DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23904	50.990	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31481 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 434, din 30/04/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23904 a imobilului cu numarul cadastral 23904/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23785 inscris in cartea funciara 23785;	A1
Act Notarial nr. 131, din 07/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23785 a imobilului cu numarul cadastral 23785/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23692 inscris in cartea funciara 23692;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 101, din 31/01/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 23692 a imobilului cu numarul cadastral 23692/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12047 (identificator electronic 22463) inscris in cartea funciara 5691 (identificator electronic 22463);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 304, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT CHARLOTTE SIX SRL**, CIF:30693588	
Act Administrativ nr. 21918, din 29/03/2013 emis de O.C.P.I. PRAHOHA (act administrativ nr. 39/10-07-2012 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1950/06-06-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 3675/04-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza schimbarea grupei de destinatie din teren extravilan in teren intravilan	A1
43973 / 26/06/2013		
Act Administrativ nr. 39506, din 10/06/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 58/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6406/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din teren ' arabil ' in teren ' curti constructii '	A1
22691 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 193, din 17/02/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, inchiriere, construire, demolare, demolare, restructurare,	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39506 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 516, din 24/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (FOSTA ANDREEA OANA);		
C5	se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris prin incheierea nr. 31481/2013	A1
60456 / 06/09/2013		

Document valabil fără ştampilă şi semnătură

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 899, din 05/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C6	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C1 prin incheierea nr. 31481/2013	A1
70616 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 1031, din 15/10/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ALLIANSO SOLAR FUN SRL**, CIF:30736018	
102479 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 519, din 02/11/2018 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C8	se noteaza actul aditional nr.519/02.11.2018 de NP COSMA ANDREEA la contractul de constituire a dreptului de superficie aut. sub nr. 1031/15.10.2013 de NP COSMA ANDREEA prin care se stabileste prelungirea duratei contractului de constituire a dreptului de superficie cu 5 ani, respectiv din data de 15.10.2018 pana la data de 15.10.2023, cu drept de reinnoire	A1
22691 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 193, din 17/02/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

Neutilizabil in circuitul civil

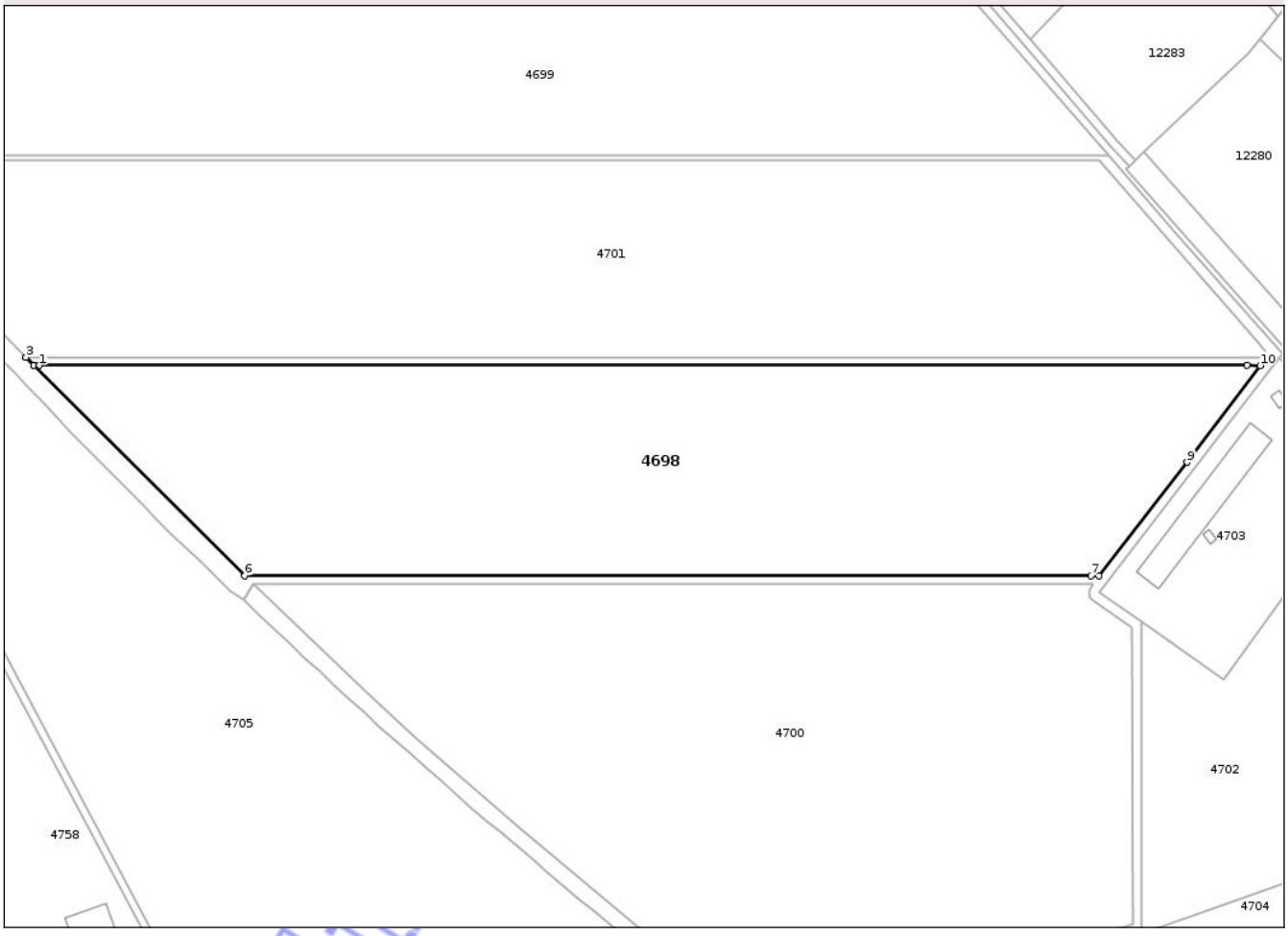
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23904	50.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50.990	69	378/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.209,294 384.958,978	2	572.206,697 384.958,964	2.597
2	572.206,697 384.958,964	3	572.202,763 384.962,94	5.593
3	572.202,763 384.962,94	4	572.202,756 384.962,94	0.007
4	572.202,756 384.962,94	5	572.206,69 384.958,964	5.593
5	572.206,69 384.958,964	6	572.308,412 384.857,493	143.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.308,412 384.857,493	7	572.716,91 384.857,493	408.498
7	572.716,91 384.857,493	8	572.720,772 384.857,467	3.862
8	572.720,772 384.857,467	9	572.763,298 384.912,259	69.359
9	572.763,298 384.912,259	10	572.798,663 384.958,887	58.522
10	572.798,663 384.958,887	11	572.792,296 384.958,978	6.368
11	572.792,296 384.958,978	1	572.209,294 384.958,978	583.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23902	78.498	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31481 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 434, din 30/04/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23902 a imobilului cu numarul cadastral 23902/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23785 inscris in cartea funciara 23785;	A1
Act Notarial nr. 131, din 07/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23785 a imobilului cu numarul cadastral 23785/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23692 inscris in cartea funciara 23692;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 101, din 31/01/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 23692 a imobilului cu numarul cadastral 23692/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12047 (identificator electronic 22463) inscris in cartea funciara 5691 (identificator electronic 22463);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 304, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT CHARLOTTE SIX SRL**, CIF:30693588	
Act Administrativ nr. 21918, din 29/03/2013 emis de O.C.P.I. PRAHOHA (act administrativ nr. 39/10-07-2012 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1950/06-06-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 3675/04-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza schimbarea grupei de destinatie din teren extravilan in teren intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39484 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 516, din 24/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (FOSTA ANDREEA OANA);		
C5	se radiaza ipoteca de sub C4 inscrisa prin incheierea nr.31481/2013	A1
65771 / 30/09/2013		
Act Notarial nr. 984, din 26/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C6	se radiaza dreptul de superficie inscris initial prin incheierea nr. 9955/2013 si renotata sub C1 prin incheierea nr.31481/2013	A1
Act Notarial nr. 985, din 26/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C7	se radiaza dreptul de superficie inscris initial prin incheierea nr. 9969/2013 si renotata sub C2 prin incheierea nr.31481/2013	A1
Act Notarial nr. 981, din 26/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C8	se radiaza dreptul de superficie inscris initial prin incheierea nr. 9979/2013 si renotata sub C3 prin incheierea nr.31481/2013	A1

Neautentificat pentru circuitul civil

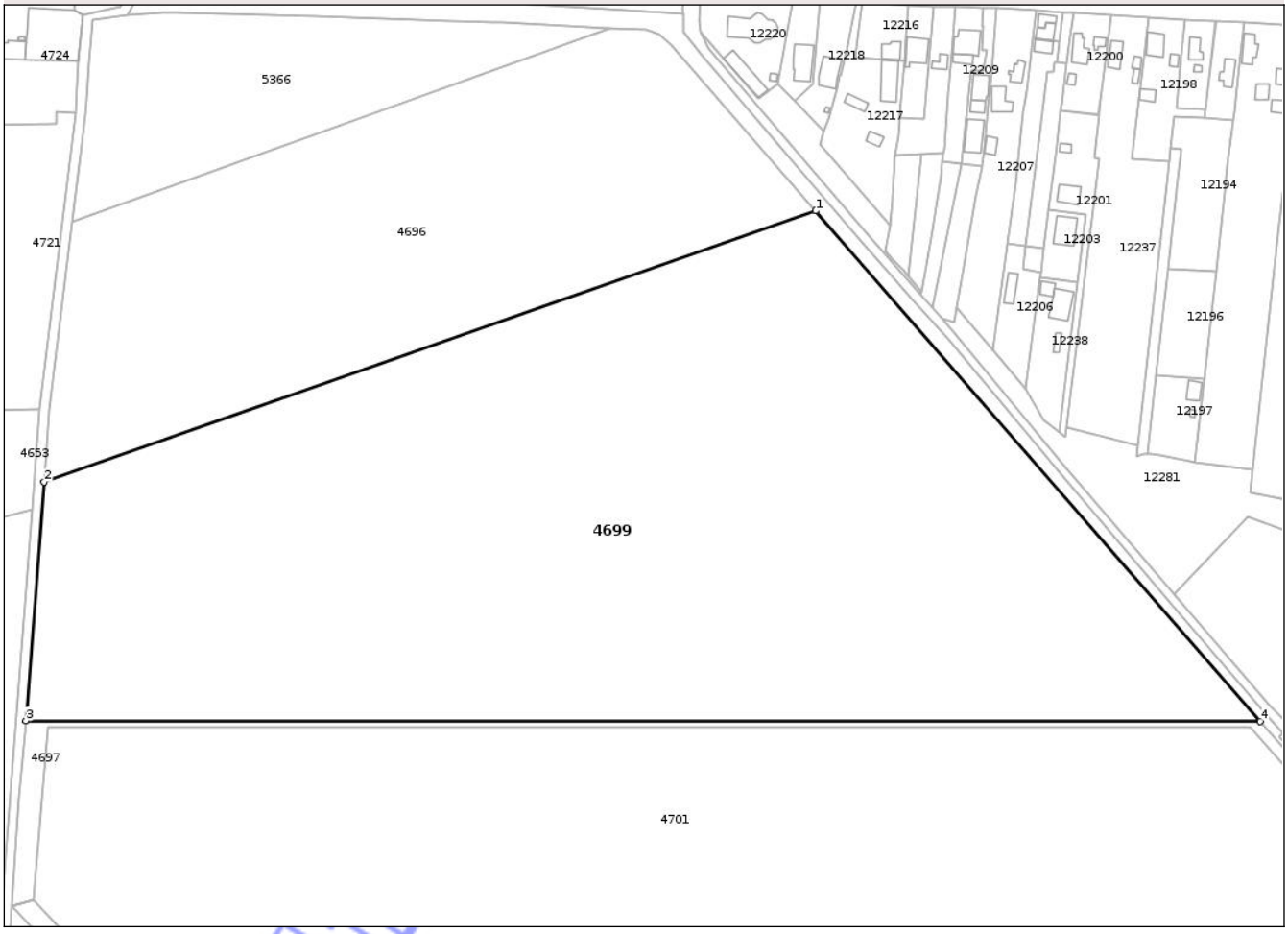
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23902	78.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	78.498	69	378/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.529,522 385.285,014	2	572.189,676 385.165,552	360.231
2	572.189,676 385.165,552	3	572.181,599 385.060,334	105.528

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	572.181,599 385.060,334	4	572.725,405 385.060,275	543.806
4	572.725,405 385.060,275	1	572.529,522 385.285,014	298.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23905	61.115	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31481 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 434, din 30/04/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23905 a imobilului cu numarul cadastral 23905/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23785 inscris in cartea funciara 23785;	A1
Act Notarial nr. 131, din 07/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23785 a imobilului cu numarul cadastral 23785/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23692 inscris in cartea funciara 23692;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 101, din 31/01/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 23692 a imobilului cu numarul cadastral 23692/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12047 (identificator electronic 22463) inscris in cartea funciara 5691 (identificator electronic 22463);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 304, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT CHARLOTTE SIX SRL**, CIF:30693588	
Act Administrativ nr. 21918, din 29/03/2013 emis de O.C.P.I. PRAHOHA (act administrativ nr. 39/10-07-2012 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1950/06-06-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 3675/04-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza schimbarea grupei de destinatie din teren extravilan in teren intravilan	A1
43969 / 26/06/2013		
Act Administrativ nr. 39501, din 10/06/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 57/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6404/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
22682 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 194, din 17/02/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B8	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, inchiriere, construire, demolare, restructurare, concesionare, ipotecare	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39501 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 516, din 24/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C5	se radiaza dreptul de ipoteca legala inregistrat initial sub nr. 21918/2013 si reinscris sub nr.21481/2013	A1

Document valabil fără ştampilă şi semnătură

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60460 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 897, din 05/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C6	se radiaza dreptul de superficie de sub C2 inscris prin incheierea nr. 31481/2013	A1
70613 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 1030, din 15/10/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ALLIANSO ENERGY SOLARSTRINGS ONE SRL**, CIF:30736034	
102470 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 517, din 02/11/2018 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C8	se noteaza faptul ca prin actul aditional nr. 1 autentificat sub nr. 517/02.11.2018 de NP COSMA ANDREEA la contractul de constituire a dreptului de superficie aut. sub nr.1030/15.10.2013 de NP COSMA ANDREEA se stabileste durata dreptului de superficie pe o perioada de 5 ani, respectiv din data de 15.10.2018 pana la data de 15.10.2023, cu drept de reinnoire	A1
22682 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 194, din 17/02/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

Neutilizabil în circuitul civil

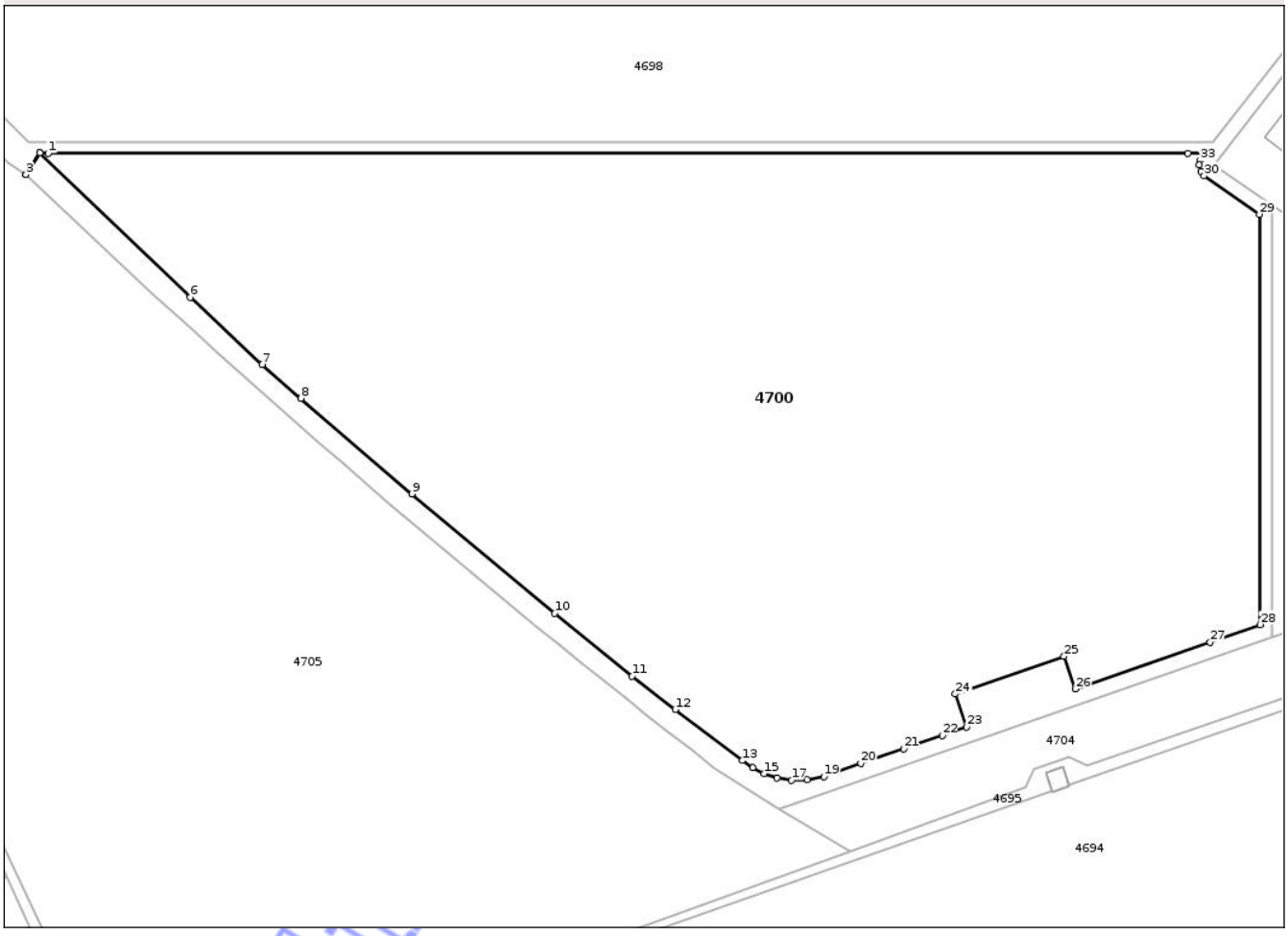
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23905	61.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	61.115	69	378/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.315,407 384.853,532	2	572.312,466 384.853,652	2.943
3	572.307,656 384.846,062	4	572.307,66 384.846,059	0.005
5	572.312,47 384.853,648	6	572.364,791 384.803,495	72.476
7	572.389,941 384.780,177	8	572.403,38 384.768,359	17.896
9	572.441,924 384.735,167	10	572.491,658 384.693,638	64.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	572.312,466 384.853,652	3	572.307,656 384.846,062	8.986
4	572.307,66 384.846,059	5	572.312,47 384.853,648	8.985
6	572.364,791 384.803,495	7	572.389,941 384.780,177	34.297
8	572.403,38 384.768,359	9	572.441,924 384.735,167	50.866
10	572.491,658 384.693,638	11	572.518,601 384.671,766	34.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	572.518,601 384.671,766	12	572.533,567 384.660,228	18.897
13	572.556,941 384.642,532	14	572.560,467 384.639,974	4.356
15	572.564,466 384.637,962	16	572.568,987 384.636,45	4.767
17	572.574,071 384.635,699	18	572.579,535 384.635,873	5.467
19	572.585,281 384.636,972	20	572.598,172 384.641,505	13.665
21	572.613,101 384.646,627	22	572.626,495 384.651,282	14.18
23	572.635,016 384.654,247	24	572.631,059 384.665,656	12.076
25	572.668,867 384.678,714	26	572.672,752 384.667,407	11.956
27	572.719,684 384.683,661	28	572.737,128 384.689,719	18.466
29	572.736,903 384.832,329	30	572.717,603 384.845,723	23.492
31	572.716,492 384.847,284	32	572.715,992 384.849,554	2.324
33	572.716,161 384.850,94	34	572.717,767 384.853,554	3.068
35	572.711,907 384.853,532	1	572.315,407 384.853,532	396.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	572.533,567 384.660,228	13	572.556,941 384.642,532	29.317
14	572.560,467 384.639,974	15	572.564,466 384.637,962	4.477
16	572.568,987 384.636,45	17	572.574,071 384.635,699	5.139
18	572.579,535 384.635,873	19	572.585,281 384.636,972	5.85
20	572.598,172 384.641,505	21	572.613,101 384.646,627	15.783
22	572.626,495 384.651,282	23	572.635,016 384.654,247	9.022
24	572.631,059 384.665,656	25	572.668,867 384.678,714	39.999
26	572.672,752 384.667,407	27	572.719,684 384.683,661	49.667
28	572.737,128 384.689,719	29	572.736,903 384.832,329	142.61
30	572.717,603 384.845,723	31	572.716,492 384.847,284	1.916
32	572.715,992 384.849,554	33	572.716,161 384.850,94	1.396
34	572.717,767 384.853,554	35	572.711,907 384.853,532	5.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, TARLA 69, PARCELA A 378/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23786	26.607	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9938 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 131, din 07/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23786 a imobilului cu numarul cadastral 23786/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23692 inscris in cartea funciara 23692;	A1
Act Notarial nr. 101, din 31/01/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23692 a imobilului cu numarul cadastral 23692/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12047 (identificator electronic 22463) inscris in cartea funciara 5691 (identificator electronic 22463);	A1
Act Notarial nr. 346, din 12/04/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROBESCU IULIANA**, (fosta Craciun)	
96295 / 10/09/2019		
Act Administrativ nr. 16122, din 06/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 39 din 10.07.2012, emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 92250 din 02.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 1950 din 06.06.2012, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr Seria CY Nr.804274 din 14.05.2018, emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 1- BUCURESTI);		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarului din Craciun Iuliana, in Robescu Iuliana conform certificatului de casatorie seria CY Nr. 804274/14.08.2018 eliberat de Consiliul Local al Sectorului 1	A1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1
23624 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 1169, din 06/03/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A**, CIF:8145422	
Act Notarial nr. 1170, din 06/03/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A**, CIF:8145422	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27541 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. 267, din 13/03/2019 emis de NP NIŢU Cristina Georgeta;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise sub C1, B6 prin incheierea nr. 107715/2017	A1
23624 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 1169, din 06/03/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1240331 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1

Document oficial eliberat din oficiu

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A**, CIF:8145422	
Act Notarial nr. 1170, din 06/03/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A**, CIF:8145422	

Neutilizabil in circuitul civil

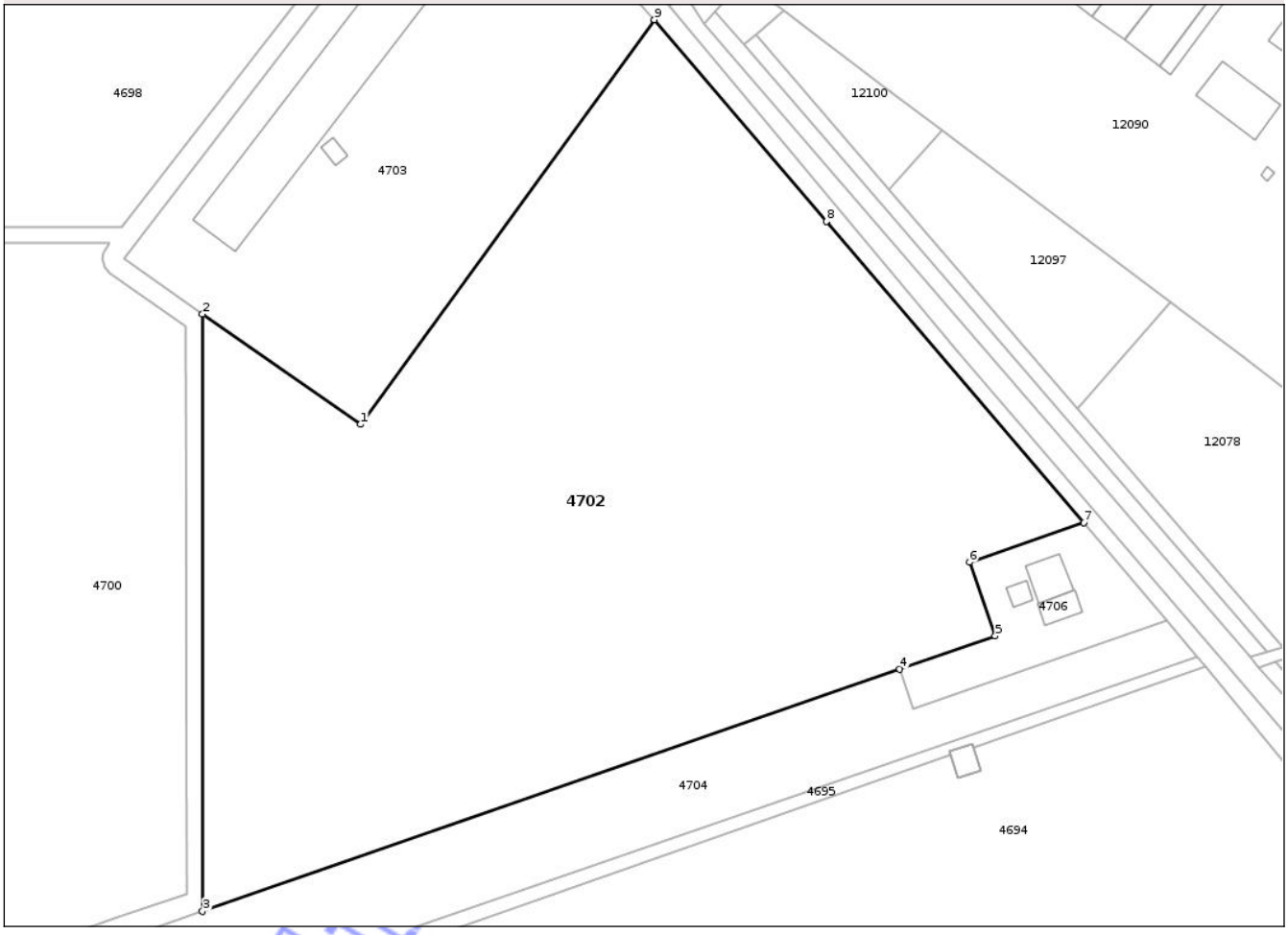
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23786	26.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	26.607	69	378/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.780,899 384.807,777	2	572.741,093 384.835,507	48.513
2	572.741,093 384.835,507	3	572.741,093 384.685,223	150.284
3	572.741,093 384.685,223	4	572.916,726 384.746,163	185.905
4	572.916,726 384.746,163	5	572.940,808 384.754,519	25.49
5	572.940,808 384.754,519	6	572.934,274 384.773,098	19.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.934,274 384.773,098	7	572.963,046 384.783,027	30.437
7	572.963,046 384.783,027	8	572.898,275 384.858,818	99.697
8	572.898,275 384.858,818	9	572.854,936 384.909,568	66.737
9	572.854,936 384.909,568	1	572.780,899 384.807,777	125.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26294	8.296	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84126 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 1136, din 28/06/2022 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26294 a imobilului cu numarul cadastral 26294 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23693 inscris in cartea funciara 23693;	A1
Act Notarial nr. 303, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23693/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 21920 din 29/03/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84126 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 1135, din 28/06/2022 emis de Calin Mirela;		
C2	se radiaza dreptul de servitute de trecere inscris sub C1	A1

Neutilizabil în circuitul civil

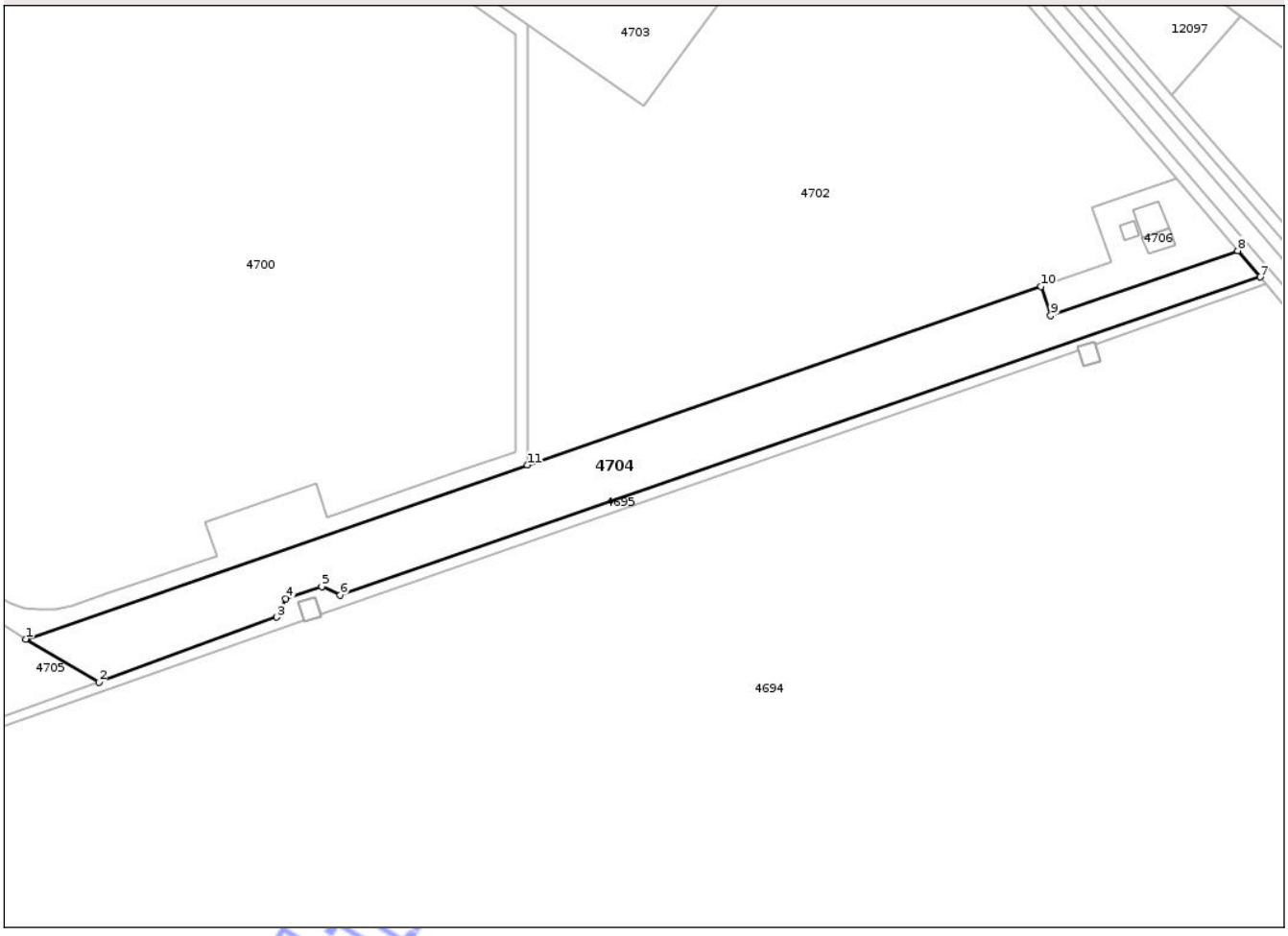
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26294	8.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.296	69	378/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.569,592 384.625,717	2	572.594,531 384.610,968	28.974
2	572.594,531 384.610,968	3	572.655,282 384.633,266	64.714
3	572.655,282 384.633,266	4	572.658,469 384.639,491	6.993
4	572.658,469 384.639,491	5	572.670,758 384.643,733	13.001
5	572.670,758 384.643,733	6	572.677,023 384.640,772	6.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.677,023 384.640,772	7	572.991,764 384.749,424	332.967
7	572.991,764 384.749,424	8	572.984,084 384.758,41	11.821
8	572.984,084 384.758,41	9	572.920,087 384.736,317	67.703
9	572.920,087 384.736,317	10	572.916,726 384.746,163	10.404
10	572.916,726 384.746,163	11	572.741,093 384.685,223	185.905
11	572.741,093 384.685,223	1	572.569,592 384.625,717	181.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26293	69.158	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84126 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 1136, din 28/06/2022 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26293 a imobilului cu numarul cadastral 26293 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23693 inscris in cartea funciara 23693;	A1
Act Notarial nr. 303, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23693/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 21920 din 29/03/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84126 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 515, din 24/05/2013 emis de COSMA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT CHARLOTTE SIX SRL**, CIF:30693588	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23693/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 35757 din 27/05/2013;	

Neutilizabil în circuitul civil

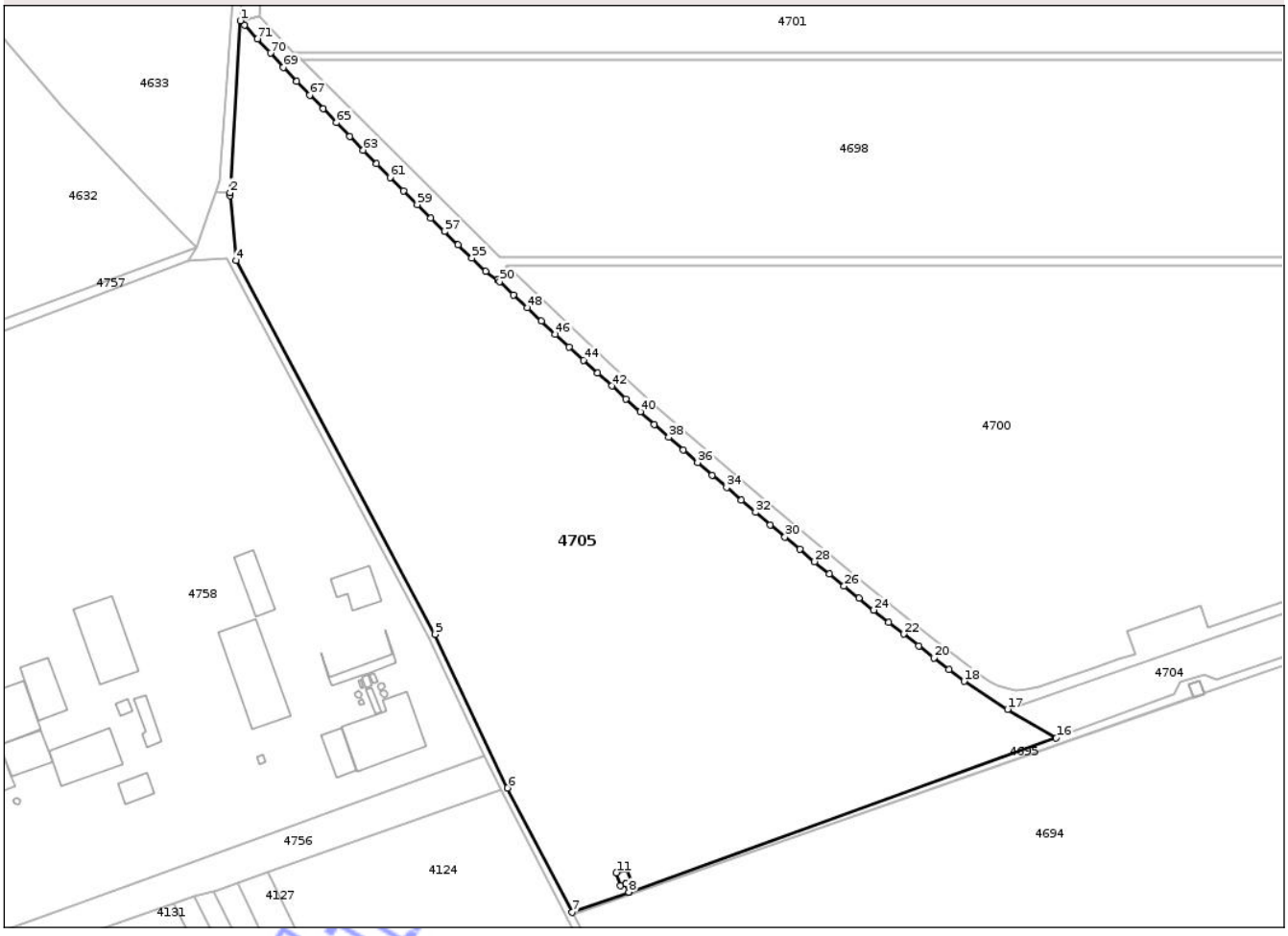
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26293	69.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	69.158	69	378/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	572.175,39 384.979,012	2	572.170,089 384.890,759	88.412
4	572.173,119 384.856,053	5	572.275,397 384.664,223	217.393
7	572.345,937 384.521,543	8	572.374,857 384.531,946	30.734
10	572.370,645 384.535,218	11	572.368,471 384.541,872	7.0
13	572.376,349 384.537,081	14	572.373,502 384.536,151	2.995
16	572.594,531 384.610,968	17	572.569,592 384.625,717	28.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	572.170,089 384.890,759	3	572.170,006 384.889,372	1.389
5	572.275,397 384.664,223	6	572.312,697 384.585,386	87.216
8	572.374,857 384.531,946	9	572.373,497 384.536,15	4.419
11	572.368,471 384.541,872	12	572.374,174 384.543,735	6.0
14	572.373,502 384.536,151	15	572.374,861 384.531,948	4.417
17	572.569,592 384.625,717	18	572.547,133 384.640,085	26.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	572.170,006 384.889,372	4	572.173,119 384.856,053	33.464
6	572.312,697 384.585,386	7	572.345,937 384.521,543	71.978
9	572.373,497 384.536,15	10	572.370,645 384.535,218	3.0
12	572.374,174 384.543,735	13	572.376,349 384.537,081	7.0
15	572.374,861 384.531,948	16	572.594,531 384.610,968	233.45
18	572.547,133 384.640,085	19	572.539,358 384.646,11	9.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	572.539,358 384.646,11	20	572.531,603 384.652,16	9.836
20	572.531,603 384.652,16	21	572.523,866 384.658,237	9.838
21	572.523,866 384.658,237	22	572.516,151 384.664,338	9.836
22	572.516,151 384.664,338	23	572.508,456 384.670,464	9.836
23	572.508,456 384.670,464	24	572.500,781 384.676,615	9.836
24	572.500,781 384.676,615	25	572.493,127 384.682,792	9.836
25	572.493,127 384.682,792	26	572.485,488 384.688,944	9.808
26	572.485,488 384.688,944	27	572.477,878 384.695,22	9.864
27	572.477,878 384.695,22	28	572.470,284 384.701,472	9.836
28	572.470,284 384.701,472	29	572.462,711 384.707,749	9.836
29	572.462,711 384.707,749	30	572.455,156 384.714,051	9.838
30	572.455,156 384.714,051	31	572.447,626 384.720,376	9.834
31	572.447,626 384.720,376	32	572.440,114 384.726,726	9.836
32	572.440,114 384.726,726	33	572.432,627 384.733,1	9.833
33	572.432,627 384.733,1	34	572.425,157 384.739,501	9.837
34	572.425,157 384.739,501	35	572.417,709 384.745,926	9.836
35	572.417,709 384.745,926	36	572.410,278 384.752,377	9.84
36	572.410,278 384.752,377	37	572.402,873 384.758,848	9.834
37	572.402,873 384.758,848	38	572.395,49 384.765,344	9.834
38	572.395,49 384.765,344	39	572.388,126 384.771,866	9.837
39	572.388,126 384.771,866	40	572.380,784 384.778,412	9.836
40	572.380,784 384.778,412	41	572.373,465 384.784,98	9.834
41	572.373,465 384.784,98	42	572.366,165 384.791,575	9.838
42	572.366,165 384.791,575	43	572.358,887 384.798,193	9.837
43	572.358,887 384.798,193	44	572.351,633 384.804,833	9.834
44	572.351,633 384.804,833	45	572.344,398 384.811,499	9.838
45	572.344,398 384.811,499	46	572.337,186 384.818,188	9.836
46	572.337,186 384.818,188	47	572.329,997 384.824,899	9.835
47	572.329,997 384.824,899	48	572.322,831 384.831,634	9.834
48	572.322,831 384.831,634	49	572.315,682 384.838,396	9.84
49	572.315,682 384.838,396	50	572.308,557 384.845,178	9.837
50	572.308,557 384.845,178	51	572.307,66 384.846,059	1.257
51	572.307,66 384.846,059	52	572.307,656 384.846,062	0.005
52	572.307,656 384.846,062	53	572.307,653 384.846,066	0.005
53	572.307,653 384.846,066	54	572.301,361 384.850,321	7.596
54	572.301,361 384.850,321	55	572.294,282 384.857,152	9.837
55	572.294,282 384.857,152	56	572.287,222 384.864,007	9.84
56	572.287,222 384.864,007	57	572.280,19 384.870,88	9.833
57	572.280,19 384.870,88	58	572.273,179 384.877,779	9.836
58	572.273,179 384.877,779	59	572.266,189 384.884,7	9.837
59	572.266,189 384.884,7	60	572.259,225 384.891,644	9.834
60	572.259,225 384.891,644	61	572.252,281 384.898,611	9.837
61	572.252,281 384.898,611	62	572.245,362 384.905,601	9.835
62	572.245,362 384.905,601	63	572.238,465 384.912,613	9.835
63	572.238,465 384.912,613	64	572.231,591 384.919,648	9.836
64	572.231,591 384.919,648	65	572.224,737 384.926,709	9.84
65	572.224,737 384.926,709	66	572.217,91 384.933,786	9.833
66	572.217,91 384.933,786	67	572.211,108 384.940,888	9.834
67	572.211,108 384.940,888	68	572.204,322 384.948,016	9.842
68	572.204,322 384.948,016	69	572.197,565 384.955,161	9.834
69	572.197,565 384.955,161	70	572.190,838 384.962,395	9.878
70	572.190,838 384.962,395	71	572.184,126 384.969,588	9.838
71	572.184,126 384.969,588	72	572.177,437 384.976,802	9.838
72	572.177,437 384.976,802	1	572.175,39 384.979,012	3.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26295	1.359	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84126 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 1136, din 28/06/2022 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26295 a imobilului cu numarul cadastral 26295 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23693 inscris in cartea funciara 23693;	A1
Act Notarial nr. 303, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23693/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 21920 din 29/03/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84126 / 28/06/2022		
Act Notarial nr. 1135, din 28/06/2022 emis de Calin Mirela;		
C2	se radiaza dreptul de servitute de trecere inscris sub C1	A1

Neutilizabil în circuitul civil

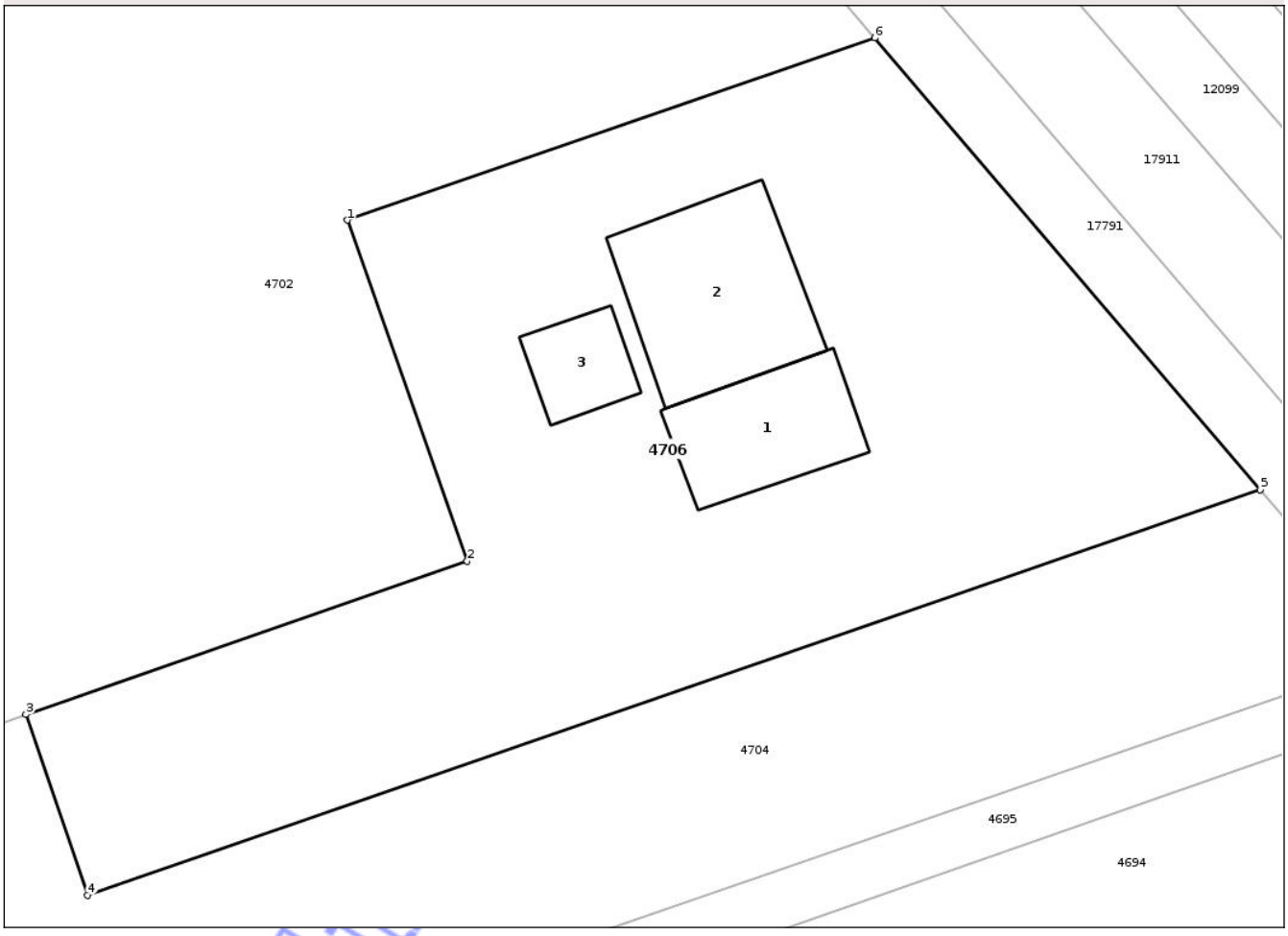
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26295	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	69	378/11	-	
2	arabil	DA	1.129	69	378/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		constructii industriale si edilitare	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.934,274 384.773,098	2	572.940,808 384.754,519	19.694
2	572.940,808 384.754,519	3	572.916,726 384.746,163	25.49
3	572.916,726 384.746,163	4	572.920,087 384.736,317	10.404
4	572.920,087 384.736,317	5	572.984,084 384.758,41	67.703
5	572.984,084 384.758,41	6	572.963,046 384.783,027	32.382
6	572.963,046 384.783,027	1	572.934,274 384.773,098	30.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T66 A371/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25440	329.080	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148124 / 11/12/2019		
Act Administrativ nr. 200418, din 21/08/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 20 din 15.11.2019, emis de NP BEURAN OANA ROXANA;act notarial nr 6 din 29.05.2012, emis de NP GABRIELA GASPAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU IOANA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

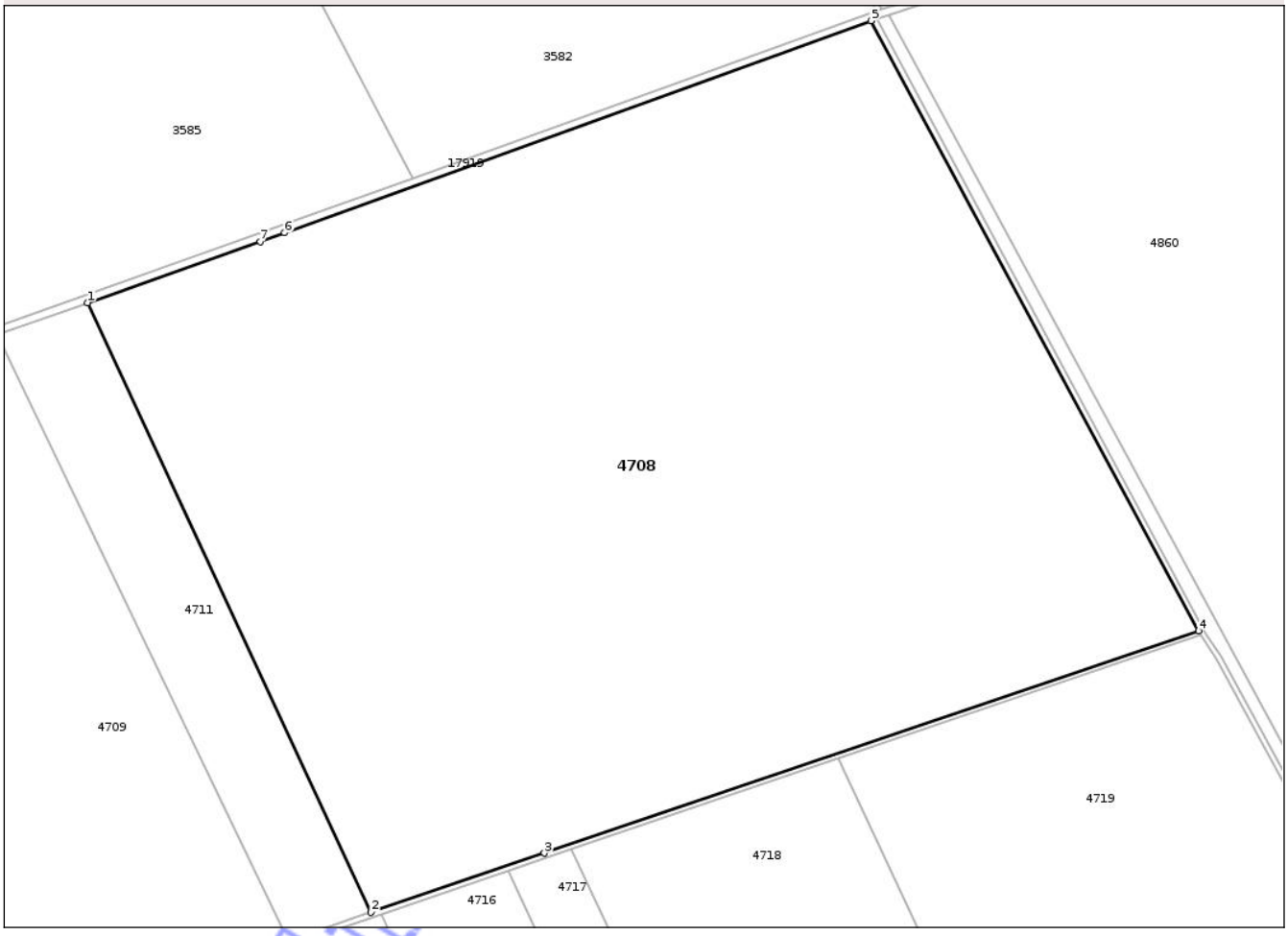
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25440	329.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	329.080	66	371/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.338,232 383.244,234	2	570.552,325 382.784,056	507.543
2	570.552,325 382.784,056	3	570.683,39 382.828,732	138.47
3	570.683,39 382.828,732	4	571.177,799 382.996,683	522.157
4	571.177,799 382.996,683	5	570.930,207 383.457,136	522.799
5	570.930,207 383.457,136	6	570.487,12 383.297,089	471.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.487,12 383.297,089	7	570.468,533 383.290,519	19.714
7	570.468,533 383.290,519	1	570.338,232 383.244,234	138.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2590
Nr. cadastral vechi:10063

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20237	135.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38134 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 1357, din 06/07/2007 emis de NP ROSCA IRINEL DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FIVE STAR INVESTMENTS GRUP SRL**, CIF:9999999999999	
86021 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20237	135.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	135.000	66	371/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.233,537 382.704,273	2	570.226,053 382.701,42	8.009
3	570.060,754 383.048,291	4	570.053,888 383.045,186	7.535
5	570.231,84 382.675,11	6	570.250,13 382.681,33	19.319
7	570.290,79 382.695,15	8	570.367,38 382.721,19	80.896
9	570.403,34 382.733,41	10	570.438,29 382.745,29	36.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.226,053 382.701,42	3	570.060,754 383.048,291	384.244
4	570.053,888 383.045,186	5	570.231,84 382.675,11	410.638
6	570.250,13 382.681,33	7	570.290,79 382.695,15	42.944
8	570.367,38 382.721,19	9	570.403,34 382.733,41	37.98
10	570.438,29 382.745,29	11	570.489,86 382.762,83	54.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.489,86 382.762,83	12	570.269,92 383.219,99	507.315
13	570.239,2 383.209,08	14	570.206,03 383.197,3	35.2
15	570.171,96 383.185,21	16	570.115,52 383.167,26	59.226
17	570.063,35 383.152,15	18	570.009,43 383.137,64	55.838
19	570.048,766 383.055,838	20	570.052,952 383.057,851	4.645
21	570.052,748 383.060,839	22	570.059,722 383.061,315	6.99
23	570.060,13 383.055,339	24	570.053,156 383.054,863	6.99
25	570.052,952 383.057,846	26	570.048,768 383.055,833	4.643
27	570.053,512 383.045,969	28	570.053,884 383.045,195	0.859
29	570.060,75 383.048,3	30	570.064,77 383.049,65	4.241
31	570.064,99 383.049,19	1	570.233,537 382.704,273	383.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.269,92 383.219,99	13	570.239,2 383.209,08	32.6
14	570.206,03 383.197,3	15	570.171,96 383.185,21	36.152
16	570.115,52 383.167,26	17	570.063,35 383.152,15	54.314
18	570.009,43 383.137,64	19	570.048,766 383.055,838	90.768
20	570.052,952 383.057,851	21	570.052,748 383.060,839	2.995
22	570.059,722 383.061,315	23	570.060,13 383.055,339	5.99
24	570.053,156 383.054,863	25	570.052,952 383.057,846	2.99
26	570.048,768 383.055,833	27	570.053,512 383.045,969	10.946
28	570.053,884 383.045,195	29	570.060,75 383.048,3	7.535
30	570.064,77 383.049,65	31	570.064,99 383.049,19	0.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.341	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

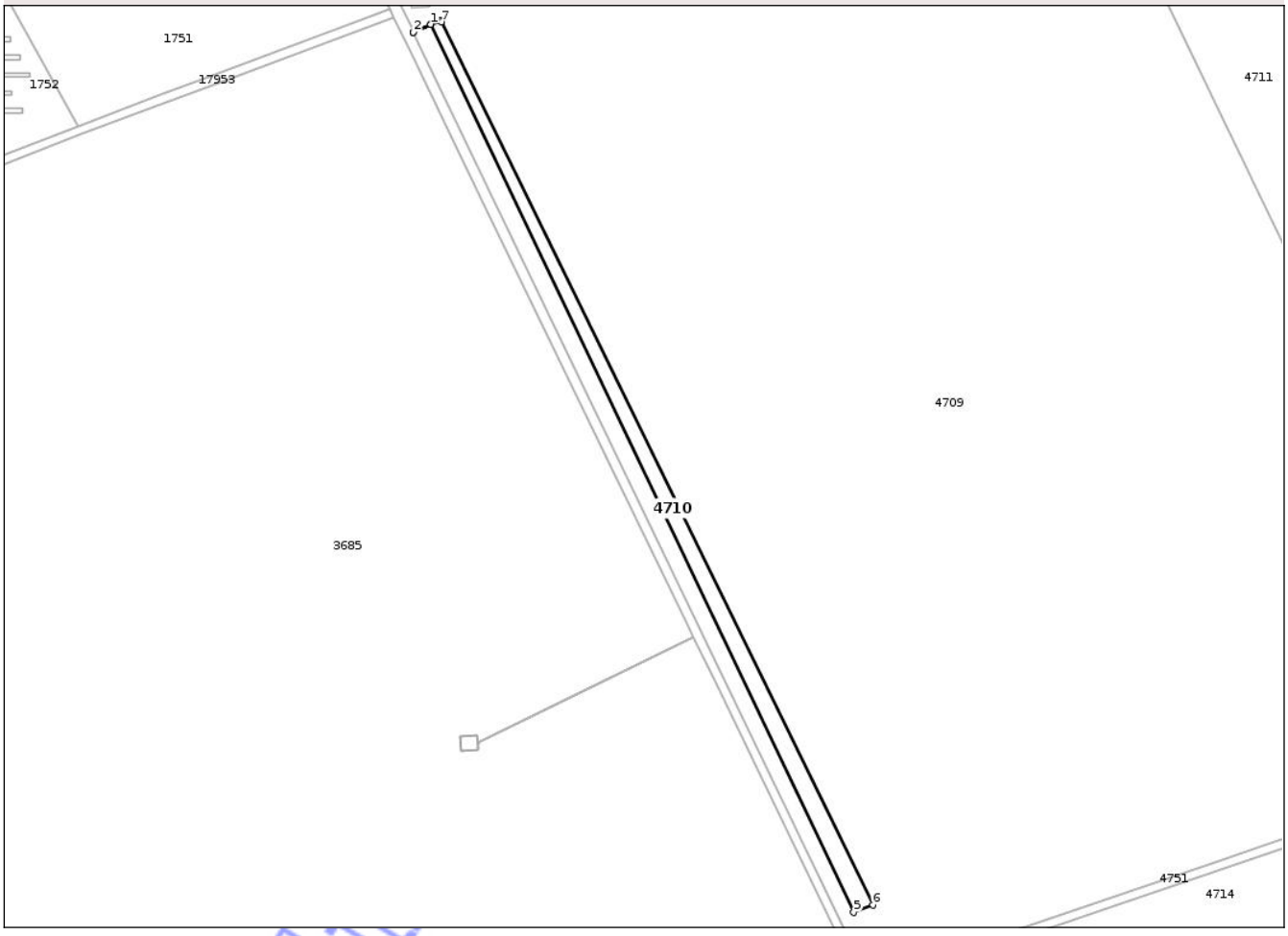
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.341	-	-	-	Hc

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.060,75 383.048,3	2	570.053,884 383.045,195	7.535
2	570.053,884 383.045,195	3	570.053,888 383.045,186	0.01
3	570.053,888 383.045,186	4	570.060,754 383.048,291	7.535
4	570.060,754 383.048,291	5	570.226,053 382.701,42	384.244
5	570.226,053 382.701,42	6	570.233,537 382.704,273	8.009

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.233,537 382.704,273	7	570.064,99 383.049,19	383.896
7	570.064,99 383.049,19	8	570.064,77 383.049,65	0.51
8	570.064,77 383.049,65	1	570.060,75 383.048,3	4.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.926	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

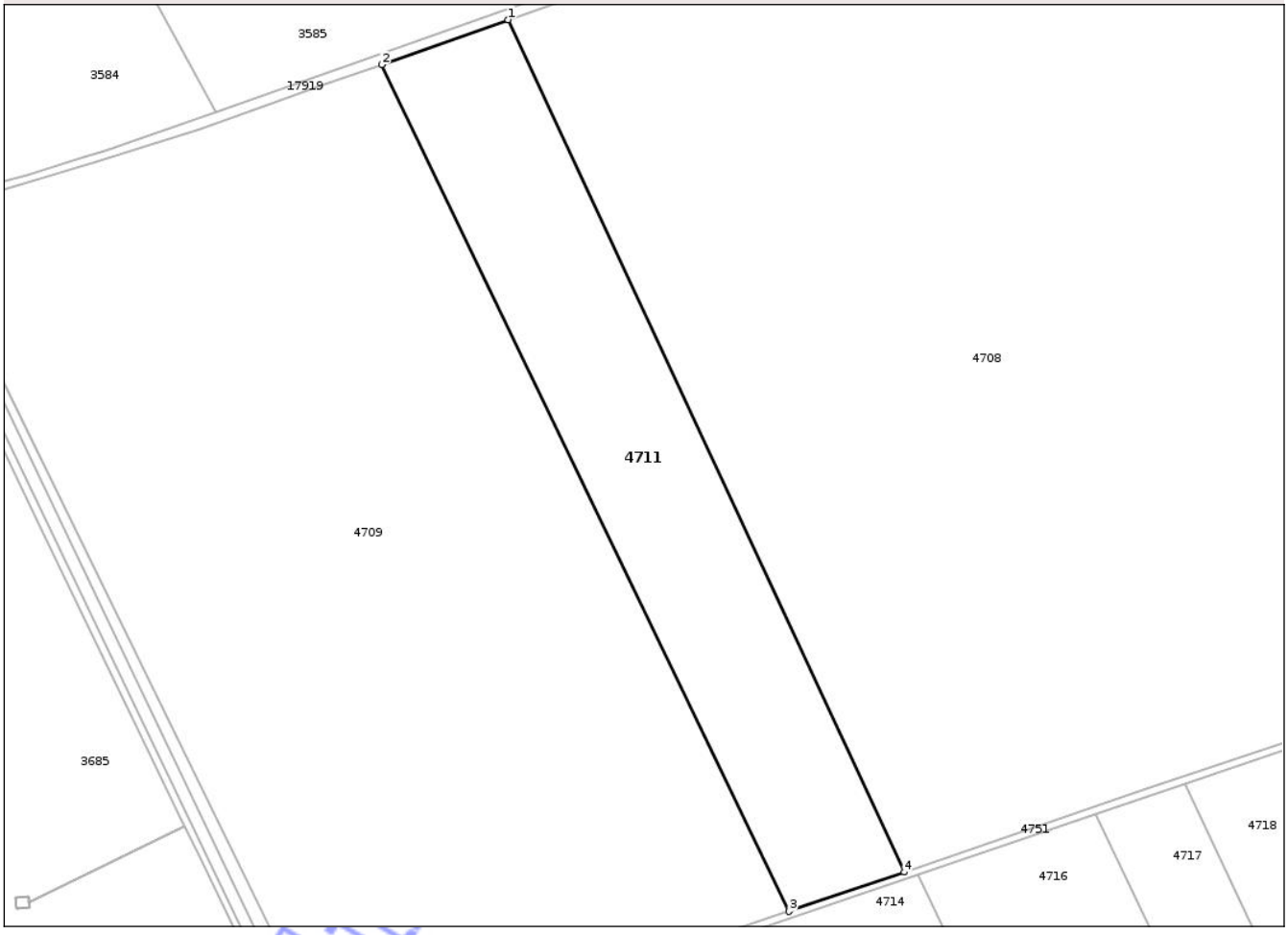
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.926	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.926	66	371/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.338,232 383.244,234	2	570.269,92 383.219,99	72.487
2	570.269,92 383.219,99	3	570.489,86 382.762,83	507.315
3	570.489,86 382.762,83	4	570.552,325 382.784,056	65.973
4	570.552,325 382.784,056	1	570.338,232 383.244,234	507.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

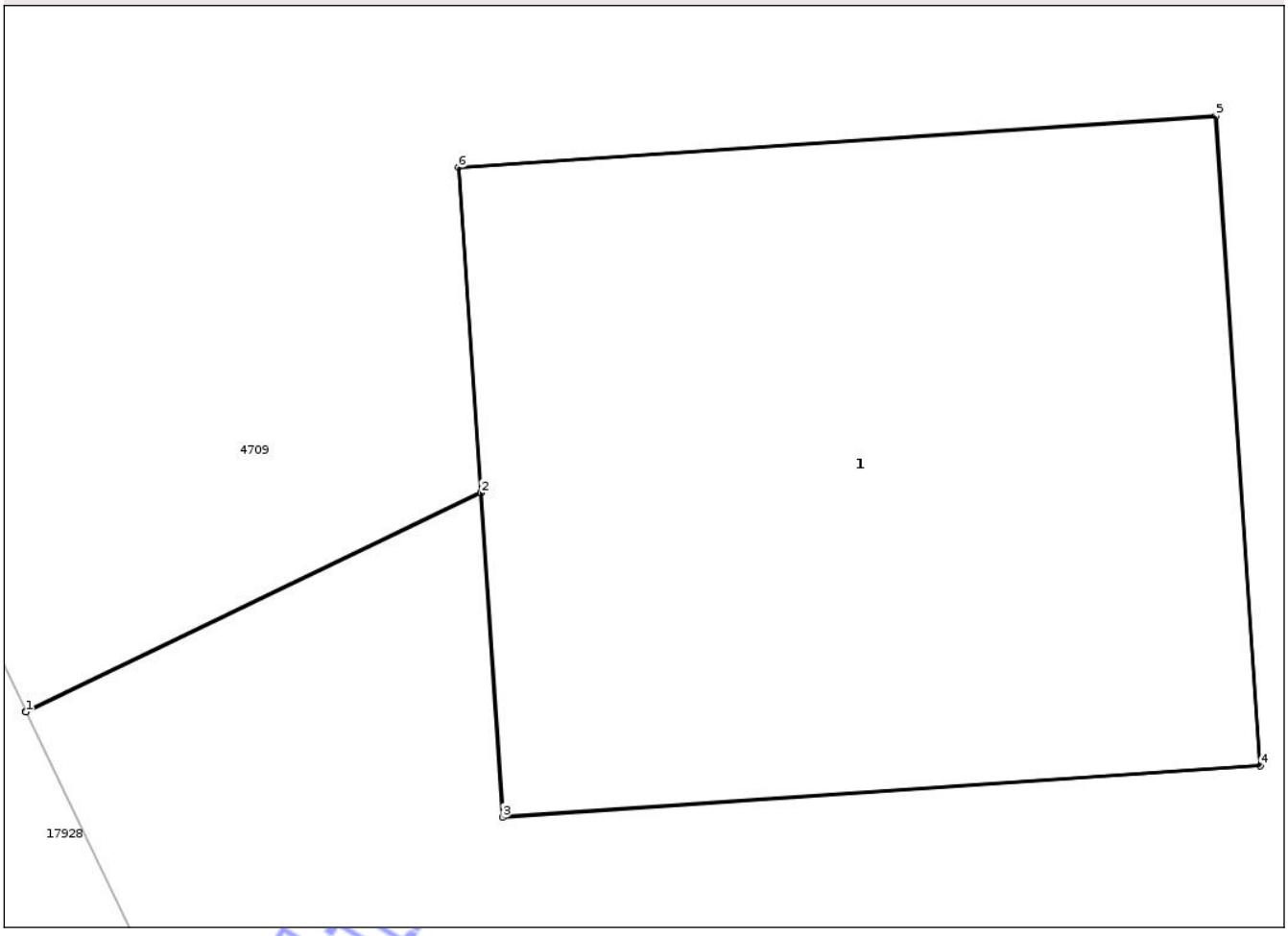
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	42	66	371/1/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.048,768 383.055,833	2	570.052,952 383.057,846	4.643
2	570.052,952 383.057,846	3	570.053,156 383.054,863	2.99
3	570.053,156 383.054,863	4	570.060,13 383.055,339	6.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.060,13 383.055,339	5	570.059,722 383.061,315	5.99
5	570.059,722 383.061,315	6	570.052,748 383.060,839	6.99
6	570.052,748 383.060,839	7	570.052,952 383.057,851	2.995
7	570.052,952 383.057,851	8	570.048,766 383.055,838	4.645
8	570.048,766 383.055,838	1	570.048,768 383.055,833	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 75 A395/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24348	30.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24868 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 640, din 13/03/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24348 a imobilului cu numarul cadastral 24348/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10424 (identificator electronic 20703) inscris in cartea funciara 3191 (identificator electronic 20703);	A1
Act Notarial nr. 3033, din 24/11/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
Act Administrativ nr. C 2346, din 09/03/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20703/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 22393 din 11/03/2015;	
50371 / 14/05/2015		
Act Administrativ nr. 492, din 13/05/2015 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA PRAHOVA;		
B5	se noteaza avizul favorabil nr. 492/13.05.2015 emis de Ministerul Culturii -Directia Pentru Cultura Prahova in temeiul art.3 alin(4) din Legea nr.17/2014	A1
72185 / 10/08/2018		
Act Administrativ nr. 45, din 20/06/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 2389 din 18.12.2017, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 68841 din 01.08.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 15132 din 18.09.2018, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Ministerul Civil

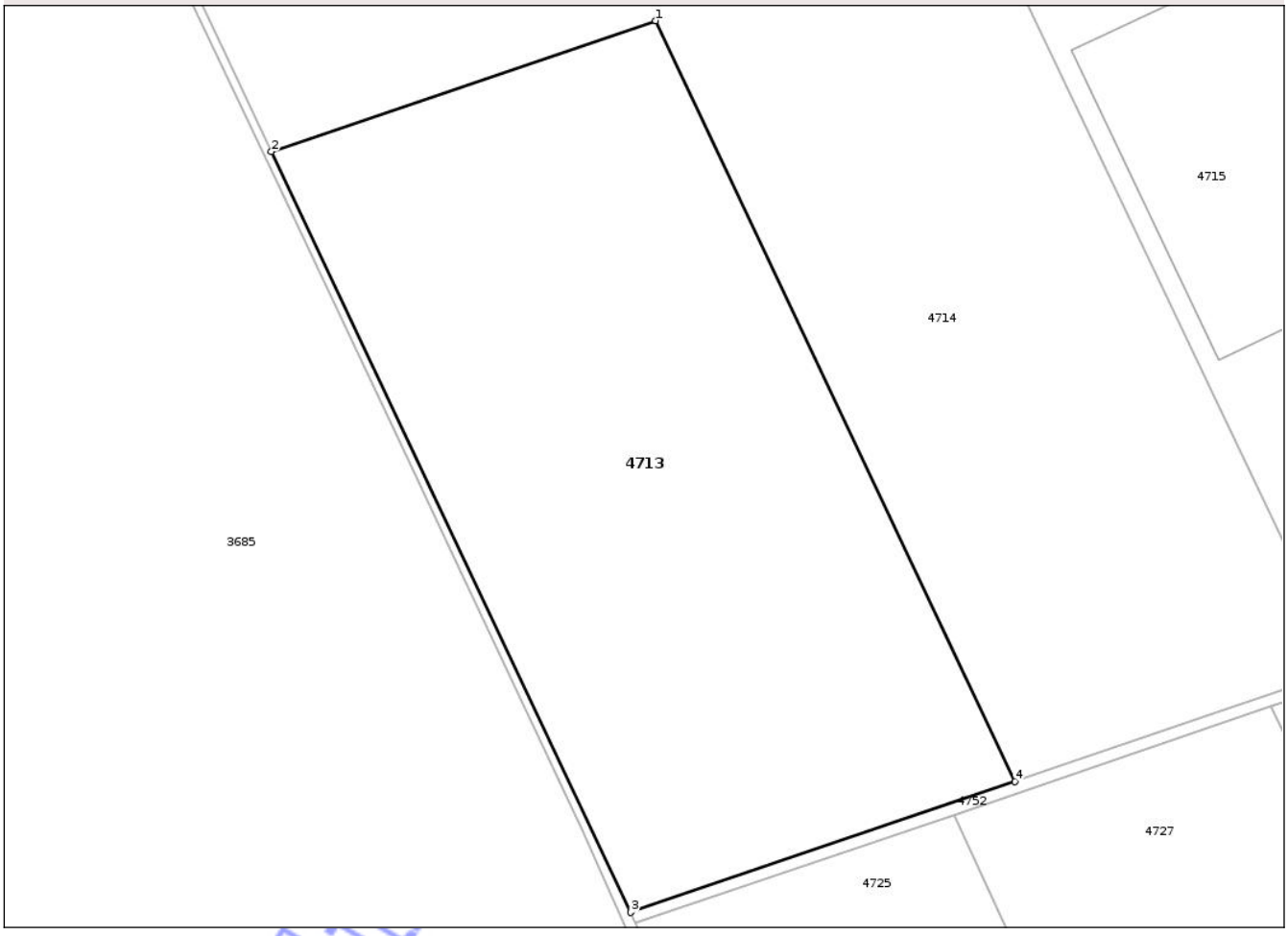
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24348	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.000	75	395/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.453,929 382.488,084	2	570.339,586 382.449,186	120.778
2	570.339,586 382.449,186	3	570.446,406 382.223,156	250.0
3	570.446,406 382.223,156	4	570.560,749 382.262,054	120.778
4	570.560,749 382.262,054	1	570.453,929 382.488,084	250.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 75 A 395/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24410	110.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71297 / 07/07/2015		
Act Notarial nr. 1810, din 07/07/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24410 a imobilului cu numarul cadastral 24410/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24349 inscris in cartea funciara 24349;	A1
Act Notarial nr. 3033, din 24/11/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
Act Administrativ nr. C5531, din 01/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24349/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 69361 din 02/07/2015;	
72171 / 10/08/2018		
Act Administrativ nr. 68836, din 01/08/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 45 din 20.06.2018, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 15132 din 18.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren 'extravilan' in teren 'intravilan', conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24410	110.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	110.000	75	395/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.559,839 382.782,918	2	570.233,366 382.671,932	344.822
2	570.233,366 382.671,932	3	570.302,541 382.527,572	160.078
3	570.302,541 382.527,572	4	570.339,586 382.449,186	86.699
4	570.339,586 382.449,186	5	570.453,929 382.488,084	120.778
5	570.453,929 382.488,084	6	570.560,749 382.262,054	250.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.560,749 382.262,054	7	570.658,481 382.295,302	103.233
7	570.658,481 382.295,302	8	570.551,27 382.521,146	249.999
8	570.551,27 382.521,146	9	570.665,636 382.560,053	120.803
9	570.665,636 382.560,053	1	570.559,839 382.782,918	246.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 877A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24411	30.000	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24411-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877D, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:7434 mp; S. construita desfasurata:9550 mp; UNITATE PENTRU DEPOZITARE, CONDIȚIONARE ȘI PROCESARE FRUCTE.P+1Epartial (Mezanin), Număr niveluri 2. Sup.constr. desfășurată= 9550mp , (Sc parter=7434mp, Sc mezanin=2116mp). An construcție 2020
A1.2	24411-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877D, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1170 mp; S. construita desfasurata:2340 mp; SPAȚIU ADMINISTRATIV P+1E. Număr niveluri 2. Sup. constr. desfășurată= 2340mp. (Sc parter=1170mp, Sc etaj=1170mp). An construcție 2020
A1.3	24411-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 877A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CABINĂ POARTA. Număr niveluir 1. Sup. constr. desfășurată= 22mp. An construcție 2020
A1.4	24411-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877D, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; PUȚ FORAT. Număr niveluir 1. Sup. constr. desfășurată= 40mp. An construcție 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71297 / 07/07/2015		
Act Notarial nr. 1810, din 07/07/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr 17168 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 76 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24411 a imobilului cu numarul cadastral 24411/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24349 inscris in cartea funciara 24349;	A1
Act Administrativ nr. C5531, din 01/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA. (act administrativ nr 17168 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 76 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24349/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 69361 din 02/07/2015;	
72168 / 10/08/2018		
Act Administrativ nr. 45, din 20/06/2018 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 15132 din 18.09.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 68834 din 01.08.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
46696 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. 870, din 25/04/2019 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr 17168 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 76 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAU FRUCHT PARTNER SRL**, CIF:33526037	
26775 / 18/03/2020		
Act Administrativ nr. 76, din 05/09/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 17168 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 76 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	se noteaza autorizatia de construire nr.76/05.09.2019 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
96525 / 22/09/2020		

Document generat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 19977, din 14/10/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTVANI (act administrativ nr 17168 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 76 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din ' teren arabil' in ' teren curti constructii ' pentru suprafata de 13770 mp	A1
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca actuala adresa imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, strada Bruxelles, nr.877D, Judetul Prahova '	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BAU FRUCHT PARTNER SRL**, CIF:33526037	
119856 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 25/07/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr 17168 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 76 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B13	se noteaza dreptul de trecere subterana si supraterana, constituit in conditiile art. 617, art.619 si art..621 Cod Civil, in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 20502 inscris in cartea funciara 20502 si asupra imobilului cu numar cadastral 20503 inscris in cartea funciara 20503 ale localitatii Aricestii Rahtivani (fonduri aservite)	A1
B14	se noteaza dreptul de trecere subterana si suprateranal, constituit in conditiile art. 617, art.619 si art..621 Cod Civil, in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 24390 inscris in cartea funciara 24390 si asupra imobilului cu numar cadastral 20501 inscris in cartea funciara 20501 ale localitatii Aricestii Rahtivani (fonduri aservite)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109022 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 1127, din 04/07/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN (act administrativ nr 17168 din 31.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 76 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C3	se radiaza ipotecile de sub C1, C2 precum si interdictiile aferente acestora de sub B8, B12, inscrise prin incheierile nr. 45670/2020 si 85508/2021	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neutilizabil în circuitul civil

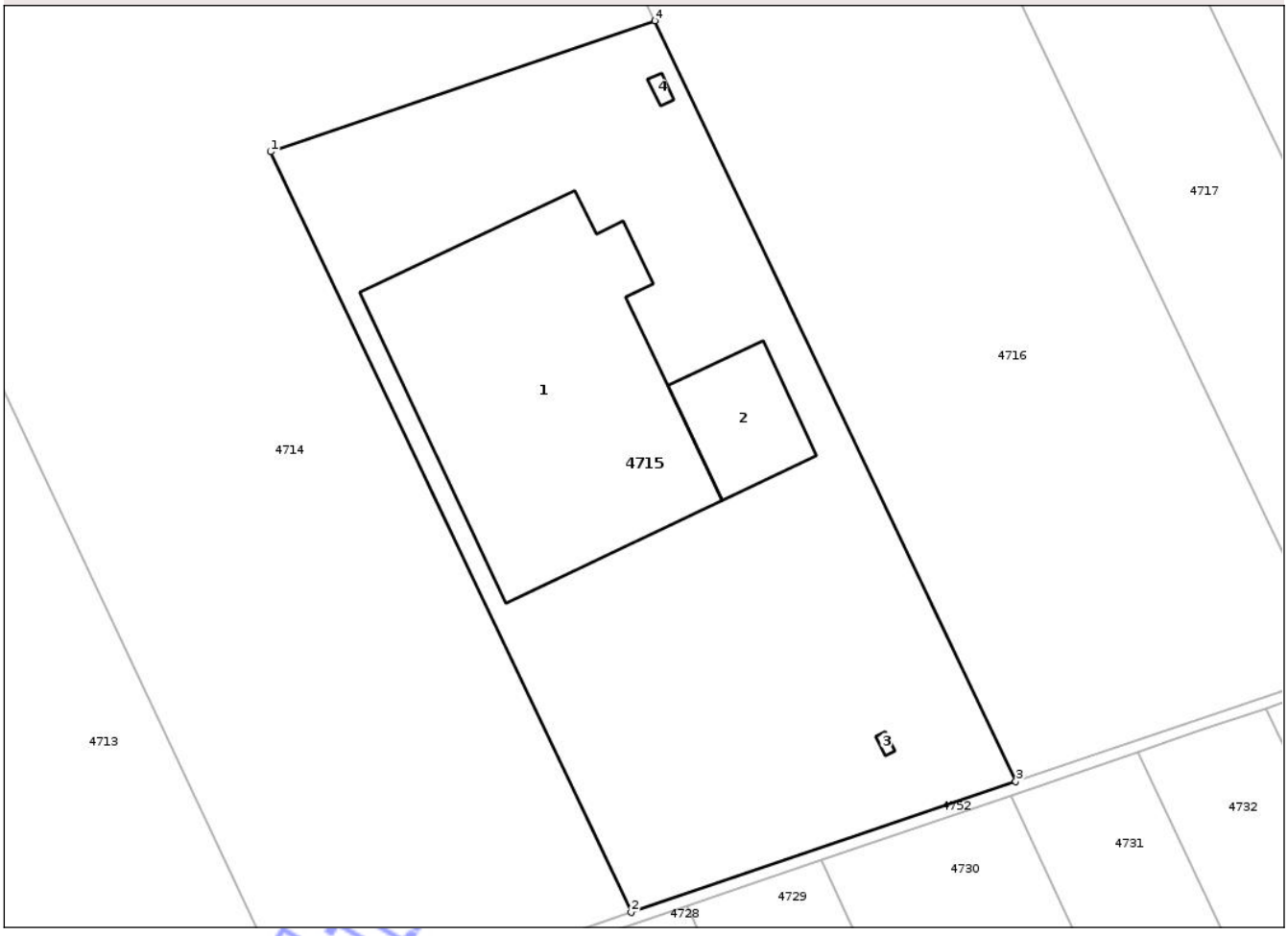
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24411	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.770	75	395/1/1	-	
2	arabil	DA	16.230	75	395/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24411-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 7.434	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:7434 mp; S. construita desfasurata:9550 mp; UNITATE PENTRU DEPOZITARE, CONDIȚIONARE ȘI PROCESARE FRUCTE.P+1Epartial (Mezanin), Număr niveluri 2. Sup.constr. desfășurată= 9550mp , (Sc parter=7434mp, Sc mezanin=2116mp). An construcție 2020
A1.2	24411-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1170 mp; S. construita desfasurata:2340 mp; SPAȚIU ADMINISTRATIV P+1E. Număr niveluri 2. Sup. constr. desfășurată= 2340mp. (Sc parter=1170mp, Sc etaj=1170mp). An construcție 2020
A1.3	24411-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CABINĂ POARTA. Număr niveluir 1. Sup. constr. desfășurată= 22mp. An construcție 2020
A1.4	24411-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; PUȚ FORAT. Număr niveluir 1. Sup. constr. desfășurată= 40mp. An construcție 2020

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.551,27 382.521,146	2	570.658,481 382.295,302	249.999
2	570.658,481 382.295,302	3	570.772,847 382.334,208	120.803
3	570.772,847 382.334,208	4	570.665,636 382.560,053	250.0
4	570.665,636 382.560,053	1	570.551,27 382.521,146	120.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:477(e:477)
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Petrochimiștilor, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21762	9.538	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21762-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Petrochimiștilor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1203 mp; C3 -Sediu administrativ-social, atelier reparatii auto, depozit, statie îmbuteliere O2 (P)
A1.4	21762-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Petrochimiștilor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Fosa septica, cu Sc la sol = 33 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56336 / 29/10/2009		
Act Notarial nr. 17973, din 22/09/2009 emis de NP DANIELA NEGRILA;		
B8	Se noteaza Incheierea de rectificare nr. 17973/22.09.2009 de NP Daniela Negrila la Contractul de vanzare-cumparare aut. sub nr. 3091/03.08.2009 de NP Meda Enache	A1, A1.3
61072 / 23/11/2009		
Act Administrativ nr. 10, din 13/10/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (proces-verbal receptie nr. 11428/13.11.2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B9	se radiaza constructia C4-hala porcine	A1, A1.3
75141 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1795, din 03/08/2020 emis de NP Coada Florin Adrian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLASS BETON AGREGATE SRL**, CIF:19034454, (fosta SOCIETATEA ARGE COM IMPEX SRL)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CLASS BETON AGREGATE SRL**, CIF:19034454, (fosta SOCIETATEA ARGE COM IMPEX SRL)	
114459 / 03/11/2020		
Act Administrativ nr. 51221, din 07/08/2020 emis de Oficiul National al Registrului Comertului (de pe langa Tribunalul Prahova; act administrativ nr 113032 din 29.10.2020, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 849 din 03.08.2020, emis de AGA a SC Arge Com Impex SRL;act administrativ nr 13013 din 06.08.2020, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Prahova);		
B12	se noteaza schimbarea denumirii societatii din '' SOCIETATEA ARGE COM IMPEX SRL'' in ''CLASS BETON AGREGATE SRL''	A1, A1.3
130152 / 09/12/2020		
Act Administrativ nr. 39, din 26/05/2010 emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 2 din 26.05.2010, emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 21598 din 10.11.2020, emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 4076 din 24.02.2020, emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 4897 din 13.05.2013, emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 75 din 12.11.2009, emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 5383 din 19.05.2011, emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 114459 din 03.11.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr Proces Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8058 din 04.08.2010, emis de Primaria Com.Aricestii Rahtivani);		
B13	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiilor C1 si C2	A1, A1.3, A1.4
B14	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii partiale a constructiei C3	A1, A1.3, A1.4
B15	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii destinatiei constructiei C3 din hala porcine in Sediu administrativ-social, atelier reparații auto, depozit, stație	A1, A1.3, A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B15	îmbuteliere O2 (P)	A1, A1.3, A1.4
B16	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, Aricestii Rahtivani, Str Petrochimiștilor, Nr. 15, T69 P 219,220, Jud. Prahova'	A1, A1.3, A1.4
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CLASS BETON AGREGATE SRL**, CIF:19034454	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75141 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1795, din 03/08/2020 emis de NP Coada Florin Adrian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:95000 EUR (reprezentand rest pret), dobandit prin Conventie	A1, A1.3
	1) **S.C. ENERGROM S.A.**, CIF:5006578	

Neutilizabil in circuitul civil

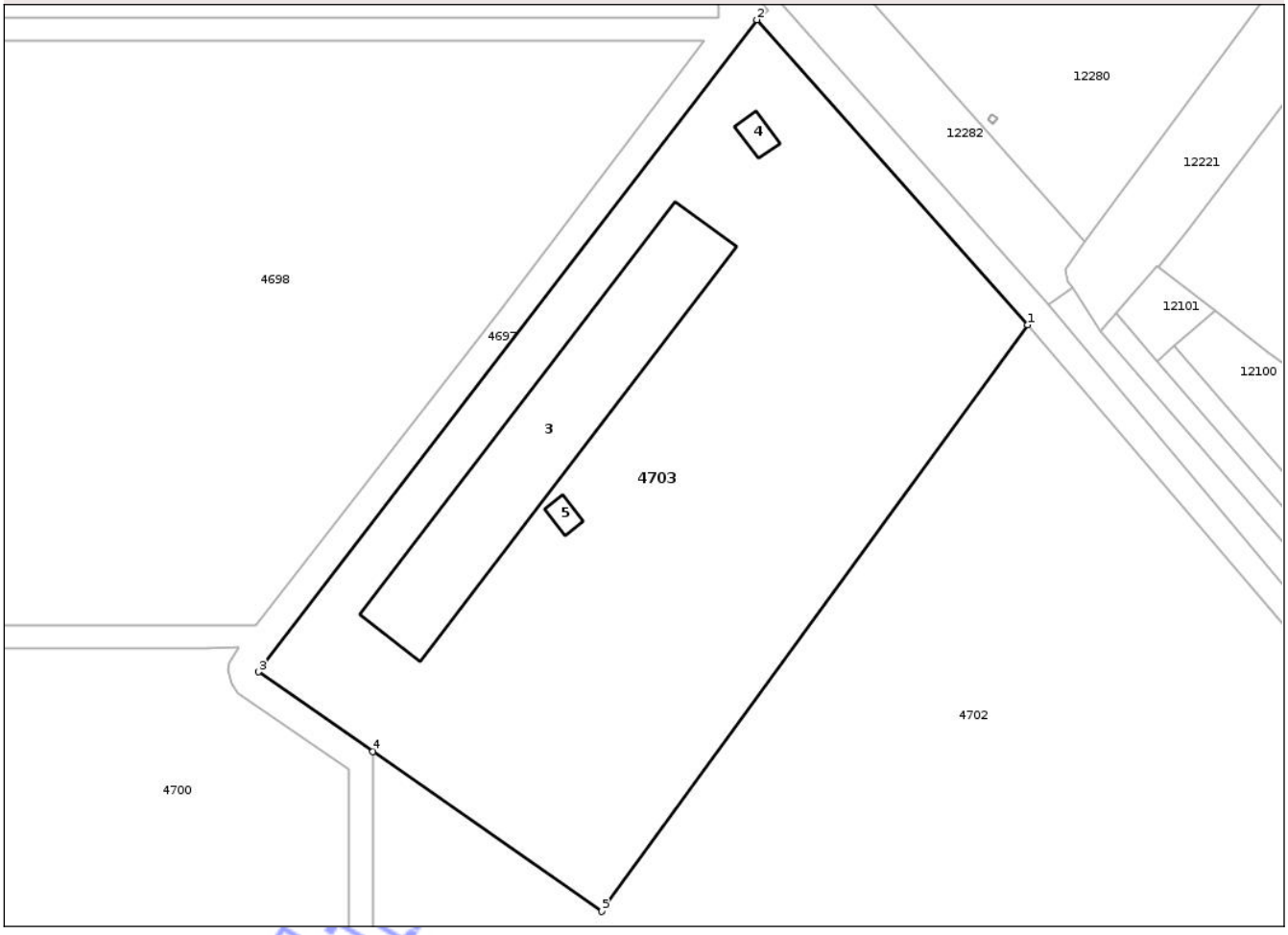
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21762	9.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.538	69	219;220	-	Pe acest teren exista o platforma betonata(S=1138mp.) si cantar (S=60mp.)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21762-C3	constructii industriale si edilitare	1.203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1203 mp; C3 -Sediu administrativ-social, atelier reparatii auto, depozit, statie îmbuteliere O2 (P)
A1.4	21762-C4	constructii industriale si edilitare	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Fosa septica, cu Sc la sol = 33 mp.
A1.5		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.854,936 384.909,568	2	572.807,837 384.962,537	70.88
2	572.807,837 384.962,537	3	572.721,195 384.849,368	142.527
3	572.721,195 384.849,368	4	572.741,093 384.835,507	24.25
4	572.741,093 384.835,507	5	572.780,899 384.807,777	48.513
5	572.780,899 384.807,777	1	572.854,936 384.909,568	125.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24273	50.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86173 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
82949 / 05/09/2016		
Act Notarial nr. 295, din 25/08/2016 emis de NP Ivan Mihaela (CERTIFICAT MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCIU SERGIU-EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24273	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	75	395/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.655,789 382.815,537	2	570.559,839 382.782,918	101.343
2	570.559,839 382.782,918	3	570.665,636 382.560,053	246.702
3	570.665,636 382.560,053	4	570.772,847 382.334,208	250.0
4	570.772,847 382.334,208	5	570.868,786 382.366,847	101.339
5	570.868,786 382.366,847	6	570.655,796 382.815,523	496.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.655,796 382.815,523	1	570.655,789 382.815,537	0.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18, din 13/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAZAVAN GHEORGHE** 2) **MANESCU ARISTIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

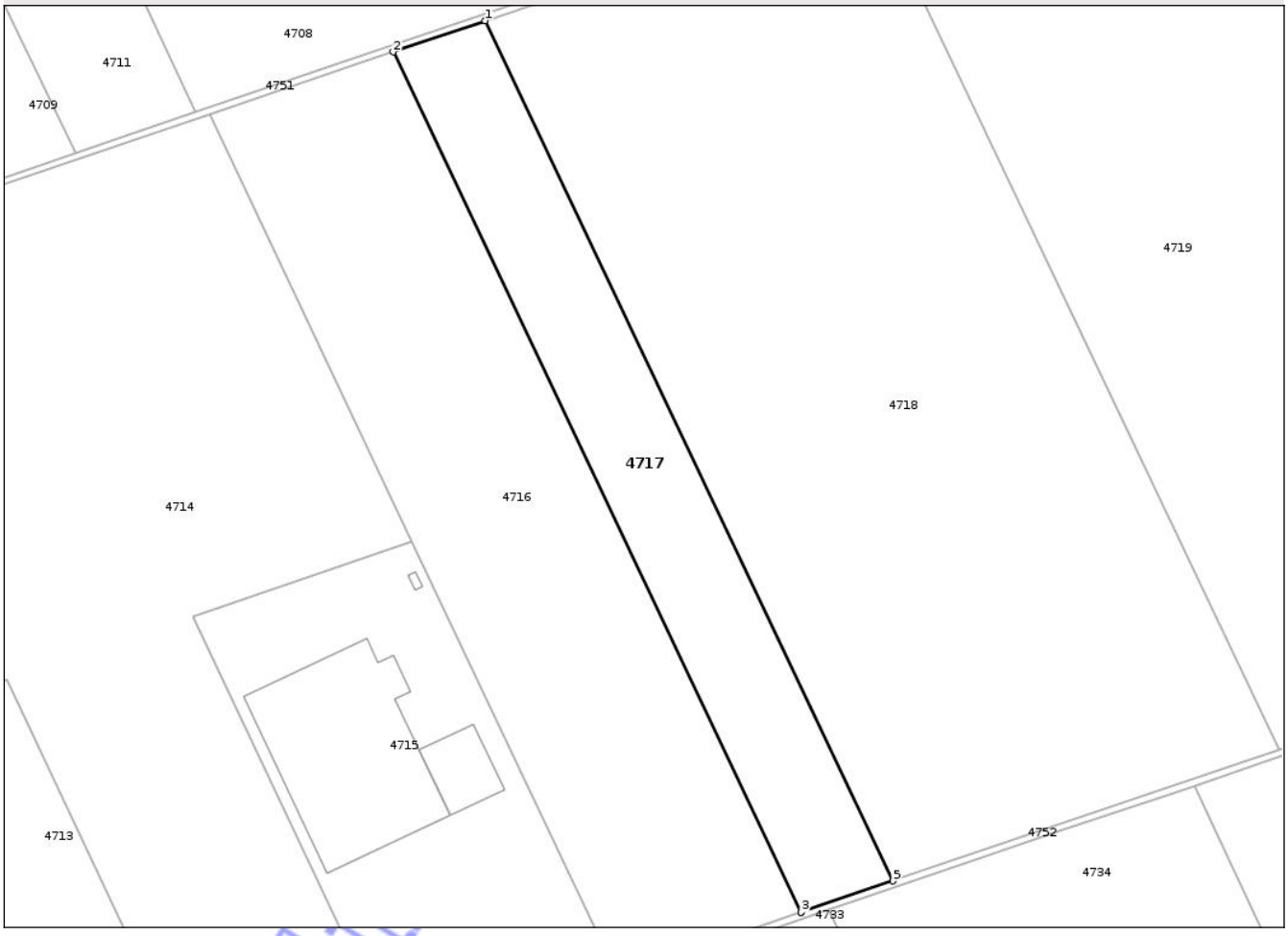
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	75	395/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.703,776 382.831,825	2	570.655,796 382.815,523	50.674
2	570.655,796 382.815,523	3	570.868,786 382.366,847	496.664
3	570.868,786 382.366,847	4	570.868,788 382.366,845	0.003
4	570.868,788 382.366,845	5	570.916,76 382.383,165	50.672
5	570.916,76 382.383,165	1	570.703,776 382.831,825	496.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		105.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU ANETA** 2) **DINU GABRIELA** 3) **CERNAT EUGENIU** 4) **CERNAT GHEORGHE** 5) **IONESCU CONSTANTIN** 6) **STERE VICTORIA** 7) **CERNAT N. B. ION** 8) **CERNAT ZENOBIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	105.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	105.000	75	395/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.916,76 382.383,165	2	571.118,267 382.451,715	212.848
2	571.118,267 382.451,715	3	571.118,266 382.451,717	0.002
3	571.118,266 382.451,717	4	570.905,316 382.900,306	496.568
4	570.905,316 382.900,306	5	570.703,776 382.831,825	212.857
5	570.703,776 382.831,825	1	570.916,76 382.383,165	496.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156(e:1156)
Nr. cadastral vechi:1556

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T75 A395/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20001	Din acte: 149.998 Masurata: 150.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66799 / 08/07/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
89365 / 08/07/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
69587 / 25/05/2022		
Act Notarial nr. 1356, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1357, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1356, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/45, cota initiala 3/45	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1359, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1361, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1362, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1363, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1364, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1365, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1366, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		

Document preluat din circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1367, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1368, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	
Act Notarial nr. 1369, din 24/05/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **SC DISTRIB EXPERT SRL**, CIF:15309455	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

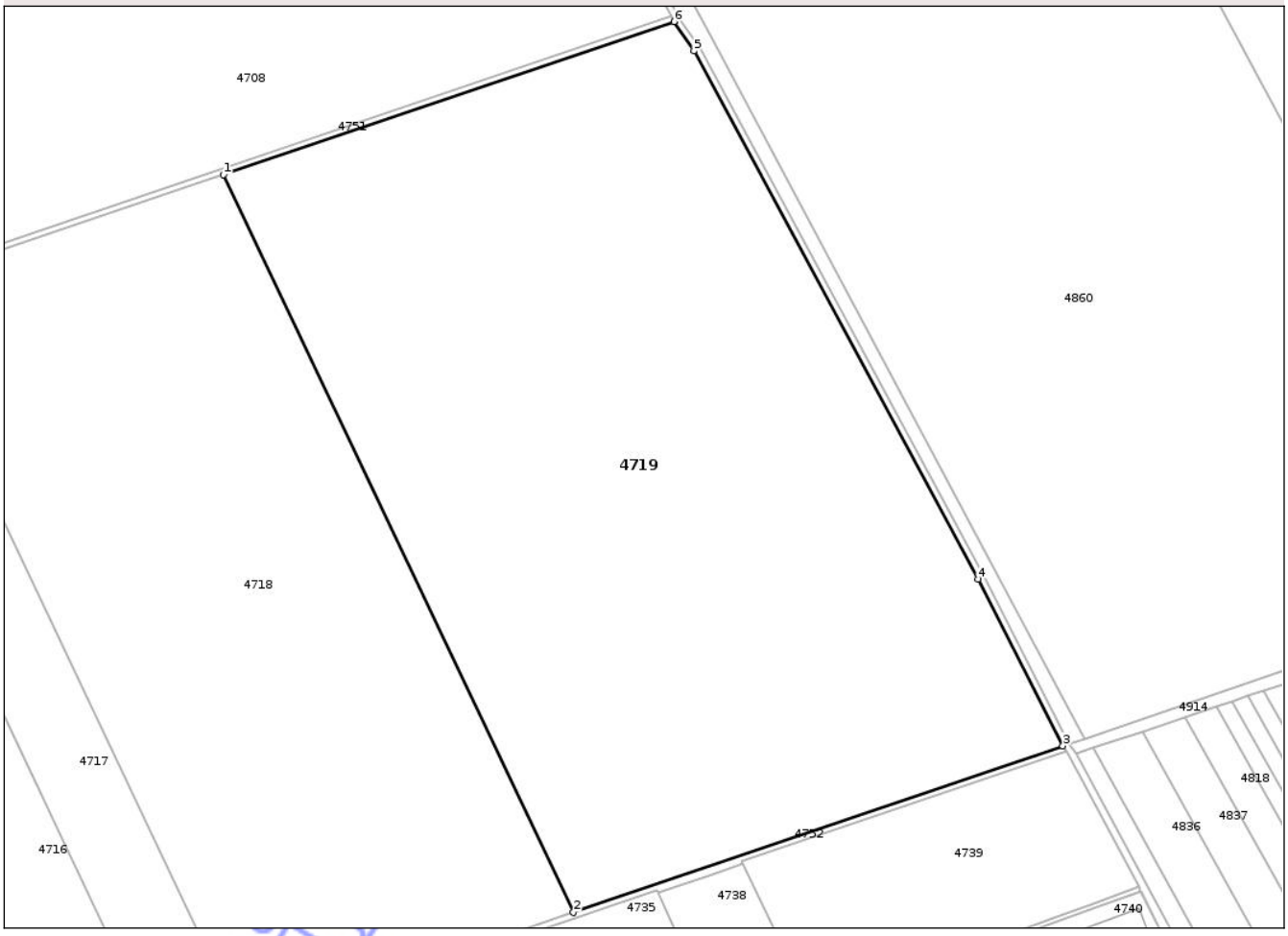
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20001	Din acte: 149.998 Masurata: 150.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150.000	75	395/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.905,316 382.900,306	2	571.118,266 382.451,717	496.568
2	571.118,266 382.451,717	3	571.416,028 382.553,011	314.52
3	571.416,028 382.553,011	4	571.364,492 382.654,344	113.685
4	571.364,492 382.654,344	5	571.191,563 382.975,6	364.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.191,563 382.975,6	6	571.179,521 382.993,476	21.554
6	571.179,521 382.993,476	1	570.905,316 382.900,306	289.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.133	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

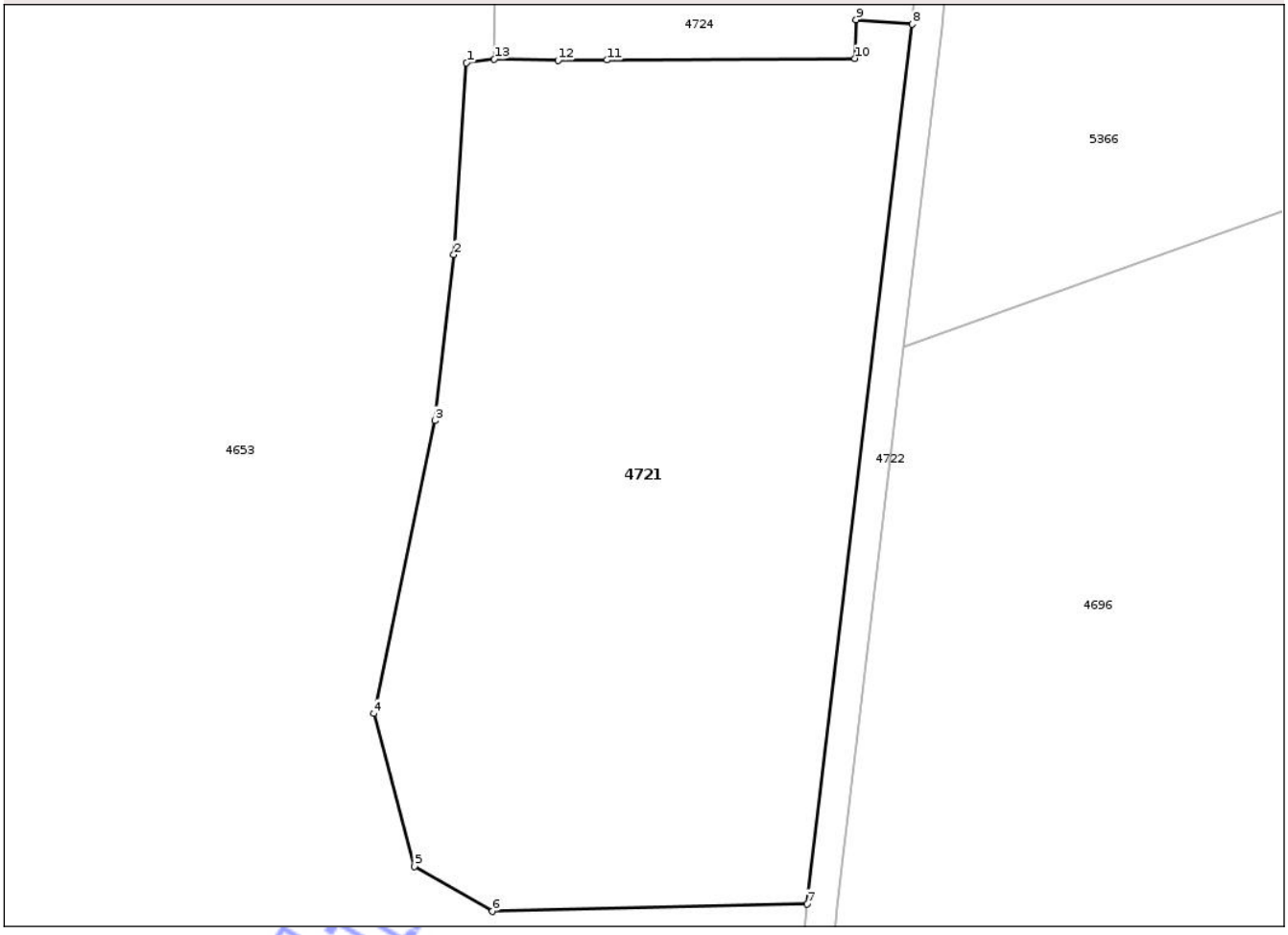
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.778	36	209	-	
2	arabil	DA	4.355	36	209/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.137,004 385.322,509	2	572.135,142 385.294,015	28.555
2	572.135,142 385.294,015	3	572.132,328 385.269,379	24.796
3	572.132,328 385.269,379	4	572.123,238 385.225,864	44.454
4	572.123,238 385.225,864	5	572.129,26 385.203,131	23.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.129,26 385.203,131	6	572.140,834 385.196,483	13.347
6	572.140,834 385.196,483	7	572.187,623 385.197,602	46.802
7	572.187,623 385.197,602	8	572.203,31 385.328,236	131.573
8	572.203,31 385.328,236	9	572.194,925 385.328,896	8.411
9	572.194,925 385.328,896	10	572.194,786 385.323,154	5.744
10	572.194,786 385.323,154	11	572.157,897 385.322,917	36.89
11	572.157,897 385.322,917	12	572.150,644 385.322,871	7.253
12	572.150,644 385.322,871	13	572.141,15 385.323,038	9.495
13	572.141,15 385.323,038	1	572.137,004 385.322,509	4.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.359	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

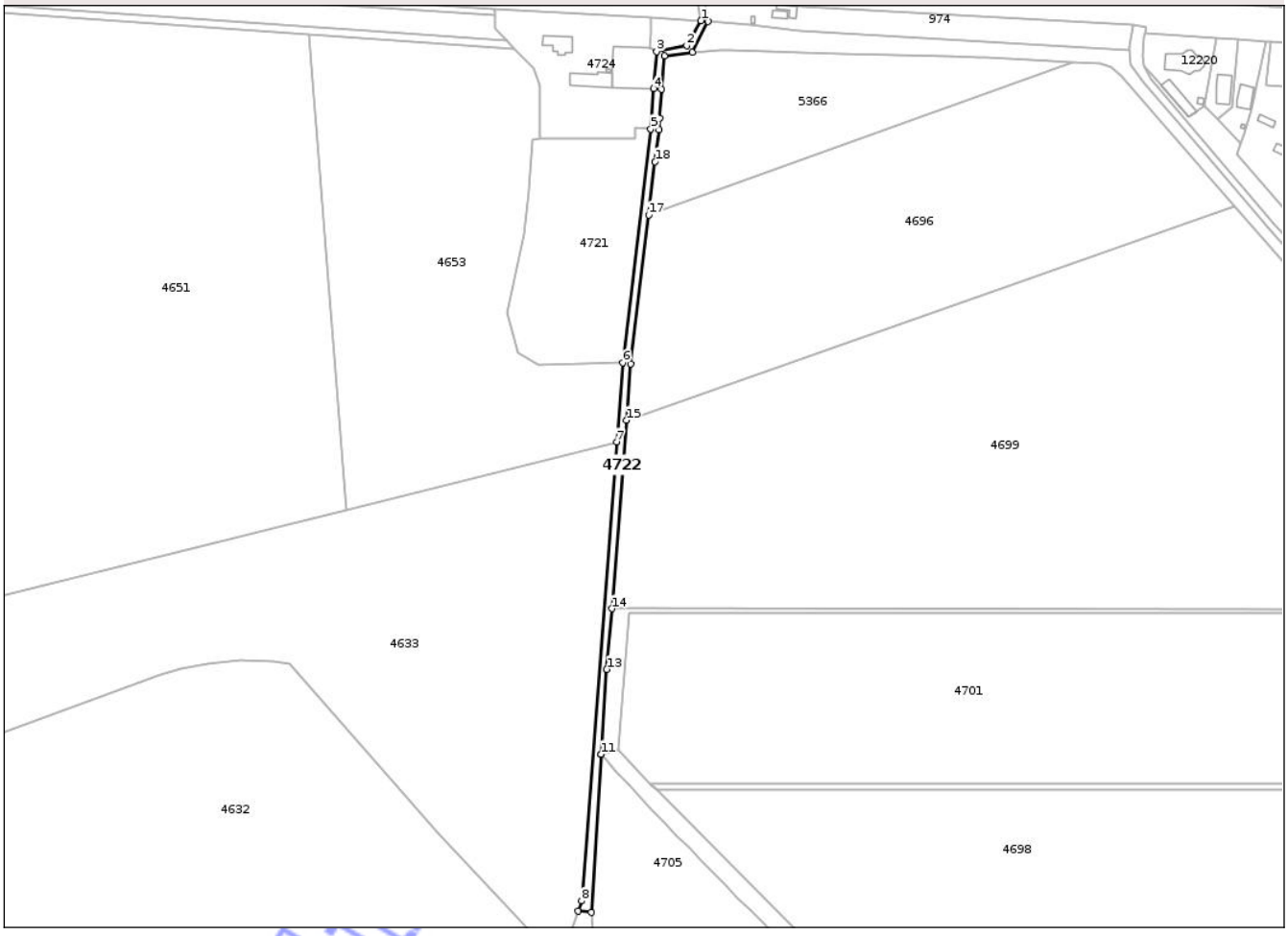
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	916	69	210/1	-	
2	drum	DA	1.443	69	210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.231,384 385.388,668	2	572.223,455 385.374,862	15.921
3	572.206,608 385.371,416	4	572.204,857 385.350,855	20.635
5	572.203,31 385.328,236	6	572.187,623 385.197,602	131.573
7	572.184,231 385.153,41	8	572.164,564 384.897,1	257.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	572.223,455 385.374,862	3	572.206,608 385.371,416	17.196
4	572.204,857 385.350,855	5	572.203,31 385.328,236	22.672
6	572.187,623 385.197,602	7	572.184,231 385.153,41	44.322
8	572.164,564 384.897,1	9	572.162,65 384.891,487	5.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	572.162,65 384.891,487	10	572.170,089 384.890,759	7.475
11	572.175,39 384.979,012	12	572.175,391 384.979,017	0.005
13	572.178,72 385.026,465	14	572.181,599 385.060,334	33.991
15	572.189,676 385.165,552	16	572.192,102 385.197,161	31.702
17	572.202,082 385.280,265	18	572.205,656 385.310,026	29.975
19	572.207,792 385.327,814	20	572.208,219 385.334,06	6.261
21	572.209,344 385.350,511	22	572.210,913 385.368,93	18.486
23	572.226,573 385.371,062	24	572.235,354 385.388,384	19.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	572.170,089 384.890,759	11	572.175,39 384.979,012	88.412
12	572.175,391 384.979,017	13	572.178,72 385.026,465	47.565
14	572.181,599 385.060,334	15	572.189,676 385.165,552	105.528
16	572.192,102 385.197,161	17	572.202,082 385.280,265	83.701
18	572.205,656 385.310,026	19	572.207,792 385.327,814	17.916
20	572.208,219 385.334,06	21	572.209,344 385.350,511	16.489
22	572.210,913 385.368,93	23	572.226,573 385.371,062	15.804
24	572.235,354 385.388,384	1	572.231,384 385.388,668	3.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Tarla 38 Parcela 210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26311	4.920	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45723 / 01/04/2022		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1081 din 30.03.2022, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 572 din 01.07.2005, emis de MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 138 din 27.04.2004, emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;act normativ nr 1117 din 30.12.2011, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act administrativ nr 227 din 31.03.2006, emis de MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENŢIA NAŢIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂŢIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	
B3	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor C1, C2 si C3 pentru lipsa actelor de proprietate	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

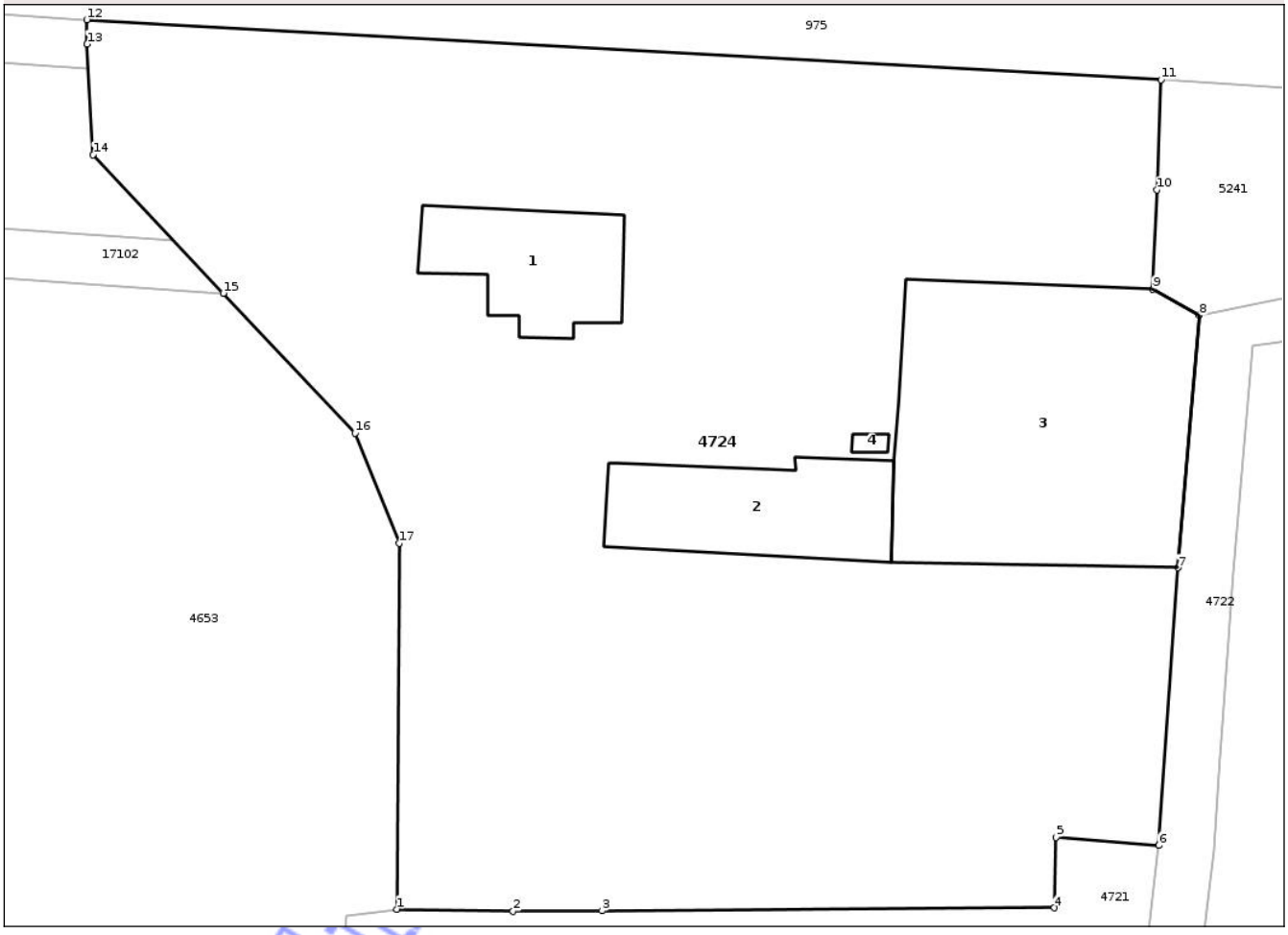
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26311	4.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.404	38	210	-	Statia de pompare SP Buda, tarla 38, parcela 210. Domeniul Public. Imprejmuit partial, intravilan.
2	arabil	NU	516	38	210	-	Statia de pompare SP Buda, tarla 38, parcela 210. Domeniul Public. Imprejmuit partial, extravilan.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26311-C1	constructii industriale si edilitare	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 133 mp, S. construita desfasurata: 133 mp, anul constructiei:1977
A1.2	26311-C2	constructii industriale si edilitare	172	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 172 mp, S. construita desfasurata: 172 mp, anul constructiei:1954
A1.3	26311-C3	constructii industriale si edilitare	541	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:541 mp; S. construita desfasurata:541 mp; Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 541 mp, S. construita desfasurata: 541 mp, anul constructiei:1972
A1.4		constructii industriale si edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.141,15 385.323,038	2	572.150,644 385.322,871	9.495
2	572.150,644 385.322,871	3	572.157,897 385.322,917	7.253
3	572.157,897 385.322,917	4	572.194,786 385.323,154	36.89
4	572.194,786 385.323,154	5	572.194,925 385.328,896	5.744
5	572.194,925 385.328,896	6	572.203,31 385.328,236	8.411
6	572.203,31 385.328,236	7	572.204,857 385.350,855	22.672
7	572.204,857 385.350,855	8	572.206,608 385.371,416	20.635
8	572.206,608 385.371,416	9	572.202,826 385.373,56	4.347
9	572.202,826 385.373,56	10	572.203,137 385.381,639	8.085
10	572.203,137 385.381,639	11	572.203,483 385.390,617	8.985
11	572.203,483 385.390,617	12	572.115,878 385.395,491	87.74
12	572.115,878 385.395,491	13	572.115,9 385.393,506	1.985
13	572.115,9 385.393,506	14	572.116,389 385.384,492	9.027
14	572.116,389 385.384,492	15	572.127,017 385.373,214	15.497
15	572.127,017 385.373,214	16	572.137,758 385.361,816	15.662
16	572.137,758 385.361,816	17	572.141,341 385.352,853	9.653
17	572.141,341 385.352,853	1	572.141,15 385.323,038	29.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23967	49.936	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23967-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:475 mp; HALA TEHNOLOGICA 1 (P) ; SC DESF. = 474.56 MP fundatii - beton ; pereti - tabla ; invelitoare - tabla ; An edificare - 2014 .
A1.2	23967-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3963 mp; HALA TEHNOLOGICA 2+3 (P) ; SC DESF. = 3963.33 MP fundatii - beton ; pereti - tabla ; invelitoare - tabla ; An edificare - 2014 .
A1.3	23967-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:590 mp; HALA TEHNOLOGICA 4 (P) ; SC DESF. = 589.51 MP fundatii - beton ; pereti - tabla ; invelitoare - tabla ; An edificare - 2014 .
A1.4	23967-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29986 mp; PLATFOMA TEHNOLOGICA BETONATA An edificare - 2014 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52195 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 6082, din 29/07/2013 emis de NP MONICA SURUBARIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23967 a imobilului cu numarul cadastral 23967/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12131 (identificator electronic 22543) inscris in cartea funciara 5768 (identificator electronic 22543);	A1
Act Notarial nr. 24, din 03/02/2011 emis de NP GRECU DANA (incheiere rectificare nr.434/09.02.2011 emis de NP DANA GRECU;);		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 5768 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12131 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10130 din cartea funciara nr. 2701 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22543/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 5694 din 04/02/2011;	
Act Notarial nr. 770, din 19/04/2011 emis de NP DANA GRECU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. REMATHOLDING CO SRL**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 17, din 29/03/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 4848/04-04-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 18185/05-04-2012 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilanul in intravilanul com. Aricestii Rahtivani , conform documentatiei tehnice atasate	A1
Act Administrativ nr. 39, din 23/05/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza Autorizatia de Construire nr.39/23.05.2012 emisa de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1
Act Notarial nr. 27, din 06/12/2012 emis de TARACILA IONUT-BOGDAN;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare si restructurare	A1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1151, din 16/07/2013 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22543/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 48589 din 16/07/2013;	
69678 / 03/09/2014		
Act Administrativ nr. 63600, din 21/08/2014 emis de BCPI Ploiesti (act administrativ nr. 39/23-05-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6478/16-06-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 40/23-05-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6470/18-06-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1249/25-08-2014 emis de CITIBANK EUROPE plc DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **S.C. REMATHOLDING CO SRL**, CIF:9999999999999	
97838 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 568, din 03/12/2014 emis de NP Taracila Ionut Bogdan;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	
126374 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 3421, din 03/10/2022 emis de NP Taracila Ionut Bogdan;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52195 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 27, din 06/12/2012 emis de TARACILA IONUT-BOGDAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6540000 EUR(reprezentand o facilitate de credit in suma maxima de 3.900.000 EUR - facilitate neangajanta si un imprumut in suma maxima de 2.640.000 EUR - facilitate angajanta) plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	
97838 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 568, din 03/12/2014 emis de NP Taracila Ionut Bogdan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2640000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	
C3	se noteaza faptul ca prin actul aditional aut. nr. 568/03.12.2014 de NP TARACILA IONUT BOGDAN la contractul de ipoteca aut. nr. 27/06. 12.2012 de NP TARACILA IONUT BOGDAN se reduce suma garantata de 6.540.000 EUR la 2.640.000 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
29475 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 835, din 30/03/2020 emis de NP STĂNIŞOR Dumitru Emilian;		
C4	se noteaza actul aditional aut.nr.835/30.03.2020 la contractul de ipoteca imobiliara aut. nr. 27/06.12.2012 de NP Taracila Ionut Bogdan	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
126374 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 3421, din 03/10/2022 emis de NP Taracila Ionut Bogdan;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1860000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23967	49.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	49.936	74	393/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23967-C1	constructii industriale si edilitare	475	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:475 mp; HALA TEHNOLOGICA 1 (P) ; SC DESF. = 474.56 MP fundatii - beton ; pereti - tabla ; invelitoare - tabla ; An edificare - 2014 .
A1.2	23967-C2	constructii industriale si edilitare	3.963	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3963 mp; HALA TEHNOLOGICA 2+3 (P) ; SC DESF. = 3963.33 MP fundatii - beton ; pereti - tabla ; invelitoare - tabla ; An edificare - 2014 .

NEOFICIAL

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	23967-C3	constructii industriale si edilitare	590	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:590 mp; HALA TEHNOLOGICA 4 (P) ; SC DESF. = 589.51 MP fundatii - beton ; pereti - tabla ; invelitoare - tabla ; An edificare - 2014 .
A1.4	23967-C4	constructii industriale si edilitare	29.986	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29986 mp; PLATFOMA TEHNOLOGICA BETONATA An edificare - 2014 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.749,877 381.807,391	2	570.542,57 382.252,2	490.746
2	570.542,57 382.252,2	3	570.447,9 382.219,99	99.999
3	570.447,9 382.219,99	4	570.657,87 381.766,66	499.595
4	570.657,87 381.766,66	5	570.746,734 381.796,386	93.704
5	570.746,734 381.796,386	6	570.743,738 381.805,255	9.361
6	570.743,738 381.805,255	1	570.749,877 381.807,391	6.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23968	66	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52195 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 6082, din 29/07/2013 emis de NP MONICA SURUBARIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23968 a imobilului cu numarul cadastral 23968/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12131 (identificator electronic 22543) inscris in cartea funciara 5768 (identificator electronic 22543);	A1
Act Notarial nr. 24, din 03/02/2011 emis de NP GRECU DANA (incheiere rectificare nr.434/09.02.2011 emis de NP DANA GRECU;);		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 5768 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12131 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10130 din cartea funciara nr. 2701 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22543/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 5694 din 04/02/2011;	
Act Notarial nr. 770, din 19/04/2011 emis de NP DANA GRECU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. REMATHOLDING CO SRL**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 17, din 29/03/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 4848/04-04-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 18185/05-04-2012 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilanul in intravilanul com. Aricestii Rahtivani , conform documentatiei tehnice atasate	A1
Act Administrativ nr. 39, din 23/05/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza Autorizatia de Construire nr.39/23.05.2012 emisa de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1
Act Notarial nr. 27, din 06/12/2012 emis de TARACILA IONUT-BOGDAN;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare si restructurare	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1151, din 16/07/2013 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22543/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 48589 din 16/07/2013;	
126375 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 3421, din 03/10/2022 emis de NP Taracila Ionut Bogdan;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
52195 / 30/07/2013	
Act Notarial nr. 27, din 06/12/2012 emis de TARACILA IONUT-BOGDAN;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6540000 EUR(reprezentand o facilitate de credit in suma maxima de 3.900.000 EUR - facilitate neangajanta si un imprumut in suma maxima de 2.640.000 EUR - facilitate angajanta) plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC,DUBLIN -SUC.ROMANIA**, CIF:9999999999999	
13571 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 411, din 24/02/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	
97840 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 568, din 03/12/2014 emis de Np Taracila Ionut Bogdan;		
C3	se noteaza faptul ca suma pentru care se constituie ipoteca imobiliara este de 2.640.000 Euro potrivit actului aditional aut.nr.568/03.12.2014 la contractul de ipoteca aut.nr.27/06.12.2012 de notar public Ionut Bogdan Taracila	A1
101908 / 19/12/2014		
Act Administrativ nr. 97840, din 05/12/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata un cuprinsul incheierii nr. 97840/2014 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suma corecta pentru care se constituie ipoteca imobiliara este 2.640.000 EUR	A1
29476 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 835, din 30/03/2020 emis de NP STĂNIŞOR Dumitru Emilian;		
C5	se noteaza actul aditional aut.nr.835/30.03.2020 la contractul de ipoteca imobiliara aut. nr. 27 /06.12.2012 de NP Taracila Ionut Bogdan	A1
126375 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 3421, din 03/10/2022 emis de NP Taracila Ionut Bogdan;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1860000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	

Neutilizabil în circuitul civil

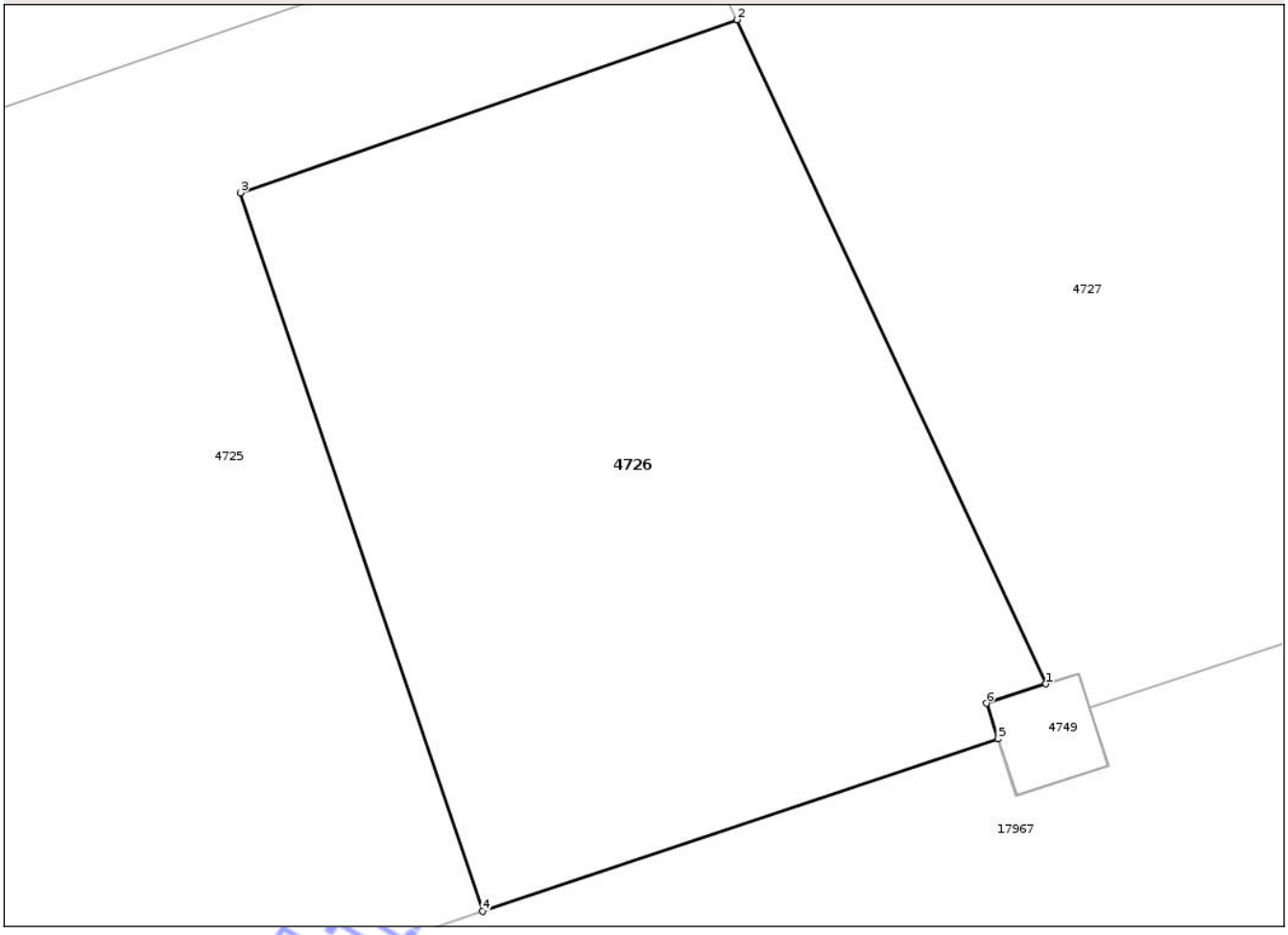
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23968	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	74	393/1/1	-	Rest proprietate lot1=49936mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.753,697 381.799,194	2	570.749,877 381.807,391	9.043
2	570.749,877 381.807,391	3	570.743,738 381.805,255	6.5
3	570.743,738 381.805,255	4	570.746,734 381.796,386	9.361
4	570.746,734 381.796,386	5	570.753,102 381.798,516	6.715
5	570.753,102 381.798,516	6	570.752,959 381.798,955	0.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.752,959 381.798,955	1	570.753,697 381.799,194	0.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5769
Nr. cadastral vechi:12132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22544	50.001	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22474 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 770, din 19/04/2011 emis de NP GRECU DANA;		
B6	se noteaza incheierea de rectificare nr. 770/19.04.2011 emisa de NP Dana Grecu la actul de partaj voluntar aut.sub nr. 24/03.02.2011, rectificat prin incheierile nr.434/09.02.2011 si nr. 480/22.02.2011, in sensul ca proprietarii lotului din prezenta carte funciara sunt SPIRIDON ANETA si SPIRIDON MARCEL-BOGDAN	A1
86139 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	imobil aflat sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
27494 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 411, din 01/03/2022 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC PROFIPET COM SRL**, CIF:7454780	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22544	50.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.001	74	393/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.542,57 382.252,2	2	570.749,877 381.807,391	490.746
2	570.749,877 381.807,391	3	570.753,697 381.799,194	9.043
3	570.753,697 381.799,194	4	570.754,101 381.799,325	0.425
4	570.754,101 381.799,325	5	570.754,24 381.798,897	0.45
5	570.754,24 381.798,897	6	570.849,9 381.830,9	100.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.849,9 381.830,9	7	570.637,05 382.284,34	500.912
7	570.637,05 382.284,34	1	570.542,57 382.252,2	99.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22647	20.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86143 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
80854 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 1573, din 21/08/2020 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC PROFIPET COM SRL**, CIF:7454780	
27825 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 300, din 01/03/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare ,inchiriere , dezmembrare ,comasare ,construire , demolare ,restructurare si amenajare	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	
89291 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1103, din 07/07/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare ,restructurare si amenajare	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138492 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 2417, din 21/12/2020 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 80854/2020	A1
27825 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 300, din 01/03/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2565000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	
89291 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1103, din 07/07/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1035000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	
Act Notarial nr. 1102, din 07/07/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C5	se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 300/01.03.2021 de notar public David Cristian Emanuel, inscris sub C3 prin incheierea nr. 27825/2021	A1

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22647	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	74	393/1/2; 393/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.888,01 381.843,65	2	570.675,08 382.297,28	501.118
2	570.675,08 382.297,28	3	570.656,07 382.290,81	20.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.656,07 382.290,81	4	570.646,078 382.287,357	10.572
4	570.646,078 382.287,357	5	570.637,05 382.284,34	9.519
5	570.637,05 382.284,34	6	570.849,9 381.830,9	500.912
6	570.849,9 381.830,9	7	570.868,96 381.837,28	20.099
7	570.868,96 381.837,28	1	570.888,01 381.843,65	20.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24463	Din acte: 30.000 Masurata: 30.002	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106273 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 1290, din 20/10/2015 emis de NP Gradinaru Carmen (act notarial nr. 1291/20-10-2015 emis de NP Gradinaru Carmen;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24463 a imobilului cu numarul cadastral 24463/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.22695 din cf.22695 care se sisteaza;~-nr.cad.22694 din cf. 22694 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2788, din 20/07/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22695 a imobilului cu numarul cadastral 22695/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22680 inscris in cartea funciara 22680;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22695/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 42016din 20-07-2011	
B3	Se infiinteaza cartea funciara 22694 a imobilului cu numarul cadastral 22694/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22680 inscris in cartea funciara 22680;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22694/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 42016din 20-07-2011	
Act Notarial nr. 953, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OTODIX SRL**, CIF:16177972	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22694/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 49701din 24-08-2012	
Act Administrativ nr. 75631, din 24/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 2034/25-04-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 40/12-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1679/20-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren 'extravilan' in teren 'intravilan', conform documentatiei tehnice avizate.	A1
Act Administrativ nr. 75631, din 24/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 2034/25-04-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 40/12-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1679/20-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren 'extravilan' in teren 'intravilan', conform documentatiei tehnice avizate.	A1
62266 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 266, din 23/06/2016 emis de Np Calin Mirela;		
B17	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire si inchiriere	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:4786360	
Act Notarial nr. 267, din 23/06/2016 emis de Np Calin Mirela;		
B18	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire si inchiriere	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:4786360	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62266 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 266, din 23/06/2016 emis de Np Calin Mirela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1300000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:4786360	
Act Notarial nr. 267, din 23/06/2016 emis de Np Calin Mirela;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:240000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:4786360	
66231 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 872, din 06/07/2016 emis de NP Gradinaru Carmen;		
C8	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1 si B5 inscrisa initial prin incheierea nr.45270/2011 si reinscrisa prin incheierea nr. 106273/2015	A1
76856 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 872, din 06/07/2016 emis de NP CARMEN GRADINARU;		
C9	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente de sub C2,C3,C4,C5 si B6, B10,B15,B16 reinscrise prin incheierea nr. 106273/2015	A1
31250 / 08/03/2022		
Act Administrativ nr. 133473, din 04/03/2022 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL ADMINISTRARE VENITURI CONTRIBUABILI MIJLOCII act administrativ nr 133463 din 03.03.2022, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA-SERVICIUL ADMINISTRARE VENITURI CONTRIBUABILI MIJLOCII);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:607116 LEI (reprezentand sechestru), dobandit prin Conventie	A1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA-SERVICIUL ADMINISTRARE VENITURI CONTRIBUABILI MIJLOCII**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24463	Din acte: 30.000 Masurata: 30.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.002	74	A 393/1/5; ...; A393/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.927,95 381.857,01	2	570.977,158 381.873,472	51.889
2	570.977,158 381.873,472	3	570.985,693 381.876,327	9.0
3	570.985,693 381.876,327	4	570.831,817 382.201,94	360.141
4	570.831,817 382.201,94	5	570.771,294 382.330,011	141.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.771,294 382.330,011	6	570.714,93 382.310,83	59.538
6	570.714,93 382.310,83	7	570.774,924 382.183,019	141.191
7	570.774,924 382.183,019	1	570.927,95 381.857,01	360.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3682
Nr. cadastral vechi:10677

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20979	Din acte: 20.965 Masurata: 20.967	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86082 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
80850 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 1572, din 21/08/2020 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC PROFIPET COM SRL**, CIF:7454780	
27828 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 300, din 01/03/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare ,inchiriere , dezmembrare ,comasare ,construire ,demolare ,restructurare si amenajare	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	
89287 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1103, din 07/07/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare ,inchiriere , dezmembrare ,comasare ,construire ,demolare ,restructurare si amenajare	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138483 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 2418, din 21/12/2020 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 prin incheierea nr. 80850/2020	A1
27828 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 300, din 01/03/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2565000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	
89287 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1103, din 07/07/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C4	se noteaza Actul Aditional autentificat sub nr.1102/07.07.2021 de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 300/01.03.2021 de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL	A1
Act Notarial nr. 1103, din 07/07/2021 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1035000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **CITIBANK EUROPE PLC DUBLIN - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:24882493	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20979	Din acte: 20.965 Masurata: 20.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.967	74	393/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.774,924 382.183,019	2	570.714,93 382.310,83	141.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.714,93 382.310,83	3	570.675,08 382.297,28	42.091
3	570.675,08 382.297,28	4	570.888,01 381.843,65	501.118
4	570.888,01 381.843,65	5	570.927,95 381.857,01	42.115
5	570.927,95 381.857,01	1	570.774,924 382.183,019	360.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:414(e:414)
Nr. cadastral vechi:576/1/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21085	20.001	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4349 / 17/03/2004		
Act Notarial nr. 934, din 08/03/2004 emis de NP Meirosu M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATARU ELENA**	
114113 / 13/12/2016		
Act Notarial nr. 150, din 12/12/2016 emis de NP Minea Octavian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **TATARU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TATARU ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TATARU IONUT-CRISTIAN**	
18236 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 114113, din 13/12/2016 emis de OCPI PH;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are categoria de folosinta arabil	A1
107745 / 22/08/2022		
Act Administrativ nr. 4349, din 17/03/2004 emis de JUDECATORIA PLOIESTI-BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul se afla situat in extravilanul Comuna Aricestii Rahtivani, T74 P A393/1, jud.Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat cu caracter civil

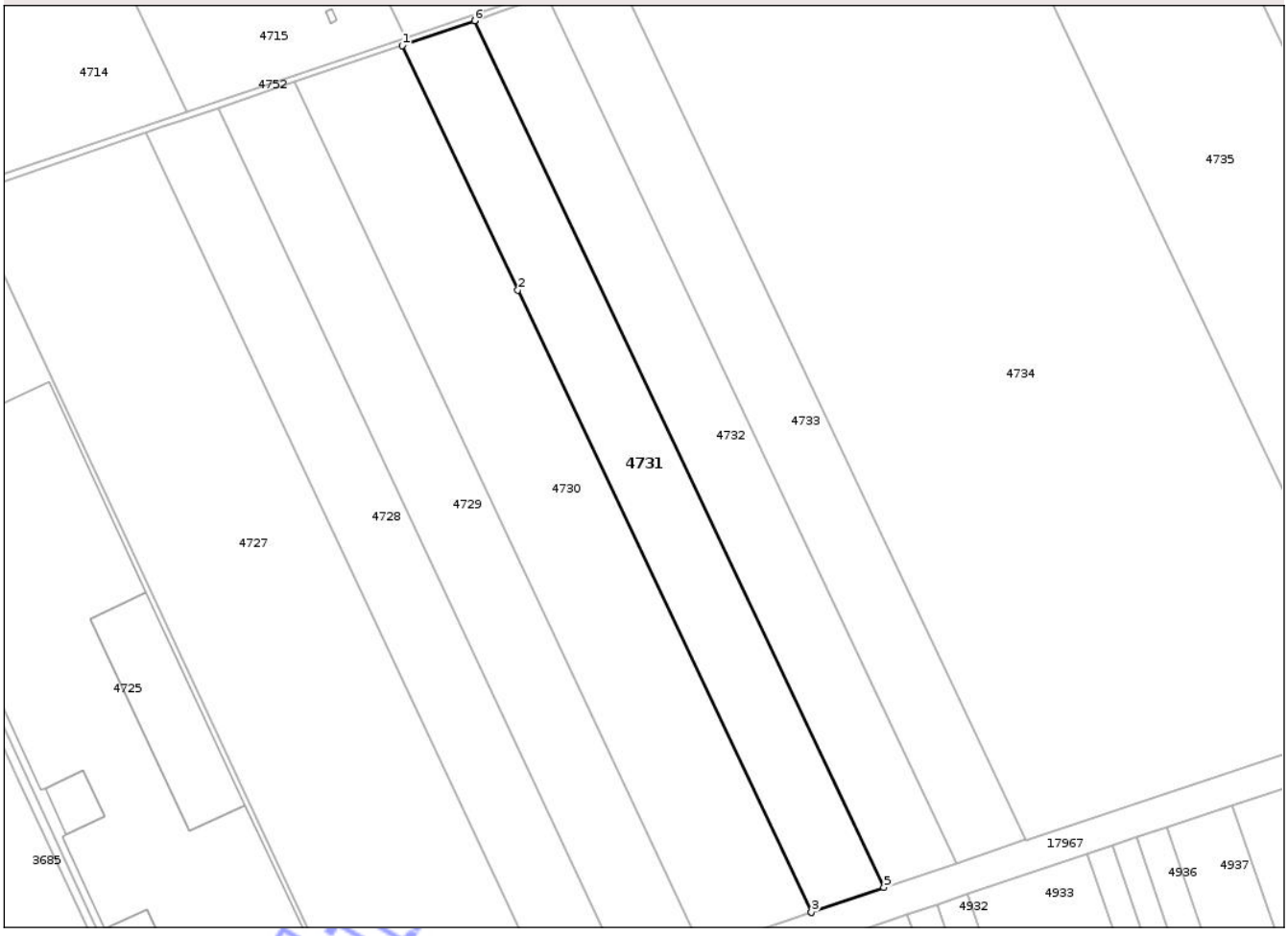
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21085	20.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.001	74	393/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.771,294 382.330,011	2	570.831,817 382.201,94	141.652
2	570.831,817 382.201,94	3	570.985,693 381.876,327	360.141
3	570.985,693 381.876,327	4	570.985,704 381.876,303	0.026
4	570.985,704 381.876,303	5	571.023,682 381.889,237	40.12
5	571.023,682 381.889,237	6	570.809,251 382.342,955	501.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.809,251 382.342,955	7	570.809,237 382.342,984	0.032
7	570.809,237 382.342,984	1	570.771,294 382.330,011	40.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433
Nr. cadastral vechi:576/1/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22951	20.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58579 / 29/08/2013		
Act Notarial nr. 1350, din 27/08/2013 emis de NP Ionescu Ovidia Janina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILACHE DAN** 2) **VASILACHE VERONICA MIRELA**	
127951 / 16/08/2023		
Act Notarial nr. 2320, din 11/08/2023 emis de NP Ionescu Ovidia Janina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHICA CRISTIAN** 2) **GHICA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

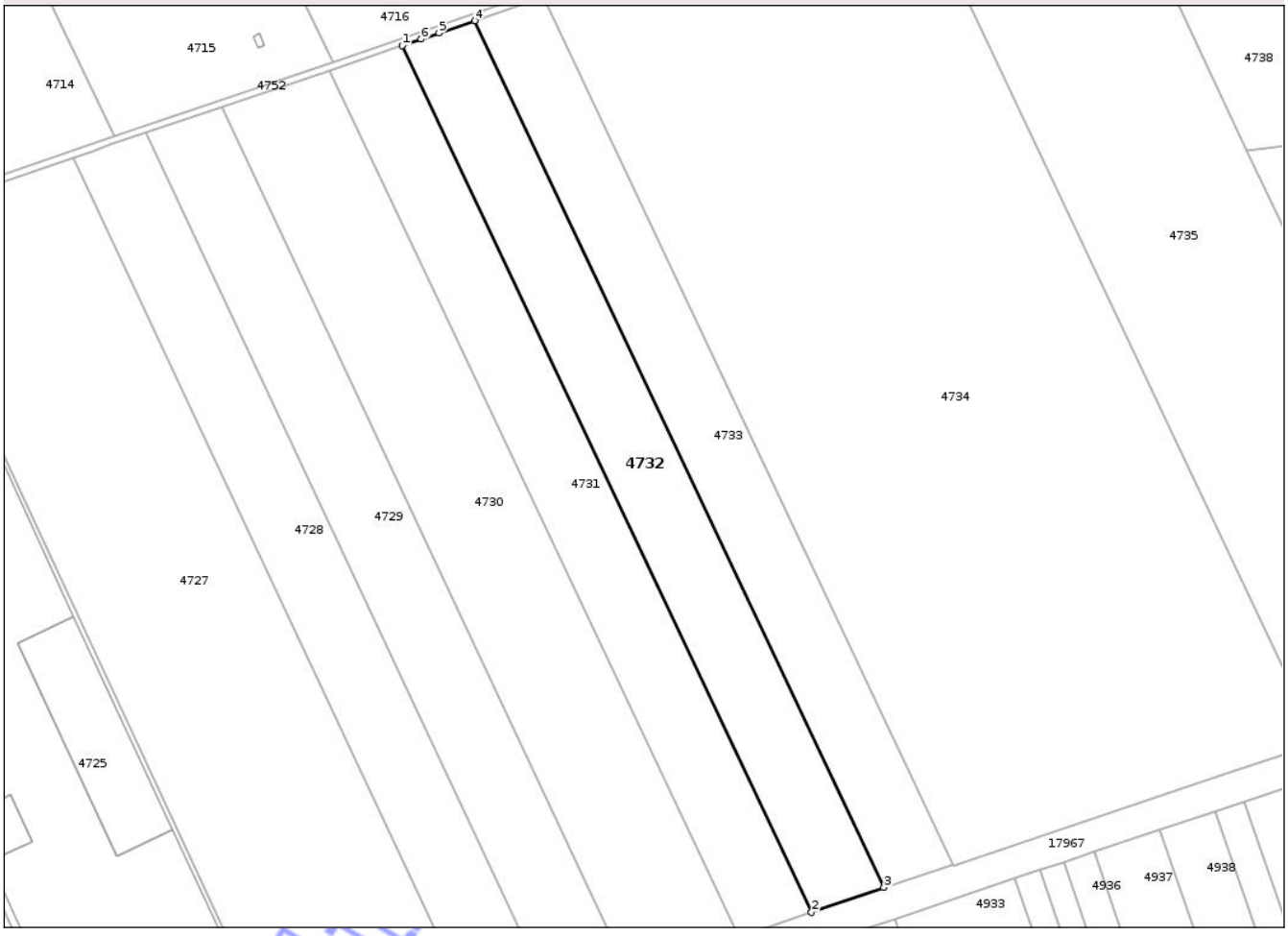
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22951	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	74	393/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.809,251 382.342,955	2	571.023,682 381.889,237	501.837
2	571.023,682 381.889,237	3	571.061,671 381.902,16	40.127
3	571.061,671 381.902,16	4	570.847,175 382.355,937	501.918
4	570.847,175 382.355,937	5	570.828,436 382.349,514	19.809
5	570.828,436 382.349,514	6	570.819,186 382.346,319	9.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.819,186 382.346,319	1	570.809,251 382.342,955	10.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:394
Nr. cadastral vechi:576/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23328	18.991	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6456 / 23/04/2004		
Act Notarial nr. 934, din 08/03/2004 emis de NP MEIROSU MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRESCU IONEL** 2) **TRANDAFIRESCU ZINICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 394)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

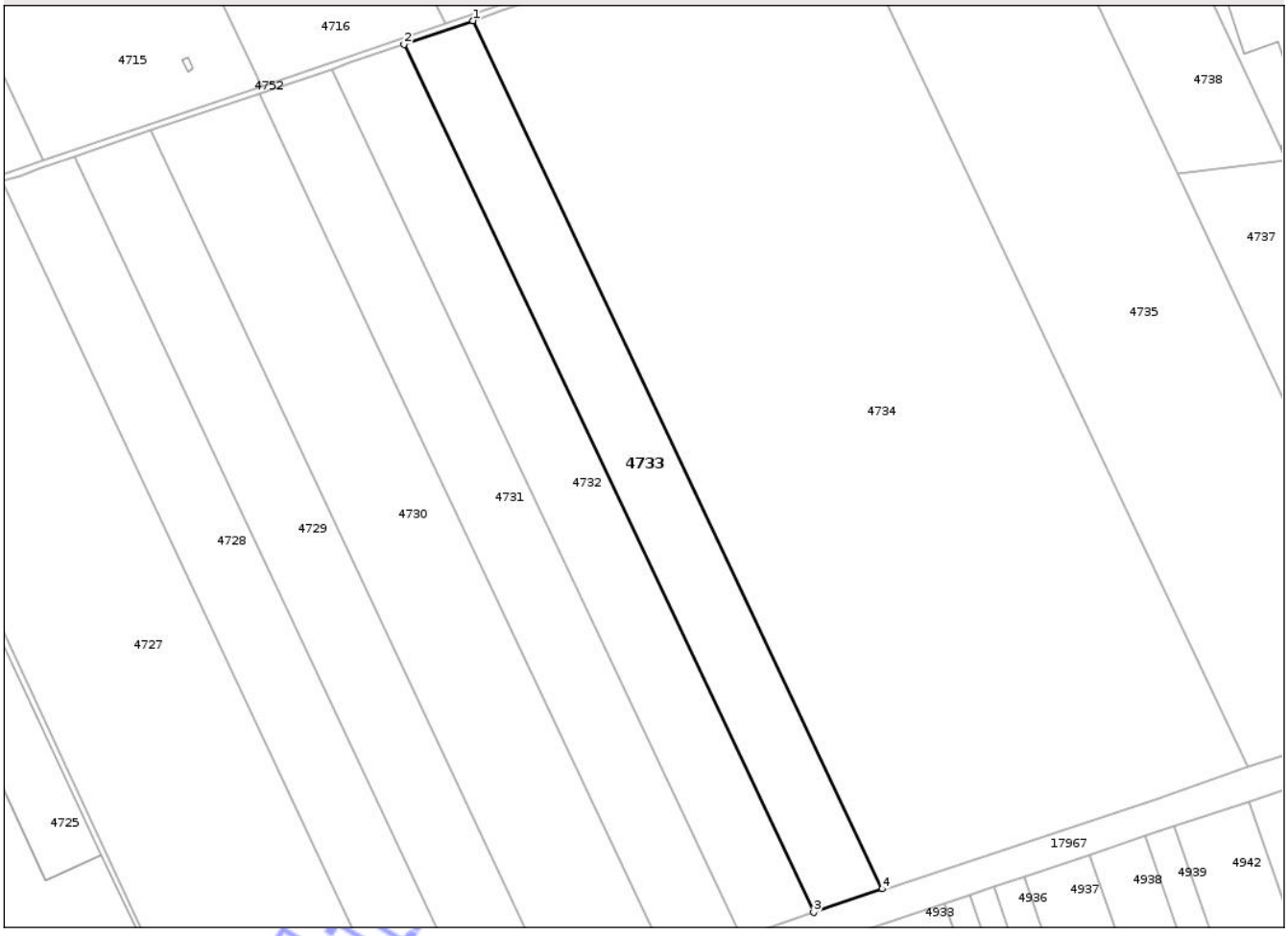
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23328	18.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.991	74	393/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.883,274 382.368,297	2	570.847,175 382.355,937	38.156
2	570.847,175 382.355,937	3	571.061,671 381.902,16	501.918
3	571.061,671 381.902,16	4	571.097,637 381.914,41	37.995
4	571.097,637 381.914,41	1	570.883,274 382.368,297	501.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T74 A393/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25248	Din acte: 101.000 Masurata: 100.703	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30016 / 21/03/2019		
Act Administrativ nr. 213797, din 30/10/2018 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr seria DC nr.620832 din 17.09.2015, emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA;act administrativ nr seria DM nr.435220 din 26.07.1999, emis de PRIMARIA BUCURESTI SECTOR2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURSARU MIRCEA** 2) **OANCEA LUCIEA VERONICA**, decedata 3) **CURSARU VALERIU**, decedat	
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25248	Din acte: 101.000 Masurata: 100.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.703	74	393/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.883,274 382.368,297	2	571.097,637 381.914,41	501.961
2	571.097,637 381.914,41	3	571.097,92 381.913,81	0.663
3	571.097,92 381.913,81	4	571.240,671 381.961,531	150.516
4	571.240,671 381.961,531	5	571.289,004 381.978,081	51.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.289,004 381.978,081	6	571.074,018 382.433,0	503.16
6	571.074,018 382.433,0	7	571.057,099 382.427,307	17.851
7	571.057,099 382.427,307	8	571.005,801 382.409,961	54.151
8	571.005,801 382.409,961	9	570.959,466 382.394,22	48.936
9	570.959,466 382.394,22	10	570.898,471 382.373,509	64.415
10	570.898,471 382.373,509	1	570.883,274 382.368,297	16.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T74 A393/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25480	Din acte: 50.000 Masurata: 49.860	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28896 / 30/03/2020		
Act Administrativ nr. 17645, din 04/03/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 20 din 15.11.2019, emis de NP BEURAN OANA ROXANA;act notarial nr 19 din 08.05.2009, emis de NP DANA PAIS;act notarial nr 6 din 29.05.2012, emis de NP GABRIELA GASPAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU IOANA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25480	Din acte: 50.000 Masurata: 49.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.860	74	393/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.074,018 382.433,0	2	571.289,004 381.978,081	503.16
2	571.289,004 381.978,081	3	571.353,388 381.998,669	67.596
3	571.353,388 381.998,669	4	571.353,194 381.999,219	0.583
4	571.353,194 381.999,219	5	571.354,326 381.999,617	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.354,326 381.999,617	6	571.354,531 381.999,035	0.617
6	571.354,531 381.999,035	7	571.383,393 382.008,264	30.302
7	571.383,393 382.008,264	8	571.351,899 382.075,371	74.13
8	571.351,899 382.075,371	9	571.252,026 382.288,181	235.08
9	571.252,026 382.288,181	10	571.169,669 382.463,666	193.85
10	571.169,669 382.463,666	11	571.168,904 382.465,295	1.8
11	571.168,904 382.465,295	1	571.074,018 382.433,0	100.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24391	4.221	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62410 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 1571, din 10/06/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24391 a imobilului cu numarul cadastral 24391/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24361 inscris in cartea funciara 24361;	A1
Act Notarial nr. 940, din 22/04/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24361 a imobilului cu numarul cadastral 24361/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.1152(e:10295) (id electronic 20530) din cf.764(e:764) (id electronic 20530) care se sisteaza;~-nr.cad.1151(e:10296) (id electronic 20365) din cf.803(e:803) (id electronic 20365) care se sisteaza;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
18546 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	imobil aflat sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93751 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. 1265, din 12/07/2022 emis de David Cristian Emanuel;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca, ipoteca mobiliara si interdictiile aferente inscrise sub C1, C2 si B6 prin incheierea nr. 54329/2017	A1

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24391	4.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.221	74	393/4; 393/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.401,403 382.098,596	2	571.351,899 382.075,371	54.681
2	571.351,899 382.075,371	3	571.383,393 382.008,264	74.13
3	571.383,393 382.008,264	4	571.416,549 382.019,517	35.014
4	571.416,549 382.019,517	5	571.424,113 382.022,085	7.988
5	571.424,113 382.022,085	6	571.424,03 382.022,341	0.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.424,03 382.022,341	7	571.425,171 382.022,712	1.2
7	571.425,171 382.022,712	8	571.425,25 382.022,471	0.254
8	571.425,25 382.022,471	9	571.435,497 382.025,949	10.821
9	571.435,497 382.025,949	1	571.401,403 382.098,596	80.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24390	12.367	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62410 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 1571, din 10/06/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24390 a imobilului cu numarul cadastral 24390/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24361 inscris in cartea funciara 24361;	A1
Act Notarial nr. 940, din 22/04/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24361 a imobilului cu numarul cadastral 24361/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.1152(e:10295) (id electronic 20530) din cf.764(e:764) (id electronic 20530) care se sisteaza;~-nr.cad.1151(e:10296) (id electronic 20365) din cf.803(e:803) (id electronic 20365) care se sisteaza;	A1
18545 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
91990 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 870, din 30/05/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
119868 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 25/07/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B8	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 24411, 20502, 20503, inscrise in cartile funciare nr. 24411,20502, 20503 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant), asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
119868 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 25/07/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 99 de ani	A1
	1) **BAUELEMENTE REINVEST SRL**, CIF:33501695 2) **BAU FRUCHT PARTNER SRL**, CIF:33526037	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24390	12.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.367	74	393/4; 393/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.309,101 382.295,263	2	571.252,026 382.288,181	57.513
2	571.252,026 382.288,181	3	571.351,899 382.075,371	235.08
3	571.351,899 382.075,371	4	571.401,403 382.098,596	54.681
4	571.401,403 382.098,596	5	571.361,445 382.183,74	94.054
5	571.361,445 382.183,74	6	571.314,764 382.283,197	109.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.314,764 382.283,197	1	571.309,101 382.295,263	13.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24389	10.912	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62410 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 1571, din 10/06/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24389 a imobilului cu numarul cadastral 24389/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24361 inscris in cartea funciara 24361;	A1
Act Notarial nr. 940, din 22/04/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24361 a imobilului cu numarul cadastral 24361/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.1152(e:10295) (id electronic 20530) din cf.764(e:764) (id electronic 20530) care se sisteaza;~-nr.cad.1151(e:10296) (id electronic 20365) din cf.803(e:803) (id electronic 20365) care se sisteaza;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
18544 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79437 / 30/08/2017		
Act Administrativ nr. 54334, din 20/06/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 54334/2017 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie ipoteca mobiliara(asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi) in favoarea ALPHA BANK ROMANIA SA in baza contractului de ipoteca aut. sub nr.1611/19.06.2017 de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL	A1
C4	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 54334/2017 in sensul ca tariful corect este 7036 lei	A1
93765 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. 1265, din 12/07/2022 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C5	se radiaza ipoteca, interdictiile aferente si ipoteca mobiliara inscrise sub C1, C3 si B6 prin incheierile nr.54334/2017 si nr.79437/2017	A1

Vizualizat în sistemul eTerra

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24389	10.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.912	74	393/4; 393/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.202,884 382.474,796	2	571.169,669 382.463,666	35.03
2	571.169,669 382.463,666	3	571.252,026 382.288,181	193.85
3	571.252,026 382.288,181	4	571.309,101 382.295,263	57.513
4	571.309,101 382.295,263	5	571.305,913 382.302,058	7.506
5	571.305,913 382.302,058	6	571.263,37 382.392,716	100.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.263,37 382.392,716	7	571.262,569 382.394,626	2.071
7	571.262,569 382.394,626	8	571.221,62 382.481,274	95.837
8	571.221,62 382.481,274	1	571.202,884 382.474,796	19.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1157(e:1157)
Nr. cadastral vechi:1555

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24147	20.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91008 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 7890/322, din 23/09/2016 emis de OCPI Prahova;		
B19	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
100633 / 28/10/2016		
Act Administrativ nr. 91008, din 29/09/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B21	imobil aflat sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
91976 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 870, din 30/05/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

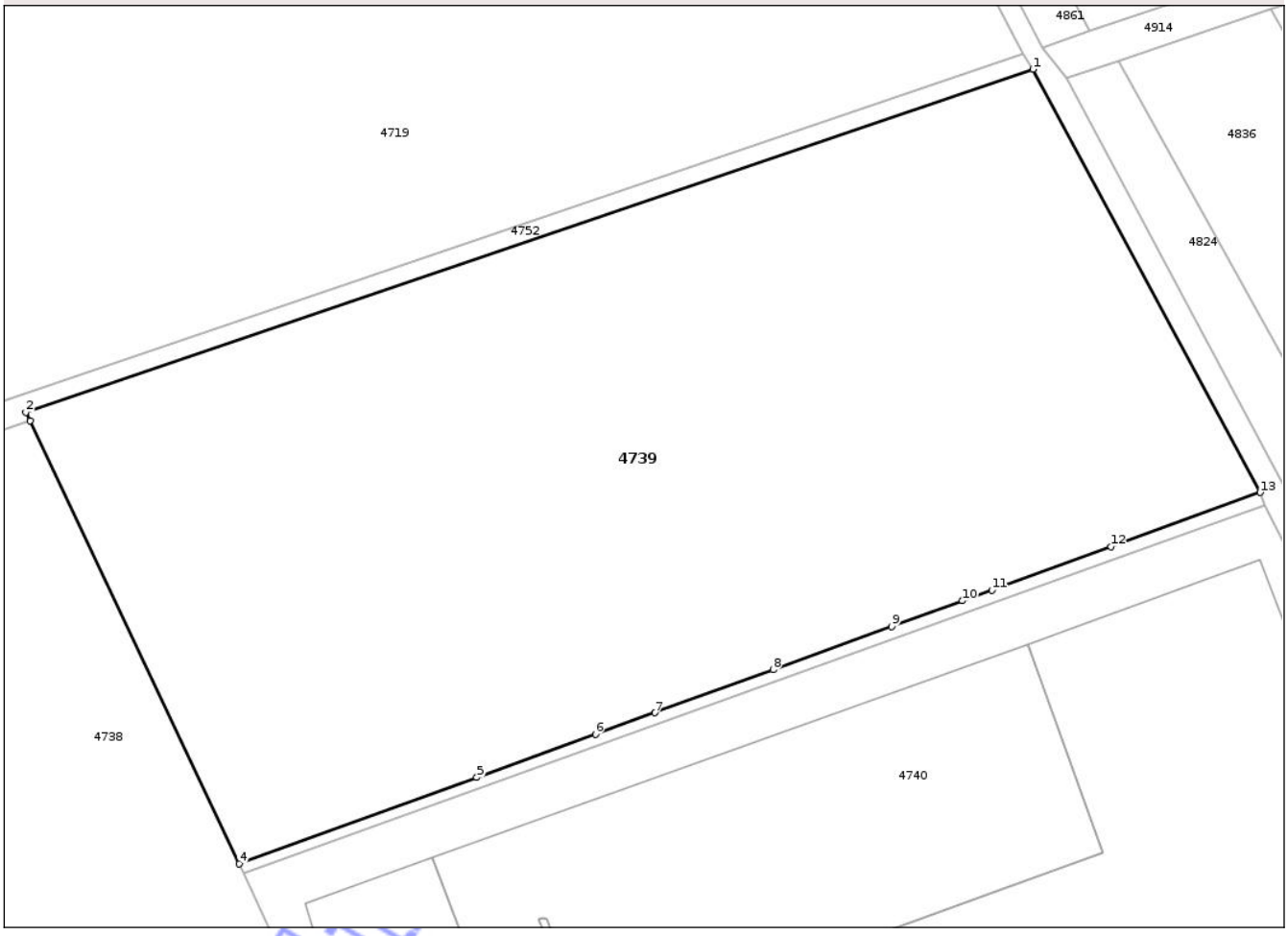
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24147	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	74	393/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.417,992 382.550,012	2	571.220,826 382.482,954	208.258
2	571.220,826 382.482,954	3	571.221,62 382.481,274	1.858
3	571.221,62 382.481,274	4	571.262,569 382.394,626	95.837
4	571.262,569 382.394,626	5	571.309,116 382.411,529	49.521
5	571.309,116 382.411,529	6	571.332,351 382.419,967	24.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.332,351 382.419,967	7	571.343,958 382.424,182	12.349
7	571.343,958 382.424,182	8	571.367,153 382.432,605	24.677
8	571.367,153 382.432,605	9	571.390,321 382.441,018	24.648
9	571.390,321 382.441,018	10	571.404,211 382.446,062	14.777
10	571.404,211 382.446,062	11	571.409,995 382.448,163	6.154
11	571.409,995 382.448,163	12	571.433,278 382.456,618	24.771
12	571.433,278 382.456,618	13	571.462,532 382.467,241	31.123
13	571.462,532 382.467,241	1	571.417,992 382.550,012	93.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2917
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10275

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877 C, Jud. Prahova, T 74 ; CC 393/7 ; CC 393/8 ; CC 393/9 ; CC 393/10 ; CC 393/11 ; CC 393/12 ; CC 393/13 ; CC 393/14 ; CC 393/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20503	29.997	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; T 74 ; CC 393/7 ; CC 393/8 ; CC 393/9 ; CC 393/10 ; CC 393/11 ; CC 393/12 ; CC 393/13 ; CC 393/14 ; CC 393/15

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20503-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877 C, Jud. Prahova, T 74 ; CC 393/7 ; CC 393/8 ; CC 393/9 ; CC 393/10 ; CC 393/11 ; CC 393/12 ; CC 393/13 ; CC 393/14 ; CC 393/15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5001 mp; S. construita desfasurata:5001 mp; UNITATE PRODUCTIE PREFABRICATE S.construita desfasurata = 5001 mp
A1.2	20503-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877 C, Jud. Prahova, T 74 ; CC 393/7 ; CC 393/8 ; CC 393/9 ; CC 393/10 ; CC 393/11 ; CC 393/12 ; CC 393/13 ; CC 393/14 ; CC 393/15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINA POARTA S.construita desfasurata = 15 mp
A1.3	20503-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877 C, Jud. Prahova, T 74 ; CC 393/7 ; CC 393/8 ; CC 393/9 ; CC 393/10 ; CC 393/11 ; CC 393/12 ; CC 393/13 ; CC 393/14 ; CC 393/15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CANTAR S.construita desfasurata = 62 mp
A1.4	20503-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877 C, Jud. Prahova, T 74 ; CC 393/7 ; CC 393/8 ; CC 393/9 ; CC 393/10 ; CC 393/11 ; CC 393/12 ; CC 393/13 ; CC 393/14 ; CC 393/15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16257 mp; S. construita desfasurata:16257 mp; PLATFORMA DEPOZITARE PRODUSE FINITE S.construita desfasurata = 16 257 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12992 / 27/02/2008		
Act Administrativ nr. 2114, din 26/02/2008 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTI RAHTIVANI (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta in teren curti constructii.	A1
39993 / 28/05/2014		
Act Administrativ nr. 36583, din 15/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale anexate	A1
95384 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 2290, din 14/09/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUELEMENTE REINVEST SRL**, CIF:33501695	
Act Administrativ nr. 28, din 26/05/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		

Document generat online din sistemul de Carte Funciară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	se noteaza autorizatia de construire nr. 28/26.05.2015 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
99831 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 2444, din 19/09/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
B11	se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 2444/29.09.2015 de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2290/14.09.2015 de MEIROSU MIHAI GABRIEL incheiat intre SC SC BAUELEMENTE SRL in calitate de vanzatoare si SC BAUELEMENTE REINVEST SRL in calitate de cumparatoare	A1
Act Administrativ nr. 69, din 14/09/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
B12	se noteaza Autorizatia de Construire nr.69/14.09.2015 emisa de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1
120864 / 04/12/2015		
Act Administrativ nr. 95384, din 18/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
B14	se inscriu constructiile C1, C2, C3 si C4 pe terenul de sub A1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC BAUELEMENTE REINVEST SRL**, CIF:33501695	
37618 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 187, din 17/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTI RAHTIVANI (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B17	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Aricesti Rahtivani, str Bruxelles, nr. 877 C, Jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
119973 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 25/07/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
B18	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 24411, 20501, 24390, inscrise in cartile funciare nr. 24411,20501, 24390 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant), asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96260 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 2522, din 23/10/2018 emis de NP Meirosu Carmen (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
C11	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C9 ,C10 si B13, B16 prin incheierile nr.108195/2015 si nr.2719/2016	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
119973 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 25/07/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr. 28/26-05-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 69/14-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 17/25-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14071/02-12-2015 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI;);		
C12	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 99 de ani	A1
	1) **BAU FRUCHT PARTNER SRL**, CIF:33526037	

Document generat prin Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	

Neutilizabil in circuitul civil

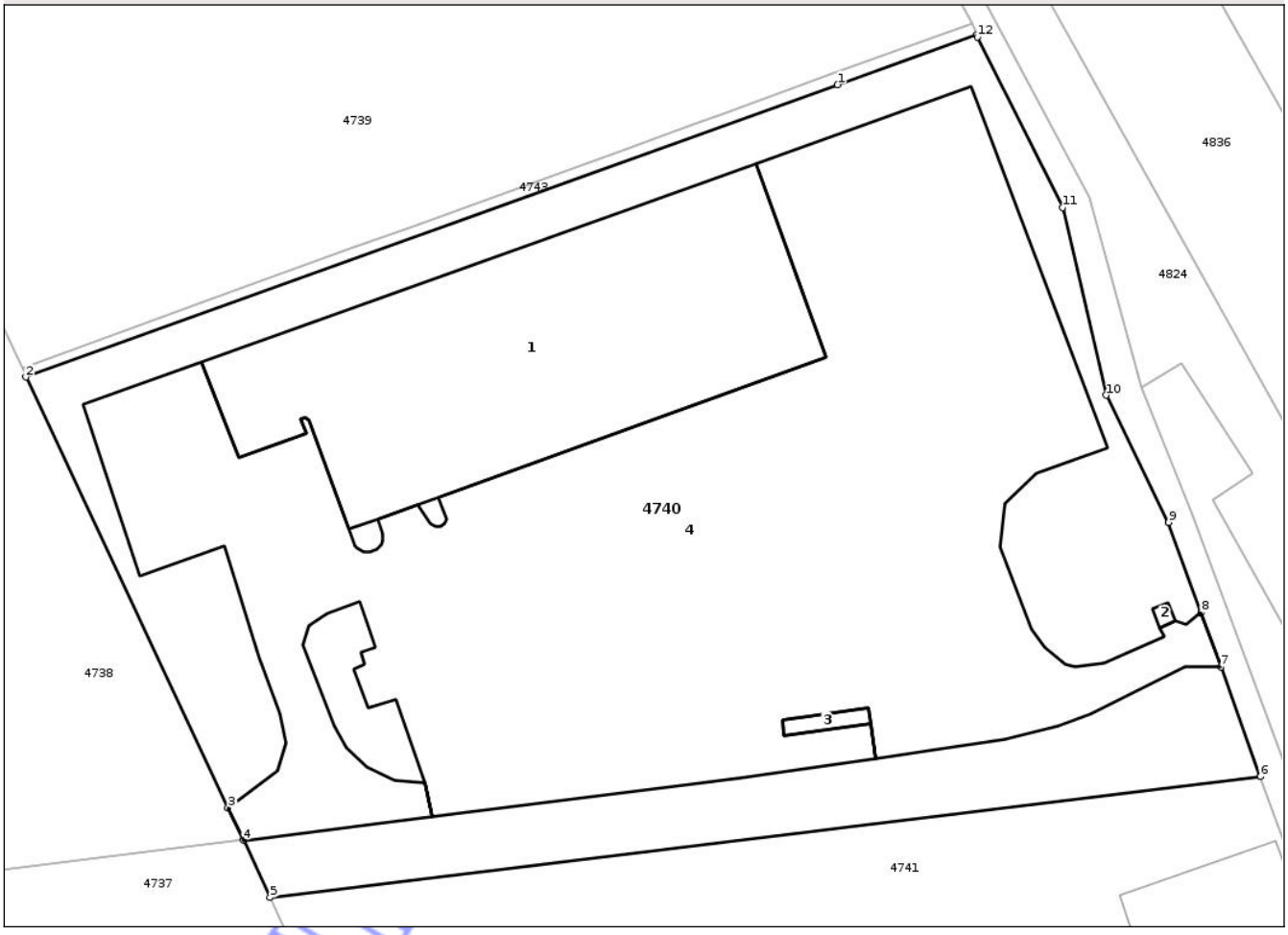
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20503	29.997	T 74 ; CC 393/7 ; CC 393/8 ; CC 393/9 ; CC 393/10 ; CC 393/11 ; CC 393/12 ; CC 393/13 ; CC 393/14 ; CC 393/15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	29.997	74	393/7; ...; 393/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20503-C1	constructii industriale si edilitare	5.001	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5001 mp; S. construita desfasurata:5001 mp; UNITATE PRODUCTIE PREFABRICATE S.construita desfasurata = 5001 mp
A1.2	20503-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINA POARTA S.construita desfasurata = 15 mp
A1.3	20503-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CANTAR S.construita desfasurata = 62 mp
A1.4	20503-C4	constructii industriale si edilitare	16.257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16257 mp; S. construita desfasurata:16257 mp; PLATFORMA DEPOZITARE PRODUSE FINITE S.construita desfasurata = 16 257 mp

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.434,247 382.454,244	2	571.263,37 382.392,716	181.617
2	571.263,37 382.392,716	3	571.305,913 382.302,058	100.144
3	571.305,913 382.302,058	4	571.309,101 382.295,263	7.506
4	571.309,101 382.295,263	5	571.314,764 382.283,197	13.329
5	571.314,764 382.283,197	6	571.523,217 382.308,595	209.995
6	571.523,217 382.308,595	7	571.514,886 382.331,731	24.59
7	571.514,886 382.331,731	8	571.510,785 382.343,121	12.106
8	571.510,785 382.343,121	9	571.503,938 382.362,135	20.209
9	571.503,938 382.362,135	10	571.490,791 382.388,88	29.802
10	571.490,791 382.388,88	11	571.481,608 382.428,435	40.607
11	571.481,608 382.428,435	12	571.463,695 382.464,304	40.093
12	571.463,695 382.464,304	13	571.463,508 382.464,777	0.509
13	571.463,508 382.464,777	1	571.434,247 382.454,244	31.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2916
Nr. cadastral vechi:10274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20502	37.678	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20502-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5255 mp; HALA PRODUCTIE
A1.3	20502-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6301 mp; POD RULANT
A1.4	20502-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1624 mp; HALA PRODUCTIE
A1.5	20502-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3986 mp; S. construita desfasurata:3986 mp; HALA PRODUCTIE
A1.6	20502-C6	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:519 mp; LABORATOR SI VESTIARE
A1.7	20502-C7	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:498 mp; DEPOZIT AGREGATE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12990 / 27/02/2008		
Act Administrativ nr. 2112, din 26/02/2008 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din teren arabil in teren curti-cladiri	A1
41599 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 1161, din 22/04/2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUELEMENTE REINVEST SRL**, CIF:33501695	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **SC BAUELEMENTE REINVEST SRL**, CIF:33501695	
68875 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 2198, din 13/07/2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr. 2197/13-07-2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; act notarial nr. 2196/13-07-2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;);		
B21	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
24007 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 13/10/2015 emis de NP MIHNEA ANHGHENI ALEXANDRU (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B22	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare (inscrise initial sub B17 prin incheierea nr. 70674/2014) (ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
B23	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare (inscrise initial sub B18 prin incheierea nr. 42732/2015) (ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
42607 / 15/05/2017		

Document necertificat Oficiul de Cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1211, din 11/05/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B24	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
79734 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 2149, din 30/08/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B25	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
60998 / 10/06/2019		
Act Administrativ nr. 1, din 14/04/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 60848 din 10.06.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 7 din 04.02.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8876 din 14.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 844 din 10.01.2019, emis de OTP BANK ROMANIA S.A.);		
B26	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul extinderii constructiei C5	A1.5
	1) **SC BAUELEMENTE REINVEST SRL**, CIF:33501695	
152240 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 58, din 27/10/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 752 din 16.11.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B28	se noteaza autorizatia de construire nr. 58/27.10.2022 si a procesul verbal de receptie nr. 752/16.11.2022 emise de Primaria Aricestii Rahtivani (intrare in legalitate- extindere constructie C5)	A1.5
37624 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 8163, din 07/03/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B29	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
52929 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 8163, din 07/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 37624 din 21.03.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B30	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str. Bruxelles, nr. 877B, judetul Prahova:	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
53197 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. C 3139, din 06/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B31	se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului	A1
119981 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 25/07/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B32	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilelor cu numere cadastrale 24390, 20501 si 24411 inscrise in cartile funciare 24390, 20501 si 24411 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond aservit)	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47636 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. 1747, din 20/06/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C15	se radiaza ipoteca precum si interdictiile aferente acesteia de sub C8, B15 inscrise prin incheierea nr. 66380/2009	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
49656 / 30/06/2014		
Act Notarial nr. 1798, din 26/06/2014 emis de NP MEIROSU CARMEN;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C16	se radiaza interdictiile si ipoteca de sub B14,C7 inscrise prin incheierea nr.66375/18.12.2009	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
71805 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 2405, din 05/09/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C18	se Intabuleaza dreptul de ipoteca mobiliara de prim rang asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BANCA MILLENNIUM SA**, CIF:21087140	
68875 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 2198, din 13/07/2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr. 2197/13-07-2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; act notarial nr. 2196/13-07-2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;);		
C21	se noteaza faptul ca prin actul aditional aut.nr. 2196/13.07.2016 de Notar Public Meirosu Carmen incheiat la contractul de ipoteca aut.nr. 2405/2014 de Notar Public Meirosu Mihai Gabriel s-a realizat conversia creditului din 'LEI ' in ' EUR ' astfel ca valoarea actuala a creditului este 3.006.681,51 EUR	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
C22	se noteaza faptul ca prin actul aditional aut.nr. 2197/13.07.2016 de Notar Public Meirosu Carmen incheiat la contractul de ipoteca aut.nr. 1002/2015 de Notar Public Meirosu Mihai Gabriel s-a realizat conversia creditului din 'LEI ' in ' EUR ' astfel ca valoarea actuala a creditului este 1.893.095,77 EUR	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3600222.72 EUR(reprezentand majorarea creditului in suma de 4.899.777,28 EUR pana la concurenta sumei actuale a sumei de 8.500.000 EUR) plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
C24	se intabuleaza dreptul de IPOTECA mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
24007 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 13/10/2015 emis de NP MIHNEA ANHGHENI ALEXANDRU (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (inscrisa initial sub C17 prin incheierea nr. 70674/2014)(ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
C26	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (inscrisa initial sub C19 prin incheierea nr. 42732/2015)(ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
C27	se intabuleaza dreptul de IPOTECA mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi (inscrisa initial sub C20 prin incheierea nr.42732/2015) (ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
42607 / 15/05/2017		
Act Notarial nr. 1211, din 11/05/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
C28	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3500000 EUR(reprezentand majorarea creditului in suma de 8.500.000 Eur, pana la concurenta sumei de 12.000.000 Eur) si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
C29	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3500000 EURmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
79734 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 2149, din 30/08/2017 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act administrativ nr 818 din		

Document generat prin SMARTCADASTRU

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
C30	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 EUR(reprezentand majorarea creditului in suma de 12.000.000 EUR, pana la concurenta sumei de 17.000.000 EUR) plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
81598 / 05/09/2017		
Act Administrativ nr. 79734, din 30/08/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 818 din 06.08.2015, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 394343 din 04.11.2015, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
C31	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr 79734/2017 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie si dreptul de ipoteca mobiliara in favoarea OTP BANK ROMANIA S.A.	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
C32	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 EURmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
58861 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. 1002, din 29/06/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C33	Intabulare, drept de SUPERFICIE(pe durata existentei constructiei, dar nu mai mult de 99 de ani)	A1
	1) **SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	
119981 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1293, din 25/07/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C34	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 99 de ani	A1
	1) **BAU FRUCHT PARTNER SRL**, CIF:33526037 2) **BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20502	37.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	37.678	74	393/7; ...; 393/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20502-C1	constructii industriale si edilitare	5.255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5255 mp; HALA PRODUCTIE
A1.3	20502-C3	constructii industriale si edilitare	6.301	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6301 mp; POD RULANT
A1.4	20502-C4	constructii industriale si edilitare	1.624	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1624 mp; HALA PRODUCTIE
A1.5	20502-C5	constructii industriale si edilitare	3.986	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3986 mp; S. construita desfasurata:3986 mp; HALA PRODUCTIE
A1.6	20502-C6	constructii anexa	519	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:519 mp; LABORATOR SI VESTIARE
A1.7	20502-C7	constructii anexa	498	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:498 mp; DEPOZIT AGREGATE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.523,217 382.308,595	2	571.314,764 382.283,197	209.995
3	571.361,445 382.183,74	4	571.433,2 382.210,593	76.615
5	571.493,291 382.045,552	6	571.524,821 382.056,253	33.296
7	571.524,699 382.056,613	8	571.524,125 382.056,44	0.6
9	571.523,778 382.057,588	10	571.524,927 382.057,935	1.2
11	571.525,274 382.056,786	12	571.524,704 382.056,614	0.595
13	571.524,826 382.056,254	14	571.575,343 382.073,398	53.347
15	571.575,016 382.074,363	16	571.574,438 382.074,202	0.6
17	571.574,115 382.075,357	18	571.575,271 382.075,68	1.2
19	571.575,594 382.074,524	20	571.575,021 382.074,364	0.595
21	571.575,348 382.073,4	22	571.588,155 382.077,746	13.524
23	571.583,85 382.090,429	24	571.582,864 382.090,268	0.999
25	571.582,542 382.092,242	26	571.584,516 382.092,563	2.0
27	571.584,837 382.090,589	28	571.583,855 382.090,429	0.995
29	571.588,159 382.077,748	30	571.604,463 382.083,281	17.217
31	571.591,202 382.119,798	32	571.562,667 382.199,025	84.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.314,764 382.283,197	3	571.361,445 382.183,74	109.867
4	571.433,2 382.210,593	5	571.493,291 382.045,552	175.64
6	571.524,821 382.056,253	7	571.524,699 382.056,613	0.38
8	571.524,125 382.056,44	9	571.523,778 382.057,588	1.199
10	571.524,927 382.057,935	11	571.525,274 382.056,786	1.2
12	571.524,704 382.056,614	13	571.524,826 382.056,254	0.38
14	571.575,343 382.073,398	15	571.575,016 382.074,363	1.019
16	571.574,438 382.074,202	17	571.574,115 382.075,357	1.199
18	571.575,271 382.075,68	19	571.575,594 382.074,524	1.2
20	571.575,021 382.074,364	21	571.575,348 382.073,4	1.018
22	571.588,155 382.077,746	23	571.583,85 382.090,429	13.394
24	571.582,864 382.090,268	25	571.582,542 382.092,242	2.0
26	571.584,516 382.092,563	27	571.584,837 382.090,589	2.0
28	571.583,855 382.090,429	29	571.588,159 382.077,748	13.391
30	571.604,463 382.083,281	31	571.591,202 382.119,798	38.85
32	571.562,667 382.199,025	1	571.523,217 382.308,595	116.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

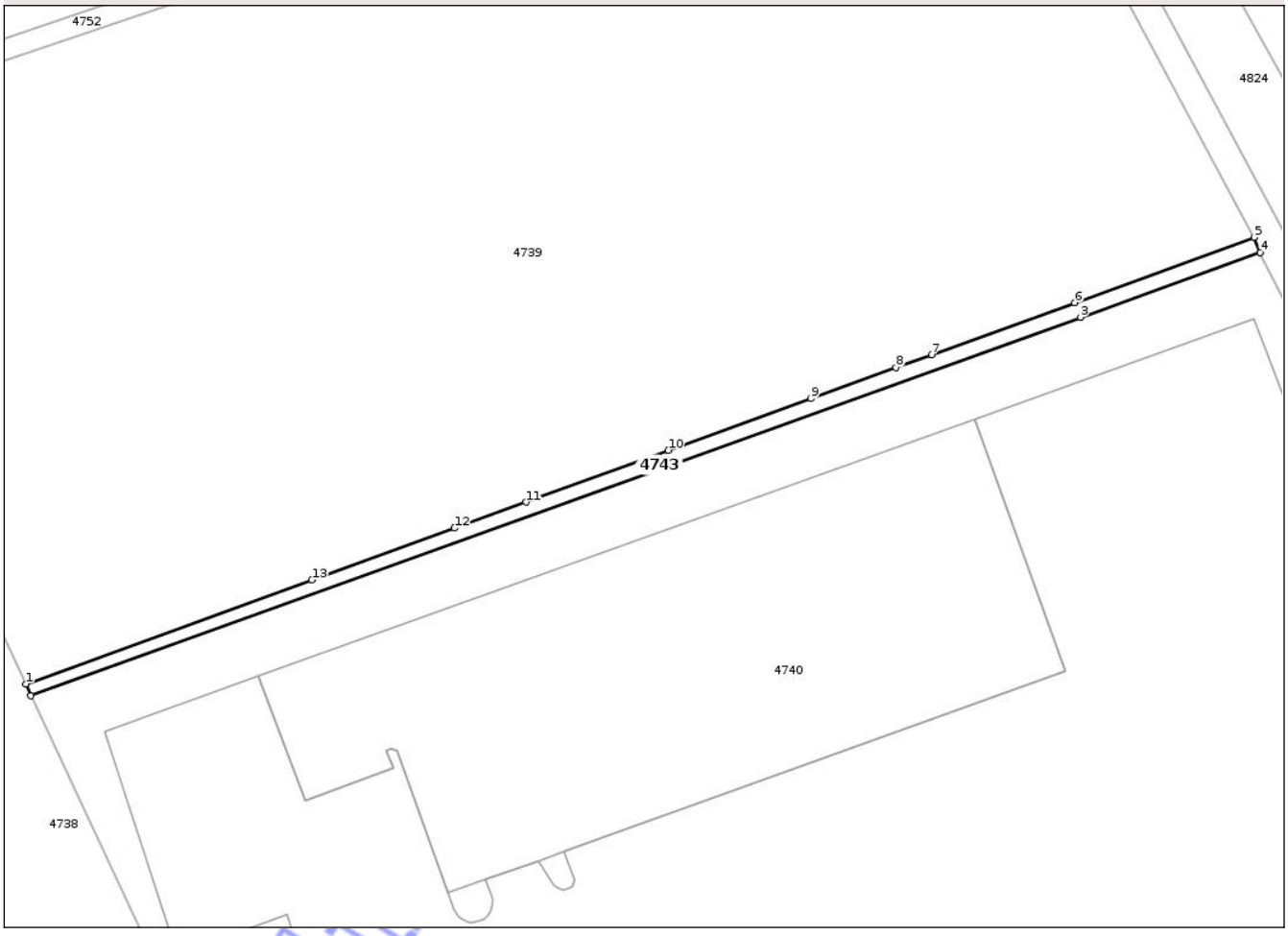
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	502	-	-	-	De

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.262,569 382.394,626	2	571.263,37 382.392,716	2.071
2	571.263,37 382.392,716	3	571.434,247 382.454,244	181.617
3	571.434,247 382.454,244	4	571.463,508 382.464,777	31.099
4	571.463,508 382.464,777	5	571.462,532 382.467,241	2.65
5	571.462,532 382.467,241	6	571.433,278 382.456,618	31.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.433,278 382.456,618	7	571.409,995 382.448,163	24.771
7	571.409,995 382.448,163	8	571.404,211 382.446,062	6.154
8	571.404,211 382.446,062	9	571.390,321 382.441,018	14.777
9	571.390,321 382.441,018	10	571.367,153 382.432,605	24.648
10	571.367,153 382.432,605	11	571.343,958 382.424,182	24.677
11	571.343,958 382.424,182	12	571.332,351 382.419,967	12.349
12	571.332,351 382.419,967	13	571.309,116 382.411,529	24.72
13	571.309,116 382.411,529	1	571.262,569 382.394,626	49.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

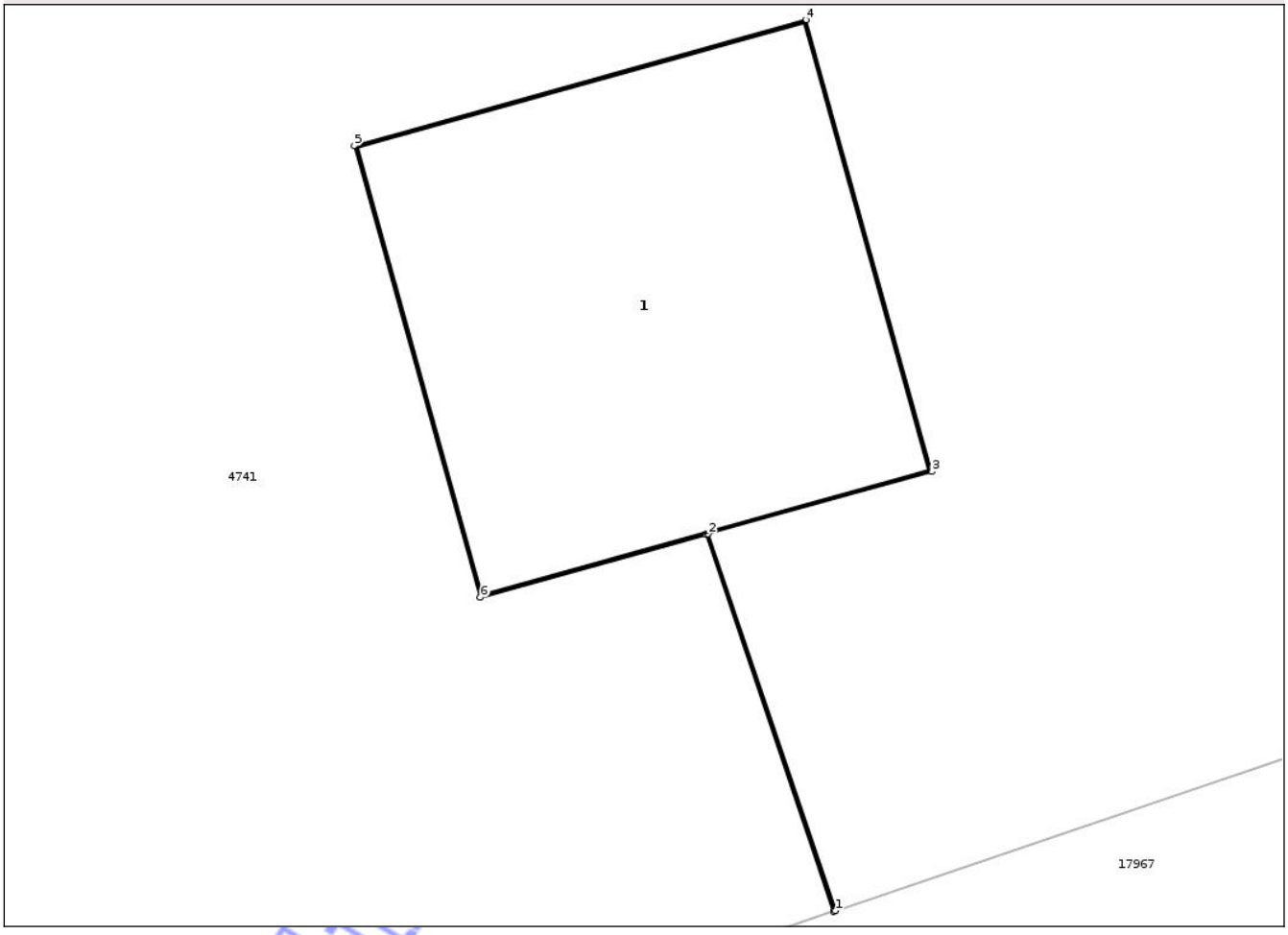
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	74	393/10/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.575,348 382.073,4	2	571.575,021 382.074,364	1.018
2	571.575,021 382.074,364	3	571.575,594 382.074,524	0.595
3	571.575,594 382.074,524	4	571.575,271 382.075,68	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.575,271 382.075,68	5	571.574,115 382.075,357	1.2
5	571.574,115 382.075,357	6	571.574,438 382.074,202	1.199
6	571.574,438 382.074,202	7	571.575,016 382.074,363	0.6
7	571.575,016 382.074,363	8	571.575,343 382.073,398	1.019
8	571.575,343 382.073,398	1	571.575,348 382.073,4	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

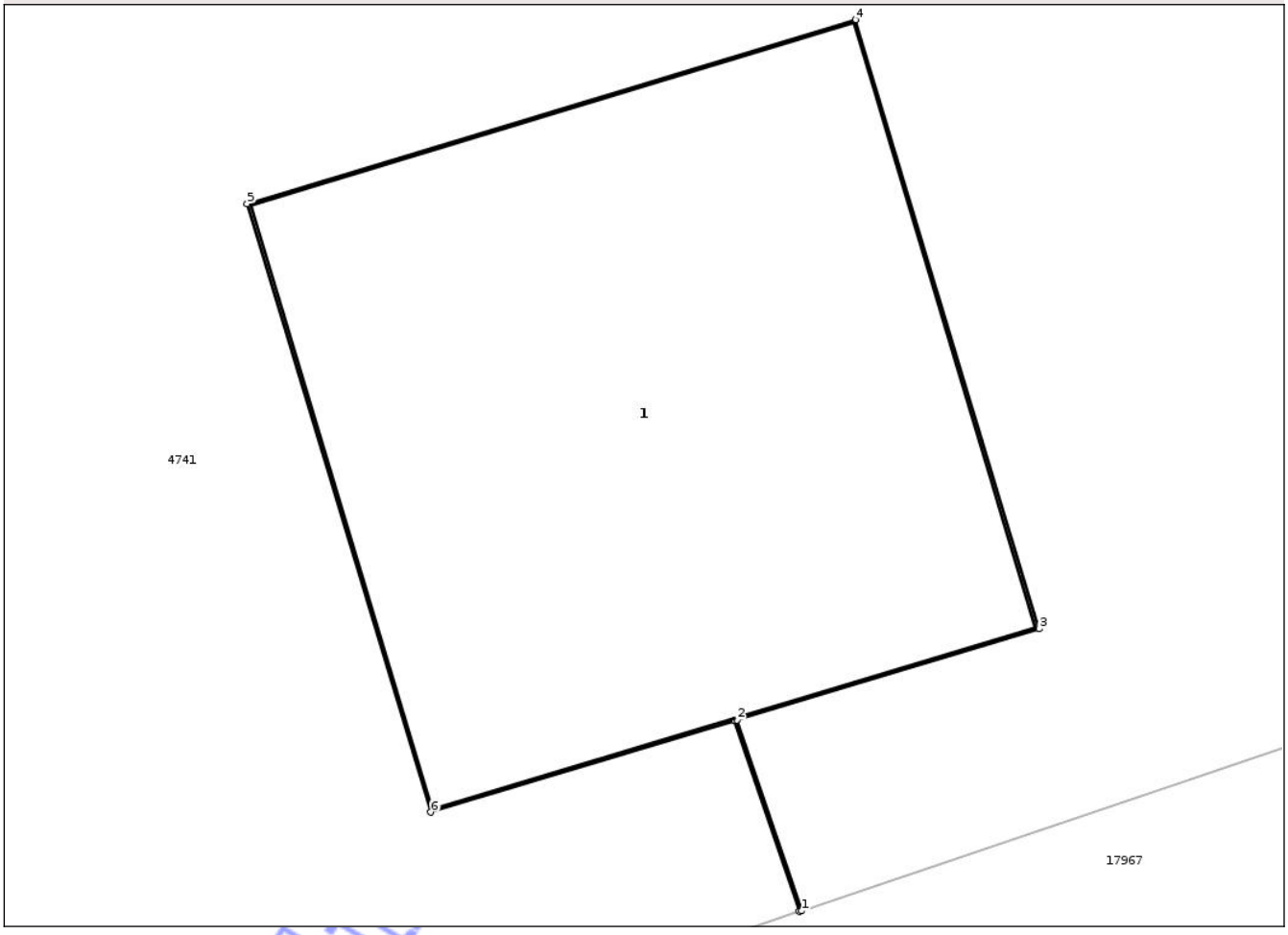
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	74	393/10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.524,826 382.056,254	2	571.524,704 382.056,614	0.38
2	571.524,704 382.056,614	3	571.525,274 382.056,786	0.595
3	571.525,274 382.056,786	4	571.524,927 382.057,935	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.524,927 382.057,935	5	571.523,778 382.057,588	1.2
5	571.523,778 382.057,588	6	571.524,125 382.056,44	1.199
6	571.524,125 382.056,44	7	571.524,699 382.056,613	0.6
7	571.524,699 382.056,613	8	571.524,821 382.056,253	0.38
8	571.524,821 382.056,253	1	571.524,826 382.056,254	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

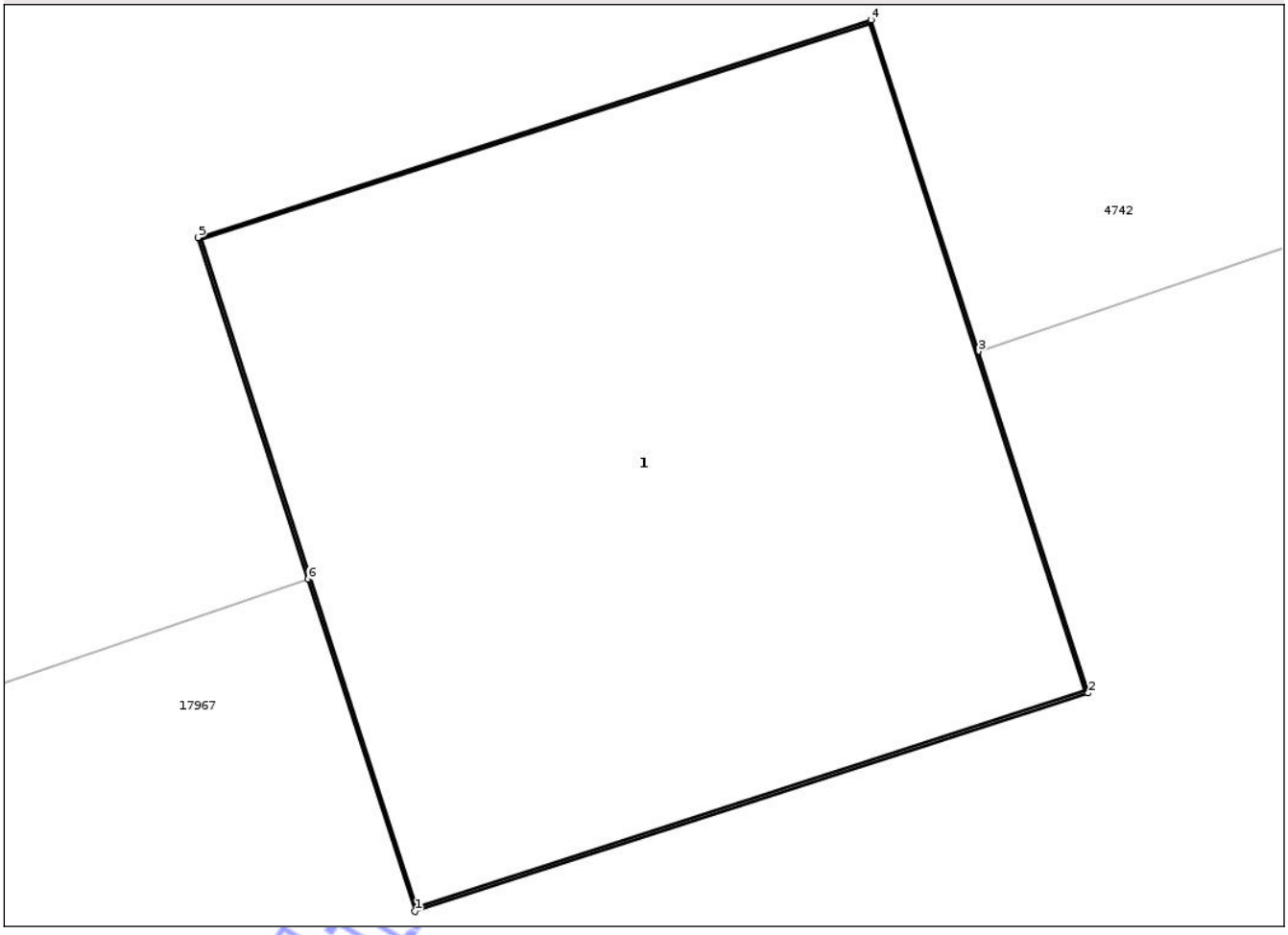
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	74	393/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.474,814 382.038,66	2	571.475,956 382.039,03	1.2
2	571.475,956 382.039,03	3	571.475,769 382.039,609	0.608
3	571.475,769 382.039,609	4	571.475,587 382.040,171	0.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.475,587 382.040,171	5	571.474,445 382.039,802	1.2
5	571.474,445 382.039,802	6	571.474,632 382.039,223	0.608
6	571.474,632 382.039,223	1	571.474,814 382.038,66	0.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

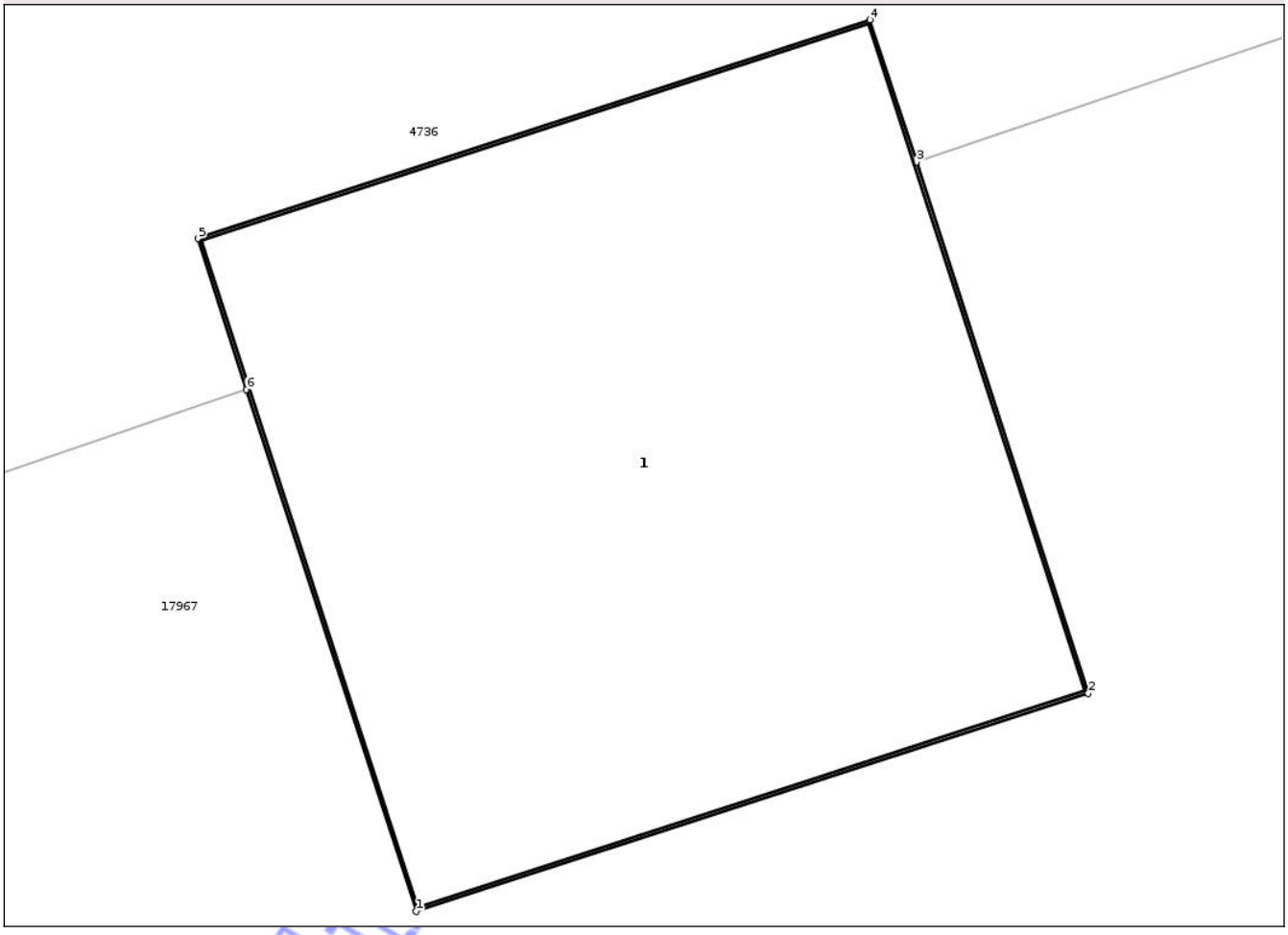
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	74	393/5/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.424,401 382.021,2	2	571.425,542 382.021,57	1.199
2	571.425,542 382.021,57	3	571.425,25 382.022,471	0.947
3	571.425,25 382.022,471	4	571.425,171 382.022,712	0.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.425,171 382.022,712	5	571.424,03 382.022,341	1.2
5	571.424,03 382.022,341	6	571.424,113 382.022,085	0.269
6	571.424,113 382.022,085	1	571.424,401 382.021,2	0.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

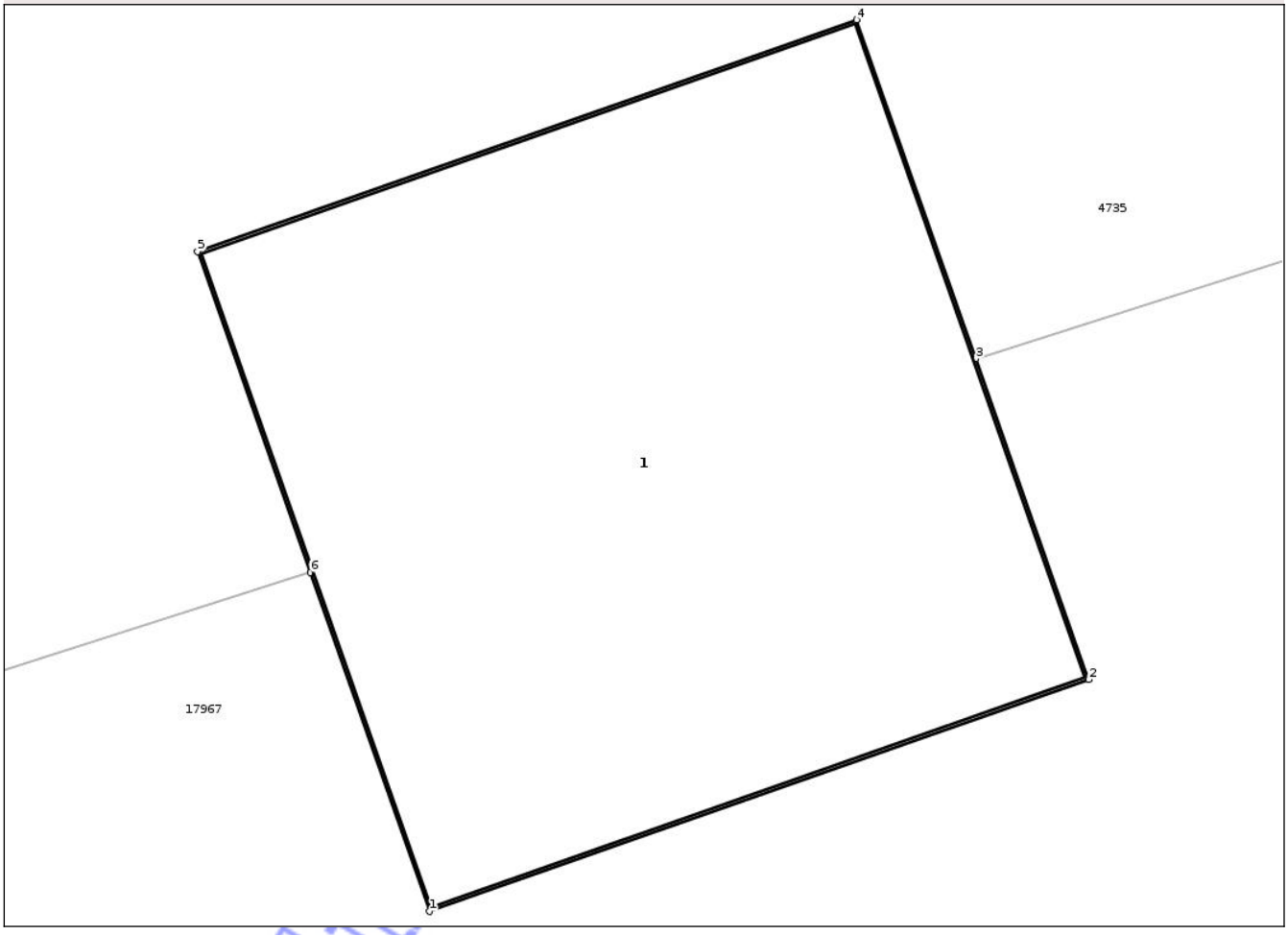
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	74	393/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.353,593 381.998,087	2	571.354,725 381.998,485	1.2
2	571.354,725 381.998,485	3	571.354,531 381.999,035	0.583
3	571.354,531 381.999,035	4	571.354,326 381.999,617	0.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.354,326 381.999,617	5	571.353,194 381.999,219	1.2
5	571.353,194 381.999,219	6	571.353,388 381.998,669	0.583
6	571.353,388 381.998,669	1	571.353,593 381.998,087	0.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2915
Nr. cadastral vechi:10273

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20501	12.013	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20501-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:263 mp; BIROURI; P+2E; SD=789 mp
A1.2	20501-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1137 mp; ATELIERE AUTO, BIROURI, DEPOZIT ; P+1E; Setaj=256mp, Sd=1393mp
A1.3	20501-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 877A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:307 mp; Birouri(P+2E), Sc=307mp,Sdesf=872mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29472 / 14/06/2007		
Act Notarial nr. 935, din 12/03/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
12996 / 27/02/2008		
Act Administrativ nr. 2113, din 26/02/2008 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;		
B5	- se noteaza schimbarea categoriei de folosinta in teren curti - constructii	A1
60186 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. 9349, din 09/12/2009 emis de ANGLO-ROMANIAN BANK LIMITED (proces-verbal receptie nr.10910/02.11.2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;autorizatie construire nr.35/16. 05.2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
40007 / 28/05/2014		
Act Administrativ nr. 36575, din 15/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 35/16-05-2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 10910/02-11-2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 405/24-02-2014 emis de SPN MEIROSU MIHAI GABRIEL SI MEIROSU CARMEN;);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in ceea ce priveste modificarea formei si suprafetei constructiei in sensul ca,in mod eronat a fost inscris un singur corp de constructie si un singur nivel, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
67448 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 71, din 17/09/2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 16389 din 24.07.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 14520 din 17.07.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 25575 din 27.03.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str. Bruxelles nr.877A	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	
29472 / 14/06/2007		
Act Notarial nr. 2054, din 12/06/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI;		
B14	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2915 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10273 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea	A1

Neautorizat Imprimatul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	imobilului cu numarul cadastral 10087 din cartea funciara nr. 2639 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
100803 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 2054, din 12/06/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B15	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este rezultata din dezmembrare conform incheierii nr.29472/14.06.2017 emisa de OCPI PRAHOVA in baza actului de dezmembrare aut. sub nr.2054/12.06.2017 de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
103577 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. 100803, din 02/11/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B16	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 100803/2017 in sensul ca actul de vanzare cumparare cu dezmembrare aut. sub nr.2054 a fost emis la data de 12.06.2007,iar incheierea emisa de OCPI Prahova nr.29472 a fost introdusa la data de 14.06.2007	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83041 / 08/09/2017		
Act Administrativ nr. 67448, din 24/07/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
C11	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat nu s-a savarsit o greseala savarsita cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1, A1.1, A1.2, A1.3
93771 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. 1265, din 12/07/2022 emis de David Cristian Emanuel;		
C14	se radiaza dreptul de ipoteca, dreptul de ipoteca mobiliara si interdictiile aferente inscrise sub C9, C10, C12, C13 si B11, B17 prin incheierile nr. 54324/2017 si 85087/2017	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20501	12.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12.013	74	393/7 pana la 393/15 inclusiv	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20501-C1	constructii industriale si edilitare	263	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:263 mp; BIROURI; P+2E; SD=789 mp
A1.2	20501-C2	constructii industriale si edilitare	1.137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1137 mp; ATELIERE AUTO, BIROURI, DEPOZIT ; P+1E; Setaj=256mp, Sd=1393mp
A1.3	20501-C3	constructii administrative si social culturale	307	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:307 mp; Birouri(P+2E),Sc=307mp,Sdesf=872mp

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.433,2 382.210,593	2	571.361,445 382.183,74	76.615
2	571.361,445 382.183,74	3	571.401,403 382.098,596	94.054
3	571.401,403 382.098,596	4	571.435,497 382.025,949	80.25
4	571.435,497 382.025,949	5	571.474,632 382.039,223	41.325
5	571.474,632 382.039,223	6	571.474,445 382.039,802	0.608
6	571.474,445 382.039,802	7	571.475,587 382.040,171	1.2
7	571.475,587 382.040,171	8	571.475,769 382.039,609	0.591
8	571.475,769 382.039,609	9	571.493,291 382.045,552	18.502
9	571.493,291 382.045,552	1	571.433,2 382.210,593	175.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

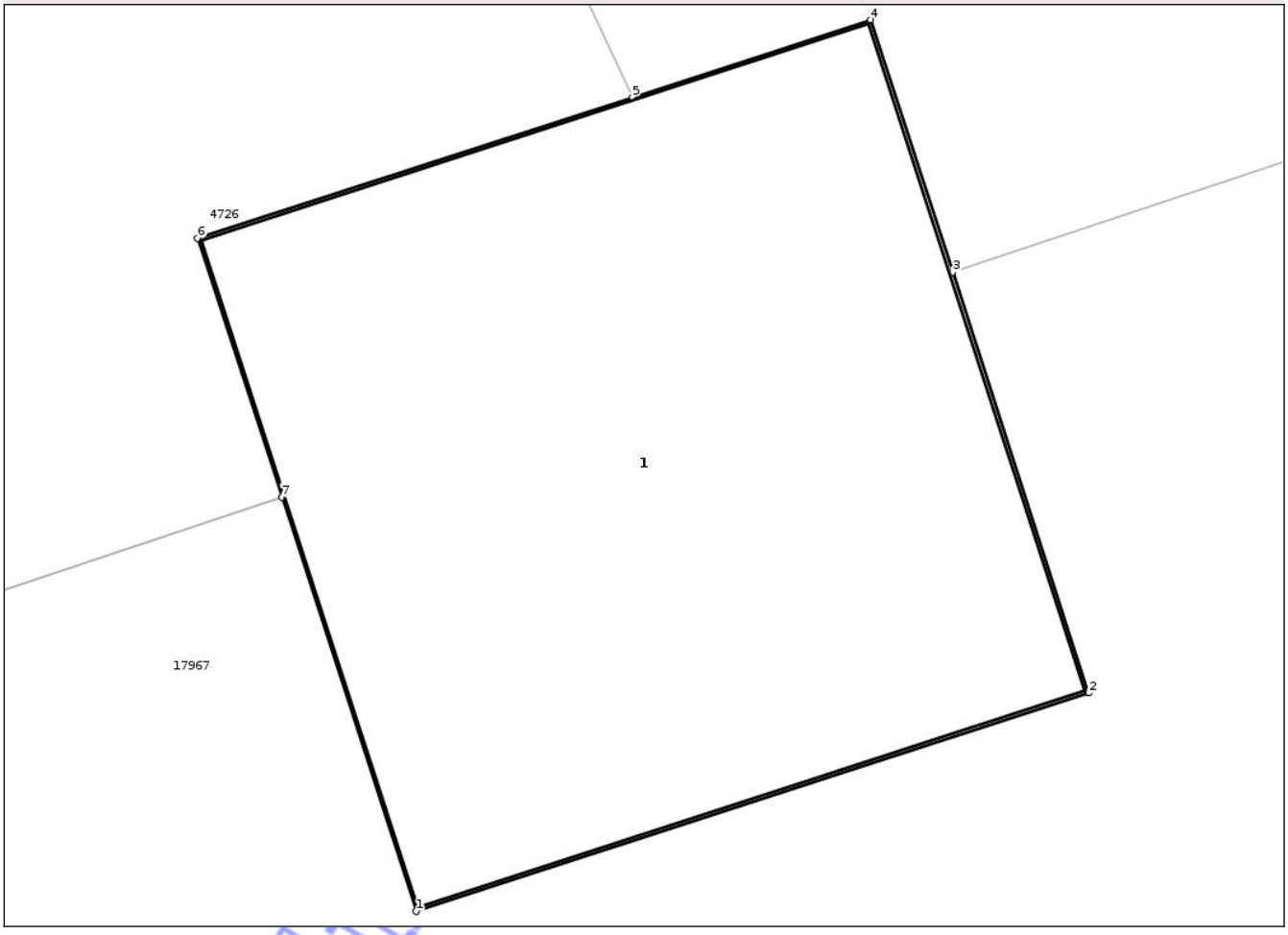
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	74	393/1/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.753,33 381.797,814	2	570.754,471 381.798,184	1.199
2	570.754,471 381.798,184	3	570.754,24 381.798,897	0.749
3	570.754,24 381.798,897	4	570.754,101 381.799,325	0.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.754,101 381.799,325	5	570.753,697 381.799,194	0.425
5	570.753,697 381.799,194	6	570.752,959 381.798,955	0.776
6	570.752,959 381.798,955	7	570.753,102 381.798,516	0.462
7	570.753,102 381.798,516	1	570.753,33 381.797,814	0.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

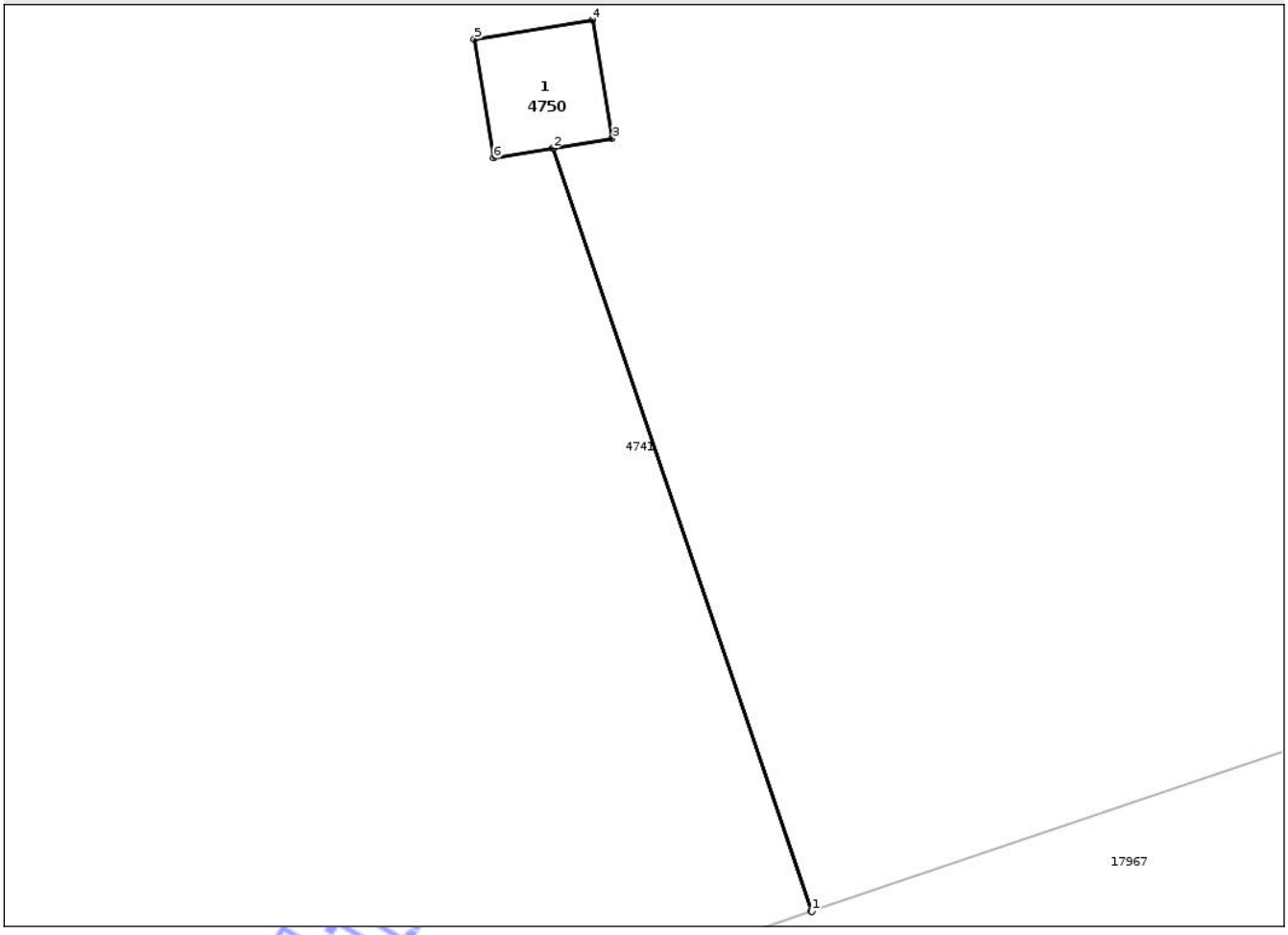
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	74	393/10/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.588,159 382.077,748	2	571.583,855 382.090,429	13.391
2	571.583,855 382.090,429	3	571.584,837 382.090,589	0.995
3	571.584,837 382.090,589	4	571.584,516 382.092,563	2.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.584,516 382.092,563	5	571.582,542 382.092,242	2.0
5	571.582,542 382.092,242	6	571.582,864 382.090,268	2.0
6	571.582,864 382.090,268	7	571.583,85 382.090,429	0.999
7	571.583,85 382.090,429	8	571.588,155 382.077,746	13.394
8	571.588,155 382.077,746	1	571.588,159 382.077,748	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.563	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

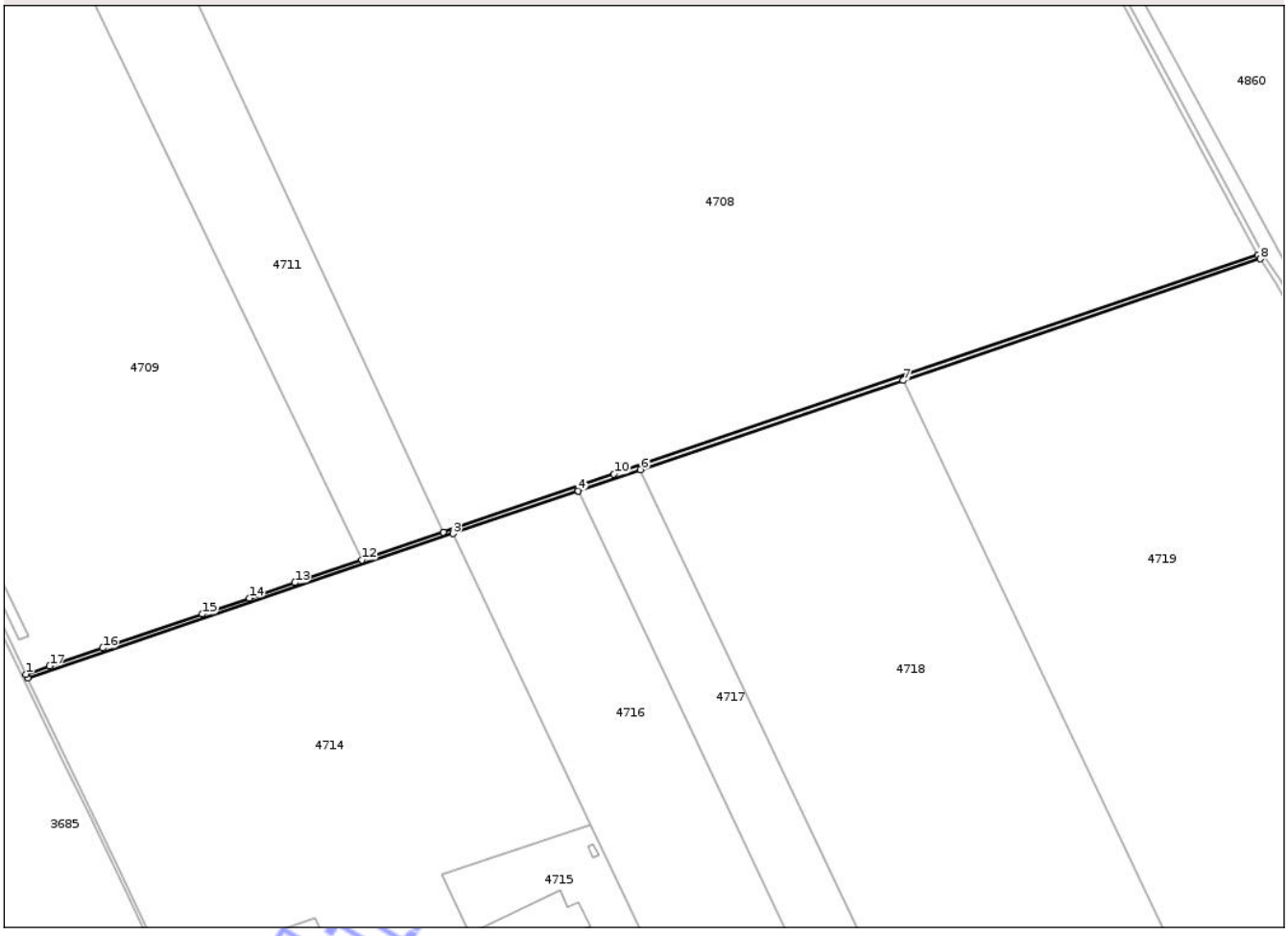
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.563	75	372	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.231,84 382.675,11	2	570.233,366 382.671,932	3.525
2	570.233,366 382.671,932	3	570.559,839 382.782,918	344.822
3	570.559,839 382.782,918	4	570.655,789 382.815,537	101.343
4	570.655,789 382.815,537	5	570.655,796 382.815,523	0.016
5	570.655,796 382.815,523	6	570.703,776 382.831,825	50.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.703,776 382.831,825	7	570.905,316 382.900,306	212.857
7	570.905,316 382.900,306	8	571.179,521 382.993,476	289.602
8	571.179,521 382.993,476	9	571.177,799 382.996,683	3.64
9	571.177,799 382.996,683	10	570.683,39 382.828,732	522.157
10	570.683,39 382.828,732	11	570.552,325 382.784,056	138.47
11	570.552,325 382.784,056	12	570.489,86 382.762,83	65.973
12	570.489,86 382.762,83	13	570.438,29 382.745,29	54.471
13	570.438,29 382.745,29	14	570.403,34 382.733,41	36.914
14	570.403,34 382.733,41	15	570.367,38 382.721,19	37.98
15	570.367,38 382.721,19	16	570.290,79 382.695,15	80.896
16	570.290,79 382.695,15	17	570.250,13 382.681,33	42.944
17	570.250,13 382.681,33	1	570.231,84 382.675,11	19.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.618	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

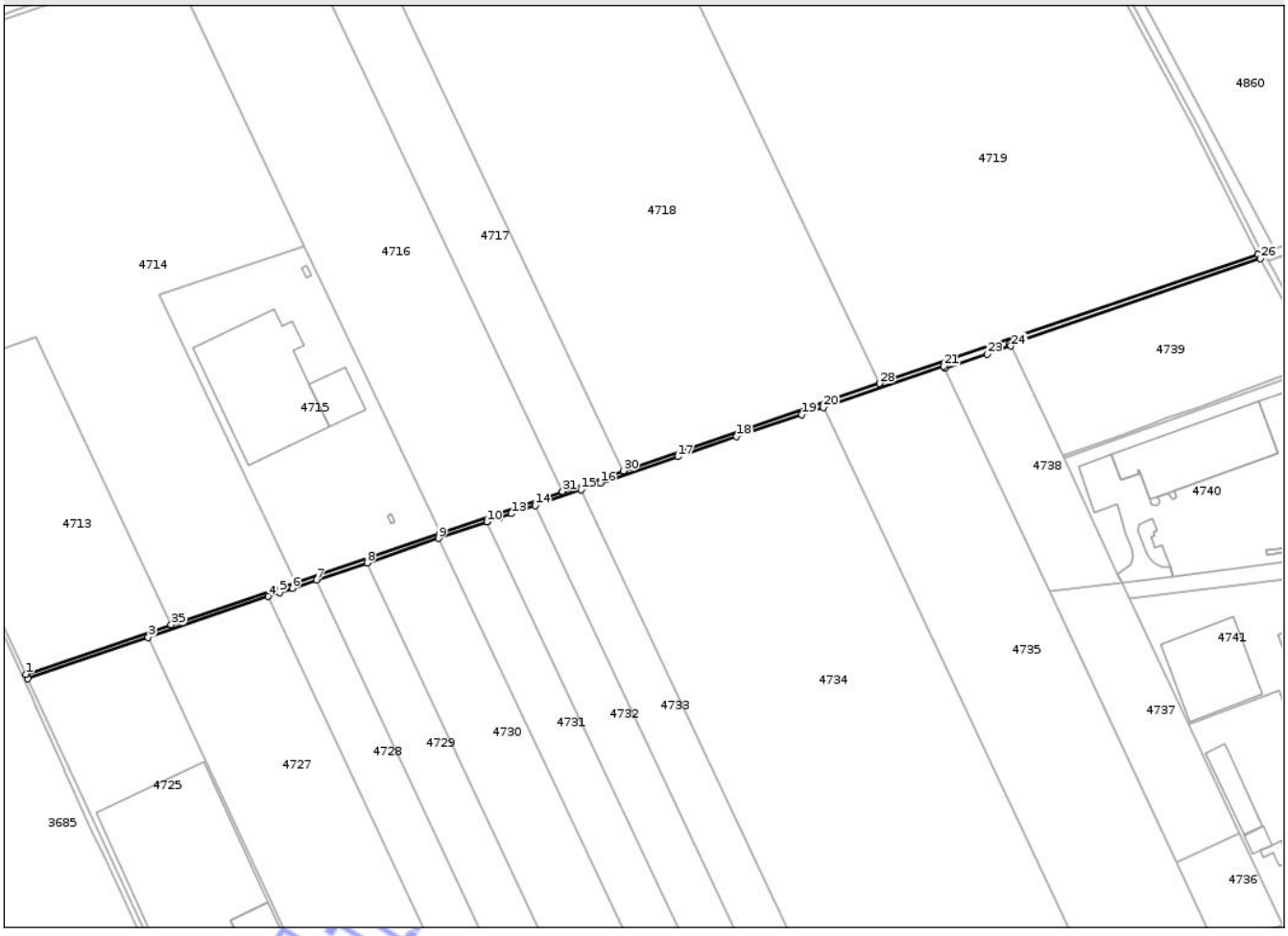
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.618	74	394	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.446,406 382.223,156	2	570.447,9 382.219,99	3.501
3	570.542,57 382.252,2	4	570.637,05 382.284,34	99.797
5	570.646,078 382.287,357	6	570.656,07 382.290,81	10.572
7	570.675,08 382.297,28	8	570.714,93 382.310,83	42.091
9	570.771,294 382.330,011	10	570.809,237 382.342,984	40.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.447,9 382.219,99	3	570.542,57 382.252,2	99.999
4	570.637,05 382.284,34	5	570.646,078 382.287,357	9.519
6	570.656,07 382.290,81	7	570.675,08 382.297,28	20.081
8	570.714,93 382.310,83	9	570.771,294 382.330,011	59.538
10	570.809,237 382.342,984	11	570.809,251 382.342,955	0.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.809,251 382.342,955	12	570.819,186 382.346,319	10.489
13	570.828,436 382.349,514	14	570.847,175 382.355,937	19.809
15	570.883,274 382.368,297	16	570.898,471 382.373,509	16.066
17	570.959,466 382.394,22	18	571.005,801 382.409,961	48.936
19	571.057,099 382.427,307	20	571.074,018 382.433,0	17.851
21	571.168,904 382.465,295	22	571.169,669 382.463,666	1.8
23	571.202,884 382.474,796	24	571.221,62 382.481,274	19.824
25	571.220,826 382.482,954	26	571.417,992 382.550,012	208.258
27	571.416,028 382.553,011	28	571.118,266 382.451,717	314.52
29	571.118,267 382.451,715	30	570.916,76 382.383,165	212.848
31	570.868,788 382.366,845	32	570.868,786 382.366,847	0.003
33	570.772,847 382.334,208	34	570.658,481 382.295,302	120.803
35	570.560,749 382.262,054	1	570.446,406 382.223,156	120.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.819,186 382.346,319	13	570.828,436 382.349,514	9.786
14	570.847,175 382.355,937	15	570.883,274 382.368,297	38.156
16	570.898,471 382.373,509	17	570.959,466 382.394,22	64.415
18	571.005,801 382.409,961	19	571.057,099 382.427,307	54.151
20	571.074,018 382.433,0	21	571.168,904 382.465,295	100.231
22	571.169,669 382.463,666	23	571.202,884 382.474,796	35.03
24	571.221,62 382.481,274	25	571.220,826 382.482,954	1.858
26	571.417,992 382.550,012	27	571.416,028 382.553,011	3.585
28	571.118,266 382.451,717	29	571.118,267 382.451,715	0.002
30	570.916,76 382.383,165	31	570.868,788 382.366,845	50.672
32	570.868,786 382.366,847	33	570.772,847 382.334,208	101.339
34	570.658,481 382.295,302	35	570.560,749 382.262,054	103.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25566	120.743	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62045 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 724, din 09/07/2020 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25566 a imobilului cu numarul cadastral 25566/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25372 inscris in cartea funciara 25372;	A1
Act Notarial nr. 2623, din 25/09/2008 emis de NP ILIE LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62045 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 479, din 07/09/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 480 din 07.09.2016, emis de NP COSMA ANDREEA);		
C19	se radiaza dreptul de servitute de trecere si dreptul de ipoteca de sub C1, C2 , C3. C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17 si C18, inscrise initial prin incheierea nr. 128816/2019	A1

Neautorizabil în circuitul civil

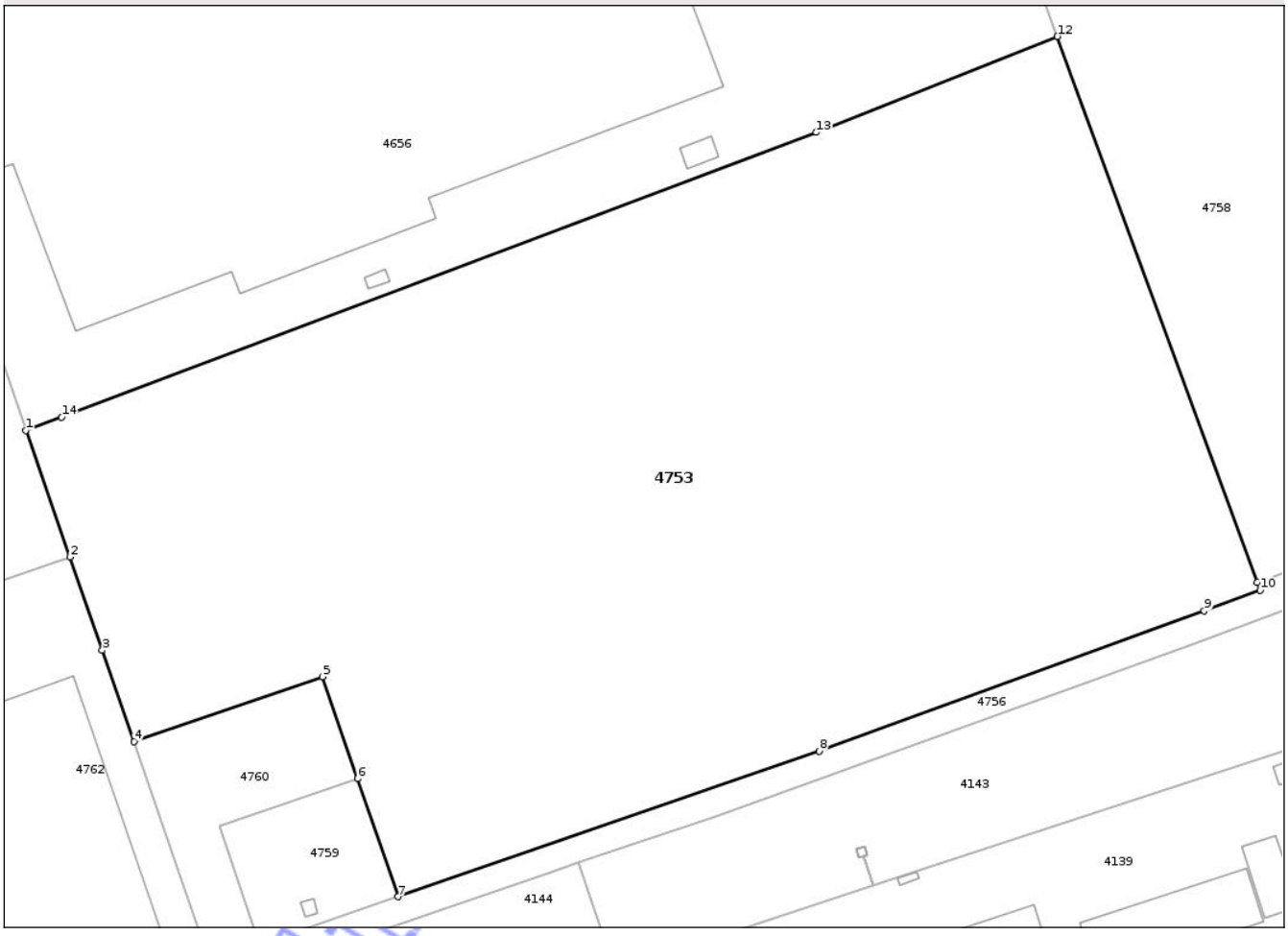
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25566	120.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120.743	42	224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.156,57 384.455,988	2	571.176,358 384.398,854	60.464
2	571.176,358 384.398,854	3	571.191,083 384.356,795	44.562
3	571.191,083 384.356,795	4	571.205,288 384.315,645	43.533
4	571.205,288 384.315,645	5	571.290,405 384.344,887	90.0
5	571.290,405 384.344,887	6	571.306,289 384.298,85	48.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.306,289 384.298,85	7	571.324,668 384.245,634	56.3
7	571.324,668 384.245,634	8	571.514,826 384.311,277	201.169
8	571.514,826 384.311,277	9	571.688,561 384.374,549	184.898
9	571.688,561 384.374,549	10	571.713,926 384.383,786	26.995
10	571.713,926 384.383,786	11	571.712,58 384.387,463	3.916
11	571.712,58 384.387,463	12	571.622,337 384.633,641	262.197
12	571.622,337 384.633,641	13	571.513,41 384.590,325	117.224
13	571.513,41 384.590,325	14	571.172,699 384.461,917	364.105
14	571.172,699 384.461,917	1	571.156,57 384.455,988	17.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 42 ; CC 224/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25563	798	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62042 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 725, din 09/07/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25563 a imobilului cu numarul cadastral 25563/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25375 inscris in cartea funciara 25375;	A1
Act Notarial nr. 344, din 20/07/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25375/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128817 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 24863/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90856 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23932/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 66934 din 21/07/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

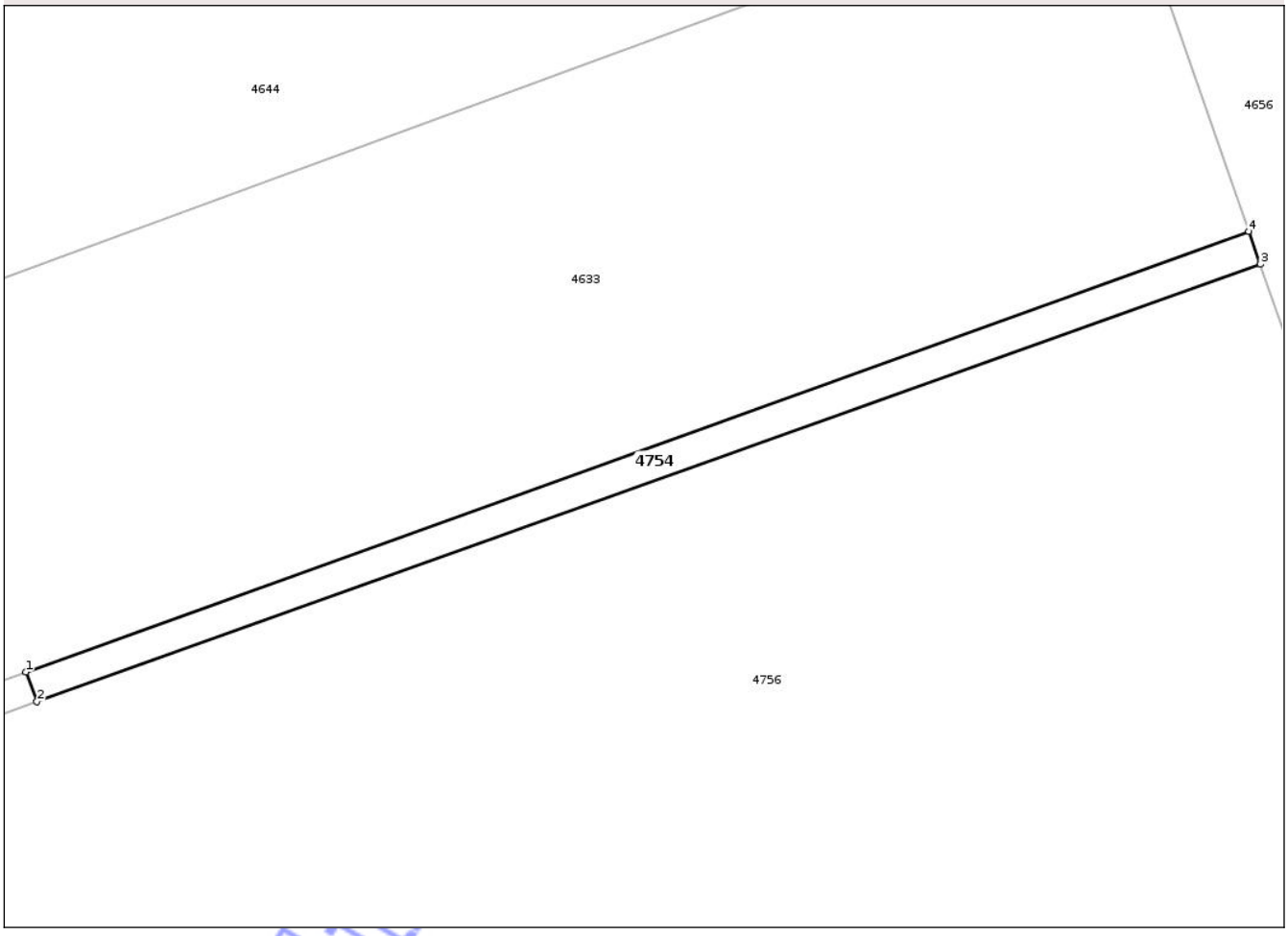
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25563	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	42	224/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.975,953 384.438,765	2	570.977,436 384.434,73	4.299
2	570.977,436 384.434,73	3	571.143,407 384.493,987	176.232
3	571.143,407 384.493,987	4	571.141,811 384.498,464	4.753
4	571.141,811 384.498,464	1	570.975,953 384.438,765	176.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 42 ; CC 224/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25562	86	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*
Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 75 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu nr cad 25519 in baza Conventiei nr 1640/08092022 pe o suprafata de 30 mp Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu NC25768 in baza Conventiei Nr1641/08092022 pe o suprafata de 46mp			

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62042 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 725, din 09/07/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25562 a imobilului cu numarul cadastral 25562/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25375 inscris in cartea funciara 25375;	A1
Act Notarial nr. 344, din 20/07/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25375/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128817 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 24863/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90856 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23932/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 66934 din 21/07/2017;	
21275 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 117, din 03/02/2021 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 102 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1
120698 / 21/09/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de receptie si inscriere - ANEXA NR. 1.31 la Ordinul 700/2014, din 21/09/2022 emis de S.C. TOP SURVEY GROUP S.R.L. (act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 1.32 din 21.09.2022, emis de S.C. TOP SURVEY GROUP S.R.L.;act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 30 mp pe care se constituie servitutea de trecere si inscrierea dreptului de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu numar cadastral .25519 si 25768	A1
136227 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62042 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto(inclusiv camioane tonaj de maximum 40 tone,dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul pe teren in suprafata de 30 mp , in favoarea lotului in suprafata de 120433 mp cu nr cadastral 24872,inscris in	A1

Document de lucru fără caracter oficial

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	cartea funciara 24872 a locatitatii Aricestii Rahtivani,lotului in suprafata de 176611 mp cu nr cadastral 24861, inscris in cartea funciara 24861 a localitatii Aricestii Rahtivan si a lotului in suprafata de 2956 mp , cu nr cadastral 24864, inscris in cartea funciara 24864 a locatitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25375/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128817 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 24863/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 58249 din 29/06/2018;	
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca 'se intabuleaza servitute de trecere auto(inclusiv camioane tonaj de maximum 40 tone,dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul pe teren in suprafata de 30 mp , in favoarea lotului in suprafata de 120433 mp cu nr cadastral 24872,inscris in cartea funciara 24872 a locatitatii Aricestii Rahtivani,lotului in suprafata de 176611 mp cu nr cadastral 24861, inscris in cartea funciara 24861 a localitatii Aricestii Rahtivan si a lotului in suprafata de 2956 mp , cu nr cadastral 24864, inscris in cartea funciara 24864 a locatitatii Aricestii Rahtivani'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25375/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128817 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 24863/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 67092 din 26/07/2018;	
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe teren in suprafata de 30 mp ,indiviz din suprafata de 4051 mp in favoarea lotului cu nr cadastral 25069,inscris in cartea funciara 25069 a locatitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25375/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128817 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 24863/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52561 din 16/05/2019;	
21275 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 117, din 03/02/2021 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 102 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea terenului in suprafata de 30 mp cu nr. cadastral 25469 inscris in cartea funciara 25469 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
120698 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 25519, 25768 inscrise in cartile funciare nr. 25519 si 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
136227 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numar cadastral 25768 inscris in cartea funciara nr. 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1

Neautentificat în circuitul civil

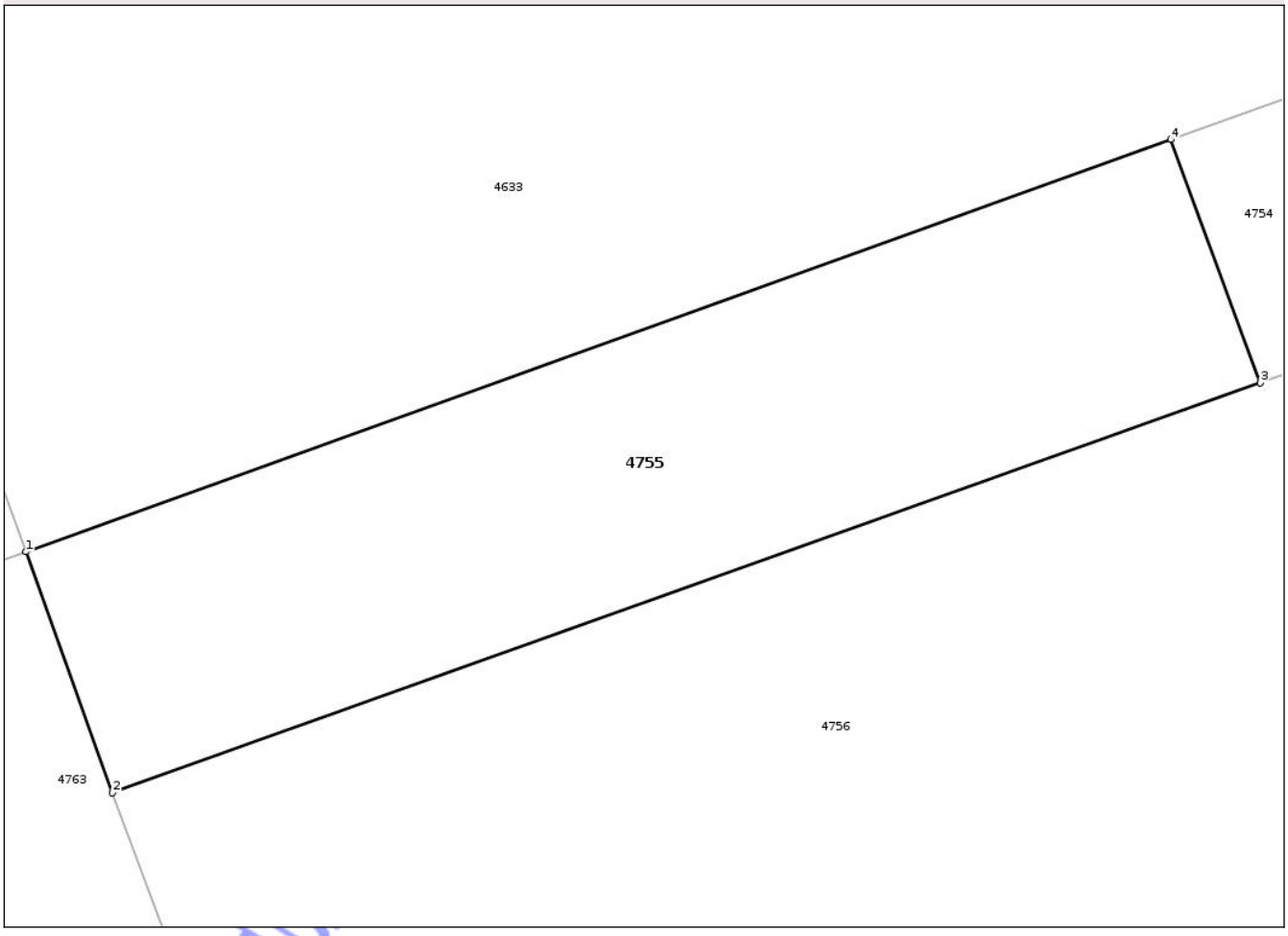
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25562	86	Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 75 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu nr cad 25519 in baza Conventiei nr 1640/08092022 pe o suprafata de 30 mp Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu NC25768 in baza Conventiei Nr1641/08092022 pe o suprafata de 46mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	42	224/1	-	Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 75 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu nr cad 25519 in baza Conve

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.956,947 384.431,924	2	570.958,385 384.427,928	4.247
2	570.958,385 384.427,928	3	570.977,436 384.434,73	20.229
3	570.977,436 384.434,73	4	570.975,953 384.438,765	4.299
4	570.975,953 384.438,765	1	570.956,947 384.431,924	20.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 42 ; CC 224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25565	Din acte: 44.795 Masurata: 49.485	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*

Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;
Teren intravilan neimprejmuit ; Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu NC 25519 in baza Conventiei Nr1640/08092022 pe o suprafata de 3268 mp Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu NC 25768 in baza Conventiei Nr1641/08092022 pe o suprafata de 3792mp Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR 458/12042023 pe o suprafata de 7856 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62045 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 724, din 09/07/2020 emis de Calin Mirela (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25565 a imobilului cu numarul cadastral 25565/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25372 inscris in cartea funciara 25372;	A1
Act Notarial nr. 2623, din 25/09/2008 emis de NP ILIE LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
21249 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 117, din 03/02/2021 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 109 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1
120679 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 3268 mp din terenul in suprafata de 44795 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 25519 inscris in cartea funciara nr. 25519 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
136235 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 3792 mp din terenul in suprafata de 44795 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 25768 inscris in cartea funciara nr. 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
61142 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 142, din 07/02/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 458 din 12.04.2023, emis de NP CALIN MIRELA);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare	A1

Vizualizat în sistemul de publicitate

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	a suprafetei de 7856 mp din terenul in suprafata de 44795 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62045 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 1108, din 16/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C1	se noteaza servitute de trecere pentru o suprafata de 2207,645 mp in favoarea lotului cu numar cadastral 12035 inscris in CF nr.5626 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea lui SC TORO MANUFACTURING AND SALES SRL	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Notarial nr. 1141, din 23/12/2010 emis de NP COSMA;		
C2	se noteaza servitutea de trecere cu titlu gratuit pe suprafata de 2.207,645 mp din 488.543 mp in favoarea lotului cu nr.cad.11752 inscris in cartea funciara nr.5351 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Notarial nr. 525, din 07/03/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C3	se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea terenului cu nr. cadastral 22565 inscris in CF nr. 22565 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL pe imobilul inscris sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C4	se noteaza dreptul de servitute de trecere,asupra terenului in suprafata de 2107 mp in favoarea terenului cu nr.cadastral 23138 inscris in CF nr. 23138 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC COFICAB PLOIESTI SRL	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Normativ nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 3268 mp indiviz din 418444 mp	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Notarial nr. 284, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 4305 mp indiviz din 418444 mp	A1
	1) **SC ALLIANSO IMMOB DEVELOPMENT FOUR SRL**, CIF:30360257	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Notarial nr. 55, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 54/12-03-2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 2489,59 mp indiviz din 418444 mp in favoarea lotului cu	A1

Document Valabil la Consultul Civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	nr cadastral 24020 inscris in cartea funciara nr.24020 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	1) **ALLIANSO IMMOB PROJECT SEVEN SRL**, CIF:31702277	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Notarial nr. 467, din 19/11/2015 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 3268 mp indiviz din 409445 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 22795 inscris in cartea funciara nr. 22795 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 117092 din 20/11/2015;	
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA;		
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 3268 mp indiviz din 409445 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24558 inscris in cartea funciara nr. 24558 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 54423 din 31/05/2016;	
Act Notarial nr. 479, din 07/09/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 480 din 07.09.2016, emis de NP COSMA ANDREEA);		
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 3268 mp indiviz din 409445 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24334 inscris in cartea funciara nr. 24334 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 85482 din 13/09/2016;	
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 50 din 08.02.2017, emis de Cosma ANDREEA);		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTE(asupra terenului in suprafata de 3268 mp.indiviz din intreg terenul in suprafata de 409445 mp.)in favoarea imobilului cu nr.cad. 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 15981 din 28/02/2017;	
Act Notarial nr. 71, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 51 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 3268 mp.indiviz din intreg terenul in suprafata de 409445 mp.) in favoarea imobilului cu numar cadastral 23981 inscris in careta funciara 23981 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 16016 din 28/02/2017;	
Act Notarial nr. 632, din 18/09/2017 emis de Calin Mirela (act notarial nr 652 din 21.09.2017, emis de Calin Mirela);		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 3268 mp.indiviz din intreg terenul in suprafata de 409445 mp.) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24249 inscris in cartea funciara 24249 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 86359 din 19/09/2017;	
Act Notarial nr. 622, din 08/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		

Document nevalabil fără ștampilă și semnătură

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE si UZ (asupra terenului in suprafata de 4258 mp indiviz din suprafata totala de 232834 mp), (pe toata durata existentei constructiei, dar nu mai mult de 99 de ani)	A1
	1) **SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 112939 din 12/12/2017;	
C16	se noteaza dreptul de servitute de trecere, asupra terenului in suprafata de 3563 mp indiviz din suprafata totala de 232834 mp in favoarea Societatea De Distributie a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 112939 din 12/12/2017;	
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
C17	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone , dar nu mai mult de 11KN/osie cu roti duble) si cu piciorul ' asupra fondului aservit reprezentat de terenul intravilan ,categoria curti constructii ,situat in Comuna Aricestii Rahtivani, judetul Prahova in suprafata totala de 233.834 mp, avand nr.cadastral 24860, intabulat in CF 24860pe o pe o suprafata de 3268 mp ,in favoarea terenului intravilan categoria curti constructii ,situat in Aricestii Rahtivani ,judetul Prahova , in suprafata totala de 104.433 mp avand numar cadastral 24872, intabulat in cartea funciara nr.24872 in baza Incheiereii nr.109872/04.12.2017 a biroului de carte funciara Ploiesti(Lotul de la Nord); a terenului intravilan categoria curti constructii ,situat in Comuna Aricestii Rahtivani ,judetul Prahova , in suprafata totala de 176.611 mp , avand numar cadastral 24861, intabulat in cartea funciara nr.24861 in baza Incheiereii nr.109874 /04.12.2017 a Biroului de Carte funciara Ploiesti (Lotul de Sud) si a terenului intravilan categoria curti constructii , situat in Aricestii Rahtivani,judetul Prahova, in suprafata totala de 2.956 mp avand numar cadastral 24864 intabulat in Cartea Funciara nr.24864 in baza Incheierii nr.109888/04.12.2017 a biroului de carte funciara Ploiesti, OCPI Prahova (Lotul Mic), proprietatea ROCKWOOL ROMANIA SRL	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 96890 din 25/10/2018; pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 58274 din 29/06/2018;	
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala asupra suprafetei indivize de 3268 mp din terenul in suprafata de 223384 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 25069 (fond dominant) inscris in cartea funciara nr. 25069 a localitatii Bucov	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 128816 din 08/11/2019; pozitie transcrisa din CF 25099/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52499 din 16/05/2019;	
21249 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 1053, din 17/09/2020 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 109 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala asupra suprafetei indivize de 3268 mp din terenul in suprafata de 44795 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 25469 (fond dominant) inscris in cartea funciara nr. 25469 a localitatii Bucov	A1
120679 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 25519 inscris in cartea funciara nr. 25519 a localitatii Bucov (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 3268 mp din terenul in suprafata de 44795 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
136235 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C21	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 25768 inscris in cartea funciara nr.	A1

Document generat online pe OCPI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C21	25768 a localitatii Bucov (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 3792 mp din terenul in suprafata de 44795 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
61142 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 458, din 12/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C22	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Bucov (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 7856 mp din terenul in suprafata de 44795 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
61624 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C23	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C5, B4 prin incheierea nr. 62045/2020	A1

Neutilizabil in circuitul civil

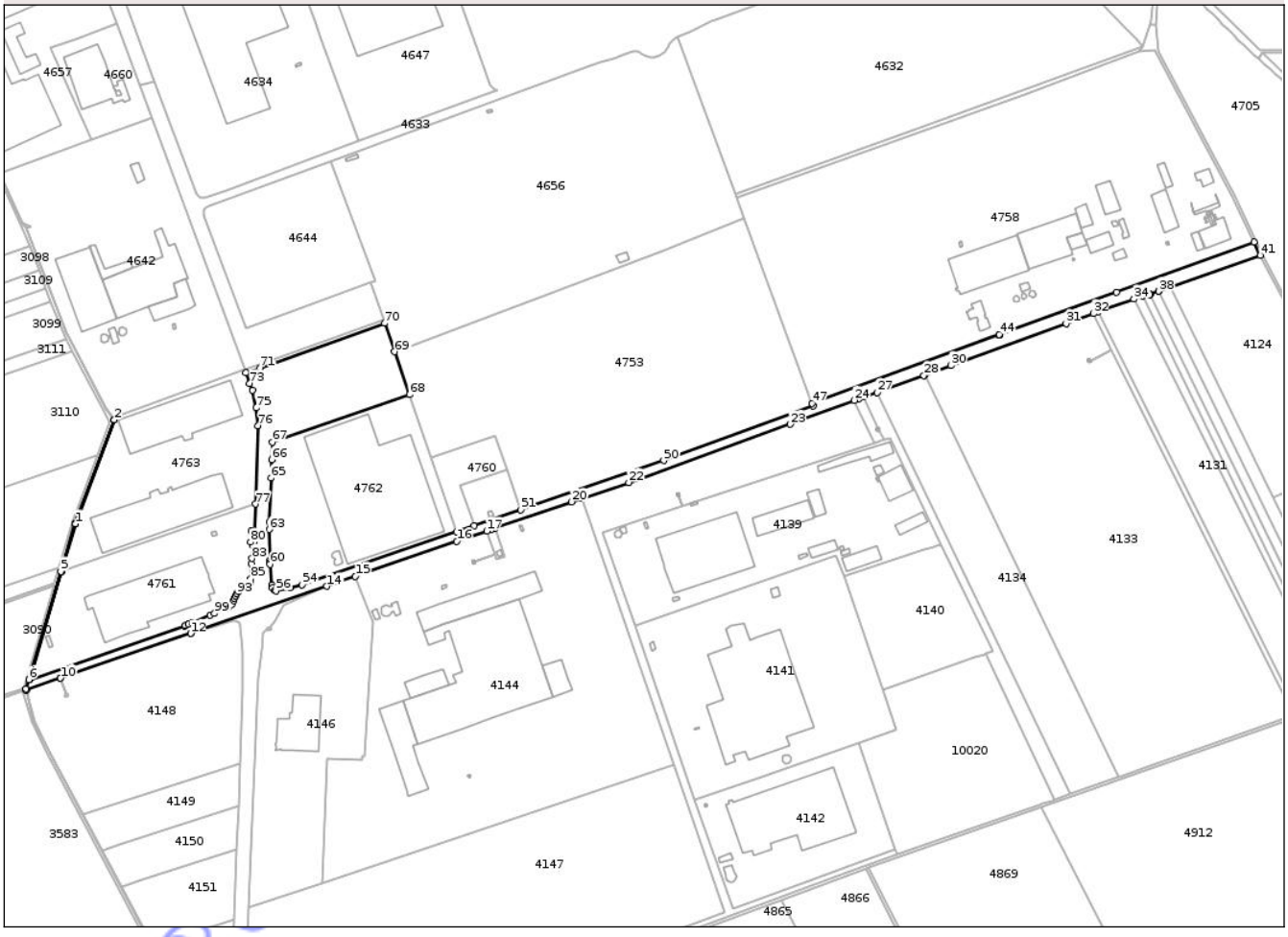
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25565	Din acte: 44.795 Masurata: 49.485	Teren intravilan neimprejmuit ; Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu NC 25519 in baza Conventiei Nr1640/08092022 pe o suprafata de 3268 mp Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu NC 25768 in baza Conventiei Nr1641/08092022 pe o suprafata de 3792mp Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule inclusiv vehicule de mare tonaj (ie mai mare de 7 5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR 458/12042023 pe o suprafata de 7856 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18.148	42	224	-	Teren intravilan neimprejmuit ; Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C. 25519 in baza Conventiei Nr.1640/08.09.2022 pe o suprafata de 3268 mp . Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C. 25768 in baza Conventiei Nr.1641/08.09.2022 pe o suprafata de 3792mp . Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 7856 mp .
2	drum	DA	31.337	42	224	-	Teren intravilan neimprejmuit ; Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C. 25519 in baza Conventiei Nr.1640/08.09.2022 pe o suprafata de 3268 mp . Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C. 25768 in baza Conventiei Nr.1641/08.09.2022 pe o suprafata de 3792mp . Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 7856 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.731,639 384.227,066	2	570.783,446 384.365,469	147.781
4	570.731,17 384.227,24	5	570.712,172 384.163,594	66.421
7	570.665,667 384.006,96	8	570.666,032 384.005,548	1.458
10	570.711,862 384.021,52	11	570.711,866 384.021,522	0.004
13	570.885,012 384.081,146	14	571.066,316 384.143,89	191.854
16	571.239,368 384.203,485	17	571.279,198 384.217,236	42.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	570.783,446 384.365,469	3	570.782,83 384.365,249	0.654
5	570.712,172 384.163,594	6	570.669,475 384.019,488	150.298
8	570.666,032 384.005,548	9	570.666,507 384.005,711	0.502
11	570.711,866 384.021,522	12	570.885,0 384.081,142	183.112
14	571.066,316 384.143,89	15	571.104,465 384.157,355	40.456
17	571.279,198 384.217,236	18	571.284,913 384.219,177	6.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	570.782,83 384.365,249	4	570.731,17 384.227,24	147.361
6	570.669,475 384.019,488	7	570.665,667 384.006,96	13.094
9	570.666,507 384.005,711	10	570.711,862 384.021,52	48.031
12	570.885,0 384.081,142	13	570.885,012 384.081,146	0.013
15	571.104,465 384.157,355	16	571.239,368 384.203,485	142.572
18	571.284,913 384.219,177	19	571.290,551 384.221,155	5.975

Neautorizabil în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	571.290,551 384.221,155	20	571.392,488 384.256,189	107.789
20	571.392,488 384.256,189	21	571.406,08 384.261,04	14.432
21	571.406,08 384.261,04	22	571.468,217 384.282,077	65.602
22	571.468,217 384.282,077	23	571.683,234 384.359,567	228.554
23	571.683,234 384.359,567	24	571.768,565 384.391,486	91.105
24	571.768,565 384.391,486	25	571.774,976 384.393,575	6.743
25	571.774,976 384.393,575	26	571.781,358 384.395,789	6.755
26	571.781,358 384.395,789	27	571.799,27 384.401,59	18.828
27	571.799,27 384.401,59	28	571.861,36 384.424,47	66.171
28	571.861,36 384.424,47	29	571.862,818 384.424,996	1.55
29	571.862,818 384.424,996	30	571.897,549 384.437,701	36.982
30	571.897,549 384.437,701	31	572.050,746 384.493,573	163.067
31	572.050,746 384.493,573	32	572.086,88 384.506,79	38.475
32	572.086,88 384.506,79	33	572.093,597 384.509,201	7.137
33	572.093,597 384.509,201	34	572.141,169 384.526,26	50.538
34	572.141,169 384.526,26	35	572.151,939 384.530,112	11.438
35	572.151,939 384.530,112	36	572.161,876 384.532,338	10.183
36	572.161,876 384.532,338	37	572.162,397 384.532,455	0.534
37	572.162,397 384.532,455	38	572.173,807 384.536,55	12.123
38	572.173,807 384.536,55	39	572.174,284 384.536,721	0.507
39	572.174,284 384.536,721	40	572.189,675 384.542,247	16.353
40	572.189,675 384.542,247	41	572.309,224 384.584,478	126.789
41	572.309,224 384.584,478	42	572.300,872 384.602,147	19.544
42	572.300,872 384.602,147	43	572.117,894 384.535,481	194.744
43	572.117,894 384.535,481	44	571.961,697 384.478,877	166.137
44	571.961,697 384.478,877	45	571.961,914 384.478,278	0.637
45	571.961,914 384.478,278	46	571.962,072 384.477,844	0.462
46	571.962,072 384.477,844	47	571.712,58 384.387,463	265.358
47	571.712,58 384.387,463	48	571.713,926 384.383,786	3.916
48	571.713,926 384.383,786	49	571.688,561 384.374,549	26.995
49	571.688,561 384.374,549	50	571.514,826 384.311,277	184.898
50	571.514,826 384.311,277	51	571.324,668 384.245,634	201.169
51	571.324,668 384.245,634	52	571.262,249 384.224,19	66.0
52	571.262,249 384.224,19	53	571.239,551 384.216,392	24.0
53	571.239,551 384.216,392	54	571.033,713 384.145,676	217.647
54	571.033,713 384.145,676	55	571.017,51 384.141,394	16.759
55	571.017,51 384.141,394	56	570.998,572 384.137,819	19.272
56	570.998,572 384.137,819	57	570.997,154 384.138,345	1.512
57	570.997,154 384.138,345	58	570.994,188 384.141,482	4.317
58	570.994,188 384.141,482	59	570.992,917 384.145,608	4.317
59	570.992,917 384.145,608	60	570.991,012 384.172,929	27.387
60	570.991,012 384.172,929	61	570.990,842 384.175,808	2.884
61	570.990,842 384.175,808	62	570.990,731 384.178,693	2.887
62	570.990,731 384.178,693	63	570.989,589 384.219,507	40.83
63	570.989,589 384.219,507	64	570.989,639 384.229,803	10.296
64	570.989,639 384.229,803	65	570.991,94 384.288,052	58.294
65	570.991,94 384.288,052	66	570.992,908 384.312,528	24.495
66	570.992,908 384.312,528	67	570.993,595 384.335,762	23.244
67	570.993,595 384.335,762	68	571.176,358 384.398,854	193.347
68	571.176,358 384.398,854	69	571.156,57 384.455,988	60.464
69	571.156,57 384.455,988	70	571.143,407 384.493,987	40.214
70	571.143,407 384.493,987	71	570.977,436 384.434,73	176.232
71	570.977,436 384.434,73	72	570.958,385 384.427,928	20.229
72	570.958,385 384.427,928	73	570.963,717 384.413,559	15.326
73	570.963,717 384.413,559	74	570.967,075 384.404,506	9.656
74	570.967,075 384.404,506	75	570.971,933 384.381,115	23.89
75	570.971,933 384.381,115	76	570.974,494 384.357,365	23.888
76	570.974,494 384.357,365	77	570.971,54 384.253,304	104.103
77	570.971,54 384.253,304	78	570.970,128 384.217,267	36.065
78	570.970,128 384.217,267	79	570.965,584 384.217,46	4.548
79	570.965,584 384.217,46	80	570.964,946 384.202,474	15.0
80	570.964,946 384.202,474	81	570.968,933 384.202,304	3.991
81	570.968,933 384.202,304	82	570.968,423 384.197,677	4.655
82	570.968,423 384.197,677	83	570.966,678 384.180,824	16.943
83	570.966,678 384.180,824	84	570.966,092 384.173,803	7.045
84	570.966,092 384.173,803	85	570.965,322 384.153,634	20.184
85	570.965,322 384.153,634	86	570.964,772 384.151,032	2.659
86	570.964,772 384.151,032	87	570.963,762 384.149,089	2.19
87	570.963,762 384.149,089	88	570.962,389 384.147,321	2.239
88	570.962,389 384.147,321	89	570.959,626 384.145,484	3.318
89	570.959,626 384.145,484	90	570.953,864 384.142,131	6.667
90	570.953,864 384.142,131	91	570.951,122 384.139,806	3.595
91	570.951,122 384.139,806	92	570.948,88 384.137,181	3.452
92	570.948,88 384.137,181	93	570.946,686 384.134,262	3.652
93	570.946,686 384.134,262	94	570.944,997 384.131,291	3.418
94	570.944,997 384.131,291	95	570.943,614 384.128,323	3.274
95	570.943,614 384.128,323	96	570.942,597 384.124,68	3.782
96	570.942,597 384.124,68	97	570.940,267 384.120,22	5.032
97	570.940,267 384.120,22	98	570.936,361 384.116,987	5.07
98	570.936,361 384.116,987	99	570.916,935 384.107,727	21.52
99	570.916,935 384.107,727	100	570.911,193 384.105,129	6.302
100	570.911,193 384.105,129	101	570.886,926 384.094,893	26.337
101	570.886,926 384.094,893	102	570.882,295 384.093,117	4.96
102	570.882,295 384.093,117	103	570.878,413 384.091,629	4.157
103	570.878,413 384.091,629	104	570.877,646 384.091,335	0.821
104	570.877,646 384.091,335	105	570.670,151 384.019,662	219.525
105	570.670,151 384.019,662	106	570.712,855 384.163,704	150.239
106	570.712,855 384.163,704	107	570.712,869 384.163,751	0.049
107	570.712,869 384.163,751	108	570.731,638 384.227,065	66.037
108	570.731,638 384.227,065	1	570.731,639 384.227,066	0.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25101	3.716	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96890 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 508, din 25/10/2018 emis de Cosma ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25101 a imobilului cu numarul cadastral 25101/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24860 inscris in cartea funciara 24860;	A1
Act Notarial nr. 505, din 28/09/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 501 din 27.09.2017, emis de NP ANDREEA COSMA;act notarial nr 501 din 27.09.2017, emis de NP ANDREEA COSMA);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24860 a imobilului cu numarul cadastral 24860/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24368 inscris in cartea funciara 24368;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017;	
Act Notarial nr. 2623, din 25/09/2008 emis de NP ILIE LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Administrativ nr. C 10433, din 18/10/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 94768 din 19/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32437 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 89, din 21/03/2019 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C18	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	
C19	Intabulare, drept de UZ	A1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
	1) **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

Neautentificat pentru circuitul civil

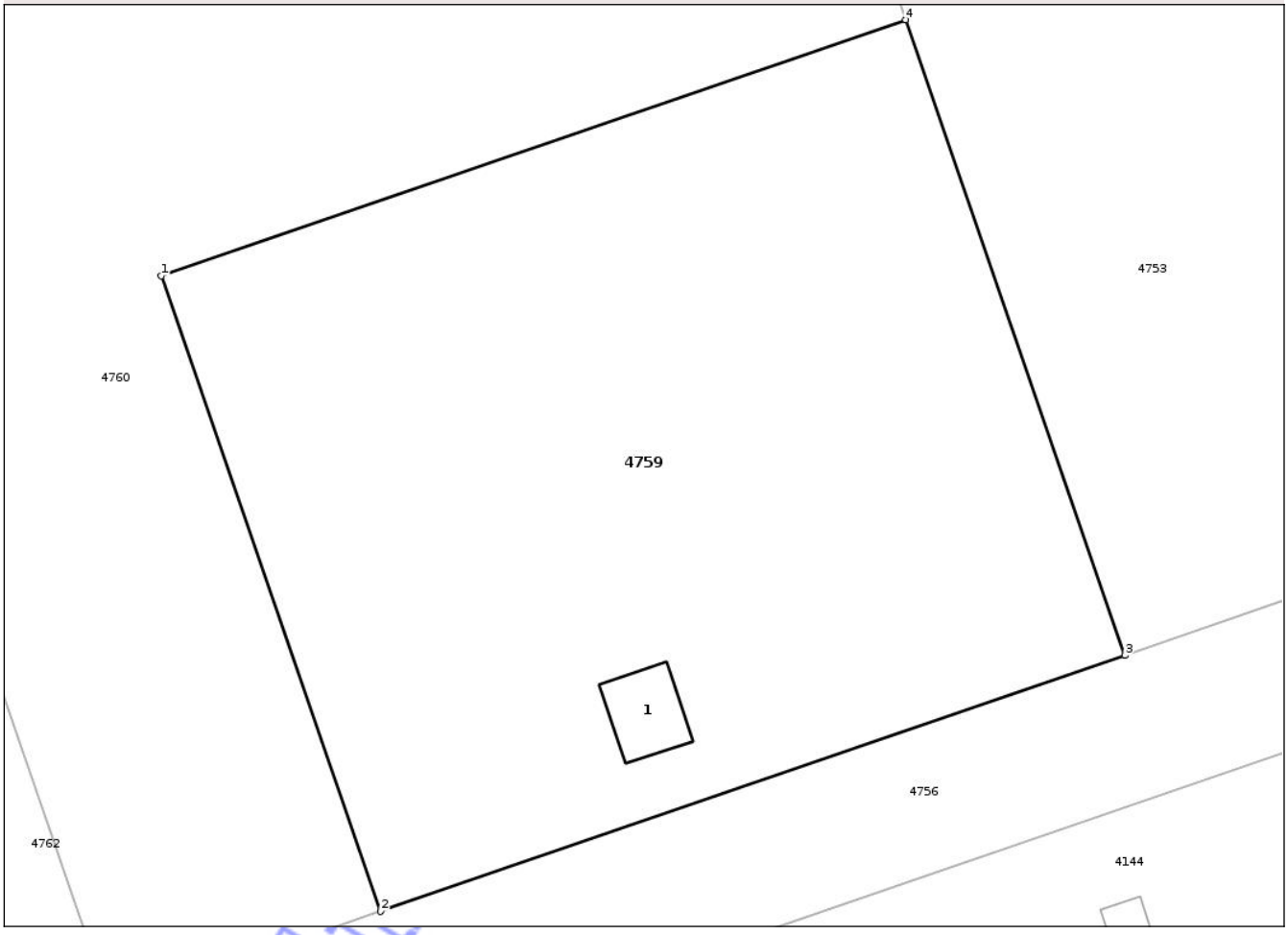
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25101	3.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.716	42	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.243,87 384.277,405	2	571.262,249 384.224,19	56.299
2	571.262,249 384.224,19	3	571.324,668 384.245,634	66.0
3	571.324,668 384.245,634	4	571.306,289 384.298,85	56.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.306,289 384.298,85	1	571.243,87 384.277,405	66.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25100	5.734	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Se noteaza servitute de trecere in suprafata de 470mp in favoarea SOCIETATII DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD S.A. conform contractului de constituire a dreptului de superficie , uz si servitute de trecere nr.89/21.03.2019 si declar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96890 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 508, din 25/10/2018 emis de Cosma ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25100 a imobilului cu numarul cadastral 25100/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24860 inscris in cartea funciara 24860;	A1
Act Notarial nr. 505, din 28/09/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 501 din 27.09.2017, emis de NP ANDREEA COSMA;act notarial nr 501 din 27.09.2017, emis de NP ANDREEA COSMA);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24860 a imobilului cu numarul cadastral 24860/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24368 inscris in cartea funciara 24368;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017;	
Act Notarial nr. 2623, din 25/09/2008 emis de NP ILIE LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24860/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 90868 din 03/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24368/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
37357 / 10/04/2019		
Act Notarial nr. 75, din 12/03/2019 emis de N.P. ANDREEA COSMA (act administrativ nr 14737 din 14.02.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 89 din 21.03.2019, emis de N.P. ANDREEA COSMA);		
B6	se noteaza actualizarea informtiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32440 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 89, din 21/03/2019 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 75 din 12.03.2019, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C18	se respinge cererea de intabulare a dreptului de servitute pentru motivele de mai sus	A1
37357 / 10/04/2019		
Act Notarial nr. 89, din 21/03/2019 emis de N.P. ANDREEA COSMA (act notarial nr 75 din 12.03.2019, emis de N.P. ANDREEA COSMA;act administrativ nr 14737 din 14.02.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 470 mp din 5734 mp,identificat intre punctele 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22	A1
	1) **SDEE Muntenia Nord SA**, CIF:14506181	
61616 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C20	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C5 si B4 prin incheierea nr. 96890/25.10.2018	A1

Document generat de OCPI Prahova în baza Legii 17/2000 privind circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25100	5.734	Se noteaza servitute de trecere in suprafata de 470mp in favoarea SOCIETATII DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD S.A. conform contractului de constituire a dreptului de superficie , uz si servitute de trecere nr.89/21.03.2019 si declar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.734	42	224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.205,288 384.315,645	2	571.239,551 384.216,392	105.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.239,551 384.216,392	3	571.262,249 384.224,19	24.0
3	571.262,249 384.224,19	4	571.243,87 384.277,405	56.299
4	571.243,87 384.277,405	5	571.306,289 384.298,85	66.0
5	571.306,289 384.298,85	6	571.290,405 384.344,887	48.7
6	571.290,405 384.344,887	1	571.205,288 384.315,645	90.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23138	35.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23138-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9861 mp; S. construita desfasurata:10691 mp; Destinatie:UNITATE DE PRODUCTIE PENTRU CABLURI DE CUPRU, SEDIU ADMINISTRATIV,SPATII DEPOZITARE,BIROURI, ANEXE Anul construirii : 2013 Fundatie:BetonPereti: panouri sandwich cu spuma poliuretanica,panouri sandwich cu vata mineralaPlanseu:placi tego pe
A1.2	23138-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Destinatie: CABINA POARTA Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: panouri sandwich,tamplarie aluminiu Invelitoare:tabla Instalatii:sanitare,electrice,termice
A1.3	23138-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Destinatie: SOPRON Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: partial deschis, pereti beton Invelitoare:tabla
A1.4	23138-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Destinatie: STATIE DE POMPE SI REZERVOR DE APA Anul construirii : 2013 Pereti: metal,beton Planseu:metal,beton Invelitoare:tabla Instalatii:electrice

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16291 / 29/03/2012		
Act Notarial nr. 678, din 28/03/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23138 a imobilului cu numarul cadastral 23138/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10801 (identificator electronic 21123) inscris in cartea funciara 3864 (identificator electronic 21123);	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 29/04/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI (hotarare nr.7/12.03.2009 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;declaratie autentica nr.1141/06.05.2009 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;declaratie autentica nr.59/19.01.2011 emis de NP Cosma Saad Andreea;declaratie autentica nr.28/13.01.2011 emis de NP Cosma Saad Andreea;);		
B3	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din ' extravilan ' in ' intravilan '	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21123/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 21364 din 07/05/2009;	
Act Administrativ nr. 2844, din 19/06/2011 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA PRAHOVA (ADEVERINTA NR.1735/16.02.2012 EMISA DE CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21123/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 8567 din 21/02/2012;	
26276 / 14/05/2012		
Act Notarial nr. 1031, din 08/05/2012 emis de NP MEROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII		

Document nevalidat în circuit

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC COFICAB PLOIESTI SRL**, CIF:29965557	
16166 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B7	se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului de sub A1 pe urmatoarele terenuri : suprafata de 972 mp. din terenul cu numarul cadastral provizoriu 22219 inscris in CF 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani ; suprafata de 1219 mp. si suprafata de 10 mp. din terenul cu numarul cadastral provizoriu 20245 inscris in CF 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani ; suprafata de 7181 mp. din terenul cu numarul cadastral provizoriu 21995 inscris in CF 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani: suprafata de 5333 mp. din terenul cu numarul cadastral 23626 inscris in CF 23626 a localitatii Aricestii Rahtivani ; suprafata de 2107 mp. din terenul cu numarul cadastral provizoriu 23137 inscris in CF 23137 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
33616 / 17/05/2013		
Act Notarial nr. 1501, din 16/05/2013 emis de NP REISZ MEDRE ATTILA (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 16166/2013 in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara beneficiaza de un drept de servitute de trecere pe suprafata de 1219 mp si suprafata de 10 mp din terenul cu numarul cadastral provizoriu 20245 inscris in CF 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
Act Administrativ nr. 82, din 05/10/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B10	se noteaza autorizatia de construire nr. 82/05.10.2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
1024 / 09/01/2014		
Act Administrativ nr. 82, din 05/10/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC COFICAB PLOIESTI SRL**, CIF:29965557	
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
19908 / 14/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 14/02/2023 emis de PFA IONITA NICUSOR (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B15	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
28788 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 620, din 15/11/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 82 din 05.10.2012, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B16	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor cadastrale, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
128360 / 17/08/2023		
Act Administrativ nr. 15/29302, din 29/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
B17	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform codumentatiei tehnice anexata, in sensul inscrierii extinderii constructiei C1	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
70945 / 18/10/2013	
Act Notarial nr. 3403, din 15/10/2013 emis de NP REISZ MEDRE ATTILA (act administrativ nr. 84856/10-12-	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
C7	se radiaza promisiunea de ipotecare inscrisa sub C6 prin incheierea nr. 33616/2013	A1
20413 / 19/03/2014		
Act Notarial nr. 841, din 14/03/2014 emis de NP REISZ MEDRE ATTILA (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
C10	se radiaza promisiunea de ipotecare inscrisa sub C8 prin incheierea nr. 70945/2013	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
63376 / 16/06/2015		
Act Notarial nr. 1720, din 15/06/2015 emis de NP REISZ- MEDRE ATTILA (act administrativ nr. 84856/10-12-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 620/15-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.153/19.12.2013 emis de THE ROYAL BANK OF SCOLTLAND PLC;);		
C13	se radiaza ipoteca precum si interdictiile aferente acesteia de sub C12,B 14 inscrise prin incheierea nr. 28414/2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neutilizabil in circuitul civil

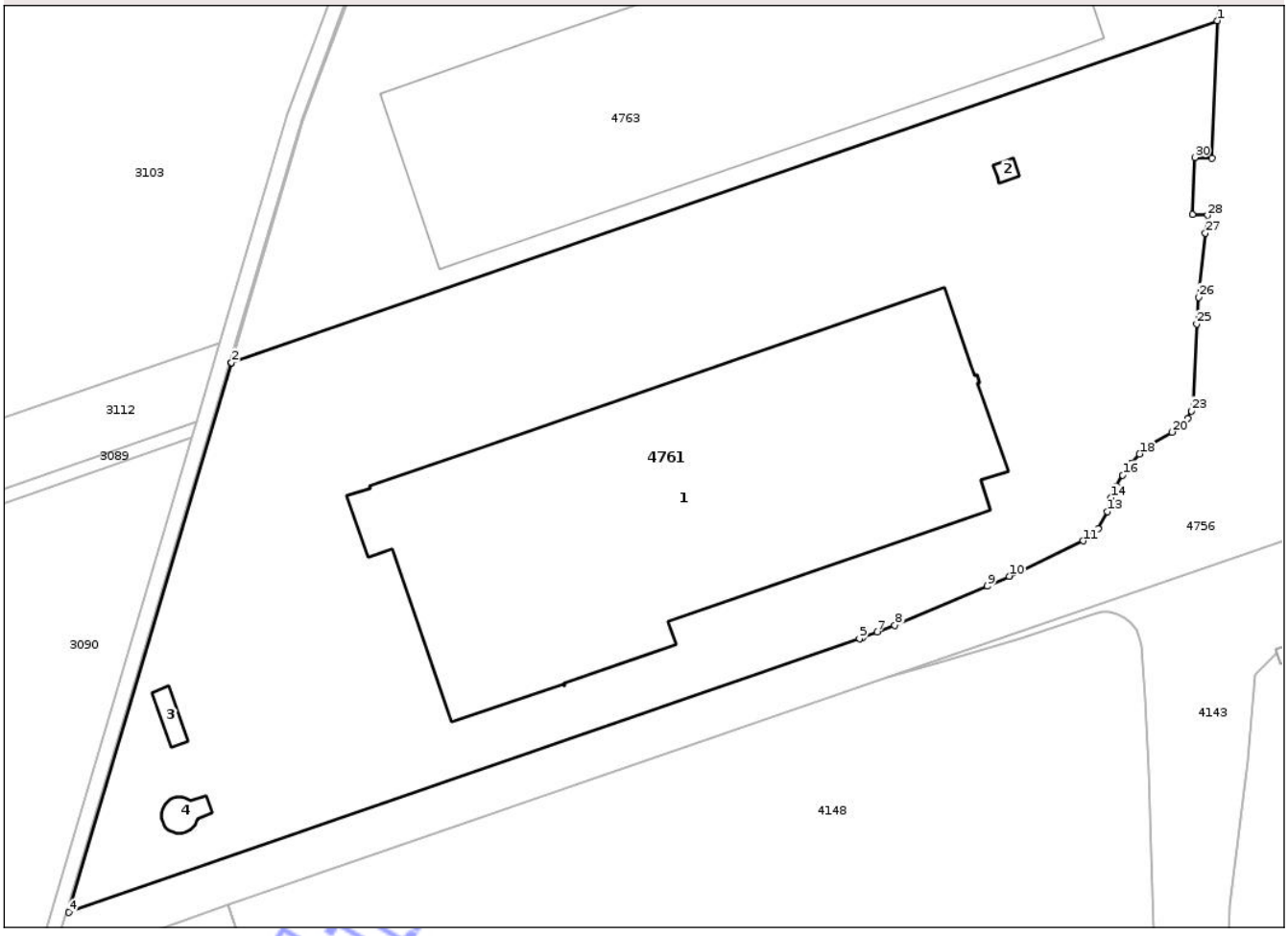
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23138	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35.000	42	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23138-C1	constructii industriale si edilitare	9.861	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9861 mp; S. construita desfasurata:10691 mp; Destinatie: UNITATE DE PRODUCTIE PENTRU CABLURI DE CUPRU, SEDIU ADMINISTRATIV,SPATII DEPOZITARE,BIROURI, ANEXE Anul construirii : 2013 Fundatie:BetonPereti: panouri sandwich cu spuma poliuretanica,panouri sandwich cu vata mineralaPlanseu:placi tego pe
A1.2	23138-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Destinatie:CABINA POARTA Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: panouri sandwich,tamplarie aluminiu Invelitoare:tabla Instalatii:sanitare,electrice,termice
A1.3	23138-C3	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Destinatie:SOPRON Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: partial deschis, pereti beton Invelitoare:tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	23138-C4	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Destinatie:STATIE DE POMPE SI REZERVOR DE APA Anul construirii : 2013 Pereti: metal,beton Planseu:metal,beton Invelitoare:tabla Instalatii:electrice

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.971,54 384.253,304	2	570.712,869 384.163,751	273.734
3	570.712,855 384.163,704	4	570.670,151 384.019,662	150.239
5	570.877,646 384.091,335	6	570.878,413 384.091,629	0.821
7	570.882,295 384.093,117	8	570.886,926 384.094,893	4.96
9	570.911,193 384.105,129	10	570.916,935 384.107,727	6.302
11	570.936,361 384.116,987	12	570.940,267 384.120,22	5.07
13	570.942,597 384.124,68	14	570.943,614 384.128,323	3.782
15	570.944,997 384.131,291	16	570.946,686 384.134,262	3.418
17	570.948,88 384.137,181	18	570.951,122 384.139,806	3.452
19	570.953,864 384.142,131	20	570.959,626 384.145,484	6.667
21	570.962,389 384.147,321	22	570.963,762 384.149,089	2.239
23	570.964,772 384.151,032	24	570.965,322 384.153,634	2.659
25	570.966,092 384.173,803	26	570.966,678 384.180,824	7.045
27	570.968,423 384.197,677	28	570.968,933 384.202,304	4.655
29	570.964,946 384.202,474	30	570.965,584 384.217,46	15.0
31	570.970,128 384.217,267	1	570.971,54 384.253,304	36.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.712,869 384.163,751	3	570.712,855 384.163,704	0.049
4	570.670,151 384.019,662	5	570.877,646 384.091,335	219.525
6	570.878,413 384.091,629	7	570.882,295 384.093,117	4.157
8	570.886,926 384.094,893	9	570.911,193 384.105,129	26.337
10	570.916,935 384.107,727	11	570.936,361 384.116,987	21.52
12	570.940,267 384.120,22	13	570.942,597 384.124,68	5.032
14	570.943,614 384.128,323	15	570.944,997 384.131,291	3.274
16	570.946,686 384.134,262	17	570.948,88 384.137,181	3.652
18	570.951,122 384.139,806	19	570.953,864 384.142,131	3.595
20	570.959,626 384.145,484	21	570.962,389 384.147,321	3.318
22	570.963,762 384.149,089	23	570.964,772 384.151,032	2.19
24	570.965,322 384.153,634	25	570.966,092 384.173,803	20.184
26	570.966,678 384.180,824	27	570.968,423 384.197,677	16.943
28	570.968,933 384.202,304	29	570.964,946 384.202,474	3.991
30	570.965,584 384.217,46	31	570.970,128 384.217,267	4.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24990	44.098	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit si constructiile C1, C2, C3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24990-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22156 mp; S. construita desfasurata:22156 mp; Constructie industriala si edilitara (P) - UNITATE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE MATERIALE TEXTILE, S. construita desf. = 22156mp; Anul construirii/extinderii - 2014/2015 ; Zidarie: beton armat si panouri sandwich cu spuma si vata minerala;
A1.2	24990-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie Anexa (P) - Post Trafo, S. construita desf. = 14mp; Anul construirii - 2014 ; Fundatie - placa beton ; Pereti - panouri sandwich ;
A1.3	24990-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Constructie Anexa (P) - Rezervoare si Case pompe, S. construita desf. = 183mp; Anul construirii - 2014 ; Fundatie - beton ; Pereti - metal , panouri sandwich ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43985 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 182, din 17/05/2018 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B1	Se infiinteaza cf. 24990 a imobilului cu nr. cad. 24990/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24020\cf.24020; ~- nr.cad.24369\cf.24369;	A1
Act Notarial nr. 1033, din 15/10/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24020 a imobilului cu numarul cadastral 24020/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23137 inscris in cartea funciara 23137;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 70606 din 18/10/2013;	
Act Notarial nr. 51, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 25109 din 18/03/2015;	
Act Notarial nr. 55, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B7	se noteaza faptul ca imobilul din prezenta carte funciara beneficiaza de un drept de servitute de trecere asupra imobilelor cu nr.cadastral 22219(pentru suprafata de 972 mp. indiviz din 1912 mp.), nr.cadastral 20245(pentru suprafata de 1219 mp. indiviz din 5006 mp.) , nr. cadastral 21995(pentru suprafata de 7181 mp.indiviz din 9990 mp.), nr. cadastral 24174 (pentru suprafata de 5398 mp. indiviz din 159134 mp.) si nr. cadastral 24019 (pentru suprafata de 2489,59 mp. indiviz din 418.444 mp.) inscrise in cartile funciare nr. 22219, 20245, 21995, 24174 si 24019 ale localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea lui Allianso Business Park SRL)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 25111 din 18/03/2015;	

Document generat în sistem civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 156, din 25/04/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37825 din 02/05/2017;	
Act Notarial nr. 109, din 30/04/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B10	Se infiinteaza cartea funciara 24369 a imobilului cu numarul cadastral 24369/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24019 inscris in cartea funciara 24019;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24369/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44077 din 30/04/2015;	
Act Notarial nr. 157, din 25/04/2017 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24369/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37844 din 02/05/2017;	
Act Notarial nr. 182, din 17/05/2018 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO IMMOB PROJECT SEVEN SRL**, CIF:31702277	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALLIANSO IMMOB PROJECT SEVEN SRL**, CIF:31702277	
49866 / 07/06/2018		
Act Administrativ nr. 43985, din 17/05/2018 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act administrativ nr 64 din 02.09.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 107 din 29.12.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 38 din 08.02.2017, emis de RAIFFEISEN BANK S.A.);		
B16	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructiei C1	A1.1
65019 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 883, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B17	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
60474 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 504, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B18	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43985 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 51, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 25109 din 18/03/2015;	
Act Notarial nr. 156, din 25/04/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2890314.67 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Document generat din eTerra

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37825 din 02/05/2017;	
Act Notarial nr. 151, din 25/04/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C3	se noteaza actul aditional nr.1 la contractul de ipoteca autentificat sub nr.51/2015,suma maxima s a diminuat la 1.890.314,67 euro.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37825 din 02/05/2017;	
Act Administrativ nr. 2, din 25/04/2017 emis de RAIFFEISEN BANK SA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C4	se noteaza actul aditional nr.2 la contractul de ipoteca autentificat sub nr.51/2015,prin care s-a aprobat majorarea sumei cu 1.000.000 Eur	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 45347 din 22/05/2017;	
Act Administrativ nr. 45347, din 26/05/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in incheierea nr.45347/2017 in sensul ca se noteaza actul aditional nr.2/2017 la contractul de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr.80004/IC1/2015 incheiat intre Raiffeisen Bank SA si SC Allianso Immob Project Seven SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24020/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 48815 din 31/05/2017;	
Act Notarial nr. 157, din 25/04/2017 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2890314.67 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24369/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37844 din 02/05/2017;	
65019 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 883, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
60474 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 498, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C8	se noteaza faptul ca prin actul aditional nr.1 autentificat sub nr. 498/24.04.2023 NP Calin Mirela, se modifica valoarea creditului acordat prin contractul de ipoteca autentificat sub nr. 883/16.05.2022 NP Calin Mirela inscris sub C1, prin incheierea nr.65019/2022, astfel ca valoarea creditului actuala este de 30092256,23 Euro	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 504, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 108 din 18.04.2018, emis de RAIFFEISEN BANK);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C10	se noteaza ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii si arenzi	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Document generat în cadrul platformei de vizualizare imobile cu certificat

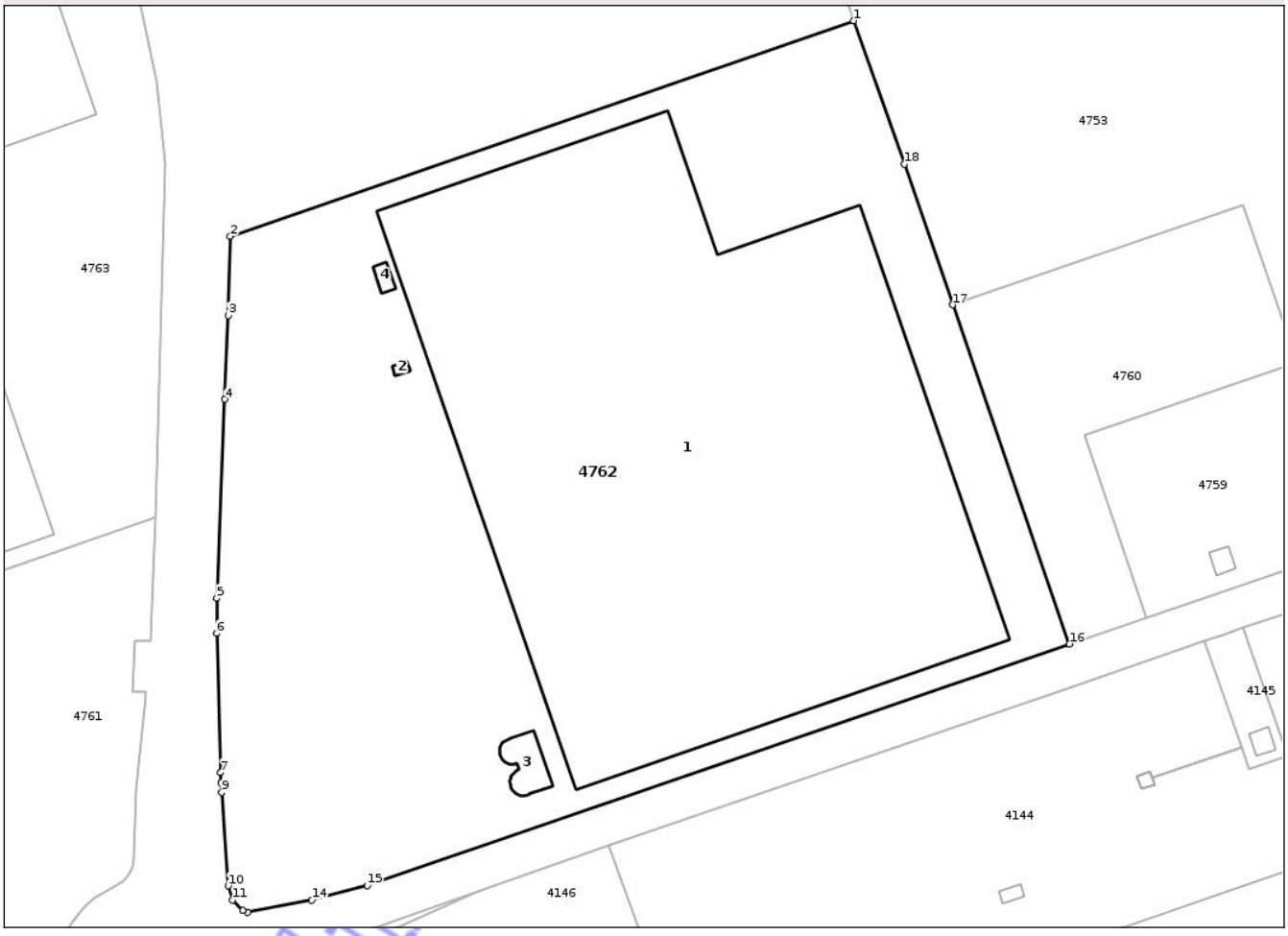
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24990	44.098	Teren intravilan neimprejmuit si constructiile C1, C2, C3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44.098	42	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24990-C1	constructii industriale si edilitare	22.156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22156 mp; S. construita desfasurata:22156 mp; Constructie industriala si edilitara (P) - UNITATE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE MATERIALE TEXTILE, S. construita desf. = 22156mp; Anul construirii/extinderii - 2014/2015 ; Zidarie: beton armat si panouri sandwich cu spuma si vata minerala;
A1.2	24990-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie Anexa (P) - Post Trafo, S. construita desf. = 14mp; Anul construirii - 2014 ; Fundatie - placa beton ; Pereti - panouri sandwich ;
A1.3	24990-C3	constructii anexa	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Constructie Anexa (P) - Rezervoare si Case pompe, S. construita desf. = 183mp; Anul construirii - 2014 ; Fundatie - beton ; Pereti - metal , panouri sandwich ;
A1.4		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.176,358 384.398,854	2	570.993,595 384.335,762	193.347
2	570.993,595 384.335,762	3	570.992,908 384.312,528	23.244
3	570.992,908 384.312,528	4	570.991,94 384.288,052	24.495
4	570.991,94 384.288,052	5	570.989,639 384.229,803	58.294
5	570.989,639 384.229,803	6	570.989,589 384.219,507	10.296
6	570.989,589 384.219,507	7	570.990,731 384.178,693	40.83
7	570.990,731 384.178,693	8	570.990,842 384.175,808	2.887
8	570.990,842 384.175,808	9	570.991,012 384.172,929	2.884
9	570.991,012 384.172,929	10	570.992,917 384.145,608	27.387
10	570.992,917 384.145,608	11	570.994,188 384.141,482	4.317
11	570.994,188 384.141,482	12	570.997,154 384.138,345	4.317
12	570.997,154 384.138,345	13	570.998,572 384.137,819	1.512
13	570.998,572 384.137,819	14	571.017,51 384.141,394	19.272
14	571.017,51 384.141,394	15	571.033,713 384.145,676	16.759
15	571.033,713 384.145,676	16	571.239,551 384.216,392	217.647
16	571.239,551 384.216,392	17	571.205,288 384.315,645	105.001
17	571.205,288 384.315,645	18	571.191,083 384.356,795	43.533
18	571.191,083 384.356,795	1	571.176,358 384.398,854	44.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 42 ; CC 224/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24864	2.956	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90856 / 03/10/2017		
Act Notarial nr. 504, din 28/09/2017 emis de Cosma ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24864 a imobilului cu numarul cadastral 24864/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23932 inscris in cartea funciara 23932;	A1
109888 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 6263, din 23/11/2017 emis de NP Stefan Iulia Silvia (act notarial nr 6269 din 24.11.2017, emis de NP STEFAN IULIA SILVIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCKWOOL ROMANIA SRL**, CIF:10863700	
B5	se noteaza interdictiile de instrainare sau transfer asupra proprietatii libere de constructii catre persoane care nu sunt afiliate cumparatorului precum si a interdictiei conventionale privind construirea pe proprietate a unor cladiri care sa fie construite in scopul si cu destinatia de a fi transferate unor astfel de persoane pe o perioada de 3 ani	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
B6	se noteaza dreptul de preemtiune la vanzare valabil in perioada 23.11.2020-23.11.2023	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
114075 / 14/12/2017		
Act Administrativ nr. 109888, din 04/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 109888/2017 in sensul ca tariful corect aferent codului 2.3.1 este de 1645 lei (conform O.P. nr.115/27.11.2017)	A1
57578 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 39, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA (act notarial nr 6269 din 24.11.2017, emis de NP STEFAN IULIA SILVIA);		
B9	se noteaza incheierea de rectificare nr. 39 din data de 27.07.2018 de notar public Stefan Iuliana Silvia la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 6263 din data de 23.11.2017 de notar public Stefan Iuliana Silvia cu privire la numele si prenumele administratorului societatii vanzatoare	A1
58231 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA (act notarial nr 6269 din 24.11.2017, emis de NP STEFAN IULIA SILVIA);		
B10	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 20245 inscris in cartea funciara 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 1229 mp	A1
B11	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 21995 inscris in cartea funciara 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 7181 mp	A1
B12	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 22219 inscris in cartea funciara 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o	A1

Document generat în sistem electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	suprafata de 972 mp	A1
B13	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 24983 inscris in cartea funciara 24983 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 5333 mp	A1
B14	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul,asupra imobilului cu numar cadastral 24860 inscris in cartea funciara 24860 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 3268 mp	A1
B15	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 24863 inscris in cartea funciara 24863 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 30 mp	A1
B16	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 24871 inscris in cartea funciara 24871 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 10583 mp	A1
128792 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. C 7220, din 18/08/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B17	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

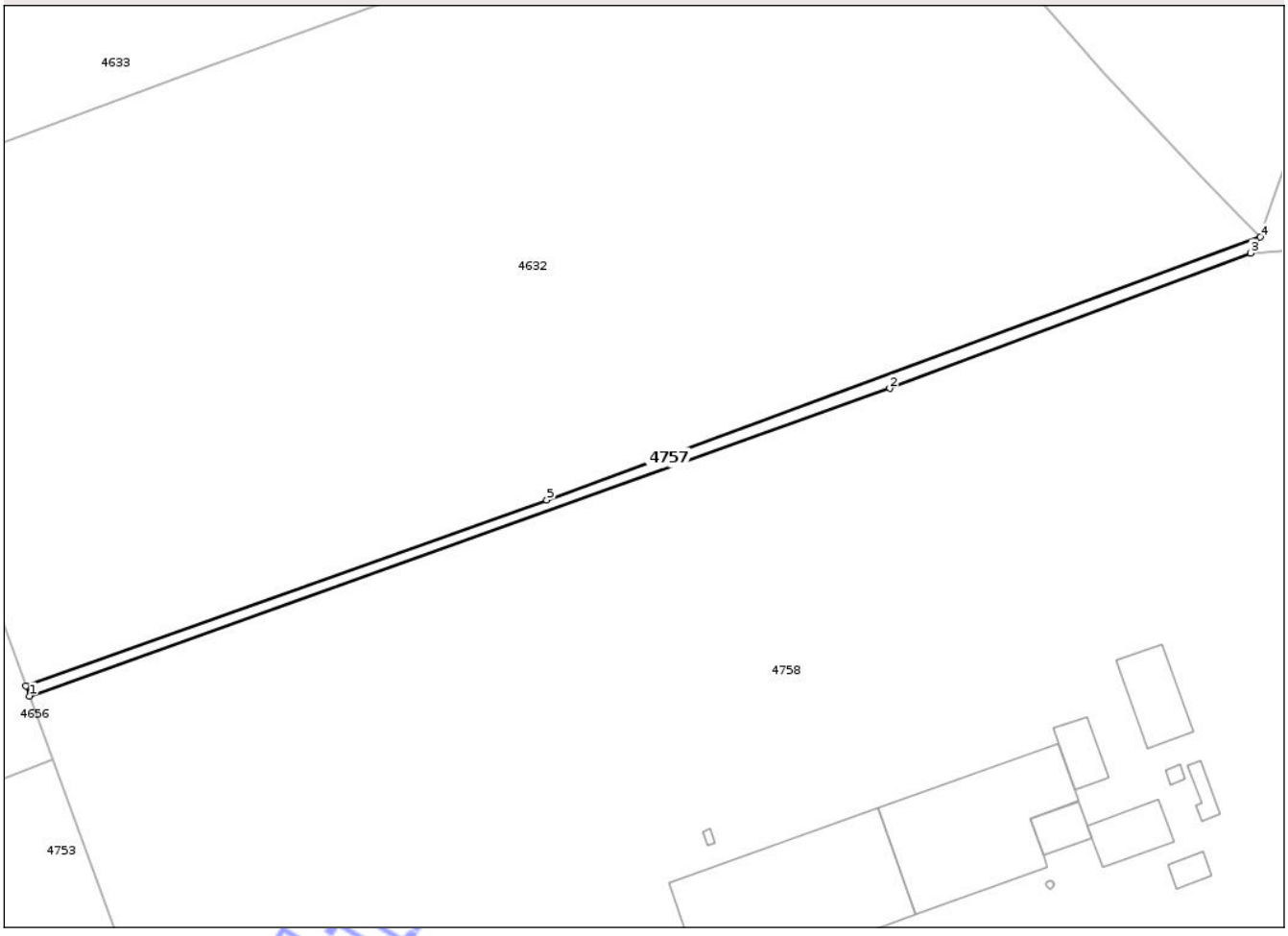
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24864	2.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.956	42	224/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.612,177 384.661,354	2	571.990,11 384.796,289	401.299
2	571.990,11 384.796,289	3	572.148,501 384.855,689	169.163
3	572.148,501 384.855,689	4	572.152,83 384.862,69	8.231
4	572.152,83 384.862,69	5	571.839,362 384.747,375	334.006
5	571.839,362 384.747,375	6	571.610,54 384.665,814	242.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.610,54 384.665,814	1	571.612,177 384.661,354	4.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24861	176.611	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24861-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:623 mp; S. construita desfasurata:1324 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA - Constructie administrativ-sociala (P+1E), S.amprenta.sol = 623mp, S.c.parter = 623mp, S.c.etaj = 701mp, S.c. desf. = 1324mp, an construire: 2019;
A1.2	24861-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4841 mp; S. construita desfasurata:4841 mp; Constructie industriala (P), S.c. sol = 4841mp, S.c.desf. = 4841mp, an construire: 2019: - corp A - HALA DE PRODUCTIE (P), S.c.sol = 4841mp; (Cladire 2, conform Autorizatiilor de construire nr. 1/10. 01.2019 si nr. 66/18.07.2018)
A1.3	24861-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; INSTALATIE TEHNOLOGICA - COS , corp D (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 9mp, S.c.desf. = 9mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.4	24861-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:871 mp; CLADIRE SILOZURI, corp G (P) - Constructie industriala (P), S.c. parter = 871mp, S.c.desf. = 871mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.5	24861-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; INSTALATIE TEHNOLOGICA, corp H (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 46mp, S.c. desf. = 46mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.6	24861-C6	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; INSTALATIE TEHNOLOGICA, corp I (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 173mp, S.c. desf. = 173mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.7	24861-C7	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1111 mp; S. construita desfasurata:1111 mp; DEPOZIT MATERIE PRIMA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 1111mp, S.c.desf. = 1111mp, an construire: 2019; (Cladire 3, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.8	24861-C8	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA POMPELOR (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 124mp, S.c.desf. = 124mp, an construire: 2019; (Cladire 4, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.9	24861-C9	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CABINA POARTA MATERIE PRIMA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 13mp, S.c.desf. = 13mp, an construire: 2019; (Cladire 5, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.10	24861-C10	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; BAZIN TRATARE APA TEHNOLOGICA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 182mp, S.c. desf. = 182mp, an construire: 2019; (Cladire 6, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10. 01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)

Neautorizat în format

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.11	24861-C11	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; DEPOZIT BUTELII GAZE (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 21mp, S.c.desf. = 21mp, an construire: 2019; (Cladire 7, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.12	24861-C12	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; REZERVOR DE APA SPRINKLE (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 71mp, S.c.desf. = 71mp, an construire: 2019; (Rezervor 1, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.13	24861-C13	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; REZERVOR DE APA HIDRANTI (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 40mp, S.c.desf. = 40mp, an construire: 2019; (Rezervor 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.14	24861-C14	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; REZERVOR DE APA TEHNOLOGICA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 47mp, S.c.desf. = 47mp, an construire: 2019; (Rezervor 3, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.15	24861-C15	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:342 mp; S. construita desfasurata:342 mp; DEPOZITARE MATERIE PRIMA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 342mp, S.c.desf. = 342mp, an construire: 2019; (Cladire C1-01, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.16	24861-C16	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:354 mp; S. construita desfasurata:354 mp; MOARA si DEPOZIT- (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 354mp, S.c.desf. = 354mp, an construire: 2019; (Cladire C2-02 si C2-03, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.17	24861-C17	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:983 mp; S. construita desfasurata:983 mp; USCATOR, PRODUCTIE si DEPOZITARE- (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 983mp, S.c.desf. = 983mp, an construire: 2019; (Cladire C4-01 si C4-02, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.18	24861-C18	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; RAMPA si SILOZURI- (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 180mp, S.c.desf. = 180mp, an construire: 2019; (Cladire C3-01, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.19	24861-C19	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3641 mp; S. construita desfasurata:3641 mp; Constructie industriala (P), S.c. sol = 3641mp, S.c.desf. = 3641mp, an construire: 2019: - corp B - HALA DE PRODUCTIE (P), S.c.sol = 3641mp; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.20	24861-C20	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:1910 mp; Constructie industriala (P), S.c. sol = 382mp, S.c.desf. = 1910mp, an construire: 2019; - corp C - HALA DE PRODUCTIE (P+4E), S.c.sol = 382mp, S.etaj1 = S.etaj2 = S.etaj3 = S.etaj3 = S.etaj4 = 382mp, S.c. desf. = 1910mp (Cladire 2, conform Autorizati
A1.21	24861-C21	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:643 mp; S. construita desfasurata:643 mp; Constructie industriala - corp E - TEHNIC (P), S.c.sol = 643mp, S.c.desf. = 643mp; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.22	24861-C22	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:448 mp; S. construita desfasurata:448 mp; Constructie industriala - corp F - CLADIRE LIANTI (P), S.c.sol = 448mp; S.c.desf. = 448mp; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 4758 Comuna/Oraş/Municipiu: Aricestii Rahtivani

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
90868 / 03/10/2017	
Act Notarial nr. 505, din 28/09/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 501 din 27.09.2017, emis de NP ANDREEA COSMA;act notarial nr 501 din 27.09.2017, emis de NP ANDREEA COSMA);	

Neutilizabil în format electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24861 a imobilului cu numarul cadastral 24861/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24368 inscris in cartea funciara 24368;	A1
109874 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 6263, din 23/11/2017 emis de NP Stefan Iulia Silvia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCKWOOL ROMANIA SRL**, CIF:10863700	
B7	se noteaza interdictia conventionala de instrainare sau transfer asupra proprietatii libere de constructii catre persoane care nu sunt afiliate cumparatorului (pentru o perioada de 3 ani)	A1
B8	se noteaza interdictia conventionala de construire pe proprietate a unor cladiri care sa fie construite in scopul si cu destinatia de a fi transferate unor astfel de persoane (care nu sunt afiliate cumparatorului) (pentru o perioada de 3 ani)	A1
B9	se noteaza dreptul de preemtiune valabil 6 ani de la data autentificarii prezentului contract	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
7873 / 30/01/2018		
Act Administrativ nr. 109874, din 13/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca sub B10, prin incheierea nr. 109874/2017 se noteaza promisiunea de constituire cu titlu gratuit a unor servituti de trecere auto si cu piciorul asupra imobilelor cu numerele cadastrale 24871, 24863,24860, 24174, 21995, 20245, 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani, inscrise in cartile funciare nr. 24871, 24863,24860, 24174, 21995, 20245, 22219 Aricestii Rahtivani	A1
57590 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 39, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
B13	se noteaza incheierea de rectificare nr. 39/27.06.2018 de NP STEFAN IULIA SILVIA in sensul ca in cuprinsul contractului de vanzare cumparare aut. nr. 6263/23.11.2017 numele corect al administratorului societatii ALLIANSO BUSINESS PARK SRL este STROBANT CRISTOPHE GERARD	A1
58267 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
B14	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 20245 inscris in cartea funciara 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 1229 mp	A1
B15	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 21995 inscris in cartea funciara 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 7181 mp	A1
B16	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 22219 inscris in cartea funciara 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 972 mp	A1
B17	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 24983 inscris in cartea funciara 24983 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 5333 mp	A1
B18	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 24860 inscris in cartea funciara 24860 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 3268 mp	A1
B19	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 24863 inscris in cartea funciara 24863 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 30 mp	A1
B20	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti	A1

Document generat din CIVIL

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B20	duble) si cu piciorul, asupra imobilului cu numar cadastral 24871 inscris in cartea funciara 24871 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe o suprafata de 10583 mp	A1
97583 / 12/09/2019		
Act Administrativ nr. 15024, din 14/08/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 95549 din 06.09.2019, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B21	se respinge cererea de inscriere constructii intrucat nu s-au solutionat corespunzator solicitarile din referatul de completare	A1
114225 / 17/10/2019		
Act Administrativ nr. 15024, din 14/08/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 97583 din 12.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 95549 din 06.09.2019, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22
	1) **ROCKWOOL ROMANIA SRL**, CIF:10863700	
150857 / 18/12/2019		
Act Administrativ nr. 22434, din 29/11/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 114225 din 17.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) **ROCKWOOL ROMANIA SRL**, CIF:10863700	
128788 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. C 7220, din 18/08/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B24	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

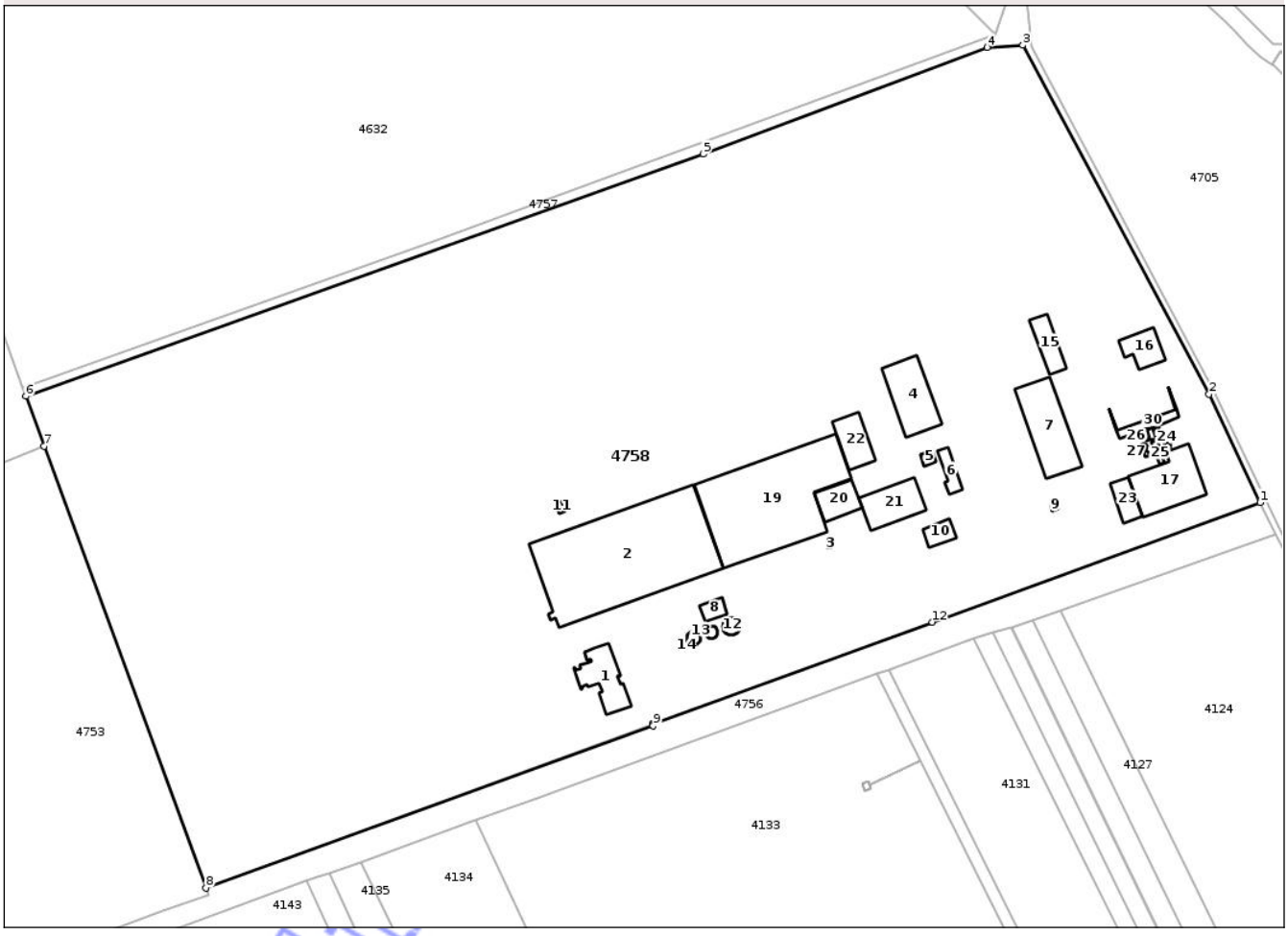
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24861	176.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176.611	42	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24861-C1	constructii administrative si social culturale	623	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:623 mp; S. construita desfasurata:1324 mp; CLADIRE ADMINISTRATIVA - Constructie administrativ-sociala (P+1E), S.amprenta.sol = 623mp, S.c. parter = 623mp, S.c.etaj = 701mp, S.c.desf. = 1324mp, an construire: 2019;
A1.2	24861-C2	constructii industriale si edilitare	4.841	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4841 mp; S. construita desfasurata:4841 mp; Constructie industriala (P), S.c. sol = 4841mp, S.c.desf. = 4841mp, an construire: 2019: - corp A - HALA DE PRODUCTIE (P), S.c.sol = 4841mp; (Cladire 2, conform Autorizatiilor de construire nr. 1/10.01.2019 si nr. 66/18.07.2018)
A1.3	24861-C3	constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; INSTALATIE TEHNOLOGICA - COS , corp D (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 9mp, S.c.desf. = 9mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24861-C4	constructii industriale si edilitare	871	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:871 mp; CLADIRE SILOZURI, corp G (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 871mp, S.c.desf. = 871mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.5	24861-C5	constructii industriale si edilitare	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; INSTALATIE TEHNOLOGICA, corp H (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 46mp, S.c.desf. = 46mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.6	24861-C6	constructii industriale si edilitare	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; INSTALATIE TEHNOLOGICA, corp I (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 173mp, S.c.desf. = 173mp, an construire: 2019; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.7	24861-C7	constructii industriale si edilitare	1.111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1111 mp; S. construita desfasurata:1111 mp; DEPOZIT MATERIE PRIMA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 1111mp, S.c.desf. = 1111mp, an construire: 2019; (Cladire 3, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.8	24861-C8	constructii industriale si edilitare	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA POMPELOR (P) - Constructie industriala (P), S.c. parter = 124mp, S.c.desf. = 124mp, an construire: 2019; (Cladire 4, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.9	24861-C9	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CABINA POARTA MATERIE PRIMA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 13mp, S.c.desf. = 13mp, an construire: 2019; (Cladire 5, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.10	24861-C10	constructii industriale si edilitare	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; BAZIN TRATARE APA TEHNOLOGICA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 182mp, S.c.desf. = 182mp, an construire: 2019; (Cladire 6, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.11	24861-C11	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; DEPOZIT BUTELII GAZE (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 21mp, S.c.desf. = 21mp, an construire: 2019; (Cladire 7, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.12	24861-C12	constructii industriale si edilitare	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; REZERVOR DE APA SPRINKLE (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 71mp, S.c.desf. = 71mp, an construire: 2019; (Rezervor 1, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.13	24861-C13	constructii industriale si edilitare	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; REZERVOR DE APA HIDRANTI (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 40mp, S.c.desf. = 40mp, an construire: 2019; (Rezervor 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.14	24861-C14	constructii industriale si edilitare	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; REZERVOR DE APA TEHNOLOGICA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 47mp, S.c.desf. = 47mp, an construire: 2019; (Rezervor 3, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)

Neutilizabil în circuitul civil

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.15	24861-C15	constructii industriale si edilitare	342	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:342 mp; S. construita desfasurata:342 mp; DEPOZITARE MATERIE PRIMA (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 342mp, S.c.desf. = 342mp, an construire: 2019; (Cladire C1-01, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.16	24861-C16	constructii industriale si edilitare	354	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:354 mp; S. construita desfasurata:354 mp; MOARA si DEPOZIT- (P) - Constructie industriala (P), S.c. parter = 354mp, S.c.desf. = 354mp, an construire: 2019; (Cladire C2-02 si C2-03, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.17	24861-C17	constructii industriale si edilitare	983	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:983 mp; S. construita desfasurata:983 mp; USCATOR, PRODUCTIE si DEPOZITARE- (P) - Constructie industriala (P), S.c.parter = 983mp, S.c.desf. = 983mp, an construire: 2019; (Cladire C4-01 si C4-02, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.18	24861-C18	constructii industriale si edilitare	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; RAMPA si SILOZURI- (P) - Constructie industriala (P), S.c. parter = 180mp, S.c.desf. = 180mp, an construire: 2019; (Cladire C3-01, conform Autorizatiei de construire nr. 23/13.03.2019)
A1.19	24861-C19	constructii industriale si edilitare	3.641	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3641 mp; S. construita desfasurata:3641 mp; Constructie industriala (P), S.c. sol = 3641mp, S.c.desf. = 3641mp, an construire: 2019: - corp B - HALA DE PRODUCTIE (P), S.c.sol = 3641mp; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.20	24861-C20	constructii industriale si edilitare	382	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:1910 mp; Constructie industriala (P), S.c. sol = 382mp, S.c.desf. = 1910mp, an construire: 2019; - corp C - HALA DE PRODUCTIE (P+4E), S.c.sol = 382mp, S.etaj1 = S.etaj2 = S.etaj3 = S.etaj3 = S.etaj4 = 382mp, S.c. desf. = 1910mp (Cladire 2, conform Autorizati
A1.21	24861-C21	constructii industriale si edilitare	643	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:643 mp; S. construita desfasurata:643 mp; Constructie industriala - corp E - TEHNIC (P), S.c.sol = 643mp, S.c.desf. = 643mp; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.22	24861-C22	constructii industriale si edilitare	448	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:448 mp; S. construita desfasurata:448 mp; Constructie industriala - corp F - CLADIRE LIANTI (P), S.c.sol = 448mp; S.c.desf. = 448mp; (Cladire 2, conform Autorizatiei de construire nr. 1/10.01.2019 SI NR. 66/18.07.2018)
A1.23		constructii industriale si edilitare	249	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp;
A1.24		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.25		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.26		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.27		constructii industriale si edilitare	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.28		constructii industriale si edilitare	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.29		constructii industriale si edilitare	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Neutilizaţi în circuitul civil

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.30		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.31		constructii industriale si edilitare	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.300,872 384.602,147	2	572.272,29 384.662,61	66.878
2	572.272,29 384.662,61	3	572.168,433 384.856,976	220.373
3	572.168,433 384.856,976	4	572.148,501 384.855,689	19.974
4	572.148,501 384.855,689	5	571.990,11 384.796,289	169.163
5	571.990,11 384.796,289	6	571.612,177 384.661,354	401.299
6	571.612,177 384.661,354	7	571.622,337 384.633,641	29.517
7	571.622,337 384.633,641	8	571.712,58 384.387,463	262.197
8	571.712,58 384.387,463	9	571.962,072 384.477,844	265.358
9	571.962,072 384.477,844	10	571.961,914 384.478,278	0.462
10	571.961,914 384.478,278	11	571.961,697 384.478,877	0.637
11	571.961,697 384.478,877	12	572.117,894 384.535,481	166.137
12	572.117,894 384.535,481	1	572.300,872 384.602,147	194.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T42, Cc224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25768	40.792	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99534 / 30/09/2020		
Act Notarial nr. 1108, din 29/09/2020 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cf. 25768 a imobilului cu nr. cad. 25768/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.25567\cf.25567; ~- nr.cad.25564\cf.25564;	A1
99540 / 30/09/2020		
Act Notarial nr. 1109, din 29/09/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

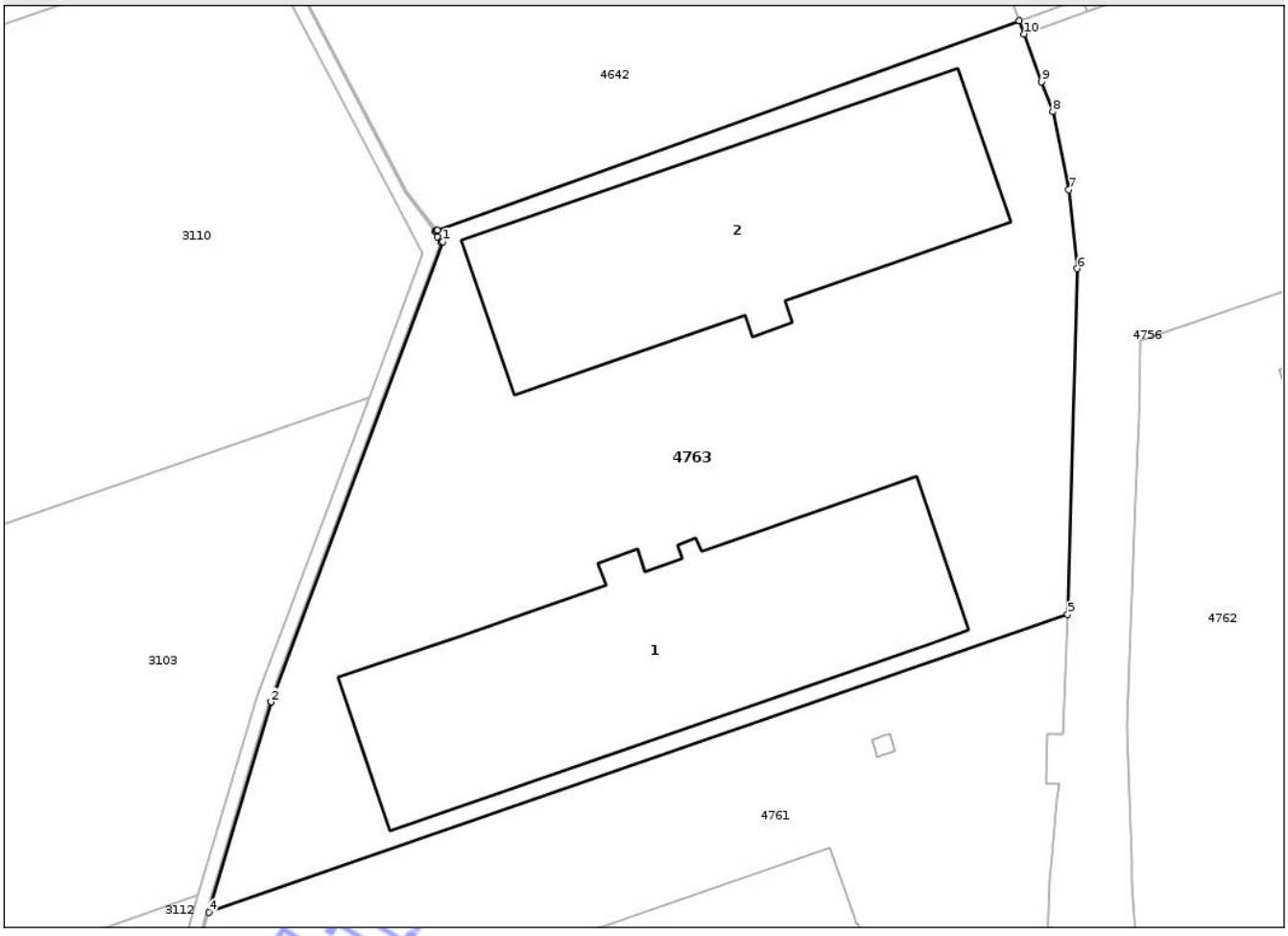
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25768	40.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	40.792	42	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	9.098	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9098 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	7.841	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7841 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.783,446 384.365,469	2	570.731,639 384.227,066	147.781
2	570.731,639 384.227,066	3	570.731,638 384.227,065	0.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.731,638 384.227,065	4	570.712,869 384.163,751	66.037
4	570.712,869 384.163,751	5	570.971,54 384.253,304	273.734
5	570.971,54 384.253,304	6	570.974,494 384.357,365	104.103
6	570.974,494 384.357,365	7	570.971,933 384.381,115	23.888
7	570.971,933 384.381,115	8	570.967,075 384.404,506	23.89
8	570.967,075 384.404,506	9	570.963,717 384.413,559	9.656
9	570.963,717 384.413,559	10	570.958,385 384.427,928	15.326
10	570.958,385 384.427,928	11	570.956,947 384.431,924	4.247
11	570.956,947 384.431,924	12	570.781,796 384.368,879	186.152
12	570.781,796 384.368,879	13	570.781,303 384.368,696	0.526
13	570.781,303 384.368,696	14	570.781,065 384.368,608	0.254
14	570.781,065 384.368,608	15	570.781,752 384.366,86	1.878
15	570.781,752 384.366,86	16	570.782,83 384.365,249	1.938
16	570.782,83 384.365,249	1	570.783,446 384.365,469	0.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

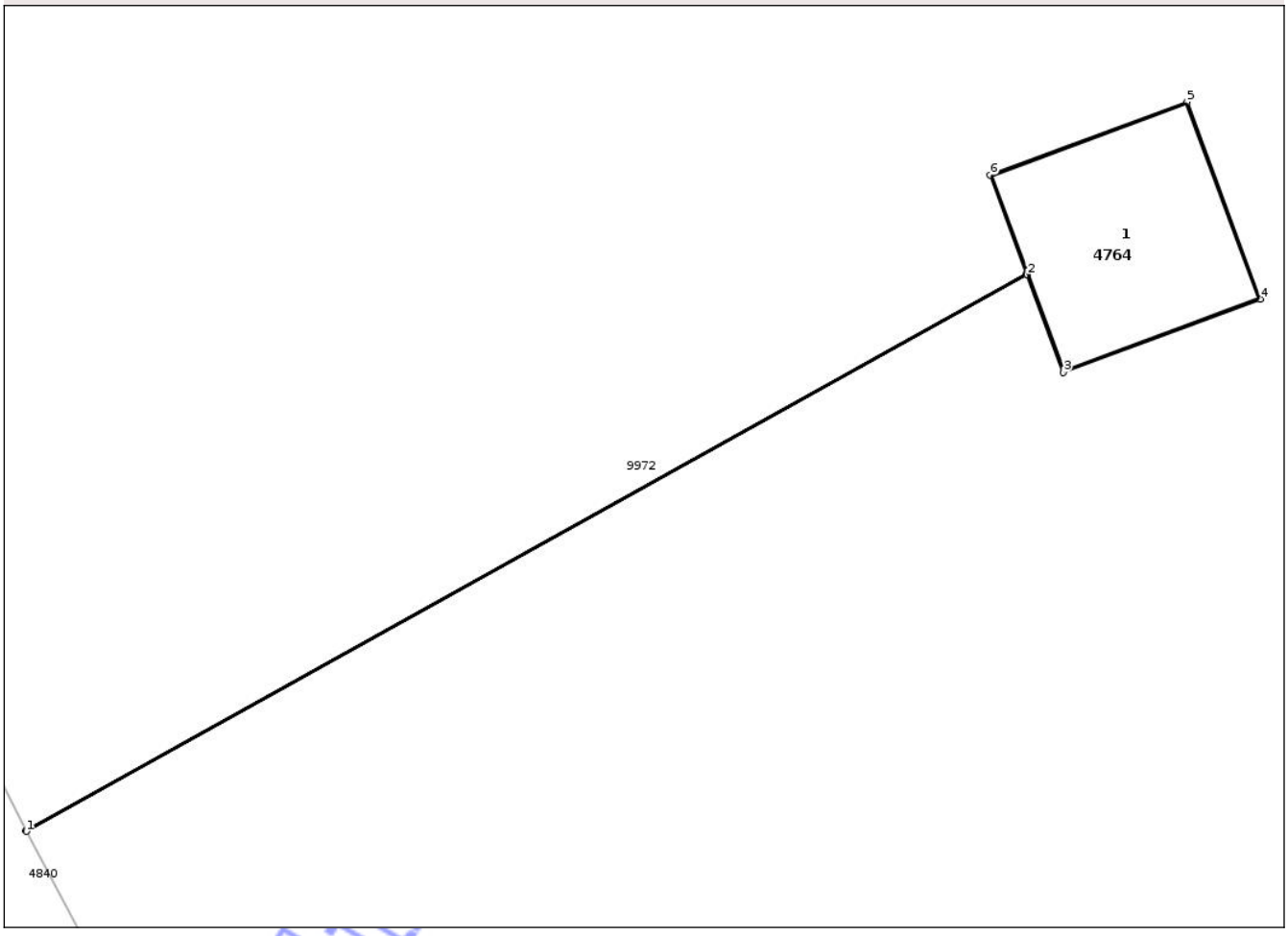
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/1/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.314,138 382.671,185	2	573.319,855 382.674,361	6.54
2	573.319,855 382.674,361	3	573.320,062 382.673,804	0.594
3	573.320,062 382.673,804	4	573.321,187 382.674,222	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	573.321,187 382.674,222	5	573.320,768 382.675,347	1.2
5	573.320,768 382.675,347	6	573.319,644 382.674,928	1.2
6	573.319,644 382.674,928	7	573.319,853 382.674,366	0.6
7	573.319,853 382.674,366	8	573.314,136 382.671,19	6.54
8	573.314,136 382.671,19	1	573.314,138 382.671,185	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

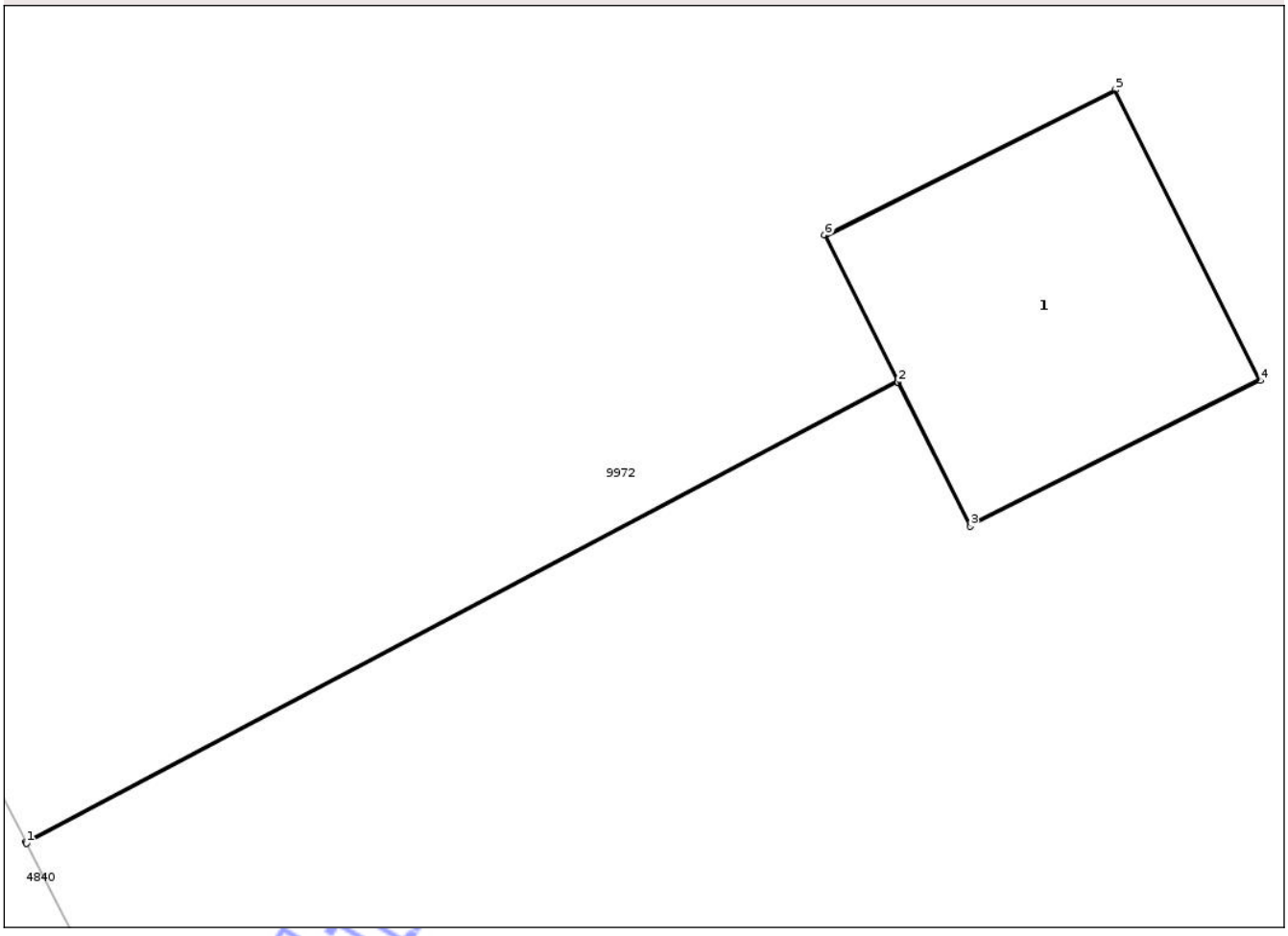
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/1/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.300,552 382.697,887	2	573.303,774 382.699,59	3.644
2	573.303,774 382.699,59	3	573.304,04 382.699,057	0.596
3	573.304,04 382.699,057	4	573.305,113 382.699,595	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	573.305,113 382.699,595	5	573.304,576 382.700,668	1.2
5	573.304,576 382.700,668	6	573.303,503 382.700,131	1.2
6	573.303,503 382.700,131	7	573.303,772 382.699,594	0.601
7	573.303,772 382.699,594	8	573.300,55 382.697,891	3.644
8	573.300,55 382.697,891	1	573.300,552 382.697,887	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

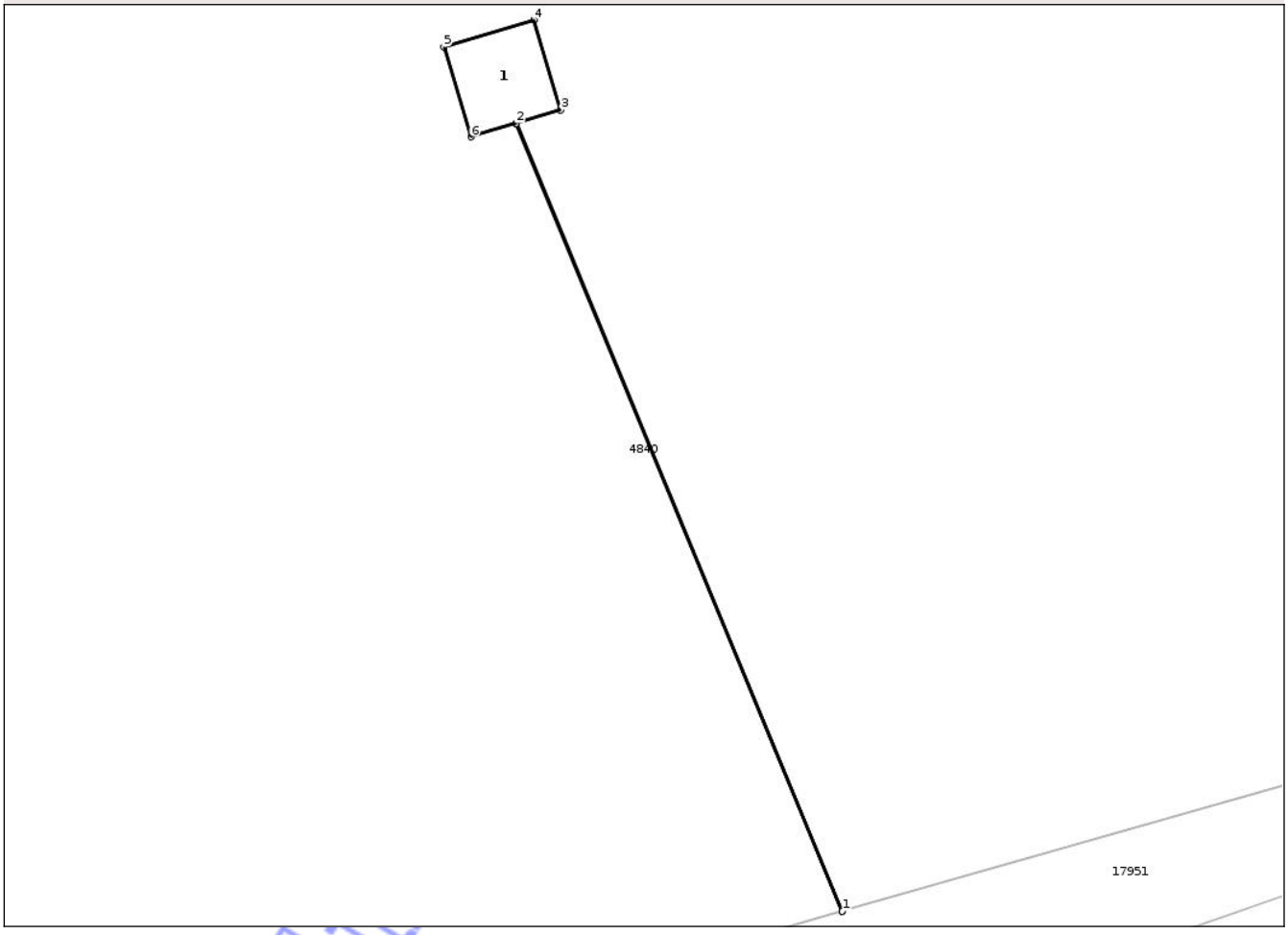
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.291,109 382.653,312	2	573.286,943 382.663,367	10.884
2	573.286,943 382.663,367	3	573.287,513 382.663,538	0.595
3	573.287,513 382.663,538	4	573.287,166 382.664,687	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	573.287,166 382.664,687	5	573.286,017 382.664,341	1.2
5	573.286,017 382.664,341	6	573.286,364 382.663,192	1.2
6	573.286,364 382.663,192	7	573.286,939 382.663,365	0.6
7	573.286,939 382.663,365	8	573.291,105 382.653,31	10.884
8	573.291,105 382.653,31	1	573.291,109 382.653,312	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

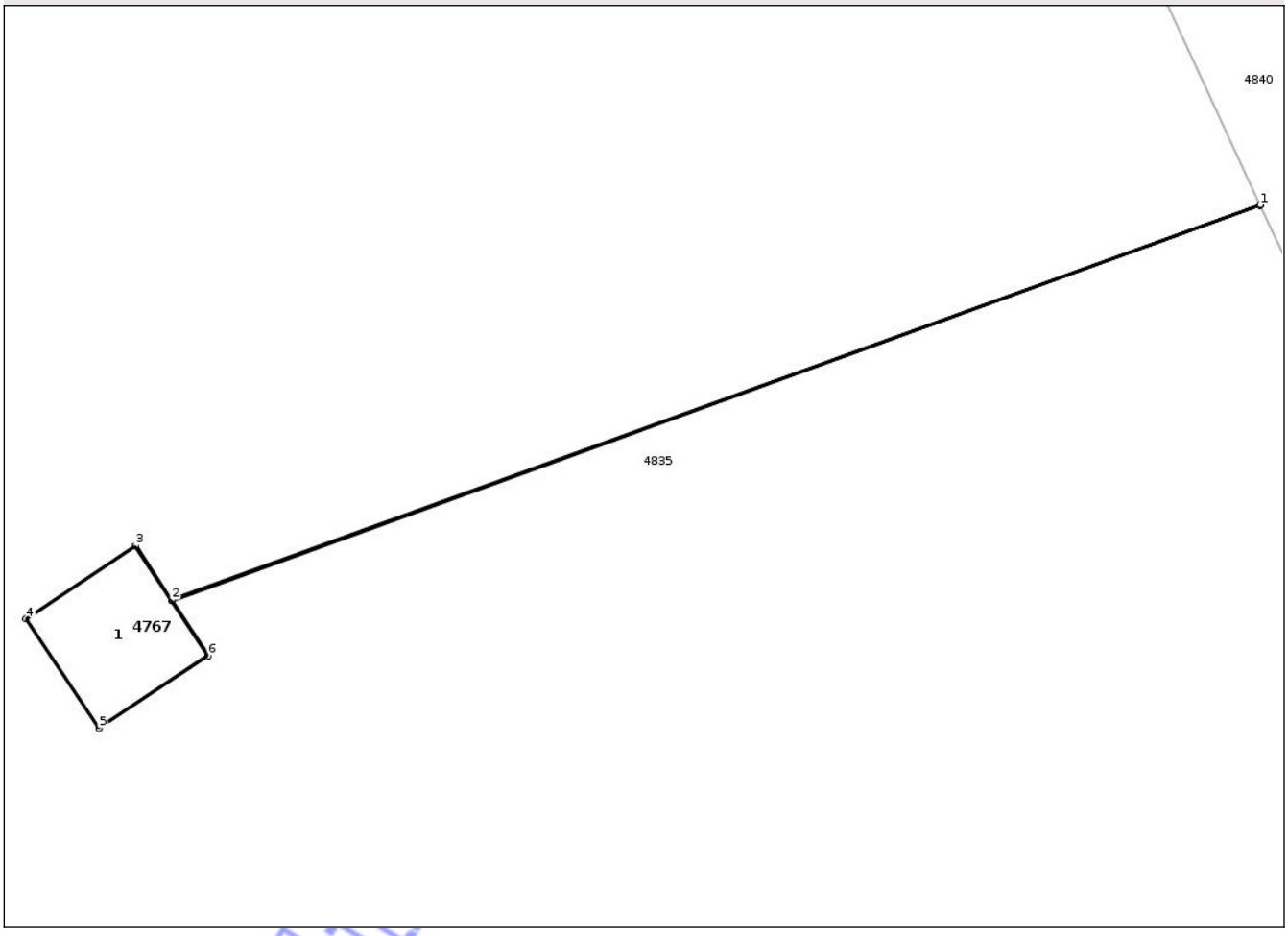
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.251,876 382.698,557	2	573.241,954 382.694,959	10.554
2	573.241,954 382.694,959	3	573.241,625 382.695,455	0.595
3	573.241,625 382.695,455	4	573.240,625 382.694,791	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	573.240,625 382.694,791	5	573.241,289 382.693,791	1.2
5	573.241,289 382.693,791	6	573.242,289 382.694,454	1.2
6	573.242,289 382.694,454	7	573.241,957 382.694,955	0.601
7	573.241,957 382.694,955	8	573.251,878 382.698,553	10.553
8	573.251,878 382.698,553	1	573.251,876 382.698,557	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

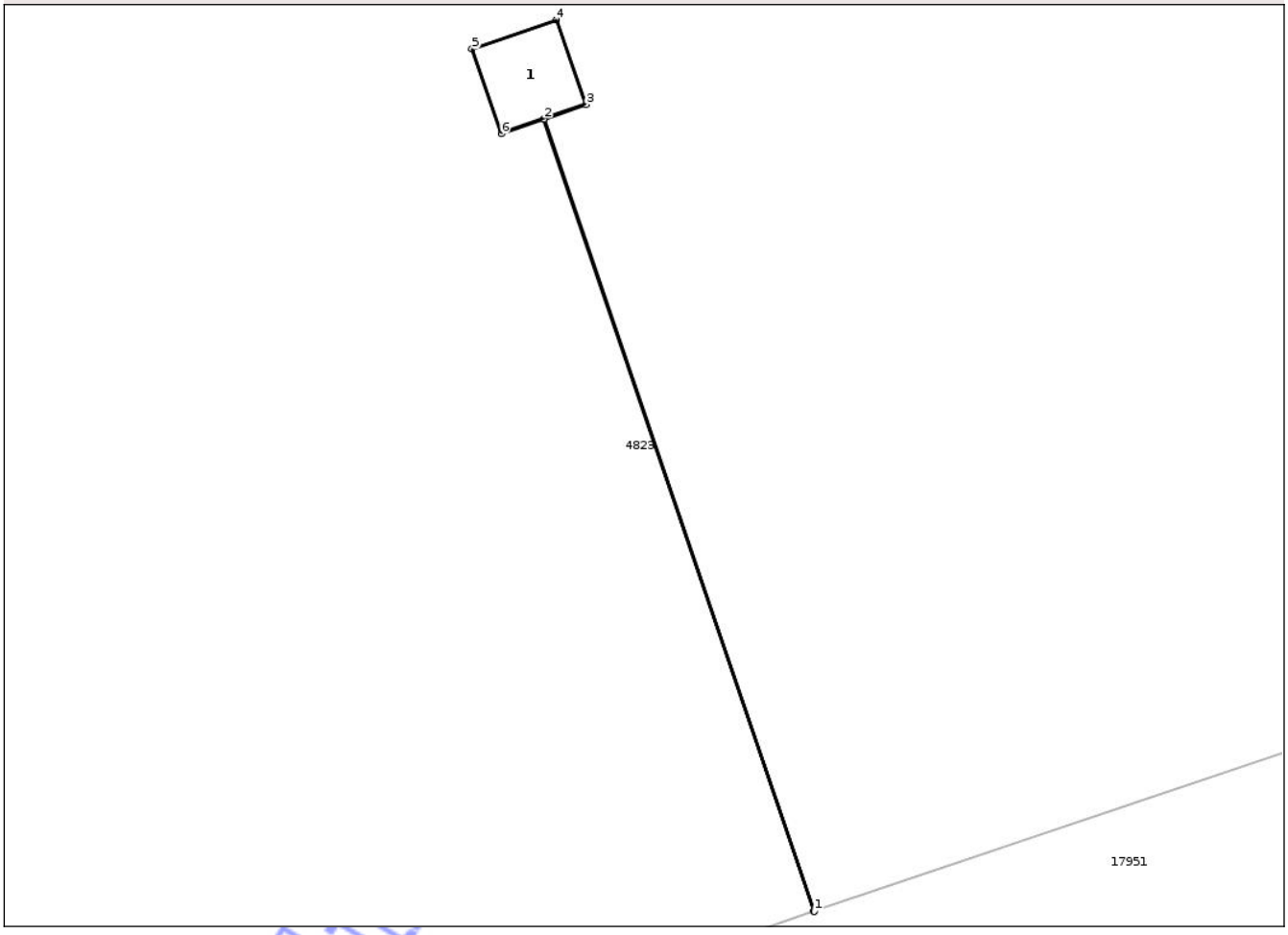
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/8;388/9; 388/7/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.170,465 382.612,885	2	573.166,84 382.623,504	11.221
2	573.166,84 382.623,504	3	573.167,402 382.623,699	0.595
3	573.167,402 382.623,699	4	573.167,007 382.624,832	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	573.167,007 382.624,832	5	573.165,874 382.624,438	1.2
5	573.165,874 382.624,438	6	573.166,268 382.623,305	1.2
6	573.166,268 382.623,305	7	573.166,835 382.623,502	0.6
7	573.166,835 382.623,502	8	573.170,461 382.612,883	11.221
8	573.170,461 382.612,883	1	573.170,465 382.612,885	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

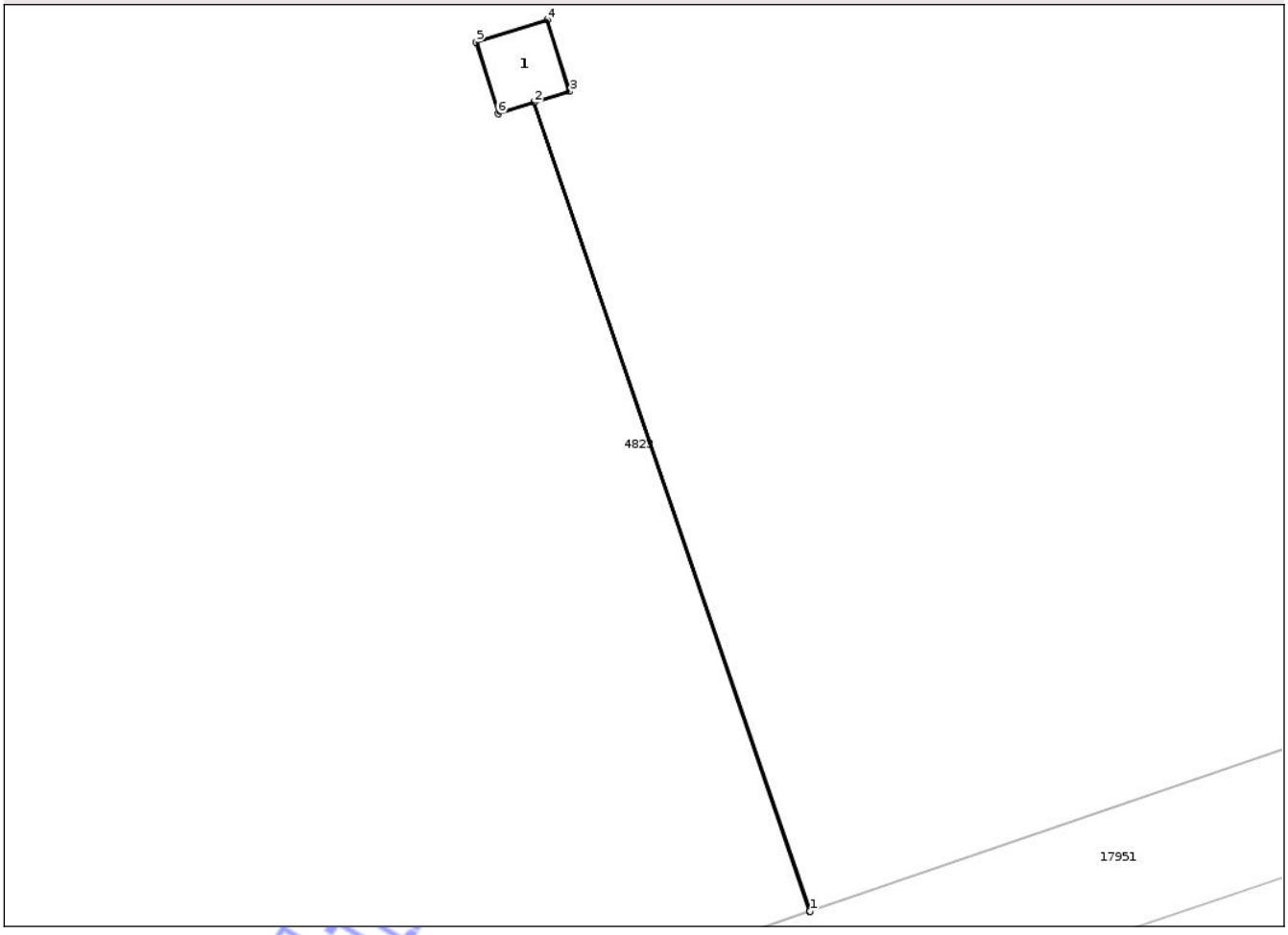
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/8;388/9; 388/7/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.040,265 382.568,43	2	573.035,99 382.580,951	13.231
2	573.035,99 382.580,951	3	573.036,539 382.581,122	0.575
3	573.036,539 382.581,122	4	573.036,195 382.582,23	1.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	573.036,195 382.582,23	5	573.035,087 382.581,886	1.16
5	573.035,087 382.581,886	6	573.035,431 382.580,778	1.16
6	573.035,431 382.580,778	7	573.035,985 382.580,95	0.58
7	573.035,985 382.580,95	8	573.040,26 382.568,428	13.232
8	573.040,26 382.568,428	1	573.040,265 382.568,43	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

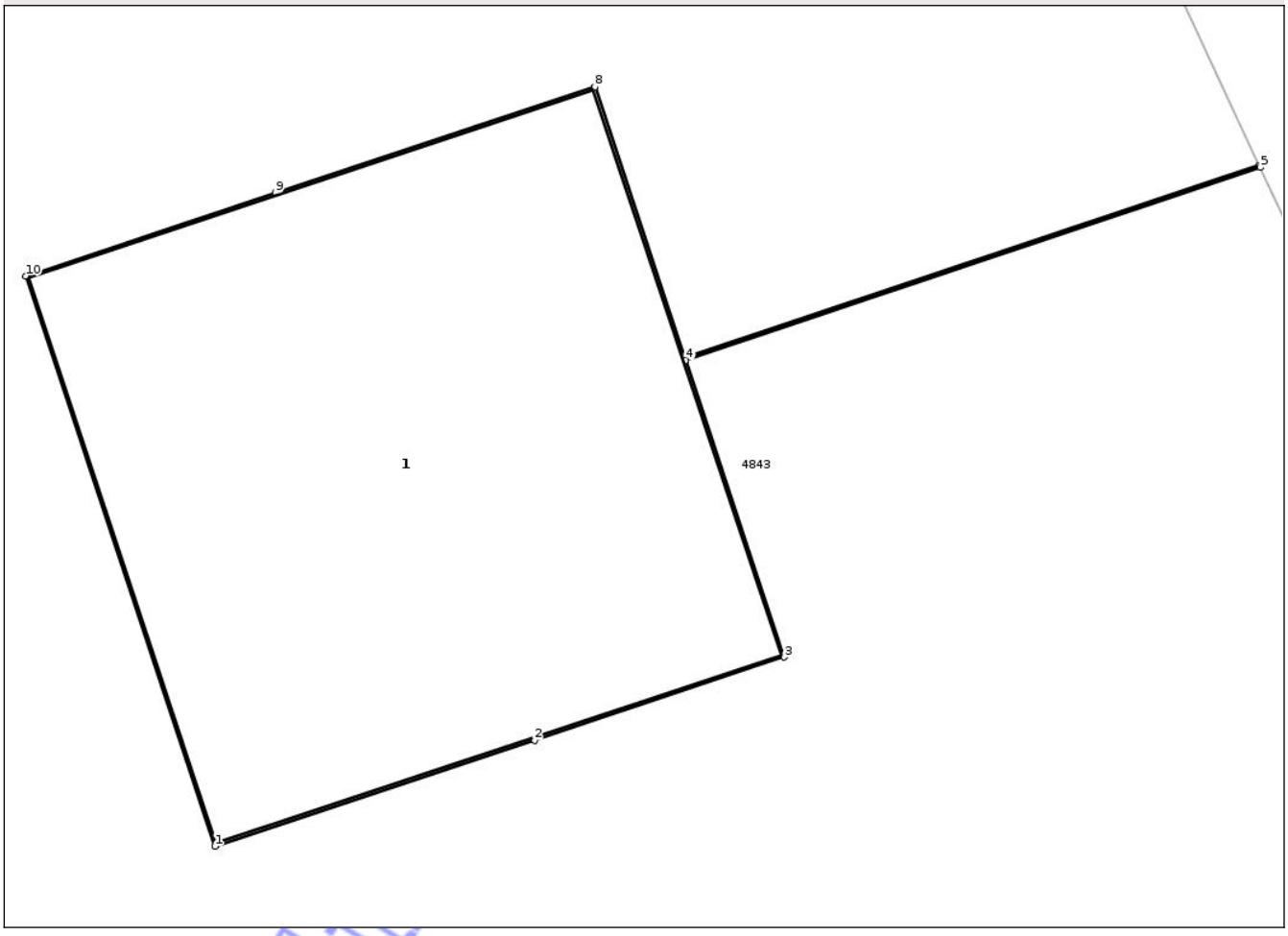
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/9/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.916,936 382.539,73	2	572.917,575 382.539,942	0.673
2	572.917,575 382.539,942	3	572.918,075 382.540,108	0.527
3	572.918,075 382.540,108	4	572.917,878 382.540,701	0.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.917,878 382.540,701	5	572.919,027 382.541,086	1.212
5	572.919,027 382.541,086	6	572.919,025 382.541,09	0.004
6	572.919,025 382.541,09	7	572.917,876 382.540,706	1.211
7	572.917,876 382.540,706	8	572.917,696 382.541,247	0.57
8	572.917,696 382.541,247	9	572.917,057 382.541,035	0.673
9	572.917,057 382.541,035	10	572.916,558 382.540,869	0.526
10	572.916,558 382.540,869	1	572.916,936 382.539,73	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

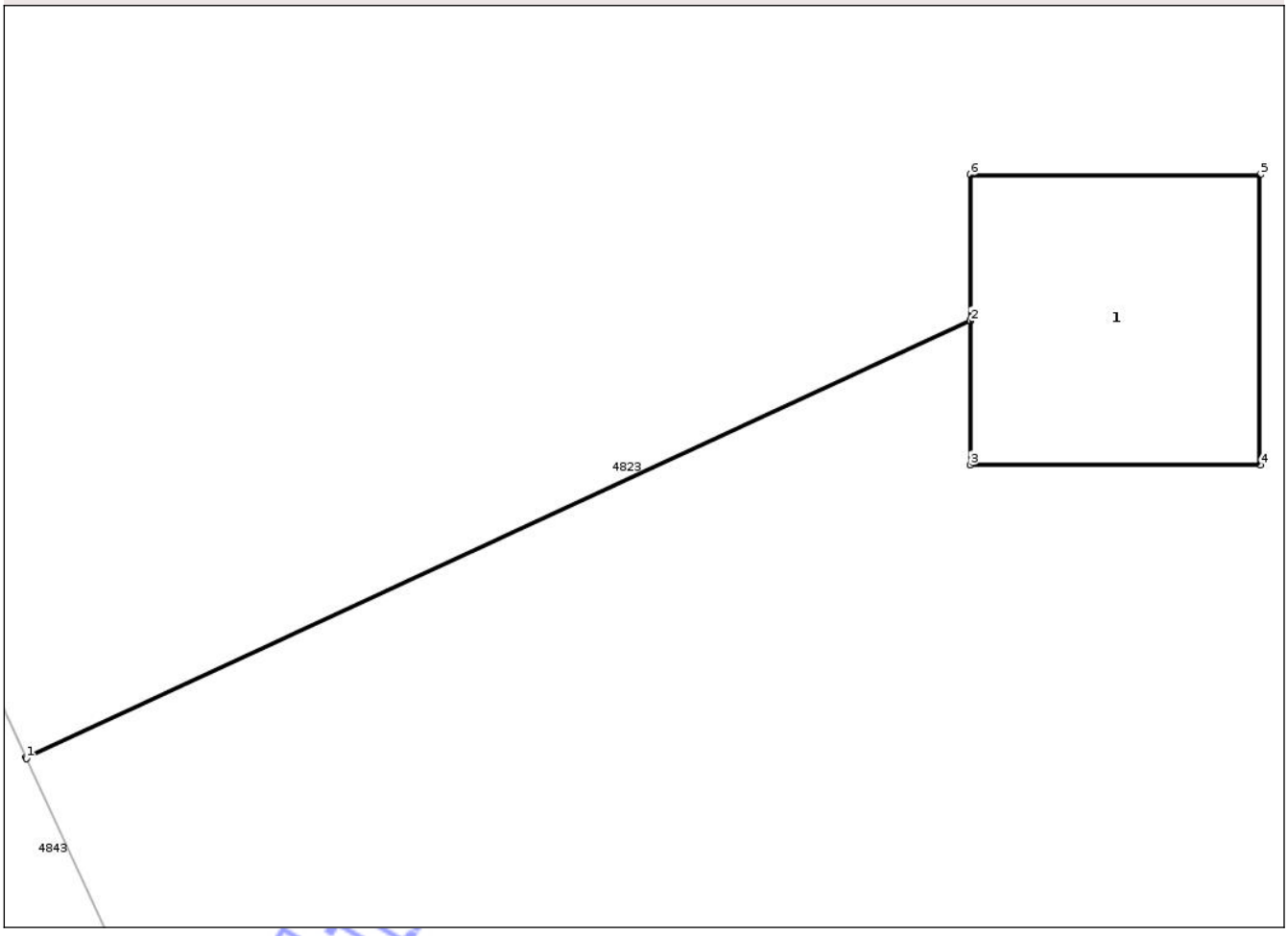
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/8;388/9; 388/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.912,41 382.555,387	2	572.916,317 382.557,195	4.305
2	572.916,317 382.557,195	3	572.916,317 382.556,6	0.595
3	572.916,317 382.556,6	4	572.917,517 382.556,6	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.917,517 382.556,6	5	572.917,517 382.557,8	1.2
5	572.917,517 382.557,8	6	572.916,317 382.557,8	1.2
6	572.916,317 382.557,8	7	572.916,317 382.557,2	0.6
7	572.916,317 382.557,2	8	572.912,408 382.555,391	4.307
8	572.912,408 382.555,391	1	572.912,41 382.555,387	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

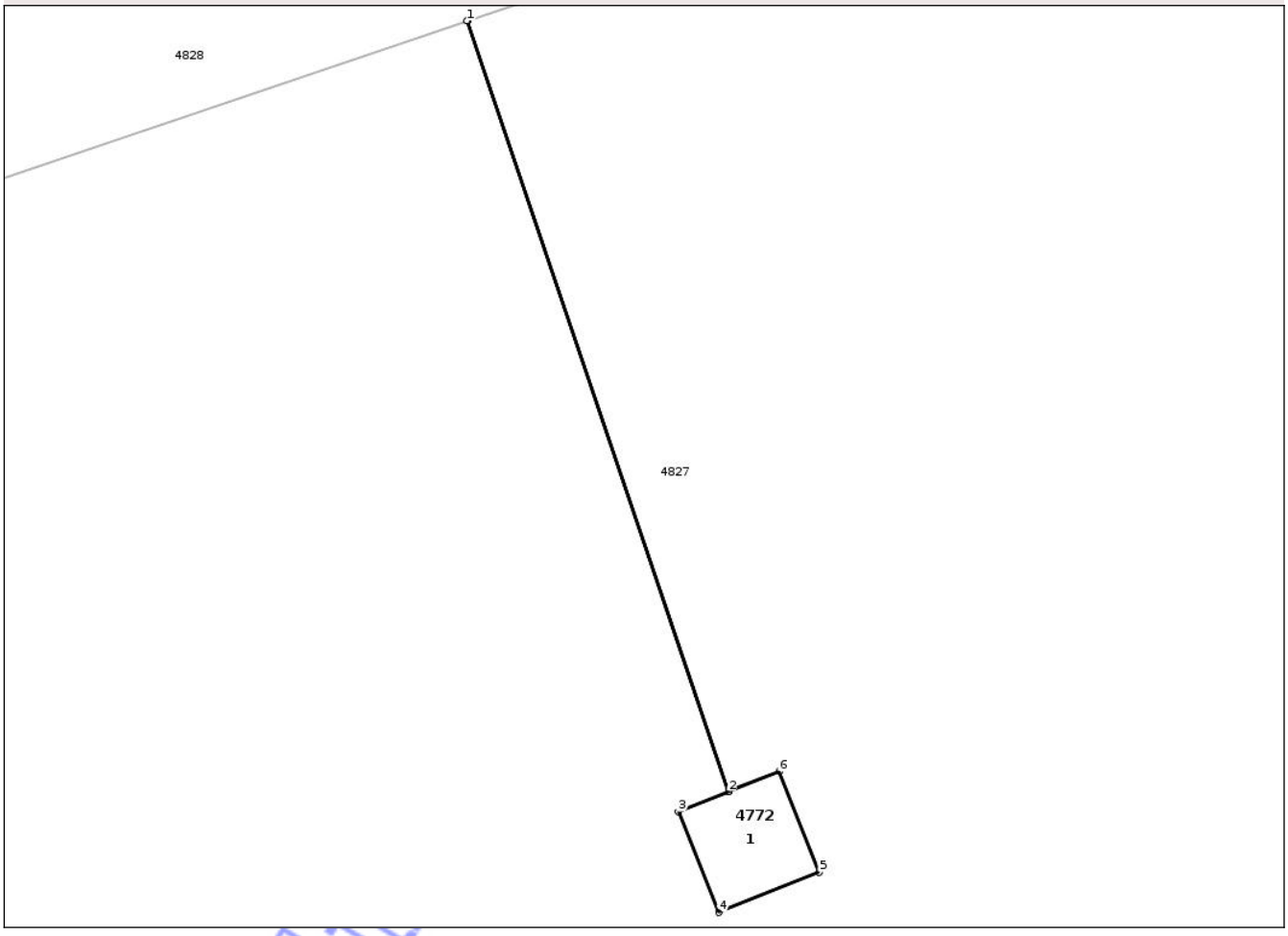
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	38/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.877,175 382.538,492	2	572.880,07 382.529,969	9.001
2	572.880,07 382.529,969	3	572.879,517 382.529,748	0.596
3	572.879,517 382.529,748	4	572.879,963 382.528,634	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.879,963 382.528,634	5	572.881,077 382.529,079	1.2
5	572.881,077 382.529,079	6	572.880,632 382.530,193	1.2
6	572.880,632 382.530,193	7	572.880,074 382.529,971	0.601
7	572.880,074 382.529,971	8	572.877,18 382.538,494	9.001
8	572.877,18 382.538,494	1	572.877,175 382.538,492	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

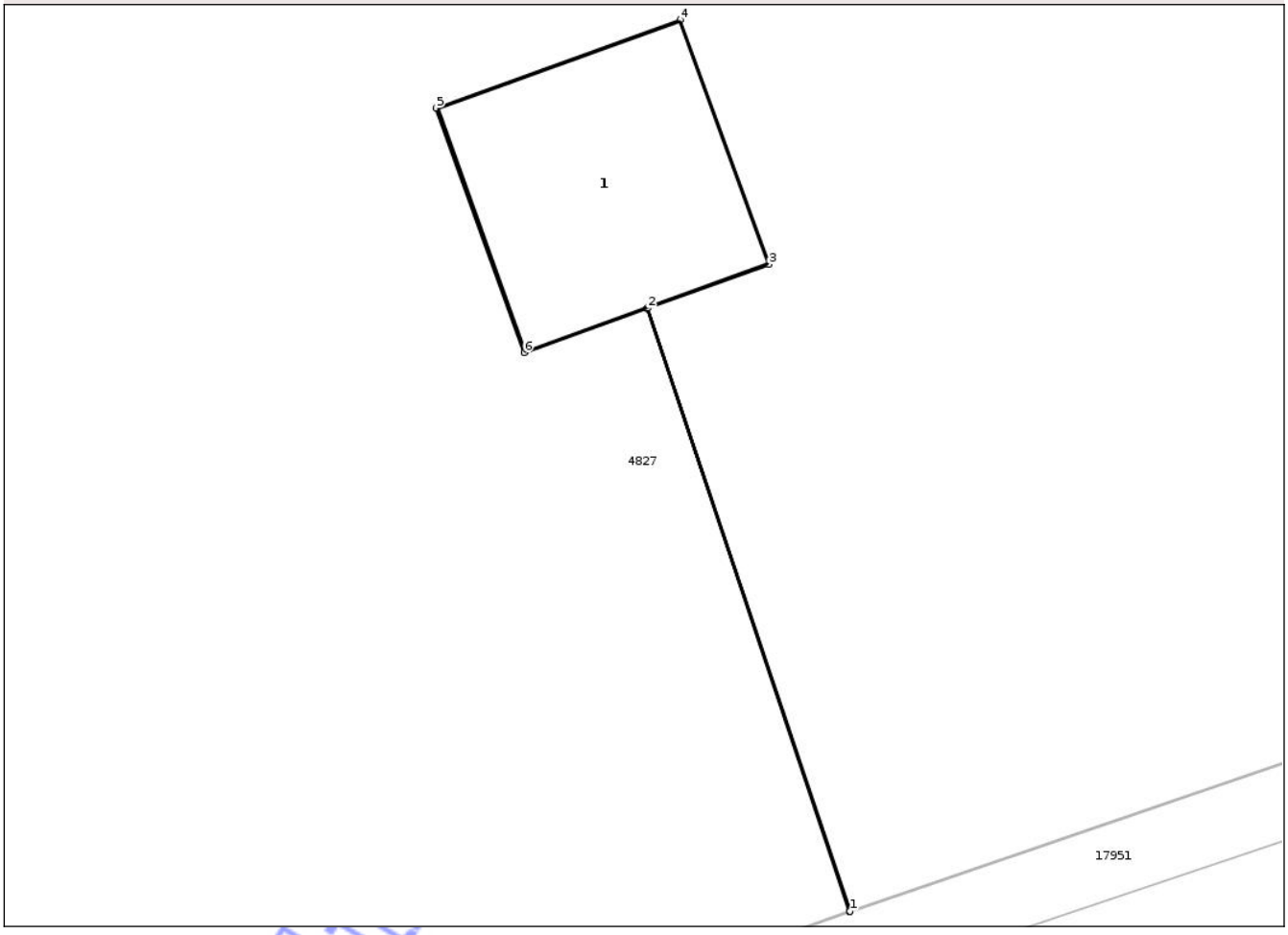
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	38/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.827,138 382.495,579	2	572.826,203 382.498,361	2.935
2	572.826,203 382.498,361	3	572.826,763 382.498,564	0.596
3	572.826,763 382.498,564	4	572.826,355 382.499,692	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.826,355 382.499,692	5	572.825,226 382.499,284	1.2
5	572.825,226 382.499,284	6	572.825,634 382.498,156	1.2
6	572.825,634 382.498,156	7	572.826,199 382.498,36	0.601
7	572.826,199 382.498,36	8	572.827,134 382.495,578	2.935
8	572.827,134 382.495,578	1	572.827,138 382.495,579	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

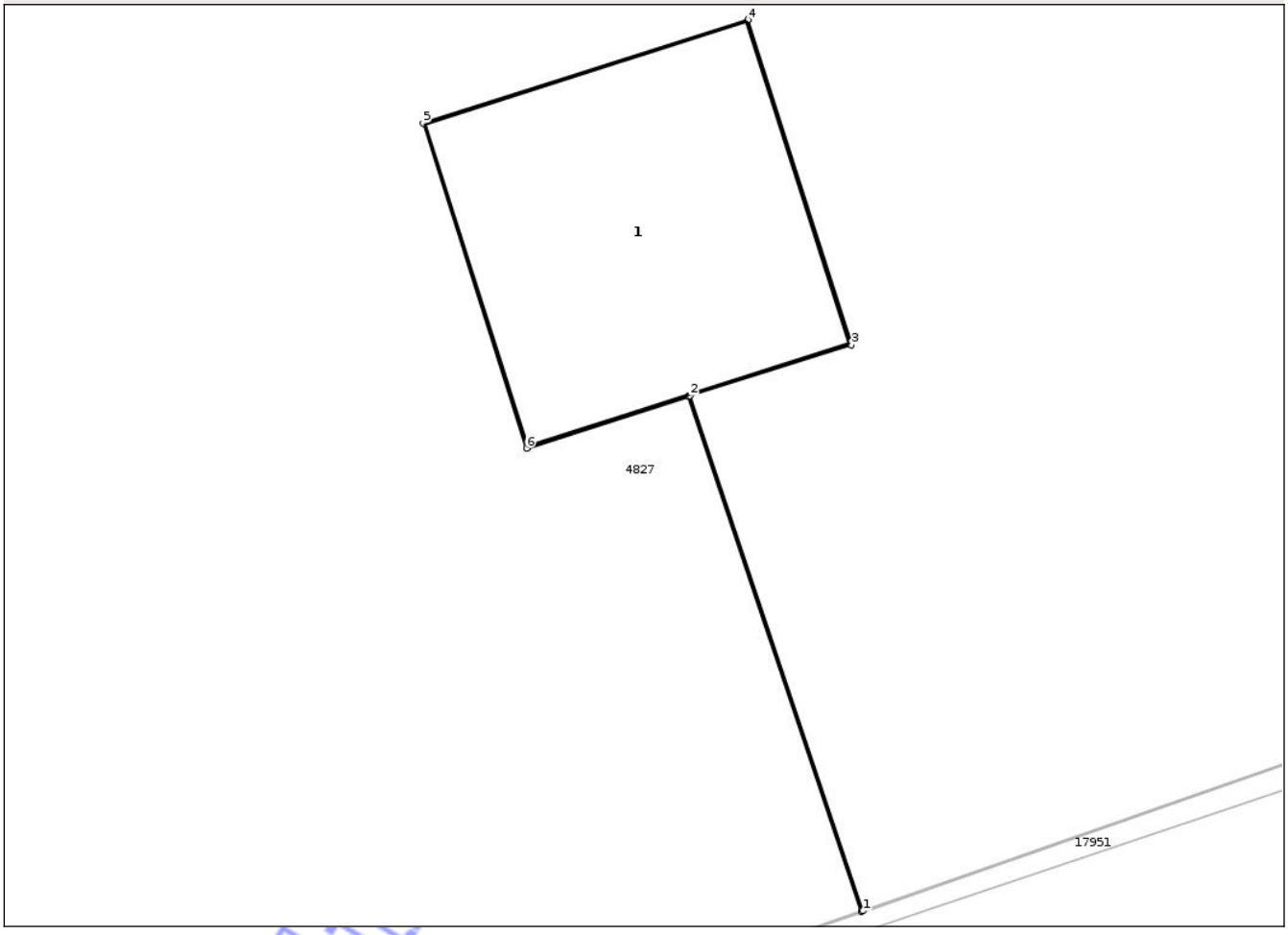
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	38/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.807,565 382.488,732	2	572.806,956 382.490,544	1.912
2	572.806,956 382.490,544	3	572.807,523 382.490,724	0.595
3	572.807,523 382.490,724	4	572.807,159 382.491,867	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.807,159 382.491,867	5	572.806,016 382.491,503	1.2
5	572.806,016 382.491,503	6	572.806,38 382.490,36	1.2
6	572.806,38 382.490,36	7	572.806,952 382.490,542	0.6
7	572.806,952 382.490,542	8	572.807,56 382.488,73	1.911
8	572.807,56 382.488,73	1	572.807,565 382.488,732	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

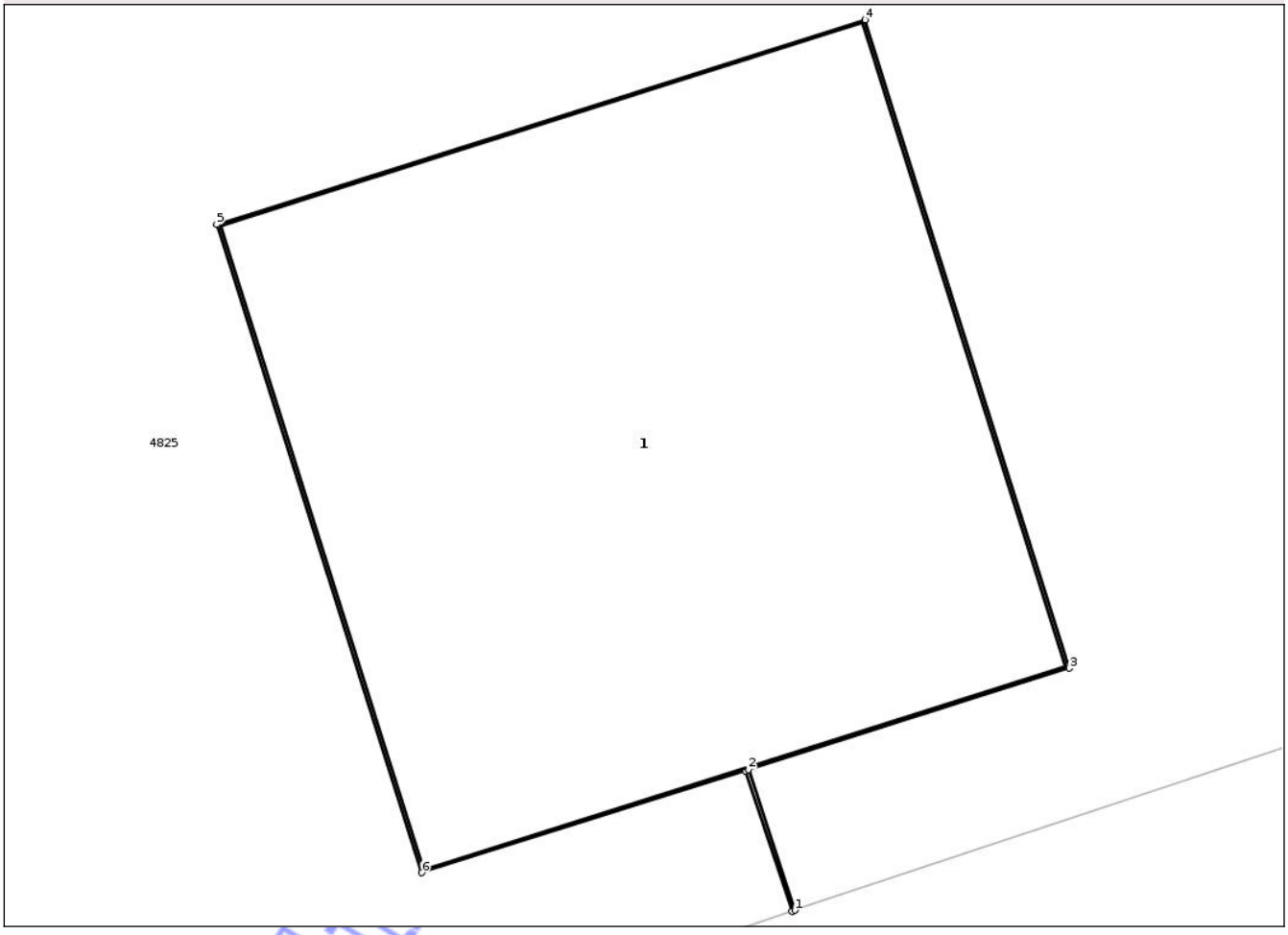
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/16/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.727,302 382.461,752	2	572.727,22 382.462,0	0.261
2	572.727,22 382.462,0	3	572.727,787 382.462,179	0.595
3	572.727,787 382.462,179	4	572.727,426 382.463,323	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.727,426 382.463,323	5	572.726,281 382.462,962	1.201
5	572.726,281 382.462,962	6	572.726,643 382.461,818	1.2
6	572.726,643 382.461,818	7	572.727,215 382.461,998	0.6
7	572.727,215 382.461,998	8	572.727,297 382.461,75	0.261
8	572.727,297 382.461,75	1	572.727,302 382.461,752	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

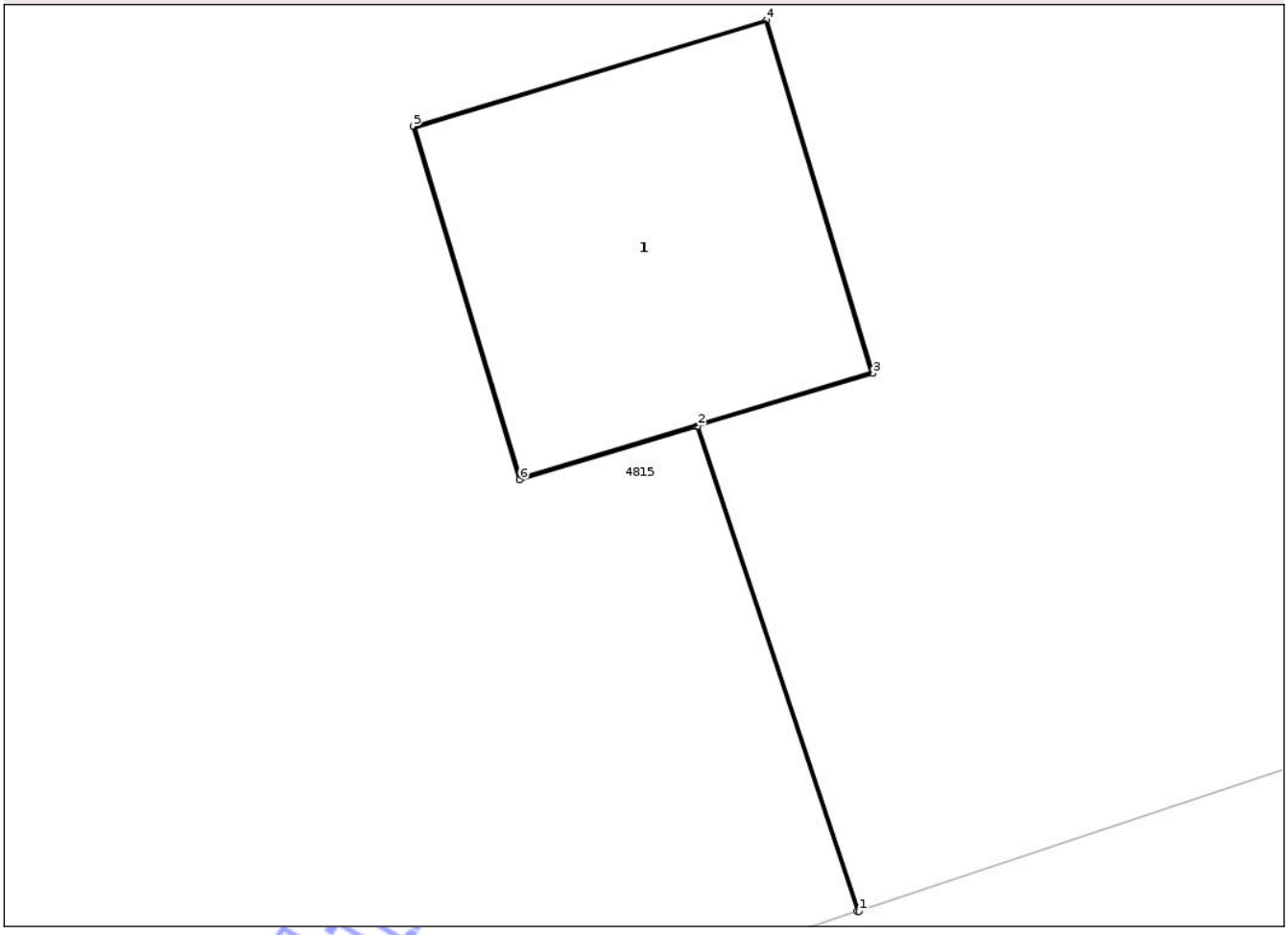
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/18/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.645,199 382.434,538	2	572.644,675 382.436,115	1.662
2	572.644,675 382.436,115	3	572.645,244 382.436,287	0.594
3	572.645,244 382.436,287	4	572.644,898 382.437,436	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.644,898 382.437,436	5	572.643,749 382.437,09	1.2
5	572.643,749 382.437,09	6	572.644,095 382.435,941	1.2
6	572.644,095 382.435,941	7	572.644,67 382.436,114	0.6
7	572.644,67 382.436,114	8	572.645,194 382.434,537	1.662
8	572.645,194 382.434,537	1	572.645,199 382.434,538	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

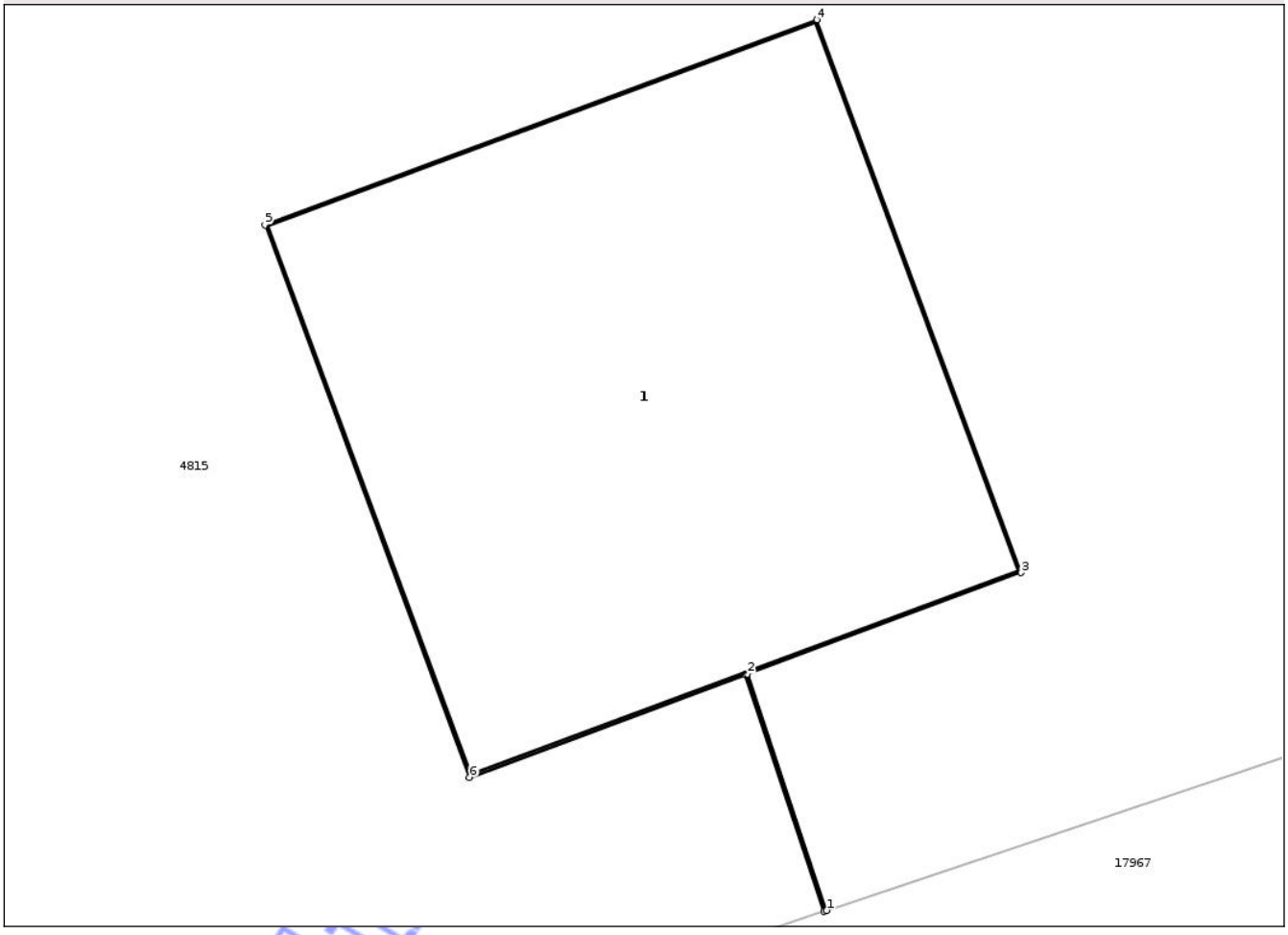
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/18/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.564,22 382.407,561	2	572.564,059 382.408,043	0.508
2	572.564,059 382.408,043	3	572.564,617 382.408,249	0.595
3	572.564,617 382.408,249	4	572.564,2 382.409,375	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.564,2 382.409,375	5	572.563,075 382.408,957	1.2
5	572.563,075 382.408,957	6	572.563,492 382.407,832	1.2
6	572.563,492 382.407,832	7	572.564,055 382.408,041	0.601
7	572.564,055 382.408,041	8	572.564,215 382.407,559	0.508
8	572.564,215 382.407,559	1	572.564,22 382.407,561	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

