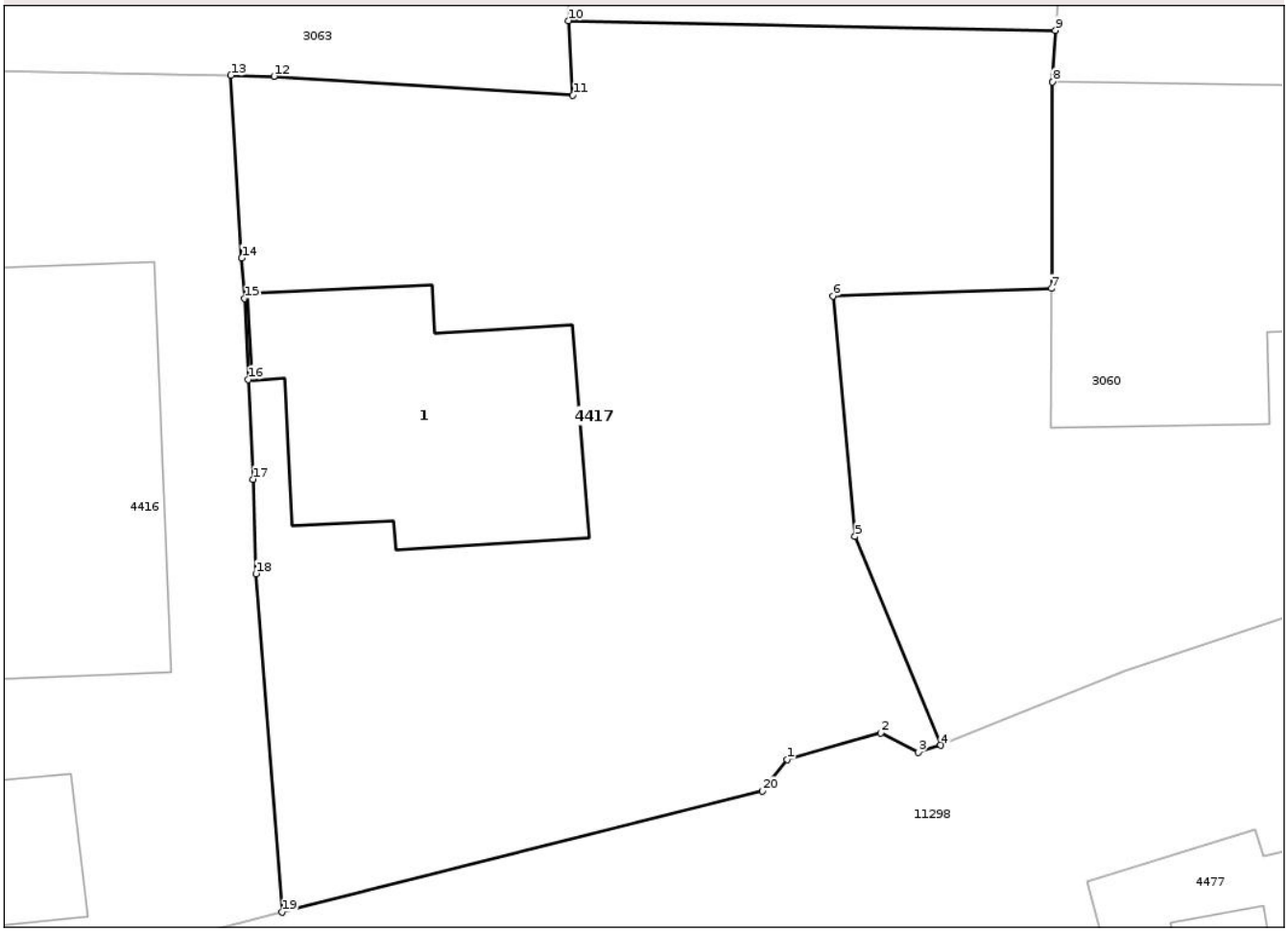
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52176	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	27	945	-	
2	arabil	DA	135	27	945	-	
3	pasune	DA	330	27	945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52176-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; CASĂ DE LOCUIT construita din lemn in anul 1960, acoperita cu dranita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.299,236 635.821,545	2	600.303,021 635.822,619	3.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.303,021 635.822,619	3	600.304,562 635.821,836	1.729
3	600.304,562 635.821,836	4	600.305,464 635.822,125	0.947
4	600.305,464 635.822,125	5	600.301,982 635.830,6	9.162
5	600.301,982 635.830,6	6	600.301,082 635.840,367	9.808
6	600.301,082 635.840,367	7	600.309,973 635.840,674	8.897
7	600.309,973 635.840,674	8	600.310,019 635.849,067	8.393
8	600.310,019 635.849,067	9	600.310,128 635.851,163	2.099
9	600.310,128 635.851,163	10	600.290,342 635.851,553	19.79
10	600.290,342 635.851,553	11	600.290,512 635.848,531	3.027
11	600.290,512 635.848,531	12	600.278,358 635.849,3	12.178
12	600.278,358 635.849,3	13	600.276,603 635.849,336	1.755
13	600.276,603 635.849,336	14	600.277,043 635.841,918	7.431
14	600.277,043 635.841,918	15	600.277,164 635.840,268	1.654
15	600.277,164 635.840,268	16	600.277,32 635.836,986	3.286
16	600.277,32 635.836,986	17	600.277,502 635.832,928	4.062
17	600.277,502 635.832,928	18	600.277,625 635.829,096	3.834
18	600.277,625 635.829,096	19	600.278,691 635.815,345	13.792
19	600.278,691 635.815,345	20	600.298,226 635.820,271	20.147
20	600.298,226 635.820,271	1	600.299,236 635.821,545	1.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1334, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1334, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1334, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	28	947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.474,794 635.801,335	2	600.482,667 635.798,654	8.317
2	600.482,667 635.798,654	3	600.489,077 635.796,411	6.791

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.489,077 635.796,411	4	600.492,847 635.795,785	3.822
4	600.492,847 635.795,785	5	600.492,892 635.796,155	0.373
5	600.492,892 635.796,155	6	600.496,477 635.807,082	11.5
6	600.496,477 635.807,082	7	600.496,332 635.809,377	2.3
7	600.496,332 635.809,377	8	600.497,024 635.812,09	2.8
8	600.497,024 635.812,09	9	600.496,49 635.815,144	3.1
9	600.496,49 635.815,144	10	600.492,986 635.821,866	7.58
10	600.492,986 635.821,866	11	600.490,9 635.827,084	5.62
11	600.490,9 635.827,084	12	600.486,18 635.836,576	10.6
12	600.486,18 635.836,576	13	600.481,894 635.842,617	7.408
13	600.481,894 635.842,617	14	600.468,158 635.803,562	41.4
14	600.468,158 635.803,562	1	600.474,794 635.801,335	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1332, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1332, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1332, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/64, din 04/04/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLȚĂTESCU V VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂLȚĂTESCU V VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

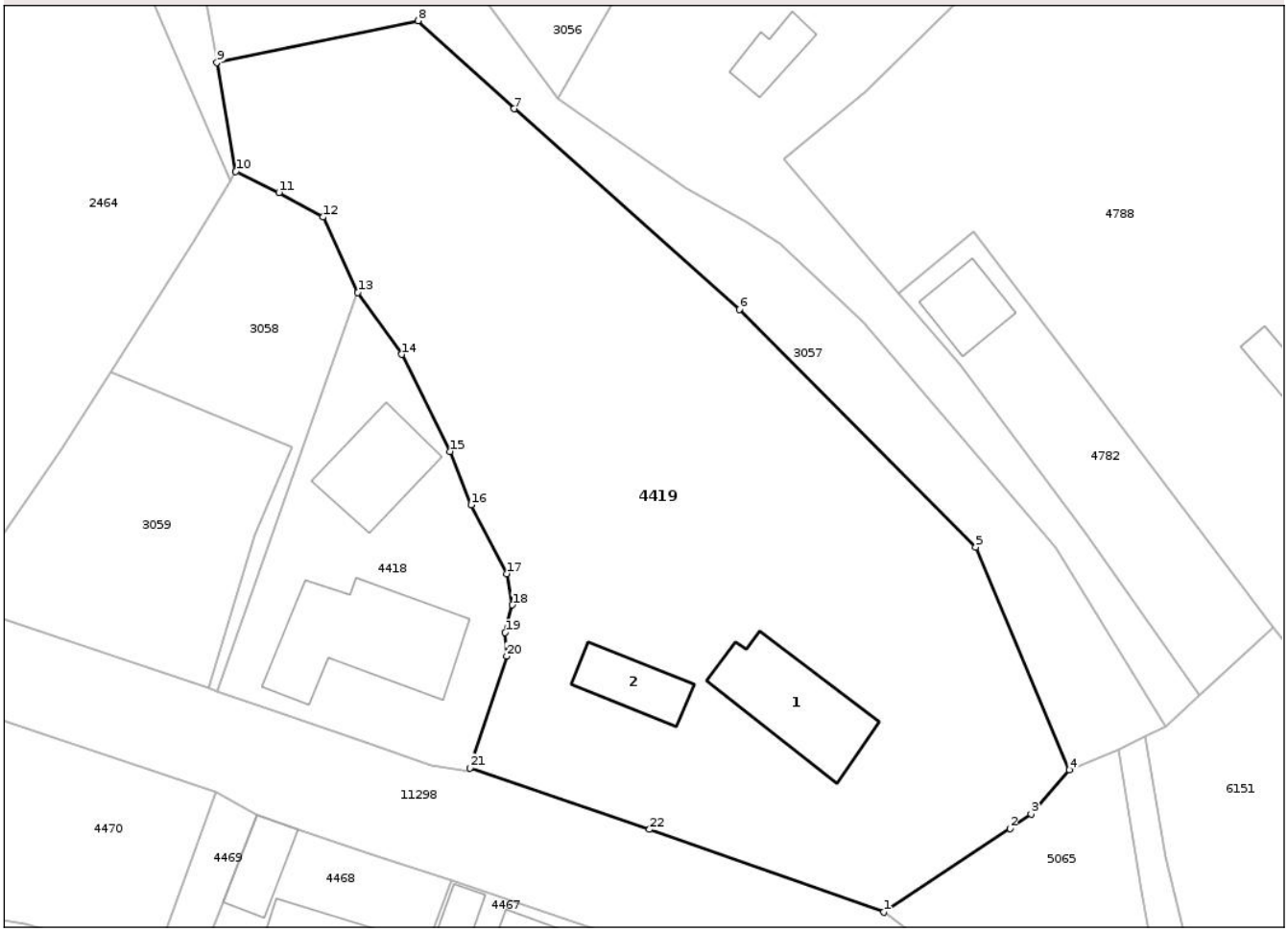
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	28	948/1	-	
2	arabil	DA	400	28	948/2	-	NR TOPO CORECT PARCELA 949/2
3	faneata	DA	2.400	28	948/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.533,364 635.782,044	2	600.545,73 635.790,206	14.817
3	600.547,809 635.791,661	4	600.551,544 635.795,967	5.7
5	600.542,373 635.817,713	6	600.519,245 635.840,97	32.8
7	600.497,209 635.860,583	8	600.487,786 635.869,2	12.769
9	600.468,097 635.865,117	10	600.469,959 635.854,451	10.827
11	600.474,186 635.852,4	12	600.478,484 635.850,01	4.918
13	600.481,894 635.842,617	14	600.486,18 635.836,576	7.408
15	600.490,9 635.827,084	16	600.492,986 635.821,866	5.62
17	600.496,49 635.815,144	18	600.497,024 635.812,09	3.1
19	600.496,332 635.809,377	20	600.496,477 635.807,082	2.3
21	600.492,892 635.796,155	22	600.510,45 635.790,142	18.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.545,73 635.790,206	3	600.547,809 635.791,661	2.538
4	600.551,544 635.795,967	5	600.542,373 635.817,713	23.6
6	600.519,245 635.840,97	7	600.497,209 635.860,583	29.5
8	600.487,786 635.869,2	9	600.468,097 635.865,117	20.108
10	600.469,959 635.854,451	11	600.474,186 635.852,4	4.698
12	600.478,484 635.850,01	13	600.481,894 635.842,617	8.142
14	600.486,18 635.836,576	15	600.490,9 635.827,084	10.6
16	600.492,986 635.821,866	17	600.496,49 635.815,144	7.58
18	600.497,024 635.812,09	19	600.496,332 635.809,377	2.8
20	600.496,477 635.807,082	21	600.492,892 635.796,155	11.5
22	600.510,45 635.790,142	1	600.533,364 635.782,044	24.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1348, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.780	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

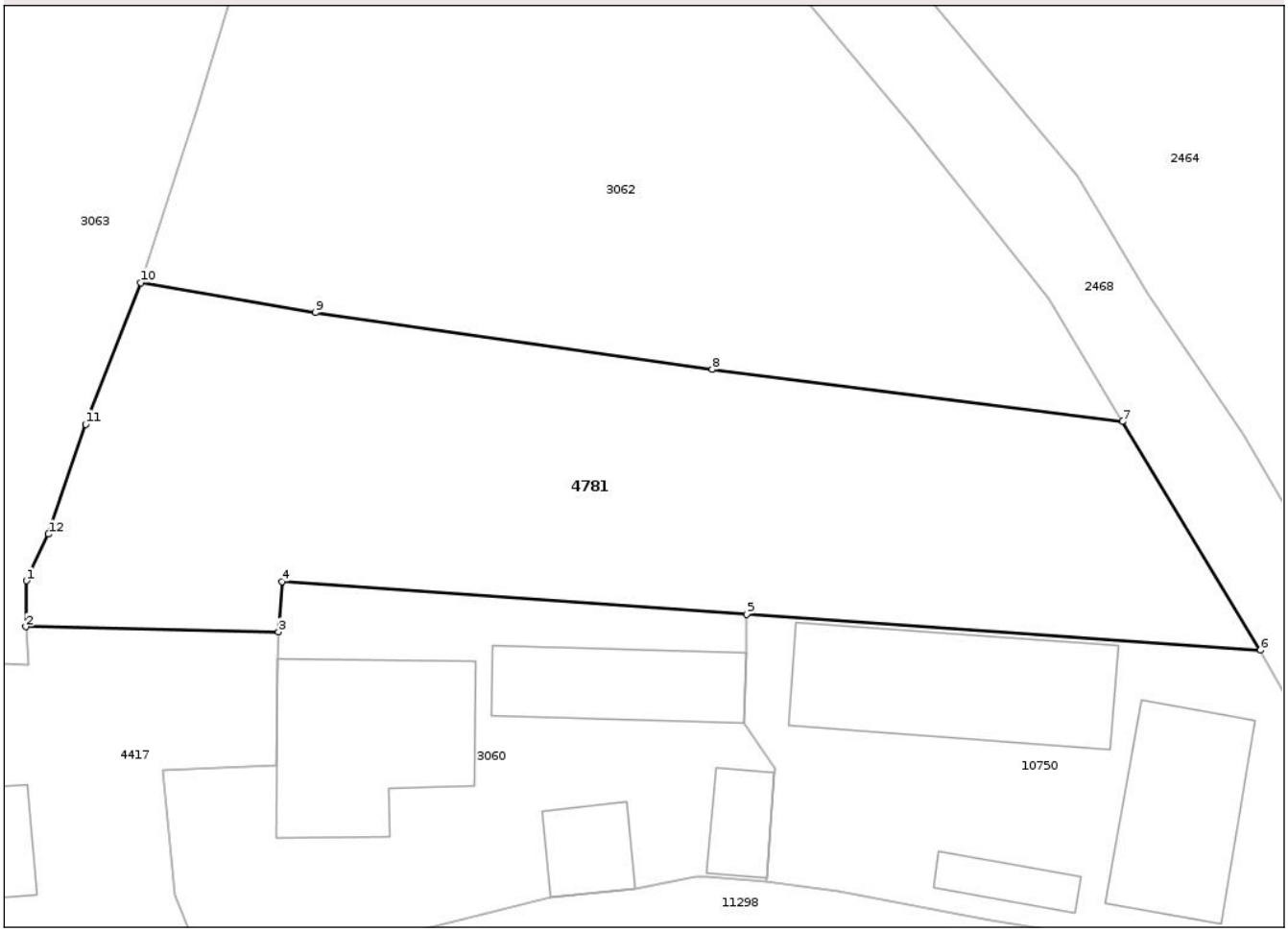
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.780	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.290,373 635.855,154	2	600.290,342 635.851,553	3.601
2	600.290,342 635.851,553	3	600.310,128 635.851,163	19.79
3	600.310,128 635.851,163	4	600.310,407 635.855,101	3.948
4	600.310,407 635.855,101	5	600.346,792 635.852,521	36.477
5	600.346,792 635.852,521	6	600.387,043 635.849,718	40.348

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.387,043 635.849,718	7	600.376,237 635.867,611	20.904
7	600.376,237 635.867,611	8	600.344,102 635.871,691	32.393
8	600.344,102 635.871,691	9	600.313,025 635.876,148	31.395
9	600.313,025 635.876,148	10	600.299,349 635.878,483	13.874
10	600.299,349 635.878,483	11	600.295,025 635.867,4	11.896
11	600.295,025 635.867,4	12	600.292,108 635.858,799	9.083
12	600.292,108 635.858,799	1	600.290,373 635.855,154	4.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:297
Nr. cadastral vechi:336

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51246	450	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51246-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
609 / 19/03/2004		
Act Notarial nr. 636 , din 16/03/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU ELENA** 2) **TICU MIHAI**, SOȚI, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 297)	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. DOSAR 744/321, din 08/04/2008 emis de JUDECĂTORIA TĂRGU NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TICU ELENA** 2) **TICU MIHAI**, SOȚI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

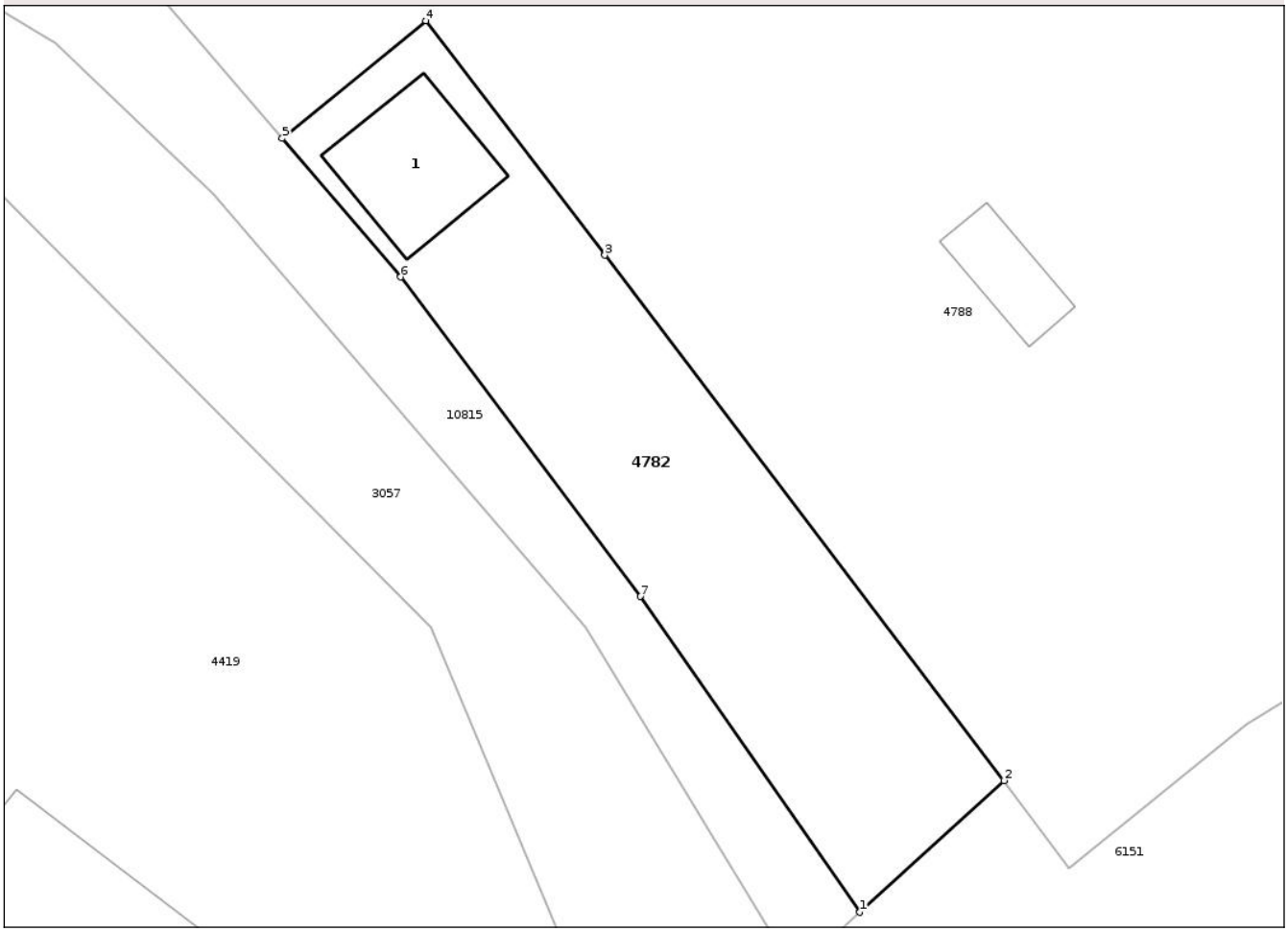
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51246	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	404	50	578	-	
2	curti constructii	DA	46	50	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51246-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.564,226 635.803,231	2	600.571,553 635.809,921	9.922
2	600.571,553 635.809,921	3	600.551,242 635.836,629	33.554

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.551,242 635.836,629	4	600.542,134 635.848,548	15.001
4	600.542,134 635.848,548	5	600.534,826 635.842,57	9.441
5	600.534,826 635.842,57	6	600.540,852 635.835,52	9.274
6	600.540,852 635.835,52	7	600.553,042 635.819,282	20.304
7	600.553,042 635.819,282	1	600.564,226 635.803,231	19.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății , Nr. 1313,1314, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53726	Din acte: 3.860 Masurata: 4.036	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53726-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății , Nr. 1313, 1314, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11008 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. Certificat de legatar nr. 39, din 03/03/2023 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1782 din 11.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VANATORI-NEAMT;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 776 din 04.04.2012, emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta SIMINA MARIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COBASNIAN LUMINIȚA**	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COBASNIAN LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53726	Din acte: 3.860 Masurata: 4.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	50	578	-	
2	arabil	DA	4.015	50	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53726-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.523,589 635.855,63	2	600.534,826 635.842,57	17.229
3	600.542,134 635.848,548	4	600.551,242 635.836,629	15.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.534,826 635.842,57	3	600.542,134 635.848,548	9.441
4	600.551,242 635.836,629	5	600.571,553 635.809,921	33.554

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.571,553 635.809,921	6	600.574,884 635.805,466	5.563
7	600.583,922 635.812,767	8	600.611,893 635.830,177	32.947
9	600.589,42 635.859,068	10	600.589,898 635.868,452	9.396
11	600.588,73 635.876,399	12	600.581,343 635.895,521	20.5
13	600.575,96 635.909,973	14	600.568,248 635.903,066	10.353
15	600.557,986 635.893,874	16	600.562,327 635.888,129	7.201
17	600.554,238 635.881,443	18	600.553,81 635.881,843	0.586
19	600.545,062 635.875,575	20	600.538,792 635.869,273	8.89
21	600.531,659 635.862,27	1	600.523,589 635.855,63	10.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.574,884 635.805,466	7	600.583,922 635.812,767	11.619
8	600.611,893 635.830,177	9	600.589,42 635.859,068	36.603
10	600.589,898 635.868,452	11	600.588,73 635.876,399	8.032
12	600.581,343 635.895,521	13	600.575,96 635.909,973	15.422
14	600.568,248 635.903,066	15	600.557,986 635.893,874	13.777
16	600.562,327 635.888,129	17	600.554,238 635.881,443	10.494
18	600.553,81 635.881,843	19	600.545,062 635.875,575	10.762
20	600.538,792 635.869,273	21	600.531,659 635.862,27	9.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53120	Din acte: 1.480 Masurata: 1.632	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21567 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4924, din 29/10/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP MIHAI** 2) **FILIP MARIA**, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

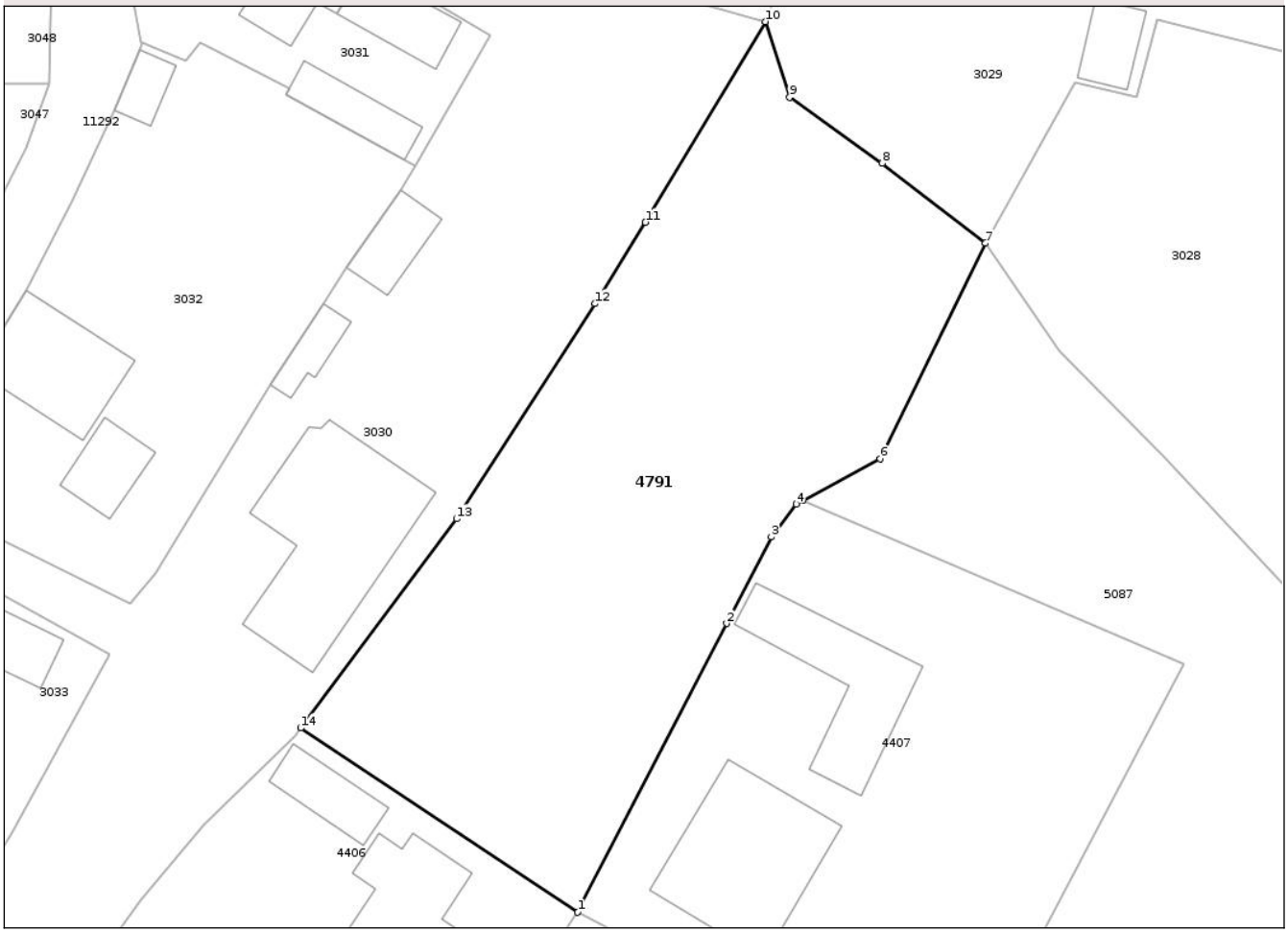
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53120	Din acte: 1.480 Masurata: 1.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.632	25	866	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.793,549 636.164,36	2	599.805,796 636.188,106	26.718
2	599.805,796 636.188,106	3	599.809,464 636.195,217	8.001
3	599.809,464 636.195,217	4	599.811,524 636.197,933	3.409
4	599.811,524 636.197,933	5	599.812,045 636.198,213	0.591
5	599.812,045 636.198,213	6	599.818,411 636.201,642	7.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.818,411 636.201,642	7	599.827,088 636.219,384	19.75
7	599.827,088 636.219,384	8	599.818,591 636.225,943	10.734
8	599.818,591 636.225,943	9	599.810,974 636.231,377	9.357
9	599.810,974 636.231,377	10	599.808,978 636.237,601	6.536
10	599.808,978 636.237,601	11	599.799,122 636.221,098	19.222
11	599.799,122 636.221,098	12	599.794,97 636.214,407	7.875
12	599.794,97 636.214,407	13	599.783,588 636.196,709	21.042
13	599.783,588 636.196,709	14	599.770,759 636.179,519	21.449
14	599.770,759 636.179,519	1	599.793,549 636.164,36	27.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53833	2.150	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3006 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 515, din 07/02/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCU ANDREI-MIHAI** 2) **TURCU ANDREEA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