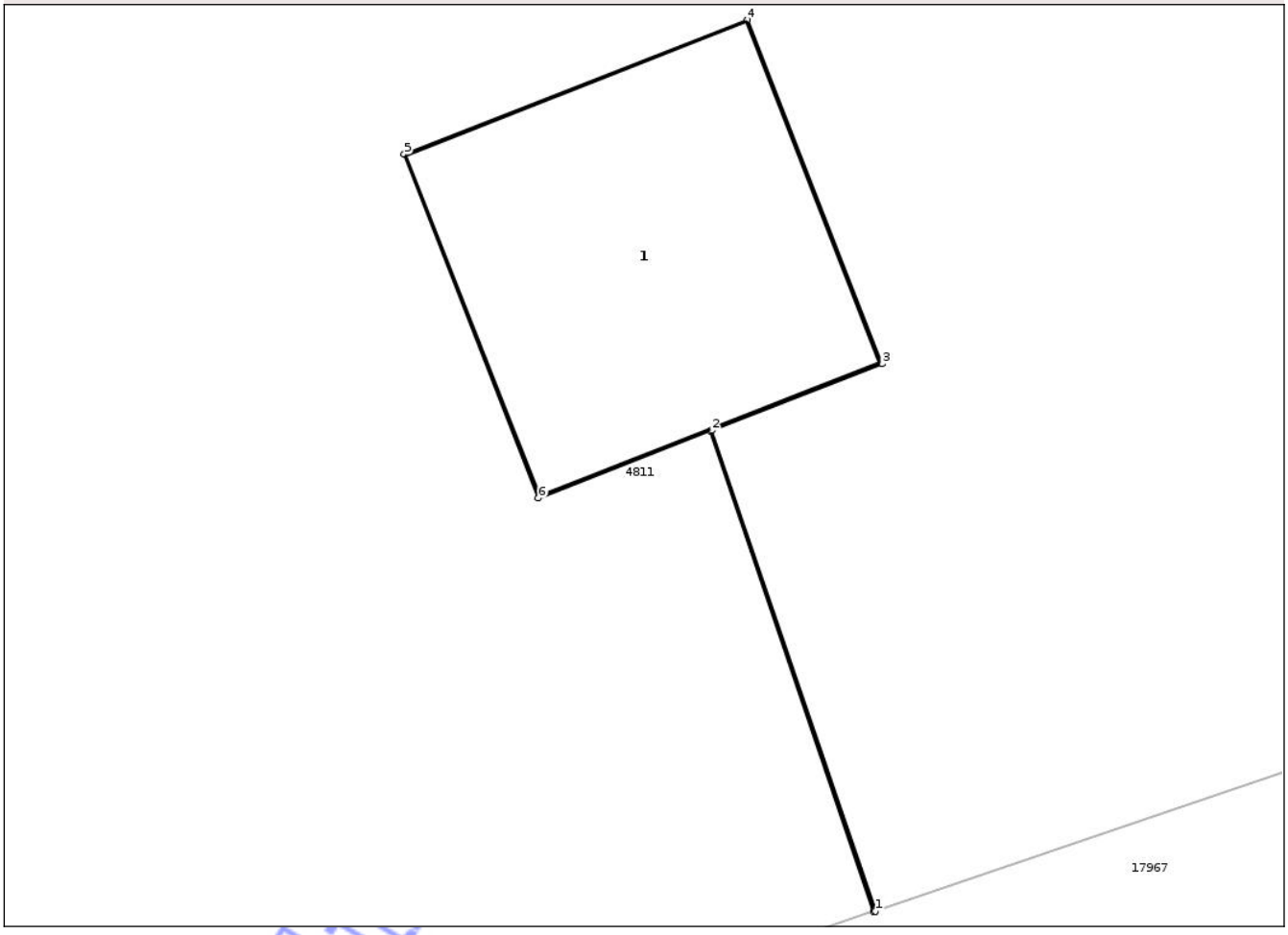
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/19/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.486,124 382.381,032	2	572.485,592 382.382,595	1.651
2	572.485,592 382.382,595	3	572.486,146 382.382,812	0.595
3	572.486,146 382.382,812	4	572.485,708 382.383,93	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.485,708 382.383,93	5	572.484,591 382.383,492	1.2
5	572.484,591 382.383,492	6	572.485,028 382.382,375	1.199
6	572.485,028 382.382,375	7	572.485,587 382.382,593	0.6
7	572.485,587 382.382,593	8	572.486,119 382.381,031	1.65
8	572.486,119 382.381,031	1	572.486,124 382.381,032	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

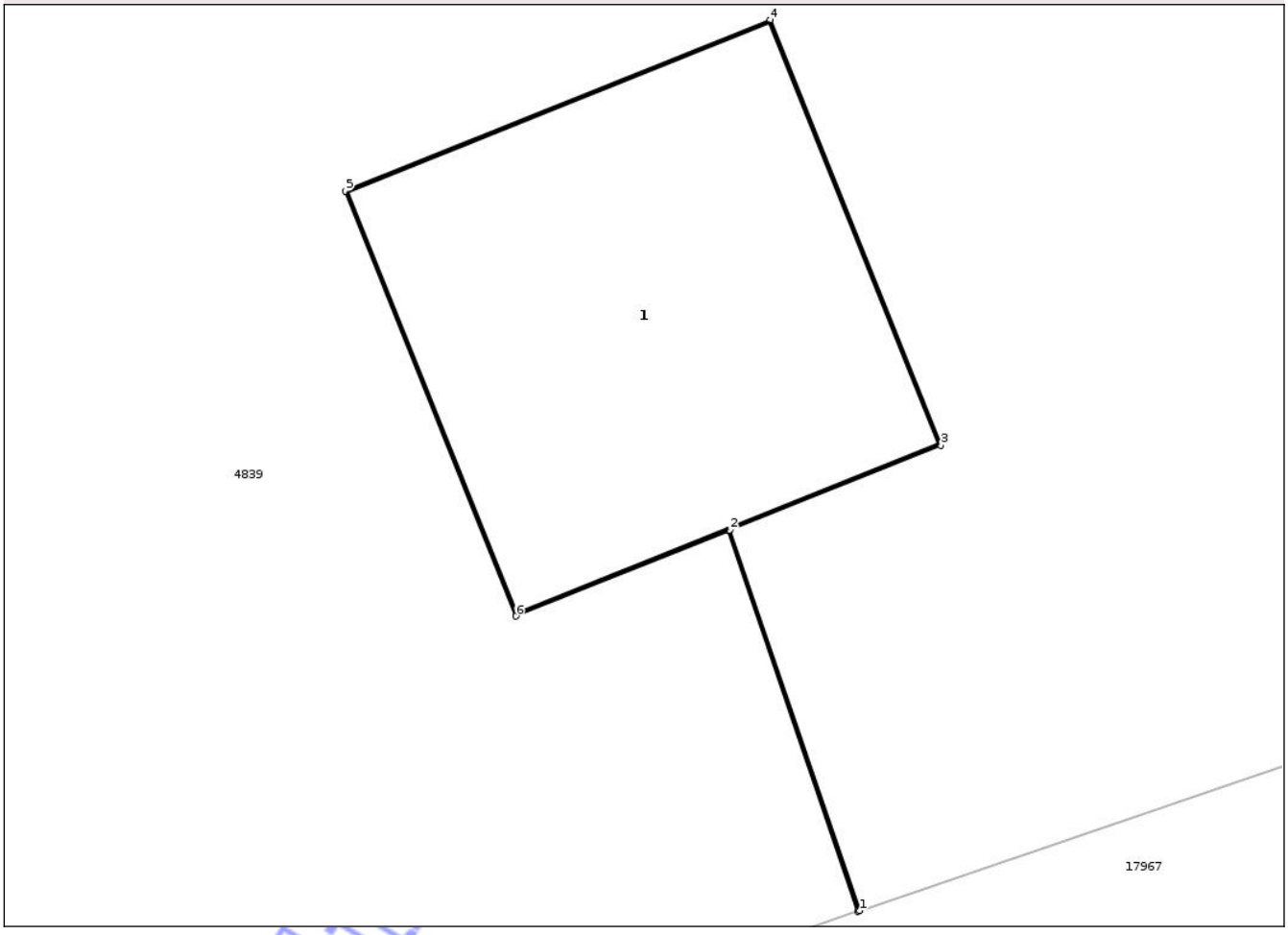
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/19/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.405,646 382.353,629	2	572.405,306 382.354,626	1.053
2	572.405,306 382.354,626	3	572.405,858 382.354,847	0.595
3	572.405,858 382.354,847	4	572.405,411 382.355,961	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.405,411 382.355,961	5	572.404,298 382.355,513	1.2
5	572.404,298 382.355,513	6	572.404,745 382.354,4	1.199
6	572.404,745 382.354,4	7	572.405,302 382.354,624	0.6
7	572.405,302 382.354,624	8	572.405,641 382.353,627	1.053
8	572.405,641 382.353,627	1	572.405,646 382.353,629	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

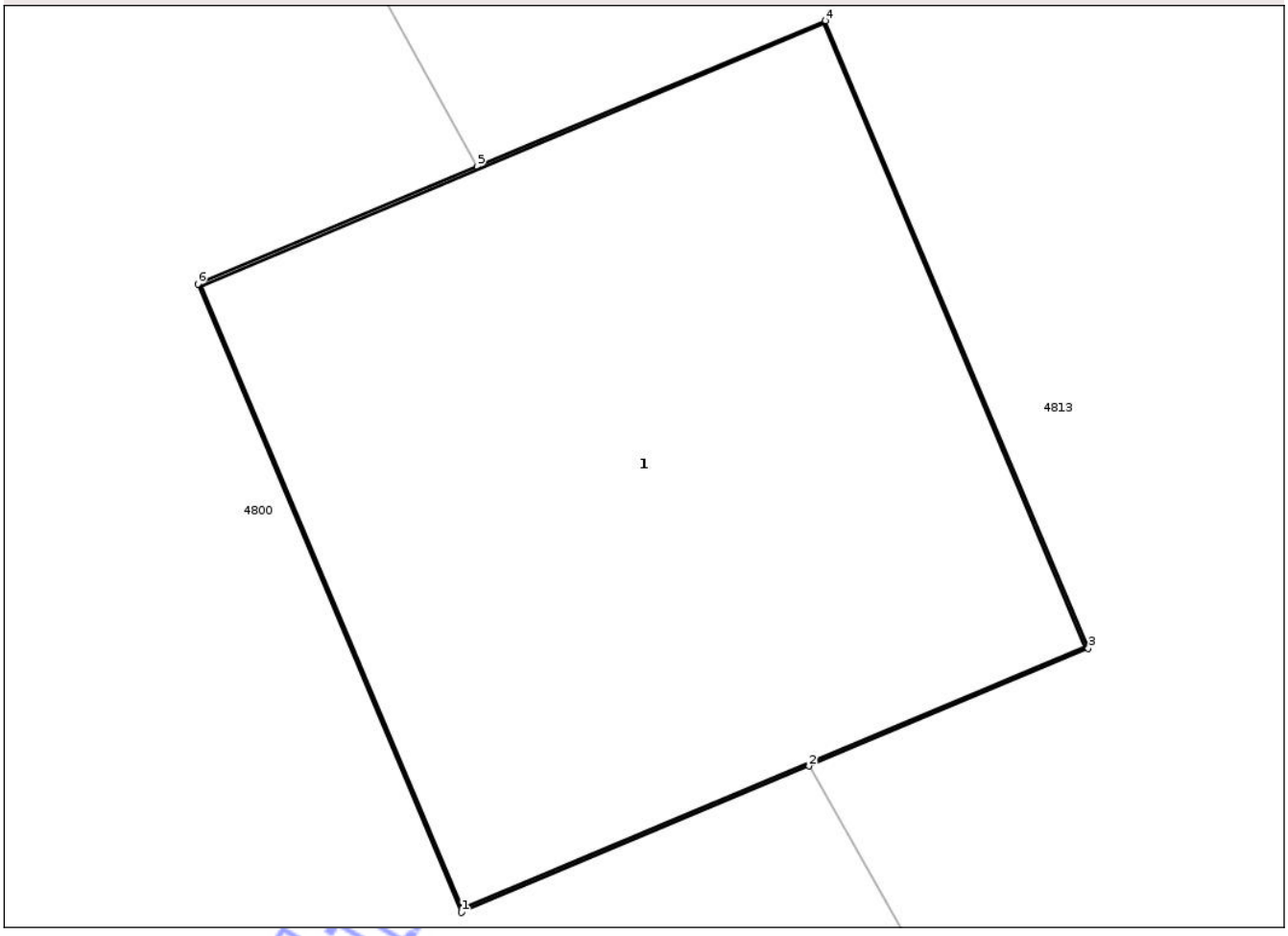
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/19/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.323,746 382.326,905	2	572.324,359 382.327,163	0.665
2	572.324,359 382.327,163	3	572.324,852 382.327,37	0.535
3	572.324,852 382.327,37	4	572.324,388 382.328,476	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.324,388 382.328,476	5	572.323,774 382.328,219	0.666
5	572.323,774 382.328,219	6	572.323,281 382.328,012	0.535
6	572.323,281 382.328,012	1	572.323,746 382.326,905	1.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

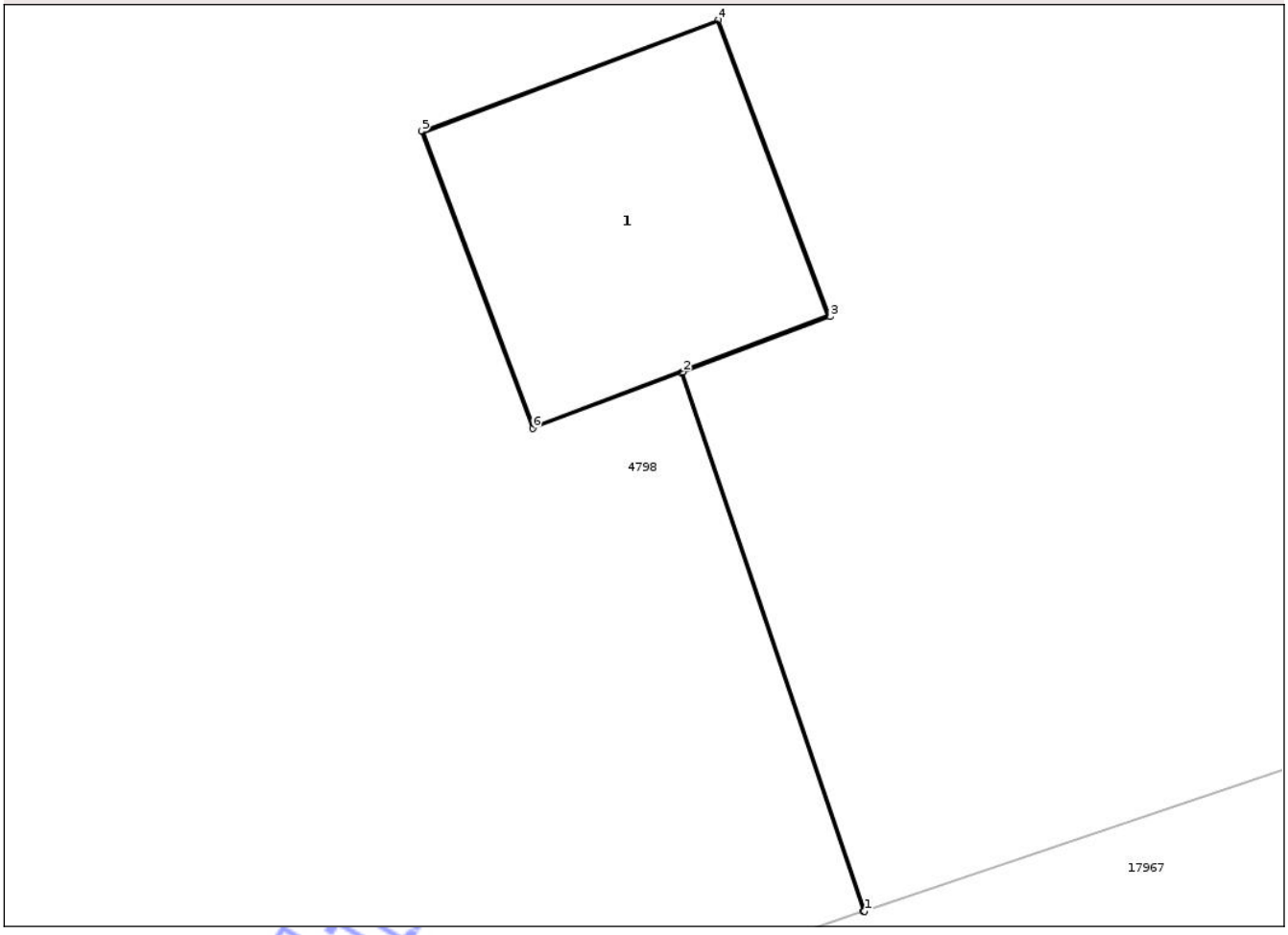
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/20/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.248,109 382.300,15	2	572.247,42 382.302,189	2.152
2	572.247,42 382.302,189	3	572.247,977 382.302,398	0.595
3	572.247,977 382.302,398	4	572.247,555 382.303,521	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.247,555 382.303,521	5	572.246,431 382.303,099	1.201
5	572.246,431 382.303,099	6	572.246,853 382.301,976	1.2
6	572.246,853 382.301,976	7	572.247,415 382.302,187	0.6
7	572.247,415 382.302,187	8	572.248,105 382.300,149	2.152
8	572.248,105 382.300,149	1	572.248,109 382.300,15	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

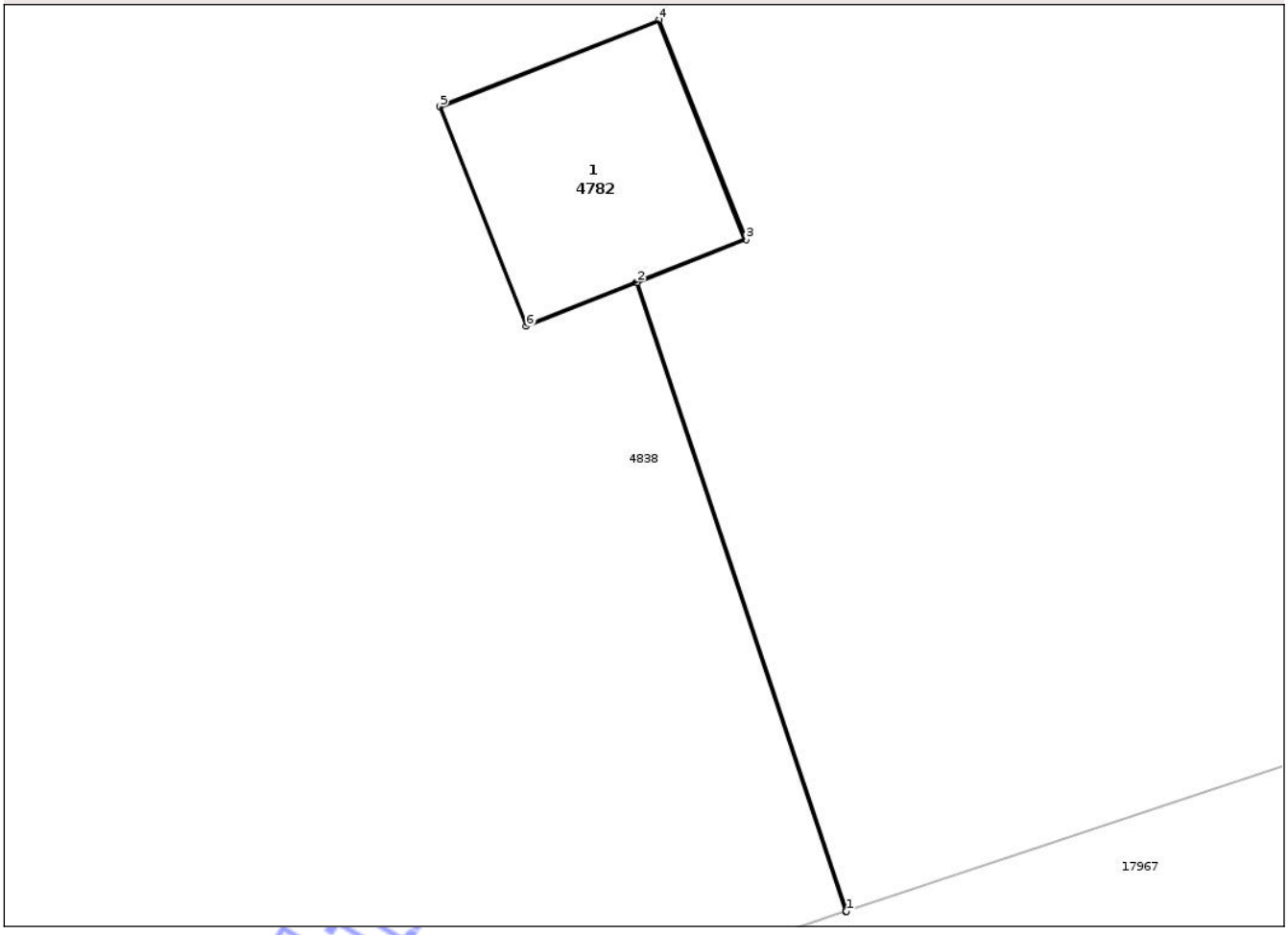
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/21/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.172,869 382.274,749	2	572.171,804 382.277,943	3.367
2	572.171,804 382.277,943	3	572.172,357 382.278,162	0.595
3	572.172,357 382.278,162	4	572.171,916 382.279,277	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.171,916 382.279,277	5	572.170,8 382.278,836	1.2
5	572.170,8 382.278,836	6	572.171,241 382.277,72	1.2
6	572.171,241 382.277,72	7	572.171,799 382.277,941	0.6
7	572.171,799 382.277,941	8	572.172,864 382.274,748	3.366
8	572.172,864 382.274,748	1	572.172,869 382.274,749	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

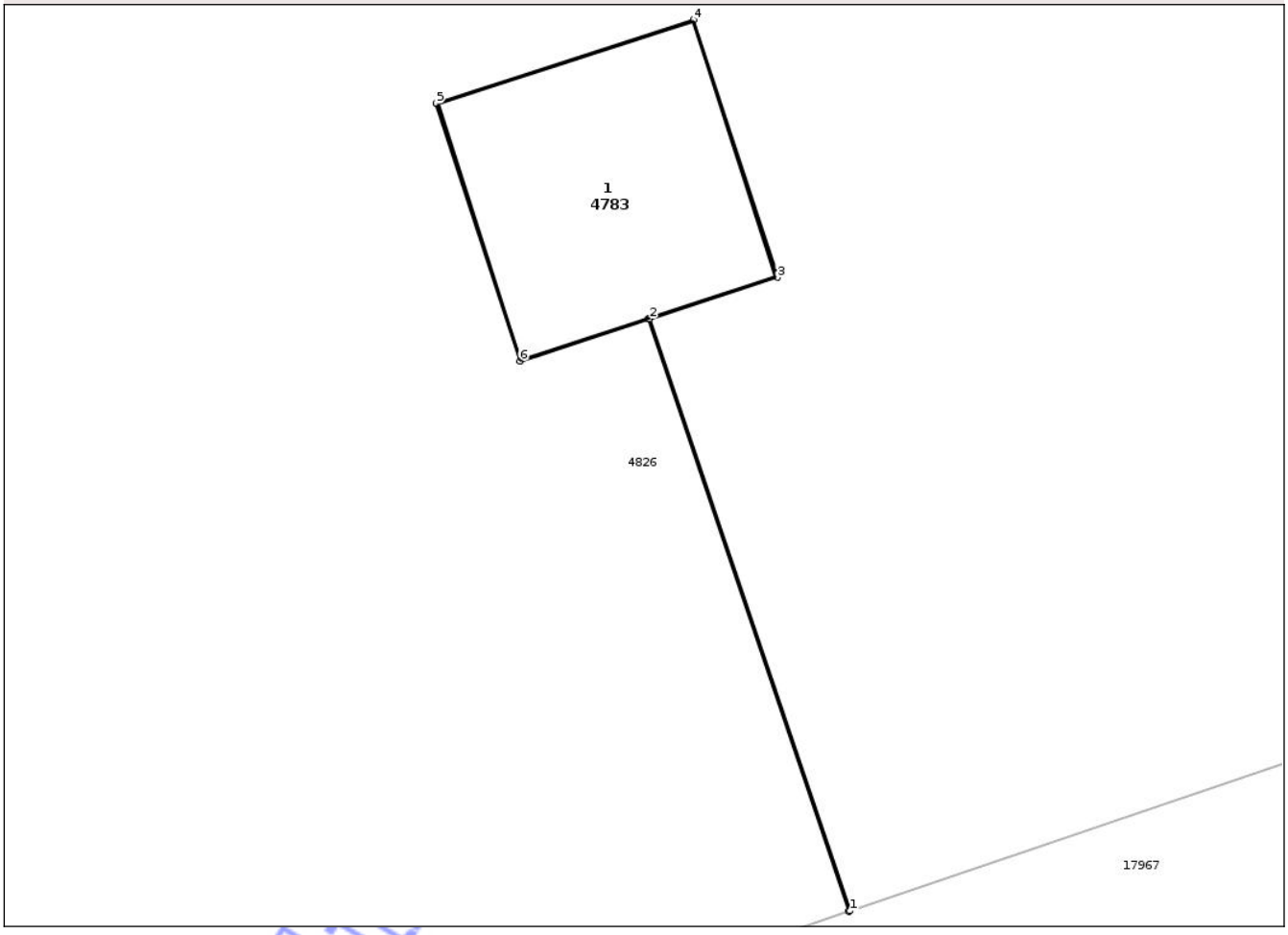
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/22/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.095,811 382.248,854	2	572.094,923 382.251,477	2.769
2	572.094,923 382.251,477	3	572.095,489 382.251,661	0.595
3	572.095,489 382.251,661	4	572.095,118 382.252,802	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.095,118 382.252,802	5	572.093,977 382.252,431	1.2
5	572.093,977 382.252,431	6	572.094,348 382.251,29	1.2
6	572.094,348 382.251,29	7	572.094,918 382.251,476	0.6
7	572.094,918 382.251,476	8	572.095,806 382.248,852	2.77
8	572.095,806 382.248,852	1	572.095,811 382.248,854	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

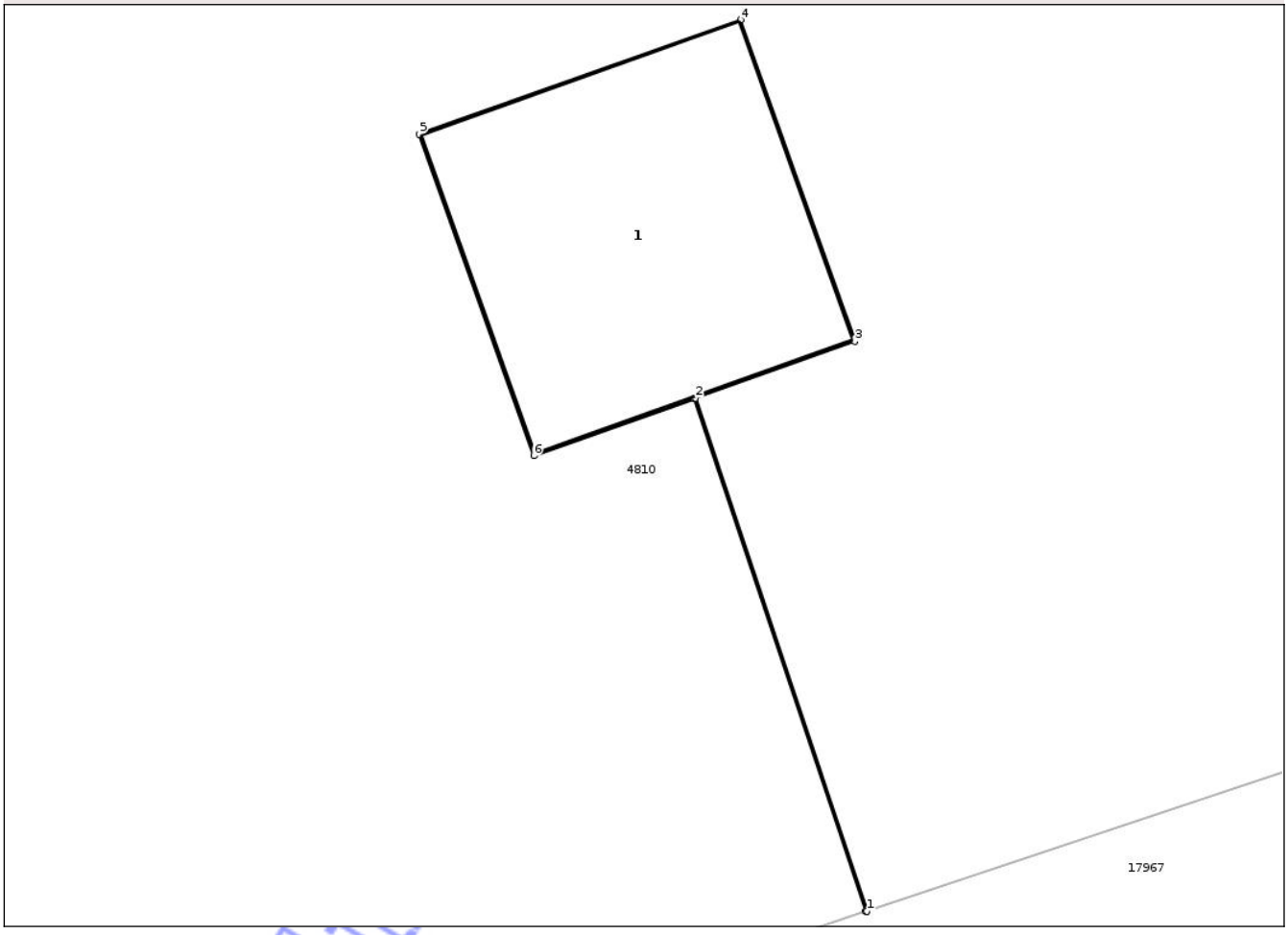
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/23/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.020,854 382.223,662	2	572.020,251 382.225,467	1.903
2	572.020,251 382.225,467	3	572.020,811 382.225,666	0.594
3	572.020,811 382.225,666	4	572.020,409 382.226,797	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.020,409 382.226,797	5	572.019,278 382.226,395	1.2
5	572.019,278 382.226,395	6	572.019,681 382.225,264	1.201
6	572.019,681 382.225,264	7	572.020,246 382.225,465	0.6
7	572.020,246 382.225,465	8	572.020,849 382.223,661	1.902
8	572.020,849 382.223,661	1	572.020,854 382.223,662	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

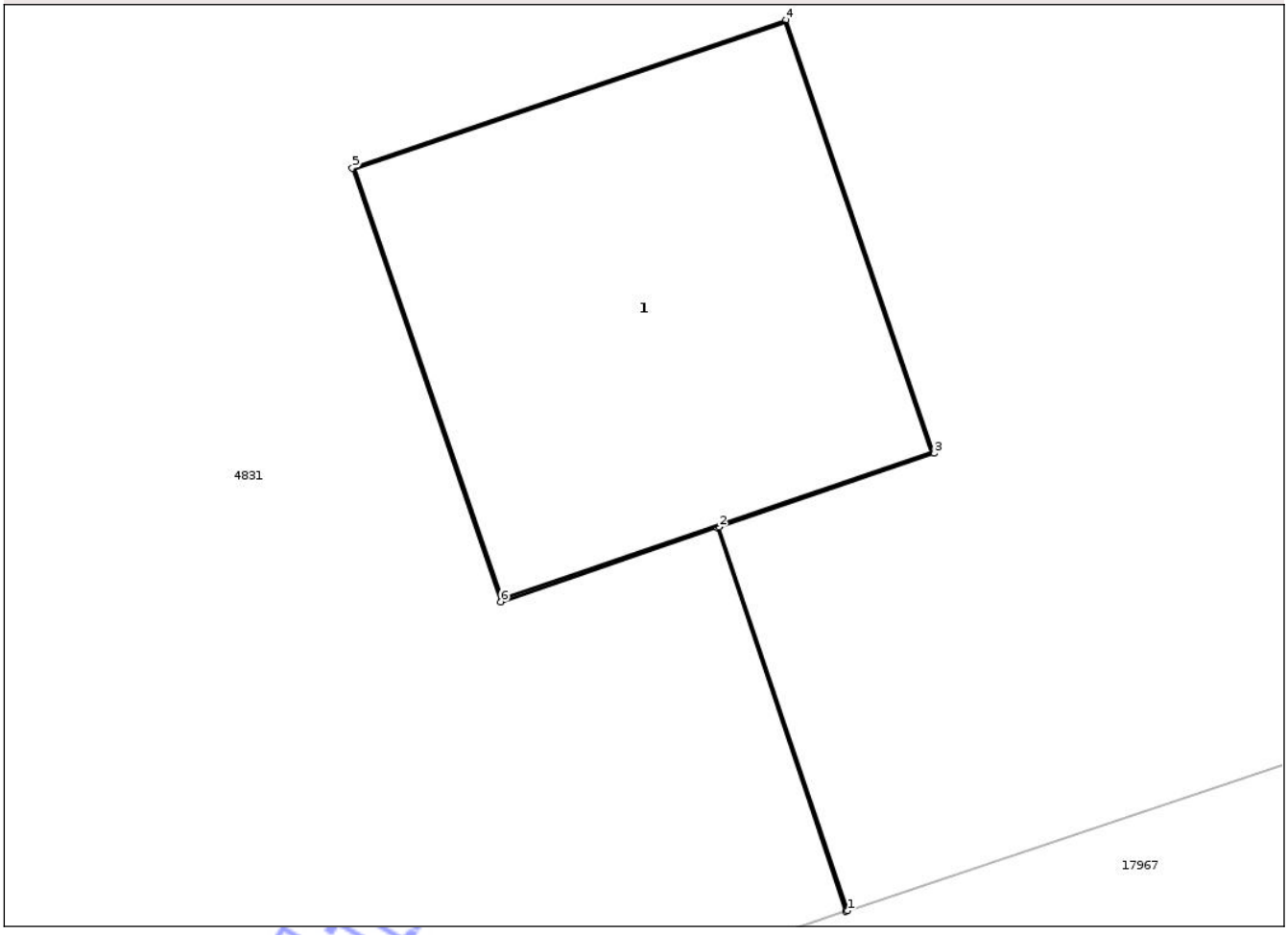
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/24/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.944,163 382.198,035	2	571.943,826 382.199,039	1.059
2	571.943,826 382.199,039	3	571.944,389 382.199,232	0.595
3	571.944,389 382.199,232	4	571.944,001 382.200,367	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.944,001 382.200,367	5	571.942,865 382.199,979	1.2
5	571.942,865 382.199,979	6	571.943,254 382.198,843	1.201
6	571.943,254 382.198,843	7	571.943,821 382.199,038	0.6
7	571.943,821 382.199,038	8	571.944,158 382.198,033	1.06
8	571.944,158 382.198,033	1	571.944,163 382.198,035	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

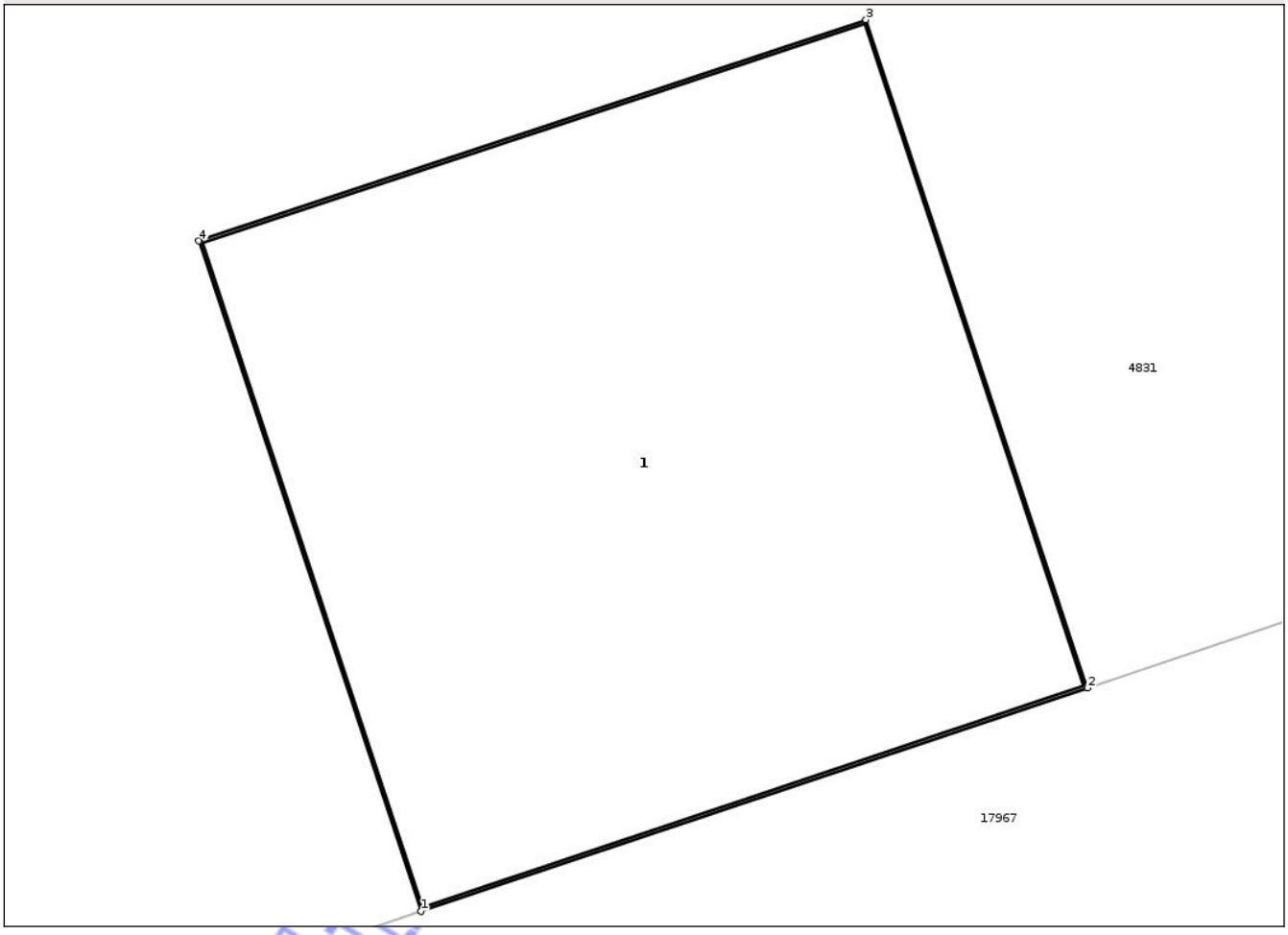
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/24/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.886,828 382.178,813	2	571.887,965 382.179,194	1.199
2	571.887,965 382.179,194	3	571.887,587 382.180,333	1.2
3	571.887,587 382.180,333	4	571.886,448 382.179,956	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.886,448 382.179,956	1	571.886,828 382.178,813	1.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

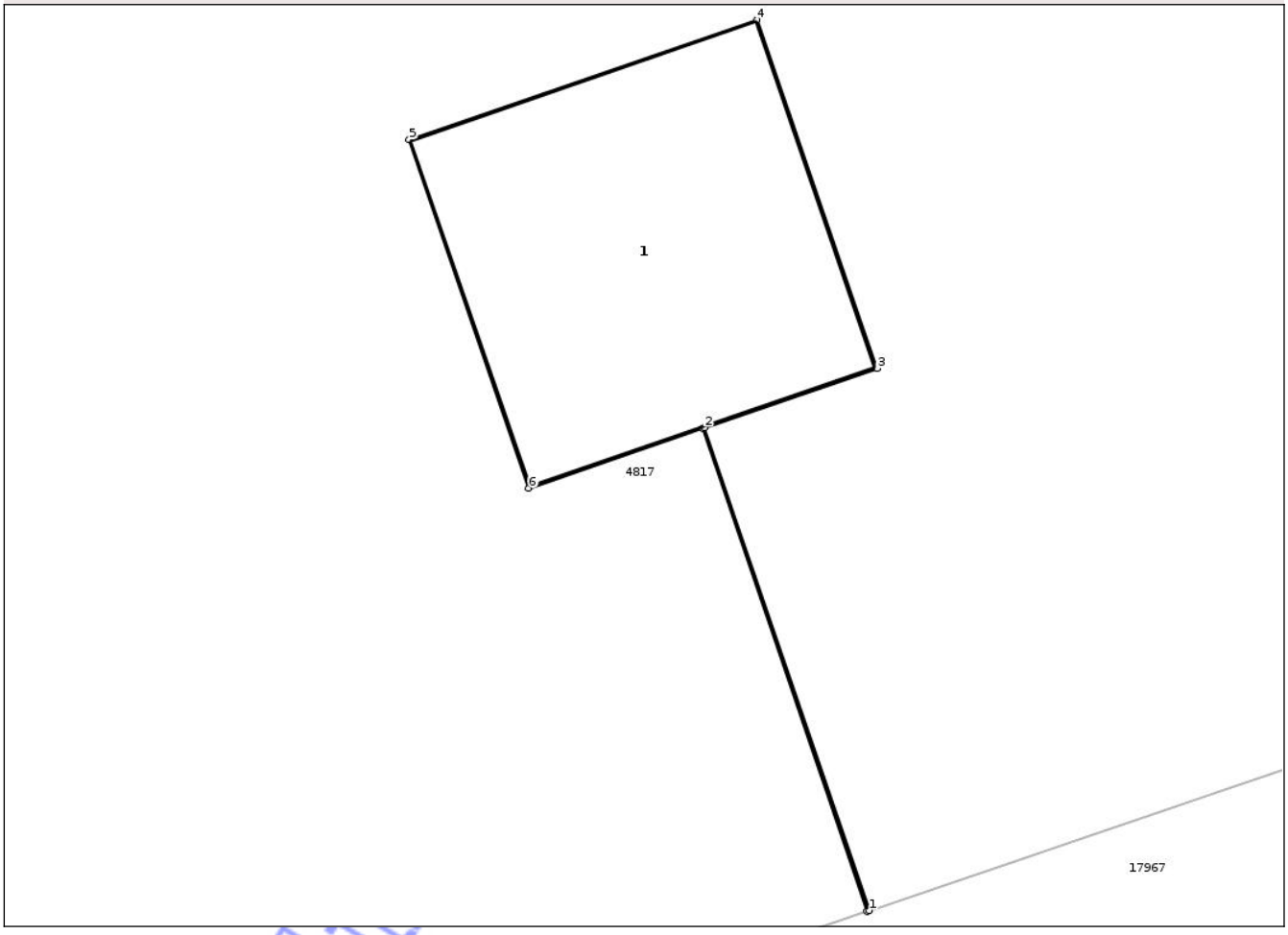
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/24/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.795,791 382.148,213	2	571.795,252 382.149,785	1.662
2	571.795,252 382.149,785	3	571.795,815 382.149,978	0.595
3	571.795,815 382.149,978	4	571.795,424 382.151,113	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.795,424 382.151,113	5	571.794,29 382.150,723	1.199
5	571.794,29 382.150,723	6	571.794,68 382.149,588	1.2
6	571.794,68 382.149,588	7	571.795,247 382.149,783	0.6
7	571.795,247 382.149,783	8	571.795,783 382.148,21	1.662
8	571.795,783 382.148,21	1	571.795,791 382.148,213	0.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

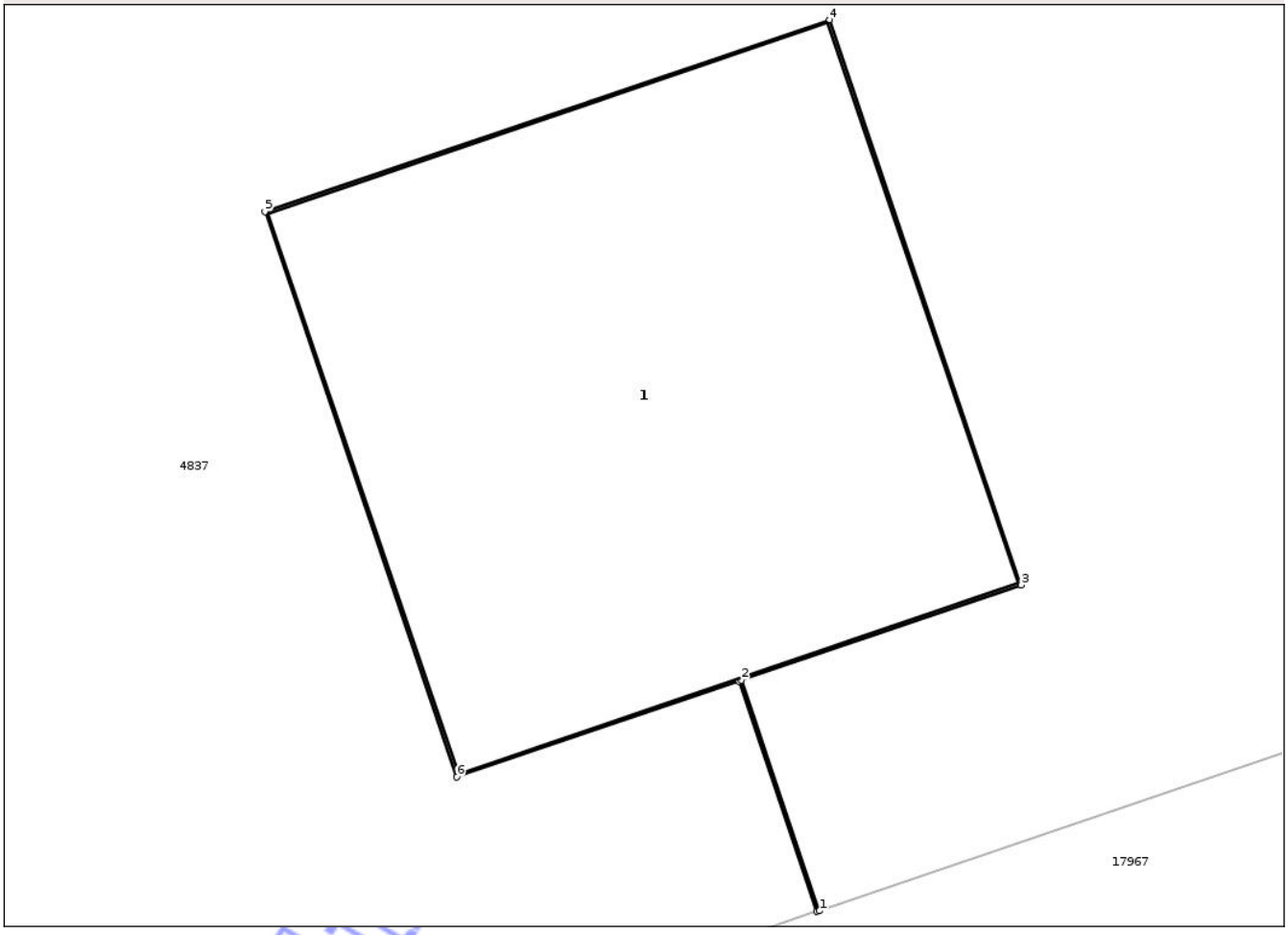
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	73	388/29/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.721,27 382.122,986	2	571.721,113 382.123,45	0.49
2	571.721,113 382.123,45	3	571.721,676 382.123,641	0.595
3	571.721,676 382.123,641	4	571.721,29 382.124,777	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.721,29 382.124,777	5	571.720,154 382.124,391	1.2
5	571.720,154 382.124,391	6	571.720,54 382.123,255	1.2
6	571.720,54 382.123,255	7	571.721,108 382.123,448	0.6
7	571.721,108 382.123,448	8	571.721,265 382.122,985	0.489
8	571.721,265 382.122,985	1	571.721,27 382.122,986	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

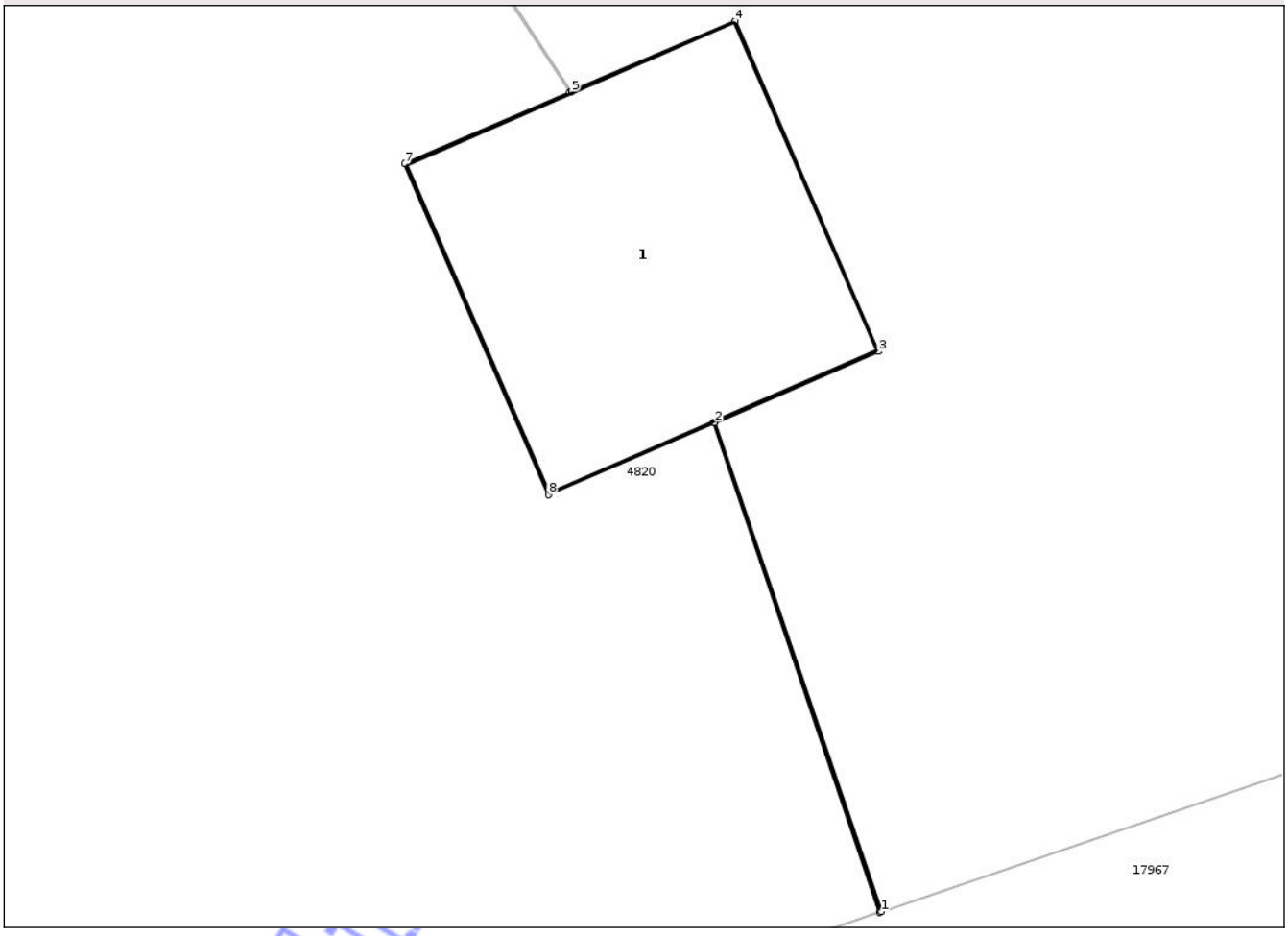
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/34/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.642,67 382.096,222	2	571.642,115 382.097,852	1.722
2	571.642,115 382.097,852	3	571.642,66 382.098,089	0.594
3	571.642,66 382.098,089	4	571.642,183 382.099,19	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.642,183 382.099,19	5	571.641,637 382.098,953	0.595
5	571.641,637 382.098,953	6	571.641,632 382.098,951	0.005
6	571.641,632 382.098,951	7	571.641,082 382.098,713	0.599
7	571.641,082 382.098,713	8	571.641,56 382.097,612	1.2
8	571.641,56 382.097,612	9	571.642,11 382.097,851	0.6
9	571.642,11 382.097,851	10	571.642,665 382.096,22	1.723
10	571.642,665 382.096,22	1	571.642,67 382.096,222	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

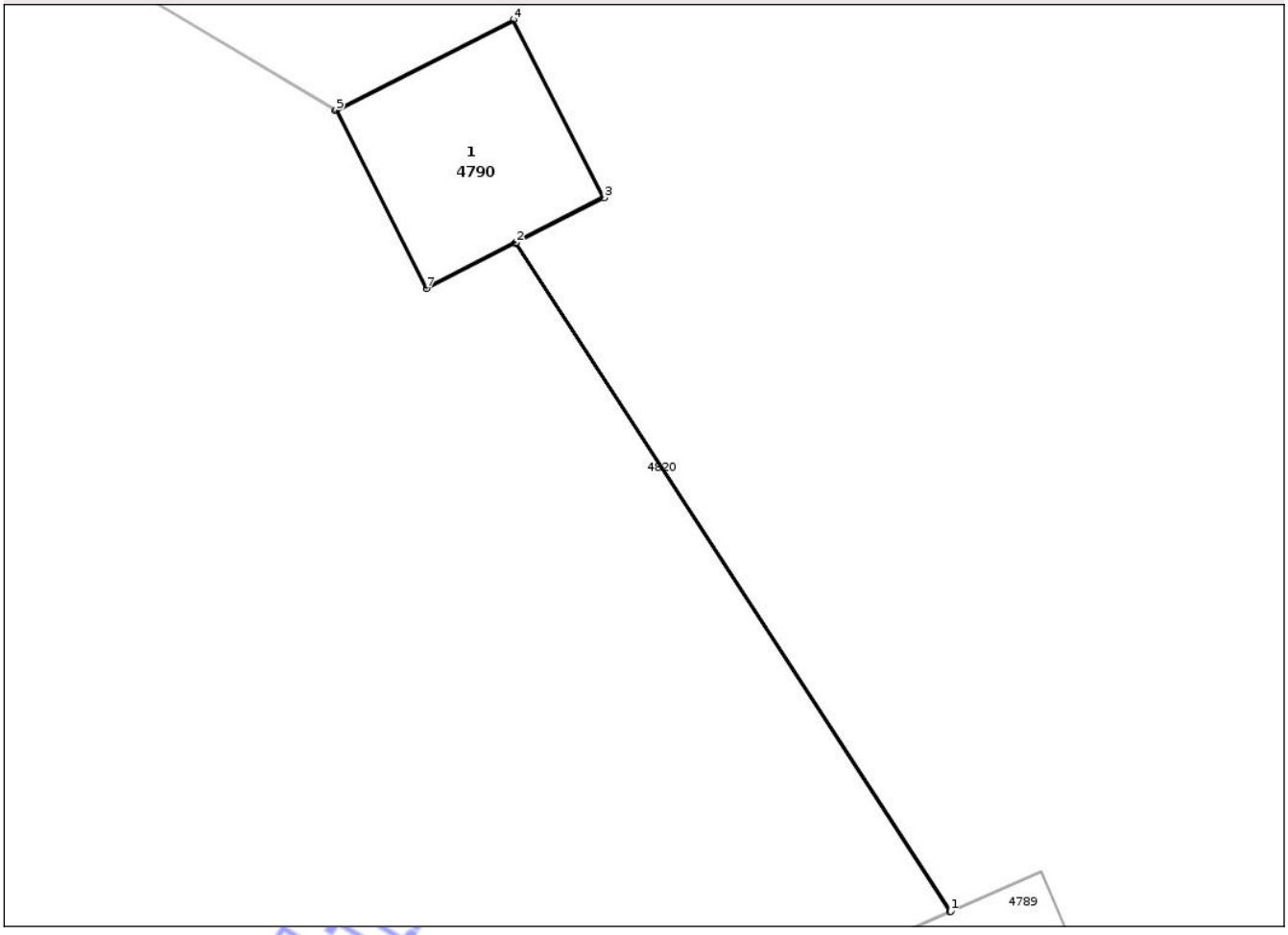
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/34/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.641,637 382.098,953	2	571.639,022 382.102,969	4.792
2	571.639,022 382.102,969	3	571.639,552 382.103,24	0.595
3	571.639,552 382.103,24	4	571.639,006 382.104,308	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.639,006 382.104,308	5	571.637,941 382.103,764	1.196
5	571.637,941 382.103,764	6	571.637,937 382.103,762	0.004
6	571.637,937 382.103,762	7	571.638,483 382.102,693	1.2
7	571.638,483 382.102,693	8	571.639,017 382.102,966	0.6
8	571.639,017 382.102,966	9	571.641,632 382.098,951	4.791
9	571.641,632 382.098,951	1	571.641,637 382.098,953	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T73 A388/20- LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24778	22.580	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21205 / 14/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 460, din 05/09/2012 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 4709 din 25.01.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 7554 din 08.06.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 14 din 07.07.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINACHE DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24778	22.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.580	73	388/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.053,213 382.758,026	2	572.010,089 382.743,568	45.483
2	572.010,089 382.743,568	3	572.010,049 382.743,555	0.042
3	572.010,049 382.743,555	4	572.254,801 382.302,415	504.488
4	572.254,801 382.302,415	5	572.297,776 382.316,956	45.368
5	572.297,776 382.316,956	6	572.297,903 382.316,999	0.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.297,903 382.316,999	1	572.053,213 382.758,026	504.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

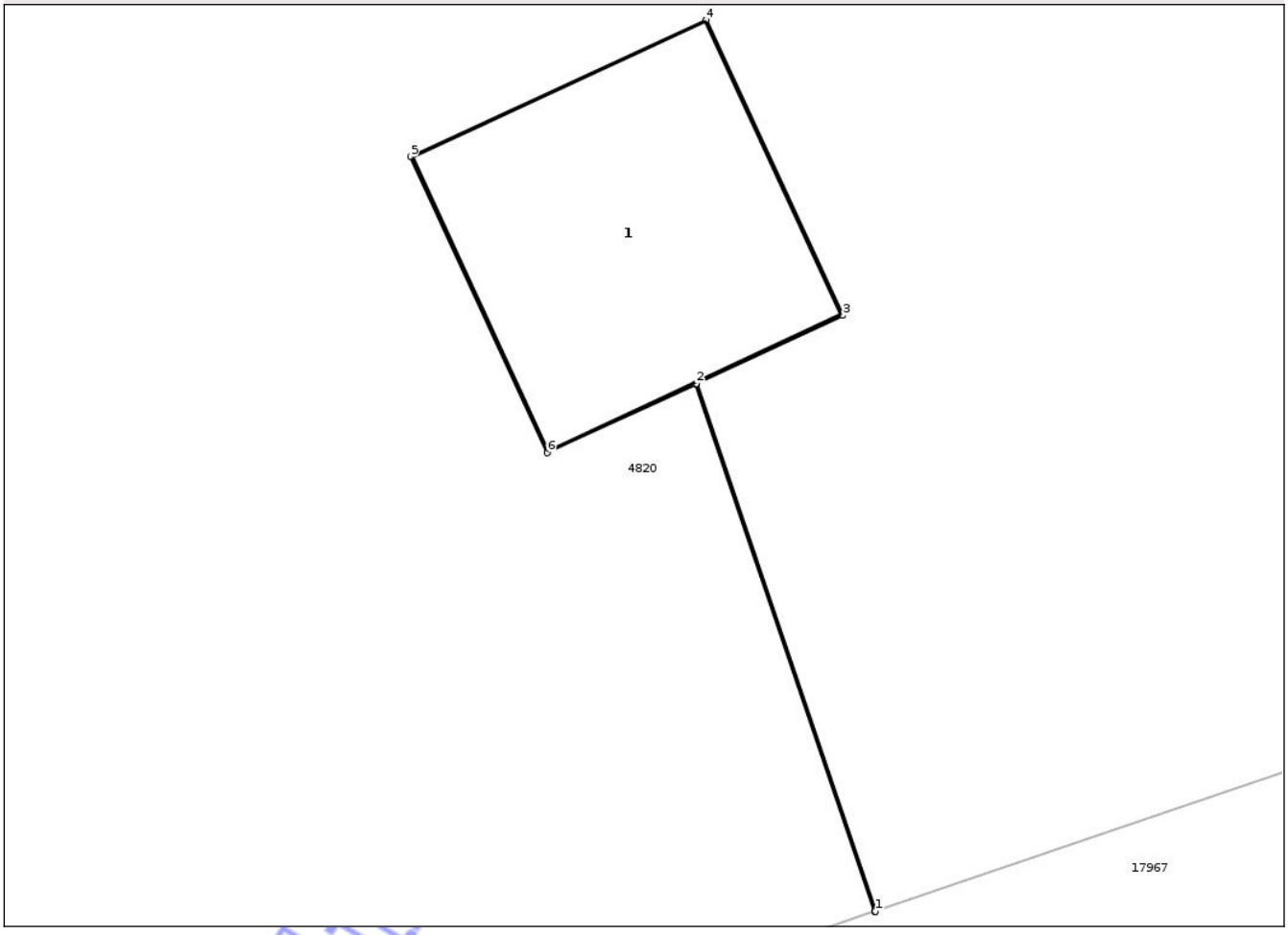
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/34/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.636,221 382.094,026	2	571.635,56 382.095,968	2.051
2	571.635,56 382.095,968	3	571.636,1 382.096,218	0.595
3	571.636,1 382.096,218	4	571.635,596 382.097,306	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.635,596 382.097,306	5	571.634,507 382.096,802	1.2
5	571.634,507 382.096,802	6	571.635,011 382.095,713	1.2
6	571.635,011 382.095,713	7	571.635,556 382.095,965	0.6
7	571.635,556 382.095,965	8	571.636,217 382.094,025	2.05
8	571.636,217 382.094,025	1	571.636,221 382.094,026	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

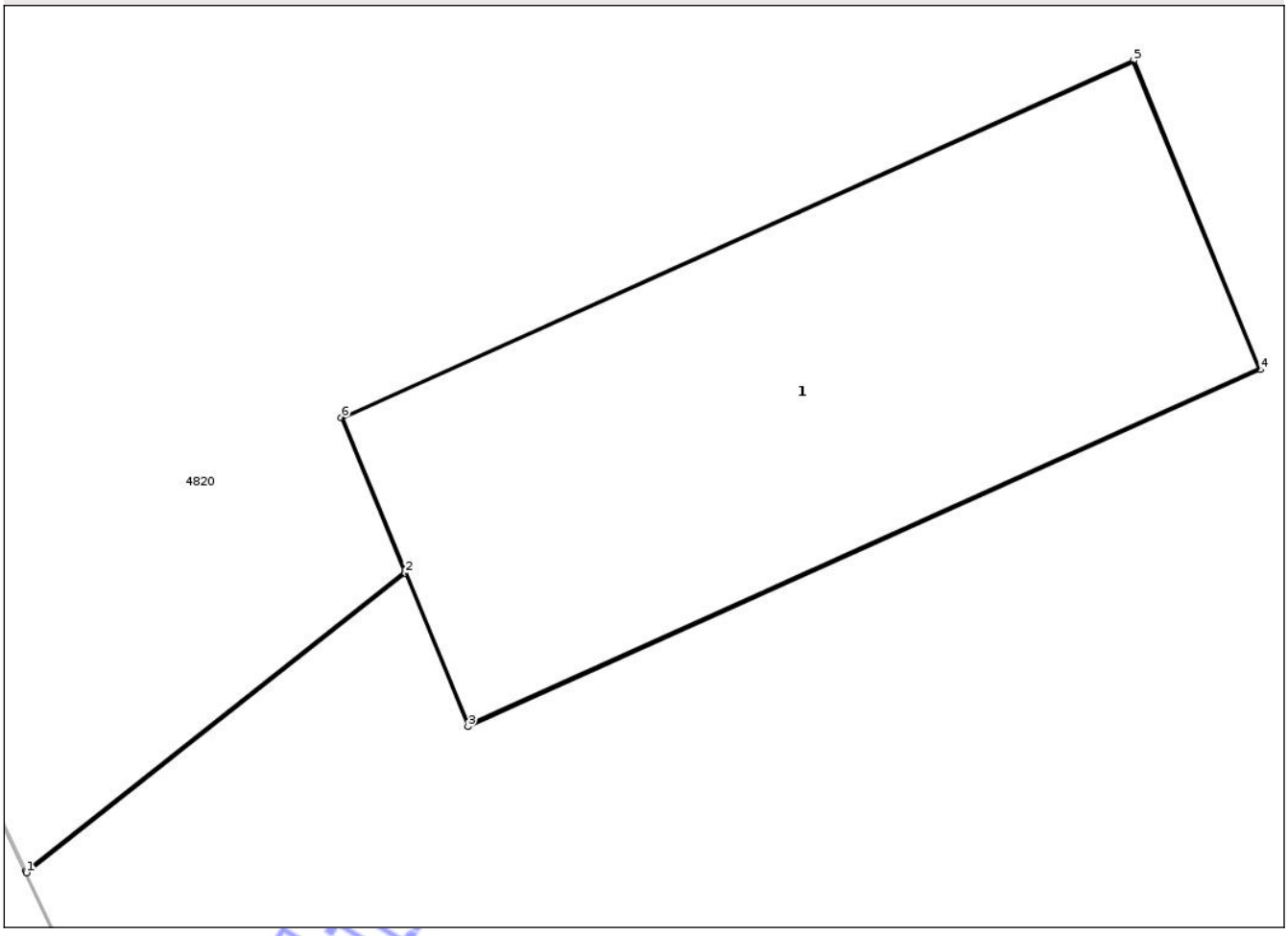
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	73	388/34/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.633,321 382.107,495	2	571.634,683 382.108,57	1.735
2	571.634,683 382.108,57	3	571.634,909 382.108,02	0.595
3	571.634,909 382.108,02	4	571.637,758 382.109,302	3.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.637,758 382.109,302	5	571.637,303 382.110,413	1.201
5	571.637,303 382.110,413	6	571.634,453 382.109,13	3.125
6	571.634,453 382.109,13	7	571.634,681 382.108,575	0.6
7	571.634,681 382.108,575	8	571.633,319 382.107,5	1.735
8	571.633,319 382.107,5	1	571.633,321 382.107,495	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

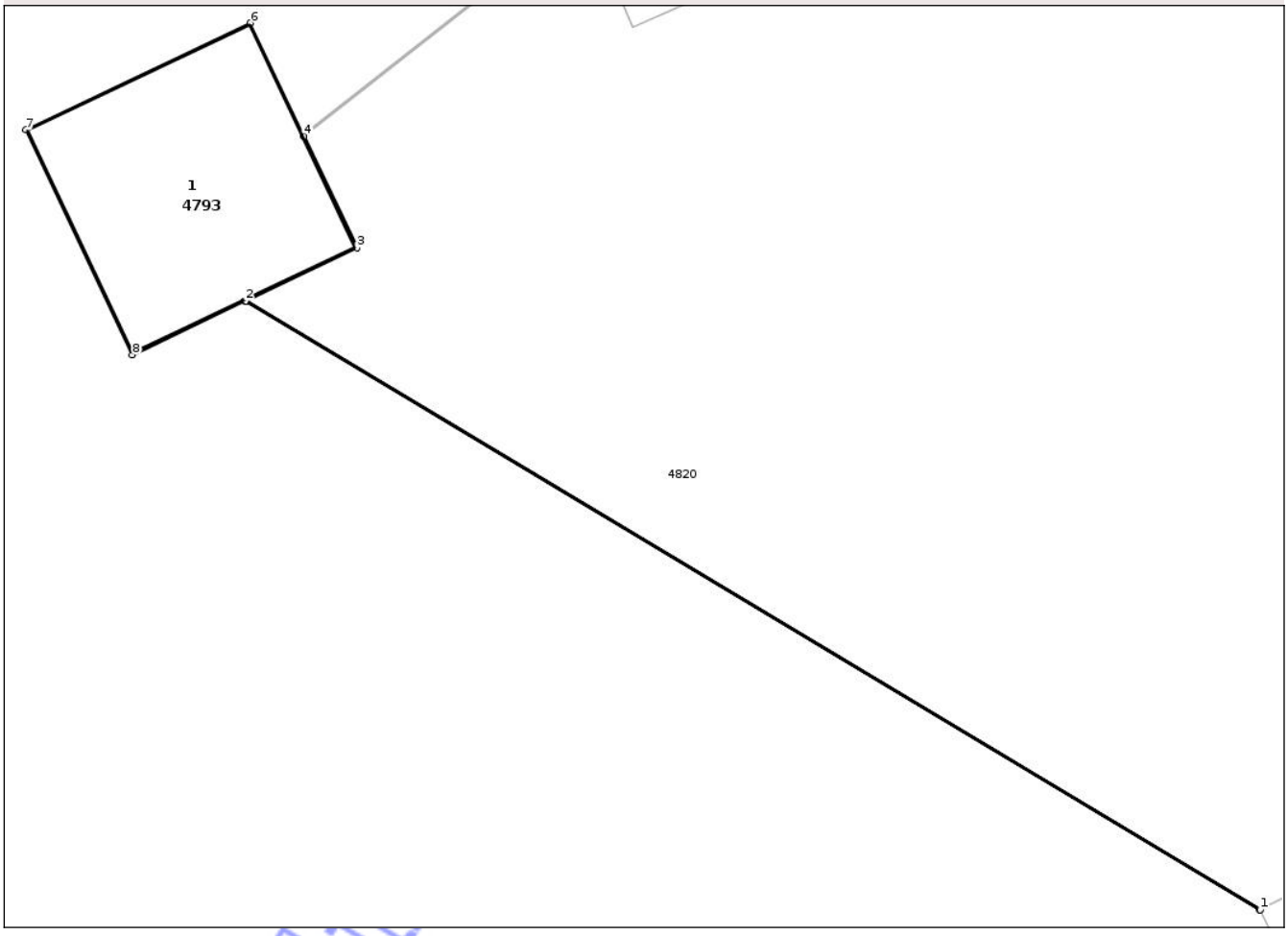
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/34/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.637,941 382.103,764	2	571.633,04 382.106,702	5.714
2	571.633,04 382.106,702	3	571.633,577 382.106,958	0.595
3	571.633,577 382.106,958	4	571.633,321 382.107,495	0.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.633,321 382.107,495	5	571.633,319 382.107,5	0.005
5	571.633,319 382.107,5	6	571.633,061 382.108,042	0.6
6	571.633,061 382.108,042	7	571.631,978 382.107,526	1.2
7	571.631,978 382.107,526	8	571.632,493 382.106,442	1.2
8	571.632,493 382.106,442	9	571.633,035 382.106,7	0.6
9	571.633,035 382.106,7	10	571.637,937 382.103,762	5.715
10	571.637,937 382.103,762	1	571.637,941 382.103,764	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

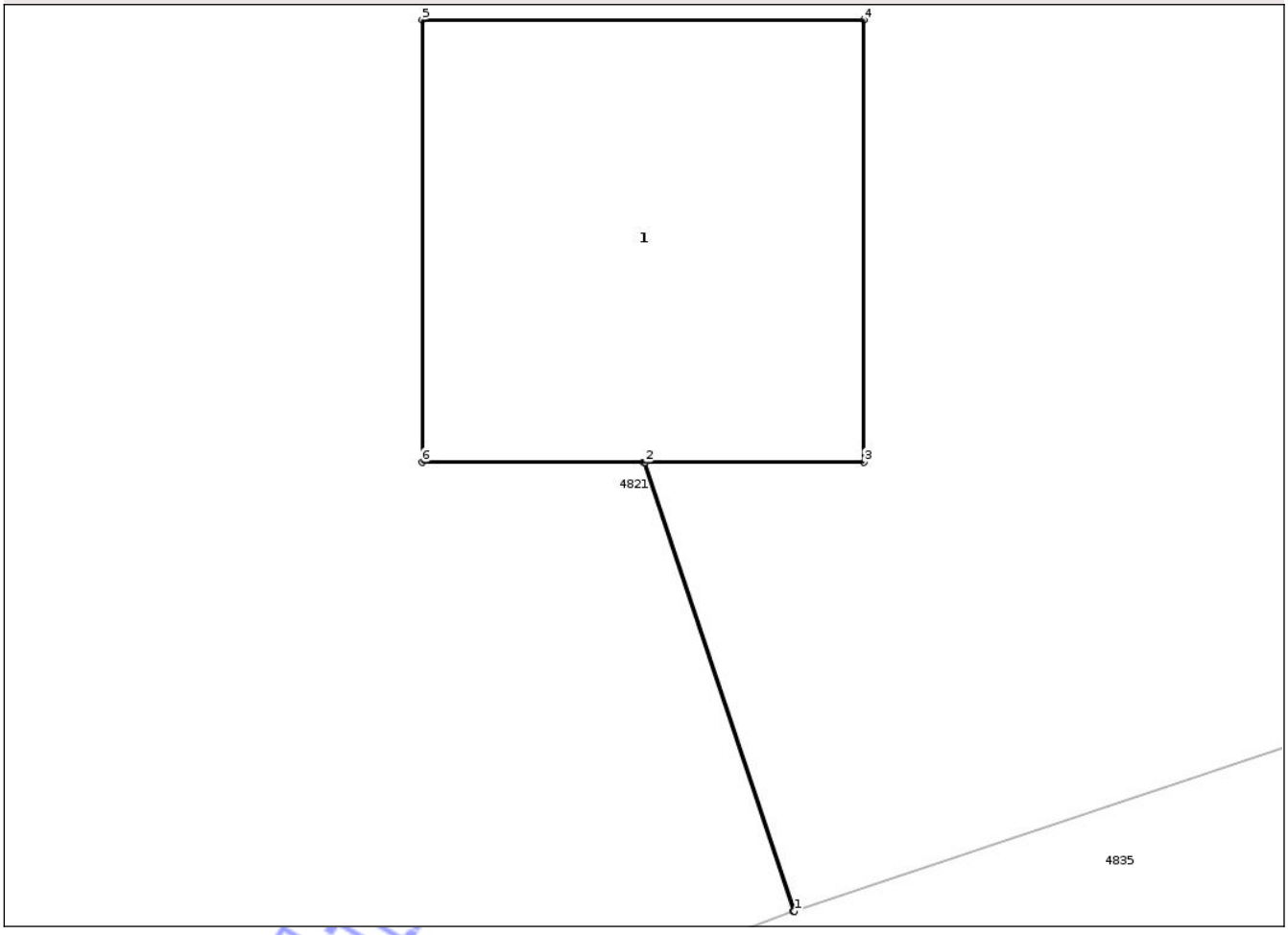
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	388/4;5;6/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.164,912 382.686,362	2	573.164,509 382.687,569	1.273
2	573.164,509 382.687,569	3	573.165,099 382.687,569	0.59
3	573.165,099 382.687,569	4	573.165,099 382.688,759	1.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	573.165,099 382.688,759	5	573.163,909 382.688,759	1.19
5	573.163,909 382.688,759	6	573.163,909 382.687,569	1.19
6	573.163,909 382.687,569	7	573.164,504 382.687,569	0.595
7	573.164,504 382.687,569	8	573.164,908 382.686,361	1.274
8	573.164,908 382.686,361	1	573.164,912 382.686,362	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24932	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114767 / 18/12/2017		
Act Administrativ nr. 24, din 24/07/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr seria D.10 nr.303585 din 16.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ELENA** 2) **GUTU CONSTANTIN**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24932	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.237	73	388/27	-	
2	arabil	DA	1.546	73	388/27	-	
3	arabil	NU	1.217	73	388/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.509,705 382.576,972	2	571.755,055 382.134,49	505.952
2	571.755,055 382.134,49	3	571.764,518 382.137,712	9.996
3	571.764,518 382.137,712	4	571.764,561 382.137,727	0.046
4	571.764,561 382.137,727	5	571.519,224 382.580,184	505.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.519,224 382.580,184	1	571.509,705 382.576,972	10.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24965	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13797 / 16/02/2018		
Act Administrativ nr. 21, din 07/07/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 219 din 08.02.2018, emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;act notarial nr 218 din 08.02.2018, emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVULESCU FLORIN** 2) **PÎRVULESCU MIHAELA-MONICA** 3) **PÂRVULESCU MARIA** 4) **PÂRVULESCU VALENTINA-MIRUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

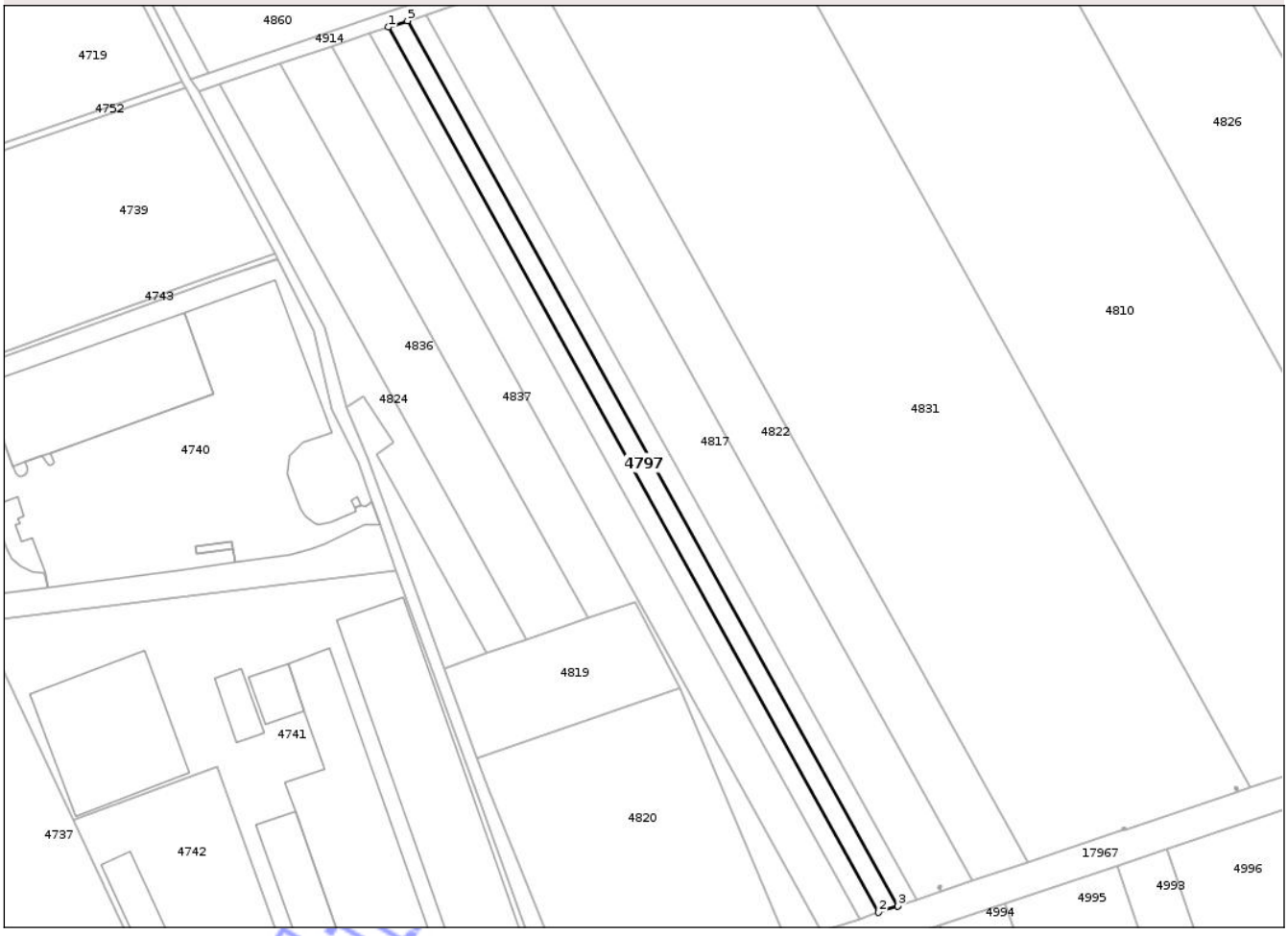
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24965	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.234	73	388/26	-	
2	arabil	DA	1.541	73	388/26	-	
3	arabil	NU	1.225	73	388/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.519,224 382.580,184	2	571.764,561 382.137,727	505.923
2	571.764,561 382.137,727	3	571.774,025 382.140,949	9.997
3	571.774,025 382.140,949	4	571.774,067 382.140,963	0.044
4	571.774,067 382.140,963	5	571.528,744 382.583,397	505.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.528,744 382.583,397	1	571.519,224 382.580,184	10.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T73 A388/20 - LOT6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24783	9.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21262 / 14/03/2017		
Actiune In Instanta nr. 7554, din 08/06/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (actiune in instanta nr 13672/281 din 12.05.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr D13672/281/2008 din 12.05.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 3170 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3169 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act administrativ nr 14 din 07.07.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GABRIELA-EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24783	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	73	388/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.254,801 382.302,415	2	572.010,049 382.743,555	504.488
2	572.010,049 382.743,555	3	571.992,697 382.737,737	18.301
3	571.992,697 382.737,737	4	571.992,657 382.737,724	0.042
4	571.992,657 382.737,724	5	572.237,428 382.296,536	504.539
5	572.237,428 382.296,536	6	572.248,105 382.300,149	11.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.248,105 382.300,149	7	572.247,415 382.302,187	2.152
7	572.247,415 382.302,187	8	572.246,853 382.301,976	0.6
8	572.246,853 382.301,976	9	572.246,431 382.303,099	1.2
9	572.246,431 382.303,099	10	572.247,555 382.303,521	1.201
10	572.247,555 382.303,521	11	572.247,977 382.302,398	1.2
11	572.247,977 382.302,398	12	572.247,42 382.302,189	0.595
12	572.247,42 382.302,189	13	572.248,109 382.300,15	2.152
13	572.248,109 382.300,15	14	572.254,676 382.302,372	6.933
14	572.254,676 382.302,372	1	572.254,801 382.302,415	0.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T73 A388/20 LOT4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24749	9.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1837 / 11/01/2017		
Actiune In Instanta nr. 7554, din 08/06/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 143 din 24.09.2015, emis de SPN NOTALEX;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act administrativ nr 1144 din 05.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATUNEANU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24749	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	73	388/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.202,698 382.284,784	2	571.957,879 382.726,064	504.643
2	571.957,879 382.726,064	3	571.940,531 382.720,248	18.297
3	571.940,531 382.720,248	4	572.185,297 382.278,897	504.679
4	572.185,297 382.278,897	5	572.202,58 382.284,745	18.246
5	572.202,58 382.284,745	1	572.202,698 382.284,784	0.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T73 A388/20-LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24782	14.220	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21669 / 15/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1015, din 24/04/2014 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI (act notarial nr 3836 din 04.09.2014, emis de NP IVAN CONSTANTIN;hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 7554 din 08.06.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 14 din 07.07.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr 4711 din 25.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

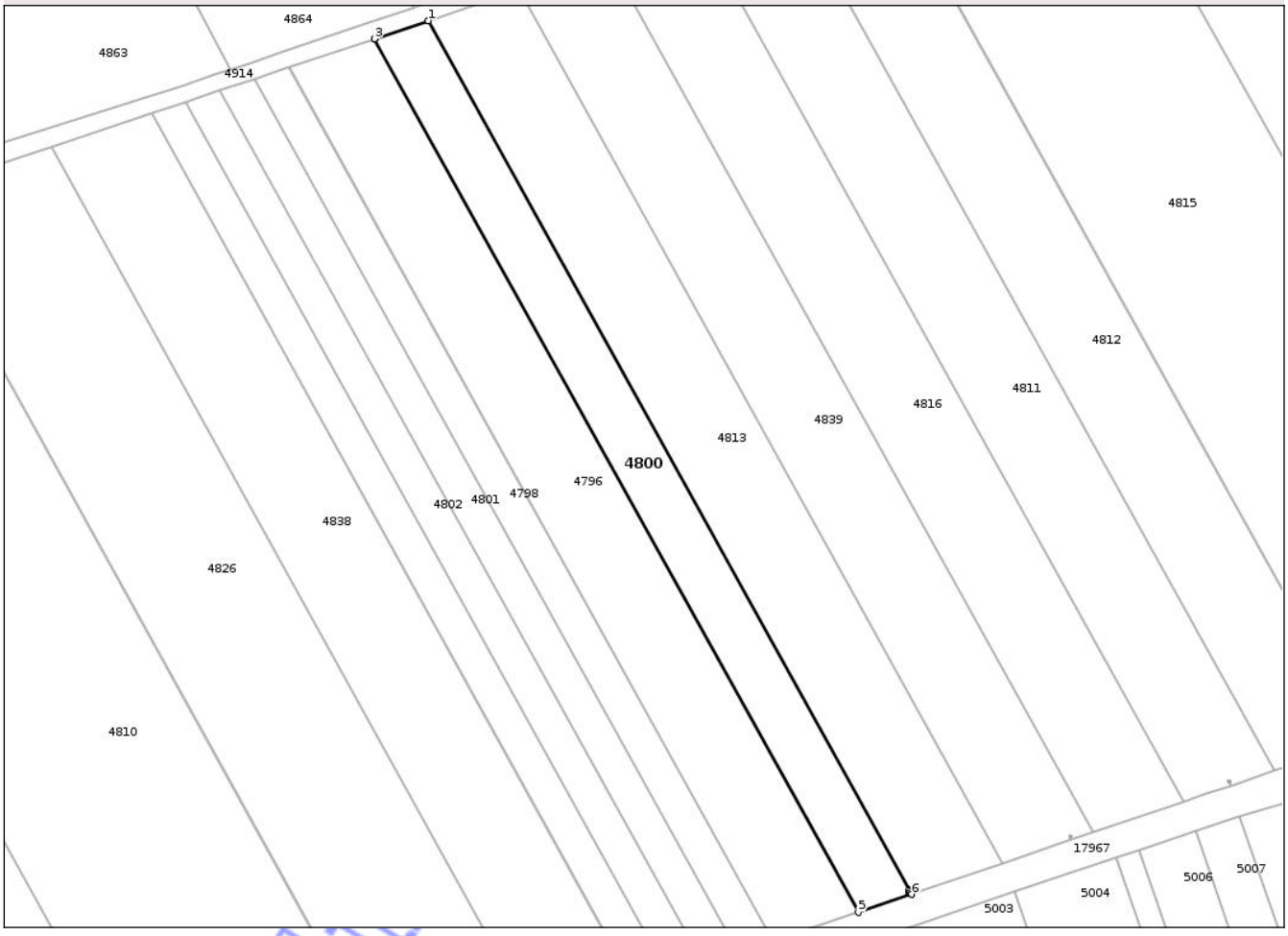
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24782	14.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.220	73	388/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.080,531 382.767,185	2	572.080,44 382.767,155	0.096
2	572.080,44 382.767,155	3	572.053,252 382.758,039	28.676
3	572.053,252 382.758,039	4	572.053,213 382.758,026	0.041
4	572.053,213 382.758,026	5	572.297,903 382.316,999	504.359
5	572.297,903 382.316,999	6	572.324,925 382.326,142	28.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.324,925 382.326,142	7	572.324,938 382.326,146	0.014
7	572.324,938 382.326,146	8	572.324,359 382.327,163	1.17
8	572.324,359 382.327,163	9	572.323,746 382.326,905	0.665
9	572.323,746 382.326,905	10	572.323,281 382.328,012	1.201
10	572.323,281 382.328,012	11	572.323,774 382.328,219	0.535
11	572.323,774 382.328,219	1	572.080,531 382.767,185	501.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T73 A388/20 LOT5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24752	9.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1842 / 11/01/2017		
Actiune In Instanta nr. 7554, din 08/06/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1144 din 05.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATUNEANU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24752	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	73	388/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.237,428 382.296,536	2	571.992,657 382.737,724	504.539
2	571.992,657 382.737,724	3	571.975,267 382.731,894	18.341
3	571.975,267 382.731,894	4	572.220,062 382.290,66	504.591
4	572.220,062 382.290,66	5	572.237,309 382.296,496	18.208
5	572.237,309 382.296,496	1	572.237,428 382.296,536	0.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 73 ; A 388/20 (LOT 7)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24751	9.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13191 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 331, din 17/02/2017 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24751	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	73	388/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.220,062 382.290,66	2	571.975,267 382.731,894	504.591
2	571.975,267 382.731,894	3	571.957,879 382.726,064	18.339
3	571.957,879 382.726,064	4	572.202,698 382.284,784	504.643
4	572.202,698 382.284,784	5	572.219,944 382.290,62	18.207
5	572.219,944 382.290,62	1	572.220,062 382.290,66	0.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T.73 A 388/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24577	1.902	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54521 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 2680, din 30/05/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24577 a imobilului cu numarul cadastral 24577/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24537 inscris in cartea funciara 24537;	A1
54530 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 2699, din 30/05/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SC PHARMA SA**, CIF:13591928	
131826 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 3431, din 10/12/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SC ANDAVA TOTAL HIDRO SRL**, CIF:32487886	
474 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. 3430, din 10/12/2020 emis de NP Neculae Diana (act administrativ nr 131815 din 11.12.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BOBE MARIUS** 2) **BOBE ANA**	
5654 / 08/01/2021		
Act Notarial nr. 3432, din 10/12/2020 emis de NP Neculae Diana (act administrativ nr 131829 din 11.12.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **GHEORGHE IULIAN ION**	
55907 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 961, din 12/04/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
B12	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare incheiata intre SC ANDAVA TOTAL HIDRO SRL, in calitate de promitent vanzator si INTER DISTRIBUTION DRINKS SRL in calitate de promitent cumparator cu termen de perfectare al contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 15.04.2024 (asupra cotei de 1/6 din teren)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23817 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 1500, din 21/03/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	se respinge cererea pentru motivele de mai sus(neconcordanta intre cerere si act)	A1
27738 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 1500, din 21/03/2017 emis de NP Ivan Constantin (act administrativ nr 23817 din 22.03.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		

Document oficial fără regim civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si cu orice mijloc de transport, pe cota de 5/6 din teren , proprietatea lui Marin Petre	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA ELOPAR PRODUCTION SRL**, CIF:17790435	
60707 / 09/05/2022		
Act Administrativ nr. 8111-2, din 02/05/2022 emis de ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP ARAD (act administrativ nr 8111-3 din 02.05.2022, emis de ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP ARAD);		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca legala, reprezentand sechestru, inscris sub C3 prin incheierea nr. 53113/2022	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24577	1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.902	73	388/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.539,075 382.650,201	2	572.656,587 382.438,346	242.264
2	572.656,587 382.438,346	3	572.664,207 382.440,853	8.022
3	572.664,207 382.440,853	4	572.635,655 382.492,221	58.77
4	572.635,655 382.492,221	5	572.588,806 382.576,729	96.625
5	572.588,806 382.576,729	6	572.546,646 382.652,779	86.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.546,646 382.652,779	1	572.539,075 382.650,201	7.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T.73 A 388/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24576	15.599	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54521 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 2680, din 30/05/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24576 a imobilului cu numarul cadastral 24576/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24537 inscris in cartea funciara 24537;	A1
23279 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 1462, din 20/03/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA ELOPAR PRODUCTION SRL**, CIF:17790435	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29622 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1631, din 30/03/2018 emis de Ivan Constantin;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1 inscris prin incheierea nr. 23279/2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

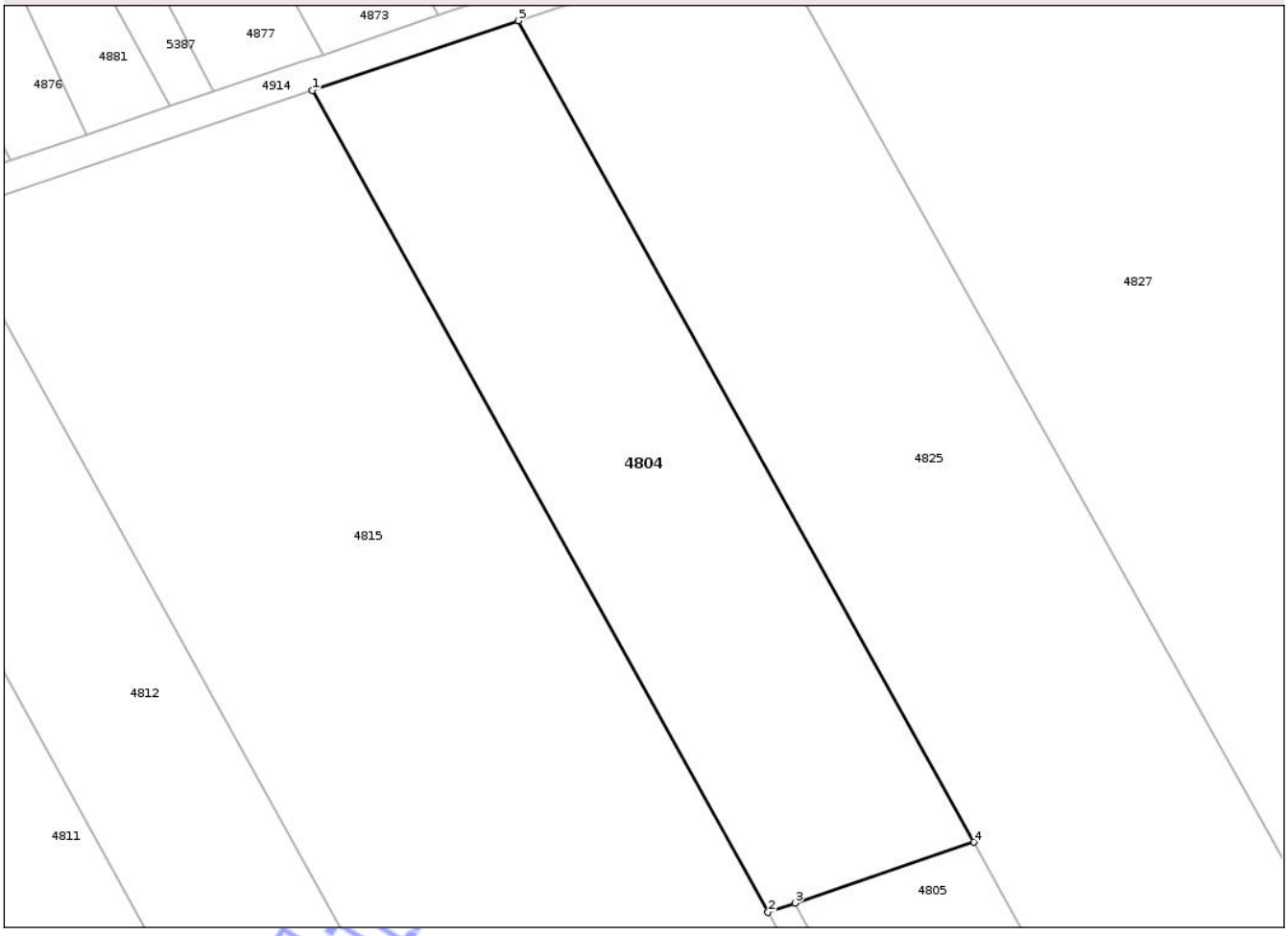
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24576	15.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.599	73	388/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.412,113 382.879,067	2	572.539,075 382.650,201	261.723
2	572.539,075 382.650,201	3	572.546,646 382.652,779	7.998
3	572.546,646 382.652,779	4	572.596,422 382.669,728	52.582
4	572.596,422 382.669,728	5	572.469,547 382.898,443	261.549
5	572.469,547 382.898,443	1	572.412,113 382.879,067	60.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T.73 A 388/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24522	Din acte: 25.000 Masurata: 4.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15737 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 868, din 18/02/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24522 a imobilului cu numarul cadastral 24522/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24495 inscris in cartea funciara 24495;	A1
15760 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 875, din 18/02/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC PHARMA SA**, CIF:13591928	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

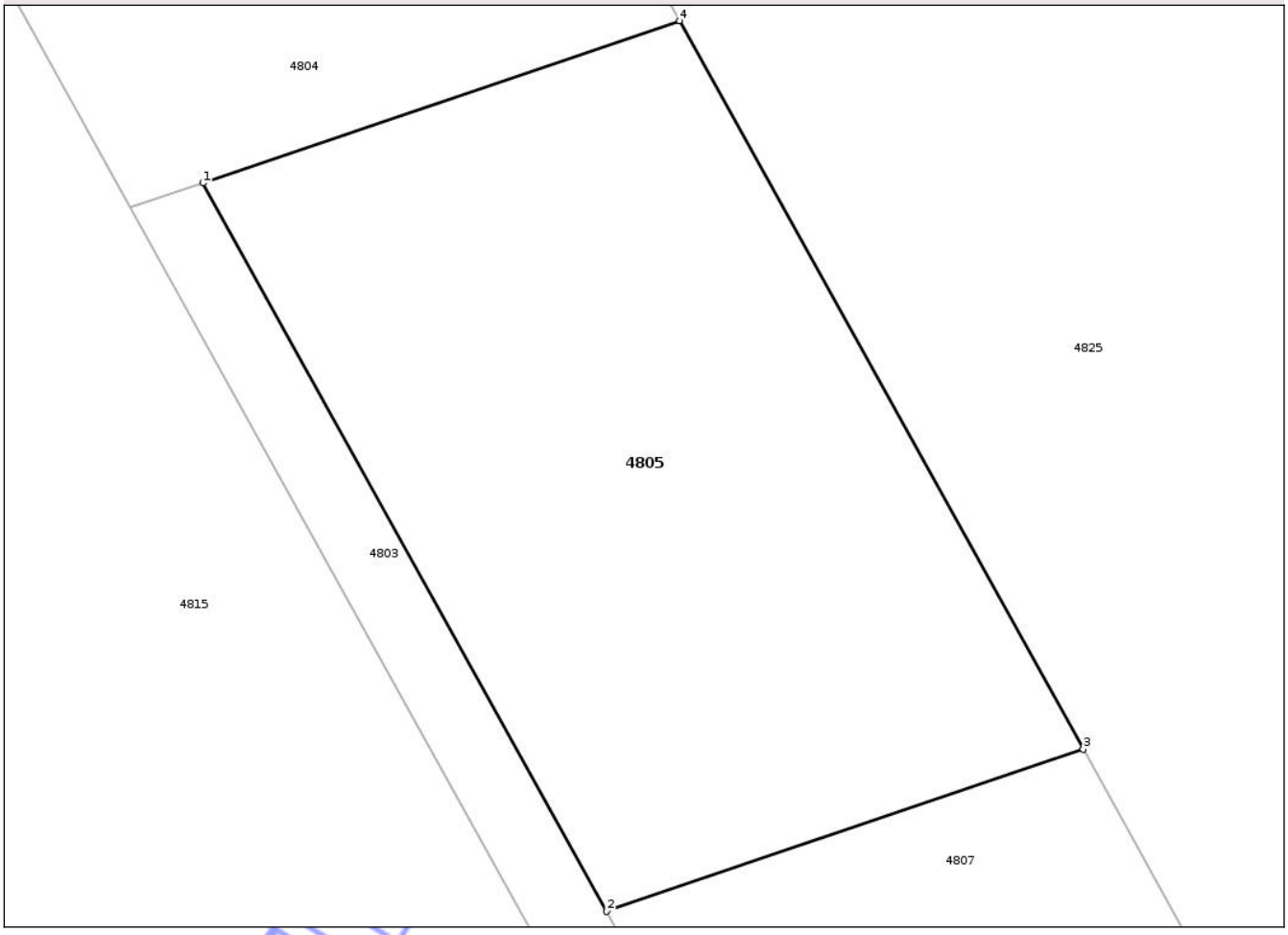
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24522	Din acte: 25.000 Masurata: 4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	73	388/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.546,646 382.652,779	2	572.588,806 382.576,729	86.954
2	572.588,806 382.576,729	3	572.638,581 382.593,677	52.581
3	572.638,581 382.593,677	4	572.596,422 382.669,728	86.955
4	572.596,422 382.669,728	1	572.546,646 382.652,779	52.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 73 ; A 388/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24538	3.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37642 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. 1938, din 13/04/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24538 a imobilului cu numarul cadastral 24538/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24521 inscris in cartea funciara 24521;	A1
Act Notarial nr. 868, din 18/02/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24521 a imobilului cu numarul cadastral 24521/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24495 inscris in cartea funciara 24495;	A1
97678 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. 2597, din 23/09/2020 emis de NP Neculae Aurelian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE MARIUS** 2) **BOBE ANA**	
131815 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 3430, din 10/12/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B8	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat referatul de completare nu a fost solutionat	A1
131829 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 3432, din 10/12/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B9	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat referatul de completare nu a fost solutionat	A1
129087 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. 1327, din 02/08/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (ADEVERINTA 1327/02.08.2023);		
B10	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale în sensul schimbării grupei de destinaţie a imobilului din teren 'intravilan' în teren 'extravilan', coform documentaţiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

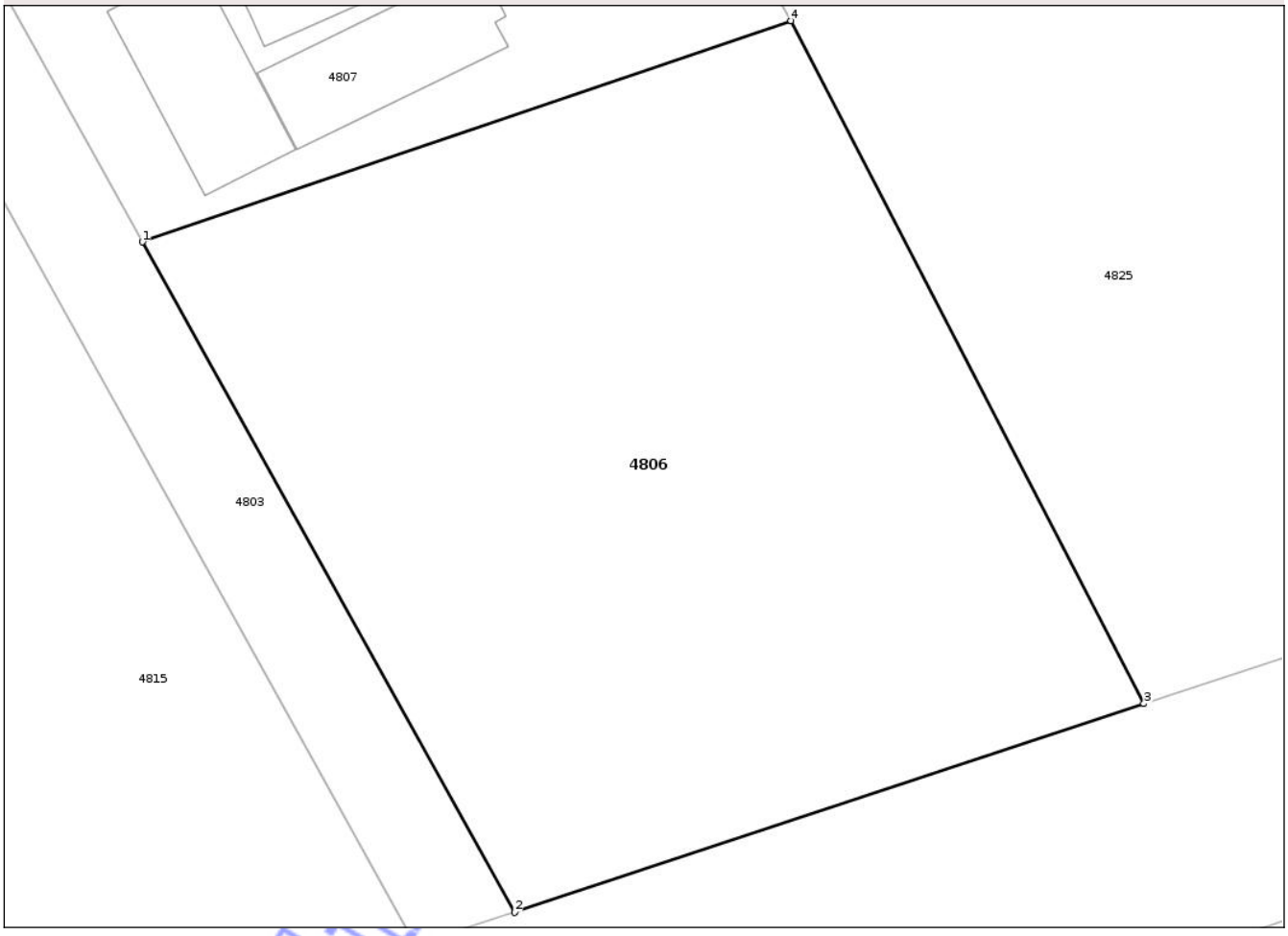
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24538	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	73	388/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.635,655 382.492,221	2	572.664,207 382.440,853	58.77
2	572.664,207 382.440,853	3	572.712,495 382.456,847	50.868
3	572.712,495 382.456,847	4	572.685,428 382.509,169	58.909
4	572.685,428 382.509,169	1	572.635,655 382.492,221	52.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 73 ; A 388/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24496	5.000	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24496-C1	Jud. Prahova, T 73 ; A 388/17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; BIROURI (P) ; Sc desf. = 125 mp ; An constr. - 2016 .
A1.2	24496-C2	Jud. Prahova, T 73 ; A 388/17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 121 mp ; An constr. - 2016 .
A1.3	24496-C3	Jud. Prahova, T 73 ; A 388/17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:724 mp; S. construita desfasurata:724 mp; HALA (P) ; Sc desf. = 724 mp ; An constr. - 2016 .
A1.4		Jud. Prahova, T 73 ; A 388/17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 49 mp ; An constr. - 2016 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1560 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. 80, din 07/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24496 a imobilului cu numarul cadastral 24496/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1516(e:11798) (identificator electronic 20497) inscris in cartea funciara 1106(e:1106) (identificator electronic 20497);	A1
Act Administrativ nr. 23901, din 30/04/2010 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B3	Se noteaza modificarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din '1516' in 'numar cadastral electonic 11798'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20497/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23901 din 30/04/2010;	
Act Administrativ nr. 78394, din 28/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 9856/21-08-2014 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din 'extravilan' in 'intravilan' conform documentatiei tehnice anexate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20497/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 88260 din 25/08/2015;	
Act Administrativ nr. 10677, din 02/12/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20497/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 120636 din 04/12/2015;	
68612 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 2517, din 13/07/2016 emis de NP Neculae Diana (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ANDAVA TOTAL HIDRO S.R.L.**, CIF:32487886	
56941 / 29/05/2019		
Act Administrativ nr. 18, din 02/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 7636 din 17.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 26709 din 13.03.2019, emis de O.C.P.I. PH;act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de CONSILIUL LOCAL AL PRIMARIEI ARICESTII RAHTIVANI);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intricat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
80080 / 31/07/2019		
Act Administrativ nr. 35, din 26/09/2003 emis de MINISTERUL AGRICULTURII, (PADURILOR, APELOR SI MEDIULUI; act administrativ nr 9856 din 21.08.2014, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 18 din 02.03.2011, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 56941 din 29.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16383 din 06.09.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 7636 din 17.04.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'intravilan' in 'extravilan'	A1
162621 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. 8142, din 24/02/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B11	se respinge cererea de actualizarea a informatiilor cadastrale, intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
30071 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 15, din 17/02/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 8142 din 24.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 162621 din 20.12.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B12	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit	A1
55906 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 961, din 12/04/2023 emis de NP Mrad Janeta (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B13	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare incheiata intre SC ANDAVA TOTAL HIDRO SRL, in calitate de promitent vanzator si INTER DISTRIBUTION DRINKS SRL in calitate de promitent cumparator cu termen de perfectare al contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 15.04.2024	A1
60991 / 25/04/2023		
Act Administrativ nr. 8142, din 24/02/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B14	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii' pentru suprafata de 2995 mp	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC ANDAVA TOTAL HIDRO S.R.L.**, CIF:32487886	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67414 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 2606, din 28/06/2019 emis de Neculae Diana (act administrativ nr 15 din 17.02.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 68612/2016	A1

Document de lucru fără valoare oficială

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24496	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.995	73	388/17	-	
2	arabil	NU	2.005	73	388/17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24496-C1	constructii administrative si social culturale	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; BIROURI (P) ; Sc desf. = 125 mp ; An constr. - 2016 .
A1.2	24496-C2	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 121 mp ; An constr. - 2016 .
A1.3	24496-C3	constructii industriale si edilitare	724	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:724 mp; S. construita desfasurata:724 mp; HALA (P) ; Sc desf. = 724 mp ; An constr. - 2016 .
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; MAGAZIE (P) ; Sc desf. = 49 mp ; An constr. - 2016 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.588,806 382.576,729	2	572.635,655 382.492,221	96.625
2	572.635,655 382.492,221	3	572.685,428 382.509,169	52.579
3	572.685,428 382.509,169	4	572.638,581 382.593,677	96.624
4	572.638,581 382.593,677	1	572.588,806 382.576,729	52.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:820
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:554/2/1
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23429	2.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86324 / 02/10/2018		
Act Notarial nr. 2495, din 01/10/2018 emis de Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL**, CIF:22936619	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93038 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 2702, din 16/10/2018 emis de NP Minea Octavian;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 86324/2018	A1
35425 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 941, din 14/03/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEincepand de la data de 12.12.2022 pana la data de 31.12.2032, dobandit prin Conventie	A1
	1) **FERUCCIO COM SRL**, CIF:9363310	

Neutilizabil în circuitul civil

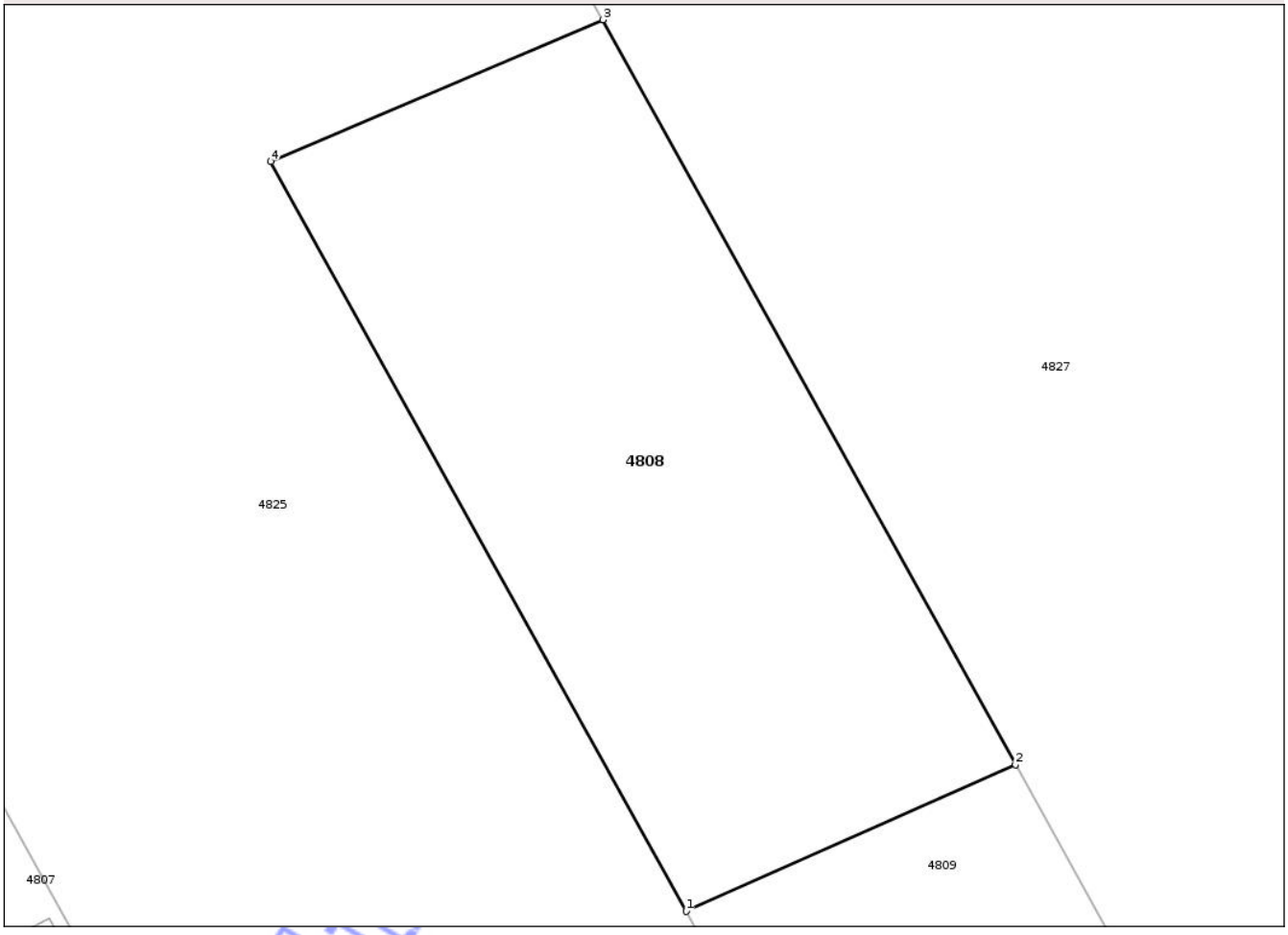
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23429	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	73	388/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.708,35 382.558,883	2	572.734,946 382.570,728	29.114
2	572.734,946 382.570,728	3	572.701,632 382.630,822	68.71
3	572.701,632 382.630,822	4	572.674,813 382.619,378	29.159
4	572.674,813 382.619,378	1	572.708,35 382.558,883	69.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:702
Nr. cadastral vechi:554/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23498	Din acte: 2.985 Masurata: 2.894	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86339 / 02/10/2018		
Act Notarial nr. 2495, din 01/10/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL**, CIF:22936619	
87889 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 1975, din 05/07/2022 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93044 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 2702, din 16/10/2018 emis de NP Minea Octavian;		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret inscrisa sub C1 prin incheierea nr.86339/2018	A1
35427 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 941, din 14/03/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe perioada 12.12.2022-31.12.2032, dobandit prin Conventie	A1
	1) **FERUCCIO COM SRL**, CIF:9363310	

Neautorizat în circuitul civil

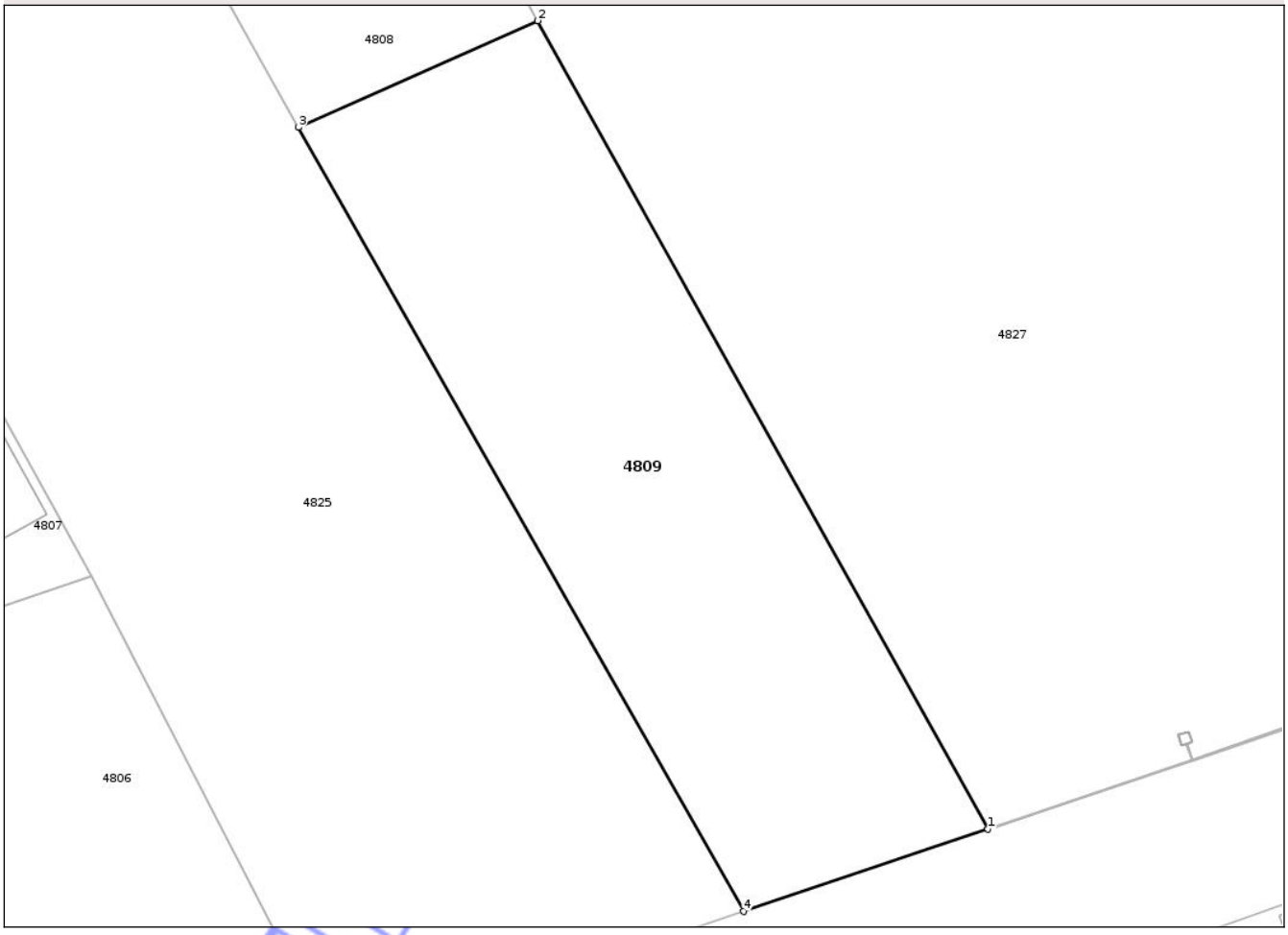
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23498	Din acte: 2.985 Masurata: 2.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.894	73	388/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.784,899 382.481,046	2	572.734,946 382.570,728	102.656
2	572.734,946 382.570,728	3	572.708,35 382.558,883	29.114
3	572.708,35 382.558,883	4	572.757,754 382.471,926	100.011
4	572.757,754 382.471,926	1	572.784,899 382.481,046	28.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3289
Nr. cadastral vechi:10476

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20764	58.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66029 / 16/11/2007		
Act Notarial nr. 2915, din 15/11/2007 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA - SIMOIU CATALIN - IOAN** 2) **MIHALCEA - SIMOIU INA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20764	58.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58.000	73	388/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.816,282 382.678,826	2	571.705,369 382.642,108	116.833
2	571.705,369 382.642,108	3	571.950,454 382.200,144	505.37
3	571.950,454 382.200,144	4	572.020,849 382.223,661	74.219
4	572.020,849 382.223,661	5	572.020,246 382.225,465	1.902
5	572.020,246 382.225,465	6	572.019,681 382.225,264	0.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.019,681 382.225,264	7	572.019,278 382.226,395	1.201
7	572.019,278 382.226,395	8	572.020,409 382.226,797	1.2
8	572.020,409 382.226,797	9	572.020,811 382.225,666	1.2
9	572.020,811 382.225,666	10	572.020,251 382.225,467	0.594
10	572.020,251 382.225,467	11	572.020,854 382.223,662	1.903
11	572.020,854 382.223,662	12	572.061,149 382.237,124	42.484
12	572.061,149 382.237,124	13	572.061,217 382.237,147	0.072
13	572.061,217 382.237,147	1	571.816,282 382.678,826	505.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4341
Nr. cadastral vechi:11039

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21458	24.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19399 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 08, din 26/02/2019 emis de NP Vasiu Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU BEATRICE - CLARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

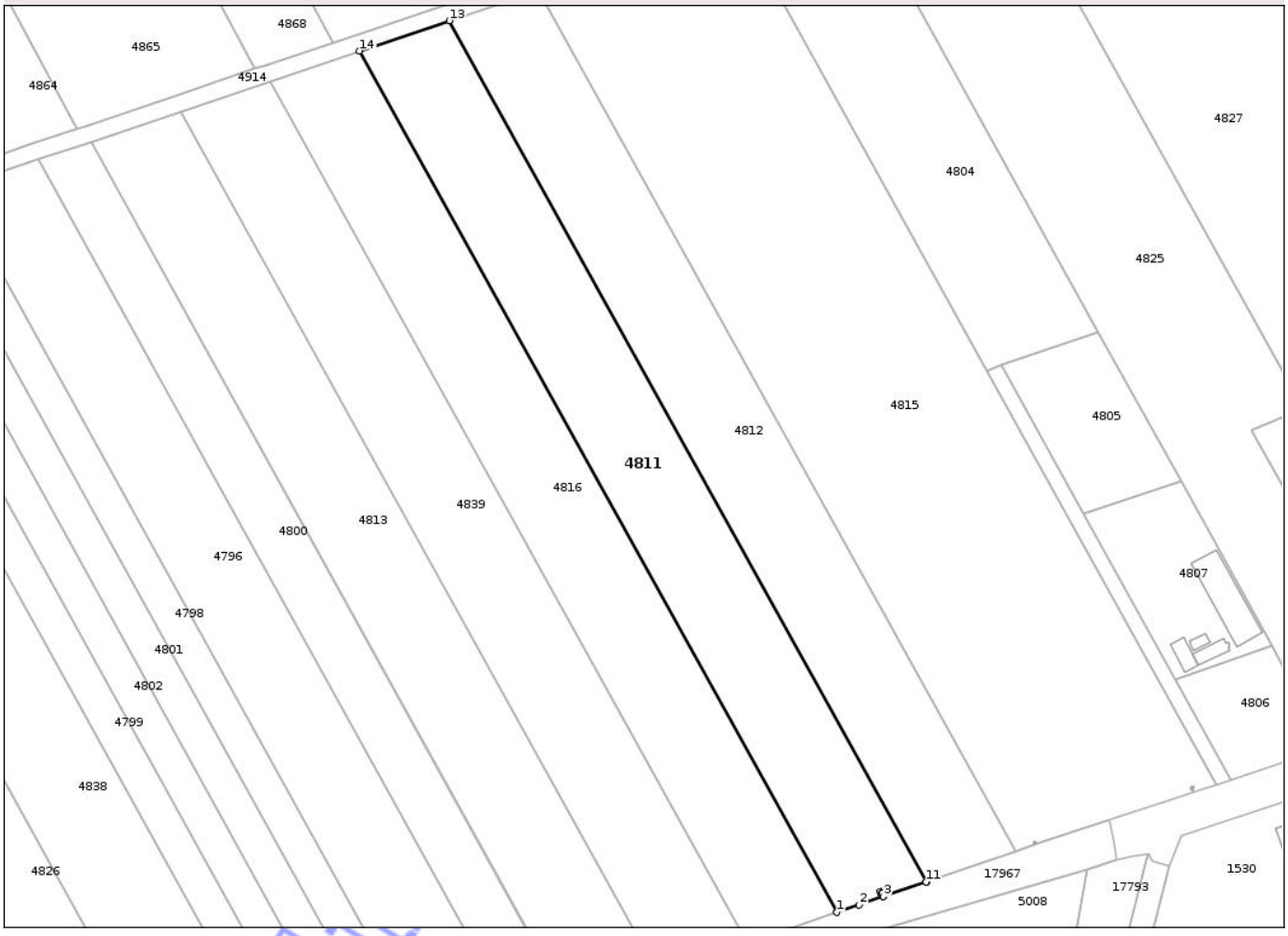
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21458	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	73	388/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.462,457 382.372,973	2	572.473,843 382.376,876	12.036
2	572.473,843 382.376,876	3	572.486,119 382.381,031	12.96
3	572.486,119 382.381,031	4	572.485,587 382.382,593	1.65
4	572.485,587 382.382,593	5	572.485,028 382.382,375	0.6
5	572.485,028 382.382,375	6	572.484,591 382.383,492	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.484,591 382.383,492	7	572.485,708 382.383,93	1.2
7	572.485,708 382.383,93	8	572.486,146 382.382,812	1.201
8	572.486,146 382.382,812	9	572.485,592 382.382,595	0.595
9	572.485,592 382.382,595	10	572.486,124 382.381,032	1.651
10	572.486,124 382.381,032	11	572.508,139 382.388,529	23.257
11	572.508,139 382.388,529	12	572.508,285 382.388,578	0.154
12	572.508,285 382.388,578	13	572.263,88 382.829,05	503.735
13	572.263,88 382.829,05	14	572.217,99 382.813,566	48.432
14	572.217,99 382.813,566	1	572.462,457 382.372,973	503.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4347
Nr. cadastral vechi:11038

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21457	24.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9531 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 239, din 01/02/2018 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel (act notarial nr 237 din 01.02.2018, emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;hotarare judecatoreasca nr 653 din 10.04.2017, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr Hotararea nr 1 din 07.02.2017, emis de A.G.E.A. SC PIK ELEGANCE SRL;act administrativ nr 10075 din 29.05.2017, emis de ONRC de pe langa TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 3502639 din 30.05.2017, emis de O.R.C DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr Hotararea nr 1 din 07.02.2017, emis de A.G.E.A. SC DEVELOPMENT PIKANORE SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a divizarii), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIK DEVELOPMENT IMPEX SRL**, CIF:36195957	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38457 / 04/07/2011		
Act Notarial nr. 990, din 30/06/2011 emis de NP.MARINCAS EUGEN;		
C2	se radiaza privilegiu rest pret de sub C 1 inscris sub nr. 33037/2011	A1

Neutilizabil în circuitul civil

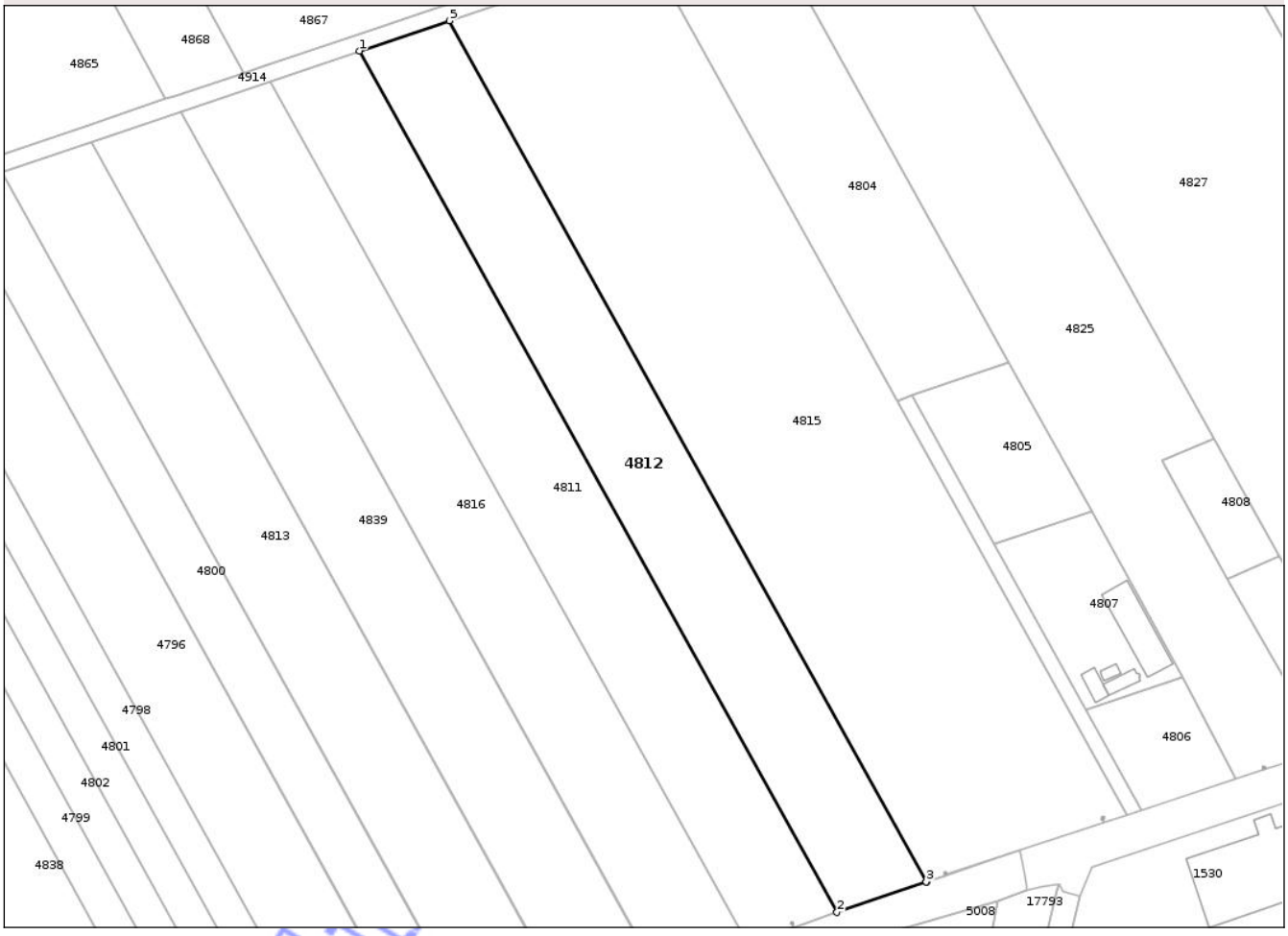
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21457	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	73	388/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.263,88 382.829,05	2	572.508,285 382.388,578	503.735
2	572.508,285 382.388,578	3	572.553,974 382.404,136	48.265
3	572.553,974 382.404,136	4	572.554,12 382.404,185	0.154
4	572.554,12 382.404,185	5	572.309,78 382.844,538	503.6
5	572.309,78 382.844,538	1	572.263,88 382.829,05	48.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4605
Nr. cadastral vechi:11198

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21603	24.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38524 / 15/04/2016		
Act Notarial nr. 490, din 14/04/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, (asupra terenului in suprafata de 10.000 mp indivizi din 24.000 mp, respectiv cota indiviza de 41,67%), dobandit prin Conventie, cota actuala 21/50, cota initiala 42/100	A1
	1) **SC AQUILA CONSTRUCT SRL**, CIF:15285437	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare (asupra terenului in suprafata de 13.996 mp indivizi din 24.000 mp, respectiv cota indiviza de 58,33%), dobandit prin Conventie, cota actuala 29/50, cota initiala 58/100	A1
	1) **SC NOVADEX & CA SRL**, CIF:15667143	
73442 / 05/08/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 98, din 27/11/2019 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 143131 din 06.12.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1
51285 / 13/04/2022		
Act Administrativ nr. C3342, din 13/04/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38524 / 15/04/2016		
Act Notarial nr. 486, din 14/04/2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 si interdictiile aferente acesteia de sub B5, inscrise prin incheierea nr. 871152/2014	A1

Neautorizat cu titlu gratuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21603	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	24.000	73	388/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.324,938 382.326,146	2	572.370,71 382.341,733	48.353
2	572.370,71 382.341,733	3	572.370,844 382.341,778	0.141
3	572.370,844 382.341,778	4	572.126,252 382.782,612	504.143
4	572.126,252 382.782,612	5	572.080,531 382.767,185	48.254
5	572.080,531 382.767,185	6	572.323,774 382.328,219	501.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.323,774 382.328,219	7	572.324,388 382.328,476	0.666
7	572.324,388 382.328,476	8	572.324,852 382.327,37	1.199
8	572.324,852 382.327,37	9	572.324,359 382.327,163	0.535
9	572.324,359 382.327,163	1	572.324,938 382.326,146	1.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5398
Nr. cadastral vechi:11796

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T73, A388/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22219	1.912	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*

Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;
Teren extravilan neimprejmuit.
Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C.25519 in baza Conventiei Nr.1640/08.09.2022, respectiv la terenul cu N.C.25768 in baza Conventiei Nr.1641/08.09.2022 pe o suprafata de 972mp.
Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu N.C.26121 in baza Conventiei Nr. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 972mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26774 / 14/05/2010		
Act Notarial nr. 1299, din 13/05/2010 emis de NP MEIROSU CARMEN (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
18534 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
21223 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 1053, din 17/09/2020 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1
120321 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 972 mp pe care se constituie servitutea de trecere si inscrierea dreptului de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu numar cadastral .25519 si 25768	A1
60788 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 142, din 23/02/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 458 din 12.04.2023, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 972 mp pe care se constituie servitutea de trecere si inscrierea dreptului de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu numar cadastral 26121	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
73000 / 17/12/2010	

Document generat în sistem informatizat
Fără valoare de circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1108, din 16/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C1	se noteaza servitutea de trecere in favoarea fondului dominant proprietatea SC TORO MANUFACTORING AND SALES SRL pe teren in suprafata de 972 mp	A1
74579 / 24/12/2010		
Act Notarial nr. 1141, din 23/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (declaratie autentica nr.28/13. 01.2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;declaratie autentica nr.59/19.01.2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
C2	se noteaza servitutea de trecere cu titlu gratuit pe suprafata de 972 mp din 1912 mp in favoarea lotului cu nr. cad. 11752 inscris in cartea funciara nr. 5351 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
30347 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 1250, din 29/05/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C3	se noteaza servitute de trecere in favoarea terenului cu nr. cadastral 22747 inscris in cartea funciara 22747 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC PROSEAL SRL	A1
16125 / 11/03/2013		
Act Administrativ nr. 12743, din 25/02/2013 emis de OCPI PH (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N. P. CALIN MIRELA);		
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierii nr. 12984/2012 in sensul ca se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului cu numarul cadastral 22565 inscris in cartea funciara 22565 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea SC HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL)	A1
16146 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C5	se noteaza servitute de trecere cu piciorul cat si cu mijloace de transport auto pe suprafata de teren 1 de 972 mp in favoarea imobilului cu nr. cadastral 23138 inscris in cartea funciara 23138 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea SC COFICAB PLOIESTI SRL)	A1
84965 / 10/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P/2013, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C7	se radiaza notarea sechestrului asiguratoriu de sub C6 inregistrata cu nr. 83296/2013	A1
74152 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 282, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTIONS TWO SRL**, CIF:30224816	
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de COSMA ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
Act Notarial nr. 284, din 16/09/2014 emis de COSMA ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC ALLIANSO IMMOB DEVELOPMENT FOUR SRL**, CIF:30360257	
25115 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 55, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 54/12.03.2015 de NP COSMA ANDREEA ;);		
C12	se intabuleaza dreptul de servitute de trecere, asupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 24020 inscris in CF 24020 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
57666 / 29/05/2015		
Act Notarial nr. 167, din 27/05/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 166/27-05-2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
C13	se intabuleaza dreptul de SERVITUTE DE TRECERE asupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp in favoarea imobilului nu nr. cadastral 24177 inscris in cartea funciara nr. 24177 a localitati Aricestii Rahtivani, proprietatea lui SC DEKOMTE DE TEMPLE ENGINEERING SRL	A1

Document generat la cerere

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
117055 / 20/11/2015		
Act Notarial nr. 467, din 19/11/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE (asupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 22795 inscris in cartea funciara 22795 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
54410 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA (declaratie nr. 288/16.06.2016 emisa de NP COSMA ANDREEA);		
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, asupra unei suprafete de teren de 972 mp din 1912 mp, in favoarea imobilului cu numar cadastral 24558 inscris in cartea funcira nr. 24558 a localitatii Aricestii Rahtivani., dobandit prin Conventie	A1
65574 / 05/07/2016		
Act Administrativ nr. 54410, din 31/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C16	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr 54410/2016, in sensul ca servitutea de trecere este pentru suprafata de teren de 972 mp din suprafata de teren de 1912 mp	A1
85472 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 480, din 07/09/2016 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C17	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp in favoarea imobilului cu nr.cadastral 24334 inscris in careta funciara nr.24334 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
15986 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de NP Cosma Andreea (act notarial nr 50 din 08.02.2017, emis de NP Cosma Andreea);		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTE(asupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
16042 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 71, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 51 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTE(asupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 23981 inscris in cartea funciara 23981 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
86352 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 632, din 18/09/2017 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 652 din 21.09.2017, emis de NP Calin Mirela);		
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 972 mp.indiviz din intreg terenul in suprafata de 1912 mp.) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24249 inscris in cartea funciara 24249 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
109952 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 6263, din 23/11/2017 emis de NP Stefan Iulia Silvia (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C21	se noteaza promisiunea de constuituire cu titlu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 24872, 24861, 24864 inscrise in cartile funciare 24872, 24861, 24864 ale localitatii Aricestii Rahtivani, in termen de 6 luni de la autentificarea prezentului contract	A1
112945 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 622, din 08/12/2017 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C22	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 972 mp.indiviz din intreg terenul in suprafata de 1912 mp.) in favoarea SOCIETATII DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD SA, dobandit prin Conventie	A1
58287 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C23	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti	A1

Document oficial în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C23	duble) si cu piciorul, asupra terenului in suprafata de 972 mp din terenul inscris in prezenta carte funciara, in favoarea terenului in suprafata de 120.433 mp avand numar cadastral 24872 inscris in Cartea Funciara nr. 24872 a localitatii Aricestii Rahtivani, a terenului in suprafata de 176.611 mp avand numar cadastral 24861 inscris in Cartea Fucniara nr. 24861 a localitatii Aricestii Rahtivani si a terenului in suprafata de 2.956 mp avand numar cadastral 24864 inscris in cartea funciara 24864 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
52546 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N. P. CALIN MIRELA);		
C24	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea terenului cu numar cadastral 25069 inscris in cartea funciara nr. 25069 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
21223 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 1053, din 17/09/2020 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C25	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea terenului cu nr. cadastral 25469 inscris in cartea funciara 25469 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
120321 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C26	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 25519, 25768 inscrise in cartile funciare nr. 25519 si 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit), dobandit prin Conventie	A1
60788 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 458, din 12/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C27	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numarul cadastral 25519, 25768 inscris in cartea funciara nr. 25519 si 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit), dobandit prin Conventie	A1
61485 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de N. P. CALIN MIRELA);		
C28	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C8, B3 prin incheierea nr. 87939/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22219	1.912	Teren extravilan neimprejmuit. Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C.25519 in baza Conventiei Nr. 1640/08.09.2022, respectiv la terenul cu N.C.25768 in baza Conventiei Nr.1641/08. 09.2022 pe o suprafata de 972mp. Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu N.C.26121 in baza Conventiei Nr. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 972mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	531	73	388/32	-	
2	arabil	DA	1.381	73	388/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.547,172 382.259,774	2	571.568,548 382.267,202	22.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.568,548 382.267,202	3	571.513,328 382.366,906	113.974
3	571.513,328 382.366,906	4	571.521,608 382.372,419	9.947
4	571.521,608 382.372,419	5	571.506,558 382.395,548	27.594
5	571.506,558 382.395,548	6	571.498,339 382.390,433	9.681
6	571.498,339 382.390,433	7	571.508,809 382.363,899	28.525
7	571.508,809 382.363,899	1	571.547,172 382.259,774	110.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:525(e:525)
Nr. cadastral vechi:792

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20997	53.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17377 / 24/02/2016		
Act Notarial nr. 416, din 19/02/2016 emis de NP Anghel Andrei;		
B5	se respinge cererea de inscriere intrucat nu s-au solutionat corespunzator cerintele din referatul de completare	A1
11848 / 12/02/2018		
Act Notarial nr. 416, din 19/02/2016 emis de NP Anghel Andrei;		
B6	se respinge cererea de inscriere intrucat nu s-au solutionat corespunzator cerintele din referatul de completare	A1
59813 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 552, din 05/05/2022 emis de Maftei Boroi Elena Paula;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANILA MADALIN - GEORGIAN** 2) **STANILA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20997	53.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.500	73	388/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.412,113 382.879,067	2	572.309,78 382.844,538	108.001
3	572.554,12 382.404,185	4	572.564,215 382.407,559	10.644
5	572.564,055 382.408,041	6	572.563,492 382.407,832	0.601
7	572.563,075 382.408,957	8	572.564,2 382.409,375	1.2
9	572.564,617 382.408,249	10	572.564,059 382.408,043	0.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	572.309,78 382.844,538	3	572.554,12 382.404,185	503.6
4	572.564,215 382.407,559	5	572.564,055 382.408,041	0.508
6	572.563,492 382.407,832	7	572.563,075 382.408,957	1.2
8	572.564,2 382.409,375	9	572.564,617 382.408,249	1.201
10	572.564,059 382.408,043	11	572.564,22 382.407,561	0.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	572.564,22 382.407,561	12	572.605,413 382.421,368	43.445
13	572.631,834 382.430,126	14	572.645,194 382.434,537	14.069
15	572.644,67 382.436,114	16	572.644,095 382.435,941	0.6
17	572.643,749 382.437,09	18	572.644,898 382.437,436	1.2
19	572.645,244 382.436,287	20	572.644,675 382.436,115	0.594
21	572.645,199 382.434,538	22	572.656,587 382.438,346	12.008
23	572.539,075 382.650,201	1	572.412,113 382.879,067	261.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	572.605,413 382.421,368	13	572.631,834 382.430,126	27.835
14	572.645,194 382.434,537	15	572.644,67 382.436,114	1.662
16	572.644,095 382.435,941	17	572.643,749 382.437,09	1.2
18	572.644,898 382.437,436	19	572.645,244 382.436,287	1.2
20	572.644,675 382.436,115	21	572.645,199 382.434,538	1.662
22	572.656,587 382.438,346	23	572.539,075 382.650,201	242.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4843
Nr. cadastral vechi:11335

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21757	24.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56621 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 170, din 06/11/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B3	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare	A1
68342 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 170, din 06/11/2019 emis de NP Minea Octavian (act notarial nr 112 din 20.05.2022, emis de NP Minea Octavian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRZEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68342 / 23/05/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 03/06/2008 emis de EX.JUD. Radulescu Remus;		
C2	se radiaza privilegiul rest pret inscris sub C1 prin incheierea nr. 20633/2009	A1

Neutilizabil în circuitul civil

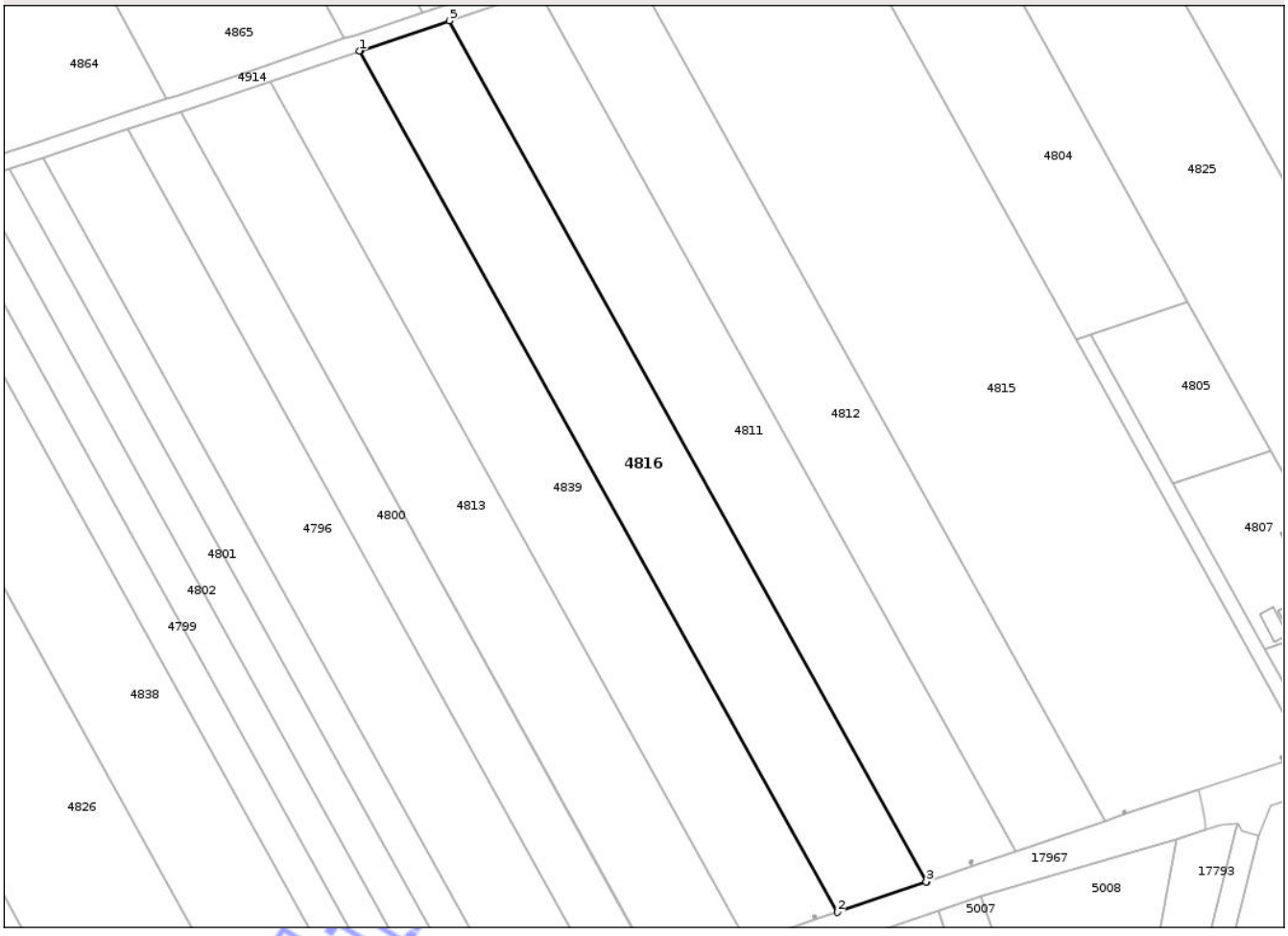
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21757	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	73	388/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.172,116 382.798,087	2	572.416,646 382.357,374	504.007
2	572.416,646 382.357,374	3	572.462,317 382.372,926	48.246
3	572.462,317 382.372,926	4	572.462,457 382.372,973	0.148
4	572.462,457 382.372,973	5	572.217,99 382.813,566	503.871
5	572.217,99 382.813,566	6	572.172,155 382.798,101	48.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.172,155 382.798,101	1	572.172,116 382.798,087	0.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584(e:584)
Nr. cadastral vechi:767

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21765	14.585	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37974 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 972, din 25/04/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA PATELI PROD SRL**, CIF:36605321	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48651 / 31/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10168, din 14/12/2016 emis de Judecatoria Ploiesti (ordonanta nr 10208/P/2007 din 24.09.2015, emis de Parchetul de pe langa Judecatoria Ploiesti);		
C5	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C3 inscris prin incheierea nr. 3289/2015 si mentinerea sechestrului asiguratoriu de sub C4 inscrisa prin incheierea nr. 71592/2016	A1
37974 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 972, din 25/04/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C6	se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul conform art 53 din Lg. 85/2006	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21765	14.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.585	73	388/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.538,327 382.586,481	2	571.783,649 382.144,08	505.867
2	571.783,649 382.144,08	3	571.795,783 382.148,21	12.818
3	571.795,783 382.148,21	4	571.795,247 382.149,783	1.662
4	571.795,247 382.149,783	5	571.794,68 382.149,588	0.6
5	571.794,68 382.149,588	6	571.794,29 382.150,723	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.794,29 382.150,723	7	571.795,424 382.151,113	1.199
7	571.795,424 382.151,113	8	571.795,815 382.149,978	1.2
8	571.795,815 382.149,978	9	571.795,252 382.149,785	0.595
9	571.795,252 382.149,785	10	571.795,791 382.148,213	1.662
10	571.795,791 382.148,213	11	571.811,335 382.153,503	16.42
11	571.811,335 382.153,503	12	571.811,383 382.153,519	0.051
12	571.811,383 382.153,519	13	571.566,107 382.595,856	505.789
13	571.566,107 382.595,856	1	571.538,327 382.586,481	29.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4679
Nr. cadastral vechi:11238

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21645	10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8636 / 24/02/2009		
Act Administrativ nr. 27, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.49/11.04.2005 emis de NP NEAGU I;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 6/24	A1
	1) **NEAGU AIDA** 2) **PARVULESCU MARIA**	
Act Administrativ nr. 27, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.127/27.08.2008 emis de NP NEAGU IOANA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3	A1
	1) **DOBROGEANU PETRE** 2) **MIHAI ANA**	
23276 / 19/05/2009		
Act Notarial nr. 50, din 11/04/2005 emis de NP NEAGU IOANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **NEAGU AIDA** 2) **PARVULESCU MARIA**	
43495 / 26/08/2009		
Act Notarial nr. 50, din 11/04/2005 emis de NP NEAGU IOANA (incheiere cf nr.23276/19.05.2009 emis de OCPI Prahova;);		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare si al incheierii nr.23276/2009 in sensul se inscrie dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 1/12 din imobil in favoarea lui Neagu Aida si Parvulescu Maria,	A1
18531 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
57574 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 70, din 26/04/2021 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ŞTEFAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21645	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.483	73	388/28	-	
2	arabil	DA	3.108	73	388/28	-	
3	arabil	NU	2.409	73	388/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.736,045 382.128,017	2	571.755,013 382.134,476	20.038
2	571.755,013 382.134,476	3	571.755,055 382.134,49	0.044
3	571.755,055 382.134,49	4	571.509,705 382.576,972	505.952
4	571.509,705 382.576,972	5	571.490,668 382.570,549	20.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.490,668 382.570,549	1	571.736,045 382.128,017	506.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3209
Nr. cadastral vechi:487

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 73 ; A 388/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20715	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49675 / 30/06/2014		
Act Administrativ nr. 38124, din 21/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr.2806/12.06.2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B2	se noteaza rectificarea limitelor imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se noteaza modificarea suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
113147 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2760, din 20/11/2018 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71041 / 21/07/2016		
Act Administrativ nr. 449/2010, din 08/06/2016 emis de Ex. Jud. MATEI SEBASTIAN;		
C6	se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul ca urmare a adjudecarii	A1
5974 / 30/01/2017		
Act Administrativ nr. 100239, din 25/01/2017 emis de DGRFP PLOIESTI (-AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C7	se respinge cererea de radiere a sechestrului intrucat acesta a fost radiat conform incheierii nr 71041/2016	A1

Neautorizată în circuitul civil

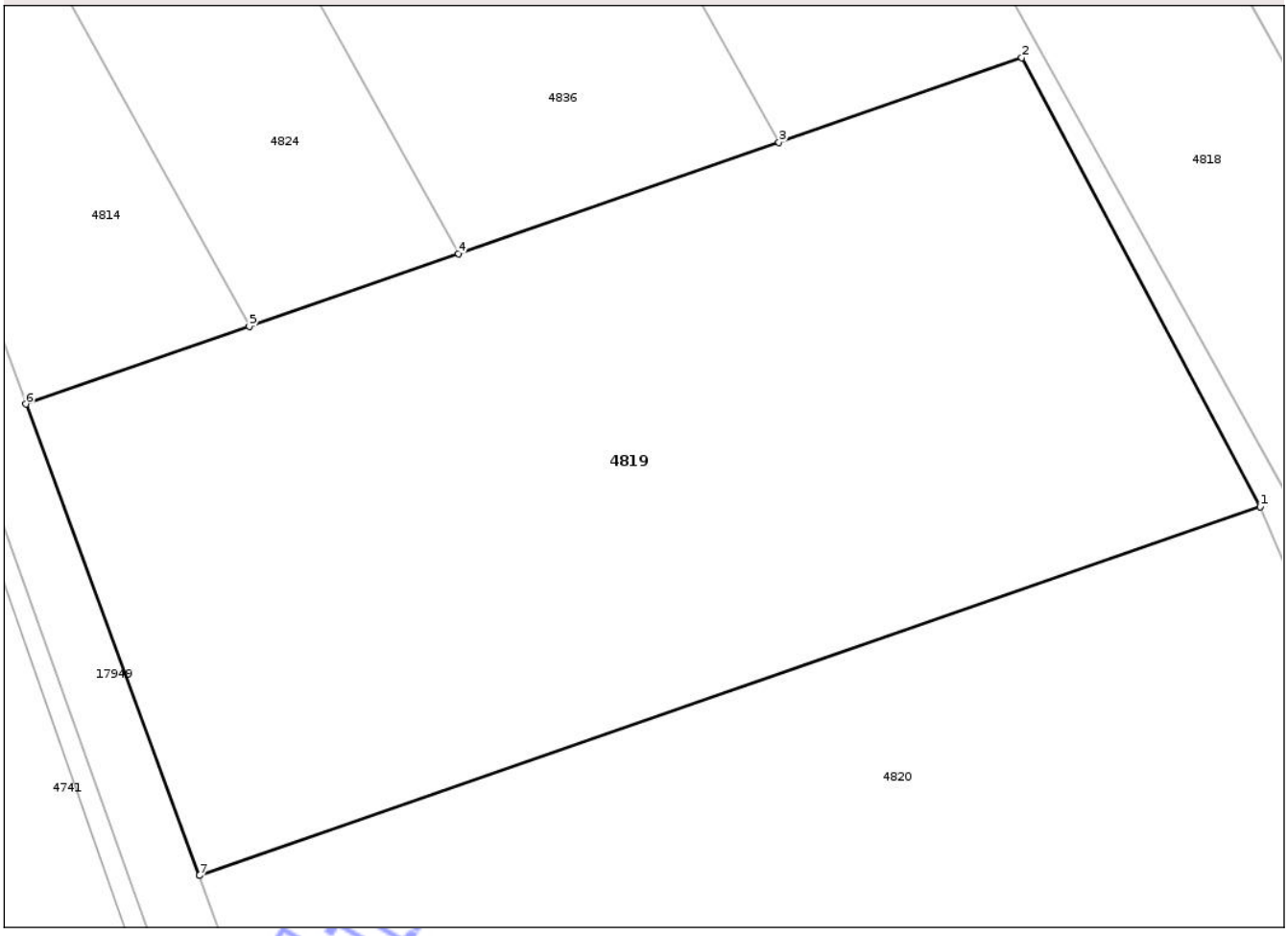
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20715	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	73	388/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.665,257 382.249,955	2	571.642,452 382.292,882	48.609
2	571.642,452 382.292,882	3	571.619,2 382.284,803	24.616
3	571.619,2 382.284,803	4	571.588,545 382.274,151	32.453
4	571.588,545 382.274,151	5	571.568,548 382.267,202	21.17
5	571.568,548 382.267,202	6	571.547,172 382.259,774	22.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.547,172 382.259,774	7	571.563,762 382.214,742	47.991
7	571.563,762 382.214,742	1	571.665,257 382.249,955	107.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3215
Nr. cadastral vechi:488

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20719	15.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44379 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 54861, din 03/10/2007 emis de OCPI PH;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul se afla in intravilanul localitatii	A1
49670 / 30/06/2014		
Act Administrativ nr. 44379, din 12/06/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr.2805/12.06.2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se noteaza modificarea suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
66025 / 06/07/2016		
Act Administrativ nr. 12098/281, din 08/06/2016 emis de BEJ MATEI SEBASTIAN (act administrativ nr. 449/2010/18-07-2016 emis de BEJ MATEI SEBASTIAN;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BAUPARTNER SRL**, CIF:18402418	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66025 / 06/07/2016		
Act Administrativ nr. 12098/281, din 08/06/2016 emis de BEJ MATEI SEBASTIAN (act administrativ nr. 449/2010/18-07-2016 emis de BEJ MATEI SEBASTIAN;);		
C6	se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul conform art. 857 (alin.3) din Codul de procedura civila	A1
5970 / 30/01/2017		
Act Administrativ nr. 100229, din 25/01/2017 emis de DGRFP (AJFP-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C7	se respinge cererea de notare intrucat aceata nu are obiect	A1

Neautorizat în circuitul civil

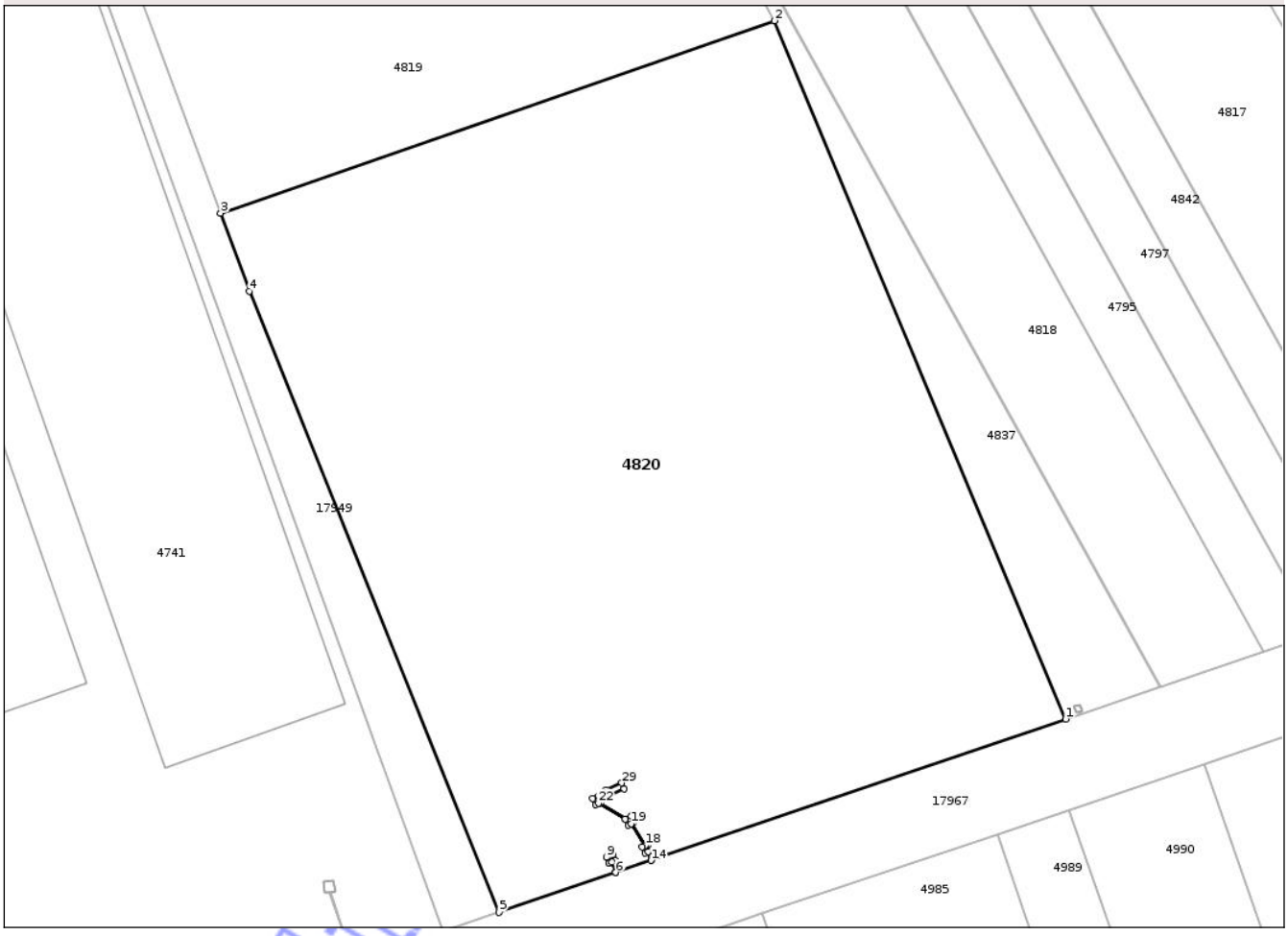
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20719	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.000	73	388/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	571.718,679 382.122,104	2	571.665,257 382.249,955	138.563
4	571.569,025 382.200,457	5	571.614,772 382.086,722	122.591
7	571.635,556 382.095,965	8	571.635,011 382.095,713	0.6
10	571.635,596 382.097,306	11	571.636,1 382.096,218	1.199
13	571.636,221 382.094,026	14	571.642,665 382.096,22	6.807
16	571.641,56 382.097,612	17	571.641,082 382.098,713	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	571.665,257 382.249,955	3	571.563,762 382.214,742	107.43
5	571.614,772 382.086,722	6	571.636,217 382.094,025	22.654
8	571.635,011 382.095,713	9	571.634,507 382.096,802	1.2
11	571.636,1 382.096,218	12	571.635,56 382.095,968	0.595
14	571.642,665 382.096,22	15	571.642,11 382.097,851	1.723
17	571.641,082 382.098,713	18	571.641,632 382.098,951	0.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	571.563,762 382.214,742	4	571.569,025 382.200,457	15.224
6	571.636,217 382.094,025	7	571.635,556 382.095,965	2.05
9	571.634,507 382.096,802	10	571.635,596 382.097,306	1.2
12	571.635,56 382.095,968	13	571.636,221 382.094,026	2.051
15	571.642,11 382.097,851	16	571.641,56 382.097,612	0.6
18	571.641,632 382.098,951	19	571.639,017 382.102,966	4.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	571.639,017 382.102,966	20	571.638,483 382.102,693	0.6
22	571.633,035 382.106,7	23	571.632,493 382.106,442	0.6
25	571.633,061 382.108,042	26	571.633,319 382.107,5	0.6
28	571.634,453 382.109,13	29	571.637,303 382.110,413	3.125
31	571.634,909 382.108,02	32	571.634,683 382.108,57	0.595
34	571.633,577 382.106,958	35	571.633,04 382.106,702	0.595
37	571.639,006 382.104,308	38	571.639,552 382.103,24	1.199
40	571.641,637 382.098,953	41	571.642,183 382.099,19	0.595
43	571.642,115 382.097,852	44	571.642,67 382.096,222	1.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	571.638,483 382.102,693	21	571.637,937 382.103,762	1.2
23	571.632,493 382.106,442	24	571.631,978 382.107,526	1.2
26	571.633,319 382.107,5	27	571.634,681 382.108,575	1.735
29	571.637,303 382.110,413	30	571.637,758 382.109,302	1.201
32	571.634,683 382.108,57	33	571.633,321 382.107,495	1.735
35	571.633,04 382.106,702	36	571.637,941 382.103,764	5.714
38	571.639,552 382.103,24	39	571.639,022 382.102,969	0.595
41	571.642,183 382.099,19	42	571.642,66 382.098,089	1.2
44	571.642,67 382.096,222	1	571.718,679 382.122,104	80.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	571.637,937 382.103,762	22	571.633,035 382.106,7	5.715
24	571.631,978 382.107,526	25	571.633,061 382.108,042	1.2
27	571.634,681 382.108,575	28	571.634,453 382.109,13	0.6
30	571.637,758 382.109,302	31	571.634,909 382.108,02	3.124
33	571.633,321 382.107,495	34	571.633,577 382.106,958	0.595
36	571.637,941 382.103,764	37	571.639,006 382.104,308	1.196
39	571.639,022 382.102,969	40	571.641,637 382.098,953	4.792
42	571.642,66 382.098,089	43	571.642,115 382.097,852	0.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:967(e:967)
Nr. cadastral vechi:527-528-531/2(e:11190)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22586	16.866	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:5142 mp; DEPOZIT SI BIROURI P+1 SCDESF. =5347.51MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22791 / 16/08/2005		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 33, din 10/08/2005 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;		
B2	Se noteaza autorizatia de construire 33/10.08.2005	A1
83356 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1944, din 16/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,restructurare,amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.	A1
84633 / 23/12/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 95, din 21/12/2007 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI (proces-verbal receptie nr.544/21.01.2008 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza schimbarea nr. cadastral vechi din 527-528-531/2 in nr. cadastral nou 11190	A1
84737 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 1971, din 23/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,restructurare,amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1, A1.1
12660 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 149, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA OANA;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,restructurare,construire si amenajare in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1, A1.1
65692 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1056, din 11/12/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B9	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,restructurare,construire si amenajare in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
49740 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 780, din 30/08/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,restructurare,construire si amenajare in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1, A1.1
57993 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. 2531, din 28/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B11	se noteaza interdictiile de dezmembrare,alipire,demolare, restructurare,amenajare,grevare,inchiriere,instrainare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1, A1.1
34842 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1197, din 22/05/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare,	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	construire, amenajare, restructurare, alipire, dezmembrare	
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
99935 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3045, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B14	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restrucurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare, construire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
Act Notarial nr. 3046, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B15	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
48202 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 240, din 13/05/2016 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B16	se noteaza interdictiile de dezmembrare,alipire,demolare, restructurare,amenajare,grevare,inchiriere,instrainare si construire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
101296 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare 2596, din 28/07/2021 emis de VOICU Andreea Elena;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13579 / 20/05/2005		
Act Notarial nr. 1559, din 19/05/2005 emis de NP MINEA O. (act aditional nr.1580/20.05.2005/30.12.1899 emis de NP MINEA O.;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURplus dobanzi si comisioane aferente.Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere,demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HVB BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
23078 / 18/08/2005		
Act Notarial nr. 1559, din 19/05/2005 emis de BNP MINEA O. (act nr.484/18.08.2005/30.12.1899 emis de BNP LIBERTAS;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURplus dobanzi si comisioane aferente.Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere,demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HVB BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
25090 / 07/09/2005		
Act Notarial nr. 1559, din 19/05/2005 emis de BNP MINEA O. (act aditional nr.1580/20.05.2005/30.12.1899 emis de NP MINEA O.;act nr.484/18.08.2005/30.12.1899 emis de BNP LIBERTAS;act nr.603/07.09.2005/ emis de BNP COSMA A.;);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru majorarea sumei de la 500.000 EURO la 1.000.000 Euro.Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere si demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HVB BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
12061 / 04/05/2006		
Act Notarial nr. 1, din 24/04/2004 emis de bnp;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTApentru o perioada de 10 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOCU GUARD ROMANIA S.R.L. BUCURESTI**, CIF:9999999999999	
83356 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1944, din 16/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:447500 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84737 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 1971, din 23/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
12660 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 149, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA OANA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:895000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
12690 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 145, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C8	se noteaza actul aditional nr.1 la contractul de garantie imobiliara aut. sub nr.1971 la data de 23.12.2008, de notarul public Cosma Saad Andreea.	A1, A1.1
12692 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 146, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C9	se noteaza actul aditional nr.1 la contractul de garantie imobiliara aut. sub nr.1944 la data de 16.12.2008, de notarul public Cosma Saad Andreea.	A1, A1.1
12693 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 147, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C10	se noteaza actul aditional nr.4 la contractul de garantie imobiliara aut. sub nr.1559 la data de 19.05.2005, de notarul public Minea Octavian, amendat prin actul aditional aut. sub nr.1580 la data de 20.05.2005, de notarul public Minea Octavian, prin Actul aditional aut. sub nr. 484 la data de 18.08.2005, de notar public Cosma Andreea si prin Actul aditional aut. sub nr.603 la data de 07.09.2005 de notarul public Cosma Andreea.	A1, A1.1
65692 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1056, din 11/12/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1855000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
49740 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 780, din 30/08/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
57993 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. 2531, din 28/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
34842 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1197, din 22/05/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3261375 RONsi celelalte obligatii de plata aferete creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
97611 / 05/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2200, din 30/06/2014 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
C16	se radiaza sechestru inscris sub C15 prin incheierea numar 83453/2013	A1, A1.1
99935 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3045, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 a finantatorului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C19	se inscrie ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor arenzi	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C20	se inscrie ipoteca asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor Imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
Act Notarial nr. 3046, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 a finantatorului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1320000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C23	se inscrie ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor arenzi	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C24	se inscrie ipoteca asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor Imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
48202 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 240, din 13/05/2016 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:425000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
C26	se inscrie dreptul de ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
35290 / 19/04/2018		
Act Administrativ nr. 62839, din 17/04/2018 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PJ);		
C29	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C27 prin incheierea nr. 53790/2017	A1, A1.1
52650 / 20/04/2021		
Act Administrativ nr. 81449, din 15/04/2021 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL COLECTARE EXECUATRE SILITA PERSOANE JURIDICE act administrativ nr 35290 din 19.04.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
C30	se radiaza sechestrul inscris sub C28 prin incheierea nr. 76335/2017	A1, A1.1
101296 / 04/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de leasing financiar imobiliar nr.30262855, din 28/05/2021 emis de UniCredit Bank S.A (inscris sub semnatura privata nr fn din 27.07.2021, emis de UniCredit Bank S.A);		
C31	se noteaza contractul de leasing financiar imobiliar nr.30262855 din 28.05.2021 incheiat intre UniCredit Leasing Corporation IFN S.A si SC ESTATE ARICESTI IMOB SRL	A1, A1.1

Reproducere interzisă a conținutului

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22586	16.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16.866	73	388/4;5;6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5.142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:5142 mp; DEPOZIT SI BIROURI P+1 SCDESF. =5347. 51MP.
A1.2		constructii industriale si edilitare	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii industriale si edilitare	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.067,79 382.875,88	2	573.156,974 382.683,403	212.135
2	573.156,974 382.683,403	3	573.164,908 382.686,361	8.467
3	573.164,908 382.686,361	4	573.164,504 382.687,569	1.274
4	573.164,504 382.687,569	5	573.163,909 382.687,569	0.595
5	573.163,909 382.687,569	6	573.163,909 382.688,759	1.19
6	573.163,909 382.688,759	7	573.165,099 382.688,759	1.19
7	573.165,099 382.688,759	8	573.165,099 382.687,569	1.19
8	573.165,099 382.687,569	9	573.164,509 382.687,569	0.59
9	573.164,509 382.687,569	10	573.164,912 382.686,362	1.273
10	573.164,912 382.686,362	11	573.185,63 382.693,28	21.842
11	573.185,63 382.693,28	12	573.178,592 382.710,776	18.859
12	573.178,592 382.710,776	13	573.229,17 382.728,51	53.597
13	573.229,17 382.728,51	14	573.148,2 382.903,16	192.507
14	573.148,2 382.903,16	1	573.067,79 382.875,88	84.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:478(e:478)
Nr. cadastral vechi:766

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20521	14.583	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32429 / 27/06/2007		
Act Notarial nr. 1440, din 25/06/2007 emis de NP TOMESCU ALICE - CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN IRINEL** 2) **GHEORGHE DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALCEA SIMOIU CATALIN** 2) **MIHALCEA SIMOIU INA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

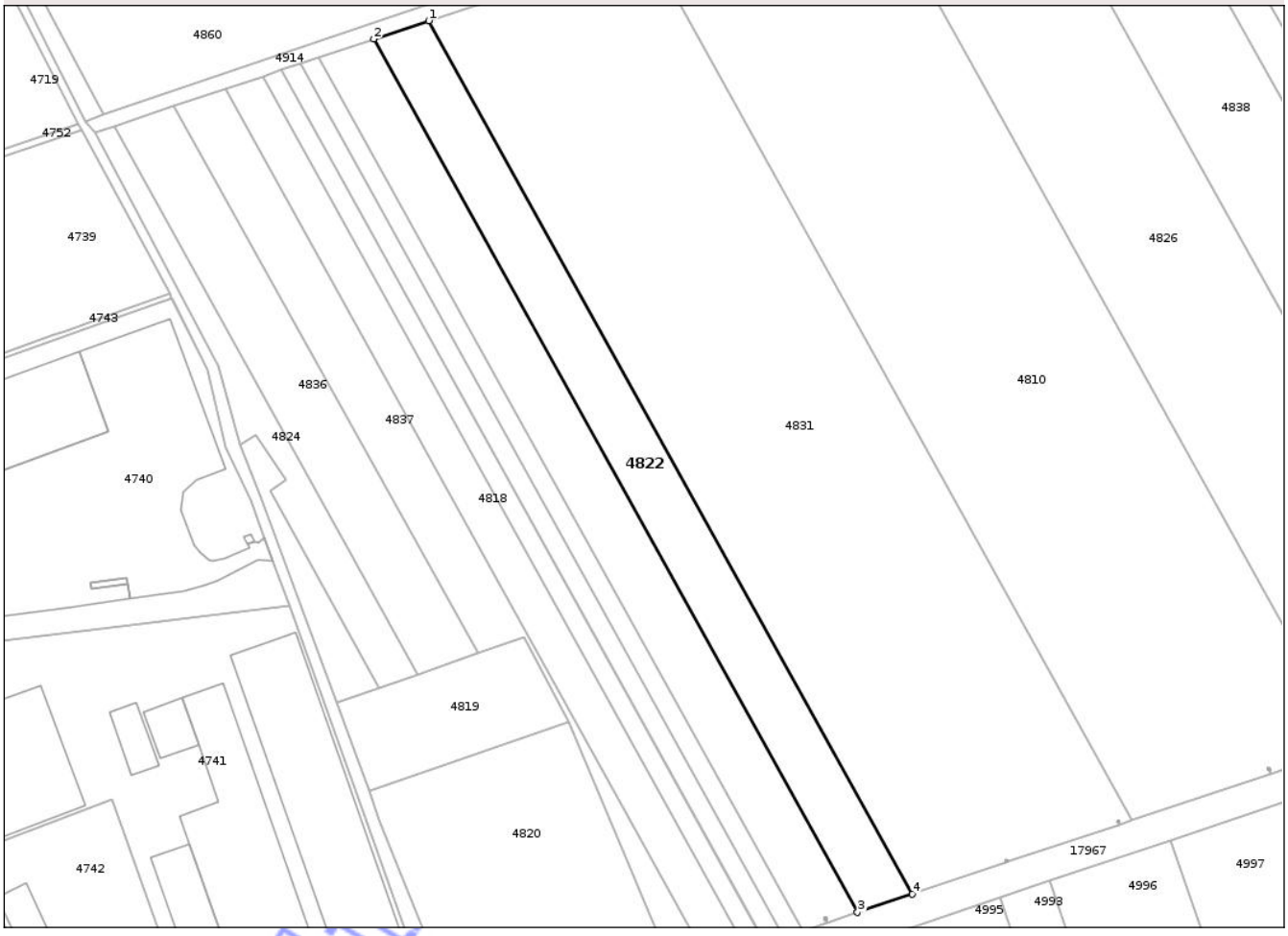
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20521	14.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.583	73	388/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.593,95 382.605,103	2	571.566,107 382.595,856	29.338
2	571.566,107 382.595,856	3	571.811,383 382.153,519	505.789
3	571.811,383 382.153,519	4	571.839,187 382.162,841	29.325
4	571.839,187 382.162,841	1	571.593,95 382.605,103	505.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416(e:416)
Nr. cadastral vechi:533-522-519(e:11628)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova, DN 72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20155	Din acte: 137.359 Masurata: 137.403	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20155-C1	Loc. Nedelea, Jud. Prahova, DN 72	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:38862 mp; CONSTRUCTIE P+2E+M sup.=38862
A1.2	20155-C2	Loc. Nedelea, Jud. Prahova, DN 72	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CABINA PAZA sup.=68 mp.
A1.3	20155-C3	Loc. Nedelea, Jud. Prahova, DN 72	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; POST TRAFO sup.= 26 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20390 / 14/07/2006		
Act Notarial nr. 693, din 07/07/2006 emis de NP Cosma A.Oana;		
B6	se noteaza dreptul de servitute de trecere pe terenul in suprafata de 922 mp cu nr.cadastral provizoriu 527-528-531/1 inscris in cartea funciara nr.966	A1
1644 / 13/01/2010		
Act Administrativ nr. 51, din 09/07/2009 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI (proces-verbal receptie nr. 01/15.12.2009 emis de Comisia de Receptie;);		
B11	Se noteaza modificarea numarului cadastral din ' 533-522-519 ' in ' 11628 '	A1
5187 / 02/02/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 5187, din 02/02/2010 emis de PFA CRETU ADRIAN;		
B13	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr.1644/2010, in sensul ca a fost omis a se mentiona urmatoarele :- imobilul este situat in tarla 73, parcela 388/7, 388/8,388/9;- terenul este situat in intravilan si are categorie curti constructii;- constructia C1 are SC=388863mp. si etaj 1 in SC=2553,94mp., etaj 2 in SC=2553,94mp., mansarda in SC=318,20mp. iar C2 are SC=69mp.	A1
18261 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 18261, din 01/04/2010 emis de NP ILIE LAURA MARCELA;		
B15	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata construita sol a constructiei C1 este de 38863 mp	A1
60745 / 11/10/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6706, din 07/03/2012 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr. 9080/15-10-2008 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;);		
B16	se radiaza litigiul inscris sub nr. 12723/2006 si incheierea de indreptare eroare materiala nr. 43582/2006	A1, A1.1, A1.2, A1.3
25136 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 655, din 01/04/2014 emis de NP POP MONICA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.**, CIF:15300120	
33381 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 8, din 30/04/2014 emis de NP POP MONICA;		
B18	se noteaza Incheierea de Rectificare nr.8/30.04.2014 emis de NP POP MONICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
79544 / 31/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4145/015/2015, din 28/07/2015 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B19	se respinge cererea de notare intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
20642 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 555, din 27/02/2020 emis de NP POP MONICA;		
B20	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, construire si demolare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Banca Transilvania SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18023 / 05/04/2012		
Act Notarial nr. 1122, din 16/04/2009 emis de NP MARIUS LUCA (act notarial nr. 14/11-01-2012 emis de NP DURNESCU MIHAELA GABRIELA;act notarial nr.35/02.04.2012 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;);		
C8	se noteaza accesul de trecere in favoarea tertelor persoane pe drumul colector propus a se construi in partea de sud a imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
46109 / 04/07/2013		
Act Notarial nr. 568, din 01/07/2013 emis de NP IFRIM VALERICA;		
C9	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inregistrate sub nr. 73527/2008,76821/2008,73528/2008 si 9202/2010	A1, A1.1, A1.2, A1.3
27862 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. 657, din 01/04/2014 emis de NP POP MONICA;		
C11	se radiaza ipoteca legala de sub C10 inscrisa prin incheierea nr. 25136/02.04.2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 5/6711, din 28/12/2007 emis de PLUS DISCOUNT ROMANIA (conventie incheiata intre LBI Consulting SRL si LIDL Discount SRL;act administrativ nr.7/12.12.2004 incheiat intre LBI Consulting SRL, Plus Discount Romania Societate in Comandita si Pludi Market SRL);		
C12	se radiaza contractul de locatiune de sub C2 inscris prin incheierea nr. 19510/05.11.2004	A1, A1.1, A1.2, A1.3
20642 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 555, din 27/02/2020 emis de NP POP MONICA;		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:360000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Banca Transilvania SA**, CIF:5022670	
25151 / 12/03/2020		
Act Administrativ nr. 20642, din 28/02/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
C14	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr.20642/2020 si al prezentei carti funciare in sensul ca valoarea creditului este in suma de 360.000.000 Lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil în circuitul civil

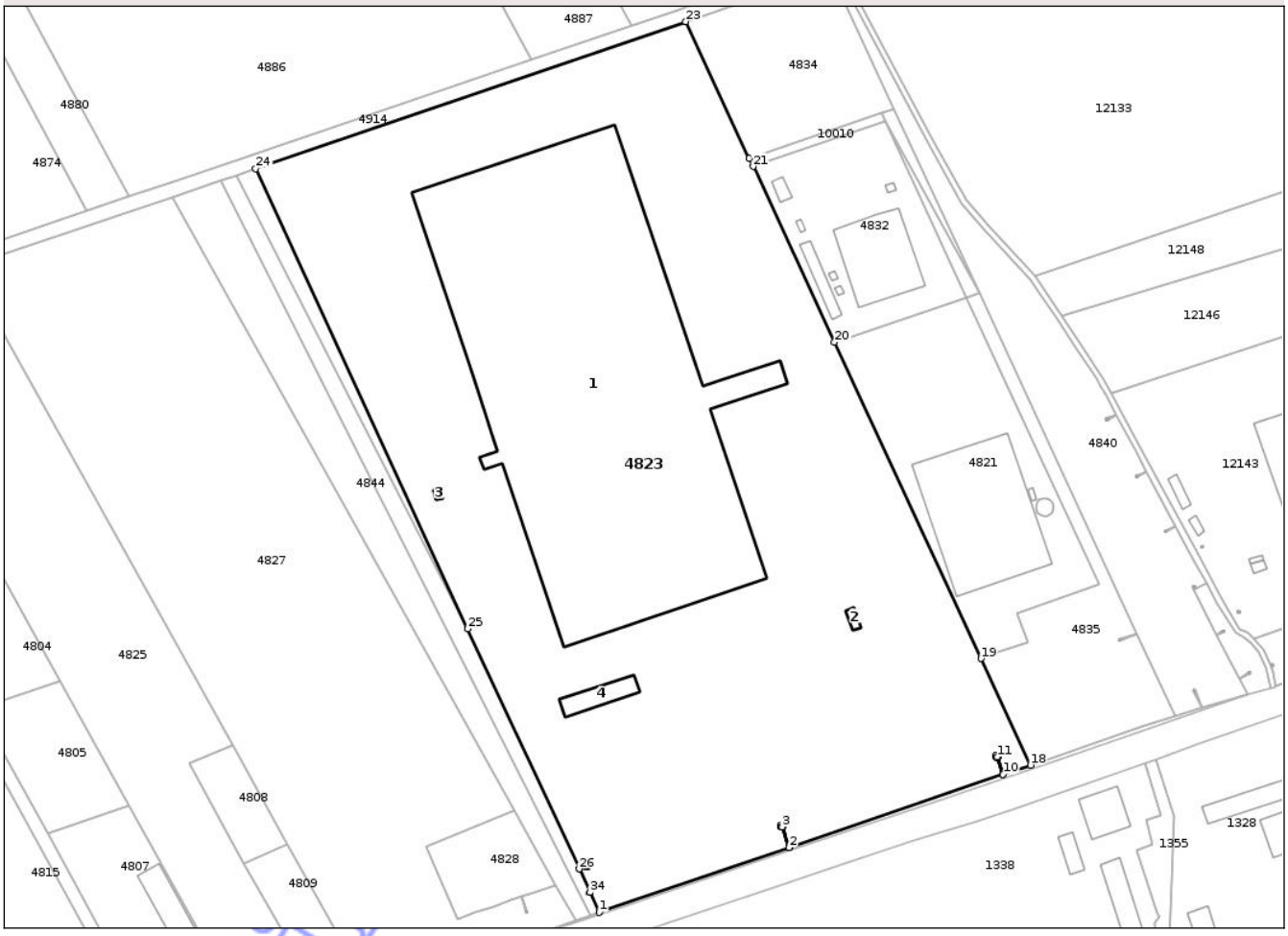
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20155	Din acte: 137.359 Masurata: 137.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	137.403	73	388/8;388/9; 388/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20155-C1	constructii administrative si social culturale	38.862	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:38862 mp; CONSTRUCTIE P+2E+M sup.=38862
A1.2	20155-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CABINA PAZA sup.=68 mp.
A1.3	20155-C3	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; POST TRAFO sup.= 26 mp.
A1.4		constructii administrative si social culturale	547	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.924,642 382.528,952	2	573.040,26 382.568,428	122.172
3	573.035,985 382.580,95	4	573.035,431 382.580,778	0.58
5	573.035,087 382.581,886	6	573.036,195 382.582,23	1.16
7	573.036,539 382.581,122	8	573.035,99 382.580,951	0.575
9	573.040,265 382.568,43	10	573.170,461 382.612,883	137.576
11	573.166,835 382.623,502	12	573.166,268 382.623,305	0.6
13	573.165,874 382.624,438	14	573.167,007 382.624,832	1.2
15	573.167,402 382.623,699	16	573.166,84 382.623,504	0.595
17	573.170,465 382.612,885	18	573.187,05 382.618,5	17.51
19	573.156,974 382.683,403	20	573.067,79 382.875,88	212.135
21	573.018,23 382.982,83	22	573.015,88 382.987,9	5.588
23	572.977,356 383.070,957	24	572.715,546 382.981,462	276.684
25	572.844,628 382.701,511	26	572.912,408 382.555,391	161.075
27	572.916,317 382.557,2	28	572.916,317 382.557,8	0.6
29	572.917,517 382.557,8	30	572.917,517 382.556,6	1.2
31	572.916,317 382.556,6	32	572.916,317 382.557,195	0.595
33	572.912,41 382.555,387	34	572.919,025 382.541,09	15.753
35	572.919,027 382.541,086	1	572.924,642 382.528,952	13.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	573.040,26 382.568,428	3	573.035,985 382.580,95	13.232
4	573.035,431 382.580,778	5	573.035,087 382.581,886	1.16
6	573.036,195 382.582,23	7	573.036,539 382.581,122	1.16
8	573.035,99 382.580,951	9	573.040,265 382.568,43	13.231
10	573.170,461 382.612,883	11	573.166,835 382.623,502	11.221
12	573.166,268 382.623,305	13	573.165,874 382.624,438	1.2
14	573.167,007 382.624,832	15	573.167,402 382.623,699	1.2
16	573.166,84 382.623,504	17	573.170,465 382.612,885	11.221
18	573.187,05 382.618,5	19	573.156,974 382.683,403	71.533
20	573.067,79 382.875,88	21	573.018,23 382.982,83	117.875
22	573.015,88 382.987,9	23	572.977,356 383.070,957	91.556
24	572.715,546 382.981,462	25	572.844,628 382.701,511	308.277
26	572.912,408 382.555,391	27	572.916,317 382.557,2	4.307
28	572.916,317 382.557,8	29	572.917,517 382.557,8	1.2
30	572.917,517 382.556,6	31	572.916,317 382.556,6	1.2
32	572.916,317 382.557,195	33	572.912,41 382.555,387	4.305
34	572.919,025 382.541,09	35	572.919,027 382.541,086	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2617
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:10068
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T73, A388/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20245	Din acte: 5.006 Masurata: 5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; 'Teren extravilan neimprejmuit. Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 1229mp.'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49396 / 28/09/2009		
Act Notarial nr. 2479, din 23/09/2009 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
18515 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.: 2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
21224 / 17/02/2021		
Act Administrativ nr. 109, din 20/08/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 8 din 02.03.2011, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 9962 din 24.03.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' pentru suprafata de 2277 mp	A1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul individualizarii suprafetei de 1229 mp ce face obiectul dreptului de servitute de trecere	A1
120377 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 25519 inscris in cartea funciara nr. 25519 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
60833 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 142, din 07/02/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 458 din 12.04.2023, emis de NP CALIN MIRELA);		
B13	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea terenului cu numar cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73019 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 1108, din 16/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C2	se noteaza servitute de trecere pentru o suprafata de 1229 mp in favoarea lotului cu numar cadastral 12035 inscris in CF nr.5626 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea lui SC TORO MANUFACTURING AND SALES SRL	A1
74585 / 24/12/2010		
Act Notarial nr. 1141, din 23/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (declaratie autentica nr.28/13. 01.2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;declaratie autentica nr.59/19.01.2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
C3	se noteaza servitute de trecere cu titlu gratuit pe suprafata de 1229 mp din 5006 mp in favoarea lotului cu nr. cad.11752 inscris in cartea funciara nr. 5351 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
48405 / 19/08/2011		
Act Administrativ nr. 3335, din 03/08/2011 emis de NP RADULESCU ANDREEA DANA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C4	se respinge cererea de radiere intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1
12962 / 14/03/2012		
Act Notarial nr. 525, din 07/03/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C5	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto(cu orice vehicule ale caror caracteristici respecta maximele si caracteristicile permise) si pietonala cu titlu gratuit si in principiu nelimitat in timp in favoarea fondului dominant avand nr.cadastral 22565 inscris in cartea funciara nr.22565 a localitatii Aricestii Rahtivani(proprietatea SC HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL) pe suprafata de teren 1 de 1229 mp (compusa din S1 cu 1219 mp si S2 cu 10 mp)	A1
15812 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 526, din 07/03/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr.65/19.01.2012 emis de NP Andreea Dana Radulescu);		
C6	se radiaza promisiunea de constituire a unui drept de servitute de trecere si dreptul de folosinta ca drept de creanta incheiat intre SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL si SC LUFKIN INDUSTRIES SRL inscrisa sub C1 prin incheierea numar 22666/2010	A1
30358 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 1250, din 29/05/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C7	se noteaza dreptul de servitute de trecere asupra terenului in suprafata de 1229 mp parte din terenul in suprafata de 5006 mp in favoarea terenului cu numar cadastral 22747 si 22747-C1 inscris in cartea funciara 22747 a localitatii Aricestii-Rahtivani , proprietatea SC PROSEAL SRL	A1

Document generat în circuitul de validare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16159 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C8	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul cat si cu mijloace de transport auto pe suprafata de teren 2 de 1229 mp (compusa din S1 cu 1219 mp si S2 cu 10 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 23138 inscris in CF 23138 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea SC COFICAB PLOIESTI SRL)	A1
86074 / 12/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LINGA CURTEA DE APEL PLOIESTI (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK; act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C10	se radiaza sechestru inscris prin incheierea nr. 83273/2013	A1
74053 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 284, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23635 inscris in cartea funciara nr. 23635 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
Act Notarial nr. 282, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23569 inscris in cartea funciara nr. 23569 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23590 inscris in cartea funciara nr. 23590 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
25121 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 55, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 54/12.03.2015 emis de NP COSMA ANDREEA);		
C15	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 24020 inscris in cartea funciara nr. 24020 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea lui ALLIANSO IMMOB PROJECT SEVEN SRL)	A1
57681 / 29/05/2015		
Act Notarial nr. 166, din 27/05/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 167/27-05-2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
C16	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 24177 inscris in cartea funciara 24177 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea SC DEKOMTE DE TEMPLE ENGINEERING SRL), dobandit prin Conventie	A1
117070 / 20/11/2015		
Act Notarial nr. 467, din 19/11/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C17	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 22795 inscris in cartea funciara 22795 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54412 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 1219 mp si a terenului in suprafata de 10 mp indiviz din 5006 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 24558 inscris in cartea funciara 24558 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
85477 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 480, din 07/09/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din suprafata totala de 5006 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 24334 inscris in CF 24334 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea SC West Park Logistics One SRL), dobandit prin Conventie	A1
16003 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 50 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 1219 mp si a terenului in suprafata de 10 mp indiviz din 5006 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
16036 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 51, din 07/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 71 din 22.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C21	Intabulare, drept de SERVITUTEse trecere asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din suprafata totala de 5006 mp, proprietatea SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL, dobandit prin Conventie	A1
84613 / 13/09/2017		
Act Administrativ nr. 16036, din 08/03/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.: 2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C22	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat aceasta a fost depusa in perioada de blocaj a cartii funciare de extras de autentificare nr.84209/12.09.2017 solicitat de NP CALIN MIRELA ,pana la data de 26.09.2017 ora 00.00	A1
86376 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 652, din 21/09/2017 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 632 din 18.09.2017, emis de NP Calin Mirela);		
C23	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din suprafata totala de 5006 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 24249 inscris in CF 24249 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
109956 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 6263, din 23/11/2017 emis de NP Stefan Iulia Silvia (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.: 2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C24	se noteaza promisiunea de constituire cu tiltu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul in favoarea imobilului cu numar cadastral 24864 inscris in cartea funciara 24864 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
C25	se noteaza promisiunea de constituire cu tiltu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul in favoarea imobilului cu numar cadastral 24872 inscris in cartea funciara 24872 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
C26	se noteaza promisiunea de constituire cu tiltu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul in favoarea imobilului cu numar cadastral 24861 inscris in cartea funciara 24861 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
112954 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 622, din 08/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din		

Document generat cu ePortal

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C27	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp), dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	
C28	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 10 mp indiviz din 5006 mp), dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	
58263 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.: 2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C29	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 1229 mp. in favoarea terenului cu numar cadastral 24872 inscris in cartea funciara nr. 24872/Aricestii Rahtivani , in favoarea terenului cu nr.cad. 24861 inscris in cartea funciara nr. 24861/Aricestii Rahtivani , in favoarea terenului cu nr.cad. 24864 inscris in cartea funciara nr. 24864/Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
67084 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.: 2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C30	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheirii nr 58263/2018 in sensul ca ' se intabuleaza servitute de trecere auto (inclusiv camioane tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN / osie cu roti duble) si cu piciorul pe teren in suprafata de 1229 mp in favoarea terenului in suprafata de 120433 mp, cu numar cadastral 24872 inscris in cartea funciara nr. 24872/Aricestii Rahtivani , in favoarea terenului in suprafata de 176611 mp, cu nr.cad. 24861 inscris in cartea funciara nr. 24861/Aricestii Rahtivani si in favoarea terenului in suprafata de 2956 mp, cu nr.cad. 24864 inscris in cartea funciara nr. 24864/Aricestii Rahtivani, (proprietatea SC ROCKWOOL ROMANIA SRL)	A1
52535 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C31	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala asupra suprafetei indivize de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 25069 (fond dominant) inscris in cartea funciara nr. 25069 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
21224 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 117, din 03/02/2021 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 8 din 02.03.2011, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 9962 din 24.03.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C32	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala asupra terenului in suprafata de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp (fond aservit) in favoarea imobilului cu numar cadastral 25469 (fond dominant) inscris in cartea funciara nr. 25469 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
120377 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1641, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C33	Intabulare, drept de SERVITUTEIntabulare, drept de SERVITUTE de trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 25519 inscris in cartea funciara nr. 25519 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit), dobandit prin Conventie	A1
C34	Intabulare, drept de SERVITUTEIntabulare, drept de SERVITUTE de trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 25768	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C34	inscris in cartea funciara nr. 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit), dobandit prin Conventie	A1
60833 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 458, din 12/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 142 din 07.02.2023, emis de NP CALIN MIRELA);		
C35	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 1229 mp din terenul in suprafata de 5000 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit), dobandit prin Conventie	A1
61453 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;inscris sub semnatura privata nr 3443 din 14.09.2022, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr CIF SERIA: B NR.:2867790 din 20.02.2014, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C36	se radiaza ipoteca de sub C11 precum si interdictiile aferente acesteia de sub B6, inscrise prin incheierea nr. 87876/2013	A1

Neutilizabil in circuitul civil

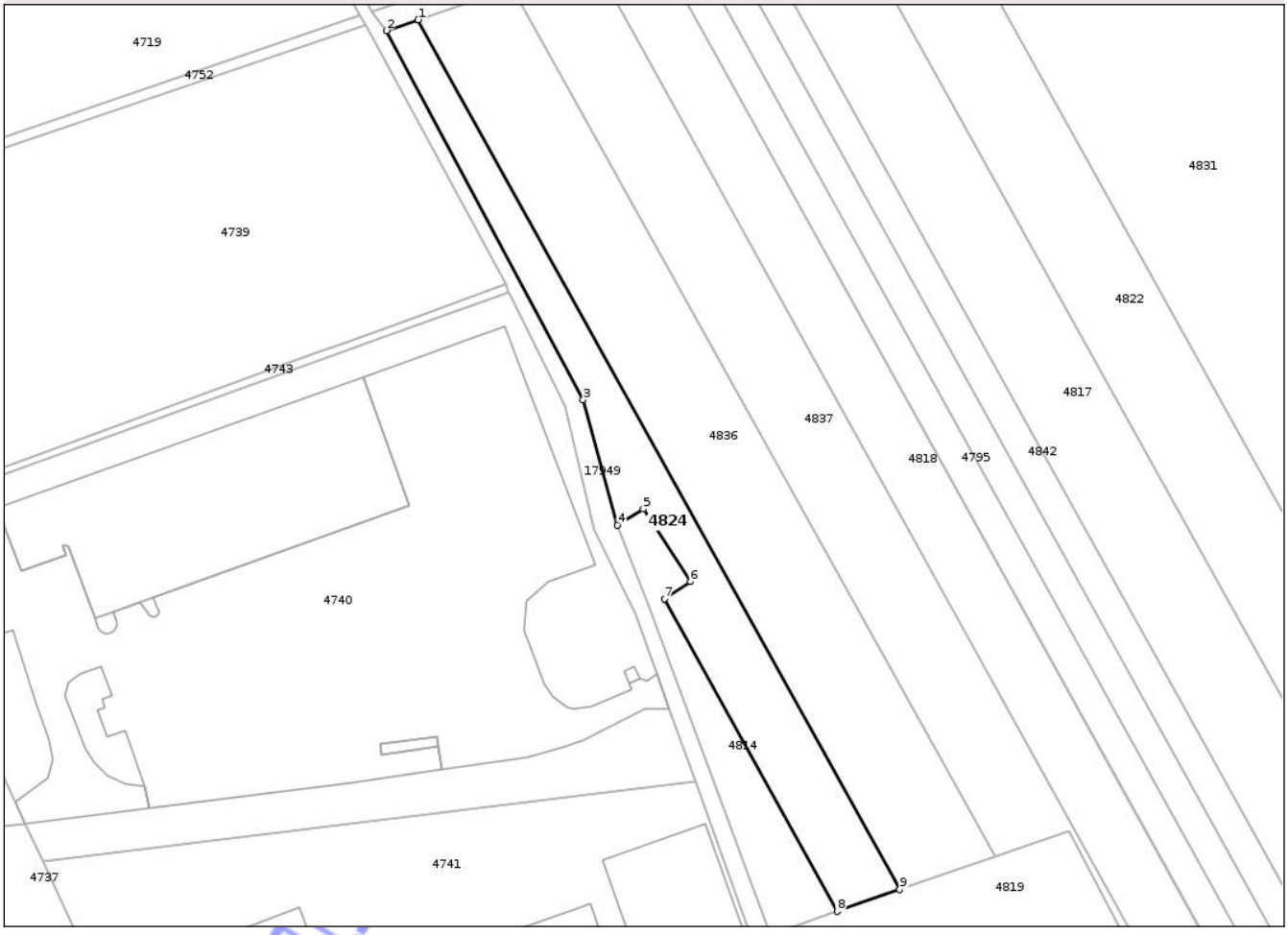
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20245	Din acte: 5.006 Masurata: 5.000	'Teren extravilan neimprejmuit. Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 1229mp.'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.835	73	388/31	-	
2	arabil	NU	3.165	T73	388/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.434,71 382.551,668	2	571.424,506 382.548,225	10.769
2	571.424,506 382.548,225	3	571.487,363 382.430,435	133.512
3	571.487,363 382.430,435	4	571.498,339 382.390,433	41.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.498,339 382.390,433	5	571.506,558 382.395,548	9.681
5	571.506,558 382.395,548	6	571.521,608 382.372,419	27.594
6	571.521,608 382.372,419	7	571.513,328 382.366,906	9.947
7	571.513,328 382.366,906	8	571.568,548 382.267,202	113.974
8	571.568,548 382.267,202	9	571.588,545 382.274,151	21.17
9	571.588,545 382.274,151	1	571.434,71 382.551,668	317.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26297	62.788	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61171 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 2135, din 06/05/2022 emis de NP Tudose George Radu (act administrativ nr 18882 din 25.05.2022, emis de CONPET SA;act administrativ nr 18882 din 25.05.2022, emis de CONPET SA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26297 a imobilului cu numarul cadastral 26297 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22054 inscris in cartea funciara 22054;	A1
Act Administrativ nr. 23408, din 15/03/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are categoria de folosinta 'curti constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22054/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44329 din 18/05/2018;	
Act Notarial nr. 697, din 14/02/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL**, CIF:22936619	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22054/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 14624 din 17/02/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61171 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 2191, din 05/06/2019 emis de NP Pelizaru Elisabeta Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea Statului Roman in calitate de proprietar al Sistemului National de Transport al Petrolului, constand in zonele de protectie si siguranta prevazute de lege si pentru constituirea unui drept de acces permanent cu titlu gratuit in favoarea Conpet SA, pe amplasamentul zonei de protectie, pe toata durata de existenta a conductelor, in vederea verificarii permanente a starii conductelor, precum si pentru lucrari de interventii in caz de avarii/reabilitare/retehnologizare a conductelor	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22054/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 60363 din 07/06/2019;	
161567 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 5897, din 14/12/2022 emis de NP Tudose George Radu;		
C2	se respinge cererea de notare a promisiunii bilaterale de servitute intrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit	A1
8060 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 5897, din 14/12/2022 emis de NP Tudose George Radu (act administrativ nr 161567 din 16.12.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 180 din 16.01.2022, emis de NP Tudose George Radu);		
C3	se noteaza promisiunea bilaterala de servitute si uz incheiata intre WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL in calitate de promitent al fondului aservit si KMG ROMPETROL DEVELOPMENT S.R.L. in calitate de promitent utilizator al fondului dominant, cu termen de perfectare a contractului in forma autentica in termen de 10 zile de la semnarea contractului de superficie , dar nu mai tarziu de 31.12.2024	A1

Document generat prin solicitare online

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26297	62.788	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	62.788	73	388/10;...; 388/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.898,334 382.545,482	2	572.884,412 382.540,95	14.641
3	572.877,18 382.538,494	4	572.880,074 382.529,971	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	572.884,412 382.540,95	3	572.877,18 382.538,494	7.638
4	572.880,074 382.529,971	5	572.880,632 382.530,193	0.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.880,632 382.530,193	6	572.881,077 382.529,079	1.2
7	572.879,963 382.528,634	8	572.879,517 382.529,748	1.2
9	572.880,07 382.529,969	10	572.877,175 382.538,492	9.001
11	572.871,094 382.536,427	12	572.859,583 382.532,421	12.188
13	572.849,67 382.529,218	14	572.838,169 382.525,148	12.2
15	572.819,431 382.569,02	16	572.873,121 382.590,962	58.001
17	572.664,819 382.964,334	18	572.539,079 382.921,907	132.705
19	572.701,632 382.630,822	20	572.734,946 382.570,728	68.71
21	572.784,899 382.481,046	22	572.807,56 382.488,73	23.928
23	572.806,952 382.490,542	24	572.806,38 382.490,36	0.6
25	572.806,016 382.491,503	26	572.807,159 382.491,867	1.2
27	572.807,523 382.490,724	28	572.806,956 382.490,544	0.595
29	572.807,565 382.488,732	30	572.827,134 382.495,578	20.732
31	572.826,199 382.498,36	32	572.825,634 382.498,156	0.601
33	572.825,226 382.499,284	34	572.826,355 382.499,692	1.2
35	572.826,763 382.498,564	36	572.826,203 382.498,361	0.596
37	572.827,138 382.495,579	38	572.910,232 382.524,019	87.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.881,077 382.529,079	7	572.879,963 382.528,634	1.2
8	572.879,517 382.529,748	9	572.880,07 382.529,969	0.596
10	572.877,175 382.538,492	11	572.871,094 382.536,427	6.422
12	572.859,583 382.532,421	13	572.849,67 382.529,218	10.418
14	572.838,169 382.525,148	15	572.819,431 382.569,02	47.706
16	572.873,121 382.590,962	17	572.664,819 382.964,334	427.547
18	572.539,079 382.921,907	19	572.701,632 382.630,822	333.398
20	572.734,946 382.570,728	21	572.784,899 382.481,046	102.656
22	572.807,56 382.488,73	23	572.806,952 382.490,542	1.911
24	572.806,38 382.490,36	25	572.806,016 382.491,503	1.2
26	572.807,159 382.491,867	27	572.807,523 382.490,724	1.2
28	572.806,956 382.490,544	29	572.807,565 382.488,732	1.912
30	572.827,134 382.495,578	31	572.826,199 382.498,36	2.935
32	572.825,634 382.498,156	33	572.825,226 382.499,284	1.2
34	572.826,355 382.499,692	35	572.826,763 382.498,564	1.2
36	572.826,203 382.498,361	37	572.827,138 382.495,579	2.935
38	572.910,232 382.524,019	1	572.898,334 382.545,482	24.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26298	3.001	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61171 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 2135, din 06/05/2022 emis de NP Tudose George Radu (act administrativ nr 18882 din 25.05.2022, emis de CONPET SA;act administrativ nr 18882 din 25.05.2022, emis de CONPET SA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26298 a imobilului cu numarul cadastral 26298 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22054 inscris in cartea funciara 22054;	A1
Act Administrativ nr. 23408, din 15/03/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are categoria de folosinta 'curti constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22054/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44329 din 18/05/2018;	
Act Notarial nr. 697, din 14/02/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL**, CIF:22936619	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22054/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 14624 din 17/02/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61171 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 2191, din 05/06/2019 emis de NP Pelizaru Elisabeta Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea Statului Roman in calitate de proprietar al Sistemului National de Transport al Petrolului, constand in zonele de protectie si siguranta prevazute de lege si pentru constituirea unui drept de acces permanent cu titlu gratuit in favoarea Conpet SA, pe amplasamentul zonei de protectie, pe toata durata de existenta a conductelor, in vederea verificarii permanente a starii conductelor, precum si pentru lucrari de interventii in caz de avarii/reabilitare/retehnologizare a conductelor	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22054/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 60363 din 07/06/2019;	
161569 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 5897, din 14/12/2022 emis de NP Tudose George Radu;		
C2	se noteaza promisiunea privind constituirea dreptului de servitute de trecere si UZ, incheiata intre WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL in calitate de promitenta si KMG ROMPETROL DEVELOPMENT S.R.L.	A1

Vizualizare cu caracter civil

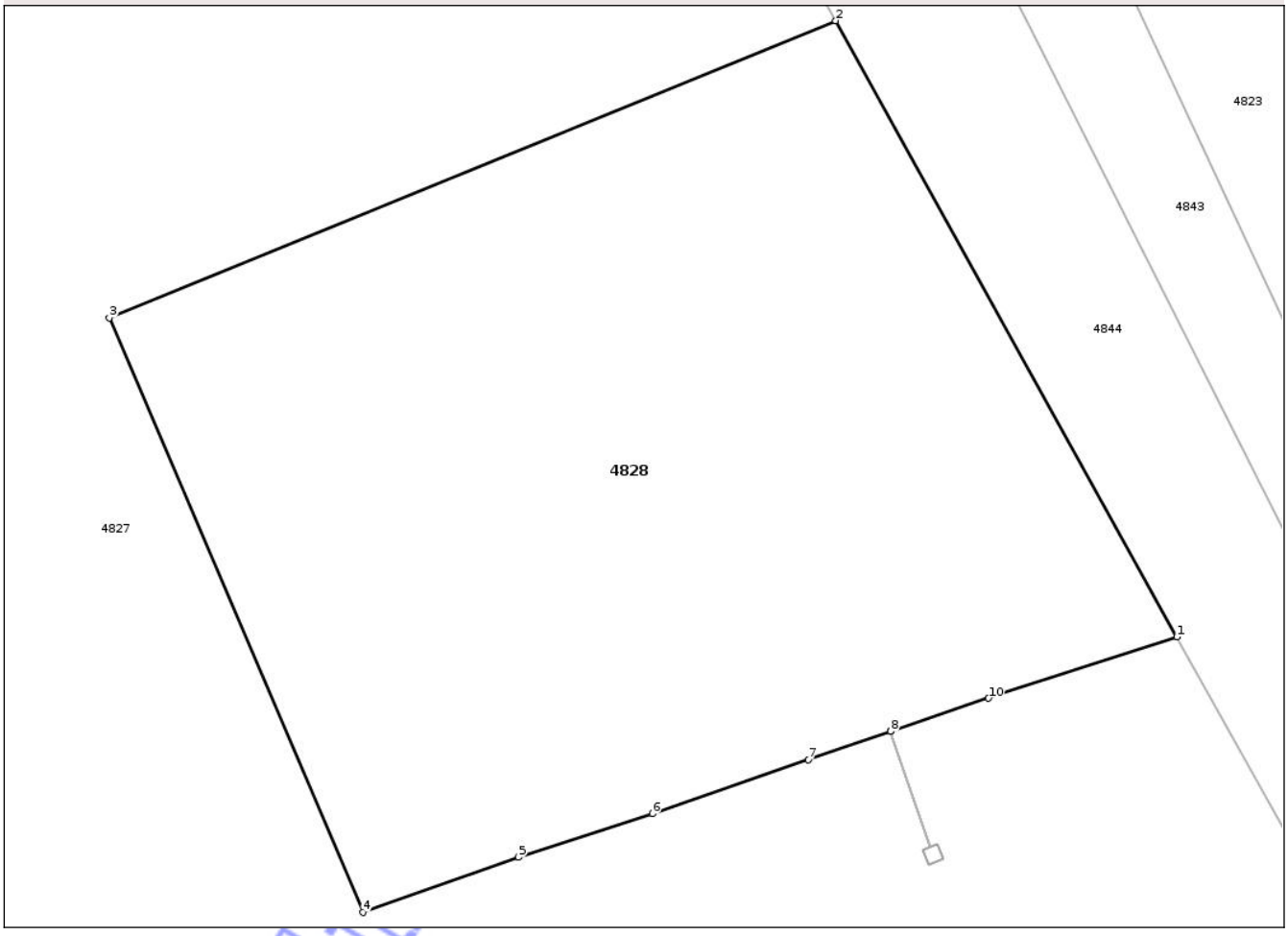
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26298	3.001	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.001	73	388/10; ... ; 388/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.898,334 382.545,482	2	572.873,121 382.590,962	52.001
2	572.873,121 382.590,962	3	572.819,431 382.569,02	58.001
3	572.819,431 382.569,02	4	572.838,169 382.525,148	47.706
4	572.838,169 382.525,148	5	572.849,67 382.529,218	12.2
5	572.849,67 382.529,218	6	572.859,583 382.532,421	10.418

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.859,583 382.532,421	7	572.871,094 382.536,427	12.188
7	572.871,094 382.536,427	8	572.877,175 382.538,492	6.422
8	572.877,175 382.538,492	9	572.877,18 382.538,494	0.005
9	572.877,18 382.538,494	10	572.884,412 382.540,95	7.638
10	572.884,412 382.540,95	1	572.898,334 382.545,482	14.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3561
Nr. cadastral vechi:10120

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20303	9.951	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2110 mp; C1 - BIRORI - in suprafata de 2110 mp, Mentiuni:<<BIRORI>>.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76095 / 27/12/2007		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 11/03/2022 emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3561 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10120 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10117 / cu numar cadastral hartie 527-528/531/3 din cartea funciara nr. 968 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
71706 / 23/10/2008		
Act Notarial nr. 71706, din 23/10/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca accesul se face pe lotul cu nr. cadastral 10160 si nu pe lotul cu nr. cadastral 527-528-531/1	A1
36300 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 463, din 15/03/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
B7	se noteaza dreptul de servitute de trecere pietonala si cu orice vehicul, in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 20342 inscris in cartea funciara nr. 20342 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond aservit)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84569 / 29/06/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 11/03/2022 emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL;		
C7	se radiaza contractul de locatiune inscris sub C6 prin incheierea nr. 2004/2008, ca urmare a expirarii terenului pentru care a fost incheiat contractul	A1, A1.1
C8	se noteaza locatiunea imobilului, in baza contractului de inchiriere incheiat intre ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL in calitate de proprietar si SC FLEXITECH RO SRL in calitate de chirias, pentru o perioada de 6 ani incepand cu data de 11.03.2022 si pana la data de 10.03.2028	A1, A1.1

Document cu caracter informativ

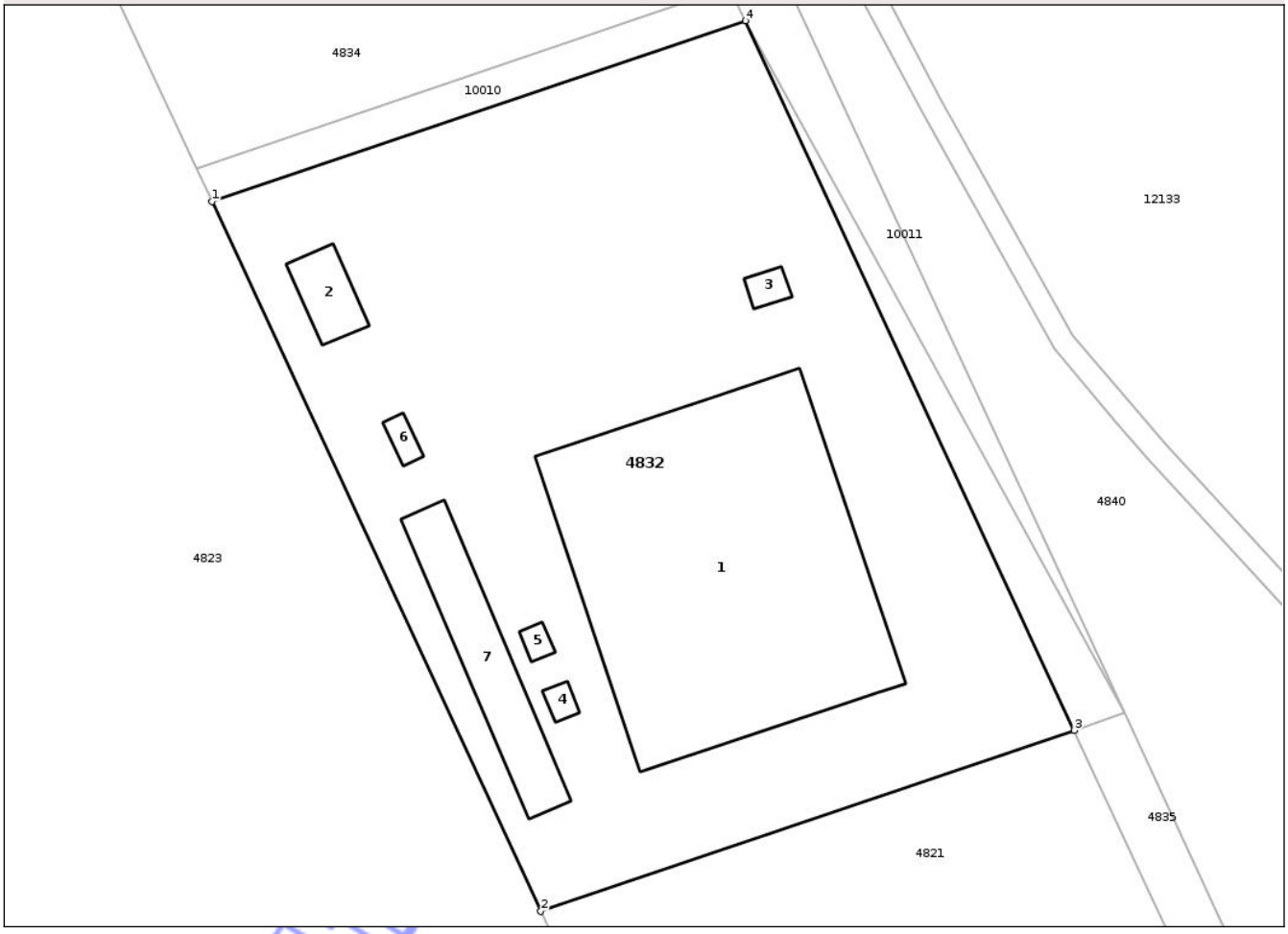
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20303	9.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.951	73	388/4;388/5; 388/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	2.110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2110 mp; C1 - BIRORI - in suprafata de 2110 mp, Mentiuni: <<BIRORI>>.
A1.2		constructii industriale si edilitare	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		constructii industriale si edilitare	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

NEOFICIAL

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii industriale si edilitare	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.6		constructii industriale si edilitare	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.7		constructii industriale si edilitare	344	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:344 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.018,23 382.982,83	2	573.067,79 382.875,88	117.875
2	573.067,79 382.875,88	3	573.148,2 382.903,16	84.912
3	573.148,2 382.903,16	4	573.098,63 383.010,1	117.87
4	573.098,63 383.010,1	1	573.018,23 382.982,83	84.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:821(e:821)
Nr. cadastral vechi:554/2/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 73 ; A 388/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21839	31.906	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; T 73 ; A 388/16

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86346 / 02/10/2018		
Act Notarial nr. 2495, din 01/10/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WOMA ECOSERV CONSTRUCT SRL**, CIF:22936619	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93051 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 2702, din 16/10/2018 emis de NP Minea Octavian;		
C4	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C3 prin incheierea nr. 86346/2018	A1
35417 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 941, din 14/03/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIEincepand de la data de 12.12.2022 pana la data de 31.12.2032, dobandit prin Conventie	A1
	1) **FERUCCIO COM SRL**, CIF:9363310	

Neutilizabil în circuitul civil

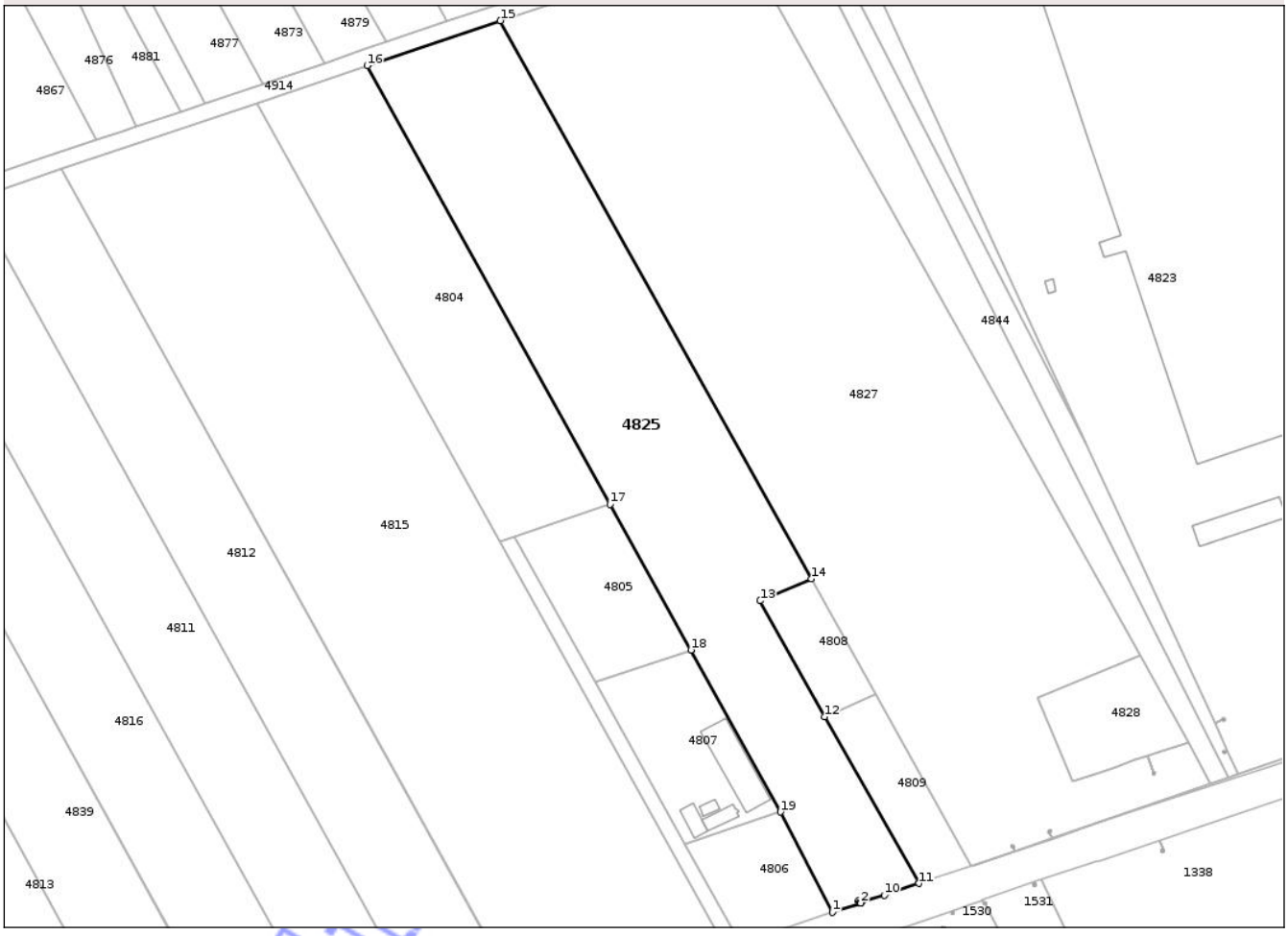
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21839	31.906	T 73 ; A 388/16

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.730	73	388/16	-	
2	arabil	DA	15.176	73	388/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.712,495 382.456,847	2	572.727,297 382.461,75	15.593
2	572.727,297 382.461,75	3	572.727,215 382.461,998	0.261
3	572.727,215 382.461,998	4	572.726,643 382.461,818	0.6
4	572.726,643 382.461,818	5	572.726,281 382.462,962	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.726,281 382.462,962	6	572.727,426 382.463,323	1.201
6	572.727,426 382.463,323	7	572.727,787 382.462,179	1.2
7	572.727,787 382.462,179	8	572.727,22 382.462,0	0.595
8	572.727,22 382.462,0	9	572.727,302 382.461,752	0.261
9	572.727,302 382.461,752	10	572.739,604 382.465,829	12.96
10	572.739,604 382.465,829	11	572.757,754 382.471,926	19.147
11	572.757,754 382.471,926	12	572.708,35 382.558,883	100.011
12	572.708,35 382.558,883	13	572.674,813 382.619,378	69.169
13	572.674,813 382.619,378	14	572.701,632 382.630,822	29.159
14	572.701,632 382.630,822	15	572.539,079 382.921,907	333.398
15	572.539,079 382.921,907	16	572.469,547 382.898,443	73.384
16	572.469,547 382.898,443	17	572.596,422 382.669,728	261.549
17	572.596,422 382.669,728	18	572.638,581 382.593,677	86.955
18	572.638,581 382.593,677	19	572.685,428 382.509,169	96.624
19	572.685,428 382.509,169	1	572.712,495 382.456,847	58.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3027
Nr. cadastral vechi:10317

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20559	38.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55069 / 03/10/2007		
Act Notarial nr. 3853, din 21/09/2007 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	se noteaza noua documentatie in sensul ca se modifica coordonatele planului cadastral	A1
20618 / 26/03/2013		
Act Notarial nr. 312, din 25/03/2013 emis de NP CHIUZBAIAN MARIA LUIZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TIBIOIL COMPANY SRL**, CIF:14345034	
B6	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC EURIAL LEASING IFN SA in SC NBG LEASING IFN SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35145 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 335, din 17/05/2013 emis de NP VASIU MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC TRABZON ENERGY SRL**, CIF:31524005	
88541 / 20/12/2013		
Act Administrativ nr. 117226, din 19/12/2013 emis de DGRFP PLOIESTI;		
C2	se noteaza sechestru asigurator la cererea DGRFP Ploiesti-Adminsitratia Judeteana a Finantelor Publice Prahova -Serviciul Executare Silita Contribuabili Mijlocii	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20559	38.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.500	73	388/22 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.889,798 382.703,477	2	571.852,903 382.691,106	38.914
2	571.852,903 382.691,106	3	571.816,282 382.678,826	38.625
3	571.816,282 382.678,826	4	572.061,217 382.237,147	505.048
4	572.061,217 382.237,147	5	572.095,806 382.248,852	36.516
5	572.095,806 382.248,852	6	572.094,918 382.251,476	2.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.094,918 382.251,476	7	572.094,348 382.251,29	0.6
7	572.094,348 382.251,29	8	572.093,977 382.252,431	1.2
8	572.093,977 382.252,431	9	572.095,118 382.252,802	1.2
9	572.095,118 382.252,802	10	572.095,489 382.251,661	1.2
10	572.095,489 382.251,661	11	572.094,923 382.251,477	0.595
11	572.094,923 382.251,477	12	572.095,811 382.248,854	2.769
12	572.095,811 382.248,854	13	572.134,559 382.261,966	40.906
13	572.134,559 382.261,966	14	572.134,633 382.261,991	0.078
14	572.134,633 382.261,991	1	571.889,798 382.703,477	504.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496(e:496)
Nr. cadastral vechi:768

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20378	58.332	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29846 / 15/06/2007		
Act Notarial nr. 1341, din 14/06/2007 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru cota de 1/2 din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN - IRINEL**, casatorit cu Gheorghe Daniela	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru cota de 1/2 din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALCEA - SIMOIU CATALIN - IOAN**, casatorit cu Mihalcea - Simoiu Ina	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20378	58.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58.332	73	388/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.950,454 382.200,144	2	571.705,369 382.642,108	505.37
2	571.705,369 382.642,108	3	571.593,95 382.605,103	117.403
3	571.593,95 382.605,103	4	571.839,187 382.162,841	505.704
4	571.839,187 382.162,841	5	571.886,828 382.178,813	50.247
5	571.886,828 382.178,813	6	571.886,448 382.179,956	1.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.886,448 382.179,956	7	571.887,587 382.180,333	1.2
7	571.887,587 382.180,333	8	571.887,965 382.179,194	1.2
8	571.887,965 382.179,194	9	571.944,158 382.198,033	59.267
9	571.944,158 382.198,033	10	571.943,821 382.199,038	1.06
10	571.943,821 382.199,038	11	571.943,254 382.198,843	0.6
11	571.943,254 382.198,843	12	571.942,865 382.199,979	1.201
12	571.942,865 382.199,979	13	571.944,001 382.200,367	1.2
13	571.944,001 382.200,367	14	571.944,389 382.199,232	1.199
14	571.944,389 382.199,232	15	571.943,826 382.199,039	0.595
15	571.943,826 382.199,039	16	571.944,163 382.198,035	1.059
16	571.944,163 382.198,035	17	571.950,393 382.200,124	6.571
17	571.950,393 382.200,124	1	571.950,454 382.200,144	0.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:627(e:627)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:527-528-531/4
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, LOT IV

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21218	8.468	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83439 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1944, din 16/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , restructurare , amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
84738 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 1971, din 23/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , restructurare , amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
12658 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 149, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , restructurare , amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
65691 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1056, din 11/12/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , restructurare , amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
49738 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 780, din 30/08/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, dezmembrare,alipire,demolare,restructurare,amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.	A1
57989 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. 2531, din 28/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B7	Se noteaza interdictiile de dezmembrare,alipire,demolare, restructurare ,amenajare,grevare ,inchiriere,instrainare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.	A1
34845 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1197, din 22/05/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B8	se noteaza interdictiile de dezmembrare,alipire,demolare, restructurare ,amenajare,grevare ,inchiriere,instrainare , construire si asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
99961 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3044, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ESTATE ARICESTI IMOB SRL**, CIF:33215790	
Act Notarial nr. 3045, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B10	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, construire , restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
Act Notarial nr. 3046, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchirire, instrainare	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
101688 / 19/12/2014		
Act Administrativ nr. 99961, din 15/12/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr.99961/2014 in sensul ca s-a omis a se nota si interdictia de construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
48186 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 240, din 13/05/2016 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B13	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, construire , restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13579 / 20/05/2005		
Act Notarial nr. 1559, din 19/05/2005 emis de BNP MINEA O.;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru suma de 500.000 EUR plus dobanzi,comisioane aferente.Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,demolare.	A1
	1) **HVB BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
23078 / 18/08/2005		
Act Notarial nr. 484, din 18/08/2005 emis de NP Cosma Andreea Oana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru suma de 500.000 Euro plus dobanzi,comisioane aferente. Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,demolare.	A1
	1) **HVB BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
25090 / 07/09/2005		
Act Notarial nr. 603, din 07/09/2005 emis de BNP COSMA A.O. (act aditional nr.1580/19.05.2005/ emis de BNP MINEA O.;act aditional nr.484/18.08.2005/ emis de BNP COSMA A. O.;contract de ipoteca nr.1559/19. 05.2005 emis de BNP MINEA O.;);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru majorarea sumei de 500.000 EUR pana la suma de 1.000.000 EUR,plus dobanzi si comisioane aferente.Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere si demolare.	A1
	1) **HVB BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
83439 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1944, din 16/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:447500 EURptr. suma de 447.500 Euro plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
84738 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 1971, din 23/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONptr. suma de 1.000.000 RON plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
12658 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 149, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:895000 EURpentru suma de 895.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
12681 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 145, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C7	se noteaza actul aditional nr. 1 la contractul de garantie imobiliara autentificat sub nr. 1971/23.12.2008 de notar public Cosma Saad Andreea	A1
12684 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 146, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C8	se noteaza actul aditional nr. 1 la contractul de garantie imobiliara autentificat sub nr. 1944/16.12.2008 de notar public Cosma Saad	A1

Document oficial al circuitului civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	Andreea	A1
12686 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 147, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C9	se noteaza actul aditional nr. 4 la contractul de garantie imobiliara autentificat sub nr. 1559/19.05.2005 de notar public Minea Octavian, amendat prin actul aditional autentificat sub nr. 1580/20.05.2005 de notar public Minea Octavian, prin actul aditional autentificat sub nr. 484/18.08.2005 de notar public Cosma Andreea Oana si prin actul aditional autentificat sub nr. 603/07.09.2005 de notar public Cosma Andreea Oana	A1
65691 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1056, din 11/12/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1855000 EURpentru suma de 1.855.000 eur si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
49738 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 780, din 30/08/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURpentru suma de 400.000 EUR plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
57989 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. 2531, din 28/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
34845 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1197, din 22/05/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3261375 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
98696 / 10/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2200/1/2014, din 30/06/2014 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA SECTIA PENALA;		
C15	se radiaza sechestrul inscris sub C14 prin incheierea numar 83433/2013	A1
99961 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3045, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 a finantatorului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
C18	se inscrie ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor arenzi	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
C19	se inscrie ipoteca asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor Imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
Act Notarial nr. 3046, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 a finantatorului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
C21	se inscrie ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor arenzi	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
C22	se inscrie ipoteca asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor Imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
101688 / 19/12/2014		
Act Administrativ nr. 99961, din 15/12/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
C23	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr.99961/2014 emisa de OCPI	A1

Document generat în sistem GIS cu caracter civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C23	Prahova in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 1.320.000 Lei in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
Act Notarial nr. 3046, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1320000 LEI	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
48186 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 240, din 13/05/2016 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:425000 EURsi celelalte oibligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
C26	se inscrie dreptul de ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:361536	
35287 / 19/04/2018		
Act Administrativ nr. 62839, din 17/04/2018 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI (AJFP PRAHOVA SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA Persoane Juridice);		
C29	se radiaza sechestrele asiguratorii de sub C27, C28 inscrise prin incheierea nr. 53799/2017 si incheierea nr. 76333/2017	A1

Neutilizabil in circuitul civil

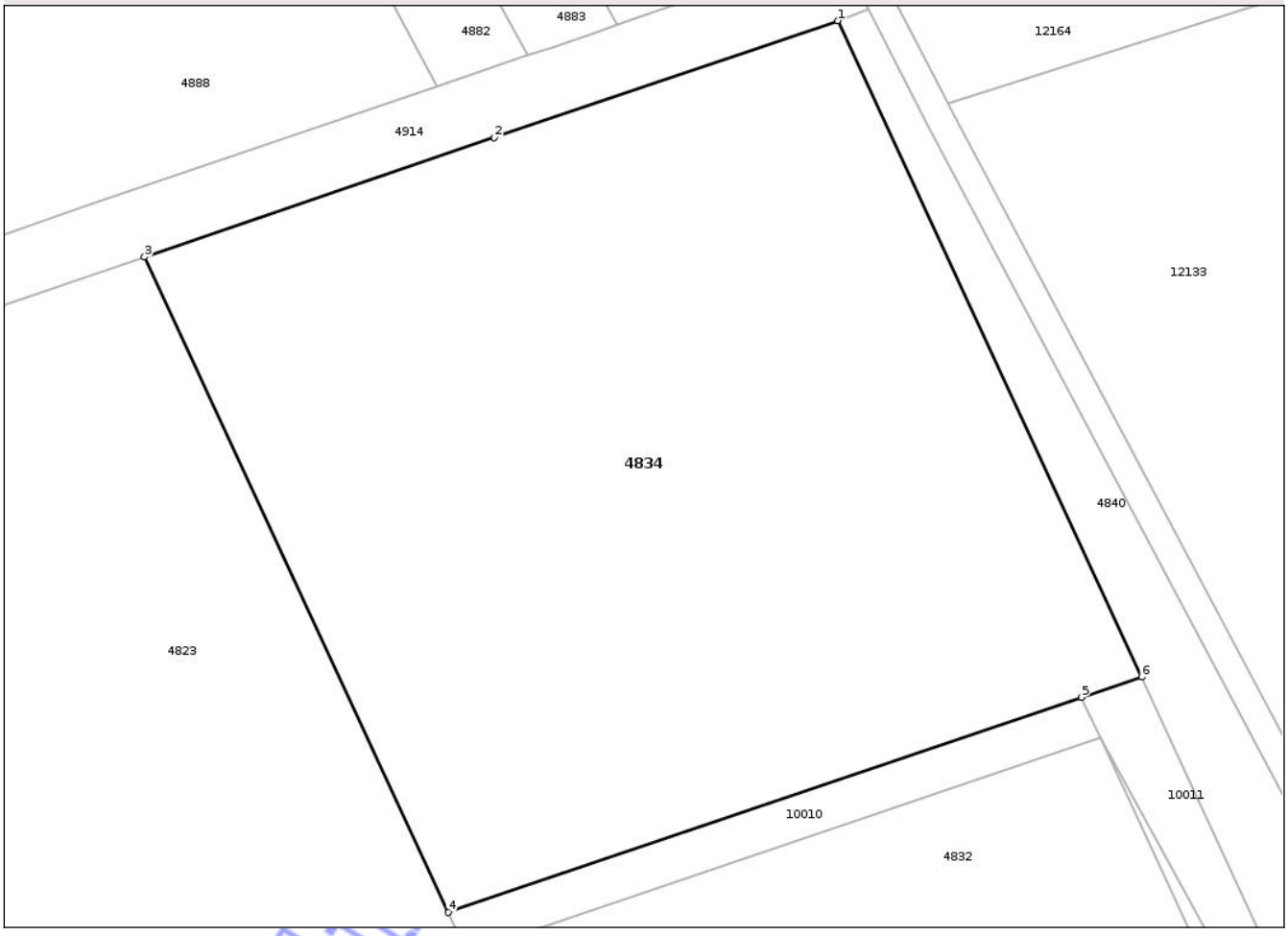
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21218	8.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.468	73	388/4;5;6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.065,323 383.100,912	2	573.021,755 383.086,12	46.011
2	573.021,755 383.086,12	3	572.977,356 383.070,957	46.917
3	572.977,356 383.070,957	4	573.015,88 382.987,9	91.556
4	573.015,88 382.987,9	5	573.096,28 383.015,16	84.896
5	573.096,28 383.015,16	6	573.103,9 383.017,75	8.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.103,9 383.017,75	1	573.065,323 383.100,912	91.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3511
Nr. cadastral vechi:10160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20342	Din acte: 10.333 Masurata: 9.346	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73298 / 14/12/2007		
Act Notarial nr. 1990, din 13/12/2007 emis de NP COSMA A.O.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3511 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10160 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10157 / cu numar cadastral hartie 527-528-531/1 din cartea funciara nr. 966 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
83389 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1944, din 16/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , restructurare , amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
84736 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 1971, din 23/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,restructurare,amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.	A1
12657 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 149, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , restructurare , amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
65693 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1056, din 11/12/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , restructurare , amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
49741 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 780, din 30/08/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
58021 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. 2531, din 28/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B7	se noteaza interdictiile de dezmembrare,alipire,demolare, restructurare,amenajare,grevare,inchiriere,instrainare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.	A1
34837 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1197, din 22/05/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,demolare, construire,amenajare,restructurare,alipire si dezmembrare in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
99956 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3045, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B10	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
B11	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare,inchirire, instrainare	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:361536	
102468 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 99956, din 15/12/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 99956/2014 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se nota si interdictia de construire conform contractului de ipoteca aut. sub nr.3045/12.12.2014 de NP MINEA OCTAVIAN	A1
48198 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 240, din 13/05/2016 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
101297 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare 2596, din 28/07/2021 emis de VOICU Andreea Elena;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73298 / 14/12/2007		
Act Notarial nr. 1580, din 20/05/2005 emis de NP Minea Octavian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURde rang I pentru suma de 500.000 Euro plus dobanzi si comisioane aferente cu notarea interdictiei de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BC HVB BANK TIRIAC SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 603, din 07/09/2005 emis de NP Minea Octavian;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EURse majoreaza creditul de la suma de 500.000 euro la 1.000.000 euro plus dobanzi, comisioane aferente cu notarea interdictiei de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BC HVB BANK TIRIAC SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 693, din 07/07/2006 emis de NP cosma Andreea Oana;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea imobilului cu numar cadastral provizoriu 533-522-519 intabulat in CF 416, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LBI CONSULTING SRL**, CIF:9999999999999	
71704 / 23/10/2008		
Act Administrativ nr. 71704, din 23/10/2008 emis de OCPI PH;		
C5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare cu numarul 3511 a localitatii Ploiesti in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de servitute de trecere pentru imobilul cu numarul cadastral provizoriu 10159 intabulat in CF 3510 precum si dreptul de servitute de trecere pentru imobilul cu numarul cadastral provizoriu 10120 intabulat in CF 3561	A1
73467 / 30/10/2008		
Act Notarial nr. 1756, din 28/10/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C6	se noteaza actul aditional nr.2 aut.nr. 1756/28.10.2008 NP Cosma Saad Andreea la actul de constituire a dreptului de servitute aut.nr. 693/07.06.2006 NP Cosma Andreea Ona	A1
83389 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 1944, din 16/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:447500 EURptr. suma de 447.500 Euro plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
84736 / 24/12/2008		

Document de circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1971, din 23/12/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONpentru suma de 1.000.000 RON plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
1586 / 15/01/2009		
Act Administrativ nr. 1586, din 15/01/2009 emis de O.C.P.I;		
C9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare 3511 a localitatii Aricestii Rahtivani in sensul ca se mentine dreptul de servitute in favoarea LBI CONSULTING SRL	A1
12657 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 149, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:895000 EURptr. suma de 895.000 Euro plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
12673 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 145, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C11	se noteaza actul aditional nr.1 la contractul de garantie imobiliara aut. nr. 1971/23.12.2008 emis de NP Cosma Saad Andreea	A1
12676 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 146, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C12	se noteaza actul aditional nr.1 la contractul de garantie imobiliara aut. nr.1944/16.12.2008 emis de NP Cosma Saad Andreea	A1
12680 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. 147, din 16/03/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C13	se noteaza actul aditional nr.4 ,aut.nr. 147/16.03.2009 la contractul de garantie imobiliara aut. 1559/19.05.2005 emis de BNP Minea Octavian	A1
65693 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. 1056, din 11/12/2009 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:895000 EURpentru suma de 895.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
49741 / 31/08/2010		
Act Notarial nr. 780, din 30/08/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURpentru suma de 400 000 EURO si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
58021 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. 2531, din 28/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
34837 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 1197, din 22/05/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3261375 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
98690 / 10/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2200, din 30/06/2014 emis de Tribunalul Prahova;		
C19	se radiaza sechestrul de sub C18 inscris prin incheierea nr.83509/2013	A1
99956 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 3045, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 a finantatorului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document generat în cadrul Oficiului de Cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C21	actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
C22	se inscrie ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
C23	se inscrie ipoteca asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor Imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
Act Notarial nr. 3046, din 12/12/2014 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1320000 RONa finantatorului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
C25	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 a finantatorului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
C26	se inscrie ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
C27	se inscrie ipoteca asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor Imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
48198 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 240, din 13/05/2016 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C28	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:425000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
C29	se inscrie dreptul de ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:12553276	
35289 / 19/04/2018		
Act Administrativ nr. 62839, din 17/04/2018 emis de ANAF (-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA-SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PJ);		
C32	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C30 si C31 prin incheierea nr.53797/2017 si nr.76336/2017	A1
101297 / 04/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de leasing financiar imobiliar nr.30262855, din 28/05/2021 emis de UniCredit Bank S.A (inscris sub semnatura privata nr fn din 27.07.2021, emis de UniCredit Bank S.A);		
C33	se noteaza contractul de leasing financiar imobiliar nr.30262855 din 28.05.2021 incheiat intre UniCredit Leasing Corporation IFN S.A si SC ESTATE ARICESTI IMOB SRL	A1
36363 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 463, din 15/03/2022 emis de Calin Mirela;		
C34	se noteaza mentinerea dreptului de servitute de trecere inscris sub C5 prin incheierea nr. 71704/2008, pentru imobilul cu numarul cadastral 20341 (10159 vechi) intabulat in cartea funciara 20341 (3510 vechi) precum si dreptul de servitute de trecere pentru imobilul cu numarul cadastral 20303 (10120 vechi) intabulat in cartea funciara 20303 (3561 vechi)	A1

Document generat din sistemul eTerra

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20342	Din acte: 10.333 Masurata: 9.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.346	73	388/4;5;6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.148,2 382.903,16	2	573.229,17 382.728,51	192.507
2	573.229,17 382.728,51	3	573.178,592 382.710,776	53.597
3	573.178,592 382.710,776	4	573.185,63 382.693,28	18.859
4	573.185,63 382.693,28	5	573.164,912 382.686,362	21.842
5	573.164,912 382.686,362	6	573.164,908 382.686,361	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.164,908 382.686,361	7	573.156,974 382.683,403	8.467
7	573.156,974 382.683,403	8	573.187,05 382.618,5	71.533
8	573.187,05 382.618,5	9	573.256,314 382.642,199	73.206
9	573.256,314 382.642,199	10	573.274,98 382.648,72	19.772
10	573.274,98 382.648,72	11	573.251,878 382.698,553	54.928
11	573.251,878 382.698,553	12	573.241,957 382.694,955	10.553
12	573.241,957 382.694,955	13	573.242,289 382.694,454	0.601
13	573.242,289 382.694,454	14	573.241,289 382.693,791	1.2
14	573.241,289 382.693,791	15	573.240,625 382.694,791	1.2
15	573.240,625 382.694,791	16	573.241,625 382.695,455	1.2
16	573.241,625 382.695,455	17	573.241,954 382.694,959	0.595
17	573.241,954 382.694,959	18	573.251,876 382.698,557	10.554
18	573.251,876 382.698,557	19	573.155,82 382.905,74	228.367
19	573.155,82 382.905,74	1	573.148,2 382.903,16	8.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 13/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU MIHAELA-GABRIELA** 2) **RADACOVICI GABRIELA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

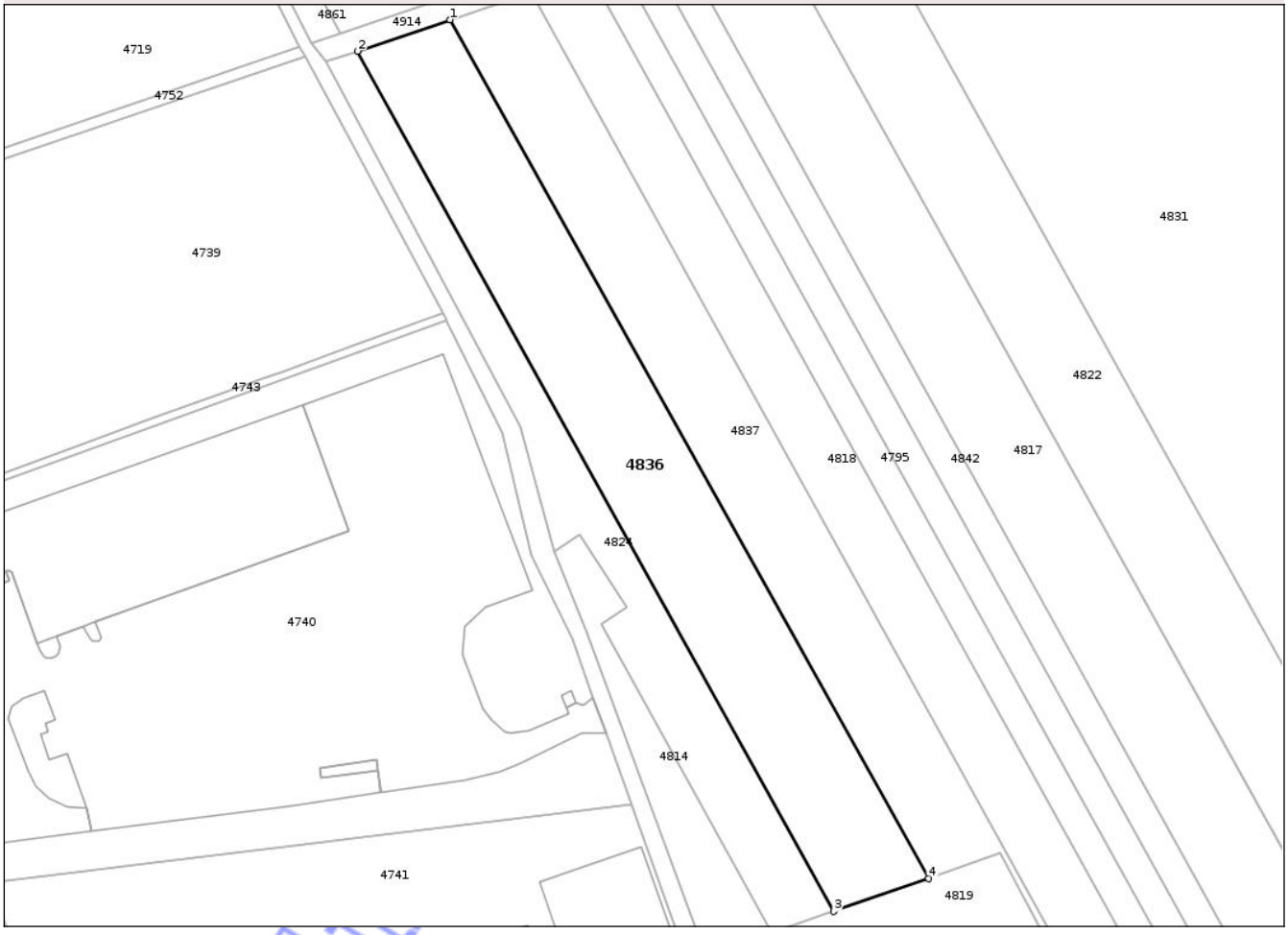
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.173	73	388/30	-	
2	arabil	DA	2.827	73	388/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.464,648 382.561,776	2	571.434,71 382.551,668	31.598
2	571.434,71 382.551,668	3	571.588,545 382.274,151	317.303
3	571.588,545 382.274,151	4	571.619,2 382.284,803	32.453
4	571.619,2 382.284,803	1	571.464,648 382.561,776	317.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU CONSTANTIN** 2) **DINITA MARIA** 3) **SORESCU GHEORGHE** 4) **IOAN ELENA** 5) **SORESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.076	73	388/29	-	
2	arabil	DA	2.538	73	388/29	-	
3	arabil	NU	1.386	73	388/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.619,2 382.284,803	2	571.642,452 382.292,882	24.616
2	571.642,452 382.292,882	3	571.665,257 382.249,955	48.609
3	571.665,257 382.249,955	4	571.718,679 382.122,104	138.563
4	571.718,679 382.122,104	5	571.721,265 382.122,985	2.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.721,265 382.122,985	6	571.721,108 382.123,448	0.489
6	571.721,108 382.123,448	7	571.720,54 382.123,255	0.6
7	571.720,54 382.123,255	8	571.720,154 382.124,391	1.2
8	571.720,154 382.124,391	9	571.721,29 382.124,777	1.2
9	571.721,29 382.124,777	10	571.721,676 382.123,641	1.2
10	571.721,676 382.123,641	11	571.721,113 382.123,45	0.595
11	571.721,113 382.123,45	12	571.721,27 382.122,986	0.49
12	571.721,27 382.122,986	13	571.736,003 382.128,002	15.563
13	571.736,003 382.128,002	14	571.736,045 382.128,017	0.045
14	571.736,045 382.128,017	15	571.490,668 382.570,549	506.008
15	571.490,668 382.570,549	16	571.464,648 382.561,776	27.459
16	571.464,648 382.561,776	1	571.619,2 382.284,803	317.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 13/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ATANASIU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.500	73	388/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.940,531 382.720,248	2	571.889,798 382.703,477	53.433
2	571.889,798 382.703,477	3	572.134,633 382.261,991	504.831
3	572.134,633 382.261,991	4	572.172,864 382.274,748	40.303
4	572.172,864 382.274,748	5	572.171,799 382.277,941	3.366
5	572.171,799 382.277,941	6	572.171,241 382.277,72	0.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.171,241 382.277,72	7	572.170,8 382.278,836	1.2
7	572.170,8 382.278,836	8	572.171,916 382.279,277	1.2
8	572.171,916 382.279,277	9	572.172,357 382.278,162	1.199
9	572.172,357 382.278,162	10	572.171,804 382.277,943	0.595
10	572.171,804 382.277,943	11	572.172,869 382.274,749	3.367
11	572.172,869 382.274,749	12	572.185,219 382.278,87	13.019
12	572.185,219 382.278,87	13	572.185,297 382.278,897	0.083
13	572.185,297 382.278,897	1	571.940,531 382.720,248	504.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 120.000 Masurata: 24.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11, din 13/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ANGELA CRISTINA** 2) **PARVULESCU SEVASTA IOANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

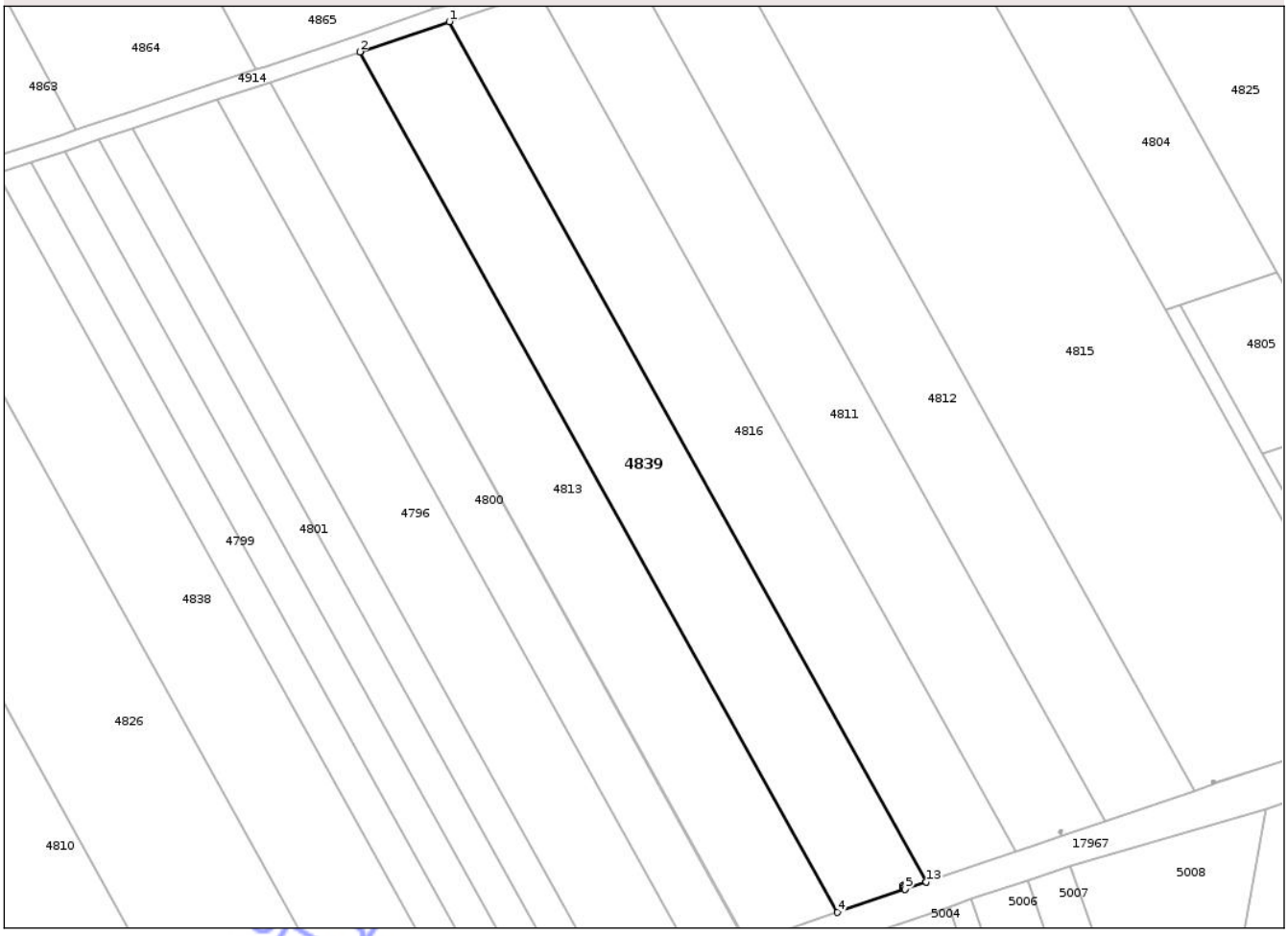
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 120.000 Masurata: 24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	73	388/19	-	Diferenta de suprafata de 96000 mp se afla la ID-ul 4811, 4812, 4813, 4816

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.172,116 382.798,087	2	572.126,291 382.782,626	48.363
2	572.126,291 382.782,626	3	572.126,252 382.782,612	0.041
3	572.126,252 382.782,612	4	572.370,844 382.341,778	504.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.370,844 382.341,778	5	572.405,641 382.353,627	36.759
5	572.405,641 382.353,627	6	572.405,302 382.354,624	1.053
6	572.405,302 382.354,624	7	572.404,745 382.354,4	0.6
7	572.404,745 382.354,4	8	572.404,298 382.355,513	1.199
8	572.404,298 382.355,513	9	572.405,411 382.355,961	1.2
9	572.405,411 382.355,961	10	572.405,858 382.354,847	1.2
10	572.405,858 382.354,847	11	572.405,306 382.354,626	0.595
11	572.405,306 382.354,626	12	572.405,646 382.353,629	1.053
12	572.405,646 382.353,629	13	572.416,508 382.357,327	11.474
13	572.416,508 382.357,327	14	572.416,646 382.357,374	0.146
14	572.416,646 382.357,374	1	572.172,116 382.798,087	504.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319(e:319)
Nr. cadastral vechi:574

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22028	Din acte: 15.000 Masurata: 15.028	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21212 / 29/07/2005		
Act Administrativ nr. 2867, din 05/07/2005 emis de OCPI Prahova (dosar cadastru nr.10291/01.07.2005 emis de OCPI Prahova;);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 10457/2003 in sensul ca suprafata masurata a imobilului este de 15028 mp si nu 14717 mp cum din eroare a fost mentionat	A1
22918 / 17/08/2005		
Act Administrativ nr. 3488, din 16/08/2005 emis de OCPI Prahova (dosar cadastru nr.10297/29.07.2005 emis de OCPI Prahova;);		
B3	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a imobilului din ' extravilan ' in ' intravilan '	A1
120961 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 887, din 29/12/2016 emis de Tomescu Alice Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURSARU NICOLAE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22028	Din acte: 15.000 Masurata: 15.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.028	73	388/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	573.103,9 383.017,75	2	573.155,82 382.905,74	123.458
4	573.251,878 382.698,553	5	573.274,98 382.648,72	54.928
7	573.286,939 382.663,365	8	573.286,364 382.663,192	0.6
10	573.287,166 382.664,687	11	573.287,513 382.663,538	1.2
13	573.291,109 382.653,312	14	573.319,425 382.661,373	29.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	573.155,82 382.905,74	3	573.251,876 382.698,557	228.367
5	573.274,98 382.648,72	6	573.291,105 382.653,31	16.766
8	573.286,364 382.663,192	9	573.286,017 382.664,341	1.2
11	573.287,513 382.663,538	12	573.286,943 382.663,367	0.595
14	573.319,425 382.661,373	15	573.314,138 382.671,185	11.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	573.251,876 382.698,557	4	573.251,878 382.698,553	0.004
6	573.291,105 382.653,31	7	573.286,939 382.663,365	10.884
9	573.286,017 382.664,341	10	573.287,166 382.664,687	1.2
12	573.286,943 382.663,367	13	573.291,109 382.653,312	10.884
15	573.314,138 382.671,185	16	573.314,136 382.671,19	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	573.314,136 382.671,19	17	573.300,552 382.697,887	29.954
19	573.286,096 382.725,499	20	573.287,065 382.725,905	1.051
22	573.286,37 382.726,013	23	573.285,833 382.727,087	1.201
25	573.287,443 382.726,551	26	573.286,911 382.726,284	0.595
28	573.294,443 382.728,999	29	573.286,59 382.743,56	16.544
31	573.270,082 382.761,322	32	573.270,35 382.760,786	0.599
34	573.268,74 382.761,322	35	573.269,813 382.761,859	1.2
37	573.275,497 382.764,234	38	573.257,715 382.797,371	37.607
40	573.252,673 382.793,985	41	573.251,6 382.793,447	1.2
43	573.252,136 382.795,058	44	573.252,402 382.794,526	0.595
46	573.250,89 382.810,09	47	573.239,239 382.831,942	24.764
49	573.234,467 382.828,718	50	573.233,394 382.828,18	1.2
52	573.233,93 382.829,791	53	573.234,196 382.829,259	0.595
55	573.233,29 382.843,1	56	573.229,91 382.849,44	7.185
58	573.224,72 382.857,75	59	573.215,0 382.872,24	17.448
61	573.193,021 382.904,942	62	573.187,04 382.913,83	10.713
64	573.154,584 382.949,582	65	573.145,15 382.960,63	14.528
67	573.076,8 383.087,68	68	573.069,257 383.102,386	16.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	573.300,552 382.697,887	18	573.300,55 382.697,891	0.004
20	573.287,065 382.725,905	21	573.286,907 382.726,282	0.409
23	573.285,833 382.727,087	24	573.286,906 382.727,624	1.2
26	573.286,911 382.726,284	27	573.287,069 382.725,907	0.409
29	573.286,59 382.743,56	30	573.275,499 382.764,229	23.457
32	573.270,35 382.760,786	33	573.269,277 382.760,248	1.2
35	573.269,813 382.761,859	36	573.270,079 382.761,327	0.595
38	573.257,715 382.797,371	39	573.252,405 382.794,522	6.026
41	573.251,6 382.793,447	42	573.251,063 382.794,521	1.201
44	573.252,402 382.794,526	45	573.257,712 382.797,376	6.026
47	573.239,239 382.831,942	48	573.234,199 382.829,255	5.712
50	573.233,394 382.828,18	51	573.232,857 382.829,254	1.201
53	573.234,196 382.829,259	54	573.239,237 382.831,947	5.713
56	573.229,91 382.849,44	57	573.227,36 382.853,62	4.896
59	573.215,0 382.872,24	60	573.202,88 382.890,29	21.742
62	573.187,04 382.913,83	63	573.159,59 382.943,72	40.582
65	573.145,15 382.960,63	66	573.125,29 382.996,17	40.713
68	573.069,257 383.102,386	69	573.065,323 383.100,912	4.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	573.300,55 382.697,891	19	573.286,096 382.725,499	31.163
21	573.286,907 382.726,282	22	573.286,37 382.726,013	0.601
24	573.286,906 382.727,624	25	573.287,443 382.726,551	1.2
27	573.287,069 382.725,907	28	573.294,443 382.728,999	7.996
30	573.275,499 382.764,229	31	573.270,082 382.761,322	6.148
33	573.269,277 382.760,248	34	573.268,74 382.761,322	1.201
36	573.270,079 382.761,327	37	573.275,497 382.764,234	6.149
39	573.252,405 382.794,522	40	573.252,673 382.793,985	0.6
42	573.251,063 382.794,521	43	573.252,136 382.795,058	1.2
45	573.257,712 382.797,376	46	573.250,89 382.810,09	14.429
48	573.234,199 382.829,255	49	573.234,467 382.828,718	0.6
51	573.232,857 382.829,254	52	573.233,93 382.829,791	1.2
54	573.239,237 382.831,947	55	573.233,29 382.843,1	12.639
57	573.227,36 382.853,62	58	573.224,72 382.857,75	4.902
60	573.202,88 382.890,29	61	573.193,021 382.904,942	17.66
63	573.159,59 382.943,72	64	573.154,584 382.949,582	7.709
66	573.125,29 382.996,17	67	573.076,8 383.087,68	103.563
69	573.065,323 383.100,912	1	573.103,9 383.017,75	91.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.940	73	388/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.703,561 382.977,399	2	572.844,628 382.701,511	309.861
2	572.844,628 382.701,511	3	572.715,546 382.981,462	308.277
3	572.715,546 382.981,462	4	572.715,324 382.981,385	0.235
4	572.715,324 382.981,385	1	572.703,561 382.977,399	12.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 13/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCIU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.230	73	388/25	-	
2	arabil	DA	1.535	73	388/25	-	
3	arabil	NU	1.235	73	388/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.528,744 382.583,397	2	571.774,067 382.140,963	505.896
2	571.774,067 382.140,963	3	571.783,606 382.144,066	10.031
3	571.783,606 382.144,066	4	571.783,649 382.144,08	0.045
4	571.783,649 382.144,08	5	571.538,327 382.586,481	505.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.538,327 382.586,481	1	571.528,744 382.583,397	10.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:818(e:818)
Nr. cadastral vechi:741

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21166	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1914 / 04/07/2006		
Act Administrativ nr. 4658, din 27/06/2006 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B3	se noteaza trecerea imobilului din extravilan in intravilan	A1
75424 / 08/08/2016		
Act Administrativ nr. 615, din 01/08/2016 emis de SC CARSIUM PROTECT SRL;		
B5	se respinge prezenta cerere intrucat nu face obiectul unei notari in cartea funciara	A1
28597 / 18/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 788, din 14/02/2017 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 1847 din 12.03.2019, emis de CITR Filiala Bucuresti SPRL);		
B6	se noteaza deschiderea procedurii generale a insolventei la cererea administratorului judiciar provizoriu CITR FILIALA BUCURESTI SPRL	A1
87839 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 2104, din 05/07/2022 emis de NP STOICA SEBASTIAN-EDUARD;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ADRIAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83447 / 05/12/2013		
Act Administrativ nr. 465/P, din 19/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LINGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C3	se noteaza sechestru asiguratoriu la cererea Parchetului de pe langa Curtea de Apel Ploiesti	A1
68342 / 13/07/2016		
Act Administrativ nr. 600, din 13/07/2016 emis de SC CARSIUM PROTECT SRL;		
C8	se respinge cererea intrucat nu s-a raspus solicitarilor din referatul de completare	A1
87839 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 2104, din 05/07/2022 emis de NP STOICA SEBASTIAN-EDUARD;		
C12	se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul (respectiv ipoteca de sub C1, C6, C11, privilegiul imobiliar de sub C2, urmaririle silite imobiliare de sub C4,C5,C7,C9,C10) , conform art.91 din Legea nr.85/2014	A1

Realizată în cadrul Proiectului

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21166	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	73	388/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.703,561 382.977,399	2	572.694,015 382.974,227	10.059
2	572.694,015 382.974,227	3	572.919,383 382.527,187	500.635
3	572.919,383 382.527,187	4	572.924,642 382.528,952	5.547
4	572.924,642 382.528,952	5	572.919,027 382.541,086	13.37
5	572.919,027 382.541,086	6	572.917,878 382.540,701	1.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.917,878 382.540,701	7	572.918,075 382.540,108	0.625
7	572.918,075 382.540,108	8	572.917,575 382.539,942	0.527
8	572.917,575 382.539,942	9	572.916,936 382.539,73	0.673
9	572.916,936 382.539,73	10	572.916,558 382.540,869	1.2
10	572.916,558 382.540,869	11	572.917,057 382.541,035	0.526
11	572.917,057 382.541,035	12	572.917,696 382.541,247	0.673
12	572.917,696 382.541,247	13	572.917,876 382.540,706	0.57
13	572.917,876 382.540,706	14	572.919,025 382.541,09	1.211
14	572.919,025 382.541,09	15	572.912,41 382.555,387	15.753
15	572.912,41 382.555,387	16	572.912,408 382.555,391	0.004
16	572.912,408 382.555,391	17	572.844,628 382.701,511	161.075
17	572.844,628 382.701,511	1	572.703,561 382.977,399	309.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:556(e:556)
Nr. cadastral vechi:749

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22029	10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114962 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. 166/2016, din 03/12/2018 emis de Ex. Jud. STINGA NICOLAE CATALIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11181 / 26/04/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1583/2006, din 25/04/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C1	se noteaza LITIGIU in baza certificatului de grefa emis la data de 25.04.2006 in dosar 1583/2006 de Judecatoria Ploiesti, la cererea lui Petrache Gheorghe	A1
114962 / 05/12/2018		
Act Administrativ nr. 166/2016, din 03/12/2018 emis de Ex. Jud. STINGA NICOLAE CATALIN;		
C4	se radiaza sarcinile (urmarirea silita de sub C2 inscrisa prin incheierea nr. 63855/2016 si urmarirea silita de sub C3 inscrisa prin incheierea nr. 64358/2016) si procesul verbal de licitatie de sub B2, inscris prin incheierea nr. 105928/2018 ce greveaza imobilul conform art. 857 (alin 3) Cod Procedura Civila	A1

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22029	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	73	388/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.664,819 382.964,334	2	572.873,121 382.590,962	427.547
2	572.873,121 382.590,962	3	572.898,334 382.545,482	52.001
3	572.898,334 382.545,482	4	572.910,232 382.524,019	24.54
4	572.910,232 382.524,019	5	572.919,383 382.527,187	9.684
5	572.919,383 382.527,187	6	572.694,015 382.974,227	500.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.694,015 382.974,227	1	572.664,819 382.964,334	30.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

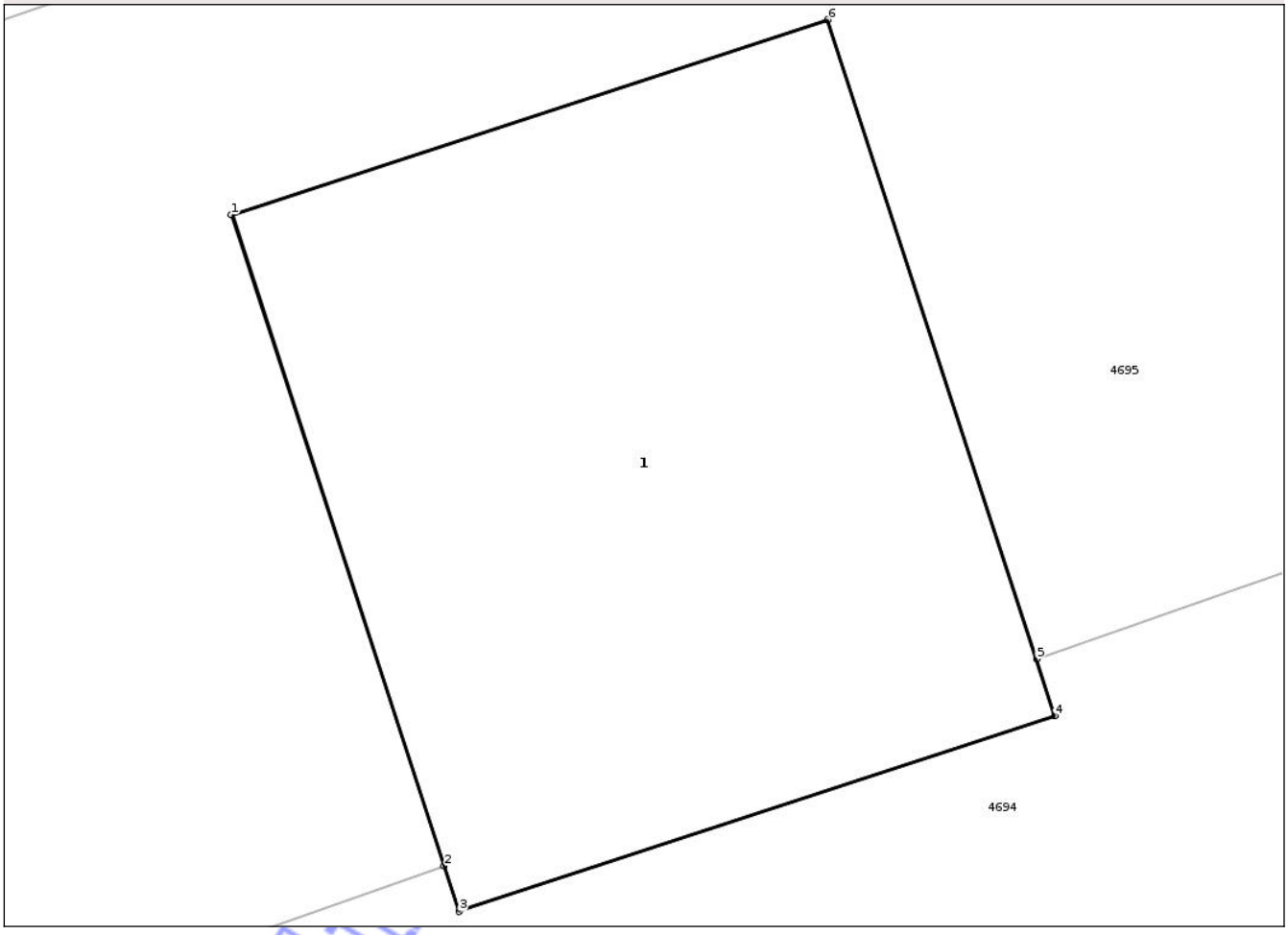
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	69	378/10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.662,7 384.638,329	2	572.664,732 384.632,11	6.543
2	572.664,732 384.632,11	3	572.664,874 384.631,675	0.458
3	572.664,874 384.631,675	4	572.670,571 384.633,542	5.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.670,571 384.633,542	5	572.670,398 384.634,087	0.572
5	572.670,398 384.634,087	6	572.668,403 384.640,192	6.423
6	572.668,403 384.640,192	1	572.662,7 384.638,329	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

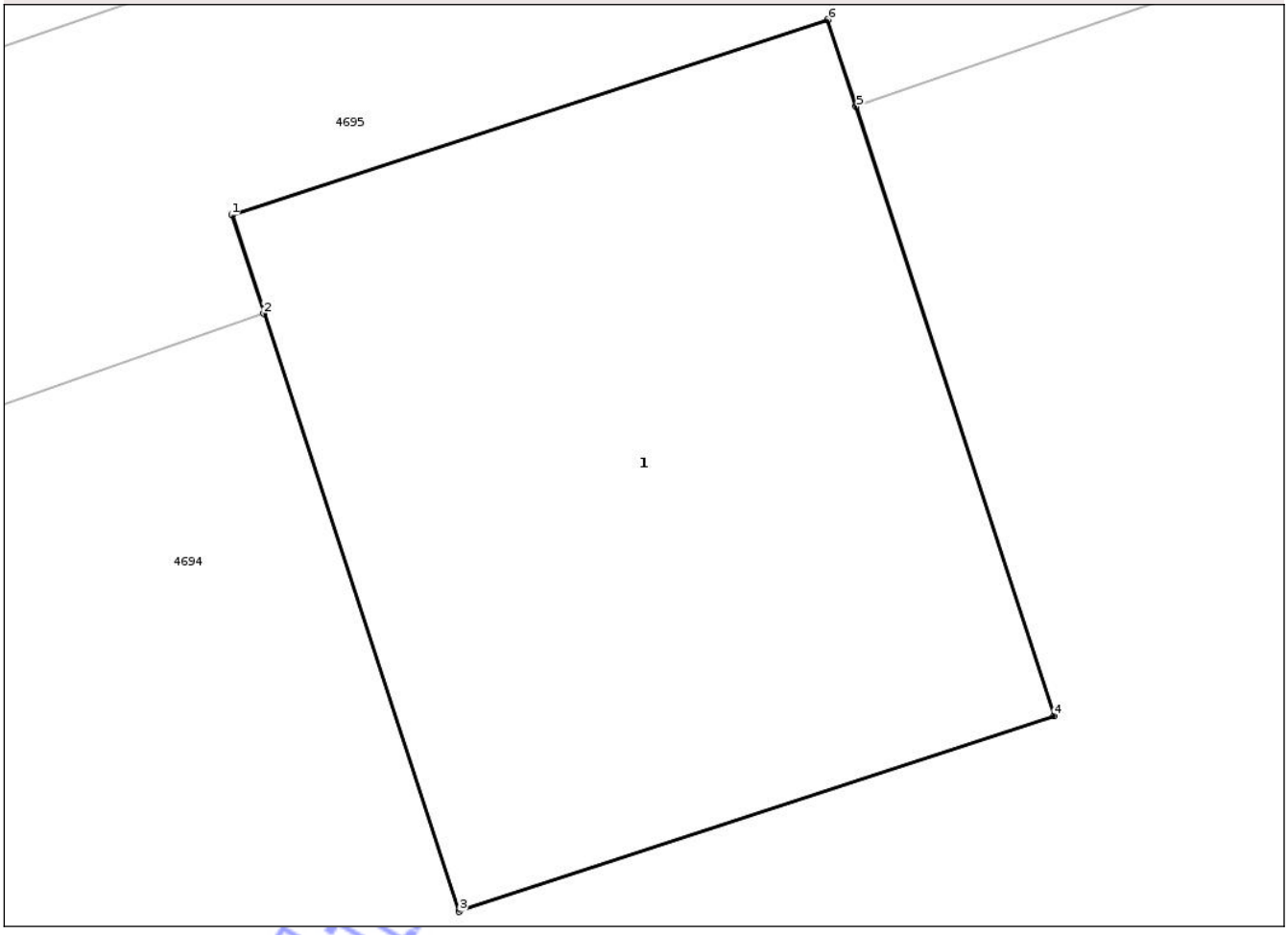
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	69	378/10/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.929,289 384.725,489	2	572.929,597 384.724,546	0.992
2	572.929,597 384.724,546	3	572.931,463 384.718,835	6.008
3	572.931,463 384.718,835	4	572.937,16 384.720,702	5.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.937,16 384.720,702	5	572.935,263 384.726,523	6.122
5	572.935,263 384.726,523	6	572.934,992 384.727,353	0.873
6	572.934,992 384.727,353	1	572.929,289 384.725,489	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

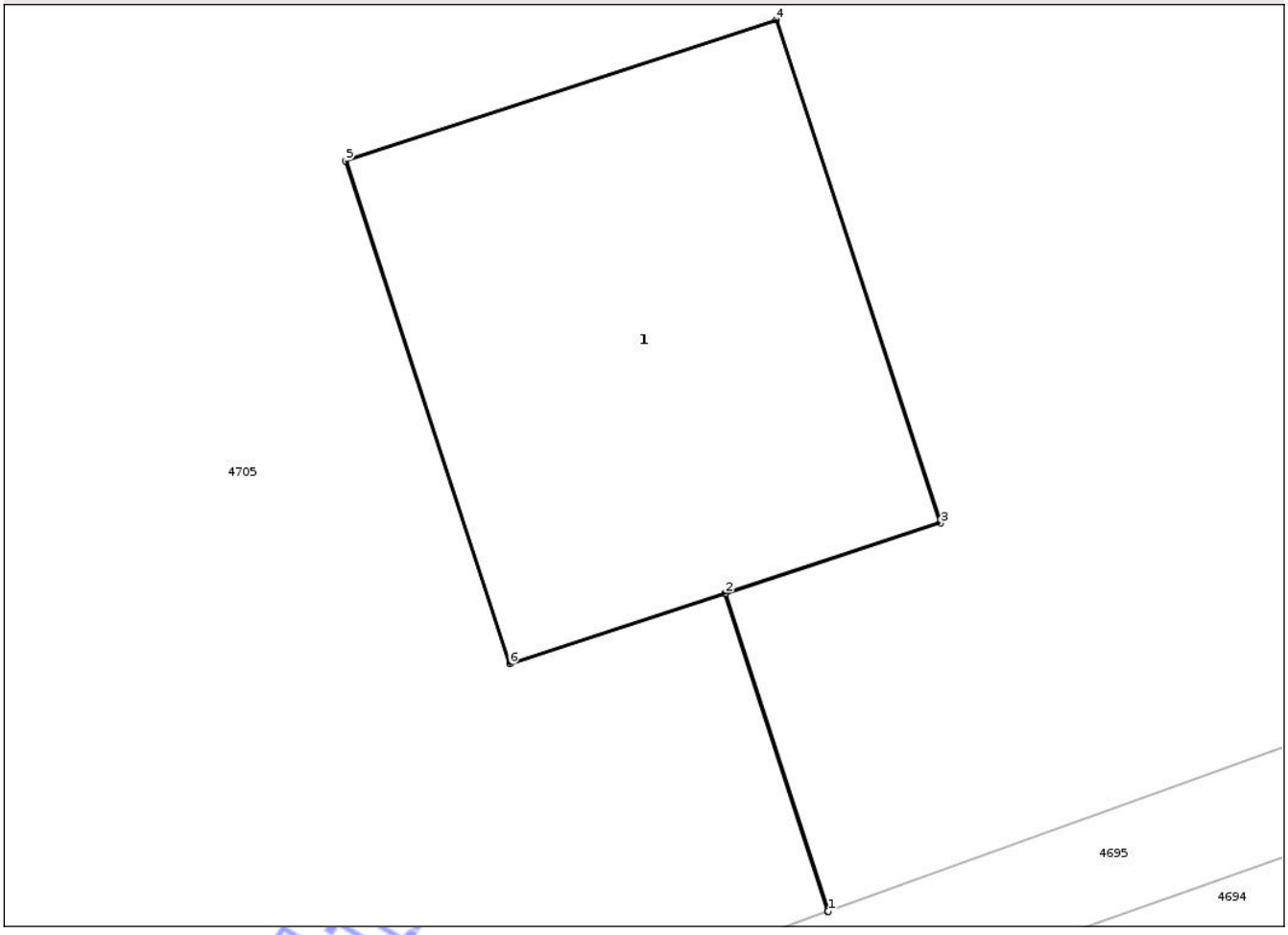
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	69	378/11/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.374,861 384.531,948	2	572.373,502 384.536,151	4.417
2	572.373,502 384.536,151	3	572.376,349 384.537,081	2.995
3	572.376,349 384.537,081	4	572.374,174 384.543,735	7.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.374,174 384.543,735	5	572.368,471 384.541,872	6.0
5	572.368,471 384.541,872	6	572.370,645 384.535,218	7.0
6	572.370,645 384.535,218	7	572.373,497 384.536,15	3.0
7	572.373,497 384.536,15	8	572.374,857 384.531,946	4.419
8	572.374,857 384.531,946	1	572.374,861 384.531,948	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1088
Nr. cadastral vechi:620/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21279	60.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15601 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 1170, din 01/06/2006 emis de NP IONESCU D.C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA LIDIA** 2) **IONICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

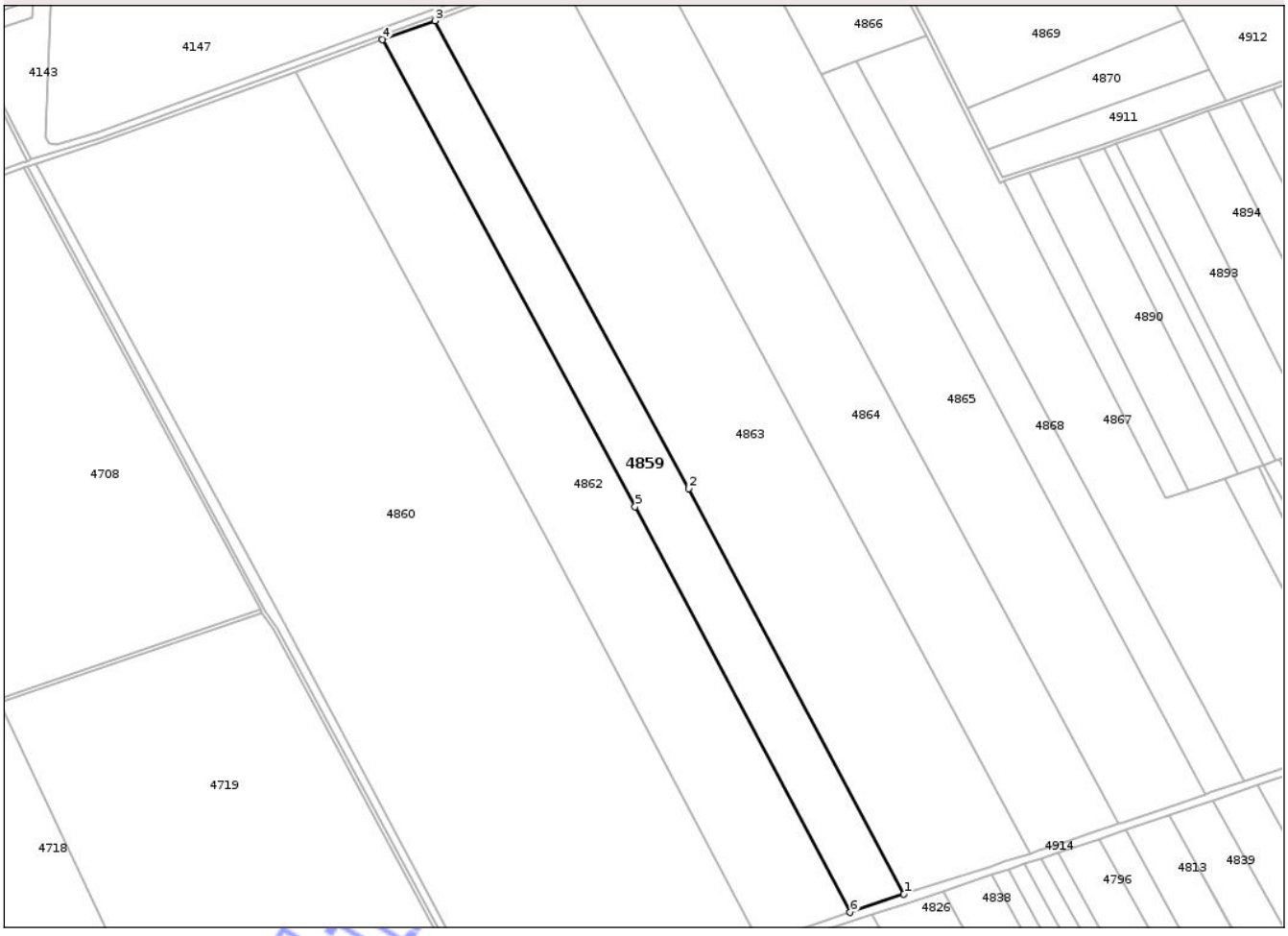
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21279	60.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	67	374/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.849,058 382.700,335	2	571.624,395 383.122,873	478.552
2	571.624,395 383.122,873	3	571.360,024 383.610,509	554.69
3	571.360,024 383.610,509	4	571.304,946 383.590,75	58.515
4	571.304,946 383.590,75	5	571.568,574 383.103,883	553.66
5	571.568,574 383.103,883	6	571.793,183 382.681,318	478.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.793,183 382.681,318	1	571.849,058 382.700,335	59.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5195
Nr. cadastral vechi:11571

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21994	290.008	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58127 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. 1500, din 06/11/2009 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5195 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11571 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10051 din cartea funciara nr. 2580 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 11, din 13/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ANGELA CRISTINA** 2) **PARVULESCU SEVASTA IOANA MARIA**	
18532 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
36862 / 20/03/2023		
Act Notarial nr. 131, din 17/03/2023 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
B7	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare incheiata intre PARVULESCU SEVASTA IOANA MARIA- in calitate de promitenta vanzatoare si SC BIOTEX ENERGY SRL -in calitate de promitenta cumparatoare cu termen de perfectare al contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 31.03.2024 (asupra cotei de 1/2 din imobil)	A1
B8	se respinge cererea cu privire la notarile conditiilor suspensive, pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21994	290.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	290.008	67	A-374 / 1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.943,897 383.461,587	2	571.204,633 382.980,01	547.631
2	571.204,633 382.980,01	3	571.429,167 382.557,457	478.504
3	571.429,167 382.557,457	4	571.626,117 382.624,477	208.041
4	571.626,117 382.624,477	5	571.699,057 382.649,297	77.047
5	571.699,057 382.649,297	6	571.475,435 383.072,192	478.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.475,435 383.072,192	7	571.213,897 383.557,647	551.424
7	571.213,897 383.557,647	8	571.011,937 383.484,217	214.895
8	571.011,937 383.484,217	1	570.943,897 383.461,587	71.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5196
Nr. cadastral vechi:11572

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 67 ; A 374/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21995	9.990	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*
Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit ;Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7.5 tone) pentru a facilita acesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N. C. 25519 in baza Conventiei Nr.1640/08.09.2022 , respectiv la terenul cu N.C.25768 in baza Conventiei Nr.1641/08. 09.2022 pe o suprafata de 7181 mp .Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7.5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 7181 mp			

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58127 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. 1500, din 06/11/2009 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 5196 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11572 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10051 din cartea funciara nr. 2580 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
58130 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. 1500, din 06/11/2009 emis de NP TOMESCU ALICE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. 'ALLIANSO BUSINESS PARK' S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII 85.316 LEI echivalentul a 20.000 EUR	
41784 / 22/07/2010		
Act Administrativ nr. 41784, din 22/07/2010 emis de PFA TENE DANIEL;		
B7	se indrepata eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 1104/2010 in sensul ca terenul se afla situat in extravilan ,tarla 67, parcela arabil 374/1	A1
18533 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
21225 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 1053, din 17/09/2020 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 109 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul evidentierii suprafeței de teren afectata de dreptul de servitute de trecere	A1
120607 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA;		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul evidentierii suprafeței de teren afectata de dreptul de servitute de trecere	A1
60881 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 458, din 12/04/2023 emis de B.I.N CALIN MIRELA (act notarial nr 142 din 07.02.2023, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B12	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale precum si a dreptului de inscriere a servitutii de trecere intrucat nu s-a raspuns corespunzator referatului de completare	A1
75301 / 05/05/2023		
Act Notarial nr. 142, din 07/02/2023 emis de NP CALIN MIRELA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 7181 mp din terenul in suprafata de 9990 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73008 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 1108, din 16/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C2	se noteaza servitute de trecere pentru suprafata de 7181 mp. in favoarea lotului cu numar cadastral 12035 inscris in CF 5351 a loc. Aricestii Rahtivani, proprietatea lui SC TORO MANUFACTURING AND SALES SRL	A1
74581 / 24/12/2010		
Act Notarial nr. 28, din 13/01/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (declaratie autentica nr.59/19. 01.2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;declaratie autentica nr.1141/23.12.2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
C3	se noteaza servitute de trecere cu titlu gratuit pe suprafata de 7181 mp. din 9900 mp in favoarea lotului cu numar cadastral 11752 inscris in CF 5351 a loc.Aricestii Rahtivani	A1
48401 / 19/08/2011		
Act Notarial nr. 3335, din 03/08/2011 emis de NP DANA ANDREEA RADULESCU;		
C4	se respinge cererea de radiere a promisiunii de constituire servitute intrucat nu au fost respectate cerintele din referatul de completare	A1
12989 / 14/03/2012		
Act Notarial nr. 525, din 07/03/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C5	se noteaza servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cadastral 22565 inscris in cartea funciara 22565 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea SC HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL)	A1
15944 / 27/03/2012		
Act Administrativ nr. 65, din 19/01/2012 emis de NP RADULESCU ANDREEA DANA (act notarial nr. 526/07-03-2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;);		
C6	se radiaza notarea promisiunii de constituire a unui drept de servitute de trecere de sub C1 inregistrat cu nr. 22670/2010	A1
30353 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 1250, din 29/05/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C7	se noteaza servitute de trecere,pe terenul in suprafata de 7181 mp, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 22747,22747-C1 inscris in cartea funciara 22747 a localitatii Aricestii Rahtivani ,proprietatea SC PROSEAL SRL	A1
16153 / 11/03/2013		
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C8	se noteaza servitute de trecere,pe terenul in suprafata de 7181 mp, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 23138 inscris in cartea funciara 23138 a localitatii Aricestii Rahtivani ,proprietatea SC COFICAB PLOIESTI SRL	A1
86075 / 12/12/2013		
Act Administrativ nr. 465/P/2013, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C10	se radiaza notarea sechestrului asiguratoriu de sub C9 inregistrata cu nr. 83270/2013	A1
74156 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23590 inscris in cartea funciara nr. 23590 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
Act Notarial nr. 282, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23569 inscris in cartea funciara nr. 23569 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 284, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23635 inscris in cartea funciara nr. 23635 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
25125 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 55, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr.54/12.03.2015 emsi de NP COSMA ANDREEA;);		
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 24020 inscris in cartea funciara nr. 24020 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ALLIANSO IMMOB PROJECT SEVEN SRL**, CIF:31702277	
57687 / 29/05/2015		
Act Notarial nr. 166, din 27/05/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 167/27-05-2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
C16	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24177 inscris in cartea funciara nr. 24177 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC Dekomte De Temple Engineering SRL, dobandit prin Conventie	A1
117081 / 20/11/2015		
Act Notarial nr. 467, din 19/11/2015 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C17	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului avand numarul cadastral 22795 inscris in cartea funciara nr. 22795 a localitati Aricestii Rahtivani pe terenul in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp, dobandit prin Conventie	A1
54417 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA;		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24558 inscris in cartea funciara nr. 4558 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC Coba International LTD, dobandit prin Conventie	A1
85488 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 480, din 07/09/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 479 din 07.09.2016, emis de NP COSMA ANDREEA);		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp in favoarea imobilului cu nr. cadastral 24434 inscris in CF 24434 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
15990 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 50 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEIntabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din suprafata totala de 9990 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 24717, inscris in cartea funciara 24717/Aricestii Rahtivani, proprietatea SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL, dobandit prin Conventie	A1
16031 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 71, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 51 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C21	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7.181 mp indiviz din suprafata totala de 9.990 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 23981, inscris in cartea funciara 23981/Aricestii Rahtivani, proprietatea SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL, dobandit prin Conventie	A1
86370 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 632, din 18/09/2017 emis de NP Calin Mirela;		
C22	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din suprafata totala de 9990 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 24249, inscris in cartea funciara 24249 Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
109940 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 6263, din 23/11/2017 emis de NP Stefan Iulia Silvia;		
C23	se noteaza promisiunea de constuituire cu titlu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul in favoarea imobilului cu numar cadastral	A1

Document generat cu ajutorul aplicației eTerra3 CIVIL

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C23	24872 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
C24	se noteaza promisiunea de constuituire cu titlu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul in favoarea imobilului cu numar cadastral 24861 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
C25	se noteaza promisiunea de constuituire cu titlu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul in favoarea imobilului cu numar cadastral 24864 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
112956 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. 622, din 08/12/2017 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C26	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	
58260 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
C27	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si cu piciorul pe teren in suprafata de 7181 mp , in favoarea lotului in suprafata de 120433 mp cu nr cadastral 24872,inscris in cartea funciara 24872 a locatitatii Aricestii Rahtivani,lotului in suprafata de 176611 mp cu nr cadastral 24861,inscris in cartea funciara 24861 a localitatii Aricestii Rahtivan si a lotului in suprafata de 2956 mp , cu nr cadastral 24864, inscris in cartea funciara 24864 a locatitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
67089 / 26/07/2018		
Act Administrativ nr. 58260, din 29/06/2018 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 2470 din 27.06.2018, emis de STEFAN IULIA SILVIA);		
C28	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 58260/2018 in sensul ca se inscrie dreptul de SERVITUTE de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de maximum 40 tone, dar nu mai mult de 11KN/osie cu roti duble) si cu piciorul asupra FONDULUI ASERVIT reprezentand suprafata de 7181 mp din suprafata totala de 9990 mp (imobil inscris in prezenta carte funciara), in favoarea FONDURILOR DOMINANTE reprezentate de: (1) terenul intravilan categoria curti constructii in suprafata de 120.433 mp avand numar cadastral 24872, inscris in cartea funciara nr. 24872 a localitatii Aricestii Rahtivani ('Lotul de Nord'); (2) terenul intravilan categoria curti constructii in suprafata totala de 176.611 mp avand numar cadastral 24861, inscris in cartea funciara nr. 24861 a localitatii Aricestii Rahtivani ('Lotul de Sud'); (3) terenul intravilan categoria curti constructii in suprafata de 2.956 mp avand numar cadastral 24864 inscris in cartea funciara nr. 24864 a localitatii Aricestii Rahtivani ('Lotul Mic'), proprietatea ROCKWOOL ROMANIA SRL	A1
52529 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C29	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si cu piciorul pe teren in suprafata de 7181 mp , in favoarea lotului in suprafata de 12.000 mp cu nr cadastral 25069, inscris in cartea funciara 25069 a locatitatii Aricestii Rahtivani,, dobandit prin Conventie	A1
21225 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 117, din 03/02/2021 emis de B.I.N. CALIN MIRELA (act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 109 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C30	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere, (auto si pietonala) pe terenul in suprafata de 7181 mp din suprafata totala de 9990 mp, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 25469 inscris in cartea funciara nr. 25469 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
120607 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA;		
C31	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere(asupra terenului in suprafata de 7181 mp.indiviz din 9990 mp)in favoarea imobilului cu nr.cadastral 25519 inscris in cartea funciara nr.25519 a localitatii Aricestii Rahtivani, proprietatea lui ALLIANSO BUSINESS PARK' S.R.L., dobandit prin Conventie	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
61474 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C32	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C11	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C32	si B8 prin incheierea nr. 87944/2013	A1
75301 / 05/05/2023		
Act Notarial nr. 458, din 12/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C33	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 7181 mp din terenul in suprafata de 21995 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit), dobandit prin Conventie	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21995	9.990	Teren neimprejmuit ;Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7.5 tone) pentru a facilita acesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C. 25519 in baza Conventiei Nr.1640/08.09.2022 , respectiv la terenul cu N.C.25768 in baza Conventiei Nr.1641/08.09.2022 pe o suprafata de 7181 mp .Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7.5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023 pe o suprafata de 7181 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.990	67	374/1	-	Teren neimprejmuit ;Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule , inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7.5 tone) pentru a facilita acesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.934,417 383.458,537	2	571.183,397 382.994,787	526.36
2	571.183,397 382.994,787	3	571.195,434 382.976,917	21.546
3	571.195,434 382.976,917	4	571.368,339 382.655,653	364.838
4	571.368,339 382.655,653	5	571.419,867 382.554,317	113.684
5	571.419,867 382.554,317	6	571.429,167 382.557,457	9.816
6	571.429,167 382.557,457	7	571.204,633 382.980,01	478.504
7	571.204,633 382.980,01	8	570.943,897 383.461,587	547.631
8	570.943,897 383.461,587	1	570.934,417 383.458,537	9.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1165(e:1165)
Nr. cadastral vechi:1554

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20019	100.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25349 / 31/08/2006		
Act Notarial nr. 2078, din 29/08/2006 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA DUMITRU** 2) **IONICA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

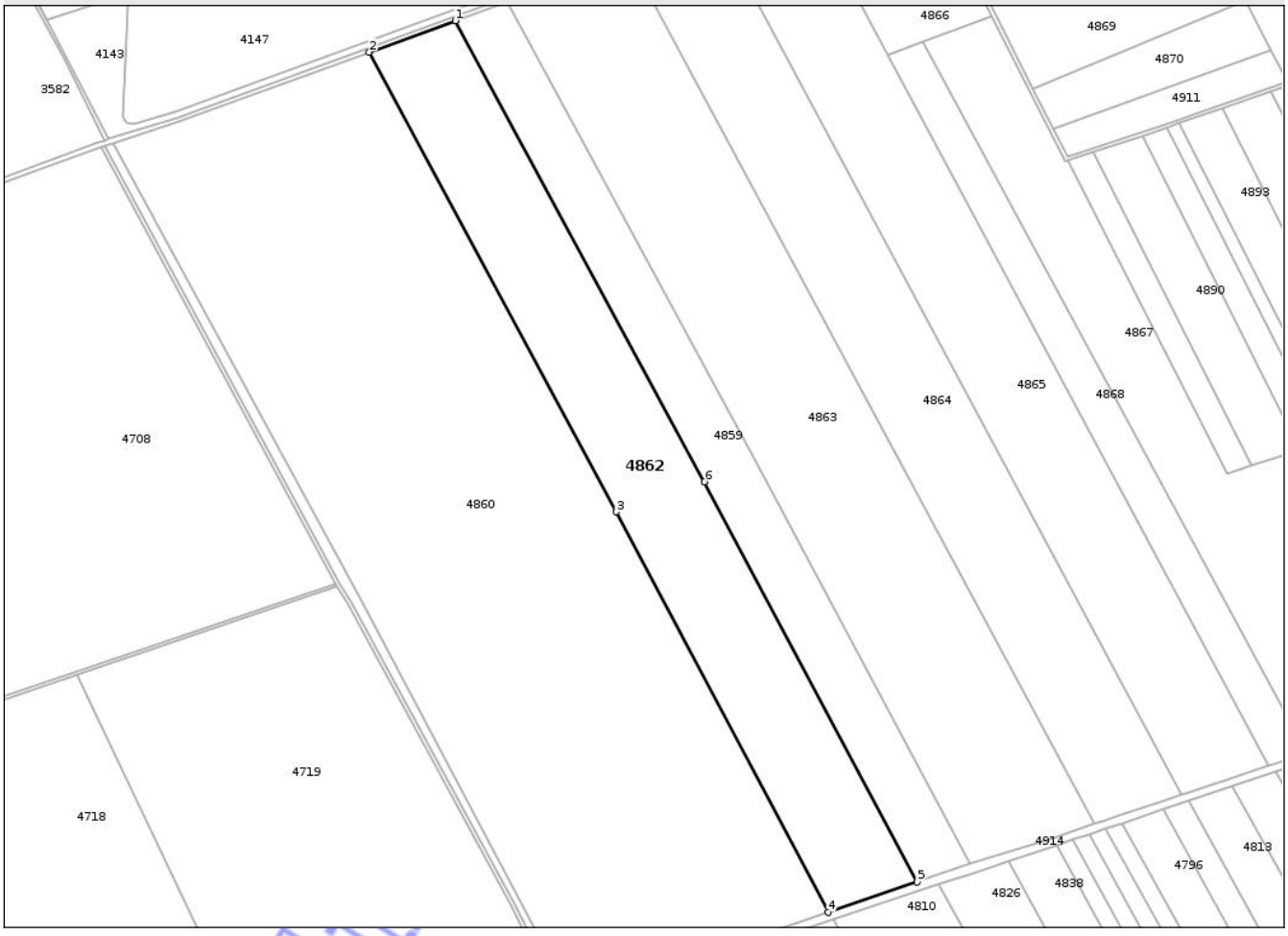
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20019	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	67	374/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.304,946 383.590,75	2	571.213,897 383.557,647	96.88
2	571.213,897 383.557,647	3	571.475,435 383.072,192	551.424
3	571.475,435 383.072,192	4	571.699,057 382.649,297	478.38
4	571.699,057 382.649,297	5	571.793,183 382.681,318	99.424
5	571.793,183 382.681,318	6	571.568,574 383.103,883	478.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.568,574 383.103,883	1	571.304,946 383.590,75	553.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385(e:385)
Nr. cadastral vechi:621

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21974	100.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64531 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 1827, din 19/09/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIO CORNELIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

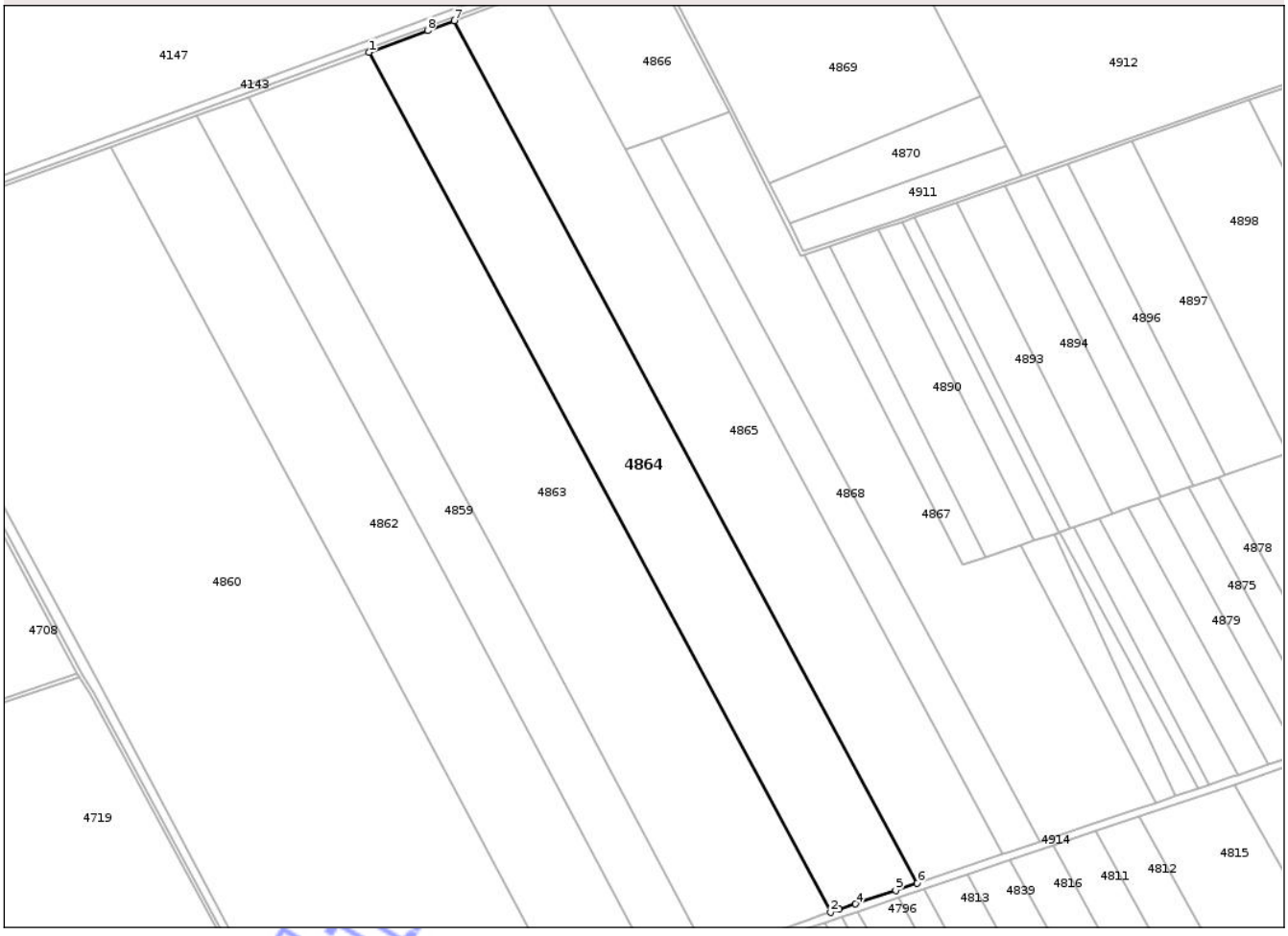
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21974	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	67	374/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.488,924 383.658,261	2	571.980,742 382.742,694	1039.302
2	571.980,742 382.742,694	3	571.989,955 382.745,783	9.717
3	571.989,955 382.745,783	4	572.007,387 382.751,627	18.386
4	572.007,387 382.751,627	5	572.050,55 382.766,099	45.525
5	572.050,55 382.766,099	6	572.073,161 382.773,679	23.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.073,161 382.773,679	7	571.579,885 383.691,958	1042.381
7	571.579,885 383.691,958	8	571.551,347 383.681,348	30.447
8	571.551,347 383.681,348	1	571.488,924 383.658,261	66.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383
Nr. cadastral vechi:620/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23201	140.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15600 / 02/06/2006		
Act Administrativ nr. 6210, din 26/04/2006 emis de OCPI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBOTARU ANCA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 383)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23201	140.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	140.000	67	374/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.360,024 383.610,509	2	571.624,395 383.122,873	554.69
2	571.624,395 383.122,873	3	571.849,058 382.700,335	478.552
3	571.849,058 382.700,335	4	571.937,85 382.728,302	93.092
4	571.937,85 382.728,302	5	571.955,177 382.734,122	18.278
5	571.955,177 382.734,122	6	571.972,569 382.739,942	18.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.972,569 382.739,942	7	571.980,742 382.742,694	8.624
7	571.980,742 382.742,694	8	571.488,924 383.658,261	1039.302
8	571.488,924 383.658,261	9	571.387,908 383.620,858	107.718
9	571.387,908 383.620,858	1	571.360,024 383.610,509	29.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384(e:384)
Nr. cadastral vechi:622

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21973	Din acte: 100.000 Masurata: 100.002	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64544 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 1827, din 19/09/2013 emis de NP JALBA NORICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIRCEA-CRISTIAN-ALEXANDRU**	
117441 / 11/11/2020		
Act Administrativ nr. 40942, din 07/09/2020 emis de ANCPI;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata corecta a imobilului este de 100002 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21973	Din acte: 100.000 Masurata: 100.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.002	67	374/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.579,885 383.691,958	2	572.073,161 382.773,679	1042.381
2	572.073,161 382.773,679	3	572.077,821 382.775,242	4.915
3	572.077,821 382.775,242	4	572.123,551 382.790,63	48.25
4	572.123,551 382.790,63	5	572.164,307 382.804,423	43.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.164,307 382.804,423	6	571.762,813 383.555,14	851.336
6	571.762,813 383.555,14	7	571.671,491 383.725,894	193.64
7	571.671,491 383.725,894	1	571.579,885 383.691,958	97.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26182	Din acte: 22.800 Masurata: 22.725	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135714 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1143, din 24/10/2022 emis de NP Manescu Emilian Costin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DELIA** 2) **DUMITRU ELISEI TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135714 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1149, din 25/10/2022 emis de NP Manescu Emilian Costin;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand rest pret inscris sub C1 prin incheierea nr.135714/2022	A1

Neutilizabil în circuitul civil

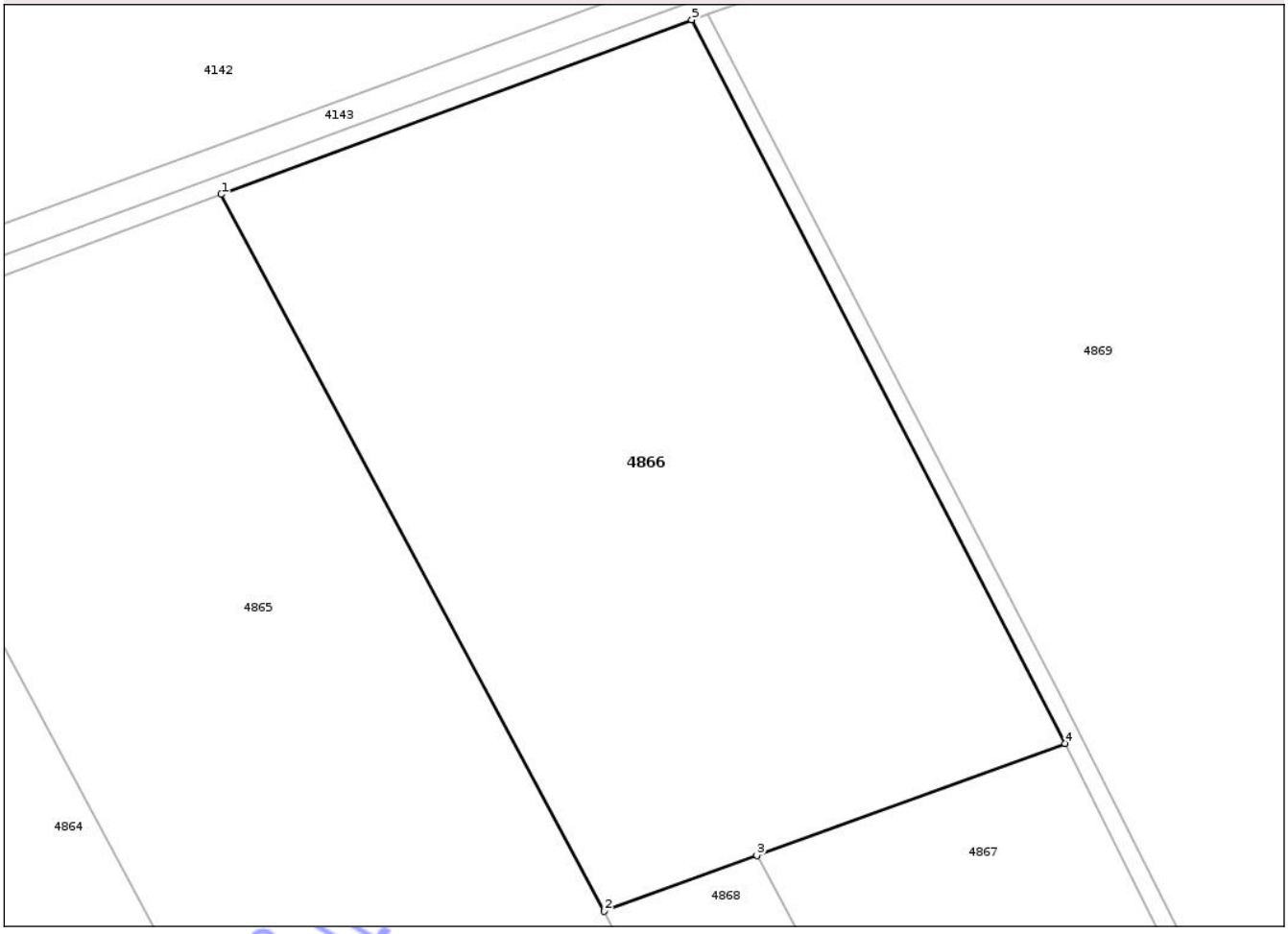
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26182	Din acte: 22.800 Masurata: 22.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.725	67	374/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.671,491 383.725,894	2	571.762,813 383.555,14	193.64
2	571.762,813 383.555,14	3	571.799,243 383.568,412	38.772
3	571.799,243 383.568,412	4	571.872,7 383.595,14	78.169
4	571.872,7 383.595,14	5	571.783,698 383.767,462	193.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.783,698 383.767,462	1	571.671,491 383.725,894	119.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2681
Nr. cadastral vechi:10126

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20309	Din acte: 79.800 Masurata: 79.836	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27257 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. 2553, din 04/06/2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE PAUL-SORIN** 2) **ILIE ELENA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20309	Din acte: 79.800 Masurata: 79.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	79.836	67	347/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.872,7 383.595,14	2	571.799,243 383.568,412	78.169
2	571.799,243 383.568,412	3	572.204,367 382.817,869	852.901
3	572.204,367 382.817,869	4	572.215,273 382.821,62	11.533
4	572.215,273 382.821,62	5	572.261,162 382.837,104	48.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.261,162 382.837,104	6	572.307,063 382.852,591	48.443
6	572.307,063 382.852,591	7	572.327,954 382.859,641	22.049
7	572.327,954 382.859,641	8	572.183,623 383.133,429	309.502
8	572.183,623 383.133,429	9	572.146,636 383.121,099	38.988
9	572.146,636 383.121,099	10	572.121,784 383.112,814	26.197
10	572.121,784 383.112,814	11	571.953,162 383.443,203	370.932
11	571.953,162 383.443,203	12	571.949,517 383.441,554	4.001
12	571.949,517 383.441,554	1	571.872,7 383.595,14	171.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2663
Nr. cadastral vechi:10127

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. -, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20310	Din acte: 34.200 Masurata: 34.095	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27259 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. 2553, din 04/06/2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE PAUL SORIN** 2) **ILIE ELENA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20310	Din acte: 34.200 Masurata: 34.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.095	67	374/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.799,243 383.568,412	2	571.762,813 383.555,14	38.772
2	571.762,813 383.555,14	3	572.164,307 382.804,423	851.336
3	572.164,307 382.804,423	4	572.169,398 382.806,141	5.373
4	572.169,398 382.806,141	5	572.204,367 382.817,869	36.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.204,367 382.817,869	1	571.799,243 383.568,412	852.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3894
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10815
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, TARLAUA 67, PARCELA A375/5 - INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21142	66.336	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74937 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 2539, din 03/11/2008 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ' AML INVEST ' S.R.L.**, CIF:9999999999999	
8161 / 17/02/2011		
Act Administrativ nr. 5, din 25/02/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (adeverinta nr. 1262/09.02.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se noteaza hotararea nr.5/25.02.2010 emisa de Consiliul Local Aricestii Rahtivani si adeverinta nr.1262/09.02.2011 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani,prin care se schimba grupa de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan	A1
89261 / 05/11/2014		
Act Administrativ nr. 1263, din 04/11/2014 emis de -OCPI PH- .;		
B9	se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului	A1
99433 / 11/12/2014		
Act Administrativ nr. C6069, din 10/12/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se noteaza faptul ca propunerea de dezmembrare a imobilului a fost respinsa	A1
34374 / 09/04/2015		
Act Administrativ nr. 33047, din 06/04/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 5/25-02-2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RATIVANI; act administrativ nr. 8046/06-07-2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan	A1
44419 / 04/05/2015		
Act Administrativ nr. C3987, din 30/04/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B12	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

NU VALIDAT CIVIL

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21142	66.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66.336	67	375/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.017,542 383.849,703	2	571.787,473 383.768,861	243.859
2	571.787,473 383.768,861	3	571.872,252 383.605,45	184.094
3	571.872,252 383.605,45	4	571.915,891 383.518,73	97.081
4	571.915,891 383.518,73	5	572.140,724 383.611,687	243.292
5	572.140,724 383.611,687	1	572.017,542 383.849,703	268.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3902
Nr. cadastral vechi:10816

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21143	Din acte: 12.900 Masurata: 12.899	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8158 / 17/02/2011		
Act Administrativ nr. 1262, din 09/02/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (hotarare nr.5/25. 02.2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza hotararea nr.5/25.02.2010 emisa de Consiliul Local Aricestii Rahtivani si adeverinta nr.1262/09.02.2011 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani,prin care se schimba grupa de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan	A1
110197 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. 4397, din 30/10/2015 emis de NP Ratiu Janina Gabriela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN IONELA GIANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

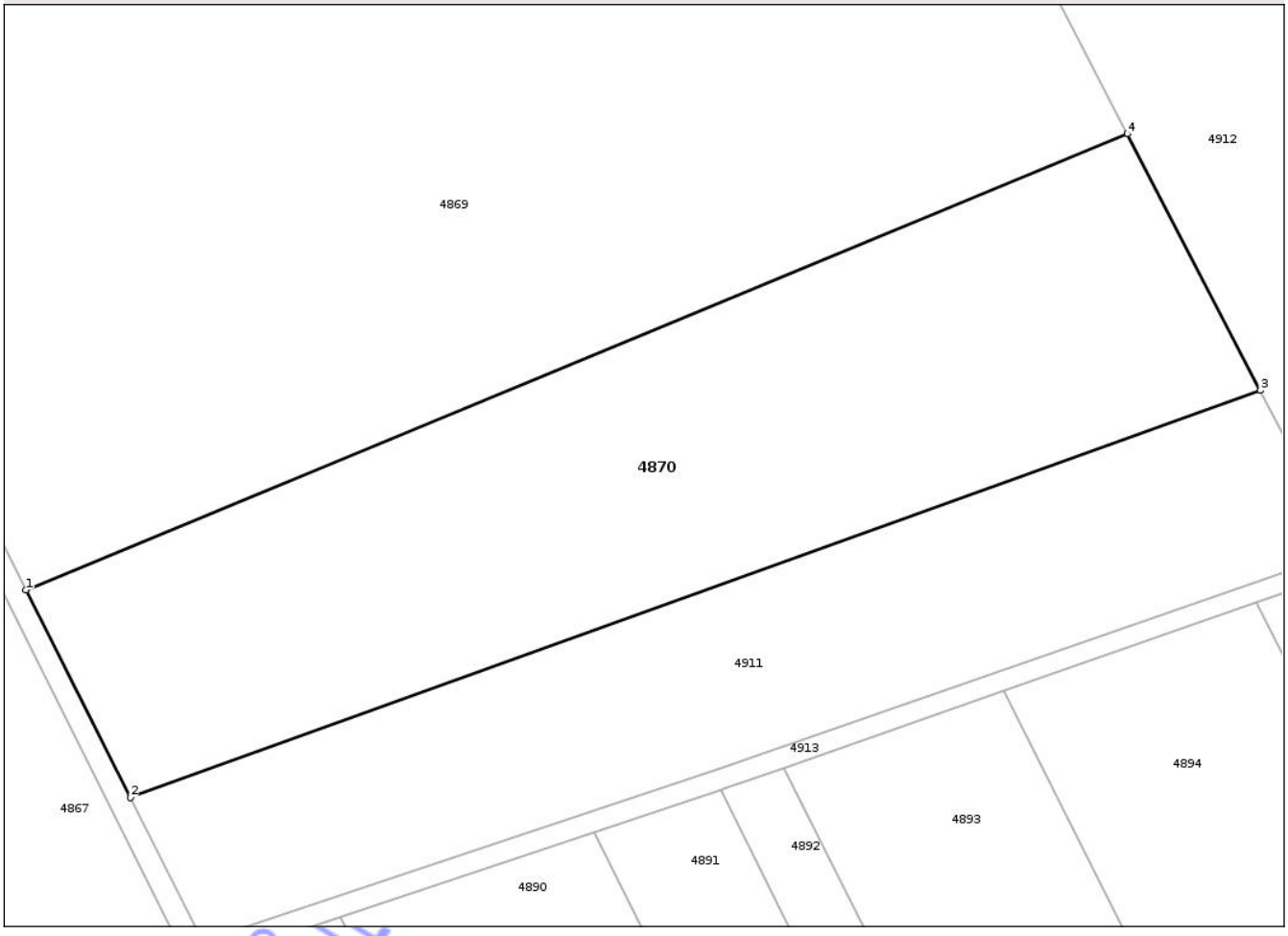
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21143	Din acte: 12.900 Masurata: 12.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.899	67	375/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.915,891 383.518,73	2	571.937,17 383.476,44	47.342
2	571.937,17 383.476,44	3	572.167,8 383.559,37	245.087
3	572.167,8 383.559,37	4	572.140,724 383.611,687	58.908
4	572.140,724 383.611,687	1	571.915,891 383.518,73	243.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4807
Nr. cadastral vechi:11316

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21732	Din acte: 10.000 Masurata: 10.003	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56629 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 170, din 06/11/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRZEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68349 / 23/05/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 03/06/2008 emis de EX.JUD. Radulescu Remus;		
C2	se radiaza privilegiul rest pret inscris sub C1 prin incheierea nr. 22279/2009	A1

Neutilizabil în circuitul civil

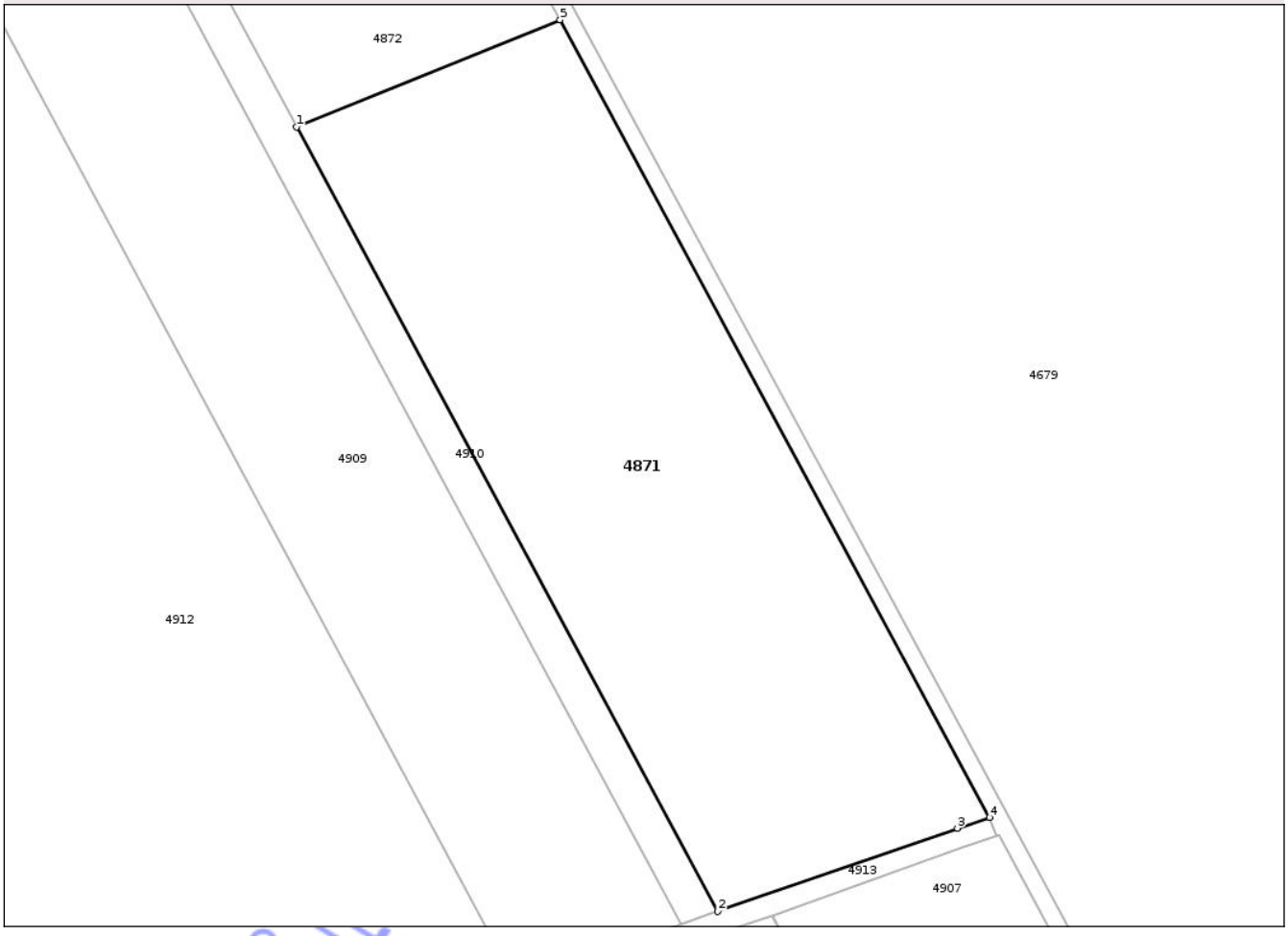
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21732	Din acte: 10.000 Masurata: 10.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.003	67	375/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.624,955 383.865,853	2	572.708,517 383.710,396	176.492
2	572.708,517 383.710,396	3	572.756,062 383.726,898	50.327
3	572.756,062 383.726,898	4	572.762,445 383.729,031	6.73
4	572.762,445 383.729,031	5	572.677,225 383.887,073	179.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.677,225 383.887,073	1	572.624,955 383.865,853	56.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4 LOT 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24750	10.386	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1848 / 11/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1015, din 24/04/2014 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI (actiune in instanta nr 7554 din 08.06.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 1144 din 05.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATUNEANU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24750	10.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.386	67	373/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.479,27 382.910,695	2	572.511,318 382.921,51	33.824
2	572.511,318 382.921,51	3	572.362,971 383.195,126	311.244
3	572.362,971 383.195,126	4	572.333,53 383.185,028	31.125
4	572.333,53 383.185,028	5	572.330,908 383.184,129	2.772
5	572.330,908 383.184,129	1	572.479,27 382.910,695	311.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54, din 27/07/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCESCU GEORGETA** 2) **ENACHESCU GHEORGHE** 3) **DUMITRESCU IOAN** 4) **ENACHESCU IOAN** 5) **DRAGU ANA** 6) **DUMITRESCU MARIA** 7) **CODESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

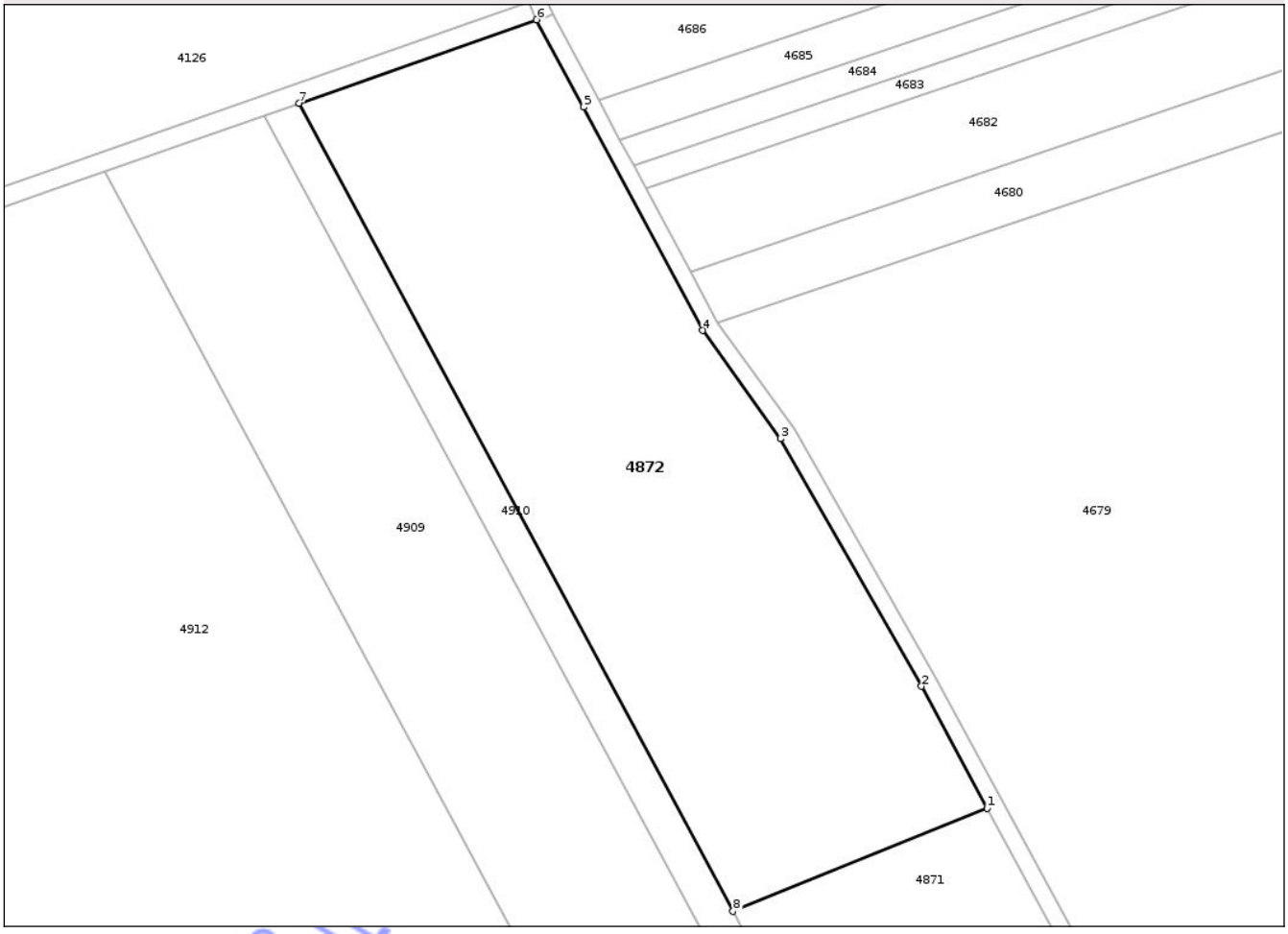
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	67	375/1	-	Diferenta de suprafata de 10000 mp se regaseste la ID-ul 4871

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.677,225 383.887,073	2	572.663,74 383.912,08	28.411
2	572.663,74 383.912,08	3	572.634,7 383.962,96	58.584
3	572.634,7 383.962,96	4	572.618,72 383.985,19	27.378
4	572.618,72 383.985,19	5	572.594,19 384.031,08	52.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.594,19 384.031,08	6	572.584,59 384.049,03	20.356
6	572.584,59 384.049,03	7	572.535,709 384.031,868	51.806
7	572.535,709 384.031,868	8	572.624,955 383.865,853	188.483
8	572.624,955 383.865,853	1	572.677,225 383.887,073	56.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4, LOT4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24748	10.386	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1852 / 11/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7554, din 08/06/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1144 din 05.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act notarial nr 143 din 24.09.2015, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATUNEANU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24748	10.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.386	67	373/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.298,836 383.173,129	2	572.281,997 383.167,353	17.802
2	572.281,997 383.167,353	3	572.266,811 383.162,145	16.054
3	572.266,811 383.162,145	4	572.415,034 382.889,023	310.75
4	572.415,034 382.889,023	5	572.447,194 382.899,873	33.941
5	572.447,194 382.899,873	1	572.298,836 383.173,129	310.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4 LOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24815	22.581	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47295 / 26/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 460, din 05/09/2012 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 14 din 07.07.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 7554 din 08.06.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI-SECTIA CIVILA;act administrativ nr 21211 din 14.03.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 4710 din 25.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GEORGETA** 2) **BULAI ELENA ANCUTA** 3) **MARIAN-IONESCU MARIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

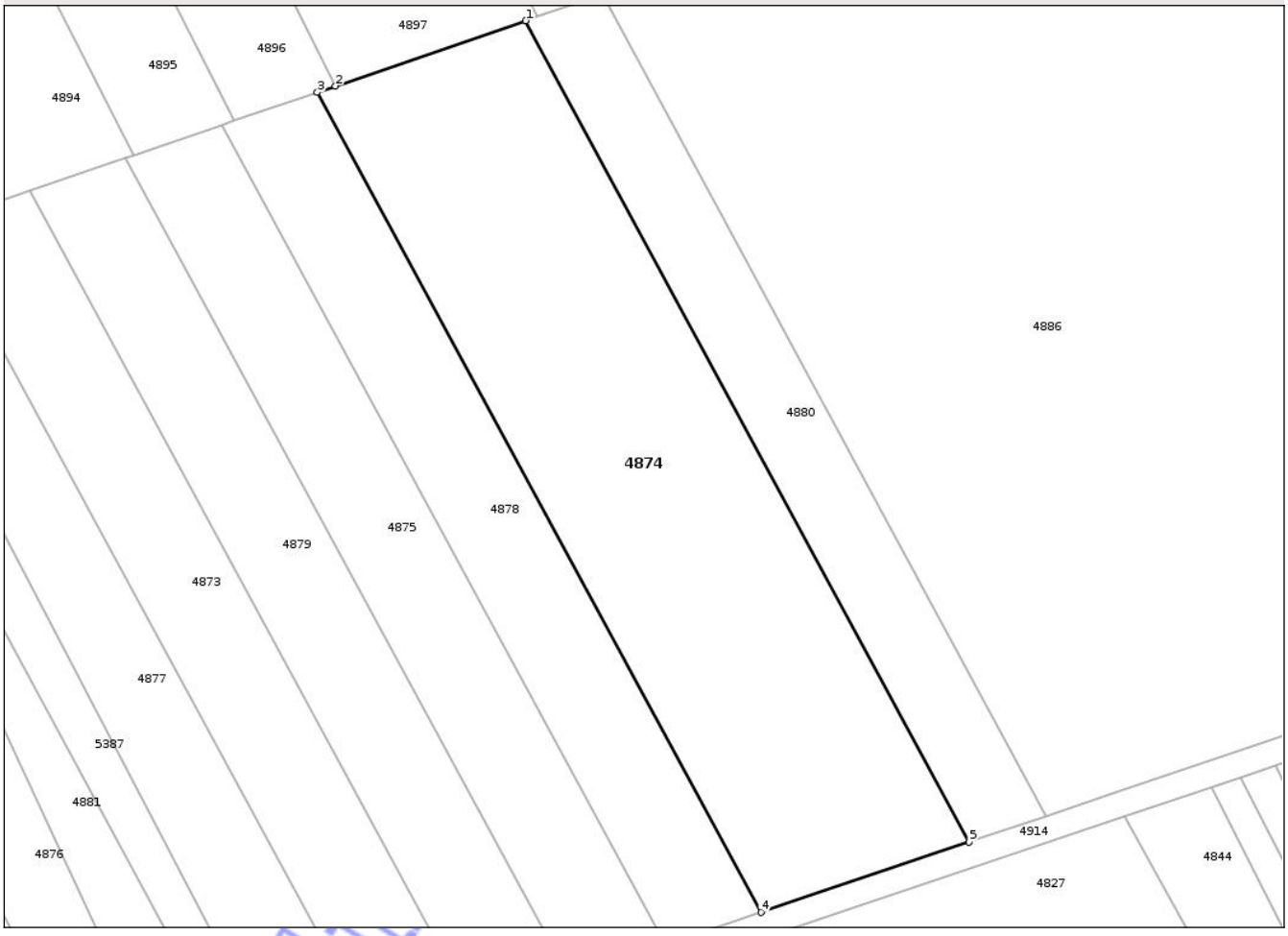
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24815	22.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.581	67	373/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.464,687 383.230,012	2	572.401,099 383.208,203	67.224
2	572.401,099 383.208,203	3	572.395,026 383.206,12	6.42
3	572.395,026 383.206,12	4	572.543,341 382.932,316	311.394
4	572.543,341 382.932,316	5	572.612,875 382.955,778	73.386
5	572.612,875 382.955,778	1	572.464,687 383.230,012	311.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26486	9.172	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit, format din Lot11 pana la Lot15 conform Sentintei Civile

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114977 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. 90, din 23/06/2021 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria (CM 90 ; act notarial nr 128 din 24.10.2020, emis de NP Manzicu Corina Mihaela;hotarare judecatoreasca nr 7554 din 08.06.2010, emis de Judecatoria Ploiesti;act notarial nr 123 din 10.10.2018, emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de Curtea de Apel Ploiesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 917/9172, cota initiala 917/9172	A1
	1) **ENACHE ION-GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 917/9172, cota initiala 917/9172	A1
	1) **ENACHE CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 917/9172, cota initiala 917/9172	A1
	1) **PREDA ECATERINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 917/9172, cota initiala 917/9172	A1
	1) **STANESCU SAVU MIHAI**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1834/9172, cota initiala 1834/9172	A1
	1) **STANESCU VALERIU** 2) **STANESCU GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 917/9172, cota initiala 917/9172	A1
	1) **DUMITRACHE MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 917/9172, cota initiala 917/9172	A1
	1) **DUMITRACHE ANDREI CODRUT**	
147221 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 5585, din 17/11/2022 emis de NP Tudose George Radu (CM 90 ; act notarial nr 128 din 24.10.2020, emis de NP Manzicu Corina Mihaela;hotarare judecatoreasca nr 7554 din 08.06.2010, emis de Judecatoria Ploiesti;act notarial nr 123 din 10.10.2018, emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de Curtea de Apel Ploiesti);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, asupra terenului in suprafata de 1834 mp indiviz din 9172 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1834/9172, cota initiala 1834/9172	A1
	1) **STĂNESCU MARIANA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document arhivat în format digital

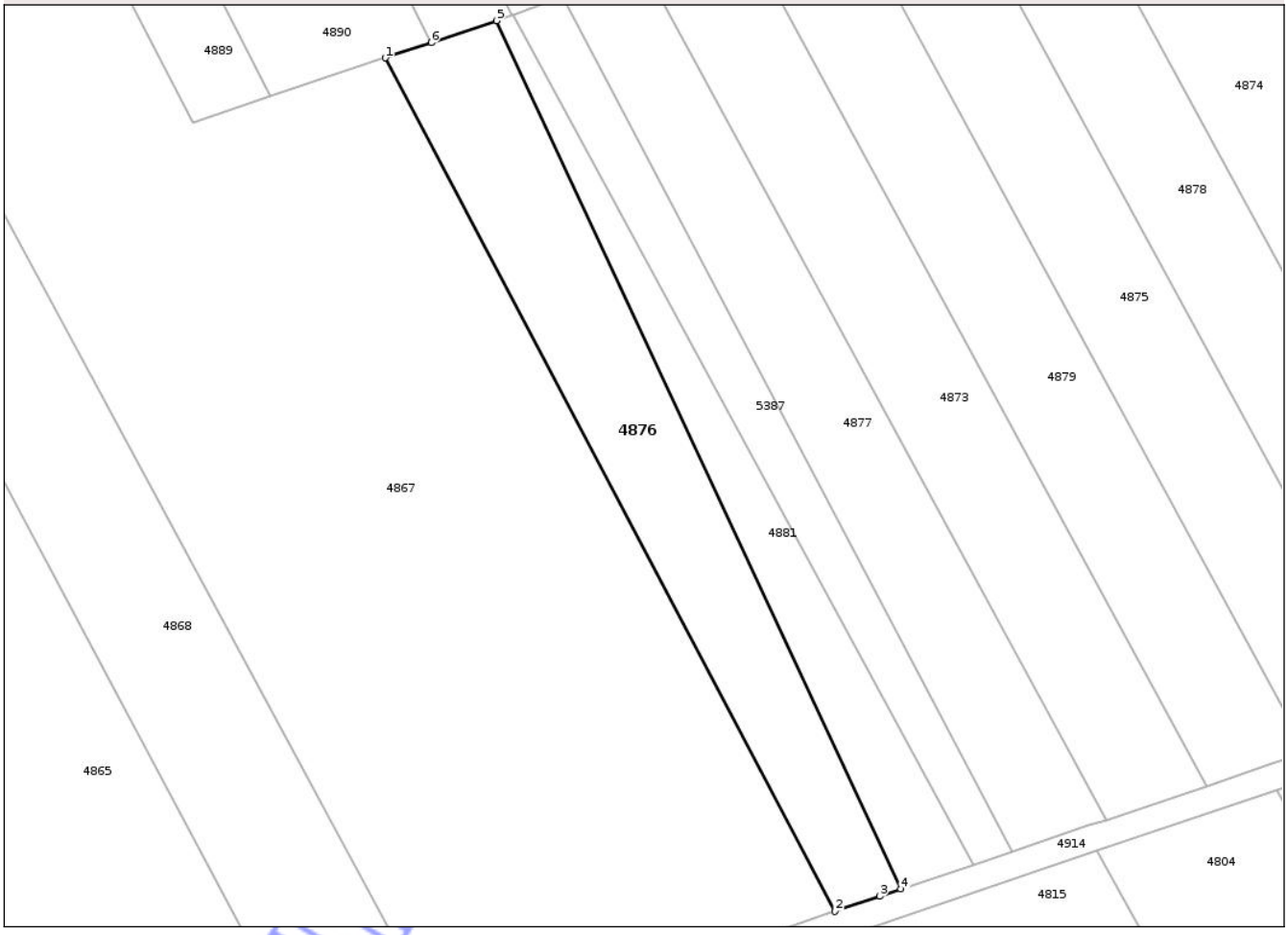
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26486	9.172	Teren extravilan neimprejmuit, format din Lot11 pana la Lot15 conform Sentintei Civile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.172	67	373/4/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.183,623 383.133,429	2	572.327,954 382.859,641	309.502
2	572.327,954 382.859,641	3	572.342,24 382.864,461	15.077
3	572.342,24 382.864,461	4	572.349,092 382.866,773	7.232
4	572.349,092 382.866,773	5	572.219,442 383.145,371	307.288
5	572.219,442 383.145,371	6	572.198,37 383.138,346	22.212

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.198,37 383.138,346	1	572.183,623 383.133,429	15.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26490	9.172	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114984 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. 283, din 28/09/2015 emis de NP Lupu Maria Luiza (Certificat de mostenitor 283 ; hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de Curtea de Apel Ploiesti;hotarare judecatoreasca nr 7554 din 08.06.2010, emis de Judecatoria Ploiesti;act notarial nr 168 din 28.10.2015, emis de NP Lupu Maria Luiza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26490	9.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.172	67	373/4/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.415,034 382.889,023	2	572.266,811 383.162,145	310.75
2	572.266,811 383.162,145	3	572.240,568 383.152,979	27.798
3	572.240,568 383.152,979	4	572.384,622 382.878,762	309.752
4	572.384,622 382.878,762	5	572.409,396 382.887,121	26.146
5	572.409,396 382.887,121	1	572.415,034 382.889,023	5.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4, LOT6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24777	10.386	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21265 / 14/03/2017		
Act Administrativ nr. 14, din 07/07/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 7554 din 08.06.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;actiune in instanta nr FN din 12.05.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 3170 din 12.01.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GABRIELA-EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

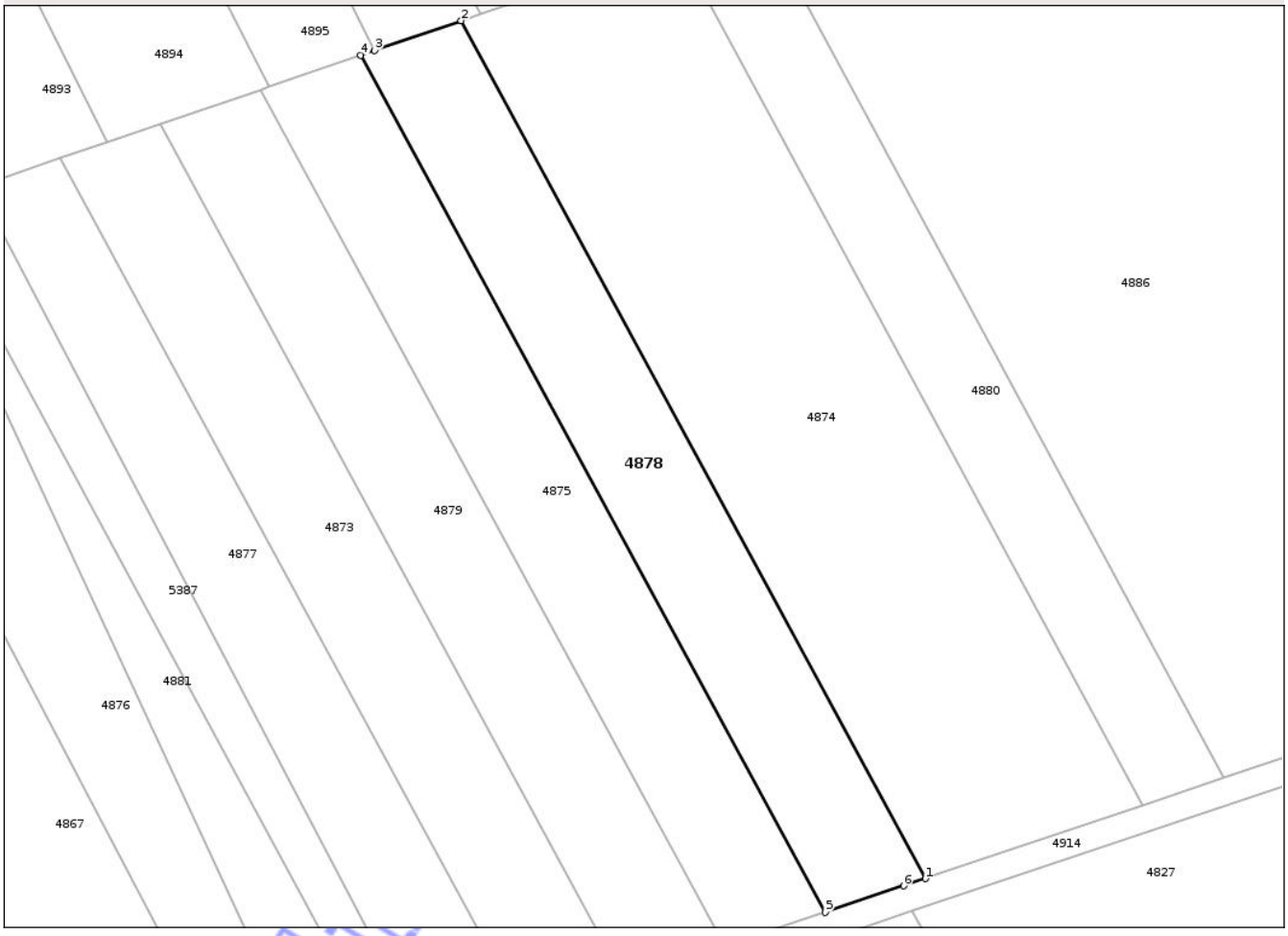
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24777	10.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.386	67	373/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.543,341 382.932,316	2	572.395,026 383.206,12	311.394
2	572.395,026 383.206,12	3	572.367,326 383.196,619	29.284
3	572.367,326 383.196,619	4	572.362,971 383.195,126	4.604
4	572.362,971 383.195,126	5	572.511,318 382.921,51	311.244
5	572.511,318 382.921,51	6	572.536,422 382.929,982	26.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.536,422 382.929,982	1	572.543,341 382.932,316	7.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4 LOT7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24753	10.386	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13196 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 332, din 17/02/2017 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

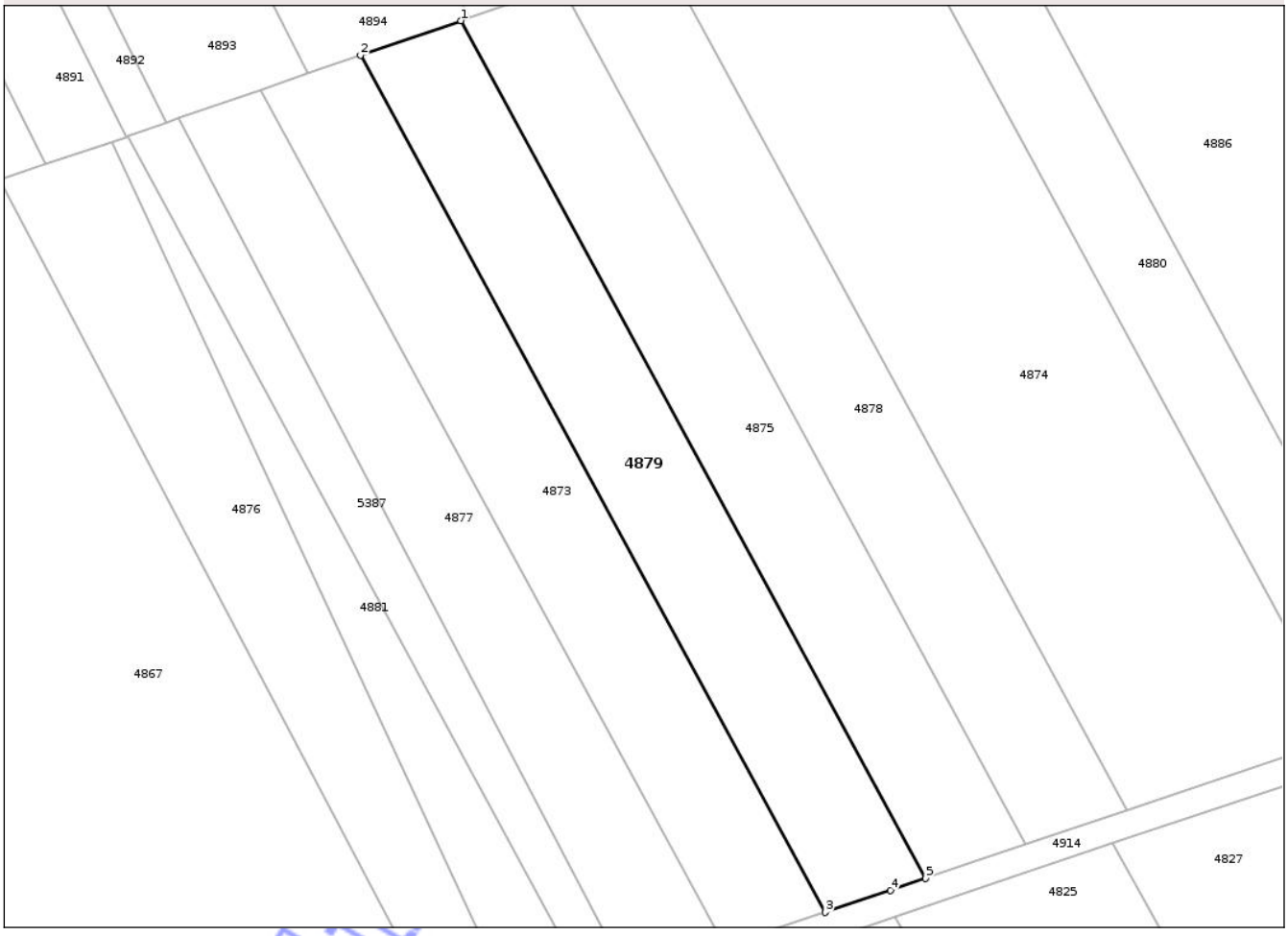
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24753	10.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.386	67	373/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.330,908 383.184,129	2	572.298,836 383.173,129	33.906
2	572.298,836 383.173,129	3	572.447,194 382.899,873	310.932
3	572.447,194 382.899,873	4	572.468,085 382.906,92	22.048
4	572.468,085 382.906,92	5	572.479,27 382.910,695	11.805
5	572.479,27 382.910,695	1	572.330,908 383.184,129	311.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24780	8.360	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21268 / 14/03/2017		
Act Notarial nr. 3836, din 04/09/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN (actiune in instanta nr 7554 din 08.06.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 460 din 05.09.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 14 din 07.07.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; hotarare judecatoreasca nr 1015 din 24.04.2014, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;act administrativ nr 4711 din 25.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

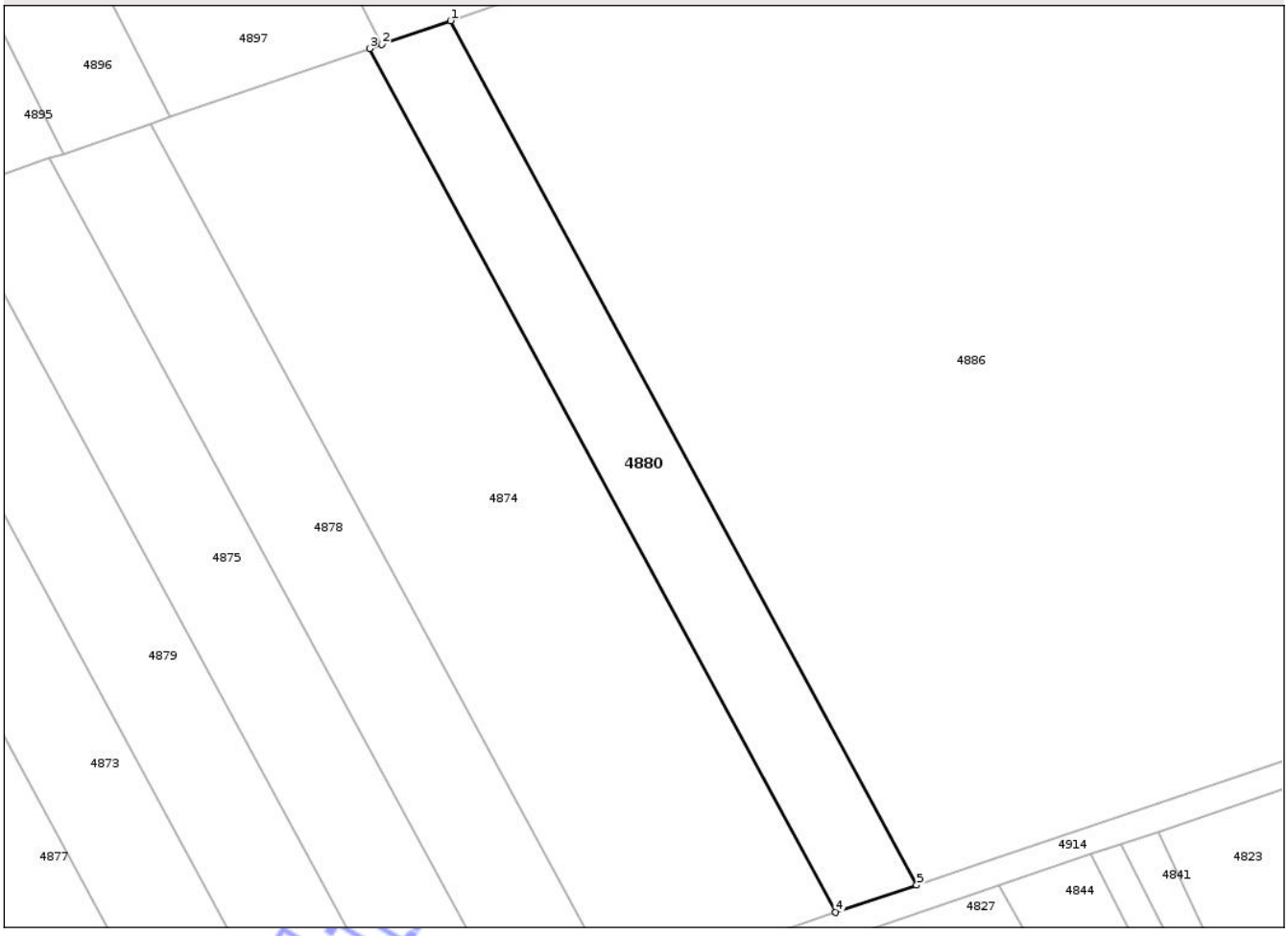
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24780	8.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.360	67	373/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.490,467 383.238,854	2	572.468,573 383.231,344	23.146
2	572.468,573 383.231,344	3	572.464,687 383.230,012	4.108
3	572.464,687 383.230,012	4	572.612,875 382.955,778	311.711
4	572.612,875 382.955,778	5	572.638,587 382.964,454	27.136
5	572.638,587 382.964,454	1	572.490,467 383.238,854	311.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A373/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26646	4.586	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit - Lot10 conform Sentintei

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136585 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 3539, din 01/09/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU SIMONA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26646	4.586	Teren extravilan neimprejmuit - Lot10 conform Sentintei

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.586	67	373/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.219,442 383.145,371	2	572.349,092 382.866,773	307.288
2	572.349,092 382.866,773	3	572.372,423 382.874,646	24.624
3	572.372,423 382.874,646	4	572.224,51 383.147,196	310.1
4	572.224,51 383.147,196	5	572.224,183 383.147,078	0.348
5	572.224,183 383.147,078	1	572.219,442 383.145,371	5.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2974
Nr. cadastral vechi:10263.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20540	3.751	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31444 / 21/06/2007		
Act Administrativ nr. 96, din 11/01/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (titlu proprietate nr.85/04.08.2006 emis de COM JUD PT STABILIREA DR DE PROPR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERTA SILVIA**	
Act Notarial nr. 95, din 19/06/2007 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2974 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10204 din cartea funciara nr. 2768 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

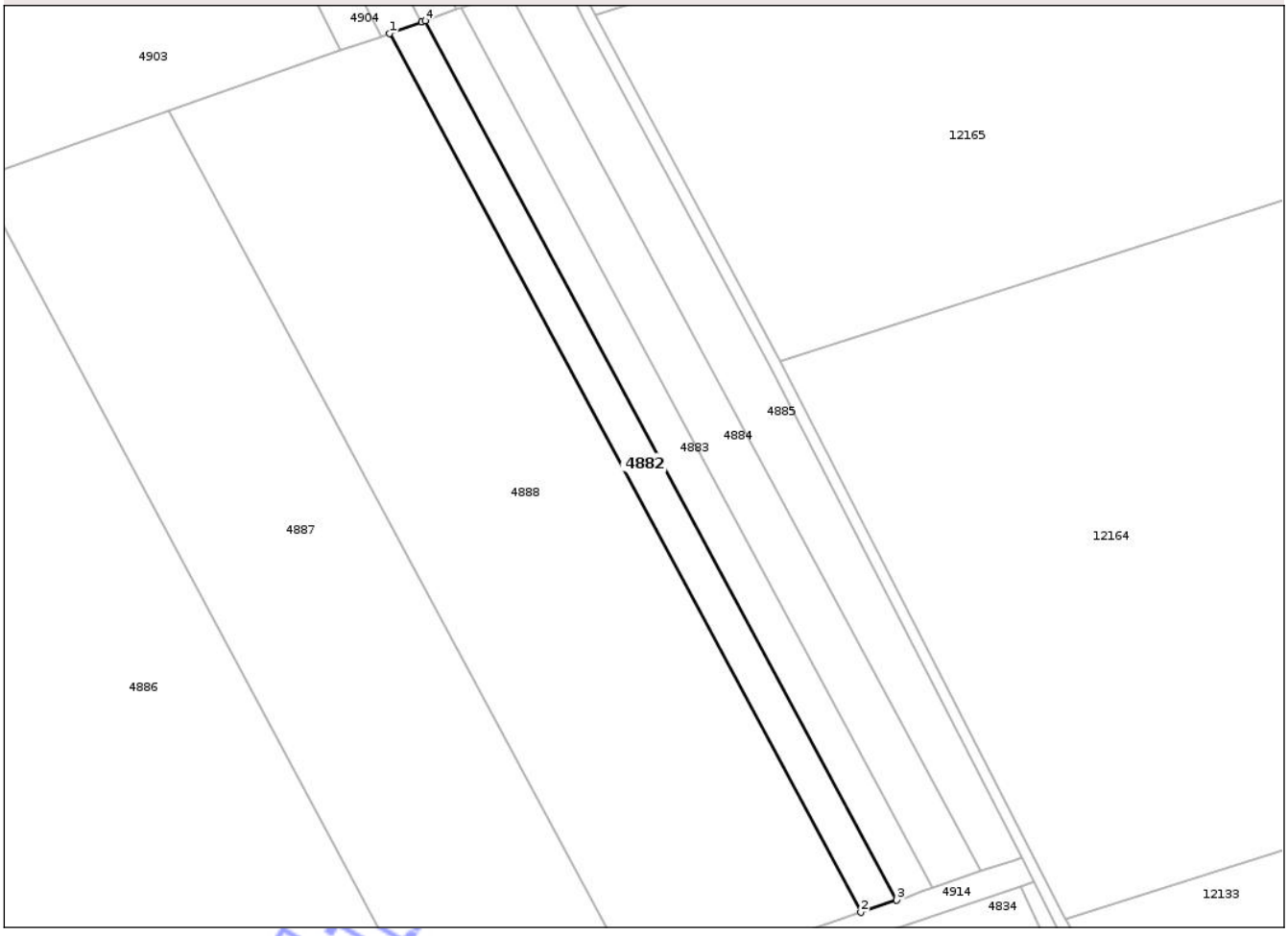
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20540	3.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.751	67	A 374/8 374/8/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.865,325 383.370,486	2	573.014,502 383.092,618	315.38
2	573.014,502 383.092,618	3	573.025,909 383.096,512	12.053
3	573.025,909 383.096,512	4	572.876,681 383.374,474	315.487
4	572.876,681 383.374,474	5	572.875,451 383.374,042	1.304
5	572.875,451 383.374,042	1	572.865,325 383.370,486	10.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2975
Nr. cadastral vechi:10264.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20541	3.750	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31445 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. 96, din 20/06/2007 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERMAN ELEONORA - NICOLETA** 2) **GHERMAN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

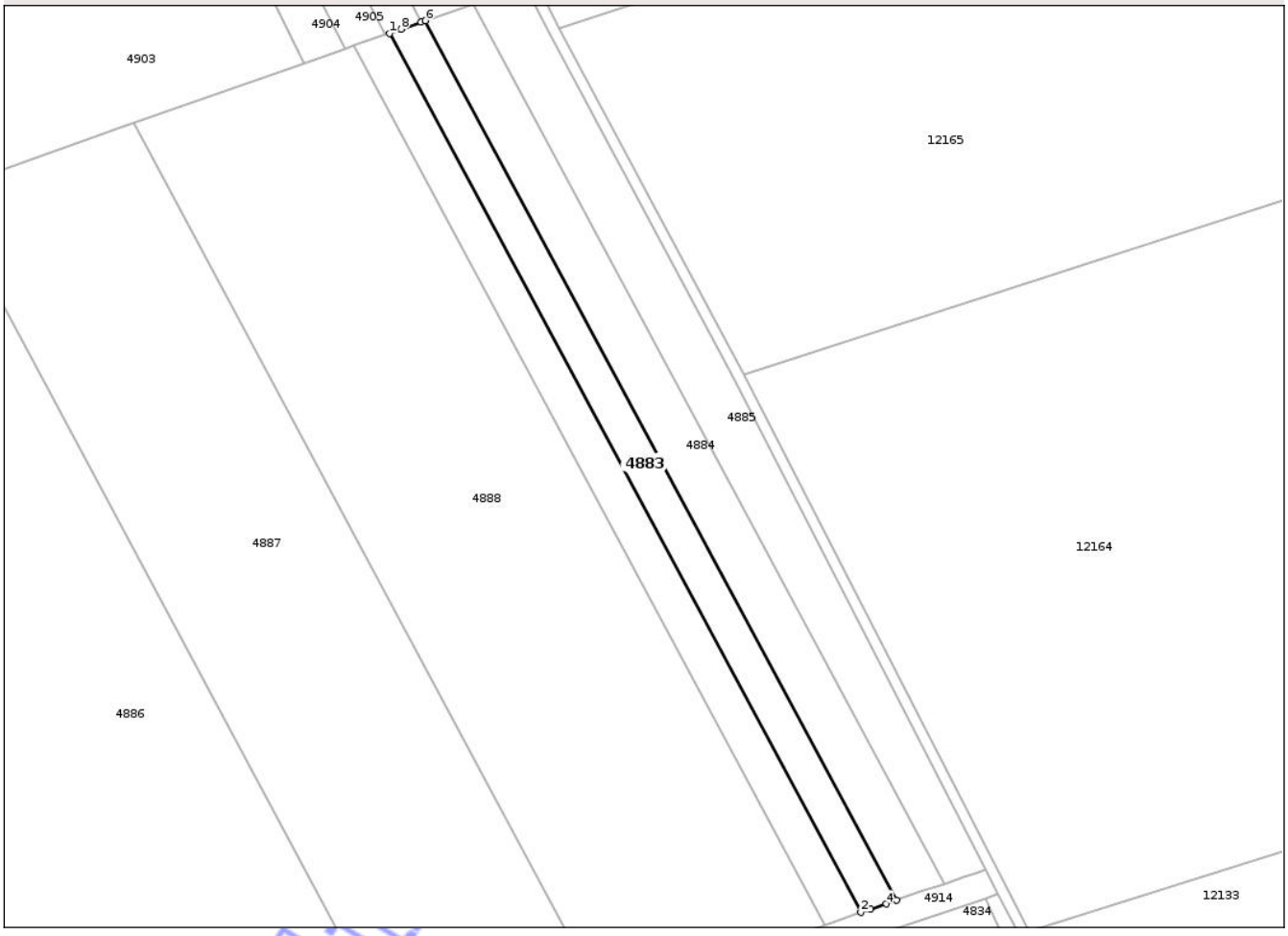
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20541	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	67	A 374/8 374/8/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.876,681 383.374,474	2	573.025,909 383.096,512	315.487
2	573.025,909 383.096,512	3	573.029,028 383.097,501	3.272
3	573.029,028 383.097,501	4	573.033,912 383.099,134	5.15
4	573.033,912 383.099,134	5	573.037,305 383.100,402	3.622
5	573.037,305 383.100,402	6	572.888,027 383.378,458	315.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.888,027 383.378,458	7	572.886,699 383.377,992	1.407
7	572.886,699 383.377,992	8	572.880,462 383.375,801	6.611
8	572.880,462 383.375,801	1	572.876,681 383.374,474	4.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202085, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI CONSTANTIN** 2) **VLAD OLIMPIA** 3) **UNGUREANU LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

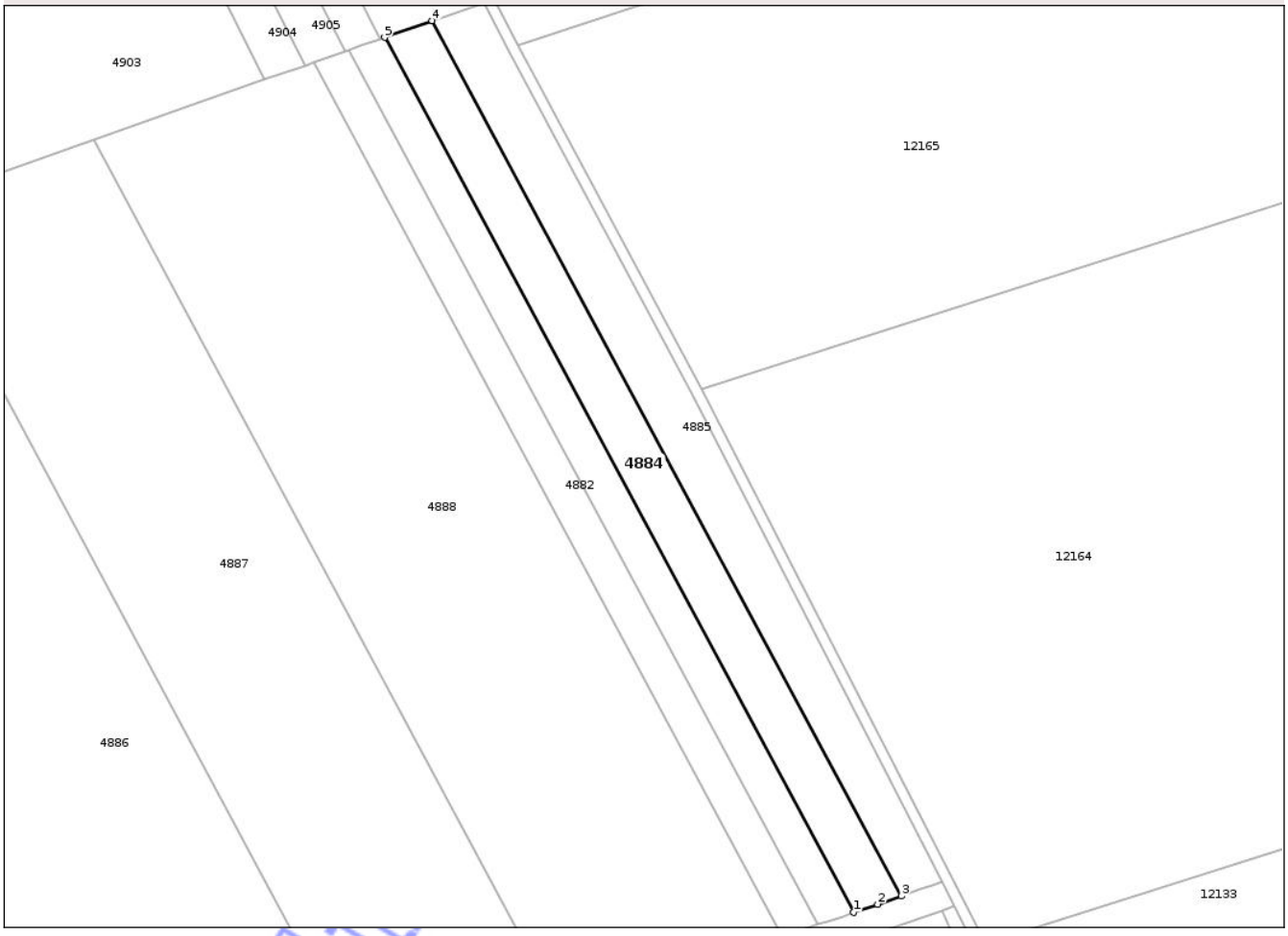
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	374/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.037,305 383.100,402	2	573.044,87 383.102,984	7.993
2	573.044,87 383.102,984	3	573.052,499 383.105,589	8.061
3	573.052,499 383.105,589	4	572.903,154 383.383,77	315.735
4	572.903,154 383.383,77	5	572.888,027 383.378,458	16.033
5	572.888,027 383.378,458	1	573.037,305 383.100,402	315.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

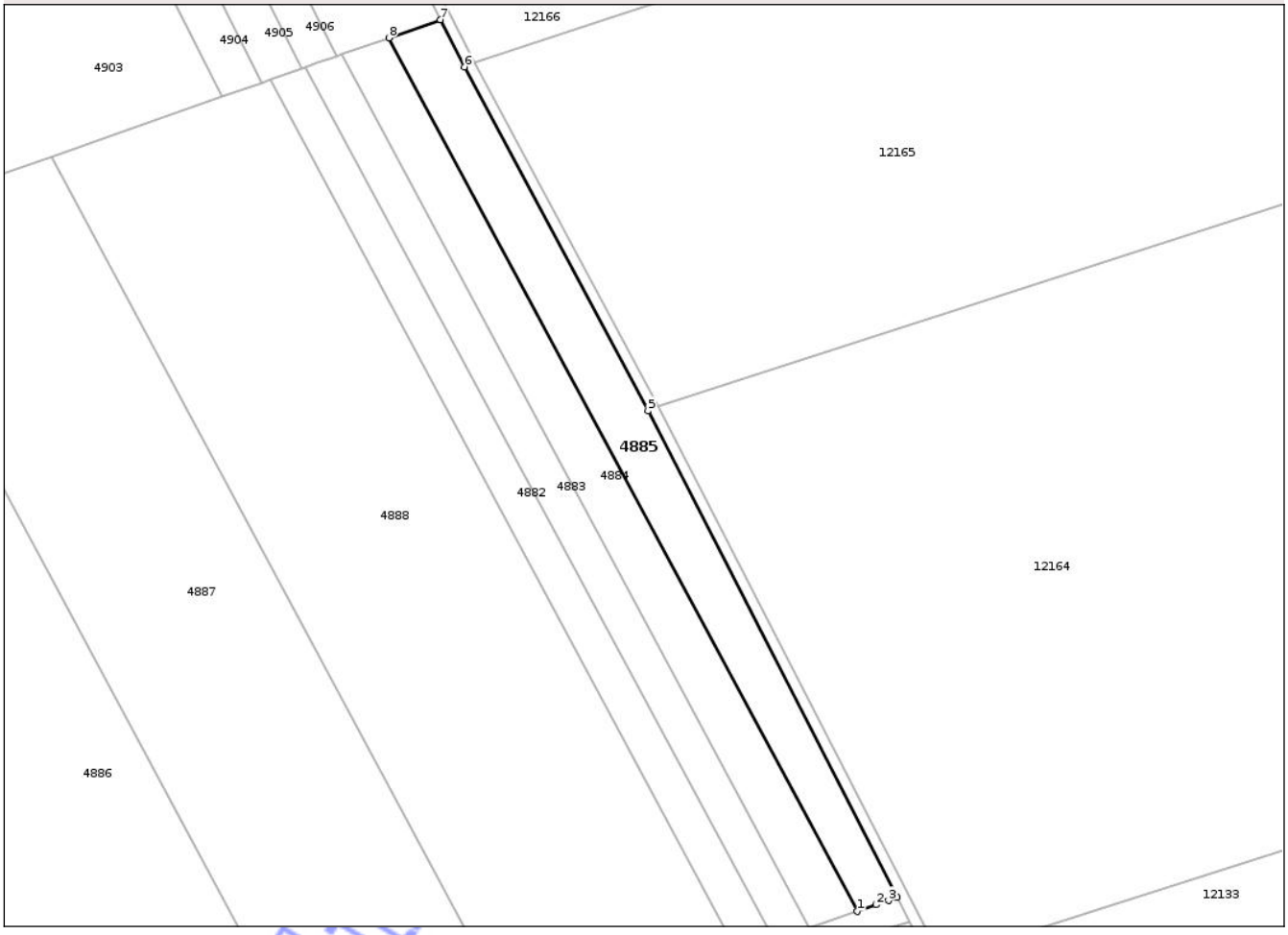
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	374/8/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.052,499 383.105,589	2	573.058,604 383.107,673	6.451
2	573.058,604 383.107,673	3	573.062,511 383.109,006	4.128
3	573.062,511 383.109,006	4	573.065,344 383.110,015	3.007
4	573.065,344 383.110,015	5	572.985,84 383.265,03	174.214
5	572.985,84 383.265,03	6	572.927,24 383.374,53	124.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.927,24 383.374,53	7	572.919,651 383.389,563	16.84
7	572.919,651 383.389,563	8	572.903,154 383.383,77	17.485
8	572.903,154 383.383,77	1	573.052,499 383.105,589	315.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 13/06/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ATANASIU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

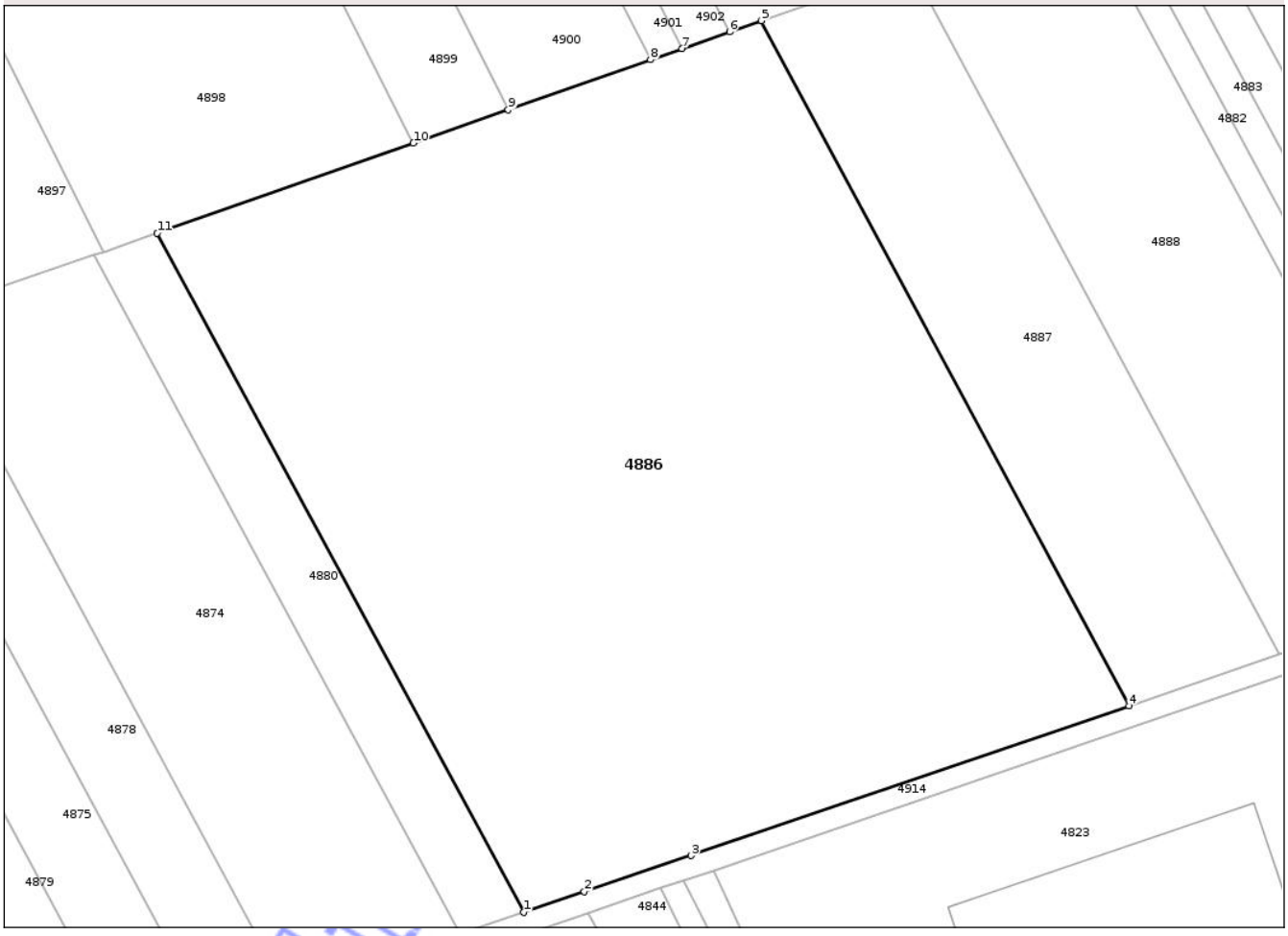
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	80.000	67	373/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.638,587 382.964,454	2	572.663,205 382.972,76	25.981
2	572.663,205 382.972,76	3	572.706,441 382.987,405	45.649
3	572.706,441 382.987,405	4	572.883,476 383.047,873	187.077
4	572.883,476 383.047,873	5	572.734,87 383.324,677	314.172
5	572.734,87 383.324,677	6	572.721,933 383.320,134	13.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.721,933 383.320,134	7	572.702,746 383.313,396	20.336
7	572.702,746 383.313,396	8	572.689,954 383.308,904	13.558
8	572.689,954 383.308,904	9	572.632,392 383.288,691	61.008
9	572.632,392 383.288,691	10	572.594,016 383.275,215	40.673
10	572.594,016 383.275,215	11	572.490,467 383.238,854	109.748
11	572.490,467 383.238,854	1	572.638,587 382.964,454	311.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203610, din 07/01/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

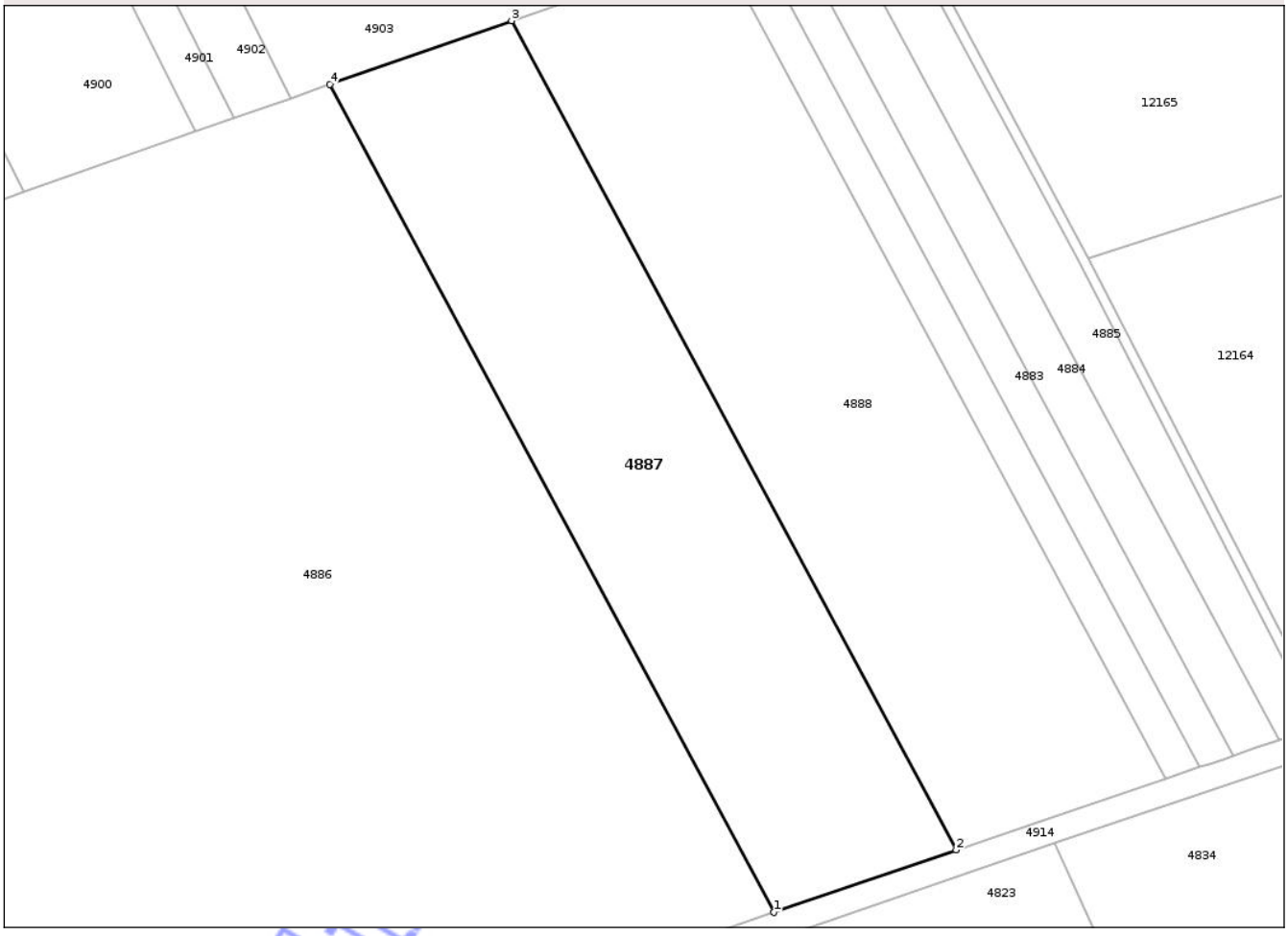
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	67	374/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.883,476 383.047,873	2	572.944,479 383.068,71	64.464
2	572.944,479 383.068,71	3	572.795,609 383.346,005	314.73
3	572.795,609 383.346,005	4	572.734,87 383.324,677	64.375
4	572.734,87 383.324,677	1	572.883,476 383.047,873	314.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3429
Nr. cadastral vechi:10573

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20865	23.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60190 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 1521, din 03/07/2018 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.75482/2007 in sensul ca MARCU HAIM este casatorit cu MARCU LEA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOMAR RON**	
69950 / 04/07/2019		
Act Administrativ nr. 12205, din 01/07/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 12205 din 12.08.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 38 din 14.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din ' teren extravilan ' in ' teren intravilan '	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

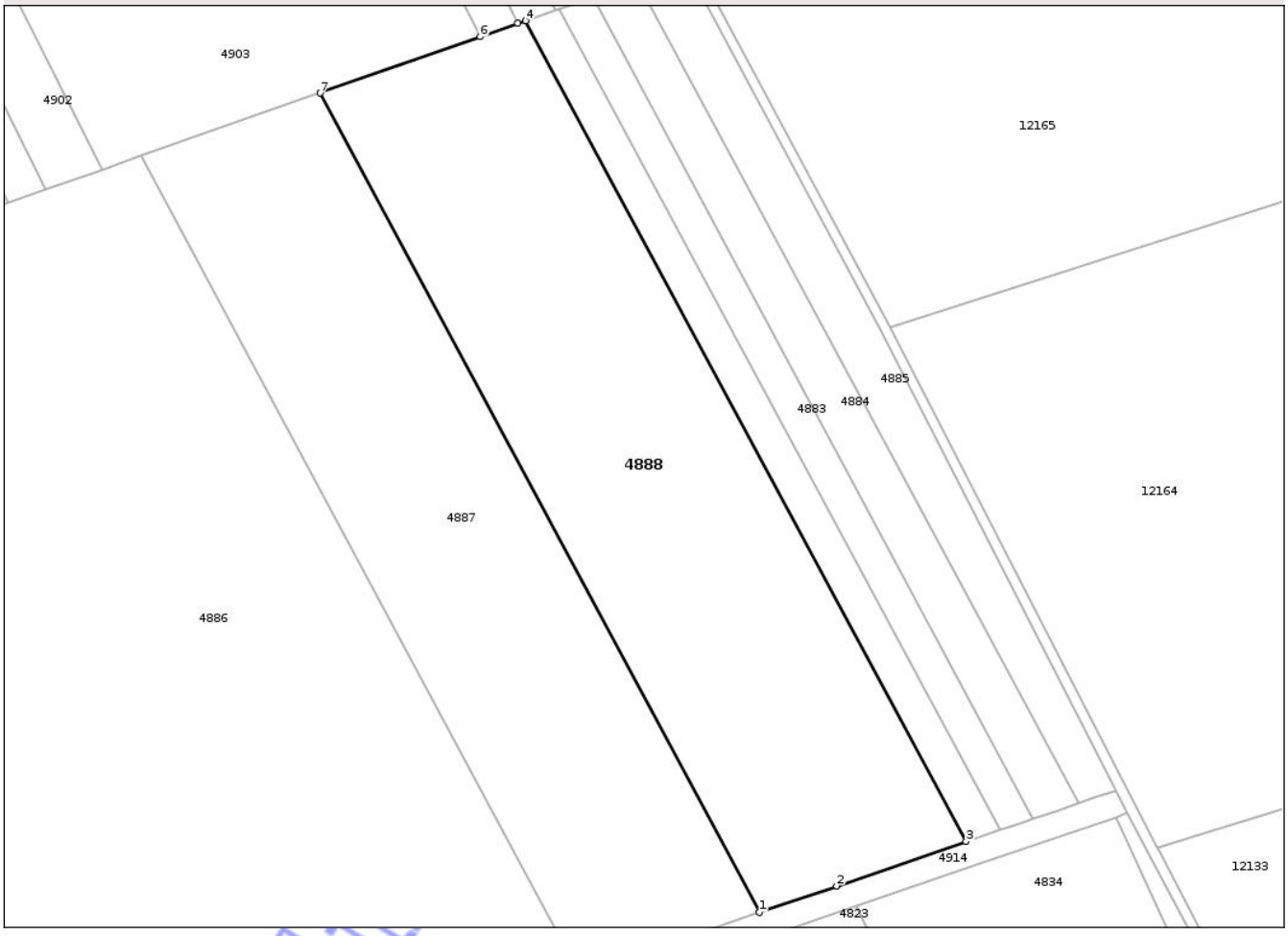
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20865	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	23.000	67	374/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.944,479 383.068,71	2	572.970,662 383.077,653	27.668
2	572.970,662 383.077,653	3	573.014,502 383.092,618	46.324
3	573.014,502 383.092,618	4	572.865,325 383.370,486	315.38
4	572.865,325 383.370,486	5	572.862,648 383.369,546	2.837
5	572.862,648 383.369,546	6	572.849,849 383.365,052	13.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.849,849 383.365,052	7	572.795,609 383.346,005	57.487
7	572.795,609 383.346,005	1	572.944,479 383.068,71	314.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

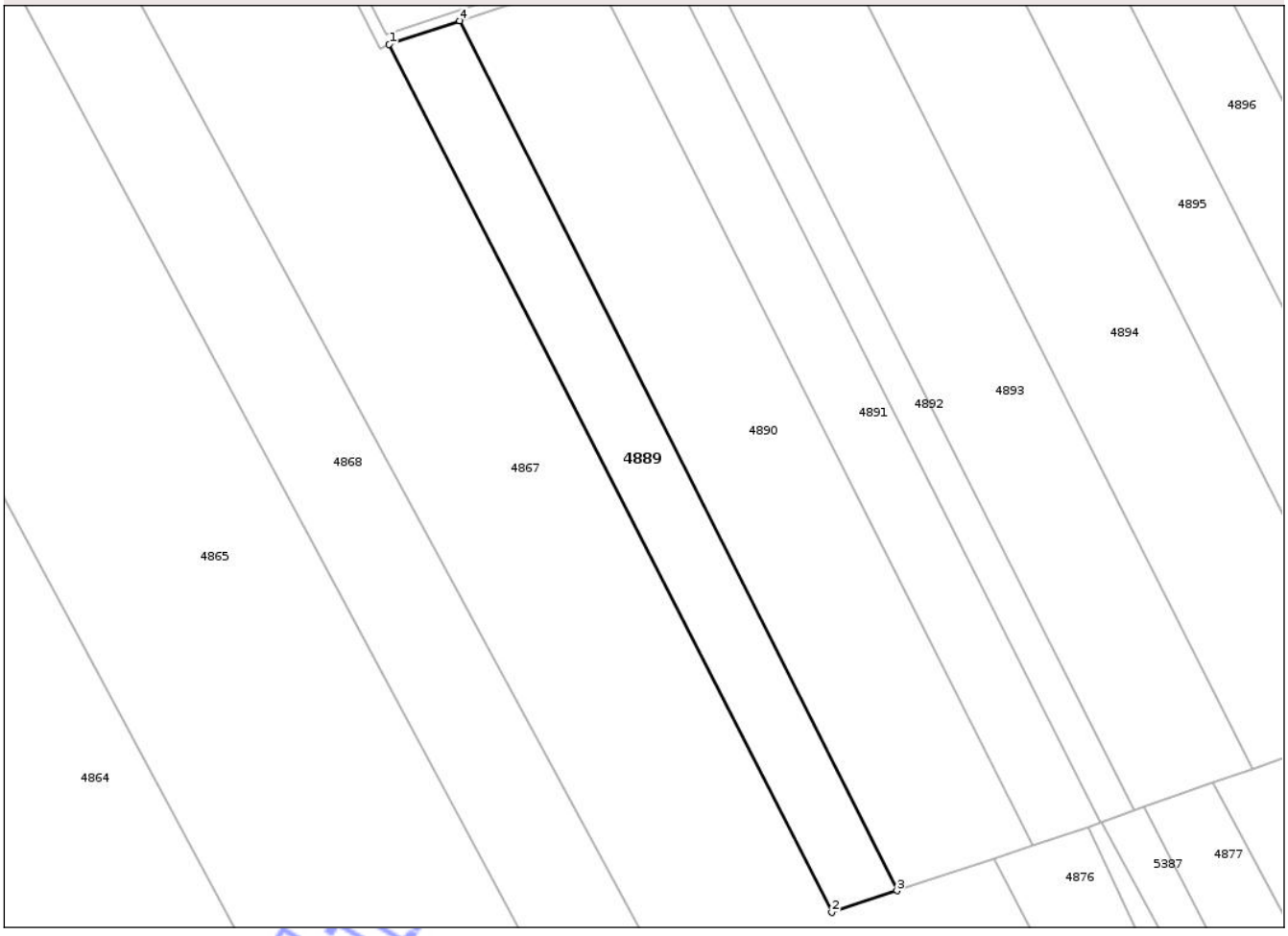
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	67	374/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.953,162 383.443,203	2	572.121,784 383.112,814	370.932
2	572.121,784 383.112,814	3	572.146,636 383.121,099	26.197
3	572.146,636 383.121,099	4	571.980,044 383.452,161	370.614
4	571.980,044 383.452,161	1	571.953,162 383.443,203	28.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:490(e:490)
Nr. cadastral vechi:796

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20998	20.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102641 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 994, din 09/08/2022 emis de NP Maftei Boroi Elena Paula;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDEX IMPORT EXPORT SRL**, CIF:21678180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

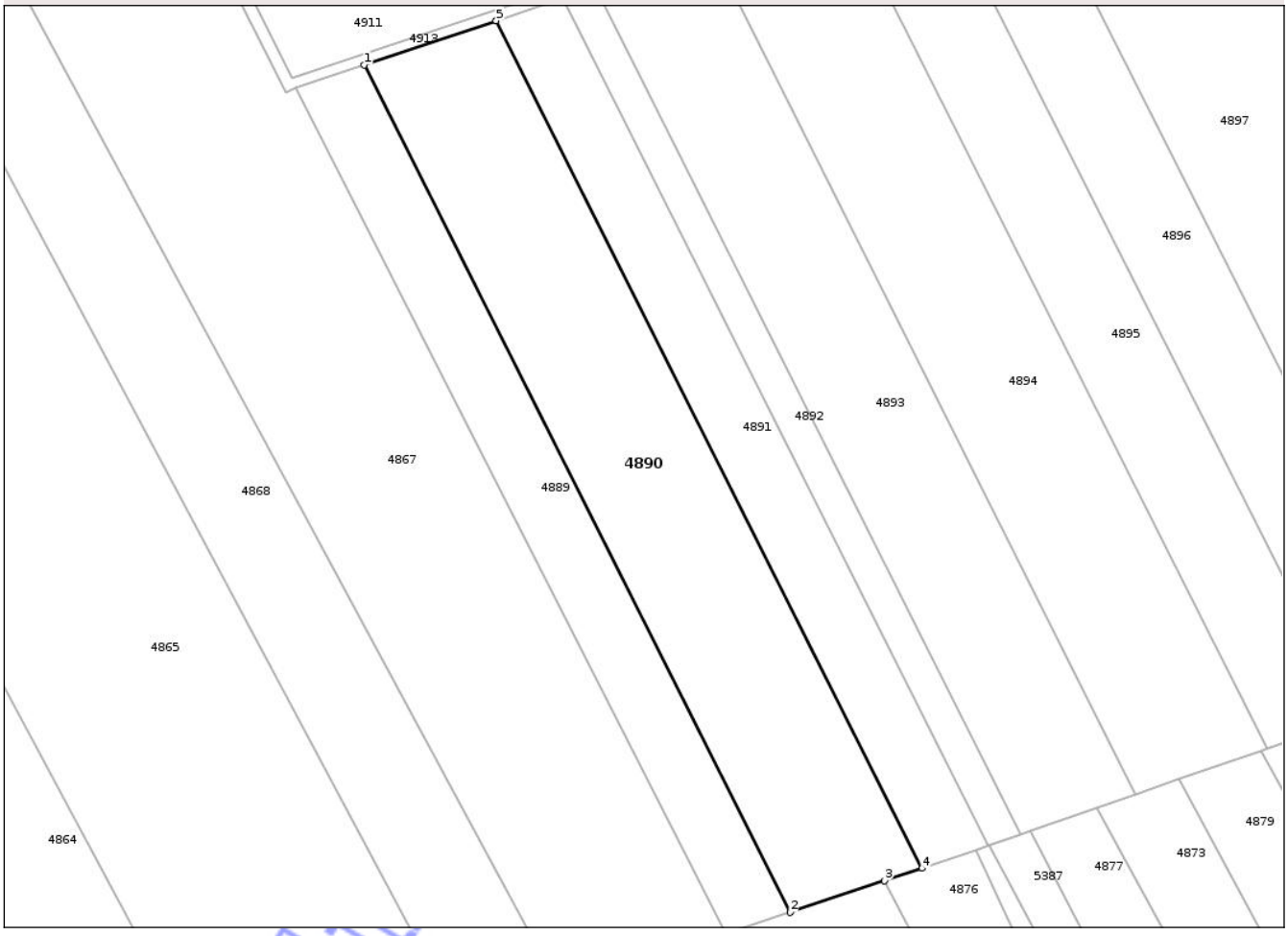
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20998	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	67	374/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.980,044 383.452,161	2	572.146,636 383.121,099	370.614
2	572.146,636 383.121,099	3	572.183,623 383.133,429	38.988
3	572.183,623 383.133,429	4	572.198,37 383.138,346	15.545
4	572.198,37 383.138,346	5	572.031,781 383.469,4	370.606
5	572.031,781 383.469,4	1	571.980,044 383.452,161	54.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU CONSTANTIN** 2) **DINITA MARIA** 3) **SORESCU GHEORGHE** 4) **IOAN ELENA** 5) **SORESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	67	374/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.031,781 383.469,4	2	572.198,37 383.138,346	370.606
2	572.198,37 383.138,346	3	572.219,442 383.145,371	22.212
3	572.219,442 383.145,371	4	572.224,183 383.147,078	5.039
4	572.224,183 383.147,078	5	572.057,651 383.478,021	370.481
5	572.057,651 383.478,021	1	572.031,781 383.469,4	27.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:629(e:629)
Nr. cadastral vechi:1044

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21825	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102640 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 994, din 09/08/2022 emis de NP Maftei Boroi Elena Paula;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDEX IMPORT EXPORT SRL**, CIF:21678180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

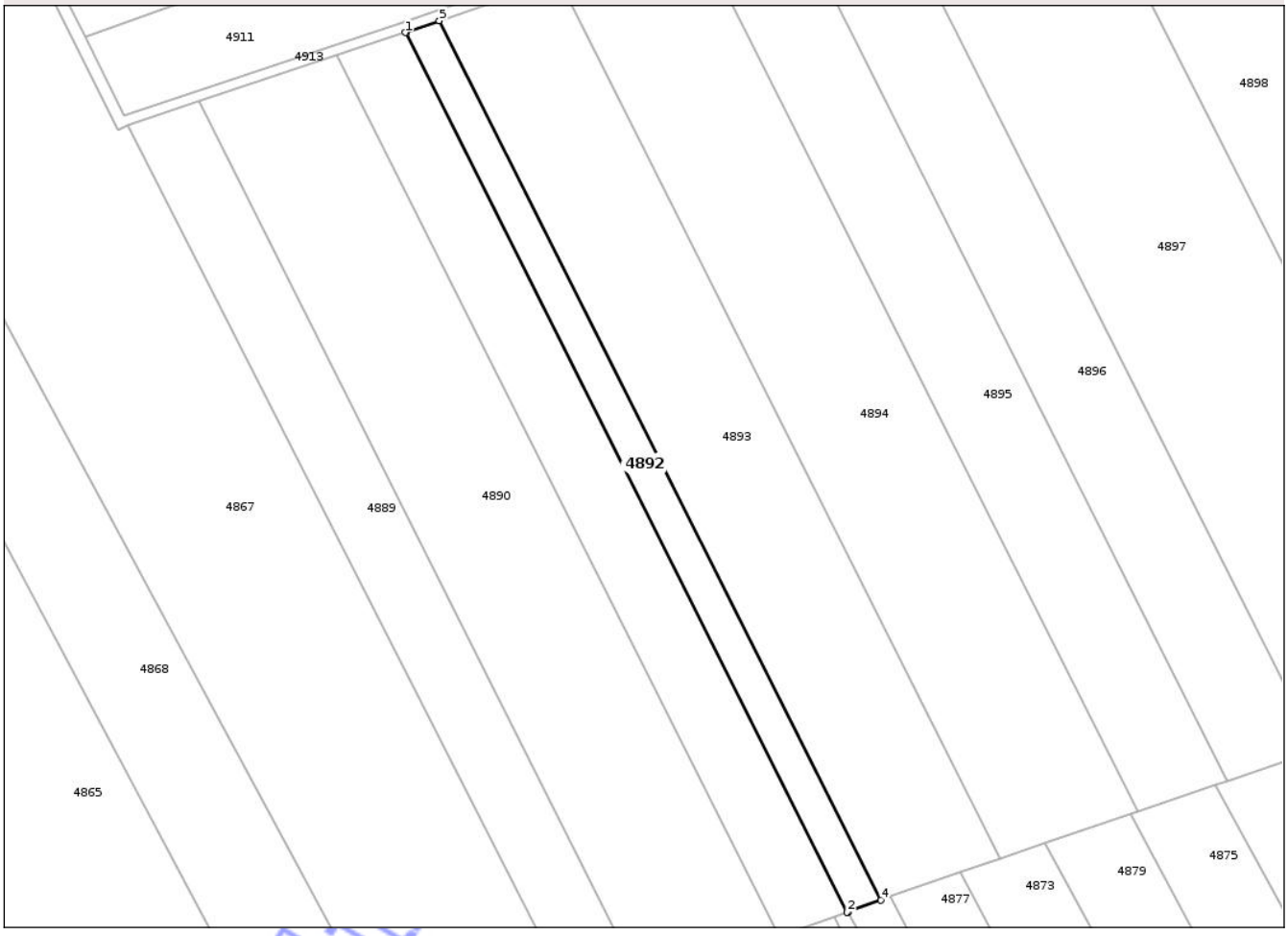
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21825	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	374/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.057,651 383.478,021	2	572.224,183 383.147,078	370.481
2	572.224,183 383.147,078	3	572.224,51 383.147,196	0.348
3	572.224,51 383.147,196	4	572.236,976 383.151,686	13.25
4	572.236,976 383.151,686	5	572.070,51 383.482,497	370.333
5	572.070,51 383.482,497	6	572.058,306 383.478,239	12.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.058,306 383.478,239	1	572.057,651 383.478,021	0.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DARVAS STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	67	374/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.070,51 383.482,497	2	572.236,976 383.151,686	370.333
2	572.236,976 383.151,686	3	572.240,568 383.152,979	3.818
3	572.240,568 383.152,979	4	572.266,811 383.162,145	27.798
4	572.266,811 383.162,145	5	572.281,997 383.167,353	16.054
5	572.281,997 383.167,353	6	572.115,513 383.498,199	370.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.115,513 383.498,199	1	572.070,51 383.482,497	47.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU SERBAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	67	374/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.115,513 383.498,199	2	572.281,997 383.167,353	370.373
2	572.281,997 383.167,353	3	572.298,836 383.173,129	17.802
3	572.298,836 383.173,129	4	572.330,908 383.184,129	33.906
4	572.330,908 383.184,129	5	572.333,53 383.185,028	2.772
5	572.333,53 383.185,028	6	572.166,915 383.516,134	370.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.166,915 383.516,134	1	572.115,513 383.498,199	54.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 67 ; A 374/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25334	13.125	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97356 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 4519, din 11/09/2019 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25334 a imobilului cu numarul cadastral 25334/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24947 inscris in cartea funciara 24947;	A1
97370 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 4519, din 11/09/2019 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

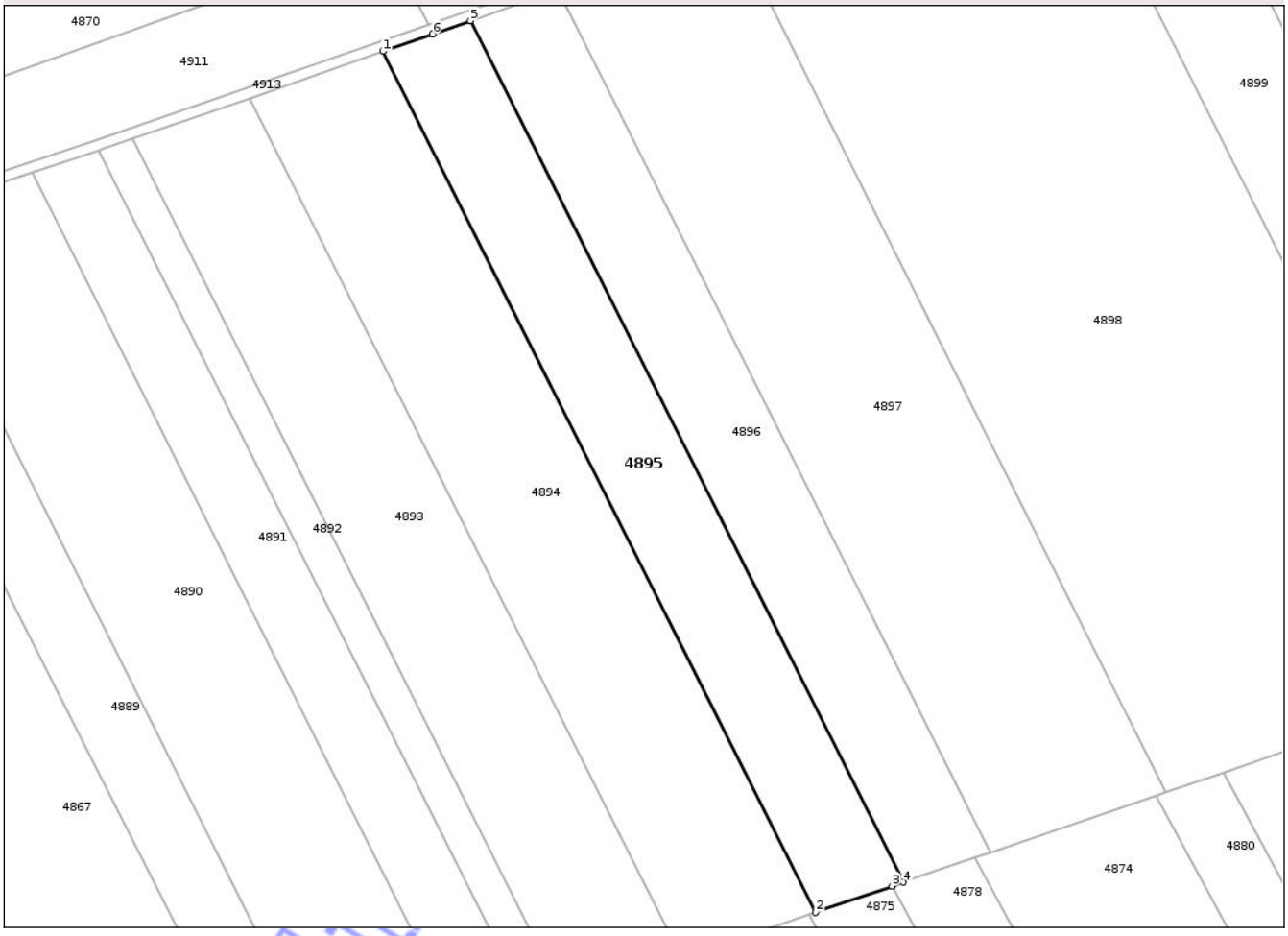
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25334	13.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.125	67	374/15	-	Lot 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.166,915 383.516,134	2	572.333,53 383.185,028	370.664
2	572.333,53 383.185,028	3	572.362,971 383.195,126	31.125
3	572.362,971 383.195,126	4	572.367,326 383.196,619	4.604
4	572.367,326 383.196,619	5	572.200,611 383.527,925	370.888
5	572.200,611 383.527,925	6	572.186,083 383.522,822	15.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.186,083 383.522,822	1	572.166,915 383.516,134	20.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 67 ; A 374/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25335	13.125	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97356 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 4519, din 11/09/2019 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25335 a imobilului cu numarul cadastral 25335/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24947 inscris in cartea funciara 24947;	A1
97382 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 4520, din 11/09/2019 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE EMIL** 2) **DOBRE IULIANA AIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

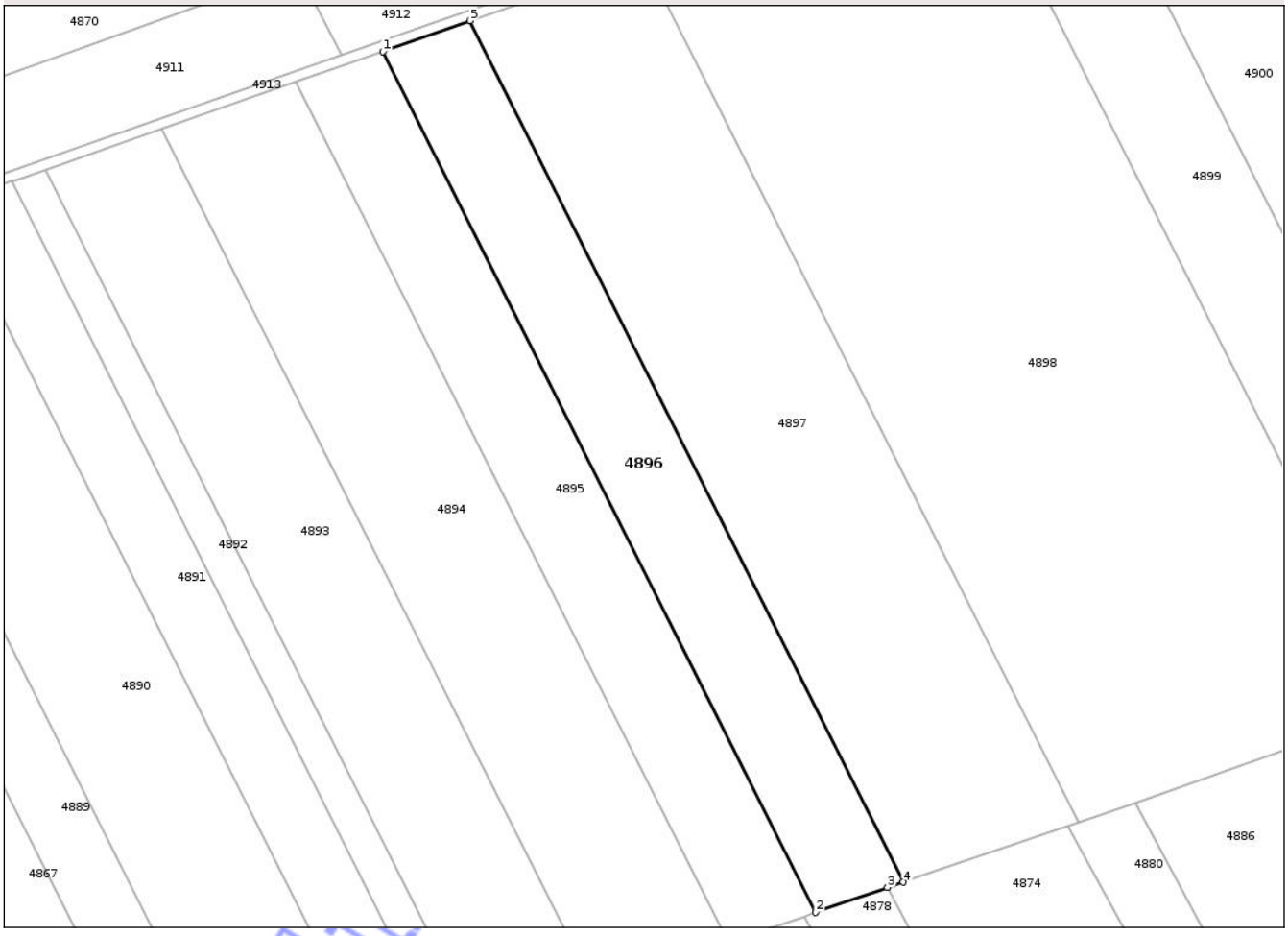
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25335	13.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.125	67	374/15	-	Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.200,611 383.527,925	2	572.367,326 383.196,619	370.888
2	572.367,326 383.196,619	3	572.395,026 383.206,12	29.284
3	572.395,026 383.206,12	4	572.401,099 383.208,203	6.42
4	572.401,099 383.208,203	5	572.234,265 383.539,745	371.152
5	572.234,265 383.539,745	1	572.200,611 383.527,925	35.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 67 ; A 374/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24948	26.250	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12069 / 13/02/2018		
Act Notarial nr. 618, din 12/02/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24948 a imobilului cu numarul cadastral 24948/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24911 inscris in cartea funciara 24911;	A1
160028 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 255, din 14/12/2022 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24948	26.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.250	67	374/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.234,265 383.539,745	2	572.401,099 383.208,203	371.152
2	572.401,099 383.208,203	3	572.464,687 383.230,012	67.224
3	572.464,687 383.230,012	4	572.468,573 383.231,344	4.108
4	572.468,573 383.231,344	5	572.301,5 383.563,36	371.683
5	572.301,5 383.563,36	1	572.234,265 383.539,745	71.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU IOAN VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

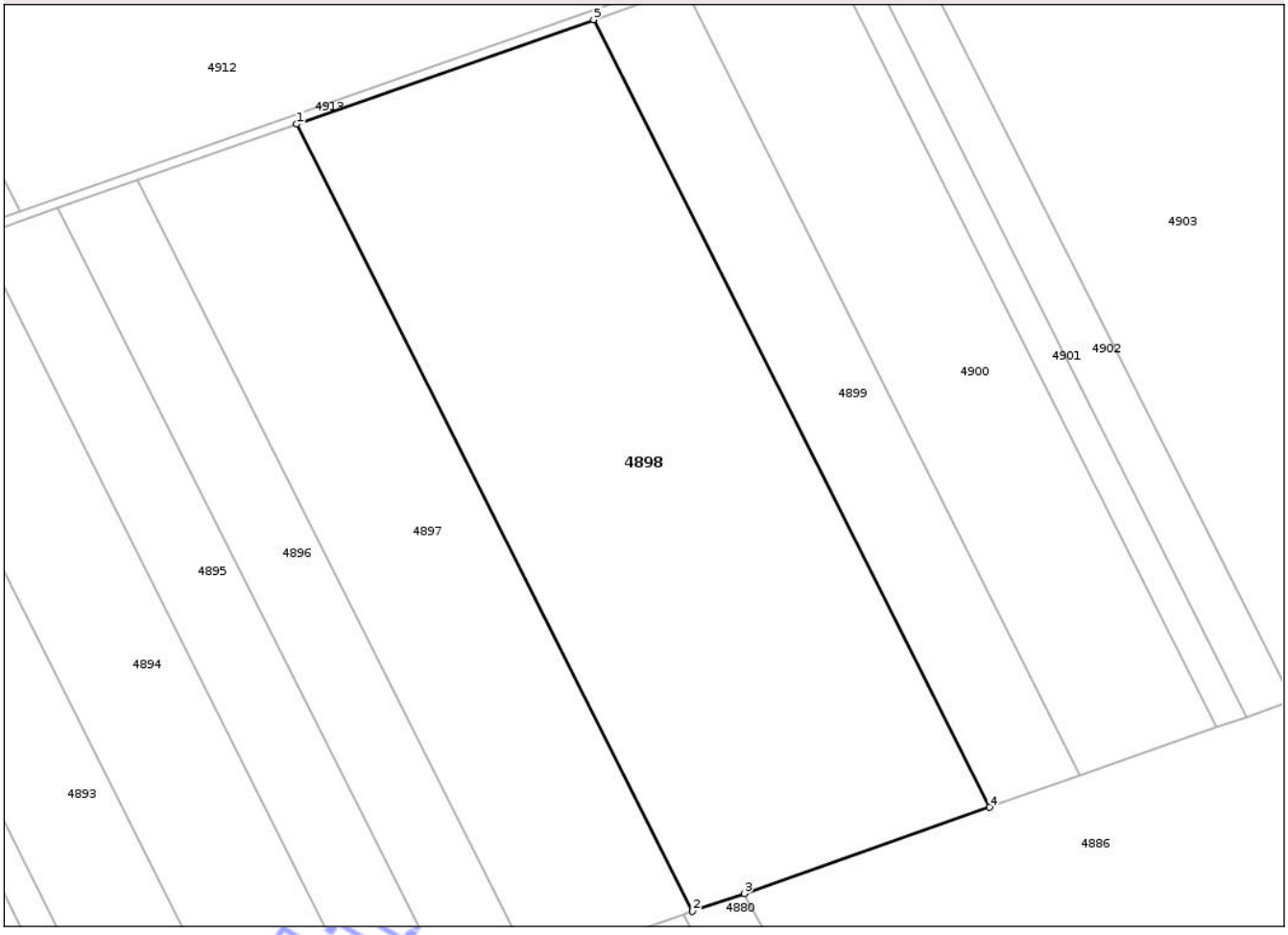
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.000	67	374/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.301,5 383.563,36	2	572.468,573 383.231,344	371.683
2	572.468,573 383.231,344	3	572.490,467 383.238,854	23.146
3	572.490,467 383.238,854	4	572.594,016 383.275,215	109.748
4	572.594,016 383.275,215	5	572.426,863 383.607,392	371.862
5	572.426,863 383.607,392	1	572.301,5 383.563,36	132.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1143(e:1143)
Nr. cadastral vechi:1541

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20080	15.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44992 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. 2797, din 13/12/2006 emis de NP ILIE LAURA MARCELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC STAR TIGA SERVICES SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3970 / 30/01/2007		
Act Notarial nr. 128, din 19/01/2007 emis de NP ILIE LAURA MARCELA;		
C2	se radiaza privilegiul inscris in baza incheierii nr.44992/2006.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

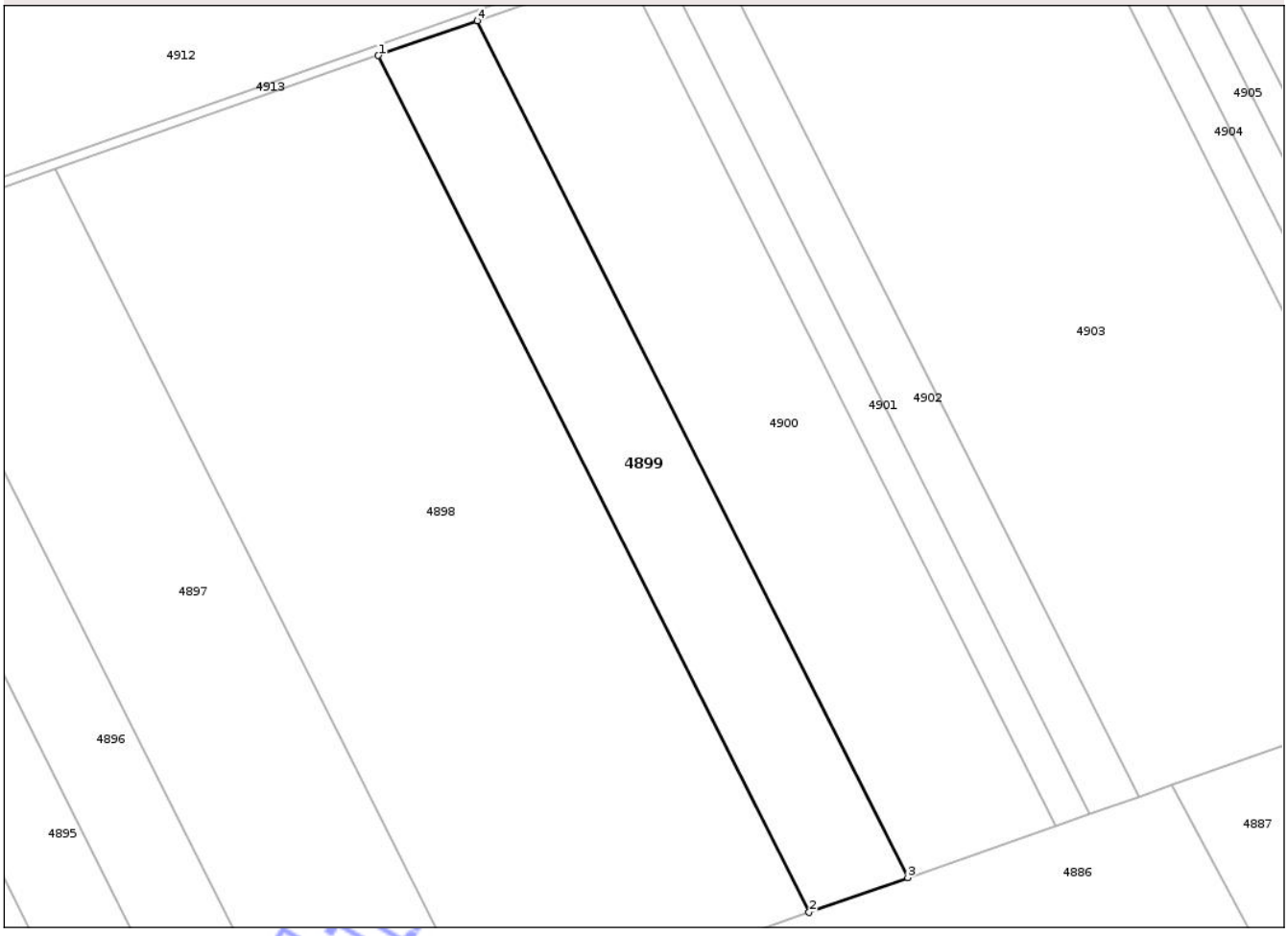
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20080	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	67	374/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.426,863 383.607,392	2	572.594,016 383.275,215	371.862
2	572.594,016 383.275,215	3	572.632,392 383.288,691	40.673
3	572.632,392 383.288,691	4	572.465,237 383.620,87	371.865
4	572.465,237 383.620,87	1	572.426,863 383.607,392	40.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2685
Nr. cadastral vechi:10132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20315	22.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. 1249, din 07/05/2007 emis de NP ILIE L.M.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. 'STAR TIGA SERVICES' S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

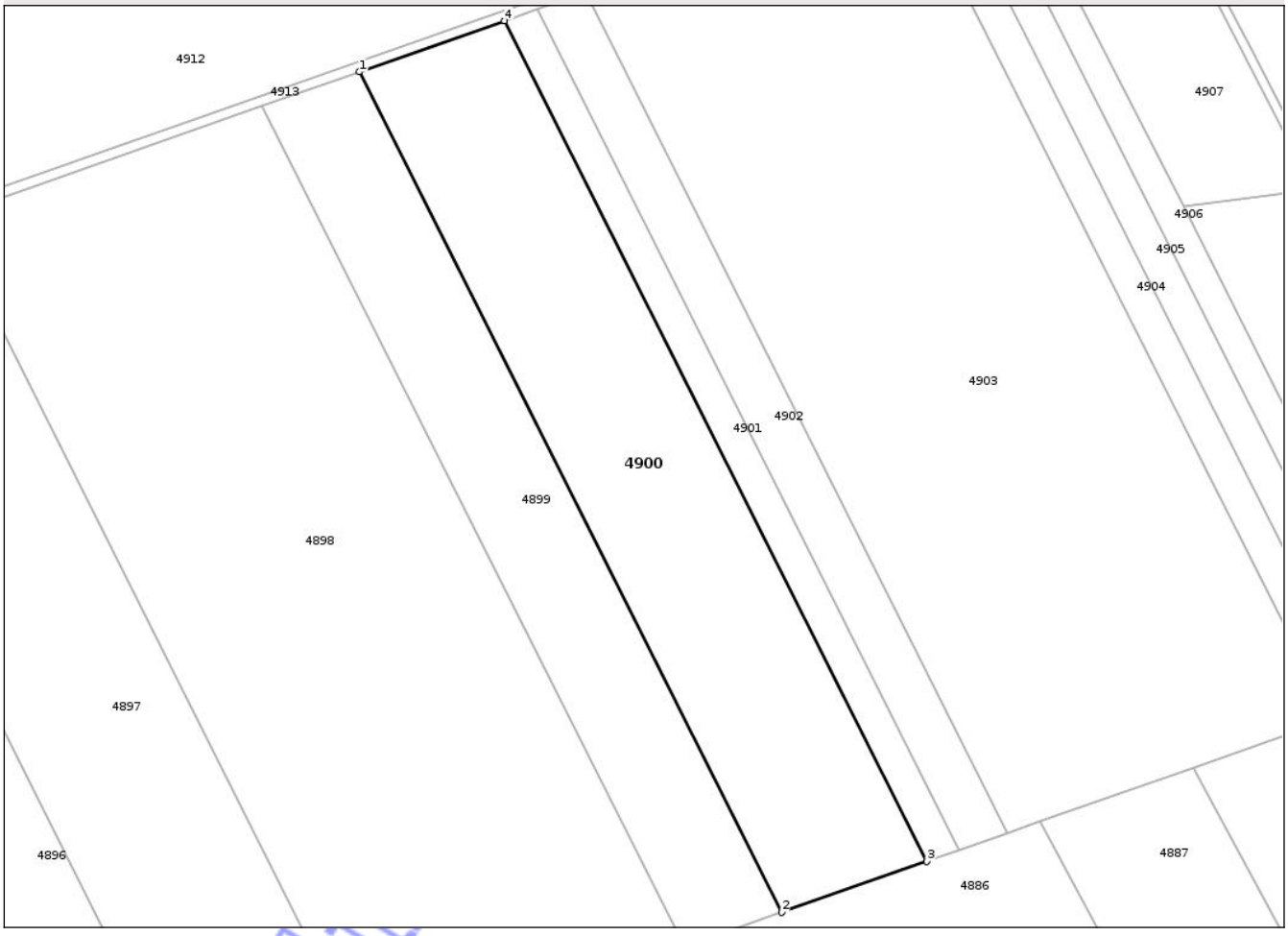
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20315	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	67	374/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.465,237 383.620,87	2	572.632,392 383.288,691	371.865
2	572.632,392 383.288,691	3	572.689,954 383.308,904	61.008
3	572.689,954 383.308,904	4	572.522,797 383.641,088	371.871
4	572.522,797 383.641,088	1	572.465,237 383.620,87	61.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4029
Nr. cadastral vechi:10886

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21217	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64730 / 18/07/2018		
Act Notarial nr. 1876, din 16/07/2018 emis de NP Meirosu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JILAVEANU MARIA MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

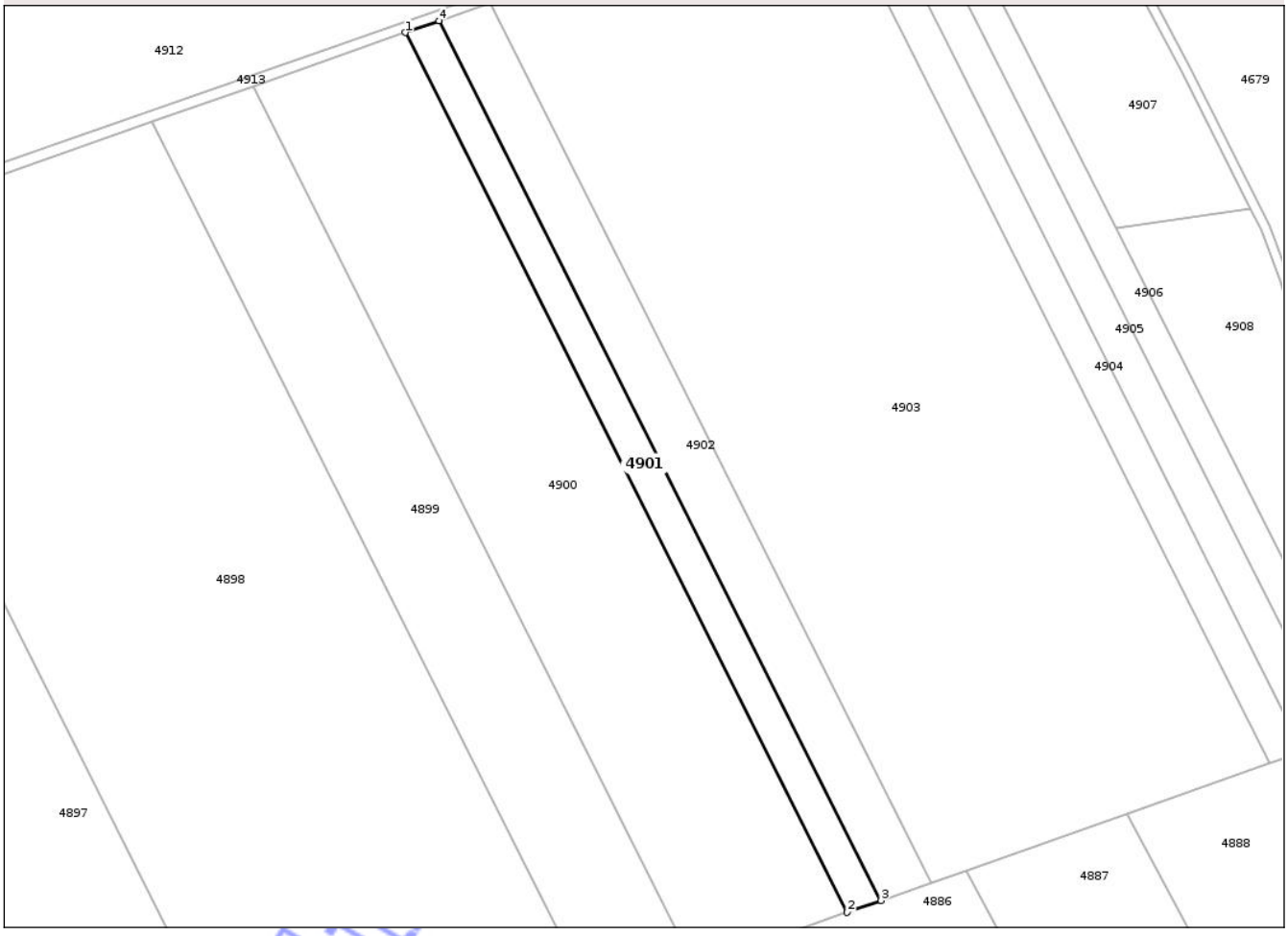
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21217	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	374/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.522,797 383.641,088	2	572.689,954 383.308,904	371.871
2	572.689,954 383.308,904	3	572.702,746 383.313,396	13.558
3	572.702,746 383.313,396	4	572.535,589 383.645,58	371.871
4	572.535,589 383.645,58	1	572.522,797 383.641,088	13.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1257(e:1257)
Nr. cadastral vechi:1546

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20125	7.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34536 / 30/10/2006		
Act Notarial nr. 4116, din 27/10/2006 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.'PROFIMOB'S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

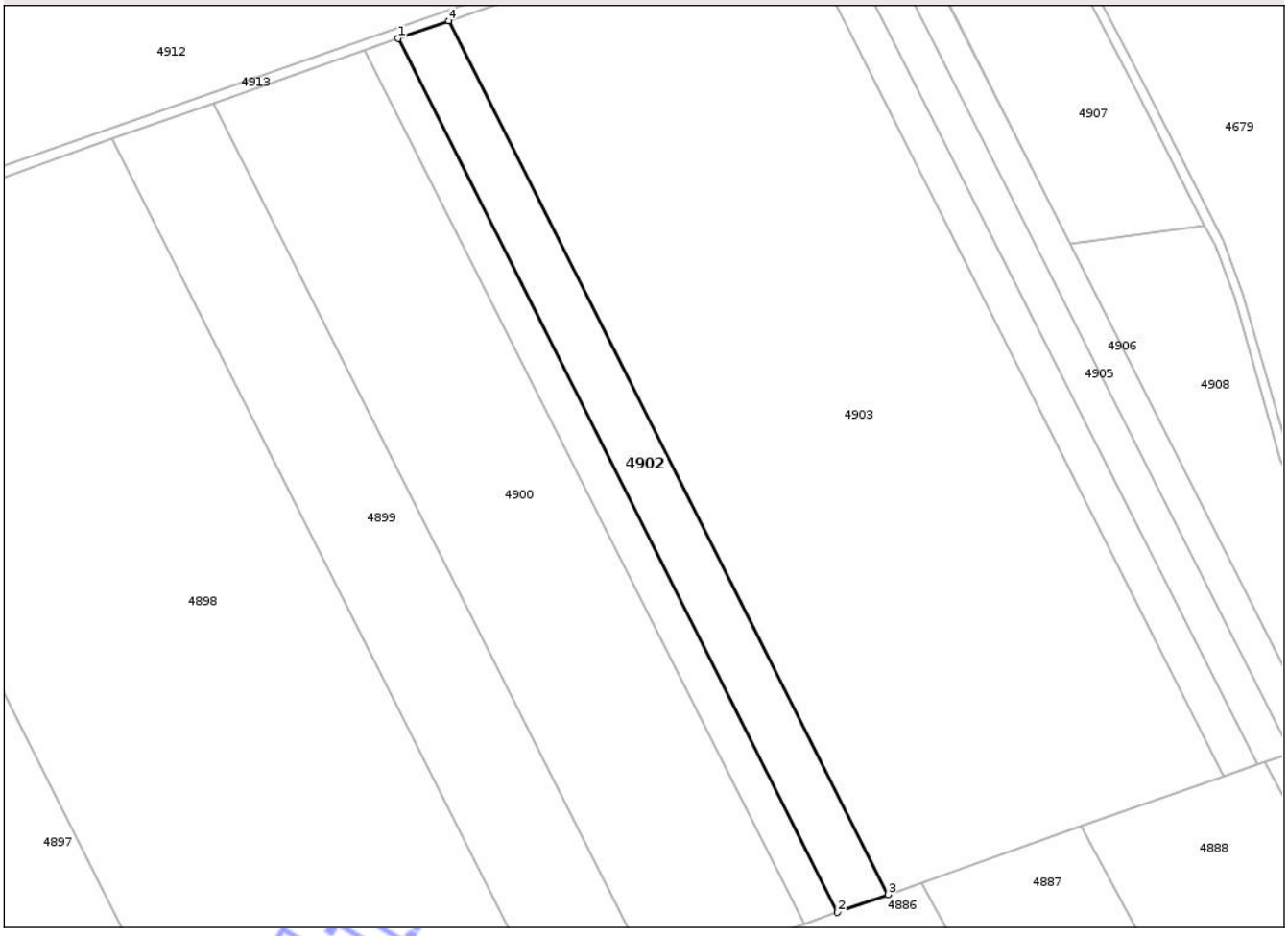
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20125	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	67	374/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.535,589 383.645,58	2	572.702,746 383.313,396	371.871
2	572.702,746 383.313,396	3	572.721,933 383.320,134	20.336
3	572.721,933 383.320,134	4	572.554,775 383.652,319	371.872
4	572.554,775 383.652,319	1	572.535,589 383.645,58	20.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA V. ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	67	374/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.554,775 383.652,319	2	572.721,933 383.320,134	371.872
2	572.721,933 383.320,134	3	572.734,87 383.324,677	13.711
3	572.734,87 383.324,677	4	572.795,609 383.346,005	64.375
4	572.795,609 383.346,005	5	572.849,849 383.365,052	57.487
5	572.849,849 383.365,052	6	572.682,749 383.697,122	371.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.682,749 383.697,122	7	572.669,799 383.692,724	13.676
7	572.669,799 383.692,724	8	572.660,904 383.689,596	9.429
8	572.660,904 383.689,596	1	572.554,775 383.652,319	112.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA A NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

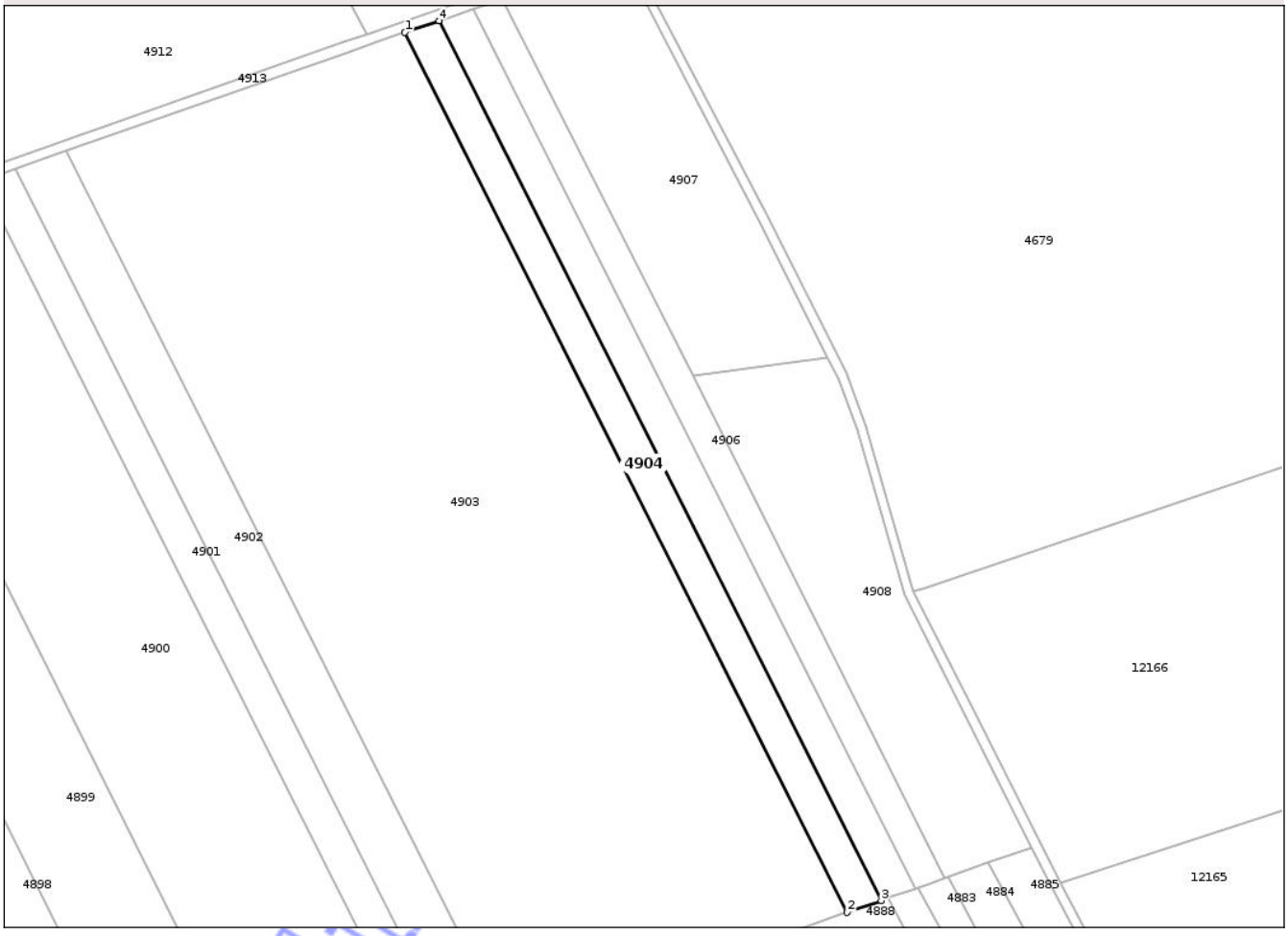
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	374/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.682,749 383.697,122	2	572.849,849 383.365,052	371.743
2	572.849,849 383.365,052	3	572.862,648 383.369,546	13.565
3	572.862,648 383.369,546	4	572.695,611 383.701,491	371.603
4	572.695,611 383.701,491	1	572.682,749 383.697,122	13.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38, din 14/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIS NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

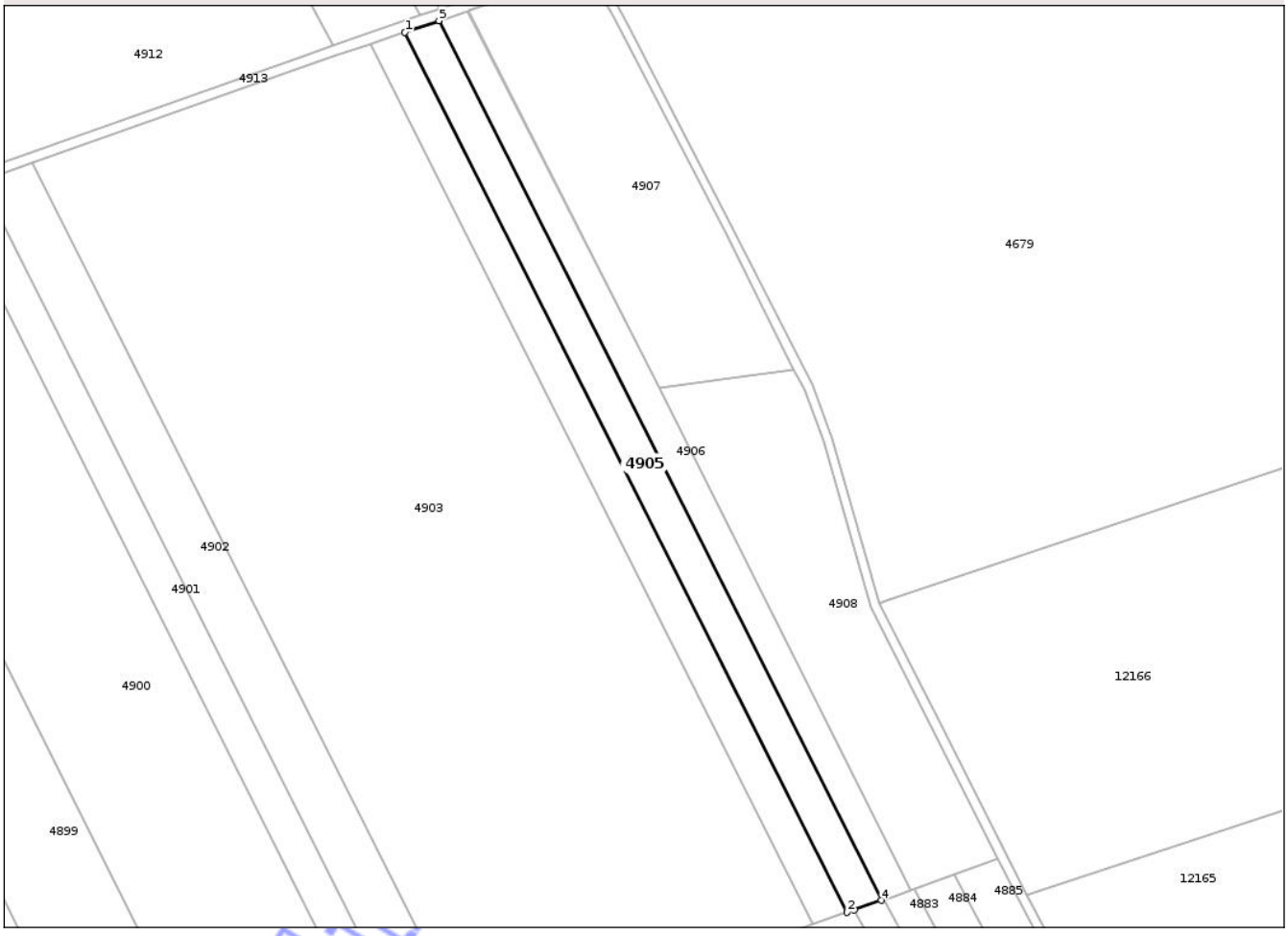
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	67	374/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.695,611 383.701,491	2	572.862,648 383.369,546	371.603
2	572.862,648 383.369,546	3	572.865,325 383.370,486	2.837
3	572.865,325 383.370,486	4	572.875,451 383.374,042	10.732
4	572.875,451 383.374,042	5	572.708,477 383.705,861	371.462
5	572.708,477 383.705,861	1	572.695,611 383.701,491	13.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.381	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

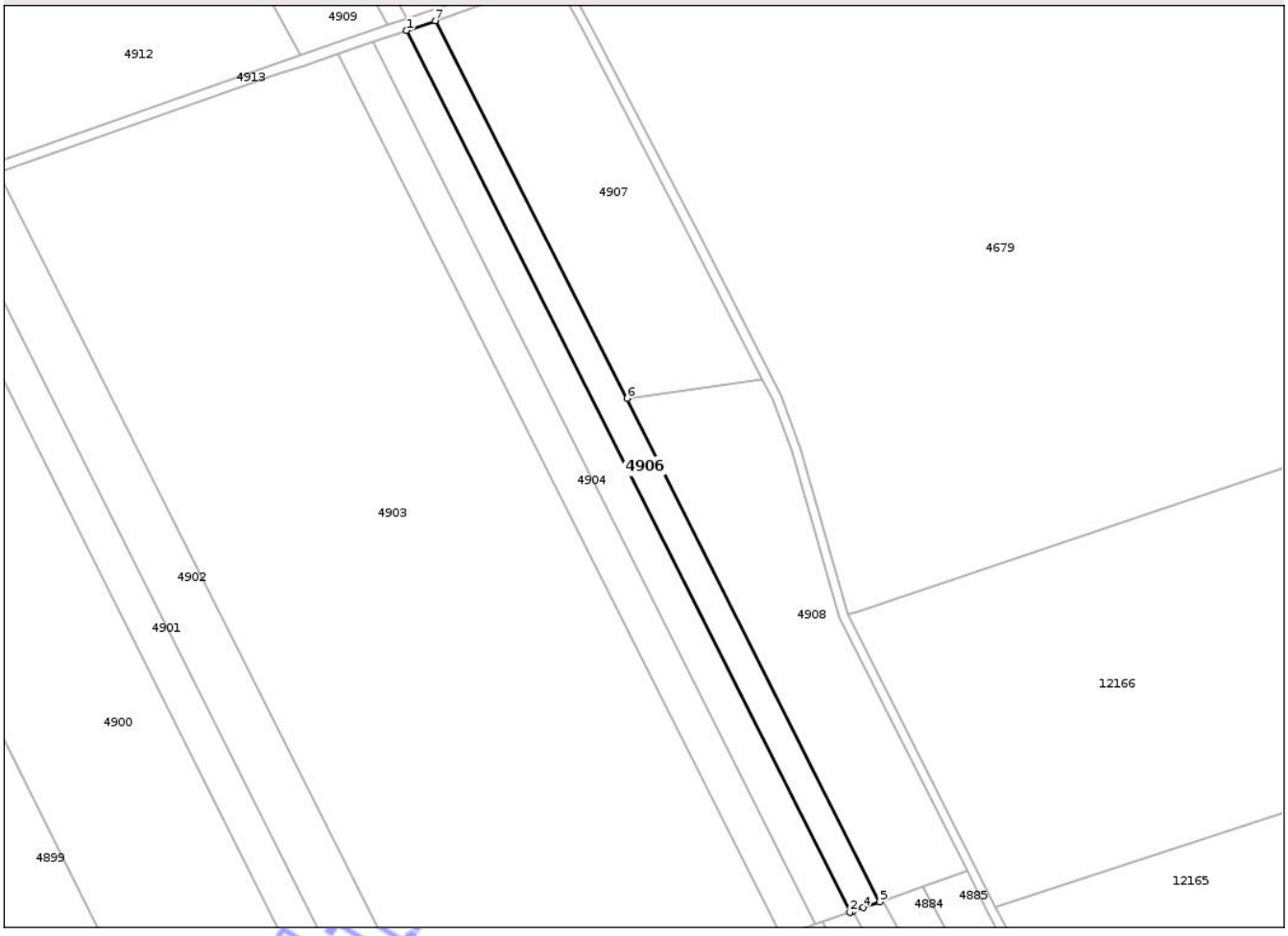
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.381	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.381	67	374/23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.708,477 383.705,861	2	572.875,451 383.374,042	371.462
2	572.875,451 383.374,042	3	572.876,681 383.374,474	1.304
3	572.876,681 383.374,474	4	572.880,462 383.375,801	4.007
4	572.880,462 383.375,801	5	572.886,699 383.377,992	6.611
5	572.886,699 383.377,992	6	572.791,505 383.567,497	212.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.791,505 383.567,497	7	572.719,332 383.709,547	159.333
7	572.719,332 383.709,547	1	572.708,477 383.705,861	11.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.770	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

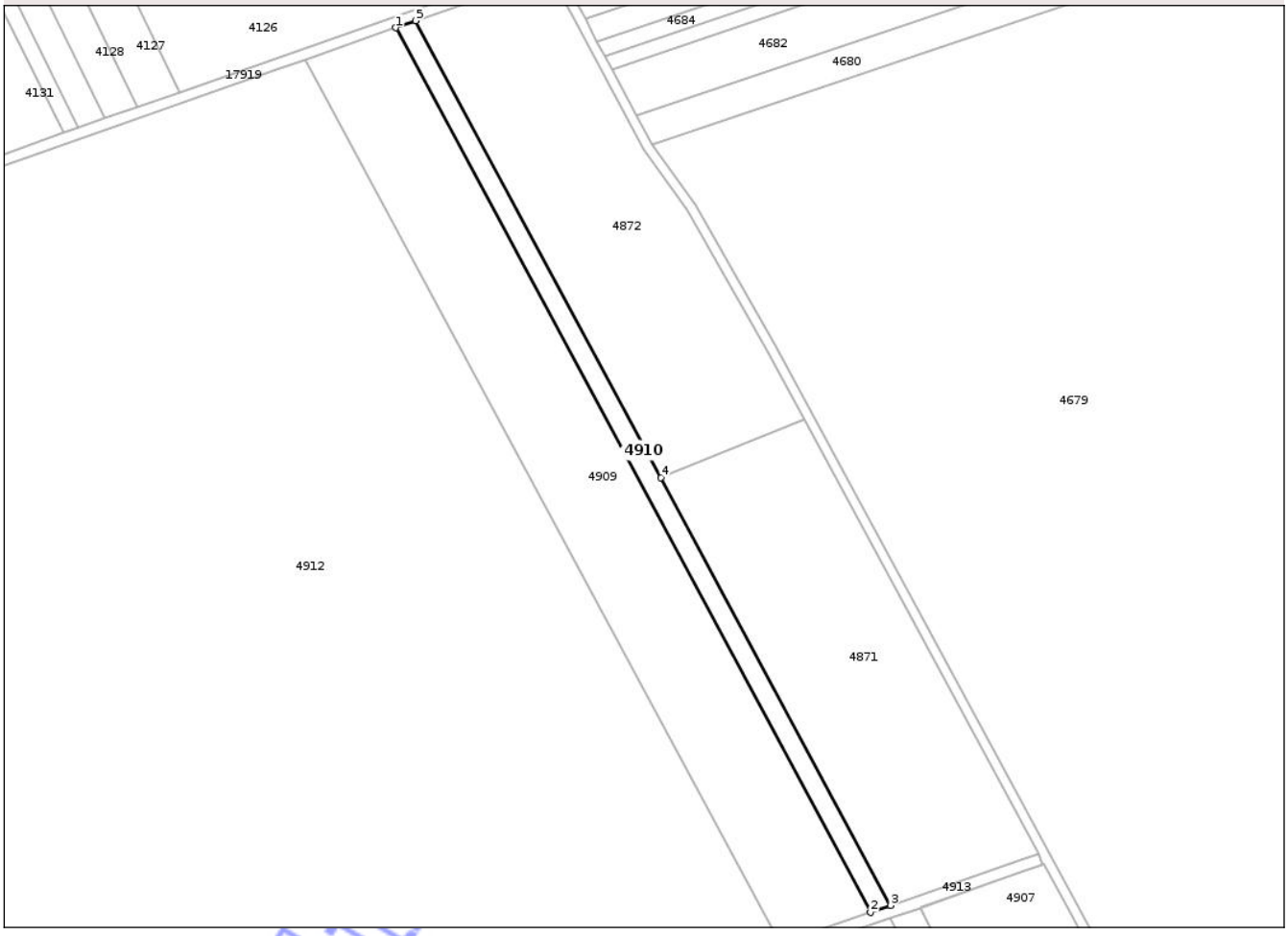
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.770	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.770	67	375/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.528,463 384.029,324	2	572.701,258 383.707,877	364.947
2	572.701,258 383.707,877	3	572.708,517 383.710,396	7.684
3	572.708,517 383.710,396	4	572.624,955 383.865,853	176.492
4	572.624,955 383.865,853	5	572.535,709 384.031,868	188.483
5	572.535,709 384.031,868	1	572.528,463 384.029,324	7.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4627
Nr. cadastral vechi:11213

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21618	Din acte: 8.000 Masurata: 7.960	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21260 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1111, din 18/04/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALEANU BEATRICE CLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

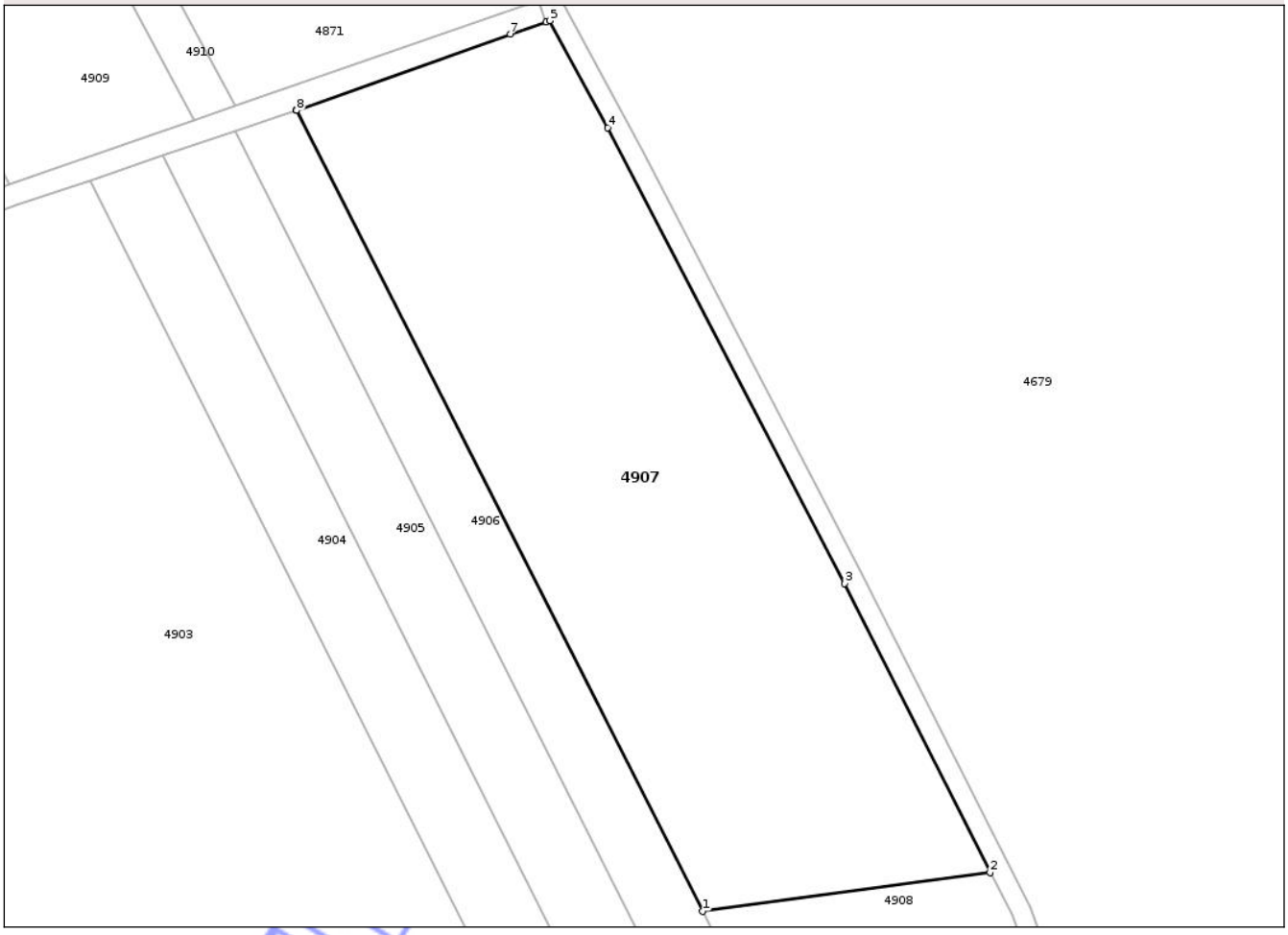
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21618	Din acte: 8.000 Masurata: 7.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.960	67	374/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.791,505 383.567,497	2	572.842,483 383.574,417	51.446
2	572.842,483 383.574,417	3	572.816,63 383.625,67	57.404
3	572.816,63 383.625,67	4	572.774,61 383.706,47	91.073
4	572.774,61 383.706,47	5	572.764,363 383.725,474	21.591
5	572.764,363 383.725,474	6	572.763,712 383.725,237	0.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.763,712 383.725,237	7	572.757,352 383.723,112	6.706
7	572.757,352 383.723,112	8	572.719,45 383.709,587	40.243
8	572.719,45 383.709,587	9	572.719,332 383.709,547	0.125
9	572.719,332 383.709,547	1	572.791,505 383.567,497	159.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5263
Nr. cadastral vechi:11611

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22043	Din acte: 8.000 Masurata: 8.003	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21258 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 1111, din 18/04/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALEANU BEATRICE CLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

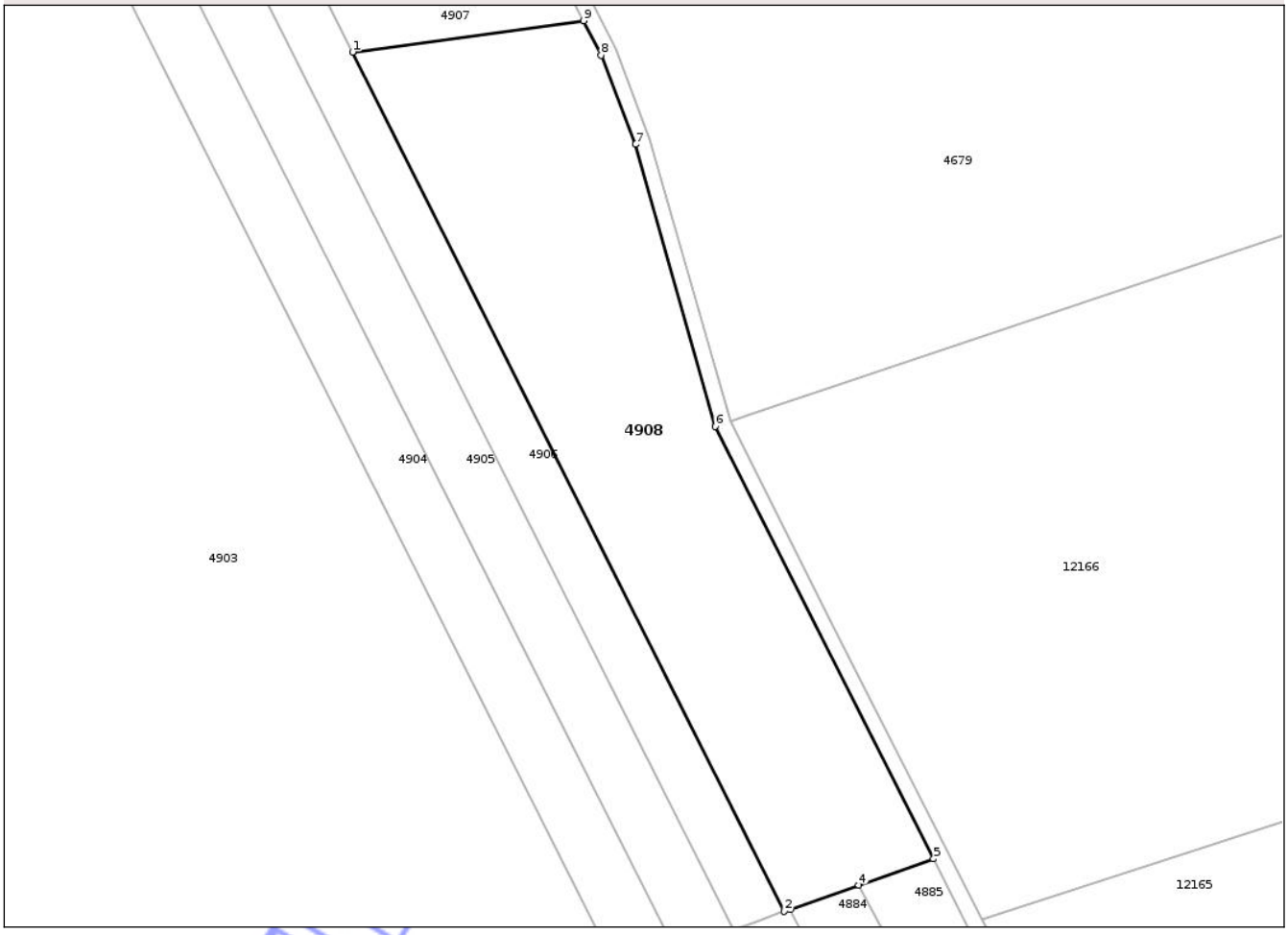
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22043	Din acte: 8.000 Masurata: 8.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.003	67	374/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.791,505 383.567,497	2	572.886,699 383.377,992	212.071
2	572.886,699 383.377,992	3	572.888,027 383.378,458	1.407
3	572.888,027 383.378,458	4	572.903,154 383.383,77	16.033
4	572.903,154 383.383,77	5	572.919,651 383.389,563	17.485
5	572.919,651 383.389,563	6	572.871,49 383.484,96	106.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.871,49 383.484,96	7	572.853,85 383.547,14	64.634
7	572.853,85 383.547,14	8	572.846,31 383.566,83	21.084
8	572.846,31 383.566,83	9	572.842,483 383.574,417	8.498
9	572.842,483 383.574,417	1	572.791,505 383.567,497	51.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200533, din 13/09/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU GEORGETA** 2) **POPESCU NATALIA** 3) **DUMITRACHE NICOLAE** 4) **STANESCU VALERIU** 5) **IONESCU NICOLAE** 6) **MARINACHE DORINA** 7) **IONESCU GEORGETA** 8) **BULAI ELENA** 9) **NEAGU DORINA** 10) **STANESCU VASILE** 11) **ENACHE MARIA** 12) **GHEORGHE GABRIELA** 13) **CATUNEANU SIMONA** 14) **IONESCU MARIA** 15) **RENGHES MARIA** 16) **DUMITRACHE MARIA** 17) **POPESCU GRIGORE** 18) **STANESCU GEORGE-**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil in circuitul civil

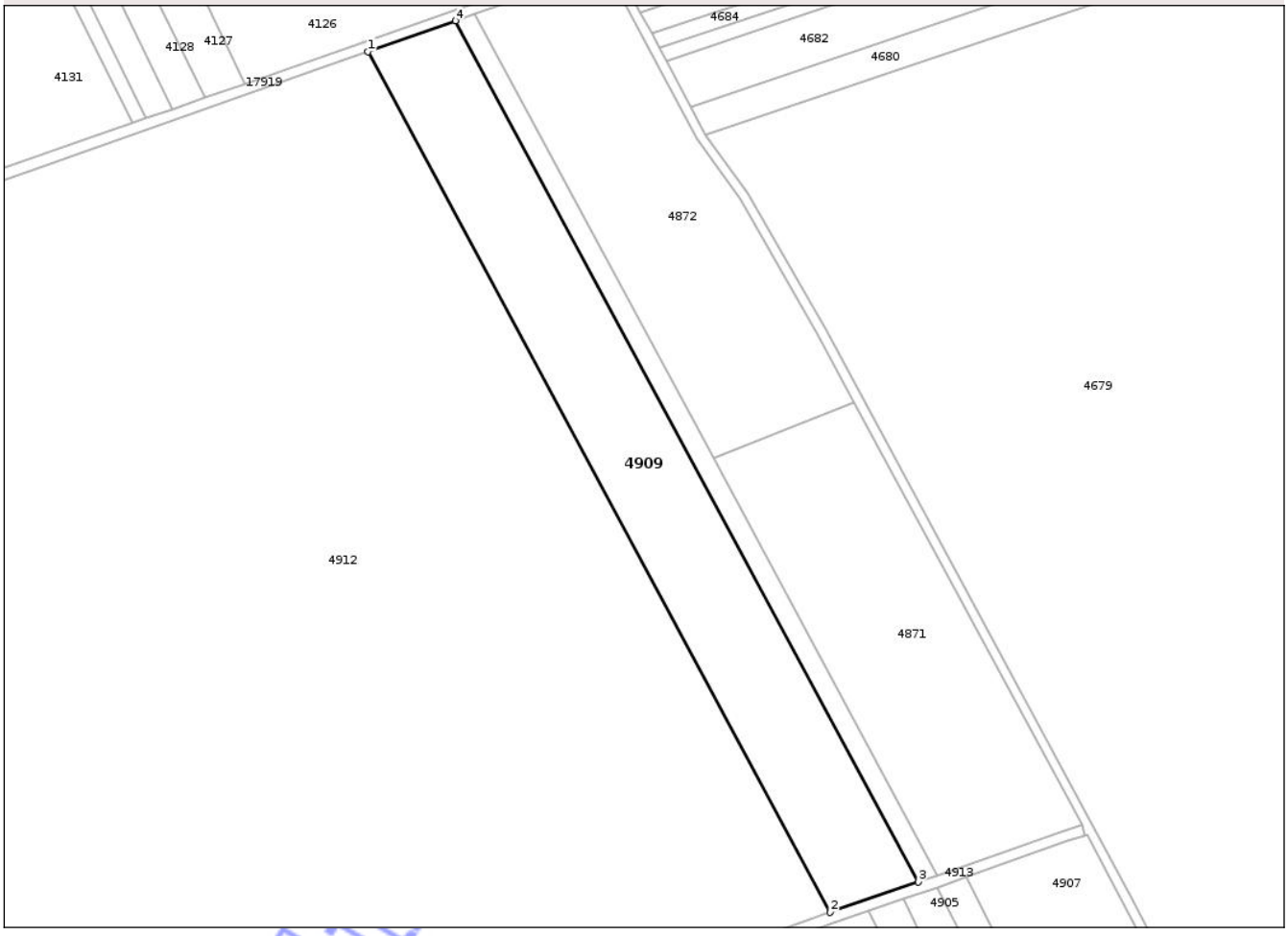
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	67	374/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.495,745 384.017,836	2	572.668,48 383.696,5	364.821
2	572.668,48 383.696,5	3	572.701,258 383.707,877	34.696
3	572.701,258 383.707,877	4	572.528,463 384.029,324	364.947
4	572.528,463 384.029,324	1	572.495,745 384.017,836	34.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24100	8.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38166 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. 1041, din 07/05/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU CONSTANTIN** 2) **VLAICU ROXANA - GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

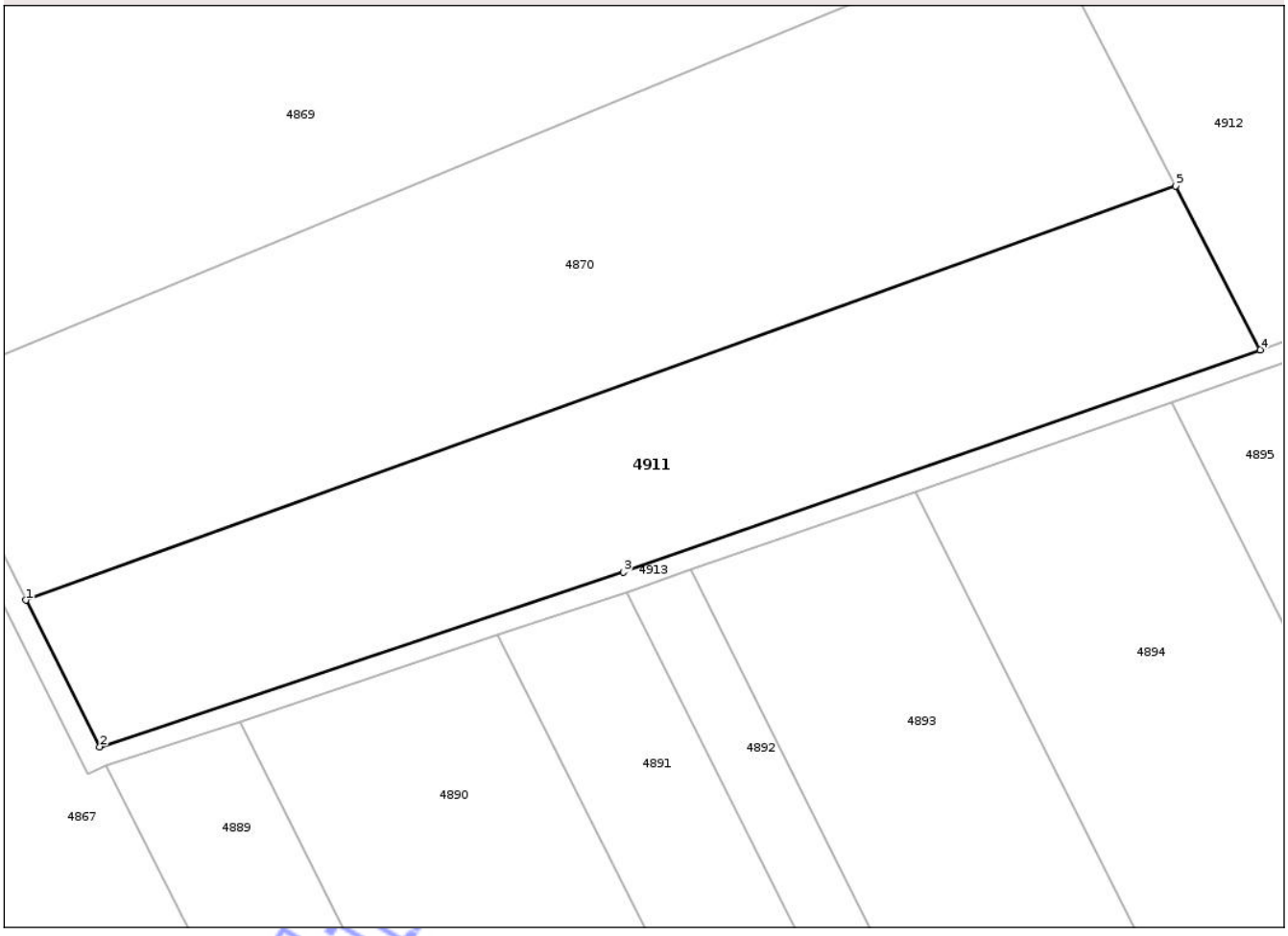
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24100	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.600	67	375/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.937,17 383.476,44	2	571.951,981 383.447,036	32.924
2	571.951,981 383.447,036	3	572.057,015 383.482,025	110.708
3	572.057,015 383.482,025	4	572.184,761 383.526,597	135.299
4	572.184,761 383.526,597	5	572.167,8 383.559,37	36.902
5	572.167,8 383.559,37	1	571.937,17 383.476,44	245.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T67 A 375/3, 375/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25763	183.720	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79121 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 6, din 29/05/2012 emis de NP GABRIELA GASPAR (act administrativ nr 200417 din 21.08.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

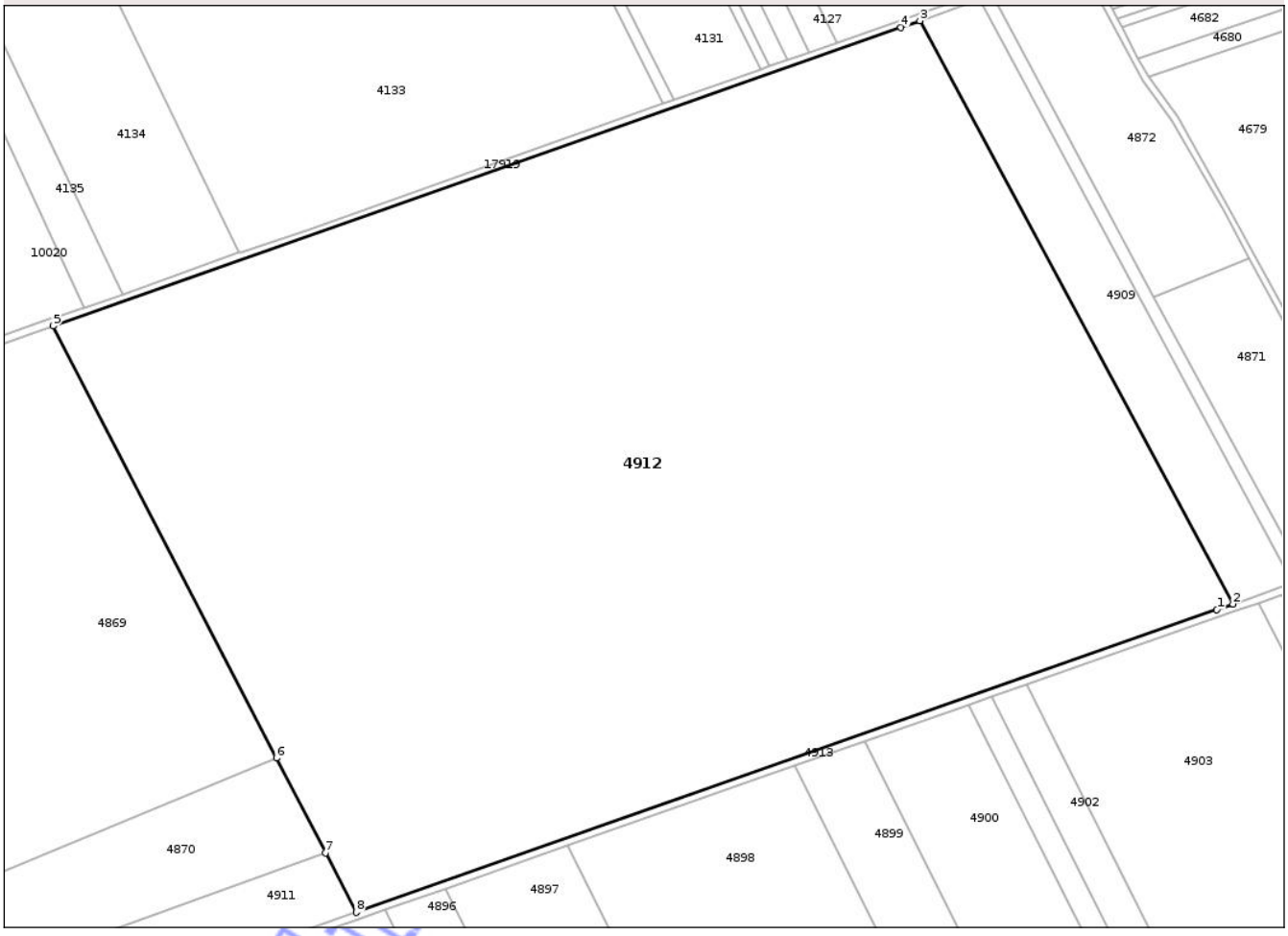
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25763	183.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	183.720	67	375/3;375/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.659,577 383.693,369	2	572.668,48 383.696,5	9.438
2	572.668,48 383.696,5	3	572.495,745 384.017,836	364.821
3	572.495,745 384.017,836	4	572.485,152 384.014,169	11.21
4	572.485,152 384.014,169	5	572.017,542 383.849,703	495.69
5	572.017,542 383.849,703	6	572.140,724 383.611,687	268.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.140,724 383.611,687	7	572.167,8 383.559,37	58.908
7	572.167,8 383.559,37	8	572.184,761 383.526,597	36.902
8	572.184,761 383.526,597	1	572.659,577 383.693,369	503.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.020	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

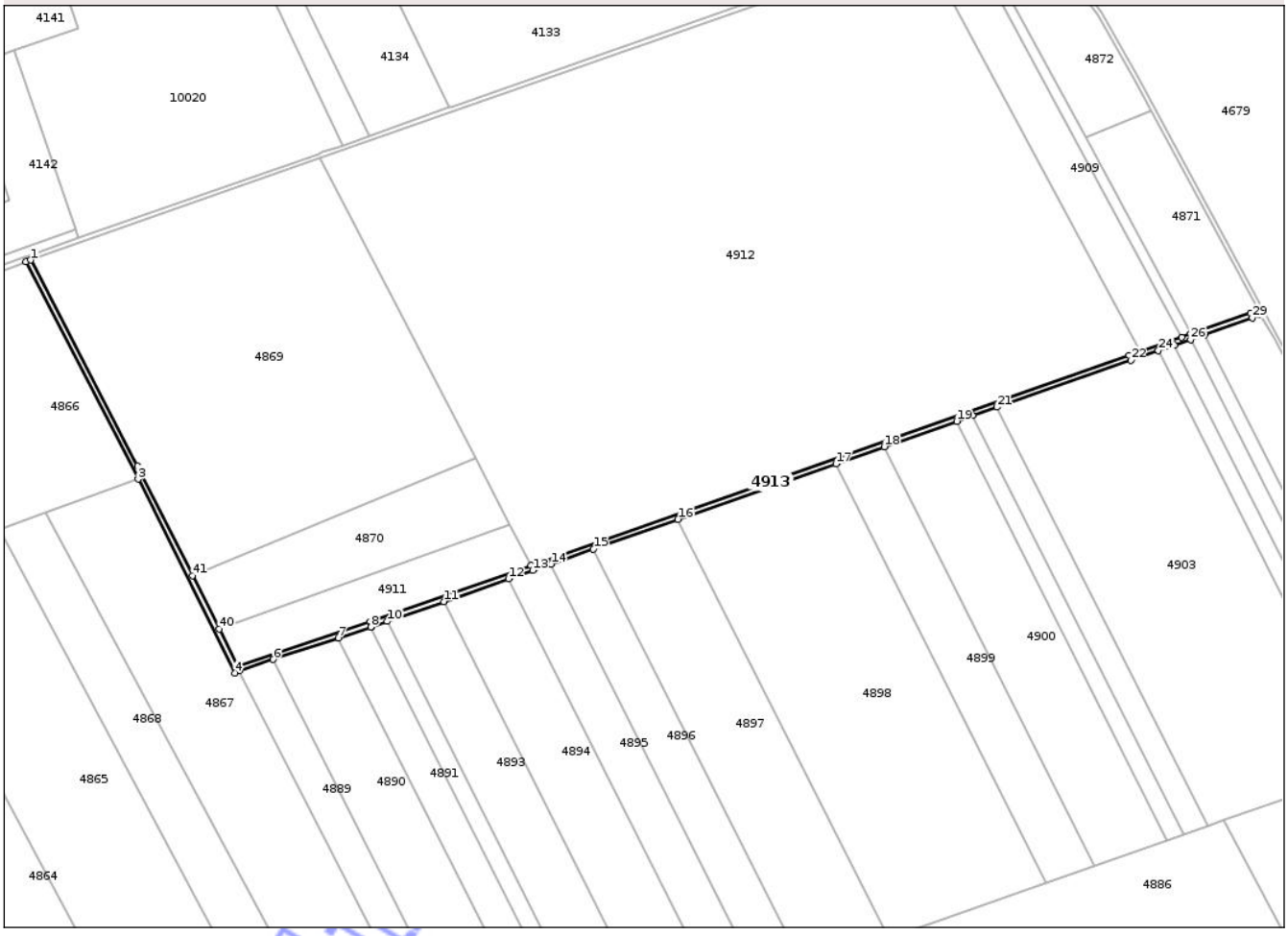
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.020	67	374/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	571.787,473 383.768,861	2	571.783,698 383.767,462	4.026
4	571.949,517 383.441,554	5	571.953,162 383.443,203	4.001
7	572.031,781 383.469,4	8	572.057,651 383.478,021	27.269
10	572.070,51 383.482,497	11	572.115,513 383.498,199	47.664
13	572.186,083 383.522,822	14	572.200,611 383.527,925	15.398
16	572.301,5 383.563,36	17	572.426,863 383.607,392	132.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	571.783,698 383.767,462	3	571.872,7 383.595,14	193.949
5	571.953,162 383.443,203	6	571.980,044 383.452,161	28.335
8	572.057,651 383.478,021	9	572.058,306 383.478,239	0.69
11	572.115,513 383.498,199	12	572.166,915 383.516,134	54.441
14	572.200,611 383.527,925	15	572.234,265 383.539,745	35.669
17	572.426,863 383.607,392	18	572.465,237 383.620,87	40.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	571.872,7 383.595,14	4	571.949,517 383.441,554	171.725
6	571.980,044 383.452,161	7	572.031,781 383.469,4	54.533
9	572.058,306 383.478,239	10	572.070,51 383.482,497	12.925
12	572.166,915 383.516,134	13	572.186,083 383.522,822	20.301
15	572.234,265 383.539,745	16	572.301,5 383.563,36	71.262
18	572.465,237 383.620,87	19	572.522,797 383.641,088	61.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	572.522,797 383.641,088	20	572.535,589 383.645,58	13.558
22	572.660,904 383.689,596	23	572.669,799 383.692,724	9.429
25	572.695,611 383.701,491	26	572.708,477 383.705,861	13.588
28	572.719,45 383.709,587	29	572.757,352 383.723,112	40.243
31	572.762,445 383.729,031	32	572.756,062 383.726,898	6.73
34	572.701,258 383.707,877	35	572.668,48 383.696,5	34.696
37	572.184,761 383.526,597	38	572.057,015 383.482,025	135.299
40	571.937,17 383.476,44	41	571.915,891 383.518,73	47.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	572.535,589 383.645,58	21	572.554,775 383.652,319	20.335
23	572.669,799 383.692,724	24	572.682,749 383.697,122	13.676
26	572.708,477 383.705,861	27	572.719,332 383.709,547	11.464
29	572.757,352 383.723,112	30	572.763,712 383.725,237	6.706
32	572.756,062 383.726,898	33	572.708,517 383.710,396	50.327
35	572.668,48 383.696,5	36	572.659,577 383.693,369	9.438
38	572.057,015 383.482,025	39	571.951,981 383.447,036	110.708
41	571.915,891 383.518,73	42	571.872,252 383.605,45	97.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	572.554,775 383.652,319	22	572.660,904 383.689,596	112.485
24	572.682,749 383.697,122	25	572.695,611 383.701,491	13.584
27	572.719,332 383.709,547	28	572.719,45 383.709,587	0.125
30	572.763,712 383.725,237	31	572.762,445 383.729,031	4.0
33	572.708,517 383.710,396	34	572.701,258 383.707,877	7.684
36	572.659,577 383.693,369	37	572.184,761 383.526,597	503.253
39	571.951,981 383.447,036	40	571.937,17 383.476,44	32.924
42	571.872,252 383.605,45	1	571.787,473 383.768,861	184.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.791	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	409	-	-	-	De
2	drum	DA	637	-	-	-	De
3	drum	NU	13.745	-	-	-	De

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	573.069,257 383.102,386	2	573.065,344 383.110,015	8.574
4	573.058,604 383.107,673	5	573.052,499 383.105,589	6.451
7	573.037,305 383.100,402	8	573.033,912 383.099,134	3.622
10	573.025,909 383.096,512	11	573.014,502 383.092,618	12.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	573.065,344 383.110,015	3	573.062,511 383.109,006	3.007
5	573.052,499 383.105,589	6	573.044,87 383.102,984	8.061
8	573.033,912 383.099,134	9	573.029,028 383.097,501	5.15
11	573.014,502 383.092,618	12	572.970,662 383.077,653	46.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	573.062,511 383.109,006	4	573.058,604 383.107,673	4.128
6	573.044,87 383.102,984	7	573.037,305 383.100,402	7.993
9	573.029,028 383.097,501	10	573.025,909 383.096,512	3.272
12	572.970,662 383.077,653	13	572.944,479 383.068,71	27.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	572.944,479 383.068,71	14	572.883,476 383.047,873	64.464
14	572.883,476 383.047,873	15	572.706,441 382.987,405	187.077
15	572.706,441 382.987,405	16	572.663,205 382.972,76	45.649
16	572.663,205 382.972,76	17	572.638,587 382.964,454	25.981
17	572.638,587 382.964,454	18	572.612,875 382.955,778	27.136
18	572.612,875 382.955,778	19	572.543,341 382.932,316	73.386
19	572.543,341 382.932,316	20	572.536,422 382.929,982	7.302
20	572.536,422 382.929,982	21	572.511,318 382.921,51	26.495
21	572.511,318 382.921,51	22	572.479,27 382.910,695	33.824
22	572.479,27 382.910,695	23	572.468,085 382.906,92	11.805
23	572.468,085 382.906,92	24	572.447,194 382.899,873	22.048
24	572.447,194 382.899,873	25	572.415,034 382.889,023	33.941
25	572.415,034 382.889,023	26	572.409,396 382.887,121	5.95
26	572.409,396 382.887,121	27	572.384,622 382.878,762	26.146
27	572.384,622 382.878,762	28	572.372,423 382.874,646	12.875
28	572.372,423 382.874,646	29	572.349,092 382.866,773	24.624
29	572.349,092 382.866,773	30	572.342,24 382.864,461	7.232
30	572.342,24 382.864,461	31	572.327,954 382.859,641	15.077
31	572.327,954 382.859,641	32	572.307,063 382.852,591	22.049
32	572.307,063 382.852,591	33	572.261,162 382.837,104	48.443
33	572.261,162 382.837,104	34	572.215,273 382.821,62	48.431
34	572.215,273 382.821,62	35	572.204,367 382.817,869	11.533
35	572.204,367 382.817,869	36	572.169,398 382.806,141	36.883
36	572.169,398 382.806,141	37	572.164,307 382.804,423	5.373
37	572.164,307 382.804,423	38	572.123,551 382.790,63	43.027
38	572.123,551 382.790,63	39	572.077,821 382.775,242	48.25
39	572.077,821 382.775,242	40	572.073,161 382.773,679	4.915
40	572.073,161 382.773,679	41	572.050,55 382.766,099	23.848
41	572.050,55 382.766,099	42	572.007,387 382.751,627	45.525
42	572.007,387 382.751,627	43	571.989,955 382.745,783	18.386
43	571.989,955 382.745,783	44	571.980,742 382.742,694	9.717
44	571.980,742 382.742,694	45	571.972,569 382.739,942	8.624
45	571.972,569 382.739,942	46	571.955,177 382.734,122	18.34
46	571.955,177 382.734,122	47	571.937,85 382.728,302	18.278
47	571.937,85 382.728,302	48	571.849,058 382.700,335	93.092
48	571.849,058 382.700,335	49	571.793,183 382.681,318	59.023
49	571.793,183 382.681,318	50	571.699,057 382.649,297	99.424
50	571.699,057 382.649,297	51	571.626,117 382.624,477	77.047
51	571.626,117 382.624,477	52	571.429,167 382.557,457	208.041
52	571.429,167 382.557,457	53	571.419,867 382.554,317	9.816
53	571.419,867 382.554,317	54	571.424,506 382.548,225	7.657
54	571.424,506 382.548,225	55	571.434,71 382.551,668	10.769
55	571.434,71 382.551,668	56	571.464,648 382.561,776	31.598
56	571.464,648 382.561,776	57	571.490,668 382.570,549	27.459
57	571.490,668 382.570,549	58	571.509,705 382.576,972	20.091
58	571.509,705 382.576,972	59	571.519,224 382.580,184	10.046
59	571.519,224 382.580,184	60	571.528,744 382.583,397	10.048
60	571.528,744 382.583,397	61	571.538,327 382.586,481	10.067
61	571.538,327 382.586,481	62	571.566,107 382.595,856	29.319
62	571.566,107 382.595,856	63	571.593,95 382.605,103	29.338
63	571.593,95 382.605,103	64	571.705,369 382.642,108	117.403
64	571.705,369 382.642,108	65	571.816,282 382.678,826	116.833
65	571.816,282 382.678,826	66	571.852,903 382.691,106	38.625
66	571.852,903 382.691,106	67	571.889,798 382.703,477	38.914
67	571.889,798 382.703,477	68	571.940,531 382.720,248	53.433
68	571.940,531 382.720,248	69	571.957,879 382.726,064	18.297
69	571.957,879 382.726,064	70	571.975,267 382.731,894	18.339
70	571.975,267 382.731,894	71	571.992,657 382.737,724	18.341
71	571.992,657 382.737,724	72	571.992,697 382.737,737	0.042
72	571.992,697 382.737,737	73	572.010,049 382.743,555	18.301
73	572.010,049 382.743,555	74	572.010,089 382.743,568	0.042
74	572.010,089 382.743,568	75	572.053,213 382.758,026	45.483
75	572.053,213 382.758,026	76	572.053,252 382.758,039	0.041
76	572.053,252 382.758,039	77	572.080,44 382.767,155	28.676
77	572.080,44 382.767,155	78	572.080,531 382.767,185	0.096
78	572.080,531 382.767,185	79	572.126,252 382.782,612	48.254
79	572.126,252 382.782,612	80	572.126,291 382.782,626	0.041
80	572.126,291 382.782,626	81	572.172,116 382.798,087	48.363
81	572.172,116 382.798,087	82	572.172,155 382.798,101	0.041
82	572.172,155 382.798,101	83	572.217,99 382.813,566	48.374
83	572.217,99 382.813,566	84	572.263,88 382.829,05	48.432
84	572.263,88 382.829,05	85	572.309,78 382.844,538	48.443
85	572.309,78 382.844,538	86	572.412,113 382.879,067	108.001
86	572.412,113 382.879,067	87	572.469,547 382.898,443	60.614
87	572.469,547 382.898,443	88	572.539,079 382.921,907	73.384
88	572.539,079 382.921,907	89	572.664,819 382.964,334	132.705
89	572.664,819 382.964,334	90	572.694,015 382.974,227	30.827
90	572.694,015 382.974,227	91	572.703,561 382.977,399	10.059
91	572.703,561 382.977,399	92	572.715,324 382.981,385	12.42
92	572.715,324 382.981,385	93	572.715,546 382.981,462	0.235
93	572.715,546 382.981,462	94	572.977,356 383.070,957	276.684
94	572.977,356 383.070,957	95	573.021,755 383.086,12	46.917
95	573.021,755 383.086,12	96	573.065,323 383.100,912	46.011
96	573.065,323 383.100,912	1	573.069,257 383.102,386	4.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Imobil Direct

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:748(e:748)
Nr. cadastral vechi:1106

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T90, A461/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20587	12.484	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40223 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2987, din 30/07/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRINITY HOLDING SRL**, CIF:9999999999999	
65605 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1
86040 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20587	12.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.484	90	461/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.458,739 381.680,556	2	570.464,731 381.654,358	26.875
2	570.464,731 381.654,358	3	570.492,98 381.557,385	101.004
3	570.492,98 381.557,385	4	570.504,126 381.511,734	46.992
4	570.504,126 381.511,734	5	570.523,07 381.440,018	74.176
5	570.523,07 381.440,018	6	570.532,021 381.412,787	28.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.532,021 381.412,787	7	570.536,229 381.406,503	7.563
7	570.536,229 381.406,503	8	570.556,057 381.382,138	31.413
8	570.556,057 381.382,138	9	570.589,178 381.394,028	35.191
9	570.589,178 381.394,028	10	570.487,01 381.690,532	313.613
10	570.487,01 381.690,532	1	570.458,739 381.680,556	29.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3268
Nr. cadastral vechi:10471

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20759	Din acte: 14.095 Masurata: 14.084	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10141 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 421, din 14/02/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CURT PIERRE VALENTIN**, (casatorit cu CURT PETRUTA) pentru cota de 1/2	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA STELIAN**, (casatorit cu TOMA DOMNICA) pentru cota de 1/2	
67937 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B22	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta Legii nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

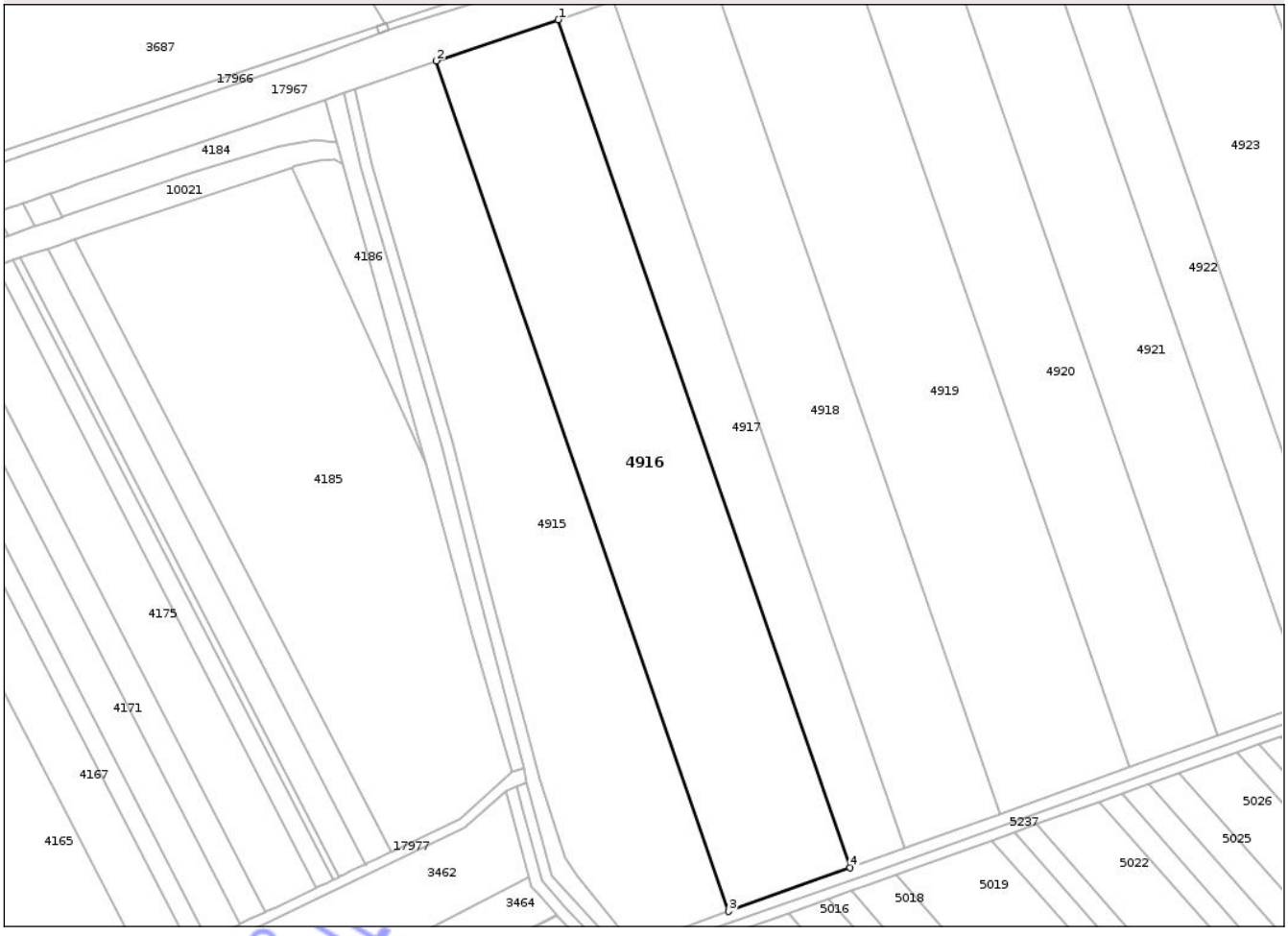
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20759	Din acte: 14.095 Masurata: 14.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.084	90	461/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.529,64 381.704,865	2	570.487,01 381.690,532	44.975
2	570.487,01 381.690,532	3	570.589,178 381.394,028	313.613
3	570.589,178 381.394,028	4	570.631,511 381.409,226	44.978
4	570.631,511 381.409,226	1	570.529,64 381.704,865	312.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.351 Masurata: 6.349	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25307, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU GHE. GHEORGHE** 2) **MINCU GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.351 Masurata: 6.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.349	90	461/3	-	Diferenta de suprafata de 5000 mp se regaseste la ID-ul 5136

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.529,64 381.704,865	2	570.631,511 381.409,226	312.698
2	570.631,511 381.409,226	3	570.650,641 381.416,094	20.326
3	570.650,641 381.416,094	4	570.548,893 381.711,337	312.284
4	570.548,893 381.711,337	1	570.529,64 381.704,865	20.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3031
Nr. cadastral vechi:10314

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/3 ; A 461/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20555	Din acte: 11.000 Masurata: 11.002	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65551 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1
44818 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
102584 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 2335, din 04/08/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVARAN FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20555	Din acte: 11.000 Masurata: 11.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.002	90	461/3; 461/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.683,841 381.428,009	2	570.582,327 381.722,577	311.569
2	570.582,327 381.722,577	3	570.548,893 381.711,337	35.273
3	570.548,893 381.711,337	4	570.650,641 381.416,094	312.284
4	570.650,641 381.416,094	1	570.683,841 381.428,009	35.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43947, din 14/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEJAN V. IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	90	461/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.582,327 381.722,577	2	570.683,841 381.428,009	311.569
2	570.683,841 381.428,009	3	570.729,229 381.444,303	48.224
3	570.729,229 381.444,303	4	570.628,033 381.737,943	310.588
4	570.628,033 381.737,943	1	570.582,327 381.722,577	48.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25962	10.132	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; T 90 ; A 461/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70409 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1380, din 27/05/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI (act notarial nr 35 din 28.05.2021, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 35 din 28.05.2021, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25962 a imobilului cu numarul cadastral 25962 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23041 inscris in cartea funciara 23041;	A1
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 72224 din 12/09/2014;	
70425 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1380, din 27/05/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI (act notarial nr 35 din 28.05.2021, emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂNDARU MADALINA**	
141283 / 07/11/2022		
Act Notarial nr. 227, din 03/11/2022 emis de NP Botezatu I. Ion;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PÂNDARU MADALINA**	
Act Notarial nr. 2283, din 03/11/2022 emis de NP Botezatu Ion;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **PÂNDARU MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25962	10.132	T 90 ; A 461/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.132	90	461/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.628,033 381.737,943	2	570.729,229 381.444,303	310.588
2	570.729,229 381.444,303	3	570.760,001 381.455,354	32.696
3	570.760,001 381.455,354	4	570.658,954 381.748,338	309.92
4	570.658,954 381.748,338	1	570.628,033 381.737,943	32.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25963	10.132	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70409 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1380, din 27/05/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI (act notarial nr 35 din 28.05.2021, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 35 din 28.05.2021, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25963 a imobilului cu numarul cadastral 25963 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23041 inscris in cartea funciara 23041;	A1
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 72224 din 12/09/2014;	
70440 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1380, din 27/05/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI (act notarial nr 35 din 28.05.2021, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

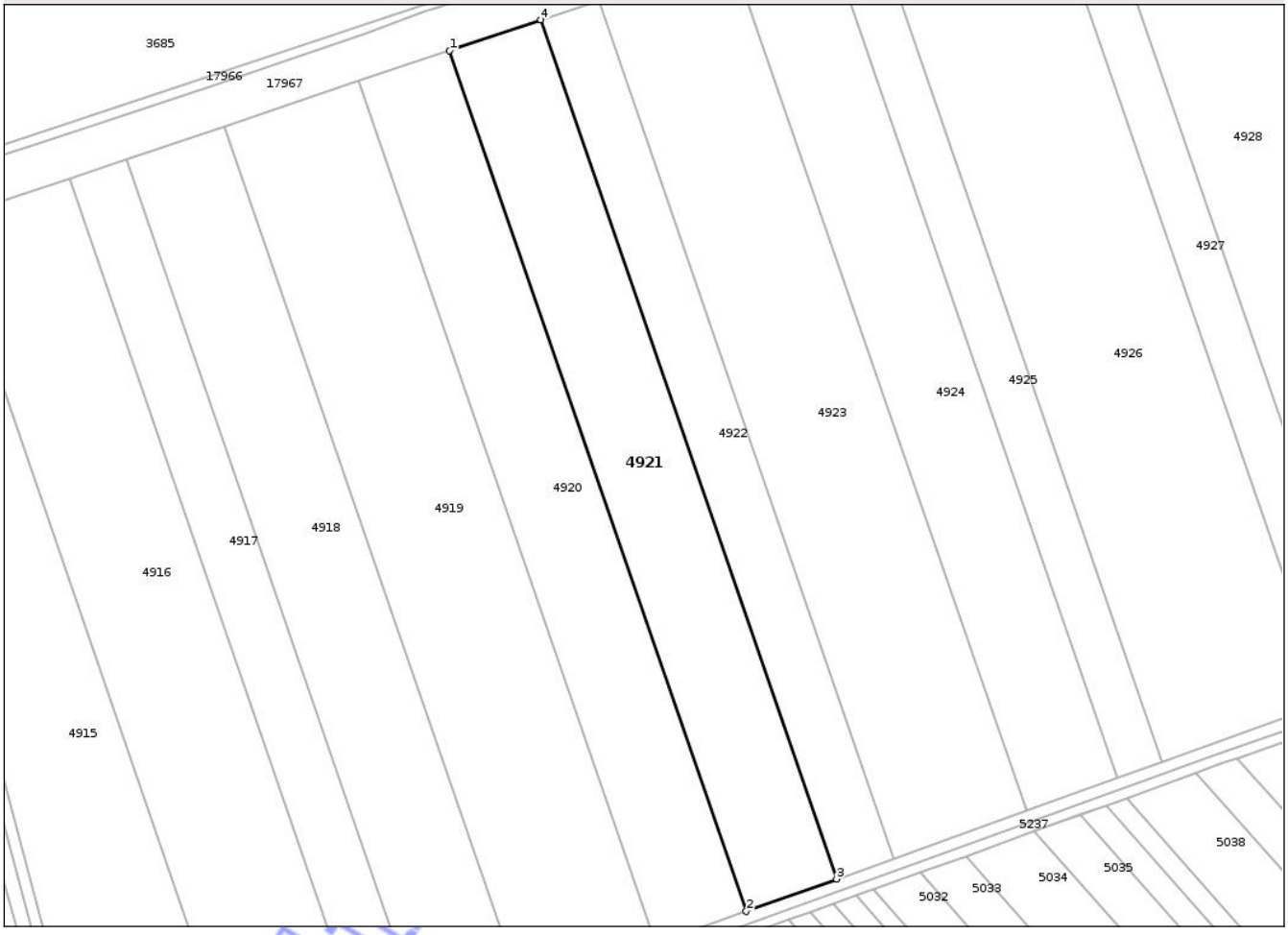
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25963	10.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.132	90	461/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.658,954 381.748,338	2	570.760,001 381.455,354	309.92
2	570.760,001 381.455,354	3	570.790,773 381.466,401	32.695
3	570.790,773 381.466,401	4	570.690,01 381.758,778	309.253
4	570.690,01 381.758,778	1	570.658,954 381.748,338	32.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T90A461/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25825	6.401	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61734 / 10/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
76194 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 84, din 18/10/2021 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA (act administrativ nr 61734 din 10.05.2022, emis de OCPI Prahova);		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara si in cuprinsul incheierii nr.61734/2022 in sensul ca proprietari tabulari ai imobilului sunt DRAGHICEANU GABRIEL si DRAGHICEANU MARUCSIAN, fiecare dintre mostenitori dobandind cate o cota de 3/8 din imobil, cu titlu de succesiune, in baza certificatului de mostenitor nr.84 din 18.10.2021 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA	A1
80339 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 1913, din 16/06/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FIRST SMART PARKING SRL**, CIF:44373974	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25825	6.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.401	90	461/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.810,271 381.473,394	2	570.709,642 381.765,378	308.838
2	570.709,642 381.765,378	3	570.690,01 381.758,778	20.712
3	570.690,01 381.758,778	4	570.790,773 381.466,401	309.253
4	570.790,773 381.466,401	1	570.810,271 381.473,394	20.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.818	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21979, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.818	90	461/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.709,642 381.765,378	2	570.810,271 381.473,394	308.838
2	570.810,271 381.473,394	3	570.855,506 381.489,632	48.061
3	570.855,506 381.489,632	4	570.755,2 381.780,679	307.847
4	570.755,2 381.780,679	1	570.709,642 381.765,378	48.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.125	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25338, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMANICĂ C. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

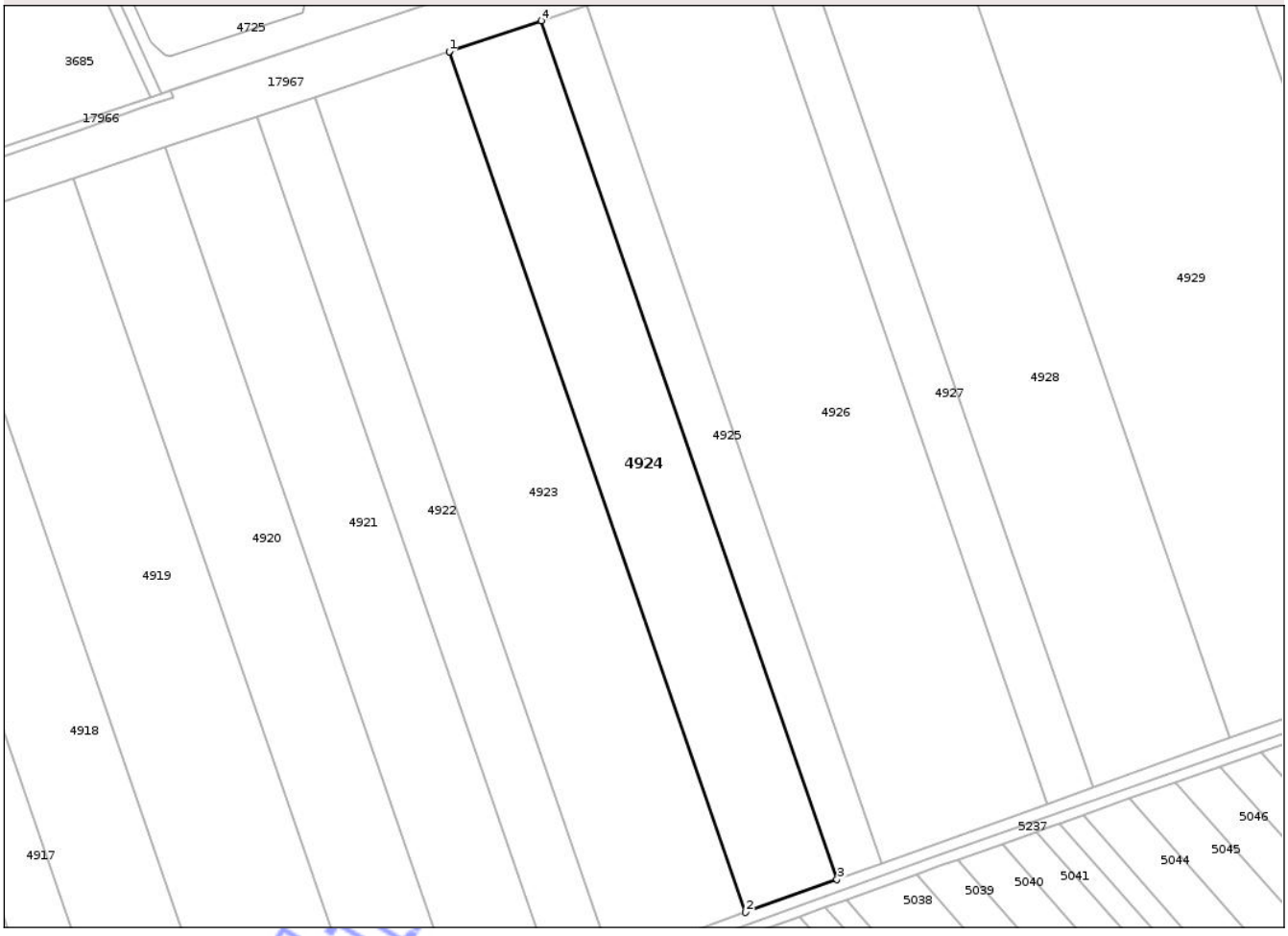
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.125	90	461/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.755,2 381.780,679	2	570.855,506 381.489,632	307.847
2	570.855,506 381.489,632	3	570.886,498 381.500,757	32.928
3	570.886,498 381.500,757	4	570.786,41 381.791,171	307.177
4	570.786,41 381.791,171	5	570.755,239 381.780,692	32.885
5	570.755,239 381.780,692	1	570.755,2 381.780,679	0.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25392, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	90	461/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.786,41 381.791,171	2	570.886,498 381.500,757	307.177
2	570.886,498 381.500,757	3	570.901,827 381.506,261	16.287
3	570.901,827 381.506,261	4	570.801,842 381.796,374	306.859
4	570.801,842 381.796,374	5	570.786,449 381.791,184	16.244
5	570.786,449 381.791,184	1	570.786,41 381.791,171	0.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3205
Nr. cadastral vechi:10432

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T90, A461/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20709	Din acte: 18.211 Masurata: 18.214	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58882 / 19/10/2007		
Act Notarial nr. 2690, din 18/10/2007 emis de NP Laslo C.Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINEANU VASILE** 2) **MARACINEANU NICOLETA**, (soti)	
86064 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20709	Din acte: 18.211 Masurata: 18.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.214	90	461/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.858,217 381.815,326	2	570.801,842 381.796,374	59.475
2	570.801,842 381.796,374	3	570.901,827 381.506,261	306.859
3	570.901,827 381.506,261	4	570.957,806 381.526,366	59.48
4	570.957,806 381.526,366	1	570.858,217 381.815,326	305.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25356	5.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90598 / 28/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6851, din 15/07/1996 emis de Judecatoria Ploiesti (act notarial nr 408 din 21.11.2018, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 27366 din 15.12.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 323 din 04.09.2002, emis de NP POPESCU VIORICA);		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
24923 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 422, din 23/02/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (act dare in plata);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAISOUR DIA-ADDIN** 2) **RAISOUR ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

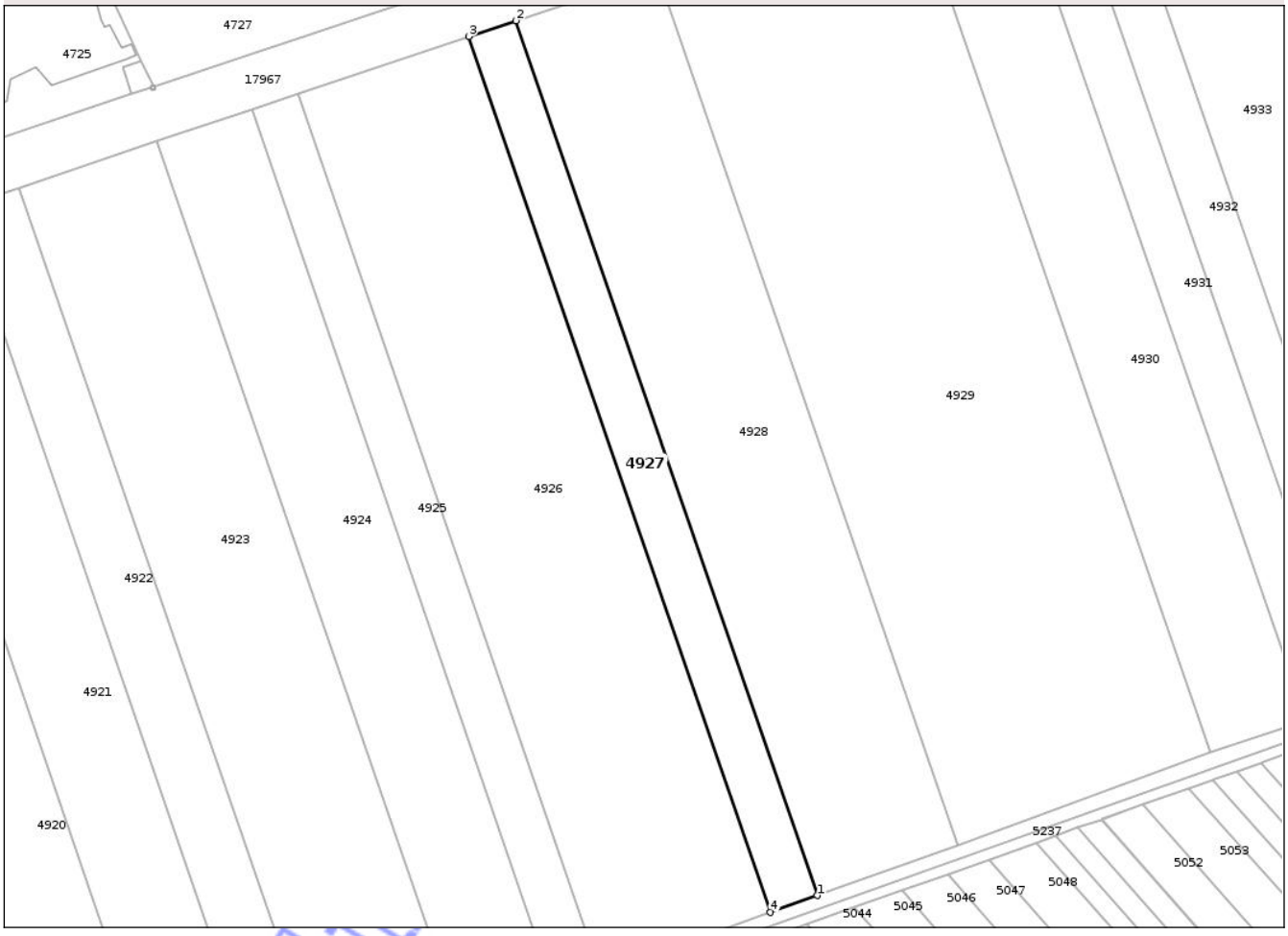
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25356	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	90	461/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.973,212 381.531,897	2	570.873,733 381.820,542	305.306
2	570.873,733 381.820,542	3	570.858,217 381.815,326	16.369
3	570.858,217 381.815,326	4	570.957,806 381.526,366	305.64
4	570.957,806 381.526,366	1	570.973,212 381.531,897	16.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:932(e:932)
Nr. cadastral vechi:1312

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20654	Din acte: 15.000 Masurata: 15.001	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47423 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 2056, din 29/08/2007 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CURT PETRUTA**, casatorita cu CURT PIERRE VALENTIN	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA DOMNICA**, casatorita cu TOMA STELIAN	
74175 / 18/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 18/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
26738 / 23/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 1.31, din 20/12/2017 emis de SC GEREM MINERVA SRL (act administrativ nr 116119 din 21.12.2017, emis de OCPI Prahova);		
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20654	Din acte: 15.000 Masurata: 15.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.001	90	461/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.920,381 381.836,225	2	570.873,733 381.820,542	49.214
2	570.873,733 381.820,542	3	570.973,212 381.531,897	305.306
3	570.973,212 381.531,897	4	571.019,541 381.548,517	49.22
4	571.019,541 381.548,517	1	570.920,381 381.836,225	304.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.988	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25348, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARTELNICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.988	90	461/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.920,381 381.836,225	2	571.019,541 381.548,517	304.317
2	571.019,541 381.548,517	3	571.103,267 381.579,194	89.169
3	571.103,267 381.579,194	4	571.004,672 381.864,55	301.909
4	571.004,672 381.864,55	5	571.004,621 381.864,533	0.054
5	571.004,621 381.864,533	1	570.920,381 381.836,225	88.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25312, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORBEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	90	461/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.004,672 381.864,55	2	571.103,267 381.579,194	301.909
2	571.103,267 381.579,194	3	571.134,65 381.589,79	33.124
3	571.134,65 381.589,79	4	571.036,056 381.875,143	301.906
4	571.036,056 381.875,143	1	571.004,672 381.864,55	33.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:69/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T90, A461/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23278	4.992	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2126 / 28/10/1999		
Act Notarial nr. 1170, din 28/10/1999 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ECATERINA** 2) **POPESCU GHEORGHE MIHAIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)	
72231 / 12/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea 17/2014	A1
26789 / 23/03/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

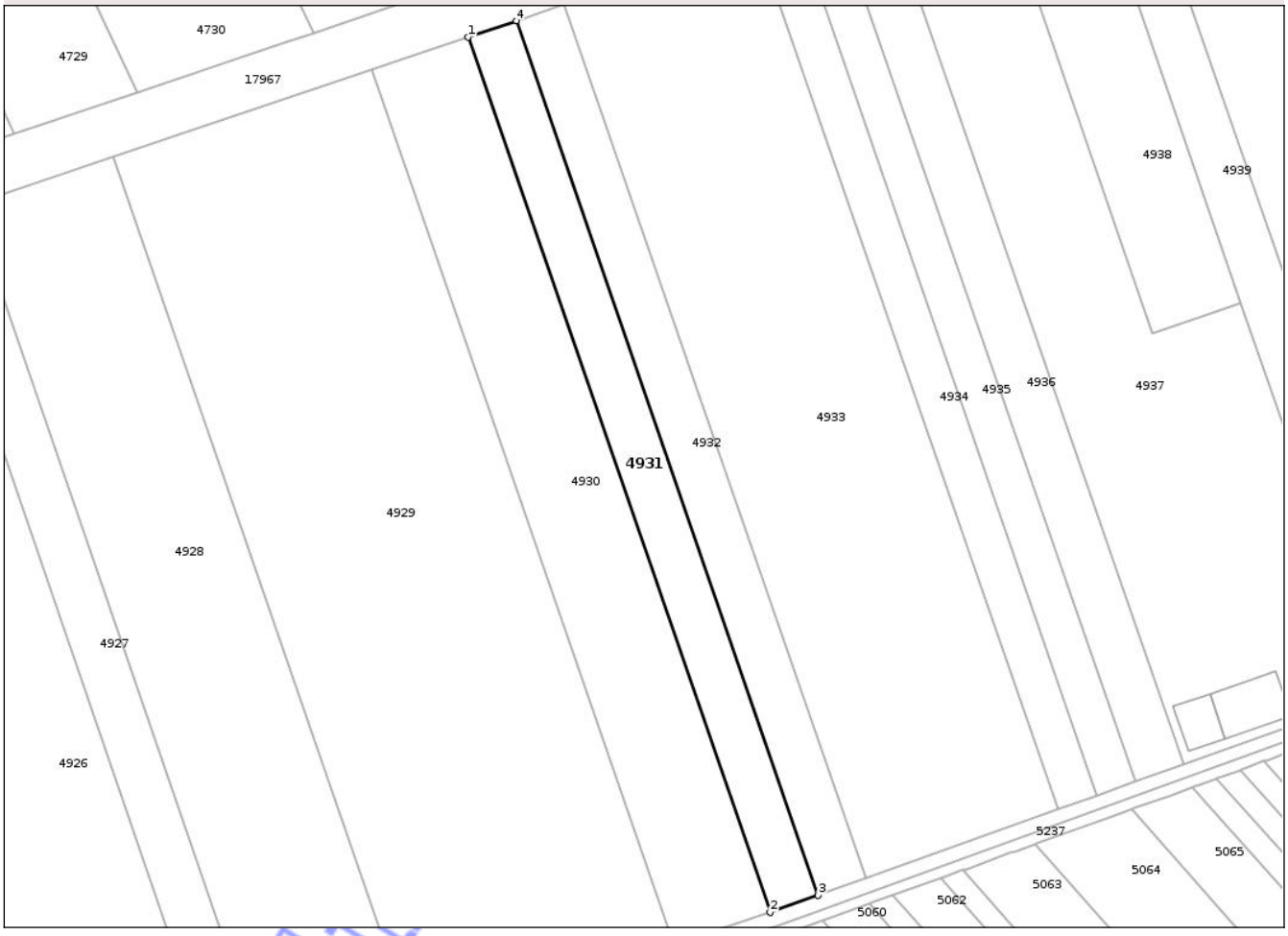
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23278	4.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.992	90	461/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.036,056 381.875,143	2	571.134,65 381.589,79	301.906
2	571.134,65 381.589,79	3	571.150,229 381.595,36	16.545
3	571.150,229 381.595,36	4	571.051,733 381.880,428	301.604
4	571.051,733 381.880,428	1	571.036,056 381.875,143	16.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.008	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27352, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU STELIANA** 2) **BIRIŞ S. VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

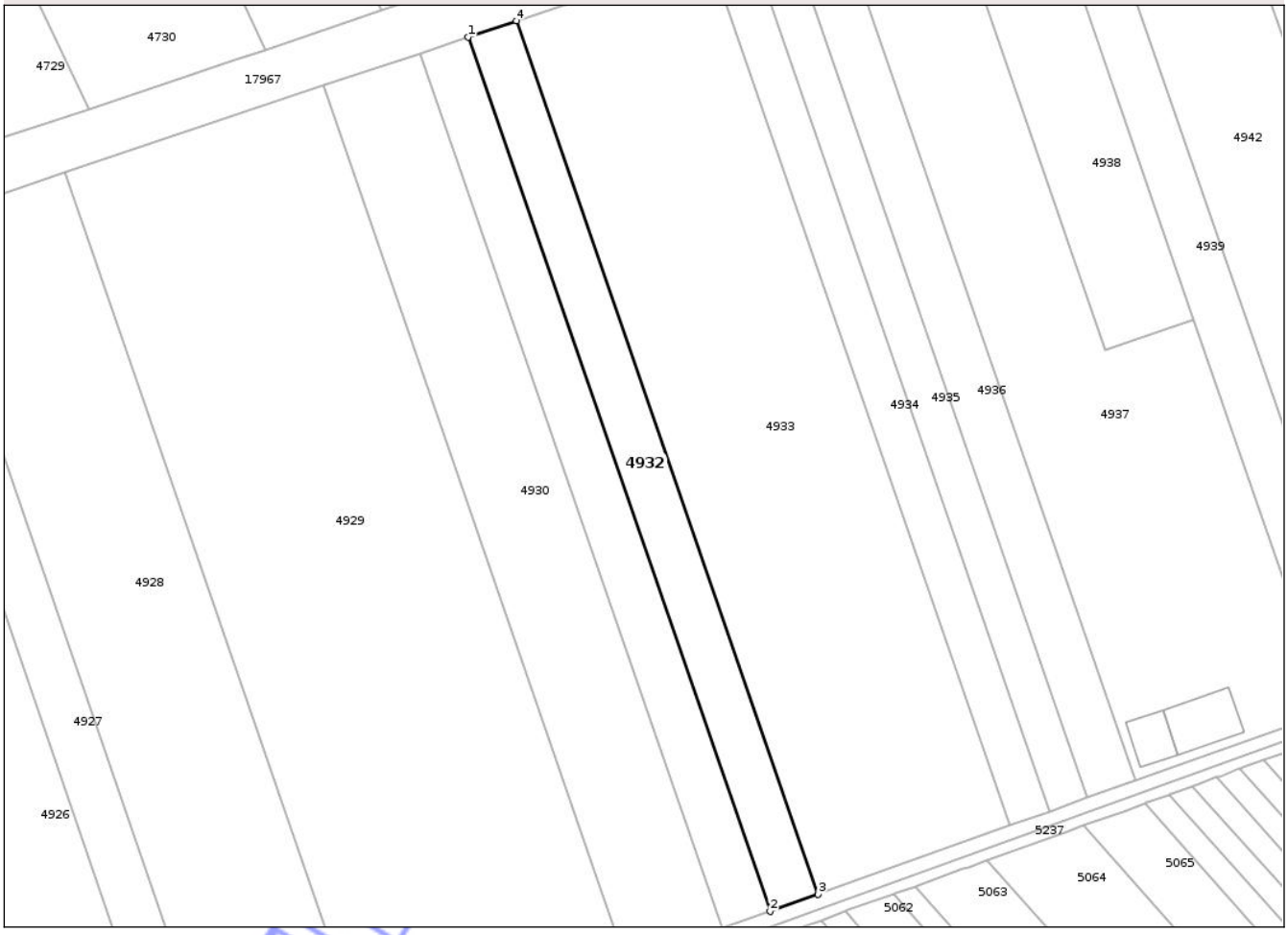
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.008	90	461/15	-	Diferenta de suprafata de 4992 mp se afla la ID-ul 4931

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.051,733 381.880,428	2	571.150,229 381.595,36	301.604
2	571.150,229 381.595,36	3	571.165,855 381.600,945	16.594
3	571.165,855 381.600,945	4	571.067,494 381.885,742	301.304
4	571.067,494 381.885,742	1	571.051,733 381.880,428	16.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T90 A461/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25832	19.980	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95581 / 22/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10031, din 26/09/1997 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA MARIA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25832	19.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.980	90	461/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.067,494 381.885,742	2	571.165,855 381.600,945	301.304
2	571.165,855 381.600,945	3	571.228,424 381.623,311	66.446
3	571.228,424 381.623,311	4	571.130,461 381.906,971	300.1
4	571.130,461 381.906,971	1	571.067,494 381.885,742	66.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1148

Adresa: Jud. Prahova, T90, A461/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23212	4.111	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26647 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1948, din 14/05/2012 emis de TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOTOI LAURENTIU-ALEXANDRU** 2) **GOTOI OVIDIU-FLORENTIN**	
74173 / 18/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 18/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
10428 / 05/02/2016		
Act Administrativ nr. 74173, din 18/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 74173/2014 in sensul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
27004 / 23/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 1.31, din 22/01/2018 emis de SC GEREM MINERVA SRL (act administrativ nr 6196 din 25.01.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23212	4.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.111	90	461/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.130,461 381.906,971	2	571.228,424 381.623,311	300.1
2	571.228,424 381.623,311	3	571.241,324 381.627,941	13.706
3	571.241,324 381.627,941	4	571.143,448 381.911,35	299.834
4	571.143,448 381.911,35	1	571.130,461 381.906,971	13.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4566
Nr. cadastral vechi:42

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21586	3.946	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2991 / 23/01/2009		
Act Notarial nr. 221, din 22/01/2009 emis de BNP MEIROSU M.G.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU SIMONA-IRINEL**, necasatorita	
77429 / 01/10/2014		
Act Administrativ nr. 77429, din 01/10/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
27031 / 23/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 1.31 LA REGULAMENT, din 22/01/2018 emis de SC GEREM MINERVA SRL (act administrativ nr 6079 din 25.01.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B6	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
44915 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

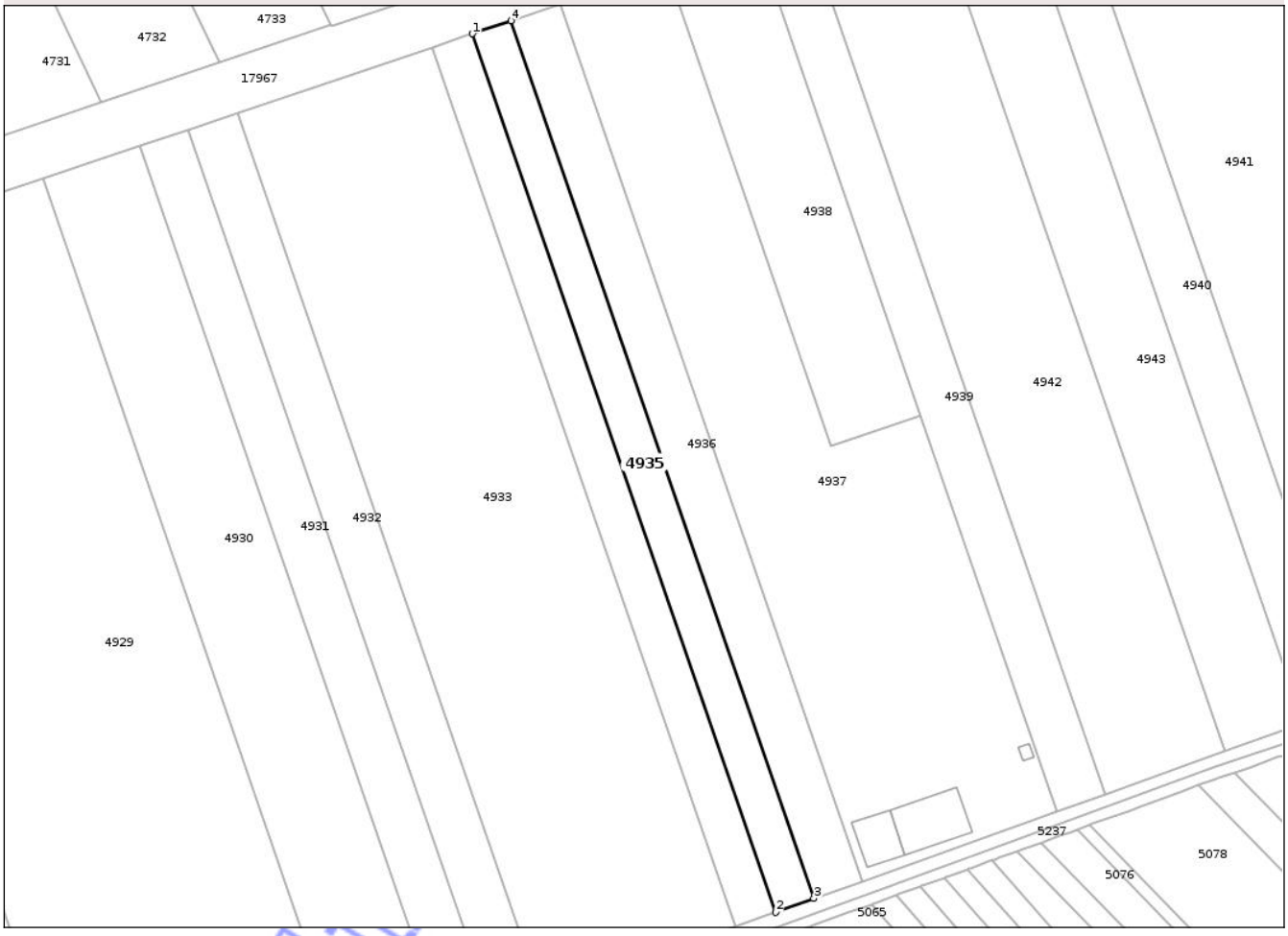
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21586	3.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.946	90	461/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.143,448 381.911,35	2	571.241,324 381.627,941	299.834
2	571.241,324 381.627,941	3	571.253,722 381.632,373	13.166
3	571.253,722 381.632,373	4	571.155,924 381.915,556	299.595
4	571.155,924 381.915,556	1	571.143,448 381.911,35	13.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25357	5.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90593 / 28/08/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6851, din 15/07/1996 emis de Judecatoria ploiesti (act notarial nr 323 din 04.09.2002, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 27366 din 15.12.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 408 din 21.11.2018, emis de NP POPESCU VIORICA);		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
137571 / 21/11/2019		
Act Administrativ nr. 553, din 12/02/2015 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B6	se respinge cerere de notare a contractului de arenda intrucat MANDICA FLORICA DOINA nu este proprietar tabular	A1
44920 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
119304 / 16/11/2020		
Act Administrativ nr. 1570, din 24/11/2020 emis de MINISTERUL CULTURII (DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA PRAHOVA; act administrativ nr 1570 din 09.11.2020, emis de MINISTERUL CULTURII-DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA PRAHOVA);		
B10	se radiaza notarea avizului specific favorabil inscris sub B4 prin incheierea nr. 90593/2019	A1
136710 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2614, din 29/09/2021 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU GHEORGHE-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Ministerul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25357	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	90	461/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.155,924 381.915,556	2	571.253,722 381.632,373	299.595
2	571.253,722 381.632,373	3	571.269,447 381.637,995	16.7
3	571.269,447 381.637,995	4	571.171,748 381.920,891	299.291
4	571.171,748 381.920,891	1	571.155,924 381.915,556	16.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4769
Nr. cadastral vechi:10796

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 90; A 461/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21118	14.999	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21118-C1	Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 90; A 461/22	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:434 mp; SERVICE AUTO (P+Ep) ; Sc desf. = 434 mp ; An constr. - 2011 .
A1.2	21118-C2	Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 90; A 461/22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA ADMINISTRATIVA (P) ; Sc desf. = 16 mp ; An constr. - 2011 .
A1.3	21118-C3	Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 90; A 461/22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; ANEXA GOSPODAREASCA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (P) ; Sc desf. = 198 mp ; An constr. - 2011 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19009 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. 1318, din 22/04/2009 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4769 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10796 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10792 / cu numar cadastral hartie 1345/1 din cartea funciara nr. 1147 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
35629 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 2687, din 24/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MATIAL TRANS SRL**, CIF:12475771	
6196 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. 35629, din 27/05/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B16	se respinge cererea intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
61092 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 1773, din 07/03/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 2592 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B19	se respinge cererea privind indreptare eroare materiala intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
97208 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 1782, din 07/05/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 20157 din 19.10.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2592 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B21	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'intravilan' in 'extravilan' pentru suprafata de teren de 5294 mp	A1
B22	Imobil aflat sub incidenta art. 3 (alin. 1) din Legea 17/2014	A1
138781 / 23/12/2020		
Act Administrativ nr. 20162, din 19/10/2020 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 23113 din 09.12.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 23695 din 16.12.2020, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B23	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei cadastrale anexata in sensul ca suprafata de 1300 mp	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B23	are categoria de folosinta 'curti constructii' si este situata in intravilan, suprafata de 8405 mp are categoria de folosinta 'arabil' si este situata in intravilan, suprafata de 198 mp are categoria de folosinta 'curti constructii' si este situata in extravilan, iar suprafata de 5096 mp are categoria de folosinta 'arabil' si este situata in extravilan	A1
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC MATIAL TRANS SRL**, CIF:12475771	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18062 / 05/04/2012		
Act Notarial nr. 40, din 30/03/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C2	se noteaza certificatul de mostenitor nr.40/30.03.2012 de notar public Dragan Nicoleta,in sensul ca mostenitorii defunctului Popescu Ilarion sunt Popescu Valerica,Boca Camelia si Patrascu Elena Cristina	A1
54412 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 2288, din 31/08/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C3	se radiaza privilegiu rest pret inscris conform incheierii 61813/2011	A1
81954 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 4654, din 14/09/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
C9	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C4,C5,C6,C7 si B12, B13 ,B14, B15 prin incheierile nr. 35629/2013, 62963/2013, 41079/2014 si 724/2015	A1
81427 / 17/09/2018		
Act Administrativ nr. 7398, din 12/09/2018 emis de DGRFP PLOIESTI (AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC SLANIC act administrativ nr 7808 din 02.10.2018, emis de DGRFP PLOIESTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC SLANIC;act administrativ nr 12264 din 24.08.2016, emis de DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC SLANIC);		
C10	se radiaza ipoteca legala de sub C8 inscrisa prin incheierea nr. 117100/2015	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21118	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	90	461/22	-	
2	arabil	DA	8.405	90	461/22	-	
3	curti constructii	NU	198	90	461/22	-	
4	arabil	NU	5.096	90	461/22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21118-C1	constructii industriale si edilitare	349	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:434 mp; SERVICE AUTO (P+Ep) ; Sc desf. = 434 mp ; An constr. - 2011 .
A1.2	21118-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA ADMINISTRATIVA (P) ; Sc desf. = 16 mp ; An constr. - 2011 .
A1.3	21118-C3	constructii anexa	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; ANEXA GOSPODAREASCA A EXPLOATATIEI AGRICOLE (P) ; Sc desf. = 198 mp ; An constr. - 2011 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.171,748 381.920,891	2	571.269,447 381.637,995	299.291
2	571.269,447 381.637,995	3	571.332,394 381.660,577	66.875
3	571.332,394 381.660,577	4	571.288,316 381.788,209	135.029
4	571.288,316 381.788,209	5	571.259,375 381.778,574	30.503
5	571.259,375 381.778,574	6	571.206,258 381.932,38	162.72
6	571.206,258 381.932,38	1	571.171,748 381.920,891	36.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4770
Nr. cadastral vechi:10797

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 90 ; A 461/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21119	Din acte: 4.962 Masurata: 4.963	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; T 90 ; A 461/22

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19009 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. 1318, din 22/04/2009 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4770 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10797 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10792 / cu numar cadastral hartie 1345/1 din cartea funciara nr. 1147 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
56794 / 25/09/2012		
Act Notarial nr. 4324, din 06/12/2007 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B11	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare aut. sub nr.4324/06.12.2007 de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL renotata sub B2 prin incheierea numar 19009/2009	A1
58423 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. 2454, din 01/10/2012 emis de NP DAVID ELLA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DAN CRISTIAN FLORIN** 2) **DAN ELENA**	
52498 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 511, din 06/04/2023 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NORTHAREA SMART INVESTMENT LOGISTIC SRL**, CIF:47696244	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21119	Din acte: 4.962 Masurata: 4.963	T 90 ; A 461/22

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.963	90	461/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.206,258 381.932,38	2	571.259,375 381.778,574	162.72
2	571.259,375 381.778,574	3	571.288,316 381.788,209	30.503
3	571.288,316 381.788,209	4	571.235,198 381.942,015	162.72
4	571.235,198 381.942,015	1	571.206,258 381.932,38	30.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3721
Nr. cadastral vechi:10717

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 90 ; A 461/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21025	4.998	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14064 / 03/03/2008		
Act Administrativ nr. 71144, din 02/12/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.114/13. 06.2007 emis de NP BARBU FLOAREA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU MIRCEA** 2) **DIACONU ANA**	
97374 / 23/09/2020		
Act Administrativ nr. 20161, din 19/10/2020 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din ' teren extravilan ' in ' teren intravilan '	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti , Judetul Prahova '	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21025	4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.998	90	461/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.315,451 381.968,741	2	571.412,009 381.689,147	295.798
2	571.412,009 381.689,147	3	571.427,924 381.694,856	16.908
3	571.427,924 381.694,856	4	571.331,492 381.974,083	295.41
4	571.331,492 381.974,083	1	571.315,451 381.968,741	16.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:602(e:602)
Nr. cadastral vechi:1011

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 90 ; A 461/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21273	29.853	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24111 / 03/05/2011		
Act Administrativ nr. 4521, din 03/05/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 16/14-05-2009 emis de CONS LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1667/03-04-2009 emis de CONS JUD PH;);		
B2	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1
52316 / 30/07/2013		
Act Administrativ nr. 9875, din 13/02/2013 emis de OCPI PH;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 9875/2013 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul descris mai sus este situat in intravilanul localitatii Aricestii Rahtivani si are categoria de folosinta 'arabil'	A1
103862 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 5092, din 10/11/2017 emis de NP Neculae Aurelian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANŢU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9875 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 330, din 12/02/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C3	se radiaza ipotecile precum si interdictiile aferente acestora de sub C1,C2,B3 si B4 inscrise prin incheierile 32965/2011 si 35305/2012	A1
103862 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 5084, din 10/11/2017 emis de NP Neculae Aurelian;		
C5	se radiaza ipoteca de sub C4 precum si interdictiile de sub B8 inscrise prin incheierea nr. 95236/2014	A1

Nevalidat pentru circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21273	29.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	DA	29.853	90	461/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.482,791 381.923,963	2	571.421,372 381.892,232	69.131
2	571.421,372 381.892,232	3	571.416,69 381.905,933	14.479
3	571.416,69 381.905,933	4	571.387,696 381.990,771	89.656
4	571.387,696 381.990,771	5	571.387,69 381.990,788	0.018
5	571.387,69 381.990,788	6	571.387,136 381.992,408	1.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.387,136 381.992,408	7	571.331,492 381.974,083	58.584
7	571.331,492 381.974,083	8	571.427,924 381.694,856	295.41
8	571.427,924 381.694,856	9	571.543,937 381.736,43	123.237
9	571.543,937 381.736,43	10	571.541,337 381.743,72	7.74
10	571.541,337 381.743,72	11	571.535,516 381.761,078	18.308
11	571.535,516 381.761,078	12	571.529,737 381.778,824	18.663
12	571.529,737 381.778,824	13	571.525,629 381.790,363	12.248
13	571.525,629 381.790,363	14	571.517,596 381.814,648	25.579
14	571.517,596 381.814,648	15	571.509,59 381.838,301	24.971
15	571.509,59 381.838,301	16	571.501,638 381.859,91	23.026
16	571.501,638 381.859,91	17	571.500,803 381.862,178	2.417
17	571.500,803 381.862,178	18	571.494,971 381.882,307	20.957
18	571.494,971 381.882,307	19	571.489,525 381.901,106	19.572
19	571.489,525 381.901,106	1	571.482,791 381.923,963	23.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4447
Nr. cadastral vechi:11077

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T90 A461/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21494	12.250	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180652 / 21/12/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 14/05/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 25481 din 07.12.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “ comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, judet Prahova'	A1
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii destinatiei terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
144054 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 3793, din 11/11/2022 emis de NP Neculae Diana (act administrativ nr 25481 din 07.12.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU ELENA** 2) **ALECU NICOLAE**	
150832 / 28/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3183, din 15/04/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 25481 din 07.12.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B16	se noteaza din oficiu sentinta civila nr. 3183/15.04.2021 pronuntata in dosar nr. 17363/281/2012de catre Judecatoria Ploiesti, avand ca obiect ' partaj succesoral', actiune formulata de Toader Maria Georgiana, in contradictoriu cu paratii Toader Rodica, Toader Bogdan si Toader Mariana Cristina	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Registrul Public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21494	12.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.250	90	461/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.347,737 381.666,09	2	571.386,577 381.680,023	41.263
2	571.386,577 381.680,023	3	571.289,816 381.960,204	296.419
3	571.289,816 381.960,204	4	571.250,667 381.947,167	41.263
4	571.250,667 381.947,167	1	571.347,737 381.666,09	297.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 4.851	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103100, din 30/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLEUCĂ VERONICA** 2) **BOLDA FILARET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 4.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.851	90	461/36	-	Diferenta de suprafata de 25149 mp se regaseste la ID-urile 4984, 4989, 4996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.235,198 381.942,015	2	571.288,316 381.788,209	162.72
2	571.288,316 381.788,209	3	571.332,394 381.660,577	135.029
3	571.332,394 381.660,577	4	571.347,737 381.666,09	16.303
4	571.347,737 381.666,09	5	571.250,667 381.947,167	297.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.250,667 381.947,167	1	571.235,198 381.942,015	16.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1148(e:1148)
Nr. cadastral vechi:1345/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20015	8.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6183 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 566, din 30/01/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B7	se noteaza incheierea de indreptare eroare materiala nr.566/30. 01.2008 la contractul de vanzare-cumparare autent. sub nr. 1368/09. 07.2007 de NP LUPU MARIA LUIZA in sensul ca:-terenul se afla in intravilan	A1
44949 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se respinge cererea de actualizare informatii intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
97100 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 813, din 13/06/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICHAEL DEVELOPMENT SRL**, CIF:44547060	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

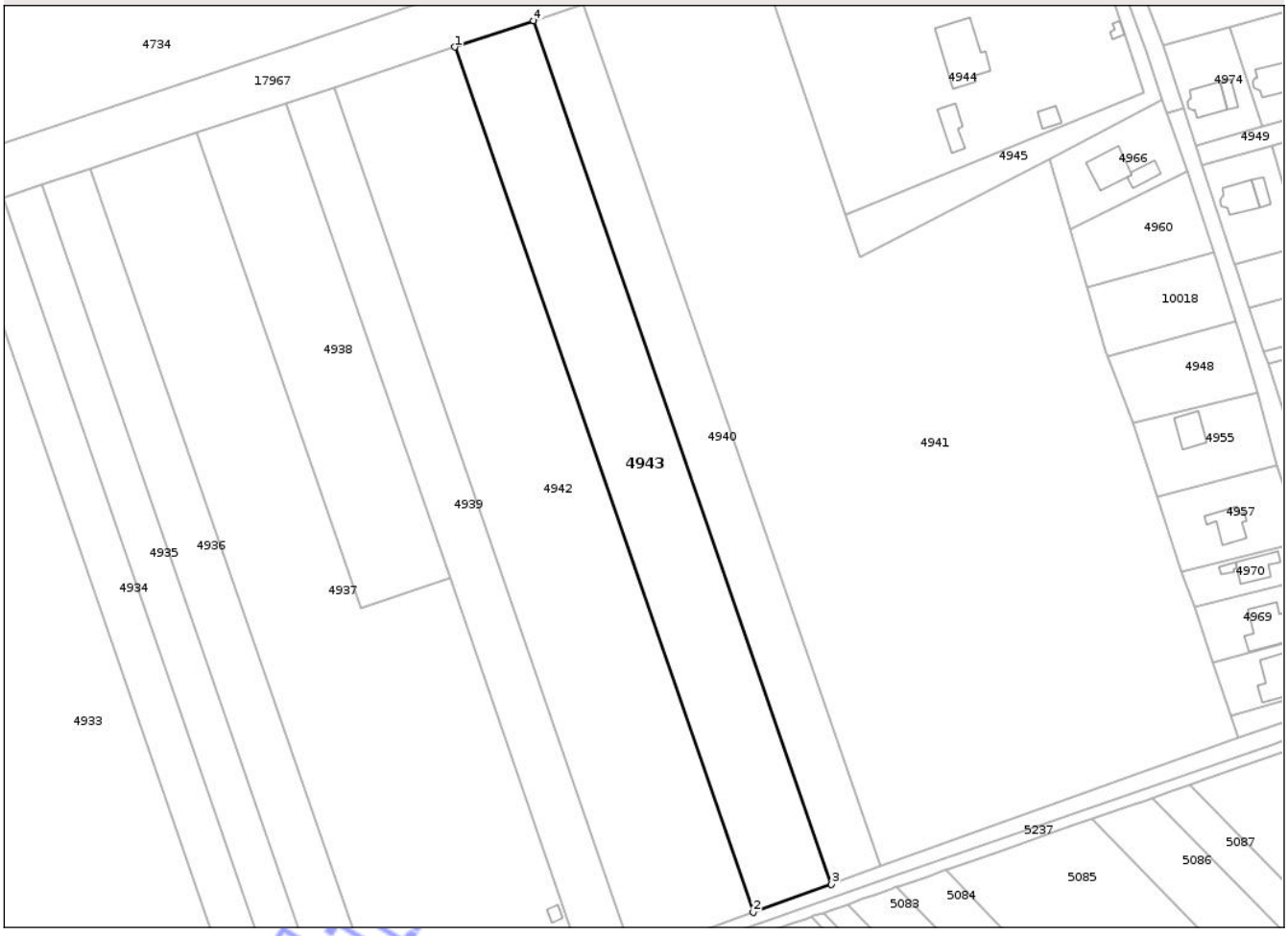
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20015	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	90	461/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.289,816 381.960,204	2	571.386,577 381.680,023	296.419
2	571.386,577 381.680,023	3	571.412,009 381.689,147	27.019
3	571.412,009 381.689,147	4	571.315,451 381.968,741	295.798
4	571.315,451 381.968,741	1	571.289,816 381.960,204	27.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. 423, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25772	9.000	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25772-C1	Loc. Stoenesti, Nr. 423, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Suprafata construita desfasurata=463mp-LOCUINTA S+P+E-An construire 1940
A1.2		Loc. Stoenesti, Nr. 423, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Suprafata construita desfasurata=80mp-ANEXA-An construire 1940
A1.3		Loc. Stoenesti, Nr. 423, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Suprafata construita desfasurata=72mp-ANEXA cu BECI-An construire 1940
A1.4		Loc. Stoenesti, Nr. 423, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Suprafata construita desfasurata=16mp-ANEXA (COTETE)-An construire 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84932 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. 85, din 11/08/2020 emis de NP NECULAE AURELIAN (hotarare judecatoreasca nr 5460 din 25.07.1991, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 16736 din 24.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 48 din 24.09.2020, emis de NP NECULAE DIANA;act notarial nr 152 din 29.10.2004, emis de NP NECULAE AURELIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA MIRUNA-MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGREA MIRUNA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

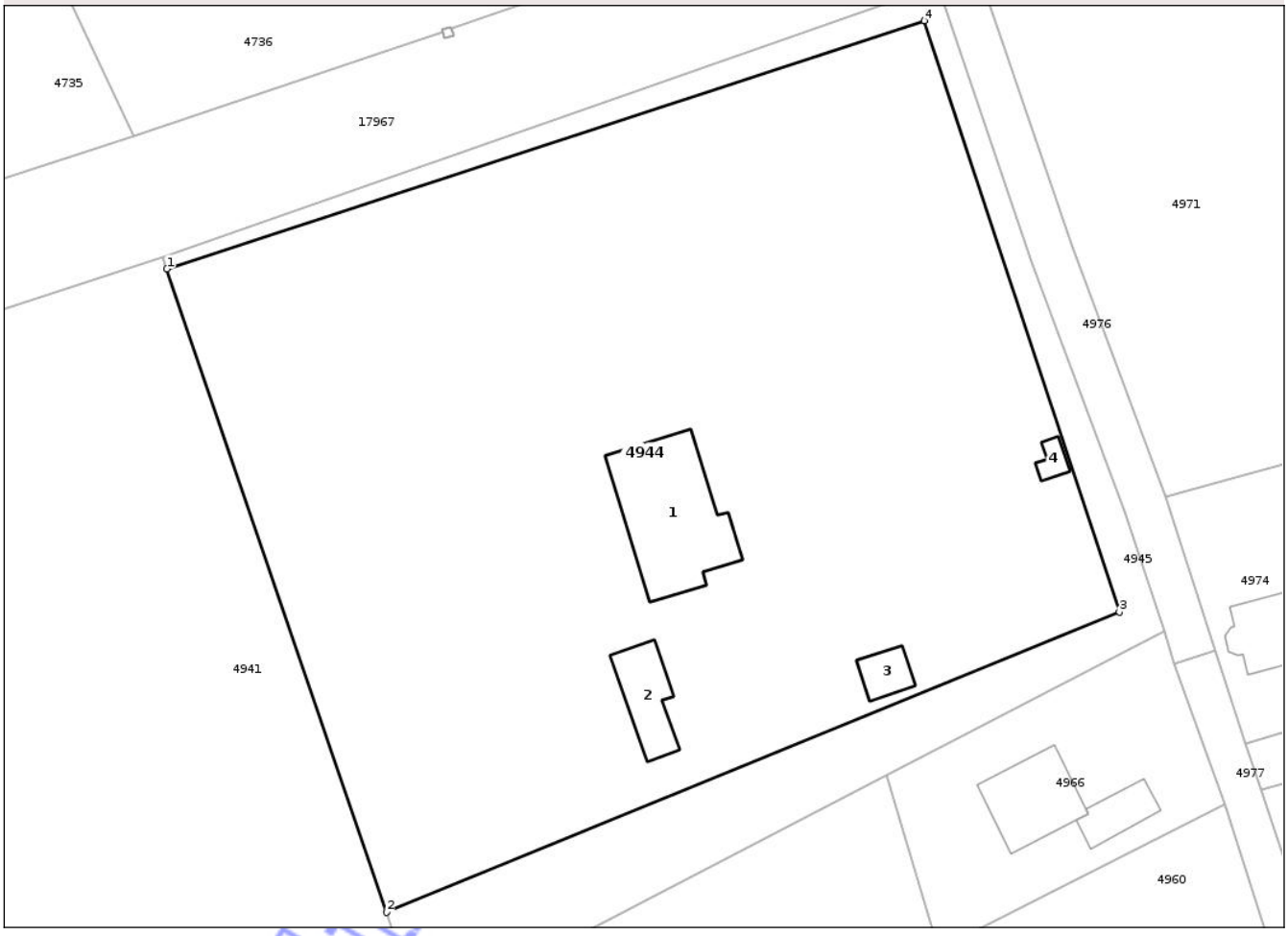
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25772	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.571	90	464	-	
2	curti constructii	DA	145	90	467	-	
3	livada	DA	3.493	90	463	-	
4	livada	DA	2.142	90	465	-	
5	arabil	DA	1.649	90	462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25772-C1	constructii de locuinte	243	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Suprafata construita desfasurata=463mp-LOCUINTA S+P+E-An construire 1940
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Suprafata construita desfasurata=80mp-ANEXA-An construire 1940
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Suprafata construita desfasurata=72mp-ANEXA cu BECI-An construire 1940
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Suprafata construita desfasurata=16mp-ANEXA (COTETE)-An construire 1940

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.387,696 381.990,771	2	571.416,69 381.905,933	89.656
2	571.416,69 381.905,933	3	571.513,47 381.945,53	104.567
3	571.513,47 381.945,53	4	571.487,706 382.023,507	82.123
4	571.487,706 382.023,507	1	571.387,696 381.990,771	105.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

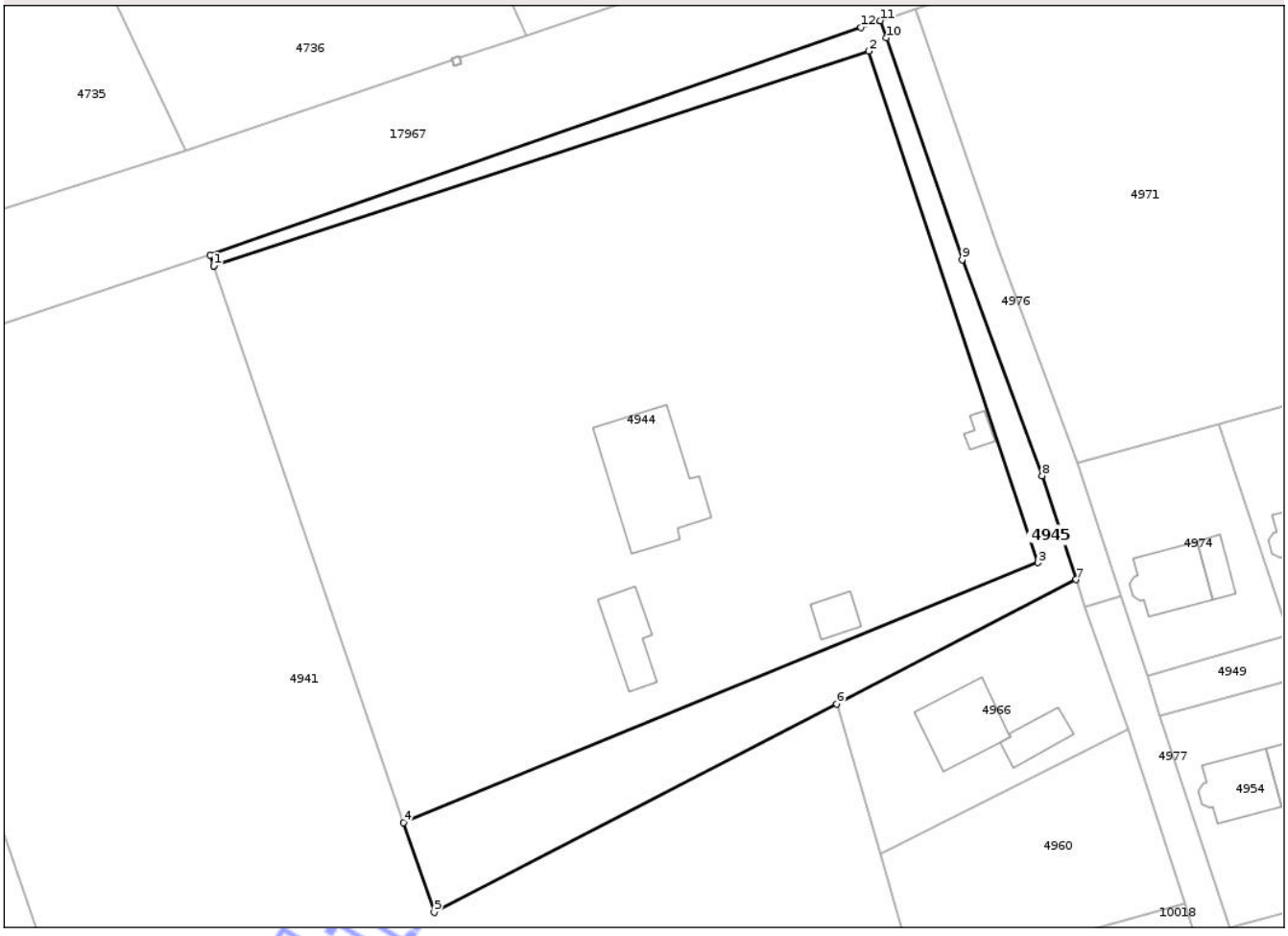
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.669	90	461/24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.387,696 381.990,771	2	571.487,706 382.023,507	105.231
2	571.487,706 382.023,507	3	571.513,47 381.945,53	82.123
3	571.513,47 381.945,53	4	571.416,69 381.905,933	104.567
4	571.416,69 381.905,933	5	571.421,372 381.892,232	14.479
5	571.421,372 381.892,232	6	571.482,791 381.923,963	69.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.482,791 381.923,963	7	571.519,349 381.942,956	41.197
7	571.519,349 381.942,956	8	571.514,156 381.958,789	16.663
8	571.514,156 381.958,789	9	571.501,942 381.991,721	35.124
9	571.501,942 381.991,721	10	571.490,36 382.025,52	35.728
10	571.490,36 382.025,52	11	571.489,463 382.028,14	2.769
11	571.489,463 382.028,14	12	571.486,515 382.027,11	3.123
12	571.486,515 382.027,11	13	571.387,136 381.992,408	105.264
13	571.387,136 381.992,408	14	571.387,69 381.990,788	1.712
14	571.387,69 381.990,788	1	571.387,696 381.990,771	0.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	258	90	461/24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.543,937 381.736,43	2	571.581,245 381.749,843	39.646
2	571.581,245 381.749,843	3	571.579,683 381.754,824	5.22
3	571.579,683 381.754,824	4	571.541,337 381.743,72	39.921
4	571.541,337 381.743,72	1	571.543,937 381.736,43	7.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:689
Nr. cadastral vechi:421/4/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90 ; A 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24675	1.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23912 / 16/08/2006		
Act Notarial nr. 1120, din 15/08/2006 emis de BNP LIBERTAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ANA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

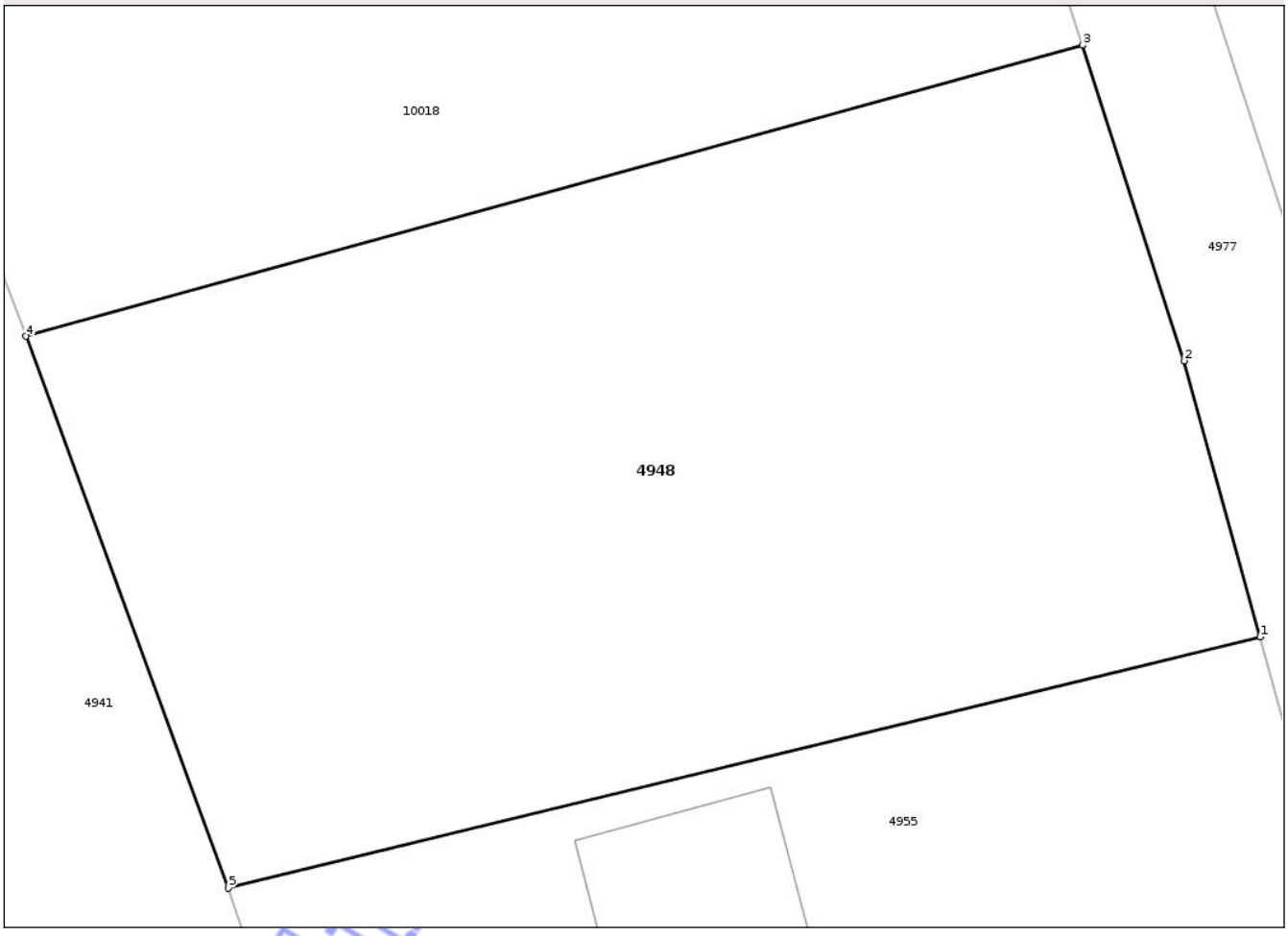
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24675	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.550,063 381.848,132	2	571.547,068 381.858,952	11.227
2	571.547,068 381.858,952	3	571.543,084 381.871,316	12.99
3	571.543,084 381.871,316	4	571.501,638 381.859,91	42.987
4	571.501,638 381.859,91	5	571.509,59 381.838,301	23.026
5	571.509,59 381.838,301	1	571.550,063 381.848,132	41.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90 ; A 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24347	455	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30959 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 754, din 27/03/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24347 a imobilului cu numarul cadastral 24347/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23908 inscris in cartea funciara 23908;	A1
30971 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 754, din 27/03/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj pentru teren in suprafata de 227 mp indiviz din 455 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 227/455, cota initiala 227/455	A1
	1) **NEACSU OVIDIU GEORGE** 2) **NEACSU MONA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj pentru teren in suprafata de 76 mp indiviz din 455 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/455, cota initiala 76/455	A1
	1) **TEODORESCU ILIE** 2) **TEODORESCU PETRONELA**	
35991 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. C4310, din 04/05/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B14	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
74793 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 3761, din 23/08/2018 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 76 mp indiviz din 455 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/455, cota initiala 76/455	A1
	1) **GRECU OVIDIU ALEXANDRU**	
73055 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 494, din 12/07/2019 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu) pentru teren in suprafata de 76 mp indiviz din 455 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/455, cota initiala 76/455	A1
	1) **RACOVITA ANDREEA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73055 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 494, din 12/07/2019 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
C2	se radiaza ipoteca inscrisa sub C1 prin incheierea nr.30959/2015 in baza art.91 din Legea nr.85/2014	A1

Neautentificat în circuitul civil

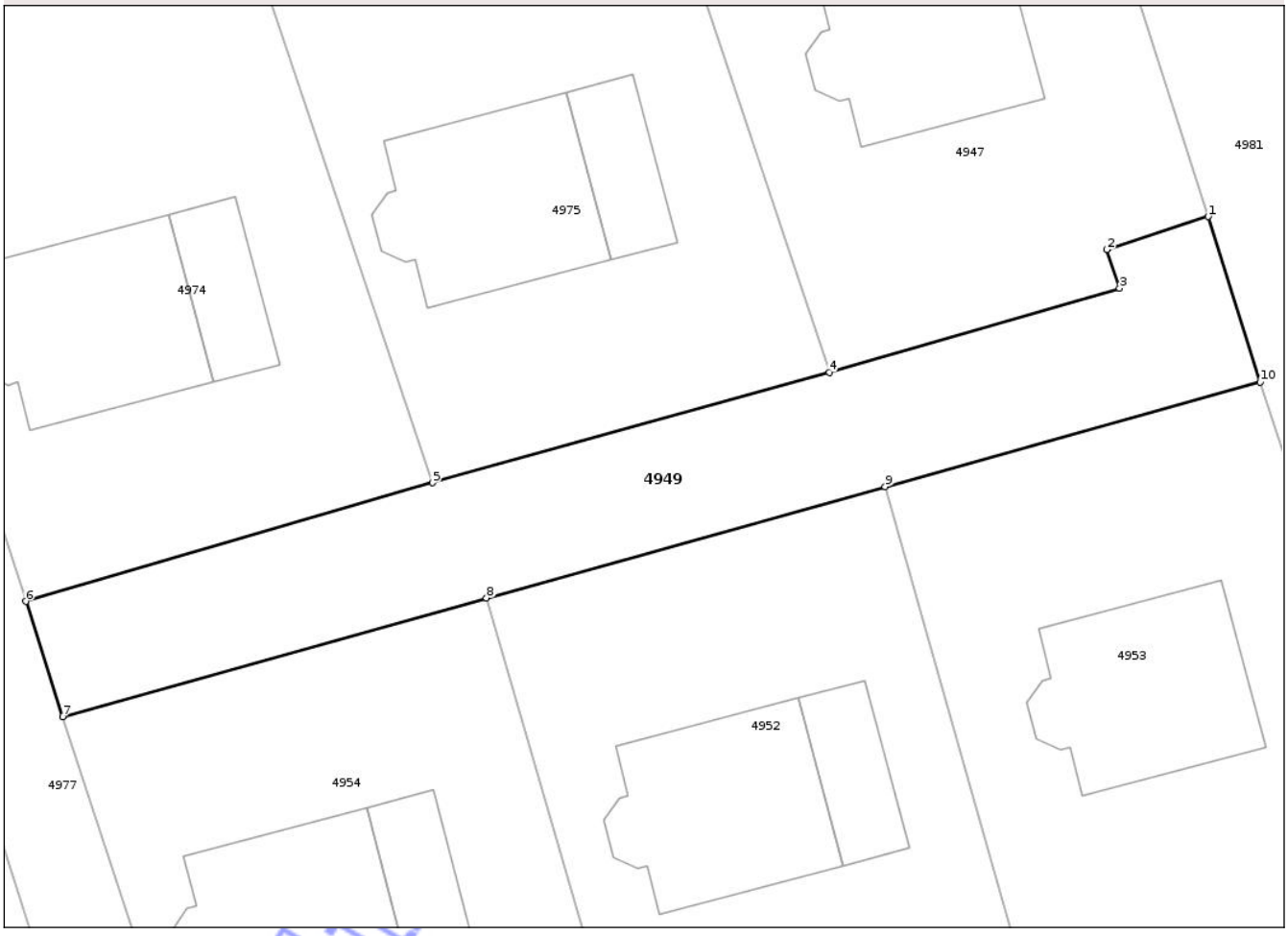
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24347	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	455	90	461/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.593,25 381.948,74	2	571.587,842 381.946,982	5.687
2	571.587,842 381.946,982	3	571.588,52 381.944,93	2.161
3	571.588,52 381.944,93	4	571.573,032 381.940,437	16.127
4	571.573,032 381.940,437	5	571.551,87 381.934,55	21.966
5	571.551,87 381.934,55	6	571.530,171 381.928,237	22.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.530,171 381.928,237	7	571.532,129 381.922,1	6.442
7	571.532,129 381.922,1	8	571.554,75 381.928,412	23.485
8	571.554,75 381.928,412	9	571.576,022 381.934,347	22.084
9	571.576,022 381.934,347	10	571.596,032 381.939,931	20.775
10	571.596,032 381.939,931	1	571.593,25 381.948,74	9.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:775
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:421/4/7/3
Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, lot 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24345	600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17534 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 513, din 25/02/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU CRISTIAN** 2) **NEAGU ANAMARIA MARGA**	
6377 / 25/01/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.3.1. la regulament., din 18/12/2017 emis de S.C. GEREM MINERVA S.A.;		
B3	se respinge cererea intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
29570 / 30/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la regulament, din 29/03/2018 emis de S.C. GEREM MINERVA S.R.L.;		
B5	se respinge cererea pentru motivele de mai sus	A1
61145 / 07/07/2020		
Act Administrativ nr. 13303, din 30/06/2020 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 2592 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 577 din 07.03.2020, emis de NP Manzicu Corina Mihaela);		
B8	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24345	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	90	461/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.580,367 381.773,826	2	571.614,798 381.783,346	35.723
2	571.614,798 381.783,346	3	571.609,141 381.799,435	17.055
3	571.609,141 381.799,435	4	571.575,456 381.790,063	34.964
4	571.575,456 381.790,063	1	571.580,367 381.773,826	16.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23910	744	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23910-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2	23910-C2	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39487 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 1451, din 04/06/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23910 a imobilului cu numarul cadastral 23910/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 421/2/2(e:11677) (identificator electronic 20137) inscris in cartea funciara 1230.(e:1230.) (identificator electronic 20137);	A1
39502 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 1451, din 04/06/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU ILIE** 2) **TEODORESCU PETRONELA**	
86487 / 16/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1650, din 18/02/2016 emis de JUDECATORIA PLOESTI;		
B10	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiei intrucat acesata nu este inscrisa in cartea funciara	A1
94158 / 10/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1650, din 18/02/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 18694 din 15.09.2016, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 86487 din 16.09.2016, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 90908 din 29.09.2016, emis de OCPI Prahova);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TEODORESCU ILIE** 2) **TEODORESCU PETRONELA**	
61170 / 07/07/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B13	se respinge cererea de actualizare informatii intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Reproducerea din circuitul civil

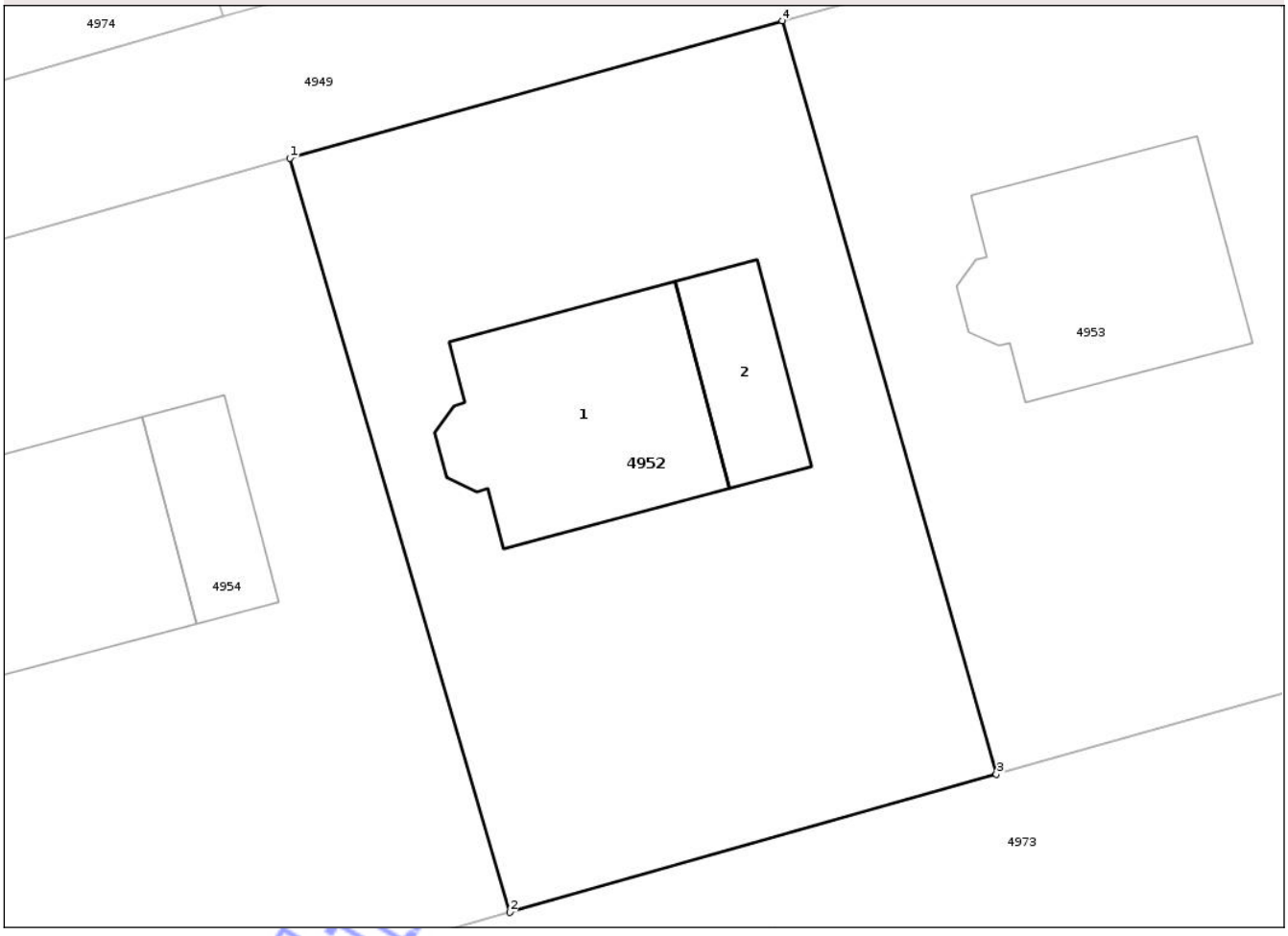
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23910	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23910-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2	23910-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.554,75 381.928,412	2	571.564,249 381.895,869	33.901
2	571.564,249 381.895,869	3	571.585,275 381.901,825	21.853
3	571.585,275 381.901,825	4	571.576,022 381.934,347	33.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.576,022 381.934,347	1	571.554,75 381.928,412	22.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24418	728	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54028 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 1410, din 21/05/2019 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24418 a imobilului cu numarul cadastral 24418/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24346 inscris in cartea funciara 24346;	A1
Act Administrativ nr. 1, din 20/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se respinge cererea de repozitionarea a imobilului intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24346/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 36090 din 23/04/2018;	
64755 / 21/06/2019		
Act Notarial nr. 1743, din 20/06/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B7	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 1743/20. 06.2019 de notar public MINEA OCTAVIAN se completeaza actul de dezmembrare autentificat sub nr. 1410/21.05.2019 de notar public MINEA OCTAVIAN in sensul ca lotul 2 inscris in prezenta carte funciara va fi detinut astfel : NEACSU OVIDIU GEORGE si NEACSU MONA detin 486 indiviz din 728 mp., iar SOCIETATEA AVITRA GROUPE CONSTRUCT SRL detine 242 mp. indiviz din 728 mp.	A1
61279 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 07/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
98063 / 25/09/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 07/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
132048 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 2346, din 16/09/2021 emis de Lupu Maria Luiza;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU OVIDIU GEORGE** 2) **NEACȘU MONA**	
145347 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 2346, din 16/09/2021 emis de Lupu Maria Luiza;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.132048/2021 in sensul ca proprietari ai imobilului sunt NEACȘU OVIDIU GEORGE si NEACȘU MONA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54028 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 1357, din 15/05/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN (act notarial nr 19 din 31.05.2019, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa initial prin incheierea nr.30959/2015 si renotata sub C1 prin incheierea nr.54028/2019	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

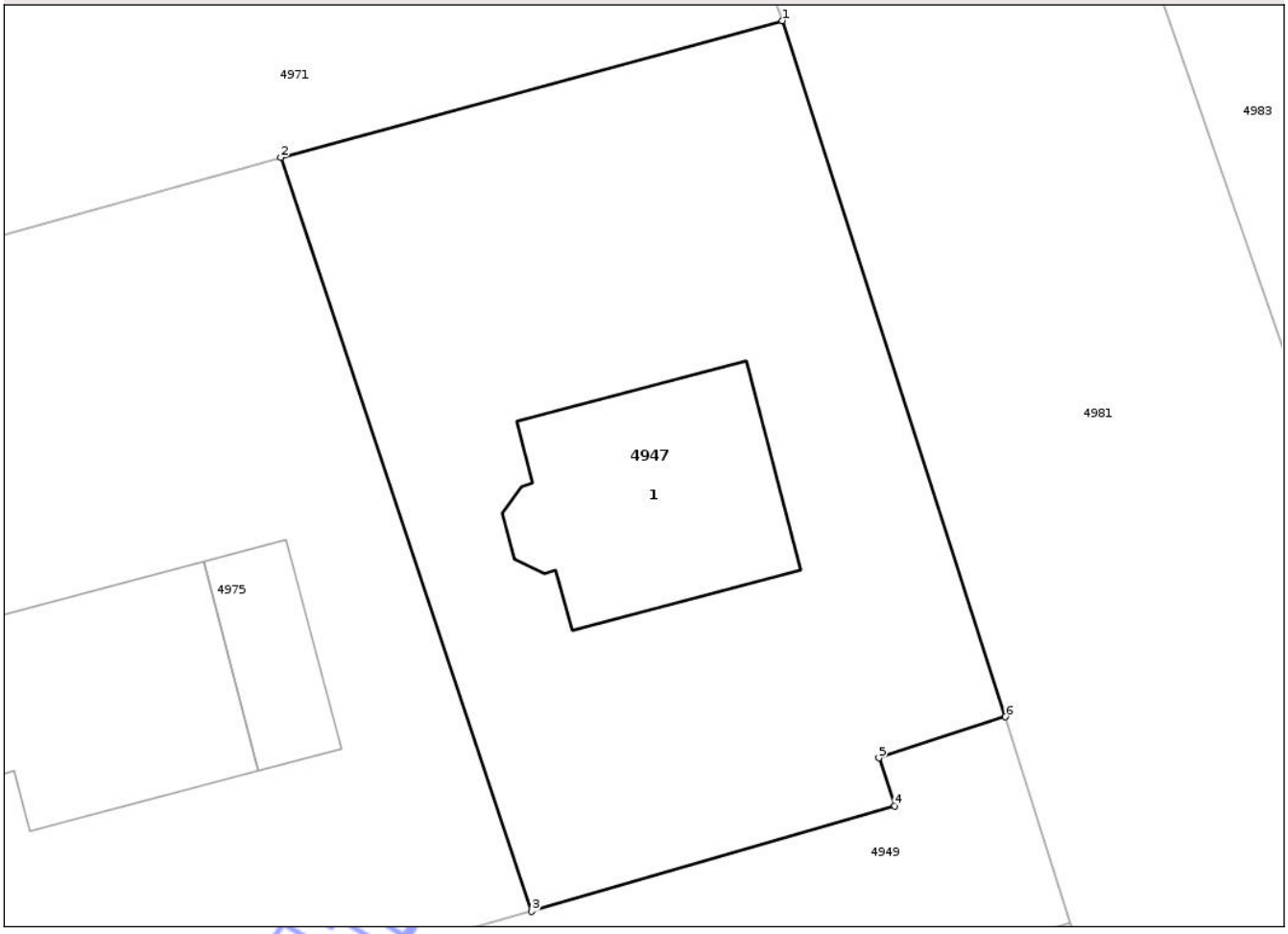
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24418	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	90	461/25	-	
2	curti constructii	DA	98	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.583,727 381.978,437	2	571.562,322 381.972,598	22.187
2	571.562,322 381.972,598	3	571.573,032 381.940,437	33.897
3	571.573,032 381.940,437	4	571.588,52 381.944,93	16.127
4	571.588,52 381.944,93	5	571.587,842 381.946,982	2.161
5	571.587,842 381.946,982	6	571.593,25 381.948,74	5.687
6	571.593,25 381.948,74	1	571.583,727 381.978,437	31.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1082(e:1082)
Nr. cadastral vechi:421/2/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24155	Din acte: 1.000 Masurata: 992	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24155-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:318 mp; CLADIRE BIROURI (P+1E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14924 / 29/05/2006		
Act Notarial nr. 2130, din 26/05/2006 emis de MEIROSU MIHAI GABRIEL (Acord Banca ; act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 77 din 03.09.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU GABRIEL** 2) **RADULESCU ALINA MARIA**	
21255 / 28/03/2008		
Act Notarial nr. 1281, din 27/03/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (Acord Banca ; act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 77 din 03.09.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire si construire in favoarea: BCR SA	A1
29559 / 30/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la regulament, din 29/03/2018 emis de S.C. GEREM MINERVA S.R.L. (Acord Banca ; act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 77 din 03.09.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se respinge cererea intrucat nu au fost solutionate observatiile din referatul de completare	A1
61330 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 512, din 28/02/2020 emis de NP Ionescu Diana Cristina (Acord Banca ; act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 77 din 03.09.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
29184 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 77, din 03/09/2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor cadastrale, intrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit	A1
55705 / 13/04/2023		
Act Administrativ nr. 50453, din 06/04/2023 emis de BCR (Acord Banca ; act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 77 din 03.09.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADULESCU GABRIEL** 2) **RADULESCU ALINA MARIA**	

Document oficial fără regim circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21255 / 28/03/2008		
Act Notarial nr. 1281, din 27/03/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (Acord Banca ; act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 77 din 03.09.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:32000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
101008 / 05/10/2015		
Act Notarial nr. 832, din 02/10/2015 emis de Np Calin Mirela (Acord Banca ; act administrativ nr 23771 din 17.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 77 din 03.09.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C2	se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca si a interdictiilor aferente constituite prin contractul de ipoteca aut. 1281/27.03.2008 de notar public Meirosu Mihai Gabriel si inscrise sub C1 si B3 prin incheierea nr. 21255/2008	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24155	Din acte: 1.000 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24155-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 318 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:318 mp; CLADIRE BIROURI (P+1E)
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.566,017 381.818,616	2	571.588,383 381.824,82	23.211
2	571.588,383 381.824,82	3	571.610,963 381.831,083	23.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.610,963 381.831,083	4	571.630,238 381.836,43	20.003
4	571.630,238 381.836,43	5	571.625,633 381.850,578	14.879
5	571.625,633 381.850,578	6	571.606,497 381.845,286	19.854
6	571.606,497 381.845,286	7	571.583,847 381.839,022	23.5
7	571.583,847 381.839,022	8	571.561,452 381.832,829	23.236
8	571.561,452 381.832,829	1	571.566,017 381.818,616	14.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23911	722	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39487 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 1451, din 04/06/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23911 a imobilului cu numarul cadastral 23911/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 421/2/2(e:11677) (identificator electronic 20137) inscris in cartea funciara 1230.(e:1230.) (identificator electronic 20137);	A1
80825 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 2283, din 26/08/2016 emis de Np Lupu Maria Luiza;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACSU OVIDIU GEORGE**	
35970 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. 1, din 20/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 7211 din 20.04.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B11	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului pentru motivele de mai sus	A1
61162 / 07/07/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat dpcumentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
98057 / 25/09/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B13	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

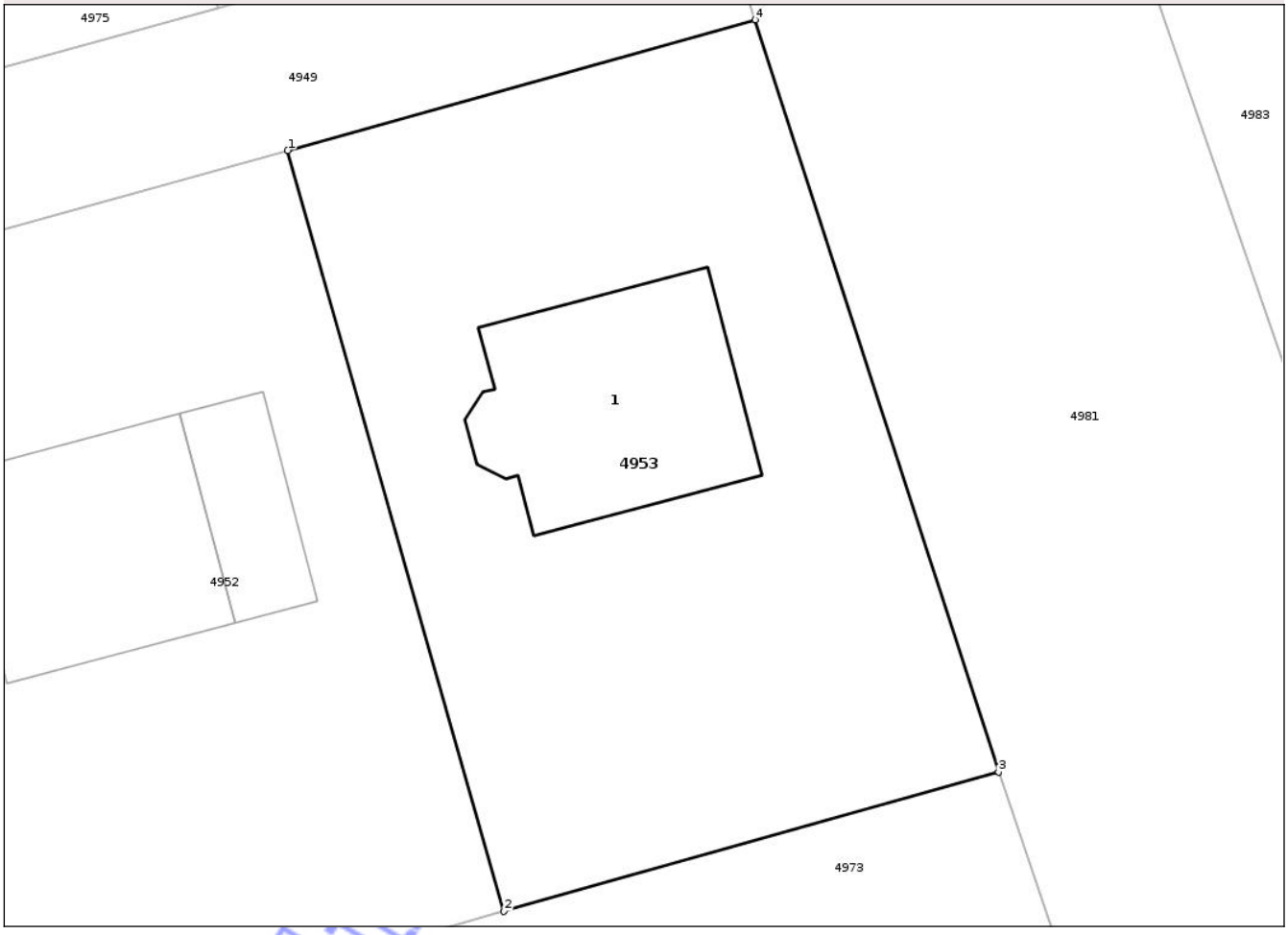
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23911	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	624	90	461/25	-	Lot 4
2	curti constructii	DA	98	90	461/25	-	Lot 4

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.576,022 381.934,347	2	571.585,275 381.901,825	33.813
2	571.585,275 381.901,825	3	571.606,427 381.907,79	21.977
3	571.606,427 381.907,79	4	571.596,032 381.939,931	33.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.596,032 381.939,931	1	571.576,022 381.934,347	20.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23909	776	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39487 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 1451, din 04/06/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23909 a imobilului cu numarul cadastral 23909/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 421/2/2(e:11677) (identificator electronic 20137) inscris in cartea funciara 1230.(e:1230.) (identificator electronic 20137);	A1
35984 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. 1, din 20/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului pentru motivele de mai sus	A1
74788 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 3761, din 23/08/2018 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU OVIDIU ALEXANDRU**	
61276 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 07/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 13303 din 29.06.2020, emis de Comuna Aricestii Rahtivani);		
B13	se respinge cererea de repozitionare, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
98059 / 25/09/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 07/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B14	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

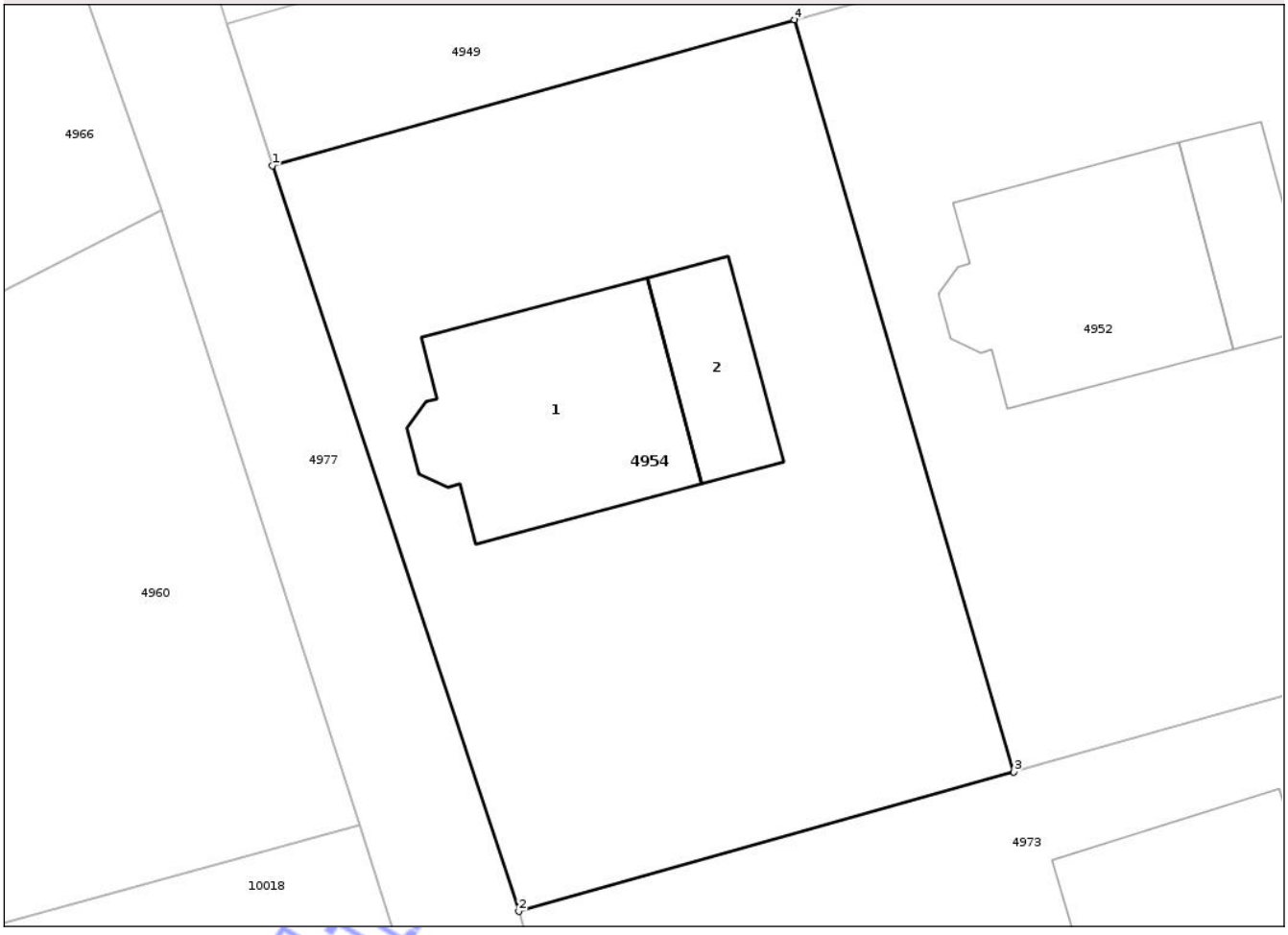
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23909	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	644	90	461/25	-	
2	curti constructii	DA	132	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	571.532,129 381.922,1	2	571.542,805 381.889,835	33.985
2	571.542,805 381.889,835	3	571.564,249 381.895,869	22.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.564,249 381.895,869	4	571.554,75 381.928,412	33.901
4	571.554,75 381.928,412	1	571.532,129 381.922,1	23.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:690
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:421/4/5

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90,A 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24051	1.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24051-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90,A 461/25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:163 mp; SEDIU FIRMA (P+1E) ; SC DESF. = 163 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58482 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 2833, din 30/06/2017 emis de NP Popescu Viorica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP VIOREL-FLORIAN** 2) **POP IULIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POP VIOREL-FLORIAN** 2) **POP IULIANA**	
97972 / 24/09/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 07/04/2020 emis de OCPI Prahova;		
B11	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are categoria de folosinta curti constructii	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55294 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 1276, din 19/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr. 37/31-05-2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;);		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente acesteia de sub C1 inscrise prin incheierea nr.34030/2005	A1, A1.1

Document circulație civil Necirculație

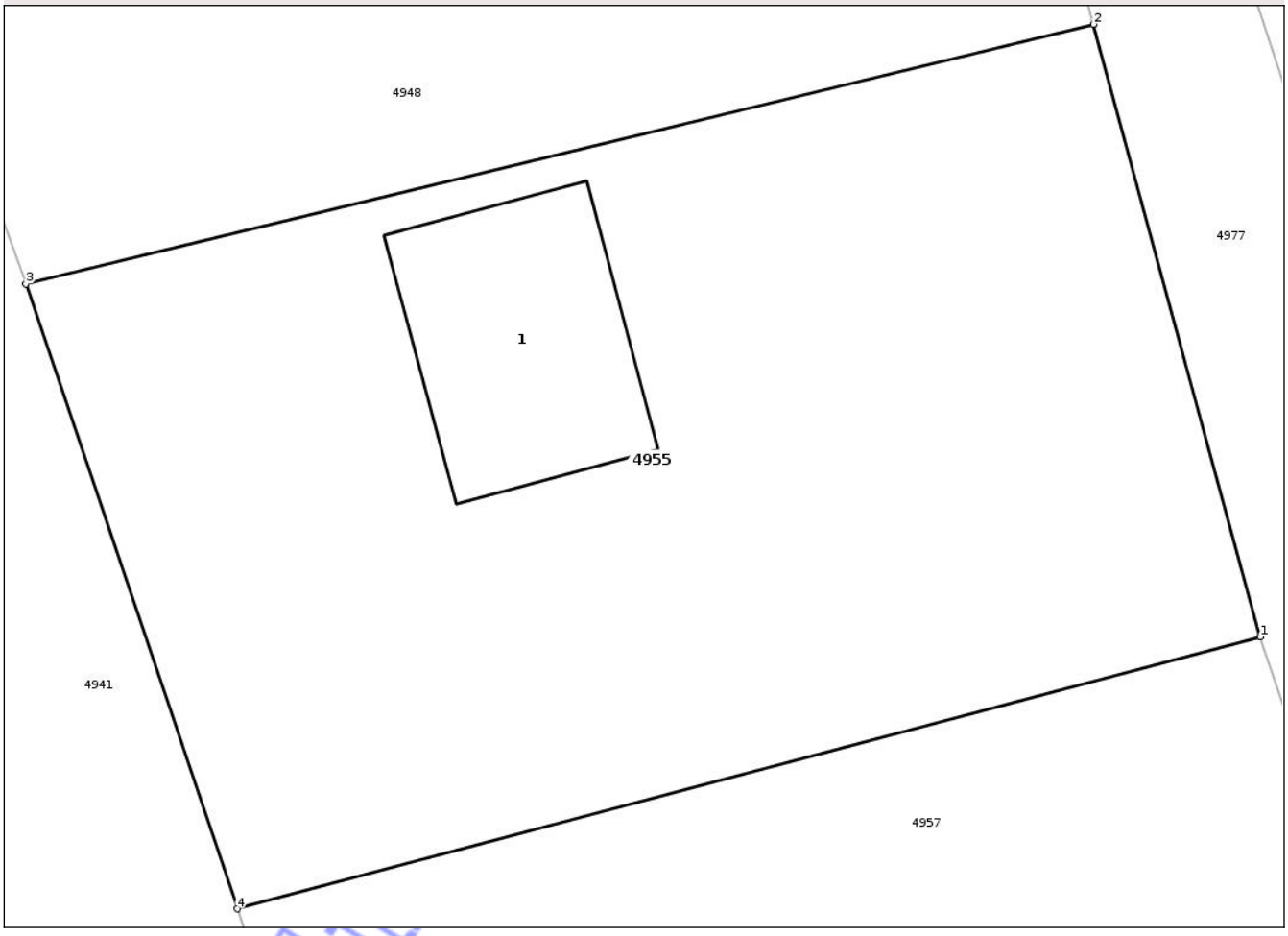
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24051	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24051-C1	constructii administrative si social culturale	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:163 mp; SEDIU FIRMA (P+1E) ; SC DESF. = 163 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.556,376 381.824,939	2	571.550,063 381.848,132	24.037
2	571.550,063 381.848,132	3	571.509,59 381.838,301	41.65
3	571.509,59 381.838,301	4	571.517,596 381.814,648	24.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.517,596 381.814,648	1	571.556,376 381.824,939	40.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 430, Jud. Prahova, T90 A461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24007	442	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70185 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 2767, din 16/10/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24007 a imobilului cu numarul cadastral 24007/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 421/4/7/5 (identificator electronic 20742) inscris in cartea funciara 1117(e:3239) (identificator electronic 20742);	A1
Act Administrativ nr. 5055, din 24/04/2007 emis de A.N.I.F. RA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23. 08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 500 mp teren din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 55949 din 19/08/2013;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul mentionarii nr. postal al imobilului, respectiv '430'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 55949 din 19/08/2013;	
Act Administrativ nr. 1662, din 10/10/2013 emis de OCPI PH;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 68592 din 10/10/2013;	
70188 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 2768, din 16/10/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEBEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat. Document oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24007	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	88	90	A461/25	-	
2	arabil	DA	354	90	A461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.639,173 381.807,786	2	571.619,902 381.802,427	20.002
2	571.619,902 381.802,427	3	571.609,141 381.799,435	11.169
3	571.609,141 381.799,435	4	571.614,798 381.783,346	17.055
4	571.614,798 381.783,346	5	571.620,356 381.767,539	16.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.620,356 381.767,539	6	571.628,917 381.771,039	9.249
6	571.628,917 381.771,039	7	571.620,473 381.796,353	26.685
7	571.620,473 381.796,353	8	571.628,233 381.799,11	8.235
8	571.628,233 381.799,11	9	571.636,68 381.802,333	9.041
9	571.636,68 381.802,333	10	571.638,193 381.798,63	4.0
10	571.638,193 381.798,63	11	571.641,834 381.800,121	3.934
11	571.641,834 381.800,121	1	571.639,173 381.807,786	8.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1052(e:3573)
Nr. cadastral vechi:421/4/6/2(e:10639)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20930	Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20930-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; DEPOZIT SI SEDIU ADMINISTRATIV (SU PARTER=80.33MP; SU ETAJ=67.31MP)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1155 / 12/01/2008		
Act Administrativ nr. 3704, din 31/05/2006 emis de DADR PRAHOVA (DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA PRAHOVA);		
B3	Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din '421/4/6/2' in '10639'	A1
Act Administrativ nr. 3704, din 31/05/2006 emis de DADR PRAHOVA (DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA PRAHOVA adeverinta nr.142/08.01.2008 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B4	se noteaza noua documentatie de actualizare informatii cadastrale in sensul ca terenul se afla in intravilanul localitatii,avand categoria de folosinta curti constructii	A1
25983 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1488, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU ANAMARIA-MARGA** 2) **NEAGU CRISTIAN**	
25984 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1489, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B14	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare si amenajare in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1
98040 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 577, din 07/03/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B19	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25984 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1489, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 EURpt. suma de 150.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	
103175 / 12/10/2015		
Act Notarial nr. 882, din 09/10/2015 emis de NP Calin Mirela;		
C2	se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca si a interdictiilor aferente constituite prin contractul de ipoteca aut. 1489/15.04.2008 de notar public MEIROSU MIHAI GABRIEL si inscrise sub C1 si B14 prin incheierea nr.25984/2008	A1, A1.1

Document generat din circuitul electronic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

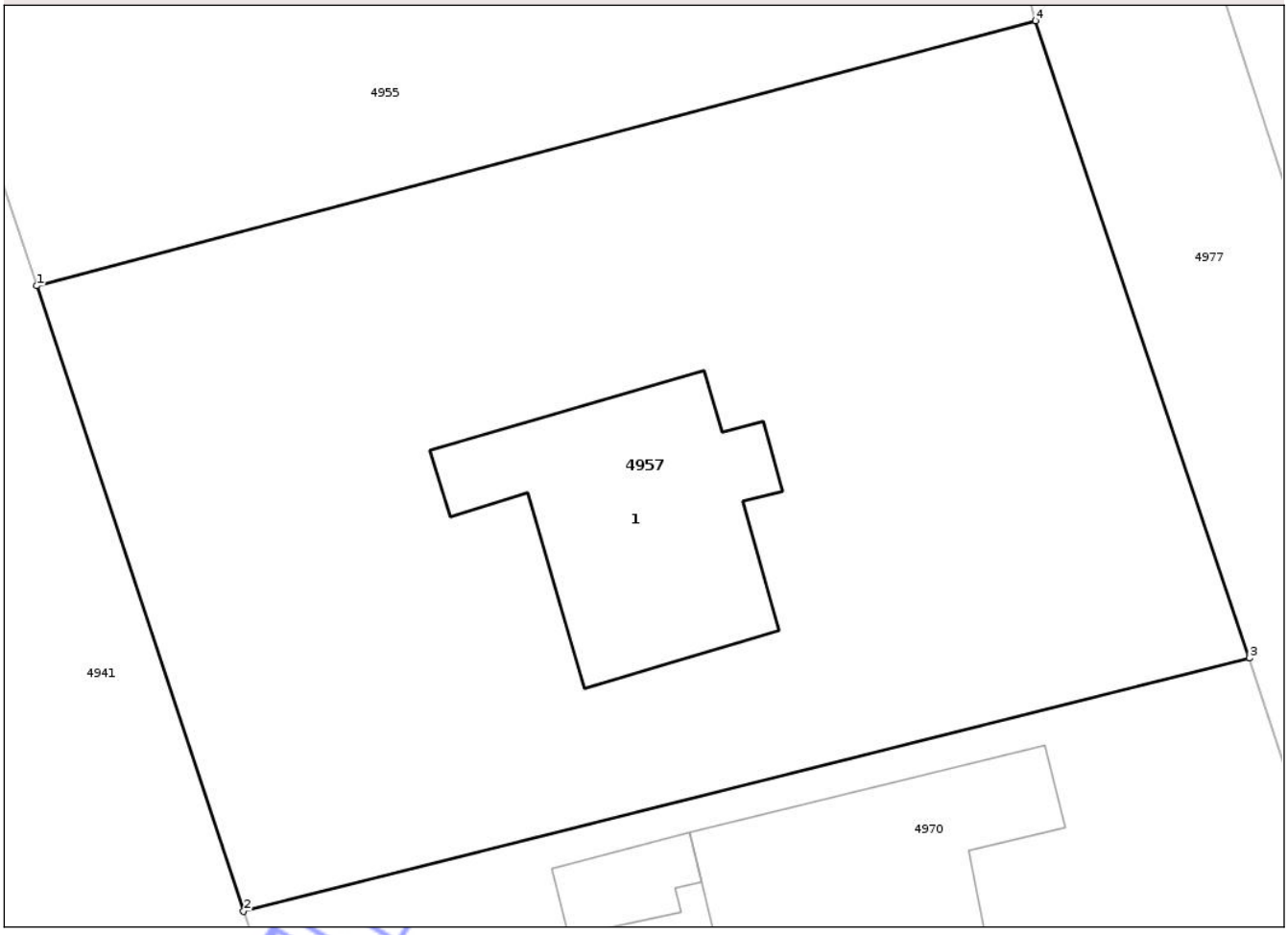
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20930	Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20930-C1	constructii administrative si social culturale	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; DEPOZIT SI SEDIU ADMINISTRATIV (SU PARTER=80.33MP; SU ETAJ=67.31MP)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.517,596 381.814,648	2	571.525,629 381.790,363	25.579
2	571.525,629 381.790,363	3	571.564,681 381.800,189	40.269
3	571.564,681 381.800,189	4	571.556,376 381.824,939	26.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.556,376 381.824,939	1	571.517,596 381.814,648	40.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2524(e:4599)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:421/4/6/1/3(e:11196)
Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 429 A, Jud. Prahova, T 90 ; CC 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21601	Din acte: 662 Masurata: 712	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21601-C1	Loc. Târgsoru Nou, Nr. 429 A, Jud. Prahova, T 90 ; CC 461/25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; BIROURI (P+1E) .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2732 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 253, din 21/01/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA (decizie nr.6501/05.09.2008 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZV RURALA;);		
B3	se noteaza noua documentatie cadastrala de actualizare informatii cadastrale prin care se modifica numarul cadastral al imobilului din '421/4/6/1/3' in '11196' si schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 588 mp in curti constructii,, dobandit prin Conventie	A1
10580 / 05/03/2009		
Act Administrativ nr. 10580, din 05/03/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.4947/2009 in sensul ca s-a omis a se trece suprafata utila a constructiei C1 respectiv Su parter=107,89 mp,Su etaj =70,68 mp, dobandit prin Conventie	A1
43175 / 26/08/2009		
Act Notarial nr. 2325, din 25/08/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpaarre, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C. LUBCOM S.A.**, CIF:9999999999999	
107824 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 3176, din 13/11/2017 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU (act administrativ nr 23454 din 21.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 19542 din 17.03.2017, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 107805 din 23.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: ' comuna Aricestii Rahtivani, sat Tg Nou, nr. 429A, judet Prahova'	A1, A1.1
B10	se noteaza modificarea limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul corectarii formei si suprafetei constructiei C1	A1, A1.1
61104 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2020 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU;		
B13	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia cadastrala nu afost avizata din punct de vedrere tehnic	A1, A1.1
98065 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2020 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU;		
B14	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83888 / 06/12/2013		
Act Notarial nr. 2956, din 05/12/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C3	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B8 inregistrate cu nr. 43178/2009 si notarea de sub C2 inregistrata cu nr. 44106/2009	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

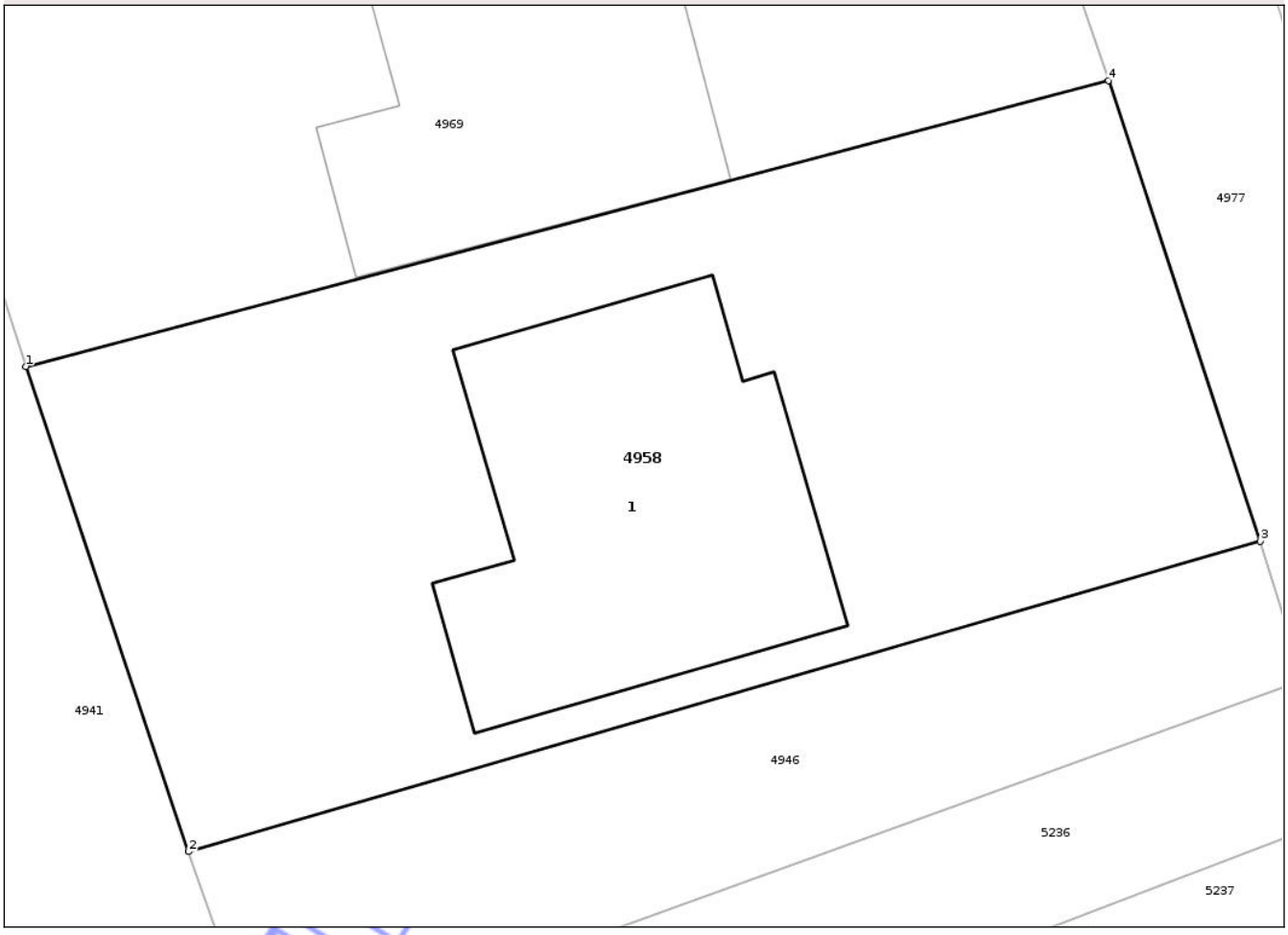
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21601	Din acte: 662 Masurata: 712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	90	461/25	-	
2	arabil	DA	74	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21601-C1	constructii administrative si social culturale	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; BIROURI (P+1E) .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.535,516 381.761,078	2	571.541,337 381.743,72	18.308
2	571.541,337 381.743,72	3	571.579,683 381.754,824	39.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.579,683 381.754,824	4	571.574,255 381.771,31	17.357
4	571.574,255 381.771,31	1	571.535,516 381.761,078	40.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 430, Jud. Prahova, T90 A461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24008	452	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70185 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 2767, din 16/10/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24008 a imobilului cu numarul cadastral 24008/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 421/4/7/5 (identificator electronic 20742) inscris in cartea funciara 1117(e:3239) (identificator electronic 20742);	A1
Act Administrativ nr. 5055, din 24/04/2007 emis de A.N.I.F. RA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23. 08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 500 mp teren din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 55949 din 19/08/2013;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul mentionarii nr. postal al imobilului, respectiv '430'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 55949 din 19/08/2013;	
Act Administrativ nr. 1662, din 10/10/2013 emis de OCPI PH;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 68592 din 10/10/2013;	
95935 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2487, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
107983 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
61141 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 524, din 29/02/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B13	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
109490 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 524, din 29/02/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act administrativ nr 2592 din 30.06.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B14	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate a imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95935 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2486, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct inscris sub C1 prin incheierea nr. 90071/2013	A1
107983 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112512 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24008	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	90	A461/25	-	
2	arabil	DA	223	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.628,233 381.799,11	2	571.620,473 381.796,353	8.235
2	571.620,473 381.796,353	3	571.628,917 381.771,039	26.685
3	571.628,917 381.771,039	4	571.629,991 381.767,894	3.323
4	571.629,991 381.767,894	5	571.650,508 381.775,133	21.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.650,508 381.775,133	6	571.641,834 381.800,121	26.451
6	571.641,834 381.800,121	7	571.638,193 381.798,63	3.934
7	571.638,193 381.798,63	8	571.643,898 381.784,66	15.09
8	571.643,898 381.784,66	9	571.635,218 381.781,349	9.29
9	571.635,218 381.781,349	10	571.633,29 381.786,071	5.1
10	571.633,29 381.786,071	11	571.632,201 381.788,963	3.09
11	571.632,201 381.788,963	12	571.630,422 381.788,25	1.917
12	571.630,422 381.788,25	13	571.628,929 381.791,93	3.971
13	571.628,929 381.791,93	14	571.630,835 381.792,695	2.054
14	571.630,835 381.792,695	1	571.628,233 381.799,11	6.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova, T 90 ; A 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26729	1.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128283 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 1907, din 16/08/2023 emis de Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26729 a imobilului cu numarul cadastral 26729 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20666 inscris in cartea funciara 20666;	A1
128316 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 1908, din 16/08/2023 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPOLOGEANU MARIA LUIZA** 2) **TOPOLOGEANU DAN GRUIA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

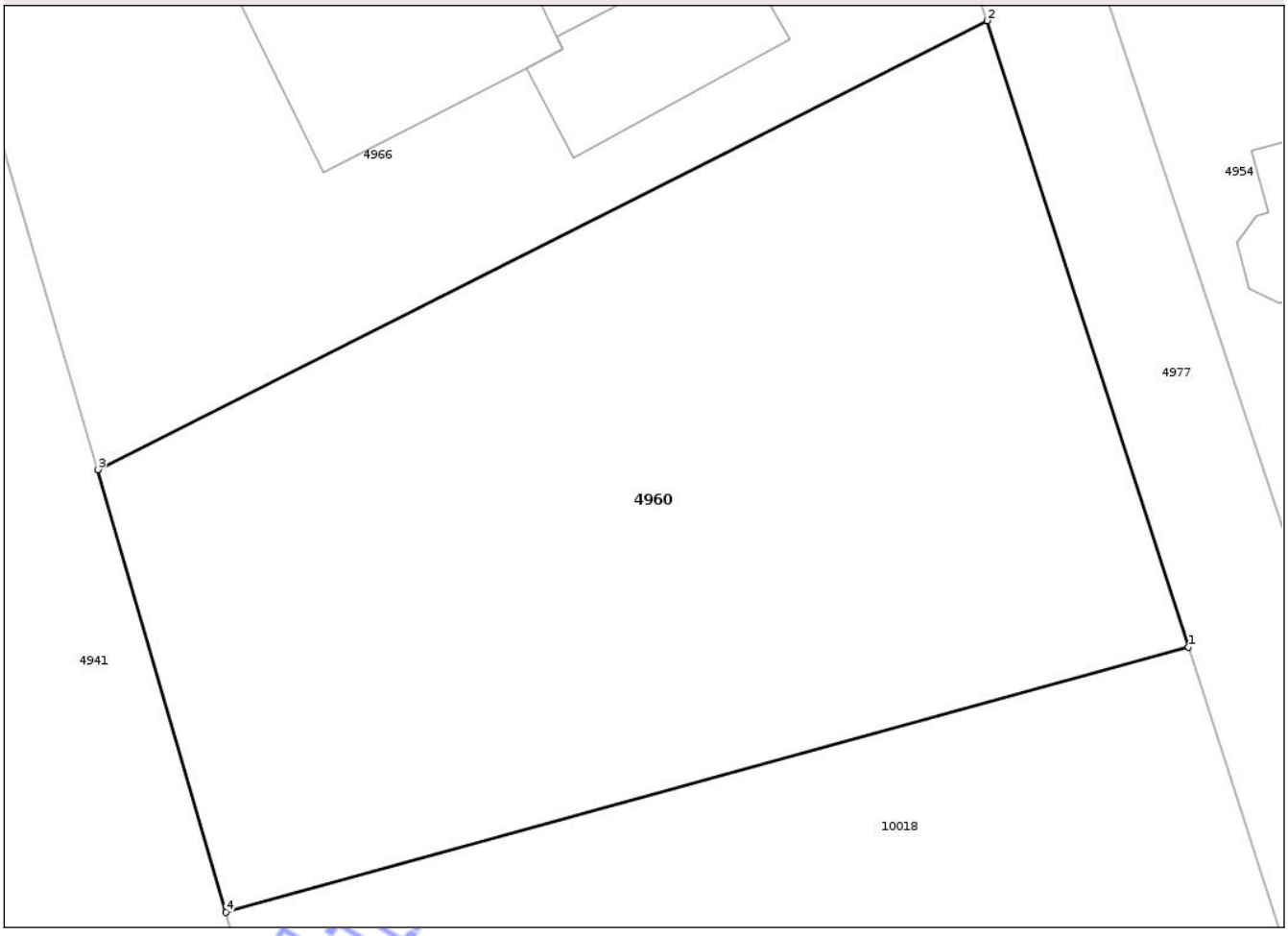
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26729	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	90	461/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.535,911 381.893,574	2	571.527,342 381.920,166	27.939
2	571.527,342 381.920,166	3	571.489,525 381.901,106	42.349
3	571.489,525 381.901,106	4	571.494,971 381.882,307	19.572
4	571.494,971 381.882,307	1	571.535,911 381.893,574	42.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3939
Nr. cadastral vechi:10679

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20981	600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20981-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; BIROURI (P+M) ; SC DESF. = 196.46 MP ; SC PARTER = 103 MP ; SU PARTER = 75.03 MP ; SC TERASA PARTER = 12.15 MP ; SC MANSARDA = 93.46 MP ; SU MANSARDA = 70.61 MP ; SC BALC. = 3.34 MP
A1.2	20981-C2	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 36 MP ; SU DESF. = 30.89 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67967 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 3431, din 07/10/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC LUBCOM SA**, CIF:9999999999999	
27163 / 26/03/2018		
Act Administrativ nr. 112823, din 12/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se respinge cererea pentru motivele de mai sus	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35662 / 20/04/2018		
Act Notarial nr. 925, din 19/04/2018 emis de NP Minea Octavian;		
C6	se radiaza ipotecile de sub C1, C3, C4 si C5 precum si interdictiile de sub B5, B6, B7 si B8 inscrise prin incheierile nr. 67971/2008, 43718/2012, 74726/2013 si 50896/2014	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat în circuitul civil

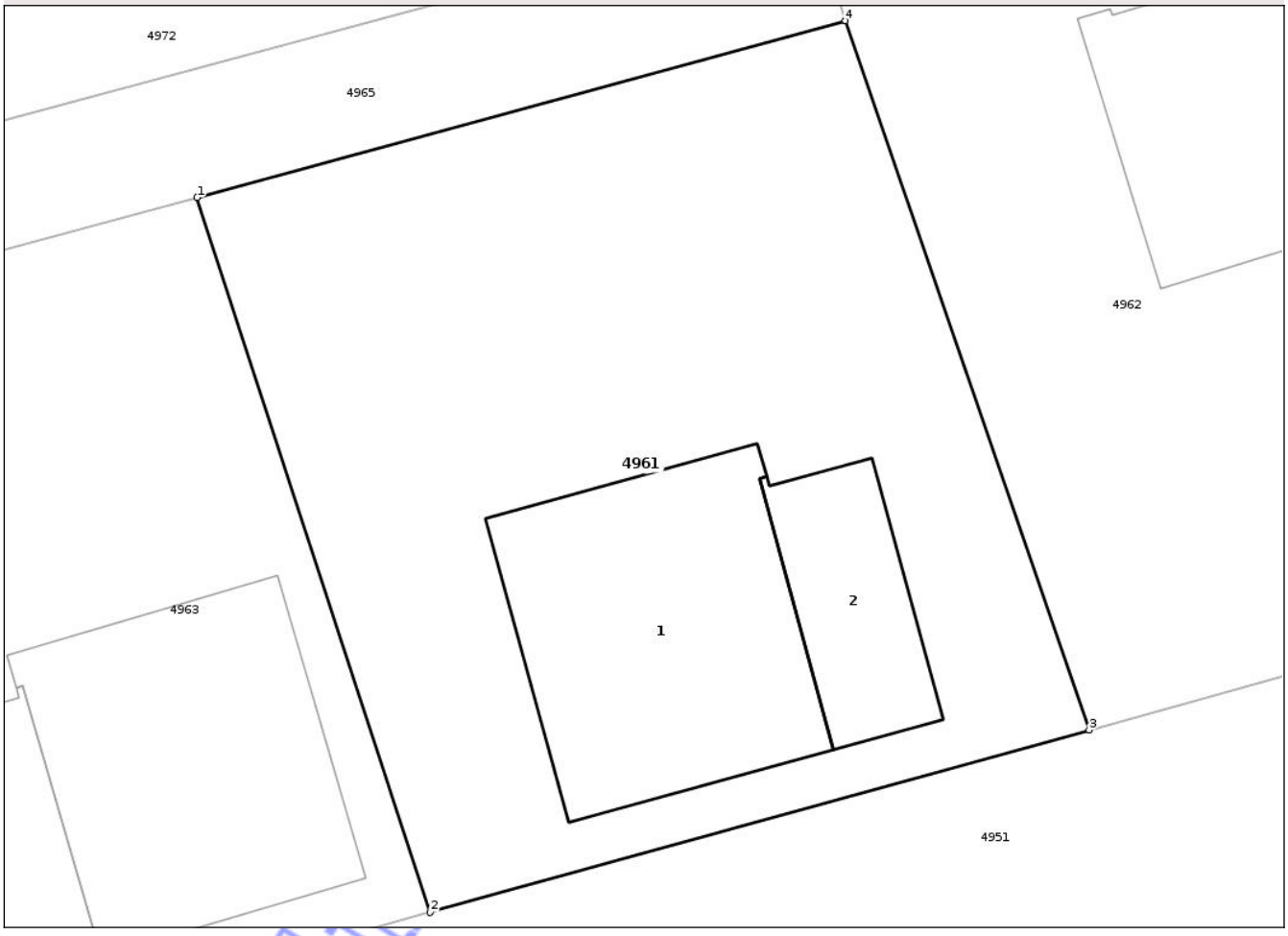
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20981	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20981-C1	constructii administrative si social culturale	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; BIROURI (P+M) ; SC DESF. = 196.46 MP ; SC PARTER = 103 MP ; SU PARTER = 75.03 MP ; SC TERASA PARTER = 12.15 MP ; SC MANSARDA = 93.46 MP ; SU MANSARDA = 70.61 MP ; SC BALC. = 3.34 MP
A1.2	20981-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 36 MP ; SU DESF. = 30.89 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.575,843 381.863,559	2	571.583,847 381.839,022	25.809

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.583,847 381.839,022	3	571.606,497 381.845,286	23.5
3	571.606,497 381.845,286	4	571.598,125 381.869,627	25.741
4	571.598,125 381.869,627	1	571.575,843 381.863,559	23.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3940
Nr. cadastral vechi:10680

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90 ; CC 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20982	600	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit; T 90 ; CC 461/25

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20982-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90 ; CC 461/25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:196 mp; BIROURI (P+M) ; SC DESF. = 196.46 MP ; SC PARTER = 103 MP ; SU PARTER = 75.03 MP ; SC TERASA PARTER = 12.15 MP ; SC MANSARDA = 93.46 MP ; SU MANSARDA = 70.61 MP ; SC BALC. = 3.34 MP
A1.2	20982-C2	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90 ; CC 461/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 36 MP ; SU DESF. = 30.89 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63978 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3151, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU** 2) **IORDACHESCU ALINA DANIELA**	
63986 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3153, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,dezmembrare,demolare si inchiriere in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63986 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3153, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:72000 EURpentru 72.000 euro si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:9999999999999	
53177 / 20/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/05/2019 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILIATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr FN din 13.05.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILIATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C3	se noteaza sechestrul pana la concurenta sumei de 876676,59 euro echivalentul a 3.966.523,23 lei (asupra cotei parti din imobil apartinand numitului Iordachescu Ionut - Alexandru), la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie -DNA - Sectia de Combatere a Infractiunilor Asimilate Infractiunilor de Coruptie	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILIATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE**, CIF:9999999999999	
111622 / 10/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 13/P/2019, din 02/10/2019 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI; act administrativ nr fn din		

Document generat din oficiul de cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
04.10.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI);		
C4	se noteaza sechestrul pana la concurenta sumei de 3.460.715 lei la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI (asupra cotei din imobil proprietatea lui IORDACHESCU ALINA DANIELA)	A1, A1.1, A1.2
54767 / 23/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 16/04/2021 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE);		
C5	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator luat prin Ordonanta nr. 946/P/2016,din data de 07.05.2019 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA- Sectia de Combatere a Infractiunilor Asimilate Infractiunilor de Coruptie, la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte deCasatie si Justitie-Directia Nationala Anticorputie-Serviciul Teritorial Ploiesti (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1, A1.1, A1.2
147040 / 22/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 15/10/2021 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C6	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator inscris sub C3 prin incheierea nr. 53177/2019 la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1, A1.1, A1.2
53760 / 19/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 08/04/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-D.N.A act administrativ nr FN din 13.04.2022, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-D.N.A);		
C7	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator inscris sub C3 prin incheierea nr. 53177/2019 la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1, A1.1, A1.2
134183 / 21/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/10/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr FN din 17.10.2022, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C8	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016, la data de 07/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C3, prin incheierea initiala nr. 53177/2019, la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, pana la concurenta sumei de 876.676,59 Euro, echivalentul a 3.966.523,23 lei (asupra cotei din imobil proprietatea lui IANCOVICI CRISTIAN ALEXANDRU)	A1, A1.1, A1.2
138424 / 01/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 159/P/2020, din 20/10/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C9	se radiaza sechestrul asigurator inscris sub C2 prin incheierea nr. 102162/2016	A1, A1.1, A1.2
60573 / 25/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/04/2023 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA -SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C10	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016, la data de 07/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C3, prin incheierea initiala nr. 53177/2019, la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	CORUPTIE, (asupra cotei din imobil proprietatea lui IANCOVICI CRISTIAN ALEXANDRU)	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

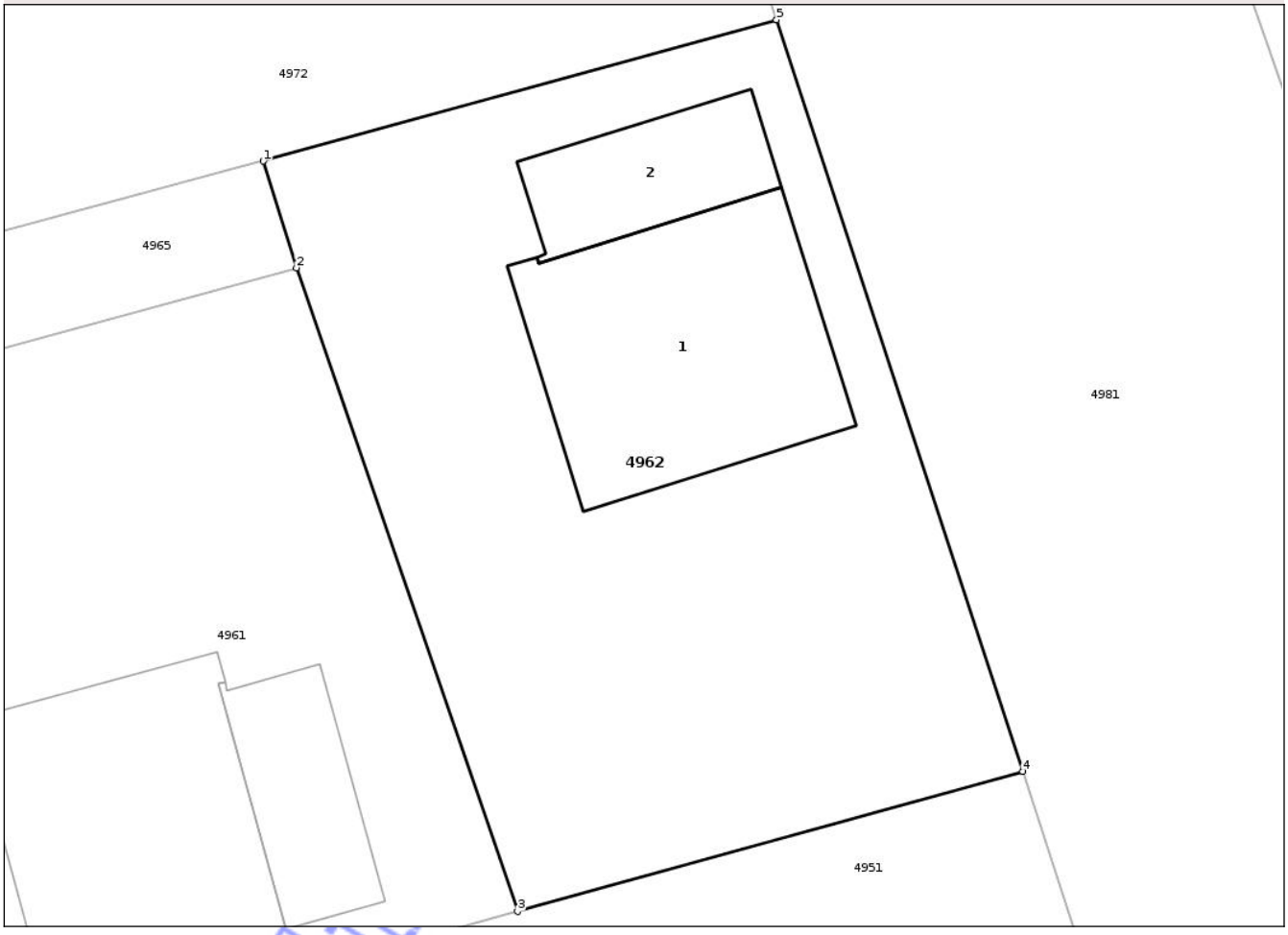
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20982	600	T 90 ; CC 461/25

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20982-C1	constructii administrative si social culturale	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:196 mp; BIROURI (P+M) ; SC DESF. = 196.46 MP ; SC PARTER = 103 MP ; SU PARTER = 75.03 MP ; SC TERASA PARTER = 12.15 MP ; SC MANSARDA = 93.46 MP ; SU MANSARDA = 70.61 MP ; SC BALC. = 3.34 MP
A1.2	20982-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 36 MP ; SU DESF. = 30.89 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.596,867 381.873,662	2	571.598,125 381.869,627	4.227
2	571.598,125 381.869,627	3	571.606,497 381.845,286	25.741
3	571.606,497 381.845,286	4	571.625,633 381.850,578	19.854
4	571.625,633 381.850,578	5	571.616,3 381.879,005	29.92
5	571.616,3 381.879,005	1	571.596,867 381.873,662	20.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3938
Nr. cadastral vechi:10678

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, CC 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20980	600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20980-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, CC 461/25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:196 mp; BIROURI (P+M) ; SC DESF. = 196.46 MP ; SC PARTER = 103 MP ; SU PARTER = 75.03 MP ; SC TERASA PARTER = 12.15 MP ; SC MANSARDA = 93.46 MP ; SU MANSARDA = 70.61 MP ; SC BALC. = 3.34 MP
A1.2	20980-C2	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, CC 461/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 36 MP ; SU = 30.89 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31574 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. 1442, din 09/05/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3938 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10678 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10239 din cartea funciara nr. 2929 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 13958, din 07/12/2007 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;		
B2	se noteaza adeverinta nr.13958/07.12.2007 eliberata de Consiliul Local al com.Aricestii Rahtivani, in sensul ca terenul este scos din circuitul agricol prin Deciazia D.A.D.R.Prahova nr.6451/24.08.2007	A1
40691 / 12/06/2008		
Act Notarial nr. 1779, din 11/06/2008 emis de NP MINEA O. (incheiere rectificare nr.4136/16.06.2008 emis de NP MINEA O.;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANICA TUDOR COSMIN** 2) **STANICA CAMELIA**	
49681 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,comasare, dezmembrare,inchiriere,construire si demolare in favoarea GARANTI BANK SA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49681 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:119300 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:9999999999999	
53957 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 2281, din 12/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C3	se radiaza ipoteca precum si interdictiile aferente acesteia de sub C1, B6 inscrise conform incheierii 40695/2008	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87672 / 06/07/2022		
Act Administrativ nr. 3591, din 10/05/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1 din 17.03.2022, emis de ASOCIATIA DE PROPRIETARI ORHIDEELOR);		
C4	se respinge cererea de notare contract de comodat intrucat nu s-a raspuns cerintelor din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
117254 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 3591, din 10/05/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1 din 17.03.2022, emis de ASOCIATIA DE PROPRIETARI ORHIDEELOR);		
C5	se respinge cererea de notare contract de comodat intrucat nu s-a raspuns cerintelor din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

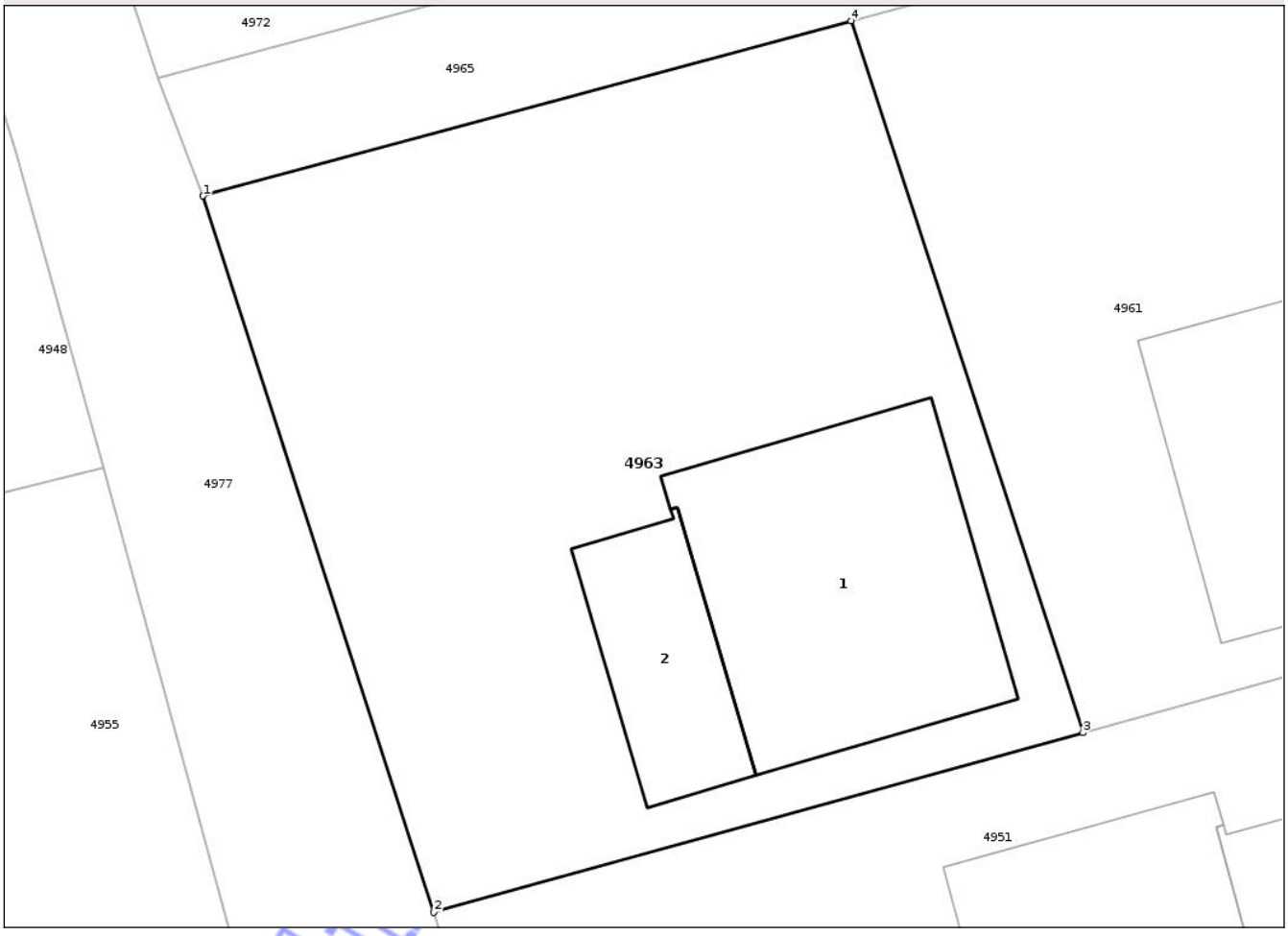
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20980	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20980-C1	constructii administrative si social culturale	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:196 mp; BIROURI (P+M) ; SC DESF. = 196.46 MP ; SC PARTER = 103 MP ; SU PARTER = 75.03 MP ; SC TERASA PARTER = 12.15 MP ; SC MANSARDA = 93.46 MP ; SU MANSARDA = 70.61 MP ; SC BALC. = 3.34 MP
A1.2	20980-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 36 MP ; SU = 30.89 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.553,49 381.857,52	2	571.561,452 381.832,829	25.943
2	571.561,452 381.832,829	3	571.583,847 381.839,022	23.236
3	571.583,847 381.839,022	4	571.575,843 381.863,559	25.809
4	571.575,843 381.863,559	1	571.553,49 381.857,52	23.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3941
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10681

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, Cc 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20983	Din acte: 200 Masurata: 199	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31574 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. 1442, din 09/05/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3941 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10681 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10239 din cartea funciara nr. 2929 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 13958, din 07/12/2007 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;		
B2	se noteaza adeverinta nr.13958/07.12.2007 eliberata de Consiliul Local al com.Aricestii Rahtivani, in sensul ca terenul este scos din circuitul agricol prin Deciazia D.A.D.R.Prahova nr.6451/24.08.2007	A1
35733 / 23/05/2008		
Act Administrativ nr. 35733, din 23/05/2008 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul inch. 31574/2008 in sensul ca lotul cu nr. cadastral 10681 are suprafata de 200 mp. si nu 199 mp.	A1
40683 / 12/06/2008		
Act Notarial nr. 1779, din 11/06/2008 emis de NP MINEA O.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 66,6 mp indiviz din 200 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 67/200, cota initiala 67/200	A1
	1) **STANICA TUDOR COSMIN** 2) **STANICA CAMELIA**	
63989 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3151, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 66,6 mp indiviz din 200 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 67/200, cota initiala 67/200	A1
	1) **IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU** 2) **IORDACHESCU ALINA DANIELA**	
63991 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3153, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, demolare, inchiriere in favoarea BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A. pentru teren in suprafata de 66,6 mp indiviz din 200 mp proprietatea lui Iordachescu Ionut-Alexandru si Iordachescu Alina-Daniela	A1
67977 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 3431, din 07/10/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 66,6 mp indiviz din 200 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 66/200, cota initiala 66/200	A1
	1) **S.C. LUBCOM S.A.**, CIF:9999999999999	
49682 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B14	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare pentru teren in	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	suprafata de 66,6 mp. indiviz din 200 mp. proprietatea lui STANICA TUDOR COSMIN si STANICA CAMELIA	A1
	1) **GARANTI BANK S.A.**, CIF:25394008	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63991 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3153, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 72.000 EURO si celelalte obligatii de plata aferente creditului pentru teren in suprafata de 66,6 mp indiviz din 200 mp proprietatea lui Iordachescu Ionut-Alexandru si Iordachescu Alina-Daniela, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:9999999999999	
49682 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:119300 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului pentru teren in suprafata de 66,6 mp. indiviz din 200 mp. proprietatea lui STANICA TUDOR COSMIN si STANICA CAMELIA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARANTI BANK S.A.**, CIF:25394008	
53960 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 2281, din 12/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C8	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, B-7 inscrise prin incheierea nr. 40688/2008	A1
19603 / 29/02/2016		
Act Notarial nr. 448, din 25/02/2016 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C11	se radiaza ipoteca de sub C3 precum si interdictiile aferente de sub B12 inregistrate cu nr. 67978/2008, ipoteca de sub C6 precum si interdictiile aferente de sub B13 inregistrate cu nr. 43725/2012, ipoteca de sub C9 precum si interdictiile aferente de sub B15 inregistrate cu nr. 74739/2013 si ipoteca de sub C10 precum si interdictiile aferente de sub B16 inregistrate cu nr. 50899/2014	A1
98118 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 3088, din 19/10/2016 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pentru instalare, intretinere si exploatare conducata gaze naturale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DISTRIGAZ SUD RETELE SRL**, CIF:23308833 2) **ENGIE ROMÂNIA SA**, CIF:13093222	
53179 / 20/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/05/2019 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILIATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr FN din 13.05.2019, emis de DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILIATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C13	se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 3966523,23 lei instituit la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie- Directia Nationala Anticoruptie-Sectia de Combatere a Infractiunilor Asimilate Infractiunilor de Coruptie asupra cotei din imobil, proprietatea lui Iordachescu Ionut-Alexandru	A1
111624 / 10/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 13/P/2019, din 02/10/2019 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI; act administrativ nr FN din 04.10.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI);		
C14	se noteaza sechestrul asiguratoriu pana la concurenta sumei de 3.460.715 Lei, la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie, Directia Nationala Anticoruptie - sectia de Combatere a Coruptiei (asupra cotei din imobil, proprietatea lui Iordachescu Alina Daniela)	A1
54791 / 23/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 16/04/2021 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr FN din 19.04.2021, emis de D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C15	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr.946/P/2016, la data de 07/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE,(asupra cotei din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
147044 / 22/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 15/10/2021 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr fn din 18.10.2021, emis de DNA SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C16	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr.946/P/2016, la data de 07/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE,(asupra cotei din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru) inscris prin incheierea nr.53179/2019 de sub C13, mentinuta prin incheierea nr.54791/2021 de sub C15	A1
53763 / 19/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 08/04/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-D.N.A act administrativ nr FN din 13.04.2022, emis de D.N.A.- SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C17	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr.946/P/2016, la data de 07/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE,(asupra cotei din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru) inscris prin incheierea nr.53179/2019 de sub C13, mentinuta prin incheierea nr.54791/2021 de sub C15, mentinuta prin incheierea nr.147044/2021 de sub C16	A1
134187 / 21/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/10/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr FN din 17.10.2022, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C18	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016, la data de 14/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C13, prin incheierea initiala nr. 53179/2019, mentinuta prin incheierea nr. 54791/2021 de sub C15, mentinuta prin incheierea nr. 147044/2021 de sub C16 si mentinuta prin incheierea 53763/2022 de sub C17, la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, pana la concurenta sumei de 876.676,59 Eur, echivalentul a 3.966.523,23 Lei (asupra cotei din imobil proprietatea lui IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU)	A1
60582 / 25/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/04/2023 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA -SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; ordonanta nr 946/P/2016 din 14.05.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE -DNA -SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C19	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016, la data de 7/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C13, prin incheierea nr. 53179 din 20.05.2019, la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D. N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE (asupra cotei din imobil proprietatea lui IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU)	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20983	Din acte: 200 Masurata: 199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.551,93 381.861,58	2	571.553,49 381.857,52	4.349
2	571.553,49 381.857,52	3	571.575,843 381.863,559	23.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.575,843 381.863,559	4	571.598,125 381.869,627	23.093
4	571.598,125 381.869,627	5	571.596,867 381.873,662	4.227
5	571.596,867 381.873,662	1	571.551,93 381.861,58	46.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:691(e:691)
TEREN Intravilan — Nr. cadastral vechi:421/4/2, 421/3
Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90 ; A 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20320	Din acte: 1.000 Masurata: 988	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17515 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. 2896, din 20/04/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **TOPOLOGEANU MARIA LUIZA** 2) **TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN**	A1
6607 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. 6035, din 23/01/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se respinge cererea privind repozitionare intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
29567 / 30/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la regulament, din 29/03/2018 emis de S.C. GEREM MINERVA S.R.L.;		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
35980 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. 1, din 20/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
21384 / 03/03/2020		
Act Administrativ nr. 18465, din 26/02/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
67440 / 21/07/2020		
Act Notarial nr. 566, din 05/03/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr 549 din 04.03.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B11	se respinge cererea de actualizare informatii intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
97945 / 24/09/2020		
Act Administrativ nr. 20158, din 19/10/2020 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act notarial nr 549 din 04.03.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act administrativ nr 67440 din 21.07.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 566 din 05.03.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobilului	A1
113392 / 30/10/2020		
Act Administrativ nr. 8694, din 29/10/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B13	se actualizeaza din oficiu informatiile cadastrale in sensul eliminarii mentiunii : ''Imobil este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

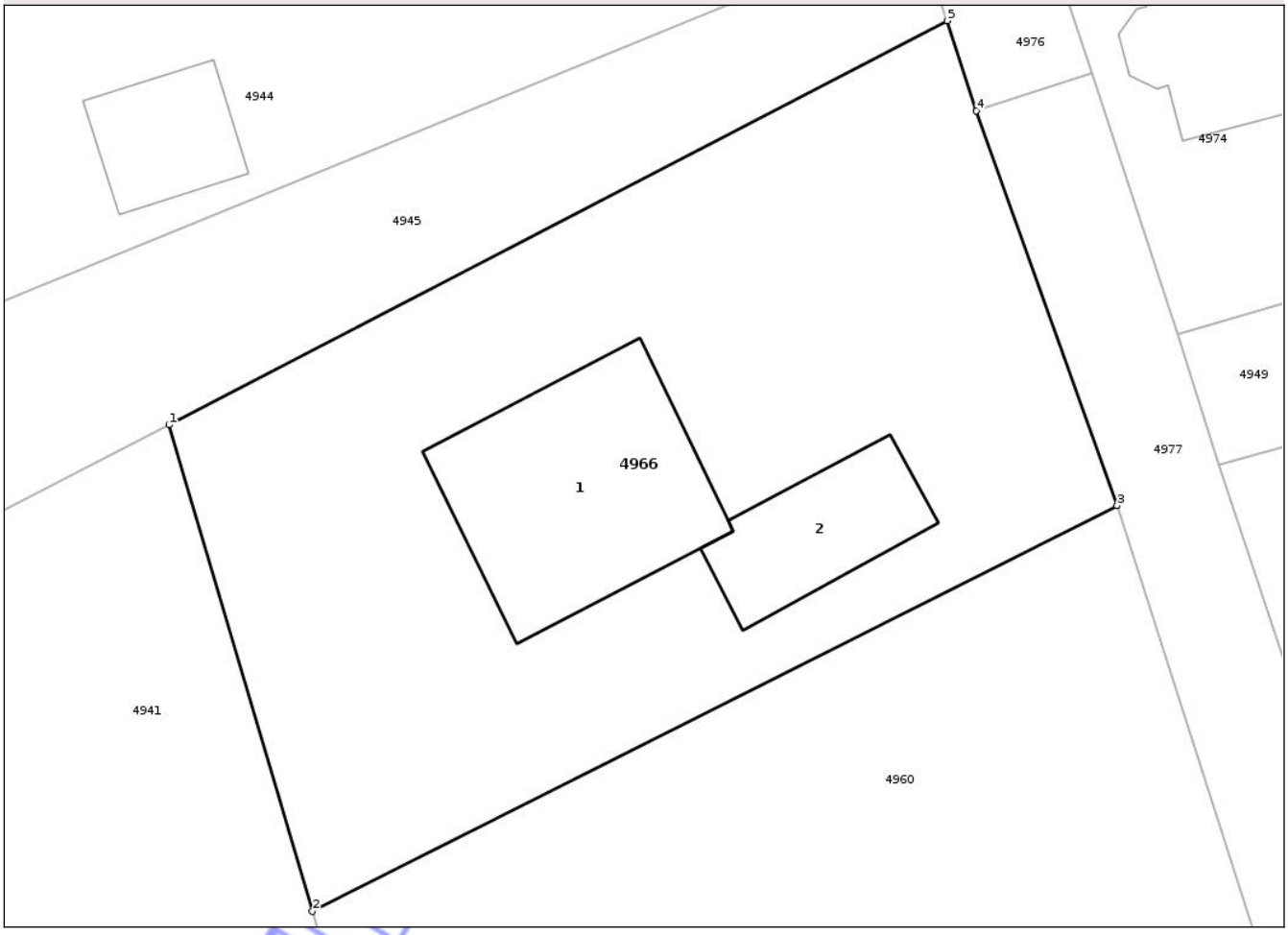
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20320	Din acte: 1.000 Masurata: 988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	806	90	461/25	-	
2	curti constructii	DA	182	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.482,791 381.923,963	2	571.489,525 381.901,106	23.828
2	571.489,525 381.901,106	3	571.527,342 381.920,166	42.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.527,342 381.920,166	4	571.520,737 381.938,717	19.692
4	571.520,737 381.938,717	5	571.519,349 381.942,956	4.46
5	571.519,349 381.942,956	1	571.482,791 381.923,963	41.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774(e:5140)
Nr. cadastral vechi:421/4/7/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, INTRAVILAN T90 din Cc461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21996	Din acte: 600 Masurata: 609	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21996-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, INTRAVILAN T90 din Cc461/25	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:182 mp; SEDIU FIRMA SI LOCUINTA DE SERVICIU; Sc.=182 mp.; Sd.=472mp.;S. beci=16mp.;S.terasa 2=9 mp.; S.terasa 3=9 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40244 / 29/05/2014		
Act Administrativ nr. 51, din 24/06/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se noteaza autorizatia de construire nr.51/24.06.2010 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
5091 / 21/01/2016		
Act Administrativ nr. 2970, din 14/01/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 51/24-06-2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 15206/23-12-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 748/19-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr.1488/25.01.2016 Primaria Aricestii Rahtivani);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din arabil in 'curti constructii'	A1, A1.1
1065 / 09/01/2017		
Act Notarial nr. 98, din 06/01/2017 emis de Neculae Diana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU EDUARD MIHAIL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU EDUARD MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49386 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 2053, din 05/06/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	1) **DANCOVICI GABRIEL** 2) **DANCOVICI GABRIELA**	

Neautentificat în circuitul civil

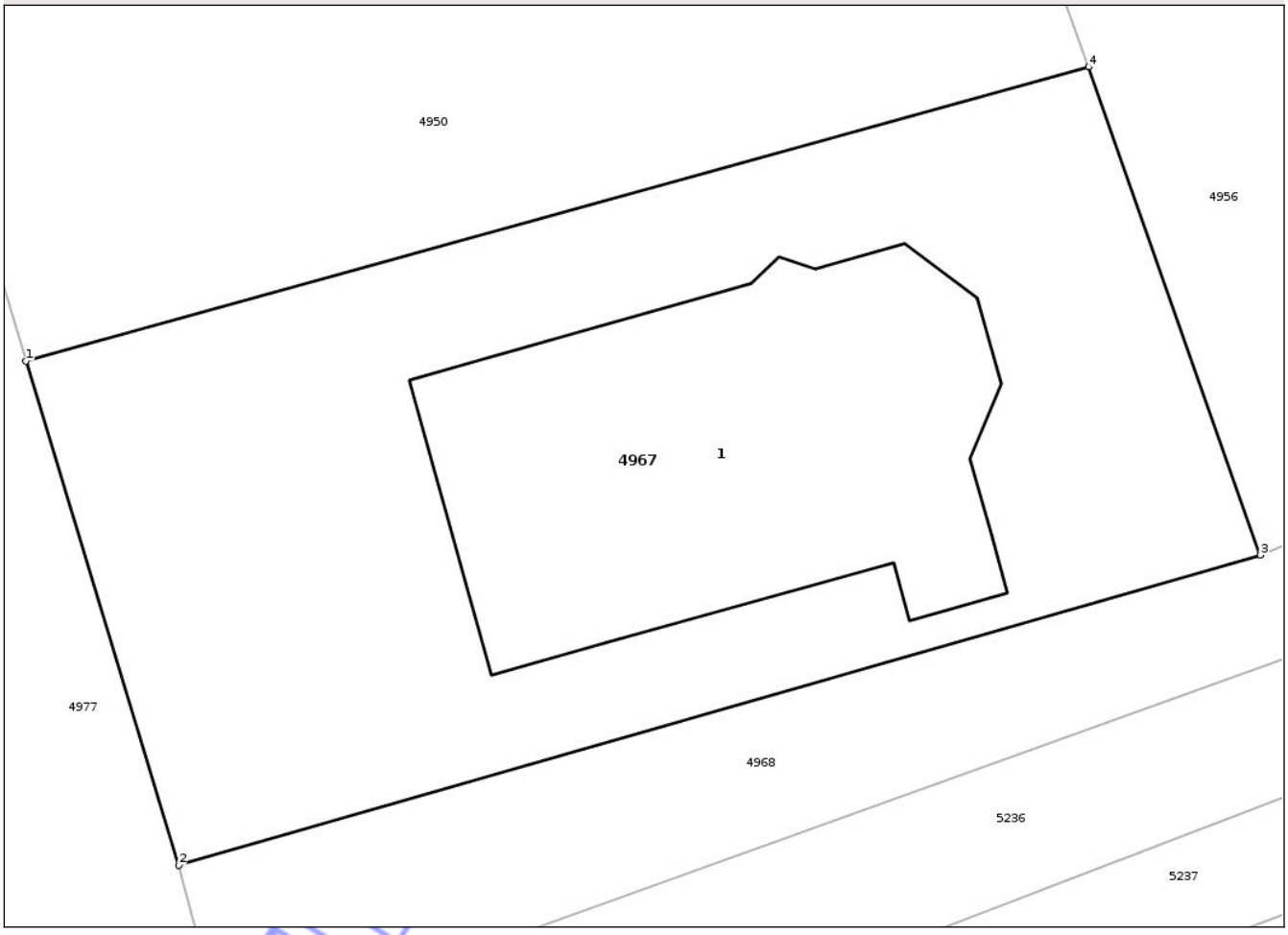
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21996	Din acte: 600 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21996-C1	constructii de locuinte	Din acte: 180 Masurata: 182	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:182 mp; SEDIU FIRMA SI LOCUINTA DE SERVICIU; Sc. =182 mp.; Sd.=472mp.;S.beci=16mp.;S.terasa 2=9 mp.; S.terasa 3=9 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.580,367 381.773,826	2	571.585,315 381.757,498	17.061
2	571.585,315 381.757,498	3	571.620,356 381.767,539	36.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.620,356 381.767,539	4	571.614,798 381.783,346	16.756
4	571.614,798 381.783,346	1	571.580,367 381.773,826	35.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1117(e:1117)
Nr. cadastral vechi:421/4/7/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20491	Din acte: 266 Masurata: 202	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79152 / 21/11/2013		
Act Notarial nr. 3125, din 19/11/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/133, cota initiala 40/133	A1
	1) **BLEBEA MARIAN**	
95905 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2489, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra cotei de 45/133 din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/133, cota initiala 45/133	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
107986 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire in favoarea ING BANK N. V.AMSTERDAM,(asupra cotei indivize de 45/133 din teren proprietatea sotilor Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire in favoarea ING BANK N. V.AMSTERDAM,(asupra cotei indivize de 45/133 din teren proprietatea sotilor Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
1075 / 09/01/2017		
Act Notarial nr. 98, din 06/01/2017 emis de NP Neculae Diana;		
B6	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 96,14 mp indiviz din suprafata totala de 266 mp proprietatea sotilor Florea Apetrei Marius Razvan si Florea Apetrei Catalina Adriana drept dobandit in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.2859/29. 10.2009 emis de notar public Meirosu Mihai Gabriel inscris prin incheierea nr.56588/30.10.2009	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 96,14 mp indiviz din suprafata totala de 266 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 96/266, cota initiala 96/266	A1
	1) **POPESCU EDUARD MIHAIL**	
61125 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 535, din 02/03/2020 emis de NP Ionescu Diana Cristina (act notarial nr 524 din 29.02.2020, emis de NP Ionescu Diana Cristina;act notarial nr 534 din 02.03.2020, emis de NP Ionescu Diana Cristina);		
B11	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
98049 / 25/09/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31, din 30/06/2020 emis de Chirita Catalin Liviu (act administrativ nr 2592 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 1596 din 05.03.2020, emis de ING BANK N.V. AMSTERDAM;act notarial nr 533 din 02.03.2020, emis de NP Ionescu Diana Cristina;act notarial nr 534 din 02.03.2020, emis de NP Ionescu Diana Cristina;act notarial nr 535 din 02.03.2020, emis de NP Ionescu Diana Cristina;act notarial nr 524 din 29.02.2020, emis de NP Ionescu Diana Cristina);		

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107986 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112512 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra cotei indivize de 45/133 din teren proprietatea sotilor Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana), dobandit prin Conventie	A1
	1) **ING BANK N.V.AMSTERDAM**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra cotei indivize de 45/133 din teren proprietatea sotilor Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana), dobandit prin Conventie	A1
	1) **ING BANK N.V.AMSTERDAM**, CIF:9999999999999	
49401 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 2053, din 05/06/2018 emis de NP Neculae Aurelian (act notarial nr 29 din 04.07.2018, emis de NP NECULAE DIANA);		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager(asupra terenului in suprafata de 96,14 mp indiviz din 266 mp proprietatea lui POPESCU EDUARD-MIHAIL), dobandit prin Conventie	A1
	1) **DANCOVICI GABRIEL** 2) **DANCOVICI GABRIELA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20491	Din acte: 266 Masurata: 202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	202	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.620,356 381.767,539	2	571.585,315 381.757,498	36.451
2	571.585,315 381.757,498	3	571.586,803 381.751,866	5.825
3	571.586,803 381.751,866	4	571.630,144 381.767,421	46.048
4	571.630,144 381.767,421	5	571.629,991 381.767,894	0.497
5	571.629,991 381.767,894	6	571.628,917 381.771,039	3.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.628,917 381.771,039	1	571.620,356 381.767,539	9.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2523
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:421/4/6/1/2 (e:10933)
Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, CC 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20177	Din acte: 662 Masurata: 737	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20177-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, CC 461/25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA (P+1E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55796 / 15/08/2008		
Act Administrativ nr. 54681, din 11/08/2008 emis de OCPI Prahova;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 54681/2008 si in cuprinsul cartii funciare in sensul ca imobilul - constructia C 1 nu este locuinta are destinatia birouri iar drumurile de acces cu numerele cadastrale 421/3 si 421/4/1 sunt inscrise in cartile funciare 1231 respectiv 3834	A1
82918 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 92, din 04/09/2017 emis de NP Puscasu Ion;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN VLAD - ALEXANDRU**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN VLAD - ALEXANDRU**	
107830 / 24/11/2017		
Act Administrativ nr. 21399, din 25/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 93908 din 11.10.2017, emis de OCPI PRAHOVA -BCPI PLOIESTI);		
B16	se respinge cererea de actualizare informatii intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
6267 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. 2846, din 26/10/2017 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 93908 din 11.10.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 1439 din 10.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 25000 din 18.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 107830 din 24.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B17	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale (cod 262) si modificare limite (cod 252) intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
29653 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 887, din 27/03/2018 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 6267 din 25.01.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 2846 din 26.10.2017, emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr 1439 din 10.01.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3 din 22.01.2008, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 21339 din 25.10.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHITIVANI;act administrativ nr 25000 din 18.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B18	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
61098 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 548, din 03/03/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act administrativ nr 2592 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B20	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata	A1, A1.1
97996 / 24/09/2020		

Document circulație civilă

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 548, din 03/03/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act administrativ nr 2592 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 61098 din 07.07.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B21	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii limitei a suprafetei imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61910 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 2740, din 16/10/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inregistrate sub nr. 54686/2008	A1, A1.1
93908 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 2632, din 11/10/2017 emis de NPPuscasu Ion;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C2 precum si interdictiile aferente de sub B13 inscrise prin incheierea nr. 59803/2012	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

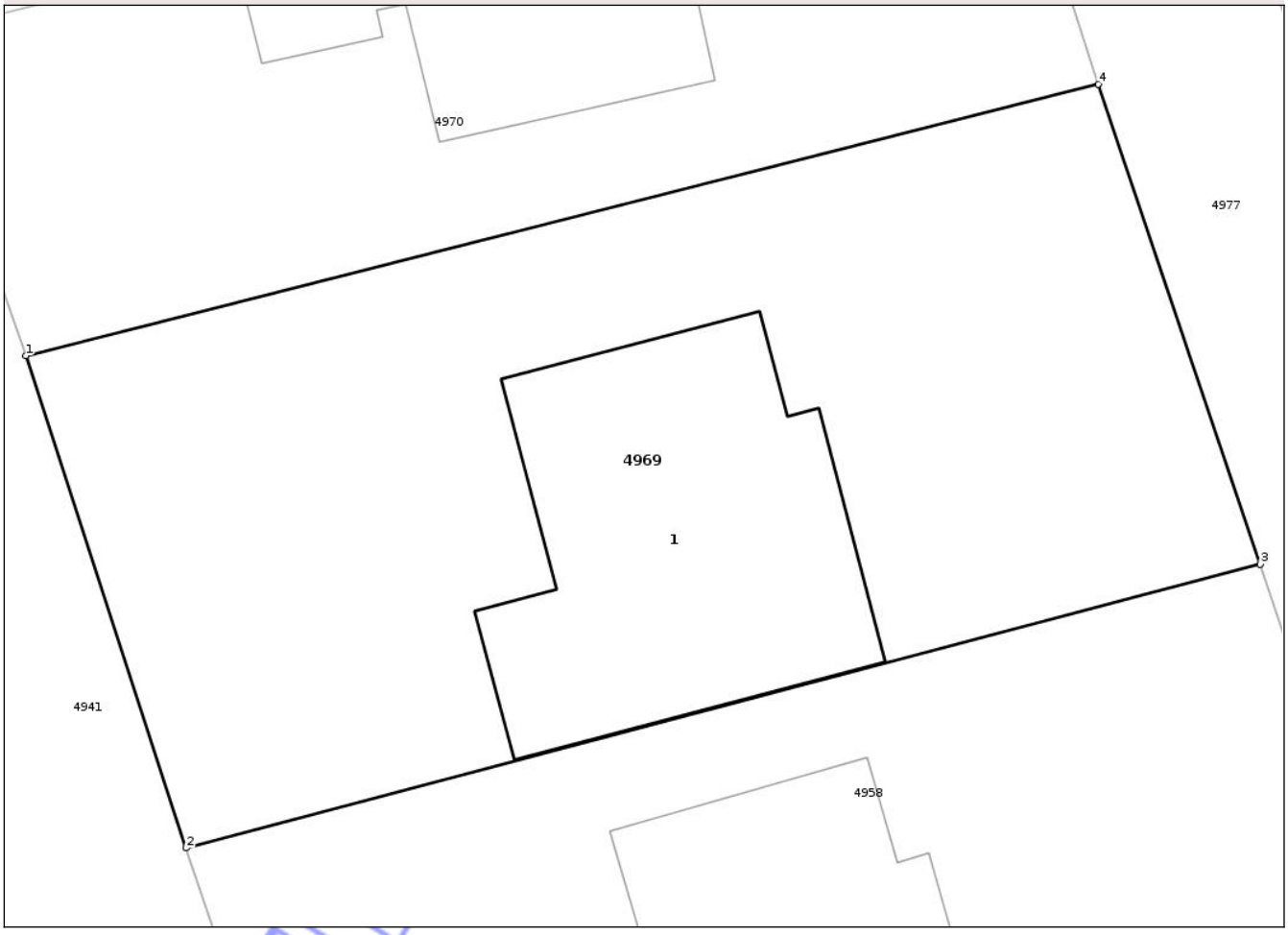
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20177	Din acte: 662 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20177-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA (P+1E)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.529,737 381.778,824	2	571.535,516 381.761,078	18.663
2	571.535,516 381.761,078	3	571.574,255 381.771,31	40.067
3	571.574,255 381.771,31	4	571.568,413 381.788,622	18.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.568,413 381.788,622	1	571.529,737 381.778,824	39.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2522
Nr. cadastral vechi:421/4/6/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20176	Din acte: 481 Masurata: 487	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20176-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:160 mp; BIROU MARKETING SI LOCUINTA DE SERVICIU
A1.2	20176-C2	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; MAGAZIE CENTRALA TERMICA (constructie anexa)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45899 / 28/12/2006		
Act Notarial nr. 5000, din 21/12/2006 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	se infiinteaza CF 2522/Ar.Rahtivani cu nr. cadastral 421/4/6/1/1 , 421/3 , 421/4/1 prin dezmembrarea imobilului din CF 936/Ar.Rahtivani .	A1
5387 / 21/01/2016		
Act Administrativ nr. 2818, din 13/01/2016 emis de OCPI PH (act administrativ nr. 178/07-01-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se respinge cererea intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
18900 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 2818, din 13/01/2016 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 178/07-01-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 5387/21.01.2016 emis de OCPI Prahova; act administrativ nr. 2/18.01.2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7988/21. 03.2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexata in sensul ca se schimba categoria de folosinta a imobilului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
34542 / 07/04/2016		
Act Notarial nr. 855, din 06/04/2016 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUTNARIU LUCIAN ANDREI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUTNARIU CATALIN** 2) **BUTNARIU VIORICA MADALINA**	
20717 / 27/02/2019		
Act Administrativ nr. 6004, din 21/01/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B13	se respinge cererea intrucat nu face obiectul unei indreptari de eroare materiala in cartea funciara	A1, A1.1, A1.2
30622 / 22/03/2019		
Act Administrativ nr. 2, din 18/01/2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B14	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca descrierea constructiei C1,este compusa din BIROU MARKETING SI LOCUINTA DE SERVICIU	A1, A1.1, A1.2
61346 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 527, din 28/03/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B15	se respinge cererea de actualizare informatii intrucat documentatia	A1, A1.1, A1.2

Document vizualizabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B15	cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120636 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 3323, din 27/12/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret de sub C1 inscrisa prin incheierea nr.34542/2016	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

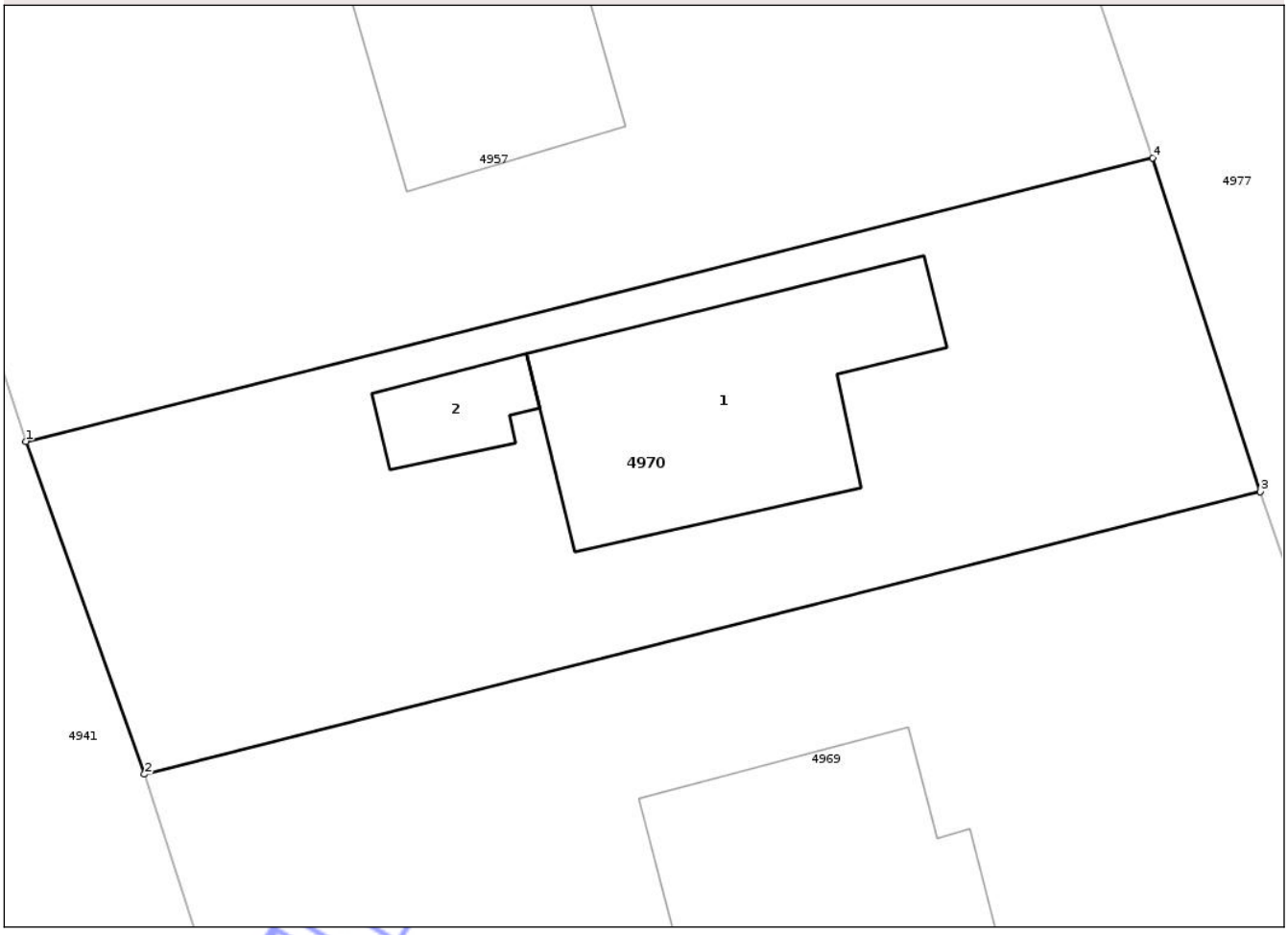
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20176	Din acte: 481 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20176-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:160 mp; BIROU MARKETING SI LOCUINTA DE SERVICIU
A1.2	20176-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; MAGAZIE CENTRALA TERMICA (constructie anexa)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.525,629 381.790,363	2	571.529,737 381.778,824	12.248
2	571.529,737 381.778,824	3	571.568,413 381.788,622	39.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.568,413 381.788,622	4	571.564,681 381.800,189	12.154
4	571.564,681 381.800,189	1	571.525,629 381.790,363	40.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1080(e:1080)
Nr. cadastral vechi:421/2/1/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 425, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20183	Din acte: 1.000 Masurata: 996	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20183-C1	Loc. Târgsoru Nou, Nr. 425, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S.desf.=345,50 mp Fundatie-Beton Zidarie-Caramida Certificat energetic-DA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11463 / 09/02/2016		
Act Administrativ nr. 14286, din 04/12/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 122550/08-12-2015 emis de O.C.P.I. PRAHOVA; act administrativ nr. 15445/29-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 90/23-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 11403/20-11-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B6	se respinge cererea de actualizare pentru motivele de mai sus	A1
30932 / 29/03/2016		
Act Administrativ nr. 14286, din 04/12/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B7	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
45894 / 09/05/2016		
Act Administrativ nr. 122550, din 08/12/2015 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act administrativ nr. 15445/29-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 90/23-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 11403/20-11-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14286/04-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B8	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
61547 / 22/06/2016		
Act Administrativ nr. 122550, din 08/12/2015 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act administrativ nr. 15445/29-12-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 90/23-11-2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 11403/20-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14286/04-12-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'teren arabil ' in ' teren curti constructii '	A1
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca actuala adresa imobilului este |Comuna Aricestii Rahtivani ,sat Targsoru Nou ,nr. 425, judetul Prahova '	A1
61159 / 07/07/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B14	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
19574 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 712, din 11/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **TACHE SORIN** 2) **TACHE CLAUDIA-ELENA**	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TACHE SORIN** 2) **TACHE CLAUDIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

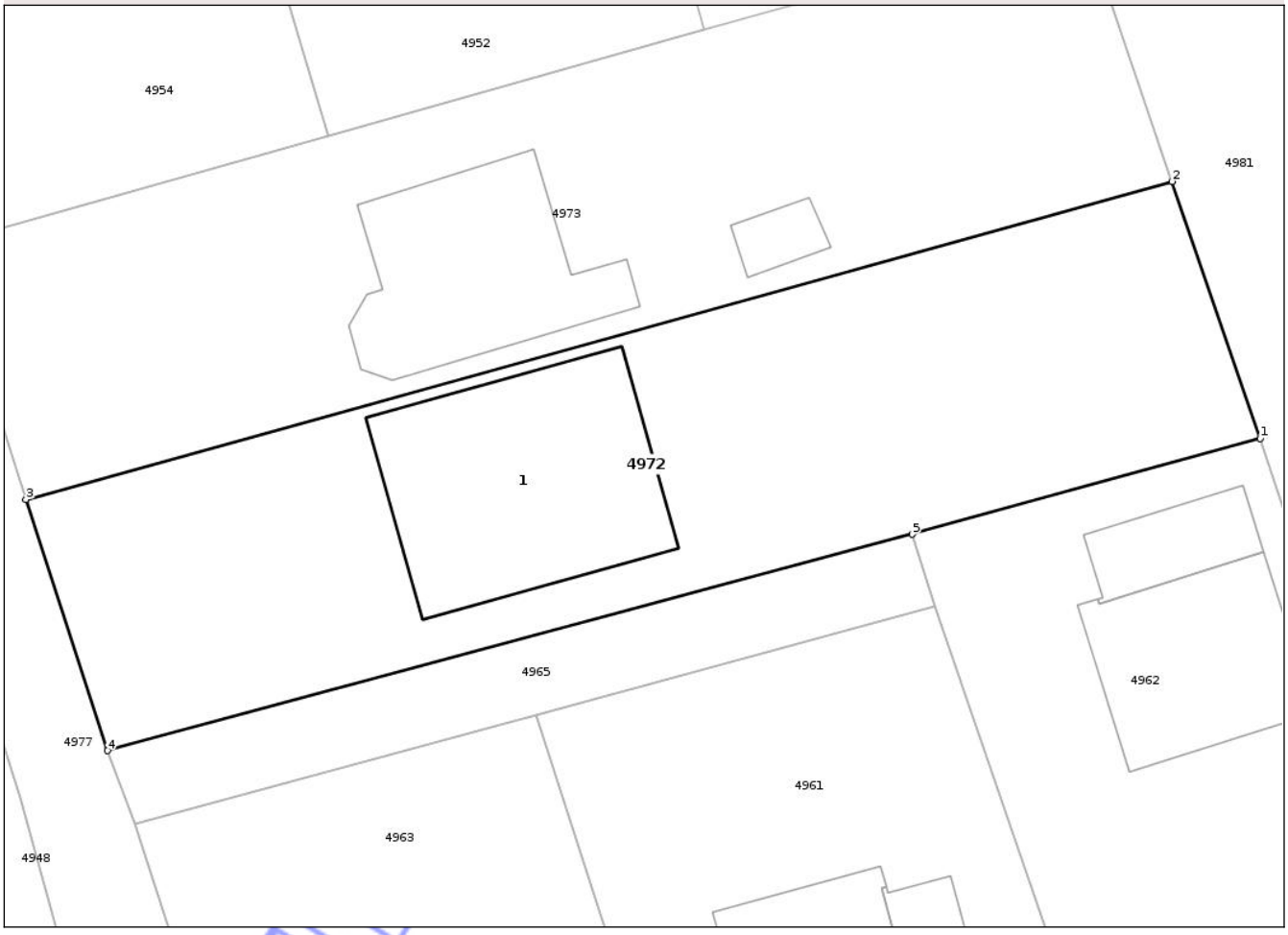
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20183	Din acte: 1.000 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20183-C1	constructii industriale si edilitare	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. desf.=345,50 mp Fundatie-Beton Zidarie-Caramida Certificat energetic-DA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.616,3 381.879,005	2	571.611,376 381.893,355	15.171
2	571.611,376 381.893,355	3	571.547,385 381.875,599	66.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.547,385 381.875,599	4	571.551,93 381.861,58	14.737
4	571.551,93 381.861,58	5	571.596,867 381.873,662	46.533
5	571.596,867 381.873,662	1	571.616,3 381.879,005	20.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1079(e:1079)
Nr. cadastral vechi:421/2/1/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20059	1.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20059-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla. Constructia nu este tencuita nici la interior si nici la exterior.
A1.2	20059-C2	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79963 / 25/11/2013		
Act Notarial nr. 3683, din 21/09/2006 emis de NP Meirosu Mihai-Gabriel (act administrativ nr. 49/30-06-2009 emis de Primaria Aricesti Rahtivani; act administrativ nr. 4022/15-05-2013 emis de Primaria Aricesti Rahtivani; act administrativ nr. 3081/13-06-2007 emis de ANIF Arges-Buzau; act administrativ nr. 1079/27-09-2006 emis de OCPI Prahova;);		
B6	se respinge cererea de inscriere constructie intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata		A1
2776 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. 3683, din 21/09/2006 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 49/30-06-2009 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 4022/15-05-2013 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de 500 mp. din teren 'arabil' in teren'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate		A1, A1.1, A1.2
16558 / 07/03/2014		
Act Notarial nr. 446, din 06/03/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU FLORENTINA-GABRIELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU FLORENTINA-GABRIELA**	
101062 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 3968, din 24/08/2017 emis de NP POPESCU SIMONA LUCIA (act administrativ nr 80957 din 01.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat nu au fost depuse documentele justificative solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
4559 / 18/01/2018		
Act Administrativ nr. 101062, din 02/11/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale (cod 262) intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1, A1.2
78285 / 05/09/2018		
Act Administrativ nr. 4559, din 14/03/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 80957 din 01.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 24397 din 08.12.2017, emis de COM ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 24397 din 08.12.2017, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 3968 din 24.08.2017, emis de NP POPESCU SIMONA LUCIA;act administrativ nr 24397 din 08.12.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 24397 din 08.12.2017, emis de PRIMARIA COM ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3 din 04.04.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B14	se respinge cererea radiere si actualizare intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic		A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

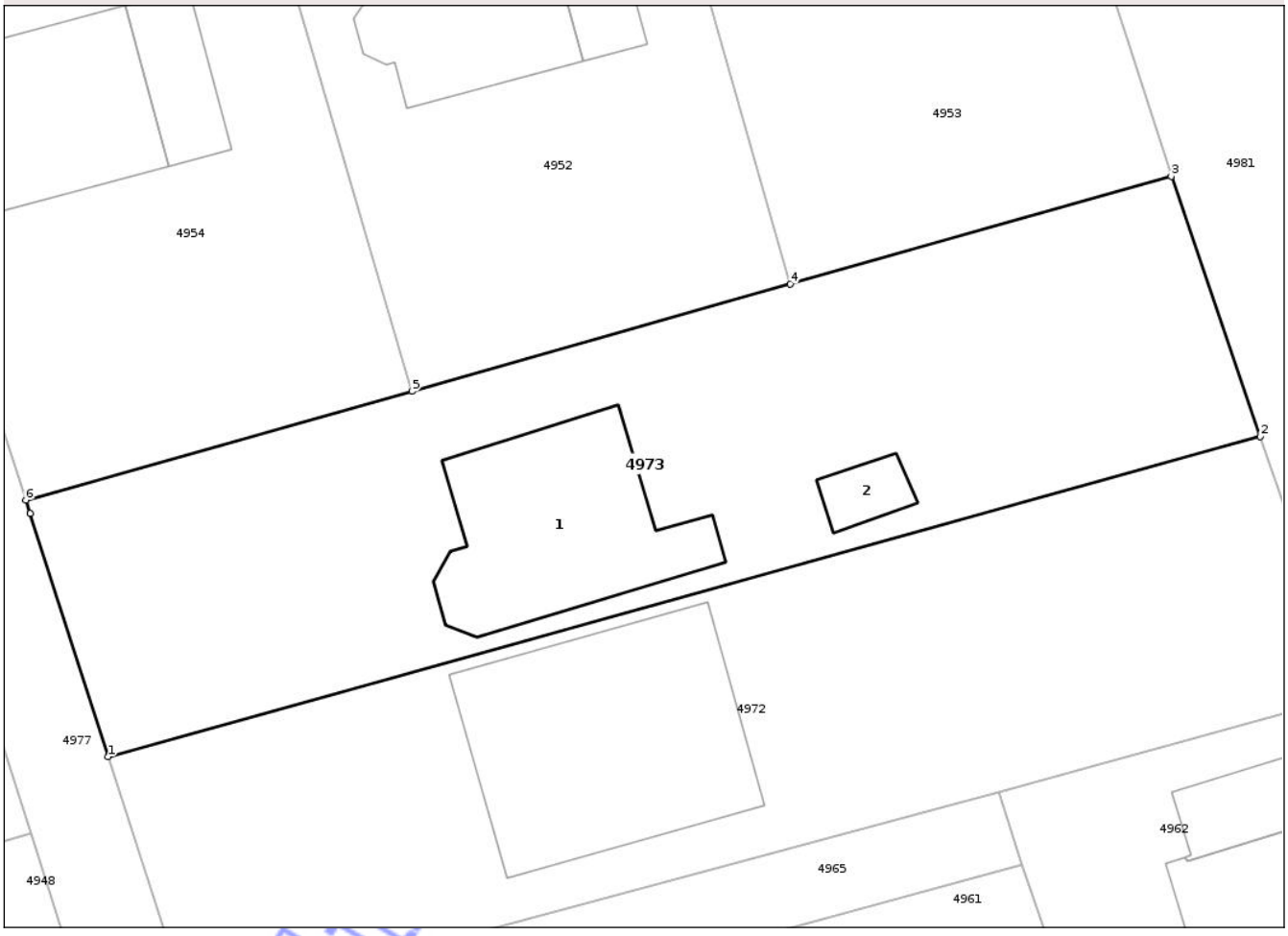
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20059	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	90	461/25	-	
2	arabil	DA	500	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20059-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla. Constructia nu este tencuita nici la interior si nici la exterior.
A1.2	20059-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.547,385 381.875,599	2	571.611,376 381.893,355	66.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.611,376 381.893,355	3	571.606,427 381.907,79	15.26
3	571.606,427 381.907,79	4	571.585,275 381.901,825	21.977
4	571.585,275 381.901,825	5	571.564,249 381.895,869	21.853
5	571.564,249 381.895,869	6	571.542,805 381.889,835	22.277
6	571.542,805 381.889,835	7	571.543,032 381.889,077	0.791
7	571.543,032 381.889,077	1	571.547,385 381.875,599	14.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25918	763	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132061 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 2345, din 16/09/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25918 a imobilului cu numarul cadastral 25918 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24417 inscris in cartea funciara 24417;	A1
132063 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 2345, din 16/09/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU OVIDIU GEORGE** 2) **NEACȘU MONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

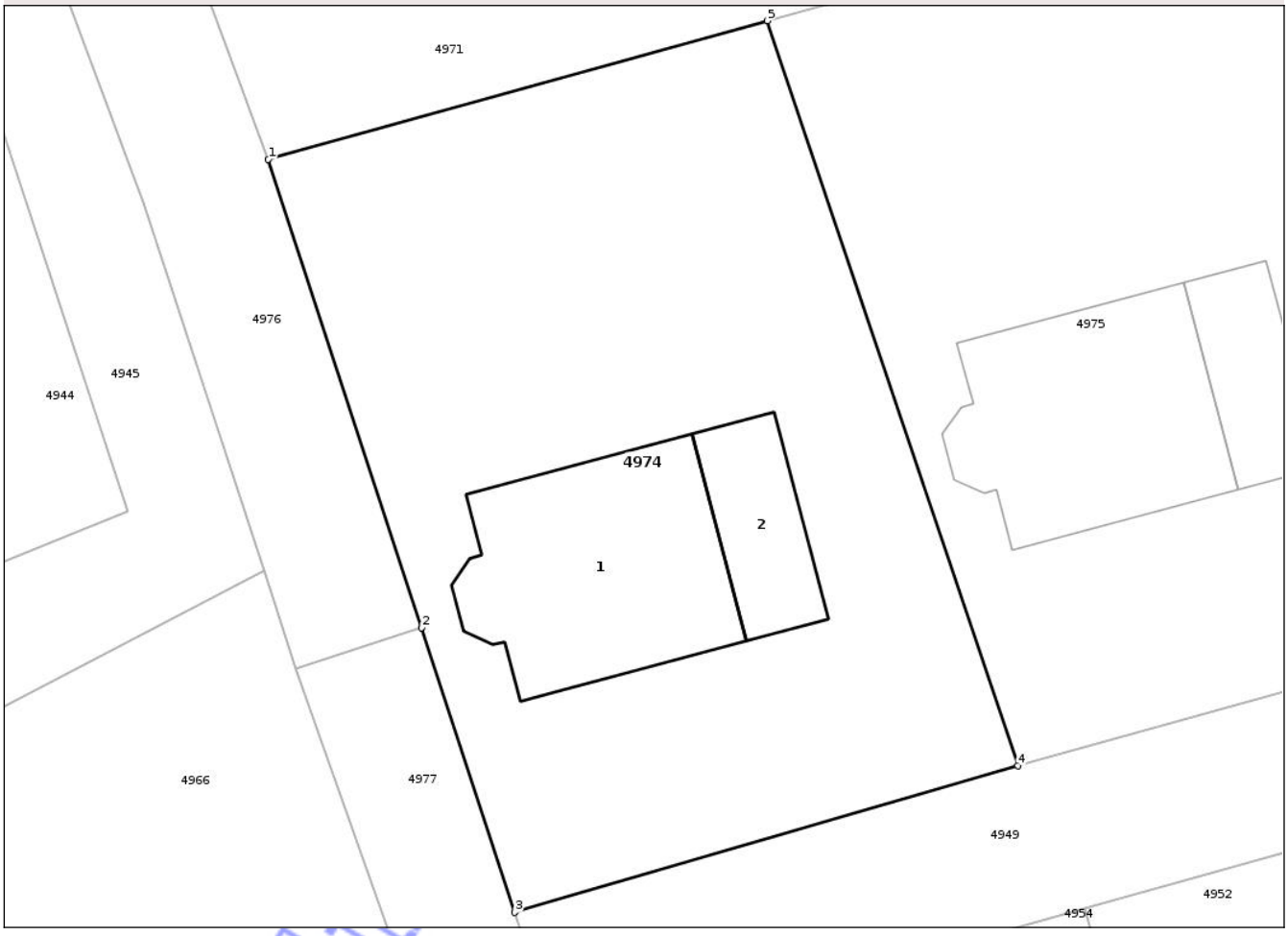
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25918	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	631	90	461/25	-	
2	curti constructii	DA	132	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	571.519,538 381.960,671	2	571.526,153 381.940,493	21.235
2	571.526,153 381.940,493	3	571.530,171 381.928,237	12.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.530,171 381.928,237	4	571.551,87 381.934,55	22.599
4	571.551,87 381.934,55	5	571.541,068 381.966,647	33.866
5	571.541,068 381.966,647	1	571.519,538 381.960,671	22.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25919	745	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132061 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 2345, din 16/09/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25919 a imobilului cu numarul cadastral 25919 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24417 inscris in cartea funciara 24417;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1108/2016, din 16/11/2016 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B4	se noteaza deschiderea procedurii generale a insolventei , administrator judiciar provizoriu fiind Just Insolv SPRL (asupra terenului in suprafata de 745 mp din indiviz din 2236 mp proprietatea Sc Avitra Group Construct SRL)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24417/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 54028 din 22/05/2019; pozitie transcrisa din CF 24346/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 35536 din 19/04/2018;	
Act Notarial nr. 1743, din 20/06/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B5	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 1743/20. 06.2019 de notar public MINEA OCTAVIAN se completeaza actul de dezmembrare autentificat sub nr. 1410/21.05.2019 de notar public MINEA OCTAVIAN in sensul ca lotul 1 inscris in prezenta carte funciara va fi detinut astfel : NEACSU OVIDIU GEORGE si NEACSU MONA detin 1005 indiviz din 1508 mp., iar SOCIETATEA AVITRA GROUPE CONSTRUCT SRL detine 503 mp. indiviz din 1508 mp.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24417/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 64764 din 21/06/2019;	
Act Administrativ nr. 2592, din 08/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24417/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 98060 din 25/09/2020;	
132068 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 2345, din 16/09/2021 emis de Lupu Maria Luiza;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RACOVIŢĂ ANDREEA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial eliberat de ANCPI

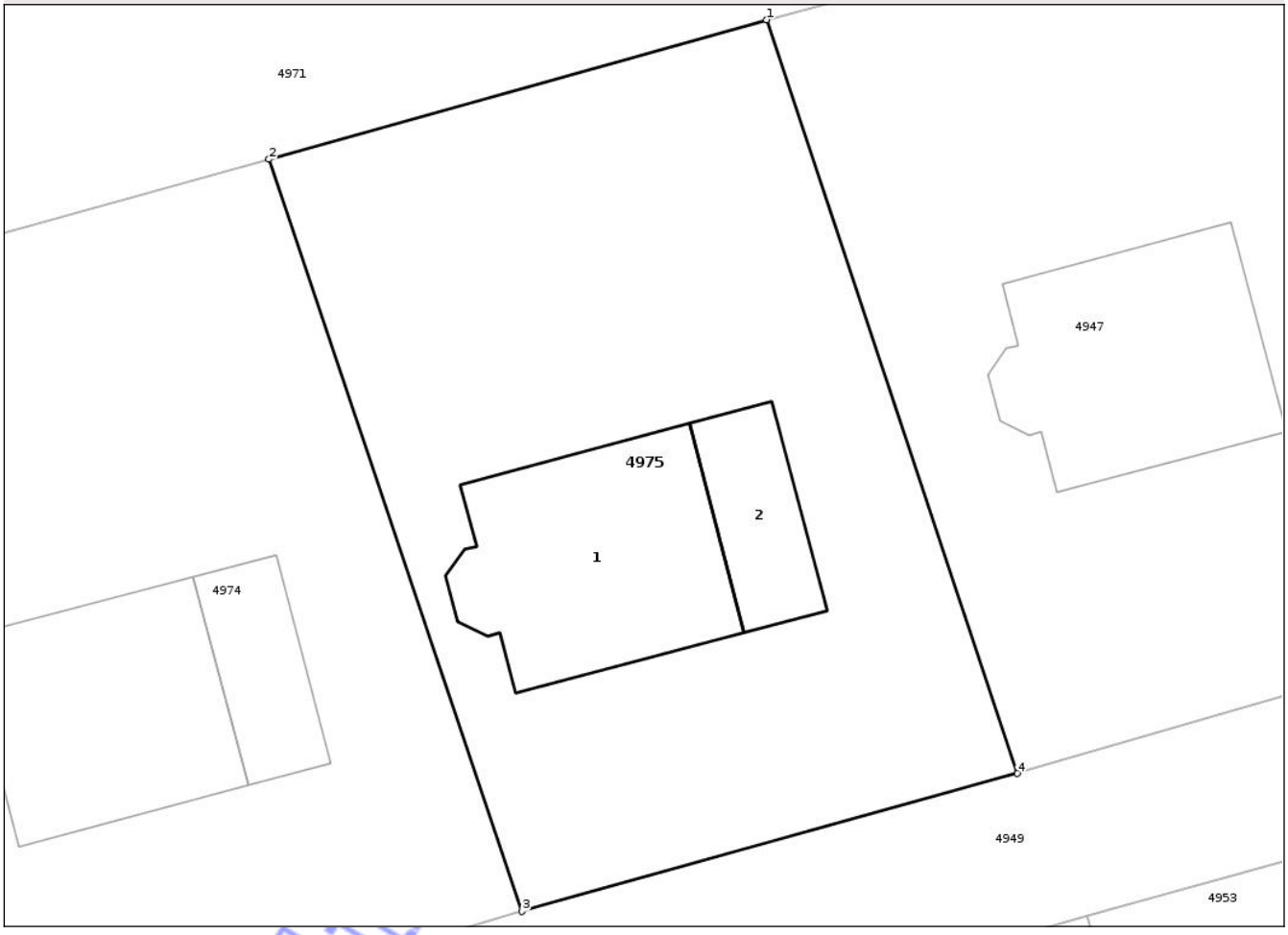
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25919	745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	613	90	461/25	-	
2	curti constructii	DA	132	90	461/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	571.562,322 381.972,598	2	571.541,068 381.966,647	22.071
2	571.541,068 381.966,647	3	571.551,87 381.934,55	33.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.551,87 381.934,55	4	571.573,032 381.940,437	21.966
4	571.573,032 381.940,437	1	571.562,322 381.972,598	33.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1231(e:1231)
Nr. cadastral vechi:421/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20104	539	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13103 / 12/05/2006		
Act Notarial nr. 1879/2006, din 30/12/1899 emis de NP MEIROSU MIHAI (CVC + extras);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/539, cota initiala 27/539	A1
	1) **TOPOLOGEANU MARIA LUIZA** 2) **TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN**	
25989 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1488, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (CVC + extras);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 22 mp indiviz din 159,5 mp indiviz din 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/539, cota initiala 22/539	A1
	1) **NEAGU ANAMARIA MARGA** 2) **NEAGU CRISTIAN**	
25992 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1489, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (CVC + extras);		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare inchiriere,dezmembrare, alipire,construire ,demolare ,restructurare,amenajare in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA SA proprietatea lui Neagu Anamaria Marga si Neagu Cristian	A1
32657 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1714, din 07/06/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (CVC + extras);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren in suprafata de 67,375 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 67/539, cota initiala 67/539	A1
	1) **NEACSU OVIDIU** 2) **NEACSU MONA**	
34462 / 15/06/2012		
Act Notarial nr. 1375, din 14/06/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (CVC + extras);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 22,46 mp indiviz din 67,375 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/539, cota initiala 22/539	A1
	1) **TEODORESCU ILIE** 2) **TEODORESCU PETRONELA**	
43720 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 2013, din 26/07/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN (CVC + extras);		
B18	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea SC LUBCOM SA,drept de proprietate inscris initial in CF 854 a loc.Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 3431/07.10.2008 de NP Minea Octavian,conform incheierii 67989/08. 10.2008	A1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra terenului in suprafata de 2,5mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din 539 mp, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document vizualizabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B19	actuala 2/539, cota initiala 2/539	A1
	1) **SC LUBCOM SA**, CIF:13438615	
47614 / 14/08/2012		
Act Administrativ nr. 43893, din 27/07/2012 emis de OCPI PLOIESTI (CVC + extras);		
B22	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea MARCU ION,drept de proprietate inscris initial in CF 854 a loc.Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut.1415/19.04.2007 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 16922/19.04.2007	A1
B23	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea MARCU ION,drept de proprietate inscris initial in CF 1081 a loc.Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut.1415/19.04.2007 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 16917/19.04.2007	A1
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/539, cota initiala 3/539	A1
	1) **STANICA TUDOR COSMIN** 2) **STANICA CAMELIA**	
B27	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea CEC BANK SA,inscrise initial in CF 854 a loc.Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut. 1780/11.06.2008 NP Minea Octavian,conform incheierii nr. 40679/12. 06.2008 (asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din de 26,95 mp. indiviz din 134,75 mp. indiviz din 269,50 mp. indiviz din 539 mp proprietatea sotilor STANICA TUDOR COSMIN si STANICA CAMELIA)	A1
B28	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea sotilor IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU si IORDACHESCU ALINA DANIELA,drept de proprietate inscris initial in CF 854 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 3151/19.09.2008 de NP Minea Octavian,conform incheierii 63999/22. 09.2008	A1
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/539, cota initiala 2/539	A1
	1) **IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU** 2) **IORDACHESCU ALINA DANIELA**	
B30	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, demolare si inchiriere in favoarea BRD GSG SA,inscrise initial in CF 854 a loc.Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut.3153/19.09.2008 NP Minea Octavian, conform incheierii nr. 64004/22.09.2008 (asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din de 26,95 mp. indiviz din 134,75 mp. indiviz din 269,50 mp. indiviz din 539 mp proprietatea sotilor IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU si IORDACHESCU ALINA DANIELA)	A1
49692 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (CVC + extras);		
B31	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,comasare, dezmembrare,inchiriere,construire si demolare in favoarea GARANTI BANK SA ,asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea sotilor Stanica Tudor Cosmin si Stanica Camelia	A1
50080 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. 50080, din 27/08/2012 emis de emis de OCPI PRAHOVA (CVC + extras);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B32	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 14 mp indiviz din 39 mp indiviz din 159.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea SC LUBCOM SA,drept de proprietate inscris initial in CF 2524 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2325/25.08.2009 de NP Minea Octavian,conform incheierii 43179/2009	A1
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, asupra terenului in suprafata de 14 mp indiviz din 39 mp indiviz din 159.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/539, cota initiala 14/539	A1
	1) **SC LUBCOM SA**, CIF:9999999999999	
B37	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 134.75 mp indiviz din 269.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea STOIAN MARIAN - AURELIAN, STOIAN ALINA - CRISTINA , drept de proprietate inscris initial in CF 1079 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 3683/21.09.2006 de NP Meirosu M,conform incheierii 28422/2006	A1
B39	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 462.26 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN, TOPOLOGEANU LUIZA MARIA ,drept de proprietate inscris initial in CF 235 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2640/20.08.2004 de NP Lupu M,conform incheierii 15441/2004	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 15/539, cota initiala 15/539	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
50080 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. 50080, din 27/08/2012 emis de emis de OCPI PRAHOVA (CVC + extras);		
B43	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 44 mp indiviz din 1/2 din suprafata totala de 539 mp in favoarea DIMA ANA ANCA ,drept de proprietate inscris initial in CF 688 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2338/05.09.2007 de NP Laslo C,conform incheierii48611/2007	A1
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 44 mp indiviz din 1/2 din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/539, cota initiala 44/539	A1
	1) **DIMA ANA ANCA**	
B45	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 134.75 mp indiviz din 269.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA - MARIA ,drept de proprietate inscris initial in CF 1082 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2130/26.05.2006 de NP Meirosu M,conform incheierii 14924/2006	A1
B46	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 134.75 mp indiviz din 269.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/539, cota initiala 26/539	A1
	1) **RADULESCU ALINA MARIA** 2) **RADULESCU GABRIEL**	
B47	- se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, inscrise initial in CF 1082 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut nr. 1281/27.03.2008 de NP Meirosu M, conform incheierii nr 21255/2008 (asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 134.75 mp indiviz din 269.50 mp indiviz din	A1

Act informativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B47	suprafata totala de 539 mp proprietatea RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA MARIA), in fav: BCR SA	A1
B48	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 24.51 mp indiviz din 150,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea TOPOLOGEANU BOGDAN IOSIF,drept de proprietate inscris initial in CF 1117 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2619/30.06.2006 de NP Meirosu M,conform incheierii 18973/2006	A1
B49	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 24.51 mp indiviz din 150.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/539, cota initiala 13/539	A1
	1) **TOPOLOGEANU BOGDAN IOSIF**	
B50	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 39 mp indiviz din 159.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea MARCU ION,drept de proprietate inscris initial in CF 1081 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 1415/19.04.2007 de NP Meirosu M,conform incheierii 16917/2007	A1
B52	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 22 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea TOPOLOGEANU MARIA LUIZA, TOPOLOGEANU DAN GRUIA,drept de proprietate inscris initial in CF 691 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2896/20. 04.2007 de NP Tudose M, conform incheierii 17515/2007	A1
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 22 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/539, cota initiala 22/539	A1
	1) **TOPOLOGEANU MARIA LUIZA** 2) **TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN**	
B54	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp in favoarea ENACHE GEORGE ROMULUS, CHITAN ALINA,drept de proprietate inscris initial in CF 1080 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 47/10. 01.2007 de NP Meirosu M, conform incheierii 1031/2007	A1
16552 / 07/03/2014		
Act Notarial nr. 446, din 06/03/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CVC + extras);		
B59	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propiu asupra terenului in suprafata de 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/539, cota initiala 27/539	A1
	1) **GEORGESCU FLORENTINA-GABRIELA**	
17521 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 513, din 25/02/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (CVC + extras);		
B61	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie si dreptul de proprietate al lui POPESCU OVIDIU SI POPESCU LILIANA asupra terenului in suprafata de 13,87 mp. indiviz din 159,5 mp. indiviz din 539 mp.inscris initial in cartea funciara de pe hartie nr. 775 a localitatii Aricestii Rahtivani conform incheierii nr. 17369/23.06.2005	A1
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 13,87 mp. indiviz din 159,5 mp. indiviz din 539 mp., dobandit prin Conventie, cota actuala 14/539, cota initiala 14/539	A1
	1) **NEAGU ANAMARIA MARGA** 2) **NEAGU CRISTIAN**	
95908 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2489, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (CVC + extras);		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, pentru cota de 25/539 din terenul in suprafata de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/539, cota initiala 25/539	A1
	1) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA** 2) **GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT**	
107996 / 26/10/2015		

Document generat de pe site-ul www.geoportal.ancpi.ro

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CVC + extras);		
B65	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,construire (asupra cotei de 25/539 din terenul in suprafata de 539 mp proprietatea lui GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT, GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CVC + extras);		
B66	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,construire (asupra cotei de 25/539 din terenul in suprafata de 539 mp proprietatea lui GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT, GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
34549 / 07/04/2016		
Act Notarial nr. 855, din 06/04/2016 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (CVC + extras);		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din teren in suprafata de 11 mp indiviz din 159.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/539, cota initiala 6/539	A1
	1) **BUTNARIU LUCIAN ANDREI**	
B68	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din teren in suprafata de 11 mp indiviz din 159.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/539, cota initiala 5/539	A1
	1) **BUTNARIU VIORICA MADALINA**	
1068 / 09/01/2017		
Act Notarial nr. 98, din 06/01/2017 emis de NP Neculae Diana (CVC + extras);		
B71	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat aceasta a fost efectuata prin incheierea nr.50080/2012	A1
B72	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenului in suprafata de 13,87 mp indiviz din 159,60mp indiviz din 539mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 14/539, cota initiala 14/539	A1
	1) **POPESCU EDUARD MIHAIL**	
21186 / 14/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1108, din 16/11/2016 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (CVC + extras);		
B73	Se noteaza deschiderea procedurii generale a insolventei fata de debitoarea SC AVITRA GROUP CONSTRUCT SRL la cererea administratorului judiciar JUST INSOLV SPRL	A1
58491 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 2833, din 30/06/2017 emis de NP Popescu Viorica (CVC + extras);		
B75	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 22 mp. indiviz din 269,5 mp. indiviz din 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/539, cota initiala 22/539	A1
	1) **POP VIOREL-FLORIAN** 2) **POP IULIANA**	
75203 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 2240, din 11/08/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC + extras);		
B76	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 46,25 mp, in favoarea numitilor Dumitru Gheorghe si Dumitru Georgeta in baza contractului de vanzare - cumparare autentificat sub nr 1259/2006 de notar public Meirosu Mihai Gabriel	A1
82964 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 92, din 04/09/2017 emis de NP Puscasu Ion (CVC + extras);		
B80	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire (asupra terenului in suprafata de 14 mp indiviz din 39 mp indiviz din 159,5 mp indiviz din 539 mp), dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/539, cota initiala 14/539	A1
	1) **MARIN VLAD - ALEXANDRU**	
74797 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 3761, din 23/08/2018 emis de NP Sandu Aurelian Viorel (CVC + extras);		
B83	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 22,455 mp indiviz din 67,375 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din 539 mp, dobandit prin	A1

Document generat în sistem civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B83	Conventie, cota actuala 22/539, cota initiala 22/539	A1
	1) **GRECU OVIDIU ALEXANDRU**	
73063 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 494, din 12/07/2019 emis de NP Tomescu Alice Cristina (CVC + extras);		
B84	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru teren in suprafata de 22,46 mp indiviz din 67,375 mp indiviz din suprafata de 134,75 mp indiviz din suprafata de 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/539, cota initiala 22/539	A1
	1) **RACOVITA ANDREEA-ROXANA**	
19572 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 712, din 11/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B87	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 134.75 mp indiviz din 269.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/539, cota initiala 27/539	A1
	1) **TACHE CLAUDIA-ELENA** 2) **TACHE SORIN**	
20390 / 15/02/2022		
Act Administrativ nr. seria C10 nr. 375310, din 02/10/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B88	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B79 din MIHALACHE ANDREEA ROMELIA in BĂRBULESCU ANDREEA ROMELIA	A1
Act Notarial nr. 456, din 14/02/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC + extras);		
B89	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 30,25 mp. indiviz teren in suprafata de 159,5 mp. indiviz din teren de 539 mp., dobandit prin Conventie, cota actuala 46/539, cota initiala 46/539	A1
	1) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA** 2) **GRIGORESCU CIPRIAN ROBERT**	
28847 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 456, din 14/02/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B90	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 20390/2022 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca GRIGORESCU CIPRIAN ROBERT,GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA au dobandit dreptul de proprietate in baza contractului de vanzare cumparare autentifica sub nr.456/14.02.2022 de NP LUPU MARIA LUIZA	A1
147387 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3363, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC + extras);		
B91	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra cotei de 1/2 din cota de 1/3 din terenul in suprafata de 46,25 mp indivizi din calea de acces in suprafata de 159,50 mp indivizi din 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/539, cota initiala 8/539	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN ROBERT**	
B92	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra cotei de 1/2 din cota de 1/3 din terenul in suprafata de 46,25 mp indivizi din calea de acces in suprafata de 159,50 mp indivizi din 539 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/539, cota initiala 8/539	A1
	1) **PAVEL SVETLANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25992 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1489, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (CVC + extras);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:150000 EURpentru suma de 150.000 EURO si celelate obligatii de plata aferente creditului asupra terenului in suprafata de 22 mp indiviz din 159,5 mp indiviz din 539 mp proprietatea lui NEAGU ANAMARIA-MARGA si NEAGU CRISTIAN, dobandit prin Conventie	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	
47614 / 14/08/2012		

NOTIFICARE CIRCUITUL CIVIL

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 43893, din 27/07/2012 emis de OCPI PLOIESTI (CVC + extras);		
C6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota ipoteca pentru suma de 72.000 EURO in favoarea BRD GSG SA ,inscrisa initial in CF 854 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut.3153/19. 09.2008 de NP Minea Octavian,conform incheierii nr.64004/2008 (asupra terenului in suprafata de 2,5 mp. indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea sotilor IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU si IORDACHESCU ALINA DANIELA)	A1
49692 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (CVC + extras);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:119300 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra terenului in suprafata de 2,5 mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea sotilor Stanica Tudor Cosmin si Stanica Camelia, dobandit prin Conventie	A1
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:9999999999999	
50080 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. 50080, din 27/08/2012 emis de emis de OCPI PRAHOVA (CVC + extras);		
C9	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota ipoteca pentru suma de 32.000 EURO in favoarea BCR SA, inscrise initial in CF 1082 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut nr. 1281/27.03.2008 de NP Meirosu M, conform incheierii nr 21255/2008 (asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 134.75 mp indiviz din 269.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA MARIA), in fav: BCR SA	A1
C10	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota litigiul la cererea LEFTER DORINA , notat initial in CF 235 a loc. Aricestii Rahtivani in baza act nr 3438 emis de Tribunalul Prahova, conform incheierii nr 19025/2006 (asupra terenului in suprafata de 462,26 mp proprietatea TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN , TOPOLOGEANU LUIZA MARIA)	A1
53964 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 2281, din 12/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN (CVC + extras);		
C11	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C5, B25 reinscrise prin incheierea nr. 47614/2012	A1
61917 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 2740, din 16/10/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN (CVC + extras);		
C13	se radiaza ipoteca de sub C2 precum si interdictiile de sub B14 inregistrate cu nr. 54686/2008	A1
78495 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 3085, din 20/12/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (CVC + extras);		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35000 EUR, dobandit prin Conventie	A1
	1) **STROESCU CLAUDIU** 2) **STROESCU MIHAELA**	
83890 / 06/12/2013		
Act Notarial nr. 2956, din 05/12/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN (CVC + extras);		
C16	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise initial prin inchierea nr.43181/2009 si renotate sub C8,B34 prin inchierea numar 50080/2012	A1
101002 / 05/10/2015		
Act Notarial nr. 832, din 02/10/2015 emis de NP Calin Mirela (CVC + extras);		
C18	se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca si a interdictiilor aferente constituite prin contractul de ipoteca aut. 1281/27.03.2008 de notar public Meirosu Mihai Gabriel si inscrise initial prin incheierea nr. 21255/2008 si renotate sub C9 si B47 prin incheierea nr.50080/2012 (asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 134.75 mp indiviz din 269.50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA MARIA)	A1
103184 / 12/10/2015		

Document generat de OCPI Prahova

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 882, din 09/10/2015 emis de NP Calin Mirela (CVC + extras);		
C19	se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca si a interdictiilor aferente constituite prin contractul de ipoteca aut. 1489/15.04.2008 de notar public Meirosu Mihai Gabriel si inscrise sub C1 si B11 prin incheierea nr. 25992/2008 (asupra terenului in suprafata de 22 mp indiviz din 159,5 mp indiviz din 539 mp proprietatea lui NEAGU ANAMARIA-MARGA si NEAGU CRISTIAN)	A1
107996 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CVC + extras);		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:112512 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului(asupra cotei de 25/539 din terenul in suprafata de 539 mp proprietatea lui GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT,GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA), dobandit prin Conventie	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CVC + extras);		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:115000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra cotei de 25/539 din terenul in suprafata de 539 mp proprietatea lui GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT,GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA), dobandit prin Conventie	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
55289 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 1276, din 19/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (CVC + extras);		
C23	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota ipoteca pentru suma de 25200 EURO in favoarea BCR SA, inscrise initial in CF 690 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut nr. 2012/29.11.2005 de NP Ionescu Diana Cristina, conform incheierii nr. 34030/20.11.2005 (asupra terenului in suprafata de 22 mp indiviz din 269,5 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea SIMION MIHAIL si SIMION ANA)	A1
	1) **BRD - GSG SA**, CIF:9999999999999	
C24	se radiaza ipoteca de sub C23 inscrisa initial prin incheierea nr. 34030/2005	A1
55295 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 1291, din 20/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (CVC + extras);		
C25	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C3 si C4 precum si interdictiile aferente de sub B20 si B21 inscrise prin incheierea nr. 67991/2008 si reinscrise prin incheierea nr. 43720/2012, dreptul de ipoteca de sub C15 precum si interdictiile aferente de sub B58 inscrise prin incheierea nr. 74730/2013 si dreptul de ipoteca de sub C17 precum si interdictiile aferente de sub B60 inscrise prin incheierea nr. 50907/2014	A1
120631 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 3323, din 27/12/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC + extras);		
C27	se radiaza ipoteca legala de sub C22, inscrisa prin incheierea nr. 34549/2016, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
93916 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 2632, din 11/10/2017 emis de NP Puscasu Ion (CVC + extras);		
C28	se radiaza ipoteca si interdictiile de sub C12, B56 inscrise prin incheierea nr. 59810/2012	A1
49390 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 2053, din 05/06/2018 emis de NP Neculae Aurelian (CVC + extras);		
C29	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERVIAGER (asupra terenului in suprafata de 13,87 mp indiviz din 159,60mp indiviz din 539mp proprietatea lui Popescu Eduard Mihail), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCOVICI GABRIEL** 2) **DANCOVICI GABRIELA**	
53184 / 20/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/05/2019 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE act administrativ nr fn din 13.05.2019, emis de DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C30	se noteaza sechestrul la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie -Directia Nationala Anticoruptie- Sectia de Combatere a Infractiunilor Asimilate Infractiunilor de Coruptie pana	A1

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C30	la concurecta sumei de 876.676,59 euro,echivalentul a 3.966.523,23 lei (asupra cotei parti din terenul in suprafata de 2,5 mp indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp,proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
111626 / 10/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 13/P/2019, din 02/10/2019 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI; CVC + extras);		
C31	se noteaza sechestrul asiguratoriu pana la concurenta sumei de 3.460.715 Lei, la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie, Directia Nationala Anticoruptie - sectia de Combatere a Coruptiei, (asupra cotei parti din imobil , proprietatea lui Iordanescu Alina Mihaela)	A1
54797 / 23/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 16/04/2021 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE);		
C32	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator luat prin Ordonanta nr. 946/P/2016,din data de 07.05.2019 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA- Sectia de Combatere a Infractiunilor Asimilate Infractiunilor de Coruptie, la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte deCasatie si Justitie-Directia Nationala Anticorputie-Serviciul Teritorial Ploiesti (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
53779 / 19/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 08/04/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-D.N.A act administrativ nr FN din 13.04.2022, emis de DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C33	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016, la data de 7/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C30, prin incheierea nr.53184 / 20/05/2019, la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE (asupra cotei din imobil proprietatea lui IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU)	A1
134198 / 21/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/10/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr fn din 17.10.2022, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C34	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016, la data de 7/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C30, prin incheierea nr.53184 / 20/05/2019, la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE (asupra cotei parti din terenul in suprafata de 2,5 mp. indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea lui IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU)	A1
138422 / 01/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 159/P/2020, din 20/10/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; CVC + extras);		
C35	se radiaza notarea sechestrului de sub C26 inscris prin incheierea nr. 102160/02.11.2016	A1
149532 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 159/P/2020, din 20/10/2022 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIE);		
C36	se respinge cererea privind radierea sechestrului asigurator instituit in baza ordonantei din data de 25.10.2016 in dosar nr. 113/P/2016 emisa de Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - Directia Nationala Anticoruptie - Serviciul Teritorial Ploiesti, intrucat acesta a fost radiat in baza ordonantei nr. 159/P/2020 din data de 20.10.2022	A1

Verificat Oficiul de Cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C36	emisa de Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - Directia Nationala Anticoruptie - Serviciul Teritorial Ploiesti, conform incheierii nr. 138422/2022 (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
60597 / 25/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946/P/2016, din 07/04/2023 emis de PICCJ (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DNA -SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIECVC + extras);		
C37	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016 la data de 07.05.2019 de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C30 prin incheierea nr.53184/20.05.2019 (si mentinut sub C32, C33, C34 prin incheierile nr. 54797/23.05.2021, nr. 53779/19.04.2022 si nr. 134198/21.10.2022), la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE (asupra cotei parti din terenul in suprafata de 2,5 mp. indiviz din 26,95 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 539 mp proprietatea lui IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU)	A1

Neutilizabil in regim civil

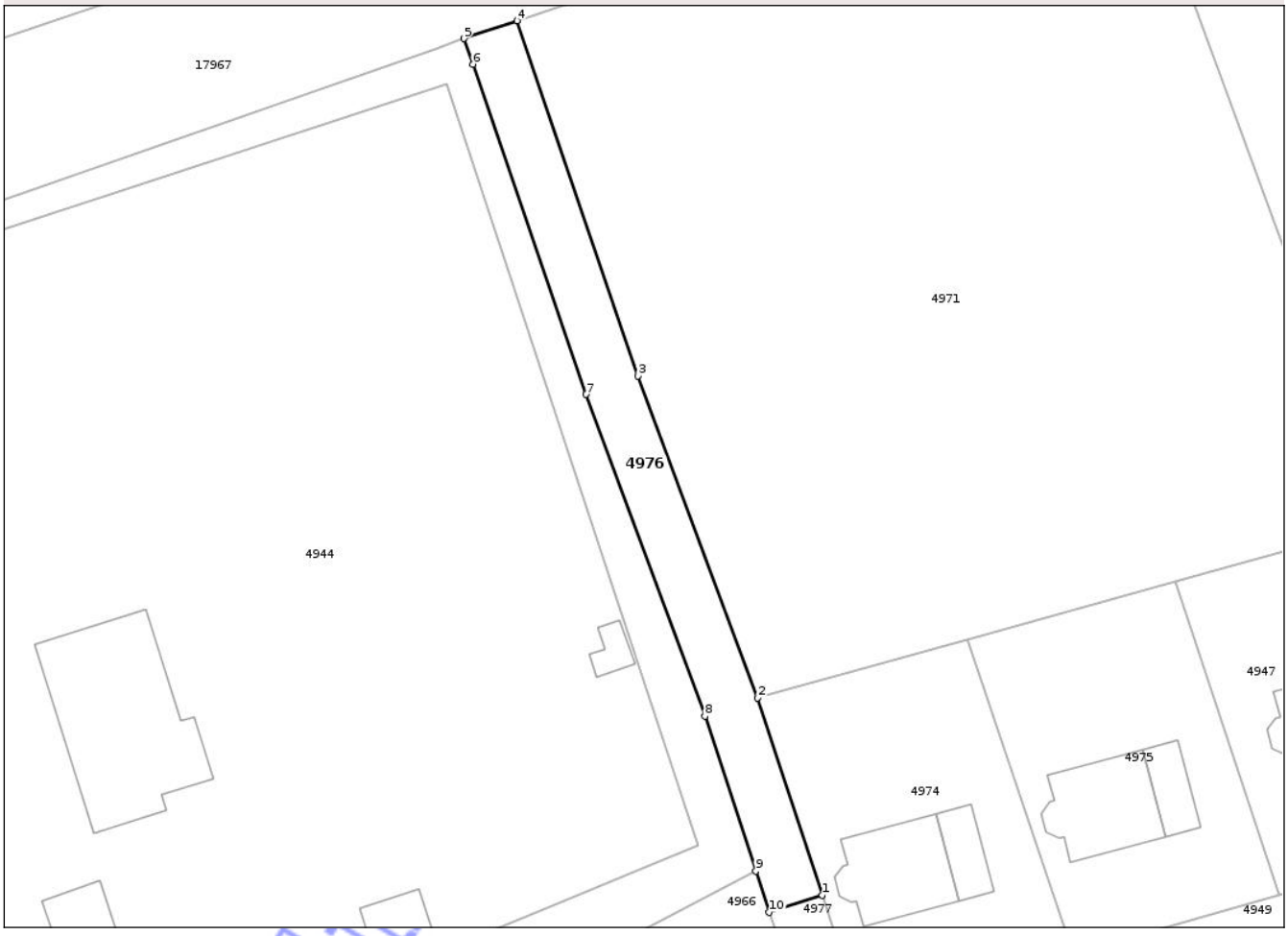
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20104	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	539	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.526,153 381.940,493	2	571.519,538 381.960,671	21.235
2	571.519,538 381.960,671	3	571.507,292 381.993,617	35.148
3	571.507,292 381.993,617	4	571.494,874 382.029,962	38.408
4	571.494,874 382.029,962	5	571.489,463 382.028,14	5.71
5	571.489,463 382.028,14	6	571.490,36 382.025,52	2.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.490,36 382.025,52	7	571.501,942 381.991,721	35.728
7	571.501,942 381.991,721	8	571.514,156 381.958,789	35.124
8	571.514,156 381.958,789	9	571.519,349 381.942,956	16.663
9	571.519,349 381.942,956	10	571.520,737 381.938,717	4.46
10	571.520,737 381.938,717	1	571.526,153 381.940,493	5.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1052(e:3834)
Nr. cadastral vechi:421/4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21106	Din acte: 1.112 Masurata: 1.217	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13103 / 12/05/2006		
Act Notarial nr. 1879, din 11/05/2006 emis de BNP MEIROSU M (cvc + extras);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru teren in suprafata de 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/1112, cota initiala 90/1112	A1
	1) **TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN** 2) **TOPOLOGEANU MARIA LUIZA**, (soti)	
25997 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1488, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (cvc + extras);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru teren in suprafata de 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 81/1112, cota initiala 90/1112	A1
	1) **NEAGU ANAMARIA MARGA**, (casatorita cu NEAGU CRISTIAN)	
26002 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1489, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (cvc + extras);		
B4	- se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea: BCR SA, pentru teren in suprafata de 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp proprietatea sotilor Neagu AnaMaria Marga si Neagu Cristian	A1
55796 / 15/08/2008		
Act Administrativ nr. 54681, din 11/08/2008 emis de OCPI Prahova (cvc + extras);		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 54681/2008 si in cuprinsul cartii funciare in sensul ca se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE cu titlu de cumparare ca bun propriu	A1
40675 / 12/06/2008		
Act Notarial nr. 1779, din 11/06/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare pentru teren in suprafata de 2,5 mp indiviz din 30 mp din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/1112, cota initiala 3/1112	A1
	1) **STANICA CAMELIA** 2) **STANICA TUDOR COSMIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1052(e:3834))	
63999 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3151, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare pentru teren in suprafata de 2,5 mp indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/1112, cota initiala 3/1112	A1
	1) **IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU** 2) **IORDACHESCU ALINA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1052(e:3834))	
64004 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3153, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,dezmembrare,demolare si inchiriere in favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA, pentru teren in suprafata de 2,5 mp indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp,proprietatea sotilor Iordachescu Ionut Alexandru si Iordachescu Alina Daniela	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1052(e:3834))	
67989 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 3431, din 07/10/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare pentru teren in suprafata de 2,5 mp indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1112, cota initiala 3/1112	A1
	1) **SC LUBCOM SA**, CIF:13438615	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1052(e:3834))	
32659 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1714, din 07/06/2011 emis de NP MEIROSU CARMEN (cvc + extras);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren in suprafata de 3 mp. respectiv o cota de 1/2 din terenul in suprafata de 6 mp. indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/1112, cota initiala 6/1112	A1
	1) **NEACSU MONA** 2) **NEACSU OVIDIU**	
34465 / 15/06/2012		
Act Notarial nr. 1375, din 14/06/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (cvc + extras);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 1 mp indiviz din 3 mp indiviz din 6 mp indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1112, cota initiala 1/1112	A1
	1) **TEODORESCU PETRONELA** 2) **TEODORESCU ILIE**	
49689 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (cvc + extras);		
B20	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire, demolare pentru teren in suprafata de 2,5 mp indiviz din 30 mp din 661 mp indiviz din 1112 mp proprietatea sotilor STANICA TUDOR-COSMIN si STANICA CAMELIA	A1
	1) **GARANTI BANK S.A.**, CIF:25394008	
50079 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. 50079, din 27/08/2012 emis de OCPI PRAHOVA (cvc + extras);		
B21	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 43 mp indiviz din 134,75 mp indiviz din 269,50 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea CONSTANTIN OVIDIU si CONSTANTIN FLORINA IRINA,drept de proprietate inscris initial in CF 2522 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut.5000/21.12.2006 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 45908/2006	A1
B23	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 60 mp indiviz din 163 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea S.C. LUBCOM SA,drept de proprietate inscris initial in CF 2524 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2325/25.08.2009 de NP Minea Octavian, conform incheierii 43179/2009	A1
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, asupra terenului in suprafata de 60 mp indiviz din 163 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/1112, cota initiala 60/1112	A1
	1) **SC LUBCOM SA**, CIF:13438615	
B26	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea STOIAN MARIAN - AURELIAN, STOIAN ALINA - CRISTINA,drept de proprietate inscris initial in CF 1079 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut.3683/21.09.2006 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 28422/2006	A1

Document generat online @ eTerra

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B30	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 181 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea DIMA ANCA ANA,drept de proprietate inscris initial in CF 688 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2338/05.09.2007 de NP Laslo Cristina Carmen,conform incheierii 48611/2007	A1
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, asupra terenului in suprafata de 181 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 91/1112, cota initiala 181/1112	A1
	1) **DIMA ANA ANCA**	
B32	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 30 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA MARIA,drept de proprietate inscris initial in CF 1082 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2130/26.05.2006 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 14924/2006	A1
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 30 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/1112, cota initiala 30/1112	A1
	1) **RADULESCU ALINA MARIA** 2) **RADULESCU GABRIEL**	
B34	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, inscrise initial in CF 1082 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut nr. 1281/27.03.2008 de NP Meirosu Mihai Gabriel, conform incheierii nr 21255/28.03.2008 (asupra terenului in suprafata de 30 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp proprietatea RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA MARIA), in fav: BCR SA	A1
B35	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea TOPOLOGEANU BOGDAN IOSIF,drept de proprietate inscris initial in CF 1117 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2619/30.06.2006 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 18973/2006	A1
B37	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 26.95 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea MARCU ION,drept de proprietate inscris initial in CF 1081 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 1415/19.04.2007 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 16917/2007	A1
B39	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 90 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea TOPOLOGEANU MARIA LUIZA, TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN,drept de proprietate inscris initial in CF691 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2896/20.04.2007 de NP Tudose Marial,conform incheierii 17515/2007	A1
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 90 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/1112, cota initiala 90/1112	A1
	1) **TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN** 2) **TOPOLOGEANU MARIA LUIZA**	
B41	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea ENACHE GEORGE ROMULUS, CHITAN ALINA,drept de proprietate inscris initial in CF 1080 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 47/10.01.2007 de NP Mierosu Mihai	A1

Document generat în SIM prin OCPI Olt

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B41	Gabriel,conform incheierii 41031/2007	A1
B43	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 30mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea MARCU ION,drept de proprietate inscris initial in CF 854 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 1415/19. 04.2007 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 16922/2007	A1
79146 / 21/11/2013		
Act Notarial nr. 3125, din 19/11/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (cvc + extras);		
B48	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru cota indiviza de 1/2 din terenul in suprafata de 90 mp indivizd in 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/1112, cota initiala 45/1112	A1
	1) **BLEBEA MARIAN**	
16556 / 07/03/2014		
Act Notarial nr. 446, din 06/03/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (cvc + extras);		
B49	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu (asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 25/1112, cota initiala 25/1112	A1
	1) **GEORGESCU FLORENTINA-GABRIELA**	
40242 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 1139, din 26/05/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 25/10-06-2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;);		
B50	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare incheiata intre promitentii vanzatori FLOREA-APETREI MARIUS-RAZVAN si FLOREA-APETREI CATALINA-ADRIANA si promitentul cumparator POPESCU EDUARD-MIHAIL	A1
17516 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 513, din 25/02/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (cvc + extras);		
B52	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 57,47 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp in favoarea sotilor Popescu Ovidiu si Popescu Liliana,drept de proprietate inscris initial in CF 775 a localitatii Aricestii Rahtivani in baza contractului de vanzare cumparare aut. 2264/22.06.2005 de NP Meirosu Mihai Gabriel,conform incheierii 17369/2005	A1
B54	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/1112, cota initiala 57/1112	A1
	1) **NEAGU CRISTIAN** 2) **NEAGU ANAMARIA MARGA**	
95910 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2489, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (cvc + extras);		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun) asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, dobandit prin Construire, cota actuala 24/1112, cota initiala 25/1112	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
107991 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (cvc + extras);		
B56	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,construire (asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (cvc + extras);		
B57	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,construire (asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1

Document generat în sistemul ANCPI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
25115 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. 16657, din 23/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA (cvc + extras);		
B58	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, in sensul ca s-a omis a se radia dreptul de proprietate inscris in faviarea lui Marcu Ion, prin incheierea nr. 16917/2007 asupra terenului in suprafata de 26,95 mp indiviz din 1112 mp si prin incheierea nr. 16922/2007 asupra terenului in suprafata de 30 mp indiviz din 1112 mp	A1
B59	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 90 mp indiviz din 1112 mp inscris in cartea funciara 1052 mp prin incheierea nr. 9113/2005 in baza contractului aut. sub nr. 1332/08.04.2005 de NP Minea Octavian	A1
B61	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se transcrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 191,56 mp indivizi din 661 mp indivizi din 1112 mp inscris in cartea funciara 1016 in baza contractului de vanzare cumparare aut. sub nr. 1259/16.04.2006 de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL prin incheierea nr. 9246/2006	A1
B62	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 191,56 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 102/1112, cota initiala 192/1112	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE** 2) **DUMITRU GEORGETA**	
34550 / 07/04/2016		
Act Notarial nr. 855, din 06/04/2016 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (cvc + extras);		
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 43 mp indivizi din 163 mp, indivizi din 661 mp indivizi din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/1112, cota initiala 21/1112	A1
	1) **BUTNARIU LUCIAN ANDREI**	
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 43 mp indivizi din 163 mp, indivizi din 661 mp indivizi din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/1112, cota initiala 22/1112	A1
	1) **BUTNARIU CATALIN**	
1073 / 09/01/2017		
Act Notarial nr. 98, din 06/01/2017 emis de NP Neculae Diana (cvc + extras);		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 57,46 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 57/1112, cota initiala 57/1112	A1
	1) **POPESCU EDUARD MIHAIL**	
58495 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 2833, din 30/06/2017 emis de NP Popescu Viorica (cvc + extras);		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 90 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/1112, cota initiala 90/1112	A1
	1) **POP VIOREL-FLORIAN** 2) **POP IULIANA**	
82956 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 92, din 04/09/2017 emis de NP Puscasu Ion (cvc + extras);		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATE(asupra terenului in suprafata de 60 mp indiviz din 163 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp), dobandit prin Succesiune, cota actuala 60/1112, cota initiala 60/1112	A1
	1) **MARIN VLAD - ALEXANDRU**	
6669 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. 97283, din 23/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA (cvc + extras);		
B71	se respinge cererea de repozitionare (cod 255) si rectificare limite (cod 252) intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
29565 / 30/03/2018		
Act Administrativ nr. C3449, din 10/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA (cvc + extras);		
B72	se respinge cererea intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1

Document generat în sistem informatizat

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31671 / 10/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1108/2016, din 16/11/2016 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (cvc + extras);		
B73	se noteaza deschiderea procedurei insolventei la cererea JUST INSOLV SPRL (asupra terenului in suprafata de 1 mp indiviz din 3 mp indiviz din 6 mp, indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp inidiviz din 1112 mp proprietatea societatii AVITRA GROUP CONSTRUCT SRL)	A1
32206 / 11/04/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.35 la regulament, din 11/04/2018 emis de S.C. GEREM MINERVA S.R.L. (cvc + extras);		
B74	se respinge cererea de repozitionare pentru motivele de mai sus	A1
74799 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 3761, din 23/08/2018 emis de Sandu Aurelian Viorel (cvc + extras);		
B75	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 1 mp indiviz din 3 mp indiviz din 6 mp indiviz din 30 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1112, cota initiala 1/1112	A1
	1) **GRECU OVIDIU ALEXANDRU**	
73078 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 494, din 12/07/2019 emis de Tomescu Alice Cristina (cvc + extras);		
B76	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 1 mp indiviz din 3 mp indiviz din 6 mp indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp inidiviz din 1112 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1112, cota initiala 1/1112	A1
	1) **RACOVIŢĂ ANDREEA-ROXANA**	
61109 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 512, din 28/02/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr 524 din 29.02.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 518 din 29.02.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 525 din 29.02.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 527 din 29.02.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 528 din 29.02.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 548 din 03.03.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 531 din 02.03.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 519 din 29.02.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act normativ nr 577 din 07.03.2020, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B77	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
113006 / 29/10/2020		
Act Administrativ nr. 18536, din 22/09/2020 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B78	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
19812 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 712, din 11/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B79	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun) asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp,, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/1112, cota initiala 25/1112	A1
	1) **TACHE SORIN** 2) **TACHE CLAUDIA-ELENA**	
20402 / 15/02/2022		
Act Administrativ nr. 375310 seria C.10, din 02/10/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B80	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B69 din MIHALACHE ANDREEA-ROMELIA in BARBULESCU ANDREEA-ROMELIA	A1
Act Notarial nr. 456, din 14/02/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 90mp indiviz din 191,56 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/1112, cota initiala 90/1112	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
147371 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3363, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (cvc + extras);		
B82	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra cotei de 1/2 din cota de 1/3 din terenul in suprafata de 90 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1112, cota	A1

Document generat în sistem electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B82	initiala 15/1112	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN ROBERT**	
B83	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra cotei de 1/2 din cota de 1/3 din terenul in suprafata de 90 mp indiviz din 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/1112, cota initiala 15/1112	A1
	1) **PAVEL SVETLANA**	
128345 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 1908, din 16/08/2023 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B84	Intabulare, drept de PROPRIETATEcota de 1/2 asupra terenului in suprafata de 181 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/1112, cota initiala 90/1112	A1
	1) **TOPOLOGEANU DAN GRUIA STEFAN** 2) **TOPOLOGEANU MARIA LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26002 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1489, din 15/04/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (cvc + extras);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului - proprietatea sotilor NEAGU	A1
	1) **BCR SA**, CIF:9999999999999	
64004 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 3153, din 19/09/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:72000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra cotei indivize din teren proprietatea sotilor Iordachescu Ionut Alexandru si Iordachescu Alina Daniela	A1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1052(e:3834))	
49689 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 951, din 23/08/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (cvc + extras);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:119300 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului pentru teren in suprafata de 2,5 mp indiviz din 30 mp din 661 mp indiviz din 1112 mp proprietatea sotilor STANICA TUDOR-COSMIN si STANICA CAMELIA	A1
	1) **GARANTI BANK S.A.**, CIF:25394008	
50079 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. 50079, din 27/08/2012 emis de OCPI PRAHOVA (cvc + extras);		
C9	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se renota ipoteca pentru suma de 32.000 EURO in favoarea BCR SA, inscrise initial in CF 1082 a loc. Aricestii Rahtivani in baza contractului de ipoteca aut nr. 1281/27.03.2008 de NP Meirosu M, conform incheierii nr 21255/2008 (asupra terenului in suprafata de 30 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp proprietatea RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA MARIA), in fav: BCR SA	A1
53961 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 2281, din 12/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
C10	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inregistrate sub nr. 40679/2008	A1
61912 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 2740, din 16/10/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
C12	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C2,B7 prin incheierea numar 54686/2008	A1
83893 / 06/12/2013		
Act Notarial nr. 2956, din 05/12/2013 emis de NP MINEA OCTAVIAN (cvc + extras);		
C15	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C8,B25 inscrise initial prin incheierea nr. 43181/2009 si renotate prin incheierea nr. 50079/2012	A1
101003 / 05/10/2015		

Document circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 832, din 02/10/2015 emis de NP Calin Mirela (cvc + extras);		
C17	se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca si a interdictiilor aferente constituite prin contractul de ipoteca aut. 1281/27.03.2008 de notar public MEIROSU MIHAI GABRIEL si inscrise sub C9 si B34 prin incheierea nr. 21255/2008, (asupra terenului in suprafata de 30 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp, proprietatea numitilor RADULESCU GABRIEL, RADULESCU ALINA MARIA)	A1
103195 / 12/10/2015		
Act Notarial nr. 882, din 09/10/2015 emis de NP Calin Mirela (cvc + extras);		
C18	se noteaza mentinerea dreptului de ipoteca si a interdictiilor aferente constituite prin contractul de ipoteca aut. 1489/15.04.2008 de notar public MEIROSU MIHAI GABRIEL si inscrise sub C1 si B4 prin incheierea nr.26002/2008 (pentru teren in suprafata de 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp proprietatea sotilor Neagu AnaMaria Marga si Neagu Cristian)	A1
107991 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (cvc + extras);		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112512 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (cvc + extras);		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra terenului in suprafata de 25.38 mp indiviz din 101.52 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
55310 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 1291, din 20/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (cvc + extras);		
C23	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C5,C6,C14,C16 si B15,B19,B47,B51 prin incheierile nr.67991/2008, 43723/2012, 74737/2013 ,50903/2014	A1
Act Notarial nr. 1276, din 19/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr.37/31.05.2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;);		
C24	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C21 prin incheierea nr.34030/2005	A1
Act Notarial nr. 1381, din 31/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (cvc + extras);		
C25	Intabulare, drept de UZsi un drept de servitute de trecere pentru instalare,intretinere si exploatare conducta gaze naturale	A1
	1) **SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL**, CIF:23308833	
C26	Intabulare, drept de UZsi un drept de servitute de trecere	A1
	1) **SC ENGIE ROMANIA S.A.**, CIF:13093222	
120632 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 3323, din 27/12/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza (cvc + extras);		
C28	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret(asupra terenului in suprafata de 43 mp indivizi din 163 mp, indivizi din 661 mp indivizi din 1112 mp)	A1
93922 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 2632, din 11/10/2017 emis de NP Puscasu Ion (cvc + extras);		
C29	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub B 45 si C11 inscrise prin incheierea nr. 59804/2012	A1
49396 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 29, din 04/07/2018 emis de NP Neculae Diana (act notarial nr 2053 din 25.06.2015, emis de NP Neculae Aurelian);		
C30	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (57,46 mp indiviz din 661 mp indiviz din suprafata totala de 1112 mp)	A1
	1) **DANCOVICI GABRIEL - CRISTIAN** 2) **DANCOVICI GABRIELA**	
53182 / 20/05/2019		
Ordonanta nr. 946/P/2016, din 07/05/2019 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILIATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
administrativ nr fn din 13.05.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILIATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C31	se noteaza sechestrul asigurator la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie -Directia Nationala Anticoruptie pana la concurenta sumei de 876.676,59 euro,echivalentul a 3.966.523,23 lei (asupra cotei parti din terenul in suprafata de 2,5 mp indiviz indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp, detinuta de Iordachescu Alina Daniela)	A1
73078 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 494, din 12/07/2019 emis de Tomescu Alice Cristina (cvc + extras);		
C32	se radiaza dreptul de ipoteca legala (reprezentand rest pret) de sub C13 inscris prin incheierea nr. 78476/2012 in temeiul art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1
111628 / 10/10/2019		
Ordonanta nr. 13/P/2019, din 02/10/2019 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI; act administrativ nr FN din 04.10.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI);		
C33	se noteaza sechestrul asigurator la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie -Directia Nationala Anticoruptie pana la concurenta sumei de 3.460.715 Lei (asupra cotei parti din terenul in suprafata de 2,5 mp indiviz indiviz din 30 mp indiviz din 90 mp indiviz din 661 mp indiviz din 1112 mp,detinuta de Iordachescu Alina Daniela	A1
54785 / 23/04/2021		
Ordonanta nr. 946/P/2016, din 16/04/2021 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE);		
C34	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator luat prin Ordonanta nr. 946/P/2016,din data de 07.05.2019 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA- Sectia de Combatere a Infractiunilor Asimilate Infractiunilor de Coruptie, la cererea Parchetului de pe langa Inalta Curte deCasatie si Justitie-Directia Nationala Anticorputie-Serviciul Teritorial Ploiesti (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
147045 / 22/10/2021		
Ordonanta nr. 946/P/2016, din 15/10/2021 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C35	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr.946/P/2016, la data de 07/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris prin incheierea 53182/2019 sub C31 si mentinut prin incheierea nr. 54785/2021 (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
53767 / 19/04/2022		
Ordonanta nr. 946/P/2016, din 08/04/2022 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-D.N.A; act administrativ nr FN din 13.04.2022, emis de D.N.A.- SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C37	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr.946/P/2016, la data de 07/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris prin incheierea 53182/2019 sub C31 si mentinut prin incheierea nr. 54785/2021 (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
134194 / 21/10/2022		
Ordonanta nr. 946/P/2016, din 07/10/2022 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; act administrativ nr FN din 17.10.2022, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C38	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr.946/P/2016, la data de 07/10/2022, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris prin incheierea 53182/2019 sub C31 si mentinut prin incheierile nr. 54785/2021,147045/2021 , 53767/2022 (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iordachescu Ionut Alexandru)	A1
138416 / 01/11/2022		
Ordonanta nr. 159/P/2020, din 20/10/2022 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C39	se radiaza sechestrul inscris sub C27 prin incheierea nr.102157/2016	A1
147371 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3361, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (declaratie);		
C40	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret inscris sub C36 prin incheierea nr.20402/2022	A1
60594 / 25/04/2023		
Ordonanta nr. 946/P/2016, din 14/05/2019 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE -DNA -SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE; ordonanta nr 946/P/2016 din 07.05.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE -DNA -SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE);		
C41	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin ordonanta emisa in dosar nr. 946/P/2016, la data de 7/05/2019, de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - D.N. A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE, inscris in prezenta carte funciara sub C31, prin incheierea nr. 53182/20.05.2019, la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE- D.N.A. - SECTIA DE COMBATERE A INFRACTIUNILOR ASIMILATE INFRACTIUNILOR DE CORUPTIE (asupra cotei din imobil proprietatea lui IORDACHESCU IONUT ALEXANDRU)	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21106	Din acte: 1.112 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.217	90	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.530,171 381.928,237	2	571.526,153 381.940,493	12.898
3	571.520,737 381.938,717	4	571.527,342 381.920,166	19.692
5	571.535,911 381.893,574	6	571.543,084 381.871,316	23.385
7	571.547,068 381.858,952	8	571.550,063 381.848,132	11.227
9	571.556,376 381.824,939	10	571.564,681 381.800,189	26.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.526,153 381.940,493	3	571.520,737 381.938,717	5.7
4	571.527,342 381.920,166	5	571.535,911 381.893,574	27.939
6	571.543,084 381.871,316	7	571.547,068 381.858,952	12.99
8	571.550,063 381.848,132	9	571.556,376 381.824,939	24.037
10	571.564,681 381.800,189	11	571.568,413 381.788,622	12.154

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	571.568,413 381.788,622	12	571.574,255 381.771,31	18.271
13	571.579,683 381.754,824	14	571.581,245 381.749,843	5.22
15	571.586,803 381.751,866	16	571.585,315 381.757,498	5.825
17	571.580,367 381.773,826	18	571.575,456 381.790,063	16.963
19	571.573,885 381.794,816	20	571.566,017 381.818,616	25.067
21	571.561,452 381.832,829	22	571.553,49 381.857,52	25.943
23	571.551,93 381.861,58	24	571.547,385 381.875,599	14.737
25	571.543,032 381.889,077	26	571.542,805 381.889,835	0.791
27	571.532,129 381.922,1	1	571.530,171 381.928,237	6.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	571.574,255 381.771,31	13	571.579,683 381.754,824	17.357
14	571.581,245 381.749,843	15	571.586,803 381.751,866	5.915
16	571.585,315 381.757,498	17	571.580,367 381.773,826	17.061
18	571.575,456 381.790,063	19	571.573,885 381.794,816	5.006
20	571.566,017 381.818,616	21	571.561,452 381.832,829	14.928
22	571.553,49 381.857,52	23	571.551,93 381.861,58	4.349
24	571.547,385 381.875,599	25	571.543,032 381.889,077	14.164
26	571.542,805 381.889,835	27	571.532,129 381.922,1	33.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26530	231	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147344 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3362, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (cerere + chitanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26530 a imobilului cu numarul cadastral 26530 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24516 inscris in cartea funciara 24516;	A1
Act Notarial nr. 456, din 14/02/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24516/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 20379 din 15/02/2022;	
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 20379/2022, in sensul ca numărul corect de autentificare al actului notarial în baza căruia s - a efectuat înscrierea de sub B11 și C1 este '456'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24516/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 28859 din 03/03/2022;	
136522 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2229, din 31/08/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MORARIU OVIDIU-IULIAN** 2) **MORARIU LILIANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147344 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3361, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (declaratie);		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret inscrisa initial prin incheierea nr.20379/2022 si renotata sub C1	A1

Document oficial fără valoare juridică

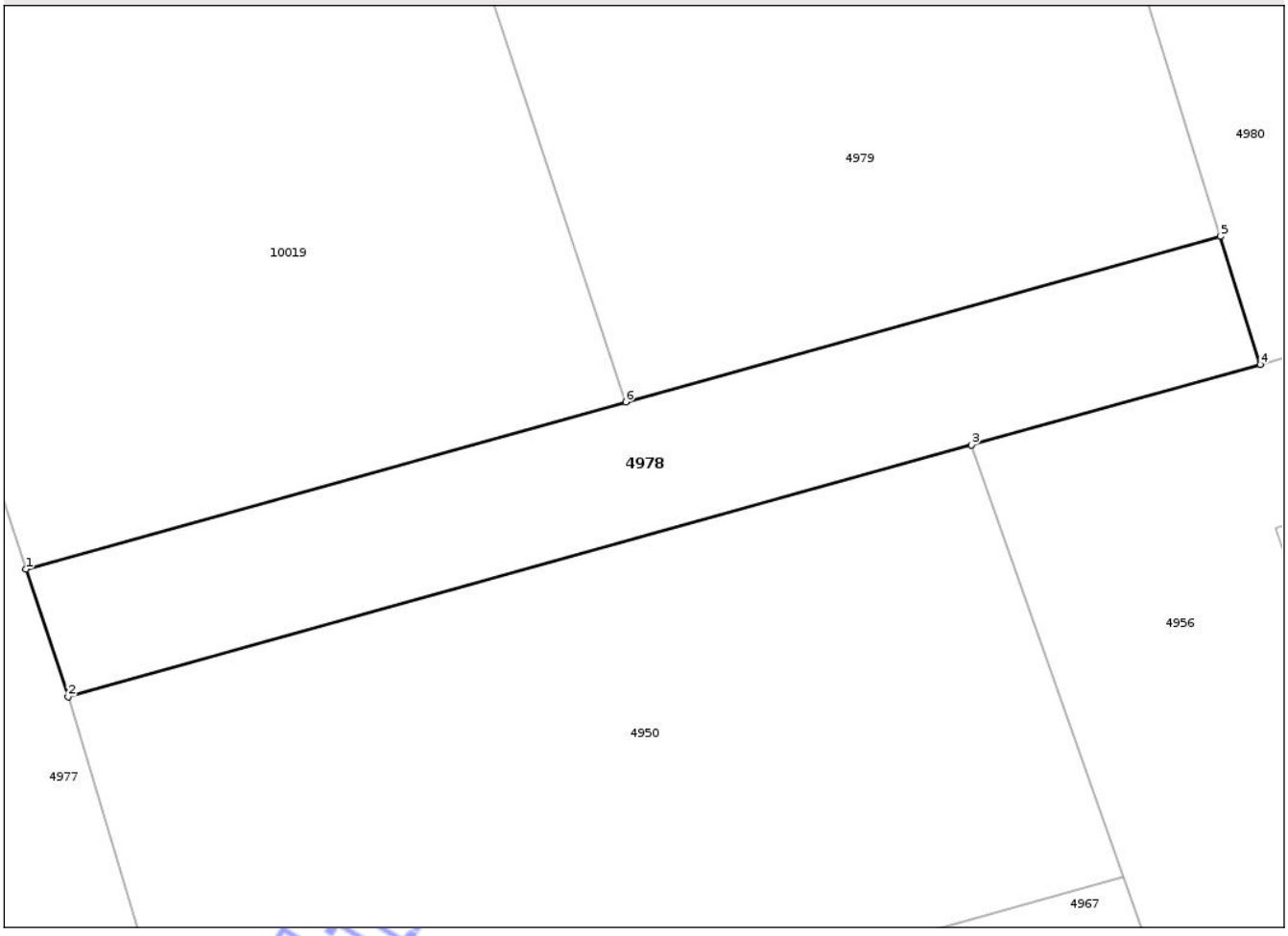
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26530	231	Teren intravilan partial imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	231	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.573,885 381.794,816	2	571.575,456 381.790,063	5.006
2	571.575,456 381.790,063	3	571.609,141 381.799,435	34.964
3	571.609,141 381.799,435	4	571.619,902 381.802,427	11.169
4	571.619,902 381.802,427	5	571.618,413 381.807,203	5.003
5	571.618,413 381.807,203	6	571.596,245 381.801,036	23.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.596,245 381.801,036	1	571.573,885 381.794,816	23.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26743	581	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136512 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2228, din 31/08/2023 emis de Lupu Maria Luiza (cerere + chitanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26743 a imobilului cu numarul cadastral 26743 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26528 inscris in cartea funciara 26528;	A1
Act Notarial nr. 3362, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (cerere + chitanta);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26528 a imobilului cu numarul cadastral 26528 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24516 inscris in cartea funciara 24516;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26528/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 147344 din 21/11/2022;	
Act Notarial nr. 456, din 14/02/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26528/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 147344 din 21/11/2022; pozitie transcrisa din CF 24516/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 20379 din 15/02/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

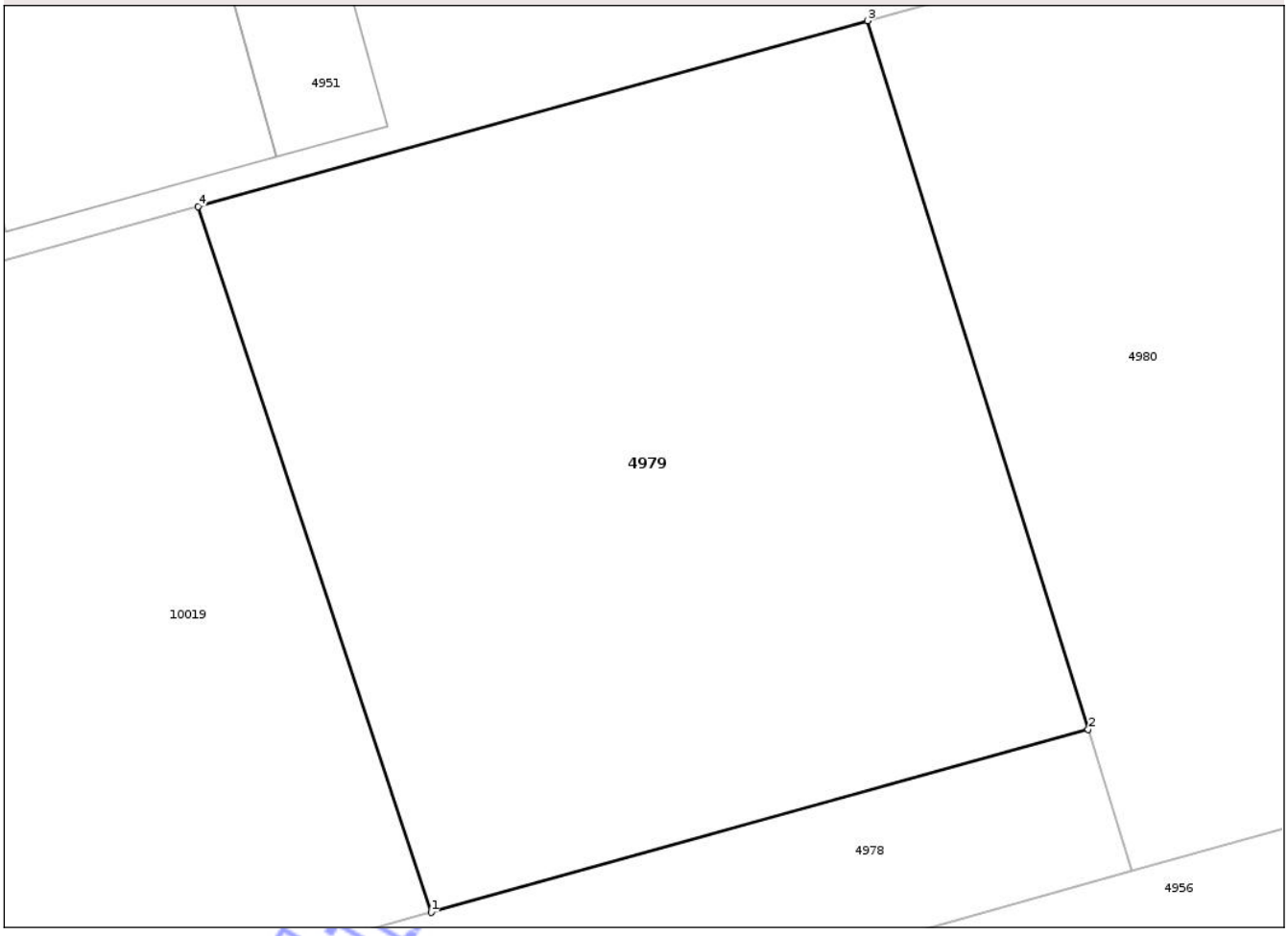
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26743	581	Teren intravilan partial imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	581	90	461/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.596,245 381.801,036	2	571.618,413 381.807,203	23.01
2	571.618,413 381.807,203	3	571.610,963 381.831,083	25.015
3	571.610,963 381.831,083	4	571.588,383 381.824,82	23.432
4	571.588,383 381.824,82	1	571.596,245 381.801,036	25.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 430, Jud. Prahova, T90 A 461/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24009	183	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 24009-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70185 / 17/10/2013		
Act Notarial nr. 2767, din 16/10/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24009 a imobilului cu numarul cadastral 24009/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 421/4/7/5 (identificator electronic 20742) inscris in cartea funciara 1117(e:3239) (identificator electronic 20742);	A1
Act Administrativ nr. 5055, din 24/04/2007 emis de A.N.I.F. RA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 500 mp teren din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 55949 din 19/08/2013;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul mentionarii nr. postal al imobilului, respectiv '430'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 55949 din 19/08/2013;	
Act Administrativ nr. 1662, din 10/10/2013 emis de OCPI PH (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20742/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 68592 din 10/10/2013;	
79130 / 21/11/2013		
Act Notarial nr. 3125, din 19/11/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 183 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BLEBEA MARIAN**	
95917 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2487, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN - ROBERT**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **GRIGORESCU CRISTINA - GEORGIANA**	
107975 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire (asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire (asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
95917 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2486, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 inregistrat cu nr. 90065/2013	A1
107975 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112512 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23.08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea lui Grigorescu Ciprian Robert si Grigorescu Cristina Georgiana)	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

Document generat în cadrul CIVI

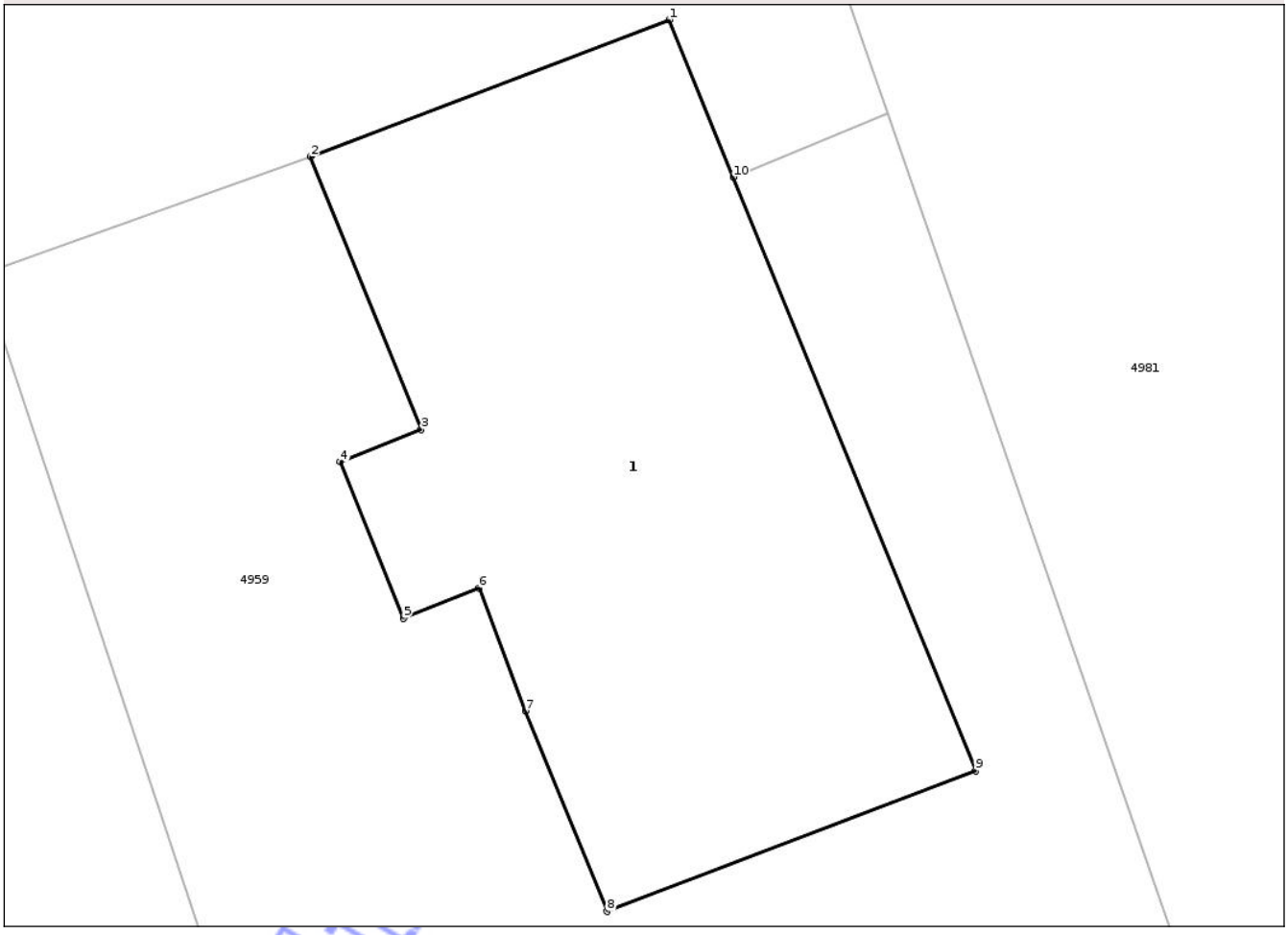
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24009	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	183	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.636,68 381.802,333	2	571.628,233 381.799,11	9.041
2	571.628,233 381.799,11	3	571.630,835 381.792,695	6.923
3	571.630,835 381.792,695	4	571.628,929 381.791,93	2.054
4	571.628,929 381.791,93	5	571.630,422 381.788,25	3.971
5	571.630,422 381.788,25	6	571.632,201 381.788,963	1.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.632,201 381.788,963	7	571.633,29 381.786,071	3.09
7	571.633,29 381.786,071	8	571.635,218 381.781,349	5.1
8	571.635,218 381.781,349	9	571.643,898 381.784,66	9.29
9	571.643,898 381.784,66	10	571.638,193 381.798,63	15.09
10	571.638,193 381.798,63	1	571.636,68 381.802,333	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 430, Ap. 1, Jud. Prahova, T90A461/25
Părţi comune: CASA SCARII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24009-C1-U1	0	147	6308/100	1544/100	Ci=63.08%; S teren=115.44mp PARTER -SU=113.49MP; Sterasa=33.52mp;Total suprafata 147.01mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107980 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B14	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
95925 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2487, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN-ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
79116 / 21/11/2013		
Act Notarial nr. 3124, din 19/11/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23. 08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B17	Se infiinteaza cartea funciara 24009-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24009-C1-U1/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24009-C1 inscrisa in cartea funciara 24009-C1;	A1
107980 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B19	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107980 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2732, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
95925 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 2486, din 17/09/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C6	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 90069/2013	A1
107980 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2731, din 23/10/2015 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112512 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1

Document fără valoare circulației civile

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 430, Ap. 1, Jud. Prahova, T90A461/25
Părţi comune: CASA SCARII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24009-C1-U1	0	147	6308/100	1544/100	Ci=63.08%; S teren=115.44mp PARTER -SU=113.49MP; Sterasa=33.52mp;Total suprafata 147.01mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 430, Ap. 2, Jud. Prahova, T90A461/25
Părţi comune: CASA SCARII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24009-C1-U2	0	86	6756/100	692/100	Ci =36.92% S teren=67.56mp Parter -Su=12.54mp;Mansarda Su=39.99mp;Slogie =73.51mp ; Total suprafata =86.05mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79130 / 21/11/2013		
Act Notarial nr. 3125, din 19/11/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23. 08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEBEA MARIAN**	
79116 / 21/11/2013		
Act Notarial nr. 3124, din 19/11/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 68/08-08-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 7977/14-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8723/24-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 54971/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 8044/23. 08.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B18	Se infiinteaza cartea funciara 24009-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 24009-C1-U2/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 24009-C1 inscrisa in cartea funciara 24009-C1;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 430, Ap. 2, Jud. Prahova, T90A461/25
Părţi comune: CASA SCARII , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24009-C1-U2	0	86	6756/100	692/100	Ci =36.92% S teren=67.56mp Parter -Su=12.54mp;Mansarda Su=39.99mp;Slogie =73.51mp ; Total suprafata =86.05mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:848(e:848)
Nr. cadastral vechi:421/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20058	4.998	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21480 / 08/05/2009		
Act Notarial nr. 954, din 07/05/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA FLORIN-ROMEO** 2) **DUMA GABRIELA-CARMEN**	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII ESTE DE 30.000 LEI	
33993 / 20/04/2017		
Act Notarial nr. 954, din 07/05/2009 emis de NP Lupu Maria-Luiza (registrul cadastral al proprietarilor nr 28204 din 05.04.2017, emis de OCPI Prahova);		
B4	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

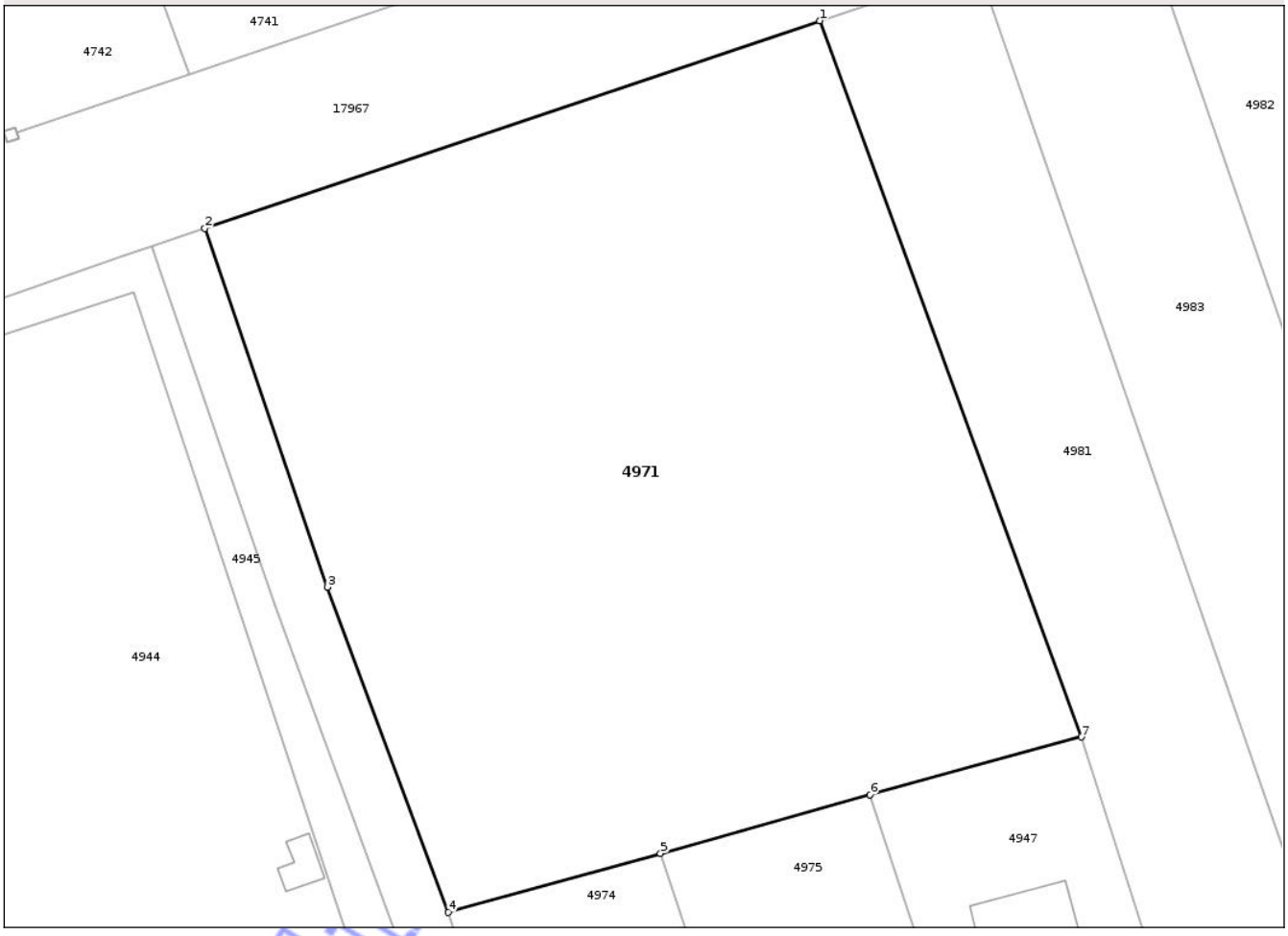
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20058	4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.998	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.557,211 382.050,978	2	571.494,874 382.029,962	65.784
2	571.494,874 382.029,962	3	571.507,292 381.993,617	38.408
3	571.507,292 381.993,617	4	571.519,538 381.960,671	35.148
4	571.519,538 381.960,671	5	571.541,068 381.966,647	22.344
5	571.541,068 381.966,647	6	571.562,322 381.972,598	22.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.562,322 381.972,598	7	571.583,727 381.978,437	22.187
7	571.583,727 381.978,437	1	571.557,211 382.050,978	77.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26529	600	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147344 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3362, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (cerere + chitanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26529 a imobilului cu numarul cadastral 26529 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24516 inscris in cartea funciara 24516;	A1
Act Notarial nr. 456, din 14/02/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU CIPRIAN ROBERT** 2) **GRIGORESCU CRISTINA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24516/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 20379 din 15/02/2022;	
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 20379/2022, in sensul ca numărul corect de autentificare al actului notarial în baza căruia s - a efectuat înscrierea de sub B11 și C1 este '456'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24516/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 28859 din 03/03/2022;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147344 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 3361, din 17/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (declaratie);		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand rest pret inscrisa initial prin incheierea nr.20379/2022 si renotata sub C1	A1

Neautorizat pentru circuitul civil

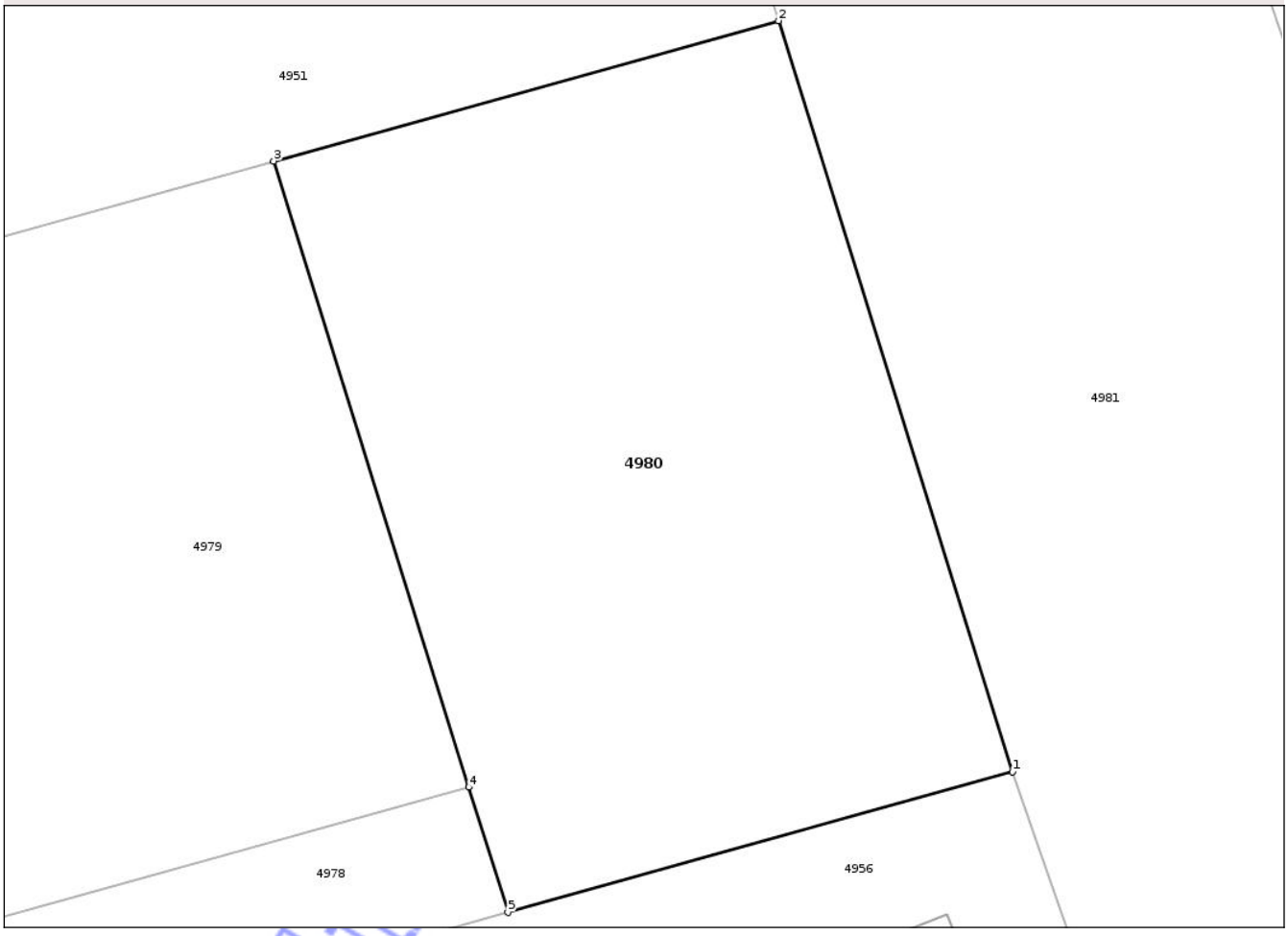
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26529	600	Teren intravilan partial imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	90	461/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.639,173 381.807,786	2	571.630,238 381.836,43	30.005
2	571.630,238 381.836,43	3	571.610,963 381.831,083	20.003
3	571.610,963 381.831,083	4	571.618,413 381.807,203	25.015
4	571.618,413 381.807,203	5	571.619,902 381.802,427	5.003
5	571.619,902 381.802,427	1	571.639,173 381.807,786	20.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79349, din 22/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	90	461/26	-	Diferenta de suprafata de 5000 mp se afla la ID-ul 4983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	571.557,211 382.050,978	2	571.583,727 381.978,437	77.235
2	571.583,727 381.978,437	3	571.593,25 381.948,74	31.187
3	571.593,25 381.948,74	4	571.596,032 381.939,931	9.238
4	571.596,032 381.939,931	5	571.606,427 381.907,79	33.78
5	571.606,427 381.907,79	6	571.611,376 381.893,355	15.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.611,376 381.893,355	7	571.616,3 381.879,005	15.171
7	571.616,3 381.879,005	8	571.625,633 381.850,578	29.92
8	571.625,633 381.850,578	9	571.630,238 381.836,43	14.879
9	571.630,238 381.836,43	10	571.639,173 381.807,786	30.005
10	571.639,173 381.807,786	11	571.641,834 381.800,121	8.114
11	571.641,834 381.800,121	12	571.650,508 381.775,133	26.451
12	571.650,508 381.775,133	13	571.650,637 381.774,764	0.391
13	571.650,637 381.774,764	14	571.667,849 381.780,977	18.299
14	571.667,849 381.780,977	15	571.668,326 381.781,173	0.516
15	571.668,326 381.781,173	16	571.573,333 382.056,41	291.168
16	571.573,333 382.056,41	1	571.557,211 382.050,978	17.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, A 461/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24898	7.800	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101615 / 06/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 15648, din 12/11/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 3169 din 23.11.2015, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 164 din 19.04.2016, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIA**	
61321 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 13303, din 30/06/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B3	se respinge cererea privind indreptare eroare materiaa, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
113396 / 30/10/2020		
Act Administrativ nr. C8693, din 29/10/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul a fost localizat corect in planul de parcelare ca urmare a refacerii documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21642 / 17/02/2021		
Act Notarial nr. 3421, din 25/08/2020 emis de IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 3422 din 25.08.2020, emis de IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 3135 din 19.08.2020, emis de IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 3193 din 13.08.2020, emis de IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 3192 din 13.08.2020, emis de IVAN CONSTANTIN);		
C5	se radiaza ipotecile legale, reprezentand sulte inscrise sub C1, C2, C3, C4.1, C4.2., C4.3. si C4.4 prin incheierea nr.101615/2017	A1
144993 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 3072, din 17/06/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 3071 din 17.06.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
C6	se radiaza ipoteca legala cu titlu de sulta de sub C4.5, inscrisa prin incheierea nr. 101615/2017	A1

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24898	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.800	90	461/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.709,755 381.796,185	2	571.615,127 382.070,327	290.014
2	571.615,127 382.070,327	3	571.589,665 382.061,751	26.867
3	571.589,665 382.061,751	4	571.684,492 381.787,031	290.626
4	571.684,492 381.787,031	1	571.709,755 381.796,185	26.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova, T90 A461/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25837	5.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16544 / 04/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4820, din 25/05/2017 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 7978 din 22.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 3350 din 24.11.2017, emis de NP LUPU LUIZA MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25837	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	90	461/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.684,492 381.787,031	2	571.589,665 382.061,751	290.626
2	571.589,665 382.061,751	3	571.573,333 382.056,41	17.183
3	571.573,333 382.056,41	4	571.668,326 381.781,173	291.168
4	571.668,326 381.781,173	1	571.684,492 381.787,031	17.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.793	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103100, din 30/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLEUCĂ VERONICA** 2) **BOLDA FILARET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.793	90	470/36	-	Diferenta de suprafata de 27207 mp se regaseste la ID-urile 4939, 4989, 4996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.615,127 382.070,327	2	571.709,755 381.796,185	290.014
2	571.709,755 381.796,185	3	571.718,814 381.799,467	9.635
3	571.718,814 381.799,467	4	571.624,258 382.073,403	289.796
4	571.624,258 382.073,403	1	571.615,127 382.070,327	9.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Nr. 448, Jud. Prahova, T 90, A 461/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23783	9.617	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23783-C2	Loc. Târgsoru Nou, Nr. 448, Jud. Prahova, T 90, A 461/29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.3	23783-C3	Loc. Târgsoru Nou, Nr. 448, Jud. Prahova, T 90, A 461/29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp;
A1.5	23783-C5	Loc. Târgsoru Nou, Nr. 448, Jud. Prahova, T 90, A 461/29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6	23783-C6	Loc. Târgsoru Nou, Nr. 448, Jud. Prahova, T 90, A 461/29	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:573 mp; RESTAURANT S+P , Sc. subsol =24mp(BAZIN RETENTIE Sc=12mp si PUT ACOPERIT Sc.=12mp); Sc.desfasurata=597mp; An constructie:2017, Zidarie-caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10151 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 506, din 12/02/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23783 a imobilului cu numarul cadastral 23783/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 77/2 (identificator electronic 20578) inscris in cartea funciara 381(e:381) (identificator electronic 20578);	A1
Act Notarial nr. 4607, din 13/08/2007 emis de NP IVAN C.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MEADOWS CONSTRUCT SRL**, CIF:9999999999999	
83005 / 08/09/2017		
Act Administrativ nr. 23637, din 29/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 82979 din 07.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA -BCPI PLOIESTI;act administrativ nr 1 din 18.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17675 din 21.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17323 din 10.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **SC MEADOWS CONSTRUCT SRL**, CIF:19962448	
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa imobilului este :'comuna Aricestii Rahtivani, sat Târgsoru Nou, Nr. 448, Jud. Prahova, T 90, A 461/29'	A1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
116621 / 22/12/2017		
Act Administrativ nr. 22096, din 02/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 116198 din 20.12.2017, emis de OCPI PRAHOVA- BCPI PLOIESTI;act notarial nr 2303 din 19.09.2017, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B10	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
29666 / 30/03/2018		
Act Administrativ nr. 22096, din 02/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 116198 din 20.12.2017, emis de OCPI PRAHOVA -BCPI PLOIESTI;act notarial nr 2303 din 19.09.2017, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 17213 din 07.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B11	se respinge cererea de actualizare a informatiilor cadastrale intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6

Document oficial fără circulație

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120677 / 18/11/2020		
Act Administrativ nr. 97436, din 23/09/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B15	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 97436/23.09.2020 intrucat aceasta a fost pronuntata conform prevederilor legale in vigoare	A1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23783	9.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.617	90	461/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23783-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.3	23783-C3	constructii anexa	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp;
A1.5	23783-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6	23783-C6	constructii administrative si social culturale	573	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:573 mp; RESTAURANT S+P , Sc. subsol =24mp(BAZIN RETENTIE Sc=12mp si PUT ACOPERIT Sc. =12mp); Sc.desfasurata=597mp; An constructie:2017, Zidarie-caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.706,167 382.100,992	2	571.663,057 382.086,471	45.49
2	571.663,057 382.086,471	3	571.734,88 381.883,735	215.082
3	571.734,88 381.883,735	4	571.776,527 381.897,764	43.946
4	571.776,527 381.897,764	1	571.706,167 382.100,992	215.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23784	3.200	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10151 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 506, din 12/02/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23784 a imobilului cu numarul cadastral 23784/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 77/2 (identificator electronic 20578) inscris in cartea funciara 381(e:381) (identificator electronic 20578);	A1
10160 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 507, din 12/02/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MEADOWS PEIS ART SRL**, CIF:26820470	
116619 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 4244, din 25/10/2017 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (act administrativ nr 22097 din 03.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 116197 din 21.12.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se respinge cererea de actualizare intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10160 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 507, din 12/02/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:33000 LEI, dobandit prin Convention	A1
	1) **SC MEADOWS CONSTRUCT SRL**, CIF:19962448	

Neautorizat în circuitul civil

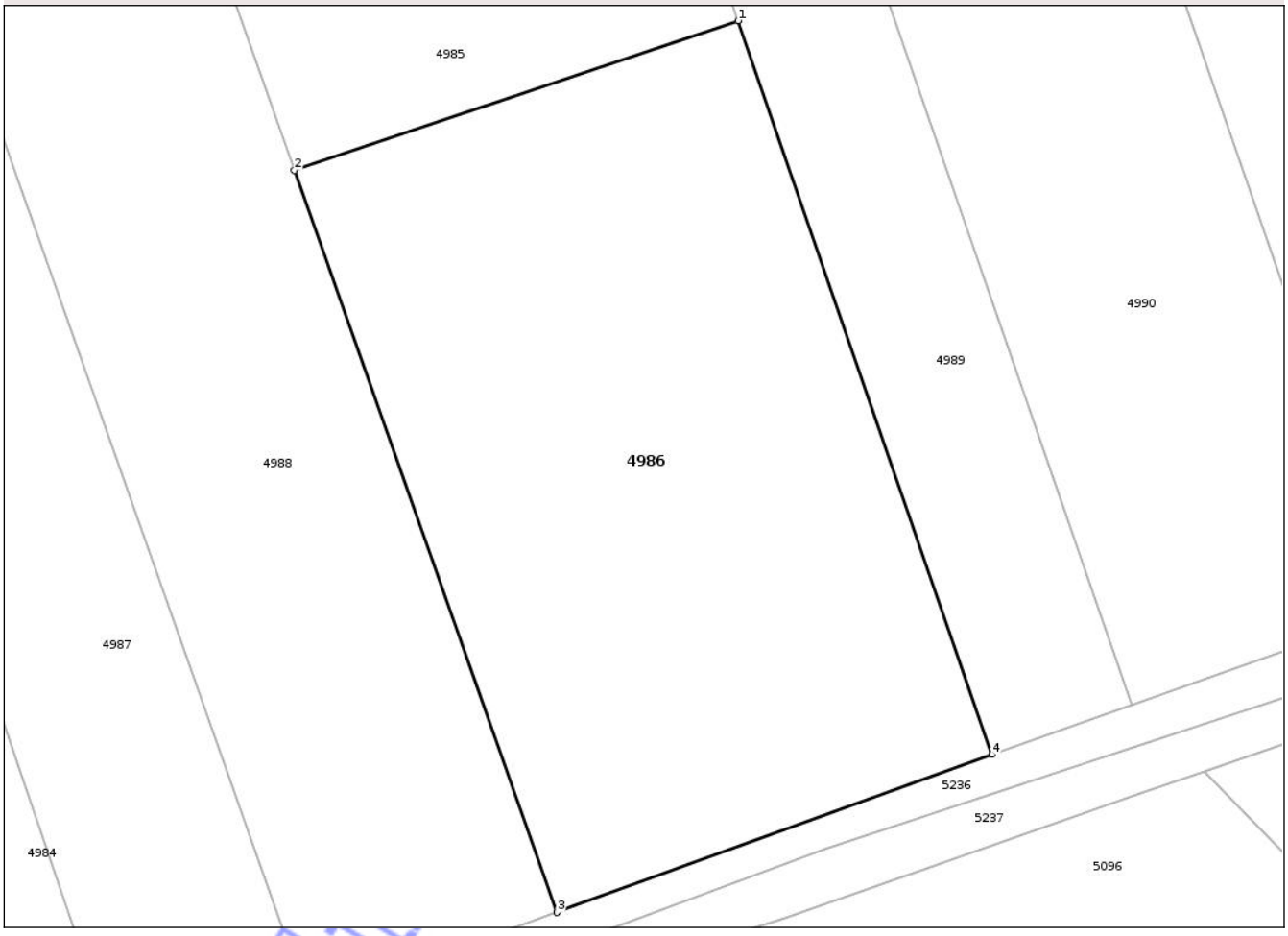
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23784	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.200	90	461/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.776,527 381.897,764	2	571.734,88 381.883,735	43.946
2	571.734,88 381.883,735	3	571.759,509 381.814,213	73.756
3	571.759,509 381.814,213	4	571.800,333 381.829,005	43.421
4	571.800,333 381.829,005	1	571.776,527 381.897,764	72.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova, T90 A461/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25839	5.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47836 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 1615, din 23/11/2012 emis de NP MARIN NICOLAE (act administrativ nr 11797 din 01.04.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MEADOWS CONSTRUCT SRL**, CIF:19962448	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25839	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	90	461/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.639,364 382.078,491	2	571.624,258 382.073,403	15.94
2	571.624,258 382.073,403	3	571.718,814 381.799,467	289.796
3	571.718,814 381.799,467	4	571.736,294 381.805,801	18.592
4	571.736,294 381.805,801	1	571.639,364 382.078,491	289.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:77/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, Sat Targsoru Nou