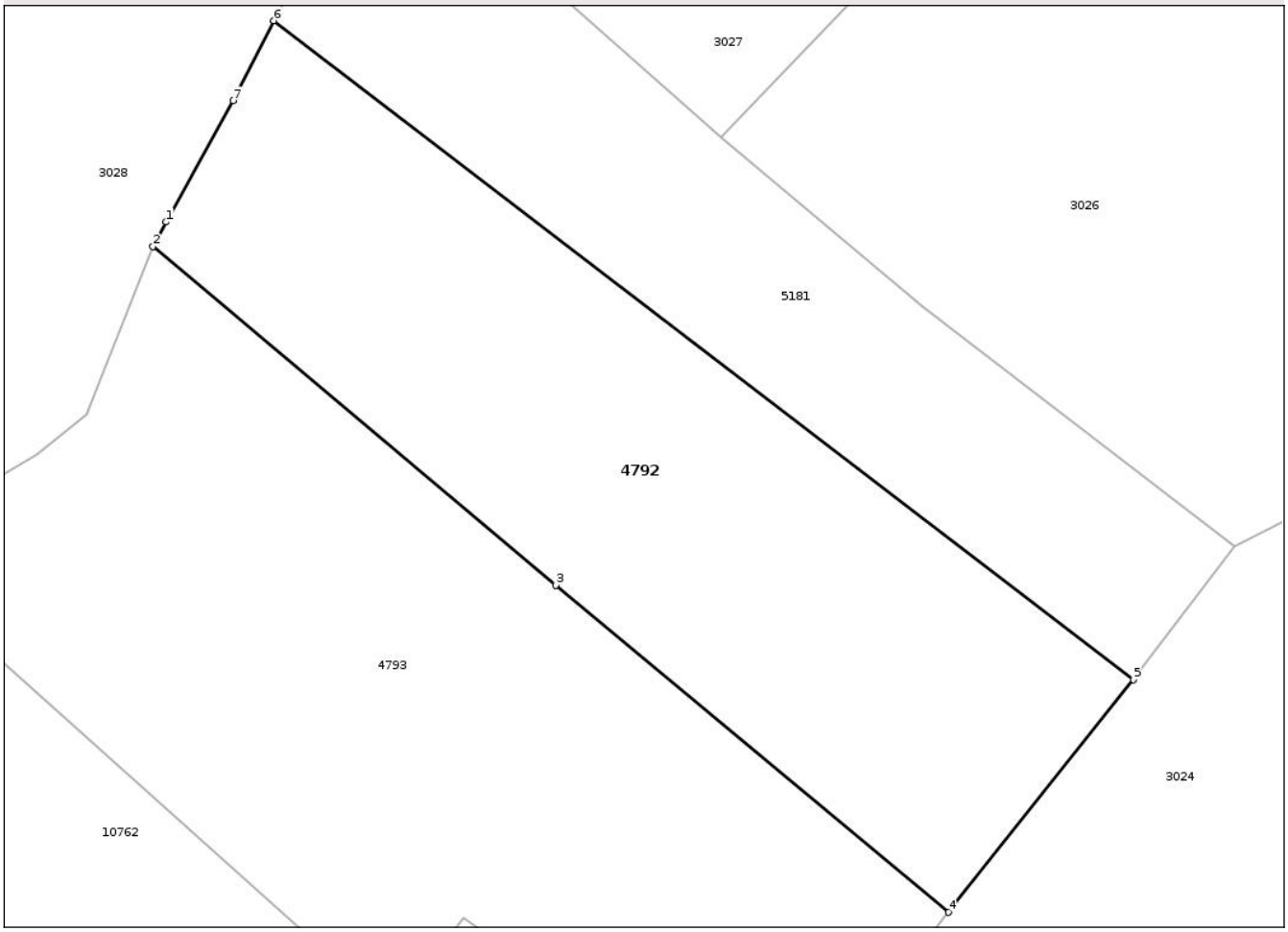
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53833	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	59	1/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARELA 578/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.895,889 636.208,011	2	599.894,736 636.205,903	2.403
2	599.894,736 636.205,903	3	599.929,362 636.176,816	45.222
3	599.929,362 636.176,816	4	599.963,111 636.148,749	43.894
4	599.963,111 636.148,749	5	599.979,002 636.168,724	25.524
5	599.979,002 636.168,724	6	599.905,139 636.225,288	93.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.905,139 636.225,288	7	599.901,644 636.218,422	7.704
7	599.901,644 636.218,422	1	599.895,889 636.208,011	11.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53132	2.800	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18619 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 4151, din 23/09/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COZACIUC DUMITRU**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

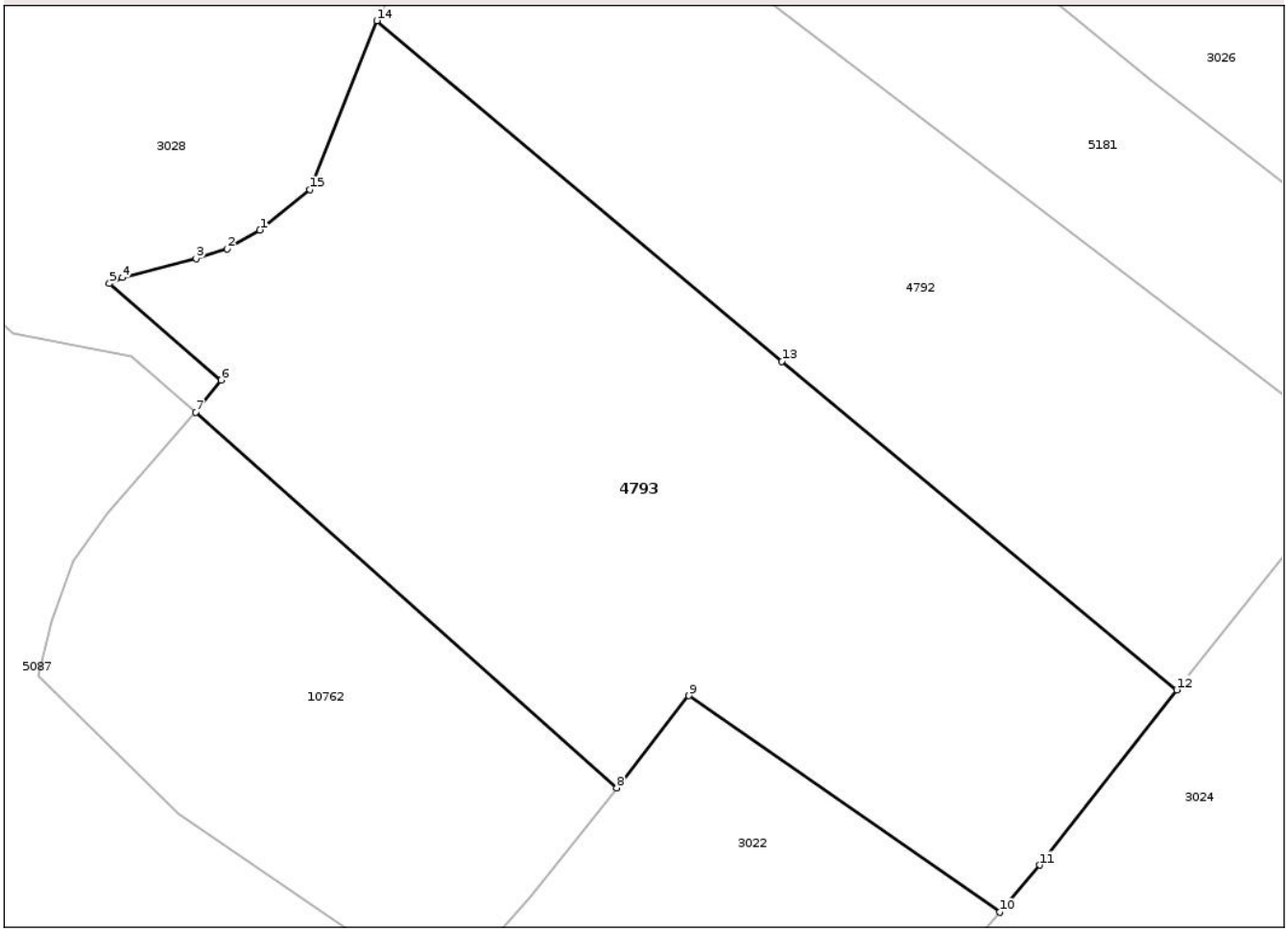
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53132	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	25	866	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.884,74 636.188,029	2	599.881,942 636.186,41	3.233
2	599.881,942 636.186,41	3	599.879,293 636.185,591	2.773
3	599.879,293 636.185,591	4	599.872,988 636.183,965	6.511
4	599.872,988 636.183,965	5	599.871,883 636.183,456	1.217
5	599.871,883 636.183,456	6	599.881,409 636.175,211	12.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.881,409 636.175,211	7	599.879,259 636.172,459	3.492
7	599.879,259 636.172,459	8	599.915,228 636.140,395	48.185
8	599.915,228 636.140,395	9	599.921,422 636.148,257	10.009
9	599.921,422 636.148,257	10	599.947,991 636.129,766	32.37
10	599.947,991 636.129,766	11	599.951,42 636.133,793	5.289
11	599.951,42 636.133,793	12	599.963,111 636.148,749	18.983
12	599.963,111 636.148,749	13	599.929,362 636.176,816	43.894
13	599.929,362 636.176,816	14	599.894,736 636.205,903	45.222
14	599.894,736 636.205,903	15	599.889,014 636.191,468	15.528
15	599.889,014 636.191,468	1	599.884,74 636.188,029	5.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 209A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50301	Din acte: 1.060 Masurata: 130	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3067 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 1659, din 19/05/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50301 a imobilului cu numarul cadastral 50301/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50274 inscris in cartea funciara 50274;	A1
Act Administrativ nr. 58, din 09/12/2004 emis de CL VINATORI NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VINATORI NEAMT**, CIF:2614279, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

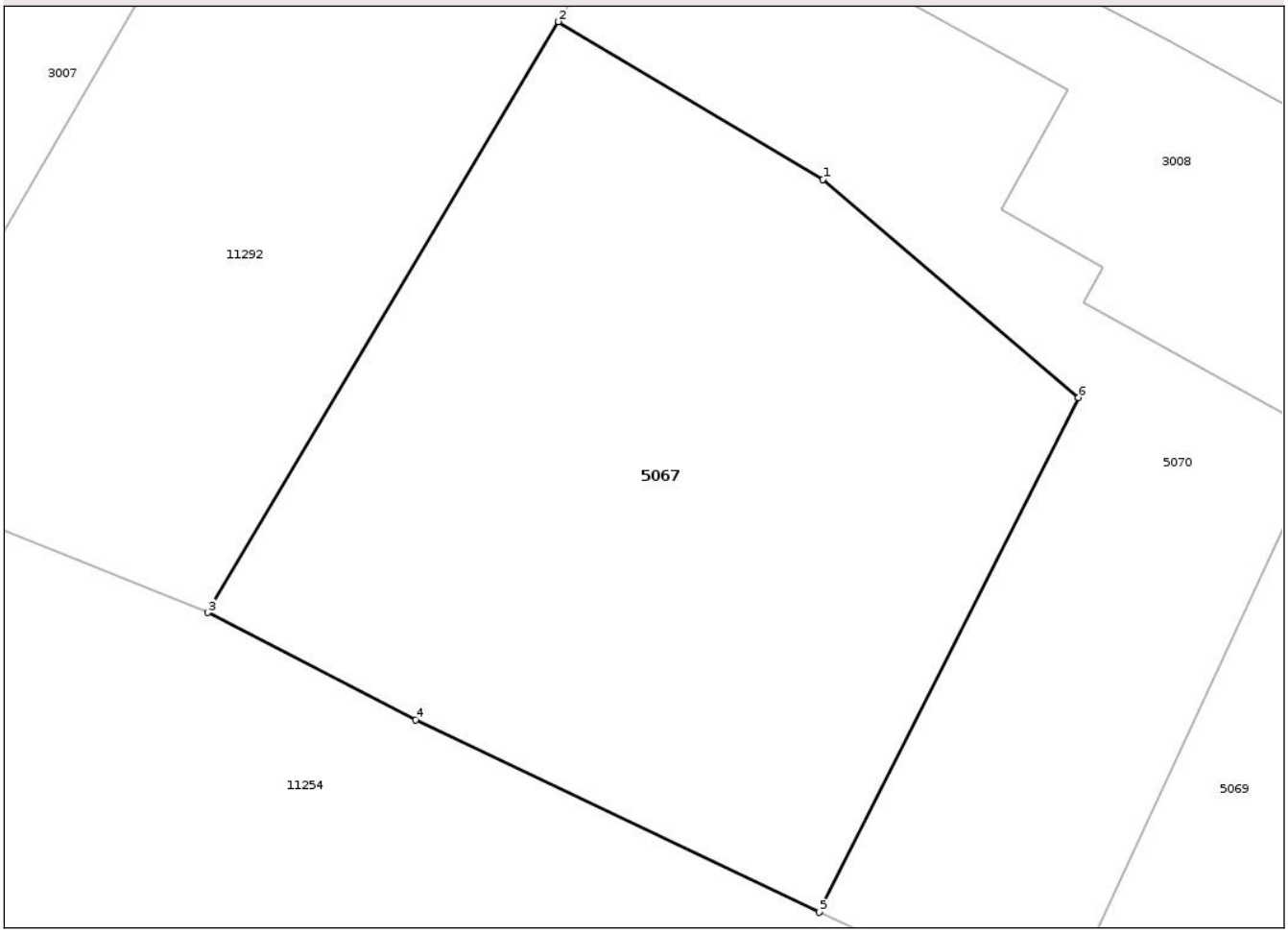
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50301	Din acte: 1.060 Masurata: 130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	25	845	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.609,193 635.994,22	2	599.604,578 635.996,972	5.373
2	599.604,578 635.996,972	3	599.598,456 635.986,662	11.99
3	599.598,456 635.986,662	4	599.602,084 635.984,788	4.083
4	599.602,084 635.984,788	5	599.609,126 635.981,432	7.801
5	599.609,126 635.981,432	6	599.613,652 635.990,412	10.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.613,652 635.990,412	1	599.609,193 635.994,22	5.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 209, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50303	Din acte: 1.060 Masurata: 113	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3067 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 1659, din 19/05/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50303 a imobilului cu numarul cadastral 50303/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50274 inscris in cartea funciara 50274	A1
Act Administrativ nr. 58, din 09/12/2004 emis de CL VINATORI NEAMT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VINATORI NEAMT**, CIF:2614279, - DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

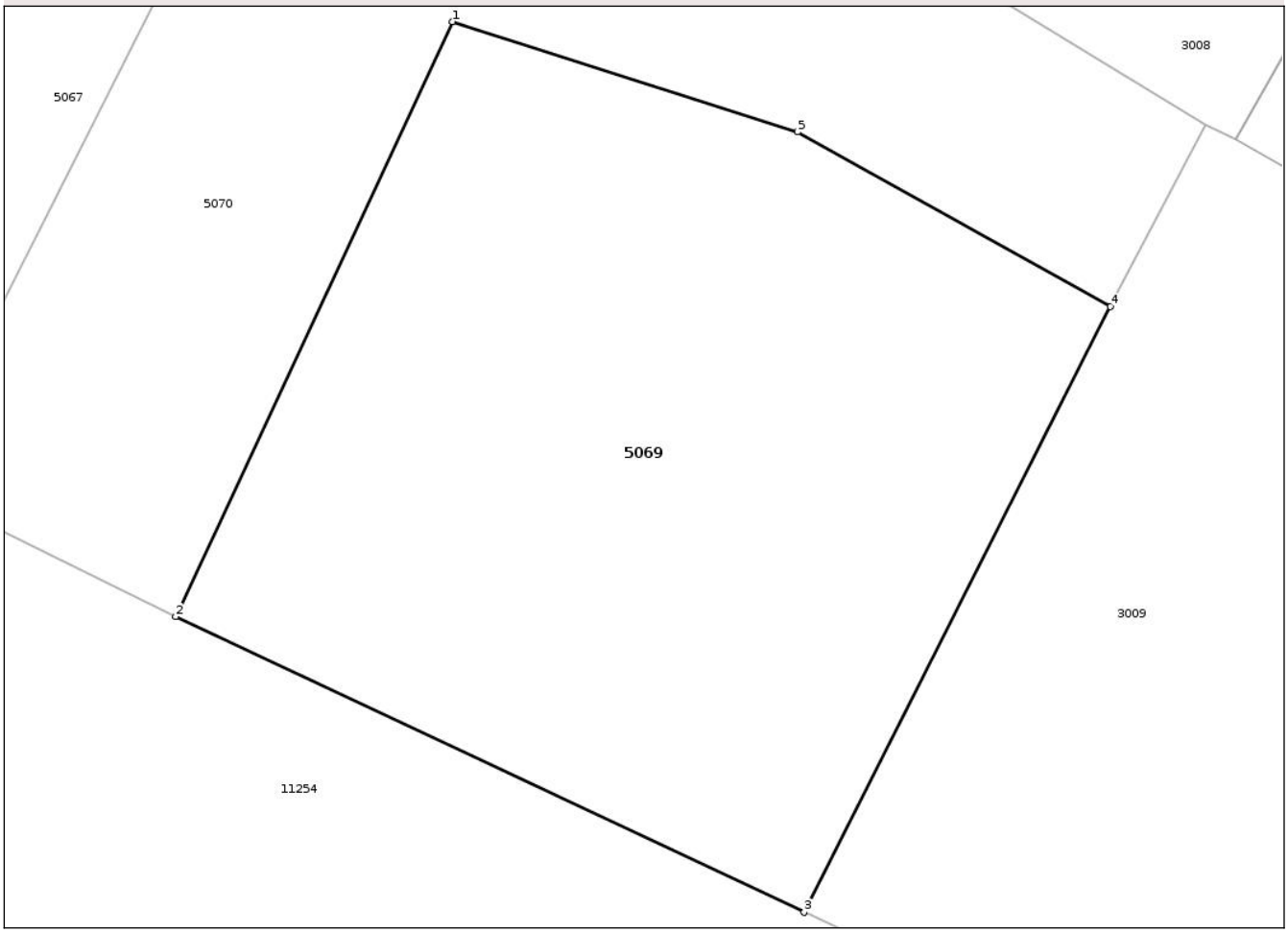
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50303	Din acte: 1.060 Masurata: 113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	25	845	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.617,413 635.988,533	2	599.613,19 635.979,458	10.009
2	599.613,19 635.979,458	3	599.622,778 635.974,947	10.596
3	599.622,778 635.974,947	4	599.627,45 635.984,186	10.354
4	599.627,45 635.984,186	5	599.622,677 635.986,852	5.467
5	599.622,677 635.986,852	1	599.617,413 635.988,533	5.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50302	Din acte: 1.060 Masurata: 117	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3067 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 1659, din 19/05/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50302 a imobilului cu numarul cadastral 50302/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50274 inscris in cartea funciara 50274;	A1
7073 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru suprafata de 58,5 mp din 117 mp in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOPLICIANU DANUT** 2) **TOPLICIANU VERONICA**	
7074 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare si inchiriere	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
3043 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 348, din 12/02/2020 emis de NP ANDRONACHE LAURA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHERGHEL LEONARD**, BUN PROPRIU	
B7	Se notează faptul că imobilul compus din cota de 1/2 din suprafața de 117 mp, constituie patrimoniului de afectațiune în vederea desfășurării activității de către Cabinet Medicină Dentară Dr. Gherghel Leonard	A1
	1) **CABINET MEDICINĂ DENTARĂ DR GHERGHEL LEONARD**, CIF:36492087	
B8	Se notează interdicțiile de instrăinare, inchiriere sau folosire de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfă\U+0219urării activității medicale și/sau a activităților conexe actului medical conform OUG 68/2008	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7073 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
C2	Se noteaza pactul comisoriu pentru suma de 17226 EURO	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	
7074 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VANATORI NEAMT**, CIF:2614279	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

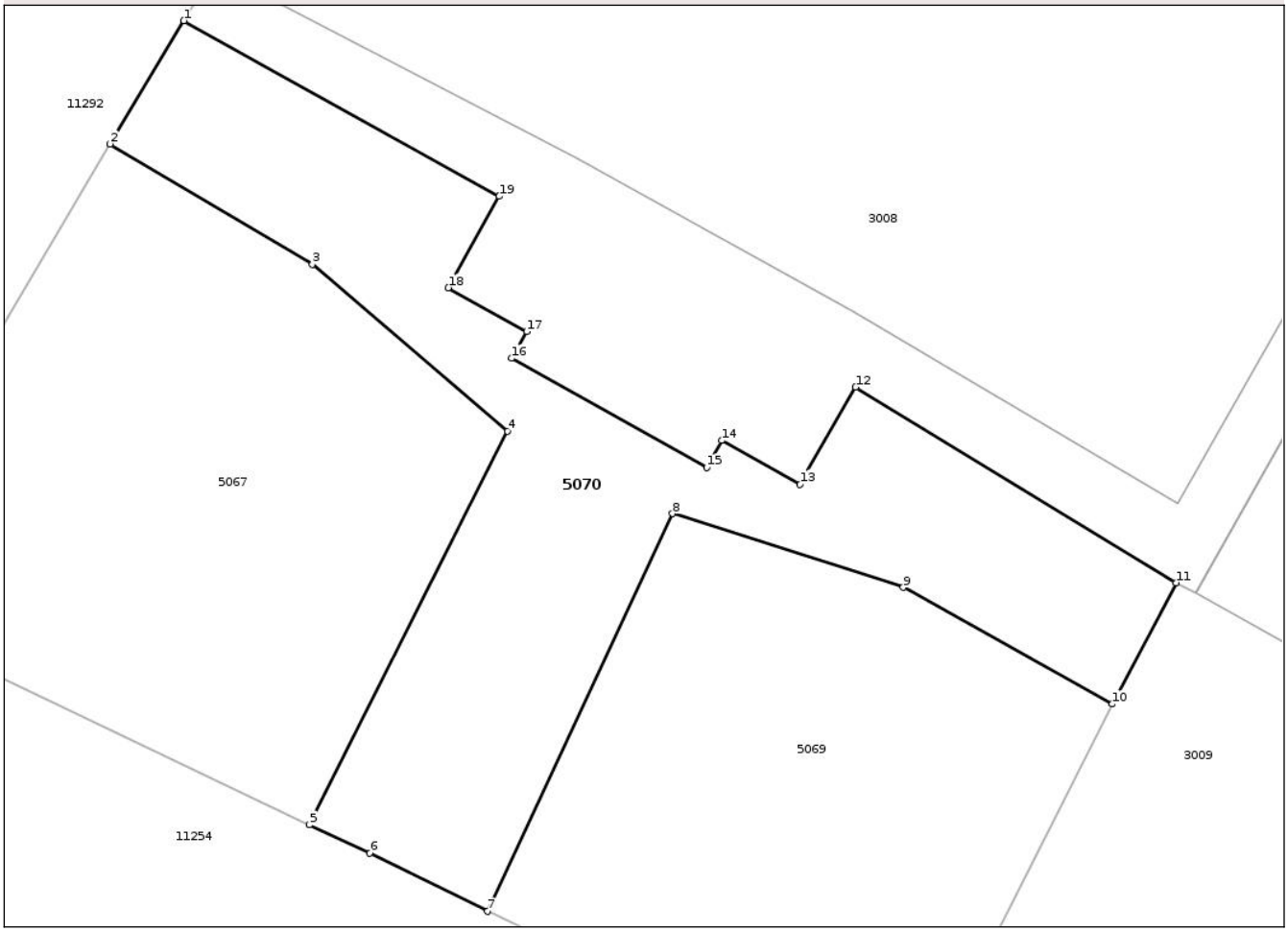
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50302	Din acte: 1.060 Masurata: 117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	117	25	845	-	ACEST LOT ASIGURA ACCESUL DINSPRE DN 15B LA LOT 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.606,261 635.999,784	2	599.604,578 635.996,972	3.278
2	599.604,578 635.996,972	3	599.609,193 635.994,22	5.373
3	599.609,193 635.994,22	4	599.613,652 635.990,412	5.864
4	599.613,652 635.990,412	5	599.609,126 635.981,432	10.055
5	599.609,126 635.981,432	6	599.610,507 635.980,788	1.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.610,507 635.980,788	7	599.613,19 635.979,458	2.994
7	599.613,19 635.979,458	8	599.617,413 635.988,533	10.009
8	599.617,413 635.988,533	9	599.622,677 635.986,852	5.526
9	599.622,677 635.986,852	10	599.627,45 635.984,186	5.467
10	599.627,45 635.984,186	11	599.628,906 635.986,956	3.129
11	599.628,906 635.986,956	12	599.621,594 635.991,423	8.568
12	599.621,594 635.991,423	13	599.620,326 635.989,204	2.556
13	599.620,326 635.989,204	14	599.618,536 635.990,202	2.049
14	599.618,536 635.990,202	15	599.618,193 635.989,589	0.702
15	599.618,193 635.989,589	16	599.613,742 635.992,079	5.1
16	599.613,742 635.992,079	17	599.614,084 635.992,69	0.7
17	599.614,084 635.992,69	18	599.612,297 635.993,69	2.048
18	599.612,297 635.993,69	19	599.613,458 635.995,774	2.386
19	599.613,458 635.995,774	1	599.606,261 635.999,784	8.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50305	Din acte: 1.060 Masurata: 261	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50305-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU AZBEST, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI ȘI 1 MAGAZIE.
A1.2	50305-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GRUP SANITAR, CONSTRUIT CU BAZIN DIN BETON ARMAT, ZIDIT DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIT CU AZBEST.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3067 / 20/05/2010		
Act Notarial nr. 1659, din 19/05/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50305 a imobilului cu numarul cadastral 50305/Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50274 inscris in cartea funciara 50274;	A1
7069 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru suprafata de 69 mp din 261 mp in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 69/261	A1
	1) **IACOBOAEA DOINA**	
7070 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ**, CIF:2614279	
7075 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru suprafata de 170,3 mp din 261 mp in indiviziune,, dobandit prin Conventie, cota actuala 170/261	A1
	1) **TOPLICIANU DANUT** 2) **TOPLICIANU VERONICA**	
7076 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 8302, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare si inchiriere	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMȚ**, CIF:2614279	
3047 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 348, din 12/02/2020 emis de Andronache Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare asupra CPT - 21,70 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/261	A1
	1) **GHERGHEL LEONARD**, bun propriu	
B9	Se notează faptul că imobilul (teren - 21,70 mp), constituie patrimoniului de afectațiune în vederea desfășurării activității	A1
	1) **CABINET MEDICINĂ DENTARĂ DR. GHERGHEL LEONARD**, CIF:36492087	
B10	Se notează interdicțiile de instrăinare, inchiriere sau folosire de cumpărător pentru alte activități decât în scopul desfășurării activității medicale și/sau a activităților conexe actului medical conform OUG 68/2008	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOBOAEA DOINA** 2) **TOPLICIANU DANUT** 3) **TOPLICIANU VERONICA** 4) **GHERGHEL LEONARD**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7069 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:6155 EUR	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	
C2	Se noteaza pactul comisoriu pentru suma de 6.155 Euro	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	
7070 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3803, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6155 EUR	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	
7075 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 3802, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C4	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	
C5	Se noteaza pactul comisoriu pentru suma de 17.226 EURO	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	
7076 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. 8302, din 18/10/2010 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17226 EUR	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