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23021	7.183	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23021-C1	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, Sat Targsoru Nou	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; C1-micro-abator cu Sc=216,95 mp
A1.2	23021-C2	Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, Sat Targsoru Nou	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; C2-grajd cu Sc=200 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16151 / 20/09/2004		
Act Notarial nr. 7025, din 14/09/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN (hotarare judecatoreasca nr 660 din 21.03.2018, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 83.33% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 83/100, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC RUMAGRO SRL**, CIF:16745401	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)	
77344 / 30/09/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (hotarare judecatoreasca nr 660 din 21.03.2018, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	A1, A1.1, A1.2
117063 / 27/12/2017		
Act Administrativ nr. 84419, din 13/09/2017 emis de OCPI Prahova (hotarare judecatoreasca nr 660 din 21.03.2018, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarului este SC RUMAGRO SRL	A1, A1.1, A1.2
1705 / 10/01/2018		
Act Notarial nr. 7025, din 14/09/2004 emis de NP IVAN C-TIN (hotarare judecatoreasca nr 660 din 21.03.2018, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca contractul de vanzare cumparea de sub B1 inscris prin incheierea nr. 16151/2004 a fost incheiat la data de 14.09.2004	A1, A1.1, A1.2
8090 / 19/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 497, din 05/10/2018 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 660 din 21.03.2018, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 16,67% din teren, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 17/100, cota initiala 17/100	A1
	1) **GHEORGHE IULIAN ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 16,67% din constructiile C1 si C2, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 17/100, cota initiala 17/100	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE IULIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în sistem informatizat
Fără valoare juridică
Uz civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23021	7.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.183	90	461/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23021-C1	constructii industriale si edilitare	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; C1-micro-abator cu Sc=216,95 mp
A1.2	23021-C2	constructii anexa	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; C2-grajd cu Sc=200 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.639,364 382.078,491	2	571.736,294 381.805,801	289.405
2	571.736,294 381.805,801	3	571.759,509 381.814,213	24.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.759,509 381.814,213	4	571.734,88 381.883,735	73.756
4	571.734,88 381.883,735	5	571.663,057 382.086,471	215.082
5	571.663,057 382.086,471	1	571.639,364 382.078,491	25.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 4.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103100, din 30/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLEUCĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

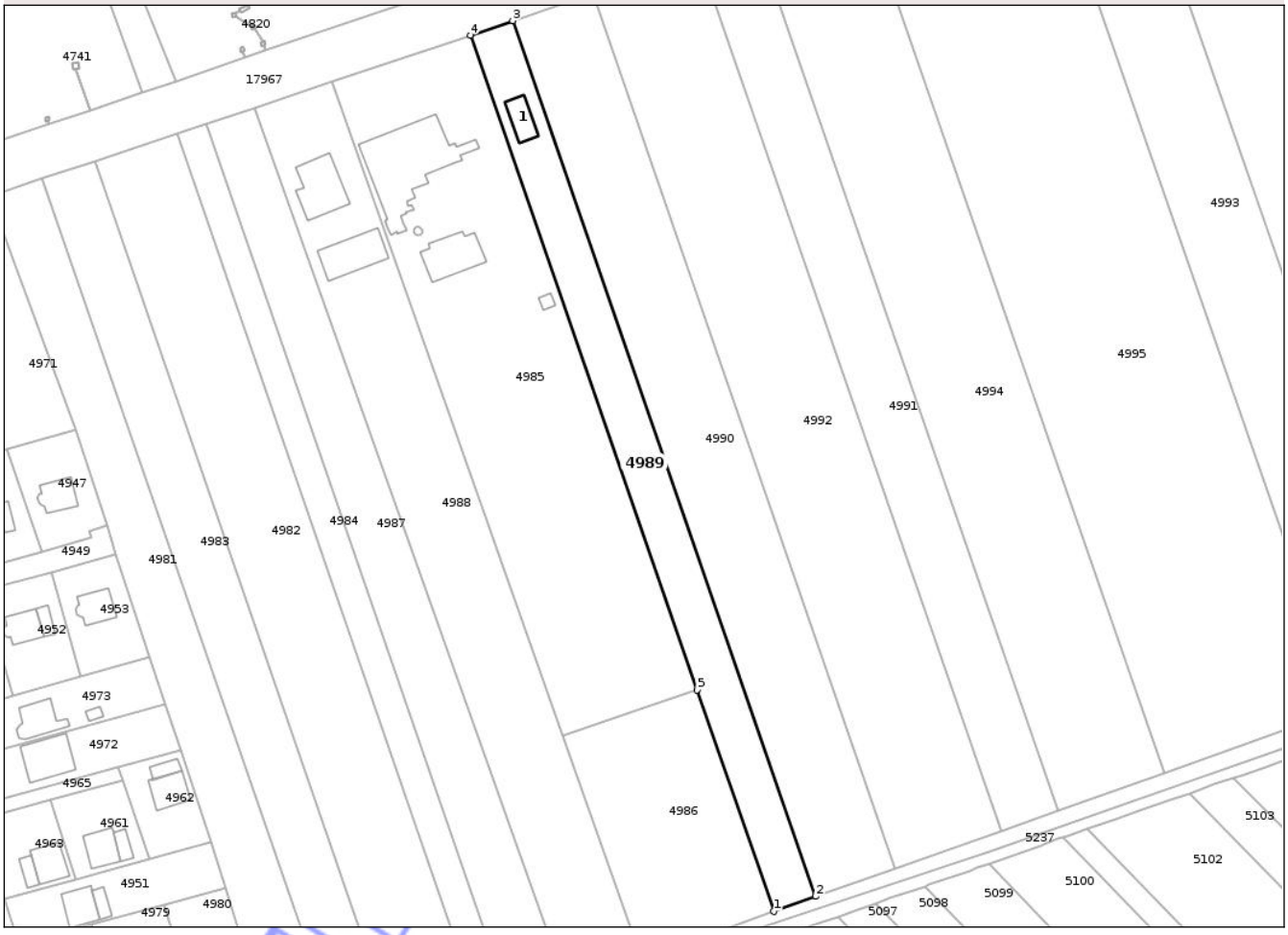
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.910	90	461/36	-	Diferenta de suprafata de 26000 mp se regaseste la ID-urile 4939, 4984, 4996
2	curti constructii	DA	90	90	461/36	-	Diferenta de suprafata de 26000 mp se regaseste la ID-urile 4939, 4984, 4996

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.800,333 381.829,005	2	571.813,438 381.833,643	13.902
2	571.813,438 381.833,643	3	571.719,326 382.105,475	287.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.719,326 382.105,475	4	571.706,167 382.100,992	13.902
4	571.706,167 382.100,992	5	571.776,527 381.897,764	215.063
5	571.776,527 381.897,764	1	571.800,333 381.829,005	72.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4023
Nr. cadastral vechi:10882

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T 90, A 461/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21212	7.544	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82843 / 17/10/2014		
Act Notarial nr. 4696, din 16/10/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial aut. nr. 471/04.02.2014 de NP IVAN CONSTANTIN);		
B15	se radiaza optiunea de rascumparare inscrisa sub B14 prin incheierea nr. 7980/2014	A1
116574 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. 4395, din 02/09/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE TOREL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21212	7.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.544	90	461/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.719,326 382.105,475	2	571.813,438 381.833,643	287.662
2	571.813,438 381.833,643	3	571.838,174 381.842,399	26.24
3	571.838,174 381.842,399	4	571.744,163 382.113,938	287.353
4	571.744,163 382.113,938	1	571.719,326 382.105,475	26.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.350	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25389, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE MARIA** 2) **LUNGU DUMITRU** 3) **MÎRZESCU VASILICHIA** 4) **CRISTEA FLORICA** 5) **LUNGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.350	90	461/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.777,292 382.125,209	2	571.871,162 381.854,075	286.924
2	571.871,162 381.854,075	3	571.888,748 381.860,3	18.655
3	571.888,748 381.860,3	4	571.794,97 382.131,169	286.643
4	571.794,97 382.131,169	1	571.777,292 382.125,209	18.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2961
Nr. cadastral vechi:10297

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20531	Din acte: 10.000 Masurata: 10.048	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36512 / 16/07/2007		
Act Notarial nr. 2379, din 13/07/2007 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Meirosu Mihai Gabriel** 2) **Meirosu Carmen**	
16792 / 23/02/2016		
Act Administrativ nr. 13595, din 12/02/2016 emis de OCPI PH;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa corecta a imobilului este:com.Aricestii Rahtivani,sat Tirgsoru Nou,T90,P A461/30,judet Prahova	A1
35979 / 20/04/2018		
Act Administrativ nr. FN, din 20/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa corecta a imobilului este:com.Aricestii Rahtivani,sat Tirgsoru Nou,T90,P A461/30,judet Prahova	A1
61311 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 2592, din 07/04/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 1373 din 18.06.2020, emis de NP Neculae Diana);		
B11	se respinge cererea de actualizare informatii intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33395 / 19/04/2017		
Act Notarial nr. 1451, din 18/04/2017 emis de NP Popescu Viorica;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise sub C1, B5 prin incheierea nr. 42539/2008	A1

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20531	Din acte: 10.000 Masurata: 10.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.048	90	461/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.838,174 381.842,399	2	571.871,162 381.854,075	34.993
2	571.871,162 381.854,075	3	571.777,292 382.125,209	286.924
3	571.777,292 382.125,209	4	571.744,163 382.113,938	34.994
4	571.744,163 382.113,938	1	571.838,174 381.842,399	287.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:814(e:814)
Nr. cadastral vechi:1159

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, T90, A461/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20289	7.532	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11356 / 21/03/2007		
Act Notarial nr. 264, din 20/03/2007 emis de NP LUPU M.L.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA NICOLAE CRISTIAN**, casatorit 2) **ISTUDOR ADRIAN VALENTIN**, casatorit	
24995 / 11/04/2008		
Act Notarial nr. 951, din 10/04/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B5	se noteaza interidictia de instrainare in favoarea lui STROESCU CLAUDIU	A1
74174 / 18/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 18/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea nr 17/2014	A1
1702 / 10/01/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.32, din 10/01/2020 emis de SC CHIRITAENGINEERING&LAND SURVEYING SRL;		
B9	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24995 / 11/04/2008		
Act Notarial nr. 951, din 10/04/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 EURpentru suma de 75.000 EURO, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROESCU CLAUDIU**	
41591 / 19/08/2009		
Somatie nr. 412, din 12/08/2009 emis de EX.JUD.MATEI SEBASTIAN;		
C2	se noteaza SOMATIE pentru suma de 75.000 Euro conform titlului executor,la care se adauga suma de 10.235,50 lei reprezentand cheltuieli de executare in favorea creditorului STROESCU CLAUDIU,	A1
20970 / 20/03/2014		
Act Administrativ nr. 29546/281/2011, din 14/12/2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 75.427,92 euro(contravaloare in lei la data platii) reprezentand credit la care se vor adauga dobanzi si penalitati pana la data achitarii efective a debitului principal precum si a sumei de 3.500 lei cu titlu de cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei SC KRUK ROMANIA S.R.L. fosta SC KRUK INTERNATIONAL S.R.L. la cererea Executorului Judecatoresc Petcu Alexandru(asupra cotei parti din imobil proprietatea lui ISTUDOR ADRIAN VALENTIN)	A1
39625 / 14/05/2020		
Somatie nr. 1968, din 04/05/2020 emis de BEJ GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 3828 din 22.05.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		

Reproducerea în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar nr 1968/2017pentru recuperarea sumei de 66717,23 CHF reprezentand debit si a sumei de 529 Lei reprezentand cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei OTP FACTORING S.R.L., la cererea executorului judecatoresc Goslan Mihai (asupra cotei din imobil proprietatea lui MANEA NICOLAE CRISTIAN)	A1
13095 / 27/01/2021		
Act Administrativ nr. 1968/2017, din 20/07/2020 emis de Executor Judecatoresc GOSLAN MIHAI;		
C5	se respinge cererea de radiere intrucat nu au fost solutionate cerintele emise prin referatul de completare	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20289	7.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.532	90	461/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.908,807 382.169,554	2	571.883,753 382.161,106	26.44
2	571.883,753 382.161,106	3	571.977,028 381.891,689	285.107
3	571.977,028 381.891,689	4	572.001,935 381.900,564	26.441
4	572.001,935 381.900,564	1	571.908,807 382.169,554	284.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203318, din 07/01/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	90	469/32	-	In act P469/32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.794,97 382.131,169	2	571.888,748 381.860,3	286.643
2	571.888,748 381.860,3	3	571.921,663 381.871,961	34.92
3	571.921,663 381.871,961	4	571.828,059 382.142,327	286.111
4	571.828,059 382.142,327	1	571.794,97 382.131,169	34.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2921
Nr. cadastral vechi:10283

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20514	16.786	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13679 / 24/03/2009		
Act Notarial nr. 1109, din 19/03/2009 emis de NP PANA RUXANDRA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA STELIAN** 2) **MANEA VASILICA**	
105690 / 17/11/2017		
Act Administrativ nr. 103815, din 13/11/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se respinge cererea intrucat nu s-au adus completarile solicitate prin referat	A1
27694 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. 103815, din 13/11/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 105690/2017 in sensul ca din eroare s-a dispus admiterea cererii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20514	16.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.786	90	461/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.828,059 382.142,327	2	571.921,663 381.871,961	286.111
2	571.921,663 381.871,961	3	571.977,028 381.891,689	58.775
3	571.977,028 381.891,689	4	571.883,753 382.161,106	285.107
4	571.883,753 382.161,106	1	571.828,059 382.142,327	58.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 18.356	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103100, din 30/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POLEUCĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

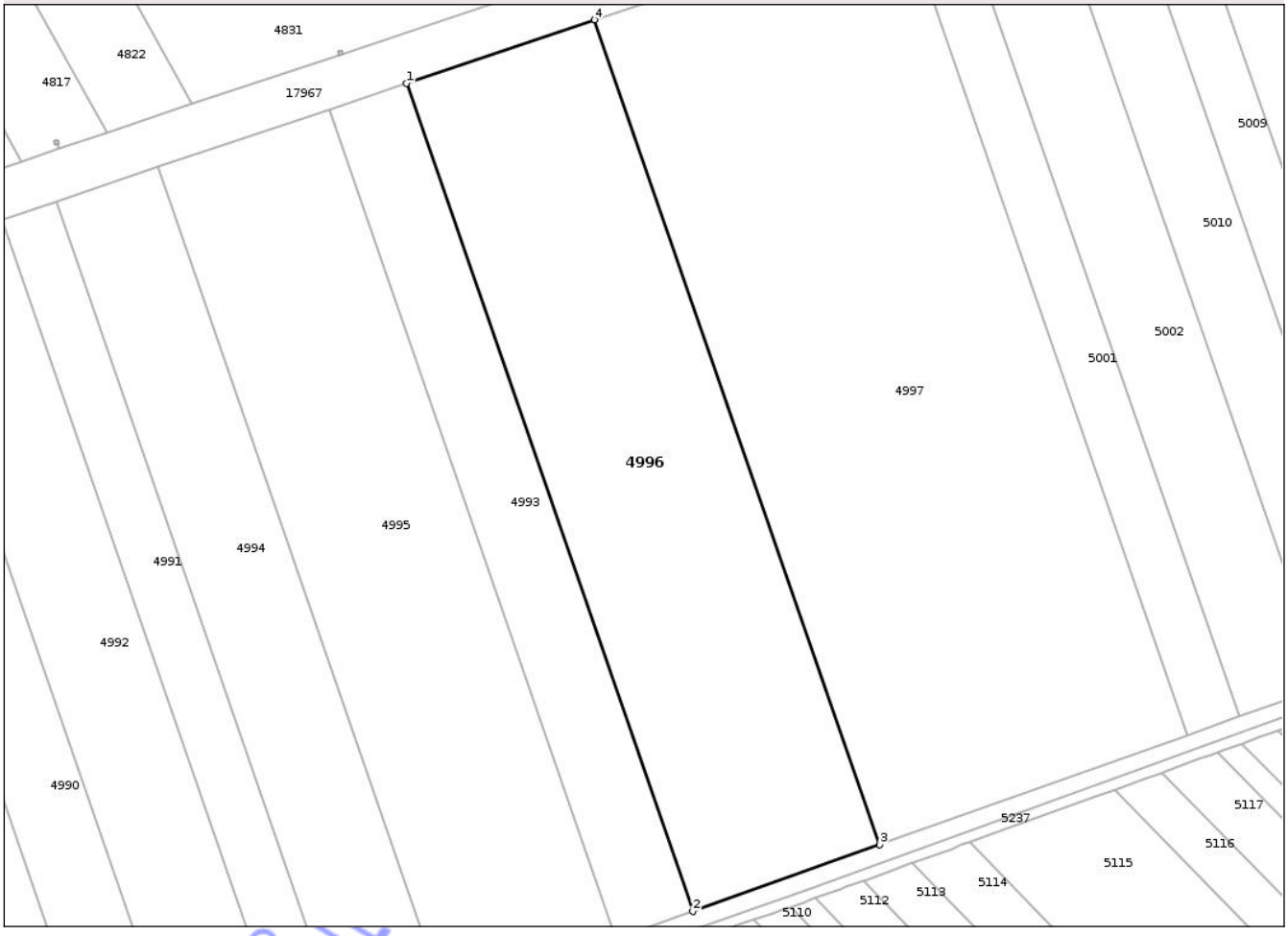
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 18.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.356	90	461/36	-	Diferenta de suprafata de 11644 mp se regaseste la ID-urile 4939, 4984, 4989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.908,807 382.169,554	2	572.001,935 381.900,564	284.655
2	572.001,935 381.900,564	3	572.062,798 381.922,251	64.611
3	572.062,798 381.922,251	4	571.970,031 382.190,198	283.551
4	571.970,031 382.190,198	1	571.908,807 382.169,554	64.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T90 A461/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25844	30.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64272 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 98, din 24/11/2004 emis de NP BUNEA ADRIANA-CARMEN (act administrativ nr 16956 din 08.07.2021, emis de PRIMARIA Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 54469 din 22.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUP ILEANA CATALINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VINTILESCU ANDREA-RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25844	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	90	461/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.970,031 382.190,198	2	572.062,798 381.922,251	283.551
2	572.062,798 381.922,251	3	572.162,787 381.957,867	106.143
3	572.162,787 381.957,867	4	572.070,609 382.224,112	281.75
4	572.070,609 382.224,112	1	571.970,031 382.190,198	106.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1131(e:1131)
Nr. cadastral vechi:476/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20236	21.506	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6794 / 22/02/2007		
Act Notarial nr. 119, din 19/02/2007 emis de NP DAVID CATALINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZESCU CARMEN**, (casatorita)	
72229 / 12/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1
3224 / 16/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2069, din 12/12/2018 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B7	se noteaza sentinta civila avand ca obiect ''obligatie de a face'' formulata de reclamanti CARMEN BUZESCU si PETRU BUZESCU in contradictoriu cu paratii COM. ARICESTII RAHTIVANI- CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI, PRIMARUL COM. ARICESTII RAHTIVANI, COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR A COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI si OCPI PRAHOVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20236	21.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.506	90	461/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.172,362 382.258,422	2	572.263,944 381.993,899	279.928
2	572.263,944 381.993,899	3	572.336,489 382.019,739	77.01
3	572.336,489 382.019,739	4	572.245,335 382.283,027	278.621
4	572.245,335 382.283,027	1	572.172,362 382.258,422	77.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1050
Nr. cadastral vechi:476/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T90, A461/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23310	13.525	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21885 / 27/07/2006		
Act Notarial nr. 1636, din 26/07/2006 emis de NP LUPUMARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU LIVIU-MIHAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
72226 / 12/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilulu se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
61303 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 13303, din 30/06/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 2592 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se respinge cererea privind indreptare eroare materiala, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

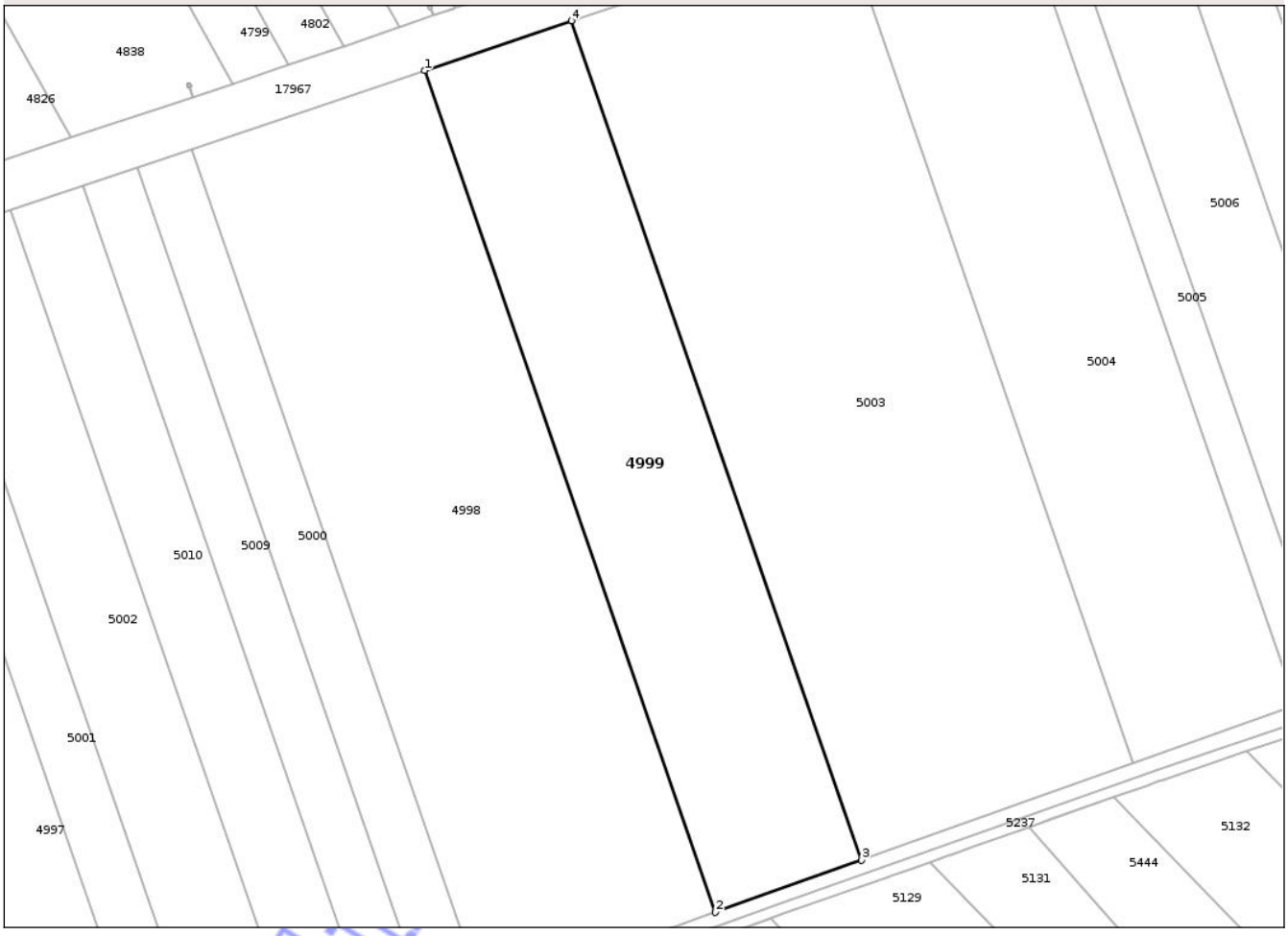
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23310	13.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.525	90	461/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.245,335 382.283,027	2	572.336,489 382.019,739	278.621
2	572.336,489 382.019,739	3	572.382,287 382.036,052	48.617
3	572.382,287 382.036,052	4	572.291,403 382.298,561	277.796
4	572.291,403 382.298,561	1	572.245,335 382.283,027	48.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 90 ; A 461/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24979	5.000	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; T 90 ; A 461/39

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47199 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 56, din 04/04/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINESCU ADRIAN**	
88467 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 749, din 26/05/2023 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B8	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare incheiata intre GHINESCU ADRIAN in calitate de promitent vanzator si SC ADMIS SRL in calitate de promitenta cumparatoare cu termenul de perfectare al contractului de vanzare - cumparare in forma autentica pana la data de 01.08.2025	A1
91996 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 25, din 31/05/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B9	se noteaza incheierea de rectificare nr.35/31.05.2023 emisa de NP BARBU FLOAREA la promisiunea bilaterala autentificata sub nr.749/26. 05.2023 de NP BARBU MARIA MADALINA in sensul ca pretul este de 992.500 lei	A1
92006 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 776, din 31/05/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B10	se noteaza actul aditional autentificat sub nr.776/31.05.2023 de NP BARBU FLOAREA, la antecontractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr.749/26.05.2023 de NP BARBU MARIA-MADALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

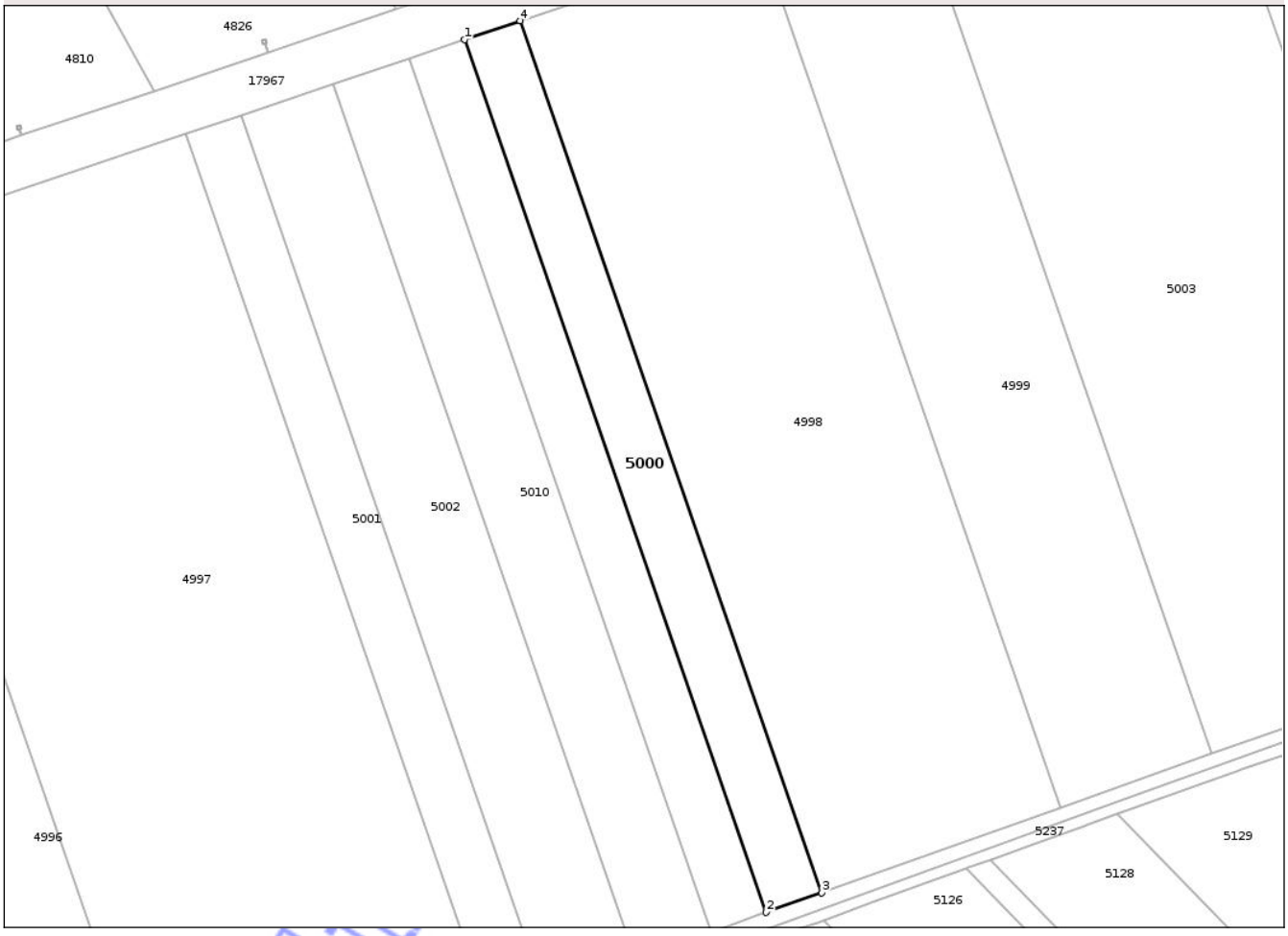
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24979	5.000	T 90 ; A 461/39

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	90	461/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.155,445 382.252,717	2	572.247,126 381.987,908	280.231
2	572.247,126 381.987,908	3	572.263,944 381.993,899	17.853
3	572.263,944 381.993,899	4	572.172,362 382.258,422	279.928
4	572.172,362 382.258,422	1	572.155,445 382.252,717	17.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23985	271	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63103 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. 2305, din 17/09/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23985 a imobilului cu numarul cadastral 23985/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23790 inscris in cartea funciara 23790;	A1
Act Notarial nr. 139, din 11/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial aut.nr.141/11.02.2013 emis de NP Cosma Andreea;act notarial aut.nr.140/11.02.2013 emis de NP Cosma Andreea);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23790 a imobilului cu numarul cadastral 23790/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10865 (identificator electronic 21196) inscris in cartea funciara 4011 (identificator electronic 21196);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10205 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 1222, din 16/10/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TDD ASSETS SRL**, CIF:30600660	
Act Notarial nr. 575, din 12/04/2013 emis de NP ROMELIA DRAGOMIR (act notraial nr.578/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir);		
B4	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut.nr. 578/12.04.2013 emisa de NP Romelia Dragomir incheiata intre TDD ASSETS SRL in calitate de promitenta vanzatoare si VARO FUTURE DEVELOPMENT SRL in calitate de promitenta cumparatoare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30405 din 29/04/2013;	
Act Administrativ nr. 34, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr. 34/30.04.2013 emisa de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33389 din 17/05/2013;	
Act Administrativ nr. 34, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 5820/11-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 33389/17-05-2013 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B6	se noteaza actulizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din 'arabil' in 'curti constructii', conform documentatiei tehnice atasate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40907 din 13/06/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63103 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. 575, din 12/04/2013 emis de NP ROMELIA DRAGOMIR (act notraial nr.578/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir);		
C2	se noteaza actul aditional aut.nr. 575/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir la conventia de constituire a unui drept de superficie aut.nr. 1234/17.10.2012 emis de NP Cosma Andreea	A1
63108 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. 2306, din 17/09/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 2306/27.09.2013 de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL la conventia de constituire a unui drept de superficie aut.nr.1234/17.10.2012 emis de NP Cosma Andreea	A1
C4	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C1 prin incheierea nr. 63103/2013	A1
Act Notarial nr. 2307, din 17/09/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **S.C. F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA**, CIF:14506181	

Neutilizabil in circuitul civil

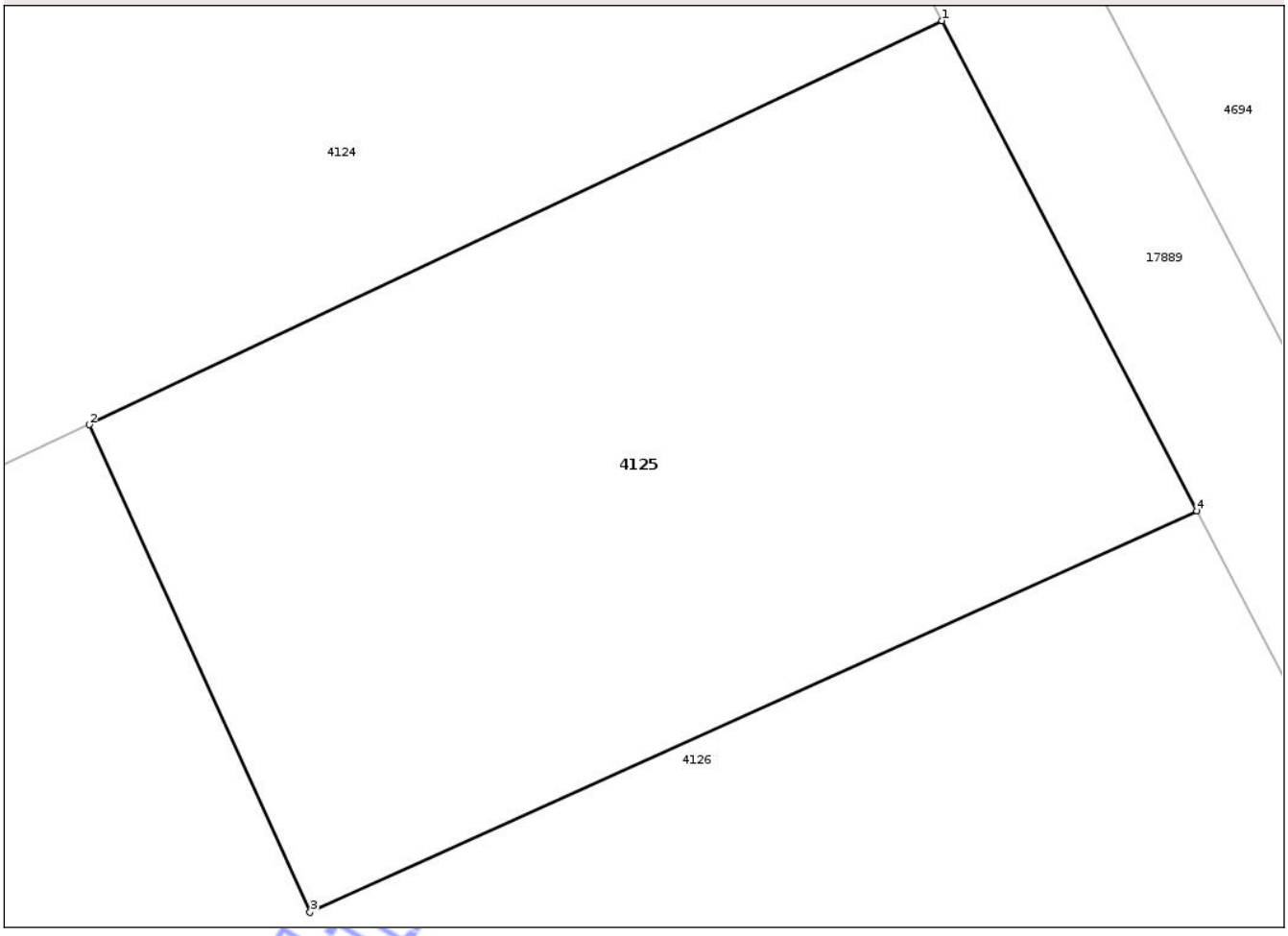
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23985	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	68	377/1	-	Rest proprietate lot1=39897mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.447,852 384.318,222	2	572.428,381 384.309,011	21.54
2	572.428,381 384.309,011	3	572.433,424 384.297,892	12.209
3	572.433,424 384.297,892	4	572.453,671 384.307,046	22.22
4	572.453,671 384.307,046	1	572.447,852 384.318,222	12.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

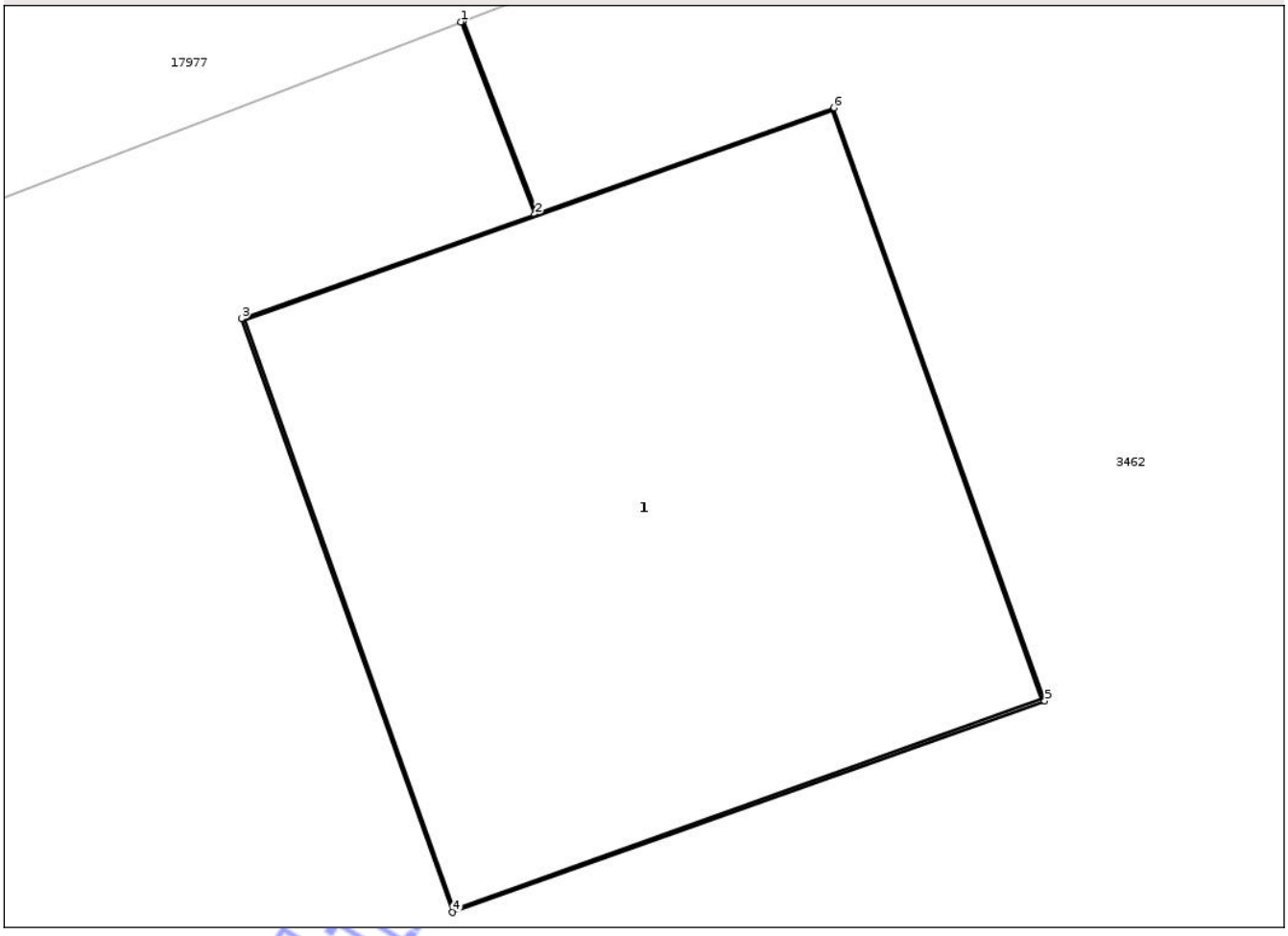
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	89	458/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.235,073 381.302,402	2	570.235,214 381.302,035	0.393
2	570.235,214 381.302,035	3	570.234,654 381.301,836	0.594
3	570.234,654 381.301,836	4	570.235,057 381.300,705	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.235,057 381.300,705	5	570.236,187 381.301,108	1.2
5	570.236,187 381.301,108	6	570.235,784 381.302,238	1.2
6	570.235,784 381.302,238	7	570.235,219 381.302,037	0.6
7	570.235,219 381.302,037	8	570.235,078 381.302,404	0.393
8	570.235,078 381.302,404	1	570.235,073 381.302,402	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23789	39.673	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10205 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 139, din 11/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial aut.nr.141/11.02.2013 emis de NP Cosma Andreea;act notarial aut.nr.140/11.02.2013 emis de NP Cosma Andreea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23789 a imobilului cu numarul cadastral 23789/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10865 (identificator electronic 21196) inscris in cartea funciara 4011 (identificator electronic 21196);	A1
Act Administrativ nr. 56484, din 24/09/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 5/25-02-2011 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1713/29-09-2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 10705/18-09-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	se notaeza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21196/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 57124 din 26/09/2012;	
Act Notarial nr. 1222, din 16/10/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TDD ASSETS SRL**, CIF:30600660	
Act Notarial nr. 192, din 07/02/2013 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21196/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 8555 din 07/02/2013;	
30413 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. 577, din 12/04/2013 emis de NP DRAGOMIR ROMELIA (act notarial nr.576/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir);		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut.nr. 577/12.04.2013 emisa de NP Romelia Dragomir incheiata intre SC TDD ASSETS SRL in calitate de promitenta vanzatoare si VARO GREEN DEVELOPMENT SRL in calitate de promitenta cumparatoare	A1
33392 / 17/05/2013		
Act Administrativ nr. 35, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B6	se noteaza Autorizatia de construire nr. 35/30.04.2013 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
40910 / 13/06/2013		
Act Administrativ nr. 35, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 5821/11-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 33392/17-05-2013 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
51352 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 727, din 02/07/2014 emis de NP VALMAR IOANA;		
B8	se noteaza declaratia autentificata sub nr. 727/0207.2014 emisa de NP VALMAR IOANA	A1
56042 / 23/07/2014		
Act Notarial nr. 727, din 06/07/2014 emis de NP VALMAR IOANA;		

Document oficial fără regim circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	se respinge cererea de indreptare a erorii materiale pentru motivele de mai sus aratate	A1
58575 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. 727, din 02/07/2014 emis de NP VALMAR IOANA;		
B10	se respinge cererea de radiere intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare	A1
87891 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 18220, din 07/09/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 01 din 01.08.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 35 din 30.04.2013, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B11	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
20428 / 13/03/2017		
Act Administrativ nr. 18220, din 07/09/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 35 din 30.04.2013, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 01 din 01.08.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B12	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
93176 / 17/10/2018		
Act Administrativ nr. 15823, din 05/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 85371 din 27.09.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B13	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30413 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. 577, din 12/04/2013 emis de NP DRAGOMIR ROMELIA (act notarial nr.576/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir);		
C3	se noteaza actul aditional aut.nr. 576/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir la conventia de constituire a unui drept de superficie aut.nr.1233/17. 10.2012 emis de NP Cosma Andreea	A1
66106 / 23/06/2015		
Act Administrativ nr. 2703, din 02/06/2015 emis de EX.JUD. GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C4	se noteaza provizoriu urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 402.679,67 Lei reprezentand debit si chetuieli de executare in favoarea creditoarei SC TDD ASSETS SRL,la cererea Ex.Jud.Galea Cristian Viorel,asupra constructiei viitoare proprietatea debitoarei SC Varo Green Development SRL	A1
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 402.679,67 Lei reprezentand debit si chetuieli de executare in favoarea creditoarei SC TDD ASSETS SRL,la cererea Ex.Jud.Galea Cristian Viorel,asupra dreptului de superficie inscris in favoarea debitoarei SC Varo Green Development SRL	A1
57880 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 1175, din 13/04/2021 emis de NP VOICU Andreea Elena;		
C10	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 39.673 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **TINMAR ENERGY S.A**, CIF:34620961	
8276 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 282, din 20/01/2022 emis de NP Tudose George Radu;		
C12	se radiaza ipotecile inscrise sub C6,C8,C9, prin incheierile nr. 109655/2018,5842/2020	A1
127319 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 1-5929, din 26/09/2022 emis de NP GLADIS OLEG;		
C14	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente inscrise sub C7,C11,C13, B14 prin incheierile nr.109655/2018,81527/2021,8276/2022	A1

Document generat cu ajutorul aplicației eTerra3 Cadastru și Publicitate Imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23789	39.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	39.673	68	377/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.309,224 384.584,478	2	572.189,675 384.542,247	126.789
2	572.189,675 384.542,247	3	572.326,482 384.262,283	311.602
3	572.326,482 384.262,283	4	572.428,381 384.309,011	112.102
4	572.428,381 384.309,011	5	572.447,852 384.318,222	21.54
5	572.447,852 384.318,222	1	572.309,224 384.584,478	300.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23984	39.897	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63103 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. 2305, din 17/09/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23984 a imobilului cu numarul cadastral 23984/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23790 inscris in cartea funciara 23790;	A1
Act Notarial nr. 139, din 11/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial aut.nr.141/11.02.2013 emis de NP Cosma Andreea;act notarial aut.nr.140/11.02.2013 emis de NP Cosma Andreea);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23790 a imobilului cu numarul cadastral 23790/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10865 (identificator electronic 21196) inscris in cartea funciara 4011 (identificator electronic 21196);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10205 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 1222, din 16/10/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TDD ASSETS SRL**, CIF:30600660	
Act Notarial nr. 575, din 12/04/2013 emis de NP ROMELIA DRAGOMIR (act notraial nr.578/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir);		
B4	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut.nr. 578/12.04.2013 emisa de NP Romelia Dragomir incheiata intre TDD ASSETS SRL in calitate de promitenta vanzatoare si VARO FUTURE DEVELOPMENT SRL in calitate de promitenta cumparatoare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30405 din 29/04/2013;	
Act Administrativ nr. 34, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr. 34/30.04.2013 emisa de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33389 din 17/05/2013;	
Act Administrativ nr. 34, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 5820/11-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 33389/17-05-2013 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B6	se noteaza actulizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din 'arabil' in 'curti constructii', conform documentatiei tehnice atasate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23790/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40907 din 13/06/2013;	
51323 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 726, din 02/07/2014 emis de NP VALMAR IOANA;		
B8	se noteaza declaratia aut.nr. 726/02.07.2014 emisa de NP Valmar Ioana	A1
56111 / 23/07/2014		
Act Administrativ nr. 51323, din 07/07/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se respinge cererea de indreptare eroare materiala pentru motivele de mai sus	A1
58552 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. 726, din 02/07/2014 emis de NP VALMAR IOANA;		
B10	se noteaza declaratia aut. nr. 726/02.07.2014 de NP IOANA VALMAR	A1
87887 / 21/09/2016		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 74726, din 02/08/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 34 din 30.04.2013, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17590 din 27.08.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 18219 din 07.09.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 01 din 04.08.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B11	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
20437 / 13/03/2017		
Act Administrativ nr. 01, din 03/08/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 17590 din 26.08.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 74726 din 01.08.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 34 din 29.04.2013, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 18219 din 06.09.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B12	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
93172 / 17/10/2018		
Act Administrativ nr. 85370, din 27/09/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 15821 din 05.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B13	se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor intrucat nu au fost solutionate observatiile din referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63103 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. 1234, din 17/10/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 40.168 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC VARO FUTURE DEVELOPMENT SRL**, CIF:30449029	
Act Notarial nr. 575, din 12/04/2013 emis de NP ROMELIA DRAGOMIR (act notraial nr.578/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir);		
C2	se noteaza actul aditional aut.nr. 575/12.04.2013 emis de NP Romelia Dragomir la conventia de constituire a unui drept de superficie aut.nr. 1234/17.10.2012 emis de NP Cosma Andreea	A1
66101 / 23/06/2015		
Act Administrativ nr. 2704, din 02/06/2015 emis de EJ GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 407,619.15 LEI (repezentand si cheltuieli executare) in favoarea creditoarei SC TDD ASSETS S.R.L. la cererea Executorului Judecatoresc Galea Cristian Viorel (asupra dreptului de superficie constituit in favoarea SC VARO FUTURE DEVELOPMENT SRL)	A1
45491 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 372, din 30/03/2021 emis de NP Miu Adrian Claudiu;		
C8	se inscrie acordul privind cesiunea dreptului de superficie incheiat intre VARO FUTURE DEVELOPMENT SRL in calitate de cedent, ALIVE ENERGY SRL in calitate de cesionar si TDD ASSETS SRL in calitate de contractant cedat	A1
Act Notarial nr. 373, din 30/03/2021 emis de NP Miu Adrian Claudiu;		
C9	se noteaza actul aditional nr. 4 la conventia de constituire a unui drept de superficie autentificata sub nr. 1234/17.10.2012 de NP Cosma Andreea, inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 63103/2013	A1
8278 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 283, din 20/01/2022 emis de NP Tudose George Radu;		
C10	se radiaza ipotecile inscrise sub C4,C6 si C7 prin incheierile nr. 109650/2018 si 5840/2020	A1
127312 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 1-5929, din 26/09/2022 emis de GLADIS OLEG;		
C12	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C5, C11 si B14 prin incheierile nr. 109650/2018 si 8278/2022	A1

Document informativ fără valoare circulatorie

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23984	39.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	39.897	68	377/1	-	Rest proprietate lot2=271mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.428,381 384.309,011	2	572.326,482 384.262,283	112.102
2	572.326,482 384.262,283	3	572.449,723 384.005,807	284.549
3	572.449,723 384.005,807	4	572.582,944 384.052,754	141.251
4	572.582,944 384.052,754	5	572.553,558 384.115,197	69.012
5	572.553,558 384.115,197	6	572.453,671 384.307,046	216.295

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.453,671 384.307,046	7	572.433,424 384.297,892	22.22
7	572.433,424 384.297,892	1	572.428,381 384.309,011	12.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202085, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI CONSTANTIN** 2) **VLAD OLIMPIA** 3) **UNGUREANU LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	68	377/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.173,807 384.536,55	2	572.434,715 384.000,526	596.15
2	572.434,715 384.000,526	3	572.449,723 384.005,807	15.91
3	572.449,723 384.005,807	4	572.326,482 384.262,283	284.549
4	572.326,482 384.262,283	5	572.189,675 384.542,247	311.602
5	572.189,675 384.542,247	6	572.174,284 384.536,721	16.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.174,284 384.536,721	1	572.173,807 384.536,55	0.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22737	7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64037 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. 1222, din 16/10/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TDD ASSETS SRL**, CIF:30600660	
68021 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

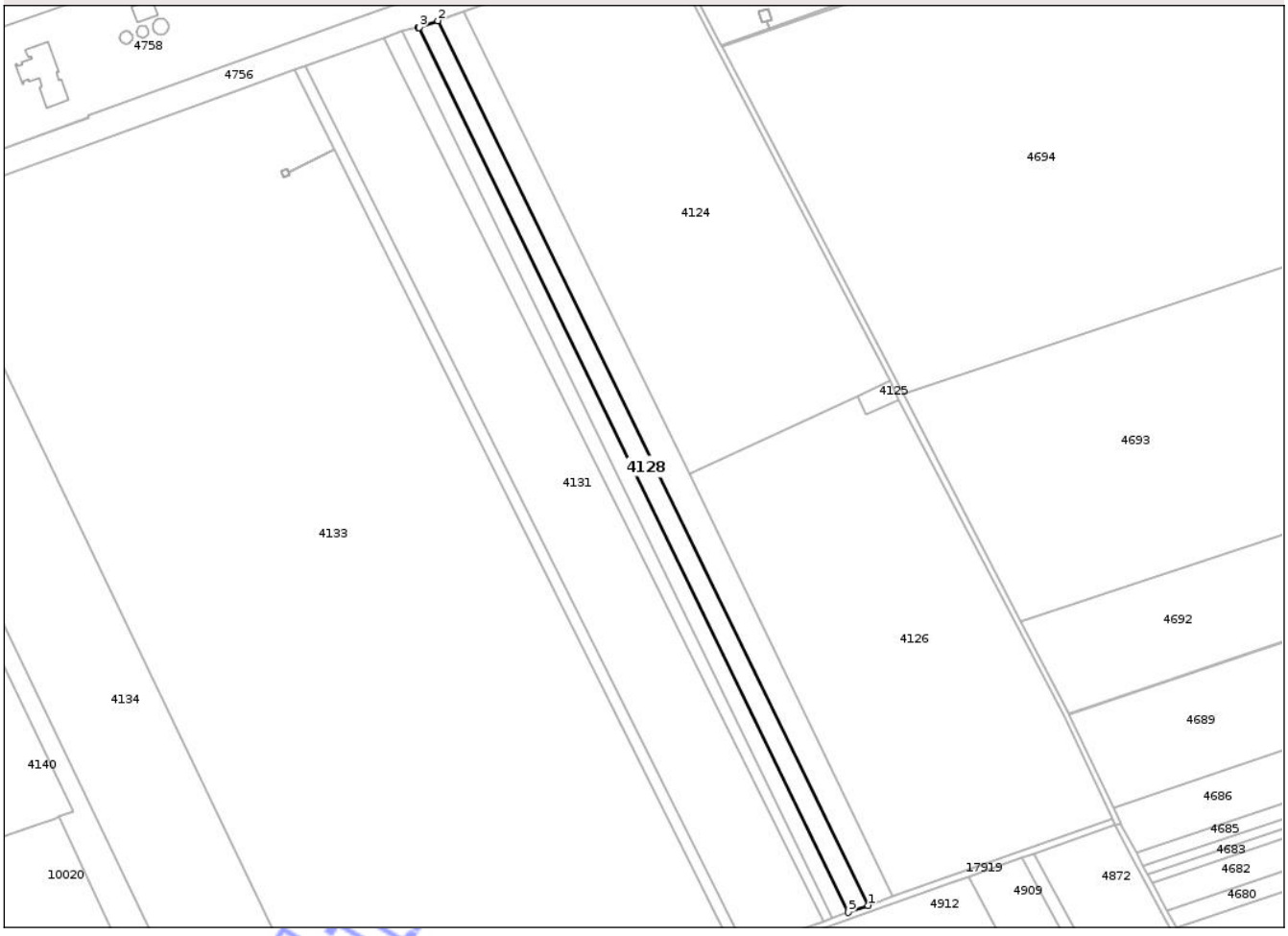
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22737	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	68	377/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.434,715 384.000,526	2	572.173,807 384.536,55	596.15
2	572.173,807 384.536,55	3	572.162,397 384.532,455	12.123
3	572.162,397 384.532,455	4	572.161,876 384.532,338	0.534
4	572.161,876 384.532,338	5	572.422,754 383.996,326	596.126
5	572.422,754 383.996,326	1	572.434,715 384.000,526	12.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.084	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

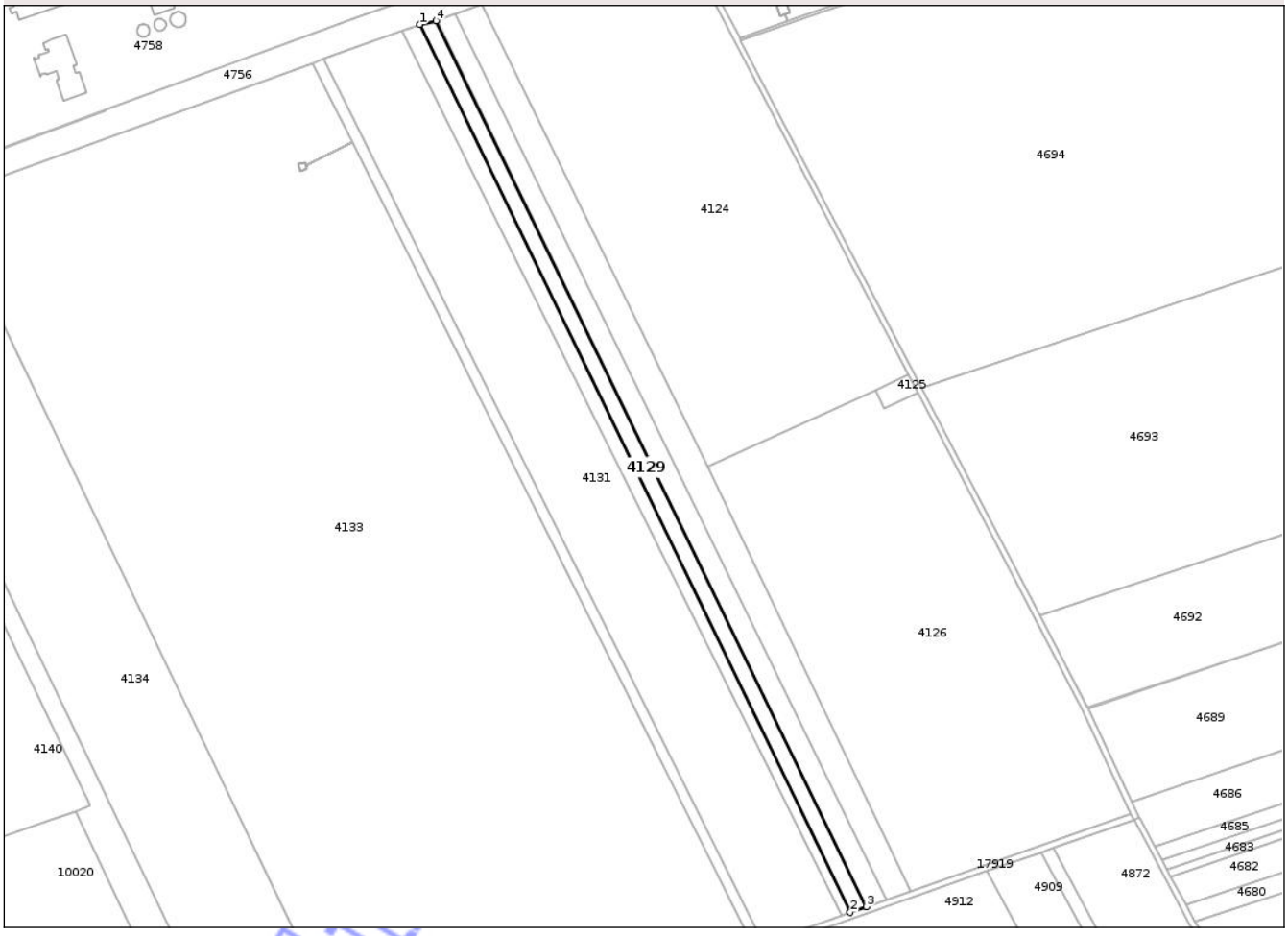
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.084	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.084	68	377/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.151,939 384.530,112	2	572.412,798 383.992,828	597.262
2	572.412,798 383.992,828	3	572.422,754 383.996,326	10.553
3	572.422,754 383.996,326	4	572.161,876 384.532,338	596.126
4	572.161,876 384.532,338	1	572.151,939 384.530,112	10.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68, A 377/2/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24539	Din acte: 5.000 Masurata: 4.985	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76261 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 403, din 03/08/2016 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TDD ASSETS SRL**, CIF:30600660	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76261 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 403, din 03/08/2016 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:20000 EUR	A1
	1) **SC SOLEXPERT CONSTRUCT SRL**, CIF:28356319	

Neutilizabil în circuitul civil

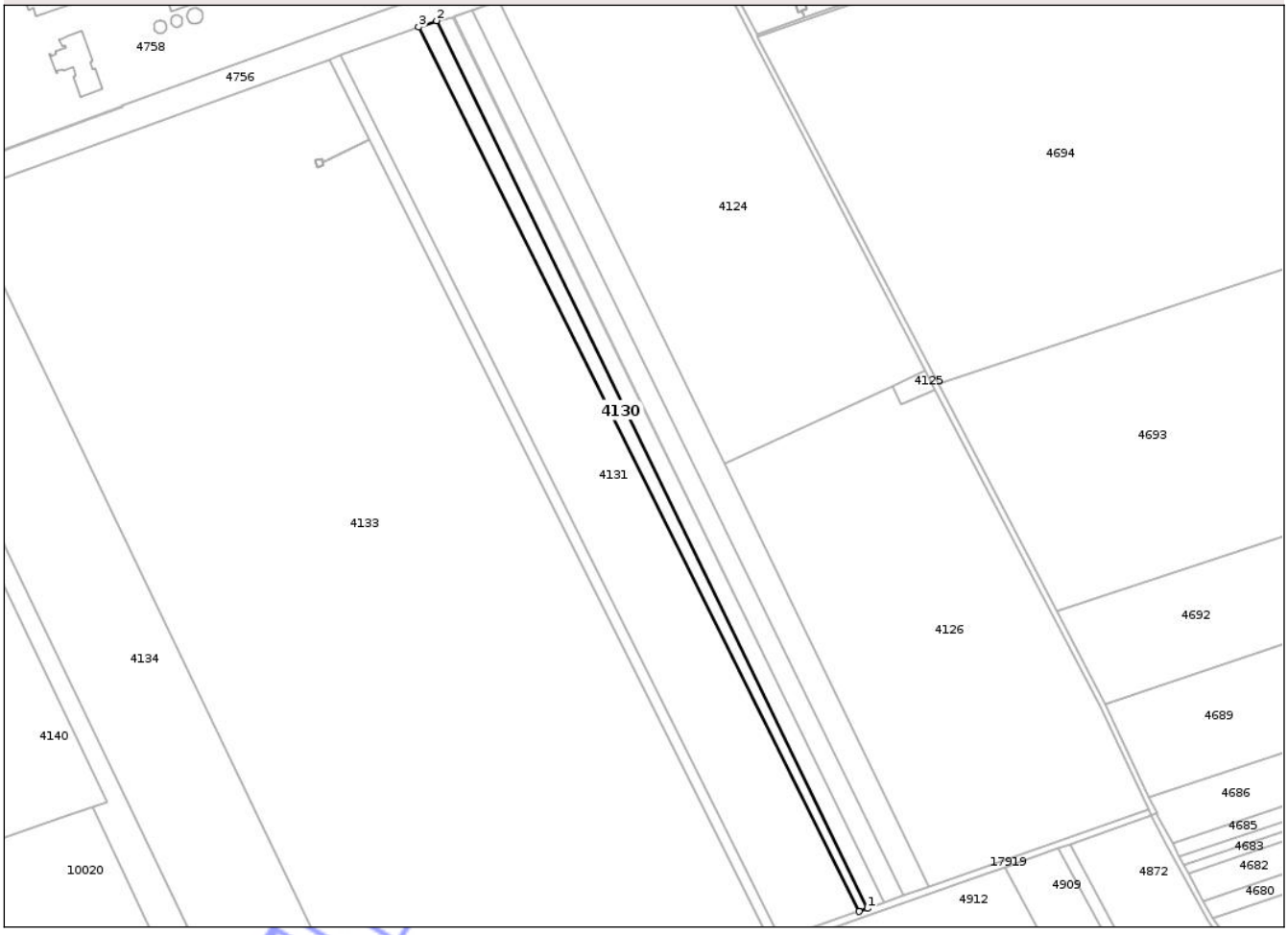
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24539	Din acte: 5.000 Masurata: 4.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.985	68	377/2/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.412,798 383.992,828	2	572.151,939 384.530,112	597.262
2	572.151,939 384.530,112	3	572.141,169 384.526,26	11.438
3	572.141,169 384.526,26	4	572.407,743 383.991,052	597.921
4	572.407,743 383.991,052	1	572.412,798 383.992,828	5.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203994, din 07/01/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN GHEORGHE** 2) **OPRAN PETRE** 3) **OPRAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.000	68	377/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.360,026 383.974,285	2	572.407,743 383.991,052	50.577
2	572.407,743 383.991,052	3	572.141,169 384.526,26	597.921
3	572.141,169 384.526,26	4	572.093,597 384.509,201	50.538
4	572.093,597 384.509,201	1	572.360,026 383.974,285	597.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.990	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

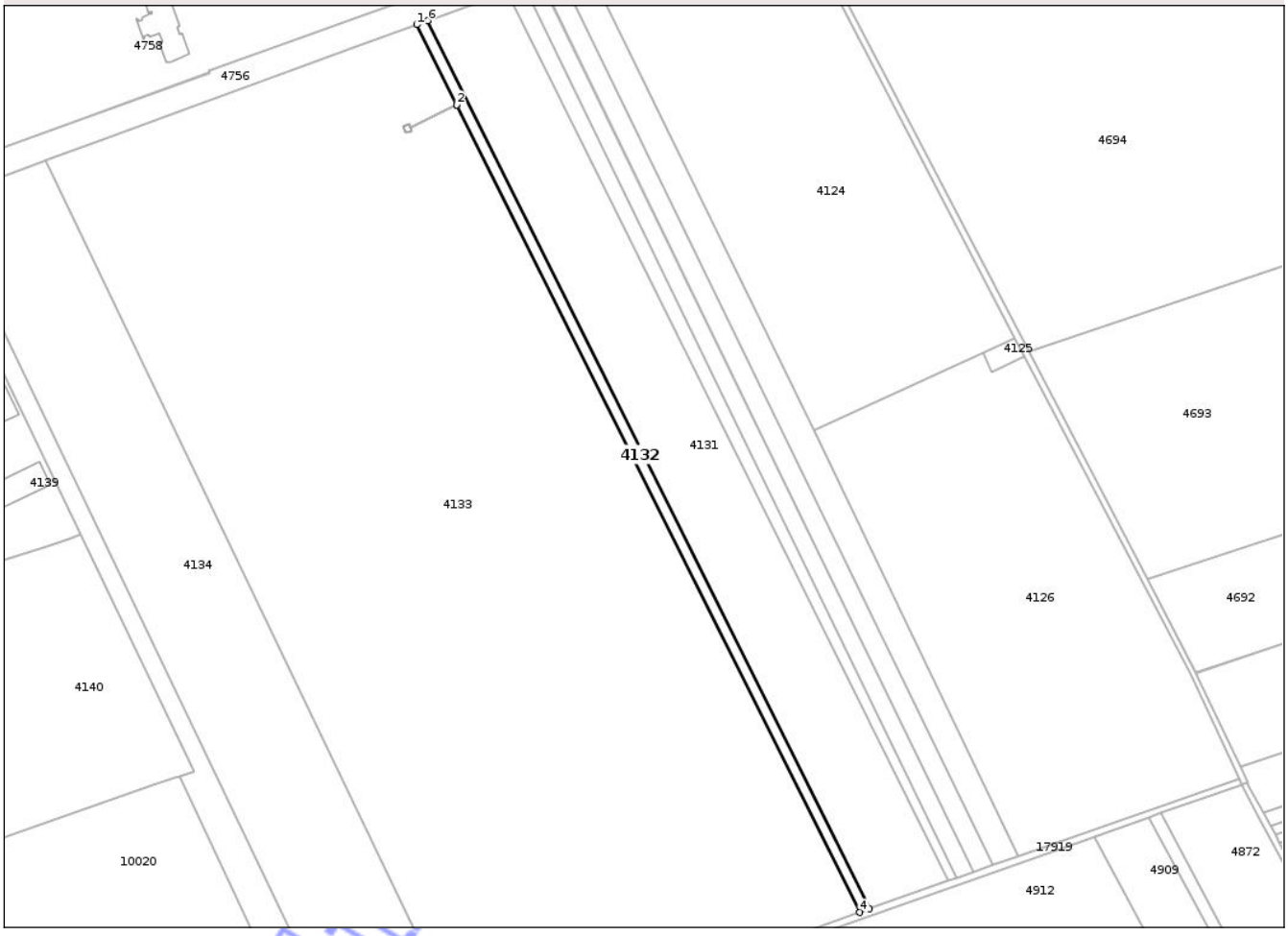
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.990	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.990	68	377/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.086,88 384.506,79	2	572.111,01 384.458,51	53.974
2	572.111,01 384.458,51	3	572.111,012 384.458,506	0.004
3	572.111,012 384.458,506	4	572.354,069 383.972,19	543.673
4	572.354,069 383.972,19	5	572.360,026 383.974,285	6.315
5	572.360,026 383.974,285	6	572.093,597 384.509,201	597.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.093,597 384.509,201	1	572.086,88 384.506,79	7.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T68, A377/5, A377/4, A377/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25447	144.035	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72560 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 1878, din 03/08/2020 emis de Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25447 a imobilului cu numarul cadastral 25447/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21412 inscris in cartea funciara 21412;	A1
Act Administrativ nr. 117,118,119, din 21/05/2007 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91 (certificat mostenitor nr.151/12.12.2007 emis de NP NECULAE AURELIAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU CONSTANTA** 2) **ALEXANDRESCU OVIDIU** 3) **ALEXANDRESCU ION ADRIAN** 4) **POSTOLACHI ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21412/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 58654 din 28/08/2008;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21412/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 67985 din 28/08/2014;	
Act Administrativ nr. 101943, din 07/10/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 58654/2008 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al unuia dintre proprietari este ALEXANDRESCU ION ADRIAN	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21412/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 101943 din 07/10/2015;	
109128 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 2891, din 20/10/2020 emis de NP Neculae Aurelian (act notarial nr 2893 din 20.10.2020, emis de NP Neculae Aurelian);		
B8	se radiaza antecontractul si actul aditional la acesta inscrise initial prin incheierea nr.61380/2020 si renotate sub B6,B7 prin incheierea nr. 72560/2020	A1
124584 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 1776, din 29/09/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B9	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare incheiata intre ALEXANDRESCU CONSTANTA, ALEXANDRESCU OVIDIU, ALEXANDRESCU ION ADRIAN, POSTOLACHI ADRIANA in calitate de promitenti vanzatori si SC ALLIANSO IMMOB DEVELOPMENT FOUR SRL in calitate de promitent cumparator cu termenul de perfectare al contractului de vanzare - cumparare in forma autentica pana la data de 31.12.2023	A1
102273 / 23/06/2023		
Act Administrativ nr. 124584, din 30/09/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare precum si in cuprinsul incheierii nr.124584/2022 in sensul ca termenul de perfectare al contractului de vanzare - cumparare in forma autentica este de 31.12.2023	A1

Document generat în sistem informatizat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25447	144.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	144.035	68	377/5; 377/4; 377/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.862,818 384.424,996	2	572.120,097 383.889,986	593.657
2	572.120,097 383.889,986	3	572.121,59 383.890,52	1.586
3	572.121,59 383.890,52	4	572.157,29 383.902,46	37.644
4	572.157,29 383.902,46	5	572.354,069 383.972,19	208.768
5	572.354,069 383.972,19	6	572.111,012 384.458,506	543.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.111,012 384.458,506	7	572.083,14 384.444,574	31.16
7	572.083,14 384.444,574	8	572.083,71 384.442,83	1.835
8	572.083,71 384.442,83	9	572.079,908 384.441,588	4.0
9	572.079,908 384.441,588	10	572.078,665 384.445,39	4.0
10	572.078,665 384.445,39	11	572.082,467 384.446,632	4.0
11	572.082,467 384.446,632	12	572.083,138 384.444,579	2.16
12	572.083,138 384.444,579	13	572.111,01 384.458,51	31.16
13	572.111,01 384.458,51	14	572.086,88 384.506,79	53.974
14	572.086,88 384.506,79	15	572.050,746 384.493,573	38.475
15	572.050,746 384.493,573	16	571.897,549 384.437,701	163.067
16	571.897,549 384.437,701	1	571.862,818 384.424,996	36.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T68, A377/5, A377/4, A377/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25446	40.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72560 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 1878, din 03/08/2020 emis de Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25446 a imobilului cu numarul cadastral 25446/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21412 inscris in cartea funciara 21412;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21412/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 67985 din 28/08/2014;	
109133 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 2891, din 20/10/2020 emis de Neculae Aurelian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MARYTRANS SRL**, CIF:9567212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

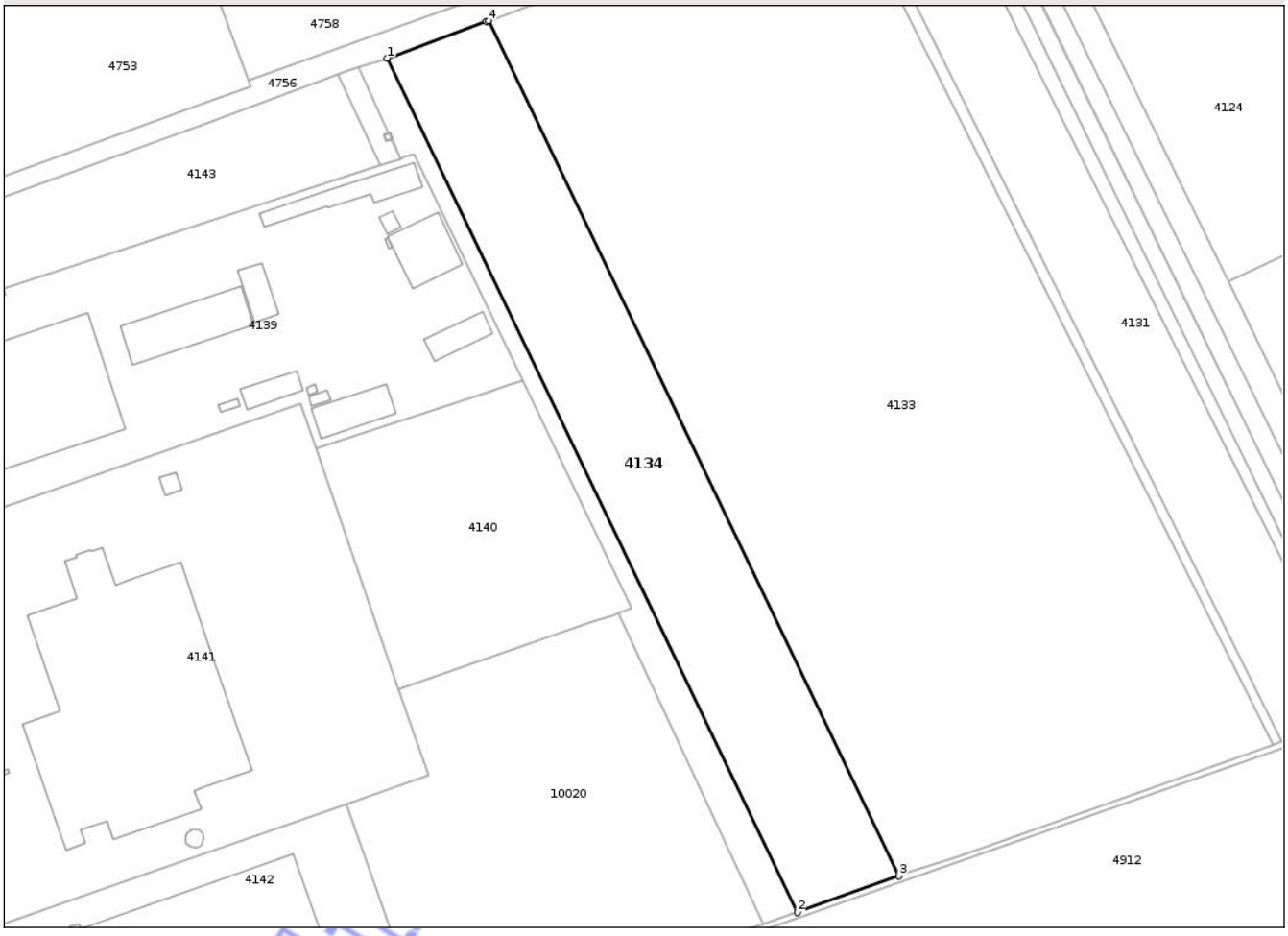
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25446	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	68	377/5; 377/4; 377/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.799,27 384.401,59	2	572.056,279 383.867,14	593.035
2	572.056,279 383.867,14	3	572.120,097 383.889,986	67.784
3	572.120,097 383.889,986	4	571.862,818 384.424,996	593.657
4	571.862,818 384.424,996	5	571.861,36 384.424,47	1.55
5	571.861,36 384.424,47	1	571.799,27 384.401,59	66.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T68, A377/7, A377/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26068	9.254	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; LOT 1 - Teren intravilan partial-imprejmuit Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100738 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. 1089, din 03/08/2021 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26068 a imobilului cu numarul cadastral 26068 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26015 inscris in cartea funciara 26015;	A1
Act Notarial nr. 722, din 14/06/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B2	Se infiinteaza cf. 26015 a imobilului cu nr. cad. 26015/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23623\cf.23623; ~- nr.cad.23631\cf.23631;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26015/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78674 din 15/06/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26015/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78674 din 15/06/2021;	
61141 / 26/04/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 458, din 12/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 142 din 07.02.2023, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 4667 mp din terenul in suprafata de 9254 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61141 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 142, din 07/02/2023 emis de NP CALIN MIRELA (inscris sub semnatura privata nr 458 din 12.04.2023, emis de NP CALIN MIRELA;act administrativ nr 3 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 4667 mp din terenul in suprafata de 9254 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
61565 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza ipoteca de sub C1, C2 precum si interdictiile aferente de sub B3,B4 inscrise prin incheierea nr. 100738/2021	A1

Neautentificat (fără valoare)

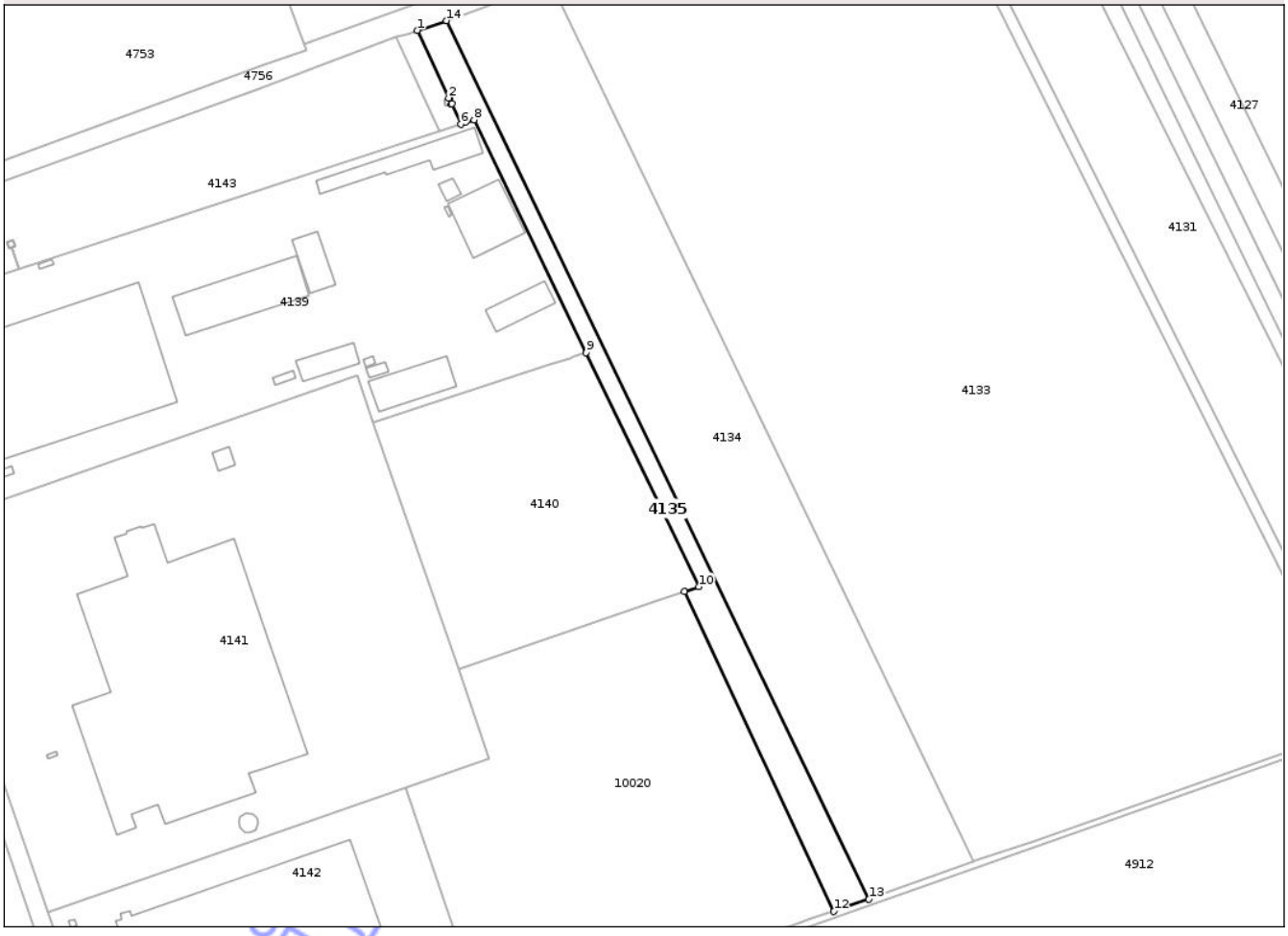
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26068	9.254	LOT 1 - Teren intravilan partial-imprejmuit Se constituie cu titlu gratuit dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.254	68	377/7;377/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.781,358 384.395,789	2	571.800,466 384.354,519	45.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.800,466 384.354,519	3	571.801,362 384.354,811	0.942
3	571.801,362 384.354,811	4	571.802,604 384.351,009	4.0
4	571.802,604 384.351,009	5	571.802,18 384.350,871	0.446
5	571.802,18 384.350,871	6	571.807,866 384.338,716	13.419
6	571.807,866 384.338,716	7	571.810,429 384.339,556	2.697
7	571.810,429 384.339,556	8	571.815,983 384.341,376	5.845
8	571.815,983 384.341,376	9	571.884,212 384.199,635	157.308
9	571.884,212 384.199,635	10	571.952,684 384.057,184	158.053
10	571.952,684 384.057,184	11	571.943,938 384.054,162	9.253
11	571.943,938 384.054,162	12	572.034,95 383.859,61	214.787
12	572.034,95 383.859,61	13	572.056,279 383.867,14	22.619
13	572.056,279 383.867,14	14	571.799,27 384.401,59	593.035
14	571.799,27 384.401,59	1	571.781,358 384.395,789	18.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23628	Din acte: 8.067 Masurata: 823	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40715 / 12/07/2012		
Act Notarial nr. 677, din 11/07/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23628 a imobilului cu numarul cadastral 23628/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23597 inscris in cartea funciara 23597;	A1
Act Notarial nr. 554, din 12/06/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84891 / 10/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	se radiaza notarea sechestrului asiguratoriu de sub C1 inregistrata cu nr. 83267/2013	A1
61528 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C3 si B4 prin incheierea nr. 87921/18.12.2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

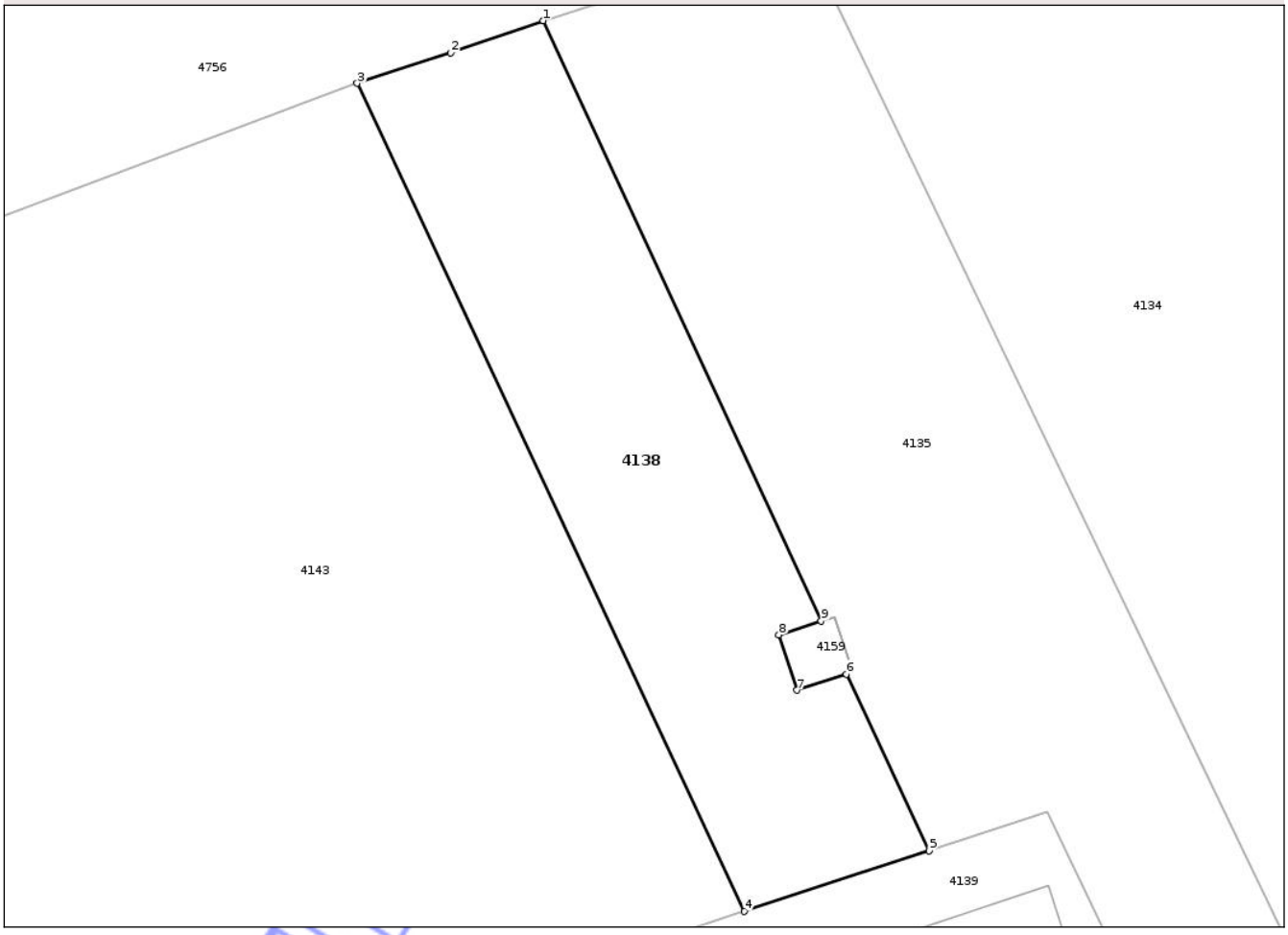
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23628	Din acte: 8.067 Masurata: 823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	823	68	377/8	-	Rest proprietate Lot2=2102mp, Lot=3=5142mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.781,358 384.395,789	2	571.774,976 384.393,575	6.755
2	571.774,976 384.393,575	3	571.768,565 384.391,486	6.743
3	571.768,565 384.391,486	4	571.795,176 384.334,558	62.841
4	571.795,176 384.334,558	5	571.807,866 384.338,716	13.354
5	571.807,866 384.338,716	6	571.802,18 384.350,871	13.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.802,18 384.350,871	7	571.798,802 384.349,767	3.554
7	571.798,802 384.349,767	8	571.797,559 384.353,569	4.0
8	571.797,559 384.353,569	9	571.800,466 384.354,519	3.058
9	571.800,466 384.354,519	1	571.781,358 384.395,789	45.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23635	56.516	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; SE ACORDA SUPERFICIE PE SUPRAFATA DE 629 MP IN FAVOAREA S.C. SCHLUMBERGER LOGELCO. INC.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23635-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:618 mp; Atelier mentenanta,Anul construirii : 2012 Fundatie:beton,Pereti: panouri tip sandwich, Pardoseala:beton,Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane, Instalatii:sanitare,electrice,termice,hidranti,splinklere
A1.2	23635-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1268 mp; Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton, Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:sanitare,electrice,termice,hidranti,splinklere
A1.3	23635-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1160 mp; Laborator + Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.4	23635-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2000 mp; Atelier mecanic Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.5	23635-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8642 mp; Birouri+Atelier mentenanta P+1,S.D. = 10192 mp Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:sanitare,electrice,termice,hidranti,splinkler
A1.6	23635-C6	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp; Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: caramida,Pardoseala:beton Planseu:beton, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.7	23635-C7	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Camera pompe Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.8	23635-C8	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Cabina poarta Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.9	23635-C9	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: caramida,Pardoseala:beton Planseu:beton, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice

Neutilizabil în circuitul civil

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.10	23635-C10	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Post trafo Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: caramida,Pardoseala:beton Planseu:beton,Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 4139 Comuna/Oraş/Municipiu: Aricestii Rahtivani

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44285 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 772, din 25/07/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23635 a imobilului cu numarul cadastral 23635/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.23627 din cf.23627 care se sisteaza;~-nr.cad.23632 din cf. 23632 care se sisteaza;~-nr.cad.23629 din cf.23629 care se sisteaza;~-nr.cad.23624 din cf.23624 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 677, din 11/07/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B7	Se infiinteaza cartea funciara 23629 a imobilului cu numarul cadastral 23629/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23597 inscris in cartea funciara 23597;	A1
44292 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 772, din 25/07/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO IMMOB DEVELOPMENT FOUR SRL**, CIF:30360257	
42048 / 18/06/2013		
Act Administrativ nr. 71, din 14/09/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 40175/11-06-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 4/25.01.2013 emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **SC ALLIANSO IMMOB DEVELOPMENT FOUR SRL**, CIF:30360257	
B16	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii a suprafetei de 3571 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
71620 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 270, din 09/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B17	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
74161 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 284, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B18	se noteaza faptul ca imobilul imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere cu piciorul si cu autovehicul asupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp cu numar cadastral 22219 inscris in CF 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani,asupra terenului in suprafata de 1219 mp indiviz din 5006 mp cu numar cadastral 20245 inscris in CF 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani,asupra terenului in suprafata de 10 mp indiviz din 5006 mp cu numar cadastral 20245 inscris in CF 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani,asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp cu numar cadastral 21995 inscris in CF 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani,asupra terenului in suprafata de 5398 mp indiviz din 159134 mp cu numar cadastral 24174 inscris in CF 24174 a localitatii Aricestii Rahtivani,asupra terenului in suprafata de 1406 mp indiviz din 159134 mp cu numar cadastral 24174 inscris in CF 24174 a localitatii Aricestii Rahtivani si asupra terenului in suprafata de 4305 mp indiviz din 418444 mp cu numar cadastral 24019 inscris in CF 24019 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC Allianso Business Park SRL	A1
35852 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 97, din 26/03/2019 emis de N.P. COSMA ANDREEA (act administrativ nr 34794 din 03.04.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B19	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul evidentierii terenului in suprafata de 629 mp din suprafata totala de 56516 mp asupra caruia se inscrie dreptul de superficie	A1
64956 / 17/05/2022		

Document generat din Cartea Funciară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 882, din 16/05/2022 emis de NP CALIN MIRELA;		
B20	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60467 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 503, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
B21	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32084 / 13/05/2013		
Act Notarial nr. 445, din 08/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C 1 inscrisa prin incheierea nr.44292/2012	A1
71620 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 270, din 09/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6250000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
32392 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 97, din 26/03/2019 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C4	se respinge cererea de intabualre a dreptului de superficie intrucat nu s-a raspuns solicitarilor din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
35852 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 97, din 26/03/2019 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 629 mp din suprafata totala de 56516 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SCHLUMBERGER LOGELCO INC PANAMA CIUDAD DE PANAMA SUC. BUCURESTI**, CIF:7547588	
64956 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 882, din 16/05/2022 emis de NP CALIN MIRELA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro), dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
94607 / 22/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 80007/IC-AD4/2022, din 11/05/2022 emis de RAIFFEISEN BANK SA;		
C7	se noteaza ipoteca mobiliara pentru suma de 34547331,29 Eur si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/ arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
60467 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 497, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C8	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 496/24.04.2023 de NP CALIN MIRELA la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 881/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA se diminuneaza suma creditului acordat de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
Act Notarial nr. 503, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentand majorarea creditului intial de la suma de 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Document fără valoare în circuitul civil

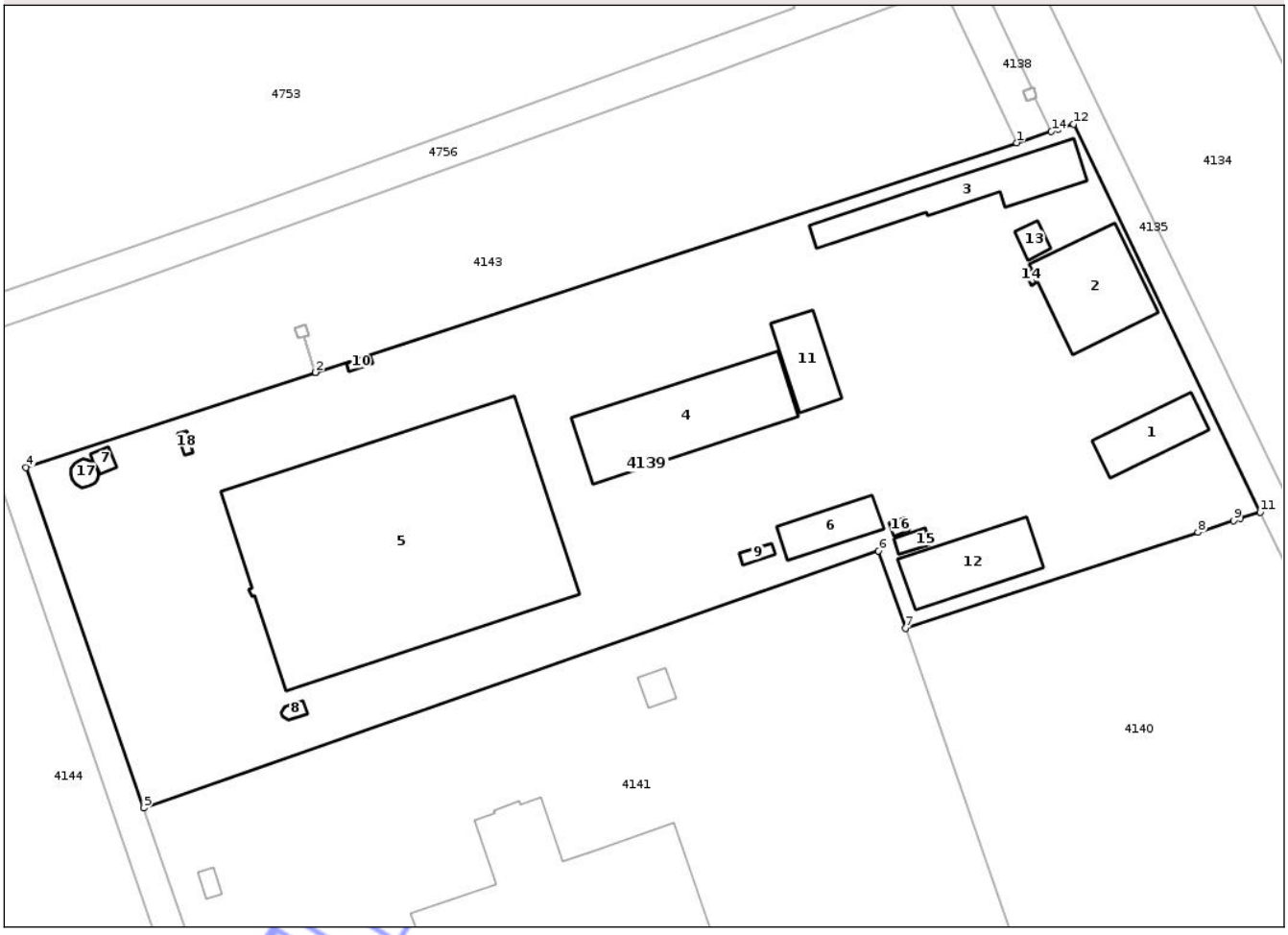
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23635	56.516	SE ACORDA SUPERFICIE PE SUPRAFATA DE 629 MP IN FAVOAREA S.C. SCHLUMBERGER LOGELCO. INC.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	56.516	68	377/49; 377/50; 377/8; ...; 37	-	SE ACORDA SUPERFICIE PE SUPRAFATA DE 629 MP IN FAVOAREA S.C. SCHLUMBERGER LOGELCO. INC.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23635-C1	constructii industriale si edilitare	618	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:618 mp; Atelier mentenanta,Anul construirii : 2012 Fundatie:beton,Pereti: panouri tip sandwich, Pardoseala:beton,Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane, Instalatii:sanitare,electrice,termice,hidranti, splinklere

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23635-C2	constructii anexa	1.268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1268 mp; Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton, Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:sanitare,electrice,termice,hidranti, splinklere
A1.3	23635-C3	constructii industriale si edilitare	1.160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1160 mp; Laborator + Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.4	23635-C4	constructii industriale si edilitare	2.000	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2000 mp; Atelier mecanic Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.5	23635-C5	constructii industriale si edilitare	8.642	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8642 mp; Birouri+Atelier mentenanta P+1,S.D. = 10192 mp Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:sanitare,electrice,termice,hidranti, splinkler
A1.6	23635-C6	constructii anexa	489	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp; Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: caramida,Pardoseala:beton Planseu:beton, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.7	23635-C7	constructii industriale si edilitare	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Camera pompe Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.8	23635-C8	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Cabina poarta Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: panouri tip sandwich,Pardoseala:beton Planseu:beton si rigips Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.9	23635-C9	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Depozit Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: caramida,Pardoseala:beton Planseu:beton, Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.10	23635-C10	constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Post trafo Anul construirii : 2012,Fundatie:beton Pereti: caramida,Pardoseala:beton Planseu:beton,Invelitoare:tabla,vata,membrane Instalatii:electrice
A1.11		constructii industriale si edilitare	552	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:552 mp;
A1.12		constructii industriale si edilitare	963	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:963 mp;
A1.13		constructii industriale si edilitare	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.14		constructii industriale si edilitare	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Neutilizabil în circuitul civil

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.15		constructii industriale si edilitare	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.16		constructii industriale si edilitare	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.17		constructii administrative si social culturale	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.18		constructii industriale si edilitare	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.795,176 384.334,558	2	571.538,994 384.250,624	269.581
2	571.538,994 384.250,624	3	571.538,989 384.250,623	0.005
3	571.538,989 384.250,623	4	571.433,213 384.215,967	111.309
4	571.433,213 384.215,967	5	571.476,243 384.091,522	131.674
5	571.476,243 384.091,522	6	571.744,791 384.185,441	284.497
6	571.744,791 384.185,441	7	571.754,557 384.157,154	29.925
7	571.754,557 384.157,154	8	571.861,5 384.192,194	112.537
8	571.861,5 384.192,194	9	571.874,425 384.196,428	13.601
9	571.874,425 384.196,428	10	571.876,992 384.197,269	2.701
10	571.876,992 384.197,269	11	571.884,212 384.199,635	7.598
11	571.884,212 384.199,635	12	571.815,983 384.341,376	157.308
12	571.815,983 384.341,376	13	571.810,429 384.339,556	5.845
13	571.810,429 384.339,556	14	571.807,866 384.338,716	2.697
14	571.807,866 384.338,716	1	571.795,176 384.334,558	13.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26121	23.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149516 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 1557, din 28/10/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cf. 26121 a imobilului cu nr. cad. 26121/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.26074\cf.26074; ~- nr.cad.26114\cf.26114;	A1
Act Notarial nr. 22, din 14/09/2021 emis de Calin Mirela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26074 a imobilului cu numarul cadastral 26074 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24983 inscris in cartea funciara 24983;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26074/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021;	
Act Notarial nr. 1437, din 07/10/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B5	Se infiinteaza cf. 26114 a imobilului cu nr. cad. 26114/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.26069\cf.26069; ~- nr.cad.26078\cf.26078; ~- nr.cad.26076\cf.26076;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26114/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 140839 din 08/10/2021;	
7006 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 95, din 19/01/2022 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 115 din 20.01.2022, emis de NP Calin Mirela);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORUSAN TUBE PRODUCTS SA**, CIF:44426734	
B10	se noteaza dreptul de preemptiune	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

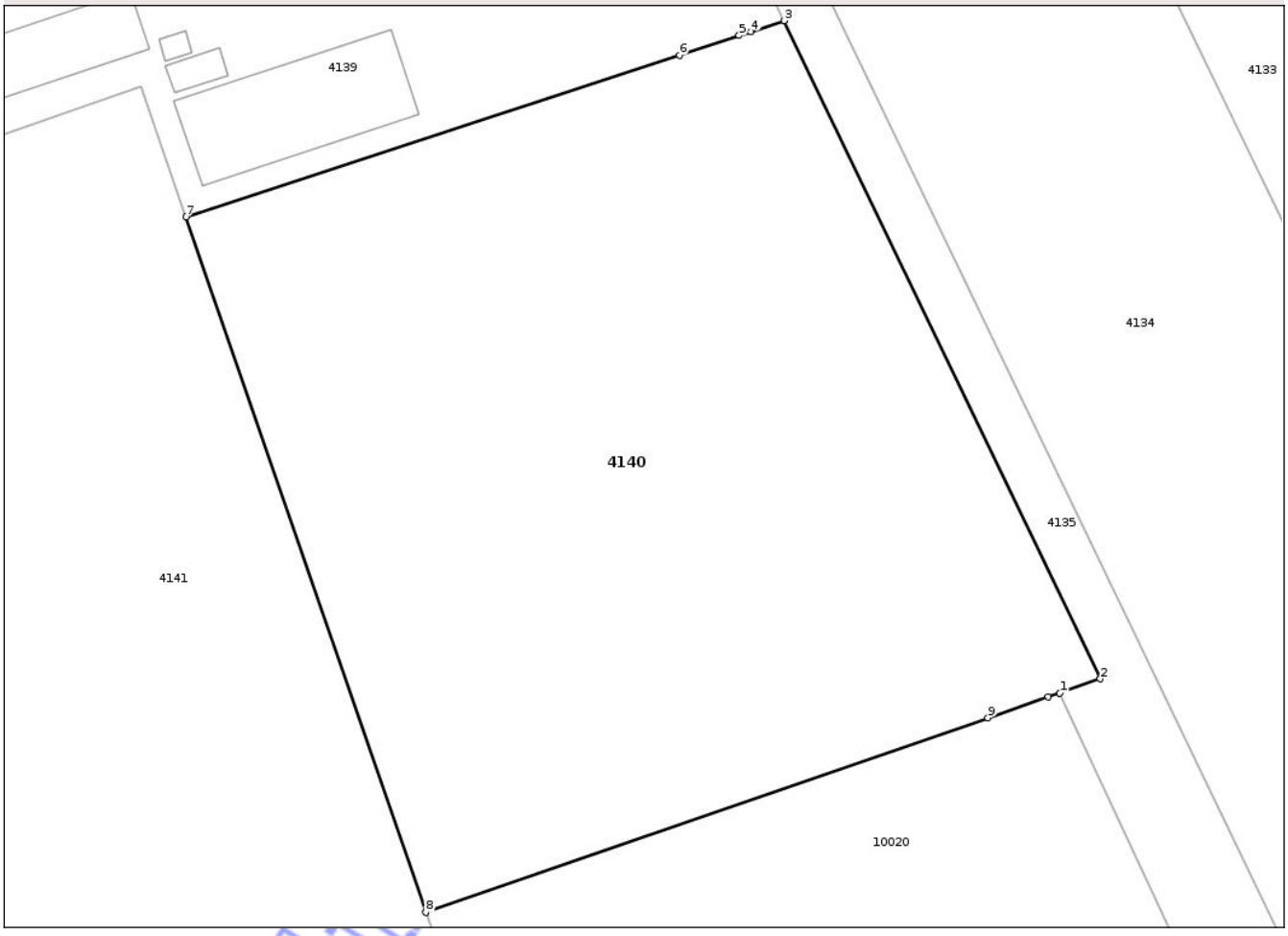
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26121	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19.099	68	377/49, 377/50	-	
2	arabil	DA	3.901	68	377/8,377/7, 377/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.943,938 384.054,162	2	571.952,684 384.057,184	9.253
2	571.952,684 384.057,184	3	571.884,212 384.199,635	158.053
3	571.884,212 384.199,635	4	571.876,992 384.197,269	7.598
4	571.876,992 384.197,269	5	571.874,425 384.196,428	2.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.874,425 384.196,428	6	571.861,5 384.192,194	13.601
6	571.861,5 384.192,194	7	571.754,557 384.157,154	112.537
7	571.754,557 384.157,154	8	571.806,51 384.006,668	159.202
8	571.806,51 384.006,668	9	571.928,321 384.048,764	128.88
9	571.928,321 384.048,764	10	571.941,39 384.053,281	13.828
10	571.941,39 384.053,281	1	571.943,938 384.054,162	2.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25410	145.185	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25410-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20164 mp; CLADIREA HALA PRODUCTIE SI MANUFACTURARE
A1.2	25410-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4587 mp; DEPOZIT ACOPERIT 1
A1.3	25410-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3758 mp; DEPOZIT ACOPERIT 3
A1.4	25410-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1217 mp; CLADIRE ANEXA PERSONAL (CANTINA)
A1.5	25410-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1183 mp; DEPOZIT ACOPERIT 2
A1.6	25410-C6	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; CASA POMPE SI REZERVOR INCENDIU
A1.7	25410-C7	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; STATIE TRATARE APA
A1.8	25410-C8	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CABINA POARTA 2
A1.9	25410-C9	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; DEPOZIT VOPSELE
A1.10	25410-C10	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CABINA CANTAR CAMIOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152152 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 2046, din 20/12/2019 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25410 a imobilului cu numarul cadastral 25410/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25209 inscris in cartea funciara 25209;	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 29/04/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI (hotarare nr.7/12. 03.2009 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act nr.1663/06.03.2009 emis de Consiliul Judetean Prahova;);		
B3	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a imobilului,respectiv din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Administrativ nr. 1488, din 25/03/2010 emis de DIRECTIA PTR AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA (PRAHOVA; adeverinta nr.3114/26.03.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta ,respectiv din 'arabil' in 'curti constructii',	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Notarial nr. 23197, din 28/04/2010 emis de NP ANDREEA DANA RADULESCU;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 22662/2010, in sensul ca s-a omis a se nota promisiunea de constituire a unui drept de servitute de trecere si notarea dreptului de folosinta ca drept de creanta in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilelor cu numere cadastrale provizorii 10068, 11572, 11751, 10801, inscrise in cartile funciare 2617, CF 5196, CF 5350, CF 3864 a loc. Aricesti Rahtivani, in loc de mentiunea ' cu drept de servitute de trecere' cum din eroare a fost mentionat	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23197 din 28/04/2010;	
Act Notarial nr. 59, din 19/01/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (act nr.1141/23.12.2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
B7	se noteaza servitute de trecere in favoarea lotului cu numar cadastral 11752 inscris in CF 5351 a loc.Aricestii Rahtivani, asupra loturilor cu numar cadastral 10086, inscris in CF 2617 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 10801 inscris in CF 3864 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11572 inscris in CF 5196 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11796 inscris in CF 5398 a loc. Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11944 inscris in CF 5350 a loc. Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 2709 din 20/01/2011;	
Act Administrativ nr. 51, din 28/06/2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr. 46/10-06-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 79/04-10-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 63/27-08-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 84/09-11-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 285/05-11-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 87/15-12-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 64/27-10-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 196/14-06-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5506/22-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5491/21-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 37439/20-05-2014 emis de OCPI Prahova;);		
B9	se noteaza faptul ca adresa actuala a imobilului este 'comuna Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani,str.Bruxelles,nr.6,jud.Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41028 din 30/05/2014;	
73920 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 14954, din 14/07/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B13	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani,strada Milano,nr.8,judet Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
162896 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 2178, din 19/12/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROUPE ATLANTIC ROMANIA SRL**, CIF:47317855, (fosta MANUFACTURING DEVELOPMENT LOCATION SRL)	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **GROUPE ATLANTIC ROMANIA SRL**, CIF:47317855, (fosta MANUFACTURING DEVELOPMENT LOCATION SRL)	
105783 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. seria B nr.4700526, din 19/04/2023 emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr FN din 28.03.2023, emis de MANUFACTURING DEVELOPMENT LOCATION SRL; hotarare judecatoreasca nr 6531 din 18.04.2023, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 18232 din 19.04.2023, emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B16	se noteaza schimbarea denumirii societatii din MANUFACTURING DEVELOPMENT LOCATION SRL in GROUPE ATLANTIC ROMANIA SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57570 / 29/06/2020		
Act Administrativ nr. 8303, din 26/06/2020 emis de ANAF (- DIRECTIA GENERALA A MARILOR CONTRIBUABILI- SERVICIUL EXECUTARE SILITA NR.2; act administrativ nr 8302 din 26.06.2020, emis de ANAF- DIRECTIA GENERALA A MARILOR CONTRIBUABILI- SERVICIUL EXECUTARE SILITA NR.2);		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C1 inscrisa prin incheieea nr. 17061/2020	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

Document Intabulari Civil

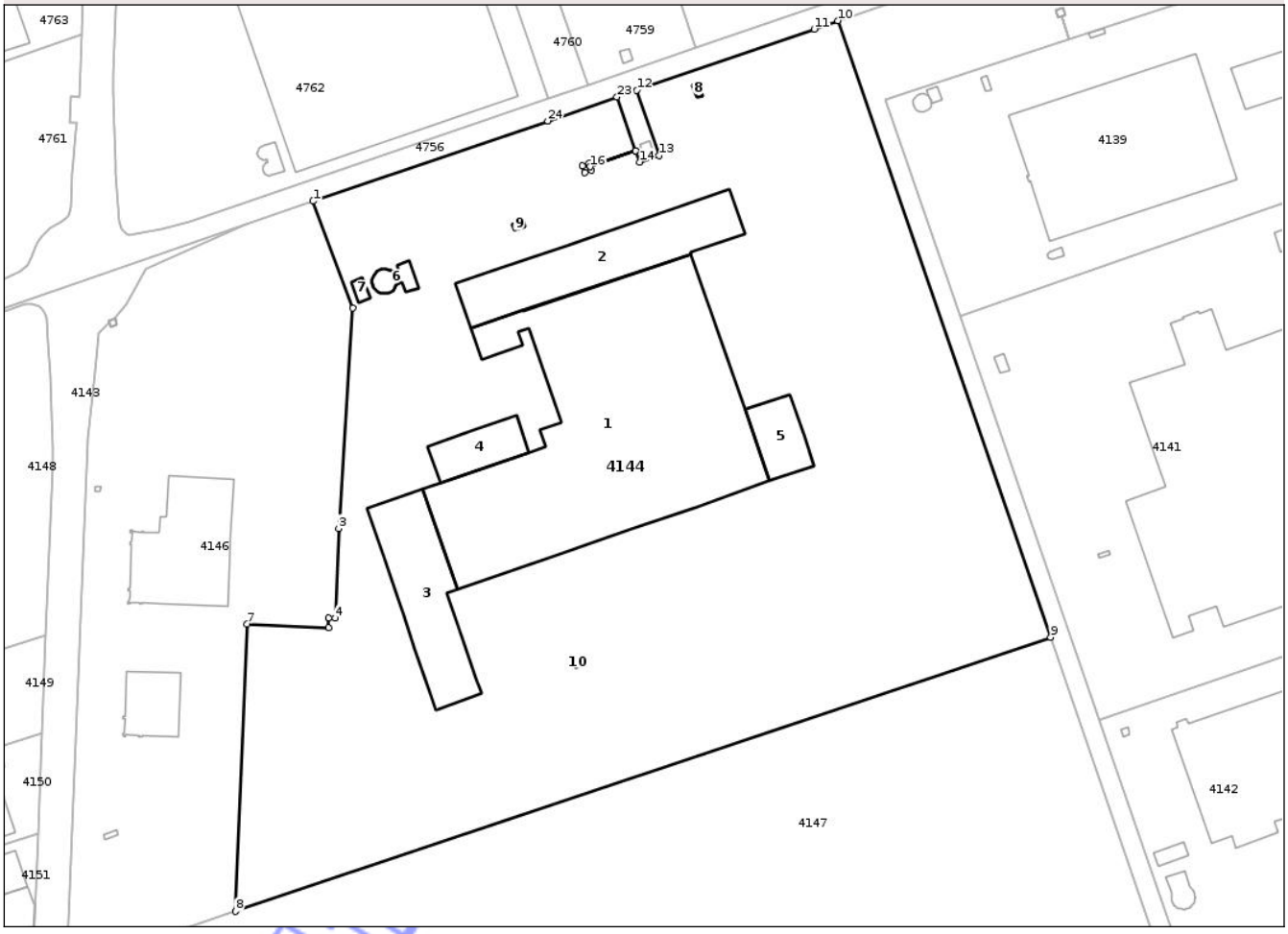
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25410	145.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145.185	68	377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25410-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 20.164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20164 mp; CLADIREA HALA PRODUCTIE SI MANUFACTURARE
A1.2	25410-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 4.587	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4587 mp; DEPOZIT ACOPERIT 1
A1.3	25410-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 3.758	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3758 mp; DEPOZIT ACOPERIT 3
A1.4	25410-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 1.217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1217 mp; CLADIRE ANEXA PERSONAL (CANTINA)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	25410-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 1.183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1183 mp; DEPOZIT ACOPERIT 2
A1.6	25410-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 305	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; CASA POMPE SI REZERVOR INCENDIU
A1.7	25410-C7	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; STATIE TRATARE APA
A1.8	25410-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CABINA POARTA 2
A1.9	25410-C9	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; DEPOZIT VOPSELE
A1.10	25410-C10	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CABINA CANTAR CAMIOANE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.104,465 384.157,355	2	571.127,162 384.095,942	65.473
3	571.119,163 383.969,319	4	571.117,187 383.917,863	51.494
5	571.113,454 383.917,895	6	571.113,268 383.912,287	5.611
7	571.066,6 383.914,262	8	571.059,927 383.749,251	165.146
9	571.528,402 383.906,729	10	571.406,08 384.261,04	374.832
11	571.392,488 384.256,189	12	571.290,551 384.221,155	107.789
13	571.303,494 384.183,593	14	571.292,117 384.179,835	11.982
15	571.289,931 384.186,163	16	571.263,787 384.177,122	27.663
17	571.264,427 384.175,163	18	571.260,625 384.173,921	4.0
19	571.259,382 384.177,723	20	571.263,184 384.178,966	4.0
21	571.263,785 384.177,127	22	571.289,93 384.186,167	27.664
23	571.279,198 384.217,236	24	571.239,368 384.203,485	42.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.127,162 384.095,942	3	571.119,163 383.969,319	126.875
4	571.117,187 383.917,863	5	571.113,454 383.917,895	3.733
6	571.113,268 383.912,287	7	571.066,6 383.914,262	46.71
8	571.059,927 383.749,251	9	571.528,402 383.906,729	494.235
10	571.406,08 384.261,04	11	571.392,488 384.256,189	14.432
12	571.290,551 384.221,155	13	571.303,494 384.183,593	39.729
14	571.292,117 384.179,835	15	571.289,931 384.186,163	6.695
16	571.263,787 384.177,122	17	571.264,427 384.175,163	2.061
18	571.260,625 384.173,921	19	571.259,382 384.177,723	4.0
20	571.263,184 384.178,966	21	571.263,785 384.177,127	1.935
22	571.289,93 384.186,167	23	571.279,198 384.217,236	32.87
24	571.239,368 384.203,485	1	571.104,465 384.157,355	142.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5775
Nr. cadastral vechi:12152

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22565	69.988	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22565-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17292 mp; S. construita desfasurata:19031 mp; Hala de productie, depozit materii prime si produse finite, depozit piese metalice si parcare stivuitoare, (P+Mezanin+Etaj partial) ; Sc desf. = 19031 mp ; Sc parter = 17 292 mp ; Sc mezanin = 265 mp Sc etaj = 1 474 mp ; An constr. - 2012, extinsa in anul 2017 cu suprafata de 4790 mp ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri tip sandwich si zidarie ; Pardoseala - beton ; Planseu - partial beton armat (peste parter) ; Acoperis - tabla cutata , termo si hidroizolat ; Instalatii - sanitare , electrice , termice , gaze , hidranti , sprinklere
A1.2	22565-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cabina poarta (P) ; Sc desf. = 61 mp ; An constr. - 2012 ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri tip sandwich ; Pardoseala - beton , hidranti , sprinklere ; Instalatii - sanitare , electrice , termice .
A1.3	22565-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Depozit deseuri (P) ; Sc desf. = 125 mp ; An constr. - 2012 ; Fundatie - beton ; Pereti - tabla cutata ; Pardoseala - beton ; Acoperis - tabla cutata pe structura metalica .
A1.4	22565-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cabina poarta (P) ; Sc desf. = 15 mp ; An constr. - 2017 ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri isopan ; Pardoseala - beton ; Acoperis ; panouri isopan .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7707 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. 641, din 15/02/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5775 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12152 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12145 din cartea funciara nr. 5771 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
11456 / 07/03/2011		
Act Notarial nr. 386, din 04/03/2011 emis de NP VIDICAN IOANA LAMBRINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FEDERAL-MOGUL FRICTION PRODUCTS PLOIESTI SRL**, CIF:27854340, (FOSTA S.C. HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL)	
54593 / 14/09/2011		
Act Notarial nr. 1616, din 12/09/2011 emis de NP VIDICAN IOANA-LAMBRINA;		
B8	se noteaza actul aditional nr.1 aut.sub nr. 1616/12.09.2011 emis de NP Ioana Lambrina Vidican la contractul de vanzare-cumparare aut. sub nr. 386/04.03.2011 emis de NP Ioana Lambrina Vidican incheiat intre SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL si SC HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL	A1
12980 / 14/03/2012		
Act Notarial nr. 525, din 07/03/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B9	se noteaza dreptul de servitute de trecere pentru suprafata de 1229 mp din terenul in suprafata de 5006 mp cu numar cadastral nr.20245	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	inscris in cartea funciara nr.20245 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
B10	se noteaza dreptul de servitute de trecere pentru suprafata de 2207,645 mp din terenul in suprafata de 488543 mp cu numar cadastral nr.21123 inscris in cartea funciara nr.21123 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
B11	se noteaza dreptul de servitute de trecere pentru suprafata de 7181 mp din terenul in suprafata de 9990 mp cu numar cadastral nr.21995 inscris in cartea funciara nr.21995 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
B12	se noteaza dreptul de servitute de trecere pentru suprafata de 972 mp din terenul in suprafata de 1912 mp cu numar cadastral nr.22219 inscris in cartea funciara nr.22219 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
B13	se noteaza dreptul de servitute de trecere pentru suprafata de 3021 mp si suprafata de 5333 mp din terenul in suprafata de 248988 mp cu numar cadastral nr.22748 inscris in cartea funciara nr.22748 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
67694 / 08/11/2012		
Act Administrativ nr. 1194713, din 02/07/2012 emis de sSC HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL (act administrativ nr. 77/26-10-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.10182/26. 10.2012 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr.2/29.06.2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani ;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC FEDERAL-MOGUL FRICTION PRODUCTS PLOIESTI SRL**, CIF:27854340, (FOSTA S.C. HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL)	
B15	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
74264 / 01/08/2016		
Act Administrativ nr. seria B nr. 3115947, din 05/08/2015 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI; act administrativ nr. 34907/16.07.2014 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI, act administrativ nr. 2/11.07.2014 emis de A.G.A. HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL, act administrativ nr. 316796/08.07.2016 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B16	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului din ''SC HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL' in 'SC FEDERAL - MOGUL FRICTION PRODUCTS PLOIESTI SRL'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
89603 / 11/07/2022		
Act Administrativ nr. 17904, din 08/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B17	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul extinderii constructiei C1	A1.1
	1) **SC FEDERAL-MOGUL FRICTION PRODUCTS PLOIESTI SRL**, CIF:27854340, (FOSTA S.C. HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL)	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SC FEDERAL-MOGUL FRICTION PRODUCTS PLOIESTI SRL**, CIF:27854340, (FOSTA S.C. HONEYWELL FRICTION MATERIALS SRL)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat online

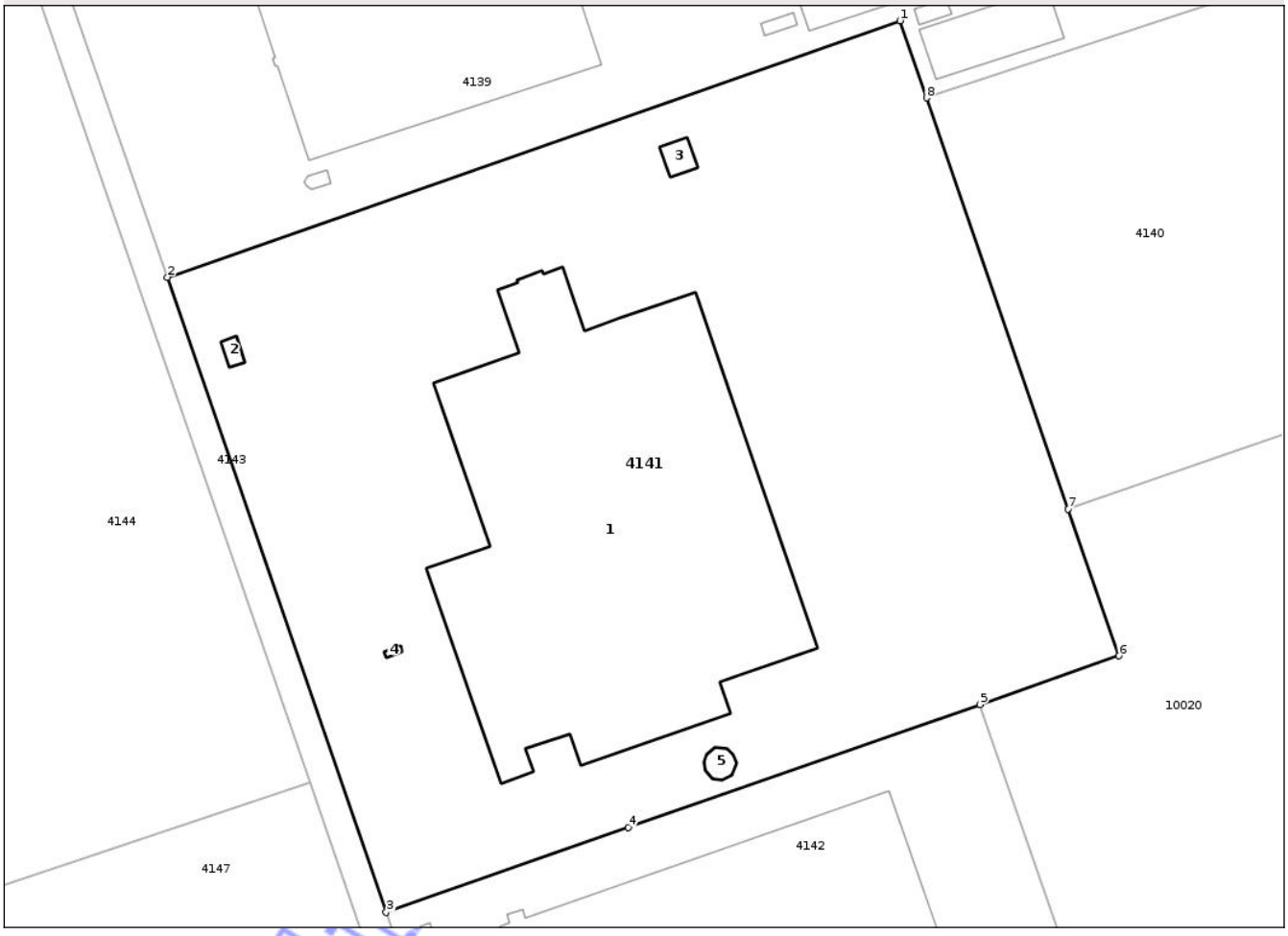
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22565	69.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69.988	68	377/49; 377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22565-C1	constructii industriale si edilitare	17.292	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17292 mp; S. construita desfasurata:19031 mp; Hala de productie, depozit materii prime si produse finite, depozit piese metalice si parcare stivuitoare, (P+Mezanin+Etaj partial) ; Sc desf. = 19031 mp ; Sc parter = 17 292 mp ; Sc mezanin = 265 mp Sc etaj = 1 474 mp ; An constr. - 2012, extinsa in anul 2017 cu suprafata de 4790 mp ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri tip sandwich si zidarie ; Pardoseala - beton ; Planseu - partial beton armat (peste parter) ; Acoperis - tabla cutata , termo si hidroizolat ; Instalatii - sanitare , electrice , termice , gaze , hidranti , sprinklere
A1.2	22565-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cabina poarta (P) ; Sc desf. = 61 mp ; An constr. - 2012 ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri tip sandwich ; Pardoseala - beton , hidranti , sprinklere ; Instalatii - sanitare , electrice , termice .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	22565-C3	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Depozit deseuri (P) ; Sc desf. = 125 mp ; An constr. - 2012 ; Fundatie - beton ; Pereti - tabla cutata ; Pardoseala - beton ; Acoperis - tabla cutata pe structura metalica .
A1.4	22565-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cabina poarta (P) ; Sc desf. = 15 mp ; An constr. - 2017 ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri isopan ; Pardoseala - beton ; Acoperis ; panouri isopan .
A1.5		constructii industriale si edilitare	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.744,791 384.185,441	2	571.476,243 384.091,522	284.497
2	571.476,243 384.091,522	3	571.556,522 383.858,987	246.003
3	571.556,522 383.858,987	4	571.645,31 383.890,036	94.06
4	571.645,31 383.890,036	5	571.774,179 383.935,1	136.521
5	571.774,179 383.935,1	6	571.825,071 383.952,906	53.917
6	571.825,071 383.952,906	7	571.806,51 384.006,668	56.876
7	571.806,51 384.006,668	8	571.754,557 384.157,154	159.202
8	571.754,557 384.157,154	1	571.744,791 384.185,441	29.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5626
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12035

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22451	34.939	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22451-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12384 mp; Unitate de productie tevi materiale plastic, spatii depozitare, birouri. an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: panouri tip sandwich, pardoseala: beton, planseu: grinzi beton, invelitoare: tabla, instalatii: electrice, apa, sanitare, telefon, gaze
A1.2	22451-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cabina control acces an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: panouri tip sandwich, pardoseala: beton, planseu: rigips, invelitoare: tabla, instalatii: electrice, telefon.
A1.3	22451-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Post trafo an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: zidarie, pardoseala: beton, planseu: beton, invelitoare: tabla, instalatii: electrice.
A1.4	22451-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; Casa pompe si rezervor incendiu an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: panouri tip sandwich, pardoseala: beton, planseu: rigips, invelitoare: tabla, instalatii: electrice, apa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58999 / 15/10/2010		
Act Notarial nr. 2867, din 14/10/2010 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 5626 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani care cuprinde imobilul cu numar cadastral 12035 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 11945 inscris in cartea funciara 5604 : imobilul cu numarul cadastral 11943 inscris in cartea funciara 5606	A1
59289 / 18/10/2010		
Act Notarial nr. 2868, din 14/10/2010 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TORO MANUFACTURING AND SALES SRL**, CIF:9999999999999	
15086 / 23/03/2011		
Act Notarial nr. 1108, din 16/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B6	se noteaza servitute de trecere in favoarea lotului de sub A-1 pe urmatoarele loturi :-teren in suprafata de 1229 mp cu nr.cad.proviz. 10068 inscris in CF 2617; teren in suprafata 2.207,645 mp cu nr.cad. proviz.10801 inscris in CF 3864; teren in suprafata de 7.181 mp cu nr. cad.proviz. 11572 inscris in CF 5196; teren in suprafata de 972 mp cu nr.cad.proviz.11796 inscris in CF 5398; teren in suprafata de 4.174,053 mp cu nr.cad.proviz.11944 inscris in CF 5603 si teren in suprafata de 4.795,709 mp cu nr.cad.proviz. 11944 inscris in CF 5603 proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
65343 / 01/11/2011		
Act Administrativ nr. 20, din 14/03/2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (proces verbal de receptie nr. 48/18.08.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document generat din oficiu

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **S.C. TORO MANUFACTURING AND SALES S.R.L.**, CIF:27246458	
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

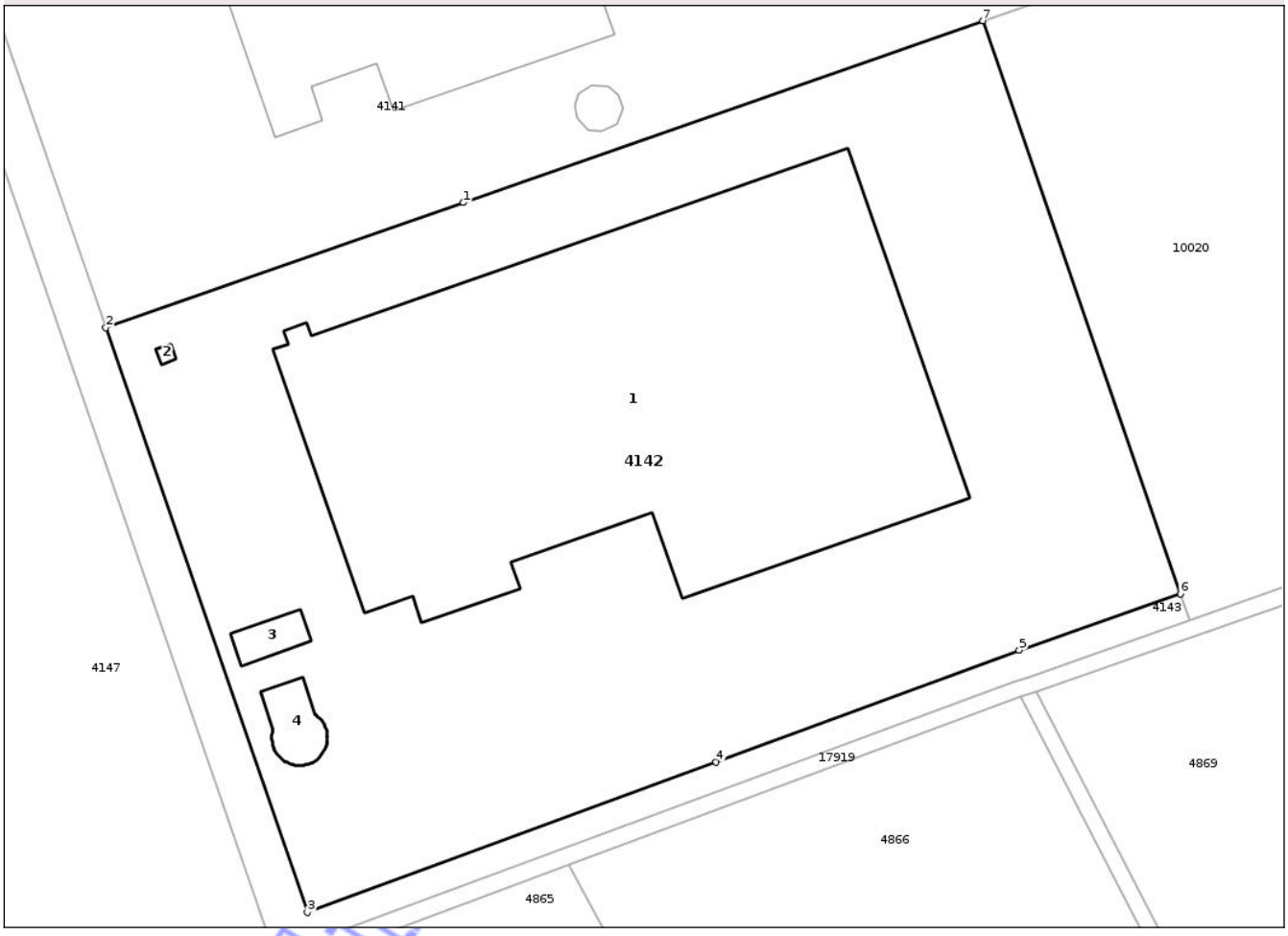
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22451	34.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	34.939	68	377/49; 377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22451-C1	constructii industriale si edilitare	12.384	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12384 mp; Unitate de productie tevi materiale plastic, spatii depozitare, birouri.an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: panouri tip sandwich, pardoseala: beton, planseu: grinzi beton, invelitoare: tabla, instalatii: electrice, apa, sanitare, telefon, gaze
A1.2	22451-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cabina control acces an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: panouri tip sandwich, pardoseala: beton, planseu: rigips, invelitoare: tabla, instalatii: electrice, telefon.
A1.3	22451-C3	constructii anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Post trafo an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: zidarie, pardoseala: beton, planseu: beton, invelitoare: tabla, instalatii: electrice.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	22451-C4	constructii anexa	238	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; Casa pompe si rezervor incendiu an. constr.: 2011, fundatie: beton, pereti: panouri tip sandwich, pardoseala: beton, planseu: rigips, invelitoare: tabla, instalatii: electrice, apa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.645,31 383.890,036	2	571.556,522 383.858,987	94.06
2	571.556,522 383.858,987	3	571.606,549 383.714,08	153.3
3	571.606,549 383.714,08	4	571.707,971 383.751,366	108.059
4	571.707,971 383.751,366	5	571.783,232 383.779,028	80.184
5	571.783,232 383.779,028	6	571.823,211 383.793,076	42.375
6	571.823,211 383.793,076	7	571.774,179 383.935,1	150.25
7	571.774,179 383.935,1	1	571.645,31 383.890,036	136.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova, T68, Cc 377/49, 377/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26686	52.856	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; ''LOT 1 - Teren intravilan neimprejmuit; Se mentine pe LOT 1, cu titlu gratuit, dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023. pe o suprafata de 5333mp;''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102350 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 796, din 23/06/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26686 a imobilului cu numarul cadastral 26686 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26073 inscris in cartea funciara 26073;	A1
Act Notarial nr. 3484, din 26/09/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37610 din 20/05/2014; pozitie transcrisa din CF 23626/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40698 din 12/07/2012;	
Act Administrativ nr. 109, din 20/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul evidentierii suprafeței de teren afectata de dreptul de servitute de trecere	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 21220 din 17/02/2021;	
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 5333 mp pe care se constituie servitutea de trecere si inscrierea dreptului de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu numar cadastral 25519 si 25768	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 120654 din 21/09/2022;	
Act Notarial nr. 142, din 07/02/2023 emis de NP CALIN MIRELA;		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare a suprafetei de 5333 mp din terenul in suprafata de 91241 mp pe care se constituie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 60948 din 25/04/2023;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document oficial

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102350 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 1108, din 16/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
C1	se noteaza servitutea de trecere in favoarea fondului dominant proprietatea SC TORO MANUFACTORING AND SALES SRL pe teren in suprafata de 4174,053 mp si pe teren in suprafata de 4795,709 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37610 din 20/05/2014;	
Act Notarial nr. 1141, din 23/12/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (declaratie autentica nr.28/13. 01.2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;declaratie autentica nr.59/19.01.2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
C2	se noteaza servitute de trecere cu titlu gratuit pe suprafata de 4.795,709 mp in favoarea lotului cu nr.cad.11752 inscris in cartea funciara nr.5351 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37610 din 20/05/2014;	
Act Notarial nr. 525, din 07/03/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C3	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto (cu orice vehicule ale caror caracteristici respecta maximele si caracteristicile permise) si pietonala cu titlu gratuit si in principiu nelimitat in timp in favoarea fondului dominant avand numar cadastral 22565 inscris in cartea funciara nr. 22565 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea SC Honeywell Friction Materials SRL) pe suprafata de teren 5 de 3021 mp si pe suprafata de teren 6 de 5333 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37610 din 20/05/2014;	
Act Notarial nr. 1250, din 29/05/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C4	se noteaza servitute de trecere in favoarea terenului inscris in CF 22747 localitatii Aricestii Rahtivani,asupra terenului de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37610 din 20/05/2014;	
Act Notarial nr. 519, din 28/02/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C5	se noteaza servitute de trecere asupra terenului in suprafata de 5333 mp din totalul de 191504 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 23138 inscris in CF 23138 localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC COFICAB PLOIESTI SRL	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37610 din 20/05/2014;	
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din 159134 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23590 inscris in cartea funciara 23590 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74080 din 18/09/2014;	
Act Notarial nr. 282, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 1511 mp indiviz din 159134 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23569 inscris in cartea funciara 23569 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74080 din 18/09/2014;	
Act Notarial nr. 284, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5398 mp indiviz din 159134 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 23635 inscris in cartea funciara 23635 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din	

Document generat de pe www.ancpi.ro

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74080 din 18/09/2014;	
Act Notarial nr. 55, din 12/03/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 54/12-03-2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5398 mp indiviz din 159134 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 24020 inscris in cartea funciara 24020 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 25131 din 18/03/2015;	
Act Notarial nr. 166, din 27/05/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 167/27-05-2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 3253,89 mp. indiviz din suprafata totala de 159.134 mp. in favoarea lotului cu nr.cad. 24177 inscris in cartea funciara nr.24177 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea lui ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
	1) **SC DEKOMTE DE TEMPLE ENGINEERING SRL**, CIF:16503114	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 57690 din 29/05/2015;	
Act Notarial nr. 467, din 19/11/2015 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din 159134 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 22795 inscris in cartea funciara 22795 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 117087 din 20/11/2015;	
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA;		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 5333 mp indivizdin 159134 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24558 inscris in cartea funciara nr. 24558 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 54421 din 31/05/2016;	
Act Notarial nr. 479, din 07/09/2016 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5333 indiviz din 159134 mp (in favoarea imobilului cu nr. cadastral 24334 inscris in cartea funciara nr. 24334 a localitatii Aricestii Rahtivani)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 85464 din 13/09/2016;	
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 50 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din suprafata totala de 159134 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 24717, inscris in cartea funciara 24717/Aricestii Rahtivani, proprietatea SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 15994 din 28/02/2017;	
Act Notarial nr. 71, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 51 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din suprafata totala de 159134 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 23981, inscris in cartea funciara 23981 Aricestii Rahtivani, proprietatea SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 16025 din	

Document generat de pe platforma eTerra.ancpi.gov.ro

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	28/02/2017;	
Act Notarial nr. 632, din 18/09/2017 emis de NP Calin Mirela;		
C16	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din suprafata totala de 159134 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 24249, inscris in cartea funciara 24249 Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 86334 din 19/09/2017;	
Act Notarial nr. 622, din 08/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C17	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE (asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din suprafata de 159.134 mp in favoarea imobilului cu nr. cadastral 24860 inscris in cartea funciara nr. 24860 a localitatii Aricestii Rahtivani)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43974 din 17/05/2018; pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 112960 din 12/12/2017;	
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5333 mp in favoarea terenului cu numar cadastral 24872 inscris in cartea funciara nr. 24872/Aricestii Rahtivani, in favoarea terenului cu numar cadastral 24861 inscris in cartea funciara nr. 24861/Aricestii Rahtivani, in favoarea terenului cu numar cadastral 24864 inscris in cartea funciara nr. 24864/Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 58279 din 29/06/2018;	
C19	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 58279/2018 in sensul ca se inscrie dreptul de servitute de trecere auto(inclusiv camioane de tonaj maximum de 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie roti duble) si cu piciorul asupra fondului aservit reprezentat de suprafata de 5333 mp. din suprafata de 110.340 mp. imobil inscris in prezenta carte funciara, in favoarea lotului in suprafata 120433 cu nr.cad. 24872 inscris in CF 24872 , in favoarea lotului in suprafata de 176.611 mp cu nr.cad. 24861 inscris in CF 24861 si a lotului in suprafata de 2956 mp. cu nr. cad. 24864 inscris in CF 24864	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 67093 din 26/07/2018;	
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din terenul in suprafata de 110.340 mp in favoarea terenului cu numar cadastral 25069 inscris in cartea funciara nr. 25069 /Aricestii Rahtivani,	A1
	1) **SC OIL SERVICES LTD EASTERN EUROPE SRL**, CIF:32498230	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52519 din 16/05/2019;	
Act Notarial nr. 1053, din 17/09/2020 emis de NP CALIN MIRELA (act administrativ nr 109 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 109 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA);		
C21	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (auto si pietonala) ,pe terenul in suprafata de 5333 mp indiviz din terenul in suprafata de 110.340 mp in favoarea terenului cu numar cadastral 25469 inscris in cartea funciara nr. 25469 /Aricestii Rahtivani,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109374 din 23/08/2021; pozitie transcrisa din CF 24983/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 21220 din 17/02/2021;	
Act Notarial nr. 1641, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C22	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 25519, 25768 inscrise in cartile funciare nr. 25519 si 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 120654 din 21/09/2022;	
Act Notarial nr. 458, din 12/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA;		

Document generat de pe geoportal.ancpi.ro

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C23	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 26121 inscris in cartea funciara nr. 26121 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra suprafetei indivize de 5333 mp din terenul in suprafata de 91241 mp inscrisa in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26073/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 60948 din 25/04/2023;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26686	52.856	''LOT 1 - Teren intravilan neimprejmuit; Se mentine pe LOT 1, cu titlu gratuit, dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 la terenul cu numarul cadastral 26121 in baza CONVENTIEI NR. 458/12.04.2023. pe o suprafata de 5333mp;''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	52.856	68	377/49; 377/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	571.823,211 383.793,076	2	571.783,232 383.779,028	42.375
2	571.783,232 383.779,028	3	571.707,971 383.751,366	80.184
3	571.707,971 383.751,366	4	571.606,549 383.714,08	108.059
4	571.606,549 383.714,08	5	571.556,522 383.858,987	153.3
5	571.556,522 383.858,987	6	571.476,243 384.091,522	246.003
6	571.476,243 384.091,522	7	571.433,213 384.215,967	131.674
7	571.433,213 384.215,967	8	571.538,989 384.250,623	111.309
8	571.538,989 384.250,623	9	571.534,679 384.263,719	13.787
9	571.534,679 384.263,719	10	571.532,755 384.263,091	2.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	571.532,755 384.263,091	11	571.531,513 384.266,893	4.0
13	571.536,558 384.264,333	14	571.534,684 384.263,721	1.971
16	571.795,176 384.334,558	17	571.768,565 384.391,486	62.841
19	571.468,217 384.282,077	20	571.406,08 384.261,04	65.602
22	571.596,221 383.710,289	23	571.008,121 383.494,117	626.572
25	570.956,891 383.482,549	26	570.953,904 383.488,843	6.967
28	570.974,897 384.021,431	29	570.979,567 384.059,522	38.376
31	570.987,238 384.087,74	32	570.986,939 384.088,655	0.963
34	570.997,186 384.097,934	35	571.008,577 384.118,574	23.575
37	570.885,012 384.081,146	38	570.897,277 384.084,932	12.836
40	570.938,892 384.097,897	41	570.941,014 384.098,371	2.174
43	570.945,299 384.097,833	44	570.947,238 384.096,849	2.174
46	570.950,204 384.093,709	47	570.951,074 384.091,716	2.175
49	570.952,421 384.075,919	50	570.953,655 384.056,493	19.465
52	570.954,748 384.005,382	53	570.950,894 383.907,98	97.478
55	570.946,393 383.793,999	56	570.942,716 383.700,997	93.075
58	570.939,252 383.613,329	59	570.873,217 383.591,735	69.476
61	570.834,478 383.665,599	62	570.793,039 383.743,84	88.537
64	570.742,253 383.839,723	65	570.695,838 383.927,351	99.162
67	570.666,507 384.005,711	68	570.666,032 384.005,548	0.502
70	570.695,395 383.927,12	71	570.834,036 383.665,367	296.203
73	570.872,735 383.591,577	74	570.938,638 383.465,919	141.891
76	571.781,791 383.771,042	77	571.785,603 383.772,443	4.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	571.531,513 384.266,893	12	571.535,315 384.268,135	4.0
14	571.534,684 384.263,721	15	571.538,994 384.250,624	13.788
17	571.768,565 384.391,486	18	571.683,234 384.359,567	91.105
20	571.406,08 384.261,04	21	571.528,402 383.906,729	374.832
23	571.008,121 383.494,117	24	570.965,134 383.481,196	44.887
26	570.953,904 383.488,843	27	570.962,883 383.716,629	227.963
29	570.979,567 384.059,522	30	570.981,476 384.081,829	22.389
32	570.986,939 384.088,655	33	570.990,3 384.089,753	3.536
35	571.008,577 384.118,574	36	571.066,316 384.143,89	63.045
38	570.897,277 384.084,932	39	570.919,782 384.091,38	23.411
41	570.941,014 384.098,371	42	570.943,188 384.098,349	2.174
44	570.947,238 384.096,849	45	570.948,902 384.095,45	2.174
47	570.951,074 384.091,716	48	570.951,469 384.089,578	2.174
50	570.953,655 384.056,493	51	570.954,805 384.015,327	41.182
53	570.950,894 383.907,98	54	570.948,67 383.851,801	56.223
56	570.942,716 383.700,997	57	570.940,839 383.653,479	47.555
59	570.873,217 383.591,735	60	570.855,476 383.625,564	38.199
62	570.793,039 383.743,84	63	570.767,286 383.792,461	55.02
65	570.695,838 383.927,351	66	570.676,824 383.964,472	41.707
68	570.666,032 384.005,548	69	570.676,353 383.964,295	42.524
71	570.834,036 383.665,367	72	570.854,994 383.625,406	45.123
74	570.938,638 383.465,919	75	571.010,536 383.487,547	75.081
77	571.785,603 383.772,443	78	571.825,604 383.786,498	42.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	571.535,315 384.268,135	13	571.536,558 384.264,333	4.0
15	571.538,994 384.250,624	16	571.795,176 384.334,558	269.581
18	571.683,234 384.359,567	19	571.468,217 384.282,077	228.554
21	571.528,402 383.906,729	22	571.596,221 383.710,289	207.817
24	570.965,134 383.481,196	25	570.956,891 383.482,549	8.353
27	570.962,883 383.716,629	28	570.974,897 384.021,431	305.039
30	570.981,476 384.081,829	31	570.987,238 384.087,74	8.255
33	570.990,3 384.089,753	34	570.997,186 384.097,934	10.693
36	571.066,316 384.143,89	37	570.885,012 384.081,146	191.854
39	570.919,782 384.091,38	40	570.938,892 384.097,897	20.191
42	570.943,188 384.098,349	43	570.945,299 384.097,833	2.173
45	570.948,902 384.095,45	46	570.950,204 384.093,709	2.174
48	570.951,469 384.089,578	49	570.952,421 384.075,919	13.692
51	570.954,805 384.015,327	52	570.954,748 384.005,382	9.945
54	570.948,67 383.851,801	55	570.946,393 383.793,999	57.847
57	570.940,839 383.653,479	58	570.939,252 383.613,329	40.181
60	570.855,476 383.625,564	61	570.834,478 383.665,599	45.207
63	570.767,286 383.792,461	64	570.742,253 383.839,723	53.482
66	570.676,824 383.964,472	67	570.666,507 384.005,711	42.51
69	570.676,353 383.964,295	70	570.695,395 383.927,12	41.768
72	570.854,994 383.625,406	73	570.872,735 383.591,577	38.199
75	571.010,536 383.487,547	76	571.781,791 383.771,042	821.708
78	571.825,604 383.786,498	1	571.823,211 383.793,076	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Milano, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25045	475	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10070 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. 227, din 05/02/2019 emis de NICA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25045 a imobilului cu numarul cadastral 25045/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22183 inscris in cartea funciara 22183;	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 29/04/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI (hotarare nr.7/12. 03.2009 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act nr.1663/06.03.2009 emis de Consiliul Judetean Prahova;);		
B2	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a imobilului,respectiv din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Administrativ nr. 1488, din 25/03/2010 emis de DADR PRAHOVA (adeverinta nr.3114/26.03.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B3	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta ,respectiv din 'arabil' in 'curti constructii',	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Notarial nr. 23197, din 28/04/2010 emis de NP ANDREEA DANA RADULESCU;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 22662/2010, in sensul ca s-a omis a se nota promisiunea de constituire a unui drept de servitute de trecere si notarea dreptului de folosinta ca drept de creanta in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilelor cu numere cadastrale provizorii 10068, 11572, 11751, 10801, inscrise in cartile funciare 2617, CF 5196, CF 5350, CF 3864 a loc. Aricesti Rahtivani, in loc de mentiunea ' cu drept de servitute de trecere' cum din eroare a fost mentionat	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23197 din 28/04/2010;	
Act Notarial nr. 59, din 19/01/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (act nr.1141/23.12.2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
B6	se noteaza servitute de trecere in favoarea lotului cu numar cadastral 11752 inscris in CF 5351 a loc.Aricestii Rahtivani, asupra loturilor cu numar cadastral 10086, inscris in CF 2617 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 10801 inscris in CF 3864 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11572 inscris in CF 5196 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11796 inscris in CF 5398 a loc. Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11944 inscris in CF 5350 a loc. Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 2709 din 20/01/2011;	
Act Administrativ nr. 51, din 28/06/2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr. 46/10-06-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 79/04-10-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 63/27-08-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 84/09-11-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 285/05-11-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 87/15-12-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 64/27-10-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 196/14-06-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5506/22-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5491/21-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 37439/20-05-2014 emis de OCPI Prahova;);		
B7	se noteaza faptul ca adresa actuala a imobilului este 'comuna Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani,str.Bruxelles,nr.6,jud.Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41028 din 30/05/2014;	

Document oficial fără regim special

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73929 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 14952, din 24/07/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Aricestii Rahtivani, sat. Aricestii Rahtivani, str Milano, nr. 10, Jud. Prahova'	A1
162904 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 2178, din 19/12/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROUPE ATLANTIC ROMANIA SRL**, CIF:47317855, fosta MANUFACTURING DEVELOPMENT LOCATION SRL	
105766 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. seria B nr.4700526, din 19/04/2023 emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr FN din 28.03.2023, emis de SC MANUFACTURING DEVELOPMENT LOCATION SRL;act administrativ nr 18232 din 19.04.2023, emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA; hotarare judecatoreasca nr 6531 din 18.04.2023, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B12	se noteaza schimbarea denumirii societatii din MANUFACTURING DEVELOPMENT LOCATION SRL in GROUPE ATLANTIC ROMANIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13518 / 12/02/2019		
Act Notarial nr. 299, din 12/02/2019 emis de NP NICA ADRIANA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	
57574 / 29/06/2020		
Act Administrativ nr. 8303, din 26/06/2020 emis de ANAF (DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI-SERVICIUL EXECUTARE SILITA NR. 2; act administrativ nr 8302 din 26.06.2020, emis de ANAF-DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI);		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala (reprezentand sechestru) inscris sub C2 prin incheierea nr. 17070/2020	A1

Neutilizabil în circuitul civil

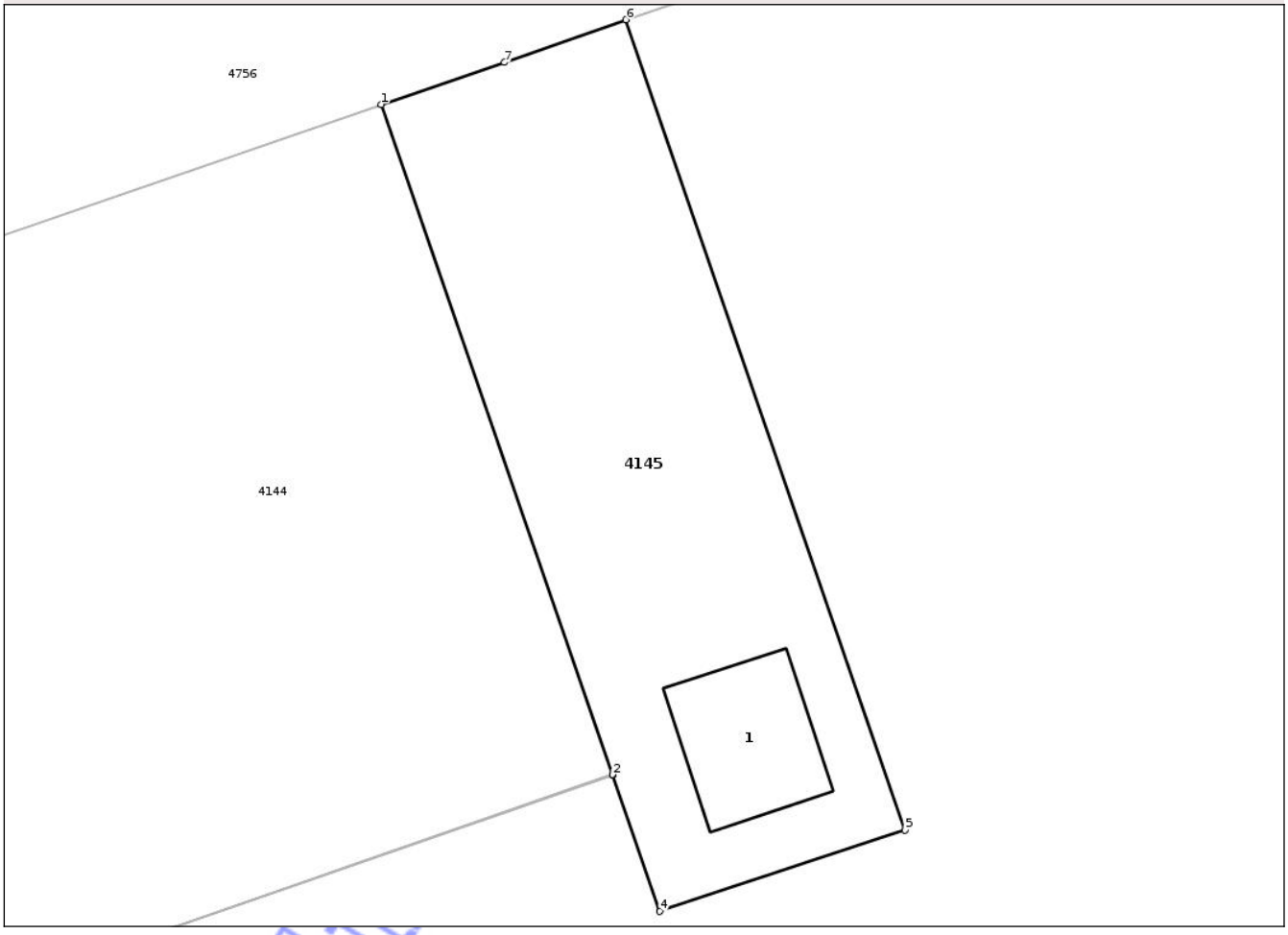
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25045	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	68	377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.279,198 384.217,236	2	571.289,93 384.186,167	32.87
2	571.289,93 384.186,167	3	571.289,931 384.186,163	0.004
3	571.289,931 384.186,163	4	571.292,117 384.179,835	6.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.292,117 384.179,835	5	571.303,494 384.183,593	11.982
5	571.303,494 384.183,593	6	571.290,551 384.221,155	39.729
6	571.290,551 384.221,155	7	571.284,913 384.219,177	5.975
7	571.284,913 384.219,177	1	571.279,198 384.217,236	6.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25210	138.723	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33797 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 767, din 29/03/2019 emis de NICA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25210 a imobilului cu numarul cadastral 25210/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25046 inscris in cartea funciara 25046;	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 29/04/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI (hotarare nr.7/12. 03.2009 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act nr.1663/06.03.2009 emis de Consiliul Judetean Prahova;);		
B3	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a imobilului,respectiv din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Administrativ nr. 1488, din 25/03/2010 emis de DIRECTIA PTR AGRICULTURA (SI DEZVOLTARE RURALA PRAHOVA; adeverinta nr.3114/26.03.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta ,respectiv din 'arabil' in 'curti constructii',	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Notarial nr. 928, din 23/04/2010 emis de NP ANDREEA DANA RADULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAKER HUGHES ENERGY SERVICES ROMANIA SRL**, CIF:26255695, (fosta S.C.'LUFKIN INDUSTRIES'S. R.L.)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 22662 din 26/04/2010;	
Act Notarial nr. 23197, din 28/04/2010 emis de NP ANDREEA DANA RADULESCU;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 22662/2010, in sensul ca s-a omis a se nota promisiunea de constituire a unui drept de servitute de trecere si notarea dreptului de folosinta ca drept de creanta in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilelor cu numere cadastrale provizorii 10068, 11572, 11751, 10801, inscrise in cartile funciare 2617, CF 5196, CF 5350, CF 3864 a loc. Aricesti Rahtivani, in loc de mentiunea ' cu drept de servitute de trecere' cum din eroare a fost mentionat	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23197 din 28/04/2010;	
Act Notarial nr. 59, din 19/01/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (act nr.1141/23.12.2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
B7	se noteaza servitute de trecere in favoarea lotului cu numar cadastral 11752 inscris in CF 5351 a loc.Aricestii Rahtivani, asupra loturilor cu numar cadastral 10086, inscris in CF 2617 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 10801 inscris in CF 3864 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11572 inscris in CF 5196 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11796 inscris in CF 5398 a loc. Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11944 inscris in CF 5350 a loc. Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 2709 din 20/01/2011;	
Act Administrativ nr. 51, din 28/06/2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr. 46/10-06-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 79/04-10-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 63/27-08-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr.		

Document generat din sistemul informatic al ANCPI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84/09-11-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 285/05-11-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 87/15-12-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 64/27-10-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 196/14-06-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5506/22-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5491/21-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 37439/20-05-2014 emis de OCPI Prahova;);		
B8	se noteaza faptul ca adresa actuala a imobilului este 'comuna Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani,str.Bruxelles,nr.6,jud.Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41028 din 30/05/2014;	
114448 / 20/07/2023		
Act Administrativ nr. 17142, din 16/10/2020 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 1 din 31.08.2020, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 71425 din 15.10.2020, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr FN din 19.10.2020, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr B 4133765 din 24.11.2009, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B10	se noteaza schimbarea denumirii societatii inscrisa sub B5 din S. C.'LUFKIN INDUSTRIES'S.R.L. in ' BAKER HUGHES ENERGY SERVICES ROMANIA SRL'	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57578 / 29/06/2020		
Act Administrativ nr. 8303, din 26/06/2020 emis de ANAF;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 17074/2020	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25210	138.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138.723	68	377/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.962,883 383.716,629	2	570.953,904 383.488,843	227.963
2	570.953,904 383.488,843	3	570.956,891 383.482,549	6.967
3	570.956,891 383.482,549	4	570.965,134 383.481,196	8.353
4	570.965,134 383.481,196	5	571.008,121 383.494,117	44.887
5	571.008,121 383.494,117	6	571.596,221 383.710,289	626.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.596,221 383.710,289	7	571.528,402 383.906,729	207.817
7	571.528,402 383.906,729	8	571.059,927 383.749,251	494.235
8	571.059,927 383.749,251	1	570.962,883 383.716,629	102.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24984	48.794	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43974 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 181, din 17/05/2018 emis de NP Cosma ANDREEA (inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de ROCKWOOL ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 31.05.2018, emis de TIMKEN PEP SRL;inscris sub semnatura privata nr 248 din 29.05.2018, emis de SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD SA;inscris sub semnatura privata nr FN din 24.05.2018, emis de SC TORO MANUFACTURING AND SALES SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de SC ALLIANSO IMMOB PROJECT SEVEN SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 30.05.2018, emis de SC PROSEAL SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de SC WEST PARK LOGISTICS ONE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de SC BNP LOGISTICS TWO SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de SC COBA AUTOMOTIVE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 23.05.2018, emis de SC ALLIANSO IMMOB DEVELOPMENT FOUR SRL;act notarial nr 151 din 19.04.2018, emis de NP Cosma ANDREEA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24984 a imobilului cu numarul cadastral 24984/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24174 inscris in cartea funciara 24174;	A1
Act Notarial nr. 3484, din 26/09/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24174/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37610 din 20/05/2014; pozitie transcrisa din CF 23626/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40698 din 12/07/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

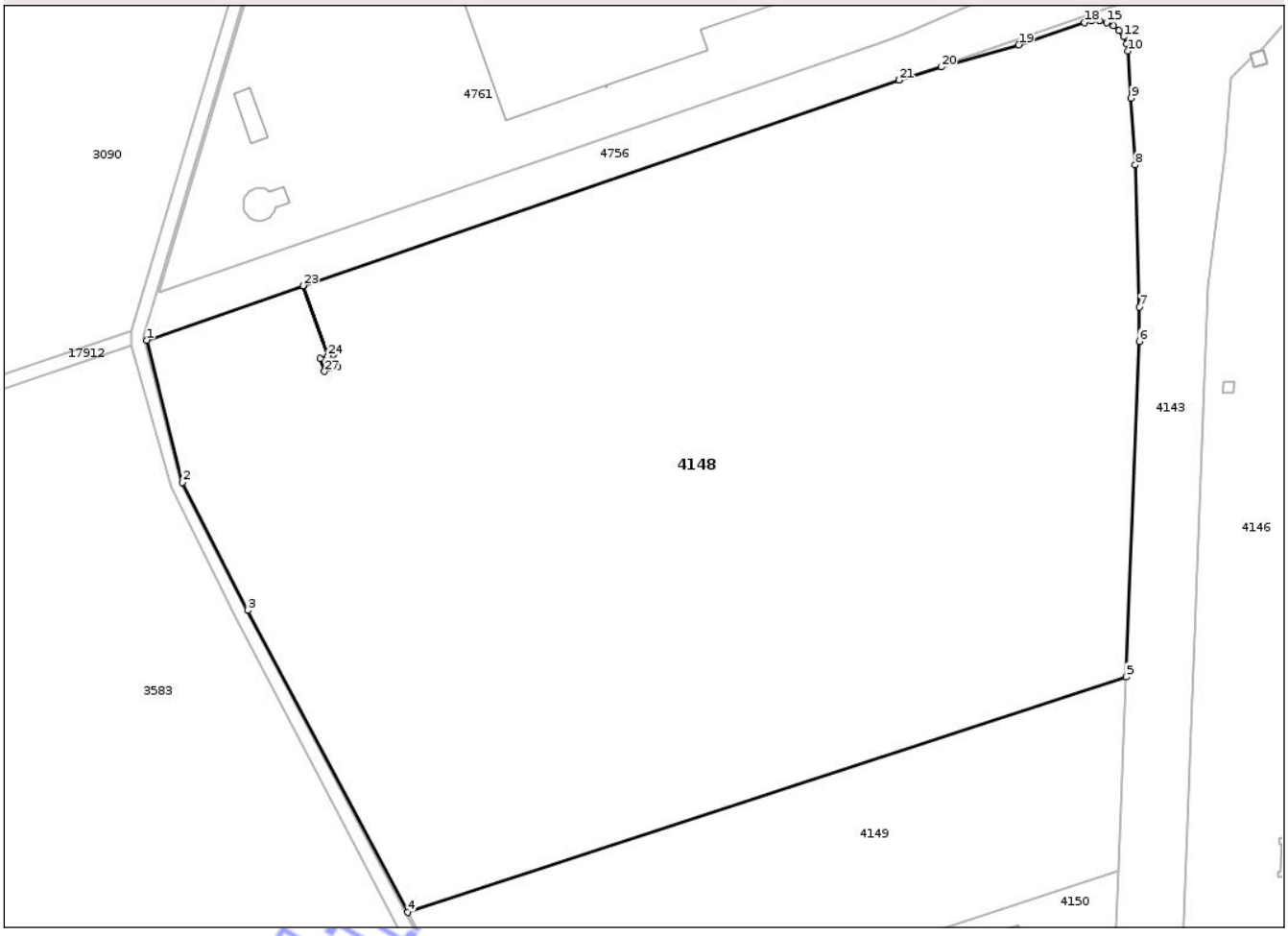
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24984	48.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	48.794	68	377/49 ; 377/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.666,507 384.005,711	2	570.676,824 383.964,472	42.51
3	570.695,838 383.927,351	4	570.742,253 383.839,723	99.162
5	570.950,894 383.907,98	6	570.954,748 384.005,382	97.478
7	570.954,805 384.015,327	8	570.953,655 384.056,493	41.182
9	570.952,421 384.075,919	10	570.951,469 384.089,578	13.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.676,824 383.964,472	3	570.695,838 383.927,351	41.707
4	570.742,253 383.839,723	5	570.950,894 383.907,98	219.522
6	570.954,748 384.005,382	7	570.954,805 384.015,327	9.945
8	570.953,655 384.056,493	9	570.952,421 384.075,919	19.465
10	570.951,469 384.089,578	11	570.951,074 384.091,716	2.174

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	570.951,074 384.091,716	12	570.950,204 384.093,709	2.175
13	570.948,902 384.095,45	14	570.947,238 384.096,849	2.174
15	570.945,299 384.097,833	16	570.943,188 384.098,349	2.173
17	570.941,014 384.098,371	18	570.938,892 384.097,897	2.174
19	570.919,782 384.091,38	20	570.897,277 384.084,932	23.411
21	570.885,012 384.081,146	22	570.885,0 384.081,142	0.013
23	570.711,866 384.021,522	24	570.719,069 384.001,122	21.634
25	570.720,727 384.001,665	26	570.721,969 383.997,863	4.0
27	570.718,167 383.996,62	28	570.716,925 384.000,422	4.0
29	570.719,064 384.001,121	30	570.711,862 384.021,52	21.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	570.950,204 384.093,709	13	570.948,902 384.095,45	2.174
14	570.947,238 384.096,849	15	570.945,299 384.097,833	2.174
16	570.943,188 384.098,349	17	570.941,014 384.098,371	2.174
18	570.938,892 384.097,897	19	570.919,782 384.091,38	20.191
20	570.897,277 384.084,932	21	570.885,012 384.081,146	12.836
22	570.885,0 384.081,142	23	570.711,866 384.021,522	183.112
24	570.719,069 384.001,122	25	570.720,727 384.001,665	1.745
26	570.721,969 383.997,863	27	570.718,167 383.996,62	4.0
28	570.716,925 384.000,422	29	570.719,064 384.001,121	2.25
30	570.711,862 384.021,52	1	570.666,507 384.005,711	48.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25409	48.833	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25409-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3580 mp; CLADIREA PPP (POST PRODUCTION PARTS)
A1.2	25409-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1135 mp; CLADIREA PRINCIPALA DE BIROURI (OFFICE BUILDING)
A1.3	25409-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CABINA POARTA 1
A1.4	25409-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CABINA POARTA 3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152152 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 2046, din 20/12/2019 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25409 a imobilului cu numarul cadastral 25409/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25209 inscris in cartea funciara 25209;	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 29/04/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI (hotarare nr.7/12. 03.2009 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;act nr.1663/06.03.2009 emis de Consiliul Judetean Prahova;);		
B3	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a imobilului,respectiv din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Administrativ nr. 1488, din 25/03/2010 emis de DIRECTIA PTR AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA (PRAHOVA; adeverinta nr.3114/26.03.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta ,respectiv din 'arabil' in 'curti constructii',	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17892 din 31/03/2010;	
Act Notarial nr. 928, din 23/04/2010 emis de NP ANDREEA DANA RADULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAKER HUGHES ENERGY SERVICES ROMANIA SRL**, CIF:26255695, (fosta SC LUFKIN INDUSTRIES SRL)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 22662 din 26/04/2010;	
Act Notarial nr. 23197, din 28/04/2010 emis de NP ANDREEA DANA RADULESCU;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 22662/2010, in sensul ca s-a omis a se nota promisiunea de constituire a unui drept de servitute de trecere si notarea dreptului de folosinta ca drept de creanta in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilelor cu numere cadastrale provizorii 10068, 11572, 11751, 10801, inscrise in cartile funciare 2617, CF 5196, CF 5350, CF 3864 a loc. Aricesti Rahtivani, in loc de mentiunea ' cu drept de servitute de trecere' cum din eroare a fost mentionat	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23197 din 28/04/2010;	
Act Notarial nr. 59, din 19/01/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (act nr.1141/23.12.2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;);		
B7	se noteaza servitute de trecere in favoarea lotului cu numar cadastral 11752 inscris in CF 5351 a loc.Aricestii Rahtivani, asupra loturilor cu numar cadastral 10086, inscris in CF 2617 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 10801 inscris in CF 3864 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11572 inscris in CF 5196 a loc.Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11796 inscris in CF 5398 a loc. Aricestii Rahtivani, cu numar cadastral 11944 inscris in CF 5350 a loc. Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 2709 din 20/01/2011;	
Act Administrativ nr. 51, din 28/06/2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr. 46/10-06-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 79/04-10-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 63/27-08-2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 84/09-11-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 285/05-11-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 87/15-12-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 64/27-10-2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 196/14-06-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5506/22-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5491/21-05-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 37439/20-05-2014 emis de OCPI Prahova;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BAKER HUGHES ENERGY SERVICES ROMANIA SRL**, CIF:26255695, (FOSTA SC LUFKIN INDUSTRIES SRL)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41028 din 30/05/2014;	
B9	se noteaza faptul ca adresa actuala a imobilului este 'comuna Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani,str.Bruxelles,nr.6,jud.Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25209/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33797 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 25046/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10070 din 05/02/2019; pozitie transcrisa din CF 22183/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41028 din 30/05/2014;	
58644 / 20/04/2023		
Act Administrativ nr. 71425, din 15/10/2020 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI (DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA; act administrativ nr 1 din 31.08.2020, emis de SC LUFKIN INDUSTRIES SRL;act administrativ nr 2 din 31.08.2020, emis de SC LUFKIN INDUSTRIES SRL;act administrativ nr seria B nr. 4133765 din 19.10.2020, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 17142 din 16.10.2020, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B11	se noteaza schimbarea denumirii proprietarei inscrisa sub B8 din SC LUFKIN INDUSTRIES SRL in BAKER HUGHES ENERGY SERVICES ROMANIA SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
60021 / 24/04/2023		
Act Administrativ nr. 58644, din 20/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 58644/2023, in sensul ca s-a omis a se nota schimbarea denumirii societatii si la pozitia B5 din SC LUFKIN INDUSTRIES SRL in BAKER HUGHES ENERGY SERVICES ROMANIA SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57576 / 29/06/2020		
Act Administrativ nr. 8303, din 26/06/2020 emis de ANAF (-DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI; act administrativ nr 8302 din 26.06.2020, emis de ANAF-DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI);		
C2	se radiaza sechestrul inscris sub C1 prin incheierea nr.17065/2020	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Nebranding Oficiul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25409	48.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	48.833	68	377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25409-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 3.580	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3580 mp; CLADIREA PPP (POST PRODUCTION PARTS)
A1.2	25409-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1135 mp; CLADIREA PRINCIPALA DE BIROURI (OFFICE BUILDING)
A1.3	25409-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CABINA POARTA 1
A1.4	25409-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CABINA POARTA 3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.008,577 384.118,574	2	570.997,186 384.097,934	23.575
2	570.997,186 384.097,934	3	570.990,3 384.089,753	10.693
3	570.990,3 384.089,753	4	570.990,741 384.089,897	0.464
4	570.990,741 384.089,897	5	570.991,983 384.086,095	4.0
5	570.991,983 384.086,095	6	570.988,181 384.084,853	4.0
6	570.988,181 384.084,853	7	570.987,238 384.087,74	3.037
7	570.987,238 384.087,74	8	570.981,476 384.081,829	8.255
8	570.981,476 384.081,829	9	570.979,567 384.059,522	22.389
9	570.979,567 384.059,522	10	570.974,897 384.021,431	38.376
10	570.974,897 384.021,431	11	570.962,883 383.716,629	305.039
11	570.962,883 383.716,629	12	571.059,927 383.749,251	102.38
12	571.059,927 383.749,251	13	571.066,6 383.914,262	165.146
13	571.066,6 383.914,262	14	571.113,268 383.912,287	46.71
14	571.113,268 383.912,287	15	571.113,454 383.917,895	5.611
15	571.113,454 383.917,895	16	571.117,187 383.917,863	3.733
16	571.117,187 383.917,863	17	571.119,163 383.969,319	51.494
17	571.119,163 383.969,319	18	571.127,162 384.095,942	126.875
18	571.127,162 384.095,942	19	571.104,465 384.157,355	65.473
19	571.104,465 384.157,355	20	571.066,316 384.143,89	40.456
20	571.066,316 384.143,89	1	571.008,577 384.118,574	63.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24175	10.814	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37610 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1370, din 19/05/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24175 a imobilului cu numarul cadastral 24175/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23626 inscris in cartea funciara 23626;	A1
51292 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 1843, din 01/07/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr.37614/20.05.2014 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DEKOMTE DE TEMPLE MANUFACTURING SRL**, CIF:2701359	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37614 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1186, din 05/05/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C7	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise initial prin incheierea nr. 87957/2013 sub C8,B5 si reinscise sub C6,B4 prin incheierea nr. 37610/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

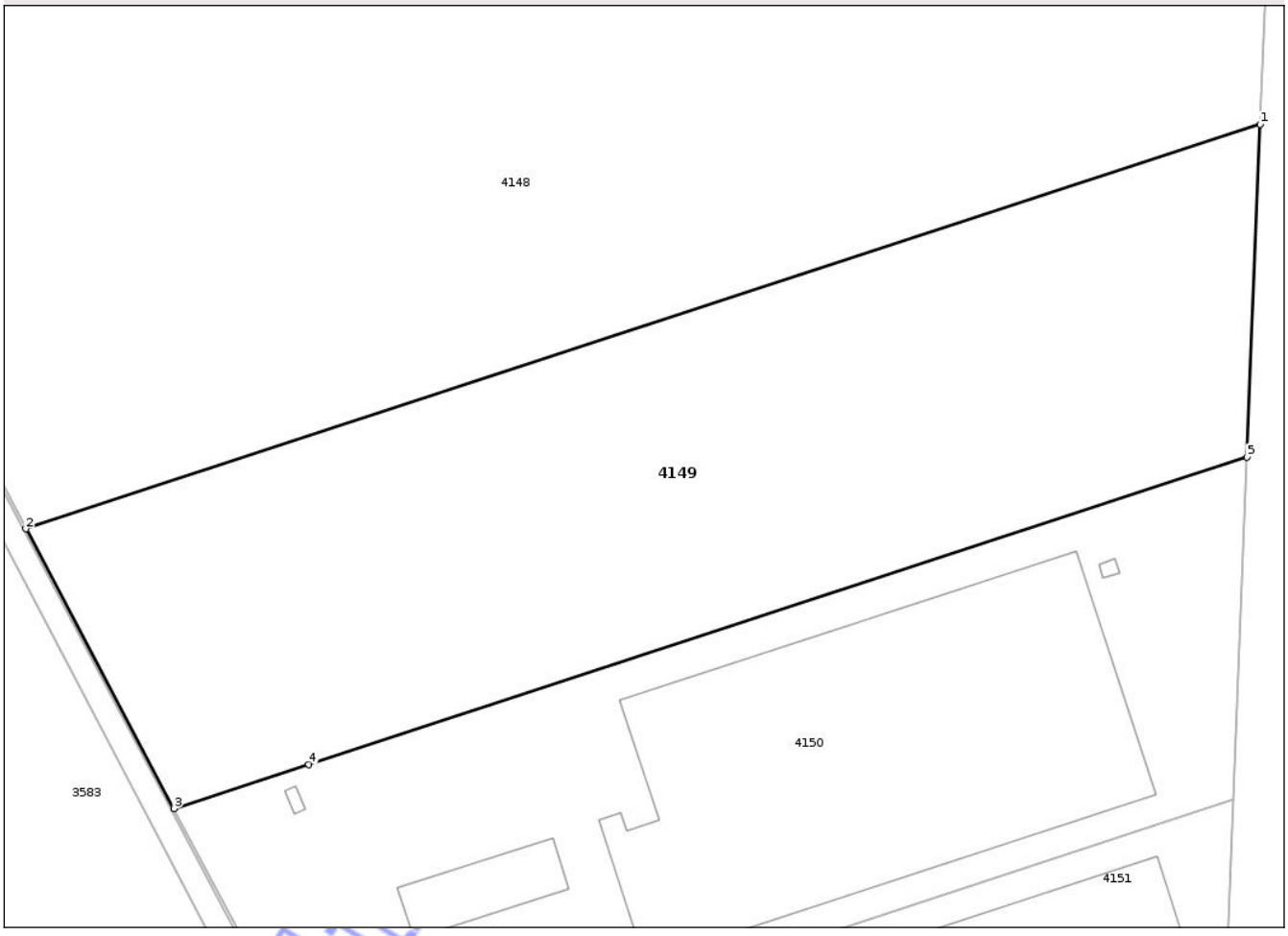
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24175	10.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.814	68	377/49 ; 377/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.950,894 383.907,98	2	570.742,253 383.839,723	219.522
2	570.742,253 383.839,723	3	570.767,286 383.792,461	53.482
3	570.767,286 383.792,461	4	570.790,046 383.799,905	23.946
4	570.790,046 383.799,905	5	570.948,67 383.851,801	166.897
5	570.948,67 383.851,801	1	570.950,894 383.907,98	56.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24464	9.548	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24464-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3734 mp; Unitate de productie si depozitare Sediu administrativ S.constructie.(parter) = 3734mp S.constructie.(etaj) = 573 mp S.construita desfasurata = 4307mp
A1.2	24464-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Cabina poarta S.constructie =7mp
A1.3	24464-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Casa pompe S.constructie = 13 mp
A1.4	24464-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Rezervor S.constructie= 47 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107752 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 2633, din 23/10/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24464 a imobilului cu numarul cadastral 24464/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.24177 din cf.24177 care se sisteaza;~-nr.cad.24176 din cf. 24176 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 1370, din 19/05/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24177 a imobilului cu numarul cadastral 24177/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23626 inscris in cartea funciara 23626;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24177/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 37610din 20-05-2014	
B3	Se infiinteaza cartea funciara 24176 a imobilului cu numarul cadastral 24176/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23626 inscris in cartea funciara 23626;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24176/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 37610din 20-05-2014	
Act Notarial nr. 166, din 27/05/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 167/27-05-2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B6	se noteaza faptul ca in favoarea imobilului din prezenta carte funciara se constituie un drept de servitute de trecere asupra terenurilor cu nr. cad. 22219, 20245, 21995, 24174 inscrise in cartile funciare nr. 22219, 20245, 21995, 24174 ale localitatii Aricestii Rahtivani	A1
Act Administrativ nr. C8130, din 23/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24177/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 97499din 24-09-2015	
Act Administrativ nr. C 8130, din 23/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24176/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 97503din 24-09-2015	
Act Notarial nr. 2633, din 23/10/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DEKOMTE DE TEMPLE ENGINEERING SRL**, CIF:16503114	
124059 / 11/12/2015		
Act Administrativ nr. 107752, din 26/10/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 10652/11-09-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 11543/16-10-2015 emis de PRIMARIA		

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 305/12-01-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC DEKOMTE DE TEMPLE ENGINEERING SRL**, CIF:16503114	
B11	se inscriu constructiile pe terenul de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

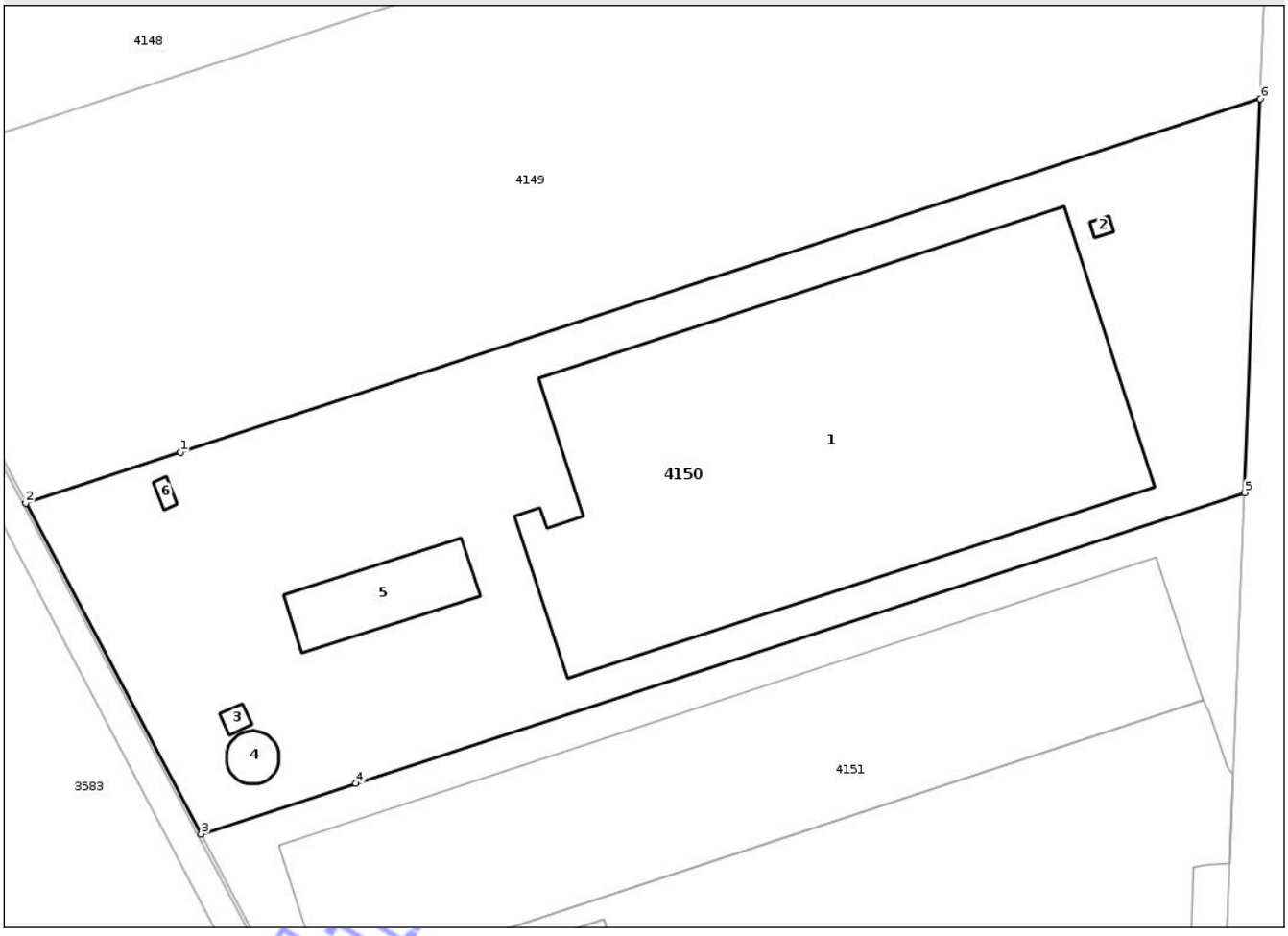
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24464	9.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.548	68	377/49; 377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24464-C1	constructii industriale si edilitare	3.734	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3734 mp; Unitate de productie si depozitare Sediu administrativ S.constructie.(parter) = 3734mp S.constructie.(etaj) = 573 mp S.construita desfasurata = 4307mp
A1.2	24464-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Cabina poarta S.constructie =7mp
A1.3	24464-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Casa pompe S.constructie = 13 mp
A1.4	24464-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Rezervor S.constructie= 47 mp
A1.5		constructii industriale si edilitare	247	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp;
A1.6		constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.790,046 383.799,905	2	570.767,286 383.792,461	23.946
2	570.767,286 383.792,461	3	570.793,039 383.743,84	55.02
3	570.793,039 383.743,84	4	570.815,798 383.751,284	23.945
4	570.815,798 383.751,284	5	570.946,393 383.793,999	137.403
5	570.946,393 383.793,999	6	570.948,67 383.851,801	57.847
6	570.948,67 383.851,801	1	570.790,046 383.799,905	166.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24178	12.007	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24178-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:563 mp; SEDIU ADMINISTRATIV (P+1E) ; SC DESF. = 563.40 MP ; Constructie din BCA si caramida cu fundatie beton ; Su balcon = 27.52 mp ; An construire - 2017 .
A1.2	24178-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2994 mp; S. construita desfasurata:2994 mp; DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII (P) ; SC DESF. = 2994 MP ; Constructie metalica cu fundatie beton ; An construire - 2017 .
A1.3	24178-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1720 mp; S. construita desfasurata:1720 mp; UNITATE DE PRODUCTIE PANOURI METALICE PENTRU INVELITORI (P) ; SC DESF. = 1720.30 MP ; Constructie metalica cu fundatie beton ; An construire - 2017 .
A1.4	24178-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4592 mp; S. construita desfasurata:4592 mp; PLATFORME ASFALTATE ; SC DESF. = 4591.57 MP ; Constructie din beton cu fundatie beton ; An construire - 2017 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37610 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1370, din 19/05/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24178 a imobilului cu numarul cadastral 24178/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23626 inscris in cartea funciara 23626;	A1
Act Notarial nr. 679, din 11/07/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23626 a imobilului cu numarul cadastral 23626/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23568 inscris in cartea funciara 23568;	A1
50857 / 03/07/2014		
Act Notarial nr. 1816, din 27/06/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr.1184/05.05.2014 NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;act notarial nr.1898/04.07.2014 NP MEIROSU MIHAI GABRIEL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITLIV PH CONSTRUCT SA**, CIF:26670063, (fosta SC MITLIV PH CONSTRUCT SRL)	
55216 / 21/07/2014		
Act Notarial nr. 1927, din 17/07/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B7	se noteaza interdictiile de dezmembrare,alipire,demolare, restructurare,amenajare,grevare,inchiriere,instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
4207 / 17/01/2018		
Act Administrativ nr. 91, din 04/11/2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 1352 din 10.01.2018, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 1 din 19.12.2017, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 3772 din 17.01.2018, emis de Unicredit Bank);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITLIV PH CONSTRUCT SA**, CIF:26670063, (fosta SC MITLIV PH CONSTRUCT SRL)	
19562 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 477, din 06/03/2018 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B9	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire ,demolare,	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document generat în baza Legii 17/2023 cu modificările și completările ulterioare

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
Act Notarial nr. 478, din 06/03/2018 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B10	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire ,demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
B11	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire ,demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
122798 / 26/09/2022		
Act Administrativ nr. 724, din 09/01/2020 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (de pe langa TRIBUNALUL DOLJ inscris sub semnatura privata nr 1 din 06.01.2020, emis de Mitliv PH Construct;act administrativ nr 390 din 13.01.2020, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI de pe langa TRIBUNALUL DOLJ;act notarial nr 941 din 23.09.2022, emis de NP Tomita Sebastian);		
B12	se noteaza schimbarea formei juridice a societatii din SC MITLIV PH CONSTRUCT SRL in SC MITLIV PH CONSTRUCT SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 941, din 23/09/2022 emis de NP Tomita Sebastian;		
B13	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50857 / 03/07/2014		
Act Notarial nr. 1816, din 27/06/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr.1184/05.05.2014 NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;act notarial nr.1898/04.07.2014 NP MEIROSU MIHAI GABRIEL);		
C7	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise sub C6, B4 prin incheierea nr. 37610/2014	A1
55216 / 21/07/2014		
Act Notarial nr. 1927, din 17/07/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
19562 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 477, din 06/03/2018 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurarecu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
Act Notarial nr. 478, din 06/03/2018 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8000000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8000000 EURmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurarecu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document generat de ANCPI @ eTerra

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C14	garantare/asigurarecu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
122798 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 941, din 23/09/2022 emis de NP Tomita Sebastian;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C16	se noteaza dreptul de ipoteca mobiliara pentru suma de 4.500.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la si in legatura cu plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Neutilizabil in circuitul civil

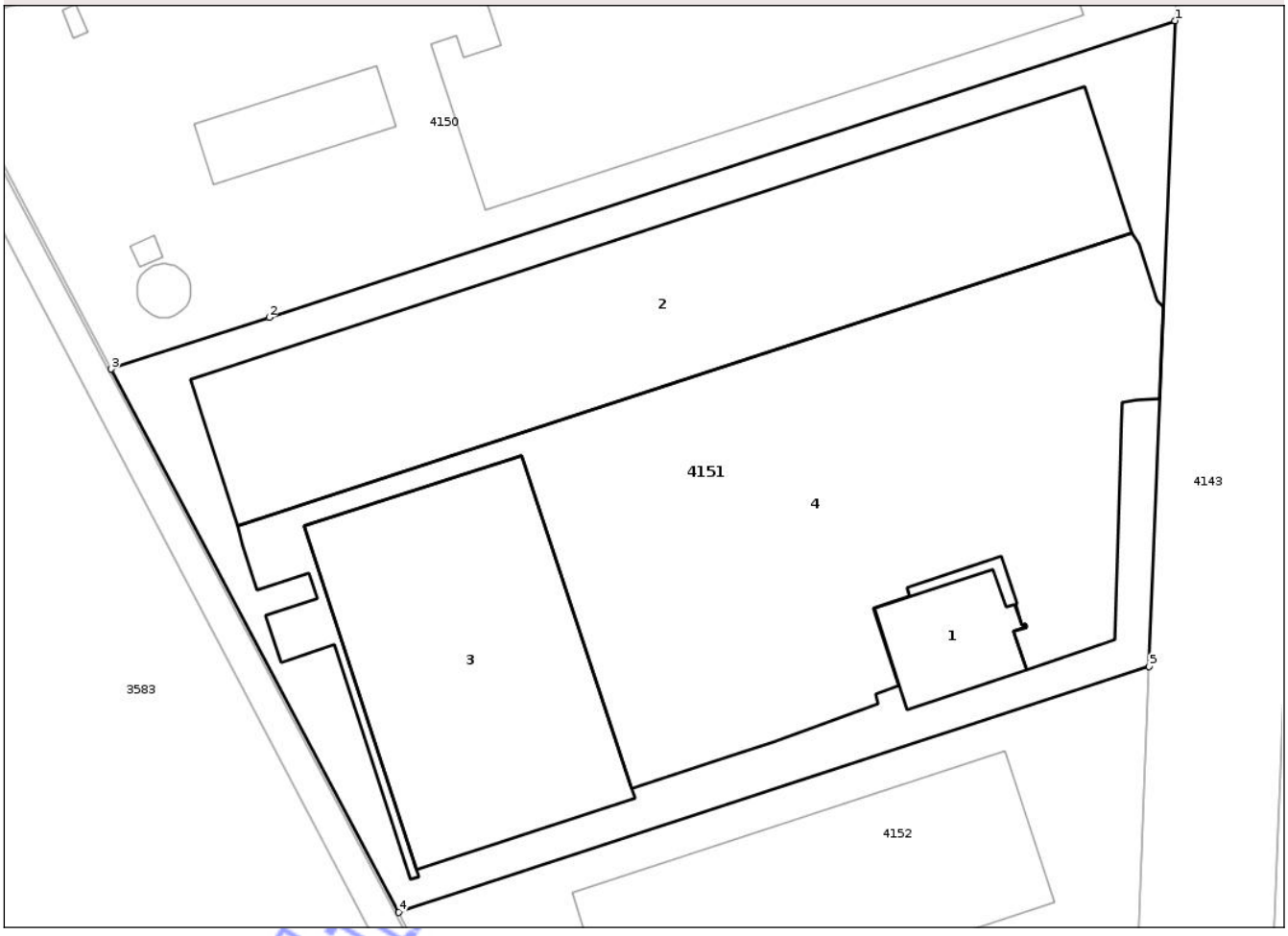
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24178	12.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12.007	68	377/49 ; 377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24178-C1	constructii administrative si social culturale	282	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:563 mp; SEDIU ADMINISTRATIV (P+1E) ; SC DESF. = 563.40 MP ; Constructie din BCA si caramida cu fundatie beton ; Su balcon = 27.52 mp ; An construire - 2017 .
A1.2	24178-C2	constructii industriale si edilitare	2.994	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2994 mp; S. construita desfasurata:2994 mp; DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII (P) ; SC DESF. = 2994 MP ; Constructie metalica cu fundatie beton ; An construire - 2017 .
A1.3	24178-C3	constructii industriale si edilitare	1.720	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1720 mp; S. construita desfasurata:1720 mp; UNITATE DE PRODUCTIE PANOURI METALICE PENTRU INVELITORI (P) ; SC DESF. = 1720.30 MP ; Constructie metalica cu fundatie beton ; An construire - 2017 .

NEOFICIAL

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24178-C4	constructii anexa	4.592	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4592 mp; S. construita desfasurata:4592 mp; PLATFORME ASFALTATE ; SC DESF. = 4591.57 MP ; Constructie din beton cu fundatie beton ; An construire - 2017 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.946,393 383.793,999	2	570.815,798 383.751,284	137.403
2	570.815,798 383.751,284	3	570.793,039 383.743,84	23.945
3	570.793,039 383.743,84	4	570.834,478 383.665,599	88.537
4	570.834,478 383.665,599	5	570.942,716 383.700,997	113.879
5	570.942,716 383.700,997	1	570.946,393 383.793,999	93.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25848	7.540	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25848-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:737 mp; HALA PRODUCTIE GARNITURI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE , BIROURI (P+1E) ; SC PARTER = 737 MP ; SC ETAJ = 187 MP ; SC DESF. = 924 MP ; An constr. - 2012 ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri tip sandwich ; Invelitoare - tabla ; Instalatii - electrica ,
A1.2	25848-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1516 mp; DEPOZIT + BIROURI + SPATII PRODUCTIE (P) ; SC DESF. = 1516 MP ; Anul constr. - 2012 ; Fundatie - Beton ; Pereti - Panouri tip sandwich ; Pardoseala - Beton ; Planseu - Beton si rigips ; Invelitoare - Tabla , vata , membrane ; Instalatii - sanitare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120308 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. 1346, din 18/11/2020 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cf. 25848 a imobilului cu nr. cad. 25848/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22747\cf.22747; ~- nr.cad.23569\cf.23569;	A1
Act Notarial nr. 1250, din 29/05/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B4	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul cat si cu mijloacele de transport auto in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, asupra imobilului cu numarul cadastral 22219 inscris in cartea funciara nr. 22219, asupra imobilului cu numarul cadastral 20245 inscris in cartea funciara nr. 20245, asupra imobilului cu numarul cadastral 21995 inscris in cartea funciara nr. 21995, asupra imobilului cu numarul cadastral 23568 inscris in cartea funciara nr. 23568	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22747/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30366 din 30/05/2012;	
Act Notarial nr. 958, din 28/08/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTIONS TWO SRL**, CIF:30224816	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22747/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 84862 din 28/08/2020;	
Act Notarial nr. 739, din 23/07/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTIONS TWO SRL**, CIF:30224816	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23569/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44091 din 30/07/2012;	
Act Notarial nr. 282, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B13	se inscrie servitute de trecere cu titlu gratuit in favoarea ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTION TWO SRL in favoarea terenului de sub A1 pe terenul cu numar cadastral 22219,20245,21995,24174 a localitatii Aricestii - Rahtivani	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23569/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 74164 din 18/09/2014;	
Act Notarial nr. 1346, din 18/11/2020 emis de Calin Mirela;		

Document valabil fără ştampilă şi semnătură

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTIONS TWO SRL**, CIF:30224816	
11241 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 30, din 22/01/2021 emis de Calin Mirela;		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64916 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 880, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B17	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60425 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 501, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B18	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11241 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 29, din 22/01/2021 emis de Calin Mirela;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteaca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B12 prin incheierea nr. 120308/2020	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 30, din 22/01/2021 emis de Calin Mirela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
28537 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 80006/IC/2021, din 22/01/2021 emis de RAIFFEISEN BANK S.A.;		
C4	se noteaza ipoteca mobiliara asupra creantelor incheiata intre RAIFFEISEN BANK SA in calitate de creditor ipotecar si Allianso Development Solutions Two S.R.L. in calitate de garant	A1, A1.1, A1.2
64916 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 880, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro)	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
109409 / 25/08/2022		
Act Administrativ nr. 424, din 12/09/2022 emis de RAIFFEISEN BANK (act notarial nr 776 din 27.07.2012, emis de NP COSMA ANDREEA);		
C6	se noteaza inchirierea incheiata intre ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTIONS TWO SRL in calitate de 'proprietar' si RHEIN VISION SRL in calitate de 'chirias' pe o perioada de 7 ani cu prelungire automata pe perioade succesive de trei (3) ani	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 415, din 16/07/2019 emis de SC RHEIN VISION SRL;		
C7	se noteaza inchirierea incheiata intre SC ALLIANSO PARK MANAGEMENT SRL in calitate de 'proprietar' si SC RHEIN VISION SRL in calitate de 'chirias' pe o durata initiala de 10 (zece) ani conscutivi (asupra terenului in suprafata de apx..3000 mp)	A1
Act Administrativ nr. FN, din 28/08/2020 emis de SC RHEIN VISION SRL;		
C8	se noteaza inchierierea incheiata intre SC ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTIONS TWO SRL in calitate de 'proprietar' si SC RHEIN VISION SRL in calitate de 'chirias' pe o durata initiala de 10 (zece) ani conscutivi (asupra terenului in suprafata de apx..3000 mp)	A1
124831 / 30/09/2022		
Act Administrativ nr. 109409, din 25/08/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 109409/2022, in sensul ca inchirierea notata sub C8 a fost incheiata intre SC ALLIANSO DEVELOPMENT SOLUTIONS TWO SRL in calitate de 'proprietar (locator)' si SC RHEIN VISION SRL in calitate de 'chirias' (ca urmare a actului de novatie incheiat la data de 28.08.2020)	A1
60425 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 495, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C10	se noteaza faptul ca prin actul adițional nr.1 autentificat sub nr. 495/24.04.2023 de notar public Mirela Calin , se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 880/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA înscris sub C5 prin încheierea nr.64916/04.03.2021 în sensul ca suma garantata este de 30.092.256,23 EUR ca urmarea diminuării facilității de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80007/2022 de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 501, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EUR(reprezentand majorarea creditului initial de la 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR) si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil in circuitul civil

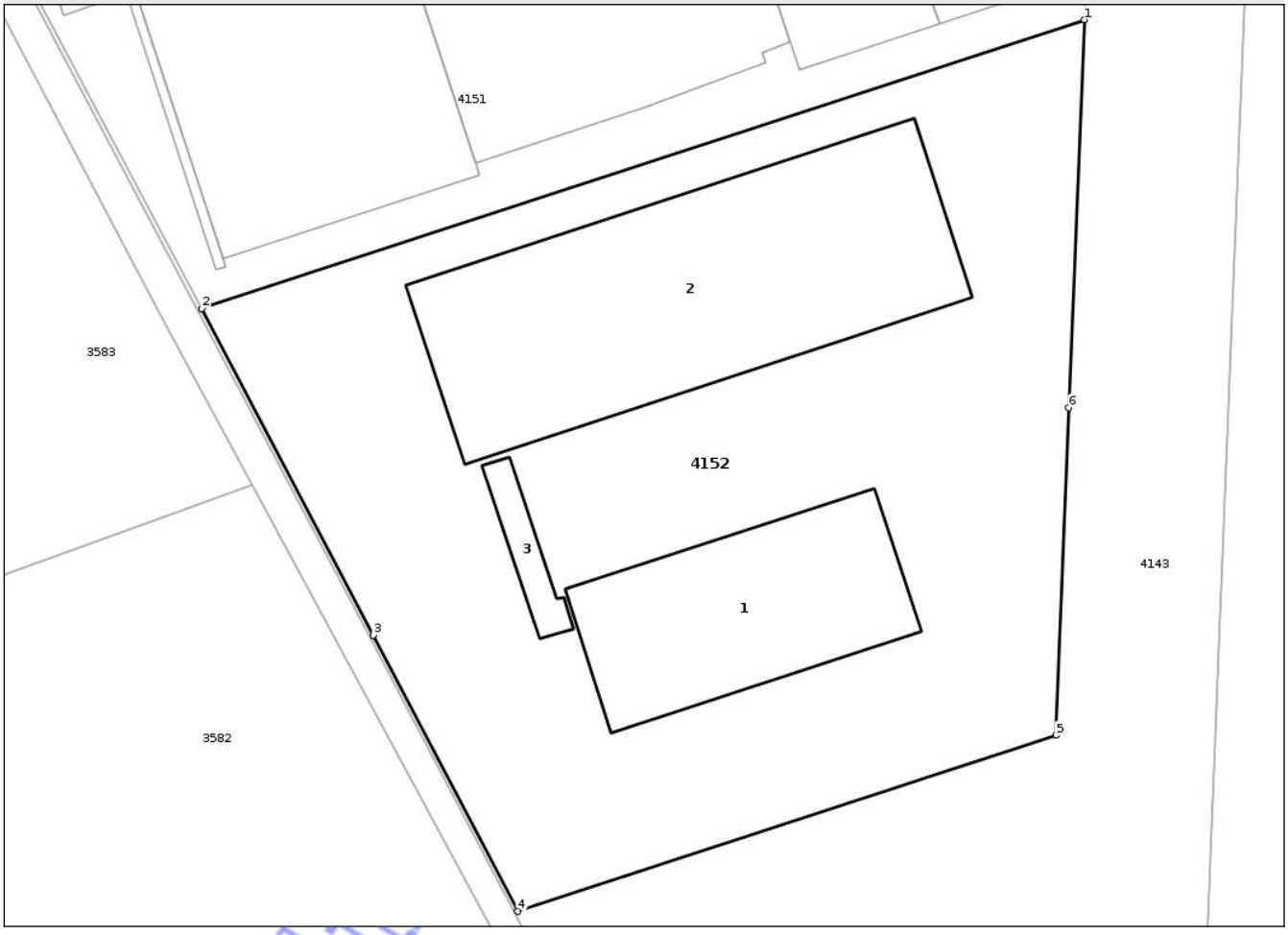
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25848	7.540	T 68 ; CC 377/49 ; CC 377/50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.540	68	377/49; 377/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25848-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 737	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:737 mp; HALA PRODUCTIE GARNITURI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE , BIROURI (P+1E) ; SC PARTER = 737 MP ; SC ETAJ = 187 MP ; SC DESF. = 924 MP ; An constr. - 2012 ; Fundatie - beton ; Pereti - panouri tip sandwich ; Invelitoare - tabla ; Instalatii - electrica ,
A1.2	25848-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.516	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1516 mp; DEPOZIT + BIROURI + SPATII PRODUCTIE (P) ; SC DESF. = 1516 MP ; Anul constr. - 2012 ; Fundatie - Beton ; Pereti - Panouri tip sandwich ; Pardoseala - Beton ; Planseu - Beton si rigips ; Invelitoare - Tabla , vata , membrane ; Instalatii - sanitare
A1.3		constructii industriale si edilitare	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.942,716 383.700,997	2	570.834,478 383.665,599	113.879
2	570.834,478 383.665,599	3	570.855,476 383.625,564	45.207
3	570.855,476 383.625,564	4	570.873,217 383.591,735	38.199
4	570.873,217 383.591,735	5	570.939,252 383.613,329	69.476
5	570.939,252 383.613,329	6	570.940,839 383.653,479	40.181
6	570.940,839 383.653,479	1	570.942,716 383.700,997	47.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

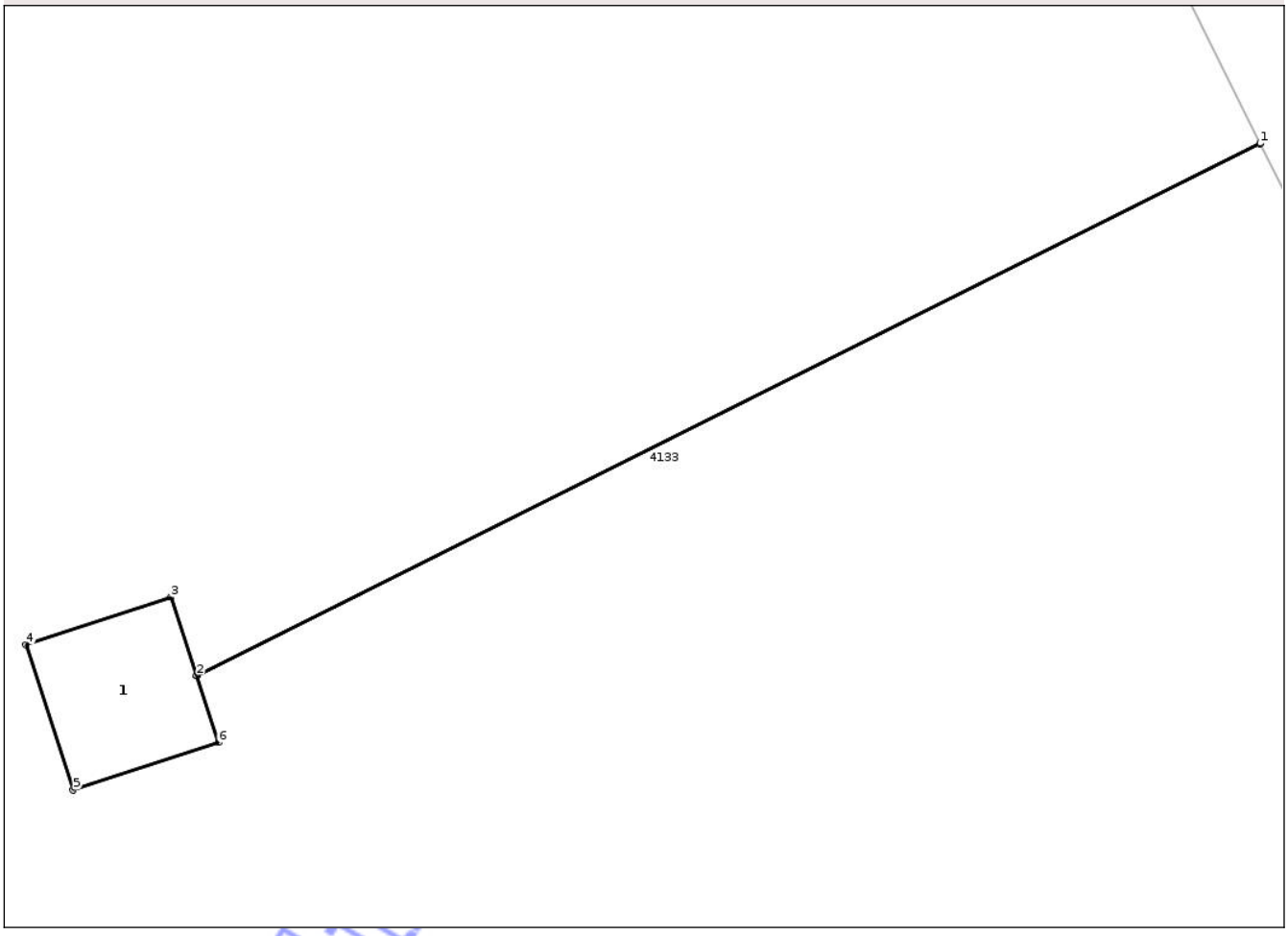
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	68	377/5/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.111,01 384.458,51	2	572.083,138 384.444,579	31.16
2	572.083,138 384.444,579	3	572.082,467 384.446,632	2.16
3	572.082,467 384.446,632	4	572.078,665 384.445,39	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	572.078,665 384.445,39	5	572.079,908 384.441,588	4.0
5	572.079,908 384.441,588	6	572.083,71 384.442,83	4.0
6	572.083,71 384.442,83	7	572.083,14 384.444,574	1.835
7	572.083,14 384.444,574	8	572.111,012 384.458,506	31.16
8	572.111,012 384.458,506	1	572.111,01 384.458,51	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

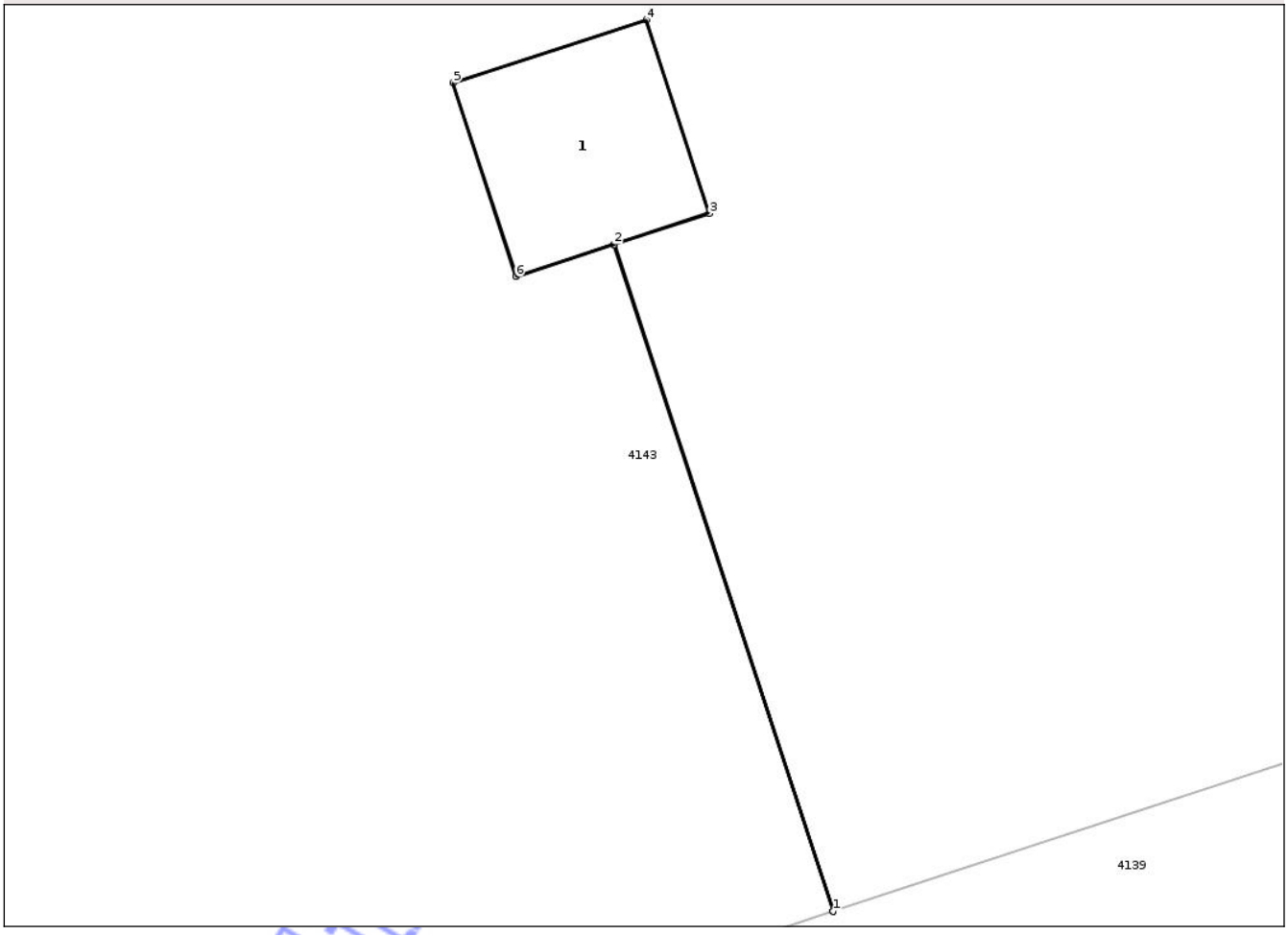
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	68	377/49/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.538,994 384.250,624	2	571.534,684 384.263,721	13.788
2	571.534,684 384.263,721	3	571.536,558 384.264,333	1.971
3	571.536,558 384.264,333	4	571.535,315 384.268,135	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.535,315 384.268,135	5	571.531,513 384.266,893	4.0
5	571.531,513 384.266,893	6	571.532,755 384.263,091	4.0
6	571.532,755 384.263,091	7	571.534,679 384.263,719	2.024
7	571.534,679 384.263,719	8	571.538,989 384.250,623	13.787
8	571.538,989 384.250,623	1	571.538,994 384.250,624	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

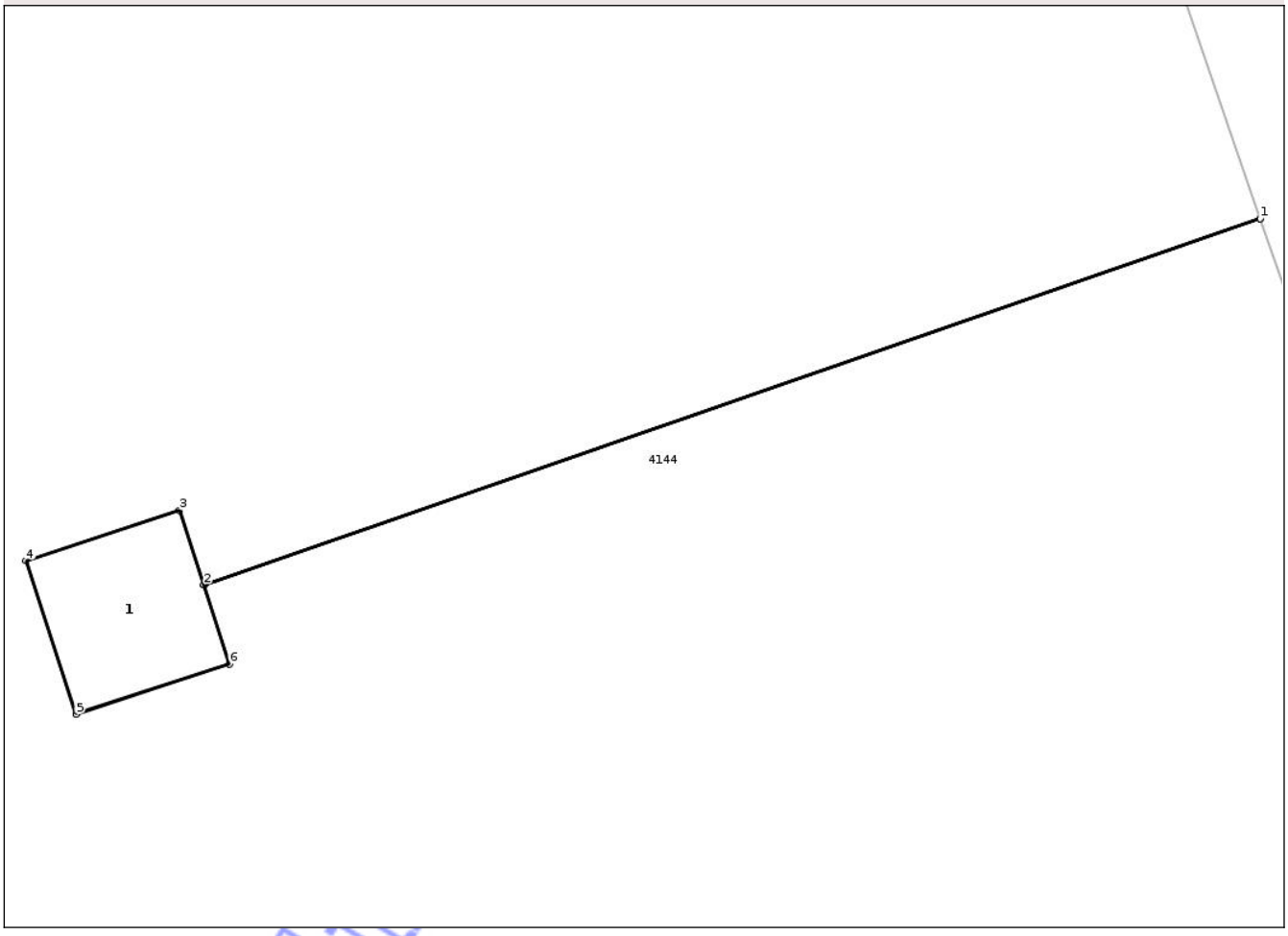
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	68	377/50/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.289,93 384.186,167	2	571.263,785 384.177,127	27.664
2	571.263,785 384.177,127	3	571.263,184 384.178,966	1.935
3	571.263,184 384.178,966	4	571.259,382 384.177,723	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.259,382 384.177,723	5	571.260,625 384.173,921	4.0
5	571.260,625 384.173,921	6	571.264,427 384.175,163	4.0
6	571.264,427 384.175,163	7	571.263,787 384.177,122	2.061
7	571.263,787 384.177,122	8	571.289,931 384.186,163	27.663
8	571.289,931 384.186,163	1	571.289,93 384.186,167	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

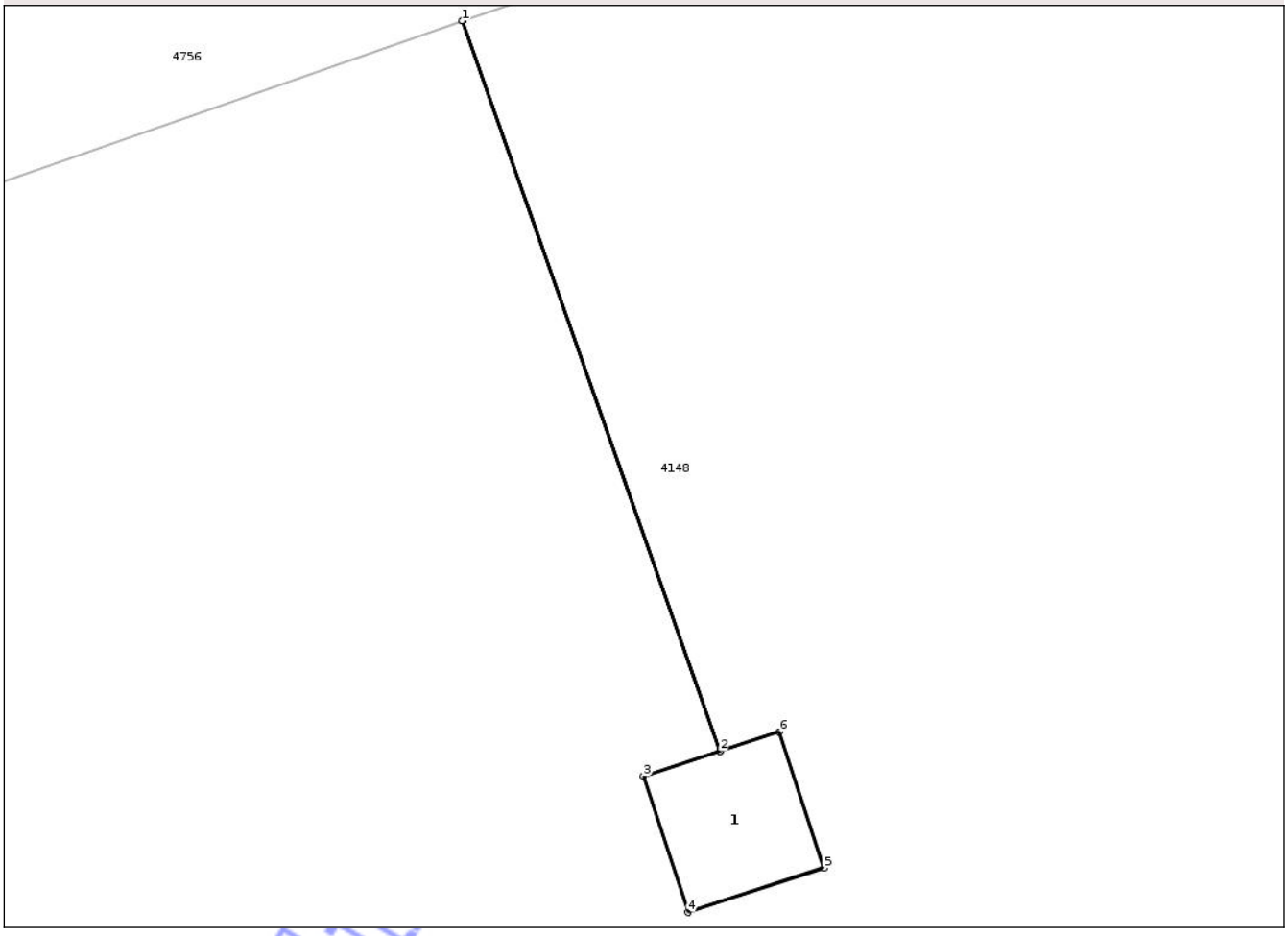
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	68	377/49/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.711,862 384.021,52	2	570.719,064 384.001,121	21.633
2	570.719,064 384.001,121	3	570.716,925 384.000,422	2.25
3	570.716,925 384.000,422	4	570.718,167 383.996,62	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.718,167 383.996,62	5	570.721,969 383.997,863	4.0
5	570.721,969 383.997,863	6	570.720,727 384.001,665	4.0
6	570.720,727 384.001,665	7	570.719,069 384.001,122	1.745
7	570.719,069 384.001,122	8	570.711,866 384.021,522	21.634
8	570.711,866 384.021,522	1	570.711,862 384.021,52	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

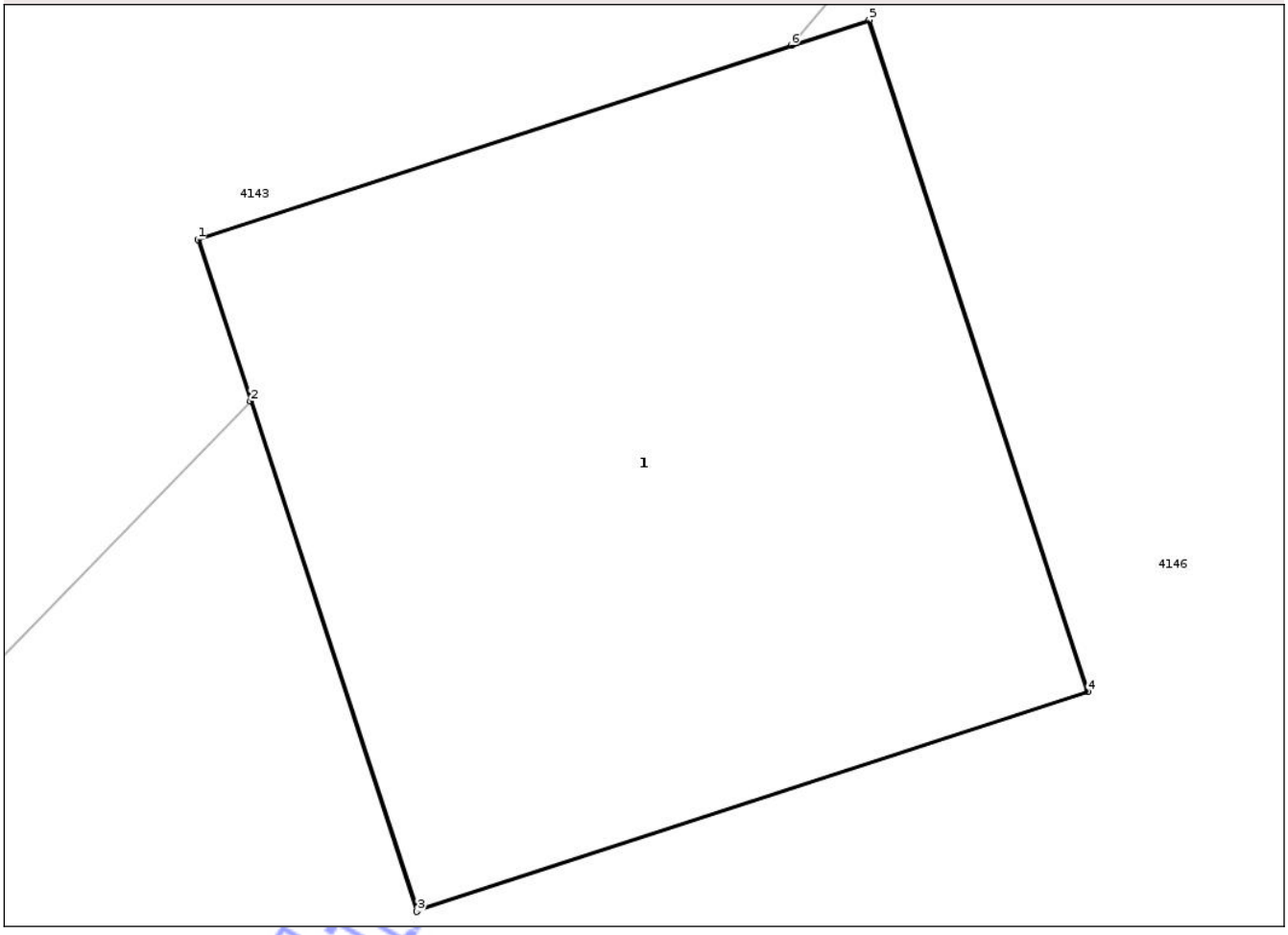
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	68	377/49/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.986,939 384.088,655	2	570.987,238 384.087,74	0.963
2	570.987,238 384.087,74	3	570.988,181 384.084,853	3.037
3	570.988,181 384.084,853	4	570.991,983 384.086,095	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.991,983 384.086,095	5	570.990,741 384.089,897	4.0
5	570.990,741 384.089,897	6	570.990,3 384.089,753	0.464
6	570.990,3 384.089,753	1	570.986,939 384.088,655	3.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

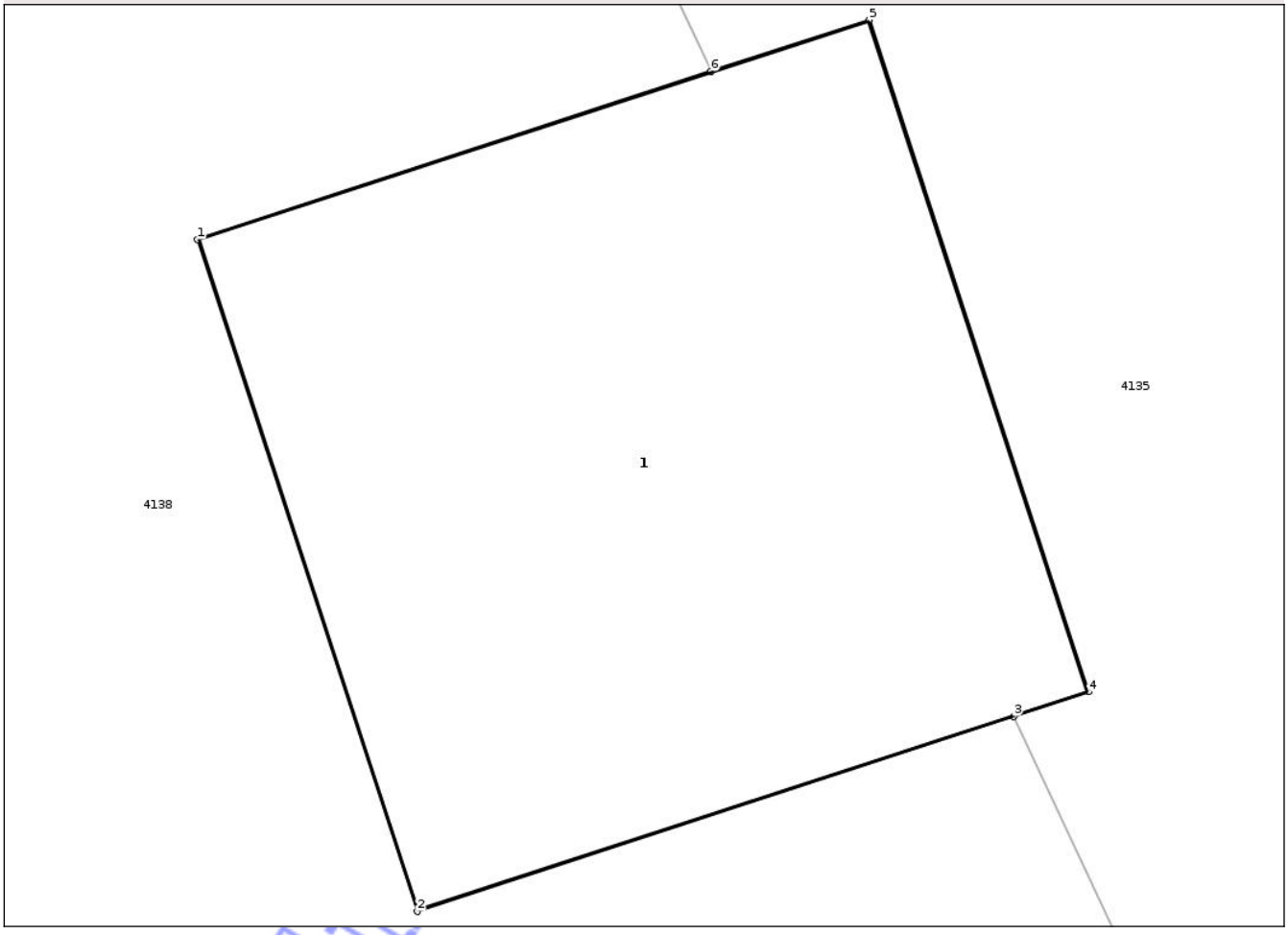
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	68	377/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.797,559 384.353,569	2	571.798,802 384.349,767	4.0
2	571.798,802 384.349,767	3	571.802,18 384.350,871	3.554
3	571.802,18 384.350,871	4	571.802,604 384.351,009	0.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.802,604 384.351,009	5	571.801,362 384.354,811	4.0
5	571.801,362 384.354,811	6	571.800,466 384.354,519	0.942
6	571.800,466 384.354,519	1	571.797,559 384.353,569	3.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3446
Nr. cadastral vechi:10583

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T86 A450/70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 173	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44372 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 1595, din 03/08/2010 emis de NP MOISE MIRELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ARC IMOBILIARE SRL**, CIF:18432591	
111296 / 09/10/2019		
Act Administrativ nr. 17606, din 24/09/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 5 din 16.02.2009, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 111011 din 09.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

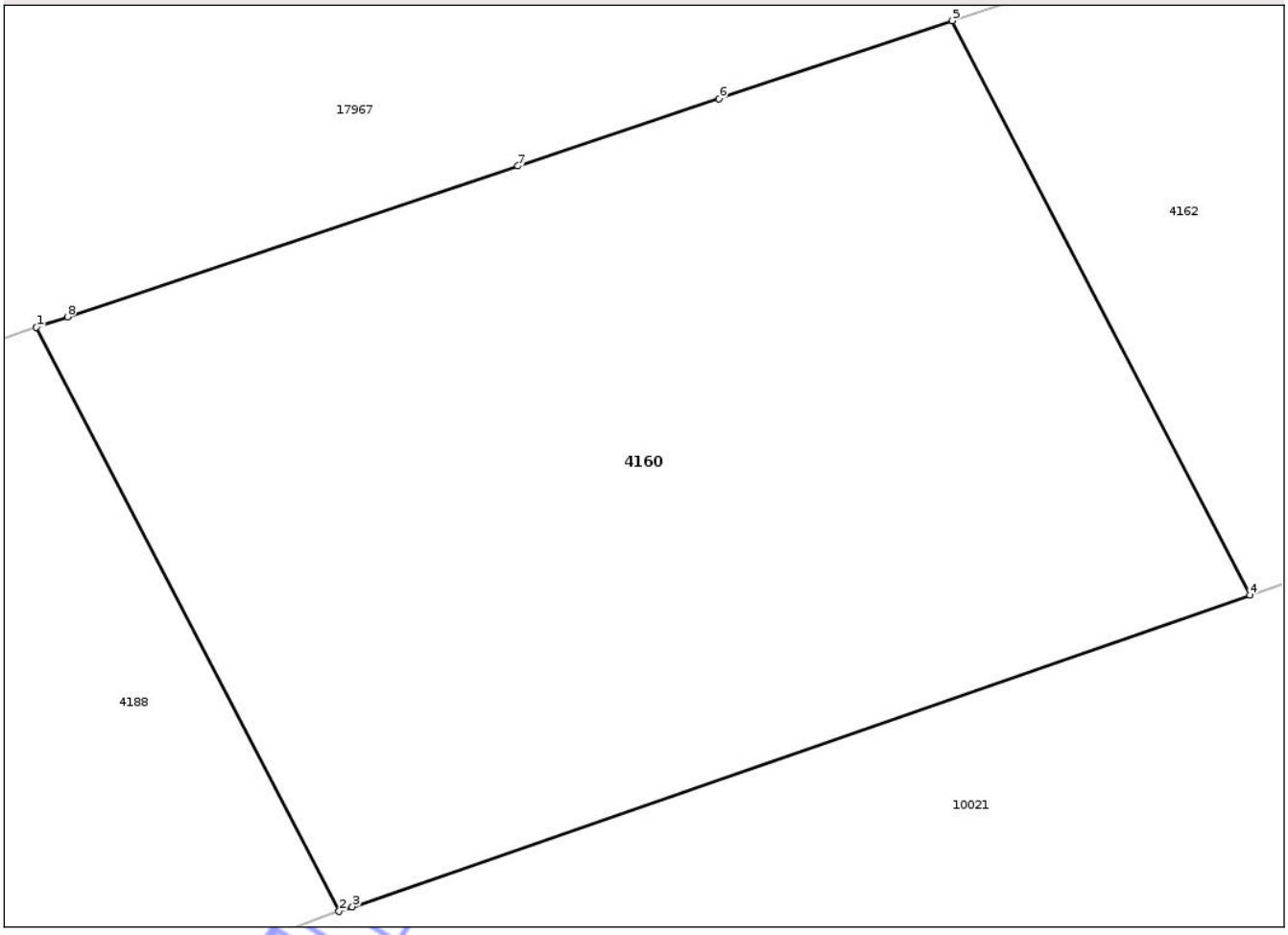
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97	86	450/70	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20874, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4161
2	arabil	DA	76	86	450/70	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20874, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4161

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.174,543 381.584,347	2	570.179,581 381.574,623	10.952
2	570.179,581 381.574,623	3	570.179,805 381.574,7	0.237
3	570.179,805 381.574,7	4	570.194,748 381.579,888	15.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.194,748 381.579,888	5	570.189,794 381.589,45	10.769
5	570.189,794 381.589,45	6	570.185,911 381.588,151	4.095
6	570.185,911 381.588,151	7	570.182,561 381.587,03	3.533
7	570.182,561 381.587,03	8	570.175,062 381.584,52	7.908
8	570.175,062 381.584,52	1	570.174,543 381.584,347	0.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3446
Nr. cadastral vechi:10583

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T86 A450/70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20874	Din acte: 3.800 Masurata: 3.680	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44372 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 1595, din 03/08/2010 emis de NP MOISE MIRELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ARC IMOBILIARE SRL**, CIF:18432591	
111296 / 09/10/2019		
Act Administrativ nr. 17606, din 24/09/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 5 din 16.02.2009, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 111011 din 09.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20874	Din acte: 3.800 Masurata: 3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.680	86	450/70	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20874, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4160

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.318,136 381.341,709	2	570.256,929 381.459,859	133.063
2	570.256,929 381.459,859	3	570.256,927 381.459,863	0.004
3	570.256,927 381.459,863	4	570.207,696 381.555,554	107.613
4	570.207,696 381.555,554	5	570.198,185 381.574,029	20.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.198,185 381.574,029	6	570.188,256 381.570,725	10.464
6	570.188,256 381.570,725	7	570.186,348 381.570,09	2.011
7	570.186,348 381.570,09	8	570.184,538 381.569,488	1.907
8	570.184,538 381.569,488	9	570.305,466 381.335,673	263.236
9	570.305,466 381.335,673	10	570.313,208 381.339,361	8.576
10	570.313,208 381.339,361	1	570.318,136 381.341,709	5.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3582
Nr. cadastral vechi:10531

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 391	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44381 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 1595, din 03/08/2010 emis de NP MOISE MIRELA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ARC IMOBILIARE SRL**, CIF:18432591	
67952 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B22	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

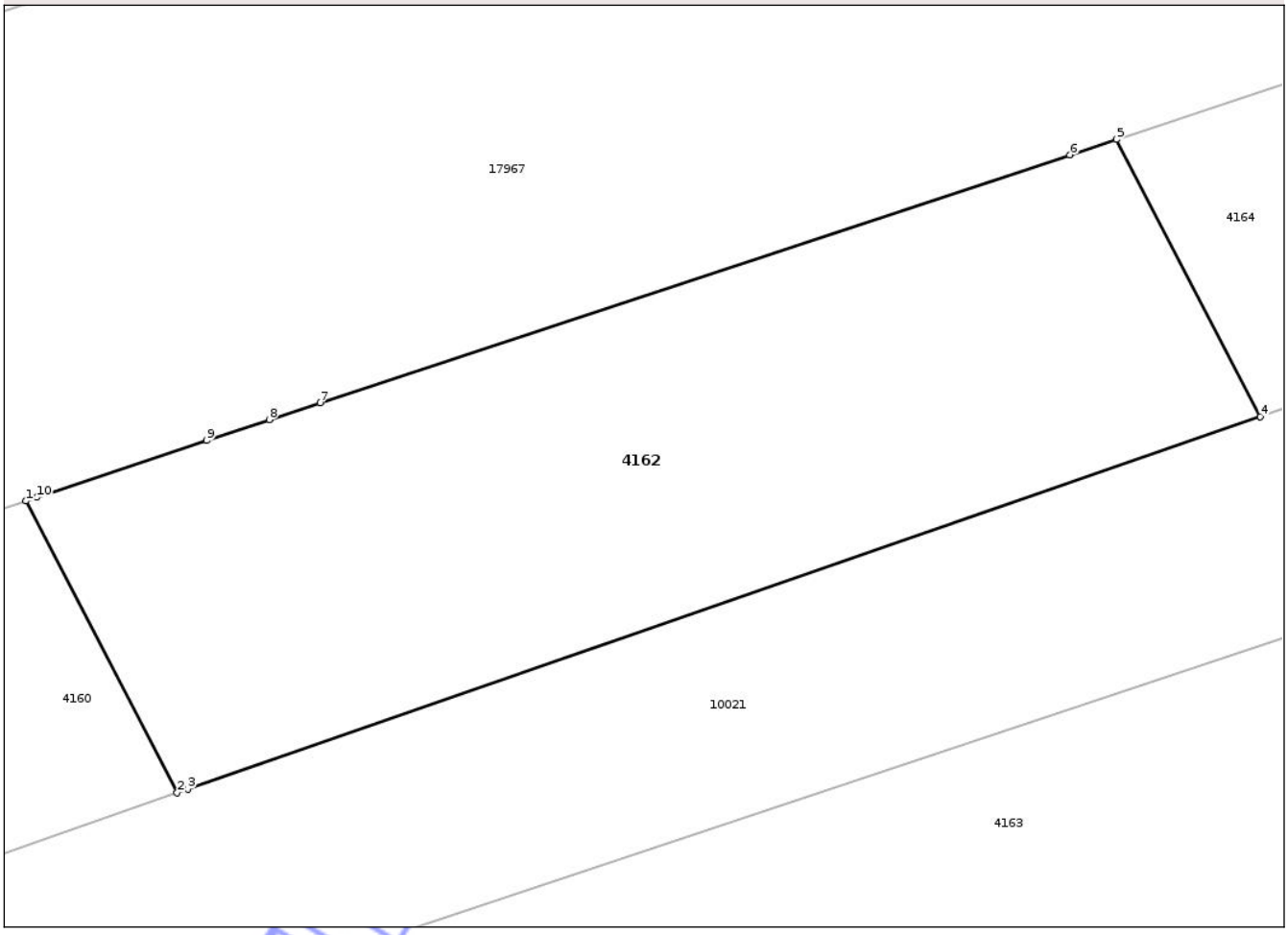
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	348	86	450/71	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20822, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4163
2	arabil	DA	43	86	450/71	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20822, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4163

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.189,794 381.589,45	2	570.194,748 381.579,888	10.769
2	570.194,748 381.579,888	3	570.195,098 381.580,01	0.371
3	570.195,098 381.580,01	4	570.230,256 381.592,217	37.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.230,256 381.592,217	5	570.225,549 381.601,302	10.232
5	570.225,549 381.601,302	6	570.224,013 381.600,795	1.618
6	570.224,013 381.600,795	7	570.199,433 381.592,669	25.888
7	570.199,433 381.592,669	8	570.197,768 381.592,119	1.753
8	570.197,768 381.592,119	9	570.195,715 381.591,431	2.165
9	570.195,715 381.591,431	10	570.190,147 381.589,568	5.871
10	570.190,147 381.589,568	1	570.189,794 381.589,45	0.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3582
Nr. cadastral vechi:10531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20822	Din acte: 10.000 Masurata: 9.609	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44381 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 1595, din 03/08/2010 emis de NP MOISE MIRELA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ARC IMOBILIARE SRL**, CIF:18432591	
67952 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B22	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

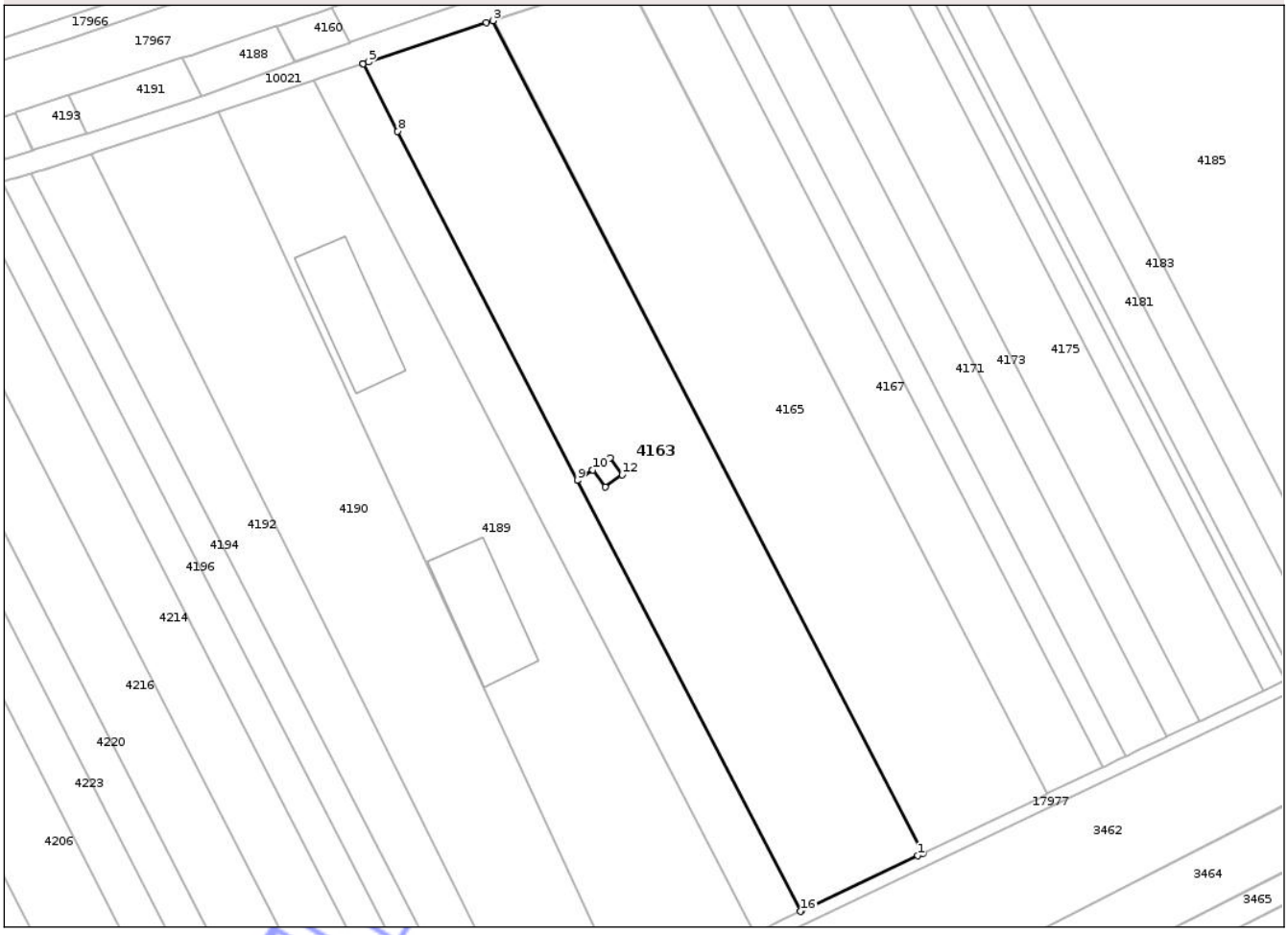
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20822	Din acte: 10.000 Masurata: 9.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.609	86	450/71	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20822, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4162

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.350,294 381.357,032	2	570.351,737 381.357,72	1.599
2	570.351,737 381.357,72	3	570.233,755 381.585,864	256.845
3	570.233,755 381.585,864	4	570.232,043 381.585,295	1.804
4	570.232,043 381.585,295	5	570.199,644 381.574,514	34.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.199,644 381.574,514	6	570.198,195 381.574,032	1.527
6	570.198,195 381.574,032	7	570.198,185 381.574,029	0.01
7	570.198,185 381.574,029	8	570.207,696 381.555,554	20.779
8	570.207,696 381.555,554	9	570.256,927 381.459,863	107.613
9	570.256,927 381.459,863	10	570.261,207 381.462,696	5.133
10	570.261,207 381.462,696	11	570.265,878 381.466,042	5.746
11	570.265,878 381.466,042	12	570.269,224 381.461,371	5.746
12	570.269,224 381.461,371	13	570.264,553 381.458,025	5.746
13	570.264,553 381.458,025	14	570.261,21 381.462,692	5.741
14	570.261,21 381.462,692	15	570.256,929 381.459,859	5.134
15	570.256,929 381.459,859	16	570.318,136 381.341,709	133.063
16	570.318,136 381.341,709	17	570.318,468 381.341,868	0.368
17	570.318,468 381.341,868	1	570.350,294 381.357,032	35.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3583
Nr. cadastral vechi:10532

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 376	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
398 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 4624, din 21/12/2007 emis de NP MINEA O.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3583 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10532 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10485 din cartea funciara nr. 3325 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
403 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 4625, din 21/12/2007 emis de NP MINEA O.;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE SMARANDA**	
67953 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B14	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

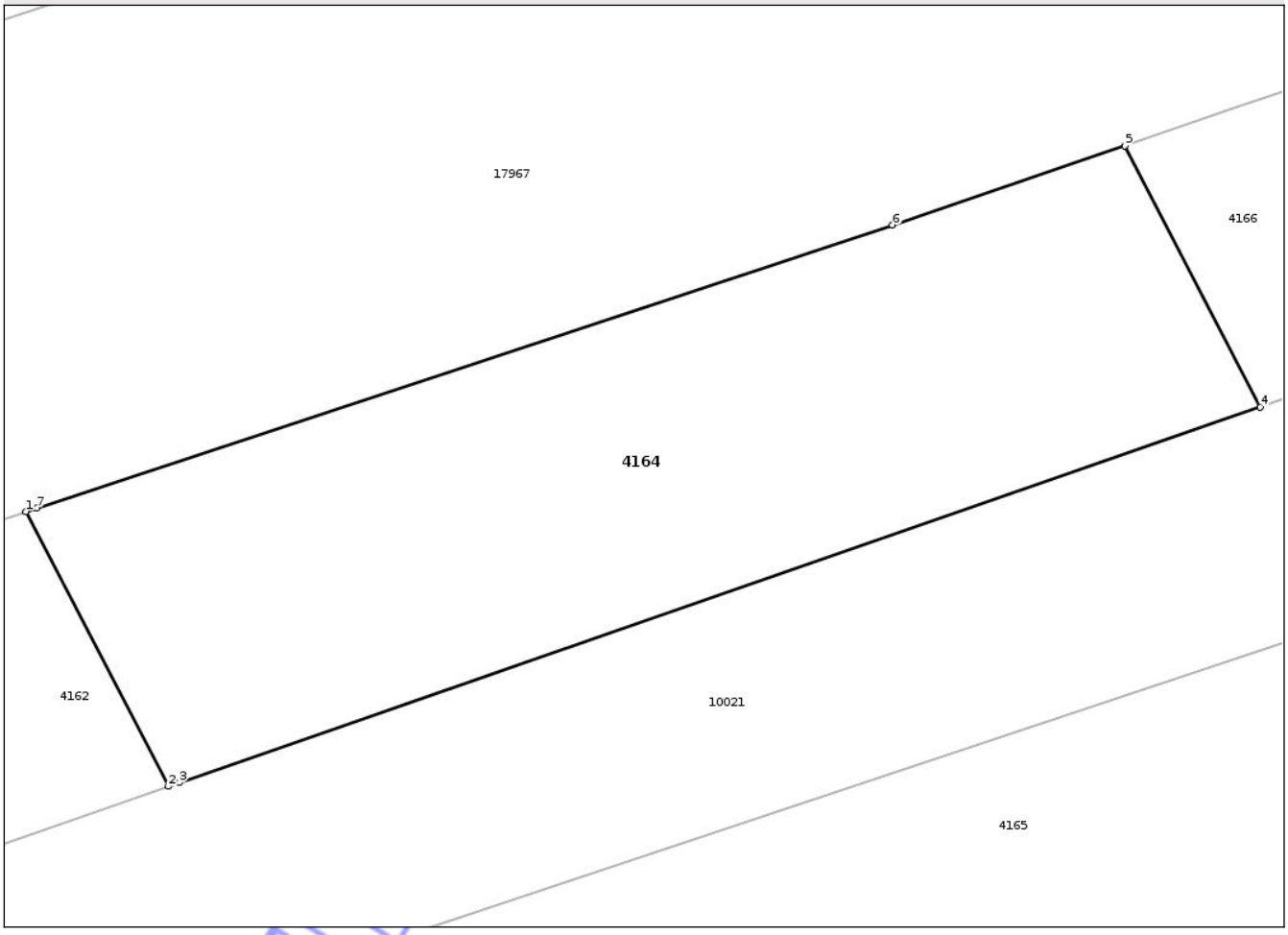
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	376	86	450/71	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20823, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4165

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.225,549 381.601,302	2	570.230,256 381.592,217	10.232
2	570.230,256 381.592,217	3	570.230,613 381.592,341	0.378
3	570.230,613 381.592,341	4	570.266,348 381.604,748	37.828
4	570.266,348 381.604,748	5	570.261,871 381.613,39	9.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.261,871 381.613,39	6	570.254,189 381.610,77	8.116
6	570.254,189 381.610,77	7	570.225,909 381.601,421	29.785
7	570.225,909 381.601,421	1	570.225,549 381.601,302	0.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3583
Nr. cadastral vechi:10532

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20823	Din acte: 20.000 Masurata: 9.624	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
398 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 4624, din 21/12/2007 emis de NP MINEA O.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3583 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10532 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10485 din cartea funciara nr. 3325 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
403 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 4625, din 21/12/2007 emis de NP MINEA O.;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE SMARANDA**	
67953 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B14	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20823	Din acte: 20.000 Masurata: 9.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.624	86	450/71	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20823, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4164

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.385,89 381.373,993	2	570.270,086 381.597,953	252.128
2	570.270,086 381.597,953	3	570.267,985 381.597,254	2.214
3	570.267,985 381.597,254	4	570.233,937 381.585,925	35.883
4	570.233,937 381.585,925	5	570.233,755 381.585,864	0.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.233,755 381.585,864	6	570.351,737 381.357,72	256.845
6	570.351,737 381.357,72	7	570.352,075 381.357,881	0.374
7	570.352,075 381.357,881	8	570.384,089 381.373,135	35.462
8	570.384,089 381.373,135	1	570.385,89 381.373,993	1.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 163	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21998, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE VASILICA** 2) **POPESCU MARIA** 3) **GHEORGHE N. ION** 4) **GHEORGHE N. CONST.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

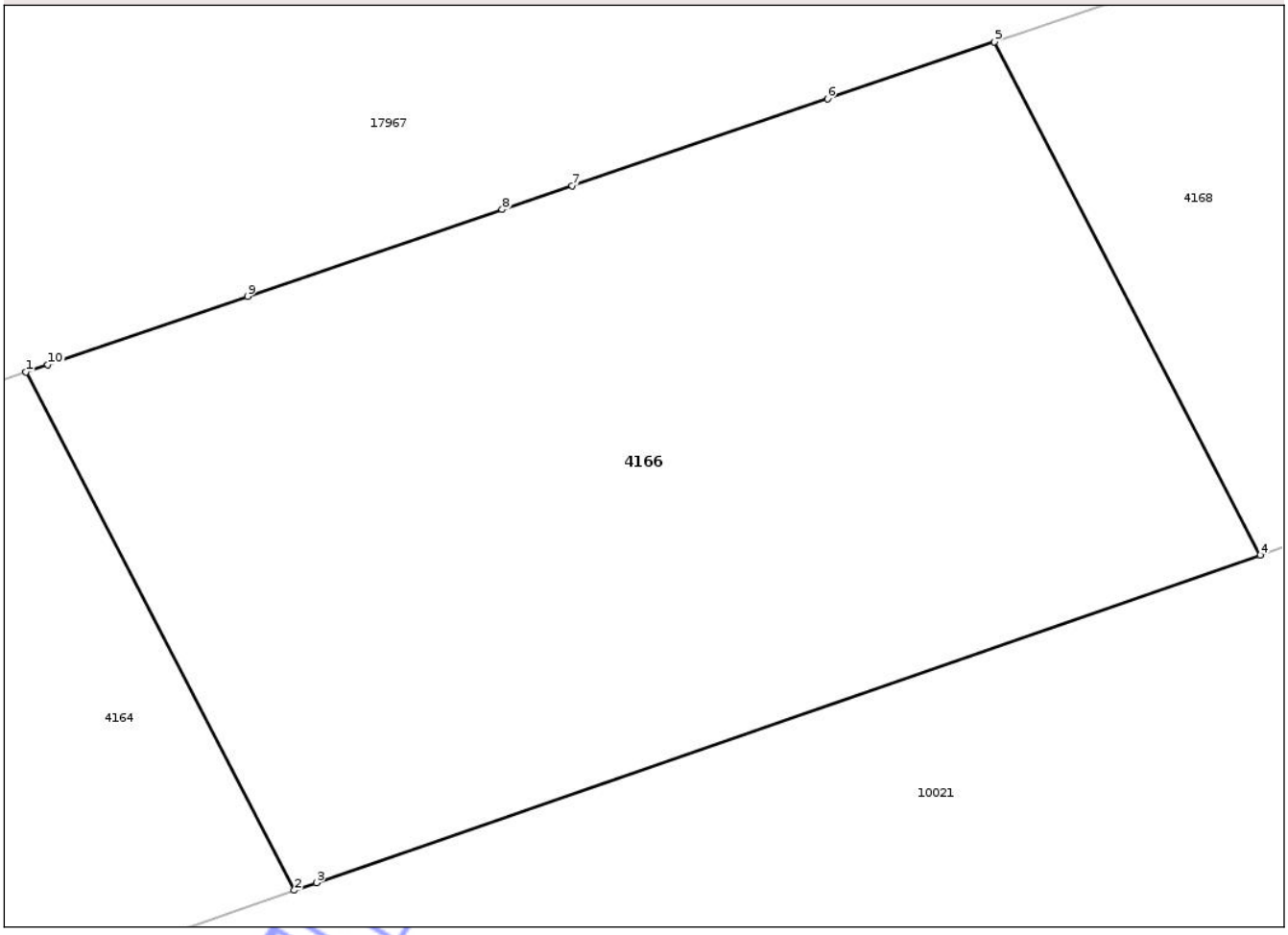
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	163	86	450/72	-	Diferenta de suprafata de 4327 mp se afla la ID-ul 4167

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.261,871 381.613,39	2	570.266,348 381.604,748	9.733
2	570.266,348 381.604,748	3	570.266,713 381.604,874	0.386
3	570.266,713 381.604,874	4	570.282,453 381.610,339	16.662
4	570.282,453 381.610,339	5	570.278,02 381.618,896	9.637
5	570.278,02 381.618,896	6	570.275,237 381.617,947	2.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.275,237 381.617,947	7	570.270,981 381.616,496	4.497
7	570.270,981 381.616,496	8	570.269,813 381.616,097	1.234
8	570.269,813 381.616,097	9	570.265,567 381.614,65	4.486
9	570.265,567 381.614,65	10	570.262,237 381.613,514	3.518
10	570.262,237 381.613,514	1	570.261,871 381.613,39	0.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.237	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21998, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE VASILICA** 2) **POPESCU MARIA** 3) **GHEORGHE N. ION** 4) **GHEORGHE N. CONST.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.237	86	450/72	-	Diferenta de suprafata de 163 mp se afla la ID-ul 4166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.386,235 381.374,158	2	570.389,813 381.375,862	3.963
2	570.389,813 381.375,862	3	570.401,13 381.381,255	12.536
3	570.401,13 381.381,255	4	570.286,297 381.603,347	250.023
4	570.286,297 381.603,347	5	570.274,072 381.599,279	12.884
5	570.274,072 381.599,279	6	570.270,267 381.598,013	4.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.270,267 381.598,013	7	570.270,086 381.597,953	0.191
7	570.270,086 381.597,953	8	570.385,89 381.373,993	252.128
8	570.385,89 381.373,993	1	570.386,235 381.374,158	0.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:680(e:680)
Nr. cadastral vechi:1067

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40177 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2987, din 30/07/2007 emis de NP MIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. 'TRINITY HOLDING' S.R.L.**, CIF:9999999999999	
65696 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

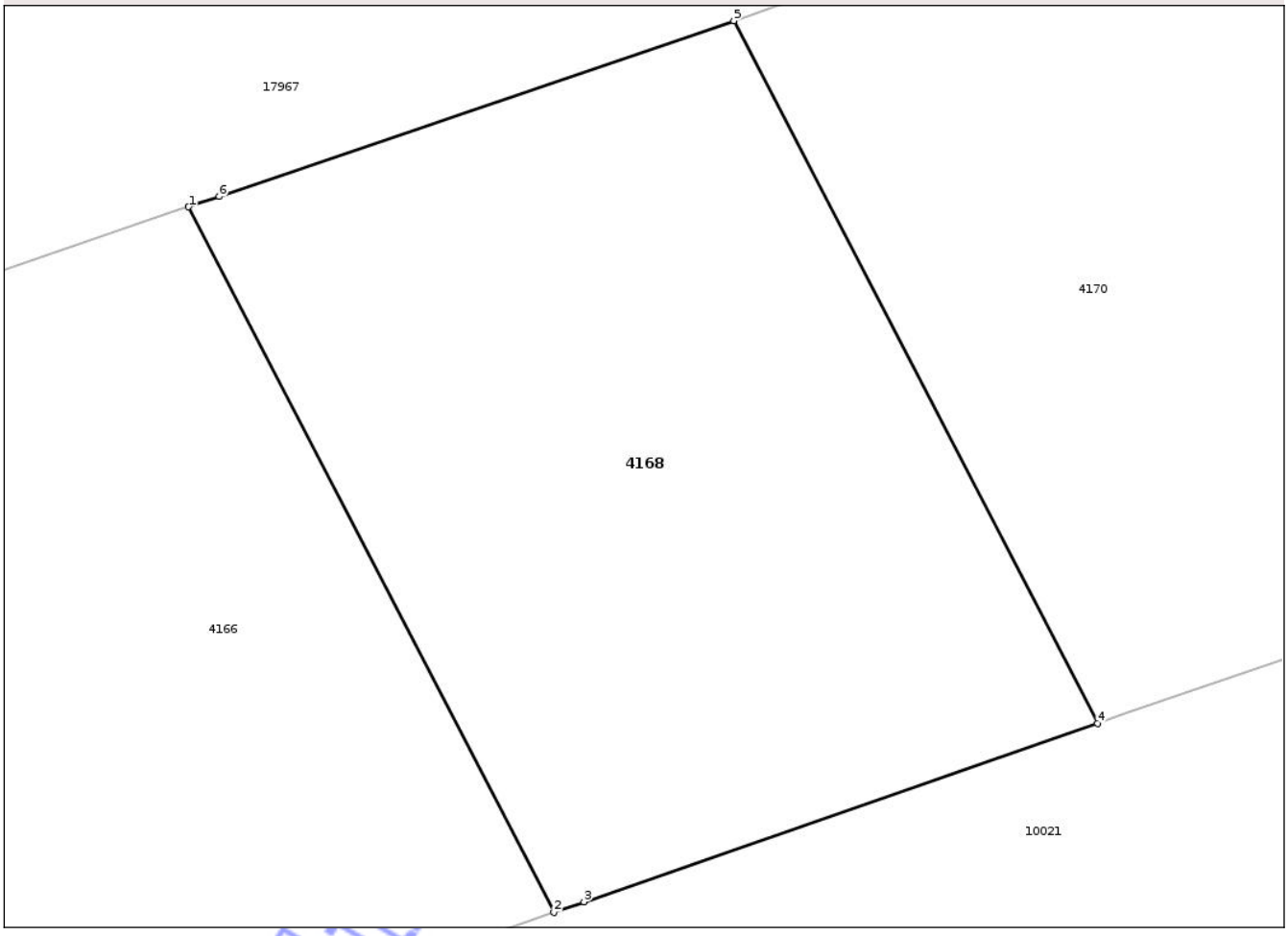
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	67	86	450/73	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20602, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4169

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.278,02 381.618,896	2	570.282,453 381.610,339	9.637
2	570.282,453 381.610,339	3	570.282,821 381.610,467	0.39
3	570.282,821 381.610,467	4	570.289,055 381.612,631	6.599
4	570.289,055 381.612,631	5	570.284,64 381.621,153	9.598
5	570.284,64 381.621,153	6	570.278,389 381.619,021	6.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.278,389 381.619,021	1	570.278,02 381.618,896	0.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:680(e:680)
Nr. cadastral vechi:1067

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20602	1.726	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40177 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2987, din 30/07/2007 emis de NP MIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. 'TRINITY HOLDING' S.R.L.**, CIF:9999999999999	
65696 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20602	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.726	86	450/73	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20602, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4168

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.286,297 381.603,347	2	570.401,13 381.381,255	250.023
2	570.401,13 381.381,255	3	570.401,478 381.381,42	0.385
3	570.401,478 381.381,42	4	570.405,065 381.383,13	3.974
4	570.405,065 381.383,13	5	570.407,377 381.384,231	2.561
5	570.407,377 381.384,231	6	570.292,937 381.605,557	249.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.292,937 381.605,557	7	570.290,293 381.604,677	2.787
7	570.290,293 381.604,677	8	570.286,478 381.603,407	4.021
8	570.286,478 381.603,407	1	570.286,297 381.603,347	0.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:792(e:792)
Nr. cadastral vechi:1174

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 120	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40173 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2987, din 30/07/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRINITY HOLDING SRL**, CIF:9999999999999	
65677 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

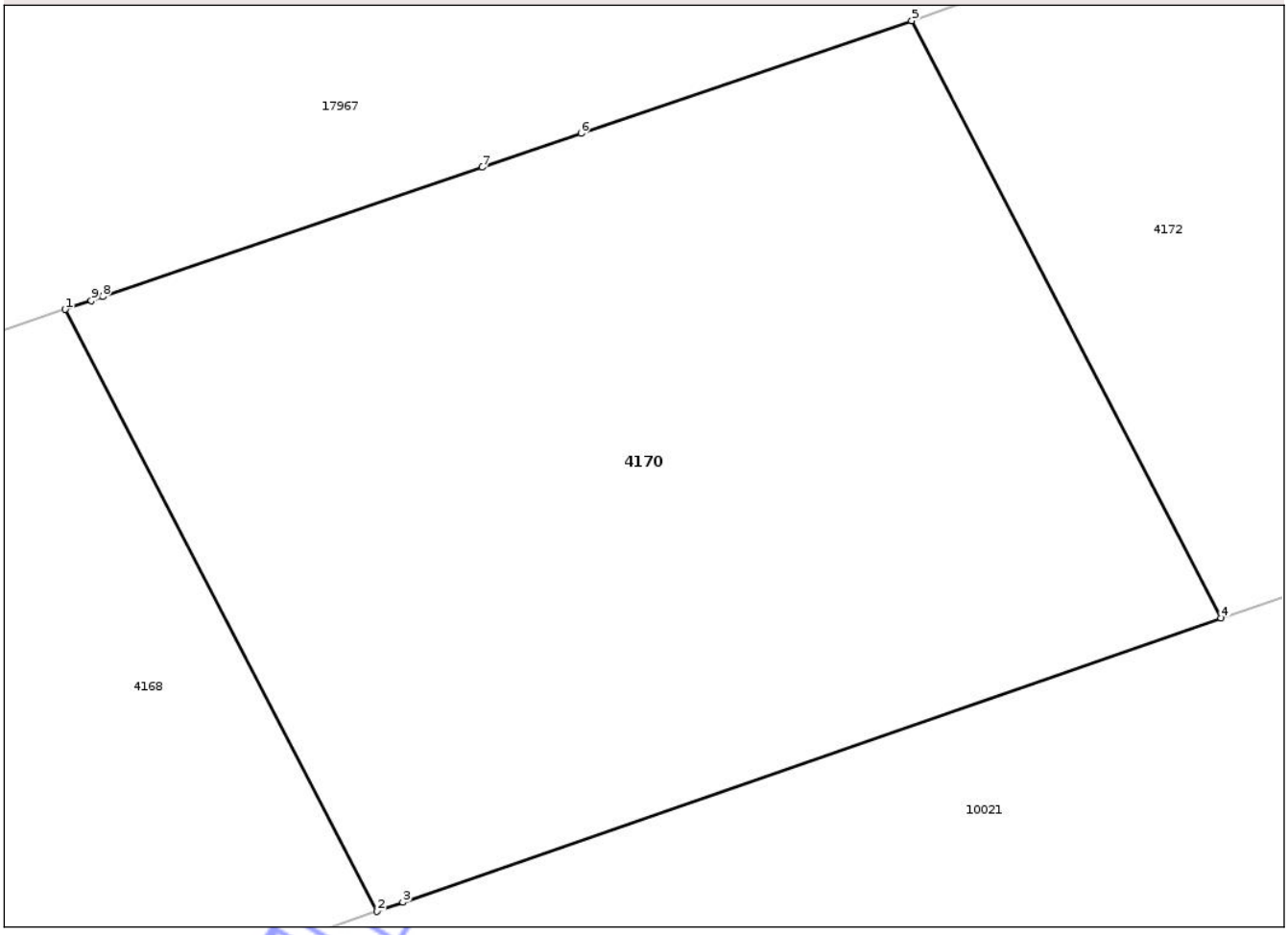
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	86	450/74	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20595, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4171

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.284,64 381.621,153	2	570.289,055 381.612,631	9.598
2	570.289,055 381.612,631	3	570.289,424 381.612,759	0.391
3	570.289,424 381.612,759	4	570.301,01 381.616,782	12.265
4	570.301,01 381.616,782	5	570.296,628 381.625,24	9.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.296,628 381.625,24	6	570.291,946 381.623,643	4.947
6	570.291,946 381.623,643	7	570.290,542 381.623,165	1.483
7	570.290,542 381.623,165	8	570.285,174 381.621,335	5.671
8	570.285,174 381.621,335	9	570.285,01 381.621,279	0.173
9	570.285,01 381.621,279	1	570.284,64 381.621,153	0.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:792(e:792)
Nr. cadastral vechi:1174

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20595	Din acte: 3.200 Masurata: 3.111	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40173 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2987, din 30/07/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRINITY HOLDING SRL**, CIF:9999999999999	
65677 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

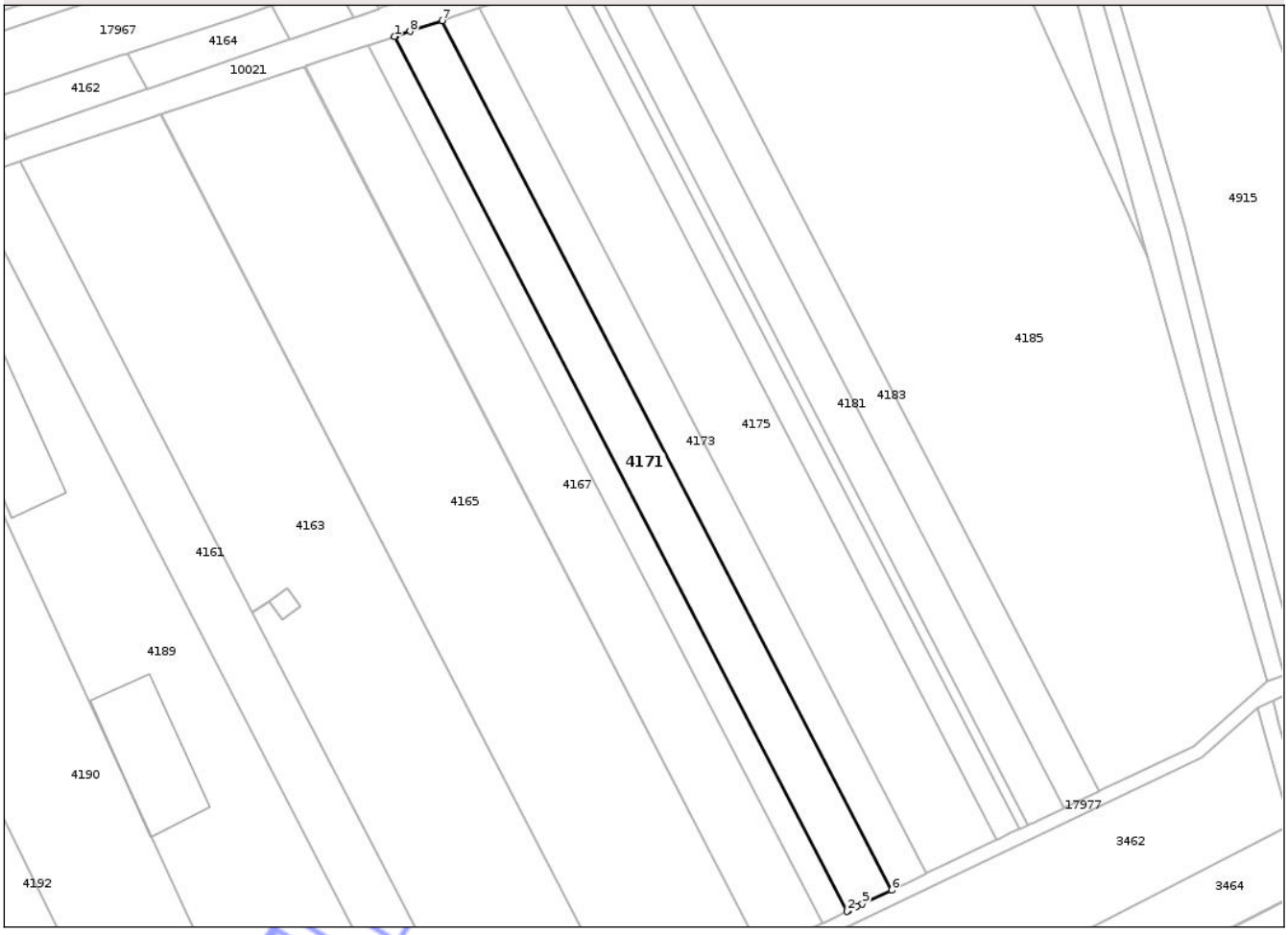
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20595	Din acte: 3.200 Masurata: 3.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.111	86	450/74	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20595, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4170

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.292,937 381.605,557	2	570.407,377 381.384,231	249.162
2	570.407,377 381.384,231	3	570.407,726 381.384,398	0.387
3	570.407,726 381.384,398	4	570.409,91 381.385,438	2.419
4	570.409,91 381.385,438	5	570.411,27 381.386,086	1.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.411,27 381.386,086	6	570.418,69 381.389,622	8.219
6	570.418,69 381.389,622	7	570.304,971 381.609,558	247.596
7	570.304,971 381.609,558	8	570.296,892 381.606,873	8.513
8	570.296,892 381.606,873	9	570.293,123 381.605,619	3.972
9	570.293,123 381.605,619	1	570.292,937 381.605,557	0.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:684(e:684)
Nr. cadastral vechi:1066

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 93	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40184 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2987, din 30/07/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. 'TRINITY HOLDING' S.R.L.**, CIF:9999999999999	
67921 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
61330 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B5	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

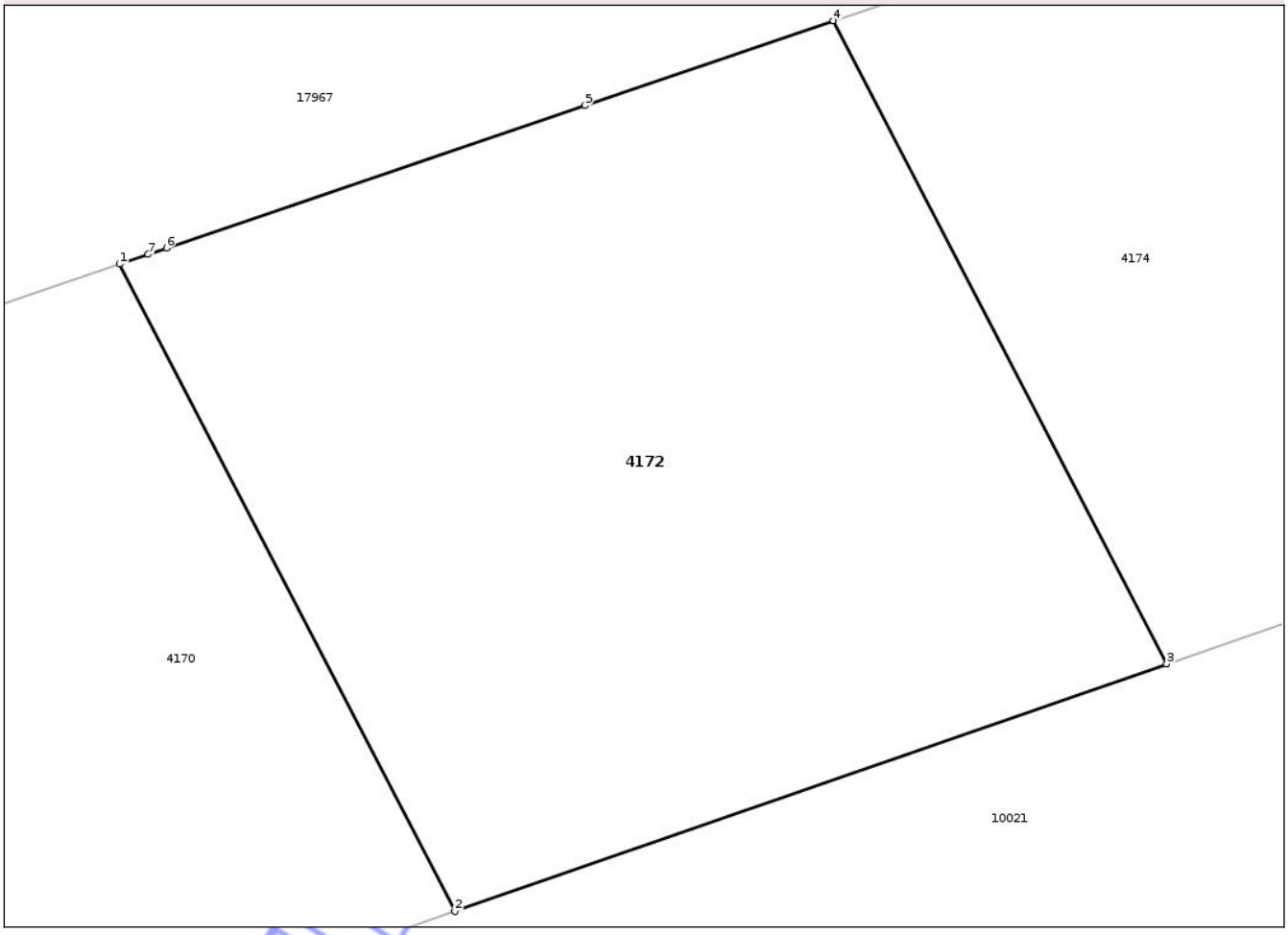
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93	86	450/75	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20614, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4173

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.296,628 381.625,24	2	570.301,01 381.616,782	9.526
2	570.301,01 381.616,782	3	570.310,313 381.620,012	9.848
3	570.310,313 381.620,012	4	570.305,957 381.628,421	9.47
4	570.305,957 381.628,421	5	570.302,712 381.627,314	3.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.302,712 381.627,314	6	570.297,243 381.625,45	5.778
6	570.297,243 381.625,45	7	570.297,001 381.625,367	0.256
7	570.297,001 381.625,367	1	570.296,628 381.625,24	0.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:684(e:684)
Nr. cadastral vechi:1066

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20614	Din acte: 2.500 Masurata: 2.407	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40184 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2987, din 30/07/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. 'TRINITY HOLDING' S.R.L.**, CIF:9999999999999	
67921 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
61330 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B5	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20614	Din acte: 2.500 Masurata: 2.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.407	86	450/75	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20614, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4172

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.304,971 381.609,558	2	570.418,69 381.389,622	247.596
2	570.418,69 381.389,622	3	570.419,042 381.389,789	0.39
3	570.419,042 381.389,789	4	570.422,505 381.391,439	3.836
4	570.422,505 381.391,439	5	570.427,493 381.393,816	5.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.427,493 381.393,816	6	570.314,331 381.612,675	246.384
6	570.314,331 381.612,675	7	570.308,095 381.610,553	6.587
7	570.308,095 381.610,553	1	570.304,971 381.609,558	3.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 185	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27301, din 24/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

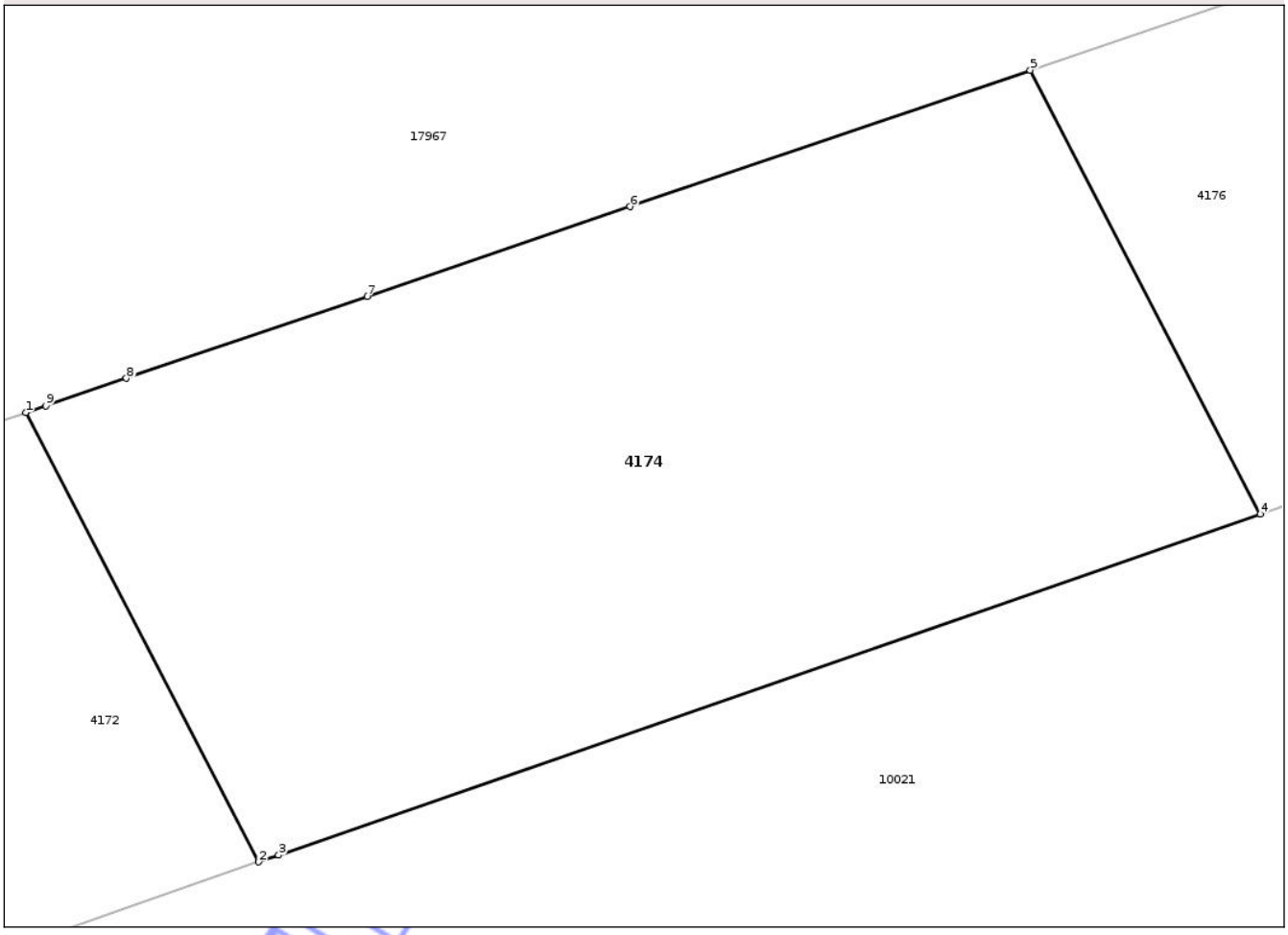
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	185	86	450/76	-	Diferenta de suprafata de 4815 mp se afla la ID-ul 4175

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.305,957 381.628,421	2	570.310,313 381.620,012	9.47
2	570.310,313 381.620,012	3	570.310,686 381.620,141	0.395
3	570.310,686 381.620,141	4	570.329,058 381.626,52	19.448
4	570.329,058 381.626,52	5	570.324,754 381.634,829	9.358
5	570.324,754 381.634,829	6	570.317,259 381.632,274	7.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.317,259 381.632,274	7	570.312,343 381.630,598	5.194
7	570.312,343 381.630,598	8	570.307,839 381.629,062	4.759
8	570.307,839 381.629,062	9	570.306,331 381.628,548	1.593
9	570.306,331 381.628,548	1	570.305,957 381.628,421	0.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.815	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27301, din 24/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.815	86	450/76	-	Diferenta de suprafata de 185 mp se afla la ID-ul 4174

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.314,331 381.612,675	2	570.427,493 381.393,816	246.384
2	570.427,493 381.393,816	3	570.427,846 381.393,984	0.391
3	570.427,846 381.393,984	4	570.431,284 381.395,622	3.808
4	570.431,284 381.395,622	5	570.445,232 381.402,268	15.45
5	570.445,232 381.402,268	6	570.333,198 381.618,953	243.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.333,198 381.618,953	7	570.318,177 381.613,955	15.831
7	570.318,177 381.613,955	8	570.314,521 381.612,738	3.853
8	570.314,521 381.612,738	1	570.314,331 381.612,675	0.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 59	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27312, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. VASILE** 2) **POPESCU D. PETRE** 3) **POPESCU D. MIHAI** 4) **POPESCU D. NICOLAE** 5) **POPESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

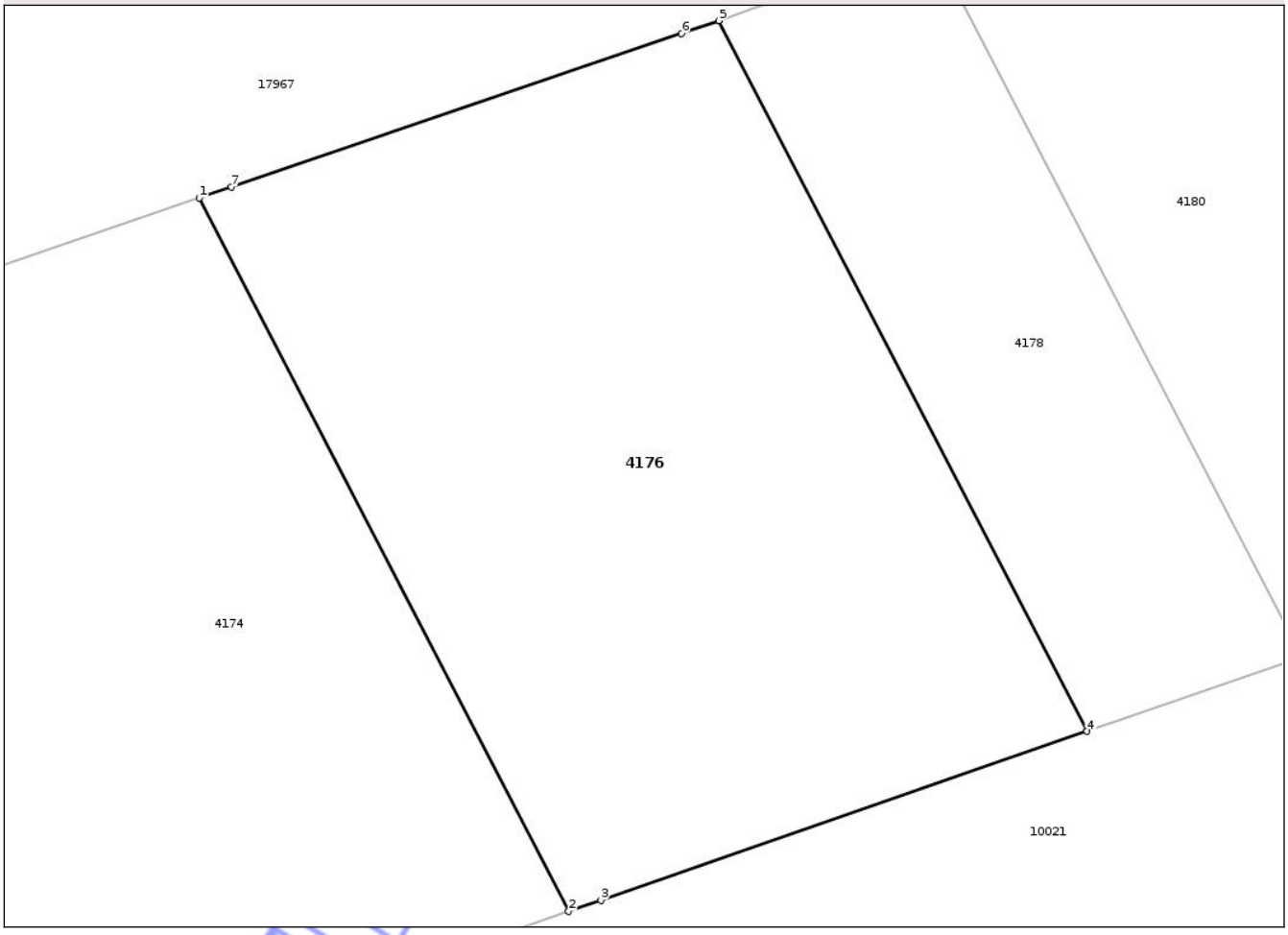
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 59	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	59	86	450/77	-	Diferenta de suprafata de 1541 mp se afla la ID-ul 4177

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.324,754 381.634,829	2	570.329,058 381.626,52	9.358
2	570.329,058 381.626,52	3	570.329,435 381.626,651	0.399
3	570.329,435 381.626,651	4	570.335,097 381.628,617	5.994
4	570.335,097 381.628,617	5	570.330,809 381.636,894	9.322
5	570.330,809 381.636,894	6	570.330,374 381.636,746	0.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.330,374 381.636,746	7	570.325,132 381.634,958	5.539
7	570.325,132 381.634,958	1	570.324,754 381.634,829	0.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.541	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27312, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. VASILE** 2) **POPESCU D. PETRE** 3) **POPESCU D. MIHAI** 4) **POPESCU D. NICOLAE** 5) **POPESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

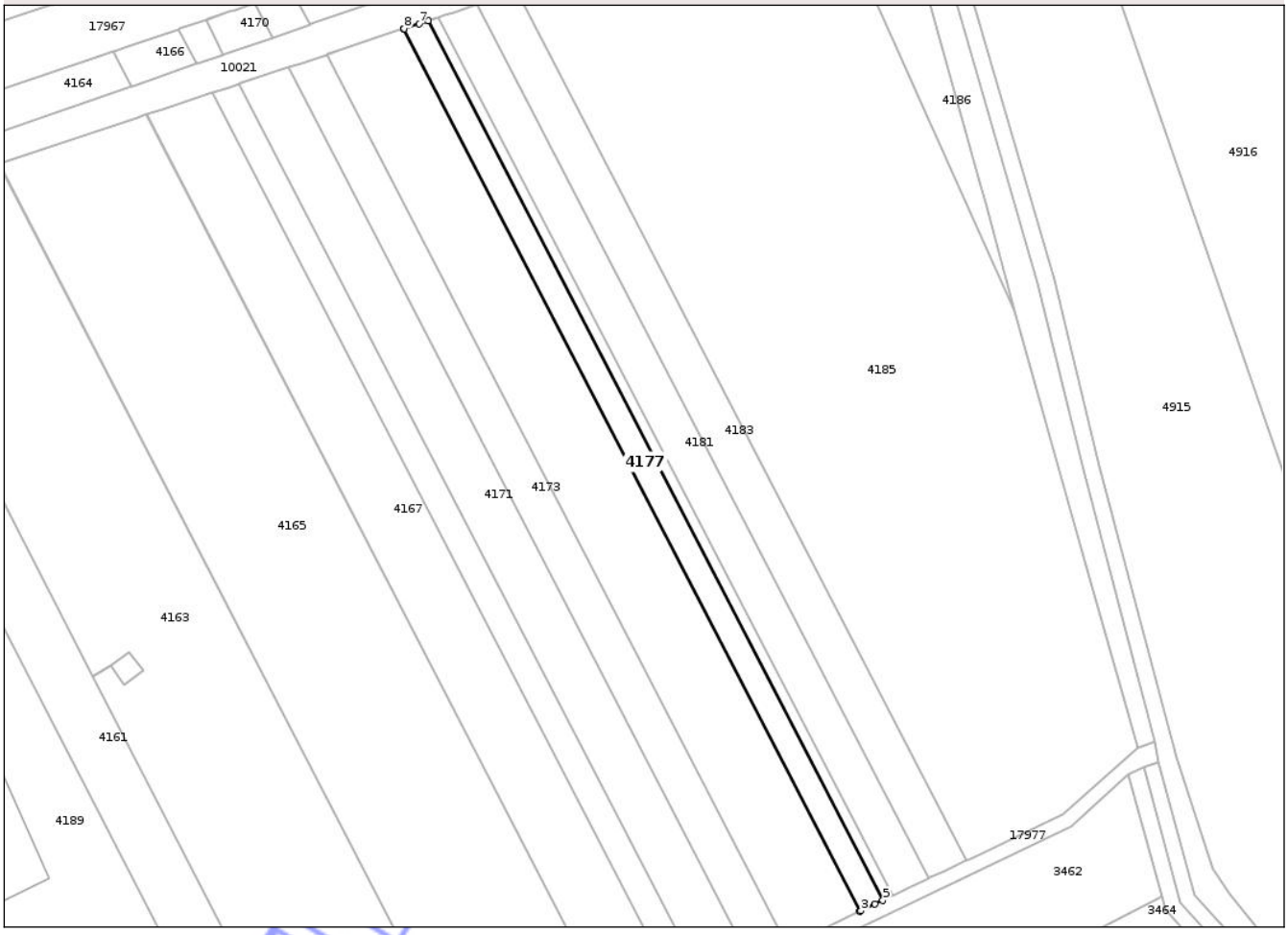
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.541	86	450/77	-	Diferenta de suprafata de 59 mp se afla la ID-ul 4176

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.333,198 381.618,953	2	570.445,232 381.402,268	243.934
2	570.445,232 381.402,268	3	570.445,589 381.402,438	0.395
3	570.445,589 381.402,438	4	570.449,031 381.404,078	3.813
4	570.449,031 381.404,078	5	570.450,946 381.404,99	2.121
5	570.450,946 381.404,99	6	570.339,278 381.620,976	243.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.339,278 381.620,976	7	570.337,051 381.620,235	2.347
7	570.337,051 381.620,235	8	570.333,39 381.619,017	3.858
8	570.333,39 381.619,017	1	570.333,198 381.618,953	0.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 661 Masurata: 24	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25390, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

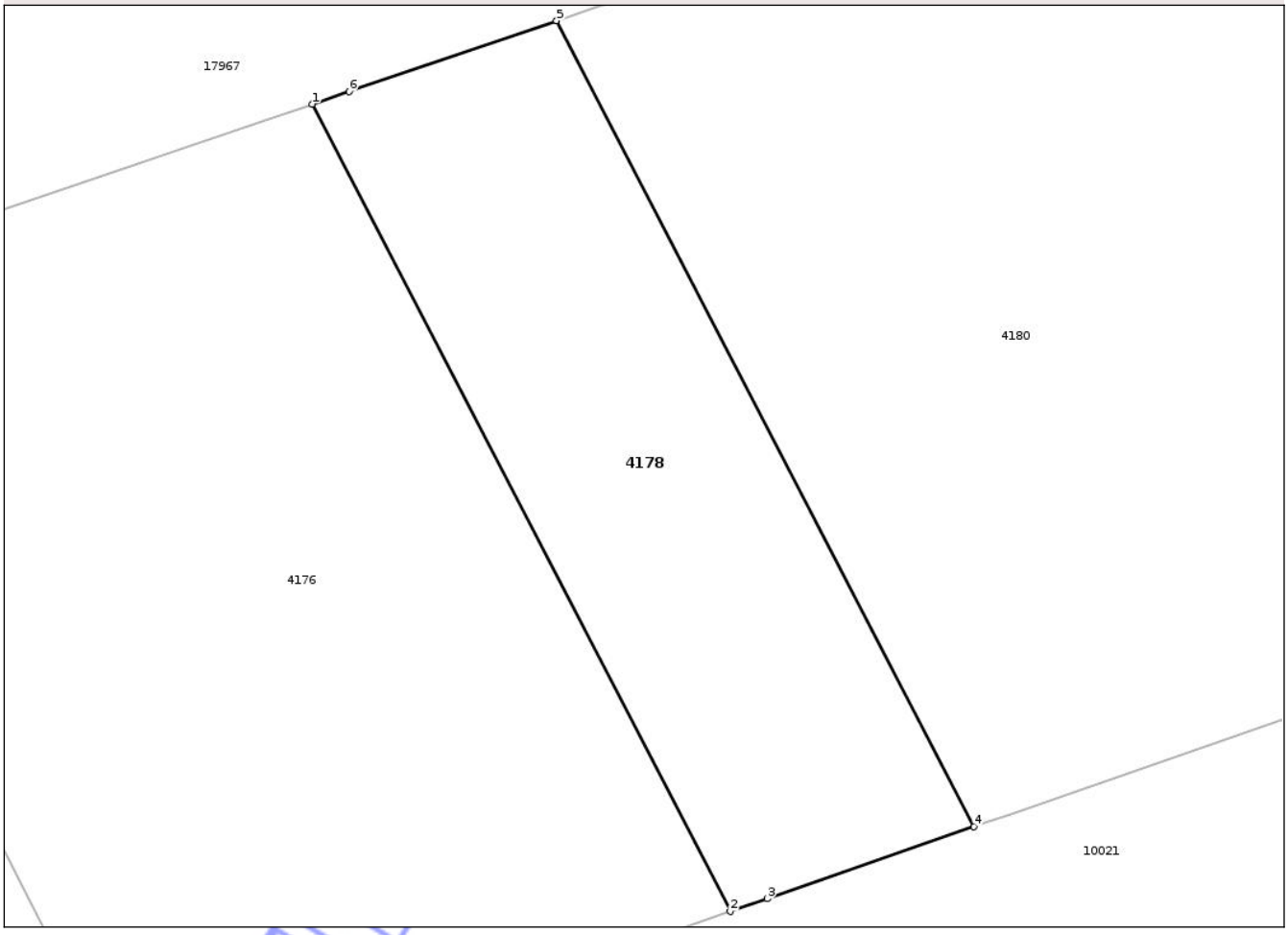
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 661 Masurata: 24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24	86	450/78	-	Diferenta de suprafata de 637 mp se afla la ID-ul 4179

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.330,809 381.636,894	2	570.335,097 381.628,617	9.322
2	570.335,097 381.628,617	3	570.335,475 381.628,748	0.4
3	570.335,475 381.628,748	4	570.337,598 381.629,485	2.247
4	570.337,598 381.629,485	5	570.333,317 381.637,749	9.307
5	570.333,317 381.637,749	6	570.331,188 381.637,023	2.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.331,188 381.637,023	1	570.330,809 381.636,894	0.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 661 Masurata: 637	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25390, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

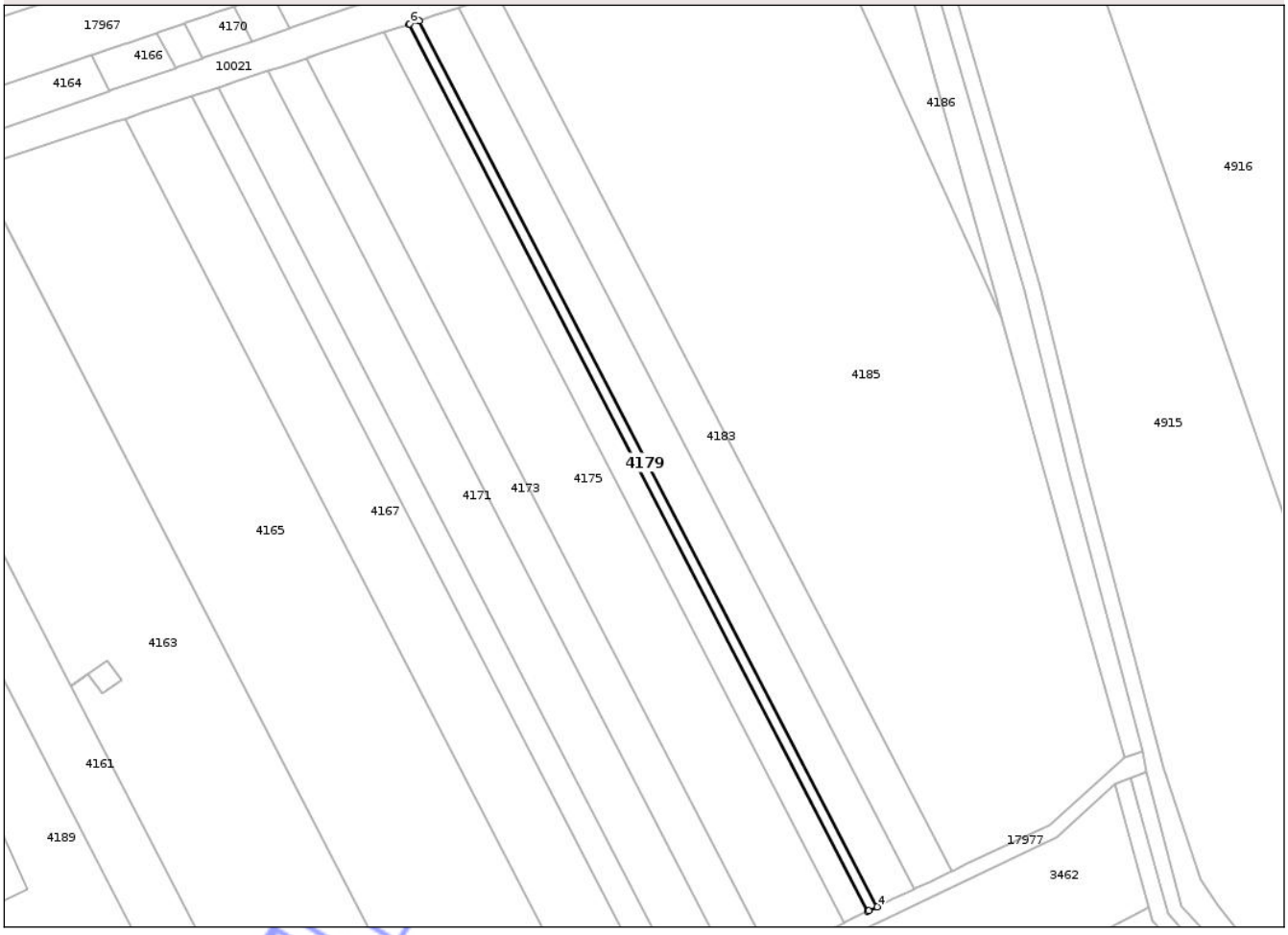
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 661 Masurata: 637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	637	86	450/78	-	Diferenta de suprafata de 24 mp se afla la ID-ul 4178

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.339,278 381.620,976	2	570.450,946 381.404,99	243.145
2	570.450,946 381.404,99	3	570.451,304 381.405,161	0.397
3	570.451,304 381.405,161	4	570.453,313 381.406,118	2.225
4	570.453,313 381.406,118	5	570.341,797 381.621,814	242.818
5	570.341,797 381.621,814	6	570.339,469 381.621,04	2.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.339,469 381.621,04	1	570.339,278 381.620,976	0.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4725
Nr. cadastral vechi:1227

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21862 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 976, din 08/05/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEREA ION** 2) **GEREA ELENA**, (soti)	
65579 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
17923 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 514, din 26/02/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	
86116 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

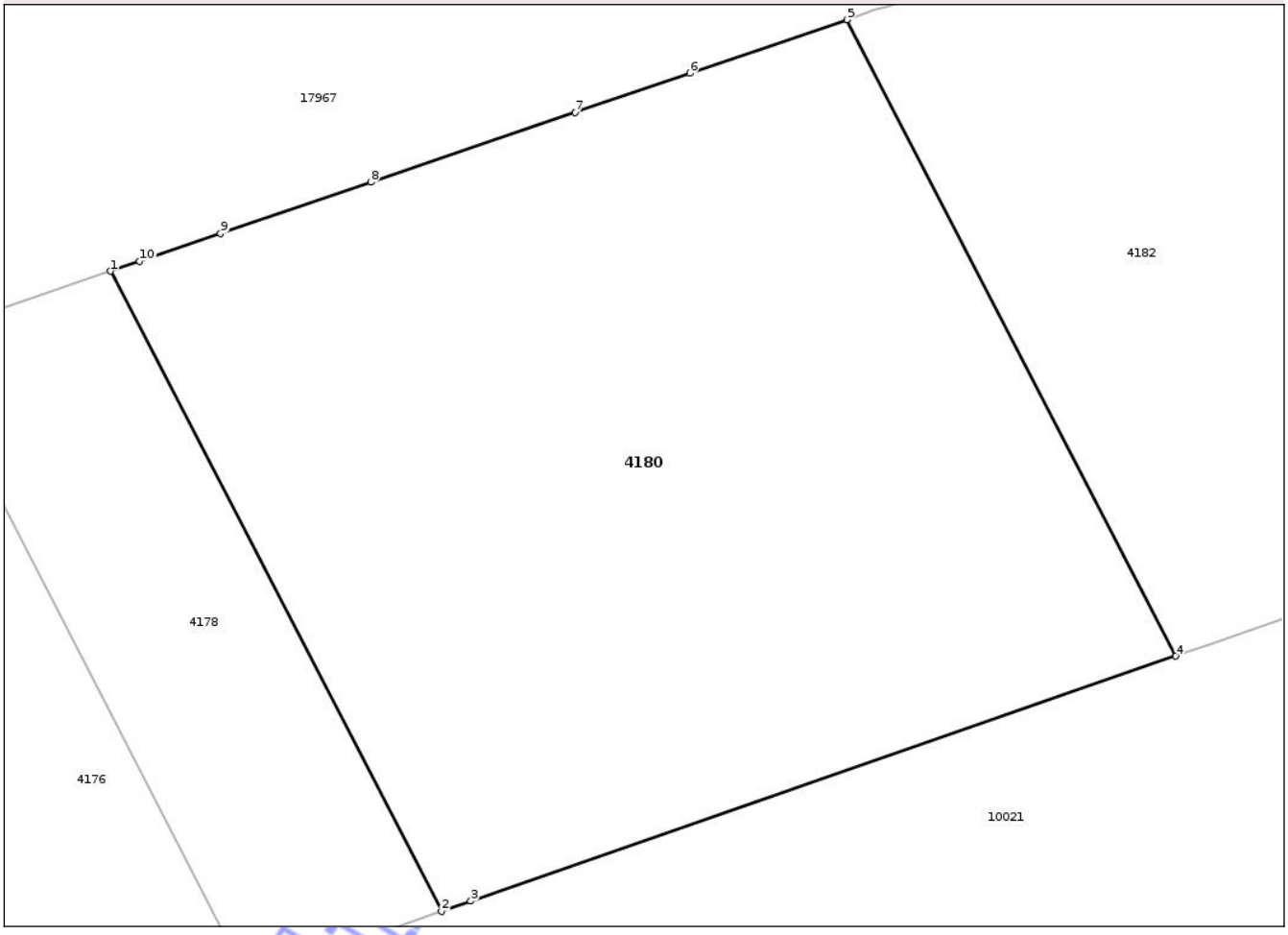
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	92	86	450/79	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21687, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4181

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.333,317 381.637,749	2	570.337,598 381.629,485	9.307
2	570.337,598 381.629,485	3	570.337,976 381.629,616	0.4
3	570.337,976 381.629,616	4	570.347,09 381.632,78	9.648
4	570.347,09 381.632,78	5	570.342,835 381.640,994	9.251
5	570.342,835 381.640,994	6	570.340,809 381.640,303	2.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.340,809 381.640,303	7	570.339,325 381.639,797	1.568
7	570.339,325 381.639,797	8	570.336,682 381.638,896	2.792
8	570.336,682 381.638,896	9	570.334,74 381.638,234	2.052
9	570.334,74 381.638,234	10	570.333,696 381.637,878	1.103
10	570.333,696 381.637,878	1	570.333,317 381.637,749	0.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4725
Nr. cadastral vechi:1227

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21687	2.409	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21862 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 976, din 08/05/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEREA ION** 2) **GEREA ELENA**, (soti)	
65579 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
17923 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 514, din 26/02/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	
86116 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

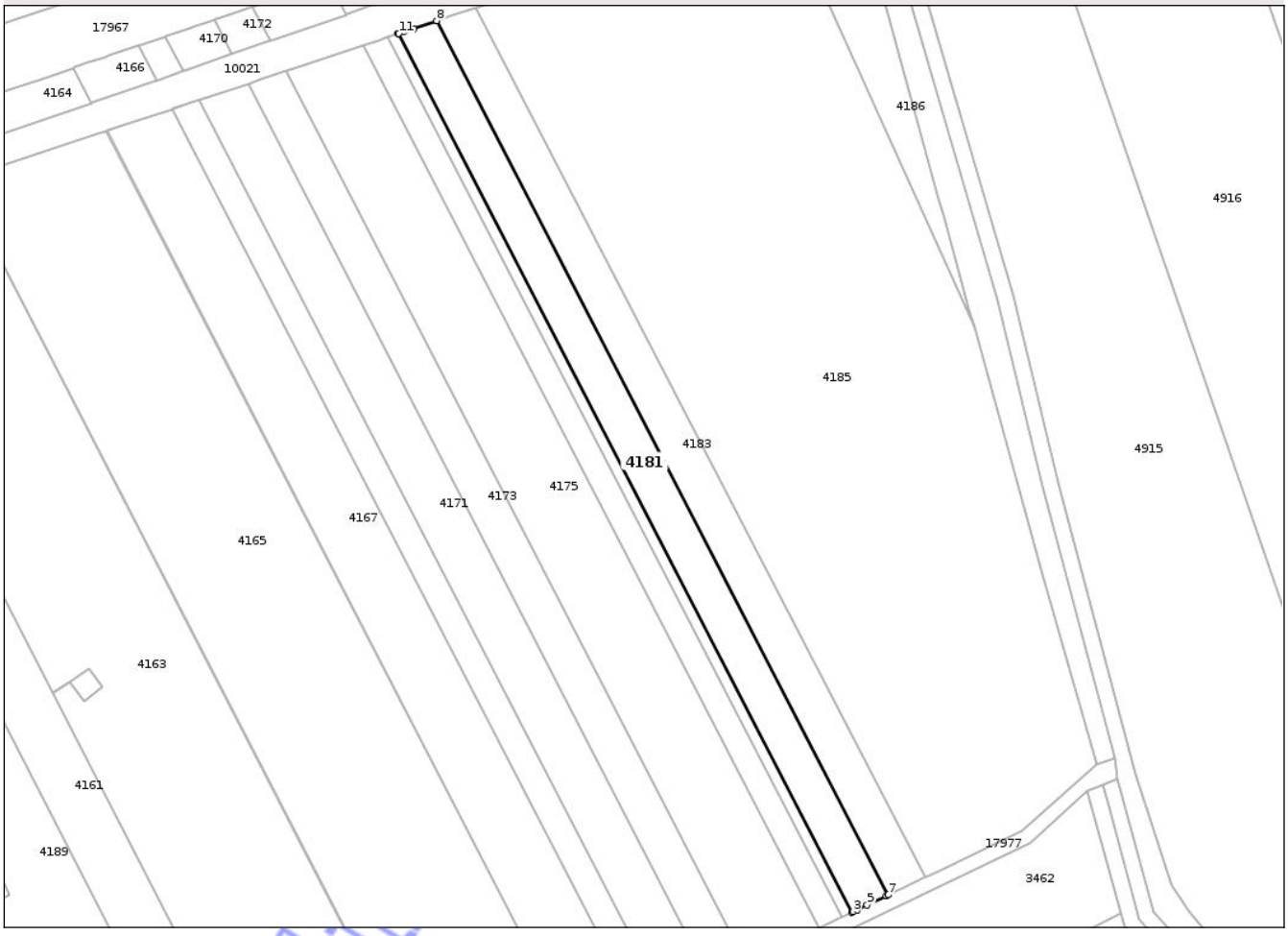
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21687	2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.409	86	450/79	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21687, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4180

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.341,797 381.621,814	2	570.453,313 381.406,118	242.818
2	570.453,313 381.406,118	3	570.453,671 381.406,289	0.397
3	570.453,671 381.406,289	4	570.454,728 381.406,792	1.171
4	570.454,728 381.406,792	5	570.457,086 381.407,916	2.612
5	570.457,086 381.407,916	6	570.461,79 381.410,157	5.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.461,79 381.410,157	7	570.462,295 381.410,398	0.56
7	570.462,295 381.410,398	8	570.351,355 381.624,995	241.577
8	570.351,355 381.624,995	9	570.345,618 381.623,086	6.046
9	570.345,618 381.623,086	10	570.343,11 381.622,251	2.643
10	570.343,11 381.622,251	11	570.341,986 381.621,877	1.185
11	570.341,986 381.621,877	1	570.341,797 381.621,814	0.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4727
Nr. cadastral vechi:1226

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 92	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21864 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 977, din 08/05/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEREA ION** 2) **GEREA ELENA**	
65588 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B13	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
17920 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 514, din 26/02/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

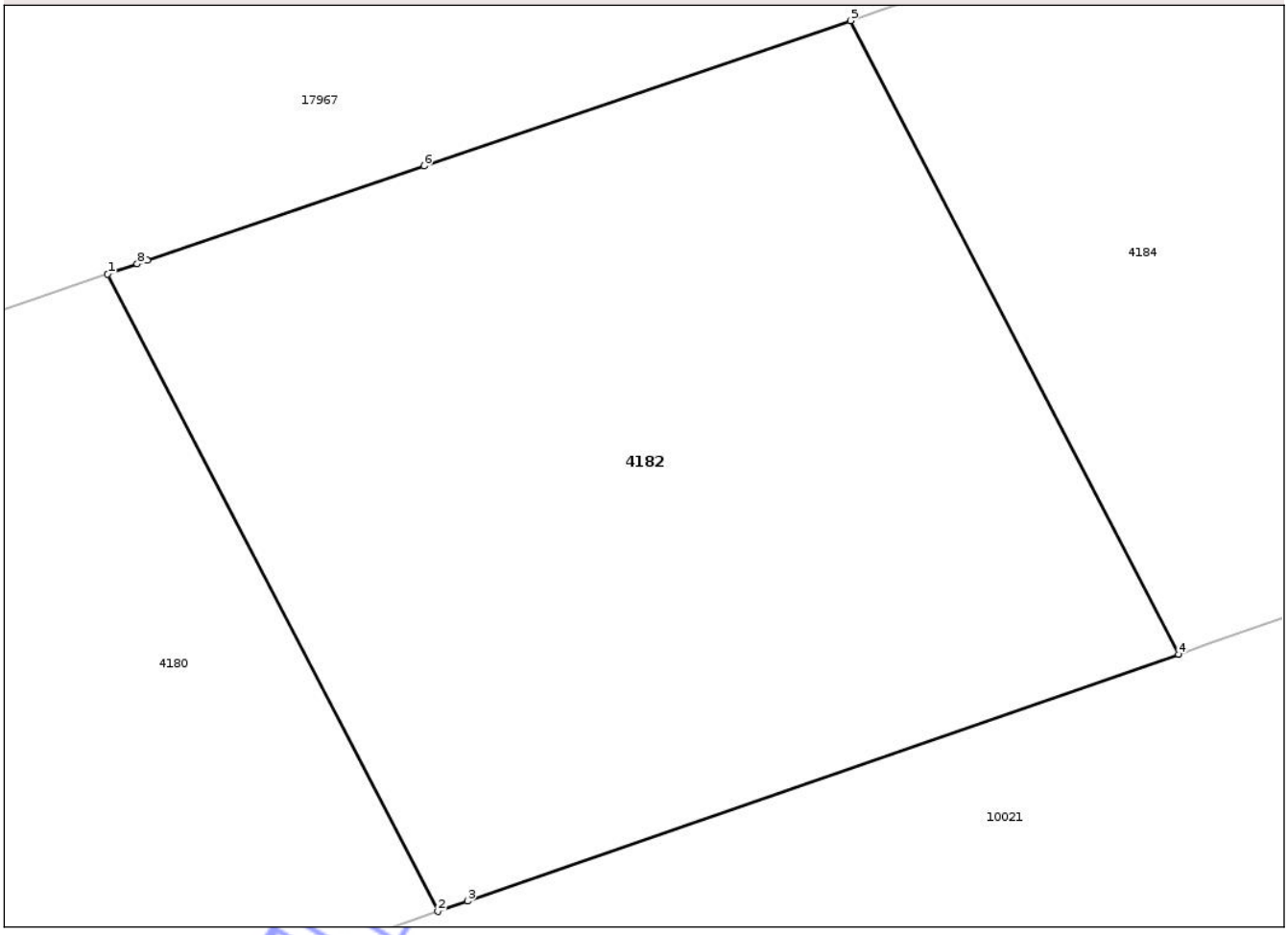
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	92	86	450/79	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21691, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4183

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.342,835 381.640,994	2	570.347,09 381.632,78	9.251
2	570.347,09 381.632,78	3	570.347,47 381.632,913	0.403
3	570.347,47 381.632,913	4	570.356,635 381.636,094	9.701
4	570.356,635 381.636,094	5	570.352,406 381.644,257	9.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.352,406 381.644,257	6	570.346,915 381.642,385	5.801
6	570.346,915 381.642,385	7	570.343,346 381.641,168	3.771
7	570.343,346 381.641,168	8	570.343,216 381.641,124	0.137
8	570.343,216 381.641,124	1	570.342,835 381.640,994	0.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4727
Nr. cadastral vechi:1226

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21691	Din acte: 2.500 Masurata: 2.410	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21864 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 977, din 08/05/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEREA ION** 2) **GEREA ELENA**	
65588 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B13	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
17920 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 514, din 26/02/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

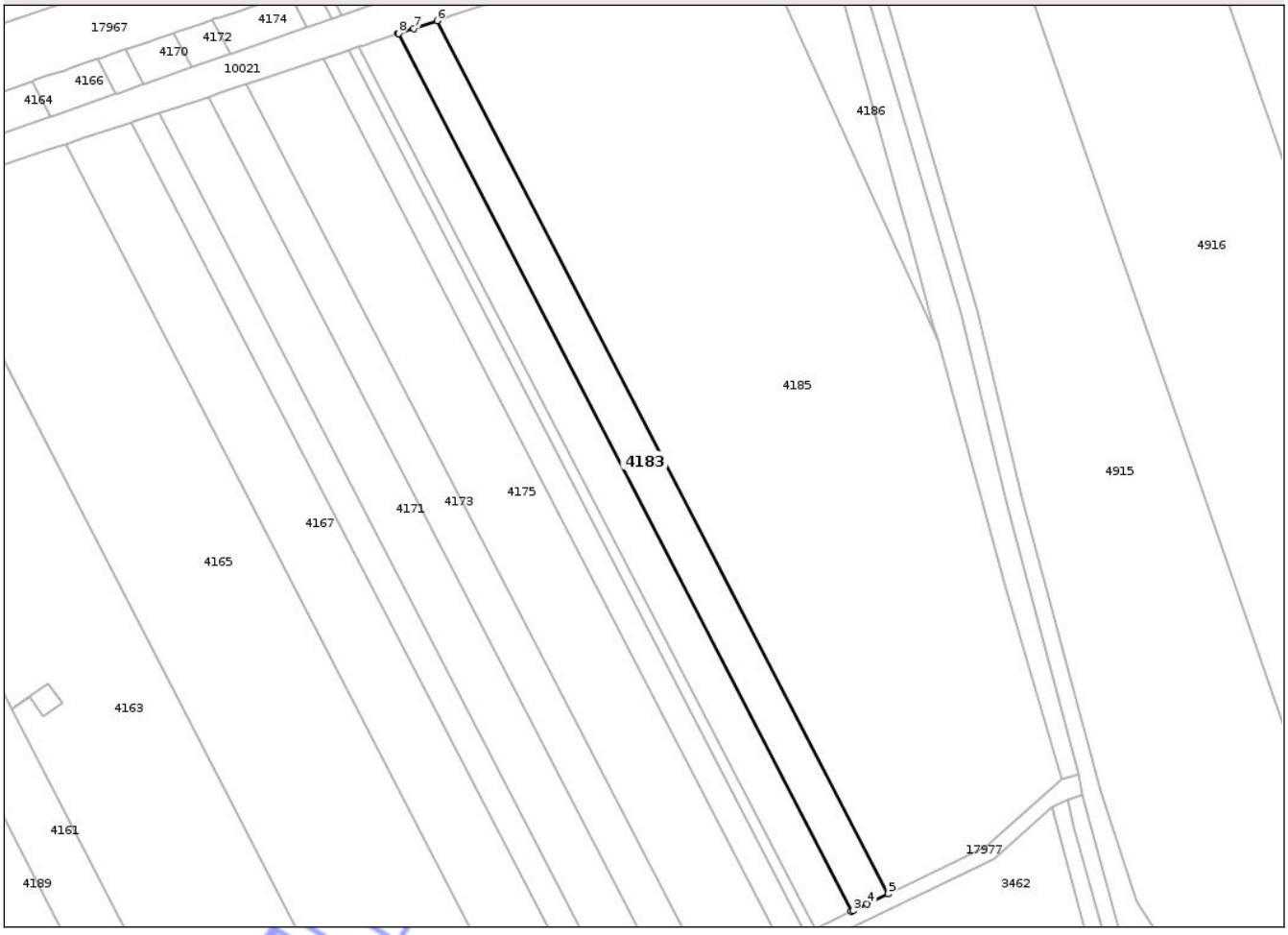
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21691	Din acte: 2.500 Masurata: 2.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.410	86	450/79	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21691, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4182

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.351,355 381.624,995	2	570.462,295 381.410,398	241.577
2	570.462,295 381.410,398	3	570.462,655 381.410,569	0.399
3	570.462,655 381.410,569	4	570.466,121 381.412,221	3.84
4	570.466,121 381.412,221	5	570.471,327 381.414,701	5.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.471,327 381.414,701	6	570.360,965 381.628,192	240.329
6	570.360,965 381.628,192	7	570.355,251 381.626,291	6.022
7	570.355,251 381.626,291	8	570.351,54 381.625,056	3.911
8	570.351,54 381.625,056	1	570.351,355 381.624,995	0.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17(e:17)
Nr. cadastral vechi:48

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.978 Masurata: 979	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40119 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2988, din 30/07/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRINITY HOLDING SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

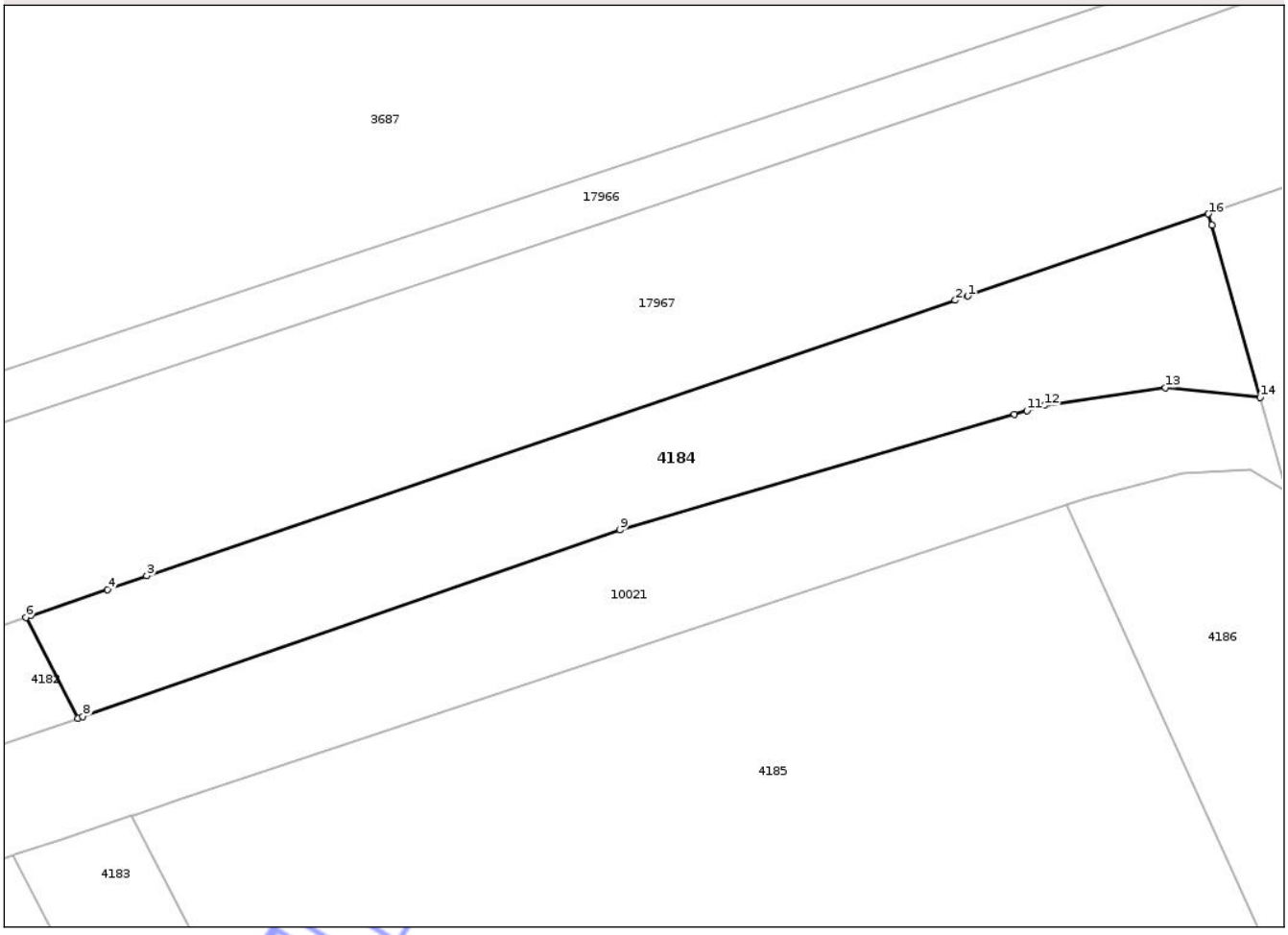
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.978 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	979	86	450/80	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20585, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4185

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.428,642 381.670,25	2	570.427,629 381.669,904	1.07
2	570.427,629 381.669,904	3	570.362,188 381.647,593	69.14
3	570.362,188 381.647,593	4	570.359,014 381.646,51	3.354
4	570.359,014 381.646,51	5	570.352,789 381.644,388	6.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.352,789 381.644,388	6	570.352,406 381.644,257	0.405
6	570.352,406 381.644,257	7	570.356,635 381.636,094	9.193
7	570.356,635 381.636,094	8	570.357,017 381.636,227	0.404
8	570.357,017 381.636,227	9	570.400,472 381.651,314	46.0
9	570.400,472 381.651,314	10	570.432,407 381.660,682	33.281
10	570.432,407 381.660,682	11	570.433,441 381.660,985	1.077
11	570.433,441 381.660,985	12	570.434,858 381.661,401	1.477
12	570.434,858 381.661,401	13	570.444,637 381.662,839	9.884
13	570.444,637 381.662,839	14	570.452,324 381.662,066	7.726
14	570.452,324 381.662,066	15	570.448,4 381.675,991	14.467
15	570.448,4 381.675,991	16	570.448,141 381.676,898	0.943
16	570.448,141 381.676,898	1	570.428,642 381.670,25	20.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17(e:17)
Nr. cadastral vechi:48

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20585	Din acte: 16.978 Masurata: 16.021	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40119 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2988, din 30/07/2007 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TRINITY HOLDING SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20585	Din acte: 16.978 Masurata: 16.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.021	86	450/80	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20585, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4184

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.360,965 381.628,192	2	570.471,327 381.414,701	240.329
2	570.471,327 381.414,701	3	570.471,689 381.414,874	0.401
3	570.471,689 381.414,874	4	570.475,04 381.416,47	3.712
4	570.475,04 381.416,47	5	570.495,22 381.426,086	22.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.495,22 381.426,086	6	570.513,6 381.442,597	24.707
6	570.513,6 381.442,597	7	570.500,173 381.489,234	48.531
7	570.500,173 381.489,234	8	570.483,477 381.549,703	62.732
8	570.483,477 381.549,703	9	570.436,679 381.653,386	113.755
9	570.436,679 381.653,386	10	570.364,736 381.629,447	75.821
10	570.364,736 381.629,447	11	570.361,148 381.628,253	3.781
11	570.361,148 381.628,253	1	570.360,965 381.628,192	0.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:139(e:3245)
Nr. cadastral vechi:279(e:11772)

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 86 ; A 450/69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20746	Din acte: 368 Masurata: 309	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10016 / 25/02/2010		
Act Administrativ nr. 1530, din 23/02/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (hotarare nr. 5/16.02.2009 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B6	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a terenului din teren extravilan in teren intravilan	A1
17620 / 30/03/2010		
Act Notarial nr. 2217, din 22/03/2010 emis de NP MOISE MIRELA (declaratie autentica nr.6413/14.04.2010 emis de NP NECULAE A.;adeverinta nr.4218/14.04.2010 emis de Primaria Aricesti Rahtivani;);		
B7	se noteaza: - actualizarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate; - se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 279 in numar cadastral electronic 11772	A1
36952 / 01/07/2010		
Act Administrativ nr. 2996, din 30/04/2010 emis de DADR Prahova (adeverinta nr.7743/30.06.2010 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale privind schimbarea categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii',conform documentatiei anexate	A1
44374 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 1595, din 03/08/2010 emis de NP MOISE MIRELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ARC IMOBILIARE S.R.L.**, CIF:18432591	
111292 / 09/10/2019		
Act Administrativ nr. 17606, din 24/09/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 110815 din 08.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 5 din 16.02.2019, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din intravilan in extravilan pentru terenul in suprafata de104 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document nevalabil în circuitul civil

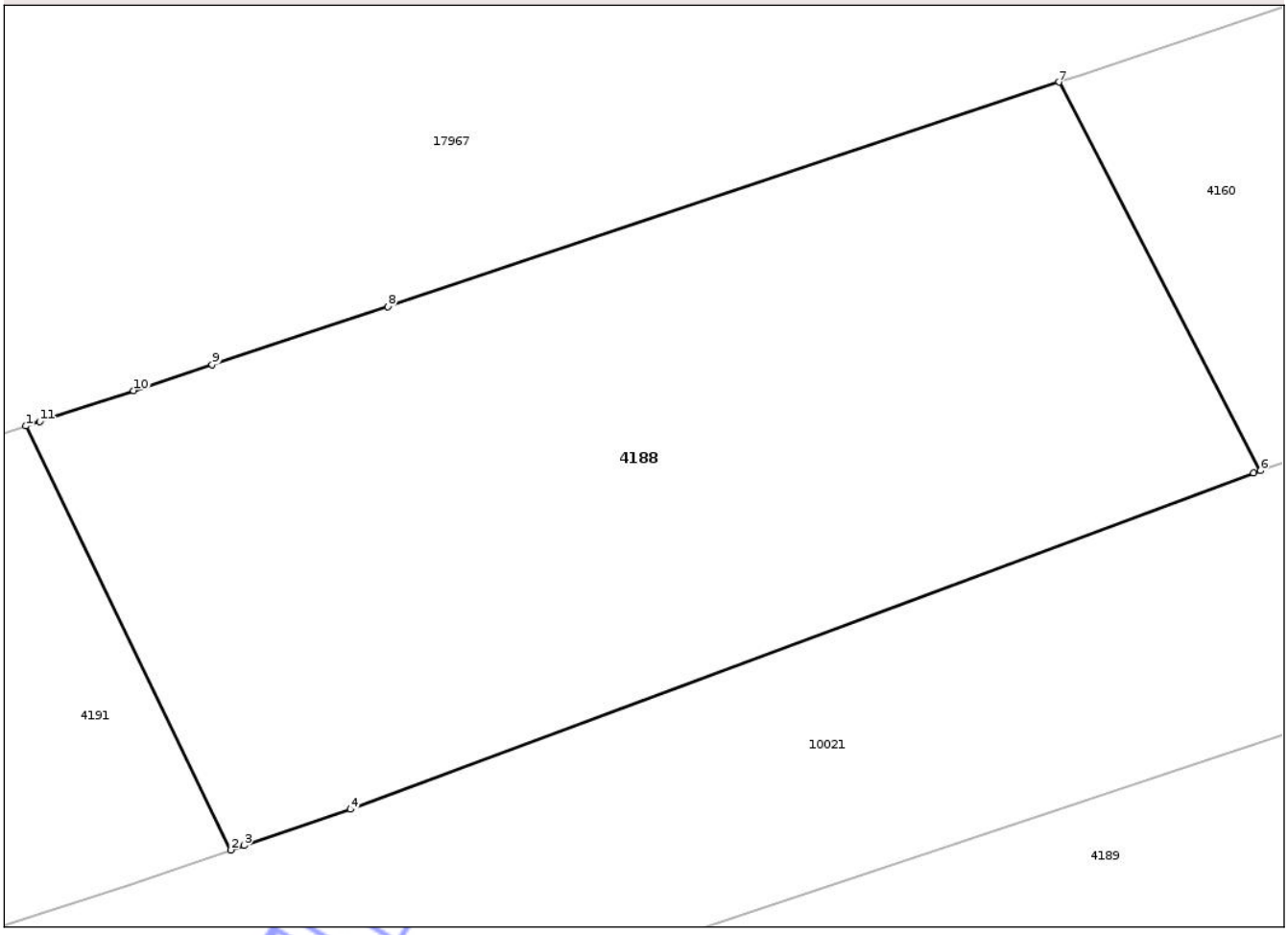
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20746	Din acte: 368 Masurata: 309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	187	86	A 450/69	-	
2	curti constructii	DA	122	86	A 450/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.148,695 381.575,74	2	570.153,817 381.565,134	11.778
2	570.153,817 381.565,134	3	570.154,16 381.565,25	0.362
3	570.154,16 381.565,25	4	570.156,816 381.566,151	2.805
4	570.156,816 381.566,151	5	570.179,414 381.574,565	24.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.179,414 381.574,565	6	570.179,581 381.574,623	0.177
6	570.179,581 381.574,623	7	570.174,543 381.584,347	10.952
7	570.174,543 381.584,347	8	570.157,752 381.578,728	17.706
8	570.157,752 381.578,728	9	570.153,357 381.577,278	4.628
9	570.153,357 381.577,278	10	570.151,389 381.576,629	2.072
10	570.151,389 381.576,629	11	570.149,04 381.575,854	2.474
11	570.149,04 381.575,854	1	570.148,695 381.575,74	0.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:139(e:139)
Nr. cadastral vechi:280(e:11773)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20747	Din acte: 8.735 Masurata: 8.745	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20747-C2	Loc. Stoenesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:611 mp; C2 (fosta C1) - Sectie de reparare si depozitare europaleti - in suprafata de 611 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10010 / 25/02/2010		
Act Administrativ nr. 1599, din 12/11/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (adeverinta nr.1530/23.02.2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;hotarare nr.5/16.02.2009 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B6	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1
17624 / 30/03/2010		
Act Notarial nr. 6412, din 14/04/2010 emis de NP NECULAE A. (declaratie autentica nr.2217/22.03.2010 emis de NP MOISE MIRELA;adeverinta nr.4035/12.04.2010 emis de Primaria Aricesti Rahtivani;adeverinta nr. 4218/14.04.2010 emis de Primaria Aricesti Rahtivani;);		
B7	se noteaza: - actualizarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate; - se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 280 in numar cadastral electronic 11773	A1, A1.2
36949 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 13566, din 30/06/2010 emis de NP NECULAE A. (adeverinta nr.7743/30.06.2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;decizie nr.2996/30.04.2010 emis de DADR PRAHOVA;);		
B8	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentelor anexate	A1, A1.2
38923 / 09/07/2010		
Act Administrativ nr. 36, din 17/05/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B10	se respinge cererea privind inscrierea constructiei C2-BIROURI, intrucat nu au fost prezentate actele de proprietate	A1, A1.2
44368 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 1595, din 03/08/2010 emis de NP MOISE MIRELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **S.C. 'ARC IMOBILIARE' S.R.L.**, CIF:18432591	
79421 / 30/07/2019		
Act Administrativ nr. 55703, din 27/05/2019 emis de OCPI Prahova;		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si constructia C2 (fosta C1) si constructia C3 - fara acte (fosta C2)	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20747	Din acte: 8.735 Masurata: 8.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.745	86	450/69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20747-C2	constructii industriale si edilitare	611	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:611 mp; C2 (fosta C1) - Sectie de reparare si depozitare europaleti - in suprafata de 611 mp
A1.3	20747-C3	constructii administrative si social culturale	621	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:621 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.305,466 381.335,673	2	570.184,538 381.569,488	263.236

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.184,538 381.569,488	3	570.158,644 381.560,876	27.289
3	570.158,644 381.560,876	4	570.269,798 381.319,634	265.618
4	570.269,798 381.319,634	5	570.272,253 381.320,721	2.685
5	570.272,253 381.320,721	6	570.298,023 381.332,126	28.181
6	570.298,023 381.332,126	7	570.300,662 381.333,384	2.924
7	570.300,662 381.333,384	8	570.302,462 381.334,241	1.994
8	570.302,462 381.334,241	1	570.305,466 381.335,673	3.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		971	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	971	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	971	86	450/80/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.436,679 381.653,386	2	570.483,477 381.549,703	113.755
2	570.483,477 381.549,703	3	570.482,232 381.554,209	4.675
3	570.482,232 381.554,209	4	570.476,111 381.576,318	22.941
4	570.476,111 381.576,318	5	570.474,743 381.581,259	5.127
5	570.474,743 381.581,259	6	570.454,469 381.654,453	75.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.454,469 381.654,453	7	570.451,523 381.656,167	3.408
7	570.451,523 381.656,167	8	570.445,992 381.655,903	5.537
8	570.445,992 381.655,903	9	570.438,507 381.653,994	7.725
9	570.438,507 381.653,994	10	570.437,275 381.653,584	1.298
10	570.437,275 381.653,584	1	570.436,679 381.653,386	0.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

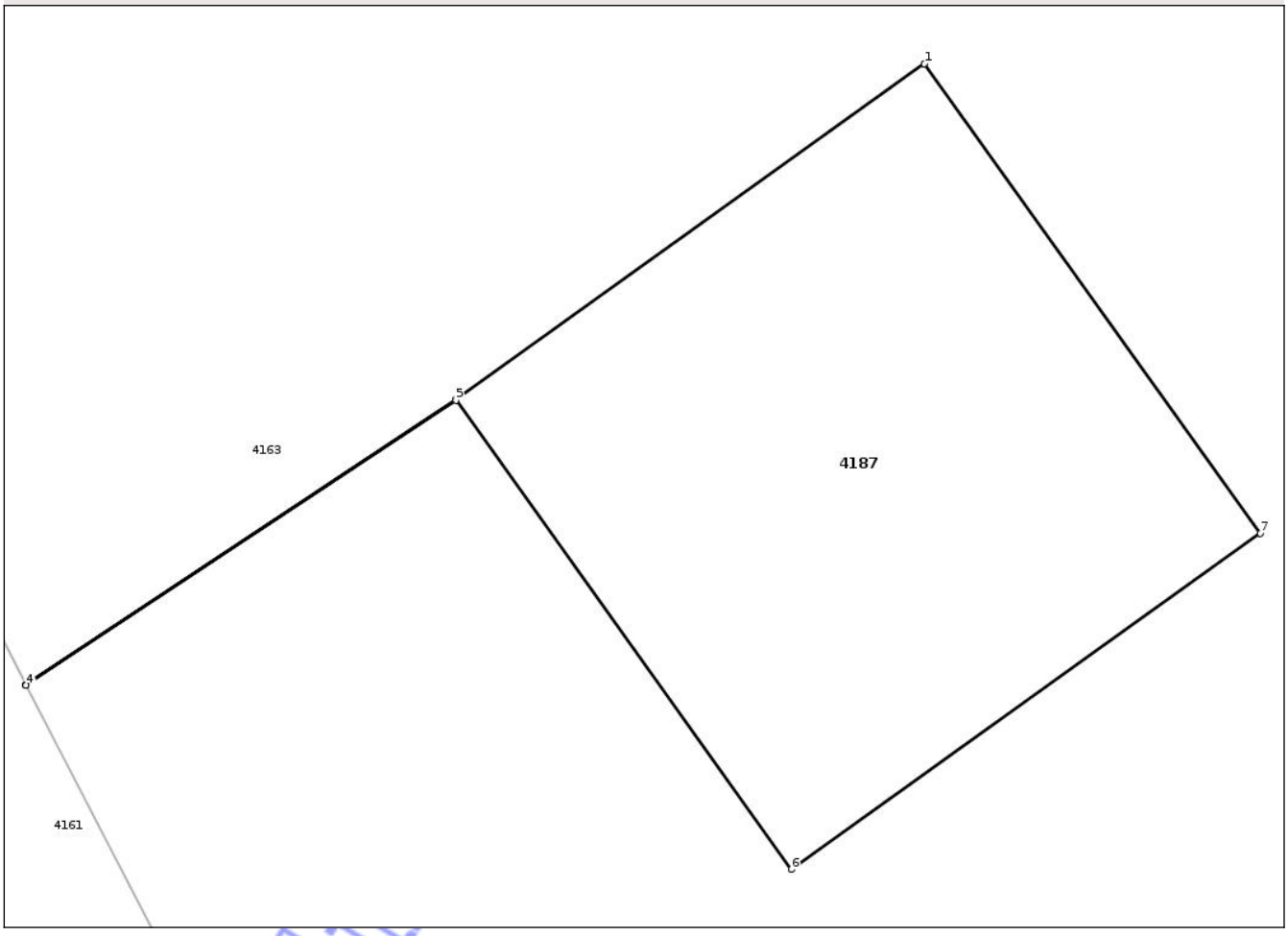
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	33	86	450/71/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.265,878 381.466,042	2	570.261,207 381.462,696	5.746
2	570.261,207 381.462,696	3	570.256,927 381.459,863	5.133
3	570.256,927 381.459,863	4	570.256,929 381.459,859	0.004
4	570.256,929 381.459,859	5	570.261,21 381.462,692	5.134
5	570.261,21 381.462,692	6	570.264,553 381.458,025	5.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.264,553 381.458,025	7	570.269,224 381.461,371	5.746
7	570.269,224 381.461,371	1	570.265,878 381.466,042	5.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.090 Masurata: 8.707	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79329, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANA** 2) **GRIGORE NICOLAE** 3) **IACOB FLORIN** 4) **GRIGORE PETRE** 5) **GRIGORE CONSTANTIN** 6) **GRIGORE VASILICA** 7) **IACOB GHEORGHE** 8) **IACOB ECATERINA** 9) **CHIRIAC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.090 Masurata: 8.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.707	86	450/68	-	Diferenta de suprafata de 383 mp se afla la ID-ul 4191

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.242,816 381.309,13	2	570.267,362 381.318,556	26.294
2	570.267,362 381.318,556	3	570.269,798 381.319,634	2.664
3	570.269,798 381.319,634	4	570.158,644 381.560,876	265.618
4	570.158,644 381.560,876	5	570.154,968 381.559,664	3.871
5	570.154,968 381.559,664	6	570.125,349 381.549,922	31.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.125,349 381.549,922	7	570.125,171 381.549,863	0.188
7	570.125,171 381.549,863	8	570.123,811 381.549,416	1.432
8	570.123,811 381.549,416	1	570.242,816 381.309,13	268.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.090 Masurata: 383	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79329, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANA** 2) **GRIGORE NICOLAE** 3) **IACOB FLORIN** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE PETRE** 6) **GRIGORE VASILICA** 7) **IACOB GHEORGHE** 8) **IACOB ECATERINA** 9) **CHIRIAC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

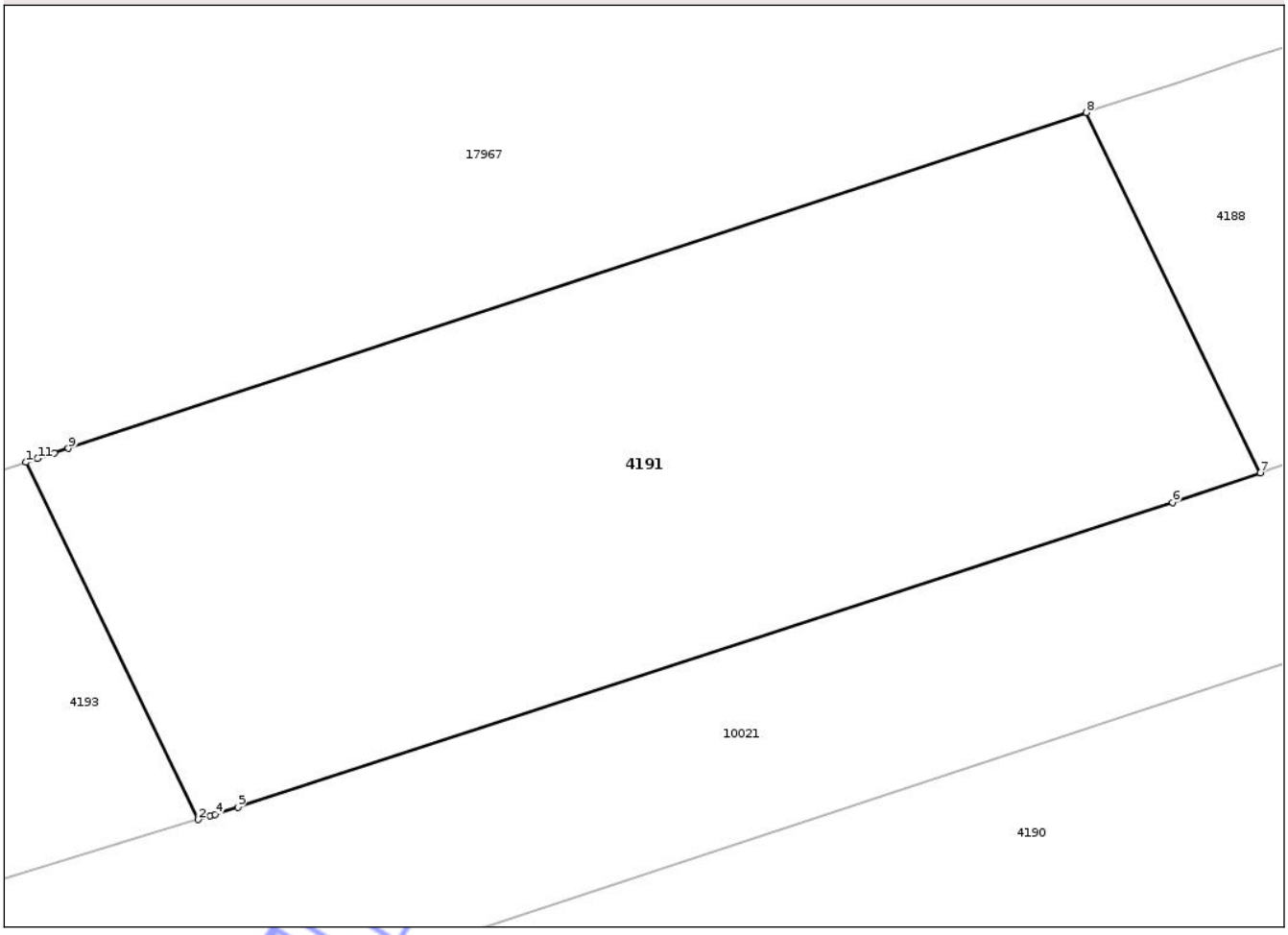
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.090 Masurata: 383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	383	86	450/68	-	Diferenta de suprafata de 8707 mp se afla la ID-ul 4190

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.117,459 381.565,437	2	570.122,538 381.554,92	11.679
2	570.122,538 381.554,92	3	570.122,884 381.555,026	0.362
3	570.122,884 381.555,026	4	570.123,028 381.555,07	0.151
4	570.123,028 381.555,07	5	570.123,697 381.555,287	0.703
5	570.123,697 381.555,287	6	570.151,234 381.564,258	28.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.151,234 381.564,258	7	570.153,817 381.565,134	2.728
7	570.153,817 381.565,134	8	570.148,695 381.575,74	11.778
8	570.148,695 381.575,74	9	570.118,712 381.565,85	31.572
9	570.118,712 381.565,85	10	570.118,296 381.565,713	0.438
10	570.118,296 381.565,713	11	570.117,802 381.565,55	0.52
11	570.117,802 381.565,55	1	570.117,459 381.565,437	0.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:817(e:817)
Nr. cadastral vechi:1192

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20050	Din acte: 4.266 Masurata: 4.090	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65490 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH .;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
86000 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
6904 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 158, din 25/01/2018 emis de NP Moanta Georgeta;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6904 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 158, din 25/01/2018 emis de NP Moanta Georgeta;		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este liber de sarcini	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20050	Din acte: 4.266 Masurata: 4.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.090	86	450/67	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20050, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4193

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.107,245 381.544,061	2	570.230,401 381.304,357	269.491
2	570.230,401 381.304,357	3	570.240,319 381.308,167	10.625
3	570.240,319 381.308,167	4	570.241,487 381.308,616	1.251
4	570.241,487 381.308,616	5	570.241,823 381.308,745	0.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.241,823 381.308,745	6	570.242,816 381.309,13	1.065
6	570.242,816 381.309,13	7	570.123,811 381.549,416	268.141
7	570.123,811 381.549,416	8	570.110,735 381.545,114	13.765
8	570.110,735 381.545,114	9	570.110,559 381.545,056	0.185
9	570.110,559 381.545,056	10	570.109,12 381.544,583	1.515
10	570.109,12 381.544,583	11	570.109,095 381.544,576	0.026
11	570.109,095 381.544,576	1	570.107,245 381.544,061	1.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4586
Nr. cadastral vechi:11187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21593	Din acte: 2.300 Masurata: 2.207	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41955 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1365, din 30/05/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	
65488 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21593	Din acte: 2.300 Masurata: 2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.207	86	450/66	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21593, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4195

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.099,202 381.541,823	2	570.222,724 381.301,407	270.292
2	570.222,724 381.301,407	3	570.225,934 381.302,641	3.439
3	570.225,934 381.302,641	4	570.227,202 381.303,128	1.358
4	570.227,202 381.303,128	5	570.227,537 381.303,257	0.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.227,537 381.303,257	6	570.230,401 381.304,357	3.068
6	570.230,401 381.304,357	7	570.107,245 381.544,061	269.491
7	570.107,245 381.544,061	8	570.102,736 381.542,807	4.68
8	570.102,736 381.542,807	9	570.102,387 381.542,71	0.362
9	570.102,387 381.542,71	10	570.101,08 381.542,346	1.357
10	570.101,08 381.542,346	1	570.099,202 381.541,823	1.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3840
Nr. cadastral vechi:10771

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21086	Din acte: 2.626 Masurata: 2.534	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41963 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1364, din 30/05/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	
65479 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21086	Din acte: 2.626 Masurata: 2.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.534	86	450/65	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21086, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4213

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.089,995 381.539,262	2	570.213,936 381.298,032	271.207
2	570.213,936 381.298,032	3	570.218,265 381.299,695	4.637
3	570.218,265 381.299,695	4	570.219,516 381.300,175	1.34
4	570.219,516 381.300,175	5	570.219,85 381.300,303	0.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.219,85 381.300,303	6	570.222,724 381.301,407	3.079
6	570.222,724 381.301,407	7	570.099,202 381.541,823	270.292
7	570.099,202 381.541,823	8	570.093,192 381.540,151	6.238
8	570.093,192 381.540,151	9	570.091,947 381.539,805	1.292
9	570.091,947 381.539,805	1	570.089,995 381.539,262	2.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1123(e:1123)
Nr. cadastral vechi:1522

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20251	Din acte: 2.500 Masurata: 2.428	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20916 / 19/07/2006		
Act Notarial nr. 1697, din 17/07/2006 emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. IURIS ARHIVE S.R.L.**, CIF:9999999999999	
65745 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
90992 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 411, din 30/05/2023 emis de Enciu Georgeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ŞTEFAN** 2) **POPA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145153 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 2980, din 14/11/2022 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
C6	se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul conform art. 91 din Legea 85/2014	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20251	Din acte: 2.500 Masurata: 2.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.428	86	450/56	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20251, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4199

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.937,382 381.503,15	2	570.078,713 381.228,071	309.262
2	570.078,713 381.228,071	3	570.078,825 381.228,131	0.127
3	570.078,825 381.228,131	4	570.084,586 381.231,245	6.549
4	570.084,586 381.231,245	5	570.085,647 381.231,819	1.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.085,647 381.231,819	6	569.945,395 381.504,798	306.901
6	569.945,395 381.504,798	7	569.944,262 381.504,565	1.157
7	569.944,262 381.504,565	8	569.937,605 381.503,196	6.796
8	569.937,605 381.503,196	1	569.937,382 381.503,15	0.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1123(e:1123)
Nr. cadastral vechi:1522

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 72	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20916 / 19/07/2006		
Act Notarial nr. 1697, din 17/07/2006 emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. IURIS ARHIVE S.R.L.**, CIF:9999999999999	
65745 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
90992 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 411, din 30/05/2023 emis de Enciu Georgeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ŞTEFAN** 2) **POPA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145153 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 2980, din 14/11/2022 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
C6	se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul conform art. 91 din Legea 85/2014	A1

Neautorizat în circuitul civil

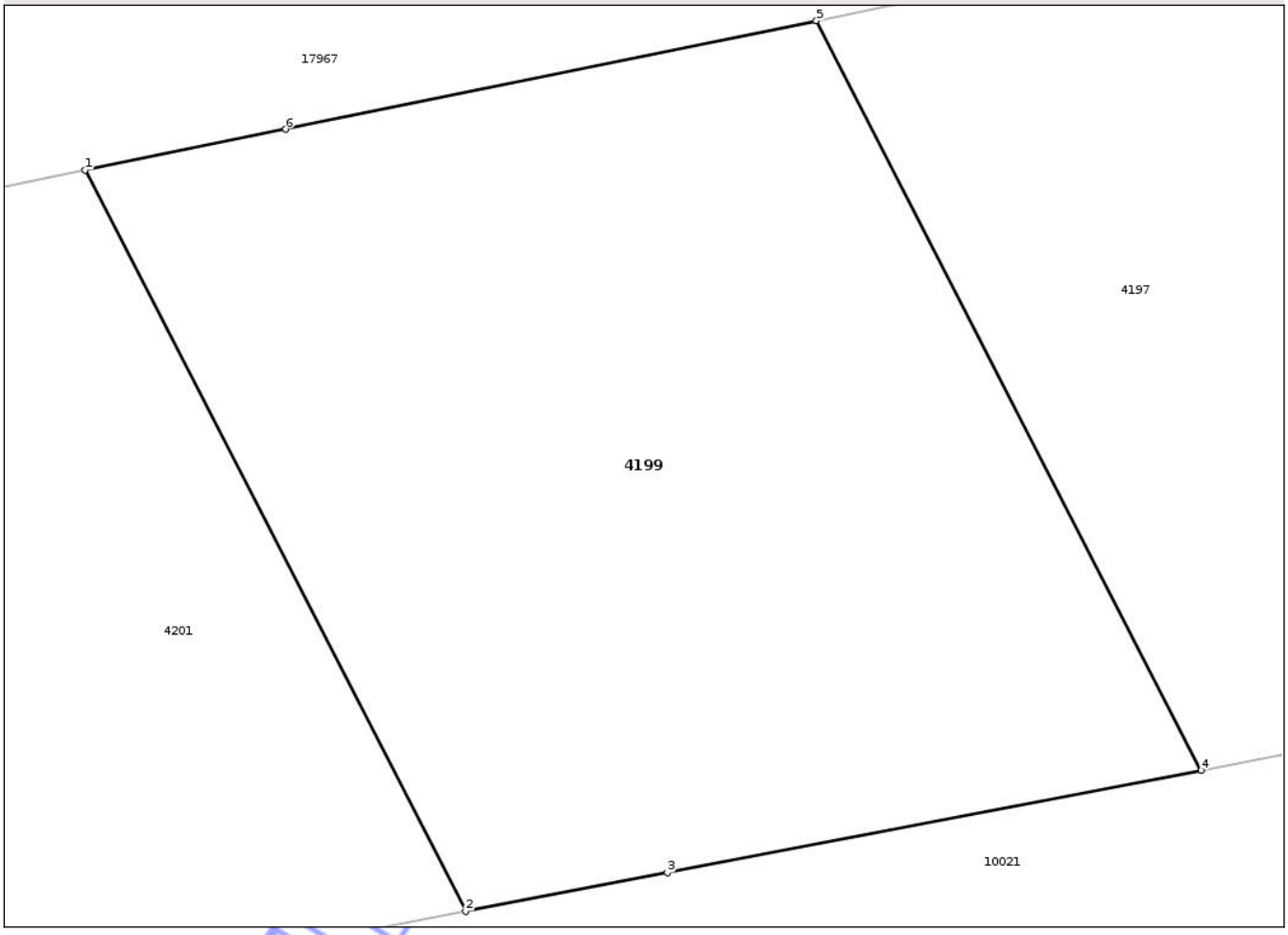
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 72	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	72	86	450/56	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20251, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4198

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.931,085 381.515,895	2	569.935,257 381.507,769	9.134
2	569.935,257 381.507,769	3	569.937,469 381.508,193	2.252
3	569.937,469 381.508,193	4	569.943,323 381.509,315	5.961
4	569.943,323 381.509,315	5	569.939,103 381.517,533	9.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.939,103 381.517,533	6	569.933,284 381.516,344	5.939
6	569.933,284 381.516,344	1	569.931,085 381.515,895	2.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:817(e:817)
Nr. cadastral vechi:1192

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.266 Masurata: 176	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65490 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH .;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
86000 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
6904 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 158, din 25/01/2018 emis de NP Moanta Georgeta;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6904 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 158, din 25/01/2018 emis de NP Moanta Georgeta;		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este liber de sarcini	A1

Neautorizat în circuitul civil

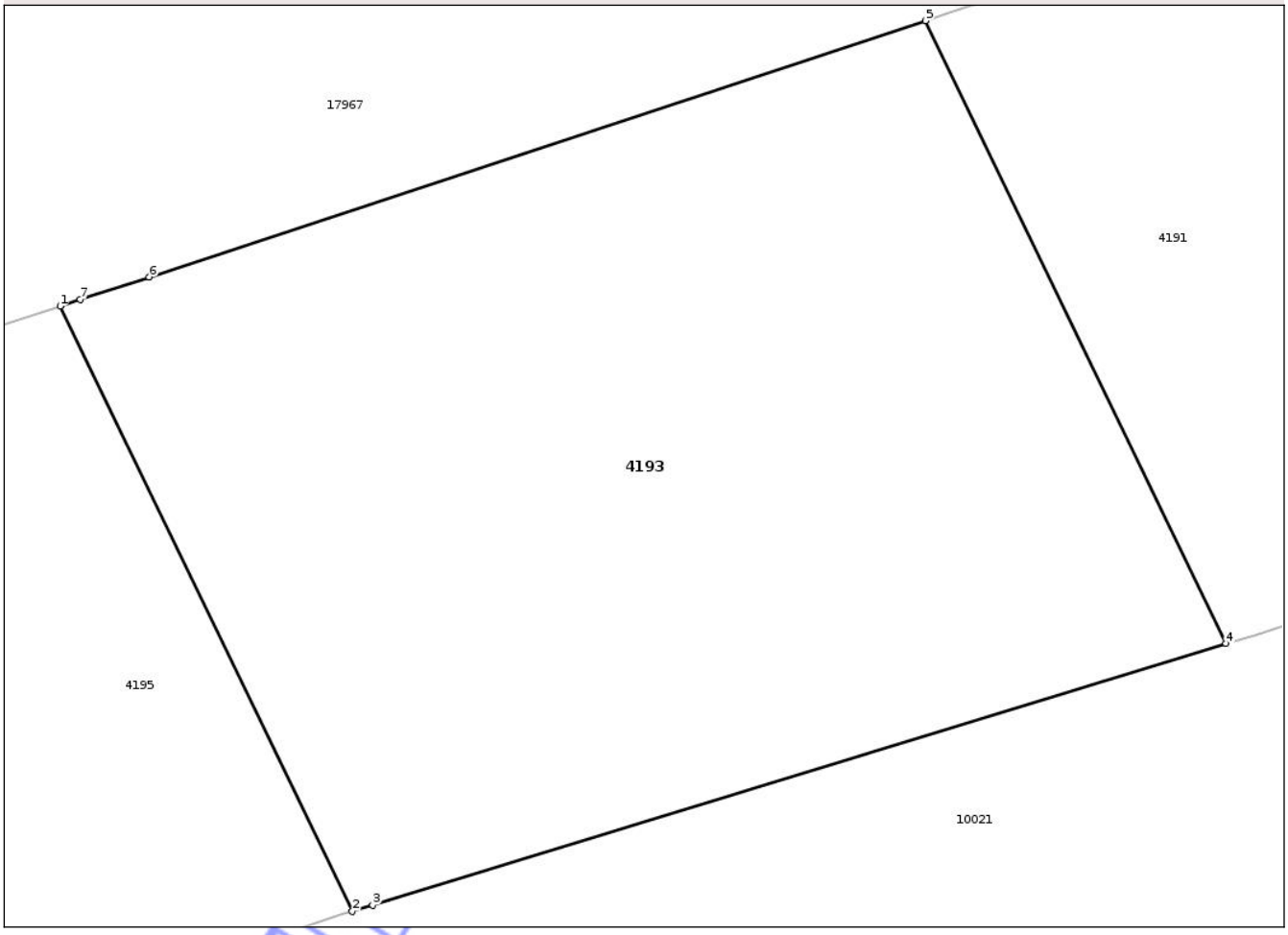
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.266 Masurata: 176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	176	86	450/67	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20050, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4192

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.102,851 381.560,618	2	570.107,785 381.550,402	11.345
2	570.107,785 381.550,402	3	570.108,131 381.550,507	0.362
3	570.108,131 381.550,507	4	570.122,538 381.554,92	15.068
4	570.122,538 381.554,92	5	570.117,459 381.565,437	11.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.117,459 381.565,437	6	570.104,351 381.561,113	13.803
6	570.104,351 381.561,113	7	570.103,193 381.560,731	1.219
7	570.103,193 381.560,731	1	570.102,851 381.560,618	0.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4586
Nr. cadastral vechi:11187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 93	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41955 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1365, din 30/05/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	
65488 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

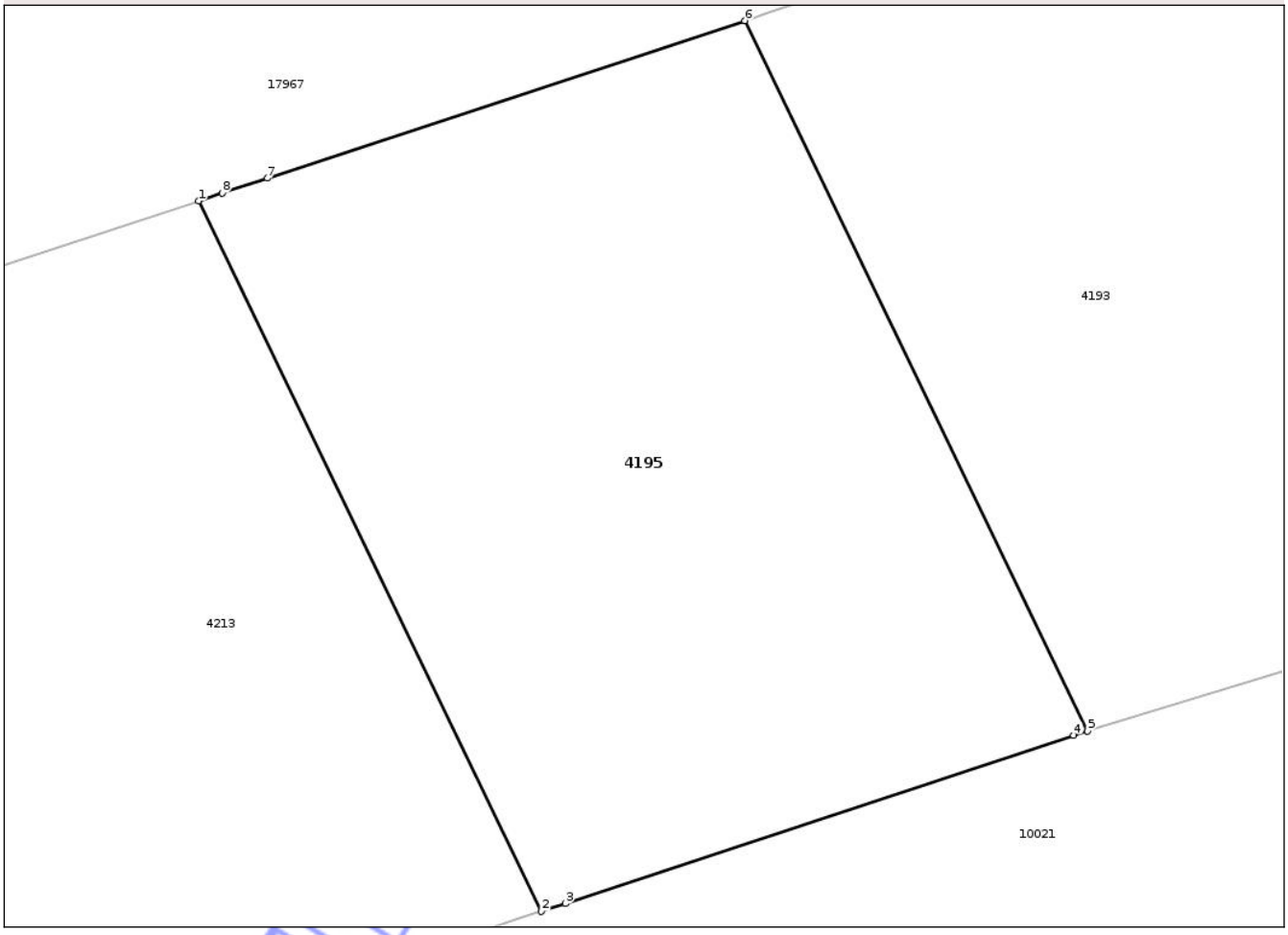
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93	86	450/66	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21593, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4194

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.094,991 381.558,025	2	570.099,926 381.547,807	11.347
2	570.099,926 381.547,807	3	570.100,267 381.547,92	0.359
3	570.100,267 381.547,92	4	570.107,583 381.550,34	7.706
4	570.107,583 381.550,34	5	570.107,785 381.550,402	0.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.107,785 381.550,402	6	570.102,851 381.560,618	11.345
6	570.102,851 381.560,618	7	570.095,982 381.558,353	7.233
7	570.095,982 381.558,353	8	570.095,332 381.558,138	0.685
8	570.095,332 381.558,138	1	570.094,991 381.558,025	0.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1125(e:1125)
Nr. cadastral vechi:1523

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.498 Masurata: 125	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65746 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
86022 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
14792 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 652, din 20/02/2018 emis de NP Neculae Diana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TERMO CARGO NDS SRL**, CIF:34519453	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114344 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 154, din 12/01/2017 emis de NP NECULAE AURELIAN (act administrativ nr 27345 din 12.10.2016, emis de D.G.R.F.P.PLOIESTI-A.J.F.P.PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI; act administrativ nr 51850 din 25.05.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
C6	se radiaza sarcinile care greveaza imobilul in temeiul art. 856 (alin. 3) Cod Procedura Civila	A1

Neautorizat în circuitul civil

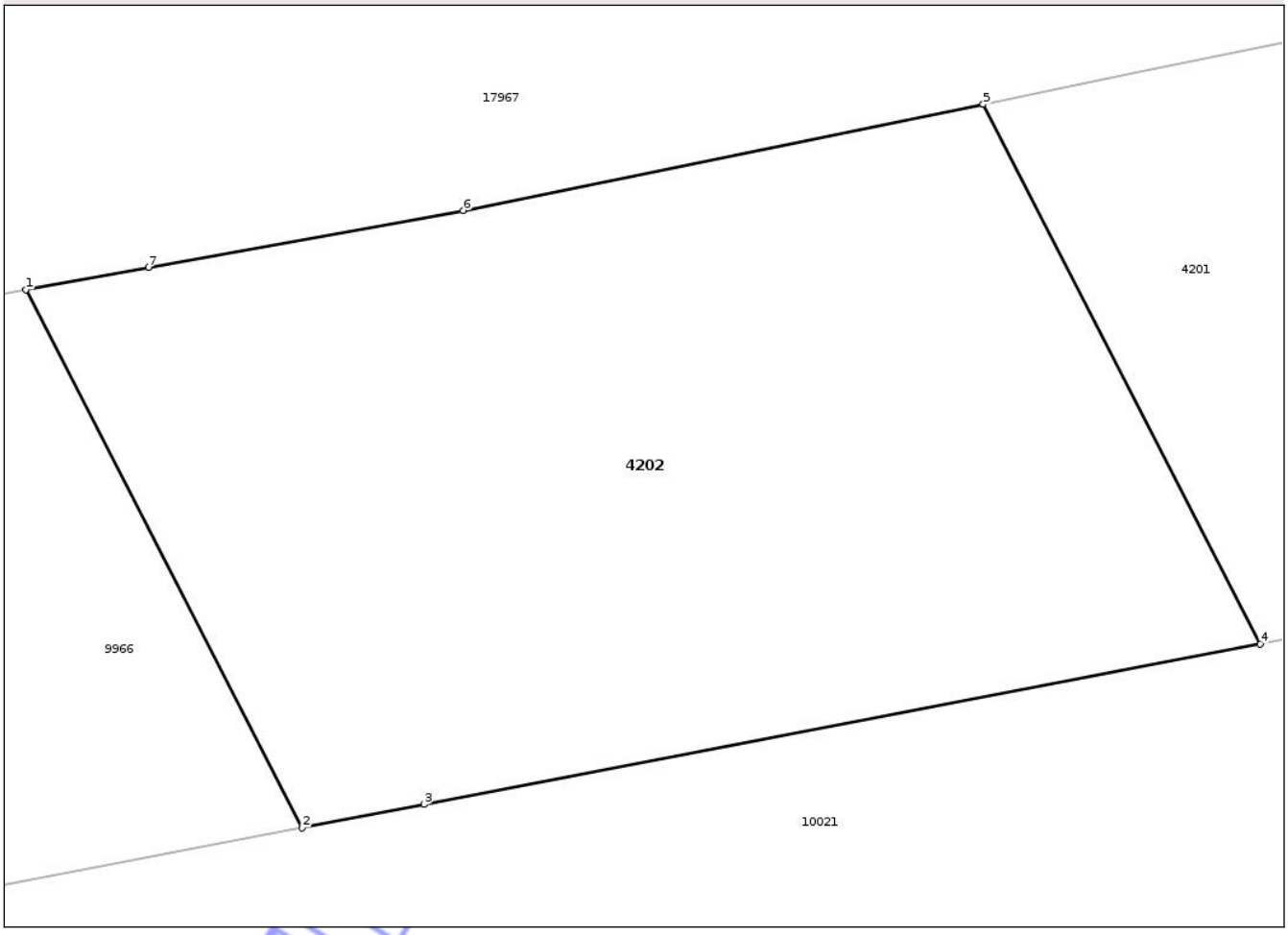
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.498 Masurata: 125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125	86	450/54	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20252, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4203

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.908,872 381.511,509	2	569.912,985 381.503,498	9.005
2	569.912,985 381.503,498	3	569.914,802 381.503,847	1.85
3	569.914,802 381.503,847	4	569.927,248 381.506,233	12.673
4	569.927,248 381.506,233	5	569.923,123 381.514,268	9.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.923,123 381.514,268	6	569.915,383 381.512,687	7.9
6	569.915,383 381.512,687	7	569.910,699 381.511,84	4.76
7	569.910,699 381.511,84	1	569.908,872 381.511,509	1.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784(e:784)
Nr. cadastral vechi:1163

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.673 Masurata: 138	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65497 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH .;		
B12	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 ain.(1) din Legea 17/2014	A1
90991 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 411, din 30/05/2023 emis de Enciu Georgeta;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ŞTEFAN** 2) **POPA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145149 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 2980, din 14/11/2022 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
C9	se radiaza sarcinile inscrise in cuprinsul prezentei carti funciare in baza art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

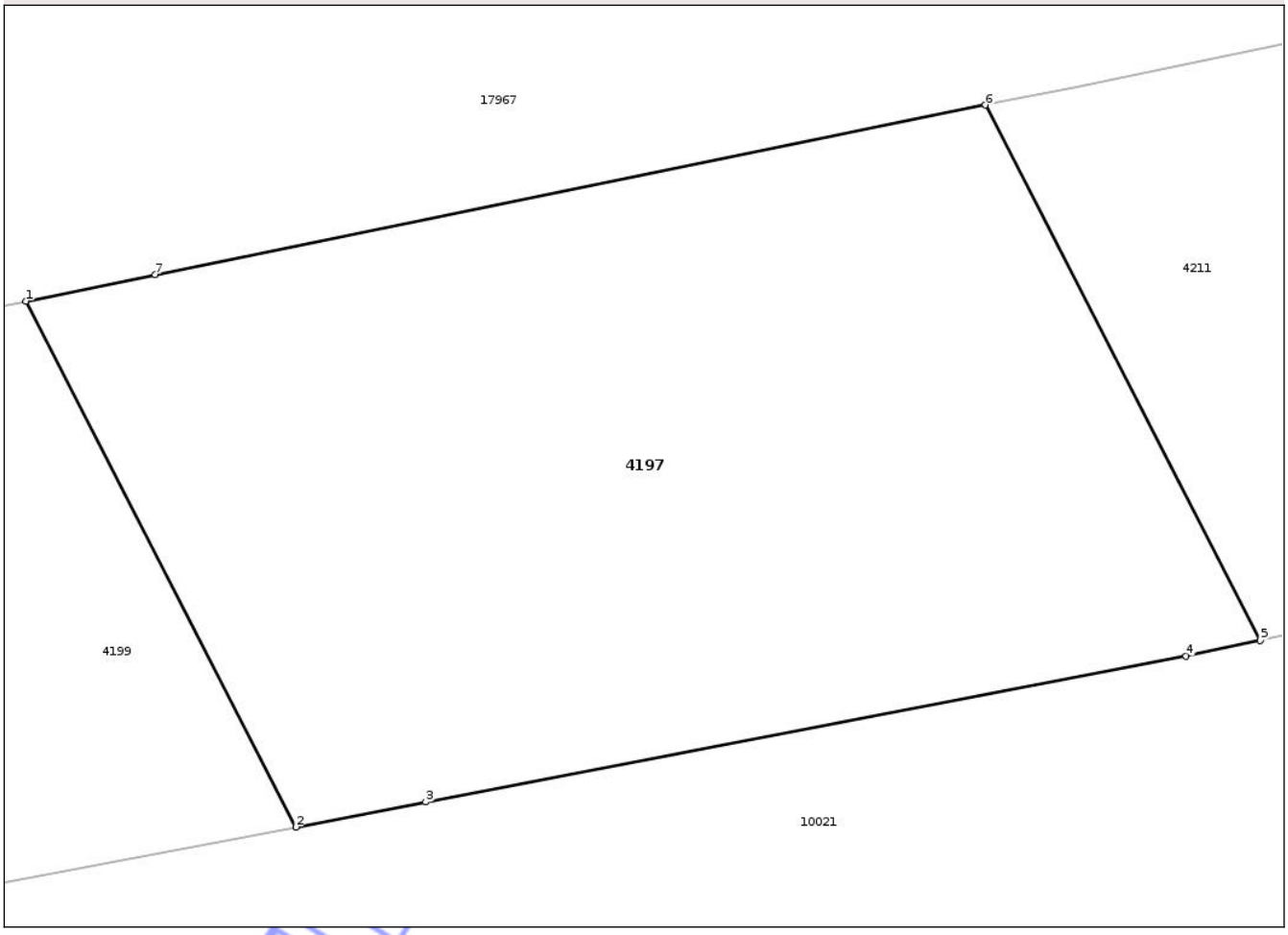
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.673 Masurata: 138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	138	86	57	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20051, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4212

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.939,103 381.517,533	2	569.943,323 381.509,315	9.238
2	569.943,323 381.509,315	3	569.945,355 381.509,705	2.069
3	569.945,355 381.509,705	4	569.957,241 381.511,983	12.102
4	569.957,241 381.511,983	5	569.958,4 381.512,229	1.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.958,4 381.512,229	6	569.954,103 381.520,598	9.408
6	569.954,103 381.520,598	7	569.941,124 381.517,946	13.247
7	569.941,124 381.517,946	1	569.939,103 381.517,533	2.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1124(e:1124)
Nr. cadastral vechi:1524

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20043	2.429	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65463 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din legea nr.17/2014	A1
14791 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 652, din 20/02/2018 emis de NP Neculae Diana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TERMO CARGO NDS SRL**, CIF:34519453	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114338 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. 51857, din 25/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 27345 din 12.10.2016, emis de A.J.F.P. Prahova -Serviciul Fiscal Orasenesc Boldesti Scaeni);		
C6	se radiaza sarcinile inscrise sub C3,C4 si C5 prin incheierile nr. 96954/2014, 90931/2015 si 1109799/2015, conform art.856(alin.3) Cod procedura civila	A1

Neautorizat în circuitul civil

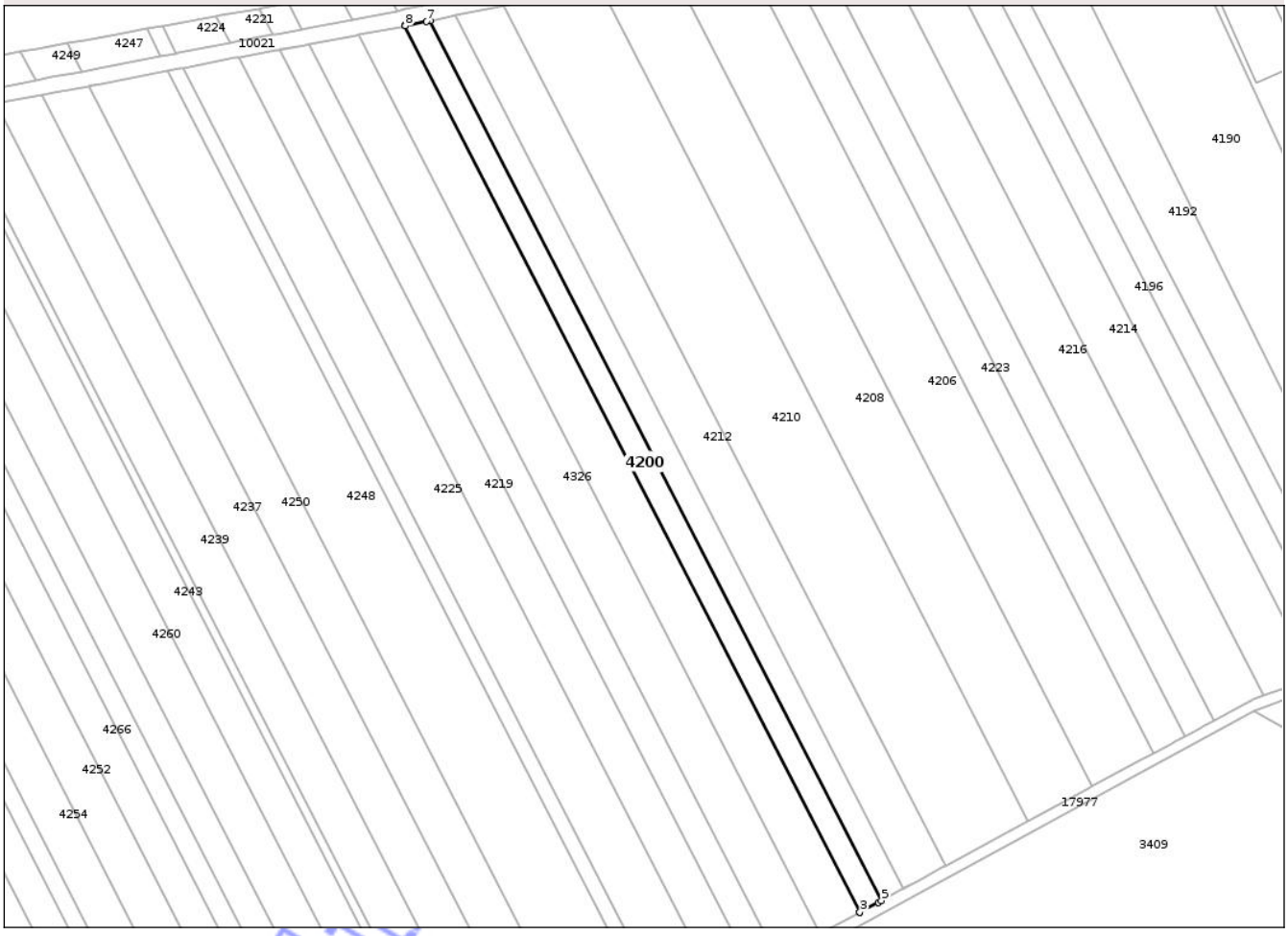
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20043	2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.429	86	450/55	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20043, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4201

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.929,426 381.501,512	2	570.071,828 381.224,349	311.605
2	570.071,828 381.224,349	3	570.071,939 381.224,409	0.126
3	570.071,939 381.224,409	4	570.077,656 381.227,5	6.499
4	570.077,656 381.227,5	5	570.078,713 381.228,071	1.201
5	570.078,713 381.228,071	6	569.937,382 381.503,15	309.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.937,382 381.503,15	7	569.936,255 381.502,918	1.151
7	569.936,255 381.502,918	8	569.929,649 381.501,558	6.745
8	569.929,649 381.501,558	1	569.929,426 381.501,512	0.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1124(e:1124)
Nr. cadastral vechi:1524

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65463 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din legea nr.17/2014	A1
14791 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 652, din 20/02/2018 emis de NP Neculae Diana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TERMO CARGO NDS SRL**, CIF:34519453	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114338 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. 51857, din 25/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 27345 din 12.10.2016, emis de A.J.F.P. Prahova -Serviciul Fiscal Orasenesc Boldesti Scaeni);		
C6	se radiaza sarcinile inscrise sub C3,C4 si C5 prin incheierile nr. 96954/2014, 90931/2015 si 1109799/2015, conform art.856(alin.3) Cod procedura civila	A1

Neutilizabil în circuitul civil

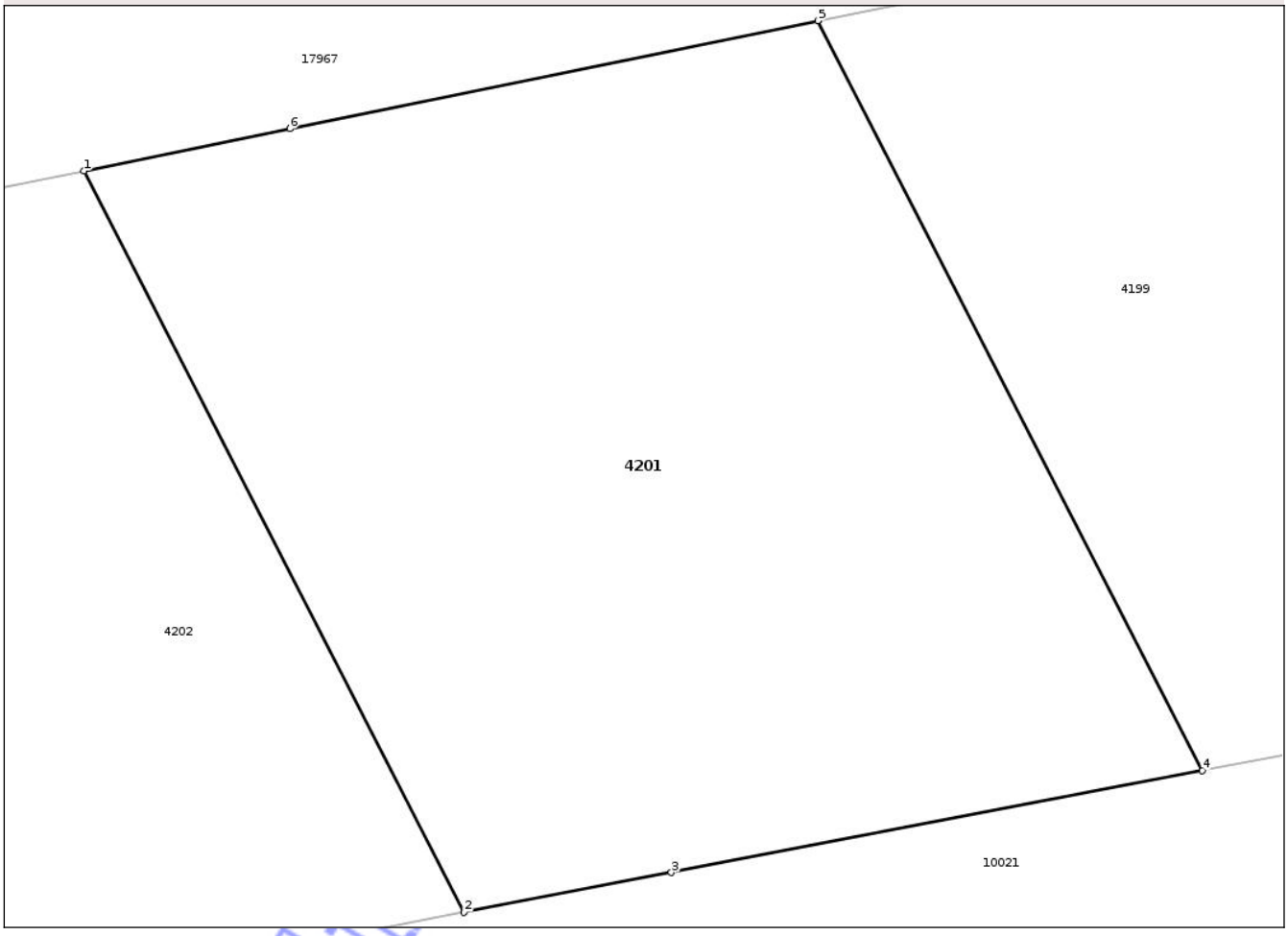
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	71	86	450/55	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20043, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4200

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.923,123 381.514,268	2	569.927,248 381.506,233	9.032
2	569.927,248 381.506,233	3	569.929,496 381.506,664	2.289
3	569.929,496 381.506,664	4	569.935,257 381.507,769	5.866
4	569.935,257 381.507,769	5	569.931,085 381.515,895	9.134
5	569.931,085 381.515,895	6	569.925,357 381.514,725	5.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.925,357 381.514,725	1	569.923,123 381.514,268	2.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1125(e:1125)
Nr. cadastral vechi:1523

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20252	Din acte: 4.498 Masurata: 4.373	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65746 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
86022 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
14792 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 652, din 20/02/2018 emis de NP Neculae Diana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TERMO CARGO NDS SRL**, CIF:34519453	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114344 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 154, din 12/01/2017 emis de NP NECULAE AURELIAN (act administrativ nr 27345 din 12.10.2016, emis de D.G.R.F.P.PLOIESTI-A.J.F.P.PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI; act administrativ nr 51850 din 25.05.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
C6	se radiaza sarcinile care greveaza imobilul in temeiul art. 856 (alin. 3) Cod Procedura Civila	A1

Neautorizat în circuitul civil

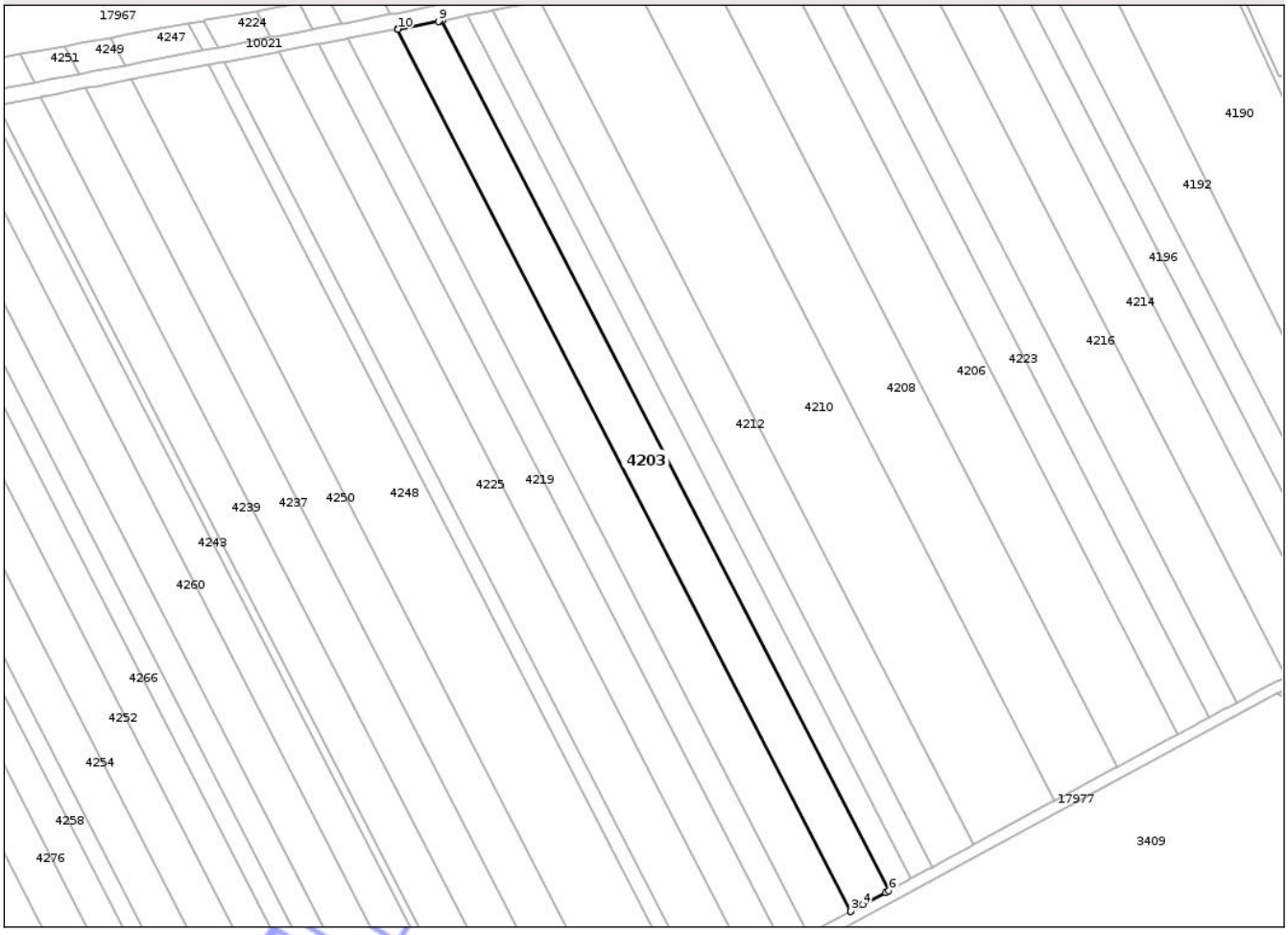
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20252	Din acte: 4.498 Masurata: 4.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.373	86	450/54	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20252, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4202

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.915,153 381.498,799	2	570.059,566 381.217,721	316.006
2	570.059,566 381.217,721	3	570.059,675 381.217,78	0.124
3	570.059,675 381.217,78	4	570.063,539 381.219,869	4.393
4	570.063,539 381.219,869	5	570.070,779 381.223,782	8.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.070,779 381.223,782	6	570.071,828 381.224,349	1.192
6	570.071,828 381.224,349	7	569.929,426 381.501,512	311.605
7	569.929,426 381.501,512	8	569.928,668 381.501,356	0.774
8	569.928,668 381.501,356	9	569.928,305 381.501,288	0.369
9	569.928,305 381.501,288	10	569.915,376 381.498,841	13.159
10	569.915,376 381.498,841	1	569.915,153 381.498,799	0.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.988 Masurata: 2.905	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25325, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