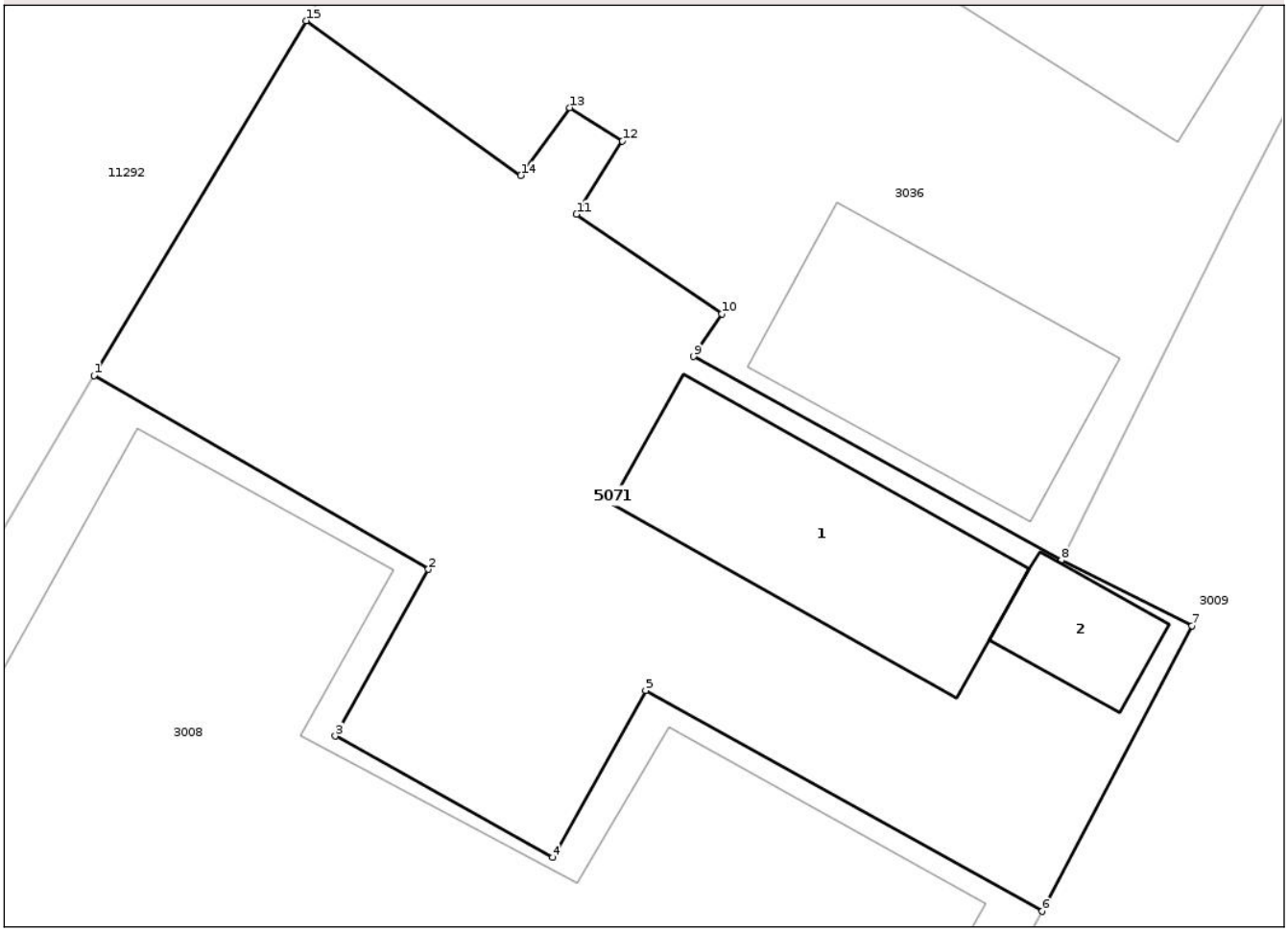
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50305	Din acte: 1.060 Masurata: 261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	25	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50305-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ, CONSTRUITĂ DIN LEMN, ACOPERITĂ CU AZBEST, COMPUSĂ DIN 2 ÎNCĂPERI ȘI 1 MAGAZIE.
A1.2	50305-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; GRUP SANITAR, CONSTRUIT CU BAZIN DIN BETON ARMAT, ZIDIT DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIT CU AZBEST.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.614,124 636.014,33	2	599.622,347 636.009,561	9.506
2	599.622,347 636.009,561	3	599.620,059 636.005,456	4.7
3	599.620,059 636.005,456	4	599.625,405 636.002,477	6.12
4	599.625,405 636.002,477	5	599.627,693 636.006,582	4.7
5	599.627,693 636.006,582	6	599.637,444 636.001,149	11.163
6	599.637,444 636.001,149	7	599.641,134 636.008,169	7.931
7	599.641,134 636.008,169	8	599.637,921 636.009,782	3.595
8	599.637,921 636.009,782	9	599.628,874 636.014,794	10.342
9	599.628,874 636.014,794	10	599.629,564 636.015,841	1.254
10	599.629,564 636.015,841	11	599.625,992 636.018,294	4.333
11	599.625,992 636.018,294	12	599.627,119 636.020,095	2.125
12	599.627,119 636.020,095	13	599.625,829 636.020,918	1.53
13	599.625,829 636.020,918	14	599.624,621 636.019,25	2.059
14	599.624,621 636.019,25	15	599.619,34 636.023,055	6.509
15	599.619,34 636.023,055	1	599.614,124 636.014,33	10.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1407, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1407, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1407, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

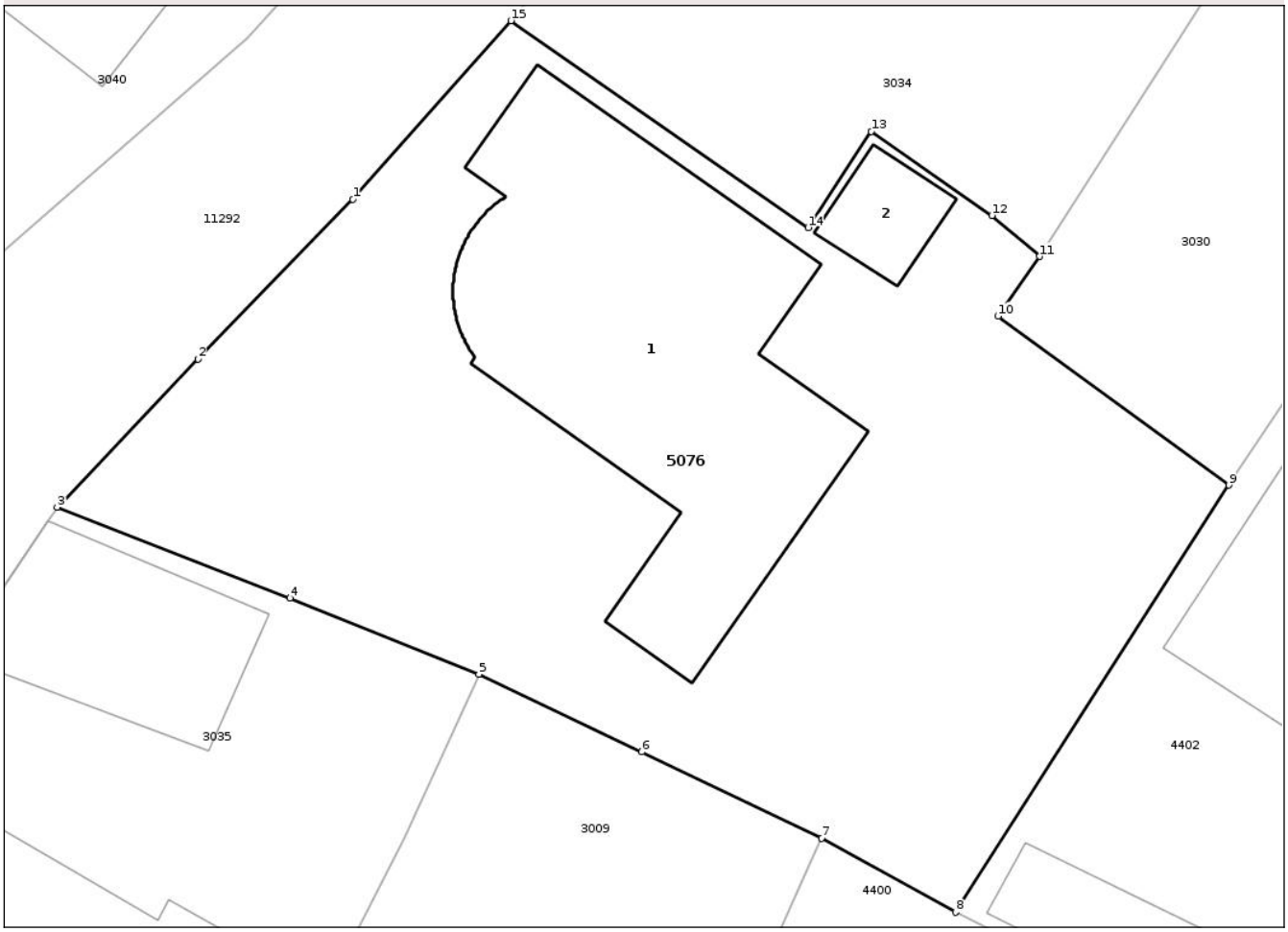
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	25	854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.662,872 636.084,24	2	599.656,907 636.078,094	8.564
2	599.656,907 636.078,094	3	599.651,49 636.072,396	7.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.651,49 636.072,396	4	599.660,452 636.068,903	9.619
4	599.660,452 636.068,903	5	599.667,73 636.065,97	7.846
5	599.667,73 636.065,97	6	599.673,996 636.062,98	6.943
6	599.673,996 636.062,98	7	599.680,919 636.059,662	7.677
7	599.680,919 636.059,662	8	599.686,082 636.056,818	5.895
8	599.686,082 636.056,818	9	599.696,605 636.073,24	19.504
9	599.696,605 636.073,24	10	599.687,713 636.079,74	11.014
10	599.687,713 636.079,74	11	599.689,311 636.082,038	2.799
11	599.689,311 636.082,038	12	599.687,481 636.083,611	2.413
12	599.687,481 636.083,611	13	599.682,836 636.086,845	5.66
13	599.682,836 636.086,845	14	599.680,401 636.083,148	4.427
14	599.680,401 636.083,148	15	599.668,959 636.091,105	13.937
15	599.668,959 636.091,105	1	599.662,872 636.084,24	9.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53390	Din acte: 4.670 Masurata: 2.990	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; Bunul imobil ce face obiectul acestei documentatii cadastrale are suprafata totala masurată de 2990mp, diferența de 1680mp făcând obiectul altei documentații cadastrale.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26727 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor cu partaj succesoral voluntar aut nr. 169, din 11/11/2004 emis de NP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPUȚ MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

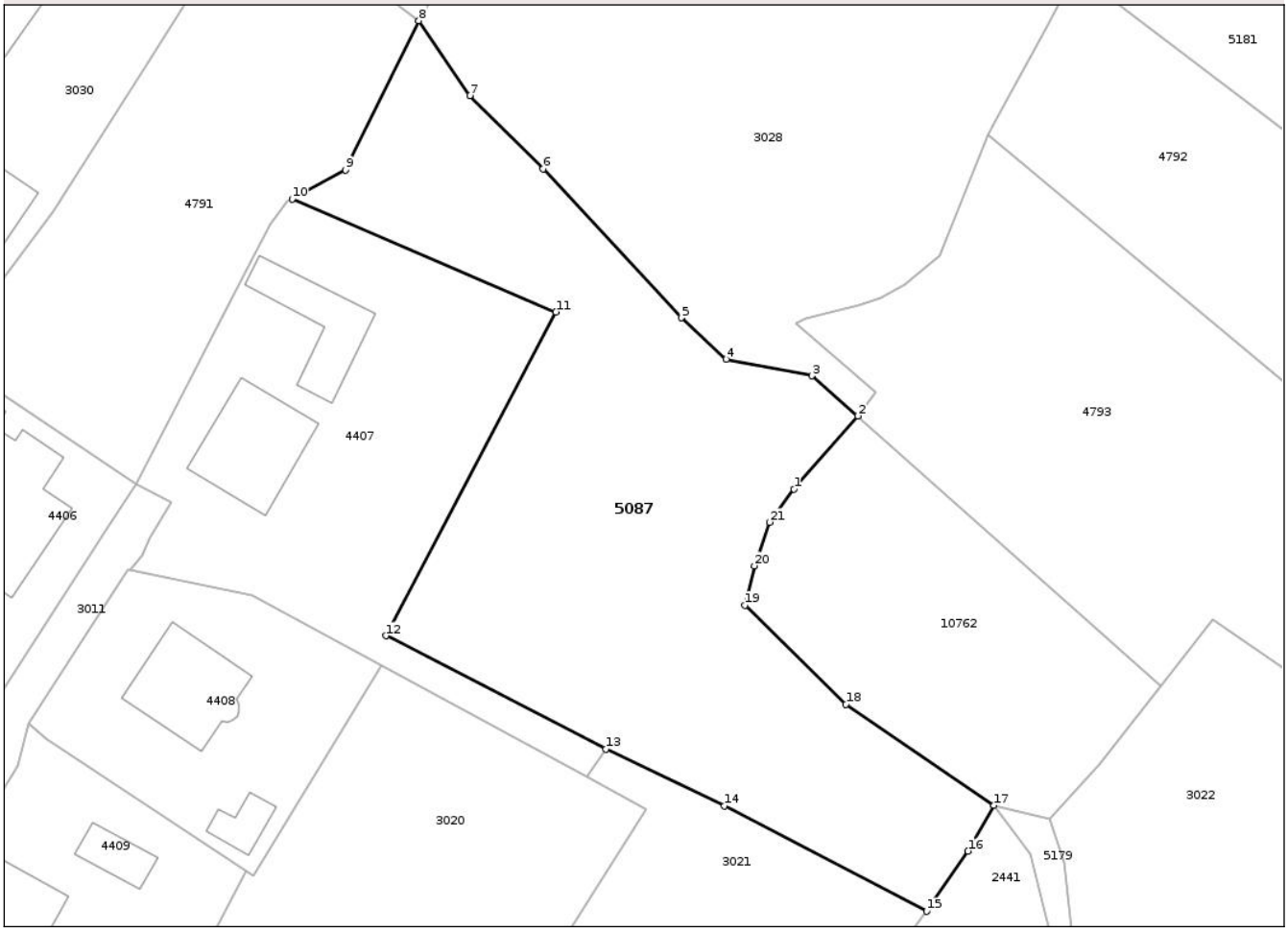
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53390	Din acte: 4.670 Masurata: 2.990	Bunul imobil ce face obiectul acestei documentatii cadastrale are suprafata totala masurată de 2990mp, diferența de 1680mp făcând obiectul altei documentații cadastrale.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.990	25	866	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.871,656 636.163,766	2	599.879,259 636.172,459	11.549
3	599.873,776 636.177,205	4	599.863,596 636.179,178	10.369
5	599.858,268 636.184,101	6	599.841,852 636.201,775	24.122
7	599.833,163 636.210,506	8	599.827,088 636.219,384	10.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.879,259 636.172,459	3	599.873,776 636.177,205	7.251
4	599.863,596 636.179,178	5	599.858,268 636.184,101	7.255
6	599.841,852 636.201,775	7	599.833,163 636.210,506	12.317
8	599.827,088 636.219,384	9	599.818,411 636.201,642	19.75

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	599.818,411 636.201,642	10	599.812,045 636.198,213	7.231
11	599.843,366 636.184,807	12	599.823,184 636.146,339	43.441
13	599.849,324 636.132,9	14	599.863,39 636.126,145	15.603
15	599.887,408 636.113,632	16	599.892,322 636.120,764	8.661
17	599.895,408 636.126,194	18	599.877,815 636.138,208	21.303
19	599.865,832 636.149,972	20	599.866,935 636.154,648	4.804
21	599.868,75 636.159,822	1	599.871,656 636.163,766	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	599.812,045 636.198,213	11	599.843,366 636.184,807	34.069
12	599.823,184 636.146,339	13	599.849,324 636.132,9	29.392
14	599.863,39 636.126,145	15	599.887,408 636.113,632	27.083
16	599.892,322 636.120,764	17	599.895,408 636.126,194	6.246
18	599.877,815 636.138,208	19	599.865,832 636.149,972	16.793
20	599.866,935 636.154,648	21	599.868,75 636.159,822	5.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53387	2.040	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29985 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2148, din 23/12/2021 emis de BIN Andronache Laura (act administrativ nr Hotărâre nr. 81 din 21.12.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Vanatori Neamt);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA VÂNĂTORI - NEAMŢ**, CIF:2614279, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

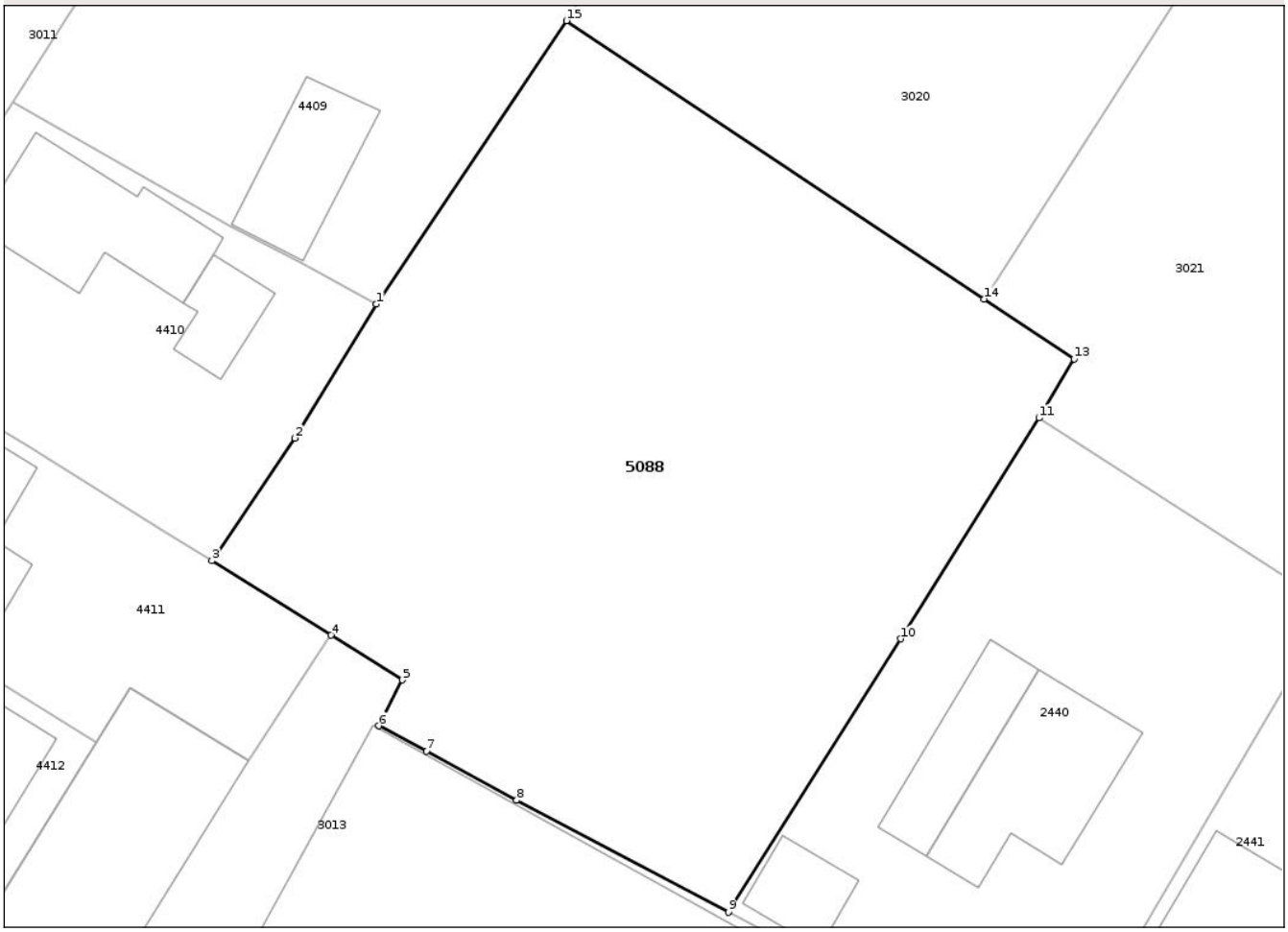
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53387	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.040	25	901/1	-	NR TOPO CORECT PARCELE 877/1, 901/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.784,748 636.084,128	2	599.779,005 636.074,679	11.057
2	599.779,005 636.074,679	3	599.773,148 636.066,038	10.439
3	599.773,148 636.066,038	4	599.781,552 636.060,773	9.917
4	599.781,552 636.060,773	5	599.786,593 636.057,619	5.946
5	599.786,593 636.057,619	6	599.784,911 636.054,376	3.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.784,911 636.054,376	7	599.788,292 636.052,589	3.824
7	599.788,292 636.052,589	8	599.794,66 636.049,136	7.244
8	599.794,66 636.049,136	9	599.809,631 636.041,233	16.929
9	599.809,631 636.041,233	10	599.821,768 636.060,518	22.787
10	599.821,768 636.060,518	11	599.831,559 636.076,097	18.4
11	599.831,559 636.076,097	12	599.831,807 636.076,492	0.467
12	599.831,807 636.076,492	13	599.834,034 636.080,271	4.386
13	599.834,034 636.080,271	14	599.827,692 636.084,492	7.618
14	599.827,692 636.084,492	15	599.798,18 636.104,12	35.444
15	599.798,18 636.104,12	1	599.784,748 636.084,128	24.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 193, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52944	980	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52944-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita in anul 1965.
A1.2	52944-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ , construita in anul 1991 .
A1.3	52944-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE, construita in anul 1991.
A1.4	52944-C4	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; GRAJD, construit in anul 1965.
A1.5	52944-C5	Loc. Vânatori-Neamt, Str Ștefan Cel Mare, Nr. 193, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7568 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1618, din 14/03/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BODRON LUCIAN** 2) **BODRON MARIA**, BUN COMUN	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BODRON LUCIAN** 2) **BODRON MARIA**, BUN COMUN	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **BODRON LUCIAN** 2) **BODRON MARIA**, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7568 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1618, din 14/03/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BODRON VASILE** 2) **BODRON AURELIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **BODRON VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52944	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	25	878A/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 878/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52944-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT, construita in anul 1965.
A1.2	52944-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ , construita in anul 1991 .
A1.3	52944-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE, construita in anul 1991.
A1.4	52944-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; GRAJD, construit in anul 1965.
A1.5	52944-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.746,025 635.950,709	2	599.751,952 635.961,947	12.706
2	599.751,952 635.961,947	3	599.753,815 635.965,487	4.0
3	599.753,815 635.965,487	4	599.750,387 635.967,22	3.841
4	599.750,387 635.967,22	5	599.746,18 635.969,43	4.752
5	599.746,18 635.969,43	6	599.739,499 635.955,849	15.135
6	599.739,499 635.955,849	7	599.723,928 635.926,463	33.256
7	599.723,928 635.926,463	8	599.745,099 635.916,84	23.255
8	599.745,099 635.916,84	9	599.745,934 635.918,738	2.074
9	599.745,934 635.918,738	10	599.749,04 635.916,971	3.573
10	599.749,04 635.916,971	11	599.755,249 635.927,534	12.253
11	599.755,249 635.927,534	12	599.758,403 635.933,293	6.566
12	599.758,403 635.933,293	13	599.762,872 635.941,164	9.052
13	599.762,872 635.941,164	14	599.763,539 635.942,44	1.44
14	599.763,539 635.942,44	15	599.760,746 635.943,682	3.057
15	599.760,746 635.943,682	1	599.746,025 635.950,709	16.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

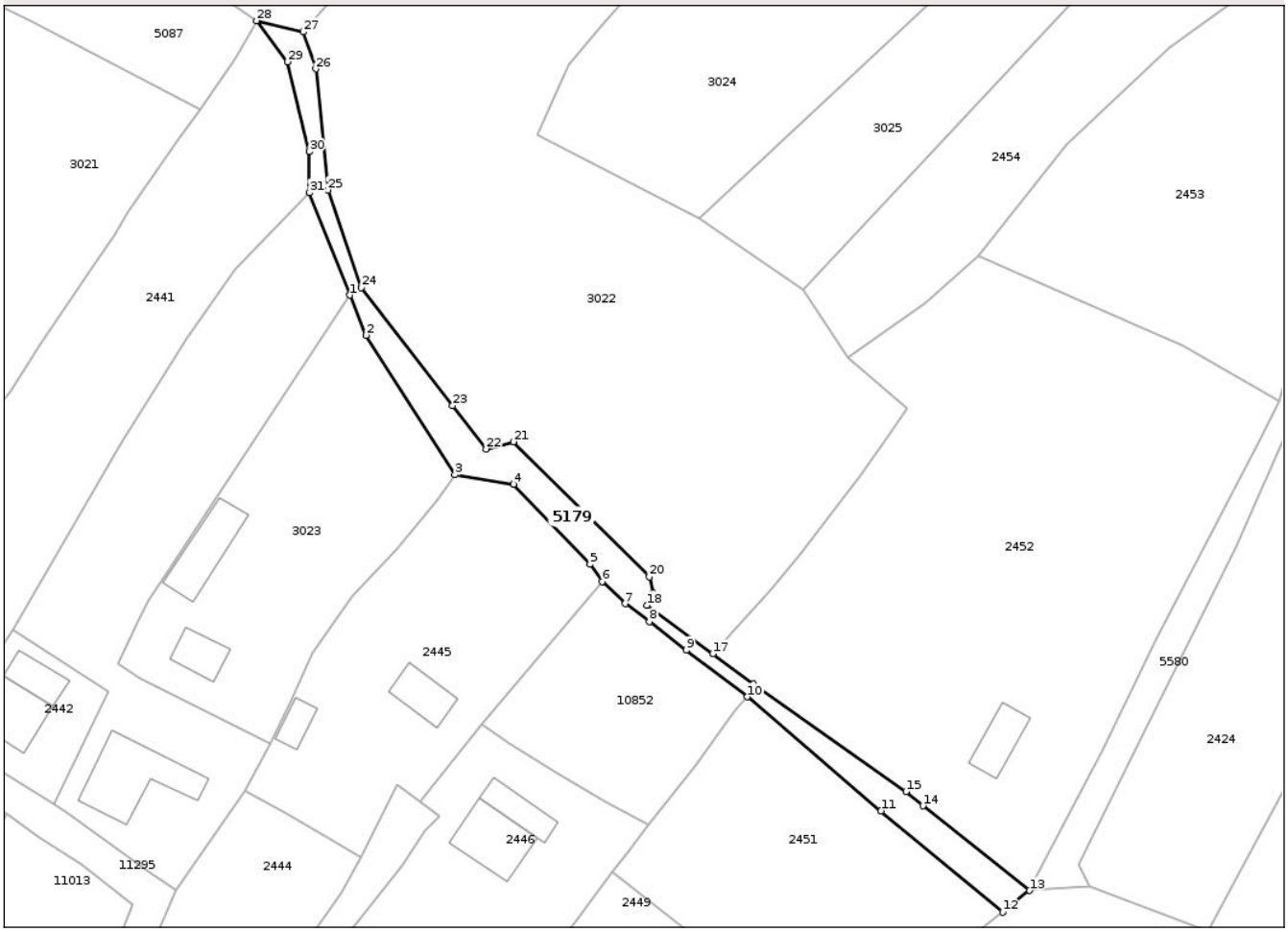
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	603	50	578	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.908,641 636.087,377	2	599.910,9 636.081,681	6.128
3	599.923,502 636.061,955	4	599.931,825 636.060,598	8.433
5	599.942,634 636.049,306	6	599.944,36 636.046,848	3.004
7	599.947,604 636.043,712	8	599.951,054 636.041,164	4.289
9	599.956,268 636.037,158	10	599.964,931 636.030,525	10.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.910,9 636.081,681	3	599.923,502 636.061,955	23.408
4	599.931,825 636.060,598	5	599.942,634 636.049,306	15.632
6	599.944,36 636.046,848	7	599.947,604 636.043,712	4.512
8	599.951,054 636.041,164	9	599.956,268 636.037,158	6.575
10	599.964,931 636.030,525	11	599.983,837 636.014,428	24.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.983,837 636.014,428	12	600.001,063 636.000,077	22.421
13	600.004,885 636.003,156	14	599.989,777 636.015,128	19.277
15	599.987,377 636.017,128	16	599.965,746 636.032,325	26.436
17	599.960,021 636.036,647	18	599.950,727 636.043,491	11.542
19	599.951,589 636.045,197	20	599.951,004 636.047,512	2.388
21	599.931,805 636.066,638	22	599.927,91 636.065,612	4.028
23	599.923,167 636.071,728	24	599.910,225 636.088,418	21.12
25	599.905,503 636.102,244	26	599.903,772 636.119,381	17.225
27	599.901,987 636.124,61	28	599.895,408 636.126,194	6.767
29	599.899,772 636.120,381	30	599.902,872 636.107,681	13.073
31	599.902,903 636.101,844	1	599.908,641 636.087,377	15.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	600.001,063 636.000,077	13	600.004,885 636.003,156	4.907
14	599.989,777 636.015,128	15	599.987,377 636.017,128	3.124
16	599.965,746 636.032,325	17	599.960,021 636.036,647	7.173
18	599.950,727 636.043,491	19	599.951,589 636.045,197	1.912
20	599.951,004 636.047,512	21	599.931,805 636.066,638	27.1
22	599.927,91 636.065,612	23	599.923,167 636.071,728	7.74
24	599.910,225 636.088,418	25	599.905,503 636.102,244	14.61
26	599.903,772 636.119,381	27	599.901,987 636.124,61	5.525
28	599.895,408 636.126,194	29	599.899,772 636.120,381	7.269
30	599.902,872 636.107,681	31	599.902,903 636.101,844	5.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.289	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

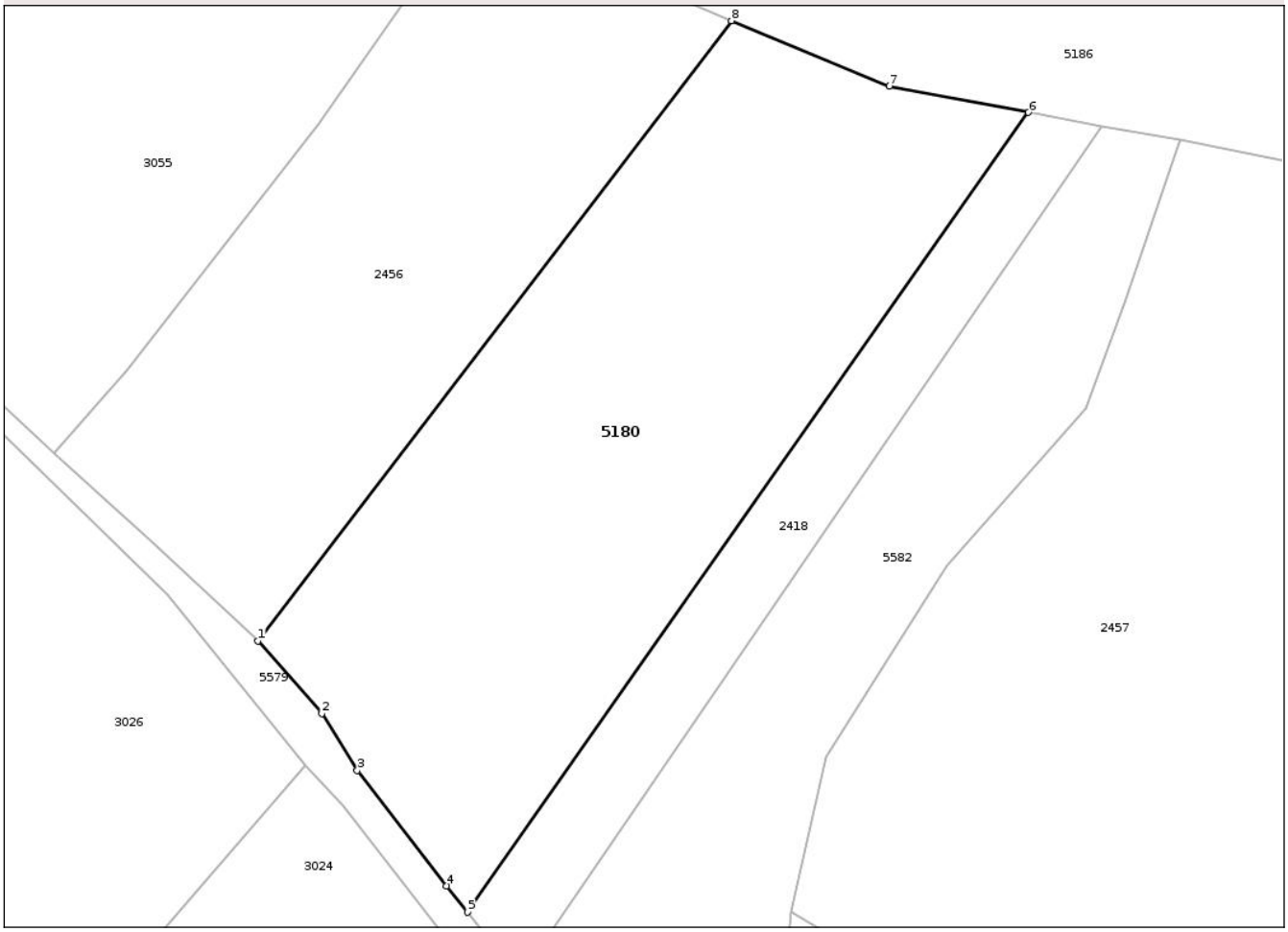
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.289	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.019,353 636.223,003	2	600.026,397 636.215,012	10.653
2	600.026,397 636.215,012	3	600.030,295 636.208,713	7.408
3	600.030,295 636.208,713	4	600.040,134 636.196,028	16.053
4	600.040,134 636.196,028	5	600.042,481 636.193,12	3.737
5	600.042,481 636.193,12	6	600.104,283 636.281,195	107.595

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.104,283 636.281,195	7	600.088,972 636.284,088	15.583
7	600.088,972 636.284,088	8	600.071,543 636.291,298	18.86
8	600.071,543 636.291,298	1	600.019,353 636.223,003	85.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1decembrie, Jud. Neamt, PUNCT TODIRITENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53133	1.432	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15189 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 1707, din 13/08/2020 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCU ANDREEA-ELENA** 2) **TURCU ANDREI-MIHAI**, BUN COMUN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

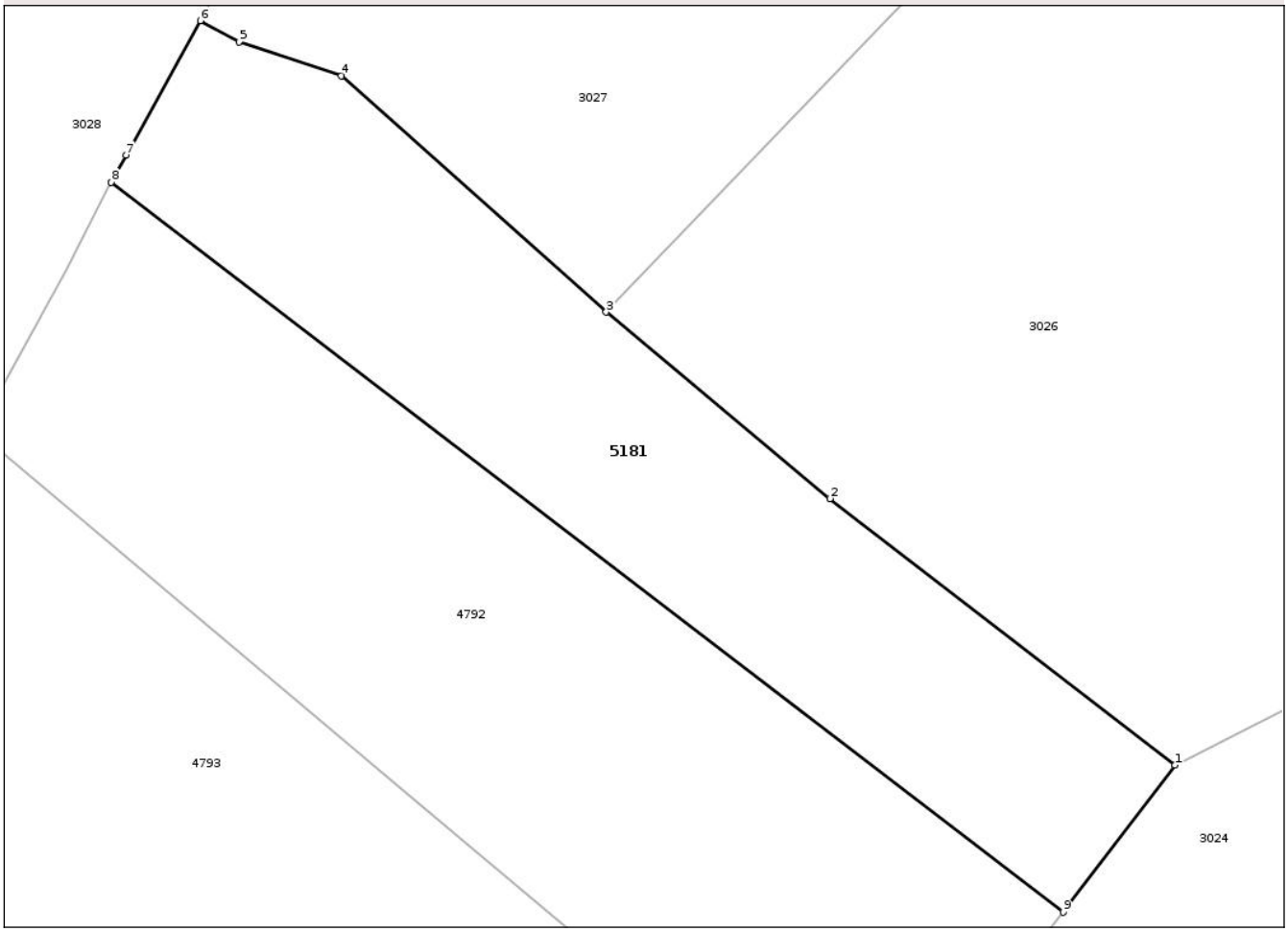
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53133	1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.432	12	116/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.987,659 636.180,129	2	599.960,891 636.200,775	33.805
2	599.960,891 636.200,775	3	599.943,537 636.215,227	22.584
3	599.943,537 636.215,227	4	599.922,991 636.233,528	27.515
4	599.922,991 636.233,528	5	599.915,043 636.236,151	8.369
5	599.915,043 636.236,151	6	599.912,047 636.237,807	3.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.912,047 636.237,807	7	599.906,292 636.227,396	11.896
7	599.906,292 636.227,396	8	599.905,139 636.225,288	2.403
8	599.905,139 636.225,288	9	599.979,002 636.168,724	93.033
9	599.979,002 636.168,724	1	599.987,659 636.180,129	14.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53414	Din acte: 1.600 Masurata: 1.703	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53414-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	53414-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Prundului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2140 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 460, din 31/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53414 a imobilului cu numarul cadastral 53414 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53276 inscris in cartea funciara 53276;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 3151, din 21/07/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53276 a imobilului cu nr. cad. 53276/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.52540\cf.52540;- nr.cad.53260\cf.53260	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53276/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 16393 din 22/07/2021;	
B5	Se notează stabilirea cotelor asupara imobilului identificat cu NCP 53276 in suprafață de 4592 mp rezultat în urma alipirii imobilelor identificate cu NCP 53260 și NCP 52540 după cum urmează : ȚĂPOI VASILE - cota de 65,15% și ȚĂPOI MIHAI-CĂTĂLIN - cota de 34,85%	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53276/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 16393 din 22/07/2021;	
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE aut. nr. 460, din 31/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Se notează stabilirea cotelor asupara imobilului identificat cu NCP 53414 in suprafață de 1600 mp rezultat în urma dezlipirii imobilului identificat cu NCP 53276 după cum urmează : ȚĂPOI VASILE - cota de 65,15% și ȚĂPOI MIHAI-CĂTĂLIN - cota de 34,85%	A1
2141 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 462, din 31/01/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚĂPOI MIHAI-CĂTĂLIN**, BUN PROPRIU	
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȚĂPOI MIHAI-CĂTĂLIN**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53414	Din acte: 1.600 Masurata: 1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	59	13/1,12/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	1.563	59	13/1,12/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53414-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	53414-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.054,812 635.989,101	2	600.083,667 636.045,333	63.203

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.083,667 636.045,333	3	600.079,024 636.047,656	5.191
3	600.079,024 636.047,656	4	600.061,653 636.059,094	20.798
4	600.061,653 636.059,094	5	600.059,854 636.054,99	4.48
5	600.059,854 636.054,99	6	600.052,401 636.040,042	16.704
6	600.052,401 636.040,042	7	600.042,219 636.020,053	22.433
7	600.042,219 636.020,053	8	600.030,137 635.997,319	25.745
8	600.030,137 635.997,319	9	600.039,188 635.993,381	9.871
9	600.039,188 635.993,381	10	600.042,217 635.994,382	3.19
10	600.042,217 635.994,382	11	600.047,075 635.991,871	5.469
11	600.047,075 635.991,871	12	600.048,238 635.988,569	3.501
12	600.048,238 635.988,569	13	600.053,131 635.985,846	5.6
13	600.053,131 635.985,846	1	600.054,812 635.989,101	3.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.451	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

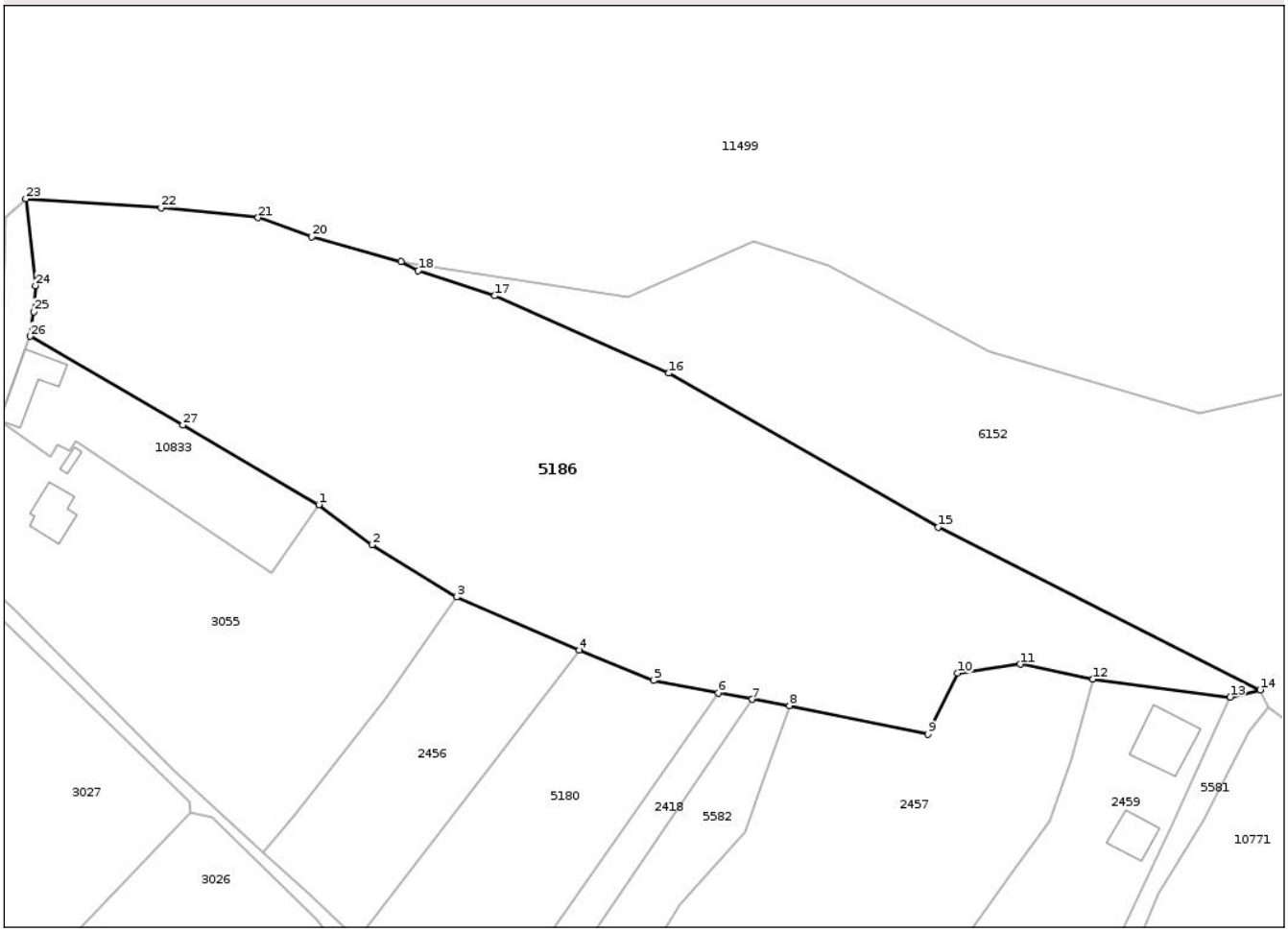
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	691	50	578	-	
2	pasune	NU	13.760	50	578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.010,166 636.325,492	2	600.022,644 636.316,017	15.668
3	600.042,626 636.303,748	4	600.071,543 636.291,298	31.484
5	600.088,972 636.284,088	6	600.104,283 636.281,195	15.583
7	600.112,318 636.279,677	8	600.121,049 636.278,181	8.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.022,644 636.316,017	3	600.042,626 636.303,748	23.447
4	600.071,543 636.291,298	5	600.088,972 636.284,088	18.86
6	600.104,283 636.281,195	7	600.112,318 636.279,677	8.176
8	600.121,049 636.278,181	9	600.153,651 636.271,437	33.293

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	600.153,651 636.271,437	10	600.160,604 636.285,847	16.0
11	600.175,458 636.287,939	12	600.192,599 636.284,415	17.5
13	600.224,927 636.280,209	14	600.231,981 636.281,92	7.259
15	600.156,124 636.320,19	16	600.092,568 636.356,41	73.152
17	600.051,636 636.374,647	18	600.033,587 636.380,584	19.0
19	600.029,468 636.382,632	20	600.008,474 636.388,507	21.8
21	599.995,853 636.393,009	22	599.972,974 636.395,364	23.0
23	599.941,121 636.397,508	24	599.943,404 636.377,035	20.6
25	599.943,024 636.370,847	26	599.942,093 636.365,122	5.8
27	599.978,089 636.344,229	1	600.010,166 636.325,492	37.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	600.160,604 636.285,847	11	600.175,458 636.287,939	15.0
12	600.192,599 636.284,415	13	600.224,927 636.280,209	32.6
14	600.231,981 636.281,92	15	600.156,124 636.320,19	84.964
16	600.092,568 636.356,41	17	600.051,636 636.374,647	44.811
18	600.033,587 636.380,584	19	600.029,468 636.382,632	4.6
20	600.008,474 636.388,507	21	599.995,853 636.393,009	13.4
22	599.972,974 636.395,364	23	599.941,121 636.397,508	31.925
24	599.943,404 636.377,035	25	599.943,024 636.370,847	6.2
26	599.942,093 636.365,122	27	599.978,089 636.344,229	41.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 411	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/208, din 10/11/2005 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LICA N NECULAI**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	411	59	6/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.147,064 636.118,036	2	600.141,539 636.122,895	7.358
2	600.141,539 636.122,895	3	600.138,21 636.120,334	4.2
3	600.138,21 636.120,334	4	600.128,494 636.109,979	14.2
4	600.128,494 636.109,979	5	600.123,82 636.103,241	8.2
5	600.123,82 636.103,241	6	600.116,825 636.091,462	13.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.116,825 636.091,462	7	600.114,071 636.085,907	6.2
7	600.114,071 636.085,907	8	600.113,383 636.079,544	6.4
8	600.113,383 636.079,544	9	600.115,427 636.077,78	2.7
9	600.115,427 636.077,78	1	600.147,064 636.118,036	51.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.749	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.749	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.173,306 636.011,749	2	600.157,372 636.013,725	16.057
2	600.157,372 636.013,725	3	600.151,178 636.014,356	6.225
3	600.151,178 636.014,356	4	600.143,167 636.015,202	8.056
4	600.143,167 636.015,202	5	600.141,572 636.009,325	6.089
5	600.141,572 636.009,325	6	600.139,506 635.996,749	12.744

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.139,506 635.996,749	7	600.132,278 635.959,873	37.578
7	600.132,278 635.959,873	8	600.139,496 635.961,262	7.35
8	600.139,496 635.961,262	9	600.164,919 635.958,355	25.589
9	600.164,919 635.958,355	10	600.169,123 635.977,089	19.2
10	600.169,123 635.977,089	11	600.171,58 635.994,718	17.8
11	600.171,58 635.994,718	1	600.173,306 636.011,749	17.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

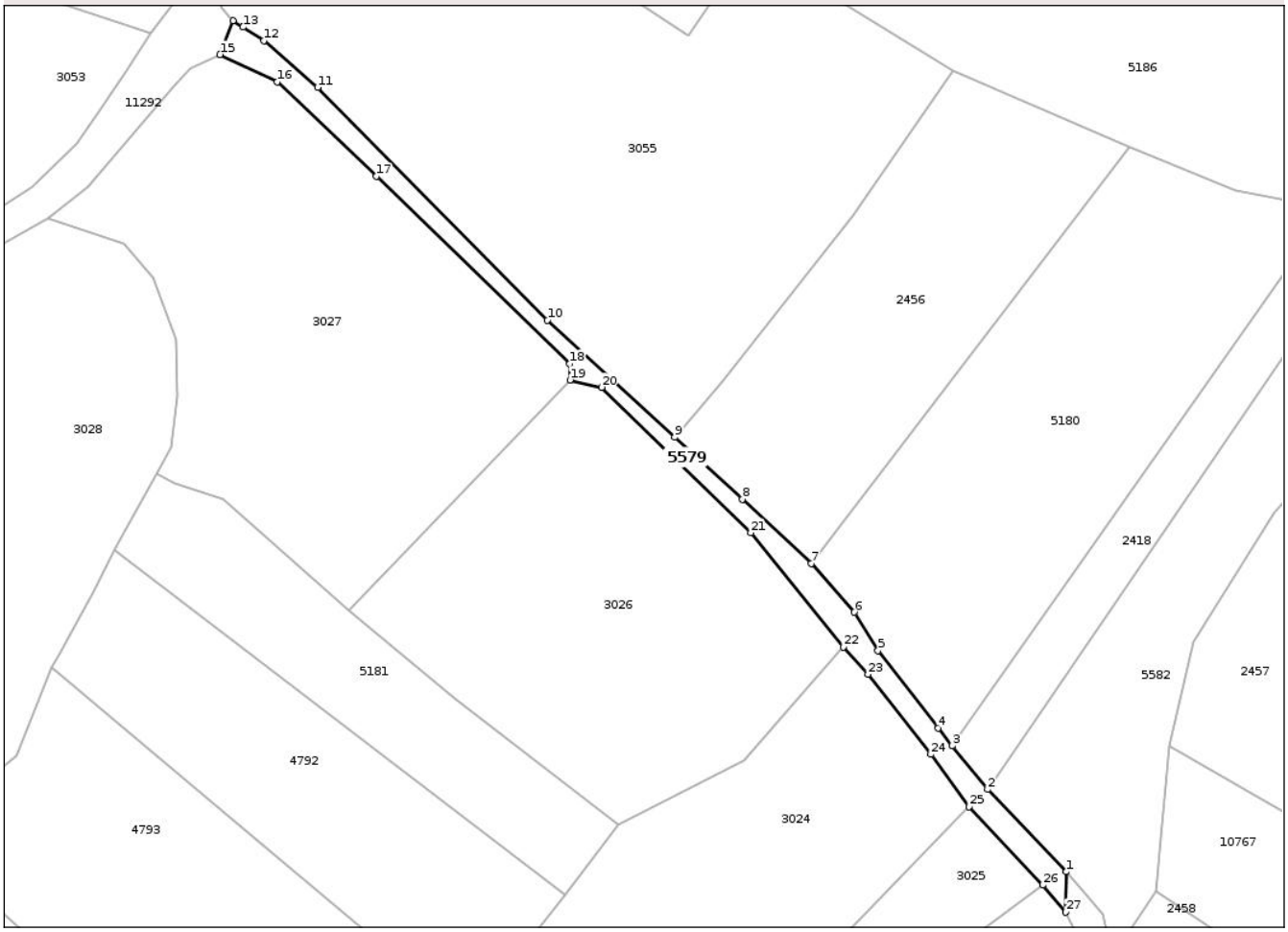
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	699	50	578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.061,154 636.172,509	2	600.048,255 636.185,976	18.648
3	600.042,481 636.193,12	4	600.040,134 636.196,028	3.737
5	600.030,295 636.208,713	6	600.026,397 636.215,012	7.408
7	600.019,353 636.223,003	8	600.008,034 636.233,536	15.461
9	599.996,927 636.243,67	10	599.976,069 636.262,875	28.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.048,255 636.185,976	3	600.042,481 636.193,12	9.186
4	600.040,134 636.196,028	5	600.030,295 636.208,713	16.053
6	600.026,397 636.215,012	7	600.019,353 636.223,003	10.653
8	600.008,034 636.233,536	9	599.996,927 636.243,67	15.036
10	599.976,069 636.262,875	11	599.938,395 636.301,002	53.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	599.938,395 636.301,002	12	599.929,567 636.308,681	11.7
13	599.926,138 636.310,877	14	599.924,488 636.311,934	1.96
15	599.922,382 636.306,4	16	599.931,763 636.301,897	10.406
17	599.948,01 636.286,424	18	599.979,733 636.255,708	44.156
19	599.979,788 636.253,071	20	599.984,967 636.251,853	5.321
21	600.009,415 636.228,04	22	600.024,645 636.209,308	24.142
23	600.028,665 636.204,854	24	600.038,983 636.191,723	16.7
25	600.045,255 636.183,176	26	600.057,354 636.170,309	17.662
27	600.061,089 636.165,872	1	600.061,154 636.172,509	6.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	599.929,567 636.308,681	13	599.926,138 636.310,877	4.072
14	599.924,488 636.311,934	15	599.922,382 636.306,4	5.922
16	599.931,763 636.301,897	17	599.948,01 636.286,424	22.437
18	599.979,733 636.255,708	19	599.979,788 636.253,071	2.638
20	599.984,967 636.251,853	21	600.009,415 636.228,04	34.128
22	600.024,645 636.209,308	23	600.028,665 636.204,854	6.0
24	600.038,983 636.191,723	25	600.045,255 636.183,176	10.601
26	600.057,354 636.170,309	27	600.061,089 636.165,872	5.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	490	50	578	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.058,451 636.103,792	2	600.056,32 636.097,757	6.4
3	600.048,346 636.088,001	4	600.043,462 636.080,442	9.0
5	600.041,23 636.076,192	6	600.040,194 636.072,326	4.002
7	600.037,484 636.066,917	8	600.022,748 636.038,682	31.849
9	600.015,332 636.022,997	10	600.004,885 636.003,156	22.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.056,32 636.097,757	3	600.048,346 636.088,001	12.6
4	600.043,462 636.080,442	5	600.041,23 636.076,192	4.8
6	600.040,194 636.072,326	7	600.037,484 636.066,917	6.05
8	600.022,748 636.038,682	9	600.015,332 636.022,997	17.349
10	600.004,885 636.003,156	11	600.013,34 636.003,788	8.478