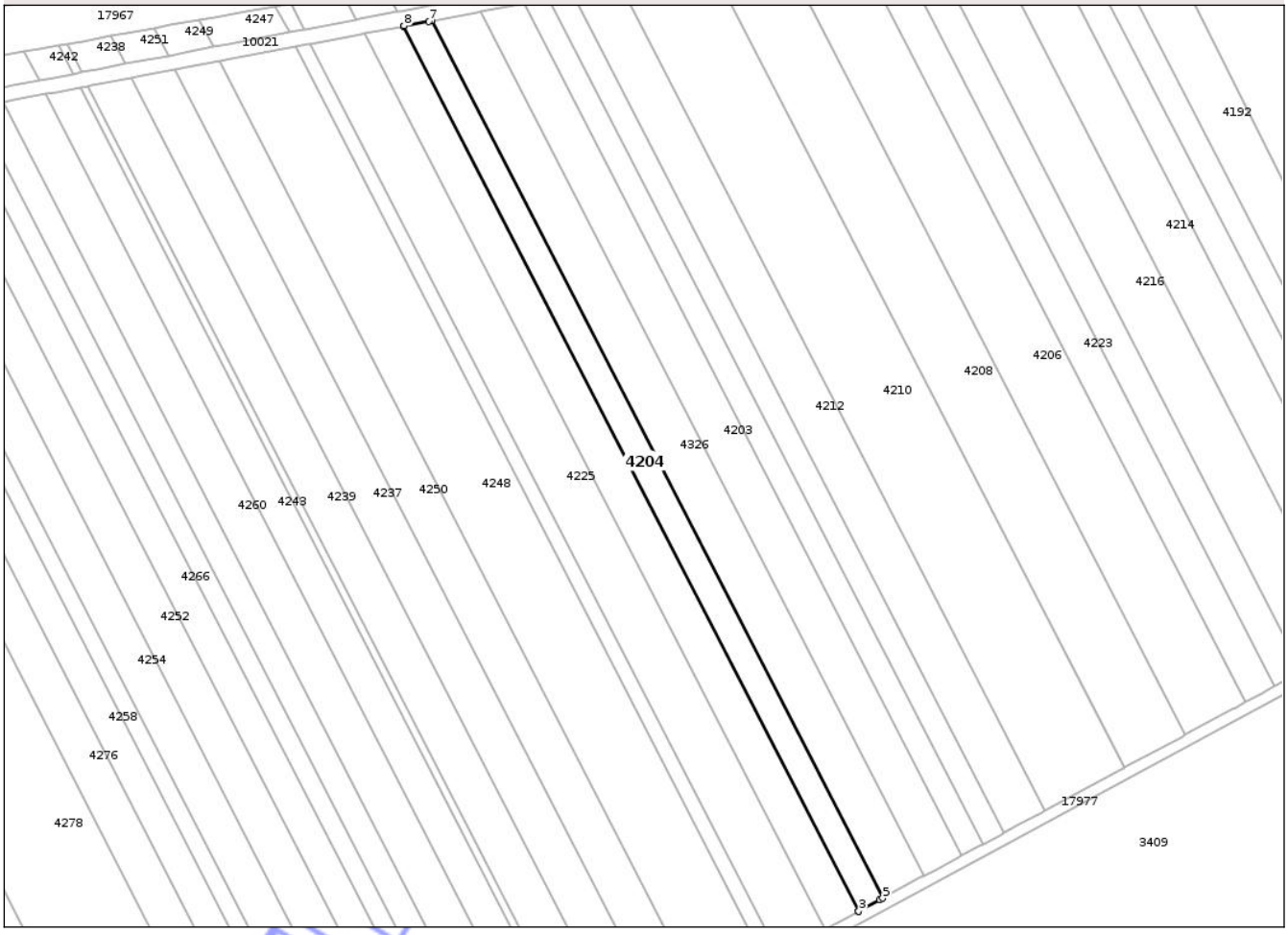
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.988 Masurata: 2.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.905	86	450/53	-	Diferenta de suprafata de 83 mp se afla la ID-ul 4217

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.890,274 381.494,091	2	570.038,202 381.206,174	323.696
2	570.038,202 381.206,174	3	570.038,306 381.206,23	0.118
3	570.038,306 381.206,23	4	570.045,134 381.209,921	7.762
4	570.045,134 381.209,921	5	570.046,133 381.210,461	1.136
5	570.046,133 381.210,461	6	569.899,511 381.495,839	320.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.899,511 381.495,839	7	569.898,445 381.495,637	1.085
7	569.898,445 381.495,637	8	569.890,494 381.494,133	8.092
8	569.890,494 381.494,133	1	569.890,274 381.494,091	0.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 107	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25343, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

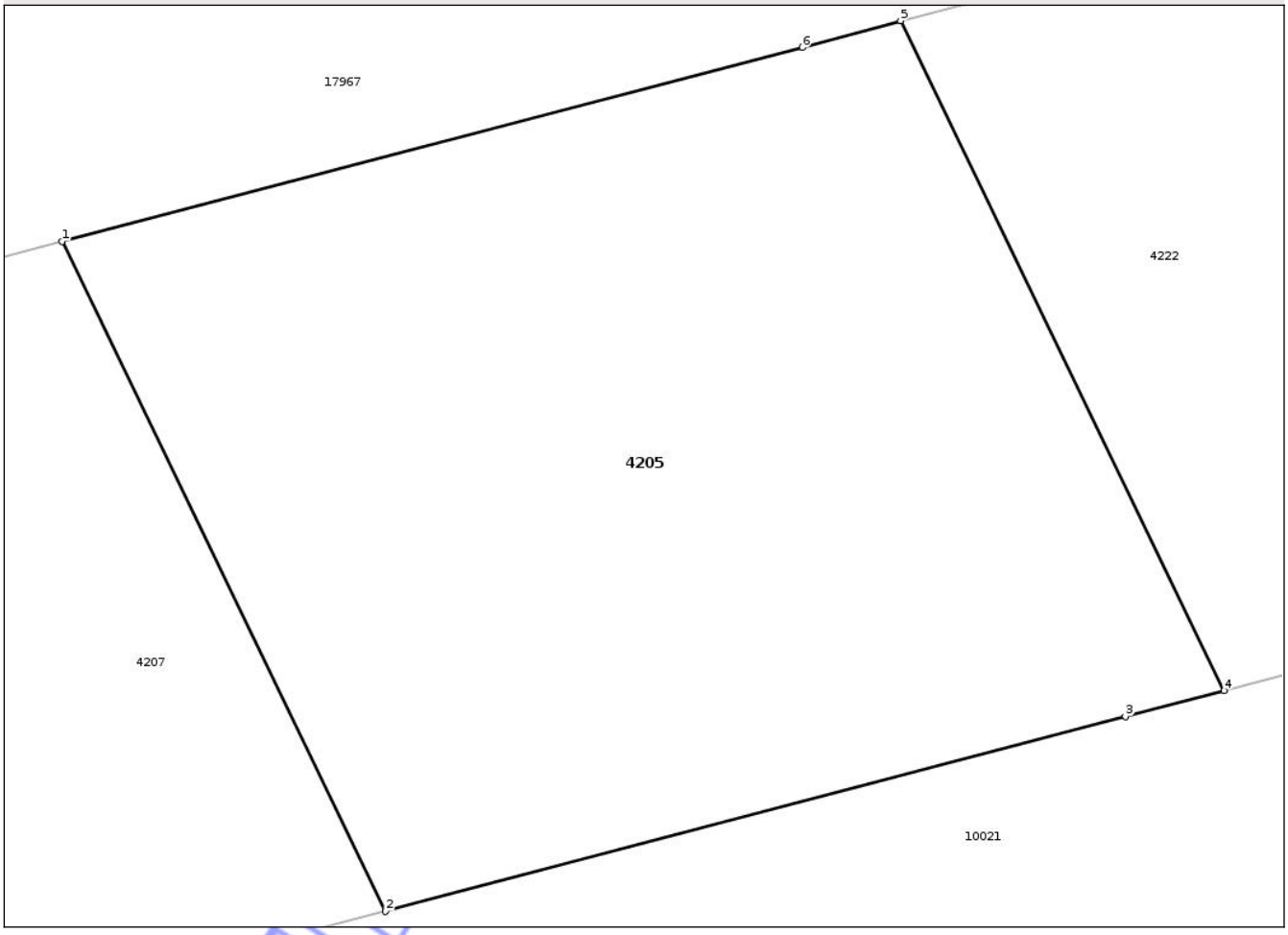
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	107	86	450/61	-	Diferenta de suprafata de 3093 mp se afla la ID-ul 4223

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.032,465 381.538,698	2	570.036,681 381.529,969	9.694
2	570.036,681 381.529,969	3	570.046,323 381.532,509	9.971
3	570.046,323 381.532,509	4	570.047,608 381.532,848	1.329
4	570.047,608 381.532,848	5	570.043,394 381.541,574	9.69
5	570.043,394 381.541,574	6	570.042,112 381.541,224	1.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.042,112 381.541,224	1	570.032,465 381.538,698	9.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 6.250	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25341, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.250	86	450/60	-	Diferenta de suprafata de 250 mp se afla la ID-ul 4207

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.013,563 381.518,842	2	570.144,646 381.263,71	286.836
2	570.144,646 381.263,71	3	570.159,968 381.271,992	17.417
3	570.159,968 381.271,992	4	570.160,998 381.272,549	1.171
4	570.160,998 381.272,549	5	570.164,019 381.274,182	3.434
5	570.164,019 381.274,182	6	570.035,642 381.524,046	280.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.035,642 381.524,046	7	570.013,641 381.518,86	22.604
7	570.013,641 381.518,86	1	570.013,563 381.518,842	0.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 250	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25341, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

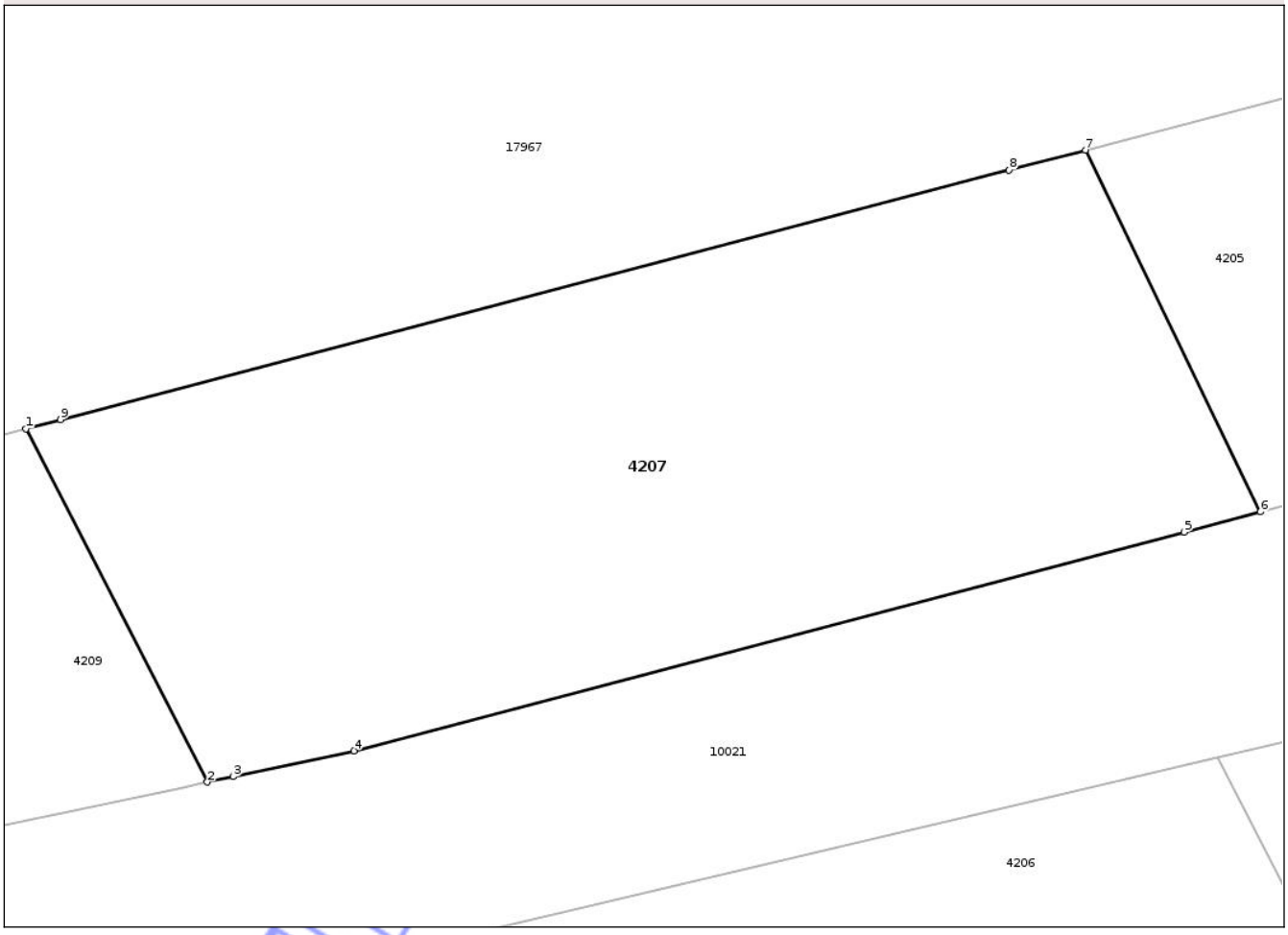
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	250	86	450/60	-	Diferenta de suprafata de 6250 mp se afla la ID-ul 4206

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.006,908 381.531,974	2	570.011,283 381.523,453	9.579
2	570.011,283 381.523,453	3	570.011,901 381.523,585	0.632
3	570.011,901 381.523,585	4	570.014,815 381.524,208	2.98
4	570.014,815 381.524,208	5	570.034,838 381.529,483	20.706
5	570.034,838 381.529,483	6	570.036,681 381.529,969	1.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.036,681 381.529,969	7	570.032,465 381.538,698	9.694
7	570.032,465 381.538,698	8	570.030,622 381.538,213	1.906
8	570.030,622 381.538,213	9	570.007,744 381.532,194	23.657
9	570.007,744 381.532,194	1	570.006,908 381.531,974	0.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.053 Masurata: 274	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21975, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU SMARANDA** 2) **GRIGORE GHEORGHE** 3) **SAMOILĂ ANA** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE ELENA** 6) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

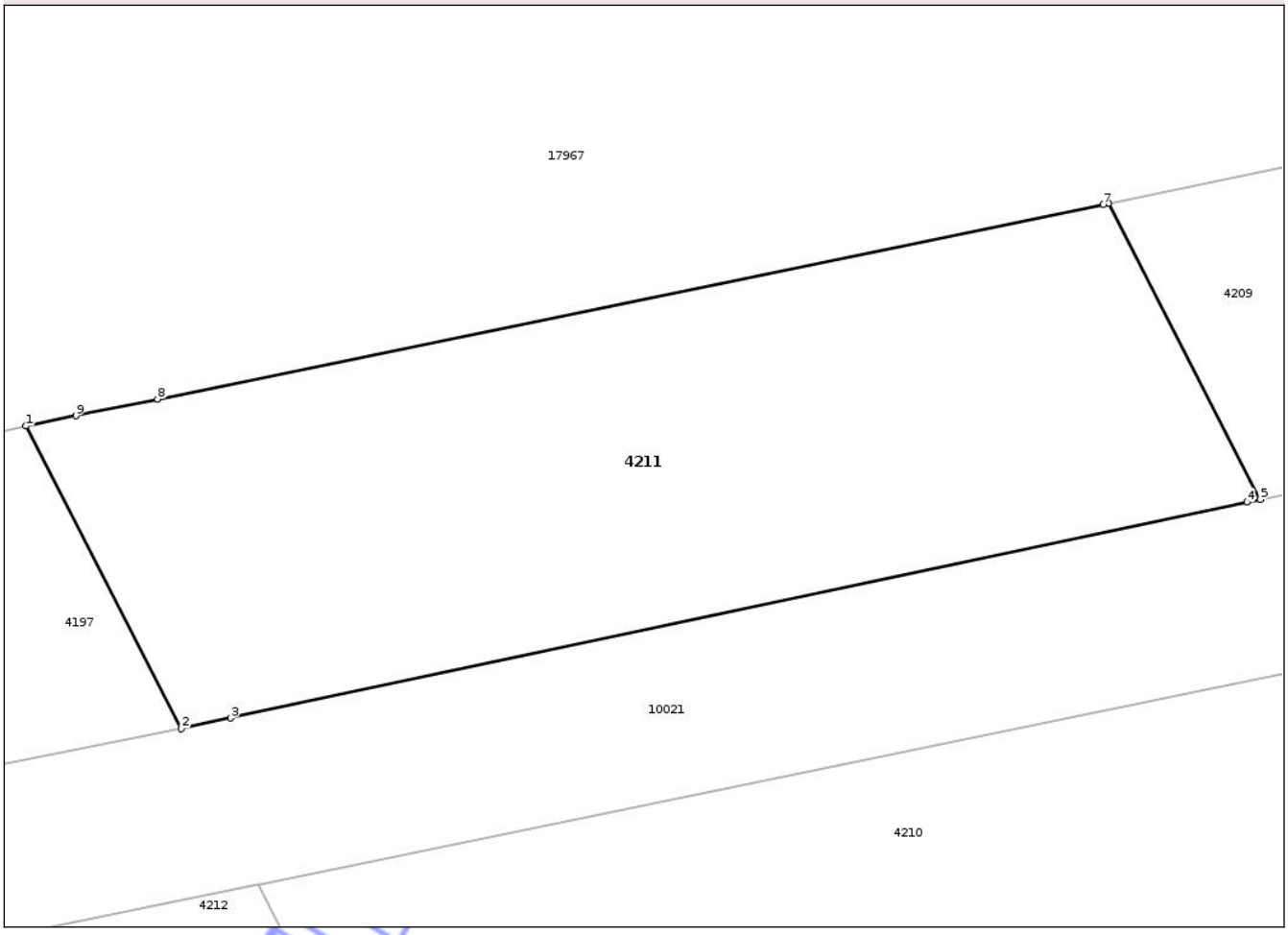
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.053 Masurata: 274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	274	86	450/58	-	Diferenta de suprafata de 8779 mp se afla la ID-ul 4210

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.954,103 381.520,598	2	569.958,4 381.512,229	9.408
2	569.958,4 381.512,229	3	569.959,775 381.512,521	1.406
3	569.959,775 381.512,521	4	569.987,893 381.518,489	28.744
4	569.987,893 381.518,489	5	569.988,26 381.518,566	0.375
5	569.988,26 381.518,566	6	569.984,056 381.526,754	9.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.984,056 381.526,754	7	569.983,916 381.526,725	0.143
7	569.983,916 381.526,725	8	569.957,745 381.521,342	26.719
8	569.957,745 381.521,342	9	569.955,484 381.520,88	2.308
9	569.955,484 381.520,88	1	569.954,103 381.520,598	1.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.801 Masurata: 6.591	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25364, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

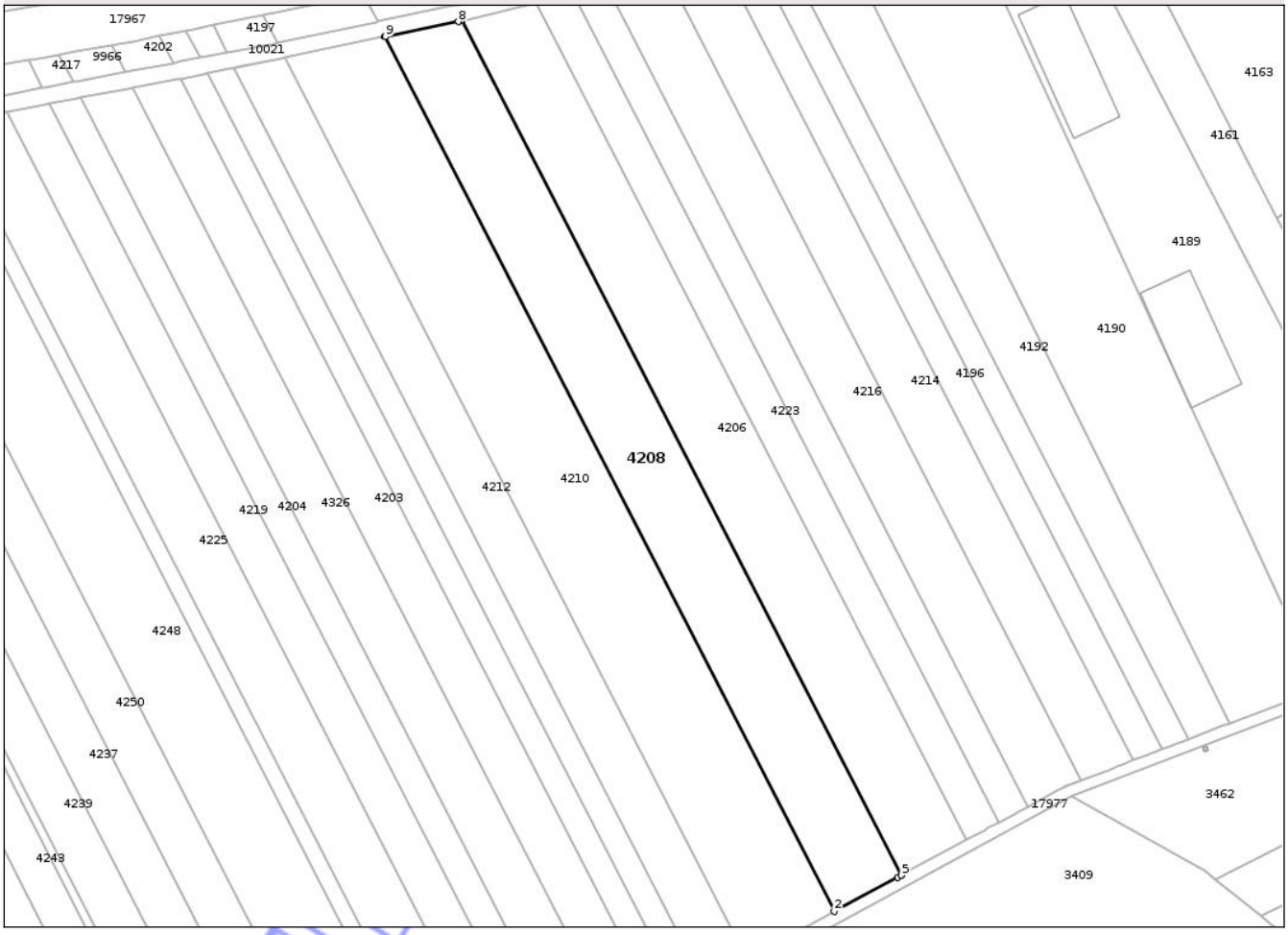
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.801 Masurata: 6.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.591	86	450/59	-	Diferenta de suprafata de 210 mp se afla la ID-ul 4209

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.990,48 381.514,076	2	570.124,664 381.252,908	293.622
2	570.124,664 381.252,908	3	570.143,556 381.263,12	21.475
3	570.143,556 381.263,12	4	570.144,639 381.263,706	1.231
4	570.144,639 381.263,706	5	570.144,646 381.263,71	0.008
5	570.144,646 381.263,71	6	570.013,563 381.518,842	286.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.013,563 381.518,842	7	570.013,048 381.518,72	0.529
7	570.013,048 381.518,72	8	570.012,398 381.518,586	0.664
8	570.012,398 381.518,586	9	569.990,557 381.514,092	22.299
9	569.990,557 381.514,092	1	569.990,48 381.514,076	0.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.801 Masurata: 210	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25364, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

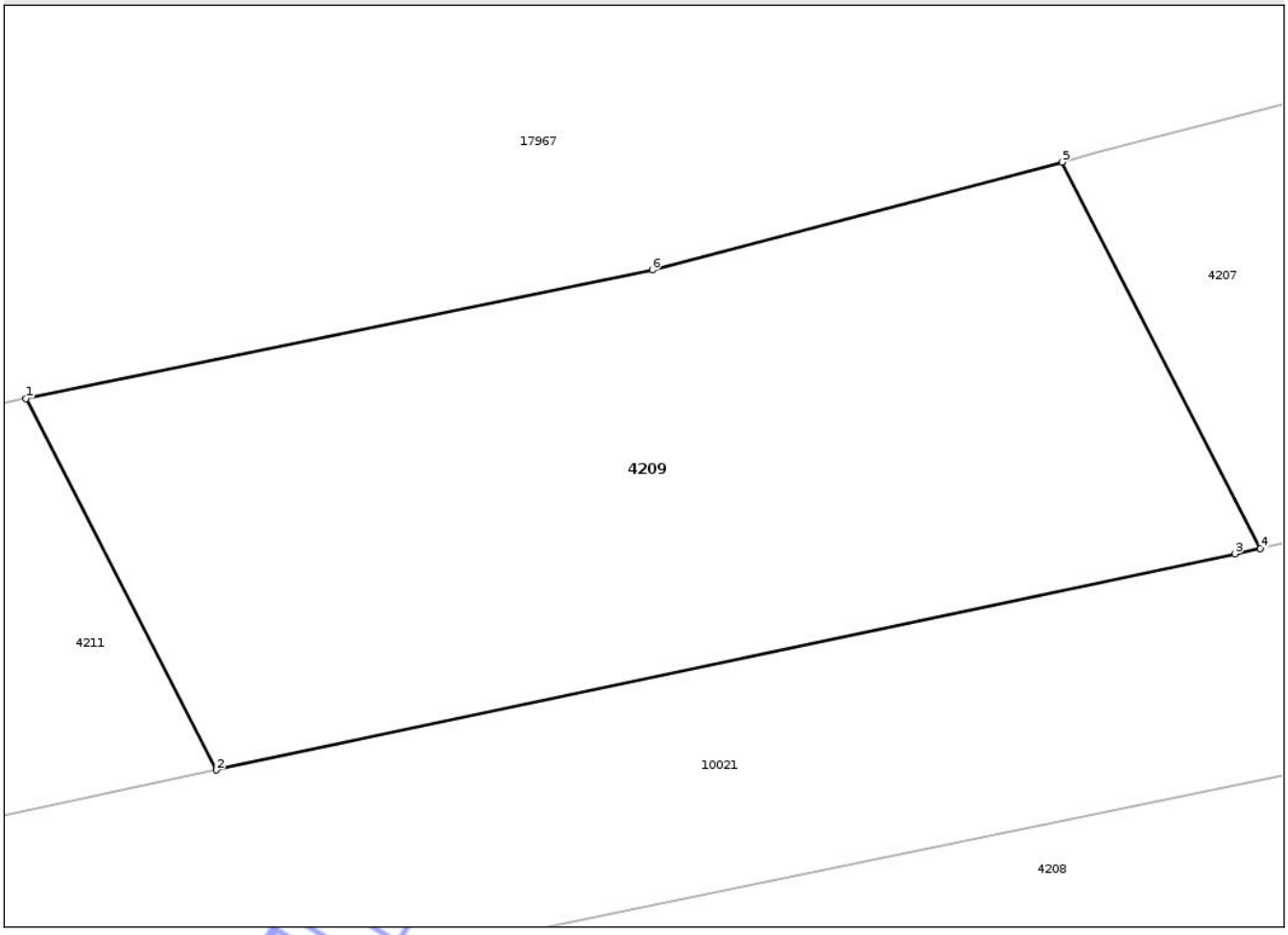
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.801 Masurata: 210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	210	86	450/59	-	Diferenta de suprafata de 6591 mp se afla la ID-ul 4208

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.984,056 381.526,754	2	569.988,26 381.518,566	9.204
2	569.988,26 381.518,566	3	570.010,718 381.523,332	22.958
3	570.010,718 381.523,332	4	570.011,283 381.523,453	0.578
4	570.011,283 381.523,453	5	570.006,908 381.531,974	9.579
5	570.006,908 381.531,974	6	569.997,87 381.529,596	9.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.997,87 381.529,596	1	569.984,056 381.526,754	14.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.053 Masurata: 8.779	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21975, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU SMARANDA** 2) **GRIGORE GHEORGHE** 3) **SAMOILĂ ANA** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE ELENA** 6) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

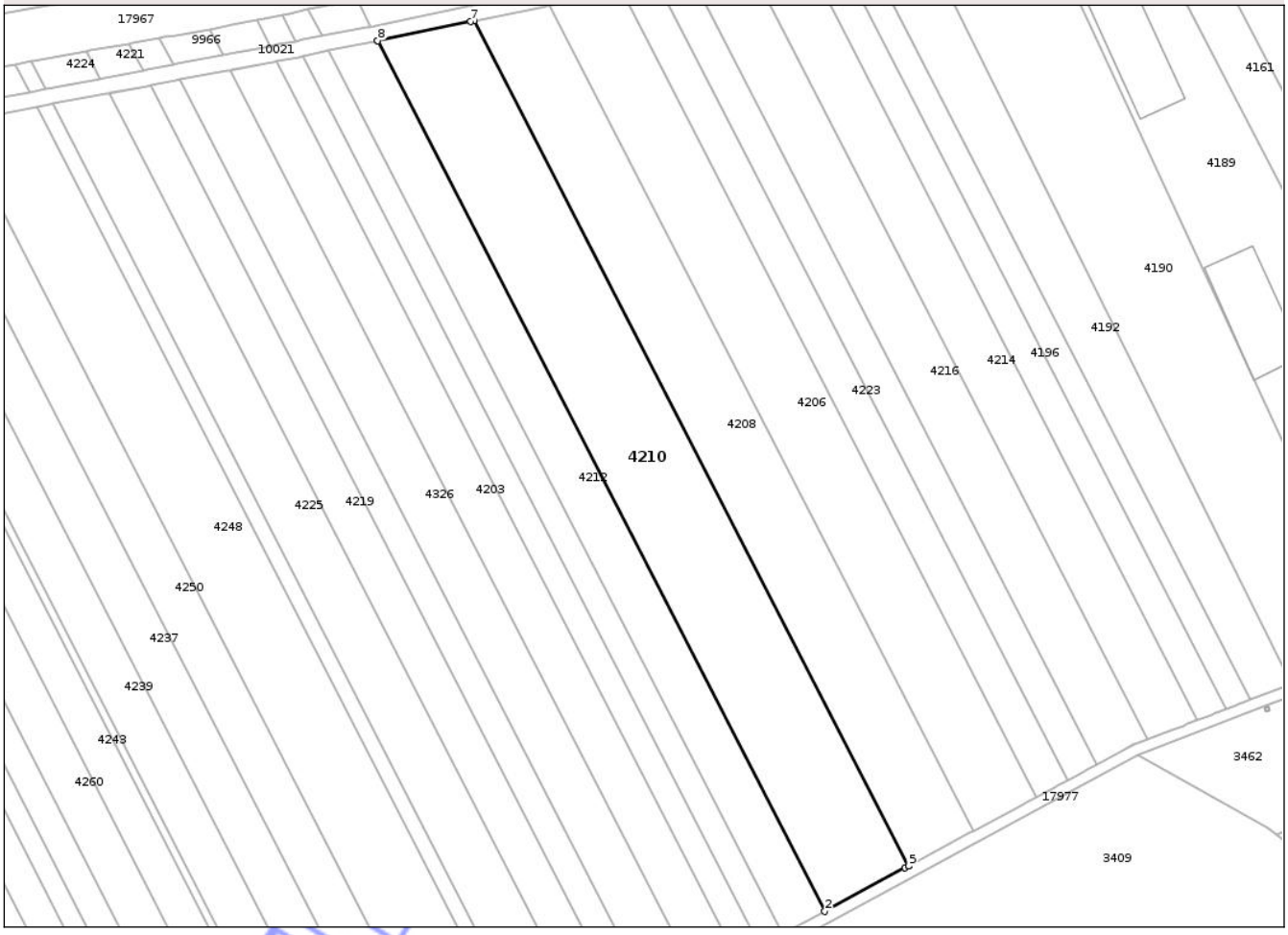
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.053 Masurata: 8.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.779	86	450/58	-	Diferenta de suprafata de 274 mp se afla la ID-ul 4211

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.960,529 381.507,913	2	570.098,745 381.238,898	302.445
2	570.098,745 381.238,898	3	570.123,624 381.252,346	28.281
3	570.123,624 381.252,346	4	570.124,654 381.252,903	1.171
4	570.124,654 381.252,903	5	570.124,664 381.252,908	0.011
5	570.124,664 381.252,908	6	569.990,48 381.514,076	293.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.990,48 381.514,076	7	569.989,367 381.513,847	1.136
7	569.989,367 381.513,847	8	569.960,608 381.507,929	29.362
8	569.960,608 381.507,929	1	569.960,529 381.507,913	0.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784(e:784)
Nr. cadastral vechi:1163

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20051	Din acte: 4.673 Masurata: 4.535	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65497 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH .;		
B12	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 ain.(1) din Legea 17/2014	A1
90991 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 411, din 30/05/2023 emis de Enciu Georgeta;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ŞTEFAN** 2) **POPA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145149 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 2980, din 14/11/2022 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
C9	se radiaza sarcinile inscrise in cuprinsul prezentei carti funciare in baza art. 91 din Legea nr. 85/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20051	Din acte: 4.673 Masurata: 4.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.535	86	450/57	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20051, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4197

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.945,395 381.504,798	2	570.085,647 381.231,819	306.901
2	570.085,647 381.231,819	3	570.085,76 381.231,88	0.128
3	570.085,76 381.231,88	4	570.090,51 381.234,447	5.399
4	570.090,51 381.234,447	5	570.097,689 381.238,328	8.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.097,689 381.238,328	6	570.098,733 381.238,892	1.187
6	570.098,733 381.238,892	7	570.098,745 381.238,898	0.013
7	570.098,745 381.238,898	8	569.960,529 381.507,913	302.445
8	569.960,529 381.507,913	9	569.959,402 381.507,681	1.151
9	569.959,402 381.507,681	10	569.945,618 381.504,844	14.073
10	569.945,618 381.504,844	1	569.945,395 381.504,798	0.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3840
Nr. cadastral vechi:10771

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.626 Masurata: 107	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41963 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1364, din 30/05/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	
65479 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

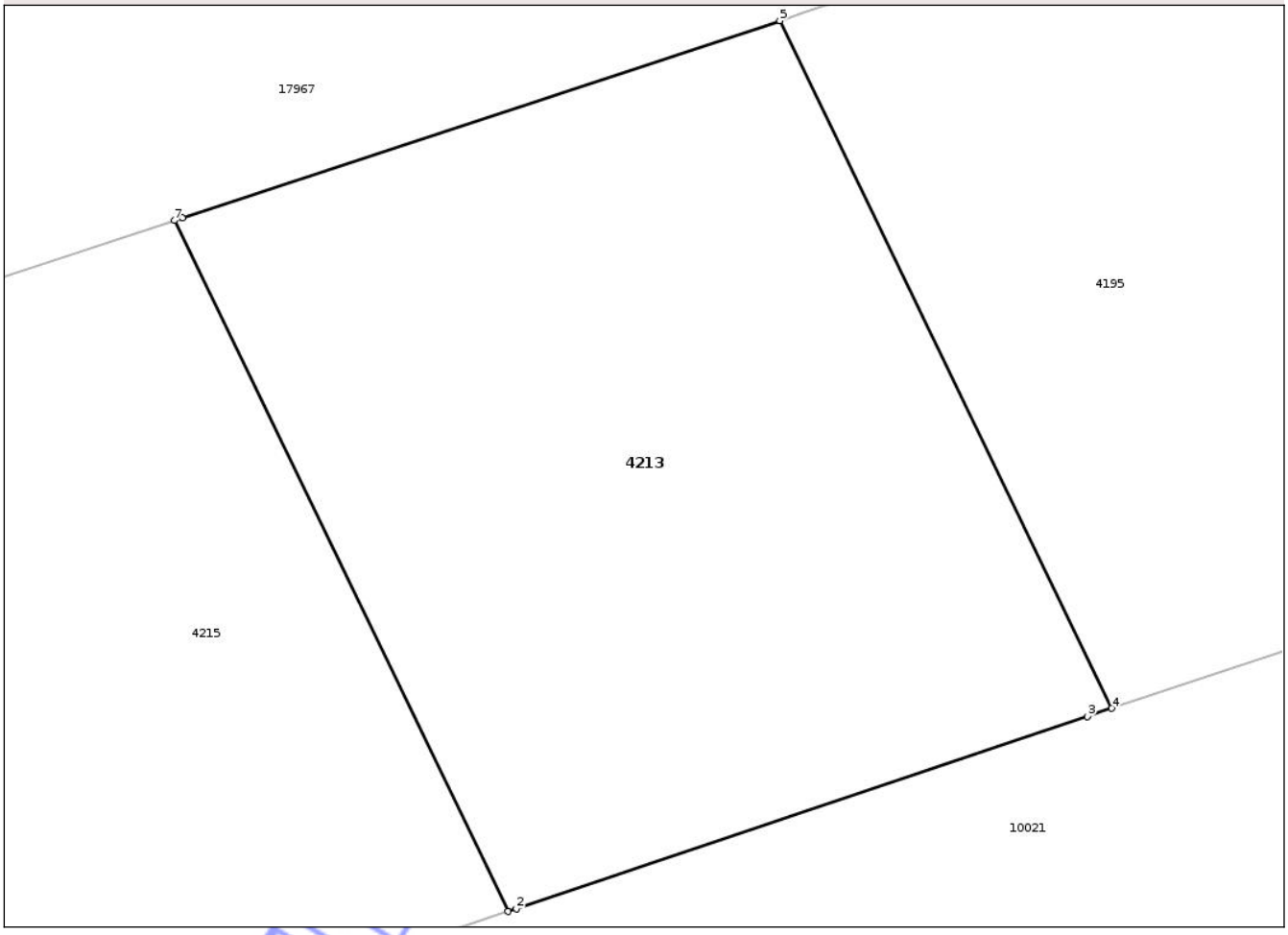
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.626 Masurata: 107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	107	86	450/65	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21086, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4196

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.090,951 381.544,79	2	570.091,076 381.544,832	0.132
2	570.091,076 381.544,832	3	570.099,561 381.547,686	8.952
3	570.099,561 381.547,686	4	570.099,926 381.547,807	0.385
4	570.099,926 381.547,807	5	570.094,991 381.558,025	11.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.094,991 381.558,025	6	570.086,117 381.555,098	9.344
6	570.086,117 381.555,098	7	570.085,993 381.555,057	0.131
7	570.085,993 381.555,057	1	570.090,951 381.544,79	11.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4145
Nr. cadastral vechi:10954

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21303	Din acte: 4.659 Masurata: 4.474	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41966 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1363, din 30/05/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	
67976 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21303	Din acte: 4.659 Masurata: 4.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.474	86	450/64	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21303, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4215

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.073,826 381.534,741	2	570.198,492 381.292,099	272.794
2	570.198,492 381.292,099	3	570.206,189 381.295,056	8.245
3	570.206,189 381.295,056	4	570.209,526 381.296,338	3.575
4	570.209,526 381.296,338	5	570.210,717 381.296,795	1.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.210,717 381.296,795	6	570.213,936 381.298,032	3.448
6	570.213,936 381.298,032	7	570.089,995 381.539,262	271.207
7	570.089,995 381.539,262	8	570.077,152 381.535,688	13.331
8	570.077,152 381.535,688	9	570.075,814 381.535,316	1.389
9	570.075,814 381.535,316	10	570.075,342 381.535,185	0.49
10	570.075,342 381.535,185	1	570.073,826 381.534,741	1.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4145
Nr. cadastral vechi:10954

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.659 Masurata: 185	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41966 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1363, din 30/05/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALITZ GEORGETA MANUELA**	
67976 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

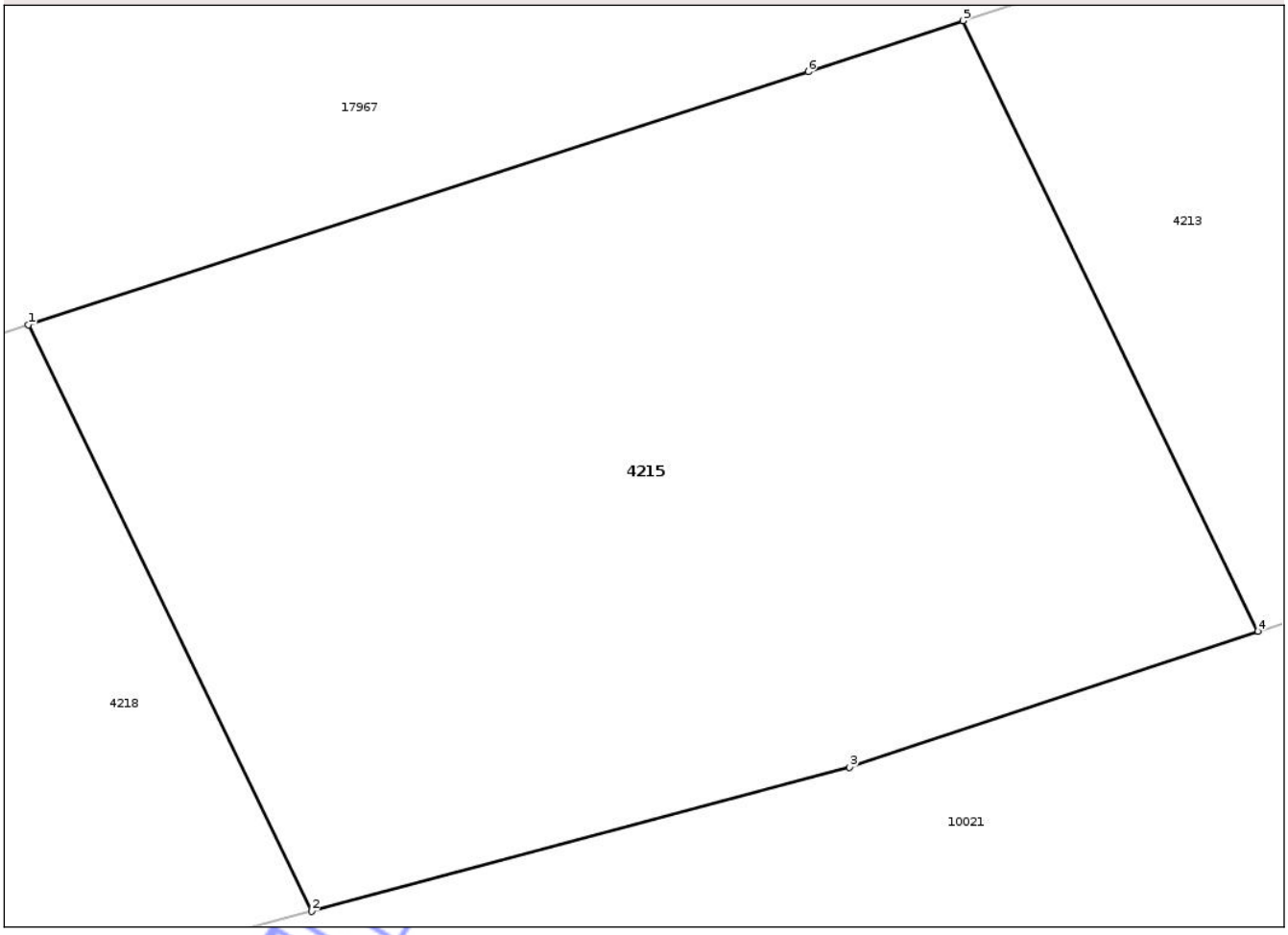
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.659 Masurata: 185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	185	86	450/64	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21303, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4214

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.070,268 381.549,943	2	570.075,031 381.540,08	10.953
2	570.075,031 381.540,08	3	570.084,084 381.542,5	9.371
3	570.084,084 381.542,5	4	570.090,951 381.544,79	7.239
4	570.090,951 381.544,79	5	570.085,993 381.555,057	11.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.085,993 381.555,057	6	570.083,387 381.554,198	2.744
6	570.083,387 381.554,198	1	570.070,268 381.549,943	13.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:670
Nr. cadastral vechi:942

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23165	Din acte: 5.029 Masurata: 4.844	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8551 / 31/03/2005		
Act Notarial nr. 5058, din 22/12/2004 emis de BNP LASLO C.C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINEANU VASILE** 2) **MARACINEANU NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 670)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23165	Din acte: 5.029 Masurata: 4.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.844	86	450/63	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23165, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4218

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.056,561 381.529,679	2	570.182,656 381.284,255	275.922
2	570.182,656 381.284,255	3	570.190,958 381.288,743	9.437
3	570.190,958 381.288,743	4	570.193,914 381.290,34	3.36
4	570.193,914 381.290,34	5	570.194,089 381.290,407	0.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.194,089 381.290,407	6	570.195,37 381.290,899	1.372
6	570.195,37 381.290,899	7	570.198,492 381.292,099	3.345
7	570.198,492 381.292,099	8	570.073,826 381.534,741	272.794
8	570.073,826 381.534,741	9	570.059,915 381.530,662	14.497
9	570.059,915 381.530,662	10	570.058,719 381.530,311	1.246
10	570.058,719 381.530,311	1	570.056,561 381.529,679	2.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.988 Masurata: 83	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25325, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

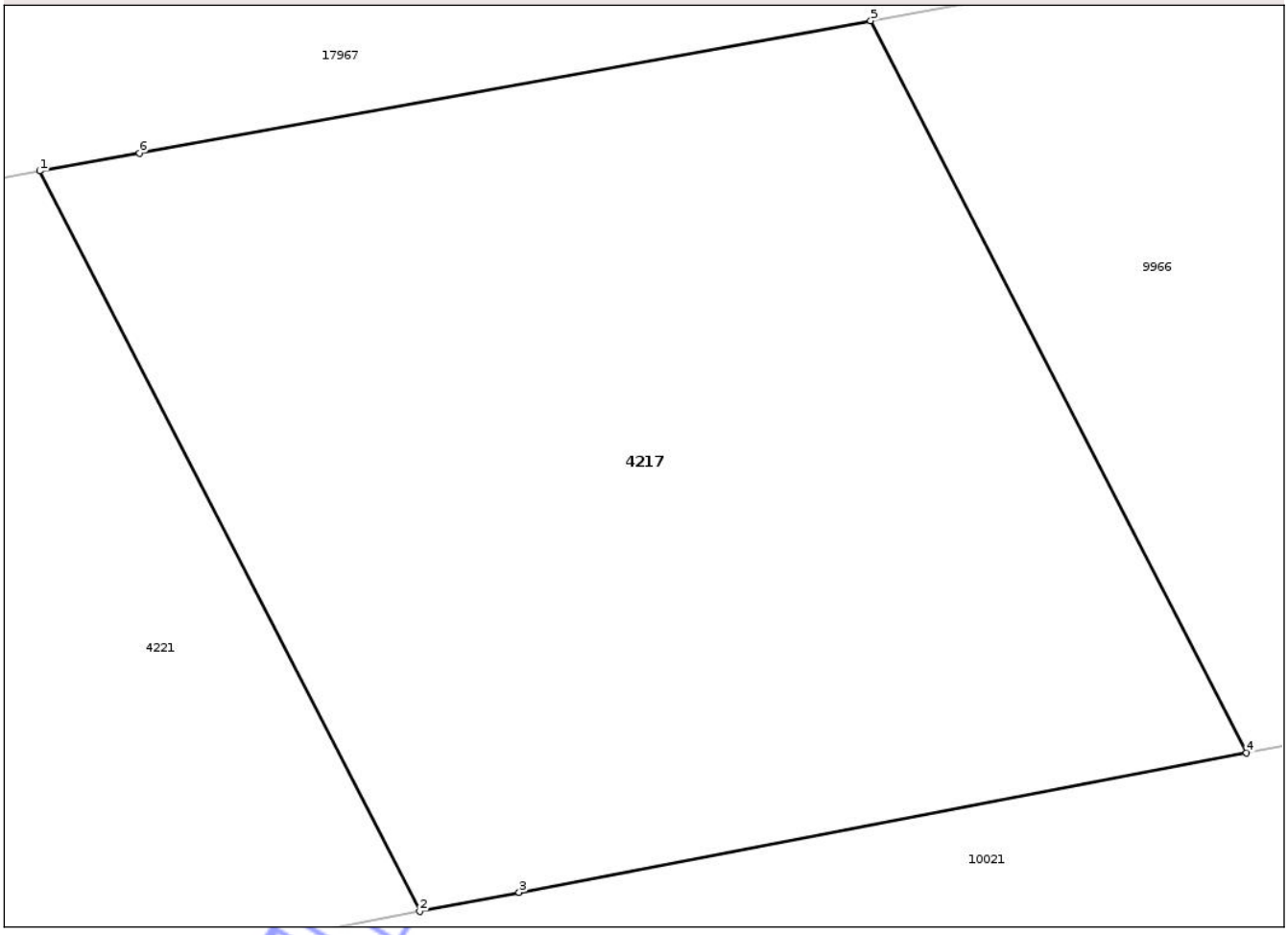
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.988 Masurata: 83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	83	86	450/53	-	Diferenta de suprafata de 2905 mp se afla la ID-ul 4204

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.883,892 381.506,992	2	569.888,132 381.498,733	9.284
2	569.888,132 381.498,733	3	569.889,241 381.498,946	1.129
3	569.889,241 381.498,946	4	569.897,358 381.500,502	8.265
4	569.897,358 381.500,502	5	569.893,165 381.508,669	9.18
5	569.893,165 381.508,669	6	569.885,006 381.507,194	8.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.885,006 381.507,194	1	569.883,892 381.506,992	1.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:670
Nr. cadastral vechi:942

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.029 Masurata: 185	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8551 / 31/03/2005		
Act Notarial nr. 5058, din 22/12/2004 emis de BNP LASLO C.C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINEANU VASILE** 2) **MARACINEANU NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 670)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

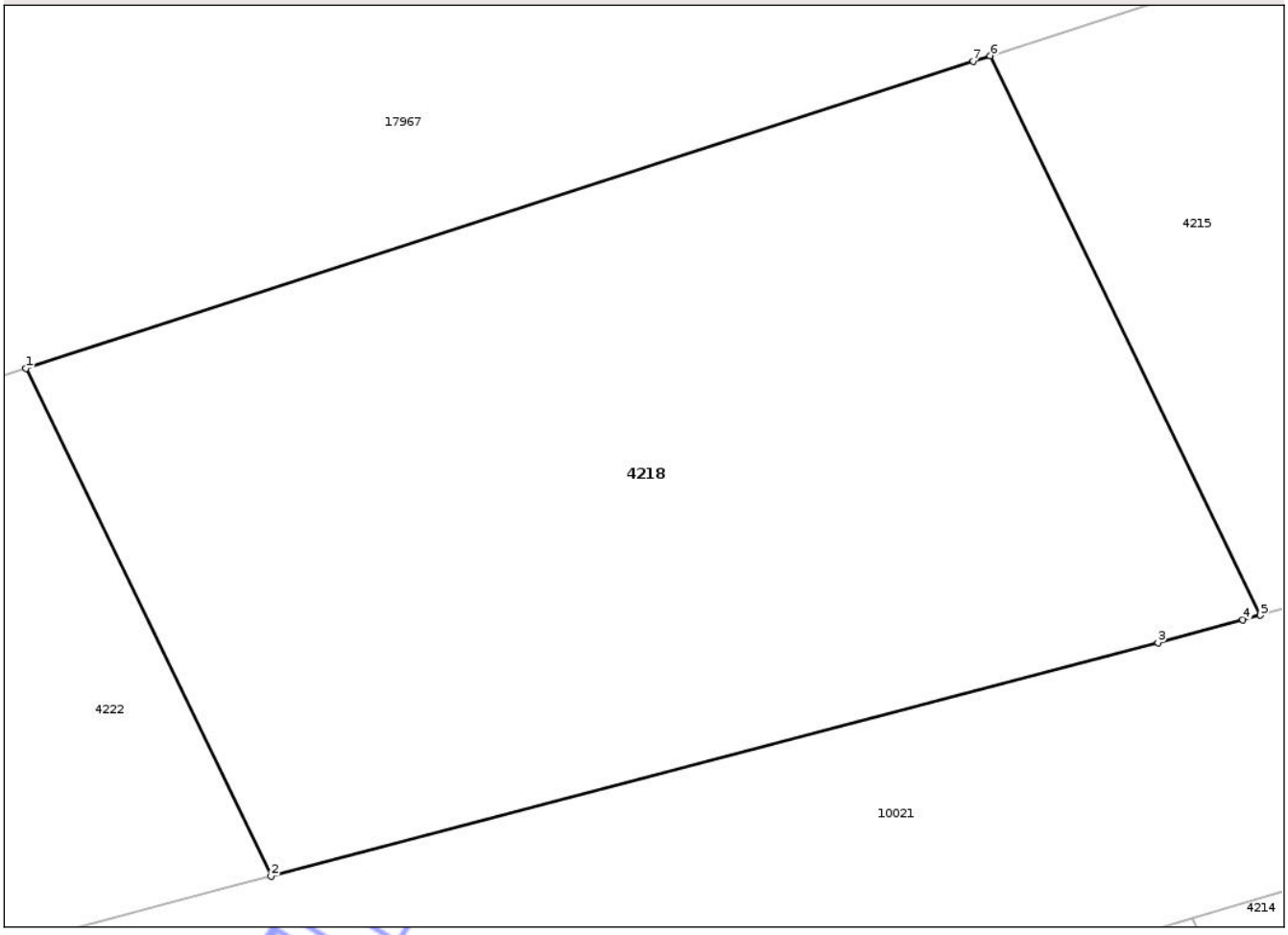
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.029 Masurata: 185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	185	86	450/63	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23165, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4216

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.053,266 381.544,43	2	570.057,589 381.535,478	9.941
2	570.057,589 381.535,478	3	570.073,226 381.539,597	16.17
3	570.073,226 381.539,597	4	570.074,724 381.539,998	1.551
4	570.074,724 381.539,998	5	570.075,031 381.540,08	0.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.075,031 381.540,08	6	570.070,268 381.549,943	10.953
6	570.070,268 381.549,943	7	570.069,968 381.549,846	0.315
7	570.069,968 381.549,846	1	570.053,266 381.544,43	17.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.161 Masurata: 4.039	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21919, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.161 Masurata: 4.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.039	86	450/52	-	Diferenta de suprafata de 122 mp se afla la ID-ul 4221

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.877,566 381.491,687	2	570.027,289 381.200,275	327.625
2	570.027,289 381.200,275	3	570.027,39 381.200,33	0.115
3	570.027,39 381.200,33	4	570.031,894 381.202,764	5.12
4	570.031,894 381.202,764	5	570.037,216 381.205,641	6.05
5	570.037,216 381.205,641	6	570.038,202 381.206,174	1.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.038,202 381.206,174	7	569.890,274 381.494,091	323.696
7	569.890,274 381.494,091	8	569.889,225 381.493,893	1.068
8	569.889,225 381.493,893	9	569.877,784 381.491,728	11.644
9	569.877,784 381.491,728	1	569.877,566 381.491,687	0.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.801	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21990, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.801	86	450/62	-	Diferenta de suprafata de 99 mp se afla la ID-ul 4222

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.046,681 381.526,782	2	570.173,758 381.279,446	278.071
2	570.173,758 381.279,446	3	570.178,605 381.282,066	5.51
3	570.178,605 381.282,066	4	570.179,688 381.282,651	1.231
4	570.179,688 381.282,651	5	570.182,656 381.284,255	3.374
5	570.182,656 381.284,255	6	570.056,561 381.529,679	275.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.056,561 381.529,679	7	570.050,059 381.527,773	6.776
7	570.050,059 381.527,773	8	570.048,891 381.527,43	1.217
8	570.048,891 381.527,43	1	570.046,681 381.526,782	2.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.161 Masurata: 122	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21919, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

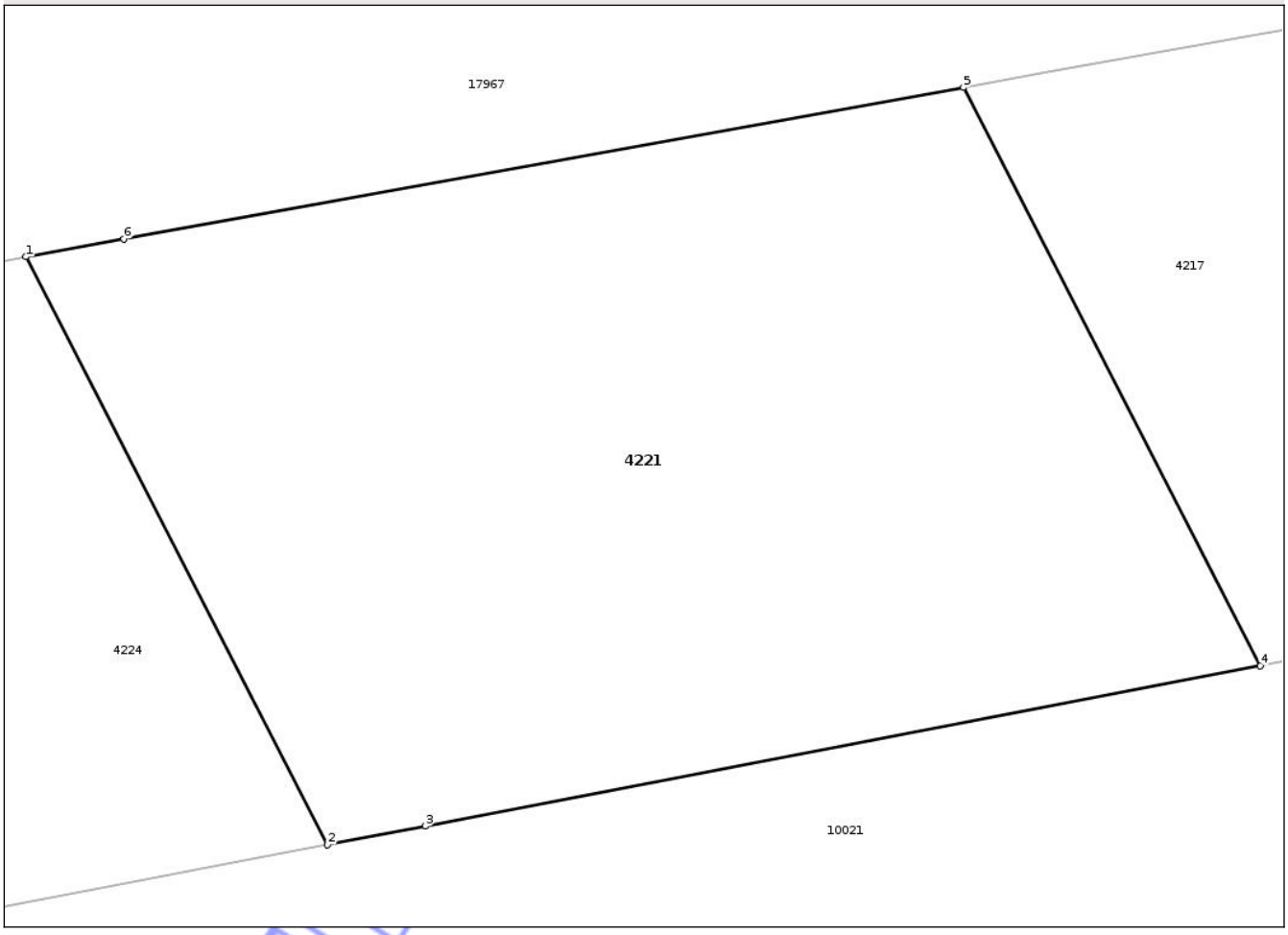
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.161 Masurata: 122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	122	86	450/52	-	Diferenta de suprafata de 4039 mp se afla la ID-ul 4219

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.870,508 381.504,572	2	569.874,816 381.496,18	9.433
2	569.874,816 381.496,18	3	569.876,208 381.496,447	1.417
3	569.876,208 381.496,447	4	569.888,132 381.498,733	12.141
4	569.888,132 381.498,733	5	569.883,892 381.506,992	9.284
5	569.883,892 381.506,992	6	569.871,907 381.504,825	12.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.871,907 381.504,825	1	569.870,508 381.504,572	1.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 99	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21990, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

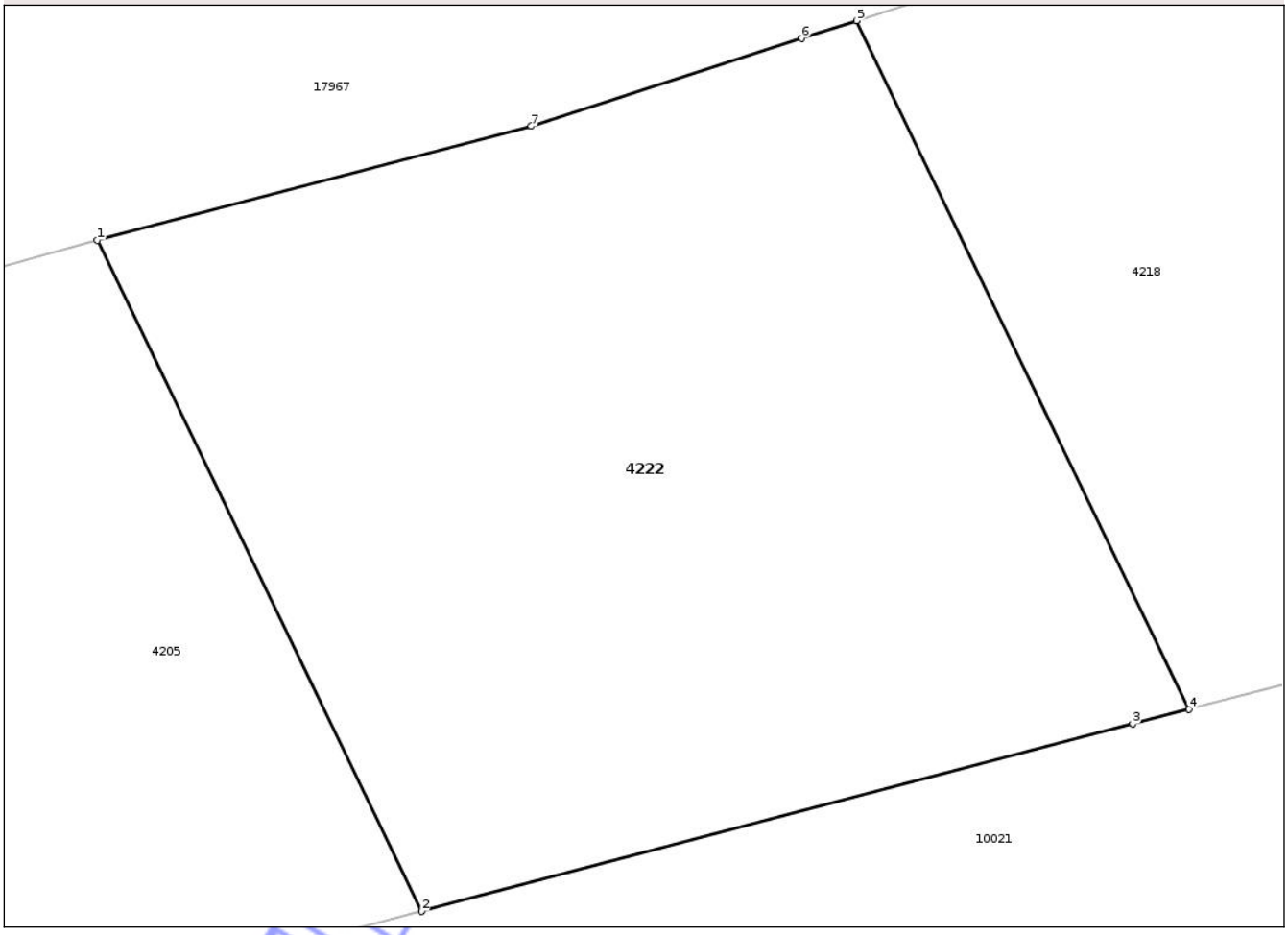
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	99	86	450/62	-	Diferenta de suprafata de 2801 mp se afla la ID-ul 4220

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.043,394 381.541,574	2	570.047,608 381.532,848	9.69
2	570.047,608 381.532,848	3	570.056,859 381.535,285	9.567
3	570.056,859 381.535,285	4	570.057,589 381.535,478	0.755
4	570.057,589 381.535,478	5	570.053,266 381.544,43	9.941
5	570.053,266 381.544,43	6	570.052,554 381.544,199	0.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.052,554 381.544,199	7	570.049,037 381.543,059	3.697
7	570.049,037 381.543,059	1	570.043,394 381.541,574	5.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.093	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25343, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.093	86	450/61	-	Diferenta de suprafata de 107 mp se afla la ID-ul 4205

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.035,642 381.524,046	2	570.164,019 381.274,182	280.914
2	570.164,019 381.274,182	3	570.169,708 381.277,257	6.467
3	570.169,708 381.277,257	4	570.170,766 381.277,829	1.203
4	570.170,766 381.277,829	5	570.173,758 381.279,446	3.401
5	570.173,758 381.279,446	6	570.046,681 381.526,782	278.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.046,681 381.526,782	7	570.044,343 381.526,097	2.436
7	570.044,343 381.526,097	8	570.039,143 381.524,871	5.343
8	570.039,143 381.524,871	9	570.037,976 381.524,596	1.199
9	570.037,976 381.524,596	1	570.035,642 381.524,046	2.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T86, parcela A 450/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26206	Din acte: 5.800 Masurata: 157	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150584 / 02/11/2021		
Act Administrativ nr. 5/2020, din 18/06/2020 emis de BEJ Matei Cristian (hotarare judecatoreasca nr 1561 din 28.02.2019, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCAN CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,alin.1 din Legea nr.7/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

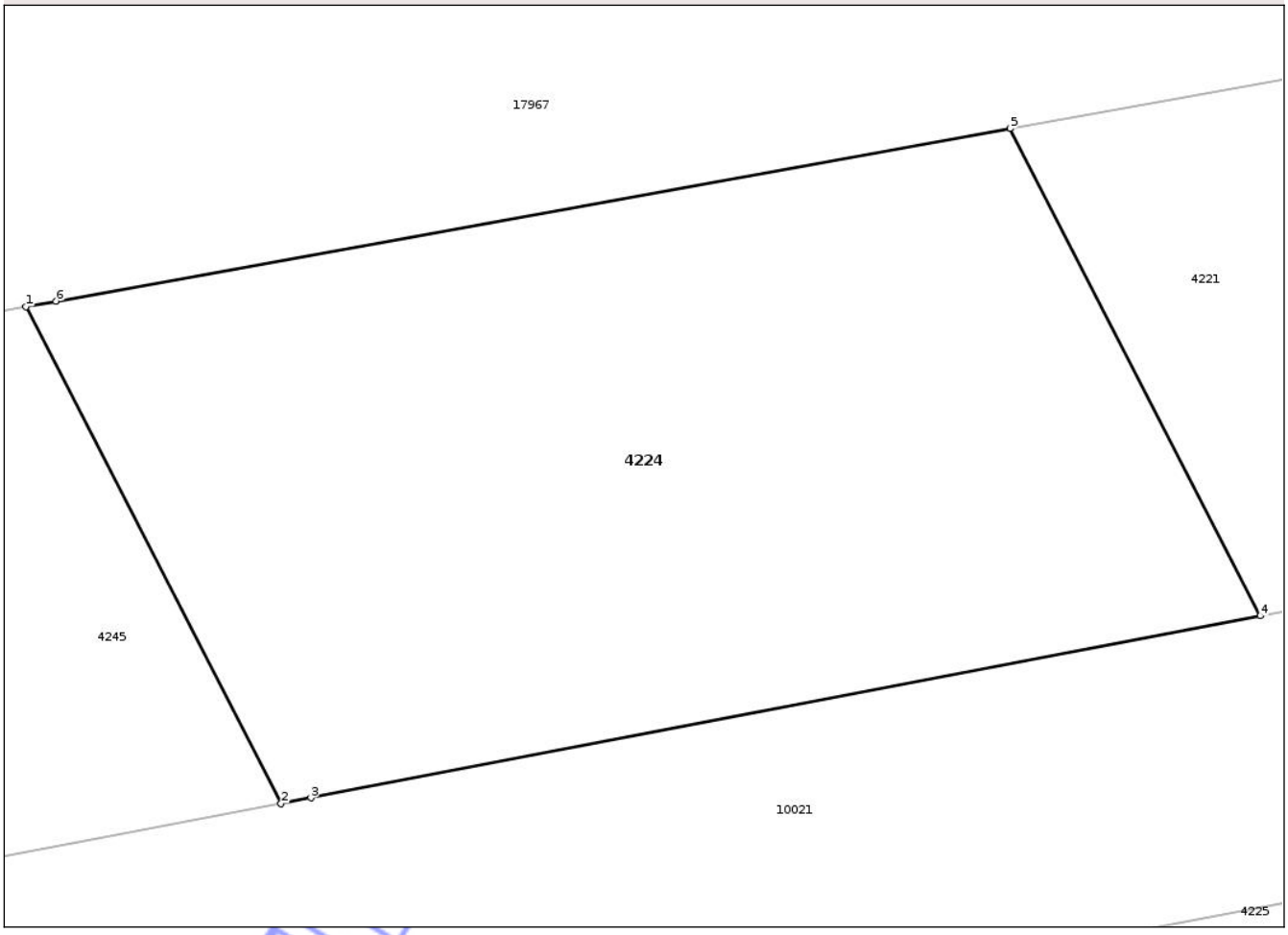
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26206	Din acte: 5.800 Masurata: 157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	157	86	450/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.853,557 381.501,506	2	569.857,952 381.492,947	9.621
2	569.857,952 381.492,947	3	569.858,464 381.493,045	0.521
3	569.858,464 381.493,045	4	569.874,816 381.496,18	16.65
4	569.874,816 381.496,18	5	569.870,508 381.504,572	9.433
5	569.870,508 381.504,572	6	569.854,073 381.501,599	16.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.854,073 381.501,599	1	569.853,557 381.501,506	0.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T86, A 450/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26138	Din acte: 5.800 Masurata: 5.643	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134039 / 24/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1561, din 28/02/2019 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCAN CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
134039 / 24/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1561, din 28/02/2019 emis de Judecatoria Ploiesti;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1102 LEI(reprezentand sulta)	A1
	1) **LUNGU MIHAI** 2) **LUNGU ION**	
945 / 05/01/2022		
Act Administrativ nr. 5/2020, din 17/06/2020 emis de Ex. Jud. MATEI SEBASTIAN;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sulta) inscrisa sub C1.1 prin incheierea nr.134039/2021 (in favoarea lui LUNGU MARIA)	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

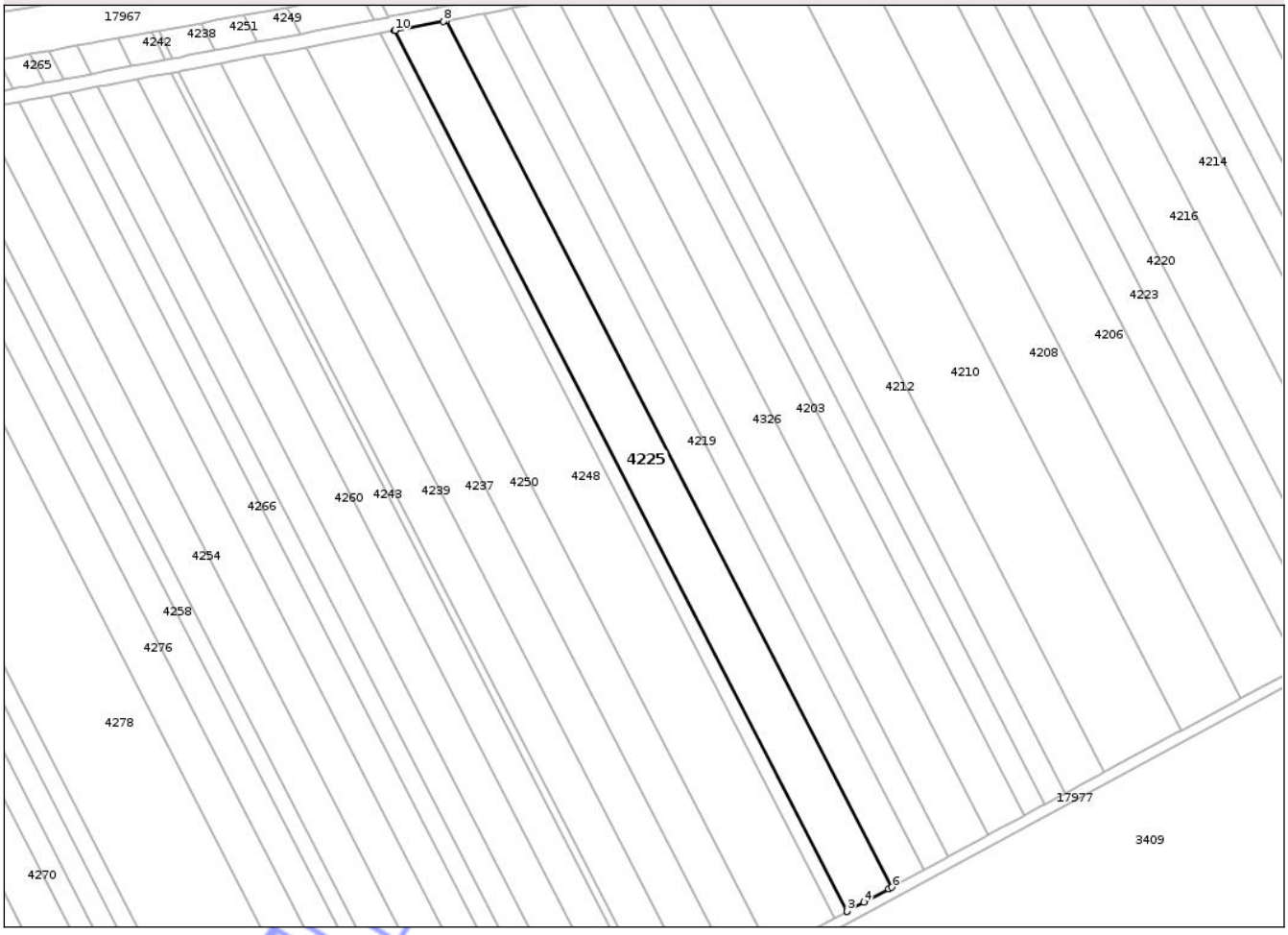
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26138	Din acte: 5.800 Masurata: 5.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.643	86	450/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.860,062 381.488,374	2	570.012,257 381.192,15	333.034
2	570.012,257 381.192,15	3	570.012,356 381.192,203	0.112
3	570.012,356 381.192,203	4	570.017,923 381.195,213	6.329
4	570.017,923 381.195,213	5	570.026,305 381.199,744	9.528
5	570.026,305 381.199,744	6	570.027,289 381.200,275	1.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.027,289 381.200,275	7	569.877,566 381.491,687	327.625
7	569.877,566 381.491,687	8	569.876,521 381.491,489	1.064
8	569.876,521 381.491,489	9	569.860,278 381.488,415	16.531
9	569.860,278 381.488,415	10	569.860,254 381.488,411	0.024
10	569.860,254 381.488,411	1	569.860,062 381.488,374	0.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4126
Nr. cadastral vechi:10892

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21224	2.916	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49057 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1834, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4126 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10892 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10850 din cartea funciara nr. 3975 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
49062 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1836, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE MAGDALENA**	
65691 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

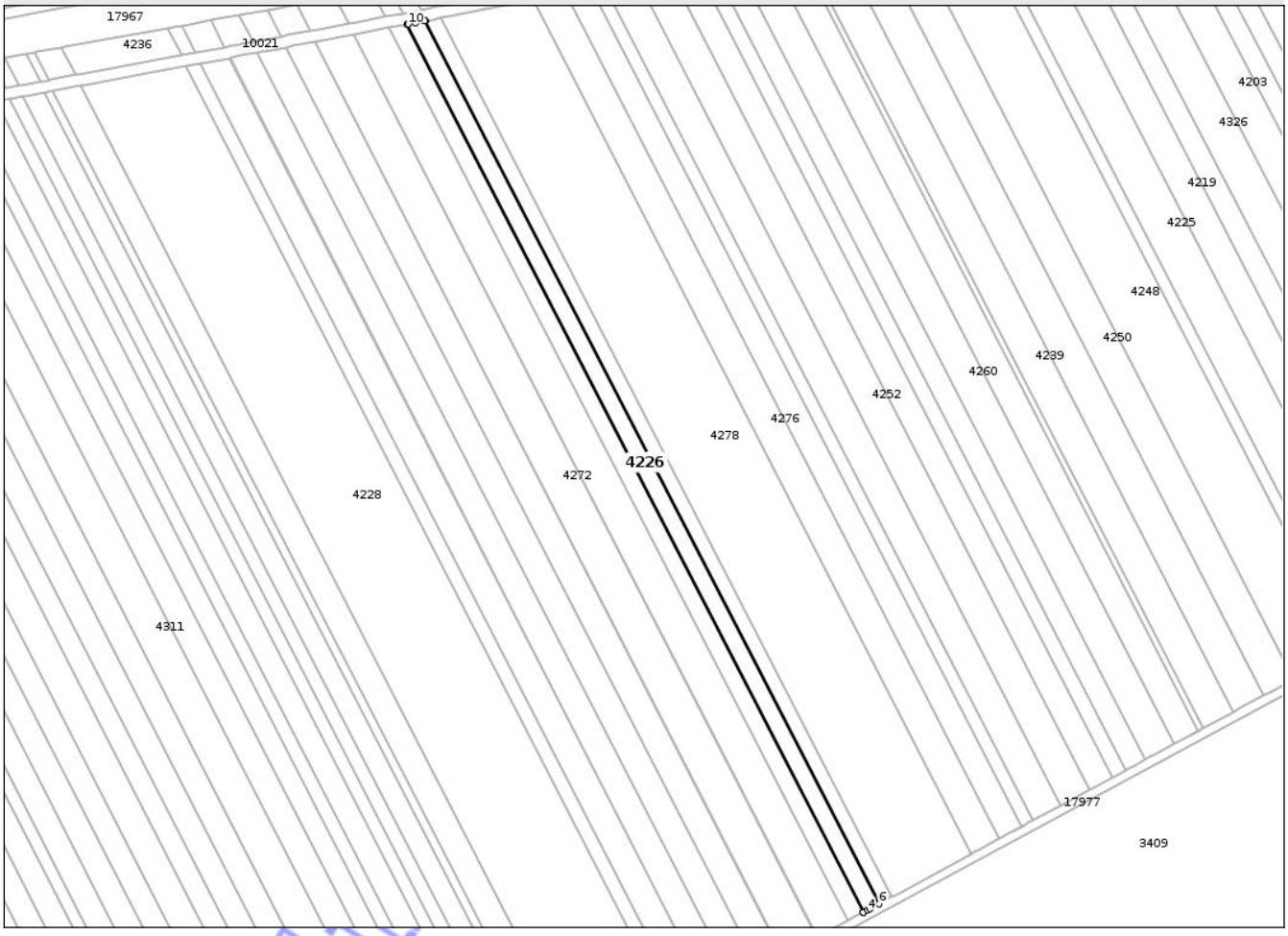
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21224	2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.916	86	450/30	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21224, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4281

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.626,627 381.444,089	2	569.811,753 381.083,772	405.093
2	569.811,753 381.083,772	3	569.811,937 381.083,872	0.209
3	569.811,937 381.083,872	4	569.813,428 381.084,678	1.695
4	569.813,428 381.084,678	5	569.814,431 381.085,22	1.14
5	569.814,431 381.085,22	6	569.818,104 381.087,205	4.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.818,104 381.087,205	7	569.633,998 381.445,539	402.863
7	569.633,998 381.445,539	8	569.633,553 381.445,462	0.452
8	569.633,553 381.445,462	9	569.629,87 381.444,704	3.76
9	569.629,87 381.444,704	10	569.626,966 381.444,153	2.956
10	569.626,966 381.444,153	1	569.626,627 381.444,089	0.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4127
Nr. cadastral vechi:10893

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49057 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1834, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4127 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10893 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10850 din cartea funciara nr. 3975 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin Conventie	A1
49060 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1835, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA DOINA** 2) **LUCA ION**	
65681 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

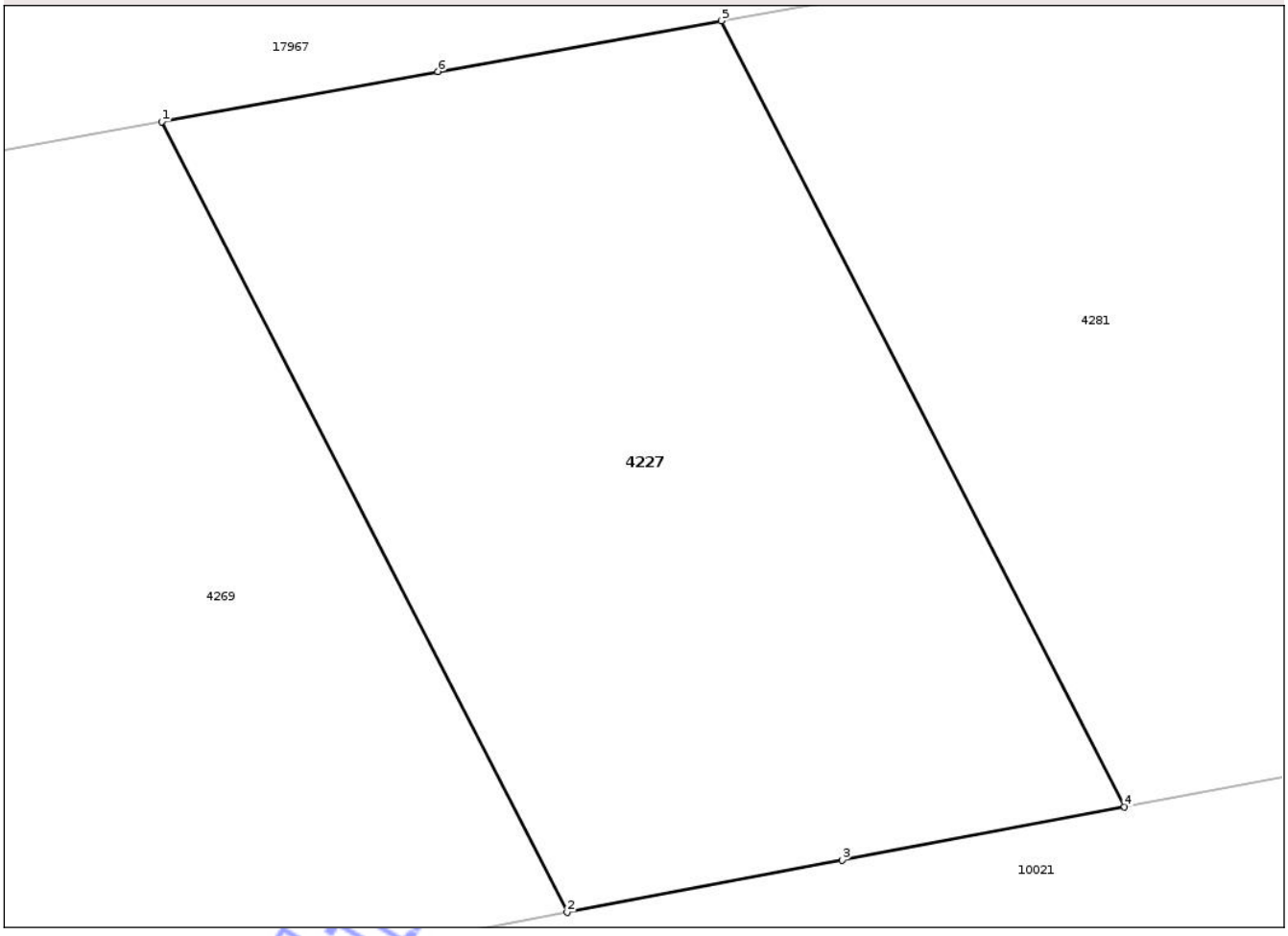
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	84	86	450/30	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21225, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4268

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.612,027 381.457,53	2	569.617,378 381.447,108	11.715
2	569.617,378 381.447,108	3	569.621,008 381.447,795	3.694
3	569.621,008 381.447,795	4	569.624,734 381.448,501	3.792
4	569.624,734 381.448,501	5	569.619,414 381.458,862	11.647
5	569.619,414 381.458,862	6	569.615,67 381.458,192	3.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.615,67 381.458,192	1	569.612,027 381.457,53	3.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.861	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21960, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON R. MARIA** 2) **ANTON NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

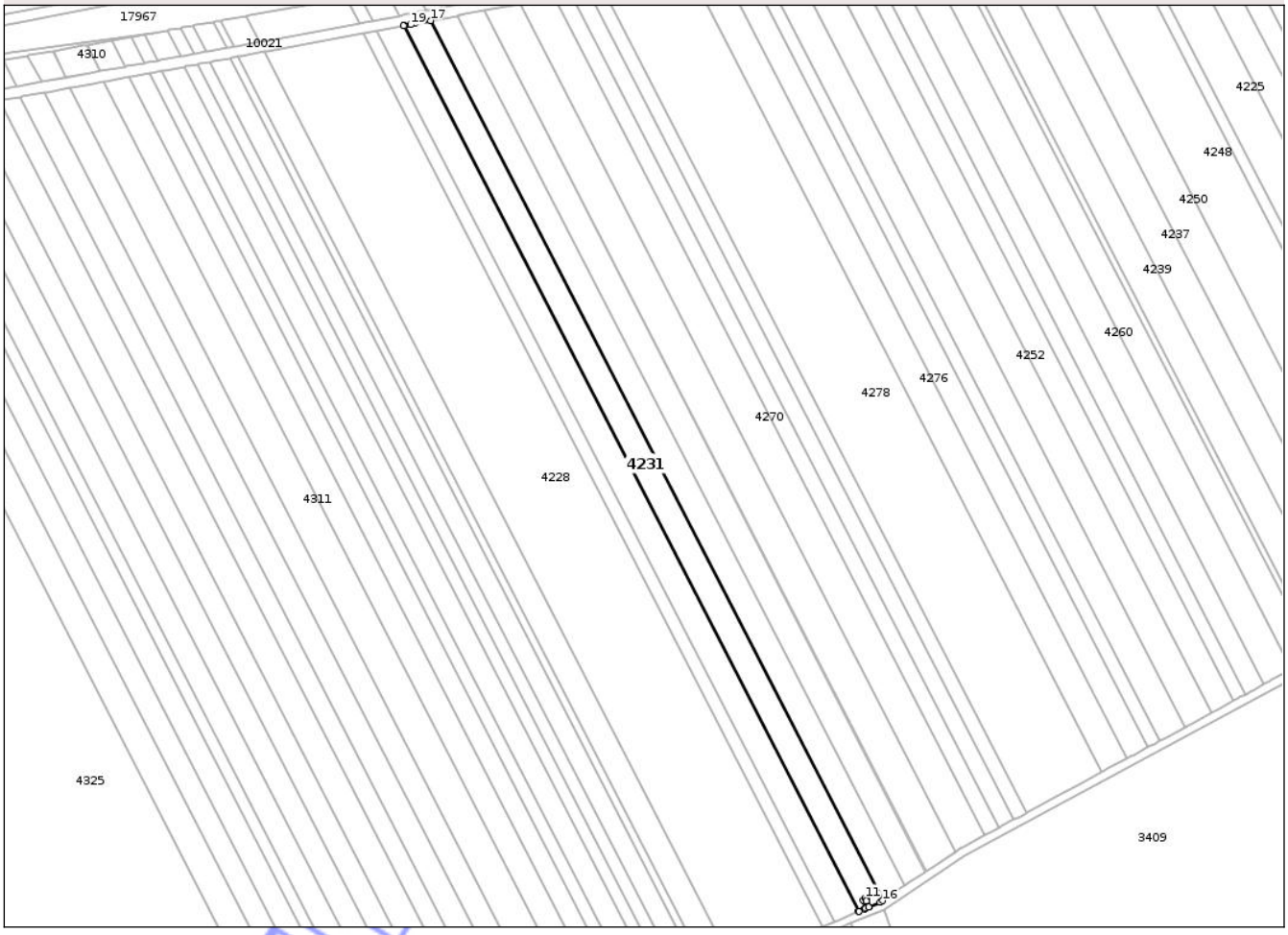
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.861	86	450/25	-	Diferenta de suprafata de 139 mp se afla la ID-ul 4230

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.554,51 381.430,418	2	569.554,184 381.430,357	0.332
2	569.554,184 381.430,357	3	569.750,895 381.047,491	430.443
3	569.750,895 381.047,491	4	569.751,069 381.047,565	0.189
4	569.751,069 381.047,565	5	569.753,528 381.048,615	2.674
5	569.753,528 381.048,615	6	569.754,117 381.048,866	0.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.754,117 381.048,866	7	569.755,265 381.049,356	1.248
7	569.755,265 381.049,356	8	569.754,16 381.051,947	2.817
8	569.754,16 381.051,947	9	569.753,768 381.051,492	0.601
9	569.753,768 381.051,492	10	569.752,859 381.052,275	1.2
10	569.752,859 381.052,275	11	569.753,642 381.053,184	1.2
11	569.753,642 381.053,184	12	569.754,551 381.052,401	1.2
12	569.754,551 381.052,401	13	569.754,163 381.051,95	0.595
13	569.754,163 381.051,95	14	569.755,27 381.049,358	2.818
14	569.755,27 381.049,358	15	569.760,256 381.051,486	5.421
15	569.760,256 381.051,486	16	569.761,242 381.052,142	1.184
16	569.761,242 381.052,142	17	569.565,76 381.432,616	427.754
17	569.565,76 381.432,616	18	569.559,163 381.431,393	6.709
18	569.559,163 381.431,393	19	569.557,246 381.430,926	1.973
19	569.557,246 381.430,926	1	569.554,51 381.430,418	2.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:857
Nr. cadastral vechi:1271

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23490	18.313	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28234 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. 2891, din 07/10/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 857)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 857)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

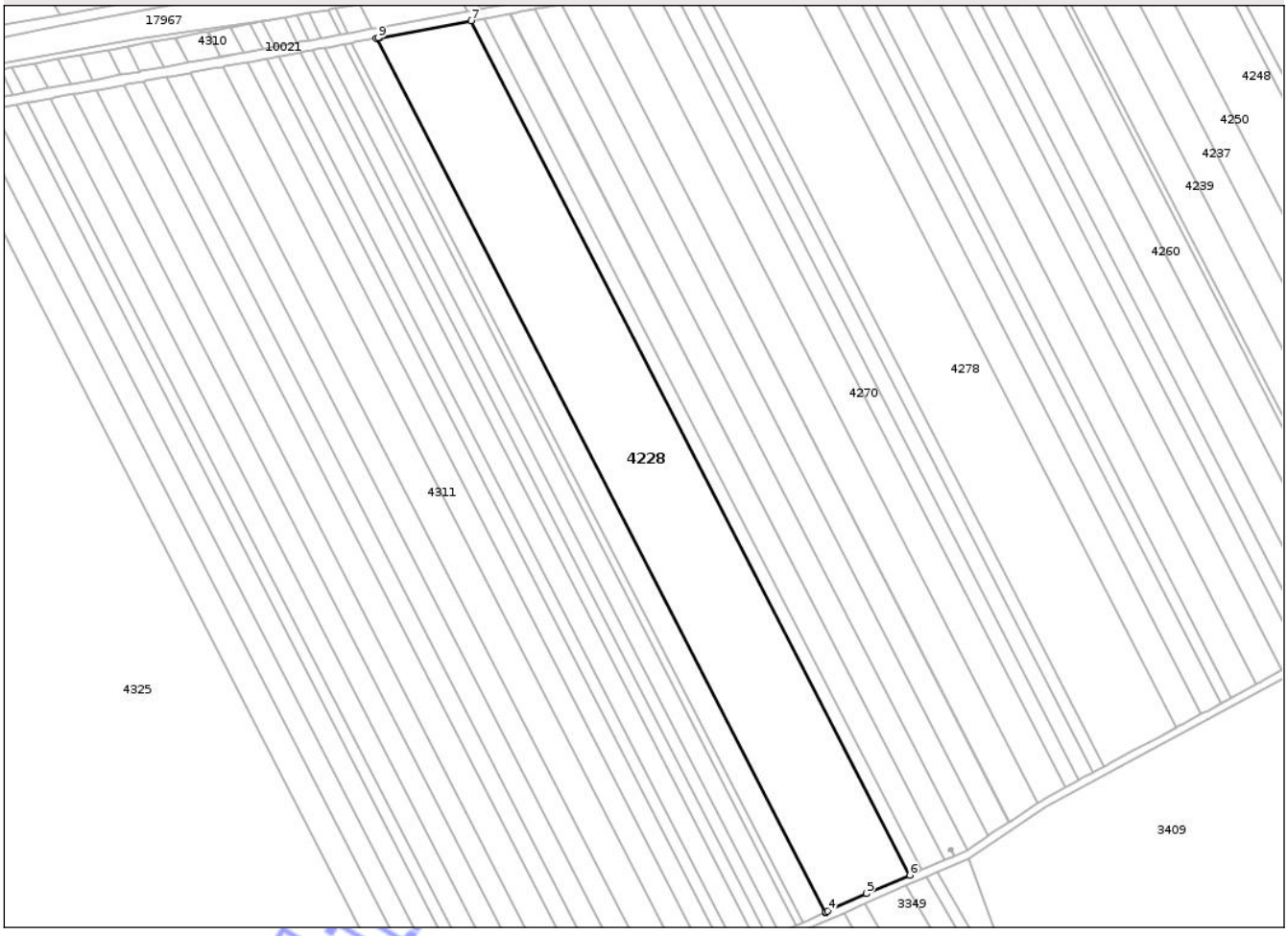
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23490	18.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.313	86	450/22	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23490, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4236

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.493,838 381.419,16	2	569.696,876 381.023,979	444.289
2	569.696,876 381.023,979	3	569.697,28 381.024,161	0.443
3	569.697,28 381.024,161	4	569.698,095 381.024,529	0.894
4	569.698,095 381.024,529	5	569.715,491 381.032,382	19.086
5	569.715,491 381.032,382	6	569.735,129 381.040,763	21.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.735,129 381.040,763	7	569.536,634 381.427,102	434.348
7	569.536,634 381.427,102	8	569.495,345 381.419,44	41.994
8	569.495,345 381.419,44	9	569.494,428 381.419,27	0.933
9	569.494,428 381.419,27	1	569.493,838 381.419,16	0.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.915 Masurata: 4.779	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25301, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.915 Masurata: 4.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.779	86	450/26	-	Diferenta de suprafata de 136 mp se afla la ID-ul 4275

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.565,76 381.432,616	2	569.761,242 381.052,142	427.754
2	569.761,242 381.052,142	3	569.761,402 381.052,249	0.192
3	569.761,402 381.052,249	4	569.763,649 381.053,745	2.699
4	569.763,649 381.053,745	5	569.763,655 381.053,749	0.007
5	569.763,655 381.053,749	6	569.770,034 381.058,023	7.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.770,034 381.058,023	7	569.770,642 381.058,43	0.732
7	569.770,642 381.058,43	8	569.577,304 381.434,731	423.063
8	569.577,304 381.434,731	9	569.568,869 381.433,131	8.585
9	569.568,869 381.433,131	10	569.567,575 381.432,952	1.306
10	569.567,575 381.432,952	11	569.566,088 381.432,677	1.512
11	569.566,088 381.432,677	1	569.565,76 381.432,616	0.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 139	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21960, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON R. MARIA** 2) **ANTON NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

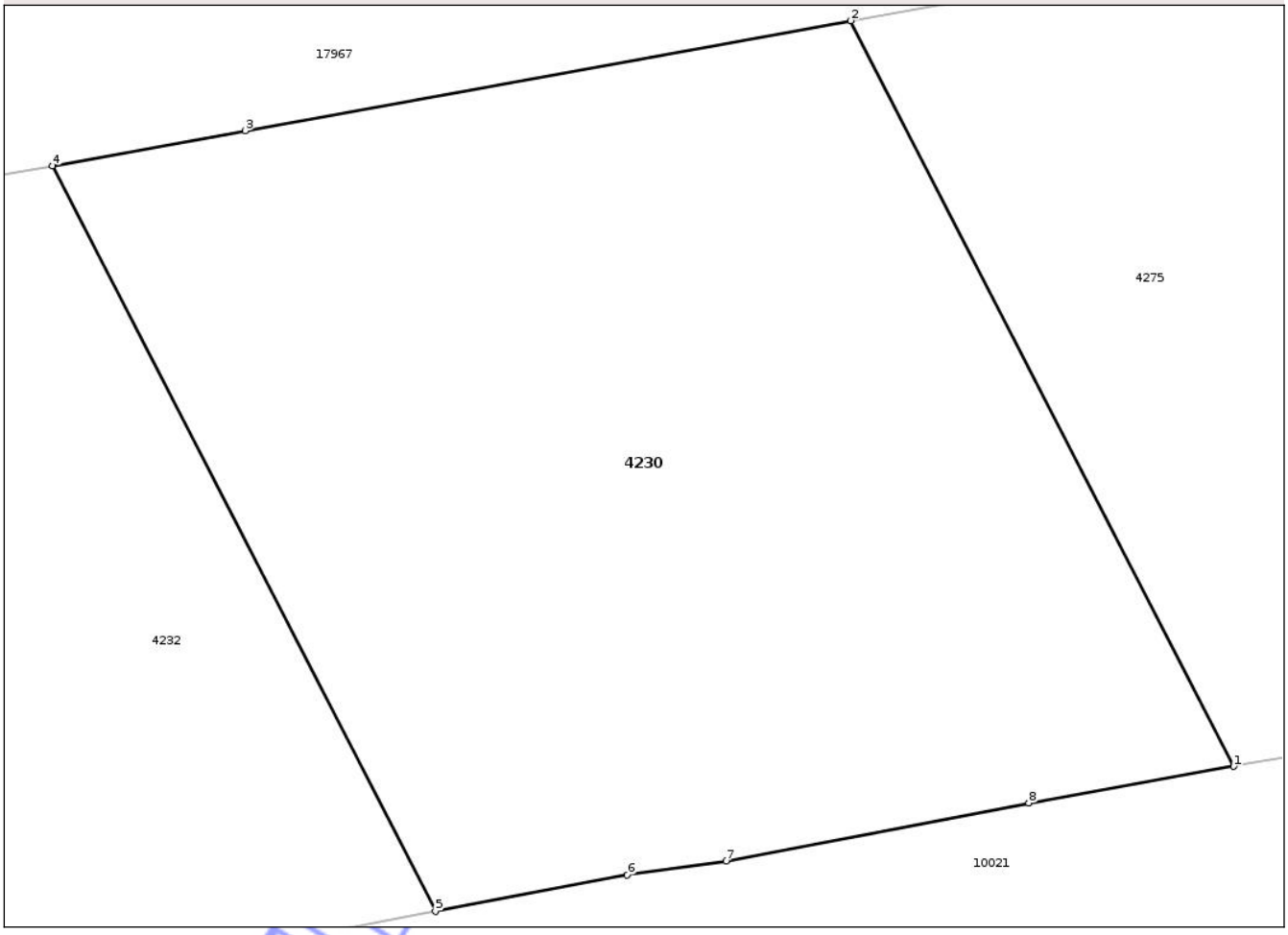
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	139	86	450/25	-	Diferenta de suprafata de 4861 mp se afla la ID-ul 4231

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.563,919 381.436,902	2	569.558,333 381.447,782	12.23
2	569.558,333 381.447,782	3	569.549,494 381.446,177	8.984
3	569.549,494 381.446,177	4	569.546,681 381.445,666	2.859
4	569.546,681 381.445,666	5	569.552,267 381.434,786	12.23
5	569.552,267 381.434,786	6	569.555,07 381.435,317	2.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.555,07 381.435,317	7	569.556,515 381.435,519	1.459
7	569.556,515 381.435,519	8	569.560,928 381.436,368	4.494
8	569.560,928 381.436,368	1	569.563,919 381.436,902	3.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 138	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21975, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU SMARANDA** 2) **GRIGORE GHEORGHE** 3) **SAMOILĂ ANA** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE ELENA** 6) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

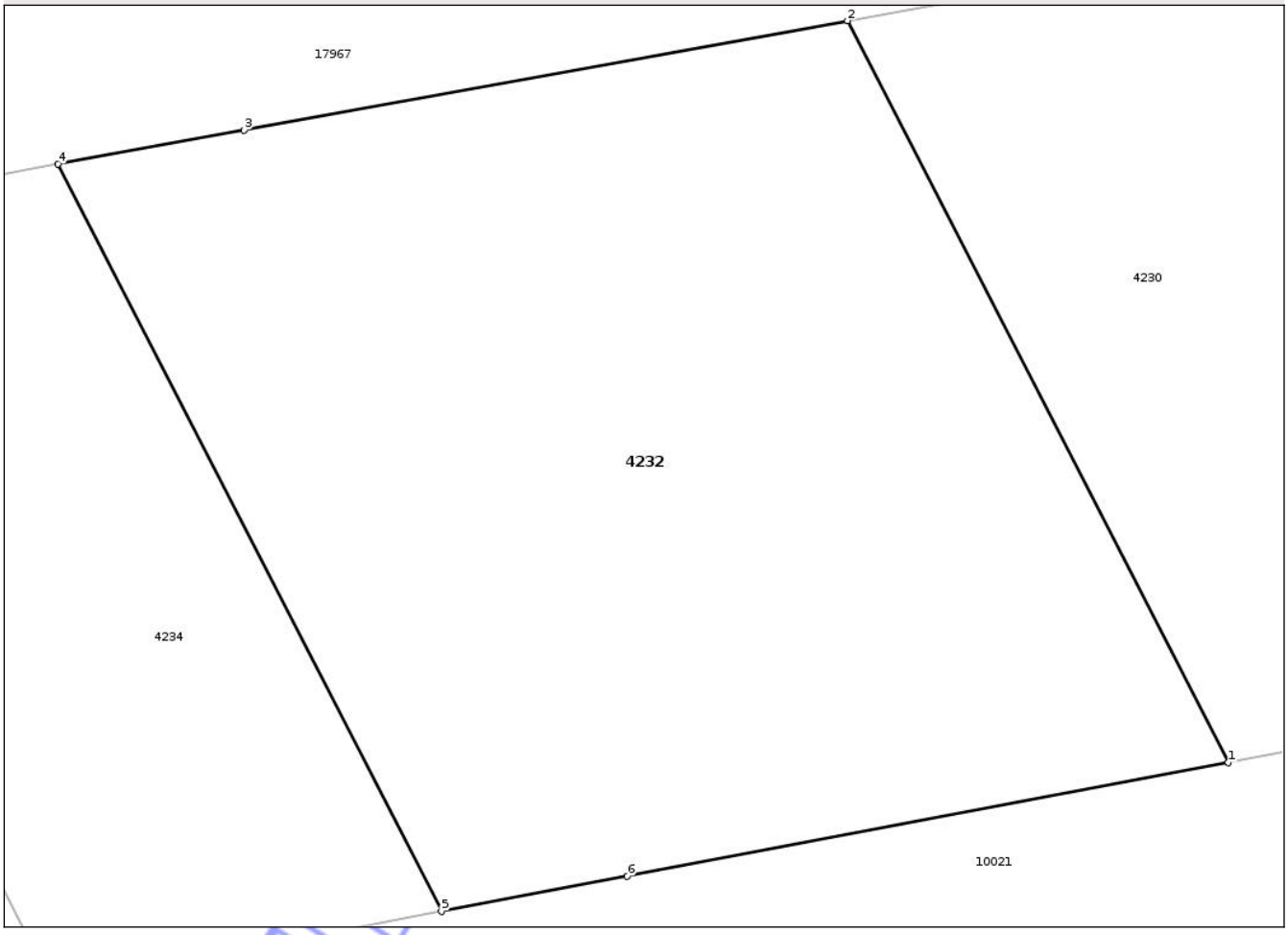
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	138	86	450/24	-	Diferenta de suprafata de 4862 mp se afla la ID-ul 4233

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.552,267 381.434,786	2	569.546,681 381.445,666	12.23
2	569.546,681 381.445,666	3	569.537,831 381.444,059	8.995
3	569.537,831 381.444,059	4	569.535,1 381.443,563	2.776
4	569.535,1 381.443,563	5	569.540,727 381.432,602	12.321
5	569.540,727 381.432,602	6	569.543,449 381.433,117	2.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.543,449 381.433,117	1	569.552,267 381.434,786	8.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.862	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21975, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU SMARANDA** 2) **GRIGORE GHEORGHE** 3) **SAMOILĂ ANA** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE ELENA** 6) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.862	86	450/24	-	Diferenta de suprafata de 138 mp se afla la ID-ul 4232

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.542,625 381.428,213	2	569.740,511 381.043,059	433.016
2	569.740,511 381.043,059	3	569.740,684 381.043,133	0.188
3	569.740,684 381.043,133	4	569.743,129 381.044,177	2.659
4	569.743,129 381.044,177	5	569.750,895 381.047,491	8.444
5	569.750,895 381.047,491	6	569.554,184 381.430,357	430.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.554,184 381.430,357	7	569.545,671 381.428,778	8.658
7	569.545,671 381.428,778	8	569.542,95 381.428,273	2.767
8	569.542,95 381.428,273	1	569.542,625 381.428,213	0.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3007
Nr. cadastral vechi:10309

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 69	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45563 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. 4915, din 22/08/2007 emis de NP IVAN C-TIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMARNICEANU CRISTIANA-ELENA** 2) **COMARNICEANU ION**	
65525 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.10 din legea nr.17/2014	A1
61501 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B4	se respinge cererea de actualizare pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

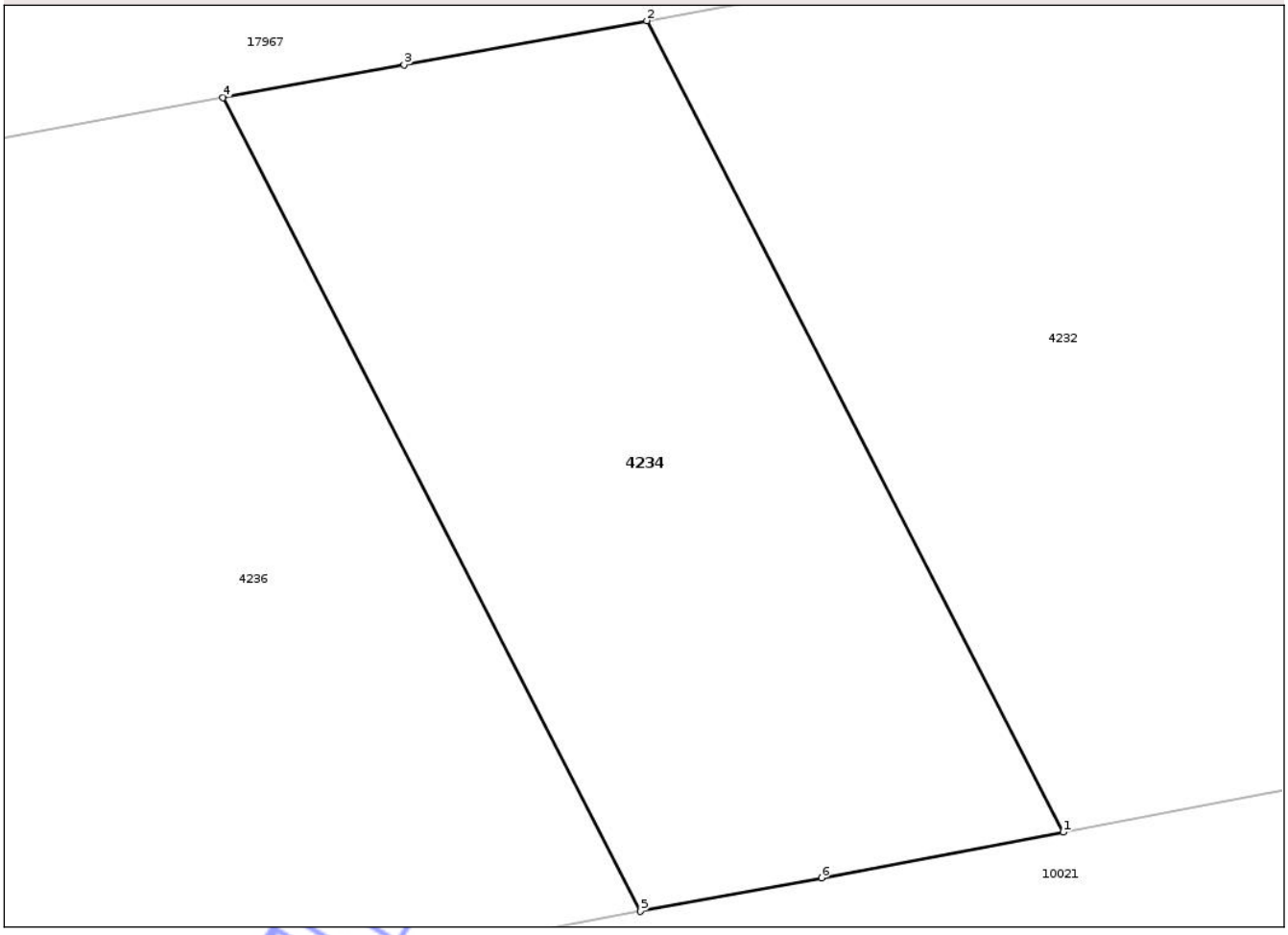
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 69	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	69	86	450/23	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20546, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4235

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.540,727 381.432,602	2	569.535,1 381.443,563	12.321
2	569.535,1 381.443,563	3	569.531,823 381.442,968	3.331
3	569.531,823 381.442,968	4	569.529,375 381.442,523	2.488
4	569.529,375 381.442,523	5	569.535,018 381.431,531	12.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.535,018 381.431,531	6	569.537,462 381.431,984	2.486
6	569.537,462 381.431,984	1	569.540,727 381.432,602	3.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3007
Nr. cadastral vechi:10309

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20546	Din acte: 2.600 Masurata: 2.531	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45563 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. 4915, din 22/08/2007 emis de NP IVAN C-TIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMARNICEANU CRISTIANA-ELENA** 2) **COMARNICEANU ION**	
65525 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.10 din legea nr.17/2014	A1
61501 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B4	se respinge cererea de actualizare pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20546	Din acte: 2.600 Masurata: 2.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.531	86	450/23	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20546, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4234

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.536,634 381.427,102	2	569.735,129 381.040,763	434.348
2	569.735,129 381.040,763	3	569.735,549 381.040,942	0.457
3	569.735,549 381.040,942	4	569.737,745 381.041,879	2.388
4	569.737,745 381.041,879	5	569.740,511 381.043,059	3.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.740,511 381.043,059	6	569.542,625 381.428,213	433.016
6	569.542,625 381.428,213	7	569.539,679 381.427,666	2.996
7	569.539,679 381.427,666	8	569.537,235 381.427,213	2.486
8	569.537,235 381.427,213	1	569.536,634 381.427,102	0.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:857
Nr. cadastral vechi:1271

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28234 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. 2891, din 07/10/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 857)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 857)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

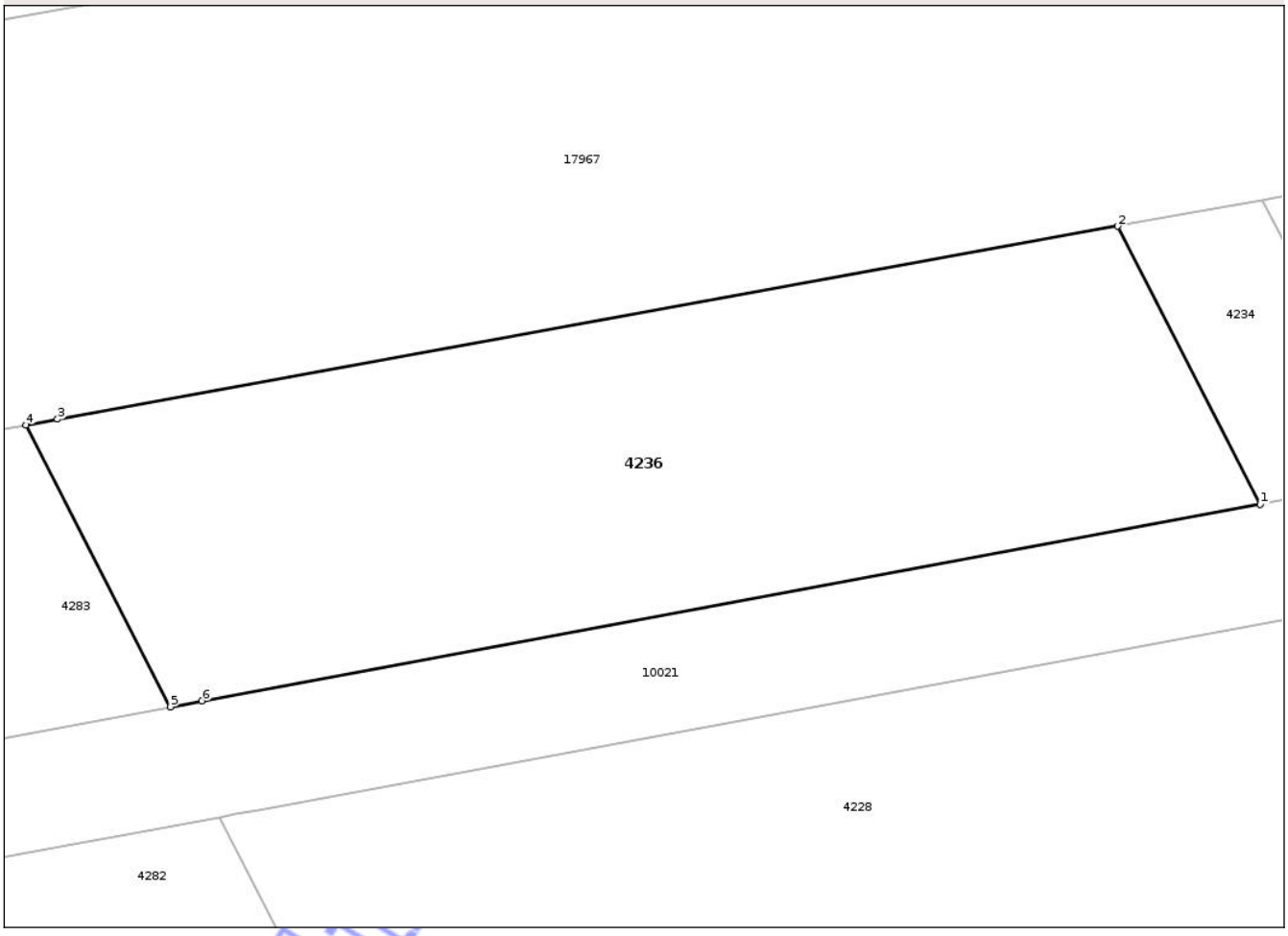
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	523	86	450/22	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23490, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4228

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.535,018 381.431,531	2	569.529,375 381.442,523	12.356
2	569.529,375 381.442,523	3	569.487,408 381.434,898	42.654
3	569.487,408 381.434,898	4	569.486,157 381.434,671	1.271
4	569.486,157 381.434,671	5	569.491,879 381.423,526	12.528
5	569.491,879 381.423,526	6	569.493,128 381.423,758	1.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.493,128 381.423,758	1	569.535,018 381.431,531	42.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.858	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20395, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ST. ELENA** 2) **BRATU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

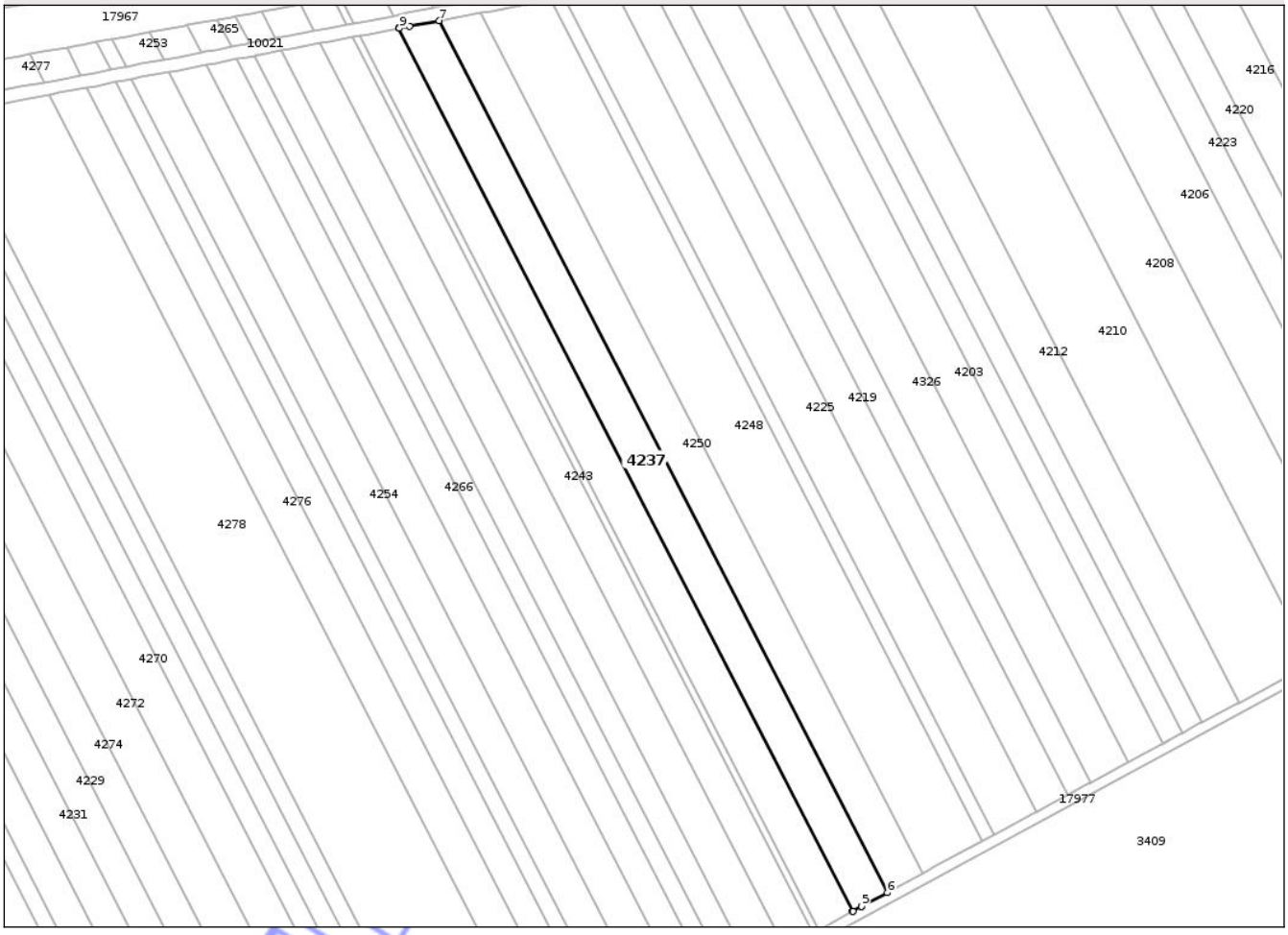
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.858	86	450/47	-	Diferenta de suprafata de 142 mp se afla la ID-ul 4251

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.801,652 381.477,293	2	569.962,087 381.165,032	351.065
2	569.962,087 381.165,032	3	569.962,174 381.165,079	0.099
3	569.962,174 381.165,079	4	569.965,193 381.166,711	3.432
4	569.965,193 381.166,711	5	569.965,326 381.166,783	0.151
5	569.965,326 381.166,783	6	569.974,34 381.171,655	10.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.974,34 381.171,655	7	569.815,917 381.480,0	346.662
7	569.815,917 381.480,0	8	569.805,375 381.478,0	10.73
8	569.805,375 381.478,0	9	569.801,861 381.477,333	3.577
9	569.801,861 381.477,333	1	569.801,652 381.477,293	0.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 142	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21986, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

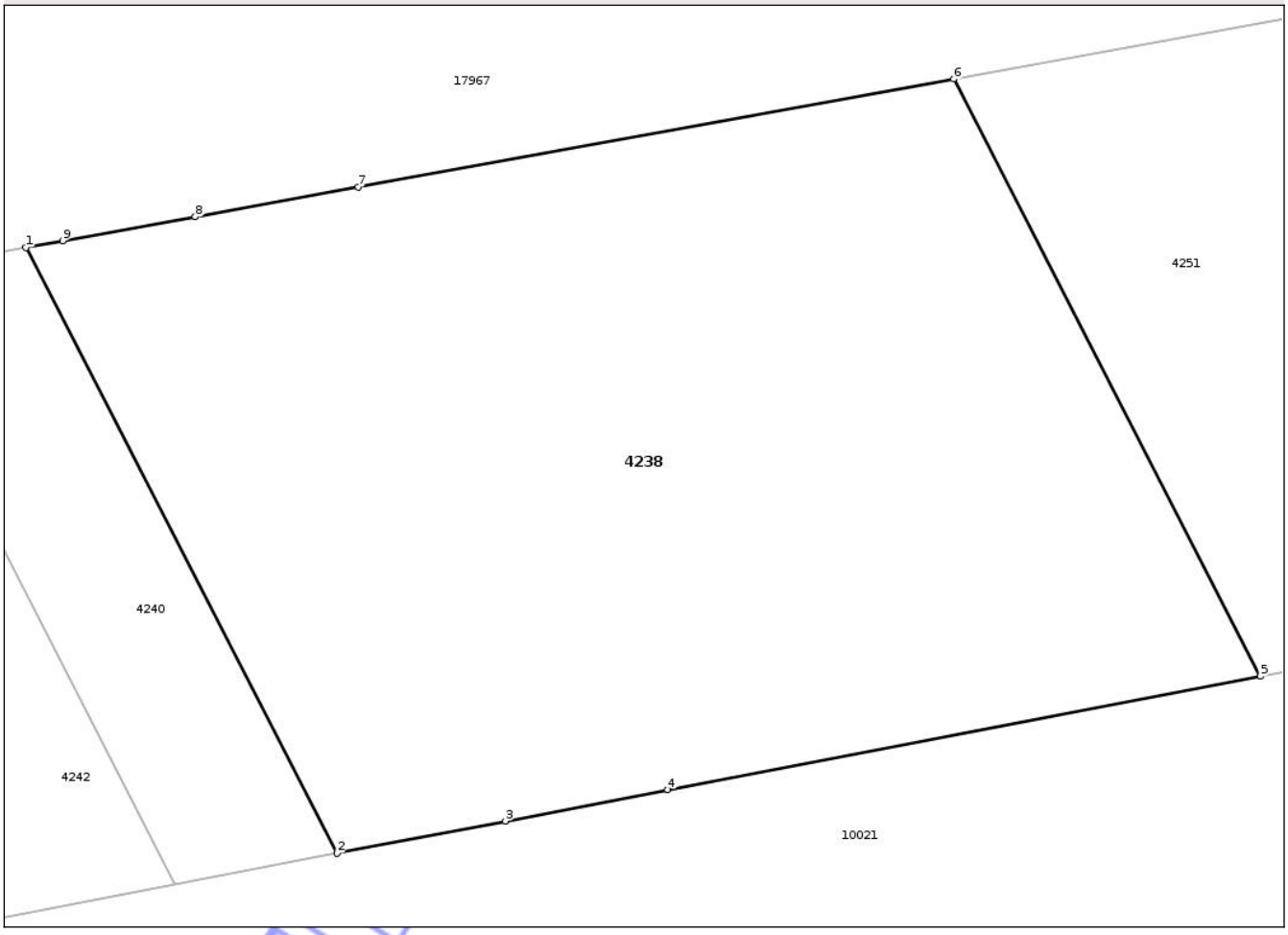
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	142	86	450/46	-	Diferenta de suprafata de 4858 mp se afla la ID-ul 4239

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.780,772 381.488,29	2	569.785,512 381.479,058	10.378
2	569.785,512 381.479,058	3	569.788,082 381.479,551	2.617
3	569.788,082 381.479,551	4	569.790,557 381.480,025	2.52
4	569.790,557 381.480,025	5	569.799,589 381.481,757	9.197
5	569.799,589 381.481,757	6	569.794,915 381.490,861	10.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.794,915 381.490,861	7	569.785,841 381.489,211	9.223
7	569.785,841 381.489,211	8	569.783,355 381.488,76	2.527
8	569.783,355 381.488,76	9	569.781,335 381.488,393	2.053
9	569.781,335 381.488,393	1	569.780,772 381.488,29	0.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.858	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21986, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

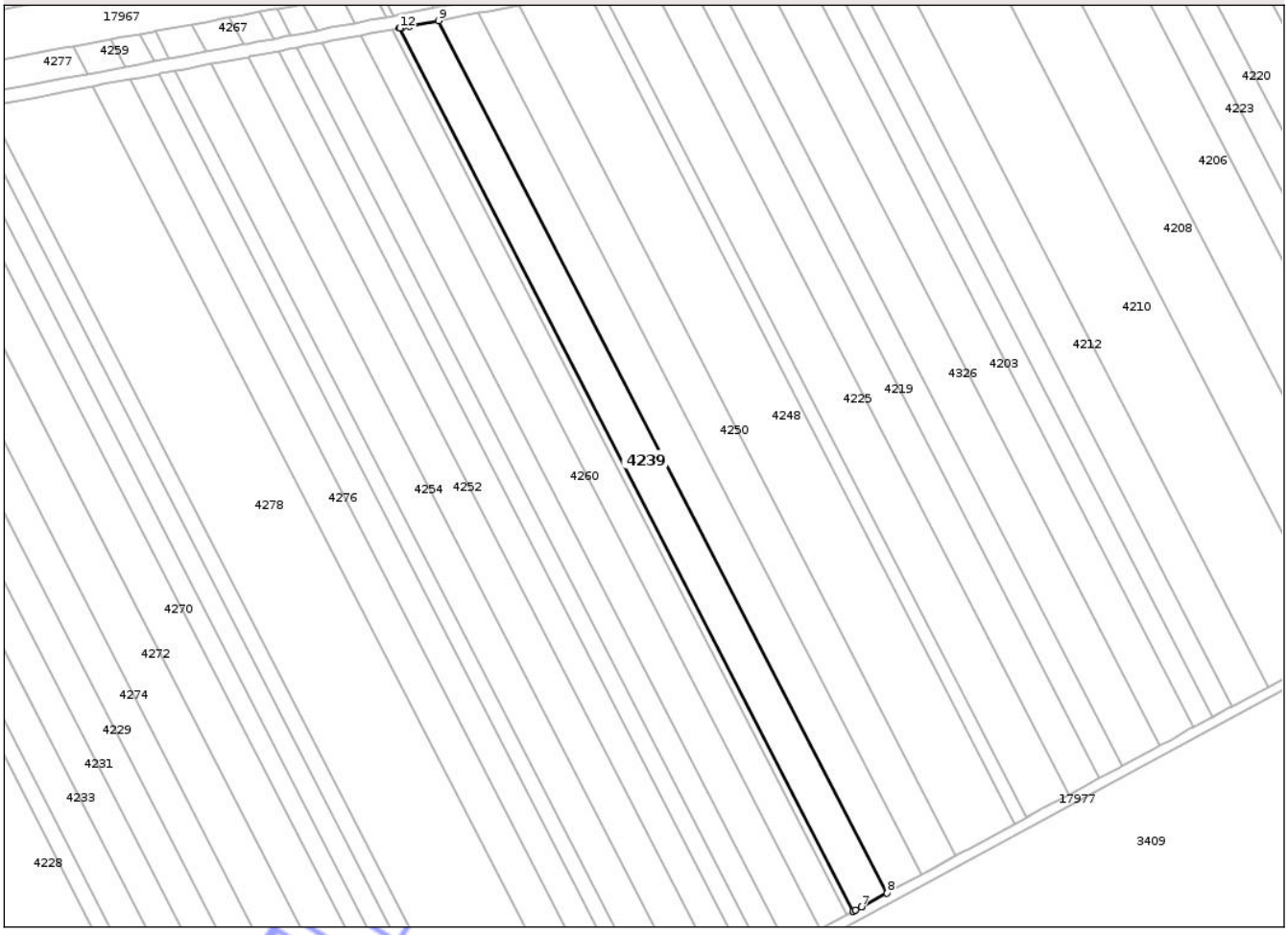
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.858	86	450/46	-	Diferenta de suprafata de 142 mp se afla la ID-ul 4238

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.787,563 381.474,621	2	569.949,986 381.158,491	355.414
2	569.949,986 381.158,491	3	569.950,07 381.158,537	0.096
3	569.950,07 381.158,537	4	569.950,807 381.158,935	0.838
4	569.950,807 381.158,935	5	569.950,89 381.158,98	0.094
5	569.950,89 381.158,98	6	569.952,972 381.160,105	2.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.952,972 381.160,105	7	569.953,051 381.160,147	0.089
7	569.953,051 381.160,147	8	569.962,087 381.165,032	10.272
8	569.962,087 381.165,032	9	569.801,652 381.477,293	351.065
9	569.801,652 381.477,293	10	569.791,24 381.475,318	10.598
10	569.791,24 381.475,318	11	569.788,724 381.474,841	2.561
11	569.788,724 381.474,841	12	569.787,77 381.474,66	0.971
12	569.787,77 381.474,66	1	569.787,563 381.474,621	0.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:891
Nr. cadastral vechi:1293

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 896 Masurata: 25	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31935 / 14/11/2005		
Act Notarial nr. 3332, din 11/11/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

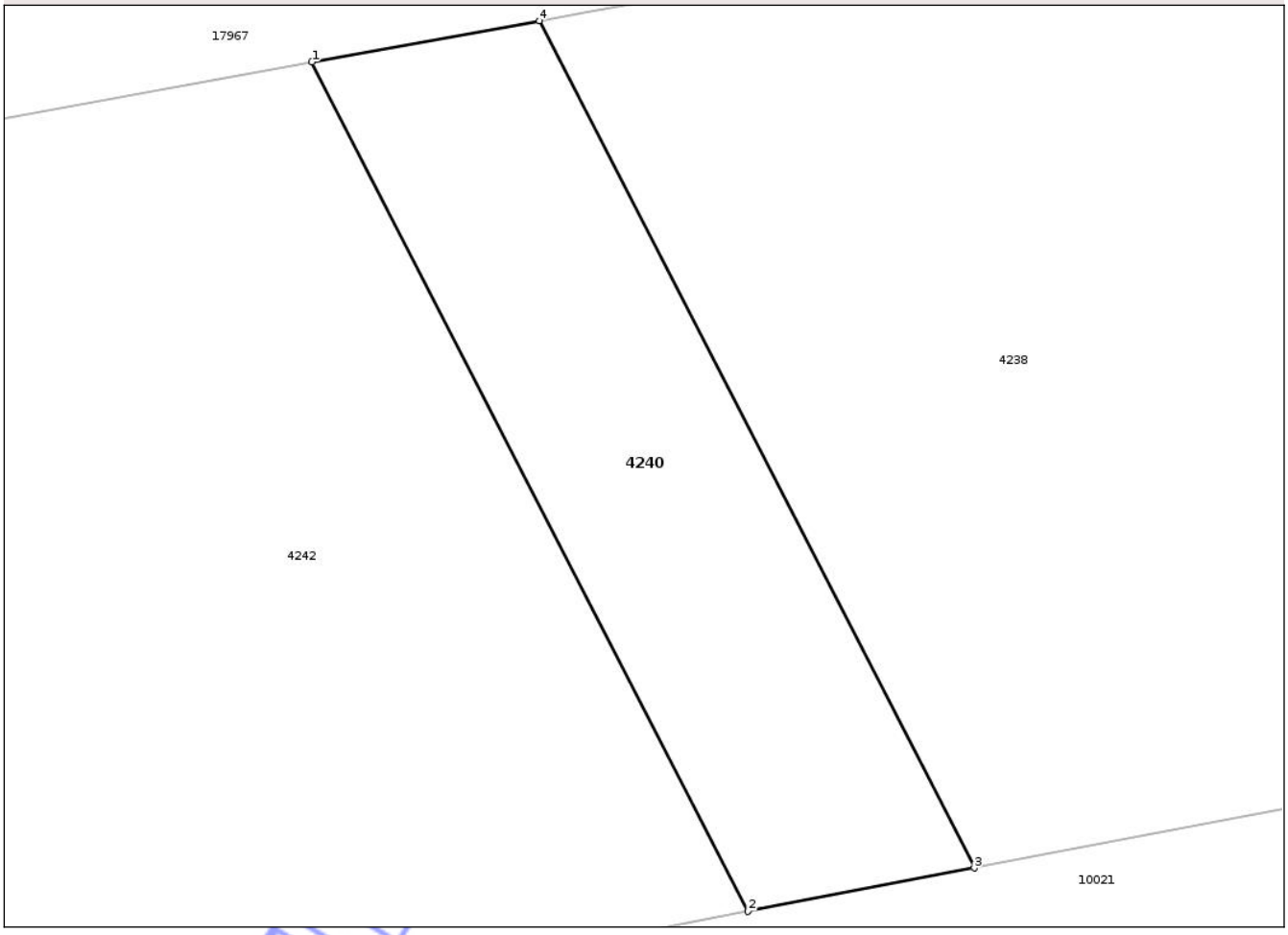
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 896 Masurata: 25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25	86	450/45	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23231, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4241

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.778,295 381.487,84	2	569.783,047 381.478,585	10.404
2	569.783,047 381.478,585	3	569.785,512 381.479,058	2.51
3	569.785,512 381.479,058	4	569.780,772 381.488,29	10.378
4	569.780,772 381.488,29	1	569.778,295 381.487,84	2.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:891
Nr. cadastral vechi:1292

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 116	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31935 / 14/11/2005		
Act Notarial nr. 3332, din 11/11/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	
61281 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

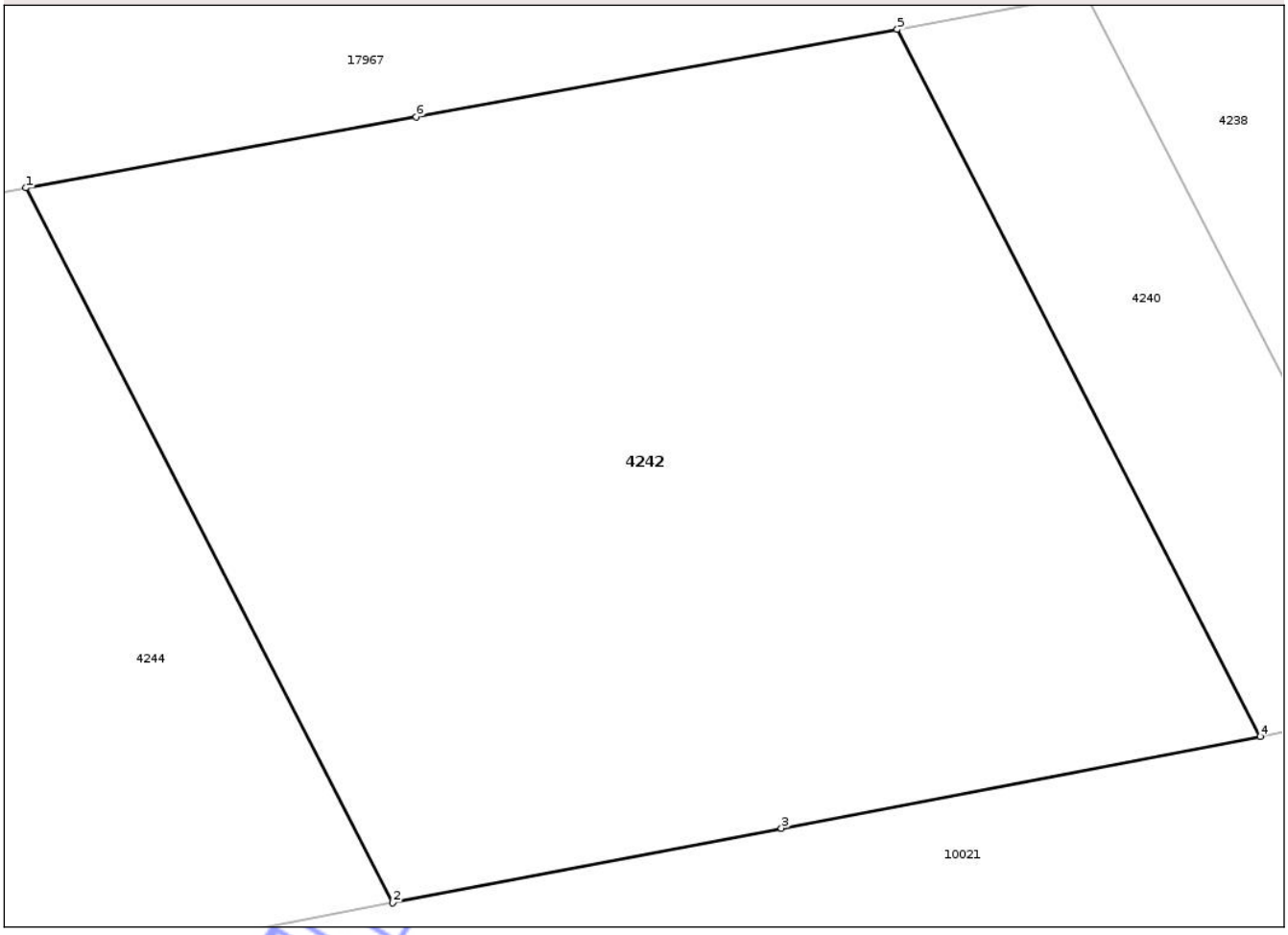
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	116	86	450/44	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23232, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4243

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.766,884 381.485,766	2	569.771,689 381.476,408	10.52
2	569.771,689 381.476,408	3	569.776,777 381.477,383	5.181
3	569.776,777 381.477,383	4	569.783,047 381.478,585	6.384
4	569.783,047 381.478,585	5	569.778,295 381.487,84	10.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.778,295 381.487,84	6	569.771,996 381.486,695	6.402
6	569.771,996 381.486,695	1	569.766,884 381.485,766	5.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2908
Nr. cadastral vechi:10271

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.962 Masurata: 141	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35903 / 12/07/2007		
Act Notarial nr. 1844, din 11/07/2007 emis de NP BOTEZATU ION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN TEODORA**	
65466 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

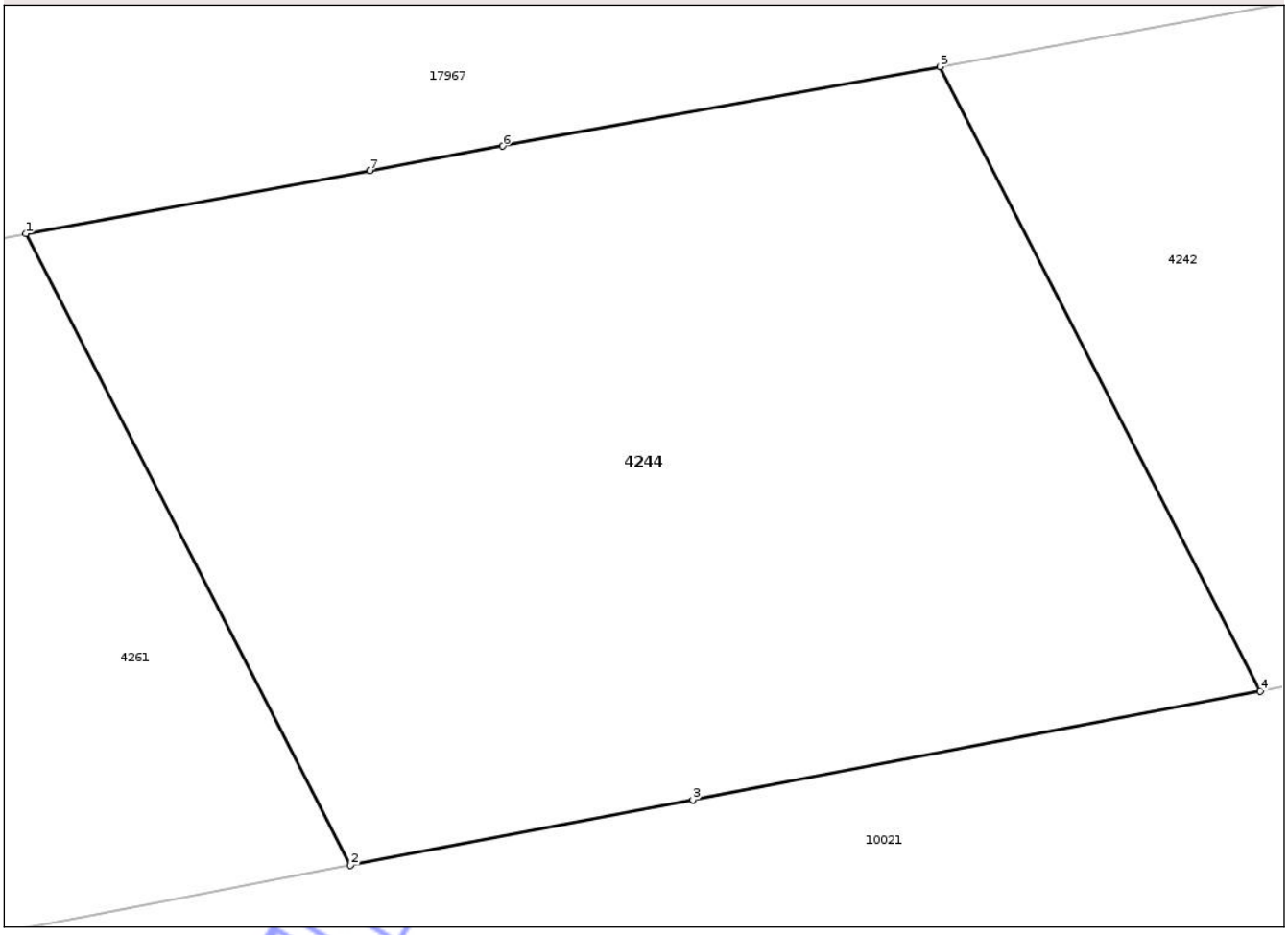
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.962 Masurata: 141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	141	86	450/43	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20499, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4260

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.753,182 381.483,263	2	569.758,045 381.473,792	10.647
2	569.758,045 381.473,792	3	569.763,18 381.474,776	5.228
3	569.763,18 381.474,776	4	569.771,689 381.476,408	8.664
4	569.771,689 381.476,408	5	569.766,884 381.485,766	10.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.766,884 381.485,766	6	569.760,331 381.484,575	6.66
6	569.760,331 381.484,575	7	569.758,337 381.484,209	2.027
7	569.758,337 381.484,209	1	569.753,182 381.483,263	5.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:891
Nr. cadastral vechi:1293

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23231	Din acte: 896 Masurata: 871	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31935 / 14/11/2005		
Act Notarial nr. 3332, din 11/11/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23231	Din acte: 896 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	871	86	450/45	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23231, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4240

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.785,056 381.474,144	2	569.947,832 381.157,327	356.187
2	569.947,832 381.157,327	3	569.947,95 381.157,391	0.134
3	569.947,95 381.157,391	4	569.949,986 381.158,491	2.314
4	569.949,986 381.158,491	5	569.787,563 381.474,621	355.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.787,563 381.474,621	6	569.785,303 381.474,191	2.301
6	569.785,303 381.474,191	1	569.785,056 381.474,144	0.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:891
Nr. cadastral vechi:1292

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23232	Din acte: 4.100 Masurata: 3.984	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31935 / 14/11/2005		
Act Notarial nr. 3332, din 11/11/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 891)	
61281 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23232	Din acte: 4.100 Masurata: 3.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.984	86	450/44	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23232, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4242

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.773,654 381.471,982	2	569.938,039 381.152,033	359.708
2	569.938,039 381.152,033	3	569.938,185 381.152,112	0.166
3	569.938,185 381.152,112	4	569.940,834 381.153,544	3.011
4	569.940,834 381.153,544	5	569.941,063 381.153,668	0.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.941,063 381.153,668	6	569.947,832 381.157,327	7.695
6	569.947,832 381.157,327	7	569.785,056 381.474,144	356.187
7	569.785,056 381.474,144	8	569.777,284 381.472,67	7.911
8	569.777,284 381.472,67	9	569.773,934 381.472,035	3.41
9	569.773,934 381.472,035	1	569.773,654 381.471,982	0.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Stoenesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.644 Masurata: 46	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5099 / 01/02/2012		
Act Notarial nr. 217, din 31/01/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCAN CRISTIAN**	
65690 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

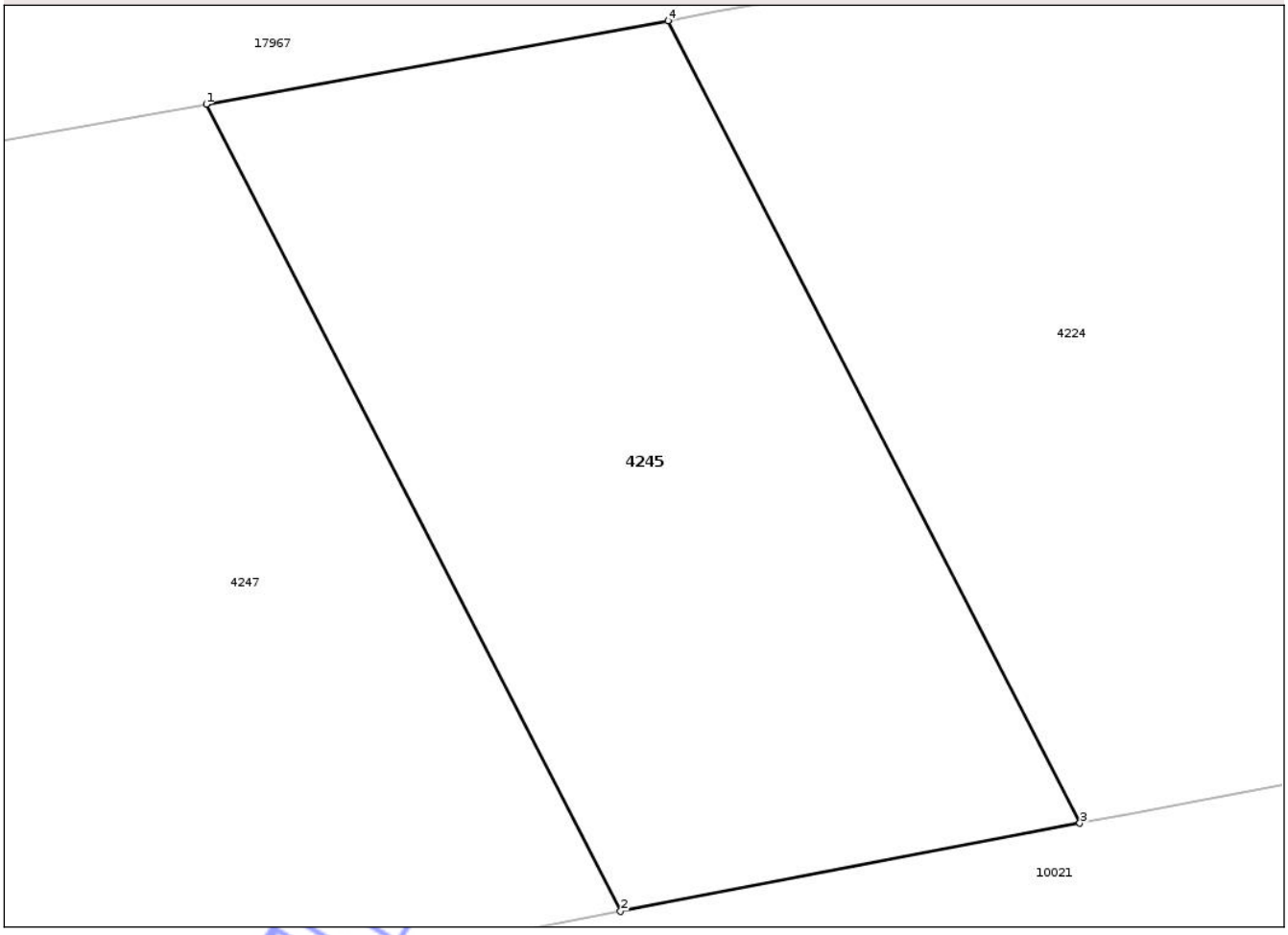
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.644 Masurata: 46	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46	86	450/50	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 22832, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4246

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.848,633 381.500,615	2	569.853,052 381.492,007	9.676
2	569.853,052 381.492,007	3	569.857,952 381.492,947	4.989
3	569.857,952 381.492,947	4	569.853,557 381.501,506	9.621
4	569.853,557 381.501,506	1	569.848,633 381.500,615	5.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Stoenesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22832	Din acte: 1.644 Masurata: 1.598	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5099 / 01/02/2012		
Act Notarial nr. 217, din 31/01/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCAN CRISTIAN**	
65690 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22832	Din acte: 1.644 Masurata: 1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.598	86	450/50	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 22832, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4245

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.855,158 381.487,444	2	570.008,045 381.189,873	334.549
2	570.008,045 381.189,873	3	570.008,143 381.189,926	0.111
3	570.008,143 381.189,926	4	570.011,31 381.191,638	3.6
4	570.011,31 381.191,638	5	570.012,244 381.192,143	1.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.012,244 381.192,143	6	570.012,257 381.192,15	0.015
6	570.012,257 381.192,15	7	569.860,062 381.488,374	333.034
7	569.860,062 381.488,374	8	569.859,06 381.488,184	1.02
8	569.859,06 381.488,184	9	569.855,374 381.487,485	3.752
9	569.855,374 381.487,485	1	569.855,158 381.487,444	0.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.400 Masurata: 237	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21904, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **GRIGORE ELENA** 3) **GRIGORE ISIDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

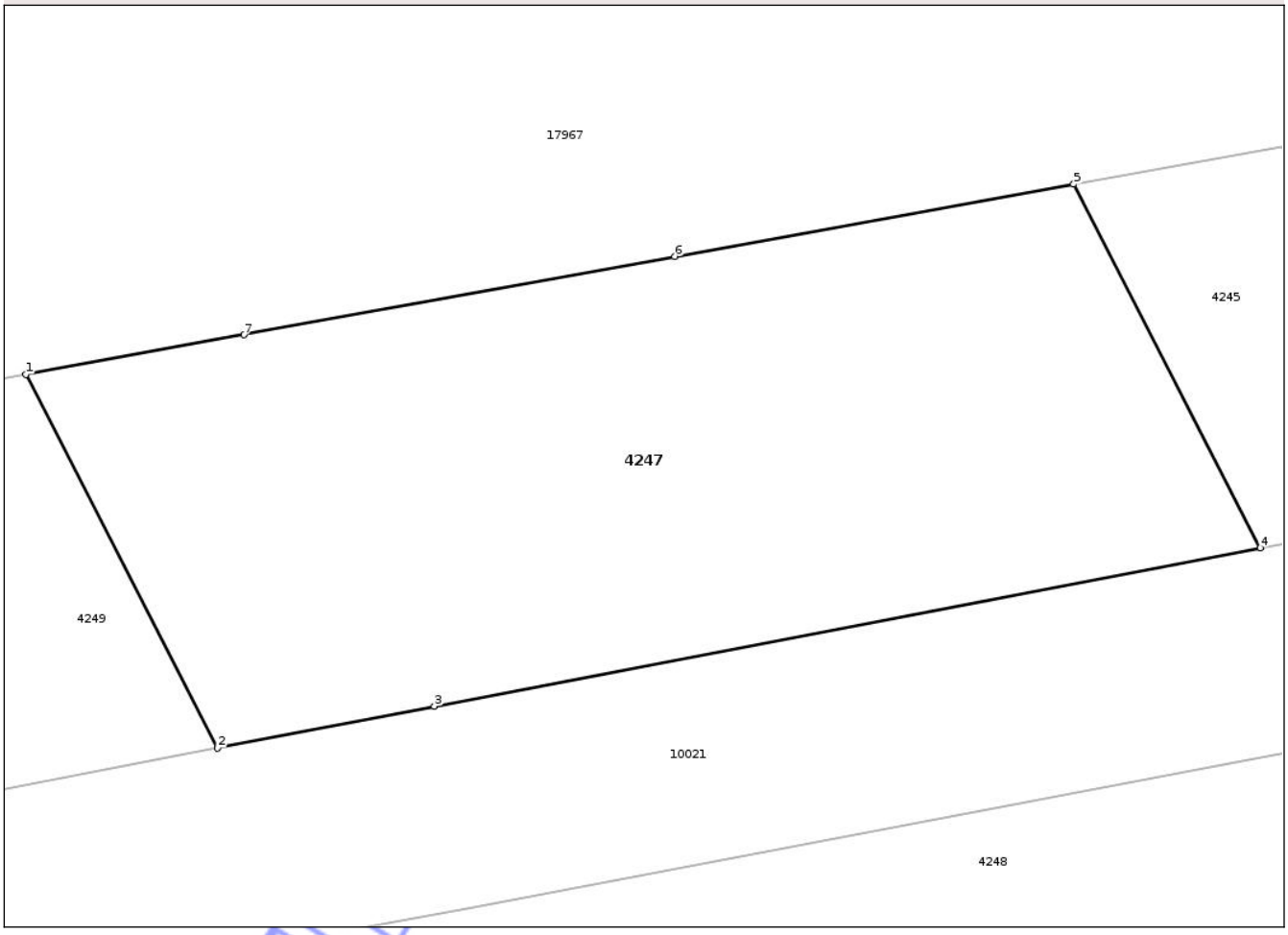
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.400 Masurata: 237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	237	86	450/49	-	Diferenta de suprafata de 8163 mp se afla la ID-ul 4248

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.823,819 381.496,114	2	569.828,358 381.487,273	9.938
2	569.828,358 381.487,273	3	569.833,493 381.488,257	5.228
3	569.833,493 381.488,257	4	569.853,052 381.492,007	19.915
4	569.853,052 381.492,007	5	569.848,633 381.500,615	9.676
5	569.848,633 381.500,615	6	569.839,183 381.498,906	9.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.839,183 381.498,906	7	569.828,978 381.497,052	10.372
7	569.828,978 381.497,052	1	569.823,819 381.496,114	5.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.400 Masurata: 8.163	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21904, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **GRIGORE ELENA** 3) **GRIGORE ISIDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

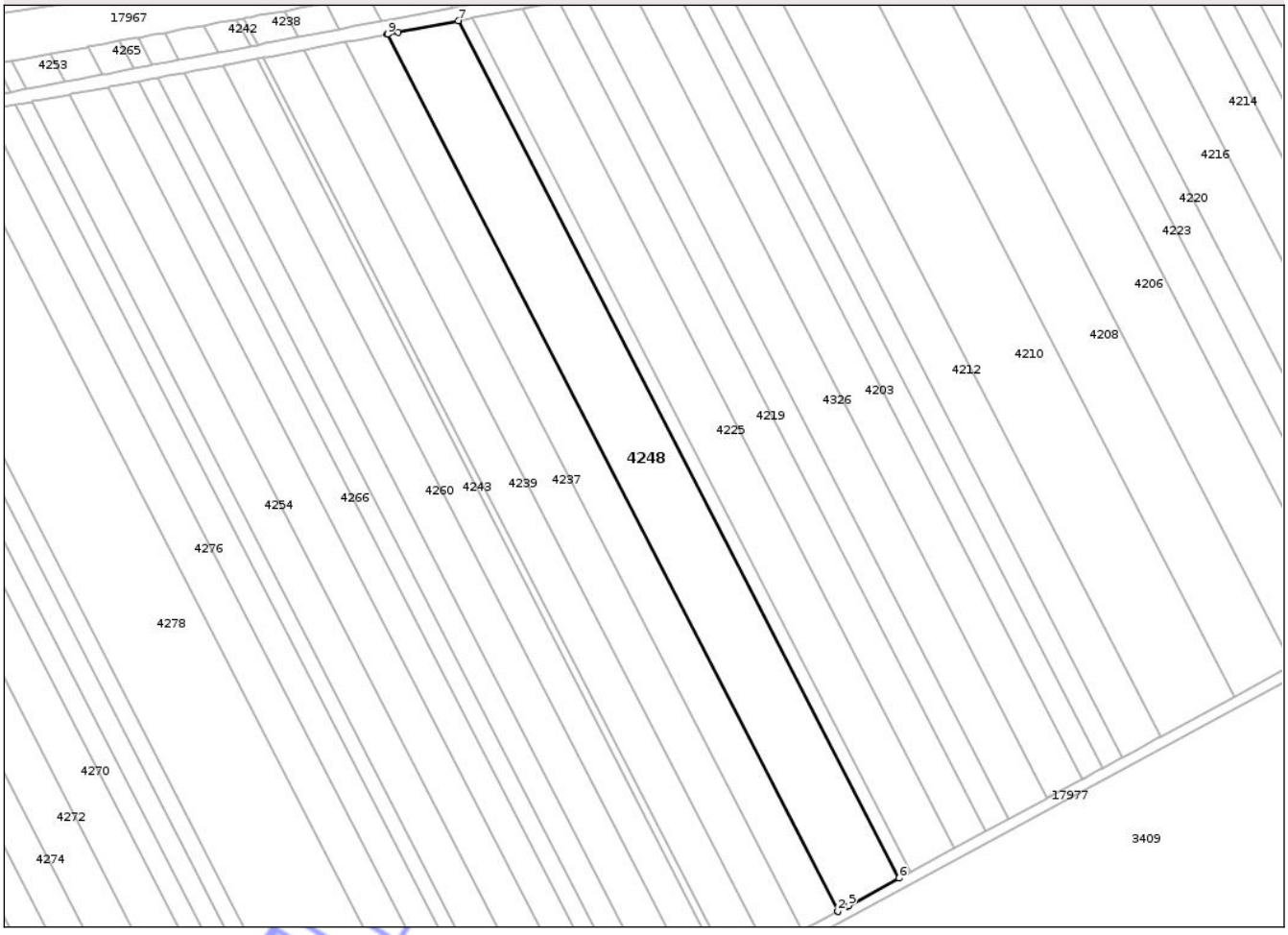
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.400 Masurata: 8.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.163	86	450/49	-	Diferenta de suprafata de 237 mp se afla la ID-ul 4247

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.830,444 381.482,756	2	569.986,817 381.178,4	342.177
2	569.986,817 381.178,4	3	569.986,91 381.178,45	0.106
3	569.986,91 381.178,45	4	569.990,009 381.180,125	3.523
4	569.990,009 381.180,125	5	569.990,564 381.180,425	0.631
5	569.990,564 381.180,425	6	570.008,045 381.189,873	19.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.008,045 381.189,873	7	569.855,158 381.487,444	334.549
7	569.855,158 381.487,444	8	569.834,265 381.483,48	21.266
8	569.834,265 381.483,48	9	569.830,656 381.482,796	3.673
9	569.830,656 381.482,796	1	569.830,444 381.482,756	0.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4133
Nr. cadastral vechi:10948

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.026 Masurata: 142	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65612 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
98069 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2804, din 19/10/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35139 / 12/03/2021		
Act Administrativ nr. 156618, din 10/03/2021 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C3	se respinge cererea de inscriere a dreptului de ipoteca legala, reprezentand sechestru, intrucat debitorului nu este proprietar tabular	A1

Neutilizabil în circuitul civil

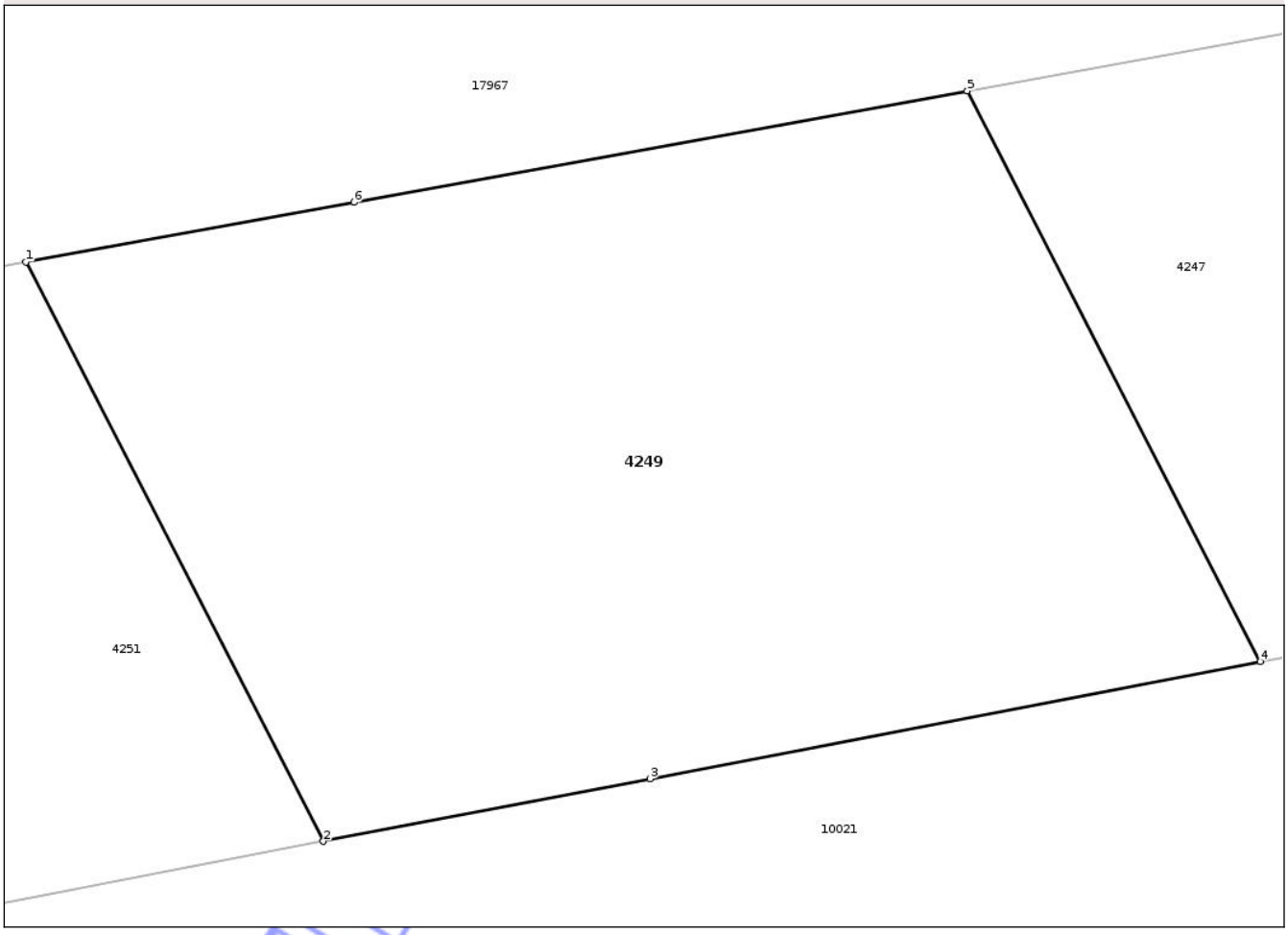
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.026 Masurata: 142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	142	86	450/48	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21294, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4250

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.809,236 381.493,464	2	569.813,844 381.484,49	10.088
2	569.813,844 381.484,49	3	569.818,903 381.485,46	5.151
3	569.818,903 381.485,46	4	569.828,358 381.487,273	9.627
4	569.828,358 381.487,273	5	569.823,819 381.496,114	9.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.823,819 381.496,114	6	569.814,32 381.494,388	9.655
6	569.814,32 381.494,388	1	569.809,236 381.493,464	5.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4133
Nr. cadastral vechi:10948

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21294	Din acte: 5.026 Masurata: 4.884	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65612 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
98069 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2804, din 19/10/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35139 / 12/03/2021		
Act Administrativ nr. 156618, din 10/03/2021 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C3	se respinge cererea de inscriere a dreptului de ipoteca legala, reprezentand sechestru, intrucat debitorului nu este proprietar tabular	A1

Neutilizabil în circuitul civil

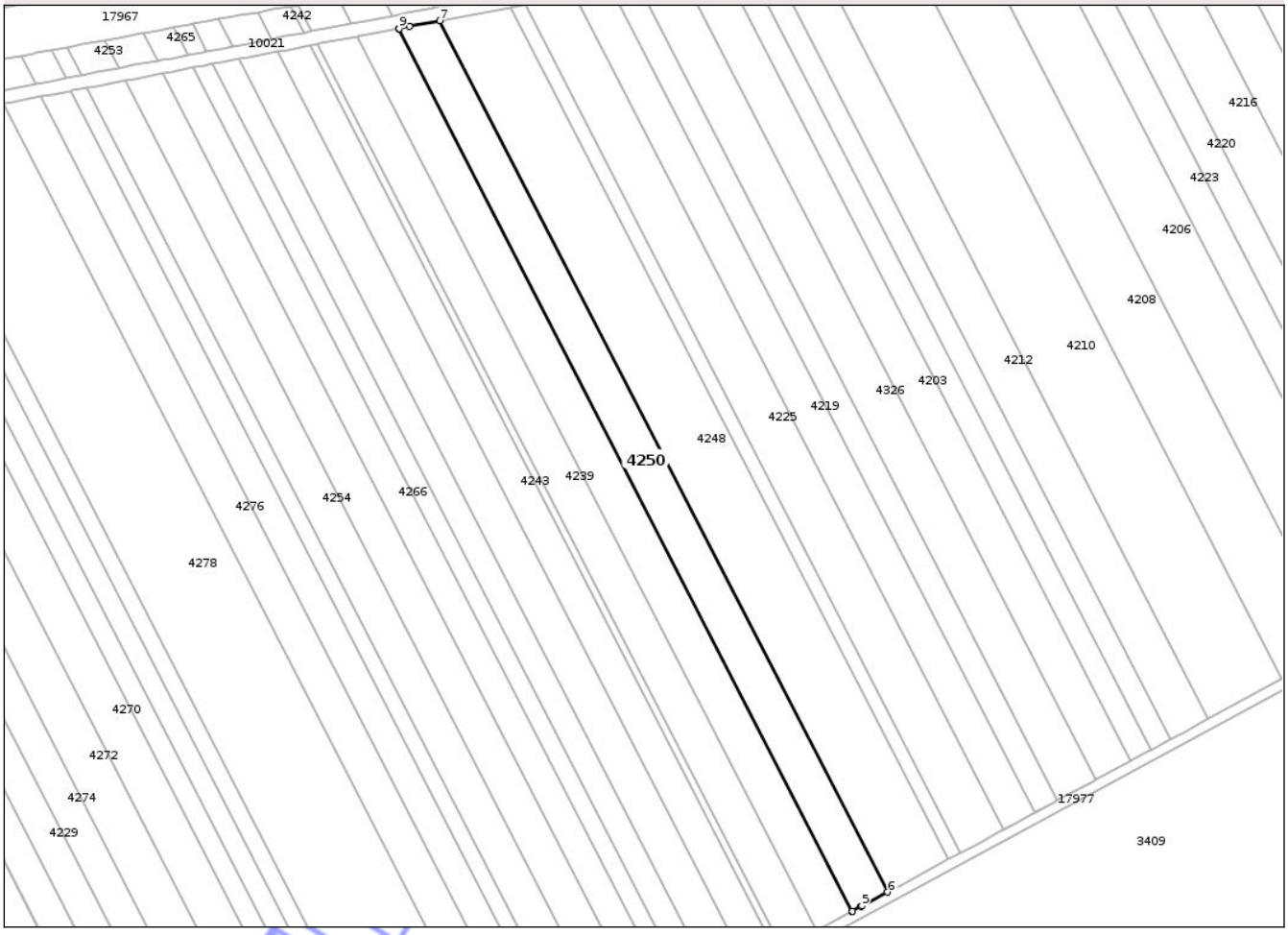
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21294	Din acte: 5.026 Masurata: 4.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.884	86	450/48	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21294, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4249

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.815,917 381.480,0	2	569.974,34 381.171,655	346.662
2	569.974,34 381.171,655	3	569.974,43 381.171,704	0.102
3	569.974,43 381.171,704	4	569.977,49 381.173,357	3.478
4	569.977,49 381.173,357	5	569.977,831 381.173,542	0.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.977,831 381.173,542	6	569.986,817 381.178,4	10.215
6	569.986,817 381.178,4	7	569.830,444 381.482,756	342.177
7	569.830,444 381.482,756	8	569.819,69 381.480,715	10.946
8	569.819,69 381.480,715	9	569.816,129 381.480,04	3.624
9	569.816,129 381.480,04	1	569.815,917 381.480,0	0.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 142	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20395, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ST. ELENA** 2) **BRATU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

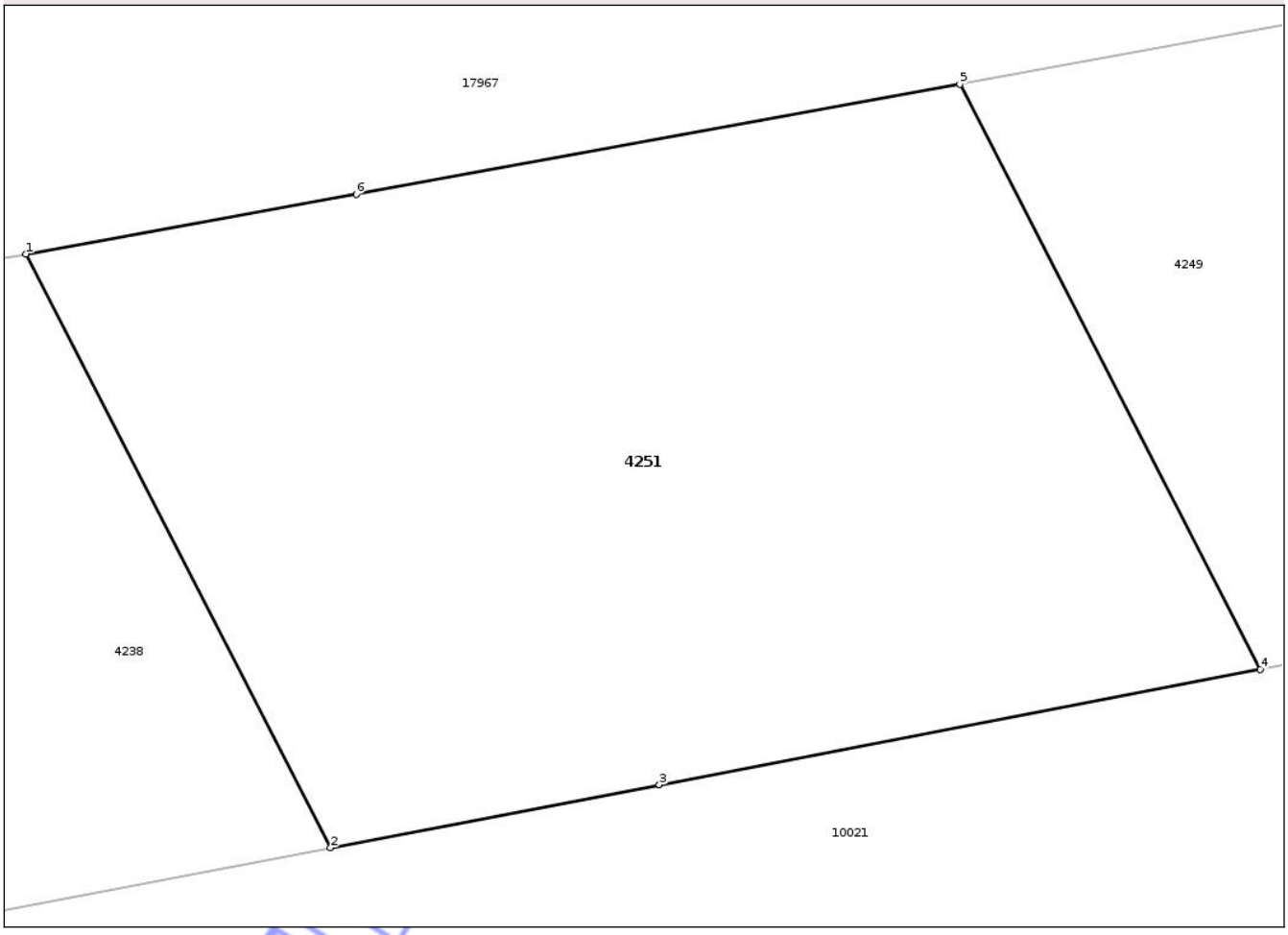
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	142	86	450/47	-	Diferenta de suprafata de 4858 mp se afla la ID-ul 4237

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.794,915 381.490,861	2	569.799,589 381.481,757	10.234
2	569.799,589 381.481,757	3	569.804,629 381.482,723	5.132
3	569.804,629 381.482,723	4	569.813,844 381.484,49	9.383
4	569.813,844 381.484,49	5	569.809,236 381.493,464	10.088
5	569.809,236 381.493,464	6	569.799,979 381.491,781	9.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.799,979 381.491,781	1	569.794,915 381.490,861	5.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.859	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21904, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **GRIGORE ELENA** 3) **GRIGORE ISIDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.859	86	450/39	-	Diferenta de suprafata de 142 mp se afla la ID-ul 4267

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.720,268 381.461,854	2	569.892,183 381.127,247	376.187
2	569.892,183 381.127,247	3	569.892,39 381.127,359	0.235
3	569.892,39 381.127,359	4	569.894,09 381.128,278	1.933
4	569.894,09 381.128,278	5	569.895,071 381.128,808	1.115
5	569.895,071 381.128,808	6	569.903,611 381.133,424	9.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.903,611 381.133,424	7	569.733,572 381.464,377	372.079
7	569.733,572 381.464,377	8	569.723,744 381.462,513	10.003
8	569.723,744 381.462,513	9	569.720,623 381.461,921	3.177
9	569.720,623 381.461,921	1	569.720,268 381.461,854	0.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 141	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79324, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE GHEORGHE** 2) **LUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

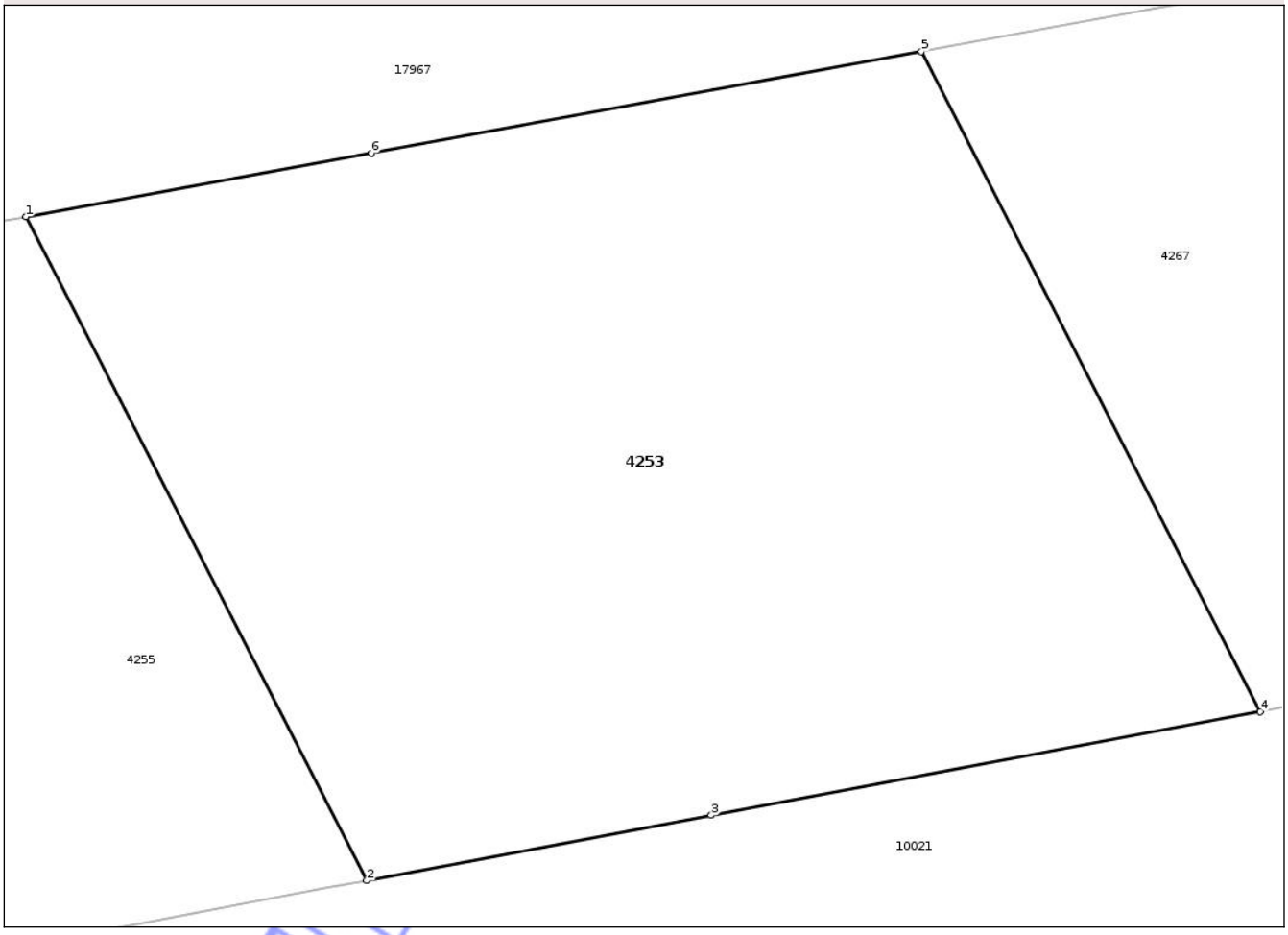
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	141	86	450/38	-	Diferenta de suprafata de 4859 mp se afla la ID-ul 4254

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.700,223 381.473,519	2	569.705,245 381.463,737	10.996
2	569.705,245 381.463,737	3	569.710,323 381.464,698	5.168
3	569.710,323 381.464,698	4	569.718,412 381.466,229	8.233
4	569.718,412 381.466,229	5	569.713,419 381.475,953	10.931
5	569.713,419 381.475,953	6	569.705,313 381.474,457	8.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.705,313 381.474,457	1	569.700,223 381.473,519	5.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.859	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79324, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE GHEORGHE** 2) **LUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.859	86	450/38	-	Diferenta de suprafata de 141 mp se afla la ID-ul 4253

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.707,107 381.459,357	2	569.880,879 381.121,137	380.249
2	569.880,879 381.121,137	3	569.881,082 381.121,247	0.231
3	569.881,082 381.121,247	4	569.882,569 381.122,05	1.69
4	569.882,569 381.122,05	5	569.883,735 381.122,68	1.325
5	569.883,735 381.122,68	6	569.892,183 381.127,247	9.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.892,183 381.127,247	7	569.720,268 381.461,854	376.187
7	569.720,268 381.461,854	8	569.710,547 381.460,009	9.895
8	569.710,547 381.460,009	9	569.707,46 381.459,424	3.142
9	569.707,46 381.459,424	1	569.707,107 381.459,357	0.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.148 Masurata: 60	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21941, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CEZAR** 2) **DRAGOMIR VALERIU** 3) **PANTAZI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

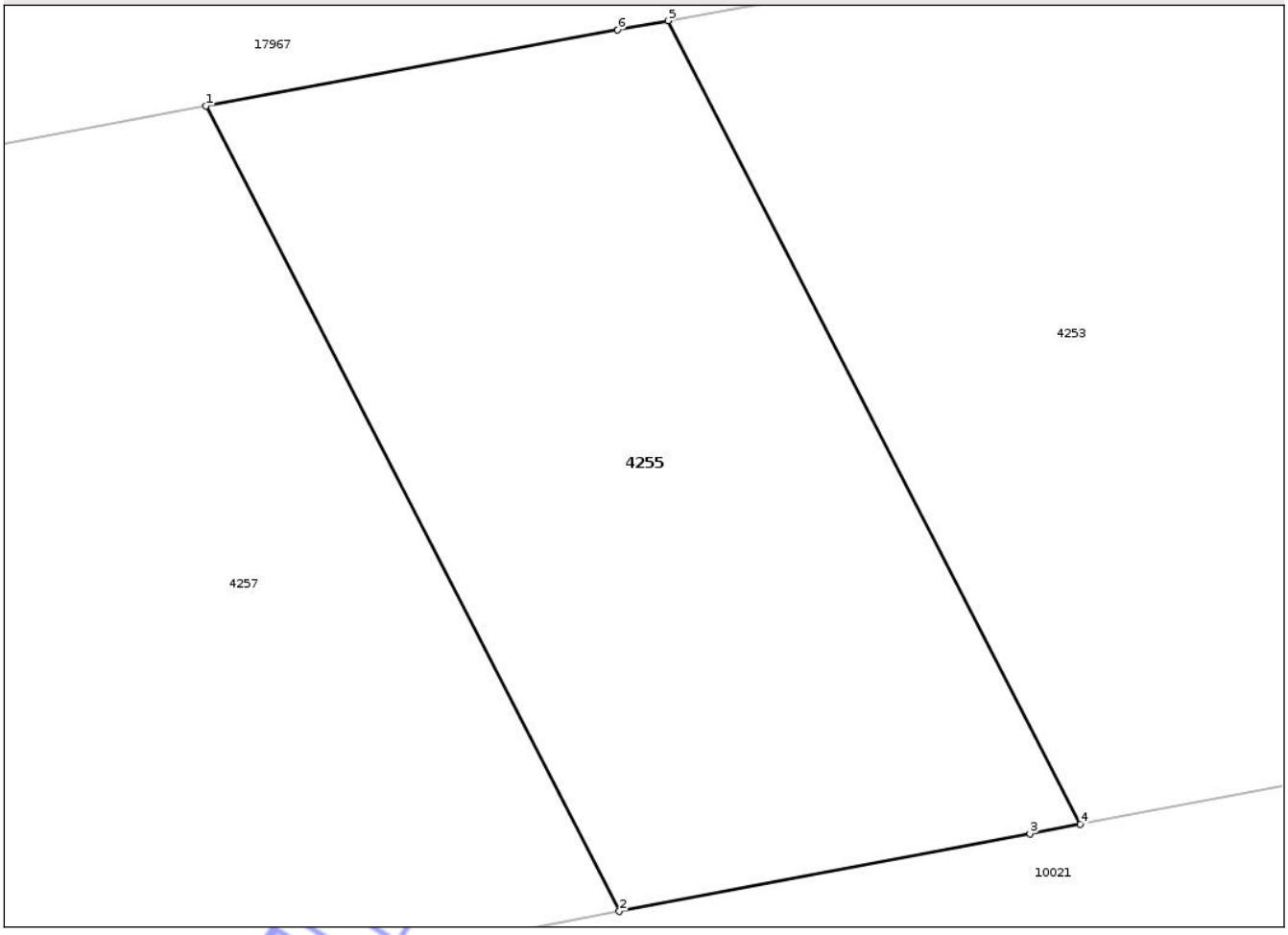
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.148 Masurata: 60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60	86	450/37	-	Diferenta de suprafata de 2088 mp se afla la ID-ul 4256

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.694,597 381.472,481	2	569.699,631 381.462,675	11.023
2	569.699,631 381.462,675	3	569.704,633 381.463,622	5.091
3	569.704,633 381.463,622	4	569.705,245 381.463,737	0.623
4	569.705,245 381.463,737	5	569.700,223 381.473,519	10.996
5	569.700,223 381.473,519	6	569.699,61 381.473,406	0.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.699,61 381.473,406	1	569.694,597 381.472,481	5.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.148 Masurata: 2.088	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21941, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CEZAR** 2) **DRAGOMIR VALERIU** 3) **PANTAZI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.148 Masurata: 2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.088	86	450/37	-	Diferenta de suprafata de 60 mp se afla la ID-ul 4255

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.701,495 381.458,292	2	569.876,058 381.118,532	381.98
2	569.876,058 381.118,532	3	569.876,261 381.118,641	0.23
3	569.876,261 381.118,641	4	569.877,658 381.119,396	1.588
4	569.877,658 381.119,396	5	569.878,903 381.120,069	1.415
5	569.878,903 381.120,069	6	569.880,879 381.121,137	2.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.880,879 381.121,137	7	569.707,107 381.459,357	380.249
7	569.707,107 381.459,357	8	569.704,923 381.458,942	2.223
8	569.704,923 381.458,942	9	569.701,847 381.458,359	3.131
9	569.701,847 381.458,359	1	569.701,495 381.458,292	0.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.995 Masurata: 112	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25356, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

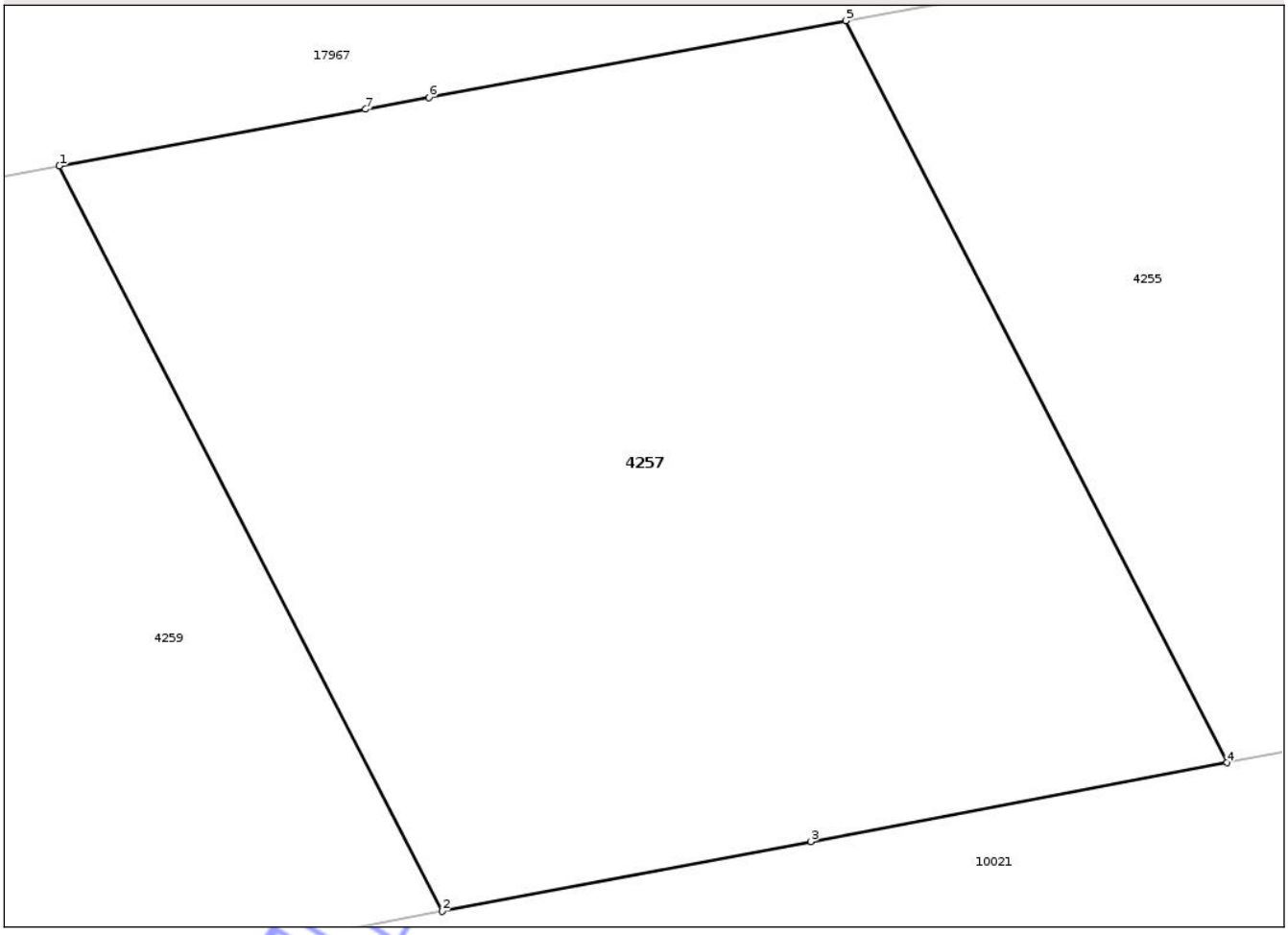
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.995 Masurata: 112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	112	86	450/36	-	Diferenta de suprafata de 3883 mp se afla la ID-ul 4258

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.684,2 381.470,561	2	569.689,257 381.460,712	11.071
2	569.689,257 381.460,712	3	569.694,131 381.461,634	4.96
3	569.694,131 381.461,634	4	569.699,631 381.462,675	5.598
4	569.699,631 381.462,675	5	569.694,597 381.472,481	11.023
5	569.694,597 381.472,481	6	569.689,084 381.471,464	5.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.689,084 381.471,464	7	569.688,248 381.471,31	0.85
7	569.688,248 381.471,31	1	569.684,2 381.470,561	4.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.995 Masurata: 3.883	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25356, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.995 Masurata: 3.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.883	86	450/36	-	Diferenta de suprafata de 112 mp se afla la ID-ul 4257

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.691,125 381.456,325	2	569.867,151 381.113,717	385.182
2	569.867,151 381.113,717	3	569.867,351 381.113,825	0.227
3	569.867,351 381.113,825	4	569.868,584 381.114,491	1.401
4	569.868,584 381.114,491	5	569.869,973 381.115,242	1.579
5	569.869,973 381.115,242	6	569.876,058 381.118,532	6.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.876,058 381.118,532	7	569.701,495 381.458,292	381.98
7	569.701,495 381.458,292	8	569.694,527 381.456,97	7.092
8	569.694,527 381.456,97	9	569.691,475 381.456,391	3.106
9	569.691,475 381.456,391	1	569.691,125 381.456,325	0.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.111 Masurata: 142	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21943, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE** 2) **DINU FLOAREA** 3) **DINU GHEORGHE** 4) **ICHIM ELISABETA** 5) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

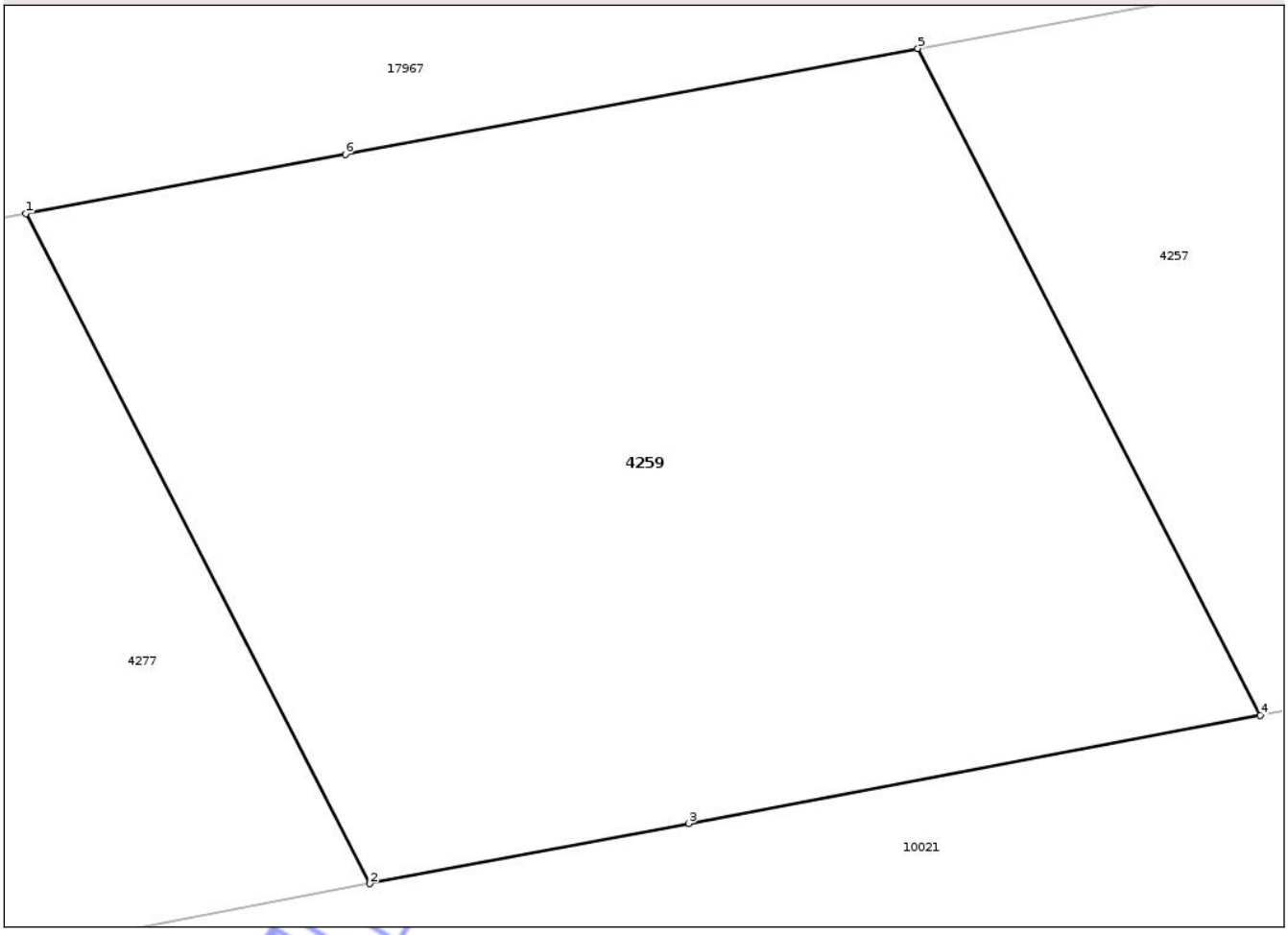
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.111 Masurata: 142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	142	86	450/35	-	Diferenta de suprafata de 4969 mp se afla la ID-ul 4276

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.671,024 381.468,122	2	569.676,106 381.458,223	11.127
2	569.676,106 381.458,223	3	569.680,815 381.459,114	4.793
3	569.680,815 381.459,114	4	569.689,257 381.460,712	8.592
4	569.689,257 381.460,712	5	569.684,2 381.470,561	11.071
5	569.684,2 381.470,561	6	569.675,741 381.468,995	8.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.675,741 381.468,995	1	569.671,024 381.468,122	4.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2908
Nr. cadastral vechi:10271

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20499	Din acte: 4.962 Masurata: 4.823	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35903 / 12/07/2007		
Act Notarial nr. 1844, din 11/07/2007 emis de NP BOTEZATU ION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN TEODORA**	
65466 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

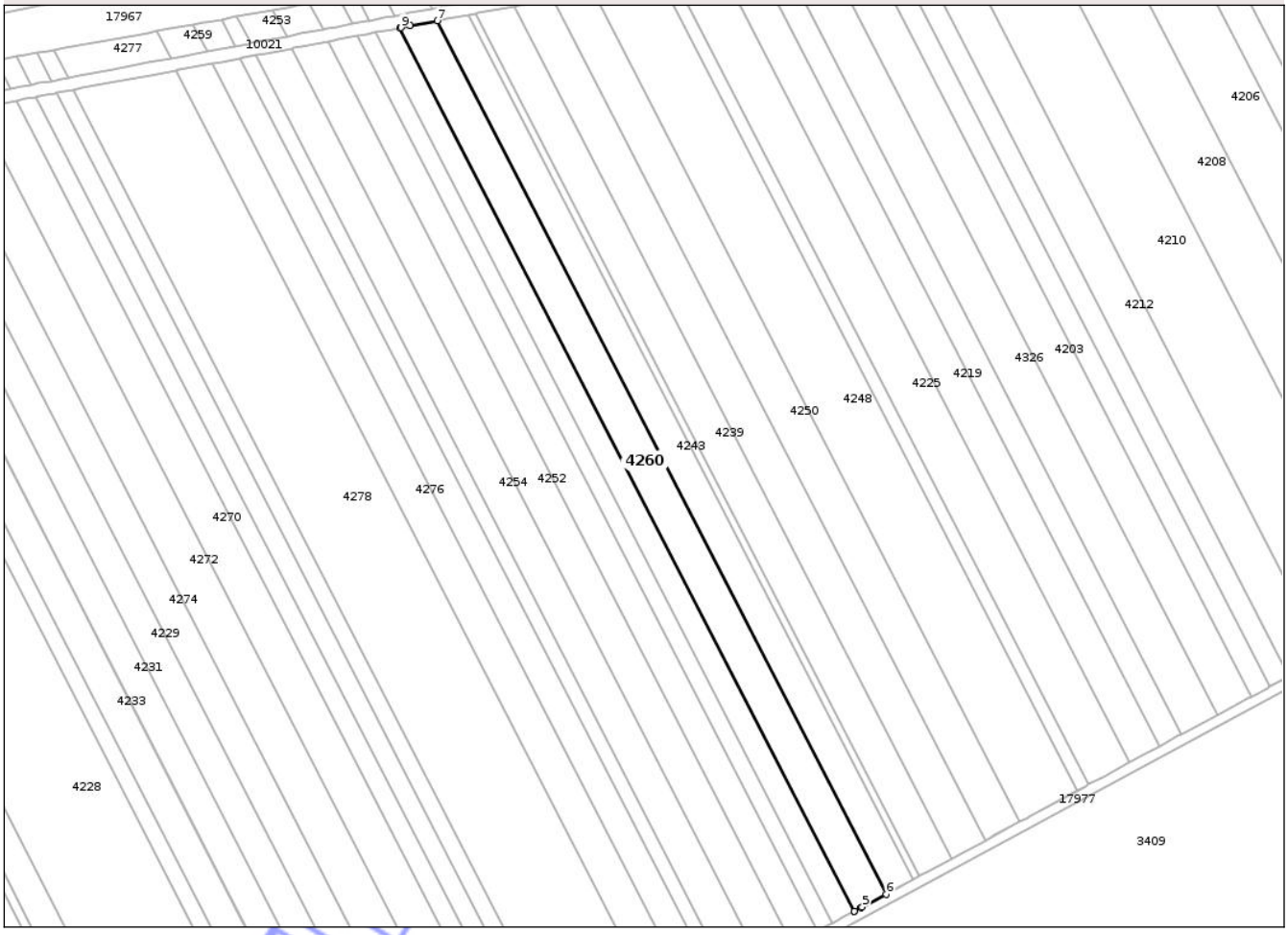
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20499	Din acte: 4.962 Masurata: 4.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.823	86	450/43	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20499, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4244

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.759,998 381.469,391	2	569.926,309 381.145,693	363.923
2	569.926,309 381.145,693	3	569.926,453 381.145,771	0.164
3	569.926,453 381.145,771	4	569.928,849 381.147,066	2.724
4	569.928,849 381.147,066	5	569.929,3 381.147,31	0.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.929,3 381.147,31	6	569.938,039 381.152,033	9.934
6	569.938,039 381.152,033	7	569.773,654 381.471,982	359.708
7	569.773,654 381.471,982	8	569.763,591 381.470,072	10.243
8	569.763,591 381.470,072	9	569.760,277 381.469,444	3.373
9	569.760,277 381.469,444	1	569.759,998 381.469,391	0.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.376 Masurata: 96	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25318, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIGHICI C. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

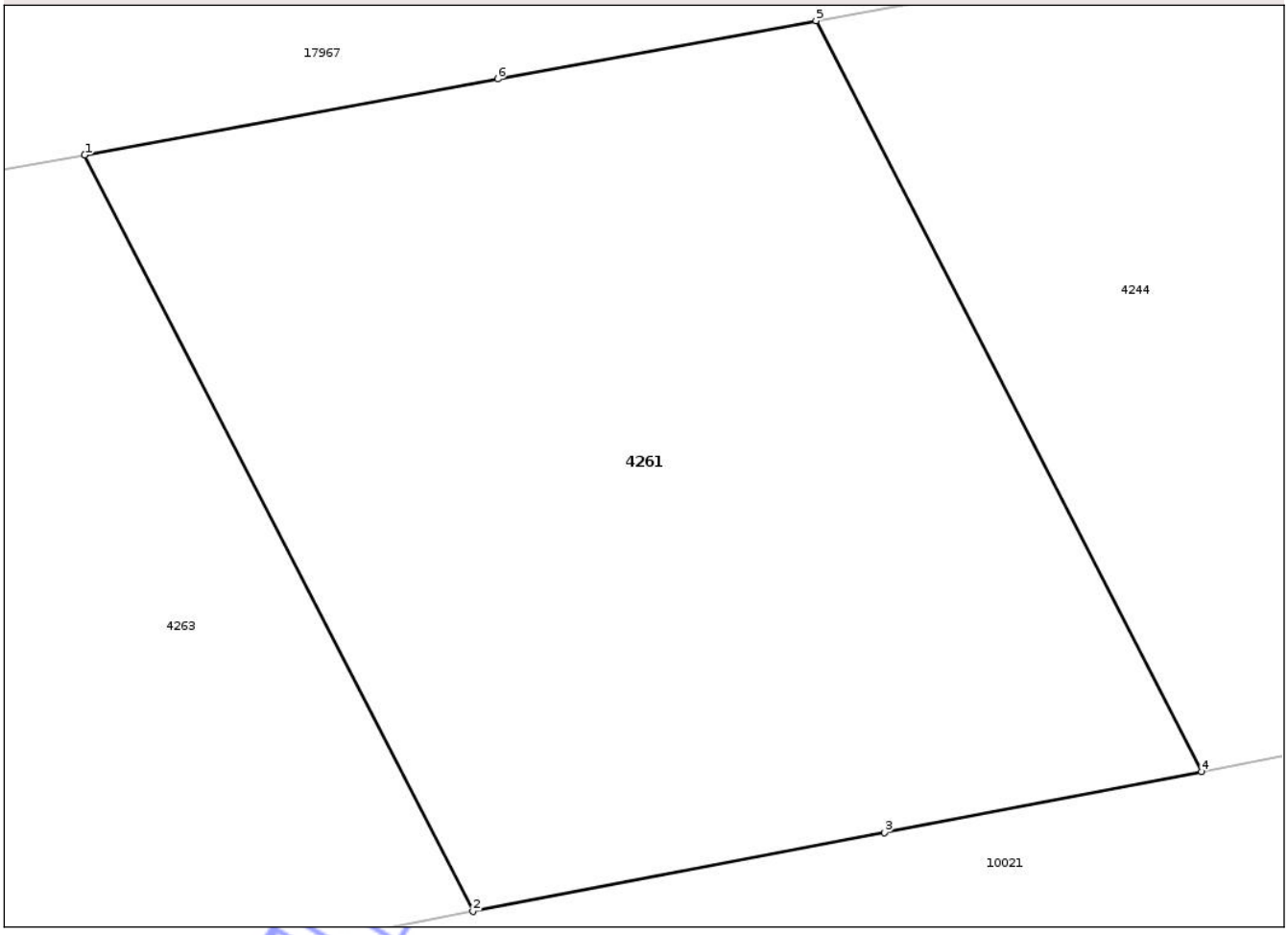
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.376 Masurata: 96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	96	86	450/42	-	Diferenta de suprafata de 3280 mp se afla la ID-ul 4262

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.743,957 381.481,569	2	569.748,855 381.472,03	10.723
2	569.748,855 381.472,03	3	569.754,044 381.473,025	5.284
3	569.754,044 381.473,025	4	569.758,045 381.473,792	4.074
4	569.758,045 381.473,792	5	569.753,182 381.483,263	10.647
5	569.753,182 381.483,263	6	569.749,167 381.482,526	4.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.749,167 381.482,526	1	569.743,957 381.481,569	5.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.376 Masurata: 3.280	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25318, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIGHICI C. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.376 Masurata: 3.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.280	86	450/42	-	Diferenta de suprafata de 96 mp se afla la ID-ul 4261

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.750,801 381.467,646	2	569.918,409 381.141,423	366.761
2	569.918,409 381.141,423	3	569.918,551 381.141,5	0.162
3	569.918,551 381.141,5	4	569.920,78 381.142,704	2.533
4	569.920,78 381.142,704	5	569.921,374 381.143,025	0.675
5	569.921,374 381.143,025	6	569.926,309 381.145,693	5.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.926,309 381.145,693	7	569.759,998 381.469,391	363.923
7	569.759,998 381.469,391	8	569.754,364 381.468,322	5.735
8	569.754,364 381.468,322	9	569.751,078 381.467,699	3.345
9	569.751,078 381.467,699	1	569.750,801 381.467,646	0.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:960
Nr. cadastral vechi:1354

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.394 Masurata: 67	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3122 / 09/02/2006		
Act Notarial nr. 219, din 08/02/2006 emis de NP DIANA IONESCU CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 960)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

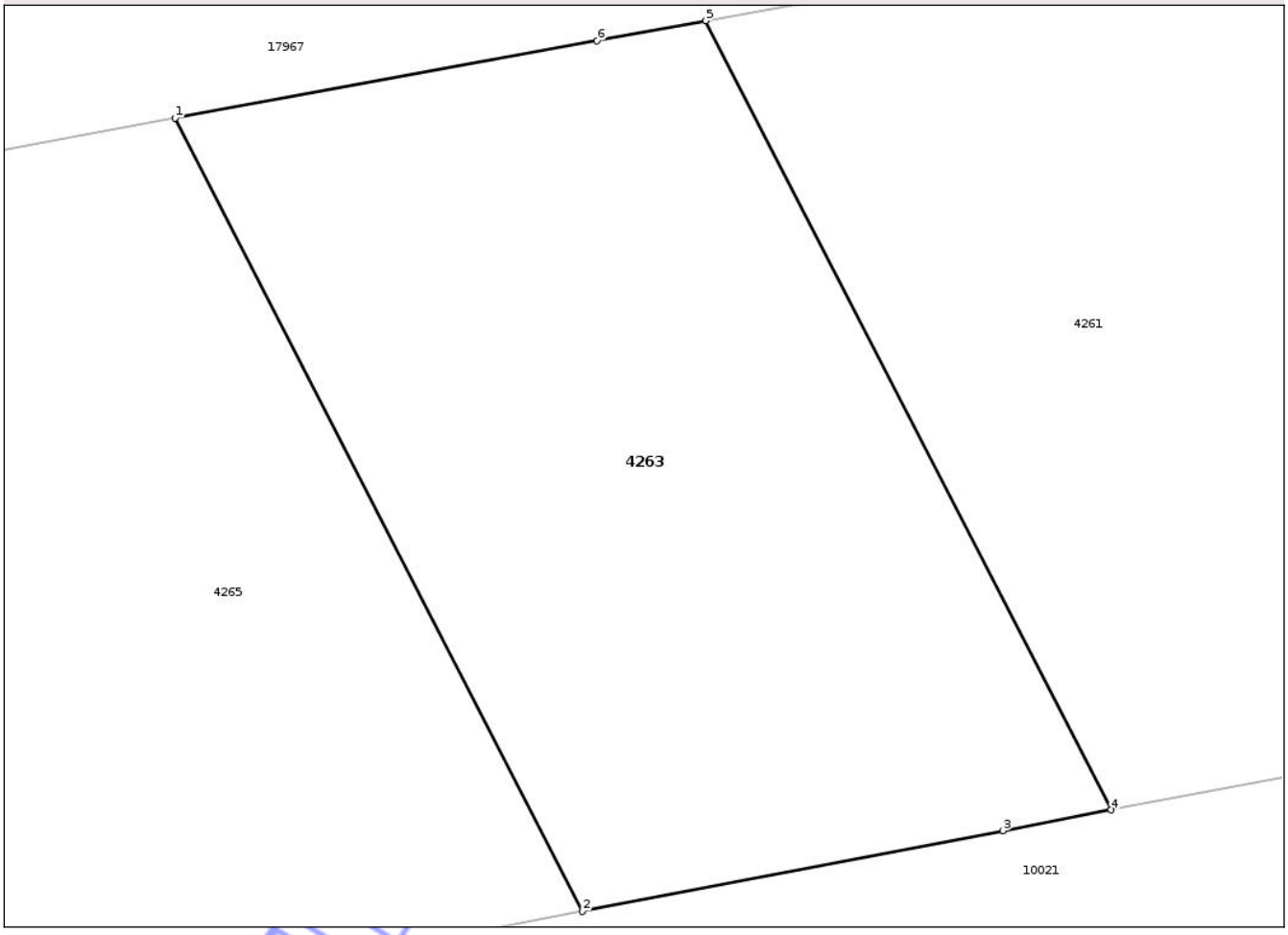
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.394 Masurata: 67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	67	86	450/41	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23217, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4264

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.737,54 381.480,391	2	569.742,462 381.470,804	10.777
2	569.742,462 381.470,804	3	569.747,545 381.471,779	5.176
3	569.747,545 381.471,779	4	569.748,855 381.472,03	1.334
4	569.748,855 381.472,03	5	569.743,957 381.481,569	10.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.743,957 381.481,569	6	569.742,642 381.481,328	1.337
6	569.742,642 381.481,328	1	569.737,54 381.480,391	5.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:960
Nr. cadastral vechi:1354

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23217	Din acte: 2.394 Masurata: 2.327	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3122 / 09/02/2006		
Act Notarial nr. 219, din 08/02/2006 emis de NP DIANA IONESCU CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 960)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23217	Din acte: 2.394 Masurata: 2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.327	86	450/41	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23217, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4263

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.744,319 381.466,417	2	569.912,842 381.138,414	368.763
2	569.912,842 381.138,414	3	569.913,054 381.138,529	0.241
3	569.913,054 381.138,529	4	569.915,168 381.139,671	2.403
4	569.915,168 381.139,671	5	569.915,792 381.140,008	0.709

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.915,792 381.140,008	6	569.918,409 381.141,423	2.975
6	569.918,409 381.141,423	7	569.750,801 381.467,646	366.761
7	569.750,801 381.467,646	8	569.747,866 381.467,089	2.987
8	569.747,866 381.467,089	9	569.744,679 381.466,485	3.244
9	569.744,679 381.466,485	1	569.744,319 381.466,417	0.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 114	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27351, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

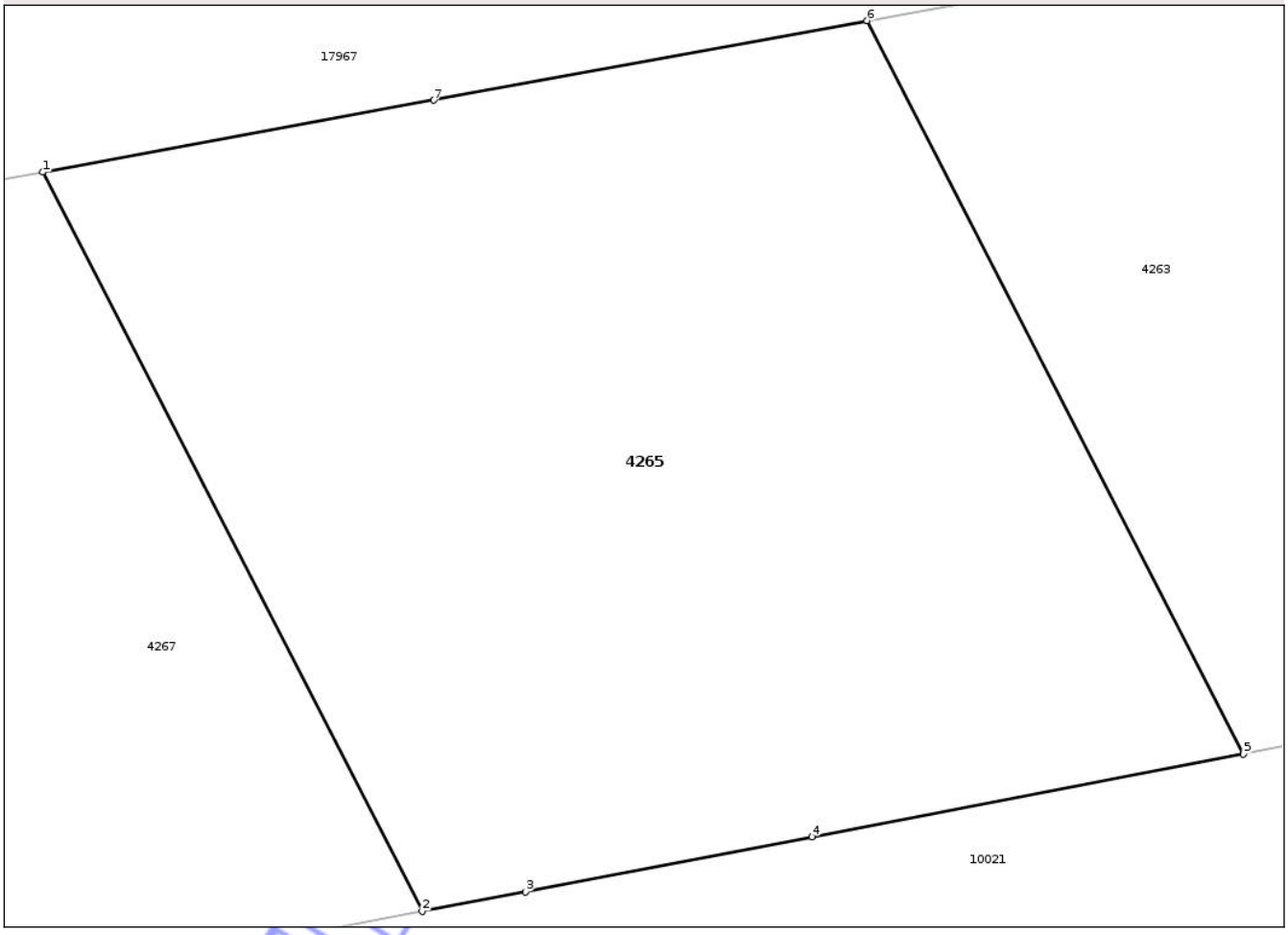
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	114	86	450/40	-	Diferenta de suprafata de 3886 mp se afla la ID-ul 4266

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.726,758 381.478,412	2	569.731,72 381.468,748	10.863
2	569.731,72 381.468,748	3	569.733,071 381.469,003	1.375
3	569.733,071 381.469,003	4	569.736,817 381.469,722	3.814
4	569.736,817 381.469,722	5	569.742,462 381.470,804	5.748
5	569.742,462 381.470,804	6	569.737,54 381.480,391	10.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.737,54 381.480,391	7	569.731,873 381.479,351	5.762
7	569.731,873 381.479,351	1	569.726,758 381.478,412	5.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.886	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27351, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

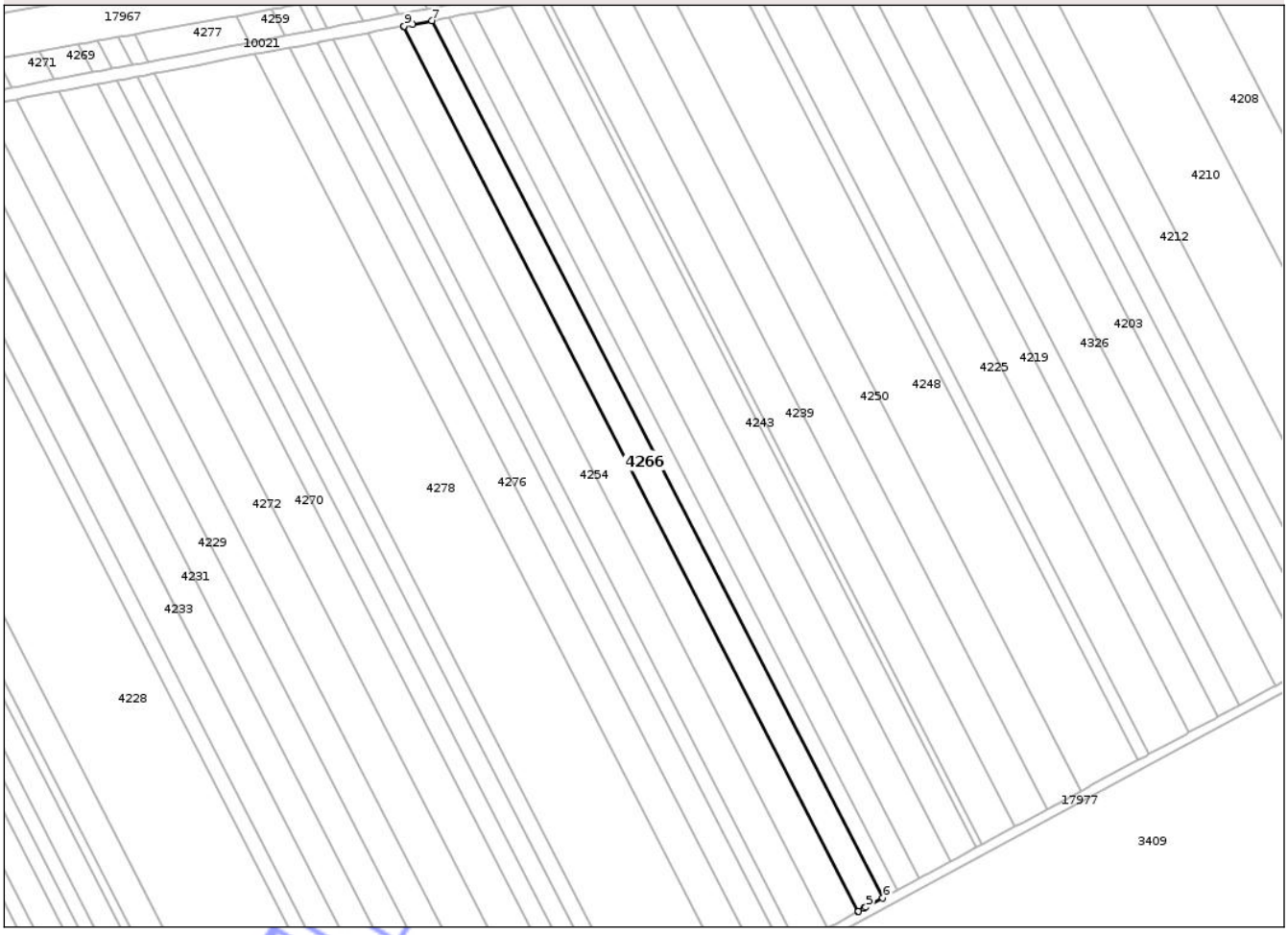
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.886	86	450/40	-	Diferenta de suprafata de 114 mp se afla la ID-ul 4265

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.733,572 381.464,377	2	569.903,611 381.133,424	372.079
2	569.903,611 381.133,424	3	569.903,82 381.133,537	0.238
3	569.903,82 381.133,537	4	569.905,745 381.134,578	2.188
4	569.905,745 381.134,578	5	569.906,531 381.135,003	0.894
5	569.906,531 381.135,003	6	569.912,842 381.138,414	7.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.912,842 381.138,414	7	569.744,319 381.466,417	368.763
7	569.744,319 381.466,417	8	569.737,086 381.465,044	7.362
8	569.737,086 381.465,044	9	569.733,929 381.464,445	3.213
9	569.733,929 381.464,445	1	569.733,572 381.464,377	0.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 142	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21904, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **GRIGORE ELENA** 3) **GRIGORE ISIDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

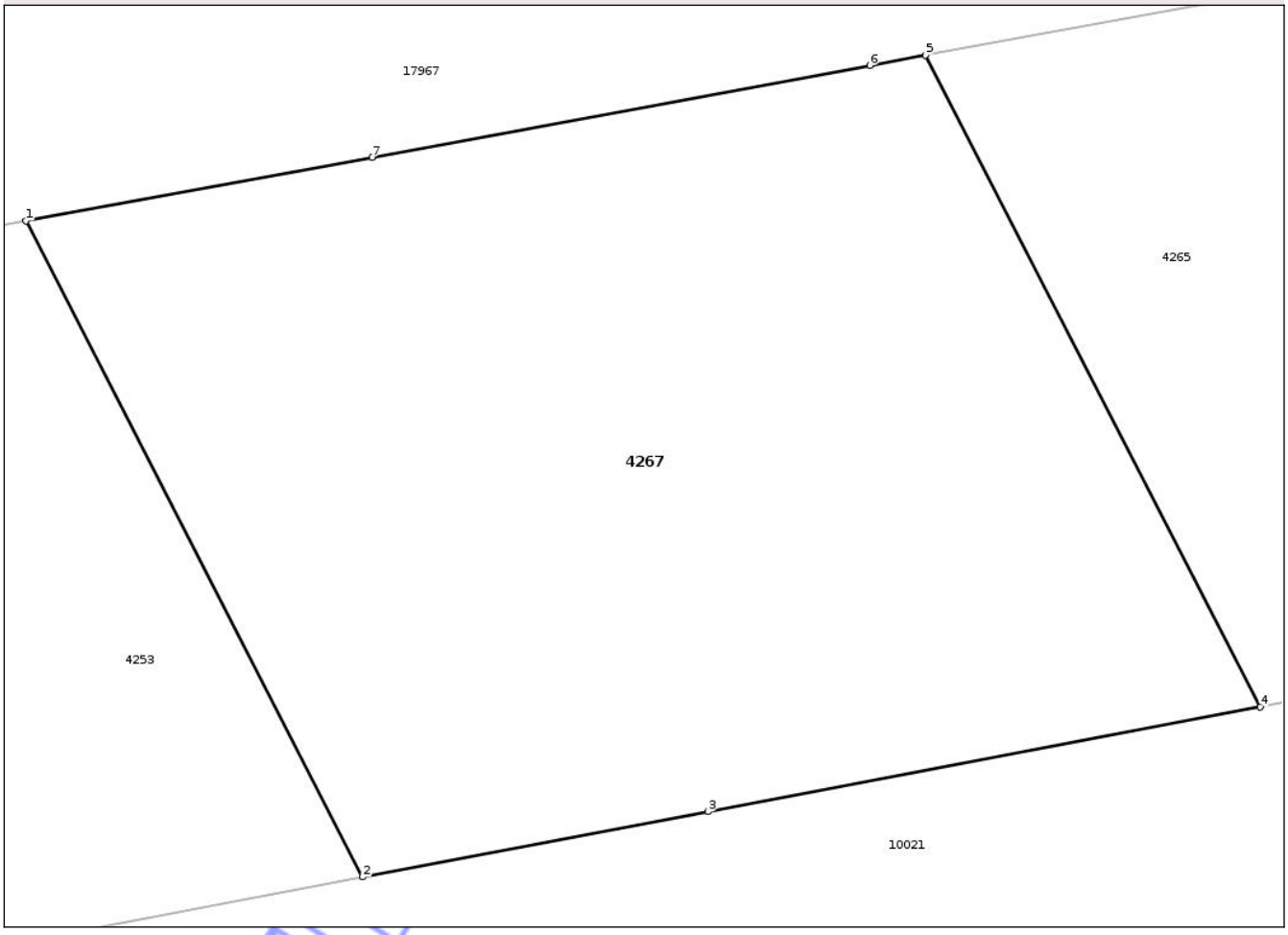
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	142	86	450/39	-	Diferenta de suprafata de 4858 mp se afla la ID-ul 4252

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.713,419 381.475,953	2	569.718,412 381.466,229	10.931
2	569.718,412 381.466,229	3	569.723,531 381.467,198	5.21
3	569.723,531 381.467,198	4	569.731,72 381.468,748	8.334
4	569.731,72 381.468,748	5	569.726,758 381.478,412	10.863
5	569.726,758 381.478,412	6	569.725,93 381.478,26	0.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.725,93 381.478,26	7	569.718,55 381.476,899	7.504
7	569.718,55 381.476,899	1	569.713,419 381.475,953	5.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4127
Nr. cadastral vechi:10893

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21225	2.916	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49057 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1834, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4127 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10893 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10850 din cartea funciara nr. 3975 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
49060 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1835, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA DOINA** 2) **LUCA ION**	
65681 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21225	2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.916	86	450/30	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21225 Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4227

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.619,274 381.442,693	2	569.805,436 381.080,358	407.361
2	569.805,436 381.080,358	3	569.805,619 381.080,457	0.208
3	569.805,619 381.080,457	4	569.805,654 381.080,476	0.04
4	569.805,654 381.080,476	5	569.808,081 381.081,788	2.759
5	569.808,081 381.081,788	6	569.811,753 381.083,772	4.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.811,753 381.083,772	7	569.626,627 381.444,089	405.093
7	569.626,627 381.444,089	8	569.622,477 381.443,301	4.224
8	569.622,477 381.443,301	9	569.619,611 381.442,757	2.917
9	569.619,611 381.442,757	1	569.619,274 381.442,693	0.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.978 Masurata: 167	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21989, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ VASILE** 2) **NIŢĂ JAN** 3) **NIŢĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

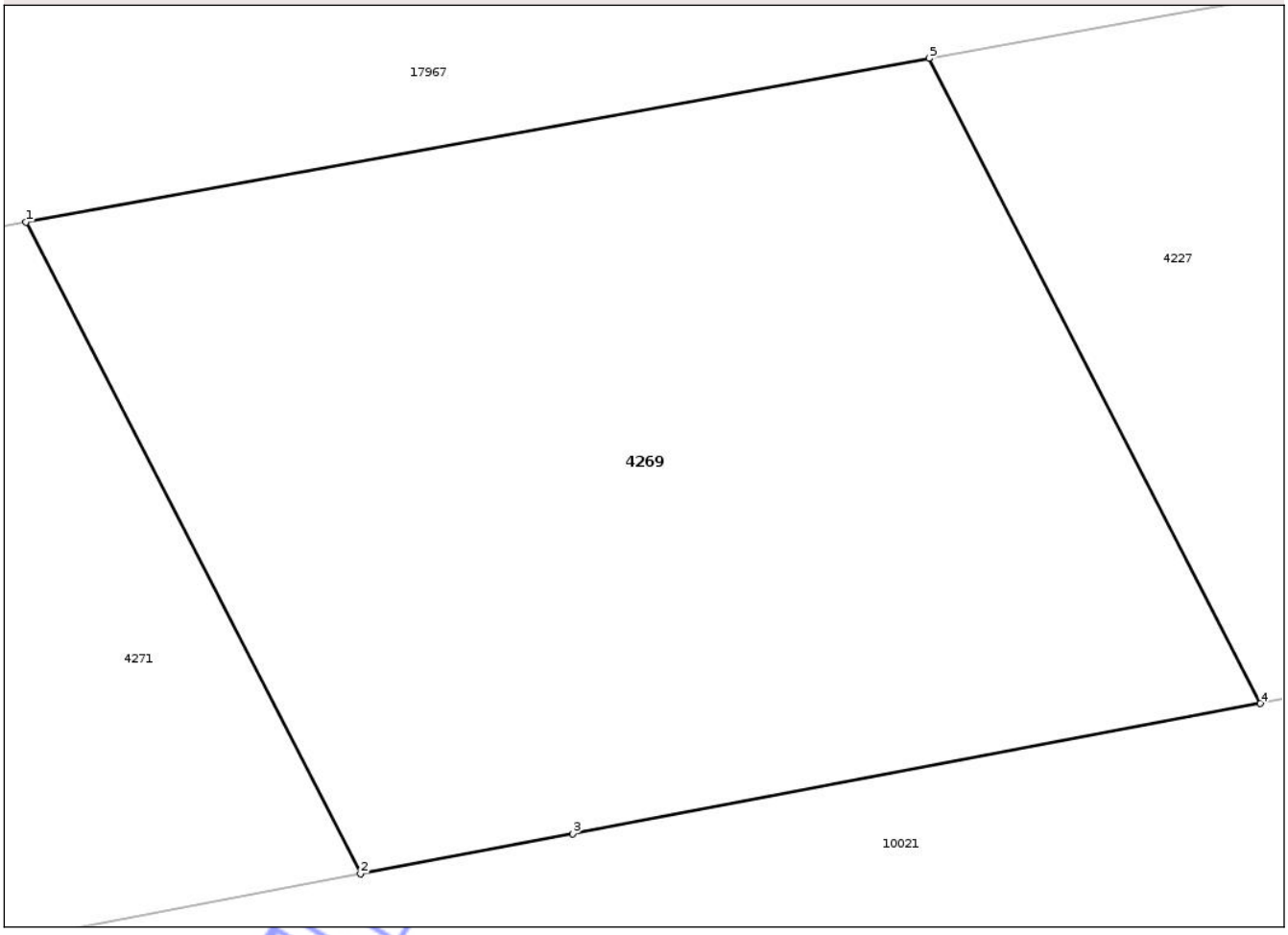
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.978 Masurata: 167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	167	86	450/29	-	Diferenta de suprafata de 5811 mp se afla la ID-ul 4270

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.597,436 381.454,882	2	569.602,84 381.444,357	11.831
2	569.602,84 381.444,357	3	569.606,268 381.445,006	3.489
3	569.606,268 381.445,006	4	569.617,378 381.447,108	11.307
4	569.617,378 381.447,108	5	569.612,027 381.457,53	11.715
5	569.612,027 381.457,53	1	569.597,436 381.454,882	14.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.978 Masurata: 5.811	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21989, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ VASILE** 2) **NIŢĂ JAN** 3) **NIŢĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

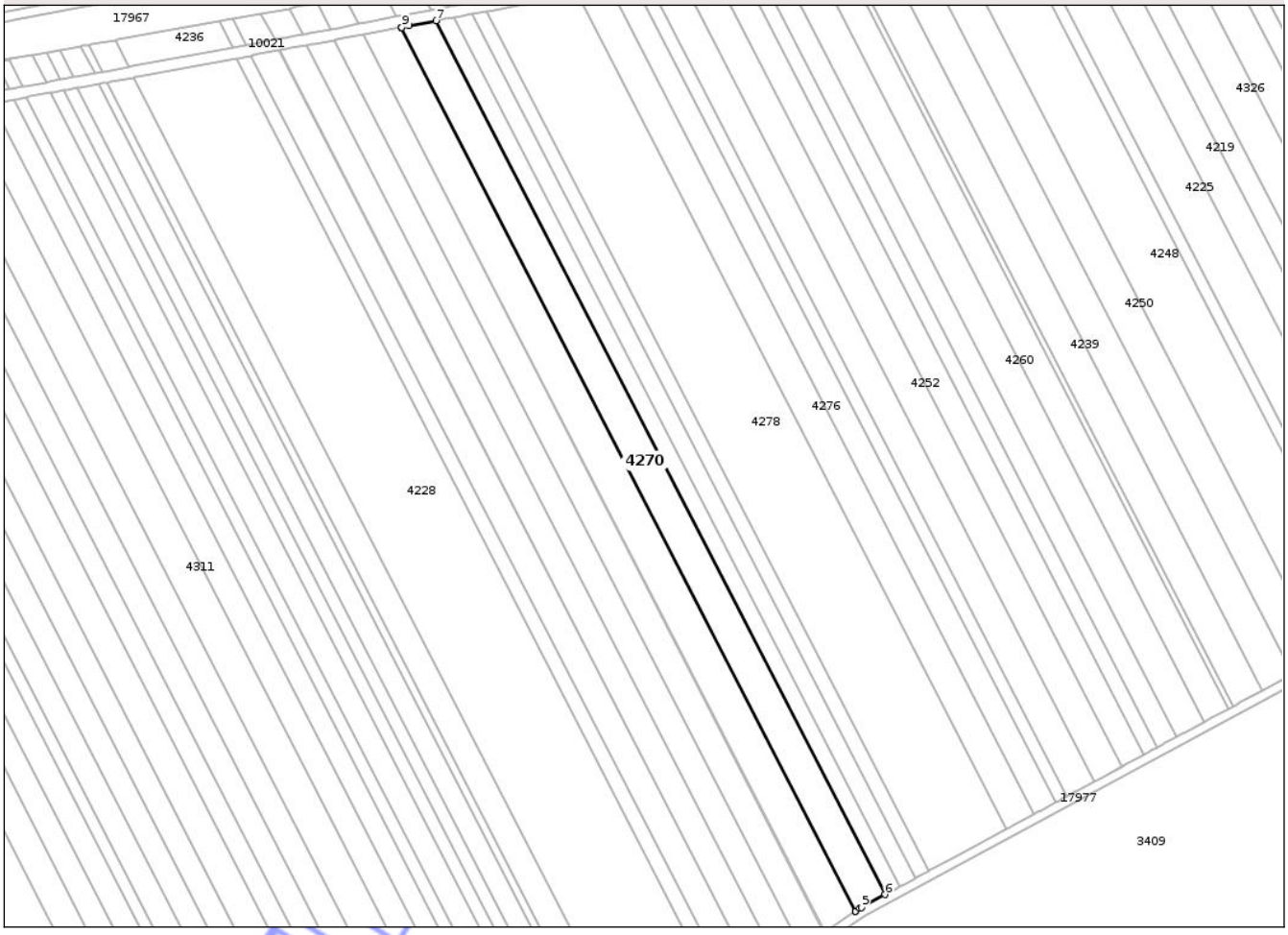
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.978 Masurata: 5.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.811	86	450/29	-	Diferenta de suprafata de 167 mp se afla la ID-ul 4269

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.604,741 381.439,937	2	569.793,055 381.073,414	412.069
2	569.793,055 381.073,414	3	569.793,226 381.073,528	0.206
3	569.793,226 381.073,528	4	569.795,02 381.074,728	2.158
4	569.795,02 381.074,728	5	569.795,572 381.075,026	0.627
5	569.795,572 381.075,026	6	569.805,436 381.080,358	11.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.805,436 381.080,358	7	569.619,274 381.442,693	407.361
7	569.619,274 381.442,693	8	569.607,915 381.440,538	11.562
8	569.607,915 381.440,538	9	569.605,076 381.440,0	2.89
9	569.605,076 381.440,0	1	569.604,741 381.439,937	0.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.504 Masurata: 181	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21964, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

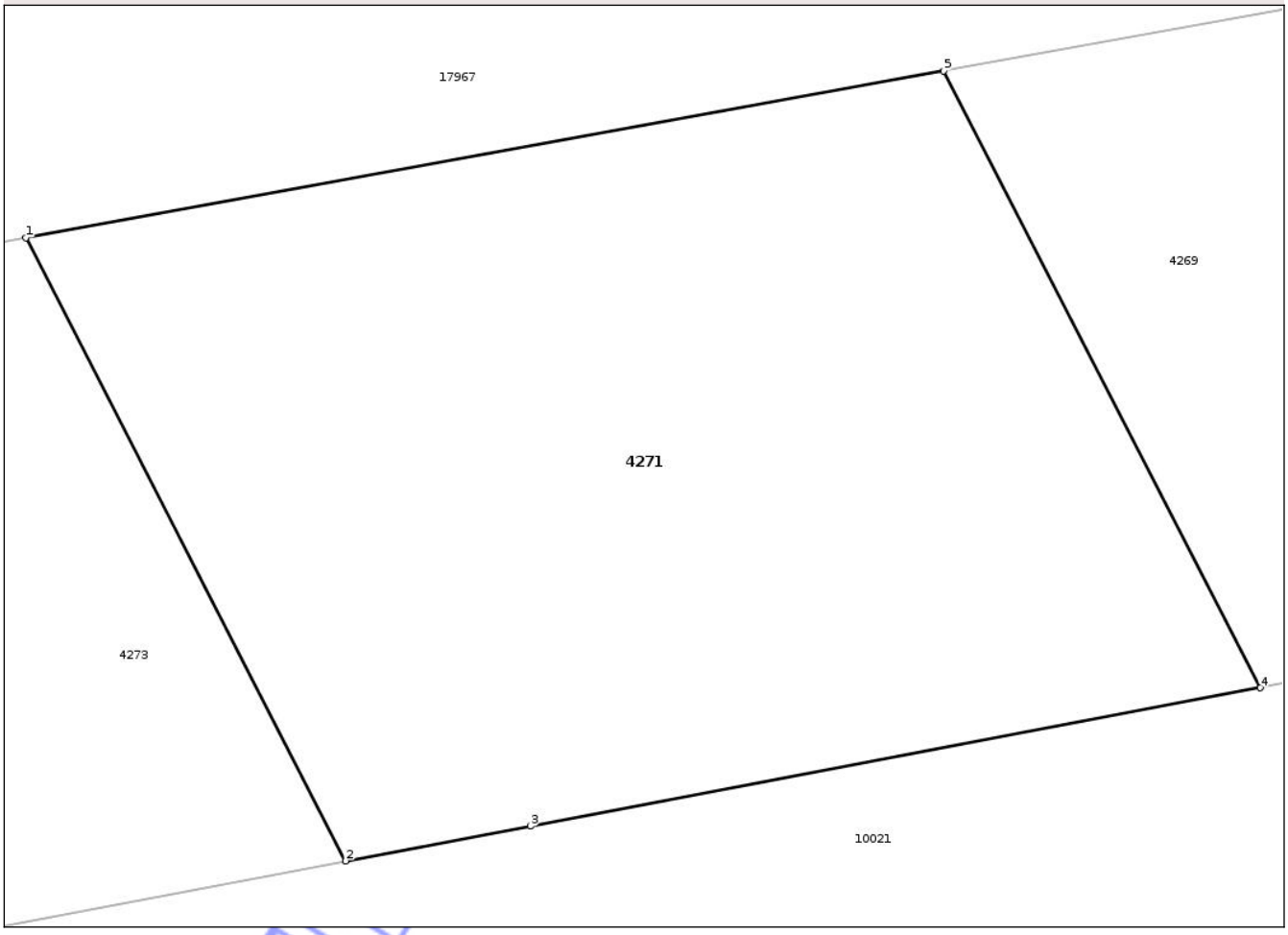
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.504 Masurata: 181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	181	86	450/28	-	Diferenta de suprafata de 6323 mp se afla la ID-ul 4272

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.581,773 381.452,038	2	569.587,233 381.441,403	11.955
2	569.587,233 381.441,403	3	569.590,384 381.442,0	3.207
3	569.590,384 381.442,0	4	569.602,84 381.444,357	12.677
4	569.602,84 381.444,357	5	569.597,436 381.454,882	11.831
5	569.597,436 381.454,882	1	569.581,773 381.452,038	15.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.504 Masurata: 6.323	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21964, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

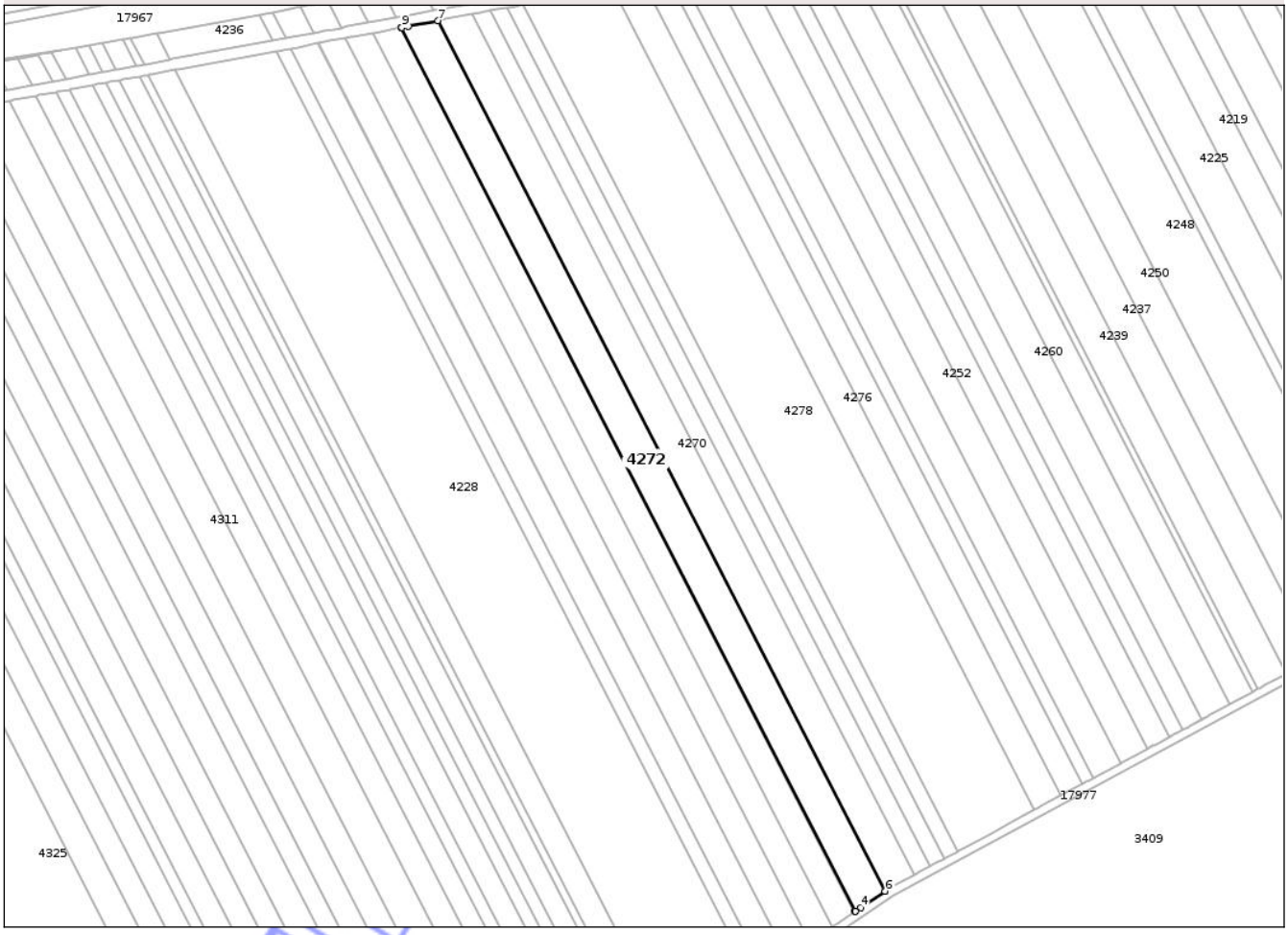
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.504 Masurata: 6.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.323	86	450/28	-	Diferenta de suprafata de 181 mp se afla la ID-ul 4271

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.589,141 381.436,977	2	569.780,311 381.064,894	418.32
2	569.780,311 381.064,894	3	569.780,478 381.065,005	0.201
3	569.780,478 381.065,005	4	569.782,768 381.066,537	2.755
4	569.782,768 381.066,537	5	569.793,015 381.073,387	12.326
5	569.793,015 381.073,387	6	569.793,055 381.073,414	0.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.793,055 381.073,414	7	569.604,741 381.439,937	412.069
7	569.604,741 381.439,937	8	569.592,276 381.437,571	12.688
8	569.592,276 381.437,571	9	569.589,473 381.437,04	2.853
9	569.589,473 381.437,04	1	569.589,141 381.436,977	0.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3456
Nr. cadastral vechi:10538

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 139	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67955 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
55702 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. 818, din 22/06/2017 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B6	se radiaza avizul negativ inscris sub B5 prin incheierea nr. 2810/2017	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASARIN CRISTINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

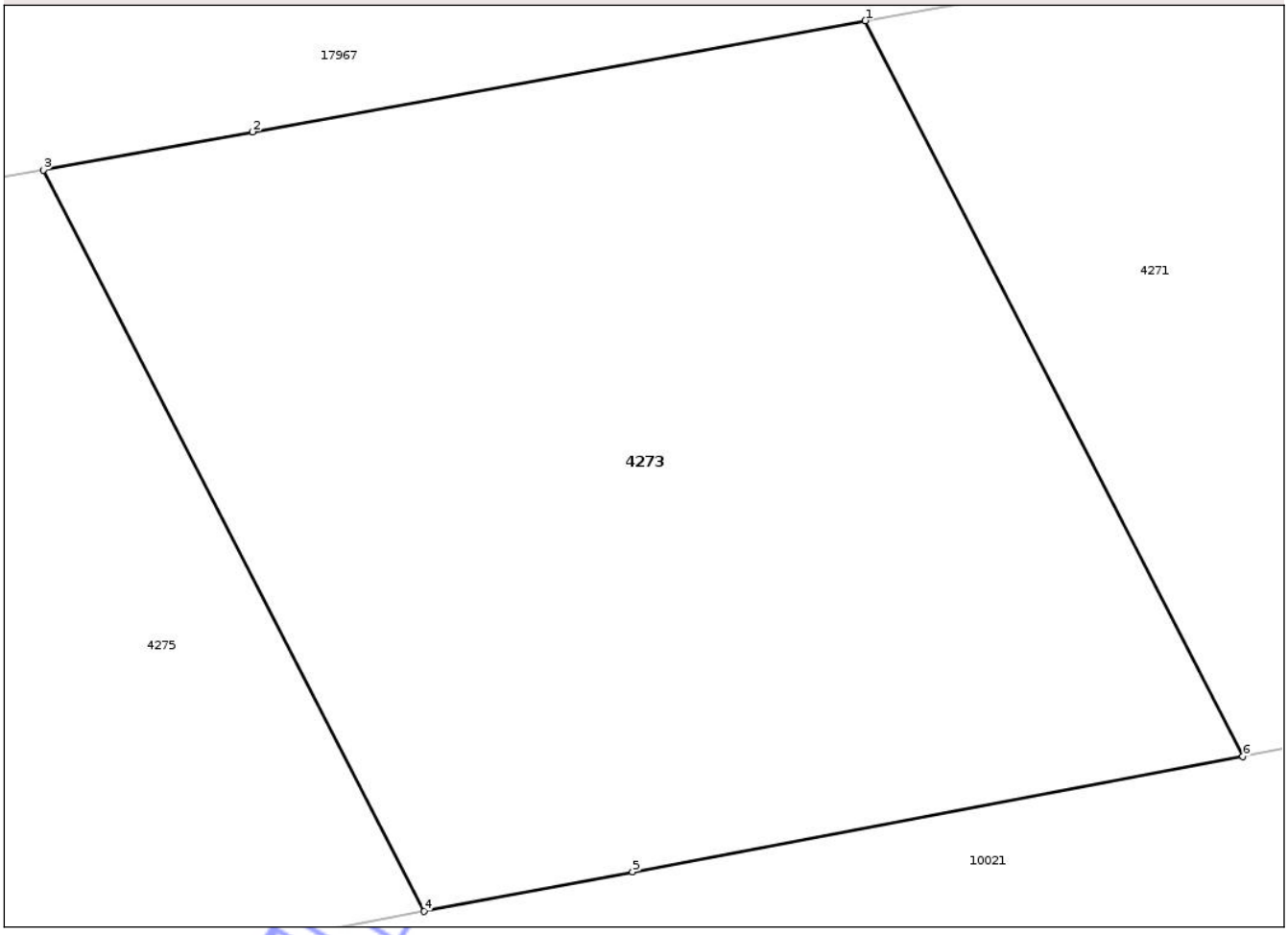
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	139	86	450/27	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20831, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4274

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.581,773 381.452,038	2	569.572,916 381.450,43	9.002
2	569.572,916 381.450,43	3	569.569,887 381.449,88	3.079
3	569.569,887 381.449,88	4	569.575,39 381.439,162	12.048
4	569.575,39 381.439,162	5	569.578,408 381.439,733	3.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.578,408 381.439,733	6	569.587,233 381.441,403	8.982
6	569.587,233 381.441,403	1	569.581,773 381.452,038	11.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3456
Nr. cadastral vechi:10538

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20831	Din acte: 5.000 Masurata: 4.861	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67955 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
55702 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. 818, din 22/06/2017 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B6	se radiaza avizul negativ inscris sub B5 prin incheierea nr. 2810/2017	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASARIN CRISTINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

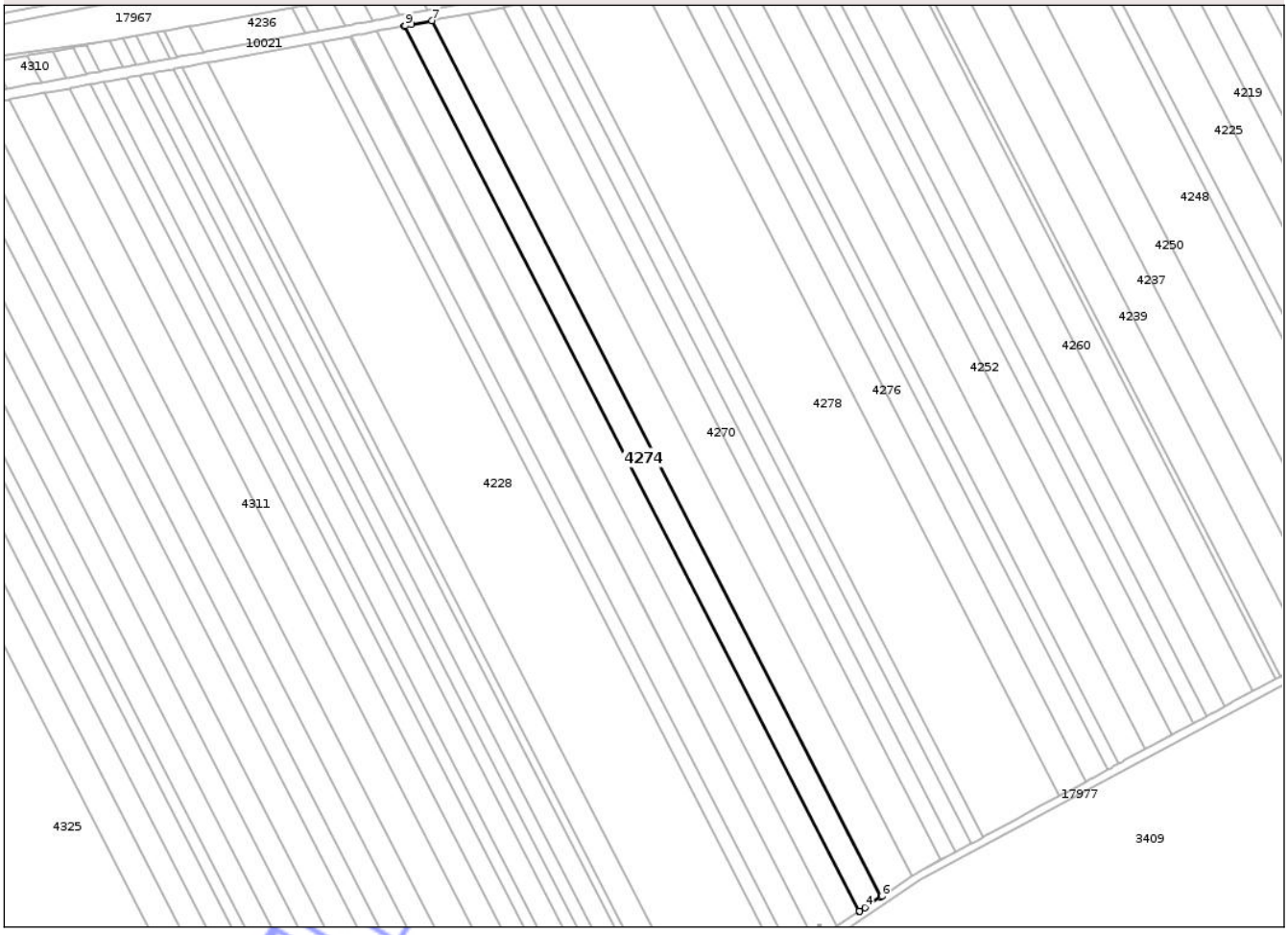
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20831	Din acte: 5.000 Masurata: 4.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.861	86	450/27	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20831, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4273

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.577,304 381.434,731	2	569.770,642 381.058,43	423.063
2	569.770,642 381.058,43	3	569.770,805 381.058,539	0.196
3	569.770,805 381.058,539	4	569.773,072 381.060,054	2.727
4	569.773,072 381.060,054	5	569.779,948 381.064,651	8.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.779,948 381.064,651	6	569.780,311 381.064,894	0.437
6	569.780,311 381.064,894	7	569.589,141 381.436,977	418.32
7	569.589,141 381.436,977	8	569.580,408 381.435,32	8.889
8	569.580,408 381.435,32	9	569.577,633 381.434,793	2.825
9	569.577,633 381.434,793	1	569.577,304 381.434,731	0.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.915 Masurata: 136	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25301, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

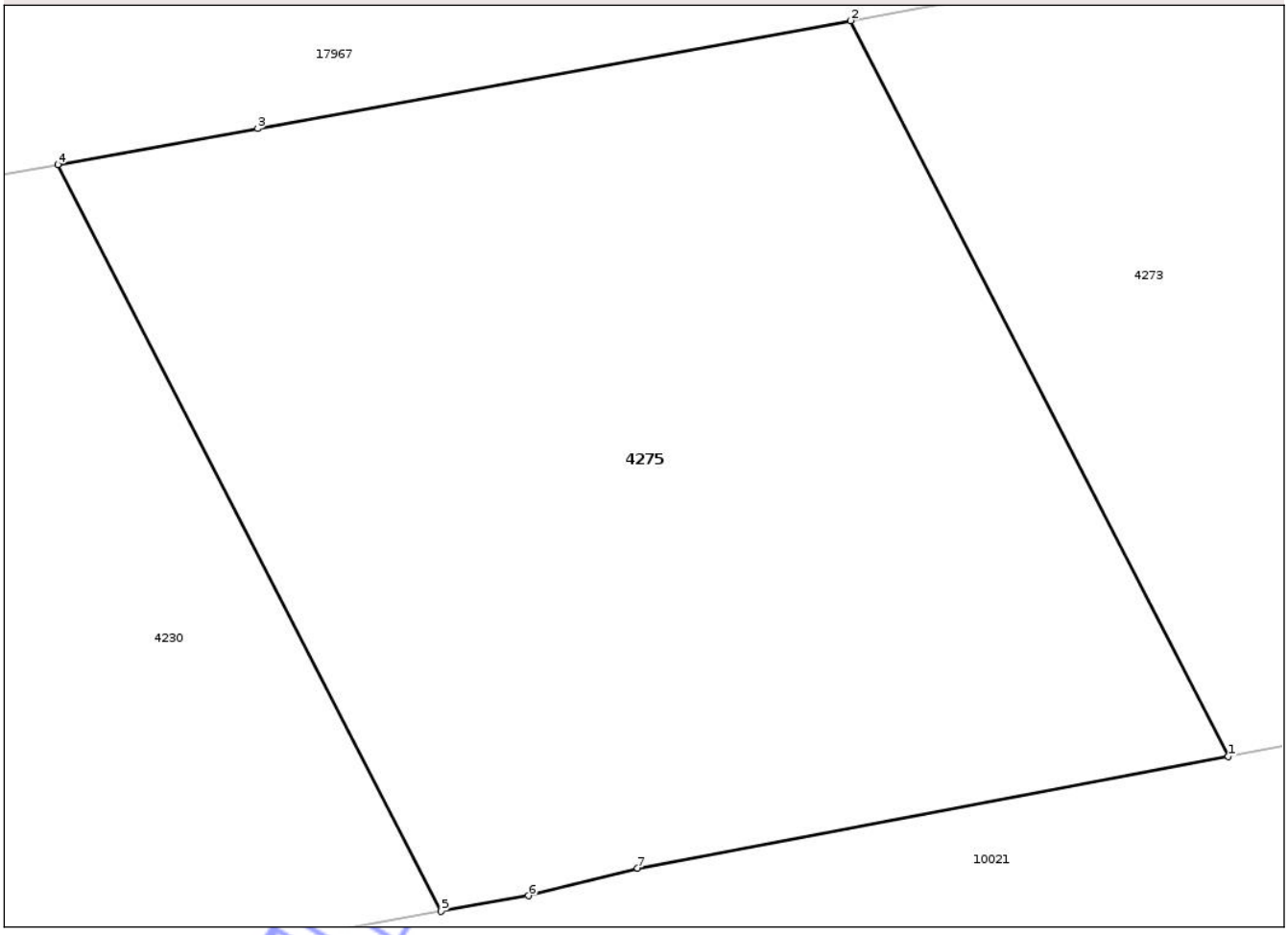
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.915 Masurata: 136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	136	86	450/26	-	Diferenta de suprafata de 4779 mp se afla la ID-ul 4229

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.575,39 381.439,162	2	569.569,887 381.449,88	12.048
2	569.569,887 381.449,88	3	569.561,246 381.448,311	8.782
3	569.561,246 381.448,311	4	569.558,333 381.447,782	2.961
4	569.558,333 381.447,782	5	569.563,919 381.436,902	12.23
5	569.563,919 381.436,902	6	569.565,189 381.437,129	1.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.565,189 381.437,129	7	569.566,78 381.437,533	1.641
7	569.566,78 381.437,533	1	569.575,39 381.439,162	8.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.111 Masurata: 4.969	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21943, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE** 2) **DINU FLOAREA** 3) **DINU GHEORGHE** 4) **ICHIM ELISABETA** 5) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.111 Masurata: 4.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.969	86	450/35	-	Diferenta de suprafata de 142 mp se afla la ID-ul 4259

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.677,978 381.453,831	2	569.855,86 381.107,613	389.241
2	569.855,86 381.107,613	3	569.856,057 381.107,72	0.224
3	569.856,057 381.107,72	4	569.857,083 381.108,275	1.166
4	569.857,083 381.108,275	5	569.858,655 381.109,125	1.787
5	569.858,655 381.109,125	6	569.867,151 381.113,717	9.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.867,151 381.113,717	7	569.691,125 381.456,325	385.182
7	569.691,125 381.456,325	8	569.681,352 381.454,471	9.947
8	569.681,352 381.454,471	9	569.678,327 381.453,897	3.079
9	569.678,327 381.453,897	1	569.677,978 381.453,831	0.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24365	14.563	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37657 / 20/04/2015		
Act Notarial nr. 1125, din 20/04/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24365 a imobilului cu numarul cadastral 24365/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.11292 (id electronic 21707) din cf.4754 (id electronic 21707) care se sisteaza;~-nr.cad.11294 (id electronic 21709) din cf.4762 (id electronic 21709) care se sisteaza;~-nr.cad.11378 (id electronic 21802) din cf.4903 (id electronic 21802) care se sisteaza;~-nr.cad. 11381 (id electronic 21805) din cf.4901 (id electronic 21805) care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
Act Notarial nr. 1125, din 20/04/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORTOPELEA STEFAN**	
61443 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B16	se respinge cererea de actualizare informatii cadstrale intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1
22199 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 14, din 12/03/2018 emis de Preda Popescu Florentina;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ORTOPELEA STEFAN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imobiliar cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24365	14.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.563	86	450/32; 450/33; 450/34	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 24365, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4277

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.640,217 381.446,666	2	569.823,425 381.090,081	400.897
2	569.823,425 381.090,081	3	569.823,613 381.090,183	0.214
3	569.823,613 381.090,183	4	569.824,002 381.090,393	0.442
4	569.824,002 381.090,393	5	569.826,105 381.091,53	2.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.826,105 381.091,53	6	569.836,848 381.097,337	12.212
6	569.836,848 381.097,337	7	569.847,697 381.103,202	12.333
7	569.847,697 381.103,202	8	569.855,86 381.107,613	9.279
8	569.855,86 381.107,613	9	569.677,978 381.453,831	389.241
9	569.677,978 381.453,831	10	569.668,596 381.452,05	9.55
10	569.668,596 381.452,05	11	569.655,966 381.449,654	12.855
11	569.655,966 381.449,654	12	569.643,46 381.447,282	12.729
12	569.643,46 381.447,282	13	569.640,559 381.446,731	2.953
13	569.640,559 381.446,731	1	569.640,217 381.446,666	0.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

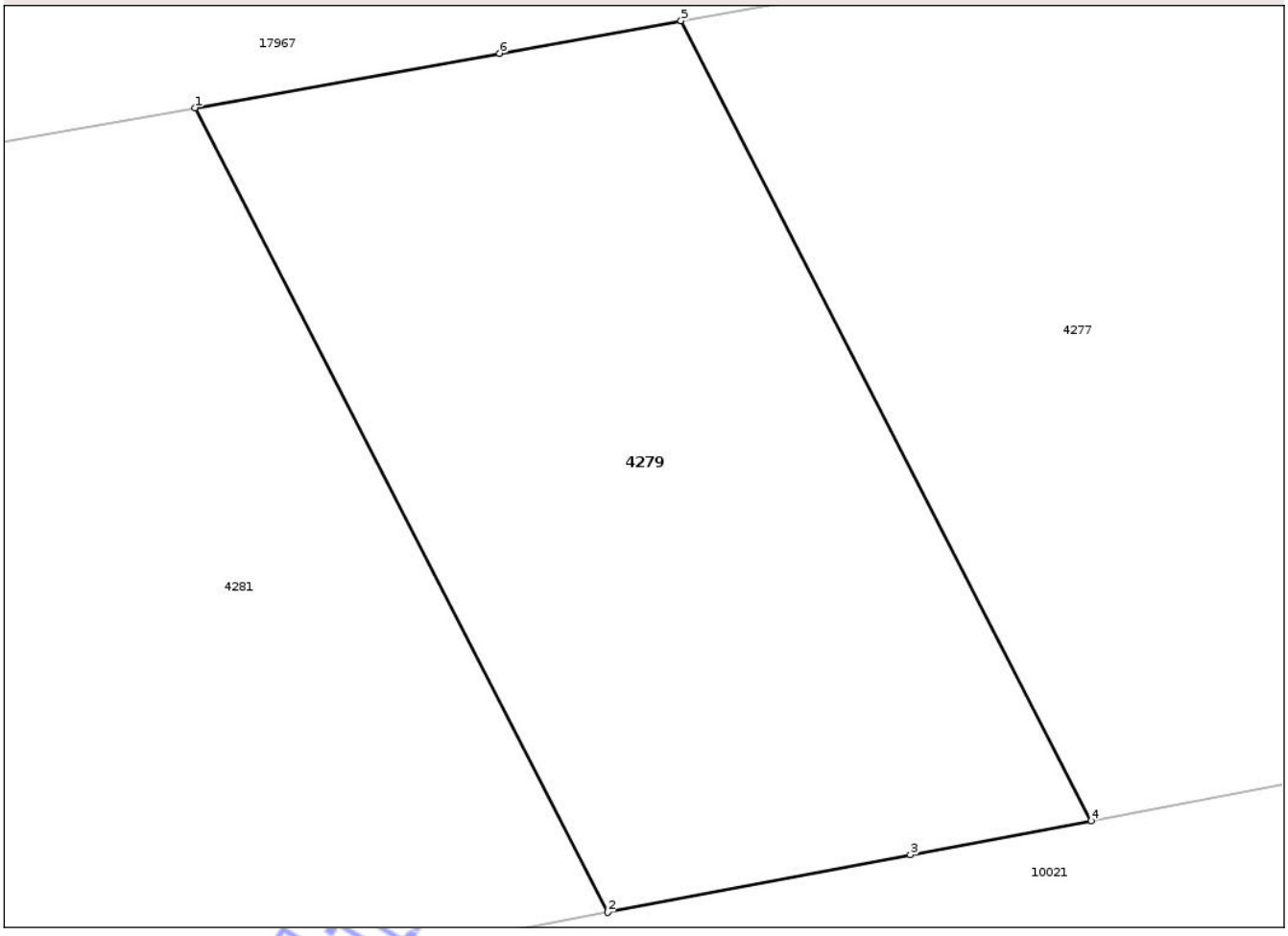
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70	86	450/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.626,848 381.460,193	2	569.632,132 381.449,901	11.569
2	569.632,132 381.449,901	3	569.636,013 381.450,635	3.95
3	569.636,013 381.450,635	4	569.638,329 381.451,073	2.357
4	569.638,329 381.451,073	5	569.633,075 381.461,307	11.504
5	569.633,075 381.461,307	6	569.630,748 381.460,891	2.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.630,748 381.460,891	1	569.626,848 381.460,193	3.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.430	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.430	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.430	86	450/31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.633,998 381.445,539	2	569.818,104 381.087,205	402.863
2	569.818,104 381.087,205	3	569.818,291 381.087,306	0.213
3	569.818,291 381.087,306	4	569.818,574 381.087,459	0.322
4	569.818,574 381.087,459	5	569.820,773 381.088,648	2.5
5	569.820,773 381.088,648	6	569.823,425 381.090,081	3.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.823,425 381.090,081	7	569.640,217 381.446,666	400.897
7	569.640,217 381.446,666	8	569.637,253 381.446,104	3.017
8	569.637,253 381.446,104	9	569.634,341 381.445,598	2.956
9	569.634,341 381.445,598	1	569.633,998 381.445,539	0.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37657 / 20/04/2015		
Act Notarial nr. 1125, din 20/04/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24365 a imobilului cu numarul cadastral 24365/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.11292 (id electronic 21707) din cf.4754 (id electronic 21707) care se sisteaza;~-nr.cad.11294 (id electronic 21709) din cf.4762 (id electronic 21709) care se sisteaza;~-nr.cad.11378 (id electronic 21802) din cf.4903 (id electronic 21802) care se sisteaza;~-nr.cad. 11381 (id electronic 21805) din cf.4901 (id electronic 21805) care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
Act Notarial nr. 1125, din 20/04/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORTOPELEA STEFAN**	
61443 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B16	se respinge cererea de actualizare informatii cadstrale intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1
22199 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 14, din 12/03/2018 emis de Preda Popescu Florentina;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ORTOPELEA STEFAN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imprimabil, fără ştampilă și semnătură (CIVIL)

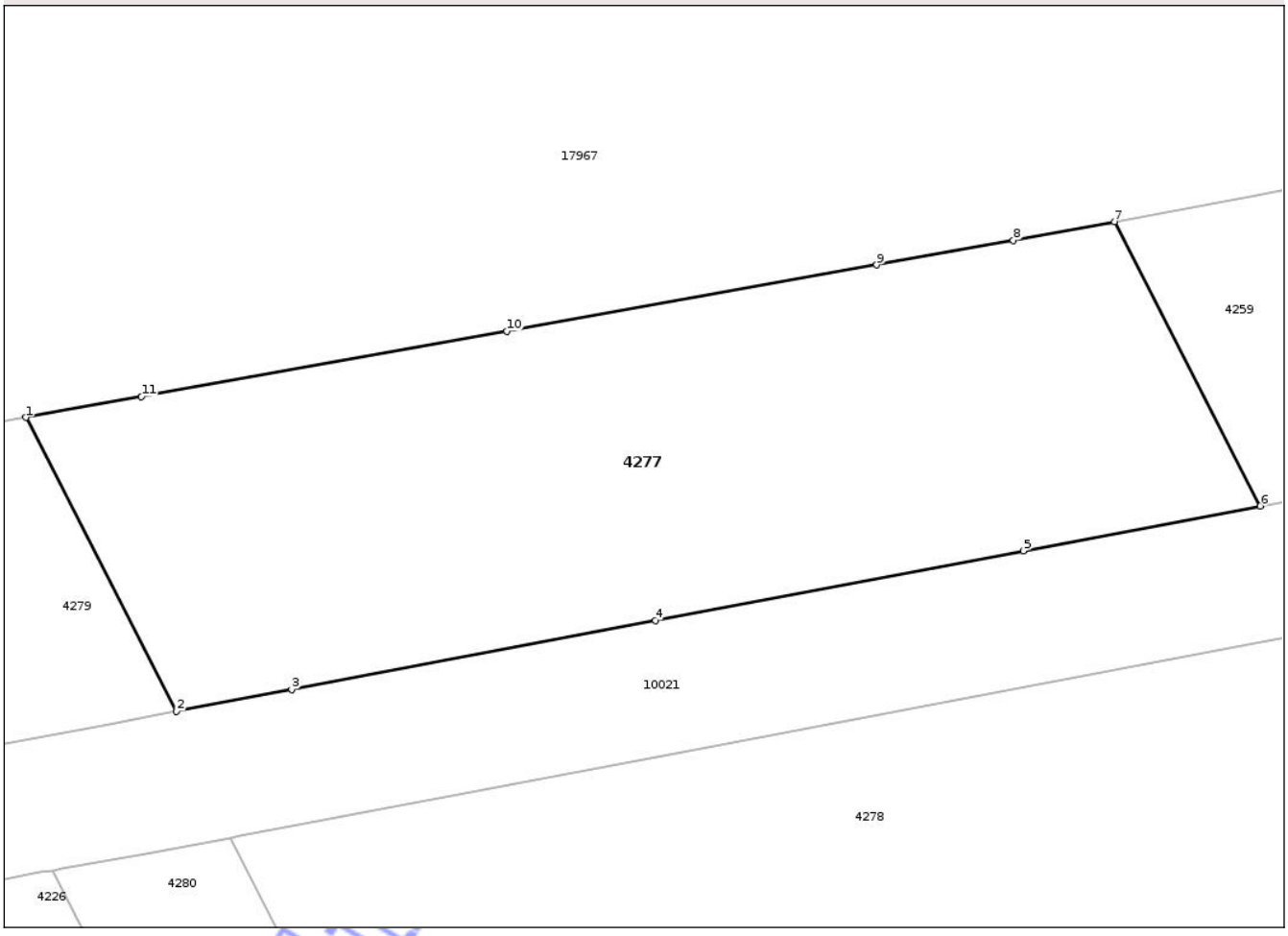
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	417	86	450/32; 450/33; 450/34	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 24365, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4278

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.633,075 381.461,307	2	569.638,329 381.451,073	11.504
2	569.638,329 381.451,073	3	569.642,341 381.451,833	4.083
3	569.642,341 381.451,833	4	569.655,019 381.454,232	12.903
4	569.655,019 381.454,232	5	569.667,848 381.456,66	13.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.667,848 381.456,66	6	569.676,106 381.458,223	8.405
6	569.676,106 381.458,223	7	569.671,024 381.468,122	11.127
7	569.671,024 381.468,122	8	569.667,5 381.467,47	3.584
8	569.667,5 381.467,47	9	569.662,736 381.466,617	4.84
9	569.662,736 381.466,617	10	569.649,845 381.464,309	13.096
10	569.649,845 381.464,309	11	569.637,106 381.462,029	12.941
11	569.637,106 381.462,029	1	569.633,075 381.461,307	4.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4126
Nr. cadastral vechi:10892

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49057 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1834, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4126 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10892 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10850 din cartea funciara nr. 3975 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin Conventie	A1
49062 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1836, din 15/07/2008 emis de NP MOANTA G;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE MAGDALENA**	
65691 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI - PH;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

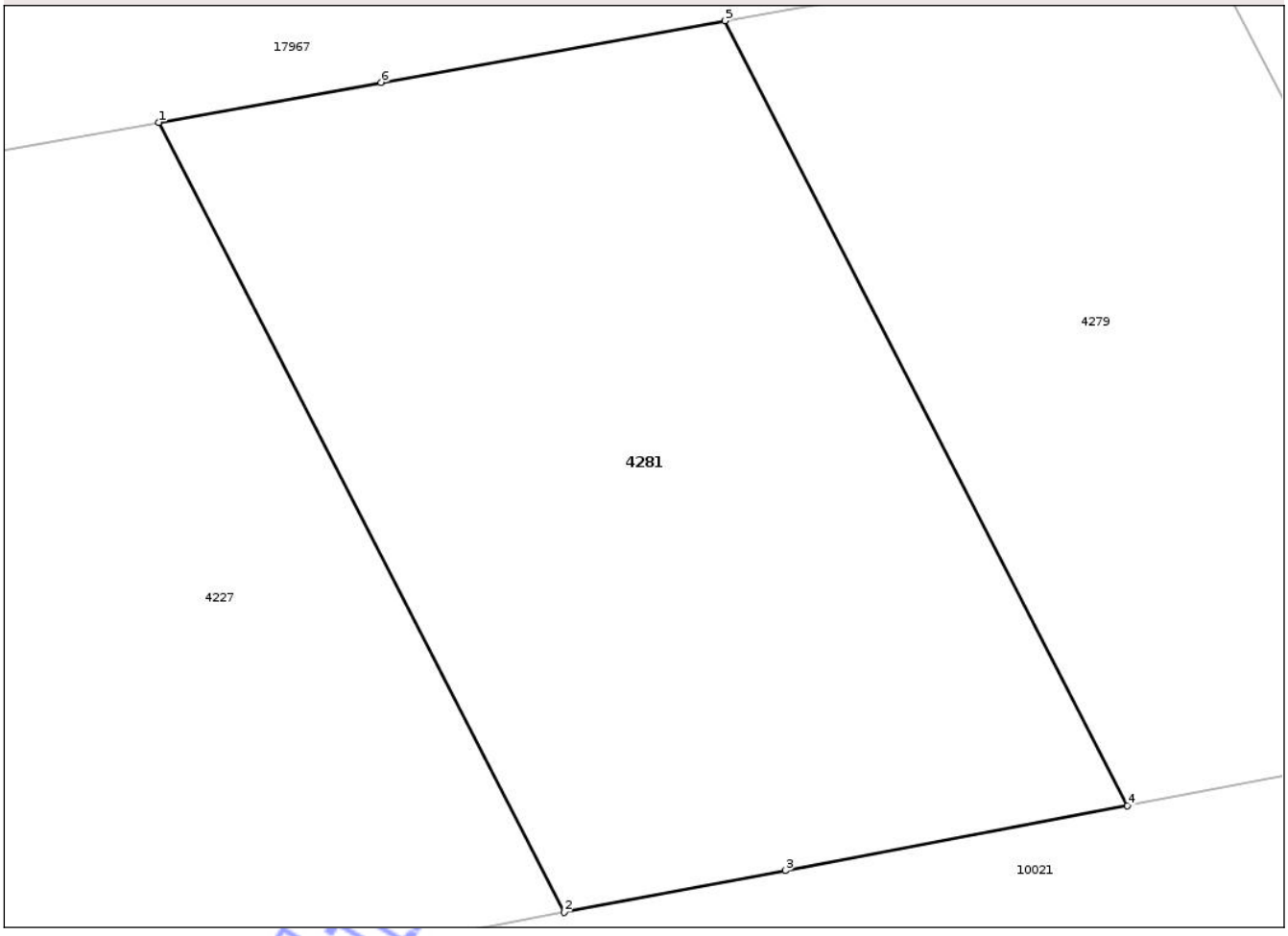
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	84	86	450/30	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21224, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4226

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.619,414 381.458,862	2	569.624,734 381.448,501	11.647
2	569.624,734 381.448,501	3	569.627,638 381.449,05	2.955
3	569.627,638 381.449,05	4	569.632,132 381.449,901	4.574
4	569.632,132 381.449,901	5	569.626,848 381.460,193	11.569
5	569.626,848 381.460,193	6	569.622,332 381.459,384	4.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.622,332 381.459,384	1	569.619,414 381.458,862	2.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T86, A450/21 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26173	Din acte: 5.000 Masurata: 4.866	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148349 / 27/10/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
89929 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 1891, din 11/07/2022 emis de Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂZĂROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26173	Din acte: 5.000 Masurata: 4.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.866	86	450/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.482,63 381.417,081	2	569.686,911 381.019,481	447.008
2	569.686,911 381.019,481	3	569.687,312 381.019,662	0.44
3	569.687,312 381.019,662	4	569.688,128 381.020,03	0.895
4	569.688,128 381.020,03	5	569.696,876 381.023,979	9.598
5	569.696,876 381.023,979	6	569.493,838 381.419,16	444.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.493,838 381.419,16	7	569.484,136 381.417,36	9.868
7	569.484,136 381.417,36	8	569.483,218 381.417,19	0.934
8	569.483,218 381.417,19	1	569.482,63 381.417,081	0.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 86 ; A 450/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26172	Din acte: 5.000 Masurata: 133	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148378 / 27/10/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
89920 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 1891, din 11/07/2022 emis de Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂZĂROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

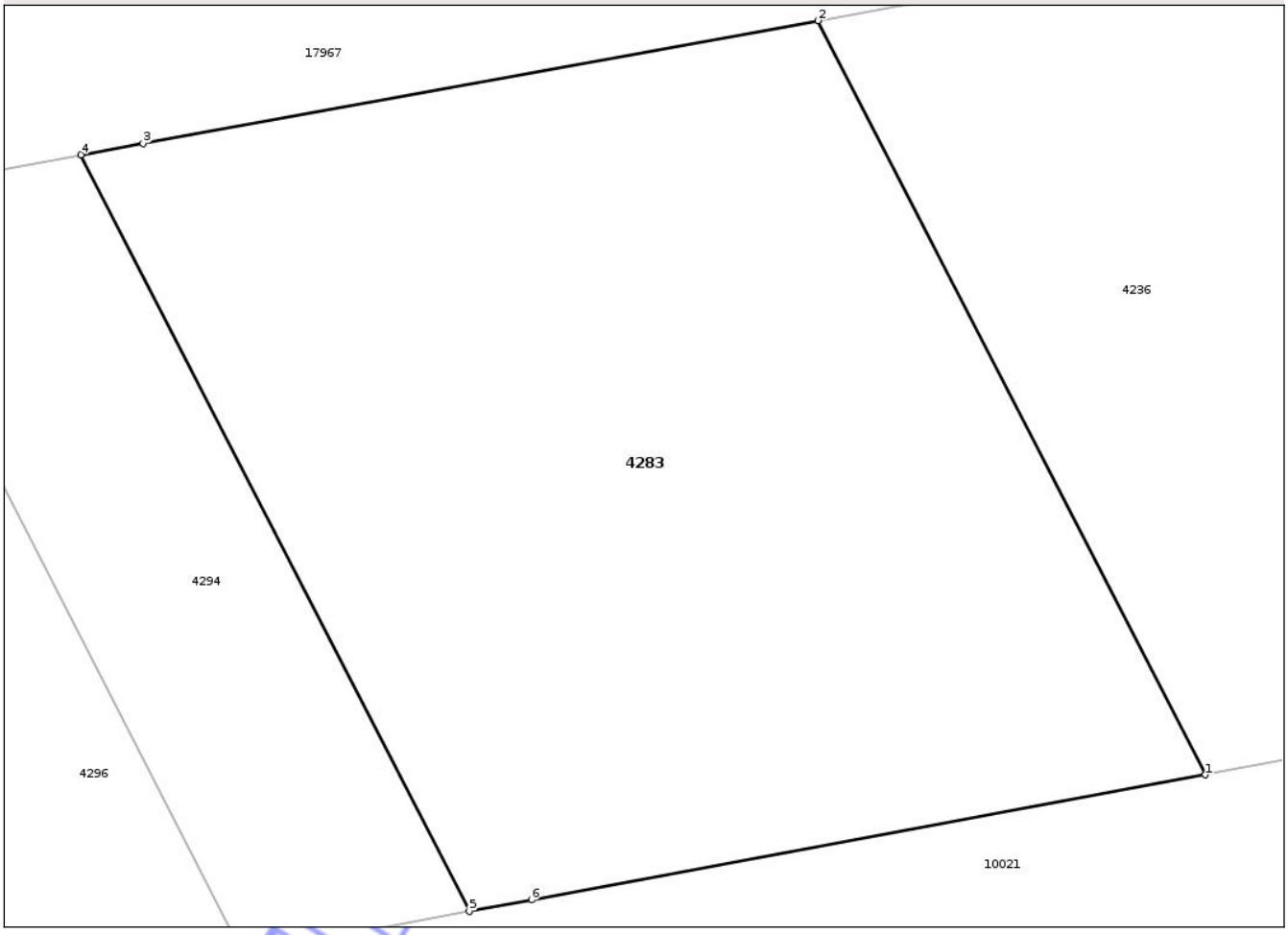
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26172	Din acte: 5.000 Masurata: 133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	133	86	450/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.491,879 381.423,526	2	569.486,157 381.434,671	12.528
2	569.486,157 381.434,671	3	569.476,18 381.432,857	10.141
3	569.476,18 381.432,857	4	569.475,26 381.432,69	0.935
4	569.475,26 381.432,69	5	569.481,001 381.421,508	12.57
5	569.481,001 381.421,508	6	569.481,919 381.421,678	0.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.481,919 381.421,678	1	569.491,879 381.423,526	10.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3904
Nr. cadastral vechi:10811

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21137	Din acte: 5.000 Masurata: 4.876	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63344 / 22/10/2012		
Act Notarial nr. 121, din 16/10/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANA ANDRUTA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIRON AMELIA**	
65541 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
61292 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B8	se respinge cererea pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

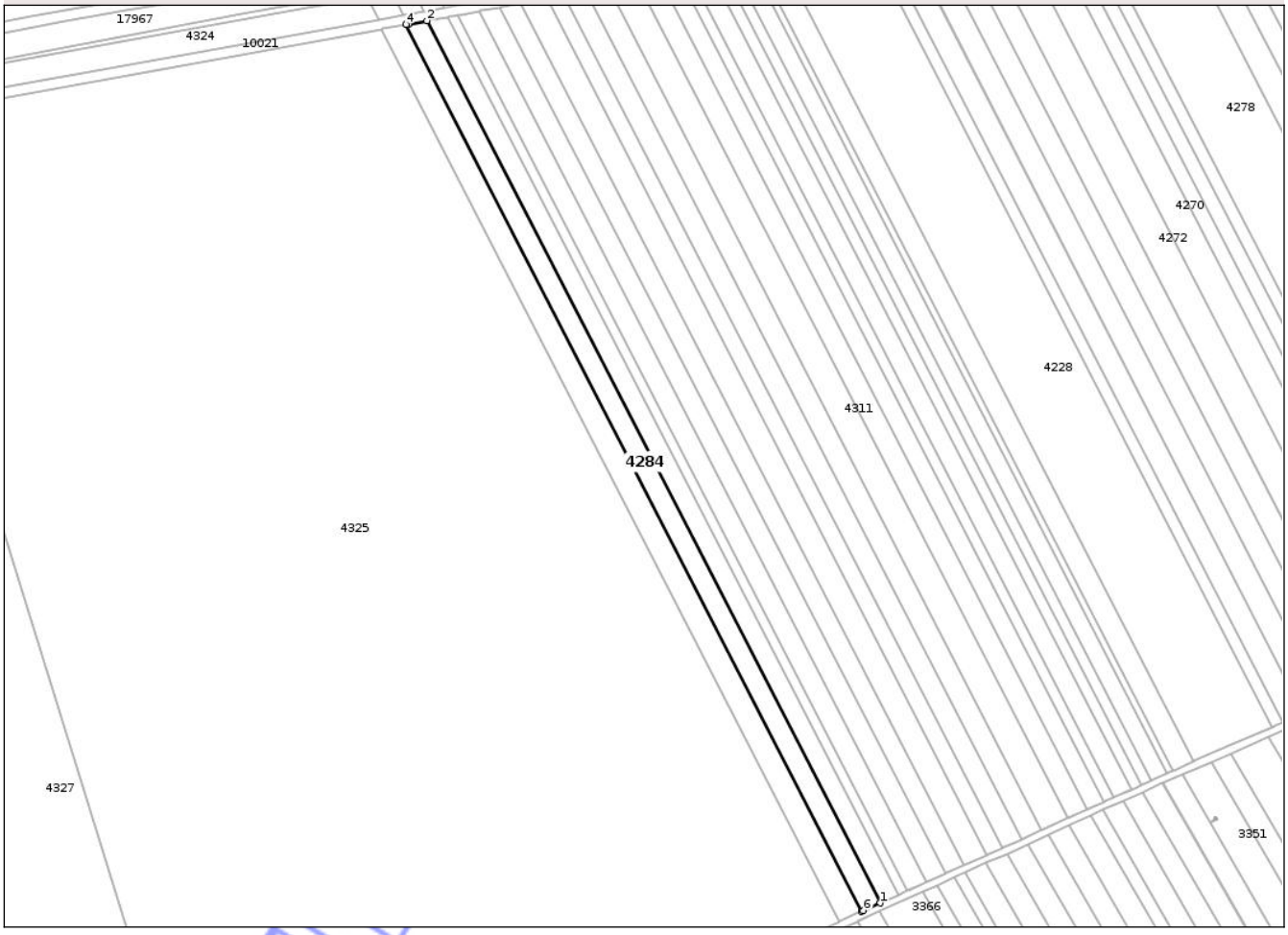
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21137	Din acte: 5.000 Masurata: 4.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.876	86	450/2	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21137, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4323

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.543,008 380.954,506	2	569.320,681 381.387,23	486.497
2	569.320,681 381.387,23	3	569.311,476 381.385,541	9.359
3	569.311,476 381.385,541	4	569.310,411 381.385,346	1.083
4	569.310,411 381.385,346	5	569.533,888 380.950,381	489.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.533,888 380.950,381	6	569.534,836 380.950,81	1.041
6	569.534,836 380.950,81	1	569.543,008 380.954,506	8.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.018 Masurata: 152	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21937, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **NEAGU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

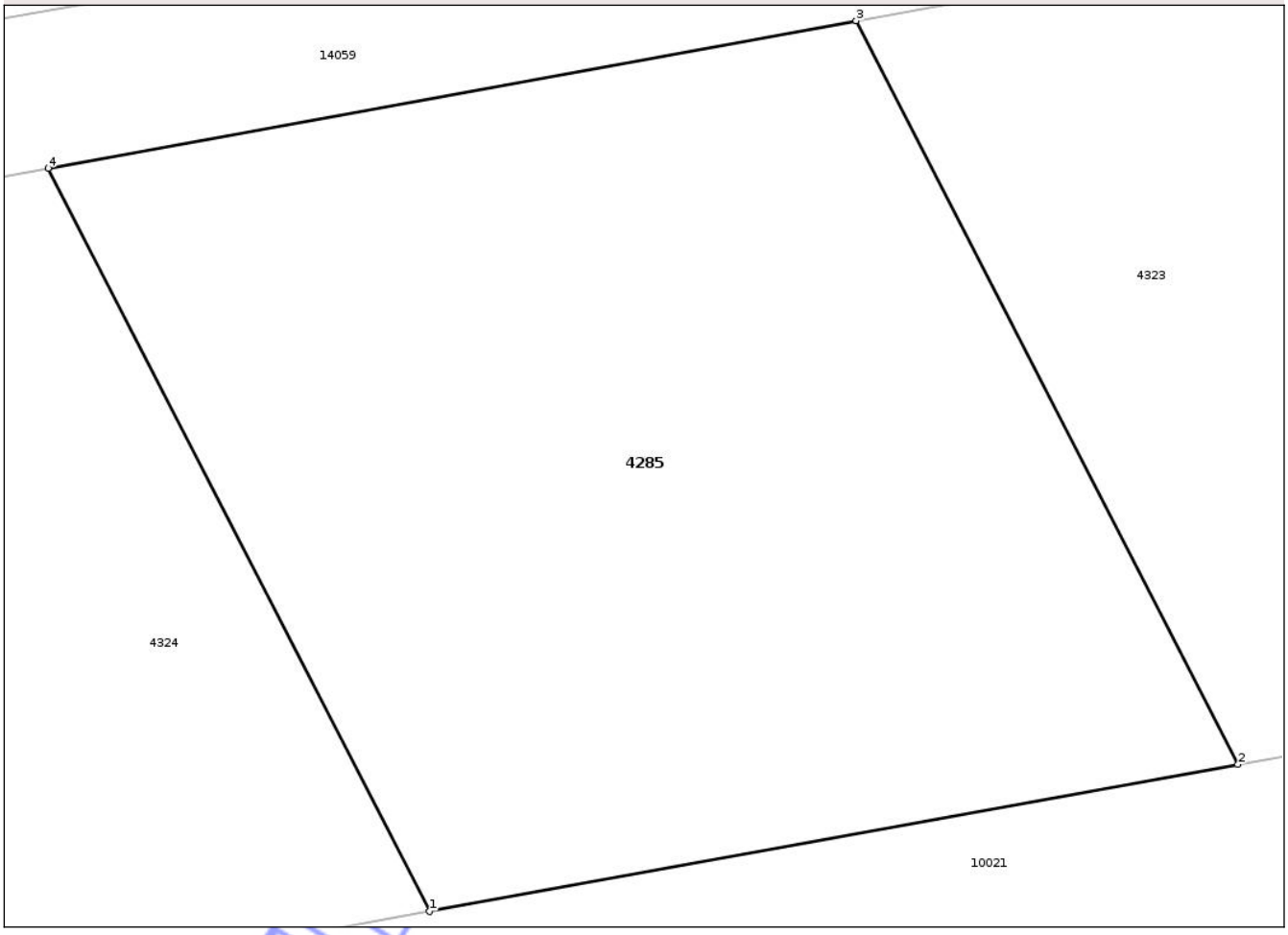
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.018 Masurata: 152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	152	86	450/1	-	Diferenta de suprafata de 5866 mp se afla la ID-ul 4317

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.297,013 381.387,836	2	569.309,316 381.390,072	12.505
2	569.309,316 381.390,072	3	569.303,504 381.401,392	12.725
3	569.303,504 381.401,392	4	569.291,205 381.399,148	12.502
4	569.291,205 381.399,148	1	569.297,013 381.387,836	12.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.512 Masurata: 2.444	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25378, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUŞ MIHALACHE** 2) **FERECUŞ ELENA** 3) **VÎLCU MARGARETA** 4) **FERECUŞ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.512 Masurata: 2.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.444	86	450/17	-	Diferenta de suprafata de 68 mp se afla la ID-ul 4300

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.459,436 381.412,777	2	569.666,288 381.010,172	452.635
2	569.666,288 381.010,172	3	569.666,684 381.010,351	0.435
3	569.666,684 381.010,351	4	569.667,422 381.010,684	0.81
4	569.667,422 381.010,684	5	569.671,223 381.012,4	4.17
5	569.671,223 381.012,4	6	569.464,986 381.413,807	451.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.464,986 381.413,807	7	569.460,85 381.413,039	4.207
7	569.460,85 381.413,039	8	569.459,858 381.412,855	1.009
8	569.459,858 381.412,855	1	569.459,436 381.412,777	0.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.513 Masurata: 123	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21944, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

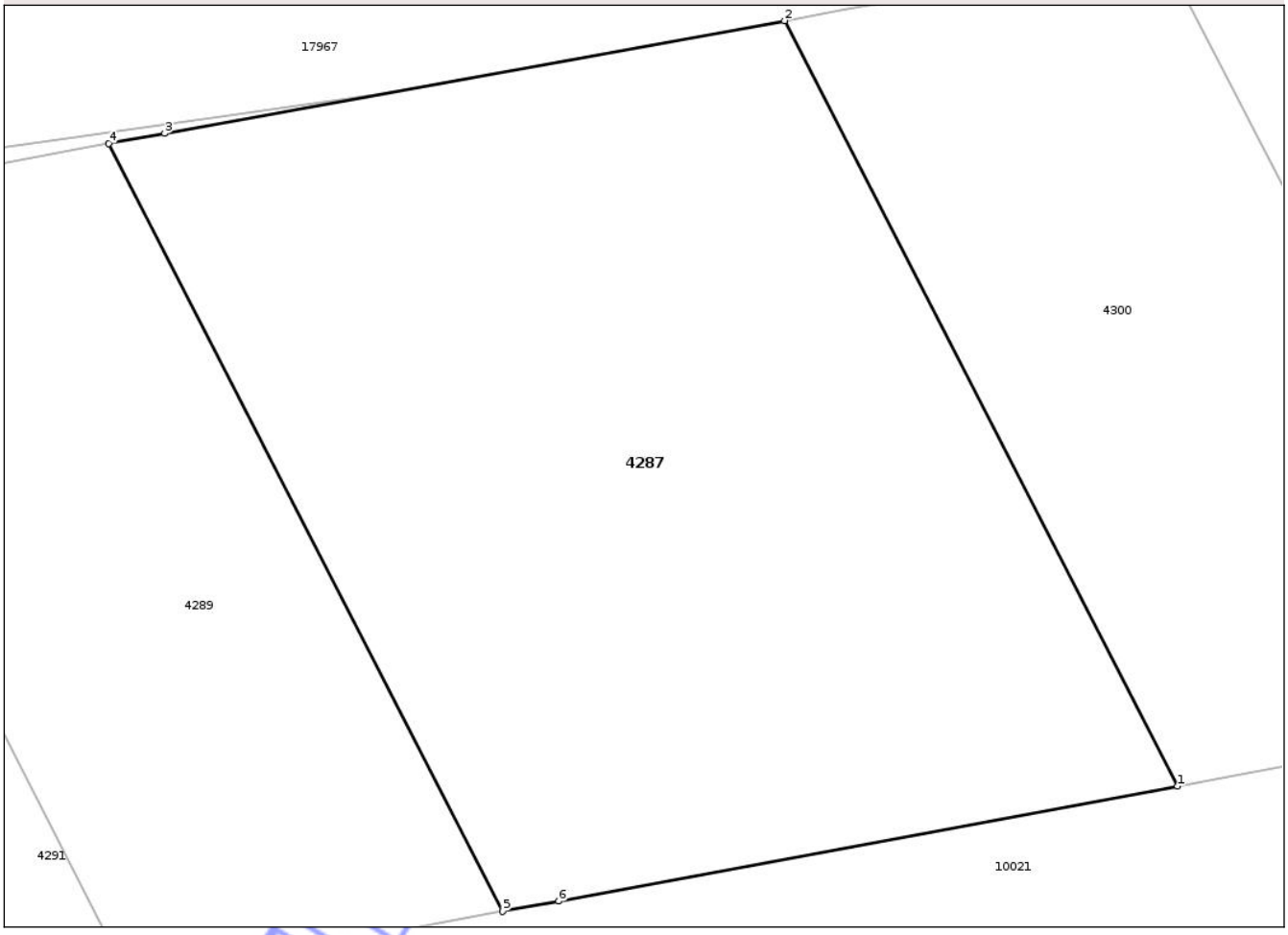
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.513 Masurata: 123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	123	86	450/16	-	Diferenta de suprafata de 4390 mp se afla la ID-ul 4288

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.457,803 381.417,203	2	569.452,021 381.428,465	12.66
2	569.452,021 381.428,465	3	569.442,899 381.426,807	9.271
3	569.442,899 381.426,807	4	569.442,072 381.426,656	0.841
4	569.442,072 381.426,656	5	569.447,872 381.415,361	12.697
5	569.447,872 381.415,361	6	569.448,697 381.415,514	0.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.448,697 381.415,514	1	569.457,803 381.417,203	9.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.513 Masurata: 4.390	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21944, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.513 Masurata: 4.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.390	86	450/16	-	Diferenta de suprafata de 123 mp se afla la ID-ul 4287

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.449,507 381.410,935	2	569.657,46 381.006,187	455.044
2	569.657,46 381.006,187	3	569.657,853 381.006,364	0.431
3	569.657,853 381.006,364	4	569.658,587 381.006,696	0.806
4	569.658,587 381.006,696	5	569.666,288 381.010,172	8.449
5	569.666,288 381.010,172	6	569.459,436 381.412,777	452.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.459,436 381.412,777	7	569.450,914 381.411,196	8.667
7	569.450,914 381.411,196	8	569.449,929 381.411,013	1.002
8	569.449,929 381.411,013	1	569.449,507 381.410,935	0.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 68	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25331, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIUC FRUSINA** 2) **DUMITRU ELISABETA** 3) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

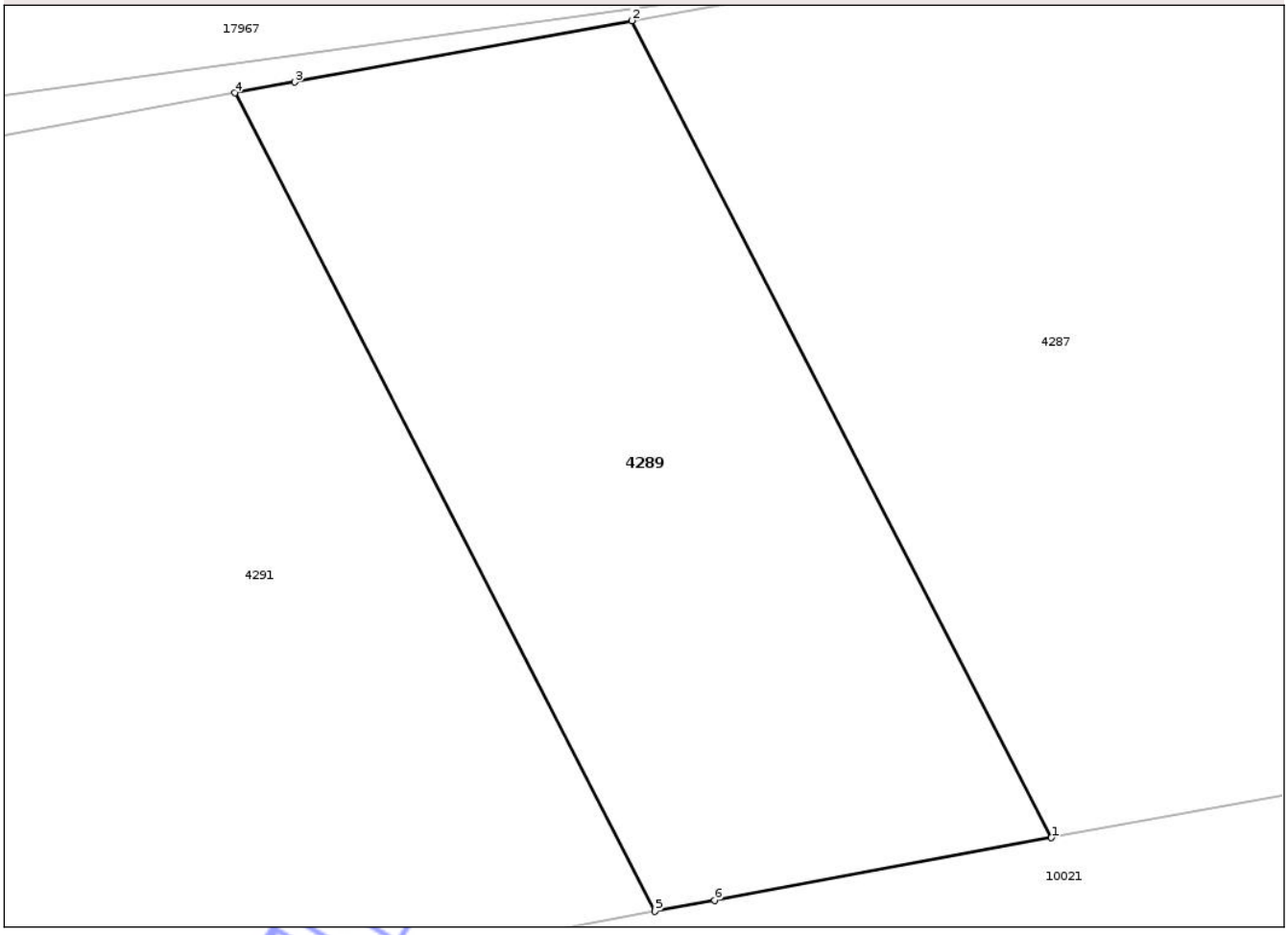
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	68	86	450/15	-	Diferenta de suprafata de 2432 mp se afla la ID-ul 4290

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.447,872 381.415,361	2	569.442,072 381.426,656	12.697
2	569.442,072 381.426,656	3	569.437,408 381.425,808	4.74
3	569.437,408 381.425,808	4	569.436,583 381.425,658	0.839
4	569.436,583 381.425,658	5	569.442,392 381.414,344	12.718
5	569.442,392 381.414,344	6	569.443,215 381.414,497	0.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.443,215 381.414,497	1	569.447,872 381.415,361	4.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887(e:887)
Nr. cadastral vechi:1276

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.070 Masurata: 108	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31411 / 08/11/2005		
Act Notarial nr. 3283, din 07/11/2005 emis de BNP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE**, (soti) 2) **RAZAROIU ROXANA MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**, (soti)	
22725 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 (alin. 1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

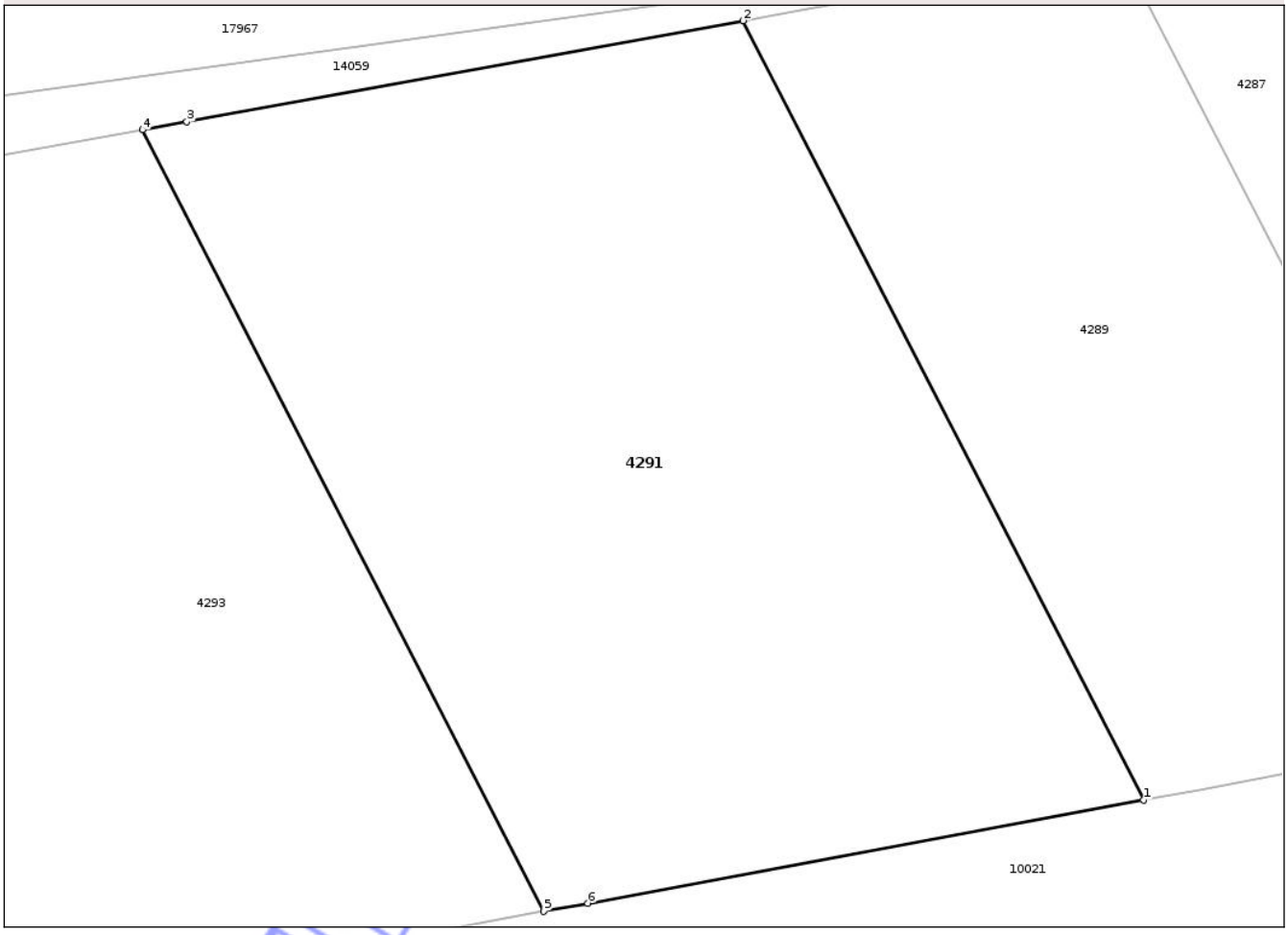
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.070 Masurata: 108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	108	86	450/14	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 22094, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4292

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.442,392 381.414,344	2	569.436,583 381.425,658	12.718
2	569.436,583 381.425,658	3	569.428,502 381.424,189	8.213
3	569.428,502 381.424,189	4	569.427,862 381.424,073	0.65
4	569.427,862 381.424,073	5	569.433,686 381.412,728	12.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.433,686 381.412,728	6	569.434,325 381.412,847	0.65
6	569.434,325 381.412,847	1	569.442,392 381.414,344	8.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887(e:887)
Nr. cadastral vechi:1276

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22094	Din acte: 4.070 Masurata: 3.962	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31411 / 08/11/2005		
Act Notarial nr. 3283, din 07/11/2005 emis de BNP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE**, (soti) 2) **RAZAROIU ROXANA MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**, (soti)	
22725 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 (alin. 1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22094	Din acte: 4.070 Masurata: 3.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.962	86	450/14	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 22094, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4291

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.435,14 381.408,268	2	569.644,686 381.000,421	458.529
2	569.644,686 381.000,421	3	569.645,24 381.000,671	0.608
3	569.645,24 381.000,671	4	569.645,808 381.000,927	0.623
4	569.645,808 381.000,927	5	569.652,59 381.003,988	7.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.652,59 381.003,988	6	569.444,029 381.409,918	456.374
6	569.444,029 381.409,918	7	569.436,542 381.408,529	7.615
7	569.436,542 381.408,529	8	569.435,745 381.408,381	0.811
8	569.435,745 381.408,381	1	569.435,14 381.408,268	0.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:889(e:889)
Nr. cadastral vechi:1277

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 132	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31413 / 08/11/2005		
Act Notarial nr. 3287/2005, din 30/12/1899 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA MIHAELA**, (soti)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**, (soti)	
22343 / 14/03/2018		
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

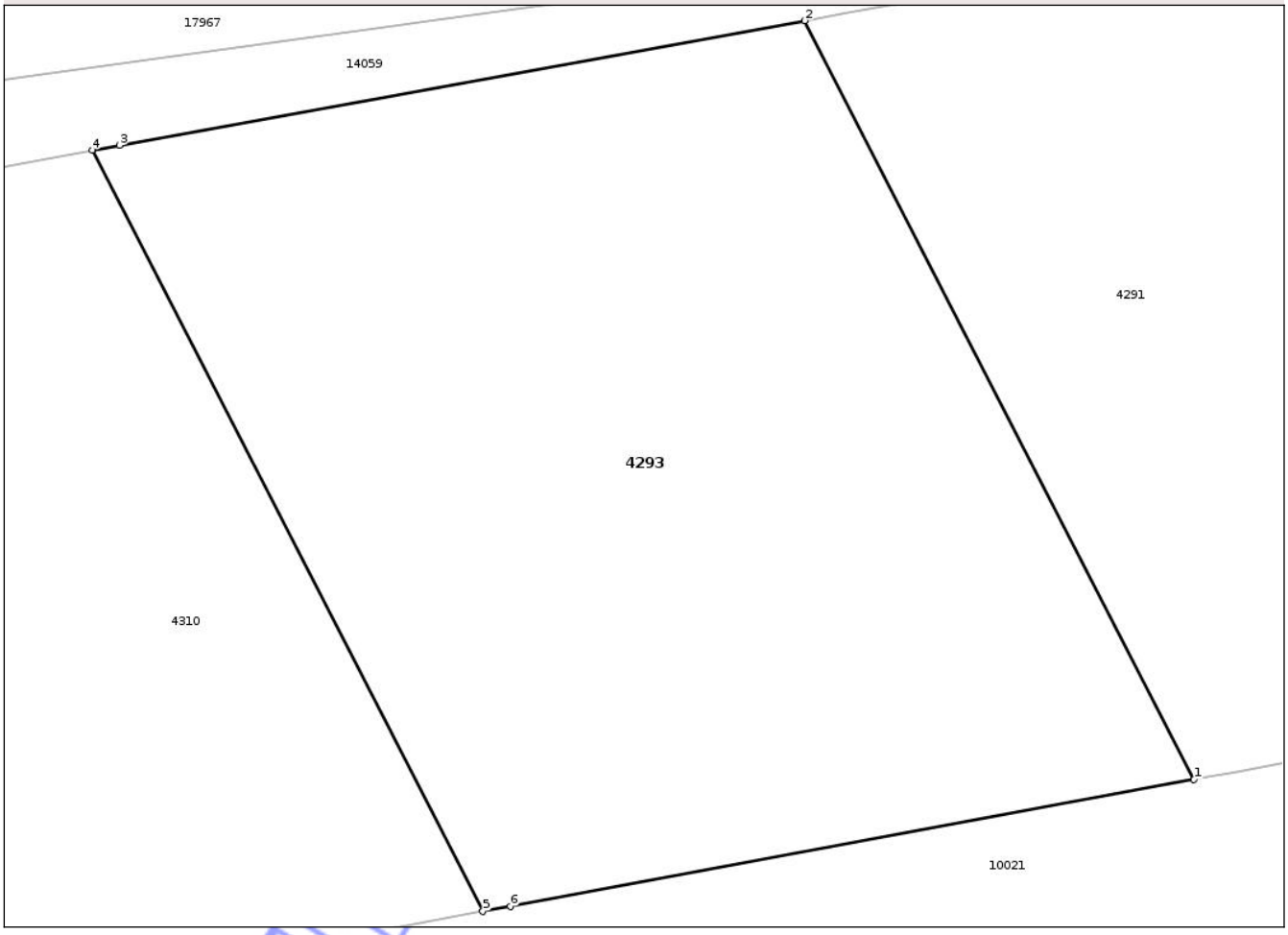
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	132	86	450/13	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 22092, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4309

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.433,686 381.412,728	2	569.427,862 381.424,073	12.753
2	569.427,862 381.424,073	3	569.417,617 381.422,21	10.413
3	569.417,617 381.422,21	4	569.417,206 381.422,136	0.418
4	569.417,206 381.422,136	5	569.423,049 381.410,755	12.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.423,049 381.410,755	6	569.423,459 381.410,831	0.417
6	569.423,459 381.410,831	1	569.433,686 381.412,728	10.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.432	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25331, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIUC FRUSINA** 2) **DUMITRU ELISABETA** 3) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.432	86	450/15	-	Diferenta de suprafata de 68 mp se afla la ID-ul 4289

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.444,029 381.409,918	2	569.652,59 381.003,988	456.374
2	569.652,59 381.003,988	3	569.652,981 381.004,165	0.429
3	569.652,981 381.004,165	4	569.653,713 381.004,495	0.803
4	569.653,713 381.004,495	5	569.657,46 381.006,187	4.111
5	569.657,46 381.006,187	6	569.449,507 381.410,935	455.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.449,507 381.410,935	7	569.445,432 381.410,179	4.145
7	569.445,432 381.410,179	8	569.444,45 381.409,996	0.999
8	569.444,45 381.409,996	1	569.444,029 381.409,918	0.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 41	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27329, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAZARIE MIELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

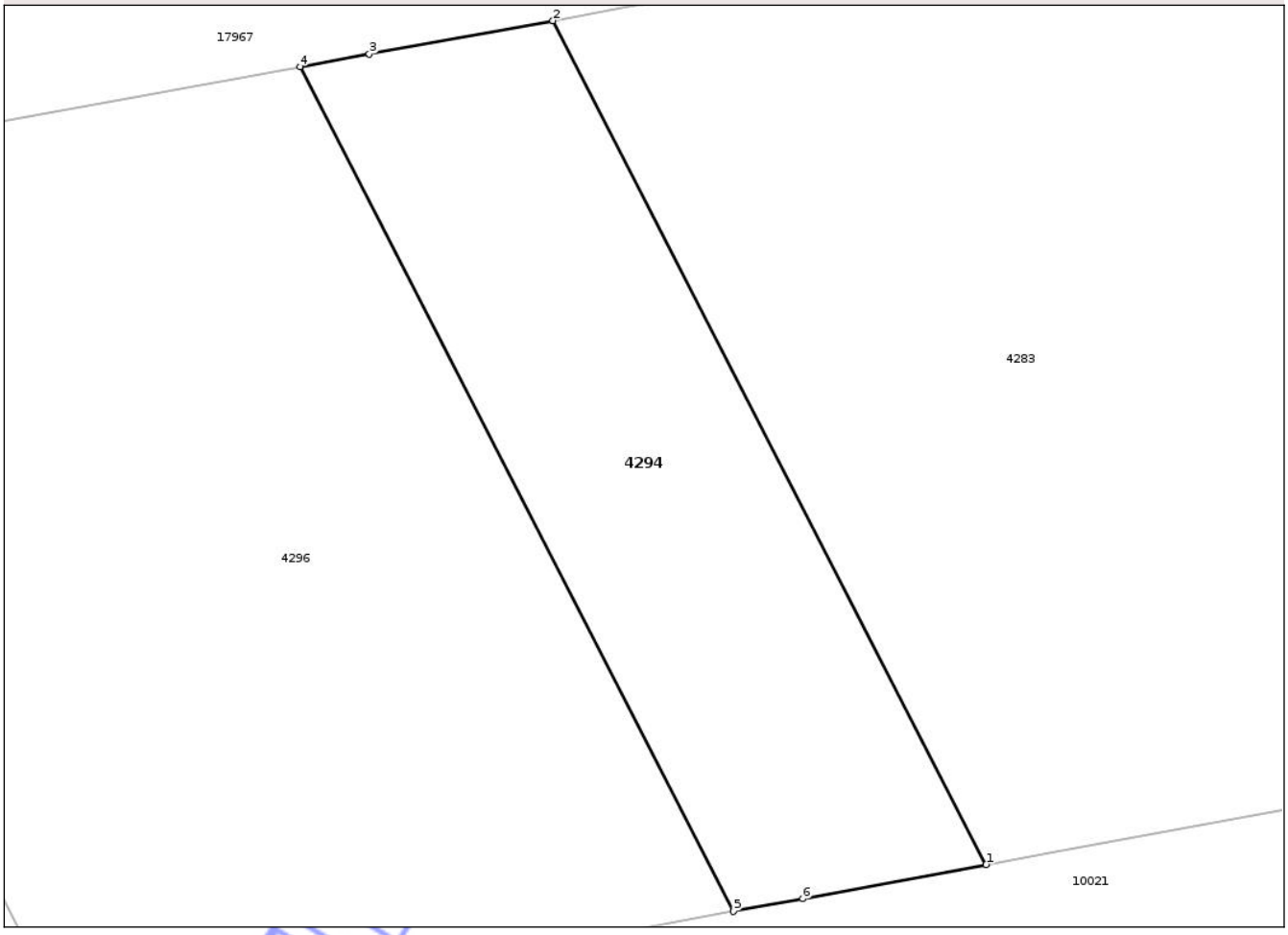
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 41	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41	86	450/20	-	Diferenta de suprafata de 1459 mp se afla la ID-ul 4295

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.481,001 381.421,508	2	569.475,26 381.432,69	12.57
2	569.475,26 381.432,69	3	569.472,825 381.432,247	2.475
3	569.472,825 381.432,247	4	569.471,906 381.432,08	0.934
4	569.471,906 381.432,08	5	569.477,653 381.420,887	12.582
5	569.477,653 381.420,887	6	569.478,57 381.421,057	0.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.478,57 381.421,057	1	569.481,001 381.421,508	2.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.459	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27329, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAZARIE MIELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.459	86	450/20	-	Diferenta de suprafata de 41 mp se afla la ID-ul 4294

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.479,283 381.416,46	2	569.683,935 381.018,137	447.821
2	569.683,935 381.018,137	3	569.684,335 381.018,318	0.439
3	569.684,335 381.018,318	4	569.685,15 381.018,686	0.894
4	569.685,15 381.018,686	5	569.686,911 381.019,481	1.932
5	569.686,911 381.019,481	6	569.482,63 381.417,081	447.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.482,63 381.417,081	7	569.480,787 381.416,739	1.874
7	569.480,787 381.416,739	8	569.479,87 381.416,569	0.933
8	569.479,87 381.416,569	1	569.479,283 381.416,46	0.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1084
Nr. cadastral vechi:1475

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.972 Masurata: 108	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15608 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 2155, din 01/06/2006 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1084)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1084)	
61504 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.972 Masurata: 108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	108	86	450/19	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23384, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4297

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.477,653 381.420,887	2	569.471,906 381.432,08	12.582
2	569.471,906 381.432,08	3	569.463,968 381.430,637	8.068
3	569.463,968 381.430,637	4	569.463,132 381.430,485	0.85
4	569.463,132 381.430,485	5	569.468,894 381.419,261	12.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.468,894 381.419,261	6	569.469,729 381.419,416	0.849
6	569.469,729 381.419,416	1	569.477,653 381.420,887	8.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1084
Nr. cadastral vechi:1475

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23384	Din acte: 3.972 Masurata: 3.830	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15608 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 2155, din 01/06/2006 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1084)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1084)	
61504 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23384	Din acte: 3.972 Masurata: 3.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.830	86	450/19	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23384, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4296.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.470,526 381.414,834	2	569.676,149 381.014,622	449.945
2	569.676,149 381.014,622	3	569.676,547 381.014,802	0.437
3	569.676,547 381.014,802	4	569.677,289 381.015,137	0.814
4	569.677,289 381.015,137	5	569.683,935 381.018,137	7.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.683,935 381.018,137	6	569.479,283 381.416,46	447.821
6	569.479,283 381.416,46	7	569.471,946 381.415,098	7.462
7	569.471,946 381.415,098	8	569.470,951 381.414,913	1.012
8	569.470,951 381.414,913	1	569.470,526 381.414,834	0.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 68	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21996, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUŞ GHE. MIHALACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

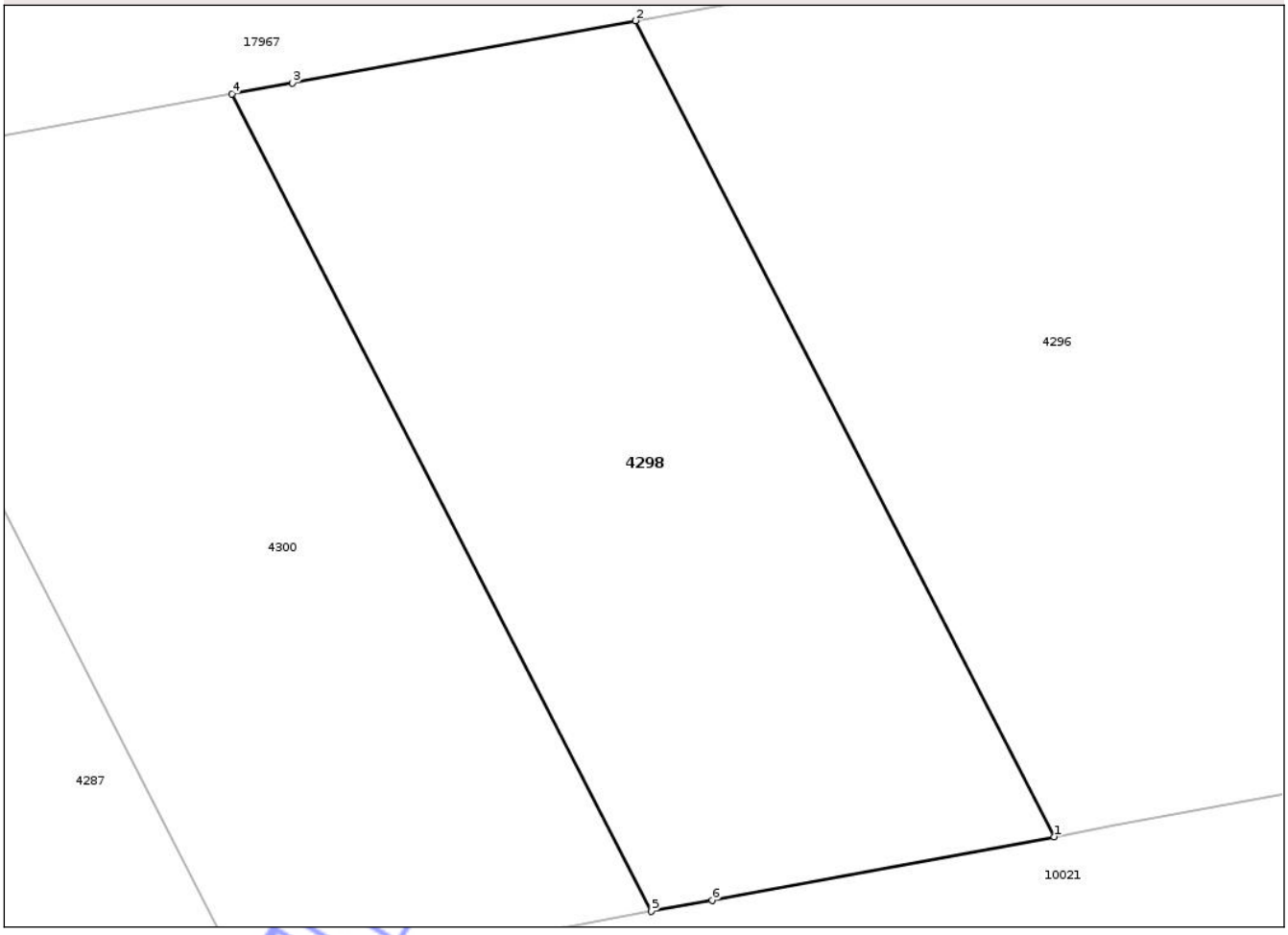
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	68	86	450/18	-	Diferenta de suprafata de 2432 mp se afla la ID-ul 4299

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.468,894 381.419,261	2	569.463,132 381.430,485	12.617
2	569.463,132 381.430,485	3	569.458,416 381.429,628	4.793
3	569.458,416 381.429,628	4	569.457,582 381.429,476	0.848
4	569.457,582 381.429,476	5	569.463,354 381.418,233	12.638
5	569.463,354 381.418,233	6	569.464,186 381.418,388	0.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.464,186 381.418,388	1	569.468,894 381.419,261	4.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.432	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21996, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUŞ GHE. MIHALACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.432	86	450/18	-	Diferenta de suprafata de 68 mp se afla la ID-ul 4298

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.464,986 381.413,807	2	569.671,223 381.012,4	451.288
2	569.671,223 381.012,4	3	569.671,62 381.012,579	0.435
3	569.671,62 381.012,579	4	569.672,36 381.012,913	0.812
4	569.672,36 381.012,913	5	569.676,149 381.014,622	4.157
5	569.676,149 381.014,622	6	569.470,526 381.414,834	449.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.470,526 381.414,834	7	569.466,403 381.414,07	4.193
7	569.466,403 381.414,07	8	569.465,409 381.413,885	1.011
8	569.465,409 381.413,885	1	569.464,986 381.413,807	0.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.512 Masurata: 68	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25378, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUŞ MIHALACHE** 2) **FERECUŞ ELENA** 3) **VÎLCU MARGARETA** 4) **FERECUŞ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

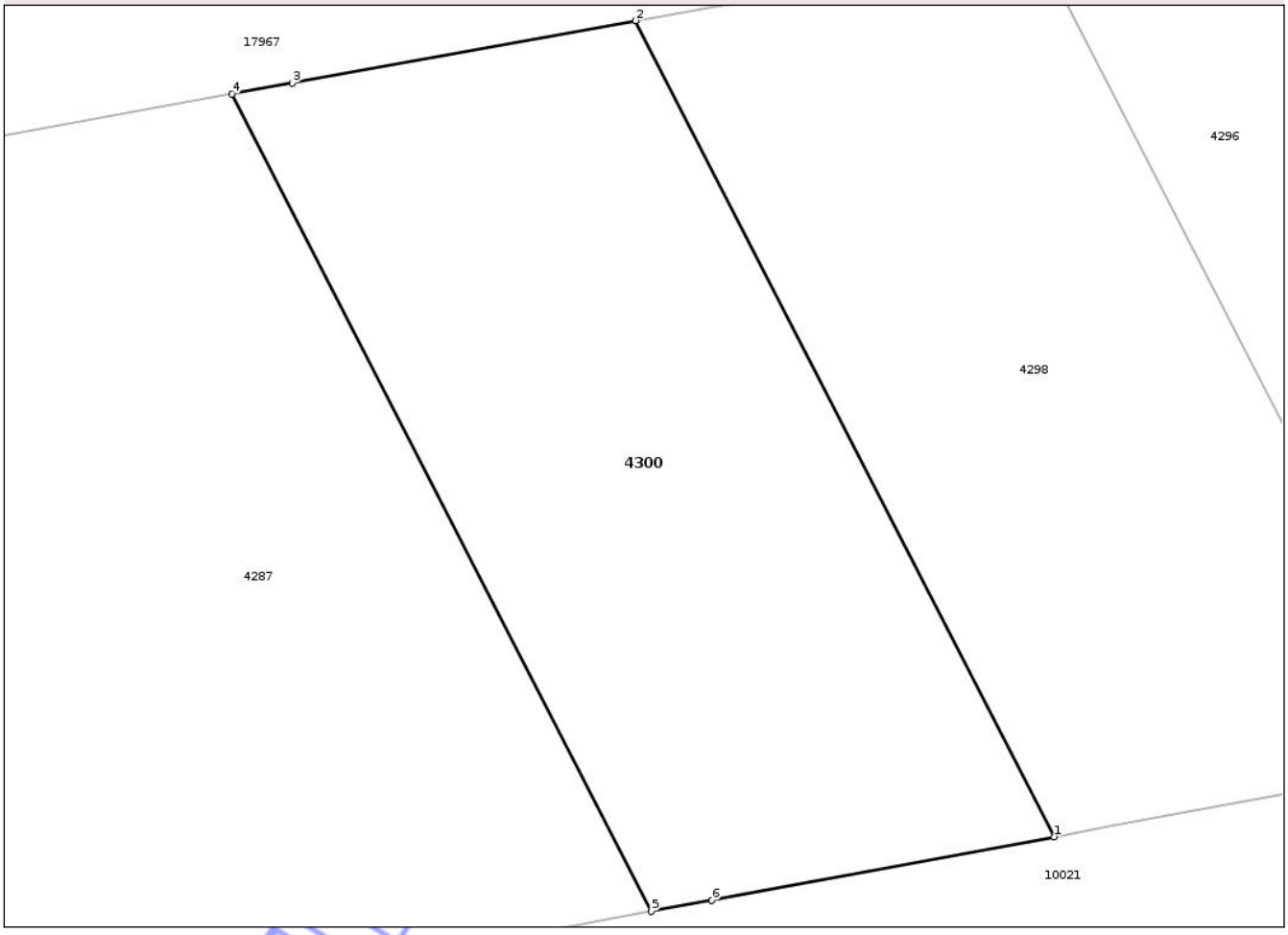
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.512 Masurata: 68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	68	86	450/17	-	Diferenta de suprafata de 2444 mp se afla la ID-ul 4286

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.463,354 381.418,233	2	569.457,582 381.429,476	12.638
2	569.457,582 381.429,476	3	569.452,853 381.428,616	4.807
3	569.452,853 381.428,616	4	569.452,021 381.428,465	0.846
4	569.452,021 381.428,465	5	569.457,803 381.417,203	12.66
5	569.457,803 381.417,203	6	569.458,633 381.417,357	0.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.458,633 381.417,357	1	569.463,354 381.418,233	4.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:888
Nr. cadastral vechi:1278

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23493	Din acte: 4.076 Masurata: 3.968	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31412 / 08/11/2005		
Act Notarial nr. 3286, din 07/11/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 888)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 888)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23493	Din acte: 4.076 Masurata: 3.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.968	86	450/9	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23493, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4316

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.379,417 381.398,01	2	569.595,175 380.978,072	472.122
2	569.595,175 380.978,072	3	569.595,911 380.978,404	0.807
3	569.595,911 380.978,404	4	569.596,314 380.978,586	0.442
4	569.596,314 380.978,586	5	569.602,863 380.981,542	7.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.602,863 380.981,542	6	569.388,071 381.399,599	470.008
6	569.388,071 381.399,599	7	569.380,844 381.398,272	7.348
7	569.380,844 381.398,272	8	569.380,232 381.398,16	0.622
8	569.380,232 381.398,16	1	569.379,417 381.398,01	0.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 158	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21999, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **OLTEANU ELENA** 3) **OPREA DUMITRU** 4) **COSMA MARIA** 5) **IONIŢĂ CORNELIA** 6) **IONIŢĂ I. VASILE** 7) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

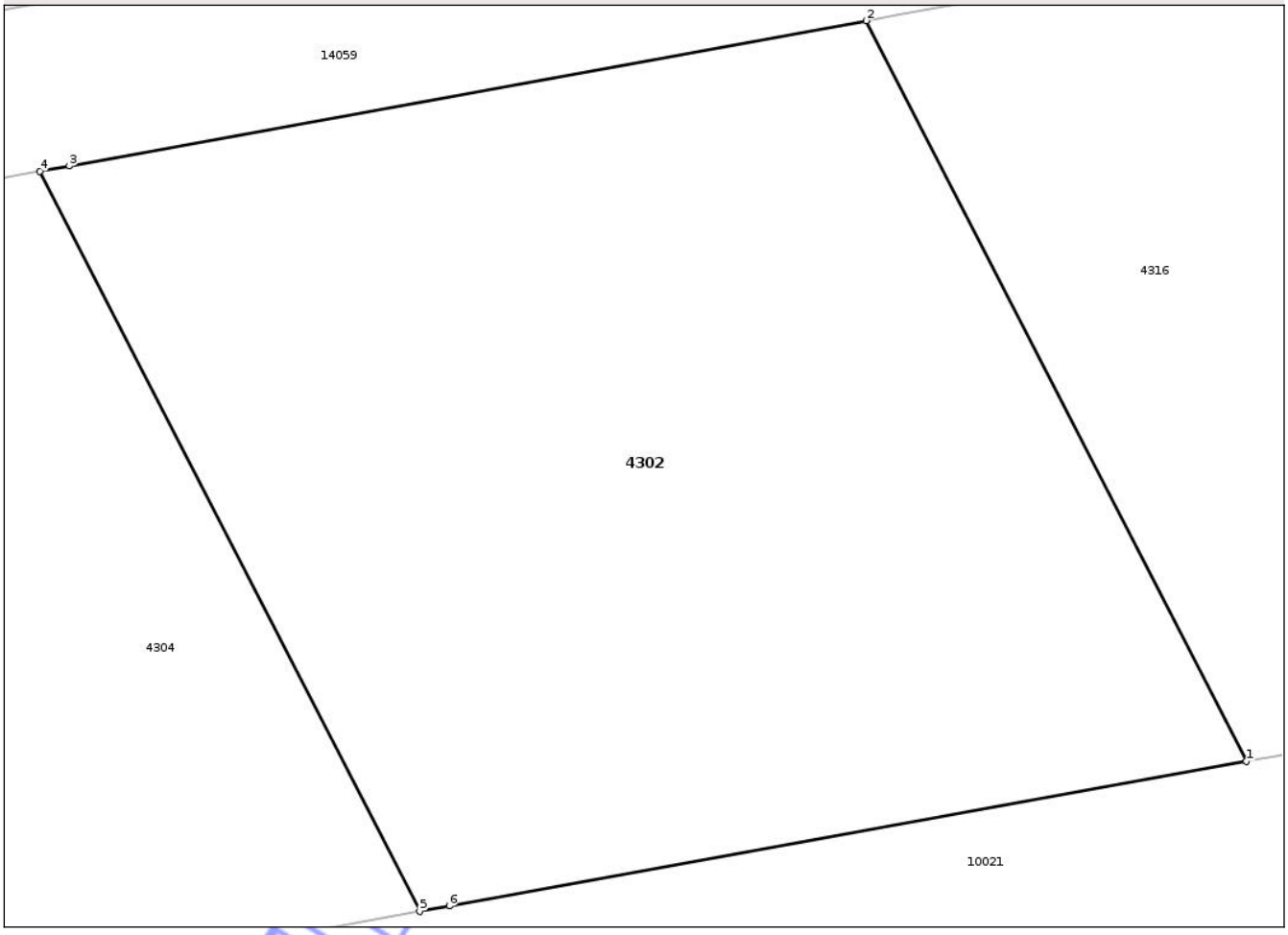
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	158	86	450/8	-	Diferenta de suprafata de 5842 mp se afla la ID-ul 4303

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.378,138 381.402,577	2	569.372,302 381.413,944	12.778
2	569.372,302 381.413,944	3	569.360,069 381.411,712	12.435
3	569.360,069 381.411,712	4	569.359,618 381.411,63	0.458
4	569.359,618 381.411,63	5	569.365,449 381.400,272	12.767
5	569.365,449 381.400,272	6	569.365,901 381.400,354	0.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.365,901 381.400,354	1	569.378,138 381.402,577	12.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.842	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21999, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **OLTEANU ELENA** 3) **OPREA DUMITRU** 4) **COSMA MARIA** 5) **IONIŢĂ CORNELIA** 6) **IONIŢĂ I. VASILE** 7) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.842	86	450/8	-	Diferenta de suprafata de 158 mp se afla la ID-ul 4302

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.366,746 381.395,685	2	569.583,919 380.972,992	475.219
2	569.583,919 380.972,992	3	569.584,649 380.973,321	0.801
3	569.584,649 380.973,321	4	569.585,05 380.973,501	0.44
4	569.585,05 380.973,501	5	569.595,175 380.978,072	11.109
5	569.595,175 380.978,072	6	569.379,417 381.398,01	472.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.379,417 381.398,01	7	569.368,164 381.395,945	11.441
7	569.368,164 381.395,945	8	569.367,557 381.395,833	0.617
8	569.367,557 381.395,833	1	569.366,746 381.395,685	0.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.776 Masurata: 125	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21953, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

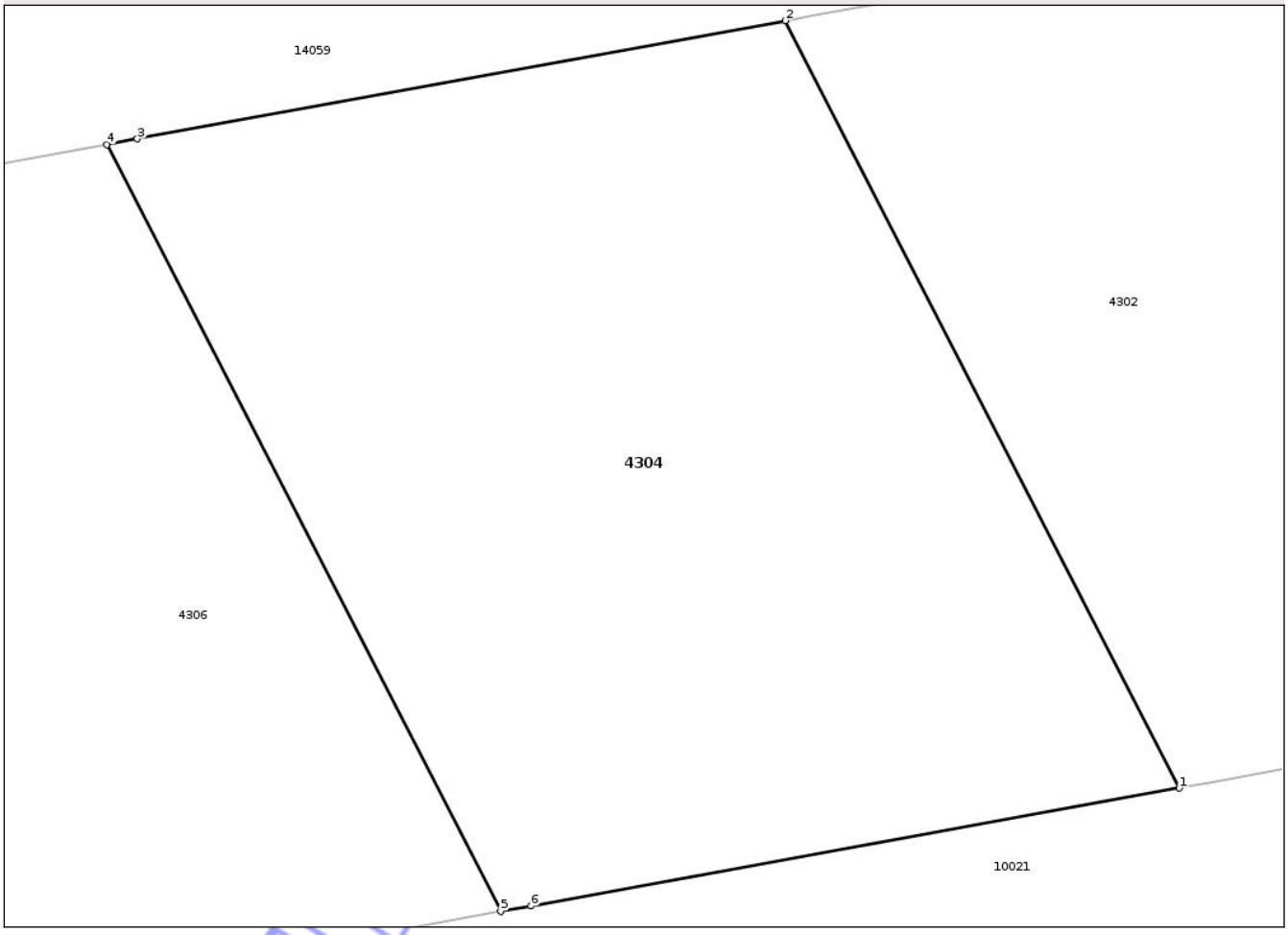
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.776 Masurata: 125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125	86	450/7	-	Diferenta de suprafata de 4651 mp se afla la ID-ul 4305

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.365,449 381.400,272	2	569.359,618 381.411,63	12.767
2	569.359,618 381.411,63	3	569.350,027 381.409,88	9.749
3	569.350,027 381.409,88	4	569.349,579 381.409,798	0.455
4	569.349,579 381.409,798	5	569.355,407 381.398,447	12.76
5	569.355,407 381.398,447	6	569.355,856 381.398,528	0.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.355,856 381.398,528	1	569.365,449 381.400,272	9.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.776 Masurata: 4.651	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21953, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.776 Masurata: 4.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.651	86	450/7	-	Diferenta de suprafata de 125 mp se afla la ID-ul 4304

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.356,717 381.393,844	2	569.575,011 380.968,97	477.672
2	569.575,011 380.968,97	3	569.575,735 380.969,297	0.794
3	569.575,735 380.969,297	4	569.576,134 380.969,477	0.438
4	569.576,134 380.969,477	5	569.583,919 380.972,992	8.542
5	569.583,919 380.972,992	6	569.366,746 381.395,685	475.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.366,746 381.395,685	7	569.358,128 381.394,103	8.762
7	569.358,128 381.394,103	8	569.357,525 381.393,993	0.613
8	569.357,525 381.393,993	1	569.356,717 381.393,844	0.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 130	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21918, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE S. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

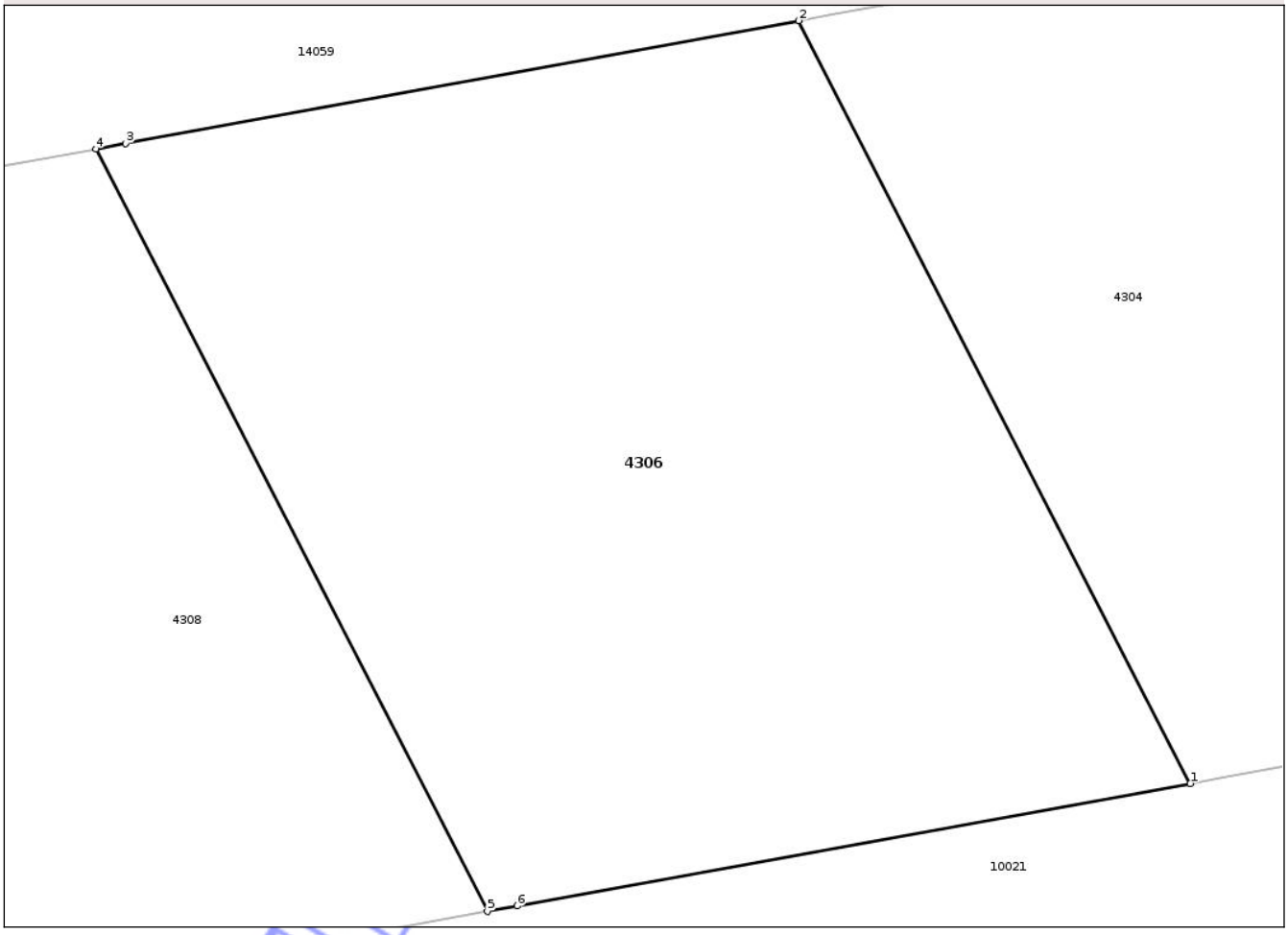
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	130	86	450/6	-	Diferenta de suprafata de 4870 mp se afla la ID-ul 4307

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.355,407 381.398,447	2	569.349,579 381.409,798	12.76
2	569.349,579 381.409,798	3	569.339,568 381.407,972	10.176
3	569.339,568 381.407,972	4	569.339,122 381.407,891	0.453
4	569.339,122 381.407,891	5	569.344,946 381.396,546	12.753
5	569.344,946 381.396,546	6	569.345,393 381.396,627	0.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.345,393 381.396,627	1	569.355,407 381.398,447	10.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.870	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21918, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE S. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.870	86	450/6	-	Diferenta de suprafata de 130 mp se afla la ID-ul 4306

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.346,27 381.391,926	2	569.565,731 380.964,781	480.225
2	569.565,731 380.964,781	3	569.566,451 380.965,106	0.79
3	569.566,451 380.965,106	4	569.566,847 380.965,285	0.435
4	569.566,847 380.965,285	5	569.575,011 380.968,97	8.957
5	569.575,011 380.968,97	6	569.356,717 381.393,844	477.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.356,717 381.393,844	7	569.347,674 381.392,184	9.194
7	569.347,674 381.392,184	8	569.347,076 381.392,074	0.608
8	569.347,076 381.392,074	1	569.346,27 381.391,926	0.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 129	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25310, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE NICOLAE** 2) **GHEORGHE CONSTANTIN** 3) **GHEORGHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

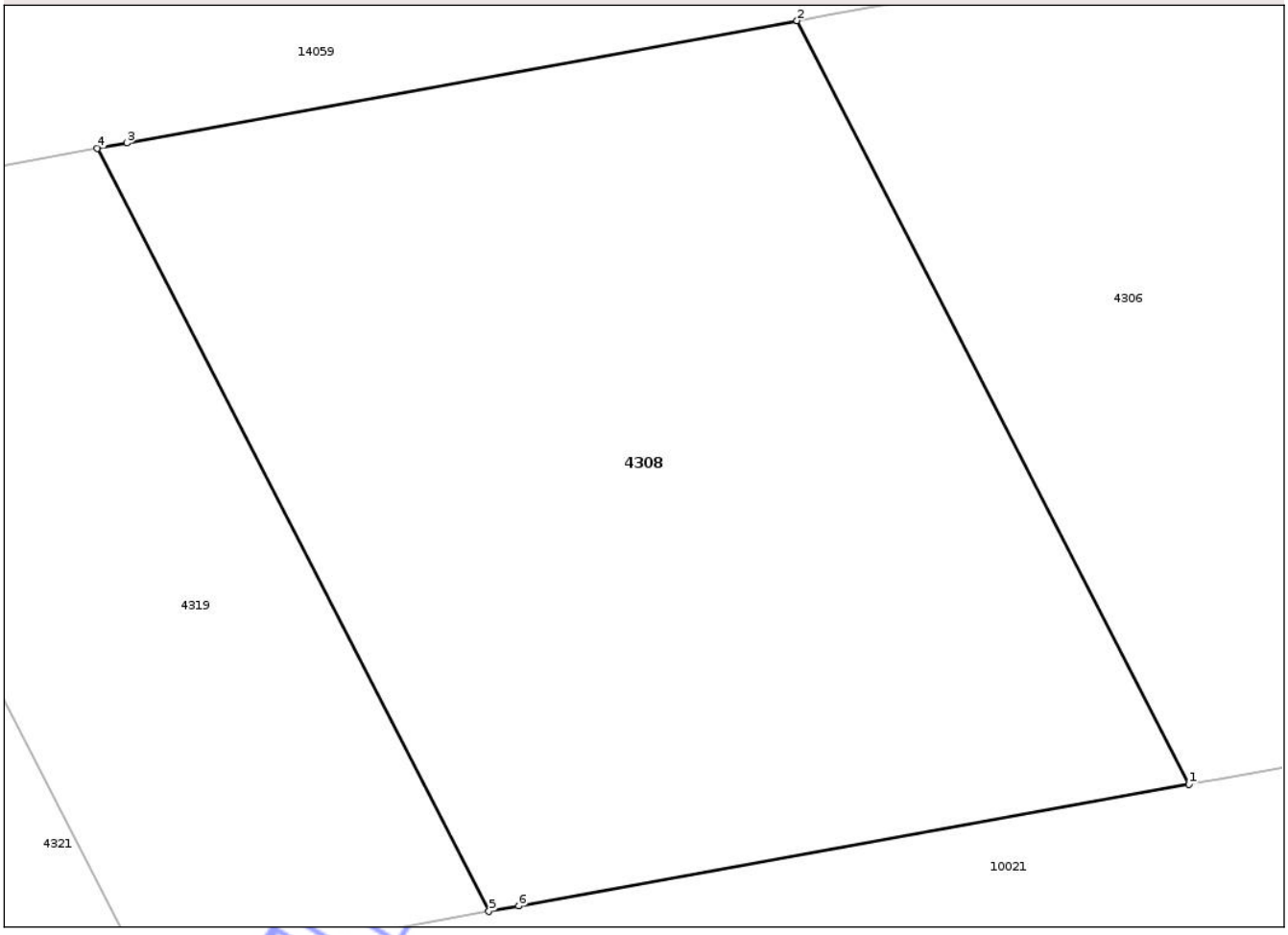
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	129	86	450/5	-	Diferenta de suprafata de 4871 mp se afla la ID-ul 4318

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.344,946 381.396,546	2	569.339,122 381.407,891	12.753
2	569.339,122 381.407,891	3	569.329,163 381.406,074	10.123
3	569.329,163 381.406,074	4	569.328,719 381.405,993	0.451
4	569.328,719 381.405,993	5	569.334,54 381.394,655	12.745
5	569.334,54 381.394,655	6	569.334,984 381.394,736	0.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.334,984 381.394,736	1	569.344,946 381.396,546	10.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:889(e:889)
Nr. cadastral vechi:1277

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22092	Din acte: 5.000 Masurata: 4.868	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31413 / 08/11/2005		
Act Notarial nr. 3287/2005, din 30/12/1899 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA MIHAELA**, (soti)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**, (soti)	
22343 / 14/03/2018		
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22092	Din acte: 5.000 Masurata: 4.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.868	86	450/13	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 22092, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4293

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.424,274 381.406,253	2	569.635,025 380.996,059	461.167
2	569.635,025 380.996,059	3	569.635,782 380.996,401	0.831
3	569.635,782 380.996,401	4	569.636,146 380.996,566	0.4
4	569.636,146 380.996,566	5	569.644,686 381.000,421	9.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.644,686 381.000,421	6	569.435,14 381.408,268	458.529
6	569.435,14 381.408,268	7	569.425,676 381.406,513	9.625
7	569.425,676 381.406,513	8	569.425,106 381.406,407	0.58
8	569.425,106 381.406,407	1	569.424,274 381.406,253	0.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.834 Masurata: 184	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21999, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **OLTEANU ELENA** 3) **OPREA DUMITRU** 4) **COSMA MARIA** 5) **IONIŢĂ CORNELIA** 6) **IONIŢĂ I. VASILE** 7) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

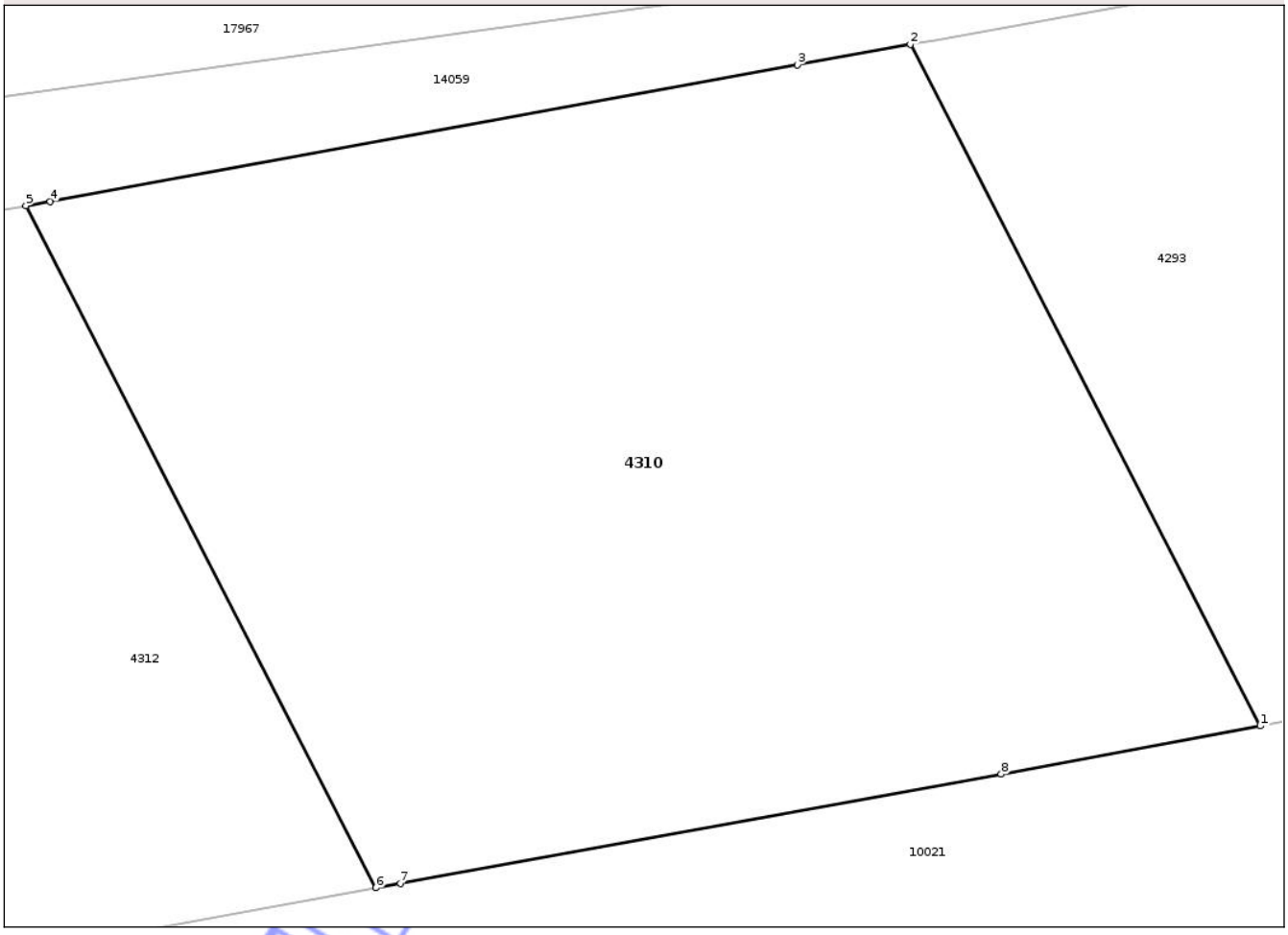
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.834 Masurata: 184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	184	86	450/12	-	Diferenta de suprafata de 6650 mp se afla la ID-ul 4311

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.423,049 381.410,755	2	569.417,206 381.422,136	12.793
2	569.417,206 381.422,136	3	569.415,318 381.421,792	1.919
3	569.415,318 381.421,792	4	569.402,841 381.419,516	12.683
4	569.402,841 381.419,516	5	569.402,434 381.419,442	0.414
5	569.402,434 381.419,442	6	569.408,281 381.408,054	12.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.408,281 381.408,054	7	569.408,688 381.408,128	0.414
7	569.408,688 381.408,128	8	569.418,723 381.409,952	10.199
8	569.418,723 381.409,952	1	569.423,049 381.410,755	4.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.834 Masurata: 6.650	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21999, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **OLTEANU ELENA** 3) **OPREA DUMITRU** 4) **COSMA MARIA** 5) **IONIŢĂ CORNELIA** 6) **IONIŢĂ I. VASILE** 7) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.834 Masurata: 6.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.650	86	450/12	-	Diferenta de suprafata de 184 mp se afla la ID-ul 4310

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.409,521 381.403,536	2	569.621,916 380.990,142	464.765
2	569.621,916 380.990,142	3	569.622,666 380.990,481	0.823
3	569.622,666 380.990,481	4	569.623,027 380.990,644	0.396
4	569.623,027 380.990,644	5	569.635,025 380.996,059	13.163
5	569.635,025 380.996,059	6	569.424,274 381.406,253	461.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.424,274 381.406,253	7	569.419,563 381.405,378	4.792
7	569.419,563 381.405,378	8	569.410,914 381.403,791	8.793
8	569.410,914 381.403,791	9	569.410,348 381.403,688	0.575
9	569.410,348 381.403,688	1	569.409,521 381.403,536	0.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:715(e:4311)
Nr. cadastral vechi:1009

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98076 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2804, din 19/10/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35129 / 12/03/2021		
Act Administrativ nr. 156619, din 10/03/2021 emis de ANAF - DGRFP PLOIESTI (ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE; act administrativ nr 156625 din 10.03.2021, emis de ANAF - DGRFP PLOIESTI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C3	se respinge cererea de inscriere intrucat debitorul nu este proprietar tabular al imobilului	A1

Neutilizabil în circuit

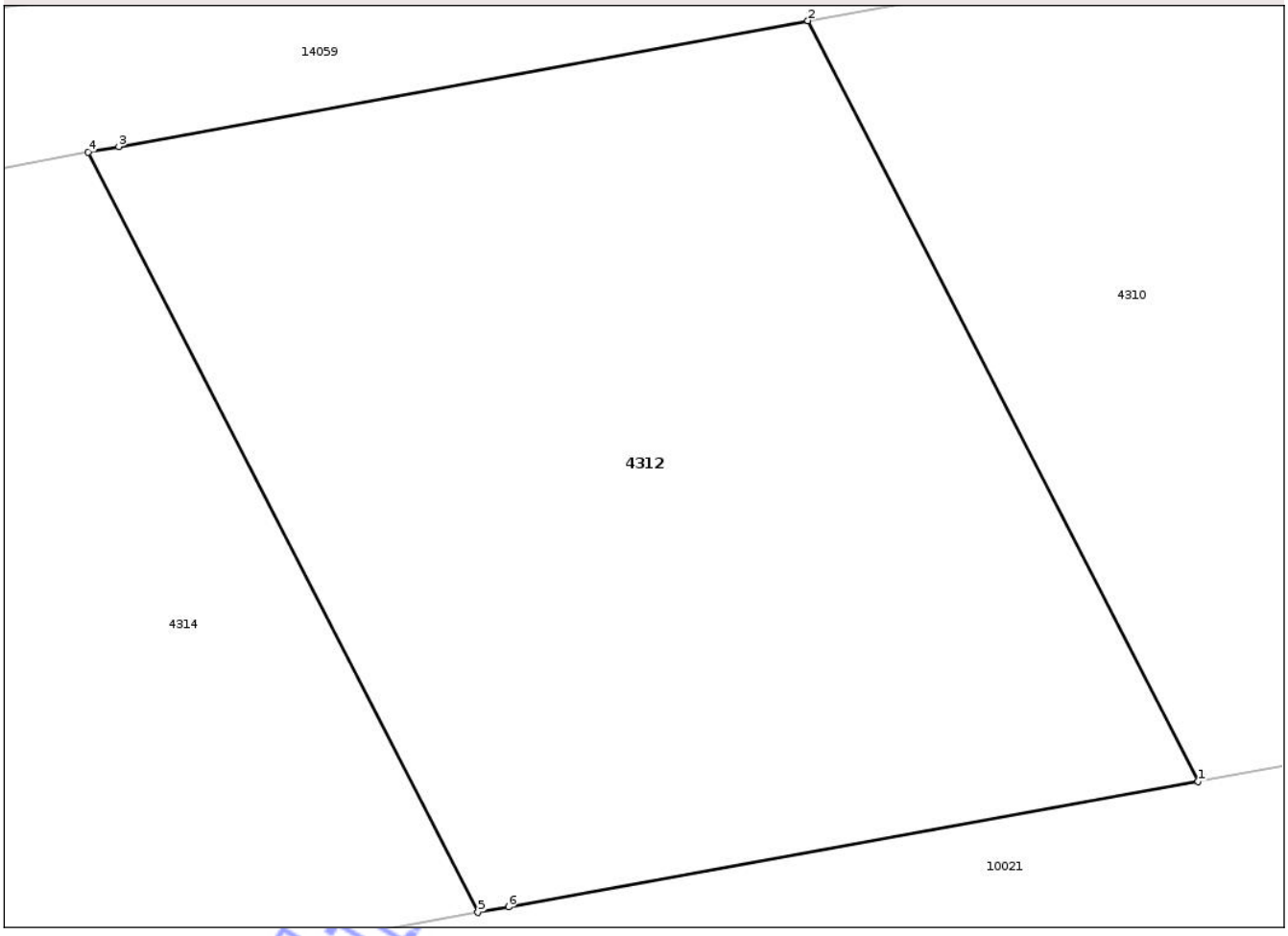
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	134	86	450/11	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21443, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4313

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.408,281 381.408,054	2	569.402,434 381.419,442	12.801
2	569.402,434 381.419,442	3	569.392,102 381.417,557	10.503
3	569.392,102 381.417,557	4	569.391,643 381.417,473	0.467
4	569.391,643 381.417,473	5	569.397,486 381.406,093	12.792
5	569.397,486 381.406,093	6	569.397,945 381.406,176	0.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.397,945 381.406,176	1	569.408,281 381.408,054	10.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:715(e:4311)
Nr. cadastral vechi:1009

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21443	4.891	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98076 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2804, din 19/10/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35129 / 12/03/2021		
Act Administrativ nr. 156619, din 10/03/2021 emis de ANAF - DGRFP PLOIESTI (ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE; act administrativ nr 156625 din 10.03.2021, emis de ANAF - DGRFP PLOIESTI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE PRAHOVA- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C3	se respinge cererea de inscriere intrucat debitorul nu este proprietar tabular al imobilului	A1

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21443	4.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.891	86	450/11	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21443, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4312

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.398,74 381.401,557	2	569.612,339 380.985,819	467.4
2	569.612,339 380.985,819	3	569.613,085 380.986,156	0.819
3	569.613,085 380.986,156	4	569.613,492 380.986,34	0.447
4	569.613,492 380.986,34	5	569.621,916 380.990,142	9.242
5	569.621,916 380.990,142	6	569.409,521 381.403,536	464.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.409,521 381.403,536	7	569.400,181 381.401,821	9.496
7	569.400,181 381.401,821	8	569.399,562 381.401,708	0.629
8	569.399,562 381.401,708	1	569.398,74 381.401,557	0.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 133	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25327, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE P. ION** 2) **MIHALACHE VASILE** 3) **MIHALACHE CONSTANTA** 4) **MIHALACHE NICOLAE** 5) **GILCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

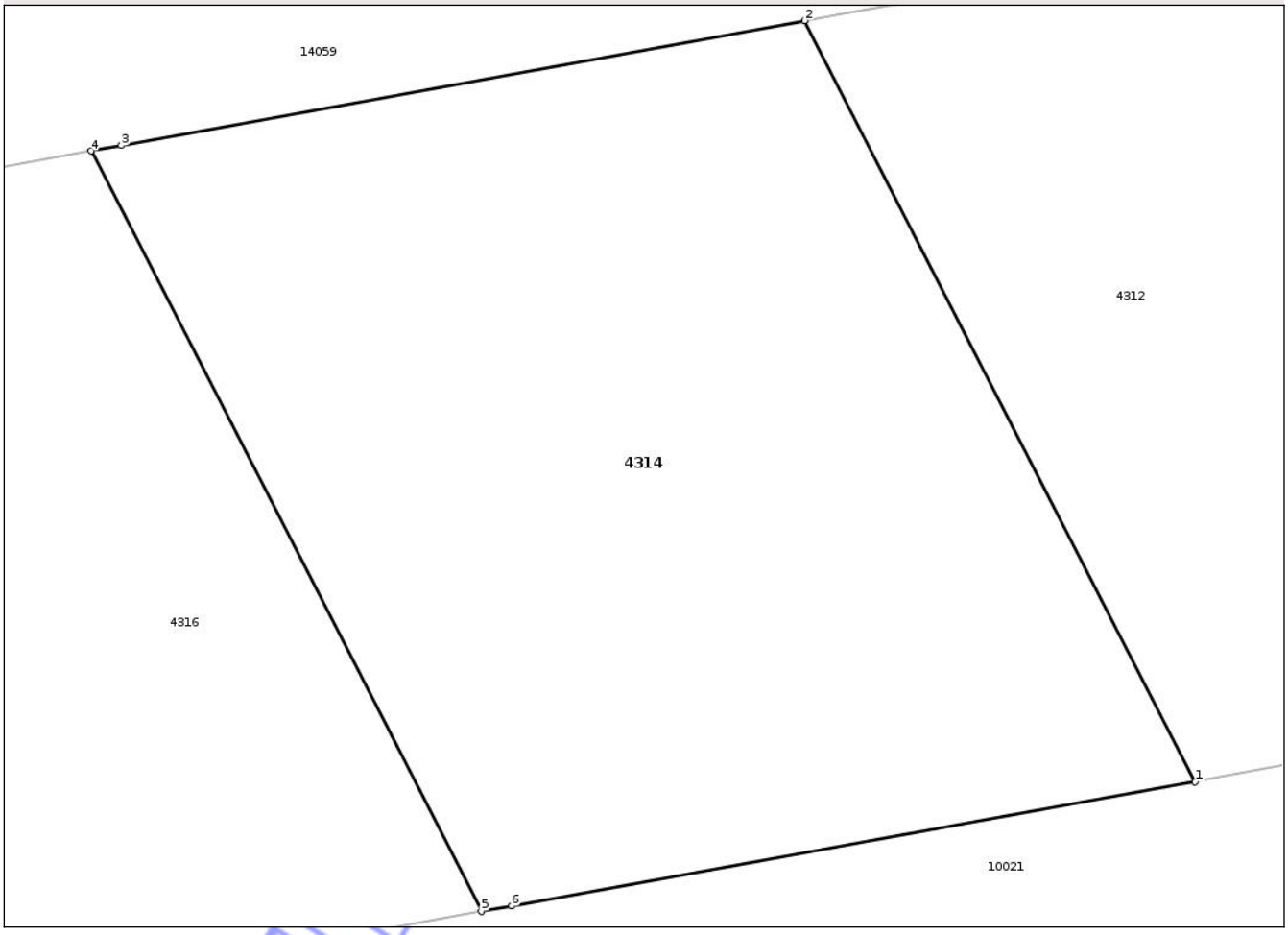
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	133	86	450/10	-	Diferenta de suprafata de 4867 mp se afla la ID-ul 4315

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.397,486 381.406,093	2	569.391,643 381.417,473	12.792
2	569.391,643 381.417,473	3	569.381,421 381.415,608	10.391
3	569.381,421 381.415,608	4	569.380,965 381.415,525	0.463
4	569.380,965 381.415,525	5	569.386,804 381.404,152	12.784
5	569.386,804 381.404,152	6	569.387,26 381.404,235	0.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.387,26 381.404,235	1	569.397,486 381.406,093	10.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:888
Nr. cadastral vechi:1278

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.076 Masurata: 108	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31412 / 08/11/2005		
Act Notarial nr. 3286, din 07/11/2005 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAZAROIU GHEORGHE** 2) **RAZAROIU ROXANA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 888)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ROMEO-LUCIAN** 2) **POPA LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 888)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

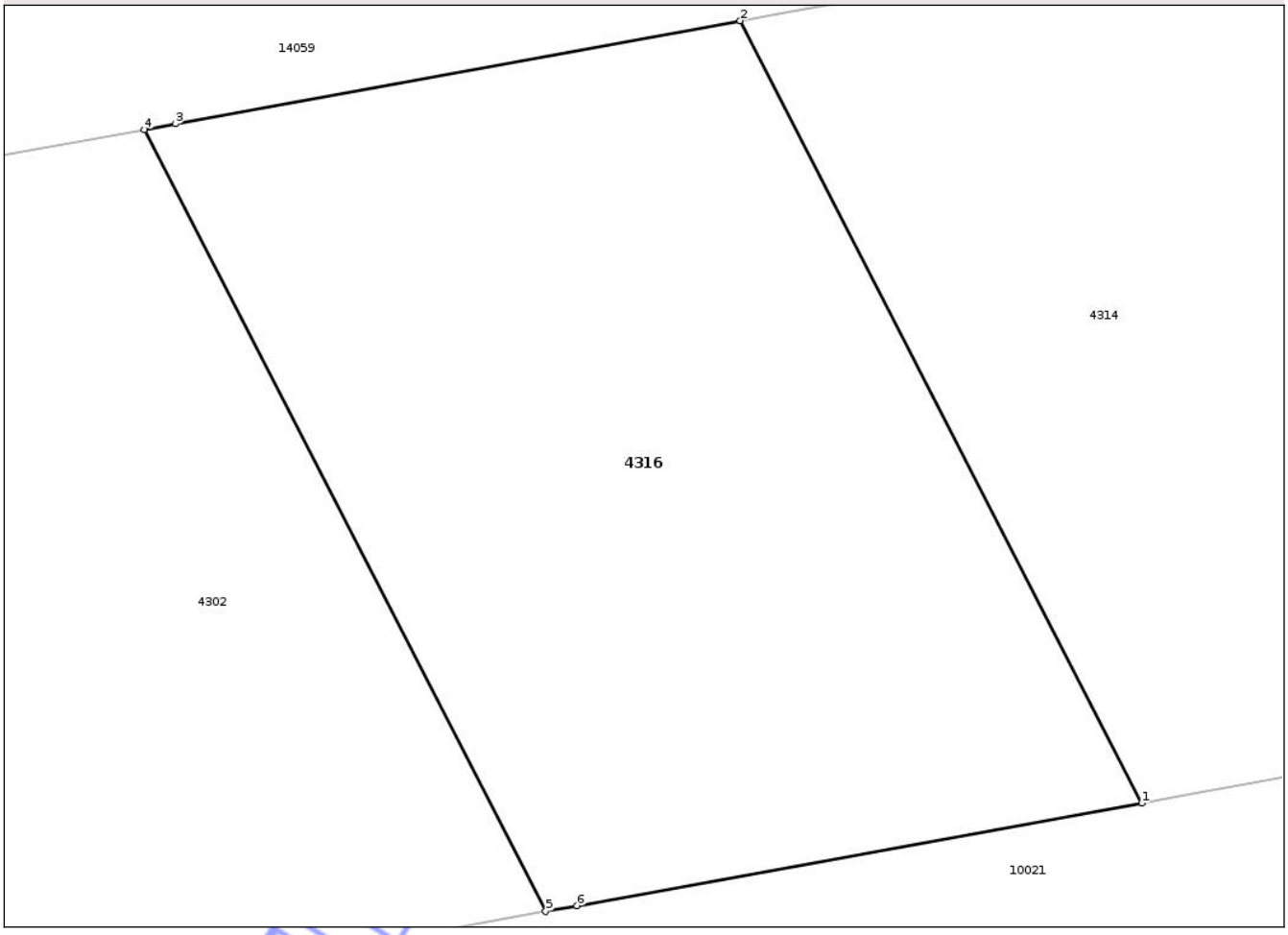
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.076 Masurata: 108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	108	86	450/9	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 23493, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4301

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.386,804 381.404,152	2	569.380,965 381.415,525	12.784
2	569.380,965 381.415,525	3	569.372,756 381.414,027	8.345
3	569.372,756 381.414,027	4	569.372,302 381.413,944	0.462
4	569.372,302 381.413,944	5	569.378,138 381.402,577	12.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.378,138 381.402,577	6	569.378,592 381.402,66	0.462
6	569.378,592 381.402,66	1	569.386,804 381.404,152	8.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.871	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25310, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE NICOLAE** 2) **GHEORGHE CONSTANTIN** 3) **GHEORGHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.871	86	450/5	-	Diferenta de suprafata de 129 mp se afla la ID-ul 4308

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.335,875 381.390,023	2	569.556,501 380.960,609	482.776
2	569.556,501 380.960,609	3	569.557,216 380.960,932	0.785
3	569.557,216 380.960,932	4	569.557,611 380.961,111	0.434
4	569.557,611 380.961,111	5	569.563,244 380.963,659	6.182
5	569.563,244 380.963,659	6	569.565,731 380.964,781	2.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.565,731 380.964,781	7	569.346,27 381.391,926	480.225
7	569.346,27 381.391,926	8	569.337,274 381.390,276	9.146
8	569.337,274 381.390,276	9	569.336,679 381.390,166	0.605
9	569.336,679 381.390,166	1	569.335,875 381.390,023	0.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.867	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25327, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE P. ION** 2) **MIHALACHE VASILE** 3) **MIHALACHE CONSTANTA** 4) **MIHALACHE NICOLAE** 5) **GILCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.867	86	450/10	-	Diferenta de suprafata de 133 mp se afla la ID-ul 4314

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.388,071 381.399,599	2	569.602,863 380.981,542	470.008
2	569.602,863 380.981,542	3	569.603,603 380.981,876	0.812
3	569.603,603 380.981,876	4	569.604,008 380.982,059	0.444
4	569.604,008 380.982,059	5	569.612,339 380.985,819	9.14
5	569.612,339 380.985,819	6	569.398,74 381.401,557	467.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.398,74 381.401,557	7	569.389,505 381.399,862	9.389
7	569.389,505 381.399,862	8	569.388,89 381.399,749	0.625
8	569.388,89 381.399,749	1	569.388,071 381.399,599	0.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.018 Masurata: 5.866	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21937, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **NEAGU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

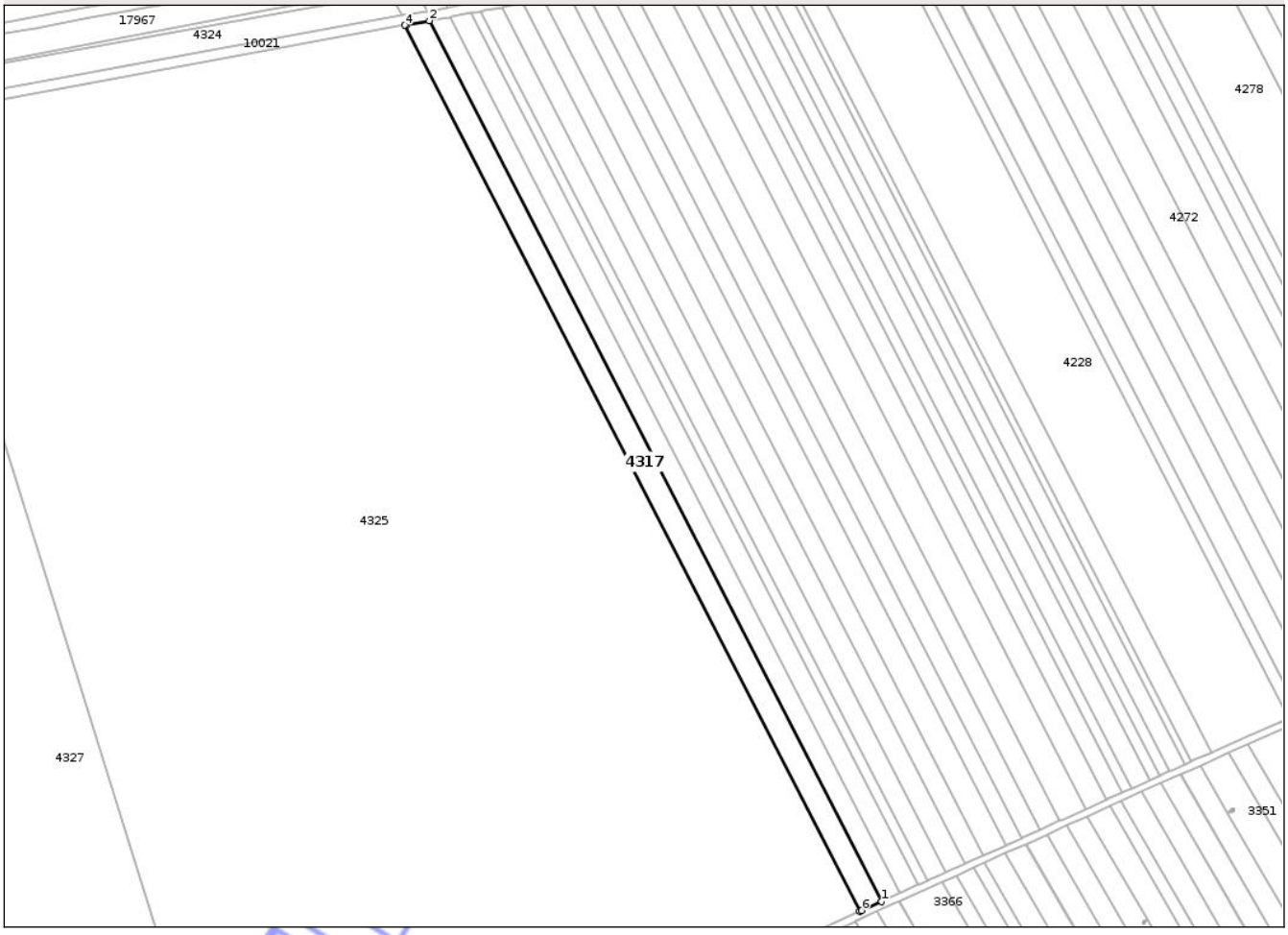
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.018 Masurata: 5.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.866	86	450/1	-	Diferenta de suprafata de 152 mp se afla la ID-ul 4285

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.533,888 380.950,381	2	569.310,411 381.385,346	489.016
2	569.310,411 381.385,346	3	569.299,185 381.383,285	11.414
3	569.299,185 381.383,285	4	569.298,124 381.383,091	1.079
4	569.298,124 381.383,091	5	569.522,979 380.945,446	492.029
5	569.522,979 380.945,446	6	569.523,921 380.945,872	1.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.523,921 380.945,872	1	569.533,888 380.950,381	10.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.470 Masurata: 63	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25391, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

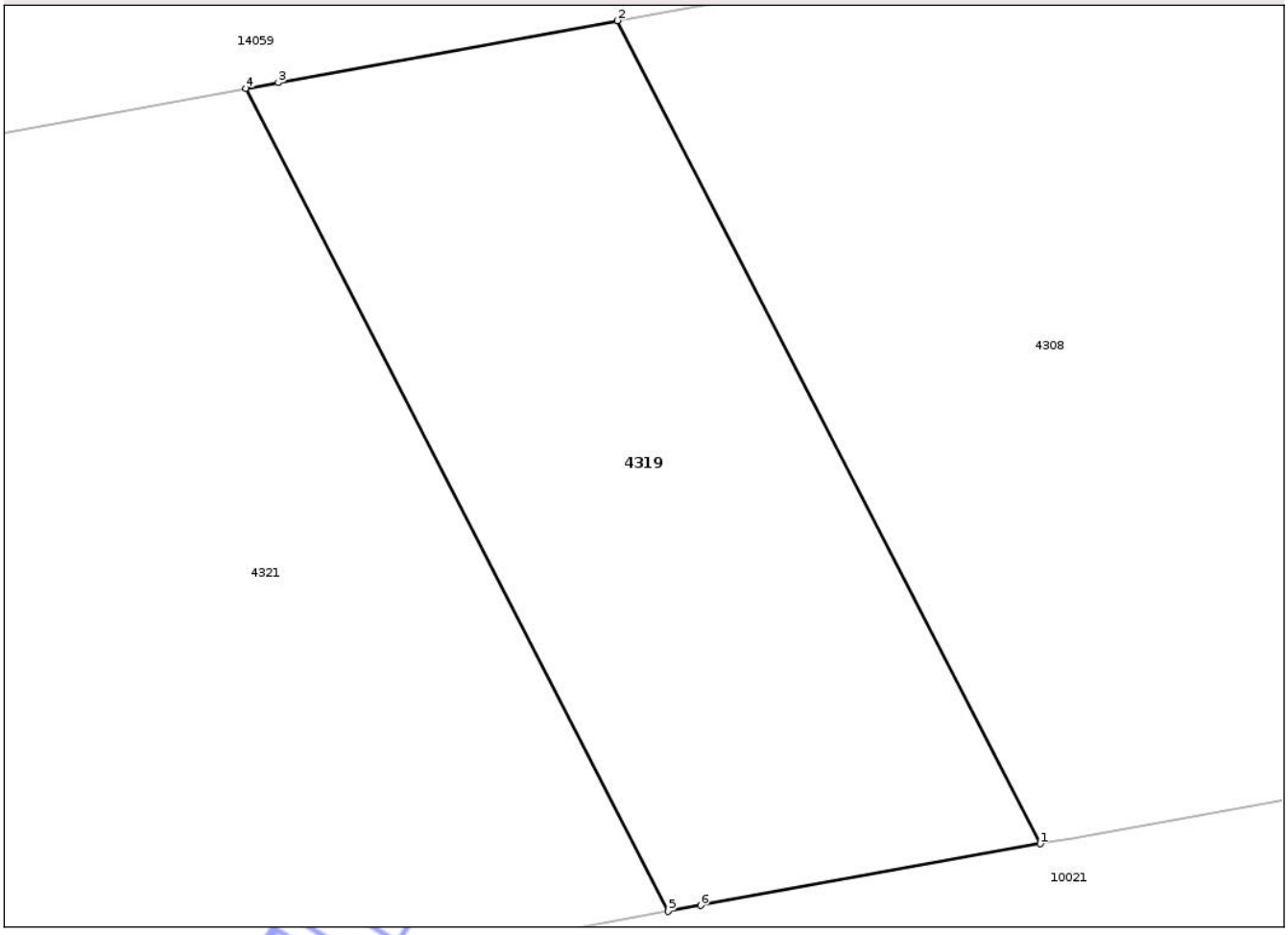
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.470 Masurata: 63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63	86	450/4	-	Diferenta de suprafata de 2407 mp se afla la ID-ul 4320

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.334,54 381.394,655	2	569.328,719 381.405,993	12.745
2	569.328,719 381.405,993	3	569.324,043 381.405,139	4.753
3	569.324,043 381.405,139	4	569.323,6 381.405,059	0.45
4	569.323,6 381.405,059	5	569.329,419 381.393,724	12.741
5	569.329,419 381.393,724	6	569.329,862 381.393,805	0.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.329,862 381.393,805	1	569.334,54 381.394,655	4.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.470 Masurata: 2.407	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25391, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.470 Masurata: 2.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.407	86	450/4	-	Diferenta de suprafata de 63 mp se afla la ID-ul 4319

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.333,349 381.389,571	2	569.331,559 381.389,227	1.823
2	569.331,559 381.389,227	3	569.330,761 381.389,08	0.811
3	569.330,761 381.389,08	4	569.551,959 380.958,554	484.026
4	569.551,959 380.958,554	5	569.552,673 380.958,877	0.784
5	569.552,673 380.958,877	6	569.553,066 380.959,055	0.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.553,066 380.959,055	7	569.556,501 380.960,609	3.77
7	569.556,501 380.960,609	8	569.335,875 381.390,023	482.776
8	569.335,875 381.390,023	1	569.333,349 381.389,571	2.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858(e:858)
Nr. cadastral vechi:1157

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.886 Masurata: 125	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46404 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 2191, din 27/08/2007 emis de NP LASLO CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI CRISTIAN**	
65505 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B10	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56084 / 26/06/2017		
Act Administrativ nr. 812, din 11/04/2017 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C6	se radiaza sechestrul asigurator inscris sub C5 prin incheierea nr. 31027/2012	A1
81176 / 21/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 163/P/2022, din 16/06/2022 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 163/P.2022 din 16.06.2022, emis de INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE PRAHOVA-SERVICIUL DE INVESTIGARE A CRIMINALITATII ECONOMICE);		
C7	se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 222.093,83 Lei la cererea Inspectoratului Judetean de Politie Prahova - Serviciul de Investigare a Criminalitatii Economice	A1

Neautentificat în circuitul civil

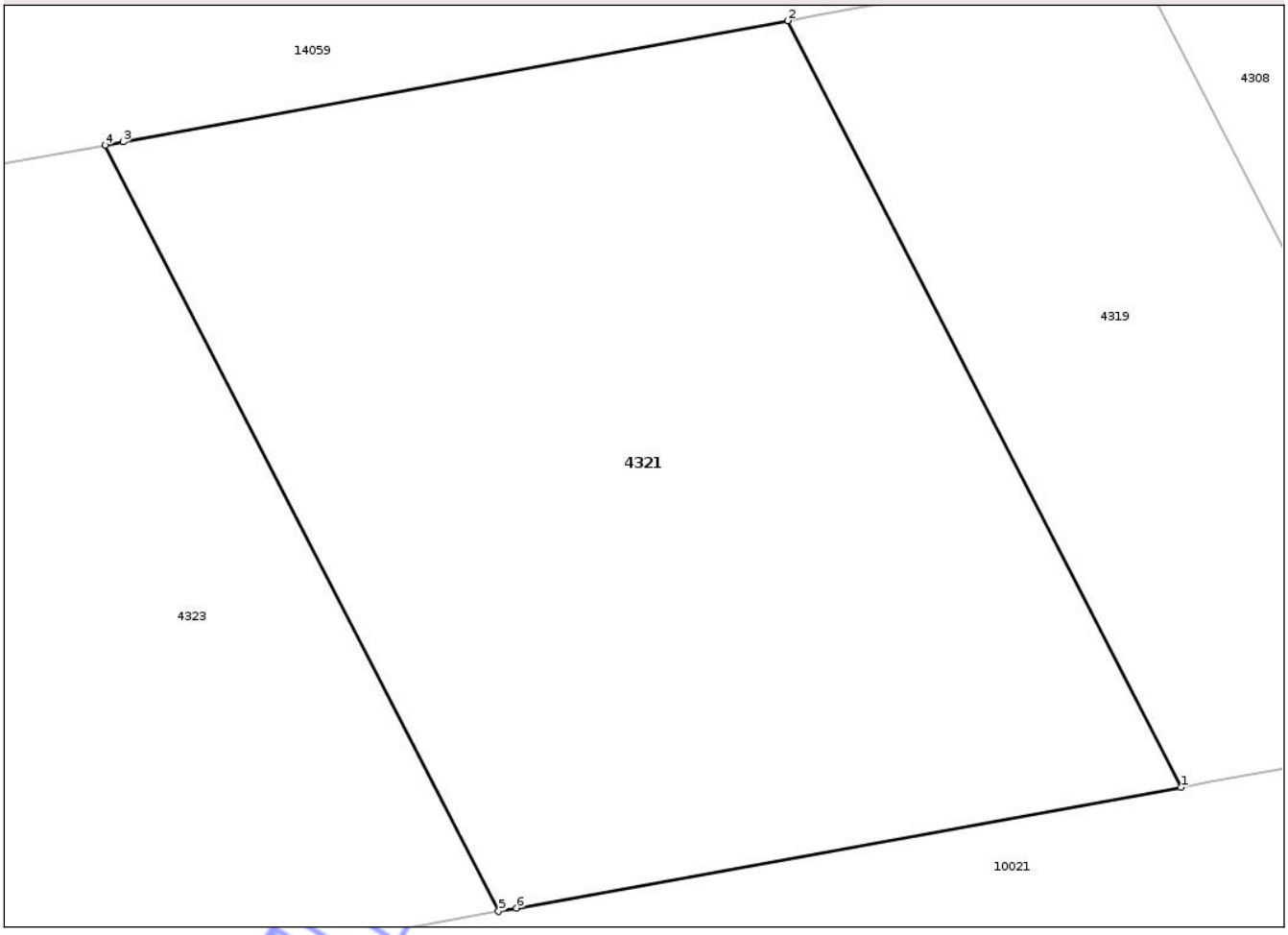
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.886 Masurata: 125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125	86	450/3	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20052, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4322

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.329,419 381.393,724	2	569.323,6 381.405,059	12.741
2	569.323,6 381.405,059	3	569.313,778 381.403,267	9.984
3	569.313,778 381.403,267	4	569.313,51 381.403,218	0.272
4	569.313,51 381.403,218	5	569.319,326 381.391,891	12.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.319,326 381.391,891	6	569.319,594 381.391,939	0.272
6	569.319,594 381.391,939	1	569.329,419 381.393,724	9.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858(e:858)
Nr. cadastral vechi:1157

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20052	Din acte: 4.886 Masurata: 4.761	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46404 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 2191, din 27/08/2007 emis de NP LASLO CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACOVEI CRISTIAN**	
65505 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B10	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56084 / 26/06/2017		
Act Administrativ nr. 812, din 11/04/2017 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C6	se radiaza sechestrul asigurator inscris sub C5 prin incheierea nr. 31027/2012	A1
81176 / 21/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 163/P/2022, din 16/06/2022 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 163/P.2022 din 16.06.2022, emis de INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE PRAHOVA-SERVICIUL DE INVESTIGARE A CRIMINALITATII ECONOMICE);		
C7	se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 222.093,83 Lei la cererea Inspectoratului Judetean de Politie Prahova - Serviciul de Investigare a Criminalitatii Economice	A1

Neautorizat în circuitul civil

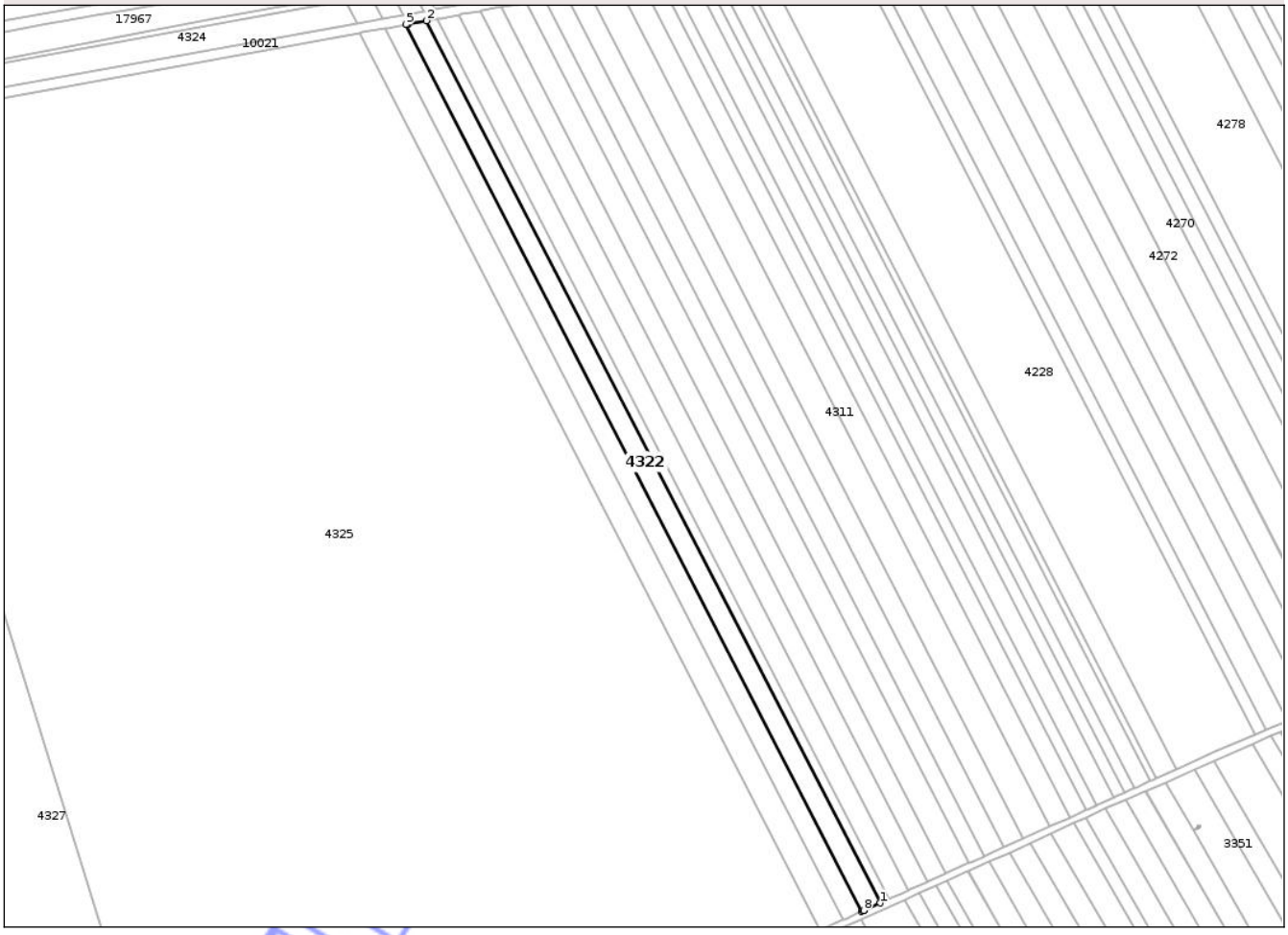
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20052	Din acte: 4.886 Masurata: 4.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.761	86	450/3	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 20052, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4321

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.551,959 380.958,554	2	569.330,761 381.389,08	484.026
2	569.330,761 381.389,08	3	569.321,897 381.387,453	9.012
3	569.321,897 381.387,453	4	569.321,476 381.387,376	0.428
4	569.321,476 381.387,376	5	569.320,681 381.387,23	0.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	569.320,681 381.387,23	6	569.543,008 380.954,506	486.497
6	569.543,008 380.954,506	7	569.543,718 380.954,827	0.779
7	569.543,718 380.954,827	8	569.543,956 380.954,934	0.261
8	569.543,956 380.954,934	1	569.551,959 380.958,554	8.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3904
Nr. cadastral vechi:10811

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 124	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63344 / 22/10/2012		
Act Notarial nr. 121, din 16/10/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANA ANDRUTA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIRON AMELIA**	
65541 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
61292 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B8	se respinge cererea pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

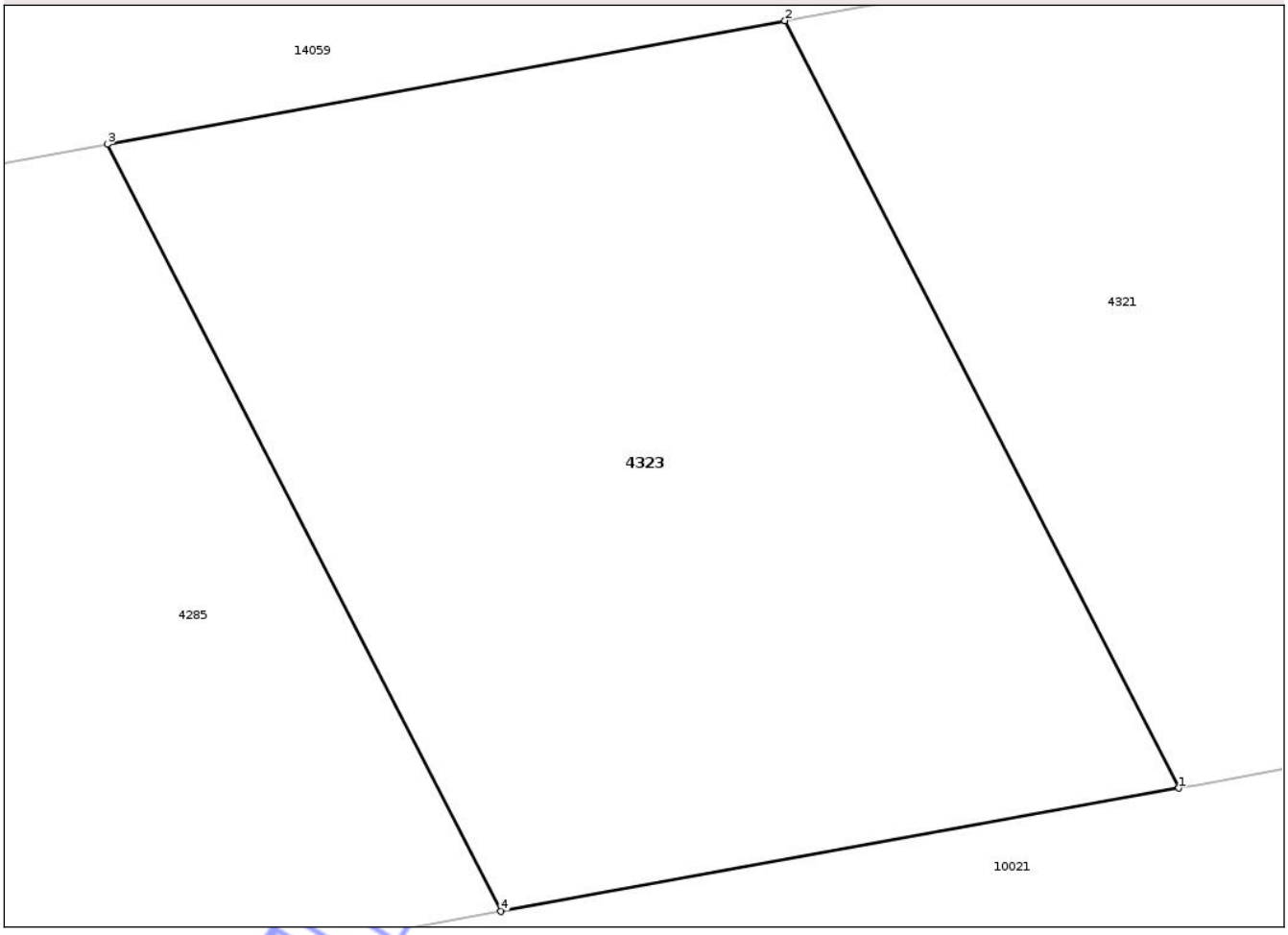
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	124	86	450/2	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 21137, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4284

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.319,326 381.391,891	2	569.313,51 381.403,218	12.733
2	569.313,51 381.403,218	3	569.303,504 381.401,392	10.171
3	569.303,504 381.401,392	4	569.309,316 381.390,072	12.725
4	569.309,316 381.390,072	1	569.319,326 381.391,891	10.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.724	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

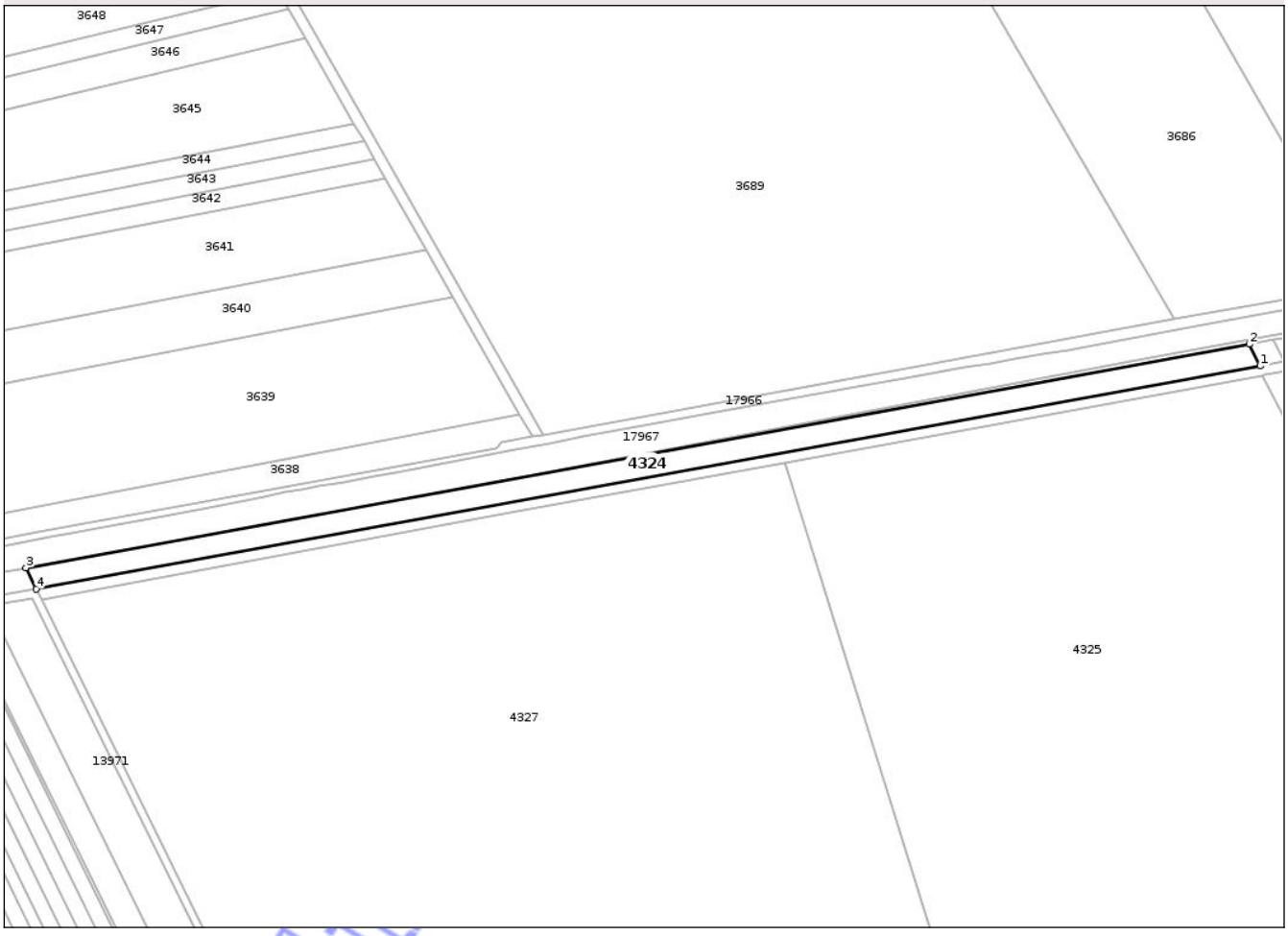
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.724	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.724	86	449/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.297,013 381.387,836	2	569.291,205 381.399,148	12.716
2	569.291,205 381.399,148	3	568.654,991 381.283,073	646.716
3	568.654,991 381.283,073	4	568.660,246 381.272,129	12.14
4	568.660,246 381.272,129	1	569.297,013 381.387,836	647.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		151.997	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

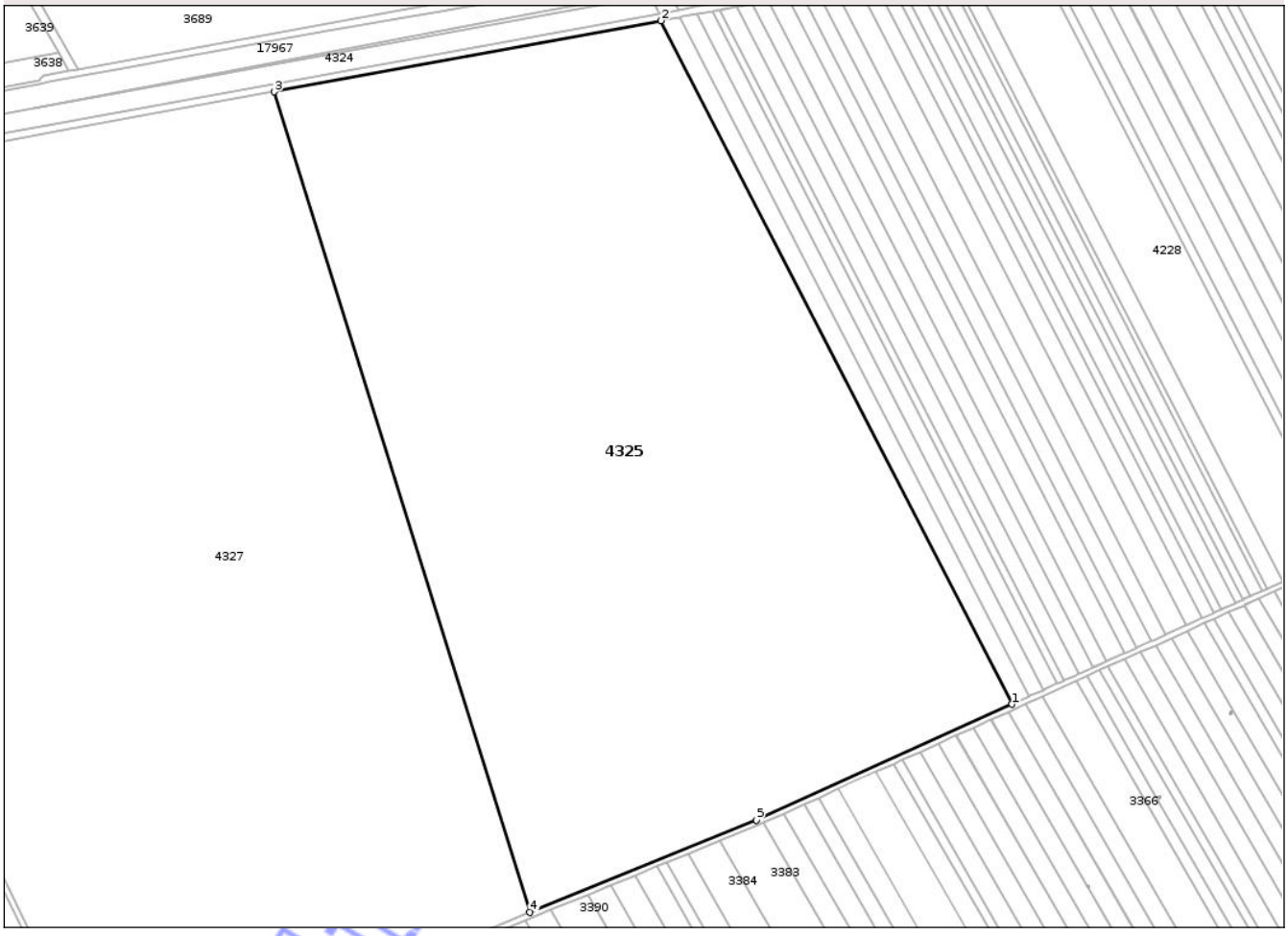
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	151.997	rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	151.997	86	449/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.522,979 380.945,446	2	569.298,124 381.383,091	492.029
2	569.298,124 381.383,091	3	569.050,13 381.337,582	252.135
3	569.050,13 381.337,582	4	569.214,04 380.812,161	550.394
4	569.214,04 380.812,161	5	569.359,058 380.871,303	156.614
5	569.359,058 380.871,303	1	569.522,979 380.945,446	179.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.861	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27396, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

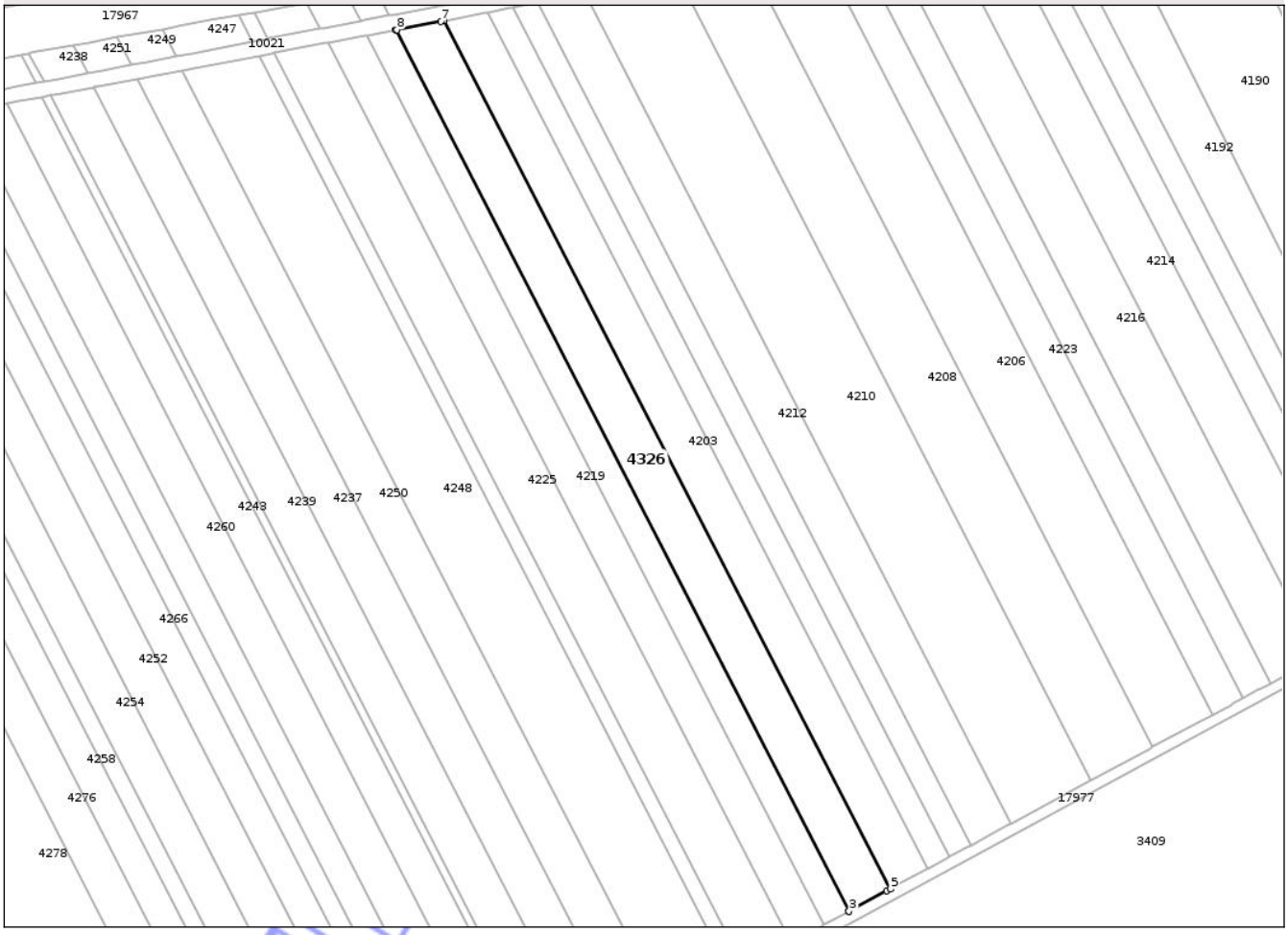
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.861	86	450/54/1	-	In act P470/76. Diferenta de suprafata de 139 mp se afla la ID-ul 9966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.899,511 381.495,839	2	570.046,133 381.210,461	320.84
2	570.046,133 381.210,461	3	570.046,239 381.210,518	0.12
3	570.046,239 381.210,518	4	570.058,541 381.217,168	13.984
4	570.058,541 381.217,168	5	570.059,566 381.217,721	1.165
5	570.059,566 381.217,721	6	569.915,153 381.498,799	316.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.915,153 381.498,799	7	569.914,056 381.498,592	1.116
7	569.914,056 381.498,592	8	569.899,731 381.495,881	14.579
8	569.899,731 381.495,881	1	569.899,511 381.495,839	0.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4556
Nr. cadastral vechi:11158

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21573	Din acte: 200.000 Masurata: 200.003	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79756 / 28/11/2008		
Act Normativ nr. 199, din 17/03/2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 199, din 17/03/2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI (protocol nr.FN/06.04.2000 emis de -;);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL JUSTITIEI - DIRECTIA GENERALA A PENITENCIARELOR- PENITENCIARUL TARGSOR**, CIF: 9999999999999	
65469 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
61493 / 07/07/2017		
Act Administrativ nr. 2096, din 06/04/2017 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B4	se respinge cererea de actualizare intrcat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

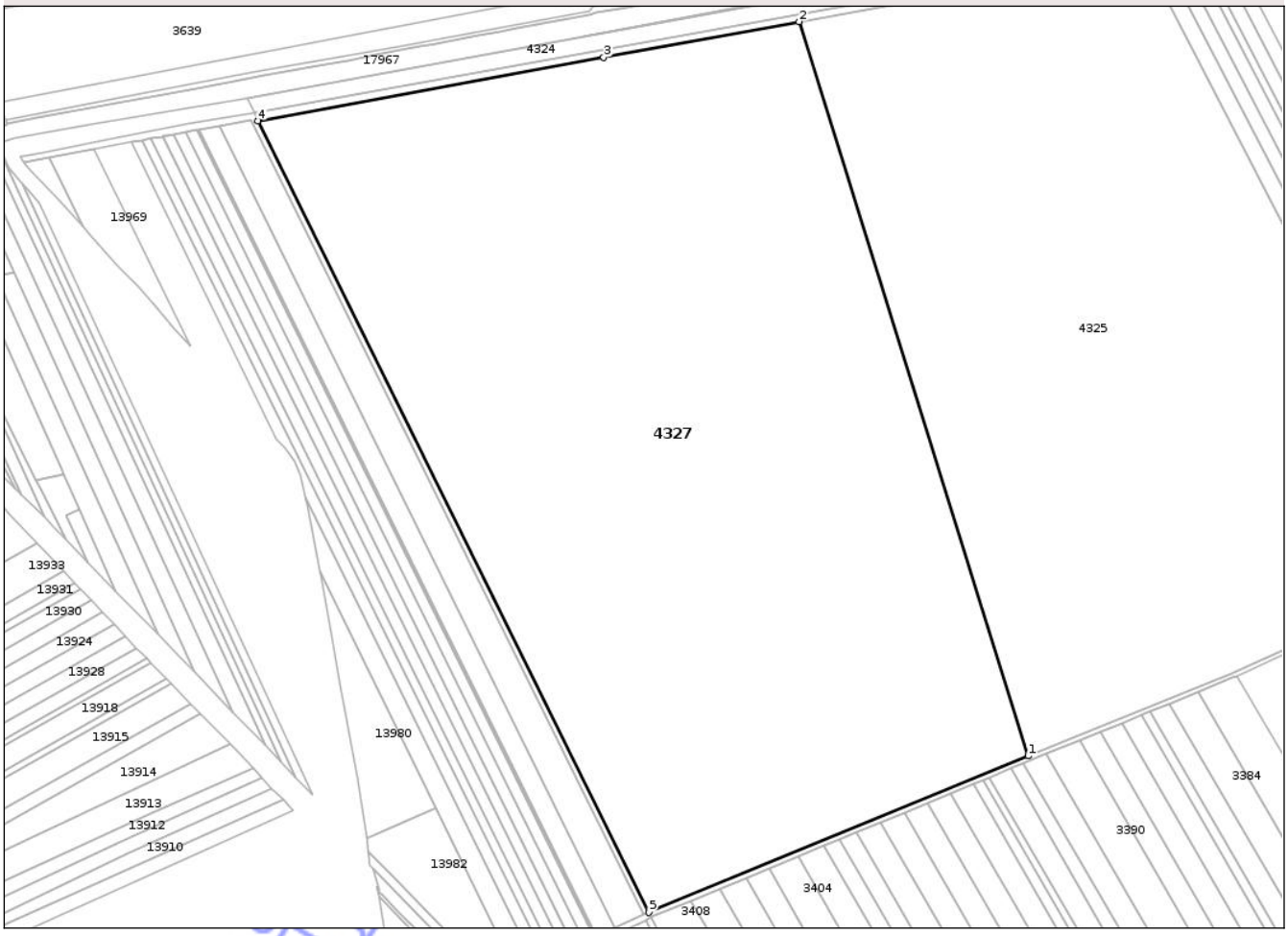
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21573	Din acte: 200.000 Masurata: 200.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200.003	86	449	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.214,04 380.812,161	2	569.050,13 381.337,582	550.394
2	569.050,13 381.337,582	3	568.910,367 381.312,072	142.072
3	568.910,367 381.312,072	4	568.663,015 381.266,526	251.51
4	568.663,015 381.266,526	5	568.942,829 380.700,232	631.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.942,829 380.700,232	1	569.214,04 380.812,161	293.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

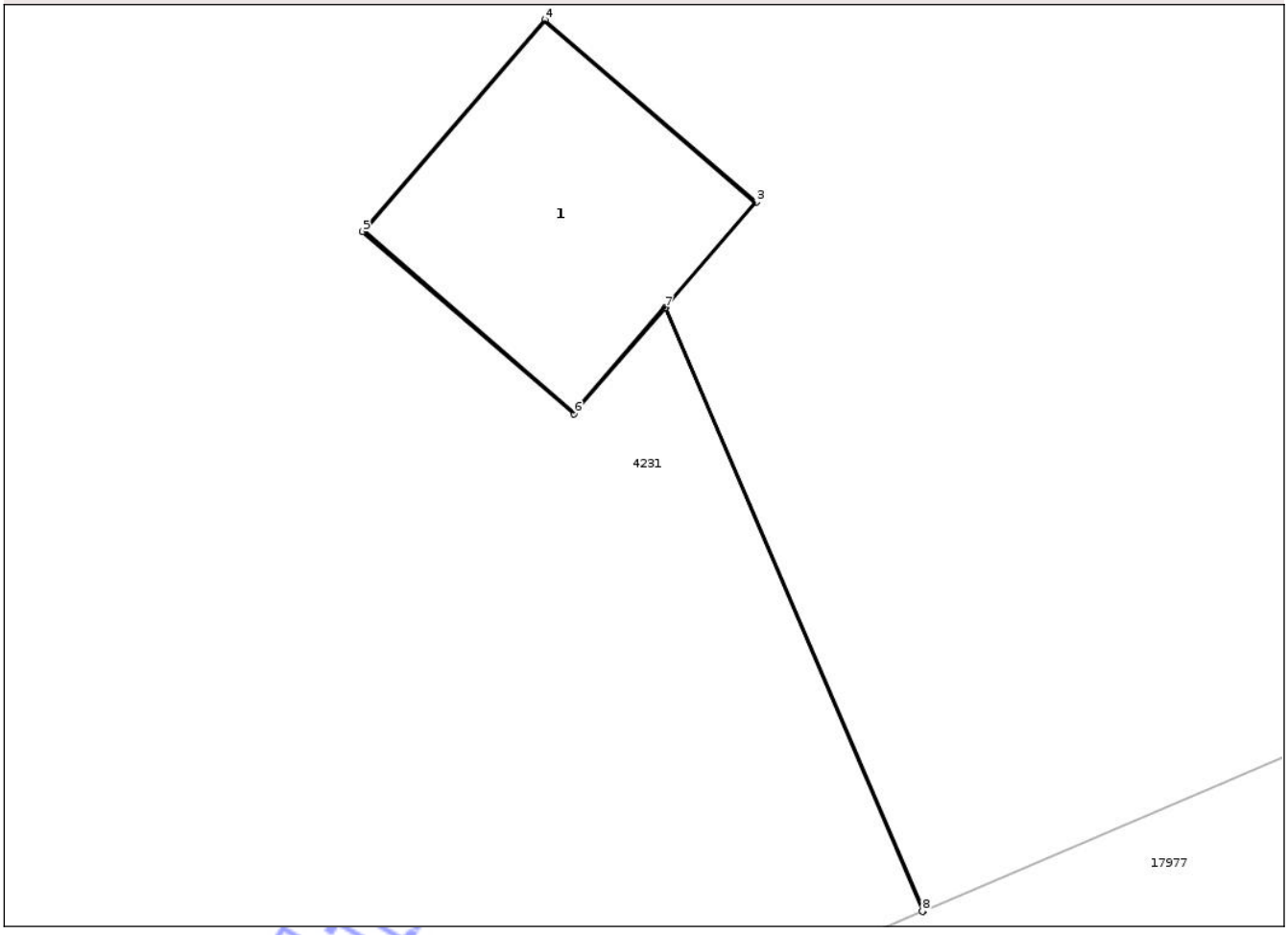
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	86	450/25/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.755,27 381.049,358	2	569.754,163 381.051,95	2.818
2	569.754,163 381.051,95	3	569.754,551 381.052,401	0.595
3	569.754,551 381.052,401	4	569.753,642 381.053,184	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	569.753,642 381.053,184	5	569.752,859 381.052,275	1.2
5	569.752,859 381.052,275	6	569.753,768 381.051,492	1.2
6	569.753,768 381.051,492	7	569.754,16 381.051,947	0.601
7	569.754,16 381.051,947	8	569.755,265 381.049,356	2.817
8	569.755,265 381.049,356	1	569.755,27 381.049,358	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 2.210	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59362, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

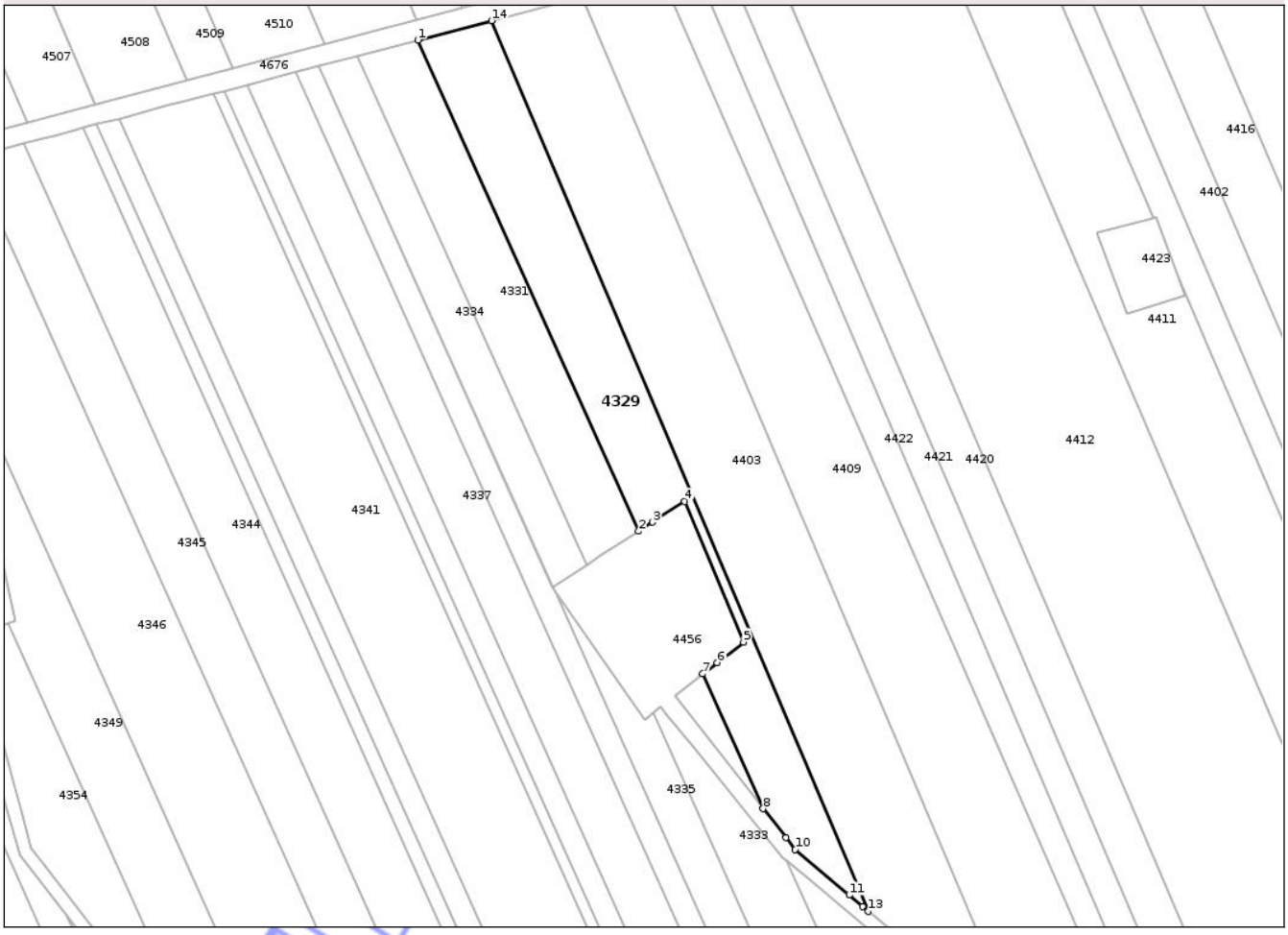
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.210	33	174/185	-	Diferenta de suprafata de 1990 mp se afla la ID-ul 4330

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.941,395 384.801,637	2	567.987,121 384.699,857	111.58
2	567.987,121 384.699,857	3	567.990,034 384.701,738	3.468
3	567.990,034 384.701,738	4	567.996,673 384.706,024	7.902
4	567.996,673 384.706,024	5	568.008,834 384.676,917	31.545
5	568.008,834 384.676,917	6	568.003,408 384.672,643	6.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.003,408 384.672,643	7	568.000,404 384.670,291	3.815
7	568.000,404 384.670,291	8	568.012,941 384.642,383	30.595
8	568.012,941 384.642,383	9	568.017,65 384.636,401	7.613
9	568.017,65 384.636,401	10	568.019,568 384.633,964	3.101
10	568.019,568 384.633,964	11	568.030,745 384.624,471	14.664
11	568.030,745 384.624,471	12	568.033,497 384.622,133	3.611
12	568.033,497 384.622,133	13	568.034,704 384.621,108	1.584
13	568.034,704 384.621,108	14	567.956,636 384.805,638	200.365
14	567.956,636 384.805,638	1	567.941,395 384.801,637	15.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 1.990	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59362, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.990	33	174/185	-	Diferenta de suprafata de 2210 mp se afla la ID-ul 4329

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.017,682 384.631,832	2	568.119,826 384.404,471	249.252
2	568.119,826 384.404,471	3	568.125,463 384.406,58	6.019
3	568.125,463 384.406,58	4	568.080,727 384.512,324	114.818
4	568.080,727 384.512,324	5	568.080,21 384.511,892	0.674
5	568.080,21 384.511,892	6	568.063,884 384.545,15	37.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.063,884 384.545,15	7	568.066,397 384.546,195	2.722
7	568.066,397 384.546,195	8	568.037,128 384.615,378	75.12
8	568.037,128 384.615,378	9	568.036,176 384.616,184	1.247
9	568.036,176 384.616,184	10	568.033,131 384.618,76	3.988
10	568.033,131 384.618,76	11	568.021,975 384.628,203	14.616
11	568.021,975 384.628,203	12	568.020,637 384.629,334	1.752
12	568.020,637 384.629,334	1	568.017,682 384.631,832	3.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.443	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11599, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.443	33	174/186	-	Diferenta de suprafata de 3557 mp se afla la ID-ul 4333 ,4332

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.928,939 384.798,366	2	567.976,327 384.692,888	115.634
2	567.976,327 384.692,888	3	567.979,227 384.694,76	3.452
3	567.979,227 384.694,76	4	567.987,055 384.699,815	9.318
4	567.987,055 384.699,815	5	567.987,121 384.699,857	0.078
5	567.987,121 384.699,857	6	567.941,395 384.801,637	111.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.941,395 384.801,637	1	567.928,939 384.798,366	12.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 110	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11599, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

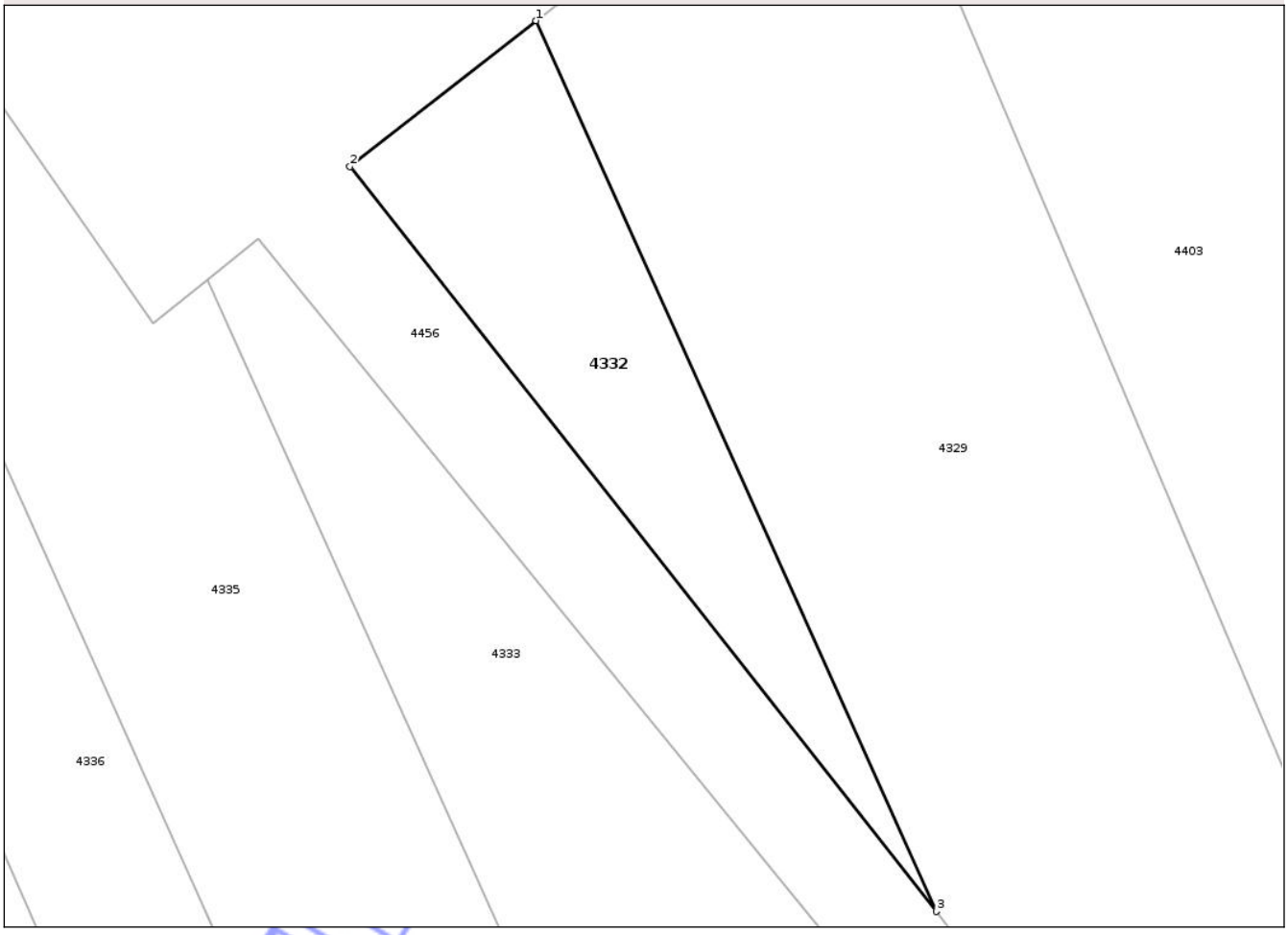
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	110	33	174/186	-	Diferenta de suprafata de 4890 mp se afla la ID-urile 4333 ,4331

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.000,404 384.670,291	2	567.994,571 384.665,723	7.409
2	567.994,571 384.665,723	3	568.012,941 384.642,383	29.702
3	568.012,941 384.642,383	1	568.000,404 384.670,291	30.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.447	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11599, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.447	33	174/186	-	Diferenta de suprafata de 1553 mp se afla la ID-urile 4332 ,4331

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.990,12 384.662,186	2	568.107,905 384.400,01	287.419
2	568.107,905 384.400,01	3	568.119,826 384.404,471	12.728
3	568.119,826 384.404,471	4	568.017,682 384.631,832	249.252
4	568.017,682 384.631,832	5	568.017,088 384.632,334	0.778
5	568.017,088 384.632,334	6	567.998,364 384.655,284	29.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.998,364 384.655,284	7	567.993,175 384.661,643	8.207
7	567.993,175 384.661,643	8	567.991,705 384.663,446	2.326
8	567.991,705 384.663,446	1	567.990,12 384.662,186	2.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 957	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50353, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	957	33	174/187	-	Diferenta de suprafata de 2443 mp se afla la ID-ul 4335

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.920,913 384.796,259	2	567.969,371 384.688,397	118.247
2	567.969,371 384.688,397	3	567.976,327 384.692,888	8.28
3	567.976,327 384.692,888	4	567.928,939 384.798,366	115.634
4	567.928,939 384.798,366	1	567.920,913 384.796,259	8.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 2.443	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50353, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.443	33	174/187	-	Diferenta de suprafata de 957 mp se afla la ID-ul 4334

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.969,852 384.687,326	2	568.100,223 384.397,136	318.13
2	568.100,223 384.397,136	3	568.107,905 384.400,01	8.202
3	568.107,905 384.400,01	4	567.990,12 384.662,186	287.419
4	567.990,12 384.662,186	5	567.988,398 384.660,818	2.199
5	567.988,398 384.660,818	1	567.969,852 384.687,326	32.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63007, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIA** 2) **DANILA NATALIA** 3) **ZAMFIR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	33	174/188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.915,985 384.794,965	2	568.095,506 384.395,371	438.068
2	568.095,506 384.395,371	3	568.100,223 384.397,136	5.036
3	568.100,223 384.397,136	4	567.969,852 384.687,326	318.13
4	567.969,852 384.687,326	5	567.969,186 384.688,278	1.162
5	567.969,186 384.688,278	6	567.969,371 384.688,397	0.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.969,371 384.688,397	7	567.920,913 384.796,259	118.247
7	567.920,913 384.796,259	1	567.915,985 384.794,965	5.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.490	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36833, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIU** 2) **GIURGIU MARIA** 3) **DRĂGAN EVANTIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.490	33	174/189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.905,946 384.792,33	2	568.085,898 384.391,777	439.119
2	568.085,898 384.391,777	3	568.086,023 384.391,823	0.133
3	568.086,023 384.391,823	4	568.095,506 384.395,371	10.125
4	568.095,506 384.395,371	5	567.915,985 384.794,965	438.068
5	567.915,985 384.794,965	1	567.905,946 384.792,33	10.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41561, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU AUREL** 2) **VLĂSCEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

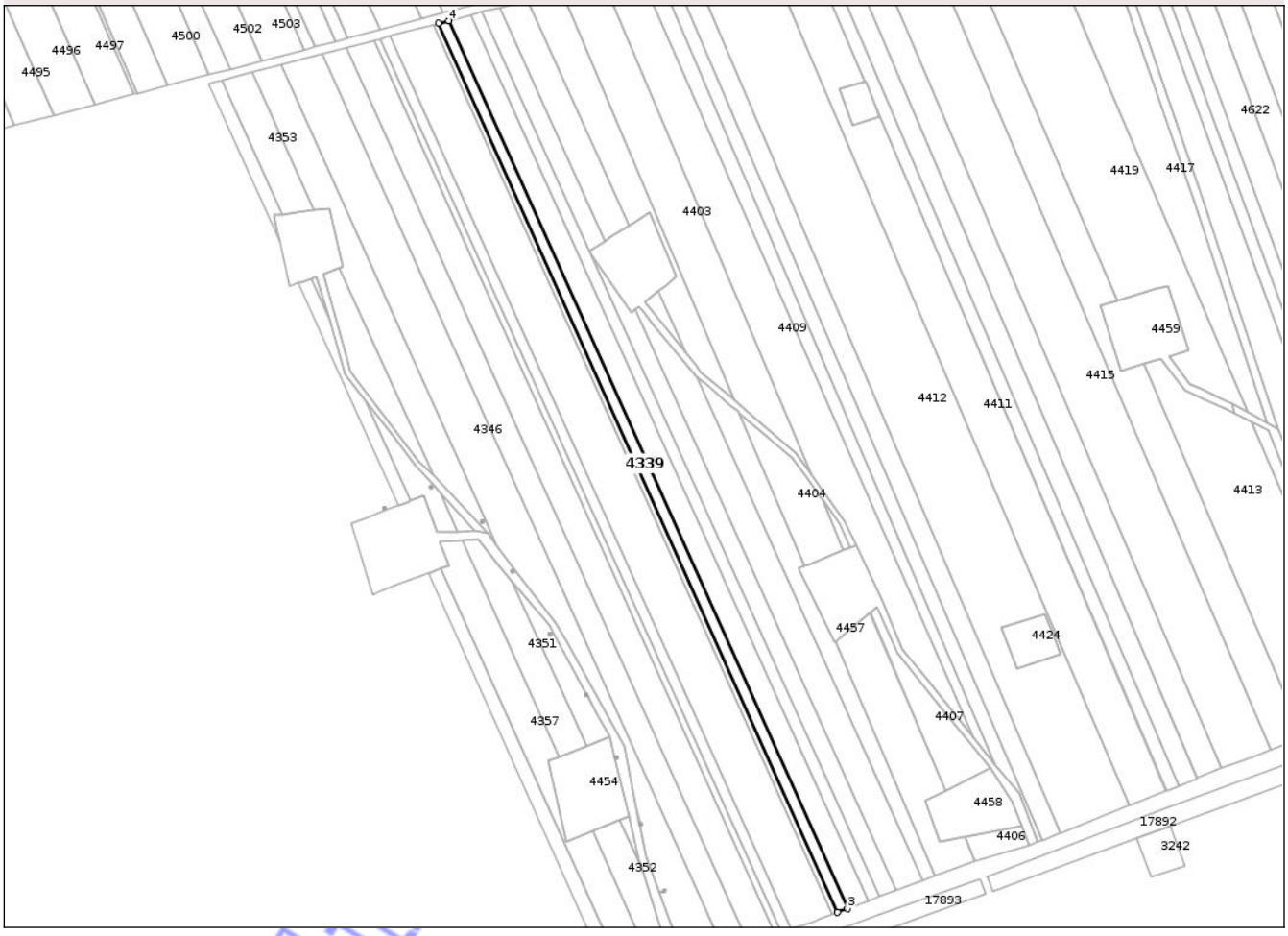
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	33	174/191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.901,259 384.791,099	2	568.081,402 384.390,12	439.586
2	568.081,402 384.390,12	3	568.085,898 384.391,777	4.792
3	568.085,898 384.391,777	4	567.905,946 384.792,33	439.119
4	567.905,946 384.792,33	1	567.901,259 384.791,099	4.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11587, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	33	174/192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.899,029 384.790,514	2	568.079,263 384.389,332	439.808
2	568.079,263 384.389,332	3	568.081,402 384.390,12	2.28
3	568.081,402 384.390,12	4	567.901,259 384.791,099	439.586
4	567.901,259 384.791,099	1	567.899,029 384.790,514	2.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71128, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

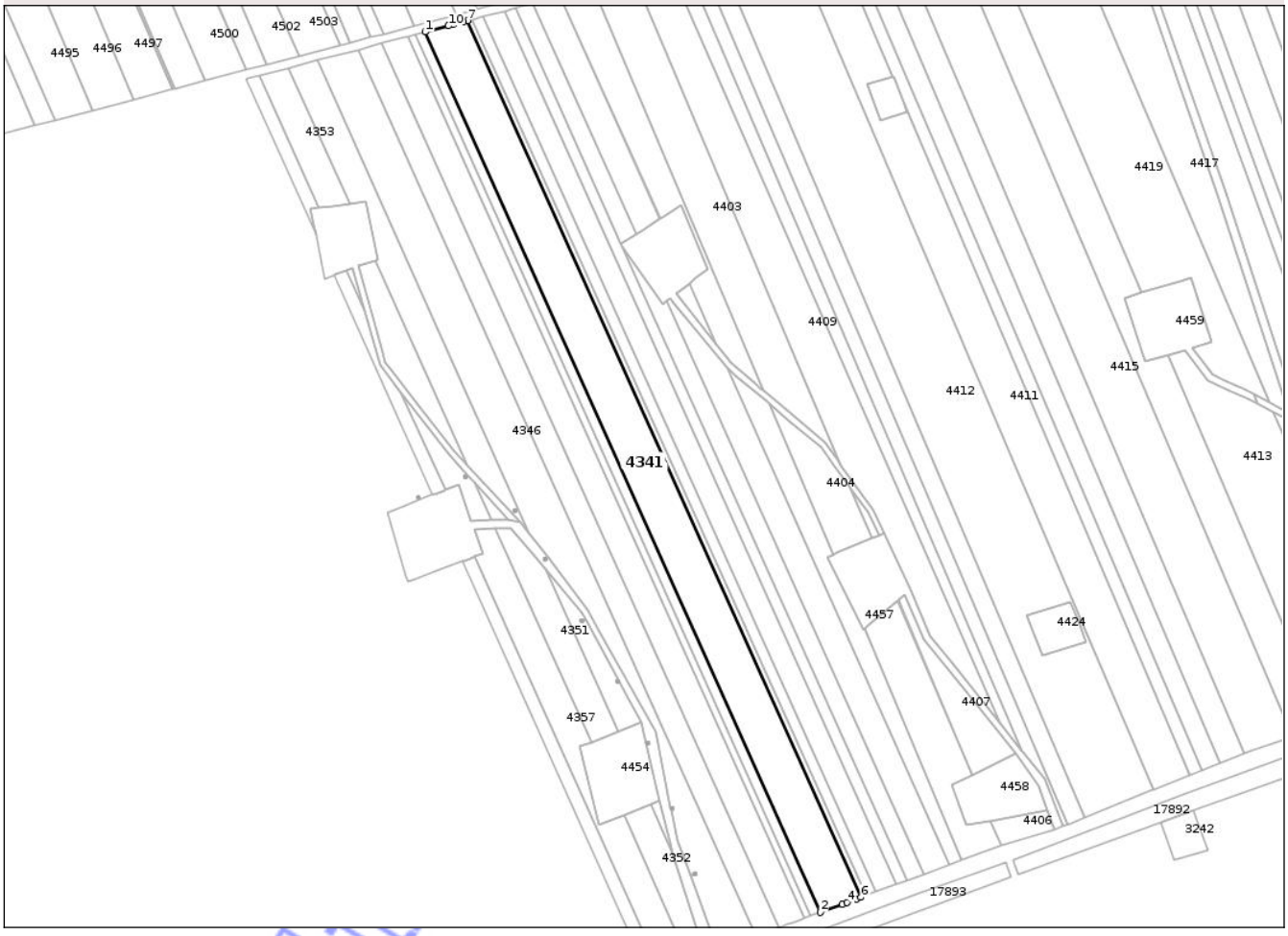
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	33	174/193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.879,451 384.785,374	2	568.060,485 384.382,414	441.758
2	568.060,485 384.382,414	3	568.070,717 384.386,184	10.904
3	568.070,717 384.386,184	4	568.072,852 384.386,97	2.275
4	568.072,852 384.386,97	5	568.077,339 384.388,623	4.782
5	568.077,339 384.388,623	6	568.079,263 384.389,332	2.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.079,263 384.389,332	7	567.899,029 384.790,514	439.808
7	567.899,029 384.790,514	8	567.897,022 384.789,987	2.075
8	567.897,022 384.789,987	9	567.892,345 384.788,759	4.836
9	567.892,345 384.788,759	10	567.890,119 384.788,174	2.302
10	567.890,119 384.788,174	1	567.879,451 384.785,374	11.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36890, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	33	174/194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.874,792 384.784,15	2	568.056,016 384.380,767	442.222
2	568.056,016 384.380,767	3	568.060,485 384.382,414	4.763
3	568.060,485 384.382,414	4	567.879,451 384.785,374	441.758
4	567.879,451 384.785,374	1	567.874,792 384.784,15	4.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.312	33	174/195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.871,884 384.783,387	2	568.053,226 384.379,74	442.511
2	568.053,226 384.379,74	3	568.056,016 384.380,767	2.973
3	568.056,016 384.380,767	4	567.874,792 384.784,15	442.222
4	567.874,792 384.784,15	1	567.871,884 384.783,387	3.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50314, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU IOANA** 2) **STANCU MARIA** 3) **STANCU I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	33	174/196	-	In act T33, P174/156

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.870,581 384.783,045	2	567.865,931 384.781,824	4.808
2	567.865,931 384.781,824	3	567.863,718 384.781,243	2.288
3	567.863,718 384.781,243	4	567.859,712 384.780,191	4.142
4	567.859,712 384.780,191	5	568.041,551 384.375,438	443.723
5	568.041,551 384.375,438	6	568.045,394 384.376,854	4.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.045,394 384.376,854	7	568.047,516 384.377,636	2.262
7	568.047,516 384.377,636	8	568.051,976 384.379,279	4.753
8	568.051,976 384.379,279	9	568.053,226 384.379,74	1.332
9	568.053,226 384.379,74	10	567.871,884 384.783,387	442.511
10	567.871,884 384.783,387	1	567.870,581 384.783,045	1.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11574, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

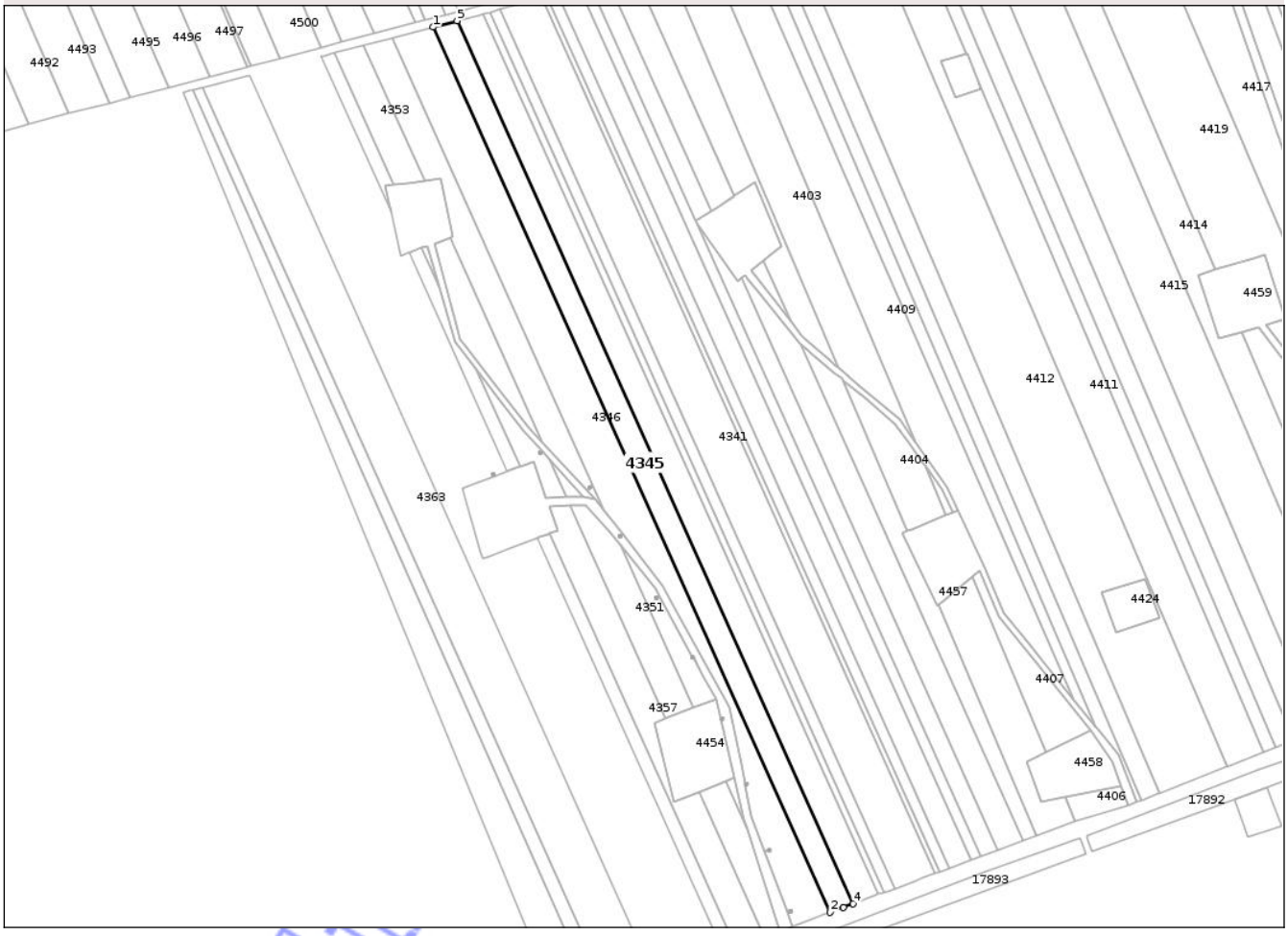
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.848,677 384.777,294	2	568.031,007 384.371,447	444.922
2	568.031,007 384.371,447	3	568.037,031 384.373,773	6.457
3	568.037,031 384.373,773	4	568.041,551 384.375,438	4.817
4	568.041,551 384.375,438	5	567.859,712 384.780,191	443.723
5	567.859,712 384.780,191	1	567.848,677 384.777,294	11.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.849	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59378, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ AURELIAN** 2) **IONIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

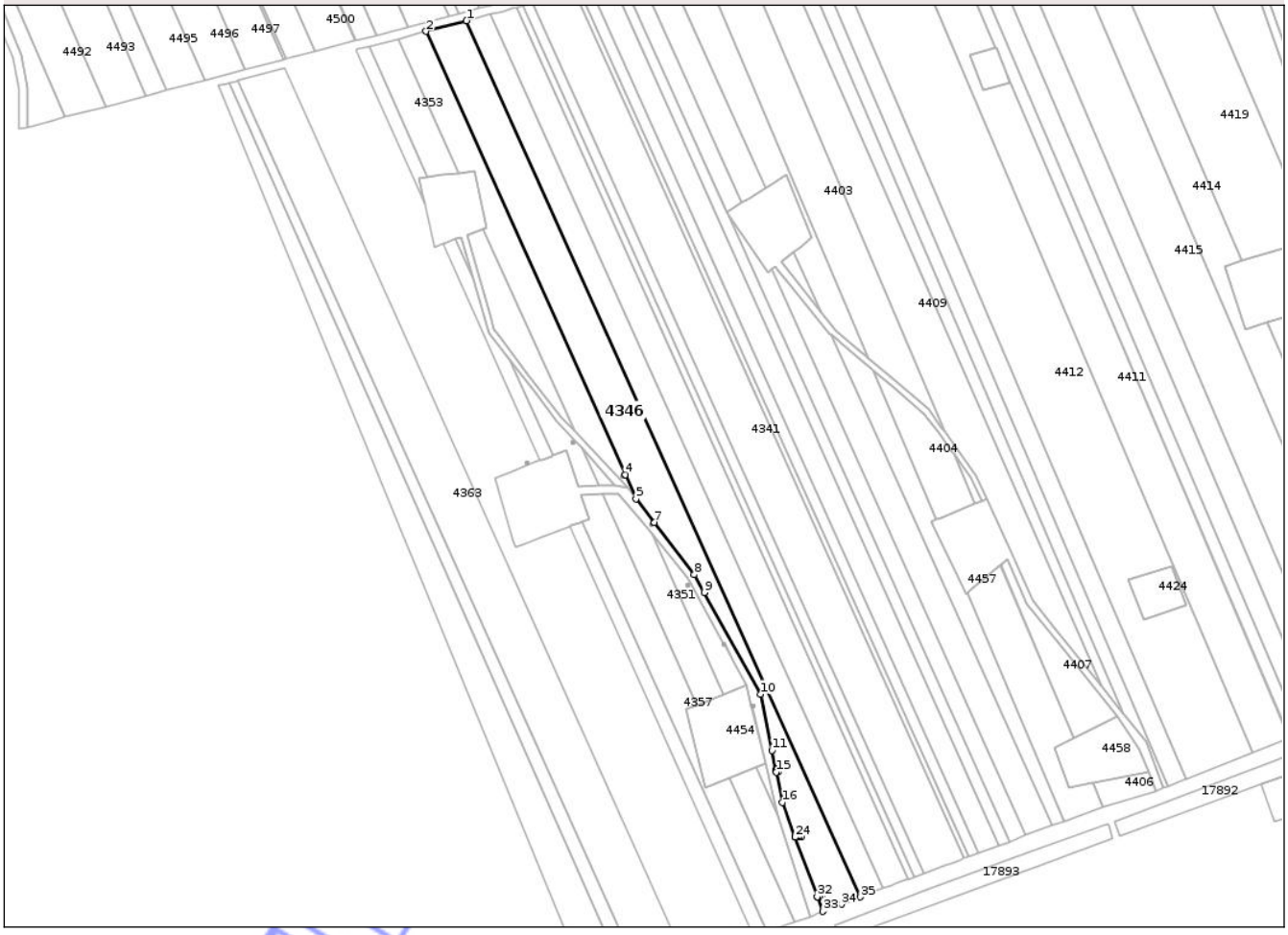
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.849	33	174/200	-	Diferenta de suprafata de 651 mp se afla la ID-ul 4348 ,4347

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.848,677 384.777,294	2	567.829,987 384.772,387	19.323
3	567.922,222 384.567,083	4	567.922,224 384.567,078	0.005
5	567.927,249 384.555,894	6	567.935,716 384.544,846	13.919
7	567.935,719 384.544,842	8	567.954,216 384.520,706	30.409
9	567.958,775 384.512,403	10	567.984,983 384.465,323	53.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.829,987 384.772,387	3	567.922,222 384.567,083	225.071
4	567.922,224 384.567,078	5	567.927,249 384.555,894	12.261
6	567.935,716 384.544,846	7	567.935,719 384.544,842	0.005
8	567.954,216 384.520,706	9	567.958,775 384.512,403	9.472
10	567.984,983 384.465,323	11	567.990,208 384.439,246	26.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.990,208 384.439,246	12	567.991,971 384.430,447	8.974
13	567.992,854 384.430,772	14	567.993,268 384.429,645	1.201
15	567.992,209 384.429,257	16	567.995,007 384.415,291	14.244
17	568.000,988 384.399,119	18	568.002,561 384.399,7	1.677
19	568.002,36 384.400,266	20	568.003,491 384.400,667	1.2
21	568.003,893 384.399,537	22	568.002,762 384.399,135	1.2
23	568.002,563 384.399,696	24	568.000,99 384.399,114	1.677
25	568.011,193 384.371,525	26	568.012,162 384.371,883	1.033
27	568.011,952 384.372,445	28	568.013,077 384.372,864	1.2
29	568.013,496 384.371,739	30	568.012,371 384.371,321	1.2
31	568.012,164 384.371,878	32	568.011,195 384.371,52	1.033
33	568.013,694 384.364,762	34	568.022,387 384.368,068	9.3
35	568.031,007 384.371,447	1	567.848,677 384.777,294	444.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.991,971 384.430,447	13	567.992,854 384.430,772	0.941
14	567.993,268 384.429,645	15	567.992,209 384.429,257	1.128
16	567.995,007 384.415,291	17	568.000,988 384.399,119	17.243
18	568.002,561 384.399,7	19	568.002,36 384.400,266	0.601
20	568.003,491 384.400,667	21	568.003,893 384.399,537	1.199
22	568.002,762 384.399,135	23	568.002,563 384.399,696	0.595
24	568.000,99 384.399,114	25	568.011,193 384.371,525	29.415
26	568.012,162 384.371,883	27	568.011,952 384.372,445	0.6
28	568.013,077 384.372,864	29	568.013,496 384.371,739	1.2
30	568.012,371 384.371,321	31	568.012,164 384.371,878	0.594
32	568.011,195 384.371,52	33	568.013,694 384.364,762	7.205
34	568.022,387 384.368,068	35	568.031,007 384.371,447	9.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 602	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59378, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ AURELIAN** 2) **IONIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

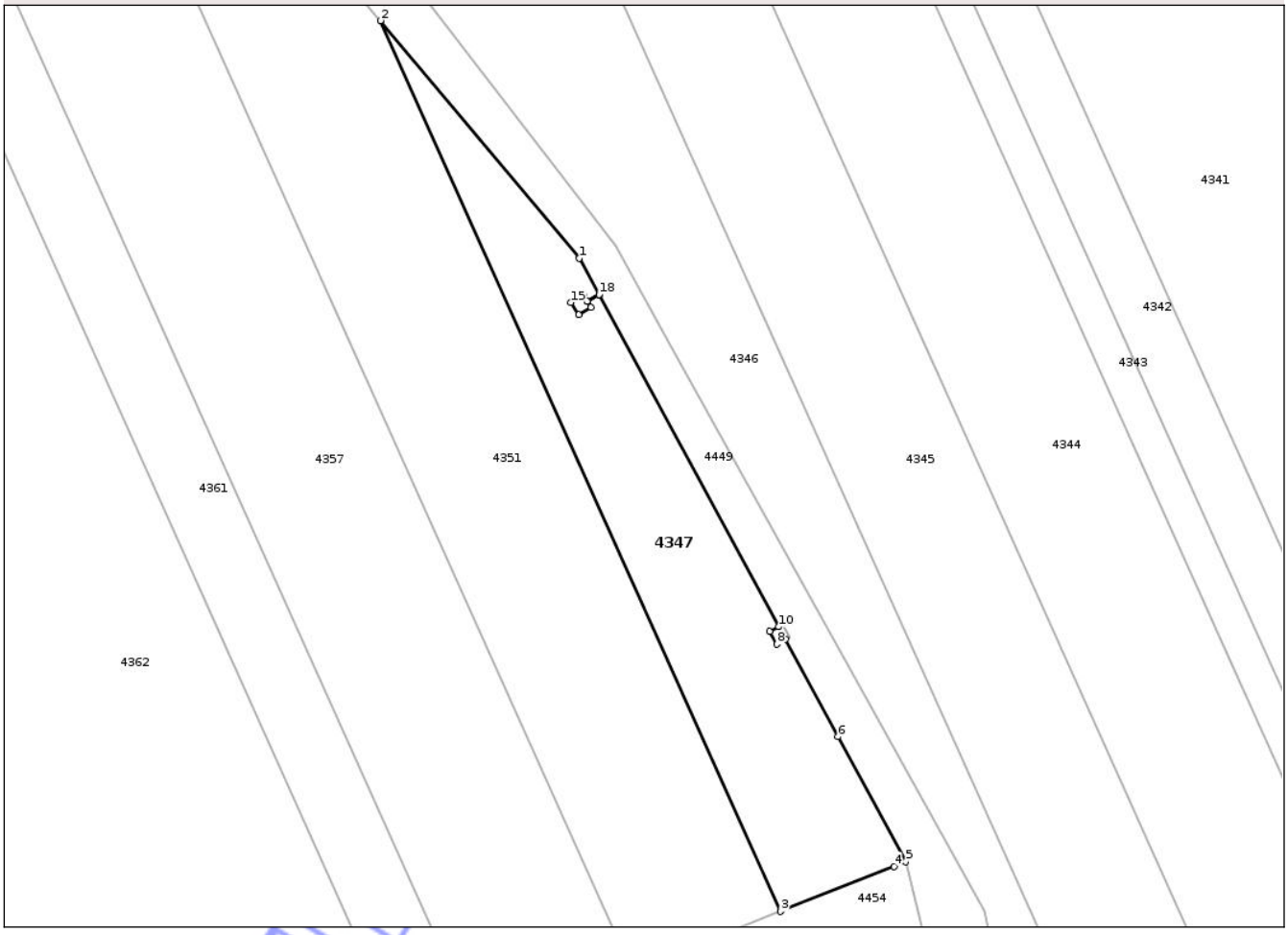
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	602	33	174/200	-	Diferenta de suprafata de 6898 mp se afla la ID-urile 4348 ,4346

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.951,202 384.519,695	2	567.934,621 384.539,485	25.818
2	567.934,621 384.539,485	3	567.967,971 384.465,251	81.381
3	567.967,971 384.465,251	4	567.977,418 384.469,012	10.168
4	567.977,418 384.469,012	5	567.978,408 384.469,406	1.066
5	567.978,408 384.469,406	6	567.972,776 384.479,817	11.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.972,776 384.479,817	7	567.968,39 384.487,924	9.217
7	567.968,39 384.487,924	8	567.967,668 384.487,52	0.827
8	567.967,668 384.487,52	9	567.967,082 384.488,567	1.2
9	567.967,082 384.488,567	10	567.967,819 384.488,98	0.845
10	567.967,819 384.488,98	11	567.952,851 384.516,648	31.457
11	567.952,851 384.516,648	12	567.951,852 384.516,107	1.136
12	567.951,852 384.516,107	13	567.952,162 384.515,594	0.599
13	567.952,162 384.515,594	14	567.951,135 384.514,974	1.2
14	567.951,135 384.514,974	15	567.950,515 384.516,001	1.2
15	567.950,515 384.516,001	16	567.951,542 384.516,621	1.2
16	567.951,542 384.516,621	17	567.951,849 384.516,112	0.594
17	567.951,849 384.516,112	18	567.952,848 384.516,652	1.136
18	567.952,848 384.516,652	1	567.951,202 384.519,695	3.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 49	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59378, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ AURELIAN** 2) **IONIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

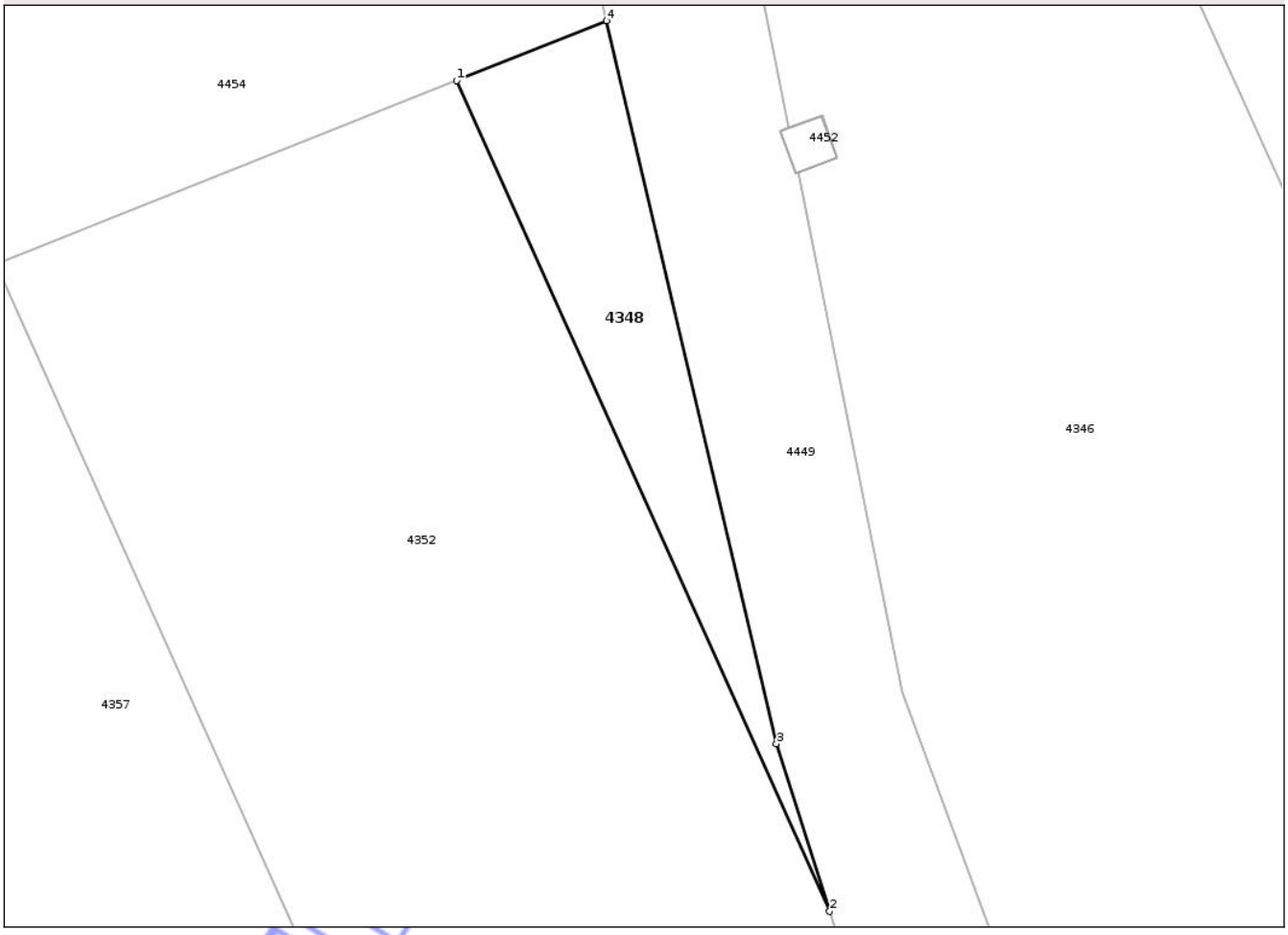
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49	33	174/200	-	Diferenta de suprafata de 7451 mp se afla la ID-urile 4347 ,4346

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.983,036 384.431,718	2	567.993,06 384.409,405	24.461
2	567.993,06 384.409,405	3	567.991,627 384.413,911	4.728
3	567.991,627 384.413,911	4	567.987,074 384.433,326	19.942
4	567.987,074 384.433,326	1	567.983,036 384.431,718	4.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.770	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59336, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CELRCEL SIA** 2) **CERCEL EFTIMIE** 3) **CERCEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.770	33	174/202	-	Diferenta de suprafata de 2231 mp se afla la ID-urile 4352 ,4351 ,4350

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.829,987 384.772,387	2	567.816,95 384.768,964	13.479
2	567.816,95 384.768,964	3	567.844,893 384.706,766	68.187
3	567.844,893 384.706,766	4	567.852,141 384.707,649	7.302
4	567.852,141 384.707,649	5	567.857,941 384.681,371	26.91
5	567.857,941 384.681,371	6	567.856,533 384.680,856	1.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.856,533 384.680,856	7	567.898,623 384.587,169	102.707
7	567.898,623 384.587,169	8	567.923,267 384.561,089	35.882
8	567.923,267 384.561,089	9	567.927,249 384.555,894	6.546
9	567.927,249 384.555,894	10	567.922,224 384.567,078	12.261
10	567.922,224 384.567,078	11	567.921,316 384.566,67	0.995
11	567.921,316 384.566,67	12	567.921,626 384.566,156	0.6
12	567.921,626 384.566,156	13	567.920,598 384.565,536	1.2
13	567.920,598 384.565,536	14	567.919,978 384.566,563	1.2
14	567.919,978 384.566,563	15	567.921,005 384.567,184	1.2
15	567.921,005 384.567,184	16	567.921,313 384.566,674	0.596
16	567.921,313 384.566,674	17	567.922,222 384.567,083	0.997
17	567.922,222 384.567,083	1	567.829,987 384.772,387	225.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 67	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59336, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CELRCEL SIA** 2) **CERCEL EFTIMIE** 3) **CERCEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

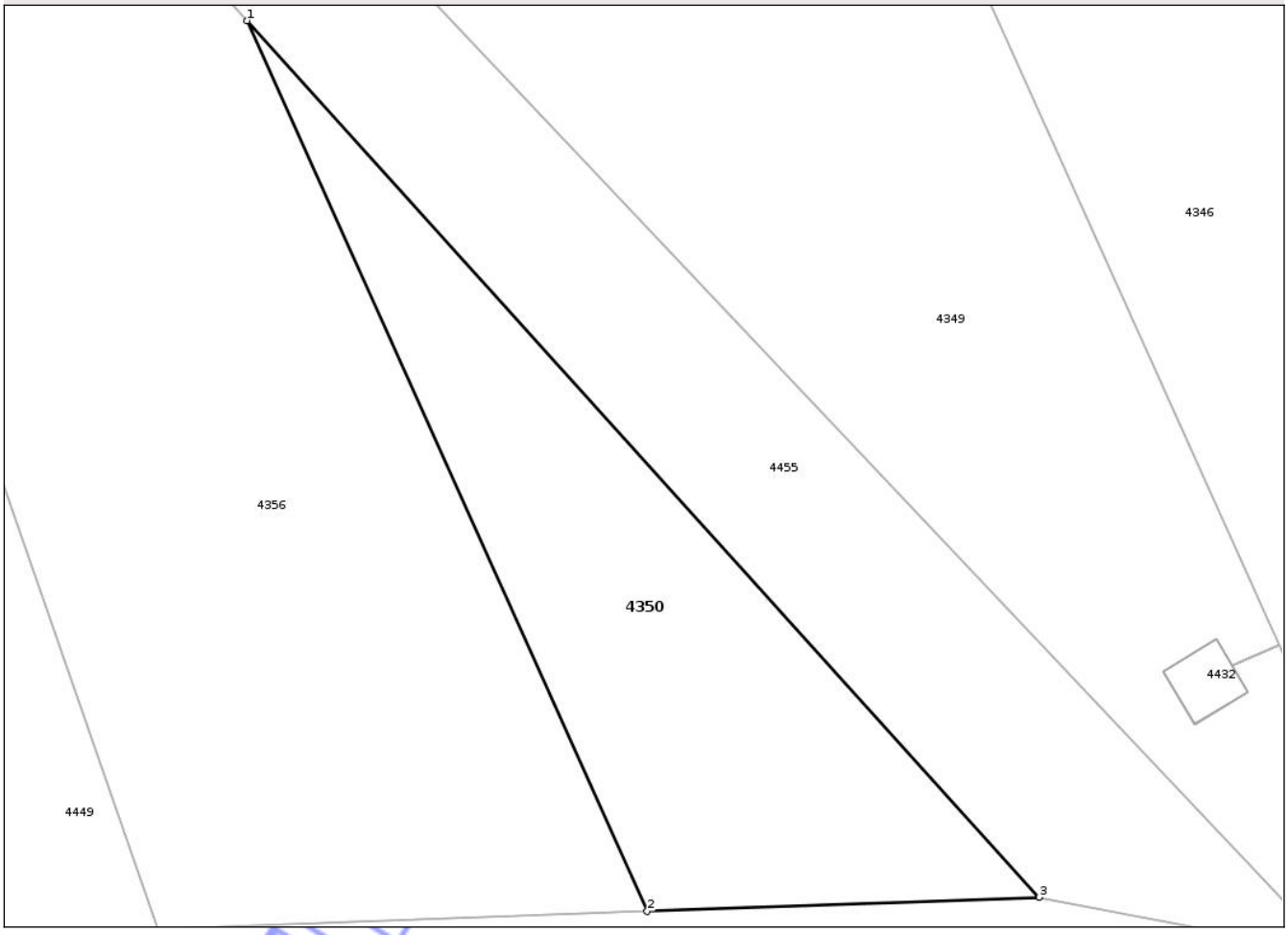
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	67	33	174/202	-	Diferenta de suprafata de 4934 mp se afla la ID-urile 4352 ,4351 ,4349

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.902,216 384.579,171	2	567.909,972 384.561,908	18.925
2	567.909,972 384.561,908	3	567.917,575 384.562,182	7.608
3	567.917,575 384.562,182	1	567.902,216 384.579,171	22.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.322	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59336, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CELRCEL SIA** 2) **CERCEL EFTIMIE** 3) **CERCEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

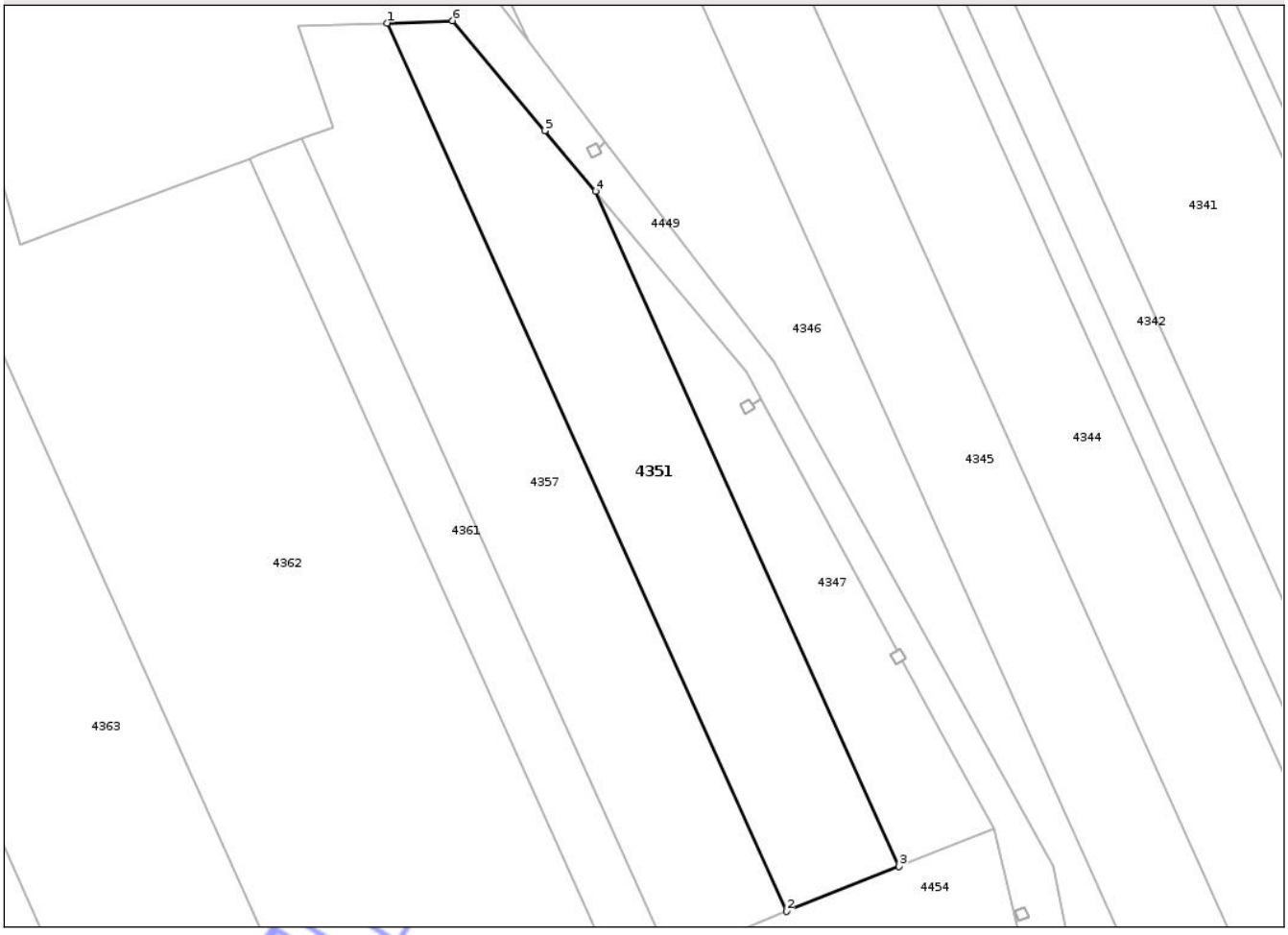
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.322	33	174/202	-	Diferenta de suprafata de 3679 mp se afla la ID-urile 4352 ,4350 ,4349

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.911,743 384.557,965	2	567.955,607 384.460,328	107.038
2	567.955,607 384.460,328	3	567.967,971 384.465,251	13.308
3	567.967,971 384.465,251	4	567.934,621 384.539,485	81.381
4	567.934,621 384.539,485	5	567.929,04 384.546,145	8.689
5	567.929,04 384.546,145	6	567.918,919 384.558,224	15.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.918,919 384.558,224	1	567.911,743 384.557,965	7.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 842	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59336, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CELRCEL SIA** 2) **CERCEL EFTIMIE** 3) **CERCEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

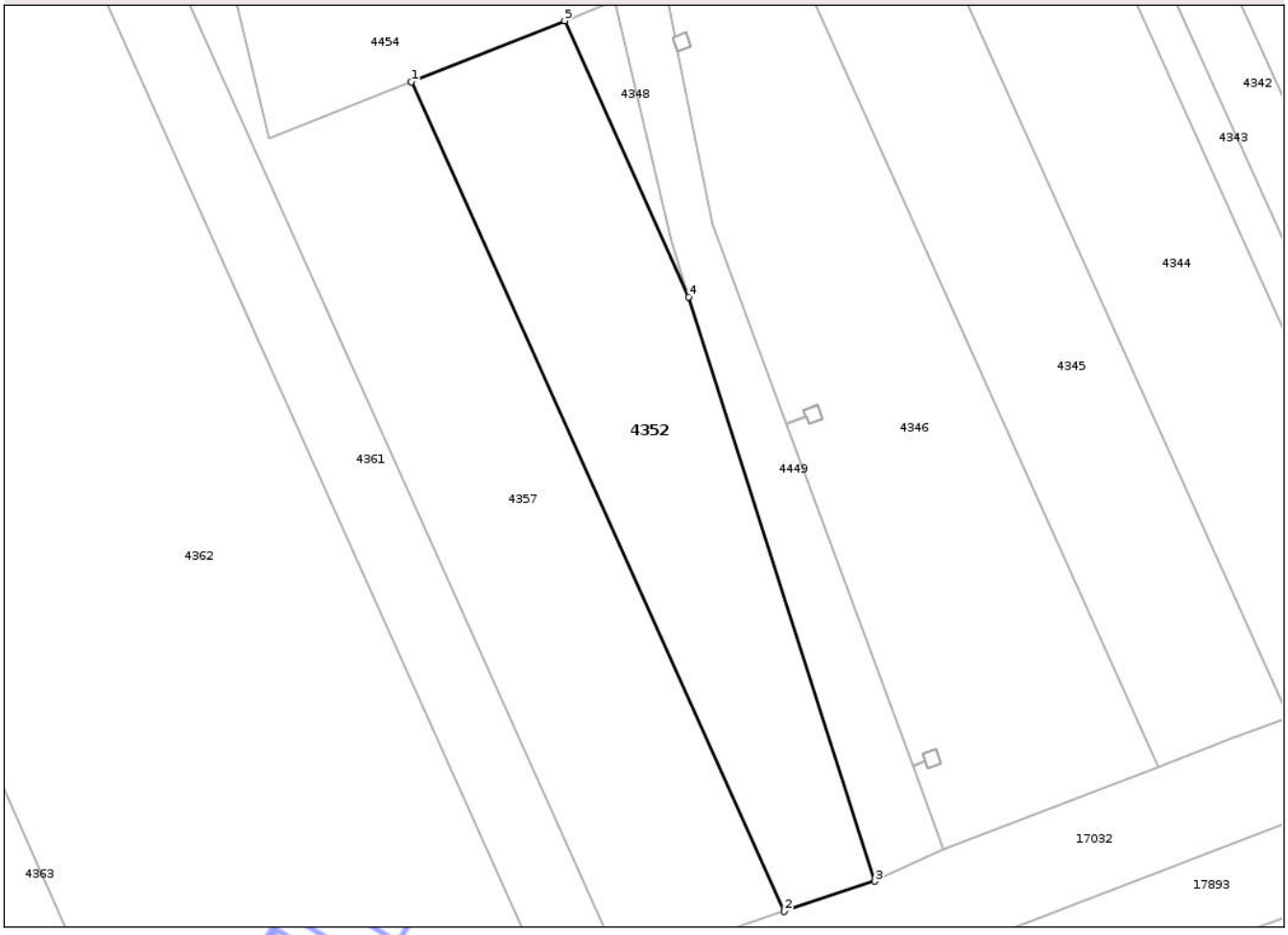
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	842	33	174/202	-	Diferenta de suprafata de 4159 mp se afla la ID-urile 4351 ,4350 ,4349

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.970,672 384.426,796	2	568.000,796 384.359,744	73.508
2	568.000,796 384.359,744	3	568.008,082 384.362,18	7.682
3	568.008,082 384.362,18	4	567.993,06 384.409,405	49.557
4	567.993,06 384.409,405	5	567.983,036 384.431,718	24.461
5	567.983,036 384.431,718	1	567.970,672 384.426,796	13.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 919	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50364, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ I. V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

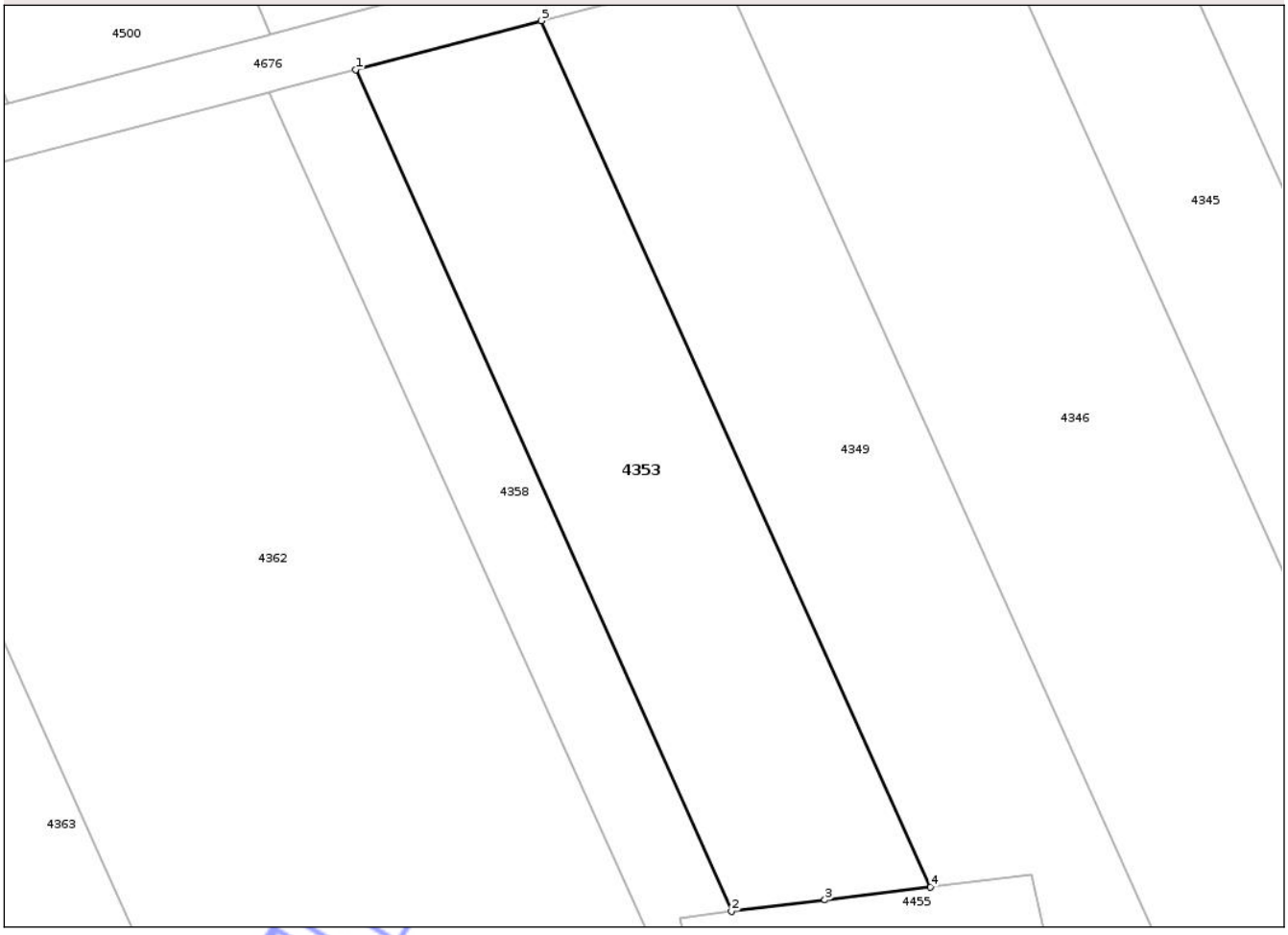
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	919	33	174/203	-	Diferenta de suprafata de 4081 mp se afla la ID-urile 4357 ,4356 ,4354 ,4355

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.803,619 384.765,456	2	567.830,591 384.705,026	66.176
2	567.830,591 384.705,026	3	567.837,308 384.705,843	6.767
3	567.837,308 384.705,843	4	567.844,893 384.706,766	7.641
4	567.844,893 384.706,766	5	567.816,95 384.768,964	68.187
5	567.816,95 384.768,964	1	567.803,619 384.765,456	13.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 454	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50364, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ I. V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

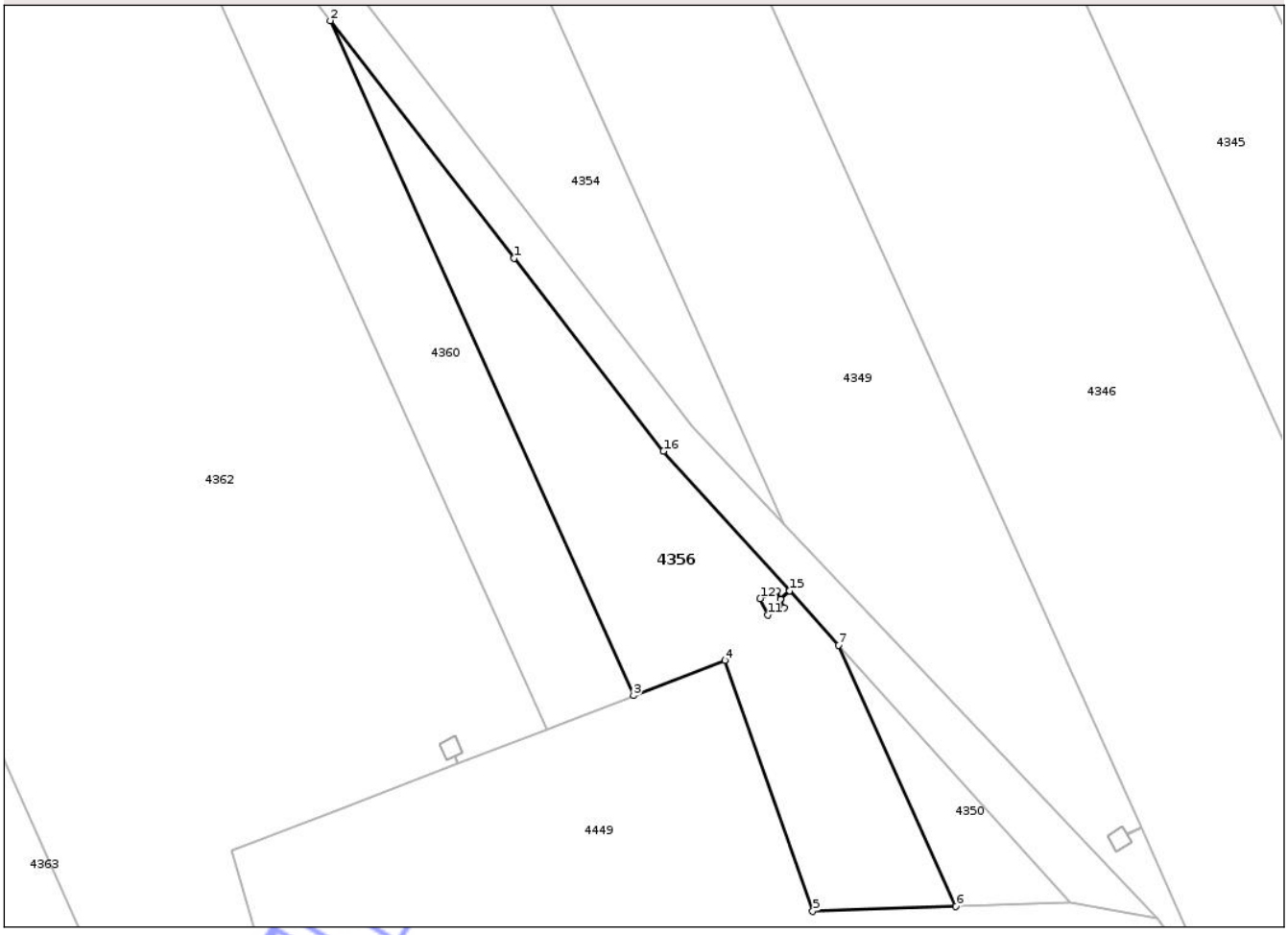
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	454	33	174/203	-	Diferenta de suprafata de 4546 mp se afla la ID-urile 4357 ,4354 ,4355 ,4353

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.880,73 384.604,782	2	567.868,569 384.620,492	19.867
2	567.868,569 384.620,492	3	567.888,632 384.575,832	48.96
3	567.888,632 384.575,832	4	567.894,691 384.578,172	6.495
4	567.894,691 384.578,172	5	567.900,501 384.561,566	17.593
5	567.900,501 384.561,566	6	567.909,972 384.561,908	9.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.909,972 384.561,908	7	567.902,216 384.579,171	18.925
7	567.902,216 384.579,171	8	567.898,968 384.582,764	4.843
8	567.898,968 384.582,764	9	567.898,359 384.582,213	0.821
9	567.898,359 384.582,213	10	567.898,606 384.581,667	0.599
10	567.898,606 384.581,667	11	567.897,512 384.581,173	1.2
11	567.897,512 384.581,173	12	567.897,019 384.582,266	1.199
12	567.897,019 384.582,266	13	567.898,112 384.582,76	1.199
13	567.898,112 384.582,76	14	567.898,357 384.582,218	0.595
14	567.898,357 384.582,218	15	567.898,965 384.582,768	0.82
15	567.898,965 384.582,768	16	567.890,612 384.592,007	12.455
16	567.890,612 384.592,007	1	567.880,73 384.604,782	16.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 960	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50364, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ I. V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	33	174/203	-	Diferenta de suprafata de 4040 mp se afla la ID-urile 4357 ,4356 ,4355 ,4353

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.856,533 384.680,856	2	567.849,198 384.678,172	7.811
2	567.849,198 384.678,172	3	567.859,412 384.640,874	38.671
3	567.859,412 384.640,874	4	567.861,207 384.634,318	6.797
4	567.861,207 384.634,318	5	567.863,971 384.630,726	4.532
5	567.863,971 384.630,726	6	567.876,679 384.614,211	20.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.876,679 384.614,211	7	567.892,51 384.593,638	25.959
7	567.892,51 384.593,638	8	567.898,623 384.587,169	8.9
8	567.898,623 384.587,169	1	567.856,533 384.680,856	102.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 28	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50364, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ I. V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

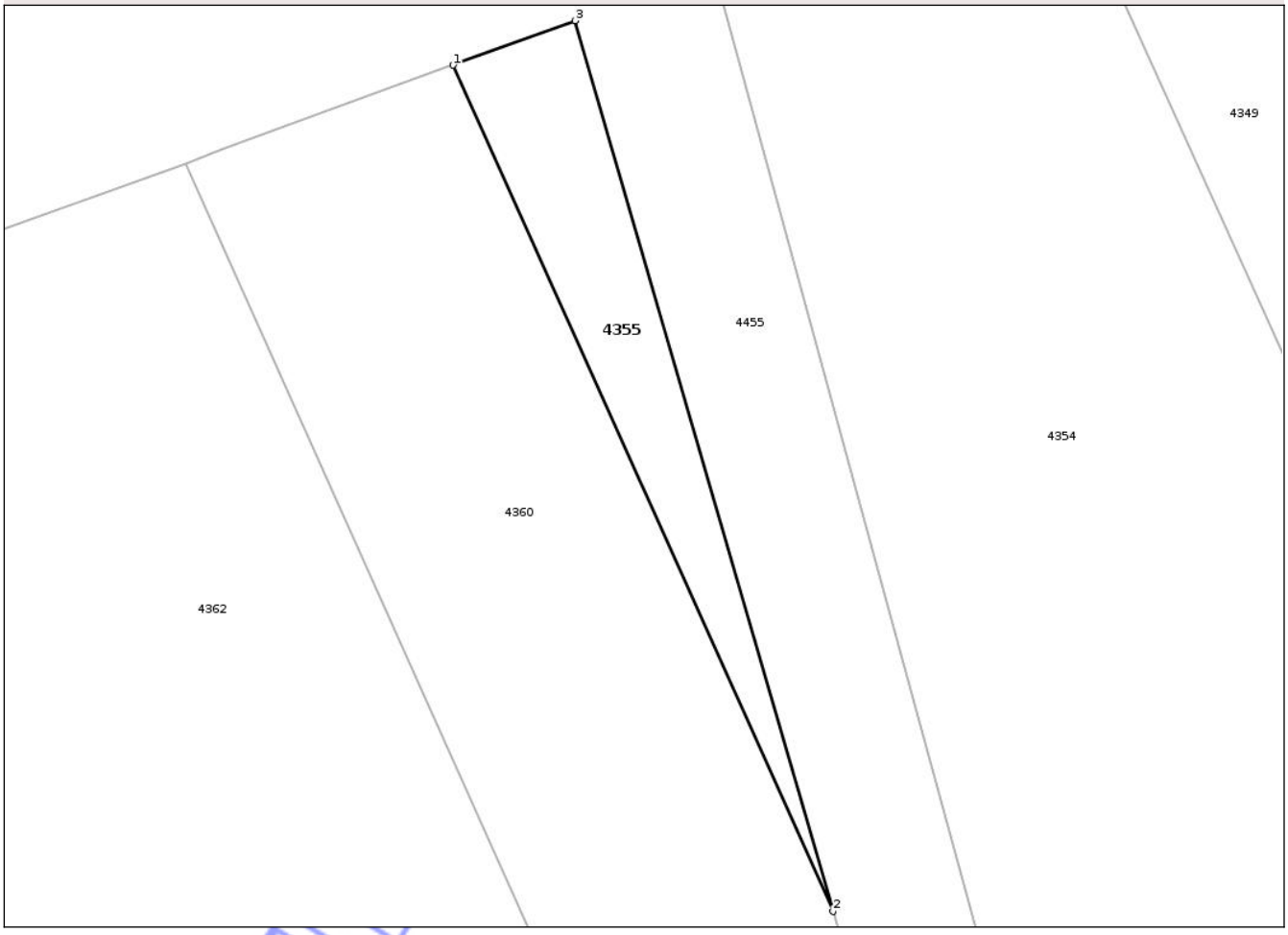
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28	33	174/203	-	Diferenta de suprafata de 4972 mp se afla la ID-urile 4357 ,4356 ,4354 ,4353

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.843,579 384.676,116	2	567.851,772 384.657,878	19.994
2	567.851,772 384.657,878	3	567.846,204 384.677,076	19.989
3	567.846,204 384.677,076	1	567.843,579 384.676,116	2.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41516, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

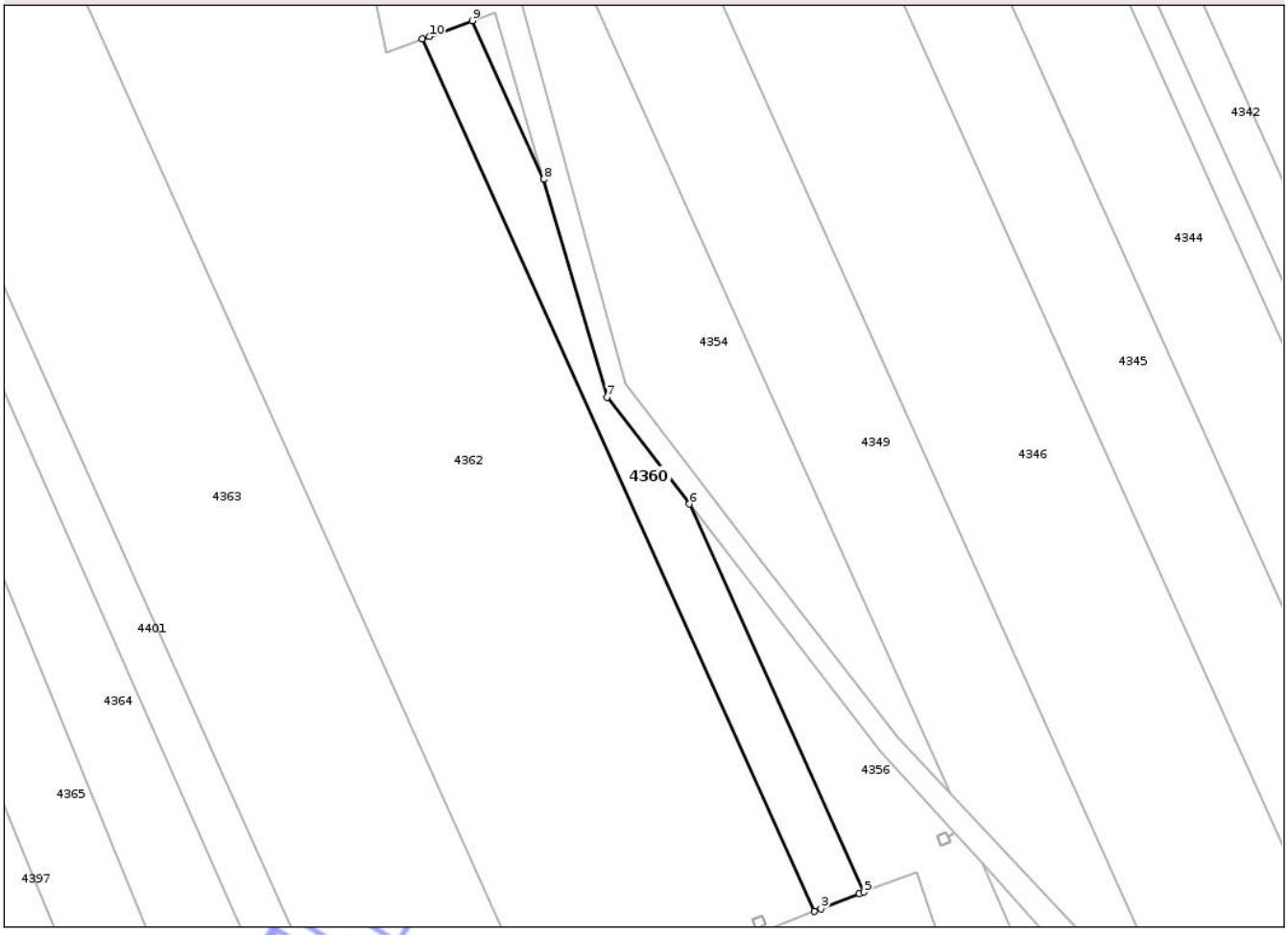
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	33	174/204	-	Diferenta de suprafata de 1700 mp se afla la ID-urile 4361, 4358

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.837,808 384.674,004	2	567.882,907 384.573,62	110.049
2	567.882,907 384.573,62	3	567.883,701 384.573,927	0.851
3	567.883,701 384.573,927	4	567.888,078 384.575,618	4.692
4	567.888,078 384.575,618	5	567.888,632 384.575,832	0.594
5	567.888,632 384.575,832	6	567.868,569 384.620,492	48.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.868,569 384.620,492	7	567.859,05 384.632,788	15.55
7	567.859,05 384.632,788	8	567.851,772 384.657,878	26.124
8	567.851,772 384.657,878	9	567.843,579 384.676,116	19.994
9	567.843,579 384.676,116	10	567.838,609 384.674,297	5.292
10	567.838,609 384.674,297	1	567.837,808 384.674,004	0.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.638	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50364, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ I. V. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.638	33	174/203	-	Diferenta de suprafata de 2362 mp se afla la ID-urile 4356 ,4354 ,4355 ,4353

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.902,382 384.545,227	2	567.987,686 384.355,359	208.15
2	567.987,686 384.355,359	3	568.000,796 384.359,744	13.824
3	568.000,796 384.359,744	4	567.970,672 384.426,796	73.508
4	567.970,672 384.426,796	5	567.959,171 384.422,217	12.379
5	567.959,171 384.422,217	6	567.950,505 384.458,297	37.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.950,505 384.458,297	7	567.955,607 384.460,328	5.491
7	567.955,607 384.460,328	8	567.911,743 384.557,965	107.038
8	567.911,743 384.557,965	9	567.901,885 384.557,609	9.864
9	567.901,885 384.557,609	10	567.905,773 384.546,497	11.773
10	567.905,773 384.546,497	1	567.902,382 384.545,227	3.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 425	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41516, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

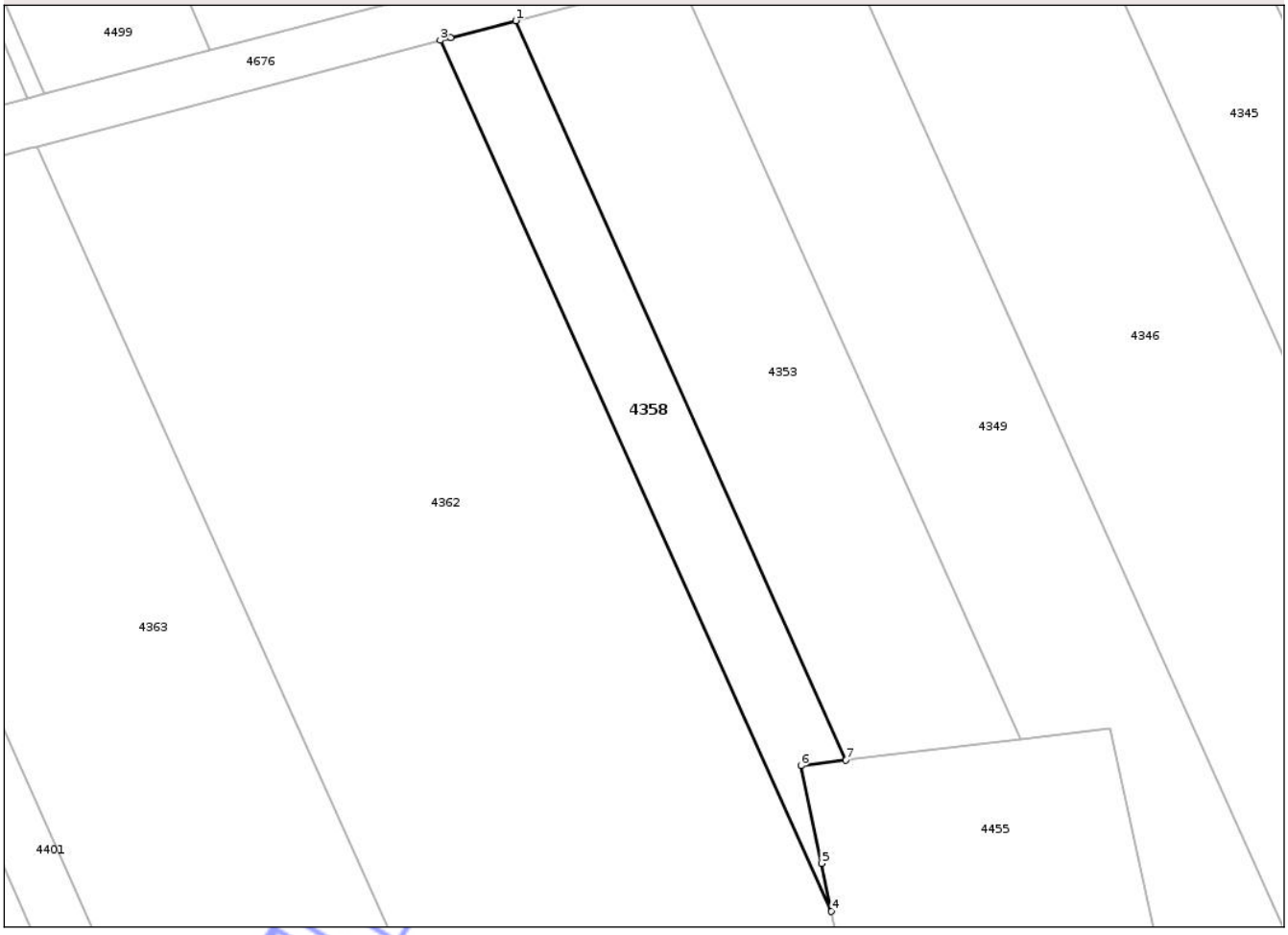
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	425	33	174/204	-	Diferenta de suprafata de 1875 mp se afla la ID-urile 4361 ,4360

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.803,619 384.765,456	2	567.798,278 384.764,067	5.519
2	567.798,278 384.764,067	3	567.797,441 384.763,843	0.866
3	567.797,441 384.763,843	4	567.829,419 384.692,677	78.02
4	567.829,419 384.692,677	5	567.828,591 384.696,597	4.006
5	567.828,591 384.696,597	6	567.826,904 384.704,577	8.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.826,904 384.704,577	7	567.830,591 384.705,026	3.714
7	567.830,591 384.705,026	1	567.803,619 384.765,456	66.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.275	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41516, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.275	33	174/204	-	Diferenta de suprafata de 1025 mp se afla la ID-urile 4360,4358

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.896,631 384.543,073	2	567.981,841 384.353,405	207.93
2	567.981,841 384.353,405	3	567.982,651 384.353,676	0.854
3	567.982,651 384.353,676	4	567.987,686 384.355,359	5.309
4	567.987,686 384.355,359	5	567.902,382 384.545,227	208.15
5	567.902,382 384.545,227	6	567.901,309 384.544,825	1.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.901,309 384.544,825	7	567.897,455 384.543,381	4.116
7	567.897,455 384.543,381	8	567.897,429 384.543,372	0.028
8	567.897,429 384.543,372	1	567.896,631 384.543,073	0.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25347	14.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108654 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 2629, din 01/10/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25347	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	33	174/198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.833,685 384.672,495	2	567.829,419 384.692,677	20.628
3	567.797,441 384.763,843	4	567.764,491 384.755,192	34.067
5	567.950,16 384.341,914	6	567.952,099 384.342,641	2.071
7	567.971,635 384.349,992	8	567.971,985 384.350,109	0.369
9	567.970,123 384.355,677	10	567.969,561 384.355,468	0.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.829,419 384.692,677	3	567.797,441 384.763,843	78.02
4	567.764,491 384.755,192	5	567.950,16 384.341,914	453.069
6	567.952,099 384.342,641	7	567.971,635 384.349,992	20.873
8	567.971,985 384.350,109	9	567.970,123 384.355,677	5.871
10	567.969,561 384.355,468	11	567.969,142 384.356,593	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.969,142 384.356,593	12	567.970,266 384.357,011	1.199
13	567.970,685 384.355,887	14	567.970,128 384.355,679	0.595
15	567.971,99 384.350,111	16	567.981,841 384.353,405	10.387
17	567.896,631 384.543,073	18	567.883,273 384.538,069	14.265
19	567.874,815 384.534,901	20	567.871,375 384.533,612	3.674
21	567.870,552 384.536,425	22	567.862,032 384.565,557	30.352
23	567.869,409 384.568,406	24	567.876,994 384.571,336	8.131
25	567.876,806 384.571,822	26	567.876,259 384.571,575	0.6
27	567.875,765 384.572,669	28	567.876,859 384.573,163	1.2
29	567.877,353 384.572,069	30	567.876,811 384.571,824	0.595
31	567.876,998 384.571,338	32	567.882,907 384.573,62	6.334
33	567.837,808 384.674,004	1	567.833,685 384.672,495	4.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.970,266 384.357,011	13	567.970,685 384.355,887	1.2
14	567.970,128 384.355,679	15	567.971,99 384.350,111	5.871
16	567.981,841 384.353,405	17	567.896,631 384.543,073	207.93
18	567.883,273 384.538,069	19	567.874,815 384.534,901	9.032
20	567.871,375 384.533,612	21	567.870,552 384.536,425	2.931
22	567.862,032 384.565,557	23	567.869,409 384.568,406	7.908
24	567.876,994 384.571,336	25	567.876,806 384.571,822	0.521
26	567.876,259 384.571,575	27	567.875,765 384.572,669	1.2
28	567.876,859 384.573,163	29	567.877,353 384.572,069	1.2
30	567.876,811 384.571,824	31	567.876,998 384.571,338	0.521
32	567.882,907 384.573,62	33	567.837,808 384.674,004	110.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/201 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26385	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11693 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 168, din 27/01/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26385	10.000	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.931,445 384.334,898	2	567.950,16 384.341,914	19.987
2	567.950,16 384.341,914	3	567.764,491 384.755,192	453.069
3	567.764,491 384.755,192	4	567.763,927 384.755,044	0.583
4	567.763,927 384.755,044	5	567.742,898 384.749,523	21.742
5	567.742,898 384.749,523	6	567.926,818 384.340,138	448.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.926,818 384.340,138	7	567.927,047 384.340,241	0.251
7	567.927,047 384.340,241	8	567.926,838 384.340,803	0.6
8	567.926,838 384.340,803	9	567.927,963 384.341,222	1.2
9	567.927,963 384.341,222	10	567.928,381 384.340,098	1.199
10	567.928,381 384.340,098	11	567.927,257 384.339,679	1.2
11	567.927,257 384.339,679	12	567.927,049 384.340,236	0.595
12	567.927,049 384.340,236	13	567.926,82 384.340,134	0.251
13	567.926,82 384.340,134	14	567.929,497 384.334,176	6.532
14	567.929,497 384.334,176	1	567.931,445 384.334,898	2.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11593, din 09/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA OPREA ANA** 2) **VASILE ION** 3) **CIOBANU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/206	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.738,693 384.748,419	2	567.737,517 384.748,11	1.216
2	567.737,517 384.748,11	3	567.733,956 384.747,175	3.682
3	567.733,956 384.747,175	4	567.907,154 384.325,89	455.498
4	567.907,154 384.325,89	5	567.914,046 384.328,446	7.351
5	567.914,046 384.328,446	6	567.923,213 384.331,846	9.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.923,213 384.331,846	1	567.738,693 384.748,419	455.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103087, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU DOMNICA** 2) **PETRE ELENA** 3) **PETRE CONSTANTIN** 4) **VASILE GH. ION** 5) **VOICICOVSCHI STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	33	174/207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.907,154 384.325,89	2	567.733,956 384.747,175	455.498
2	567.733,956 384.747,175	3	567.726,775 384.745,29	7.424
3	567.726,775 384.745,29	4	567.724,326 384.744,647	2.532
4	567.724,326 384.744,647	5	567.897,895 384.322,457	456.476
5	567.897,895 384.322,457	6	567.898,446 384.322,661	0.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.898,446 384.322,661	7	567.904,803 384.325,019	6.78
7	567.904,803 384.325,019	1	567.907,154 384.325,89	2.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.323	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30663, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU GABRIELA** 2) **IANCU GH. ION** 3) **IANCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.323	33	174/231	-	Diferenta de suprafata de 2677 mp se afla la ID-ul 4368

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.413,223 384.662,798	2	567.496,238 384.460,874	218.323
2	567.496,238 384.460,874	3	567.504,764 384.465,853	9.873
3	567.504,764 384.465,853	4	567.505,583 384.466,331	0.948
4	567.505,583 384.466,331	5	567.423,748 384.665,386	215.22
5	567.423,748 384.665,386	6	567.415,98 384.663,476	7.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.415,98 384.663,476	1	567.413,223 384.662,798	2.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.703	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47807, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.703	33	174/230	-	Diferenta de suprafata de 2297 mp se afla la ID-ul 4367

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.616,615 384.216,885	2	567.619,336 384.217,91	2.908
2	567.619,336 384.217,91	3	567.525,13 384.447,055	247.754
3	567.525,13 384.447,055	4	567.524,865 384.447,235	0.32
4	567.524,865 384.447,235	5	567.519,832 384.450,662	6.089
5	567.519,832 384.450,662	6	567.513,791 384.446,368	7.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.513,791 384.446,368	7	567.609,272 384.214,12	251.109
7	567.609,272 384.214,12	1	567.616,615 384.216,885	7.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.297	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47807, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.297	33	174/230	-	Diferenta de suprafata de 2703 mp se afla la ID-ul 4366

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.423,748 384.665,386	2	567.505,583 384.466,331	215.22
2	567.505,583 384.466,331	3	567.514,061 384.471,282	9.818
3	567.514,061 384.471,282	4	567.514,955 384.471,804	1.035
4	567.514,955 384.471,804	5	567.434,303 384.667,982	212.11
5	567.434,303 384.667,982	6	567.431,951 384.667,404	2.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.431,951 384.667,404	7	567.426,549 384.666,075	5.563
7	567.426,549 384.666,075	1	567.423,748 384.665,386	2.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.677	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30663, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU GABRIELA** 2) **IANCU GH. ION** 3) **IANCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.677	33	174/231	-	Diferenta de suprafata de 2323 mp se afla la ID-ul 4369

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.606,603 384.213,114	2	567.609,272 384.214,12	2.852
2	567.609,272 384.214,12	3	567.513,791 384.446,368	251.109
3	567.513,791 384.446,368	4	567.513,584 384.446,221	0.254
4	567.513,584 384.446,221	5	567.504,822 384.439,994	10.749
5	567.504,822 384.439,994	6	567.599,237 384.210,34	248.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.599,237 384.210,34	1	567.606,603 384.213,114	7.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 3.291	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59395, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE ST. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 3.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.291	33	174/228	-	Diferenta de suprafata de 3209 mp se afla la ID-ul 4371

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.631,785 384.222,598	2	567.632,063 384.222,703	0.297
2	567.632,063 384.222,703	3	567.631,163 384.225,092	2.553
3	567.631,163 384.225,092	4	567.630,601 384.224,883	0.6
4	567.630,601 384.224,883	5	567.630,182 384.226,008	1.2
5	567.630,182 384.226,008	6	567.631,307 384.226,426	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.631,307 384.226,426	7	567.631,726 384.225,302	1.2
7	567.631,726 384.225,302	8	567.631,168 384.225,094	0.596
8	567.631,168 384.225,094	9	567.632,068 384.222,704	2.554
9	567.632,068 384.222,704	10	567.638,816 384.225,246	7.211
10	567.638,816 384.225,246	11	567.562,563 384.410,725	200.542
11	567.562,563 384.410,725	12	567.556,133 384.407,888	7.028
12	567.556,133 384.407,888	13	567.543,069 384.432,463	27.832
13	567.543,069 384.432,463	14	567.535,457 384.440,023	10.728
14	567.535,457 384.440,023	15	567.533,508 384.441,351	2.358
15	567.533,508 384.441,351	16	567.533,38 384.441,437	0.154
16	567.533,38 384.441,437	17	567.624,48 384.219,847	239.586
17	567.624,48 384.219,847	18	567.626,653 384.220,665	2.322
18	567.626,653 384.220,665	1	567.631,785 384.222,598	5.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 3.209	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59395, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE ST. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 3.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.209	33	174/228	-	Diferenta de suprafata de 3291 mp se afla la ID-ul 4370

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.439,699 384.669,309	2	567.519,746 384.474,602	210.519
2	567.519,746 384.474,602	3	567.529,42 384.480,252	11.203
3	567.529,42 384.480,252	4	567.535,005 384.475,44	7.372
4	567.535,005 384.475,44	5	567.536,479 384.474,17	1.946
5	567.536,479 384.474,17	6	567.454,666 384.673,172	215.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.454,666 384.673,172	7	567.447,852 384.671,314	7.063
7	567.447,852 384.671,314	8	567.447,091 384.671,127	0.784
8	567.447,091 384.671,127	1	567.439,699 384.669,309	7.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.339	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63013, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

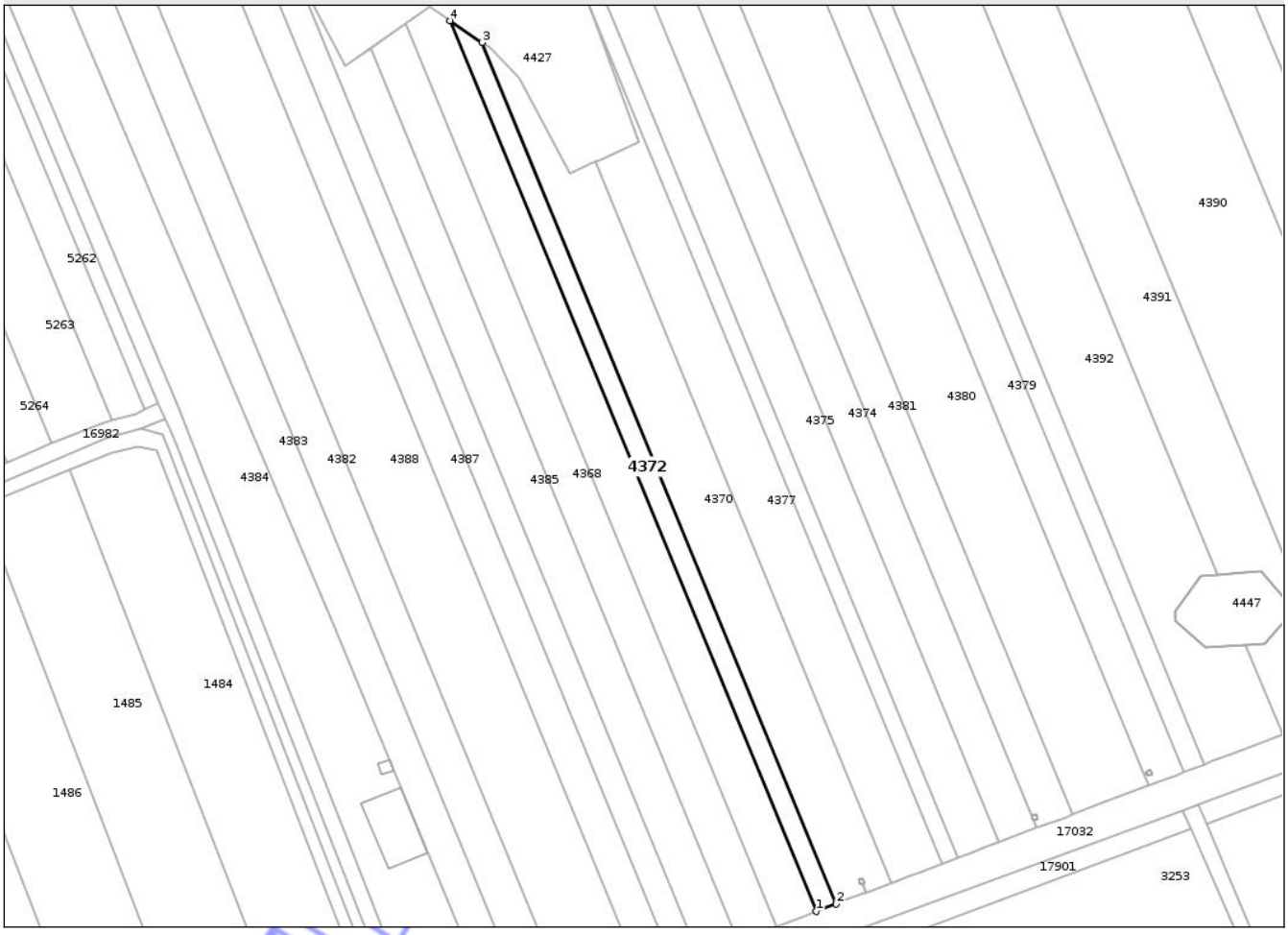
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.339	33	174/229	-	Diferenta de suprafata de 1161 mp se afla la ID-ul 4373

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.619,336 384.217,91	2	567.624,48 384.219,847	5.497
2	567.624,48 384.219,847	3	567.533,38 384.441,437	239.586
3	567.533,38 384.441,437	4	567.525,13 384.447,055	9.981
4	567.525,13 384.447,055	1	567.619,336 384.217,91	247.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.161	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63013, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

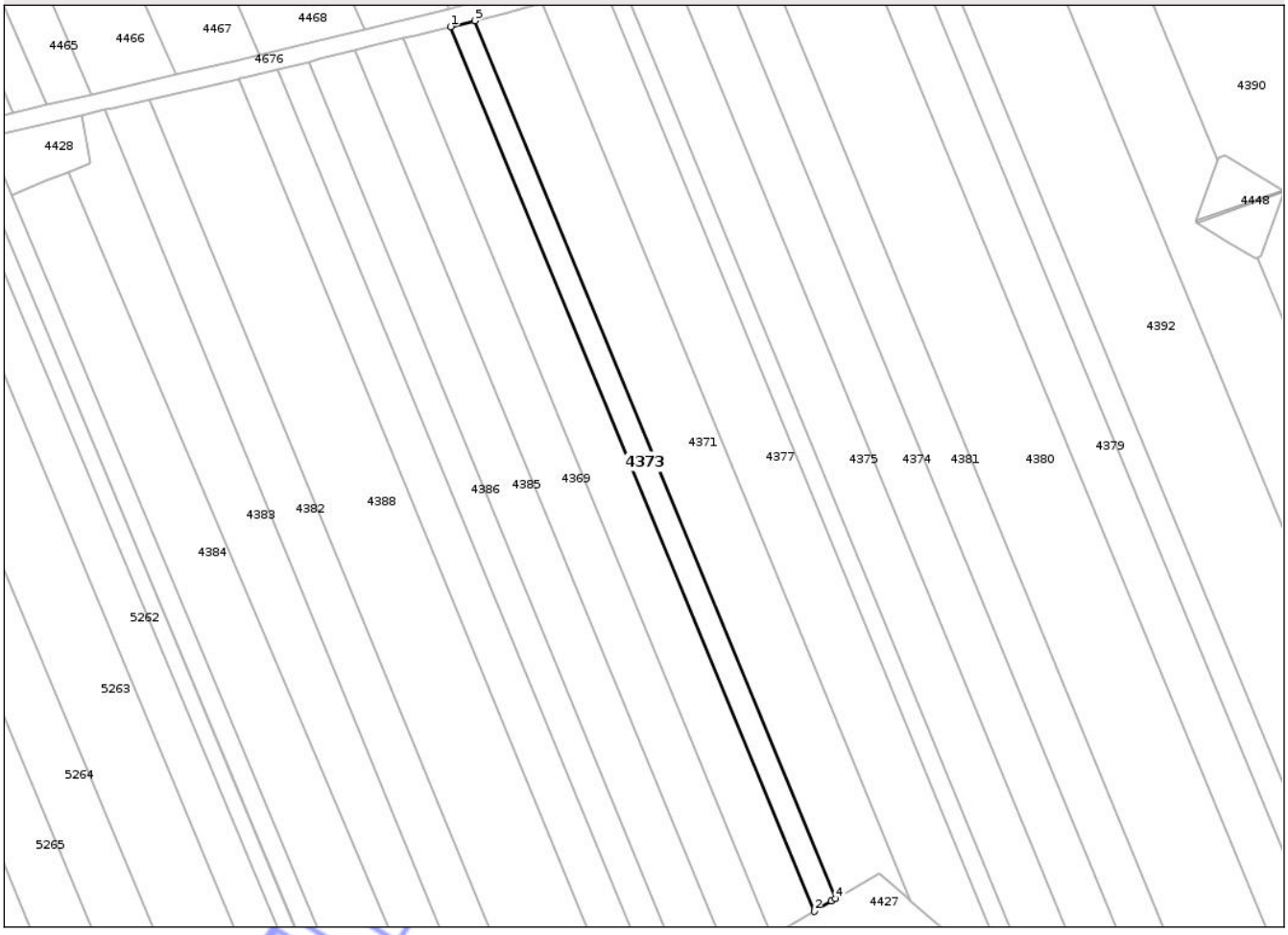
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.161	33	174/229	-	Diferenta de suprafata de 1339 mp se afla la ID-ul 4372

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.434,303 384.667,982	2	567.514,955 384.471,804	212.11
2	567.514,955 384.471,804	3	567.518,814 384.474,058	4.469
3	567.518,814 384.474,058	4	567.519,746 384.474,602	1.079
4	567.519,746 384.474,602	5	567.439,699 384.669,309	210.519
5	567.439,699 384.669,309	1	567.434,303 384.667,982	5.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30658, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA** 2) **ENACHE ION** 3) **ENACHE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.673,642 384.238,431	2	567.676,105 384.239,364	2.634
2	567.676,105 384.239,364	3	567.675,286 384.241,355	2.153
3	567.675,286 384.241,355	4	567.675,206 384.241,325	0.085
4	567.675,206 384.241,325	5	567.674,787 384.242,45	1.2
5	567.674,787 384.242,45	6	567.674,829 384.242,466	0.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.674,829 384.242,466	7	567.493,415 384.683,737	477.107
7	567.493,415 384.683,737	8	567.485,874 384.681,681	7.816
8	567.485,874 384.681,681	9	567.483,308 384.680,981	2.66
9	567.483,308 384.680,981	10	567.666,379 384.235,679	481.465
10	567.666,379 384.235,679	1	567.673,642 384.238,431	7.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103091, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE PAUL** 2) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	33	174/225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.666,379 384.235,679	2	567.483,308 384.680,981	481.465
2	567.483,308 384.680,981	3	567.475,748 384.678,92	7.836
3	567.475,748 384.678,92	4	567.472,214 384.677,956	3.663
4	567.472,214 384.677,956	5	567.655,705 384.231,634	482.568
5	567.655,705 384.231,634	6	567.659,115 384.232,927	3.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.659,115 384.232,927	7	567.662,984 384.234,393	4.137
7	567.662,984 384.234,393	1	567.666,379 384.235,679	3.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59348, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION** 2) **ENACHE PAUL** 3) **ENĂCHESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

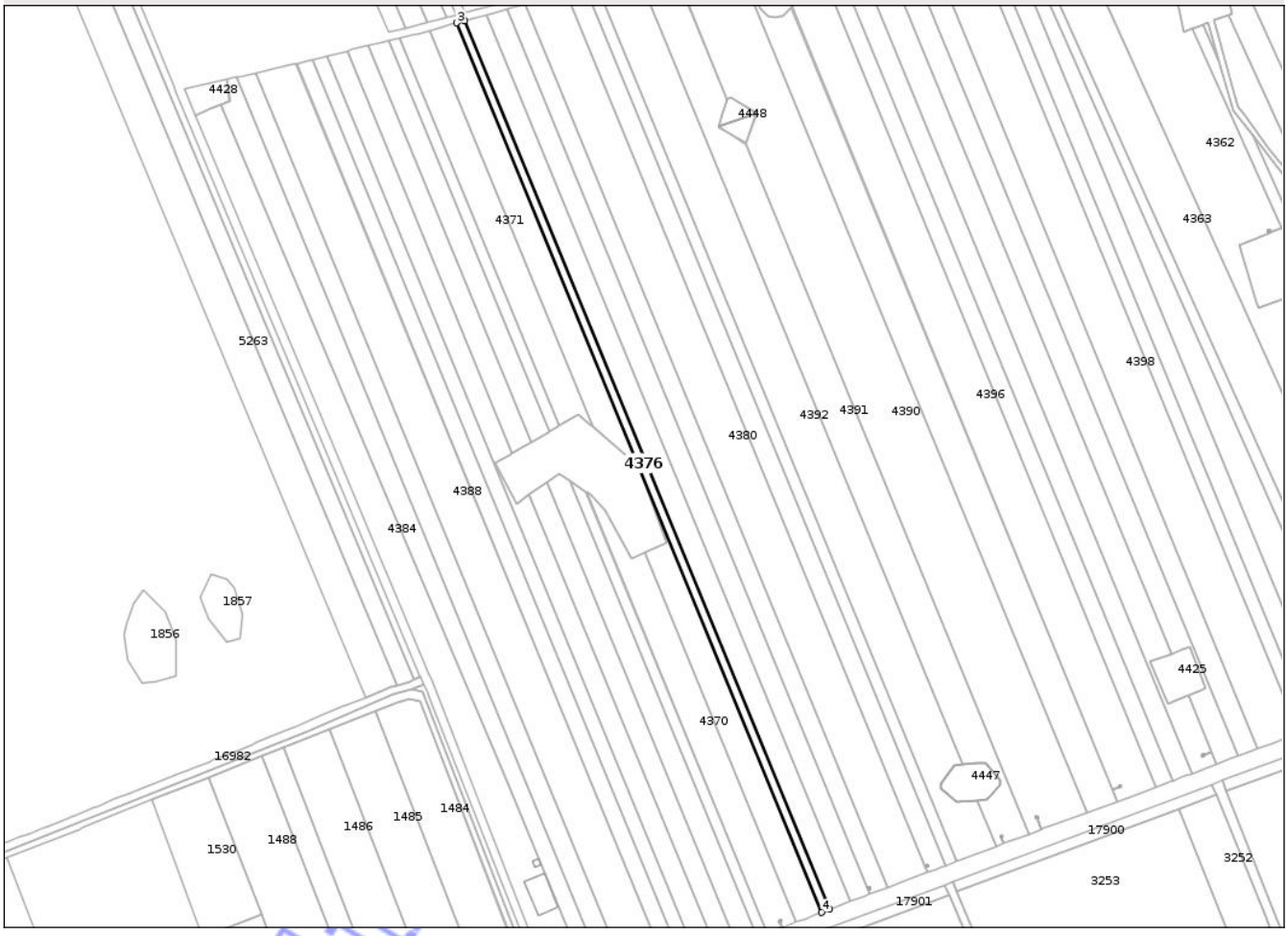
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	33	174/226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.655,705 384.231,634	2	567.472,214 384.677,956	482.568
2	567.472,214 384.677,956	3	567.468,187 384.676,858	4.174
3	567.468,187 384.676,858	4	567.651,83 384.230,166	482.968
4	567.651,83 384.230,166	1	567.655,705 384.231,634	4.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6388, din 01/06/2009 emis de JUDECATORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICICA VOICU-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	33	174/227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.646,161 384.228,018	2	567.651,83 384.230,166	6.062
2	567.651,83 384.230,166	3	567.468,187 384.676,858	482.968
3	567.468,187 384.676,858	4	567.464,637 384.675,89	3.68
4	567.464,637 384.675,89	5	567.460,603 384.674,791	4.181
5	567.460,603 384.674,791	6	567.454,666 384.673,172	6.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.454,666 384.673,172	7	567.536,479 384.474,17	215.163
7	567.536,479 384.474,17	8	567.559,582 384.454,266	30.495
8	567.559,582 384.454,266	9	567.573,821 384.415,692	41.118
9	567.573,821 384.415,692	10	567.563,828 384.411,283	10.922
10	567.563,828 384.411,283	11	567.562,563 384.410,725	1.383
11	567.562,563 384.410,725	12	567.638,816 384.225,246	200.542
12	567.638,816 384.225,246	13	567.643,487 384.227,005	4.991
13	567.643,487 384.227,005	1	567.646,161 384.228,018	2.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71194, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	33	174/220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.719,351 384.255,729	2	567.538,415 384.695,838	475.851
2	567.538,415 384.695,838	3	567.532,881 384.694,385	5.722
3	567.532,881 384.694,385	4	567.714,042 384.253,729	476.442
4	567.714,042 384.253,729	1	567.719,351 384.255,729	5.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33 A174/222

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25586	4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93065 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1767, din 16/09/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT FLORENTINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25586	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	33	174/222	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.712,025 384.252,969	2	567.714,042 384.253,729	2.155
2	567.714,042 384.253,729	3	567.532,881 384.694,385	476.442
3	567.532,881 384.694,385	4	567.531,384 384.693,992	1.548
4	567.531,384 384.693,992	5	567.530,913 384.693,868	0.487
5	567.530,913 384.693,868	6	567.525,37 384.692,413	5.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.525,37 384.692,413	7	567.523,262 384.691,859	2.18
7	567.523,262 384.691,859	8	567.703,658 384.253,064	474.43
8	567.703,658 384.253,064	9	567.704,382 384.253,362	0.783
9	567.704,382 384.253,362	10	567.704,173 384.253,924	0.6
10	567.704,173 384.253,924	11	567.705,297 384.254,343	1.2
11	567.705,297 384.254,343	12	567.705,716 384.253,218	1.2
12	567.705,716 384.253,218	13	567.704,591 384.252,8	1.2
13	567.704,591 384.252,8	14	567.704,384 384.253,357	0.594
14	567.704,384 384.253,357	15	567.703,66 384.253,06	0.783
15	567.703,66 384.253,06	16	567.704,817 384.250,244	3.044
16	567.704,817 384.250,244	17	567.709,177 384.251,896	4.662
17	567.709,177 384.251,896	1	567.712,025 384.252,969	3.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:697
Nr. cadastral vechi:1092

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23666	10.002	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58455 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 1150, din 03/06/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23666	10.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.002	33	174/223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.704,817 384.250,244	2	567.703,66 384.253,06	3.044
2	567.703,66 384.253,06	3	567.703,658 384.253,064	0.004
3	567.703,658 384.253,064	4	567.523,262 384.691,859	474.43
4	567.523,262 384.691,859	5	567.521,771 384.691,468	1.541
5	567.521,771 384.691,468	6	567.515,762 384.689,83	6.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.515,762 384.689,83	7	567.502,934 384.686,332	13.296
7	567.502,934 384.686,332	8	567.685,263 384.242,835	479.514
8	567.685,263 384.242,835	9	567.692,497 384.245,575	7.736
9	567.692,497 384.245,575	1	567.704,817 384.250,244	13.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100
Nr. cadastral vechi:183

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23813	4.698	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31912 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 581, din 25/03/2019 emis de NP Ciurea Cosmina Andreea (act notarial nr 16 din 25.03.2019, emis de NP Ciurea Cosmina Andreea);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al coproprietarei este NEACSU LIANA	A1
58451 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 1510, din 03/06/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23813	4.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.698	33	174/223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.683,355 384.242,111	2	567.685,263 384.242,835	2.041
2	567.685,263 384.242,835	3	567.502,934 384.686,332	479.514
3	567.502,934 384.686,332	4	567.495,405 384.684,279	7.804
4	567.495,405 384.684,279	5	567.493,415 384.683,737	2.062
5	567.493,415 384.683,737	6	567.674,829 384.242,466	477.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.674,829 384.242,466	7	567.675,912 384.242,869	1.156
7	567.675,912 384.242,869	8	567.676,331 384.241,744	1.2
8	567.676,331 384.241,744	9	567.675,286 384.241,355	1.115
9	567.675,286 384.241,355	10	567.676,105 384.239,364	2.153
10	567.676,105 384.239,364	1	567.683,355 384.242,111	7.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 33 ; A 174/236

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26163	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154366 / 09/11/2021		
Act Administrativ nr. 71150, din 13/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 60 din 07.05.2021, emis de NP NECULAE AURELIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26163	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.553,742 384.193,207	2	567.555,721 384.193,953	2.115
2	567.555,721 384.193,953	3	567.552,834 384.200,977	7.594
3	567.552,834 384.200,977	4	567.550,093 384.199,85	2.964
4	567.550,093 384.199,85	5	567.550,302 384.199,288	0.6
5	567.550,302 384.199,288	6	567.549,177 384.198,869	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.549,177 384.198,869	7	567.548,759 384.199,993	1.199
7	567.548,759 384.199,993	8	567.549,883 384.200,412	1.2
8	567.549,883 384.200,412	9	567.550,091 384.199,854	0.596
9	567.550,091 384.199,854	10	567.552,832 384.200,981	2.964
10	567.552,832 384.200,981	11	567.367,475 384.651,842	487.476
11	567.367,475 384.651,842	12	567.359,573 384.650,015	8.11
12	567.359,573 384.650,015	13	567.357,514 384.649,539	2.113
13	567.357,514 384.649,539	14	567.546,276 384.190,396	496.431
14	567.546,276 384.190,396	1	567.553,742 384.193,207	7.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103093, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.546,276 384.190,396	2	567.357,514 384.649,539	496.431
2	567.357,514 384.649,539	3	567.352,605 384.648,403	5.039
3	567.352,605 384.648,403	4	567.354,302 384.637,795	10.743
4	567.354,302 384.637,795	5	567.354,053 384.637,691	0.27
5	567.354,053 384.637,691	6	567.349,573 384.635,821	4.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.349,573 384.635,821	7	567.494,782 384.292,761	372.526
7	567.494,782 384.292,761	8	567.538,409 384.187,434	114.005
8	567.538,409 384.187,434	9	567.544,114 384.189,582	6.096
9	567.544,114 384.189,582	1	567.546,276 384.190,396	2.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393(e:393)
Nr. cadastral vechi:873

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21810	7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20 / 10/01/2005		
Act Notarial nr. 85, din 05/01/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
7770 / 16/02/2012		
Act Administrativ nr. 20, din 10/01/2005 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in extravilanul comunei Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21810	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.564	33	174/238	-	
2	arabil	NU	5.936	33	174/238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.538,409 384.187,434	2	567.494,782 384.292,761	114.005

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.494,782 384.292,761	3	567.349,573 384.635,821	372.526
3	567.349,573 384.635,821	4	567.344,574 384.633,734	5.417
4	567.344,574 384.633,734	5	567.336,938 384.630,547	8.274
5	567.336,938 384.630,547	6	567.453,927 384.350,378	303.613
6	567.453,927 384.350,378	7	567.455,642 384.346,71	4.049
7	567.455,642 384.346,71	8	567.520,691 384.180,761	178.243
8	567.520,691 384.180,761	1	567.538,409 384.187,434	18.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA A NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.596,696 384.209,384	2	567.599,237 384.210,34	2.715
3	567.504,822 384.439,994	4	567.504,71 384.439,915	0.137
5	567.498,281 384.435,346	6	567.487,545 384.455,797	23.098
7	567.495,491 384.460,437	8	567.496,238 384.460,874	0.865
9	567.413,223 384.662,798	10	567.405,438 384.660,883	8.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.599,237 384.210,34	3	567.504,822 384.439,994	248.305
4	567.504,71 384.439,915	5	567.498,281 384.435,346	7.887
6	567.487,545 384.455,797	7	567.495,491 384.460,437	9.202
8	567.496,238 384.460,874	9	567.413,223 384.662,798	218.323
10	567.405,438 384.660,883	11	567.402,788 384.660,232	2.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.402,788 384.660,232	12	567.589,286 384.206,593	490.479
13	567.590,221 384.206,945	14	567.593,928 384.208,341	3.961
15	567.593,111 384.210,511	16	567.592,548 384.210,302	0.601
17	567.592,13 384.211,426	18	567.593,254 384.211,845	1.2
19	567.593,673 384.210,72	20	567.593,115 384.210,513	0.595
21	567.593,932 384.208,343	1	567.596,696 384.209,384	2.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.589,286 384.206,593	13	567.590,221 384.206,945	0.999
14	567.593,928 384.208,341	15	567.593,111 384.210,511	2.319
16	567.592,548 384.210,302	17	567.592,13 384.211,426	1.199
18	567.593,254 384.211,845	19	567.593,673 384.210,72	1.2
20	567.593,115 384.210,513	21	567.593,932 384.208,343	2.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63092, din 25/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. PAUL** 2) **POPESCU MARIA** 3) **MATEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	33	174/233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.589,286 384.206,593	2	567.402,788 384.660,232	490.479
2	567.402,788 384.660,232	3	567.395,987 384.658,559	7.004
3	567.395,987 384.658,559	4	567.582,802 384.204,151	491.311
4	567.582,802 384.204,151	1	567.589,286 384.206,593	6.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.370	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **DINU NICOLAE** 3) **DINU DUMITRU** 4) **DIMA ELENA** 5) **CONSTANTIN FLOAREA** 6) **DINU AURELIAN** 7) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.370	33	174/234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.582,802 384.204,151	2	567.395,987 384.658,559	491.311
2	567.395,987 384.658,559	3	567.395,008 384.658,318	1.008
3	567.395,008 384.658,318	4	567.388,191 384.656,642	7.02
4	567.388,191 384.656,642	5	567.387,63 384.656,504	0.578
5	567.387,63 384.656,504	6	567.387,26 384.656,419	0.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.387,26 384.656,419	7	567.574,483 384.201,018	492.385
7	567.574,483 384.201,018	8	567.581,92 384.203,819	7.947
8	567.581,92 384.203,819	1	567.582,802 384.204,151	0.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5445
Nr. cadastral vechi:11823

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22247	Din acte: 10.000 Masurata: 9.894	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38091 / 07/07/2010		
Act Notarial nr. 1129, din 02/07/2010 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22247	Din acte: 10.000 Masurata: 9.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.894	33	174/235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.574,483 384.201,018	2	567.387,26 384.656,419	492.385
2	567.387,26 384.656,419	3	567.379,401 384.654,601	8.067
3	567.379,401 384.654,601	4	567.367,475 384.651,842	12.241
4	567.367,475 384.651,842	5	567.552,832 384.200,981	487.476
5	567.552,832 384.200,981	6	567.552,834 384.200,977	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.552,834 384.200,977	7	567.555,721 384.193,953	7.594
7	567.555,721 384.193,953	8	567.563,198 384.196,769	7.99
8	567.563,198 384.196,769	1	567.574,483 384.201,018	12.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36890, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	33	174/216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.792,134 384.282,917	2	567.800,266 384.285,908	8.665
3	567.797,813 384.291,875	4	567.797,811 384.291,88	0.005
5	567.636,392 384.684,515	6	567.632,237 384.680,304	5.916
7	567.631,119 384.680,005	8	567.628,349 384.679,267	2.867
9	567.624,707 384.680,118	10	567.620,953 384.683,623	5.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.800,266 384.285,908	3	567.797,813 384.291,875	6.452
4	567.797,811 384.291,88	5	567.636,392 384.684,515	424.521
6	567.632,237 384.680,304	7	567.631,119 384.680,005	1.157
8	567.628,349 384.679,267	9	567.624,707 384.680,118	3.74
10	567.620,953 384.683,623	11	567.618,636 384.688,164	5.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.618,636 384.688,164	12	567.617,832 384.692,468	4.378
13	567.618,476 384.697,041	14	567.621,728 384.700,36	4.647
15	567.621,925 384.700,47	16	567.623,95 384.701,59	2.314
17	567.625,487 384.701,859	18	567.629,482 384.701,323	4.031
19	567.622,645 384.717,951	20	567.619,196 384.717,046	3.566
21	567.614,976 384.715,938	22	567.606,818 384.713,796	8.435
23	567.785,033 384.280,306	1	567.792,134 384.282,917	7.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.617,832 384.692,468	13	567.618,476 384.697,041	4.618
14	567.621,728 384.700,36	15	567.621,925 384.700,47	0.226
16	567.623,95 384.701,59	17	567.625,487 384.701,859	1.56
18	567.629,482 384.701,323	19	567.622,645 384.717,951	17.979
20	567.619,196 384.717,046	21	567.614,976 384.715,938	4.363
22	567.606,818 384.713,796	23	567.785,033 384.280,306	468.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30607, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	33	174/217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.766,13 384.273,355	2	567.785,033 384.280,306	20.141
3	567.606,818 384.713,796	4	567.599,429 384.711,856	7.639
5	567.576,946 384.705,954	6	567.576,618 384.705,868	0.339
7	567.604,391 384.638,313	8	567.604,65 384.639,05	0.781
9	567.606,06 384.639,54	10	567.618,96 384.631,68	15.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.785,033 384.280,306	3	567.606,818 384.713,796	468.694
4	567.599,429 384.711,856	5	567.576,946 384.705,954	23.245
6	567.576,618 384.705,868	7	567.604,391 384.638,313	73.041
8	567.604,65 384.639,05	9	567.606,06 384.639,54	1.493
10	567.618,96 384.631,68	11	567.619,09 384.631,3	0.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.619,09 384.631,3	12	567.614,09 384.617,15	15.007
13	567.613,242 384.616,784	14	567.756,001 384.269,538	375.446
15	567.756,348 384.269,669	16	567.762,39 384.271,945	6.456
17	567.760,356 384.277,342	18	567.759,794 384.277,132	0.6
19	567.759,375 384.278,257	20	567.760,5 384.278,676	1.2
21	567.760,919 384.277,551	22	567.760,361 384.277,343	0.596
23	567.762,394 384.271,947	24	567.762,949 384.272,156	0.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.614,09 384.617,15	13	567.613,242 384.616,784	0.924
14	567.756,001 384.269,538	15	567.756,348 384.269,669	0.371
16	567.762,39 384.271,945	17	567.760,356 384.277,342	5.768
18	567.759,794 384.277,132	19	567.759,375 384.278,257	1.2
20	567.760,5 384.278,676	21	567.760,919 384.277,551	1.2
22	567.760,361 384.277,343	23	567.762,394 384.271,947	5.766
24	567.762,949 384.272,156	1	567.766,13 384.273,355	3.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103089, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR VASILE** 2) **VOINEA FRUSINA** 3) **BUCUR CONSTANTIN** 4) **BUCUR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	33	174/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.752,604 384.268,258	2	567.756,001 384.269,538	3.63
3	567.613,242 384.616,784	4	567.612,86 384.616,62	0.416
5	567.606,469 384.620,464	6	567.599,79 384.624,48	7.793
7	567.599,66 384.624,86	8	567.601,782 384.630,895	6.397
9	567.604,391 384.638,313	10	567.576,618 384.705,868	73.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.756,001 384.269,538	3	567.613,242 384.616,784	375.446
4	567.612,86 384.616,62	5	567.606,469 384.620,464	7.458
6	567.599,79 384.624,48	7	567.599,66 384.624,86	0.402
8	567.601,782 384.630,895	9	567.604,391 384.638,313	7.863
10	567.576,618 384.705,868	11	567.572,81 384.704,868	3.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.572,81 384.704,868	12	567.568,999 384.703,867	3.94
13	567.559,399 384.701,347	14	567.722,549 384.304,501	429.074
15	567.729,396 384.305,058	16	567.733,91 384.305,425	4.529
17	567.741,207 384.296,844	18	567.741,242 384.294,226	2.618
19	567.736,647 384.288,918	20	567.734,79 384.286,773	2.837
21	567.729,949 384.286,502	22	567.739,482 384.263,314	25.071
23	567.743,437 384.264,804	24	567.742,376 384.267,621	3.01
25	567.741,814 384.267,411	26	567.741,395 384.268,536	1.2
27	567.742,519 384.268,955	28	567.742,938 384.267,83	1.2
29	567.742,381 384.267,623	30	567.743,442 384.264,806	3.01
31	567.746,895 384.266,107	1	567.752,604 384.268,258	6.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.568,999 384.703,867	13	567.559,399 384.701,347	9.925
14	567.722,549 384.304,501	15	567.729,396 384.305,058	6.87
16	567.733,91 384.305,425	17	567.741,207 384.296,844	11.264
18	567.741,242 384.294,226	19	567.736,647 384.288,918	7.021
20	567.734,79 384.286,773	21	567.729,949 384.286,502	4.849
22	567.739,482 384.263,314	23	567.743,437 384.264,804	4.226
24	567.742,376 384.267,621	25	567.741,814 384.267,411	0.6
26	567.741,395 384.268,536	27	567.742,519 384.268,955	1.2
28	567.742,938 384.267,83	29	567.742,381 384.267,623	0.594
30	567.743,442 384.264,806	31	567.746,895 384.266,107	3.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50345, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR GH. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.726,535 384.258,436	2	567.739,482 384.263,314	13.835
2	567.739,482 384.263,314	3	567.729,949 384.286,502	25.071
3	567.729,949 384.286,502	4	567.719,647 384.285,924	10.318
4	567.719,647 384.285,924	5	567.711,909 384.292,58	10.207
5	567.711,909 384.292,58	6	567.711,792 384.295,005	2.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.711,792 384.295,005	7	567.718,365 384.304,161	11.271
7	567.718,365 384.304,161	8	567.722,549 384.304,501	4.198
8	567.722,549 384.304,501	9	567.559,399 384.701,347	429.074
9	567.559,399 384.701,347	10	567.552,207 384.699,459	7.436
10	567.552,207 384.699,459	11	567.538,415 384.695,838	14.259
11	567.538,415 384.695,838	12	567.719,351 384.255,729	475.851
12	567.719,351 384.255,729	13	567.721,236 384.256,439	2.014
13	567.721,236 384.256,439	1	567.726,535 384.258,436	5.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30683, din 24/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	33	174/212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.845,295 384.302,626	2	567.850,367 384.304,538	5.42
2	567.850,367 384.304,538	3	567.847,829 384.310,714	6.677
3	567.847,829 384.310,714	4	567.844,105 384.309,183	4.026
4	567.844,105 384.309,183	5	567.844,315 384.308,621	0.6
5	567.844,315 384.308,621	6	567.843,19 384.308,202	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.843,19 384.308,202	7	567.842,771 384.309,327	1.2
7	567.842,771 384.309,327	8	567.843,896 384.309,745	1.2
8	567.843,896 384.309,745	9	567.844,103 384.309,188	0.594
9	567.844,103 384.309,188	10	567.847,827 384.310,718	4.026
10	567.847,827 384.310,718	11	567.836,147 384.339,127	30.716
11	567.836,147 384.339,127	12	567.830,041 384.336,579	6.616
12	567.830,041 384.336,579	13	567.825,656 384.334,749	4.752
13	567.825,656 384.334,749	14	567.816,606 384.355,973	23.073
14	567.816,606 384.355,973	15	567.820,662 384.357,457	4.319
15	567.820,662 384.357,457	16	567.827,573 384.359,984	7.359
16	567.827,573 384.359,984	17	567.674,779 384.731,639	401.838
17	567.674,779 384.731,639	18	567.667,792 384.729,805	7.224
18	567.667,792 384.729,805	19	567.661,983 384.728,28	6.006
19	567.661,983 384.728,28	20	567.838,093 384.299,91	463.158
20	567.838,093 384.299,91	1	567.845,295 384.302,626	7.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 33 ; A 174/213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26371	4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11690 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 178, din 27/01/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26371	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	33	174/213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.838,093 384.299,91	2	567.661,983 384.728,28	463.158
2	567.661,983 384.728,28	3	567.658,465 384.727,356	3.637
3	567.658,465 384.727,356	4	567.654,901 384.726,42	3.685
4	567.654,901 384.726,42	5	567.651,671 384.725,572	3.339
5	567.651,671 384.725,572	6	567.828,195 384.296,194	464.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.828,195 384.296,194	7	567.831,895 384.297,581	3.951
7	567.831,895 384.297,581	8	567.835,209 384.298,824	3.539
8	567.835,209 384.298,824	9	567.835,877 384.299,074	0.713
9	567.835,877 384.299,074	1	567.838,093 384.299,91	2.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48371, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	33	174/214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.828,195 384.296,194	2	567.651,671 384.725,572	464.248
2	567.651,671 384.725,572	3	567.644,352 384.723,651	7.567
3	567.644,352 384.723,651	4	567.643,27 384.723,367	1.119
4	567.643,27 384.723,367	5	567.820,116 384.293,208	465.093
5	567.820,116 384.293,208	6	567.825,985 384.295,366	6.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.825,985 384.295,366	7	567.827,159 384.295,806	1.254
7	567.827,159 384.295,806	1	567.828,195 384.296,194	1.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:259

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23831	9.797	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15370 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 453, din 21/02/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUTA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23831	9.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.797	33	174/215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.807,05 384.288,403	2	567.820,116 384.293,208	13.922
3	567.643,27 384.723,367	4	567.635,938 384.721,441	7.581
5	567.622,645 384.717,951	6	567.629,482 384.701,323	17.979
7	567.629,957 384.701,259	8	567.631,849 384.700,124	2.206
9	567.635,065 384.697,144	10	567.637,477 384.693,976	3.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.820,116 384.293,208	3	567.643,27 384.723,367	465.093
4	567.635,938 384.721,441	5	567.622,645 384.717,951	13.744
6	567.629,482 384.701,323	7	567.629,957 384.701,259	0.479
8	567.631,849 384.700,124	9	567.635,065 384.697,144	4.384
10	567.637,477 384.693,976	11	567.637,997 384.689,956	4.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.637,997 384.689,956	12	567.636,72 384.684,848	5.265
13	567.636,392 384.684,515	14	567.797,811 384.291,88	424.521
15	567.801,206 384.293,276	16	567.800,996 384.293,838	0.6
17	567.802,121 384.294,257	18	567.802,54 384.293,132	1.2
19	567.801,415 384.292,713	20	567.801,207 384.293,271	0.596
21	567.797,813 384.291,875	22	567.800,266 384.285,908	6.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.636,72 384.684,848	13	567.636,392 384.684,515	0.467
14	567.797,811 384.291,88	15	567.801,206 384.293,276	3.671
16	567.800,996 384.293,838	17	567.802,121 384.294,257	1.2
18	567.802,54 384.293,132	19	567.801,415 384.292,713	1.2
20	567.801,207 384.293,271	21	567.797,813 384.291,875	3.67
22	567.800,266 384.285,908	1	567.807,05 384.288,403	7.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11571, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU DOMNICA** 2) **OPREA ANA** 3) **VASILE GHE. ION** 4) **VOICICOVSCHI STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	33	174/208	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.897,895 384.322,457	2	567.724,326 384.744,647	456.476
2	567.724,326 384.744,647	3	567.717,703 384.742,908	6.847
3	567.717,703 384.742,908	4	567.889,006 384.326,233	450.514
4	567.889,006 384.326,233	5	567.889,008 384.326,229	0.004
5	567.889,008 384.326,229	6	567.891,541 384.320,065	6.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.891,541 384.320,065	7	567.897,238 384.322,213	6.088
7	567.897,238 384.322,213	1	567.897,895 384.322,457	0.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41512, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/209	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.878,051 384.314,978	2	567.891,541 384.320,065	14.417
2	567.891,541 384.320,065	3	567.889,008 384.326,229	6.664
3	567.889,008 384.326,229	4	567.886,941 384.325,379	2.235
4	567.886,941 384.325,379	5	567.887,151 384.324,817	0.6
5	567.887,151 384.324,817	6	567.886,026 384.324,398	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.886,026 384.324,398	7	567.885,607 384.325,523	1.2
7	567.885,607 384.325,523	8	567.886,732 384.325,942	1.2
8	567.886,732 384.325,942	9	567.886,94 384.325,384	0.596
9	567.886,94 384.325,384	10	567.889,006 384.326,233	2.234
10	567.889,006 384.326,233	11	567.717,703 384.742,908	450.514
11	567.717,703 384.742,908	12	567.717,129 384.742,758	0.593
12	567.717,129 384.742,758	13	567.710,496 384.741,016	6.858
13	567.710,496 384.741,016	14	567.696,408 384.737,317	14.566
14	567.696,408 384.737,317	15	567.871,114 384.312,362	459.466
15	567.871,114 384.312,362	1	567.878,051 384.314,978	7.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41550, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.871,114 384.312,362	2	567.696,408 384.737,317	459.466
2	567.696,408 384.737,317	3	567.689,165 384.735,416	7.488
3	567.689,165 384.735,416	4	567.685,801 384.734,533	3.478
4	567.685,801 384.734,533	5	567.860,94 384.308,525	460.604
5	567.860,94 384.308,525	6	567.867,894 384.311,148	7.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.867,894 384.311,148	1	567.871,114 384.312,362	3.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48370, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.857,619 384.307,273	2	567.860,94 384.308,525	3.549
2	567.860,94 384.308,525	3	567.685,801 384.734,533	460.604
3	567.685,801 384.734,533	4	567.678,54 384.732,626	7.507
4	567.678,54 384.732,626	5	567.674,779 384.731,639	3.888
5	567.674,779 384.731,639	6	567.827,573 384.359,984	401.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.827,573 384.359,984	7	567.833,039 384.361,984	5.82
7	567.833,039 384.361,984	8	567.836,632 384.363,298	3.826
8	567.836,632 384.363,298	9	567.844,527 384.342,624	22.13
9	567.844,527 384.342,624	10	567.842,177 384.341,643	2.547
10	567.842,177 384.341,643	11	567.836,147 384.339,127	6.534
11	567.836,147 384.339,127	12	567.847,827 384.310,718	30.716
12	567.847,827 384.310,718	13	567.847,829 384.310,714	0.004
13	567.847,829 384.310,714	14	567.850,367 384.304,538	6.677
14	567.850,367 384.304,538	1	567.857,619 384.307,273	7.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **DINU NICOLAE** 3) **DINU DUMITRU** 4) **DIMA ELENA** 5) **CONSTANTIN FLOAREA** 6) **DINU AURELIAN** 7) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	33	174/205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.742,898 384.749,523	2	567.742,327 384.749,373	0.59
2	567.742,327 384.749,373	3	567.738,693 384.748,419	3.757
3	567.738,693 384.748,419	4	567.923,213 384.331,846	455.61
4	567.923,213 384.331,846	5	567.924,341 384.332,264	1.203
5	567.924,341 384.332,264	6	567.929,497 384.334,176	5.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.929,497 384.334,176	7	567.926,82 384.340,134	6.532
7	567.926,82 384.340,134	8	567.926,818 384.340,138	0.004
8	567.926,818 384.340,138	1	567.742,898 384.749,523	448.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59360, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	33	174/176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.070,077 384.835,428	2	568.235,533 384.447,338	421.888
2	568.235,533 384.447,338	3	568.243,784 384.450,622	8.881
3	568.243,784 384.450,622	4	568.243,915 384.450,674	0.141
4	568.243,915 384.450,674	5	568.078,894 384.837,744	420.779
5	568.078,894 384.837,744	6	568.078,757 384.837,708	0.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.078,757 384.837,708	1	568.070,077 384.835,428	8.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/184 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26150	Din acte: 7.300 Masurata: 4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78109 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. 1659, din 10/06/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26150	Din acte: 7.300 Masurata: 4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	33	174/184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.956,636 384.805,638	2	568.034,704 384.621,108	200.365
2	568.034,704 384.621,108	3	568.044,183 384.613,057	12.437
3	568.044,183 384.613,057	4	568.062,739 384.597,297	24.345
4	568.062,739 384.597,297	5	568.068,632 384.588,998	10.178
5	568.068,632 384.588,998	6	568.069,928 384.587,173	2.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.069,928 384.587,173	7	567.975,417 384.810,569	242.566
7	567.975,417 384.810,569	1	567.956,636 384.805,638	19.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/184 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26145	Din acte: 7.300 Masurata: 1.048	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78147 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. 1659, din 10/06/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

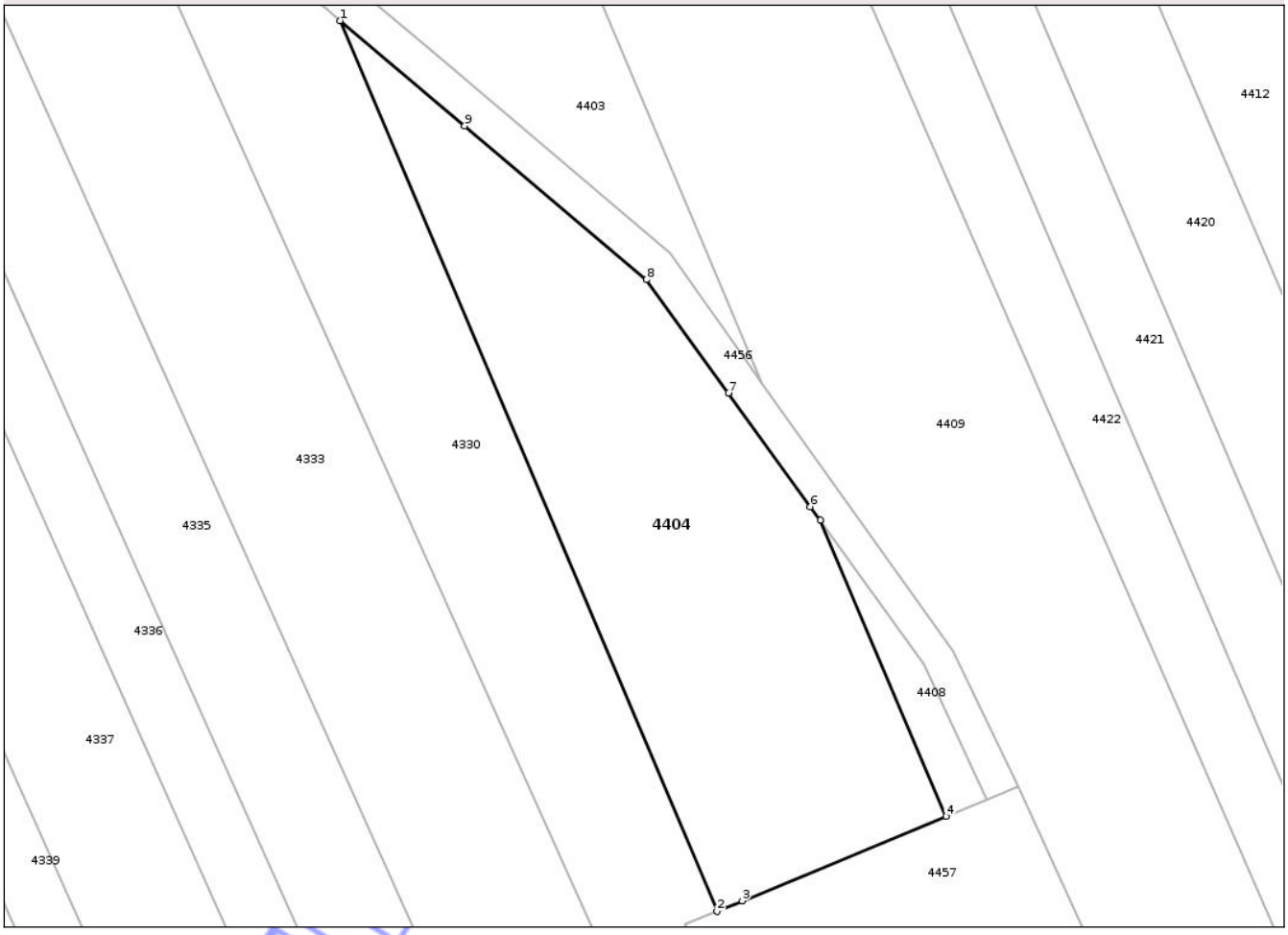
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26145	Din acte: 7.300 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.048	33	174/184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.037,128 384.615,378	2	568.066,397 384.546,195	75.12
2	568.066,397 384.546,195	3	568.068,352 384.547,008	2.117
3	568.068,352 384.547,008	4	568.084,166 384.553,583	17.126
4	568.084,166 384.553,583	5	568.074,413 384.576,573	24.973
5	568.074,413 384.576,573	6	568.073,648 384.577,631	1.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.073,648 384.577,631	7	568.067,268 384.586,457	10.89
7	568.067,268 384.586,457	8	568.060,904 384.595,261	10.863
8	568.060,904 384.595,261	9	568.046,78 384.607,211	18.501
9	568.046,78 384.607,211	1	568.037,128 384.615,378	12.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/184 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26151	Din acte: 7.300 Masurata: 2.052	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78138 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. 1659, din 10/06/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26151	Din acte: 7.300 Masurata: 2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.052	33	174/184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.080,727 384.512,324	2	568.125,463 384.406,58	114.818
2	568.125,463 384.406,58	3	568.143,614 384.413,001	19.253
3	568.143,614 384.413,001	4	568.138,809 384.424,358	12.332
4	568.138,809 384.424,358	5	568.138,238 384.424,248	0.581
5	568.138,238 384.424,248	6	568.127,636 384.422,214	10.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.127,636 384.422,214	7	568.121,077 384.440,624	19.544
7	568.121,077 384.440,624	8	568.130,064 384.445,028	10.008
8	568.130,064 384.445,028	9	568.096,136 384.525,225	87.079
9	568.096,136 384.525,225	10	568.082,45 384.513,767	17.849
10	568.082,45 384.513,767	1	568.080,727 384.512,324	2.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.300 Masurata: 5.993	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **DINU NICOLAE** 3) **DINU DUMITRU** 4) **DIMA ELENA** 5) **CONSTANTIN FLOAREA** 6) **DINU AURELIAN** 7) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.300 Masurata: 5.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.993	33	174/182	-	Diferenta de suprafata de 1307 mp se afla la ID-urile 4408 ,4407 ,4406

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.121,309 384.495,896	2	568.142,931 384.468,859	34.62
2	568.142,931 384.468,859	3	567.991,823 384.814,878	377.575
3	567.991,823 384.814,878	4	567.975,417 384.810,569	16.962
4	567.975,417 384.810,569	5	568.069,928 384.587,173	242.566
5	568.069,928 384.587,173	6	568.084,685 384.566,391	25.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.084,685 384.566,391	7	568.089,764 384.555,91	11.647
7	568.089,764 384.555,91	8	568.101,742 384.529,918	28.619
8	568.101,742 384.529,918	9	568.110,877 384.508,943	22.878
9	568.110,877 384.508,943	1	568.121,309 384.495,896	16.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.300 Masurata: 278	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **DINU NICOLAE** 3) **DINU DUMITRU** 4) **DIMA ELENA** 5) **CONSTANTIN FLOAREA** 6) **DINU AURELIAN** 7) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

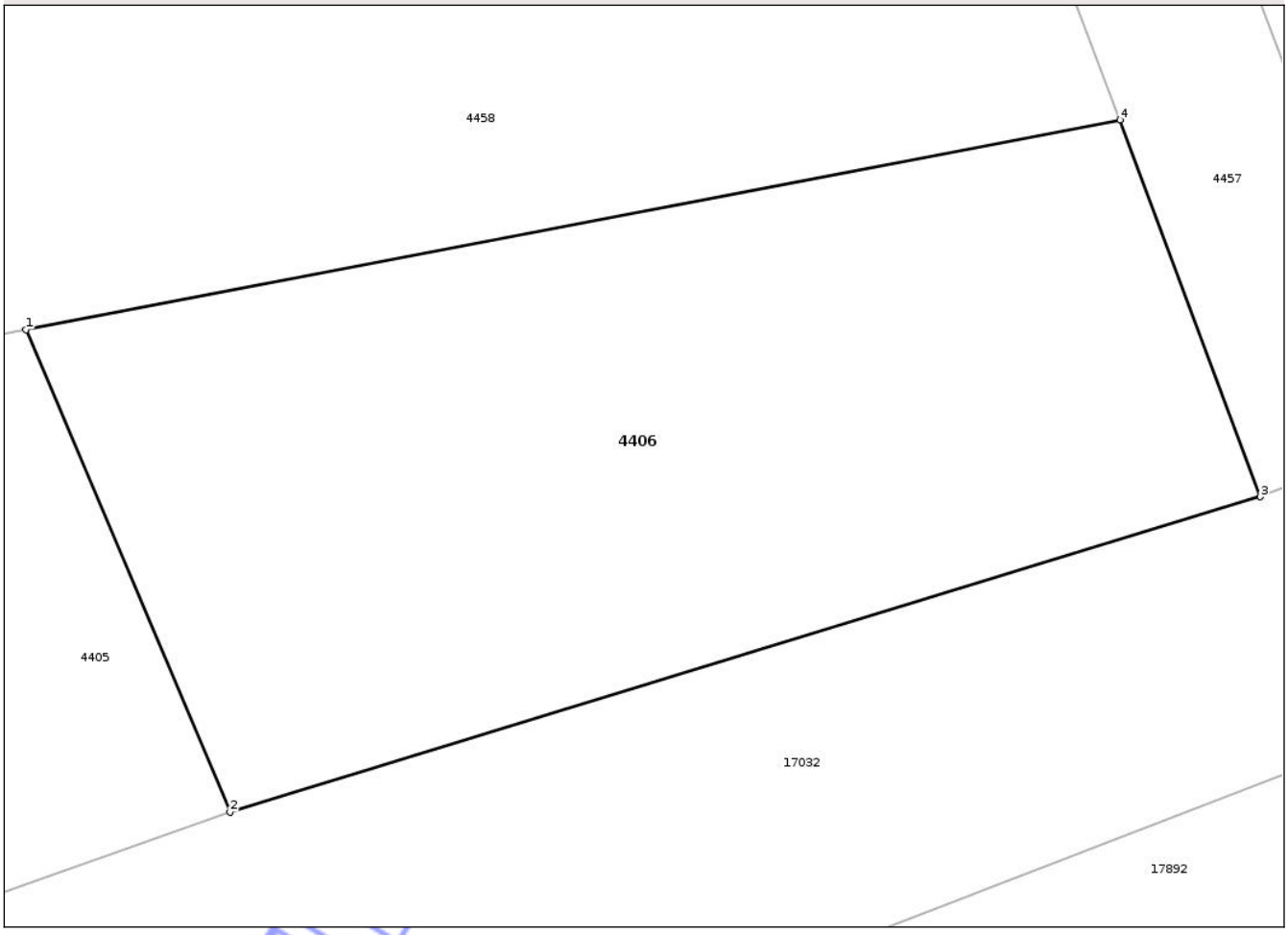
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.300 Masurata: 278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	278	33	174/182	-	Diferenta de suprafata de 7022 mp se afla la ID-urile 4409 ,4408 ,4407

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.138,809 384.424,358	2	568.143,614 384.413,001	12.332
2	568.143,614 384.413,001	3	568.167,879 384.420,427	25.376
3	568.167,879 384.420,427	4	568.164,572 384.429,299	9.468
4	568.164,572 384.429,299	1	568.138,809 384.424,358	26.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.300 Masurata: 971	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **DINU NICOLAE** 3) **DINU DUMITRU** 4) **DIMA ELENA** 5) **CONSTANTIN FLOAREA** 6) **DINU AURELIAN** 7) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

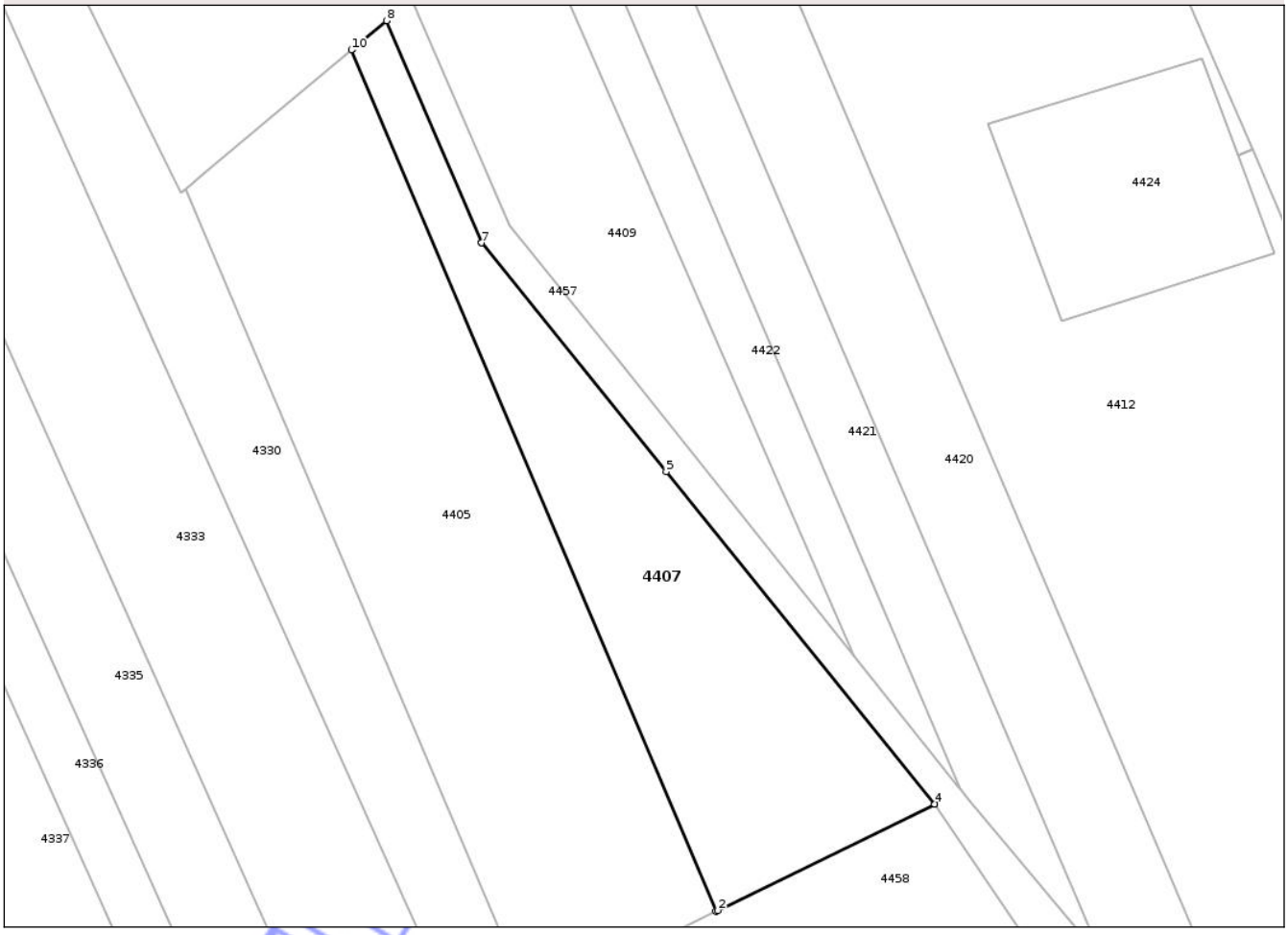
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.300 Masurata: 971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	971	33	174/182	-	Diferenta de suprafata de 6329 mp se afla la ID-urile 4409 ,4408 ,4406

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.130,064 384.445,028	2	568.130,246 384.445,117	0.203
2	568.130,246 384.445,117	3	568.150,463 384.455,025	22.514
3	568.150,463 384.455,025	4	568.150,461 384.455,027	0.003
4	568.150,461 384.455,027	5	568.125,453 384.485,979	39.792
5	568.125,453 384.485,979	6	568.108,25 384.507,27	27.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.108,25 384.507,27	7	568.108,248 384.507,273	0.004
7	568.108,248 384.507,273	8	568.099,398 384.527,956	22.497
8	568.099,398 384.527,956	9	568.096,271 384.525,338	4.078
9	568.096,271 384.525,338	10	568.096,136 384.525,225	0.176
10	568.096,136 384.525,225	1	568.130,064 384.445,028	87.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.300 Masurata: 58	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **DINU NICOLAE** 3) **DINU DUMITRU** 4) **DIMA ELENA** 5) **CONSTANTIN FLOAREA** 6) **DINU AURELIAN** 7) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

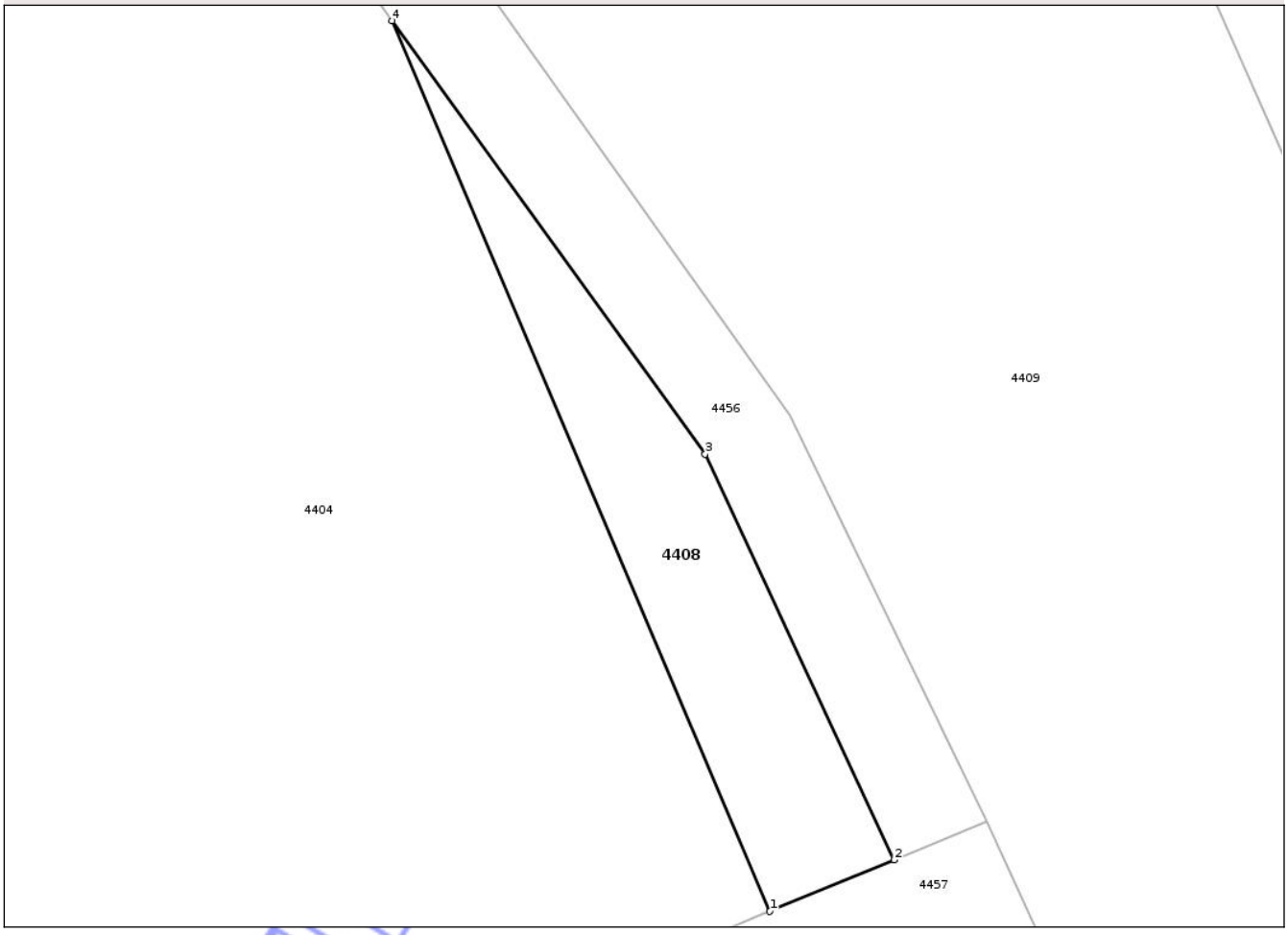
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.300 Masurata: 58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58	33	174/182	-	Diferenta de suprafata de 7242 mp se afla la ID-urile 4409 ,4407 ,4406

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.084,166 384.553,583	2	568.087,37 384.554,914	3.469
2	568.087,37 384.554,914	3	568.082,496 384.565,39	11.554
3	568.082,496 384.565,39	4	568.074,413 384.576,573	13.798
4	568.074,413 384.576,573	1	568.084,166 384.553,583	24.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48339, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	33	174/177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.069,94 384.835,392	2	568.064,28 384.833,905	5.852
2	568.064,28 384.833,905	3	568.093,755 384.764,769	75.157
3	568.093,755 384.764,769	4	568.094,306 384.764,918	0.571
4	568.094,306 384.764,918	5	568.099,164 384.752,08	13.726
5	568.099,164 384.752,08	6	568.230,022 384.445,145	333.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.230,022 384.445,145	7	568.235,403 384.447,286	5.791
7	568.235,403 384.447,286	8	568.235,533 384.447,338	0.14
8	568.235,533 384.447,338	9	568.070,077 384.835,428	421.888
9	568.070,077 384.835,428	1	568.069,94 384.835,392	0.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41598, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **DUMITRACHE VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	33	174/178	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.064,138 384.833,868	2	568.046,474 384.829,23	18.263
2	568.046,474 384.829,23	3	568.180,035 384.515,951	340.562
3	568.180,035 384.515,951	4	568.180,037 384.515,947	0.004
4	568.180,037 384.515,947	5	568.213,095 384.438,407	84.293
5	568.213,095 384.438,407	6	568.229,886 384.445,091	18.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.229,886 384.445,091	7	568.230,022 384.445,145	0.146
7	568.230,022 384.445,145	8	568.099,164 384.752,08	333.666
8	568.099,164 384.752,08	9	568.100,407 384.748,797	3.51
9	568.100,407 384.748,797	10	568.088,313 384.744,932	12.697
10	568.088,313 384.744,932	11	568.082,093 384.761,615	17.805
11	568.082,093 384.761,615	12	568.093,755 384.764,769	12.081
12	568.093,755 384.764,769	13	568.064,28 384.833,905	75.157
13	568.064,28 384.833,905	1	568.064,138 384.833,868	0.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11584, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAFADARU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.900	33	174/179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.213,095 384.438,407	2	568.180,037 384.515,947	84.293
2	568.180,037 384.515,947	3	568.178,716 384.515,383	1.436
3	568.178,716 384.515,383	4	568.182,122 384.506,358	9.646
4	568.182,122 384.506,358	5	568.162,329 384.499,973	20.797
5	568.162,329 384.499,973	6	568.155,415 384.518,341	19.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.155,415 384.518,341	7	568.175,311 384.524,409	20.801
7	568.175,311 384.524,409	8	568.178,715 384.515,388	9.642
8	568.178,715 384.515,388	9	568.180,035 384.515,951	1.435
9	568.180,035 384.515,951	10	568.046,474 384.829,23	340.562
10	568.046,474 384.829,23	11	568.046,338 384.829,194	0.141
11	568.046,338 384.829,194	12	568.013,718 384.820,627	33.726
12	568.013,718 384.820,627	13	568.181,956 384.426,012	428.981
13	568.181,956 384.426,012	14	568.212,965 384.438,355	33.375
14	568.212,965 384.438,355	1	568.213,095 384.438,407	0.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 4.740	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63001, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIAN EMIL** 2) **ZAMFIR FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 4.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.740	33	174/172	-	In act T33 P174/171. Diferenta de suprafata de 7760 mp se afla la ID-ul 4419

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.219,77 384.637,518	2	568.291,724 384.468,743	183.473
2	568.291,724 384.468,743	3	568.313,766 384.476,974	23.529
3	568.313,766 384.476,974	4	568.304,86 384.496,927	21.85
4	568.304,86 384.496,927	5	568.294,066 384.493,942	11.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.294,066 384.493,942	6	568.283,165 384.522,172	30.262
6	568.283,165 384.522,172	7	568.292,076 384.524,348	9.173
7	568.292,076 384.524,348	8	568.295,08 384.525,081	3.092
8	568.295,08 384.525,081	9	568.304,195 384.527,306	9.383
9	568.304,195 384.527,306	10	568.268,304 384.611,491	91.517
10	568.268,304 384.611,491	11	568.260,962 384.615,417	8.326
11	568.260,962 384.615,417	12	568.256,443 384.617,55	4.997
12	568.256,443 384.617,55	13	568.247,807 384.621,436	9.47
13	568.247,807 384.621,436	14	568.238,203 384.625,673	10.497
14	568.238,203 384.625,673	15	568.227,687 384.639,872	17.669
15	568.227,687 384.639,872	1	568.219,77 384.637,518	8.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59382, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIAN EMIL** 2) **ZAMFIR FLOREA** 3) **ZAMFIR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	33	174/173	-	In act T33 P174/172

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.113,33 384.846,799	2	568.276,872 384.463,197	417.009
2	568.276,872 384.463,197	3	568.291,724 384.468,743	15.854
3	568.291,724 384.468,743	4	568.219,77 384.637,518	183.473
4	568.219,77 384.637,518	5	568.209,314 384.634,408	10.909
5	568.209,314 384.634,408	6	568.199,886 384.663,693	30.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.199,886 384.663,693	7	568.207,629 384.665,996	8.078
7	568.207,629 384.665,996	8	568.128,805 384.850,885	200.99
8	568.128,805 384.850,885	1	568.113,33 384.846,799	16.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.752	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.752	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.752	33	174/174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.090,533 384.840,8	2	568.254,98 384.455,078	419.314
2	568.254,98 384.455,078	3	568.257,802 384.456,202	3.038
3	568.257,802 384.456,202	4	568.269,132 384.460,307	12.051
4	568.269,132 384.460,307	5	568.276,872 384.463,197	8.262
5	568.276,872 384.463,197	6	568.113,33 384.846,799	417.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.113,33 384.846,799	7	568.105,112 384.844,629	8.5
7	568.105,112 384.844,629	1	568.090,533 384.840,8	15.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25016	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62717 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1206, din 11/07/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUTA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25016	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.001	33	174/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.078,894 384.837,744	2	568.243,915 384.450,674	420.779
2	568.243,915 384.450,674	3	568.254,849 384.455,026	11.768
3	568.254,849 384.455,026	4	568.254,98 384.455,078	0.141
4	568.254,98 384.455,078	5	568.090,533 384.840,8	419.314
5	568.090,533 384.840,8	6	568.090,396 384.840,764	0.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.090,396 384.840,764	1	568.078,894 384.837,744	11.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.623	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71110, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU ELENA** 2) **IONIŢĂ ION** 3) **ENE GHEORGHE** 4) **ENE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.623	33	174/171	-	In act T33 P174/171. Diferenta de suprafata de 377 mp se afla la ID-ul 4418

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.162,455 384.859,769	2	568.266,474 384.615,784	265.233
2	568.266,474 384.615,784	3	568.275,45 384.610,987	10.177
3	568.275,45 384.610,987	4	568.242,754 384.710,318	104.574
4	568.242,754 384.710,318	5	568.196,122 384.844,876	142.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.196,122 384.844,876	6	568.188,934 384.866,761	23.035
6	568.188,934 384.866,761	1	568.162,455 384.859,769	27.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 377	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71110, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU ELENA** 2) **IONIŢĂ ION** 3) **ENE GHEORGHE** 4) **ENE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

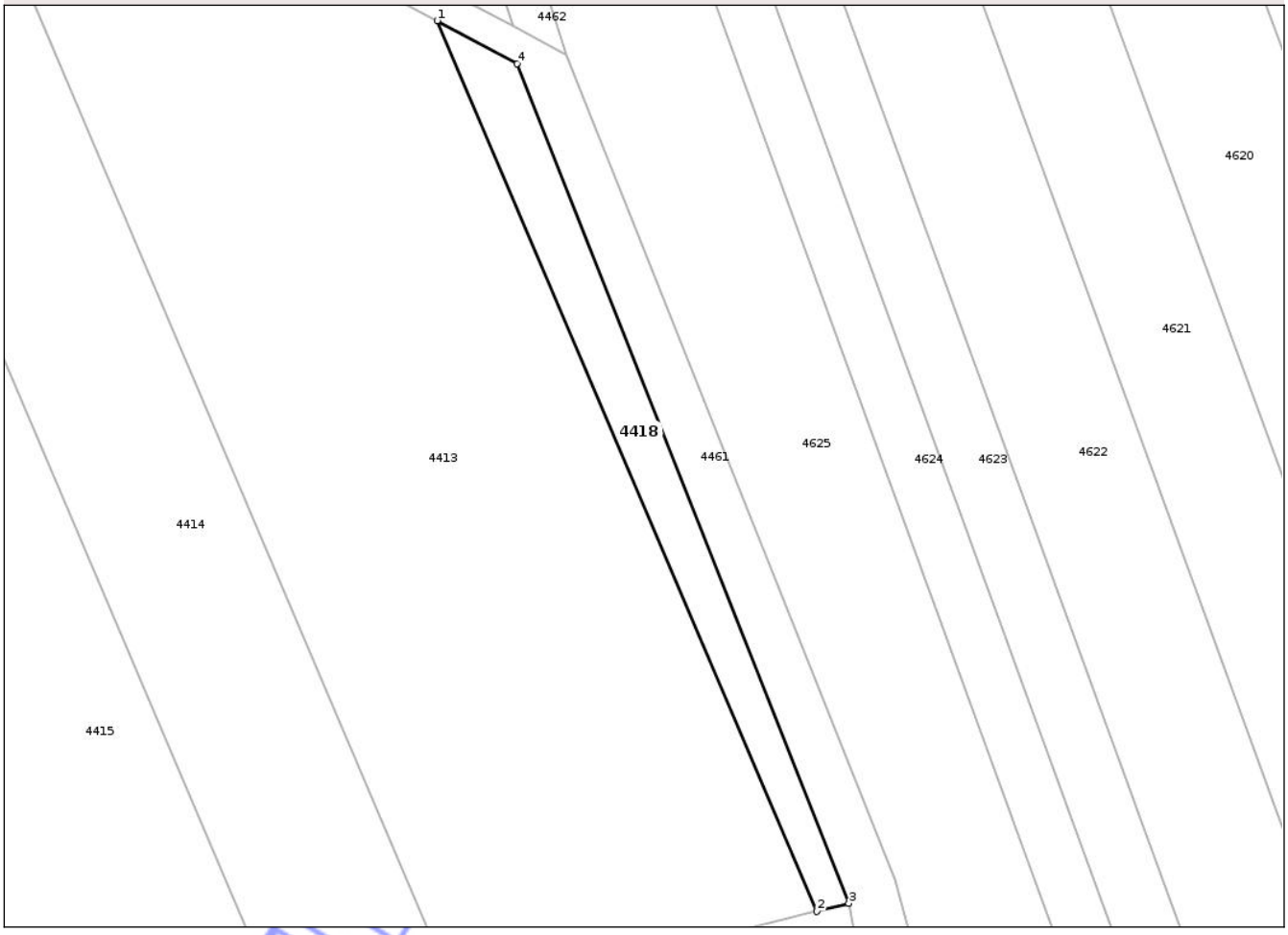
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	377	33	174/171	-	In act T33 P174/171. Diferenta de suprafata de 4623 mp se afla la ID-ul 4417

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.268,304 384.611,491	2	568.304,195 384.527,306	91.517
2	568.304,195 384.527,306	3	568.307,204 384.528,041	3.097
3	568.307,204 384.528,041	4	568.275,869 384.607,445	85.363
4	568.275,869 384.607,445	1	568.268,304 384.611,491	8.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 7.760	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63001, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIAN EMIL** 2) **ZAMFIR FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

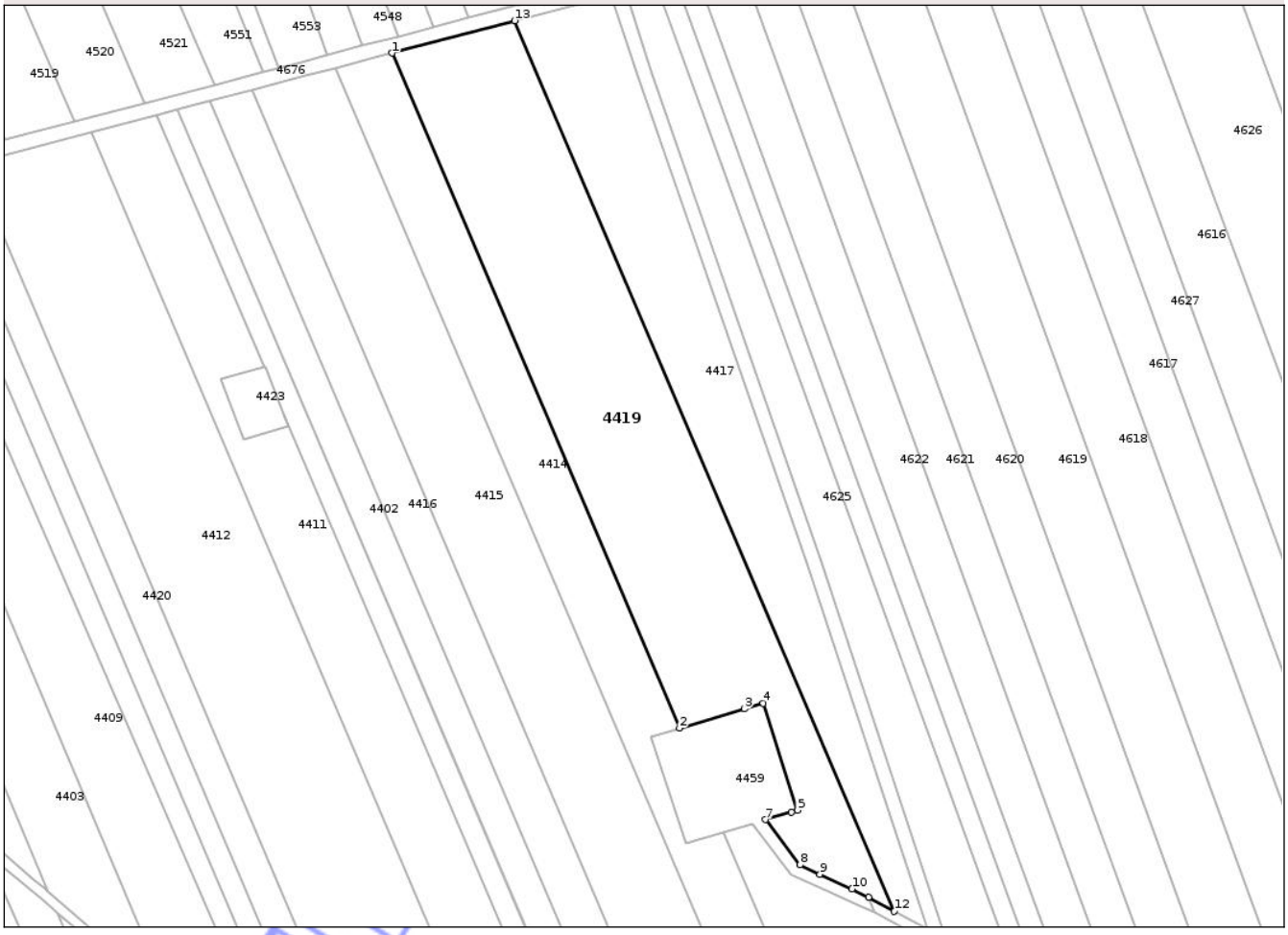
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 7.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.760	33	174/172	-	In act T33 P174/171. Diferenta de suprafata de 4740 mp se afla la ID-ul 4413

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.128,805 384.850,885	2	568.207,629 384.665,996	200.99
2	568.207,629 384.665,996	3	568.225,433 384.671,291	18.575
3	568.225,433 384.671,291	4	568.230,563 384.672,817	5.352
4	568.230,563 384.672,817	5	568.239,991 384.643,532	30.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.239,991 384.643,532	6	568.238,256 384.643,016	1.81
6	568.238,256 384.643,016	7	568.231,212 384.640,921	7.349
7	568.231,212 384.640,921	8	568.240,625 384.628,504	15.582
8	568.240,625 384.628,504	9	568.246,123 384.625,951	6.062
9	568.246,123 384.625,951	10	568.254,907 384.621,926	9.662
10	568.254,907 384.621,926	11	568.259,394 384.619,568	5.069
11	568.259,394 384.619,568	12	568.266,474 384.615,784	8.028
12	568.266,474 384.615,784	13	568.162,455 384.859,769	265.233
13	568.162,455 384.859,769	1	568.128,805 384.850,885	34.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71123, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASI MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	33	174/180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.181,956 384.426,012	2	568.013,718 384.820,627	428.981
2	568.013,718 384.820,627	3	568.013,583 384.820,592	0.139
3	568.013,583 384.820,592	4	568.005,069 384.818,356	8.803
4	568.005,069 384.818,356	5	568.173,734 384.422,74	430.07
5	568.173,734 384.422,74	6	568.181,828 384.425,961	8.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.181,828 384.425,961	1	568.181,956 384.426,012	0.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63094, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	33	174/180/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.173,734 384.422,74	2	568.005,069 384.818,356	430.07
2	568.005,069 384.818,356	3	568.004,935 384.818,321	0.138
3	568.004,935 384.818,321	4	567.998,917 384.816,741	6.222
4	567.998,917 384.816,741	5	568.152,841 384.456,473	391.772
5	568.152,841 384.456,473	6	568.153,678 384.455,468	1.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.153,678 384.455,468	7	568.163,544 384.443,608	15.427
7	568.163,544 384.443,608	8	568.171,677 384.421,921	23.162
8	568.171,677 384.421,921	9	568.173,606 384.422,689	2.076
9	568.173,606 384.422,689	1	568.173,734 384.422,74	0.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63010, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU ELISABETA** 2) **VLĂSCEANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	33	174/181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.152,841 384.456,473	2	567.998,917 384.816,741	391.772
2	567.998,917 384.816,741	3	567.991,823 384.814,878	7.335
3	567.991,823 384.814,878	4	568.142,931 384.468,859	377.575
4	568.142,931 384.468,859	5	568.152,649 384.456,704	15.562
5	568.152,649 384.456,704	1	568.152,841 384.456,473	0.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

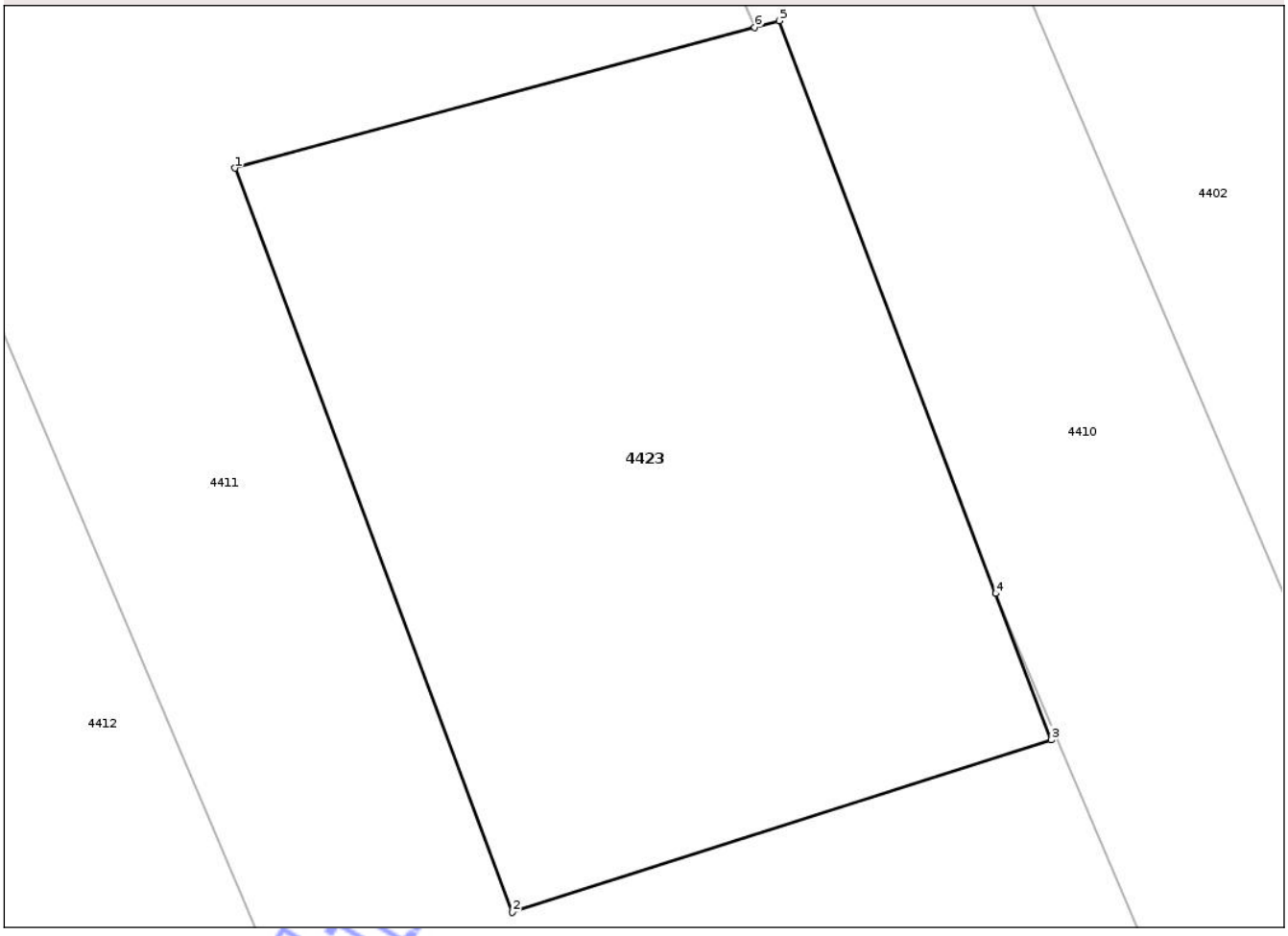
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	221	33	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.082,093 384.761,615	2	568.088,313 384.744,932	17.805
2	568.088,313 384.744,932	3	568.100,407 384.748,797	12.697
3	568.100,407 384.748,797	4	568.099,164 384.752,08	3.51
4	568.099,164 384.752,08	5	568.094,306 384.764,918	13.726
5	568.094,306 384.764,918	6	568.093,755 384.764,769	0.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.093,755 384.764,769	1	568.082,093 384.761,615	12.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

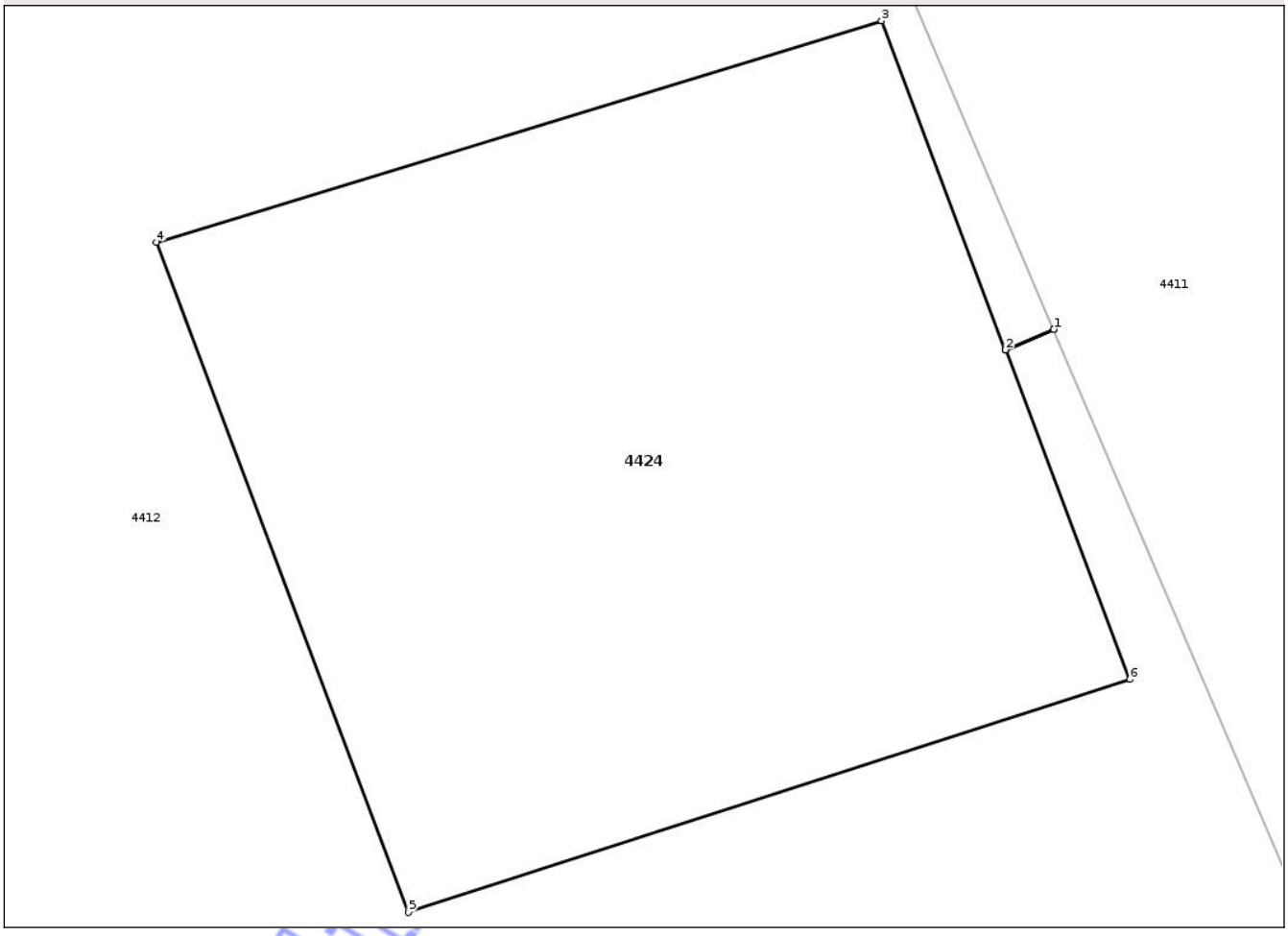
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	404	33	173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.180,035 384.515,951	2	568.178,715 384.515,388	1.435
2	568.178,715 384.515,388	3	568.175,311 384.524,409	9.642
3	568.175,311 384.524,409	4	568.155,415 384.518,341	20.801
4	568.155,415 384.518,341	5	568.162,329 384.499,973	19.626
5	568.162,329 384.499,973	6	568.182,122 384.506,358	20.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.182,122 384.506,358	7	568.178,716 384.515,383	9.646
7	568.178,716 384.515,383	8	568.180,037 384.515,947	1.436
8	568.180,037 384.515,947	1	568.180,035 384.515,951	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

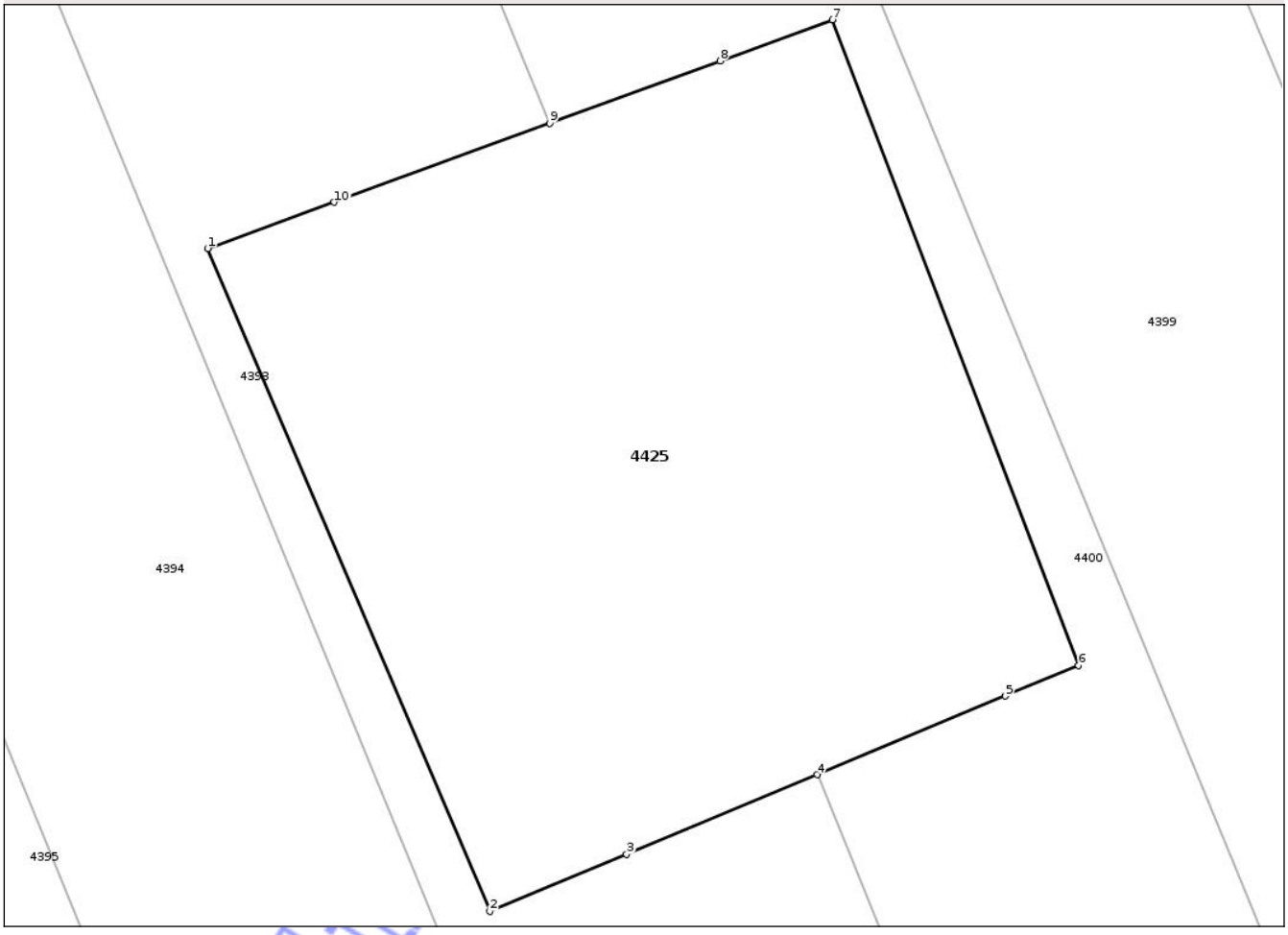
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	472	33	171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.816,606 384.355,973	2	567.825,656 384.334,749	23.073
2	567.825,656 384.334,749	3	567.830,041 384.336,579	4.752
3	567.830,041 384.336,579	4	567.836,147 384.339,127	6.616
4	567.836,147 384.339,127	5	567.842,177 384.341,643	6.534
5	567.842,177 384.341,643	6	567.844,527 384.342,624	2.547

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.844,527 384.342,624	7	567.836,632 384.363,298	22.13
7	567.836,632 384.363,298	8	567.833,039 384.361,984	3.826
8	567.833,039 384.361,984	9	567.827,573 384.359,984	5.82
9	567.827,573 384.359,984	10	567.820,662 384.357,457	7.359
10	567.820,662 384.357,457	1	567.816,606 384.355,973	4.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		341	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

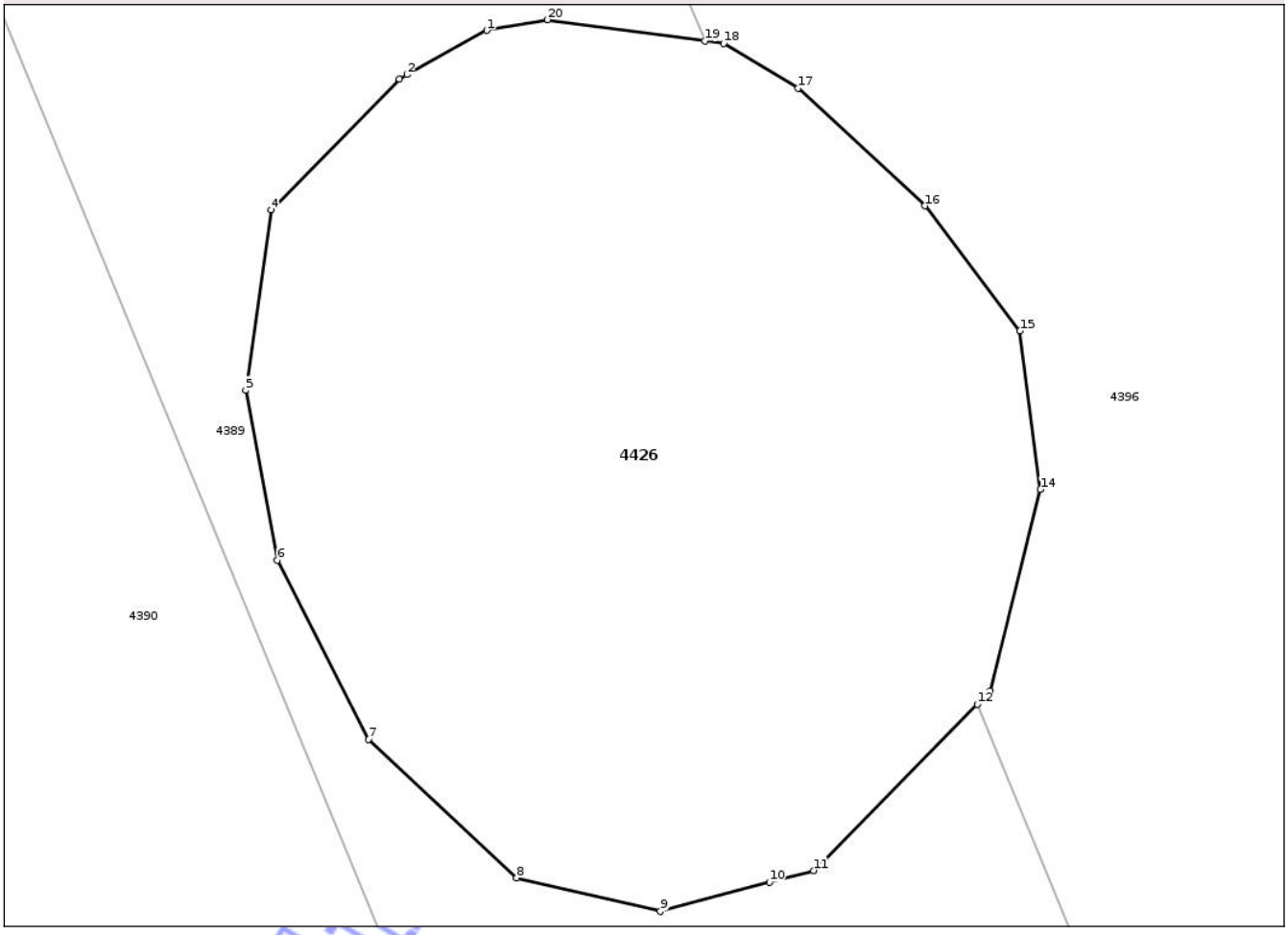
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	341	33	188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.623,95 384.701,59	2	567.621,925 384.700,47	2.314
2	567.621,925 384.700,47	3	567.621,728 384.700,36	0.226
3	567.621,728 384.700,36	4	567.618,476 384.697,041	4.647
4	567.618,476 384.697,041	5	567.617,832 384.692,468	4.618
5	567.617,832 384.692,468	6	567.618,636 384.688,164	4.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.618,636 384.688,164	7	567.620,953 384.683,623	5.098
7	567.620,953 384.683,623	8	567.624,707 384.680,118	5.136
8	567.624,707 384.680,118	9	567.628,349 384.679,267	3.74
9	567.628,349 384.679,267	10	567.631,119 384.680,005	2.867
10	567.631,119 384.680,005	11	567.632,237 384.680,304	1.157
11	567.632,237 384.680,304	12	567.636,392 384.684,515	5.916
12	567.636,392 384.684,515	13	567.636,72 384.684,848	0.467
13	567.636,72 384.684,848	14	567.637,997 384.689,956	5.265
14	567.637,997 384.689,956	15	567.637,477 384.693,976	4.053
15	567.637,477 384.693,976	16	567.635,065 384.697,144	3.982
16	567.635,065 384.697,144	17	567.631,849 384.700,124	4.384
17	567.631,849 384.700,124	18	567.629,957 384.701,259	2.206
18	567.629,957 384.701,259	19	567.629,482 384.701,323	0.479
19	567.629,482 384.701,323	20	567.625,487 384.701,859	4.031
20	567.625,487 384.701,859	1	567.623,95 384.701,59	1.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.503	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

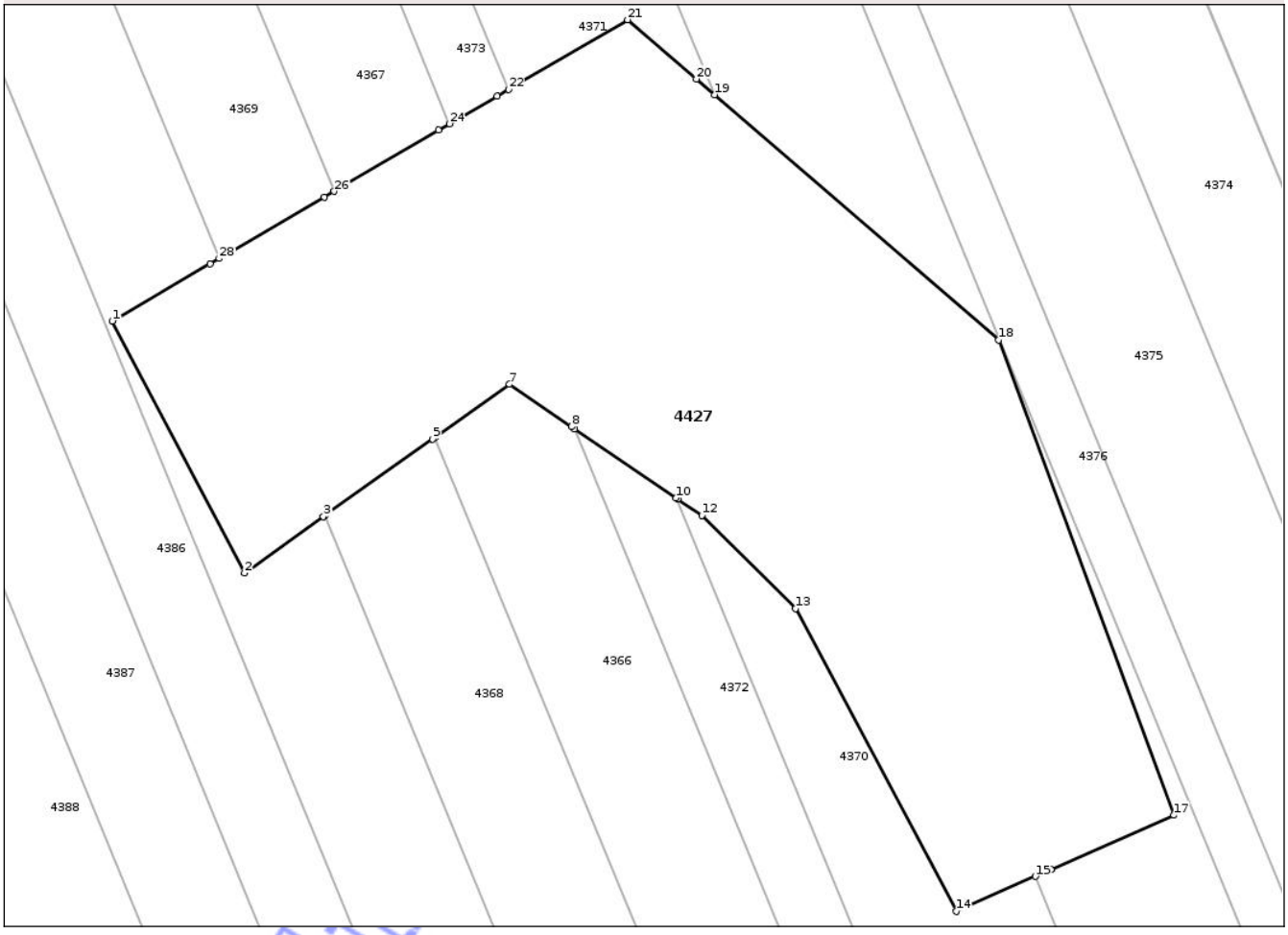
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.503	33	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.487,545 384.455,797	2	567.498,281 384.435,346	23.098
3	567.504,71 384.439,915	4	567.504,822 384.439,994	0.137
5	567.513,584 384.446,221	6	567.513,791 384.446,368	0.254
7	567.519,832 384.450,662	8	567.524,865 384.447,235	6.089
9	567.525,13 384.447,055	10	567.533,38 384.441,437	9.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.498,281 384.435,346	3	567.504,71 384.439,915	7.887
4	567.504,822 384.439,994	5	567.513,584 384.446,221	10.749
6	567.513,791 384.446,368	7	567.519,832 384.450,662	7.412
8	567.524,865 384.447,235	9	567.525,13 384.447,055	0.32
10	567.533,38 384.441,437	11	567.533,508 384.441,351	0.154

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.533,508 384.441,351	12	567.535,457 384.440,023	2.358
13	567.543,069 384.432,463	14	567.556,133 384.407,888	27.832
15	567.562,563 384.410,725	16	567.563,828 384.411,283	1.383
17	567.573,821 384.415,692	18	567.559,582 384.454,266	41.118
19	567.536,479 384.474,17	20	567.535,005 384.475,44	1.946
21	567.529,42 384.480,252	22	567.519,746 384.474,602	11.203
23	567.518,814 384.474,058	24	567.514,955 384.471,804	4.469
25	567.514,061 384.471,282	26	567.505,583 384.466,331	9.818
27	567.504,764 384.465,853	28	567.496,238 384.460,874	9.873
29	567.495,491 384.460,437	1	567.487,545 384.455,797	9.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.535,457 384.440,023	13	567.543,069 384.432,463	10.728
14	567.556,133 384.407,888	15	567.562,563 384.410,725	7.028
16	567.563,828 384.411,283	17	567.573,821 384.415,692	10.922
18	567.559,582 384.454,266	19	567.536,479 384.474,17	30.495
20	567.535,005 384.475,44	21	567.529,42 384.480,252	7.372
22	567.519,746 384.474,602	23	567.518,814 384.474,058	1.079
24	567.514,955 384.471,804	25	567.514,061 384.471,282	1.035
26	567.505,583 384.466,331	27	567.504,764 384.465,853	0.948
28	567.496,238 384.460,874	29	567.495,491 384.460,437	0.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

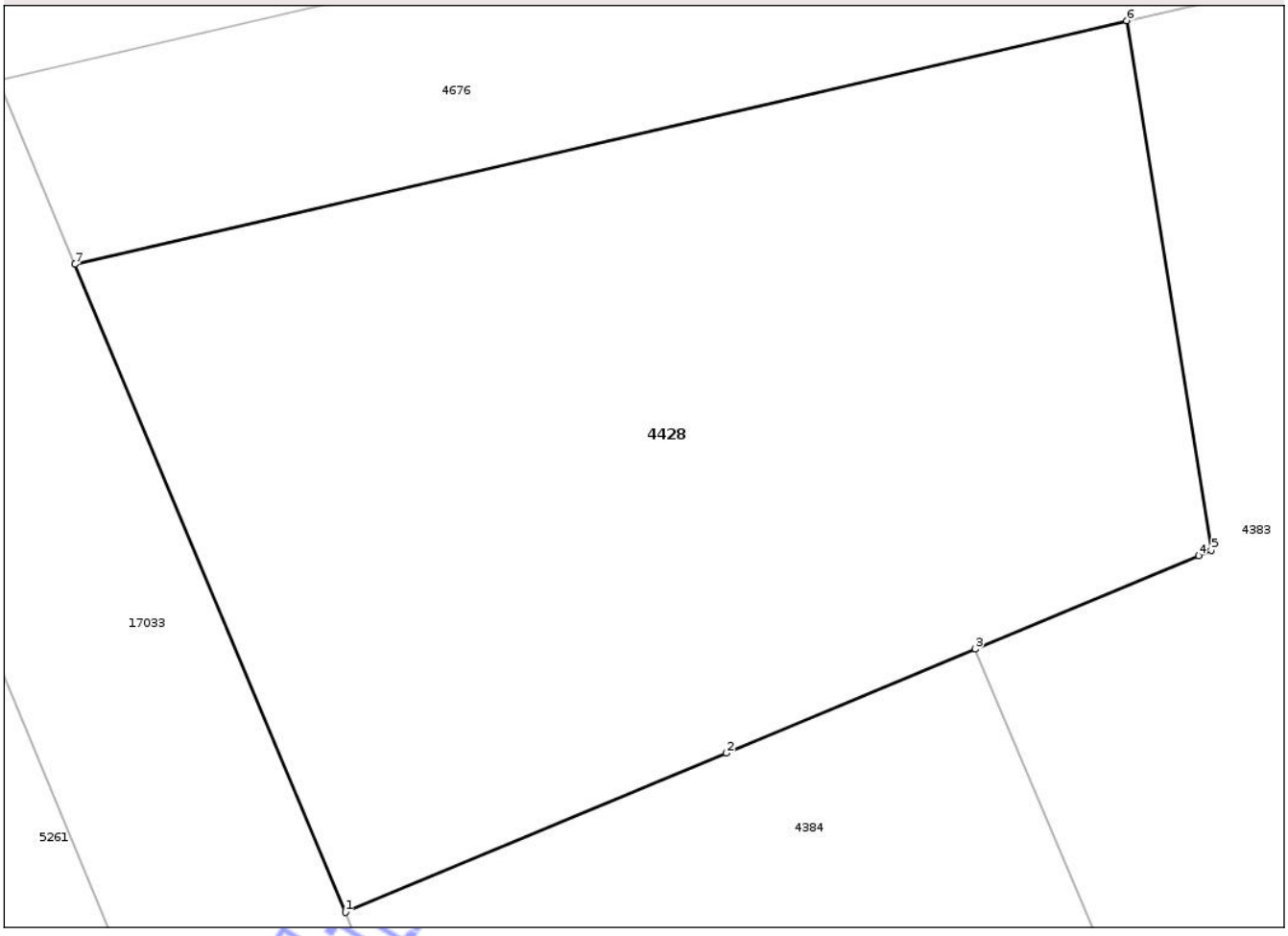
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	248	33	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.336,938 384.630,547	2	567.344,574 384.633,734	8.274
2	567.344,574 384.633,734	3	567.349,573 384.635,821	5.417
3	567.349,573 384.635,821	4	567.354,053 384.637,691	4.855
4	567.354,053 384.637,691	5	567.354,302 384.637,795	0.27
5	567.354,302 384.637,795	6	567.352,605 384.648,403	10.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.352,605 384.648,403	7	567.331,519 384.643,526	21.643
7	567.331,519 384.643,526	1	567.336,938 384.630,547	14.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

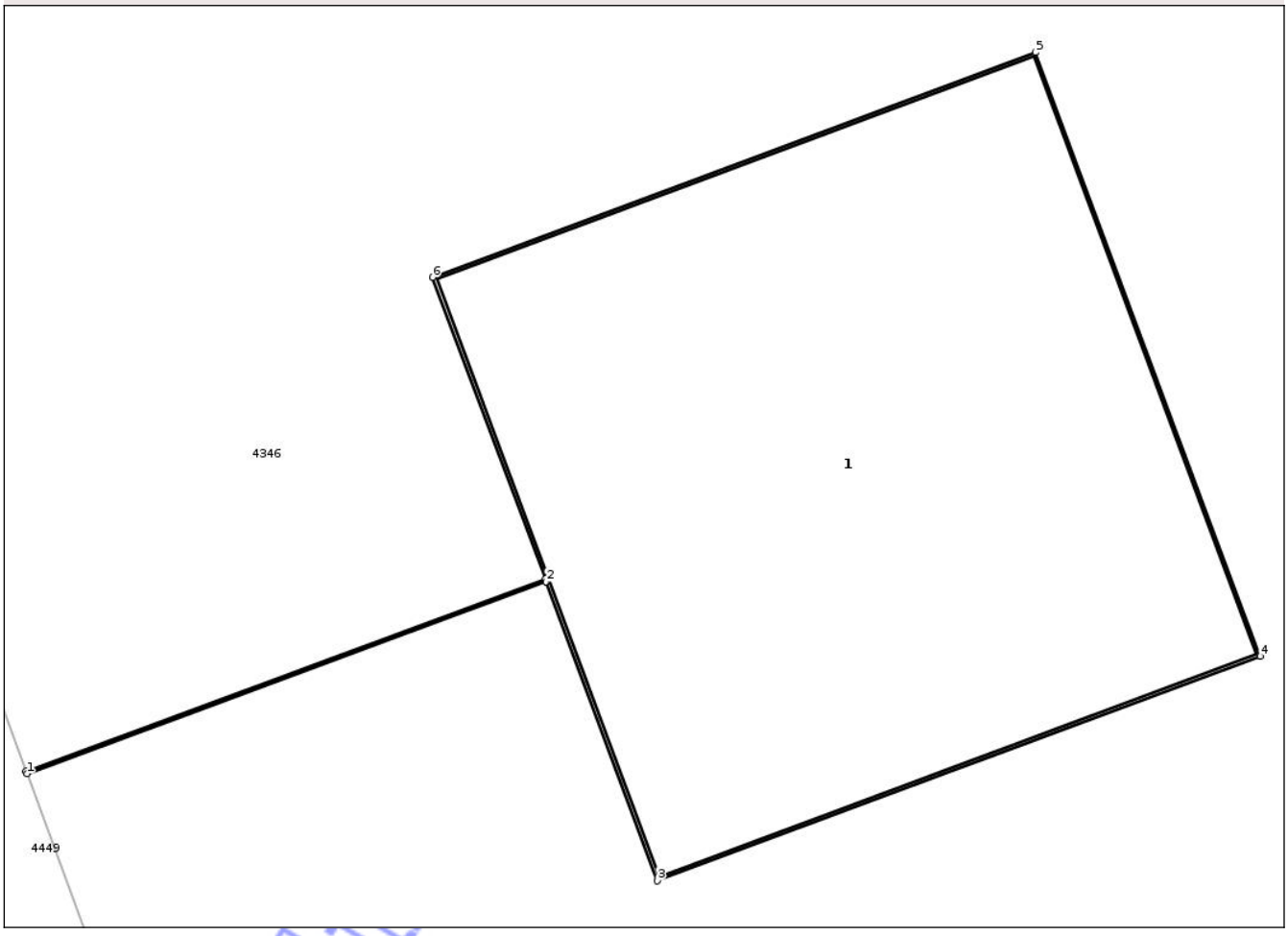
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/200/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.011,195 384.371,52	2	568.012,164 384.371,878	1.033
2	568.012,164 384.371,878	3	568.012,371 384.371,321	0.594
3	568.012,371 384.371,321	4	568.013,496 384.371,739	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.013,496 384.371,739	5	568.013,077 384.372,864	1.2
5	568.013,077 384.372,864	6	568.011,952 384.372,445	1.2
6	568.011,952 384.372,445	7	568.012,162 384.371,883	0.6
7	568.012,162 384.371,883	8	568.011,193 384.371,525	1.033
8	568.011,193 384.371,525	1	568.011,195 384.371,52	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

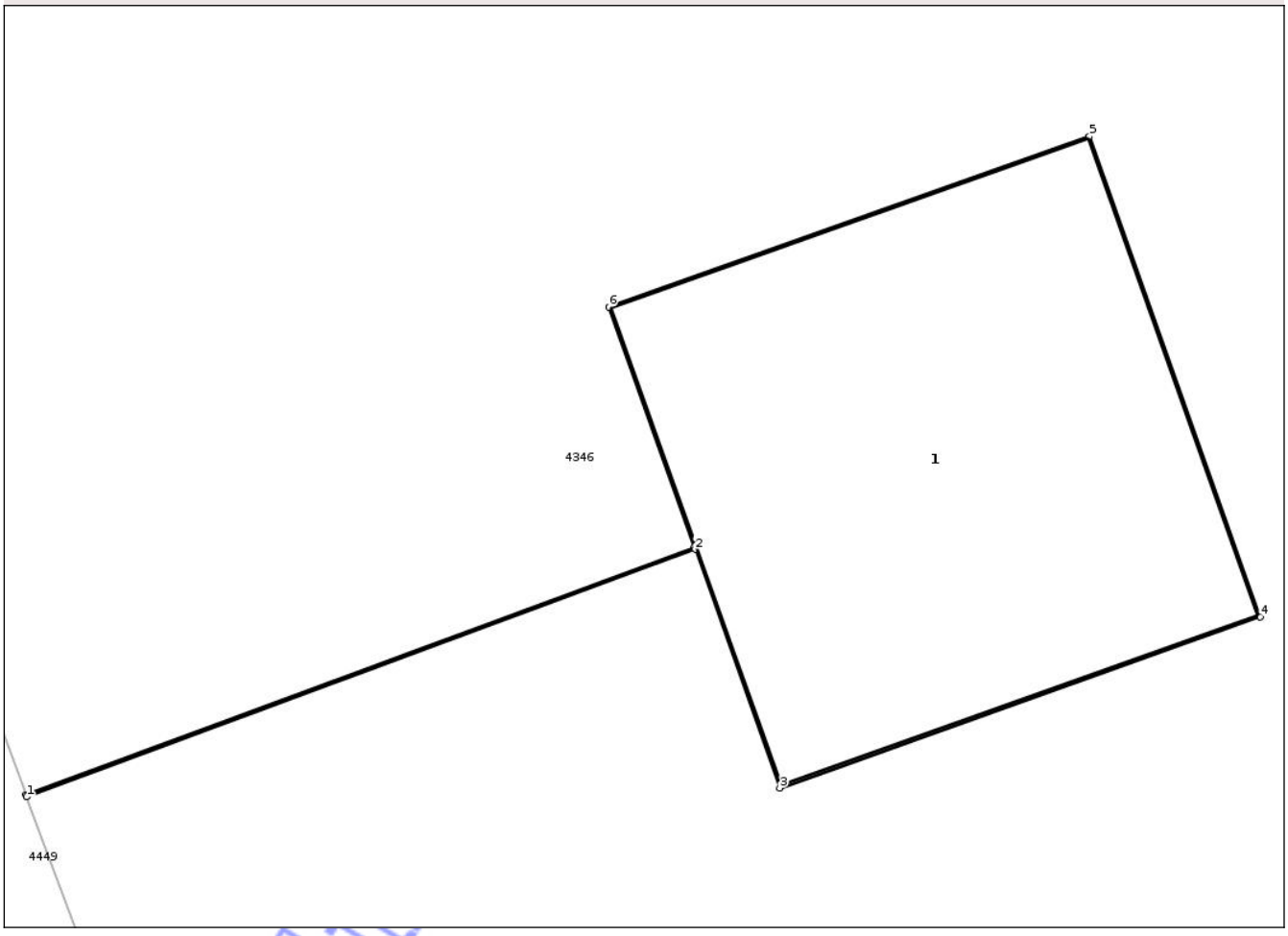
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/200/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.000,99 384.399,114	2	568.002,563 384.399,696	1.677
2	568.002,563 384.399,696	3	568.002,762 384.399,135	0.595
3	568.002,762 384.399,135	4	568.003,893 384.399,537	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.003,893 384.399,537	5	568.003,491 384.400,667	1.199
5	568.003,491 384.400,667	6	568.002,36 384.400,266	1.2
6	568.002,36 384.400,266	7	568.002,561 384.399,7	0.601
7	568.002,561 384.399,7	8	568.000,988 384.399,119	1.677
8	568.000,988 384.399,119	1	568.000,99 384.399,114	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

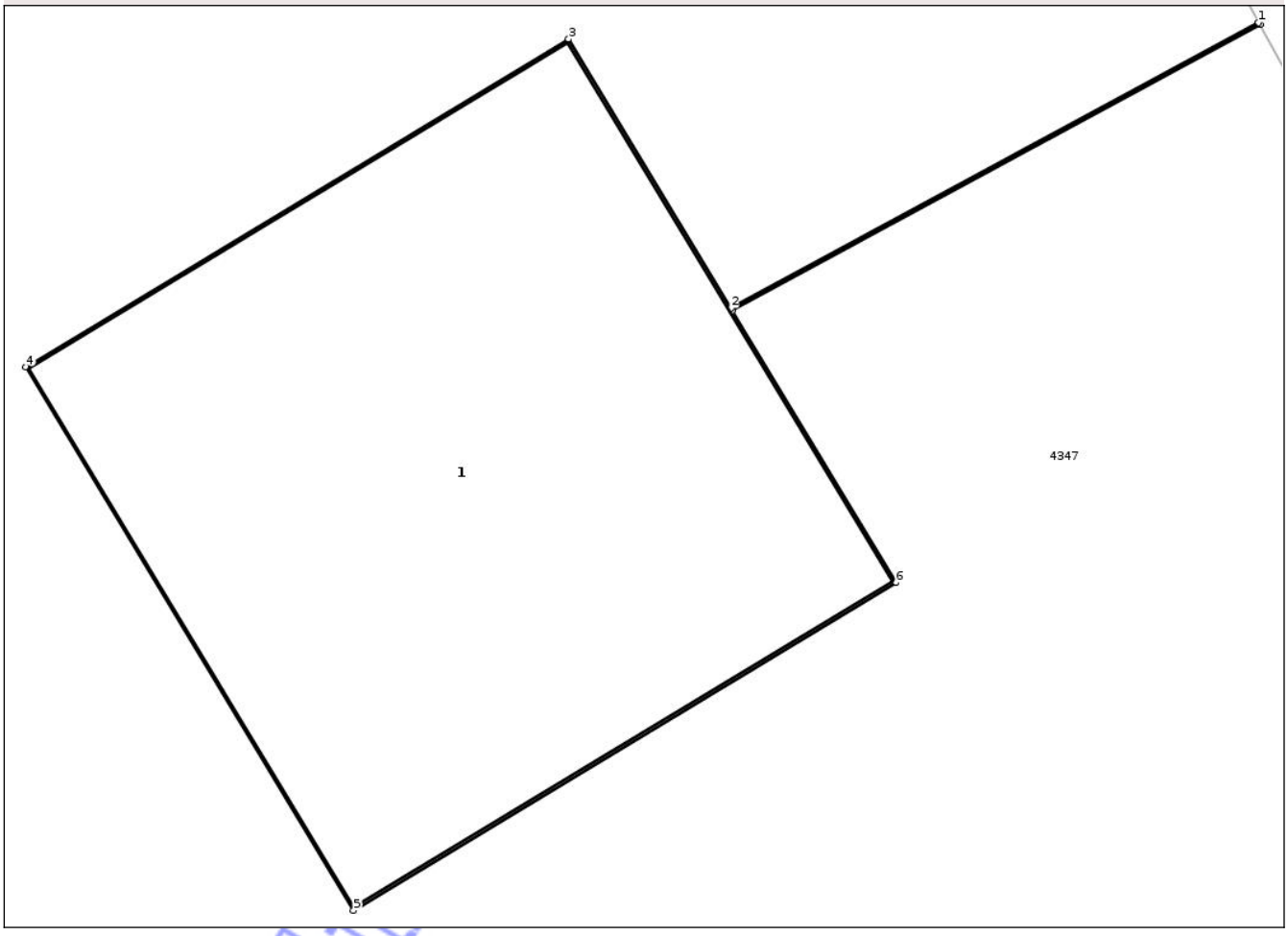
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/200/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.952,848 384.516,652	2	567.951,849 384.516,112	1.136
2	567.951,849 384.516,112	3	567.951,542 384.516,621	0.594
3	567.951,542 384.516,621	4	567.950,515 384.516,001	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.950,515 384.516,001	5	567.951,135 384.514,974	1.2
5	567.951,135 384.514,974	6	567.952,162 384.515,594	1.2
6	567.952,162 384.515,594	7	567.951,852 384.516,107	0.599
7	567.951,852 384.516,107	8	567.952,851 384.516,648	1.136
8	567.952,851 384.516,648	1	567.952,848 384.516,652	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

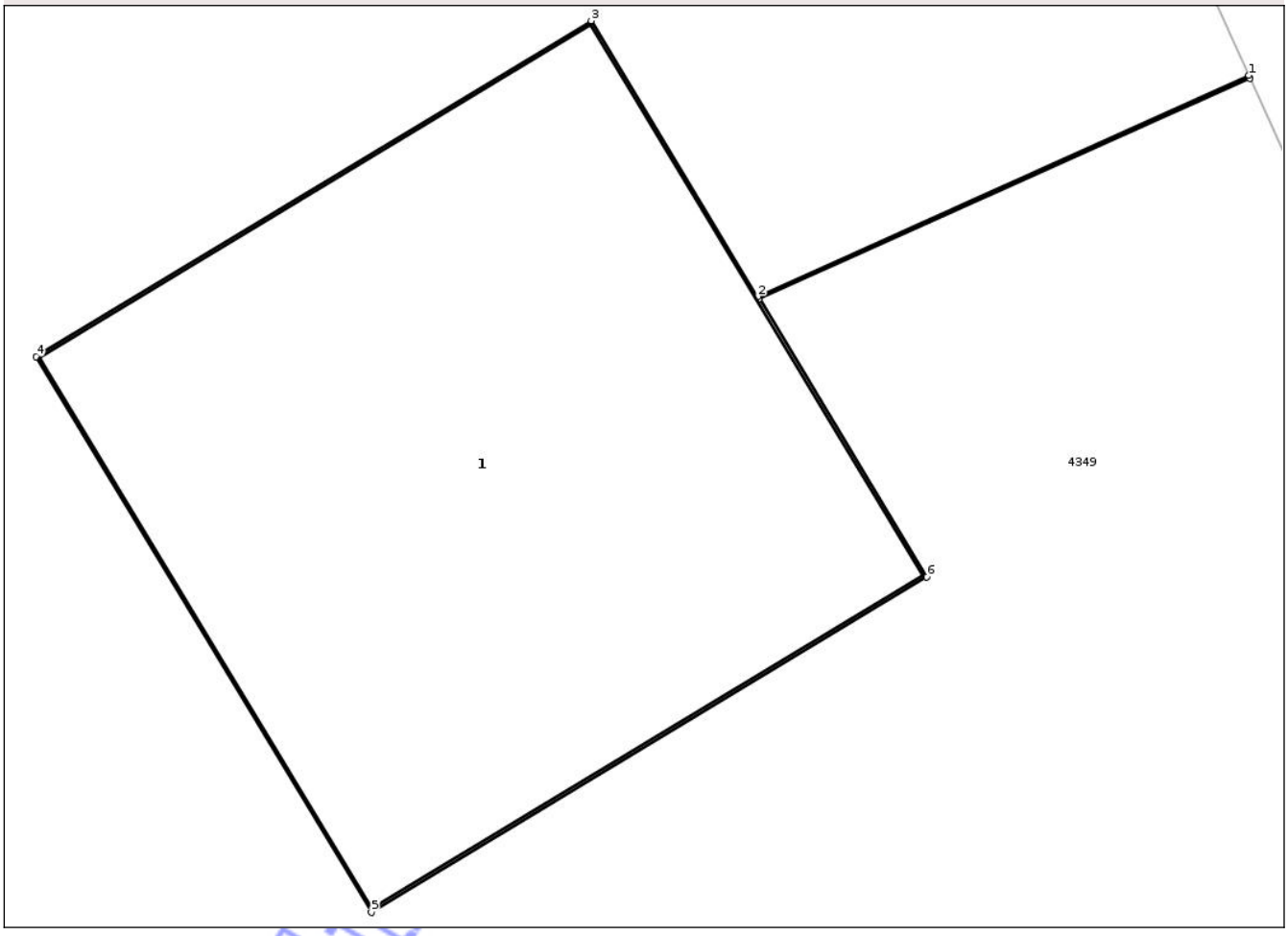
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/202/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.922,222 384.567,083	2	567.921,313 384.566,674	0.997
2	567.921,313 384.566,674	3	567.921,005 384.567,184	0.596
3	567.921,005 384.567,184	4	567.919,978 384.566,563	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.919,978 384.566,563	5	567.920,598 384.565,536	1.2
5	567.920,598 384.565,536	6	567.921,626 384.566,156	1.2
6	567.921,626 384.566,156	7	567.921,316 384.566,67	0.6
7	567.921,316 384.566,67	8	567.922,224 384.567,078	0.995
8	567.922,224 384.567,078	1	567.922,222 384.567,083	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

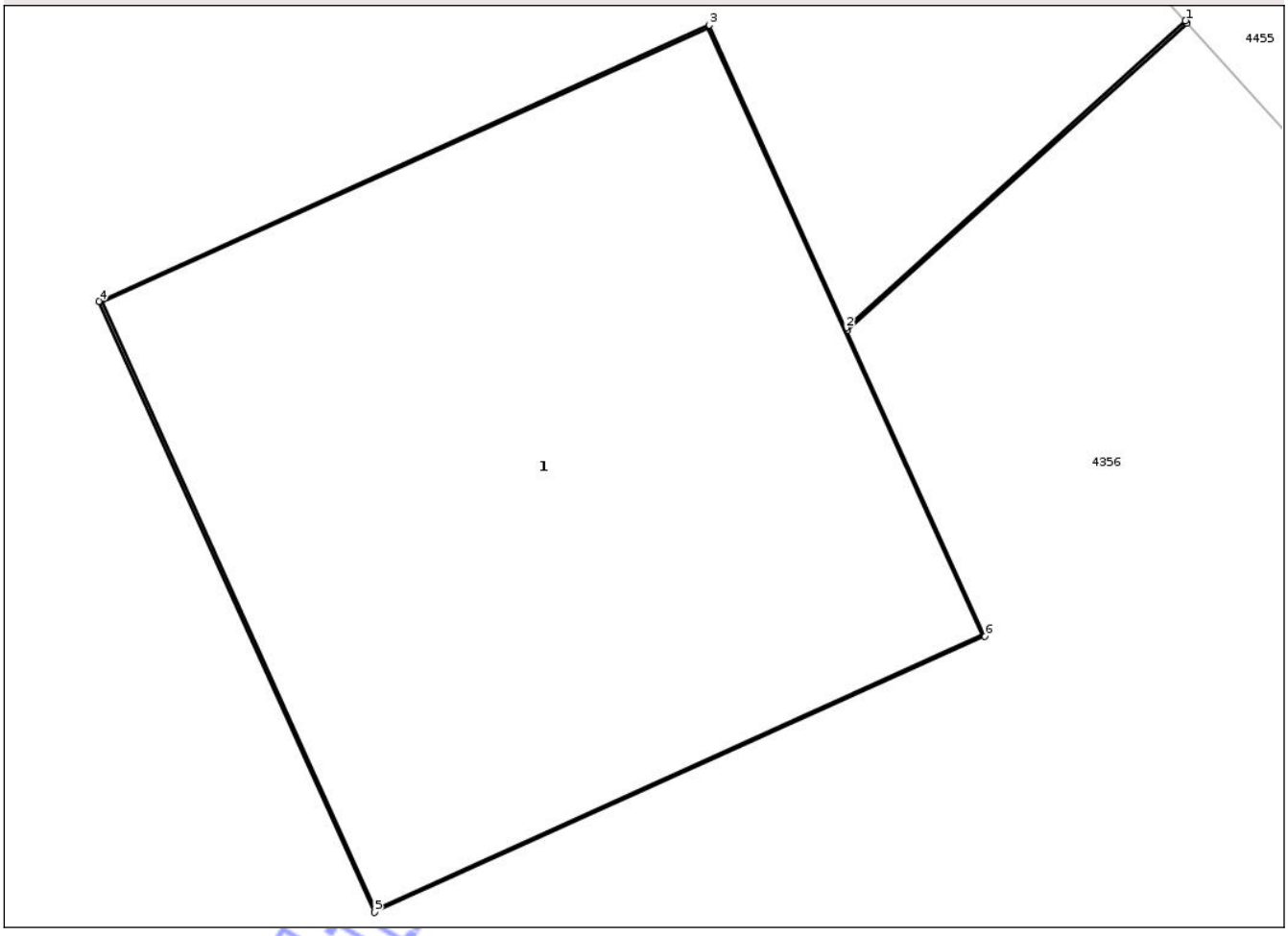
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/203/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.898,965 384.582,768	2	567.898,357 384.582,218	0.82
2	567.898,357 384.582,218	3	567.898,112 384.582,76	0.595
3	567.898,112 384.582,76	4	567.897,019 384.582,266	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.897,019 384.582,266	5	567.897,512 384.581,173	1.199
5	567.897,512 384.581,173	6	567.898,606 384.581,667	1.2
6	567.898,606 384.581,667	7	567.898,359 384.582,213	0.599
7	567.898,359 384.582,213	8	567.898,968 384.582,764	0.821
8	567.898,968 384.582,764	1	567.898,965 384.582,768	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

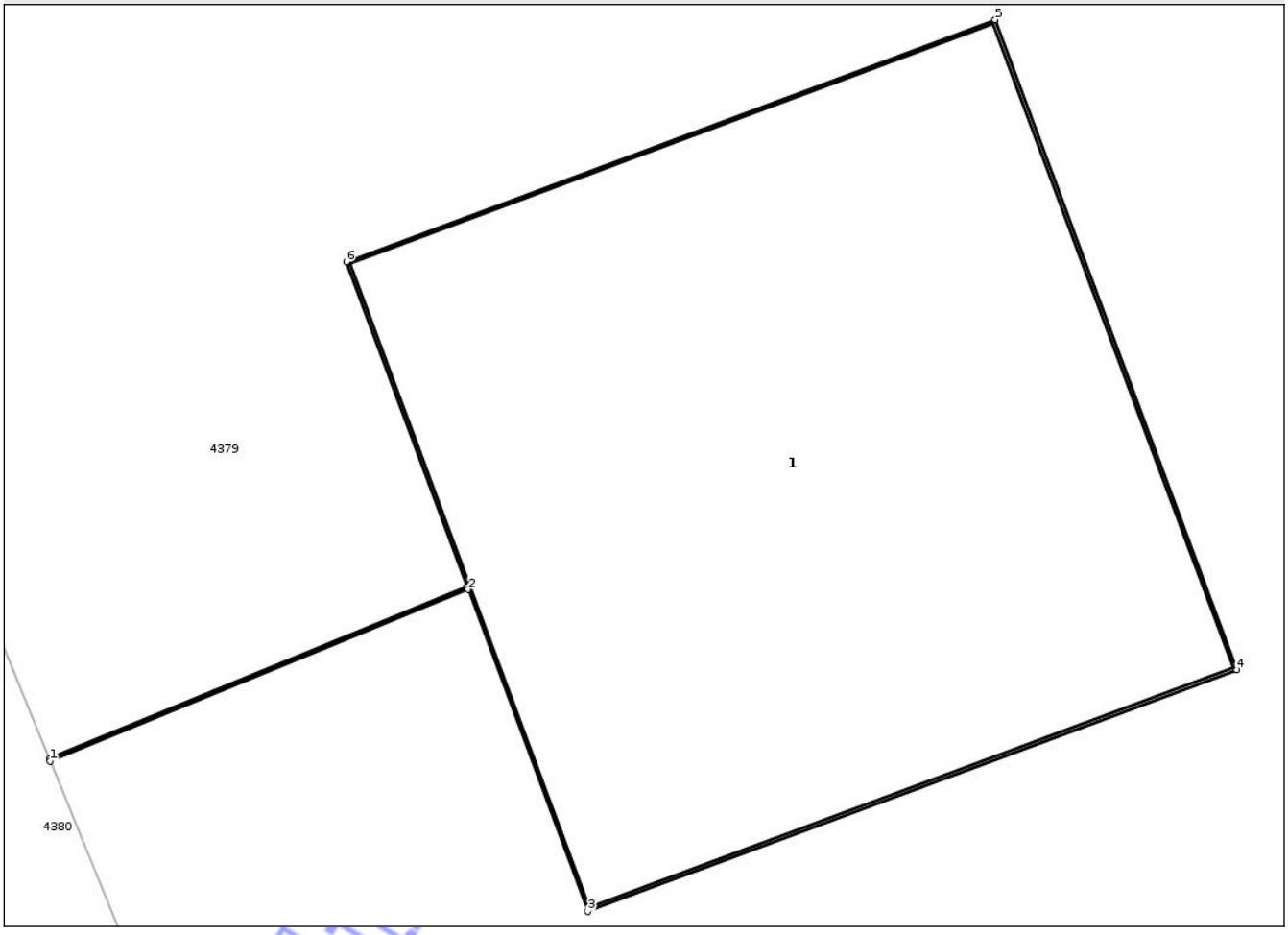
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/222/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.703,66 384.253,06	2	567.704,384 384.253,357	0.783
2	567.704,384 384.253,357	3	567.704,591 384.252,8	0.594
3	567.704,591 384.252,8	4	567.705,716 384.253,218	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.705,716 384.253,218	5	567.705,297 384.254,343	1.2
5	567.705,297 384.254,343	6	567.704,173 384.253,924	1.2
6	567.704,173 384.253,924	7	567.704,382 384.253,362	0.6
7	567.704,382 384.253,362	8	567.703,658 384.253,064	0.783
8	567.703,658 384.253,064	1	567.703,66 384.253,06	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

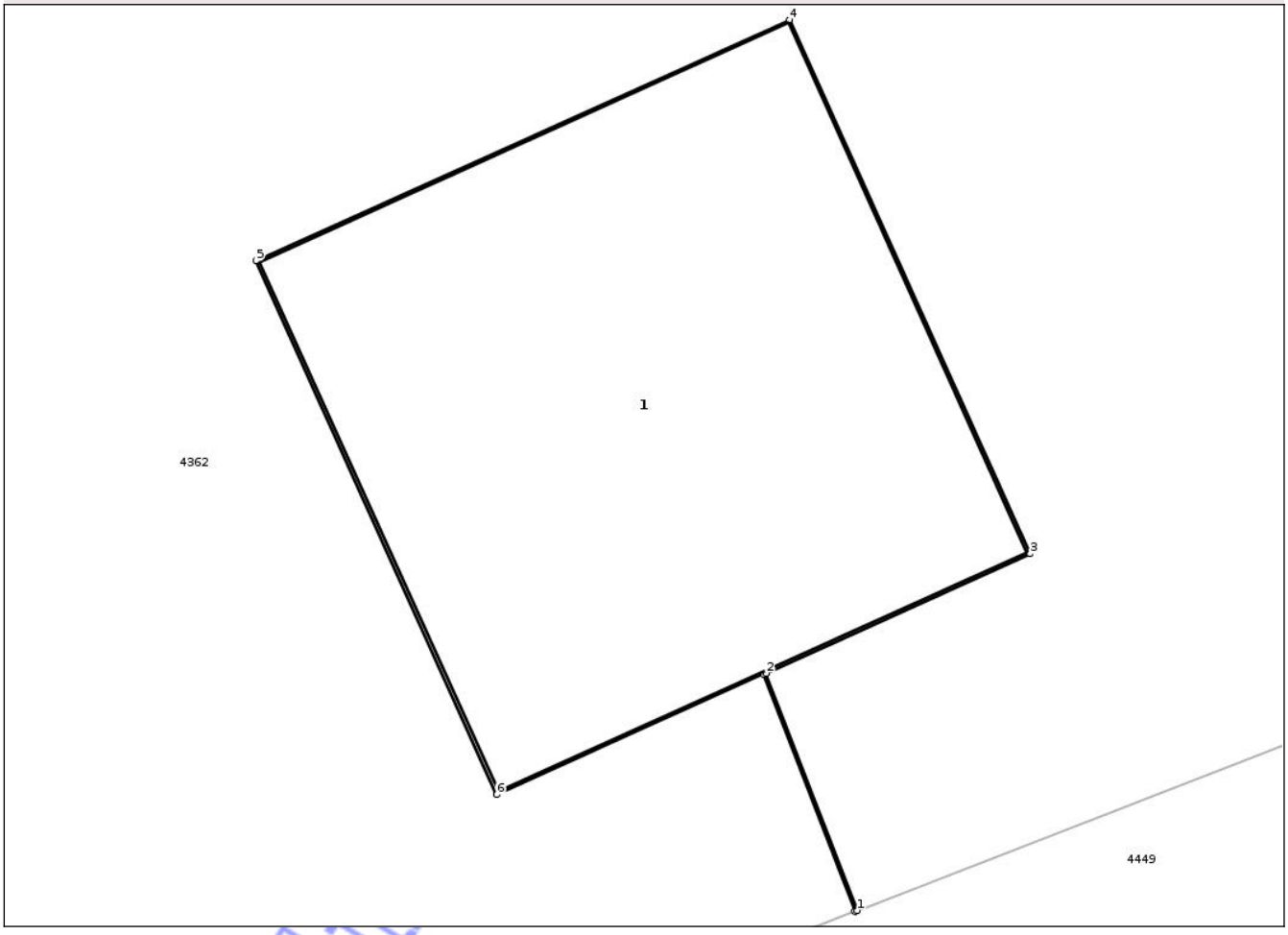
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/198/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.876,998 384.571,338	2	567.876,811 384.571,824	0.521
2	567.876,811 384.571,824	3	567.877,353 384.572,069	0.595
3	567.877,353 384.572,069	4	567.876,859 384.573,163	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.876,859 384.573,163	5	567.875,765 384.572,669	1.2
5	567.875,765 384.572,669	6	567.876,259 384.571,575	1.2
6	567.876,259 384.571,575	7	567.876,806 384.571,822	0.6
7	567.876,806 384.571,822	8	567.876,994 384.571,336	0.521
8	567.876,994 384.571,336	1	567.876,998 384.571,338	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

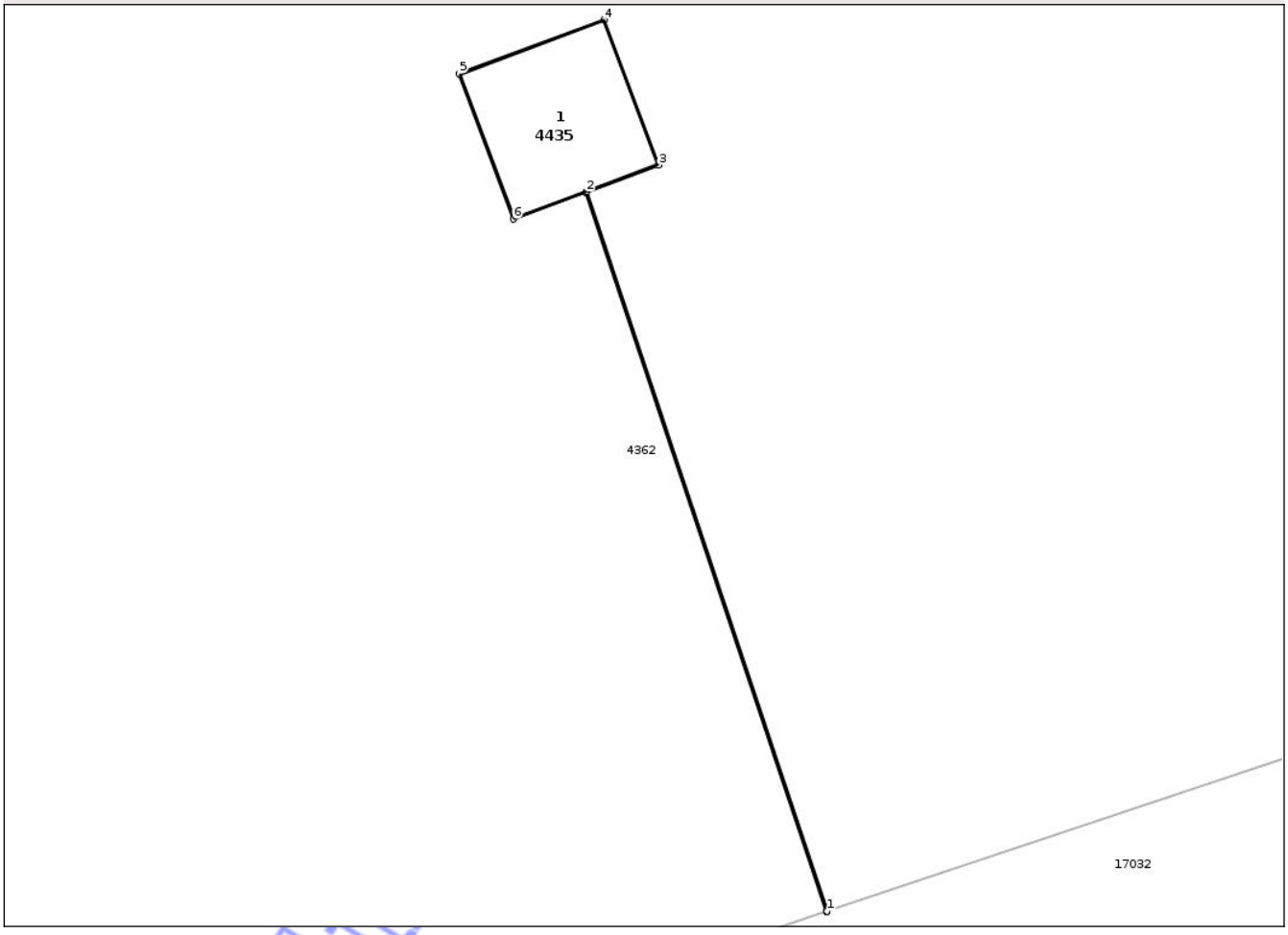
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/198/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.971,99 384.350,111	2	567.970,128 384.355,679	5.871
2	567.970,128 384.355,679	3	567.970,685 384.355,887	0.595
3	567.970,685 384.355,887	4	567.970,266 384.357,011	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.970,266 384.357,011	5	567.969,142 384.356,593	1.199
5	567.969,142 384.356,593	6	567.969,561 384.355,468	1.2
6	567.969,561 384.355,468	7	567.970,123 384.355,677	0.6
7	567.970,123 384.355,677	8	567.971,985 384.350,109	5.871
8	567.971,985 384.350,109	1	567.971,99 384.350,111	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

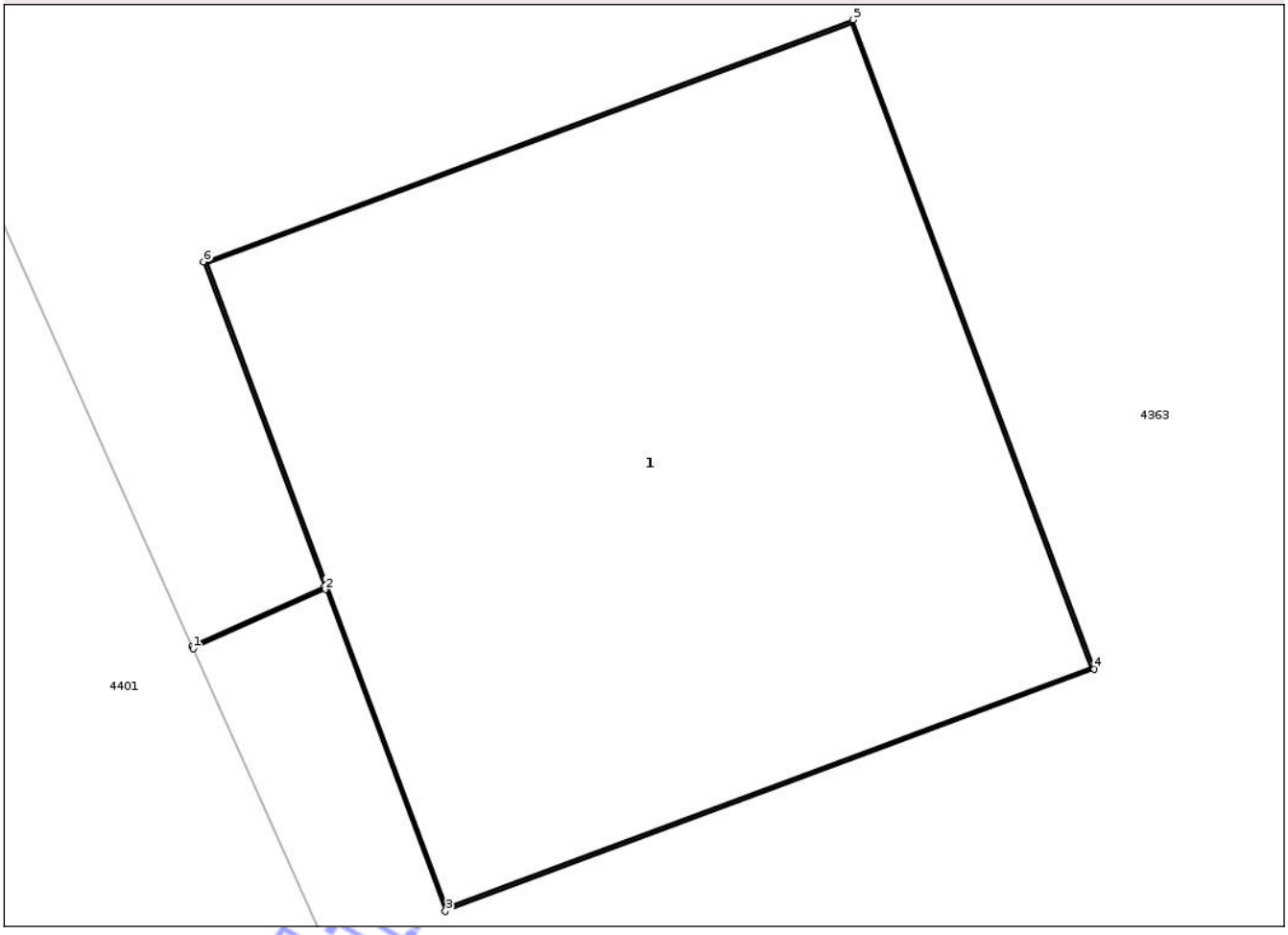
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/201/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.926,82 384.340,134	2	567.927,049 384.340,236	0.251
2	567.927,049 384.340,236	3	567.927,257 384.339,679	0.595
3	567.927,257 384.339,679	4	567.928,381 384.340,098	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.928,381 384.340,098	5	567.927,963 384.341,222	1.199
5	567.927,963 384.341,222	6	567.926,838 384.340,803	1.2
6	567.926,838 384.340,803	7	567.927,047 384.340,241	0.6
7	567.927,047 384.340,241	8	567.926,818 384.340,138	0.251
8	567.926,818 384.340,138	1	567.926,82 384.340,134	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

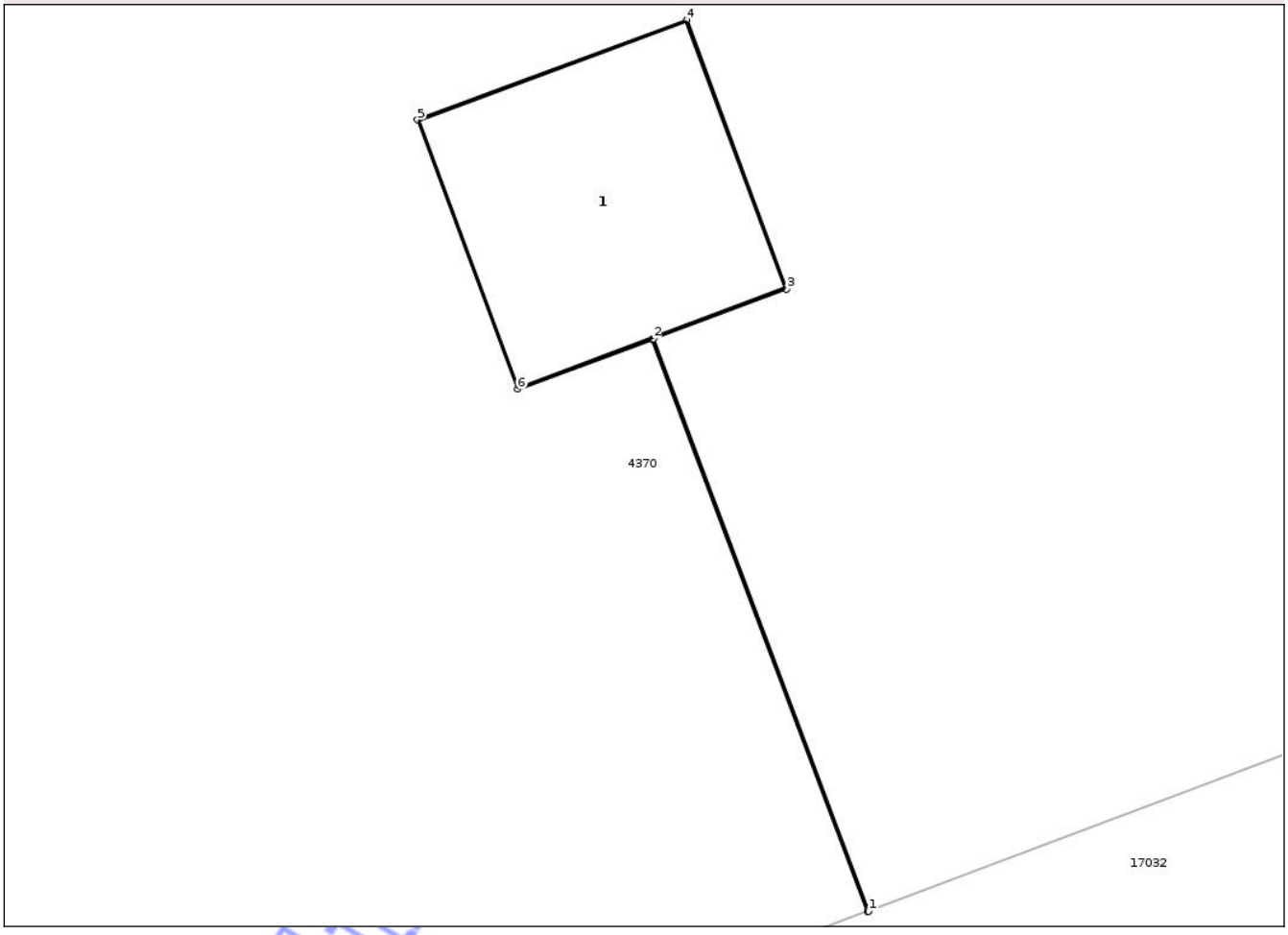
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/228/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.632,068 384.222,704	2	567.631,168 384.225,094	2.554
2	567.631,168 384.225,094	3	567.631,726 384.225,302	0.596
3	567.631,726 384.225,302	4	567.631,307 384.226,426	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.631,307 384.226,426	5	567.630,182 384.226,008	1.2
5	567.630,182 384.226,008	6	567.630,601 384.224,883	1.2
6	567.630,601 384.224,883	7	567.631,163 384.225,092	0.6
7	567.631,163 384.225,092	8	567.632,063 384.222,703	2.553
8	567.632,063 384.222,703	1	567.632,068 384.222,704	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

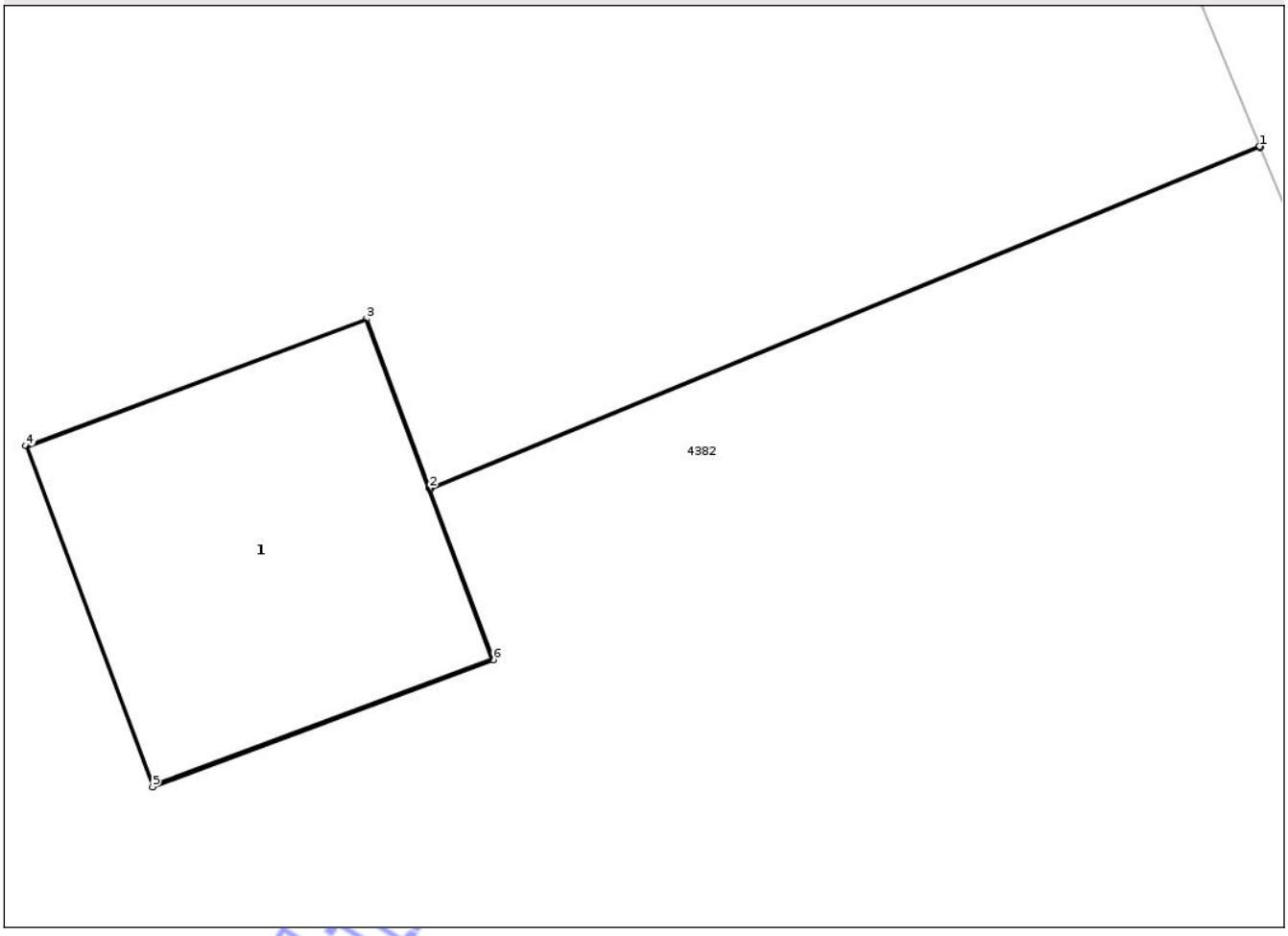
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/236/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.552,832 384.200,981	2	567.550,091 384.199,854	2.964
2	567.550,091 384.199,854	3	567.549,883 384.200,412	0.596
3	567.549,883 384.200,412	4	567.548,759 384.199,993	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.548,759 384.199,993	5	567.549,177 384.198,869	1.199
5	567.549,177 384.198,869	6	567.550,302 384.199,288	1.2
6	567.550,302 384.199,288	7	567.550,093 384.199,85	0.6
7	567.550,093 384.199,85	8	567.552,834 384.200,977	2.964
8	567.552,834 384.200,977	1	567.552,832 384.200,981	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

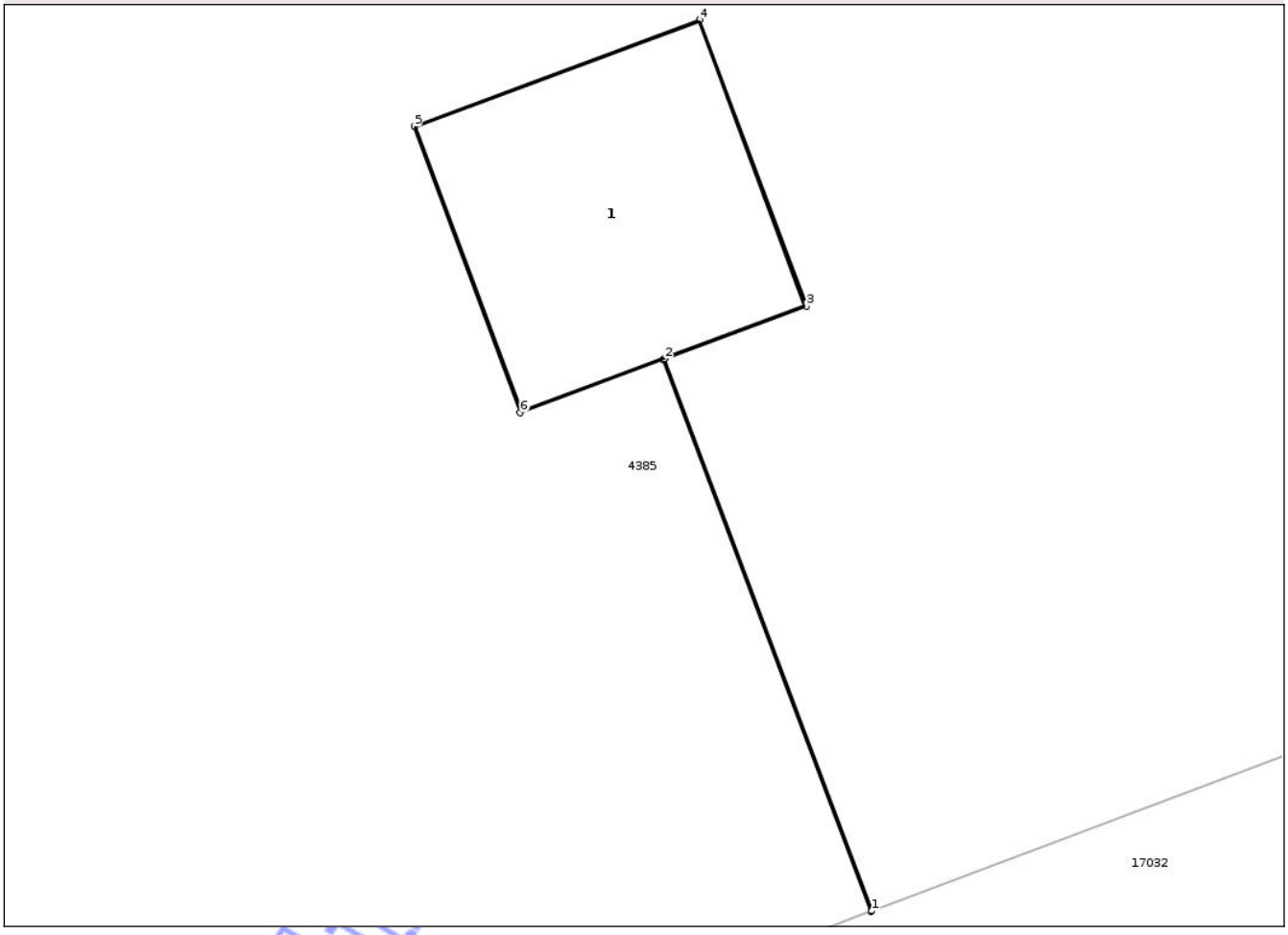
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/232/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.593,932 384.208,343	2	567.593,115 384.210,513	2.319
2	567.593,115 384.210,513	3	567.593,673 384.210,72	0.595
3	567.593,673 384.210,72	4	567.593,254 384.211,845	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.593,254 384.211,845	5	567.592,13 384.211,426	1.2
5	567.592,13 384.211,426	6	567.592,548 384.210,302	1.199
6	567.592,548 384.210,302	7	567.593,111 384.210,511	0.601
7	567.593,111 384.210,511	8	567.593,928 384.208,341	2.319
8	567.593,928 384.208,341	1	567.593,932 384.208,343	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

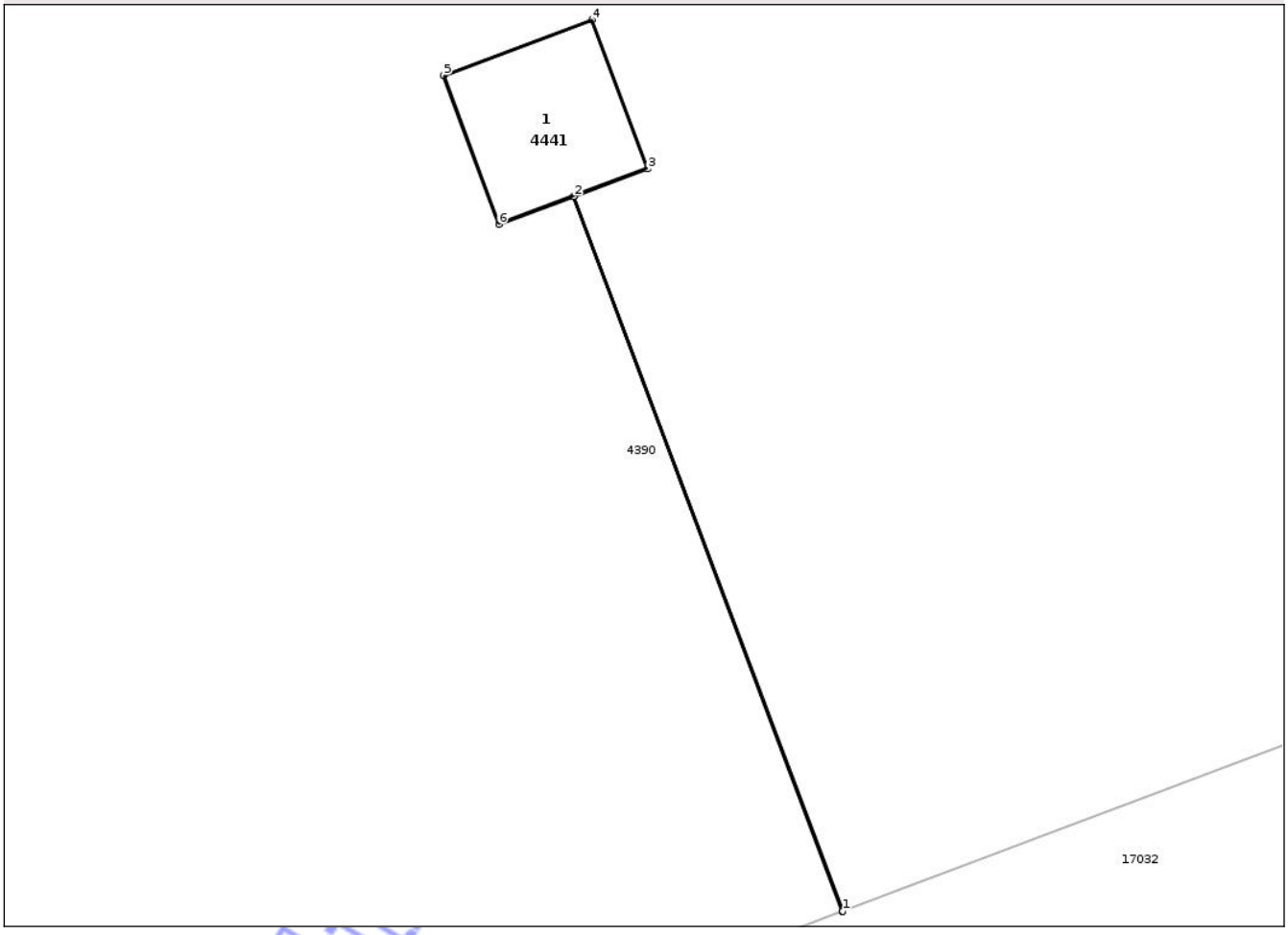
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/217/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.762,394 384.271,947	2	567.760,361 384.277,343	5.766
2	567.760,361 384.277,343	3	567.760,919 384.277,551	0.596
3	567.760,919 384.277,551	4	567.760,5 384.278,676	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.760,5 384.278,676	5	567.759,375 384.278,257	1.2
5	567.759,375 384.278,257	6	567.759,794 384.277,132	1.2
6	567.759,794 384.277,132	7	567.760,356 384.277,342	0.6
7	567.760,356 384.277,342	8	567.762,39 384.271,945	5.768
8	567.762,39 384.271,945	1	567.762,394 384.271,947	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

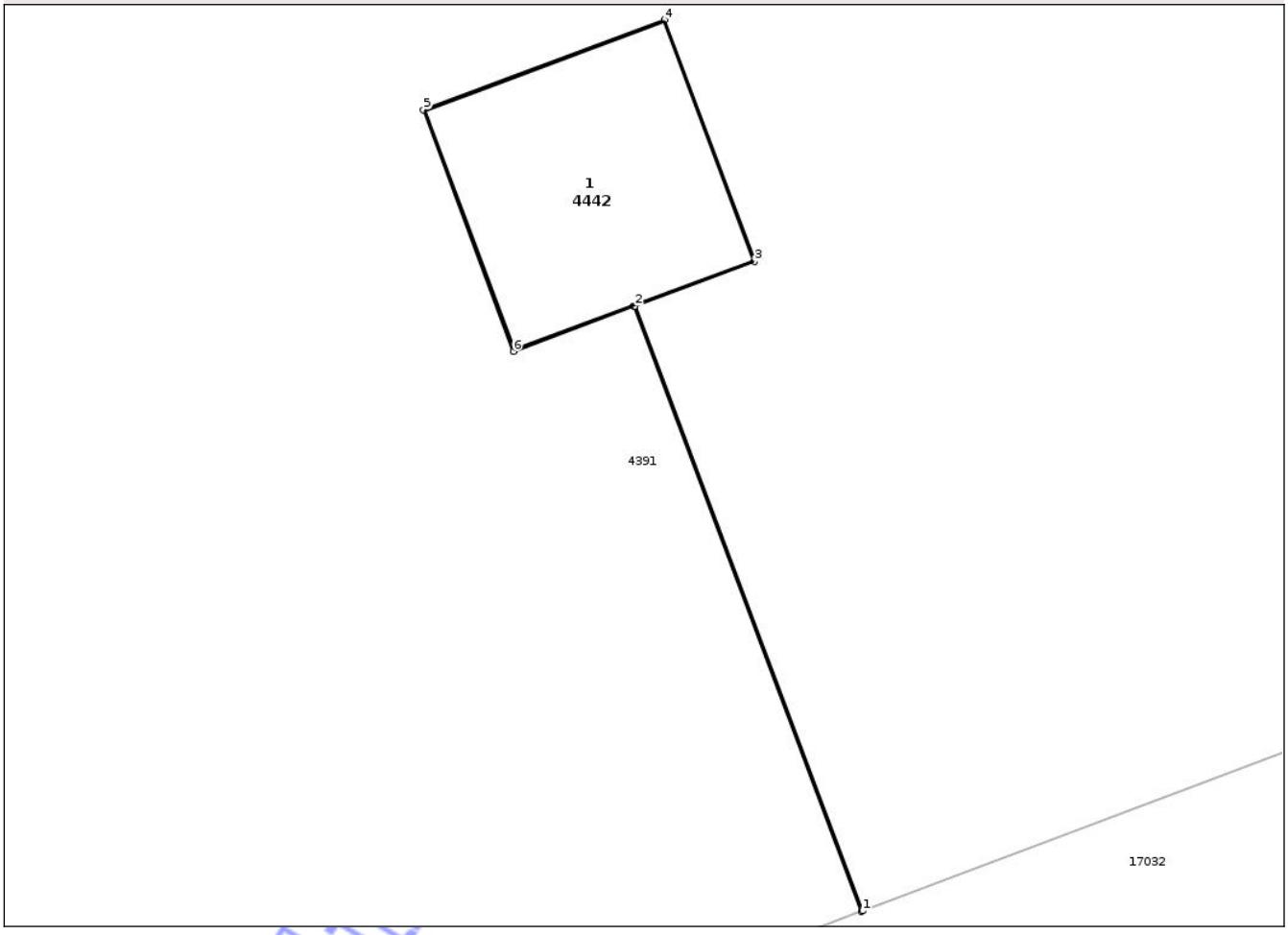
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/218/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.743,442 384.264,806	2	567.742,381 384.267,623	3.01
2	567.742,381 384.267,623	3	567.742,938 384.267,83	0.594
3	567.742,938 384.267,83	4	567.742,519 384.268,955	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.742,519 384.268,955	5	567.741,395 384.268,536	1.2
5	567.741,395 384.268,536	6	567.741,814 384.267,411	1.2
6	567.741,814 384.267,411	7	567.742,376 384.267,621	0.6
7	567.742,376 384.267,621	8	567.743,437 384.264,804	3.01
8	567.743,437 384.264,804	1	567.743,442 384.264,806	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

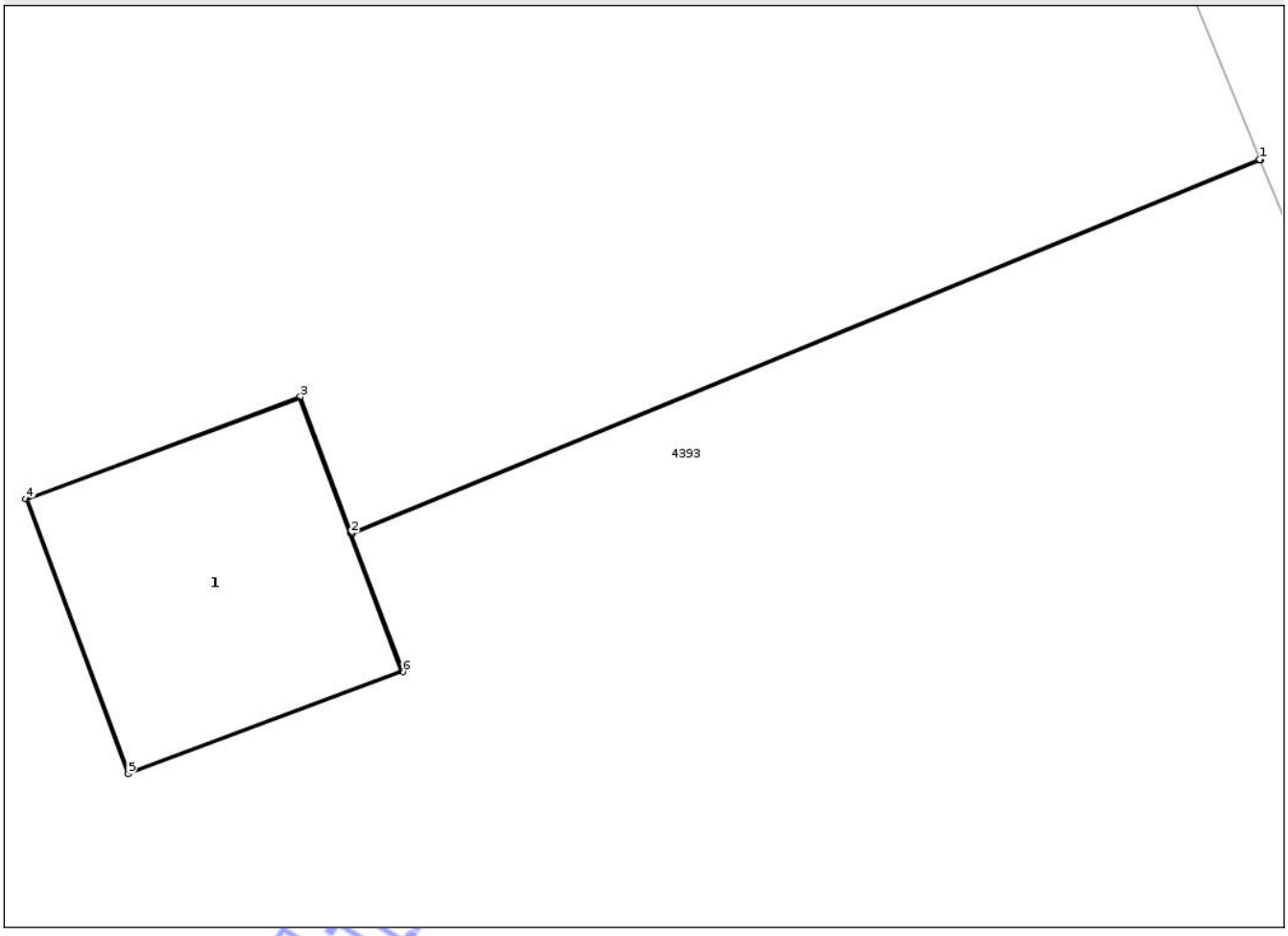
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/212/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.847,827 384.310,718	2	567.844,103 384.309,188	4.026
2	567.844,103 384.309,188	3	567.843,896 384.309,745	0.594
3	567.843,896 384.309,745	4	567.842,771 384.309,327	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.842,771 384.309,327	5	567.843,19 384.308,202	1.2
5	567.843,19 384.308,202	6	567.844,315 384.308,621	1.2
6	567.844,315 384.308,621	7	567.844,105 384.309,183	0.6
7	567.844,105 384.309,183	8	567.847,829 384.310,714	4.026
8	567.847,829 384.310,714	1	567.847,827 384.310,718	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

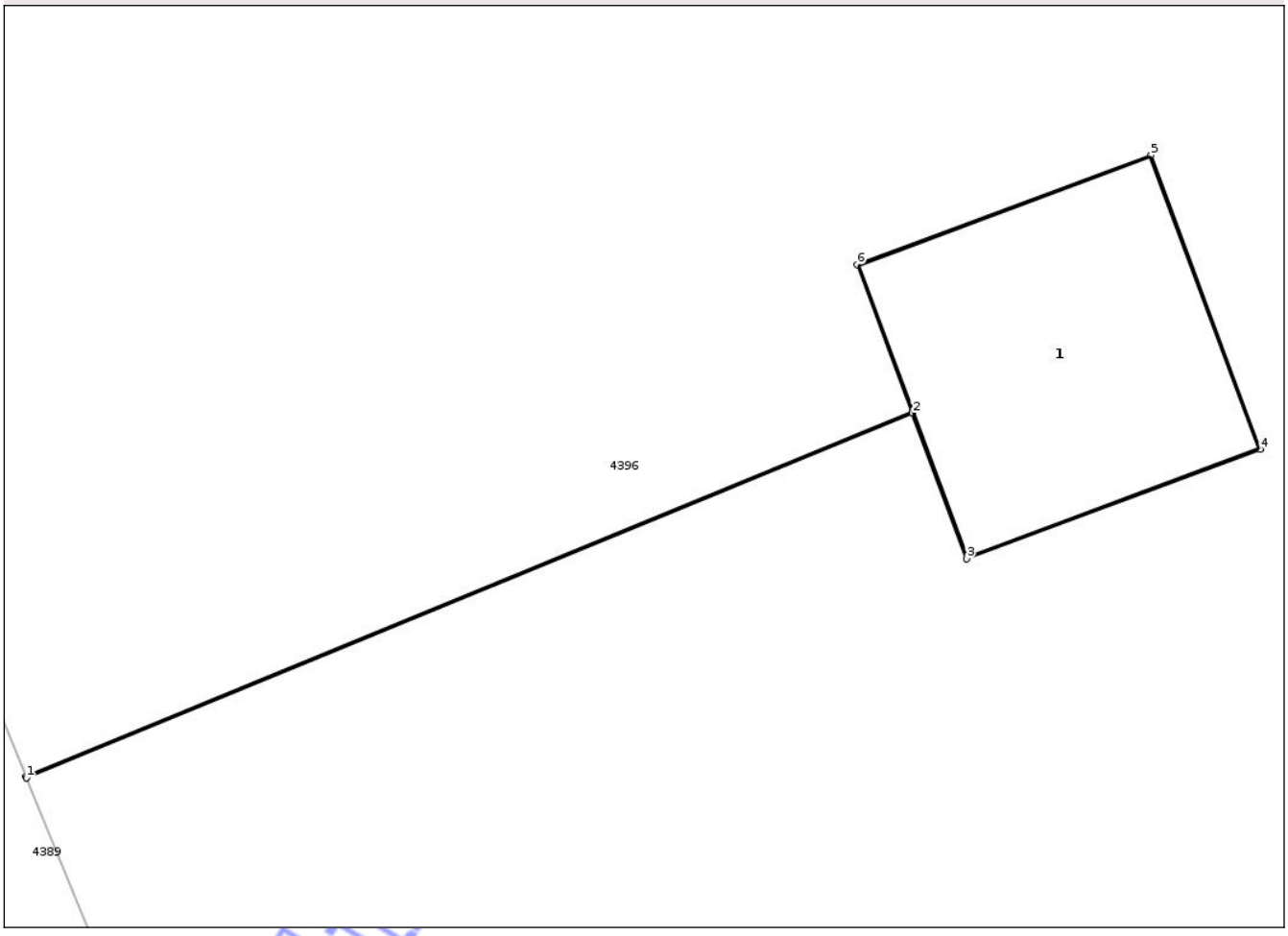
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/215/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.797,813 384.291,875	2	567.801,207 384.293,271	3.67
2	567.801,207 384.293,271	3	567.801,415 384.292,713	0.596
3	567.801,415 384.292,713	4	567.802,54 384.293,132	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.802,54 384.293,132	5	567.802,121 384.294,257	1.2
5	567.802,121 384.294,257	6	567.800,996 384.293,838	1.2
6	567.800,996 384.293,838	7	567.801,206 384.293,276	0.6
7	567.801,206 384.293,276	8	567.797,811 384.291,88	3.671
8	567.797,811 384.291,88	1	567.797,813 384.291,875	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

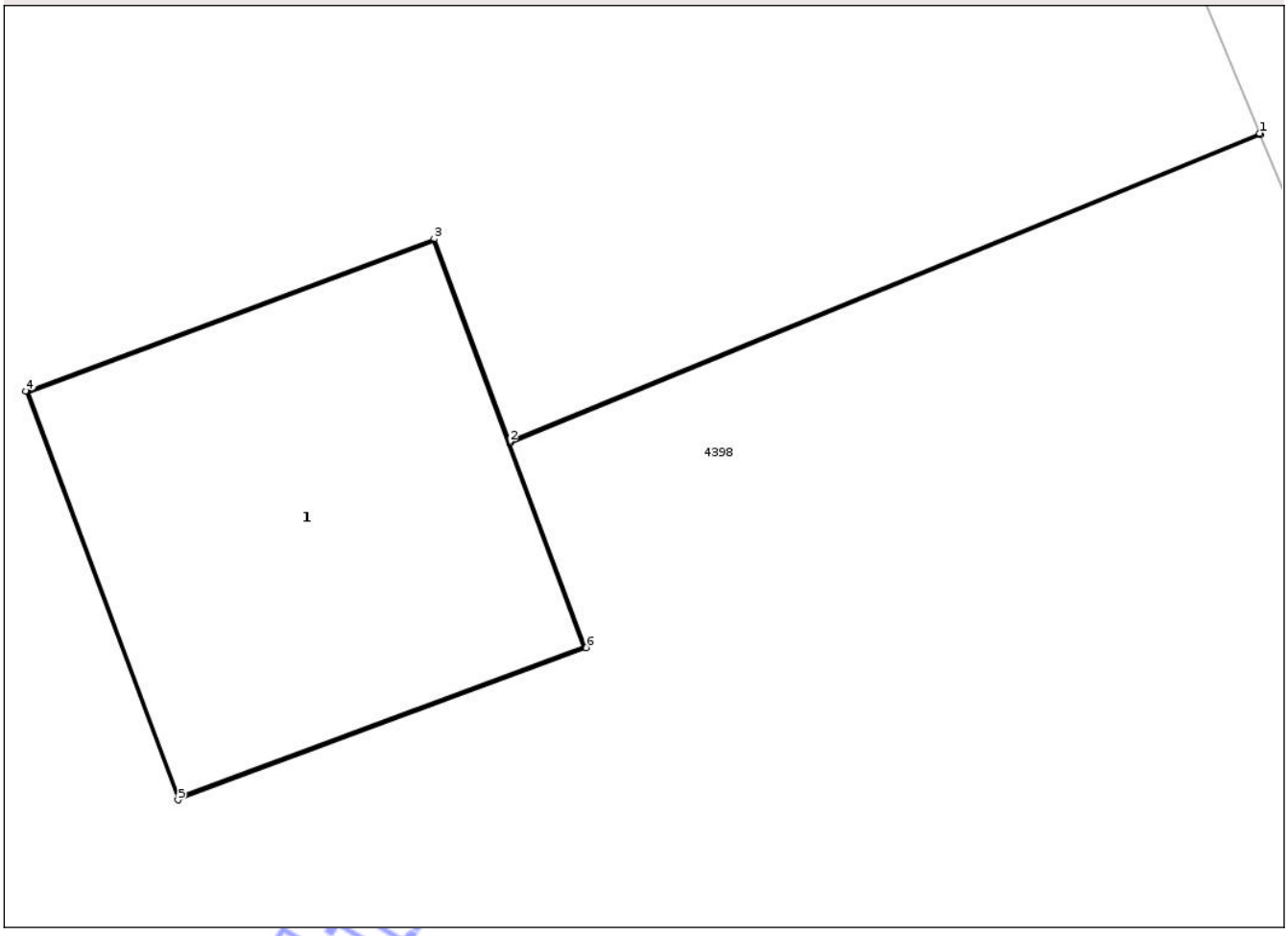
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/209/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.889,006 384.326,233	2	567.886,94 384.325,384	2.234
2	567.886,94 384.325,384	3	567.886,732 384.325,942	0.596
3	567.886,732 384.325,942	4	567.885,607 384.325,523	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.885,607 384.325,523	5	567.886,026 384.324,398	1.2
5	567.886,026 384.324,398	6	567.887,151 384.324,817	1.2
6	567.887,151 384.324,817	7	567.886,941 384.325,379	0.6
7	567.886,941 384.325,379	8	567.889,008 384.326,229	2.235
8	567.889,008 384.326,229	1	567.889,006 384.326,233	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

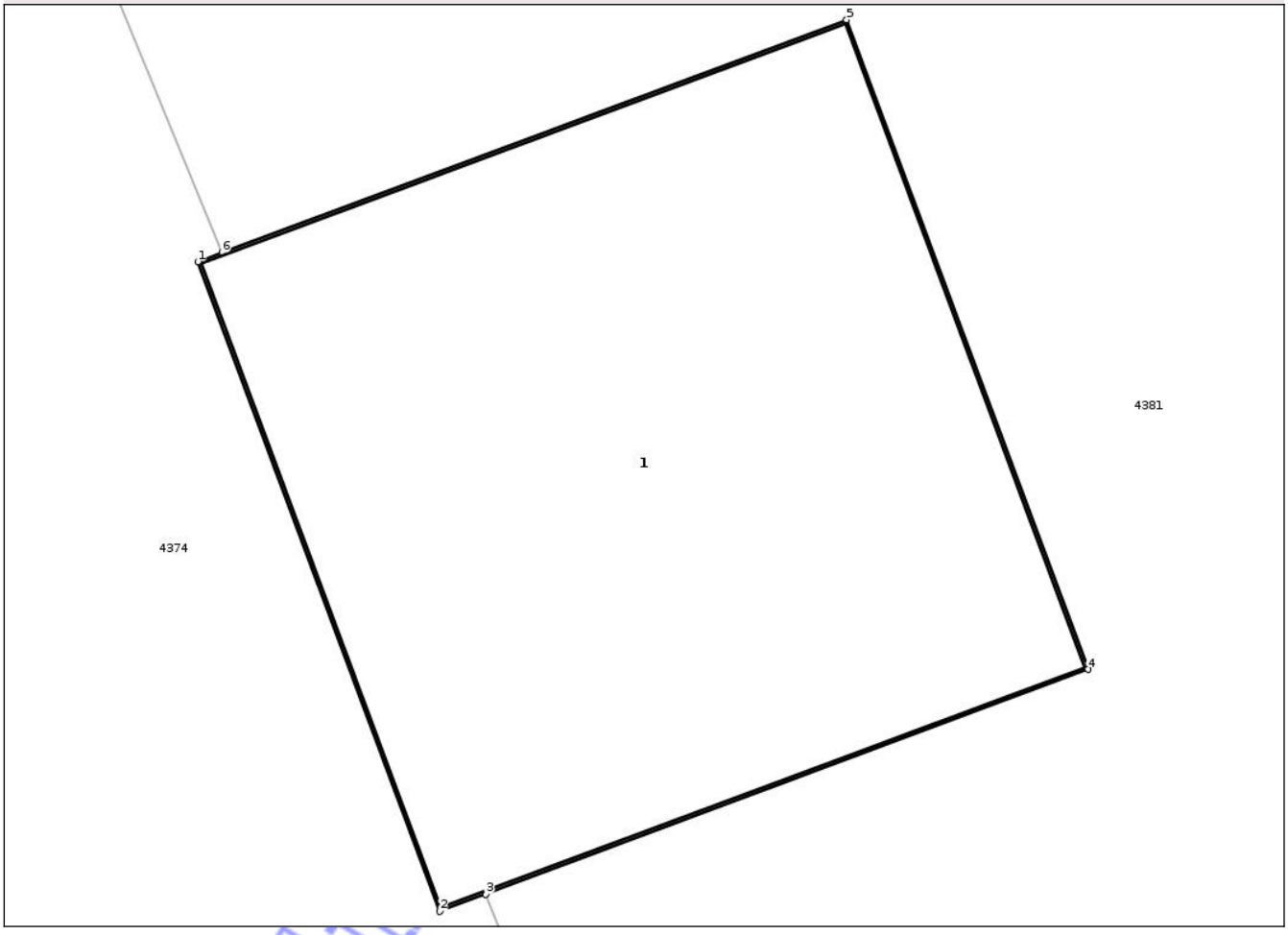
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/223/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.674,787 384.242,45	2	567.675,206 384.241,325	1.2
2	567.675,206 384.241,325	3	567.675,286 384.241,355	0.085
3	567.675,286 384.241,355	4	567.676,331 384.241,744	1.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.676,331 384.241,744	5	567.675,912 384.242,869	1.2
5	567.675,912 384.242,869	6	567.674,829 384.242,466	1.156
6	567.674,829 384.242,466	1	567.674,787 384.242,45	0.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		432	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:432 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 1/21.04.2005, act aditional nr.2/23.03.2006, act aditional nr.3/31.07.2007, act aditional nr.4/15.06.2010, act aditional nr.5/05.11.2010);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **COMPANIA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANESLECTRICA SA**, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

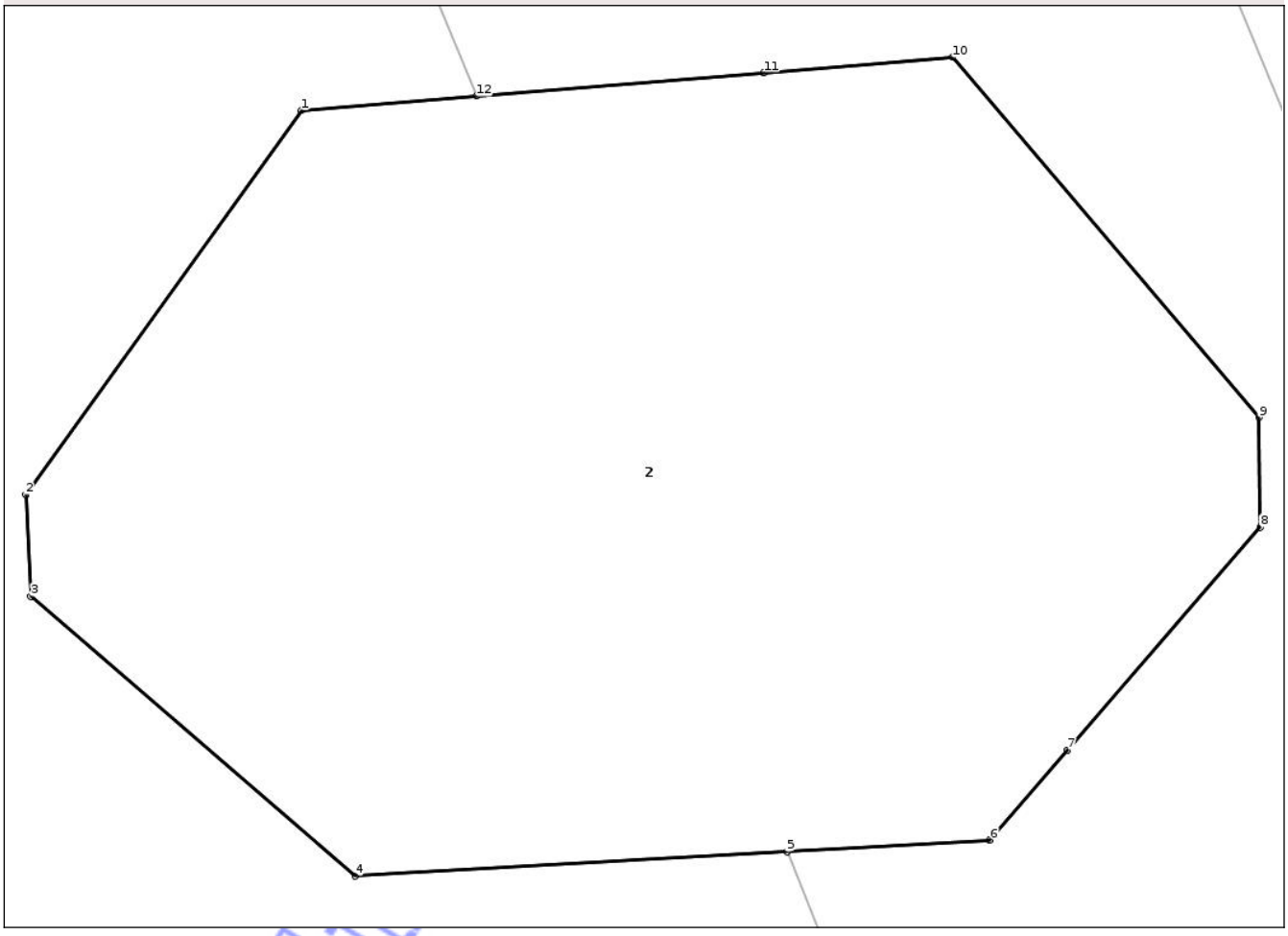
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	432	33	174/218/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii industriale si edilitare	432	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:432 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.718,365 384.304,161	2	567.711,792 384.295,005	11.271
2	567.711,792 384.295,005	3	567.711,909 384.292,58	2.428
3	567.711,909 384.292,58	4	567.719,647 384.285,924	10.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.719,647 384.285,924	5	567.729,949 384.286,502	10.318
5	567.729,949 384.286,502	6	567.734,79 384.286,773	4.849
6	567.734,79 384.286,773	7	567.736,647 384.288,918	2.837
7	567.736,647 384.288,918	8	567.741,242 384.294,226	7.021
8	567.741,242 384.294,226	9	567.741,207 384.296,844	2.618
9	567.741,207 384.296,844	10	567.733,91 384.305,425	11.264
10	567.733,91 384.305,425	11	567.729,396 384.305,058	4.529
11	567.729,396 384.305,058	12	567.722,549 384.304,501	6.87
12	567.722,549 384.304,501	1	567.718,365 384.304,161	4.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5126
Nr. cadastral vechi:11568

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda 529 MP Aricesti, Tarla 33, Parcela 174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21991	2.195	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48033 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082, (fosta PETROM SA)	
165374 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 25531, din 10/11/2021 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 28142 din 20.12.2021, emis de Primaria Comuna Aricestii Rahtivani;hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Hotararea A.G.E.A. din 20.10.2009, emis de Petrom S.A.;act administrativ nr 536643 din 13.11.2009, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 500346 din 05.07.2021, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERŢULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii inscrisa sub B1 din PETROM SA in OMV PETROM SA	A1
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este :com.Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani,sonda 529 MP Aricesti,T33,P 174,judet Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

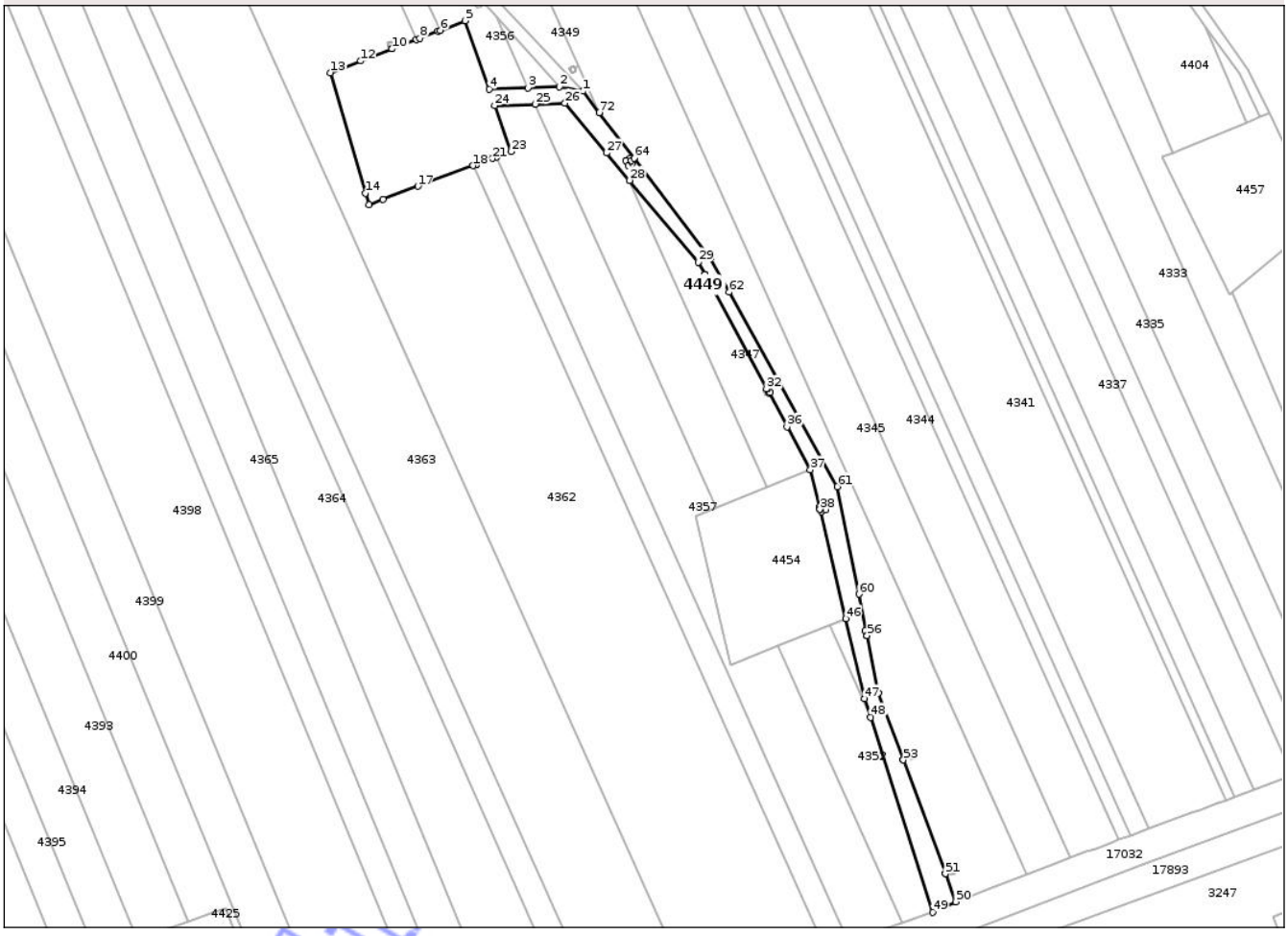
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21991	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.197	33	174	-	
2	drum	NU	998	33	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.923,267 384.561,089	2	567.917,575 384.562,182	5.796
4	567.900,501 384.561,566	5	567.894,691 384.578,172	17.593
7	567.888,078 384.575,618	8	567.883,701 384.573,927	4.692
10	567.876,998 384.571,338	11	567.876,994 384.571,336	0.004
13	567.862,032 384.565,557	14	567.870,552 384.536,425	30.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.917,575 384.562,182	3	567.909,972 384.561,908	7.608
5	567.894,691 384.578,172	6	567.888,632 384.575,832	6.495
8	567.883,701 384.573,927	9	567.882,907 384.573,62	0.851
11	567.876,994 384.571,336	12	567.869,409 384.568,406	8.131
14	567.870,552 384.536,425	15	567.871,375 384.533,612	2.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.909,972 384.561,908	4	567.900,501 384.561,566	9.477
6	567.888,632 384.575,832	7	567.888,078 384.575,618	0.594
9	567.882,907 384.573,62	10	567.876,998 384.571,338	6.334
12	567.869,409 384.568,406	13	567.862,032 384.565,557	7.908
15	567.871,375 384.533,612	16	567.874,815 384.534,901	3.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	567.874,815 384.534,901	17	567.883,273 384.538,069	9.032
17	567.883,273 384.538,069	18	567.896,631 384.543,073	14.265
18	567.896,631 384.543,073	19	567.897,429 384.543,372	0.852
19	567.897,429 384.543,372	20	567.897,455 384.543,381	0.028
20	567.897,455 384.543,381	21	567.901,309 384.544,825	4.116
21	567.901,309 384.544,825	22	567.902,382 384.545,227	1.146
22	567.902,382 384.545,227	23	567.905,773 384.546,497	3.621
23	567.905,773 384.546,497	24	567.901,885 384.557,609	11.773
24	567.901,885 384.557,609	25	567.911,743 384.557,965	9.864
25	567.911,743 384.557,965	26	567.918,919 384.558,224	7.181
26	567.918,919 384.558,224	27	567.929,04 384.546,145	15.759
27	567.929,04 384.546,145	28	567.934,621 384.539,485	8.689
28	567.934,621 384.539,485	29	567.951,202 384.519,695	25.818
29	567.951,202 384.519,695	30	567.952,848 384.516,652	3.46
30	567.952,848 384.516,652	31	567.952,851 384.516,648	0.005
31	567.952,851 384.516,648	32	567.967,819 384.488,98	31.457
32	567.967,819 384.488,98	33	567.968,129 384.489,154	0.355
33	567.968,129 384.489,154	34	567.968,715 384.488,107	1.2
34	567.968,715 384.488,107	35	567.968,39 384.487,924	0.373
35	567.968,39 384.487,924	36	567.972,776 384.479,817	9.217
36	567.972,776 384.479,817	37	567.978,408 384.469,406	11.837
37	567.978,408 384.469,406	38	567.980,724 384.459,79	9.891
38	567.980,724 384.459,79	39	567.980,907 384.459,834	0.188
39	567.980,907 384.459,834	40	567.980,7 384.460,398	0.601
40	567.980,7 384.460,398	41	567.981,826 384.460,811	1.199
41	567.981,826 384.460,811	42	567.982,24 384.459,685	1.2
42	567.982,24 384.459,685	43	567.981,113 384.459,271	1.201
43	567.981,113 384.459,271	44	567.980,908 384.459,83	0.595
44	567.980,908 384.459,83	45	567.980,725 384.459,785	0.188
45	567.980,725 384.459,785	46	567.987,074 384.433,326	27.21
46	567.987,074 384.433,326	47	567.991,627 384.413,911	19.942
47	567.991,627 384.413,911	48	567.993,06 384.409,405	4.728
48	567.993,06 384.409,405	49	568.008,082 384.362,18	49.557
49	568.008,082 384.362,18	50	568.013,694 384.364,762	6.177
50	568.013,694 384.364,762	51	568.011,195 384.371,52	7.205
51	568.011,195 384.371,52	52	568.011,193 384.371,525	0.005
52	568.011,193 384.371,525	53	568.000,99 384.399,114	29.415
53	568.000,99 384.399,114	54	568.000,988 384.399,119	0.005
54	568.000,988 384.399,119	55	567.995,007 384.415,291	17.243
55	567.995,007 384.415,291	56	567.992,209 384.429,257	14.244
56	567.992,209 384.429,257	57	567.992,142 384.429,232	0.072
57	567.992,142 384.429,232	58	567.991,728 384.430,358	1.2
58	567.991,728 384.430,358	59	567.991,971 384.430,447	0.259
59	567.991,971 384.430,447	60	567.990,208 384.439,246	8.974
60	567.990,208 384.439,246	61	567.984,983 384.465,323	26.595
61	567.984,983 384.465,323	62	567.958,775 384.512,403	53.883
62	567.958,775 384.512,403	63	567.954,216 384.520,706	9.472
63	567.954,216 384.520,706	64	567.935,719 384.544,842	30.409
64	567.935,719 384.544,842	65	567.934,984 384.544,279	0.926
65	567.934,984 384.544,279	66	567.935,277 384.543,755	0.6
66	567.935,277 384.543,755	67	567.934,23 384.543,169	1.2
67	567.934,23 384.543,169	68	567.933,644 384.544,216	1.2
68	567.933,644 384.544,216	69	567.934,691 384.544,802	1.2
69	567.934,691 384.544,802	70	567.934,981 384.544,283	0.595
70	567.934,981 384.544,283	71	567.935,716 384.544,846	0.926
71	567.935,716 384.544,846	72	567.927,249 384.555,894	13.919
72	567.927,249 384.555,894	1	567.923,267 384.561,089	6.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

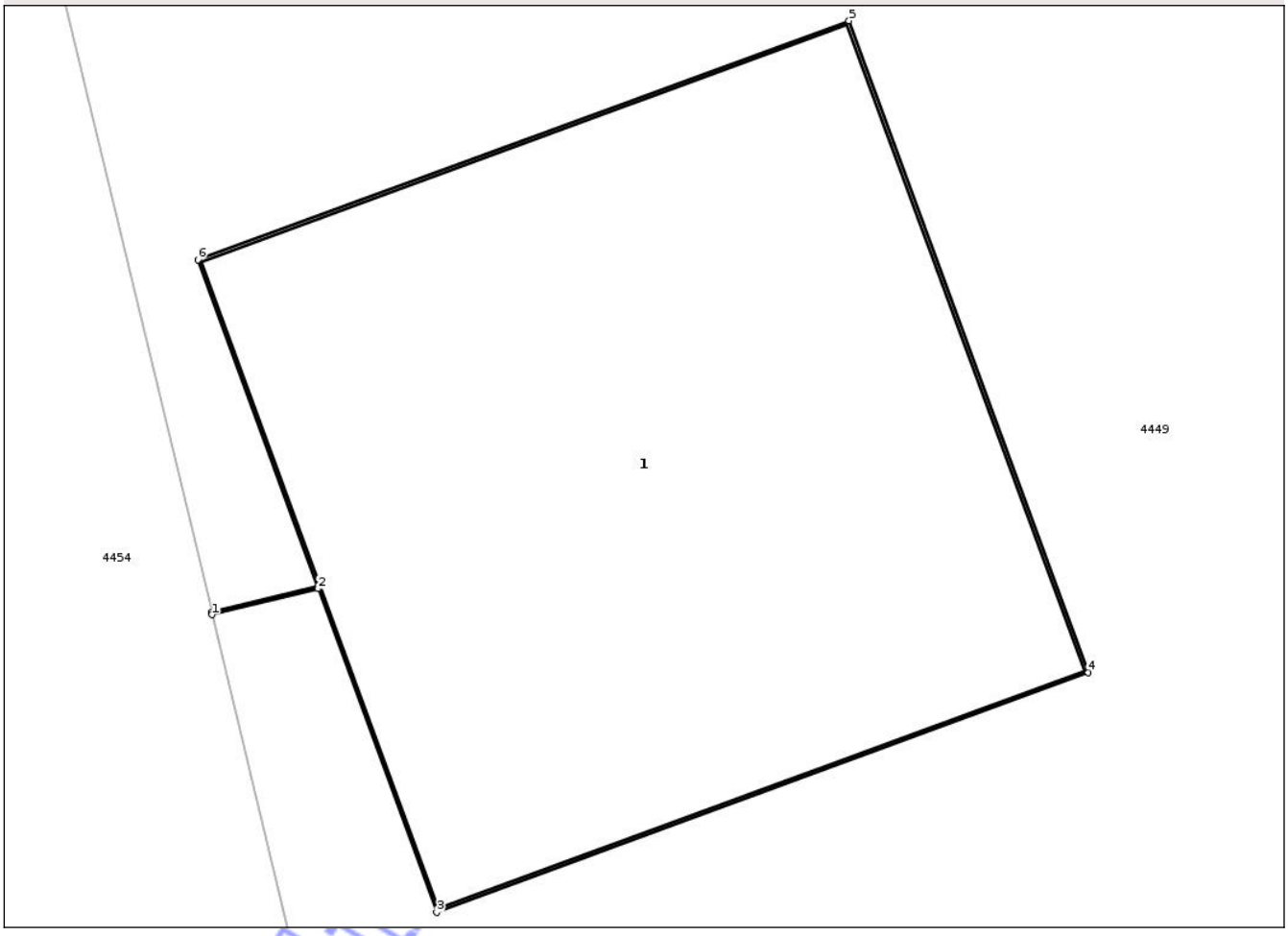
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.980,725 384.459,785	2	567.980,908 384.459,83	0.188
2	567.980,908 384.459,83	3	567.981,113 384.459,271	0.595
3	567.981,113 384.459,271	4	567.982,24 384.459,685	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.982,24 384.459,685	5	567.981,826 384.460,811	1.2
5	567.981,826 384.460,811	6	567.980,7 384.460,398	1.199
6	567.980,7 384.460,398	7	567.980,907 384.459,834	0.601
7	567.980,907 384.459,834	8	567.980,724 384.459,79	0.188
8	567.980,724 384.459,79	1	567.980,725 384.459,785	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

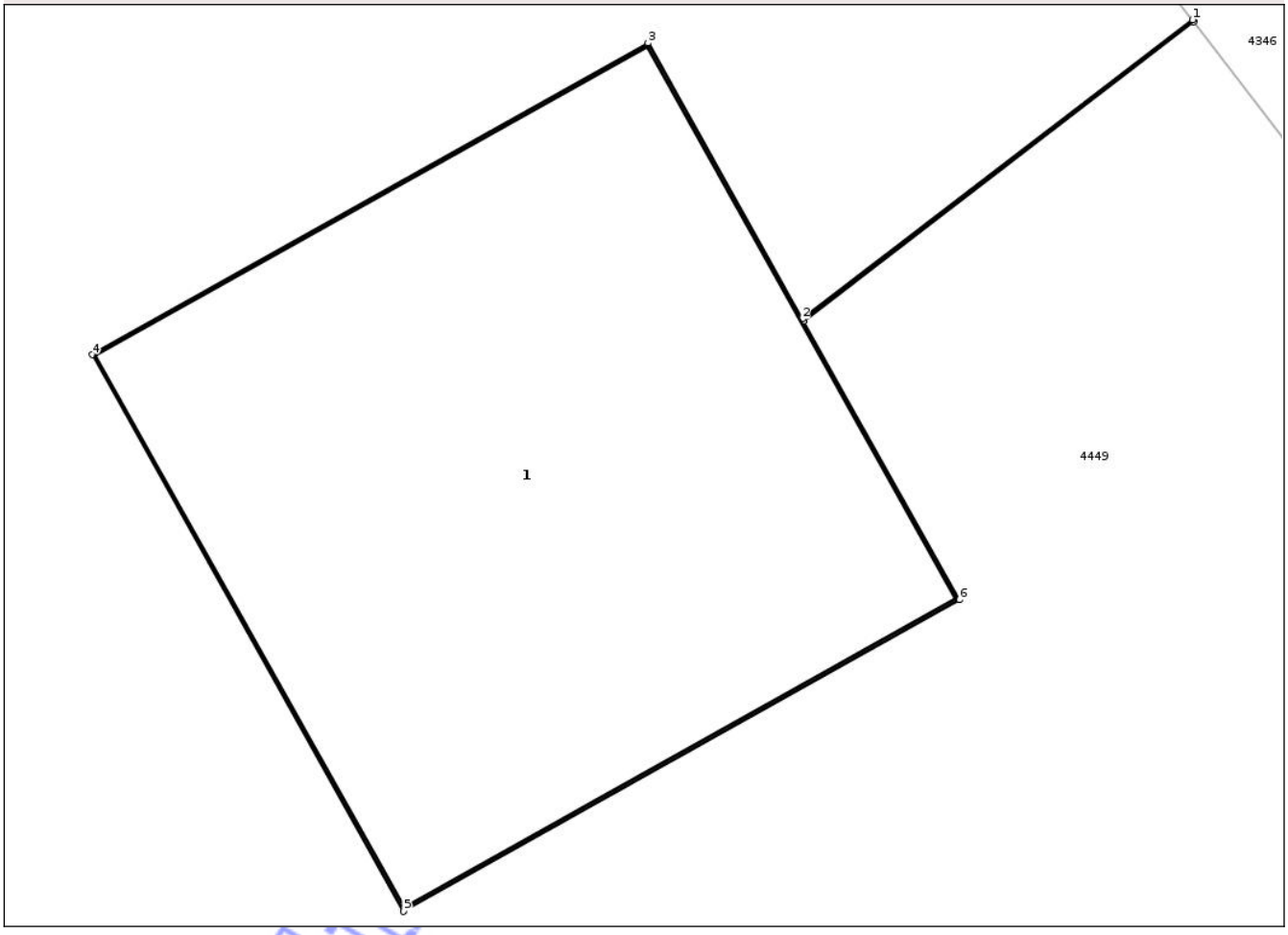
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.935,716 384.544,846	2	567.934,981 384.544,283	0.926
2	567.934,981 384.544,283	3	567.934,691 384.544,802	0.595
3	567.934,691 384.544,802	4	567.933,644 384.544,216	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.933,644 384.544,216	5	567.934,23 384.543,169	1.2
5	567.934,23 384.543,169	6	567.935,277 384.543,755	1.2
6	567.935,277 384.543,755	7	567.934,984 384.544,279	0.6
7	567.934,984 384.544,279	8	567.935,719 384.544,842	0.926
8	567.935,719 384.544,842	1	567.935,716 384.544,846	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2782
Nr. cadastral vechi:891

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20403	265	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20403-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C1 stalp 39 cu Sc=8 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23428 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA' S.A.**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23428 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

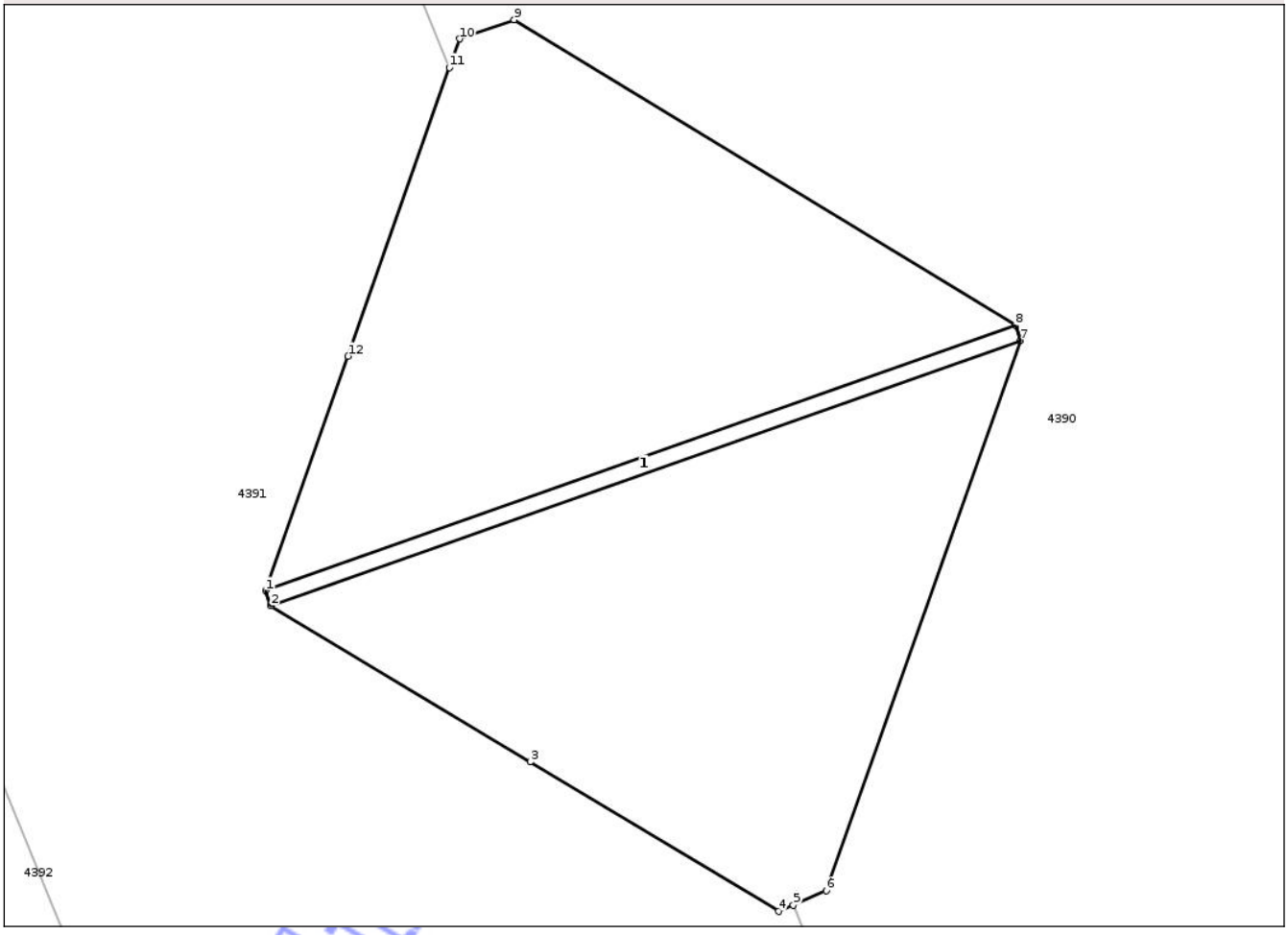
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20403	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	265	33	174/217 LEA 400kV Brazi Vest-D	-	In CF T33-A174

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20403-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C1 stalp 39 cu Sc=8 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.599,66 384.624,86	2	567.599,79 384.624,48	0.402
2	567.599,79 384.624,48	3	567.606,469 384.620,464	7.793
3	567.606,469 384.620,464	4	567.612,86 384.616,62	7.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.612,86 384.616,62	5	567.613,242 384.616,784	0.416
5	567.613,242 384.616,784	6	567.614,09 384.617,15	0.924
6	567.614,09 384.617,15	7	567.619,09 384.631,3	15.007
7	567.619,09 384.631,3	8	567.618,96 384.631,68	0.402
8	567.618,96 384.631,68	9	567.606,06 384.639,54	15.106
9	567.606,06 384.639,54	10	567.604,65 384.639,05	1.493
10	567.604,65 384.639,05	11	567.604,391 384.638,313	0.781
11	567.604,391 384.638,313	12	567.601,782 384.630,895	7.863
12	567.601,782 384.630,895	1	567.599,66 384.624,86	6.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

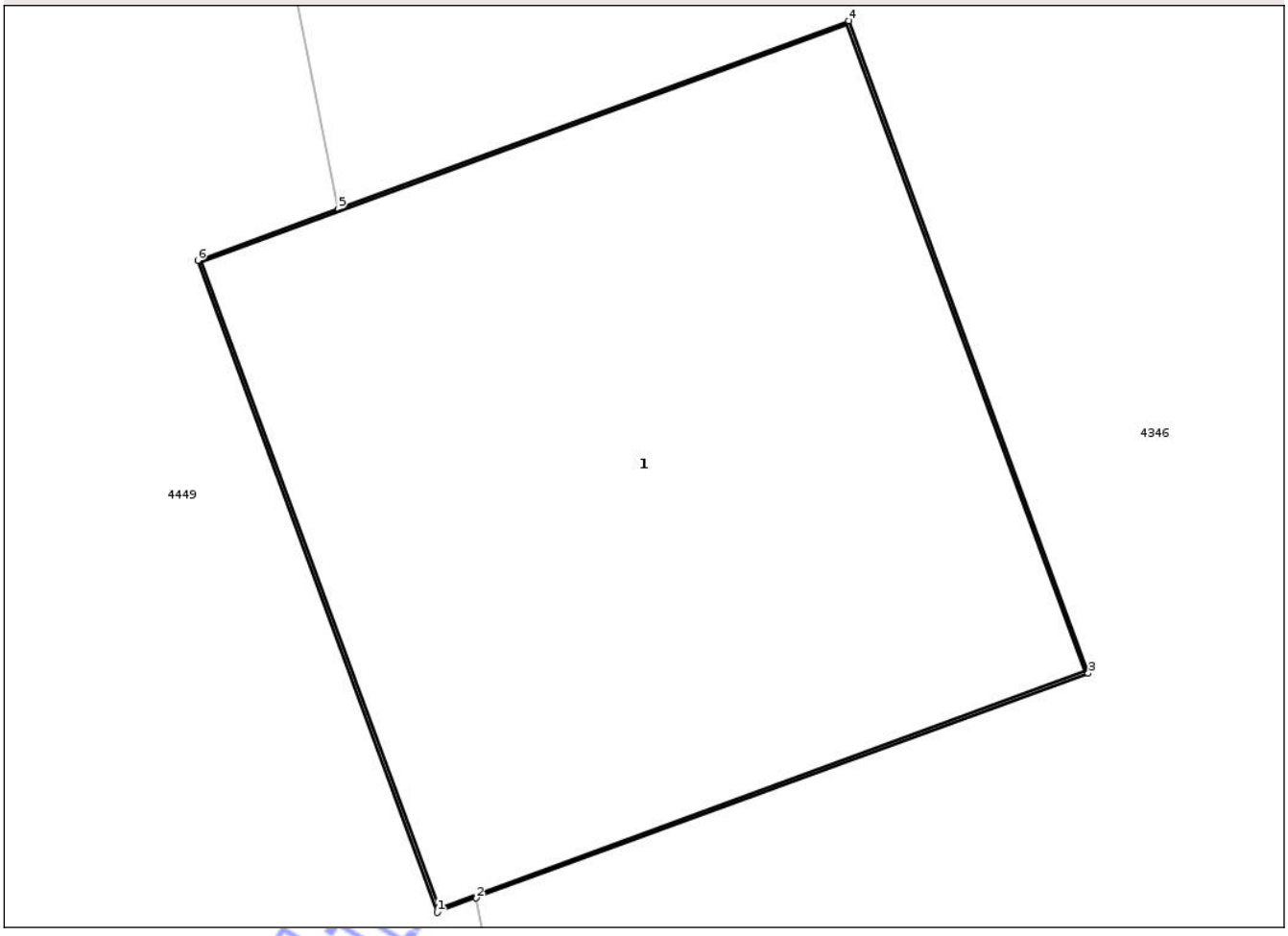
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.992,142 384.429,232	2	567.992,209 384.429,257	0.072
2	567.992,209 384.429,257	3	567.993,268 384.429,645	1.128
3	567.993,268 384.429,645	4	567.992,854 384.430,772	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.992,854 384.430,772	5	567.991,971 384.430,447	0.941
5	567.991,971 384.430,447	6	567.991,728 384.430,358	0.259
6	567.991,728 384.430,358	1	567.992,142 384.429,232	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

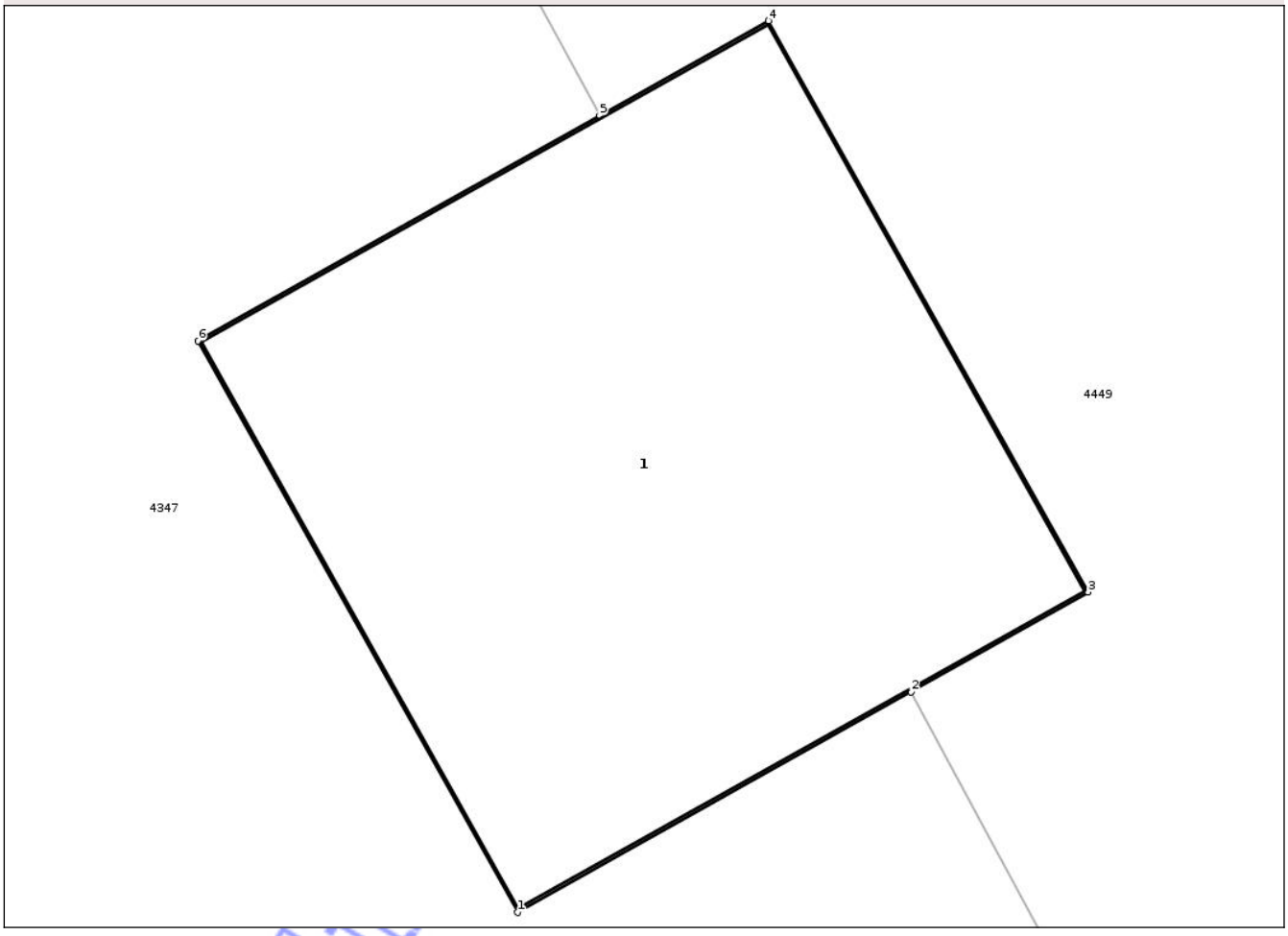
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	33	174/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.967,668 384.487,52	2	567.968,39 384.487,924	0.827
2	567.968,39 384.487,924	3	567.968,715 384.488,107	0.373
3	567.968,715 384.488,107	4	567.968,129 384.489,154	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.968,129 384.489,154	5	567.967,819 384.488,98	0.355
5	567.967,819 384.488,98	6	567.967,082 384.488,567	0.845
6	567.967,082 384.488,567	1	567.967,668 384.487,52	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5084
Nr. cadastral vechi:11480

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda 528 MP Aricesti, Tarla 33, parcela Cc174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21901	1.103	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48028 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	
165359 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 500346, din 05/07/2021 emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI (hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Hotararea A.G.E.A. din 20.10.2009, emis de Petrom S.A;act administrativ nr 536643 din 13.11.2009, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii din S.C. PETROM S.A in OMV PETROM SA	A1
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Comuna Aricestii Rahtivani, Sonda 528 MP, judetul Prahova'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

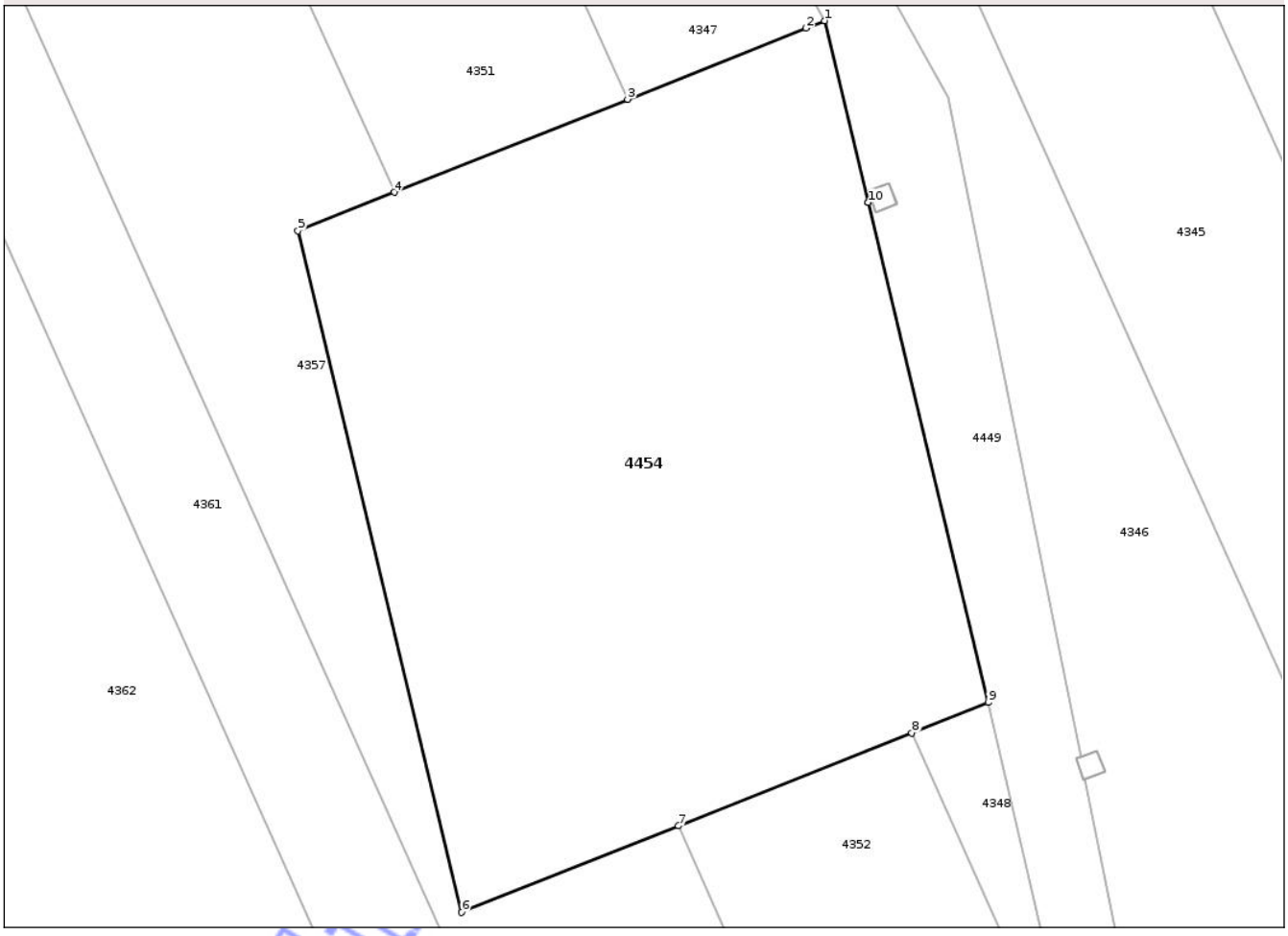
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21901	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.103	33	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.978,408 384.469,406	2	567.977,418 384.469,012	1.066
2	567.977,418 384.469,012	3	567.967,971 384.465,251	10.168
3	567.967,971 384.465,251	4	567.955,607 384.460,328	13.308
4	567.955,607 384.460,328	5	567.950,505 384.458,297	5.491
5	567.950,505 384.458,297	6	567.959,171 384.422,217	37.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.959,171 384.422,217	7	567.970,672 384.426,796	12.379
7	567.970,672 384.426,796	8	567.983,036 384.431,718	13.308
8	567.983,036 384.431,718	9	567.987,074 384.433,326	4.346
9	567.987,074 384.433,326	10	567.980,725 384.459,785	27.21
10	567.980,725 384.459,785	11	567.980,724 384.459,79	0.005
11	567.980,724 384.459,79	1	567.978,408 384.469,406	9.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5025
Nr. cadastral vechi:11475

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda 522 MP Aricesti, Tarla 33, Parcela 176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21896	1.323	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48072 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI (act nr.4410/25.11.2005 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082, (fosta SC PETROM SA)	
165354 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 500346, din 05/07/2021 emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI (DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI; act administrativ nr Hotararea A.G.E.A. din 20.10.2009, emis de Petrom S.A.;act administrativ nr 536643 din 13.11.2009, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 25527 din 10.11.2021, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC PETROM SA in OMV PETROM SA	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : ' Com. Aricestii Rahtivani ,Sonda 522 MP Aricesti, jud.Prahova'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21896	1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	906	33	176	-	
2	drum	NU	417	33	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.171,677 384.421,921	2	568.163,544 384.443,608	23.162
3	568.153,678 384.455,468	4	568.152,841 384.456,473	1.308
5	568.152,649 384.456,704	6	568.142,931 384.468,859	15.562
7	568.121,309 384.495,896	8	568.110,877 384.508,943	16.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.163,544 384.443,608	3	568.153,678 384.455,468	15.427
4	568.152,841 384.456,473	5	568.152,649 384.456,704	0.3
6	568.142,931 384.468,859	7	568.121,309 384.495,896	34.62
8	568.110,877 384.508,943	9	568.101,742 384.529,918	22.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	568.101,742 384.529,918	10	568.089,764 384.555,91	28.619
11	568.087,37 384.554,914	12	568.084,166 384.553,583	3.469
13	568.068,352 384.547,008	14	568.066,397 384.546,195	2.117
15	568.063,884 384.545,15	16	568.080,21 384.511,892	37.049
17	568.080,727 384.512,324	18	568.082,45 384.513,767	2.247
19	568.096,136 384.525,225	20	568.096,271 384.525,338	0.176
21	568.099,398 384.527,956	22	568.108,248 384.507,273	22.497
23	568.108,25 384.507,27	24	568.125,453 384.485,979	27.372
25	568.150,461 384.455,027	26	568.150,463 384.455,025	0.003
27	568.160,513 384.440,19	28	568.164,572 384.429,299	11.623
29	568.167,879 384.420,427	1	568.171,677 384.421,921	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	568.089,764 384.555,91	11	568.087,37 384.554,914	2.593
12	568.084,166 384.553,583	13	568.068,352 384.547,008	17.126
14	568.066,397 384.546,195	15	568.063,884 384.545,15	2.722
16	568.080,21 384.511,892	17	568.080,727 384.512,324	0.674
18	568.082,45 384.513,767	19	568.096,136 384.525,225	17.849
20	568.096,271 384.525,338	21	568.099,398 384.527,956	4.078
22	568.108,248 384.507,273	23	568.108,25 384.507,27	0.004
24	568.125,453 384.485,979	25	568.150,461 384.455,027	39.792
26	568.150,463 384.455,025	27	568.160,513 384.440,19	17.919
28	568.164,572 384.429,299	29	568.167,879 384.420,427	9.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5013
Nr. cadastral vechi:11457

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda 517 MP Aricesti ; T 33 ; PARC. 174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21882	1.148	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48086 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI (act nr.4410/25.11.2005 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:10091928	
162584 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 536643, din 13/11/2009 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti (act administrativ nr 28140 din 20.12.2021, emis de Primaria Comuna Aricestii Rahtivani;inscris sub semnatura privata nr F.N. din 20.10.2009, emis de Petrom S.A.;hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 500346 din 05.07.2021, emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI;act administrativ nr 25525 din 10.11.2021, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca imobilul este situat in comuna Aricestii Rahtivani, T. 33, P. 174, judet Prahova si reprezinta Sonda 517 MP	A1
B3	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC PETROM S.A. in OMV PETROM S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

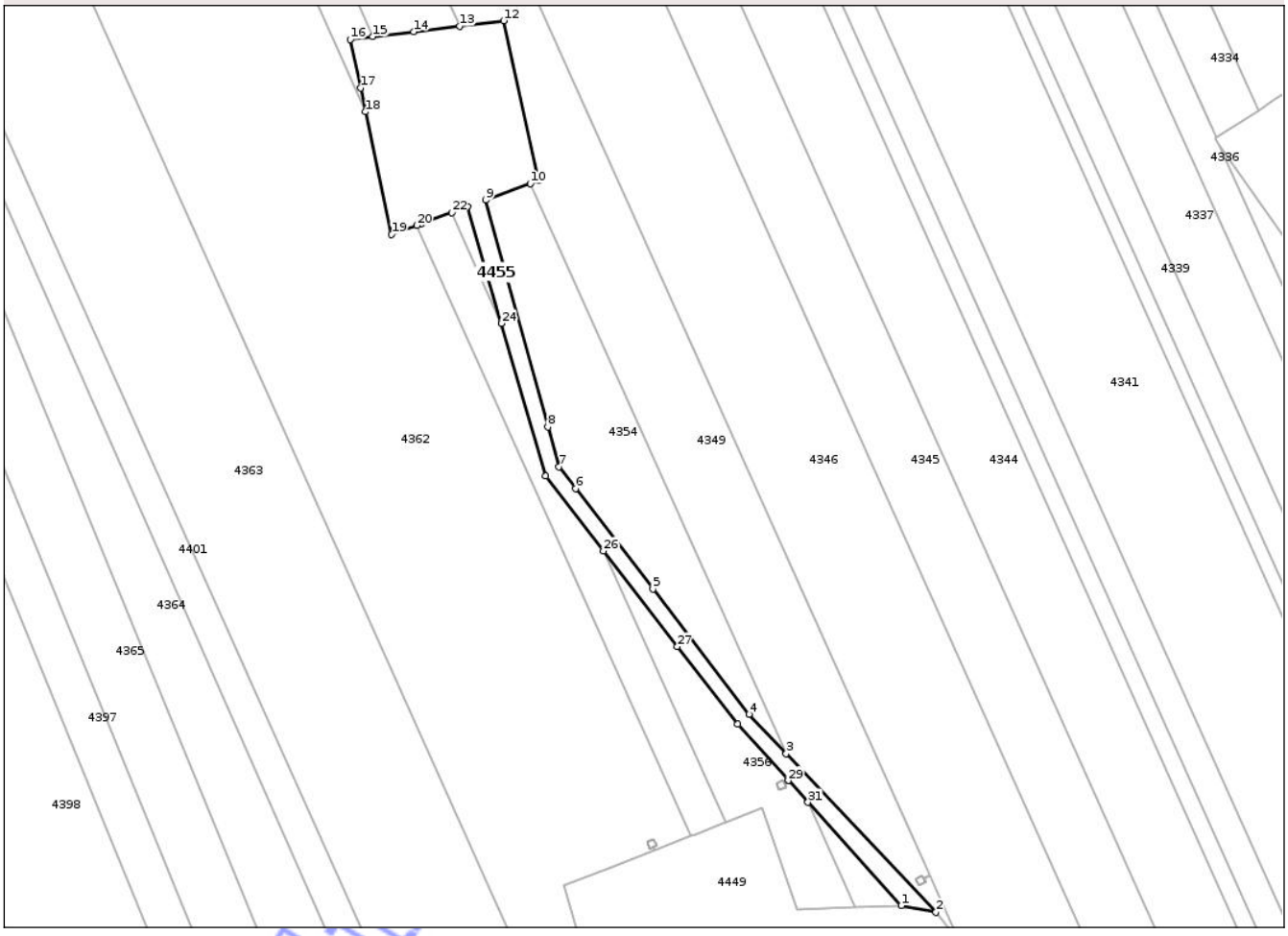
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21882	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	760	33	174	-	Sonda 517 MP Aricesti
2	drum	NU	388	33	174	-	Sonda 517 MP Aricesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.917,575 384.562,182	2	567.923,267 384.561,089	5.796
3	567.898,623 384.587,169	4	567.892,51 384.593,638	8.9
5	567.876,679 384.614,211	6	567.863,971 384.630,726	20.838
7	567.861,207 384.634,318	8	567.859,412 384.640,874	6.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.923,267 384.561,089	3	567.898,623 384.587,169	35.882
4	567.892,51 384.593,638	5	567.876,679 384.614,211	25.959
6	567.863,971 384.630,726	7	567.861,207 384.634,318	4.532
8	567.859,412 384.640,874	9	567.849,198 384.678,172	38.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	567.849,198 384.678,172	10	567.856,533 384.680,856	7.811
11	567.857,941 384.681,371	12	567.852,141 384.707,649	26.91
13	567.844,893 384.706,766	14	567.837,308 384.705,843	7.641
15	567.830,591 384.705,026	16	567.826,904 384.704,577	3.714
17	567.828,591 384.696,597	18	567.829,419 384.692,677	4.006
19	567.833,685 384.672,495	20	567.837,808 384.674,004	4.39
21	567.838,609 384.674,297	22	567.843,579 384.676,116	5.292
23	567.846,204 384.677,076	24	567.851,772 384.657,878	19.989
25	567.859,05 384.632,788	26	567.868,569 384.620,492	15.55
27	567.880,73 384.604,782	28	567.890,612 384.592,007	16.151
29	567.898,965 384.582,768	30	567.898,968 384.582,764	0.005
31	567.902,216 384.579,171	1	567.917,575 384.562,182	22.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	567.856,533 384.680,856	11	567.857,941 384.681,371	1.499
12	567.852,141 384.707,649	13	567.844,893 384.706,766	7.302
14	567.837,308 384.705,843	15	567.830,591 384.705,026	6.767
16	567.826,904 384.704,577	17	567.828,591 384.696,597	8.156
18	567.829,419 384.692,677	19	567.833,685 384.672,495	20.628
20	567.837,808 384.674,004	21	567.838,609 384.674,297	0.853
22	567.843,579 384.676,116	23	567.846,204 384.677,076	2.795
24	567.851,772 384.657,878	25	567.859,05 384.632,788	26.124
26	567.868,569 384.620,492	27	567.880,73 384.604,782	19.867
28	567.890,612 384.592,007	29	567.898,965 384.582,768	12.455
30	567.898,968 384.582,764	31	567.902,216 384.579,171	4.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5011
Nr. cadastral vechi:11454

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda petroliera 524

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21879	1.120	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48039 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 4410, din 25/11/2005 emis de O.C.P.I.Prahova (certificat atestare nr.seria M03 nr. 10995/03.03.2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OMV PETROM SA**, CIF:1590082, (fosta SC PETROM SA)	
138217 / 04/10/2021		
Act Administrativ nr. 536643, din 13/11/2009 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti (hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr seria B nr. 2448561 din 25.05.2011, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr F.N. din 20.10.2009, emis de A.G.E.A._ Petrom S.A.);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC PETROM SA ' in ' SC OMV PETROM SA '	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

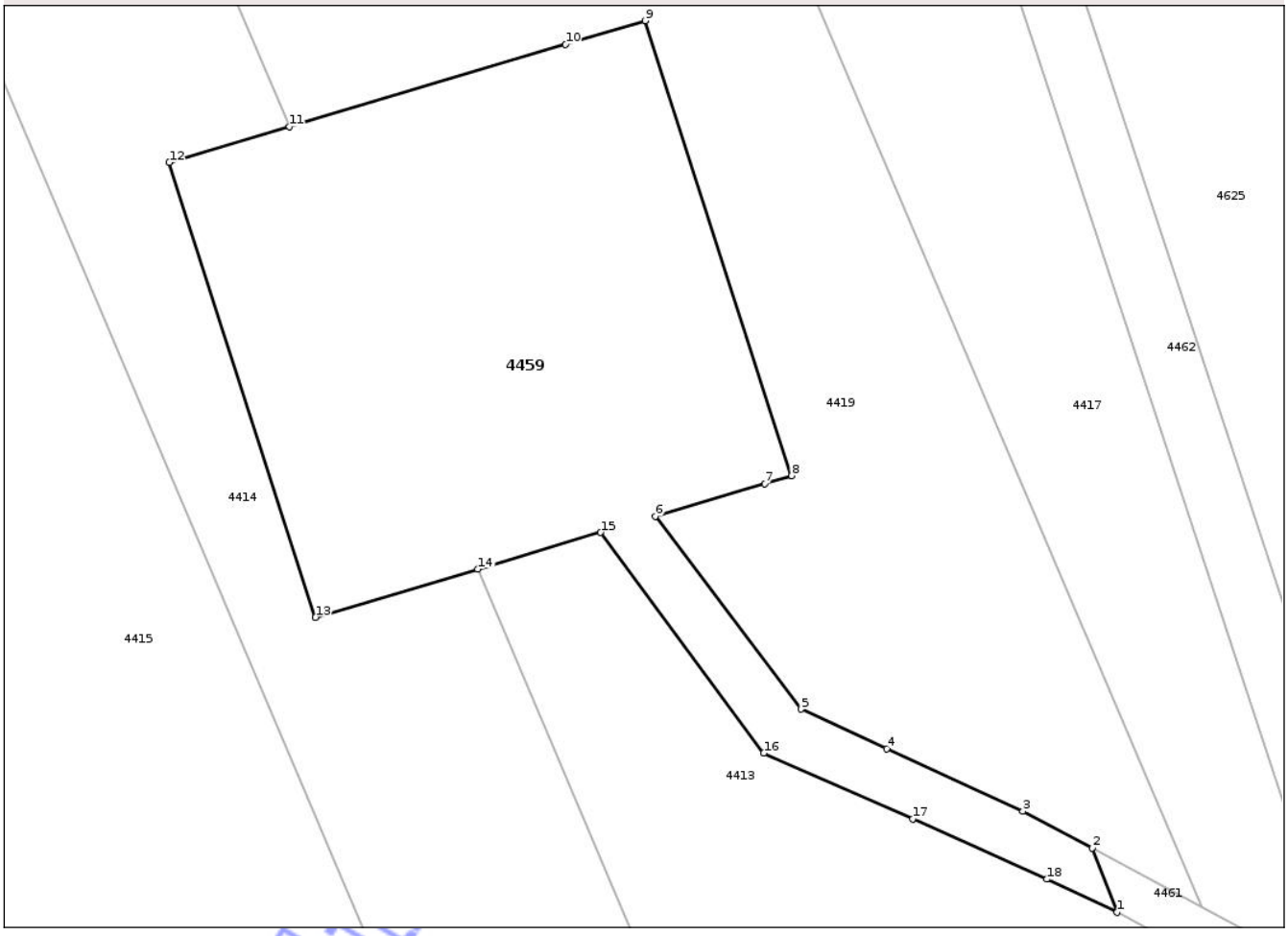
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21879	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	984	33	176	-	
2	drum	NU	136	33	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.260,962 384.615,417	2	568.259,394 384.619,568	4.437
2	568.259,394 384.619,568	3	568.254,907 384.621,926	5.069
3	568.254,907 384.621,926	4	568.246,123 384.625,951	9.662
4	568.246,123 384.625,951	5	568.240,625 384.628,504	6.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.240,625 384.628,504	6	568.231,212 384.640,921	15.582
6	568.231,212 384.640,921	7	568.238,256 384.643,016	7.349
7	568.238,256 384.643,016	8	568.239,991 384.643,532	1.81
8	568.239,991 384.643,532	9	568.230,563 384.672,817	30.765
9	568.230,563 384.672,817	10	568.225,433 384.671,291	5.352
10	568.225,433 384.671,291	11	568.207,629 384.665,996	18.575
11	568.207,629 384.665,996	12	568.199,886 384.663,693	8.078
12	568.199,886 384.663,693	13	568.209,314 384.634,408	30.765
13	568.209,314 384.634,408	14	568.219,77 384.637,518	10.909
14	568.219,77 384.637,518	15	568.227,687 384.639,872	8.26
15	568.227,687 384.639,872	16	568.238,203 384.625,673	17.669
16	568.238,203 384.625,673	17	568.247,807 384.621,436	10.497
17	568.247,807 384.621,436	18	568.256,443 384.617,55	9.47
18	568.256,443 384.617,55	1	568.260,962 384.615,417	4.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5009
Nr. cadastral vechi:11449

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda petroliera 513

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21878	1.358	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47999 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 4410, din 25/11/2005 emis de O.C.P.I.Prahova (certificat atestare nr.seria M03 nr. 10995/03.03.2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OMV PETROM SA**, CIF:1590082, (fosta SC PETROM SA)	
138202 / 04/10/2021		
Act Administrativ nr. seria B nr. 2448561, din 25/05/2011 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti (hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr F.N. din 20.10.2009, emis de A.G.E.A. Petrom S.A.;act administrativ nr 536643 din 13.11.2009, emis de O.R.C.de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC PETROM SA in OMV PETROM SA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21878	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	943	33	6	-	
2	drum	NU	415	33	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.089,764 384.555,91	2	568.084,685 384.566,391	11.647
4	568.068,632 384.588,998	5	568.062,739 384.597,297	10.178
7	568.034,704 384.621,108	8	568.033,497 384.622,133	1.584
10	568.019,568 384.633,964	11	568.017,65 384.636,401	3.101
13	567.994,571 384.665,723	14	568.000,404 384.670,291	7.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.084,685 384.566,391	3	568.069,928 384.587,173	25.488
5	568.062,739 384.597,297	6	568.044,183 384.613,057	24.345
8	568.033,497 384.622,133	9	568.030,745 384.624,471	3.611
11	568.017,65 384.636,401	12	568.012,941 384.642,383	7.613
14	568.000,404 384.670,291	15	568.003,408 384.672,643	3.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.069,928 384.587,173	4	568.068,632 384.588,998	2.238
6	568.044,183 384.613,057	7	568.034,704 384.621,108	12.437
9	568.030,745 384.624,471	10	568.019,568 384.633,964	14.664
12	568.012,941 384.642,383	13	567.994,571 384.665,723	29.702
15	568.003,408 384.672,643	16	568.008,834 384.676,917	6.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	568.008,834 384.676,917	17	567.996,673 384.706,024	31.545
19	567.987,121 384.699,857	20	567.987,055 384.699,815	0.078
22	567.976,327 384.692,888	23	567.969,371 384.688,397	8.28
25	567.969,852 384.687,326	26	567.988,398 384.660,818	32.352
28	567.991,705 384.663,446	29	567.993,175 384.661,643	2.326
31	568.017,088 384.632,334	32	568.017,682 384.631,832	0.778
34	568.021,975 384.628,203	35	568.033,131 384.618,76	14.616
37	568.037,128 384.615,378	38	568.046,78 384.607,211	12.644
40	568.067,268 384.586,457	41	568.073,648 384.577,631	10.89
43	568.082,496 384.565,39	44	568.087,37 384.554,914	11.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	567.996,673 384.706,024	18	567.990,034 384.701,738	7.902
20	567.987,055 384.699,815	21	567.979,227 384.694,76	9.318
23	567.969,371 384.688,397	24	567.969,186 384.688,278	0.22
26	567.988,398 384.660,818	27	567.990,12 384.662,186	2.199
29	567.993,175 384.661,643	30	567.998,364 384.655,284	8.207
32	568.017,682 384.631,832	33	568.020,637 384.629,334	3.869
35	568.033,131 384.618,76	36	568.036,176 384.616,184	3.988
38	568.046,78 384.607,211	39	568.060,904 384.595,261	18.501
41	568.073,648 384.577,631	42	568.074,413 384.576,573	1.306
44	568.087,37 384.554,914	1	568.089,764 384.555,91	2.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	567.990,034 384.701,738	19	567.987,121 384.699,857	3.468
21	567.979,227 384.694,76	22	567.976,327 384.692,888	3.452
24	567.969,186 384.688,278	25	567.969,852 384.687,326	1.162
27	567.990,12 384.662,186	28	567.991,705 384.663,446	2.025
30	567.998,364 384.655,284	31	568.017,088 384.632,334	29.619
33	568.020,637 384.629,334	34	568.021,975 384.628,203	1.752
36	568.036,176 384.616,184	37	568.037,128 384.615,378	1.247
39	568.060,904 384.595,261	40	568.067,268 384.586,457	10.863
42	568.074,413 384.576,573	43	568.082,496 384.565,39	13.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5124
Nr. cadastral vechi:11569

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda 521 MP Aricesti ; T 33 ; CC 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21992	867	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47969 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI (act nr.4410/25.01.2005 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082, (fosta SC PETROM SA)	
165349 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 25526, din 10/11/2021 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr fn din 20.10.2009, emis de Petrom S.A.;act administrativ nr 536643 din 13.11.2009, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti;hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 500346 din 05.07.2021, emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii inscrisa sub B1 din PETROM SA in OMV PETROM SA	A1
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca imobilul reprezinta Sonda 521 MP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

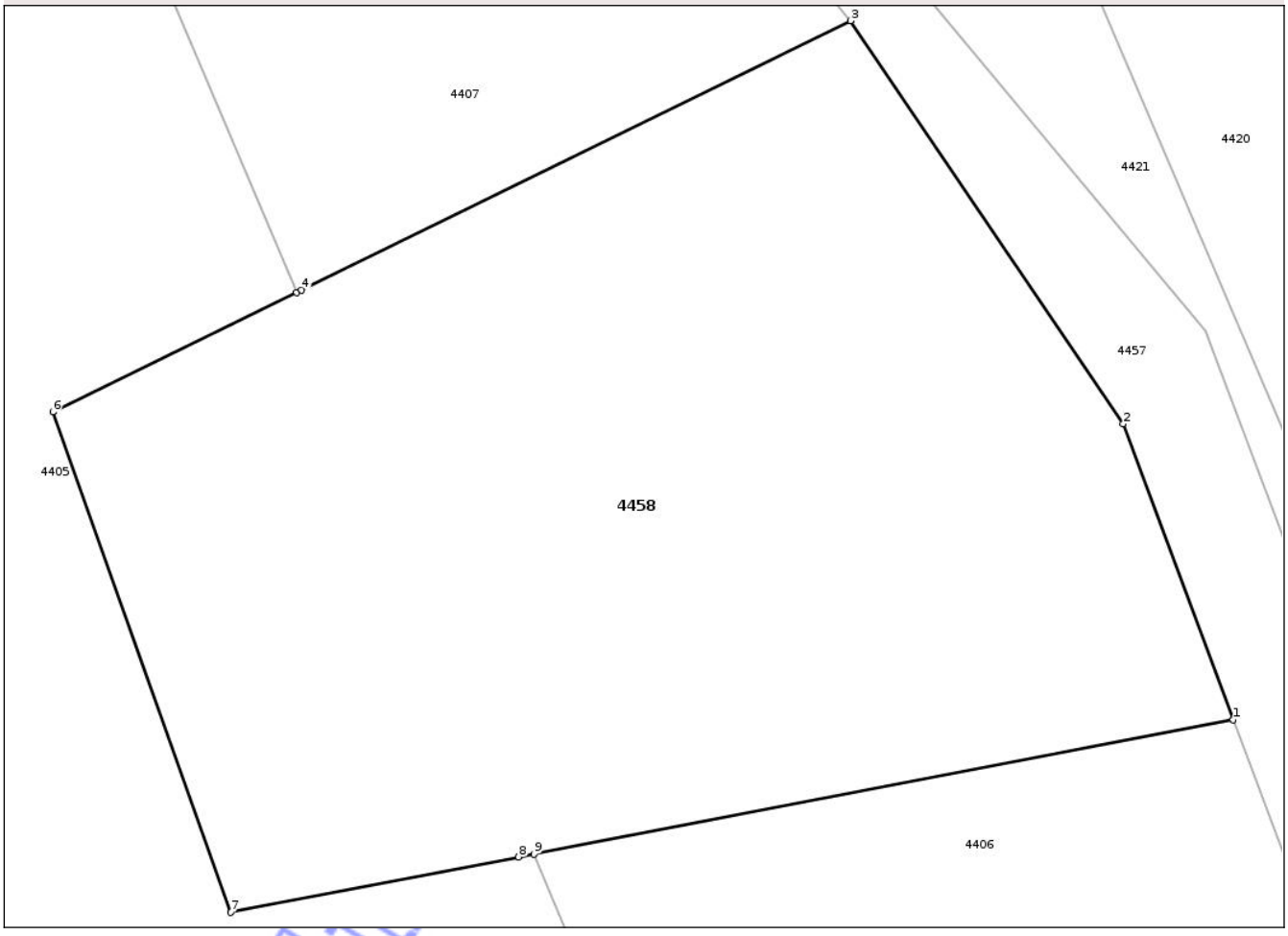
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21992	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	867	33	3	-	Sonda 521 MP Aricesti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.164,572 384.429,299	2	568.160,513 384.440,19	11.623
2	568.160,513 384.440,19	3	568.150,463 384.455,025	17.919
3	568.150,463 384.455,025	4	568.130,246 384.445,117	22.514
4	568.130,246 384.445,117	5	568.130,064 384.445,028	0.203
5	568.130,064 384.445,028	6	568.121,077 384.440,624	10.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.121,077 384.440,624	7	568.127,636 384.422,214	19.544
7	568.127,636 384.422,214	8	568.138,238 384.424,248	10.795
8	568.138,238 384.424,248	9	568.138,809 384.424,358	0.581
9	568.138,809 384.424,358	1	568.164,572 384.429,299	26.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5156
Nr. cadastral vechi:11574

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda 523 MP Aricesti, Tarla 33, parcela 176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21998	790	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48067 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082, (fosta SC PETROM SA)	
165364 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. 500346, din 05/07/2021 emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI (act administrativ nr Hotararea A.G.E.A. din 20.10.2009, emis de AGA a S.C. Petrom S.A.;act administrativ nr 536643 din 13.11.2009, emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 25528 din 10.11.2021, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii inscrise sub B1 din SC PETROM SA in SC OMV PETROM SA	A1
Act Administrativ nr. 25528, din 10/11/2021 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Aricestii Rahtivani, Sonda 523 MP Aricesti, Tarla 33, parcela 176”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

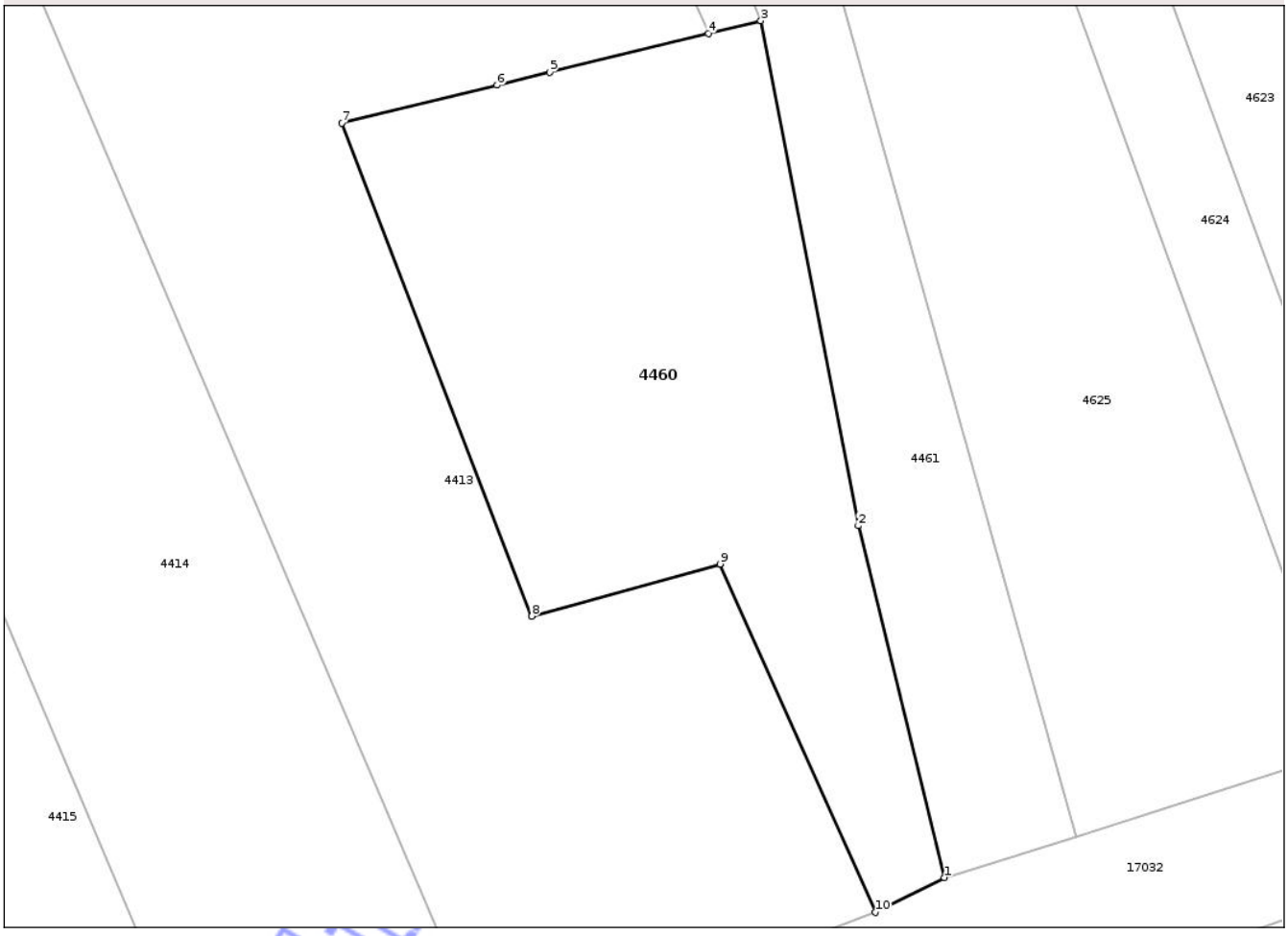
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21998	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	656	33	176	-	
2	drum	NU	134	33	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.317,735 384.478,963	2	568.312,788 384.499,12	20.755
2	568.312,788 384.499,12	3	568.307,204 384.528,041	29.455
3	568.307,204 384.528,041	4	568.304,195 384.527,306	3.097
4	568.304,195 384.527,306	5	568.295,08 384.525,081	9.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.295,08 384.525,081	6	568.292,076 384.524,348	3.092
6	568.292,076 384.524,348	7	568.283,165 384.522,172	9.173
7	568.283,165 384.522,172	8	568.294,066 384.493,942	30.262
8	568.294,066 384.493,942	9	568.304,86 384.496,927	11.199
9	568.304,86 384.496,927	10	568.313,766 384.476,974	21.85
10	568.313,766 384.476,974	1	568.317,735 384.478,963	4.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

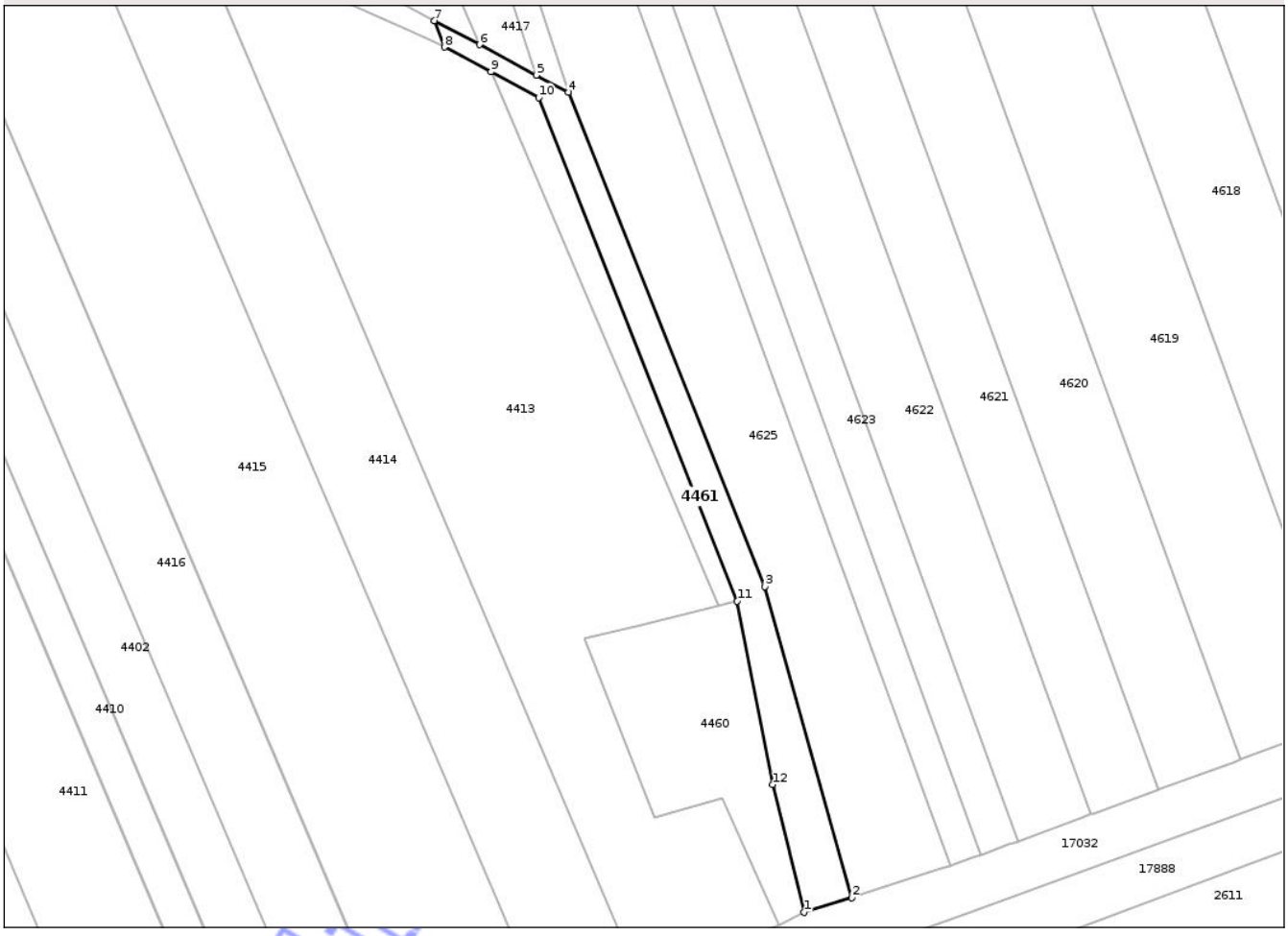
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	800	33	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.317,735 384.478,963	2	568.325,258 384.481,278	7.871
2	568.325,258 384.481,278	3	568.311,569 384.530,346	50.942
3	568.311,569 384.530,346	4	568.280,543 384.608,307	83.908
4	568.280,543 384.608,307	5	568.275,45 384.610,987	5.755
5	568.275,45 384.610,987	6	568.266,474 384.615,784	10.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.266,474 384.615,784	7	568.259,394 384.619,568	8.028
7	568.259,394 384.619,568	8	568.260,962 384.615,417	4.437
8	568.260,962 384.615,417	9	568.268,304 384.611,491	8.326
9	568.268,304 384.611,491	10	568.275,869 384.607,445	8.579
10	568.275,869 384.607,445	11	568.307,204 384.528,041	85.363
11	568.307,204 384.528,041	12	568.312,788 384.499,12	29.455
12	568.312,788 384.499,12	1	568.317,735 384.478,963	20.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