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	600.013,34 636.003,788	12	600.011,795 636.006,861	3.439
13	600.018,741 636.020,606	14	600.034,11 636.051,716	34.7
15	600.042,705 636.070,952	16	600.046,169 636.077,578	7.477
17	600.050,221 636.082,944	18	600.053,933 636.088,43	6.624
19	600.057,706 636.093,335	20	600.060,395 636.096,934	4.493
21	600.069,326 636.109,71	1	600.058,451 636.103,792	12.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	600.011,795 636.006,861	13	600.018,741 636.020,606	15.4
14	600.034,11 636.051,716	15	600.042,705 636.070,952	21.069
16	600.046,169 636.077,578	17	600.050,221 636.082,944	6.724
18	600.053,933 636.088,43	19	600.057,706 636.093,335	6.188
20	600.060,395 636.096,934	21	600.069,326 636.109,71	15.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

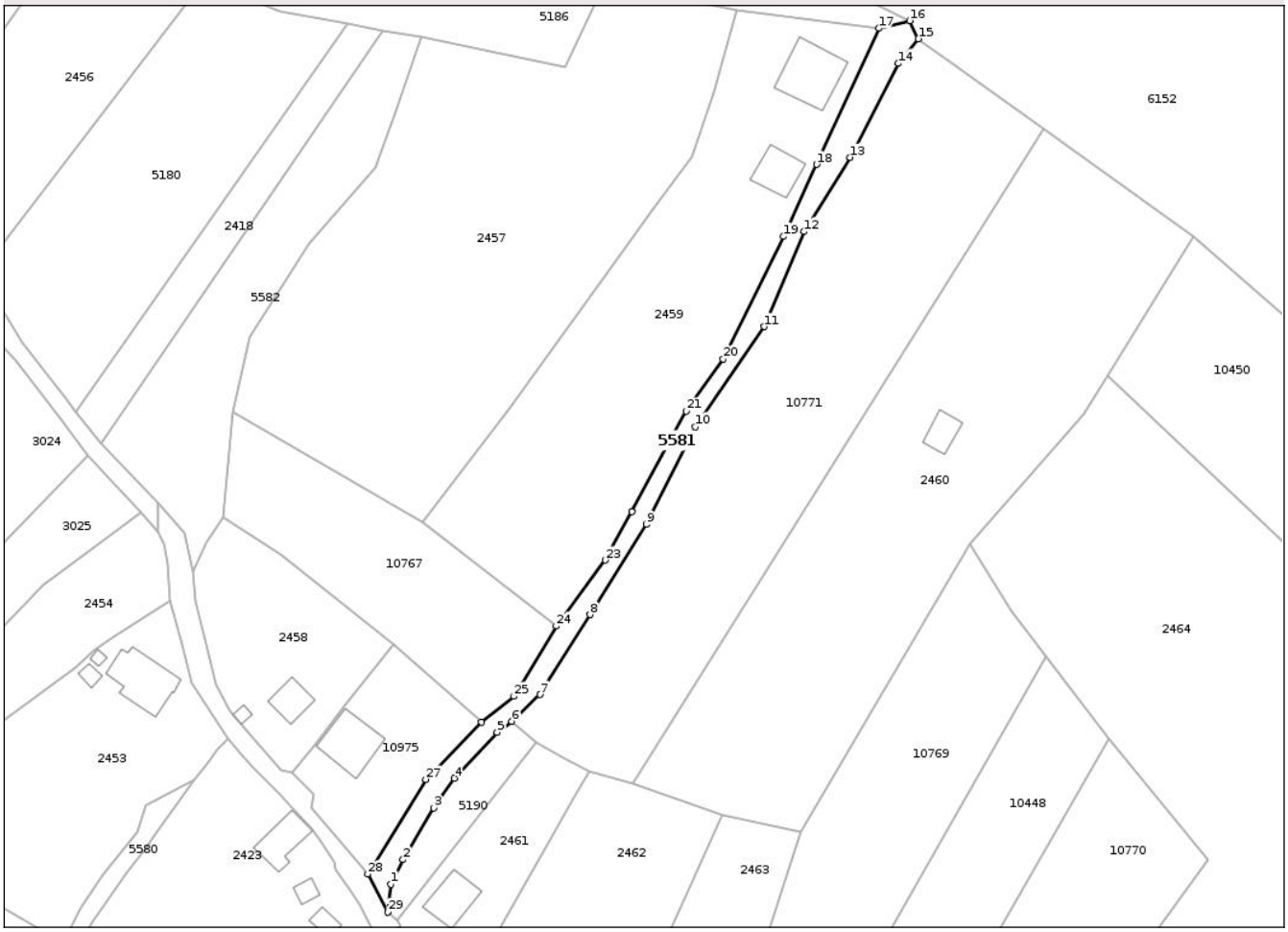
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	1.119	50	578	-	CALE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.114,071 636.085,907	2	600.116,825 636.091,462	6.2
3	600.123,82 636.103,241	4	600.128,494 636.109,979	8.2
5	600.138,21 636.120,334	6	600.141,539 636.122,895	4.2
7	600.147,926 636.128,949	8	600.159,286 636.147,085	21.4
9	600.172,121 636.167,601	10	600.183,292 636.189,742	24.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.116,825 636.091,462	3	600.123,82 636.103,241	13.7
4	600.128,494 636.109,979	5	600.138,21 636.120,334	14.2
6	600.141,539 636.122,895	7	600.147,926 636.128,949	8.8
8	600.159,286 636.147,085	9	600.172,121 636.167,601	24.2
10	600.183,292 636.189,742	11	600.198,929 636.212,485	27.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	600.198,929 636.212,485	12	600.208,007 636.234,052	23.4
13	600.218,443 636.250,879	14	600.229,421 636.272,221	24.0
15	600.233,921 636.277,842	16	600.231,981 636.281,92	4.516
17	600.224,927 636.280,209	18	600.210,794 636.249,285	34.0
19	600.203,274 636.232,931	20	600.189,569 636.205,125	31.0
21	600.181,187 636.193,294	22	600.168,781 636.170,444	26.0
23	600.162,821 636.159,456	24	600.151,655 636.144,484	18.678
25	600.142,028 636.128,569	26	600.134,681 636.122,706	9.4
27	600.121,957 636.109,693	28	600.108,8 636.088,2	25.2
29	600.113,383 636.079,544	1	600.114,071 636.085,907	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	600.208,007 636.234,052	13	600.218,443 636.250,879	19.8
14	600.229,421 636.272,221	15	600.233,921 636.277,842	7.2
16	600.231,981 636.281,92	17	600.224,927 636.280,209	7.259
18	600.210,794 636.249,285	19	600.203,274 636.232,931	18.0
20	600.189,569 636.205,125	21	600.181,187 636.193,294	14.5
22	600.168,781 636.170,444	23	600.162,821 636.159,456	12.5
24	600.151,655 636.144,484	25	600.142,028 636.128,569	18.6
26	600.134,681 636.122,706	27	600.121,957 636.109,693	18.2
28	600.108,8 636.088,2	29	600.113,383 636.079,544	9.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.054	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

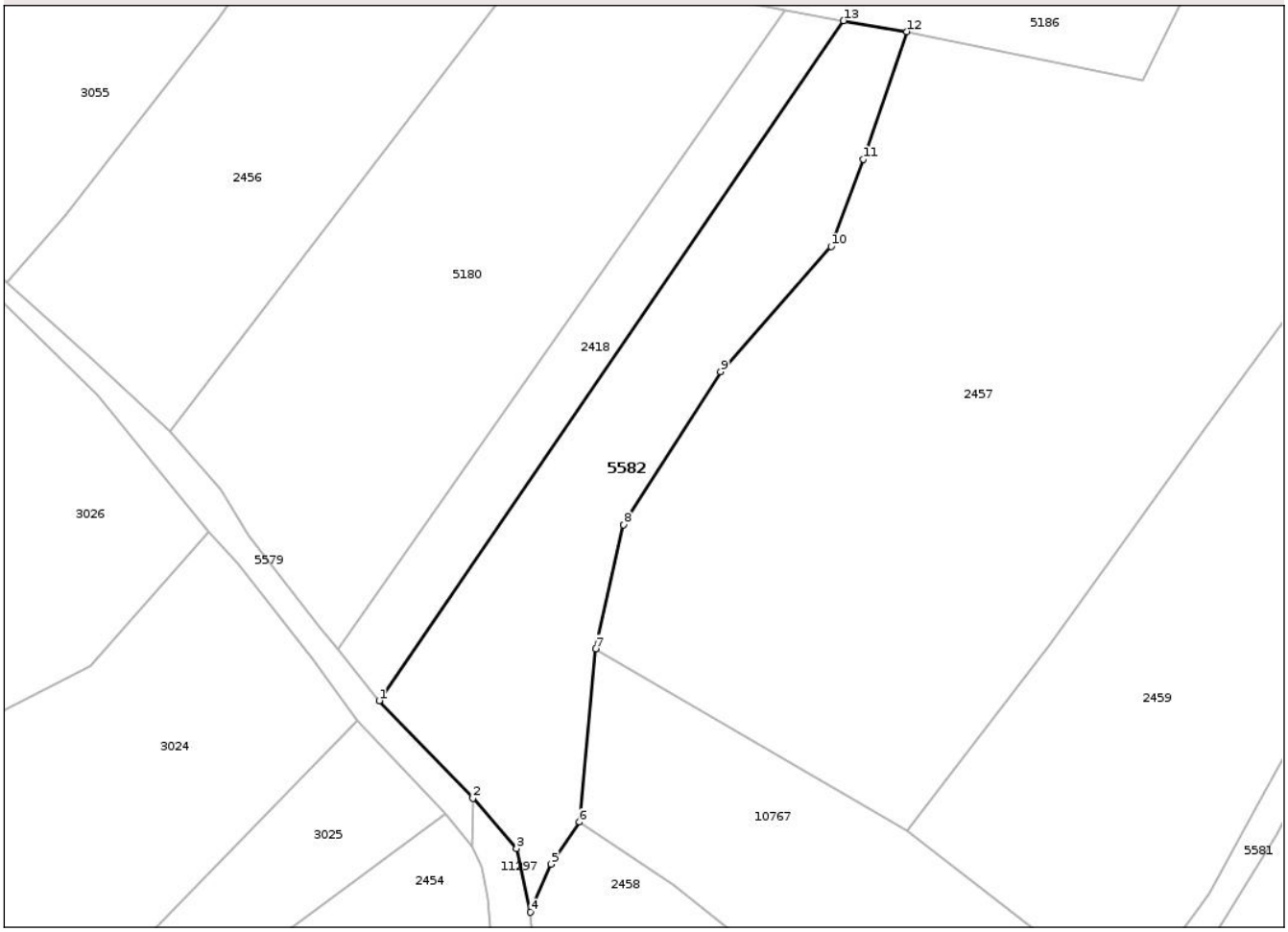
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.017	50	578	-	
2	neproductiv	DA	1.037	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.048,255 636.185,976	2	600.061,154 636.172,509	18.648
2	600.061,154 636.172,509	3	600.067,191 636.165,558	9.206
3	600.067,191 636.165,558	4	600.069,135 636.156,817	8.955
4	600.069,135 636.156,817	5	600.071,974 636.163,434	7.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	600.071,974 636.163,434	6	600.075,876 636.169,246	7.0
6	600.075,876 636.169,246	7	600.078,076 636.193,145	24.0
7	600.078,076 636.193,145	8	600.081,964 636.210,207	17.5
8	600.081,964 636.210,207	9	600.095,344 636.231,325	25.0
9	600.095,344 636.231,325	10	600.110,58 636.248,555	23.0
10	600.110,58 636.248,555	11	600.114,997 636.260,569	12.8
11	600.114,997 636.260,569	12	600.121,049 636.278,181	18.623
12	600.121,049 636.278,181	13	600.112,318 636.279,677	8.858
13	600.112,318 636.279,677	1	600.048,255 636.185,976	113.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1216, din 20/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ODAE VETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

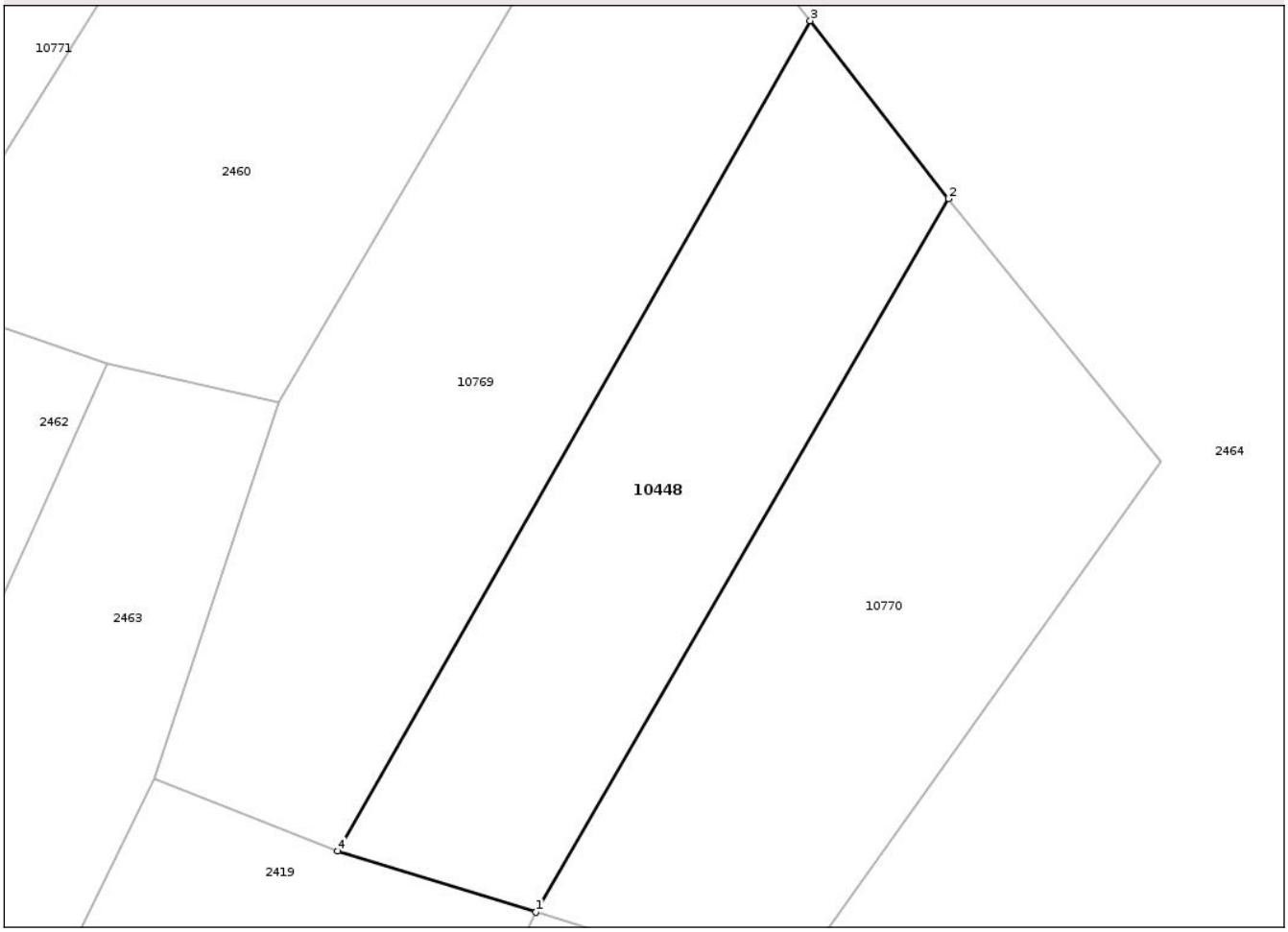
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	59	41/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.234,201 636.044,403	2	600.277,356 636.119,028	86.204
2	600.277,356 636.119,028	3	600.262,902 636.137,636	23.563
3	600.262,902 636.137,636	4	600.213,444 636.050,785	99.945
4	600.213,444 636.050,785	1	600.234,201 636.044,403	21.716

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.920	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

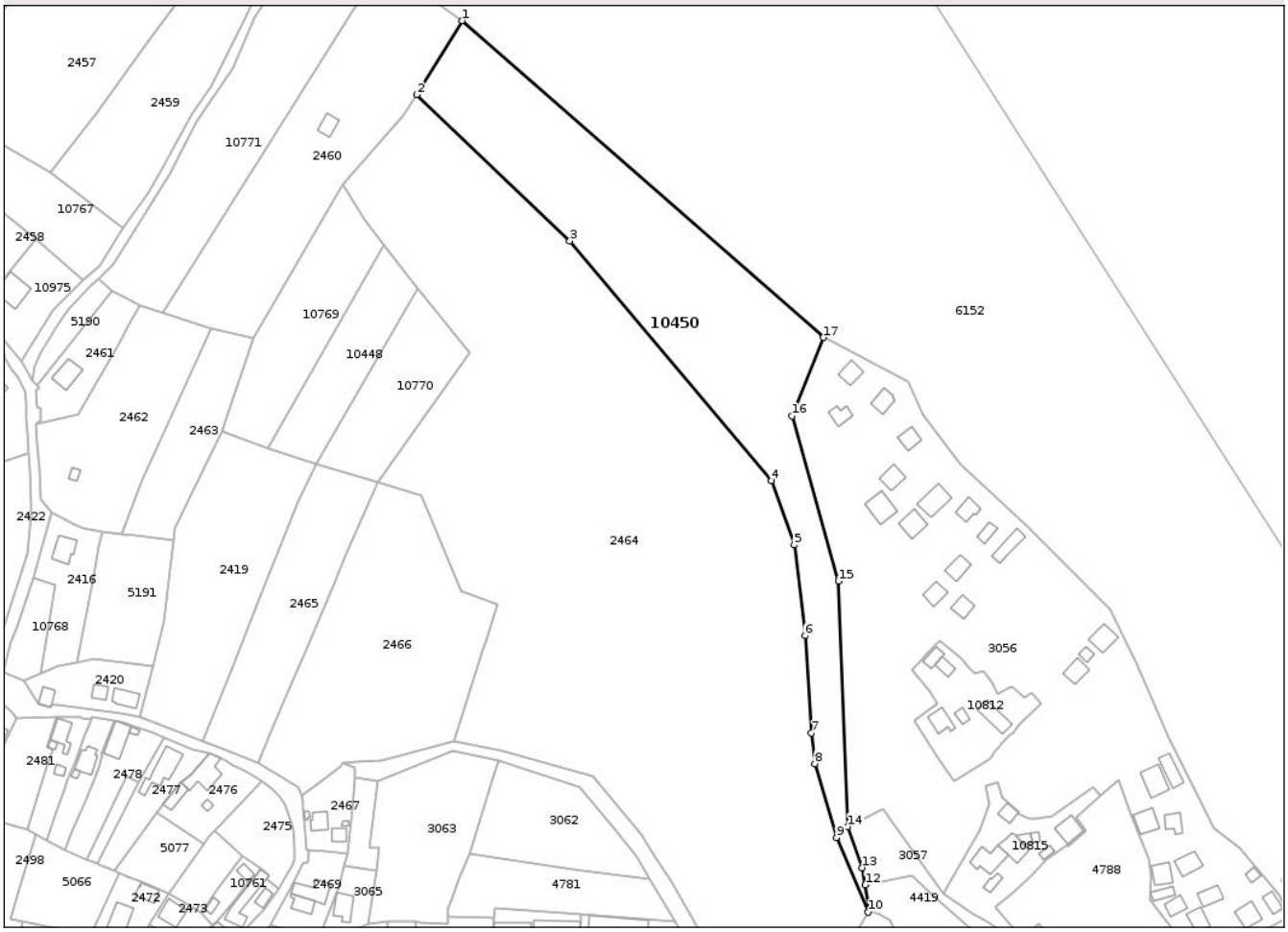
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11.920	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.296,47 636.232,883	2	600.276,962 636.201,385	37.05
2	600.276,962 636.201,385	3	600.342,262 636.139,182	90.185
3	600.342,262 636.139,182	4	600.428,197 636.037,219	133.346
4	600.428,197 636.037,219	5	600.437,817 636.009,863	28.998
5	600.437,817 636.009,863	6	600.442,505 635.971,191	38.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.442,505 635.971,191	7	600.445,274 635.929,755	41.528
7	600.445,274 635.929,755	8	600.446,686 635.916,738	13.093
8	600.446,686 635.916,738	9	600.455,849 635.885,296	32.75
9	600.455,849 635.885,296	10	600.469,379 635.853,501	34.554
10	600.469,379 635.853,501	11	600.469,959 635.854,451	1.113
11	600.469,959 635.854,451	12	600.468,097 635.865,117	10.827
12	600.468,097 635.865,117	13	600.466,829 635.872,381	7.374
13	600.466,829 635.872,381	14	600.460,595 635.889,905	18.6
14	600.460,595 635.889,905	15	600.456,701 635.994,4	104.567
15	600.456,701 635.994,4	16	600.436,841 636.064,646	73.0
16	600.436,841 636.064,646	17	600.450,388 636.098,084	36.078
17	600.450,388 636.098,084	1	600.296,47 636.232,883	204.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1341, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53775	1.071	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53775-C1	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1341, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Garaj utilaje agricole, regim de inaltime P construit in anul 2022.
A1.2	53775-C2	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1341, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P construita intre anii 2016-2017.
A1.3	53775-C3	Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1341, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie, regim de inaltime P construita in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29363 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE aut. nr. 980, din 14/11/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53775 a imobilului cu numarul cadastral 53775 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53350 inscris in cartea funciara 53350	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE aut. nr. 4545, din 23/09/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cf. 53350 a imobilului cu nr. cad. 53350/Vânatori-Neamt ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.52196\cf.52196;- nr.cad.52204\cf.52204;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53350/Vânatori-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 21737 din 24/09/2021;	
29365 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 981, din 14/11/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ȚUGUI IOAN-LAURENȚIU**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA IULIA**, bun propriu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚUGUI IOAN-LAURENȚIU**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA IULIA**	
B15	Se notează clauza de inalienabilitate pe toată durata existenței dreptului de uzufruct viager, dar nu mai mult de 49 ani	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚUGUI IOAN** 2) **ȚUGUI IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29365 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 981, din 14/11/2023 emis de BIN Tudor V. VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚUGUI IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **ŢUGUI IRINA**	

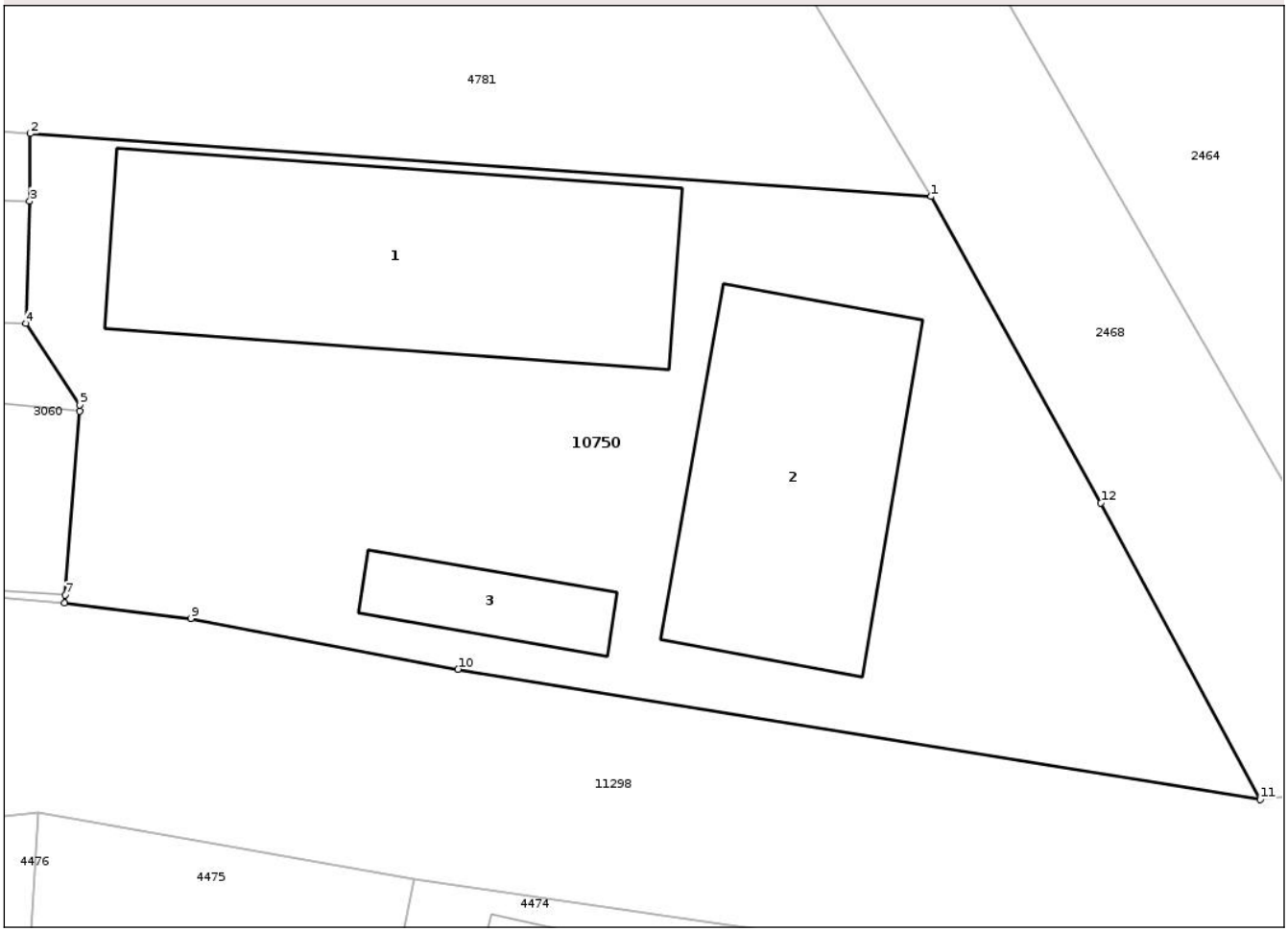
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53775	1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	50	578	-	
2	arabil	DA	311	50	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53775-C1	constructii anexa	Din acte: 239 Masurata: 205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Garaj utilaje agricole, regim de inaltime P construit in anul 2022.
A1.2	53775-C2	constructii anexa	Din acte: 169 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P construita intre anii 2016-2017.
A1.3	53775-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie, regim de inaltime P construita in anul 2022.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.387,043 635.849,718	2	600.346,792 635.852,521	40.348
2	600.346,792 635.852,521	3	600.346,769 635.849,506	3.015
3	600.346,769 635.849,506	4	600.346,599 635.844,047	5.461
4	600.346,599 635.844,047	5	600.349,012 635.840,404	4.37
5	600.349,012 635.840,404	6	600.349,0 635.840,129	0.275
6	600.349,0 635.840,129	7	600.348,353 635.831,933	8.221
7	600.348,353 635.831,933	8	600.348,324 635.831,574	0.36
8	600.348,324 635.831,574	9	600.353,969 635.830,889	5.687
9	600.353,969 635.830,889	10	600.365,898 635.828,62	12.143
10	600.365,898 635.828,62	11	600.401,739 635.822,817	36.307
11	600.401,739 635.822,817	12	600.394,614 635.836,04	15.02
12	600.394,614 635.836,04	1	600.387,043 635.849,718	15.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1403, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Nr. 1403, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