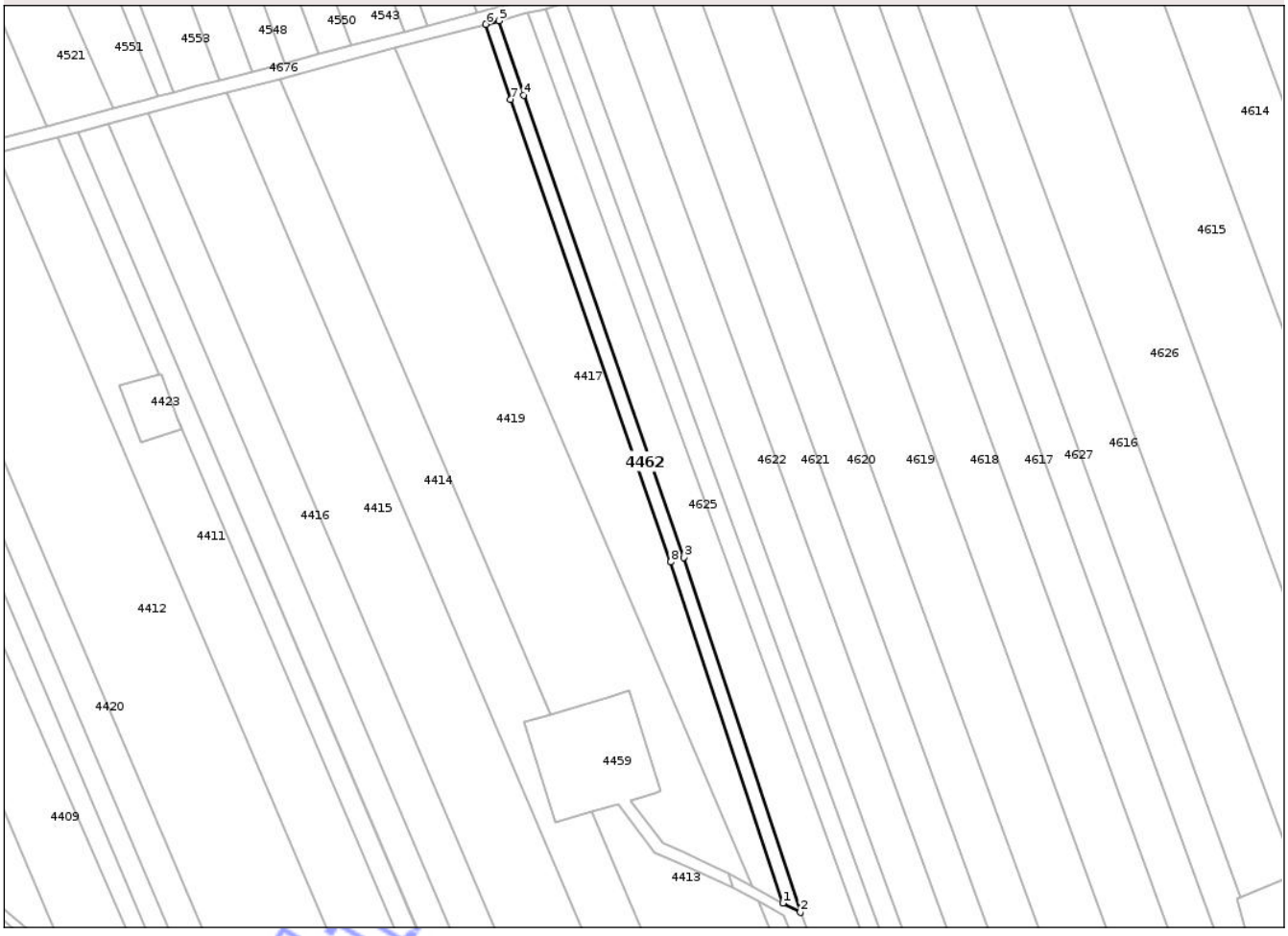
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.088	33	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.275,45 384.610,987	2	568.280,543 384.608,307	5.755
2	568.280,543 384.608,307	3	568.246,547 384.711,592	108.736
3	568.246,547 384.711,592	4	568.199,912 384.846,155	142.415
4	568.199,912 384.846,155	5	568.192,809 384.867,784	22.765
5	568.192,809 384.867,784	6	568.188,934 384.866,761	4.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.188,934 384.866,761	7	568.196,122 384.844,876	23.035
7	568.196,122 384.844,876	8	568.242,754 384.710,318	142.409
8	568.242,754 384.710,318	1	568.275,45 384.610,987	104.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4651
Nr. cadastral vechi:11225

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21631	Din acte: 4.000 Masurata: 4.046	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18172 / 15/04/2009		
Act Notarial nr. 1724, din 14/04/2009 emis de NP IVAN C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALIDANGELO MARIAN** 2) **GALIDANGELO ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

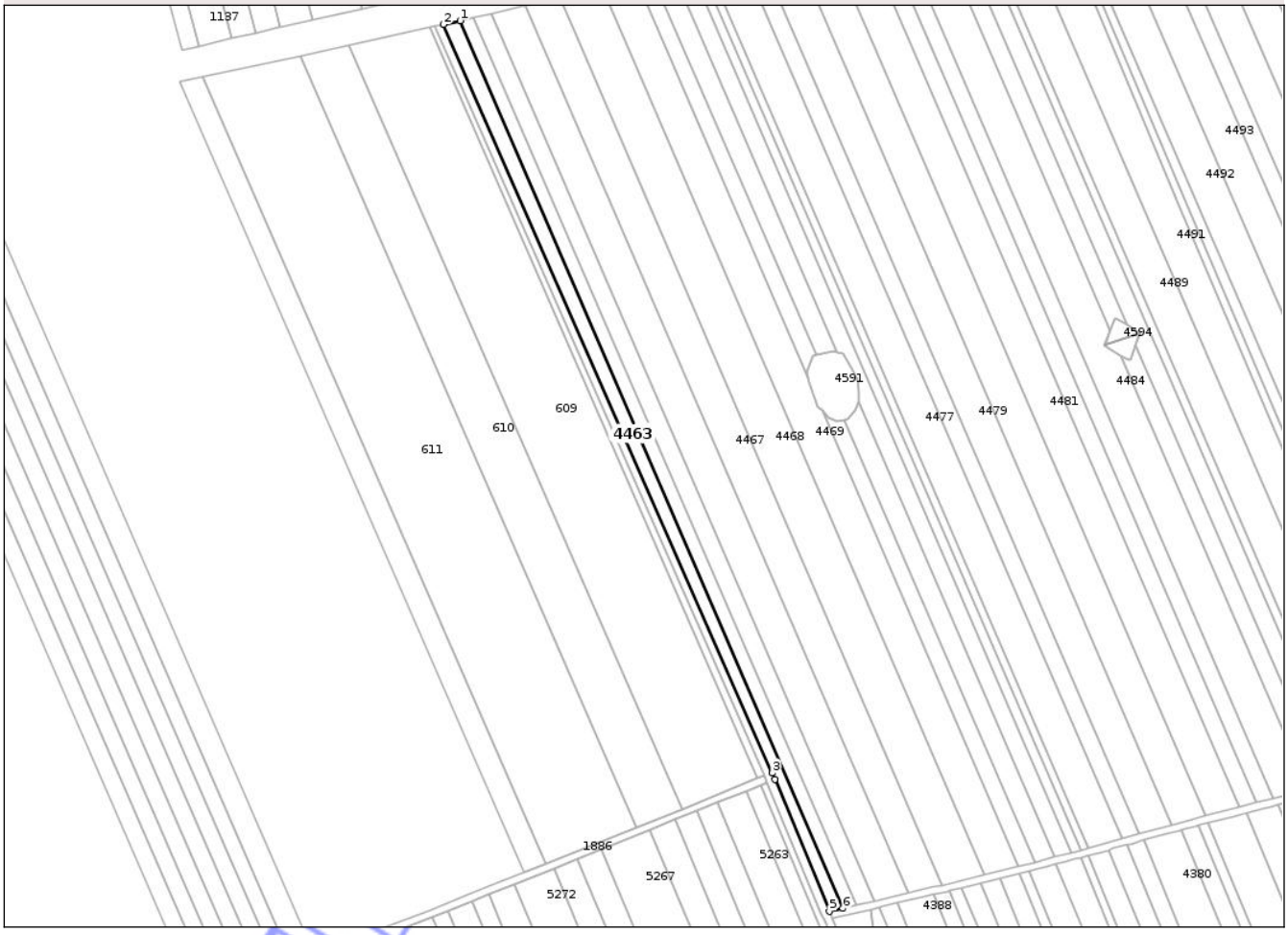
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21631	Din acte: 4.000 Masurata: 4.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.046	33	174/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.127,056 385.136,725	2	567.117,752 385.134,604	9.543
2	567.117,752 385.134,604	3	567.298,6 384.723,341	449.27
3	567.298,6 384.723,341	4	567.300,105 384.719,839	3.812
4	567.300,105 384.719,839	5	567.329,98 384.647,206	78.537
5	567.329,98 384.647,206	6	567.337,387 384.648,928	7.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.337,387 384.648,928	1	567.127,056 385.136,725	531.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50375, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA** 2) **STANCU MARIA** 3) **TAMÎRJAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

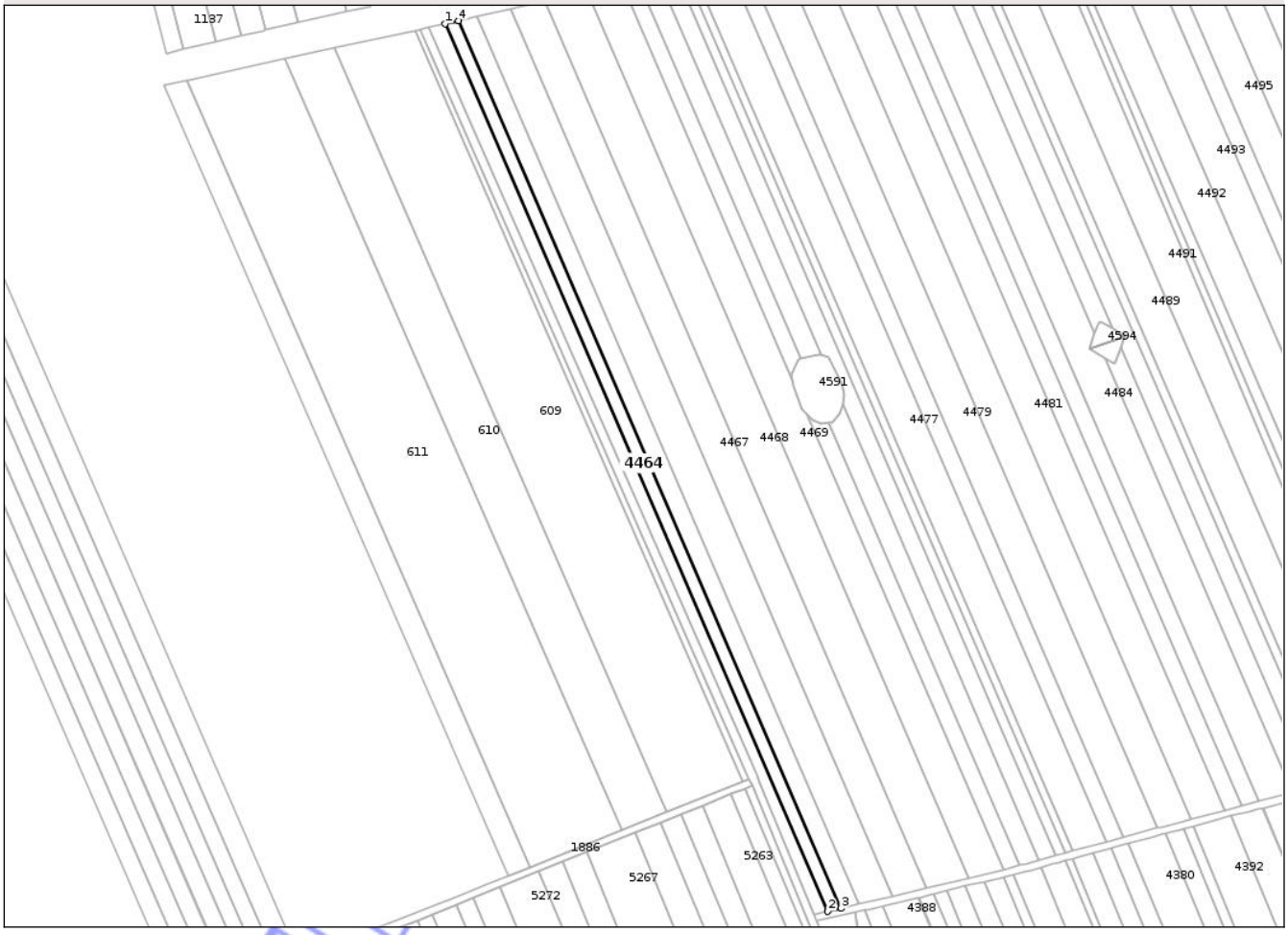
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	33	174/1	-	DiDiferenta de suprafata de 4000 mp se afla la ID-ul 4463

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.127,056 385.136,725	2	567.337,387 384.648,928	531.211
2	567.337,387 384.648,928	3	567.344,84 384.650,661	7.652
3	567.344,84 384.650,661	4	567.134,522 385.138,427	531.177
4	567.134,522 385.138,427	1	567.127,056 385.136,725	7.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48330, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALIDANGELO ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

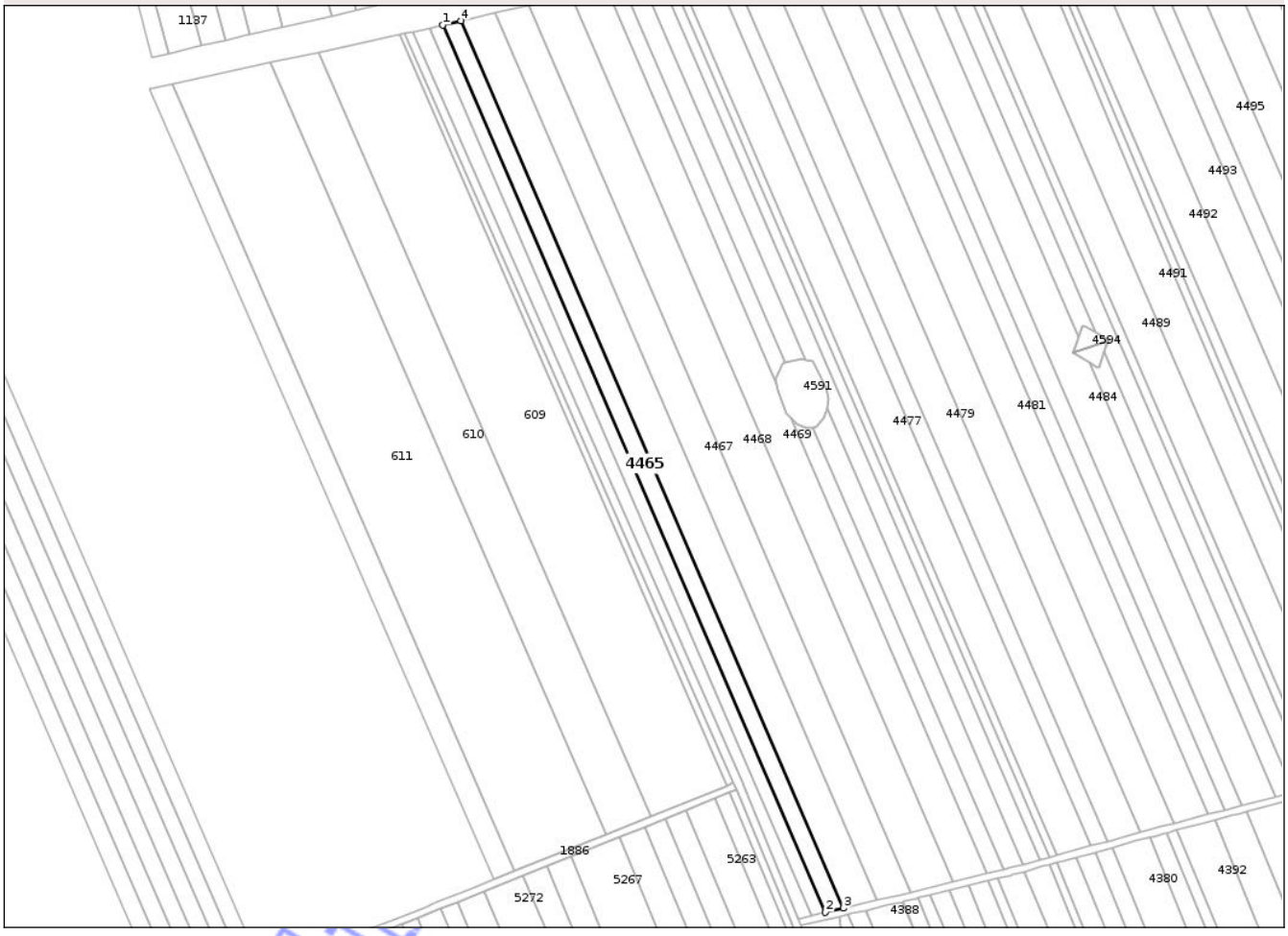
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	33	174/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.134,522 385.138,427	2	567.344,84 384.650,661	531.177
2	567.344,84 384.650,661	3	567.354,716 384.652,958	10.14
3	567.354,716 384.652,958	4	567.144,416 385.140,682	531.132
4	567.144,416 385.140,682	1	567.134,522 385.138,427	10.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36870, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

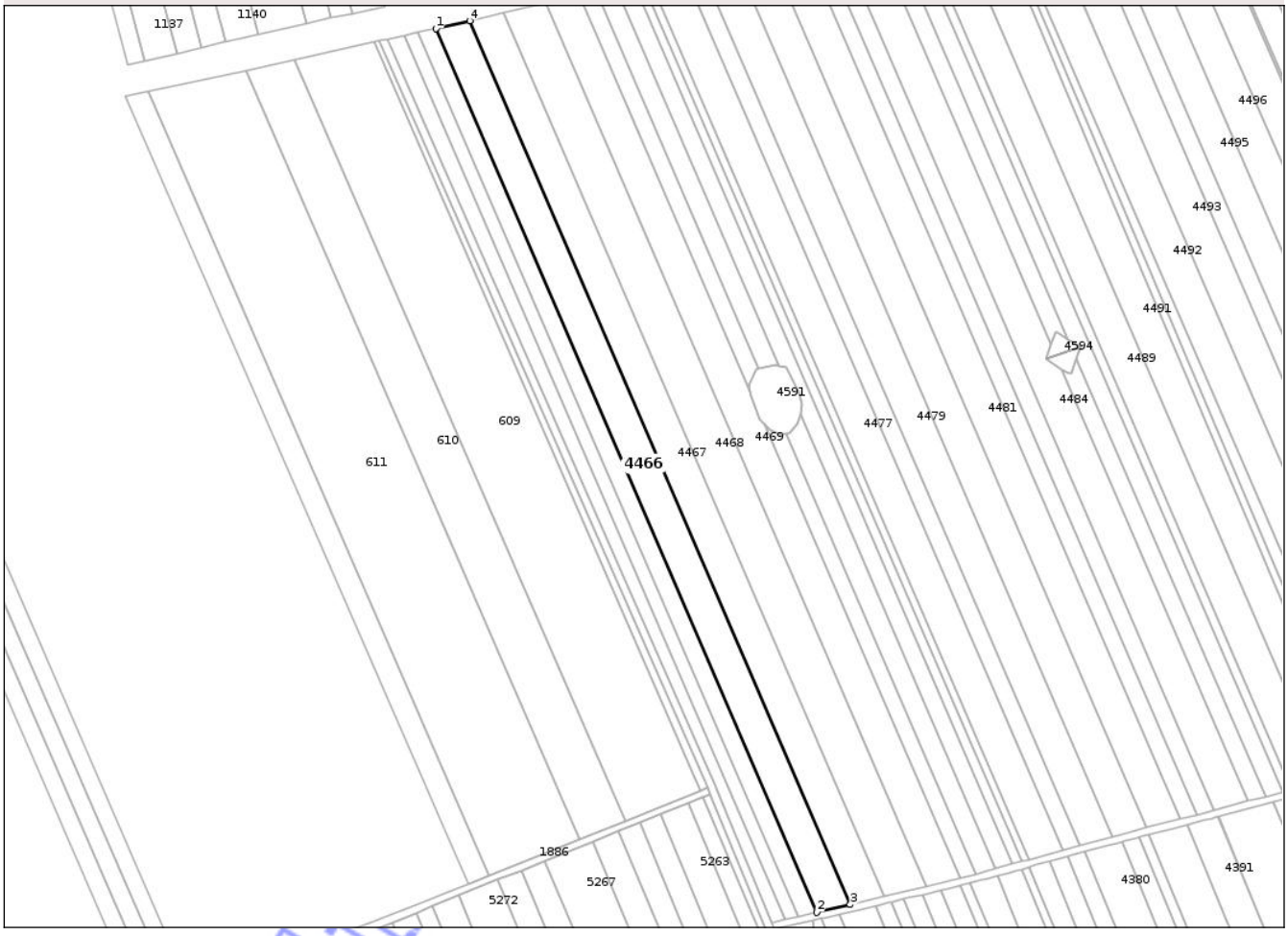
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.144,416 385.140,682	2	567.354,716 384.652,958	531.132
2	567.354,716 384.652,958	3	567.373,353 384.657,291	19.134
3	567.373,353 384.657,291	4	567.163,086 385.144,937	531.047
4	567.163,086 385.144,937	1	567.144,416 385.140,682	19.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41530, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANA** 2) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

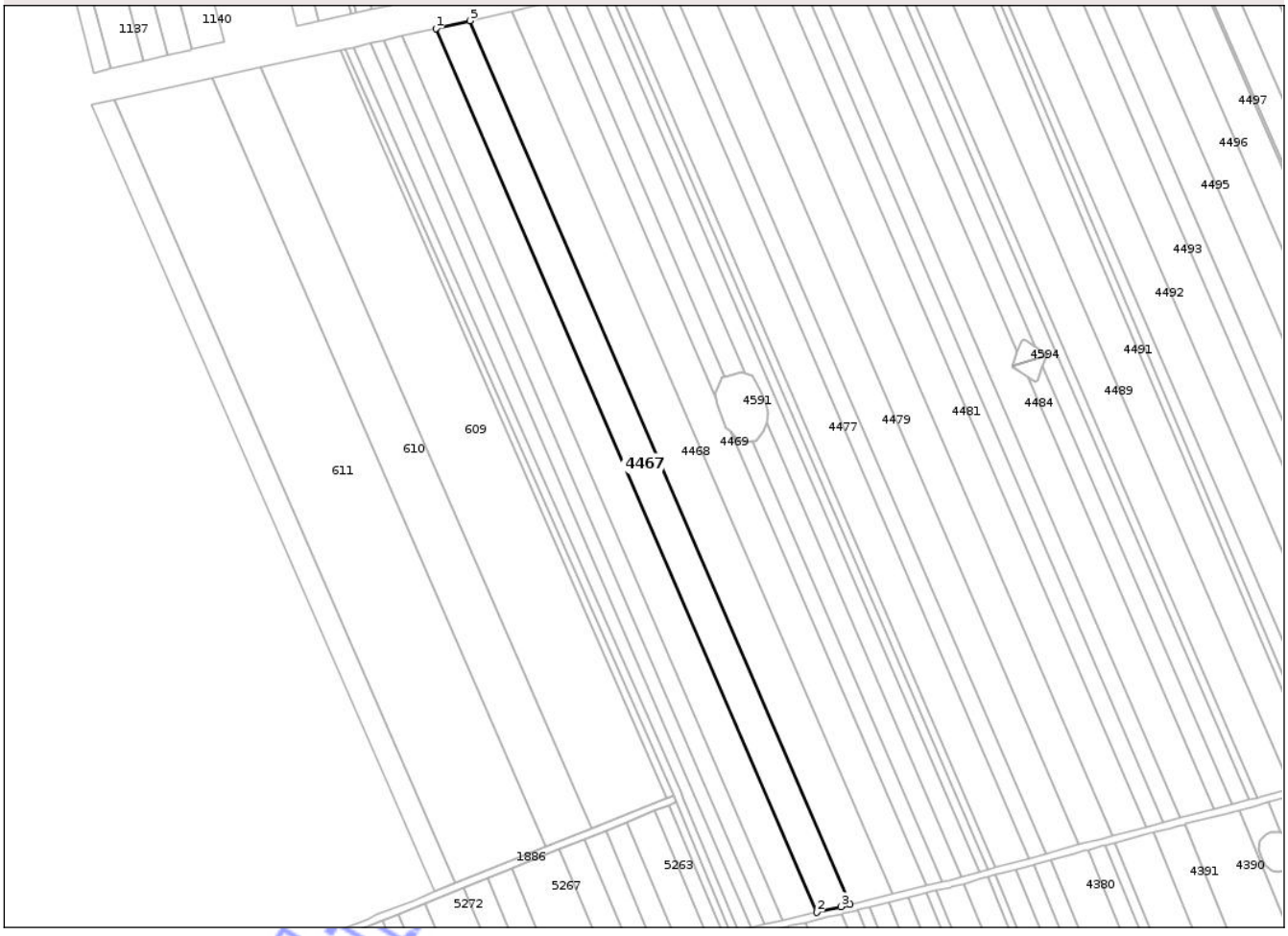
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.163,086 385.144,937	2	567.373,353 384.657,291	531.047
2	567.373,353 384.657,291	3	567.386,704 384.660,396	13.707
3	567.386,704 384.660,396	4	567.391,965 384.661,689	5.418
4	567.391,965 384.661,689	5	567.181,76 385.149,194	530.893
5	567.181,76 385.149,194	1	567.163,086 385.144,937	19.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41550, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

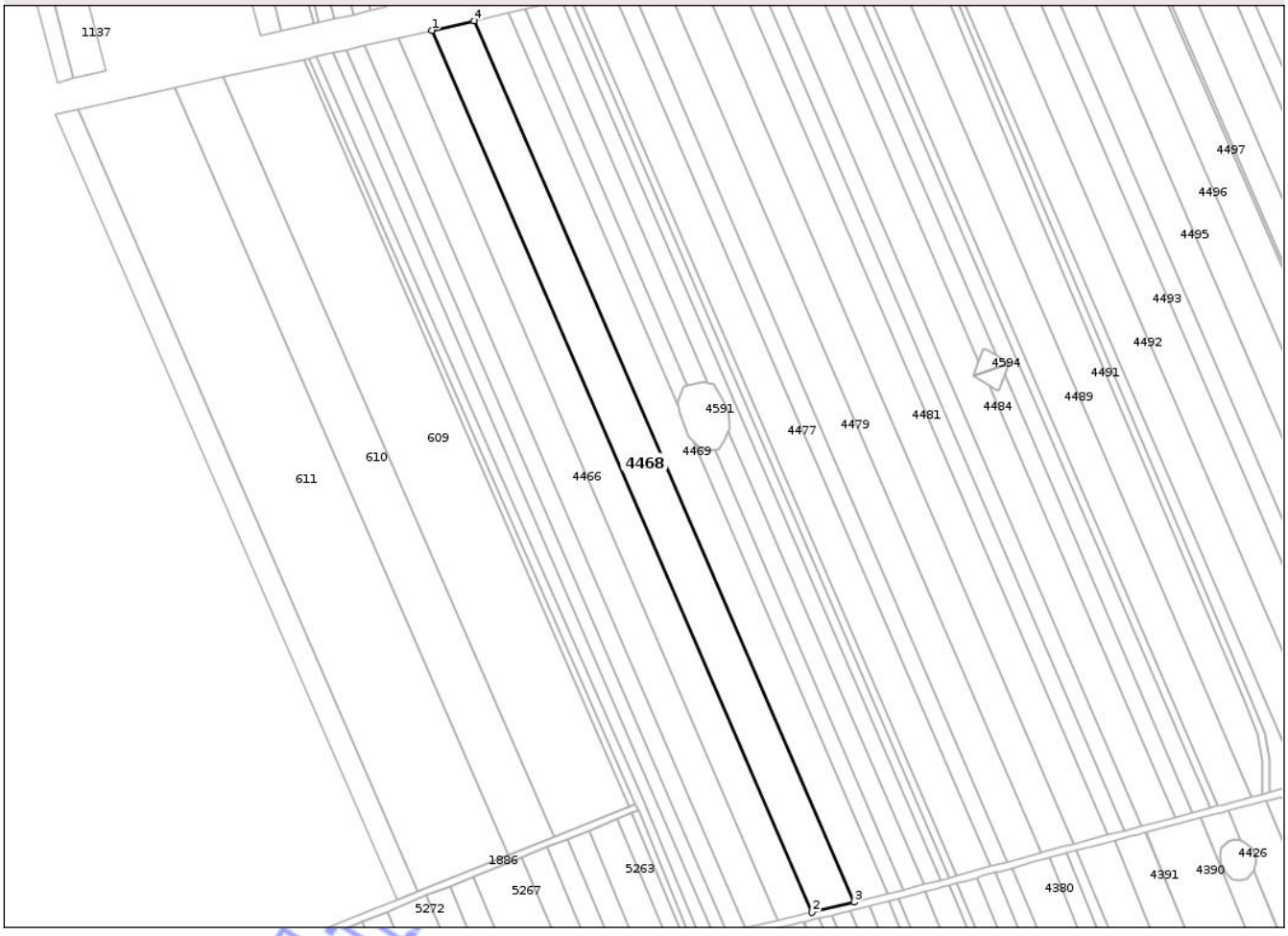
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	33	174/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.181,76 385.149,194	2	567.391,965 384.661,689	530.893
2	567.391,965 384.661,689	3	567.415,157 384.667,393	23.883
3	567.415,157 384.667,393	4	567.205,115 385.154,517	530.478
4	567.205,115 385.154,517	1	567.181,76 385.149,194	23.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4574
Nr. cadastral vechi:11174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21588	Din acte: 10.000 Masurata: 10.096	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37197 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 819, din 04/05/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21588	Din acte: 10.000 Masurata: 10.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.096	33	174/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.224,022 385.158,827	2	567.205,115 385.154,517	19.392
2	567.205,115 385.154,517	3	567.415,157 384.667,393	530.478
3	567.415,157 384.667,393	4	567.433,931 384.672,01	19.333
4	567.433,931 384.672,01	5	567.325,971 384.922,387	272.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.325,971 384.922,387	6	567.323,577 384.924,811	3.407
6	567.323,577 384.924,811	7	567.318,72 384.937,554	13.637
7	567.318,72 384.937,554	8	567.318,082 384.940,684	3.194
8	567.318,082 384.940,684	1	567.224,022 385.158,827	237.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.085	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63221 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25250 a imobilului cu numarul cadastral 25250/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25232 inscris in cartea funciara 25232;	A1
63226 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEconventie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

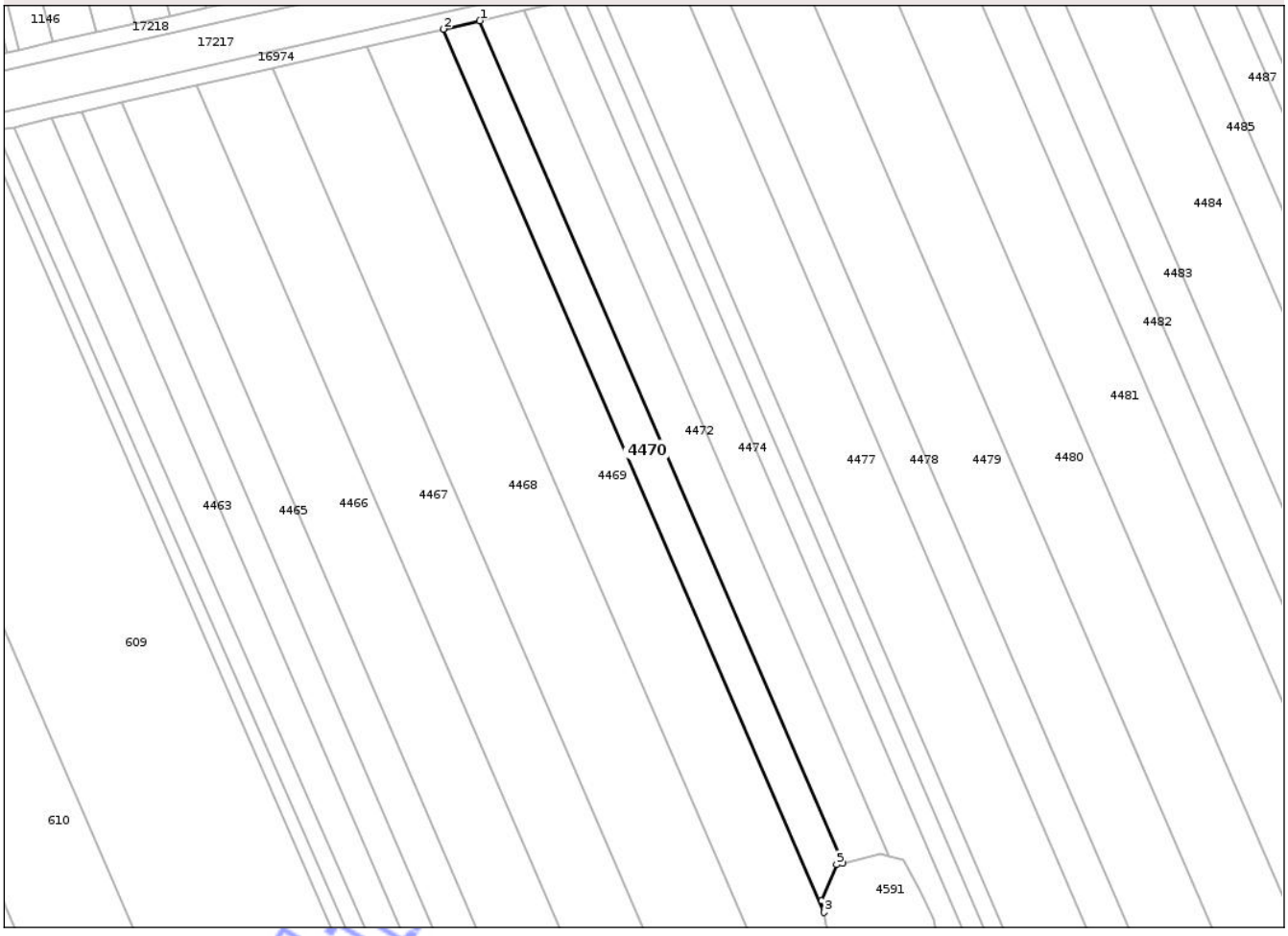
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.085	33	174/7	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 25250, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4471

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.233,001 385.160,873	2	567.224,022 385.158,827	9.209
2	567.224,022 385.158,827	3	567.318,082 384.940,684	237.558
3	567.318,082 384.940,684	4	567.317,486 384.943,607	2.983
4	567.317,486 384.943,607	5	567.321,186 384.952,464	9.599
5	567.321,186 384.952,464	6	567.322,708 384.952,825	1.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.322,708 384.952,825	1	567.233,001 385.160,873	226.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25250	2.415	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63221 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25250 a imobilului cu numarul cadastral 25250/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25232 inscris in cartea funciara 25232;	A1
63226 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEconventie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

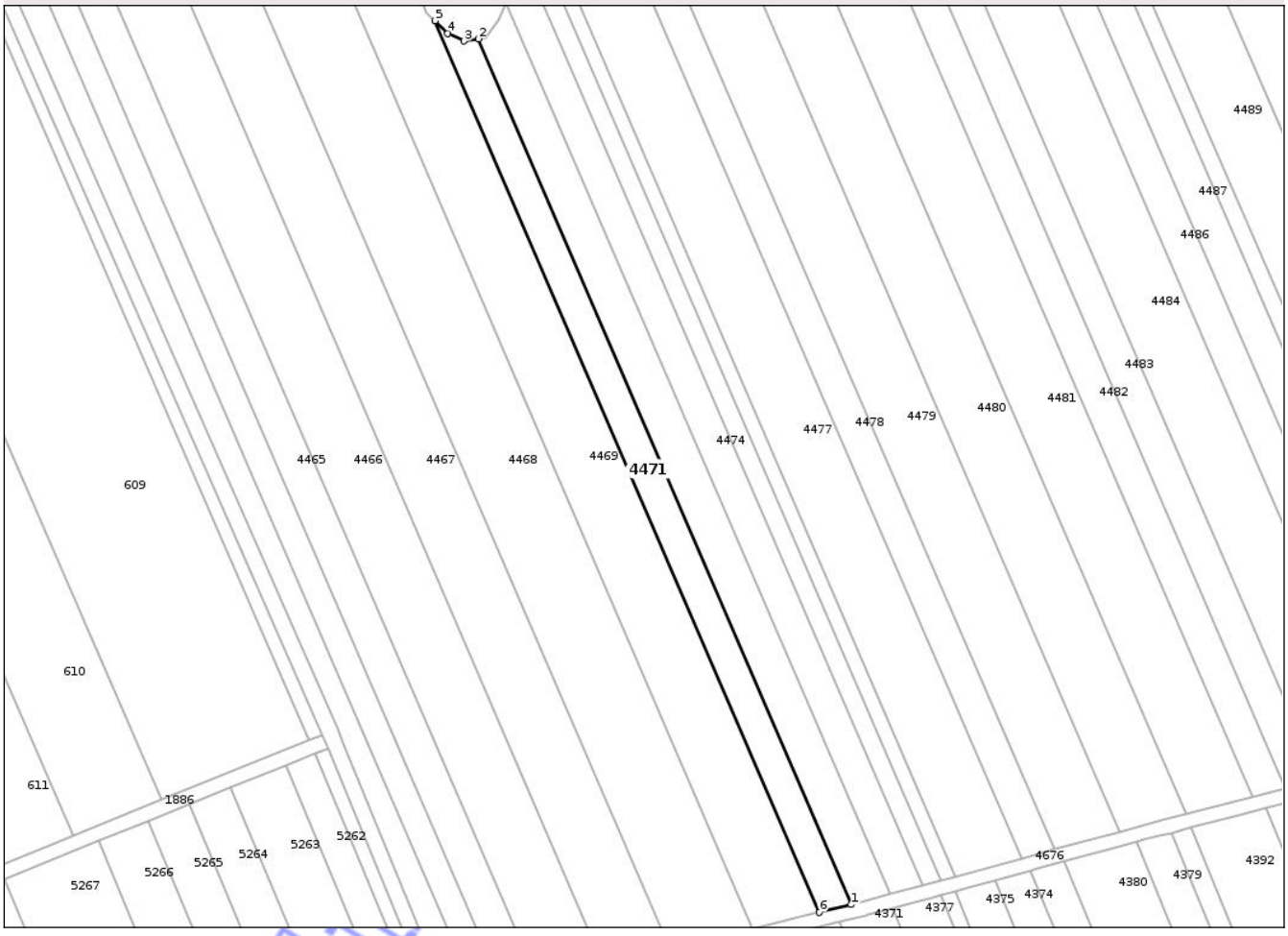
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25250	2.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.415	33	174/7	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 25250, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4470

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.442,847 384.674,202	2	567.338,035 384.917,28	264.712
2	567.338,035 384.917,28	3	567.333,966 384.916,702	4.11
3	567.333,966 384.916,702	4	567.329,482 384.918,832	4.964
4	567.329,482 384.918,832	5	567.325,971 384.922,387	4.997
5	567.325,971 384.922,387	6	567.433,931 384.672,01	272.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.433,931 384.672,01	1	567.442,847 384.674,202	9.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.522	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63221 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25251 a imobilului cu numarul cadastral 25251/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25232 inscris in cartea funciara 25232;	A1
63222 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.522	33	174/7	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 25251, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4473

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.244,039 385.163,389	2	567.233,001 385.160,873	11.321
2	567.233,001 385.160,873	3	567.322,708 384.952,825	226.564
3	567.322,708 384.952,825	4	567.332,06 384.955,042	9.611
4	567.332,06 384.955,042	5	567.334,1 384.954,522	2.105
5	567.334,1 384.954,522	1	567.244,039 385.163,389	227.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25251	2.978	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63221 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25251 a imobilului cu numarul cadastral 25251/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25232 inscris in cartea funciara 25232;	A1
63222 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. 762, din 13/06/2019 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25251	2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.978	33	174/7	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 25251, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4472

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.453,736 384.677,064	2	567.345,82 384.927,341	272.552
2	567.345,82 384.927,341	3	567.343,9 384.922,578	5.135
3	567.343,9 384.922,578	4	567.340,02 384.917,561	6.342
4	567.340,02 384.917,561	5	567.338,035 384.917,28	2.005
5	567.338,035 384.917,28	6	567.442,847 384.674,202	264.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.442,847 384.674,202	7	567.446,848 384.675,186	4.12
7	567.446,848 384.675,186	1	567.453,736 384.677,064	7.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25103	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114864 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. 2071, din 04/12/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25103	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.253,575 385.165,563	2	567.244,039 385.163,389	9.781
2	567.244,039 385.163,389	3	567.334,1 384.954,522	227.456
3	567.334,1 384.954,522	4	567.337,778 384.953,585	3.795
4	567.337,778 384.953,585	5	567.342,038 384.945,737	8.93
5	567.342,038 384.945,737	6	567.345,289 384.938,899	7.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.345,289 384.938,899	7	567.346,41 384.932,845	6.157
7	567.346,41 384.932,845	8	567.346,185 384.928,249	4.602
8	567.346,185 384.928,249	9	567.345,82 384.927,341	0.979
9	567.345,82 384.927,341	10	567.453,736 384.677,064	272.552
10	567.453,736 384.677,064	11	567.463,107 384.679,619	9.713
11	567.463,107 384.679,619	1	567.253,575 385.165,563	529.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86917, din 22/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	33	174/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.253,575 385.165,563	2	567.463,107 384.679,619	529.193
2	567.463,107 384.679,619	3	567.468,08 384.680,975	5.155
3	567.468,08 384.680,975	4	567.258,635 385.166,716	528.972
4	567.258,635 385.166,716	1	567.253,575 385.165,563	5.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63027, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOAGĂ DUMITRU** 2) **STOICA EUGENIA** 3) **NĂSTASE ELENA** 4) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

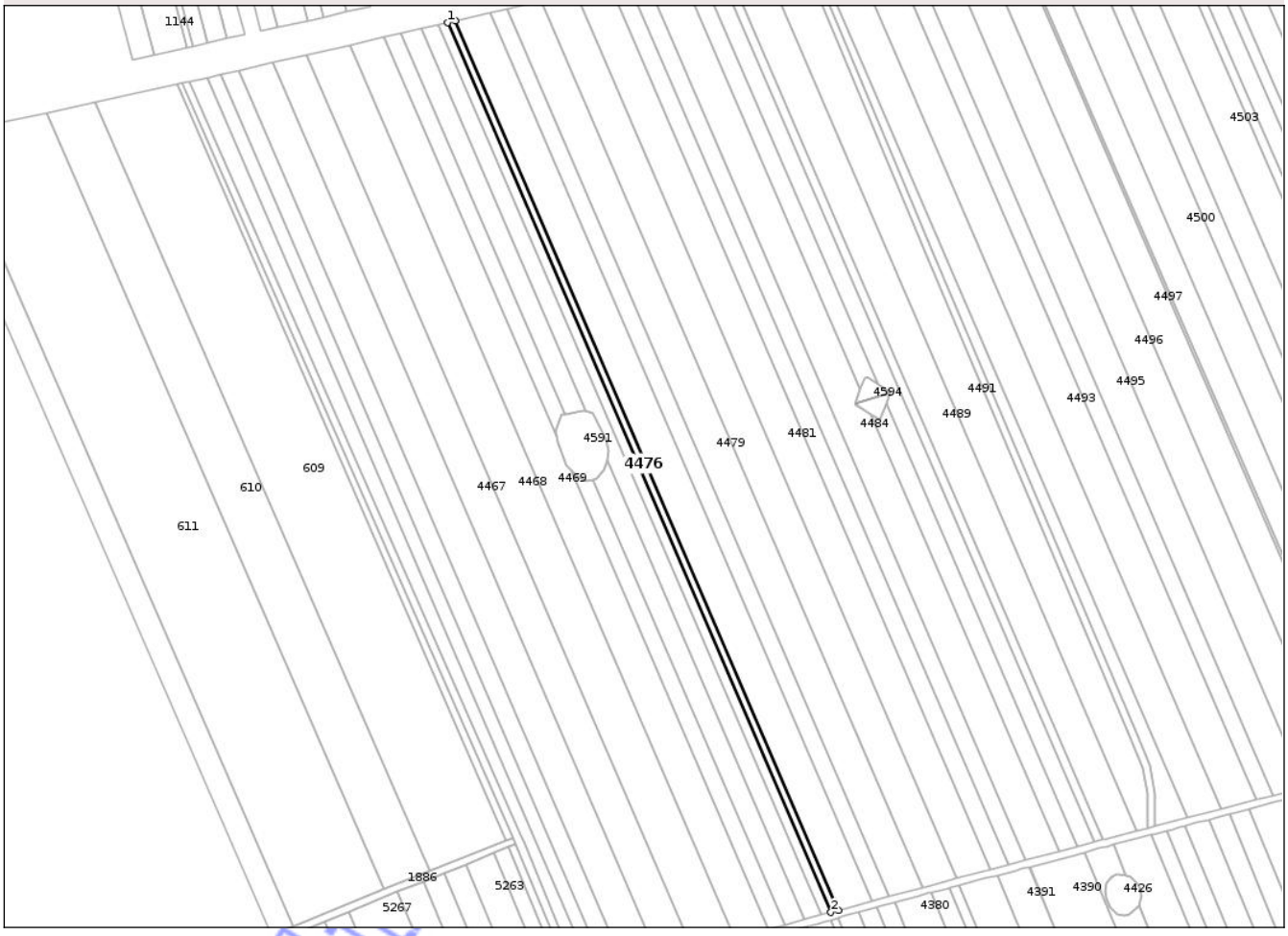
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	33	174/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.258,635 385.166,716	2	567.468,08 384.680,975	528.972
2	567.468,08 384.680,975	3	567.472,318 384.682,131	4.393
3	567.472,318 384.682,131	4	567.262,947 385.167,699	528.784
4	567.262,947 385.167,699	1	567.258,635 385.166,716	4.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41505, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR I. P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.262,947 385.167,699	2	567.472,318 384.682,131	528.784
2	567.472,318 384.682,131	3	567.490,76 384.687,159	19.115
3	567.490,76 384.687,159	4	567.281,713 385.171,976	527.966
4	567.281,713 385.171,976	1	567.262,947 385.167,699	19.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/12 - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25486	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41512 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 892, din 20/05/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25486	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.281,713 385.171,976	2	567.490,76 384.687,159	527.966
2	567.490,76 384.687,159	3	567.499,992 384.689,676	9.569
3	567.499,992 384.689,676	4	567.291,107 385.174,118	527.558
4	567.291,107 385.174,118	1	567.281,713 385.171,976	9.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 33, parcela A174/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25877	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28742 / 04/03/2021		
Act Notarial nr. 376, din 04/03/2021 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMAN PETRE** 2) **COMAN OANA-IULIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMAN ION-EUGEN** 2) **CEAHLĂU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25877	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.291,107 385.174,118	2	567.499,992 384.689,676	527.558
2	567.499,992 384.689,676	3	567.518,477 384.694,716	19.16
3	567.518,477 384.694,716	4	567.309,917 385.178,405	526.737
4	567.309,917 385.178,405	1	567.291,107 385.174,118	19.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41553, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

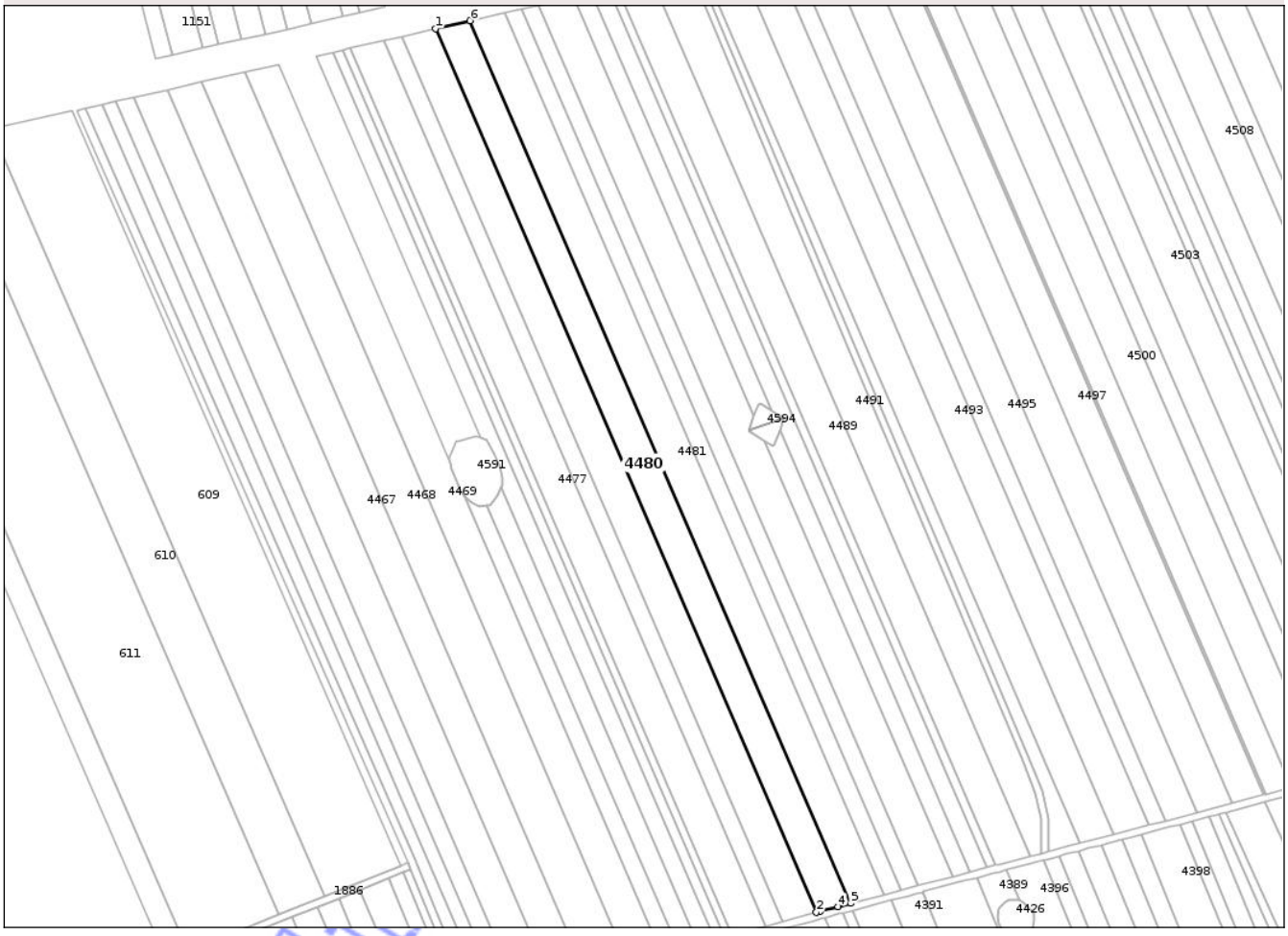
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.309,917 385.178,405	2	567.518,477 384.694,716	526.737
2	567.518,477 384.694,716	3	567.520,737 384.695,332	2.342
3	567.520,737 384.695,332	4	567.530,368 384.697,861	9.958
4	567.530,368 384.697,861	5	567.537,052 384.699,616	6.911
5	567.537,052 384.699,616	6	567.328,753 385.182,699	526.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.328,753 385.182,699	1	567.309,917 385.178,405	19.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71164, din 23/03/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.328,753 385.182,699	2	567.537,052 384.699,616	526.078
2	567.537,052 384.699,616	3	567.555,659 384.704,501	19.238
3	567.555,659 384.704,501	4	567.347,613 385.186,997	525.438
4	567.347,613 385.186,997	1	567.328,753 385.182,699	19.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41585, din 25/07/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/16	-	In act T33, P176/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.347,613 385.186,997	2	567.555,659 384.704,501	525.438
2	567.555,659 384.704,501	3	567.564,971 384.706,945	9.627
3	567.564,971 384.706,945	4	567.357,051 385.189,149	525.12
4	567.357,051 385.189,149	1	567.347,613 385.186,997	9.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71109, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE N. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.357,051 385.189,149	2	567.564,971 384.706,945	525.12
2	567.564,971 384.706,945	3	567.574,288 384.709,391	9.633
3	567.574,288 384.709,391	4	567.366,495 385.191,301	524.8
4	567.366,495 385.191,301	1	567.357,051 385.189,149	9.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36890, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.385,488 385.195,63	2	567.366,495 385.191,301	19.48
2	567.366,495 385.191,301	3	567.574,288 384.709,391	524.8
3	567.574,288 384.709,391	4	567.593,027 384.714,311	19.374
4	567.593,027 384.714,311	5	567.490,239 384.952,694	259.599
5	567.490,239 384.952,694	6	567.481,36 384.958,06	10.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.481,36 384.958,06	7	567.481,22 384.958,44	0.405
7	567.481,22 384.958,44	8	567.484,275 384.966,526	8.644
8	567.484,275 384.966,526	1	567.385,488 385.195,63	249.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50302, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.409,561 385.201,117	2	567.616,777 384.720,546	523.342
2	567.616,777 384.720,546	3	567.618,18 384.720,915	1.451
3	567.618,18 384.720,915	4	567.635,481 384.725,457	17.887
4	567.635,481 384.725,457	5	567.428,519 385.205,439	522.701
5	567.428,519 385.205,439	1	567.409,561 385.201,117	19.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T31, A174/19 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.438	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68134 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 1400, din 21/07/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

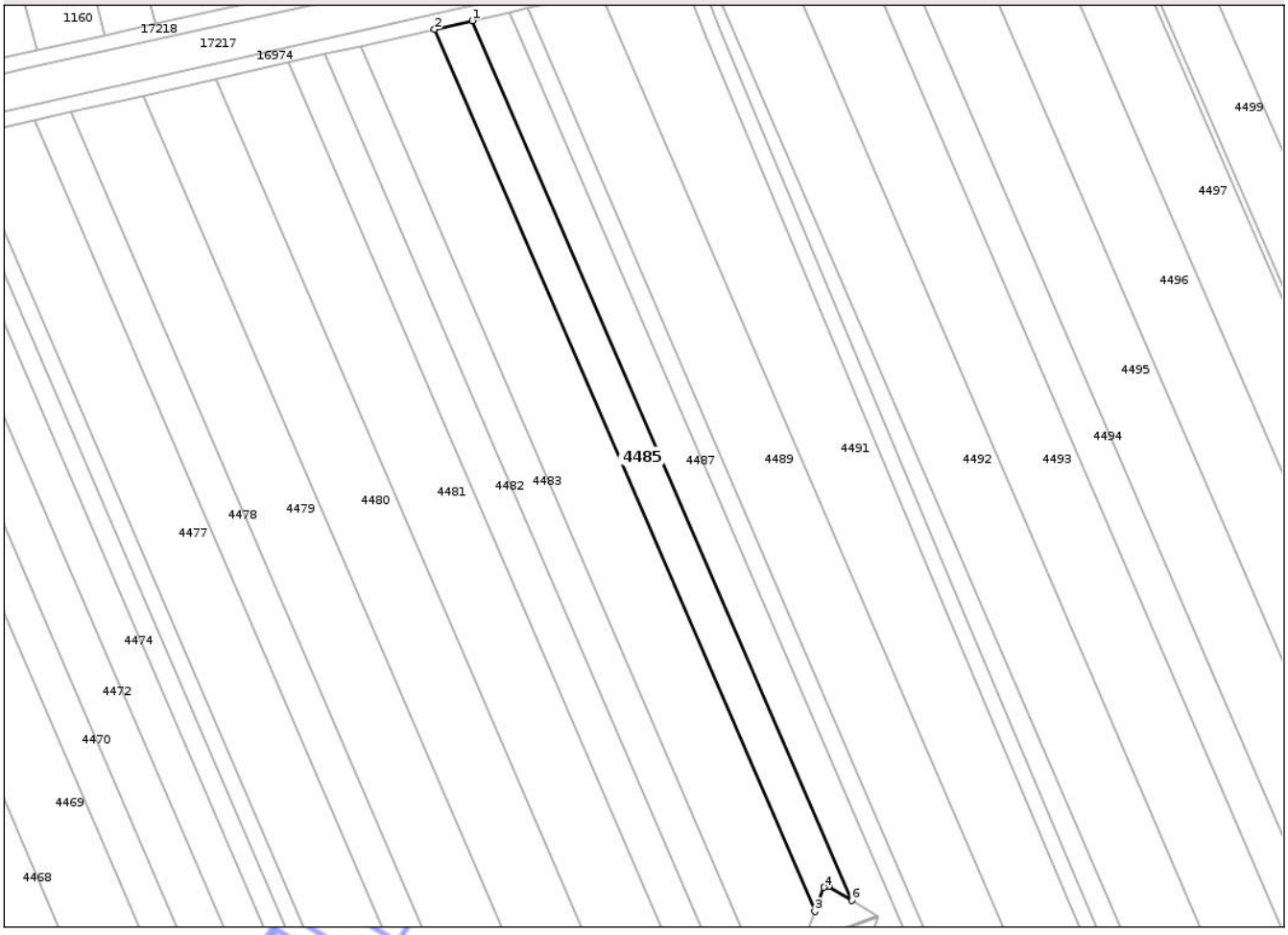
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	33	174/19	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 25539, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4486

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.395,306 385.197,868	2	567.385,488 385.195,63	10.07
2	567.385,488 385.195,63	3	567.484,275 384.966,526	249.495
3	567.484,275 384.966,526	4	567.486,63 384.972,76	6.664
4	567.486,63 384.972,76	5	567.487,86 384.973,03	1.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.487,86 384.973,03	6	567.493,823 384.969,39	6.986
6	567.493,823 384.969,39	1	567.395,306 385.197,868	248.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T31, A174/19 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25539	Din acte: 5.000 Masurata: 2.562	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68134 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 1400, din 21/07/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25539	Din acte: 5.000 Masurata: 2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.562	33	174/19	-	Imobil inscris initial in cartea funciara 25539, Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 4485

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.602,713 384.716,854	2	567.498,432 384.958,7	263.37
2	567.498,432 384.958,7	3	567.495,46 384.950,45	8.769
3	567.495,46 384.950,45	4	567.494,35 384.950,21	1.136
4	567.494,35 384.950,21	5	567.490,239 384.952,694	4.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.490,239 384.952,694	6	567.593,027 384.714,311	259.599
6	567.593,027 384.714,311	1	567.602,713 384.716,854	10.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71163, din 23/03/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

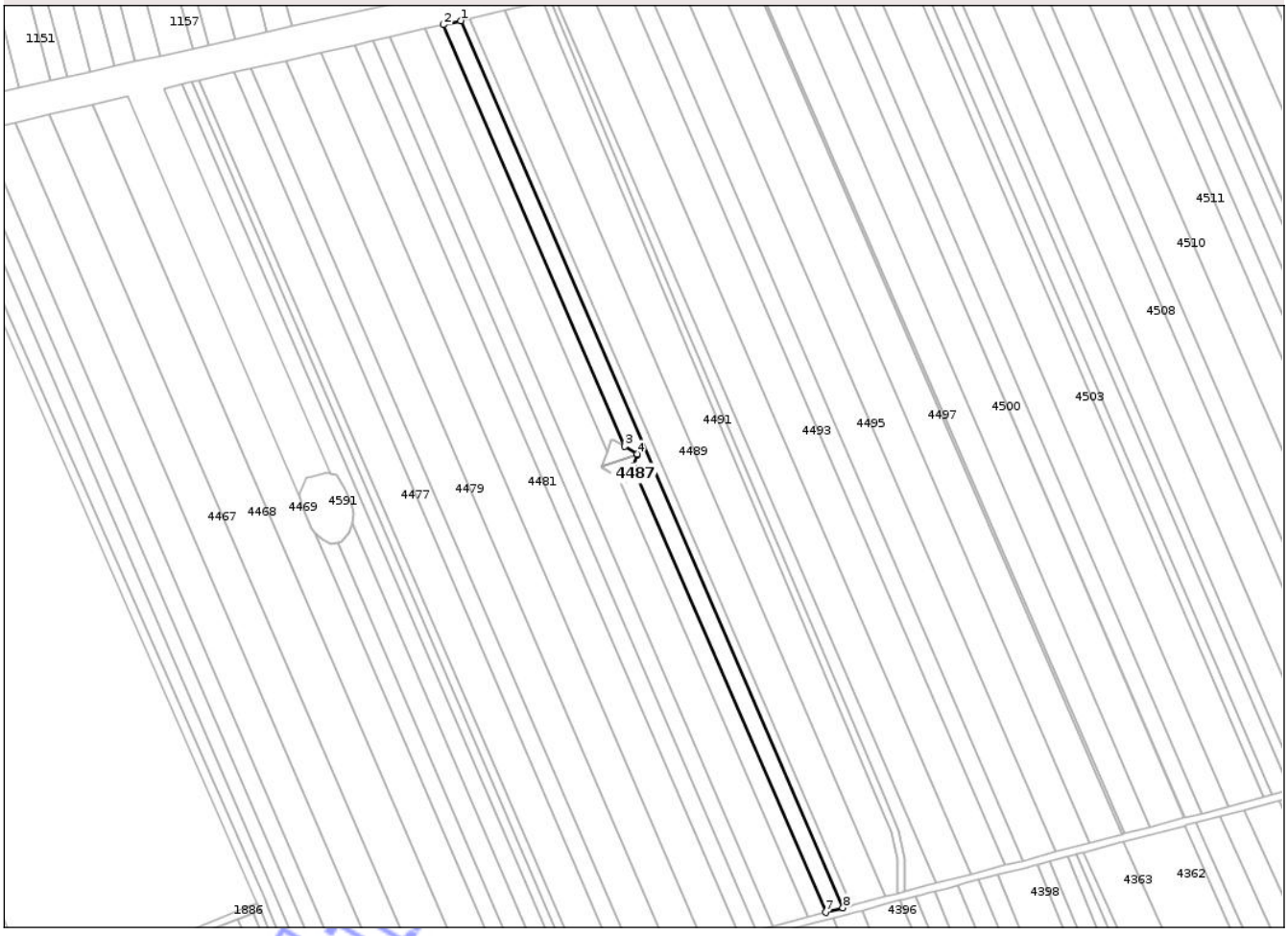
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/20	-	In act T33 P174/27

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.404,825 385.200,038	2	567.395,306 385.197,868	9.763
2	567.395,306 385.197,868	3	567.493,823 384.969,39	248.813
3	567.493,823 384.969,39	4	567.500,54 384.965,29	7.869
4	567.500,54 384.965,29	5	567.500,67 384.964,91	0.402
5	567.500,67 384.964,91	6	567.498,432 384.958,7	6.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.498,432 384.958,7	7	567.602,713 384.716,854	263.37
7	567.602,713 384.716,854	8	567.612,105 384.719,32	9.71
8	567.612,105 384.719,32	1	567.404,825 385.200,038	523.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11553, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	33	174/21	-	In act T33, P174/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.404,825 385.200,038	2	567.612,105 384.719,32	523.502
2	567.612,105 384.719,32	3	567.616,777 384.720,546	4.83
3	567.616,777 384.720,546	4	567.409,561 385.201,117	523.342
4	567.409,561 385.201,117	1	567.404,825 385.200,038	4.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 3.033	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59331, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

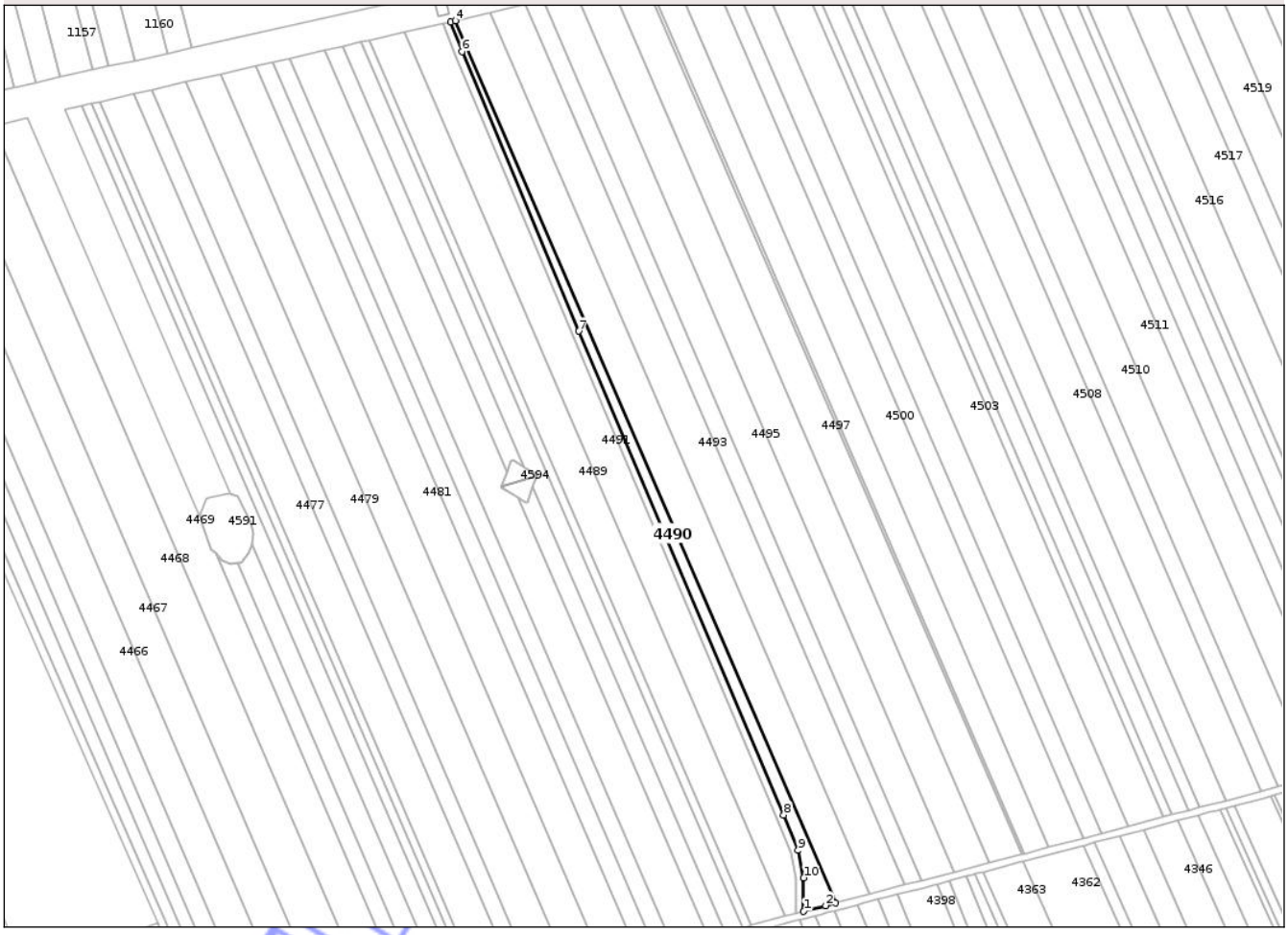
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 3.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.033	33	174/23	-	Diferenta de suprafata de 9467 mp se afla la ID-ul 4491

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.645,401 384.728,062	2	567.657,449 384.731,225	12.456
2	567.657,449 384.731,225	3	567.662,803 384.732,63	5.535
3	567.662,803 384.732,63	4	567.456,213 385.211,751	521.763
4	567.456,213 385.211,751	5	567.453,62 385.211,16	2.659
5	567.453,62 385.211,16	6	567.459,837 385.194,93	17.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.459,837 385.194,93	7	567.523,291 385.043,127	164.531
7	567.523,291 385.043,127	8	567.634,579 384.780,373	285.35
8	567.634,579 384.780,373	9	567.642,405 384.761,212	20.698
9	567.642,405 384.761,212	10	567.645,441 384.746,234	15.283
10	567.645,441 384.746,234	1	567.645,401 384.728,062	18.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 9.467	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59331, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 9.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.467	33	174/23	-	Diferenta de suprafata de 3033 mp se afla la ID-ul 4490

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.428,519 385.205,439	2	567.635,481 384.725,457	522.701
2	567.635,481 384.725,457	3	567.641,407 384.727,013	6.127
3	567.641,407 384.727,013	4	567.641,401 384.728,054	1.041
4	567.641,401 384.728,054	5	567.641,441 384.745,837	17.783
5	567.641,441 384.745,837	6	567.638,56 384.760,048	14.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.638,56 384.760,048	7	567.630,886 384.778,836	20.295
7	567.630,886 384.778,836	8	567.519,604 385.041,576	285.335
8	567.519,604 385.041,576	9	567.456,123 385.193,443	164.601
9	567.456,123 385.193,443	10	567.449,717 385.210,27	18.005
10	567.449,717 385.210,27	1	567.428,519 385.205,439	21.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41573, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.456,213 385.211,751	2	567.662,803 384.732,63	521.763
2	567.662,803 384.732,63	3	567.681,564 384.737,556	19.397
3	567.681,564 384.737,556	4	567.475,228 385.216,085	521.119
4	567.475,228 385.216,085	1	567.456,213 385.211,751	19.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50344, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.475,228 385.216,085	2	567.681,564 384.737,556	521.119
2	567.681,564 384.737,556	3	567.700,348 384.742,487	19.42
3	567.700,348 384.742,487	4	567.494,267 385.220,425	520.475
4	567.494,267 385.220,425	1	567.475,228 385.216,085	19.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11587, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.494,267 385.220,425	2	567.700,348 384.742,487	520.475
2	567.700,348 384.742,487	3	567.709,748 384.744,955	9.719
3	567.709,748 384.744,955	4	567.503,796 385.222,597	520.152
4	567.503,796 385.222,597	1	567.494,267 385.220,425	9.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:395
Nr. cadastral vechi:900

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23329	Din acte: 10.000 Masurata: 9.353	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22 / 10/01/2005		
Act Notarial nr. 10026, din 16/12/2004 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 395)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23329	Din acte: 10.000 Masurata: 9.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.353	33	174/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.503,796 385.222,597	2	567.709,748 384.744,955	520.152
2	567.709,748 384.744,955	3	567.727,348 384.749,576	18.197
3	567.727,348 384.749,576	4	567.521,611 385.226,718	519.608
4	567.521,611 385.226,718	5	567.510,146 385.224,044	11.773
5	567.510,146 385.224,044	1	567.503,796 385.222,597	6.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:360
Nr. cadastral vechi:599

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23120	Din acte: 10.000 Masurata: 9.997	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17280 / 16/12/2003		
Act Notarial nr. 7892, din 12/12/2003 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

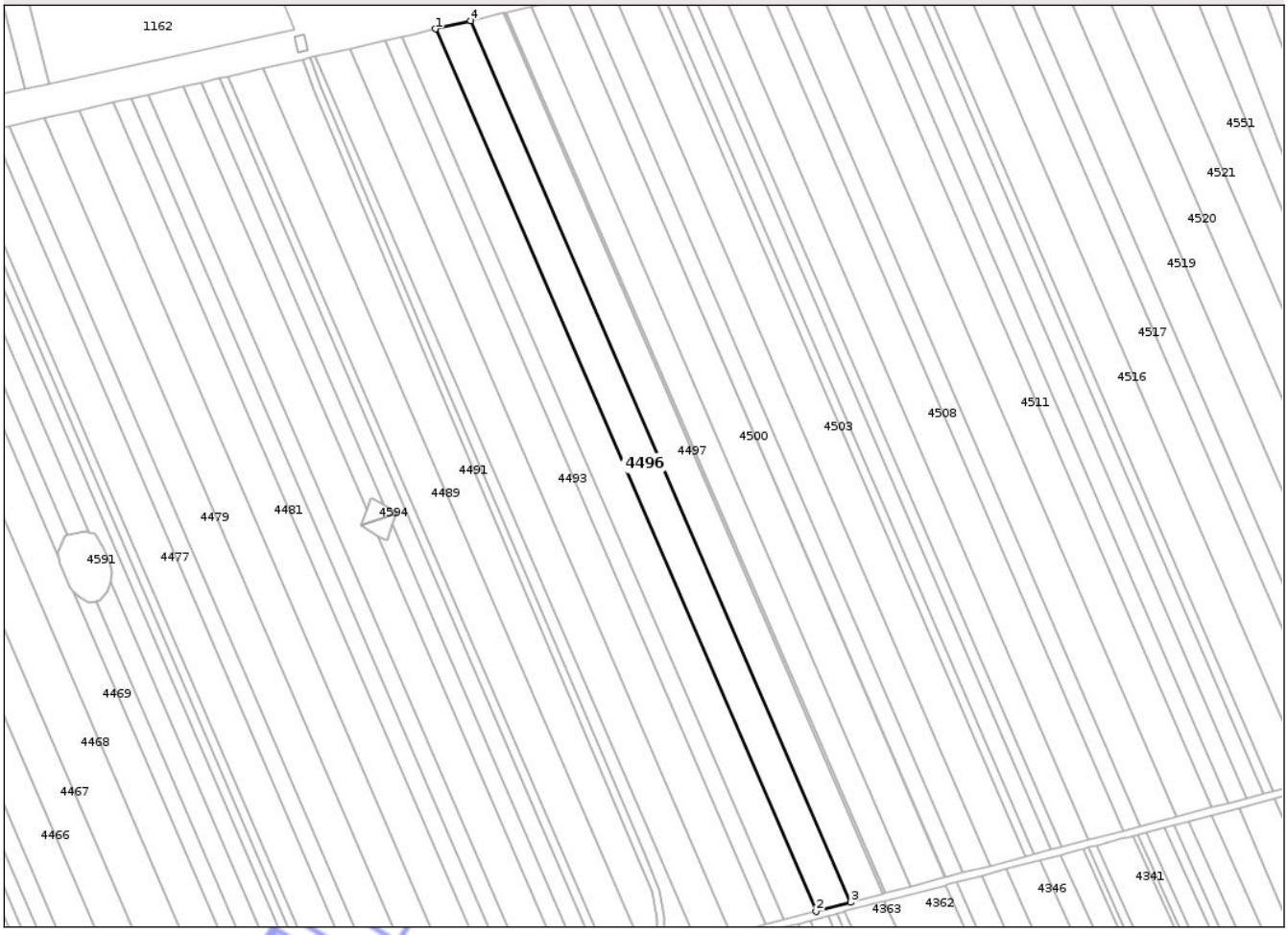
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23120	Din acte: 10.000 Masurata: 9.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.997	33	174/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.521,611 385.226,718	2	567.727,348 384.749,576	519.608
2	567.727,348 384.749,576	3	567.746,179 384.754,52	19.469
3	567.746,179 384.754,52	4	567.540,658 385.231,16	519.061
4	567.540,658 385.231,16	1	567.521,611 385.226,718	19.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48396, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	33	174/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.540,658 385.231,16	2	567.746,179 384.754,52	519.061
2	567.746,179 384.754,52	3	567.763,715 384.759,124	18.13
3	567.763,715 384.759,124	4	567.558,396 385.235,297	518.552
4	567.558,396 385.235,297	1	567.540,658 385.231,16	18.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71130, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTIN** 2) **STROE AURELIA** 3) **ŢOAGĂ SEVASTA** 4) **IORDAN MARIA** 5) **NIŢĂ ELENA** 6) **STROE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	33	174/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.558,396 385.235,297	2	567.763,715 384.759,124	518.552
2	567.763,715 384.759,124	3	567.765,036 384.759,471	1.366
3	567.765,036 384.759,471	4	567.559,732 385.235,609	518.514
4	567.559,732 385.235,609	1	567.558,396 385.235,297	1.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48314, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	33	174/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.559,732 385.235,609	2	567.765,036 384.759,471	518.514
2	567.765,036 384.759,471	3	567.778,625 384.763,038	14.049
3	567.778,625 384.763,038	4	567.573,477 385.238,815	518.121
4	567.573,477 385.238,815	1	567.559,732 385.235,609	14.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.573,477 385.238,815	2	567.778,625 384.763,038	518.121
2	567.778,625 384.763,038	3	567.797,265 384.767,932	19.272
3	567.797,265 384.767,932	4	567.797,516 384.767,998	0.26
4	567.797,516 384.767,998	5	567.592,584 385.243,271	517.573
5	567.592,584 385.243,271	1	567.573,477 385.238,815	19.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59379, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/33	-	In act T33, P176/33

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.592,584 385.243,271	2	567.797,516 384.767,998	517.573
2	567.797,516 384.767,998	3	567.806,969 384.770,48	9.773
3	567.806,969 384.770,48	4	567.602,146 385.245,501	517.298
4	567.602,146 385.245,501	1	567.592,584 385.243,271	9.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59344, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	33	174/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.602,146 385.245,501	2	567.806,969 384.770,48	517.298
2	567.806,969 384.770,48	3	567.821,536 384.774,304	15.061
3	567.821,536 384.774,304	4	567.616,881 385.248,938	516.876
4	567.616,881 385.248,938	1	567.602,146 385.245,501	15.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 33 ; A 174/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26097	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74624 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 1493, din 06/06/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26097	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.616,881 385.248,938	2	567.821,536 384.774,304	516.876
2	567.821,536 384.774,304	3	567.840,473 384.779,276	19.579
3	567.840,473 384.779,276	4	567.636,034 385.253,405	516.327
4	567.636,034 385.253,405	1	567.616,881 385.248,938	19.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48380, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULCEA NICOLAE** 2) **MIHAI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	33	174/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.636,034 385.253,405	2	567.840,473 384.779,276	516.327
2	567.840,473 384.779,276	3	567.845,21 384.780,52	4.898
3	567.845,21 384.780,52	4	567.640,826 385.254,522	516.189
4	567.640,826 385.254,522	1	567.636,034 385.253,405	4.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23622	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38213 / 02/07/2012		
Act Administrativ nr. 11595, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 352/01-09-2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ADAM LUMINITA**	
61659 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 2707, din 15/10/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ADAM LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

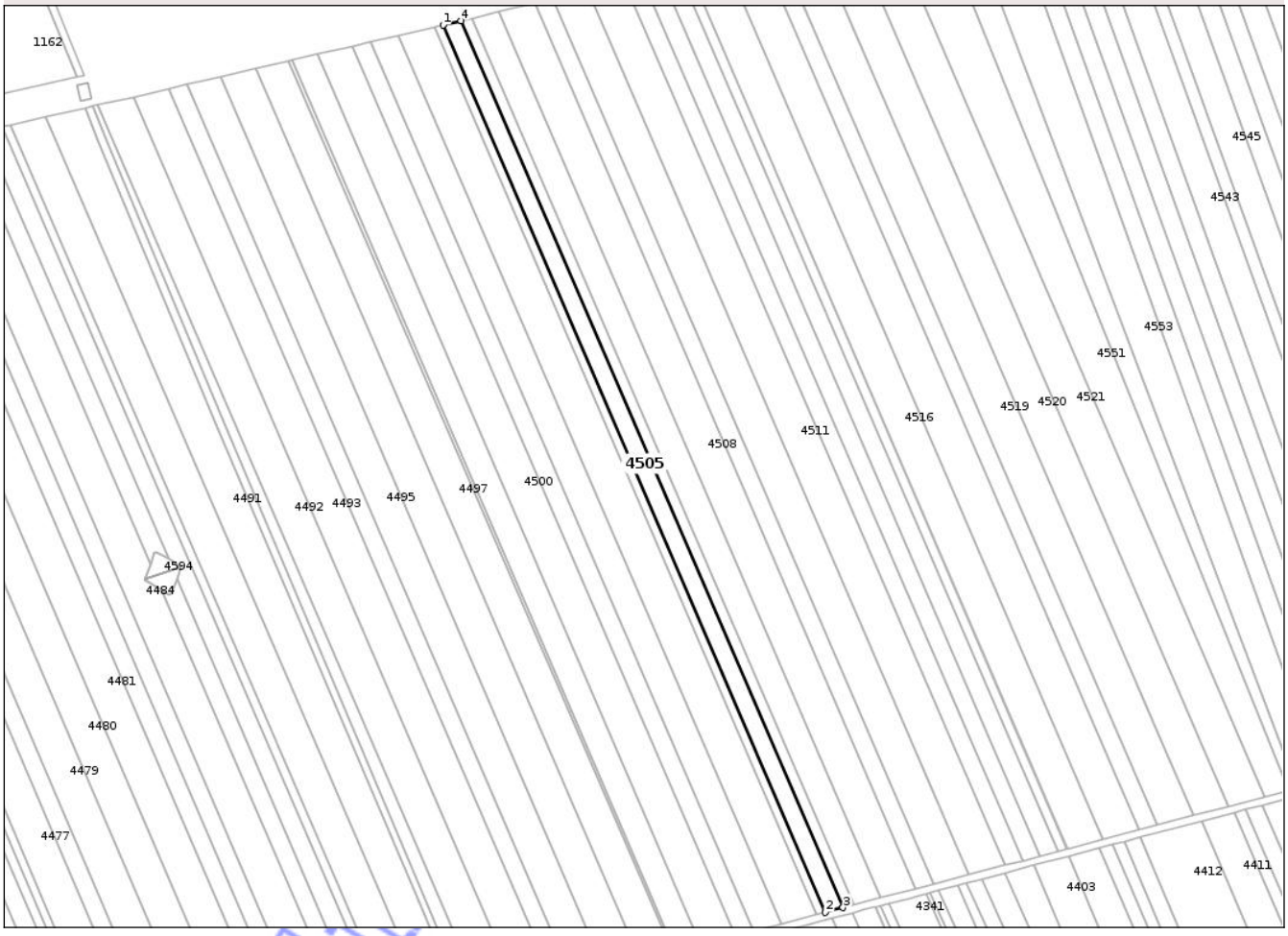
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23622	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.640,826 385.254,522	2	567.845,21 384.780,52	516.189
2	567.845,21 384.780,52	3	567.854,688 384.783,008	9.799
3	567.854,688 384.783,008	4	567.650,413 385.256,758	515.914
4	567.650,413 385.256,758	1	567.640,826 385.254,522	9.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48377, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ANA** 2) **NIŢĂ ION** 3) **FLORICICA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

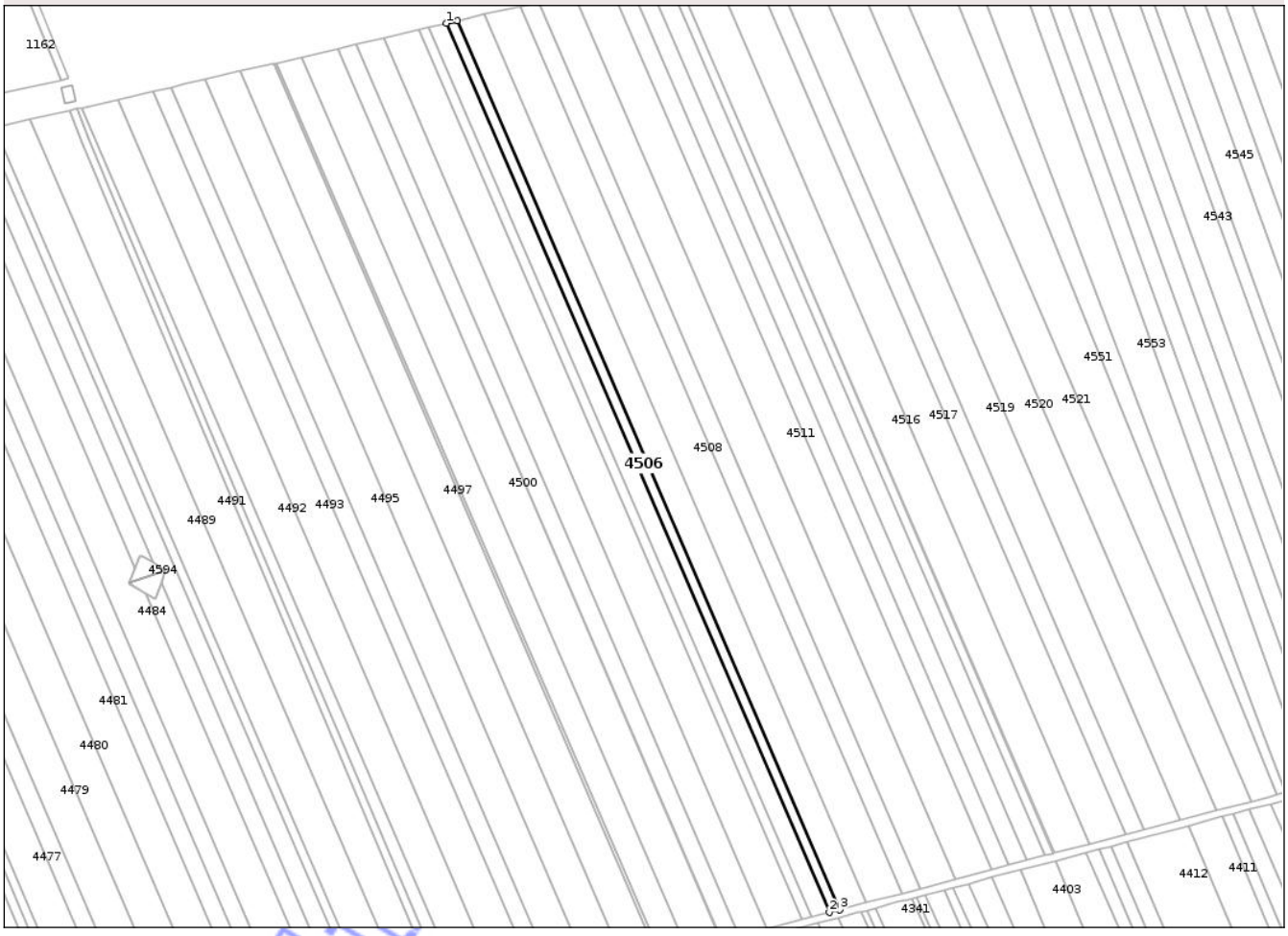
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	33	174/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.650,413 385.256,758	2	567.854,688 384.783,008	515.914
2	567.854,688 384.783,008	3	567.860,378 384.784,502	5.883
3	567.860,378 384.784,502	4	567.656,168 385.258,101	515.75
4	567.656,168 385.258,101	1	567.650,413 385.256,758	5.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11566, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	33	174/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.656,168 385.258,101	2	567.860,378 384.784,502	515.75
2	567.860,378 384.784,502	3	567.874,609 384.788,238	14.713
3	567.874,609 384.788,238	4	567.670,563 385.261,458	515.337
4	567.670,563 385.261,458	1	567.656,168 385.258,101	14.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63025, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE** 2) **STOICA EUGEN** 3) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.670,563 385.261,458	2	567.874,609 384.788,238	515.337
2	567.874,609 384.788,238	3	567.893,602 384.793,225	19.637
3	567.893,602 384.793,225	4	567.689,774 385.265,939	514.786
4	567.689,774 385.265,939	1	567.670,563 385.261,458	19.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30647, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU MIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.689,774 385.265,939	2	567.893,602 384.793,225	514.786
2	567.893,602 384.793,225	3	567.903,106 384.795,72	9.826
3	567.903,106 384.795,72	4	567.699,387 385.268,181	514.51
4	567.699,387 385.268,181	1	567.689,774 385.265,939	9.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:852
Nr. cadastral vechi:1252

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23454	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27643 / 03/10/2005		
Act Notarial nr. 6355, din 03/10/2005 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 852)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23454	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.699,387 385.268,181	2	567.903,106 384.795,72	514.51
2	567.903,106 384.795,72	3	567.922,13 384.800,714	19.669
3	567.922,13 384.800,714	4	567.718,629 385.272,668	513.958
4	567.718,629 385.272,668	1	567.699,387 385.268,181	19.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30631, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.718,629 385.272,668	2	567.922,13 384.800,714	513.958
2	567.922,13 384.800,714	3	567.941,174 384.805,714	19.689
3	567.941,174 384.805,714	4	567.737,892 385.277,161	513.406
4	567.737,892 385.277,161	1	567.718,629 385.272,668	19.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204805, din 13/04/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.737,892 385.277,161	2	567.941,174 384.805,714	513.406
2	567.941,174 384.805,714	3	567.950,703 384.808,216	9.852
3	567.950,703 384.808,216	4	567.747,529 385.279,415	513.136
4	567.747,529 385.279,415	5	567.738,025 385.277,192	9.761
5	567.738,025 385.277,192	1	567.737,892 385.277,161	0.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36871, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

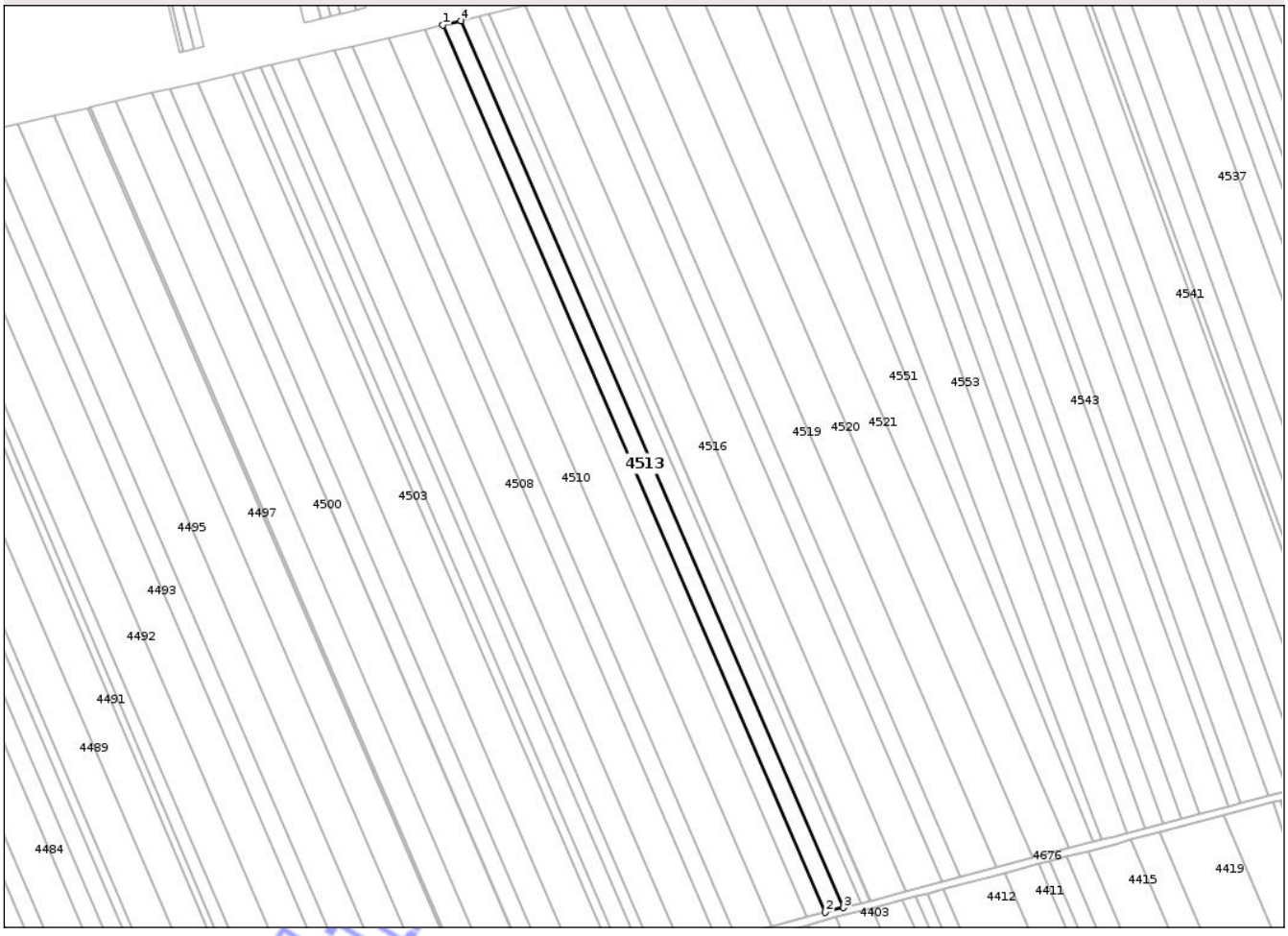
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.747,529 385.279,415	2	567.950,703 384.808,216	513.136
2	567.950,703 384.808,216	3	567.960,238 384.810,719	9.858
3	567.960,238 384.810,719	4	567.757,17 385.281,671	512.867
4	567.757,17 385.281,671	1	567.747,529 385.279,415	9.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36844, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.757,17 385.281,671	2	567.960,238 384.810,719	512.867
2	567.960,238 384.810,719	3	567.969,778 384.813,224	9.863
3	567.969,778 384.813,224	4	567.766,816 385.283,928	512.597
4	567.766,816 385.283,928	1	567.757,17 385.281,671	9.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11564, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	33	174/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.766,816 385.283,928	2	567.969,778 384.813,224	512.597
2	567.969,778 384.813,224	3	567.974,401 384.814,438	4.78
3	567.974,401 384.814,438	4	567.974,74 384.814,527	0.35
4	567.974,74 384.814,527	5	567.771,835 385.285,102	512.456
5	567.771,835 385.285,102	1	567.766,816 385.283,928	5.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58279, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.771,835 385.285,102	2	567.974,74 384.814,527	512.456
2	567.974,74 384.814,527	3	567.993,839 384.819,543	19.747
3	567.993,839 384.819,543	4	567.791,148 385.289,62	511.914
4	567.791,148 385.289,62	1	567.771,835 385.285,102	19.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:394
Nr. cadastral vechi:902

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23297	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21 / 10/01/2005		
Act Notarial nr. 10124, din 21/12/2004 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 394)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23297	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.791,148 385.289,62	2	567.993,839 384.819,543	511.914
2	567.993,839 384.819,543	3	568.012,959 384.824,564	19.768
3	568.012,959 384.824,564	4	567.810,482 385.294,143	511.372
4	567.810,482 385.294,143	1	567.791,148 385.289,62	19.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3547
Nr. cadastral vechi:10591

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20884	Din acte: 5.000 Masurata: 5.098	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44078 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 1145, din 24/06/2008 emis de NP GALEA ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20884	Din acte: 5.000 Masurata: 5.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.098	33	174/50	-	In CF T33, P 175/50

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.810,482 385.294,143	2	568.012,959 384.824,564	511.372
2	568.012,959 384.824,564	3	568.022,714 384.827,125	10.086
3	568.022,714 384.827,125	4	567.820,347 385.296,451	511.096
4	567.820,347 385.296,451	1	567.810,482 385.294,143	10.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63025, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE** 2) **STOICA EUGEN** 3) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.839,712 385.300,981	2	568.041,864 384.832,155	510.552
2	568.041,864 384.832,155	3	568.061,034 384.837,189	19.82
3	568.061,034 384.837,189	4	567.859,098 385.305,516	510.008
4	567.859,098 385.305,516	1	567.839,712 385.300,981	19.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24166	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40210 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 579, din 28/05/2014 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24166	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.820,347 385.296,451	2	568.022,714 384.827,125	511.096
2	568.022,714 384.827,125	3	568.041,864 384.832,155	19.8
3	568.041,864 384.832,155	4	567.839,712 385.300,981	510.552
4	567.839,712 385.300,981	1	567.820,347 385.296,451	19.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU NICOLAE** 2) **DINU DUMITRU** 3) **DIMA ELENA** 4) **CONSTANTIN ELISABETA** 5) **DINU AURELIAN** 6) **DINU CONSTANTIN** 7) **CONSTANTIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.859,098 385.305,516	2	568.061,034 384.837,189	510.008
2	568.061,034 384.837,189	3	568.080,225 384.842,229	19.842
3	568.080,225 384.842,229	4	567.878,504 385.310,056	509.464
4	567.878,504 385.310,056	1	567.859,098 385.305,516	19.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41552, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	33	174/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.208,245 385.387,197	2	568.206,285 385.386,739	2.013
2	568.206,285 385.386,739	3	568.201,931 385.385,72	4.472
3	568.201,931 385.385,72	4	568.193,406 385.383,726	8.755
4	568.193,406 385.383,726	5	568.360,93 384.917,206	495.687
5	568.360,93 384.917,206	6	568.369,355 384.919,481	8.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.369,355 384.919,481	7	568.373,657 384.920,643	4.456
7	568.373,657 384.920,643	8	568.375,593 384.921,166	2.005
8	568.375,593 384.921,166	1	568.208,245 385.387,197	495.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/83 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25860	2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13251 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 167, din 27/01/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25860	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	33	174/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.208,245 385.387,197	2	568.375,593 384.921,166	495.167
2	568.375,593 384.921,166	3	568.379,134 384.922,122	3.668
3	568.379,134 384.922,122	4	568.379,897 384.922,328	0.79
4	568.379,897 384.922,328	5	568.212,6 385.388,216	495.015
5	568.212,6 385.388,216	6	568.211,828 385.388,036	0.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.211,828 385.388,036	1	568.208,245 385.387,197	3.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63023, din 29/10/2014 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ELISABETA** 2) **PIRIIANU ELENA** 3) **MIHALACHE ION** 4) **MIHALACHE SMARANDA** 5) **DUTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	33	174/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.212,6 385.388,216	2	568.379,897 384.922,328	495.015
2	568.379,897 384.922,328	3	568.385,377 384.923,808	5.676
3	568.385,377 384.923,808	4	568.218,145 385.389,514	494.822
4	568.218,145 385.389,514	1	568.212,6 385.388,216	5.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86917, din 22/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	33	174/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.218,145 385.389,514	2	568.385,377 384.923,808	494.822
2	568.385,377 384.923,808	3	568.395,775 384.926,616	10.77
3	568.395,775 384.926,616	4	568.402,025 384.928,303	6.474
4	568.402,025 384.928,303	5	568.234,993 385.393,455	494.233
5	568.234,993 385.393,455	6	568.228,668 385.391,975	6.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.228,668 385.391,975	1	568.218,145 385.389,514	10.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/78 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26128	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48418 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 950, din 06/04/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26128	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.155,885 385.374,948	2	568.323,852 384.907,194	496.998
2	568.323,852 384.907,194	3	568.333,6 384.909,826	10.097
3	568.333,6 384.909,826	4	568.165,749 385.377,256	496.654
4	568.165,749 385.377,256	1	568.155,885 385.374,948	10.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41581, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

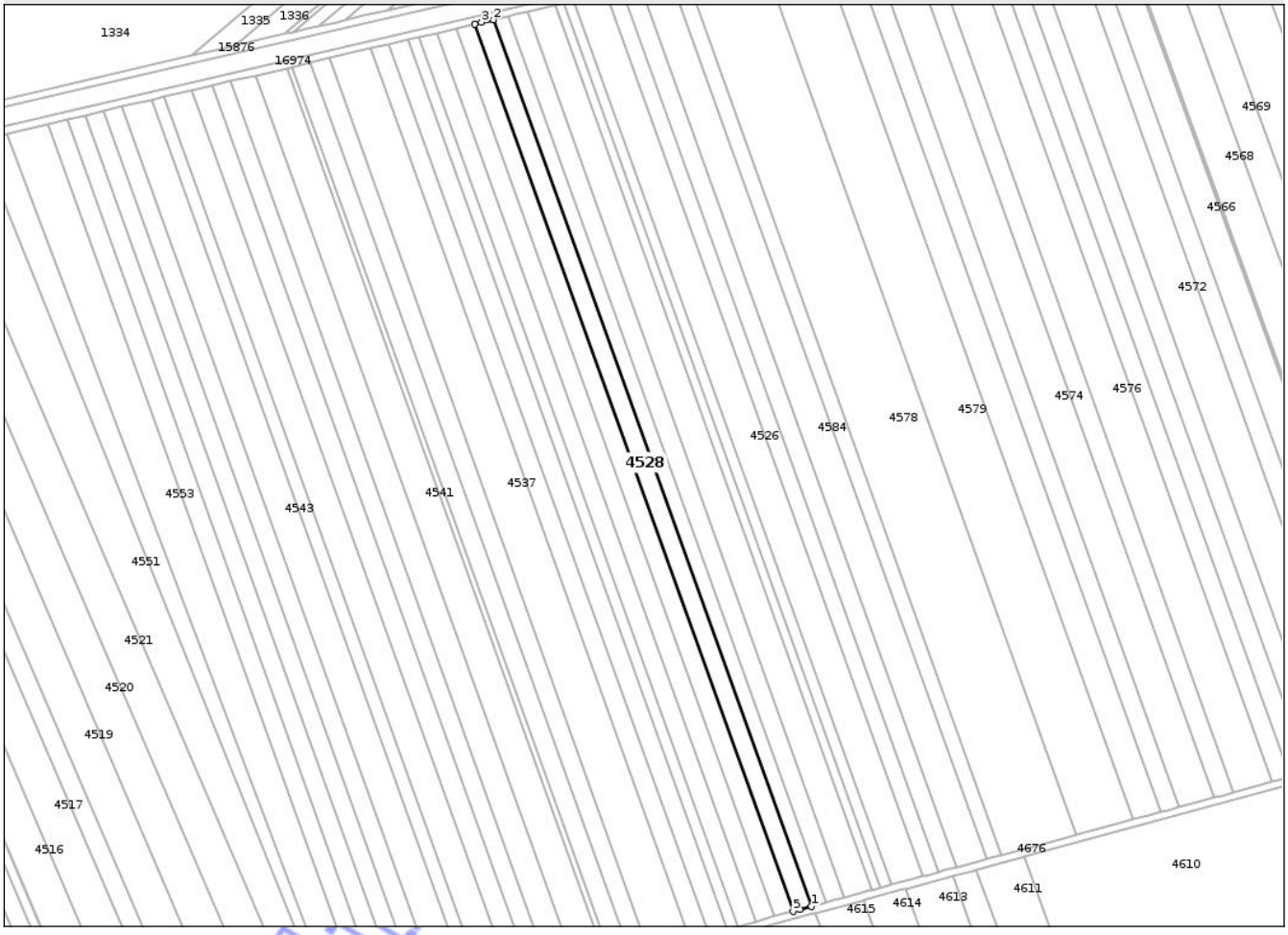
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/79	-	In act P176/79

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.343,355 384.912,46	2	568.175,621 385.379,565	496.308
2	568.175,621 385.379,565	3	568.169,322 385.378,092	6.469
3	568.169,322 385.378,092	4	568.165,749 385.377,256	3.669
4	568.165,749 385.377,256	5	568.333,6 384.909,826	496.654
5	568.333,6 384.909,826	6	568.337,13 384.910,779	3.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.337,13 384.910,779	1	568.343,355 384.912,46	6.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36840, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEMELIE ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

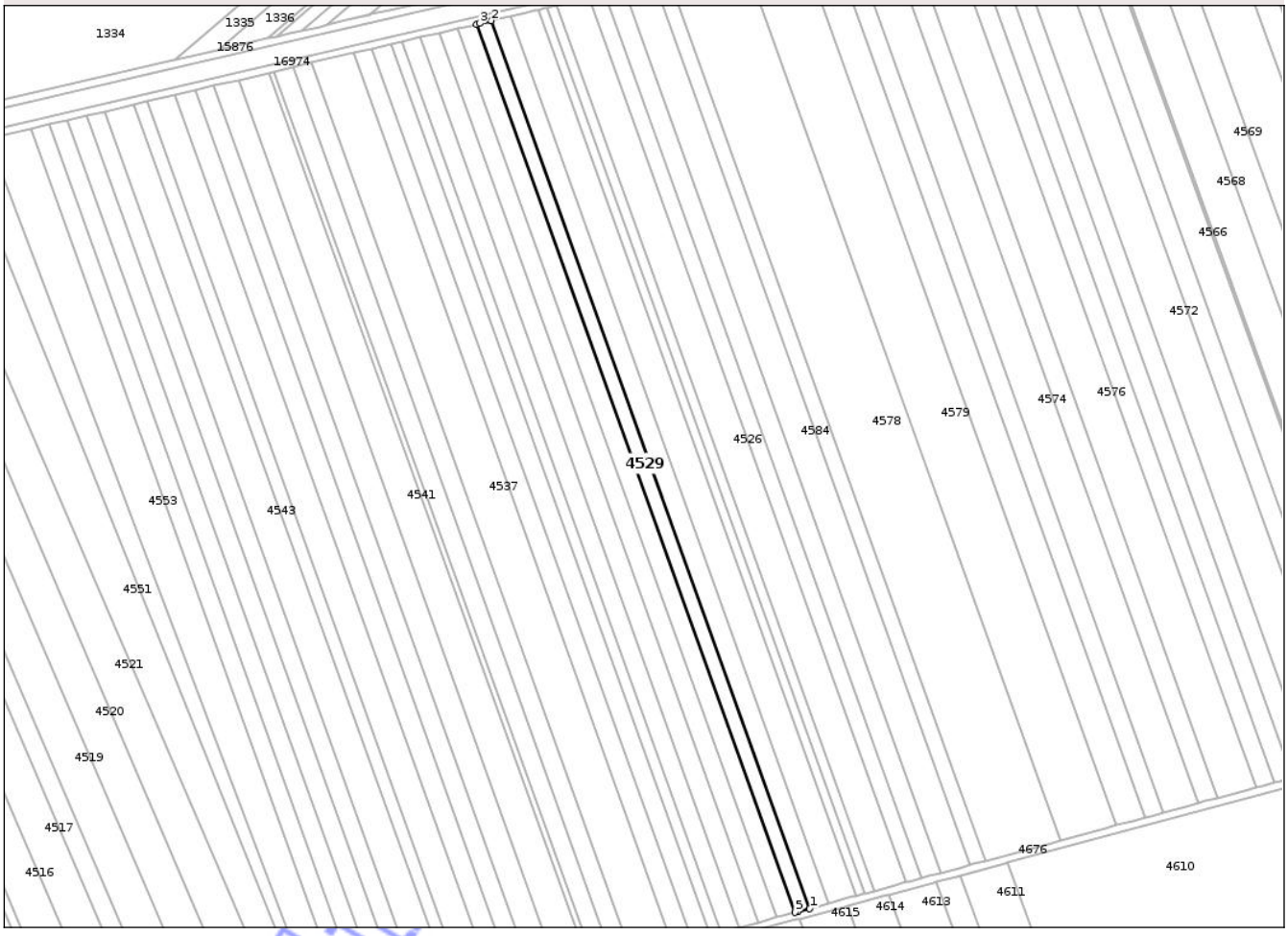
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	33	174/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.351,163 384.914,569	2	568.183,523 385.381,414	496.032
2	568.183,523 385.381,414	3	568.177,22 385.379,939	6.473
3	568.177,22 385.379,939	4	568.175,621 385.379,565	1.642
4	568.175,621 385.379,565	5	568.343,355 384.912,46	496.308
5	568.343,355 384.912,46	6	568.344,935 384.912,887	1.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.344,935 384.912,887	1	568.351,163 384.914,569	6.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48370, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.360,93 384.917,206	2	568.193,406 385.383,726	495.687
2	568.193,406 385.383,726	3	568.187,1 385.382,251	6.476
3	568.187,1 385.382,251	4	568.183,523 385.381,414	3.674
4	568.183,523 385.381,414	5	568.351,163 384.914,569	496.032
5	568.351,163 384.914,569	6	568.354,698 384.915,523	3.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.354,698 384.915,523	1	568.360,93 384.917,206	6.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11549, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/73	-	In act T33, P174/71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.120,626 385.366,699	2	568.289,01 384.897,785	498.23
2	568.289,01 384.897,785	3	568.298,734 384.900,411	10.072
3	568.298,734 384.900,411	4	568.130,466 385.369,001	497.886
4	568.130,466 385.369,001	1	568.120,626 385.366,699	10.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11576, din 27/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	33	174/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.130,466 385.369,001	2	568.298,734 384.900,411	497.886
2	568.298,734 384.900,411	3	568.304,377 384.901,935	5.845
3	568.304,377 384.901,935	4	568.136,177 385.370,337	497.686
4	568.136,177 385.370,337	1	568.130,466 385.369,001	5.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41578, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.136,177 385.370,337	2	568.304,377 384.901,935	497.686
2	568.304,377 384.901,935	3	568.314,111 384.904,563	10.083
3	568.314,111 384.904,563	4	568.146,027 385.372,642	497.343
4	568.146,027 385.372,642	1	568.136,177 385.370,337	10.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71137, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT MARIA** 2) **CERNAT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.146,027 385.372,642	2	568.314,111 384.904,563	497.343
2	568.314,111 384.904,563	3	568.323,852 384.907,194	10.09
3	568.323,852 384.907,194	4	568.155,885 385.374,948	496.998
4	568.155,885 385.374,948	1	568.146,027 385.372,642	10.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48341, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHE. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

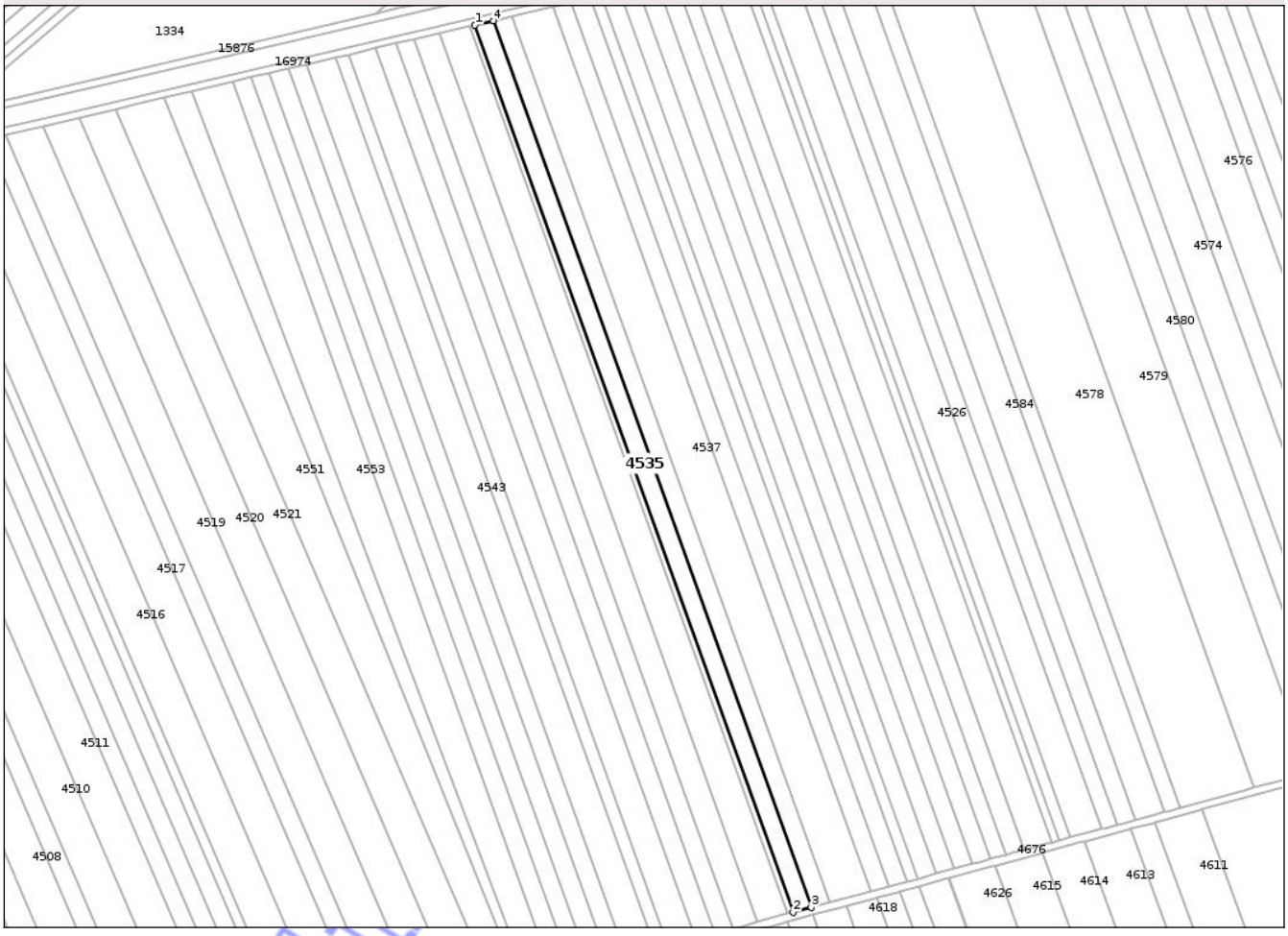
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.069,293 385.354,69	2	568.238,283 384.884,087	500.025
2	568.238,283 384.884,087	3	568.247,972 384.886,704	10.036
3	568.247,972 384.886,704	4	568.079,098 385.356,984	499.682
4	568.079,098 385.356,984	1	568.069,293 385.354,69	10.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59318, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.079,098 385.356,984	2	568.247,972 384.886,704	499.682
2	568.247,972 384.886,704	3	568.257,668 384.889,322	10.043
3	568.257,668 384.889,322	4	568.088,909 385.359,279	499.339
4	568.088,909 385.359,279	1	568.079,098 385.356,984	10.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.140	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36856, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

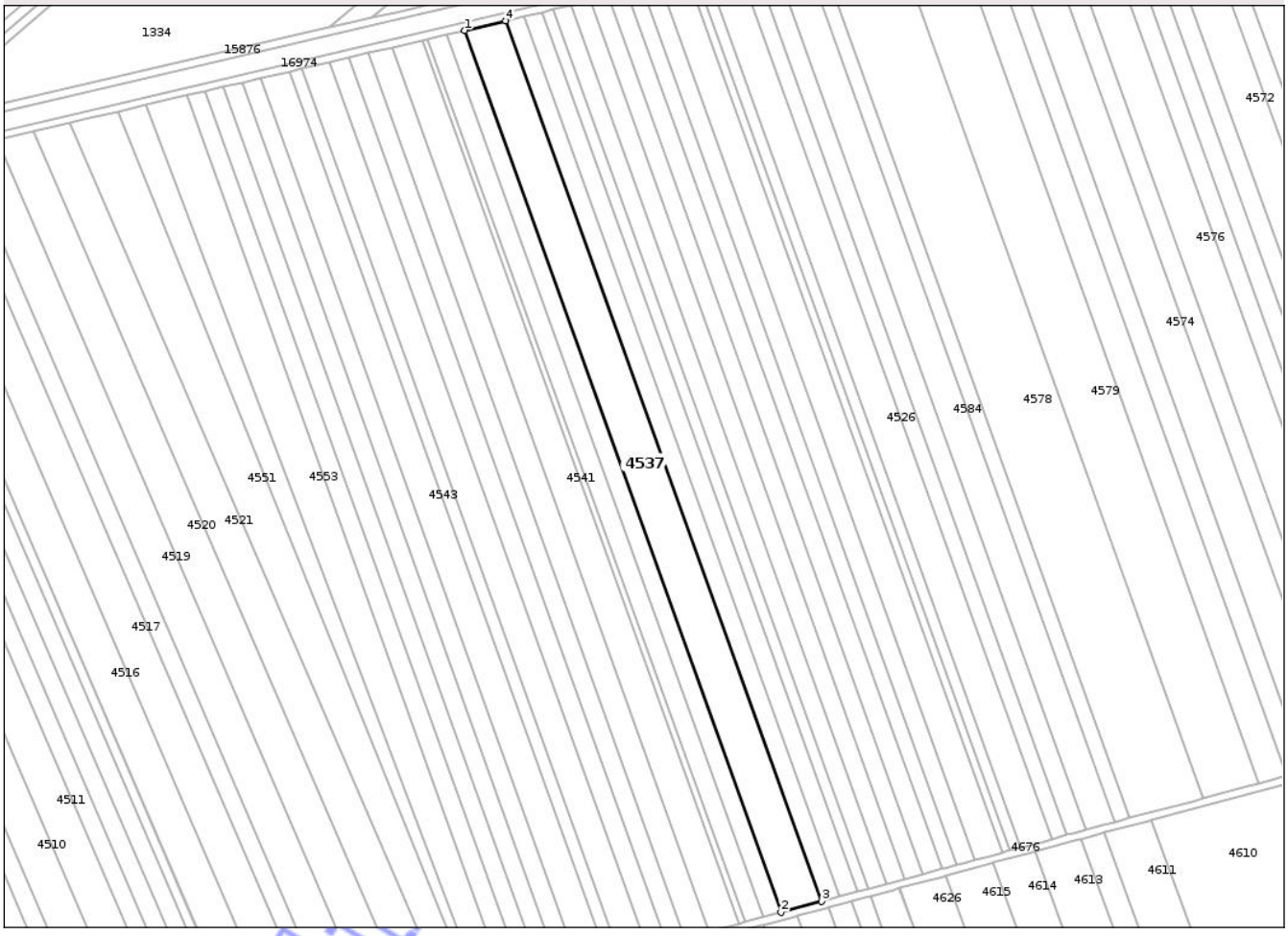
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.140	33	174/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.088,909 385.359,279	2	568.257,668 384.889,322	499.339
2	568.257,668 384.889,322	3	568.279,293 384.895,161	22.399
3	568.279,293 384.895,161	4	568.110,793 385.364,399	498.575
4	568.110,793 385.364,399	1	568.088,909 385.359,279	22.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11571, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU DOMNICA** 2) **OPREA ANA** 3) **VASILE GHE. ION** 4) **VOICICOVSCHI STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.110,793 385.364,399	2	568.279,293 384.895,161	498.575
2	568.279,293 384.895,161	3	568.282,397 384.896,0	3.215
3	568.282,397 384.896,0	4	568.289,01 384.897,785	6.85
4	568.289,01 384.897,785	5	568.120,626 385.366,699	498.23
5	568.120,626 385.366,699	1	568.110,793 385.364,399	10.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41583, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA** 2) **RADU NICOLAE** 3) **SIMION ANA** 4) **ALEXE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.027,404 385.344,891	2	568.196,86 384.872,99	501.404
2	568.196,86 384.872,99	3	568.206,54 384.875,546	10.012
3	568.206,54 384.875,546	4	568.037,181 385.347,178	501.118
4	568.037,181 385.347,178	1	568.027,404 385.344,891	10.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30623, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	33	174/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.037,181 385.347,178	2	568.206,54 384.875,546	501.118
2	568.206,54 384.875,546	3	568.211,662 384.876,899	5.298
3	568.211,662 384.876,899	4	568.219,506 384.879,017	8.125
4	568.219,506 384.879,017	5	568.050,291 385.350,245	500.689
5	568.050,291 385.350,245	1	568.037,181 385.347,178	13.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59328, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GH. MARIA** 2) **BUCUR GHEORGHE** 3) **BUCUR NICOLAE** 4) **BUCUR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

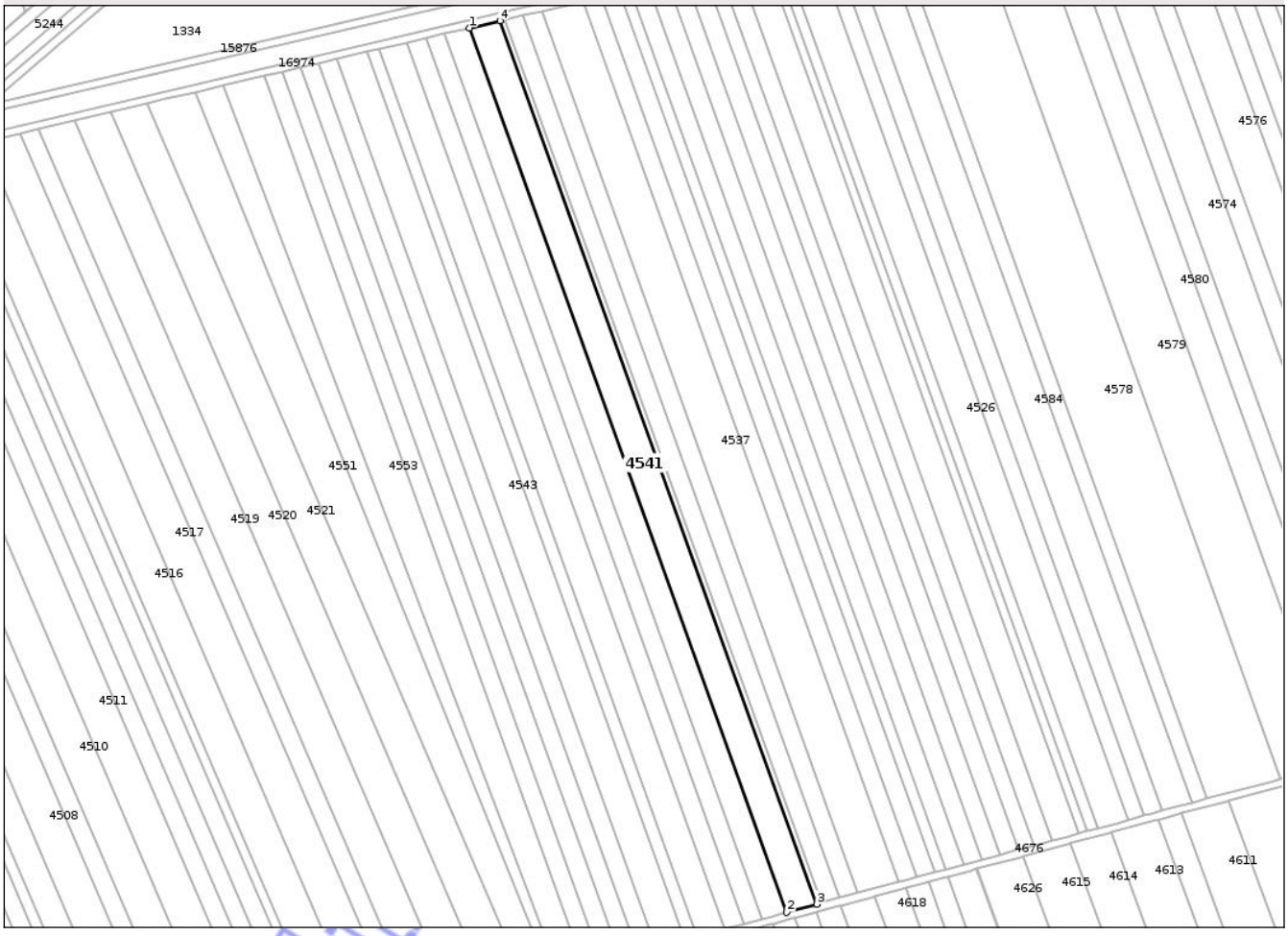
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	33	174/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.050,291 385.350,245	2	568.219,506 384.879,017	500.689
2	568.219,506 384.879,017	3	568.235,572 384.883,355	16.641
3	568.235,572 384.883,355	4	568.066,549 385.354,048	500.121
4	568.066,549 385.354,048	1	568.050,291 385.350,245	16.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79376, din 23/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

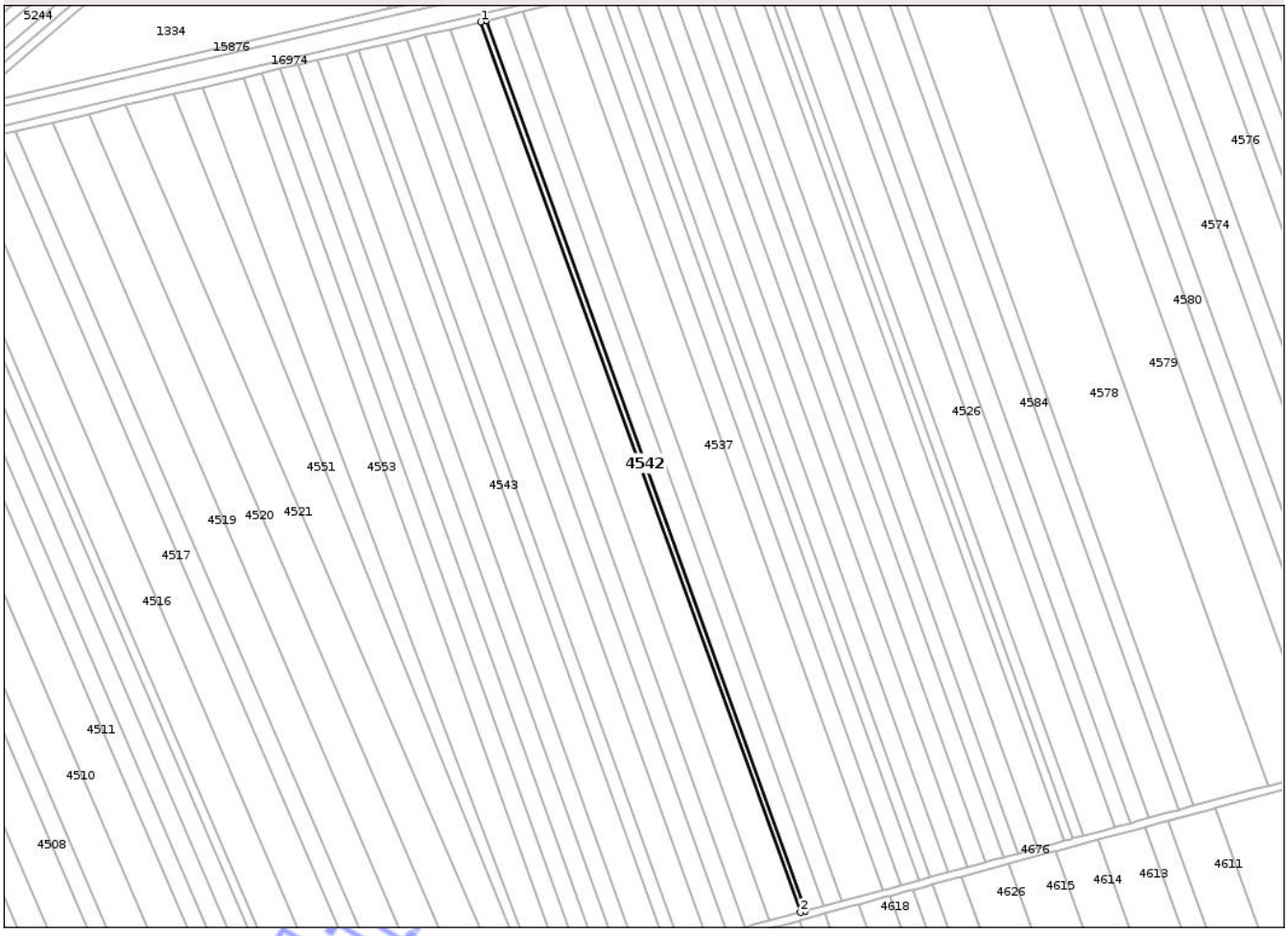
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	33	174/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.066,549 385.354,048	2	568.235,572 384.883,355	500.121
2	568.235,572 384.883,355	3	568.238,283 384.884,087	2.808
3	568.238,283 384.884,087	4	568.069,293 385.354,69	500.025
4	568.069,293 385.354,69	1	568.066,549 385.354,048	2.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48313, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	33	174/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.979,828 385.333,76	2	568.149,753 384.860,553	502.792
2	568.149,753 384.860,553	3	568.165,202 384.864,632	15.978
3	568.165,202 384.864,632	4	567.995,43 385.337,411	502.337
4	567.995,43 385.337,411	1	567.979,828 385.333,76	16.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33,A174/62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25458	3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33164 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. 757, din 15/04/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25458	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	33	174/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.995,43 385.337,411	2	568.165,202 384.864,632	502.337
2	568.165,202 384.864,632	3	568.171,772 384.866,366	6.795
3	568.171,772 384.866,366	4	568.002,066 385.338,963	502.143
4	568.002,066 385.338,963	1	567.995,43 385.337,411	6.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103089, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR VASILE** 2) **VOINEA FRUSINA** 3) **BUCUR CONSTANTIN** 4) **BUCUR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	33	174/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.002,066 385.338,963	2	568.171,772 384.866,366	502.143
2	568.171,772 384.866,366	3	568.186,273 384.870,195	14.998
3	568.186,273 384.870,195	4	568.016,712 385.342,389	501.715
4	568.016,712 385.342,389	1	568.002,066 385.338,963	15.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:796
Nr. cadastral vechi:1101

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23194	5.471	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40370 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 906, din 24/03/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCILA DOREL STEFAN** 2) **BANCILA STELIANA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23194	5.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.471	33	174/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.016,712 385.342,389	2	568.186,273 384.870,195	501.715
2	568.186,273 384.870,195	3	568.196,86 384.872,99	10.95
3	568.196,86 384.872,99	4	568.027,404 385.344,891	501.404
4	568.027,404 385.344,891	1	568.016,712 385.342,389	10.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A 174/54 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26531	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129049 / 11/10/2022		
Act Notarial nr. 129, din 25/06/2020 emis de NP TUDOSE GEORGE-RADU (act administrativ nr 41534 din 31.08.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

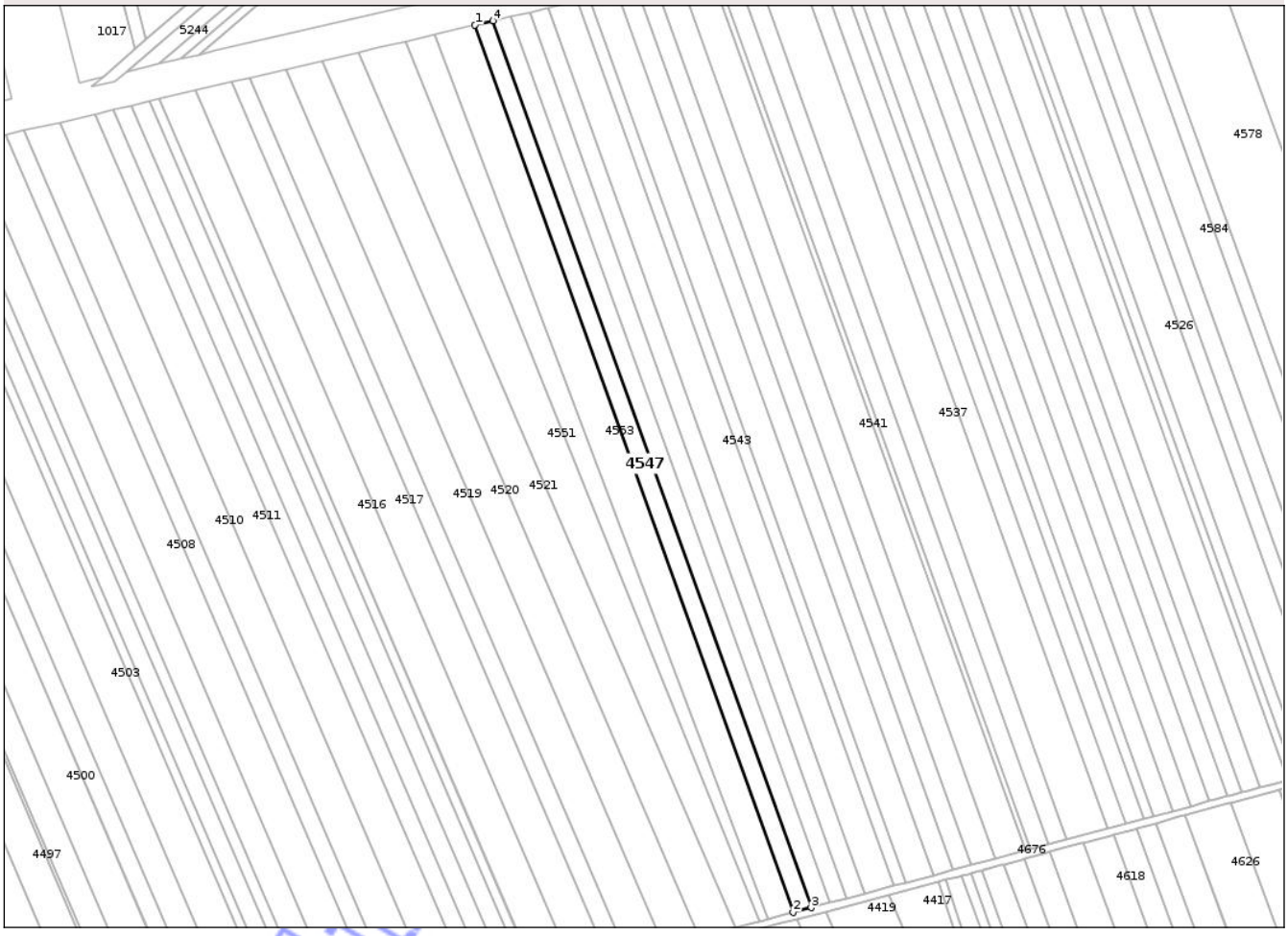
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26531	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/57	-	In CF P174/54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.940,882 385.324,649	2	568.111,192 384.850,371	503.93
2	568.111,192 384.850,371	3	568.120,824 384.852,915	9.962
3	568.120,824 384.852,915	4	567.950,61 385.326,925	503.645
4	567.950,61 385.326,925	1	567.940,882 385.324,649	9.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36886, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.950,61 385.326,925	2	568.120,824 384.852,915	503.645
2	568.120,824 384.852,915	3	568.130,462 384.855,459	9.968
3	568.130,462 384.855,459	4	567.960,344 385.329,202	503.361
4	567.960,344 385.329,202	1	567.950,61 385.326,925	9.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A 174/59 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26524	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4420 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. 15, din 12/01/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOSTIN RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26524	5.000	Teren extravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.960,344 385.329,202	2	568.130,462 384.855,459	503.361
2	568.130,462 384.855,459	3	568.140,105 384.858,005	9.973
3	568.140,105 384.858,005	4	567.970,083 385.331,481	503.078
4	567.970,083 385.331,481	1	567.960,344 385.329,202	10.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48372, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.888,215 385.312,328	2	567.878,504 385.310,056	9.973
2	567.878,504 385.310,056	3	568.080,225 384.842,229	509.464
3	568.080,225 384.842,229	4	568.089,828 384.844,751	9.929
4	568.089,828 384.844,751	5	568.093,447 384.845,701	3.742
5	568.093,447 384.845,701	6	567.903,987 385.316,018	507.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.903,987 385.316,018	1	567.888,215 385.312,328	16.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30607, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.903,987 385.316,018	2	568.093,447 384.845,701	507.044
2	568.093,447 384.845,701	3	568.097,834 384.846,853	4.536
3	568.097,834 384.846,853	4	567.918,987 385.319,527	505.378
4	567.918,987 385.319,527	1	567.903,987 385.316,018	15.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59382, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIAN EMIL** 2) **ZAMFIR FLOREA** 3) **ZAMFIR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/59	-	Diferenta de suprafata de 5000 mp se afla la ID-ul 4549

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.970,083 385.331,481	2	568.140,105 384.858,005	503.078
2	568.140,105 384.858,005	3	568.149,753 384.860,553	9.979
3	568.149,753 384.860,553	4	567.979,828 385.333,76	502.792
4	567.979,828 385.333,76	1	567.970,083 385.331,481	10.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200415, din 21/08/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU V GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	33	174/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.918,987 385.319,527	2	568.097,834 384.846,853	505.378
2	568.097,834 384.846,853	3	568.104,093 384.848,497	6.471
3	568.104,093 384.848,497	4	568.111,192 384.850,371	7.342
4	568.111,192 384.850,371	5	567.940,882 385.324,649	503.93
5	567.940,882 385.324,649	1	567.918,987 385.319,527	22.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63003, din 21/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

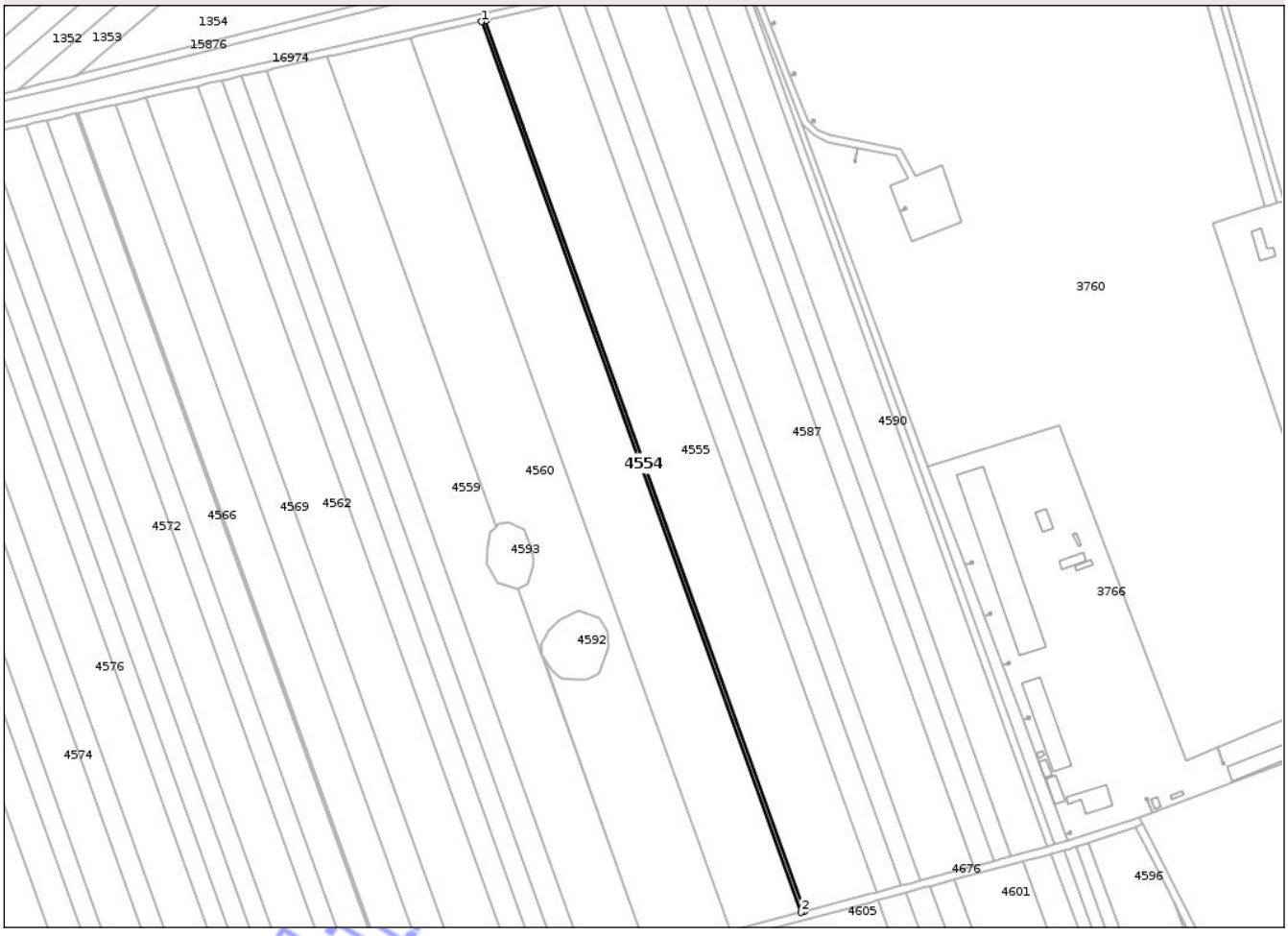
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	33	174/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.700,571 385.500,456	2	568.861,649 385.051,888	476.612
2	568.861,649 385.051,888	3	568.863,685 385.052,427	2.106
3	568.863,685 385.052,427	4	568.702,633 385.500,923	476.536
4	568.702,633 385.500,923	1	568.700,571 385.500,456	2.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59374, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.700	33	174/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.702,633 385.500,923	2	568.863,685 385.052,427	476.536
2	568.863,685 385.052,427	3	568.865,334 385.052,863	1.706
3	568.865,334 385.052,863	4	568.867,371 385.053,402	2.107
4	568.867,371 385.053,402	5	568.896,431 385.061,095	30.061
5	568.896,431 385.061,095	6	568.899,773 385.061,989	3.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.899,773 385.061,989	7	568.739,186 385.509,19	475.16
7	568.739,186 385.509,19	8	568.706,366 385.501,767	33.649
8	568.706,366 385.501,767	9	568.704,303 385.501,301	2.115
9	568.704,303 385.501,301	1	568.702,633 385.500,923	1.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292
Nr. cadastral vechi:513

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25954	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8605 / 22/07/2003		
Act Notarial nr. 4117, din 11/07/2003 emis de N.P. Ivan Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

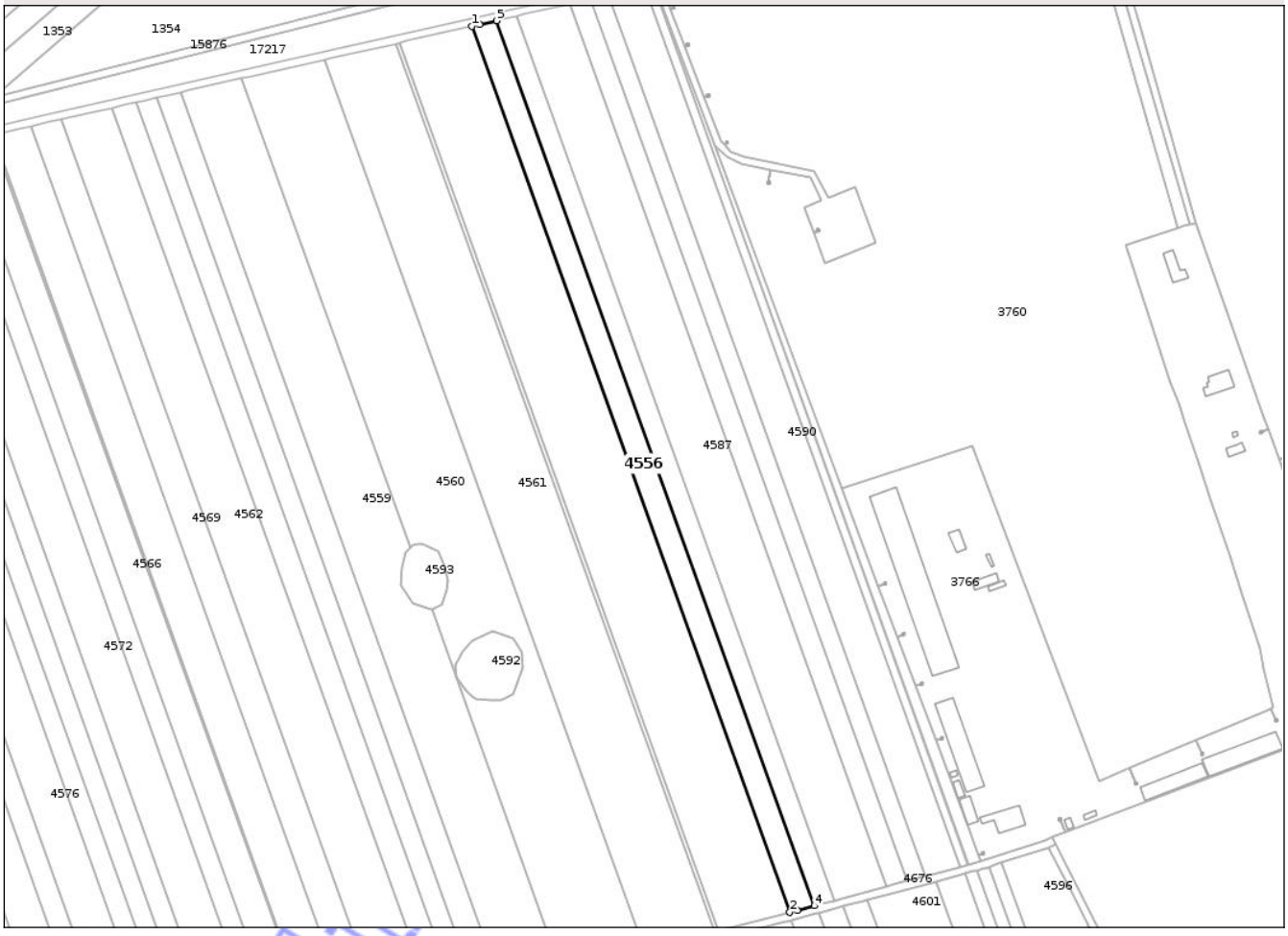
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25954	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	33	174/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.739,186 385.509,19	2	568.899,773 385.061,989	475.16
2	568.899,773 385.061,989	3	568.903,466 385.062,977	3.823
3	568.903,466 385.062,977	4	568.912,02 385.065,265	8.855
4	568.912,02 385.065,265	5	568.751,602 385.511,999	474.663
5	568.751,602 385.511,999	6	568.742,93 385.510,037	8.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.742,93 385.510,037	1	568.739,186 385.509,19	3.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41579, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/115	-	Diferenta de suprafata de 6000 mp se afla la ID-ul 4556

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.751,602 385.511,999	2	568.912,02 385.065,265	474.663
2	568.912,02 385.065,265	3	568.915,718 385.066,254	3.828
3	568.915,718 385.066,254	4	568.922,236 385.067,997	6.747
4	568.922,236 385.067,997	5	568.761,958 385.514,341	474.249
5	568.761,958 385.514,341	6	568.755,349 385.512,846	6.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.755,349 385.512,846	1	568.751,602 385.511,999	3.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
Nr. cadastral vechi:512

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23517	Din acte: 6.170 Masurata: 6.072	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8607 / 22/07/2003		
Act Notarial nr. 4118, din 11/07/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 294)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23517	Din acte: 6.170 Masurata: 6.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.072	33	174/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.579,719 385.473,122	2	568.742,358 385.020,206	481.232
2	568.742,358 385.020,206	3	568.746,002 385.021,19	3.775
3	568.746,002 385.021,19	4	568.754,586 385.023,508	8.891
4	568.754,586 385.023,508	5	568.592,125 385.475,928	480.705
5	568.592,125 385.475,928	6	568.583,416 385.473,958	8.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.583,416 385.473,958	1	568.579,719 385.473,122	3.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:391
Nr. cadastral vechi:546

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23288	Din acte: 15.000 Masurata: 14.707	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2296 / 17/02/2004		
Act Notarial nr. 1384, din 13/02/2004 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE9cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 391)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

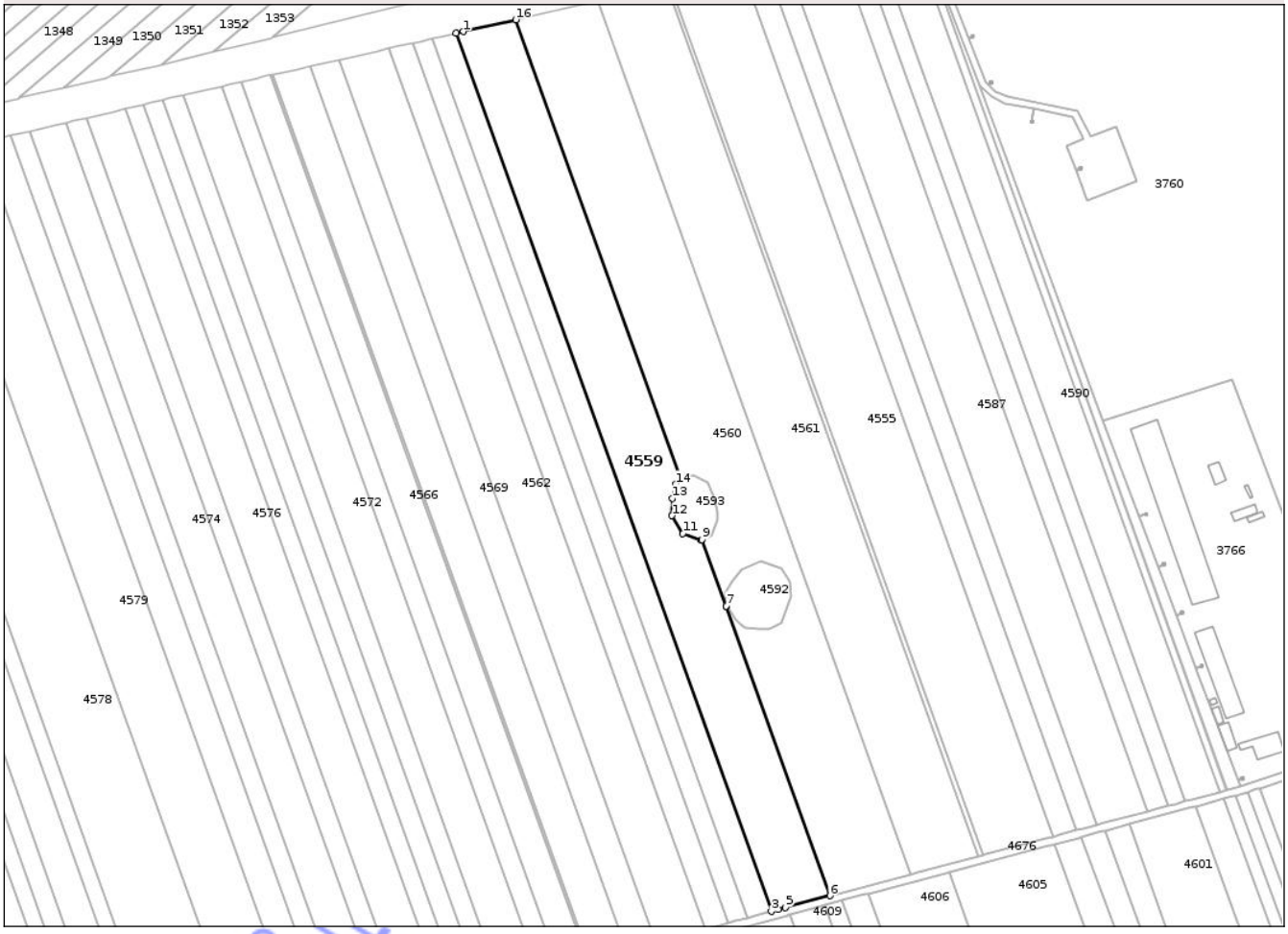
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23288	Din acte: 15.000 Masurata: 14.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.707	33	174/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.595,826 385.476,765	2	568.592,125 385.475,928	3.794
2	568.592,125 385.475,928	3	568.754,586 385.023,508	480.705
3	568.754,586 385.023,508	4	568.758,234 385.024,493	3.779
4	568.758,234 385.024,493	5	568.761,718 385.025,434	3.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.761,718 385.025,434	6	568.784,773 385.031,537	23.849
6	568.784,773 385.031,537	7	568.731,173 385.180,803	158.598
7	568.731,173 385.180,803	8	568.731,171 385.180,808	0.005
8	568.731,171 385.180,808	9	568.718,921 385.214,923	36.248
9	568.718,921 385.214,923	10	568.718,389 385.214,679	0.585
10	568.718,389 385.214,679	11	568.708,972 385.218,042	9.999
11	568.708,972 385.218,042	12	568.703,398 385.227,382	10.877
12	568.703,398 385.227,382	13	568.703,591 385.236,33	8.95
13	568.703,591 385.236,33	14	568.705,314 385.243,56	7.432
14	568.705,314 385.243,56	15	568.707,792 385.245,913	3.417
15	568.707,792 385.245,913	16	568.622,711 385.482,846	251.746
16	568.622,711 385.482,846	1	568.595,826 385.476,765	27.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293
Nr. cadastral vechi:486

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23515	19.313	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8606 / 22/07/2003		
Act Notarial nr. 4116, din 11/07/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23515	19.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.313	33	174/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.626,803 385.483,772	2	568.622,711 385.482,846	4.195
3	568.707,792 385.245,913	4	568.709,476 385.247,512	2.322
5	568.711,548 385.247,775	6	568.714,437 385.248,143	2.912
7	568.721,962 385.244,485	8	568.725,115 385.236,75	8.353
9	568.726,965 385.229,771	10	568.726,502 385.224,937	4.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.622,711 385.482,846	3	568.707,792 385.245,913	251.746
4	568.709,476 385.247,512	5	568.711,548 385.247,775	2.089
6	568.714,437 385.248,143	7	568.721,962 385.244,485	8.367
8	568.725,115 385.236,75	9	568.726,965 385.229,771	7.22
10	568.726,502 385.224,937	11	568.723,896 385.217,201	8.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.723,896 385.217,201	12	568.722,72 385.216,663	1.293
13	568.718,921 385.214,923	14	568.731,171 385.180,808	36.248
15	568.731,553 385.180,955	16	568.730,37 385.186,795	5.959
17	568.732,26 385.190,097	18	568.734,154 385.193,407	3.814
19	568.739,493 385.199,251	20	568.749,414 385.204,085	11.036
21	568.759,714 385.200,47	22	568.764,38 385.193,323	8.535
23	568.764,632 385.185,756	24	568.759,756 385.171,967	14.626
25	568.753,752 385.169,148	26	568.748,111 385.168,94	5.645
27	568.741,137 385.169,704	28	568.738,847 385.171,754	3.074
29	568.736,214 385.174,111	30	568.731,555 385.180,951	8.276
31	568.731,173 385.180,803	32	568.784,773 385.031,537	158.598
33	568.788,813 385.032,607	34	568.826,479 385.042,578	38.963
35	568.664,951 385.492,4	1	568.626,803 385.483,772	39.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.722,72 385.216,663	13	568.718,921 385.214,923	4.179
14	568.731,171 385.180,808	15	568.731,553 385.180,955	0.409
16	568.730,37 385.186,795	17	568.732,26 385.190,097	3.805
18	568.734,154 385.193,407	19	568.739,493 385.199,251	7.916
20	568.749,414 385.204,085	21	568.759,714 385.200,47	10.916
22	568.764,38 385.193,323	23	568.764,632 385.185,756	7.571
24	568.759,756 385.171,967	25	568.753,752 385.169,148	6.633
26	568.748,111 385.168,94	27	568.741,137 385.169,704	7.016
28	568.738,847 385.171,754	29	568.736,214 385.174,111	3.534
30	568.731,555 385.180,951	31	568.731,173 385.180,803	0.41
32	568.784,773 385.031,537	33	568.788,813 385.032,607	4.179
34	568.826,479 385.042,578	35	568.664,951 385.492,4	477.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30640, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	33	174/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.664,951 385.492,4	2	568.826,479 385.042,578	477.945
2	568.826,479 385.042,578	3	568.830,154 385.043,55	3.801
3	568.830,154 385.043,55	4	568.861,649 385.051,888	32.58
4	568.861,649 385.051,888	5	568.700,571 385.500,456	476.612
5	568.700,571 385.500,456	6	568.668,673 385.493,242	32.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.668,673 385.493,242	1	568.664,951 385.492,4	3.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50386, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	33	174/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.531,669 385.462,254	2	568.694,998 385.007,417	483.273
2	568.694,998 385.007,417	3	568.714,074 385.012,569	19.759
3	568.714,074 385.012,569	4	568.720,481 385.014,299	6.636
4	568.720,481 385.014,299	5	568.557,523 385.468,102	482.175
5	568.557,523 385.468,102	6	568.551,024 385.466,632	6.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.551,024 385.466,632	1	568.531,669 385.462,254	19.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41551, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU STELIANA** 2) **BOBE GHEORGHE** 3) **BOBE ION** 4) **BOBE ŞTEFAN** 5) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	33	174/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.557,523 385.468,102	2	568.720,481 385.014,299	482.175
2	568.720,481 385.014,299	3	568.725,926 385.015,769	5.64
3	568.725,926 385.015,769	4	568.732,339 385.017,501	6.643
4	568.732,339 385.017,501	5	568.569,554 385.470,823	481.664
5	568.569,554 385.470,823	6	568.563,048 385.469,351	6.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.563,048 385.469,351	1	568.557,523 385.468,102	5.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.811	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

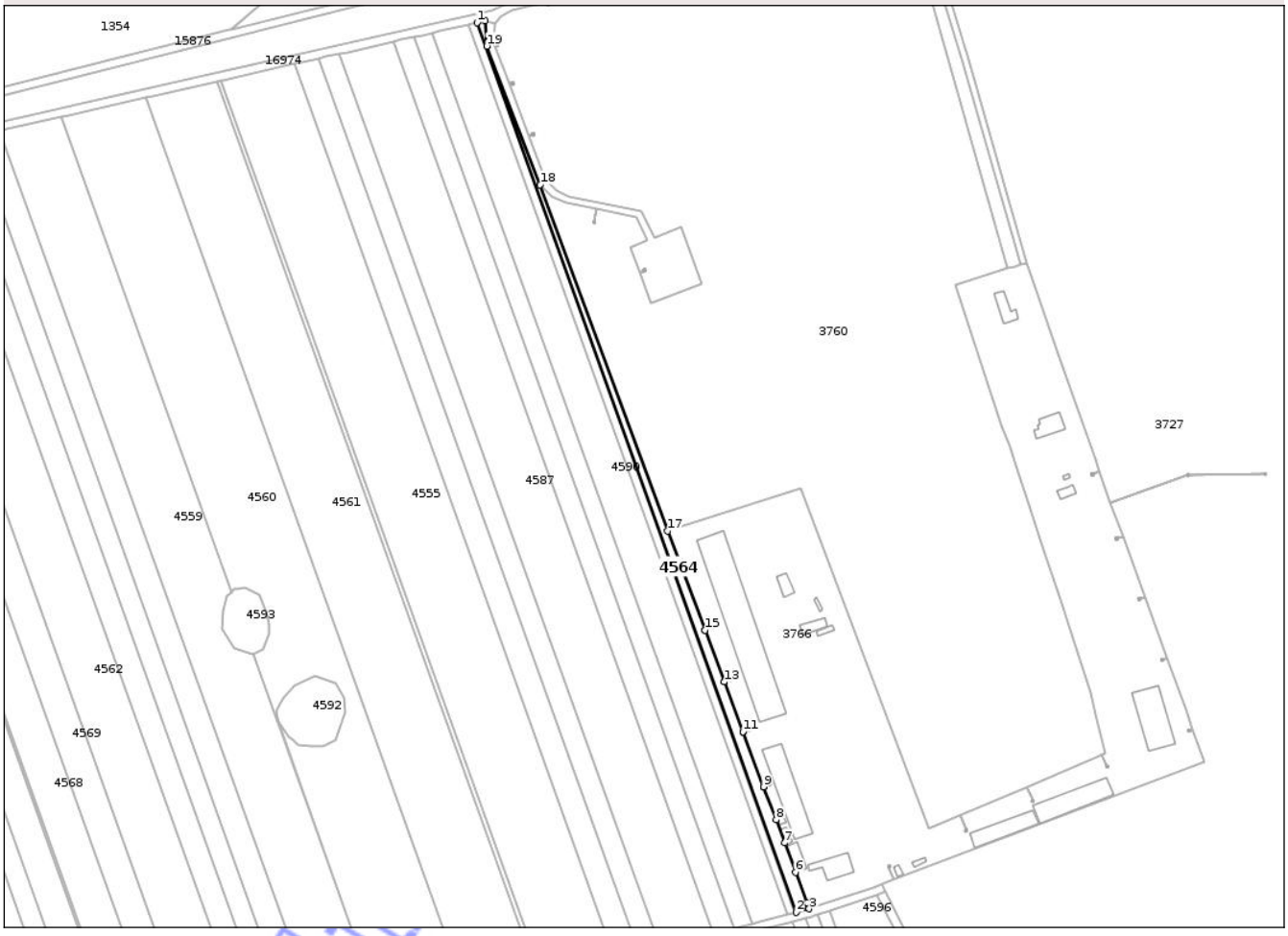
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.811	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.811	33	174/119/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.830,526 385.529,85	2	568.989,877 385.086,09	471.504
2	568.989,877 385.086,09	3	568.996,42 385.087,84	6.773
3	568.996,42 385.087,84	4	568.995,246 385.090,975	3.348
4	568.995,246 385.090,975	5	568.995,244 385.090,98	0.005
5	568.995,244 385.090,98	6	568.989,554 385.106,084	16.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.989,554 385.106,084	7	568.984,085 385.120,773	15.674
7	568.984,085 385.120,773	8	568.979,886 385.132,269	12.239
8	568.979,886 385.132,269	9	568.973,61 385.148,738	17.624
9	568.973,61 385.148,738	10	568.973,609 385.148,743	0.005
10	568.973,609 385.148,743	11	568.963,345 385.176,144	29.26
11	568.963,345 385.176,144	12	568.963,344 385.176,149	0.005
12	568.963,344 385.176,149	13	568.954,012 385.201,062	26.603
13	568.954,012 385.201,062	14	568.954,011 385.201,066	0.004
14	568.954,011 385.201,066	15	568.944,376 385.226,789	27.468
15	568.944,376 385.226,789	16	568.944,374 385.226,794	0.005
16	568.944,374 385.226,794	17	568.925,833 385.276,297	52.861
17	568.925,833 385.276,297	18	568.862,055 385.449,041	184.142
18	568.862,055 385.449,041	19	568.835,423 385.518,203	74.112
19	568.835,423 385.518,203	20	568.834,711 385.530,796	12.613
20	568.834,711 385.530,796	1	568.830,526 385.529,85	4.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:86
Nr. cadastral vechi:215

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22853	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126005 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 3308, din 23/09/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TACHE CORNELIA CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52068 / 15/06/2020		
Act Administrativ nr. 1/2014, din 31/10/2019 emis de BEJ POROJNICU ADRIAN;		
C4	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C3 prin incheierea nr. 10352/2017	A1
12454 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 2551/2016, din 15/01/2021 emis de BEJ GOSLAN MIHAI;		
C5	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C2 prin incheierea nr. 70774/2016	A1
96455 / 26/07/2021		
Act Administrativ nr. 743/GM/2015, din 13/07/2021 emis de Ex. Jud. Mihai Goslan;		
C6	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C1 prin incheierea nr.108351/2015	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22853	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.980	33	174/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.569,554 385.470,823	2	568.732,339 385.017,501	481.664
2	568.732,339 385.017,501	3	568.735,979 385.018,484	3.77
3	568.735,979 385.018,484	4	568.742,358 385.020,206	6.607
4	568.742,358 385.020,206	5	568.579,719 385.473,122	481.232
5	568.579,719 385.473,122	6	568.573,248 385.471,658	6.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.573,248 385.471,658	1	568.569,554 385.470,823	3.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59395, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE ST. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	33	174/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.481,351 385.450,873	2	568.645,402 384.994,025	485.41
2	568.645,402 384.994,025	3	568.653,806 384.996,294	8.705
3	568.653,806 384.996,294	4	568.654,805 384.996,564	1.035
4	568.654,805 384.996,564	5	568.660,178 384.998,015	5.565
5	568.660,178 384.998,015	6	568.496,342 385.454,264	484.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.496,342 385.454,264	7	568.490,891 385.453,031	5.589
7	568.490,891 385.453,031	8	568.489,878 385.452,802	1.039
8	568.489,878 385.452,802	1	568.481,351 385.450,873	8.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41545, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLITOR MARIA** 2) **VOINESCU AURELIAN** 3) **VOINESCU MIELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

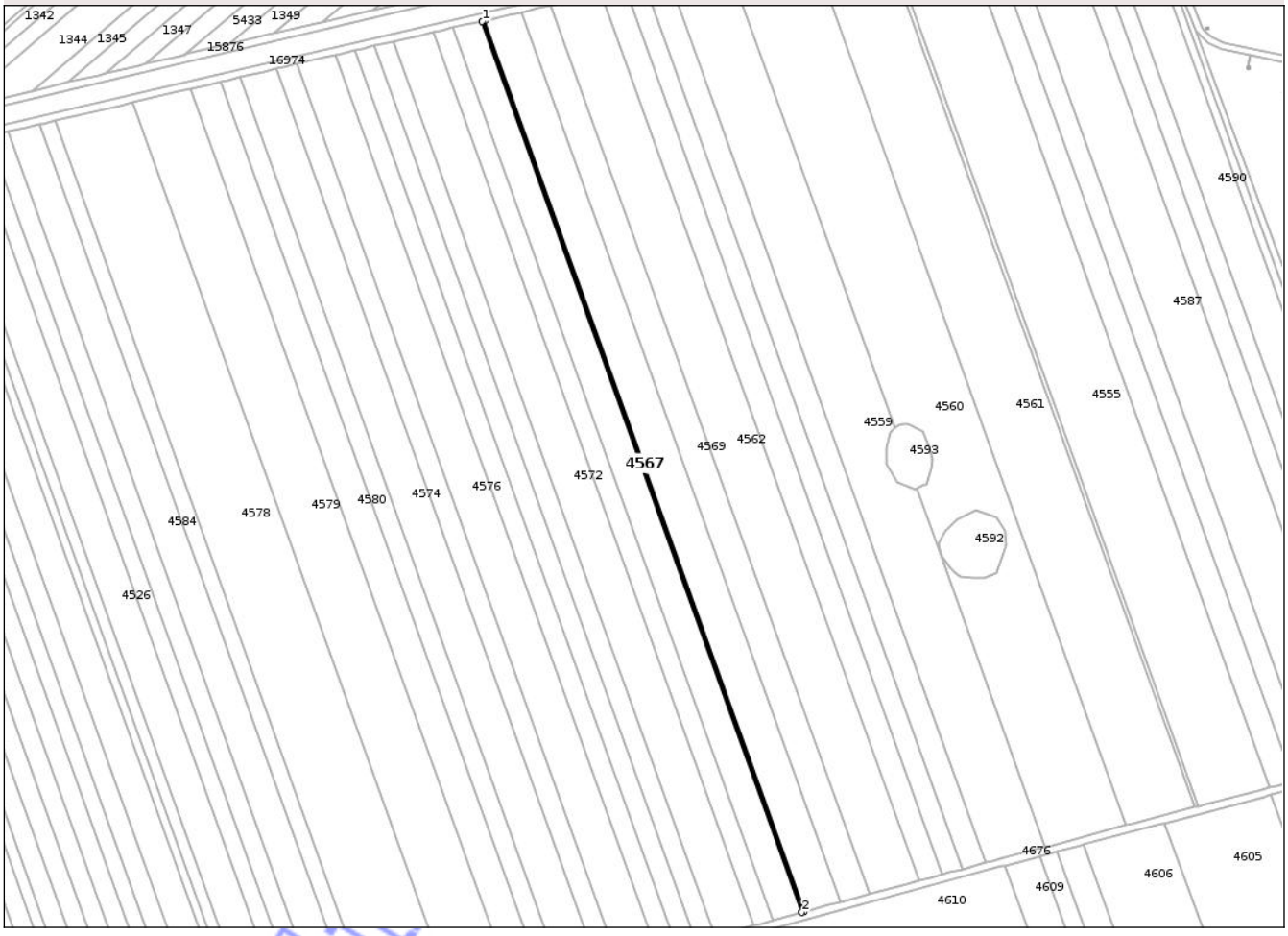
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	33	174/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.496,342 385.454,264	2	568.660,178 384.998,015	484.774
2	568.660,178 384.998,015	3	568.661,177 384.998,284	1.035
3	568.661,177 384.998,284	4	568.497,356 385.454,493	484.731
4	568.497,356 385.454,493	1	568.496,342 385.454,264	1.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11583, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU C. MIELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

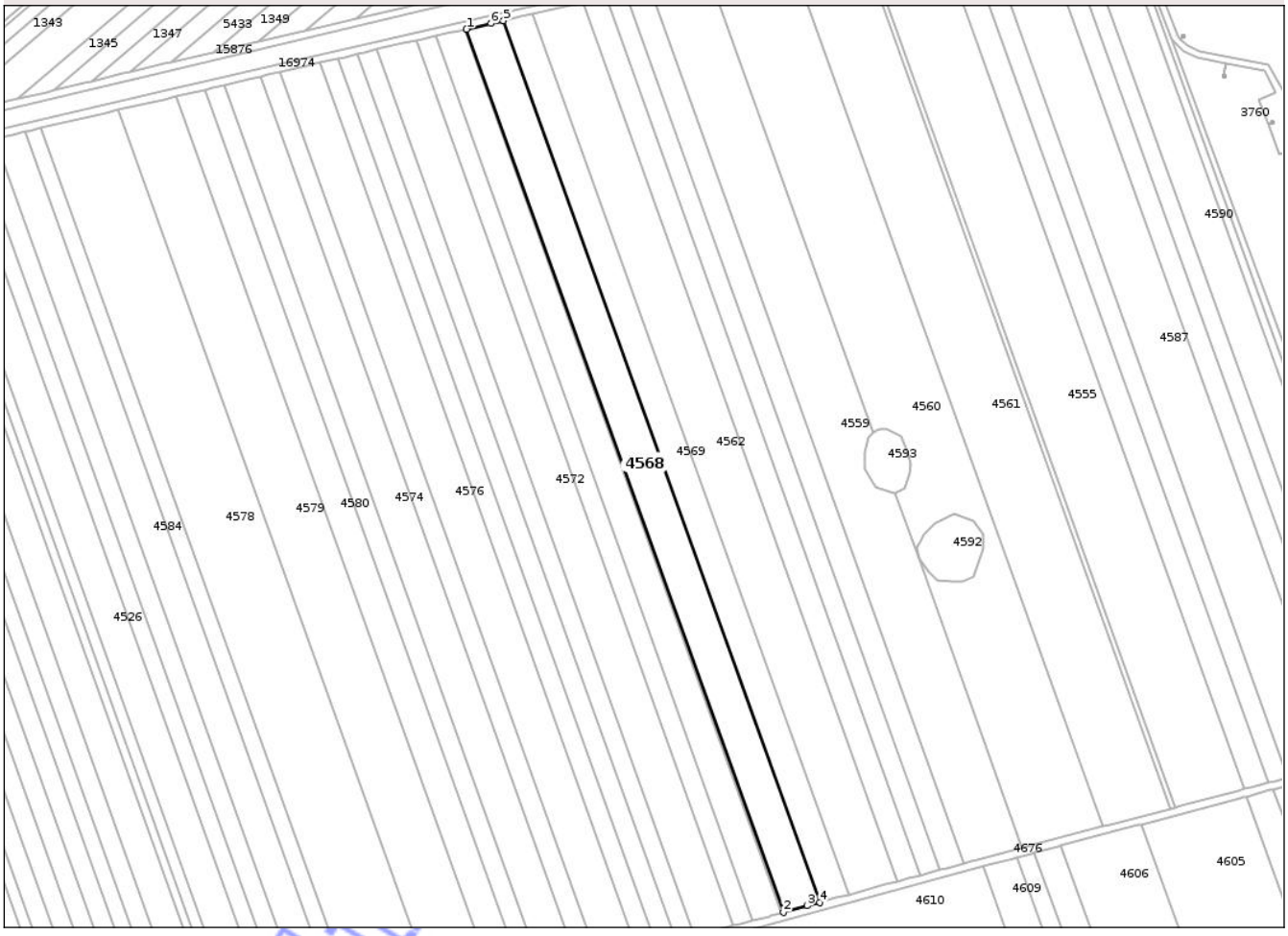
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	33	174/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.497,356 385.454,493	2	568.661,177 384.998,284	484.731
2	568.661,177 384.998,284	3	568.673,593 385.001,637	12.861
3	568.673,593 385.001,637	4	568.679,976 385.003,361	6.612
4	568.679,976 385.003,361	5	568.516,429 385.458,807	483.92
5	568.516,429 385.458,807	6	568.509,953 385.457,342	6.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.509,953 385.457,342	1	568.497,356 385.454,493	12.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50312, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŞOIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

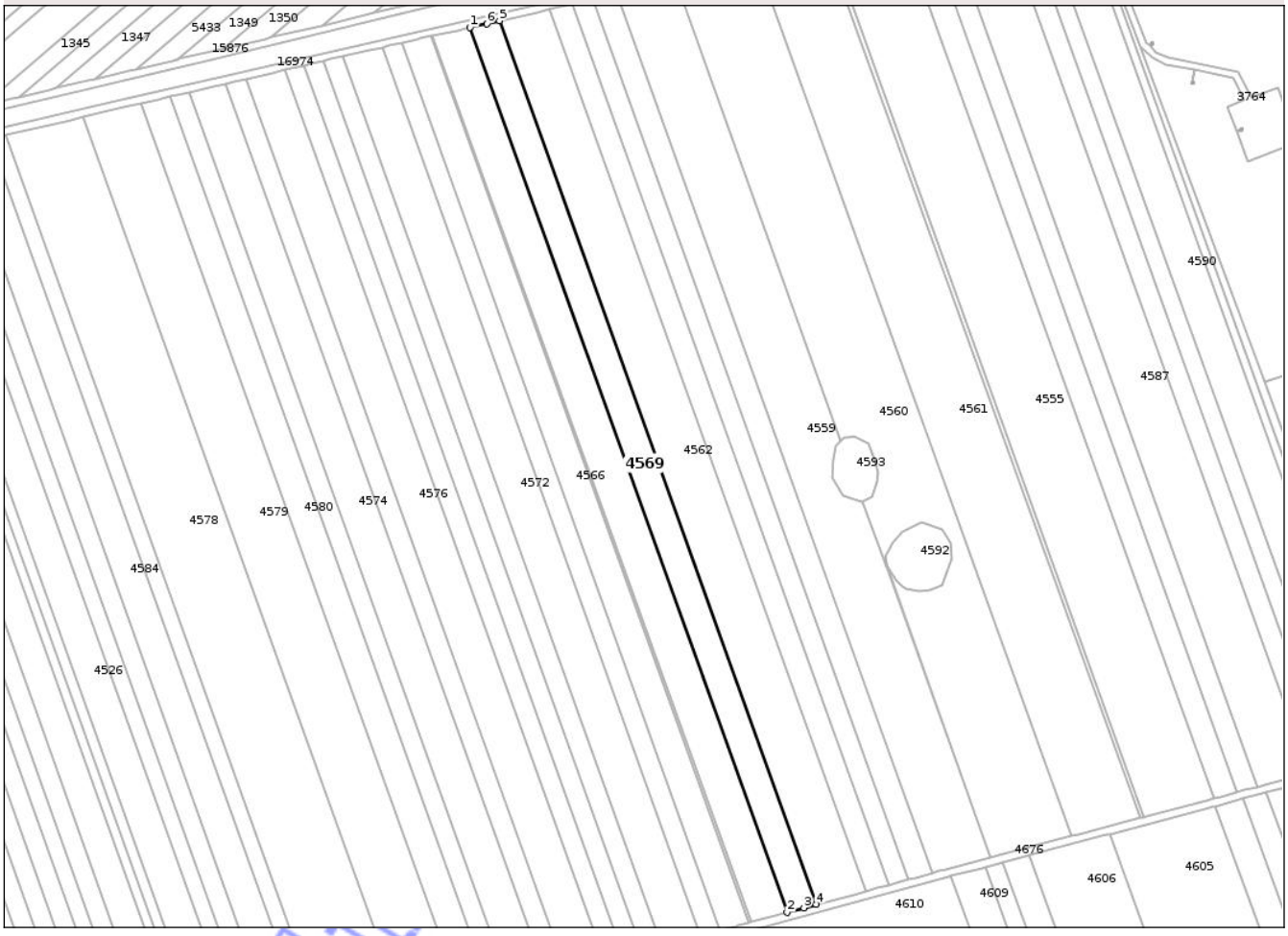
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	33	174/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.516,429 385.458,807	2	568.679,976 385.003,361	483.92
2	568.679,976 385.003,361	3	568.688,606 385.005,691	8.939
3	568.688,606 385.005,691	4	568.694,998 385.007,417	6.621
4	568.694,998 385.007,417	5	568.531,669 385.462,254	483.273
5	568.531,669 385.462,254	6	568.525,184 385.460,787	6.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.525,184 385.460,787	1	568.516,429 385.458,807	8.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50393, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

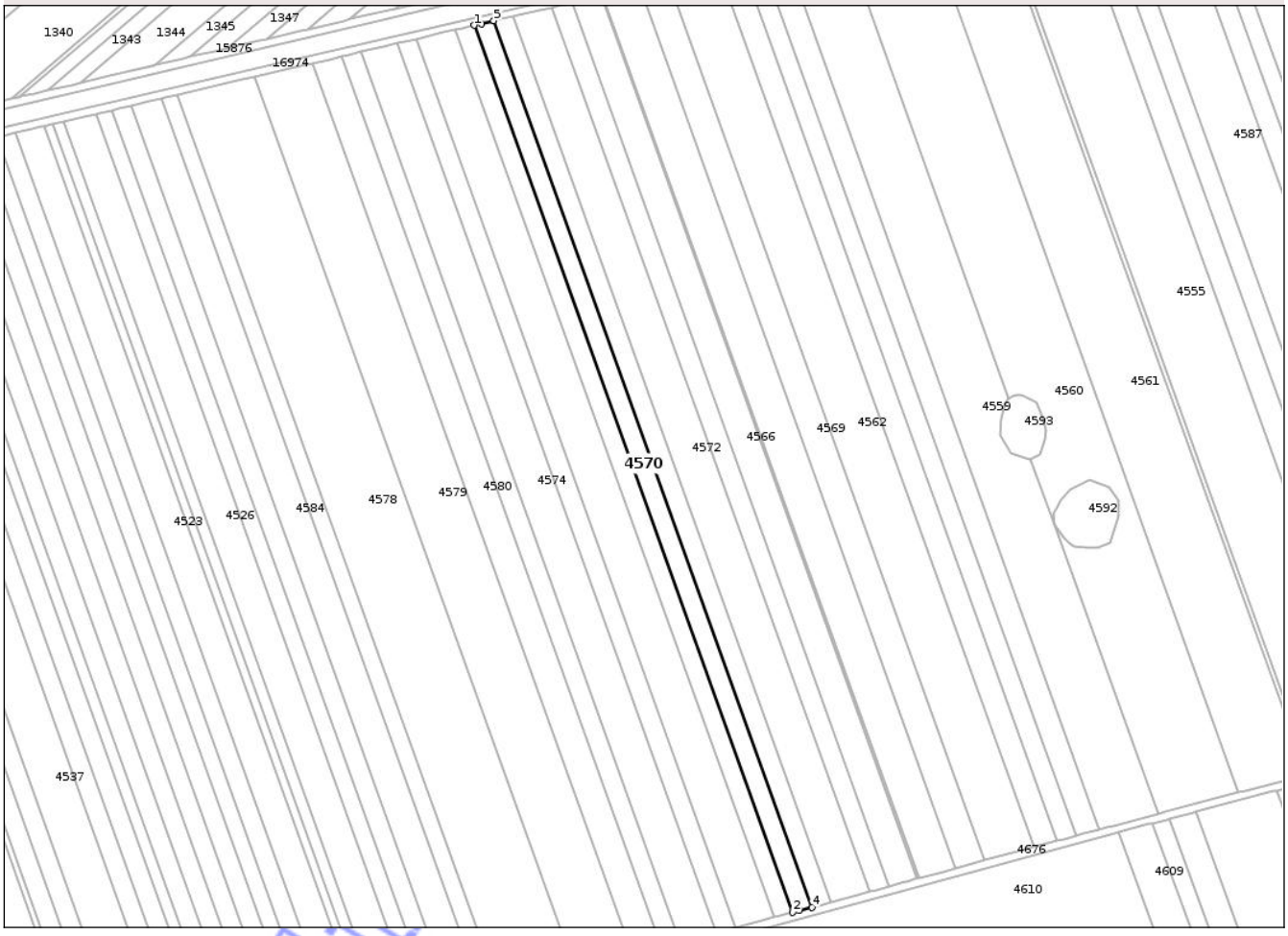
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.430,905 385.439,287	2	568.595,623 384.980,582	487.383
2	568.595,623 384.980,582	3	568.599,221 384.981,554	3.727
3	568.599,221 384.981,554	4	568.605,563 384.983,266	6.569
4	568.605,563 384.983,266	5	568.440,964 385.441,641	487.032
5	568.440,964 385.441,641	6	568.434,546 385.440,139	6.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.434,546 385.440,139	1	568.430,905 385.439,287	3.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86903, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CORNEL** 2) **VOICU ANDREI** 3) **VOICU DUMITRU** 4) **VOICU I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.440,964 385.441,641	2	568.605,563 384.983,266	487.032
2	568.605,563 384.983,266	3	568.609,163 384.984,239	3.729
3	568.609,163 384.984,239	4	568.615,511 384.985,953	6.575
4	568.615,511 384.985,953	5	568.451,031 385.443,996	486.68
5	568.451,031 385.443,996	6	568.444,608 385.442,493	6.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.444,608 385.442,493	1	568.440,964 385.441,641	3.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50369, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.451,031 385.443,996	2	568.615,511 384.985,953	486.68
2	568.615,511 384.985,953	3	568.629,072 384.989,615	14.047
3	568.629,072 384.989,615	4	568.635,43 384.991,332	6.586
4	568.635,43 384.991,332	5	568.471,233 385.448,585	485.84
5	568.471,233 385.448,585	6	568.464,783 385.447,126	6.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.464,783 385.447,126	7	568.453,554 385.444,586	11.513
7	568.453,554 385.444,586	1	568.451,031 385.443,996	2.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30648, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHE. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

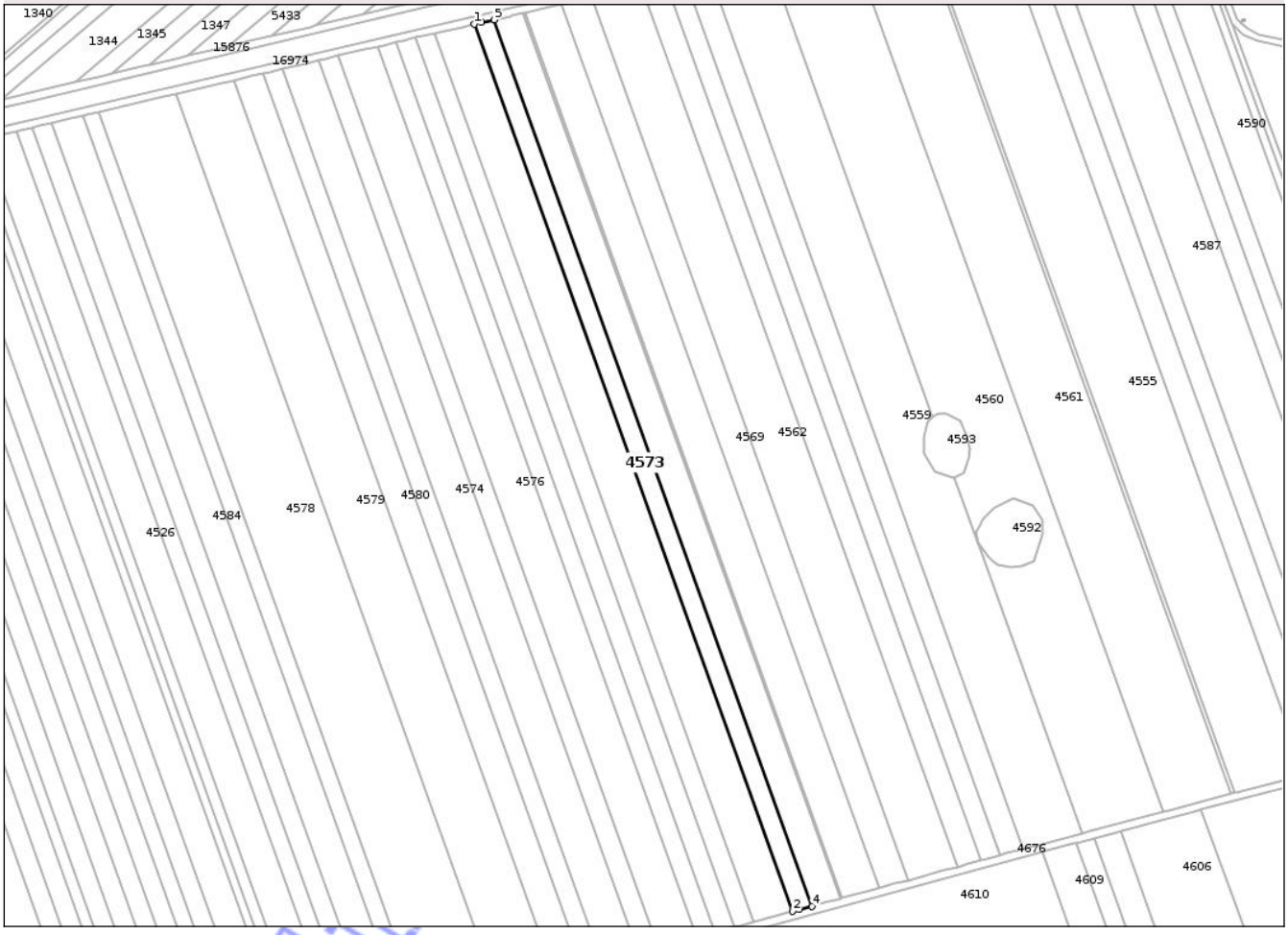
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.471,233 385.448,585	2	568.635,43 384.991,332	485.84
2	568.635,43 384.991,332	3	568.639,039 384.992,306	3.738
3	568.639,039 384.992,306	4	568.645,402 384.994,025	6.591
4	568.645,402 384.994,025	5	568.481,351 385.450,873	485.41
5	568.481,351 385.450,873	6	568.474,895 385.449,413	6.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.474,895 385.449,413	1	568.471,233 385.448,585	3.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11548, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	33	174/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.372,104 385.425,531	2	568.537,517 384.964,891	489.439
2	568.537,517 384.964,891	3	568.549,613 384.968,158	12.529
3	568.549,613 384.968,158	4	568.555,933 384.969,864	6.546
4	568.555,933 384.969,864	5	568.390,741 385.429,891	488.788
5	568.390,741 385.429,891	6	568.384,346 385.428,395	6.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.384,346 385.428,395	1	568.372,104 385.425,531	12.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71109, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE N. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	33	174/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.390,741 385.429,891	2	568.555,933 384.969,864	488.788
2	568.555,933 384.969,864	3	568.559,917 384.970,94	4.127
3	568.559,917 384.970,94	4	568.566,242 384.972,648	6.552
4	568.566,242 384.972,648	5	568.401,173 385.432,332	488.423
5	568.401,173 385.432,332	6	568.394,772 385.430,834	6.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.394,772 385.430,834	1	568.390,741 385.429,891	4.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48316, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI P. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.401,173 385.432,332	2	568.566,242 384.972,648	488.423
2	568.566,242 384.972,648	3	568.579,753 384.976,297	13.995
3	568.579,753 384.976,297	4	568.586,087 384.978,007	6.561
4	568.586,087 384.978,007	5	568.421,255 385.437,03	487.721
5	568.421,255 385.437,03	6	568.414,846 385.435,53	6.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.414,846 385.435,53	1	568.401,173 385.432,332	14.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33, A174/97 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26573	4.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12307 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 333, din 27/01/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU MARIA-DORINA** 2) **BĂCANU FĂNEL-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26573	4.800	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	33	174/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.421,255 385.437,03	2	568.586,087 384.978,007	487.721
2	568.586,087 384.978,007	3	568.589,285 384.978,871	3.313
3	568.589,285 384.978,871	4	568.595,623 384.980,582	6.565
4	568.595,623 384.980,582	5	568.430,905 385.439,287	487.383
5	568.430,905 385.439,287	6	568.424,491 385.437,787	6.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.424,491 385.437,787	1	568.421,255 385.437,03	3.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	33	174/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.317,139 385.412,672	2	568.483,201 384.950,224	491.36
2	568.483,201 384.950,224	3	568.506,501 384.956,516	24.135
3	568.506,501 384.956,516	4	568.512,801 384.958,217	6.526
4	568.512,801 384.958,217	5	568.347,093 385.419,68	490.313
5	568.347,093 385.419,68	6	568.340,718 385.418,189	6.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.340,718 385.418,189	1	568.317,139 385.412,672	24.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59318, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.362,094 385.423,19	2	568.527,625 384.962,22	489.79
2	568.527,625 384.962,22	3	568.531,205 384.963,187	3.708
3	568.531,205 384.963,187	4	568.537,517 384.964,891	6.538
4	568.537,517 384.964,891	5	568.372,104 385.425,531	489.439
5	568.372,104 385.425,531	6	568.365,717 385.424,037	6.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.365,717 385.424,037	1	568.362,094 385.423,19	3.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87002, din 03/05/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	33	174/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.277,299 385.403,352	2	568.443,832 384.939,593	492.753
2	568.443,832 384.939,593	3	568.476,914 384.948,526	34.267
3	568.476,914 384.948,526	4	568.483,201 384.950,224	6.512
4	568.483,201 384.950,224	5	568.317,139 385.412,672	491.36
5	568.317,139 385.412,672	6	568.310,777 385.411,184	6.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.310,777 385.411,184	1	568.277,299 385.403,352	34.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20798, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	33	174/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.347,093 385.419,68	2	568.512,801 384.958,217	490.313
2	568.512,801 384.958,217	3	568.521,318 384.960,517	8.822
3	568.521,318 384.960,517	4	568.527,625 384.962,22	6.533
4	568.527,625 384.962,22	5	568.362,094 385.423,19	489.79
5	568.362,094 385.423,19	6	568.355,712 385.421,696	6.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.355,712 385.421,696	1	568.347,093 385.419,68	8.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41553, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

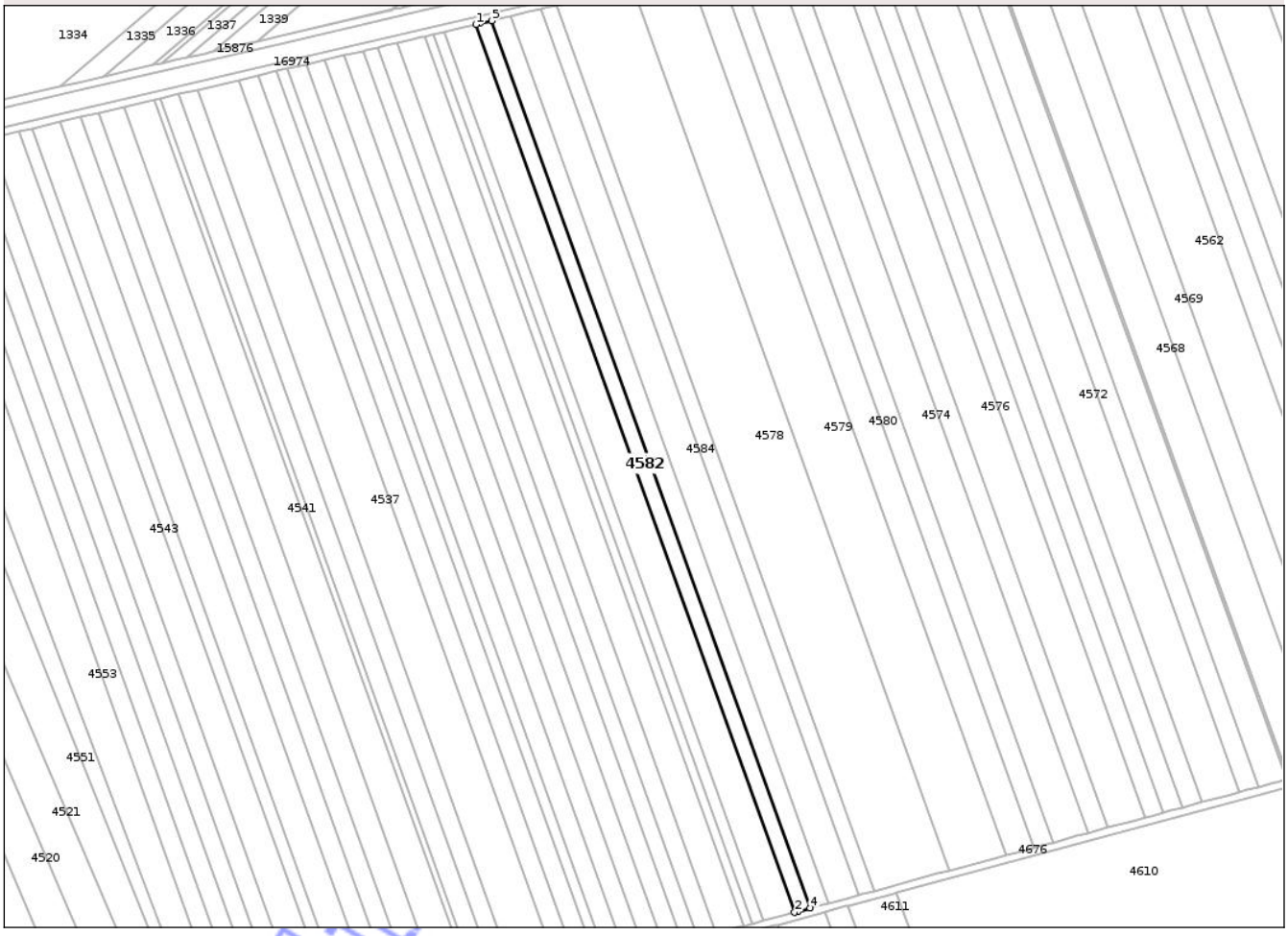
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	33	174/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.234,993 385.393,455	2	568.402,025 384.928,303	494.233
2	568.402,025 384.928,303	3	568.404,005 384.928,838	2.051
3	568.404,005 384.928,838	4	568.410,259 384.930,527	6.478
4	568.410,259 384.930,527	5	568.243,325 385.395,404	493.941
5	568.243,325 385.395,404	6	568.236,996 385.393,924	6.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.236,996 385.393,924	1	568.234,993 385.393,455	2.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71115, din 24/11/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.243,325 385.395,404	2	568.410,259 384.930,527	493.941
2	568.410,259 384.930,527	3	568.413,809 384.931,485	3.677
3	568.413,809 384.931,485	4	568.420,067 384.933,175	6.482
4	568.420,067 384.933,175	5	568.253,25 385.397,726	493.595
5	568.253,25 385.397,726	6	568.246,917 385.396,244	6.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.246,917 385.396,244	1	568.243,325 385.395,404	3.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48343, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	33	174/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.253,25 385.397,726	2	568.420,067 384.933,175	493.595
2	568.420,067 384.933,175	3	568.429,509 384.935,725	9.78
3	568.429,509 384.935,725	4	568.429,808 384.935,806	0.31
4	568.429,808 384.935,806	5	568.435,775 384.937,417	6.181
5	568.435,775 384.937,417	6	568.269,146 385.401,445	493.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.269,146 385.401,445	7	568.262,805 385.399,961	6.512
7	568.262,805 385.399,961	1	568.253,25 385.397,726	9.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48348, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRASCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	33	174/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.269,146 385.401,445	2	568.435,775 384.937,417	493.039
2	568.435,775 384.937,417	3	568.437,563 384.937,9	1.852
3	568.437,563 384.937,9	4	568.443,832 384.939,593	6.494
4	568.443,832 384.939,593	5	568.277,299 385.403,352	492.753
5	568.277,299 385.403,352	6	568.270,955 385.401,868	6.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.270,955 385.401,868	1	568.269,146 385.401,445	1.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59353, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU TOMA** 2) **EPARU GHEORGHE** 3) **EPARU V. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	33	174/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.826,358 385.528,907	2	568.985,766 385.084,99	471.671
2	568.985,766 385.084,99	3	568.989,486 385.085,985	3.851
3	568.989,486 385.085,985	4	568.989,877 385.086,09	0.405
4	568.989,877 385.086,09	5	568.830,526 385.529,85	471.504
5	568.830,526 385.529,85	6	568.830,13 385.529,76	0.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.830,13 385.529,76	1	568.826,358 385.528,907	3.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23266	Din acte: 12.986 Masurata: 12.995	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27089 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 1959, din 15/05/2012 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23266	Din acte: 12.986 Masurata: 12.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.995	33	174/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.761,958 385.514,341	2	568.922,236 385.067,997	474.249
2	568.922,236 385.067,997	3	568.925,937 385.068,987	3.831
3	568.925,937 385.068,987	4	568.948,83 385.075,111	23.698
4	568.948,83 385.075,111	5	568.788,916 385.520,438	473.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.788,916 385.520,438	6	568.765,709 385.515,189	23.793
6	568.765,709 385.515,189	1	568.761,958 385.514,341	3.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

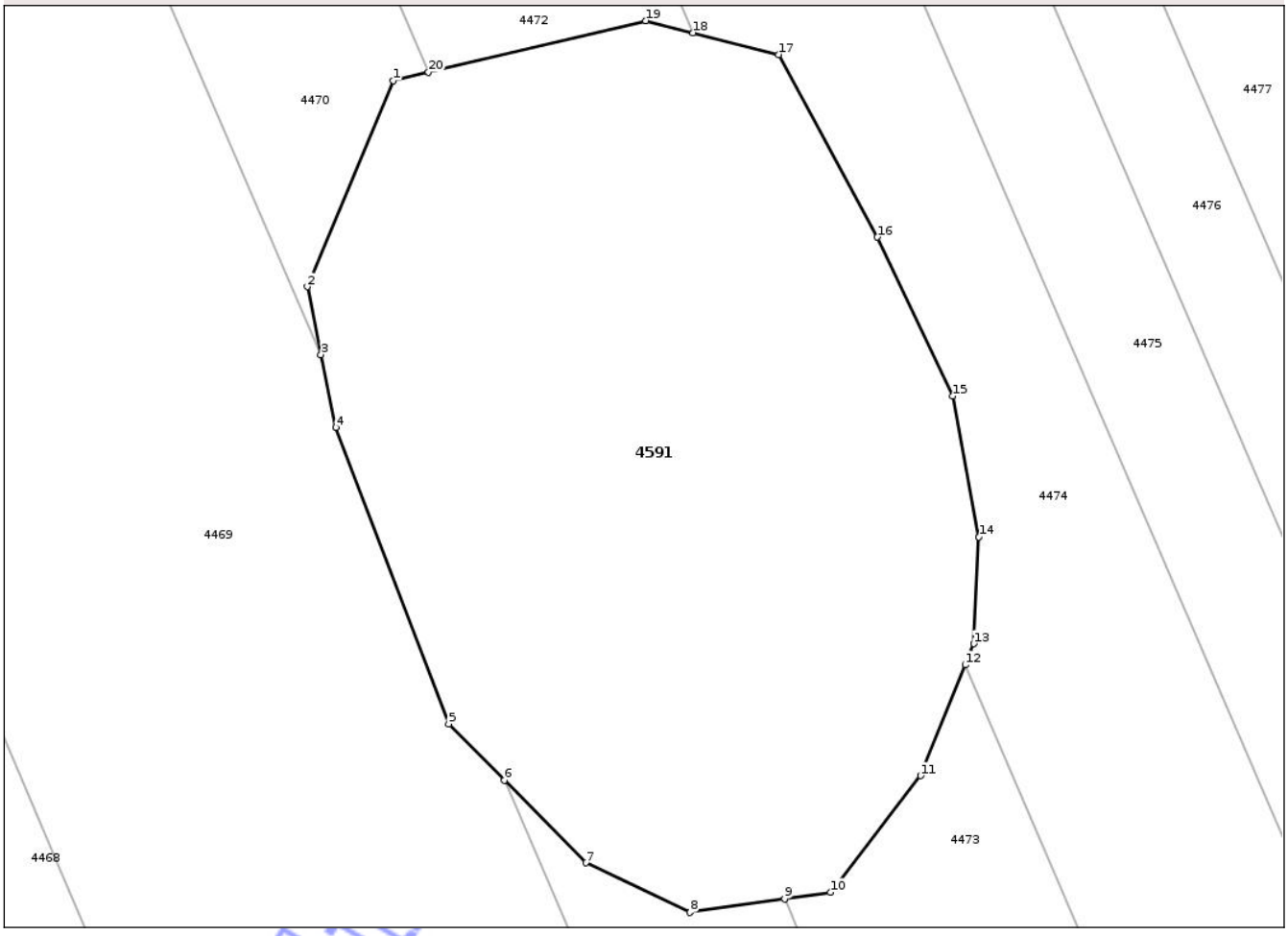
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	806	33	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.321,186 384.952,464	2	567.317,486 384.943,607	9.599
2	567.317,486 384.943,607	3	567.318,082 384.940,684	2.983
3	567.318,082 384.940,684	4	567.318,72 384.937,554	3.194
4	567.318,72 384.937,554	5	567.323,577 384.924,811	13.637
5	567.323,577 384.924,811	6	567.325,971 384.922,387	3.407

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.325,971 384.922,387	7	567.329,482 384.918,832	4.997
7	567.329,482 384.918,832	8	567.333,966 384.916,702	4.964
8	567.333,966 384.916,702	9	567.338,035 384.917,28	4.11
9	567.338,035 384.917,28	10	567.340,02 384.917,561	2.005
10	567.340,02 384.917,561	11	567.343,9 384.922,578	6.342
11	567.343,9 384.922,578	12	567.345,82 384.927,341	5.135
12	567.345,82 384.927,341	13	567.346,185 384.928,249	0.979
13	567.346,185 384.928,249	14	567.346,41 384.932,845	4.602
14	567.346,41 384.932,845	15	567.345,289 384.938,899	6.157
15	567.345,289 384.938,899	16	567.342,038 384.945,737	7.571
16	567.342,038 384.945,737	17	567.337,778 384.953,585	8.93
17	567.337,778 384.953,585	18	567.334,1 384.954,522	3.795
18	567.334,1 384.954,522	19	567.332,06 384.955,042	2.105
19	567.332,06 384.955,042	20	567.322,708 384.952,825	9.611
20	567.322,708 384.952,825	1	567.321,186 384.952,464	1.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11561, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (CERTIFICAT DE DECES SERIA D9 NR 315070 DIN DATA DE 13.01.1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU F. GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.788,916 385.520,438	2	568.948,83 385.075,111	473.169
2	568.948,83 385.075,111	3	568.952,538 385.076,103	3.838
3	568.952,538 385.076,103	4	568.959,078 385.077,852	6.77
4	568.959,078 385.077,852	5	568.799,304 385.522,788	472.753
5	568.799,304 385.522,788	6	568.792,675 385.521,289	6.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.792,675 385.521,289	1	568.788,916 385.520,438	3.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26180	4.333	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165706 / 19/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 75, din 16/01/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 5384 din 22.03.2013, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 761/281/2010 din 28.04.2011, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 3480 din 21.02.2013, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR BOGDAN DUMITRU** 2) **BUCUR ANIŞOARA-AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26180	4.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.333	33	174/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.799,304 385.522,788	2	568.959,078 385.077,852	472.753
2	568.959,078 385.077,852	3	568.962,79 385.078,845	3.843
3	568.962,79 385.078,845	4	568.967,966 385.080,229	5.358
4	568.967,966 385.080,229	5	568.808,315 385.524,826	472.393
5	568.808,315 385.524,826	6	568.803,067 385.523,639	5.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.803,067 385.523,639	1	568.799,304 385.522,788	3.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.000 Masurata: 8.667	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63079, din 04/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR I. ION** 2) **VLAICU ANA** 3) **BUCUR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.000 Masurata: 8.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.667	33	174/118	-	Diferenta de suprafata de 4333 mp se afla la ID-ul 4589

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.808,315 385.524,826	2	568.967,966 385.080,229	472.393
2	568.967,966 385.080,229	3	568.971,681 385.081,223	3.846
3	568.971,681 385.081,223	4	568.985,766 385.084,99	14.58
4	568.985,766 385.084,99	5	568.826,358 385.528,907	471.671
5	568.826,358 385.528,907	6	568.812,081 385.525,678	14.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.812,081 385.525,678	1	568.808,315 385.524,826	3.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

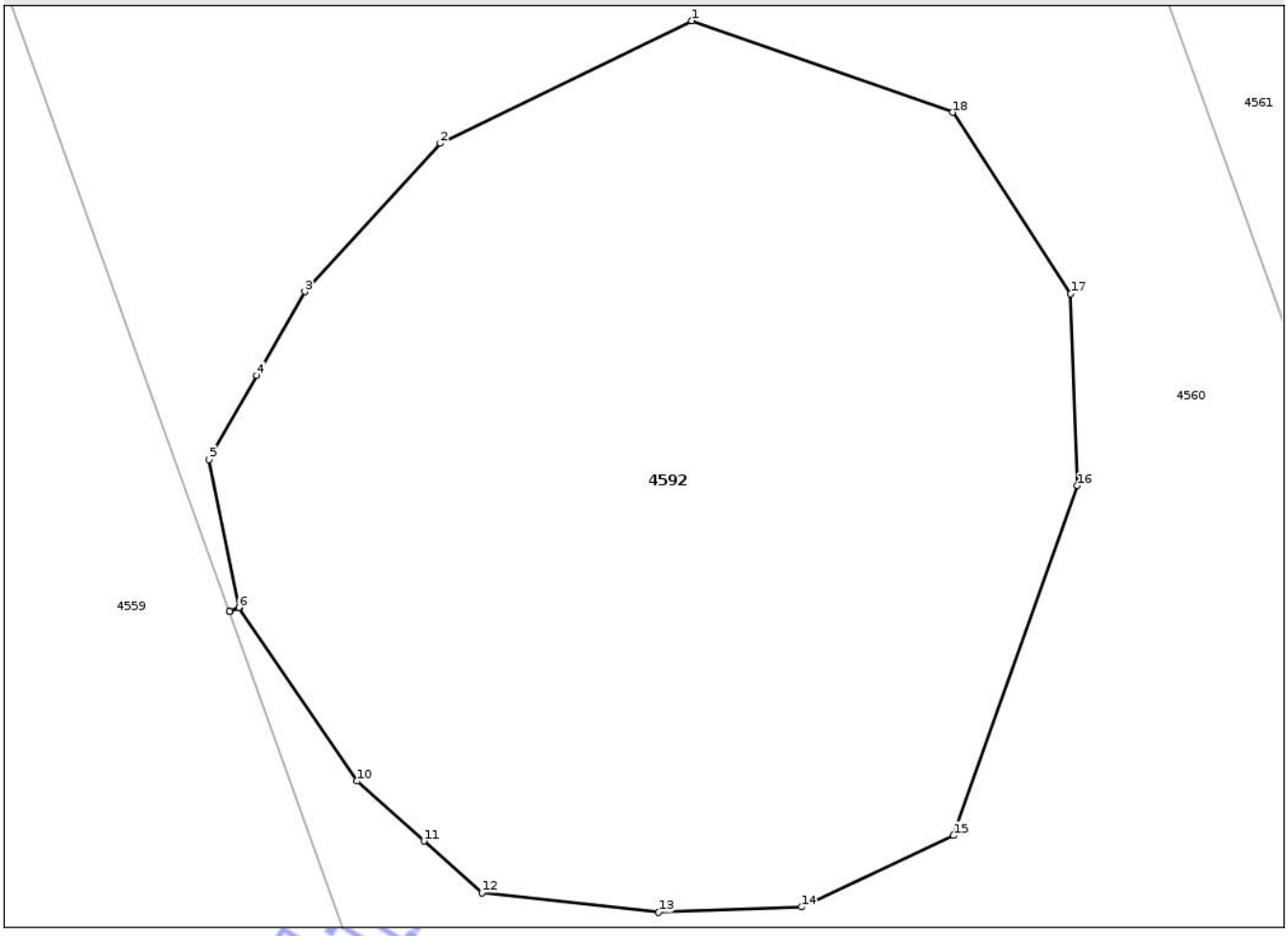
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	896	33	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.749,414 385.204,085	2	568.739,493 385.199,251	11.036
2	568.739,493 385.199,251	3	568.734,154 385.193,407	7.916
3	568.734,154 385.193,407	4	568.732,26 385.190,097	3.814
4	568.732,26 385.190,097	5	568.730,37 385.186,795	3.805
5	568.730,37 385.186,795	6	568.731,553 385.180,955	5.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.731,553 385.180,955	7	568.731,171 385.180,808	0.409
7	568.731,171 385.180,808	8	568.731,173 385.180,803	0.005
8	568.731,173 385.180,803	9	568.731,555 385.180,951	0.41
9	568.731,555 385.180,951	10	568.736,214 385.174,111	8.276
10	568.736,214 385.174,111	11	568.738,847 385.171,754	3.534
11	568.738,847 385.171,754	12	568.741,137 385.169,704	3.074
12	568.741,137 385.169,704	13	568.748,111 385.168,94	7.016
13	568.748,111 385.168,94	14	568.753,752 385.169,148	5.645
14	568.753,752 385.169,148	15	568.759,756 385.171,967	6.633
15	568.759,756 385.171,967	16	568.764,632 385.185,756	14.626
16	568.764,632 385.185,756	17	568.764,38 385.193,323	7.571
17	568.764,38 385.193,323	18	568.759,714 385.200,47	8.535
18	568.759,714 385.200,47	1	568.749,414 385.204,085	10.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

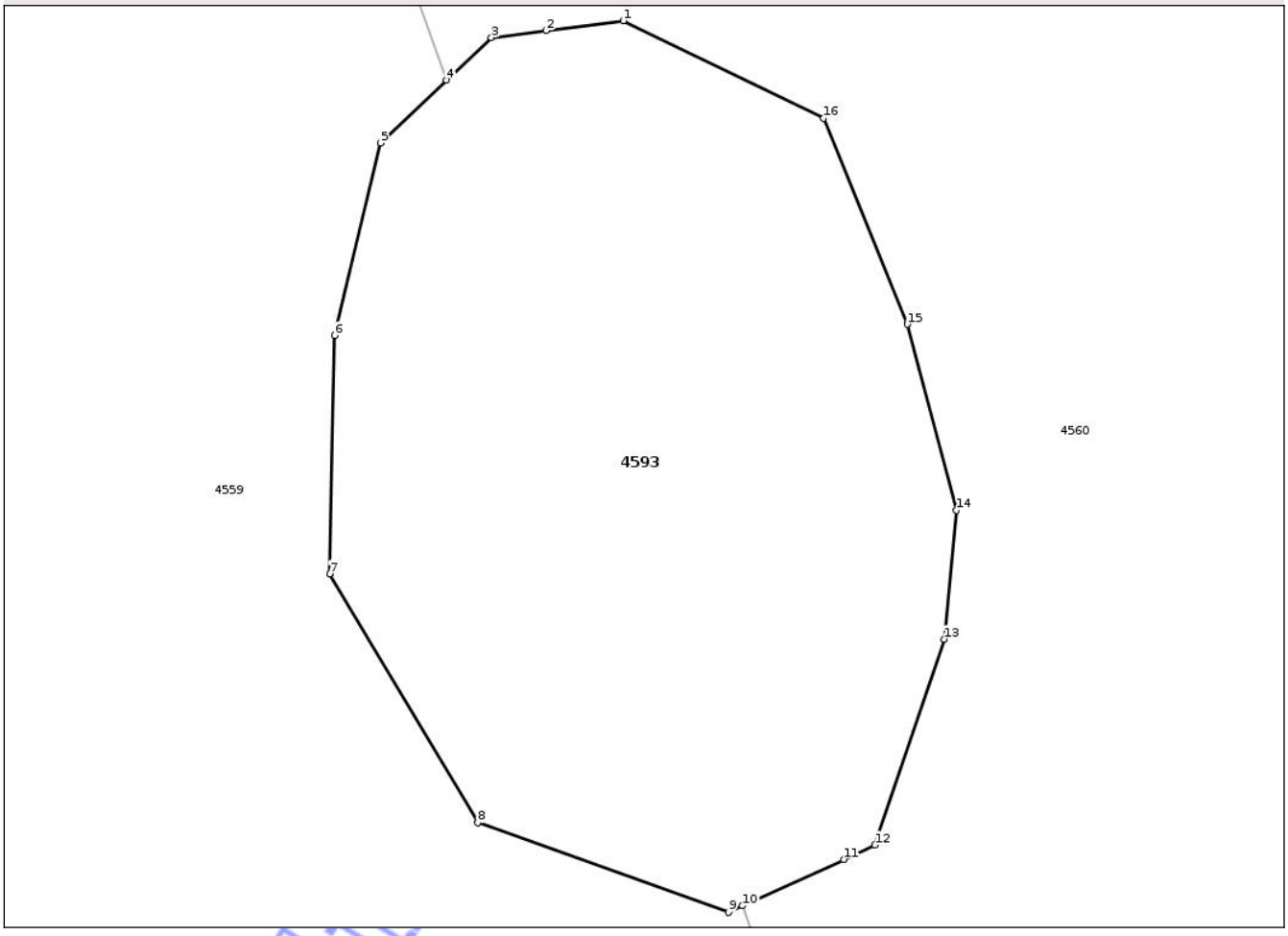
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	604	33	177/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.714,437 385.248,143	2	568.711,548 385.247,775	2.912
2	568.711,548 385.247,775	3	568.709,476 385.247,512	2.089
3	568.709,476 385.247,512	4	568.707,792 385.245,913	2.322
4	568.707,792 385.245,913	5	568.705,314 385.243,56	3.417
5	568.705,314 385.243,56	6	568.703,591 385.236,33	7.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.703,591 385.236,33	7	568.703,398 385.227,382	8.95
7	568.703,398 385.227,382	8	568.708,972 385.218,042	10.877
8	568.708,972 385.218,042	9	568.718,389 385.214,679	9.999
9	568.718,389 385.214,679	10	568.718,921 385.214,923	0.585
10	568.718,921 385.214,923	11	568.722,72 385.216,663	4.179
11	568.722,72 385.216,663	12	568.723,896 385.217,201	1.293
12	568.723,896 385.217,201	13	568.726,502 385.224,937	8.163
13	568.726,502 385.224,937	14	568.726,965 385.229,771	4.856
14	568.726,965 385.229,771	15	568.725,115 385.236,75	7.22
15	568.725,115 385.236,75	16	568.721,962 385.244,485	8.353
16	568.721,962 385.244,485	1	568.714,437 385.248,143	8.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2858
Nr. cadastral vechi:883

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24139	262	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24139-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C1 stalp 40 cu Sc=8 mp LEA 400KV Brazi Vest -Darste

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23423 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (act aditional nr.1/21.04.2005 emis de MEC;act aditional nr. 2/23.03.2006 emis de MEC;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23423 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (act aditional nr.1/21.04.2005 emis de MEC;act aditional nr. 2/23.03.2006 emis de MEC;);		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

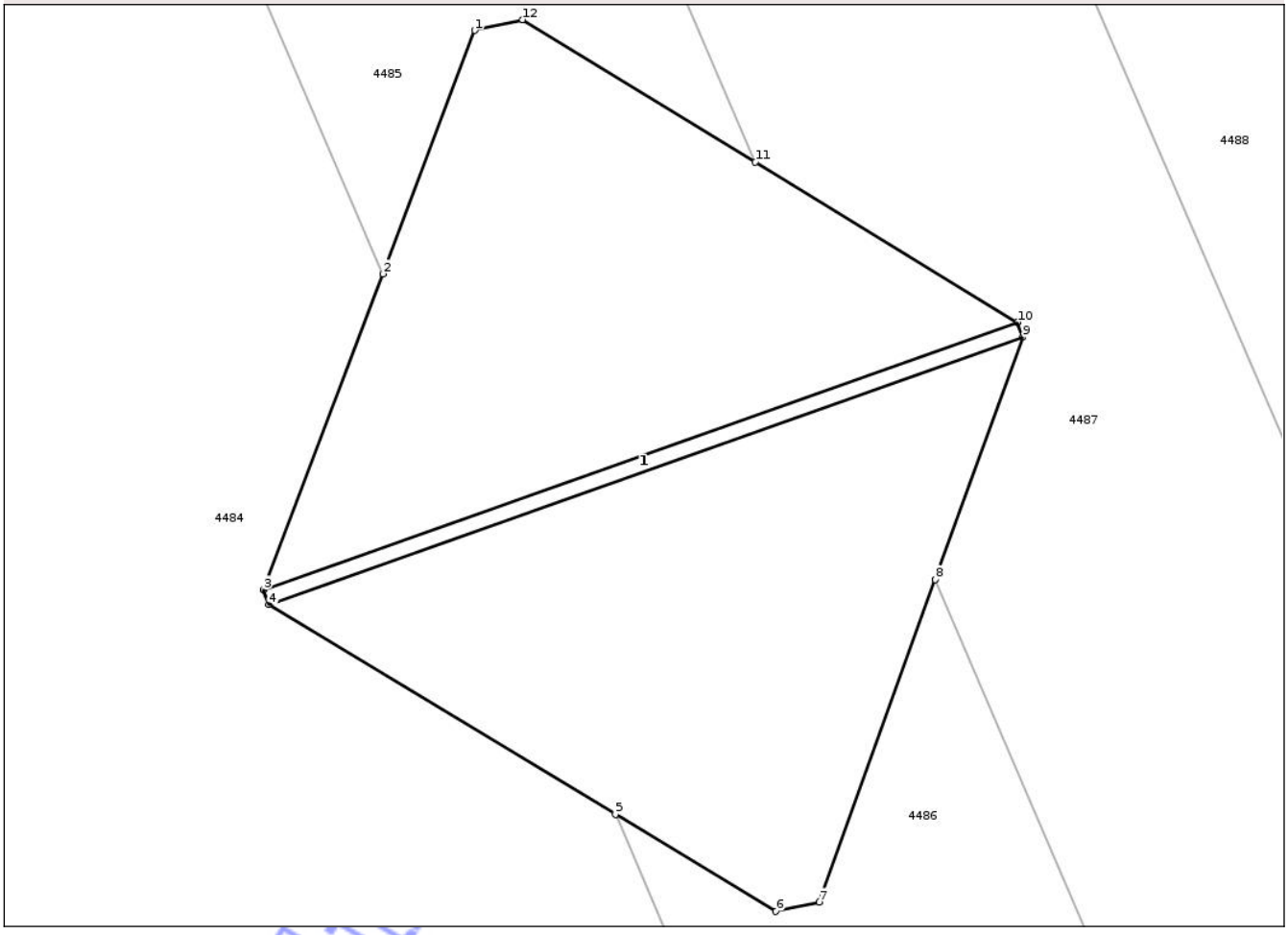
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24139	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	262	33	174/18-174/19-174/20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24139-C1	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C1 stalp 40 cu Sc=8 mp LEA 400KV Brazi Vest - Darste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.486,63 384.972,76	2	567.484,275 384.966,526	6.664
2	567.484,275 384.966,526	3	567.481,22 384.958,44	8.644
3	567.481,22 384.958,44	4	567.481,36 384.958,06	0.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.481,36 384.958,06	5	567.490,239 384.952,694	10.375
5	567.490,239 384.952,694	6	567.494,35 384.950,21	4.803
6	567.494,35 384.950,21	7	567.495,46 384.950,45	1.136
7	567.495,46 384.950,45	8	567.498,432 384.958,7	8.769
8	567.498,432 384.958,7	9	567.500,67 384.964,91	6.601
9	567.500,67 384.964,91	10	567.500,54 384.965,29	0.402
10	567.500,54 384.965,29	11	567.493,823 384.969,39	7.869
11	567.493,823 384.969,39	12	567.487,86 384.973,03	6.986
12	567.487,86 384.973,03	1	567.486,63 384.972,76	1.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.203	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

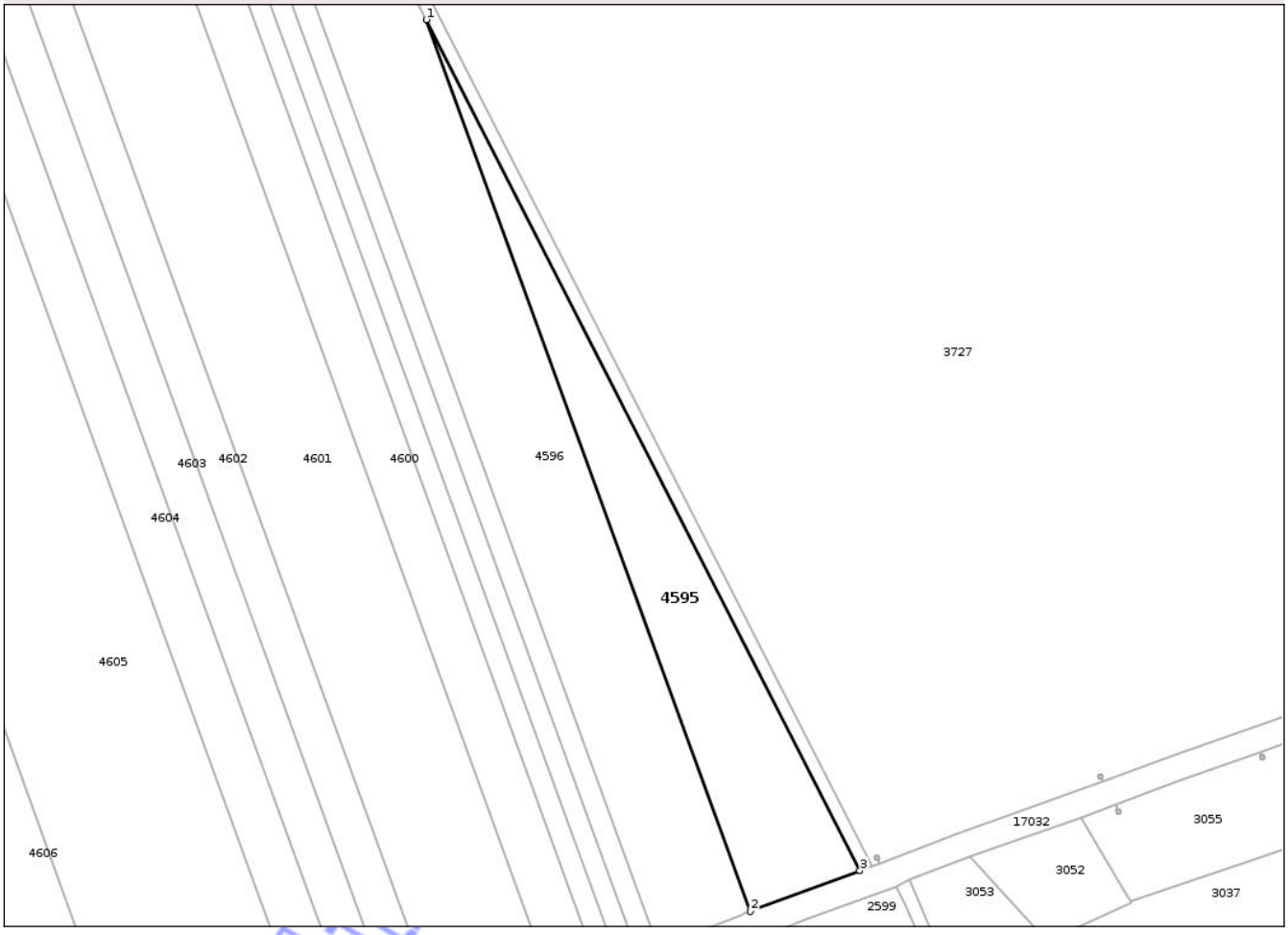
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.203	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.203	33	174/124/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.049,935 385.056,708	2	569.149,227 384.783,82	290.391
2	569.149,227 384.783,82	3	569.182,831 384.796,267	35.835
3	569.182,831 384.796,267	1	569.049,935 385.056,708	292.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33 A174/123/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25583	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99143 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 1957, din 28/09/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOHĂŢEL ALEXE** 2) **BOHĂŢEL SILVIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

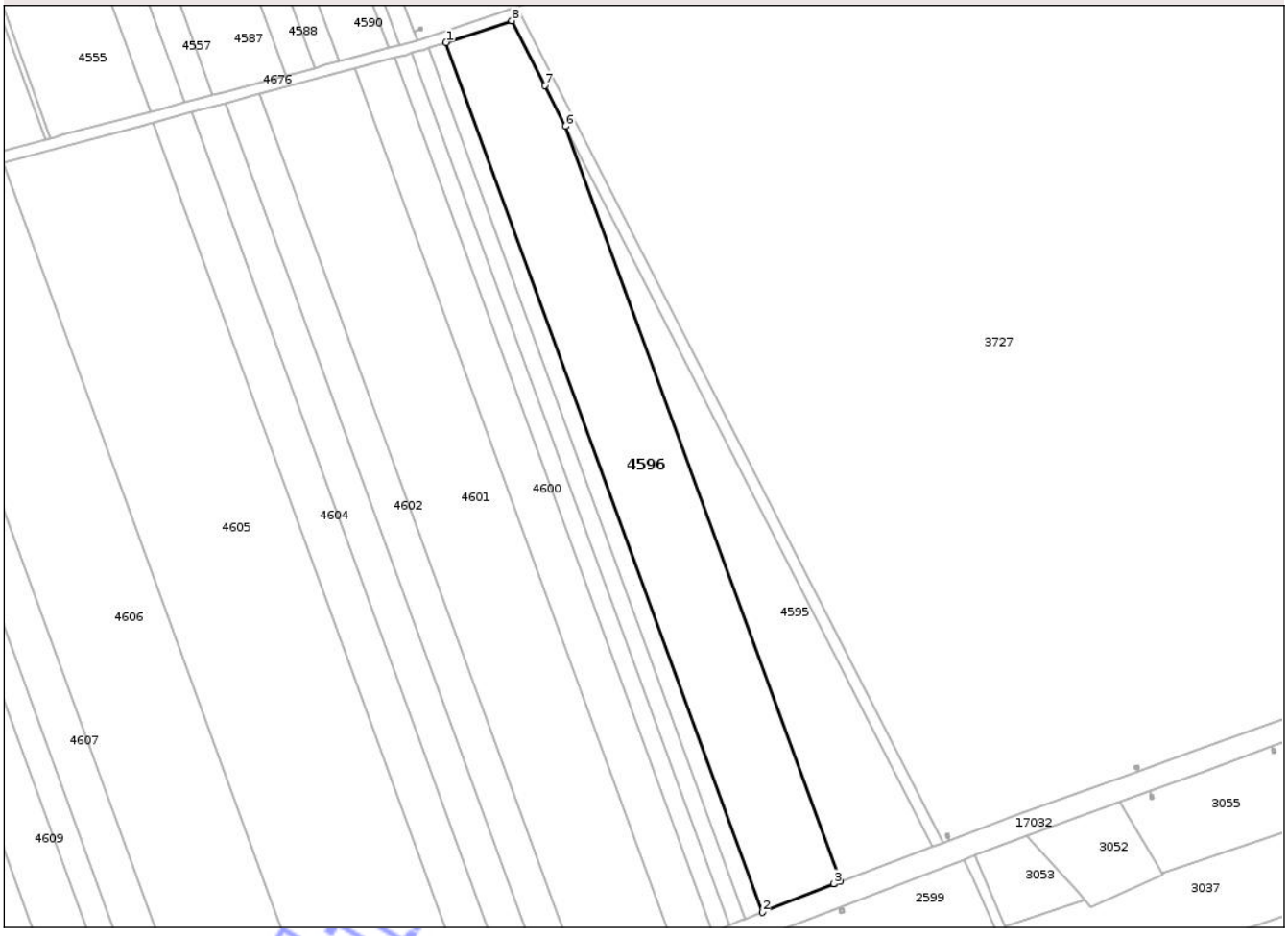
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25583	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/123/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.006,658 385.087,005	2	569.121,025 384.772,684	334.481
2	569.121,025 384.772,684	3	569.146,939 384.782,973	27.882
3	569.146,939 384.782,973	4	569.147,317 384.783,113	0.403
4	569.147,317 384.783,113	5	569.149,227 384.783,82	2.037
5	569.149,227 384.783,82	6	569.049,935 385.056,708	290.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.049,935 385.056,708	7	569.042,385 385.071,505	16.612
7	569.042,385 385.071,505	8	569.030,461 385.094,873	26.234
8	569.030,461 385.094,873	1	569.006,658 385.087,005	25.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T33 A174/123/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25769	2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70045 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1258, din 27/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOHĂŢEL ALEXE** 2) **BOHĂŢEL SILVIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

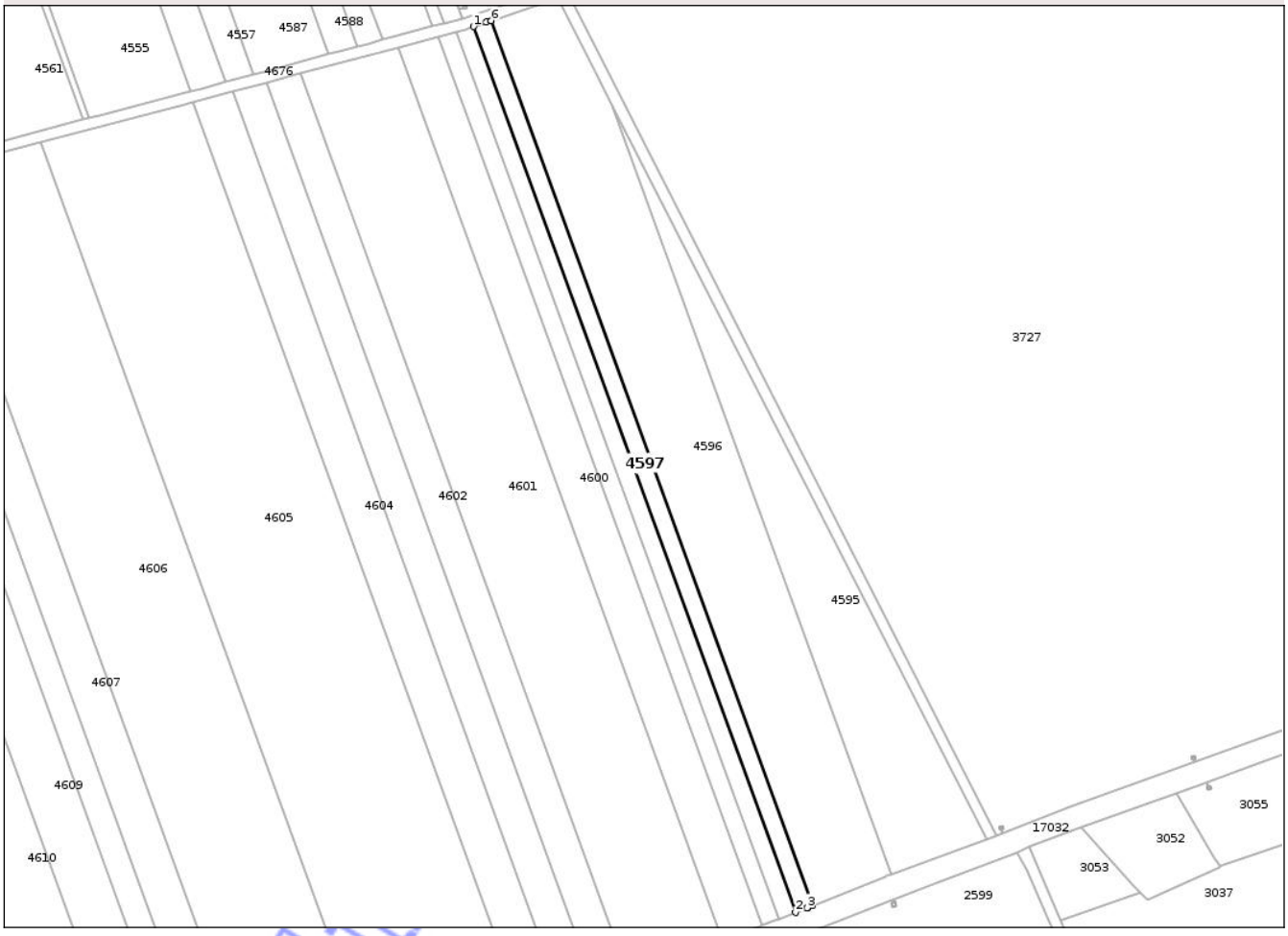
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25769	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	33	174/123/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.000,413 385.084,941	2	569.114,913 384.770,257	334.868
2	569.114,913 384.770,257	3	569.119,025 384.771,89	4.424
3	569.119,025 384.771,89	4	569.119,335 384.772,013	0.334
4	569.119,335 384.772,013	5	569.121,025 384.772,684	1.818
5	569.121,025 384.772,684	6	569.006,658 385.087,005	334.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.006,658 385.087,005	7	569.004,931 385.086,434	1.819
7	569.004,931 385.086,434	1	569.000,413 385.084,941	4.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1035
Nr. cadastral vechi:1418

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23008	2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99138 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 1958, din 28/09/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOHĂŢEL ALEXE** 2) **BOHĂŢEL SILVIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

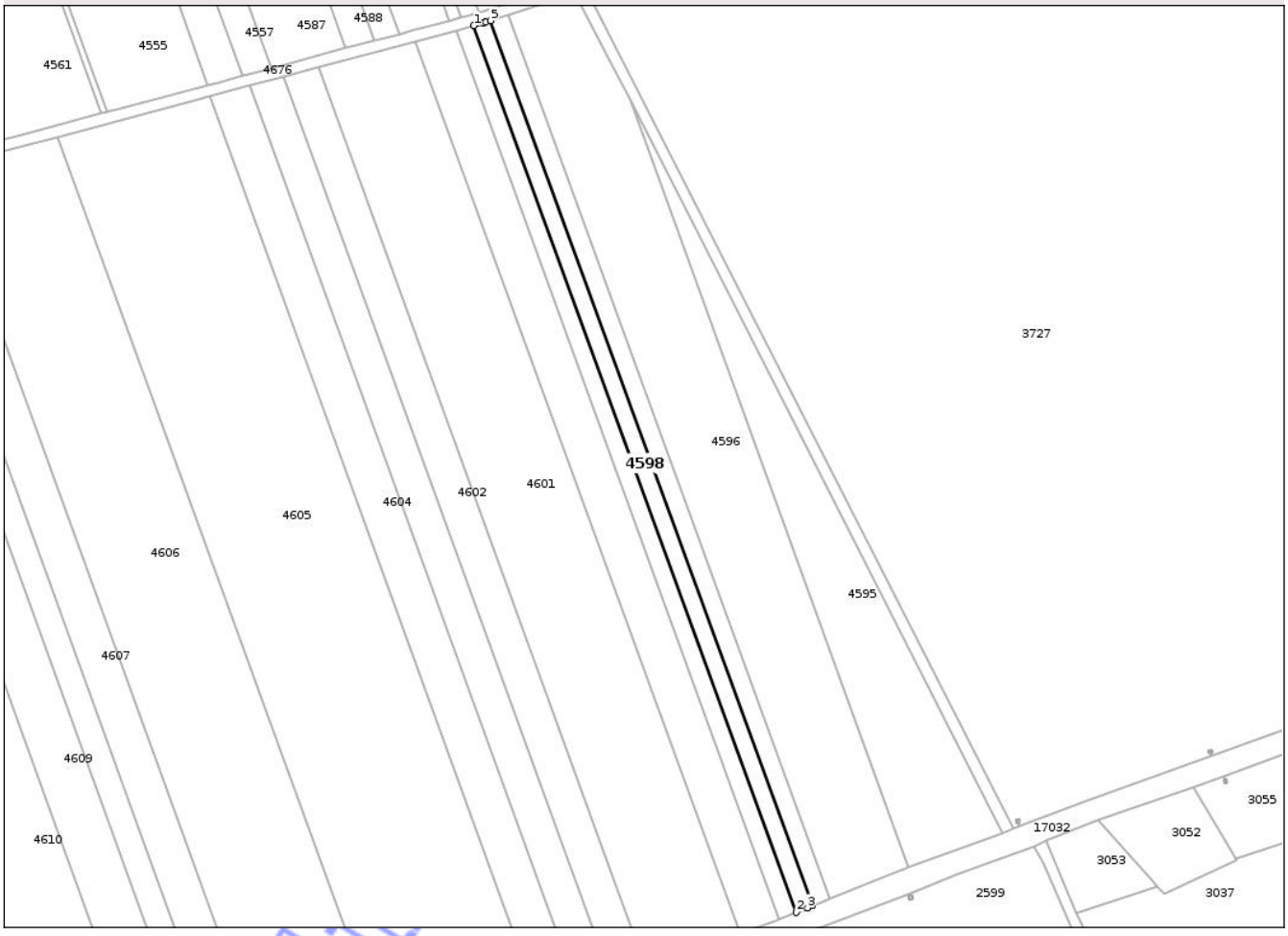
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23008	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	33	174/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.994,393 385.083,159	2	569.109,086 384.767,944	335.433
2	569.109,086 384.767,944	3	569.113,224 384.769,587	4.452
3	569.113,224 384.769,587	4	569.114,913 384.770,257	1.817
4	569.114,913 384.770,257	5	569.000,413 385.084,941	334.868
5	569.000,413 385.084,941	6	568.998,689 385.084,371	1.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.998,689 385.084,371	7	568.997,698 385.084,043	1.044
7	568.997,698 385.084,043	1	568.994,393 385.083,159	3.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71110, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICERU ELENA** 2) **IONIŢĂ ION** 3) **ENE GHEORGHE** 4) **ENE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

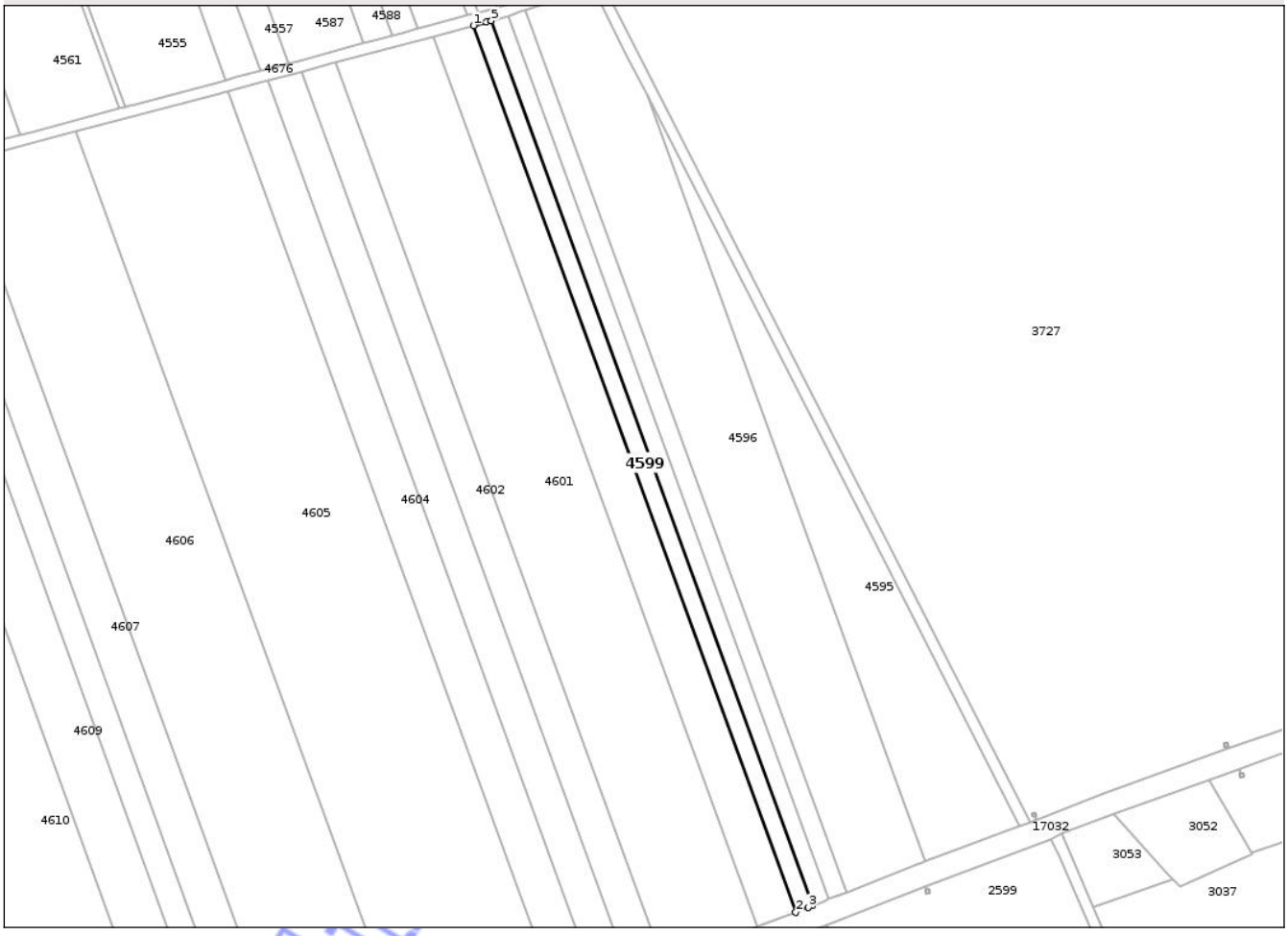
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	33	174/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.988,04 385.081,46	2	569.102,994 384.765,526	336.197
2	569.102,994 384.765,526	3	569.107,4 384.767,275	4.74
3	569.107,4 384.767,275	4	569.109,086 384.767,944	1.814
4	569.109,086 384.767,944	5	568.994,393 385.083,159	335.433
5	568.994,393 385.083,159	6	568.992,636 385.082,689	1.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.992,636 385.082,689	1	568.988,04 385.081,46	4.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4985
Nr. cadastral vechi:11433

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21865	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5908 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103833 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr. 64883/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

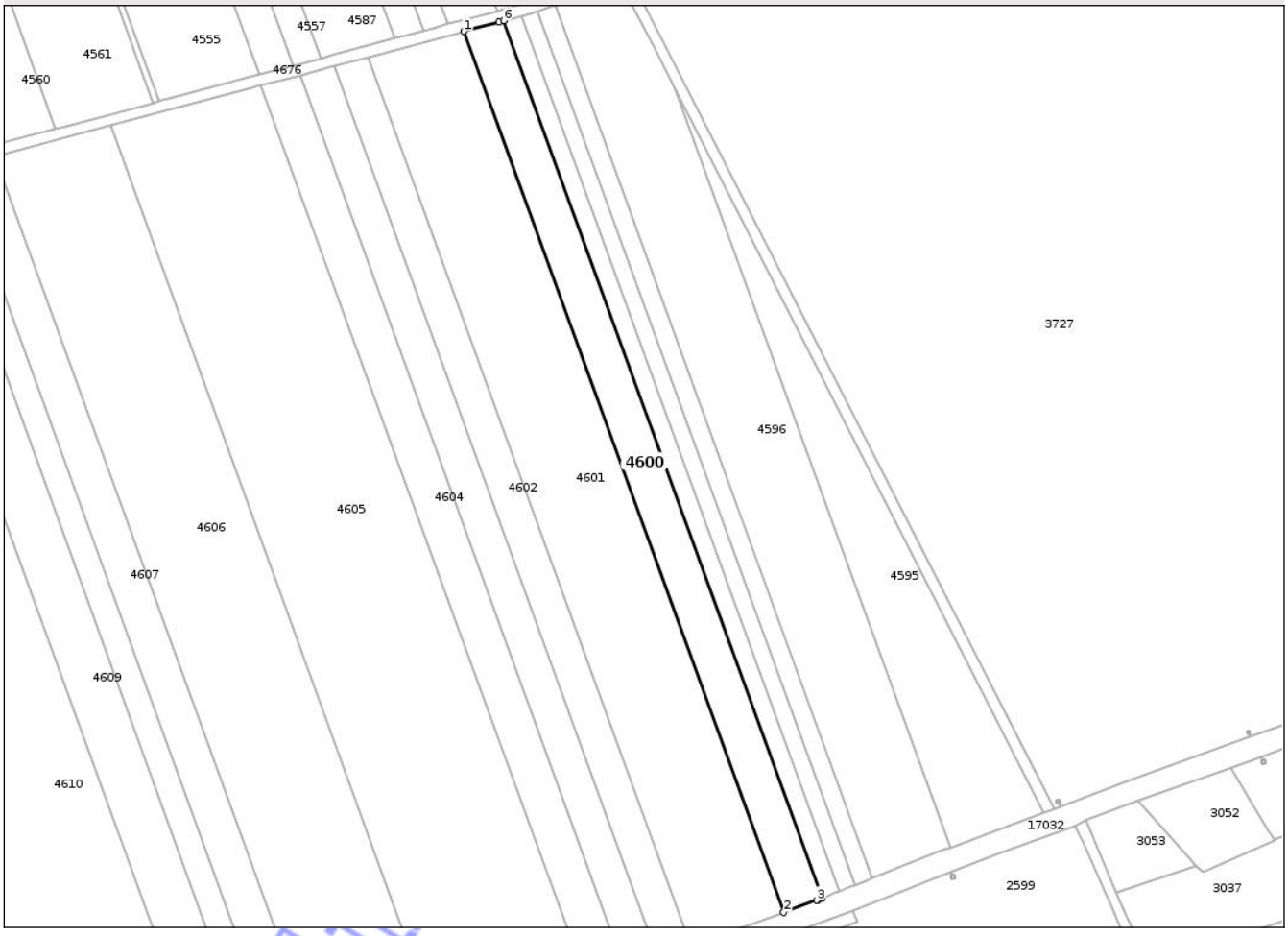
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21865	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/125/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.973,649 385.077,61	2	569.089,08 384.760,365	337.593
2	569.089,08 384.760,365	3	569.100,93 384.764,706	12.62
3	569.100,93 384.764,706	4	569.101,313 384.764,858	0.412
4	569.101,313 384.764,858	5	569.102,994 384.765,526	1.809
5	569.102,994 384.765,526	6	568.988,04 385.081,46	336.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.988,04 385.081,46	7	568.986,287 385.080,991	1.815
7	568.986,287 385.080,991	1	568.973,649 385.077,61	13.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50315, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎLCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	33	174/125	-	In act T93 P179/126

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.939,055 385.068,357	2	569.055,584 384.748,096	340.802
2	569.055,584 384.748,096	3	569.087,389 384.759,746	33.872
3	569.087,389 384.759,746	4	569.089,08 384.760,365	1.801
4	569.089,08 384.760,365	5	568.973,649 385.077,61	337.593
5	568.973,649 385.077,61	6	568.971,903 385.077,143	1.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.971,903 385.077,143	1	568.939,055 385.068,357	34.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48391, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	33	174/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.926,84 385.065,088	2	569.043,756 384.743,763	341.934
2	569.043,756 384.743,763	3	569.053,908 384.747,482	10.812
3	569.053,908 384.747,482	4	569.055,584 384.748,096	1.785
4	569.055,584 384.748,096	5	568.939,055 385.068,357	340.802
5	568.939,055 385.068,357	6	568.937,326 385.067,894	1.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.937,326 385.067,894	1	568.926,84 385.065,088	10.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48309, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	33	174/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.914,665 385.061,832	2	569.031,967 384.739,445	343.064
2	569.031,967 384.739,445	3	569.042,086 384.743,151	10.776
3	569.042,086 384.743,151	4	569.043,756 384.743,763	1.779
4	569.043,756 384.743,763	5	568.926,84 385.065,088	341.934
5	568.926,84 385.065,088	6	568.925,116 385.064,627	1.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.925,116 385.064,627	1	568.914,665 385.061,832	10.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

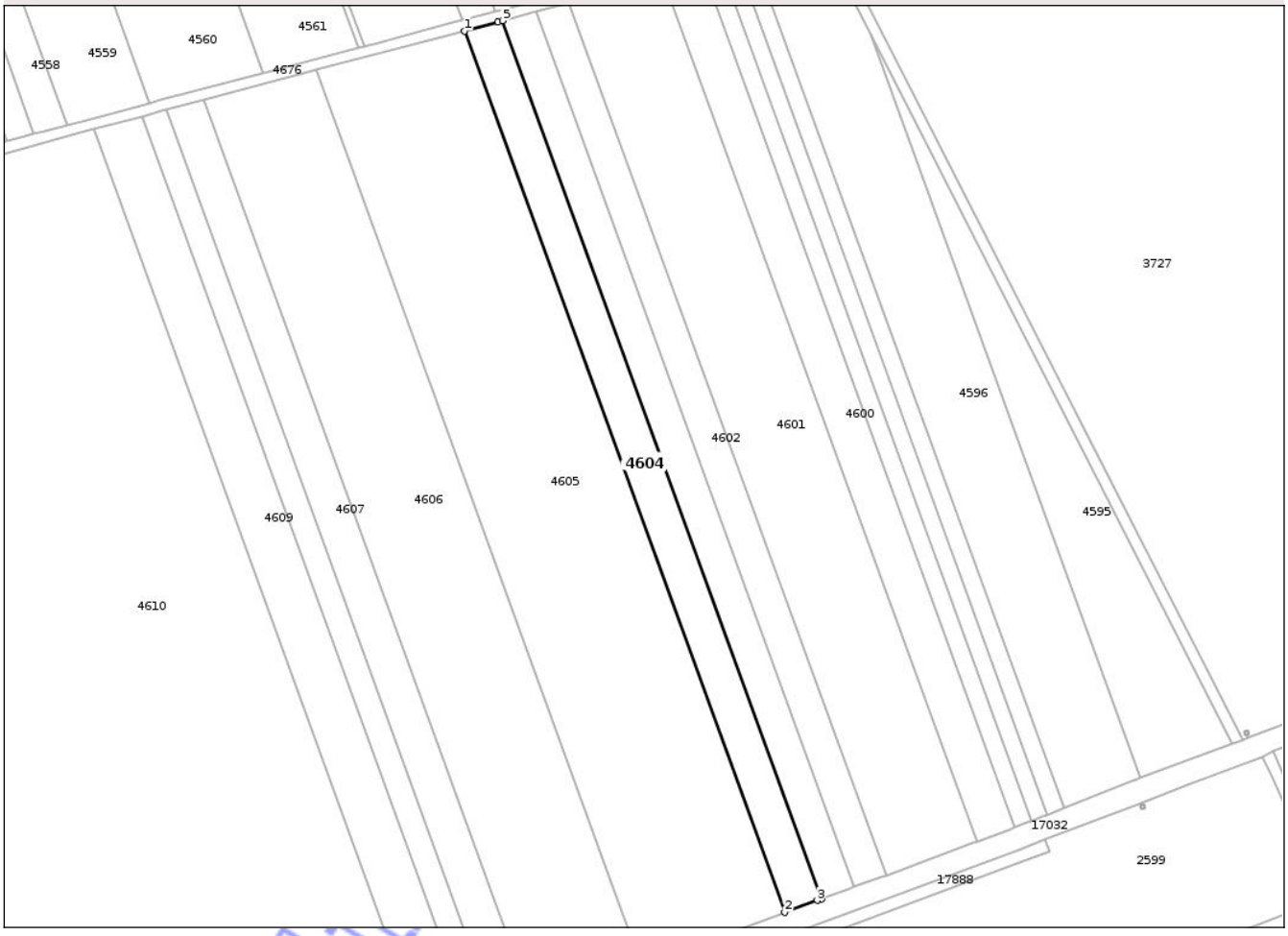
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.900,558 385.058,058	2	569.018,308 384.734,441	344.373
2	569.018,308 384.734,441	3	569.030,303 384.738,835	12.774
3	569.030,303 384.738,835	4	569.031,967 384.739,445	1.772
4	569.031,967 384.739,445	5	568.914,665 385.061,832	343.064
5	568.914,665 385.061,832	6	568.912,947 385.061,372	1.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.912,947 385.061,372	1	568.900,558 385.058,058	12.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:480

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23026	Din acte: 19.400 Masurata: 19.394	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2244 / 04/03/2003		
Act Notarial nr. 330, din 26/02/2003 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 264)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23026	Din acte: 19.400 Masurata: 19.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.394	33	174/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.846,304 385.043,688	2	568.965,82 384.715,215	349.541
2	568.965,82 384.715,215	3	569.016,65 384.733,834	54.133
3	569.016,65 384.733,834	4	569.018,308 384.734,441	1.766
4	569.018,308 384.734,441	5	568.900,558 385.058,058	344.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.900,558 385.058,058	6	568.898,846 385.057,6	1.772
6	568.898,846 385.057,6	7	568.897,474 385.057,233	1.42
7	568.897,474 385.057,233	1	568.846,304 385.043,688	52.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:374
Nr. cadastral vechi:495

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23190	Din acte: 15.000 Masurata: 15.067	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
526 / 16/01/2004		
Act Notarial nr. 8113, din 22/12/2003 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 374)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

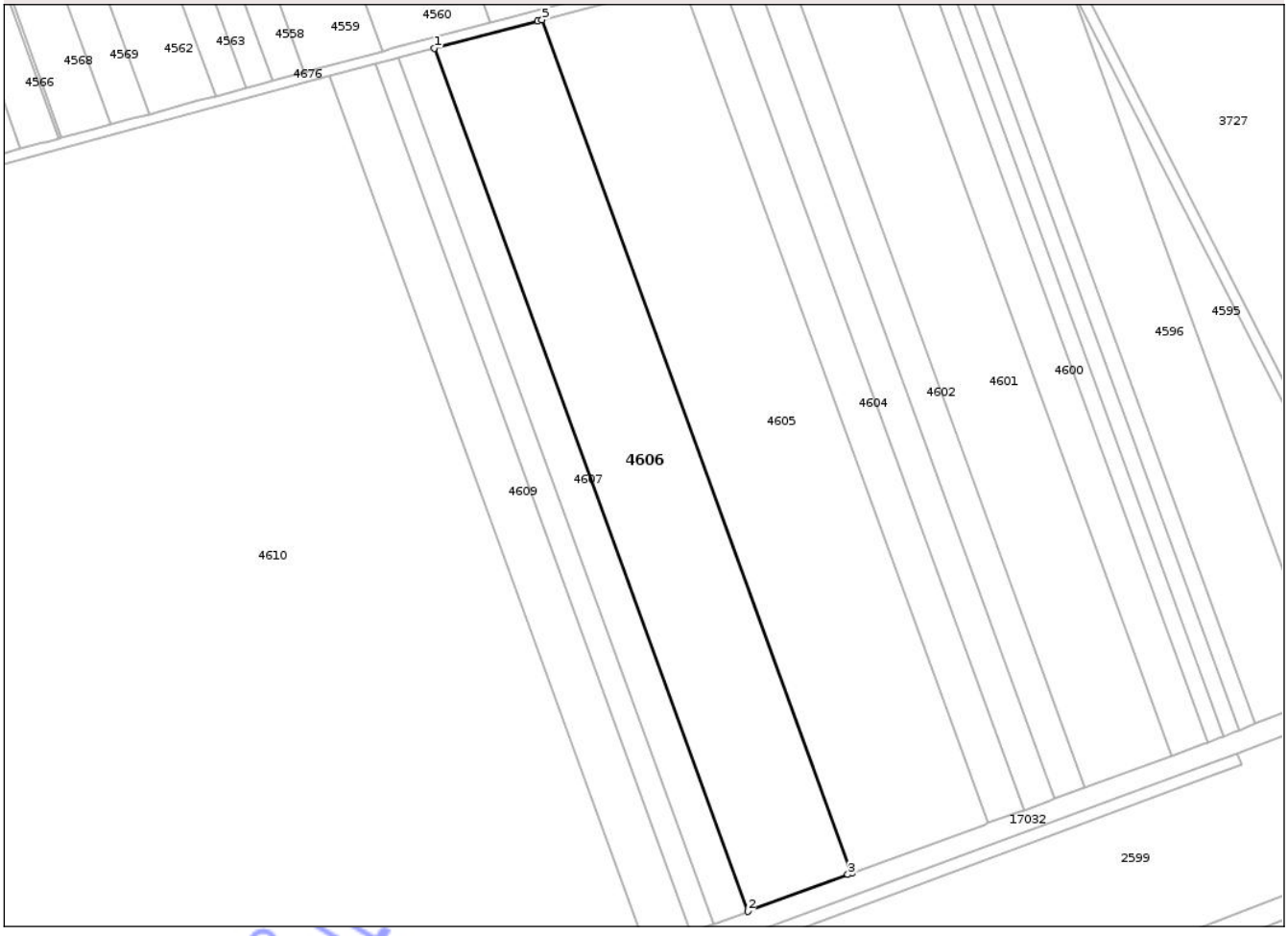
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23190	Din acte: 15.000 Masurata: 15.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.067	33	174/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.804,7 385.032,675	2	568.925,573 384.700,472	353.51
2	568.925,573 384.700,472	3	568.964,187 384.714,617	41.123
3	568.964,187 384.714,617	4	568.965,82 384.715,215	1.739
4	568.965,82 384.715,215	5	568.846,304 385.043,688	349.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.846,304 385.043,688	6	568.844,616 385.043,241	1.746
6	568.844,616 385.043,241	1	568.804,7 385.032,675	41.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4983
Nr. cadastral vechi:11427

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21860	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5902 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103824 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 64846/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

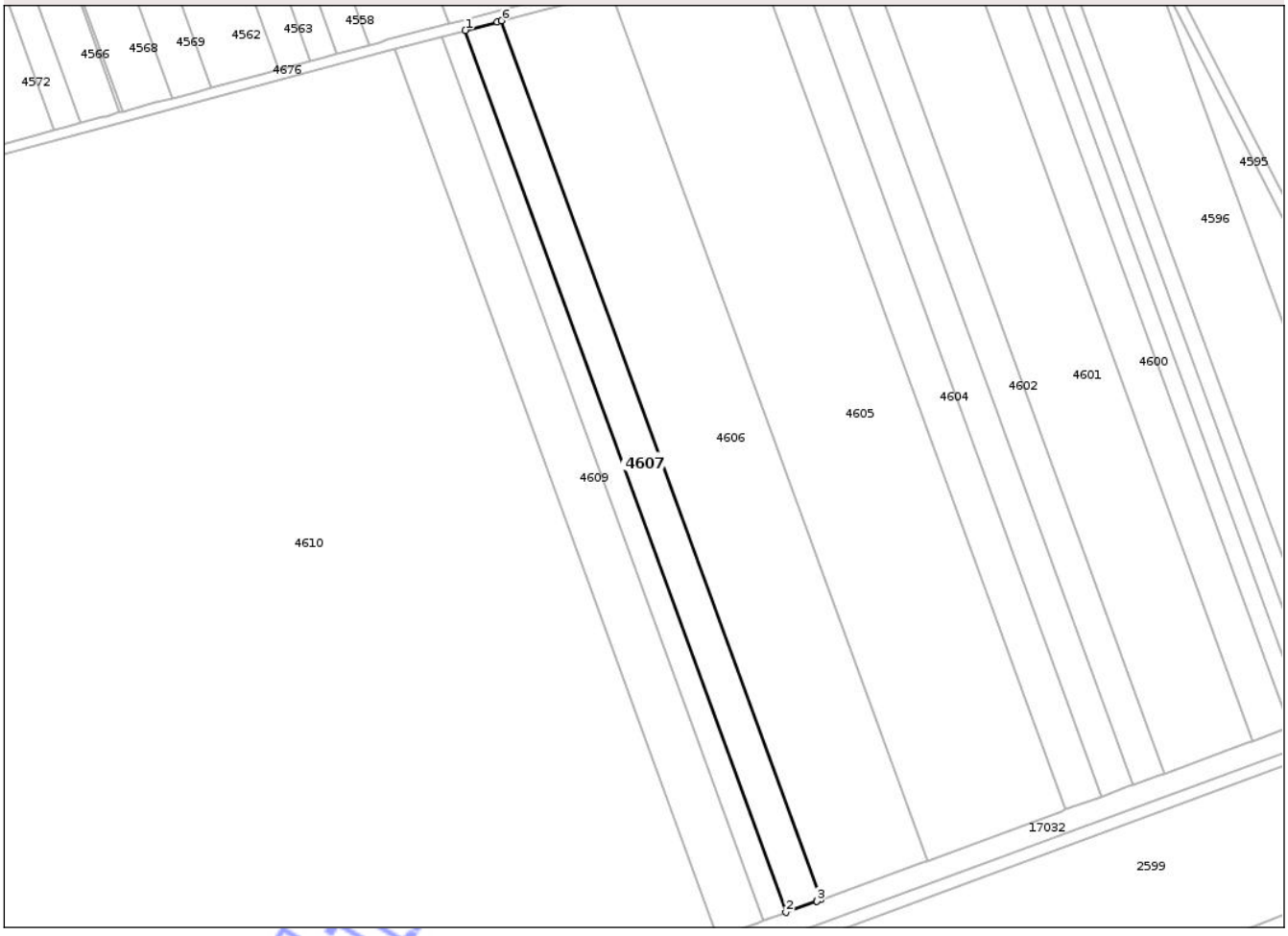
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21860	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.790,996 385.029,047	2	568.912,317 384.695,616	354.817
2	568.912,317 384.695,616	3	568.923,958 384.699,881	12.398
3	568.923,958 384.699,881	4	568.924,063 384.699,919	0.112
4	568.924,063 384.699,919	5	568.925,573 384.700,472	1.608
5	568.925,573 384.700,472	6	568.804,7 385.032,675	353.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.804,7 385.032,675	7	568.803,031 385.032,233	1.727
7	568.803,031 385.032,233	1	568.790,996 385.029,047	12.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4977
Nr. cadastral vechi:11431

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21864	3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5898 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103842 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C1	se respinge cererea prin care se solicita radierea sechestrului intrucat acesta nu a fost inscris in prezenta carte funciara	A1

Neutilizabil în circuitul civil

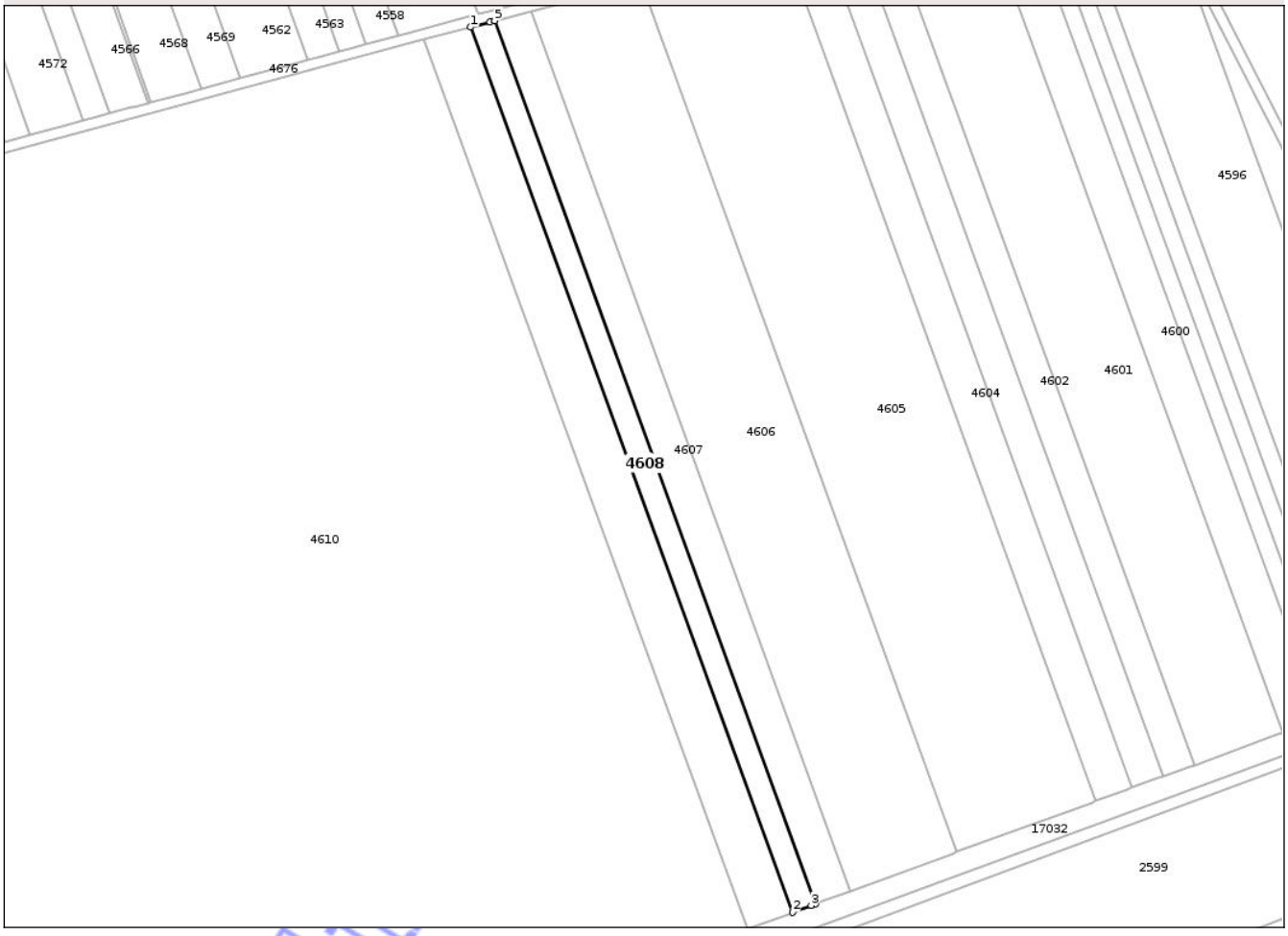
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21864	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	33	174/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.781,98 385.026,66	2	568.903,594 384.692,422	355.675
2	568.903,594 384.692,422	3	568.910,708 384.695,027	7.576
3	568.910,708 384.695,027	4	568.912,317 384.695,616	1.713
4	568.912,317 384.695,616	5	568.790,996 385.029,047	354.817
5	568.790,996 385.029,047	6	568.789,334 385.028,607	1.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.789,334 385.028,607	1	568.781,98 385.026,66	7.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59315, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU STELIANA** 2) **DUMITRU MARIA** 3) **MIHAI AURELIA** 4) **FLORICICA ANA** 5) **ZAMFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	33	174/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.764,283 385.021,976	2	568.886,474 384.686,151	357.364
2	568.886,474 384.686,151	3	568.901,989 384.691,834	16.523
3	568.901,989 384.691,834	4	568.903,594 384.692,422	1.709
4	568.903,594 384.692,422	5	568.781,98 385.026,66	355.675
5	568.781,98 385.026,66	6	568.780,321 385.026,221	1.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.780,321 385.026,221	1	568.764,283 385.021,976	16.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5168
Nr. cadastral vechi:11520

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21943	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5892 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103799 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr. 64868/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

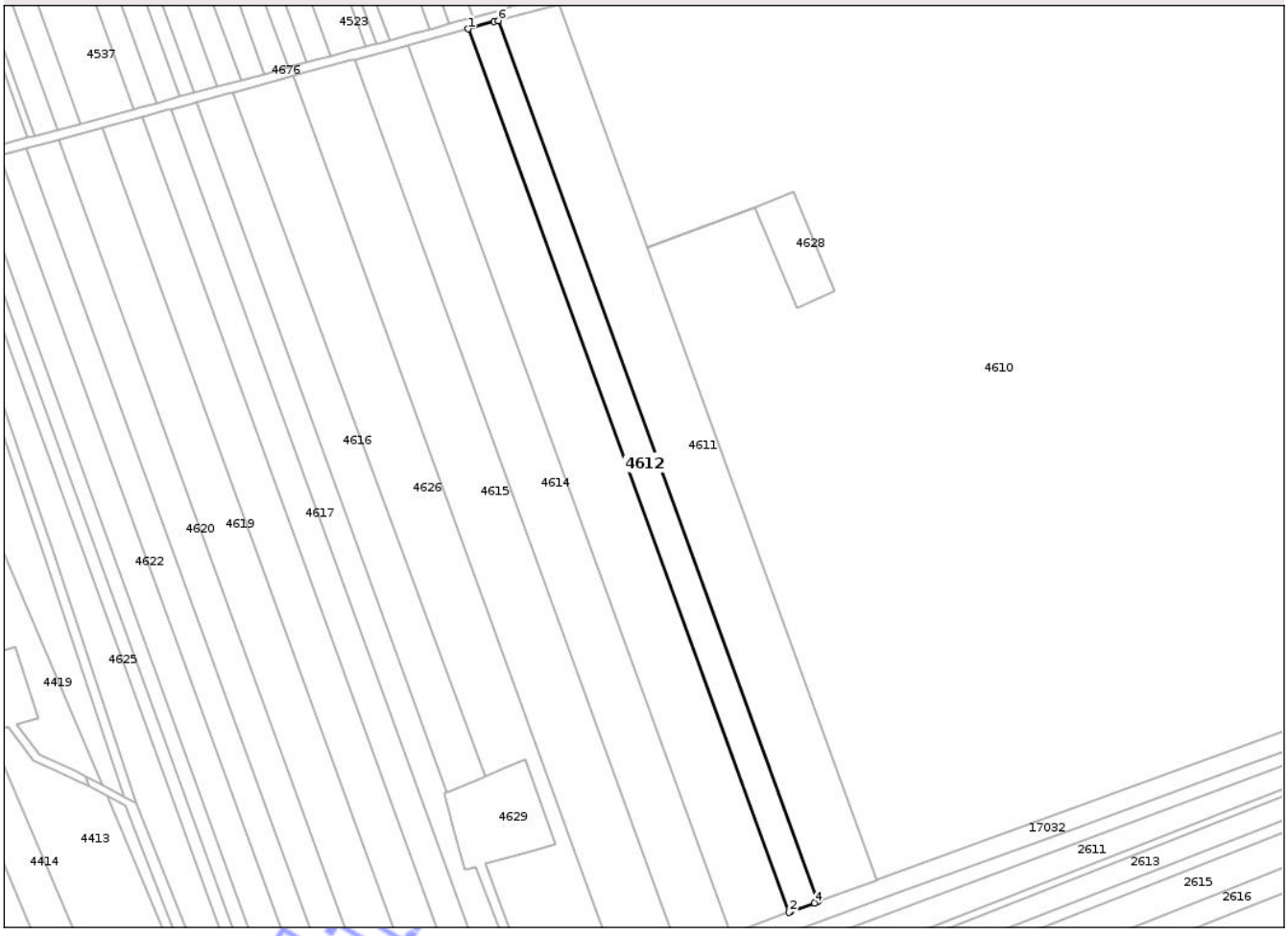
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21943	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.417,868 384.928,438	2	568.550,768 384.563,182	388.683
2	568.550,768 384.563,182	3	568.551,251 384.563,359	0.514
3	568.551,251 384.563,359	4	568.561,392 384.567,073	10.8
4	568.561,392 384.567,073	5	568.562,865 384.567,612	1.569
5	568.562,865 384.567,612	6	568.430,35 384.931,809	387.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.430,35 384.931,809	7	568.428,831 384.931,398	1.574
7	568.428,831 384.931,398	1	568.417,868 384.928,438	11.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5180
Nr. cadastral vechi:11486

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21908	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5883 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103871 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIACOMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr. 64887/18.05.2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21908	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.393,011 384.921,726	2	568.526,679 384.554,358	390.93
2	568.526,679 384.554,358	3	568.527,16 384.554,534	0.512
3	568.527,16 384.554,534	4	568.549,299 384.562,644	23.578
4	568.549,299 384.562,644	5	568.550,768 384.563,182	1.564
5	568.550,768 384.563,182	6	568.417,868 384.928,438	388.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.417,868 384.928,438	7	568.416,352 384.928,029	1.57
7	568.416,352 384.928,029	1	568.393,011 384.921,726	24.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5414
Nr. cadastral vechi:11768

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22197	117.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27402 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 1391, din 17/05/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 5414 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani care cuprinde imobilul cu numar cadastral 11768 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 11766 / cu numar cadastral hartie 97 inscris in cartea funciara 36 : imobilul cu numarul cadastral 11417 inscris in cartea funciara 4969 : imobilul cu numarul cadastral 11436 inscris in cartea funciara 4973 : imobilul cu numarul cadastral 11424 inscris in cartea funciara 4981 : imobilul cu numarul cadastral 11426 inscris in cartea funciara 4991 : imobilul cu numarul cadastral 11443 inscris in cartea funciara 5001 : imobilul cu numarul cadastral 11470 inscris in cartea funciara 5045 : imobilul cu numarul cadastral 11505 inscris in cartea funciara 5098 : imobilul cu numarul cadastral 11519 inscris in cartea funciara 5114 : imobilul cu numarul cadastral 11549 inscris in cartea funciara 5116 : imobilul cu numarul cadastral 11503 inscris in cartea funciara 5134 : imobilul cu numarul cadastral 11495 inscris in cartea funciara 5170 : imobilul cu numarul cadastral 11494 inscris in cartea funciara 5174 : imobilul cu numarul cadastral 11502 inscris in cartea funciara 5178 : imobilul cu numarul cadastral 11555 inscris in cartea funciara 5184 : imobilul cu numarul cadastral 11554 inscris in cartea funciara 5186 : imobilul cu numarul cadastral 11556 inscris in cartea funciara 5190, dobandit prin Conventie	A1
Act Notarial nr. 3943, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/117600, cota initiala 10000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**, (necasatorita)	
Act Administrativ nr. 16252, din 24/03/2010 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B2	Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din '97' in '11766', dobandit prin Conventie	A1
Act Notarial nr. 3931, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/117600, cota initiala 5000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: -pret 31 150 LEI	
Act Notarial nr. 3932, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4000/117600, cota initiala 4000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: -pret 24 920 LEI	
Act Notarial nr. 80, din 15/01/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/117600, cota initiala 5000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII 31.150 LEI	
Act Notarial nr. 3936, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		

Document informativ, fără valoare juridică

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/117600, cota initiala 10000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII ESTE DE 62.300LEI	
Act Notarial nr. 3926, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/117600, cota initiala 10000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: pretul vanzarii este de 62.300 lei	
Act Notarial nr. 3934, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2200/117600, cota initiala 2200/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**, (necasatorita)	
Act Notarial nr. 3928, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3300/117600, cota initiala 3300/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: 20559 lei	
Act Notarial nr. 3922, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6000/117600, cota initiala 6000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**, (necasatorita)	
Act Notarial nr. 3929, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 30900/117600, cota initiala 30900/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**, (necasatorita)	
Act Notarial nr. 3948, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2700/117600, cota initiala 2700/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: -pret 19 554 LEI	
Act Notarial nr. 3942, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6000/117600, cota initiala 6000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII ESTE DE 36.000 LEI	
Act Notarial nr. 3925, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/117600, cota initiala 5000/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: -pret 30 000 LEI	
Act Notarial nr. 3930, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 7500/117600, cota initiala 7500/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: -pret 45 000 LEI	
Act Notarial nr. 3944, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2575/117600, cota initiala 2575/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**, (necasatorita)	
Act Notarial nr. 3945, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3792/117600, cota initiala 3792/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: 22750 lei	
Act Notarial nr. 3941, din 29/12/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3633/117600, cota initiala 3633/117600	A1
	1) **HARPAU VALENTINA**	
	OBSERVATII: 6540 eur	

Document Uz Intern

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181699 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 3468, din 22/12/2021 emis de Minea Octavian;		
B36	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1
	1) **DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE PRAHOVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
181699 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 3468, din 22/12/2021 emis de Minea Octavian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2984194 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE PRAHOVA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

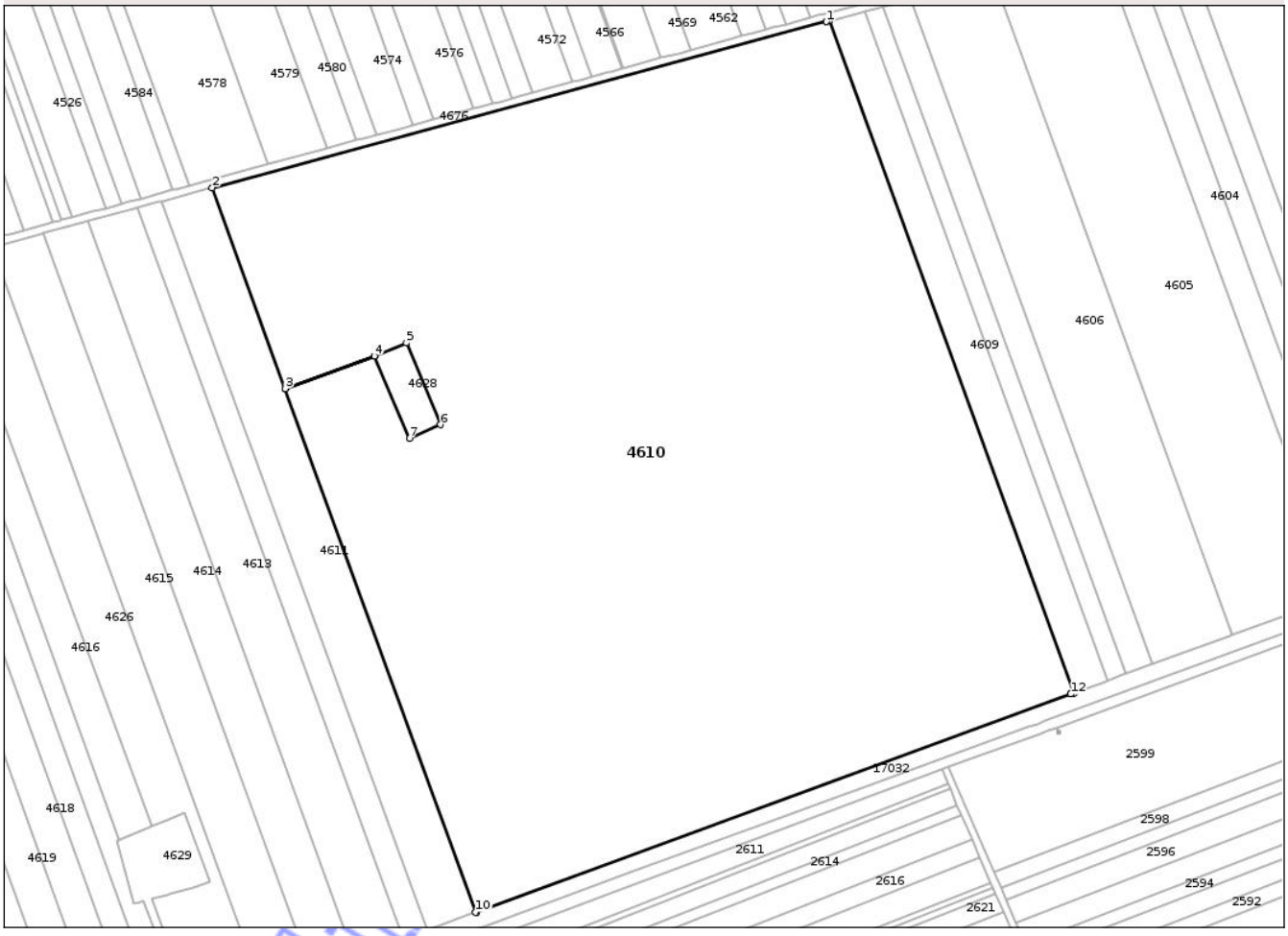
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22197	117.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	117.600	33	174/135..../149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.762,632 385.021,538	2	568.455,425 384.938,58	318.211
2	568.455,425 384.938,58	3	568.491,977 384.838,122	106.901
3	568.491,977 384.838,122	4	568.536,463 384.854,408	47.373
4	568.536,463 384.854,408	5	568.552,508 384.860,968	17.334
5	568.552,508 384.860,968	6	568.569,677 384.820,153	44.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.569,677 384.820,153	7	568.554,15 384.813,247	16.994
7	568.554,15 384.813,247	8	568.536,465 384.854,404	44.796
8	568.536,465 384.854,404	9	568.491,979 384.838,117	47.374
9	568.491,979 384.838,117	10	568.587,164 384.576,513	278.383
10	568.587,164 384.576,513	11	568.587,652 384.576,692	0.52
11	568.587,652 384.576,692	12	568.884,877 384.685,566	316.538
12	568.884,877 384.685,566	13	568.884,992 384.685,608	0.122
13	568.884,992 384.685,608	14	568.886,474 384.686,151	1.578
14	568.886,474 384.686,151	15	568.764,283 385.021,976	357.364
15	568.764,283 385.021,976	16	568.762,751 385.021,57	1.585
16	568.762,751 385.021,57	1	568.762,632 385.021,538	0.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71137, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT MARIA** 2) **CERNAT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

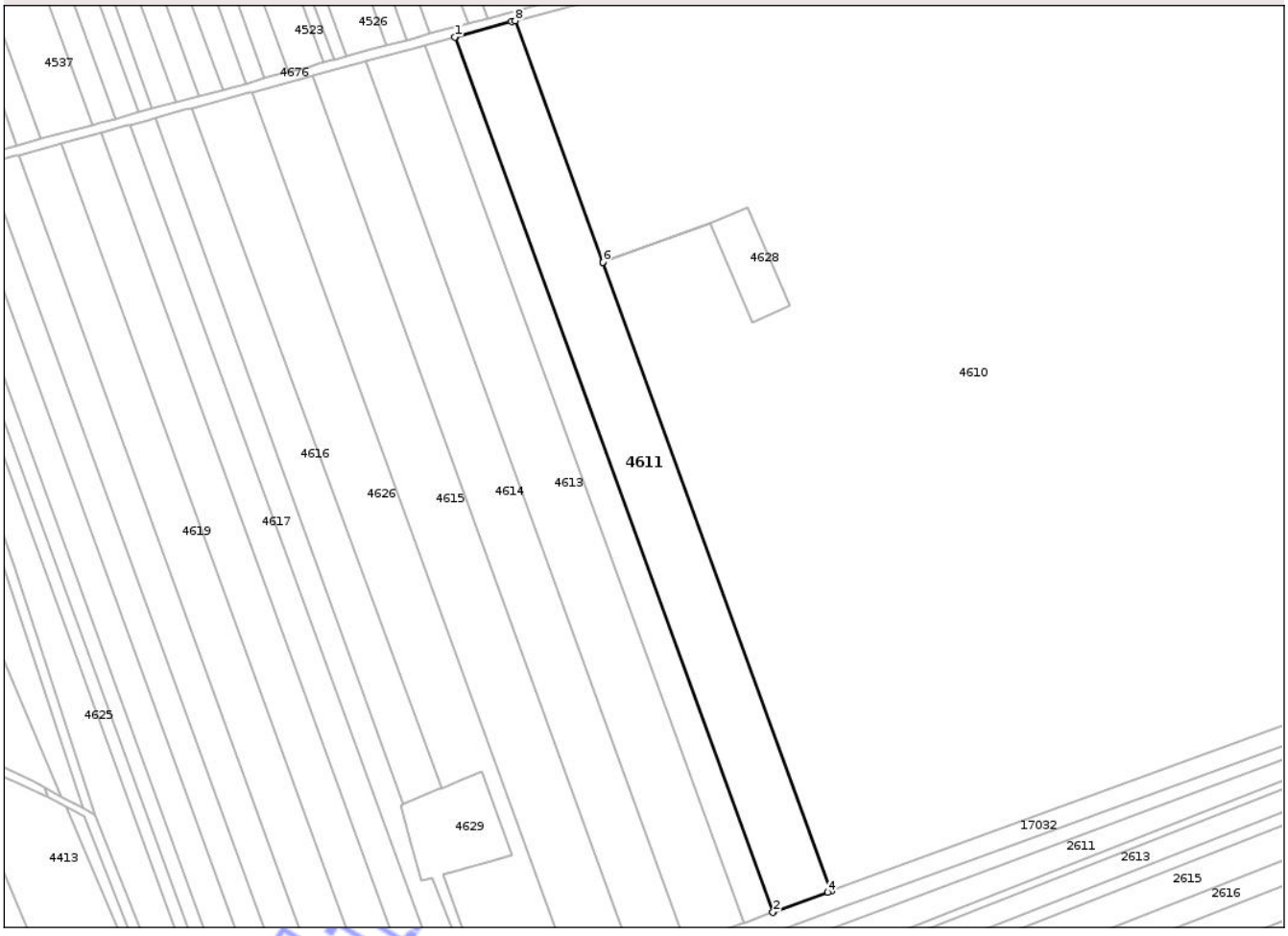
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.430,35 384.931,809	2	568.562,865 384.567,612	387.556
2	568.562,865 384.567,612	3	568.563,35 384.567,79	0.517
3	568.563,35 384.567,79	4	568.585,683 384.575,971	23.784
4	568.585,683 384.575,971	5	568.587,164 384.576,513	1.577
5	568.587,164 384.576,513	6	568.491,979 384.838,117	278.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.491,979 384.838,117	7	568.491,977 384.838,122	0.005
7	568.491,977 384.838,122	8	568.455,425 384.938,58	106.901
8	568.455,425 384.938,58	9	568.453,896 384.938,167	1.584
9	568.453,896 384.938,167	10	568.430,851 384.931,944	23.87
10	568.430,851 384.931,944	1	568.430,35 384.931,809	0.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5108
Nr. cadastral vechi:11498

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21920	8.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5871 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103870 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru inscrisa sub C1 prin incheierea nr.64885/2021	A1
145692 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;		
C3	se respinge cererea de radiere intrucat aceasta s-a efectuat conform incheierii nr.103870/2022	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21920	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	33	174/154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.371,008 384.915,785	2	568.505,356 384.546,548	392.919
2	568.505,356 384.546,548	3	568.505,835 384.546,723	0.51
3	568.505,835 384.546,723	4	568.525,219 384.553,823	20.643
4	568.525,219 384.553,823	5	568.526,679 384.554,358	1.555
5	568.526,679 384.554,358	6	568.393,011 384.921,726	390.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.393,011 384.921,726	7	568.391,504 384.921,319	1.561
7	568.391,504 384.921,319	1	568.371,008 384.915,785	21.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5172
Nr. cadastral vechi:11493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21915	10.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5865 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103866 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 64893/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21915	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	33	174/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.345,682 384.908,945	2	568.480,813 384.537,557	395.208
2	568.480,813 384.537,557	3	568.481,289 384.537,731	0.507
3	568.481,289 384.537,731	4	568.503,903 384.546,015	24.084
4	568.503,903 384.546,015	5	568.505,356 384.546,548	1.548
5	568.505,356 384.546,548	6	568.371,008 384.915,785	392.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.371,008 384.915,785	7	568.369,509 384.915,38	1.553
7	568.369,509 384.915,38	1	568.345,682 384.908,945	24.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4989
Nr. cadastral vechi:11441

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21873	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5734 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103788 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) inscrisa sub C1 prin incheierea nr.64878/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21873	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.305,476 384.898,088	2	568.408,838 384.612,688	303.541
2	568.408,838 384.612,688	3	568.409,659 384.613,028	0.889
3	568.409,659 384.613,028	4	568.423,898 384.618,92	15.41
4	568.423,898 384.618,92	5	568.424,951 384.619,356	1.14
5	568.424,951 384.619,356	6	568.320,629 384.902,181	301.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.320,629 384.902,181	7	568.317,823 384.901,423	2.907
7	568.317,823 384.901,423	1	568.305,476 384.898,088	12.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5110
Nr. cadastral vechi:11497

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21919	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5699 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103805 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) inscrisa sub C1 prin incheierea nr.64861/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21919	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.282,956 384.892,007	2	568.420,026 384.515,291	400.878
2	568.420,026 384.515,291	3	568.420,495 384.515,463	0.5
3	568.420,495 384.515,463	4	568.430,326 384.519,064	10.47
4	568.430,326 384.519,064	5	568.431,754 384.519,587	1.521
5	568.431,754 384.519,587	6	568.295,058 384.895,275	399.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.295,058 384.895,275	7	568.293,584 384.894,877	1.527
7	568.293,584 384.894,877	8	568.283,44 384.892,138	10.507
8	568.283,44 384.892,138	1	568.282,956 384.892,007	0.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50384, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **CRISTESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	33	174/161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.266,551 384.887,577	2	568.404,128 384.509,467	402.361
2	568.404,128 384.509,467	3	568.404,594 384.509,638	0.496
3	568.404,594 384.509,638	4	568.418,602 384.514,769	14.918
4	568.418,602 384.514,769	5	568.420,026 384.515,291	1.517
5	568.420,026 384.515,291	6	568.282,956 384.892,007	400.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.282,956 384.892,007	7	568.281,487 384.891,611	1.521
7	568.281,487 384.891,611	1	568.266,551 384.887,577	15.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5206
Nr. cadastral vechi:11581

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22007	7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5682 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103811 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr.64851/18.05.2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22007	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	33	174/162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.248,526 384.882,71	2	568.386,66 384.503,069	403.99
2	568.386,66 384.503,069	3	568.387,124 384.503,239	0.494
3	568.387,124 384.503,239	4	568.402,709 384.508,947	16.597
4	568.402,709 384.508,947	5	568.404,128 384.509,467	1.511
5	568.404,128 384.509,467	6	568.266,551 384.887,577	402.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.266,551 384.887,577	7	568.265,087 384.887,182	1.516
7	568.265,087 384.887,182	1	568.248,526 384.882,71	17.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5051
Nr. cadastral vechi:11491

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21913	5.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5614 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	
12192 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 5614, din 16/01/2023 emis de OCPI Prahova;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara si in cuprinsul incheierii nr.5614/2023 in sensul ca s-a omis a se radia promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare inscrisa sub B7 prin incheierea nr.103208/2022	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103817 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr. 64848/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21913	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	33	174/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.235,115 384.879,088	2	568.373,664 384.498,308	405.203
2	568.373,664 384.498,308	3	568.374,127 384.498,478	0.493
3	568.374,127 384.498,478	4	568.385,247 384.502,551	11.842
4	568.385,247 384.502,551	5	568.386,66 384.503,069	1.505
5	568.386,66 384.503,069	6	568.248,526 384.882,71	403.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.248,526 384.882,71	7	568.247,068 384.882,316	1.51
7	568.247,068 384.882,316	1	568.235,115 384.879,088	12.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5005
Nr. cadastral vechi:11444

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21875	4.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5605 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103863 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr. 64862/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21875	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	33	174/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.224,129 384.876,122	2	568.363,017 384.494,408	406.196
2	568.363,017 384.494,408	3	568.363,48 384.494,578	0.493
3	568.363,48 384.494,578	4	568.372,255 384.497,792	9.345
4	568.372,255 384.497,792	5	568.373,664 384.498,308	1.501
5	568.373,664 384.498,308	6	568.235,115 384.879,088	405.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.235,115 384.879,088	7	568.233,662 384.878,696	1.505
7	568.233,662 384.878,696	1	568.224,129 384.876,122	9.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4987
Nr. cadastral vechi:11423

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21856	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5602 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103828 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru inscrisa sub C1 prin incheierea nr.64866/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21856	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	33	174/165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.212,217 384.872,908	2	568.351,474 384.490,18	407.275
2	568.351,474 384.490,18	3	568.351,935 384.490,349	0.491
3	568.351,935 384.490,349	4	568.361,612 384.493,894	10.306
4	568.361,612 384.493,894	5	568.363,017 384.494,408	1.496
5	568.363,017 384.494,408	6	568.224,129 384.876,122	406.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.224,129 384.876,122	7	568.222,679 384.875,73	1.502
7	568.222,679 384.875,73	8	568.212,694 384.873,034	10.343
8	568.212,694 384.873,034	1	568.212,217 384.872,908	0.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4993
Nr. cadastral vechi:11435

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21867	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5591 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103858 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 64876/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21867	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	33	174/166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.206,261 384.871,336	2	568.345,714 384.488,07	407.848
2	568.345,714 384.488,07	3	568.346,175 384.488,239	0.491
3	568.346,175 384.488,239	4	568.350,072 384.489,667	4.15
4	568.350,072 384.489,667	5	568.351,474 384.490,18	1.493
5	568.351,474 384.490,18	6	568.212,217 384.872,908	407.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.212,217 384.872,908	7	568.210,768 384.872,525	1.499
7	568.210,768 384.872,525	1	568.206,261 384.871,336	4.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4979
Nr. cadastral vechi:11430

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21863	2.136	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5583 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103849 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr.64834/18.05.2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21863	2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.136	33	174/167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.201,18 384.869,994	2	568.340,793 384.486,288	408.316
2	568.340,793 384.486,288	3	568.341,259 384.486,438	0.49
3	568.341,259 384.486,438	4	568.344,315 384.487,557	3.254
4	568.344,315 384.487,557	5	568.345,714 384.488,07	1.49
5	568.345,714 384.488,07	6	568.206,261 384.871,336	407.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.206,261 384.871,336	7	568.204,814 384.870,954	1.497
7	568.204,814 384.870,954	1	568.201,18 384.869,994	3.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379
Nr. cadastral vechi:564

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23196	5.002	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1008 / 23/01/2004		
Act Notarial nr. 526, din 21/01/2004 emis de NP IVAN -C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 379)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23196	5.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.002	33	174/168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.199,912 384.846,155	2	568.246,547 384.711,592	142.415
2	568.246,547 384.711,592	3	568.280,543 384.608,307	108.736
3	568.280,543 384.608,307	4	568.311,569 384.530,346	83.908
4	568.311,569 384.530,346	5	568.325,258 384.481,278	50.942
5	568.325,258 384.481,278	6	568.339,375 384.485,83	14.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.339,375 384.485,83	7	568.340,793 384.486,288	1.49
7	568.340,793 384.486,288	8	568.201,18 384.869,994	408.316
8	568.201,18 384.869,994	9	568.199,734 384.869,612	1.496
9	568.199,734 384.869,612	10	568.192,809 384.867,784	7.162
10	568.192,809 384.867,784	1	568.199,912 384.846,155	22.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5053
Nr. cadastral vechi:11504

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21926	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5740 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103861 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand sechestru) inscrisa sub C1 pin incheierea nr.64886/2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21926	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	33	174/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.453,816 384.527,667	2	568.455,388 384.528,243	1.674
2	568.455,388 384.528,243	3	568.479,369 384.537,028	25.539
3	568.479,369 384.537,028	4	568.480,813 384.537,557	1.538
4	568.480,813 384.537,557	5	568.345,682 384.908,945	395.208
5	568.345,682 384.908,945	6	568.344,192 384.908,543	1.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.344,192 384.908,543	7	568.321,041 384.902,292	23.98
7	568.321,041 384.902,292	8	568.320,629 384.902,181	0.427
8	568.320,629 384.902,181	9	568.424,951 384.619,356	301.452
9	568.424,951 384.619,356	10	568.433,125 384.622,739	8.846
10	568.433,125 384.622,739	11	568.441,468 384.626,192	9.029
11	568.441,468 384.626,192	12	568.454,304 384.591,56	36.934
12	568.454,304 384.591,56	13	568.445,598 384.589,087	9.05
13	568.445,598 384.589,087	14	568.434,406 384.585,908	11.635
14	568.434,406 384.585,908	15	568.432,792 384.585,449	1.678
15	568.432,792 384.585,449	16	568.425,336 384.583,331	7.751
16	568.425,336 384.583,331	17	568.446,905 384.525,136	62.064
17	568.446,905 384.525,136	1	568.453,816 384.527,667	7.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4975
Nr. cadastral vechi:11425

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21858	4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5720 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 52, din 12/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANGA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103795 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 19651, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr. 64867/18.05.2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21858	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	33	174/159	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.302,568 384.897,303	2	568.295,058 384.895,275	7.779
2	568.295,058 384.895,275	3	568.431,754 384.519,587	399.784
3	568.431,754 384.519,587	4	568.432,224 384.519,759	0.5
4	568.432,224 384.519,759	5	568.440,291 384.522,714	8.591
5	568.440,291 384.522,714	6	568.441,85 384.523,285	1.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.441,85 384.523,285	7	568.443,441 384.523,868	1.694
7	568.443,441 384.523,868	8	568.420,99 384.582,096	62.406
8	568.420,99 384.582,096	9	568.420,502 384.581,957	0.507
9	568.420,502 384.581,957	10	568.418,901 384.581,503	1.664
10	568.418,901 384.581,503	11	568.416,395 384.580,791	2.605
11	568.416,395 384.580,791	12	568.412,037 384.596,978	16.763
12	568.412,037 384.596,978	13	568.407,91 384.612,304	15.872
13	568.407,91 384.612,304	14	568.408,838 384.612,688	1.004
14	568.408,838 384.612,688	15	568.305,476 384.898,088	303.541
15	568.305,476 384.898,088	1	568.302,568 384.897,303	3.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

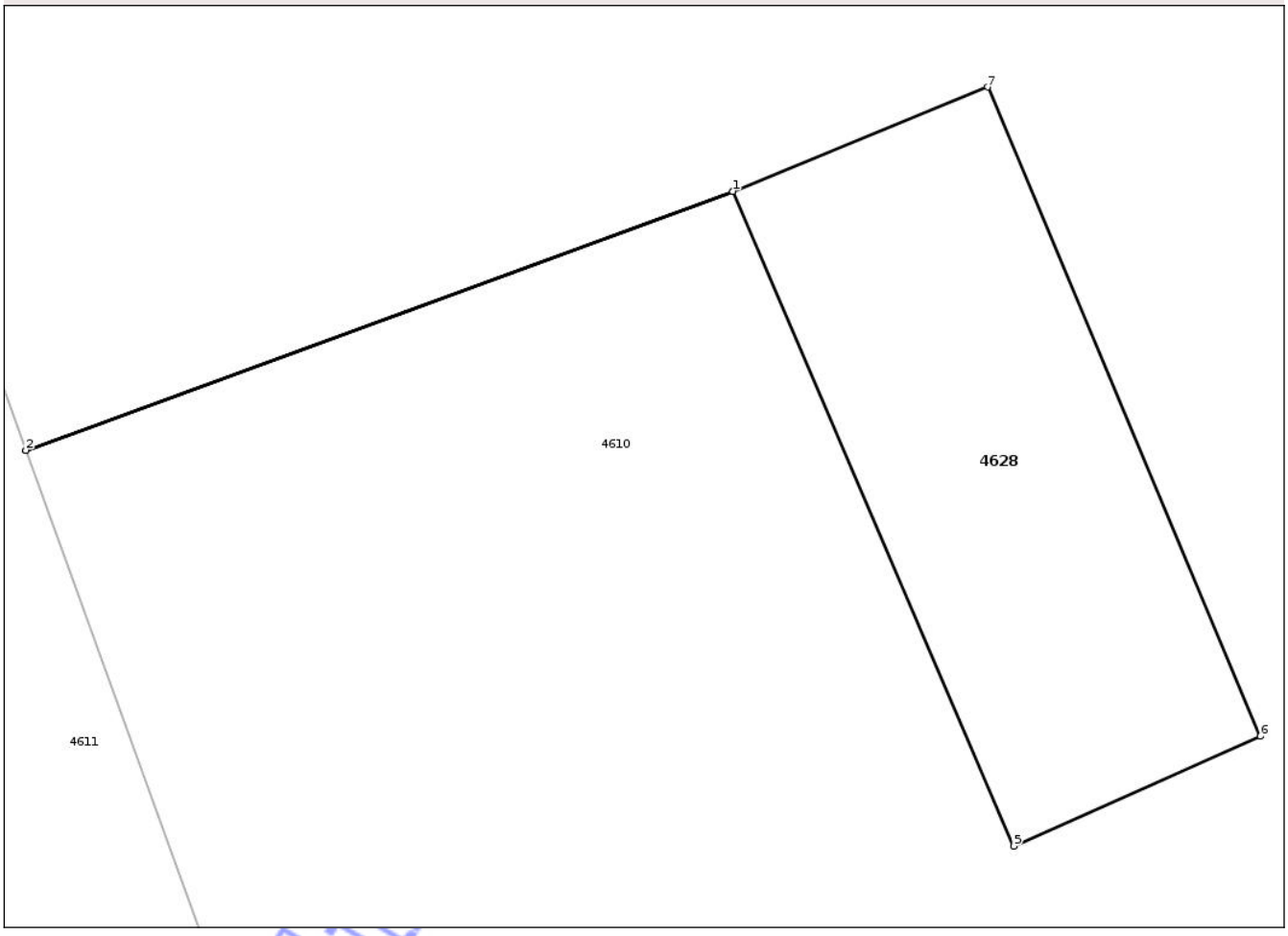
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	765	33	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.536,463 384.854,408	2	568.491,977 384.838,122	47.373
2	568.491,977 384.838,122	3	568.491,979 384.838,117	0.005
3	568.491,979 384.838,117	4	568.536,465 384.854,404	47.374
4	568.536,465 384.854,404	5	568.554,15 384.813,247	44.796
5	568.554,15 384.813,247	6	568.569,677 384.820,153	16.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.569,677 384.820,153	7	568.552,508 384.860,968	44.279
7	568.552,508 384.860,968	1	568.536,463 384.854,408	17.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5049
Nr. cadastral vechi:11467

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21890	1.571	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48003 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.OMV PETROM SA**, CIF:1590082, ((FOSTA S.C. PETROM S.A)	
44303 / 18/05/2017		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii din S.C. PETROM S.A. in S. C. OMV PETROM S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21890	1.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.313	33	176	-	
2	drum	NU	258	33	176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.443,441 384.523,868	2	568.443,776 384.522,998	0.932
3	568.447,095 384.524,623	4	568.446,905 384.525,136	0.547
5	568.425,336 384.583,331	6	568.432,792 384.585,449	7.751
7	568.434,406 384.585,908	8	568.445,598 384.589,087	11.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.443,776 384.522,998	3	568.447,095 384.524,623	3.695
4	568.446,905 384.525,136	5	568.425,336 384.583,331	62.064
6	568.432,792 384.585,449	7	568.434,406 384.585,908	1.678
8	568.445,598 384.589,087	9	568.454,304 384.591,56	9.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	568.454,304 384.591,56	10	568.441,468 384.626,192	36.934
11	568.433,125 384.622,739	12	568.424,951 384.619,356	8.846
13	568.423,898 384.618,92	14	568.409,659 384.613,028	15.41
15	568.408,838 384.612,688	16	568.407,91 384.612,304	1.004
17	568.412,037 384.596,978	18	568.416,395 384.580,791	16.763
19	568.418,901 384.581,503	20	568.420,502 384.581,957	1.664
21	568.420,99 384.582,096	1	568.443,441 384.523,868	62.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	568.441,468 384.626,192	11	568.433,125 384.622,739	9.029
12	568.424,951 384.619,356	13	568.423,898 384.618,92	1.14
14	568.409,659 384.613,028	15	568.408,838 384.612,688	0.889
16	568.407,91 384.612,304	17	568.412,037 384.596,978	15.872
18	568.416,395 384.580,791	19	568.418,901 384.581,503	2.605
20	568.420,502 384.581,957	21	568.420,99 384.582,096	0.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25518	54.957	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44149 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 543, din 29/05/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25518 a imobilului cu numarul cadastral 25518/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25041 inscris in cartea funciara 25041;	A1
Act Notarial nr. 98, din 02/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 73/17-02-2016 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43186 din 28/04/2016;	
Act Notarial nr. 493, din 04/06/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B6	se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 1078 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 24717,inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rativani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 97498 din 12/09/2019;	
B7	se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 471 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 24536inscris in cartea funciara 24536 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 97498 din 12/09/2019;	
Act Notarial nr. 543, din 29/05/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 97498/2019 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 1078 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) si respectiv servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 471 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24536 inscris in cartea funciara 24536 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominat), conform contractului de superficie si a dreptului de servitute de trecere aut. sub nr.493/04.06.2019 de NP CALIN MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44149 / 29/05/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 21/04/2020 emis de SC COBA INTERNATIONAL LTD (act notarial nr 1269 din 06.05.2020, emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN;inscris sub semnatura privata nr FN din 04.02.2020, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 04.02.2020, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL);		
C8	se radiaza servitutile inscrise sub C3,C4,C5,C6,C7	A1
61584 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C9	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente reinscrise sub C1, C2, B3 si B4 prin incheierea nr. 44149/2020	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25518	54.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	54.957	36	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.340,483 385.253,188	2	571.337,905 385.286,063	32.976
3	571.337,812 385.286,115	4	571.337,372 385.286,332	0.491
5	571.336,922 385.286,527	6	571.336,462 385.286,699	0.491
7	571.335,995 385.286,849	8	571.335,521 385.286,976	0.491
9	571.335,041 385.287,08	10	571.334,557 385.287,159	0.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.337,905 385.286,063	3	571.337,812 385.286,115	0.107
4	571.337,372 385.286,332	5	571.336,922 385.286,527	0.49
6	571.336,462 385.286,699	7	571.335,995 385.286,849	0.49
8	571.335,521 385.286,976	9	571.335,041 385.287,08	0.491
10	571.334,557 385.287,159	11	571.334,069 385.287,215	0.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	571.334,069 385.287,215	12	571.333,579 385.287,247	0.491
13	571.333,089 385.287,255	14	571.332,598 385.287,238	0.491
15	571.332,109 385.287,198	16	571.331,622 385.287,134	0.491
17	571.331,139 385.287,046	18	571.330,662 385.286,934	0.49
19	571.330,19 385.286,799	20	571.329,725 385.286,641	0.491
21	571.244,524 385.255,321	22	571.135,39 385.215,2	116.275
23	571.244,496 384.918,12	24	571.364,4 384.948,15	123.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	571.333,579 385.287,247	13	571.333,089 385.287,255	0.49
14	571.332,598 385.287,238	15	571.332,109 385.287,198	0.491
16	571.331,622 385.287,134	17	571.331,139 385.287,046	0.491
18	571.330,662 385.286,934	19	571.330,19 385.286,799	0.491
20	571.329,725 385.286,641	21	571.244,524 385.255,321	90.775
22	571.135,39 385.215,2	23	571.244,496 384.918,12	316.482
24	571.364,4 384.948,15	1	571.340,483 385.253,188	305.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25519	11.625	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit astfel: - Nord: Gard de plasa; - Est: Gard de plasa; - Sud: Gard de plasa si limita conventionala; - Vest: Gard de plasa;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25519-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1042 mp; S. construita desfasurata:1042 mp; Constructie industrial edilitara (P) - S.c. sol = 1042mp, S.c.desf. = 1042mp, alcatuita din urmatoarele corpuri: - HALA PRODUCTIE (P) S.c. sol = 723mp, S.c.desf. = 723mp, anul edificarii: 2022; - ZONA SOCIALA (P) S.c. parter = 319mp, S.c.d. = 31

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44149 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 543, din 29/05/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25519 a imobilului cu numarul cadastral 25519/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25041 inscris in cartea funciara 25041;	A1
Act Notarial nr. 493, din 04/06/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B6	se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 1078 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 24717,inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 97498 din 12/09/2019;	
B7	se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 471 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 24536inscris in cartea funciara 24536 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 97498 din 12/09/2019;	
Act Notarial nr. 543, din 29/05/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 97498/2019 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 1078 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) si respectiv servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 471 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24536 inscris in cartea funciara 24536 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominat), conform contractului de superficie si a dreptului de servitute de trecere aut. sub nr.493/04.06.2019 de NP CALIN MIRELA	A1
69706 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. 805, din 24/07/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
45754 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 10740, din 28/03/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1

Document valabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
64930 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60460 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44149 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 154, din 12/02/2020 emis de NP CALIN MIRELA;		
C8	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente reinscrise sub C1,C2,B3,B4	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 04/02/2020 emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL (act notarial nr 1269 din 06.05.2020, emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN;inscris sub semnatura privata nr FN din 21.04.2020, emis de SC COBA INTERNATIONAL LTD;inscris sub semnatura privata nr FN din 04.02.2020, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL);		
C9	se radiaza servitutile inscrise sub C3,C4,C5,C6,C7	A1
64930 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro)	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
94621 / 22/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 80007/IC-AD3/2022, din 11/05/2022 emis de RAIFFEISEN BANK SA;		
C11	se noteaza ipoteca mobiliara pentru suma de 34547331.29 Euro (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro), asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiului contractelor de garantare/ asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60460 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 496, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C12	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 496/24. 04.2023 de NP CALIN MIRELA la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 881/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA se diminueaza suma creditului acordat de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.1
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentand majorarea creditului intial de la suma de 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR)	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Document valabil în circuitul civil

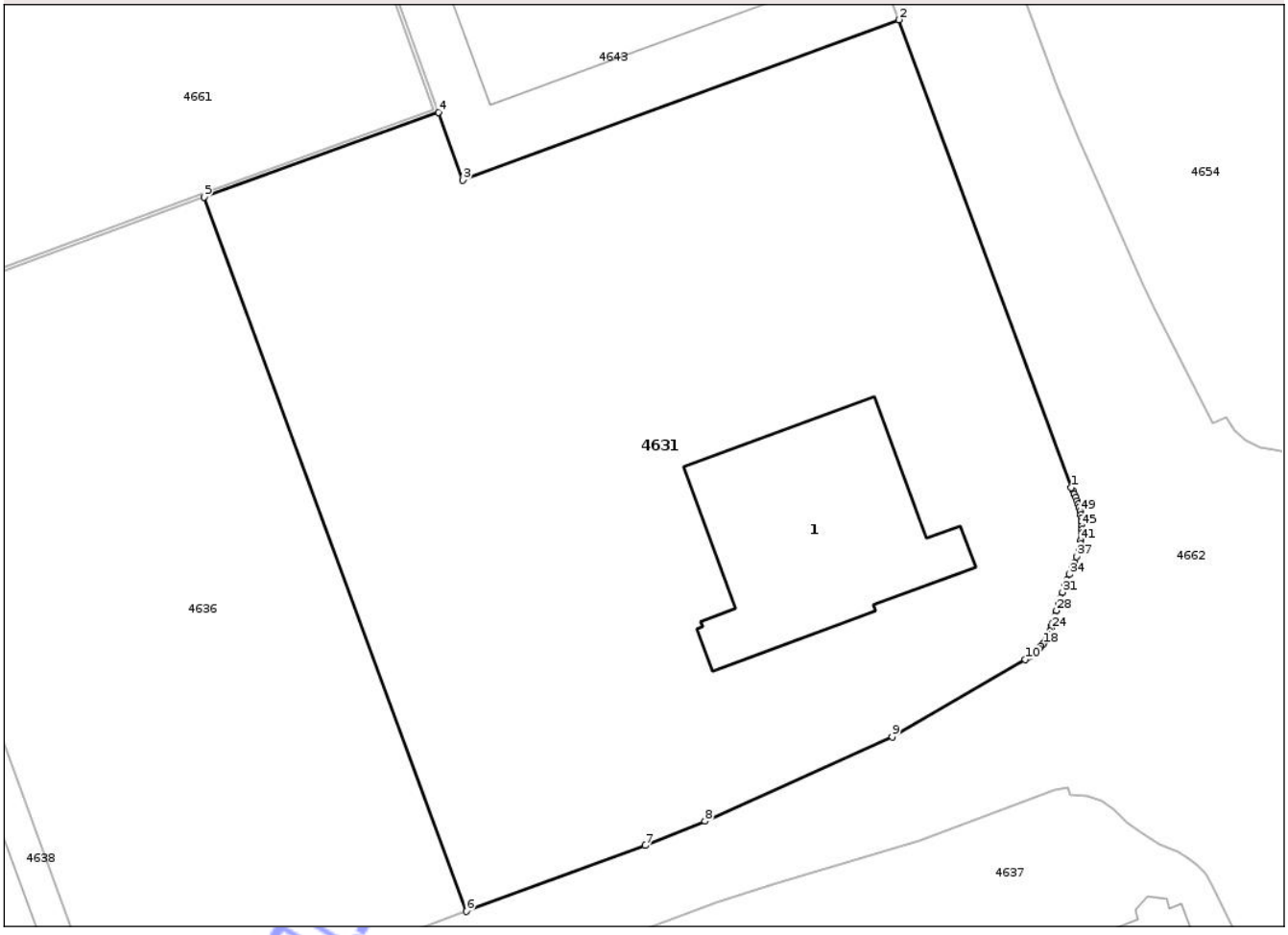
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25519	11.625	Teren intravilan imprejmuit astfel: - Nord: Gard de plasa; - Est: Gard de plasa; - Sud: Gard de plasa si limita conventionala; - Vest: Gard de plasa;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.625	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25519-C1	constructii industriale si edilitare	1.042	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1042 mp; S. construita desfasurata:1042 mp; Constructie industrial edilitara (P) - S.c. sol = 1042mp, S.c. desf. = 1042mp, alcatuita din urmatoarele corpuri: - HALA PRODUCTIE (P) S.c. sol = 723mp, S.c.desf. = 723mp, anul edificarii: 2022; - ZONA SOCIALA (P) S.c. parter = 319mp, S.c.d. = 31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.705,129 385.100,166	2	570.678,638 385.171,949	76.515
4	570.607,919 385.157,765	5	570.571,957 385.144,758	38.242
7	570.639,655 385.045,233	8	570.648,867 385.048,976	9.943
10	570.698,03 385.073,794	11	570.698,426 385.074,02	0.456
13	570.699,179 385.074,534	14	570.699,534 385.074,821	0.457
16	570.700,195 385.075,449	17	570.700,499 385.075,789	0.456
19	570.701,05 385.076,516	20	570.701,295 385.076,9	0.456
22	570.701,722 385.077,706	23	570.701,903 385.078,125	0.456
25	570.702,195 385.078,989	26	570.702,305 385.079,431	0.455
28	570.702,859 385.081,311	29	570.703,153 385.082,245	0.979
31	570.703,779 385.084,102	32	570.704,109 385.085,024	0.979
34	570.704,806 385.086,856	35	570.705,171 385.087,764	0.979
37	570.705,938 385.089,567	38	570.706,339 385.090,461	0.98
40	570.706,572 385.091,549	41	570.706,654 385.092,099	0.556
43	570.706,749 385.093,208	44	570.706,762 385.093,764	0.556
46	570.706,717 385.094,876	47	570.706,66 385.095,429	0.556
49	570.706,476 385.096,526	50	570.706,35 385.097,068	0.556
52	570.706,03 385.098,134	53	570.705,837 385.098,655	0.556
55	570.705,386 385.099,672	1	570.705,129 385.100,166	0.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	570.678,638 385.171,949	3	570.611,69 385.147,34	71.328
5	570.571,957 385.144,758	6	570.612,194 385.035,138	116.771
8	570.648,867 385.048,976	9	570.677,615 385.061,903	31.521
11	570.698,426 385.074,02	12	570.698,81 385.074,267	0.457
14	570.699,534 385.074,821	15	570.699,873 385.075,126	0.456
17	570.700,499 385.075,789	18	570.700,784 385.076,145	0.456
20	570.701,295 385.076,9	21	570.701,52 385.077,298	0.457
23	570.701,903 385.078,125	24	570.702,06 385.078,553	0.456
26	570.702,305 385.079,431	27	570.702,576 385.080,373	0.98
29	570.703,153 385.082,245	30	570.703,46 385.083,176	0.98
32	570.704,109 385.085,024	33	570.704,451 385.085,942	0.98
35	570.705,171 385.087,764	36	570.705,549 385.088,668	0.98
38	570.706,339 385.090,461	39	570.706,467 385.091,003	0.557
41	570.706,654 385.092,099	42	570.706,713 385.092,653	0.557
44	570.706,762 385.093,764	45	570.706,751 385.094,32	0.556
47	570.706,66 385.095,429	48	570.706,58 385.095,98	0.557
50	570.706,35 385.097,068	51	570.706,201 385.097,604	0.556
53	570.705,837 385.098,655	54	570.705,622 385.099,169	0.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	570.611,69 385.147,34	4	570.607,919 385.157,765	11.086
6	570.612,194 385.035,138	7	570.639,655 385.045,233	29.258
9	570.677,615 385.061,903	10	570.698,03 385.073,794	23.626
12	570.698,81 385.074,267	13	570.699,179 385.074,534	0.455
15	570.699,873 385.075,126	16	570.700,195 385.075,449	0.456
18	570.700,784 385.076,145	19	570.701,05 385.076,516	0.457
21	570.701,52 385.077,298	22	570.701,722 385.077,706	0.455
24	570.702,06 385.078,553	25	570.702,195 385.078,989	0.456
27	570.702,576 385.080,373	28	570.702,859 385.081,311	0.98
30	570.703,46 385.083,176	31	570.703,779 385.084,102	0.979
33	570.704,451 385.085,942	34	570.704,806 385.086,856	0.981
36	570.705,549 385.088,668	37	570.705,938 385.089,567	0.98
39	570.706,467 385.091,003	40	570.706,572 385.091,549	0.556
42	570.706,713 385.092,653	43	570.706,749 385.093,208	0.556
45	570.706,751 385.094,32	46	570.706,717 385.094,876	0.557
48	570.706,58 385.095,98	49	570.706,476 385.096,526	0.556
51	570.706,201 385.097,604	52	570.706,03 385.098,134	0.557
54	570.705,622 385.099,169	55	570.705,386 385.099,672	0.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 36 ; CC 202 ; T 37 ; CC 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24872	120.433	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93629 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 533, din 10/10/2017 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 525 din 06.10.2017, emis de NP COSMA ANDREEA;act notarial nr 525 din 06.10.2017, emis de NP COSMA ANDREEA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24872 a imobilului cu numarul cadastral 24872/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24319 inscris in cartea funciara 24319;	A1
Act Notarial nr. 108, din 21/01/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24319 a imobilului cu numarul cadastral 24319/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23978 inscris in cartea funciara 23978;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 4772 din 22/01/2015;	
Act Notarial nr. 3005, din 18/12/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1
	1) **ALINSO.N.V.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 4772 din 22/01/2015;	
109872 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 6263, din 23/11/2017 emis de NP Stefan Iulia Silvia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROCKWOOL ROMANIA SRL**, CIF:10863700	
B7	se noteaza interdictiile de instrainare sau transfer asupra proprietatii libere de constructii catre persoane care nu sunt afiliate cumparatorului precum si a interdictiei conventionale privind construirea pe proprietate a unor cladiri care sa fie construite in scopul si cu destinatia de a fi transferate unor astfel de persoane pe o perioada de 3 ani	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
B8	se noteaza dreptul de preemtiune la vanzare valabil in perioada 23.11.2020-23.11.2023	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
7887 / 30/01/2018		
Act Administrativ nr. 109872, din 04/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza promisiunea de constituire cu titlu gratuit a unor servituti de trecere auto si cu piciorul asupra imobilelor cu numerele cadastrale 24871, 24863,24860, 24174, 21995, 20245, 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani, inscrise in cartile funciare nr. 24871, 24863,24860, 24174, 21995, 20245, 22219 Aricestii Rahtivani	A1
57568 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 39, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
B10	se noteaza Incheierea de Rectificare nr.39/27.06.2018 de NP STEFAN IULIA-SILVIA la contractul de vanzare cumparare aut. sub nr.6263/23. 11.2017 de NP STEFAN IULIA-SILVIA in sensul ca numele si prenumele corect al administratorului societatii ALLIANSO BUSINESS PARK SRL este STROOBANT CHRISTOPHE GERARD	A1
58235 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA;		
B11	se noteaza servitute de trecere auto (inclusiv camioane de tonaj de	A1

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	maximum 40 tone, dar nu mai mult de 115KN/osie cu roti duble) si cu piciorul in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara ,pe urmatoarele terenuri : teren extravilan in suprafata totala de 5000 mp avand nr.cadastral 20245 inscris in cartea funciara 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani pe o suprafata de 1229 mp ; teren extravilan in suprafata totala de 9990 mp avand nr.cadastral 21995 inscris in cartea funciara 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani pe o suprafata de 7181 mp ;teren extravilan in suprafata totala de 1912 mp avand nr.cadastral 22219 inscris in cartea funciara 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani pe o suprafata de 972 mp ;teren intravilan in suprafata totala de 110.340 mp avand nr.cadastral 24983 inscris in cartea funciara 24983 a localitatii Aricestii Rahtivani pe o suprafata de 5333 mp ;teren intravilan in suprafata totala de 232.834 mp avand nr.cadastral 24860 inscris in cartea funciara 24860 a localitatii Aricestii Rahtivani pe o suprafata de 3268 mp ; teren intravilan in suprafata totala de 4051 mp avand nr.cadastral 24863 inscris in cartea funciara 24863 a localitatii Aricestii Rahtivani pe o suprafata de 30 mp ;teren intravilan in suprafata totala de 248.692 mp avand nr. cadastral 24871 inscris in cartea funciara 24871 a localitatii Aricestii Rahtivani pe o suprafata de 10583 mp ;	
128798 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. C 7220, din 18/08/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115418 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 4622, din 04/12/2018 emis de NP Stefan Iulia Silvia;		
C12	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand rest pret inscris sub C9 prin incheierea nr.109872/2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

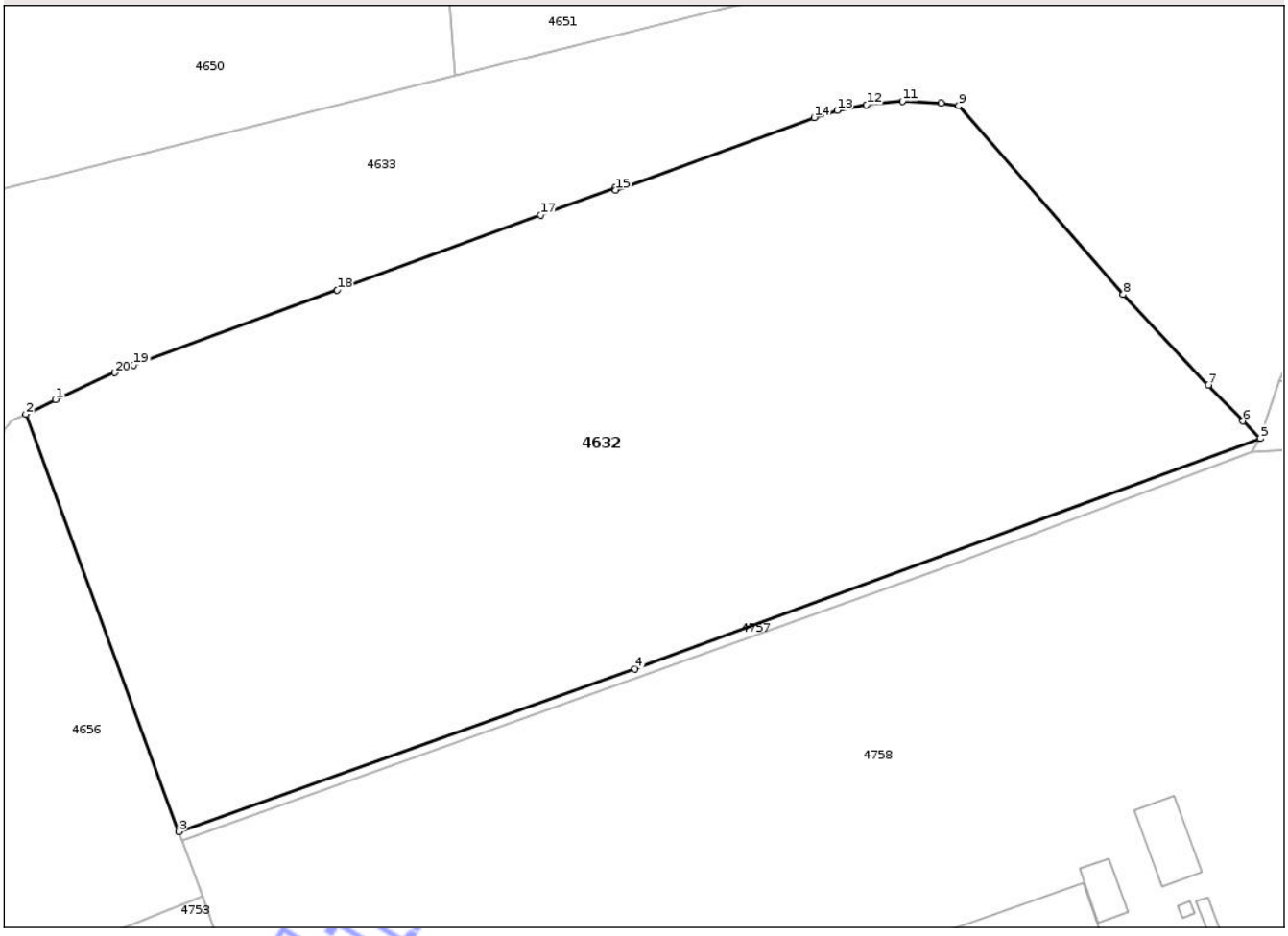
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24872	120.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120.433	37; 36	202 ; 205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.548,701 384.882,288	2	571.533,898 384.874,893	16.547
2	571.533,898 384.874,893	3	571.610,54 384.665,814	222.684
3	571.610,54 384.665,814	4	571.839,362 384.747,375	242.923
4	571.839,362 384.747,375	5	572.152,83 384.862,69	334.006
5	572.152,83 384.862,69	6	572.144,073 384.871,458	12.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.144,073 384.871,458	7	572.126,776 384.889,389	24.914
7	572.126,776 384.889,389	8	572.084,173 384.934,844	62.299
8	572.084,173 384.934,844	9	572.001,609 385.029,315	125.465
9	572.001,609 385.029,315	10	571.992,832 385.030,585	8.868
10	571.992,832 385.030,585	11	571.973,367 385.031,496	19.486
11	571.973,367 385.031,496	12	571.955,453 385.029,856	17.989
12	571.955,453 385.029,856	13	571.940,745 385.026,962	14.99
13	571.940,745 385.026,962	14	571.929,254 385.023,511	11.998
14	571.929,254 385.023,511	15	571.829,687 384.987,078	106.023
15	571.829,687 384.987,078	16	571.829,256 384.988,251	1.25
16	571.829,256 384.988,251	17	571.792,083 384.974,583	39.606
17	571.792,083 384.974,583	18	571.690,022 384.937,046	108.745
18	571.690,022 384.937,046	19	571.587,948 384.899,554	108.742
19	571.587,948 384.899,554	20	571.578,405 384.895,69	10.296
20	571.578,405 384.895,69	1	571.548,701 384.882,288	32.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 36 ; CC 202 ; T 37 ; CC 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25380	129.912	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C.25519 in baza Conventiei Nr.1640/08.09.2022, respectiv la terenul cu N.C.25768 in baza Conventiei Nr.1641/08.09.2022 pe o suprafata de 2824mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128819 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 1119, din 08/11/2019 emis de NP Calin Mirela (inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC BNP LOGISTICS TWO SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC COBA AUTOMOTIVE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ROCKWOOL ROMANIA SRL;act notarial nr 1100 din 04.11.2019, emis de NP MIRELA CALIN;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SOCIETATEA OIL SERVICES LTD EASTERN EUROPE;inscris sub semnatura privata nr FN din 31.10.2019, emis de TIMKEN PWP SRL;act notarial nr 1151 din 18.11.2019, emis de NP Calin Mirela;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL;act notarial nr 21 din 18.11.2019, emis de NP Calin Mirela;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC WEST PARK LOGISTICS SRL);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25380 a imobilului cu numarul cadastral 25380/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25038 inscris in cartea funciara 25038;	A1
Act Notarial nr. 345, din 08/08/2018 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25038 a imobilului cu numarul cadastral 25038/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24871 inscris in cartea funciara 24871;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018;	
Act Notarial nr. 533, din 10/10/2017 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 525 din 06.10.2017, emis de NP COSMA ANDREEA;act notarial nr 525 din 06.10.2017, emis de NP COSMA ANDREEA);		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 24871 a imobilului cu numarul cadastral 24871/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24319 inscris in cartea funciara 24319;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017;	
Act Notarial nr. 1188, din 24/10/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 4772 din 22/01/2015;	
21292 / 17/02/2021		
Act Administrativ nr. 109, din 20/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul evidentierii suprafeței de teren afectata de dreptul de servitute de trecere	A1
119468 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul evidentierii pe planul de amplasament si delimitare	A1

Document generat de OCPI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	a suprafetei de 2824 mp pe care se constituie servitutea de trecere si inscrierea dreptului de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu numar cadastral 25519 si 25768	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
128819 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere atat cu piciorul cat si cu autovehicolul asupra lotului cu nr cadastral 23590 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 4772 din 22/01/2015;	
Act Notarial nr. 467, din 19/11/2015 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 3827 mp indiviz din 369125 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 22795 inscris in cartea funciara 22795 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 117097 din 20/11/2015;	
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 2823 mp indiviz din 369125 mp) in favoarea imobilului cu nr cadastral 24558 inscris in cartea funciara 24558 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 54425 din 31/05/2016;	
Act Notarial nr. 480, din 07/09/2016 emis de NP Cosma Andreea (act notarial nr 479 din 07.09.2016, emis de NP Cosma Andreea);		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 2823 mp indiviz din 369125 mp) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24334 inscris in cartea funciara 24334 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 85456 din 13/09/2016;	
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 50 din 08.02.2017, emis de NP ANDREEA);		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecerere asupra terenului in suprafata de 2823 mp. indiviz din intreg terenul in suprafata de 369125 mp. in favoarea imobilului cu nr.cad. 24717 inscris in cartea funciara nr.24717 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietar SC ALLIANSO DEVELOPEMENT ONE SRL	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 15998 din 28/02/2017;	
Act Notarial nr. 71, din 23/02/2017 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 51 din 08.02.2017, emis de Cosma ANDREEA);		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 2823 mp indiviz din suprafata totala de 369125 mp, in favoarea imobilului cu nr cadastral 23981, inscris in cartea funciara 23981/Aricestii Rahtivani,(proprietatea SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL)	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 16029 din 28/02/2017;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 632, din 18/09/2017 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 652 din 21.09.2017, emis de NP Calin Mirela);		
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere , (asupra terenului in suprafata de 5289 mp indiviz din 369125 mp) .) in favoarea imobilului cu numar cadastral 24249 inscris in cartea funciara 24249 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017; pozitie transcrisa din CF 24319/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 86341 din 19/09/2017;	
Act Notarial nr. 2470, din 27/06/2018 emis de NP STEFAN IULIA SILVIA (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere auto pe terenul in suprafata de 29953 mp , in favoarea lotului in suprafata de 12033 mp cu nr cadastral 24872,inscris in cartea funciara 24872 a locatitatii Aricestii Rahtivani,lotului in suprafata de 176611 mp cu nr cadastral 24861, inscris in cartea funciara 24861 a localitatii Aricestii Rahtivan si a lotului in suprafata de 2956 mp , cu nr cadastral 24864, inscris in cartea funciara 24864 a locatitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 58243 din 29/06/2018;	
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecerere asupra terenului in suprafata de 2995 mp. indiviz din intreg terenul in suprafata de 239691 mp. in favoarea imobilului cu nr.cad.25069 inscris in cartea funciara nr.25069 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25038/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52514 din 16/05/2019;	
Act Notarial nr. 1119, din 08/11/2019 emis de NP Calin Mirela (inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC BNP LOGISTICS TWO SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC COBA AUTOMOTIVE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ROCKWOOL ROMANIA SRL;act notarial nr 1100 din 04.11.2019, emis de NP MIRELA CALIN;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SOCIETATEA OIL SERVICES LTD EASTERN EUROPE;inscris sub semnatura privata nr FN din 31.10.2019, emis de TIMKEN PWP SRL;act notarial nr 1151 din 18.11.2019, emis de NP Calin Mirela;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL;act notarial nr 21 din 18.11.2019, emis de NP Calin Mirela;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC WEST PARK LOGISTICS SRL);		
C14	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se radia notarea promisiunii de constituire cu titlu gratuit a unei servituti de trecere auto si cu piciorul ca urmare a intabularii dreptului de servitute sub C12	A1
21292 / 17/02/2021		
Act Administrativ nr. 109, din 20/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 117 din 03.02.2021, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1053 din 17.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C15	Intabulare, drept de SUPERFICIE(auto si pietonala) pe terenul in suprafata de 7181 mp din suprafata totala de 9990 mp, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 25469 inscris in cartea funciara nr. 25469 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
119468 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1639 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C16	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilelor cu numerele cadastrale 25519, 25768 inscrise in cartile funciare nr. 25519 si 25768 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit) pentru suprafata de 2824 mp	A1
61606 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 1151 din 18.11.2019, emis de NP Calin Mirela;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC WEST PARK LOGISTICS SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ROCKWOOL ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC COBA AUTOMOTIVE SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 31.10.2019, emis de TIMKEN PWP SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC BNP LOGISTICS TWO SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL;act notarial nr 1100 din 04.11.2019, emis de NP MIRELA CALIN;act notarial nr 21 din		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18.11.2019, emis de NP Calin Mirela;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2019, emis de SOCIETATEA OIL SERVICES LTD EASTERN EUROPE);		
C17	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente reinscrise sub C1 si B5 prin incheierea nr. 128819/08.11.2019	A1

Neutilizabil in circuitul civil

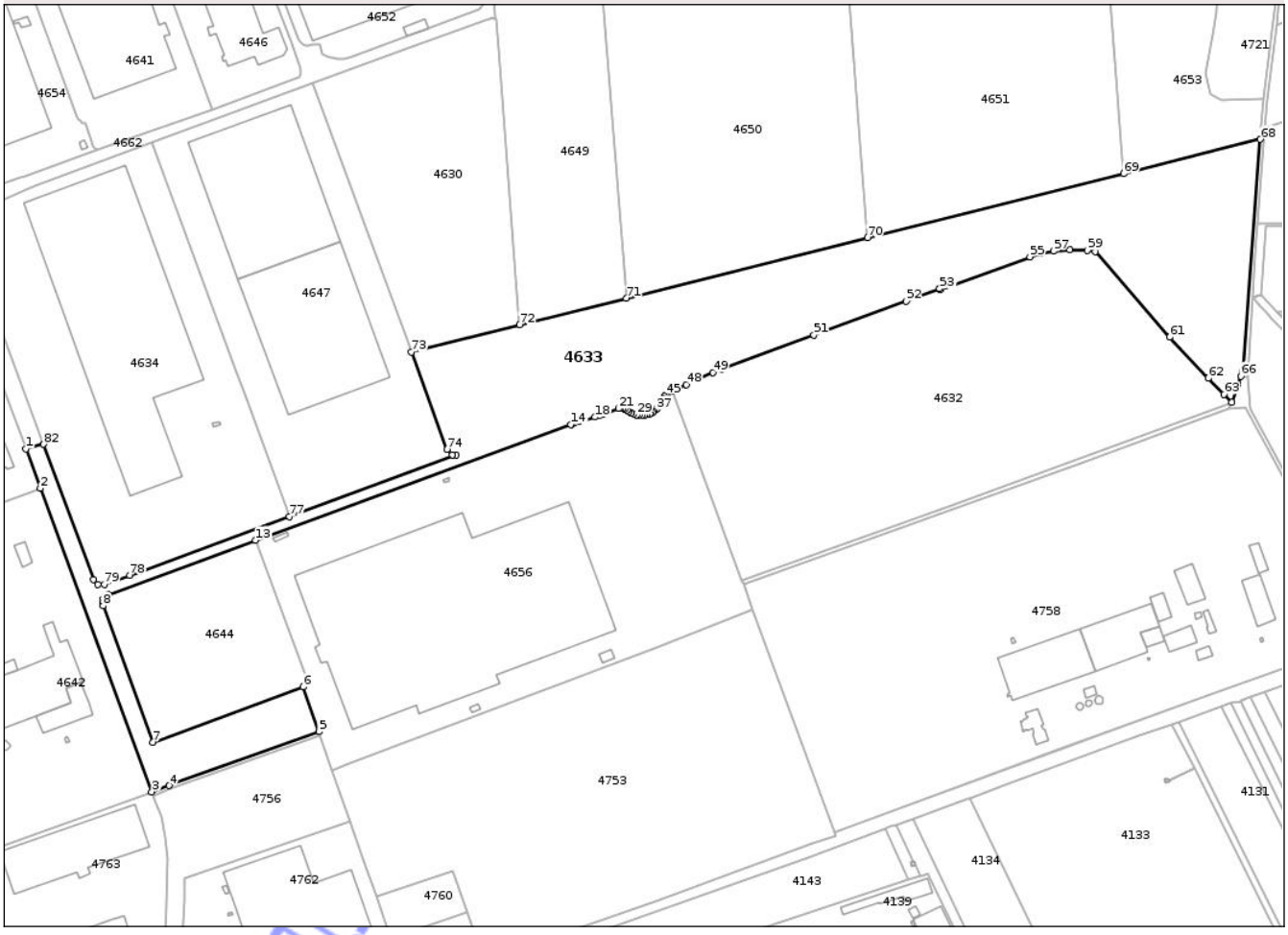
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25380	129.912	Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C.25519 in baza Conventiei Nr. 1640/08.09.2022, respectiv la terenul cu N.C.25768 in baza Conventiei Nr.1641/08. 09.2022 pe o suprafata de 2824mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129.912	37	202;205	-	Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C. 25519 in baza Conventi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.817,52 384.811,214	2	570.833,549 384.767,63	46.438
4	570.975,953 384.438,765	5	571.141,811 384.498,464	176.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	570.833,549 384.767,63	3	570.956,947 384.431,924	357.667
5	571.141,811 384.498,464	6	571.124,711 384.547,972	52.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	570.956,947 384.431,924	4	570.975,953 384.438,765	20.2
6	571.124,711 384.547,972	7	570.958,296 384.486,802	177.301

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	570.958,296 384.486,802	8	570.902,863 384.637,617	160.68
8	570.902,863 384.637,617	9	570.902,287 384.641,278	3.706
9	570.902,287 384.641,278	10	570.903,157 384.644,881	3.707
10	570.903,157 384.644,881	11	570.905,338 384.647,876	3.705
11	570.905,338 384.647,876	12	570.908,499 384.649,811	3.706
12	570.908,499 384.649,811	13	571.071,985 384.709,903	174.18
13	571.071,985 384.709,903	14	571.420,898 384.838,152	371.737
14	571.420,898 384.838,152	15	571.422,384 384.838,672	1.574
15	571.422,384 384.838,672	16	571.425,243 384.839,673	3.029
16	571.425,243 384.839,673	17	571.429,634 384.841,057	4.604
17	571.429,634 384.841,057	18	571.447,423 384.846,362	18.563
18	571.447,423 384.846,362	19	571.452,1 384.847,797	4.892
19	571.452,1 384.847,797	20	571.456,691 384.849,444	4.877
20	571.456,691 384.849,444	21	571.473,544 384.855,638	17.955
21	571.473,544 384.855,638	22	571.475,959 384.856,182	2.476
22	571.475,959 384.856,182	23	571.478,433 384.856,084	2.476
23	571.478,433 384.856,084	24	571.480,798 384.855,349	2.477
24	571.480,798 384.855,349	25	571.482,892 384.854,029	2.475
25	571.482,892 384.854,029	26	571.485,311 384.852,254	3.0
26	571.485,311 384.852,254	27	571.487,926 384.850,783	3.0
27	571.487,926 384.850,783	28	571.490,698 384.849,637	3.0
28	571.490,698 384.849,637	29	571.493,588 384.848,833	3.0
29	571.493,588 384.848,833	30	571.496,554 384.848,382	3.0
30	571.496,554 384.848,382	31	571.499,553 384.848,292	3.0
31	571.499,553 384.848,292	32	571.502,541 384.848,562	3.0
32	571.502,541 384.848,562	33	571.505,474 384.849,19	2.999
33	571.505,474 384.849,19	34	571.508,311 384.850,167	3.001
34	571.508,311 384.850,167	35	571.511,01 384.851,477	3.0
35	571.511,01 384.851,477	36	571.512,777 384.852,57	2.078
36	571.512,777 384.852,57	37	571.515,154 384.854,4	3.0
37	571.515,154 384.854,4	38	571.517,294 384.856,502	3.0
38	571.517,294 384.856,502	39	571.519,166 384.858,847	3.001
39	571.519,166 384.858,847	40	571.520,742 384.861,4	3.0
40	571.520,742 384.861,4	41	571.521,999 384.864,123	2.999
41	571.521,999 384.864,123	42	571.522,451 384.865,378	1.334
42	571.522,451 384.865,378	43	571.523,369 384.867,448	2.264
43	571.523,369 384.867,448	44	571.524,674 384.869,298	2.264
44	571.524,674 384.869,298	45	571.526,317 384.870,857	2.265
45	571.526,317 384.870,857	46	571.528,233 384.872,063	2.264
46	571.528,233 384.872,063	47	571.533,898 384.874,893	6.333
47	571.533,898 384.874,893	48	571.548,701 384.882,288	16.547
48	571.548,701 384.882,288	49	571.578,405 384.895,69	32.587
49	571.578,405 384.895,69	50	571.587,948 384.899,554	10.296
50	571.587,948 384.899,554	51	571.690,022 384.937,046	108.742
51	571.690,022 384.937,046	52	571.792,083 384.974,583	108.745
52	571.792,083 384.974,583	53	571.829,256 384.988,251	39.606
53	571.829,256 384.988,251	54	571.829,687 384.987,078	1.25
54	571.829,687 384.987,078	55	571.929,254 385.023,511	106.023
55	571.929,254 385.023,511	56	571.940,745 385.026,962	11.998
56	571.940,745 385.026,962	57	571.955,453 385.029,856	14.99
57	571.955,453 385.029,856	58	571.973,367 385.031,496	17.989
58	571.973,367 385.031,496	59	571.992,832 385.030,585	19.486
59	571.992,832 385.030,585	60	572.001,609 385.029,315	8.868
60	572.001,609 385.029,315	61	572.084,173 384.934,844	125.465
61	572.084,173 384.934,844	62	572.126,776 384.889,389	62.299
62	572.126,776 384.889,389	63	572.144,073 384.871,458	24.914
63	572.144,073 384.871,458	64	572.152,83 384.862,69	12.392
64	572.152,83 384.862,69	65	572.159,545 384.882,453	20.873
65	572.159,545 384.882,453	66	572.162,65 384.891,487	9.553
66	572.162,65 384.891,487	67	572.164,564 384.897,1	5.93
67	572.164,564 384.897,1	68	572.184,231 385.153,41	257.063
68	572.184,231 385.153,41	69	572.032,969 385.115,537	155.931
69	572.032,969 385.115,537	70	571.749,321 385.044,517	292.404
70	571.749,321 385.044,517	71	571.482,39 384.977,69	275.169
71	571.482,39 384.977,69	72	571.364,4 384.948,15	121.632
72	571.364,4 384.948,15	73	571.244,496 384.918,12	123.607
73	571.244,496 384.918,12	74	571.283,94 384.810,72	114.414
74	571.283,94 384.810,72	75	571.289,64 384.804,53	8.415
75	571.289,64 384.804,53	76	571.293,57 384.804,14	3.949
76	571.293,57 384.804,14	77	571.109,17 384.736,359	196.463
77	571.109,17 384.736,359	78	570.932,39 384.671,37	188.347
78	570.932,39 384.671,37	79	570.904,36 384.661,07	29.863
79	570.904,36 384.661,07	80	570.897,09 384.661,37	7.276
80	570.897,09 384.661,37	81	570.892,16 384.666,71	7.268
81	570.892,16 384.666,71	82	570.837,231 384.816,149	159.214
82	570.837,231 384.816,149	1	570.817,52 384.811,214	20.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar cu acordul OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 10, Jud. Prahova, T 36, CC 202, CC 203, T 37, CC 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25113	99.660	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25113-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 10, Jud. Prahova, T 36, CC 202, CC 203, T 37, CC 205	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35983 mp; S. construita desfasurata:39456 mp; DEPOZIT LOGISTIC (P+Ep); S.c. parter = 35983mp, S.c. etaj = 3473mp, S.c.desf. = 39456mp, din care: Extindere C1 (Depozit Logistic) - corp D1: - S.c. parter = 5617mp; - S.c. etaj = 586mp; - S.c. desf. = 6203mp; Anul extinderii 2020;
A1.2	25113-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bruxelles, Nr. 10, Jud. Prahova, T 36, CC 202, CC 203, T 37, CC 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Camera ACS (P) - S.c. parter = 30mp, S.c. desfasurata = 30mp; Anul edificarii: 2020;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106883 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 575, din 13/11/2018 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cf. 25113 a imobilului cu nr. cad. 25113/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.23892\cf.23892; ~- nr.cad.23893\cf.23893; ~- nr.cad.23898\cf.23898; ~- nr.cad.23899\cf.23899;	A1
85930 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. 810, din 29/06/2021 emis de Calin Mirela;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO LOGISTICS ONE SRL**, CIF:42630222	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALLIANSO LOGISTICS ONE SRL**, CIF:42630222	
Act Notarial nr. 811, din 29/06/2021 emis de Calin Mirela;		
B27	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CREDIT EUROPE BANK (ROMÂNIA) S.A**, CIF:4315966	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22785 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. 175, din 19/02/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C5	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B5 inscrise prin incheierea nr.106883 /2018	A1, A1.1, A1.2
85930 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. 811, din 29/06/2021 emis de Calin Mirela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **CREDIT EUROPE BANK (ROMÂNIA) S.A**, CIF:4315966	

Document generat online la data de 19.11.2021 ora 11:17

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25113	99.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99.660	37; 36	CC 202; CC 203 ; CC 205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25113-C1	constructii industriale si edilitare	35.983	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35983 mp; S. construita desfasurata:39456 mp; DEPOZIT LOGISTIC (P+Ep); S.c. parter = 35983mp, S.c. etaj = 3473mp, S. c.desf. = 39456mp, din care: Extindere C1 (Depozit Logistic) - corp D1: - S.c. parter = 5617mp; - S.c. etaj = 586mp; - S.c. desf. = 6203mp; Anul extinderii 2020;
A1.2	25113-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Camera ACS (P) - S.c. parter = 30mp, S.c. desfasurata = 30mp; Anul edificarii: 2020;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.757,15 385.054,12	2	570.755,13 385.049,68	4.878
3	570.755,58 385.044,82	4	570.762,08 385.027,14	18.837
5	570.765,24 385.017,64	6	570.772,8 384.992,29	26.453
7	570.775,7 384.983,55	8	570.837,231 384.816,149	178.351
9	570.892,16 384.666,71	10	570.897,09 384.661,37	7.268
11	570.904,36 384.661,07	12	570.932,39 384.671,37	29.863
13	571.109,17 384.736,359	14	571.059,436 384.871,785	144.269
15	571.050,722 384.895,515	16	570.957,36 385.149,76	270.845
17	570.827,43 385.102,0	18	570.818,18 385.098,24	9.985
19	570.793,16 385.087,08	20	570.789,44 385.085,25	4.146
21	570.784,982 385.083,056	22	570.780,68 385.080,94	4.794
23	570.770,32 385.075,75	24	570.766,53 385.073,18	4.579
25	570.763,93 385.069,13	26	570.763,11 385.065,95	3.284
27	570.759,41 385.057,27	1	570.757,15 385.054,12	3.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.755,13 385.049,68	3	570.755,58 385.044,82	4.881
4	570.762,08 385.027,14	5	570.765,24 385.017,64	10.012
6	570.772,8 384.992,29	7	570.775,7 384.983,55	9.209
8	570.837,231 384.816,149	9	570.892,16 384.666,71	159.214
10	570.897,09 384.661,37	11	570.904,36 384.661,07	7.276
12	570.932,39 384.671,37	13	571.109,17 384.736,359	188.347
14	571.059,436 384.871,785	15	571.050,722 384.895,515	25.279
16	570.957,36 385.149,76	17	570.827,43 385.102,0	138.43
18	570.818,18 385.098,24	19	570.793,16 385.087,08	27.396
20	570.789,44 385.085,25	21	570.784,982 385.083,056	4.969
22	570.780,68 385.080,94	23	570.770,32 385.075,75	11.587
24	570.766,53 385.073,18	25	570.763,93 385.069,13	4.813
26	570.763,11 385.065,95	27	570.759,41 385.057,27	9.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Londra, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24558	9.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24558-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Londra, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1605 mp; S. construita desfasurata:1885 mp; CIE-Unitare depozitare si productie elemente plastice-Parter+Etaj Partial Sc desf=1885.00mp
A1.2	24558-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Londra, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CIE-Instalatie P.S.I Parter Sc desf=150.00mp
A1.3	24558-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Londra, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CIE-Post Trafo Parter Sc desf=14. 00mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43186 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 217, din 27/04/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr.195/14.04.2016 emis de NP COSMA ANDREEA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24558 a imobilului cu numarul cadastral 24558/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24535 inscris in cartea funciara 24535;	A1
Act Notarial nr. 151, din 25/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr.194/14.04.2016 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24535 a imobilului cu numarul cadastral 24535/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24527 inscris in cartea funciara 24527;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24535/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30462 din 28/03/2016;	
Act Notarial nr. 3005, din 18/12/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1
	1) **ALINSO N.V.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24535/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30462 din 28/03/2016;	
B4	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1
	1) **ALINSO N.V**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24535/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30462 din 28/03/2016;	
Act Administrativ nr. C 3891, din 20/04/2016 emis de OCPI Prahova;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24535/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41032 din 22/04/2016;	
54407 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COBA INTERNATIONAL LTD**, CIF:9999999999999	
54428 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA;		
B9	se respinge cererea de intabulare intrucat dreptul de preemptiune face obiectul unei notari in cartea funciara, conform art. 902 alin. (2) pct. 13 Cod Civil	A1
60015 / 16/06/2016		

Document Arhivat în format digital

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA;		
B10	se noteaza dreptul de preemtiune	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
116541 / 21/12/2017		
Act Administrativ nr. 36, din 27/11/2017 emis de Comuna Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 27 din 31.03.2017, emis de Comuna Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 1541 din 12.01.2018, emis de Comuna Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 24078 din 04.12.2017, emis de Comuna Aricestii Rahtivani);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: ' comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str Londra, nr. 4, judet Prahova'	A1
9045 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 116, din 01/02/2018 emis de NP Cocea Stila;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COBA INTERNATIONAL LIMITED**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61153 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 767, din 03/06/2016 emis de NP COCEA IOANA RUXANDRA;		
C5	se radiaza ipoteca de sub C4 inscrisa prin incheierea nr.54407/2016	A1
8991 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 116, din 01/02/2018 emis de NP Cocea Stila;		
C7	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C6 prin incheierea nr. 17186/2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

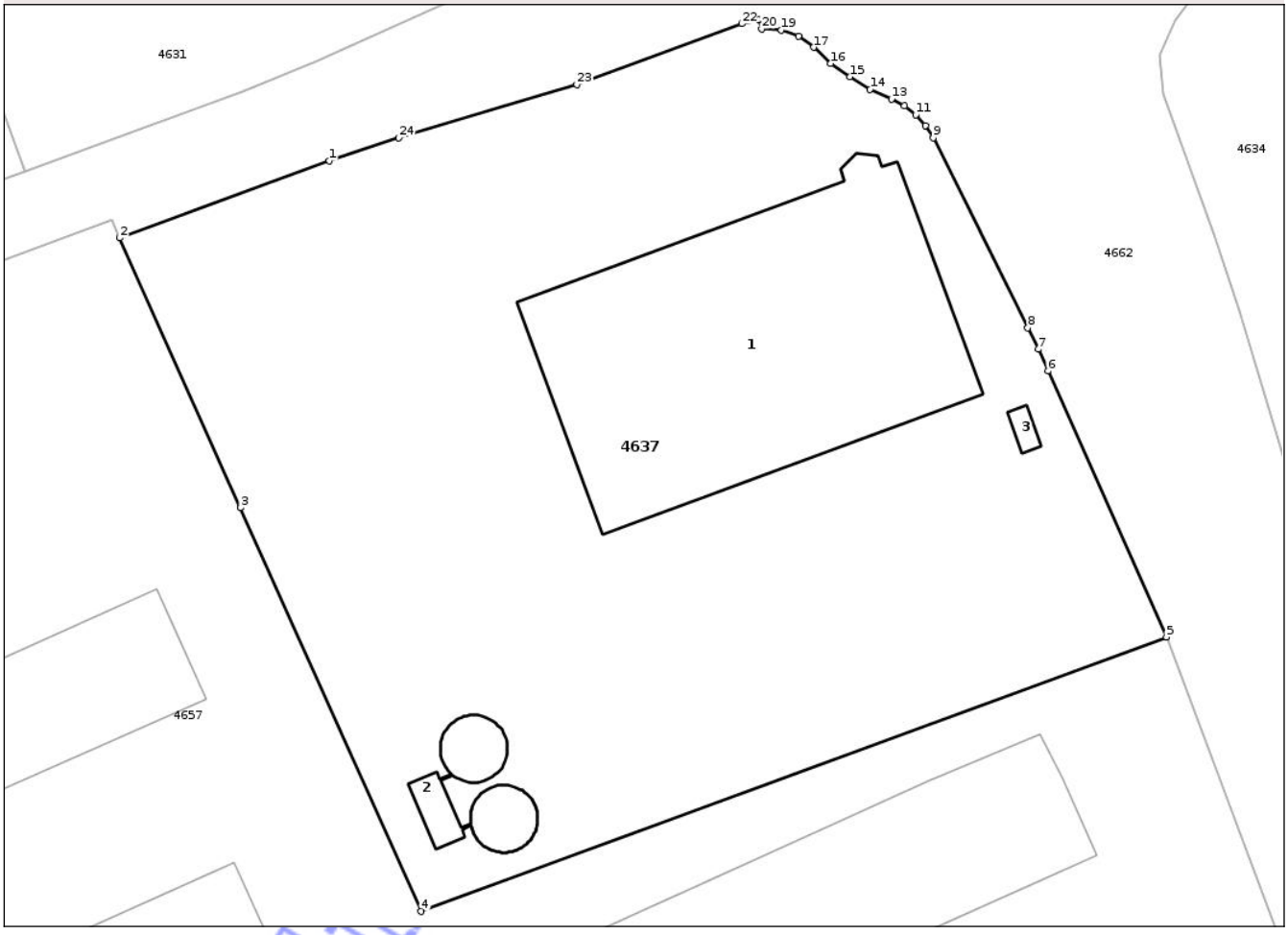
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24558	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.000	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24558-C1	constructii industriale si edilitare	1.605	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1605 mp; S. construita desfasurata:1885 mp; CIE-Unitare depozitare si productie elemente plastice-Parter+Etaj Partial Sc desf=1885.00mp
A1.2	24558-C2	constructii industriale si edilitare	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CIE-Instalatie P.S.I Parter Sc desf=150.00mp
A1.3	24558-C3	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CIE-Post Trafo Parter Sc desf=14.00mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.650,563 385.036,457	2	570.624,175 385.026,755	28.115
3	570.639,373 384.992,8	4	570.662,146 384.942,008	55.664
5	570.756,05 384.976,534	6	570.741,151 385.010,019	36.65
7	570.739,904 385.012,734	8	570.738,598 385.015,422	2.988
9	570.726,654 385.039,337	10	570.725,695 385.040,894	1.829
11	570.724,476 385.042,256	12	570.723,036 385.043,382	1.828
13	570.721,419 385.044,235	14	570.718,709 385.045,439	2.965
15	570.716,202 385.047,02	16	570.713,762 385.048,699	2.962
17	570.711,596 385.050,728	18	570.709,719 385.052,099	2.324
19	570.707,536 385.052,896	20	570.705,048 385.053,043	2.492
21	570.704,625 385.054,204	22	570.702,531 385.053,695	2.155
23	570.681,77 385.046,063	24	570.659,298 385.039,362	23.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.624,175 385.026,755	3	570.639,373 384.992,8	37.201
4	570.662,146 384.942,008	5	570.756,05 384.976,534	100.05
6	570.741,151 385.010,019	7	570.739,904 385.012,734	2.988
8	570.738,598 385.015,422	9	570.726,654 385.039,337	26.732
10	570.725,695 385.040,894	11	570.724,476 385.042,256	1.828
12	570.723,036 385.043,382	13	570.721,419 385.044,235	1.828
14	570.718,709 385.045,439	15	570.716,202 385.047,02	2.964
16	570.713,762 385.048,699	17	570.711,596 385.050,728	2.968
18	570.709,719 385.052,099	19	570.707,536 385.052,896	2.324
20	570.705,048 385.053,043	21	570.704,625 385.054,204	1.236
22	570.702,531 385.053,695	23	570.681,77 385.046,063	22.119
24	570.659,298 385.039,362	1	570.650,563 385.036,457	9.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23590	4.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23590-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc203	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:634 mp; DEPOZIT LOGISTIC SI SEDIU ADMINISTRATIV (P+1E) ; SC DESF. = 772 MP ; SC PARTER = 634 MP ; SC ETAJ = 138 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29459 / 25/05/2012		
Act Notarial nr. 470, din 24/05/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23590 a imobilului cu numarul cadastral 23590/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22727 inscris in cartea funciara 22727;	A1
Act Notarial nr. 999, din 29/08/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22727 a imobilului cu numarul cadastral 22727/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11828 (identificator electronic 22251) inscris in cartea funciara 5440 (identificator electronic 22251);	A1
Act Notarial nr. 1553, din 10/06/2010 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5440 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11828 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10394 din cartea funciara nr. 3145 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin Conventie	A1
Act Administrativ nr. 4264, din 29/04/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI (declaratie autentica nr. 1144/06.05.2009 emis de NP MEIROSU MIHAI;declaratie autentica nr.1126/04.05.2009 emis de NP MEIROSU MIHAI;hotarare nr.7/12.03.2009 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a terenului din teren extravilan in teren intravilan.	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3892, din 18/06/2009 emis de DADR PRAHOVA (DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA A JUDETULUI PRAHOVA; adeverinta nr.4402/19.04.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din arabil in curti constructii	A1
33915 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 526, din 08/06/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:9999999999999	
42054 / 18/06/2013		
Act Administrativ nr. 61, din 02/08/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 9008/02-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 67/17-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 39787/10-06-2013 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:9999999999999	
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documnetatiei tehnice avizate	A1, A1.1
71613 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 268, din 09/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare, alipire,demolare,construire,restructurare,amenajare in favoarea RAIFFEISEN BANK SA	A1, A1.1
74153 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B14	se inscrie servitute de trecere cu titlu gratuit in favoarea ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL in favoarea terenului de sub A1 pe terenul cu numar cadastral 22219,20245,21995,24174,24019,23978,23986 a localitatii Aricestii - Rahtivani	A1, A1.1
94592 / 16/09/2015		
Act Administrativ nr. 85647, din 18/08/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 10630/11-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr. 290/15.09.2015 RAIFFEISEN , act administrativ nr. 22/07.05.2015 Com. Aricestii Rahtivani, proces verbal nr. 58/30.06.2015 SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL);		
B15	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul recompartimentarii constructiei C1, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
37794 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 158, din 25/04/2017 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64919 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP CALIN MIRELA;		
B17	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60437 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA;		
B18	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32087 / 13/05/2013		
Act Notarial nr. 444, din 08/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 inscrisa prin incheierea 33915/2012	A1
71613 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. 268, din 09/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
37794 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 158, din 25/04/2017 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
45370 / 22/05/2017		
Act Administrativ nr. 80011/IC1/2017, din 25/04/2017 emis de RAIFFEISEN BANK SA;		
C5	se noteaza contractul de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr. 80011/IC1/2017 incheiat intre Raiffesein Bank SA si Alianso Development Project Three SRL	A1, A1.1
64919 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP CALIN MIRELA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de	A1, A1.1

Document generat în baza Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	17.400.000 Euro), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
94609 / 22/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 80007/IC-AD3/2022, din 11/05/2022 emis de RAIFFEISEN BANK SA;		
C7	se noteaza ipoteca mobiliara pentru suma de 34547331.29 Euro (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro), asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiului contractelor de garantare/ asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1
60437 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 496, din 24/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA;		
C8	se noteaza faptul ca prin actul adițional nr.1 autentificat sub nr. 496/24.04.2023 de notar public Mirela Calin , se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 881/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA înscris sub C6 prin încheierea.nr.64919/2022 în sensul ca suma garantata este de 30.092.256,23 EUR ca urmarea diminuării facilității de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80007/2022 de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.1
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de NP CALIN MIRELA;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EUR(reprezentand majorarea creditului initial de la 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR) si celelalte obligatii de plata aferente creditulu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil în circuitul civil

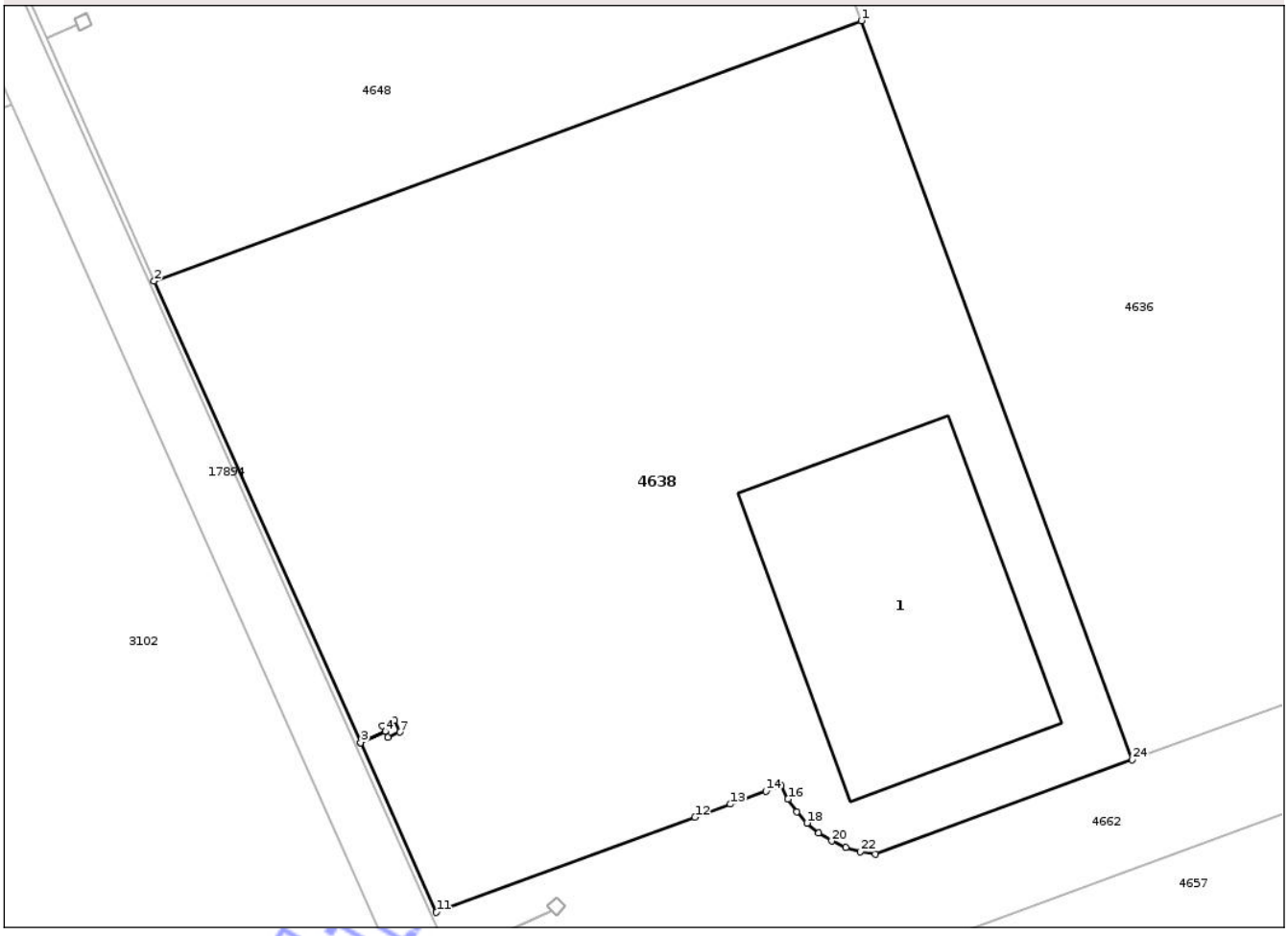
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23590	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.600	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23590-C1	constructii industriale si edilitare	634	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:634 mp; DEPOZIT LOGISTIC SI SEDIU ADMINISTRATIV (P+1E) ; SC DESF. = 772 MP ; SC PARTER = 634 MP ; SC ETAJ = 138 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.532,783 385.083,724	2	570.467,119 385.059,587	69.96
3	570.486,299 385.016,783	4	570.488,591 385.017,807	2.51
5	570.488,346 385.018,355	6	570.489,442 385.018,844	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.467,119 385.059,587	3	570.486,299 385.016,783	46.905
4	570.488,591 385.017,807	5	570.488,346 385.018,355	0.6
6	570.489,442 385.018,844	7	570.489,931 385.017,749	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	570.489,931 385.017,749	8	570.488,836 385.017,259	1.2
9	570.488,593 385.017,802	10	570.486,301 385.016,779	2.51
11	570.493,331 385.001,036	12	570.517,344 385.009,862	25.584
13	570.520,639 385.011,074	14	570.523,934 385.012,285	3.51
15	570.525,343 385.012,803	16	570.525,983 385.011,535	1.42
17	570.526,789 385.010,365	18	570.527,745 385.009,314	1.421
19	570.528,834 385.008,402	20	570.530,036 385.007,645	1.421
21	570.531,33 385.007,058	22	570.532,691 385.006,651	1.421
23	570.534,094 385.006,431	24	570.557,937 385.015,195	25.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	570.488,836 385.017,259	9	570.488,593 385.017,802	0.595
10	570.486,301 385.016,779	11	570.493,331 385.001,036	17.241
12	570.517,344 385.009,862	13	570.520,639 385.011,074	3.511
14	570.523,934 385.012,285	15	570.525,343 385.012,803	1.501
16	570.525,983 385.011,535	17	570.526,789 385.010,365	1.421
18	570.527,745 385.009,314	19	570.528,834 385.008,402	1.42
20	570.530,036 385.007,645	21	570.531,33 385.007,058	1.421
22	570.532,691 385.006,651	23	570.534,094 385.006,431	1.42
24	570.557,937 385.015,195	1	570.532,783 385.083,724	73.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24321	285	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4772 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 108, din 21/01/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24321 a imobilului cu numarul cadastral 24321/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23978 inscris in cartea funciara 23978;	A1
Act Notarial nr. 864, din 27/08/2013 emis de COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23978 a imobilului cu numarul cadastral 23978/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23901 inscris in cartea funciara 23901;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23978/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 58356 din 28/08/2013;	
Act Notarial nr. 1188, din 24/10/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
Act Administrativ nr. C490, din 19/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23978/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 3916 din 20/01/2015;	
6648 / 28/01/2015		
Act Administrativ nr. 4772, din 22/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobil se afla in intravilanul localitatii si nu intra sub incidenta Legii nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4772 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere atat cu piciorul cat si cu autovehicolul asupra lotului cu nr cadastral 23590 a localitatii Aricestii Rahtivani, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
61612 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C3	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente acesteia de sub B4 reinscrisa prin incheierea nr. 4772 din 22.01.2015	A1

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24321	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	37; 36	205;202	-	Rest proprietate Lot1=369125mp, lot2=21053mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.564,293 384.842,179	2	570.563,8 384.842,01	0.521
2	570.563,8 384.842,01	3	570.586,48 384.791,4	55.459
3	570.586,48 384.791,4	4	570.660,73 384.626,45	180.891
4	570.660,73 384.626,45	5	570.665,64 384.621,28	7.13
5	570.665,64 384.621,28	6	570.719,01 384.481,78	149.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.719,01 384.481,78	7	570.772,29 384.380,06	114.829
7	570.772,29 384.380,06	8	570.781,303 384.368,696	14.504
8	570.781,303 384.368,696	9	570.781,796 384.368,879	0.526
9	570.781,796 384.368,879	10	570.772,711 384.380,334	14.62
10	570.772,711 384.380,334	11	570.719,467 384.481,986	114.752
11	570.719,467 384.481,986	12	570.666,295 384.620,968	148.806
12	570.666,295 384.620,968	13	570.672,84 384.623,081	6.878
13	570.672,84 384.623,081	14	570.661,095 384.626,858	12.337
14	570.661,095 384.626,858	15	570.631,207 384.693,254	72.813
15	570.631,207 384.693,254	16	570.579,175 384.808,869	126.784
16	570.579,175 384.808,869	1	570.564,293 384.842,179	36.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24277	Din acte: 268.878 Masurata: 6.750	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93664 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 428, din 08/12/2014 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 395/17-11-2014 emis de NP COSMA ANDREEA;act notarial nr. 398/19.11.2014 NP ANDREEA COSMA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24277 a imobilului cu numarul cadastral 24277/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23986 inscris in cartea funciara 23986;	A1
93671 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 404, din 19/11/2014 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 398/19.11.2014 de NP ANDREEA COSMA);		
B3	se radiaza ipoteca de sub C1 inscrisa prin incheierea nr 93664/2014 si interdictiile aferente ipotecii de sub B5, inscrise prin incheierea nr 93664/2014	A1
100664 / 16/12/2014		
Act Notarial nr. 447, din 12/12/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B4	se respinge cererea de radiere intrucat aceasta a fost efectuata conform incheierii nr.93671/2014	A1
93671 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 396, din 17/11/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
37799 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 158, din 25/04/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B8	se noteaza instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64922 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60448 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37799 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 158, din 25/04/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:450000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
45361 / 22/05/2017		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 8011/IC1/2017, din 25/04/2017 emis de RAIFFEISEN BAK SA;		
C6	se noteaza contractul de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr. 80011/IC1/2017 incheiat intre Raiffesein Bank SA si Alianso Development Project Three SRL	A1
64922 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
94613 / 22/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 80007/IC-AD3/2022, din 11/05/2022 emis de RAIFFEISEN BANK SA;		
C8	se noteaza ipoteca mobiliara pentru suma de 34547331,29 Eur si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/ arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
60448 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 496, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C9	se noteaza faptul ca prin actul adițional nr. 1 autentificat sub nr. 496/24.04.2023 de notar public Mirela Calin , se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 881/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA înscris sub C7 prin încheierea nr. 64922/2022 în sensul ca suma garantata este de 30.092.256,23 EUR ca urmarea diminuării facilității de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80007/2022 de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:34092256.23 EUR (reprezentand majorarea creditului initial de la 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR) si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24277	Din acte: 268.878 Masurata: 6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.750	36	203	-	REST PROPRIEATE LOT1=262128mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.532,783 385.083,724	2	570.557,937 385.015,195	73.0
2	570.557,937 385.015,195	3	570.612,194 385.035,138	57.806
3	570.612,194 385.035,138	4	570.571,957 385.144,758	116.771
4	570.571,957 385.144,758	5	570.517,701 385.124,814	57.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	570.517,701 385.124,814	1	570.532,783 385.083,724	43.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23642	Din acte: 490.469 Masurata: 133	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45327 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 830, din 02/08/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23642 a imobilului cu numarul cadastral 23642/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23599 inscris in cartea funciara 23599;	A1
Act Notarial nr. 3484, din 26/09/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.'ALLIANSO BUSINESS PARK'S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54403 / 14/09/2012		
Act Administrativ nr. 26507, din 10/05/2012 emis de SC ORANGE ROMANIA SA (act administrativ nr. 1/07-09-2012 emis de SC ORANGE ROMANIA SA;);		
C1	se noteaza Contractul de inchiriere nr.26507/10.05.2012 si actul aditional la acesta nr.1/07.09.2012 incheiate intre SC ORANGE ROMANIA SA -in calitate de locatar si SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL - in calitate de locator	A1
86071 / 12/12/2013		
Ordonanta nr. 465/P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LINGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C3	se radiaza sechestru inscris sub C2 prin incheierea nr. 83284/2013	A1
61533 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise suc C4 si B7 prin incheierea nr.87926/2013	A1

Neautentificat

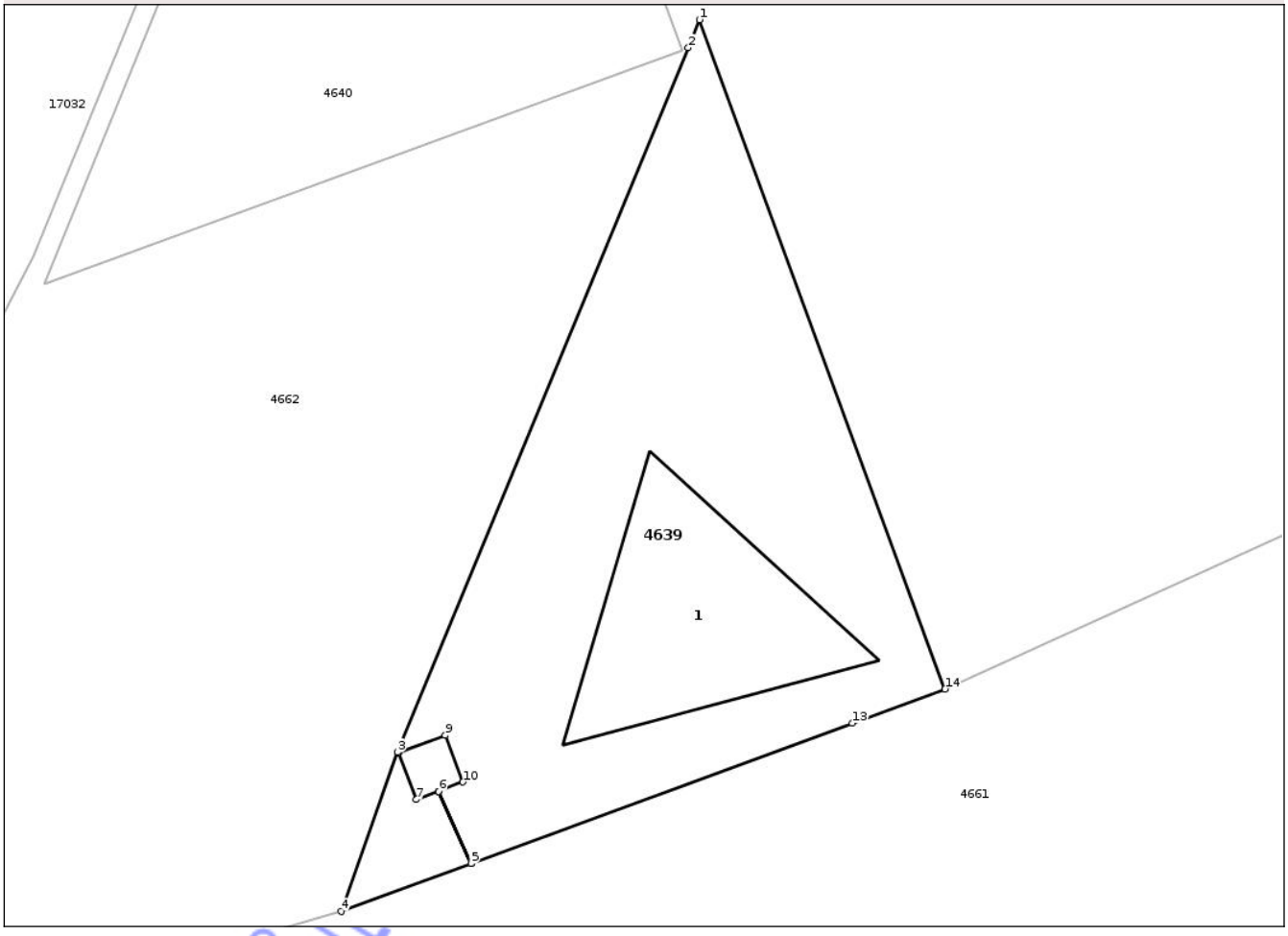
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23642	Din acte: 490.469 Masurata: 133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Stalp telecomunicatii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.519,94 385.276,128	2	570.519,668 385.275,453	0.728
2	570.519,668 385.275,453	3	570.512,663 385.258,503	18.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.512,663 385.258,503	4	570.511,304 385.254,675	4.062
4	570.511,304 385.254,675	5	570.514,434 385.255,826	3.335
5	570.514,434 385.255,826	6	570.513,654 385.257,566	1.907
6	570.513,654 385.257,566	7	570.513,119 385.257,365	0.572
7	570.513,119 385.257,365	8	570.512,696 385.258,488	1.2
8	570.512,696 385.258,488	9	570.513,819 385.258,911	1.2
9	570.513,819 385.258,911	10	570.514,242 385.257,788	1.2
10	570.514,242 385.257,788	11	570.513,658 385.257,568	0.624
11	570.513,658 385.257,568	12	570.514,438 385.255,828	1.907
12	570.514,438 385.255,828	13	570.523,621 385.259,203	9.784
13	570.523,621 385.259,203	14	570.525,859 385.260,025	2.384
14	570.525,859 385.260,025	1	570.519,94 385.276,128	17.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Londra, Nr. 7, Jud. Prahova, T36, Cc203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24717	45.732	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*

Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;
Se constituie cu titlu gratuit un drept de superficie in suprafata de 526mp asupra terenului cu nr. cadastral 24717 pentru proiectul 'Extindere retea alimentare cu apa, foraj nr.4' conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr. 493/04 .06.2019 (contur S1, S2, ..., S23);
Se constituie cu titlu gratuit un drept de servitute de trecere (auto si pietonala), in suprafata de 1078mp asupra terenului cu nr. cadastral 24717 conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr. 493/04 .06.2019 (contur SV1, SV2, ..., SV19);

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24717-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Londra, Nr. 7, Jud. Prahova, T36, Cc203	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19781 mp; HALA S.E. 3: Unitate Productie si Depozitare - Constructie industrial - edilitara (P+1E), S.c.sol = 19781mp, S.c.etaj = 1219mp, S.c.desf. = 21000mp, an construire: 2019;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111376 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 598, din 29/11/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24717 a imobilului cu numarul cadastral 24717/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24557 inscris in cartea funciara 24557;	A1
111386 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 599, din 29/11/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
16012 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
B8	se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara , pe imobilele cu nr. cadastrale 22219, 20245, 21995, 24368, 24174, 24319, 24716 a localutatii Aricestii Rahtivani	A1
116033 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
B9	se noteaza interdictiile de dezmembrare ,alipire ,demolare ,construire ,restructurare ,amenajare ,inchiriere ,instrainare,grevare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
62415 / 13/06/2019		
Act Administrativ nr. 33778, din 01/04/2019 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice anexate	A1
70860 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. 9990, din 12/06/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
B11	se actualizeaza informatiile caadstrale conform documentatiei tehnice	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	anexata in sensul ca imobilul se afla situat in com. Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str. Londra, nr. 7	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
11232 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 28, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64909 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
B14	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60420 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N. P. CALIN MIRELA);		
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
119613 / 21/12/2016		
Act Administrativ nr. 111386, din 05/12/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
C7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierilor nr. 111376/2016 si 111386/2016 in sensul ca prin actul de dezmembrare autentificat sub nr. 598/29.11.2016 de notar public Cosma Andreea servitutile se mentin doar asupra lotului cu nr. cadastral 24716 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
4358 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. 26, din 20/01/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
C8	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand rest pret inscris sub C6 prin incheierea nr.111386/2016	A1
116033 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
116683 / 22/12/2017		
Act Administrativ nr. 80035/IC, din 22/11/2017 emis de RAIFFEISEN BANK SA (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
C10	se noteaza ipoteca mobiliara asupra creantelor, in baza contractului de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr. 80035 / IC / 2017 , incheiat intre Raiffeisen Bank SA in calitate de Banca si SC Allianso Development One SRL in calitate de garant	A1
62415 / 13/06/2019		
Act Administrativ nr. 33778, din 01/04/2019 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N.P. CALIN MIRELA);		
C11	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru teren in suprafata de 526 mp	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
C12	se inscrie servitutea de trecere in favoarea imobilului cu numar cadastral 25041, inscris in cartea funciara nr. 25041/Aricestii	A1

Document generat în OCPI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C12	Rahtivani, in suprafata de 1078 mp	A1
97502 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 850, din 12/09/2019 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N. P. CALIN MIRELA);		
C13	se noteaza actul aditional aut. sub nr. 850/12.09.2019 de NP CALIN MIRELA la antecontractul de vanzare cumparare aut. sub nr. 493/04. 06.2019 de NP CALIN MIRELA in sensul ca dreptul de superficie si dreptul de servitute de trecere s-a constituit pentru proiectul 'modificare camera pompelor, extindere bazin stocare si alimentare cu apa potabila, foraj hidrogeologic, pentru suplimentarea alimentarii cu apa a Parcului Industrial Ploiesti West Park'	A1, A1.1
11232 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 27, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
C14	se noteaza faptul ca prin actul adițional nr.1 autentificat sub nr.27/22. 01.2021 de notar public Mirela Calin , se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 652/19.12.2017 înscris sub.C9 prin încheierea.nr.116033/2017 în sensul ca suma garantata este de 12.000.000 EUR ca urmarea diminuării facilității de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80035/2017 de la 15.000.000 EUR la 12.000.000 EUR	A1, A1.1
Act Notarial nr. 28, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17000000 EUR(reprezentand majorarea creditului initial de la 12.000.000 EUR cu suma de 5.000.000 EUR) si celealte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64909 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr 11195 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;inscris sub semnatura privata nr 180 din 28.05.2019, emis de RAIFFEISEN BANK;act administrativ nr 62415 din 13.06.2019, emis de OCPI Prahova);		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro)	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
84564 / 29/06/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 50, din 10/01/2017 emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL (inscris sub semnatura privata nr 3 din 14.05.2020, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL);		
C17	se noteaza inchirierea incheiata intre ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL in calitate de proprietar si SC FLEXITECH RO SRL in calitate de chirias, in sensul de a suplimenta suprafata inchiriata si disponibilitatea de a inchiria un spatiu de productie in cadrul cladirii SE 3 cu 2845 mp spatii de productie si depozitare si 90 mp de spatii de birouri	A1, A1.1
60420 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 494, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N. P. CALIN MIRELA);		
C18	se noteaza faptul ca prin actul adițional nr. 1 autentificat sub nr. 496/24.04.2023 de notar public Mirela Calin , se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 879/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA înscris sub C16 prin încheierea nr. 64909/2022 în sensul ca suma garantata este de 30.092.256,23 EUR ca urmarea diminuării facilității de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80007/2022 de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.1
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 493 din 04.06.2019, emis de N. P. CALIN MIRELA);		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EUR(reprezentand majorarea creditului initial de la 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR) si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Document generat online

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24717	45.732	Se constituie cu titlu gratuit un drept de superficie in suprafata de 526mp asupra terenului cu nr. cadastral 24717 pentru proiectul 'Extindere retea alimentare cu apa, foraj nr.4' conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr. 493/04 .06.2019 (contur S1, S2, ..., S23); Se constituie cu titlu gratuit un drept de servitute de trecere (auto si pietonala), in suprafata de 1078mp asupra terenului cu nr. cadastral 24717 conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr. 493/04 .06.2019 (contur SV1, SV2, ..., SV19);

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	45.732	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24717-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 21.000 Masurata: 19.781	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19781 mp; HALA S.E. 3: Unitate Productie si Depozitare - Constructie industrial - edilitara (P+1E), S.c.sol = 19781mp, S.c.etaj = 1219mp, S.c.desf. = 21000mp, an construire: 2019;
A1.2		constructii industriale si edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii industriale si edilitare	175	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.767,282 385.469,492	2	570.767,47 385.468,98	0.545
2	570.767,47 385.468,98	3	570.874,27 385.178,43	309.557
3	570.874,27 385.178,43	4	570.875,62 385.175,82	2.938
4	570.875,62 385.175,82	5	570.877,57 385.173,62	2.94
5	570.877,57 385.173,62	6	570.880,0 385.171,98	2.932
6	570.880,0 385.171,98	7	570.882,76 385.170,98	2.936
7	570.882,76 385.170,98	8	570.891,27 385.147,84	24.655
8	570.891,27 385.147,84	9	570.892,09 385.146,06	1.96
9	570.892,09 385.146,06	10	570.893,21 385.144,44	1.969
10	570.893,21 385.144,44	11	570.894,57 385.143,03	1.959
11	570.894,57 385.143,03	12	570.896,15 385.141,86	1.966
12	570.896,15 385.141,86	13	571.023,673 385.186,388	135.074
13	571.023,673 385.186,388	14	570.923,415 385.459,14	290.595
14	570.923,415 385.459,14	1	570.767,282 385.469,492	156.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23890	9.626	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23890-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:5559 mp; Destinatie: DEPOZIT FRIGORIFIC Sc.parter=5559mp, Sc.etaj=413mp , Sdesf.=5972mpAnul construirii : 2013, Fundatie: beton armat prefabricat, Pereti: panouri sandwich cu poliuretan, Pardoseala:beton tratat cu quartz elicopterizat, Tavan: panouri sandwich, Invelitoare: panouri termoizolante, panouri prefabricate din beton armat, Instalatii:sanitare, electrice,termice, detectoare incendiu,sprinklere.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32826 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 442, din 08/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (act administrativ nr. 153/03.09.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 12377/16.12.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23890 a imobilului cu numarul cadastral 23890/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23641 inscris in cartea funciara 23641;	A1
Act Notarial nr. 3484, din 26/09/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 153/03. 09.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 12377/16.12.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.'ALLIANSO BUSINESS PARK'S.R.L.**, CIF:9999999999999	
84029 / 06/12/2013		
Act Administrativ nr. 3, din 12/01/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 153/03.09.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 12377/16.12.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36356 / 29/05/2013		
Act Administrativ nr. 32826, din 15/05/2013 emis de OCPI PLOIESTI (act administrativ nr. 153/03.09.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 12377/16.12.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca inscrierea contractelor de inchiriere aut.nr. 174/2013 si aut.nr.208/2013 emis de notar public Cosma Andreea se mentine numai pe lotul cu numar cadastral 23891 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
86083 / 12/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI (act administrativ nr. 153/03.09.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 12377/16.12.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		

Document fără valoare în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	se radiaza notarea sechestrului de sub C4 inregistrata cu nr. 83281/2013	A1, A1.1
61539 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act administrativ nr. 153/03.09.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 12377/16.12.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
C7	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C6, B9 prin incheierea nr. 87964/2013	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

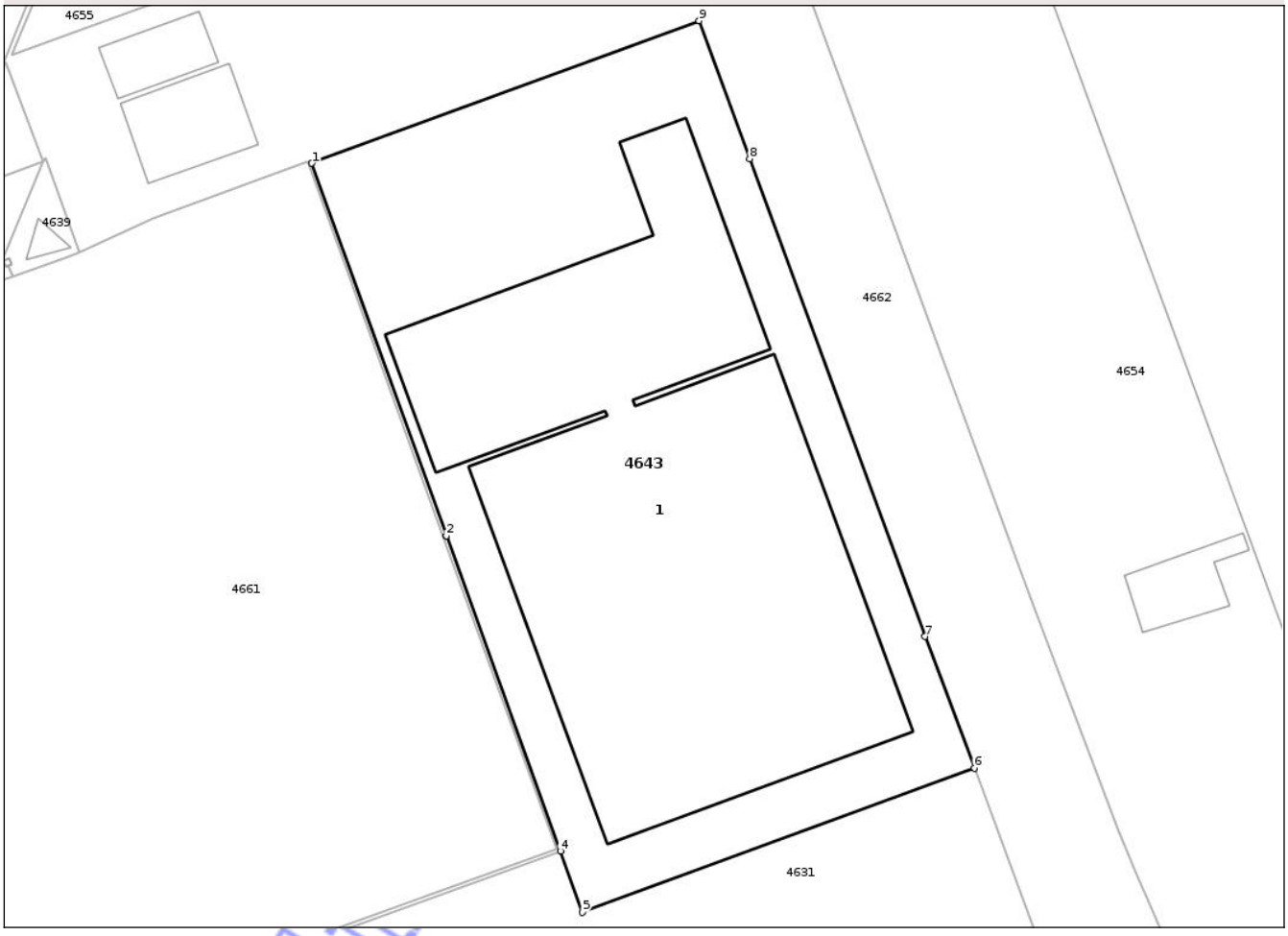
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23890	9.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.626	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23890-C1	constructii industriale si edilitare	5.559	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:5559 mp; Destinatie: DEPOZIT FRIGORIFIC Sc. parter=5559mp, Sc.etaj=413mp ,Sdesf. =5972mpAnul construirii : 2013, Fundatie: beton armat prefabricat, Pereti: panouri sandwich cu poliuretan, Pardoseala:beton tratat cu quartz elicopterizat, Tavan: panouri sandwich, Invelitoare: panouri termoizolante, panouri prefabricate din beton armat, Instalatii: sanitare,electrice,termice, detectoare incendiu, sprinklere.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.565,473 385.275,119	2	570.588,464 385.211,554	67.595
2	570.588,464 385.211,554	3	570.588,467 385.211,545	0.009
3	570.588,467 385.211,545	4	570.607,919 385.157,765	57.19
4	570.607,919 385.157,765	5	570.611,69 385.147,34	11.086
5	570.611,69 385.147,34	6	570.678,638 385.171,949	71.328
6	570.678,638 385.171,949	7	570.670,24 385.194,39	23.961
7	570.670,24 385.194,39	8	570.640,28 385.275,89	86.832
8	570.640,28 385.275,89	9	570.631,62 385.299,43	25.082
9	570.631,62 385.299,43	1	570.565,473 385.275,119	70.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23600	148	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32660 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 525, din 08/06/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23600 a imobilului cu numarul cadastral 23600/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23589 inscris in cartea funciara 23589;	A1
Act Notarial nr. 3484, din 26/09/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.'ALLIANSO BUSINESS PARK'S.R.L.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84962 / 10/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P/2013, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	se radiaza sechestru de sub C1 inscris prin incheierea nr. 83283/2013	A1
61517 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca inscris sub C3, precum si interdictiile aferente inscrise sub B11, prin incheierea nr. 89768/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