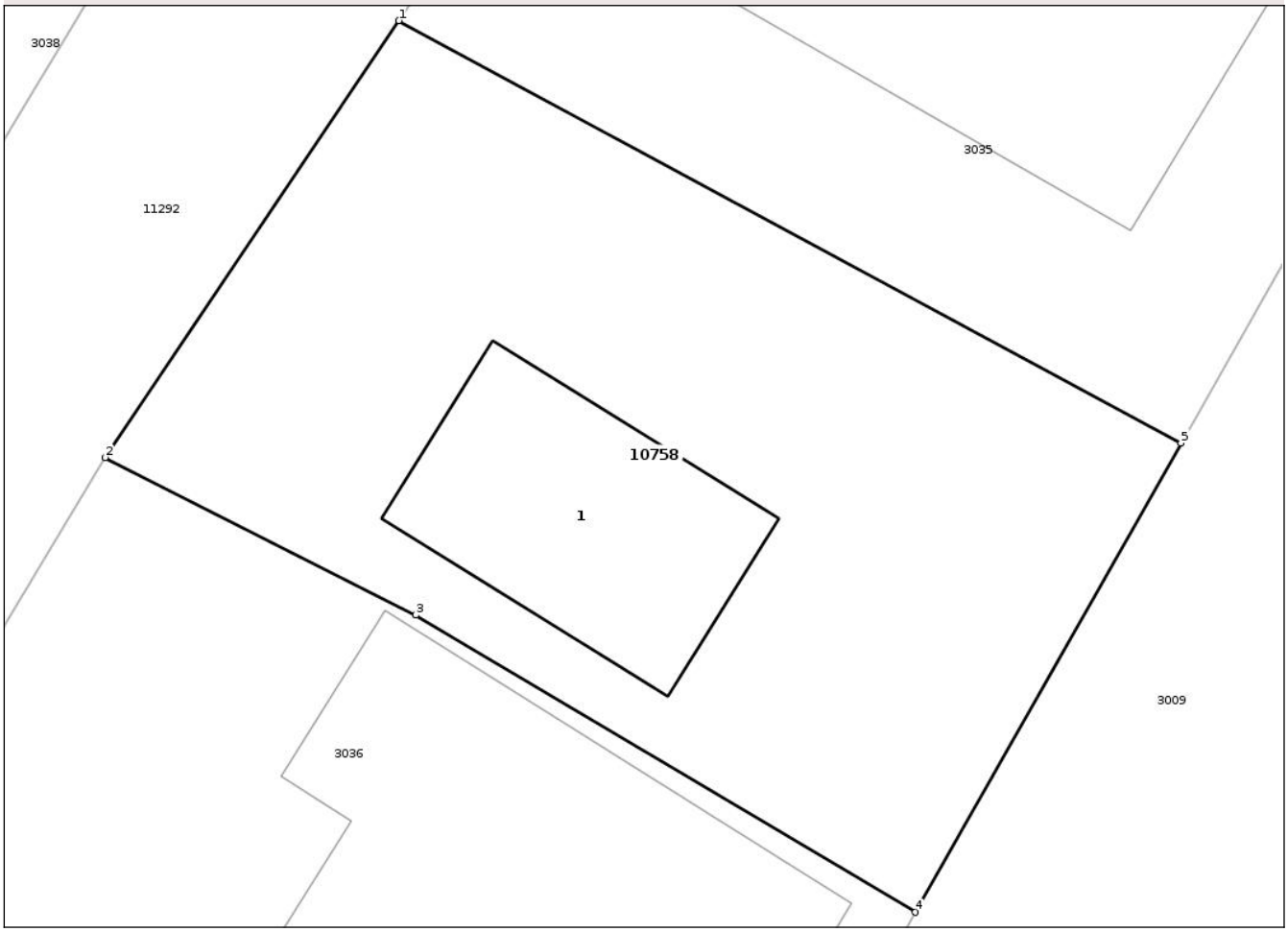
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	25	847	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.635,677 636.048,941	2	599.628,914 636.038,891	12.114
2	599.628,914 636.038,891	3	599.636,067 636.035,265	8.019
3	599.636,067 636.035,265	4	599.647,57 636.028,431	13.38

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	599.647,57 636.028,431	5	599.653,687 636.039,224	12.406
5	599.653,687 636.039,224	1	599.635,677 636.048,941	20.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.530 Masurata: 159	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit; PAERTE DIN TP 73/1268. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2501 ȘI ID 2470, S124

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1268, din 29/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚUGUI GH VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **ȚUGUI GH PAVEL**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ȚUGUI GH VASILE**, LIPSĂ CNP 2) **ȚUGUI GH PAVEL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

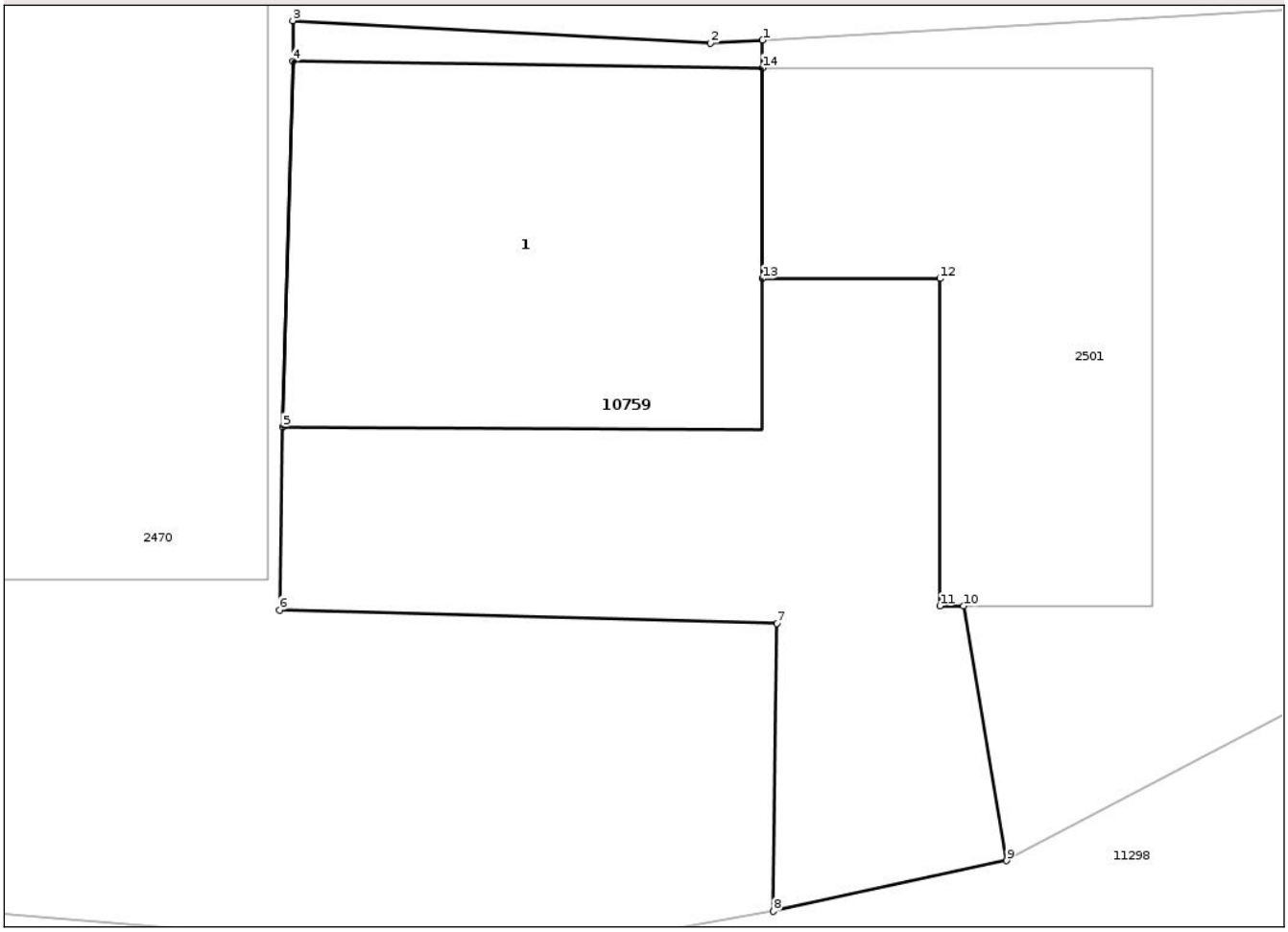
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.530 Masurata: 159	PAERTE DIN TP 73/1268. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2501 ȘI ID 2470, S124

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	27	941/1, 941/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.215,324 635.808,171	2	600.214,278 635.808,111	1.048
2	600.214,278 635.808,111	3	600.205,917 635.808,561	8.373
3	600.205,917 635.808,561	4	600.205,922 635.807,753	0.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.205,922 635.807,753	5	600.205,716 635.800,43	7.326
5	600.205,716 635.800,43	6	600.205,653 635.796,766	3.665
6	600.205,653 635.796,766	7	600.215,606 635.796,498	9.957
7	600.215,606 635.796,498	8	600.215,539 635.790,736	5.763
8	600.215,539 635.790,736	9	600.220,21 635.791,749	4.779
9	600.220,21 635.791,749	10	600.219,346 635.796,846	5.17
10	600.219,346 635.796,846	11	600.218,871 635.796,846	0.475
11	600.218,871 635.796,846	12	600.218,871 635.803,402	6.556
12	600.218,871 635.803,402	13	600.215,32 635.803,402	3.552
13	600.215,32 635.803,402	14	600.215,32 635.807,616	4.213
14	600.215,32 635.807,616	1	600.215,324 635.808,171	0.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53853	1.200	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28836 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor cu partaj voluntar succesoral nr. 169, din 11/11/2004 emis de Notar Public David Daniela (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5870 din 09.11.2023, emis de Comuna Vanatori Neamt;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 73/1507 din 02.06.1995, emis de CJPSDPAT Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPUȚ MĂRIOARA** 2) **MAXIM CONSTANTIN** 3) **MANOLE BIANCA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

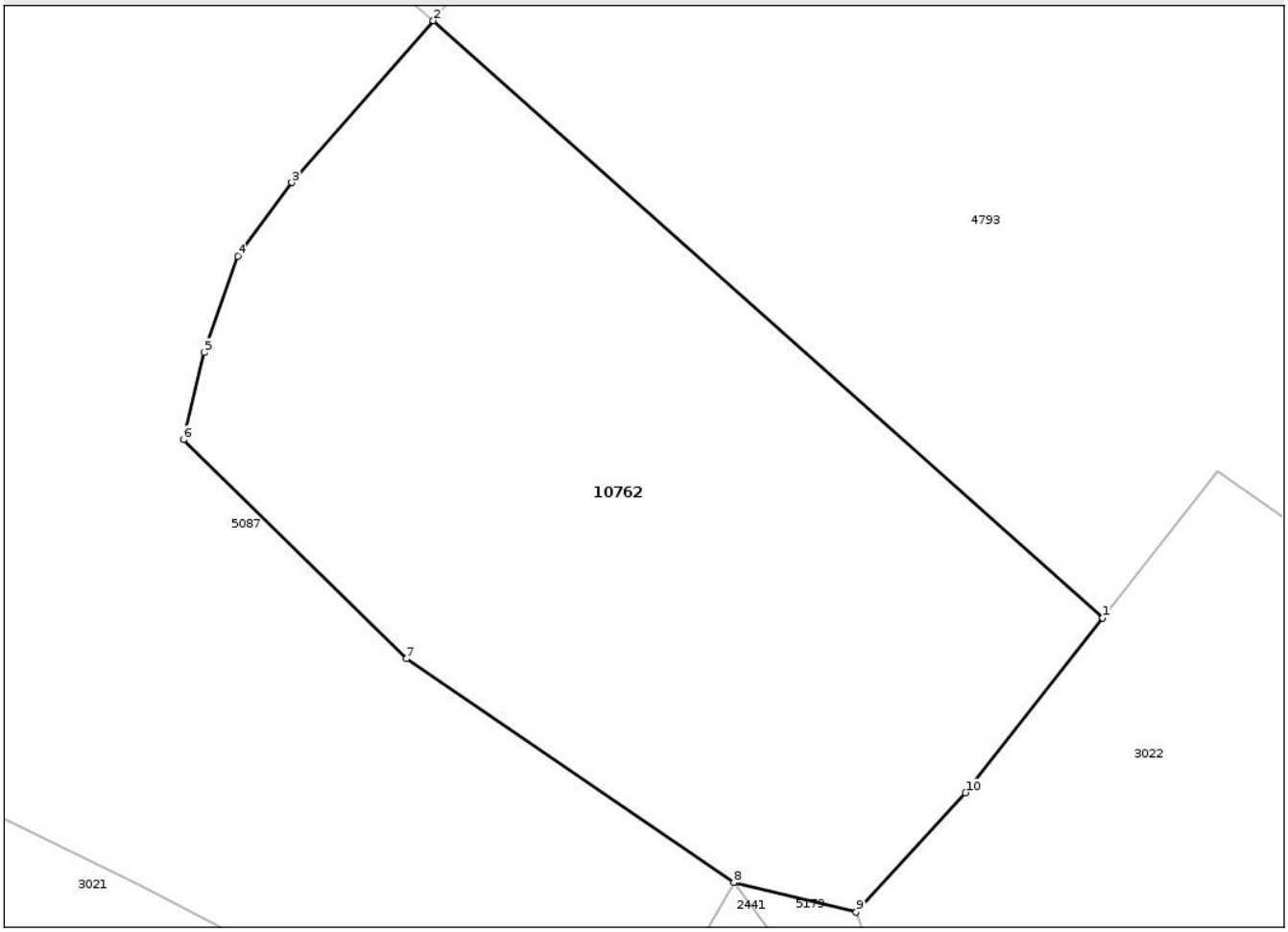
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53853	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.200	25	868/1,2,3,4,5	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1,2,3,4,5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.915,228 636.140,395	2	599.879,259 636.172,459	48.185
2	599.879,259 636.172,459	3	599.871,656 636.163,766	11.549
3	599.871,656 636.163,766	4	599.868,75 636.159,822	4.899
4	599.868,75 636.159,822	5	599.866,935 636.154,648	5.484
5	599.866,935 636.154,648	6	599.865,832 636.149,972	4.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.865,832 636.149,972	7	599.877,815 636.138,208	16.793
7	599.877,815 636.138,208	8	599.895,408 636.126,194	21.303
8	599.895,408 636.126,194	9	599.901,987 636.124,61	6.767
9	599.901,987 636.124,61	10	599.907,853 636.131,019	8.689
10	599.907,853 636.131,019	1	599.915,228 636.140,395	11.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1386, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1386, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Grădiniței, Nr. 1386, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

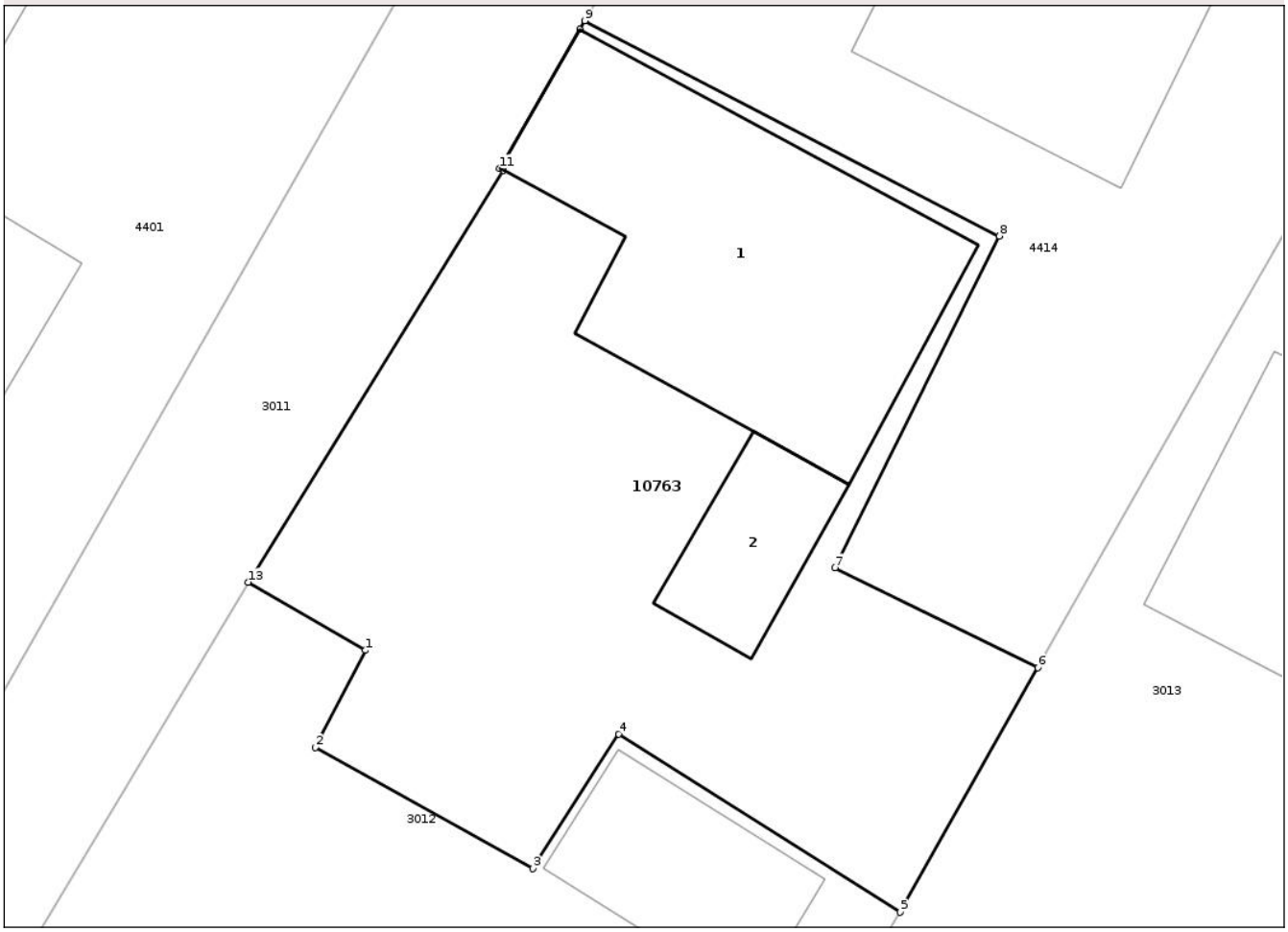
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	25	874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.703,507 635.991,919	2	599.701,748 635.988,515	3.832
2	599.701,748 635.988,515	3	599.709,385 635.984,275	8.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.709,385 635.984,275	4	599.712,391 635.988,985	5.588
4	599.712,391 635.988,985	5	599.722,282 635.982,733	11.701
5	599.722,282 635.982,733	6	599.727,111 635.991,308	9.841
6	599.727,111 635.991,308	7	599.719,998 635.994,812	7.929
7	599.719,998 635.994,812	8	599.725,762 636.006,446	12.984
8	599.725,762 636.006,446	9	599.711,205 636.013,994	16.398
9	599.711,205 636.013,994	10	599.711,029 636.013,684	0.355
10	599.711,029 636.013,684	11	599.708,221 636.008,814	5.623
11	599.708,221 636.008,814	12	599.708,342 636.008,748	0.138
12	599.708,342 636.008,748	13	599.699,396 635.994,306	16.988
13	599.699,396 635.994,306	1	599.703,507 635.991,919	4.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.053	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

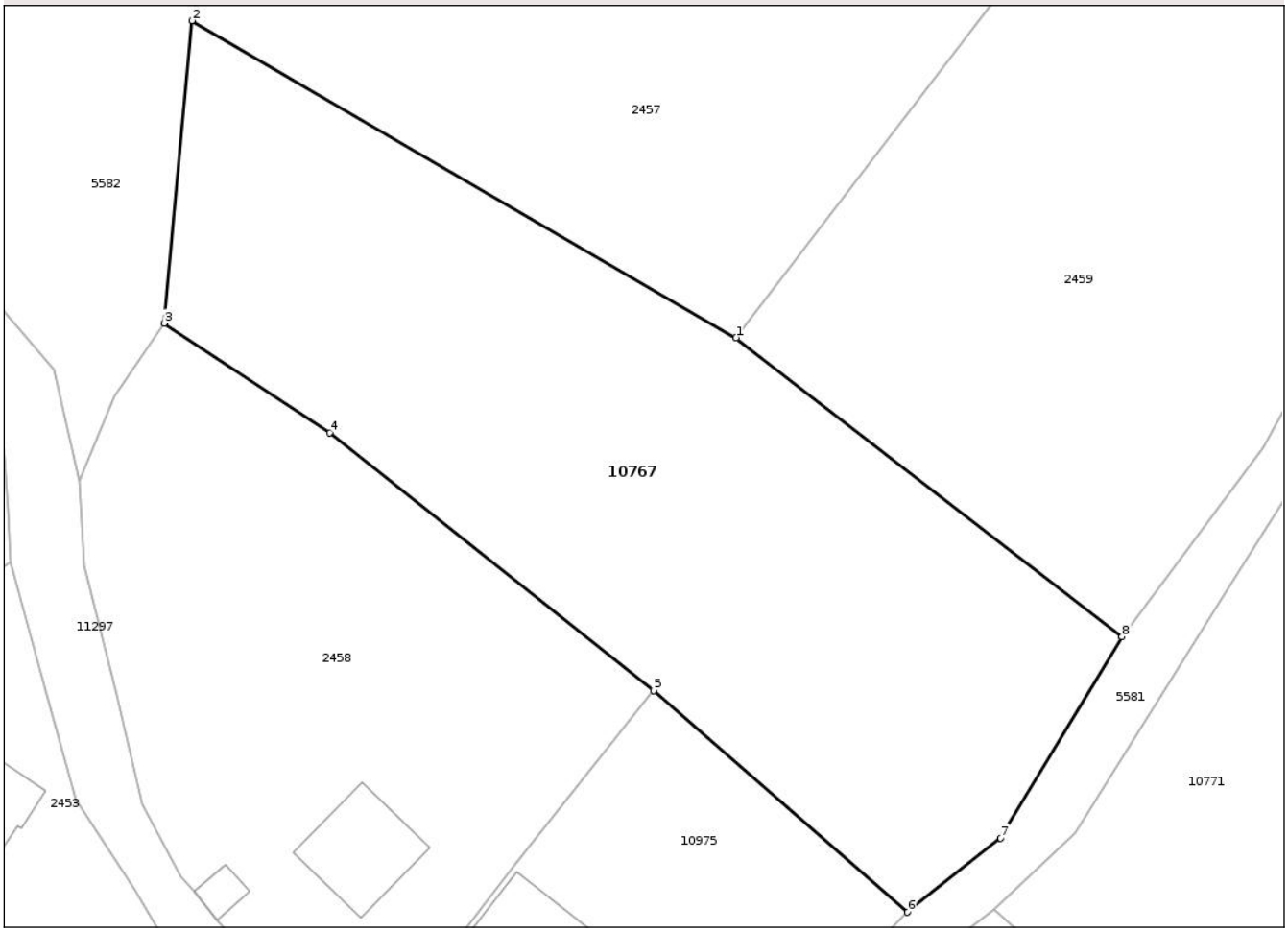
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.053	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.121,115 636.168,092	2	600.078,076 636.193,145	49.8
2	600.078,076 636.193,145	3	600.075,876 636.169,246	24.0
3	600.075,876 636.169,246	4	600.088,978 636.160,598	15.699
4	600.088,978 636.160,598	5	600.114,623 636.140,227	32.751
5	600.114,623 636.140,227	6	600.134,681 636.122,706	26.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.134,681 636.122,706	7	600.142,028 636.128,569	9.4
7	600.142,028 636.128,569	8	600.151,655 636.144,484	18.6
8	600.151,655 636.144,484	1	600.121,115 636.168,092	38.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

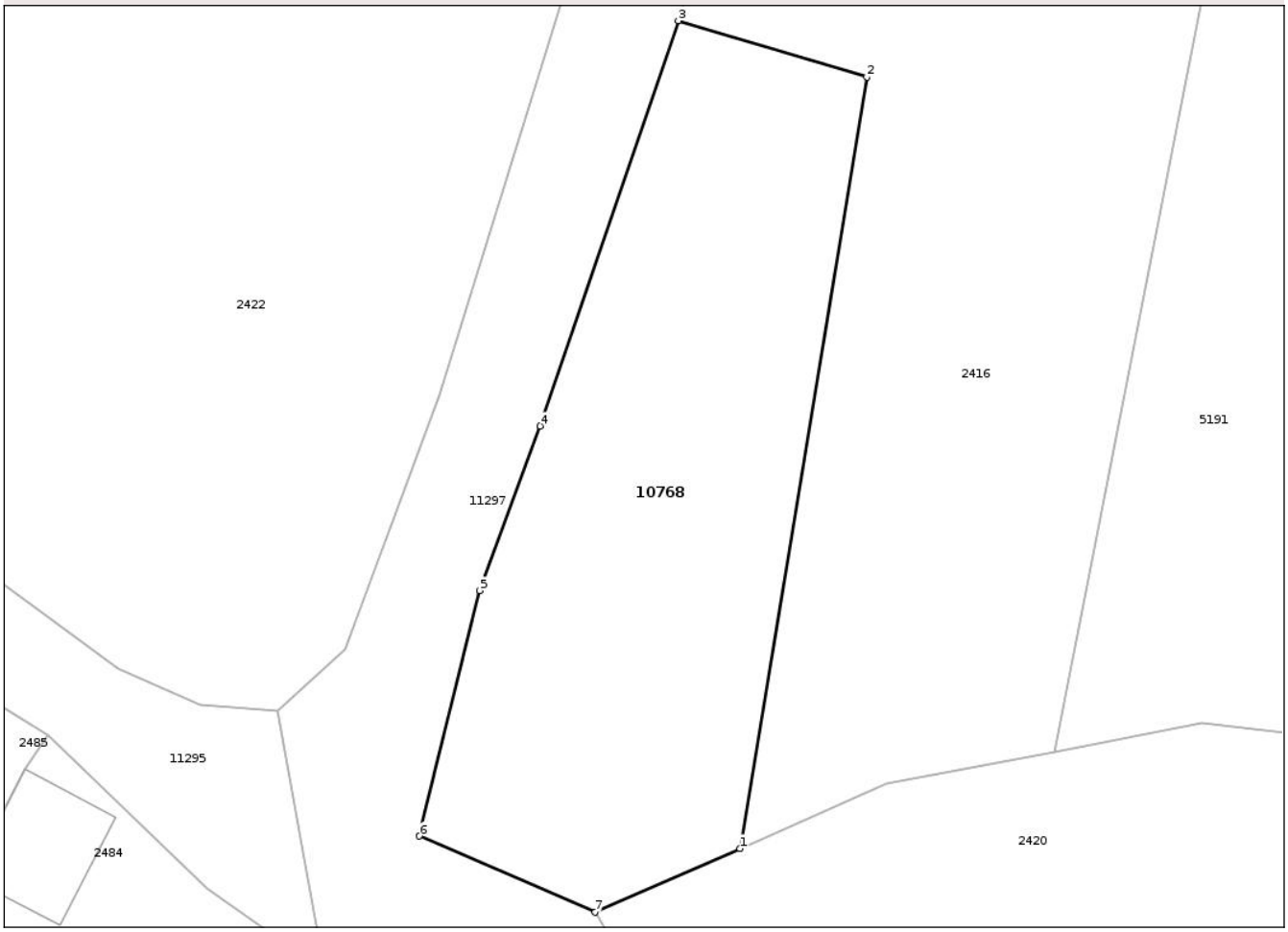
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	544	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.116,831 635.955,117	2	600.123,073 635.992,959	38.353
2	600.123,073 635.992,959	3	600.113,81 635.995,714	9.664
3	600.113,81 635.995,714	4	600.107,023 635.975,841	21.0
4	600.107,023 635.975,841	5	600.104,053 635.967,77	8.6
5	600.104,053 635.967,77	6	600.101,096 635.955,728	12.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.101,096 635.955,728	7	600.109,723 635.951,995	9.4
7	600.109,723 635.951,995	1	600.116,831 635.955,117	7.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/243, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAGA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

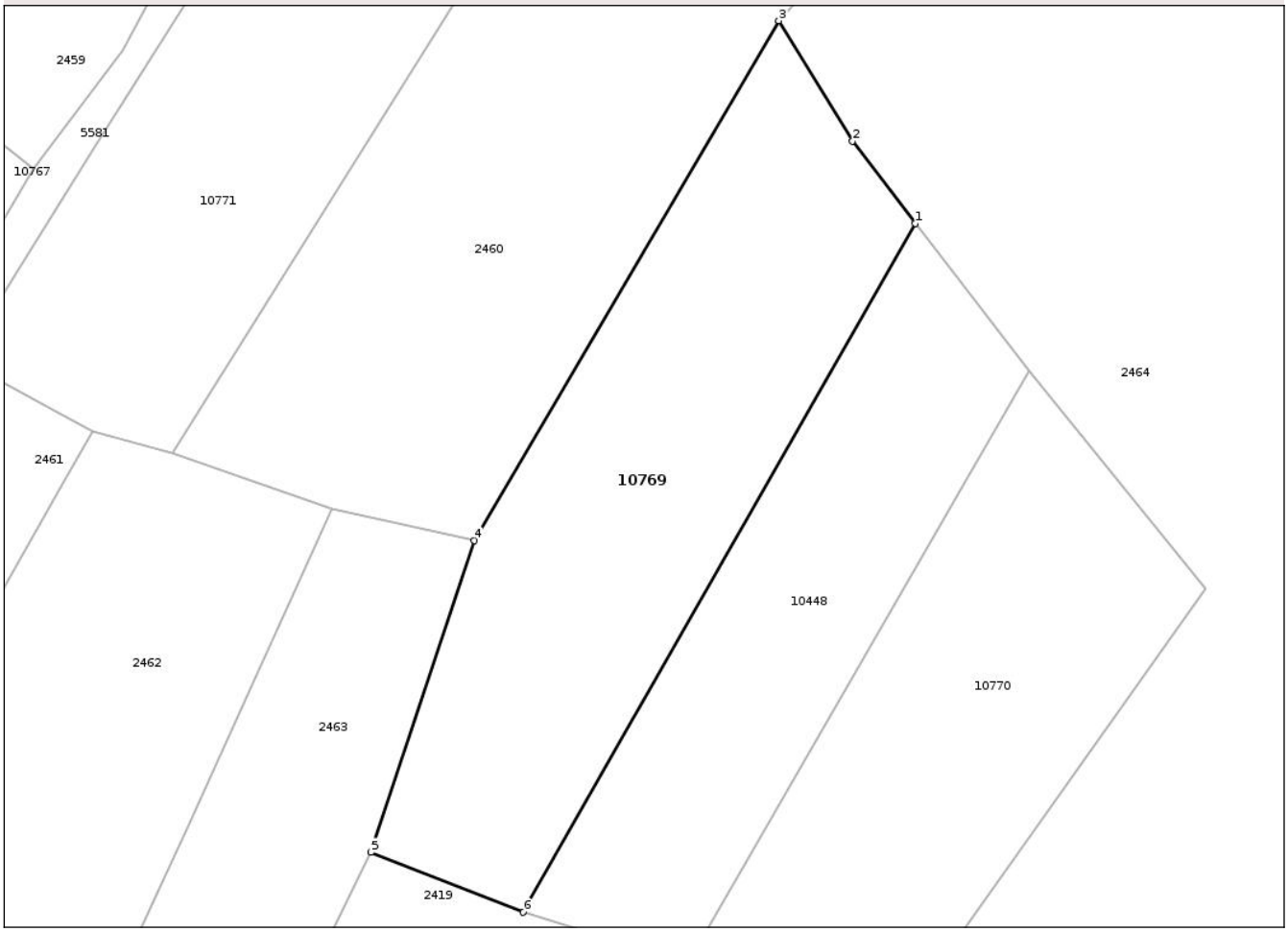
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.900	59	33/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.262,902 636.137,636	2	600.255,001 636.148,045	13.068
2	600.255,001 636.148,045	3	600.245,696 636.163,224	17.804
3	600.245,696 636.163,224	4	600.207,248 636.097,666	76.0
4	600.207,248 636.097,666	5	600.194,215 636.058,346	41.424
5	600.194,215 636.058,346	6	600.213,444 636.050,785	20.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.213,444 636.050,785	1	600.262,902 636.137,636	99.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1237, din 14/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU ȘT TUDOR**, LIPSĂ CNP 2) **TICU ȘT SIMION**, LIPSĂ CNP 3) **POTRIVITU ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **ACOSTANDEI ANA**, LIPSĂ CNP 5) **TICU ȘT ION**, LIPSĂ CNP 6) **CHELARIU ȘT MARANDA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

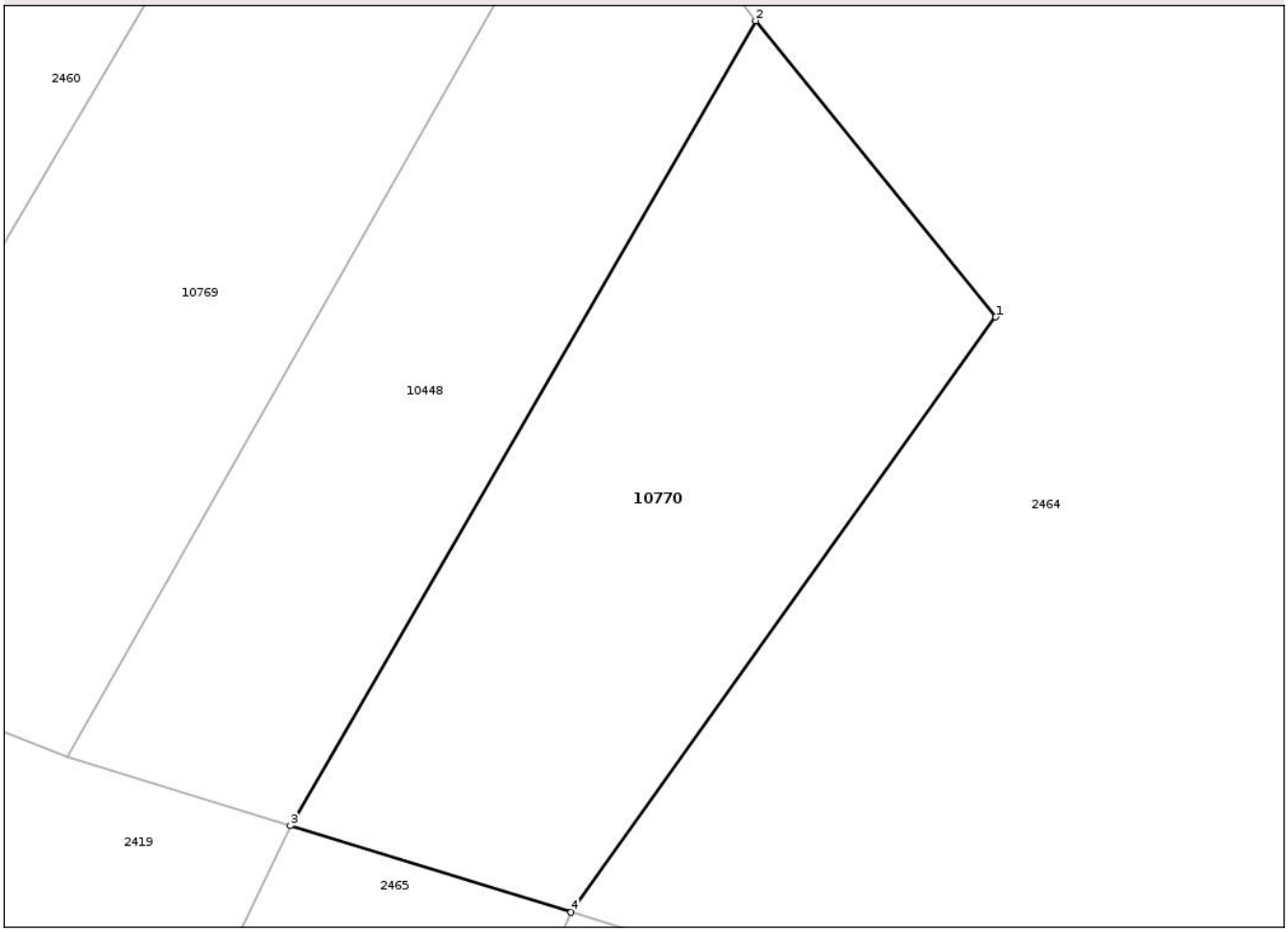
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	12	26/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.299,639 636.091,568	2	600.277,356 636.119,028	35.363
2	600.277,356 636.119,028	3	600.234,201 636.044,403	86.204
3	600.234,201 636.044,403	4	600.260,245 636.036,396	27.247
4	600.260,245 636.036,396	1	600.299,639 636.091,568	67.793

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.591	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

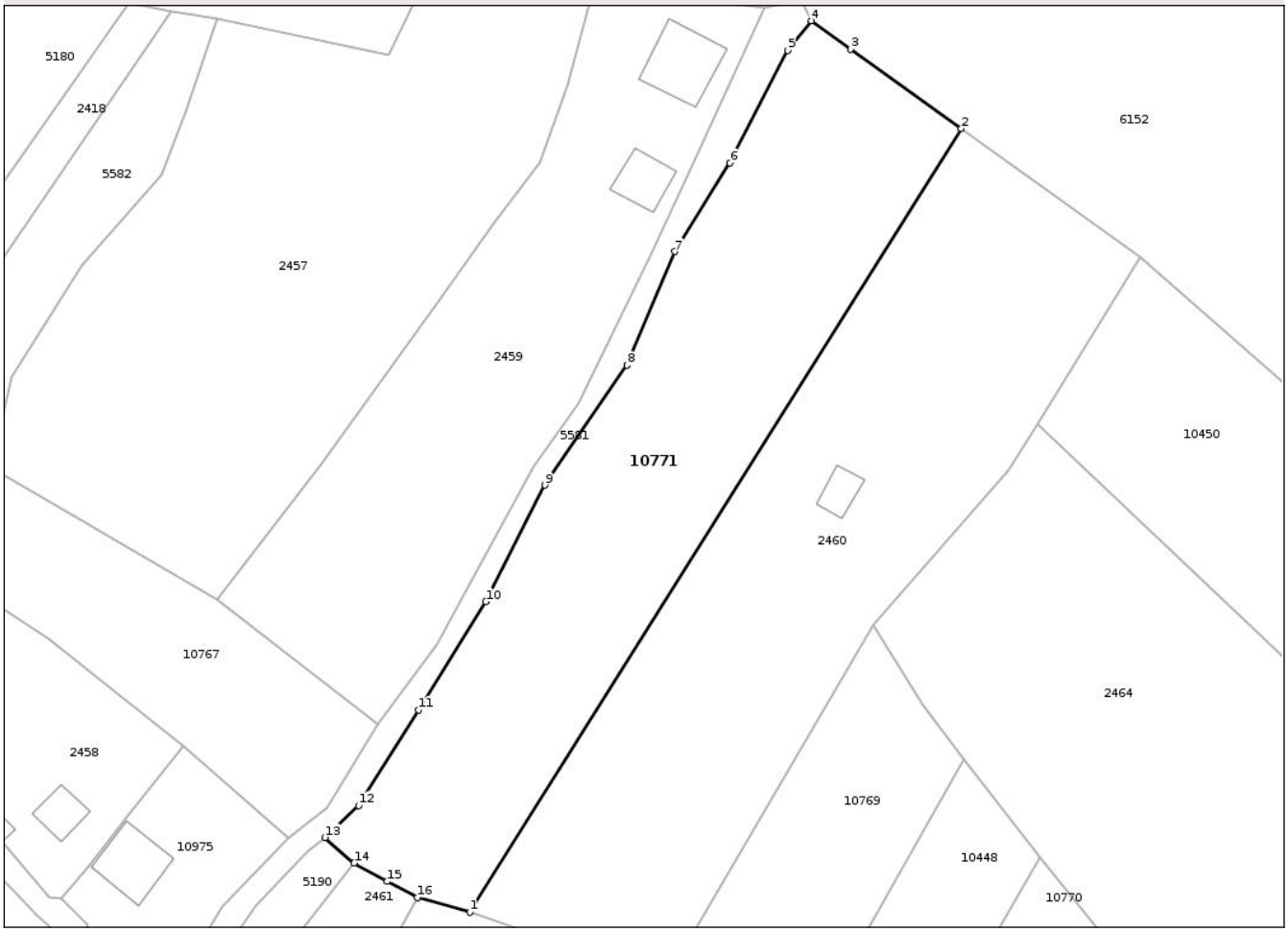
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.591	50	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.169,074 636.108,712	2	600.262,383 636.257,369	175.515
2	600.262,383 636.257,369	3	600.241,38 636.272,456	25.86
3	600.241,38 636.272,456	4	600.233,921 636.277,842	9.2
4	600.233,921 636.277,842	5	600.229,421 636.272,221	7.2
5	600.229,421 636.272,221	6	600.218,443 636.250,879	24.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.218,443 636.250,879	7	600.208,007 636.234,052	19.8
7	600.208,007 636.234,052	8	600.198,929 636.212,485	23.4
8	600.198,929 636.212,485	9	600.183,292 636.189,742	27.6
9	600.183,292 636.189,742	10	600.172,121 636.167,601	24.8
10	600.172,121 636.167,601	11	600.159,286 636.147,085	24.2
11	600.159,286 636.147,085	12	600.147,926 636.128,949	21.4
12	600.147,926 636.128,949	13	600.141,539 636.122,895	8.8
13	600.141,539 636.122,895	14	600.147,064 636.118,036	7.358
14	600.147,064 636.118,036	15	600.153,341 636.114,558	7.176
15	600.153,341 636.114,558	16	600.159,054 636.111,498	6.481
16	600.159,054 636.111,498	1	600.169,074 636.108,712	10.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.632	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/708, din 24/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **METELEAGA VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **METELEAGA VASILE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

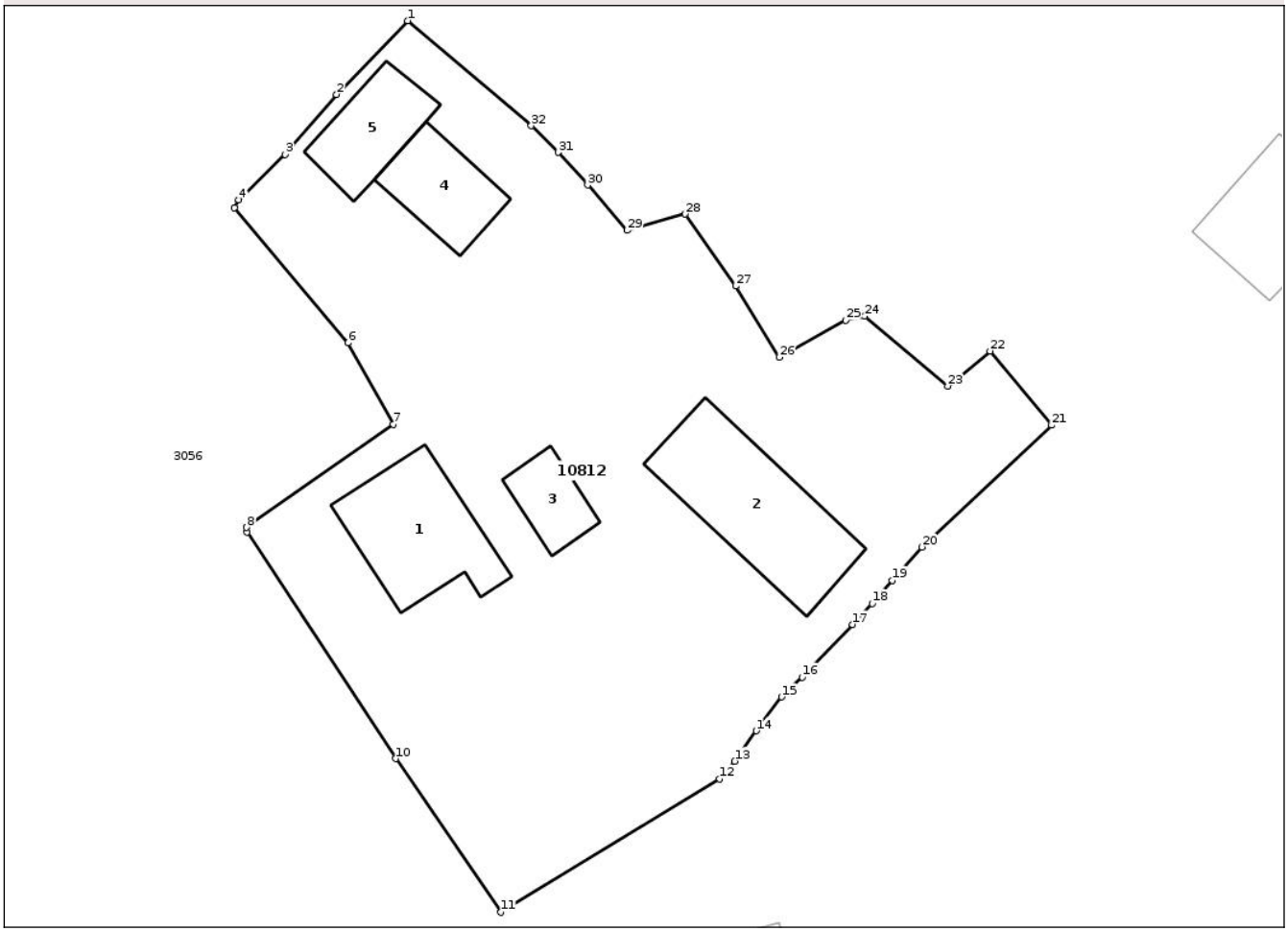
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	12	48/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	1.197	12	48/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.499,8 635.969,2	2	600.495,025 635.964,248	6.879
3	600.491,583 635.960,218	4	600.488,455 635.957,181	4.36
5	600.488,18 635.956,648	6	600.495,805 635.947,578	11.85
7	600.498,838 635.942,116	8	600.488,988 635.935,186	12.044
9	600.489,032 635.934,889	10	600.499,012 635.919,669	18.2
11	600.506,081 635.909,36	12	600.520,762 635.918,321	17.2
13	600.521,788 635.919,496	14	600.523,227 635.921,54	2.5
15	600.524,934 635.923,81	16	600.526,325 635.925,133	1.92
17	600.529,71 635.928,677	18	600.531,018 635.930,082	1.92
19	600.532,361 635.931,644	20	600.534,375 635.933,867	3.0
21	600.543,075 635.942,048	22	600.538,947 635.947,025	6.466
23	600.536,111 635.944,672	24	600.530,518 635.949,364	7.3
25	600.529,247 635.949,092	26	600.524,789 635.946,616	5.1
27	600.521,857 635.951,387	28	600.518,469 635.956,217	5.9
29	600.514,57 635.955,121	30	600.511,903 635.958,168	4.05
31	600.509,933 635.960,364	32	600.508,115 635.962,152	2.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.495,025 635.964,248	3	600.491,583 635.960,218	5.3
4	600.488,455 635.957,181	5	600.488,18 635.956,648	0.6
6	600.495,805 635.947,578	7	600.498,838 635.942,116	6.247
8	600.488,988 635.935,186	9	600.489,032 635.934,889	0.3
10	600.499,012 635.919,669	11	600.506,081 635.909,36	12.5
12	600.520,762 635.918,321	13	600.521,788 635.919,496	1.56
14	600.523,227 635.921,54	15	600.524,934 635.923,81	2.84
16	600.526,325 635.925,133	17	600.529,71 635.928,677	4.9
18	600.531,018 635.930,082	19	600.532,361 635.931,644	2.06
20	600.534,375 635.933,867	21	600.543,075 635.942,048	11.942
22	600.538,947 635.947,025	23	600.536,111 635.944,672	3.686
24	600.530,518 635.949,364	25	600.529,247 635.949,092	1.3
26	600.524,789 635.946,616	27	600.521,857 635.951,387	5.6
28	600.518,469 635.956,217	29	600.514,57 635.955,121	4.05
30	600.511,903 635.958,168	31	600.509,933 635.960,364	2.95
32	600.508,115 635.962,152	1	600.499,8 635.969,2	10.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 1.897	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8		Loc. Vânatori-Neamt, Str Cetății, Nr. 1315,1325, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1608, din 25/09/2007 emis de JUDECĂTORIA TĂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TICU C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **TICU C GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	282	50	578	-	
2	arabil	DA	1.615	50	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.8		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.534,826 635.842,57	2	600.523,589 635.855,63	17.229
3	600.531,659 635.862,27	4	600.538,792 635.869,273	9.996
5	600.545,062 635.875,575	6	600.553,81 635.881,843	10.762
7	600.554,238 635.881,443	8	600.562,327 635.888,129	10.494
9	600.557,986 635.893,874	10	600.568,248 635.903,066	13.777
11	600.565,03 635.906,796	12	600.547,63 635.894,532	21.288
13	600.540,848 635.893,425	14	600.537,775 635.893,245	3.079
15	600.533,25 635.895,183	16	600.533,925 635.896,026	1.08
17	600.528,536 635.900,406	18	600.526,804 635.902,15	2.457
19	600.524,773 635.908,631	20	600.519,609 635.907,169	5.367
21	600.520,94 635.899,284	22	600.516,842 635.888,414	11.616
23	600.501,464 635.861,538	24	600.514,046 635.852,785	15.327
25	600.519,916 635.849,474	26	600.523,249 635.847,413	3.919
27	600.531,352 635.839,72	28	600.550,242 635.817,682	29.026
29	600.560,946 635.800,201	30	600.564,226 635.803,231	4.465
31	600.553,042 635.819,282	32	600.540,852 635.835,52	20.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.523,589 635.855,63	3	600.531,659 635.862,27	10.45
4	600.538,792 635.869,273	5	600.545,062 635.875,575	8.89
6	600.553,81 635.881,843	7	600.554,238 635.881,443	0.586
8	600.562,327 635.888,129	9	600.557,986 635.893,874	7.201
10	600.568,248 635.903,066	11	600.565,03 635.906,796	4.926
12	600.547,63 635.894,532	13	600.540,848 635.893,425	6.871
14	600.537,775 635.893,245	15	600.533,25 635.895,183	4.922
16	600.533,925 635.896,026	17	600.528,536 635.900,406	6.945
18	600.526,804 635.902,15	19	600.524,773 635.908,631	6.791
20	600.519,609 635.907,169	21	600.520,94 635.899,284	7.996
22	600.516,842 635.888,414	23	600.501,464 635.861,538	30.965
24	600.514,046 635.852,785	25	600.519,916 635.849,474	6.739
26	600.523,249 635.847,413	27	600.531,352 635.839,72	11.173
28	600.550,242 635.817,682	29	600.560,946 635.800,201	20.498
30	600.564,226 635.803,231	31	600.553,042 635.819,282	19.563
32	600.540,852 635.835,52	1	600.534,826 635.842,57	9.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Str 1 Decembrie, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

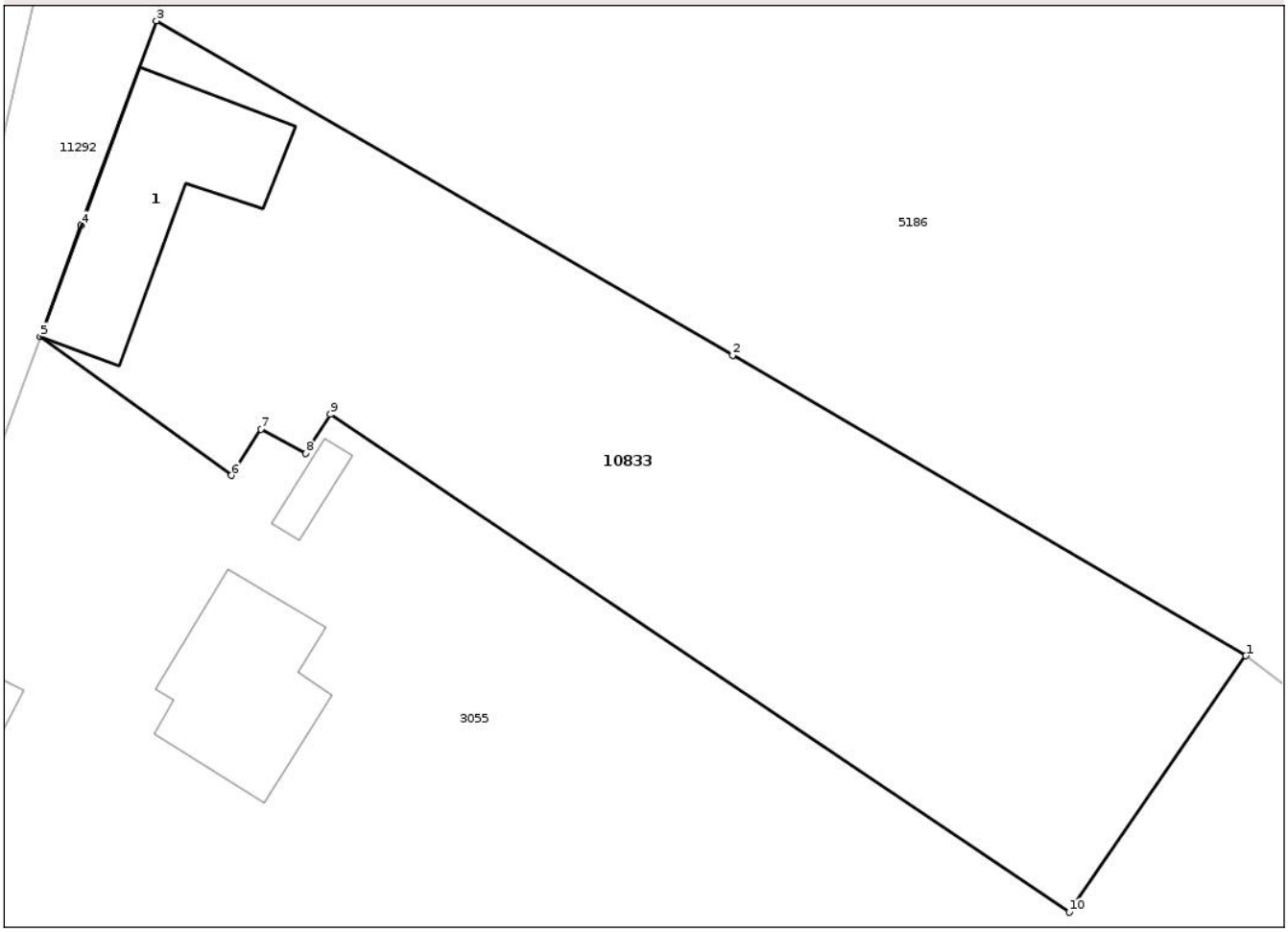
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	50	578	-	
2	arabil	DA	490	50	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.010,166 636.325,492	2	599.978,089 636.344,229	37.149
2	599.978,089 636.344,229	3	599.942,093 636.365,122	41.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.942,093 636.365,122	4	599.937,381 636.352,365	13.6
4	599.937,381 636.352,365	5	599.934,832 636.345,418	7.399
5	599.934,832 636.345,418	6	599.946,788 636.336,746	14.77
6	599.946,788 636.336,746	7	599.948,631 636.339,625	3.418
7	599.948,631 636.339,625	8	599.951,417 636.338,114	3.17
8	599.951,417 636.338,114	9	599.952,968 636.340,552	2.89
9	599.952,968 636.340,552	10	599.999,113 636.309,485	55.628
10	599.999,113 636.309,485	1	600.010,166 636.325,492	19.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		662	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

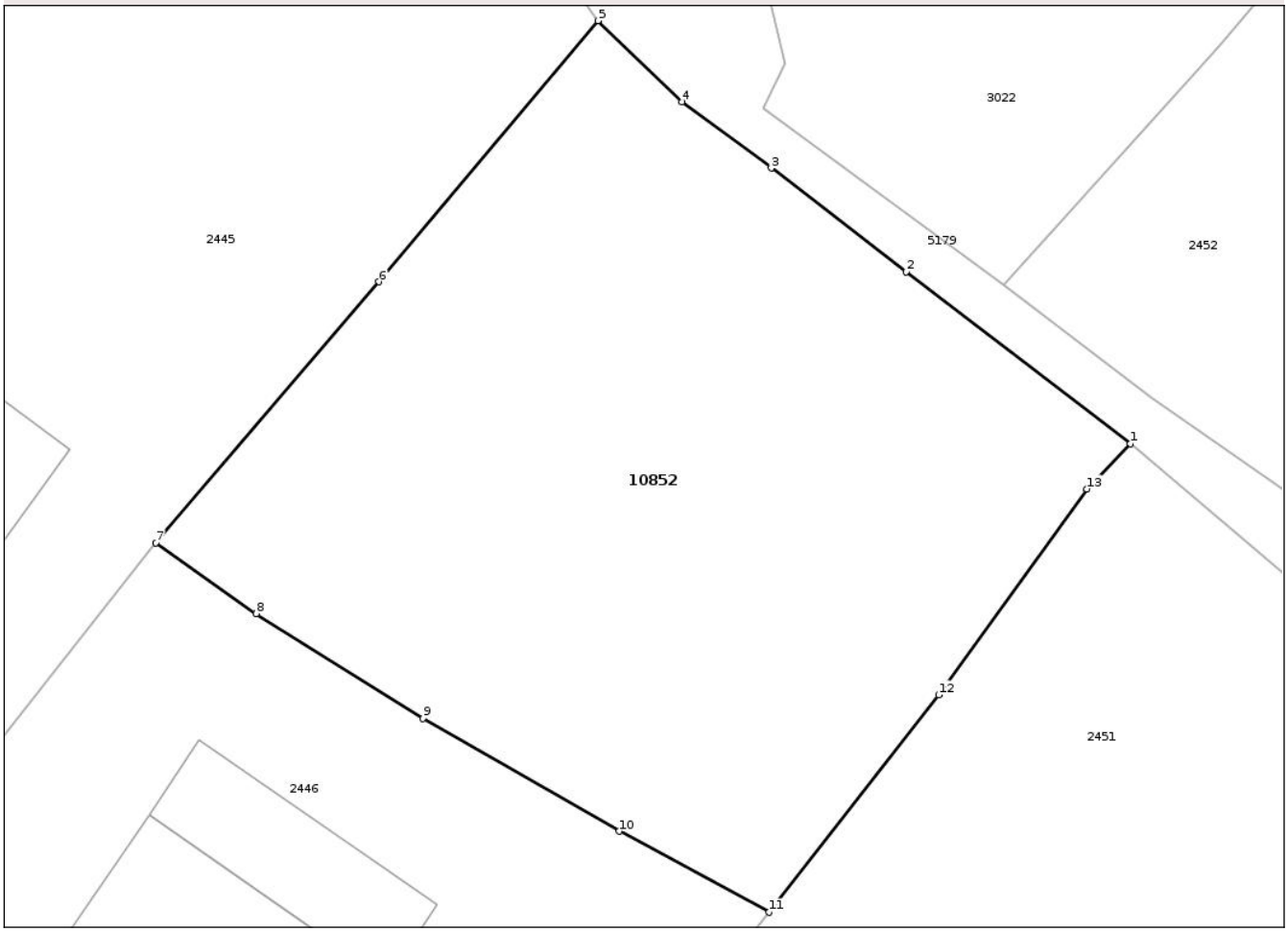
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	25	893	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.964,931 636.030,525	2	599.956,268 636.037,158	10.911
2	599.956,268 636.037,158	3	599.951,054 636.041,164	6.575
3	599.951,054 636.041,164	4	599.947,604 636.043,712	4.289
4	599.947,604 636.043,712	5	599.944,36 636.046,848	4.512
5	599.944,36 636.046,848	6	599.935,896 636.036,771	13.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.935,896 636.036,771	7	599.927,265 636.026,7	13.263
7	599.927,265 636.026,7	8	599.931,154 636.023,964	4.755
8	599.931,154 636.023,964	9	599.937,6 636.019,925	7.607
9	599.937,6 636.019,925	10	599.945,174 636.015,566	8.739
10	599.945,174 636.015,566	11	599.950,971 636.012,439	6.586
11	599.950,971 636.012,439	12	599.957,514 636.020,826	10.638
12	599.957,514 636.020,826	13	599.963,25 636.028,775	9.802
13	599.963,25 636.028,775	1	599.964,931 636.030,525	2.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 187, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.495	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Nr. 187, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

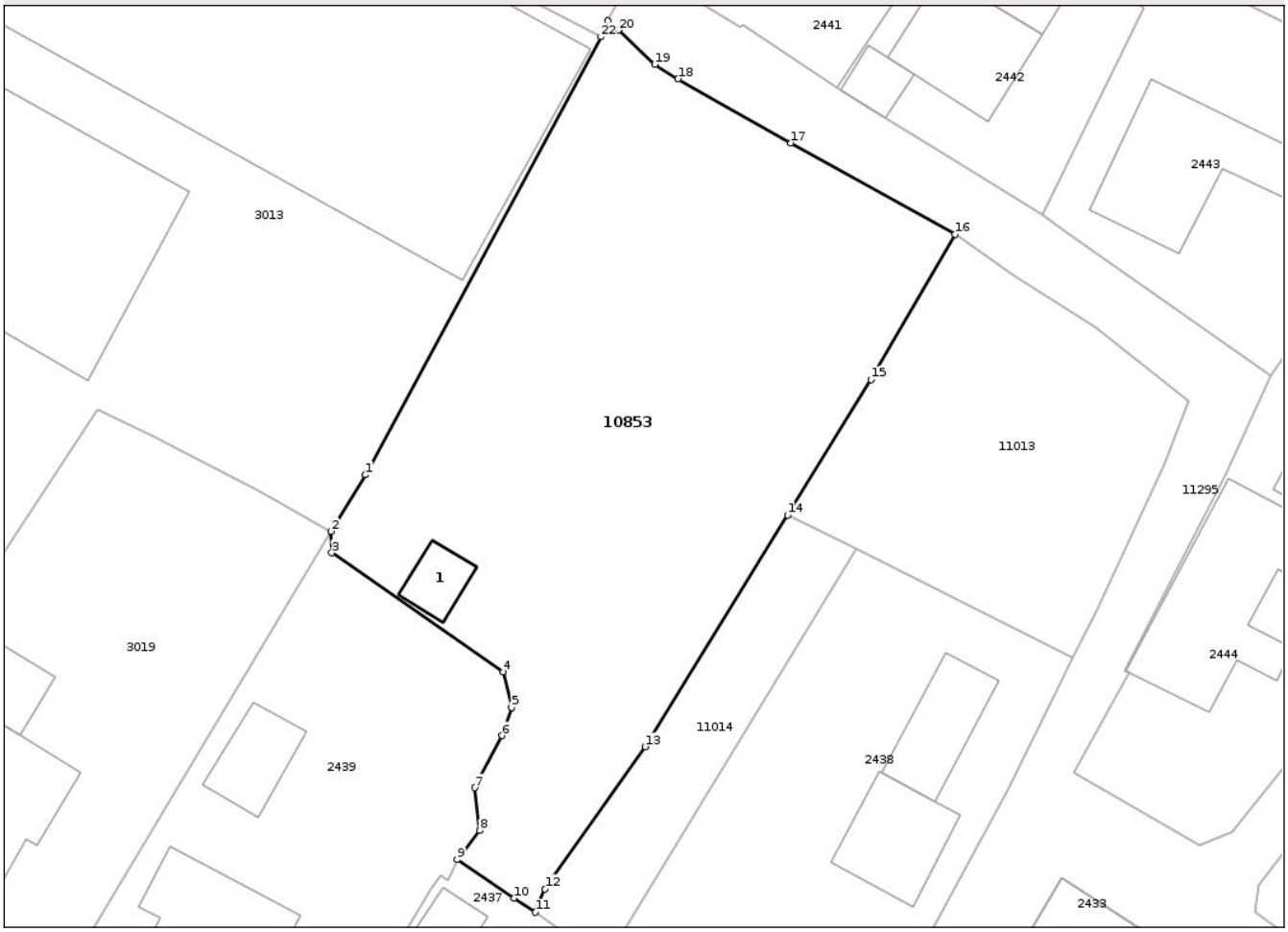
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	20	25	887	-	
2	arabil	DA	1.475	25	887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.814,937 635.995,584	2	599.812,317 635.991,276	5.042
3	599.812,366 635.989,626	4	599.825,453 635.980,548	15.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	599.812,317 635.991,276	3	599.812,366 635.989,626	1.651
4	599.825,453 635.980,548	5	599.826,095 635.977,838	2.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.826,095 635.977,838	6	599.825,357 635.975,675	2.286
7	599.823,271 635.971,701	8	599.823,671 635.968,424	3.301
9	599.821,927 635.966,222	10	599.826,271 635.963,274	5.25
11	599.827,921 635.962,201	12	599.828,657 635.963,975	1.92
13	599.836,295 635.974,838	14	599.847,188 635.992,518	20.767
15	599.853,553 636.002,848	16	599.859,966 636.013,926	12.8
17	599.847,423 636.020,913	18	599.838,816 636.025,806	9.9
19	599.837,028 636.026,907	20	599.834,273 636.029,524	3.8
21	599.833,445 636.030,241	22	599.832,913 636.029,02	1.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.825,357 635.975,675	7	599.823,271 635.971,701	4.488
8	599.823,671 635.968,424	9	599.821,927 635.966,222	2.809
10	599.826,271 635.963,274	11	599.827,921 635.962,201	1.968
12	599.828,657 635.963,975	13	599.836,295 635.974,838	13.28
14	599.847,188 635.992,518	15	599.853,553 636.002,848	12.133
16	599.859,966 636.013,926	17	599.847,423 636.020,913	14.358
18	599.838,816 636.025,806	19	599.837,028 636.026,907	2.1
20	599.834,273 636.029,524	21	599.833,445 636.030,241	1.095
22	599.832,913 636.029,02	1	599.814,937 635.995,584	37.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.046	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 73/1018. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2458, S 124

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/1018, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ATUDOREI V NICOLAIE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI-NEAMȚ ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ATUDOREI V NICOLAIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

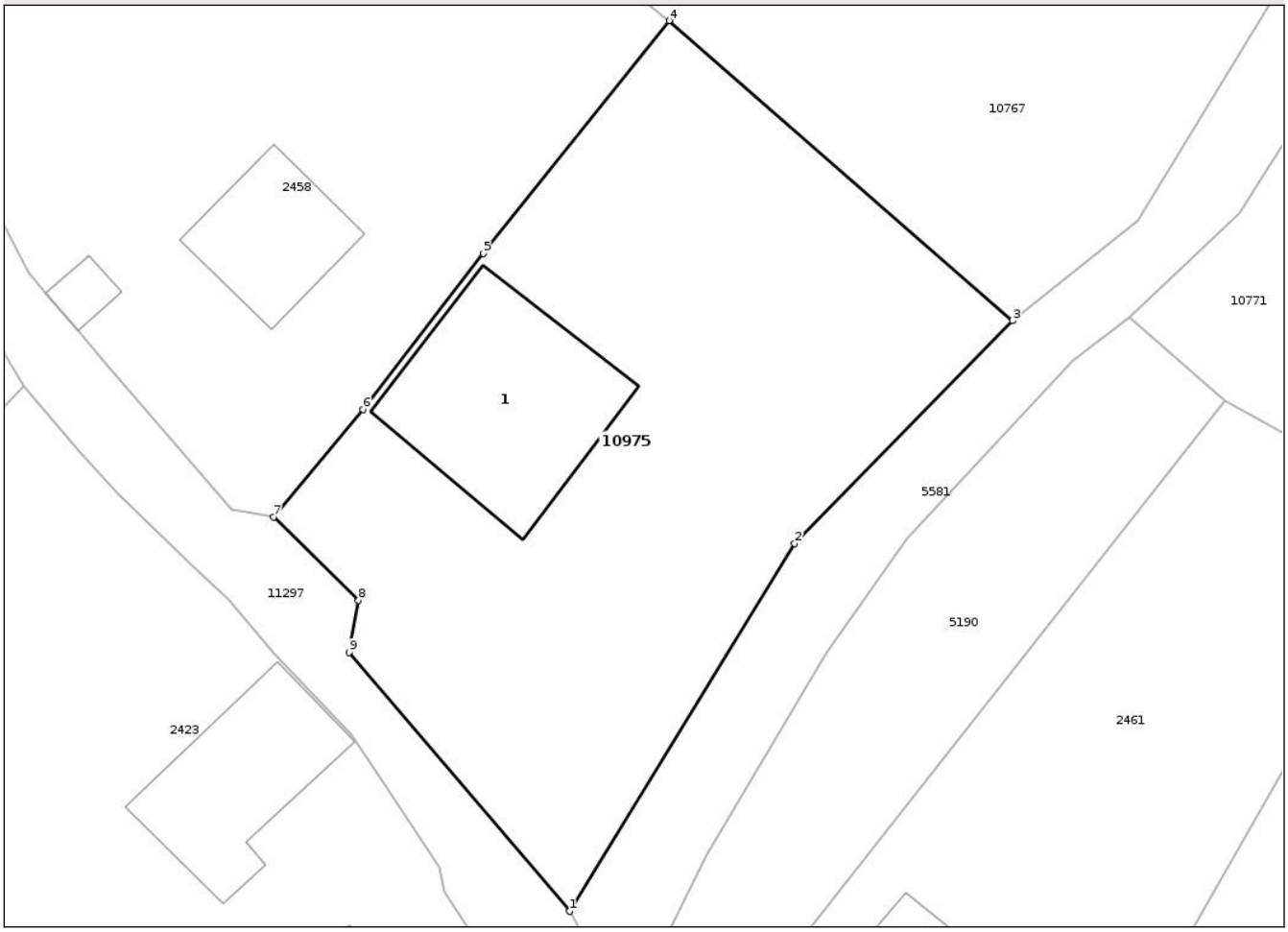
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.046	PARTE DIN TP 73/1018. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2458, S 124

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	69	22A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1
2	arabil	DA	420	69	22A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 50, PARCELA 578/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.108,8 636.088,2	2	600.121,957 636.109,693	25.2
2	600.121,957 636.109,693	3	600.134,681 636.122,706	18.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.134,681 636.122,706	4	600.114,623 636.140,227	26.633
4	600.114,623 636.140,227	5	600.103,767 636.126,632	17.398
5	600.103,767 636.126,632	6	600.096,732 636.117,513	11.517
6	600.096,732 636.117,513	7	600.091,525 636.111,23	8.16
7	600.091,525 636.111,23	8	600.096,476 636.106,372	6.937
8	600.096,476 636.106,372	9	600.095,915 636.103,315	3.108
9	600.095,915 636.103,315	1	600.108,8 636.088,2	19.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Fnd Ticu, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53993	540	Sector cadastral:124 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17006 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 3185, din 03/09/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53993 a imobilului cu numarul cadastral 53993 / UAT Vânatori-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53955 inscris in cartea funciara 53955;	A1
17007 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 3186, din 03/09/2024 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE NECULAI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

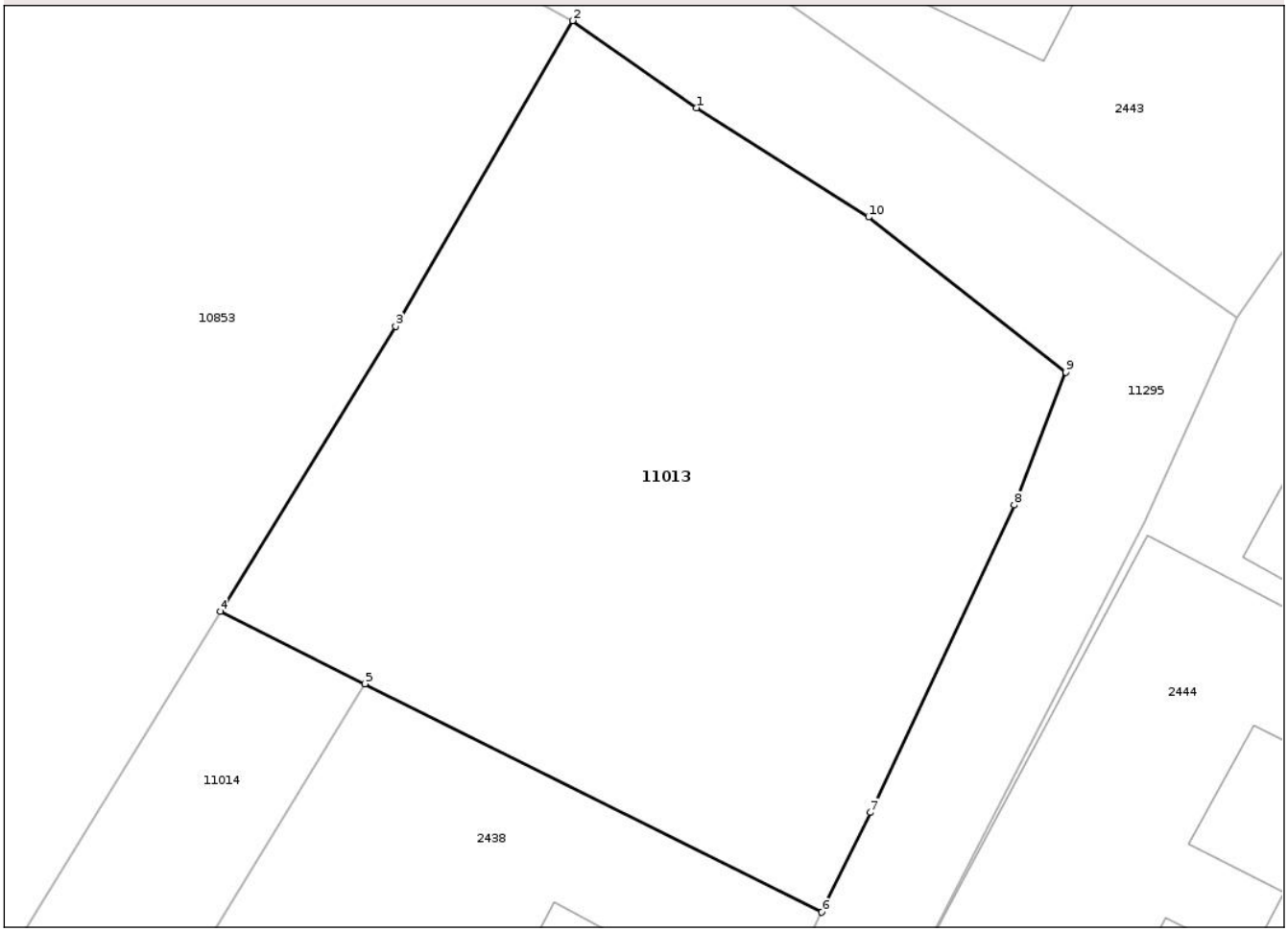
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53993	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	25	887/2	-	NR. TOPO CORECT PARCE886/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.864,459 636.010,771	2	599.859,966 636.013,926	5.49
2	599.859,966 636.013,926	3	599.853,553 636.002,848	12.8
3	599.853,553 636.002,848	4	599.847,188 635.992,518	12.133
4	599.847,188 635.992,518	5	599.852,44 635.989,898	5.869
5	599.852,44 635.989,898	6	599.869,008 635.981,616	18.522

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.869,008 635.981,616	7	599.870,775 635.985,232	4.025
7	599.870,775 635.985,232	8	599.875,99 635.996,372	12.3
8	599.875,99 635.996,372	9	599.877,868 636.001,191	5.172
9	599.877,868 636.001,191	10	599.870,708 636.006,807	9.1
10	599.870,708 636.006,807	1	599.864,459 636.010,771	7.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vânatori-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		222	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1480, din 07/03/2024 emis de COMUNA VÂNĂTORI-NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);		
B2	Se noteză mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

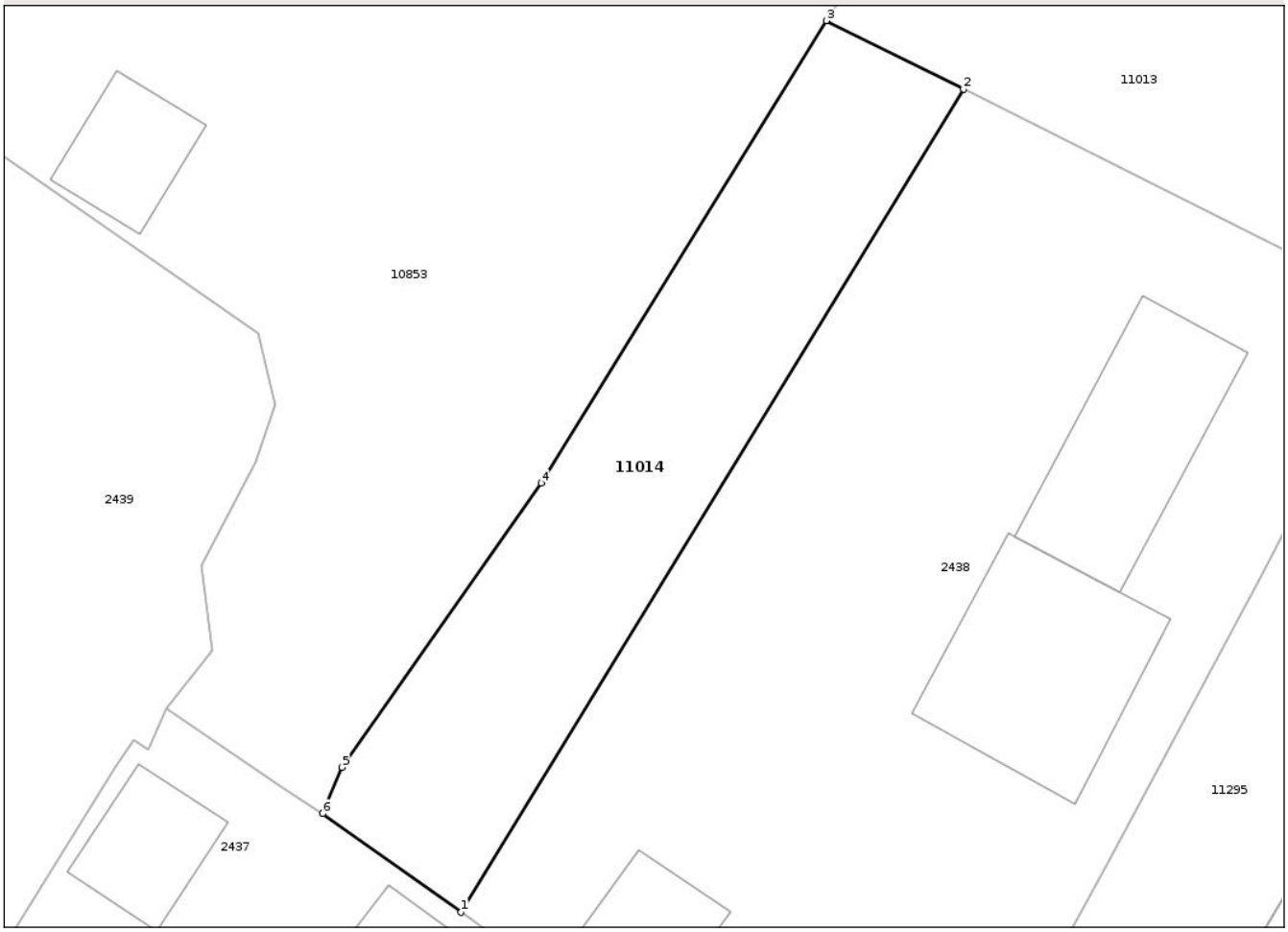
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	222	25	886	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.833,22 635.958,438	2	599.852,44 635.989,898	36.867
2	599.852,44 635.989,898	3	599.847,188 635.992,518	5.869
3	599.847,188 635.992,518	4	599.836,295 635.974,838	20.767
4	599.836,295 635.974,838	5	599.828,657 635.963,975	13.28
5	599.828,657 635.963,975	6	599.827,921 635.962,201	1.92

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.827,921 635.962,201	1	599.833,22 635.958,438	6.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018