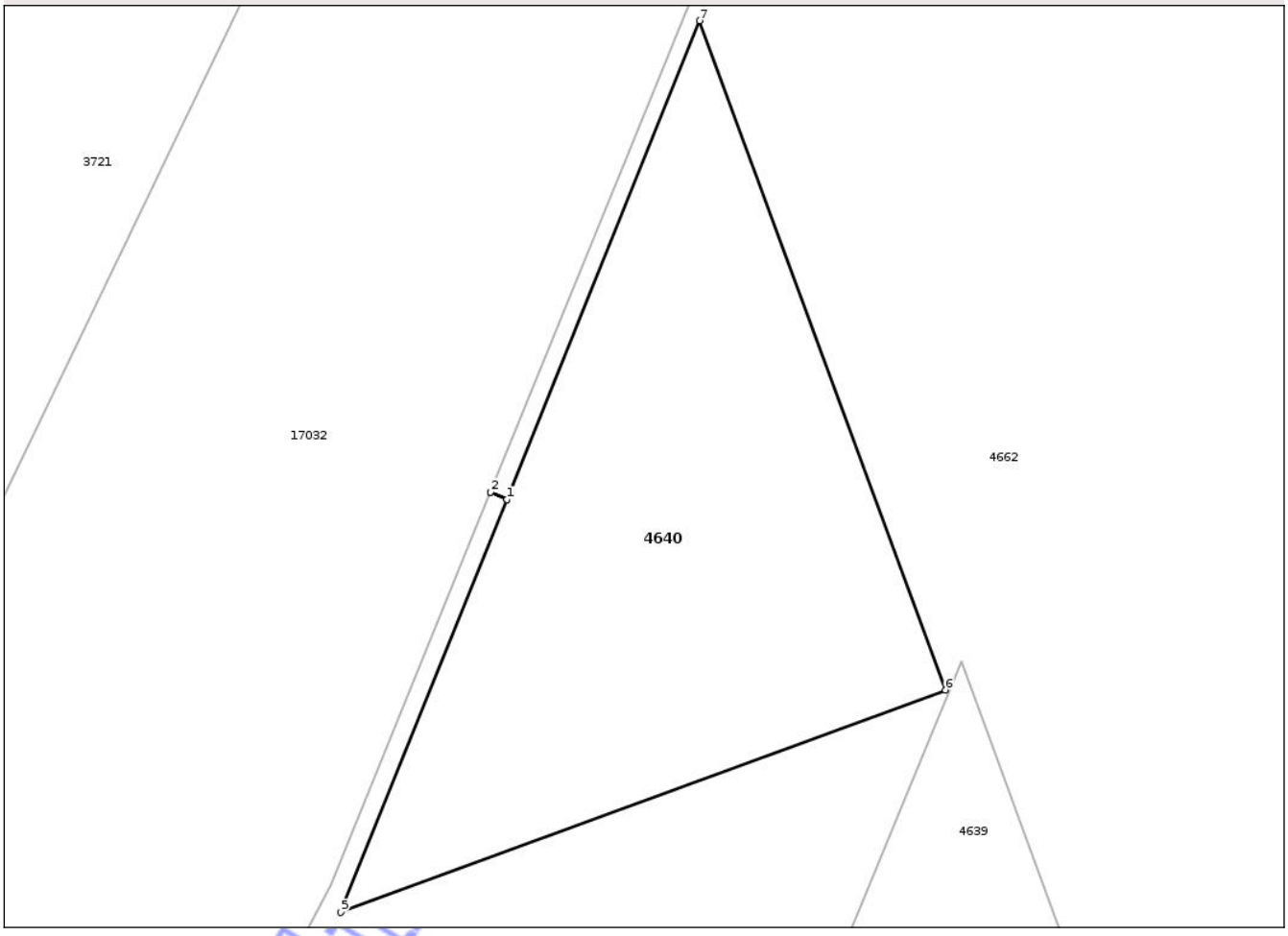
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23600	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	36	203	-	REST PROPRIETATE LOT 1=490469mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.508,386 385.280,227	2	570.507,963 385.280,415	0.463
2	570.507,963 385.280,415	3	570.507,961 385.280,41	0.005
3	570.507,961 385.280,41	4	570.508,384 385.280,222	0.463
4	570.508,384 385.280,222	5	570.504,17 385.269,756	11.283
5	570.504,17 385.269,756	6	570.519,517 385.275,397	16.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.519,517 385.275,397	7	570.513,276 385.292,375	18.089
7	570.513,276 385.292,375	1	570.508,386 385.280,227	13.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22795	Din acte: 555.790 Masurata: 73.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22795-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5082 mp; S. construita desfasurata:5082 mp; Cladire tratament termic; Parter; Suprafata construita desfasurata = 5082 mp
A1.2	22795-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6149 mp; S. construita desfasurata:6149 mp; Cladire finisare, inspectie si asamblare; Parter; Suprafata construita desfasurata = 6149 mp
A1.3	22795-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Casa pompe incendiu (inclusiv rezervor sprinklere si hidranti),Parter; Suprafata construita desfasurata = 370 mp
A1.4	22795-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cabina acces control; Parter; Suprafata construita desfasurata = 25 mp
A1.5	22795-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:295 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Cladire depozitare ulei; Parter; Suprafata construita desfasurata = 295 mp
A1.6	22795-C6	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:798 mp; S. construita desfasurata:798 mp; Cladire statie electrica si controlul calitatii; Parter; Suprafata construita desfasurata = 798 mp
A1.7	22795-C7	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1537 mp; S. construita desfasurata:1537 mp; Cladire birouri; Parter; Suprafata construita desfasurata = 1537 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65686 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. 1226, din 02/11/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22795 a imobilului cu numarul cadastral 22795/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22790 inscris in cartea funciara 22790;	A1
62613 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. 1601, din 12/06/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMKEN PWP SRL**, CIF:34534585	
117104 / 20/11/2015		
Act Notarial nr. 467, din 19/11/2015 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B10	se noteaza dreptul de servitute de trecere pe terenurile cu nr. cadastral 22219 inscris in cartea funciara 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani,nr. cadastral 20245 inscris in cartea funciara 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani,nr. cadastral 21995 inscris in cartea funciara 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani,nr. cadastral 24174 inscris in cartea funciara nr.24174 a localitatii Aricestii Rahtivani,nr. cadastral 24368 inscris in cartea funciara nr.24368 a localitatii Aricestii Rahtivani,nr. cadastral 24319 inscris in cartea funciara nr. 24319 a localitatii Aricestiii Rahtivani	A1
49054 / 31/05/2017		
Act Administrativ nr. 11294, din 17/05/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 46281 din 24.05.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	se respinge cererea de actualizare informatii pentru motivele de mai	A1

Document vizualizabil în circuitul deschis

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	sus	A1
63965 / 13/07/2017		
Act Administrativ nr. 14970, din 05/07/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 46281 din 24.05.2017, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 46281 din 24.05.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **TIMKEN PWP SRL**, CIF:34534585	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

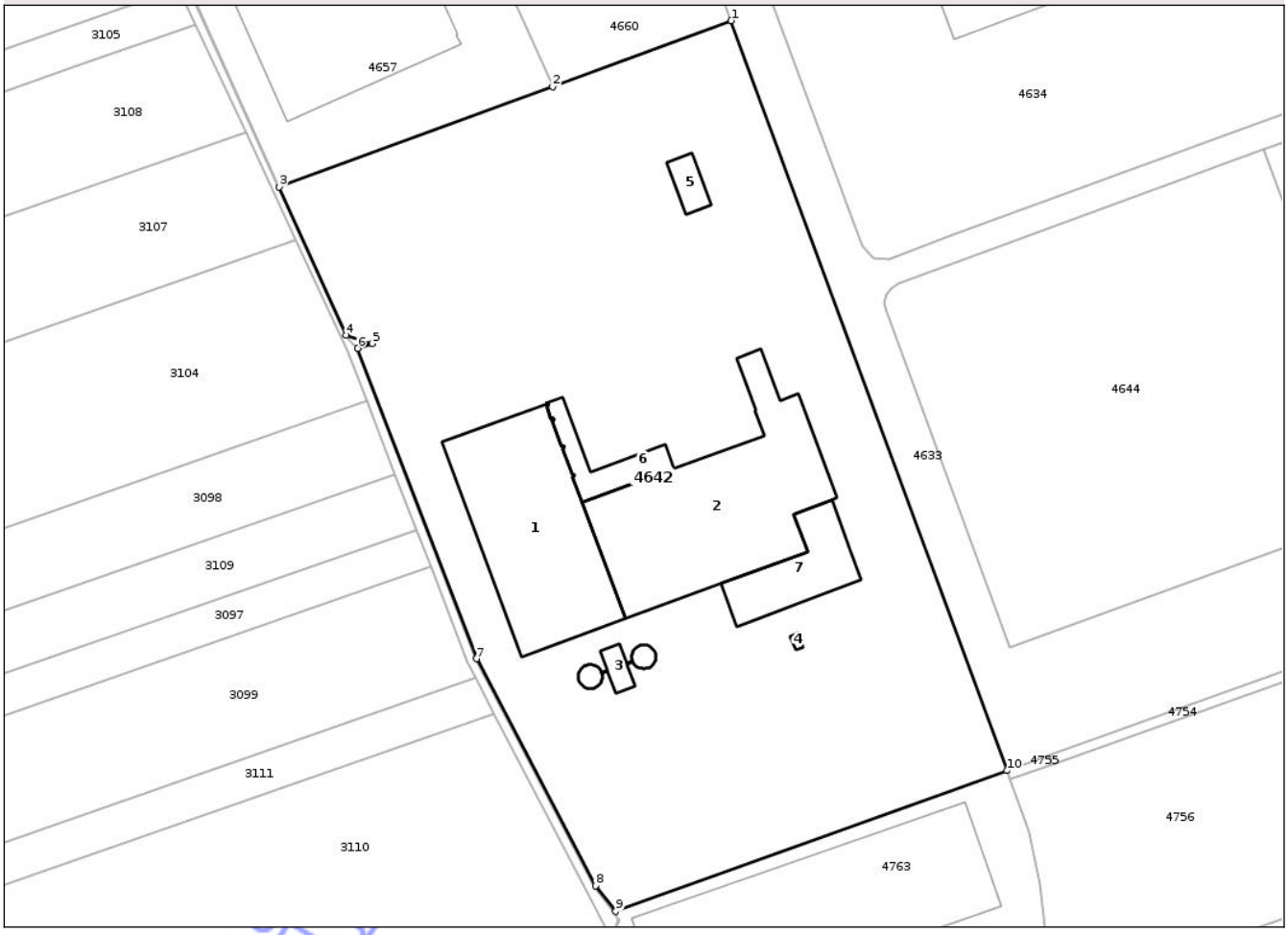
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22795	Din acte: 555.790 Masurata: 73.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	73.000	37; 36	205 ; 202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22795-C1	constructii industriale si edilitare	5.082	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5082 mp; S. construita desfasurata:5082 mp; Cladire tratament termic; Parter; Suprafata construita desfasurata = 5082 mp
A1.2	22795-C2	constructii industriale si edilitare	6.149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6149 mp; S. construita desfasurata:6149 mp; Cladire finisare, inspectie si asamblare; Parter; Suprafata construita desfasurata = 6149 mp
A1.3	22795-C3	constructii anexa	370	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Casa pompe incendiu (inclusiv rezervor sprinklere si hidranti),Parter; Suprafata construita desfasurata = 370 mp
A1.4	22795-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Cabina acces control; Parter; Suprafata construita desfasurata = 25 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	22795-C5	constructii anexa	295	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:295 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Cladire depozitare ulei; Parter; Suprafata construita desfasurata = 295 mp
A1.6	22795-C6	constructii industriale si edilitare	798	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:798 mp; S. construita desfasurata:798 mp; Cladire statie electrica si controlul calitatii; Parter; Suprafata construita desfasurata = 798 mp
A1.7	22795-C7	constructii administrative si social culturale	1.537	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1537 mp; S. construita desfasurata:1537 mp; Cladire birouri; Parter; Suprafata construita desfasurata = 1537 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.833,549 384.767,63	2	570.753,517 384.738,212	85.267
2	570.753,517 384.738,212	3	570.631,207 384.693,254	130.311
3	570.631,207 384.693,254	4	570.661,095 384.626,858	72.813
4	570.661,095 384.626,858	5	570.672,84 384.623,081	12.337
5	570.672,84 384.623,081	6	570.666,295 384.620,968	6.878
6	570.666,295 384.620,968	7	570.719,467 384.481,986	148.806
7	570.719,467 384.481,986	8	570.772,711 384.380,334	114.752
8	570.772,711 384.380,334	9	570.781,796 384.368,879	14.62
9	570.781,796 384.368,879	10	570.956,947 384.431,924	186.152
10	570.956,947 384.431,924	1	570.833,549 384.767,63	357.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T37 Cc205 T36 Cc202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23979	31.237	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58356 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 864, din 27/08/2013 emis de COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23979 a imobilului cu numarul cadastral 23979/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23901 inscris in cartea funciara 23901;	A1
58445 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 865, din 27/08/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO IMMOB PROJECT SEVEN SRL**, CIF:31702277	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80539 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 1093, din 20/11/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand rest pret inregistrat sub nr.58445/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

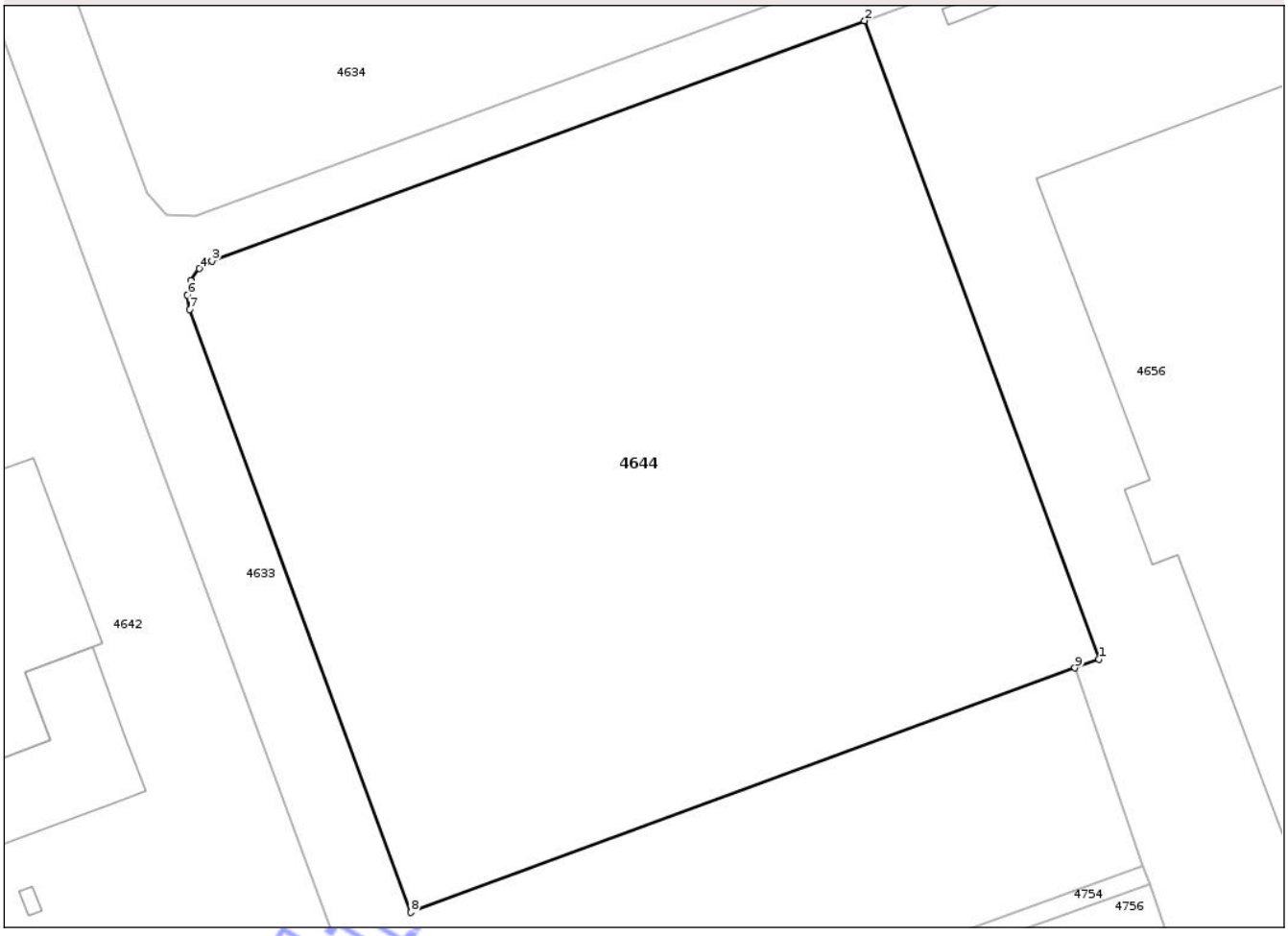
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23979	31.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31.237	37; 36	205;202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.130,698 384.550,173	2	571.071,985 384.709,903	170.179
2	571.071,985 384.709,903	3	570.908,499 384.649,811	174.18
3	570.908,499 384.649,811	4	570.905,338 384.647,876	3.706
4	570.905,338 384.647,876	5	570.903,157 384.644,881	3.705
5	570.903,157 384.644,881	6	570.902,287 384.641,278	3.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.902,287 384.641,278	7	570.902,863 384.637,617	3.706
7	570.902,863 384.637,617	8	570.958,296 384.486,802	160.68
8	570.958,296 384.486,802	9	571.124,711 384.547,972	177.301
9	571.124,711 384.547,972	1	571.130,698 384.550,173	6.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 36 ; CC 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24536	28.659	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*

Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;
'Se constituie cu titlu gratuit un drept de superficie in suprafata de 59mp asupra terenului cu nr. cadastral 24536 pentru proiectul
'Extindere retea alimentare cu apa , foraj nr.4'conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr.493/04.06.2019 (contur S24,S25,S26,S27,S28,S29,S30,S31)
Se constituie cu titlu gratuit un drept de servitute de trecere (auto si pietonala), in suprafata de 471mp asupra terenului cu nr. cadastral 24536 conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr. 493/04 .06.2019 (contur SV16,SV20,SV21,SV22,SV23,SV24,SV25,SV17)'

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24536-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 36 ; CC 203	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10238 mp; S. construita desfasurata:10238 mp; UNITATE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE (HALA SE2 - Parter) ;SC DESF. = 10238 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 2017 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30462 / 28/03/2016		
Act Notarial nr. 151, din 25/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr.194/14.04.2016 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24536 a imobilului cu numarul cadastral 24536/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24527 inscris in cartea funciara 24527;	A1
30467 / 28/03/2016		
Act Notarial nr. 152, din 25/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr 183/06.04.2016 de NP COSMA ANDREEA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
88445 / 25/09/2017		
Act Administrativ nr. 19079, din 15/09/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 13595 din 20.02.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
116023 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
62421 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 493, din 04/06/2019 emis de N.P. CALIN MIRELA (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul evidentierii suprafetelor de teren afectate de dreptul de servitute de trecere si dreptul de superficie	A1
11230 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 28, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare ,inchiriere, dezmembrare ,alipire ,demolare ,construire ,restructurare ,amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64905 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60412 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B14	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
116023 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
116695 / 22/12/2017		
Act Administrativ nr. 80035, din 22/11/2017 emis de RAIFEISEN BANK;		
C5	se noteaza ipoteca mobiliara asupra creantelor, in baza contractului de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr. 80035 / IC / 2017 , incheiat intre Raiffeisen Bank SA in calitate de Banca si SC Allianso Development One SRL in calitate de garant	A1, A1.1
62421 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. 493, din 04/06/2019 emis de N.P. CALIN MIRELA (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C6	Intabulare, drept de SUPERFICIE(asupra terenului in suprafata de 59 mp) pentru o perioada de 99 de ani	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
C7	se trecere in favoarea imobilului cu nr. cadastral 25041 inscris in cartea funciara nr. 25041 a localitatii Aricestii Rahtivani (asupra terenului in suprafata de 471 mp)	A1
97506 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 850, din 12/09/2019 emis de NP Calin Mirela (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C8	se noteaza actula aditional aut.nr.850/12.09.2019 la contractul de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere aut.nr.493/04.06.2019 de NP Calin Mirela , in sensul ca dreptul de superficie si dreptul de servitute de trecere s-a constituit pentru proiectul 'Modificare camera pompe,extindere bazin stocare si alimentare cu apa potabila, foraj hidrologic, pentru suplimentarea alimentarii cu apa a Parcului Industrial Ploiesti West Park '	A1, A1.1
11230 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 27, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C9	se noteaza faptul ca prin actul aditional nr. 1/22.01.2021 se modifica cuprinsul contractului de ipoteca imobiliara autentificat sub nr.652/19. 12.2017 de NP Cosma Andreea in sensul diminuarii facilitatii de credit astfel incat suma actuala a creditului va fi in suma de 12.000.000 Euro	A1, A1.1
Act Notarial nr. 28, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17000000 EUR(reprezentand majorarea sumei facilitatii, cu 5.000.000 EURO de la 12.000.000 EURO),plus celelalte obligatii de plata aferente creditului)	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64905 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro)	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60412 / 25/04/2023		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 494, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C12	se noteaza faptul ca prin actul aditional nr.1/24.04.2023 se modifica cuprinsul contractului de ipoteca imobiliara autentificat sub nr.879/16. 05.2012 de NP CALIN MIRELA in sensul diminuarii facilitatii de credit astfel incat suma actuala a creditului va fi suma de 30.092.256,23 EURO	A1, A1.1
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (inscris sub semnatura privata nr 189 din 04.06.2019, emis de Raiffeisen Bank;act administrativ nr 47913 din 08.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3409225.23 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului(reprezentand majorarea creditului initial in suma de 30.092.256,23 EURO cu suma de 4.000.000 EURO)	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24536	28.659	'Se constituie cu titlu gratuit un drept de superficie in suprafata de 59mp asupra terenului cu nr. cadastral 24536 pentru proiectul 'Extindere retea alimentare cu apa , foraj nr.4'conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr.493/04.06.2019 (contur S24,S25,S26,S27,S28,S29,S30,S31) Se constituie cu titlu gratuit un drept de servitute de trecere (auto si pietonala), in suprafata de 471mp asupra terenului cu nr. cadastral 24536 conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptului de servitute de trecere nr.493/04 .06.2019 (contur SV16,SV20,SV21,SV22,SV23,SV24,SV25,SV17)'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	28.659	36	203	-	Se constituie cu titlu gratuit un drept de superficie in suprafata de 59mp asupra terenului cu nr. cadastral 24536 pentru proiectul 'Extindere retea alimentare cu apa , foraj nr.4'conf. Contract de constituire a dreptului de superficie si a dreptulu

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24536-C1	constructii industriale si edilitare	10.238	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10238 mp; S. construita desfasurata:10238 mp; UNITATE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE (HALA SE2 - Parter) ;SC DESF. = 10238 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 2017 .
A1.2		constructii industriale si edilitare	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii industriale si edilitare	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.040,822 385.451,355	2	570.923,415 385.459,14	117.665
2	570.923,415 385.459,14	3	571.023,673 385.186,388	290.595
3	571.023,673 385.186,388	4	571.120,163 385.221,856	102.802
4	571.120,163 385.221,856	5	571.120,798 385.222,897	1.219
5	571.120,798 385.222,897	6	571.121,591 385.225,119	2.359
6	571.121,591 385.225,119	7	571.122,025 385.227,828	2.744
7	571.122,025 385.227,828	8	571.121,606 385.231,585	3.78
8	571.121,606 385.231,585	9	571.110,396 385.262,083	32.493
9	571.110,396 385.262,083	10	571.066,835 385.380,596	126.265
10	571.066,835 385.380,596	11	571.065,464 385.384,326	3.974
11	571.065,464 385.384,326	1	571.040,822 385.451,355	71.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4484
Nr. cadastral vechi:11117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21534	56.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10324 / 01/03/2011		
Act Notarial nr. 734, din 23/02/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: 11.370.863 LEI	
68003 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85001 / 10/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P/2013, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	se radiaza sechestru de sub C1 inscris prin incheierea nr. 83286/2013	A1
61458 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza ipoteca de sub C3 precum si interdictiile aferente de sub B10 inscrise prin incheierea nr.87934/2013	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21534	56.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	56.000	36	203/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.482,39 384.977,69	2	571.447,36 385.424,4	448.081
2	571.447,36 385.424,4	3	571.326,43 385.432,418	121.196
3	571.326,43 385.432,418	4	571.335,274 385.319,628	113.136
4	571.335,274 385.319,628	5	571.335,274 385.319,626	0.002
5	571.335,274 385.319,626	6	571.337,633 385.289,542	30.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.337,633 385.289,542	7	571.337,905 385.286,063	3.49
7	571.337,905 385.286,063	8	571.340,483 385.253,188	32.976
8	571.340,483 385.253,188	9	571.364,4 384.948,15	305.974
9	571.364,4 384.948,15	1	571.482,39 384.977,69	121.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5682
Nr. cadastral vechi:12078

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22493	Din acte: 110.000 Masurata: 109.998	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10323 / 01/03/2011		
Act Notarial nr. 734, din 23/02/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
68017 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86082 / 12/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P/2013, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	se radiaza sechestrul asigurator inscris sub C1 prin incheierea nr. 83289/2013	A1
61465 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C3 si B6 prin incheierea nr. 87924/18.12.2013	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22493	Din acte: 110.000 Masurata: 109.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	109.998	36	203/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.447,36 385.424,4	2	571.482,39 384.977,69	448.081
2	571.482,39 384.977,69	3	571.749,321 385.044,517	275.169
3	571.749,321 385.044,517	4	571.721,361 385.401,239	357.816
4	571.721,361 385.401,239	5	571.716,48 385.401,577	4.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.716,48 385.401,577	6	571.716,73 385.406,537	4.966
6	571.716,73 385.406,537	1	571.447,36 385.424,4	269.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Tarlaua 36, parcela Cc 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23982	6.671	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23982-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Tarlaua 36, parcela Cc 203	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1782 mp; Suprafata constr. desfasurata=1782.37 mp ; anul construirii 2014 ; fundatie beton; pereti tip sandwich; acoperis tabla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58304 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 863, din 27/08/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23982 a imobilului cu numarul cadastral 23982/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23891 inscris in cartea funciara 23891;	A1
Act Notarial nr. 442, din 08/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23891 a imobilului cu numarul cadastral 23891/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23641 inscris in cartea funciara 23641;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23891/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 32826 din 15/05/2013;	
82719 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 2837, din 27/11/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HALLIBURTON ENERGY SERVICES ROMANIA SRL**, CIF:11004954	
B8	se noteaza dreptul de preemtiune la cumparare in favoarea vanzatorului SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
47775 / 23/06/2014		
Act Administrativ nr. 82719, din 03/12/2013 emis de OCPI PRAHOVA - BCPI PLOIESTI (act administrativ nr. 6/31-01-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 35/12-03-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 44014/11-06-2014 emis de OCPI PRAHOVA - BCPI PLOIESTI;act administrativ nr. 35/25.07.2014 Primaria Aricestii Rahtivani);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC HALLIBURTON ENERGY SERVICES ROMANIA SRL**, CIF:11004954	
B10	se inscrie constructia C1 pe terenul de sub A1	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82719 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 2837, din 27/11/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C3	Intabulare, drept de UZasupra unei parti din teren , respectiv suprafata 1 de 530 mp si suprafata 2 de 854 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra unei parti din teren , respectiv suprafata 1 de 530 mp si suprafata 2 de 854 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	

Document generat din eTerritoriu

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEpentru acces la restul utilitatilor de pe teren,, dobandit prin Conventie	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
83277 / 04/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P/2013, din 19/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C6	se respinge cererea de notare intrucat proprietar tabular nu este SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1

Neutilizabil in circuitul civil

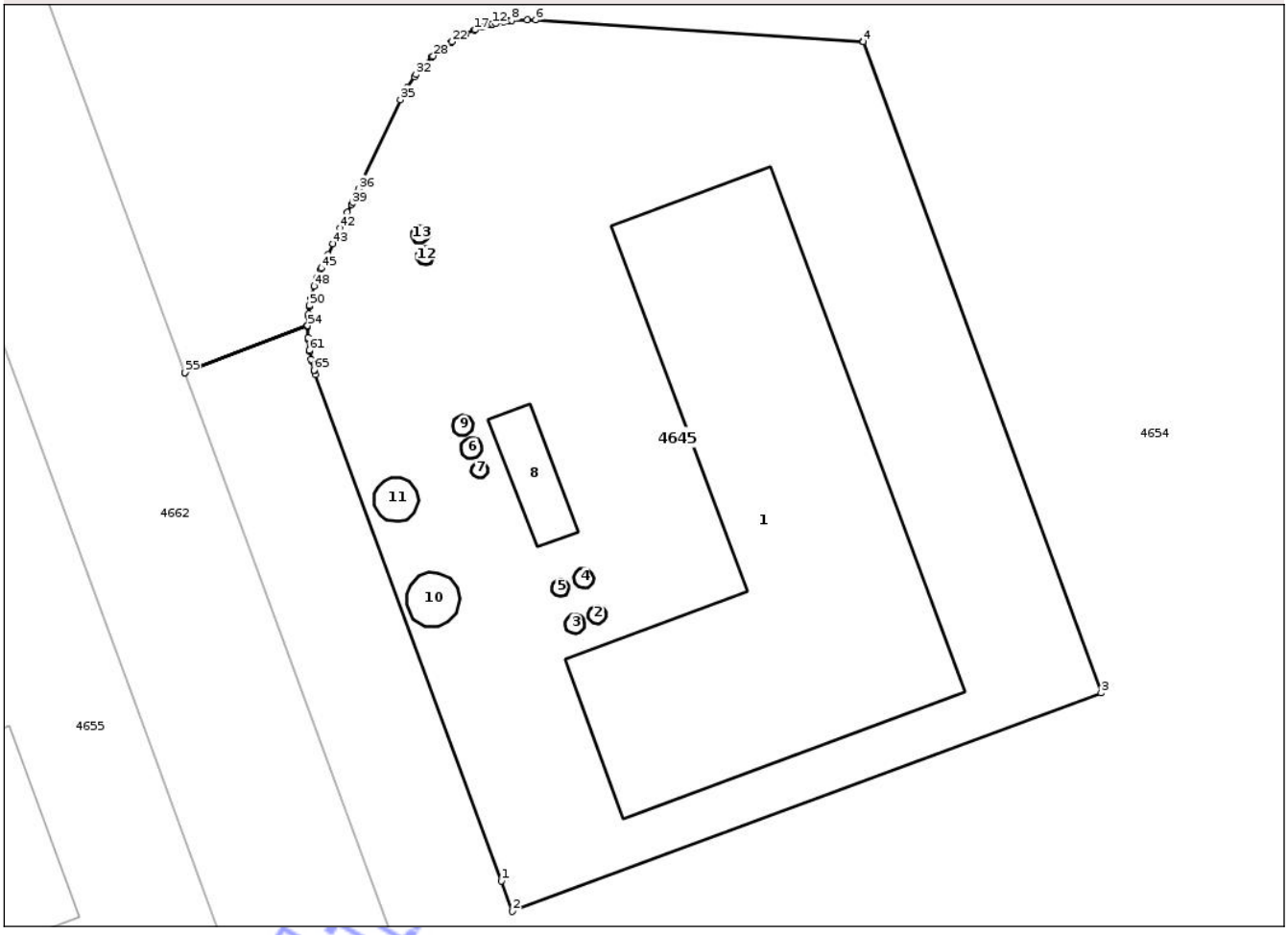
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23982	6.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.671	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23982-C1	constructii industriale si edilitare	1.782	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1782 mp; Suprafata constr. desfasurata=1782.37 mp ; anul construirii 2014 ; fundatie beton; pereti tip sandwich; acoperis tabla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.
A1.2		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.3		constructii industriale si edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		constructii industriale si edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.5		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Neutil

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii industriale si edilitare	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.7		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.8		constructii industriale si edilitare	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.9		constructii industriale si edilitare	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.10		constructii industriale si edilitare	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.11		constructii industriale si edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.12		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.13		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.649,76 385.347,534	2	570.651,077 385.343,951	3.817
4	570.692,442 385.446,393	5	570.692,402 385.446,396	0.04
7	570.652,803 385.448,986	8	570.650,987 385.448,887	1.819
10	570.650,037 385.448,754	11	570.649,115 385.448,571	0.94
13	570.648,445 385.448,403	14	570.647,629 385.448,163	0.851
16	570.646,738 385.447,835	17	570.646,565 385.447,766	0.186
19	570.645,516 385.447,295	20	570.644,833 385.446,94	0.77
22	570.643,937 385.446,408	23	570.643,826 385.446,337	0.132
25	570.643,058 385.445,809	26	570.642,473 385.445,36	0.737
28	570.641,717 385.444,716	29	570.641,597 385.444,607	0.162
31	570.640,505 385.443,499	32	570.639,688 385.442,538	1.261
34	570.638,656 385.440,995	35	570.637,871 385.439,528	1.664
37	570.632,789 385.428,76	38	570.632,205 385.427,523	1.368
40	570.631,625 385.426,293	41	570.631,547 385.426,128	0.183
43	570.629,891 385.422,62	44	570.629,28 385.421,325	1.432
46	570.628,474 385.419,616	47	570.628,054 385.418,638	1.064
49	570.627,289 385.416,107	50	570.627,14 385.415,324	0.797
52	570.627,003 385.414,31	53	570.626,985 385.414,126	0.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	570.651,077 385.343,951	3	570.720,513 385.369,691	74.053
5	570.692,402 385.446,396	6	570.653,806 385.448,955	38.681
8	570.650,987 385.448,887	9	570.650,637 385.448,845	0.353
11	570.649,115 385.448,571	12	570.648,726 385.448,477	0.4
14	570.647,629 385.448,163	15	570.647,446 385.448,096	0.195
17	570.646,565 385.447,766	18	570.645,561 385.447,317	1.1
20	570.644,833 385.446,94	21	570.644,697 385.446,864	0.156
23	570.643,826 385.446,337	24	570.643,17 385.445,89	0.794
26	570.642,473 385.445,36	27	570.642,346 385.445,258	0.163
29	570.641,597 385.444,607	30	570.640,614 385.443,619	1.394
32	570.639,688 385.442,538	33	570.639,529 385.442,301	0.285
35	570.637,871 385.439,528	36	570.632,933 385.429,064	11.571
38	570.632,205 385.427,523	39	570.632,08 385.427,257	0.294
41	570.631,547 385.426,128	42	570.630,745 385.424,429	1.879
44	570.629,28 385.421,325	45	570.628,526 385.419,728	1.766
47	570.628,054 385.418,638	48	570.627,695 385.417,628	1.072
50	570.627,14 385.415,324	51	570.627,116 385.415,179	0.147
53	570.626,985 385.414,126	54	570.626,92 385.412,946	1.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	570.720,513 385.369,691	4	570.692,442 385.446,393	81.677
6	570.653,806 385.448,955	7	570.652,803 385.448,986	1.003
9	570.650,637 385.448,845	10	570.650,037 385.448,754	0.607
12	570.648,726 385.448,477	13	570.648,445 385.448,403	0.291
15	570.647,446 385.448,096	16	570.646,738 385.447,835	0.755
18	570.645,561 385.447,317	19	570.645,516 385.447,295	0.05
21	570.644,697 385.446,864	22	570.643,937 385.446,408	0.886
24	570.643,17 385.445,89	25	570.643,058 385.445,809	0.138
27	570.642,346 385.445,258	28	570.641,717 385.444,716	0.83
30	570.640,614 385.443,619	31	570.640,505 385.443,499	0.162
33	570.639,529 385.442,301	34	570.638,656 385.440,995	1.571
36	570.632,933 385.429,064	37	570.632,789 385.428,76	0.336
39	570.632,08 385.427,257	40	570.631,625 385.426,293	1.066
42	570.630,745 385.424,429	43	570.629,891 385.422,62	2.0
45	570.628,526 385.419,728	46	570.628,474 385.419,616	0.123
48	570.627,695 385.417,628	49	570.627,289 385.416,107	1.574
51	570.627,116 385.415,179	52	570.627,003 385.414,31	0.876
54	570.626,92 385.412,946	55	570.612,443 385.407,419	15.496

Verificat în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
55	570.612,443 385.407,419	56	570.612,445 385.407,414	0.005
58	570.626,918 385.412,827	59	570.626,951 385.411,547	1.28
61	570.627,117 385.410,051	62	570.627,146 385.409,871	0.182
64	570.627,374 385.408,756	65	570.627,658 385.407,726	1.068
67	570.627,84 385.407,175	1	570.649,76 385.347,534	63.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
56	570.612,445 385.407,414	57	570.626,92 385.412,941	15.494
59	570.626,951 385.411,547	60	570.626,965 385.411,345	0.202
62	570.627,146 385.409,871	63	570.627,327 385.408,96	0.929
65	570.627,658 385.407,726	66	570.627,701 385.407,59	0.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
57	570.626,92 385.412,941	58	570.626,918 385.412,827	0.114
60	570.626,965 385.411,345	61	570.627,117 385.410,051	1.303
63	570.627,327 385.408,96	64	570.627,374 385.408,756	0.209
66	570.627,701 385.407,59	67	570.627,84 385.407,175	0.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bucuresti, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24249	83.557	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24249-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bucuresti, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19287 mp; Depozit Logistic Constructie intabulata anterior Numar cadastral 24249-C2
A1.3	24249-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Bucuresti, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19299 mp; ETAJ PARTIAL DESTINATIE:DEPOZIT LOGISTIC; CORP H,I ANUL CONSTRUIRII:2014 FUNDATIE:BETON PERETI:PANOURI TIP SANDWICH PARDOSEALA:BETON PLANSEU:BETON SI RIGIPS INVELITOARE:TABLA,VATA,MEMBRANA INSTALATII:SANITARE,ELECTRICE,TERMICE,SPLINKLERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73391 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. 281, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24249 a imobilului cu numarul cadastral 24249/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.23894 din cf.23894 care se sisteaza;~-nr.cad.23900 din cf. 23900 care se sisteaza;	A1
36758 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 259, din 26/04/2017 emis de NP Calin Mirela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BNP LOGISTICS TWO SRL**, CIF:37149398	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BNP LOGISTICS TWO SRL**, CIF:37149398	
50739 / 09/06/2017		
Act Administrativ nr. 12815, din 29/05/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B15	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este comuna Aricestii Rahtivani,sat Aricestii Rahtivani,str.Bucuresti,nr. 1,judetul Prahova	A1, A1.2, A1.3
86278 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 632, din 18/09/2017 emis de NP Calin Mirela;		
B17	se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere (auto si pietonala) asupra terenului in suprafata de 1229 mp indiviz din 5006 mp cu nr.cadastral 20245 , inscris in cartea funciara 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3
B18	se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere (auto si pietonala) asupra terenului in suprafata de 7181 mp indiviz din 9990 mp cu nr.cadastral 21995 , inscris in cartea funciara 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3
B19	se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere (auto si pietonala) asupra terenului in suprafata de 3268 mp indiviz din 409445 mp cu nr.cadastral 24368 , inscris in cartea funciara 24368 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3

Document imprimat cu caracter informativ

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B20	se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere (auto si pietonala) asupra terenului in suprafata de 972 mp indiviz din 1912 mp cu nr.cadastral 22219, inscris in cartea funciara 20219 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3
B21	se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere (auto si pietonala) asupra terenului in suprafata de 5289mp indiviz din 369125 mp cu nr.cadastral 24319 , inscris in cartea funciara 24319 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3
B22	se noteaza faptul ca imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere (auto si pietonala) asupra terenului in suprafata de 5333 mp indiviz din 159134 mp cu nr.cadastral 24174 , inscris in cartea funciara 24174 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3
113299 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 996, din 14/10/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B23	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64958 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 884, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B24	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60483 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 505, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B25	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118102 / 24/11/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 129, din 25/08/2014 emis de SC ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L;		
C3	se respinge cererea de notare intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.2, A1.3
36758 / 27/04/2017		
Act Normativ nr. 258, din 26/04/2017 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub C1, C2, B8 si B9 inscrise prin incheierea nr. 73391/2014	A1, A1.2, A1.3
44680 / 19/05/2017		
Act Administrativ nr. 9672, din 01/05/2017 emis de BNP LOGISTICS TWO SRL;		
C5	se noteaza contractul de inchiriere nr. 9672/01.05.2017 incheiat intre BNP LOGISTICS TWO SRL in calitate de proprietar si BRITSH-AMERICAN TOBACCO ROMANIA INVESTMENT SRL in calitate de chirias (asupra cladirilor F,G si H(fara spatiul Sipex) astfel cum sunt identificate in Anexa 2: 24.837,17 mp; platforma 15.035,04 mp; spatiul de birouri 983,85 mp; locurile de parcare pentru camioane: doisprezece; spatiul Sipex (estimat): 2.807,95 mp+platforma exterioara aferenta: 1.016,96; spatiul suplimentar de birouri (estimat) 705 mp)	A1, A1.2, A1.3
113299 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 996, din 14/10/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
123106 / 31/10/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 80024/IC/2019, din 07/10/2019 emis de RAIFFEISEN BANK S.A.;		
C7	se noteaza constituirea ipotecii mobiliare asupra creantelor rezultate din contractelor de inchiriere eligibile in cartea funciara	A1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64958 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 884, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota	A1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60483 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 499, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C9	se noteaza faptul ca prin actul adițional nr.1 autentificat sub nr. 499/24.04.2023 de notar public Mirela Calin , se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 884/17.05.2022 de NP CALIN MIRELA înscris sub C8 prin încheierea nr.64958/04.03.2021 în sensul ca suma garantata este de 30.092.256,23 EUR ca urmarea diminuării facilității de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80007/2022 de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 505, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EUR(reprezentand majorarea creditului initial de la 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR) si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24249	83.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	83.557	37; 36	202; 203; 205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24249-C2	constructii industriale si edilitare	19.287	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19287 mp; Depozit Logistic Constructie intabulata anterior Numar cadastral 24249-C2
A1.3	24249-C3	constructii industriale si edilitare	19.299	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19299 mp; ETAJ PARTIAL DESTINATIE:DEPOZIT LOGISTIC; CORP H,I ANUL CONSTRUIRII:2014 FUNDATIE:BETON PERETI:PANOURI TIP SANDWICH PARDOSEALA:BETON PLANSEU:BETON SI RIGIPS INVELITOARE:TABLA,VATA,MEMBRANA INSTALATII:SANITARE,ELECTRICE,TERMICE, SPLINKLERE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.135,39 385.215,2	2	570.957,36 385.149,76	189.676
2	570.957,36 385.149,76	3	571.050,722 384.895,515	270.845
3	571.050,722 384.895,515	4	571.059,436 384.871,785	25.279
4	571.059,436 384.871,785	5	571.109,17 384.736,359	144.269
5	571.109,17 384.736,359	6	571.293,57 384.804,14	196.463
6	571.293,57 384.804,14	7	571.289,64 384.804,53	3.949
7	571.289,64 384.804,53	8	571.283,94 384.810,72	8.415
8	571.283,94 384.810,72	9	571.244,496 384.918,12	114.414
9	571.244,496 384.918,12	1	571.135,39 385.215,2	316.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23987	3.125	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60457 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 900, din 05/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23987 a imobilului cu numarul cadastral 23987/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23896 inscris in cartea funciara 23896;	A1
Act Notarial nr. 442, din 08/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23896 a imobilului cu numarul cadastral 23896/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23641 inscris in cartea funciara 23641;	A1
60461 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 901, din 05/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
37810 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 158, din 25/04/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare ,alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64929 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare ,alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60453 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare ,alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37810 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 158, din 25/04/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 EURsi celellate obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
45354 / 22/05/2017		
Act Administrativ nr. 80011/IC1/2017, din 25/04/2017 emis de RAIFFEISEN BANK SA;		
C4	se noteaza contractul de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr. 80011/IC1/2017 incheiat intre Raiffesein Bank SA si Alianso Development Project Three SRL	A1

Document necertificat pentru uz civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64929 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 881, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
94618 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 80007/IC-AD3/2022, din 11/05/2022 emis de RAIFFEISEN BANK SA;		
C6	se noteaza ipoteca mobiliara pentru suma de 34547331,29 Eur si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra fructelor civile (chirii si arenzi) prezente si viitoare, obtinute din inchirierea/ arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil	A1
60453 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 496, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C7	se noteaza actul aditional aut. nr. 497/24.04.2023 de NP Calin Mirela la contractul de ipoteca imobilira aut. nr. 881/16.05.2022 de NP Calin Mirela inscrisa sub C5 in sensul diminuarii creditului de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1
Act Notarial nr. 502, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentand majorarea creditului intial de la suma de 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil în circuitul civil

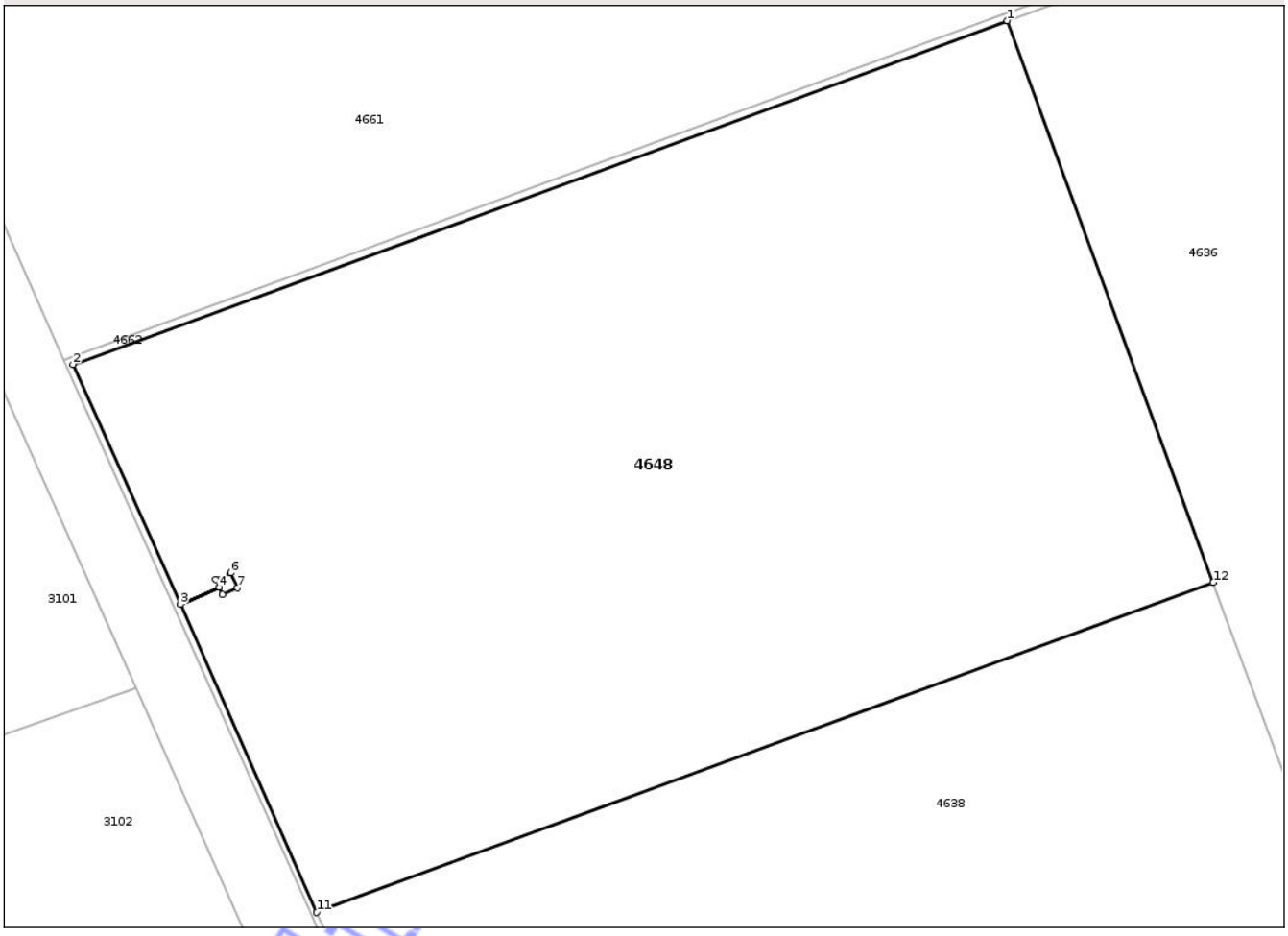
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23987	3.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.125	36	203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.517,701 385.124,814	2	570.449,256 385.099,668	72.918
2	570.449,256 385.099,668	3	570.457,125 385.082,112	19.239
3	570.457,125 385.082,112	4	570.459,96 385.083,378	3.105
4	570.459,96 385.083,378	5	570.459,716 385.083,926	0.6
5	570.459,716 385.083,926	6	570.460,811 385.084,415	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.460,811 385.084,415	7	570.461,301 385.083,32	1.2
7	570.461,301 385.083,32	8	570.460,205 385.082,83	1.201
8	570.460,205 385.082,83	9	570.459,962 385.083,374	0.596
9	570.459,962 385.083,374	10	570.457,127 385.082,107	3.105
10	570.457,127 385.082,107	11	570.467,119 385.059,587	24.637
11	570.467,119 385.059,587	12	570.532,783 385.083,724	69.96
12	570.532,783 385.083,724	1	570.517,701 385.124,814	43.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4825
Nr. cadastral vechi:11321

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21744	90.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12091 / 09/03/2011		
Act Notarial nr. 337, din 08/03/2011 emis de NP GEORGESCU LIDIA;		
B5	se radiaza notarea antecontractului de vanzare-cumparare aut. nr. 1909/2010 emis de NP Georgescu Lidia notat prin incheierea nr. 74526/2010	A1
22357 / 21/04/2011		
Act Notarial nr. 1230, din 20/04/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
65624 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B8	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86197 / 13/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	se radiaza sechestru de sub C1 inscris prin incheierea nr. 84926/2013	A1
61501 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C4	se radiaza ipoteca de sub C3 precum si interdictiile aferente acesteia de sub B7 inscrise prin incheierea nr. 87923/18.12.2013.	A1

Neautorizat în circuitul civil

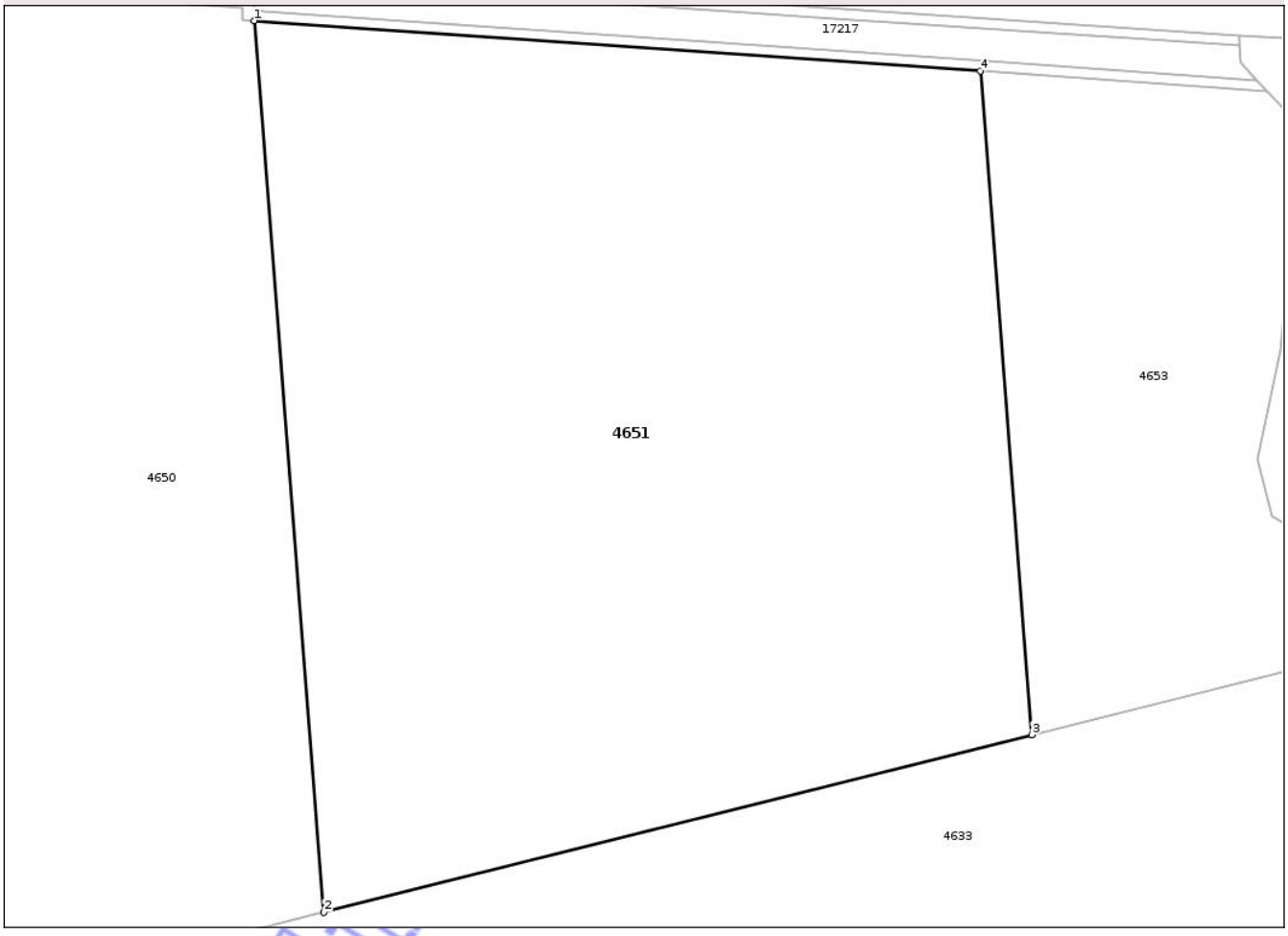
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21744	90.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90.000	36	203/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.721,361 385.401,239	2	571.749,321 385.044,517	357.816
2	571.749,321 385.044,517	3	572.032,969 385.115,537	292.404
3	572.032,969 385.115,537	4	572.012,222 385.381,122	266.394
4	572.012,222 385.381,122	1	571.721,361 385.401,239	291.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23895	22.352	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 36 ; CC 203

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23895-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8985 mp; Destinatie: HALA 'SE'- PRODUCTIE,DEPOZITARE SI BIROURI Etaj partial; S.D. = 9415 mp Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: panouri sandwich cu spuma poliuretanica,panouri sandwich cu vata minerala Pardoseala:beton elicoptat Planseu:placi tego
A1.2	23895-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Destinatie: CENTRALA TERMICA SI CAMERA ACS Parter Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: Beton,perete din gipscarton pe structura metalica+vata Pardoseala:Beton Planseu:placi tego pe structura metalica,beton armat Invelitoare:membrane
A1.3	23895-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Anexa administrativa (P) - (depozitare piese metalice) ; Sc desfasurata = 268 mp ; Anul construirii - 2015 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32826 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 442, din 08/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23895 a imobilului cu numarul cadastral 23895/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23641 inscris in cartea funciara 23641;	A1
56500 / 20/08/2013		
Act Administrativ nr. 4, din 16/01/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 36/13-05-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 505/10-07-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 55025/12-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
68257 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 1004, din 03/10/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
18239 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 6860, din 21/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 16212 din 28.02.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
116031 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document generat online

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
11226 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 28, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare ,inchiriere , dezmembrare ,alipire ,demolare ,construire ,restructurare ,amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64900 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60410 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B14	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36356 / 29/05/2013		
Act Administrativ nr. 32826, din 15/05/2013 emis de OCPI PLOIESTI;		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca inscrierea contractelor de inchiriere aut.nr. 174/2013 si aut.nr.208/2013 emis de notar public Cosma Andreea se mentine numai pe lotul cu numar cadastral 23891 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
52690 / 11/07/2014		
Act Notarial nr. 179, din 10/07/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C5	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C4 prin incheierea nr. 68257/2013	A1, A1.1, A1.2
63506 / 16/06/2015		
Act Notarial nr. 80, din 30/01/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (incheiere de data certa nr.3/03.07.2015 emsi de NP COSMA ANDREEA;act notarial nr.235/03.07.2015 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
C6	se noteaza inchirierea incheiata intre SC Allianso Business Park SRL si SC Bianor Solutions SRL,pentru teren in suprafata de 4170,50 mp si constructia C1	A1, A1.1
Act Administrativ nr. FN, din 03/10/2013 emis de AC ALIIANSO BUSINESS PARK SRL;		
C7	se noteaza actul de novatie incheiat intre Sc Allianso Business Park SRL ,SC Allianso Development One SRL si SC Bianor Solutions SRL , pentru teren in suprafata de 4170,50 mp si constructia C1	A1, A1.1
116031 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
116691 / 22/12/2017		
Act Administrativ nr. 80035, din 22/11/2017 emis de RAIFFEISEN BANK;		
C9	se noteaza ipoteca mobiliara asupra creantelor, in baza contractului de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr. 80035 / IC / 2017 , incheiat intre Raiffeisen Bank SA in calitate de Banca si SC Allianso Development One SRL in calitate de garant	A1, A1.1, A1.2, A1.3
11226 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 27, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C10	se noteaza faptul ca prin actula aditional autentificat sub nr.27/22. 01.2021 de NP Calin Mirela se modifica cuprinsul contractului de ipoteca imobiliara autentificat sub nr.652/19.12.2017 de NP Cosma Andreea in sensul diminuarii facilitatii de credit astfel incat suma actuala a creditului va fi in suma de 12.000.000 lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 28, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela;		

Document valabil fără circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17000000 EUR(reprezentand majorare credit, cu suma de 5.000.000 EURO de la suma de 12.000.000 EUR la suma de 17.000.000Eur),plus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64900 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17.147.331,29 Euro cu suma de 17.400.000 Euro), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60410 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 494, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C13	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 496/24. 04.2023 de NP CALIN MIRELA la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 879/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA se diminueaza suma creditului acordat de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3409225623.23 EURcelelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentand majorarea creditului intial de la suma de 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil în circuitul civil

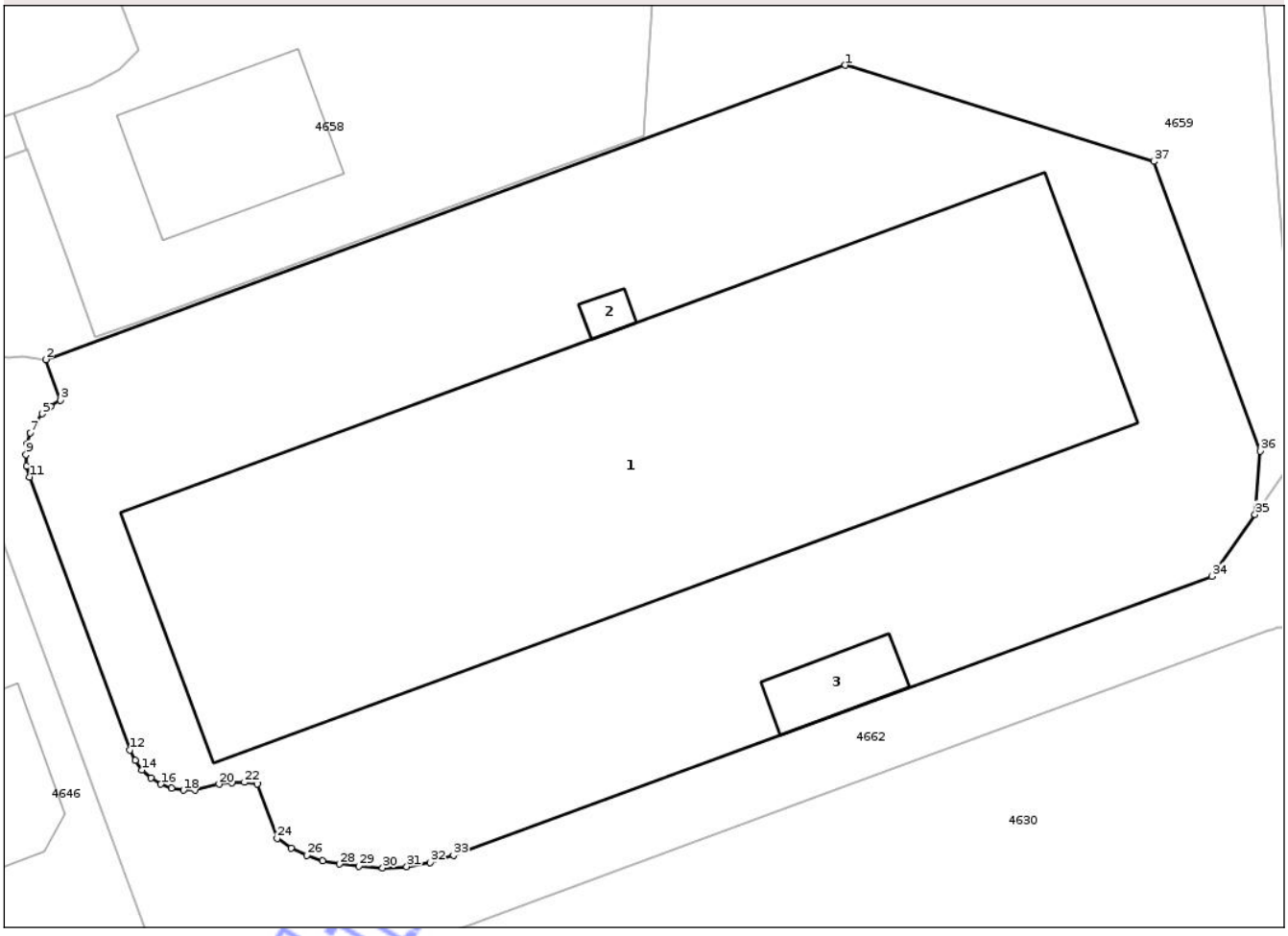
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23895	22.352	T 36 ; CC 203

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	22.352	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23895-C1	constructii industriale si edilitare	8.985	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8985 mp; Destinatie:HALA 'SE'- PRODUCTIE,DEPOZITARE SI BIROURI Etaj partial; S.D. = 9415 mp Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: panouri sandwich cu spuma poliuretanica,panouri sandwich cu vata minerala Pardoseala:beton elicoptat Planseu:placi tego

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23895-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Destinatie:CENTRALA TERMICA SI CAMERA ACS Parter Anul construirii : 2013 Fundatie:Beton Pereti: Beton,perete din gipscarton pe structura metalica+vata Pardoseala:Beton Planseu:placi tego pe structura metalica,beton armat Invelitoare:membrane
A1.3	23895-C3	constructii anexa	268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Anexa administrativa (P) - (depozitare piese metalice) ; Sc desfasurata = 268 mp ; Anul construirii - 2015 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.251,27 385.391,071	2	571.103,354 385.336,679	157.6
3	571.106,085 385.329,179	4	571.104,238 385.328,039	2.17
5	571.102,697 385.326,643	6	571.101,435 385.324,991	2.079
7	571.100,493 385.323,137	8	571.099,905 385.321,142	2.08
9	571.099,688 385.319,075	10	571.099,851 385.317,002	2.079
11	571.100,388 385.314,988	12	571.118,935 385.264,531	53.758
13	571.119,88 385.262,565	14	571.121,179 385.260,817	2.178
15	571.122,785 385.259,349	16	571.124,643 385.258,212	2.178
17	571.126,682 385.257,45	18	571.128,829 385.257,089	2.177
19	571.131,005 385.257,143	20	571.135,417 385.258,196	4.536
21	571.137,757 385.258,504	22	571.140,117 385.258,529	2.36
23	571.142,466 385.258,269	24	571.146,176 385.248,174	10.755
25	571.148,804 385.246,43	26	571.151,63 385.245,05	3.145
27	571.154,612 385.244,054	28	571.157,704 385.243,458	3.149
29	571.161,245 385.243,016	30	571.165,695 385.242,727	4.459
31	571.170,143 385.242,97	32	571.174,531 385.243,738	4.455
33	571.178,799 385.245,025	34	571.319,085 385.296,613	149.471
35	571.327,112 385.308,024	36	571.328,078 385.319,754	11.77
37	571.308,405 385.373,281	1	571.251,27 385.391,071	59.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	571.103,354 385.336,679	3	571.106,085 385.329,179	7.982
4	571.104,238 385.328,039	5	571.102,697 385.326,643	2.079
6	571.101,435 385.324,991	7	571.100,493 385.323,137	2.08
8	571.099,905 385.321,142	9	571.099,688 385.319,075	2.078
10	571.099,851 385.317,002	11	571.100,388 385.314,988	2.084
12	571.118,935 385.264,531	13	571.119,88 385.262,565	2.181
14	571.121,179 385.260,817	15	571.122,785 385.259,349	2.176
16	571.124,643 385.258,212	17	571.126,682 385.257,45	2.177
18	571.128,829 385.257,089	19	571.131,005 385.257,143	2.177
20	571.135,417 385.258,196	21	571.137,757 385.258,504	2.36
22	571.140,117 385.258,529	23	571.142,466 385.258,269	2.363
24	571.146,176 385.248,174	25	571.148,804 385.246,43	3.154
26	571.151,63 385.245,05	27	571.154,612 385.244,054	3.144
28	571.157,704 385.243,458	29	571.161,245 385.243,016	3.568
30	571.165,695 385.242,727	31	571.170,143 385.242,97	4.455
32	571.174,531 385.243,738	33	571.178,799 385.245,025	4.458
34	571.319,085 385.296,613	35	571.327,112 385.308,024	13.951
36	571.328,078 385.319,754	37	571.308,405 385.373,281	57.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document generat în SIPOCA

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4793
Nr. cadastral vechi:11307

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21722	Din acte: 30.239 Masurata: 30.240	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22358 / 21/04/2011		
Act Notarial nr. 1230, din 20/04/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
65617 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se fala sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84913 / 10/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P/2013, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	se radiaza sechestru de sub C1 inscris prin incheierea nr. 83295/2013	A1
61507 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza ipoteca de sub C3 precum si interdictiile aferente de sub B8 inscrise prin incheierea nr.87930/2013	A1

Neautorizat în circuitul civil

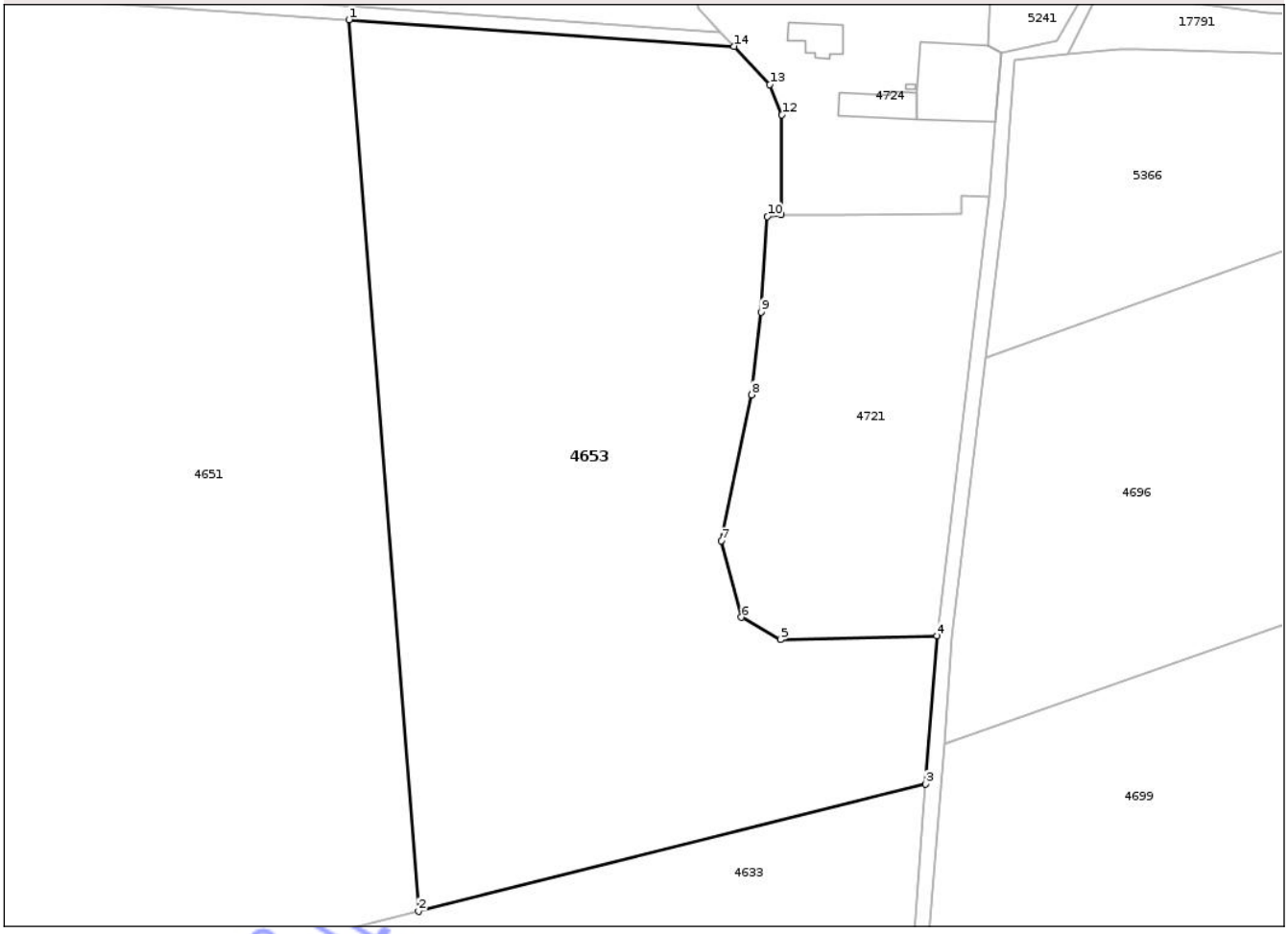
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21722	Din acte: 30.239 Masurata: 30.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.240	36	203/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.012,222 385.381,122	2	572.032,969 385.115,537	266.394
2	572.032,969 385.115,537	3	572.184,231 385.153,41	155.931
3	572.184,231 385.153,41	4	572.187,623 385.197,602	44.322
4	572.187,623 385.197,602	5	572.140,834 385.196,483	46.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.140,834 385.196,483	6	572.129,26 385.203,131	13.347
6	572.129,26 385.203,131	7	572.123,238 385.225,864	23.517
7	572.123,238 385.225,864	8	572.132,328 385.269,379	44.454
8	572.132,328 385.269,379	9	572.135,142 385.294,015	24.796
9	572.135,142 385.294,015	10	572.137,004 385.322,509	28.555
10	572.137,004 385.322,509	11	572.141,15 385.323,038	4.18
11	572.141,15 385.323,038	12	572.141,341 385.352,853	29.816
12	572.141,341 385.352,853	13	572.137,758 385.361,816	9.653
13	572.137,758 385.361,816	14	572.127,017 385.373,214	15.662
14	572.127,017 385.373,214	1	572.012,222 385.381,122	115.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23981	57.537	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23981-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17883 mp; Etaj partial; S.D. = 20236 mp Destinatie:DEPOZIT LOGISTIC (SME), SEDIU ADMINISTRATIV-MODULELE 1si 2Anul construirii : 2013 Fundatie:beton Pereti: panouri sandwich cu spuma poliuretanica,panouri sandwich cu vata mineralaPardoseala:beton elicoptat Planseu:beton si rigipsInvelitoare:tabla cutata, vata minerala ,folie anticondens, membrane PVC Instalatii:sanitare,electrice, termice,detectoare incendiu,sprinklere
A1.2	23981-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Destinatie: Cabina poarta Anul construirii : 2013 Fundatie:beton Pereti: tamplarie aluminiu pe soclu de beton Pardoseala:beton Planseu:beton Invelitoare:tip terasa Instalatii:electrice,termice,sanitare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58304 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 863, din 27/08/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23981 a imobilului cu numarul cadastral 23981/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23891 inscris in cartea funciara 23891;	A1
Act Notarial nr. 442, din 08/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23891 a imobilului cu numarul cadastral 23891/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23641 inscris in cartea funciara 23641;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23891/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 32826 din 15/05/2013;	
63508 / 19/09/2013		
Act Administrativ nr. 58304, din 28/08/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 33/18-04-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.60/14.06.2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr.281//22.12.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.283/22.11.2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr.627/04. 09.2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
120282 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 640, din 22/12/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 638 din 21.12.2016, emis de NP Cosma ANDREEA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL**, CIF:30142511	
16047 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 71, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
B10	se noteaza dreptul de servitute de trecere pe terenurile cu nr.cad.	A1, A1.1, A1.2

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	2219, 20245, 21995, 24368, 24174, 24319, 24716 inscrise in cartile funciare nr. 22219, 20245, 21995, 24368, 24174, 24319, 24716 a localitatii Aricestii Rahtivani proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	
116021 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
11223 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 27, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela (ACT ADITIONAL);		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
64898 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela (ACT ADITIONAL);		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60402 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (ACT ADITIONAL);		
B14	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58304 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 208, din 04/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
C2	se noteaza contractul de inchiriere aut. nr. 208/27.02.2013 emis de NP COSMA ANDREEA incheiat intre SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL - locator si SC KAMI EUROPA SRL-locatar pentru suprafata de 4779,14 mp din suprafata totala de 493.336 mp	A1
86079 / 12/12/2013		
Act Administrativ nr. 465P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI (ACT ADITIONAL);		
C4	se radiaza sechestru inscris prin incheierea nr.83269/2013	A1, A1.1, A1.2
120282 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 638, din 21/12/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
C6	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise sub C5, B7 prin incheierea nr. 87932/2013	A1, A1.1, A1.2
4362 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. 27, din 20/01/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
C9	se radiaza ipoteca legala de sub C8 inscrisa prin incheierea nr. 4362/2017	A1, A1.1, A1.2
116021 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. 652, din 19/12/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (ACT ADITIONAL);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
116672 / 22/12/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 80035/IC/2017, din 22/11/2017 emis de RAIFFEISEN BANK SA (ACT ADITIONAL);		
C11	se noteaza contractul de ipoteca mobiliara asupra creantelor nr. 80035/IC/2017/22.11.2017 incheiat intre RAIFFEISEN BANK SA in calitate de creditor ipotecar si SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL in calitate de garant	A1, A1.1, A1.2

Document civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11223 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 27, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela (ACT ADITIONAL);		
C12	se noteaza faptul ca prin actul adiţional nr.1 autentificat sub nr.27/22.01.2021 de notar public Mirela Calin , se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 652/19.12.2017 înscris sub.C10 prin încheierea.nr.116021/2017 în sensul ca suma garantata este de 12.000.000 EUR ca urmarea diminuării facilităţii de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80035/2017 de la 15.000.000 EUR la 12.000.000 EUR .	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 28, din 22/01/2021 emis de NP Calin Mirela (IPOTECA);		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17000000 EUR(reprezentand majorarea creditului initial de la 12.000.000 EUR cu suma de 5.000.000 EUR) si celealte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
39769 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 5, din 11/07/2018 emis de ALLIANSO DEVELPMENT ONE (act administrativ nr fn din 22.12.2016, emis de ALLIANSO DEVELPMENT ONE);		
C14	se radiaza notarea contractului de inchiriere inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 58304/2013	A1
64898 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 879, din 16/05/2022 emis de NP Calin Mirela (ACT ADITIONAL);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34547331.29 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (reprezentând majorarea creditului inițial în suma de 17147331,29 EURO cu suma de 17400000 EURO), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
60402 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 494, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (ACT ADITIONAL);		
C16	se noteaza faptul ca prin actul adiţional nr.1 autentificat sub nr. 496/24.04.2023 de notar public Mirela Calin, se modifică cuprinsul contractului de ipoteca aut. 879/16.05.2022 de NP CALIN MIRELA înscris sub C15 prin încheierea nr. 64898/17.05.2022, în sensul ca suma garantata este de 30.092.256,23 EUR ca urmarea diminuării facilităţii de credit acordata prin contractul de facilitate de credit nr 80007/2022 de la 34.547.331,29 EUR la 30.092.256,23 EUR	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 500, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (ACT ADITIONAL);		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34092256.23 EUR(reprezentand majorarea creditului initial de la 30.092.256,23 EUR cu suma de 4.000.000 EUR) si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23981	57.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	57.537	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23981-C1	constructii industriale si edilitare	17.883	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17883 mp; Etaj partial; S.D. = 20236 mp Destinatie: DEPOZIT LOGISTIC (SME), SEDIU ADMINISTRATIV-MODULELE 1si 2Anul construirii : 2013 Fundatie:beton Pereti: panouri sandwich cu spuma poliuretanica,panouri sandwich cu vata mineralaPardoseala:beton elicoptat Planseu:beton si rigipsInvelitoare:tabla cutata, vata minerala ,folie anticondens, membrane PVC Instalatii:sanitare,electrice,termice, detectoare incendiu,sprinklere
A1.2	23981-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Destinatie:Cabina poarta Anul construirii : 2013 Fundatie:beton Pereti: tamplarie aluminiu pe soclu de beton Pardoseala:beton Planseu:beton Invelitoare:tip terasa Instalatii:electrice,termice,sanitare

Neoficial

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii industriale si edilitare	181	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.4		constructii industriale si edilitare	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.5		constructii industriale si edilitare	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.612,445 385.407,414	2	570.614,09 385.402,94	4.767
2	570.614,09 385.402,94	3	570.637,608 385.338,958	68.167
3	570.637,608 385.338,958	4	570.658,35 385.282,53	60.119
4	570.658,35 385.282,53	5	570.688,28 385.201,09	86.766
5	570.688,28 385.201,09	6	570.703,179 385.161,32	42.469
6	570.703,179 385.161,32	7	570.706,28 385.153,71	8.218
7	570.706,28 385.153,71	8	570.716,2 385.131,44	24.379
8	570.716,2 385.131,44	9	570.718,05 385.127,54	4.317
9	570.718,05 385.127,54	10	570.726,89 385.109,97	19.669
10	570.726,89 385.109,97	11	570.728,85 385.110,96	2.196
11	570.728,85 385.110,96	12	570.730,18 385.108,99	2.377
12	570.730,18 385.108,99	13	570.731,95 385.107,43	2.359
13	570.731,95 385.107,43	14	570.734,07 385.106,36	2.375
14	570.734,07 385.106,36	15	570.736,38 385.105,87	2.361
15	570.736,38 385.105,87	16	570.741,89 385.104,92	5.591
16	570.741,89 385.104,92	17	570.747,16 385.103,04	5.595
17	570.747,16 385.103,04	18	570.752,03 385.100,29	5.593
18	570.752,03 385.100,29	19	570.756,36 385.096,75	5.593
19	570.756,36 385.096,75	20	570.758,01 385.095,55	2.04
20	570.758,01 385.095,55	21	570.759,93 385.094,85	2.044
21	570.759,93 385.094,85	22	570.761,97 385.094,7	2.046
22	570.761,97 385.094,7	23	570.763,96 385.095,13	2.036
23	570.763,96 385.095,13	24	570.781,6 385.101,62	18.796
24	570.781,6 385.101,62	25	570.784,81 385.102,74	3.4
25	570.784,81 385.102,74	26	570.788,04 385.103,76	3.387
26	570.788,04 385.103,76	27	570.807,33 385.109,51	20.129
27	570.807,33 385.109,51	28	570.811,65 385.110,87	4.529
28	570.811,65 385.110,87	29	570.815,93 385.112,37	4.535
29	570.815,93 385.112,37	30	570.896,15 385.141,86	85.469
30	570.896,15 385.141,86	31	570.894,57 385.143,03	1.966
31	570.894,57 385.143,03	32	570.893,21 385.144,44	1.959
32	570.893,21 385.144,44	33	570.892,09 385.146,06	1.969
33	570.892,09 385.146,06	34	570.891,27 385.147,84	1.96
34	570.891,27 385.147,84	35	570.882,76 385.170,98	24.655
35	570.882,76 385.170,98	36	570.880,0 385.171,98	2.936
36	570.880,0 385.171,98	37	570.877,57 385.173,62	2.932
37	570.877,57 385.173,62	38	570.875,62 385.175,82	2.94
38	570.875,62 385.175,82	39	570.874,27 385.178,43	2.938
39	570.874,27 385.178,43	40	570.767,47 385.468,98	309.557
40	570.767,47 385.468,98	41	570.585,48 385.481,05	182.39
41	570.585,48 385.481,05	42	570.586,31 385.478,5	2.682
42	570.586,31 385.478,5	43	570.612,443 385.407,419	75.733
43	570.612,443 385.407,419	44	570.626,92 385.412,946	15.496
44	570.626,92 385.412,946	45	570.626,985 385.414,126	1.182
45	570.626,985 385.414,126	46	570.627,003 385.414,31	0.185
46	570.627,003 385.414,31	47	570.627,116 385.415,179	0.876
47	570.627,116 385.415,179	48	570.627,14 385.415,324	0.147
48	570.627,14 385.415,324	49	570.627,289 385.416,107	0.797
49	570.627,289 385.416,107	50	570.627,695 385.417,628	1.574
50	570.627,695 385.417,628	51	570.628,054 385.418,638	1.072
51	570.628,054 385.418,638	52	570.628,474 385.419,616	1.064
52	570.628,474 385.419,616	53	570.628,526 385.419,728	0.123
53	570.628,526 385.419,728	54	570.629,28 385.421,325	1.766
54	570.629,28 385.421,325	55	570.629,891 385.422,62	1.432
55	570.629,891 385.422,62	56	570.630,745 385.424,429	2.0
56	570.630,745 385.424,429	57	570.631,547 385.426,128	1.879
57	570.631,547 385.426,128	58	570.631,625 385.426,293	0.183
58	570.631,625 385.426,293	59	570.632,08 385.427,257	1.066
59	570.632,08 385.427,257	60	570.632,205 385.427,523	0.294
60	570.632,205 385.427,523	61	570.632,789 385.428,76	1.368
61	570.632,789 385.428,76	62	570.632,933 385.429,064	0.336
62	570.632,933 385.429,064	63	570.637,871 385.439,528	11.571
63	570.637,871 385.439,528	64	570.638,656 385.440,995	1.664
64	570.638,656 385.440,995	65	570.639,529 385.442,301	1.571
65	570.639,529 385.442,301	66	570.639,688 385.442,538	0.285
66	570.639,688 385.442,538	67	570.640,505 385.443,499	1.261
67	570.640,505 385.443,499	68	570.640,614 385.443,619	0.162
68	570.640,614 385.443,619	69	570.641,597 385.444,607	1.394
69	570.641,597 385.444,607	70	570.641,717 385.444,716	0.162
70	570.641,717 385.444,716	71	570.642,346 385.445,258	0.83
71	570.642,346 385.445,258	72	570.642,473 385.445,36	0.163
72	570.642,473 385.445,36	73	570.643,058 385.445,809	0.737
73	570.643,058 385.445,809	74	570.643,17 385.445,89	0.138
74	570.643,17 385.445,89	75	570.643,826 385.446,337	0.794
75	570.643,826 385.446,337	76	570.643,937 385.446,408	0.132

Verificat în cadrul procesului civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
76	570.643,937 385.446,408	77	570.644,697 385.446,864	0.886
79	570.645,516 385.447,295	80	570.645,561 385.447,317	0.05
82	570.646,738 385.447,835	83	570.647,446 385.448,096	0.755
85	570.648,445 385.448,403	86	570.648,726 385.448,477	0.291
88	570.650,037 385.448,754	89	570.650,637 385.448,845	0.607
91	570.652,803 385.448,986	92	570.653,806 385.448,955	1.003
94	570.692,442 385.446,393	95	570.720,513 385.369,691	81.677
97	570.649,76 385.347,534	98	570.627,84 385.407,175	63.542
100	570.627,658 385.407,726	101	570.627,374 385.408,756	1.068
103	570.627,146 385.409,871	104	570.627,117 385.410,051	0.182
106	570.626,951 385.411,547	107	570.626,918 385.412,827	1.28
77	570.644,697 385.446,864	78	570.644,833 385.446,94	0.156
80	570.645,561 385.447,317	81	570.646,565 385.447,766	1.1
83	570.647,446 385.448,096	84	570.647,629 385.448,163	0.195
86	570.648,726 385.448,477	87	570.649,115 385.448,571	0.4
89	570.650,637 385.448,845	90	570.650,987 385.448,887	0.353
92	570.653,806 385.448,955	93	570.692,402 385.446,396	38.681
95	570.720,513 385.369,691	96	570.651,077 385.343,951	74.053
98	570.627,84 385.407,175	99	570.627,701 385.407,59	0.438
101	570.627,374 385.408,756	102	570.627,327 385.408,96	0.209
104	570.627,117 385.410,051	105	570.626,965 385.411,345	1.303
107	570.626,918 385.412,827	108	570.626,92 385.412,941	0.114
78	570.644,833 385.446,94	79	570.645,516 385.447,295	0.77
81	570.646,565 385.447,766	82	570.646,738 385.447,835	0.186
84	570.647,629 385.448,163	85	570.648,445 385.448,403	0.851
87	570.649,115 385.448,571	88	570.650,037 385.448,754	0.94
90	570.650,987 385.448,887	91	570.652,803 385.448,986	1.819
93	570.692,402 385.446,396	94	570.692,442 385.446,393	0.04
96	570.651,077 385.343,951	97	570.649,76 385.347,534	3.817
99	570.627,701 385.407,59	100	570.627,658 385.407,726	0.143
102	570.627,327 385.408,96	103	570.627,146 385.409,871	0.929
105	570.626,965 385.411,345	106	570.626,951 385.411,547	0.202
108	570.626,92 385.412,941	1	570.612,445 385.407,414	15.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26072	7.537	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98325 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 1030, din 29/07/2021 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cf. 26072 a imobilului cu nr. cad. 26072/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22728\cf.22728; ~- nr.cad.26017\cf.26017;	A1
Act Notarial nr. 999, din 29/08/2011 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22728 a imobilului cu numarul cadastral 22728/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11828 (identificator electronic 22251) inscris in cartea funciara 5440 (identificator electronic 22251); *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22728/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 50822 din 30/08/2011;*	A1
Act Notarial nr. 755, din 16/06/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B8	Se infiinteaza cartea funciara 26017 a imobilului cu numarul cadastral 26017 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25793 inscris in cartea funciara 25793; *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26017/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021;*	A1
Act Notarial nr. 1185, din 15/10/2020 emis de Calin Mirela;		
B9	Se infiinteaza cartea funciara 25793 a imobilului cu numarul cadastral 25793/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25517 inscris in cartea funciara 25517; *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26017/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020;*	A1
Act Notarial nr. 543, din 29/05/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B11	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 97498/2019 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 1078 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) si respectiv servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 471 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24536 inscris in cartea funciara 24536 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominat), conform contractului de superficie si a dreptului de servitute de trecere aut. sub nr.493/04.06.2019 de NP CALIN MIRELA *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26017/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020;*	A1
Act Notarial nr. 1030, din 29/07/2021 emis de Calin Mirela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	A1
100988 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. 1030, din 29/07/2021 emis de Calin Mirela;		
B15	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se noteaza servitute de trecere in favoarea lotului de sub A.1 pe loturile in suprafata de 1078 mp din terenul cu numar cadastral 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii	A1

Document Civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B15	Aricestii Rahtivani (fond aservit) si pe suprafata de 471 mp di terenul cu numar cadastral 24536 inscris in cartea funciara 24536 (fond aservit) a localitatii Aricestii Rahtivani,conform contractului de superficie si a dreptului de servitute de trecere aut. sub nr.493/04. 06.2019 de NP CALIN MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107689 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. 1164, din 17/08/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, B6 prin incheierea nr.98325/2021	A1

Neutilizabil in circuitul civil

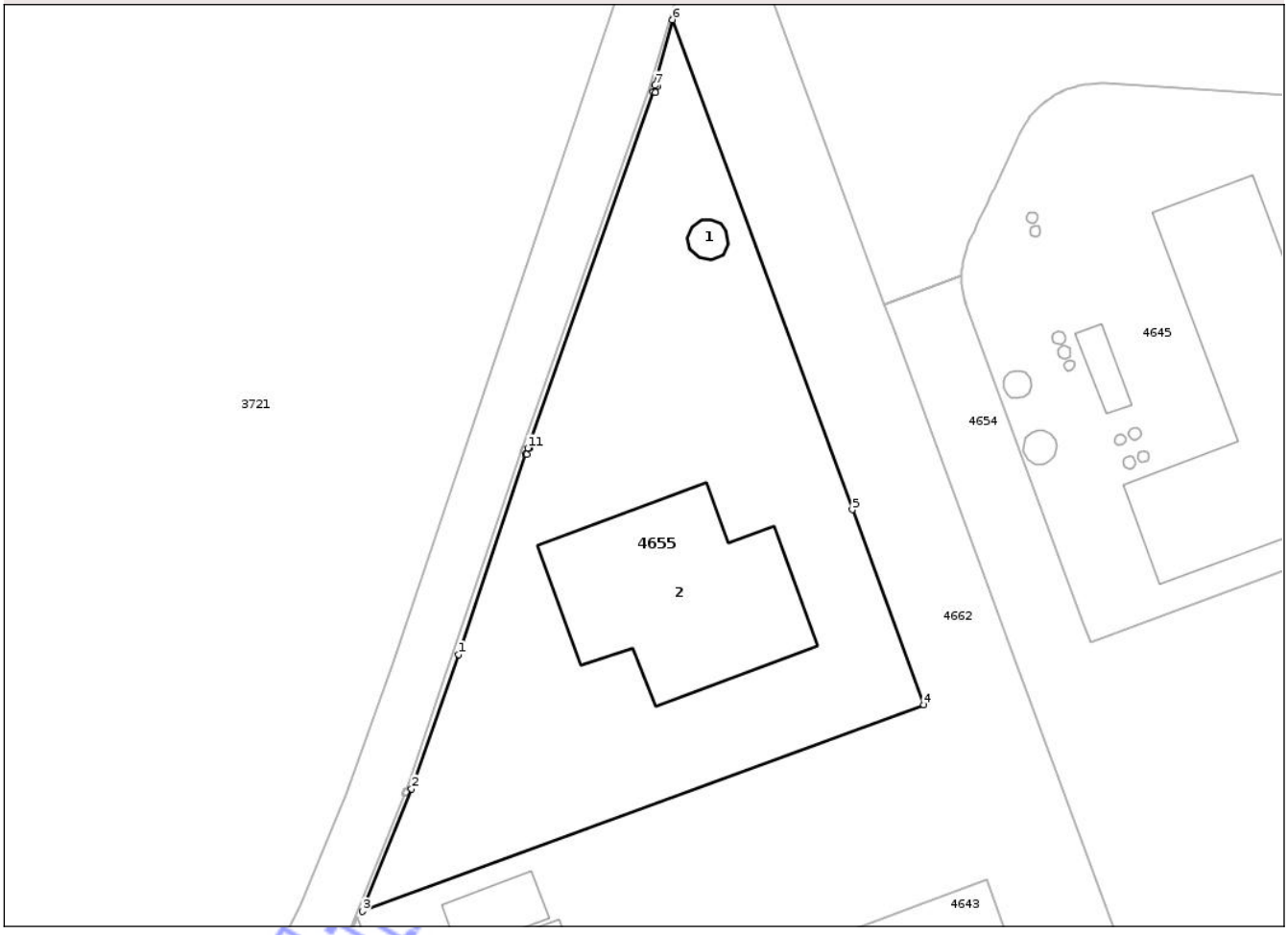
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26072	7.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.537	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	1.320	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1320 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.532,372 385.341,739	2	570.523,541 385.316,535	26.706
2	570.523,541 385.316,535	3	570.514,286 385.293,541	24.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.514,286 385.293,541	4	570.619,801 385.332,325	112.417
4	570.619,801 385.332,325	5	570.606,345 385.368,93	39.0
5	570.606,345 385.368,93	6	570.572,509 385.460,892	97.989
6	570.572,509 385.460,892	7	570.569,282 385.448,559	12.748
7	570.569,282 385.448,559	8	570.569,728 385.448,406	0.472
8	570.569,728 385.448,406	9	570.569,338 385.447,271	1.2
9	570.569,338 385.447,271	10	570.568,917 385.447,409	0.443
10	570.568,917 385.447,409	11	570.545,395 385.380,48	70.942
11	570.545,395 385.380,48	12	570.545,601 385.380,41	0.218
12	570.545,601 385.380,41	13	570.545,211 385.379,275	1.2
13	570.545,211 385.379,275	14	570.545,008 385.379,344	0.214
14	570.545,008 385.379,344	1	570.532,372 385.341,739	39.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Intravilan, T36,T37,Cc202, Cc205, T42,Cc224,Cc224/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25935	130.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25935-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Intravilan, T36,T37,Cc202, Cc205, T42, Cc224,Cc224/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54401 mp; S. construita desfasurata:57020 mp; HALA PRODUCTIE (P+Ep) S.c. sol = 54401mp, S.c. etaj = 2619mp, S.c.desf. = 57020mp, anul edificarii: 2020, alcatuita din corpurile A, B, C, D dupa cum urmeaza: - Corp A - ZONA SOCIALA SI ADMINISTRATIVA (P+Ep): S.c. parter = 2339mp, S.c.etaj = 2167
A1.2	25935-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Intravilan, T36,T37,Cc202, Cc205, T42, Cc224,Cc224/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CABINA POARTA (P) - S.c. sol = 22mp, S.c.d. = 22mp, anul edificarii: 2020;
A1.3	25935-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Intravilan, T36,T37,Cc202, Cc205, T42, Cc224,Cc224/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASA POMPE (P) - S.c. sol = 150mp, S.c.d. = 150mp, anul edificarii: 2020;
A1.4	25935-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Intravilan, T36,T37,Cc202, Cc205, T42, Cc224,Cc224/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; COPERTINA (P) - S.c. sol = 56mp, S.c. d. = 56mp, anul edificarii: 2020;
A1.5	25935-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, Intravilan, T36,T37,Cc202, Cc205, T42, Cc224,Cc224/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CABINA POARTA PERSONAL (P) - S.c. sol = 69mp, S.c.d. = 69mp, anul edificarii: 2020;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57722 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 520, din 29/04/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cf. 25935 a imobilului cu nr. cad. 25935/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.25469\cf.25469; ~- nr.cad.25553\cf.25553;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIER TECH SRL**, CIF:41906517	
Act Notarial nr. 117, din 03/02/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B9	se respinge capatul de cerere cu privire la notarea beneficiului dreptului de servitute intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare si anume act aditional la contractul privind constituirea dreptului de servitute autentificat sub nr. 117/2021 (original/copie legalizata semnat digital) in care sa se mentioneze numarul cadastral nou (provenit din alipirea imobilelor cu numerele cadastrale 25469 si 25553) al fondului dominant precum si completare tarifului cu suma de 450 lei , cod 241 pentru notarea dreptului de servitute pentru fiecare fond aservit in parte	A1
70649 / 31/05/2021		
Act Administrativ nr. 2135, din 22/04/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 12633 din 29.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 69 din 24.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HAIER TECH SRL**, CIF:41906517	

Neautorizat OCPI Prahova

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

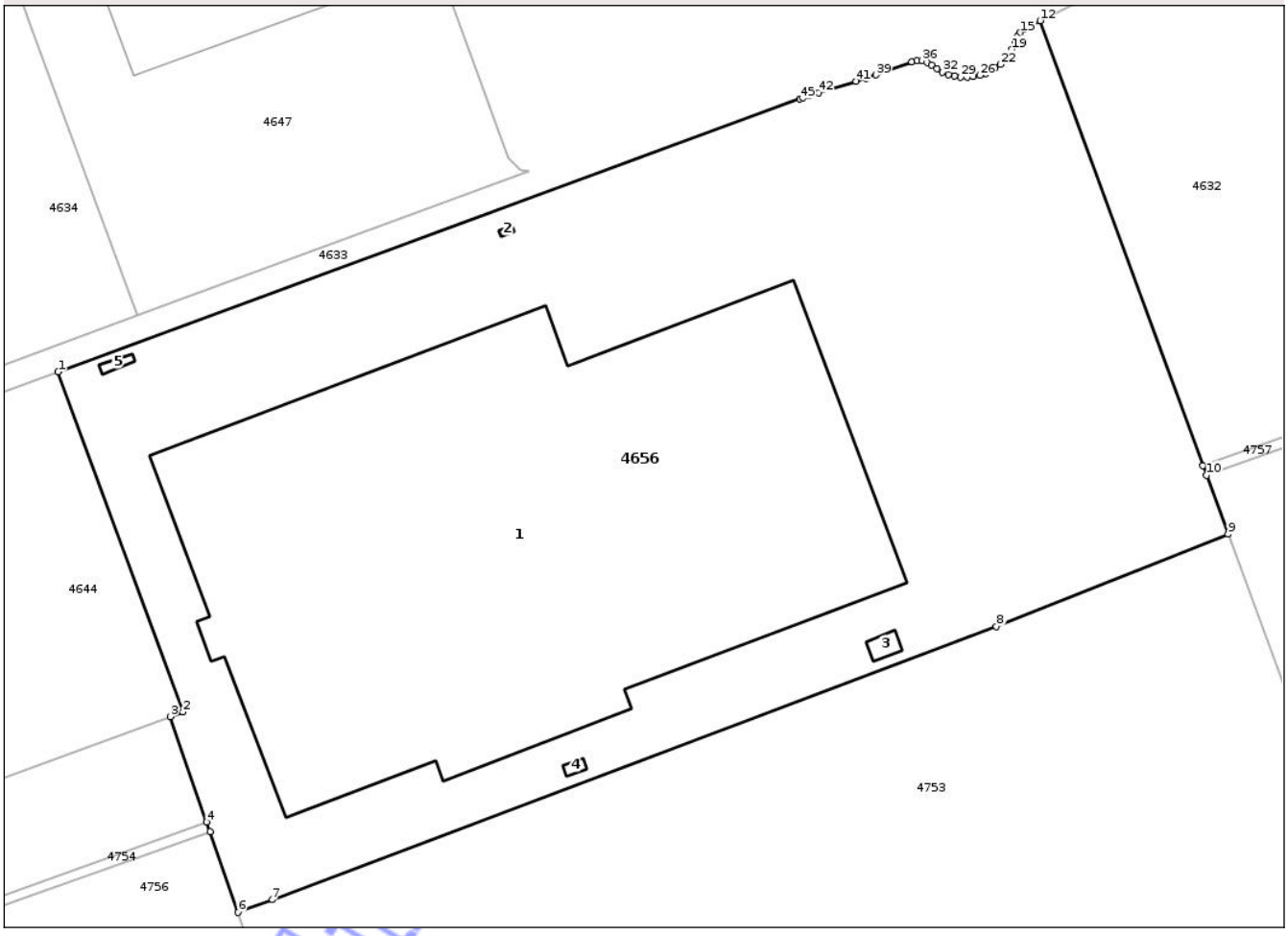
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25935	130.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130.000	36; 37; 42	202;205;224; 224/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25935-C1	constructii industriale si edilitare	54.401	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54401 mp; S. construita desfasurata:57020 mp; HALA PRODUCTIE (P+Ep) S.c. sol = 54401mp, S.c. etaj = 2619mp, S.c. desf. = 57020mp, anul edificarii: 2020, alcatuita din corpurile A, B, C, D dupa cum urmeaza: - Corp A - ZONA SOCIALA SI ADMINISTRATIVA (P+Ep): S.c. parter = 2339mp, S.c.etaj = 2167
A1.2	25935-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CABINA POARTA (P) - S.c. sol = 22mp, S.c.d. = 22mp, anul edificarii: 2020;
A1.3	25935-C3	constructii anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASA POMPE (P) - S.c. sol = 150mp, S.c.d. = 150mp, anul edificarii: 2020;
A1.4	25935-C4	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; COPERTINA (P) - S.c. sol = 56mp, S.c.d. = 56mp, anul edificarii: 2020;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	25935-C5	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CABINA POARTA PERSONAL (P) - S.c. sol = 69mp, S.c.d. = 69mp, anul edificarii: 2020;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	571.071,985 384.709,903	2	571.130,698 384.550,173	170.179
4	571.141,811 384.498,464	5	571.143,407 384.493,987	4.753
7	571.172,699 384.461,917	8	571.513,41 384.590,325	364.105
10	571.612,177 384.661,354	11	571.610,54 384.665,814	4.751
13	571.528,233 384.872,063	14	571.526,317 384.870,857	2.264
16	571.523,369 384.867,448	17	571.522,451 384.865,378	2.264
19	571.520,742 384.861,4	20	571.519,166 384.858,847	3.0
22	571.515,154 384.854,4	23	571.512,777 384.852,57	3.0
25	571.508,311 384.850,167	26	571.505,474 384.849,19	3.001
28	571.499,553 384.848,292	29	571.496,554 384.848,382	3.0
31	571.490,698 384.849,637	32	571.487,926 384.850,783	3.0
34	571.482,892 384.854,029	35	571.480,798 384.855,349	2.475
37	571.475,959 384.856,182	38	571.473,544 384.855,638	2.476
40	571.452,1 384.847,797	41	571.447,423 384.846,362	4.892
43	571.425,243 384.839,673	44	571.422,384 384.838,672	3.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	571.130,698 384.550,173	3	571.124,711 384.547,972	6.379
5	571.143,407 384.493,987	6	571.156,57 384.455,988	40.214
8	571.513,41 384.590,325	9	571.622,337 384.633,641	117.224
11	571.610,54 384.665,814	12	571.533,898 384.874,893	222.684
14	571.526,317 384.870,857	15	571.524,674 384.869,298	2.265
17	571.522,451 384.865,378	18	571.521,999 384.864,123	1.334
20	571.519,166 384.858,847	21	571.517,294 384.856,502	3.001
23	571.512,777 384.852,57	24	571.511,01 384.851,477	2.078
26	571.505,474 384.849,19	27	571.502,541 384.848,562	2.999
29	571.496,554 384.848,382	30	571.493,588 384.848,833	3.0
32	571.487,926 384.850,783	33	571.485,311 384.852,254	3.0
35	571.480,798 384.855,349	36	571.478,433 384.856,084	2.477
38	571.473,544 384.855,638	39	571.456,691 384.849,444	17.955
41	571.447,423 384.846,362	42	571.429,634 384.841,057	18.563
44	571.422,384 384.838,672	45	571.420,898 384.838,152	1.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	571.124,711 384.547,972	4	571.141,811 384.498,464	52.378
6	571.156,57 384.455,988	7	571.172,699 384.461,917	17.184
9	571.622,337 384.633,641	10	571.612,177 384.661,354	29.517
12	571.533,898 384.874,893	13	571.528,233 384.872,063	6.333
15	571.524,674 384.869,298	16	571.523,369 384.867,448	2.264
18	571.521,999 384.864,123	19	571.520,742 384.861,4	2.999
21	571.517,294 384.856,502	22	571.515,154 384.854,4	3.0
24	571.511,01 384.851,477	25	571.508,311 384.850,167	3.0
27	571.502,541 384.848,562	28	571.499,553 384.848,292	3.0
30	571.493,588 384.848,833	31	571.490,698 384.849,637	3.0
33	571.485,311 384.852,254	34	571.482,892 384.854,029	3.0
36	571.478,433 384.856,084	37	571.475,959 384.856,182	2.476
39	571.456,691 384.849,444	40	571.452,1 384.847,797	4.877
42	571.429,634 384.841,057	43	571.425,243 384.839,673	4.604
45	571.420,898 384.838,152	1	571.071,985 384.709,903	371.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc202, Cc203, T37, Cc205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25589	50.130	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25589-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc202, Cc203, T37, Cc205	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13508 mp; S. construita desfasurata:13508 mp; Hala productie +corp birouri (P+1), anul construirii:2015 S.construita parter = 13508mp; S.construita etaj = 430mp; S.construita desfasurata = 13938mp;
A1.2	25589-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc202, Cc203, T37, Cc205	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:584 mp; S. construita desfasurata:584 mp; Birouri P+1, anul construirii: 2015 S. construita parter= 584mp; S. construita etaj = 575mp; S. construita desfasurata = 1159mp;
A1.3	25589-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc202, Cc203, T37, Cc205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Statie pompe, anul construirii: 2015 S.constructie = 13 mp
A1.4	25589-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc202, Cc203, T37, Cc205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Rezervor, anul construirii: 2015 S.constructie= 59 mp
A1.5	25589-C5	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc202, Cc203, T37, Cc205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2817 mp; S. construita desfasurata:2817 mp; Hala depozitare (P), anul construirii: 2021 S.construita parter = 2817mp; S.construita desfasurata = 2817mp; Alcatuita din urmatoarele corpuri: - Platforma exterioasa 1 - S. = 330mp;] - Platforma exterioara 2 - S. = 98mp; - Hala depozitare mate
A1.6	25589-C6	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc202, Cc203, T37, Cc205	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1464 mp; S. construita desfasurata:2747 mp; Birouri (P+1E), anul construirii: 2021 S. construita parter= 1464mp; S. construita etaj = 1283mp; S. construita desfasurata = 2747mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81098 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. 2341, din 18/08/2020 emis de Apostu Lucian Catalin;		
B1	Se infiinteaza cf. 25589 a imobilului cu nr. cad. 25589/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24334\cf.24334; ~- nr.cad.25067\cf.25067;	A1
Act Notarial nr. 480, din 07/09/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 479 din 07.09.2016, emis de NP COSMA ANDREEA);		
B4	se noteaza servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 pe terenurile cu urmatoarele nr.cadastrale : nr.cadastral 22219 inscris in cartea funciara nr.22219 ; nr.cadastral 20245 inscris in cartea funciara nr.20245; nr.cadastral 21995 inscris in cartea funciara nr.21995;nr. cadastral 24368 inscris in cartea funciara nr.24368 ;nr.cadastral 24174 inscris in cartea funciara nr.24174; nr.cadastral 24319 inscris in cartea funciara nr.24319 si nr.cadastral 24557 inscris in cartea funciara nr.24557 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24334/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 85496 din 13/09/2016;	
Act Notarial nr. 4705, din 24/11/2016 emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	actuala 1/1, cota initiala 1/1	
	1) **RAIFFEISEN LEASING IFN SA**, CIF:11972373	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24334/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 110278 din 28/11/2016;	
Act Notarial nr. 2341, din 18/08/2020 emis de Apostu Lucian Catalin;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAIFFEISEN LEASING IFN SA**, CIF:11972373	
44619 / 30/03/2022		
Act Administrativ nr. 180885, din 22/12/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B14	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat nu este o eroare savarsita cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
65922 / 18/05/2022		
Act Administrativ nr. 12686, din 26/04/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 44519 din 30.03.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 1487 din 03.05.2022, emis de NP APOSTU CATALIN LUCIAN);		
B15	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca proprietar al constructiilor C5 si C6 este SC WEST PARK LOGISTICS ONE SRL	A1.5, A1.6
77620 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. 1972, din 09/06/2022 emis de NP Apostu Lucian Catalin;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **RAIFFEISEN LEASING IFN SA**, CIF:11972373	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81098 / 24/08/2020		
Act Administrativ nr. 52941, din 24/11/2016 emis de Raiffeisen Leasing IFN SA;		
C1	se noteaza dreptul de folosinta asupra imobilului in favoarea utilizatorului WEST PARK LOGISTICS ONE SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24334/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 110278 din 28/11/2016;	

Neutilizabil în circuitul civil

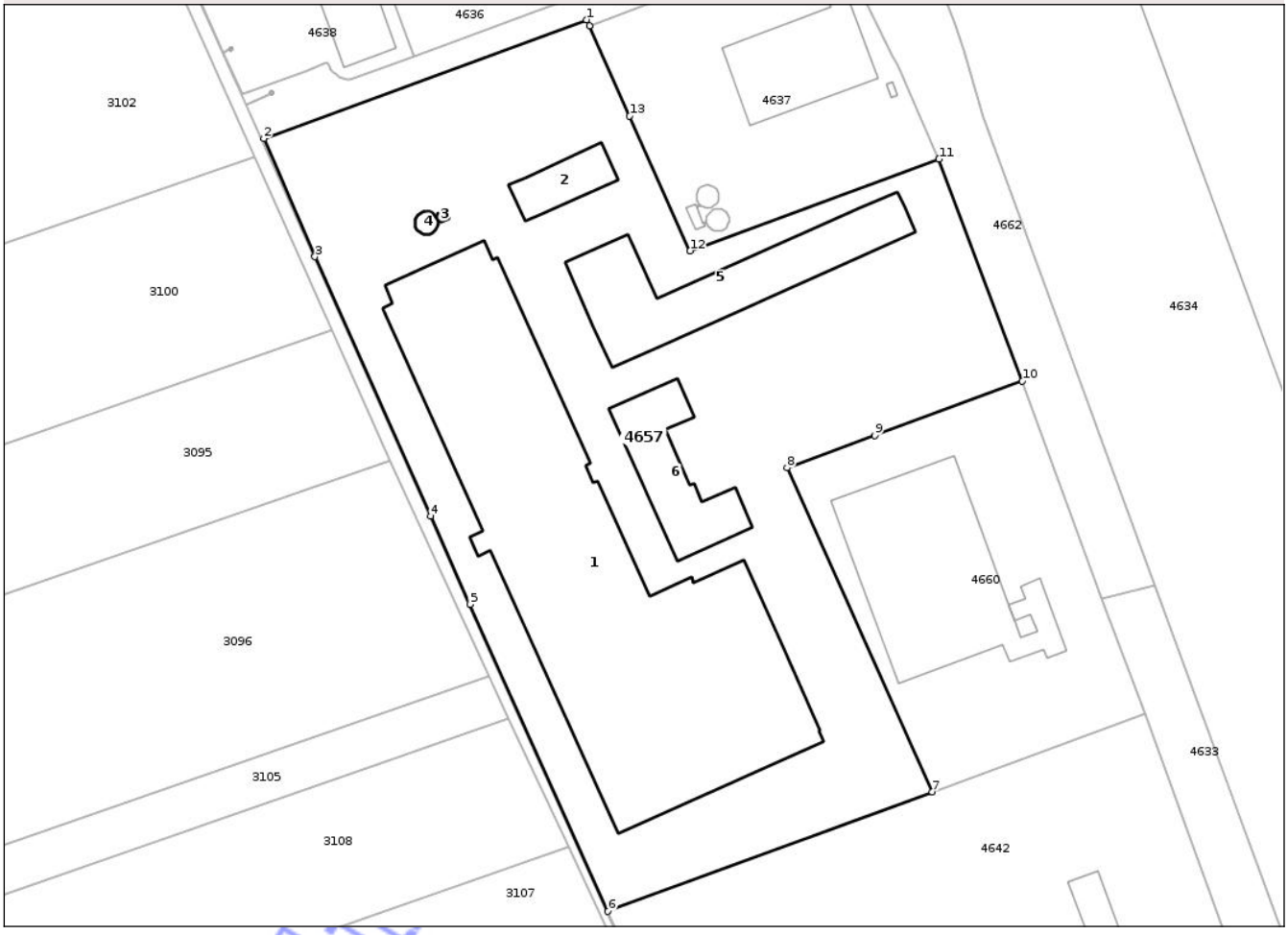
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25589	50.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50.130	37; 36	202;203;205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25589-C1	constructii industriale si edilitare	13.508	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13508 mp; S. construita desfasurata:13508 mp; Hala productie +corp birouri (P+1), anul construirii: 2015 S.construita parter = 13508mp; S.construita etaj = 430mp; S.construita desfasurata = 13938mp;
A1.2	25589-C2	constructii industriale si edilitare	584	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:584 mp; S. construita desfasurata:584 mp; Birouri P+1, anul construirii: 2015 S. construita parter= 584mp; S. construita etaj = 575mp; S. construita desfasurata = 1159mp;
A1.3	25589-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Statie pompe, anul construirii: 2015 S.constructie = 13 mp
A1.4	25589-C4	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Rezervor, anul construirii: 2015 S.constructie= 59 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	25589-C5	constructii industriale si edilitare	2.817	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2817 mp; S. construita desfasurata:2817 mp; Hala depozitare (P), anul construirii: 2021 S.construita parter = 2817mp; S.construita desfasurata = 2817mp; Alcatuita din urmatoarele corpuri: - Platforma exterioasa 1 - S. = 330mp;] - Platforma exterioara 2 - S. = 98mp; - Hala depozitare mate
A1.6	25589-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte: 2.747 Masurata: 1.464	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1464 mp; S. construita desfasurata:2747 mp; Birouri (P+1E), anul construirii: 2021 S. construita parter= 1464mp; S. construita etaj = 1283mp; S. construita desfasurata = 2747mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.623,151 385.029,042	2	570.501,382 384.984,284	129.734
2	570.501,382 384.984,284	3	570.520,685 384.939,787	48.503
3	570.520,685 384.939,787	4	570.564,293 384.842,179	106.906
4	570.564,293 384.842,179	5	570.579,175 384.808,869	36.483
5	570.579,175 384.808,869	6	570.631,207 384.693,254	126.784
6	570.631,207 384.693,254	7	570.753,517 384.738,212	130.311
7	570.753,517 384.738,212	8	570.698,766 384.860,33	133.83
8	570.698,766 384.860,33	9	570.731,834 384.872,47	35.226
9	570.731,834 384.872,47	10	570.787,469 384.892,925	59.276
10	570.787,469 384.892,925	11	570.756,05 384.976,534	89.318
11	570.756,05 384.976,534	12	570.662,146 384.942,008	100.05
12	570.662,146 384.942,008	13	570.639,373 384.992,8	55.664
13	570.639,373 384.992,8	14	570.624,175 385.026,755	37.201
14	570.624,175 385.026,755	1	570.623,151 385.029,042	2.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Nemijlocit în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25794	13.988	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; LOT2: Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106919 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 1185, din 15/10/2020 emis de Calin Mirela (act notarial nr 1010 din 08.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25794 a imobilului cu numarul cadastral 25794/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25517 inscris in cartea funciara 25517;	A1
Act Notarial nr. 98, din 02/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 73/17-02-2016 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43186 din 28/04/2016;	
Act Notarial nr. 2694, din 22/09/2020 emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN (act notarial nr 1010 din 08.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B10	se radiaza dreptul de servitute de sub B6, B7 si B8 inscrisa initial prin incheierea nr, 44149/2020	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106919 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 2694, din 22/09/2020 emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN (act notarial nr 1010 din 08.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C8	se radiaza dreptul de servitute de sub C3,C4, C5 C6 si C7 inscrisa initial prin incheierea nr, 44149/2020	A1
61589 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 1010 din 08.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C9	se radiaza ipotecile de sub C1, C2 precum si interdictiile aferente acesteia de sub B3, B4 reinscrise prin incheierea nr. 106919 din 16.10.2020	A1

Document generat în cadrul Sistemului Național de Cadastru și Carte Funciară

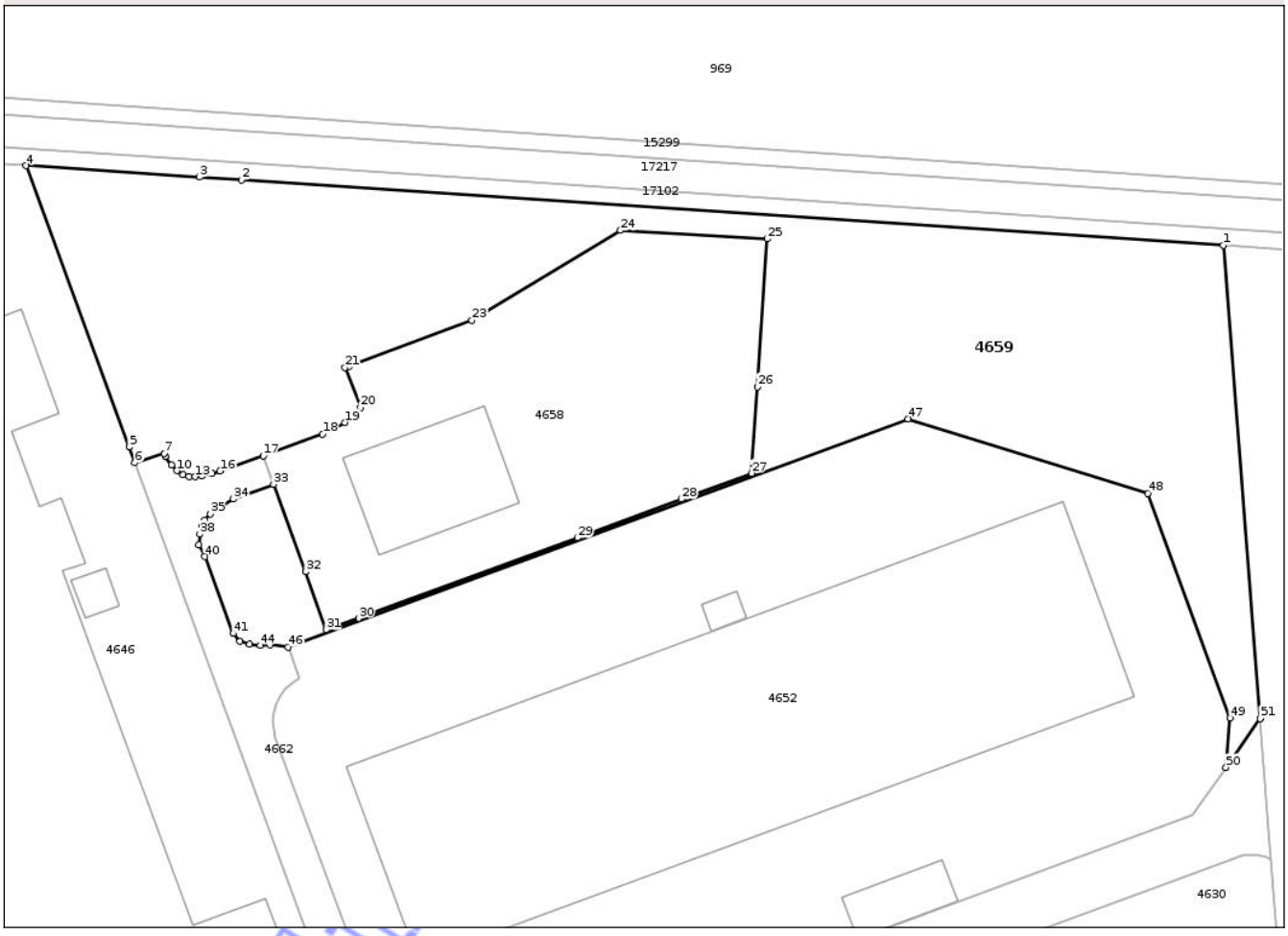
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25794	13.988	LOT2: Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.988	36	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	571.326,43 385.432,418	2	571.092,229 385.447,946	234.715
4	571.040,822 385.451,355	5	571.065,464 385.384,326	71.415
7	571.073,807 385.382,787	8	571.074,056 385.382,107	0.724
10	571.076,835 385.378,69	11	571.078,279 385.377,714	1.743
13	571.081,235 385.377,244	14	571.082,79 385.377,409	1.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	571.092,229 385.447,946	3	571.082,251 385.448,608	10.0
5	571.065,464 385.384,326	6	571.066,835 385.380,596	3.974
8	571.074,056 385.382,107	9	571.075,511 385.380,034	2.533
11	571.078,279 385.377,714	12	571.079,708 385.377,29	1.491
14	571.082,79 385.377,409	15	571.085,247 385.377,999	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	571.082,251 385.448,608	4	571.040,822 385.451,355	41.52
6	571.066,835 385.380,596	7	571.073,807 385.382,787	7.308
9	571.075,511 385.380,034	10	571.076,835 385.378,69	1.887
12	571.079,708 385.377,29	13	571.081,235 385.377,244	1.528
15	571.085,247 385.377,999	16	571.087,144 385.378,594	1.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	571.087,144 385.378,594	17	571.097,43 385.382,276	10.925
19	571.116,951 385.390,196	20	571.120,648 385.393,793	5.158
22	571.117,86 385.403,59	23	571.147,251 385.414,485	31.345
25	571.217,671 385.433,925	26	571.215,328 385.398,667	35.336
28	571.197,226 385.371,921	29	571.172,343 385.362,696	26.538
31	571.112,398 385.340,779	32	571.107,619 385.354,607	14.631
34	571.090,275 385.371,934	35	571.084,771 385.368,433	6.523
37	571.082,76 385.365,519	38	571.082,293 385.363,548	2.026
40	571.083,491 385.358,24	41	571.090,303 385.339,917	19.548
43	571.094,19 385.337,323	44	571.096,706 385.337,076	2.528
46	571.103,354 385.336,679	47	571.251,27 385.391,071	157.6
49	571.328,078 385.319,754	50	571.327,112 385.308,024	11.77
52	571.335,274 385.319,628	1	571.326,43 385.432,418	113.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	571.097,43 385.382,276	18	571.111,602 385.387,38	15.063
20	571.120,648 385.393,793	21	571.116,93 385.403,249	10.161
23	571.147,251 385.414,485	24	571.182,693 385.435,941	41.431
26	571.215,328 385.398,667	27	571.213,959 385.378,061	20.651
29	571.172,343 385.362,696	30	571.120,258 385.343,509	55.507
32	571.107,619 385.354,607	33	571.099,893 385.375,472	22.249
35	571.084,771 385.368,433	36	571.083,445 385.366,906	2.022
38	571.082,293 385.363,548	39	571.082,102 385.361,002	2.553
41	571.090,303 385.339,917	42	571.091,916 385.338,028	2.484
44	571.096,706 385.337,076	45	571.099,087 385.337,25	2.387
47	571.251,27 385.391,071	48	571.308,405 385.373,281	59.841
50	571.327,112 385.308,024	51	571.335,274 385.319,626	14.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	571.111,602 385.387,38	19	571.116,951 385.390,196	6.045
21	571.116,93 385.403,249	22	571.117,86 385.403,59	0.991
24	571.182,693 385.435,941	25	571.217,671 385.433,925	35.036
27	571.213,959 385.378,061	28	571.197,226 385.371,921	17.824
30	571.120,258 385.343,509	31	571.112,398 385.340,779	8.321
33	571.099,893 385.375,472	34	571.090,275 385.371,934	10.248
36	571.083,445 385.366,906	37	571.082,76 385.365,519	1.547
39	571.082,102 385.361,002	40	571.083,491 385.358,24	3.092
42	571.091,916 385.338,028	43	571.094,19 385.337,323	2.381
45	571.099,087 385.337,25	46	571.103,354 385.336,679	4.305
48	571.308,405 385.373,281	49	571.328,078 385.319,754	57.028
51	571.335,274 385.319,626	52	571.335,274 385.319,628	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 23, Jud. Prahova, Str. Bruxelles, nr. 23, T36, T37, Parc. Cc 202, 203, 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25069	12.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25069-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 23, Jud. Prahova, Str. Bruxelles, nr. 23, T36, T37, Parc. Cc 202, 203, 205	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3981 mp; S. construita desfasurata:4281 mp; PROIECT 1 - AJUTOR DE STAT HG 807/2014 - Suprafata la sol 2801 mp, Suprafata desfasurata 3101 mp - an construire 2019: HALA PRODUCTIE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA (P+1E), S. C. sol = 2801 mp, S.C Desf. =3101 mp, an construire 2019, alcatuita din doua co

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82508 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. 410, din 18/09/2018 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cf. 25069 a imobilului cu nr. cad. 25069/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.25039\cf.25039; ~- nr.cad.25043\cf.25043;	A1
Act Notarial nr. 345, din 08/08/2018 emis de Cosma ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25039 a imobilului cu numarul cadastral 25039/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24871 inscris in cartea funciara 24871;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25039/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018;	
Act Notarial nr. 533, din 10/10/2017 emis de Cosma ANDREEA (act notarial nr 525 din 06.10.2017, emis de NP COSMA ANDREEA;act notarial nr 525 din 06.10.2017, emis de NP COSMA ANDREEA);		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 24871 a imobilului cu numarul cadastral 24871/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24319 inscris in cartea funciara 24319;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25039/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 93629 din 11/10/2017;	
Act Administrativ nr. 93629, din 11/10/2017 emis de O.C.P.I. PRAHOVA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25039/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71656 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24871/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 101111 din 03/11/2017;	
Act Notarial nr. 346, din 08/08/2018 emis de NP Cosma ANDREEA (act administrativ nr FN din 19.07.2018, emis de SC COBA AUTOMOTIVE SRL;act administrativ nr FN din 06.08.2018, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL;act administrativ nr FN din 06.08.2018, emis de SC WEST PARK LOGISTICS ONE SRL;act administrativ nr FN din 06.08.2018, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL;act administrativ nr FN din 06.08.2018, emis de SC WEST PARK LOGISTICS ONE SRL;act administrativ nr FN din 19.07.2018, emis de SC COBA AUTOMOTIVE SRL;act administrativ nr FN din 06.08.2018, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL;act administrativ nr FN din 06.08.2018, emis de SC ALLIANSO DEVELOPMENT ONE SRL);		
B8	Se infiinteaza cartea funciara 25043 a imobilului cu numarul cadastral 25043/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24716 inscris in cartea funciara 24716;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25043/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018;	
88114 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 717, din 05/10/2018 emis de Calin Mirela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin	A1

Verificat online pe ancpi.ro

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
	1) **SC OIL SERVICES LTD EASTERN EUROPE SRL**, CIF:32498230	
B15	se noteaza dreptul conventional de preemptiune	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:24304112	
7267 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 24, din 29/01/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare ,inchiriere , dezmembrare ,alipire ,demolare ,construire ,restructurare ,amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
47272 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 153, din 06/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B17	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
52564 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 411, din 15/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B18	se noteaza dreptul de servitute de trecere auto si pietonala pe suprafata indiviza de 3268 mp din terenul cu nr. cadastral 25099 inscris in cartea funciara nr. 25099 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe suprafata indiviza de 2995 mp din terenul cu nr cadastral 25038, inscris in cartea funciara 25038, pe suprafata indiviza de 5333 mp din terenul cu nr cadastral 24983 inscris in cartea funciara nr 24983 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe suprafata indiviza de 7181 mp din terenul cu nr cadastral 21995, inscris in cartea funciara 21995 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe suprafata indiviza de 1229 mp din terenul cu nr cadastral 20245, inscris in cartea funciara nr 20245 a localitatii Aricestii Rahtivani, pe suprafata de 972 mp din terenul cu nr. cadastral 22219 inscris in cartea funciara nr. 22219 a localitatii Aricestii Rahtivani si pe suprafata indiviza de 30 mp din terenul cu nr cadastral 24863, inscris in cartea funciara nr 24863 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
57801 / 31/05/2019		
Act Administrativ nr. 45, din 16/05/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B19	se noteaza Autorizatia de Construire nr.45 emisa la data de 16.05.2019 de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
19247 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. 4340, din 20/02/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 18753 din 26.02.2020, emis de O.C.P.I. PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 1 din 06.01.2020, emis de RAIFFEISEN BANK);		
B20	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str. Bruxelles, nr. 23, jud. Prahova”	A1, A1.1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC OIL SERVICES LTD EASTERN EUROPE SRL**, CIF:32498230	
33851 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 24, din 29/01/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B22	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
Act Notarial nr. 153, din 06/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B23	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
67579 / 21/07/2020		
Act Administrativ nr. 14261, din 15/07/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (inscris sub semnatura privata nr 221 din 08.07.2020, emis de Raiffeisen Bank);		
B24	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul exinderii constructiei C1	A1.1
	1) **SC OIL SERVICES LTD EASTERN EUROPE SRL**, CIF:32498230	
90809 / 11/09/2020		

Vizualizare cu caracter informativ

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 113, din 19/11/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B25	se respinge cererea privind notarea autorizatiei nr. 113/19.11.2019, întrucât extinderea construcției edificate conform autorizatie nr. 113/19.11.2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI, a fost înscrisă în cartea funciara prin încheierea 67579/2020	A1, A1.1
129949 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 375, din 09/12/2020 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 9 din 09.12.2020, emis de NP Calin Mirela);		
B26	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82508 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. 386, din 31/08/2018 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente constituite prin contractul de ipoteca aut nr 3005/2013 si reinscrisa sub C1,C2,C3 si B5,B9,B10 prin incheierea nr. 82508/2018	A1
93900 / 18/10/2018		
Act Notarial nr. 754, din 18/10/2018 emis de NP Calin Mirela;		
C6	se radiaza ipoteca legala (reprezentand rest pret) de sub C5 inscrisa prin incheierea nr. 88114/2018	A1
7267 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 24, din 29/01/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
47272 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 153, din 06/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13600000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
33851 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 24, din 29/01/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
Act Notarial nr. 153, din 06/05/2019 emis de NP Calin Mirela;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13600000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
129949 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 375, din 09/12/2020 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 9 din 09.12.2020, emis de NP Calin Mirela);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Act intabulat în circuitul civil

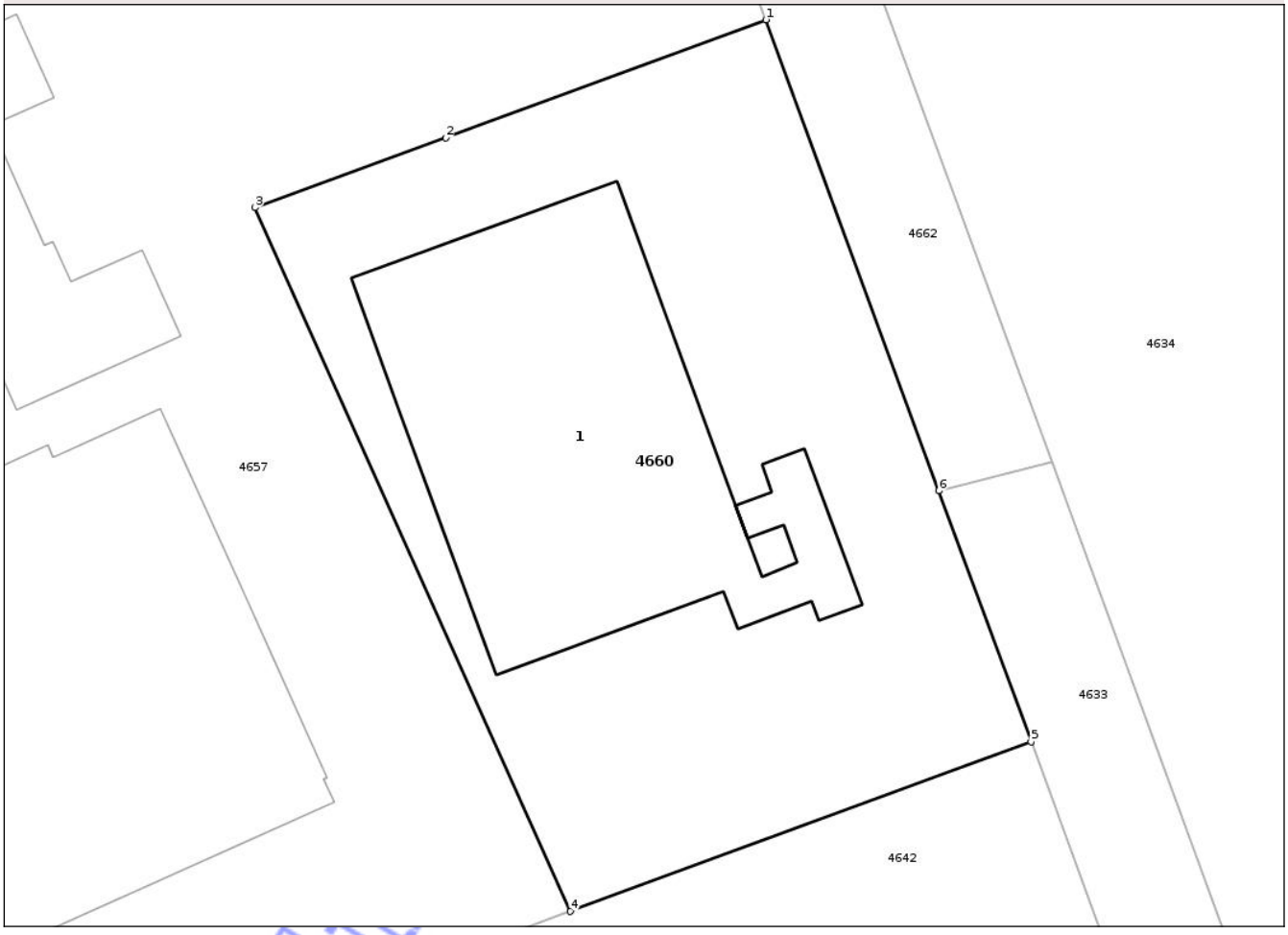
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25069	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12.000	37; 36	202;203;205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25069-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 4.281 Masurata: 3.981	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3981 mp; S. construita desfasurata:4281 mp; PROIECT 1 - AJUTOR DE STAT HG 807/2014 - Suprafata la sol 2801 mp, Suprafata desfasurata 3101 mp - an construire 2019: HALA PRODUCTIE SI CLADIRE ADMINISTRATIVA (P+1E), S.C. sol = 2801 mp, S.C Desf. =3101 mp, an construire 2019, alcatuita din doua co

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.787,469 384.892,925	2	570.731,834 384.872,47	59.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.731,834 384.872,47	3	570.698,766 384.860,33	35.226
3	570.698,766 384.860,33	4	570.753,517 384.738,212	133.83
4	570.753,517 384.738,212	5	570.833,549 384.767,63	85.267
5	570.833,549 384.767,63	6	570.817,52 384.811,214	46.438
6	570.817,52 384.811,214	1	570.787,469 384.892,925	87.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc203 - intravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26621	21.844	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; LOT2: Teren intravilan neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22669 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 197, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26621 a imobilului cu numarul cadastral 26621 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26016 inscris in cartea funciara 26016;	A1
Act Notarial nr. 98, din 02/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 73/17-02-2016 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43186 din 28/04/2016;	
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform actelor si documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 134269 din 21/10/2022;	
28251 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 284, din 02/03/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B11	se indreapta eroarea materiala inscrisa in prezenta carte funciara, in sensul servitutile de trecere de sub B6, B7, B8 sunt in favoarea imobilului inscris in prezenta CF	A1
B12	se radiaza servitutile de trecere de sub B6, B7 si B8 inscrise prin incheierea nr. 22669/2023	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22669 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 143, din 07/02/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C10	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente reinscrise sub C1, C2, B3, B4 prin incheierea nr.22669/2023	A1
Act Notarial nr. 195, din 17/02/2023 emis de NP Calin Mirela (act notarial nr 196 din 17.02.2023, emis de NP Calin Mirela);		
C11	se radiaza dreptul de servitute reinscris sub C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9 prin incheierea nr.22669/2023	A1

Neautentificat

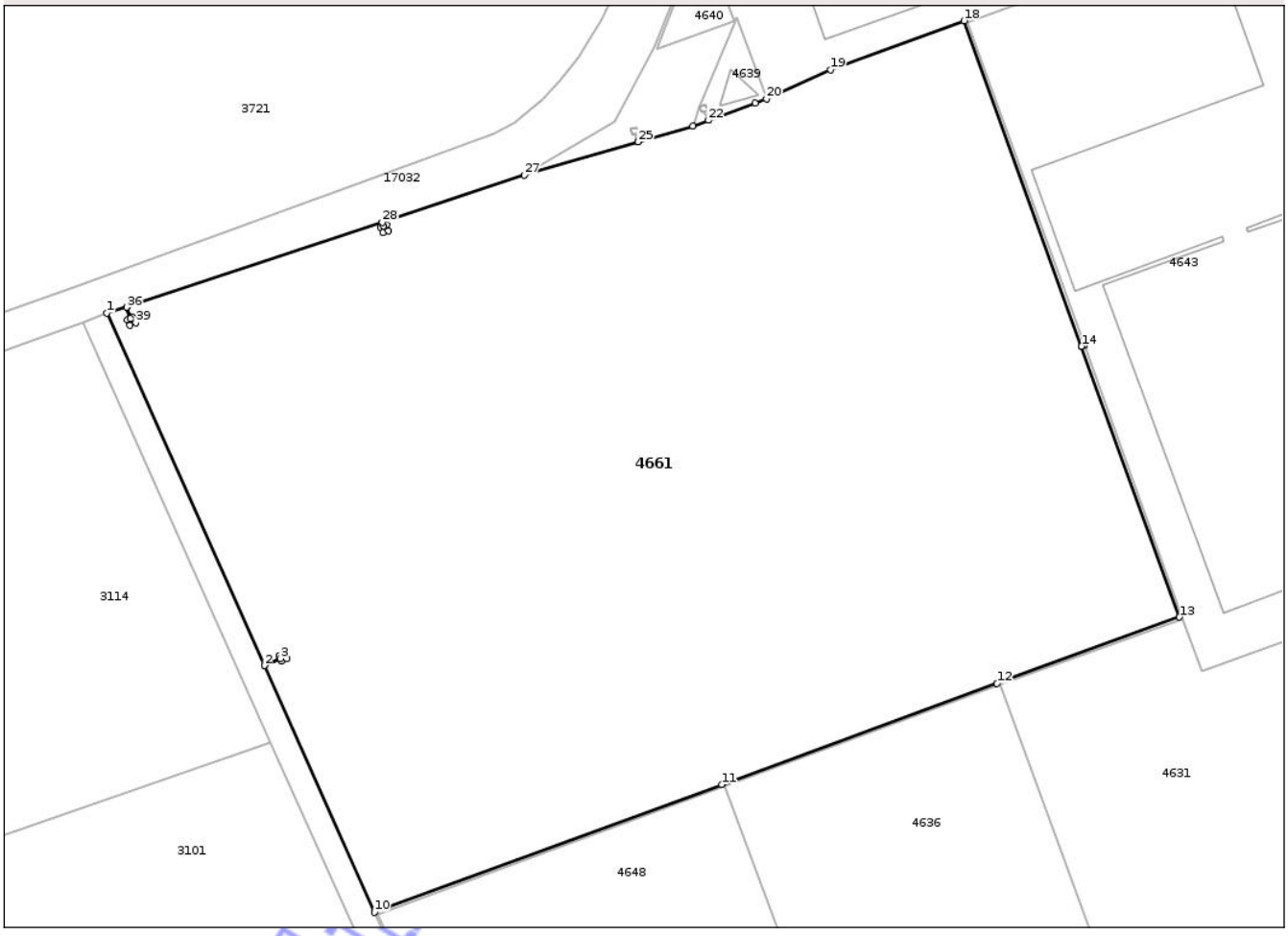
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26621	21.844	LOT2: Teren intravilan neimprejmuit;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21.844	36	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.395,829 385.217,896	2	570.426,918 385.148,528	76.016
4	570.429,797 385.150,471	5	570.430,892 385.150,96	1.199
7	570.430,286 385.149,375	8	570.430,043 385.149,918	0.595
10	570.448,604 385.099,966	11	570.517,019 385.125,114	72.891
13	570.607,237 385.158,066	14	570.587,952 385.211,381	56.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	570.426,918 385.148,528	3	570.430,041 385.149,923	3.42
5	570.430,892 385.150,96	6	570.431,382 385.149,865	1.2
8	570.430,043 385.149,918	9	570.426,92 385.148,523	3.42
11	570.517,019 385.125,114	12	570.571,275 385.145,058	57.806
14	570.587,952 385.211,381	15	570.588,467 385.211,545	0.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	570.430,041 385.149,923	4	570.429,797 385.150,471	0.6
6	570.431,382 385.149,865	7	570.430,286 385.149,375	1.201
9	570.426,92 385.148,523	10	570.448,604 385.099,966	53.179
12	570.571,275 385.145,058	13	570.607,237 385.158,066	38.242
15	570.588,467 385.211,545	16	570.588,464 385.211,554	0.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	570.588,464 385.211,554	17	570.587,95 385.211,388	0.54
19	570.538,456 385.265,743	20	570.525,859 385.260,025	13.834
22	570.514,438 385.255,828	23	570.514,434 385.255,826	0.004
25	570.500,534 385.251,563	26	570.500,529 385.251,562	0.005
28	570.450,139 385.235,786	29	570.450,385 385.235,045	0.781
31	570.451,37 385.234,134	32	570.450,247 385.233,711	1.2
34	570.450,381 385.235,044	35	570.450,134 385.235,784	0.78
37	570.400,512 385.216,821	38	570.401,06 385.217,066	0.6
40	570.400,454 385.215,481	41	570.399,964 385.216,576	1.2
43	570.399,769 385.219,041	1	570.395,829 385.217,896	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	570.587,95 385.211,388	18	570.564,788 385.275,42	68.092
20	570.525,859 385.260,025	21	570.523,621 385.259,203	2.384
23	570.514,434 385.255,826	24	570.511,304 385.254,675	3.335
26	570.500,529 385.251,562	27	570.478,107 385.245,083	23.339
29	570.450,385 385.235,045	30	570.450,947 385.235,257	0.601
32	570.450,247 385.233,711	33	570.449,824 385.234,834	1.2
35	570.450,134 385.235,784	36	570.399,773 385.219,043	53.071
38	570.401,06 385.217,066	39	570.401,549 385.215,97	1.2
41	570.399,964 385.216,576	42	570.400,507 385.216,819	0.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	570.564,788 385.275,42	19	570.538,456 385.265,743	28.054
21	570.523,621 385.259,203	22	570.514,438 385.255,828	9.784
24	570.511,304 385.254,675	25	570.500,534 385.251,563	11.211
27	570.478,107 385.245,083	28	570.450,139 385.235,786	29.473
30	570.450,947 385.235,257	31	570.451,37 385.234,134	1.2
33	570.449,824 385.234,834	34	570.450,381 385.235,044	0.595
36	570.399,773 385.219,043	37	570.400,512 385.216,821	2.342
39	570.401,549 385.215,97	40	570.400,454 385.215,481	1.199
42	570.400,507 385.216,819	43	570.399,769 385.219,041	2.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Cc203 - intravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26620	34.729	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; LOT1: Teren intravilan partial imprejmuit.Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 20

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22669 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 197, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26620 a imobilului cu numarul cadastral 26620 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26016 inscris in cartea funciara 26016;	A1
Act Notarial nr. 98, din 02/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 73/17-02-2016 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43186 din 28/04/2016;	
Act Notarial nr. 493, din 04/06/2019 emis de NP Calin Mirela;		
B6	se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 1078 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 24717,inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 97498 din 12/09/2019;	
B7	se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 471 mp in favoarea lotului cu nr. cadastral 24536inscris in cartea funciara 24536 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 97498 din 12/09/2019;	
Act Notarial nr. 543, din 29/05/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 97498/2019 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca se noteaza servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 1078 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24717 inscris in cartea funciara 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) si respectiv servitute de trecere pe lotul de sub A.1 in suprafata de 471 mp (fond aservit) in favoarea lotului cu nr. cadastral 24536 inscris in cartea funciara 24536 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominat), conform contractului de superficie si a dreptului de servitute de trecere aut. sub nr.493/04.06.2019 de NP CALIN MIRELA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020;	
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA;act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		

Document generat la cererea titularului

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform actelor si documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 134269 din 21/10/2022;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22669 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 283, din 16/09/2014 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra terenului in suprafata de 5704,59 mp	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT PROJECT THREE SRL**, CIF:30243338	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43186 din 28/04/2016; pozitie transcrisa din CF 24535/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 30462 din 28/03/2016;	
Act Notarial nr. 731, din 30/05/2016 emis de Np COCEA IOANA RUXANDRA;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5302 mp indiviz din suprafata totala de 205149 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 24558 inscris in CF 24558 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 54426 din 31/05/2016;	
Act Notarial nr. 480, din 07/09/2016 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 479 din 07.09.2016, emis de NP Cosma Andreea);		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 6.209 mp indiviz din suprafata totala de 205149 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 24334 inscris in CF 24334 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 85493 din 13/09/2016;	
Act Notarial nr. 72, din 23/02/2017 emis de NP Cosma ANDREEA (act notarial nr 50 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (asupra terenului in suprafata de 7128 mp indiviz din 159417 mp) in favoarea imobilului cu nr. cadastral 24717 inscris in cartea funciara nr. 24717 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 16007 din 28/02/2017;	
Act Notarial nr. 71, din 23/02/2017 emis de NPCosma ANDREEA (act notarial nr 51 din 08.02.2017, emis de NP Cosma ANDREEA);		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 5696,60 mp. indiviz din terenul in suprafata de 159417 mp. in favoarea imobilului cu nr.cad. 23981 inscris in cartea funciara 23981 a localitatii Aricestii Rahtivani	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79558 din 17/06/2021; pozitie transcrisa din CF 25793/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 106919 din 16/10/2020; pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 16020 din 28/02/2017;	
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1640 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		

Autentificat la OCPI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEdreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C.25519 in baza Conventiei Nr.1640/08. 09.2022 pe o suprafata de 6748mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 134269 din 21/10/2022;	
Act Notarial nr. 1639, din 08/09/2022 emis de NP CALIN MIRELA (act notarial nr 1641 din 08.09.2022, emis de NP CALIN MIRELA);		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEdreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 201 la terenul cu N.C.25768 in baza Conventiei Nr.1641/08. 09.2022 pe o suprafata de 6748mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26016/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 134269 din 21/10/2022;	
61597 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C10	se radiaza ipoteca de sub C1, C2 precum si interdictiile aferente de sub B3, B4 reinscrise prin incheierea nr.22669/2023	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26620	34.729	LOT1: Teren intravilan partial imprejmuit.Se constituie dreptul de servitute de trecere in scop de acces si de trecere pietonala sau cu vehicule, inclusiv vehicule de mare tonaj (i.e. mai mare de 7,5 tone) pentru a facilita accesul din DN 72 si DE 20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	34.729	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	289	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	166	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	570.571,275 385.145,058	2	570.517,019 385.125,114	57.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	570.517,019 385.125,114	3	570.448,604 385.099,966	72.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	570.448,604 385.099,966	4	570.466,72 385.059,4	44.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	570.466,72 385.059,4	5	570.492,861 385.000,863	64.109
7	570.504,042 385.001,2	8	570.503,627 385.001,634	0.6
10	570.505,324 385.001,597	11	570.504,457 385.000,767	1.2
13	570.494,596 384.996,977	14	570.563,8 384.842,01	169.717
16	570.520,685 384.939,787	17	570.501,382 384.984,284	48.503
19	570.624,175 385.026,755	20	570.650,563 385.036,457	28.115
22	570.681,77 385.046,063	23	570.702,531 385.053,695	22.119
25	570.705,048 385.053,043	26	570.707,536 385.052,896	2.492
28	570.711,596 385.050,728	29	570.713,762 385.048,699	2.968
31	570.718,709 385.045,439	32	570.721,419 385.044,235	2.965
34	570.724,476 385.042,256	35	570.725,695 385.040,894	1.828
37	570.738,598 385.015,422	38	570.739,904 385.012,734	2.988
40	570.756,05 384.976,534	41	570.787,469 384.892,925	89.318
43	570.837,231 384.816,149	44	570.775,7 384.983,55	178.351
46	570.765,24 385.017,64	47	570.762,08 385.027,14	10.012
49	570.755,13 385.049,68	50	570.757,15 385.054,12	4.878
52	570.763,11 385.065,95	53	570.763,93 385.069,13	3.284
55	570.770,32 385.075,75	56	570.780,68 385.080,94	11.587
58	570.789,44 385.085,25	59	570.793,16 385.087,08	4.146
61	570.827,43 385.102,0	62	570.957,36 385.149,76	138.43
64	571.244,524 385.255,321	65	571.329,725 385.286,641	90.775
67	571.330,662 385.286,934	68	571.331,139 385.287,046	0.49
70	571.332,109 385.287,198	71	571.332,598 385.287,238	0.491
73	571.333,579 385.287,247	74	571.334,069 385.287,215	0.491
76	571.335,041 385.287,08	77	571.335,521 385.286,976	0.491
79	571.336,462 385.286,699	80	571.336,922 385.286,527	0.491
82	571.337,812 385.286,115	83	571.337,905 385.286,063	0.107
85	571.335,274 385.319,626	86	571.327,112 385.308,024	14.185
88	571.178,799 385.245,025	89	571.174,531 385.243,738	4.458
91	571.165,695 385.242,727	92	571.161,245 385.243,016	4.459
94	571.154,612 385.244,054	95	571.151,63 385.245,05	3.144
97	571.146,176 385.248,174	98	571.142,466 385.258,269	10.755
100	571.137,757 385.258,504	101	571.135,417 385.258,196	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	570.492,861 385.000,863	6	570.494,595 384.996,981	4.252
8	570.503,627 385.001,634	9	570.504,494 385.002,464	1.2
11	570.504,457 385.000,767	12	570.504,045 385.001,197	0.596
14	570.563,8 384.842,01	15	570.564,293 384.842,179	0.521
17	570.501,382 384.984,284	18	570.623,151 385.029,042	129.734
20	570.650,563 385.036,457	21	570.659,298 385.039,362	9.205
23	570.702,531 385.053,695	24	570.704,625 385.054,204	2.155
26	570.707,536 385.052,896	27	570.709,719 385.052,099	2.324
29	570.713,762 385.048,699	30	570.716,202 385.047,02	2.962
32	570.721,419 385.044,235	33	570.723,036 385.043,382	1.828
35	570.725,695 385.040,894	36	570.726,654 385.039,337	1.829
38	570.739,904 385.012,734	39	570.741,151 385.010,019	2.988
41	570.787,469 384.892,925	42	570.817,52 384.811,214	87.062
44	570.775,7 384.983,55	45	570.772,8 384.992,29	9.209
47	570.762,08 385.027,14	48	570.755,58 385.044,82	18.837
50	570.757,15 385.054,12	51	570.759,41 385.057,27	3.877
53	570.763,93 385.069,13	54	570.766,53 385.073,18	4.813
56	570.780,68 385.080,94	57	570.784,982 385.083,056	4.794
59	570.793,16 385.087,08	60	570.818,18 385.098,24	27.396
62	570.957,36 385.149,76	63	571.135,39 385.215,2	189.676
65	571.329,725 385.286,641	66	571.330,19 385.286,799	0.491
68	571.331,139 385.287,046	69	571.331,622 385.287,134	0.491
71	571.332,598 385.287,238	72	571.333,089 385.287,255	0.491
74	571.334,069 385.287,215	75	571.334,557 385.287,159	0.491
77	571.335,521 385.286,976	78	571.335,995 385.286,849	0.491
80	571.336,922 385.286,527	81	571.337,372 385.286,332	0.49
83	571.337,905 385.286,063	84	571.337,633 385.289,542	3.49
86	571.327,112 385.308,024	87	571.319,085 385.296,613	13.951
89	571.174,531 385.243,738	90	571.170,143 385.242,97	4.455
92	571.161,245 385.243,016	93	571.157,704 385.243,458	3.568
95	571.151,63 385.245,05	96	571.148,804 385.246,43	3.145
98	571.142,466 385.258,269	99	571.140,117 385.258,529	2.363
101	571.135,417 385.258,196	102	571.131,005 385.257,143	4.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	570.494,595 384.996,981	7	570.504,042 385.001,2	10.346
9	570.504,494 385.002,464	10	570.505,324 385.001,597	1.2
12	570.504,045 385.001,197	13	570.494,596 384.996,977	10.349
15	570.564,293 384.842,179	16	570.520,685 384.939,787	106.906
18	570.623,151 385.029,042	19	570.624,175 385.026,755	2.506
21	570.659,298 385.039,362	22	570.681,77 385.046,063	23.45
24	570.704,625 385.054,204	25	570.705,048 385.053,043	1.236
27	570.709,719 385.052,099	28	570.711,596 385.050,728	2.324
30	570.716,202 385.047,02	31	570.718,709 385.045,439	2.964
33	570.723,036 385.043,382	34	570.724,476 385.042,256	1.828
36	570.726,654 385.039,337	37	570.738,598 385.015,422	26.732
39	570.741,151 385.010,019	40	570.756,05 384.976,534	36.65
42	570.817,52 384.811,214	43	570.837,231 384.816,149	20.319
45	570.772,8 384.992,29	46	570.765,24 385.017,64	26.453
48	570.755,58 385.044,82	49	570.755,13 385.049,68	4.881
51	570.759,41 385.057,27	52	570.763,11 385.065,95	9.436
54	570.766,53 385.073,18	55	570.770,32 385.075,75	4.579
57	570.784,982 385.083,056	58	570.789,44 385.085,25	4.969
60	570.818,18 385.098,24	61	570.827,43 385.102,0	9.985
63	571.135,39 385.215,2	64	571.244,524 385.255,321	116.275
66	571.330,19 385.286,799	67	571.330,662 385.286,934	0.491
69	571.331,622 385.287,134	70	571.332,109 385.287,198	0.491
72	571.333,089 385.287,255	73	571.333,579 385.287,247	0.49
75	571.334,557 385.287,159	76	571.335,041 385.287,08	0.49
78	571.335,995 385.286,849	79	571.336,462 385.286,699	0.49
81	571.337,372 385.286,332	82	571.337,812 385.286,115	0.491
84	571.337,633 385.289,542	85	571.335,274 385.319,626	30.176
87	571.319,085 385.296,613	88	571.178,799 385.245,025	149.471
90	571.170,143 385.242,97	91	571.165,695 385.242,727	4.455
93	571.157,704 385.243,458	94	571.154,612 385.244,054	3.149
96	571.148,804 385.246,43	97	571.146,176 385.248,174	3.154
99	571.140,117 385.258,529	100	571.137,757 385.258,504	2.36
102	571.131,005 385.257,143	103	571.128,829 385.257,089	2.177

Verificat Primăria Aricestii Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	571.128,829 385.257,089	104	571.126,682 385.257,45	2.177
106	571.122,785 385.259,349	107	571.121,179 385.260,817	2.176
109	571.118,935 385.264,531	110	571.100,388 385.314,988	53.758
112	571.099,688 385.319,075	113	571.099,905 385.321,142	2.078
115	571.101,435 385.324,991	116	571.102,697 385.326,643	2.079
118	571.106,085 385.329,179	119	571.103,354 385.336,679	7.982
121	571.096,706 385.337,076	122	571.094,19 385.337,323	2.528
124	571.090,303 385.339,917	125	571.083,491 385.358,24	19.548
127	571.082,293 385.363,548	128	571.082,76 385.365,519	2.026
130	571.084,771 385.368,433	131	571.090,275 385.371,934	6.523
133	571.099,808 385.375,701	134	571.097,43 385.382,276	6.992
136	571.085,247 385.377,999	137	571.082,79 385.377,409	2.527
139	571.079,708 385.377,29	140	571.078,279 385.377,714	1.491
142	571.075,511 385.380,034	143	571.074,056 385.382,107	2.533
145	571.066,835 385.380,596	146	571.110,396 385.262,083	126.265
148	571.122,025 385.227,828	149	571.121,591 385.225,119	2.744
151	571.120,163 385.221,856	152	571.023,673 385.186,388	102.802
154	570.815,93 385.112,37	155	570.811,65 385.110,87	4.535
157	570.788,04 385.103,76	158	570.784,81 385.102,74	3.387
160	570.763,96 385.095,13	161	570.761,97 385.094,7	2.036
163	570.758,01 385.095,55	164	570.756,36 385.096,75	2.04
166	570.747,16 385.103,04	167	570.741,89 385.104,92	5.595
169	570.734,07 385.106,36	170	570.731,95 385.107,43	2.375
172	570.728,85 385.110,96	173	570.726,89 385.109,97	2.196
175	570.716,2 385.131,44	176	570.706,28 385.153,71	24.379
178	570.688,28 385.201,09	179	570.658,35 385.282,53	86.766
181	570.614,09 385.402,94	182	570.612,445 385.407,414	4.767
184	570.586,31 385.478,5	185	570.585,48 385.481,05	2.682
187	570.767,282 385.469,492	188	570.585,382 385.481,554	182.299
190	570.568,312 385.448,231	191	570.568,39 385.448,204	0.083
193	570.569,282 385.448,559	194	570.572,509 385.460,892	12.748
196	570.619,801 385.332,325	197	570.514,286 385.293,541	112.417
199	570.532,372 385.341,739	200	570.545,008 385.379,344	39.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	571.126,682 385.257,45	105	571.124,643 385.258,212	2.177
107	571.121,179 385.260,817	108	571.119,88 385.262,565	2.178
110	571.100,388 385.314,988	111	571.099,851 385.317,002	2.084
113	571.099,905 385.321,142	114	571.100,493 385.323,137	2.08
116	571.102,697 385.326,643	117	571.104,238 385.328,039	2.079
119	571.103,354 385.336,679	120	571.099,087 385.337,25	4.305
122	571.094,19 385.337,323	123	571.091,916 385.338,028	2.381
125	571.083,491 385.358,24	126	571.082,102 385.361,002	3.092
128	571.082,76 385.365,519	129	571.083,445 385.366,906	1.547
131	571.090,275 385.371,934	132	571.099,893 385.375,472	10.248
134	571.097,43 385.382,276	135	571.087,144 385.378,594	10.925
137	571.082,79 385.377,409	138	571.081,235 385.377,244	1.564
140	571.078,279 385.377,714	141	571.076,835 385.378,69	1.743
143	571.074,056 385.382,107	144	571.073,807 385.382,787	0.724
146	571.110,396 385.262,083	147	571.121,606 385.231,585	32.493
149	571.121,591 385.225,119	150	571.120,798 385.222,897	2.359
152	571.023,673 385.186,388	153	570.896,15 385.141,86	135.074
155	570.811,65 385.110,87	156	570.807,33 385.109,51	4.529
158	570.784,81 385.102,74	159	570.781,6 385.101,62	3.4
161	570.761,97 385.094,7	162	570.759,93 385.094,85	2.046
164	570.756,36 385.096,75	165	570.752,03 385.100,29	5.593
167	570.741,89 385.104,92	168	570.736,38 385.105,87	5.591
170	570.731,95 385.107,43	171	570.730,18 385.108,99	2.359
173	570.726,89 385.109,97	174	570.718,05 385.127,54	19.669
176	570.706,28 385.153,71	177	570.703,179 385.161,32	8.218
179	570.658,35 385.282,53	180	570.637,608 385.338,958	60.119
182	570.612,445 385.407,414	183	570.612,443 385.407,419	0.005
185	570.585,48 385.481,05	186	570.767,47 385.468,98	182.39
188	570.585,382 385.481,554	189	570.578,399 385.482,017	6.998
191	570.568,39 385.448,204	192	570.568,593 385.448,796	0.626
194	570.572,509 385.460,892	195	570.606,345 385.368,93	97.989
197	570.514,286 385.293,541	198	570.523,541 385.316,535	24.787
200	570.545,008 385.379,344	201	570.544,076 385.379,665	0.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	571.124,643 385.258,212	106	571.122,785 385.259,349	2.178
108	571.119,88 385.262,565	109	571.118,935 385.264,531	2.181
111	571.099,851 385.317,002	112	571.099,688 385.319,075	2.079
114	571.100,493 385.323,137	115	571.101,435 385.324,991	2.08
117	571.104,238 385.328,039	118	571.106,085 385.329,179	2.17
120	571.099,087 385.337,25	121	571.096,706 385.337,076	2.387
123	571.091,916 385.338,028	124	571.090,303 385.339,917	2.484
126	571.082,102 385.361,002	127	571.082,293 385.363,548	2.553
129	571.083,445 385.366,906	130	571.084,771 385.368,433	2.022
132	571.099,893 385.375,472	133	571.099,808 385.375,701	0.244
135	571.087,144 385.378,594	136	571.085,247 385.377,999	1.988
138	571.081,235 385.377,244	139	571.079,708 385.377,29	1.528
141	571.076,835 385.378,69	142	571.075,511 385.380,034	1.887
144	571.073,807 385.382,787	145	571.066,835 385.380,596	7.308
147	571.121,606 385.231,585	148	571.122,025 385.227,828	3.78
150	571.120,798 385.222,897	151	571.120,163 385.221,856	1.219
153	570.896,15 385.141,86	154	570.815,93 385.112,37	85.469
156	570.807,33 385.109,51	157	570.788,04 385.103,76	20.129
159	570.781,6 385.101,62	160	570.763,96 385.095,13	18.796
162	570.759,93 385.094,85	163	570.758,01 385.095,55	2.044
165	570.752,03 385.100,29	166	570.747,16 385.103,04	5.593
168	570.736,38 385.105,87	169	570.734,07 385.106,36	2.361
171	570.730,18 385.108,99	172	570.728,85 385.110,96	2.377
174	570.718,05 385.127,54	175	570.716,2 385.131,44	4.317
177	570.703,179 385.161,32	178	570.688,28 385.201,09	42.469
180	570.637,608 385.338,958	181	570.614,09 385.402,94	68.167
183	570.612,443 385.407,419	184	570.586,31 385.478,5	75.733
186	570.767,47 385.468,98	187	570.767,282 385.469,492	0.545
189	570.578,399 385.482,017	190	570.568,312 385.448,231	35.26
192	570.568,593 385.448,796	193	570.569,282 385.448,559	0.729
195	570.606,345 385.368,93	196	570.619,801 385.332,325	39.0
198	570.523,541 385.316,535	199	570.532,372 385.341,739	26.706
201	570.544,076 385.379,665	202	570.544,466 385.380,8	1.2

Vizualizat pe www.cadastrulonline.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	570.544,466 385.380,8	203	570.545,395 385.380,48	0.983
205	570.568,203 385.447,661	206	570.568,388 385.448,199	0.569
208	570.544,272 385.380,274	209	570.522,61 385.316,482	67.37
211	570.522,85 385.315,13	212	570.522,171 385.315,366	0.719
214	570.508,386 385.280,227	215	570.513,276 385.292,375	13.095
217	570.504,17 385.269,756	218	570.508,384 385.280,222	11.283
220	570.503,909 385.270,442	221	570.495,996 385.255,558	16.857
223	570.500,529 385.251,562	224	570.500,074 385.253,139	1.641
226	570.499,089 385.254,05	227	570.500,212 385.254,473	1.2
229	570.500,078 385.253,141	230	570.500,534 385.251,563	1.643
232	570.512,663 385.258,503	233	570.519,668 385.275,453	18.34
235	570.525,859 385.260,025	236	570.538,456 385.265,743	13.834
238	570.587,95 385.211,388	239	570.588,464 385.211,554	0.54
241	570.631,62 385.299,43	242	570.640,28 385.275,89	25.082
244	570.678,638 385.171,949	245	570.705,129 385.100,166	76.515
247	570.705,622 385.099,169	248	570.705,837 385.098,655	0.557
250	570.706,201 385.097,604	251	570.706,35 385.097,068	0.556
253	570.706,58 385.095,98	254	570.706,66 385.095,429	0.557
256	570.706,751 385.094,32	257	570.706,762 385.093,764	0.556
259	570.706,713 385.092,653	260	570.706,654 385.092,099	0.557
262	570.706,467 385.091,003	263	570.706,339 385.090,461	0.557
265	570.705,549 385.088,668	266	570.705,171 385.087,764	0.98
268	570.704,451 385.085,942	269	570.704,109 385.085,024	0.98
271	570.703,46 385.083,176	272	570.703,153 385.082,245	0.98
274	570.702,576 385.080,373	275	570.702,305 385.079,431	0.98
277	570.702,06 385.078,553	278	570.701,903 385.078,125	0.456
280	570.701,52 385.077,298	281	570.701,295 385.076,9	0.457
283	570.700,784 385.076,145	284	570.700,499 385.075,789	0.456
286	570.699,873 385.075,126	287	570.699,534 385.074,821	0.456
289	570.698,81 385.074,267	290	570.698,426 385.074,02	0.457
292	570.677,615 385.061,903	293	570.648,867 385.048,976	31.521
295	570.612,194 385.035,138	296	570.557,937 385.015,195	57.806
298	570.532,691 385.006,651	299	570.531,33 385.007,058	1.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	570.545,395 385.380,48	204	570.568,917 385.447,409	70.942
206	570.568,388 385.448,199	207	570.568,31 385.448,227	0.083
209	570.522,61 385.316,482	210	570.523,241 385.316,265	0.667
212	570.522,171 385.315,366	213	570.507,963 385.280,415	37.728
215	570.513,276 385.292,375	216	570.519,517 385.275,397	18.089
218	570.508,384 385.280,222	219	570.507,961 385.280,41	0.463
221	570.495,996 385.255,558	222	570.478,107 385.245,083	20.73
224	570.500,074 385.253,139	225	570.499,512 385.252,927	0.601
227	570.500,212 385.254,473	228	570.500,635 385.253,35	1.2
230	570.500,534 385.251,563	231	570.511,304 385.254,675	11.211
233	570.519,668 385.275,453	234	570.519,94 385.276,128	0.728
236	570.538,456 385.265,743	237	570.564,788 385.275,42	28.054
239	570.588,464 385.211,554	240	570.565,473 385.275,119	67.595
242	570.640,28 385.275,89	243	570.670,24 385.194,39	86.832
245	570.705,129 385.100,166	246	570.705,386 385.099,672	0.557
248	570.705,837 385.098,655	249	570.706,03 385.098,134	0.556
251	570.706,35 385.097,068	252	570.706,476 385.096,526	0.556
254	570.706,66 385.095,429	255	570.706,717 385.094,876	0.556
257	570.706,762 385.093,764	258	570.706,749 385.093,208	0.556
260	570.706,654 385.092,099	261	570.706,572 385.091,549	0.556
263	570.706,339 385.090,461	264	570.705,938 385.089,567	0.98
266	570.705,171 385.087,764	267	570.704,806 385.086,856	0.979
269	570.704,109 385.085,024	270	570.703,779 385.084,102	0.979
272	570.703,153 385.082,245	273	570.702,859 385.081,311	0.979
275	570.702,305 385.079,431	276	570.702,195 385.078,989	0.455
278	570.701,903 385.078,125	279	570.701,722 385.077,706	0.456
281	570.701,295 385.076,9	282	570.701,05 385.076,516	0.456
284	570.700,499 385.075,789	285	570.700,195 385.075,449	0.456
287	570.699,534 385.074,821	288	570.699,179 385.074,534	0.457
290	570.698,426 385.074,02	291	570.698,03 385.073,794	0.456
293	570.648,867 385.048,976	294	570.639,655 385.045,233	9.943
296	570.557,937 385.015,195	297	570.534,094 385.006,431	25.403
299	570.531,33 385.007,058	300	570.530,036 385.007,645	1.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	570.568,917 385.447,409	205	570.568,203 385.447,661	0.757
207	570.568,31 385.448,227	208	570.544,272 385.380,274	72.079
210	570.523,241 385.316,265	211	570.522,85 385.315,13	1.2
213	570.507,963 385.280,415	214	570.508,386 385.280,227	0.463
216	570.519,517 385.275,397	217	570.504,17 385.269,756	16.351
219	570.507,961 385.280,41	220	570.503,909 385.270,442	10.76
222	570.478,107 385.245,083	223	570.500,529 385.251,562	23.339
225	570.499,512 385.252,927	226	570.499,089 385.254,05	1.2
228	570.500,635 385.253,35	229	570.500,078 385.253,141	0.595
231	570.511,304 385.254,675	232	570.512,663 385.258,503	4.062
234	570.519,94 385.276,128	235	570.525,859 385.260,025	17.156
237	570.564,788 385.275,42	238	570.587,95 385.211,388	68.092
240	570.565,473 385.275,119	241	570.631,62 385.299,43	70.473
243	570.670,24 385.194,39	244	570.678,638 385.171,949	23.961
246	570.705,386 385.099,672	247	570.705,622 385.099,169	0.556
249	570.706,03 385.098,134	250	570.706,201 385.097,604	0.557
252	570.706,476 385.096,526	253	570.706,58 385.095,98	0.556
255	570.706,717 385.094,876	256	570.706,751 385.094,32	0.557
258	570.706,749 385.093,208	259	570.706,713 385.092,653	0.556
261	570.706,572 385.091,549	262	570.706,467 385.091,003	0.556
264	570.705,938 385.089,567	265	570.705,549 385.088,668	0.98
267	570.704,806 385.086,856	268	570.704,451 385.085,942	0.981
270	570.703,779 385.084,102	271	570.703,46 385.083,176	0.979
273	570.702,859 385.081,311	274	570.702,576 385.080,373	0.98
276	570.702,195 385.078,989	277	570.702,06 385.078,553	0.456
279	570.701,722 385.077,706	280	570.701,52 385.077,298	0.455
282	570.701,05 385.076,516	283	570.700,784 385.076,145	0.457
285	570.700,195 385.075,449	286	570.699,873 385.075,126	0.456
288	570.699,179 385.074,534	289	570.698,81 385.074,267	0.455
291	570.698,03 385.073,794	292	570.677,615 385.061,903	23.626
294	570.639,655 385.045,233	295	570.612,194 385.035,138	29.258
297	570.534,094 385.006,431	298	570.532,691 385.006,651	1.42
300	570.530,036 385.007,645	301	570.528,834 385.008,402	1.421

Document generat din sistemul ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	570.528,834 385.008,402	302	570.527,745 385.009,314	1.42
304	570.525,983 385.011,535	305	570.525,343 385.012,803	1.42
307	570.520,639 385.011,074	308	570.517,344 385.009,862	3.511
310	570.486,301 385.016,779	311	570.486,299 385.016,783	0.004
313	570.457,127 385.082,107	314	570.457,125 385.082,112	0.005
316	570.517,701 385.124,814	317	570.571,957 385.144,758	57.806
319	570.588,467 385.211,545	320	570.587,952 385.211,381	0.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	570.527,745 385.009,314	303	570.526,789 385.010,365	1.421
305	570.525,343 385.012,803	306	570.523,934 385.012,285	1.501
308	570.517,344 385.009,862	309	570.493,331 385.001,036	25.584
311	570.486,299 385.016,783	312	570.467,119 385.059,587	46.905
314	570.457,125 385.082,112	315	570.449,256 385.099,668	19.239
317	570.571,957 385.144,758	318	570.607,919 385.157,765	38.242
320	570.587,952 385.211,381	321	570.607,237 385.158,066	56.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	570.526,789 385.010,365	304	570.525,983 385.011,535	1.421
306	570.523,934 385.012,285	307	570.520,639 385.011,074	3.51
309	570.493,331 385.001,036	310	570.486,301 385.016,779	17.241
312	570.467,119 385.059,587	313	570.457,127 385.082,107	24.637
315	570.449,256 385.099,668	316	570.517,701 385.124,814	72.918
318	570.607,919 385.157,765	319	570.588,467 385.211,545	57.19
321	570.607,237 385.158,066	1	570.571,275 385.145,058	38.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Parc. Cc 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25795	6.764	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25795-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T36, Parc. Cc 203	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:880 mp; DEPOZIT UTILAJE INTRETINERE PARC INDUSTRIAL SI SEDIU ADMNISTRATIV (P), S.c. sol = 880mp, S.c.desf. = 880mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106919 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 1185, din 15/10/2020 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25795 a imobilului cu numarul cadastral 25795/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25517 inscris in cartea funciara 25517;	A1
Act Administrativ nr. 10631, din 11/09/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr. 370/09.09.2015 emis de NP ANDREEA COSMA; act administrativ nr. 85643/18-08-2015 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43186 din 28/04/2016;	
Act Notarial nr. 98, din 02/03/2016 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 73/17-02-2016 emis de NP COSMA ANDREEA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25517/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 44149 din 29/05/2020; pozitie transcrisa din CF 25041/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71661 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 24716/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 111376 din 05/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24557/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 43186 din 28/04/2016;	
Act Notarial nr. 2694, din 22/09/2020 emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN (act notarial nr 1010 din 08.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
B11	se radiaza dreptul de servitute de sub B6, B7 si B8 inscrisa initial prin incheierea nr, 44149/2020	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106919 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 2694, din 22/09/2020 emis de NP APOSTU LUCIAN CATALIN (act notarial nr 1010 din 08.09.2020, emis de NP CALIN MIRELA);		
C8	se radiaza dreptul de servitute de sub C3,C4, C5 C6 si C7 inscrisa initial prin incheierea nr, 44149/2020	A1, A1.1
C9	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub C1, C2, B3 si B4 inscrise initial prin incheierea nr, 44149/2020	A1, A1.1

Document oficial fără circuit comercial

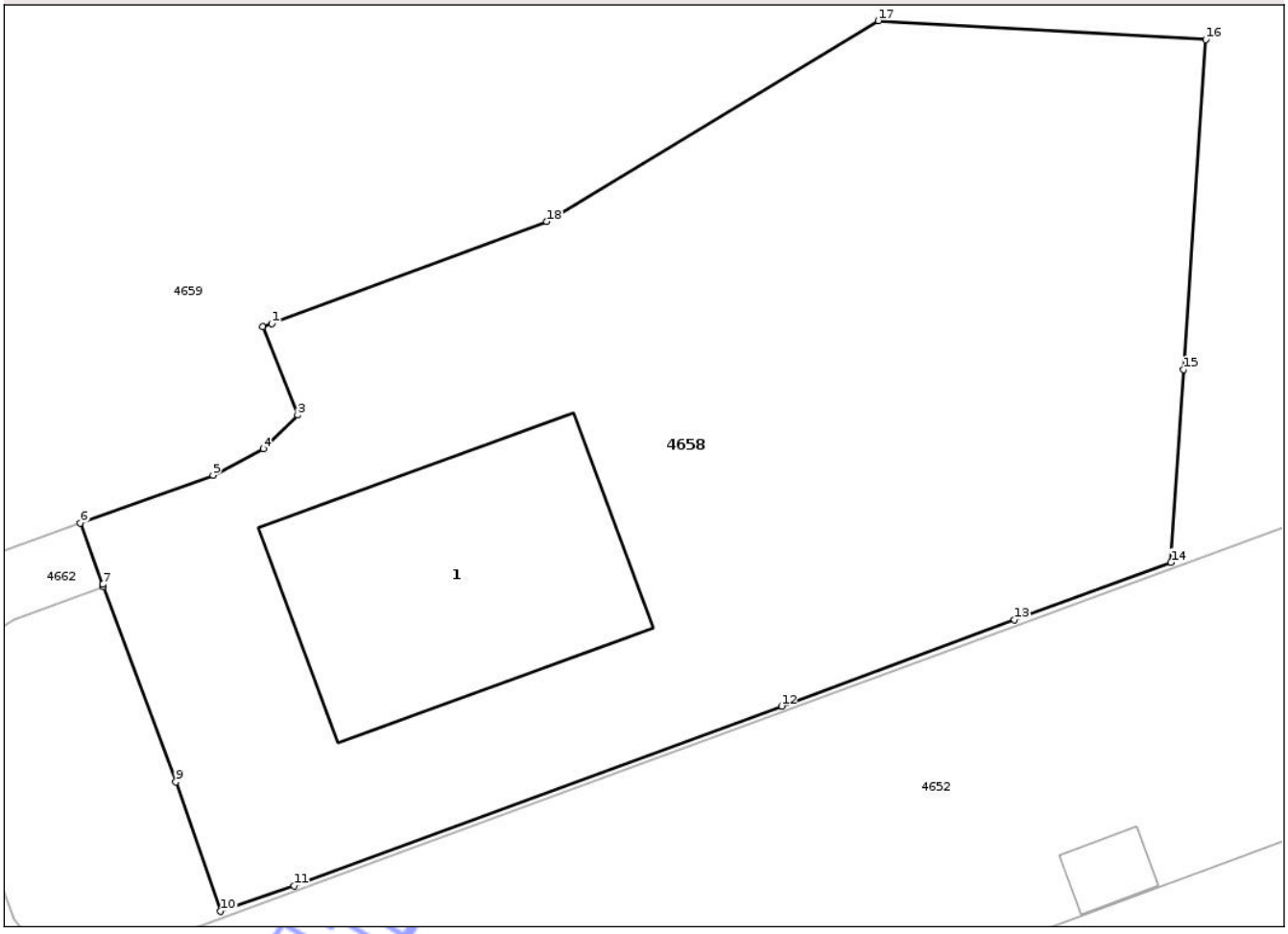
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25795	6.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.764	36	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25795-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 880	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:880 mp; DEPOZIT UTILAJE INTRETINERE PARC INDUSTRIAL SI SEDIU ADMNISTRATIV (P), S.c. sol = 880mp, S.c.desf. = 880mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.117,86 385.403,59	2	571.116,93 385.403,249	0.991
2	571.116,93 385.403,249	3	571.120,648 385.393,793	10.161
3	571.120,648 385.393,793	4	571.116,951 385.390,196	5.158
4	571.116,951 385.390,196	5	571.111,602 385.387,38	6.045
5	571.111,602 385.387,38	6	571.097,43 385.382,276	15.063
6	571.097,43 385.382,276	7	571.099,808 385.375,701	6.992
7	571.099,808 385.375,701	8	571.099,893 385.375,472	0.244
8	571.099,893 385.375,472	9	571.107,619 385.354,607	22.249
9	571.107,619 385.354,607	10	571.112,398 385.340,779	14.631
10	571.112,398 385.340,779	11	571.120,258 385.343,509	8.321
11	571.120,258 385.343,509	12	571.172,343 385.362,696	55.507
12	571.172,343 385.362,696	13	571.197,226 385.371,921	26.538
13	571.197,226 385.371,921	14	571.213,959 385.378,061	17.824
14	571.213,959 385.378,061	15	571.215,328 385.398,667	20.651
15	571.215,328 385.398,667	16	571.217,671 385.433,925	35.336
16	571.217,671 385.433,925	17	571.182,693 385.435,941	35.036
17	571.182,693 385.435,941	18	571.147,251 385.414,485	41.431
18	571.147,251 385.414,485	1	571.117,86 385.403,59	31.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

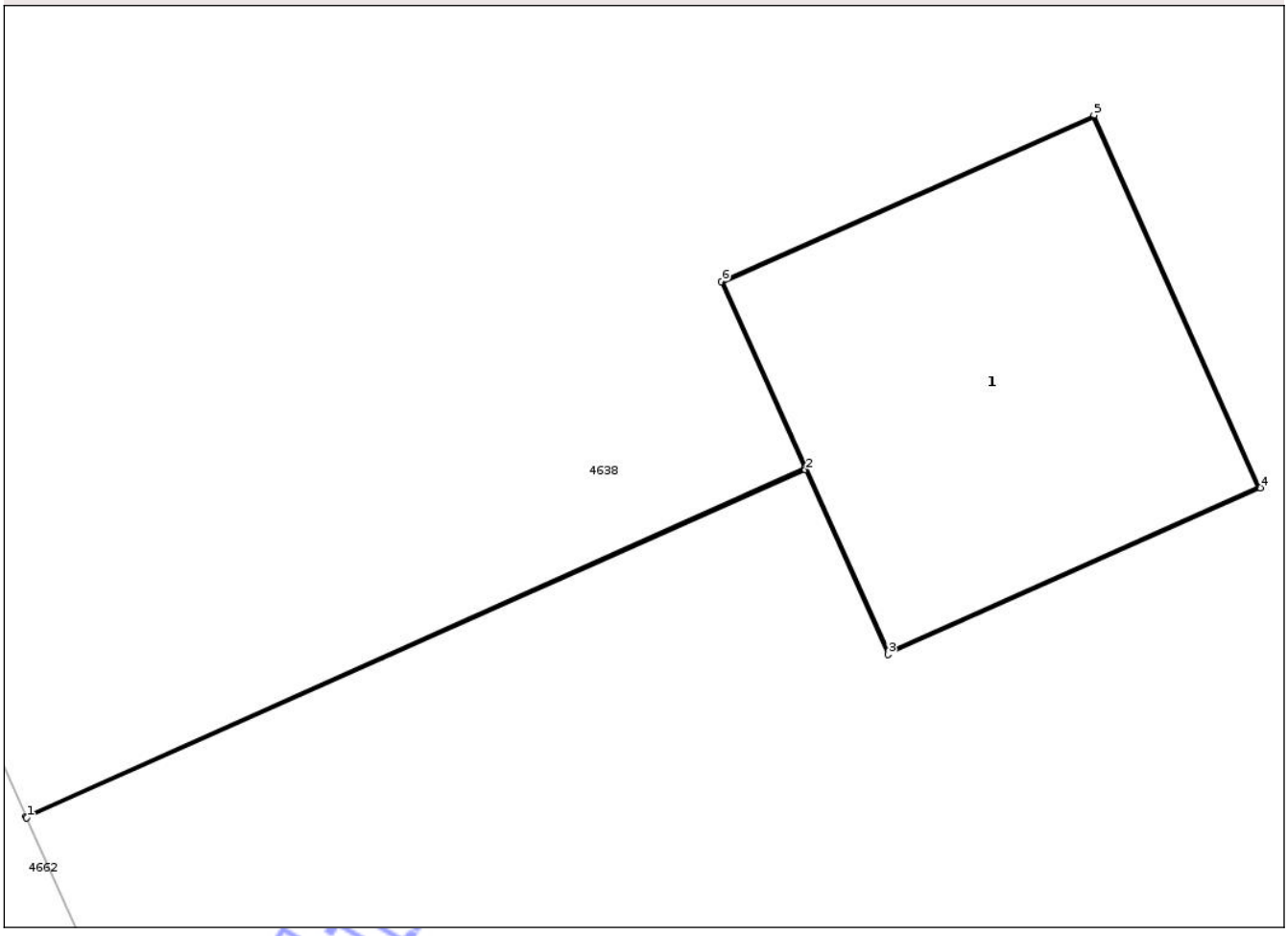
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.486,301 385.016,779	2	570.488,593 385.017,802	2.51
2	570.488,593 385.017,802	3	570.488,836 385.017,259	0.595
3	570.488,836 385.017,259	4	570.489,931 385.017,749	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.489,931 385.017,749	5	570.489,442 385.018,844	1.199
5	570.489,442 385.018,844	6	570.488,346 385.018,355	1.2
6	570.488,346 385.018,355	7	570.488,591 385.017,807	0.6
7	570.488,591 385.017,807	8	570.486,299 385.016,783	2.51
8	570.486,299 385.016,783	1	570.486,301 385.016,779	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

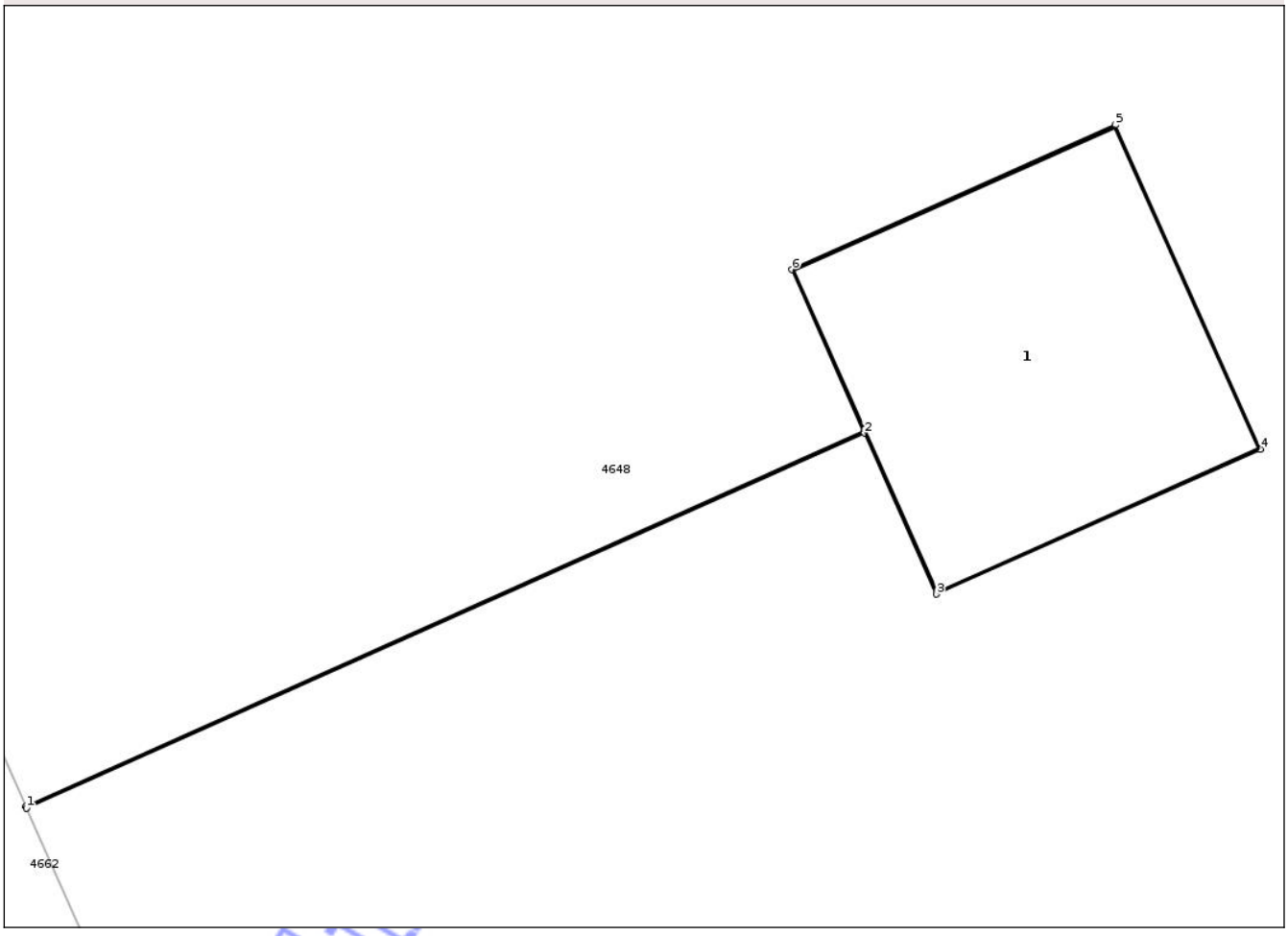
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.457,127 385.082,107	2	570.459,962 385.083,374	3.105
2	570.459,962 385.083,374	3	570.460,205 385.082,83	0.596
3	570.460,205 385.082,83	4	570.461,301 385.083,32	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.461,301 385.083,32	5	570.460,811 385.084,415	1.2
5	570.460,811 385.084,415	6	570.459,716 385.083,926	1.199
6	570.459,716 385.083,926	7	570.459,96 385.083,378	0.6
7	570.459,96 385.083,378	8	570.457,125 385.082,112	3.105
8	570.457,125 385.082,112	1	570.457,127 385.082,107	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

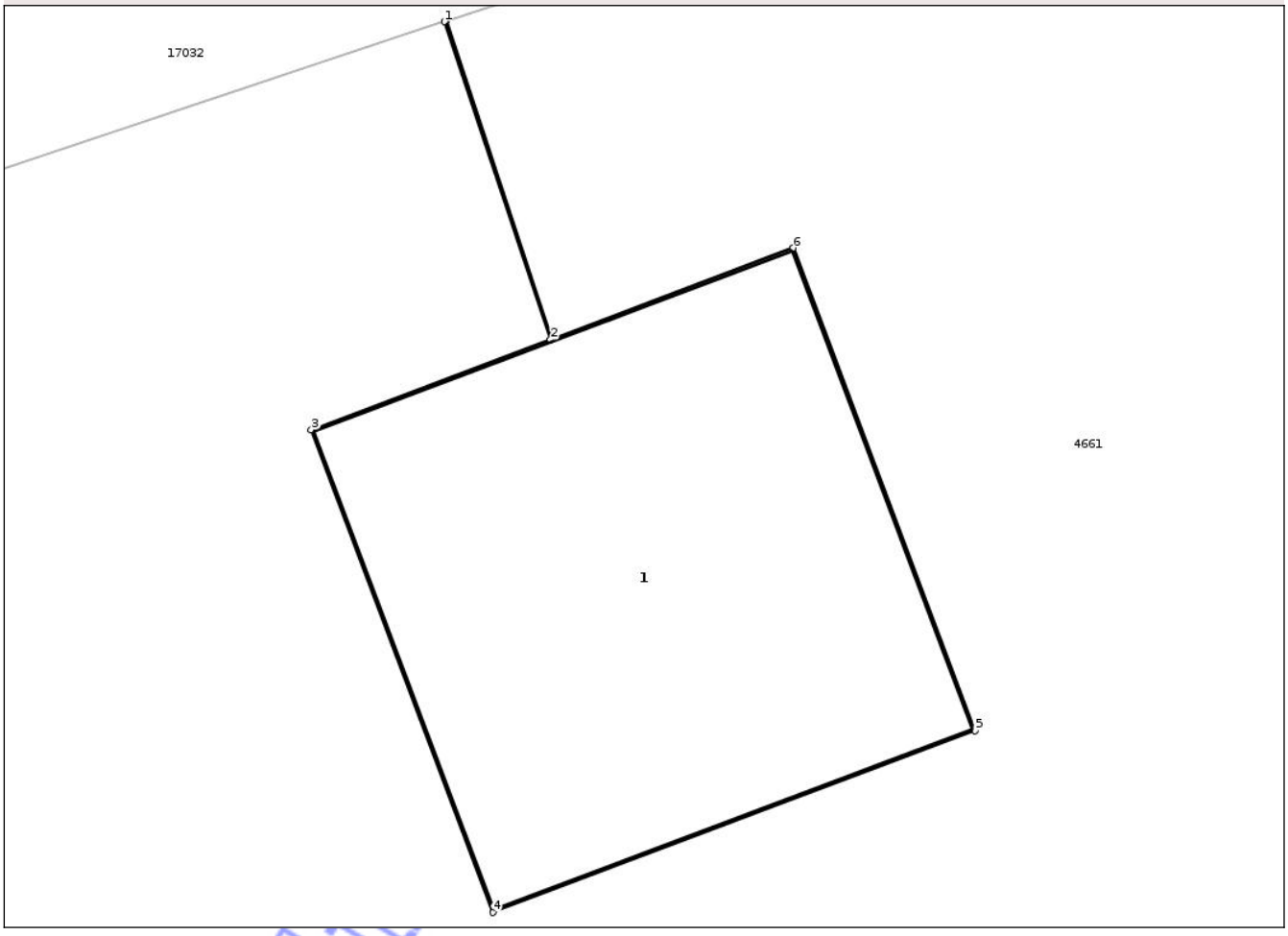
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.450,134 385.235,784	2	570.450,381 385.235,044	0.78
2	570.450,381 385.235,044	3	570.449,824 385.234,834	0.595
3	570.449,824 385.234,834	4	570.450,247 385.233,711	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.450,247 385.233,711	5	570.451,37 385.234,134	1.2
5	570.451,37 385.234,134	6	570.450,947 385.235,257	1.2
6	570.450,947 385.235,257	7	570.450,385 385.235,045	0.601
7	570.450,385 385.235,045	8	570.450,139 385.235,786	0.781
8	570.450,139 385.235,786	1	570.450,134 385.235,784	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

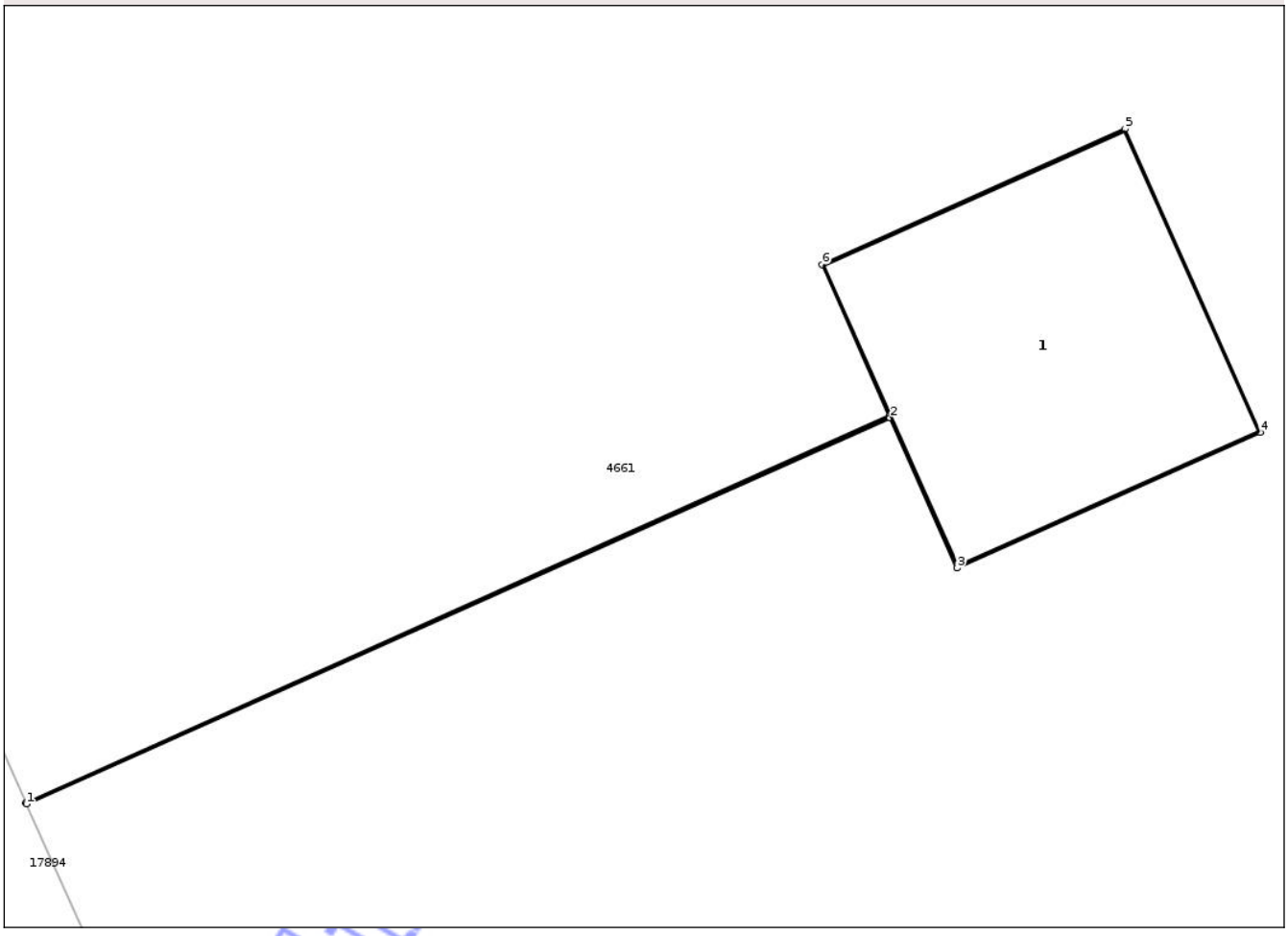
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.426,92 385.148,523	2	570.430,043 385.149,918	3.42
2	570.430,043 385.149,918	3	570.430,286 385.149,375	0.595
3	570.430,286 385.149,375	4	570.431,382 385.149,865	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.431,382 385.149,865	5	570.430,892 385.150,96	1.2
5	570.430,892 385.150,96	6	570.429,797 385.150,471	1.199
6	570.429,797 385.150,471	7	570.430,041 385.149,923	0.6
7	570.430,041 385.149,923	8	570.426,918 385.148,528	3.42
8	570.426,918 385.148,528	1	570.426,92 385.148,523	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

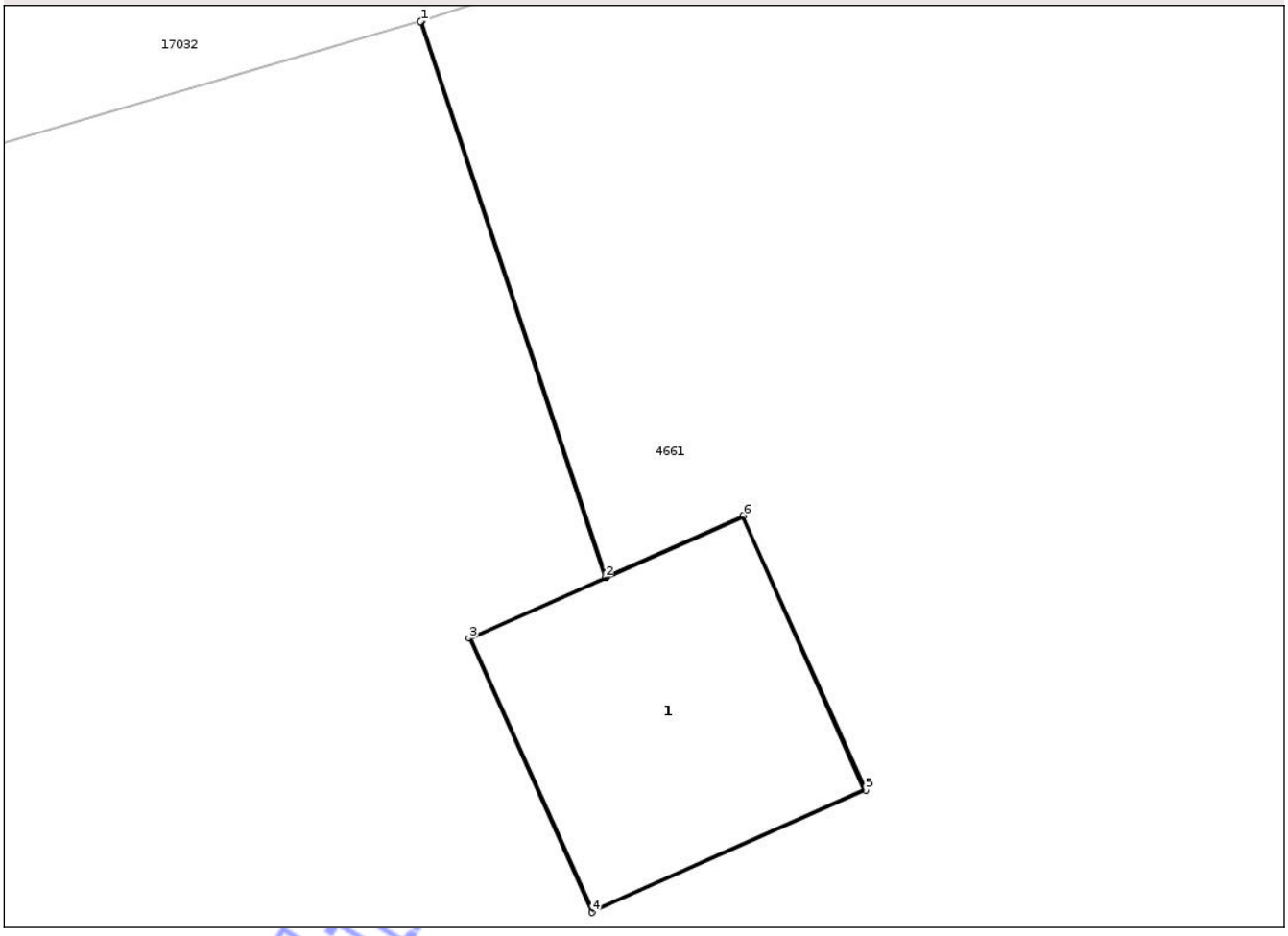
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.399,769 385.219,041	2	570.400,507 385.216,819	2.341
2	570.400,507 385.216,819	3	570.399,964 385.216,576	0.595
3	570.399,964 385.216,576	4	570.400,454 385.215,481	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.400,454 385.215,481	5	570.401,549 385.215,97	1.199
5	570.401,549 385.215,97	6	570.401,06 385.217,066	1.2
6	570.401,06 385.217,066	7	570.400,512 385.216,821	0.6
7	570.400,512 385.216,821	8	570.399,773 385.219,043	2.342
8	570.399,773 385.219,043	1	570.399,769 385.219,041	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

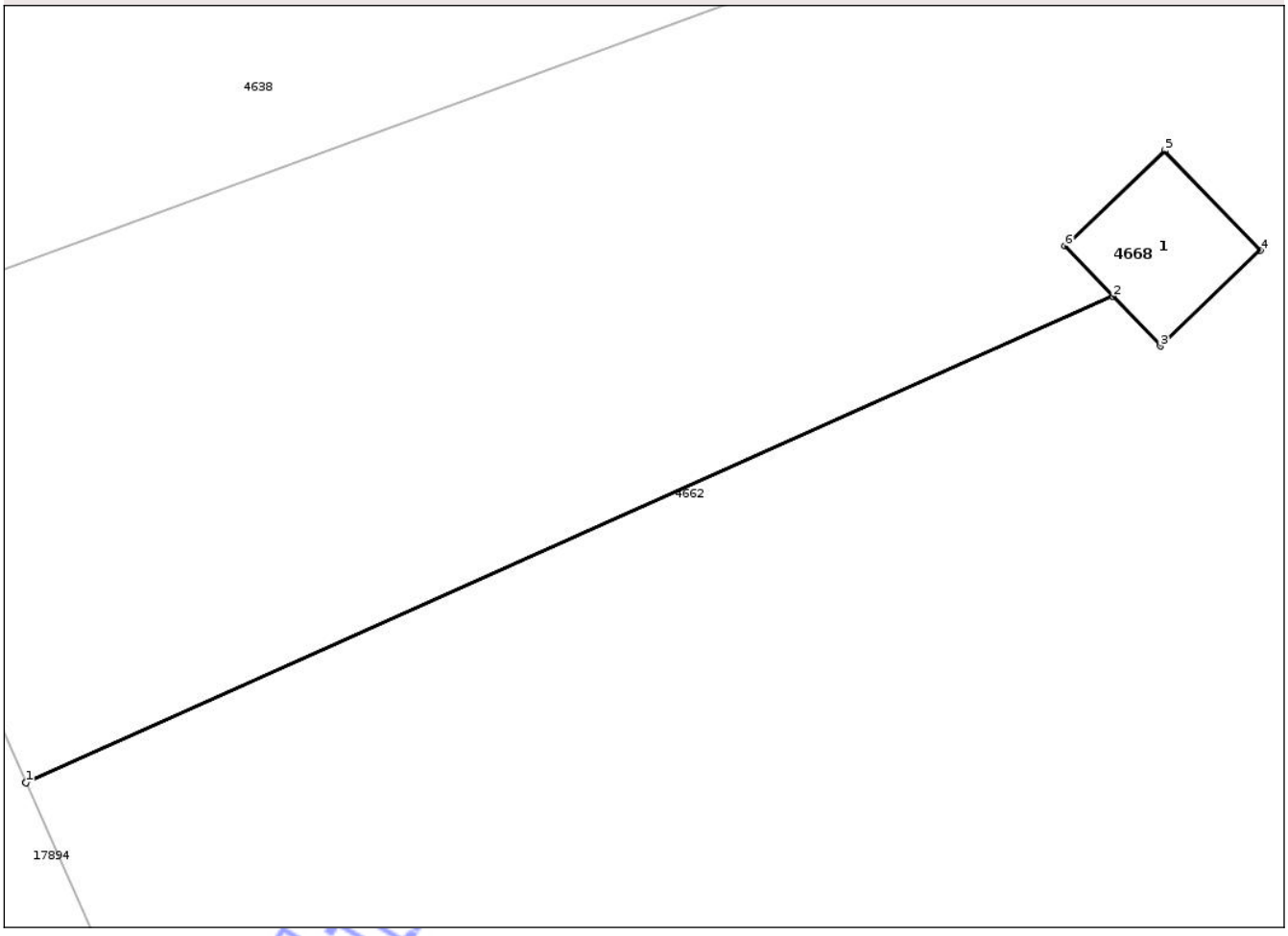
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.494,596 384.996,977	2	570.504,045 385.001,197	10.349
2	570.504,045 385.001,197	3	570.504,457 385.000,767	0.596
3	570.504,457 385.000,767	4	570.505,324 385.001,597	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.505,324 385.001,597	5	570.504,494 385.002,464	1.2
5	570.504,494 385.002,464	6	570.503,627 385.001,634	1.2
6	570.503,627 385.001,634	7	570.504,042 385.001,2	0.6
7	570.504,042 385.001,2	8	570.494,595 384.996,981	10.346
8	570.494,595 384.996,981	1	570.494,596 384.996,977	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

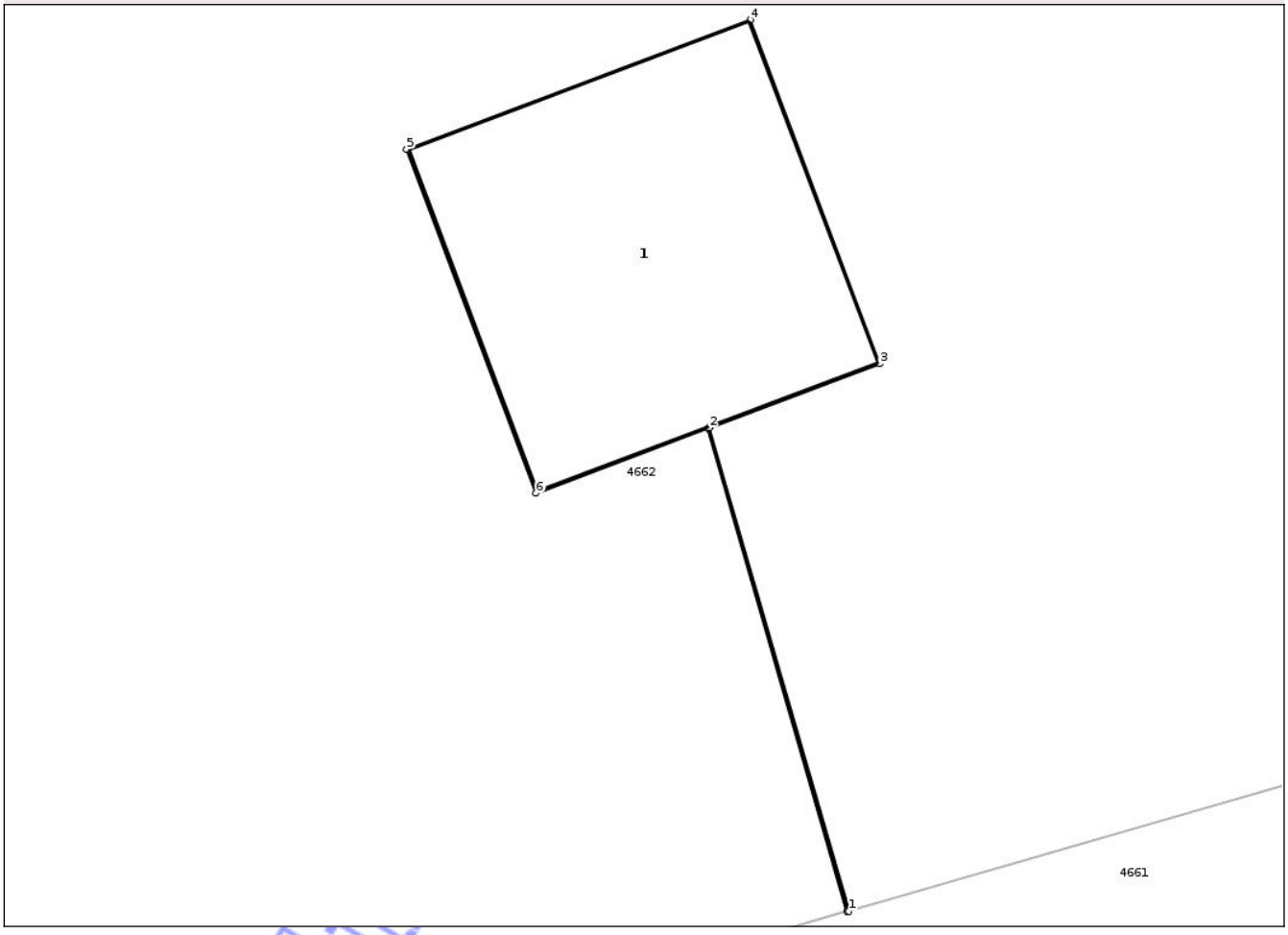
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.500,534 385.251,563	2	570.500,078 385.253,141	1.643
2	570.500,078 385.253,141	3	570.500,635 385.253,35	0.595
3	570.500,635 385.253,35	4	570.500,212 385.254,473	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.500,212 385.254,473	5	570.499,089 385.254,05	1.2
5	570.499,089 385.254,05	6	570.499,512 385.252,927	1.2
6	570.499,512 385.252,927	7	570.500,074 385.253,139	0.601
7	570.500,074 385.253,139	8	570.500,529 385.251,562	1.641
8	570.500,529 385.251,562	1	570.500,534 385.251,563	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

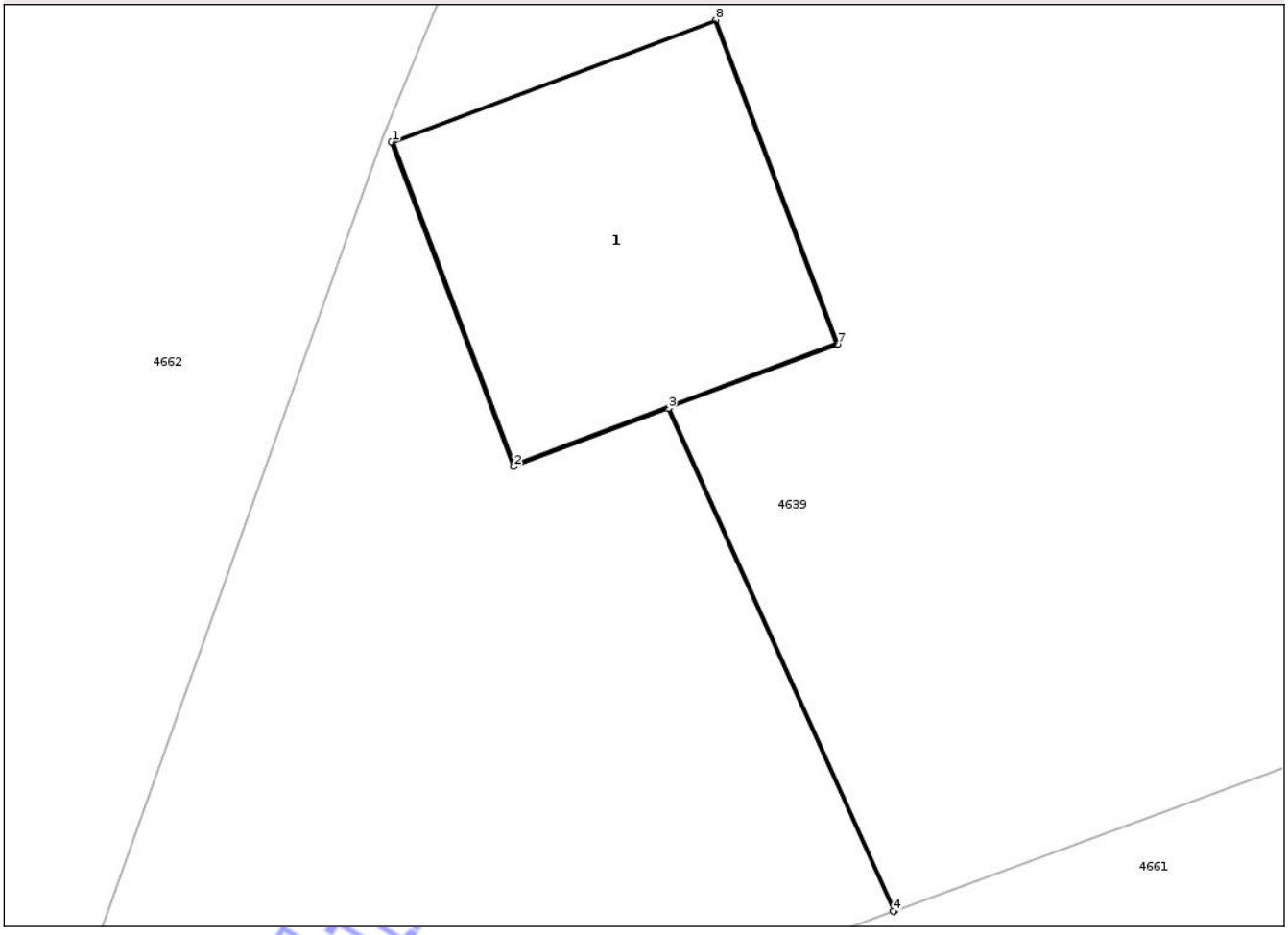
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.512,696 385.258,488	2	570.513,119 385.257,365	1.2
2	570.513,119 385.257,365	3	570.513,654 385.257,566	0.572
3	570.513,654 385.257,566	4	570.514,434 385.255,826	1.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.514,434 385.255,826	5	570.514,438 385.255,828	0.004
5	570.514,438 385.255,828	6	570.513,658 385.257,568	1.907
6	570.513,658 385.257,568	7	570.514,242 385.257,788	0.624
7	570.514,242 385.257,788	8	570.513,819 385.258,911	1.2
8	570.513,819 385.258,911	1	570.512,696 385.258,488	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

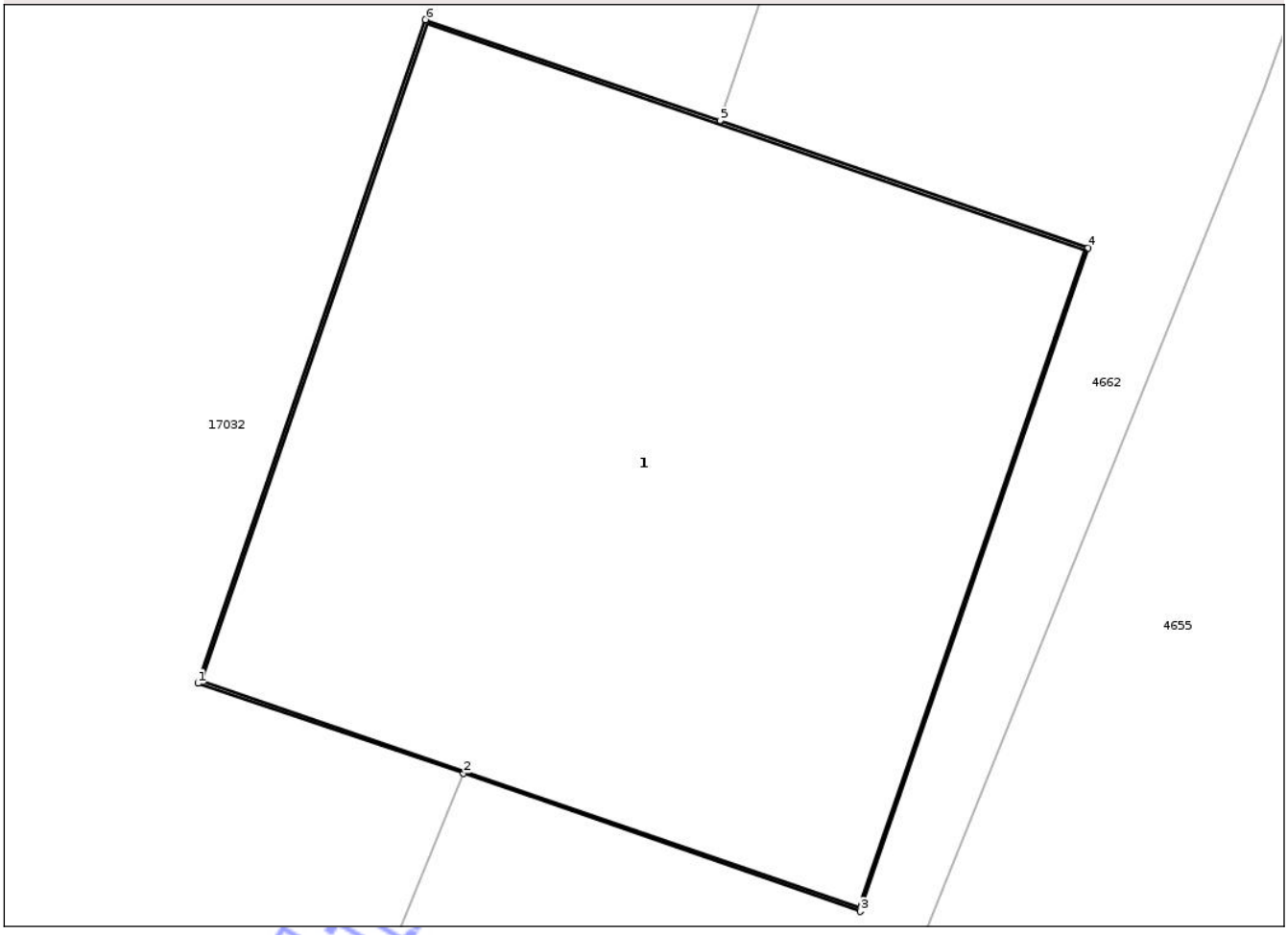
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.521,716 385.315,52	2	570.522,171 385.315,366	0.48
2	570.522,171 385.315,366	3	570.522,85 385.315,13	0.719
3	570.522,85 385.315,13	4	570.523,241 385.316,265	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.523,241 385.316,265	5	570.522,61 385.316,482	0.667
5	570.522,61 385.316,482	6	570.522,106 385.316,655	0.533
6	570.522,106 385.316,655	1	570.521,716 385.315,52	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

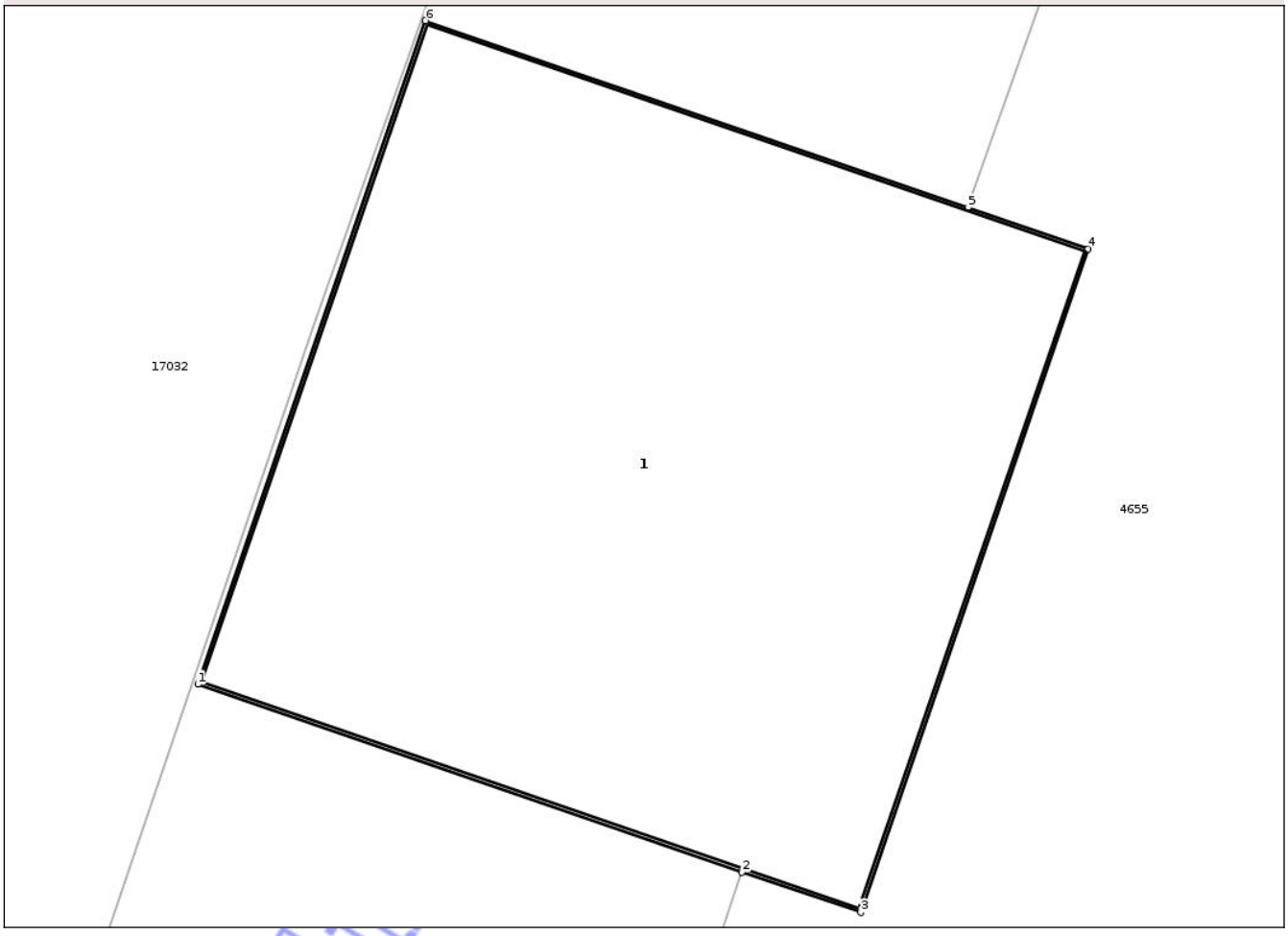
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.544,076 385.379,665	2	570.545,008 385.379,344	0.986
2	570.545,008 385.379,344	3	570.545,211 385.379,275	0.214
3	570.545,211 385.379,275	4	570.545,601 385.380,41	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.545,601 385.380,41	5	570.545,395 385.380,48	0.218
5	570.545,395 385.380,48	6	570.544,466 385.380,8	0.983
6	570.544,466 385.380,8	1	570.544,076 385.379,665	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (CONTRACT NR.9/ 07.10.2005, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN (DOMENIU PUBLIC)**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:33933936	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI (ACT ADIȚIONAL NR.1/10.06.2008, ACT ADIȚIONAL NR.2/18.06.2015, ACT ADIȚIONAL NR.3/10.02.2016, ACT ADIȚIONAL NR. 4/02.03.2017, ACT ADIȚIONAL NR.5/22.10.2020, ACT ADIȚIONAL NR.6/30.10.2020);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

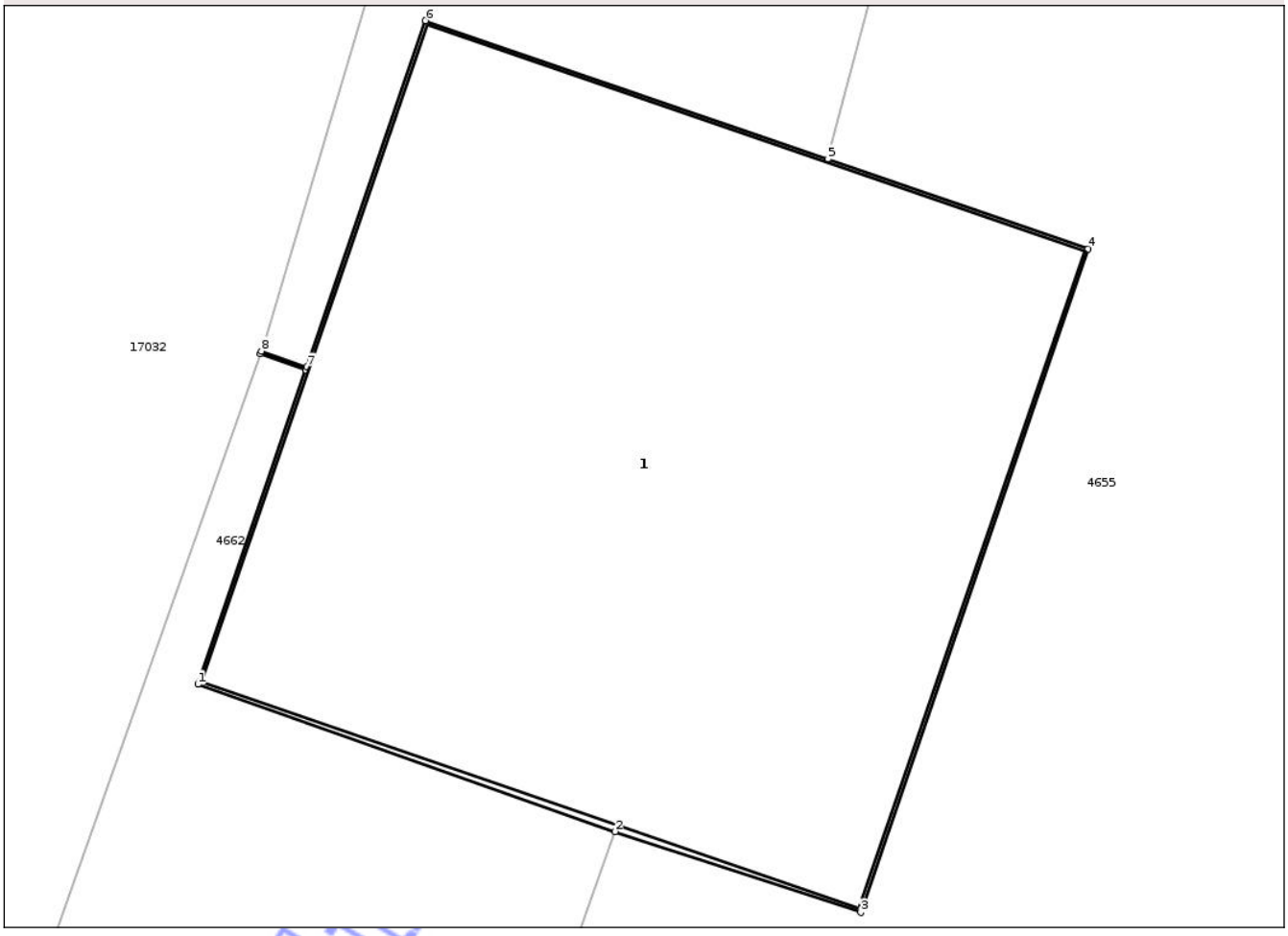
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	203/16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp electric

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.568,203 385.447,661	2	570.568,917 385.447,409	0.757
2	570.568,917 385.447,409	3	570.569,338 385.447,271	0.443
3	570.569,338 385.447,271	4	570.569,728 385.448,406	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.569,728 385.448,406	5	570.569,282 385.448,559	0.472
5	570.569,282 385.448,559	6	570.568,593 385.448,796	0.729
6	570.568,593 385.448,796	7	570.568,39 385.448,204	0.626
7	570.568,39 385.448,204	8	570.568,312 385.448,231	0.083
8	570.568,312 385.448,231	9	570.568,31 385.448,227	0.004
9	570.568,31 385.448,227	10	570.568,388 385.448,199	0.083
10	570.568,388 385.448,199	1	570.568,203 385.447,661	0.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.347	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

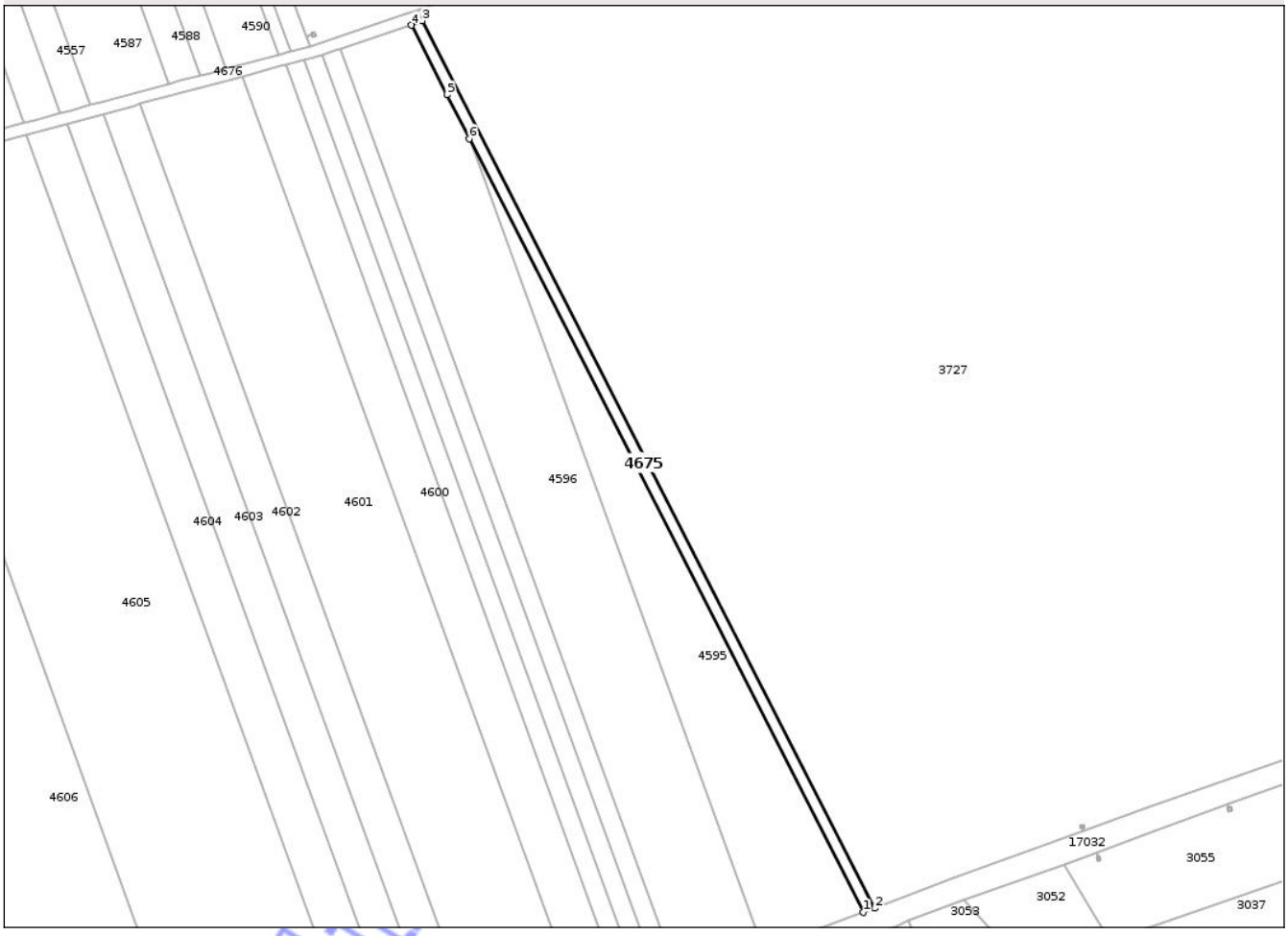
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.347	33	187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.182,831 384.796,267	2	569.186,618 384.797,649	4.031
2	569.186,618 384.797,649	3	569.034,208 385.096,405	335.386
3	569.034,208 385.096,405	4	569.030,461 385.094,873	4.048
4	569.030,461 385.094,873	5	569.042,385 385.071,505	26.234
5	569.042,385 385.071,505	6	569.049,935 385.056,708	16.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.049,935 385.056,708	1	569.182,831 384.796,267	292.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3049
Nr. cadastral vechi:10348

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20622	Din acte: 500.000 Masurata: 494.989	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1525 / 13/01/2012		
Act Notarial nr. 30, din 11/01/2012 emis de NP DOBRE FLORINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TIDYANAWO IMOBILIARE SRL**, CIF:29496701	
34867 / 07/04/2016		
Act Administrativ nr. 2183, din 29/01/2015 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 13/18-02-2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 9348/30-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 33592/05-04-2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
97630 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 12120/281/2021, din 21/07/2021 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B9	se noteaza LITIGIUL in baza cerificatului de grefa emis in dosar nr. 12120/281/2021 din data de 21.07.2021 de Judecatoria Ploiesti avand ca obiect ''constatatre nulitate act juridic'' actiune formulata de reclamantul CARADJA BRIANNA HELLENE SOPHIE LAURA in contradictoriu cu paratii PLOIESTI WEST DEVELOPMENT LTD si SC TIDYANAWO IMOBILIARE SRL	A1
116703 / 06/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12120/281/2021, din 02/08/2021 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B10	se noteaza faptul ca in dosarul nr. 12120/281/2021 aflat pe rolul Judecatoriei ploiesti, actiunea a fost introdusa si impotriva paratei SC PLOIESTI WEST DEVELOPMENT SRL, conform certificatului de grefa eliberat in data de 02.08.2021	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58792 / 03/10/2012		
Act Notarial nr. 1189, din 28/09/2012 emis de NP DOBRE FLORINA;		
C4	se radiaza dreptul de superficie de sub C-3 insris prin incheierea nr. 10925/2012	A1

Neautorizat în circuitul civil

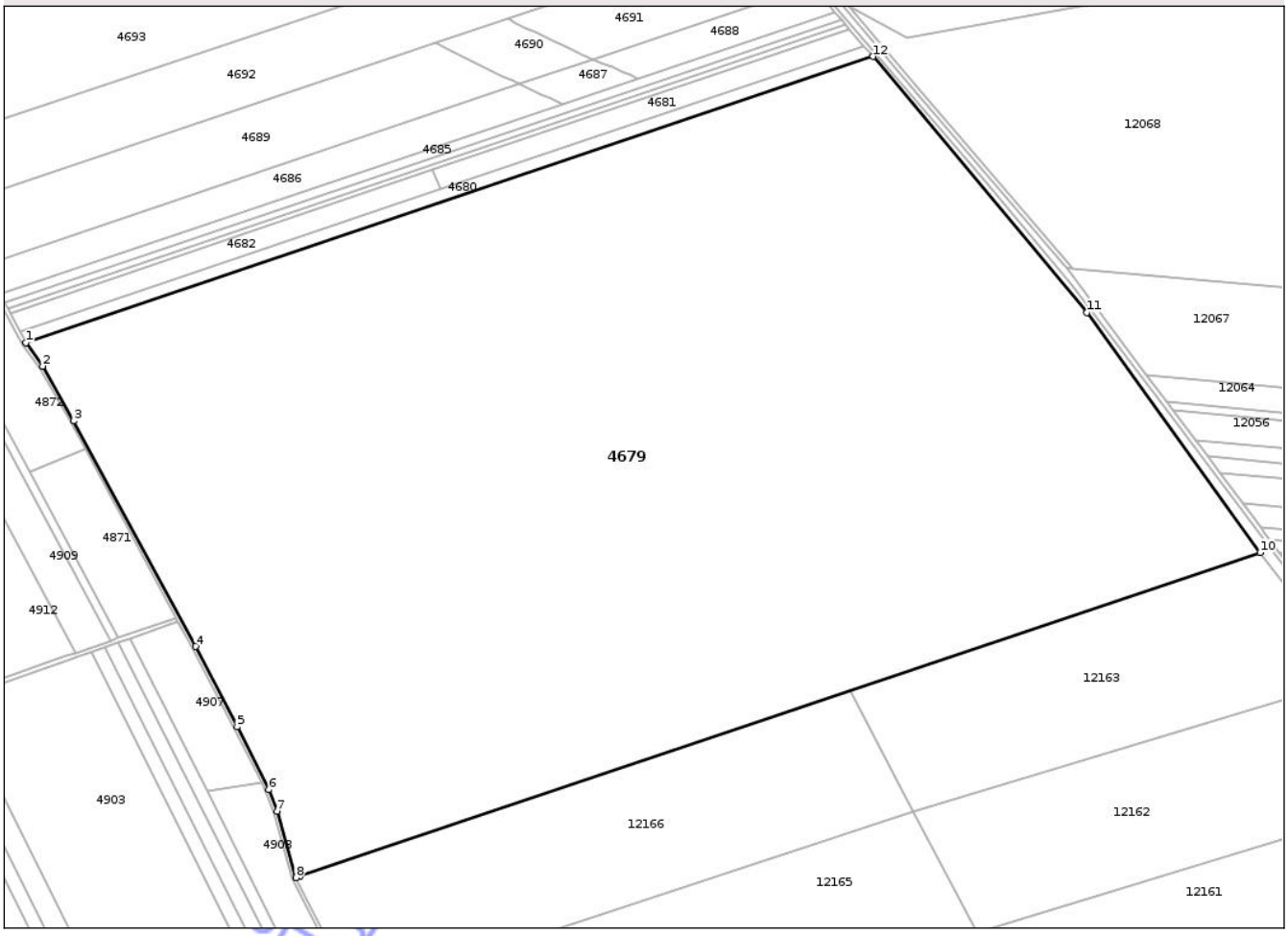
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20622	Din acte: 500.000 Masurata: 494.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	494.989	69	378/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.621,831 383.986,862	2	572.637,65 383.964,85	27.107
2	572.637,65 383.964,85	3	572.666,8 383.913,78	58.804
3	572.666,8 383.913,78	4	572.780,74 383.702,47	240.071
4	572.780,74 383.702,47	5	572.819,75 383.627,27	84.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	572.819,75 383.627,27	6	572.849,52 383.568,25	66.103
6	572.849,52 383.568,25	7	572.857,089 383.548,315	21.324
7	572.857,089 383.548,315	8	572.874,81 383.486,08	64.709
8	572.874,81 383.486,08	9	572.878,56 383.487,27	3.934
9	572.878,56 383.487,27	10	573.777,97 383.790,28	949.08
10	573.777,97 383.790,28	11	573.615,779 384.015,311	277.389
11	573.615,779 384.015,311	12	573.415,308 384.254,857	312.363
12	573.415,308 384.254,857	1	572.621,831 383.986,862	837.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200492, din 31/08/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

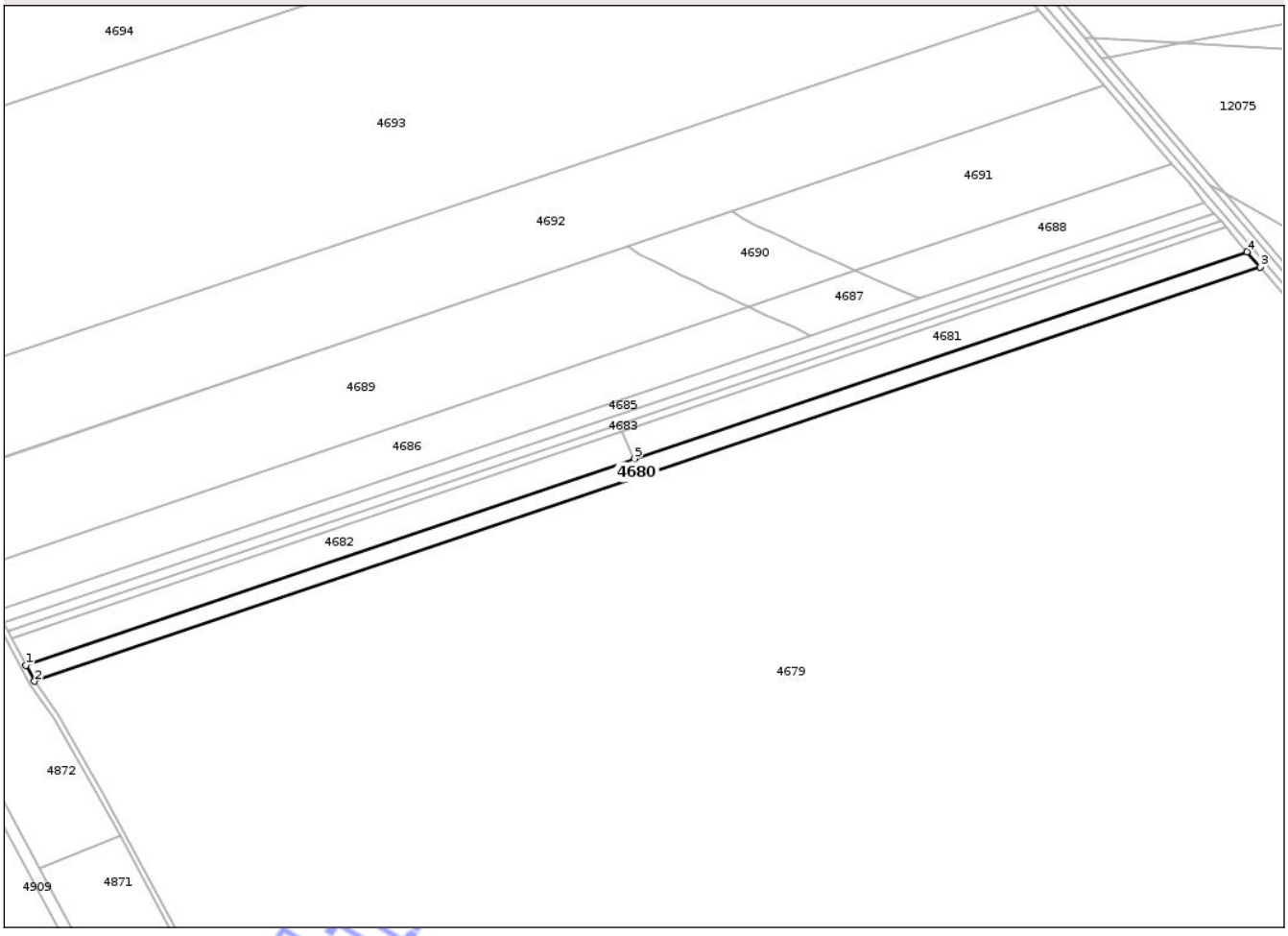
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	378/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.616,239 383.997,261	2	572.621,831 383.986,862	11.807
2	572.621,831 383.986,862	3	573.415,308 384.254,857	837.512
3	573.415,308 384.254,857	4	573.406,878 384.264,634	12.909
4	573.406,878 384.264,634	5	573.010,224 384.130,833	418.613
5	573.010,224 384.130,833	1	572.616,239 383.997,261	416.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.046	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

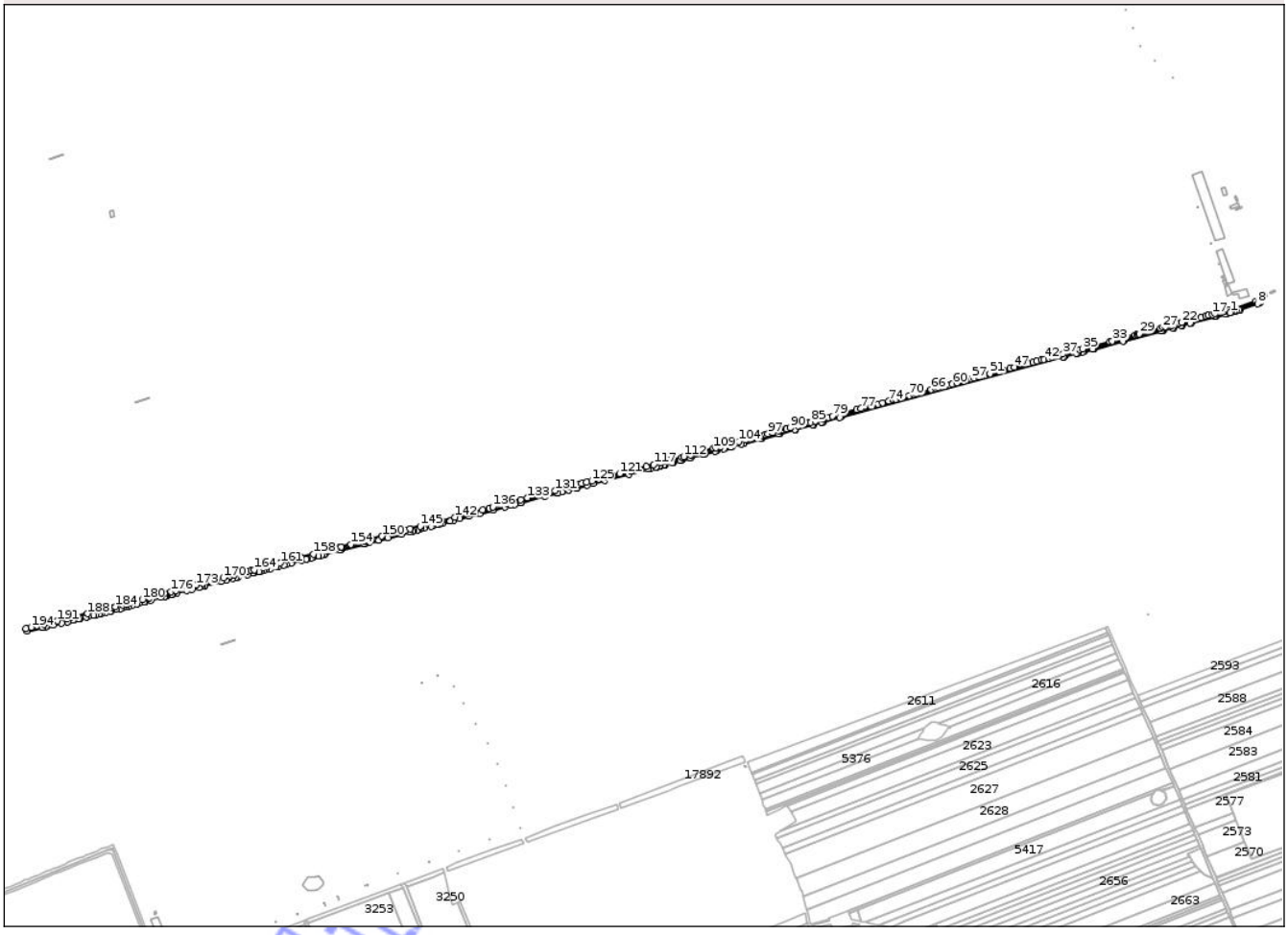
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.046	33	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.992,636 385.082,689	2	568.994,393 385.083,159	1.819
4	568.998,689 385.084,371	5	569.000,413 385.084,941	1.816
7	569.006,658 385.087,005	8	569.030,461 385.094,873	25.07
10	569.032,407 385.099,935	11	569.028,707 385.098,538	3.955
13	568.989,877 385.086,09	14	568.989,486 385.085,985	0.405
16	568.971,681 385.081,223	17	568.967,966 385.080,229	3.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.994,393 385.083,159	3	568.997,698 385.084,043	3.421
5	569.000,413 385.084,941	6	569.004,931 385.086,434	4.758
8	569.030,461 385.094,873	9	569.034,208 385.096,405	4.048
11	569.028,707 385.098,538	12	568.996,42 385.087,84	34.013
14	568.989,486 385.085,985	15	568.985,766 385.084,99	3.851
17	568.967,966 385.080,229	18	568.962,79 385.078,845	5.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.997,698 385.084,043	4	568.998,689 385.084,371	1.044
6	569.004,931 385.086,434	7	569.006,658 385.087,005	1.819
9	569.034,208 385.096,405	10	569.032,407 385.099,935	3.963
12	568.996,42 385.087,84	13	568.989,877 385.086,09	6.773
15	568.985,766 385.084,99	16	568.971,681 385.081,223	14.58
18	568.962,79 385.078,845	19	568.959,078 385.077,852	3.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	568.959,078 385.077,852	20	568.952,538 385.076,103	6.77
22	568.925,937 385.068,987	23	568.922,236 385.067,997	3.831
25	568.912,02 385.065,265	26	568.903,466 385.062,977	8.855
28	568.896,431 385.061,095	29	568.867,371 385.053,402	30.061
31	568.863,685 385.052,427	32	568.861,649 385.051,888	2.106
34	568.826,479 385.042,578	35	568.788,813 385.032,607	38.963
37	568.761,718 385.025,434	38	568.758,234 385.024,493	3.609
40	568.746,002 385.021,19	41	568.742,358 385.020,206	3.775
43	568.732,339 385.017,501	44	568.725,926 385.015,769	6.643
46	568.714,074 385.012,569	47	568.694,998 385.007,417	19.759
49	568.679,976 385.003,361	50	568.673,593 385.001,637	6.612
52	568.660,178 384.998,015	53	568.654,805 384.996,564	5.565
55	568.645,402 384.994,025	56	568.639,039 384.992,306	6.591
58	568.629,072 384.989,615	59	568.615,511 384.985,953	14.047
61	568.605,563 384.983,266	62	568.599,221 384.981,554	6.569
64	568.589,285 384.978,871	65	568.586,087 384.978,007	3.313
67	568.566,242 384.972,648	68	568.559,917 384.970,94	6.552
70	568.549,613 384.968,158	71	568.537,517 384.964,891	12.529
73	568.527,625 384.962,22	74	568.521,318 384.960,517	6.533
76	568.506,501 384.956,516	77	568.483,201 384.950,224	24.135
79	568.443,832 384.939,593	80	568.437,563 384.937,9	6.494
82	568.429,808 384.935,806	83	568.429,509 384.935,725	0.31
85	568.413,809 384.931,485	86	568.410,259 384.930,527	3.677
88	568.402,025 384.928,303	89	568.395,775 384.926,616	6.474
91	568.379,897 384.922,328	92	568.379,134 384.922,122	0.79
94	568.373,657 384.920,643	95	568.369,355 384.919,481	4.456
97	568.354,698 384.915,523	98	568.351,163 384.914,569	3.661
100	568.343,355 384.912,46	101	568.337,13 384.910,779	6.448
103	568.323,852 384.907,194	104	568.314,111 384.904,563	10.09
106	568.298,734 384.900,411	107	568.289,01 384.897,785	10.072
109	568.279,293 384.895,161	110	568.257,668 384.889,322	22.399
112	568.238,283 384.884,087	113	568.235,572 384.883,355	2.808
115	568.211,662 384.876,899	116	568.206,54 384.875,546	5.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	568.952,538 385.076,103	21	568.948,83 385.075,111	3.838
23	568.922,236 385.067,997	24	568.915,718 385.066,254	6.747
26	568.903,466 385.062,977	27	568.899,773 385.061,989	3.823
29	568.867,371 385.053,402	30	568.865,334 385.052,863	2.107
32	568.861,649 385.051,888	33	568.830,154 385.043,55	32.58
35	568.788,813 385.032,607	36	568.784,773 385.031,537	4.179
38	568.758,234 385.024,493	39	568.754,586 385.023,508	3.779
41	568.742,358 385.020,206	42	568.735,979 385.018,484	6.607
44	568.725,926 385.015,769	45	568.720,481 385.014,299	5.64
47	568.694,998 385.007,417	48	568.688,606 385.005,691	6.621
50	568.673,593 385.001,637	51	568.661,177 384.998,284	12.861
53	568.654,805 384.996,564	54	568.653,806 384.996,294	1.035
56	568.639,039 384.992,306	57	568.635,43 384.991,332	3.738
59	568.615,511 384.985,953	60	568.609,163 384.984,239	6.575
62	568.599,221 384.981,554	63	568.595,623 384.980,582	3.727
65	568.586,087 384.978,007	66	568.579,753 384.976,297	6.561
68	568.559,917 384.970,94	69	568.555,933 384.969,864	4.127
71	568.537,517 384.964,891	72	568.531,205 384.963,187	6.538
74	568.521,318 384.960,517	75	568.512,801 384.958,217	8.822
77	568.483,201 384.950,224	78	568.476,914 384.948,526	6.512
80	568.437,563 384.937,9	81	568.435,775 384.937,417	1.852
83	568.429,509 384.935,725	84	568.420,067 384.933,175	9.78
86	568.410,259 384.930,527	87	568.404,005 384.928,838	6.478
89	568.395,775 384.926,616	90	568.385,377 384.923,808	10.77
92	568.379,134 384.922,122	93	568.375,593 384.921,166	3.668
95	568.369,355 384.919,481	96	568.360,93 384.917,206	8.727
98	568.351,163 384.914,569	99	568.344,935 384.912,887	6.451
101	568.337,13 384.910,779	102	568.333,6 384.909,826	3.656
104	568.314,111 384.904,563	105	568.304,377 384.901,935	10.083
107	568.289,01 384.897,785	108	568.282,397 384.896,0	6.85
110	568.257,668 384.889,322	111	568.247,972 384.886,704	10.043
113	568.235,572 384.883,355	114	568.219,506 384.879,017	16.641
116	568.206,54 384.875,546	117	568.196,86 384.872,99	10.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	568.948,83 385.075,111	22	568.925,937 385.068,987	23.698
24	568.915,718 385.066,254	25	568.912,02 385.065,265	3.828
27	568.899,773 385.061,989	28	568.896,431 385.061,095	3.46
30	568.865,334 385.052,863	31	568.863,685 385.052,427	1.706
33	568.830,154 385.043,55	34	568.826,479 385.042,578	3.801
36	568.784,773 385.031,537	37	568.761,718 385.025,434	23.849
39	568.754,586 385.023,508	40	568.746,002 385.021,19	8.891
42	568.735,979 385.018,484	43	568.732,339 385.017,501	3.77
45	568.720,481 385.014,299	46	568.714,074 385.012,569	6.636
48	568.688,606 385.005,691	49	568.679,976 385.003,361	8.939
51	568.661,177 384.998,284	52	568.660,178 384.998,015	1.035
54	568.653,806 384.996,294	55	568.645,402 384.994,025	8.705
57	568.635,43 384.991,332	58	568.629,072 384.989,615	6.586
60	568.609,163 384.984,239	61	568.605,563 384.983,266	3.729
63	568.595,623 384.980,582	64	568.589,285 384.978,871	6.565
66	568.579,753 384.976,297	67	568.566,242 384.972,648	13.995
69	568.555,933 384.969,864	70	568.549,613 384.968,158	6.546
72	568.531,205 384.963,187	73	568.527,625 384.962,22	3.708
75	568.512,801 384.958,217	76	568.506,501 384.956,516	6.526
78	568.476,914 384.948,526	79	568.443,832 384.939,593	34.267
81	568.435,775 384.937,417	82	568.429,808 384.935,806	6.181
84	568.420,067 384.933,175	85	568.413,809 384.931,485	6.482
87	568.404,005 384.928,838	88	568.402,025 384.928,303	2.051
90	568.385,377 384.923,808	91	568.379,897 384.922,328	5.676
93	568.375,593 384.921,166	94	568.373,657 384.920,643	2.005
96	568.360,93 384.917,206	97	568.354,698 384.915,523	6.455
99	568.344,935 384.912,887	100	568.343,355 384.912,46	1.637
102	568.333,6 384.909,826	103	568.323,852 384.907,194	10.097
105	568.304,377 384.901,935	106	568.298,734 384.900,411	5.845
108	568.282,397 384.896,0	109	568.279,293 384.895,161	3.215
111	568.247,972 384.886,704	112	568.238,283 384.884,087	10.036
114	568.219,506 384.879,017	115	568.211,662 384.876,899	8.125
117	568.196,86 384.872,99	118	568.186,273 384.870,195	10.95

Verificat Primăria Aricestii Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	568.186,273 384.870,195	119	568.171,772 384.866,366	14.998
121	568.149,753 384.860,553	122	568.140,105 384.858,005	9.979
124	568.120,824 384.852,915	125	568.111,192 384.850,371	9.962
127	568.097,834 384.846,853	128	568.093,447 384.845,701	4.536
130	568.080,225 384.842,229	131	568.061,034 384.837,189	19.842
133	568.022,714 384.827,125	134	568.012,959 384.824,564	10.086
136	567.974,74 384.814,527	137	567.974,401 384.814,438	0.35
139	567.960,238 384.810,719	140	567.950,703 384.808,216	9.858
142	567.922,13 384.800,714	143	567.903,106 384.795,72	19.669
145	567.874,609 384.788,238	146	567.860,378 384.784,502	14.713
148	567.845,21 384.780,52	149	567.840,473 384.779,276	4.898
151	567.806,969 384.770,48	152	567.797,516 384.767,998	9.773
154	567.778,625 384.763,038	155	567.765,036 384.759,471	14.049
157	567.746,179 384.754,52	158	567.727,348 384.749,576	19.469
160	567.700,348 384.742,487	161	567.681,564 384.737,556	19.42
163	567.657,449 384.731,225	164	567.645,401 384.728,062	12.456
166	567.635,481 384.725,457	167	567.618,18 384.720,915	17.887
169	567.612,105 384.719,32	170	567.602,713 384.716,854	9.71
172	567.574,288 384.709,391	173	567.564,971 384.706,945	9.633
175	567.537,052 384.699,616	176	567.530,368 384.697,861	6.911
178	567.518,477 384.694,716	179	567.499,992 384.689,676	19.16
181	567.472,318 384.682,131	182	567.468,08 384.680,975	4.393
184	567.453,736 384.677,064	185	567.446,848 384.675,186	7.139
187	567.433,931 384.672,01	188	567.415,157 384.667,393	19.333
190	567.386,704 384.660,396	191	567.373,353 384.657,291	13.707
193	567.344,84 384.650,661	194	567.337,387 384.648,928	7.652
196	567.331,519 384.643,526	197	567.352,605 384.648,403	21.643
199	567.359,573 384.650,015	200	567.367,475 384.651,842	8.11
202	567.387,26 384.656,419	203	567.387,63 384.656,504	0.38
205	567.395,008 384.658,318	206	567.395,987 384.658,559	1.008
208	567.405,438 384.660,883	209	567.413,223 384.662,798	8.017
211	567.423,748 384.665,386	212	567.426,549 384.666,075	2.884
214	567.434,303 384.667,982	215	567.439,699 384.669,309	5.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	568.171,772 384.866,366	120	568.165,202 384.864,632	6.795
122	568.140,105 384.858,005	123	568.130,462 384.855,459	9.973
125	568.111,192 384.850,371	126	568.104,093 384.848,497	7.342
128	568.093,447 384.845,701	129	568.089,828 384.844,751	3.742
131	568.061,034 384.837,189	132	568.041,864 384.832,155	19.82
134	568.012,959 384.824,564	135	567.993,839 384.819,543	19.768
137	567.974,401 384.814,438	138	567.969,778 384.813,224	4.78
140	567.950,703 384.808,216	141	567.941,174 384.805,714	9.852
143	567.903,106 384.795,72	144	567.893,602 384.793,225	9.826
146	567.860,378 384.784,502	147	567.854,688 384.783,008	5.883
149	567.840,473 384.779,276	150	567.821,536 384.774,304	19.579
152	567.797,516 384.767,998	153	567.797,265 384.767,932	0.26
155	567.765,036 384.759,471	156	567.763,715 384.759,124	1.366
158	567.727,348 384.749,576	159	567.709,748 384.744,955	18.197
161	567.681,564 384.737,556	162	567.662,803 384.732,63	19.397
164	567.645,401 384.728,062	165	567.641,407 384.727,013	4.129
167	567.618,18 384.720,915	168	567.616,777 384.720,546	1.451
170	567.602,713 384.716,854	171	567.593,027 384.714,311	10.014
173	567.564,971 384.706,945	174	567.555,659 384.704,501	9.627
176	567.530,368 384.697,861	177	567.520,737 384.695,332	9.958
179	567.499,992 384.689,676	180	567.490,76 384.687,159	9.569
182	567.468,08 384.680,975	183	567.463,107 384.679,619	5.155
185	567.446,848 384.675,186	186	567.442,847 384.674,202	4.12
188	567.415,157 384.667,393	189	567.391,965 384.661,689	23.883
191	567.373,353 384.657,291	192	567.354,716 384.652,958	19.134
194	567.337,387 384.648,928	195	567.329,98 384.647,206	7.605
197	567.352,605 384.648,403	198	567.357,514 384.649,539	5.039
200	567.367,475 384.651,842	201	567.379,401 384.654,601	12.241
203	567.387,63 384.656,504	204	567.388,191 384.656,642	0.578
206	567.395,987 384.658,559	207	567.402,788 384.660,232	7.004
209	567.413,223 384.662,798	210	567.415,98 384.663,476	2.839
212	567.426,549 384.666,075	213	567.431,951 384.667,404	5.563
215	567.439,699 384.669,309	216	567.447,091 384.671,127	7.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	568.165,202 384.864,632	121	568.149,753 384.860,553	15.978
123	568.130,462 384.855,459	124	568.120,824 384.852,915	9.968
126	568.104,093 384.848,497	127	568.097,834 384.846,853	6.471
129	568.089,828 384.844,751	130	568.080,225 384.842,229	9.929
132	568.041,864 384.832,155	133	568.022,714 384.827,125	19.8
135	567.993,839 384.819,543	136	567.974,74 384.814,527	19.747
138	567.969,778 384.813,224	139	567.960,238 384.810,719	9.863
141	567.941,174 384.805,714	142	567.922,13 384.800,714	19.689
144	567.893,602 384.793,225	145	567.874,609 384.788,238	19.637
147	567.854,688 384.783,008	148	567.845,21 384.780,52	9.799
150	567.821,536 384.774,304	151	567.806,969 384.770,48	15.061
153	567.797,265 384.767,932	154	567.778,625 384.763,038	19.272
156	567.763,715 384.759,124	157	567.746,179 384.754,52	18.13
159	567.709,748 384.744,955	160	567.700,348 384.742,487	9.719
162	567.662,803 384.732,63	163	567.657,449 384.731,225	5.535
165	567.641,407 384.727,013	166	567.635,481 384.725,457	6.127
168	567.616,777 384.720,546	169	567.612,105 384.719,32	4.83
171	567.593,027 384.714,311	172	567.574,288 384.709,391	19.374
174	567.555,659 384.704,501	175	567.537,052 384.699,616	19.238
177	567.520,737 384.695,332	178	567.518,477 384.694,716	2.342
180	567.490,76 384.687,159	181	567.472,318 384.682,131	19.115
183	567.463,107 384.679,619	184	567.453,736 384.677,064	9.713
186	567.442,847 384.674,202	187	567.433,931 384.672,01	9.181
189	567.391,965 384.661,689	190	567.386,704 384.660,396	5.418
192	567.354,716 384.652,958	193	567.344,84 384.650,661	10.14
195	567.329,98 384.647,206	196	567.331,519 384.643,526	3.989
198	567.357,514 384.649,539	199	567.359,573 384.650,015	2.113
201	567.379,401 384.654,601	202	567.387,26 384.656,419	8.067
204	567.388,191 384.656,642	205	567.395,008 384.658,318	7.02
207	567.402,788 384.660,232	208	567.405,438 384.660,883	2.729
210	567.415,98 384.663,476	211	567.423,748 384.665,386	7.999
213	567.431,951 384.667,404	214	567.434,303 384.667,982	2.422
216	567.447,091 384.671,127	217	567.447,852 384.671,314	0.784

Verificat Primăria Aricestii Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	567.447,852 384.671,314	218	567.454,666 384.673,172	7.063
220	567.464,637 384.675,89	221	567.468,187 384.676,858	3.68
223	567.475,748 384.678,92	224	567.483,308 384.680,981	7.836
226	567.493,415 384.683,737	227	567.495,405 384.684,279	2.062
229	567.515,762 384.689,83	230	567.521,771 384.691,468	6.228
232	567.525,37 384.692,413	233	567.530,913 384.693,868	5.731
235	567.532,881 384.694,385	236	567.538,415 384.695,838	5.722
238	567.559,399 384.701,347	239	567.568,999 384.703,867	9.925
241	567.576,618 384.705,868	242	567.576,946 384.705,954	0.339
244	567.606,818 384.713,796	245	567.614,976 384.715,938	8.435
247	567.622,645 384.717,951	248	567.635,938 384.721,441	13.744
250	567.644,352 384.723,651	251	567.651,671 384.725,572	7.567
253	567.658,465 384.727,356	254	567.661,983 384.728,28	3.637
256	567.674,779 384.731,639	257	567.678,54 384.732,626	3.888
259	567.689,165 384.735,416	260	567.696,408 384.737,317	7.488
262	567.717,129 384.742,758	263	567.717,703 384.742,908	0.593
265	567.726,775 384.745,29	266	567.733,956 384.747,175	7.424
268	567.738,693 384.748,419	269	567.742,327 384.749,373	3.757
271	567.763,927 384.755,044	272	567.764,491 384.755,192	0.583
274	567.798,278 384.764,067	275	567.803,619 384.765,456	5.519
277	567.829,987 384.772,387	278	567.848,677 384.777,294	19.323
280	567.863,718 384.781,243	281	567.865,931 384.781,824	2.288
283	567.871,884 384.783,387	284	567.874,792 384.784,15	3.006
286	567.890,119 384.788,174	287	567.892,345 384.788,759	2.302
289	567.899,029 384.790,514	290	567.901,259 384.791,099	2.305
292	567.915,985 384.794,965	293	567.920,913 384.796,259	5.095
295	567.941,395 384.801,637	296	567.956,636 384.805,638	15.757
298	567.991,823 384.814,878	299	567.998,917 384.816,741	7.335
301	568.005,069 384.818,356	302	568.013,583 384.820,592	8.803
304	568.046,338 384.829,194	305	568.046,474 384.829,23	0.141
307	568.064,28 384.833,905	308	568.069,94 384.835,392	5.852
310	568.078,757 384.837,708	311	568.078,894 384.837,744	0.142
313	568.090,533 384.840,8	314	568.105,112 384.844,629	15.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	567.454,666 384.673,172	219	567.460,603 384.674,791	6.154
221	567.468,187 384.676,858	222	567.472,214 384.677,956	4.174
224	567.483,308 384.680,981	225	567.485,874 384.681,681	2.66
227	567.495,405 384.684,279	228	567.502,934 384.686,332	7.804
230	567.521,771 384.691,468	231	567.523,262 384.691,859	1.541
233	567.530,913 384.693,868	234	567.531,384 384.693,992	0.487
236	567.538,415 384.695,838	237	567.552,207 384.699,459	14.259
239	567.568,999 384.703,867	240	567.572,81 384.704,868	3.94
242	567.576,946 384.705,954	243	567.599,429 384.711,856	23.245
245	567.614,976 384.715,938	246	567.619,196 384.717,046	4.363
248	567.635,938 384.721,441	249	567.643,27 384.723,367	7.581
251	567.651,671 384.725,572	252	567.654,901 384.726,42	3.339
254	567.661,983 384.728,28	255	567.667,792 384.729,805	6.006
257	567.678,54 384.732,626	258	567.685,801 384.734,533	7.507
260	567.696,408 384.737,317	261	567.710,496 384.741,016	14.566
263	567.717,703 384.742,908	264	567.724,326 384.744,647	6.847
266	567.733,956 384.747,175	267	567.737,517 384.748,11	3.682
269	567.742,327 384.749,373	270	567.742,898 384.749,523	0.59
272	567.764,491 384.755,192	273	567.797,441 384.763,843	34.067
275	567.803,619 384.765,456	276	567.816,95 384.768,964	13.785
278	567.848,677 384.777,294	279	567.859,712 384.780,191	11.409
281	567.865,931 384.781,824	282	567.870,581 384.783,045	4.808
284	567.874,792 384.784,15	285	567.879,451 384.785,374	4.817
287	567.892,345 384.788,759	288	567.897,022 384.789,987	4.836
290	567.901,259 384.791,099	291	567.905,946 384.792,33	4.846
293	567.920,913 384.796,259	294	567.928,939 384.798,366	8.298
296	567.956,636 384.805,638	297	567.975,417 384.810,569	19.418
299	567.998,917 384.816,741	300	568.004,935 384.818,321	6.222
302	568.013,583 384.820,592	303	568.013,718 384.820,627	0.139
305	568.046,474 384.829,23	306	568.064,138 384.833,868	18.263
308	568.069,94 384.835,392	309	568.070,077 384.835,428	0.142
311	568.078,894 384.837,744	312	568.090,396 384.840,764	11.892
314	568.105,112 384.844,629	315	568.113,33 384.846,799	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	567.460,603 384.674,791	220	567.464,637 384.675,89	4.181
222	567.472,214 384.677,956	223	567.475,748 384.678,92	3.663
225	567.485,874 384.681,681	226	567.493,415 384.683,737	7.816
228	567.502,934 384.686,332	229	567.515,762 384.689,83	13.296
231	567.523,262 384.691,859	232	567.525,37 384.692,413	2.18
234	567.531,384 384.693,992	235	567.532,881 384.694,385	1.548
237	567.552,207 384.699,459	238	567.559,399 384.701,347	7.436
240	567.572,81 384.704,868	241	567.576,618 384.705,868	3.937
243	567.599,429 384.711,856	244	567.606,818 384.713,796	7.639
246	567.619,196 384.717,046	247	567.622,645 384.717,951	3.566
249	567.643,27 384.723,367	250	567.644,352 384.723,651	1.119
252	567.654,901 384.726,42	253	567.658,465 384.727,356	3.685
255	567.667,792 384.729,805	256	567.674,779 384.731,639	7.224
258	567.685,801 384.734,533	259	567.689,165 384.735,416	3.478
261	567.710,496 384.741,016	262	567.717,129 384.742,758	6.858
264	567.724,326 384.744,647	265	567.726,775 384.745,29	2.532
267	567.737,517 384.748,11	268	567.738,693 384.748,419	1.216
270	567.742,898 384.749,523	271	567.763,927 384.755,044	21.742
273	567.797,441 384.763,843	274	567.798,278 384.764,067	0.866
276	567.816,95 384.768,964	277	567.829,987 384.772,387	13.479
279	567.859,712 384.780,191	280	567.863,718 384.781,243	4.142
282	567.870,581 384.783,045	283	567.871,884 384.783,387	1.347
285	567.879,451 384.785,374	286	567.890,119 384.788,174	11.029
288	567.897,022 384.789,987	289	567.899,029 384.790,514	2.075
291	567.905,946 384.792,33	292	567.915,985 384.794,965	10.379
294	567.928,939 384.798,366	295	567.941,395 384.801,637	12.878
297	567.975,417 384.810,569	298	567.991,823 384.814,878	16.962
300	568.004,935 384.818,321	301	568.005,069 384.818,356	0.138
303	568.013,718 384.820,627	304	568.046,338 384.829,194	33.726
306	568.064,138 384.833,868	307	568.064,28 384.833,905	0.147
309	568.070,077 384.835,428	310	568.078,757 384.837,708	8.974
312	568.090,396 384.840,764	313	568.090,533 384.840,8	0.142
315	568.113,33 384.846,799	316	568.128,805 384.850,885	16.005

Vederea pe internet a imaginilor este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	568.128,805 384.850,885	317	568.162,455 384.859,769	34.803
317	568.162,455 384.859,769	318	568.188,934 384.866,761	27.387
318	568.188,934 384.866,761	319	568.192,809 384.867,784	4.008
319	568.192,809 384.867,784	320	568.199,734 384.869,612	7.162
320	568.199,734 384.869,612	321	568.201,18 384.869,994	1.496
321	568.201,18 384.869,994	322	568.204,814 384.870,954	3.759
322	568.204,814 384.870,954	323	568.206,261 384.871,336	1.497
323	568.206,261 384.871,336	324	568.210,768 384.872,525	4.661
324	568.210,768 384.872,525	325	568.212,217 384.872,908	1.499
325	568.212,217 384.872,908	326	568.212,694 384.873,034	0.493
326	568.212,694 384.873,034	327	568.222,679 384.875,73	10.343
327	568.222,679 384.875,73	328	568.224,129 384.876,122	1.502
328	568.224,129 384.876,122	329	568.233,662 384.878,696	9.874
329	568.233,662 384.878,696	330	568.235,115 384.879,088	1.505
330	568.235,115 384.879,088	331	568.247,068 384.882,316	12.381
331	568.247,068 384.882,316	332	568.248,526 384.882,71	1.51
332	568.248,526 384.882,71	333	568.265,087 384.887,182	17.154
333	568.265,087 384.887,182	334	568.266,551 384.887,577	1.516
334	568.266,551 384.887,577	335	568.281,487 384.891,611	15.471
335	568.281,487 384.891,611	336	568.282,956 384.892,007	1.521
336	568.282,956 384.892,007	337	568.283,44 384.892,138	0.501
337	568.283,44 384.892,138	338	568.293,584 384.894,877	10.507
338	568.293,584 384.894,877	339	568.295,058 384.895,275	1.527
339	568.295,058 384.895,275	340	568.302,568 384.897,303	7.779
340	568.302,568 384.897,303	341	568.305,476 384.898,088	3.012
341	568.305,476 384.898,088	342	568.317,823 384.901,423	12.789
342	568.317,823 384.901,423	343	568.320,629 384.902,181	2.907
343	568.320,629 384.902,181	344	568.321,041 384.902,292	0.427
344	568.321,041 384.902,292	345	568.344,192 384.908,543	23.98
345	568.344,192 384.908,543	346	568.345,682 384.908,945	1.543
346	568.345,682 384.908,945	347	568.369,509 384.915,38	24.681
347	568.369,509 384.915,38	348	568.371,008 384.915,785	1.553
348	568.371,008 384.915,785	349	568.391,504 384.921,319	21.23
349	568.391,504 384.921,319	350	568.393,011 384.921,726	1.561
350	568.393,011 384.921,726	351	568.416,352 384.928,029	24.177
351	568.416,352 384.928,029	352	568.417,868 384.928,438	1.57
352	568.417,868 384.928,438	353	568.428,831 384.931,398	11.356
353	568.428,831 384.931,398	354	568.430,35 384.931,809	1.574
354	568.430,35 384.931,809	355	568.430,851 384.931,944	0.519
355	568.430,851 384.931,944	356	568.453,896 384.938,167	23.87
356	568.453,896 384.938,167	357	568.455,425 384.938,58	1.584
357	568.455,425 384.938,58	358	568.762,632 385.021,538	318.211
358	568.762,632 385.021,538	359	568.762,751 385.021,57	0.123
359	568.762,751 385.021,57	360	568.764,283 385.021,976	1.585
360	568.764,283 385.021,976	361	568.780,321 385.026,221	16.59
361	568.780,321 385.026,221	362	568.781,98 385.026,66	1.716
362	568.781,98 385.026,66	363	568.789,334 385.028,607	7.607
363	568.789,334 385.028,607	364	568.790,996 385.029,047	1.719
364	568.790,996 385.029,047	365	568.803,031 385.032,233	12.45
365	568.803,031 385.032,233	366	568.804,7 385.032,675	1.727
366	568.804,7 385.032,675	367	568.844,616 385.043,241	41.291
367	568.844,616 385.043,241	368	568.846,304 385.043,688	1.746
368	568.846,304 385.043,688	369	568.897,474 385.057,233	52.932
369	568.897,474 385.057,233	370	568.898,846 385.057,6	1.42
370	568.898,846 385.057,6	371	568.900,558 385.058,058	1.772
371	568.900,558 385.058,058	372	568.912,947 385.061,372	12.825
372	568.912,947 385.061,372	373	568.914,665 385.061,832	1.779
373	568.914,665 385.061,832	374	568.925,116 385.064,627	10.818
374	568.925,116 385.064,627	375	568.926,84 385.065,088	1.785
375	568.926,84 385.065,088	376	568.937,326 385.067,894	10.855
376	568.937,326 385.067,894	377	568.939,055 385.068,357	1.79
377	568.939,055 385.068,357	378	568.971,903 385.077,143	34.003
378	568.971,903 385.077,143	379	568.973,649 385.077,61	1.807
379	568.973,649 385.077,61	380	568.986,287 385.080,991	13.082
380	568.986,287 385.080,991	381	568.988,04 385.081,46	1.815
381	568.988,04 385.081,46	1	568.992,636 385.082,689	4.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuiti

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.086	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.086	-	-	-	De

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.641,407 384.727,013	2	567.645,401 384.728,062	4.129
2	567.645,401 384.728,062	3	567.645,441 384.746,234	18.172
3	567.645,441 384.746,234	4	567.642,405 384.761,212	15.283
4	567.642,405 384.761,212	5	567.634,579 384.780,373	20.698
5	567.634,579 384.780,373	6	567.523,291 385.043,127	285.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.523,291 385.043,127	7	567.459,837 385.194,93	164.531
7	567.459,837 385.194,93	8	567.453,62 385.211,16	17.38
8	567.453,62 385.211,16	9	567.449,717 385.210,27	4.003
9	567.449,717 385.210,27	10	567.456,123 385.193,443	18.005
10	567.456,123 385.193,443	11	567.519,604 385.041,576	164.601
11	567.519,604 385.041,576	12	567.630,886 384.778,836	285.335
12	567.630,886 384.778,836	13	567.638,56 384.760,048	20.295
13	567.638,56 384.760,048	14	567.641,441 384.745,837	14.5
14	567.641,441 384.745,837	15	567.641,401 384.728,054	17.783
15	567.641,401 384.728,054	1	567.641,407 384.727,013	1.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23733	8.002	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69354 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 1556, din 14/11/2012 emis de NP MARIN NICOLAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23733 a imobilului cu numarul cadastral 23733/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23718 inscris in cartea funciara 23718;	A1
Act Notarial nr. 1294, din 01/11/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23718 a imobilului cu numarul cadastral 23718/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11842 (identificator electronic 22265) inscris in cartea funciara 5499 (identificator electronic 22265);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23718/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 66335 din 02/11/2012;	
71988 / 26/11/2012		
Act Notarial nr. 1616, din 23/11/2012 emis de NP MARIN NICOLAE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MEADOWS PEIS ART SRL**, CIF:26820470	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

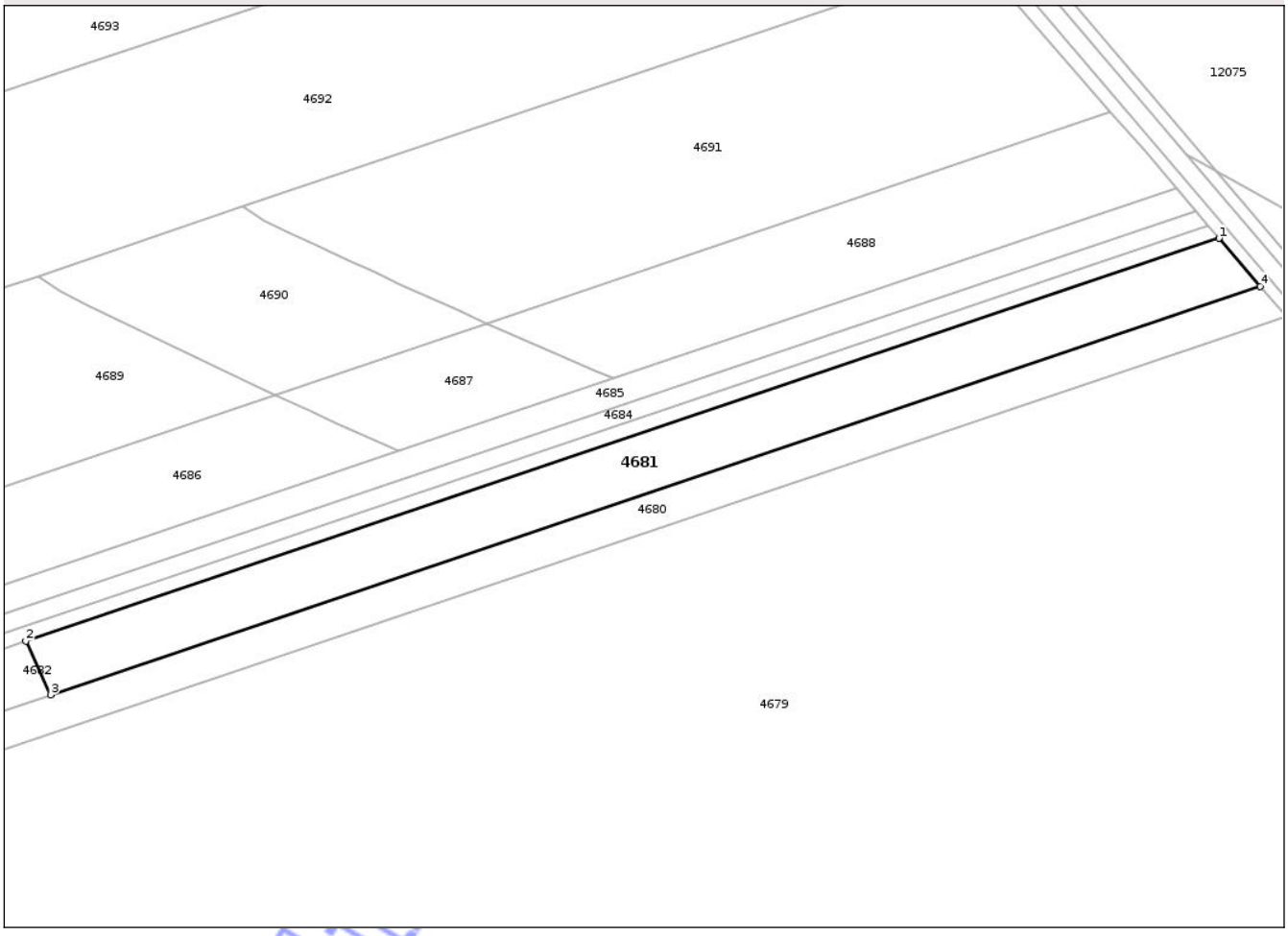
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23733	8.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.002	69	378/3;378/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.393,342 384.280,325	2	573.002,129 384.148,475	412.834
2	573.002,129 384.148,475	3	573.010,224 384.130,833	19.411
3	573.010,224 384.130,833	4	573.406,878 384.264,634	418.613
4	573.406,878 384.264,634	1	573.393,342 384.280,325	20.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23732	8.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69354 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 1556, din 14/11/2012 emis de NP MARIN NICOLAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23732 a imobilului cu numarul cadastral 23732/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23718 inscris in cartea funciara 23718;	A1
Act Notarial nr. 1294, din 01/11/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23718 a imobilului cu numarul cadastral 23718/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11842 (identificator electronic 22265) inscris in cartea funciara 5499 (identificator electronic 22265);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23718/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 66335 din 02/11/2012;	
Act Notarial nr. 5870, din 03/10/2008 emis de NP IVAN C;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC PETAX TRANS SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

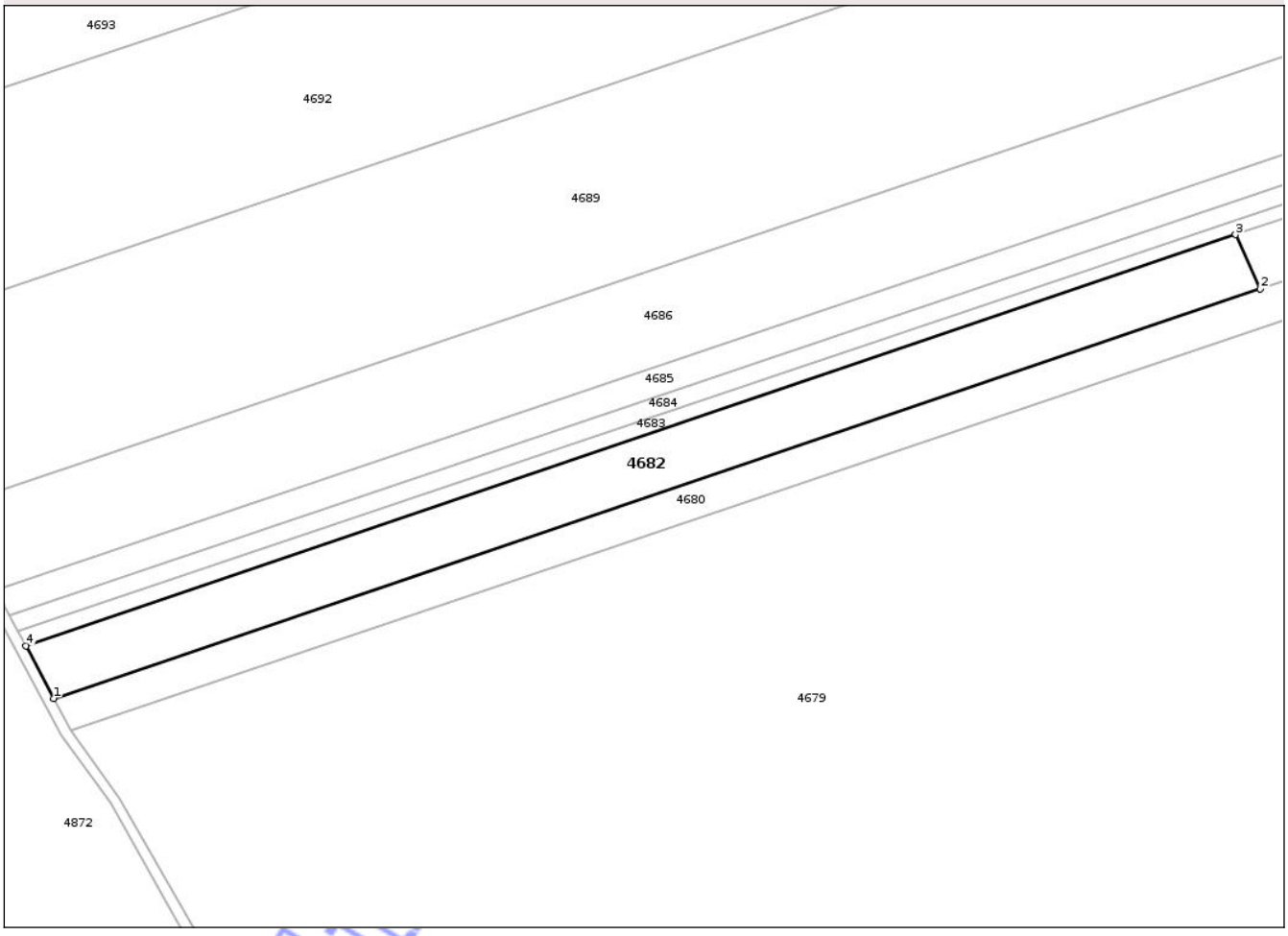
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23732	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	69	378/3;378/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.616,239 383.997,261	2	573.010,224 384.130,833	416.012
2	573.010,224 384.130,833	3	573.002,129 384.148,475	19.411
3	573.002,129 384.148,475	4	572.607,111 384.014,332	417.173
4	572.607,111 384.014,332	1	572.616,239 383.997,261	19.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23717	4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66335 / 02/11/2012		
Act Notarial nr. 1294, din 01/11/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23717 a imobilului cu numarul cadastral 23717/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11842 (identificator electronic 22265) inscris in cartea funciara 5499 (identificator electronic 22265);	A1
66337 / 02/11/2012		
Act Notarial nr. 1295, din 01/11/2012 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TDD ASSETS SRL**, CIF:30600660	
11348 / 18/02/2014		
Act Notarial nr. 135, din 06/02/2014 emis de NP MIU ADRIAN CLAUDIU;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,dezmembrare,alipire, construire si demolare (asupra dreptului de superficie inscris in favoarea debitorului ipotecar SC FORT GREEN ENERGY SRL)	A1
	1) **GRAND SEVENTH CO LTD**, CIF:9999999999999	
11732 / 19/02/2014		
Act Notarial nr. 133, din 06/02/2014 emis de NP MIU ADRIAN CLAUDIU;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,dezmembrare,alipire, construire si demolare (asupra dreptului de superficie inscris in favoarea debitorului ipotecar SC SOLAR FUTURE ENERGY SRL)	A1
	1) **GRAND SEVENTH CO.LTD**, CIF:9999999999999	
11346 / 18/02/2014		
Act Notarial nr. 134, din 06/02/2014 emis de NP MIU ADRIAN CLAUDIU;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare,inmchiriere,dezmembrare si demolare (asupra dreptului de superficie inscris in favoarea debitorului ipotecar SC S.C. CASA GRANG SRL)	A1
	1) **GRAND SEVENTH CO .LTD**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35289 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 1340, din 22/05/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 332,70 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC CASA CRANG SRL**, CIF:26316733	
Act Notarial nr. 1341, din 22/05/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 582,30 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC FORT GREEN ENERGY SRL**, CIF:30450147	
Act Notarial nr. 1342, din 22/05/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 499,10 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC SOLAR FUTURE ENERGY SRL**, CIF:30450112	

Document generat din oficiul de cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1340, din 22/05/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C4	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu orice vehicul pe intreg terenul din prezenta carte funciara	A1
	1) **SC CASA CRANG SRL**, CIF:26316733	
Act Notarial nr. 1341, din 22/05/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C5	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu orice vehicul pe intreg terenul din prezenta carte funciara	A1
	1) **SC FORT GREEN ENERGY SRL**, CIF:30450147	
Act Notarial nr. 1342, din 22/05/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C6	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu orice vehicul pe intreg terenul din prezenta carte funciara	A1
	1) **SC SOLAR FUTURE ENERGY SRL**, CIF:30450112	
44747 / 28/06/2013		
Act Notarial nr. 1699, din 28/06/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata de 2585,90 mp, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC FORT GREEN ENERGY SRL**, CIF:30450147	
11348 / 18/02/2014		
Act Notarial nr. 135, din 06/02/2014 emis de NP MIU ADRIAN CLAUDIU;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:145350 EURplus celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra dreptului de superficie inscris in favoarea debitorului ipotecar SC FORT GREEN ENERGY SRL), dobandit prin Conventie	A1
	1) **GRAND SEVENTH CO LTD**, CIF:9999999999999	
11732 / 19/02/2014		
Act Notarial nr. 133, din 06/02/2014 emis de NP MIU ADRIAN CLAUDIU;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:162720 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra dreptului de superficie inscris in favoarea debitorului ipotecar SC SOLAR FUTURE ENERGY SRL), dobandit prin Conventie	A1
	1) **GRAND SEVENTH CO.LTD**, CIF:9999999999999	
11346 / 18/02/2014		
Act Notarial nr. 134, din 06/02/2014 emis de NP MIU ADRIAN CLAUDIU;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:152730 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra dreptului de superficie inscris in favoarea debitorului ipotecar SC S.C. CASA GRANG SRL), dobandit prin Conventie	A1
	1) **GRAND SEVENTH CO.LTD**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

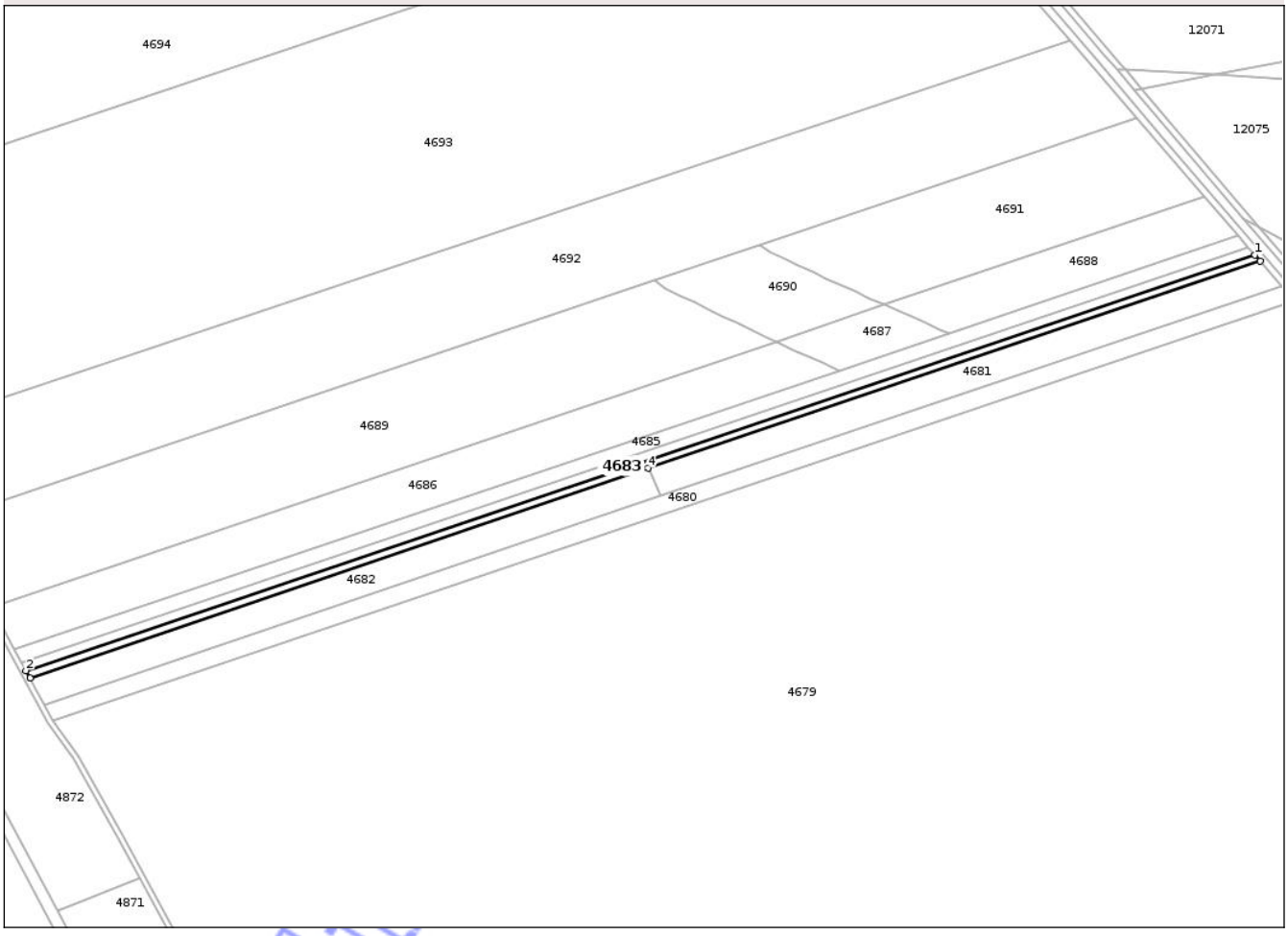
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23717	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	69	378/3;378/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.389,933 384.284,294	2	572.604,591 384.019,043	828.927
2	572.604,591 384.019,043	3	572.607,111 384.014,332	5.343
3	572.607,111 384.014,332	4	573.002,129 384.148,475	417.173
4	573.002,129 384.148,475	5	573.393,342 384.280,325	412.834
5	573.393,342 384.280,325	1	573.389,933 384.284,294	5.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5498
Nr. cadastral vechi:11841

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22264	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40570 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 1916, din 15/07/2010 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5498 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11841 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10675 din cartea funciara nr. 3636 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin Conventie	A1
40578 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 1916, din 15/07/2010 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84884 / 10/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LINGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C2	se radiaza sechestrul inscris sub C1 prin incheierea nr. 83294/2013	A1
61562 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C4	se radiaza ipoteca de sub C3 precum si interdictiile aferente acesteia de sub B7 inscrisa prin incheierea nr. 87975/18.12.2013	A1

Neautorizat în circuitul civil

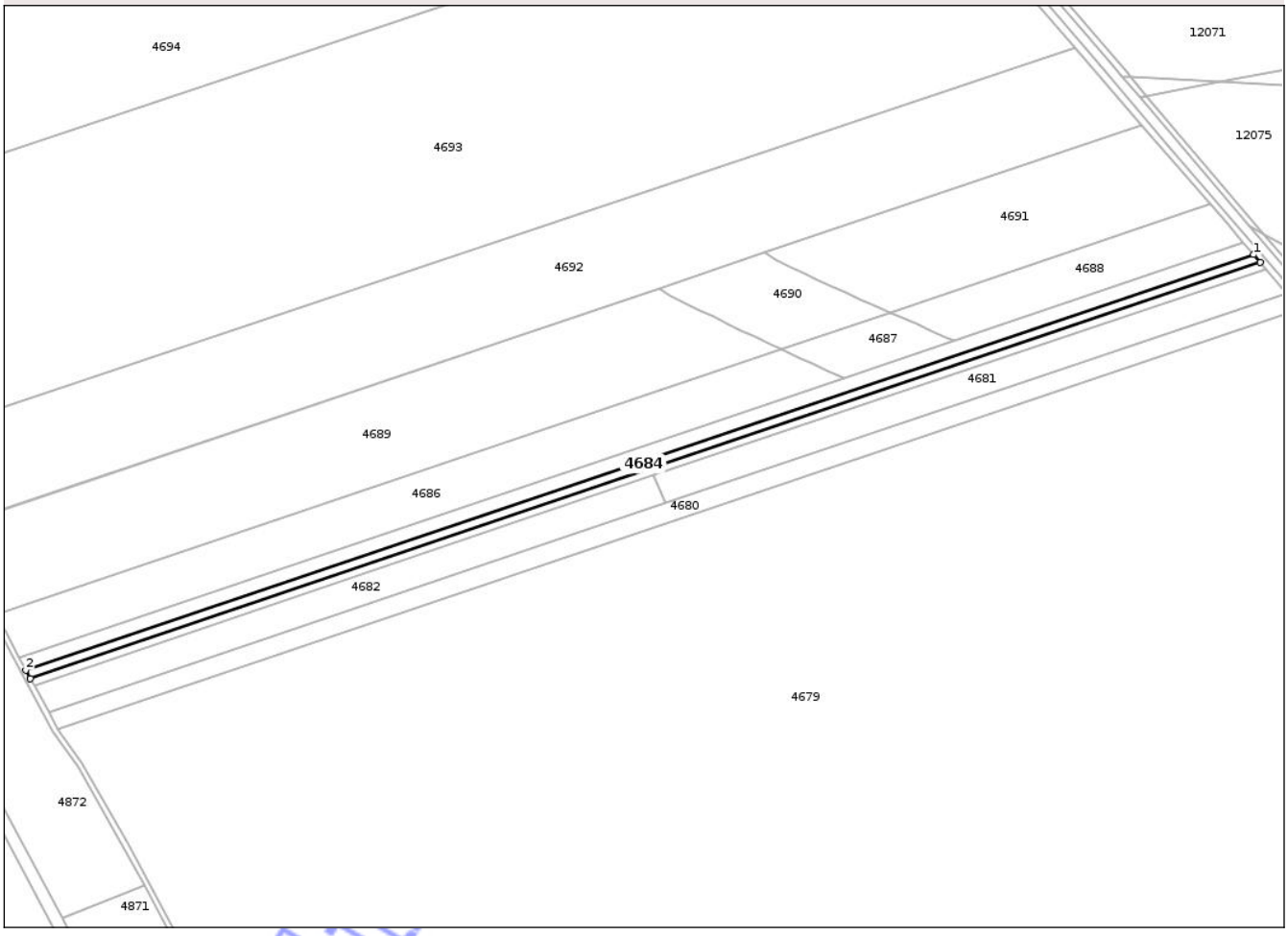
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22264	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	378/3 ;378/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.385,676 384.289,226	2	572.601,704 384.024,443	827.479
2	572.601,704 384.024,443	3	572.604,591 384.019,043	6.123
3	572.604,591 384.019,043	4	573.389,933 384.284,294	828.927
4	573.389,933 384.284,294	1	573.385,676 384.289,226	6.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200490, din 31/08/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

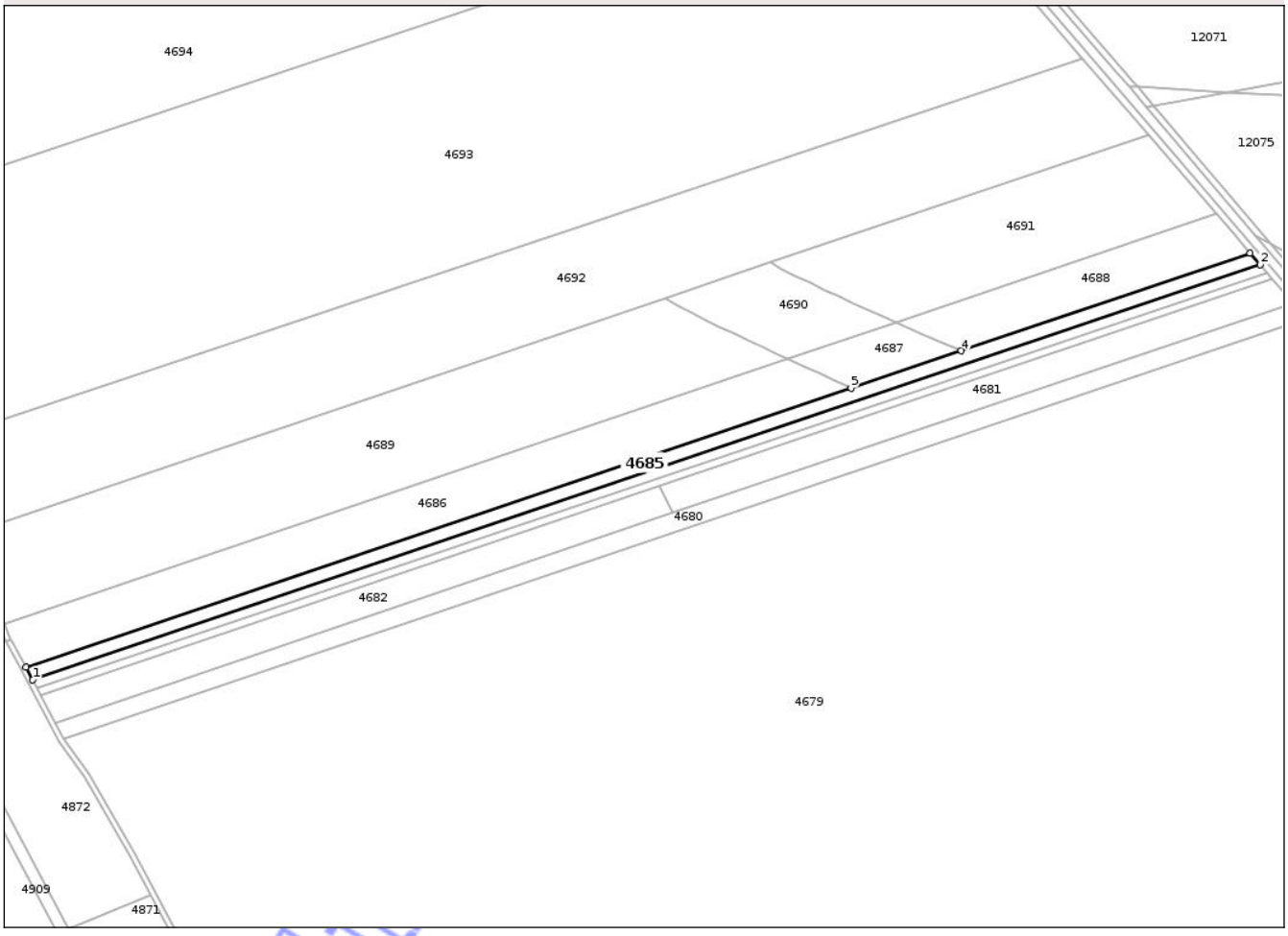
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	378/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.601,704 384.024,443	2	573.385,676 384.289,226	827.479
2	573.385,676 384.289,226	3	573.379,279 384.296,645	9.796
3	573.379,279 384.296,645	4	573.194,76 384.234,373	194.744
4	573.194,76 384.234,373	5	573.124,392 384.210,587	74.279
5	573.124,392 384.210,587	6	572.597,391 384.032,508	556.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.597,391 384.032,508	1	572.601,704 384.024,443	9.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5422
Nr. cadastral vechi:11787

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22212	Din acte: 25.000 Masurata: 16.506	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40913 / 19/07/2010		
Act Notarial nr. 1685, din 16/07/2010 emis de NP LOAGAR SALISEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ZIGGY CONSTRUCT SRL**, CIF:18437009	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23005 / 08/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1484/P/2013, din 01/03/2016 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCURESTI (proces verbal emis la data de 02.03.2016 emisa de POLITIA SECTORULUI 1-SERVICIUL DE INVESTIGARE A CRIMINALITATII ECONOMICE);		
C1	se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 19.497.508 lei la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCURESTI	A1
17840 / 09/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9011/3/2017, din 01/02/2021 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI-SECTIA I PENALA;		
C2	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit in baza Ordonantei Parchetului de pe Langa Curtea de Apel Bucuresti din data de 01.03.2016, pana la concurenta sumelor de 13.471.616 lei si 35.000 Lei, la cererea TRIBUNALULUI BUCURESTI - SECTIA I PENALA - DEPARTAMENTUL EXECUTARI PENALE	A1

Neautorizat în circuitul civil

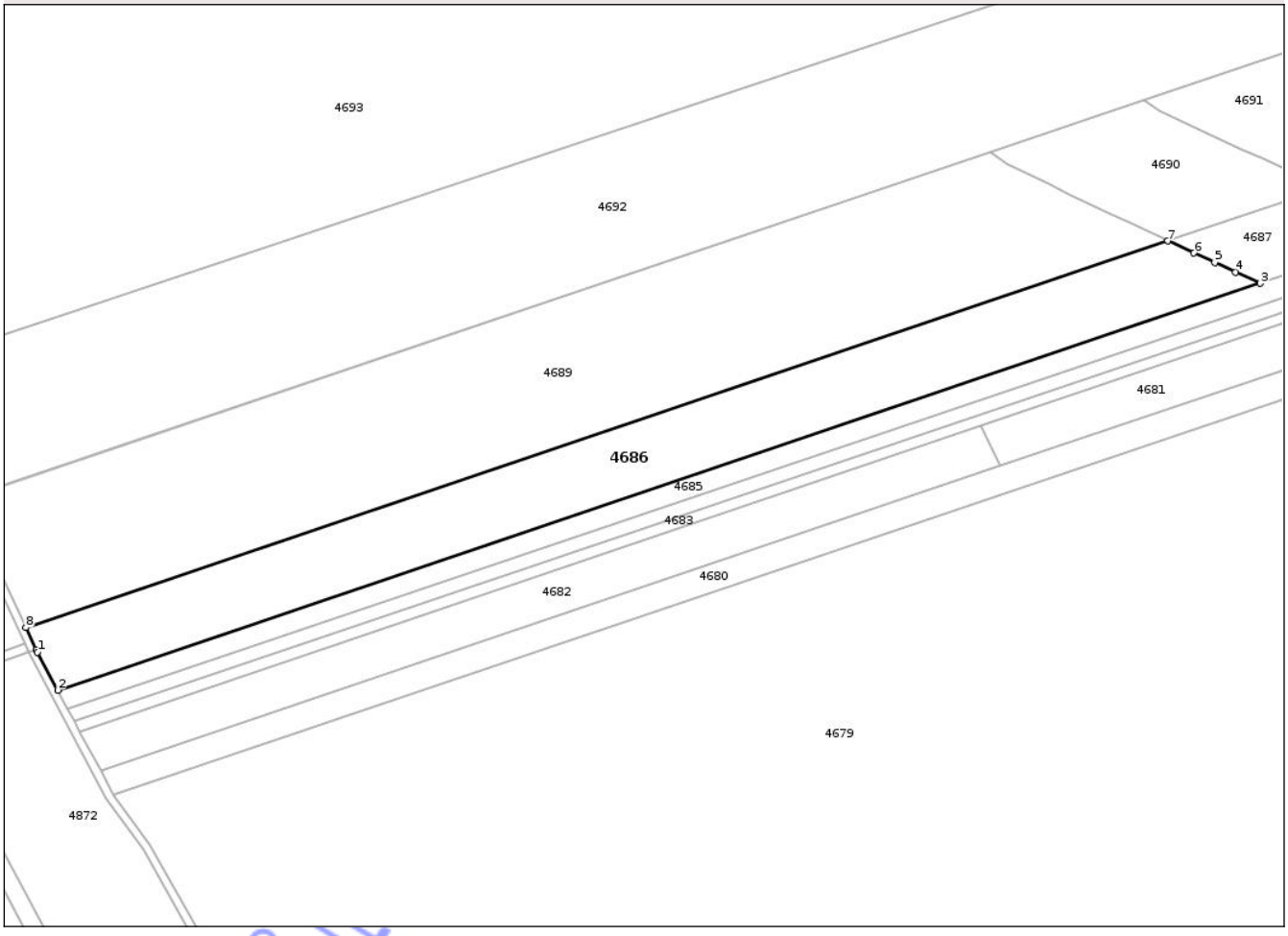
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22212	Din acte: 25.000 Masurata: 16.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.506	69	378/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.588,506 384.049,153	2	572.597,391 384.032,508	18.868
2	572.597,391 384.032,508	3	573.124,392 384.210,587	556.275
3	573.124,392 384.210,587	4	573.113,623 384.215,432	11.809
4	573.113,623 384.215,432	5	573.104,445 384.219,602	10.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.104,445 384.219,602	6	573.095,278 384.223,803	10.084
6	573.095,278 384.223,803	7	573.083,902 384.229,072	12.537
7	573.083,902 384.229,072	8	572.583,461 384.059,875	528.27
8	572.583,461 384.059,875	9	572.587,911 384.050,24	10.613
9	572.587,911 384.050,24	1	572.588,506 384.049,153	1.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.452	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200489, din 05/09/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

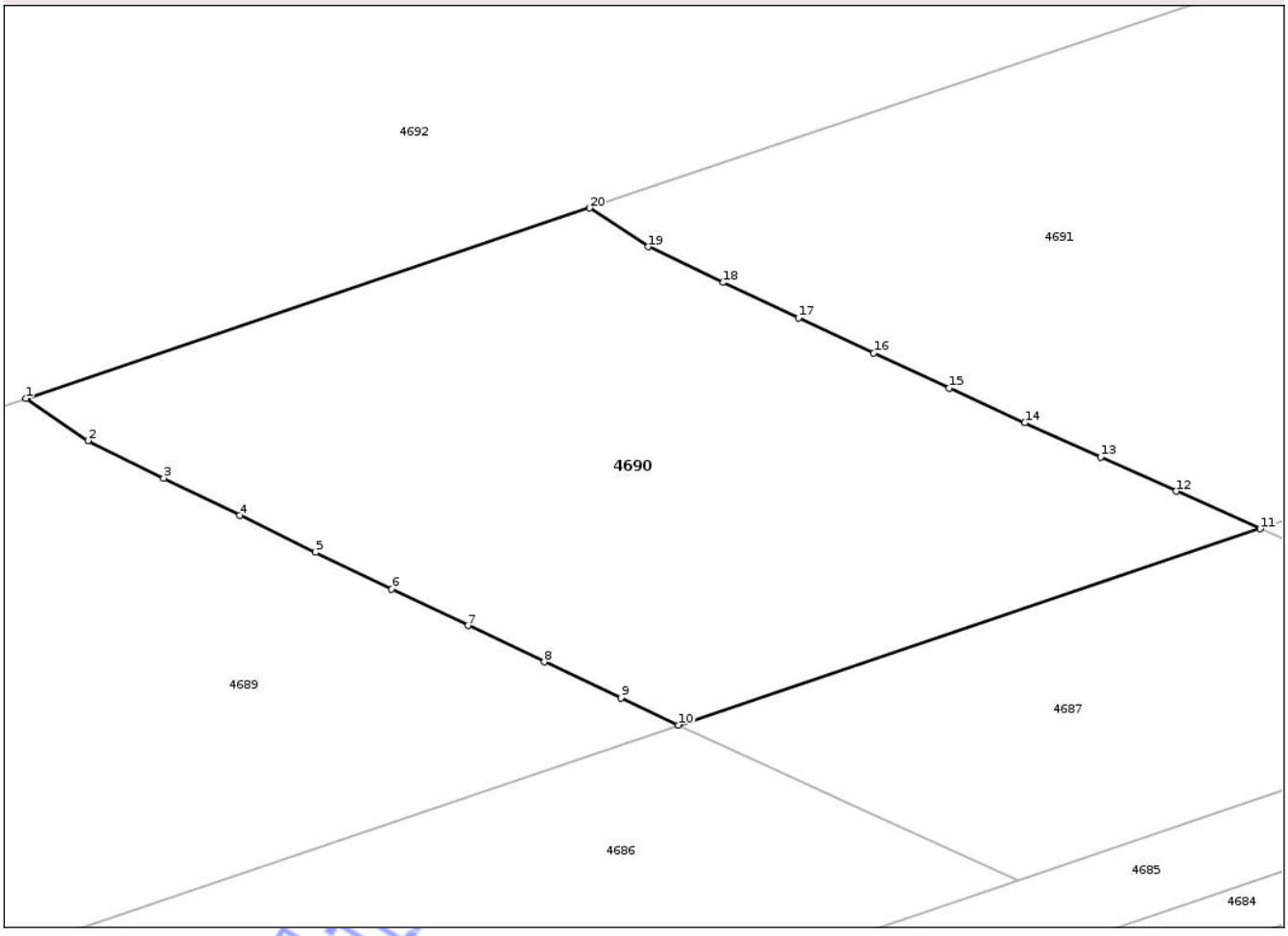
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.452	69	378/7	-	Diferentele de suprafata de 30952, 14596 mp se afla la ID-urile 4689, 4691

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.006,016 384.267,977	2	573.013,427 384.262,953	8.953
2	573.013,427 384.262,953	3	573.022,464 384.258,484	10.082
3	573.022,464 384.258,484	4	573.031,514 384.254,045	10.08
4	573.031,514 384.254,045	5	573.040,581 384.249,635	10.083
5	573.040,581 384.249,635	6	573.049,663 384.245,255	10.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.049,663 384.245,255	7	573.058,758 384.240,905	10.082
7	573.058,758 384.240,905	8	573.067,867 384.236,585	10.081
8	573.067,867 384.236,585	9	573.076,99 384.232,294	10.082
9	573.076,99 384.232,294	10	573.083,902 384.229,072	7.626
10	573.083,902 384.229,072	11	573.153,287 384.252,447	73.217
11	573.153,287 384.252,447	12	573.143,275 384.256,914	10.963
12	573.143,275 384.256,914	13	573.134,233 384.260,987	9.917
13	573.134,233 384.260,987	14	573.125,201 384.265,091	9.921
14	573.125,201 384.265,091	15	573.116,185 384.269,222	9.917
15	573.116,185 384.269,222	16	573.107,184 384.273,384	9.917
16	573.107,184 384.273,384	17	573.098,194 384.277,576	9.919
17	573.098,194 384.277,576	18	573.089,22 384.281,796	9.917
18	573.089,22 384.281,796	19	573.080,257 384.286,047	9.92
19	573.080,257 384.286,047	20	573.073,237 384.290,663	8.402
20	573.073,237 384.290,663	1	573.006,016 384.267,977	70.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11794

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22217	14.596	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75345 / 24/09/2014		
Act Notarial nr. 4175, din 23/09/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr. 116/07.10.2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIAN** 2) **MIHAI DANA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

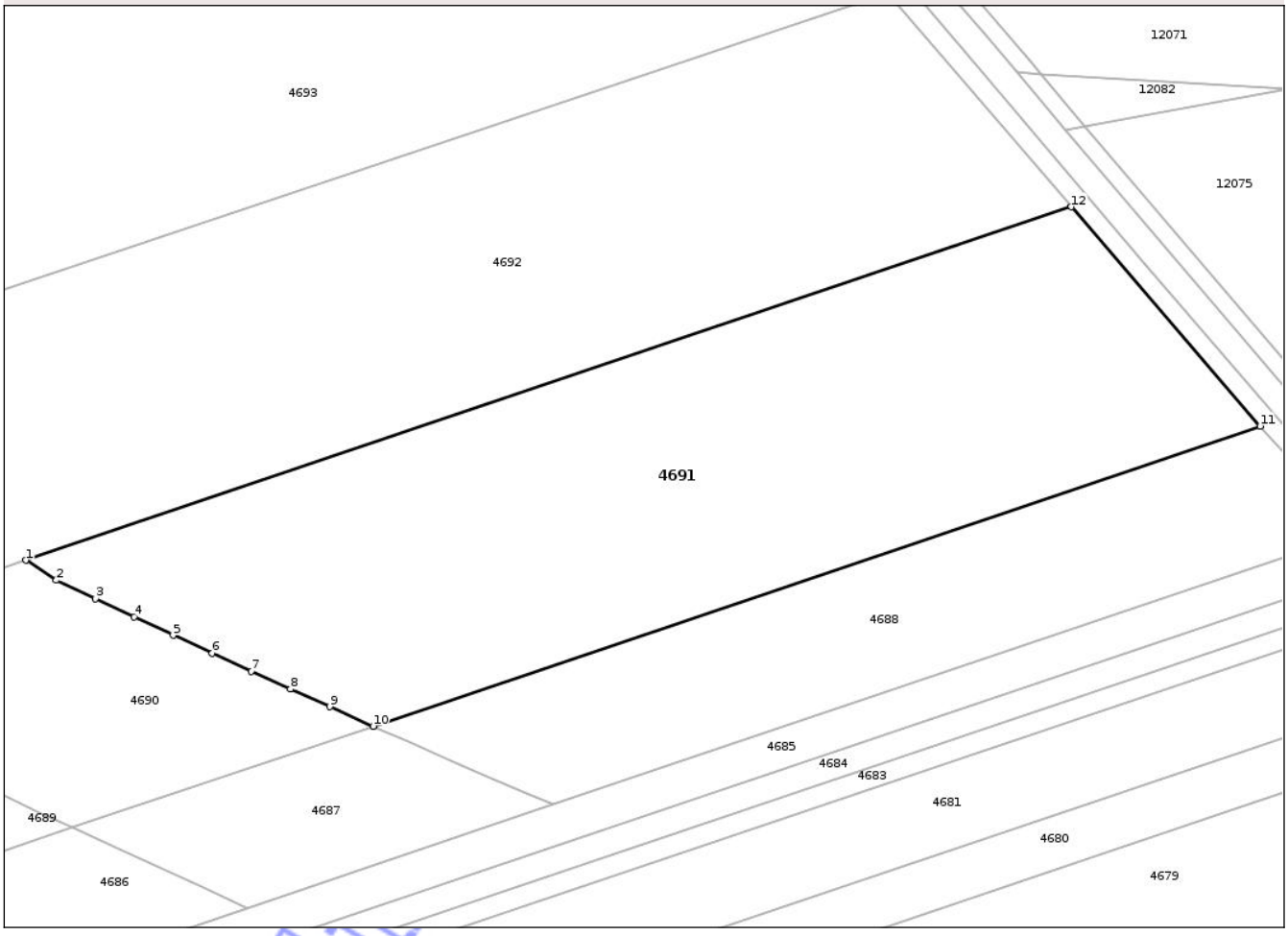
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22217	14.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.596	69	378/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.073,237 384.290,663	2	573.080,257 384.286,047	8.402
2	573.080,257 384.286,047	3	573.089,22 384.281,796	9.92
3	573.089,22 384.281,796	4	573.098,194 384.277,576	9.917
4	573.098,194 384.277,576	5	573.107,184 384.273,384	9.919
5	573.107,184 384.273,384	6	573.116,185 384.269,222	9.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.116,185 384.269,222	7	573.125,201 384.265,091	9.917
7	573.125,201 384.265,091	8	573.134,233 384.260,987	9.921
8	573.134,233 384.260,987	9	573.143,275 384.256,914	9.917
9	573.143,275 384.256,914	10	573.153,287 384.252,447	10.963
10	573.153,287 384.252,447	11	573.357,834 384.321,519	215.894
11	573.357,834 384.321,519	12	573.314,291 384.372,021	66.682
12	573.314,291 384.372,021	1	573.073,237 384.290,663	254.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5463
Nr. cadastral vechi:11788

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22213	Din acte: 25.000 Masurata: 2.244	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40912 / 19/07/2010		
Act Notarial nr. 1685, din 16/07/2010 emis de NP LOAGAR SALISEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ZIGGY CONSTRUCT SRL**, CIF:18437009	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII ESTE DE 90.000 EURO	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23006 / 08/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1484/P/2013, din 01/03/2016 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCURESTI (DOSAR 1484/P/2013);		
C1	se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 19.497.508 lei la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCURESTI	A1
17843 / 09/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9011/3/2017, din 01/02/2021 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (SECTIA I PENALA);		
C2	se noteaza faptul ca prin hotararea din data de 01.02.22021 pronuntata in dosar nr.9011/3/2017 de Tribunalul Bucuresti-Sectia I Penala , se mentine sechestrul asigurator instituit in baza Ordonantei Parchetului de pe Langa Curtea de Apel Bucuresti din data de 01.03.2016 pana la concurenta sumelor de 13.471.616 lei si suma de 35.000 Lei	A1
	1) **TRIBUNALUL BUCURESTI-SECTIA I PENALA**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

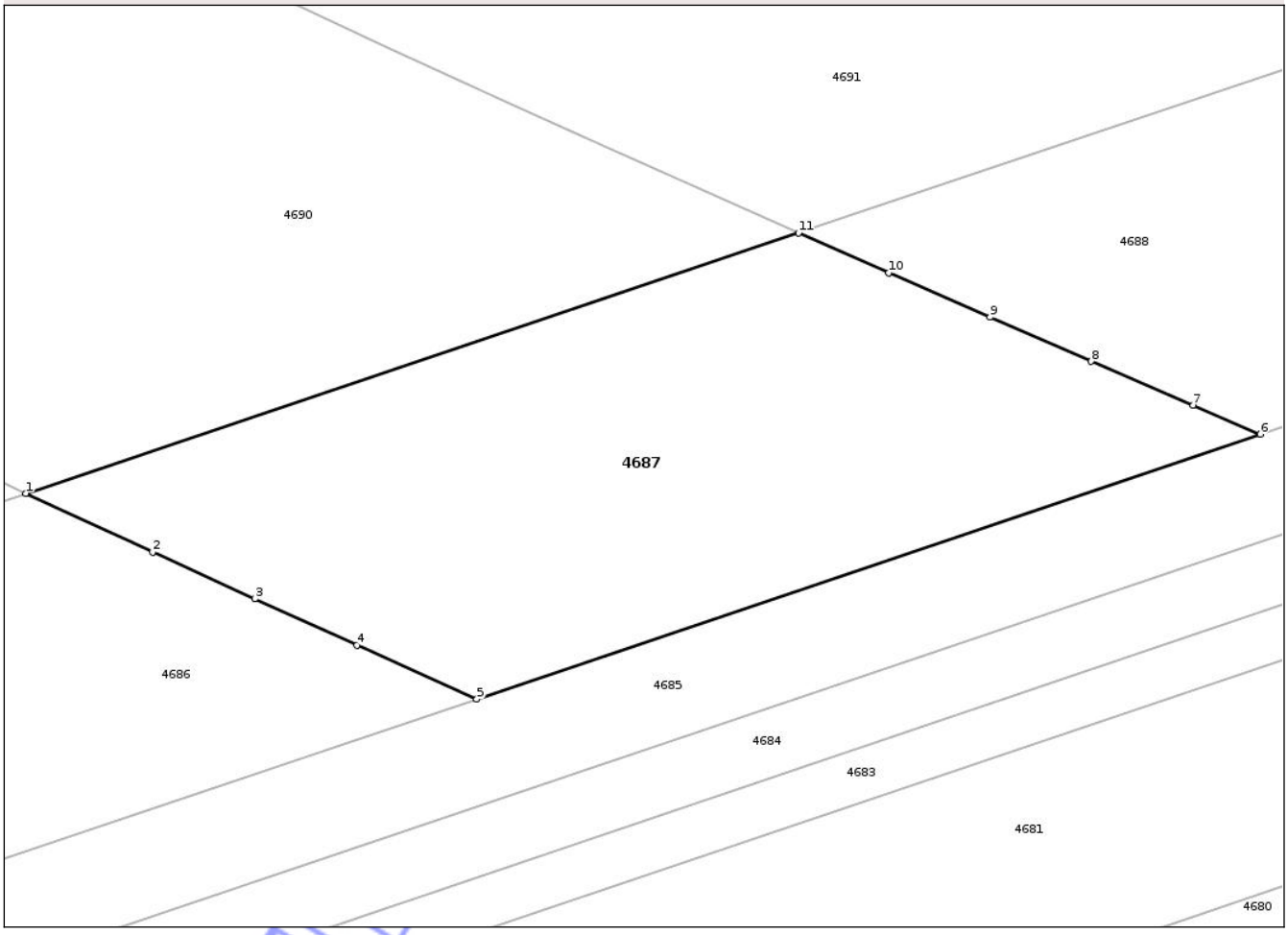
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22213	Din acte: 25.000 Masurata: 2.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.244	69	378/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.083,902 384.229,072	2	573.095,278 384.223,803	12.537
2	573.095,278 384.223,803	3	573.104,445 384.219,602	10.084
3	573.104,445 384.219,602	4	573.113,623 384.215,432	10.081
4	573.113,623 384.215,432	5	573.124,392 384.210,587	11.809
5	573.124,392 384.210,587	6	573.194,76 384.234,373	74.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.194,76 384.234,373	7	573.188,722 384.236,976	6.575
7	573.188,722 384.236,976	8	573.179,586 384.240,915	9.949
8	573.179,586 384.240,915	9	573.170,483 384.244,873	9.926
9	573.170,483 384.244,873	10	573.161,4 384.248,857	9.918
10	573.161,4 384.248,857	11	573.153,287 384.252,447	8.872
11	573.153,287 384.252,447	1	573.083,902 384.229,072	73.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5428
Nr. cadastral vechi:11791

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22214	Din acte: 25.000 Masurata: 6.250	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40908 / 19/07/2010		
Act Notarial nr. 1685, din 16/07/2010 emis de NP LOAGAR SALISEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ZIGGY CONSTRUCT SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23004 / 08/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1484/P/2013, din 01/03/2016 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCURESTI (proces verbal emis la data de 02.03.2016 emisa de POLITIA SECTORULUI 1-SERVICIUL DE INVESTIGARE A CRIMINALITATII ECONOMICE);		
C1	se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 19.497.508 lei la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCURESTI	A1
17839 / 09/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9011/3/2017, din 01/02/2021 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI-SECTIA I PENALA;		
C2	se noteaza faptul ca prin hotararea din data de 01.02.22021 pronuntata in dosar nr.9011/3/2017 de Tribunalul Bucuresti-Sectia I Penala , se mentine sechestrul asigurator instituit in baza Ordonantei Parchetului de pe Langa Curtea de Apel Bucuresti din data de 01.03.2016 pana la concurenta sumelor de 13.471.616 lei si suma de 35.000 Lei	A1
	1) **TRIBUNALUL BUCURESTI-SECTIA I PENALA**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

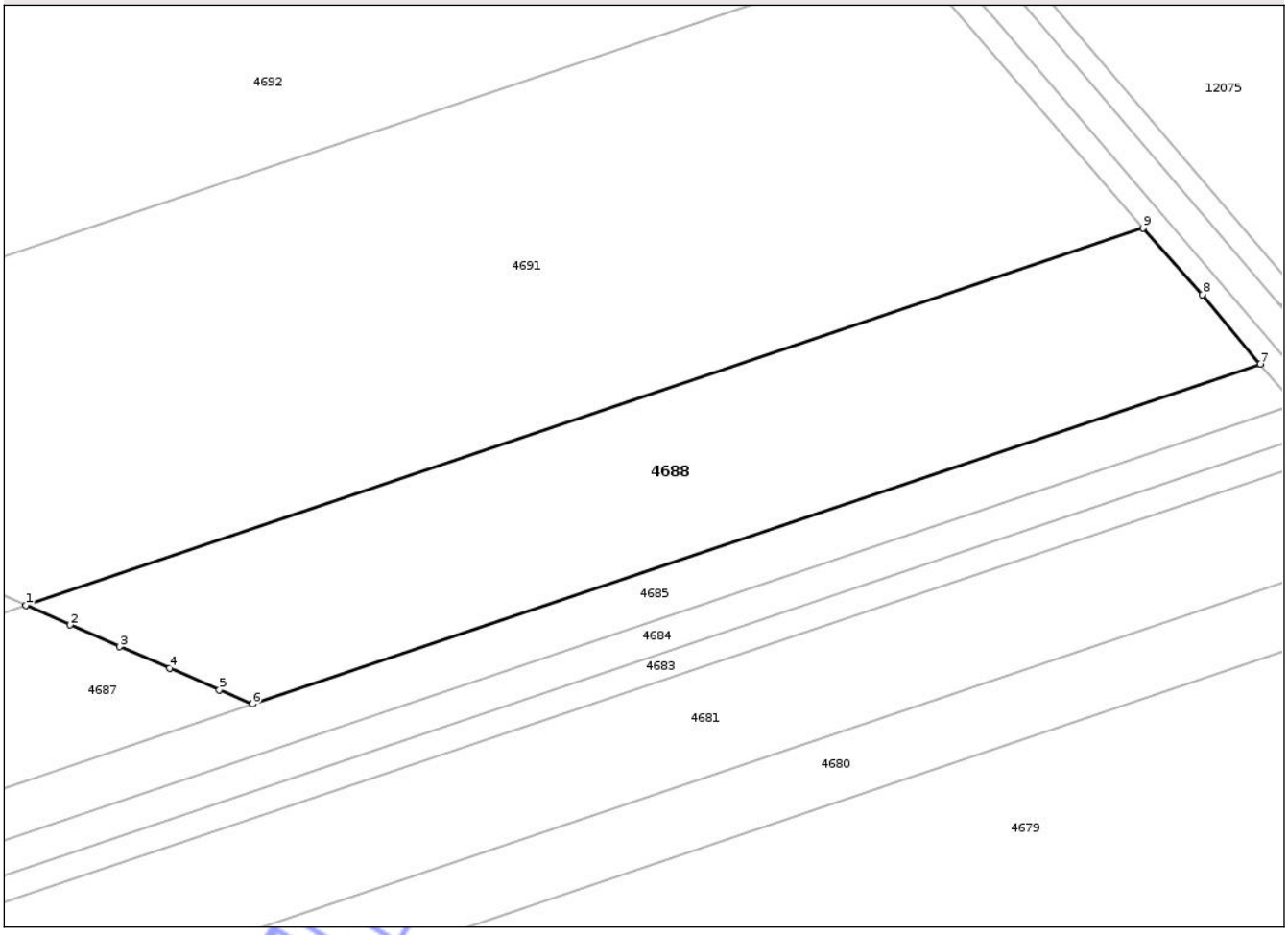
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22214	Din acte: 25.000 Masurata: 6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.250	69	378/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.153,287 384.252,447	2	573.161,4 384.248,857	8.872
2	573.161,4 384.248,857	3	573.170,483 384.244,873	9.918
3	573.170,483 384.244,873	4	573.179,586 384.240,915	9.926
4	573.179,586 384.240,915	5	573.188,722 384.236,976	9.949
5	573.188,722 384.236,976	6	573.194,76 384.234,373	6.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.194,76 384.234,373	7	573.379,279 384.296,645	194.744
7	573.379,279 384.296,645	8	573.368,706 384.309,329	16.513
8	573.368,706 384.309,329	9	573.357,834 384.321,519	16.334
9	573.357,834 384.321,519	1	573.153,287 384.252,447	215.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11792

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22215	30.952	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75348 / 24/09/2014		
Act Notarial nr. 4175, din 23/09/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIAN** 2) **MIHAI DANA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

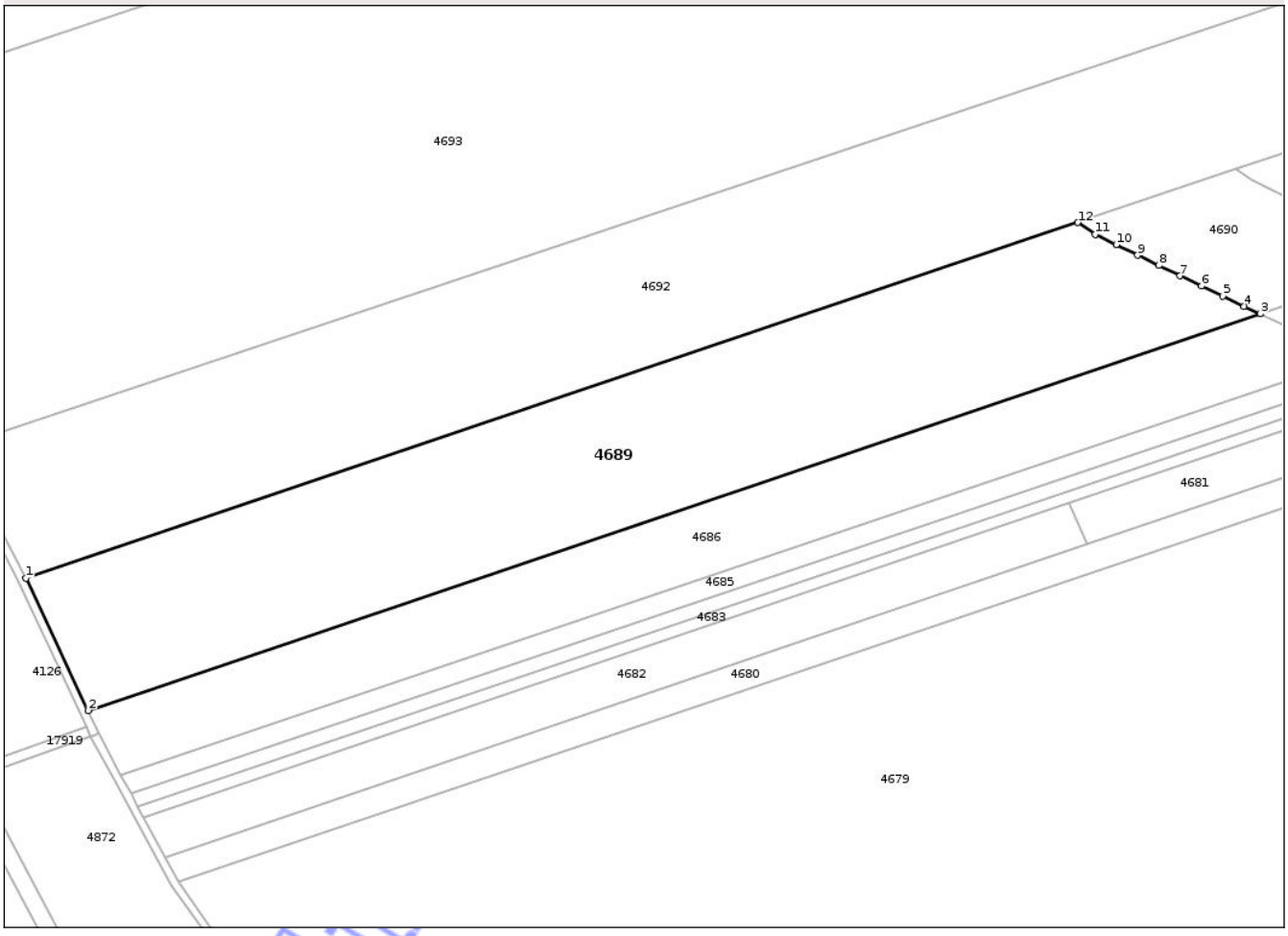
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22215	30.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.952	69	378/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.556,892 384.116,332	2	572.583,461 384.059,875	62.396
2	572.583,461 384.059,875	3	573.083,902 384.229,072	528.27
3	573.083,902 384.229,072	4	573.076,99 384.232,294	7.626
4	573.076,99 384.232,294	5	573.067,867 384.236,585	10.082
5	573.067,867 384.236,585	6	573.058,758 384.240,905	10.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.058,758 384.240,905	7	573.049,663 384.245,255	10.082
7	573.049,663 384.245,255	8	573.040,581 384.249,635	10.083
8	573.040,581 384.249,635	9	573.031,514 384.254,045	10.083
9	573.031,514 384.254,045	10	573.022,464 384.258,484	10.08
10	573.022,464 384.258,484	11	573.013,427 384.262,953	10.082
11	573.013,427 384.262,953	12	573.006,016 384.267,977	8.953
12	573.006,016 384.267,977	1	572.556,892 384.116,332	474.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4819
Nr. cadastral vechi:11317

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21737	48.540	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21292 / 07/05/2009		
Act Administrativ nr. 201855, din 07/03/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE LUCIA-IOANA**	
69386 / 02/12/2010		
Act Administrativ nr. 3084, din 02/12/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
22316 / 25/03/2014		
Act Notarial nr. 490, din 24/03/2014 emis de NP VIOREL LUCA;		
B4	se respinge cererea de notare a promisiunii bilaterale de vanzare cumparare autentificata sub nr. 490/24.03.2014 de NP Viorel Luca intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1
68647 / 29/08/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 29/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
84872 / 17/08/2015		
Act Administrativ nr. 54508, din 13/08/2015 emis de COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI (SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA SA);		
B6	se respinge cererea privind radierea intentiei de expropiere intrucat aceasta nu a fost notata in cartea funciara	A1
69546 / 18/07/2016		
Act Administrativ nr. CD 771353, din 09/06/2007 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 1;		
B7	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din 'CHIRULESCU RALUCA - IOANA' in 'MARINACHE-CHIRULESCU RALUCA - IOANA'	A1
15581 / 27/02/2017		
Act Administrativ nr. 329, din 23/02/2017 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA PRAHOVA (act administrativ nr 327 din 23.02.2017, emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA PRAHOVA);		
B9	se noteaza faptul ca pe imobil se afla situl arheologic reperat 'Tumul' inscris in Repertoriul Arheologic National/cod 132084.11	A1
37772 / 02/05/2017		
Act Administrativ nr. 327, din 23/02/2017 emis de DIRECTIA DE CULTURA A JUDETULUI PRAHOVA (act administrativ nr 10986 din 25.04.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	se noteaza avizul specific favorabil nr. 327/23.02.2017 emis de Ministerul Culturii si Identitatii Nationale- Directia pentru Cultura a Judetului Prahova in temeiul art. 3 alin (4) din Legea nr. 17/2014, necesar incheierii contractului de vanzare pentru cota de 1/2 din imobil detinuta de MARINACHE CHIRULESCU MARCEL	A1
28018 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. 36/2017, din 22/03/2018 emis de Ex. Jud. TAREAN CALIN (act administrativ nr 17969 din 01.03.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRICA DRAGOS MARIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28018 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. 36/2017, din 22/03/2018 emis de Ex. Jud. TAREAN CALIN (act administrativ nr 17969 din 01.03.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
C3	se radiaza sarcinile (contractul de imprumut de sub C1 inscris prin incheierea nr. 31852/2017 si urmarirea silita imobiliara de sub C2 inscrisa prin incheierea nr. 44214/2017) ce greveaza imobilul conform art. 857 (alin 3) Cod Procedura Civila asupra	A1

Neutilizabil in circuitul civil

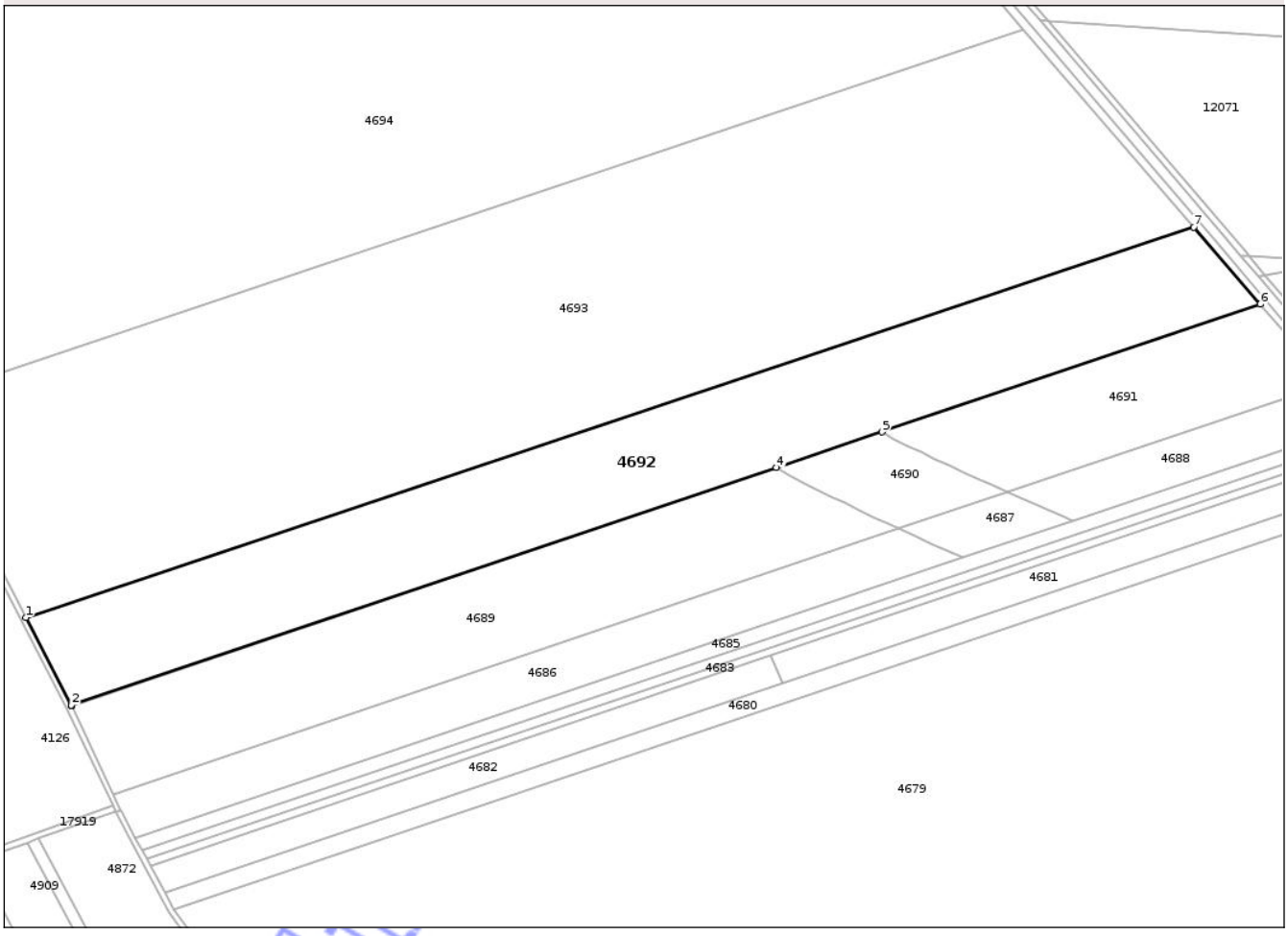
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21737	48.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.540	69	378/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.527,634 384.172,568	2	572.556,695 384.116,751	62.929
2	572.556,695 384.116,751	3	572.556,892 384.116,332	0.463
3	572.556,892 384.116,332	4	573.006,016 384.267,977	474.034
4	573.006,016 384.267,977	5	573.073,237 384.290,663	70.946
5	573.073,237 384.290,663	6	573.314,291 384.372,021	254.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.314,291 384.372,021	7	573.271,997 384.421,077	64.771
7	573.271,997 384.421,077	1	572.527,634 384.172,568	784.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3908
Nr. cadastral vechi:10817

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21144	171.164	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74938 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 2540, din 03/11/2008 emis de NP LASLO C;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ' AML INVEST' S.R.L.**, CIF:9999999999999	
28778 / 25/05/2010		
Act Administrativ nr. 1846, din 21/05/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului,	A1
8157 / 17/02/2011		
Act Administrativ nr. 5, din 25/02/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (adeverinta nr. 1262/09.02.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B8	se noteaza adeverinta nr.1262/09.02.2011, emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
9999 / 25/02/2011		
Act Administrativ nr. 9999, din 25/02/2011 emis de SC AML INVEST SRL;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 8157/2011 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se nota si hotararea nr. 5/25.02.2010 emisa de Consiliul Local Aricestii Rahtivani, respectiv mentionarea schimbarii grupei de destinatie a terenului din ' extravilan ' in ' intravilan '	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

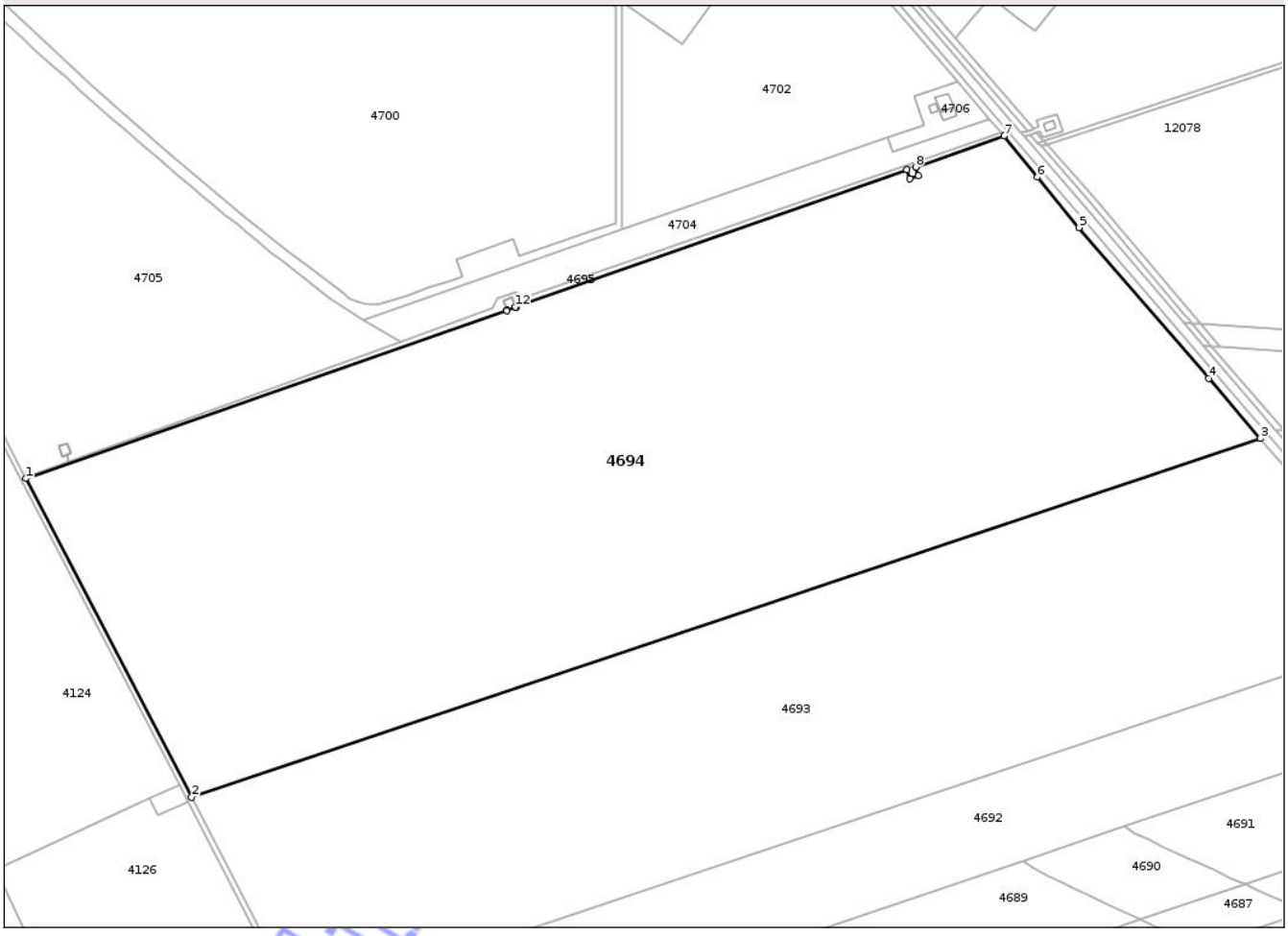
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21144	171.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	171.164	69	378/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.346,435 384.520,588	2	572.456,028 384.310,098	237.311
2	572.456,028 384.310,098	3	573.163,321 384.547,124	745.952
3	573.163,321 384.547,124	4	573.129,25 384.586,878	52.357
4	573.129,25 384.586,878	5	573.043,439 384.686,407	131.414
5	573.043,439 384.686,407	6	573.015,956 384.719,823	43.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.015,956 384.719,823	7	572.993,859 384.746,973	35.006
7	572.993,859 384.746,973	8	572.935,263 384.726,523	62.062
8	572.935,263 384.726,523	9	572.937,16 384.720,702	6.122
9	572.937,16 384.720,702	10	572.931,463 384.718,835	5.995
10	572.931,463 384.718,835	11	572.929,597 384.724,546	6.008
11	572.929,597 384.724,546	12	572.670,398 384.634,087	274.53
12	572.670,398 384.634,087	13	572.670,571 384.633,542	0.572
13	572.670,571 384.633,542	14	572.664,874 384.631,675	5.995
14	572.664,874 384.631,675	15	572.664,732 384.632,11	0.458
15	572.664,732 384.632,11	1	572.346,435 384.520,588	337.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5692
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12048
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22464	2.141	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65451 / 15/11/2010		
Act Notarial nr. 3119, din 12/11/2010 emis de NP DURNESCU MIHAELA GABRIELA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5692 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12048 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11765 din cartea funciara nr. 5396 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
21913 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 303, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:24304112	
37271 / 31/05/2013		
Act Administrativ nr. 36603, din 29/05/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 39/10-07-2012 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1950/06-06-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 5543/29-05-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din teren extravilan in teren intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65455 / 15/11/2010		
Act Notarial nr. 3120, din 12/11/2010 emis de NP DURNESCU MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
C2	se noteaza servitute de trecere supra si subterana in favoarea lotului cu nr. cadastral 11944 inscris in CF 5603 a loc. Aricestii Rahtivani, a lotului cu nr. 11942 inscris in cartea funciara 5605 a loc. Aricestii Rahtivani, a lotului cu nr. cadastral 10801 inscris in cartea funciara 3864 a loc., a lotului cu nr. cadastral 10394 inscris in cartea funciara nr. 3145 a loc. Aricestii Rahtivani si a lotului cu nr. cadastral 10377 inscris in cartea funciara 3105 a loc. Aricestii Rahtivani proprietatea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
35758 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 515, din 24/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe suprafata de teren delimitata intre punctele 4,11,12,3 in favoarea lotului cu nr.cad.23906 inscris in cartea funciara nr. 23906 a localitatii Aricestii Rahtivani (proprietatea ALLIANSO DEVELOPMENT CHARLOTTE SIX SRL), dobandit prin Conventie	A1
39465 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 516, din 24/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (FOSTA ANDREEA OANA);		
C5	se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris prin incheierea nr. 21913/2013	A1
84968 / 10/12/2013		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Hotarare Judecatoreasca nr. 465/P, din 26/11/2013 emis de PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
C7	se radiaza notarea sechestrului asiguratoriu de sub C6 inregistrat cu nr. 83268/2013	A1
61495 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 507, din 24/04/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C9	se radiaza ipoteca de sub C8, precum si interdictiile aferente acesteia de sub B13, inscrise prin incehierea nr. 87952/2013	A1

Neutilizabil in circuitul civil

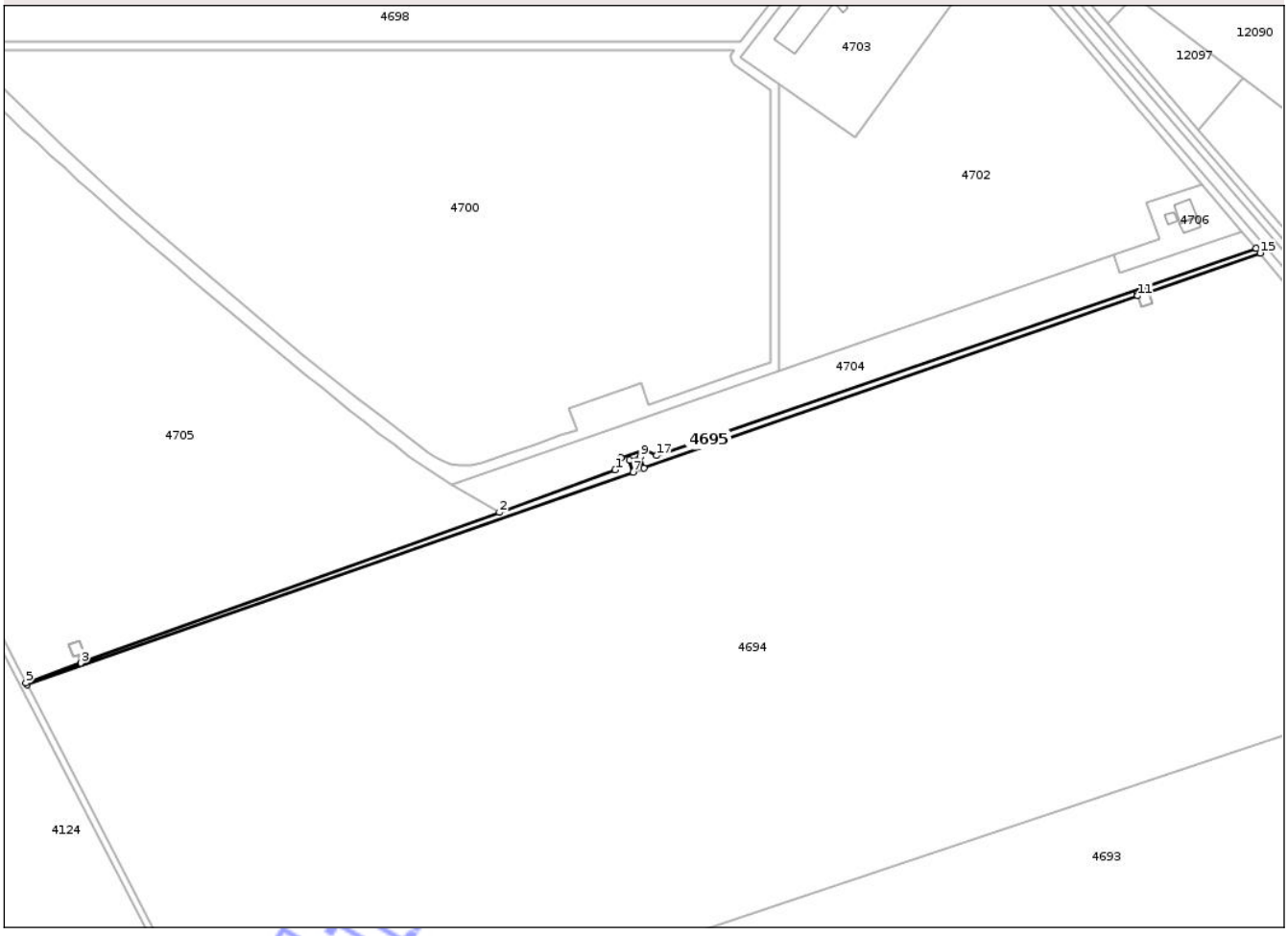
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22464	2.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.141	69	378/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.655,282 384.633,266	2	572.594,531 384.610,968	64.714
2	572.594,531 384.610,968	3	572.374,861 384.531,948	233.45
3	572.374,861 384.531,948	4	572.374,857 384.531,946	0.004
4	572.374,857 384.531,946	5	572.345,937 384.521,543	30.734
5	572.345,937 384.521,543	6	572.346,435 384.520,588	1.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.346,435 384.520,588	7	572.664,732 384.632,11	337.269
7	572.664,732 384.632,11	8	572.662,7 384.638,329	6.543
8	572.662,7 384.638,329	9	572.668,403 384.640,192	6.0
9	572.668,403 384.640,192	10	572.670,398 384.634,087	6.423
10	572.670,398 384.634,087	11	572.929,597 384.724,546	274.53
11	572.929,597 384.724,546	12	572.929,289 384.725,489	0.992
12	572.929,289 384.725,489	13	572.934,992 384.727,353	6.0
13	572.934,992 384.727,353	14	572.935,263 384.726,523	0.873
14	572.935,263 384.726,523	15	572.993,859 384.746,973	62.062
15	572.993,859 384.746,973	16	572.991,764 384.749,424	3.224
16	572.991,764 384.749,424	17	572.677,023 384.640,772	332.967
17	572.677,023 384.640,772	18	572.670,758 384.643,733	6.929
18	572.670,758 384.643,733	19	572.658,469 384.639,491	13.001
19	572.658,469 384.639,491	1	572.655,282 384.633,266	6.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova, T69, A378/11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23657	33.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17212 / 08/02/2021		
Act Notarial nr. 321, din 29/01/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICONIC PROPERTY DEVELOPMENT SRL**, CIF:41406210, (fosta GREEN FERTILIZER SRL)	
114984 / 01/09/2021		
Act Administrativ nr. SERIA B 4307326, din 30/06/2021 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 11312 din 29.06.2021, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 1 din 23.06.2021, emis de GREEN FERTILIZER SRL;act administrativ nr 60103 din 30.06.2021, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii societatii din ' GREEN FERTILIZER SRL' in ' ICONIC PROPERTY DEVELOPMENT SRL'	A1
126747 / 10/09/2021		
Act Administrativ nr. 21301, din 07/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 78 din 25.08.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

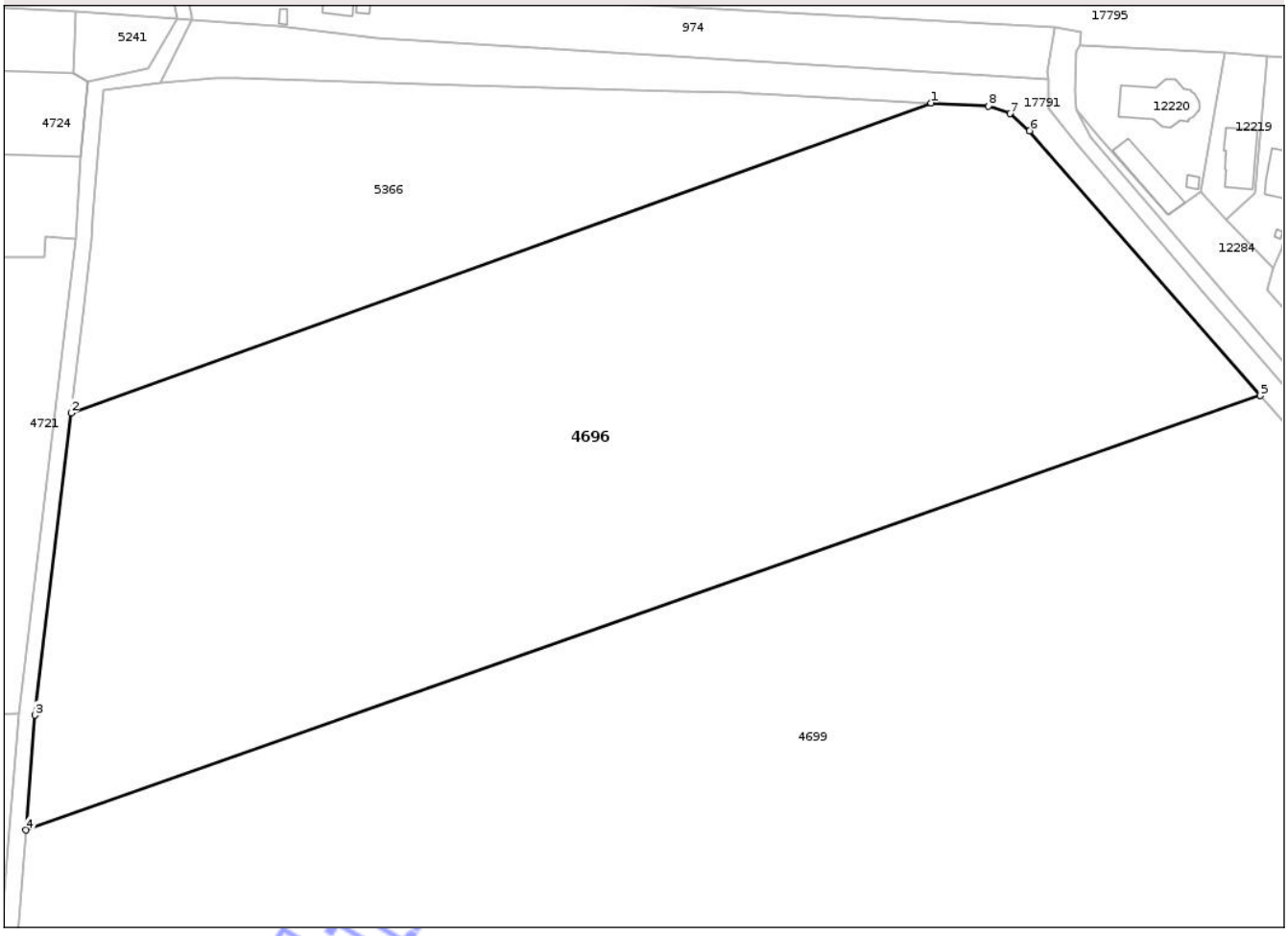
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23657	33.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	33.000	69	378/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.438,924 385.365,485	2	572.202,082 385.280,265	251.707
2	572.202,082 385.280,265	3	572.192,102 385.197,161	83.701
3	572.192,102 385.197,161	4	572.189,676 385.165,552	31.702
4	572.189,676 385.165,552	5	572.529,522 385.285,014	360.231
5	572.529,522 385.285,014	6	572.466,055 385.357,831	96.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.466,055 385.357,831	7	572.460,572 385.362,541	7.228
7	572.460,572 385.362,541	8	572.454,684 385.364,638	6.25
8	572.454,684 385.364,638	1	572.438,924 385.365,485	15.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3898
Nr. cadastral vechi:10814

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21141	117.539	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74036 / 03/11/2008		
Act Notarial nr. 2532, din 31/10/2008 emis de NP LASLO CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AML INVEST SRL**, CIF:9999999999999	
28776 / 25/05/2010		
Act Administrativ nr. 28776, din 25/05/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
8166 / 17/02/2011		
Act Administrativ nr. 5, din 25/02/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (adeverinta nr. 8046/06.07.2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B6	se noteaza adeverinta nr.8046/06.07.2010, emisa de Consiliul local Aricestii Rahtivani	A1
10005 / 25/02/2011		
Act Administrativ nr. 10005, din 25/02/2011 emis de SC AML INVEST SRL;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 8166/2011 si al prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se nota si hotararea nr. 5/25.02.2011 emisa de Consiliul Local Aricestii rahtivani si ca s-a omis a se mentiona ca terenul isi schimba grupa de destinatie din teren extravilan in teren intravilan	A1
68651 / 29/08/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 27/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

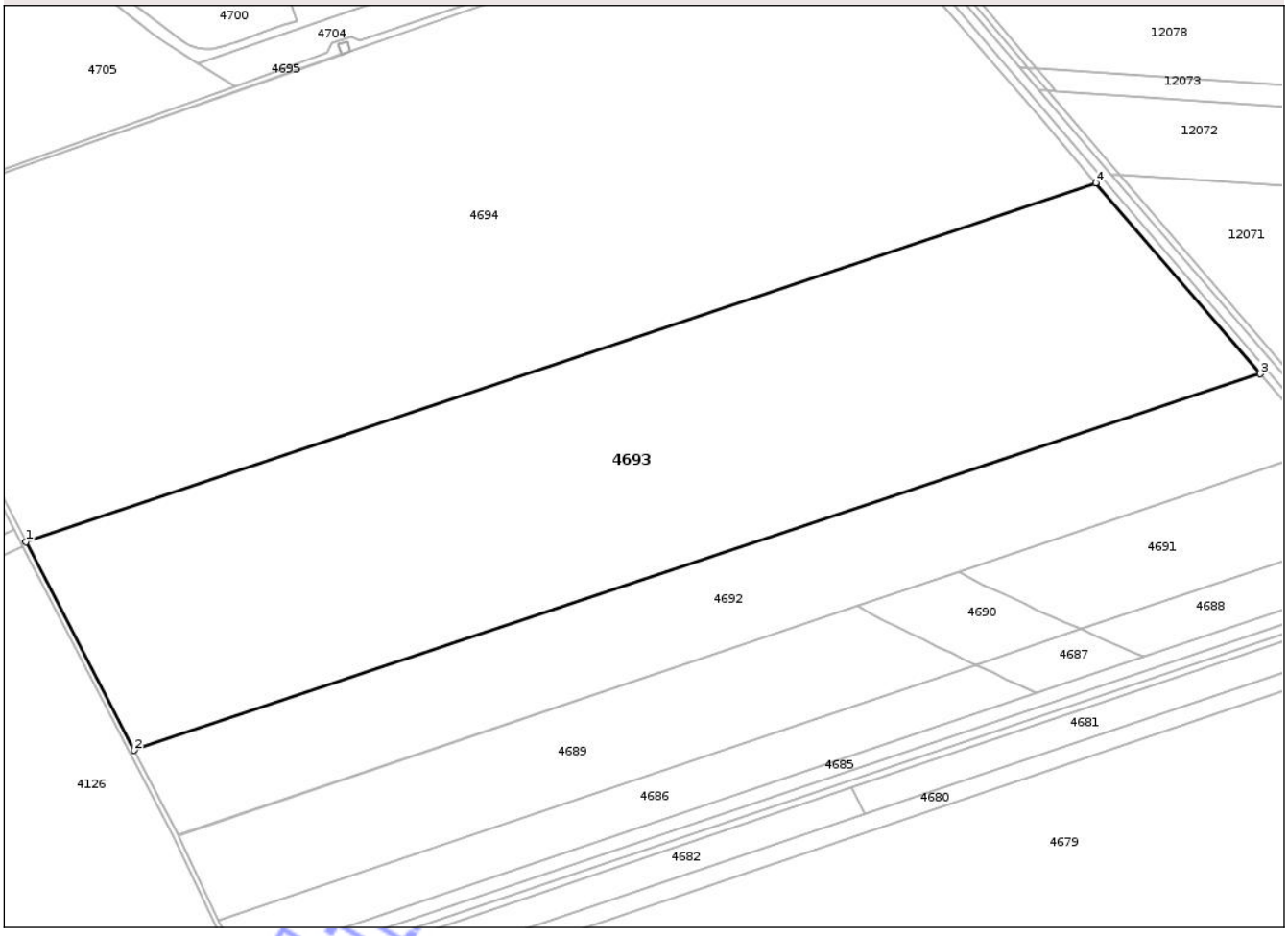
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21141	117.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117.539	69	378/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.456,028 384.310,098	2	572.527,634 384.172,568	155.055
2	572.527,634 384.172,568	3	573.271,997 384.421,077	784.75
3	573.271,997 384.421,077	4	573.163,321 384.547,124	166.428
4	573.163,321 384.547,124	1	572.456,028 384.310,098	745.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23906	14.141	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31481 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 434, din 30/04/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23906 a imobilului cu numarul cadastral 23906/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23785 inscris in cartea funciara 23785;	A1
Act Notarial nr. 131, din 07/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23785 a imobilului cu numarul cadastral 23785/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23692 inscris in cartea funciara 23692;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 101, din 31/01/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 23692 a imobilului cu numarul cadastral 23692/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12047 (identificator electronic 22463) inscris in cartea funciara 5691 (identificator electronic 22463);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 304, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT CHARLOTTE SIX SRL**, CIF:30693588	
Act Administrativ nr. 21918, din 29/03/2013 emis de O.C.P.I. PRAHOHA (act administrativ nr. 39/10-07-2012 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1950/06-06-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 3675/04-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza schimbarea grupei de destinatie din teren extravilan in teren intravilan	A1
43971 / 26/06/2013		
Act Administrativ nr. 39493, din 10/06/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 59/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6408/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei cadastrale anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
22700 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 192, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
B9	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, inchiriere, construire, demolare si restructurare	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	
Act Notarial nr. 193, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
B10	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, inchiriere, construire, demolare si restructurare	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	
Act Notarial nr. 194, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
B11	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, inchiriere, construire, demolare si restructurare	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

Document valabil fără ştampilă şi semnătură conform Legii 7/1996 privind cadastrul şi publicitatea imobiliară, cu modificările şi completările ulterioare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39493 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 516, din 24/06/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (FOSTA ANDREEA OANA);		
C5	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C4 prin incheierea nr. 31481/2013	A1
65774 / 30/09/2013		
Act Notarial nr. 986, din 26/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (act notarial nr. 982/26.09.2013 emis de NP COSMA ANDREEA, act notarial nr. 983/26.09.2013 emis de NP COSMA ANDREEA);		
C6	se radiaza drepturile de superficie inscrise sub C1, C2, C3 prin incheierea nr. 31481/09.05.2013	A1
22700 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 192, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	
Act Notarial nr. 193, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	
Act Notarial nr. 194, din 17/02/2023 emis de Calin Mirela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

Neutilizabil în circuitul civil

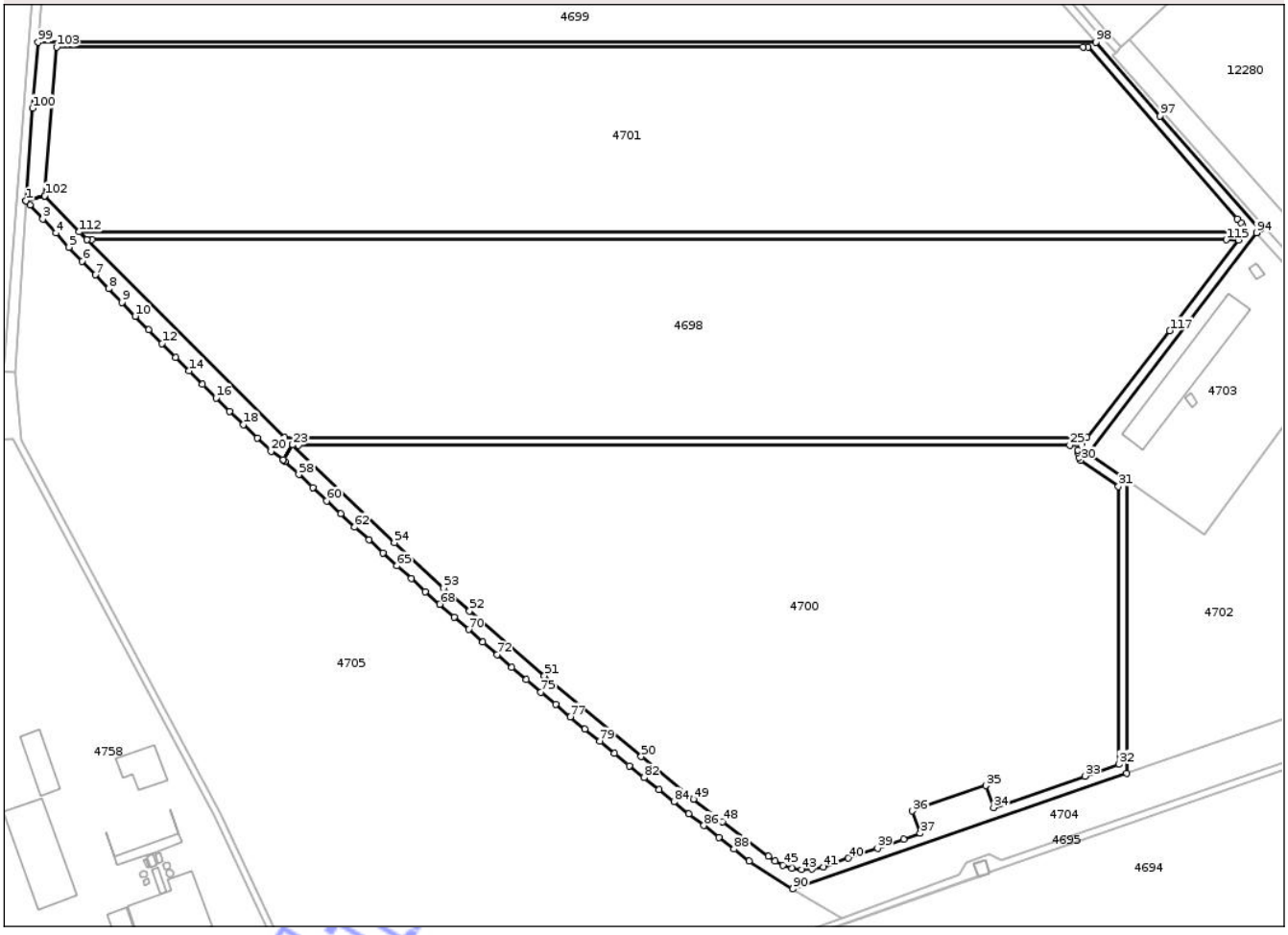
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23906	14.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14.141	69	378/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	572.175,39 384.979,012	2	572.177,437 384.976,802	3.012
4	572.190,838 384.962,395	5	572.197,565 384.955,161	9.878
7	572.211,108 384.940,888	8	572.217,91 384.933,786	9.834
10	572.231,591 384.919,648	11	572.238,465 384.912,613	9.836
13	572.252,281 384.898,611	14	572.259,225 384.891,644	9.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	572.177,437 384.976,802	3	572.184,126 384.969,588	9.838
5	572.197,565 384.955,161	6	572.204,322 384.948,016	9.834
8	572.217,91 384.933,786	9	572.224,737 384.926,709	9.833
11	572.238,465 384.912,613	12	572.245,362 384.905,601	9.835
14	572.259,225 384.891,644	15	572.266,189 384.884,7	9.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	572.184,126 384.969,588	4	572.190,838 384.962,395	9.838
6	572.204,322 384.948,016	7	572.211,108 384.940,888	9.842
9	572.224,737 384.926,709	10	572.231,591 384.919,648	9.84
12	572.245,362 384.905,601	13	572.252,281 384.898,611	9.835
15	572.266,189 384.884,7	16	572.273,179 384.877,779	9.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	572.273,179 384.877,779	17	572.280,19 384.870,88	9.836
17	572.280,19 384.870,88	18	572.287,222 384.864,007	9.833
18	572.287,222 384.864,007	19	572.294,282 384.857,152	9.84
19	572.294,282 384.857,152	20	572.301,361 384.850,321	9.837
20	572.301,361 384.850,321	21	572.307,653 384.846,066	7.596
21	572.307,653 384.846,066	22	572.307,656 384.846,062	0.005
22	572.307,656 384.846,062	23	572.312,466 384.853,652	8.986
23	572.312,466 384.853,652	24	572.315,407 384.853,532	2.943
24	572.315,407 384.853,532	25	572.711,907 384.853,532	396.5
25	572.711,907 384.853,532	26	572.717,767 384.853,554	5.86
26	572.717,767 384.853,554	27	572.716,161 384.850,94	3.068
27	572.716,161 384.850,94	28	572.715,992 384.849,554	1.396
28	572.715,992 384.849,554	29	572.716,492 384.847,284	2.324
29	572.716,492 384.847,284	30	572.717,603 384.845,723	1.916
30	572.717,603 384.845,723	31	572.736,903 384.832,329	23.492
31	572.736,903 384.832,329	32	572.737,128 384.689,719	142.61
32	572.737,128 384.689,719	33	572.719,684 384.683,661	18.466
33	572.719,684 384.683,661	34	572.672,752 384.667,407	49.667
34	572.672,752 384.667,407	35	572.668,867 384.678,714	11.956
35	572.668,867 384.678,714	36	572.631,059 384.665,656	39.999
36	572.631,059 384.665,656	37	572.635,016 384.654,247	12.076
37	572.635,016 384.654,247	38	572.626,495 384.651,282	9.022
38	572.626,495 384.651,282	39	572.613,101 384.646,627	14.18
39	572.613,101 384.646,627	40	572.598,172 384.641,505	15.783
40	572.598,172 384.641,505	41	572.585,281 384.636,972	13.665
41	572.585,281 384.636,972	42	572.579,535 384.635,873	5.85
42	572.579,535 384.635,873	43	572.574,071 384.635,699	5.467
43	572.574,071 384.635,699	44	572.568,987 384.636,45	5.139
44	572.568,987 384.636,45	45	572.564,466 384.637,962	4.767
45	572.564,466 384.637,962	46	572.560,467 384.639,974	4.477
46	572.560,467 384.639,974	47	572.556,941 384.642,532	4.356
47	572.556,941 384.642,532	48	572.533,567 384.660,228	29.317
48	572.533,567 384.660,228	49	572.518,601 384.671,766	18.897
49	572.518,601 384.671,766	50	572.491,658 384.693,638	34.703
50	572.491,658 384.693,638	51	572.441,924 384.735,167	64.793
51	572.441,924 384.735,167	52	572.403,38 384.768,359	50.866
52	572.403,38 384.768,359	53	572.389,941 384.780,177	17.896
53	572.389,941 384.780,177	54	572.364,791 384.803,495	34.297
54	572.364,791 384.803,495	55	572.312,47 384.853,648	72.476
55	572.312,47 384.853,648	56	572.307,66 384.846,059	8.985
56	572.307,66 384.846,059	57	572.308,557 384.845,178	1.257
57	572.308,557 384.845,178	58	572.315,682 384.838,396	9.837
58	572.315,682 384.838,396	59	572.322,831 384.831,634	9.84
59	572.322,831 384.831,634	60	572.329,997 384.824,899	9.834
60	572.329,997 384.824,899	61	572.337,186 384.818,188	9.835
61	572.337,186 384.818,188	62	572.344,398 384.811,499	9.836
62	572.344,398 384.811,499	63	572.351,633 384.804,833	9.838
63	572.351,633 384.804,833	64	572.358,887 384.798,193	9.834
64	572.358,887 384.798,193	65	572.366,165 384.791,575	9.837
65	572.366,165 384.791,575	66	572.373,465 384.784,98	9.838
66	572.373,465 384.784,98	67	572.380,784 384.778,412	9.834
67	572.380,784 384.778,412	68	572.388,126 384.771,866	9.836
68	572.388,126 384.771,866	69	572.395,49 384.765,344	9.837
69	572.395,49 384.765,344	70	572.402,873 384.758,848	9.834
70	572.402,873 384.758,848	71	572.410,278 384.752,377	9.834
71	572.410,278 384.752,377	72	572.417,709 384.745,926	9.84
72	572.417,709 384.745,926	73	572.425,157 384.739,501	9.836
73	572.425,157 384.739,501	74	572.432,627 384.733,1	9.837
74	572.432,627 384.733,1	75	572.440,114 384.726,726	9.833
75	572.440,114 384.726,726	76	572.447,626 384.720,376	9.836
76	572.447,626 384.720,376	77	572.455,156 384.714,051	9.834
77	572.455,156 384.714,051	78	572.462,711 384.707,749	9.838
78	572.462,711 384.707,749	79	572.470,284 384.701,472	9.836
79	572.470,284 384.701,472	80	572.477,878 384.695,22	9.836
80	572.477,878 384.695,22	81	572.485,488 384.688,944	9.864
81	572.485,488 384.688,944	82	572.493,127 384.682,792	9.808
82	572.493,127 384.682,792	83	572.500,781 384.676,615	9.836
83	572.500,781 384.676,615	84	572.508,456 384.670,464	9.836
84	572.508,456 384.670,464	85	572.516,151 384.664,338	9.836
85	572.516,151 384.664,338	86	572.523,866 384.658,237	9.836
86	572.523,866 384.658,237	87	572.531,603 384.652,16	9.838
87	572.531,603 384.652,16	88	572.539,358 384.646,11	9.836
88	572.539,358 384.646,11	89	572.547,133 384.640,085	9.836
89	572.547,133 384.640,085	90	572.569,592 384.625,717	26.662
90	572.569,592 384.625,717	91	572.741,093 384.685,223	181.531
91	572.741,093 384.685,223	92	572.741,093 384.835,507	150.284
92	572.741,093 384.835,507	93	572.721,195 384.849,368	24.25
93	572.721,195 384.849,368	94	572.807,837 384.962,537	142.527
94	572.807,837 384.962,537	95	572.807,862 384.962,569	0.041
95	572.807,862 384.962,569	96	572.809,801 384.964,202	2.535
96	572.809,801 384.964,202	97	572.758,352 385.022,463	77.726
97	572.758,352 385.022,463	98	572.725,405 385.060,275	50.152
98	572.725,405 385.060,275	99	572.181,599 385.060,334	543.806
99	572.181,599 385.060,334	100	572.178,72 385.026,465	33.991
100	572.178,72 385.026,465	101	572.175,391 384.979,017	47.565
101	572.175,391 384.979,017	102	572.185,055 384.981,483	9.974
102	572.185,055 384.981,483	103	572.191,222 385.057,84	76.606
103	572.191,222 385.057,84	104	572.718,66 385.057,842	527.438
104	572.718,66 385.057,842	105	572.721,186 385.057,709	2.529
105	572.721,186 385.057,709	106	572.798,036 384.969,664	116.867
106	572.798,036 384.969,664	107	572.799,839 384.967,598	2.742
107	572.799,839 384.967,598	108	572.800,905 384.966,065	1.867
108	572.800,905 384.966,065	109	572.801,258 384.964,766	1.346
109	572.801,258 384.964,766	110	572.801,157 384.962,813	1.956
110	572.801,157 384.962,813	111	572.797,596 384.962,94	3.563
111	572.797,596 384.962,94	112	572.202,763 384.962,94	594.833
112	572.202,763 384.962,94	113	572.206,697 384.958,964	5.593
113	572.206,697 384.958,964	114	572.209,294 384.958,978	2.597
114	572.209,294 384.958,978	115	572.792,296 384.958,978	583.002

Verificat de primăria Aricestii Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	572.792,296 384.958,978	116	572.798,663 384.958,887	6.368
118	572.720,772 384.857,467	119	572.716,91 384.857,493	3.862
121	572.206,69 384.958,964	122	572.202,756 384.962,94	5.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	572.798,663 384.958,887	117	572.763,298 384.912,259	58.522
119	572.716,91 384.857,493	120	572.308,412 384.857,493	408.498
122	572.202,756 384.962,94	123	572.185,055 384.981,478	25.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	572.763,298 384.912,259	118	572.720,772 384.857,467	69.359
120	572.308,412 384.857,493	121	572.206,69 384.958,964	143.679
123	572.185,055 384.981,478	1	572.175,39 384.979,012	9.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23903	54.395	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31481 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 434, din 30/04/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23903 a imobilului cu numarul cadastral 23903/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23785 inscris in cartea funciara 23785;	A1
Act Notarial nr. 131, din 07/02/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23785 a imobilului cu numarul cadastral 23785/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23692 inscris in cartea funciara 23692;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23785/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 9938 din 13/02/2013;	
Act Notarial nr. 304, din 28/03/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALLIANSO DEVELOPMENT CHARLOTTE SIX SRL**, CIF:30693588	
Act Administrativ nr. 21918, din 29/03/2013 emis de O.C.P.I. PRAHOHA (act administrativ nr. 39/10-07-2012 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1950/06-06-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 3675/04-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza schimbarea grupei de destinatie din teren extravilan in teren intravilan	A1
43972 / 26/06/2013		
Act Administrativ nr. 39480, din 10/06/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 56/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6405/25-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei cadastrale anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
22674 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 192, din 17/02/2023 emis de NP Calin Mirela;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, inchiriere, construire, demolare, restructurare (asupra beneficiarului dreptului de superficie ALLIANSO ENERGIZE PROJECT TWO SRL)	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39480 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 516, din 24/05/2013 emis de NP COSMA ANDREEA (FOSTA ANDREEA OANA);		
C5	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C4 prin incheierea nr. 31481/2013	A1
60458 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 898, din 05/09/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C6	se radiaza dreptul de superficie inregistrat sub nr.31481/2013	A1
70617 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 1032, din 15/10/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		

Neautorizat pe site-ul oficial

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ALLIANSO ENERGIZE PROJECT TWO SRL**, CIF:30735993	
102475 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 518, din 02/11/2018 emis de NP Cosma ANDREEA;		
C8	se noteaza actul aditional nr.1 autentificat sub nr.518 din 02.11.2018 de notar public Cosma Andreea la contractul de superficie autentificat sub nr. 1032 din data de 15.10.2013 in sensul prelungirii dreptului de superficie pe o perioada de 5 ani, respectiv din data de 15.10.2018 pana la data de 15.10.2023	A1
22674 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 192, din 17/02/2023 emis de NP Calin Mirela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 EUR(si celelalte obligatii de plata aferente creditului) (asupra beneficiarului dreptului de superficie ALLIANSO ENERGIZE PROJECT TWO SRL), dobandit prin Conventie	A1
	1) **PATRIA BANK S.A.**, CIF:11447021	

Neutilizabil in circuitul civil

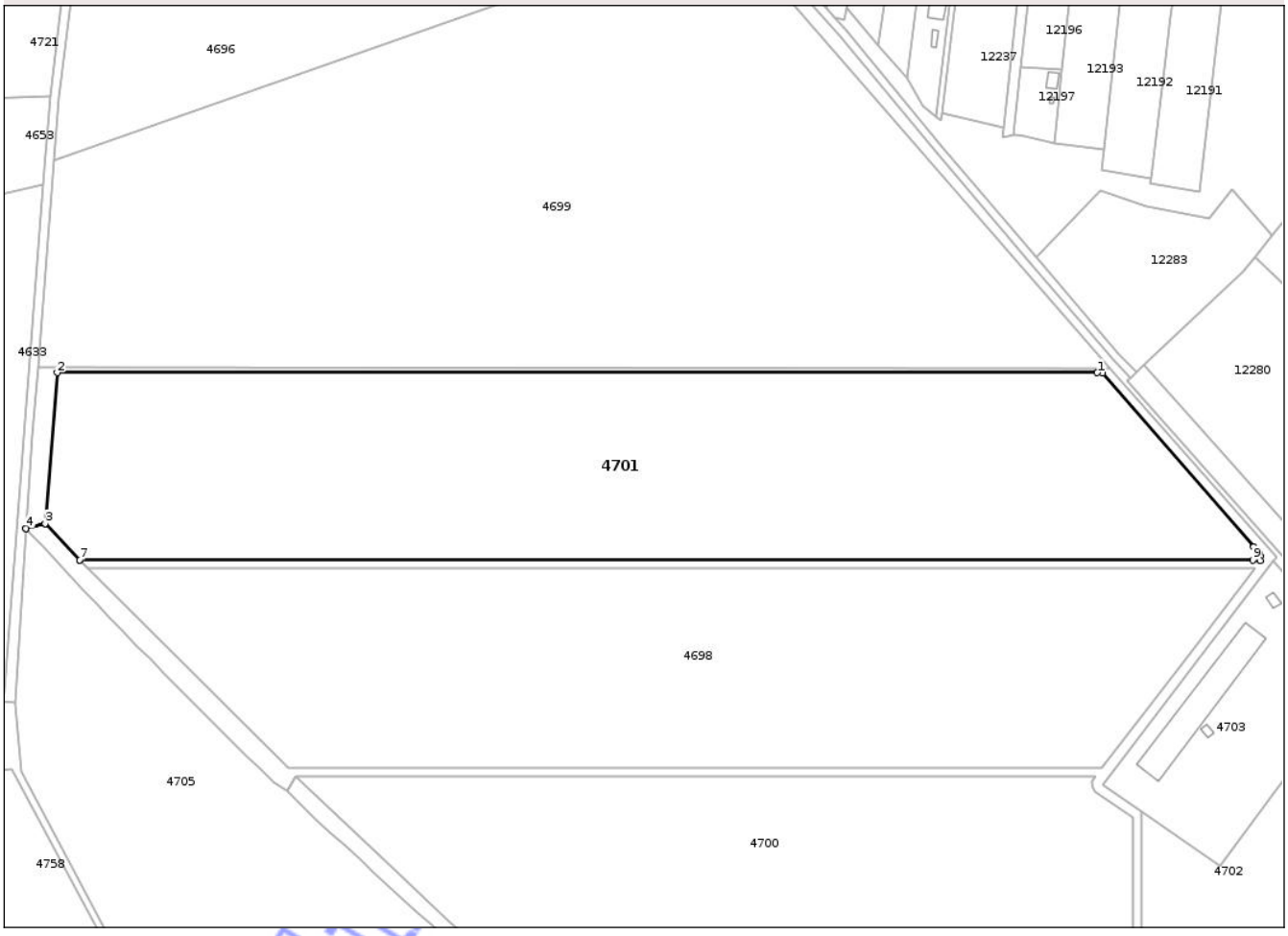
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23903	54.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	54.395	69	378/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.718,66 385.057,842	2	572.191,222 385.057,84	527.438
2	572.191,222 385.057,84	3	572.185,055 384.981,483	76.606
3	572.185,055 384.981,483	4	572.175,391 384.979,017	9.974
4	572.175,391 384.979,017	5	572.175,39 384.979,012	0.005
5	572.175,39 384.979,012	6	572.185,055 384.981,478	9.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.185,055 384.981,478	7	572.202,756 384.962,94	25.632
7	572.202,756 384.962,94	8	572.202,763 384.962,94	0.007
8	572.202,763 384.962,94	9	572.797,596 384.962,94	594.833
9	572.797,596 384.962,94	10	572.801,157 384.962,813	3.563
10	572.801,157 384.962,813	11	572.801,258 384.964,766	1.956
11	572.801,258 384.964,766	12	572.800,905 384.966,065	1.346
12	572.800,905 384.966,065	13	572.799,839 384.967,598	1.867
13	572.799,839 384.967,598	14	572.798,036 384.969,664	2.742
14	572.798,036 384.969,664	15	572.721,186 385.057,709	116.867
15	572.721,186 385.057,709	1	572.718,66 385.057,842	2.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil