DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12162

Adresa: Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22580	Din acte: 601 Masurata: 602	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; In act T9, PA513/24

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22580-C1	Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 68MP, CONSTRUITA IN ANUL 2018, EXTINSA IN ANUL 2019
A1.2	22580-C2	Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; An construire:2018; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.01 mp;
A1.3	22580-C3	Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; An construire:2018; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.19 mp;
A1.4	22580-C4	Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 41MP, CONSTRUITA IN ANUL 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14736 / 22/03/2011		
Act Notarial nr. 246, din 21/03/2011 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22580 a imobilului cu numarul cadastral 22580/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11573 (identificator electronic 21997) inscris in cartea funciara 5160 (identificator electronic 21997);	A1
32211 / 27/03/2019		
Act Administrativ nr. 3354, din 13/02/2019 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI (act administrativ nr 28 din 15.11.2018, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;act administrativ nr 3131 din 11.02.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;act administrativ nr 120 din 11.02.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;act administrativ nr 12588 din 08.02.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 58 din 27.06.2018, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: ' comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr. 255C, judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
146622 / 26/09/2023		
Act Administrativ nr. 1591, din 13/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 35064 din 14.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B10	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul ca adresa actuală a imobilului este : ' Com. Ariceştii Rahtivani, sat Stoenesti, str 9 Mai, nr. 13, Jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B11	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1	A1.1
55481 / 08/04/2025		
Act Notarial nr. 1302, din 07/04/2025 emis de NP Minea Octavian (act notarial nr 1301 din 07.04.2025, emis de Minea Octavian);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE DANIELA-IRINA**	

Document oficial în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRE DANIELA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

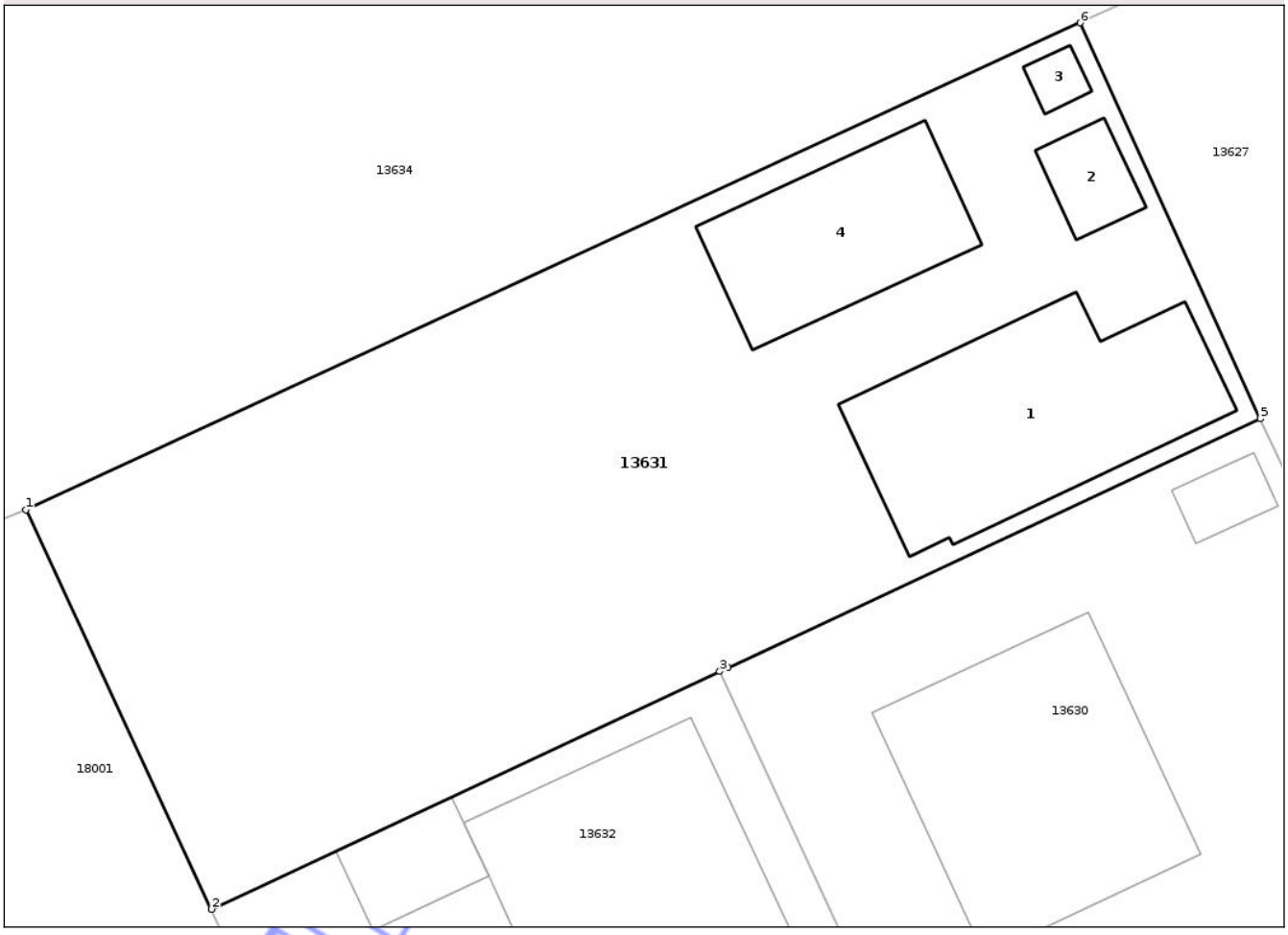
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22580	Din acte: 601 Masurata: 602	In act T9, PA513/24

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	17	A 513/24	-	In act T9, PA513/24

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22580-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 68MP, CONSTRUITA IN ANUL 2018, EXTINSA IN ANUL 2019
A1.2	22580-C2	constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; An construire: 2018; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.01 mp;
A1.3	22580-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; An construire: 2018; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.19 mp;
A1.4	22580-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 41MP, CONSTRUITA IN ANUL 2019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.381,367 380.289,081	2	567.387,755 380.275,321	15.171
2	567.387,755 380.275,321	3	567.405,262 380.283,507	19.326
3	567.405,262 380.283,507	4	567.405,548 380.283,641	0.316
4	567.405,548 380.283,641	5	567.423,88 380.292,212	20.237
5	567.423,88 380.292,212	6	567.417,675 380.305,841	14.975
6	567.417,675 380.305,841	1	567.381,367 380.289,081	39.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26356	255	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	26356-C2	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta P Sup. constr. desfasurata= 55.4mp, Numar niveluri=1, An extindere=2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110202 / 26/08/2022		
Actiune In Instanta nr. 575, din 04/02/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (actiune in instanta nr 3672 din 10.03.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26356 a imobilului cu numarul cadastral 26356 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20135 inscris in cartea funciara 20135;	A1
Act Administrativ nr. 39968, din 08/07/2011 emis de OCPI PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr. 3672/10-03-2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20135/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 51498 din 01/09/2011;	
Actiune In Instanta nr. 575, din 04/02/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (actiune in instanta nr 3672 din 10.03.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGNEA LAURENŢIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGNEA LAURENŢIU**	
53191 / 04/04/2024		
Act Administrativ nr. 15/22579, din 07/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B8	se actualizează informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice ataşată, în sensul radierii construcţiei C1	A1.2
27539 / 17/02/2026		
Act Administrativ nr. 149, din 30/01/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (act administrativ nr Seria CY Nr. 332589 din 03.11.2016, emis de Primăria Comunei Ariceștii Rahtivani;act notarial nr 1347 din 18.05.2021, emis de NP COMAN MIHAI;act notarial nr 2625 din 27.05.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 750 din 16.03.2026, emis de NP COMAN MIHAI;act notarial nr 1027 din 18.05.2021, emis de NP HARALAMBIE BOGDAN);		
B9	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul schimbării destinației construcției C2 din anexă în construcție de locuință	A1.2
B10	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul extinderii construcției C2	A1.2
B11	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul că actuala adresă a imobilului este: Comuna Ariceștii Rahtivani, sat Stoenești, Str.Rahova Nr.14, Județ Prahova	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
27539 / 17/02/2026	

Document furnizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1027, din 18/05/2021 emis de NP HARALAMBIE BOGDAN (act notarial nr 750 din 16.03.2026, emis de NP COMAN MIHAI;act notarial nr 2625 din 27.05.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 1347 din 18.05.2021, emis de NP COMAN MIHAI);		
C8	se radiază ipoteca legală (reprezentând sultă) înscrise sub C1,C2,C3, C4,C5,C6,C7 prin încheierea nr. 110202 din 26.08.2022	A1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26356	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	18	1045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	26356-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta P Sup. constr. desfasurata= 55.4mp, Numar niveluri=1, An extindere=2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.755,198 380.369,196	2	567.758,196 380.363,187	6.715
2	567.758,196 380.363,187	3	567.761,189 380.356,884	6.978
3	567.761,189 380.356,884	4	567.767,346 380.343,715	14.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.767,346 380.343,715	5	567.776,472 380.345,971	9.401
5	567.776,472 380.345,971	6	567.773,405 380.353,61	8.232
6	567.773,405 380.353,61	7	567.769,009 380.362,351	9.784
7	567.769,009 380.362,351	8	567.765,319 380.369,627	8.158
8	567.765,319 380.369,627	9	567.760,899 380.367,386	4.956
9	567.760,899 380.367,386	10	567.759,421 380.370,942	3.851
10	567.759,421 380.370,942	1	567.755,198 380.369,196	4.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.767	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20306, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELISABETA** 2) **MARIN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

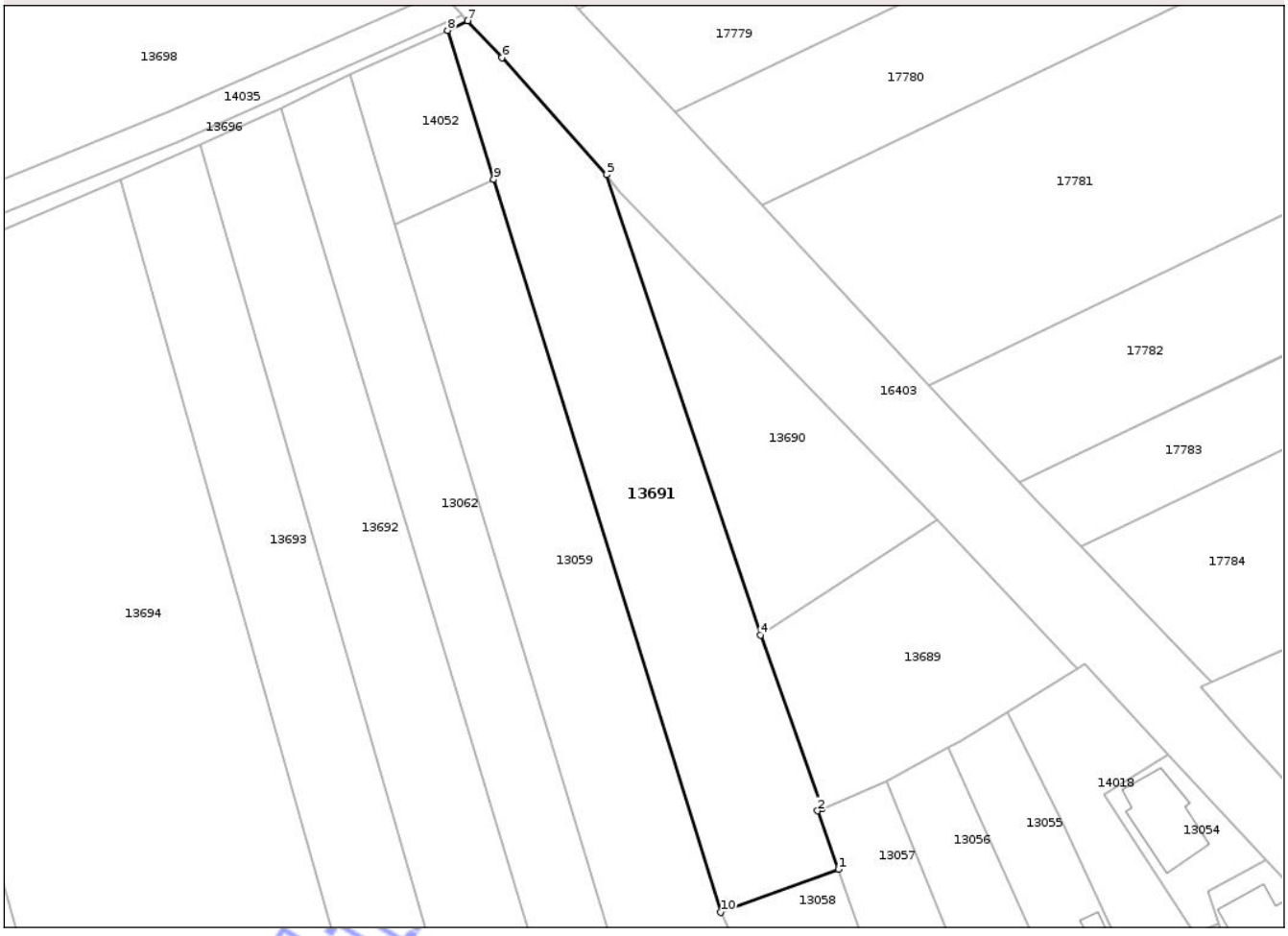
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.767	78	43	-	In act T1 P43

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.126,486 381.274,26	2	568.122,405 381.285,706	12.152
2	568.122,405 381.285,706	3	568.123,308 381.286,095	0.983
3	568.123,308 381.286,095	4	568.111,238 381.319,944	35.937
4	568.111,238 381.319,944	5	568.081,178 381.409,729	94.683
5	568.081,178 381.409,729	6	568.060,796 381.432,595	30.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.060,796 381.432,595	7	568.054,072 381.439,785	9.844
7	568.054,072 381.439,785	8	568.050,173 381.437,925	4.32
8	568.050,173 381.437,925	9	568.059,179 381.408,841	30.446
9	568.059,179 381.408,841	10	568.103,45 381.265,881	149.658
10	568.103,45 381.265,881	1	568.126,486 381.274,26	24.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78 A407/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27325	3.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
289269 / 12/12/2025		
Act Administrativ nr. 110, din 09/07/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEŞTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidenţa art.3 alin.(1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

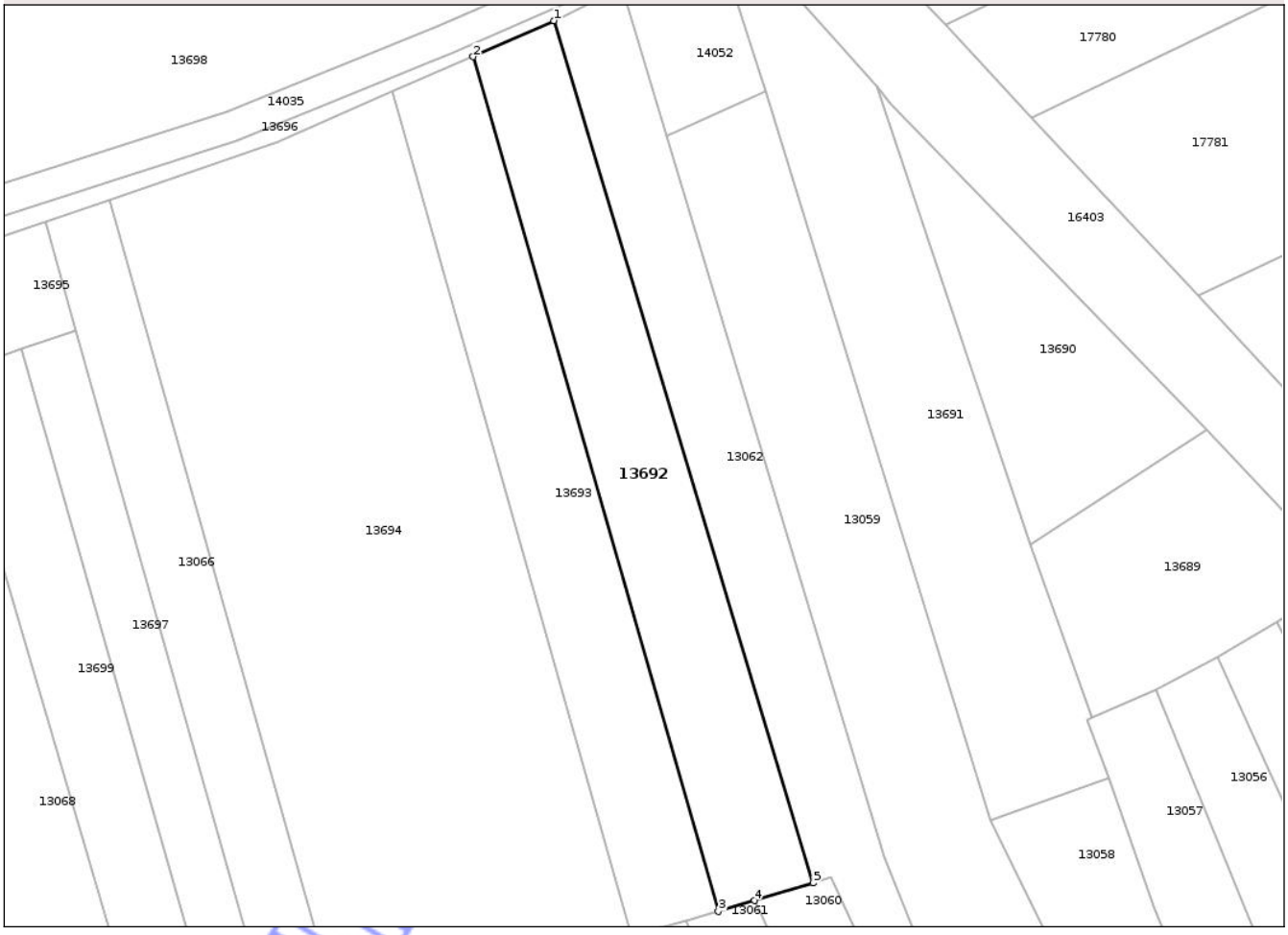
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27325	3.200	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	78	407/10	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.017,694 381.422,722	2	568.001,93 381.415,672	17.269
2	568.001,93 381.415,672	3	568.049,977 381.248,118	174.307
3	568.049,977 381.248,118	4	568.057,06 381.250,221	7.389
4	568.057,06 381.250,221	5	568.068,521 381.253,716	11.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.068,521 381.253,716	1	568.017,694 381.422,722	176.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20306, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELISABETA** 2) **MARIN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

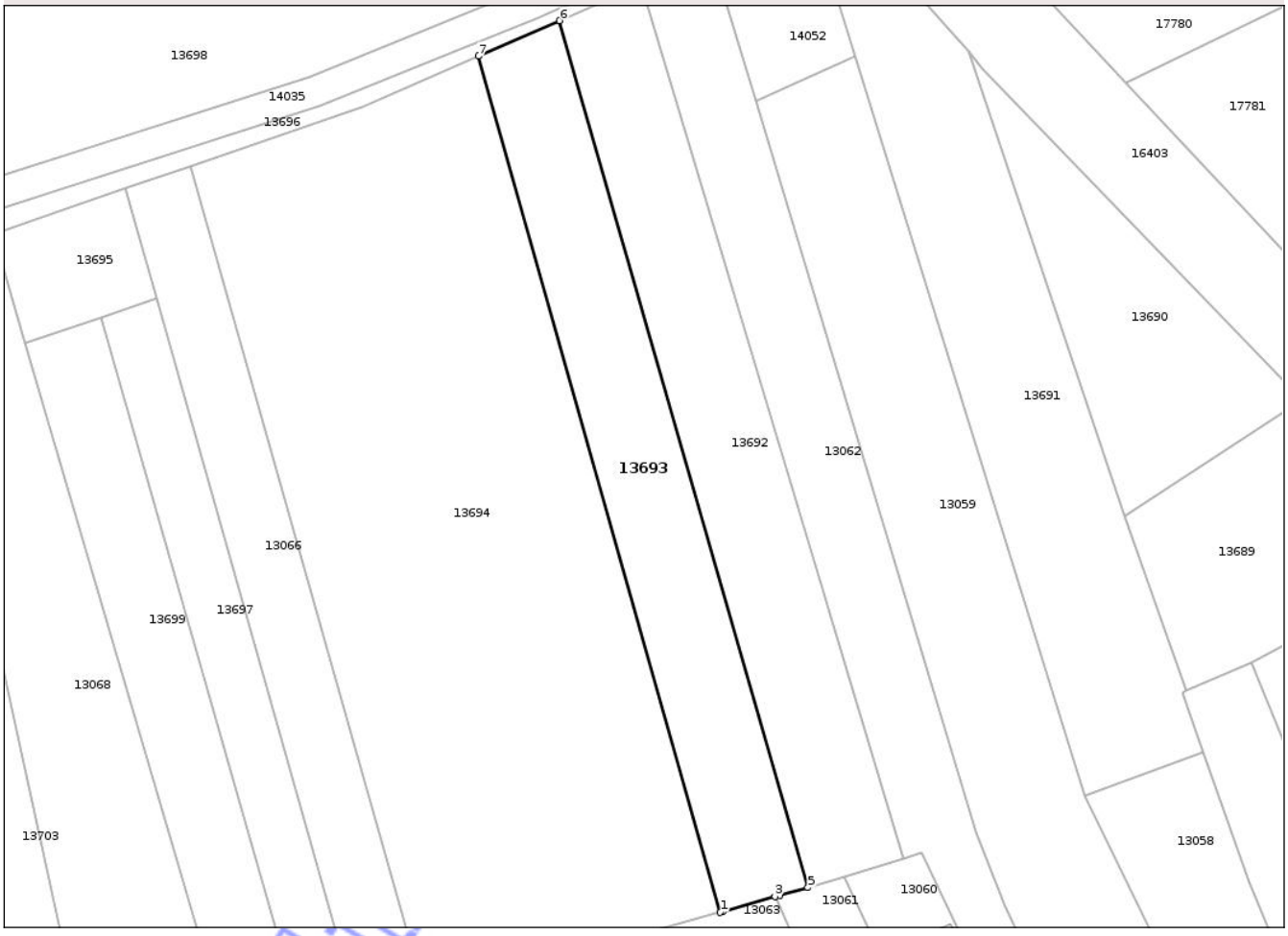
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	78	407/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.033,027 381.243,311	2	568.033,42 381.243,418	0.407
2	568.033,42 381.243,418	3	568.043,6 381.246,382	10.603
3	568.043,6 381.246,382	4	568.044,585 381.246,554	1.0
4	568.044,585 381.246,554	5	568.049,977 381.248,118	5.614
5	568.049,977 381.248,118	6	568.001,93 381.415,672	174.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.001,93 381.415,672	7	567.986,172 381.408,837	17.176
7	567.986,172 381.408,837	1	568.033,027 381.243,311	172.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3670
Nr. cadastral vechi:10690

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20994	10.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61299 / 15/10/2012		
Act Notarial nr. 1150, din 12/10/2012 emis de NP CRISTINA GEORGETA NITU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBOTEA IULIA MIHAELA**	
65538 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

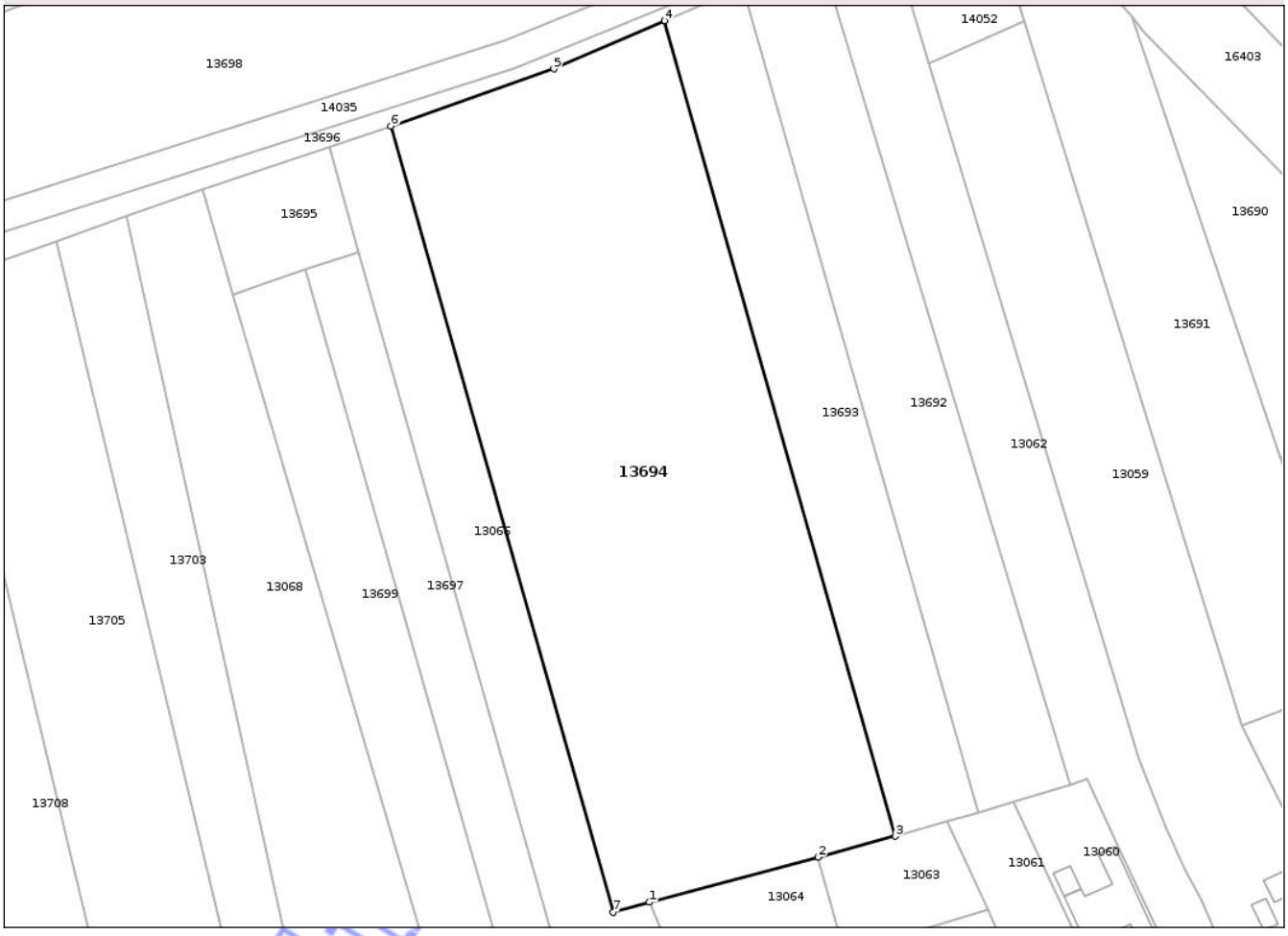
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20994	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	78	A 407/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.983,035 381.229,9	2	568.017,354 381.239,024	35.511
2	568.017,354 381.239,024	3	568.033,027 381.243,311	16.249
3	568.033,027 381.243,311	4	567.986,172 381.408,837	172.03
4	567.986,172 381.408,837	5	567.963,61 381.399,05	24.593
5	567.963,61 381.399,05	6	567.930,52 381.387,45	35.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.930,52 381.387,45	7	567.975,7 381.227,843	165.878
7	567.975,7 381.227,843	1	567.983,035 381.229,9	7.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		596	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

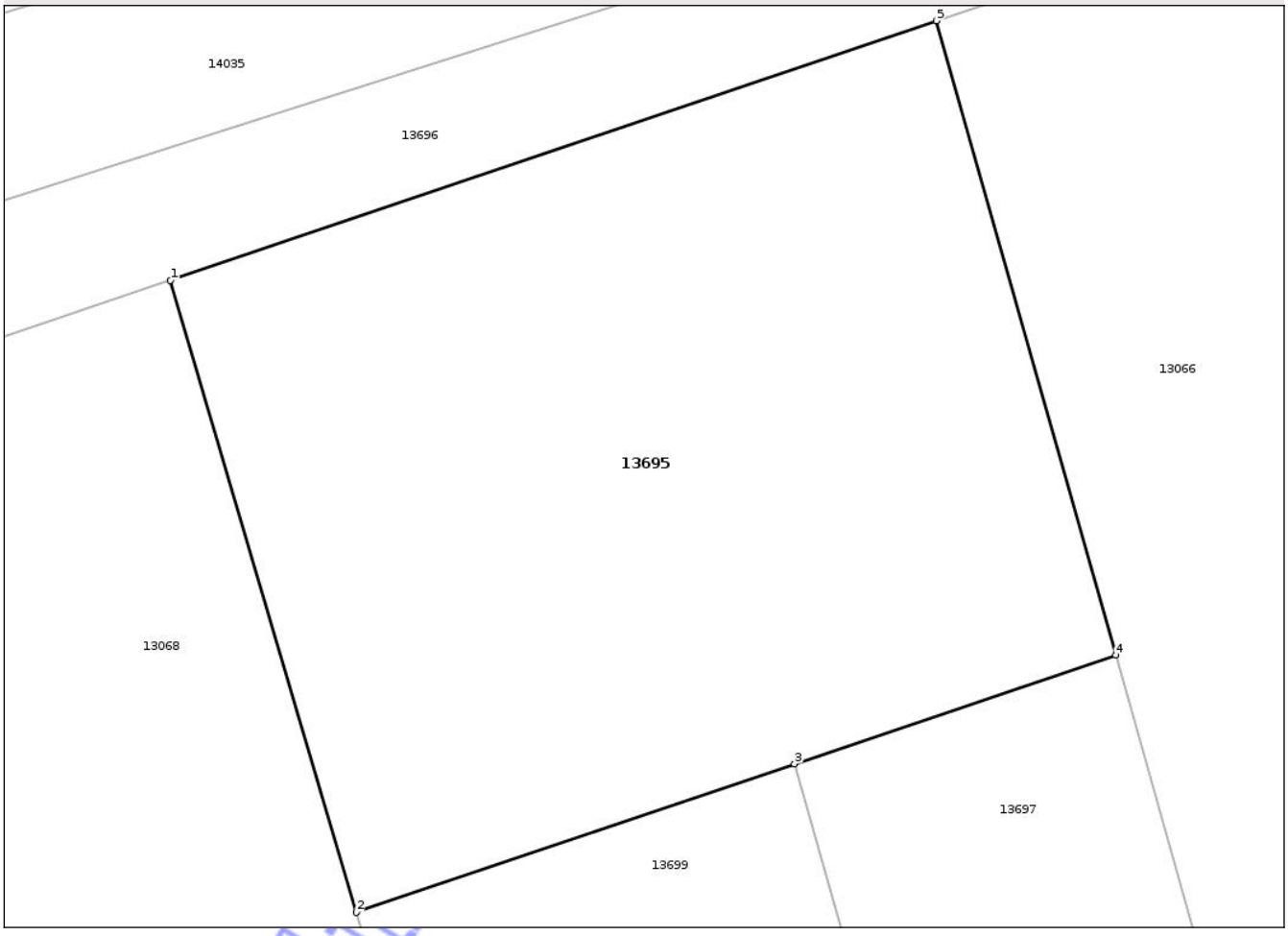
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	596	78	407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.892,274 381.374,501	2	567.898,507 381.353,32	22.079
2	567.898,507 381.353,32	3	567.913,211 381.358,298	15.524
3	567.913,211 381.358,298	4	567.923,989 381.361,947	11.379
4	567.923,989 381.361,947	5	567.917,97 381.383,201	22.09
5	567.917,97 381.383,201	1	567.892,274 381.374,501	27.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 01/02/2008 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP DANIEL ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP FLORIN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

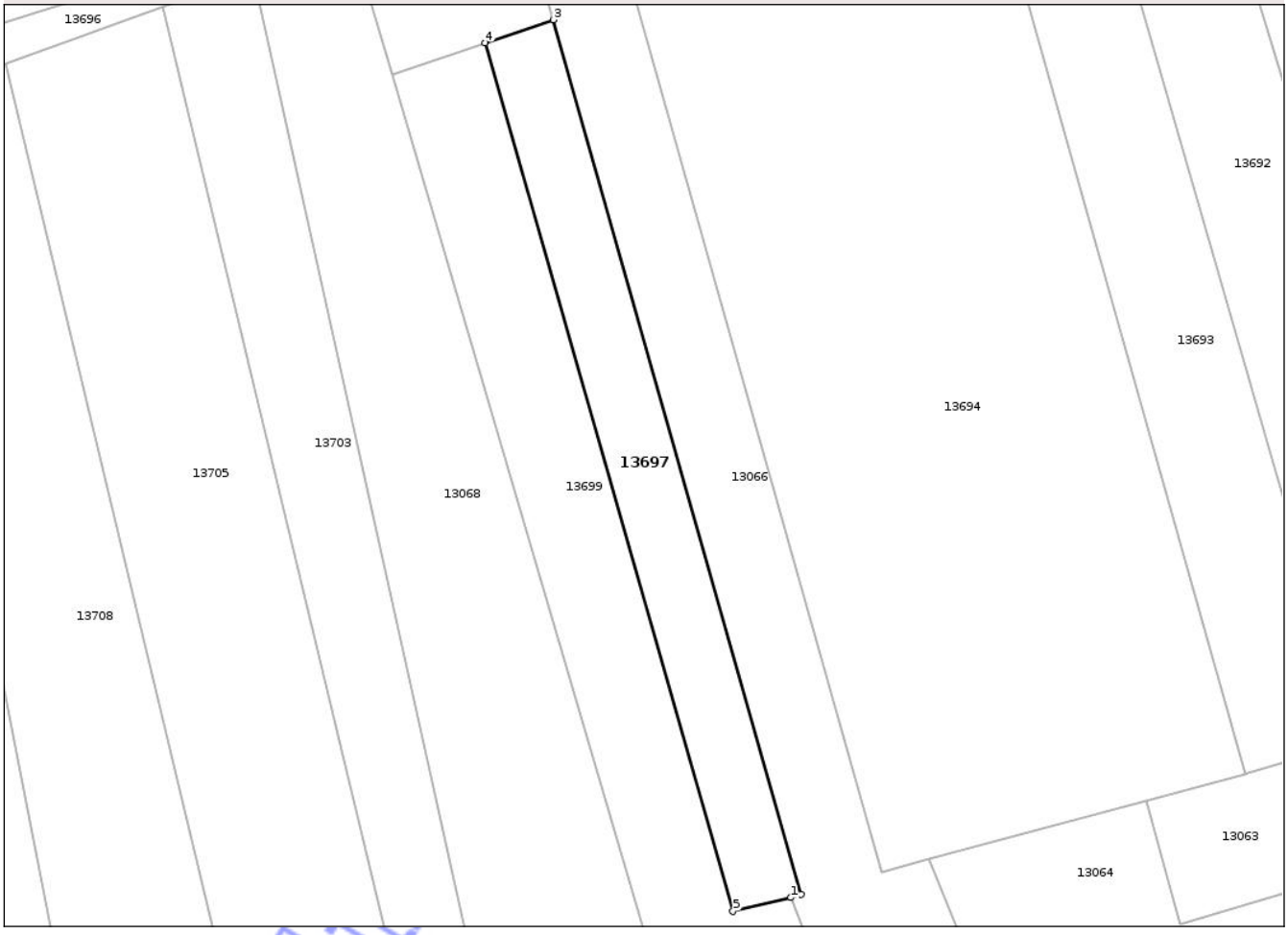
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.597	78	407/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.961,34 381.223,816	2	567.962,974 381.224,274	1.697
2	567.962,974 381.224,274	3	567.923,989 381.361,947	143.086
3	567.923,989 381.361,947	4	567.913,211 381.358,298	11.379
4	567.913,211 381.358,298	5	567.952,263 381.221,636	142.132
5	567.952,263 381.221,636	1	567.961,34 381.223,816	9.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41527, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIGAU STANA** 2) **TIGAU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

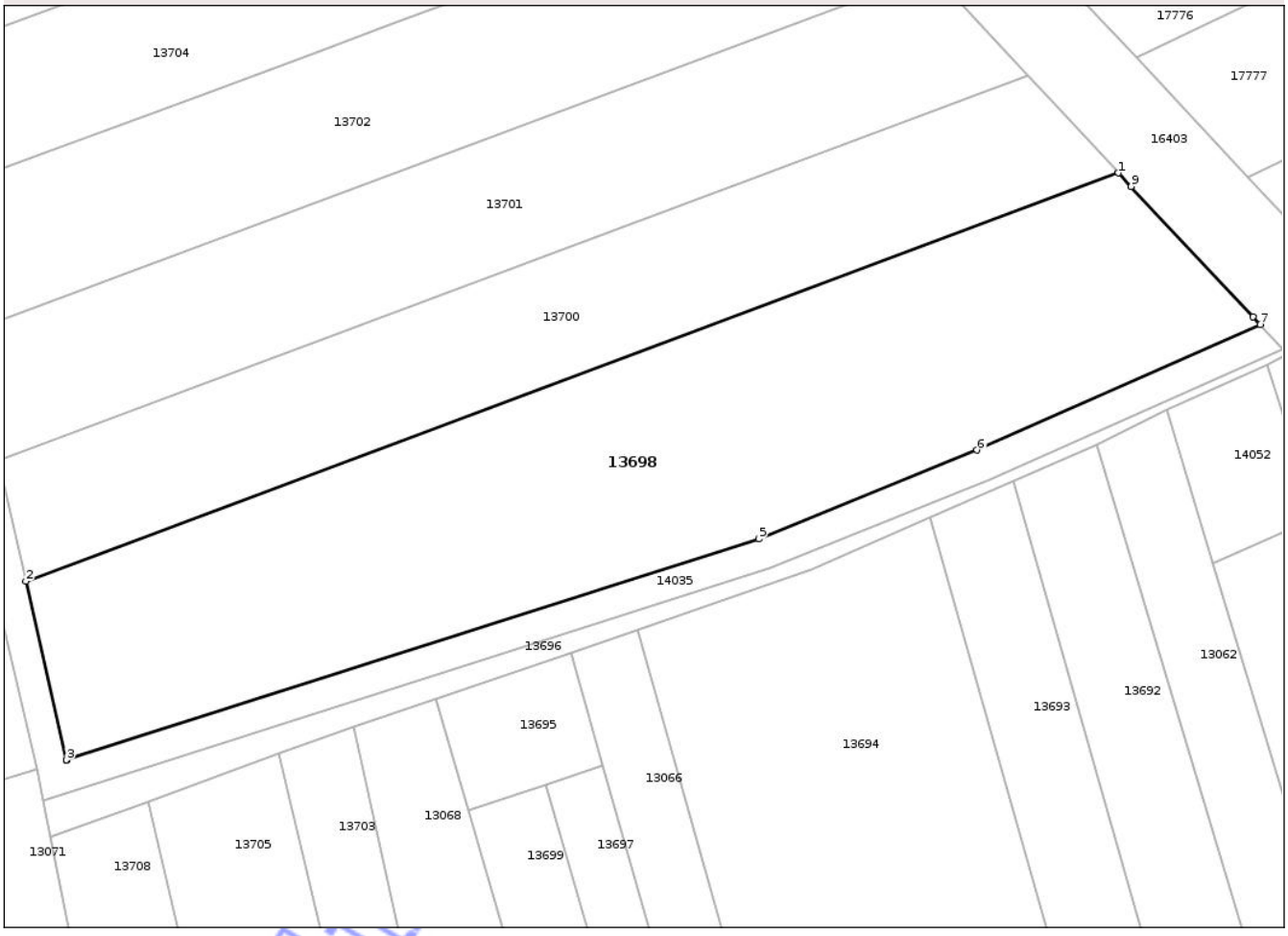
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	78	407/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.021,877 381.474,211	2	567.814,461 381.396,774	221.4
2	567.814,461 381.396,774	3	567.822,184 381.362,918	34.726
3	567.822,184 381.362,918	4	567.822,196 381.362,866	0.053
4	567.822,196 381.362,866	5	567.953,563 381.404,805	137.899
5	567.953,563 381.404,805	6	567.995,04 381.421,647	44.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.995,04 381.421,647	7	568.048,793 381.445,43	58.779
7	568.048,793 381.445,43	8	568.047,415 381.446,904	2.018
8	568.047,415 381.446,904	9	568.024,287 381.471,635	33.86
9	568.024,287 381.471,635	1	568.021,877 381.474,211	3.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3413
Nr. cadastral vechi:10553

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20845	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67961 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
45474 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 70, din 19/05/2017 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUMBACEA ELENA OTILIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA ALINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

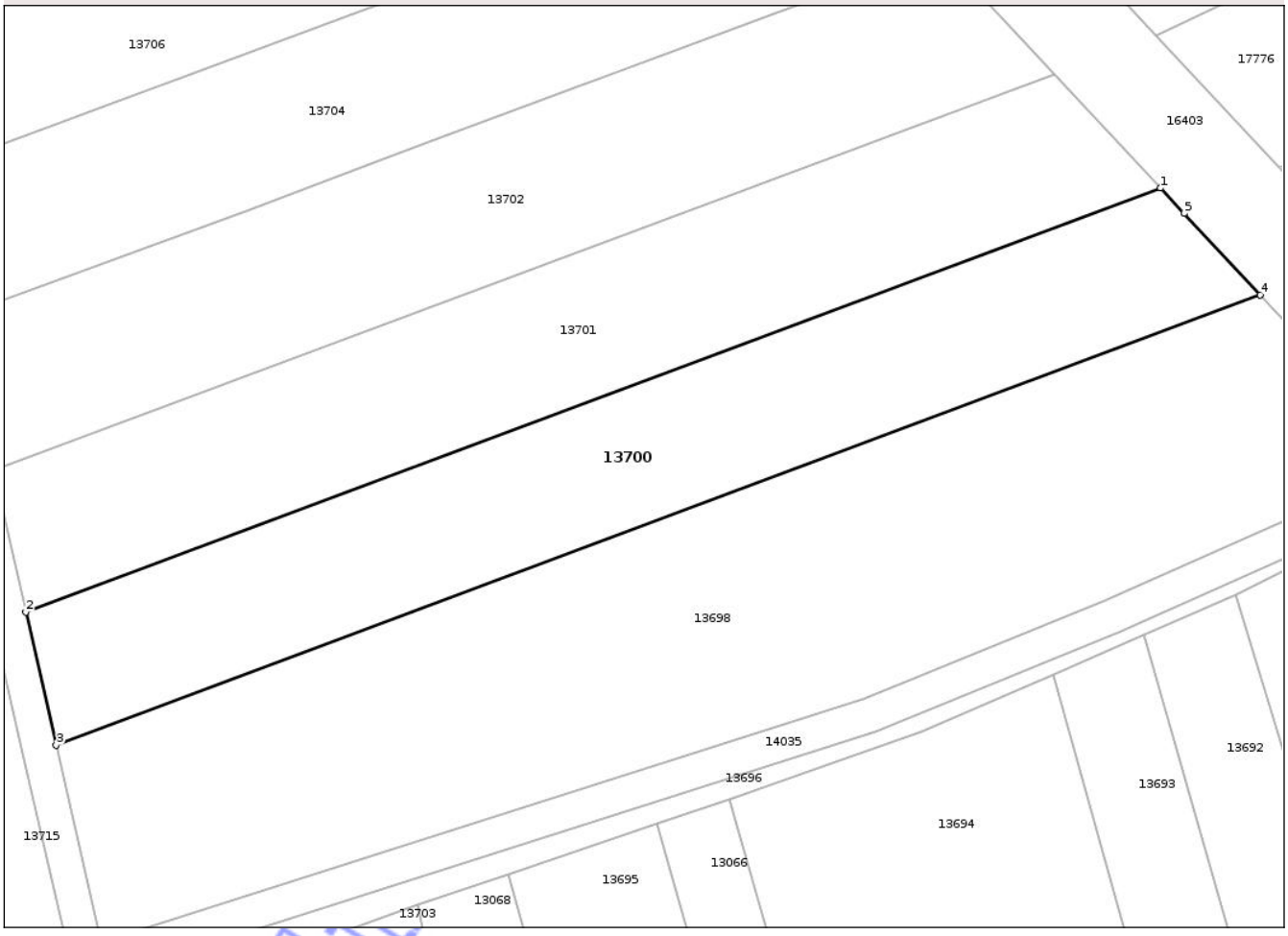
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20845	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	A 407/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.004,67 381.492,611	2	567.809,243 381.419,649	208.603
2	567.809,243 381.419,649	3	567.814,461 381.396,774	23.463
3	567.814,461 381.396,774	4	568.021,877 381.474,211	221.4
4	568.021,877 381.474,211	5	568.008,764 381.488,233	19.198
5	568.008,764 381.488,233	1	568.004,67 381.492,611	5.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93
Nr. cadastral vechi:205

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24763	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4665 / 26/07/2000		
Act Notarial nr. 752, din 25/07/2000 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

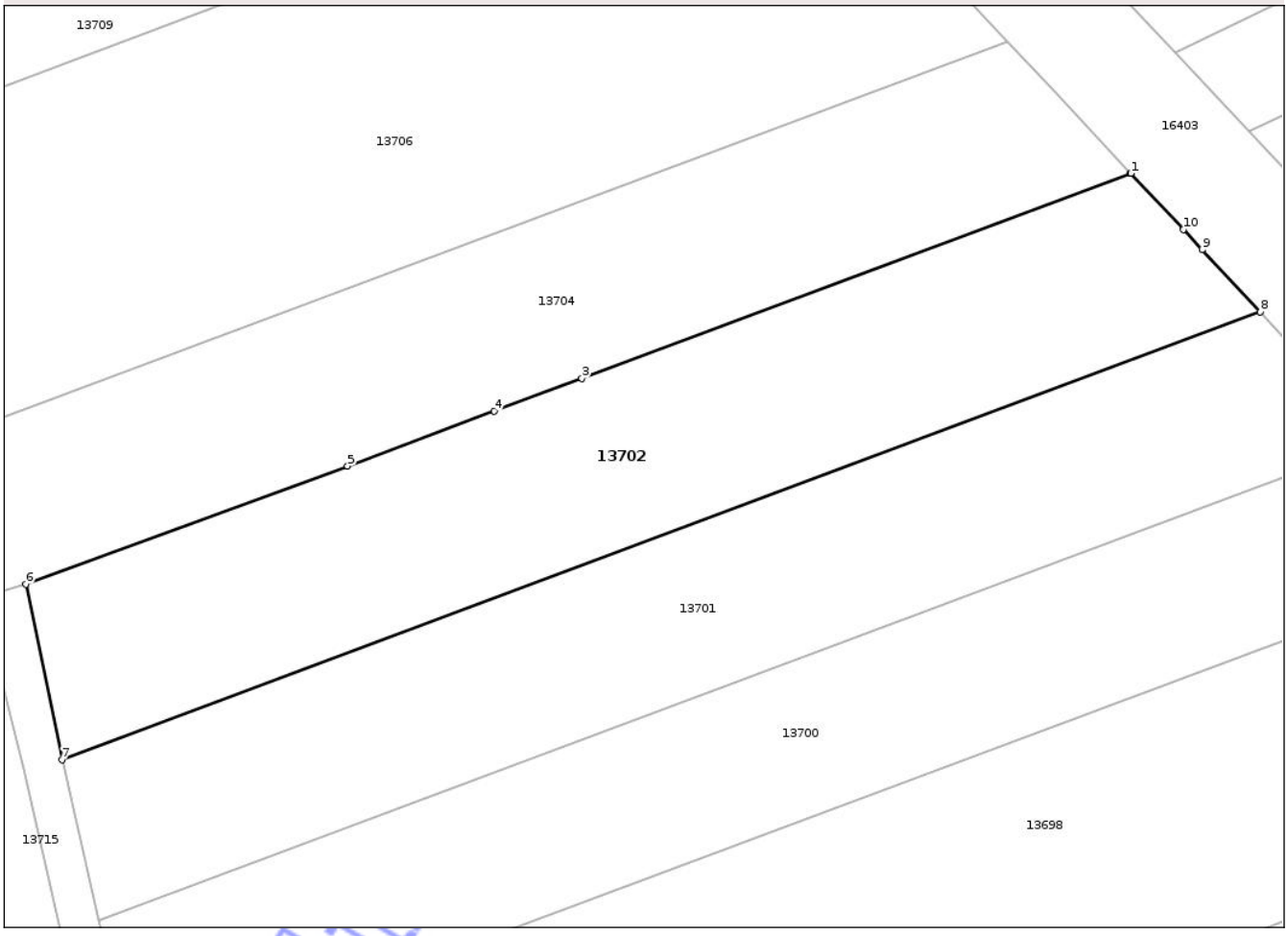
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24763	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.966,62 381.533,298	2	567.966,574 381.533,281	0.049
2	567.966,574 381.533,281	3	567.882,947 381.502,06	89.265
3	567.882,947 381.502,06	4	567.869,586 381.497,071	14.262
4	567.869,586 381.497,071	5	567.847,231 381.488,725	23.862
5	567.847,231 381.488,725	6	567.798,199 381.470,737	52.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.798,199 381.470,737	7	567.803,684 381.444,023	27.271
7	567.803,684 381.444,023	8	567.986,336 381.512,215	194.966
8	567.986,336 381.512,215	9	567.977,483 381.521,683	12.962
9	567.977,483 381.521,683	10	567.974,605 381.524,759	4.212
10	567.974,605 381.524,759	1	567.966,62 381.533,298	11.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:31

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22616	2.468	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; teren extravilan situat in com.Aricestii Rahtivani,sat Stoenesti,str.Principala,nr. 19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71158 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 09/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin 1) din legea 17/2014	A1
25924 / 25/02/2022		
Act Administrativ nr. 2864, din 07/03/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei imobilului de la B3.1 din FILITI FLORICA DANIELA in BACIU FLORICA DANIELA	A1
26765 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 298, din 25/02/2025 emis de NP Meiroşu Mihai Gabriel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN CONSTANTIN-GABRIEL** 2) **ŞERBAN ELENA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

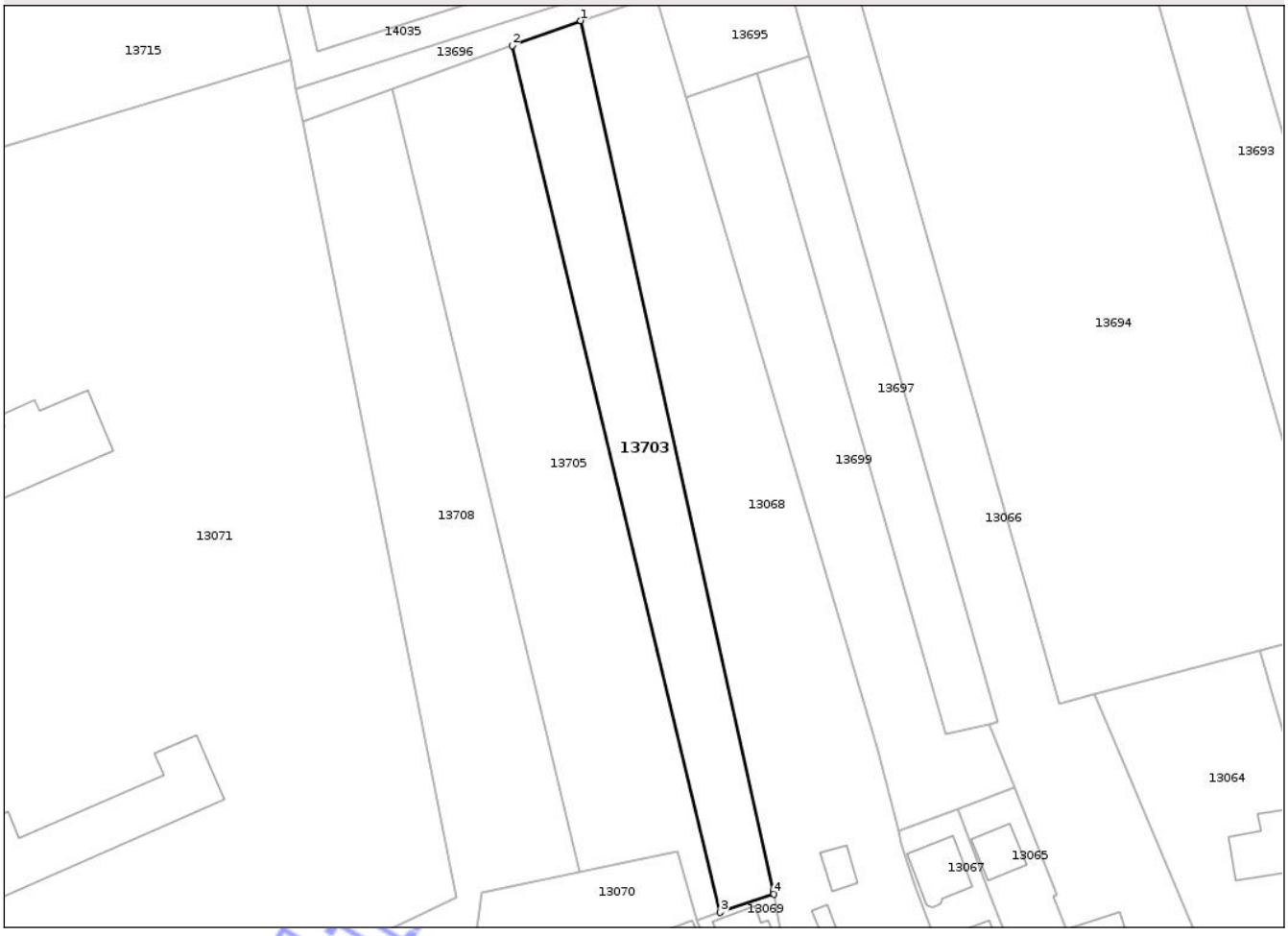
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22616	2.468	teren extravilan situat in com.Aricestii Rahtivani,sat Stoenesti,str.Principala,nr.19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.468	78	407/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.876,682 381.369,221	2	567.862,446 381.364,063	15.142
2	567.862,446 381.364,063	3	567.905,575 381.184,824	184.355
3	567.905,575 381.184,824	4	567.916,715 381.188,633	11.773
4	567.916,715 381.188,633	5	567.916,547 381.189,332	0.719
5	567.916,547 381.189,332	1	567.876,682 381.369,221	184.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25346, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	78	407/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.905,575 381.184,824	2	567.862,446 381.364,063	184.355
2	567.862,446 381.364,063	3	567.837,587 381.355,055	26.441
3	567.837,587 381.355,055	4	567.876,53 381.193,207	166.467
4	567.876,53 381.193,207	5	567.896,72 381.197,486	20.638
5	567.896,72 381.197,486	6	567.900,819 381.183,164	14.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.900,819 381.183,164	7	567.905,54 381.184,812	5.0
7	567.905,54 381.184,812	1	567.905,575 381.184,824	0.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4532
Nr. cadastral vechi:11148

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21563	8.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68007 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
40023 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 30, din 19/04/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NITA AMELIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ERMALAI MIRELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NITA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

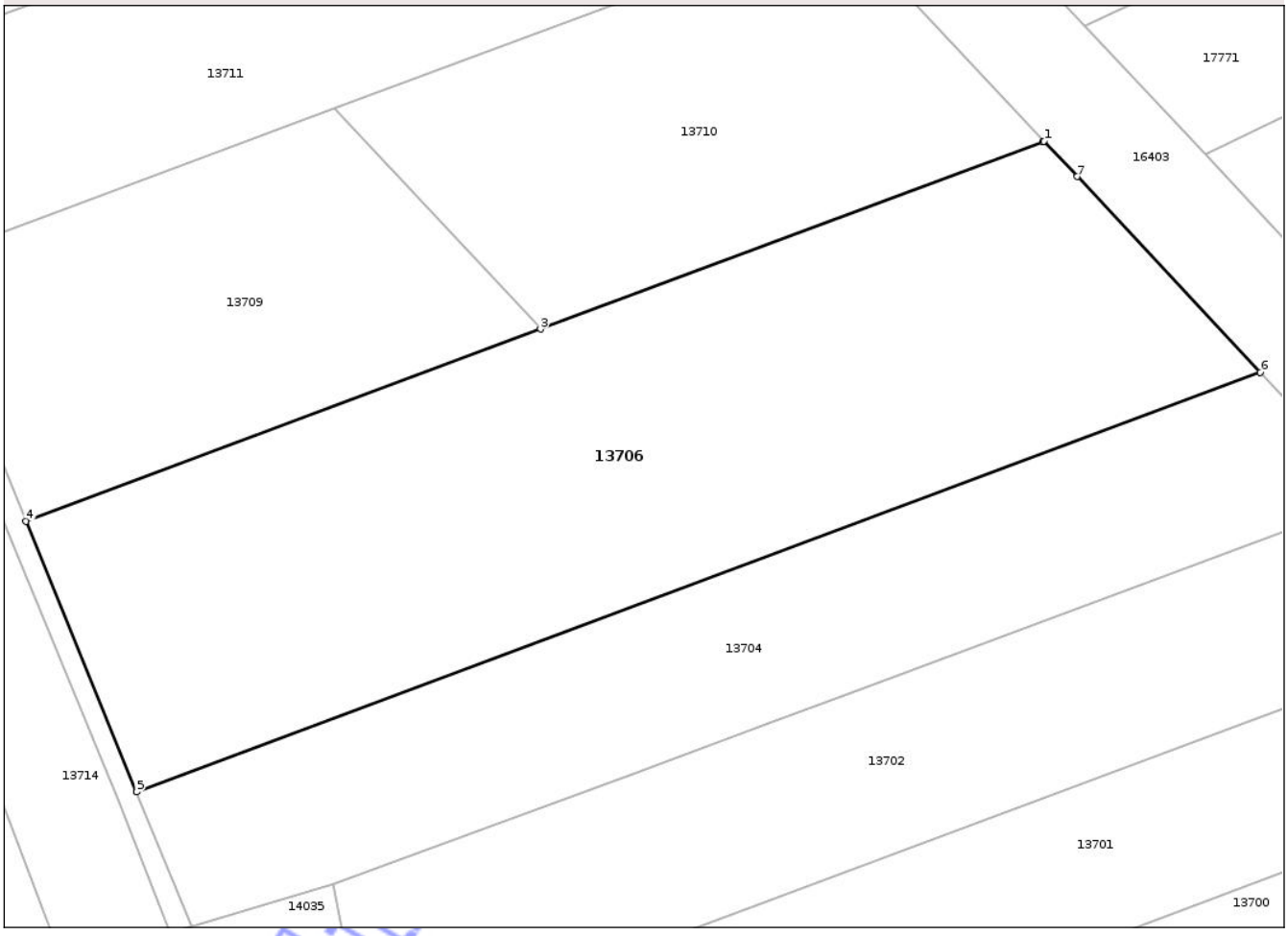
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21563	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	78	A407/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.912,994 381.590,64	2	567.912,744 381.590,547	0.267
2	567.912,744 381.590,547	3	567.831,664 381.560,304	86.537
3	567.831,664 381.560,304	4	567.748,592 381.529,318	88.663
4	567.748,592 381.529,318	5	567.766,443 381.485,663	47.164
5	567.766,443 381.485,663	6	567.947,878 381.553,339	193.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.947,878 381.553,339	7	567.918,351 381.584,912	43.228
7	567.918,351 381.584,912	1	567.912,994 381.590,64	7.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:251
Nr. cadastral vechi:414

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23020	Din acte: 4.672 Masurata: 4.646	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11357 / 23/12/2002		
Act Notarial nr. 10008, din 30/10/2002 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CRISTIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 251)	
71515 / 10/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 10/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

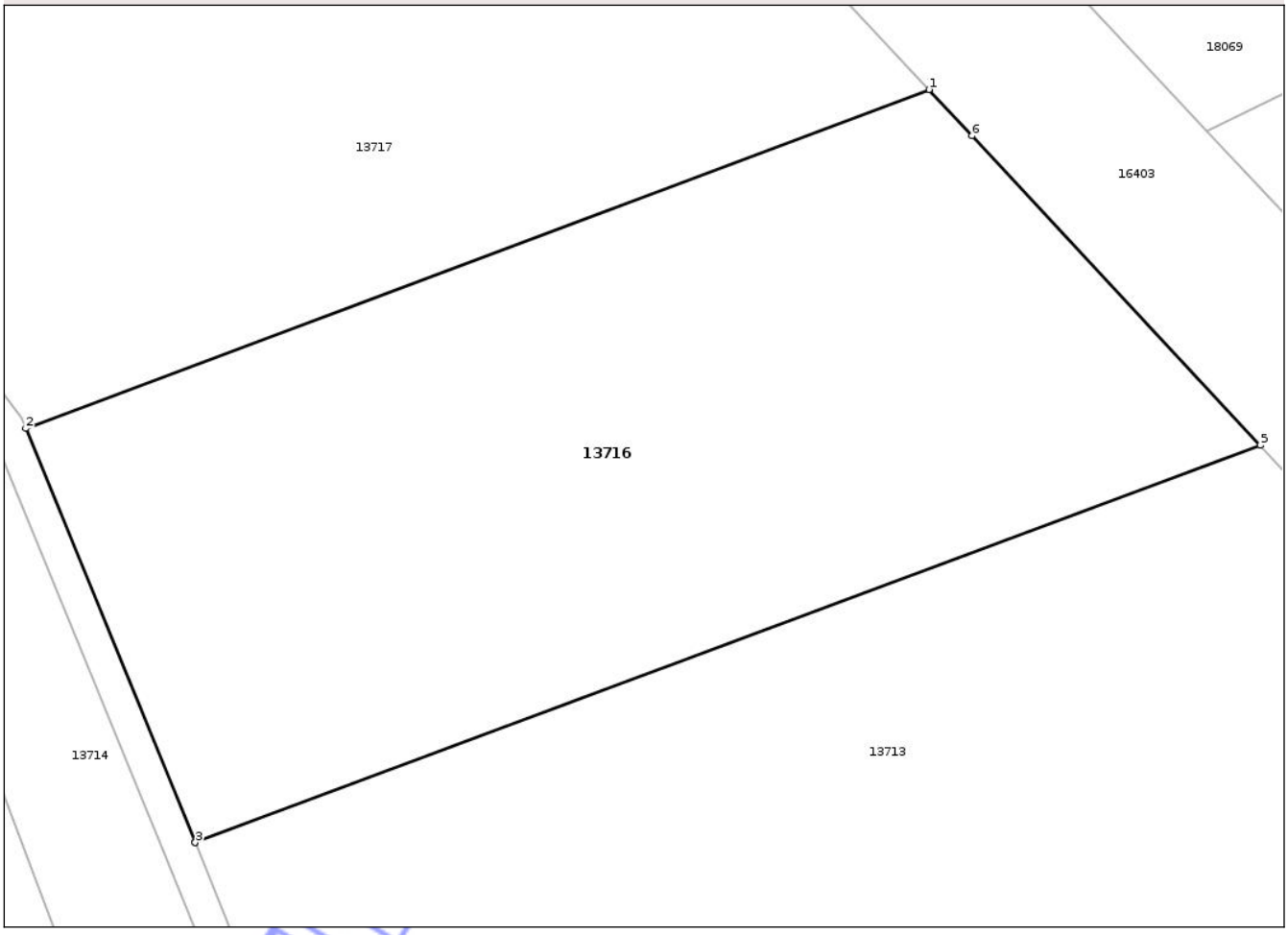
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23020	Din acte: 4.672 Masurata: 4.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.646	78	407/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.759,812 381.754,906	2	567.670,108 381.721,248	95.811
2	567.670,108 381.721,248	3	567.686,928 381.680,117	44.437
3	567.686,928 381.680,117	4	567.686,929 381.680,114	0.003
4	567.686,929 381.680,114	5	567.792,711 381.719,571	112.901
5	567.792,711 381.719,571	6	567.764,09 381.750,311	42.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.764,09 381.750,311	1	567.759,812 381.754,906	6.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41573, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

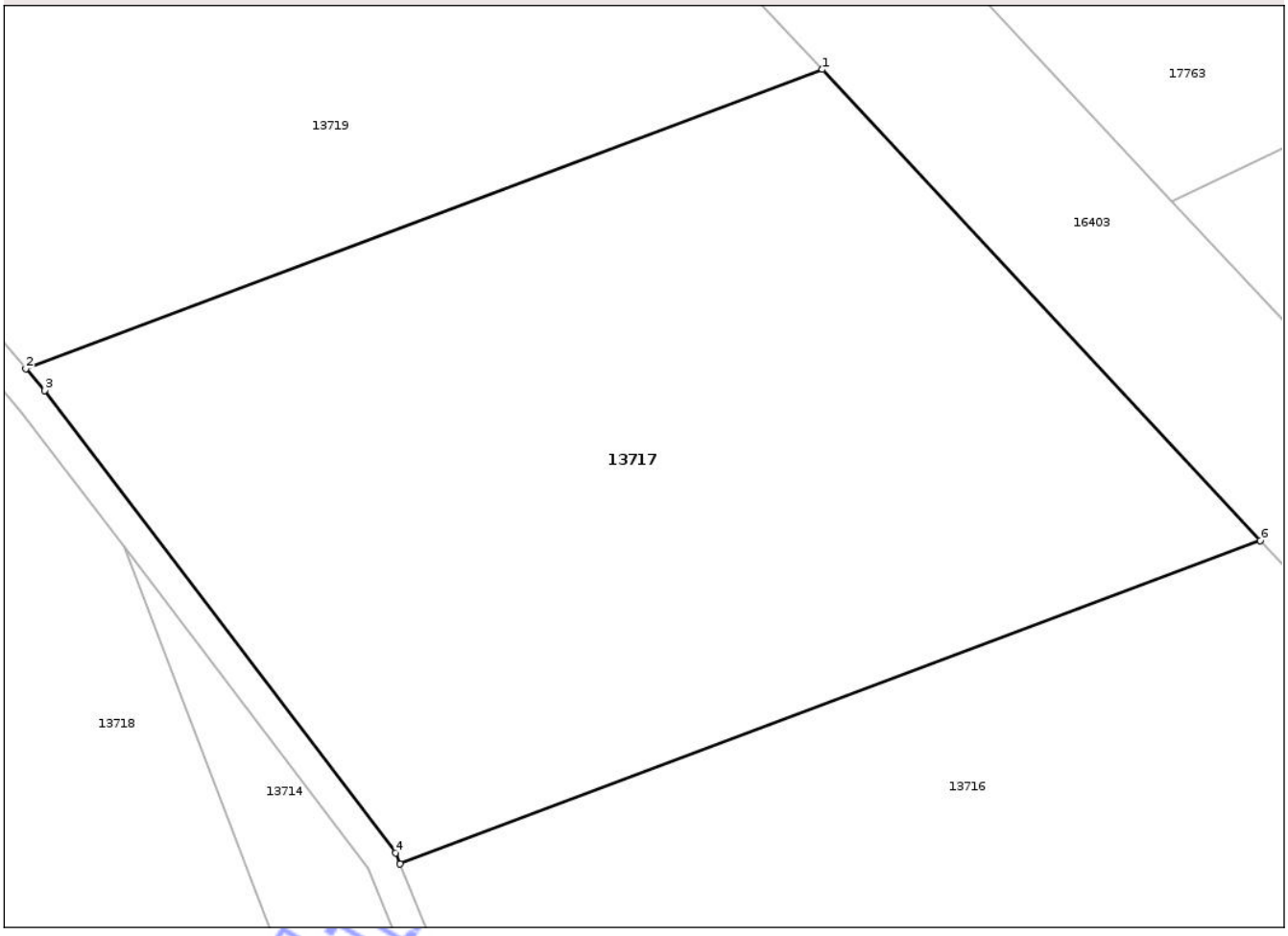
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	78	407/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.714,156 381.803,945	2	567.631,096 381.772,78	88.714
2	567.631,096 381.772,78	3	567.633,068 381.770,5	3.014
3	567.633,068 381.770,5	4	567.669,65 381.722,369	60.455
4	567.669,65 381.722,369	5	567.670,108 381.721,248	1.211
5	567.670,108 381.721,248	6	567.759,812 381.754,906	95.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.759,812 381.754,906	1	567.714,156 381.803,945	67.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	78	407/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.168,008 381.914,98	2	567.166,494 381.914,444	1.606
2	567.166,494 381.914,444	3	567.455,687 381.158,277	809.581
3	567.455,687 381.158,277	4	567.456,522 381.158,493	0.862
4	567.456,522 381.158,493	5	567.457,186 381.158,665	0.686
5	567.457,186 381.158,665	6	567.457,197 381.158,668	0.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.457,197 381.158,668	7	567.457,251 381.158,682	0.056
7	567.457,251 381.158,682	1	567.168,008 381.914,98	809.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36886, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	78	407/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.154,839 381.910,316	2	567.151,69 381.909,201	3.341
2	567.151,69 381.909,201	3	567.440,392 381.154,316	808.208
3	567.440,392 381.154,316	4	567.442,9 381.154,965	2.591
4	567.442,9 381.154,965	5	567.443,592 381.155,144	0.715
5	567.443,592 381.155,144	6	567.443,604 381.155,147	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.443,604 381.155,147	7	567.443,646 381.155,159	0.044
7	567.443,646 381.155,159	1	567.154,839 381.910,316	808.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.925	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.925	78	407/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.435,482 381.152,951	2	567.146,905 381.907,506	807.855
2	567.146,905 381.907,506	3	567.142,288 381.905,871	4.898
3	567.142,288 381.905,871	4	567.430,893 381.151,452	807.738
4	567.430,893 381.151,452	1	567.435,482 381.152,951	4.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78 A407/82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27183	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99155 / 26/06/2025		
Act Administrativ nr. 50361, din 24/06/1996 emis de Comisia Judeţeană Prahova (act notarial nr 56 din 28.11.2024, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 34 din 20.02.2025, emis de NP Ionită Aristiţa Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IORDACHE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IORDACHE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IORDACHE ION**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	se notează faptul că imobilul se află sub incidenţa art.3 (alin.1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27183	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.118,162 381.897,326	2	567.112,315 381.895,256	6.203
2	567.112,315 381.895,256	3	567.400,404 381.141,975	806.491
3	567.400,404 381.141,975	4	567.402,803 381.142,96	2.593
4	567.402,803 381.142,96	5	567.406,103 381.144,316	3.568
5	567.406,103 381.144,316	6	567.406,114 381.144,32	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.406,114 381.144,32	7	567.406,142 381.144,332	0.03
7	567.406,142 381.144,332	1	567.118,162 381.897,326	806.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6857, din 27/08/2004 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.103,556 381.892,154	2	567.100,754 381.891,161	2.973
2	567.100,754 381.891,161	3	567.097,755 381.890,024	3.207
3	567.097,755 381.890,024	4	567.387,043 381.133,609	809.846
4	567.387,043 381.133,609	5	567.389,26 381.135,035	2.636
5	567.389,26 381.135,035	6	567.392,316 381.136,999	3.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.392,316 381.136,999	7	567.392,326 381.137,006	0.012
7	567.392,326 381.137,006	8	567.392,353 381.137,023	0.032
8	567.392,353 381.137,023	1	567.103,556 381.892,154	808.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:599
Nr. cadastral vechi:901

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23053	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19 / 10/01/2005		
Act Notarial nr. 97 din 2005, din 01/01/2005 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN** 2) **MIHAI ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 599)	
71524 / 10/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 10/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23053	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.097,755 381.890,024	2	567.091,989 381.887,839	6.166
2	567.091,989 381.887,839	3	567.382,293 381.128,768	812.69
3	567.382,293 381.128,768	4	567.384,112 381.131,211	3.046
4	567.384,112 381.131,211	5	567.384,844 381.132,195	1.226
5	567.384,844 381.132,195	6	567.387,004 381.133,584	2.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.387,004 381.133,584	7	567.387,014 381.133,591	0.012
7	567.387,014 381.133,591	8	567.387,043 381.133,609	0.034
8	567.387,043 381.133,609	1	567.097,755 381.890,024	809.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23991	4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65753 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta Legii 17/2014	A1
6628 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 186, din 22/01/2015 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23991	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	A 407/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.091,989 381.887,839	2	567.087,395 381.886,099	4.912
2	567.087,395 381.886,099	3	567.378,819 381.124,1	815.825
3	567.378,819 381.124,1	4	567.380,63 381.126,533	3.033
4	567.380,63 381.126,533	5	567.382,26 381.128,723	2.73
5	567.382,26 381.128,723	6	567.382,268 381.128,735	0.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.382,268 381.128,735	7	567.382,293 381.128,768	0.041
7	567.382,293 381.128,768	1	567.091,989 381.887,839	812.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79327, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŢOI MARIA** 2) **BACIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	78	407/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.060,189 381.875,788	2	567.056,748 381.874,484	3.68
2	567.056,748 381.874,484	3	567.347,934 381.113,106	815.16
3	567.347,934 381.113,106	4	567.351,371 381.114,422	3.68
4	567.351,371 381.114,422	1	567.060,189 381.875,788	815.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41520, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU ZOE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	78	407/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.056,748 381.874,484	2	567.055,681 381.874,079	1.141
2	567.055,681 381.874,079	3	567.055,601 381.874,049	0.085
3	567.055,601 381.874,049	4	567.346,788 381.112,668	815.163
4	567.346,788 381.112,668	5	567.347,934 381.113,106	1.227
5	567.347,934 381.113,106	1	567.056,748 381.874,484	815.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79326, din 29/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.055,601 381.874,049	2	567.054,052 381.873,462	1.656
2	567.054,052 381.873,462	3	567.049,865 381.871,876	4.477
3	567.049,865 381.871,876	4	567.341,06 381.110,475	815.185
4	567.341,06 381.110,475	5	567.346,788 381.112,668	6.133
5	567.346,788 381.112,668	1	567.055,601 381.874,049	815.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50354, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂICOIANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.049,865 381.871,876	2	567.044,13 381.869,702	6.133
2	567.044,13 381.869,702	3	567.335,332 381.108,283	815.204
3	567.335,332 381.108,283	4	567.341,06 381.110,475	6.133
4	567.341,06 381.110,475	1	567.049,865 381.871,876	815.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21953, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

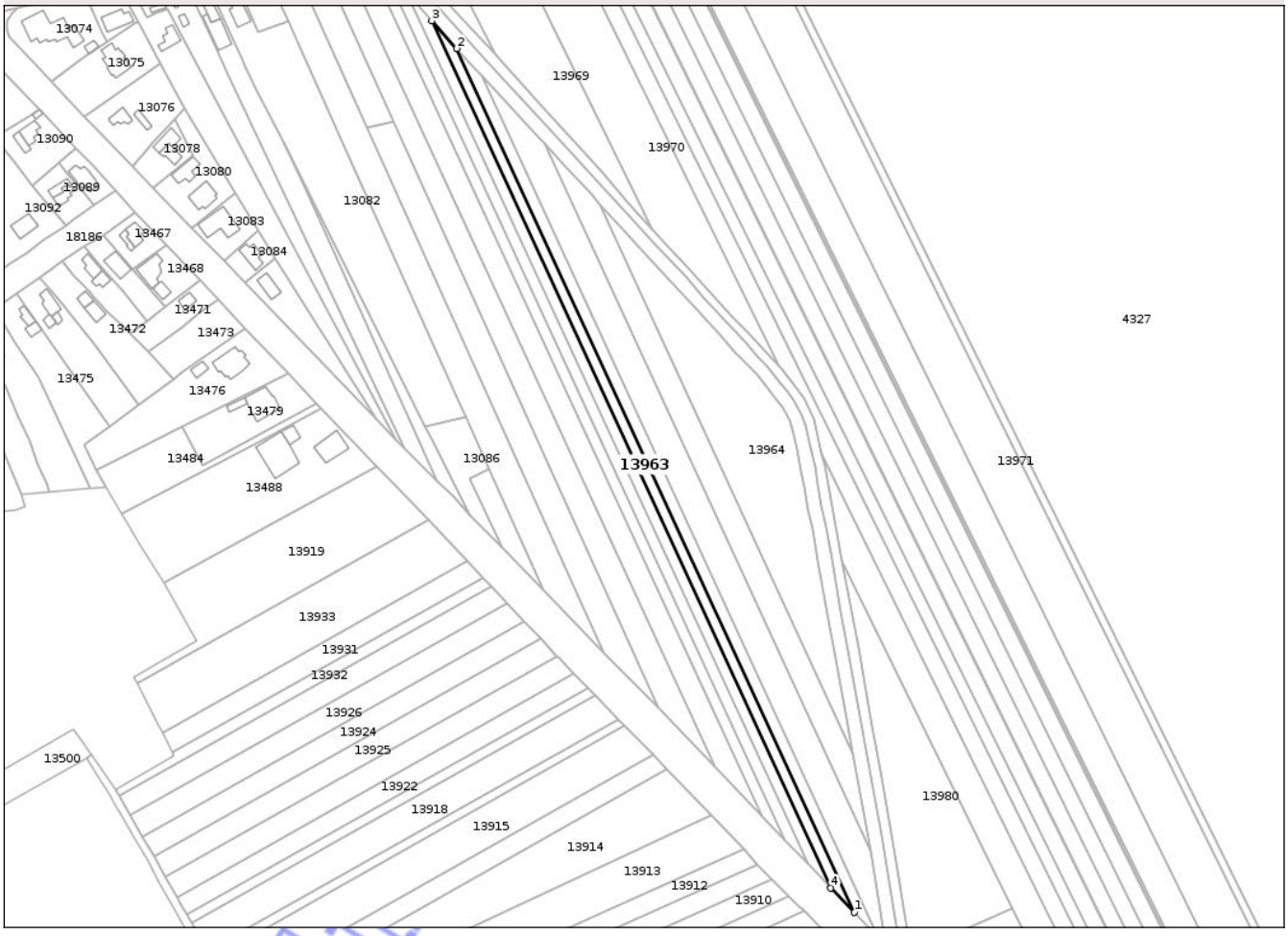
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	84	441/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.712,998 380.772,904	2	568.519,133 381.193,75	463.352
2	568.519,133 381.193,75	3	568.506,961 381.207,304	18.217
3	568.506,961 381.207,304	4	568.701,616 380.784,743	465.24
4	568.701,616 380.784,743	1	568.712,998 380.772,904	16.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3256
Nr. cadastral vechi:10193

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20372	603	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20372-C1	Loc. Stoenesti, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76563 / 12/11/2013		
Act Notarial nr. 125, din 11/11/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **STAN VERONICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **GILCA CONSTANTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **GILCA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

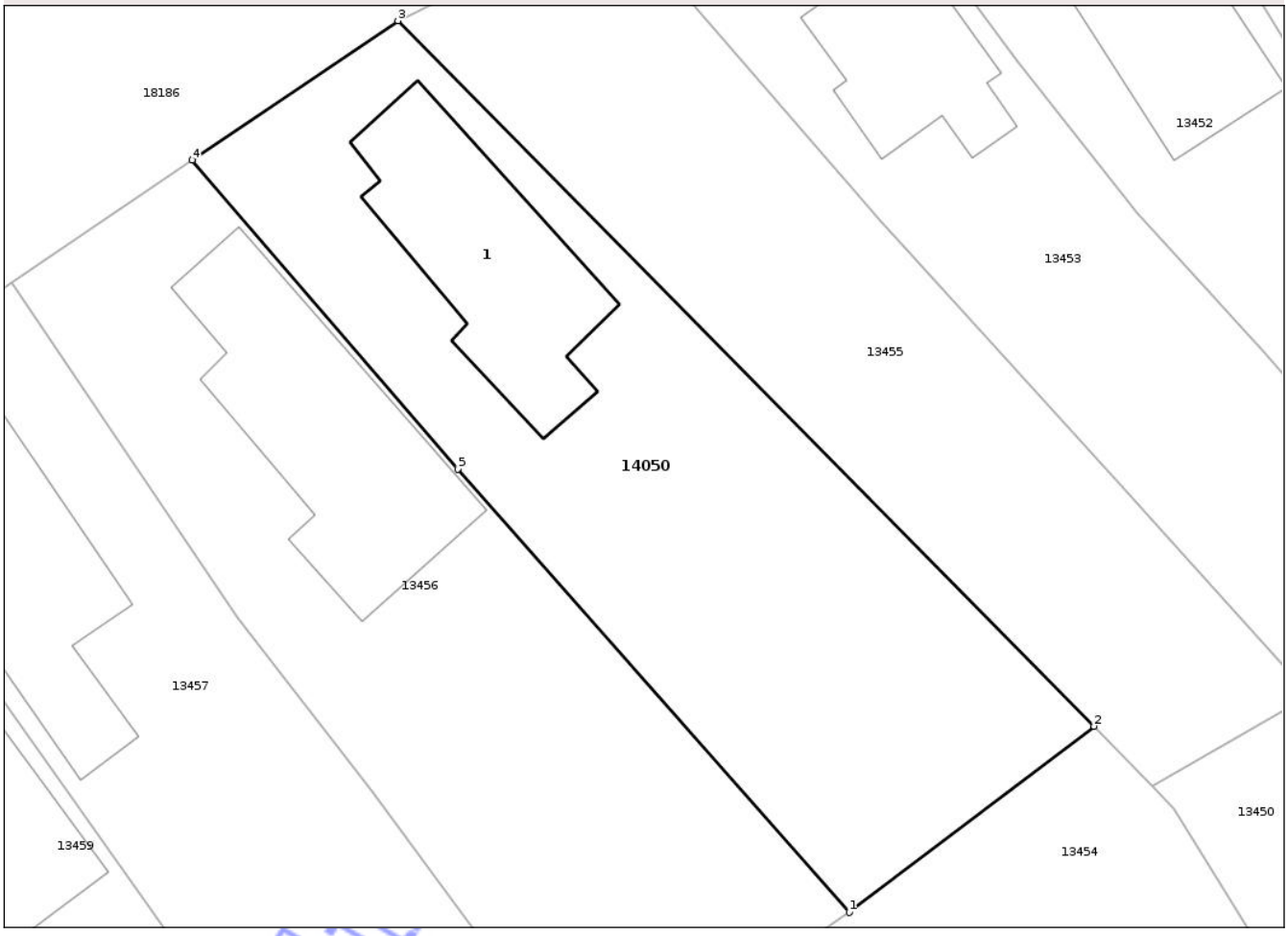
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20372	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	12	cc742, 743, 745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20372-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.035,002 380.885,362	2	568.046,448 380.894,058	14.375
2	568.046,448 380.894,058	3	568.013,896 380.927,011	46.32
3	568.013,896 380.927,011	4	568.004,278 380.920,499	11.615
4	568.004,278 380.920,499	5	568.016,69 380.906,071	19.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.016,69 380.906,071	1	568.035,002 380.885,362	27.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

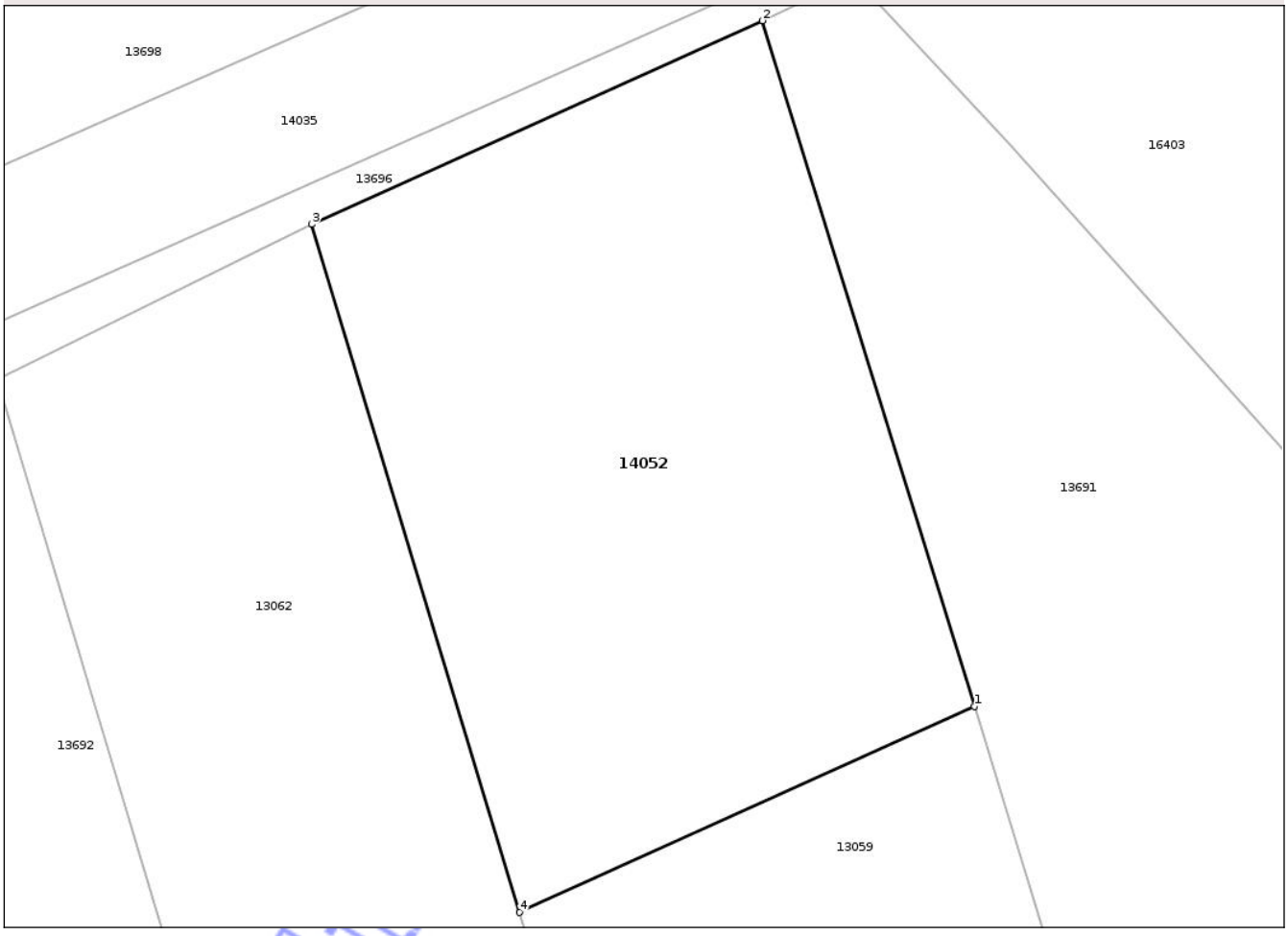
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	637	78	407/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.059,179 381.408,841	2	568.050,173 381.437,925	30.446
2	568.050,173 381.437,925	3	568.031,053 381.429,291	20.979
3	568.031,053 381.429,291	4	568.039,86 381.400,117	30.474
4	568.039,86 381.400,117	1	568.059,179 381.408,841	21.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	drum	NU	666	3	-	-	DRUM

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.445,247 381.126,984	2	568.434,495 381.148,259	23.838
2	568.434,495 381.148,259	3	568.444,382 381.126,706	23.713
3	568.444,382 381.126,706	4	568.509,566 380.983,297	157.528
4	568.509,566 380.983,297	5	568.517,024 380.976,005	10.43
5	568.517,024 380.976,005	6	568.525,285 380.966,577	12.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.525,285 380.966,577	7	568.507,122 381.002,922	40.631
7	568.507,122 381.002,922	8	568.503,782 381.009,606	7.472
8	568.503,782 381.009,606	1	568.445,247 381.126,984	131.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:467
Nr. cadastral vechi:802

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23039	508	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23039-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA - Sc=114,79 mp si beci-Su=16,58 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16033 / 16/09/2004		
Act Notarial nr. 2621, din 14/09/2004 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIJA IONUT-DANIEL** 2) **MIJA ALICE-GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467)	
69233 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 992, din 15/07/2016 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69233 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 992, din 15/07/2016 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23039	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	6	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23039-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA -Sc=114,79 mp si beci-Su=16,58 mp
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.434,608 380.995,995	2	567.424,34 381.023,9	29.734
2	567.424,34 381.023,9	3	567.424,319 381.023,958	0.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.424,319 381.023,958	4	567.409,008 381.022,038	15.431
4	567.409,008 381.022,038	5	567.418,736 380.989,965	33.516
5	567.418,736 380.989,965	1	567.434,608 380.995,995	16.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:639
Nr. cadastral vechi:1041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23150	Din acte: 1.494 Masurata: 1.389	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23150-C1	Loc. Stoenesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; locuinta SC =88, 50 mp.
A1.2	23150-C2	Loc. Stoenesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; locuinta SC =47, 23 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4856 / 01/03/2005		
Act Notarial nr. 483 din 2005, din 01/01/2005 emis de BNP ONUTU C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANACHE MARIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 639)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4856 / 01/03/2005		
Act Notarial nr. 486 din 2005, din 01/01/2005 emis de BNP ONUTU C.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOPORAN MARTA AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 639)	
87316 / 02/07/2021		
Act Administrativ nr. 195/21, din 19/04/2021 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PAVEL BEBI (act administrativ nr 5820/281/2021 din 30.03.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 195/2021 pentru recuperarea sumei de 6.283,7 lei reprezentand debit si 1206,49 lei cheltuieli de executare in favoarea creditoarei BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA , la cererea Executorului Judecatoresc Musat Mihaela Alina	A1, A1.1, A1.2

Document informativ fără caracter civil

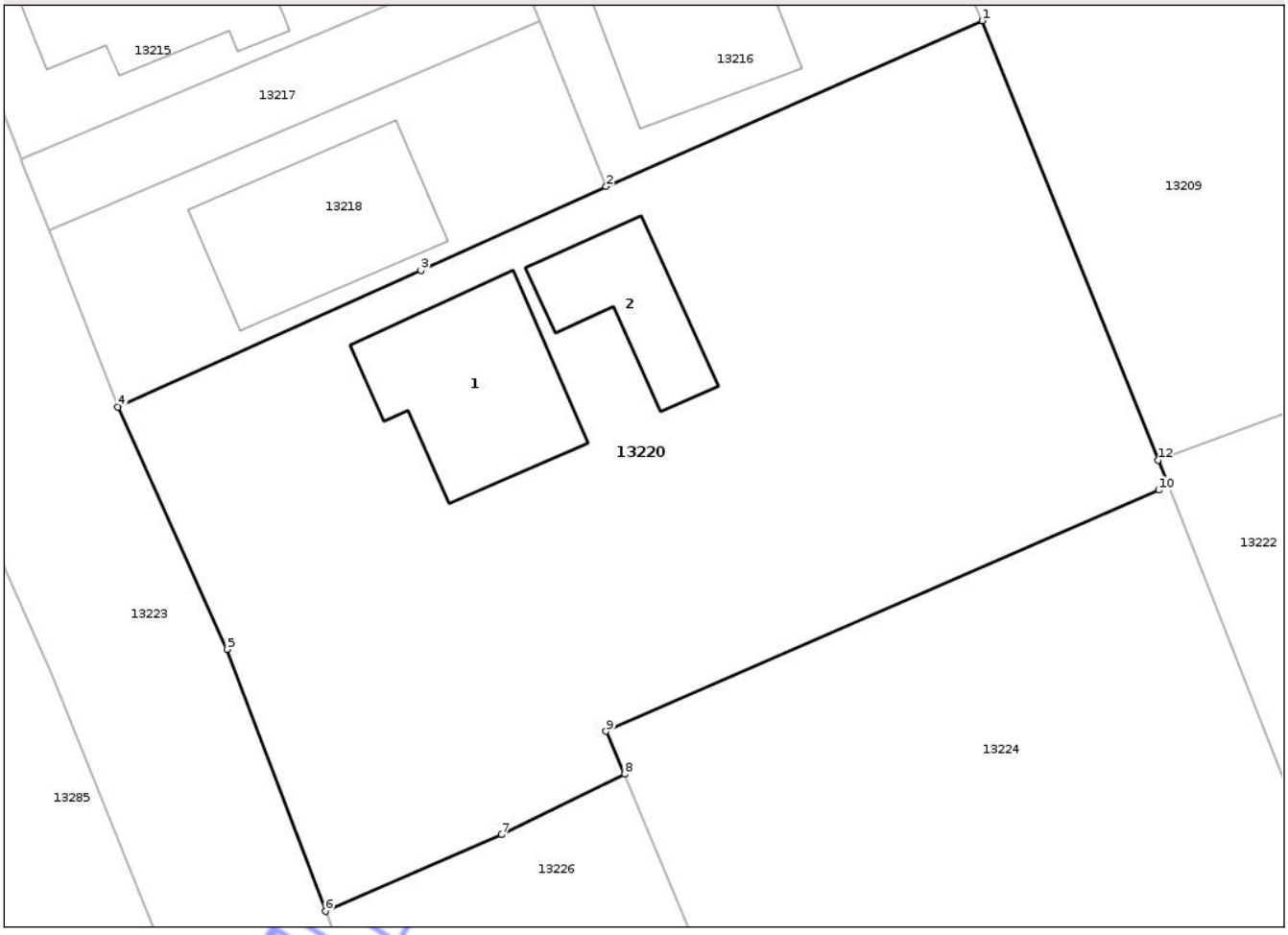
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23150	Din acte: 1.494 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.389	6	407,408,409, 410	-	In act T6 P408,410

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23150-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; locuinta SC =88,50 mp.
A1.2	23150-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; locuinta SC =47,23 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.503,835 380.911,833	2	567.483,68 380.902,96	22.022
2	567.483,68 380.902,96	3	567.473,77 380.898,45	10.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.473,77 380.898,45	4	567.457,53 380.891,14	17.809
4	567.457,53 380.891,14	5	567.463,384 380.878,17	14.23
5	567.463,384 380.878,17	6	567.468,653 380.864,133	14.993
6	567.468,653 380.864,133	7	567.478,065 380.868,239	10.269
7	567.478,065 380.868,239	8	567.484,666 380.871,48	7.354
8	567.484,666 380.871,48	9	567.483,683 380.873,775	2.497
9	567.483,683 380.873,775	10	567.513,273 380.886,696	32.288
10	567.513,273 380.886,696	11	567.513,804 380.886,998	0.611
11	567.513,804 380.886,998	12	567.513,248 380.888,294	1.41
12	567.513,248 380.888,294	1	567.503,835 380.911,833	25.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 116, Jud. Prahova, T 8 ; CC 479

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25916	562	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T 8 ; CC 479

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25916-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 116, Jud. Prahova, T 8 ; CC 479	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 73 mp ; Numar niveluri - 1 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133223 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. 1911, din 18/10/2022 emis de NP Moanta Georgeta (contr intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAGIU GEORGE-EUGEN** 2) **MACAGIU IULIANA - CATALINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MACAGIU GEORGE-EUGEN** 2) **MACAGIU IULIANA - CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
133223 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. 1911, din 18/10/2022 emis de NP Moanta Georgeta (contr intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **MACAGIU ODOR** 2) **MACAGIU FRUSINA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **MACAGIU ODOR** 2) **MACAGIU FRUSINA**	
51058 / 23/03/2026		
Somatie nr. 6856/2022, din 19/03/2026 emis de Ex Jud GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr DOSAR nr. 23289/281/2022 din 22.11.2022, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr. 6856/2022 pentru recuperarea sumei totale de 41.006,54 Lei reprezentând creanță datorată și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei Banca Transilvania SA la cererea Executorului Judecătoresc Goslan Mihai, asupra cotei părți din imobil aparținând debitorului MACAGIU GEORGE-EUGEN	A1, A1.1

Document civil fără circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25916	562	T 8 ; CC 479

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	8	479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25916-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 73 mp ; Numar niveluri - 1 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.483,034 380.734,876	2	567.484,176 380.732,062	3.037
2	567.484,176 380.732,062	3	567.486,027 380.727,229	5.175
3	567.486,027 380.727,229	4	567.489,413 380.718,953	8.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.489,413 380.718,953	5	567.490,612 380.716,744	2.513
5	567.490,612 380.716,744	6	567.493,967 380.708,777	8.645
6	567.493,967 380.708,777	7	567.496,586 380.703,255	6.112
7	567.496,586 380.703,255	8	567.497,63 380.701,026	2.461
8	567.497,63 380.701,026	9	567.503,291 380.687,46	14.7
9	567.503,291 380.687,46	10	567.513,344 380.691,816	10.956
10	567.513,344 380.691,816	11	567.513,644 380.691,922	0.318
11	567.513,644 380.691,922	12	567.512,024 380.695,538	3.962
12	567.512,024 380.695,538	13	567.505,604 380.710,417	16.205
13	567.505,604 380.710,417	14	567.502,133 380.717,417	7.813
14	567.502,133 380.717,417	15	567.499,269 380.723,75	6.95
15	567.499,269 380.723,75	16	567.492,4 380.739,085	16.803
16	567.492,4 380.739,085	17	567.490,323 380.737,799	2.443
17	567.490,323 380.737,799	1	567.483,034 380.734,876	7.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.088 Masurata: 5.164	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20388, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARGARETA** 2) **CĂLIN N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

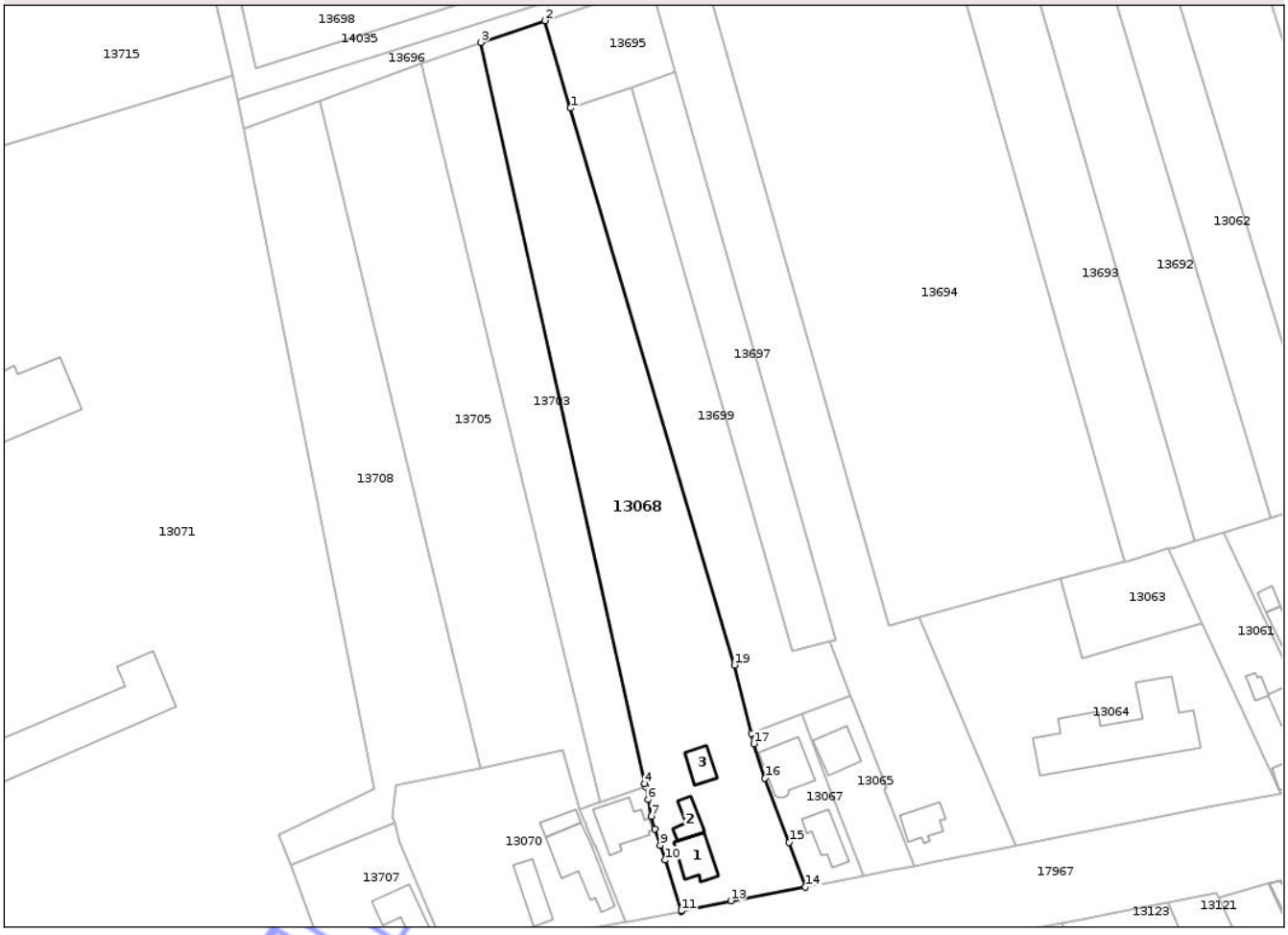
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.088 Masurata: 5.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	78	8	-	In act T1, P8
2	arabil	DA	364	78	11	-	In act T1, P11
3	arabil	DA	89	78	407/4	-	
4	arabil	NU	4.043	78	407/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.898,507 381.353,32	2	567.892,274 381.374,501	22.079
2	567.892,274 381.374,501	3	567.876,682 381.369,221	16.462
3	567.876,682 381.369,221	4	567.916,547 381.189,332	184.253
4	567.916,547 381.189,332	5	567.916,715 381.188,633	0.719
5	567.916,715 381.188,633	6	567.917,304 381.185,486	3.202
6	567.917,304 381.185,486	7	567.918,083 381.181,429	4.131
7	567.918,083 381.181,429	8	567.918,91 381.178,329	3.208
8	567.918,91 381.178,329	9	567.920,251 381.174,446	4.108
9	567.920,251 381.174,446	10	567.921,42 381.170,829	3.801
10	567.921,42 381.170,829	11	567.925,418 381.158,516	12.946
11	567.925,418 381.158,516	12	567.925,448 381.158,394	0.126
12	567.925,448 381.158,394	13	567.937,389 381.160,936	12.209
13	567.937,389 381.160,936	14	567.955,549 381.164,295	18.468
14	567.955,549 381.164,295	15	567.951,588 381.175,139	11.545
15	567.951,588 381.175,139	16	567.945,687 381.190,754	16.693
16	567.945,687 381.190,754	17	567.942,99 381.199,076	8.748
17	567.942,99 381.199,076	18	567.942,405 381.201,569	2.561
18	567.942,405 381.201,569	19	567.938,287 381.218,143	17.078
19	567.938,287 381.218,143	1	567.898,507 381.353,32	140.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24733	590	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4468 / 25/01/2017		
Act Notarial nr. 227, din 19/01/2017 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24733 a imobilului cu numarul cadastral 24733/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20545 inscris in cartea funciara 20545;	A1
4539 / 25/01/2017		
Act Notarial nr. 227, din 19/01/2017 emis de NP Neculae Diana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24733	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	4	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.315,647 381.164,093	2	568.297,952 381.182,565	25.58
2	568.297,952 381.182,565	3	568.280,218 381.172,182	20.55
3	568.280,218 381.172,182	4	568.293,745 381.150,222	25.792
4	568.293,745 381.150,222	5	568.311,838 381.161,681	21.416
5	568.311,838 381.161,681	6	568.315,413 381.163,945	4.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.315,413 381.163,945	1	568.315,647 381.164,093	0.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27140	581	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27140-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Sup. constr. desfasurata= 280mp (Sc etaj=135mp).Parter - Spatiu Comercial; Etaj - Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68443 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 86, din 29/04/2025 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27140 a imobilului cu numarul cadastral 27140 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24732 inscris in cartea funciara 24732;	A1
Act Notarial nr. 227, din 19/01/2017 emis de NP Neculae Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRAILA VIRGIL** 2) **IZDRAILA IONELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24732/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 4535 din 25/01/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IZDRAILA VIRGIL** 2) **IZDRAILA IONELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24732/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 4535 din 25/01/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27140	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	4	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27140-C1	constructii administrative si social culturale	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Sup. constr. desfasurata= 280mp (Sc etaj=135mp).Parter - Spatiu Comercial; Etaj - Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.268,674 381.206,02	2	568.260,509 381.204,178	8.37
2	568.260,509 381.204,178	3	568.280,218 381.172,182	37.579
3	568.280,218 381.172,182	4	568.297,952 381.182,565	20.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.297,952 381.182,565	5	568.277,62 381.203,79	29.392
5	568.277,62 381.203,79	1	568.268,674 381.206,02	9.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:696
Nr. cadastral vechi:1080

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23496	1.586	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10119 / 15/04/2005		
Act Notarial nr. 1582, din 14/04/2005 emis de NP NECULAE A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MIOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696)	
66419 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 80, din 24/04/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NICOLAE MIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NICOLAE ROBERT-IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NICOLAE VICTOR-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23496	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	4	Cc155	-	
2	arabil	DA	1.386	4	A 156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.090,461 381.008,52	2	568.094,532 380.999,087	10.274
2	568.094,532 380.999,087	3	568.096,862 380.993,689	5.879
3	568.096,862 380.993,689	4	568.107,971 380.998,398	12.066
4	568.107,971 380.998,398	5	568.114,575 380.982,61	17.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.114,575 380.982,61	6	568.126,65 380.987,844	13.161
6	568.126,65 380.987,844	7	568.101,96 381.028,239	47.343
7	568.101,96 381.028,239	8	568.092,699 381.048,696	22.456
8	568.092,699 381.048,696	9	568.082,673 381.069,748	23.318
9	568.082,673 381.069,748	10	568.082,647 381.069,806	0.064
10	568.082,647 381.069,806	11	568.068,303 381.063,33	15.738
11	568.068,303 381.063,33	12	568.068,327 381.063,271	0.064
12	568.068,327 381.063,271	13	568.071,273 381.055,984	7.86
13	568.071,273 381.055,984	14	568.088,463 381.013,588	45.748
14	568.088,463 381.013,588	1	568.090,461 381.008,52	5.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:157(e:157)
Nr. cadastral vechi:308

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independetei, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20294	2.446	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20294-C1	Loc. Stoenesti, Str Independetei, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	20294-C2	Loc. Stoenesti, Str Independetei, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6234 / 03/08/2001		
Act Notarial nr. 5444, din 01/08/2001 emis de NP Sandu A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU LEONARD** 2) **VOICU MARIA**	
15391 / 12/04/2007		
Act Notarial nr. 525, din 11/04/2007 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare , dezmembrare , grevare cu sarcini si servituti in favoarea RAIFFEISEN BANK SA BUCURESTI AGENTIA PLOIESTI 1	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15391 / 12/04/2007		
Act Notarial nr. 525, din 11/04/2007 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25183.8 CHFa dobanzilor si comisioanelor si alte costuri aferente	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA BUCURESTI AGENTIA PLOIESTI 1**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20294	2.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.446	4	201,202,203, 204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20294-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	20294-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.900,32 381.132,56	2	567.889,383 381.130,294	11.169
2	567.889,383 381.130,294	3	567.877,884 381.128,067	11.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.877,884 381.128,067	4	567.908,981 381.064,274	70.969
4	567.908,981 381.064,274	5	567.926,047 381.031,25	37.173
5	567.926,047 381.031,25	6	567.929,941 381.023,715	8.482
6	567.929,941 381.023,715	7	567.937,587 381.027,454	8.511
7	567.937,587 381.027,454	8	567.939,47 381.028,462	2.136
8	567.939,47 381.028,462	9	567.944,437 381.031,123	5.635
9	567.944,437 381.031,123	10	567.949,336 381.033,94	5.651
10	567.949,336 381.033,94	11	567.926,1 381.077,39	49.273
11	567.926,1 381.077,39	12	567.916,43 381.097,6	22.404
12	567.916,43 381.097,6	13	567.912,21 381.106,52	9.868
13	567.912,21 381.106,52	14	567.901,36 381.130,29	26.129
14	567.901,36 381.130,29	1	567.900,32 381.132,56	2.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
Nr. cadastral vechi:230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23563	Din acte: 554 Masurata: 607	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23563-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; C1 - locuinta in regim de P + E cu Sc=128,87 mp. si Su=161,31 mp. , compusa la parter din patru camere, trei holuri, bucatarie si baie , la etaj din trei camere, hol cu balcon si pivnita cu Sc=16,39 mp
A1.3	23563-C3	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6540 / 17/10/2000		
Act Notarial nr. 6142, din 15/09/2000 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **FLAMMANG ANGELA** 2) **FLAMMANG JACQUES**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6540 / 17/10/2000		
Act Notarial nr. 6142, din 15/09/2000 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **FLAMMANG JACQUES**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64)	

Neautorizat în circuitul civil

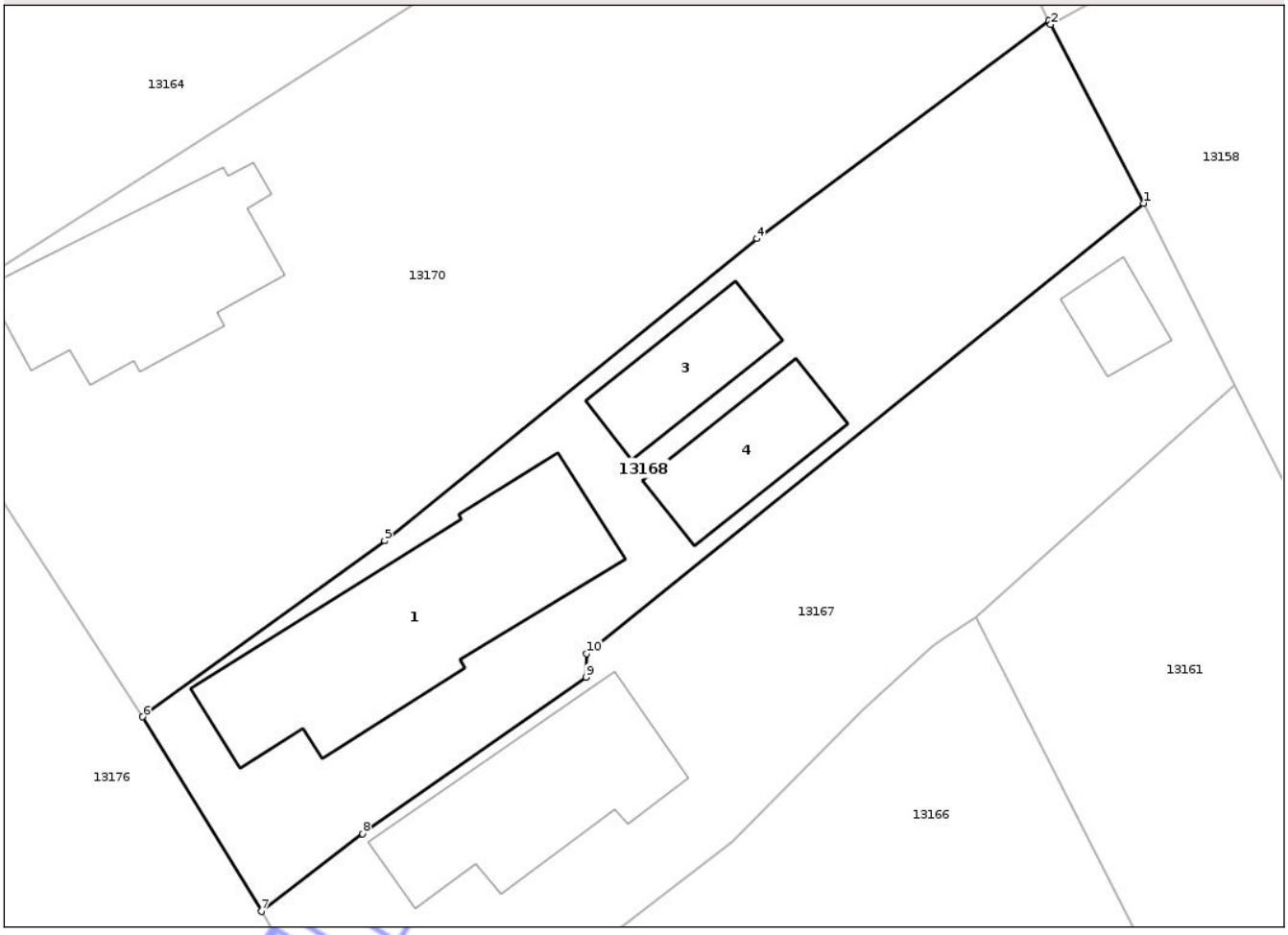
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23563	Din acte: 554 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23563-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; C1 - locuinta in regim de P + E cu Sc=128,87 mp. si Su=161,31 mp. , compusa la parter din patru camere, trei holuri, bucatarie si baie , la etaj din trei camere, hol cu balcon si pivnita cu Sc=16,39 mp
A1.3	23563-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.794,845 380.928,415	2	567.790,245 380.937,269	9.978
2	567.790,245 380.937,269	3	567.790,152 380.937,46	0.212
3	567.790,152 380.937,46	4	567.775,681 380.926,663	18.055
4	567.775,681 380.926,663	5	567.757,237 380.911,693	23.755
5	567.757,237 380.911,693	6	567.745,238 380.902,964	14.838
6	567.745,238 380.902,964	7	567.751,122 380.893,327	11.291
7	567.751,122 380.893,327	8	567.756,138 380.897,168	6.318
8	567.756,138 380.897,168	9	567.767,21 380.904,929	13.521
9	567.767,21 380.904,929	10	567.767,234 380.906,107	1.178
10	567.767,234 380.906,107	1	567.794,845 380.928,415	35.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24313	1.000	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24313-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinta-Sup. constr. desfasurata= 74mp(Sup. constr.parter=61mp, Sup. constr.beci=13mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1451 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 88, din 09/01/2015 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRITA FLORIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47915 / 18/03/2026		
Somatie nr. 3005/2025, din 16/03/2026 emis de E.J. COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 24192/281/2025 din 30.10.2025, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 3005/2025, pentru recuperarea sumei de 3.184,28 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei B-SQUARED INVESTMENTS S.A.R.L.., prin executor judecătoresc COSTOAIE MARCEL,	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24313	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24313-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinta-Sup. constr. desfasurata= 74mp(Sup. constr.parter=61mp, Sup. constr.beci=13mp)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.755,538 381.105,533	2	567.737,341 381.102,039	18.529
2	567.737,341 381.102,039	3	567.740,399 381.096,795	6.07
3	567.740,399 381.096,795	4	567.746,732 381.086,568	12.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.746,732 381.086,568	5	567.762,25 381.062,71	28.461
5	567.762,25 381.062,71	6	567.770,432 381.050,37	14.806
6	567.770,432 381.050,37	7	567.785,26 381.059,013	17.163
7	567.785,26 381.059,013	8	567.781,463 381.064,733	6.866
8	567.781,463 381.064,733	9	567.766,114 381.087,814	27.719
9	567.766,114 381.087,814	1	567.755,538 381.105,533	20.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27360	Din acte: 3.117 Masurata: 3.019	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20606 / 06/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României. ; act administrativ nr 14 din 27.11.2025, emis de Administrația Bazinală de Apa Buzău Ialomița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

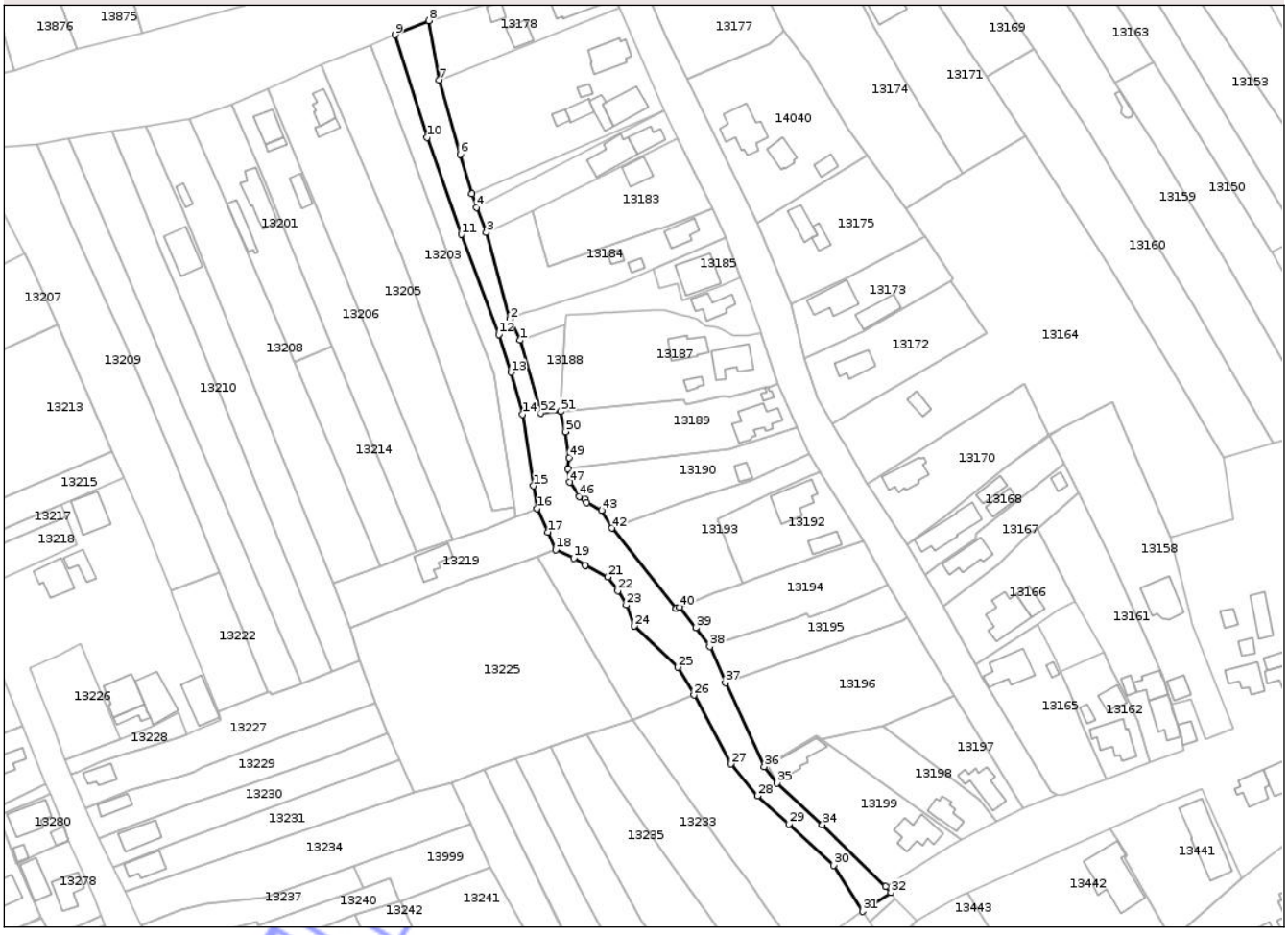
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27360	Din acte: 3.117 Masurata: 3.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.019	5	-	-	Curs de apa - Leaotul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.623,393 380.967,289	2	567.620,158 380.973,969	7.422
4	567.609,54 381.009,196	5	567.608,163 381.013,444	4.466
7	567.597,811 381.049,401	8	567.594,627 381.068,065	18.934
10	567.594,065 381.031,23	11	567.604,84 381.000,691	32.384
13	567.620,416 380.957,201	14	567.624,1 380.943,97	13.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.620,158 380.973,969	3	567.612,683 381.001,243	28.28
5	567.608,163 381.013,444	6	567.604,393 381.025,954	13.066
8	567.594,627 381.068,065	9	567.583,976 381.063,575	11.559
11	567.604,84 381.000,691	12	567.616,619 380.969,093	33.722
14	567.624,1 380.943,97	15	567.627,45 380.921,359	22.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.612,683 381.001,243	4	567.609,54 381.009,196	8.552
6	567.604,393 381.025,954	7	567.597,811 381.049,401	24.353
9	567.583,976 381.063,575	10	567.594,065 381.031,23	33.882
12	567.616,619 380.969,093	13	567.620,416 380.957,201	12.483
15	567.627,45 380.921,359	16	567.628,591 380.914,167	7.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	567.628,591 380.914,167	17	567.632,075 380.906,838	8.115
17	567.632,075 380.906,838	18	567.634,586 380.901,29	6.09
18	567.634,586 380.901,29	19	567.640,235 380.898,577	6.267
19	567.640,235 380.898,577	20	567.643,89 380.896,349	4.281
20	567.643,89 380.896,349	21	567.651,031 380.892,666	8.035
21	567.651,031 380.892,666	22	567.654,133 380.888,262	5.387
22	567.654,133 380.888,262	23	567.656,886 380.883,806	5.238
23	567.656,886 380.883,806	24	567.659,375 380.877,135	7.12
24	567.659,375 380.877,135	25	567.673,023 380.864,187	18.813
25	567.673,023 380.864,187	26	567.678,188 380.855,384	10.206
26	567.678,188 380.855,384	27	567.689,762 380.833,694	24.585
27	567.689,762 380.833,694	28	567.698,178 380.823,603	13.14
28	567.698,178 380.823,603	29	567.708,102 380.814,768	13.287
29	567.708,102 380.814,768	30	567.722,212 380.801,746	19.201
30	567.722,212 380.801,746	31	567.731,444 380.787,192	17.235
31	567.731,444 380.787,192	32	567.740,276 380.793,196	10.68
32	567.740,276 380.793,196	33	567.738,611 380.795,075	2.511
33	567.738,611 380.795,075	34	567.718,72 380.814,546	27.835
34	567.718,72 380.814,546	35	567.704,431 380.827,649	19.387
35	567.704,431 380.827,649	36	567.700,351 380.832,725	6.512
36	567.700,351 380.832,725	37	567.688,066 380.859,32	29.295
37	567.688,066 380.859,32	38	567.683,17 380.870,697	12.386
38	567.683,17 380.870,697	39	567.678,744 380.876,571	7.355
39	567.678,744 380.876,571	40	567.673,666 380.883,149	8.31
40	567.673,666 380.883,149	41	567.672,588 380.882,689	1.172
41	567.672,588 380.882,689	42	567.652,246 380.908,036	32.5
42	567.652,246 380.908,036	43	567.649,021 380.913,657	6.48
43	567.649,021 380.913,657	44	567.644,305 380.916,007	5.269
44	567.644,305 380.916,007	45	567.643,653 380.917,296	1.445
45	567.643,653 380.917,296	46	567.641,927 380.918,053	1.885
46	567.641,927 380.918,053	47	567.639,01 380.922,486	5.307
47	567.639,01 380.922,486	48	567.638,395 380.926,705	4.264
48	567.638,395 380.926,705	49	567.638,845 380.930,28	3.603
49	567.638,845 380.930,28	50	567.637,687 380.938,487	8.288
50	567.637,687 380.938,487	51	567.636,169 380.944,88	6.571
51	567.636,169 380.944,88	52	567.629,856 380.944,299	6.34
52	567.629,856 380.944,299	1	567.623,393 380.967,289	23.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268
Nr. cadastral vechi:371

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23710	Din acte: 1.127 Masurata: 1.238	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23710-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; locuinta SC =96, 79 mp. 4 camere + depedinte ,la subsol pivnita SC=19,46 mp.
A1.2	23710-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63788 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. 2557, din 22/10/2012 emis de NP MEIROSU CARMEN (hotarare judecatoreasca nr. 149/13-01-2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL MIHAI-AURELIAN** 2) **APOSTOL IOANA-MIHAELA**	
B3	se noteaza schimbarea numelui din APOSTOL ALEXANDRA in PUSCOCI ALEXANDRA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63788 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. 2557, din 22/10/2012 emis de NP MEIROSU CARMEN (hotarare judecatoreasca nr. 149/13-01-2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL AURELIAN** 2) **PUSCOCI ALEXANDRA(FOSTA APOSTOL)**	

Neautorizat în circuitul civil

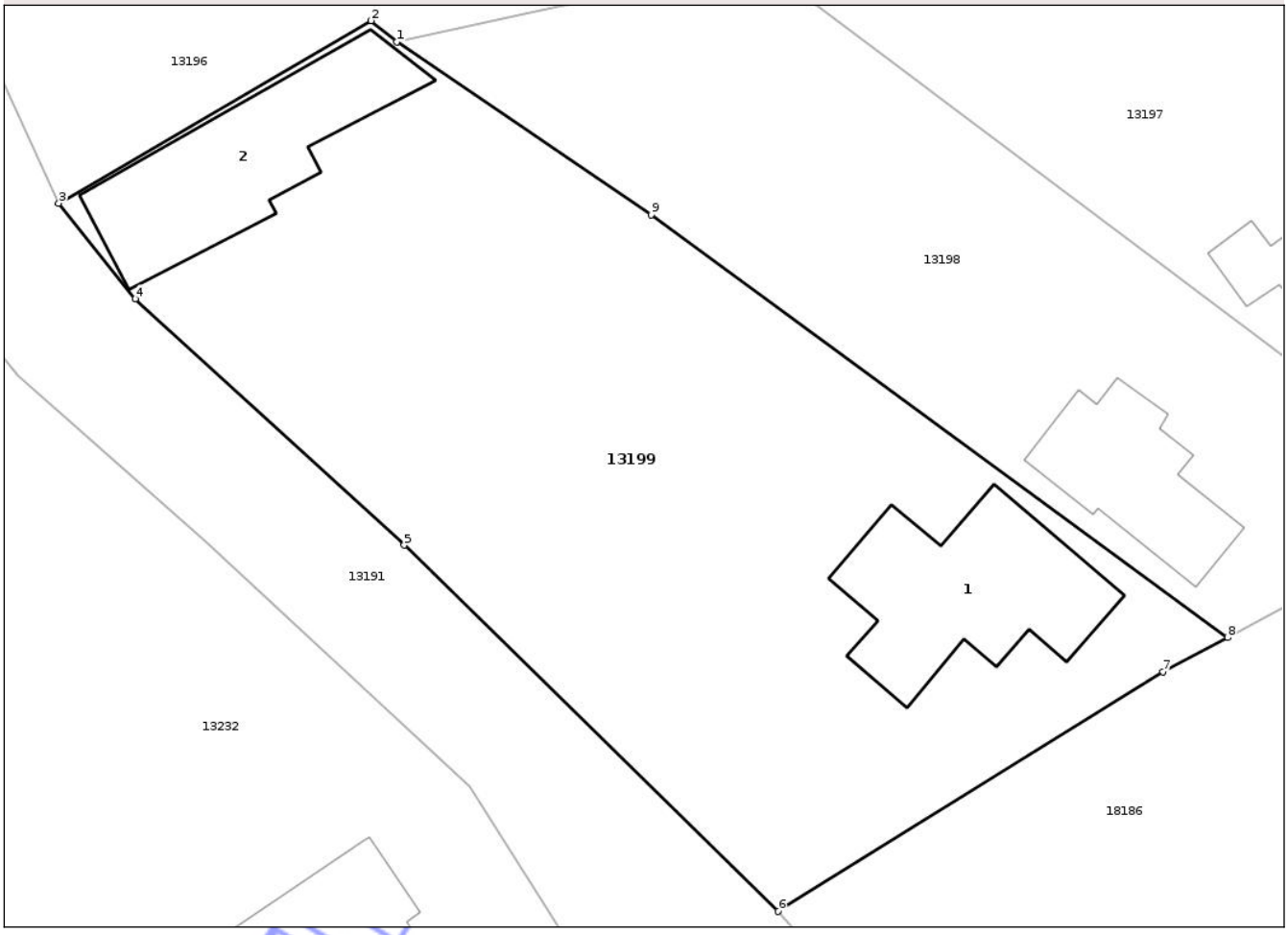
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23710	Din acte: 1.127 Masurata: 1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.238	5	322,323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23710-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; locuinta SC =96,79 mp. 4 camere + depedinte ,la subsol pivnita SC=19,46 mp.
A1.2	23710-C2	constructii anexa	Din acte: 82 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.718,328 380.841,308	2	567.716,966 380.842,431	1.765
2	567.716,966 380.842,431	3	567.700,351 380.832,725	19.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.700,351 380.832,725	4	567.704,431 380.827,649	6.512
4	567.704,431 380.827,649	5	567.718,72 380.814,546	19.387
5	567.718,72 380.814,546	6	567.738,611 380.795,075	27.835
6	567.738,611 380.795,075	7	567.759,08 380.807,811	24.108
7	567.759,08 380.807,811	8	567.762,502 380.809,638	3.879
8	567.762,502 380.809,638	9	567.731,864 380.832,109	37.995
9	567.731,864 380.832,109	1	567.718,328 380.841,308	16.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2707
Nr. cadastral vechi:10143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20328	Din acte: 1.581 Masurata: 1.585	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20328-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24545 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. 2883, din 09/05/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE MIRUNA-ANDREEA**, (fosta Dobre)	
144389 / 10/12/2019		
Act Administrativ nr. seria CG 834493, din 11/10/2014 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B2 din Dobre Miruna Andreea in Nicolae Miruna Andreea	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24545 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. 2883, din 09/05/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera si notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **CAPITAN ELENA** 2) **DOBRE TANIA**	
144389 / 10/12/2019		
Act Administrativ nr. seria DZ 136528, din 27/12/2010 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere inscrise sub C1.1 (in favoarea beneficiarului CAPITAN VICTOR) prin incheierea nr.24545/2007	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20328	Din acte: 1.581 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	6	A 422 , Cc 424	-	
2	arabil	DA	869	6	A 422 , Cc 424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20328-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.419,104 380.988,613	2	567.427,581 380.966,2	23.963
2	567.427,581 380.966,2	3	567.449,54 380.975,624	23.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.449,54 380.975,624	4	567.448,027 380.979,309	3.984
4	567.448,027 380.979,309	5	567.445,955 380.984,358	5.458
5	567.445,955 380.984,358	6	567.467,016 380.994,78	23.499
6	567.467,016 380.994,78	7	567.466,89 380.995,05	0.298
7	567.466,89 380.995,05	8	567.449,98 381.027,05	36.193
8	567.449,98 381.027,05	9	567.424,34 381.023,9	25.833
9	567.424,34 381.023,9	10	567.434,608 380.995,995	29.734
10	567.434,608 380.995,995	11	567.435,07 380.994,74	1.337
11	567.435,07 380.994,74	1	567.419,104 380.988,613	17.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Roșiori, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.035	6	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.628,591 380.914,167	2	567.627,45 380.921,359	7.282
2	567.627,45 380.921,359	3	567.624,1 380.943,97	22.858
3	567.624,1 380.943,97	4	567.620,416 380.957,201	13.734
4	567.620,416 380.957,201	5	567.616,619 380.969,093	12.483
5	567.616,619 380.969,093	6	567.604,84 381.000,691	33.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.604,84 381.000,691	7	567.594,065 381.031,23	32.384
7	567.594,065 381.031,23	8	567.583,976 381.063,575	33.882
8	567.583,976 381.063,575	9	567.576,233 381.060,312	8.402
9	567.576,233 381.060,312	10	567.587,86 381.028,883	33.511
10	567.587,86 381.028,883	11	567.600,809 380.993,062	38.09
11	567.600,809 380.993,062	12	567.615,156 380.956,945	38.862
12	567.615,156 380.956,945	13	567.621,433 380.914,715	42.694
13	567.621,433 380.914,715	14	567.622,044 380.911,649	3.126
14	567.622,044 380.911,649	15	567.625,2 380.912,808	3.362
15	567.625,2 380.912,808	1	567.628,591 380.914,167	3.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.267 Masurata: 1.222	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 216019, din 29/08/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA MARIEA** 2) **POPESCU GHEORGHE** 3) **OLTEANU ELENA** 4) **OPREA DUMITRU** DEFUNCT:Da 5) **IONIȚĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

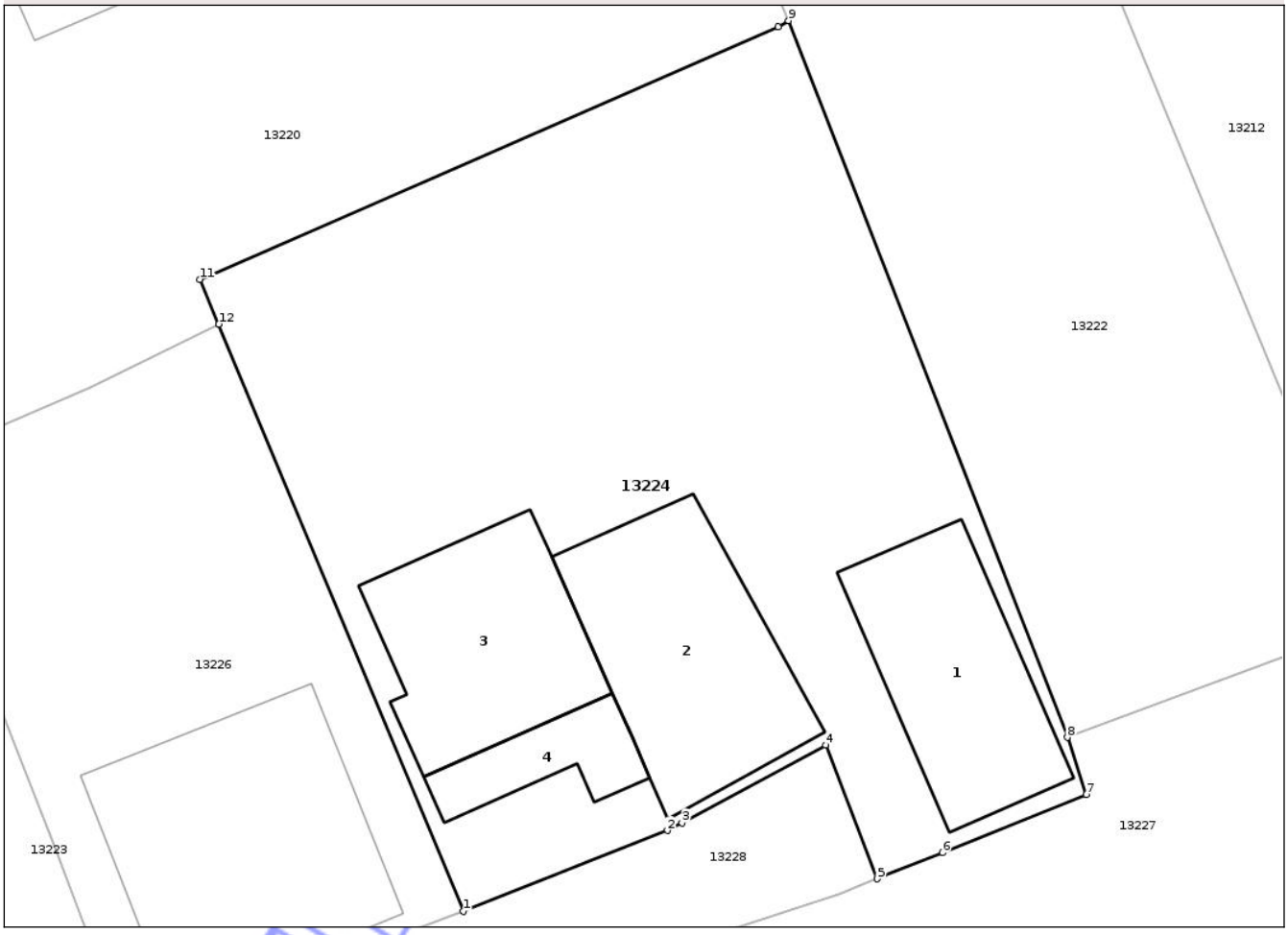
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.267 Masurata: 1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	6	400	-	
2	arabil	DA	826	6	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp;
A1.3		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.497,159 380.841,446	2	567.507,612 380.845,583	11.242
2	567.507,612 380.845,583	3	567.508,345 380.845,981	0.834
3	567.508,345 380.845,981	4	567.515,699 380.849,963	8.363
4	567.515,699 380.849,963	5	567.518,346 380.843,11	7.346
5	567.518,346 380.843,11	6	567.521,681 380.844,441	3.591
6	567.521,681 380.844,441	7	567.529,042 380.847,431	7.945
7	567.529,042 380.847,431	8	567.528,063 380.850,349	3.078
8	567.528,063 380.850,349	9	567.513,804 380.886,998	39.325
9	567.513,804 380.886,998	10	567.513,273 380.886,696	0.611
10	567.513,273 380.886,696	11	567.483,683 380.873,775	32.288
11	567.483,683 380.873,775	12	567.484,666 380.871,48	2.497
12	567.484,666 380.871,48	1	567.497,159 380.841,446	32.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Valter Maracineanu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.311	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

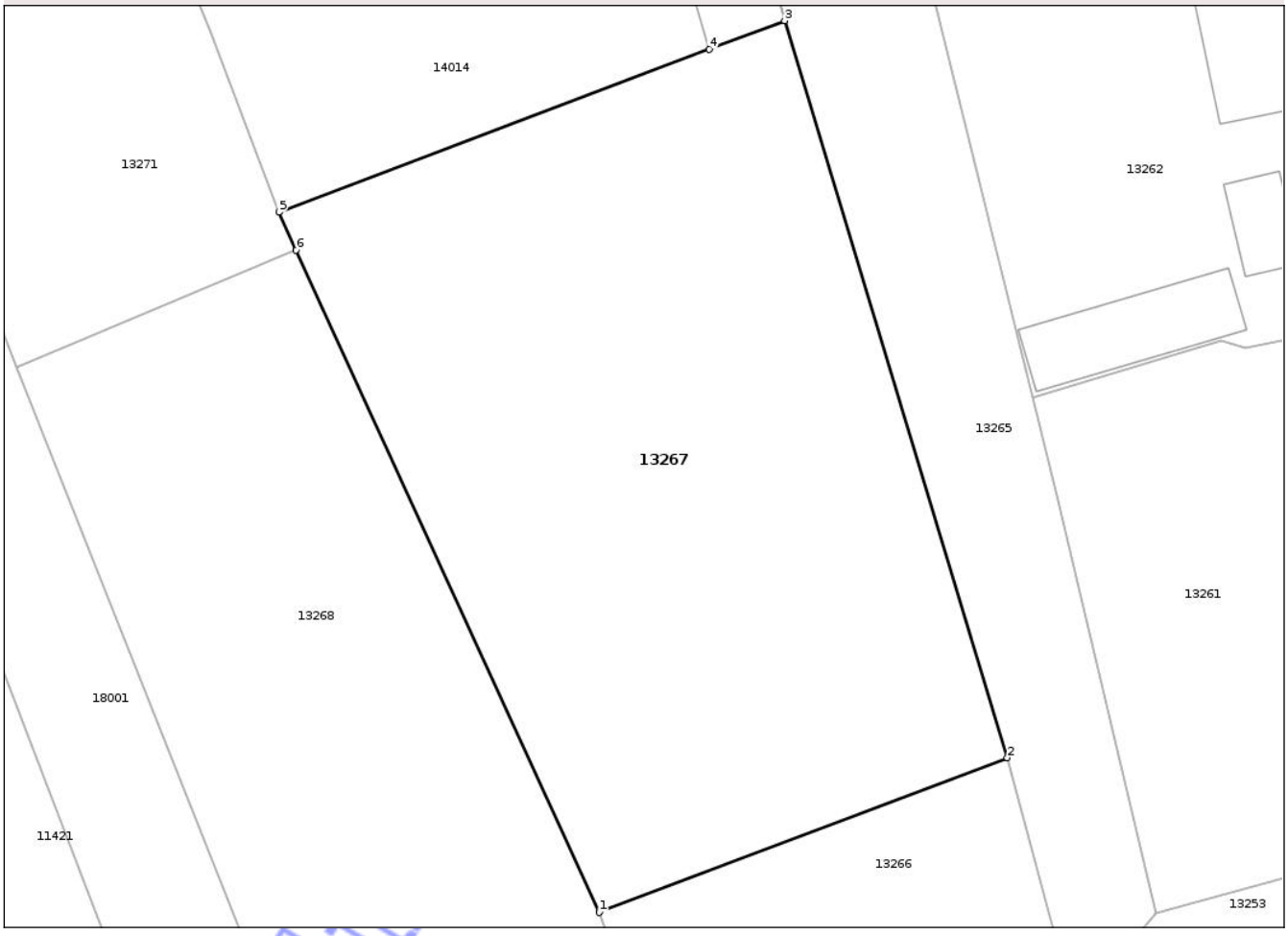
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.311	7	451/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.151,252 380.891,362	2	567.175,394 380.900,501	25.814
2	567.175,394 380.900,501	3	567.162,227 380.944,032	45.479
3	567.162,227 380.944,032	4	567.157,763 380.942,344	4.772
4	567.157,763 380.942,344	5	567.132,318 380.932,722	27.204
5	567.132,318 380.932,722	6	567.133,343 380.930,486	2.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.133,343 380.930,486	1	567.151,252 380.891,362	43.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 42, Jud. Prahova, T9, Cc633, A632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26594	Din acte: 500 Masurata: 491	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26594-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 42, Jud. Prahova, T9, Cc633, A632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	26594-C2	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 42, Jud. Prahova, T9, Cc633, A632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181783 / 22/09/2025		
Act Notarial nr. 38, din 18/09/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1
	1) **TUDORA CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/32, cota initiala 19/32	A1.1, A1.2
	1) **TUDORA CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 39, din 18/09/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **TUDORA CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32	A1.1, A1.2
	1) **TUDORA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75539 / 09/04/2026		
Act Administrativ nr. 942/2023, din 27/03/2026 emis de BEJ ICHIM MIHAI;		
C2	se radiază urmărirea silită imobiliară de sub C1, înscrisă prin încheierea nr. 25578/2026	A1, A1.1, A1.2

Nomenclatorul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26594	Din acte: 500 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	9	633	-	
2	arabil	DA	148	9	632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26594-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	26594-C2	constructii anexa	Din acte: 94 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.738,901 380.546,064	2	567.728,159 380.541,948	11.504
2	567.728,159 380.541,948	3	567.728,542 380.540,849	1.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.728,542 380.540,849	4	567.734,13 380.524,82	16.975
4	567.734,13 380.524,82	5	567.741,22 380.502,59	23.333
5	567.741,22 380.502,59	6	567.753,05 380.506,32	12.404
6	567.753,05 380.506,32	7	567.743,13 380.533,68	29.103
7	567.743,13 380.533,68	1	567.738,901 380.546,064	13.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5341
Nr. cadastral vechi:11358

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21783	436	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21783-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13016 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 410, din 10/03/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5341 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11358 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11301 din cartea funciara nr. 4776 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 5353, din 26/05/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (titlu proprietate nr. 25317/15.09.1994 emis de COM JUD PRAHOVA;certificat nr.7691/ emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21783	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	9	Cc591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21783-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.717,897 380.708,541	2	567.724,98 380.711,172	7.556
2	567.724,98 380.711,172	3	567.723,326 380.716,17	5.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.723,326 380.716,17	4	567.722,416 380.719,04	3.011
4	567.722,416 380.719,04	5	567.721,16 380.724,114	5.227
5	567.721,16 380.724,114	6	567.719,781 380.731,197	7.216
6	567.719,781 380.731,197	7	567.718,734 380.738,09	6.972
7	567.718,734 380.738,09	8	567.718,353 380.741,255	3.188
8	567.718,353 380.741,255	9	567.717,522 380.748,613	7.405
9	567.717,522 380.748,613	10	567.717,266 380.750,767	2.169
10	567.717,266 380.750,767	11	567.717,141 380.751,725	0.966
11	567.717,141 380.751,725	12	567.716,364 380.762,004	10.308
12	567.716,364 380.762,004	13	567.705,658 380.757,661	11.553
13	567.705,658 380.757,661	14	567.713,407 380.724,197	34.349
14	567.713,407 380.724,197	1	567.717,897 380.708,541	16.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26585	400	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165742 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. 6595, din 23/12/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26585 a imobilului cu numarul cadastral 26585 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22731 inscris in cartea funciara 22731;	A1
Act Notarial nr. 2999, din 16/06/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22731/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 136082 din 26/10/2022;	
165746 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. 6596, din 23/12/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CRISTIAN** 2) **GRIGORE MĂDĂLINA-GEORGIANA**	
29035 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 27926, din 01/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se indreapta eroarea materiala mixta strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul se afla situat in intravilanul comunei Aricestii Rahtivani,sat Stoenesti,T10,P 672,judet Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat, exclusiv pentru uz civil

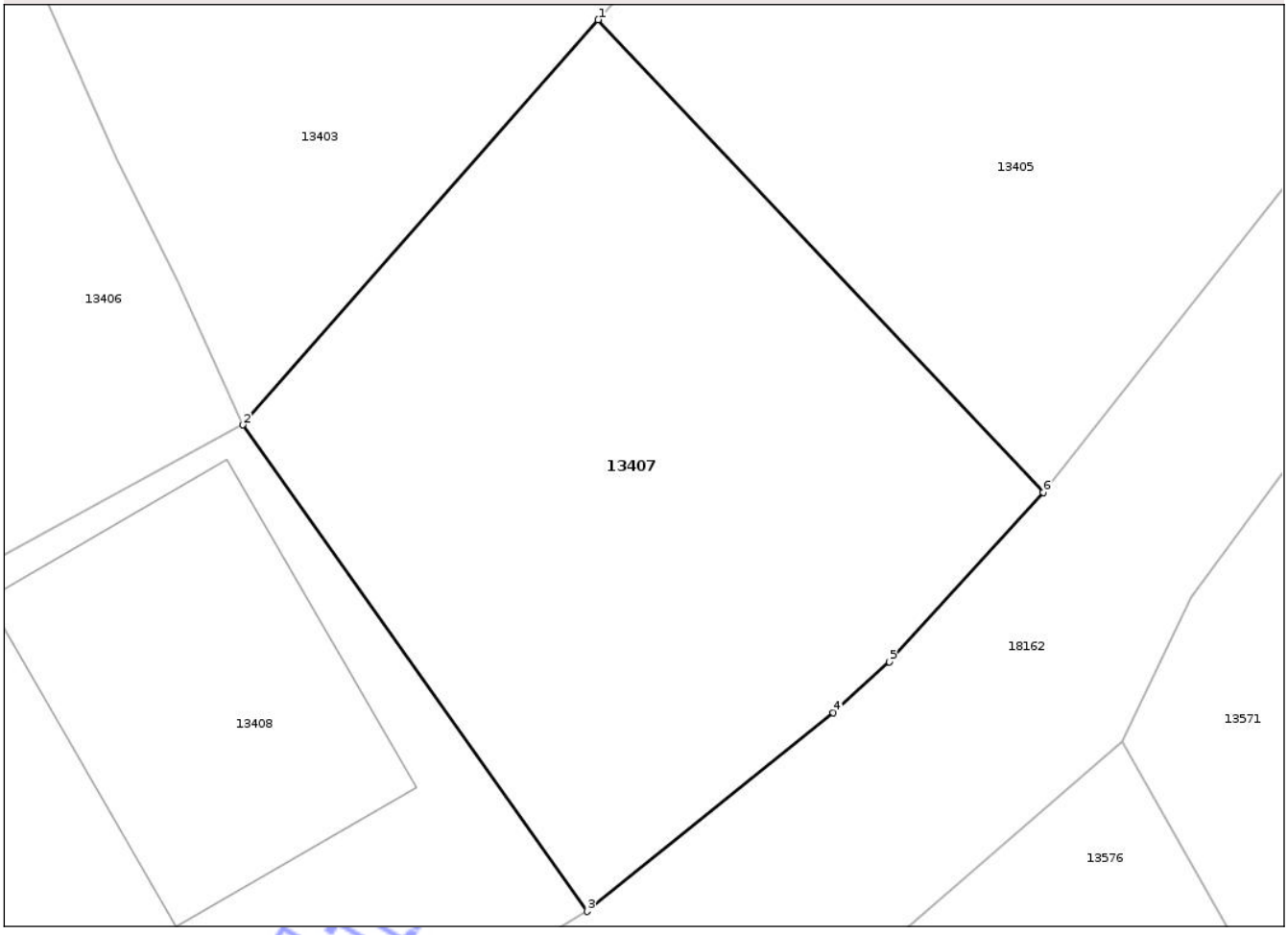
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26585	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	10	672	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.874,371 380.653,834	2	567.862,59 380.640,42	17.853
2	567.862,59 380.640,42	3	567.874,01 380.624,31	19.747
3	567.874,01 380.624,31	4	567.882,166 380.630,888	10.478
4	567.882,166 380.630,888	5	567.884,032 380.632,576	2.516
5	567.884,032 380.632,576	6	567.889,134 380.638,179	7.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.889,134 380.638,179	1	567.874,371 380.653,834	21.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.192 Masurata: 1.269	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20397, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.192 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.269	11	717	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.981,68 380.683,163	2	567.979,35 380.670,97	12.414
2	567.979,35 380.670,97	3	567.979,292 380.669,809	1.162

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.979,292 380.669,809	4	567.988,461 380.665,761	10.023
4	567.988,461 380.665,761	5	568.004,675 380.658,404	17.805
5	568.004,675 380.658,404	6	568.007,865 380.657,522	3.31
6	568.007,865 380.657,522	7	568.011,034 380.656,942	3.222
7	568.011,034 380.656,942	8	568.023,551 380.658,066	12.567
8	568.023,551 380.658,066	9	568.035,287 380.661,72	12.292
9	568.035,287 380.661,72	10	568.030,145 380.680,027	19.015
10	568.030,145 380.680,027	11	568.025,811 380.693,194	13.862
11	568.025,811 380.693,194	12	568.013,023 380.689,503	13.31
12	568.013,023 380.689,503	13	568.011,585 380.687,905	2.15
13	568.011,585 380.687,905	14	568.010,088 380.682,029	6.064
14	568.010,088 380.682,029	15	567.998,316 380.682,085	11.772
15	567.998,316 380.682,085	16	567.996,04 380.682,098	2.276
16	567.996,04 380.682,098	1	567.981,68 380.683,163	14.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26420	Din acte: 3.576 Masurata: 3.577	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26420-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Locuinta (S+P), Supr. desfasurata=80 mp(Supr. constr. beci=11mp), Nr. niveluri 2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98726 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. 126, din 05/12/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act notarial nr 125 din 05.12.2013, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 14417 din 16.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 20387 din 01.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 3/16 din terenul în suprafață de 3577 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 671/3577, cota initiala 671/3577	A1
	1) **VOICILA GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **VOICILA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1, A1.1
189472 / 13/12/2023		
Act Administrativ nr. C10657, din 12/12/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
41006 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 834480, din 13/05/2023 emis de SPCLEP Aricestii Rahtivani;		
B13	se notează faptul că se schimbă numele coproprietarei de sub B4 și B8 din VOICILĂ ELENA CORINA în STOIAN ELENA CORINA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 751, din 25/03/2025 emis de NP Neculae Diana (act notarial nr 750 din 25.03.2025, emis de NP Neculae Diana);		
B14	se notează actul adițional aut.sub nr. 751/25.03.2025 la promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare aut.sub nr.2957/2024 prin care se schimbă descrierea imobilului	A1, A1.1
Act Notarial nr. 750, din 25/03/2025 emis de NP Neculae Diana;		
B15	se notează actul adițional aut.sub nr. 750/25.03.2025 la promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare aut.sub nr.291/2024 prin care se schimbă descrierea imobilului	A1, A1.1
Act Notarial nr. 752, din 25/03/2025 emis de NP Neculae Diana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun,asupra cotei de 13/16 din terenul în suprafață de 987 mp.indiviz din 3577 mp., dobandit prin Conventie, cota actuala 802/3577, cota initiala 802/3577	A1
	1) **DOBROGEANU MARIA** 2) **DOBROGEANU ION**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **DOBROGEANU MARIA** 2) **DOBROGEANU ION**	
Act Notarial nr. 753, din 25/03/2025 emis de NP Neculae Diana;		

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație,asupra cotei de 13/16 din terenul în suprafață de 2590 mp. indiviz din 3577 mp., dobandit prin Conventie, cota actuala 2104/3577, cota initiala 2104/3577	A1
	1) **DOBROGEANU MARIA** 2) **DOBROGEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

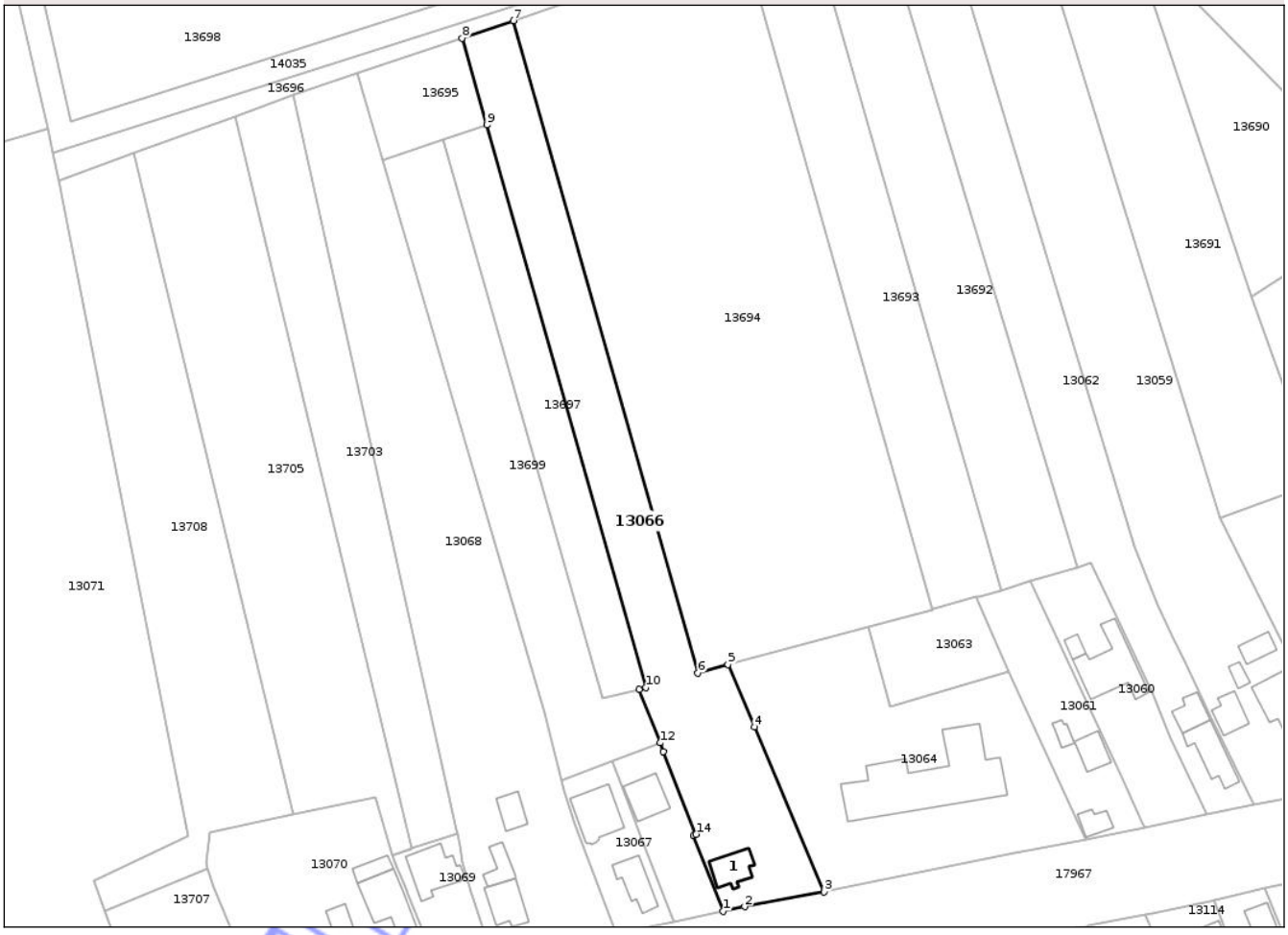
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26420	Din acte: 3.576 Masurata: 3.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	1	15	-	
2	arabil	NU	2.590	78	407/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26420-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Locuinta (S+P), Supr. desfasurata=80 mp(Supr. constr. beci=11mp), Nr. niveluri 2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.981,844 381.169,48	2	567.987,108 381.170,63	5.388
2	567.987,108 381.170,63	3	568.006,538 381.174,224	19.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.006,538 381.174,224	4	567.989,477 381.214,638	43.868
4	567.989,477 381.214,638	5	567.983,035 381.229,9	16.566
5	567.983,035 381.229,9	6	567.975,7 381.227,843	7.618
6	567.975,7 381.227,843	7	567.930,52 381.387,45	165.878
7	567.930,52 381.387,45	8	567.917,97 381.383,201	13.25
8	567.917,97 381.383,201	9	567.923,989 381.361,947	22.09
9	567.923,989 381.361,947	10	567.962,974 381.224,274	143.086
10	567.962,974 381.224,274	11	567.961,34 381.223,816	1.697
11	567.961,34 381.223,816	12	567.966,46 381.210,711	14.07
12	567.966,46 381.210,711	13	567.967,274 381.208,625	2.239
13	567.967,274 381.208,625	14	567.975,207 381.188,319	21.801
14	567.975,207 381.188,319	15	567.974,541 381.188,072	0.71
15	567.974,541 381.188,072	1	567.981,844 381.169,48	19.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova, T 84 ; A 441/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24867	780	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; T 84 ; A 441/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89992 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 4264, din 28/09/2017 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24867 a imobilului cu numarul cadastral 24867/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24626 inscris in cartea funciara 24626;	A1
Act Notarial nr. 156, din 25/11/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act notarial nr. 157/25-11-2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; act administrativ nr. 25397/21-11-1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr. 13326/25.06.2016 Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24626/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 112857 din 09/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24587/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41730 din 25/04/2016;	
8051 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. C797, din 29/01/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
141292 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 2289, din 12/09/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE FLORIN-LIVIU** 2) **MIHALACHE VALENTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

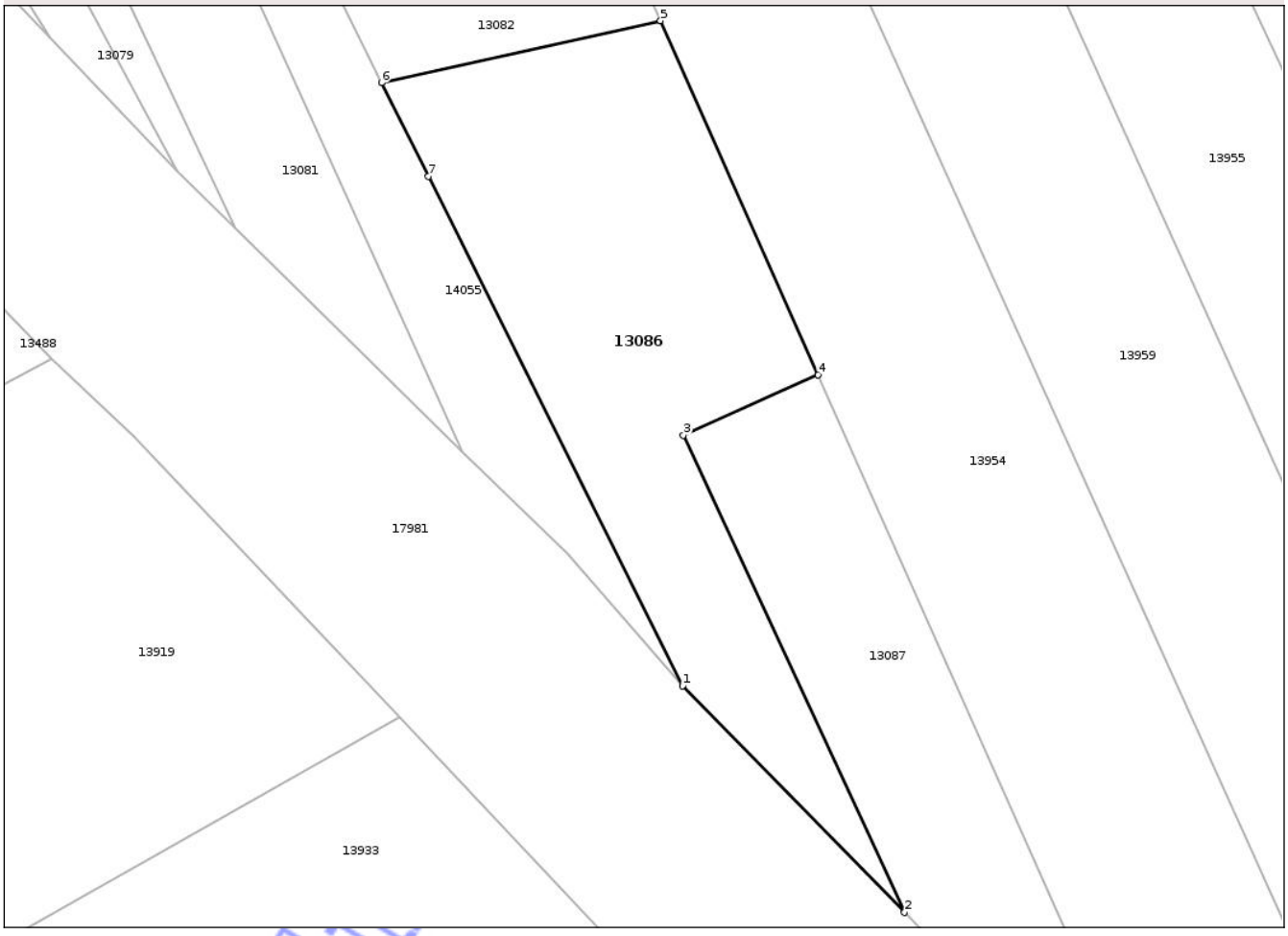
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24867	780	T 84 ; A 441/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	780	84	A 441/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.525,285 380.966,577	2	568.541,14 380.950,409	22.645
2	568.541,14 380.950,409	3	568.525,339 380.984,461	37.539
3	568.525,339 380.984,461	4	568.534,978 380.988,762	10.555
4	568.534,978 380.988,762	5	568.523,705 381.014,03	27.669
5	568.523,705 381.014,03	6	568.503,782 381.009,606	20.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.503,782 381.009,606	7	568.507,122 381.002,922	7.472
7	568.507,122 381.002,922	1	568.525,285 380.966,577	40.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25976	147	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33345 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 1117, din 10/03/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25976 a imobilului cu numarul cadastral 25976 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25948 inscris in cartea funciara 25948;	A1
33356 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 1118, din 10/03/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PODEANU ELENA-IULIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BACIU STELU-ION**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BACIU NICOLAIE-FLORENTIN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BACIU EUGEN-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

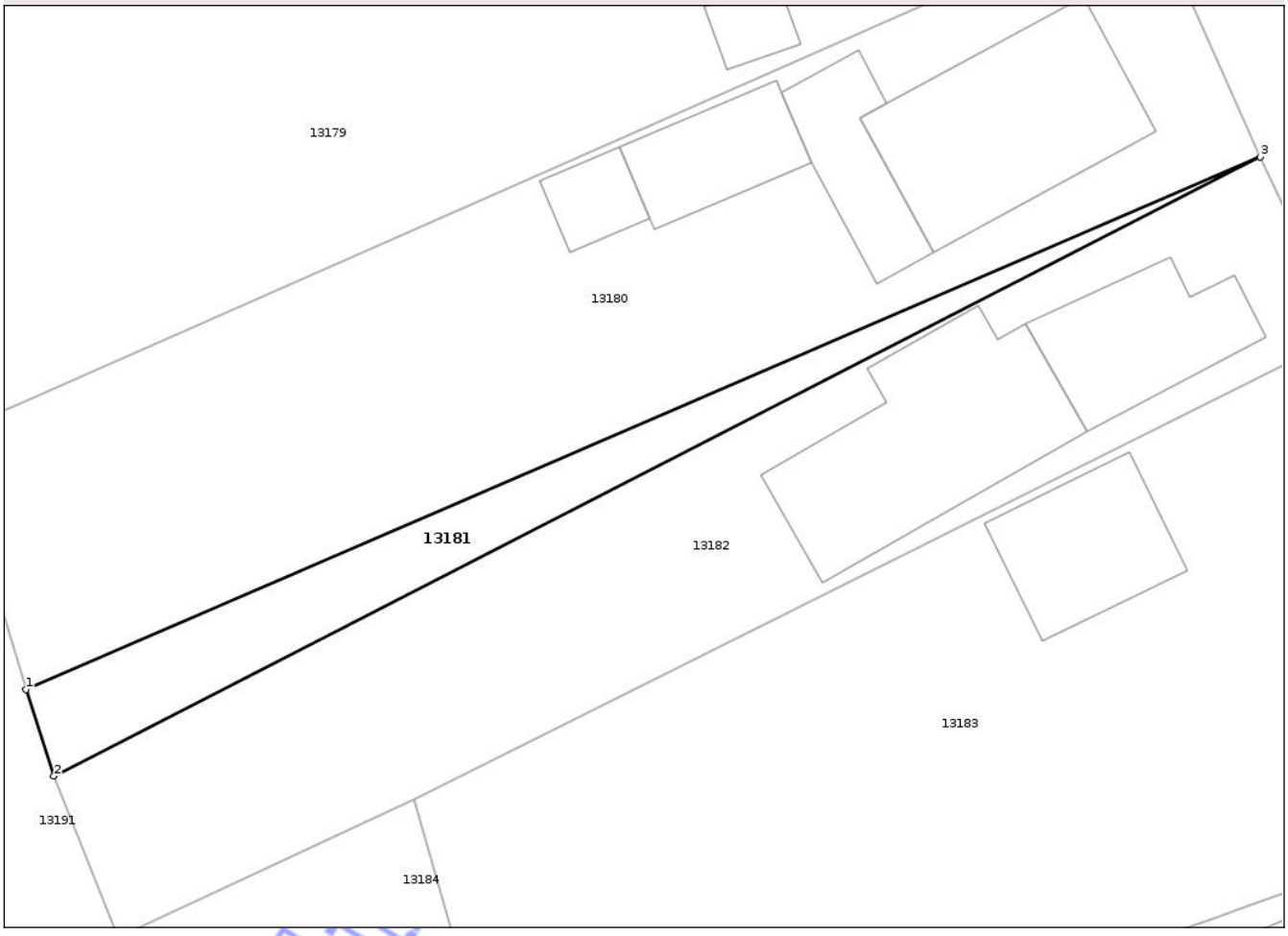
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25976	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	5	290,289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.608,163 381.013,444	2	567.609,54 381.009,196	4.466
2	567.609,54 381.009,196	3	567.668,906 381.039,617	66.707
3	567.668,906 381.039,617	1	567.608,163 381.013,444	66.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentic

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27191	Din acte: 999 Masurata: 1.142	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228530 / 30/10/2025		
Act Notarial nr. 274, din 28/10/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donaţie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PODOŞ ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donaţie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TĂTULESCU CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27191	Din acte: 999 Masurata: 1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	5	294	-	
2	arabil	DA	573	5	293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.683,917 381.008,751	2	567.672,98 381.030,871	24.676
2	567.672,98 381.030,871	3	567.627,293 381.008,05	51.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.627,293 381.008,05	4	567.632,286 380.990,462	18.283
4	567.632,286 380.990,462	5	567.666,506 381.002,182	36.171
5	567.666,506 381.002,182	6	567.668,279 381.002,841	1.892
6	567.668,279 381.002,841	7	567.678,298 381.006,388	10.628
7	567.678,298 381.006,388	1	567.683,917 381.008,751	6.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 999 Masurata: 1.100	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 183, din 16/10/1997 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

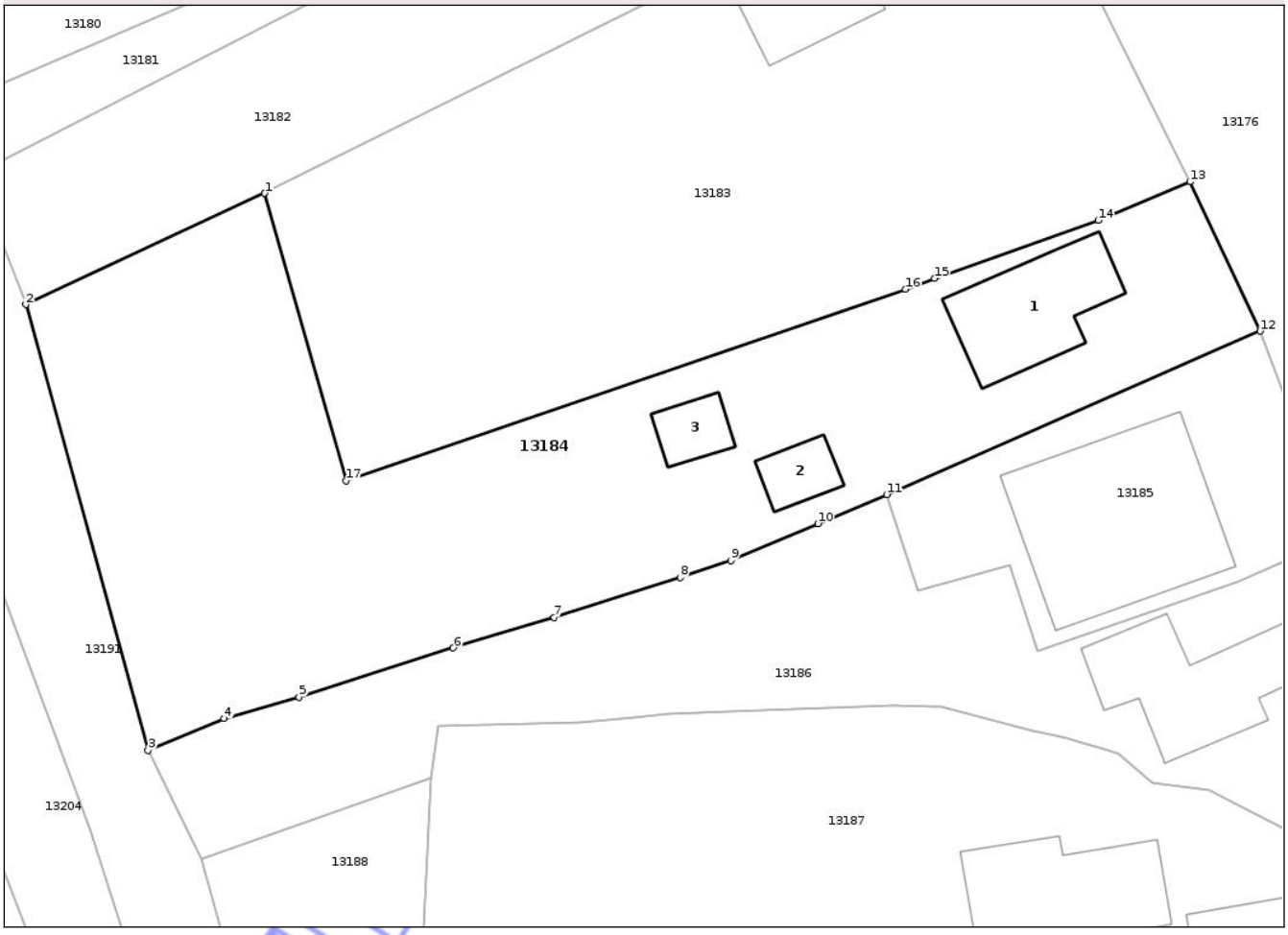
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 999 Masurata: 1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	5	294	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13183
2	arabil	DA	531	5	293	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13183

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negociat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.627,293 381.008,05	2	567.612,683 381.001,243	16.118
2	567.612,683 381.001,243	3	567.620,158 380.973,969	28.28
3	567.620,158 380.973,969	4	567.624,815 380.975,903	5.043
4	567.624,815 380.975,903	5	567.629,396 380.977,206	4.763
5	567.629,396 380.977,206	6	567.638,837 380.980,229	9.913
6	567.638,837 380.980,229	7	567.645,005 380.982,092	6.443
7	567.645,005 380.982,092	8	567.652,712 380.984,53	8.083
8	567.652,712 380.984,53	9	567.655,822 380.985,588	3.285
9	567.655,822 380.985,588	10	567.661,139 380.987,84	5.774
10	567.661,139 380.987,84	11	567.665,357 380.989,619	4.578
11	567.665,357 380.989,619	12	567.688,215 380.999,614	24.948
12	567.688,215 380.999,614	13	567.683,917 381.008,751	10.097
13	567.683,917 381.008,751	14	567.678,298 381.006,388	6.096
14	567.678,298 381.006,388	15	567.668,279 381.002,841	10.628
15	567.668,279 381.002,841	16	567.666,506 381.002,182	1.892
16	567.666,506 381.002,182	17	567.632,286 380.990,462	36.171
17	567.632,286 380.990,462	1	567.627,293 381.008,05	18.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27357	Din acte: 1.937 Masurata: 2.248	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20586 / 06/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României. ; act administrativ nr 14 din 27.11.2025, emis de Administrația Bazinală de Apa Buzău Ialomița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

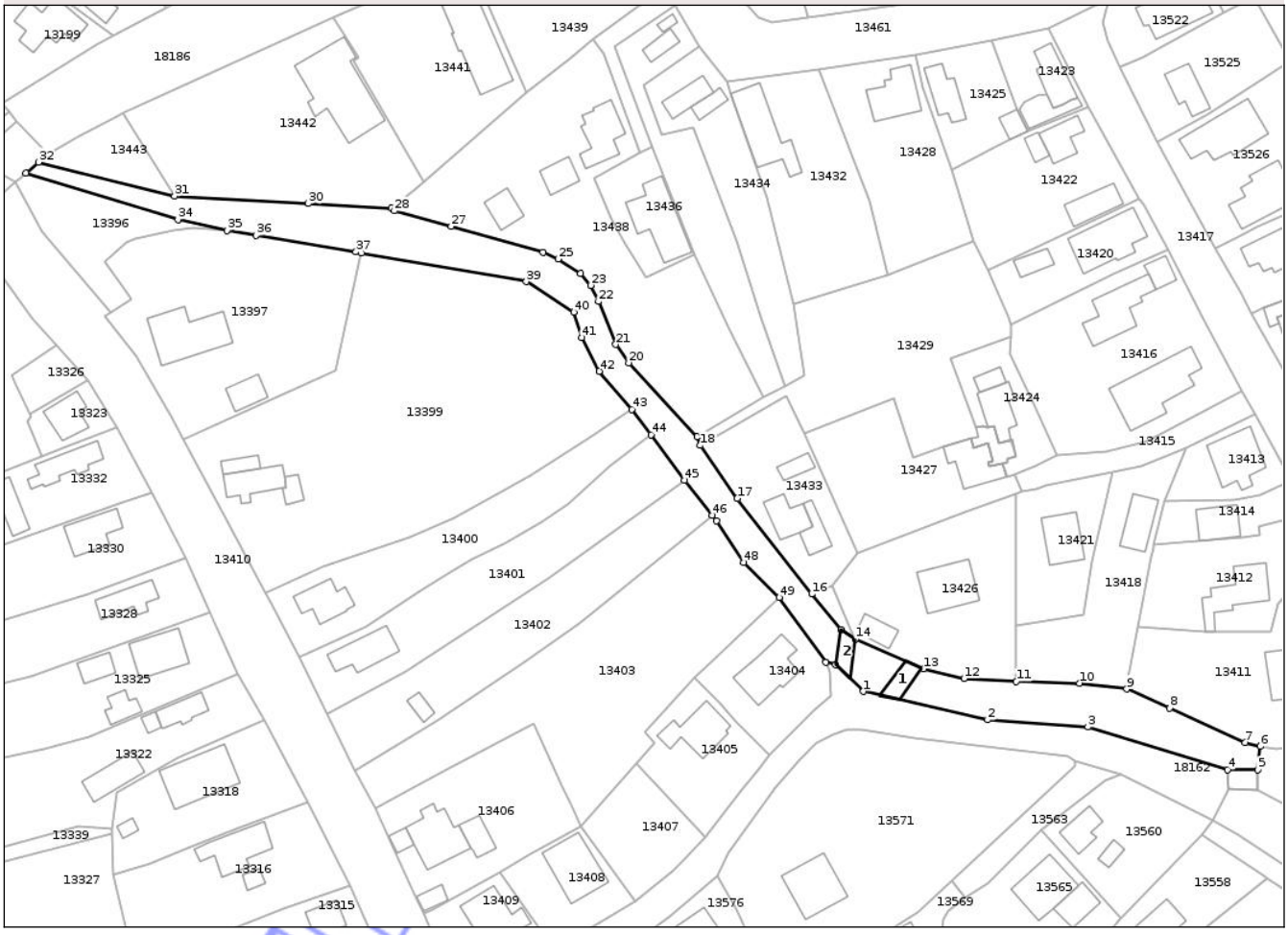
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27357	Din acte: 1.937 Masurata: 2.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.248	11	-	-	Curs de apa - Leaotul

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; podet
A1.2		constructii industriale si edilitare	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.922,918 380.669,302	2	567.949,547 380.663,216	27.316
4	568.000,922 380.652,596	5	568.007,307 380.652,522	6.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.949,547 380.663,216	3	567.971,007 380.661,709	21.513
5	568.007,307 380.652,522	6	568.007,865 380.657,522	5.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.971,007 380.661,709	4	568.000,922 380.652,596	31.272
6	568.007,865 380.657,522	7	568.004,675 380.658,404	3.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	568.004,675 380.658,404	8	567.988,461 380.665,761	17.805
8	567.988,461 380.665,761	9	567.979,292 380.669,809	10.023
9	567.979,292 380.669,809	10	567.969,148 380.671,083	10.224
10	567.969,148 380.671,083	11	567.955,64 380.671,421	13.512
11	567.955,64 380.671,421	12	567.944,502 380.672,041	11.155
12	567.944,502 380.672,041	13	567.935,814 380.674,146	8.939
13	567.935,814 380.674,146	14	567.921,222 380.680,487	15.91
14	567.921,222 380.680,487	15	567.918,183 380.682,488	3.639
15	567.918,183 380.682,488	16	567.911,869 380.690,138	9.919
16	567.911,869 380.690,138	17	567.895,962 380.710,611	25.926
17	567.895,962 380.710,611	18	567.888,067 380.721,935	13.804
18	567.888,067 380.721,935	19	567.887,329 380.723,805	2.01
19	567.887,329 380.723,805	20	567.872,754 380.739,603	21.494
20	567.872,754 380.739,603	21	567.869,971 380.743,523	4.807
21	567.869,971 380.743,523	22	567.866,293 380.752,719	9.904
22	567.866,293 380.752,719	23	567.864,566 380.756,163	3.853
23	567.864,566 380.756,163	24	567.862,424 380.758,756	3.363
24	567.862,424 380.758,756	25	567.857,666 380.761,816	5.657
25	567.857,666 380.761,816	26	567.854,389 380.763,26	3.581
26	567.854,389 380.763,26	27	567.834,747 380.768,803	20.409
27	567.834,747 380.768,803	28	567.822,544 380.772,112	12.644
28	567.822,544 380.772,112	29	567.821,912 380.772,624	0.813
29	567.821,912 380.772,624	30	567.804,141 380.773,705	17.804
30	567.804,141 380.773,705	31	567.775,55 380.775,249	28.633
31	567.775,55 380.775,249	32	567.746,437 380.782,52	30.007
32	567.746,437 380.782,52	33	567.743,732 380.780,211	3.556
33	567.743,732 380.780,211	34	567.776,25 380.770,244	34.011
34	567.776,25 380.770,244	35	567.786,759 380.767,949	10.757
35	567.786,759 380.767,949	36	567.792,997 380.766,84	6.336
36	567.792,997 380.766,84	37	567.814,36 380.763,308	21.653
37	567.814,36 380.763,308	38	567.815,539 380.763,103	1.197
38	567.815,539 380.763,103	39	567.850,799 380.756,972	35.789
39	567.850,799 380.756,972	40	567.860,952 380.750,432	12.077
40	567.860,952 380.750,432	41	567.862,673 380.745,04	5.66
41	567.862,673 380.745,04	42	567.866,459 380.737,813	8.159
42	567.866,459 380.737,813	43	567.873,357 380.729,606	10.721
43	567.873,357 380.729,606	44	567.877,484 380.724,194	6.806
44	567.877,484 380.724,194	45	567.884,67 380.714,467	12.094
45	567.884,67 380.714,467	46	567.890,616 380.706,957	9.579
46	567.890,616 380.706,957	47	567.891,57 380.705,8	1.5
47	567.891,57 380.705,8	48	567.897,35 380.696,93	10.587
48	567.897,35 380.696,93	49	567.904,927 380.689,412	10.674
49	567.904,927 380.689,412	50	567.914,883 380.675,498	17.109
50	567.914,883 380.675,498	51	567.916,958 380.674,976	2.14
51	567.916,958 380.674,976	1	567.922,918 380.669,302	8.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 25-27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.247 Masurata: 1.376	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 25-27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2020 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.2
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.2
	1) **GHEORGHE VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.2
	1) **GHEORGHE AURELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.2
	1) **GHEORGHE MIHAIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.2
	1) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.247 Masurata: 1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	11	697	-	
2	curti constructii	DA	770	11	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;
A1.2		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negociat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.954,261 380.741,644	2	567.959,32 380.730,789	11.976
2	567.959,32 380.730,789	3	567.964,479 380.719,722	12.21
3	567.964,479 380.719,722	4	567.974,861 380.720,565	10.416
4	567.974,861 380.720,565	5	567.983,314 380.722,695	8.717
5	567.983,314 380.722,695	6	567.986,283 380.724,147	3.305
6	567.986,283 380.724,147	7	568.003,933 380.733,633	20.038
7	568.003,933 380.733,633	8	567.995,735 380.749,146	17.546
8	567.995,735 380.749,146	9	567.988,09 380.763,893	16.611
9	567.988,09 380.763,893	10	567.976,443 380.758,524	12.825
10	567.976,443 380.758,524	11	567.954,591 380.747,838	24.325
11	567.954,591 380.747,838	12	567.954,454 380.745,262	2.58
12	567.954,454 380.745,262	1	567.954,261 380.741,644	3.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5333
Nr. cadastral vechi:11665

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22096	681	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22096-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA P+TERASA CU POD CIRCULABIL, Sc=99mp, Sdesfasurata=99mp
A1.2	22096-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; GARAJ
A1.3	22096-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE SI GRUP SANITAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13627 / 15/03/2010		
Act Notarial nr. 1187, din 12/03/2010 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 5333 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani care cuprinde imobilul cu numar cadastral 11665 descris la Pl/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 11388 inscris in cartea funciara 4907 : imobilul cu numarul cadastral 11353 / cu numar cadastral hartie 1267 inscris in cartea funciara 847	A1
98649 / 28/09/2015		
Act Administrativ nr. 11056, din 23/09/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 64/22-08-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 84463/14-08-2015 emis de OCPI PLOIESTI; act administrativ nr.11200/24.09.2015 Primaria Aricestii Rahtivani;act notarial nr.2441/24. 09.2015 NP Dobre Stelorian Daniel;act notarial nr.2500/29.09.2015 NP Dobre Stelorian Daniel);		
B3	se noteaza modificarea limitelor de proprietate ale imobilului conform documentatiei tehnice anexate	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii' a suprafetei de 169mp conform documentatiei tehnice anexate	A1
109062 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. 2767, din 28/10/2015 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **SERBAN ADRIAN-CORNEL** 2) **SERBAN EVA-VIOLETA**	A1, A1.1, A1.2, A1.3
113965 / 13/12/2016		
Act Administrativ nr. 21915, din 29/11/2016 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 112199 din 07.12.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr RB/RCL/491 din 18.02.2016, emis de ING BANK N.V. AMSTERDAM);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructiei C1 cu 'terasa cu pod circulabil'	A1.1
83999 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 15/19454, din 17/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este : 'Com.Aricesti Rahtivani, sat Stoenesti, str Mihail Kogălniceanu, nr. 31, Jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document generat în baza Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
111910 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 7149, din 25/07/2024 emis de NP PICU OLIVIA-TEODORA;		
C2	se radiază ipoteca şi interdicțiile aferente înscrise sub C1,B8 prin încheierea nr.109062/2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22096	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	13	769	-	
2	arabil	DA	262	13	769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22096-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA P+TERASA CU POD CIRCULABIL, Sc=99mp, Sdesfasurata=99mp
A1.2	22096-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; GARAJ
A1.3	22096-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE SI GRUP SANITAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.178,23 380.992,434	2	568.163,583 380.986,783	15.699
2	568.163,583 380.986,783	3	568.172,46 380.970,976	18.129
3	568.172,46 380.970,976	4	568.182,574 380.946,971	26.049
4	568.182,574 380.946,971	5	568.183,389 380.945,036	2.1
5	568.183,389 380.945,036	6	568.197,536 380.950,005	14.994
6	568.197,536 380.950,005	1	568.178,23 380.992,434	46.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582(e:582)
Nr. cadastral vechi:992

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21302	Din acte: 426 Masurata: 451	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21302-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71090 / 02/04/2026		
Act Notarial nr. 575, din 02/04/2026 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU BOGDAN-GABRIEL** 2) **OLTEANU ANDREEA-TEODORA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OLTEANU BOGDAN-GABRIEL** 2) **OLTEANU ANDREEA-TEODORA**	
Act Notarial nr. 576, din 02/04/2026 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B13	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare şi amenajare,	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.**, CIF:361579	
76925 / 15/04/2026		
Act Administrativ nr. 71090, din 02/04/2026 emis de OCPI Prahova;		
B14	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare şi cel al încheierii nr. 71090 din 02.04.2026, în sensul că numele /prenumele corect al proprietarului tabular de sub B11.1 şi B12.1 este: OLTEANU BOGDAN-GABRIEL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88222 / 11/06/2024		
Act Notarial nr. 1324, din 11/06/2024 emis de NP Neculae Diana;		
C5	se radiază dreptul de uzufruct viager înscris sub C4 prin încheierea nr. 41590/25.04.2016	A1, A1.1
71090 / 02/04/2026		
Act Notarial nr. 576, din 02/04/2026 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:608000 RONşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.**, CIF:361579	

Document public cu circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21302	Din acte: 426 Masurata: 451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	14	857,858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21302-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.011,95 380.838,17	2	567.999,12 380.831,033	14.681
2	567.999,12 380.831,033	3	567.999,253 380.830,81	0.26
3	567.999,253 380.830,81	4	568.006,493 380.817,979	14.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.006,493 380.817,979	5	568.014,356 380.804,047	15.998
5	568.014,356 380.804,047	6	568.026,9 380.811,87	14.783
6	568.026,9 380.811,87	1	568.011,95 380.838,17	30.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Stoenesti, Str Gheorghe ÃÂâÃÂâÂOnãÂâÃ Ââ¡U, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

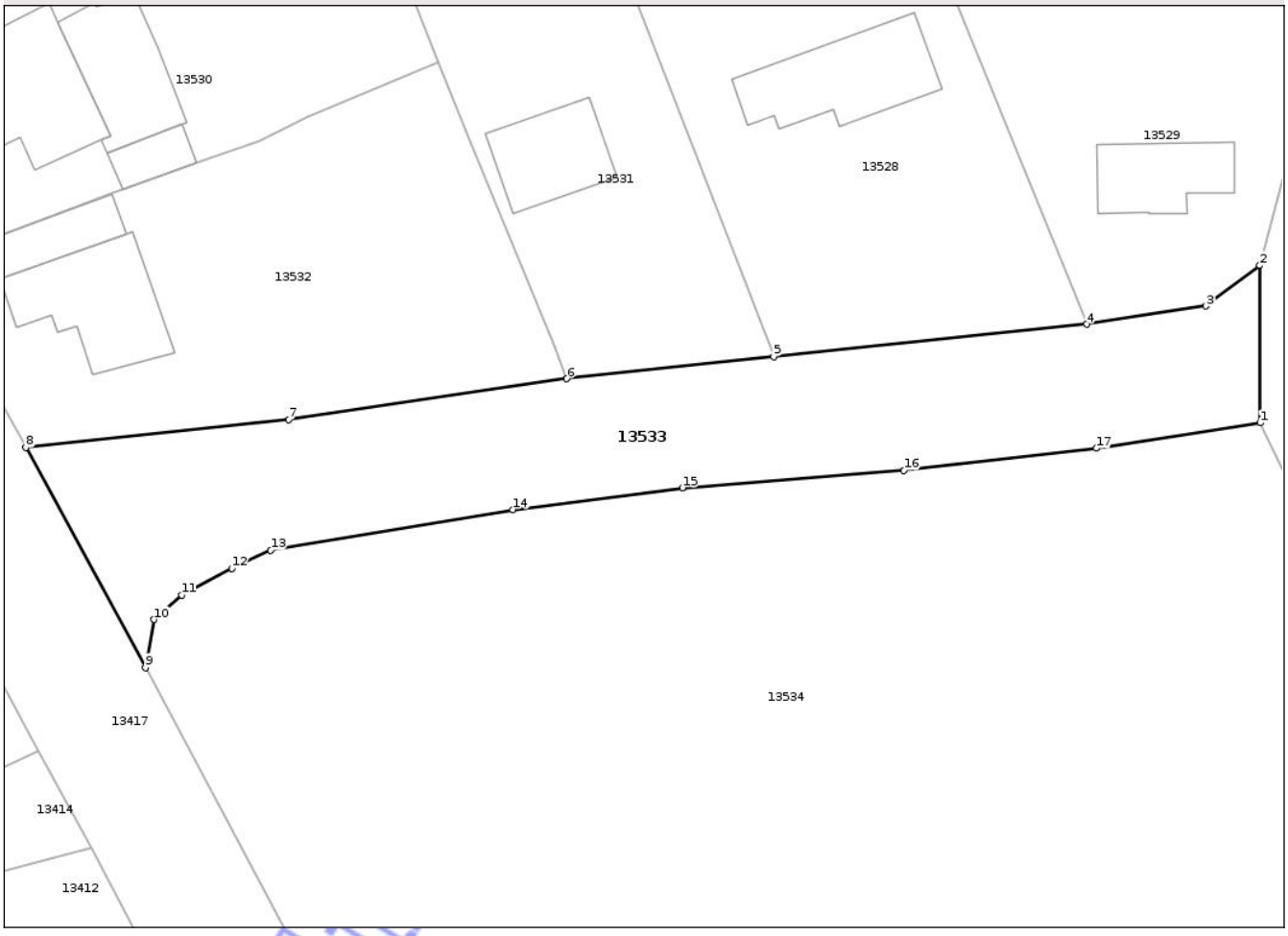
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	863	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.104,75 380.738,715	2	568.104,725 380.750,334	11.619
2	568.104,725 380.750,334	3	568.100,749 380.747,347	4.973
3	568.100,749 380.747,347	4	568.091,919 380.746,003	8.932
4	568.091,919 380.746,003	5	568.068,767 380.743,615	23.275
5	568.068,767 380.743,615	6	568.053,474 380.741,985	15.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.053,474 380.741,985	7	568.032,919 380.738,955	20.777
7	568.032,919 380.738,955	8	568.013,481 380.736,896	19.547
8	568.013,481 380.736,896	9	568.022,306 380.720,657	18.482
9	568.022,306 380.720,657	10	568.022,973 380.724,193	3.598
10	568.022,973 380.724,193	11	568.024,999 380.726,003	2.717
11	568.024,999 380.726,003	12	568.028,715 380.727,971	4.205
12	568.028,715 380.727,971	13	568.031,578 380.729,315	3.163
13	568.031,578 380.729,315	14	568.049,497 380.732,32	18.169
14	568.049,497 380.732,32	15	568.062,023 380.733,928	12.629
15	568.062,023 380.733,928	16	568.078,404 380.735,201	16.43
16	568.078,404 380.735,201	17	568.092,655 380.736,847	14.346
17	568.092,655 380.736,847	1	568.104,75 380.738,715	12.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 554 Masurata: 543	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20360, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLETEA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 554 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	16	919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.919,744 380.613,2	2	567.899,427 380.606,148	21.506
2	567.899,427 380.606,148	3	567.893,585 380.593,51	13.923
3	567.893,585 380.593,51	4	567.892,526 380.591,518	2.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.892,526 380.591,518	5	567.891,231 380.589,424	2.462
5	567.891,231 380.589,424	6	567.889,782 380.587,767	2.201
6	567.889,782 380.587,767	7	567.885,942 380.585,425	4.498
7	567.885,942 380.585,425	8	567.889,385 380.580,908	5.68
8	567.889,385 380.580,908	9	567.899,082 380.587,193	11.556
9	567.899,082 380.587,193	10	567.908,049 380.591,932	10.142
10	567.908,049 380.591,932	11	567.927,165 380.599,358	20.508
11	567.927,165 380.599,358	1	567.919,744 380.613,2	15.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22602	449	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22602-C1	Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13481 / 16/03/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11673, din 08/11/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 22, din 13/06/1973 emis de COM ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN DUMITRU**	
26552 / 16/05/2011		
Act Notarial nr. 1247, din 13/05/2011 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN DUMITRU** 2) **STEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22602	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	17	CC 977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22602-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.706,896 380.482,912	2	567.698,197 380.483,388	8.712
2	567.698,197 380.483,388	3	567.697,012 380.483,832	1.265
3	567.697,012 380.483,832	4	567.691,31 380.480,392	6.659
4	567.691,31 380.480,392	5	567.693,033 380.475,17	5.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.693,033 380.475,17	6	567.697,948 380.463,393	12.761
6	567.697,948 380.463,393	7	567.709,259 380.439,026	26.864
7	567.709,259 380.439,026	8	567.715,415 380.441,175	6.52
8	567.715,415 380.441,175	9	567.708,273 380.459,783	19.932
9	567.708,273 380.459,783	1	567.706,896 380.482,912	23.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 9, Jud. Prahova, T16, Cc 1054, A 1055

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22810	1.685	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22810-C1	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 9, Jud. Prahova, T16, Cc 1054, A 1055	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuinta P, Sc parter=45mp, Sd=45mp, An constructie 1932
A1.2	22810-C2	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 9, Jud. Prahova, T16, Cc 1054, A 1055	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Locuinta P+M, Sc parter = 54 mp,Sc mansarda = 44 mp, Supraf. desfasurata = 98mp, An constructie 2015
A1.3	22810-C3	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 9, Jud. Prahova, T16, Cc 1054, A 1055	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Beci, Sc=9mp, Sd=9mp, An constructie 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71674 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 2603, din 28/11/2011 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHITA ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHITA FLAVIA**	
78515 / 15/06/2021		
Act Administrativ nr. 207, din 15/01/2001 emis de JUDECATORIA PLOIESTI-BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata construita a constructiei C1 este de 44,78 mp	A1.1
230098 / 03/11/2025		
Act Administrativ nr. 3925, din 07/10/2025 emis de Primaria Ariceștii Rahtivani (act administrativ nr 1535 din 06.10.2025, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani);		
B5	se repoziţionează imobilul , conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B6	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: ' comuna Ariceștii Rahtivani, sat Stoenești , strada Rahova , nr.9, județ Prahova '	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GHITA FLAVIA** 2) **GHITA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66406 / 01/10/2013		
Act Notarial nr. 1656, din 30/09/2013 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr.71674/2011	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1
	1) **GHITA CORNELIU**	

Document oficial fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22810	1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.685	19	1054,A1055	-	In act T16 P1054,A1055

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22810-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Locuinta P, Sc parter=45mp, Sd=45mp, An constructie 1932
A1.2	22810-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Locuinta P+M, Sc parter = 54 mp,Sc mansarda = 44 mp, Supraf. desfasurata = 98mp, An constructie 2015
A1.3	22810-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Beci, Sc=9mp, Sd=9mp, An constructie 2015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.827,462 380.426,623	2	567.817,882 380.423,345	10.125
2	567.817,882 380.423,345	3	567.817,99 380.405,661	17.684
3	567.817,99 380.405,661	4	567.819,433 380.355,93	49.752
4	567.819,433 380.355,93	5	567.858,464 380.360,552	39.304
5	567.858,464 380.360,552	6	567.845,622 380.387,188	29.57
6	567.845,622 380.387,188	1	567.827,462 380.426,623	43.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279
Nr. cadastral vechi:500

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23477	1.866	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16270 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 136, din 03/02/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI MARIAN-EUGEN** 2) **ZEVEDEI NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

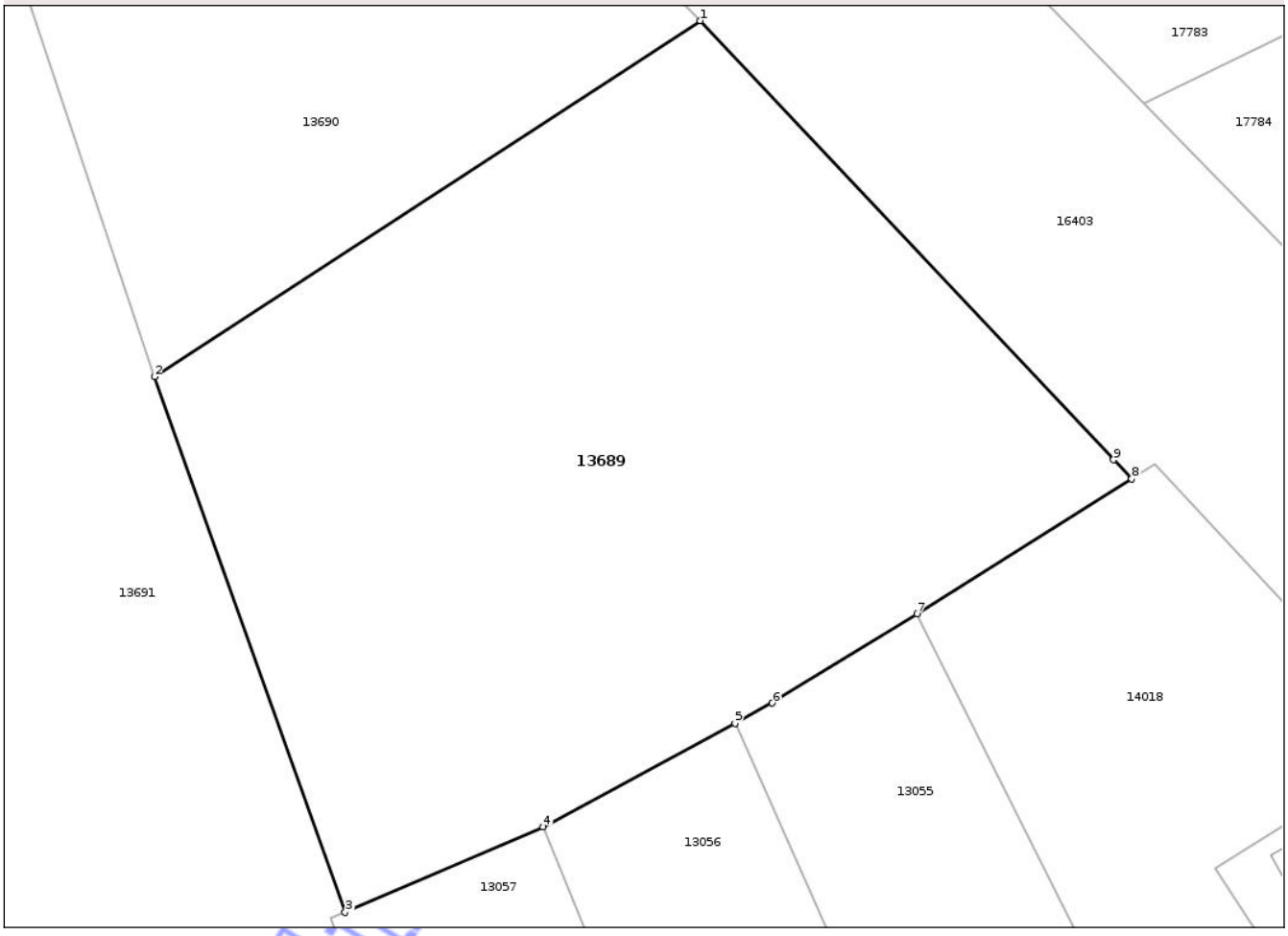
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23477	1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.866	1	45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.145,77 381.342,446	2	568.111,238 381.319,944	41.216
2	568.111,238 381.319,944	3	568.123,308 381.286,095	35.937
3	568.123,308 381.286,095	4	568.135,832 381.291,492	13.637
4	568.135,832 381.291,492	5	568.147,971 381.298,049	13.797
5	568.147,971 381.298,049	6	568.150,336 381.299,327	2.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.150,336 381.299,327	7	568.159,487 381.304,95	10.741
7	568.159,487 381.304,95	8	568.173,079 381.313,484	16.049
8	568.173,079 381.313,484	9	568.171,93 381.314,692	1.667
9	568.171,93 381.314,692	1	568.145,77 381.342,446	38.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:280
Nr. cadastral vechi:499

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23479	1.867	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16263 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 136, din 03/02/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI MARIAN-EUGEN** 2) **ZEVEDEI NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

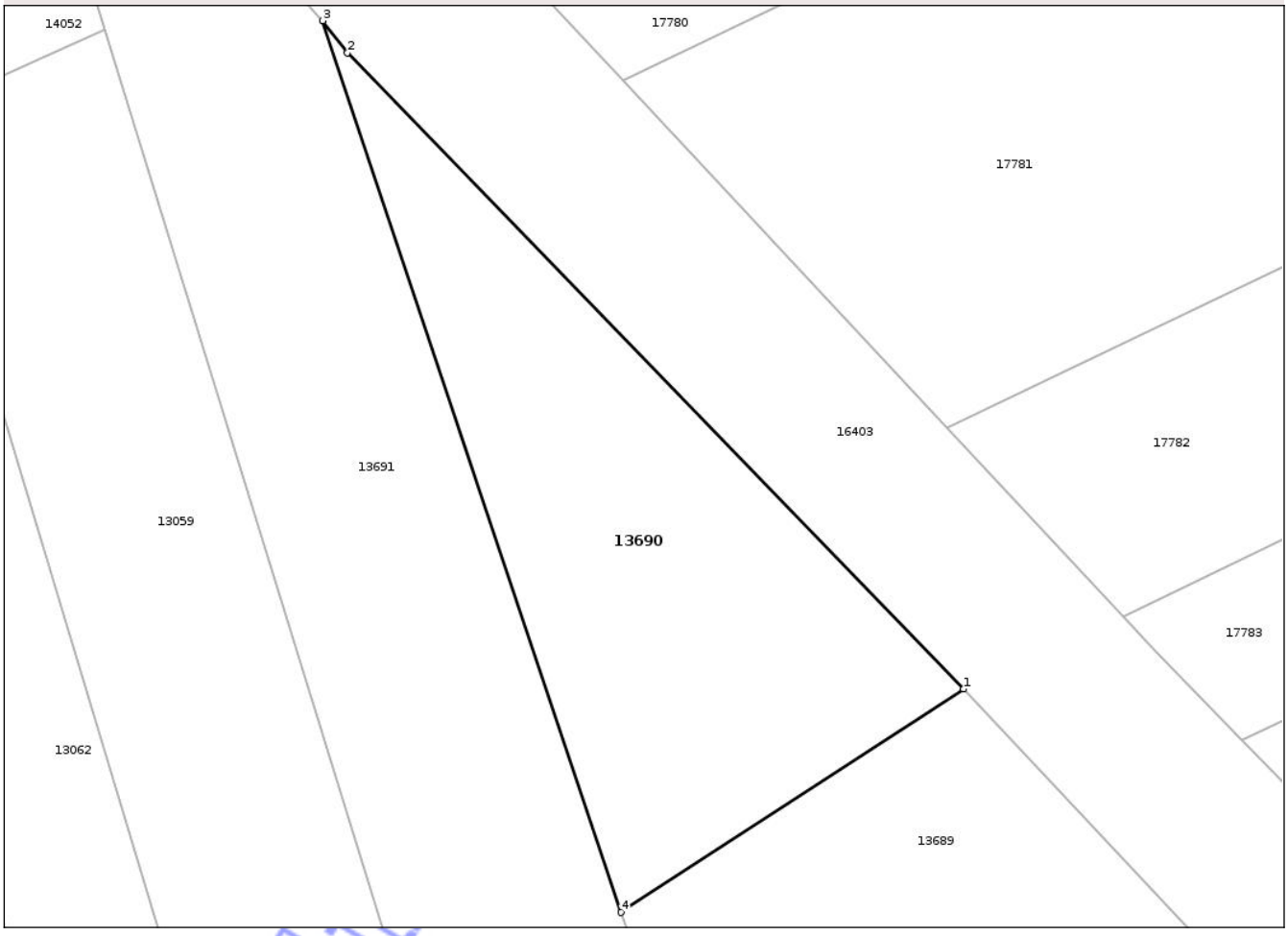
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23479	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.867	1	45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.145,77 381.342,446	2	568.083,661 381.406,494	89.217
2	568.083,661 381.406,494	3	568.081,178 381.409,729	4.078
3	568.081,178 381.409,729	4	568.111,238 381.319,944	94.683
4	568.111,238 381.319,944	1	568.145,77 381.342,446	41.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		901	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

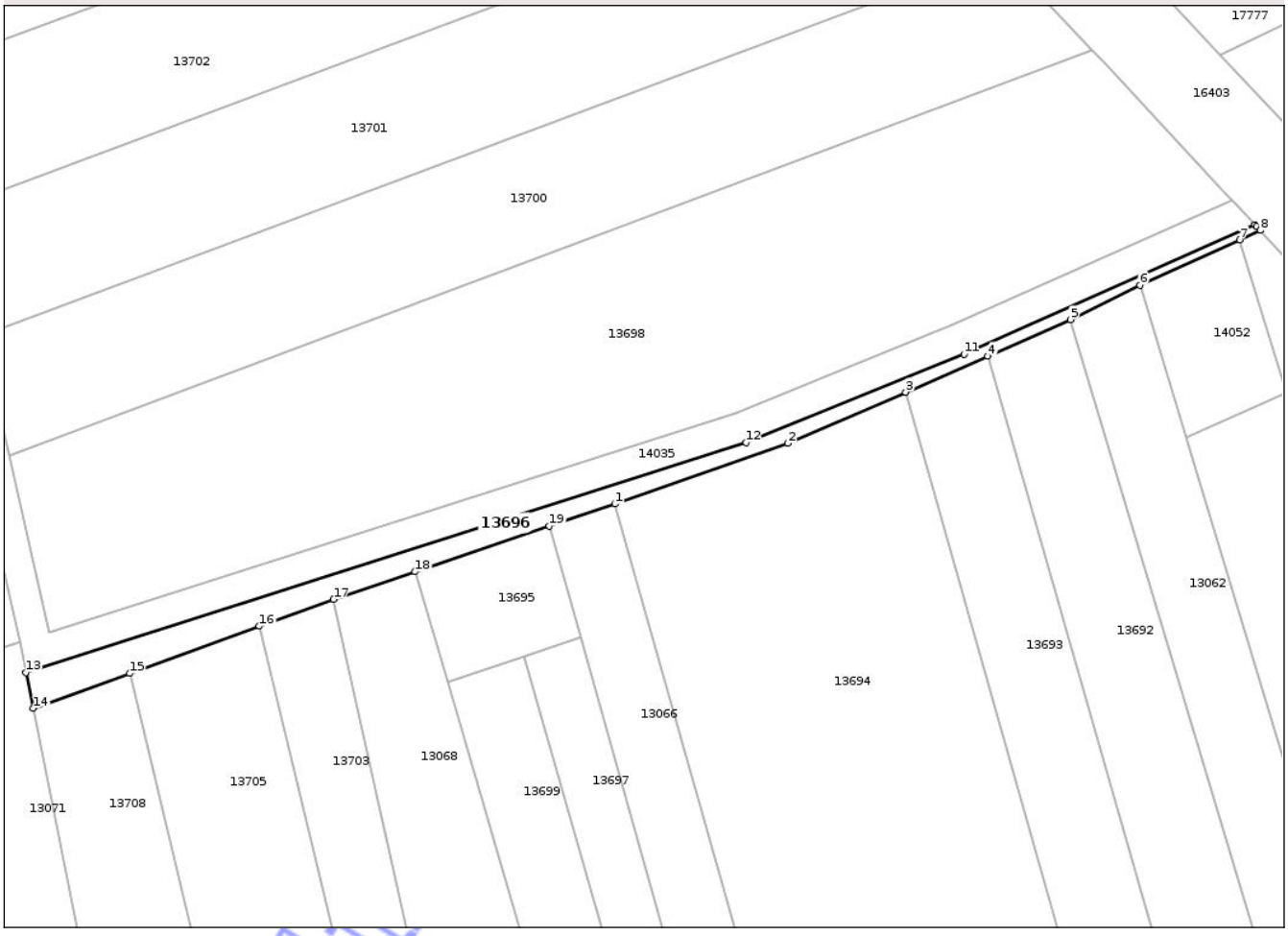
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	901	78	407/8888	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.930,52 381.387,45	2	567.963,61 381.399,05	35.064
2	567.963,61 381.399,05	3	567.986,172 381.408,837	24.593
3	567.986,172 381.408,837	4	568.001,93 381.415,672	17.176
4	568.001,93 381.415,672	5	568.017,694 381.422,722	17.269
5	568.017,694 381.422,722	6	568.031,053 381.429,291	14.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.031,053 381.429,291	7	568.050,173 381.437,925	20.979
7	568.050,173 381.437,925	8	568.054,072 381.439,785	4.32
8	568.054,072 381.439,785	9	568.053,383 381.440,521	1.008
9	568.053,383 381.440,521	10	568.053,077 381.440,849	0.449
10	568.053,077 381.440,849	11	567.997,383 381.416,123	60.936
11	567.997,383 381.416,123	12	567.955,607 381.399,16	45.089
12	567.955,607 381.399,16	13	567.817,744 381.355,199	144.702
13	567.817,744 381.355,199	14	567.819,147 381.348,374	6.968
14	567.819,147 381.348,374	15	567.837,587 381.355,055	19.613
15	567.837,587 381.355,055	16	567.862,446 381.364,063	26.441
16	567.862,446 381.364,063	17	567.876,682 381.369,221	15.142
17	567.876,682 381.369,221	18	567.892,274 381.374,501	16.462
18	567.892,274 381.374,501	19	567.917,97 381.383,201	27.129
19	567.917,97 381.383,201	1	567.930,52 381.387,45	13.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21960, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON R. MARIA** 2) **ANTON NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

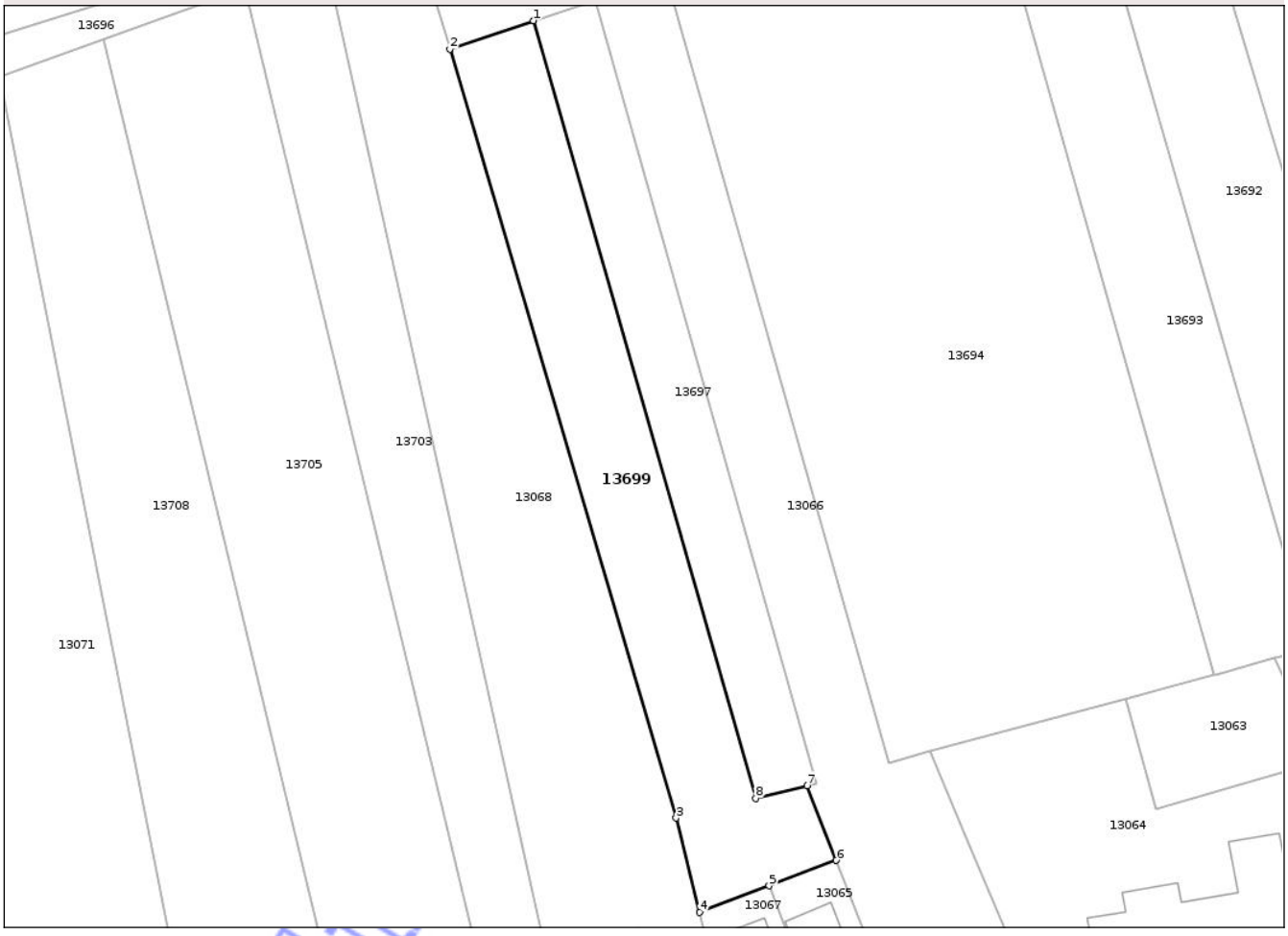
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.913,211 381.358,298	2	567.898,507 381.353,32	15.524
2	567.898,507 381.353,32	3	567.938,287 381.218,143	140.909
3	567.938,287 381.218,143	4	567.942,405 381.201,569	17.078
4	567.942,405 381.201,569	5	567.954,664 381.206,228	13.114
5	567.954,664 381.206,228	6	567.966,46 381.210,711	12.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.966,46 381.210,711	7	567.961,34 381.223,816	14.07
7	567.961,34 381.223,816	8	567.952,263 381.221,636	9.335
8	567.952,263 381.221,636	1	567.913,211 381.358,298	142.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4558
Nr. cadastral vechi:11164

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21577	Din acte: 1.000 Masurata: 993	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9247 / 27/02/2009		
Act Notarial nr. 401, din 25/02/2009 emis de NP LUPU M;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DEVERO IMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
65481 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

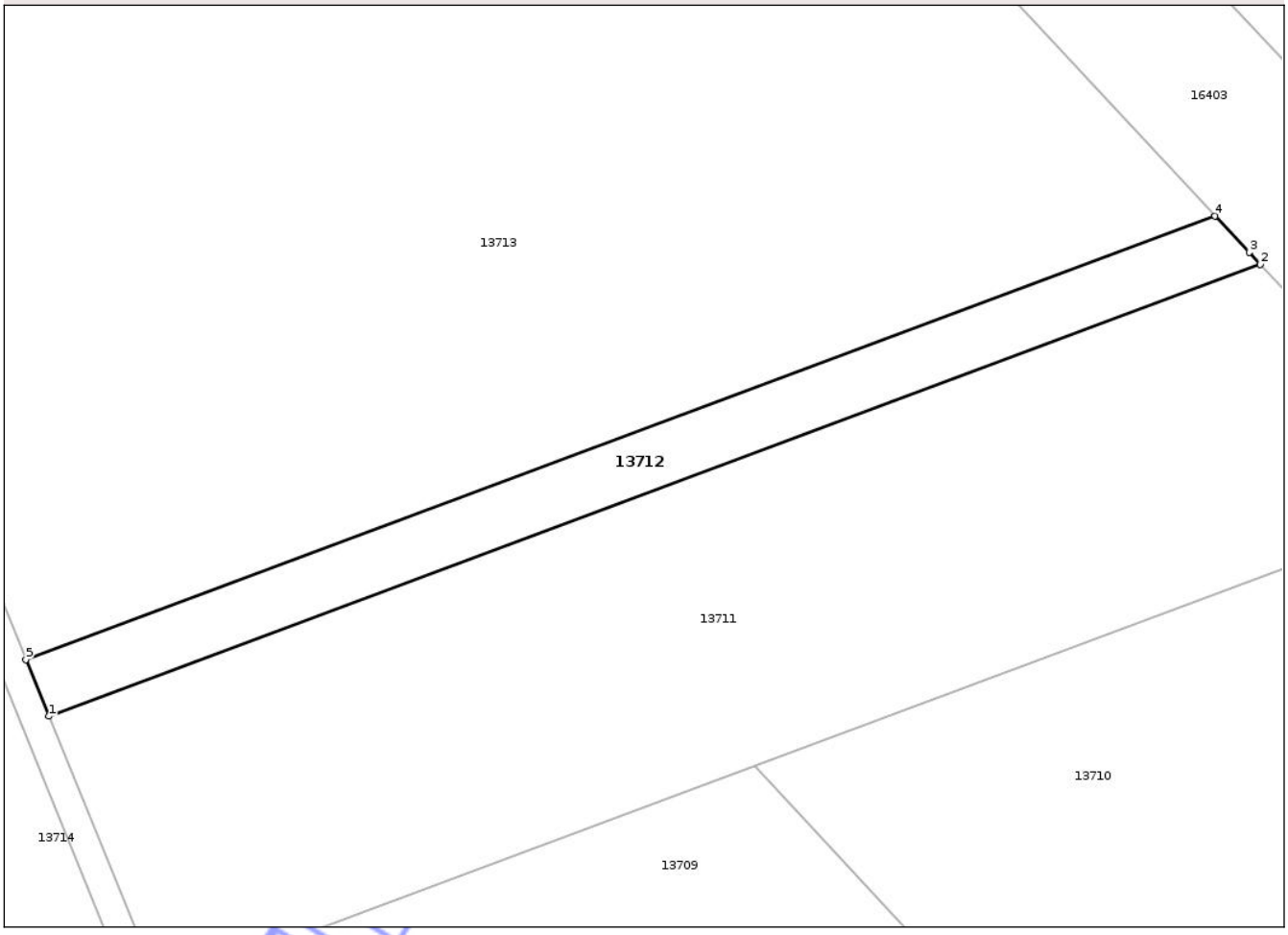
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21577	Din acte: 1.000 Masurata: 993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	575	78	A407/9	-	
2	arabil	NU	418	78	A407/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.719,09 381.601,465	2	567.855,35 381.652,29	145.43
2	567.855,35 381.652,29	3	567.854,102 381.653,631	1.832
3	567.854,102 381.653,631	4	567.850,268 381.657,749	5.626
4	567.850,268 381.657,749	5	567.716,48 381.607,846	142.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.716,48 381.607,846	1	567.719,09 381.601,465	6.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4013
Nr. cadastral vechi:10876

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21207	Din acte: 10.000 Masurata: 9.977	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43953 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 1805, din 23/06/2008 emis de NP LUPU M;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. DEVERO IMPEX S.R.L.**, CIF:9999999999999	
65701 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B8	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

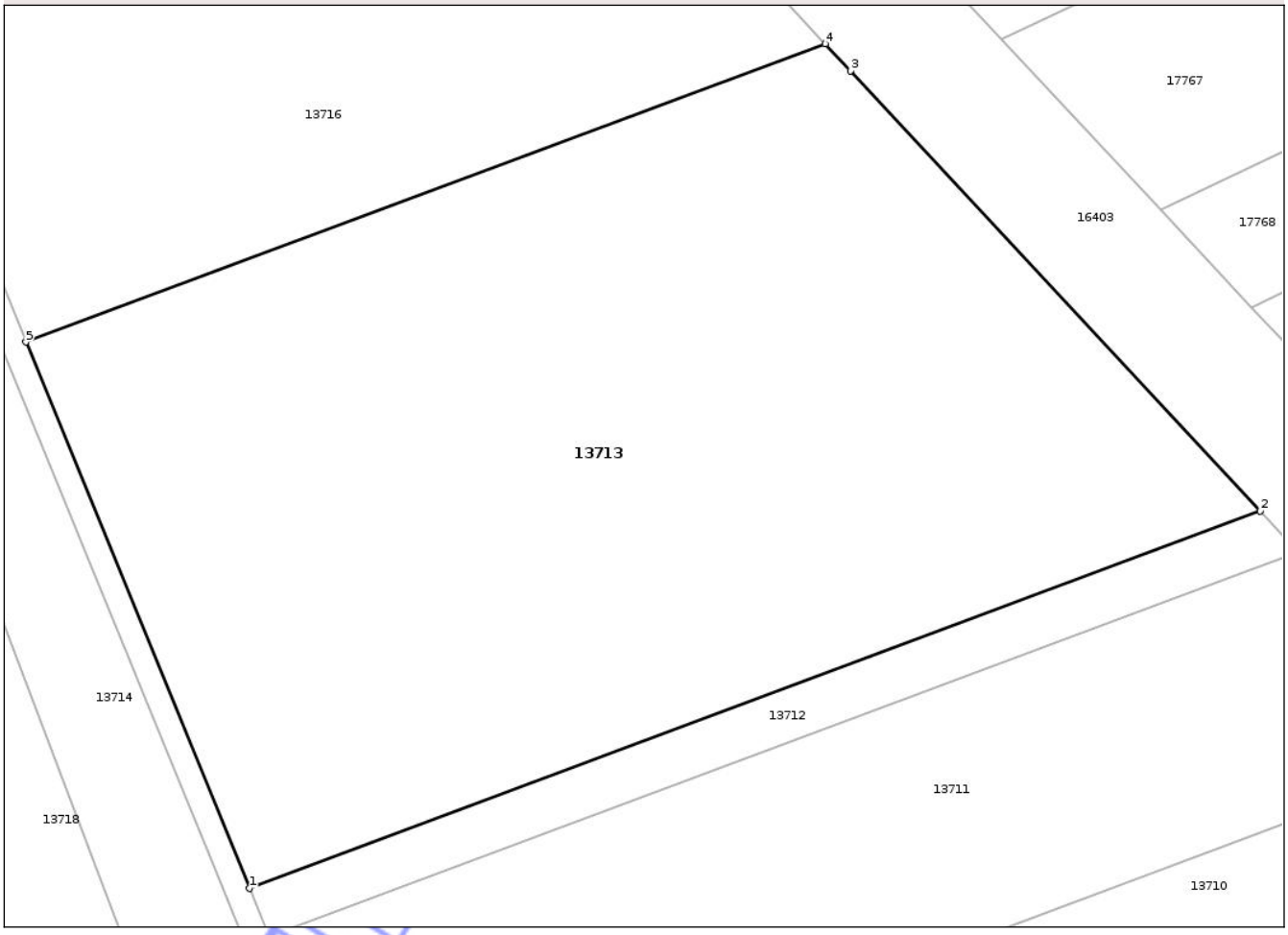
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21207	Din acte: 10.000 Masurata: 9.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.801	78	A407/10	-	
2	arabil	NU	3.176	78	A407/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.716,48 381.607,846	2	567.850,268 381.657,749	142.792
2	567.850,268 381.657,749	3	567.796,049 381.715,985	79.568
3	567.796,049 381.715,985	4	567.792,711 381.719,571	4.899
4	567.792,711 381.719,571	5	567.686,929 381.680,114	112.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.686,929 381.680,114	1	567.716,48 381.607,846	78.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 21/01/1999 emis de BIN MARIA TUDOSE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

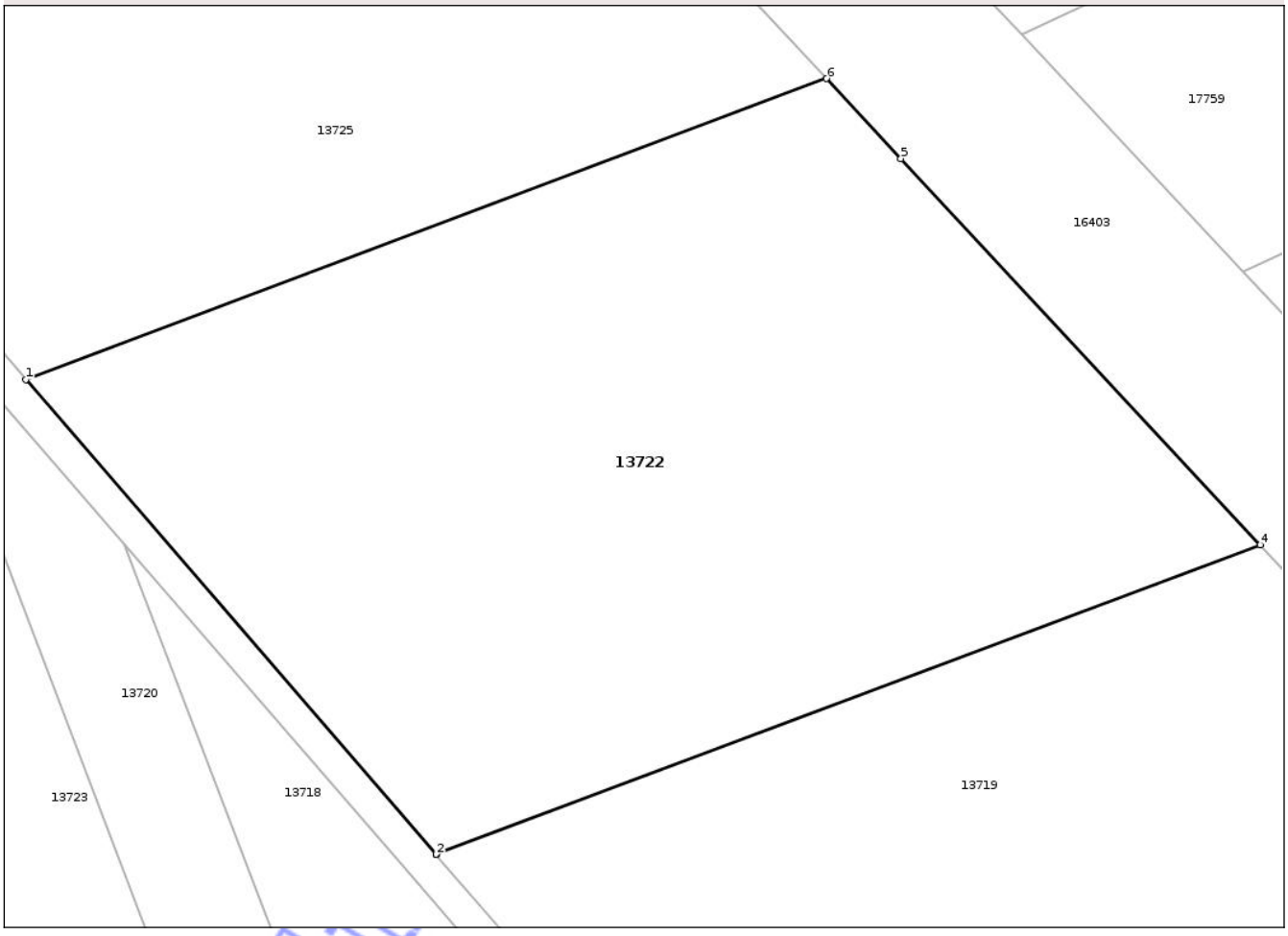
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	78	407/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.563,618 381.850,788	2	567.604,227 381.803,842	62.073
2	567.604,227 381.803,842	3	567.604,235 381.803,833	0.012
3	567.604,235 381.803,833	4	567.685,775 381.834,429	87.091
4	567.685,775 381.834,429	5	567.650,219 381.872,62	52.18
5	567.650,219 381.872,62	6	567.642,86 381.880,521	10.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.642,86 381.880,521	1	567.563,618 381.850,788	84.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48371, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

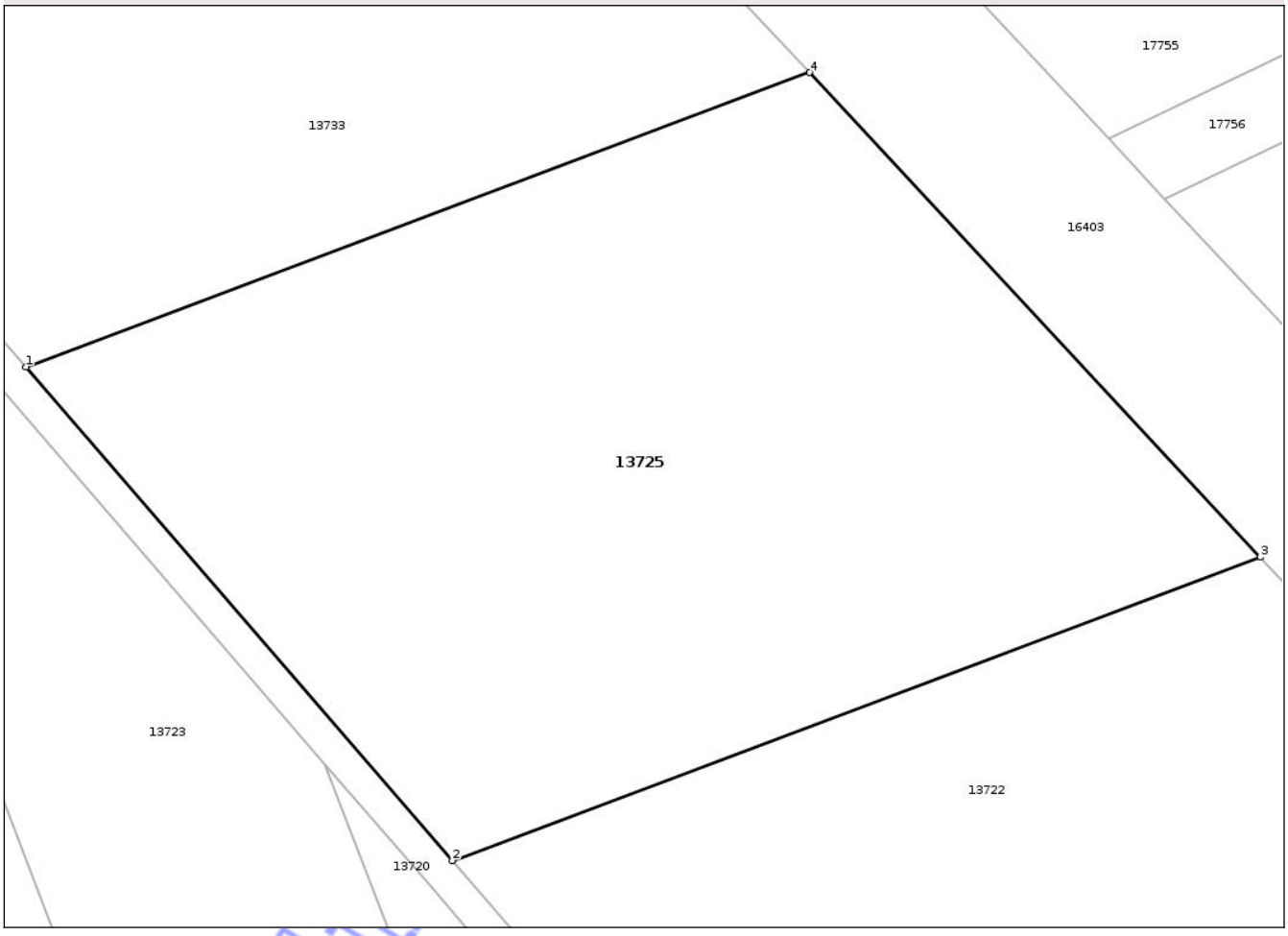
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.521,783 381.899,151	2	567.563,618 381.850,788	63.946
2	567.563,618 381.850,788	3	567.642,86 381.880,521	84.637
3	567.642,86 381.880,521	4	567.598,645 381.927,991	64.872
4	567.598,645 381.927,991	1	567.521,783 381.899,151	82.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63026, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.065,967 381.877,978	2	567.060,189 381.875,788	6.179
2	567.060,189 381.875,788	3	567.351,371 381.114,422	815.147
3	567.351,371 381.114,422	4	567.357,142 381.116,63	6.179
4	567.357,142 381.116,63	5	567.335,828 381.172,36	59.667
5	567.335,828 381.172,36	6	567.332,063 381.172,804	3.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.332,063 381.172,804	7	567.329,64 381.173,09	2.44
7	567.329,64 381.173,09	8	567.330,212 381.177,643	4.589
8	567.330,212 381.177,643	9	567.331,101 381.184,721	7.134
9	567.331,101 381.184,721	1	567.065,967 381.877,978	742.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48303, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER PĂUNA** 2) **ANGHEL TOMA** 3) **ANGHEL ION** 4) **ALEXE MARIA** 5) **ANGHEL NICOLAE** 6) **ISPAS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	78	407/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.172,548 381.916,588	2	567.168,008 381.914,98	4.816
2	567.168,008 381.914,98	3	567.457,251 381.158,682	809.721
3	567.457,251 381.158,682	4	567.458,177 381.158,922	0.957
4	567.458,177 381.158,922	5	567.459,739 381.159,326	1.613
5	567.459,739 381.159,326	6	567.461,872 381.159,878	2.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.461,872 381.159,878	7	567.461,883 381.159,881	0.011
7	567.461,883 381.159,881	8	567.461,942 381.159,897	0.061
8	567.461,942 381.159,897	1	567.172,548 381.916,588	810.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36882, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.166,494 381.914,444	2	567.160,668 381.912,381	6.18
2	567.160,668 381.912,381	3	567.449,669 381.156,718	809.041
3	567.449,669 381.156,718	4	567.452,166 381.157,365	2.579
4	567.452,166 381.157,365	5	567.455,623 381.158,26	3.571
5	567.455,623 381.158,26	6	567.455,635 381.158,263	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.455,635 381.158,263	7	567.455,687 381.158,277	0.054
7	567.455,687 381.158,277	1	567.166,494 381.914,444	809.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48364, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU GHE AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.160,668 381.912,381	2	567.157,395 381.911,222	3.472
2	567.157,395 381.911,222	3	567.154,839 381.910,316	2.712
3	567.154,839 381.910,316	4	567.443,646 381.155,159	808.5
4	567.443,646 381.155,159	5	567.446,15 381.155,807	2.586
5	567.446,15 381.155,807	6	567.449,61 381.156,703	3.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.449,61 381.156,703	7	567.449,622 381.156,706	0.012
7	567.449,622 381.156,706	8	567.449,669 381.156,718	0.049
8	567.449,669 381.156,718	1	567.160,668 381.912,381	809.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71191, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	78	407/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.151,69 381.909,201	2	567.146,905 381.907,506	5.076
2	567.146,905 381.907,506	3	567.435,482 381.152,951	807.855
3	567.435,482 381.152,951	4	567.436,852 381.153,399	1.441
4	567.436,852 381.153,399	5	567.437,961 381.153,686	1.146
5	567.437,961 381.153,686	6	567.440,34 381.154,302	2.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.440,34 381.154,302	7	567.440,352 381.154,305	0.012
7	567.440,352 381.154,305	8	567.440,392 381.154,316	0.041
8	567.440,392 381.154,316	1	567.151,69 381.909,201	808.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, EXTRAVILAN, TARLA 78,PARC.A 407/49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22735	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47744 / 17/08/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 5419, din 21/04/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ELENA**	
65570 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22735	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.139,434 381.904,86	2	567.133,595 381.902,792	6.194
2	567.133,595 381.902,792	3	567.421,928 381.148,873	807.174
3	567.421,928 381.148,873	4	567.424,261 381.149,474	2.409
4	567.424,261 381.149,474	5	567.424,446 381.149,529	0.193
5	567.424,446 381.149,529	6	567.427,867 381.150,55	3.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.427,867 381.150,55	7	567.427,878 381.150,553	0.011
7	567.427,878 381.150,553	8	567.427,912 381.150,563	0.035
8	567.427,912 381.150,563	1	567.139,434 381.904,86	807.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79312, din 25/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECA ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	78	407/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.127,752 381.900,723	2	567.126,232 381.900,185	1.612
2	567.126,232 381.900,185	3	567.414,318 381.146,913	806.481
3	567.414,318 381.146,913	4	567.414,547 381.146,972	0.236
4	567.414,547 381.146,972	5	567.415,846 381.147,307	1.342
5	567.415,846 381.147,307	6	567.415,858 381.147,31	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.415,858 381.147,31	7	567.415,889 381.147,318	0.032
7	567.415,889 381.147,318	1	567.127,752 381.900,723	806.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 07/02/1996 emis de BIN BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	78	407/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.126,232 381.900,185	2	567.124,01 381.899,398	2.357
2	567.124,01 381.899,398	3	567.412,021 381.146,322	806.272
3	567.412,021 381.146,322	4	567.414,276 381.146,902	2.328
4	567.414,276 381.146,902	5	567.414,287 381.146,905	0.011
5	567.414,287 381.146,905	6	567.414,318 381.146,913	0.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.414,318 381.146,913	1	567.126,232 381.900,185	806.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50316, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRATINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/81	-	27. 01. 2011: SE MODIF. CONF. H. C. J. NR. 7964/13. 10. 2010 NR. DE PARC. CORECT A 407/81 IN LOC DE A 407/83

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.124,01 381.899,398	2	567.118,162 381.897,326	6.204
2	567.118,162 381.897,326	3	567.406,142 381.144,332	806.184
3	567.406,142 381.144,332	4	567.408,541 381.145,318	2.594
4	567.408,541 381.145,318	5	567.409,243 381.145,606	0.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.409,243 381.145,606	6	567.411,98 381.146,311	2.826
6	567.411,98 381.146,311	7	567.411,991 381.146,314	0.011
7	567.411,991 381.146,314	8	567.412,021 381.146,322	0.031
8	567.412,021 381.146,322	1	567.124,01 381.899,398	806.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78, A407/84 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26534	2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129067 / 11/10/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub oncidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
171087 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 2852, din 05/11/2024 emis de NP Toneață Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26534	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.112,315 381.895,256	2	567.109,393 381.894,221	3.1
2	567.109,393 381.894,221	3	567.397,672 381.140,443	807.023
3	567.397,672 381.140,443	4	567.399,434 381.141,576	2.095
4	567.399,434 381.141,576	5	567.399,935 381.141,782	0.542
5	567.399,935 381.141,782	6	567.400,365 381.141,959	0.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.400,365 381.141,959	7	567.400,377 381.141,963	0.013
7	567.400,377 381.141,963	8	567.400,404 381.141,975	0.03
8	567.400,404 381.141,975	1	567.112,315 381.895,256	806.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78, A407/85 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26416	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85036 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. 41510, din 31/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 377 din 28.05.2007, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 216 din 05.07.2020, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 18 din 14.01.2015, emis de BIN IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 1964 din 02.12.1997, emis de NP DAVID ELLA);		
B2	imobil aflat sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
93212 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 1536, din 06/06/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26416	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.109,393 381.894,221	2	567.103,556 381.892,154	6.192
2	567.103,556 381.892,154	3	567.392,353 381.137,023	808.472
3	567.392,353 381.137,023	4	567.394,575 381.138,452	2.642
4	567.394,575 381.138,452	5	567.397,636 381.140,42	3.639
5	567.397,636 381.140,42	6	567.397,646 381.140,426	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.397,646 381.140,426	7	567.397,672 381.140,443	0.031
7	567.397,672 381.140,443	1	567.109,393 381.894,221	807.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36856, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.335,332 381.108,283	2	567.044,13 381.869,702	815.204
2	567.044,13 381.869,702	3	567.038,39 381.867,527	6.138
3	567.038,39 381.867,527	4	567.315,719 381.142,383	776.367
4	567.315,719 381.142,383	5	567.318,887 381.139,215	4.48
5	567.318,887 381.139,215	6	567.324,087 381.130,202	10.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.324,087 381.130,202	7	567.324,174 381.109,574	20.628
7	567.324,174 381.109,574	8	567.324,52 381.104,807	4.78
8	567.324,52 381.104,807	9	567.324,669 381.104,202	0.623
9	567.324,669 381.104,202	1	567.335,332 381.108,283	11.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2531
Nr. cadastral vechi:10024

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20185	Din acte: 1.100 Masurata: 1.282	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65683 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
83391 / 11/09/2017		
Act Administrativ nr. seria CG nr.163867, din 07/04/2012 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 1141 din 04.02.2009, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B5	se noteaza schimbarea numelui din Badarau Ioana in Sandu Ioana si din Sandu Ioana in Voinescu Ioana	A1
Act Notarial nr. 614, din 08/09/2017 emis de NP Calin Mirela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

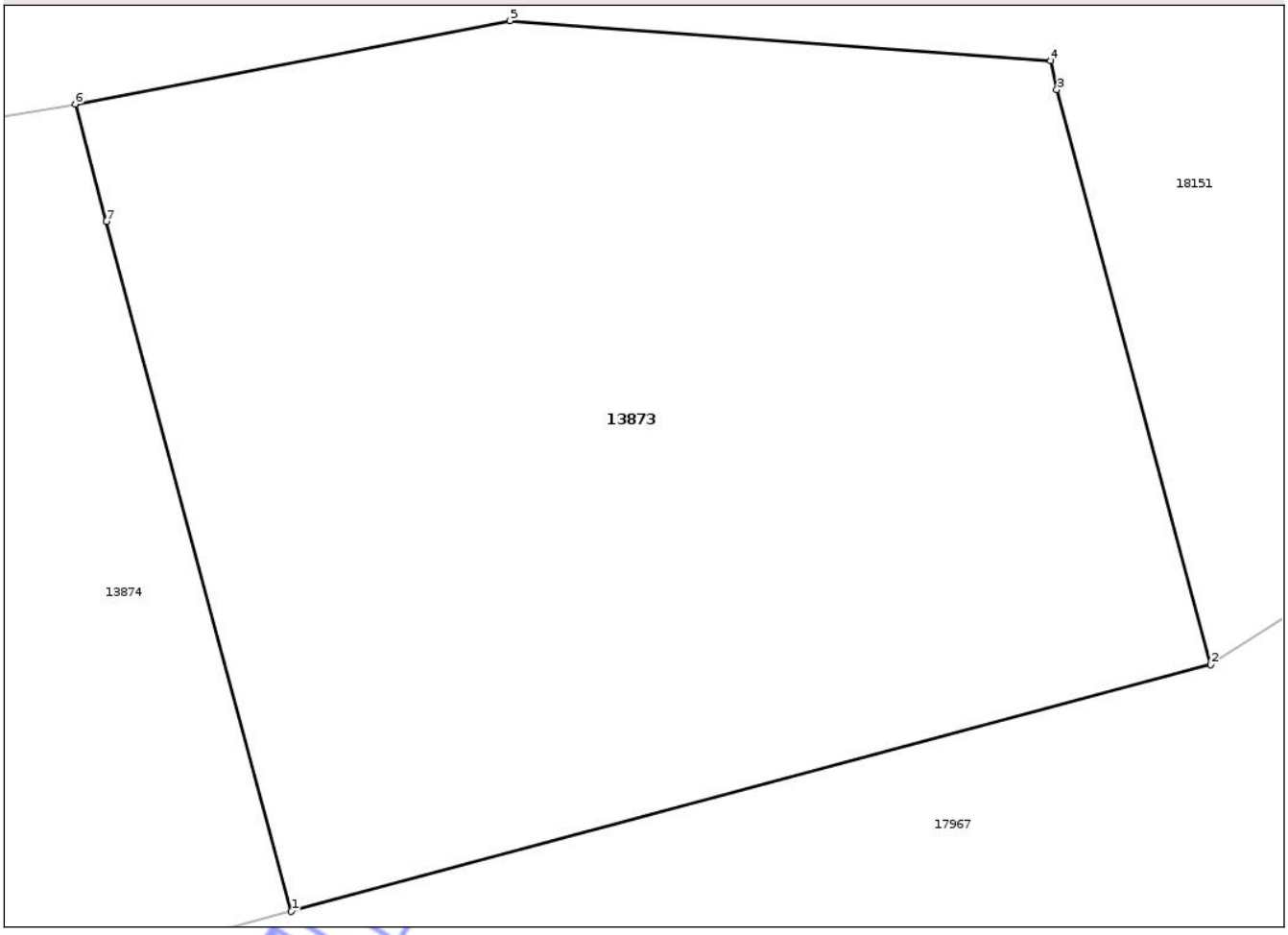
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20185	Din acte: 1.100 Masurata: 1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.282	79	420/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.536,666 381.072,806	2	567.575,296 381.083,166	39.995
2	567.575,296 381.083,166	3	567.568,826 381.107,316	25.002
3	567.568,826 381.107,316	4	567.568,566 381.108,532	1.243
4	567.568,566 381.108,532	5	567.545,859 381.110,21	22.769
5	567.545,859 381.110,21	6	567.527,591 381.106,705	18.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.527,591 381.106,705	7	567.528,896 381.101,786	5.089
7	567.528,896 381.101,786	1	567.536,666 381.072,806	30.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2528
Nr. cadastral vechi:10022

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20180	Din acte: 1.100 Masurata: 1.277	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2545 / 23/01/2007		
Act Notarial nr. 271, din 22/01/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ION** 2) **SANDU MARIA**	
65679 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH .;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

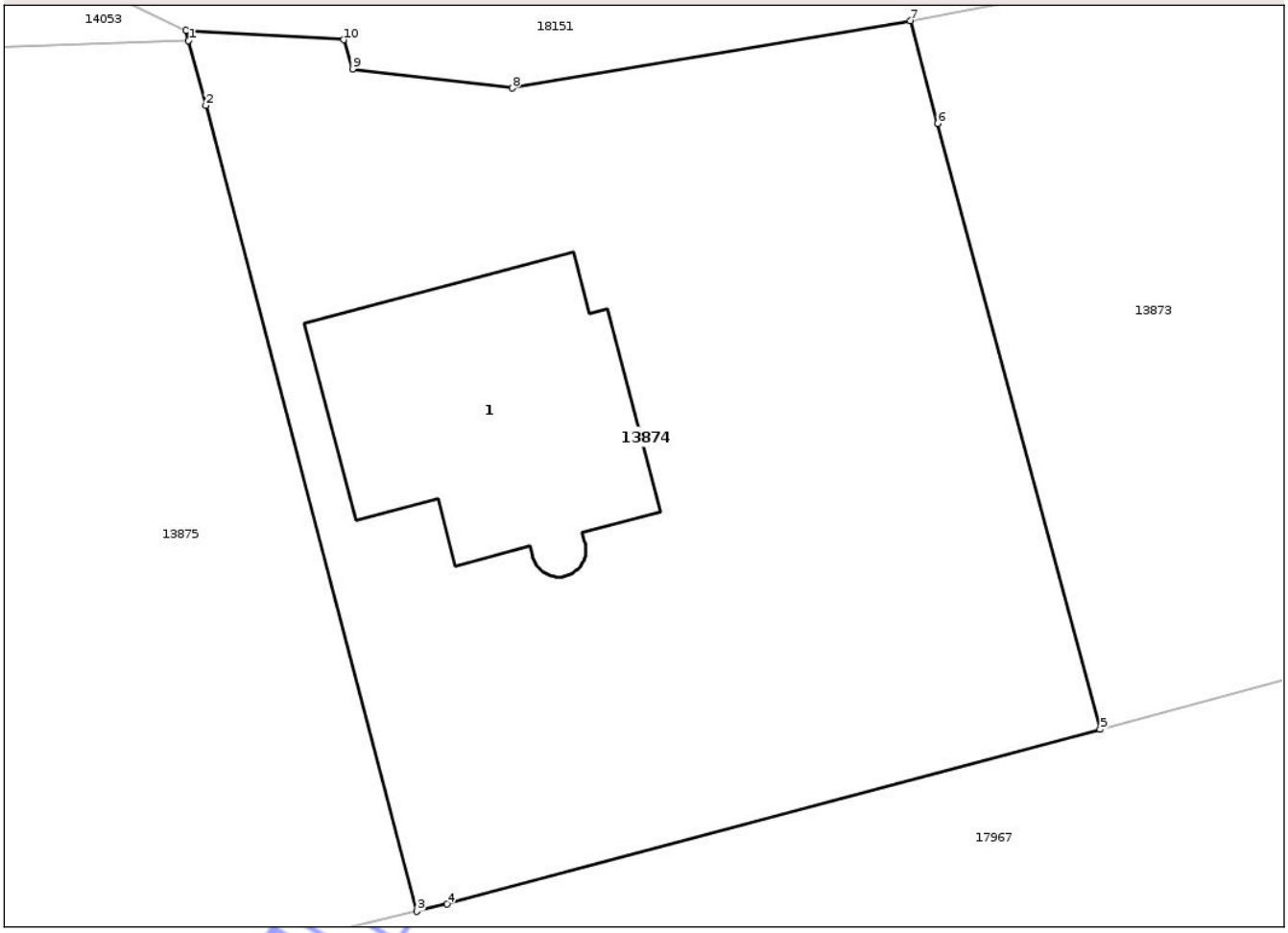
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20180	Din acte: 1.100 Masurata: 1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	190	79	420/2	-	
2	arabil	NU	1.087	79	420/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.493,05 381.105,759	2	567.493,866 381.102,649	3.215
2	567.493,866 381.102,649	3	567.503,978 381.064,094	39.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.503,978 381.064,094	4	567.505,413 381.064,434	1.475
4	567.505,413 381.064,434	5	567.536,666 381.072,806	32.355
5	567.536,666 381.072,806	6	567.528,896 381.101,786	30.004
6	567.528,896 381.101,786	7	567.527,591 381.106,705	5.089
7	567.527,591 381.106,705	8	567.508,537 381.103,476	19.326
8	567.508,537 381.103,476	9	567.500,89 381.104,389	7.701
9	567.500,89 381.104,389	10	567.500,465 381.105,791	1.465
10	567.500,465 381.105,791	11	567.492,924 381.106,238	7.554
11	567.492,924 381.106,238	1	567.493,05 381.105,759	0.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79, parcela A 420/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27256	Din acte: 1.805 Masurata: 1.808	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206658 / 13/10/2025		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	se notează faptul că imobilul înscris în prezenta carte funciară se află sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
Act Notarial nr. 41, din 27/01/1998 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 25356 din 15.09.1994, emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;act administrativ nr 3945 din 08.10.2025, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR CEZAR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

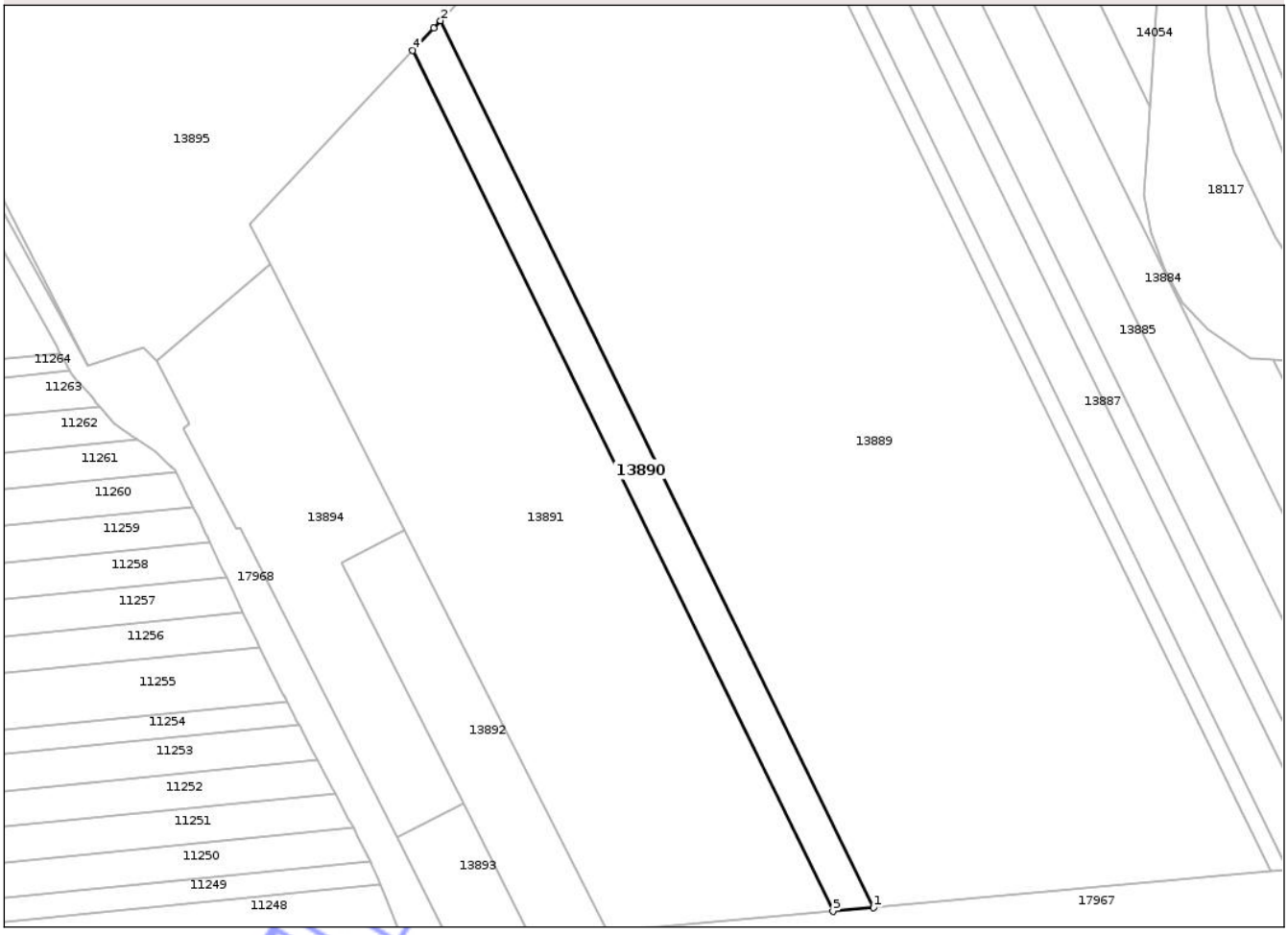
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27256	Din acte: 1.805 Masurata: 1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.808	79	420/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.187,616 381.020,67	2	567.091,925 381.216,786	218.216
2	567.091,925 381.216,786	3	567.090,407 381.215,168	2.219
3	567.090,407 381.215,168	4	567.085,77 381.210,227	6.776
4	567.085,77 381.210,227	5	567.178,658 381.019,855	211.825
5	567.178,658 381.019,855	1	567.187,616 381.020,67	8.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20339, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	82	436/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.305,24 380.644,942	2	568.295,353 380.639,408	11.33
2	568.295,353 380.639,408	3	568.401,129 380.448,423	218.32
3	568.401,129 380.448,423	4	568.413,281 380.449,867	12.237
4	568.413,281 380.449,867	1	568.305,24 380.644,942	222.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:620
Nr. cadastral vechi:603

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23111	2.015	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72366 / 15/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 15/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza din oficiu ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea 17/2014	A1
188799 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 8031, din 18/04/2024 emis de ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 1067191 din 14.11.2024, emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI;act administrativ nr 12287 din 03.07.2024, emis de ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 19783 din 19.04.2024, emis de ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 12287 din 04.07.2024, emis de ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 11228 din 13.06.2024, emis de ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL PRAHOVA;inscris sub semnatura privata nr 3 din 09.05.2024, emis de SC LORANTUS SRL;inscris sub semnatura privata nr 2 din 15.04.2024, emis de SC LORANTUS SRL;act administrativ nr 27955 din 12.06.2024, emis de ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a dizolvării), dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU GEORGIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(ca urmare a dizolvării), dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

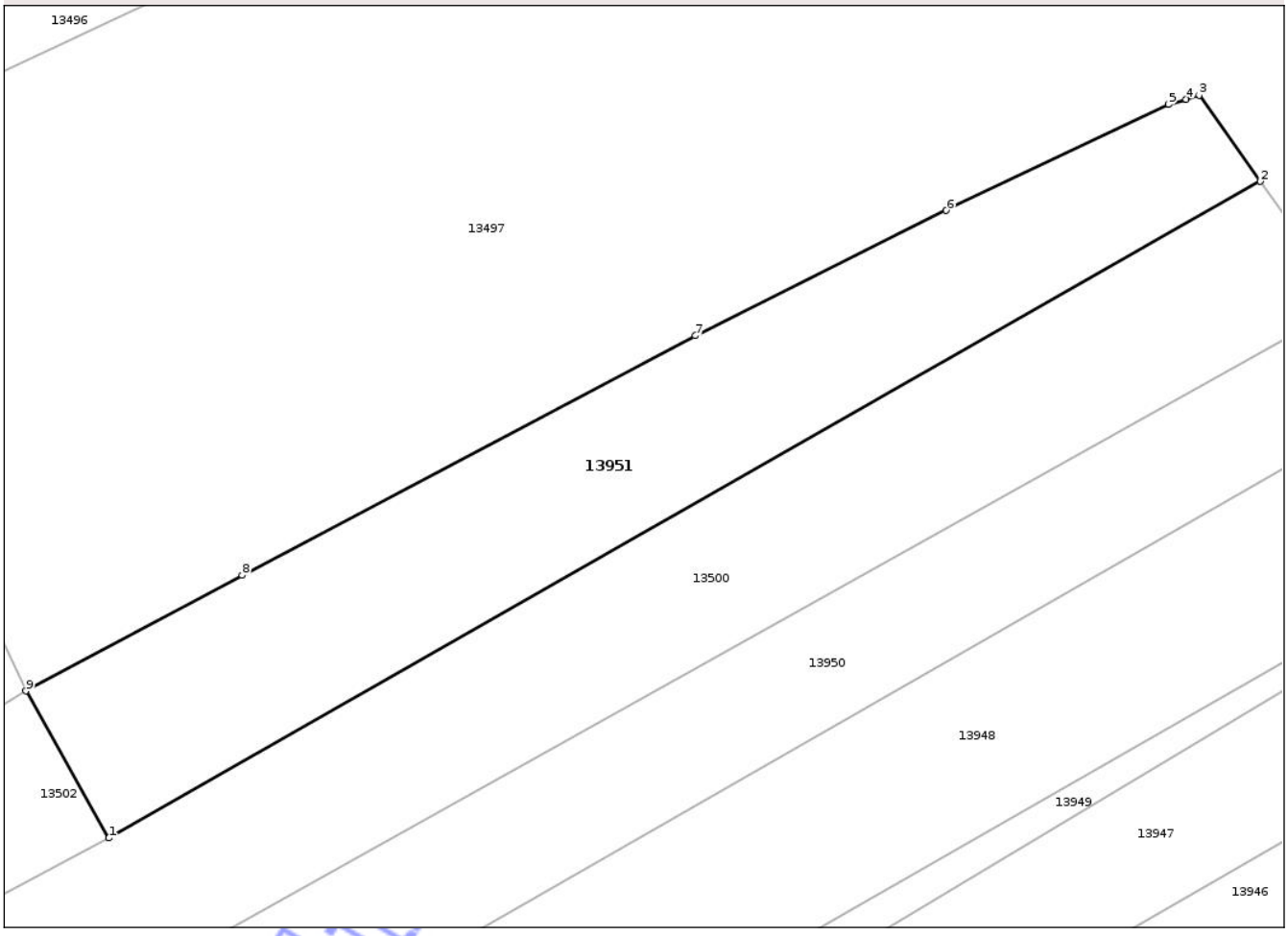
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23111	2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.015	82	436/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.214,028 380.794,848	2	568.332,068 380.862,082	135.845
2	568.332,068 380.862,082	3	568.325,808 380.870,912	10.824
3	568.325,808 380.870,912	4	568.324,468 380.870,493	1.404
4	568.324,468 380.870,493	5	568.322,644 380.869,965	1.899
5	568.322,644 380.869,965	6	568.299,882 380.859,108	25.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.299,882 380.859,108	7	568.274,143 380.846,268	28.764
7	568.274,143 380.846,268	8	568.227,68 380.821,747	52.537
8	568.227,68 380.821,747	9	568.205,51 380.809,907	25.134
9	568.205,51 380.809,907	1	568.214,028 380.794,848	17.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Stoenesti, Calea Ploieã ÂâTi, Nr. 12B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26811	1.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177794 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se notează din ofciiu faptul ca imobilul se afla sub incidenţa art.3 (alin. 1) din legea nr.17/2014	A1
21917 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 710, din 12/02/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSU IULIAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26811	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	84	441/3	-	
2	arabil	NU	320	84	441/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.436,825 381.240,692	2	568.475,431 381.155,23	93.777
2	568.475,431 381.155,23	3	568.488,033 381.158,418	12.999
3	568.488,033 381.158,418	4	568.449,429 381.243,875	93.772
4	568.449,429 381.243,875	1	568.436,825 381.240,692	13.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50380, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

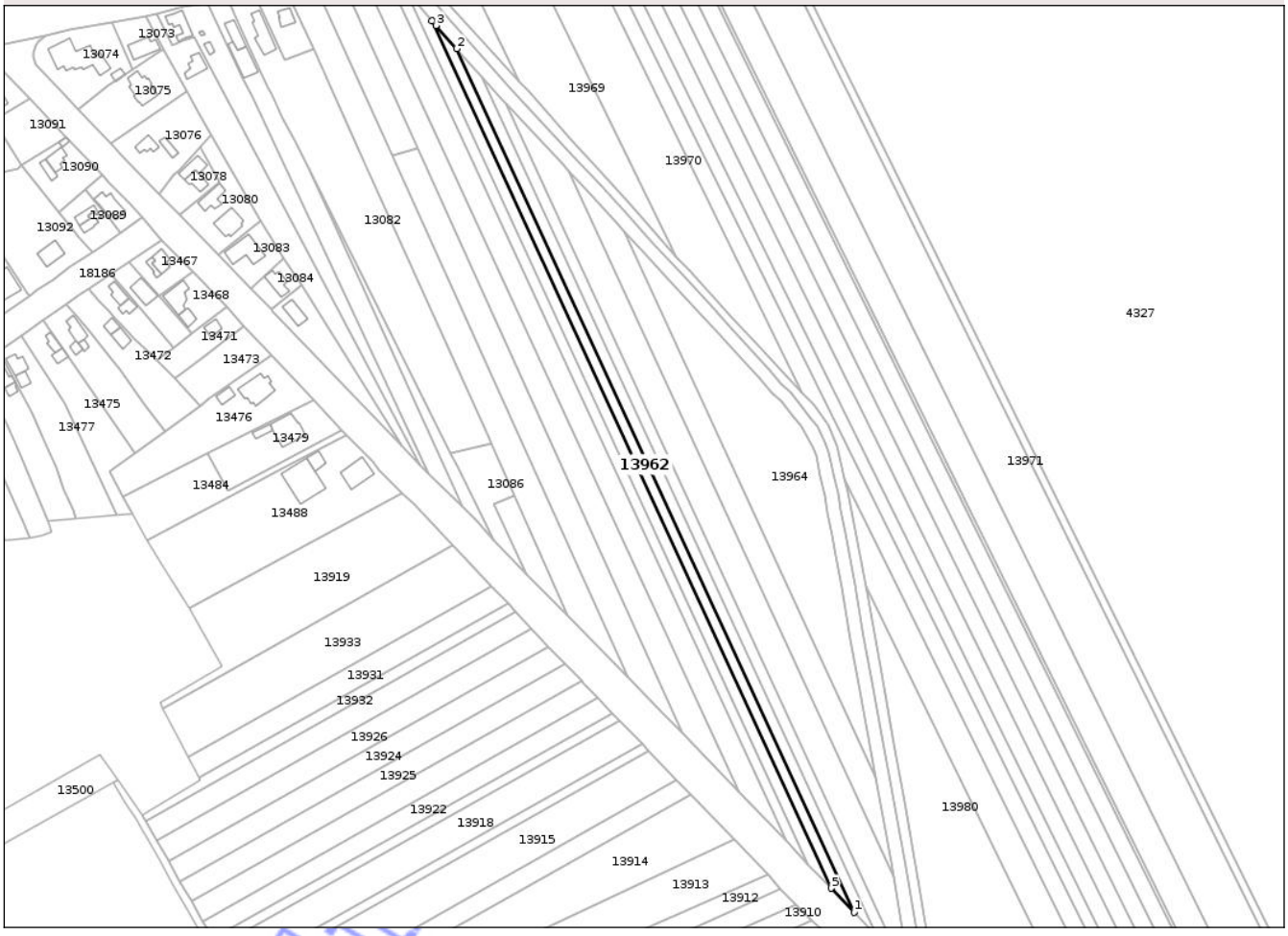
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	84	441/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.701,616 380.784,743	2	568.506,961 381.207,304	465.24
2	568.506,961 381.207,304	3	568.496,777 381.218,645	15.242
3	568.496,777 381.218,645	4	568.494,775 381.220,941	3.046
4	568.494,775 381.220,941	5	568.690,28 380.796,534	467.272
5	568.690,28 380.796,534	1	568.701,616 380.784,743	16.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 497 Masurata: 488	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20301, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

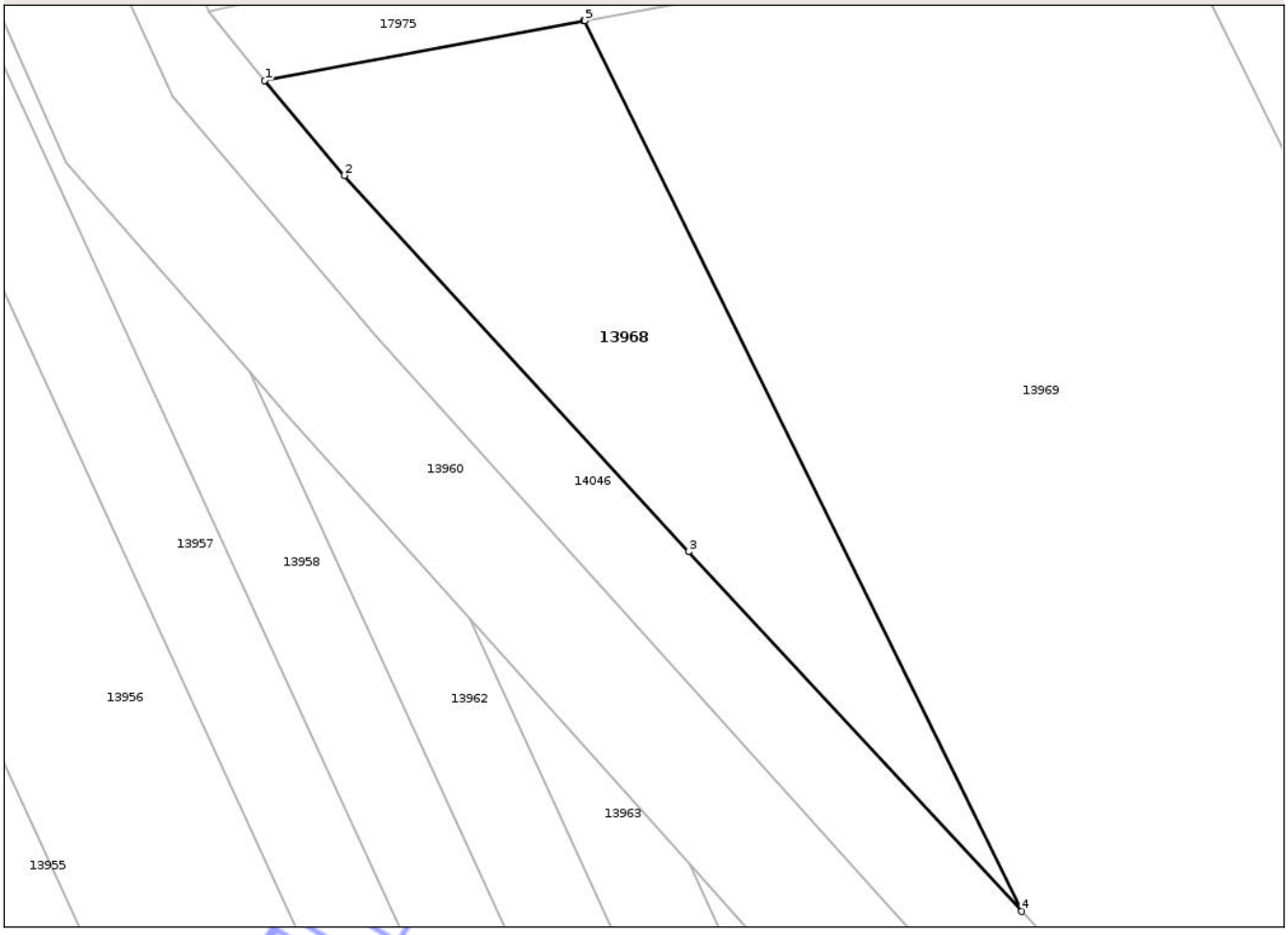
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 497 Masurata: 488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	488	85	443/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.495,616 381.237,102	2	568.500,043 381.231,853	6.867
2	568.500,043 381.231,853	3	568.519,097 381.211,008	28.241
3	568.519,097 381.211,008	4	568.537,545 381.191,089	27.149
4	568.537,545 381.191,089	5	568.513,349 381.240,413	54.939
5	568.513,349 381.240,413	6	568.513,289 381.240,402	0.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.513,289 381.240,402	1	568.495,616 381.237,102	17.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.340	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5295, din 17/10/2019 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT SILVICA-NICOLETA** 2) **CHIRIŢESCU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

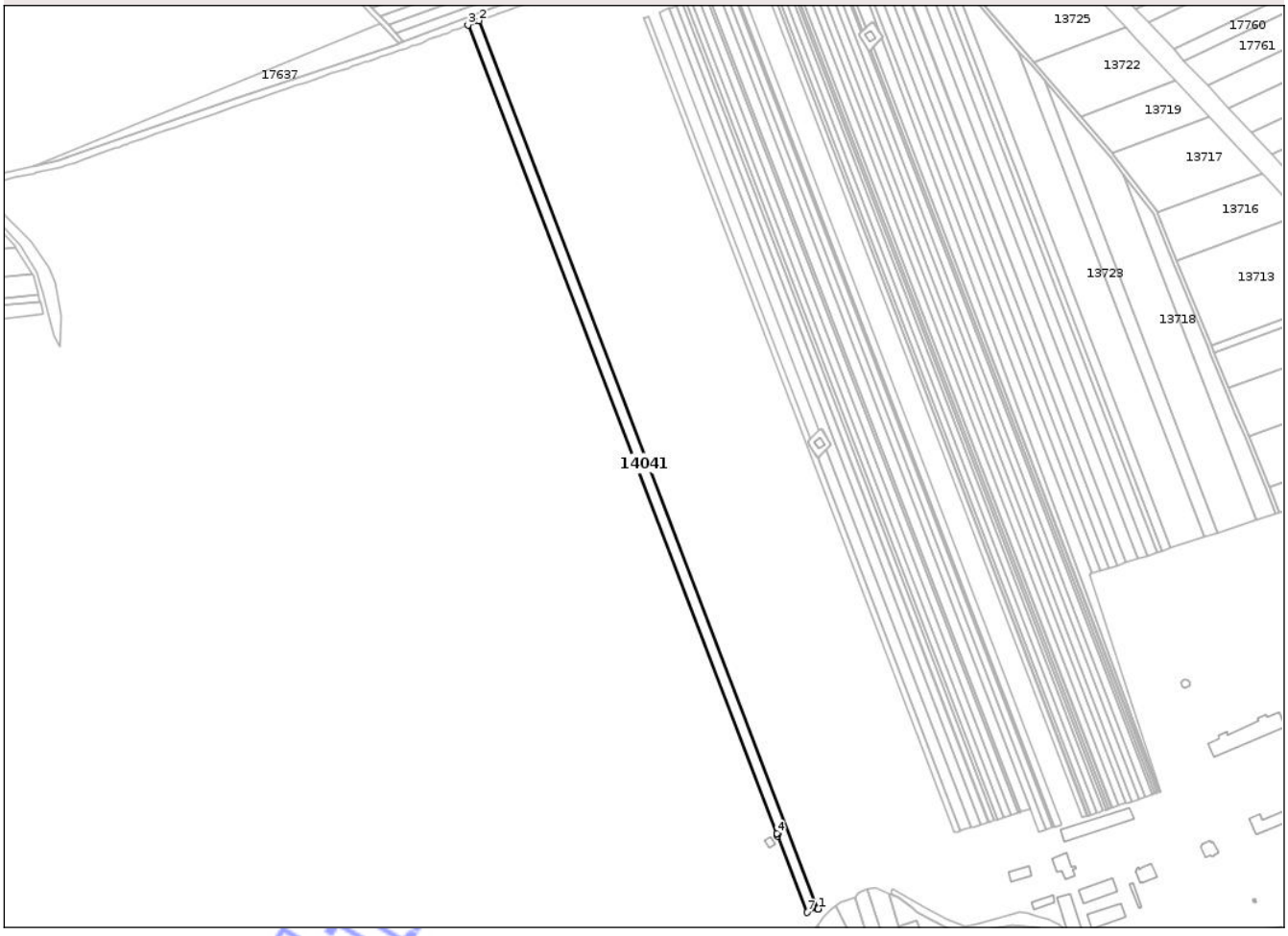
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.340	78	407/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.378,819 381.124,1	2	567.087,395 381.886,099	815.825
2	567.087,395 381.886,099	3	567.077,826 381.882,472	10.233
3	567.077,826 381.882,472	4	567.343,108 381.188,827	742.643
4	567.343,108 381.188,827	5	567.344,15 381.188,7	1.05
5	567.344,15 381.188,7	6	567.343,905 381.186,744	1.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.343,905 381.186,744	7	567.368,986 381.121,163	70.213
7	567.368,986 381.121,163	8	567.378,498 381.124,804	10.185
8	567.378,498 381.124,804	9	567.378,785 381.124,054	0.803
9	567.378,785 381.124,054	1	567.378,819 381.124,1	0.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 140	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36867, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANA** 2) **PODOŞ GEORGETA** 3) **DUMITRU ELENA** 4) **VOINEA GHEORGHE** 5) **VOINEA ELENA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	140	78	407/89	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13815.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.343,905 381.186,744	2	567.343,363 381.182,425	4.353
2	567.343,363 381.182,425	3	567.367,073 381.120,431	66.373
3	567.367,073 381.120,431	4	567.368,986 381.121,163	2.048
4	567.368,986 381.121,163	1	567.343,905 381.186,744	70.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:467
Nr. cadastral vechi:728

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23037	23	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16033 / 16/09/2004		
Act Notarial nr. 2621, din 14/09/2004 emis de NP MEIROSU MIHAI-GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIJA IONUT-DANIEL** 2) **MIJA ALICE-GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

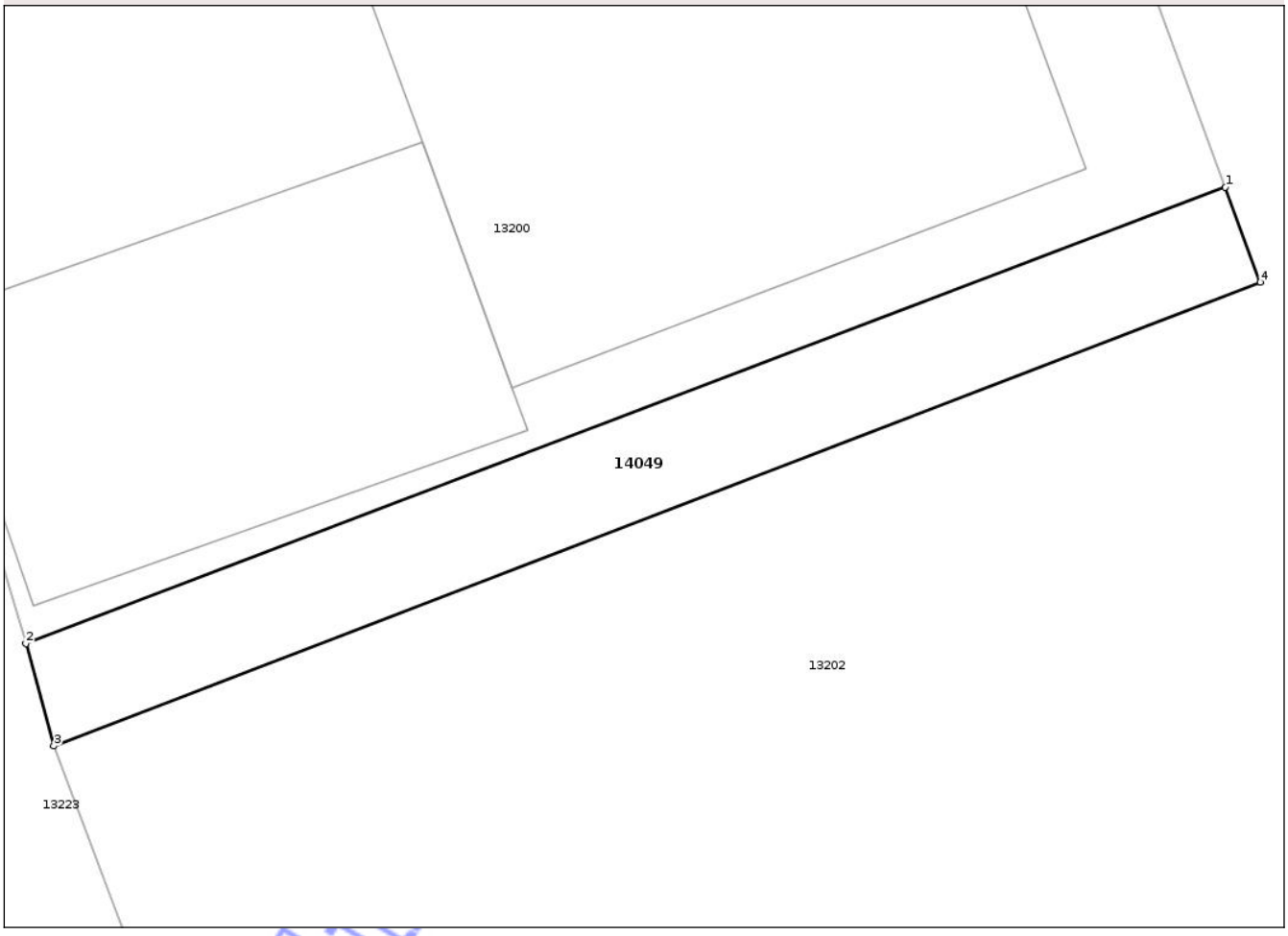
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23037	23	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13	6	A422	-	In act T6 P422,424
2	curti constructii	DA	10	6	Cc 424	-	In act T6 P422,424

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.434,608 380.995,995	2	567.418,736 380.989,965	16.979
2	567.418,736 380.989,965	3	567.419,104 380.988,613	1.401
3	567.419,104 380.988,613	4	567.435,07 380.994,74	17.101
4	567.435,07 380.994,74	1	567.434,608 380.995,995	1.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.353	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

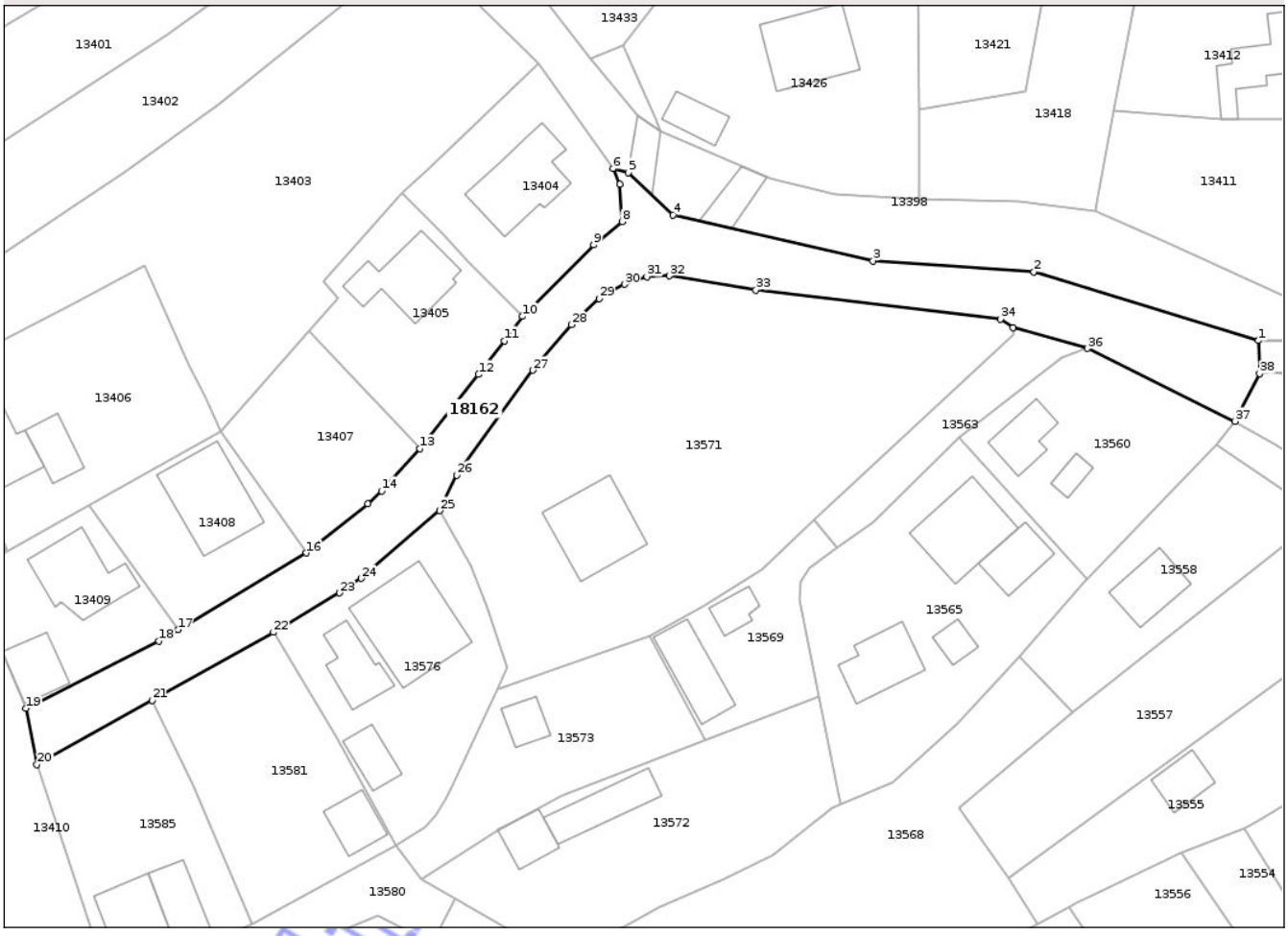
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.353	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.000,922 380.652,596	2	567.971,007 380.661,709	31.272
3	567.949,547 380.663,216	4	567.922,918 380.669,302	27.316
5	567.916,958 380.674,976	6	567.914,883 380.675,498	2.14
7	567.915,829 380.673,433	8	567.916,084 380.668,437	5.003
9	567.912,304 380.665,314	10	567.902,785 380.655,811	13.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.971,007 380.661,709	3	567.949,547 380.663,216	21.513
4	567.922,918 380.669,302	5	567.916,958 380.674,976	8.229
6	567.914,883 380.675,498	7	567.915,829 380.673,433	2.271
8	567.916,084 380.668,437	9	567.912,304 380.665,314	4.903
10	567.902,785 380.655,811	11	567.900,388 380.652,554	4.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.900,388 380.652,554	12	567.896,953 380.648,071	5.648
13	567.889,134 380.638,179	14	567.884,032 380.632,576	7.578
15	567.882,166 380.630,888	16	567.874,01 380.624,31	10.478
17	567.856,892 380.614,103	18	567.854,327 380.612,604	2.971
19	567.836,606 380.603,621	20	567.838,074 380.596,137	7.627
21	567.853,406 380.604,686	22	567.869,606 380.613,748	18.562
23	567.878,427 380.618,993	24	567.881,306 380.620,924	3.467
25	567.891,756 380.629,94	26	567.894,031 380.634,685	5.262
27	567.904,184 380.648,653	28	567.909,318 380.654,704	7.936
29	567.913,018 380.658,175	30	567.916,431 380.660,096	3.916
31	567.919,385 380.661,072	32	567.922,397 380.661,215	3.015
33	567.933,941 380.659,322	34	567.966,576 380.655,453	32.864
35	567.968,215 380.654,303	36	567.978,177 380.651,534	10.34
37	567.997,832 380.641,851	38	568.001,08 380.648,171	7.106
39	568.001,183 380.648,371	1	568.000,922 380.652,596	4.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.896,953 380.648,071	13	567.889,134 380.638,179	12.609
14	567.884,032 380.632,576	15	567.882,166 380.630,888	2.516
16	567.874,01 380.624,31	17	567.856,892 380.614,103	19.93
18	567.854,327 380.612,604	19	567.836,606 380.603,621	19.868
20	567.838,074 380.596,137	21	567.853,406 380.604,686	17.554
22	567.869,606 380.613,748	23	567.878,427 380.618,993	10.263
24	567.881,306 380.620,924	25	567.891,756 380.629,94	13.802
26	567.894,031 380.634,685	27	567.904,184 380.648,653	17.268
28	567.909,318 380.654,704	29	567.913,018 380.658,175	5.073
30	567.916,431 380.660,096	31	567.919,385 380.661,072	3.111
32	567.922,397 380.661,215	33	567.933,941 380.659,322	11.698
34	567.966,576 380.655,453	35	567.968,215 380.654,303	2.002
36	567.978,177 380.651,534	37	567.997,832 380.641,851	21.911
38	568.001,08 380.648,171	39	568.001,183 380.648,371	0.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		322	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

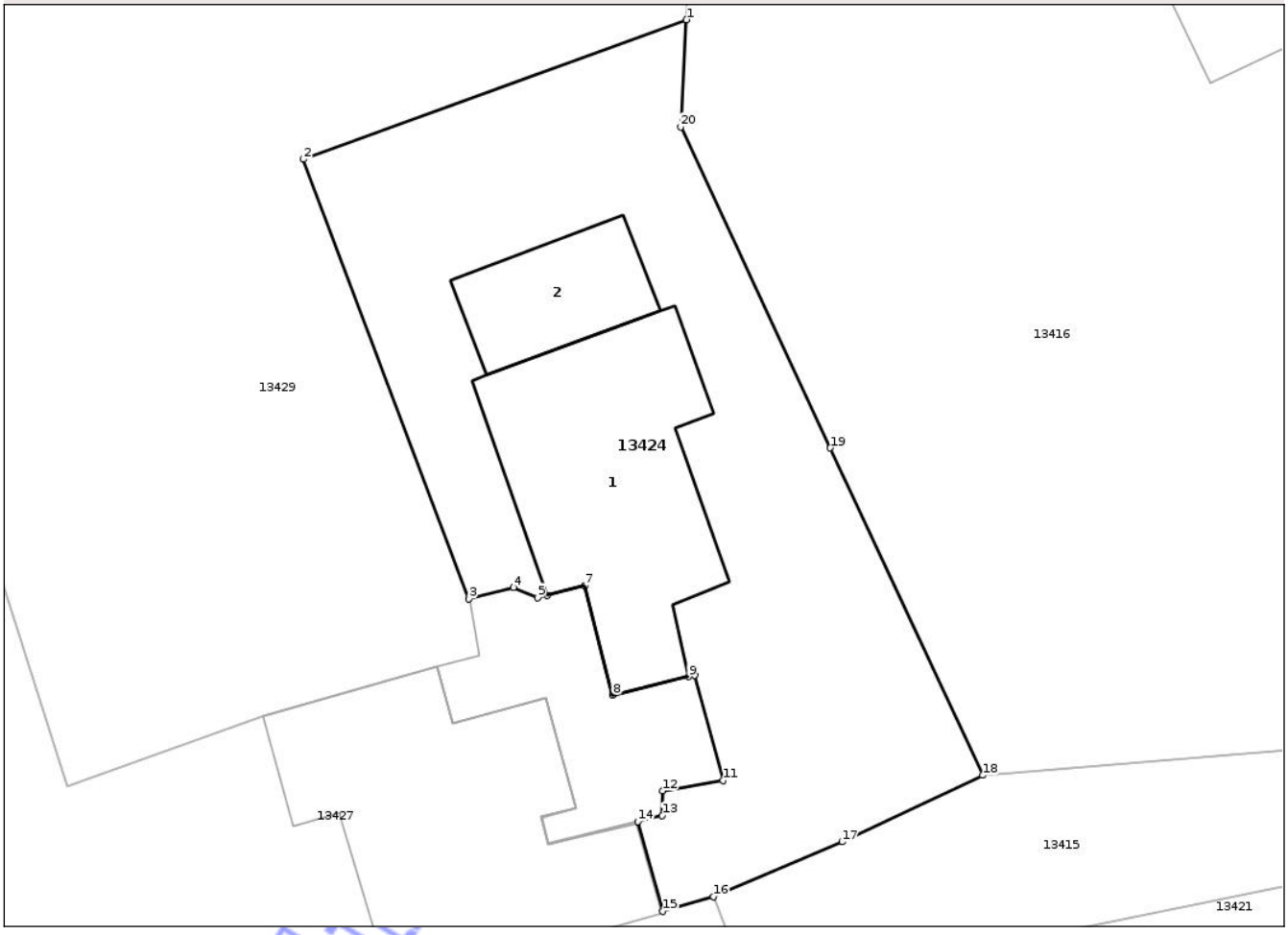
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	11	705	-	
2	arabil	DA	161	11	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.954,454 380.745,262	2	567.941,49 380.740,543	13.796
2	567.941,49 380.740,543	3	567.947,093 380.725,68	15.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.947,093 380.725,68	4	567.948,597 380.726,066	1.553
4	567.948,597 380.726,066	5	567.949,408 380.725,726	0.879
5	567.949,408 380.725,726	6	567.949,74 380.725,81	0.342
6	567.949,74 380.725,81	7	567.951,005 380.726,133	1.306
7	567.951,005 380.726,133	8	567.951,961 380.722,433	3.822
8	567.951,961 380.722,433	9	567.954,525 380.723,053	2.638
9	567.954,525 380.723,053	10	567.954,726 380.723,101	0.207
10	567.954,726 380.723,101	11	567.955,687 380.719,553	3.676
11	567.955,687 380.719,553	12	567.953,64 380.719,194	2.078
12	567.953,64 380.719,194	13	567.953,632 380.718,363	0.831
13	567.953,632 380.718,363	14	567.952,807 380.718,151	0.852
14	567.952,807 380.718,151	15	567.953,654 380.715,121	3.146
15	567.953,654 380.715,121	16	567.955,367 380.715,614	1.783
16	567.955,367 380.715,614	17	567.959,722 380.717,471	4.734
17	567.959,722 380.717,471	18	567.964,479 380.719,722	5.263
18	567.964,479 380.719,722	19	567.959,32 380.730,789	12.21
19	567.959,32 380.730,789	20	567.954,261 380.741,644	11.976
20	567.954,261 380.741,644	1	567.954,454 380.745,262	3.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341
Nr. cadastral vechi:597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23653	1.411	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23653-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C1-locuinta cu Sc=39,80 mp compusa din camera,bucatarie,3 holuri

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165263 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. SERIA CD NR. 545315, din 12/02/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI PUCHENII MARI;		
B4	se notează schimbarea numelui proprietarei de sub B2, B3 din LAZAROF LILIANA în PETRE LILIANA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1773, din 24/10/2024 emis de NP Meiroşu Mihai Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU MIHAELA-HANELORE** 2) **PĂTRAŞCU GHEORGHE-CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRAŞCU MIHAELA-HANELORE** 2) **PĂTRAŞCU GHEORGHE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23653	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31	11	707	-	
2	arabil	DA	1.380	11	705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23653-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C1-locuinta cu Sc=39,80 mp compusa din camera, bucatarie,3 holuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.947,093 380.725,68	2	567.941,49 380.740,543	15.884
3	567.954,454 380.745,262	4	567.954,591 380.747,838	2.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.941,49 380.740,543	3	567.954,454 380.745,262	13.796
4	567.954,591 380.747,838	5	567.953,981 380.749,255	1.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.953,981 380.749,255	6	567.949,601 380.759,41	11.059
7	567.946,645 380.765,748	8	567.928,104 380.758,448	19.926
9	567.908,04 380.752,108	10	567.910,245 380.736,896	15.371
11	567.906,079 380.734,634	12	567.901,488 380.732,273	5.163
13	567.887,329 380.723,805	14	567.888,067 380.721,935	2.01
15	567.906,377 380.732,46	16	567.910,226 380.724,57	8.779
17	567.929,448 380.731,98	18	567.933,51 380.719,363	13.255
19	567.940,124 380.721,731	20	567.946,018 380.723,413	6.129
21	567.946,54 380.721,464	22	567.949,693 380.722,322	3.268
23	567.950,695 380.718,631	24	567.949,542 380.718,312	1.196
25	567.949,789 380.717,394	26	567.950,101 380.717,473	0.322
27	567.952,807 380.718,151	28	567.953,632 380.718,363	0.852
29	567.953,64 380.719,194	30	567.955,687 380.719,553	2.078
31	567.954,726 380.723,101	32	567.954,525 380.723,053	0.207
33	567.951,961 380.722,433	34	567.951,005 380.726,133	3.822
35	567.949,74 380.725,81	36	567.949,408 380.725,726	0.342
37	567.948,597 380.726,066	1	567.947,093 380.725,68	1.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.949,601 380.759,41	7	567.946,645 380.765,748	6.993
8	567.928,104 380.758,448	9	567.908,04 380.752,108	21.042
10	567.910,245 380.736,896	11	567.906,079 380.734,634	4.74
12	567.901,488 380.732,273	13	567.887,329 380.723,805	16.498
14	567.888,067 380.721,935	15	567.906,377 380.732,46	21.119
16	567.910,226 380.724,57	17	567.929,448 380.731,98	20.601
18	567.933,51 380.719,363	19	567.940,124 380.721,731	7.025
20	567.946,018 380.723,413	21	567.946,54 380.721,464	2.018
22	567.949,693 380.722,322	23	567.950,695 380.718,631	3.825
24	567.949,542 380.718,312	25	567.949,789 380.717,394	0.951
26	567.950,101 380.717,473	27	567.952,807 380.718,151	2.79
28	567.953,632 380.718,363	29	567.953,64 380.719,194	0.831
30	567.955,687 380.719,553	31	567.954,726 380.723,101	3.676
32	567.954,525 380.723,053	33	567.951,961 380.722,433	2.638
34	567.951,005 380.726,133	35	567.949,74 380.725,81	1.306
36	567.949,408 380.725,726	37	567.948,597 380.726,066	0.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3433
Nr. cadastral vechi:10519

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 31 D, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20809	1.333	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10907 / 01/03/2012		
Act Administrativ nr. 8686, din 21/02/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B14	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei anexate	A1
154213 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. 1653, din 22/08/2025 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALPEŞ GABRIEL** 2) **TALPEŞ ALICE ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

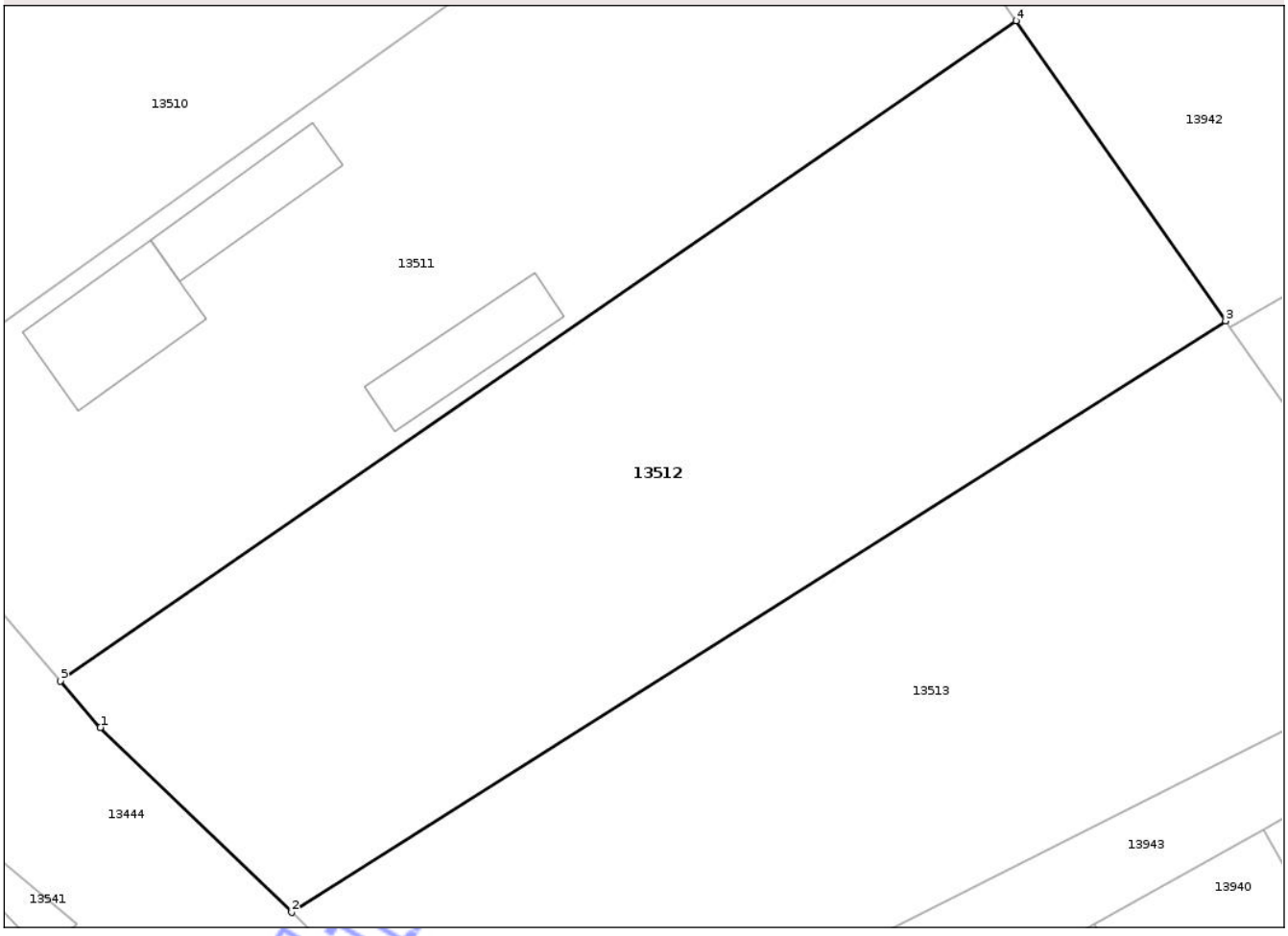
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20809	1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.333	13	837	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.237,191 380.650,895	2	568.248,379 380.640,084	15.558
2	568.248,379 380.640,084	3	568.303,037 380.674,654	64.673
3	568.303,037 380.674,654	4	568.290,765 380.692,195	21.408
4	568.290,765 380.692,195	5	568.234,854 380.653,603	67.937
5	568.234,854 380.653,603	1	568.237,191 380.650,895	3.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5275
Nr. cadastral vechi:11625

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. FN, Jud. Prahova, T 14 ; CC 848

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22053	407	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 14 ; CC 848

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24778 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 230, din 21/02/2025 emis de NP Dan Florina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ALEXIS IMPEX LOGISTIC SRL**, CIF:36428475	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24778 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 230, din 21/02/2025 emis de NP Dan Florina;		
C2	se radiază ipoteca legală înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 173433/2024	A1

Neutilizabil în circuitul civil

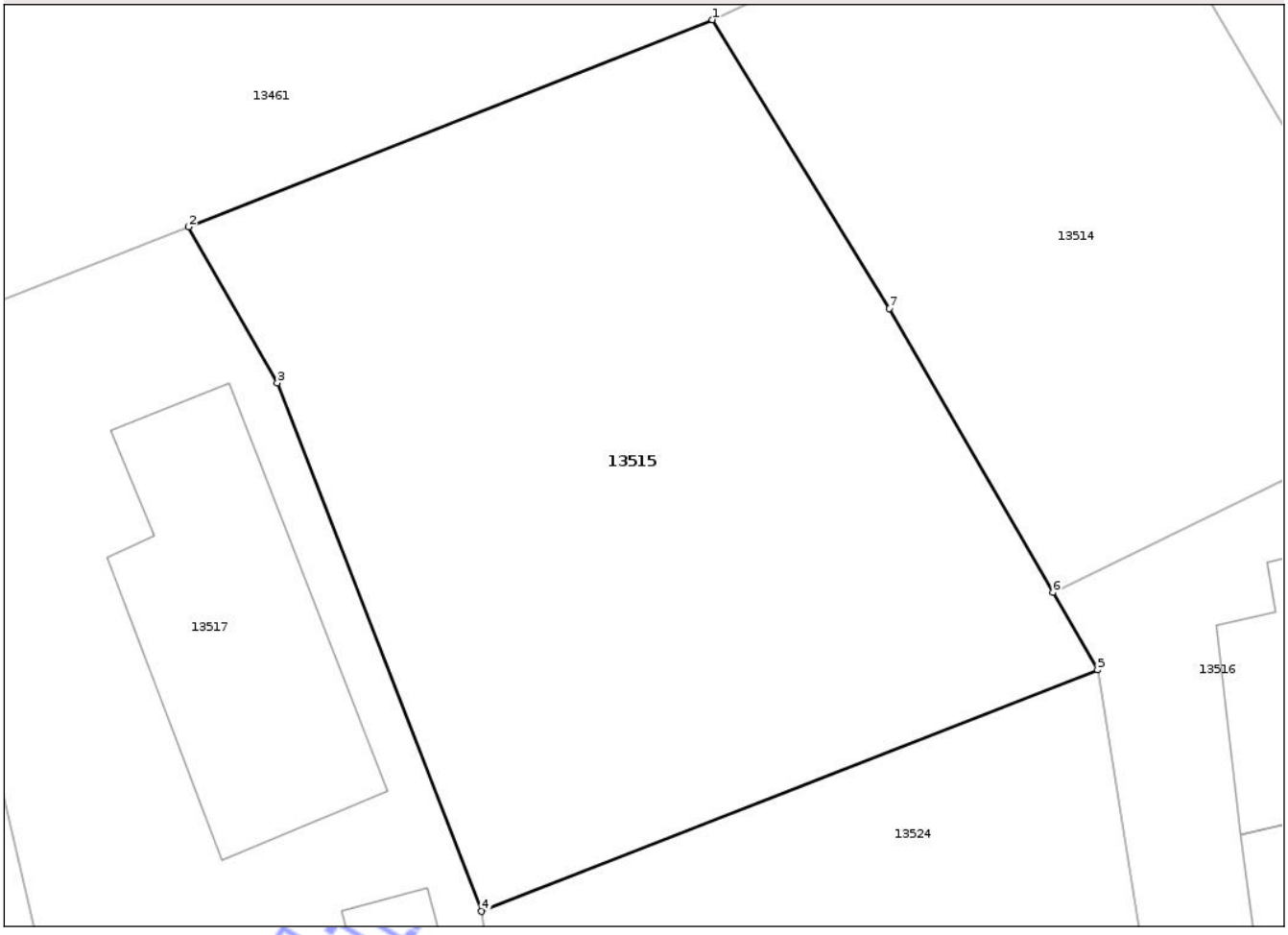
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22053	407	T 14 ; CC 848

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	14	848	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.072,548 380.862,648	2	568.056,802 380.856,433	16.928
2	568.056,802 380.856,433	3	568.059,47 380.851,75	5.39
3	568.059,47 380.851,75	4	568.065,611 380.835,887	17.01
4	568.065,611 380.835,887	5	568.084,125 380.843,129	19.88
5	568.084,125 380.843,129	6	568.082,779 380.845,463	2.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.082,779 380.845,463	7	568.077,863 380.853,985	9.838
7	568.077,863 380.853,985	1	568.072,548 380.862,648	10.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24858	1.170	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24858-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; locuinta P, sc=86 mp
A1.2	24858-C2	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexa P, sc=69 mp
A1.3	24858-C3	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa P, sc=21 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85678 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 4912, din 15/09/2017 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24858 a imobilului cu numarul cadastral 24858/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24845 inscris in cartea funciara 24845;	A1
42161 / 30/03/2023		
Act Administrativ nr. 2573, din 28/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B6	se respinge cererea de indreptare a erorii materiale intrucat nu au fost solutionate cerintele mentionate in referatul de completare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
79356 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 247, din 08/05/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BRATU VASILE**	
83569 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 100, din 16/05/2023 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **IFTENI IULIAN-ADRIAN**	
147963 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **PĂUN FLORIN** 2) **PĂUN VIOLETA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUN FLORIN** 2) **PĂUN VIOLETA**	
36348 / 03/03/2026		
Act Notarial nr. 120, din 27/02/2026 emis de N.P. IVAN CONSTANTIN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU VASILE**	
63395 / 25/03/2026		
Act Notarial nr. 23, din 20/03/2026 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (certificat de mostenitor suplimentar);		

Document generat în format electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IFTENI IULIAN-ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 147963, din 27/09/2023 emis de OCPI Prahova;		
B15	se îndreaptă din oficiu eroarea materială strecurată în prezenta carte funciară și în cuprinsul încheierii nr.147863/2023 în sensul că s-a omis a se radia dreptul de proprietate înscris sub B2, B3, B7 (asupra cotei de 7/10 din teren)	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147963 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea obligației de întreținere, asupra cotei din imobil deținute în proprietate de soții PĂUN FLORIN și PĂUN VIOLETA)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră(asupra cotei de 1/2 din construcțiile C1, C2 si C3 deținute în proprietate de soții PĂUN FLORIN și PĂUN VIOLETA)	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI**	
C3	se notează clauza de inalienabilitate în temeiul art.626-627 Cod Civil dar nu mai mult de 49 de ani (asupra cotei din imobil deținute în proprietate de soții PĂUN FLORIN și PĂUN VIOLETA)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI**	
36348 / 03/03/2026		
Act Administrativ nr. 2500814 seria PHD, din 04/03/2025 emis de Primăria comunei Ariceștii Rahtivani (act administrativ nr 2410677 seria PHD din 29.10.2024, emis de Primăria comunei Ariceștii Rahtivani);		
C4	se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C.1.1, C.1.2, dreptul de habitație viageră de sub C.2.1, C.2.2 și clauza de inalienabilitate de sub C.3.1 și C.3.2 înscrise prin încheierea nr.147963/27.09.2023	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil în circuitul civil

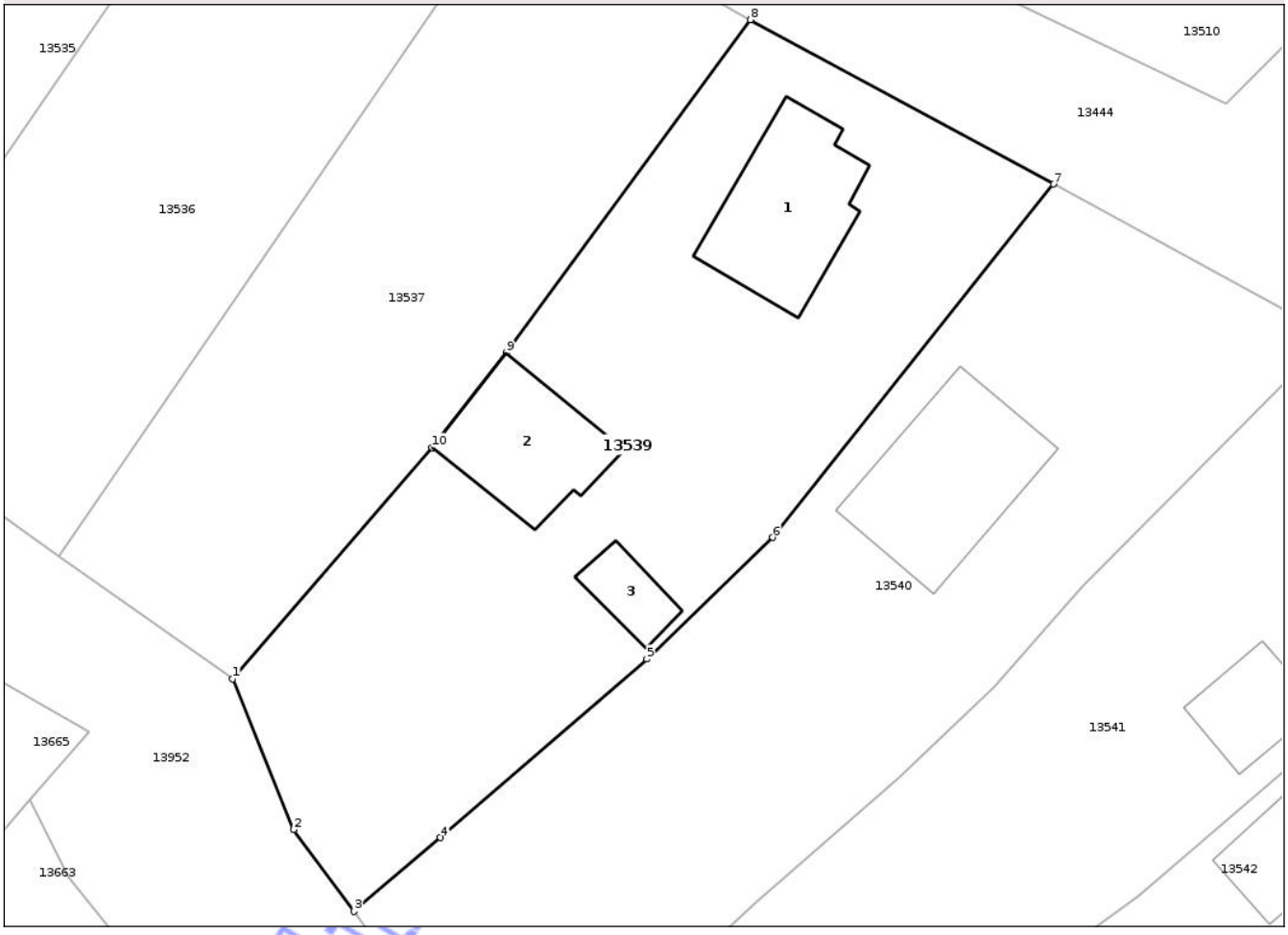
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24858	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	15	876	-	
2	arabil	DA	306	15	877	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24858-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; locuinta P, sc=86 mp
A1.2	24858-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexa P, sc=69 mp
A1.3	24858-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa P, sc=21 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.149,242 380.627,029	2	568.153,142 380.617,409	10.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.153,142 380.617,409	3	568.157,004 380.612,188	6.494
3	568.157,004 380.612,188	4	568.162,514 380.616,889	7.243
4	568.162,514 380.616,889	5	568.175,703 380.628,306	17.444
5	568.175,703 380.628,306	6	568.183,752 380.636,058	11.175
6	568.183,752 380.636,058	7	568.201,694 380.658,616	28.823
7	568.201,694 380.658,616	8	568.182,328 380.669,106	22.025
8	568.182,328 380.669,106	9	568.166,724 380.647,854	26.365
9	568.166,724 380.647,854	10	568.161,988 380.641,799	7.687
10	568.161,988 380.641,799	1	568.149,242 380.627,029	19.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24859	1.153	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24859-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85678 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 4912, din 15/09/2017 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24859 a imobilului cu numarul cadastral 24859/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24845 inscris in cartea funciara 24845;	A1
85692 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 4917, din 15/09/2017 emis de NP IVAN ŞTEFAN (act notarial nr 148 din 29.09.2017, emis de NP IVAN ŞTEFAN);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU IOAN-SEBASTIAN** 2) **MUNTEANU CĂTĂLINA-MINODORA**	
181440 / 22/12/2021		
Act Administrativ nr. 28029, din 22/12/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr fn din 14.06.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 40 din 07.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 27909 din 16.12.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, strada Vidin, nr.16, judet Prahova'	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU CĂTĂLINA-MINODORA** 2) **MUNTEANU IOAN-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

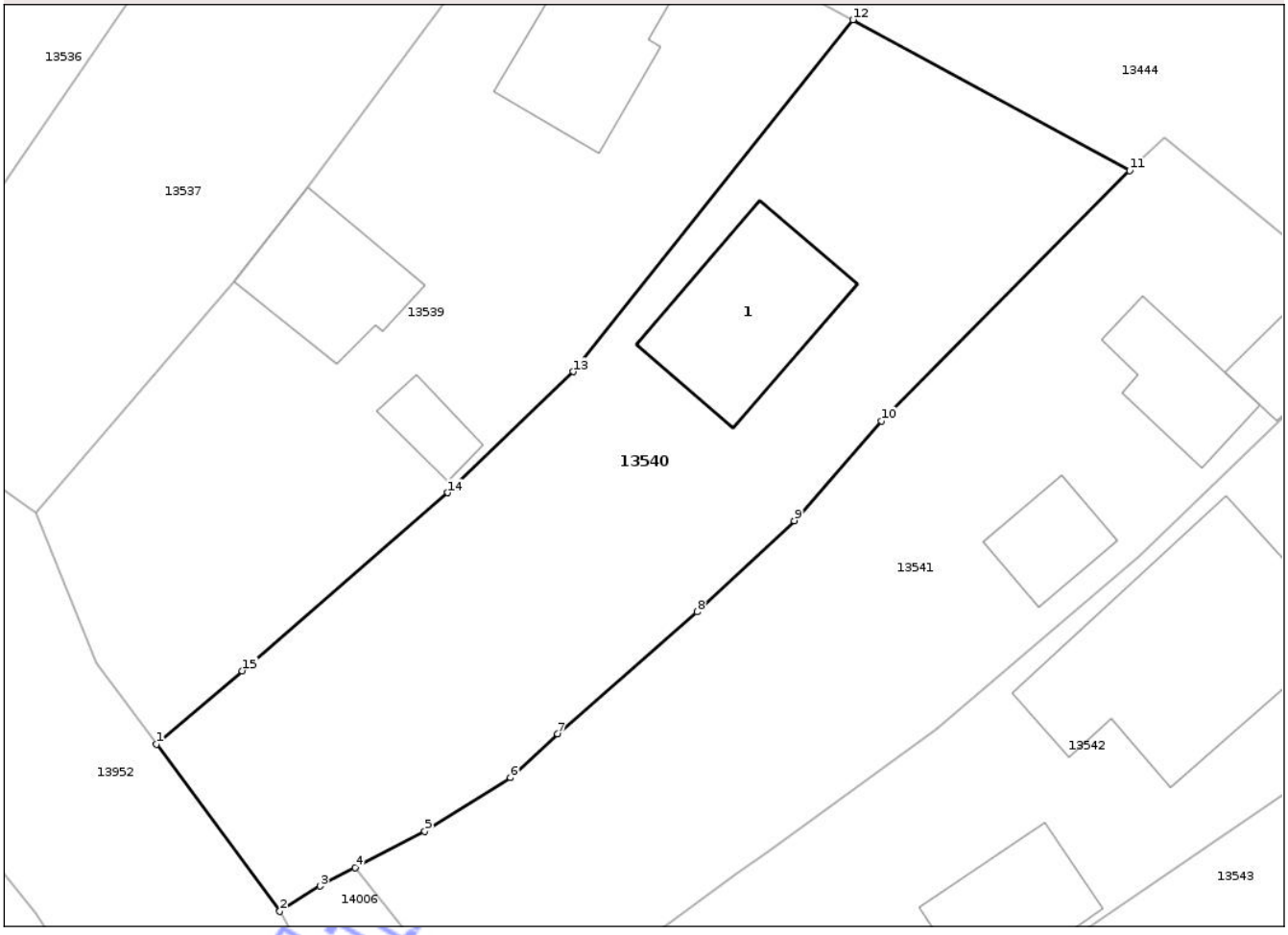
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24859	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	15	878	-	
2	arabil	DA	740	15	877	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24859-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.157,004 380.612,188	2	568.164,927 380.601,477	13.323
2	568.164,927 380.601,477	3	568.167,51 380.603,099	3.05
3	568.167,51 380.603,099	4	568.169,773 380.604,277	2.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.169,773 380.604,277	5	568.174,232 380.606,6	5.028
5	568.174,232 380.606,6	6	568.179,722 380.610,05	6.484
6	568.179,722 380.610,05	7	568.182,745 380.612,849	4.12
7	568.182,745 380.612,849	8	568.191,698 380.620,674	11.891
8	568.191,698 380.620,674	9	568.197,926 380.626,517	8.54
9	568.197,926 380.626,517	10	568.203,523 380.632,913	8.499
10	568.203,523 380.632,913	11	568.219,459 380.648,947	22.606
11	568.219,459 380.648,947	12	568.201,694 380.658,616	20.226
12	568.201,694 380.658,616	13	568.183,752 380.636,058	28.823
13	568.183,752 380.636,058	14	568.175,703 380.628,306	11.175
14	568.175,703 380.628,306	15	568.162,514 380.616,889	17.444
15	568.162,514 380.616,889	1	568.157,004 380.612,188	7.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.466	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79329, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANA** 2) **GRIGORE NICOLAE** 3) **IACOB FLORIN** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE PETRE** 6) **GRIGORE VASILICA** 7) **IACOB GHEORGHE** 8) **IACOB ECATERINA** 9) **CHIRIAC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

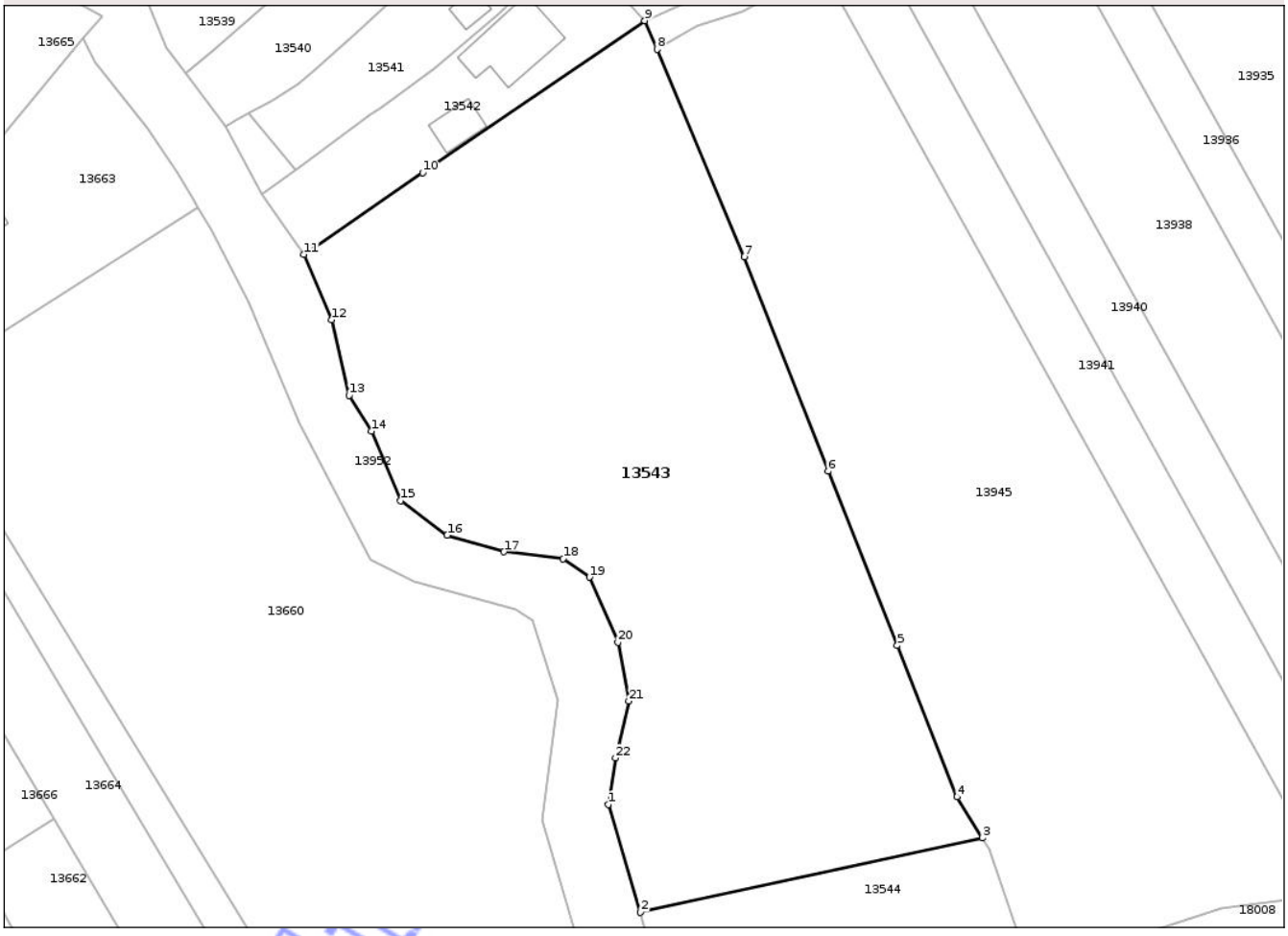
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	15	885	-	
2	arabil	DA	5.500	15	891	-	
3	arabil	DA	5.246	15	893	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.242,183 380.465,04	2	568.248,644 380.443,311	22.669
3	568.317,606 380.458,32	4	568.312,53 380.466,57	9.686
5	568.300,45 380.497,04	6	568.286,51 380.532,16	37.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.248,644 380.443,311	3	568.317,606 380.458,32	70.576
4	568.312,53 380.466,57	5	568.300,45 380.497,04	32.777
6	568.286,51 380.532,16	7	568.269,61 380.575,28	46.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	568.269,61 380.575,28	8	568.252,01 380.617,09	45.363
9	568.249,533 380.622,854	10	568.204,738 380.592,22	54.268
11	568.180,792 380.575,771	12	568.186,41 380.562,613	14.307
13	568.189,913 380.547,375	14	568.194,429 380.540,187	8.489
15	568.200,338 380.526,192	16	568.209,716 380.519,259	11.662
17	568.221,15 380.515,921	18	568.233,098 380.514,509	12.031
19	568.238,365 380.510,785	20	568.244,146 380.497,689	14.315
21	568.246,331 380.485,877	22	568.243,631 380.474,391	11.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	568.252,01 380.617,09	9	568.249,533 380.622,854	6.274
10	568.204,738 380.592,22	11	568.180,792 380.575,771	29.051
12	568.186,41 380.562,613	13	568.189,913 380.547,375	15.635
14	568.194,429 380.540,187	15	568.200,338 380.526,192	15.191
16	568.209,716 380.519,259	17	568.221,15 380.515,921	11.911
18	568.233,098 380.514,509	19	568.238,365 380.510,785	6.451
20	568.244,146 380.497,689	21	568.246,331 380.485,877	12.012
22	568.243,631 380.474,391	1	568.242,183 380.465,04	9.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26658	800	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172634 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 5475, din 13/11/2023 emis de Ivan Ștefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26658 a imobilului cu numarul cadastral 26658 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22049 inscris in cartea funciara 22049;	A1
75447 / 09/04/2026		
Act Notarial nr. 784, din 08/04/2026 emis de NP Tudose George Radu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DOINA - VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26658	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	16	928	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.964,904 380.571,981	2	567.964,636 380.571,883	0.285
2	567.964,636 380.571,883	3	567.954,661 380.567,709	10.813
3	567.954,661 380.567,709	4	567.953,825 380.567,481	0.867
4	567.953,825 380.567,481	5	567.975,238 380.530,67	42.586
5	567.975,238 380.530,67	6	567.979,011 380.524,78	6.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.979,011 380.524,78	7	567.983,528 380.517,065	8.94
7	567.983,528 380.517,065	8	567.986,481 380.512,086	5.789
8	567.986,481 380.512,086	9	567.986,71 380.511,744	0.412
9	567.986,71 380.511,744	10	567.996,468 380.522,458	14.492
10	567.996,468 380.522,458	1	567.964,904 380.571,981	58.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr Carol Davila, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

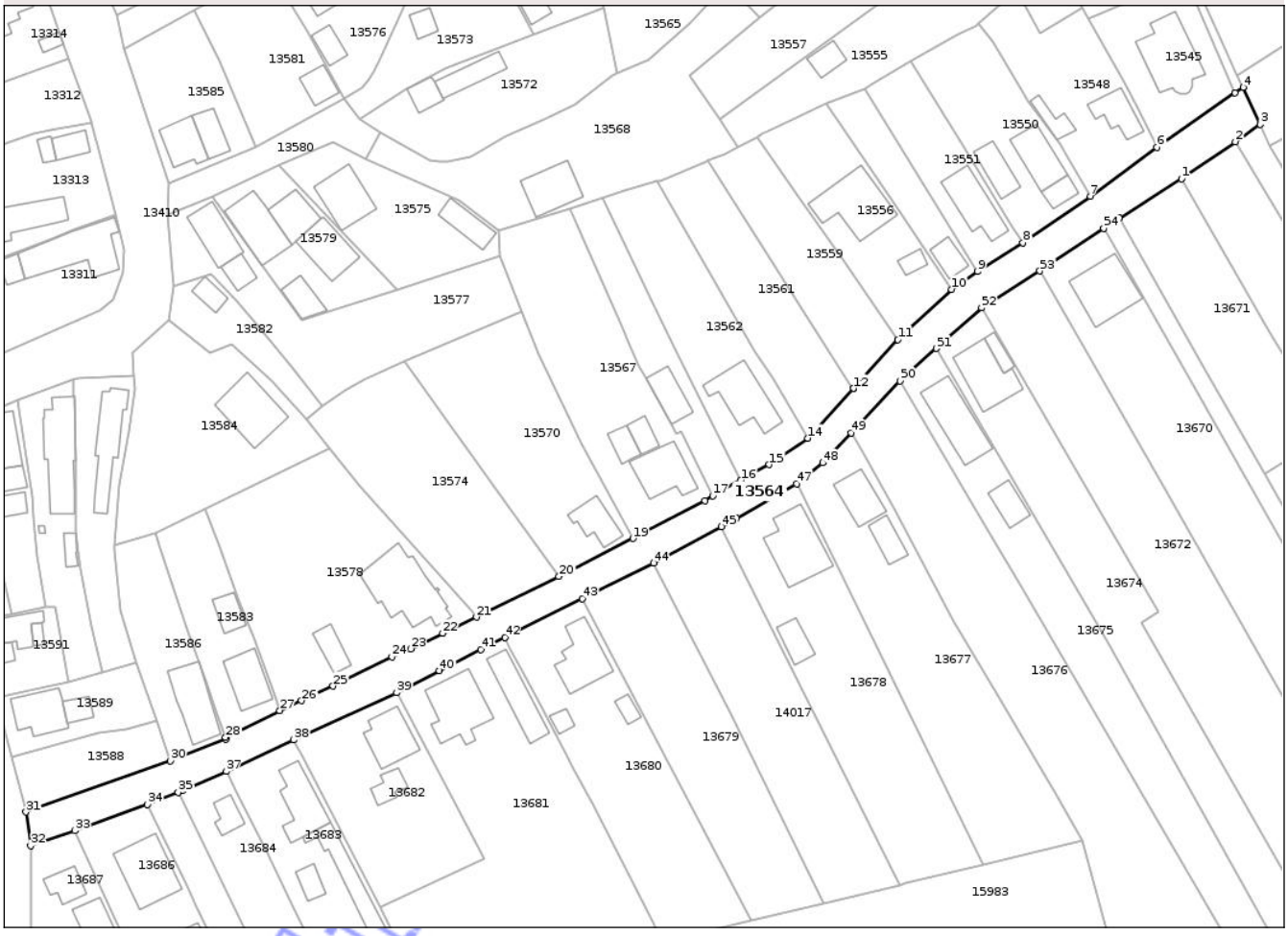
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.205	16	DS 1053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.067,887 380.568,021	2	568.079,537 380.576,079	14.165
4	568.081,24 380.587,89	5	568.079,508 380.586,719	2.091
7	568.048,046 380.564,295	8	568.033,431 380.554,153	17.789
10	568.017,891 380.544,052	11	568.006,234 380.533,16	15.954
13	567.996,468 380.522,458	14	567.986,71 380.511,744	14.492
16	567.972,161 380.502,634	17	567.966,029 380.499,257	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.079,537 380.576,079	3	568.084,975 380.579,841	6.612
5	568.079,508 380.586,719	6	568.062,543 380.574,874	20.691
8	568.033,431 380.554,153	9	568.023,51 380.547,916	11.719
11	568.006,234 380.533,16	12	567.996,584 380.522,585	14.316
14	567.986,71 380.511,744	15	567.978,318 380.506,025	10.155
17	567.966,029 380.499,257	18	567.964,33 380.498,2	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.084,975 380.579,841	4	568.081,24 380.587,89	8.873
6	568.062,543 380.574,874	7	568.048,046 380.564,295	17.947
9	568.023,51 380.547,916	10	568.017,891 380.544,052	6.819
12	567.996,584 380.522,585	13	567.996,468 380.522,458	0.172
15	567.978,318 380.506,025	16	567.972,161 380.502,634	7.029
18	567.964,33 380.498,2	19	567.948,7 380.490,007	17.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.948,7 380.490,007	20	567.932,62 380.481,787	18.059
22	567.907,344 380.469,434	23	567.900,413 380.466,075	7.702
25	567.883,55 380.457,996	26	567.876,712 380.454,826	7.537
28	567.860,187 380.446,855	29	567.860,306 380.446,482	0.392
31	567.816,85 380.430,661	32	567.817,882 380.423,345	7.388
34	567.843,185 380.432,302	35	567.849,934 380.434,962	7.254
37	567.860,385 380.439,522	38	567.875,012 380.446,3	16.121
40	567.906,685 380.461,323	41	567.915,693 380.465,915	10.111
43	567.937,749 380.476,971	44	567.953,204 380.484,712	17.285
46	567.971,243 380.494,381	47	567.984,273 380.501,912	15.05
49	567.996,095 380.512,879	50	568.006,705 380.524,2	15.516
52	568.024,455 380.540,066	53	568.037,11 380.548,027	14.951
55	568.054,372 380.559,448	1	568.067,887 380.568,021	16.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.932,62 380.481,787	21	567.914,73 380.472,94	19.958
23	567.900,413 380.466,075	24	567.896,358 380.464,302	4.426
26	567.876,712 380.454,826	27	567.872,021 380.452,683	5.157
29	567.860,306 380.446,482	30	567.848,175 380.441,737	13.026
32	567.817,882 380.423,345	33	567.827,462 380.426,623	10.125
35	567.849,934 380.434,962	36	567.850,902 380.435,361	1.047
38	567.875,012 380.446,3	39	567.897,372 380.456,548	24.597
41	567.915,693 380.465,915	42	567.920,888 380.468,526	5.814
44	567.953,204 380.484,712	45	567.967,919 380.492,599	16.695
47	567.984,273 380.501,912	48	567.989,909 380.506,422	7.218
50	568.006,705 380.524,2	51	568.014,593 380.531,243	10.575
53	568.037,11 380.548,027	54	568.050,99 380.557,303	16.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.914,73 380.472,94	22	567.907,344 380.469,434	8.176
24	567.896,358 380.464,302	25	567.883,55 380.457,996	14.276
27	567.872,021 380.452,683	28	567.860,187 380.446,855	13.191
30	567.848,175 380.441,737	31	567.816,85 380.430,661	33.225
33	567.827,462 380.426,623	34	567.843,185 380.432,302	16.717
36	567.850,902 380.435,361	37	567.860,385 380.439,522	10.356
39	567.897,372 380.456,548	40	567.906,685 380.461,323	10.466
42	567.920,888 380.468,526	43	567.937,749 380.476,971	18.858
45	567.967,919 380.492,599	46	567.971,243 380.494,381	3.772
48	567.989,909 380.506,422	49	567.996,095 380.512,879	8.942
51	568.014,593 380.531,243	52	568.024,455 380.540,066	13.233
54	568.050,99 380.557,303	55	568.054,372 380.559,448	4.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:337

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23521	502	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23521-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; locuinta cu 2 camere, hol cu su-27,76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40352 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 677, din 21/03/2022 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA-CLARA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU ELENA-CLARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75404 / 09/04/2026		
Act Administrativ nr. 2867, din 06/04/2026 emis de Ex. Jud. GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 9357/2025 din 17.11.2025, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 2867/2025, pentru recuperarea sumei de 9.477,75 lei, reprezentând debit şi cheltuieli de executare în favoarea creditoarei ROCAPITAL IFN S.R.L. prin Executor Judecătoresc Galea Cristian Viorel	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23521	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	17	963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23521-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; locuinta cu 2 camere, hol cu su-27,76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.773,453 380.413,788	2	567.783,273 380.417,552	10.517
2	567.783,273 380.417,552	3	567.776,039 380.440,074	23.655
3	567.776,039 380.440,074	4	567.768,081 380.459,098	20.621
4	567.768,081 380.459,098	5	567.757,364 380.454,647	11.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.757,364 380.454,647	6	567.762,175 380.443,153	12.46
6	567.762,175 380.443,153	1	567.773,453 380.413,788	31.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 1, Jud. Prahova, T 9 ; CC 513/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22633	Din acte: 538 Masurata: 540	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22633-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 1, Jud. Prahova, T 9 ; CC 513/24	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc. desf. = 102 mp ; Sc parter = 70 mp ; Sc mansarda = 32 mp ; An constr. - 2015 .
A1.2	22633-C2	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 1, Jud. Prahova, T 9 ; CC 513/24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA (P) ; Sc. desf. = 13 mp ; An constr. - 2018 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7397 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. 139, din 04/02/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22633 a imobilului cu numarul cadastral 22633/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12163 (identificator electronic 22581) inscris in cartea funciara 22581;	A1
156772 / 17/10/2023		
Act Administrativ nr. 36815, din 06/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 36731 din 27.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8830 din 24.07.2015, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 71 din 09.08.2013, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 36814 din 06.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 15/34415 din 11.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B7	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: “Comuna Ariceştii Rahtivani, Sat Stoenesti, Str. Dr. Carol Davila, Nr. 1, Judeţul Prahova, tarla 9, parcela CC 513/24'	A1, A1.1, A1.2
B8	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosinţă din 'arabil' în 'curţi construcţii'	A1
11831 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 139, din 29/01/2024 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE GABRIEL** 2) **VASILE DANIELA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE GABRIEL** 2) **VASILE DANIELA**	
30635 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 348, din 05/03/2025 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B13	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30635 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 348, din 05/03/2025 emis de NP Meiroșu Mihai Gabriel;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:296787 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	
39063 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 1751, din 20/03/2025 emis de NP Mocanu Laura Daniela;		
C3	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C1 și B12 prin încheierea nr.11831/2024	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22633	Din acte: 538 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	9	513/24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22633-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA (P+M) ; Sc. desf. = 102 mp ; Sc parter = 70 mp ; Sc mansarda = 32 mp ; An constr. - 2015 .
A1.2	22633-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA (P) ; Sc. desf. = 13 mp ; An constr. - 2018 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.417,208 380.257,663	2	567.405,262 380.283,507	28.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.405,262 380.283,507	3	567.387,755 380.275,321	19.326
3	567.387,755 380.275,321	4	567.399,401 380.250,361	27.543
4	567.399,401 380.250,361	1	567.417,208 380.257,663	19.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1006(e:1006)
Nr. cadastral vechi:851

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Carol Davila, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20030	870	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20030-C1	Loc. Stoenesti, Str Carol Davila, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Constructie P+1, scd=226 mp, anul construirii 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86890 / 03/09/2020		
Act Administrativ nr. 15718, din 27/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 1385 din 19.10.2020, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 72655 din 03.08.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
128797 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 1616, din 04/12/2020 emis de NP Moanta Georgeta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU LAURENŢIU** 2) **POPESCU MĂDĂLINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU LAURENŢIU** 2) **POPESCU MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
128797 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 1616, din 04/12/2020 emis de NP Moanta Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **POPESCU DIDINA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE(viagera)	A1.1
	1) **POPESCU DIDINA**	

Autentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20030	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	18	1034	-	
2	vie	DA	195	18	1034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20030-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Constructie P+1, scd=226 mp, anul construirii 2017.
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.674,031 380.363,097	2	567.681,163 380.348,203	16.514
2	567.681,163 380.348,203	3	567.688,816 380.330,823	18.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.688,816 380.330,823	4	567.689,547 380.329,164	1.813
4	567.689,547 380.329,164	5	567.694,03 380.320,294	9.939
5	567.694,03 380.320,294	6	567.711,088 380.329,127	19.209
6	567.711,088 380.329,127	7	567.704,282 380.343,074	15.519
7	567.704,282 380.343,074	8	567.701,487 380.347,966	5.634
8	567.701,487 380.347,966	9	567.700,069 380.351,39	3.706
9	567.700,069 380.351,39	10	567.691,168 380.369,953	20.587
10	567.691,168 380.369,953	1	567.674,031 380.363,097	18.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.316	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

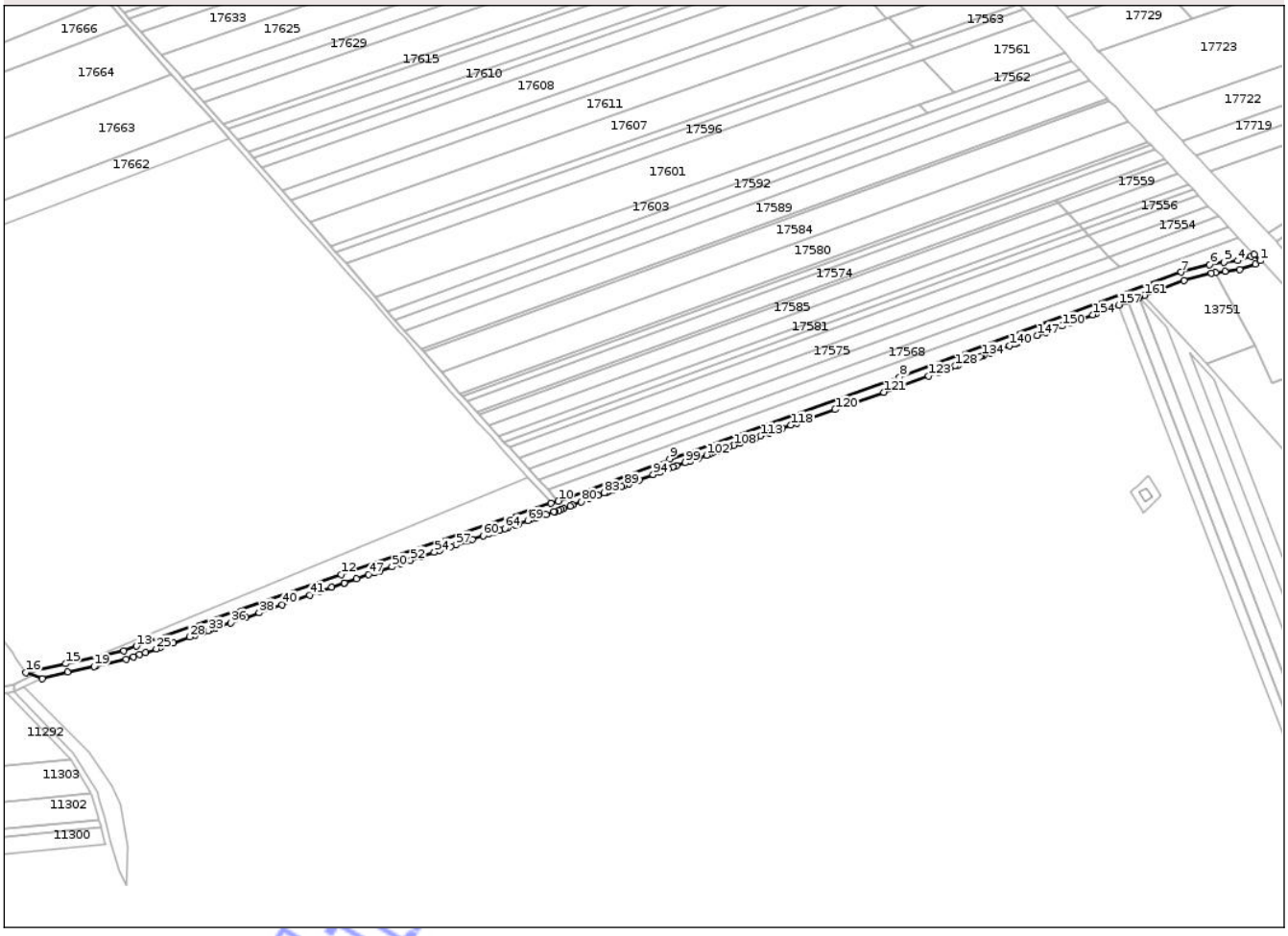
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.316	54	DE 336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.501,859 382.031,865	2	567.497,699 382.036,271	6.06
4	567.486,459 382.031,898	5	567.477,039 382.030,741	9.491
7	567.447,927 382.024,06	8	567.255,756 381.952,423	205.089
10	567.022,648 381.867,977	11	567.017,782 381.866,424	5.108
13	566.734,642 381.769,026	14	566.726,01 381.765,83	9.205
16	566.659,19 381.751,23	17	566.670,282 381.746,855	11.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.497,699 382.036,271	3	567.495,704 382.034,858	2.445
5	567.477,039 382.030,741	6	567.467,315 382.029,177	9.849
8	567.255,756 381.952,423	9	567.098,689 381.896,795	166.627
11	567.017,782 381.866,424	12	566.874,486 381.817,919	151.283
14	566.726,01 381.765,83	15	566.686,295 381.757,149	40.653
17	566.670,282 381.746,855	18	566.687,576 381.751,287	17.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.495,704 382.034,858	4	567.486,459 382.031,898	9.707
6	567.467,315 382.029,177	7	567.447,927 382.024,06	20.052
9	567.098,689 381.896,795	10	567.022,648 381.867,977	81.319
12	566.874,486 381.817,919	13	566.734,642 381.769,026	148.145
15	566.686,295 381.757,149	16	566.659,19 381.751,23	27.744
18	566.687,576 381.751,287	19	566.705,815 381.755,274	18.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	566.705,815 381.755,274	20	566.706,848 381.755,5	1.057
22	566.732,525 381.761,798	23	566.736,679 381.763,294	4.415
25	566.748,204 381.767,33	26	566.751,325 381.768,424	3.307
28	566.771,04 381.775,329	29	566.774,697 381.776,61	3.875
31	566.778,949 381.778,099	32	566.780,502 381.778,643	1.646
34	566.784,898 381.780,183	35	566.788,75 381.781,532	4.081
37	566.809,217 381.788,701	38	566.818,426 381.791,926	9.757
40	566.834,119 381.797,423	41	566.852,937 381.804,014	19.939
43	566.868,083 381.809,319	44	566.876,439 381.812,246	8.854
46	566.884,96 381.815,13	47	566.893,243 381.817,934	8.745
49	566.900,928 381.820,536	50	566.909,003 381.823,269	8.525
52	566.921,716 381.827,572	53	566.929,543 381.830,221	8.263
55	566.941,702 381.834,337	56	566.949,239 381.836,888	7.957
58	566.960,287 381.840,628	59	566.963,86 381.841,837	3.772
61	566.975,162 381.845,663	62	566.978,729 381.846,87	3.766
64	566.986,161 381.849,386	65	566.988,391 381.850,141	2.354
67	566.993,595 381.851,902	68	566.995,826 381.852,657	2.355
70	567.003,696 381.855,321	71	567.007,678 381.856,669	4.204
73	567.019,657 381.860,724	74	567.020,574 381.861,017	0.963
76	567.024,625 381.862,31	77	567.026,198 381.862,906	1.682
79	567.032,321 381.865,227	80	567.038,39 381.867,527	6.49
82	567.049,865 381.871,876	83	567.054,052 381.873,462	4.477
85	567.055,681 381.874,079	86	567.056,748 381.874,484	1.141
88	567.065,967 381.877,978	89	567.067,721 381.878,643	1.876
91	567.073,587 381.880,866	92	567.075,911 381.881,746	2.485
94	567.087,395 381.886,099	95	567.091,989 381.887,839	4.912
97	567.100,754 381.891,161	98	567.103,556 381.892,154	2.973
100	567.112,315 381.895,256	101	567.118,162 381.897,326	6.203
103	567.126,232 381.900,185	104	567.127,752 381.900,723	1.612
106	567.133,595 381.902,792	107	567.139,434 381.904,86	6.194
109	567.146,905 381.907,506	110	567.151,69 381.909,201	5.076
112	567.157,395 381.911,222	113	567.160,668 381.912,381	3.472
115	567.168,008 381.914,98	116	567.172,548 381.916,588	4.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	566.706,848 381.755,5	21	566.727,674 381.760,052	21.318
23	566.736,679 381.763,294	24	566.740,817 381.764,743	4.384
26	566.751,325 381.768,424	27	566.759,929 381.771,437	9.116
29	566.774,697 381.776,61	30	566.778,947 381.778,099	4.503
32	566.780,502 381.778,643	33	566.783,57 381.779,718	3.251
35	566.788,75 381.781,532	36	566.798,9 381.785,087	10.755
38	566.818,426 381.791,926	39	566.826,508 381.794,757	8.563
41	566.852,937 381.804,014	42	566.859,477 381.806,305	6.93
44	566.876,439 381.812,246	45	566.876,564 381.812,288	0.132
47	566.893,243 381.817,934	48	566.897,343 381.819,322	4.329
50	566.909,003 381.823,269	51	566.915,39 381.825,431	6.743
53	566.929,543 381.830,221	54	566.938,039 381.833,097	8.97
56	566.949,239 381.836,888	57	566.952,83 381.838,104	3.791
59	566.963,86 381.841,837	60	566.971,298 381.844,355	7.853
62	566.978,729 381.846,87	63	566.982,446 381.848,128	3.924
65	566.988,391 381.850,141	66	566.993,278 381.851,795	5.159
68	566.995,826 381.852,657	69	567.001,763 381.854,667	6.268
71	567.007,678 381.856,669	72	567.014,292 381.858,908	6.983
74	567.020,574 381.861,017	75	567.023,092 381.861,821	2.643
77	567.026,198 381.862,906	78	567.031,009 381.864,73	5.145
80	567.038,39 381.867,527	81	567.044,13 381.869,702	6.138
83	567.054,052 381.873,462	84	567.055,601 381.874,049	1.656
86	567.056,748 381.874,484	87	567.060,189 381.875,788	3.68
89	567.067,721 381.878,643	90	567.070,659 381.879,756	3.142
92	567.075,911 381.881,746	93	567.077,826 381.882,472	2.048
95	567.091,989 381.887,839	96	567.097,755 381.890,024	6.166
98	567.103,556 381.892,154	99	567.109,393 381.894,221	6.192
101	567.118,162 381.897,326	102	567.124,01 381.899,398	6.204
104	567.127,752 381.900,723	105	567.130,674 381.901,758	3.1
107	567.139,434 381.904,86	108	567.142,288 381.905,871	3.028
110	567.151,69 381.909,201	111	567.154,839 381.910,316	3.341
113	567.160,668 381.912,381	114	567.166,494 381.914,444	6.18
116	567.172,548 381.916,588	117	567.175,489 381.917,63	3.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	566.727,674 381.760,052	22	566.732,525 381.761,798	5.156
24	566.740,817 381.764,743	25	566.748,204 381.767,33	7.827
27	566.759,929 381.771,437	28	566.771,04 381.775,329	11.773
30	566.778,947 381.778,099	31	566.778,949 381.778,099	0.002
33	566.783,57 381.779,718	34	566.784,898 381.780,183	1.407
36	566.798,9 381.785,087	37	566.809,217 381.788,701	10.932
39	566.826,508 381.794,757	40	566.834,119 381.797,423	8.064
42	566.859,477 381.806,305	43	566.868,083 381.809,319	9.119
45	566.876,564 381.812,288	46	566.884,96 381.815,13	8.864
48	566.897,343 381.819,322	49	566.900,928 381.820,536	3.785
51	566.915,39 381.825,431	52	566.921,716 381.827,572	6.678
54	566.938,039 381.833,097	55	566.941,702 381.834,337	3.867
57	566.952,83 381.838,104	58	566.960,287 381.840,628	7.873
60	566.971,298 381.844,355	61	566.975,162 381.845,663	4.079
63	566.982,446 381.848,128	64	566.986,161 381.849,386	3.922
66	566.993,278 381.851,795	67	566.993,595 381.851,902	0.335
69	567.001,763 381.854,667	70	567.003,696 381.855,321	2.041
72	567.014,292 381.858,908	73	567.019,657 381.860,724	5.664
75	567.023,092 381.861,821	76	567.024,625 381.862,31	1.609
78	567.031,009 381.864,73	79	567.032,321 381.865,227	1.403
81	567.044,13 381.869,702	82	567.049,865 381.871,876	6.133
84	567.055,601 381.874,049	85	567.055,681 381.874,079	0.085
87	567.060,189 381.875,788	88	567.065,967 381.877,978	6.179
90	567.070,659 381.879,756	91	567.073,587 381.880,866	3.131
93	567.077,826 381.882,472	94	567.087,395 381.886,099	10.233
96	567.097,755 381.890,024	97	567.100,754 381.891,161	3.207
99	567.109,393 381.894,221	100	567.112,315 381.895,256	3.1
102	567.124,01 381.899,398	103	567.126,232 381.900,185	2.357
105	567.130,674 381.901,758	106	567.133,595 381.902,792	3.099
108	567.142,288 381.905,871	109	567.146,905 381.907,506	4.898
111	567.154,839 381.910,316	112	567.157,395 381.911,222	2.712
114	567.166,494 381.914,444	115	567.168,008 381.914,98	1.606
117	567.175,489 381.917,63	118	567.181,443 381.919,739	6.316

Verificat de primăria Aricestii Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	567.181,443 381.919,739	119	567.185,445 381.921,156	4.245
119	567.185,445 381.921,156	120	567.211,65 381.930,437	27.8
120	567.211,65 381.930,437	121	567.244,978 381.942,241	35.357
121	567.244,978 381.942,241	122	567.257,806 381.946,784	13.609
122	567.257,806 381.946,784	123	567.275,366 381.953,33	18.74
123	567.275,366 381.953,33	124	567.282,26 381.955,9	7.357
124	567.282,26 381.955,9	125	567.287,992 381.958,037	6.117
125	567.287,992 381.958,037	126	567.288,606 381.958,265	0.655
126	567.288,606 381.958,265	127	567.289,922 381.958,756	1.405
127	567.289,922 381.958,756	128	567.293,683 381.960,158	4.014
128	567.293,683 381.960,158	129	567.295,532 381.960,847	1.973
129	567.295,532 381.960,847	130	567.301,256 381.962,981	6.109
130	567.301,256 381.962,981	131	567.304,685 381.964,259	3.659
131	567.304,685 381.964,259	132	567.306,978 381.965,114	2.447
132	567.306,978 381.965,114	133	567.310,582 381.966,458	3.846
133	567.310,582 381.966,458	134	567.311,82 381.966,919	1.321
134	567.311,82 381.966,919	135	567.313,099 381.967,396	1.365
135	567.313,099 381.967,396	136	567.317,674 381.969,101	4.882
136	567.317,674 381.969,101	137	567.319,603 381.969,82	2.059
137	567.319,603 381.969,82	138	567.320,533 381.970,167	0.993
138	567.320,533 381.970,167	139	567.325,107 381.971,872	4.881
139	567.325,107 381.971,872	140	567.330,822 381.974,003	6.099
140	567.330,822 381.974,003	141	567.333,68 381.975,068	3.05
141	567.333,68 381.975,068	142	567.335,28 381.975,664	1.707
142	567.335,28 381.975,664	143	567.336,296 381.976,043	1.084
143	567.336,296 381.976,043	144	567.338,136 381.976,729	1.964
144	567.338,136 381.976,729	145	567.343,645 381.978,783	5.879
145	567.343,645 381.978,783	146	567.343,849 381.978,859	0.218
146	567.343,849 381.978,859	147	567.349,56 381.980,987	6.095
147	567.349,56 381.980,987	148	567.355,269 381.983,116	6.093
148	567.355,269 381.983,116	149	567.360,977 381.985,244	6.092
149	567.360,977 381.985,244	150	567.366,683 381.987,371	6.09
150	567.366,683 381.987,371	151	567.372,416 381.989,508	6.118
151	567.372,416 381.989,508	152	567.374,164 381.990,16	1.866
152	567.374,164 381.990,16	153	567.377,079 381.991,246	3.111
153	567.377,079 381.991,246	154	567.387,413 381.995,098	11.029
154	567.387,413 381.995,098	155	567.390,202 381.996,138	2.977
155	567.390,202 381.996,138	156	567.397,69 381.998,929	7.991
156	567.397,69 381.998,929	157	567.405,174 382.001,719	7.987
157	567.405,174 382.001,719	158	567.411,457 382.004,062	6.706
158	567.411,457 382.004,062	159	567.418,934 382.006,849	7.98
159	567.418,934 382.006,849	160	567.419,414 382.007,028	0.512
160	567.419,414 382.007,028	161	567.422,691 382.008,249	3.497
161	567.422,691 382.008,249	162	567.449,745 382.018,334	28.873
162	567.449,745 382.018,334	163	567.468,56 382.023,3	19.459
163	567.468,56 382.023,3	164	567.471,481 382.023,77	2.959
164	567.471,481 382.023,77	165	567.477,881 382.024,799	6.482
165	567.477,881 382.024,799	166	567.487,751 382.026,012	9.944
166	567.487,751 382.026,012	167	567.498,415 382.029,426	11.197
167	567.498,415 382.029,426	1	567.501,859 382.031,865	4.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:799(e:799)
Nr. cadastral vechi:1107

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21125	4.988	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29228 / 29/04/2008		
Act Notarial nr. 1644, din 25/04/2008 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MIRCEA** 2) **STOICA ADELINA GEORGETA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

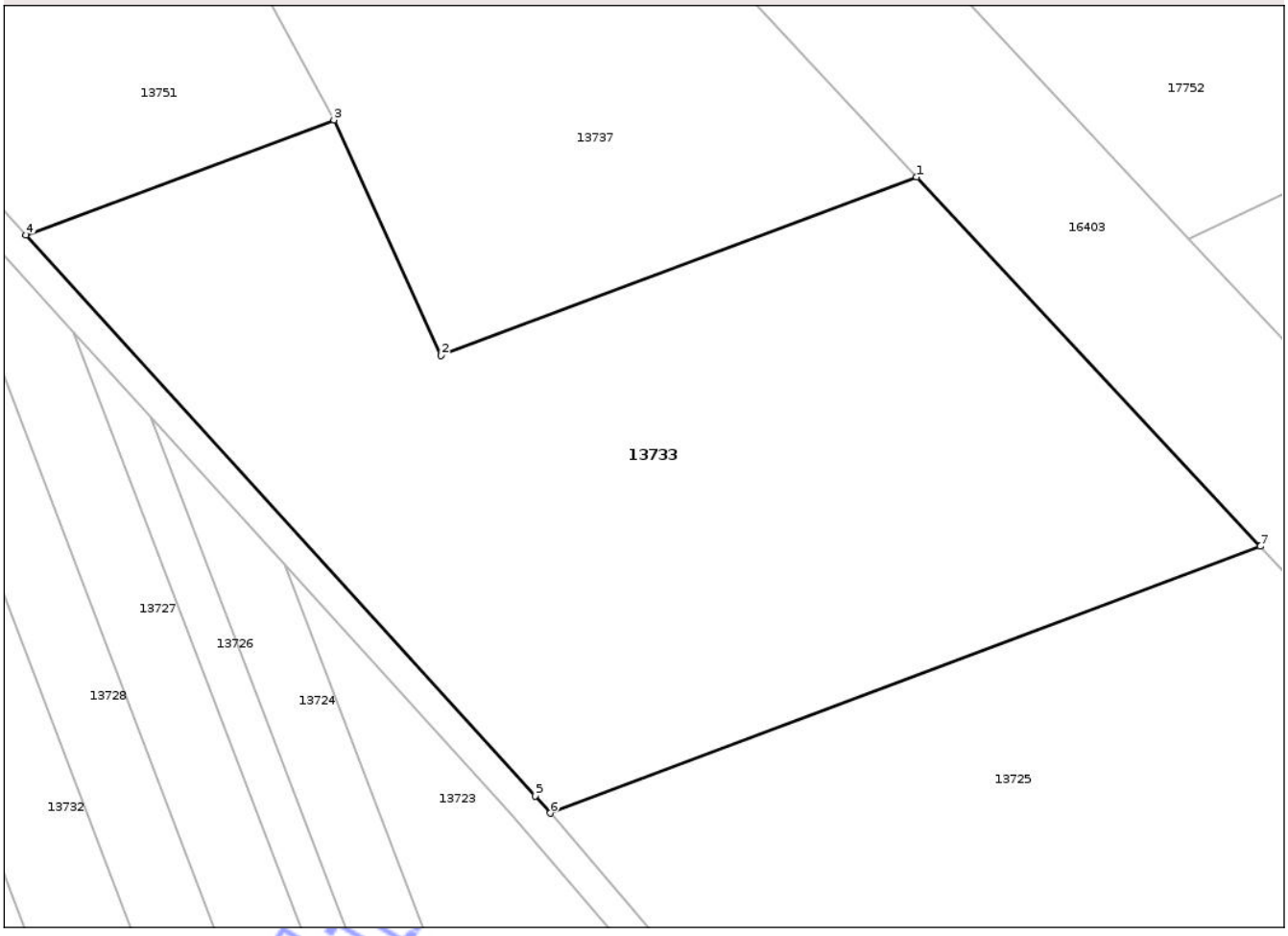
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21125	4.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.988	78	A 407/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.561,438 381.967,938	2	567.509,956 381.948,621	54.987
2	567.509,956 381.948,621	3	567.498,363 381.974,098	27.991
3	567.498,363 381.974,098	4	567.465,024 381.961,662	35.583
4	567.465,024 381.961,662	5	567.520,164 381.901,023	81.96
5	567.520,164 381.901,023	6	567.521,783 381.899,151	2.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.521,783 381.899,151	7	567.598,645 381.927,991	82.095
7	567.598,645 381.927,991	1	567.561,438 381.967,938	54.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.427	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

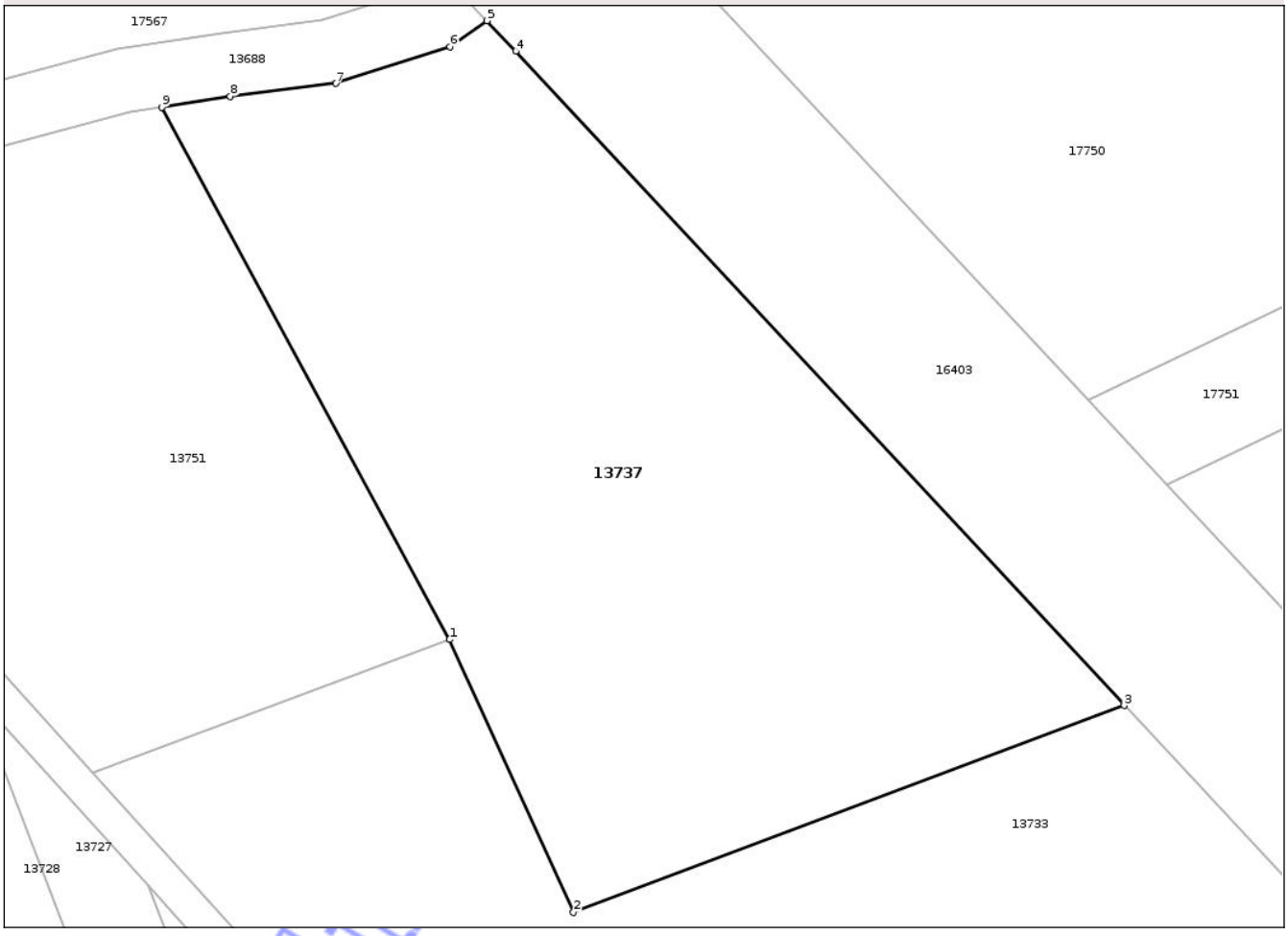
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.427	78	403	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.498,363 381.974,098	2	567.509,956 381.948,621	27.991
2	567.509,956 381.948,621	3	567.561,438 381.967,938	54.987
3	567.561,438 381.967,938	4	567.504,551 382.029,013	83.464
4	567.504,551 382.029,013	5	567.501,859 382.031,865	3.922
5	567.501,859 382.031,865	6	567.498,415 382.029,426	4.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.498,415 382.029,426	7	567.487,751 382.026,012	11.197
7	567.487,751 382.026,012	8	567.477,881 382.024,799	9.944
8	567.477,881 382.024,799	9	567.471,481 382.023,77	6.482
9	567.471,481 382.023,77	1	567.498,363 381.974,098	56.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		105	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

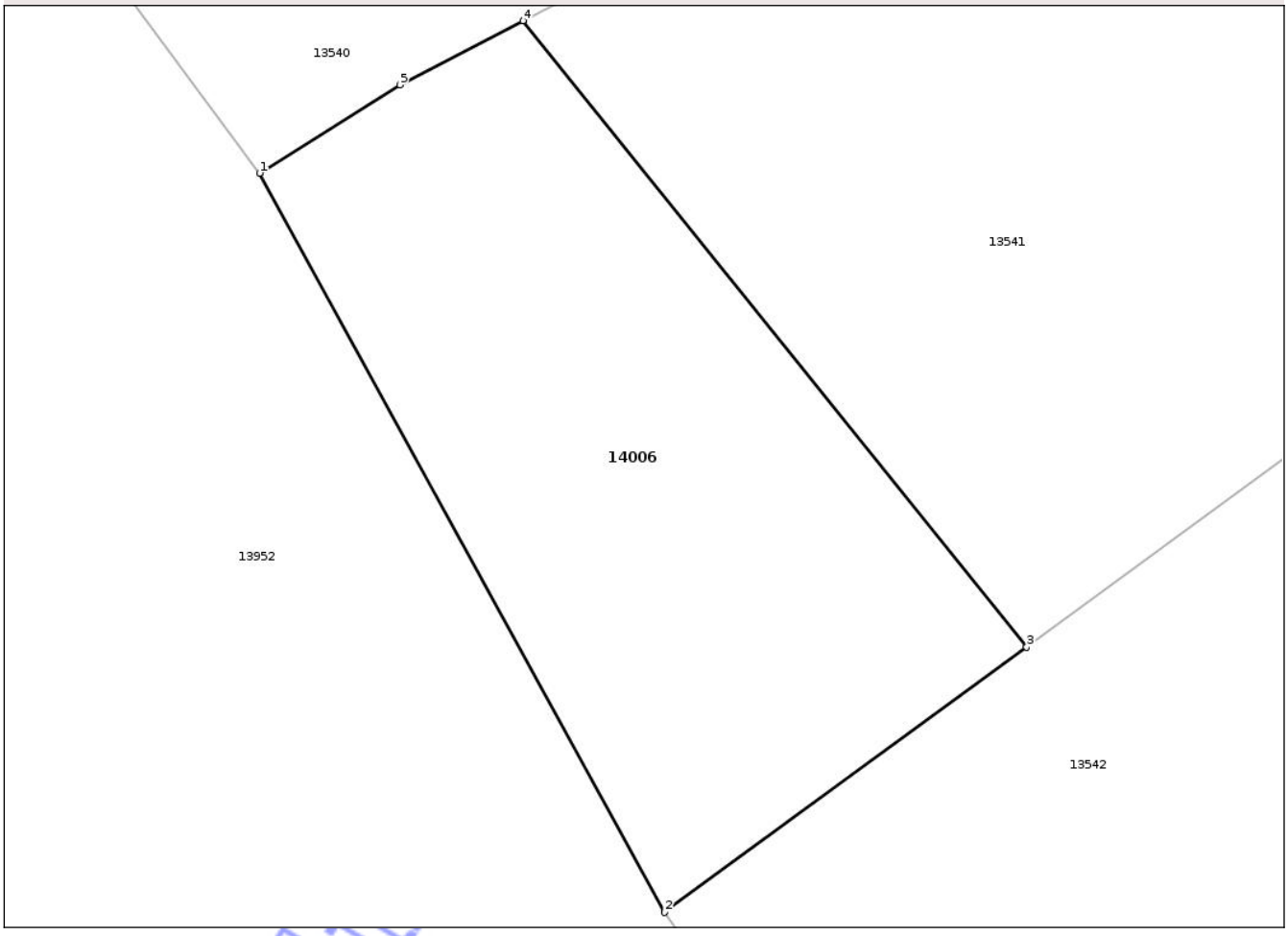
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	105	15	881/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.164,927 380.601,477	2	568.172,378 380.587,888	15.498
2	568.172,378 380.587,888	3	568.179,042 380.592,762	8.256
3	568.179,042 380.592,762	4	568.169,773 380.604,277	14.782
4	568.169,773 380.604,277	5	568.167,51 380.603,099	2.551
5	568.167,51 380.603,099	1	568.164,927 380.601,477	3.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Carol, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.008 Masurata: 876	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10941, din 30/05/1995 emis de BIN DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE SORIN** 2) **MIHALACHE CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.008 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	1	45/3	-	
2	livada	DA	300	1	45/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.182,97 381.256,0	2	568.196,133 381.261,686	14.339
2	568.196,133 381.261,686	3	568.178,39 381.288,892	32.48
3	568.178,39 381.288,892	4	568.190,913 381.296,757	14.788
4	568.190,913 381.296,757	5	568.174,546 381.314,408	24.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.174,546 381.314,408	6	568.173,079 381.313,484	1.734
6	568.173,079 381.313,484	7	568.159,487 381.304,95	16.049
7	568.159,487 381.304,95	8	568.170,627 381.282,82	24.776
8	568.170,627 381.282,82	1	568.182,97 381.256,0	29.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5419, din 21/04/2010 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.130,674 381.901,758	2	567.127,752 381.900,723	3.1
2	567.127,752 381.900,723	3	567.415,889 381.147,318	806.624
3	567.415,889 381.147,318	4	567.418,909 381.148,096	3.119
4	567.418,909 381.148,096	1	567.130,674 381.901,758	806.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova, T1 Cc17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24326	571	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36915 / 17/04/2015		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (hotarare nr.27/19.04.2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;hotarare nr.18/18.08.1999 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI; hotarare nr.12/30.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 465, din 16/04/2015 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24326 a imobilului cu numarul cadastral 24326/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11618 (identificator electronic 22047) inscris in cartea funciara 5254 (identificator electronic 22047);	A1
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (hotarare nr.27/19.04.2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;hotarare nr.18/18.08.1999 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI; hotarare nr.12/30.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;adeverinta nr.9761/02.10.2009 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

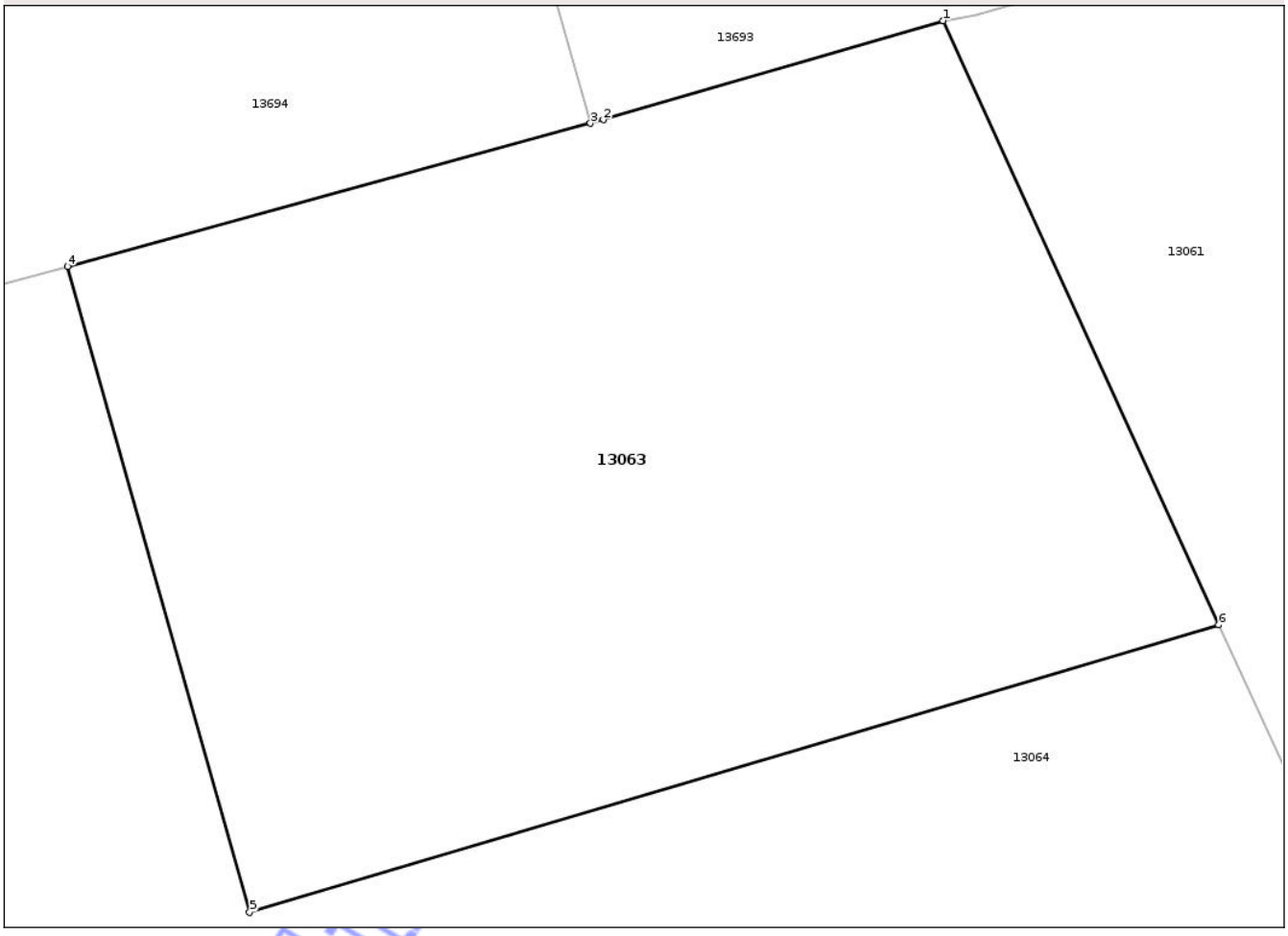
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24326	571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	1	17	-	
2	arabil	NU	135	1	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.043,6 381.246,382	2	568.033,42 381.243,418	10.603
2	568.033,42 381.243,418	3	568.033,027 381.243,311	0.407
3	568.033,027 381.243,311	4	568.017,354 381.239,024	16.249
4	568.017,354 381.239,024	5	568.022,811 381.219,689	20.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.022,811 381.219,689	6	568.051,861 381.228,298	30.299
6	568.051,861 381.228,298	1	568.043,6 381.246,382	19.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 28, Jud. Prahova, T 1 ; CC 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24739	Din acte: 512 Masurata: 536	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; T 1 ; CC 12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21688 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 1305, din 14/03/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cf. 24739 a imobilului cu nr. cad. 24739/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.20735\cf.20735; ~- nr.cad.24668\cf.24668;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICEANU ELENA - MADALINA** 2) **DRAGHICEANU GEORGIAN - CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24739	Din acte: 512 Masurata: 536	T 1 ; CC 12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	1	CC 12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.981,844 381.169,48	2	567.974,541 381.188,072	19.975
2	567.974,541 381.188,072	3	567.975,207 381.188,319	0.71
3	567.975,207 381.188,319	4	567.967,274 381.208,625	21.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.967,274 381.208,625	5	567.966,46 381.210,711	2.239
5	567.966,46 381.210,711	6	567.954,664 381.206,228	12.619
6	567.954,664 381.206,228	7	567.958,49 381.196,159	10.771
7	567.958,49 381.196,159	8	567.961,555 381.188,19	8.538
8	567.961,555 381.188,19	9	567.969,727 381.166,989	22.721
9	567.969,727 381.166,989	10	567.976,643 381.168,439	7.066
10	567.976,643 381.168,439	1	567.981,844 381.169,48	5.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

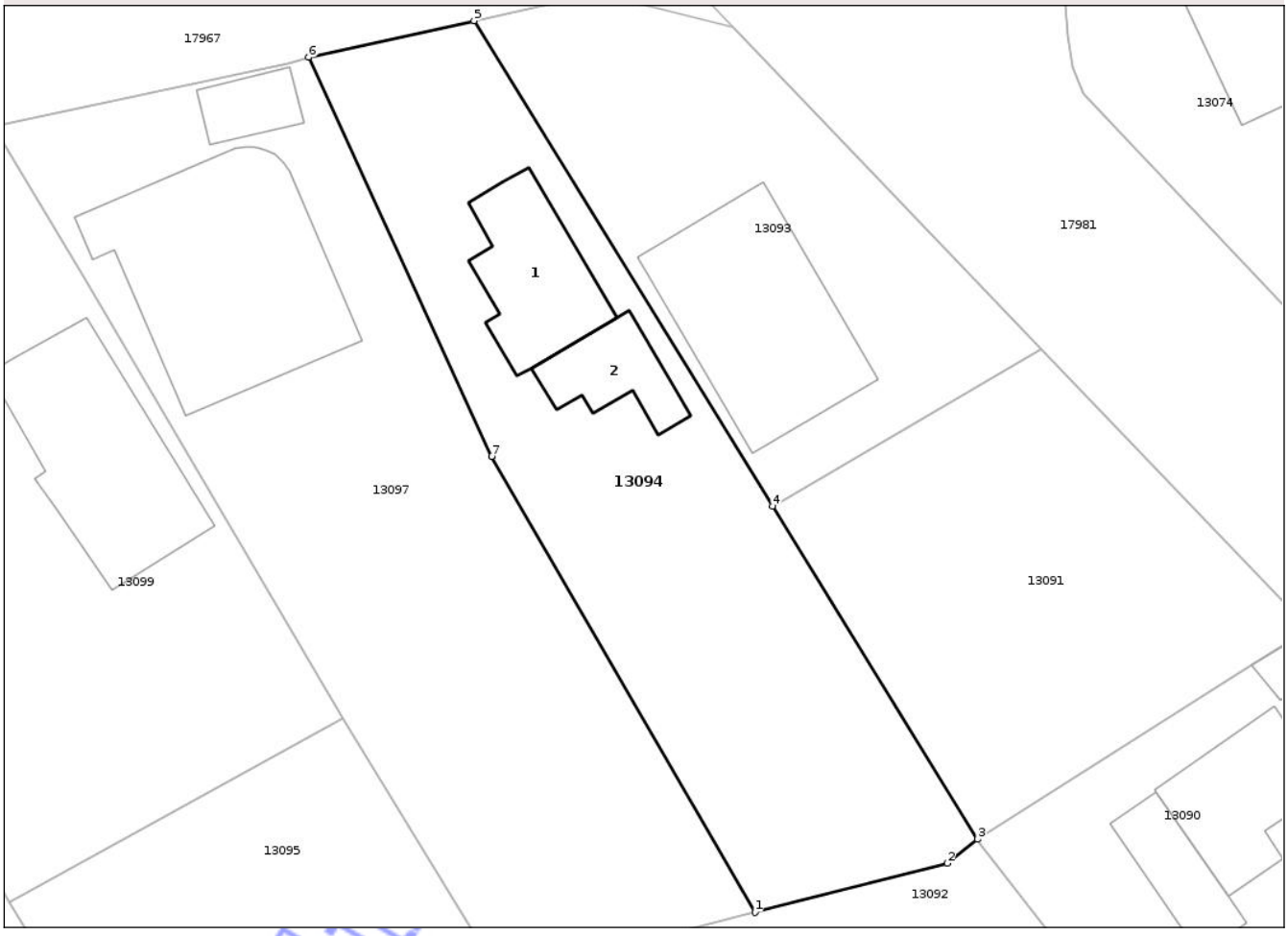
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	4	101	-	
2	arabil	DA	436	4	102/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	568.279,055 381.145,4	2	568.291,741 381.148,631	13.091
2	568.291,741 381.148,631	3	568.293,745 381.150,222	2.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.293,745 381.150,222	4	568.280,218 381.172,182	25.792
4	568.280,218 381.172,182	5	568.260,509 381.204,178	37.579
5	568.260,509 381.204,178	6	568.249,602 381.201,779	11.168
6	568.249,602 381.201,779	7	568.261,677 381.175,467	28.95
7	568.261,677 381.175,467	1	568.279,055 381.145,4	34.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3811
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10746

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 5, Jud. Prahova, T4, Cc103, A104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21055	Din acte: 1.231 Masurata: 1.241	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21055-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 5, Jud. Prahova, T4, Cc103, A104	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta P, constr 1971, ext. 2013. Sc=Sc/ desf=129mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32171 / 13/05/2008		
Act Notarial nr. 1188, din 12/05/2008 emis de NP BOTEZATU ION;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA MARIUS** 2) **TOMA IONELA**	
27612 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 18, din 22/02/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (1- Decl not 18 / 22.02.24 ; act administrativ nr 36 din 11.05.2011, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 15.5823 din 21.02.2024, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 554 din 23.01.2013, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 15.5858 din 21.02.2024, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani);		
B9	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului din teren 'arabil' în teren 'curţi construcţii' pentru suprafaţa de 475 mp., conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B10	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că noua adresă a imobilului este : 'Com.Ariceştii Rahtivani, sat Stoenesti, str Independenței, nr. 5, Jud. Prahova'	A1, A1.1
B11	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63787 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 90, din 18/04/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
C2	se radiază comodatul înscris sub C1 prin încheierea nr. 57405/11.04.2024	A1, A1.1
Act Notarial nr. 91, din 18/04/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuită pe durata a 15 ani (începând cu data de 18.04.2024)	A1
	1) **ANASITO S.R.L.**, CIF:44486639	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21055	Din acte: 1.231 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	4	103,104	-	
2	arabil	DA	324	4	103,104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21055-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta P, constr 1971, ext. 2013. Sc=Sc/ desf=129mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.251,889 381.158,154	2	568.235,03 381.186,83	33.265
2	568.235,03 381.186,83	3	568.228,813 381.197,182	12.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.228,813 381.197,182	4	568.202,736 381.192,241	26.541
4	568.202,736 381.192,241	5	568.229,837 381.146,055	53.55
5	568.229,837 381.146,055	1	568.251,889 381.158,154	25.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4166
Nr. cadastral vechi:10929

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21266	292	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52776 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 3280, din 30/07/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4166 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10929 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10820 din cartea funciara nr. 3906 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
52782 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 3281, din 30/07/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIMNICEANU YANOS DANIEL** 2) **RIMNICEANU MIHAELA ANCUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

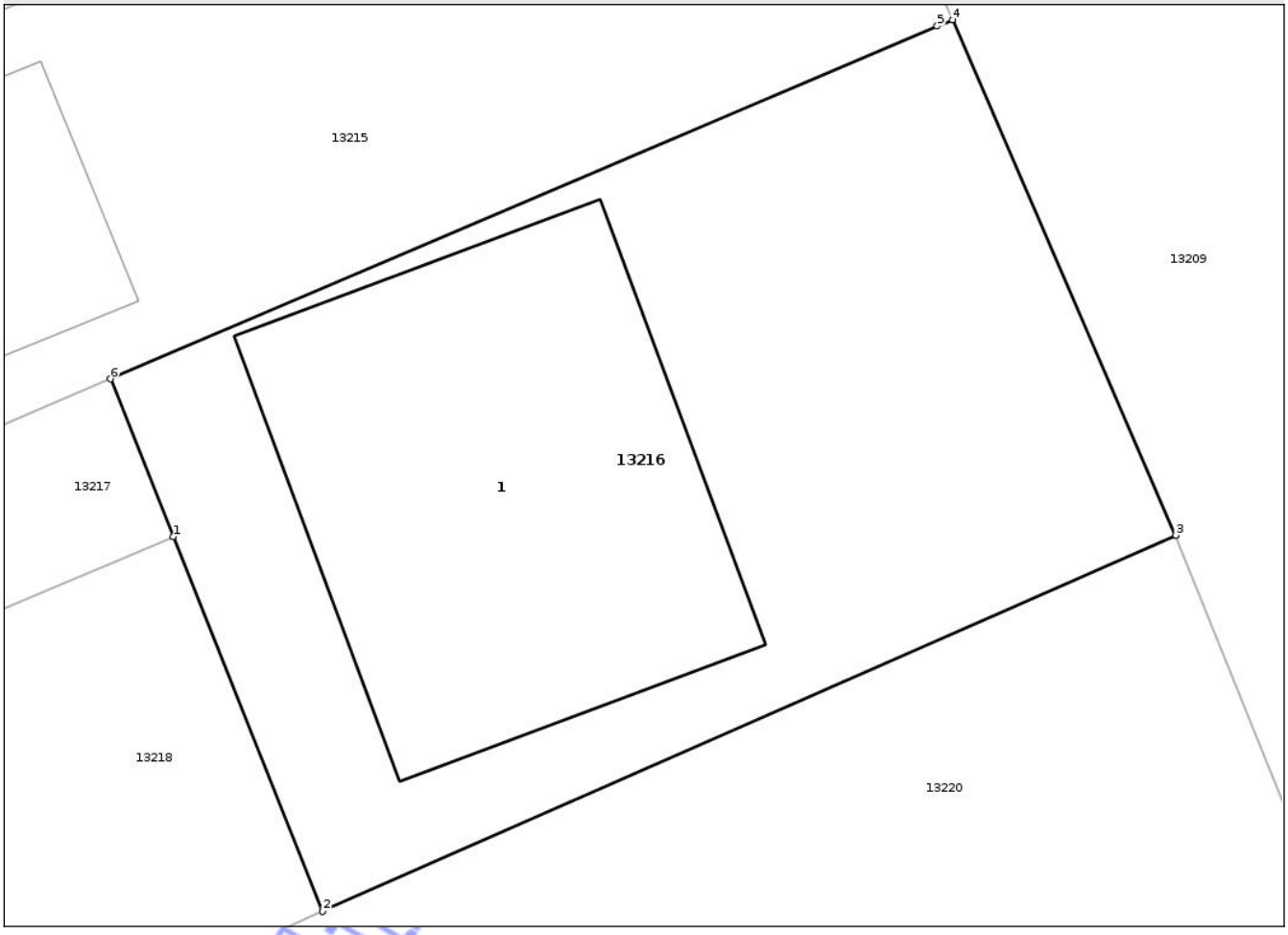
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21266	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	6	Cc 412; A 414	-	
2	arabil	DA	179	6	Cc 412; A 414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.480,16 380.911,8	2	567.483,68 380.902,96	9.515
2	567.483,68 380.902,96	3	567.503,835 380.911,833	22.022
3	567.503,835 380.911,833	4	567.498,559 380.923,991	13.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.498,559 380.923,991	5	567.498,2 380.923,84	0.389
5	567.498,2 380.923,84	6	567.478,67 380.915,52	21.228
6	567.478,67 380.915,52	1	567.480,16 380.911,8	4.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24316	Din acte: 2.000 Masurata: 1.988	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24316-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA (S+P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84003 / 08/09/2016		
Act Notarial nr. 97, din 07/09/2016 emis de NP Dragan Nicoleta (act administrativ nr Cg 0533190 din 26.01.1959, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI TIRGSORUL NOU);		
B3	se noteaza faptul ca proprietarul imobilului este casatorit cu Pavel Vasilica, conform certificatului de casatorie seria Cg nr. 0533190 emis de Sfatul Popular al Comunei Tirgsorul Nou	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL NICOLAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PAVEL NICOLAE**	
Act Notarial nr. 4417, din 07/09/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PAVEL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84003 / 08/09/2016		
Act Notarial nr. 4417, din 07/09/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **PAVEL VASILICA**	

Neautentificat în circuitul civil

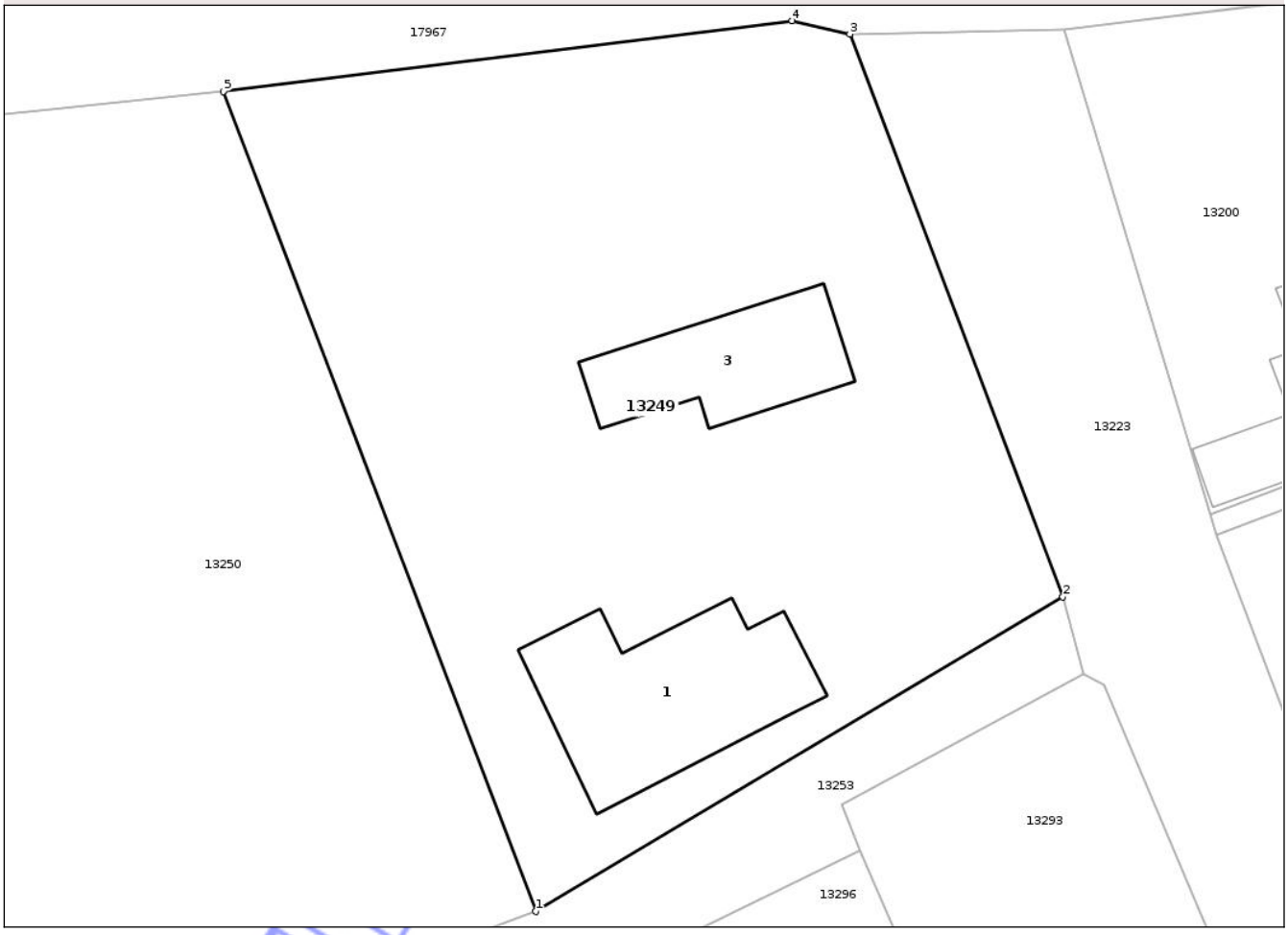
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24316	Din acte: 2.000 Masurata: 1.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.498	7	430	-	
2	arabil	DA	490	7	431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24316-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA(S+P+M)
A1.3		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.374,041 380.963,697	2	567.408,949 380.984,526	40.65
2	567.408,949 380.984,526	3	567.394,842 381.021,771	39.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.394,842 381.021,771	4	567.391,018 381.022,656	3.925
4	567.391,018 381.022,656	5	567.353,351 381.017,965	37.958
5	567.353,351 381.017,965	1	567.374,041 380.963,697	58.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2812
Nr. cadastral vechi:895

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24141	211	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24141-C1	Loc. Stoenesti, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; C1 stalp 28 LEA 400 KV Brazi Vest-Darste

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23449 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (act aditional nr.1/21.04.2005 emis de MEC;act aditional nr.2/23.03.2006 emis de MEC;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23449 / 21/05/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
C2	se noteaza REDEVENTA in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Nevalidat în circuitul civil

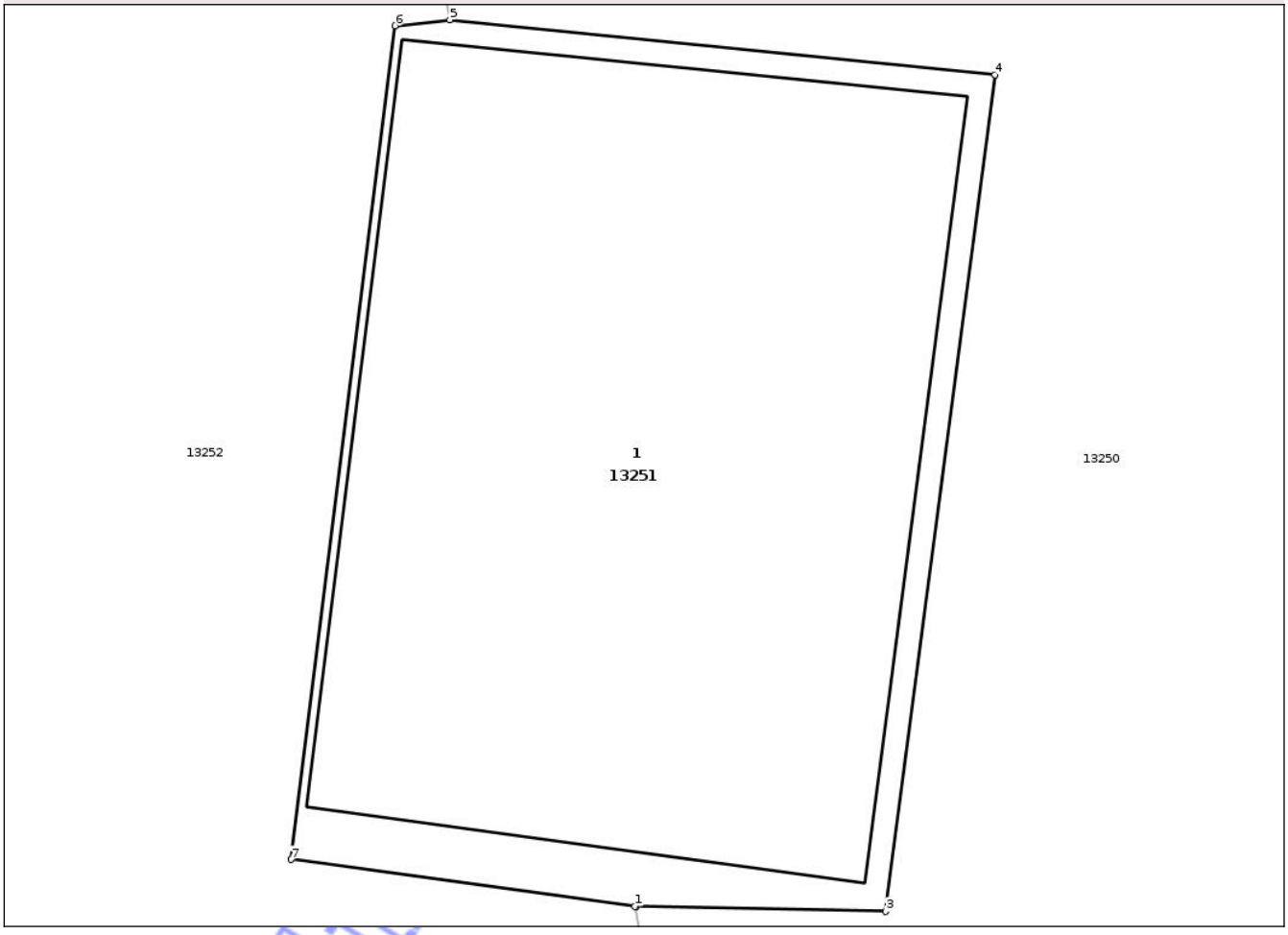
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24141	211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	7	A435 LEA 400 KV Brazi Vest - Darste	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24141-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; C1 stalp 28 LEA 400 KV Brazi Vest-Darste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.308,899 380.948,262	2	567.308,924 380.948,262	0.025
2	567.308,924 380.948,262	3	567.314,0 380.948,16	5.077
3	567.314,0 380.948,16	4	567.316,21 380.965,13	17.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.316,21 380.965,13	5	567.305,145 380.966,247	11.121
5	567.305,145 380.966,247	6	567.304,029 380.966,127	1.122
6	567.304,029 380.966,127	7	567.301,924 380.949,212	17.045
7	567.301,924 380.949,212	1	567.308,899 380.948,262	7.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5451
Nr. cadastral vechi:11827

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 126A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22250	Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 126A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37172 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 3183, din 01/07/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL CRISTINA** 2) **APOSTOL COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37172 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 3183, din 01/07/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **NEAGU DUMITRU** 2) **NEAGU MARIOARA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22250	Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	8	Cc 497; A 495	-	
2	arabil	DA	616	8	Cc 497; A 495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.6		constructii anexa	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.446,091 380.662,693	2	567.458,941 380.667,905	13.867
2	567.458,941 380.667,905	3	567.444,784 380.702,413	37.299
3	567.444,784 380.702,413	4	567.429,978 380.735,958	36.667
4	567.429,978 380.735,958	5	567.416,651 380.729,933	14.626
5	567.416,651 380.729,933	6	567.419,311 380.723,673	6.802
6	567.419,311 380.723,673	7	567.436,901 380.683,953	43.441
7	567.436,901 380.683,953	1	567.446,091 380.662,693	23.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
Nr. cadastral vechi:609

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23342	1.693	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23342-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77431 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 912, din 22/05/2024 emis de MEIROSU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DRAGOŞ-EMILIAN-ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HAŢEGAN DRAGOŞ-EMILIAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77431 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 912, din 22/05/2024 emis de MEIROSU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HAŢEGAN ILEANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

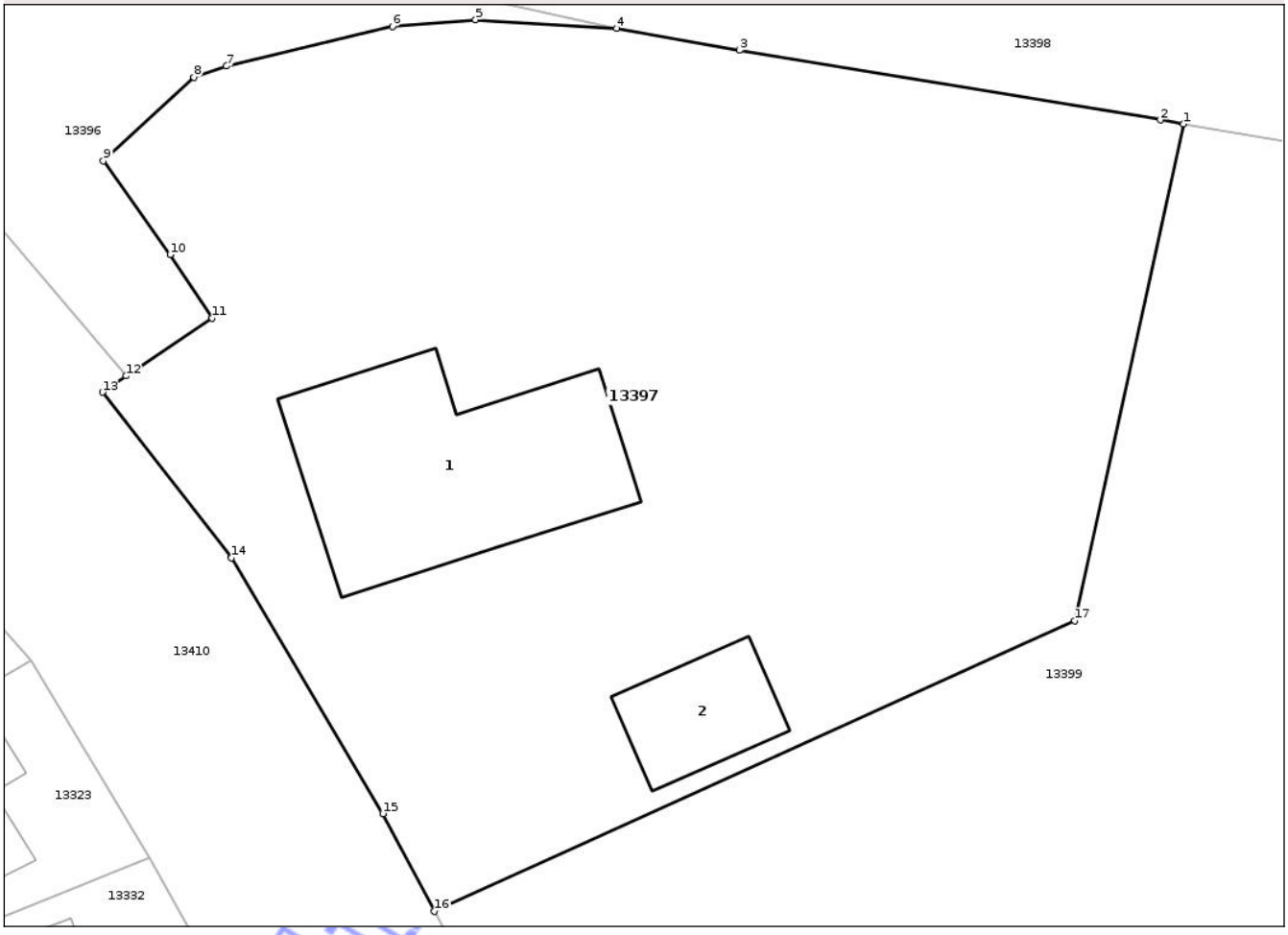
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23342	1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.078	10	653	-	
2	arabil	DA	615	10	654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23342-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.815,539 380.763,103	2	567.814,36 380.763,308	1.197
2	567.814,36 380.763,308	3	567.792,997 380.766,84	21.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.792,997 380.766,84	4	567.786,759 380.767,949	6.336
4	567.786,759 380.767,949	5	567.779,597 380.768,389	7.176
5	567.779,597 380.768,389	6	567.775,379 380.768,049	4.232
6	567.775,379 380.768,049	7	567.766,963 380.766,04	8.652
7	567.766,963 380.766,04	8	567.765,298 380.765,479	1.757
8	567.765,298 380.765,479	9	567.760,708 380.761,235	6.251
9	567.760,708 380.761,235	10	567.764,087 380.756,482	5.832
10	567.764,087 380.756,482	11	567.766,23 380.753,272	3.86
11	567.766,23 380.753,272	12	567.761,861 380.750,337	5.263
12	567.761,861 380.750,337	13	567.760,658 380.749,505	1.463
13	567.760,658 380.749,505	14	567.767,213 380.741,113	10.649
14	567.767,213 380.741,113	15	567.774,887 380.728,147	15.067
15	567.774,887 380.728,147	16	567.777,506 380.723,19	5.606
16	567.777,506 380.723,19	17	567.809,999 380.737,915	35.674
17	567.809,999 380.737,915	1	567.815,539 380.763,103	25.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 5, Jud. Prahova, T10 Cc672

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24264	Din acte: 441 Masurata: 522	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24264-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 5, Jud. Prahova, T10 Cc672	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA C1-S+P-Sc desfasurata=135mp, din care: S constructie initiala S+P=60mp; S copertina=12mp; S terasa acoperita=12mp; S extindere=51mp; ANUL CONSTRUIRII - 2007 SI 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83308 / 20/10/2014		
Act Notarial nr. 5569, din 17/10/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24264 a imobilului cu numarul cadastral 24264/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.771 (id electronic 23015) din cf.459 (id electronic 23015) care se sisteaza;~-nr.cad.22732 din cf.22732 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2384, din 06/09/2011 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 22732 a imobilului cu numarul cadastral 22732/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22619 inscris in cartea funciara 22619;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22732/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 52607din 07-09-2011	
Act Administrativ nr. 73086, din 16/09/2014 emis de OCPI - Prahova;		
B5	se noteaza propunerea de alipire a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23015/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 78399din 03-10-2014	
Act Notarial nr. 5569, din 17/10/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUTA NICOLAE** 2) **SUTA EVA MARIA**	
95258 / 17/09/2015		
Act Administrativ nr. 93985, din 14/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 19/08-05-2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 3374/19-04-2007 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 9586/19-08-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 9587/17-08-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SUTA NICOLAE** 2) **SUTA EVA MARIA**	
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul inscrierii constructiei C1 pe terenul de sub A1	A1, A1.1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.321 A, jud.Prahova'	A1, A1.1
127916 / 23/12/2015		
Act Administrativ nr. 95258, din 17/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa imobilului este 'Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.321 A, jud.Prahova'	A1, A1.1
12724 / 14/02/2018		
Act Administrativ nr. 2387, din 01/02/2018 emis de PRIMARIA COMUNA ARICESTII RAHTIVANI (act		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
administrativ nr 4970 din 30.01.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul extinderii constructiei C1	A1.1
122610 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2593, din 26/09/2022 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

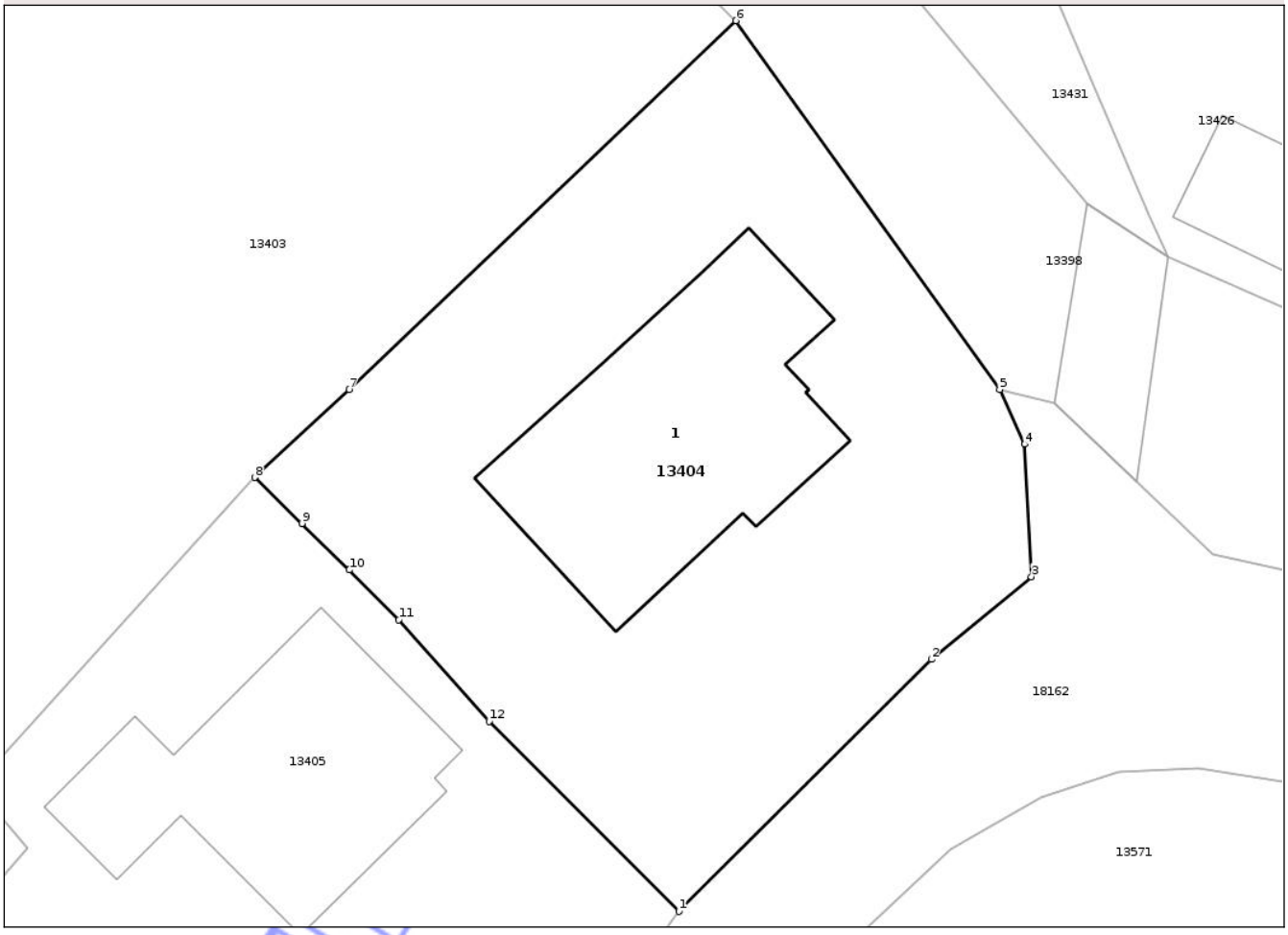
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24264	Din acte: 441 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	10	672	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24264-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA C1-S+P-Sc desfasurata=135mp, din care: S constructie initiala S+P=60mp; S copertina=12mp; S terasa acoperita=12mp; S extindere=51mp; ANUL CONSTRUIRII - 2007 SI 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.902,785 380.655,811	2	567.912,304 380.665,314	13.451
2	567.912,304 380.665,314	3	567.916,084 380.668,437	4.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.916,084 380.668,437	4	567.915,829 380.673,433	5.003
4	567.915,829 380.673,433	5	567.914,883 380.675,498	2.271
5	567.914,883 380.675,498	6	567.904,927 380.689,412	17.109
6	567.904,927 380.689,412	7	567.890,336 380.675,507	20.156
7	567.890,336 380.675,507	8	567.886,774 380.672,182	4.873
8	567.886,774 380.672,182	9	567.888,557 380.670,443	2.491
9	567.888,557 380.670,443	10	567.890,341 380.668,695	2.498
10	567.890,341 380.668,695	11	567.892,209 380.666,806	2.657
11	567.892,209 380.666,806	12	567.895,617 380.662,986	5.119
12	567.895,617 380.662,986	1	567.902,785 380.655,811	10.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

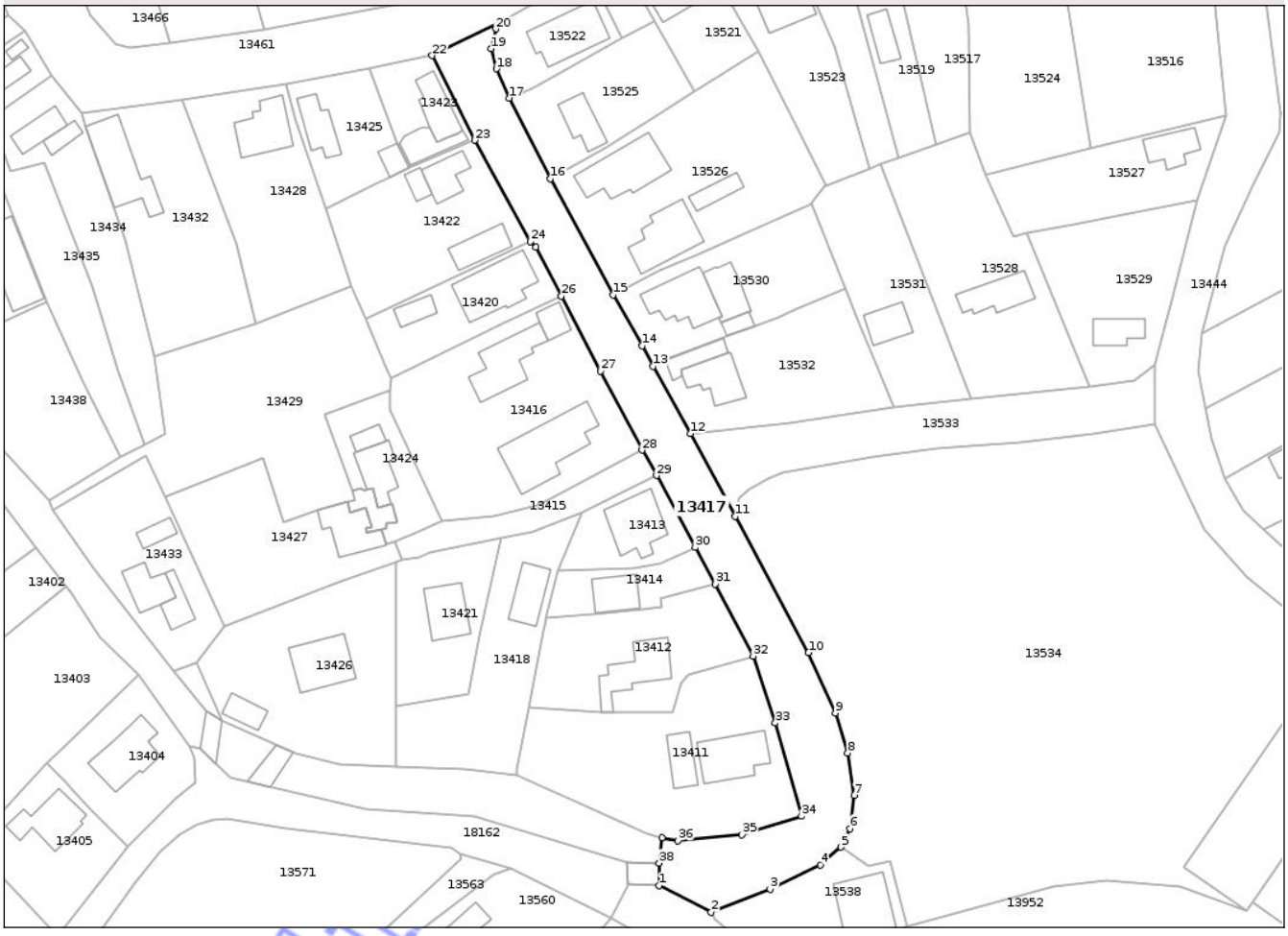
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.127	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.007,314 380.648,099	2	568.017,56 380.642,843	11.515
3	568.029,149 380.647,418	4	568.039,076 380.652,18	11.01
5	568.043,05 380.655,648	6	568.044,789 380.659,268	4.016
7	568.045,652 380.665,804	8	568.044,406 380.674,179	8.467
9	568.041,948 380.681,993	10	568.036,667 380.693,842	12.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.017,56 380.642,843	3	568.029,149 380.647,418	12.459
4	568.039,076 380.652,18	5	568.043,05 380.655,648	5.274
6	568.044,789 380.659,268	7	568.045,652 380.665,804	6.593
8	568.044,406 380.674,179	9	568.041,948 380.681,993	8.191
10	568.036,667 380.693,842	11	568.022,306 380.720,657	30.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.022,306 380.720,657	12	568.013,481 380.736,896	18.482
13	568.006,111 380.750,098	14	568.003,93 380.754,151	4.603
15	567.998,22 380.764,085	16	567.985,927 380.786,939	25.95
17	567.977,776 380.802,773	18	567.975,325 380.808,513	6.241
19	567.974,288 380.812,475	20	567.975,217 380.816,356	3.991
21	567.976,361 380.817,964	22	567.962,649 380.811,135	15.318
23	567.971,007 380.794,469	24	567.981,959 380.774,579	22.706
25	567.983,052 380.773,466	26	567.988,09 380.763,893	10.818
27	567.995,735 380.749,146	28	568.003,933 380.733,633	17.546
29	568.006,775 380.728,654	30	568.014,405 380.714,506	16.074
31	568.018,299 380.707,337	32	568.025,811 380.693,194	16.014
33	568.030,145 380.680,027	34	568.035,287 380.661,72	19.015
35	568.023,551 380.658,066	36	568.011,034 380.656,942	12.567
37	568.007,865 380.657,522	38	568.007,307 380.652,522	5.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.013,481 380.736,896	13	568.006,111 380.750,098	15.12
14	568.003,93 380.754,151	15	567.998,22 380.764,085	11.458
16	567.985,927 380.786,939	17	567.977,776 380.802,773	17.809
18	567.975,325 380.808,513	19	567.974,288 380.812,475	4.095
20	567.975,217 380.816,356	21	567.976,361 380.817,964	1.973
22	567.962,649 380.811,135	23	567.971,007 380.794,469	18.644
24	567.981,959 380.774,579	25	567.983,052 380.773,466	1.56
26	567.988,09 380.763,893	27	567.995,735 380.749,146	16.611
28	568.003,933 380.733,633	29	568.006,775 380.728,654	5.733
30	568.014,405 380.714,506	31	568.018,299 380.707,337	8.158
32	568.025,811 380.693,194	33	568.030,145 380.680,027	13.862
34	568.035,287 380.661,72	35	568.023,551 380.658,066	12.292
36	568.011,034 380.656,942	37	568.007,865 380.657,522	3.222
38	568.007,307 380.652,522	1	568.007,314 380.648,099	4.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3024
Nr. cadastral vechi:10331

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20570	1.107	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39117 / 26/07/2007		
Act Notarial nr. 4790, din 25/07/2007 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE OCTAVIA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20570	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	11	A 708	-	
2	arabil	DA	955	11	A 708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.955,617 380.711,627	2	567.944,687 380.707,801	11.58
2	567.944,687 380.707,801	3	567.921,732 380.699,003	24.583

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.921,732 380.699,003	4	567.916,299 380.691,958	8.897
4	567.916,299 380.691,958	5	567.920,527 380.682,106	10.721
5	567.920,527 380.682,106	6	567.921,222 380.680,487	1.762
6	567.921,222 380.680,487	7	567.935,814 380.674,146	15.91
7	567.935,814 380.674,146	8	567.944,502 380.672,041	8.939
8	567.944,502 380.672,041	9	567.955,64 380.671,421	11.155
9	567.955,64 380.671,421	10	567.955,63 380.683,37	11.949
10	567.955,63 380.683,37	1	567.955,617 380.711,627	28.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

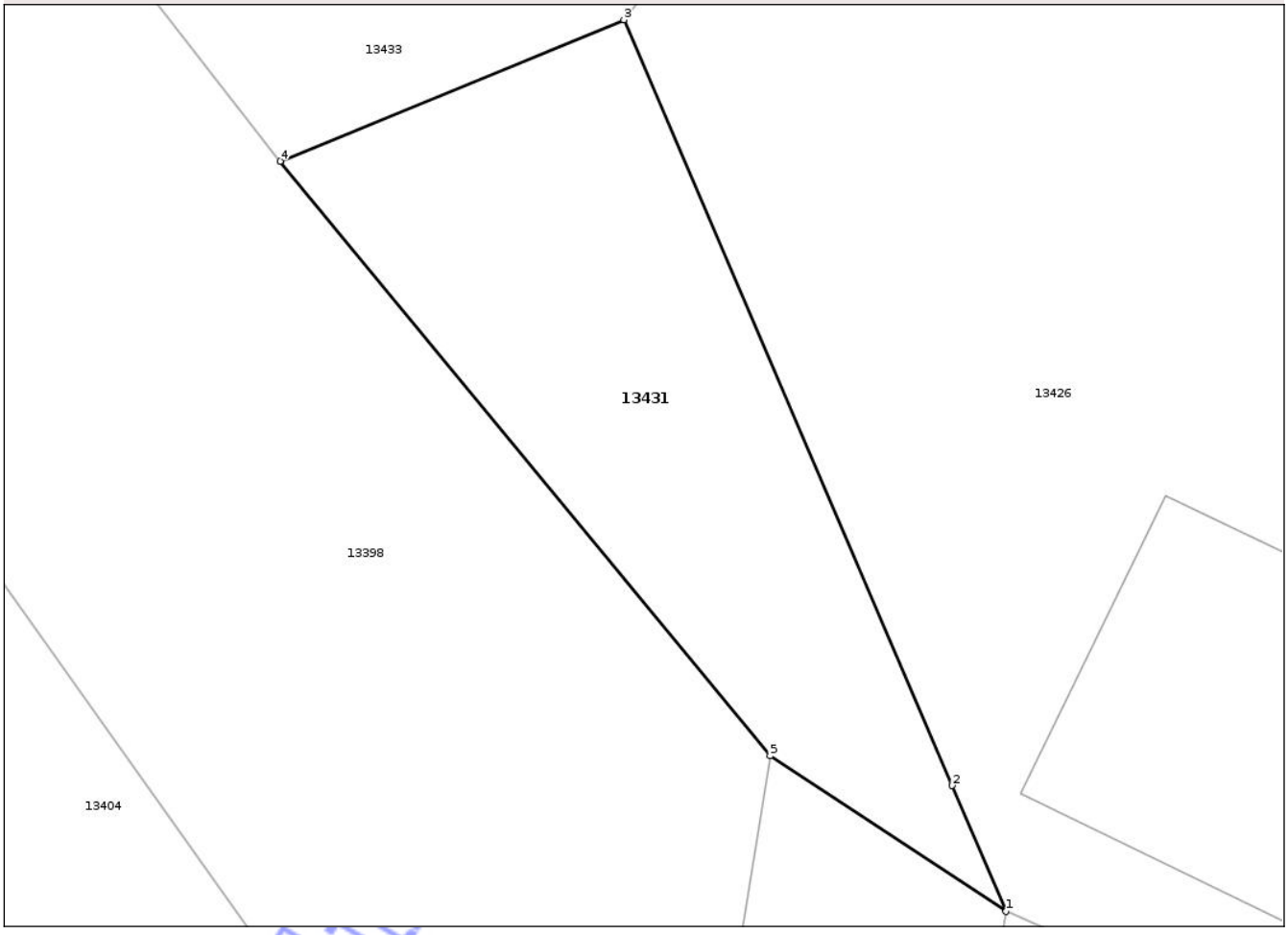
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	11	894	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.921,222 380.680,487	2	567.920,527 380.682,106	1.762
2	567.920,527 380.682,106	3	567.916,299 380.691,958	10.721
3	567.916,299 380.691,958	4	567.911,869 380.690,138	4.789
4	567.911,869 380.690,138	5	567.918,183 380.682,488	9.919
5	567.918,183 380.682,488	1	567.921,222 380.680,487	3.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:669
Nr. cadastral vechi:965

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23164	247	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8550 / 31/03/2005		
Act Notarial nr. 5059, din 22/12/2004 emis de BNP LASLO C.C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINEANU VASILE** 2) **MARACINEANU NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 669)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23164	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	147	12	755	-	
2	arabil	DA	100	12	756	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.094,852 380.881,42	2	568.095,861 380.881,86	1.101
2	568.095,861 380.881,86	3	568.103,09 380.884,565	7.719
3	568.103,09 380.884,565	4	568.093,028 380.910,723	28.027
4	568.093,028 380.910,723	5	568.085,894 380.928,016	18.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.085,894 380.928,016	6	568.082,953 380.926,633	3.25
6	568.082,953 380.926,633	7	568.093,641 380.900,773	27.982
7	568.093,641 380.900,773	8	568.088,794 380.898,956	5.176
8	568.088,794 380.898,956	1	568.094,852 380.881,42	18.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 518 Masurata: 538	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7161, din 22/06/2011 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 518 Masurata: 538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	13	802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.402,751 381.071,522	2	568.394,224 381.080,767	12.577
2	568.394,224 381.080,767	3	568.377,001 381.068,0	21.439
3	568.377,001 381.068,0	4	568.367,989 381.061,02	11.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.367,989 381.061,02	5	568.359,723 381.054,833	10.325
5	568.359,723 381.054,833	6	568.368,599 381.045,965	12.547
6	568.368,599 381.045,965	7	568.370,534 381.047,391	2.404
7	568.370,534 381.047,391	8	568.384,885 381.058,079	17.894
8	568.384,885 381.058,079	9	568.393,037 381.064,249	10.224
9	568.393,037 381.064,249	10	568.399,341 381.069,015	7.903
10	568.399,341 381.069,015	1	568.402,751 381.071,522	4.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4926
Nr. cadastral vechi:11396

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21821	Din acte: 1.233 Masurata: 1.287	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21821-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	21821-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44333 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. 1994, din 31/08/2009 emis de NP LUPU MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 4926 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani care cuprinde imobilul cu numar cadastral 11396 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 11352 / cu numar cadastral hartie 1260/1 inscris in cartea funciara 1118 : imobilul cu numarul cadastral 11394 / cu numar cadastral hartie 288 inscris in cartea funciara 146	A1
Act Notarial nr. 2047, din 09/07/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 214/1287, cota initiala 214/1287	A1
	1) **S.C. STILCON S.R.L.**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 26058, din 02/06/2009 emis de OCPI PH;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate	A1
Act Notarial nr. 2510, din 09/03/2004 emis de NP A.V. SANDU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1073/1287, cota initiala 1073/1287	A1
	1) **S.C 'STILCON 'S.R.L. PAULESTI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 7122, din 17/07/2009 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI;		
B6	se noteaza adeverinta nr.7122/17.07.2009 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
60180 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. 48, din 04/11/2004 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (proces-verbal receptie nr. 10127/12.10.2009 emis de Comisia de Receptie;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **SC STILCON SRL**, CIF:4090812	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34415 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 1083, din 10/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (declaratie);		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B11 prin incheierea nr. 28219 din 25.03.2020	A1, A1.2, A1.3

Document circulație în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21821	Din acte: 1.233 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	13	772,773	-	
2	curti constructii	DA	500	13	772,773	-	
3	arabil	DA	573	13	772,773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21821-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	21821-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.210,128 381.009,041	2	568.191,633 380.998,058	21.51
2	568.191,633 380.998,058	3	568.200,258 380.982,157	18.09
3	568.200,258 380.982,157	4	568.195,676 380.980,125	5.012
4	568.195,676 380.980,125	5	568.201,231 380.968,698	12.706
5	568.201,231 380.968,698	6	568.209,261 380.952,179	18.367
6	568.209,261 380.952,179	7	568.216,457 380.954,505	7.563
7	568.216,457 380.954,505	8	568.235,903 380.960,77	20.43
8	568.235,903 380.960,77	9	568.223,317 380.983,708	26.164
9	568.223,317 380.983,708	1	568.210,128 381.009,041	28.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1187(e:1187)
Nr. cadastral vechi:1389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 34, Jud. Prahova, T14 CC857 CC858

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20049	Din acte: 343 Masurata: 349	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20049-C3	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 34, Jud. Prahova, T14 CC857 CC858	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; Locuinta P+M+beci; Sup.constr.desf. = 240 mp, Smansarda=113mp, Sbeci=14mp, an constr. 2016, zidarie-caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46543 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 2574, din 27/08/2007 emis de NP BOTEZATU IOANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/32, cota initiala 5/8	A1
	1) **MILOIU GABRIELA**, (necasatorita)	
32520 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 24200, din 11/03/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 9115/29-03-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 711918/15-08-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI BREAZA; hotarare judecatoreasca nr. 4323/14-03-2013 emis de JUDECATORIA BUZAU; act administrativ nr. 29/29-03-2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6667/17-03-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 9113/29-03-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; inscris sub semnatura privata nr. 7329/16-03-2016 emis de ALEXANDRU LIDIA;);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul desfiintarii constructiei C2	A1
43688 / 29/04/2016		
Act Administrativ nr. 24200, din 11/03/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 9115/29-03-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 3/16-08-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI BREAZA; hotarare judecatoreasca nr. 4323/14-03-2013 emis de JUDECATORIA BUZAU; act administrativ nr. 29/29-03-2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6667/17-03-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 9113/29-03-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; inscris sub semnatura privata nr. 7329/16-03-2016 emis de ALEXANDRU LIDIA;);		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 32520/2016 in sensul ca imobilul de sub A1. 1 este constuctia C2, imobilul de sub A1.2 este constructia C3, acesta reinscriindu-se A1.3. respectiv B13	A1, A1.3
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MILOIU GABRIELA**	
55220 / 02/06/2016		
Act Notarial nr. 1284, din 02/06/2016 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32	A1
	1) **MILOIU GABRIELA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **MILOIU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în sistem informatizat

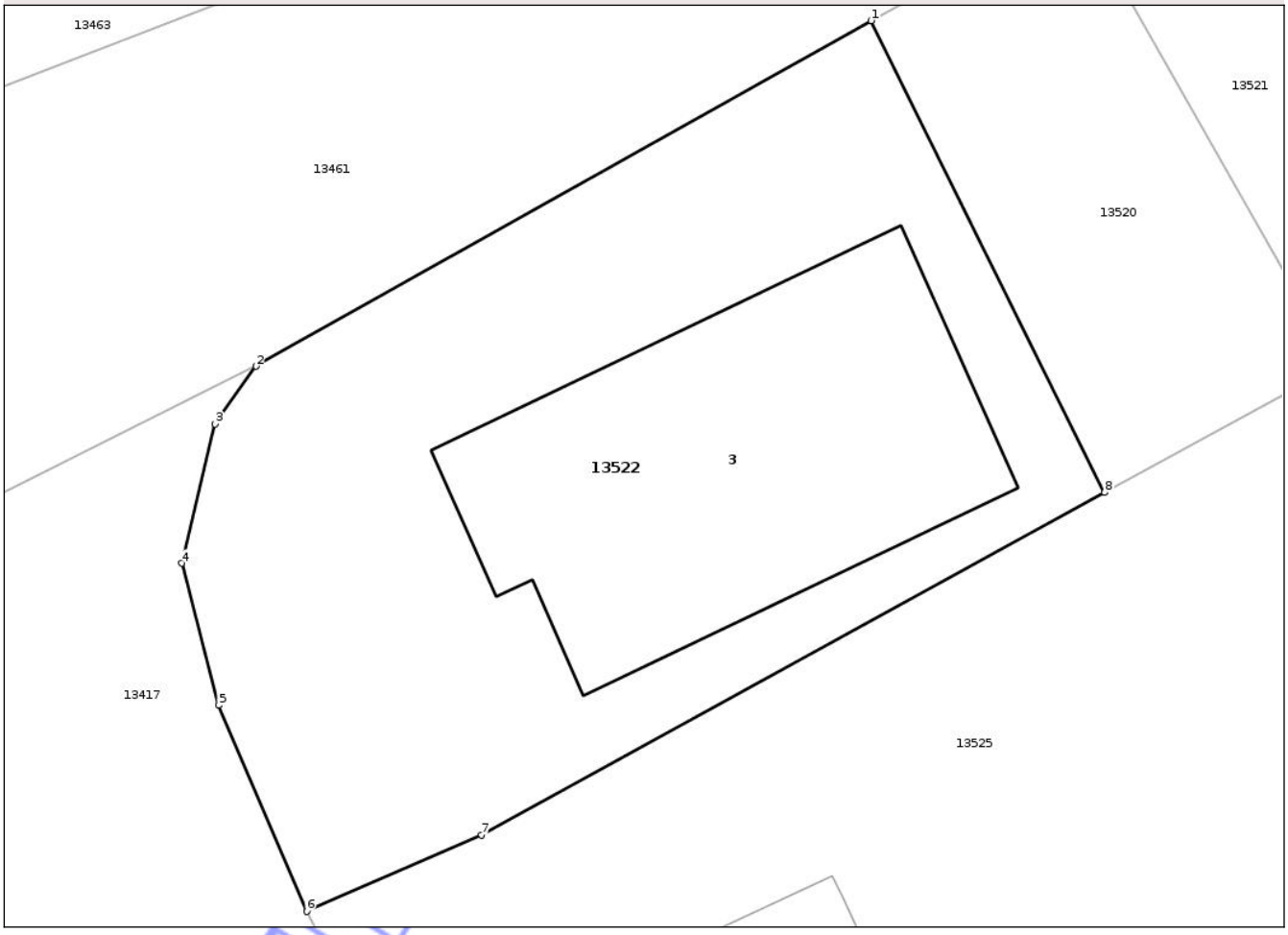
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20049	Din acte: 343 Masurata: 349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	14	CC857 CC858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20049-C3	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; Locuinta P+M+beci; Sup.constr.desf. = 240 mp, Smansarda=113mp, Sbeci=14mp, an constr. 2016, zidarie-caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.993,51 380.827,594	2	567.976,361 380.817,964	19.668
2	567.976,361 380.817,964	3	567.975,217 380.816,356	1.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.975,217 380.816,356	4	567.974,288 380.812,475	3.991
4	567.974,288 380.812,475	5	567.975,325 380.808,513	4.095
5	567.975,325 380.808,513	6	567.977,776 380.802,773	6.241
6	567.977,776 380.802,773	7	567.982,653 380.804,905	5.323
7	567.982,653 380.804,905	8	568.000,018 380.814,447	19.814
8	568.000,018 380.814,447	1	567.993,51 380.827,594	14.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.277 Masurata: 1.339	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20365, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.277 Masurata: 1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	14	860	-	
2	arabil	DA	799	14	861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.040,18 380.785,63	2	568.033,687 380.798,459	14.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.033,687 380.798,459	3	568.026,9 380.811,87	15.031
3	568.026,9 380.811,87	4	568.014,356 380.804,047	14.783
4	568.014,356 380.804,047	5	568.007,614 380.799,744	7.998
5	568.007,614 380.799,744	6	567.996,565 380.792,907	12.993
6	567.996,565 380.792,907	7	567.985,927 380.786,939	12.198
7	567.985,927 380.786,939	8	567.998,22 380.764,085	25.95
8	567.998,22 380.764,085	9	568.002,784 380.766,531	5.178
9	568.002,784 380.766,531	10	568.007,277 380.768,799	5.033
10	568.007,277 380.768,799	11	568.014,149 380.771,864	7.525
11	568.014,149 380.771,864	12	568.029,336 380.778,332	16.507
12	568.029,336 380.778,332	13	568.037,406 380.782,08	8.898
13	568.037,406 380.782,08	14	568.037,33 380.782,273	0.207
14	568.037,33 380.782,273	15	568.039,86 380.785,508	4.107
15	568.039,86 380.785,508	1	568.040,18 380.785,63	0.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Maior Gheorghe Șonțu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 755 Masurata: 805	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20332, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA FLOAREA** 2) **ROTARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 755 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	14	865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.043,977 380.765,378	2	568.034,317 380.761,337	10.471
2	568.034,317 380.761,337	3	568.030,719 380.759,572	4.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.030,719 380.759,572	4	568.026,14 380.757,947	4.859
4	568.026,14 380.757,947	5	568.020,635 380.755,995	5.841
5	568.020,635 380.755,995	6	568.020,108 380.755,744	0.584
6	568.020,108 380.755,744	7	568.008,02 380.751,249	12.897
7	568.008,02 380.751,249	8	568.008,095 380.751,098	0.169
8	568.008,095 380.751,098	9	568.006,111 380.750,098	2.222
9	568.006,111 380.750,098	10	568.013,481 380.736,896	15.12
10	568.013,481 380.736,896	11	568.032,919 380.738,955	19.547
11	568.032,919 380.738,955	12	568.053,474 380.741,985	20.777
12	568.053,474 380.741,985	13	568.052,552 380.744,39	2.576
13	568.052,552 380.744,39	14	568.046,18 380.759,778	16.655
14	568.046,18 380.759,778	1	568.043,977 380.765,378	6.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Maior Gheorghe Șonțu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25384	7.577	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133367 / 18/11/2019		
Act Notarial nr. 5450, din 15/11/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25384 a imobilului cu numarul cadastral 25384/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25345 inscris in cartea funciara 25345;	A1
83620 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 516, din 24/06/2021 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

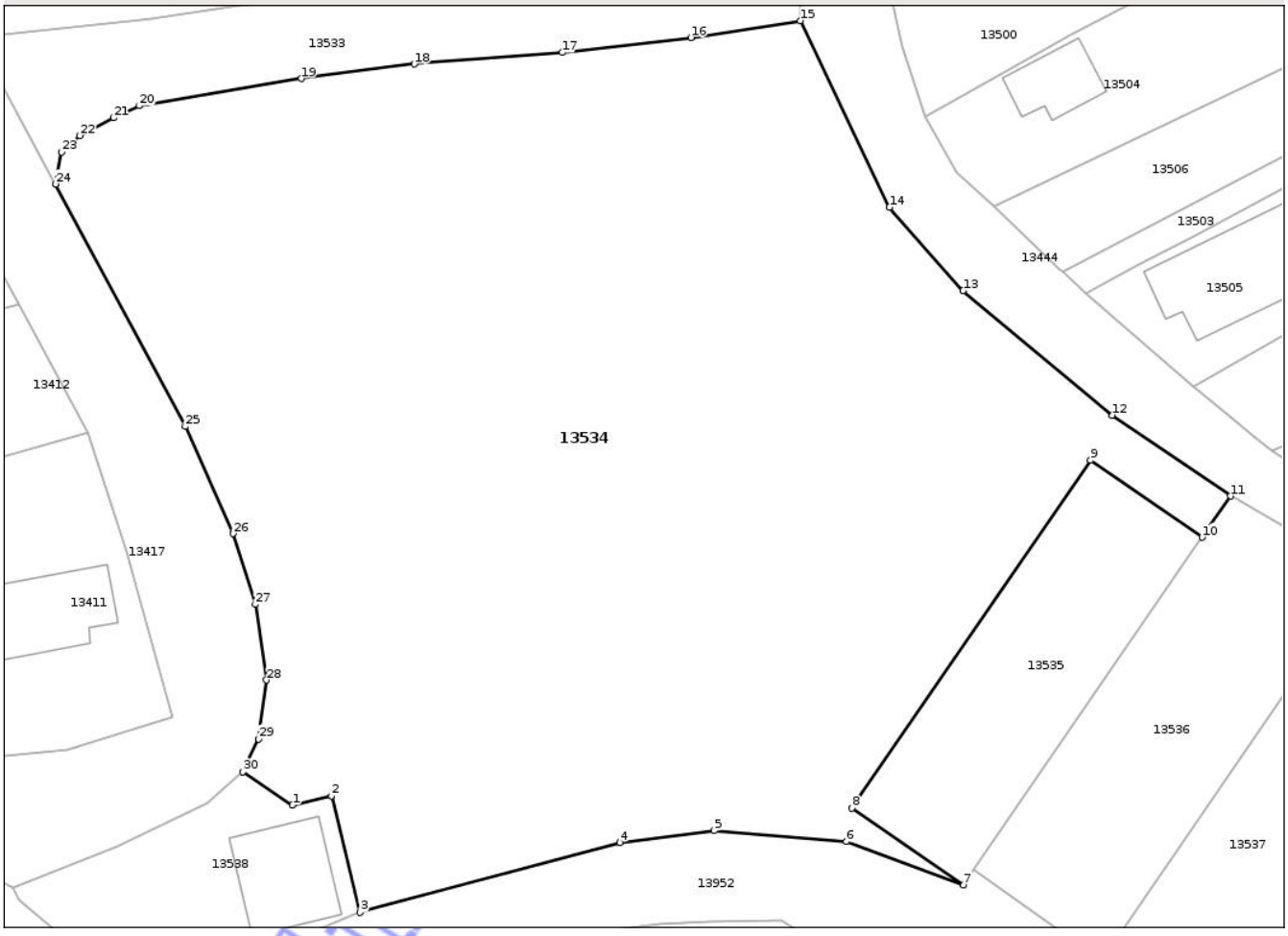
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25384	7.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	7.577	15	871	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.048,522 380.651,981	2	568.052,839 380.653,007	4.437
3	568.055,99 380.640,12	4	568.084,806 380.647,837	29.831
5	568.095,208 380.649,156	6	568.109,878 380.647,961	14.719
7	568.122,822 380.643,151	8	568.110,46 380.651,65	15.002
9	568.136,902 380.690,101	10	568.149,262 380.681,601	15.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.052,839 380.653,007	3	568.055,99 380.640,12	13.267
4	568.084,806 380.647,837	5	568.095,208 380.649,156	10.485
6	568.109,878 380.647,961	7	568.122,822 380.643,151	13.809
8	568.110,46 380.651,65	9	568.136,902 380.690,101	46.665
10	568.149,262 380.681,601	11	568.152,395 380.686,156	5.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.152,395 380.686,156	12	568.139,306 380.695,089	15.847
13	568.122,773 380.708,852	14	568.114,62 380.718,078	12.312
15	568.104,75 380.738,715	16	568.092,655 380.736,847	12.238
17	568.078,404 380.735,201	18	568.062,023 380.733,928	16.43
19	568.049,497 380.732,32	20	568.031,578 380.729,315	18.169
21	568.028,715 380.727,971	22	568.024,999 380.726,003	4.205
23	568.022,973 380.724,193	24	568.022,306 380.720,657	3.598
25	568.036,667 380.693,842	26	568.041,948 380.681,993	12.973
27	568.044,406 380.674,179	28	568.045,652 380.665,804	8.467
29	568.044,789 380.659,268	30	568.043,05 380.655,648	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.139,306 380.695,089	13	568.122,773 380.708,852	21.512
14	568.114,62 380.718,078	15	568.104,75 380.738,715	22.876
16	568.092,655 380.736,847	17	568.078,404 380.735,201	14.346
18	568.062,023 380.733,928	19	568.049,497 380.732,32	12.629
20	568.031,578 380.729,315	21	568.028,715 380.727,971	3.163
22	568.024,999 380.726,003	23	568.022,973 380.724,193	2.717
24	568.022,306 380.720,657	25	568.036,667 380.693,842	30.418
26	568.041,948 380.681,993	27	568.044,406 380.674,179	8.191
28	568.045,652 380.665,804	29	568.044,789 380.659,268	6.593
30	568.043,05 380.655,648	1	568.048,522 380.651,981	6.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:636(e:636)
Nr. cadastral vechi:1045

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 20, Jud. Prahova, T15, A882 Cc884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22019	Din acte: 1.359 Masurata: 1.382	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22019-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 20, Jud. Prahova, T15, A882 Cc884	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; Locuinta P+1 Sup. constr. desfasurata= 356mp (Sup. constr. parter=194mp, sup. constr. etaj=162mp)
A1.2	22019-C2	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 20, Jud. Prahova, T15, A882 Cc884	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa P-Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27876 / 24/03/2015		
Act Administrativ nr. 94, din 24/11/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 22647/12-03-2015 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 2326/04-03-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 218/23-03-2015 emis de LIBRA INTERNET BANK S. A.;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
53417 / 21/05/2015		
Act Notarial nr. 2496, din 20/05/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr. 318/30.04.2015 emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLORIAN** 2) **ILIE LUIZA - MADALINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE FLORIAN** 2) **ILIE LUIZA - MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52744 / 19/05/2015		
Act Administrativ nr. 5191, din 19/05/2015 emis de EXECUTOR JUDECATORESC GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C4	se radiaza somatia de sub C3 inscrisa prin incheierea nr.32508/2015	A1, A1.1, A1.2
57414 / 29/05/2015		
Act Notarial nr. 1325, din 28/05/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C6	se radiaza ipoteca de sub C1 , ipoteca de sub C2 si interdictiile aferente de sub B4 inscrise prin incheierea nr. 34294/2012	A1, A1.1, A1.2
168231 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. 5580, din 31/10/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
C7	se radiază ipoteca de sub C5 precum și interdicțiile aferente acesteia de sub B9, înscrise prin încheierea nr. 53417/2015	A1, A1.1, A1.2

Document circulație civilă

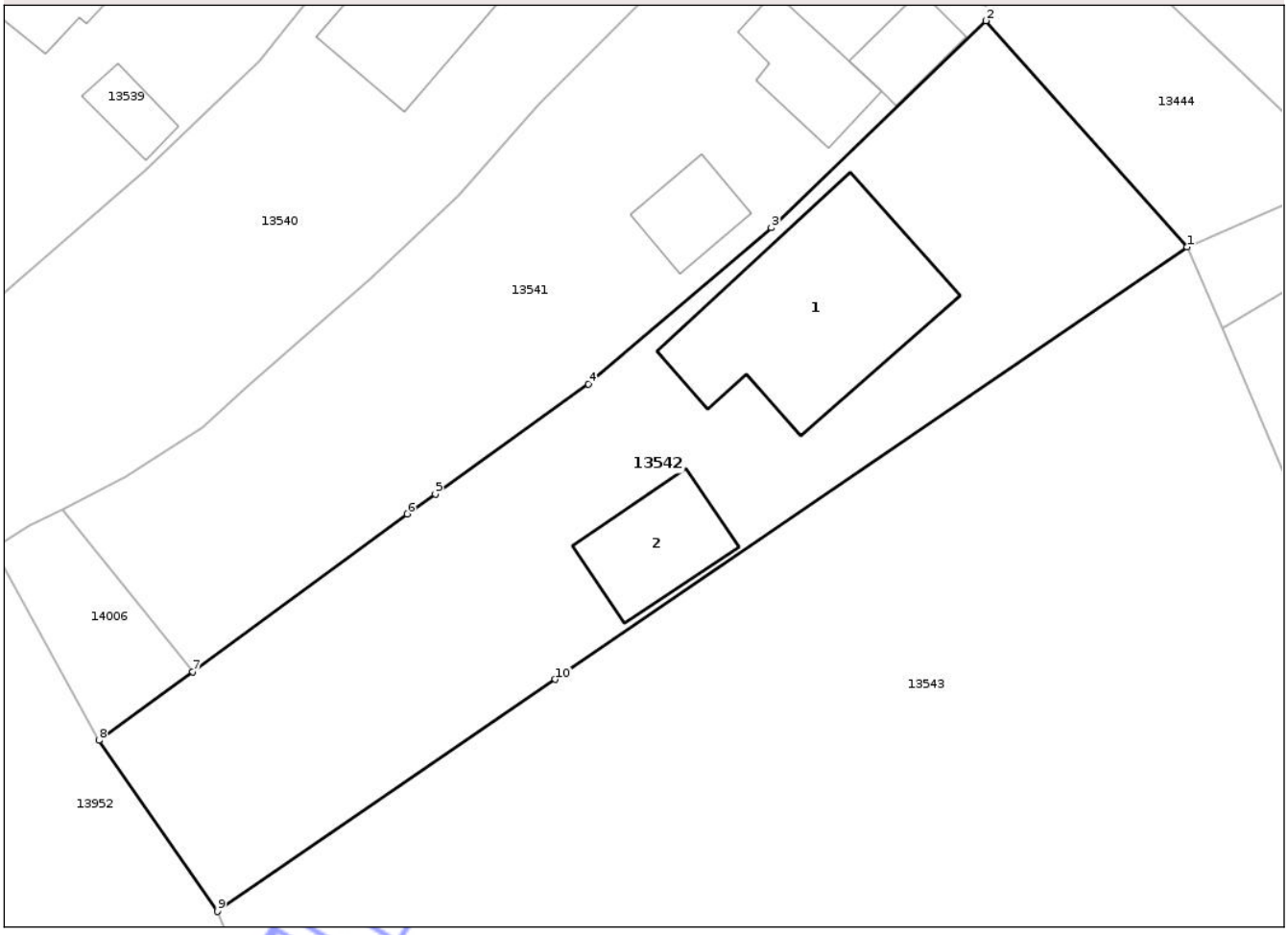
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22019	Din acte: 1.359 Masurata: 1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	15	884	-	
2	arabil	DA	377	15	882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22019-C1	constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; Locuinta P+1 Sup. constr. desfasurata= 356mp (Sup. constr. parter=194mp, sup. constr. etaj=162mp)
A1.2	22019-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa P-Garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.249,533 380.622,854	2	568.235,255 380.638,891	21.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.235,255 380.638,891	3	568.220,036 380.624,231	21.131
3	568.220,036 380.624,231	4	568.207,067 380.613,145	17.061
4	568.207,067 380.613,145	5	568.196,23 380.605,34	13.355
5	568.196,23 380.605,34	6	568.194,229 380.603,939	2.443
6	568.194,229 380.603,939	7	568.179,042 380.592,762	18.857
7	568.179,042 380.592,762	8	568.172,378 380.587,888	8.256
8	568.172,378 380.587,888	9	568.180,792 380.575,771	14.752
9	568.180,792 380.575,771	10	568.204,738 380.592,22	29.051
10	568.204,738 380.592,22	1	568.249,533 380.622,854	54.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.797	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

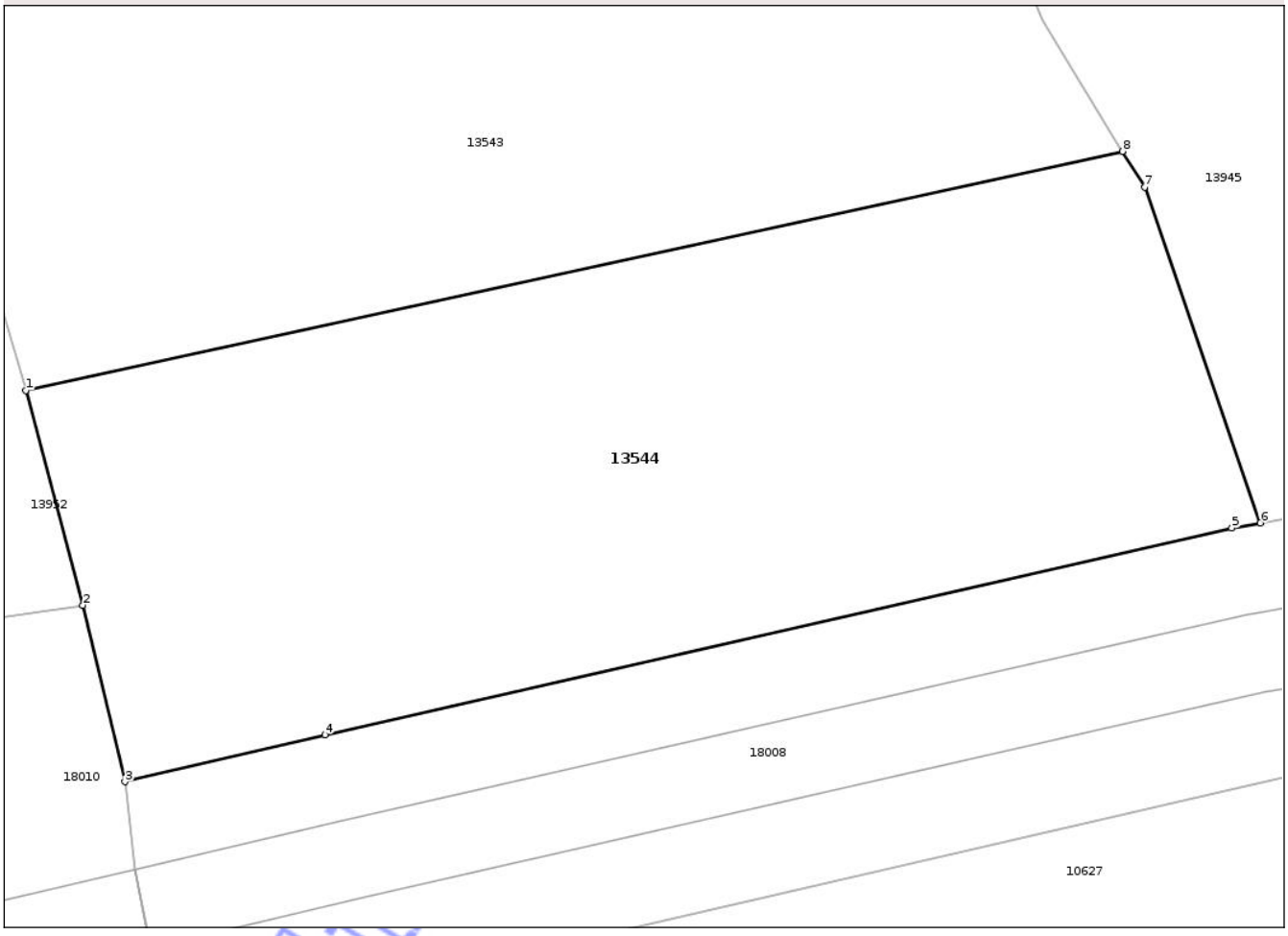
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.797	15	892	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.248,644 380.443,311	2	568.252,219 380.429,809	13.967
2	568.252,219 380.429,809	3	568.254,873 380.418,728	11.394
3	568.254,873 380.418,728	4	568.267,461 380.421,681	12.93
4	568.267,461 380.421,681	5	568.324,475 380.434,656	58.472
5	568.324,475 380.434,656	6	568.326,258 380.434,981	1.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.326,258 380.434,981	7	568.318,99 380.456,07	22.306
7	568.318,99 380.456,07	8	568.317,606 380.458,32	2.642
8	568.317,606 380.458,32	1	568.248,644 380.443,311	70.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 53,55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22703	Din acte: 1.759 Masurata: 1.793	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22703-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 53,55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48778 / 23/08/2011		
Act Notarial nr. 4456, din 22/08/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48778 / 23/08/2011		
Act Notarial nr. 4456, din 22/08/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **MANCAS VASILICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22703	Din acte: 1.759 Masurata: 1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	16	944/5, 944/3, 944/2	-	
2	arabil	DA	1.393	16	944/5, 944/3, 944/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22703-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA (P).
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.872,021 380.452,683	2	567.876,712 380.454,826	5.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.876,712 380.454,826	3	567.883,55 380.457,996	7.537
3	567.883,55 380.457,996	4	567.896,358 380.464,302	14.276
4	567.896,358 380.464,302	5	567.900,413 380.466,075	4.426
5	567.900,413 380.466,075	6	567.907,344 380.469,434	7.702
6	567.907,344 380.469,434	7	567.914,73 380.472,94	8.176
7	567.914,73 380.472,94	8	567.889,422 380.501,5	38.16
8	567.889,422 380.501,5	9	567.882,771 380.509,426	10.347
9	567.882,771 380.509,426	10	567.855,759 380.496,532	29.932
10	567.855,759 380.496,532	11	567.858,848 380.488,157	8.927
11	567.858,848 380.488,157	12	567.863,191 380.476,599	12.347
12	567.863,191 380.476,599	13	567.866,539 380.467,941	9.283
13	567.866,539 380.467,941	14	567.870,739 380.456,571	12.121
14	567.870,739 380.456,571	1	567.872,021 380.452,683	4.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:657

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23189	Din acte: 1.154 Masurata: 1.141	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23189-C1	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; locuinta compusa din P+E cu parter +terasa in Sc=127,48 mp, Su=106,14 mp,etaj cu Sc=100,34 mp,Su=100,34 mp
A1.2	23189-C2	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; locuinta compusa din 1 camera,bucatarie si hol cu Sc=33,66 mp, Su=25 mp
A1.3	23189-C3	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; garaj si atelier cu Sc=36,46 mp,Su=29,07 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
264 / 13/01/2004		
Act Notarial nr. 135, din 08/01/2004 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAUN VIOLETA** 2) **PAUN FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 371)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
265 / 13/01/2004		
Act Notarial nr. 135, din 08/01/2004 emis de NP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI** 2) **BRATU ZENOVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 371)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23189	Din acte: 1.154 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	17	957	-	
2	arabil	DA	903	17	958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23189-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; locuinta compusa din P+E cu parter +terasa in Sc=127,48 mp,Su=106,14 mp,etaj cu Sc=100,34 mp,Su=100,34 mp
A1.2	23189-C2	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; locuinta compusa din 1 camera,bucatarie si hol cu Sc=33,66 mp,Su=25 mp
A1.3	23189-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; garaj si atelier cu Sc=36,46 mp,Su=29,07 mp
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.795,058 380.473,725	2	567.785,727 380.508,478	35.984
2	567.785,727 380.508,478	3	567.754,181 380.495,921	33.953
3	567.754,181 380.495,921	4	567.766,756 380.462,961	35.277
4	567.766,756 380.462,961	1	567.795,058 380.473,725	30.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smardan, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23267	2.019	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23267-C1	Loc. Stoenesti, Str Smardan, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA ; FUNDATIE DE BETON,PERETI DIN CARAMIDA;ACOPERITA CU TABLA; AN CONSTRUIRE 1974. NU ARE LIFT.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36004 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. 2203, din 21/06/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STEFAN FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STEFAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36004 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. 2203, din 21/06/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN ION**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23267	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	17	981	-	
2	arabil	DA	1.221	17	982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23267-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA ;FUNDATIE DE BETON,PERETI DIN CARAMIDA;ACOPERITA CU TABLA; AN CONSTRUIRE 1974. NU ARE LIFT.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.709,259 380.439,026	2	567.697,948 380.463,393	26.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.697,948 380.463,393	3	567.693,033 380.475,17	12.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.693,033 380.475,17	4	567.691,31 380.480,392	5.499
5	567.697,012 380.483,832	6	567.694,524 380.485,437	2.961
7	567.692,759 380.486,887	8	567.684,566 380.503,327	18.368
9	567.682,182 380.508,789	10	567.676,717 380.508,469	5.474
11	567.657,119 380.504,71	12	567.664,827 380.484,24	21.873
13	567.667,491 380.478,957	14	567.673,294 380.465,782	14.396
15	567.680,526 380.449,938	16	567.689,377 380.431,202	20.721
17	567.690,079 380.429,714	18	567.692,613 380.424,165	6.1
19	567.693,08 380.423,143	20	567.703,596 380.426,13	10.932
21	567.703,697 380.426,159	22	567.704,107 380.426,275	0.426
23	567.712,349 380.430,797	1	567.709,259 380.439,026	8.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.691,31 380.480,392	5	567.697,012 380.483,832	6.659
6	567.694,524 380.485,437	7	567.692,759 380.486,887	2.284
8	567.684,566 380.503,327	9	567.682,182 380.508,789	5.96
10	567.676,717 380.508,469	11	567.657,119 380.504,71	19.955
12	567.664,827 380.484,24	13	567.667,491 380.478,957	5.917
14	567.673,294 380.465,782	15	567.680,526 380.449,938	17.416
16	567.689,377 380.431,202	17	567.690,079 380.429,714	1.645
18	567.692,613 380.424,165	19	567.693,08 380.423,143	1.124
20	567.703,596 380.426,13	21	567.703,697 380.426,159	0.105
22	567.704,107 380.426,275	23	567.712,349 380.430,797	9.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 12A, Jud. Prahova, T18 Cc1045

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26611	Din acte: 244 Masurata: 246	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26611-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 12A, Jud. Prahova, T18 Cc1045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA P- Sc desf=67mp; Anul construirii-2016
A1.2	26611-C2	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 12A, Jud. Prahova, T18 Cc1045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P- Sc desf=2mp; Anul construirii-2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55879 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1195, din 13/04/2023 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cf. 26611 a imobilului cu nr. cad. 26611/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24505\cf.24505; ~- nr.cad.26355\cf.26355;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGNEA CONSTANTIN**	
99192 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 1040, din 25/04/2024 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr seria CE nr. 744340 din 08.02.2009, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 2373 din 28.06.2024, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate in sensul că adresa actuala a imobilului este „Com. Ariceștii Rahtivani, sat Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 12A, Jud. Prahova,”	A1, A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGNEA CONSTANTIN** 2) **DRAGNEA MIHAELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neopozabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26611	Din acte: 244 Masurata: 246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	18	1045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26611-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA P- Sc desf=67mp; Anul construirii-2016
A1.2	26611-C2	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P- Sc desf=2mp; Anul construirii-2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.760,899 380.367,386	2	567.765,319 380.369,627	4.956
2	567.765,319 380.369,627	3	567.759,067 380.381,85	13.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.759,067 380.381,85	4	567.756,405 380.387,762	6.484
4	567.756,405 380.387,762	5	567.752,785 380.395,536	8.576
5	567.752,785 380.395,536	6	567.744,02 380.391,75	9.548
6	567.744,02 380.391,75	7	567.746,32 380.387,89	4.493
7	567.746,32 380.387,89	8	567.750,31 380.379,92	8.913
8	567.750,31 380.379,92	9	567.750,18 380.379,85	0.148
9	567.750,18 380.379,85	10	567.752,62 380.374,83	5.582
10	567.752,62 380.374,83	11	567.753,33 380.372,83	2.122
11	567.753,33 380.372,83	12	567.755,198 380.369,196	4.086
12	567.755,198 380.369,196	13	567.759,421 380.370,942	4.57
13	567.759,421 380.370,942	1	567.760,899 380.367,386	3.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172(e:1172)
Nr. cadastral vechi:1551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20021	Din acte: 3.550 Masurata: 3.385	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93054 / 17/09/2020		
Act Administrativ nr. 92839, din 17/09/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca imobilul este situat in intravlian si nu in extravilan cum din eroare a fost mentionat	A1
115949 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 2277, din 01/09/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICU CONSTANTIN LUCIAN** 2) **ANDRIES CARMEN-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
198398 / 30/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 24878/281/2024., din 15/10/2024 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (somatie nr 167 din 20.12.2024, emis de Ex. Jud. GRECU OVIDIU ALEXANDRU);		
C1	se notează urmărirea silita imobiliară din dosar de executare nr. 167/2024, pentru recuperarea sumei totale de 19.623,85 lei, reprezentând debit restant și 2325,5 lei cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei POPESCU ALINA , la cererea Executorului Judecătoresc Grecu Ovidiu Alexandru, (asupra cotei parți din imobil aparținând debitorului TICU CONSTANTIN LUCIAN)	A1
100552 / 27/06/2025		
Somatie nr. 1476, din 25/06/2025 emis de BEJ COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 10822/281/2025 din 26.05.2025, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C2	se notează urmărirea silita imobiliară din dosar de executare nr. 1476/2025, pentru recuperarea sumei totale de 139.049,11lei, reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA , la cererea Executorului Judecătoresc Costoaie Marcel(asupra cotei parți din imobil aparținând debitoarei ANDRIEȘ CARMEN FLORENTINA)	A1
200055 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 1024/2025, din 19/09/2025 emis de BEJ Tănase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 3917/281/2025 din 06.03.2025, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr 1024/2025, pentru recuperarea sumei totale de 31427,22 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei TBI BANK EAD SOFIA - SUCURSALA BUCUREȘTI, la cererea executorului judecătoresc Tănase Marian Traian, (asupra cotei părți din imobil aparținând numitei ANDRIES CARMEN-FLORENTINA)	A1
201042 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 16/21014, din 20/08/2025 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25032 LEI (reprezentând sechestru)	A1
	1) **PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
209123 / 15/10/2025		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 16/26157, din 14/10/2025 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25340 LEI (reprezentând sechestru)	A1
	1) **PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

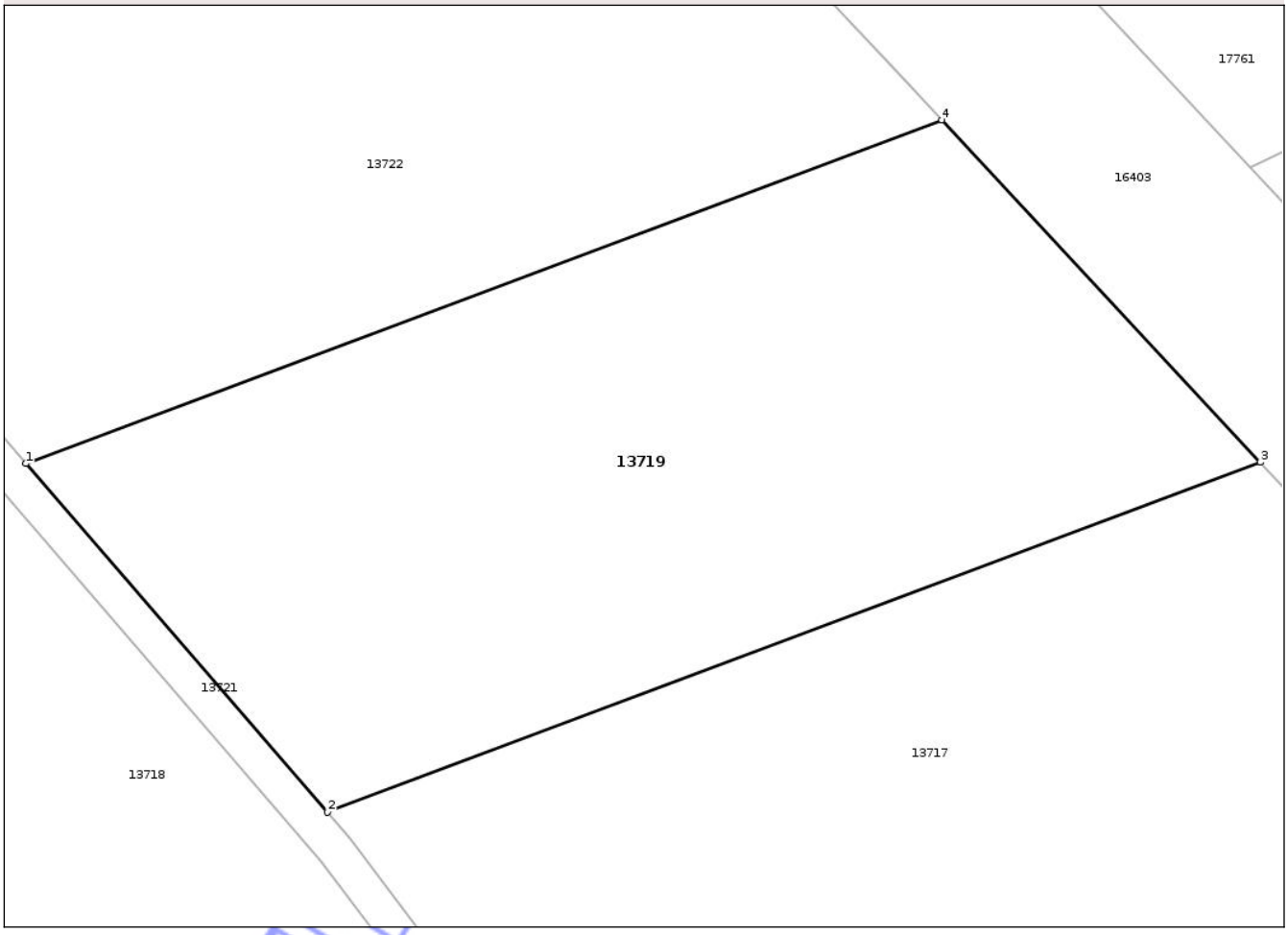
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20021	Din acte: 3.550 Masurata: 3.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.385	78	407/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.604,235 381.803,833	2	567.631,096 381.772,78	41.059
2	567.631,096 381.772,78	3	567.714,156 381.803,945	88.714
3	567.714,156 381.803,945	4	567.685,775 381.834,429	41.65
4	567.685,775 381.834,429	1	567.604,235 381.803,833	87.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.140	78	407/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.631,096 381.772,78	2	567.604,235 381.803,833	41.059
4	567.563,618 381.850,788	5	567.521,783 381.899,151	63.946
7	567.465,024 381.961,662	8	567.422,691 382.008,249	62.948
10	567.438,32 381.986,217	11	567.453,97 381.968,994	23.271
13	567.470,211 381.951,127	14	567.470,214 381.951,124	0.004
16	567.493,03 381.926,032	17	567.493,033 381.926,029	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.604,235 381.803,833	3	567.604,227 381.803,842	0.012
5	567.521,783 381.899,151	6	567.520,164 381.901,023	2.475
8	567.422,691 382.008,249	9	567.419,414 382.007,028	3.497
11	567.453,97 381.968,994	12	567.453,972 381.968,991	0.004
14	567.470,214 381.951,124	15	567.478,575 381.941,929	12.428
17	567.493,033 381.926,029	18	567.517,625 381.898,962	36.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.604,227 381.803,842	4	567.563,618 381.850,788	62.073
6	567.520,164 381.901,023	7	567.465,024 381.961,662	81.96
9	567.419,414 382.007,028	10	567.438,32 381.986,217	28.116
12	567.453,972 381.968,991	13	567.470,211 381.951,127	24.142
15	567.478,575 381.941,929	16	567.493,03 381.926,032	21.486
18	567.517,625 381.898,962	19	567.551,122 381.860,265	51.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.551,122 381.860,265	20	567.561,661 381.848,083	16.108
22	567.602,382 381.801,006	23	567.630,543 381.768,451	43.045
25	567.666,804 381.720,742	26	567.683,92 381.678,884	45.222
28	567.716,081 381.600,235	29	567.728,556 381.569,727	32.96
31	567.745,584 381.528,087	32	567.763,434 381.484,433	47.162
34	567.775,315 381.463,964	35	567.766,443 381.485,663	23.443
37	567.731,565 381.570,957	38	567.719,09 381.601,465	32.96
40	567.686,929 381.680,114	41	567.686,928 381.680,117	0.003
43	567.669,65 381.722,369	44	567.633,068 381.770,5	60.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.561,661 381.848,083	21	567.573,394 381.834,518	17.935
23	567.630,543 381.768,451	24	567.641,353 381.754,228	17.865
26	567.683,92 381.678,884	27	567.713,472 381.606,616	78.077
29	567.728,556 381.569,727	30	567.737,635 381.547,525	23.987
32	567.763,434 381.484,433	33	567.771,883 381.462,928	23.105
35	567.766,443 381.485,663	36	567.748,592 381.529,318	47.164
38	567.719,09 381.601,465	39	567.716,48 381.607,846	6.894
41	567.686,928 381.680,117	42	567.670,108 381.721,248	44.437
44	567.633,068 381.770,5	1	567.631,096 381.772,78	3.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.573,394 381.834,518	22	567.602,382 381.801,006	44.31
24	567.641,353 381.754,228	25	567.666,804 381.720,742	42.06
27	567.713,472 381.606,616	28	567.716,081 381.600,235	6.894
30	567.737,635 381.547,525	31	567.745,584 381.528,087	21.001
33	567.771,883 381.462,928	34	567.775,315 381.463,964	3.585
36	567.748,592 381.529,318	37	567.731,565 381.570,957	44.986
39	567.716,48 381.607,846	40	567.686,929 381.680,114	78.076
42	567.670,108 381.721,248	43	567.669,65 381.722,369	1.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103092, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDĂNESCU FLOAREA** 2) **POPESCU ELISABETA** 3) **VOINEA MARIA** 4) **DUMITRACHE ANA** 5) **ENACHE GHEORGHE** 6) **VĂRZARU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	78	407/114/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.191,365 381.246,971	2	566.963,86 381.841,837	636.886
2	566.963,86 381.841,837	3	566.960,287 381.840,628	3.772
3	566.960,287 381.840,628	4	567.187,655 381.246,119	636.504
4	567.187,655 381.246,119	5	567.187,891 381.246,151	0.238
5	567.187,891 381.246,151	6	567.188,013 381.246,168	0.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.188,013 381.246,168	7	567.188,796 381.246,356	0.805
7	567.188,796 381.246,356	1	567.191,365 381.246,971	2.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3644
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10643
Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. FN, Jud. Prahova, T82, A 436/50, A 436/51 - Intravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20937	10.062	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6199 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 237, din 31/01/2008 emis de BNP LUPU MARIA LUIZA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 3644 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10643 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10276 inscris in cartea funciara 2902 : imobilul cu numarul cadastral 10440 inscris in cartea funciara 3083	A1
104620 / 07/07/2025		
Act Administrativ nr. 16/16480, din 01/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 35 din 23.06.2010, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării grupei de destinație a terenului din ''extravilan'' în ''intravilan'' conform documentației tehnice avizate	A1
40144 / 06/03/2026		
Act Notarial nr. 257, din 06/03/2026 emis de STROE CORINA-MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dorobanțu Gheorghe Mihai**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20937	10.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.062	82	436/50, 436/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.285,251 380.633,752	2	568.269,217 380.624,778	18.374
2	568.269,217 380.624,778	3	568.259,933 380.621,777	9.757
3	568.259,933 380.621,777	4	568.252,01 380.617,09	9.206
4	568.252,01 380.617,09	5	568.269,61 380.575,28	45.363
5	568.269,61 380.575,28	6	568.286,51 380.532,16	46.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.286,51 380.532,16	7	568.300,45 380.497,04	37.785
7	568.300,45 380.497,04	8	568.312,53 380.466,57	32.777
8	568.312,53 380.466,57	9	568.317,606 380.458,32	9.686
9	568.317,606 380.458,32	10	568.318,99 380.456,07	2.642
10	568.318,99 380.456,07	11	568.326,258 380.434,981	22.306
11	568.326,258 380.434,981	12	568.353,135 380.439,88	27.32
12	568.353,135 380.439,88	13	568.365,852 380.444,231	13.441
13	568.365,852 380.444,231	14	568.388,712 380.446,947	23.021
14	568.388,712 380.446,947	1	568.285,251 380.633,752	213.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27344	Din acte: 4.382 Masurata: 4.447	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20610 / 06/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României. ; act administrativ nr 14 din 27.11.2025, emis de Administrația Bazinală de Apa Buzău Ialomița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

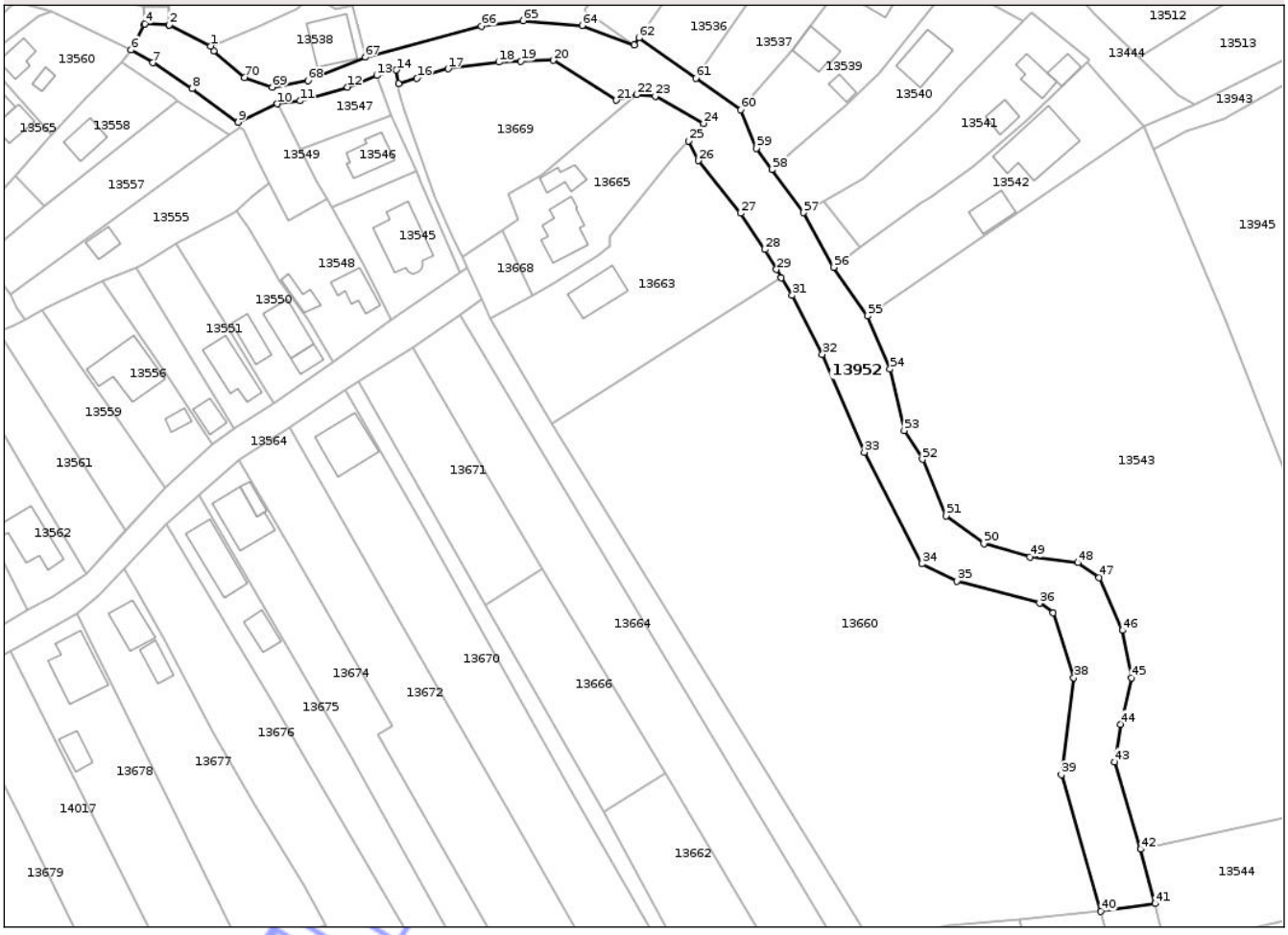
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27344	Din acte: 4.382 Masurata: 4.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.447	82	-	-	Curs de apa - Leaotul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.017,56 380.642,843	2	568.007,314 380.648,099	11.515
4	568.001,183 380.648,371	5	568.001,08 380.648,171	0.225
7	568.003,25 380.638,732	8	568.012,943 380.632,246	11.663
10	568.034,124 380.628,518	11	568.039,832 380.629,264	5.757
13	568.058,848 380.635,574	14	568.063,715 380.636,926	5.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.007,314 380.648,099	3	568.007,256 380.648,102	0.058
5	568.001,08 380.648,171	6	567.997,832 380.641,851	7.106
8	568.012,943 380.632,246	9	568.024,428 380.623,939	14.174
11	568.039,832 380.629,264	12	568.051,591 380.632,677	12.244
14	568.063,715 380.636,926	15	568.064,232 380.633,569	3.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.007,256 380.648,102	4	568.001,183 380.648,371	6.079
6	567.997,832 380.641,851	7	568.003,25 380.638,732	6.252
9	568.024,428 380.623,939	10	568.034,124 380.628,518	10.723
12	568.051,591 380.632,677	13	568.058,848 380.635,574	7.814
15	568.064,232 380.633,569	16	568.068,858 380.634,914	4.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	568.068,858 380.634,914	17	568.076,555 380.637,223	8.036
19	568.094,653 380.639,112	20	568.102,672 380.639,292	8.021
22	568.123,488 380.630,784	23	568.128,076 380.630,418	4.603
25	568.136,293 380.619,301	26	568.138,713 380.614,388	5.477
28	568.155,312 380.592,325	29	568.158,168 380.587,356	5.731
31	568.162,101 380.580,928	32	568.169,576 380.566,282	16.443
34	568.194,354 380.514,272	35	568.202,952 380.509,915	9.639
37	568.226,953 380.502,111	38	568.232,056 380.485,952	16.946
40	568.238,81 380.427,888	41	568.252,219 380.429,809	13.546
43	568.242,183 380.465,04	44	568.243,631 380.474,391	9.462
46	568.244,146 380.497,689	47	568.238,365 380.510,785	14.315
49	568.221,15 380.515,921	50	568.209,716 380.519,259	11.911
52	568.194,429 380.540,187	53	568.189,913 380.547,375	8.489
55	568.180,792 380.575,771	56	568.172,378 380.587,888	14.752
58	568.157,004 380.612,188	59	568.153,142 380.617,409	6.494
61	568.138,13 380.634,886	62	568.124,005 380.644,874	17.3
64	568.109,878 380.647,961	65	568.095,208 380.649,156	14.719
67	568.055,99 380.640,12	68	568.041,72 380.634,255	15.428
70	568.026,011 380.635,081	71	568.018,304 380.641,57	10.075
17	568.076,555 380.637,223	18	568.089,158 380.638,875	12.711
20	568.102,672 380.639,292	21	568.118,309 380.629,381	18.513
23	568.128,076 380.630,418	24	568.140,089 380.623,652	13.787
26	568.138,713 380.614,388	27	568.149,257 380.601,332	16.782
29	568.158,168 380.587,356	30	568.159,39 380.585,358	2.342
32	568.169,576 380.566,282	33	568.179,991 380.541,974	26.445
35	568.202,952 380.509,915	36	568.223,529 380.504,445	21.292
38	568.232,056 380.485,952	39	568.228,966 380.461,824	24.325
41	568.252,219 380.429,809	42	568.248,644 380.443,311	13.967
44	568.243,631 380.474,391	45	568.246,331 380.485,877	11.799
47	568.238,365 380.510,785	48	568.233,098 380.514,509	6.451
50	568.209,716 380.519,259	51	568.200,338 380.526,192	11.662
53	568.189,913 380.547,375	54	568.186,41 380.562,613	15.635
56	568.172,378 380.587,888	57	568.164,927 380.601,477	15.498
59	568.153,142 380.617,409	60	568.149,242 380.627,029	10.38
62	568.124,005 380.644,874	63	568.122,822 380.643,151	2.09
65	568.095,208 380.649,156	66	568.084,806 380.647,837	10.485
68	568.041,72 380.634,255	69	568.032,936 380.632,62	8.935
71	568.018,304 380.641,57	1	568.017,56 380.642,843	1.474
18	568.089,158 380.638,875	19	568.094,653 380.639,112	5.5
21	568.118,309 380.629,381	22	568.123,488 380.630,784	5.366
24	568.140,089 380.623,652	25	568.136,293 380.619,301	5.774
27	568.149,257 380.601,332	28	568.155,312 380.592,325	10.853
30	568.159,39 380.585,358	31	568.162,101 380.580,928	5.194
33	568.179,991 380.541,974	34	568.194,354 380.514,272	31.204
36	568.223,529 380.504,445	37	568.226,953 380.502,111	4.144
39	568.228,966 380.461,824	40	568.238,81 380.427,888	35.335
42	568.248,644 380.443,311	43	568.242,183 380.465,04	22.669
45	568.246,331 380.485,877	46	568.244,146 380.497,689	12.012
48	568.233,098 380.514,509	49	568.221,15 380.515,921	12.031
51	568.200,338 380.526,192	52	568.194,429 380.540,187	15.191
54	568.186,41 380.562,613	55	568.180,792 380.575,771	14.307
57	568.164,927 380.601,477	58	568.157,004 380.612,188	13.323
60	568.149,242 380.627,029	61	568.138,13 380.634,886	13.609
63	568.122,822 380.643,151	64	568.109,878 380.647,961	13.809
66	568.084,806 380.647,837	67	568.055,99 380.640,12	29.831
69	568.032,936 380.632,62	70	568.026,011 380.635,081	7.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T84, A441/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26731	2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111295 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 247, din 08/05/2023 emis de NP Ivan Constantin (act administrativ nr 1178 din 11.07.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act notarial nr 389 din 31.05.2007, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 27385 din 14.09.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 100 din 16.05.2023, emis de NP Dobre Stolerian Daniel;act administrativ nr 26852 din 07.07.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **IFTENI IULIAN-ADRIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BRATU VASILE**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
147987 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **PĂUN FLORIN** 2) **PĂUN VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147987 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea obligației de întreținere)	A1
	1) **BRATU MIHAI** 2) **MATEI VASILE** 3) **HAMŢESCU FRUSINA**	
C2	se notează clauza de inalienabilitate în temeiul art.626-627 Cod Civil dar nu mai mult de 49 de ani	A1
	1) **BRATU MIHAI** 2) **MATEI VASILE** 3) **HAMŢESCU FRUSINA**	

Vizualizat din oficiul Civil

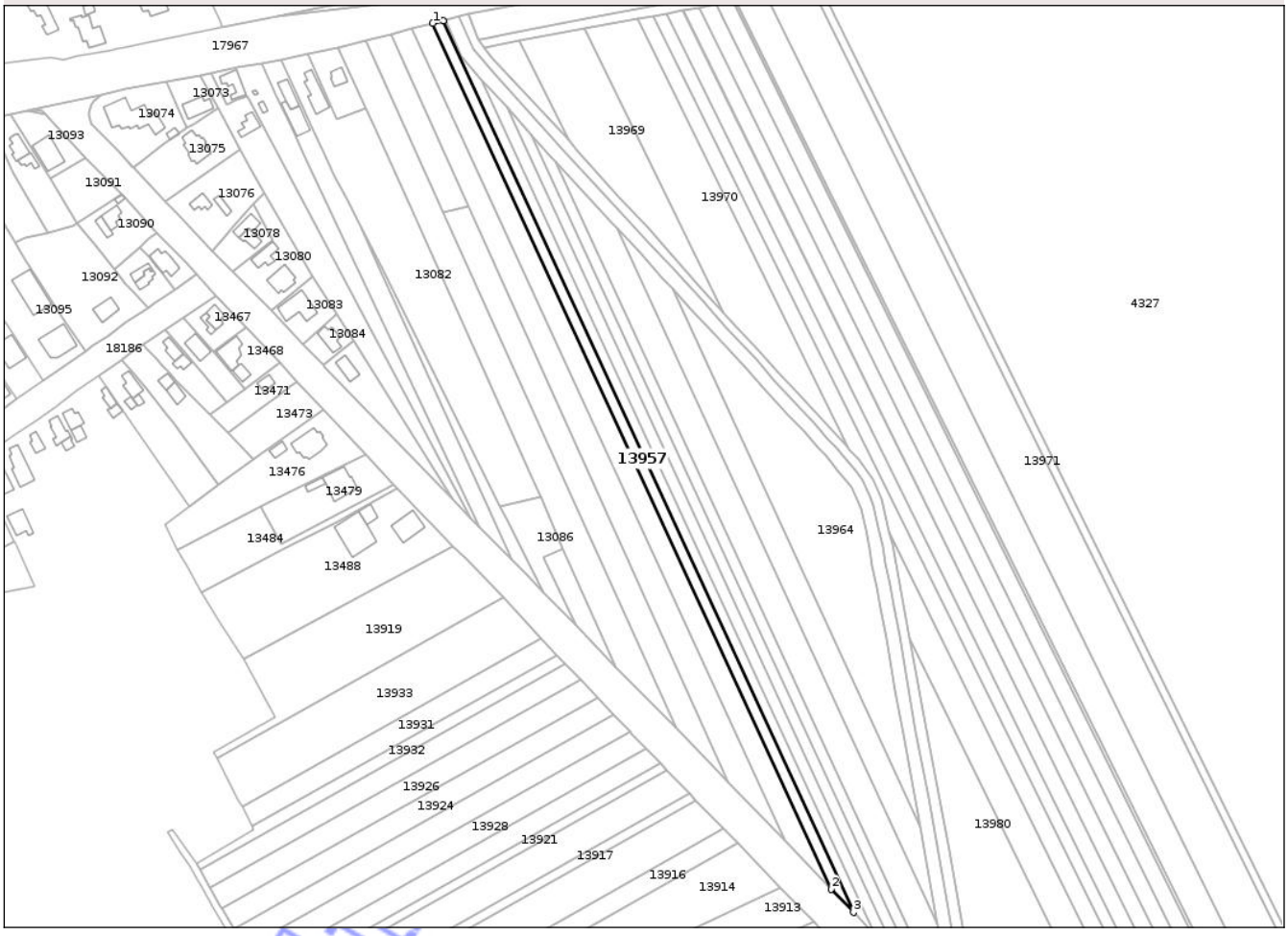
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26731	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	372	84	441/6	-	
2	arabil	NU	2.128	84	441/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.470,23 381.249,128	2	568.668,085 380.819,62	472.889
2	568.668,085 380.819,62	3	568.679,097 380.808,166	15.889
3	568.679,097 380.808,166	4	568.475,368 381.250,425	486.928
4	568.475,368 381.250,425	1	568.470,23 381.249,128	5.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:725
Nr. cadastral vechi:552

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23552	1.482	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23552-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1 - locuinta cu 2 dormitoare, sufragerie, bucatarie, camara si 2 holuri

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13939 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 1176, din 23/05/2005 emis de NP MOANTA G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZEVEDEI MARIAN - EUGEN** 2) **ZEVEDEI NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 725)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13939 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 1176, din 23/05/2005 emis de NP MOANTA G;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, asupra locuintei C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZEVEDEI VIOREL** 2) **ZEVEDEI MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 725)	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

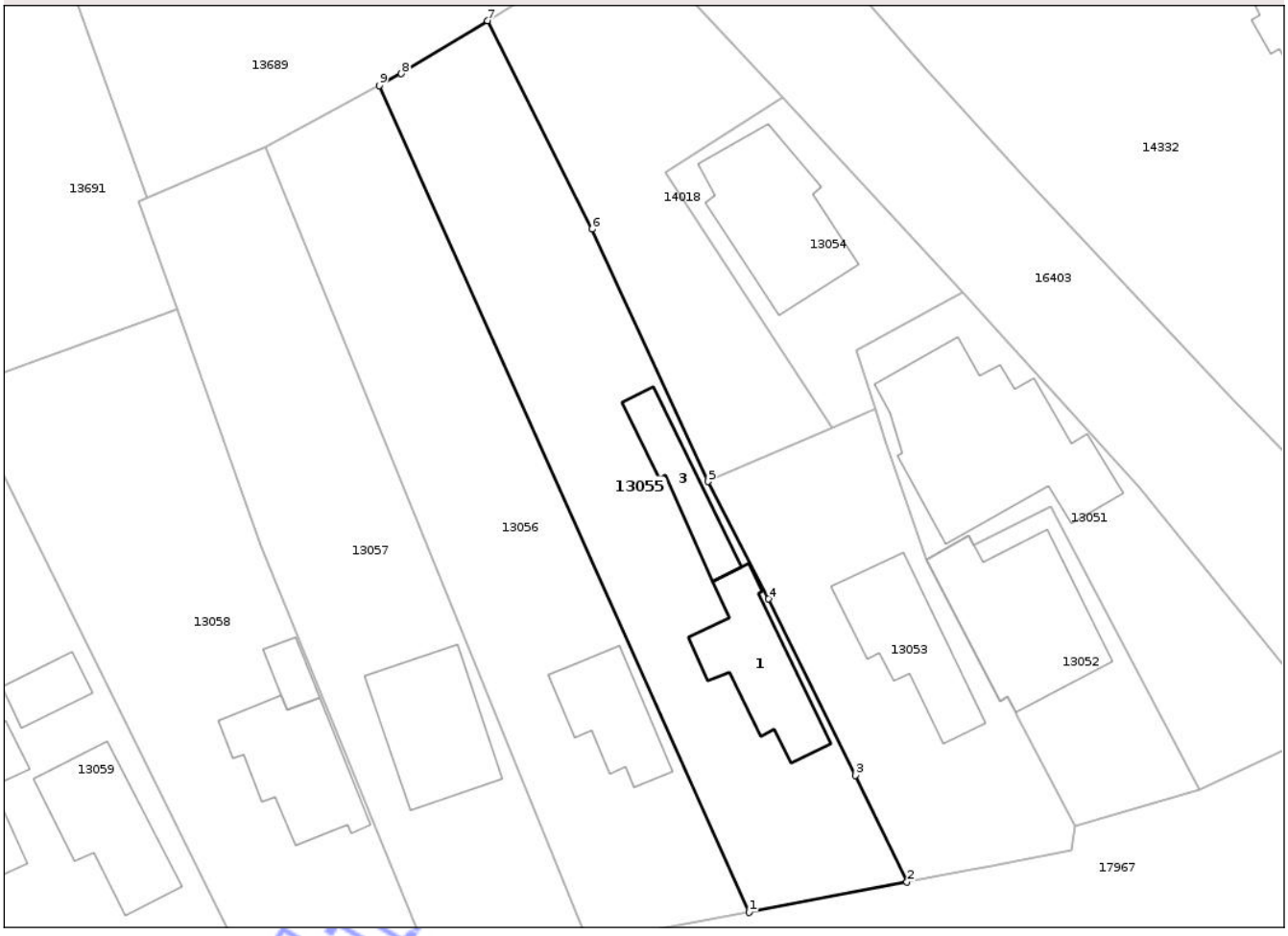
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23552	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	50	-	
2	arabil	DA	976	1	45/4	-	
3	arabil	NU	206	1	45/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23552-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1 - locuinta cu 2 dormitoare, sufragerie, bucatarie, camara si 2 holuri
A1.3		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.187,298 381.210,245	2	568.204,11 381.213,46	17.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.204,11 381.213,46	3	568.198,6 381.224,79	12.599
3	568.198,6 381.224,79	4	568.189,4 381.243,53	20.876
4	568.189,4 381.243,53	5	568.182,97 381.256,0	14.03
5	568.182,97 381.256,0	6	568.170,627 381.282,82	29.524
6	568.170,627 381.282,82	7	568.159,487 381.304,95	24.776
7	568.159,487 381.304,95	8	568.150,336 381.299,327	10.741
8	568.150,336 381.299,327	9	568.147,971 381.298,049	2.688
9	568.147,971 381.298,049	1	568.187,298 381.210,245	96.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3836
Nr. cadastral vechi:10782

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21102	Din acte: 3.352 Masurata: 3.367	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21102-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39246 / 06/06/2008		
Act Notarial nr. 1283, din 05/06/2008 emis de NP LASLO C.C.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION EDUARD** 2) **ION PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39246 / 06/06/2008		
Act Notarial nr. 1283, din 05/06/2008 emis de NP LASLO C.C.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION ION** 2) **ION ANA** 3) **ION DUMITRU**	

Neutilizabil în circuitul civil

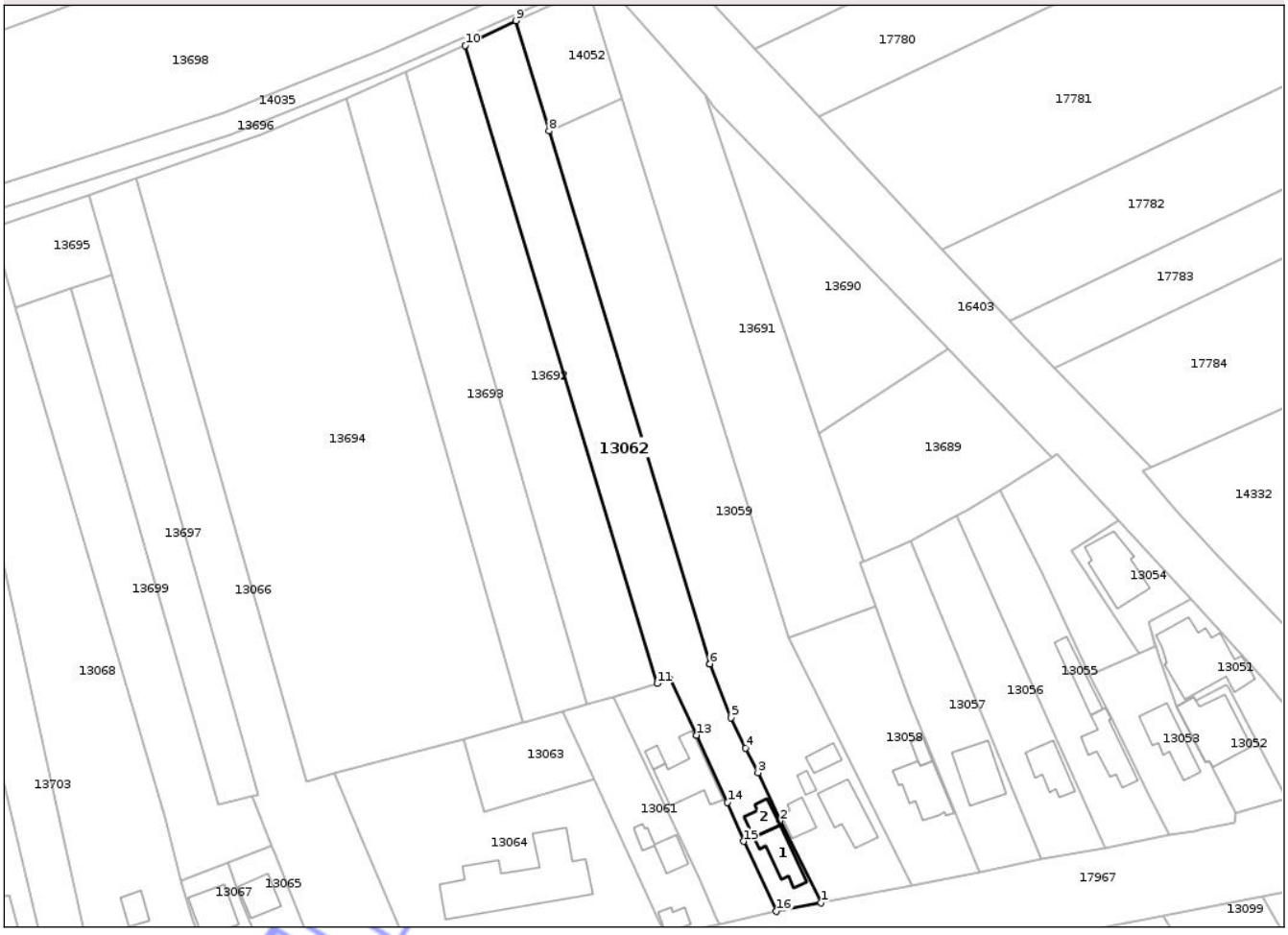
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21102	Din acte: 3.352 Masurata: 3.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	1	Cc 28, A 407/11	-	
2	arabil	NU	2.679	1	Cc 28, A 407/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21102-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.111,91 381.195,63	2	568.101,07 381.217,32	24.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.101,07 381.217,32	3	568.095,28 381.230,08	14.012
3	568.095,28 381.230,08	4	568.091,97 381.236,58	7.294
4	568.091,97 381.236,58	5	568.088,13 381.244,65	8.937
5	568.088,13 381.244,65	6	568.082,491 381.258,883	15.309
6	568.082,491 381.258,883	7	568.082,488 381.258,892	0.009
7	568.082,488 381.258,892	8	568.039,86 381.400,117	147.518
8	568.039,86 381.400,117	9	568.031,053 381.429,291	30.474
9	568.031,053 381.429,291	10	568.017,694 381.422,722	14.887
10	568.017,694 381.422,722	11	568.068,521 381.253,716	176.483
11	568.068,521 381.253,716	12	568.071,98 381.254,87	3.646
12	568.071,98 381.254,87	13	568.078,95 381.240,04	16.386
13	568.078,95 381.240,04	14	568.087,14 381.222,23	19.603
14	568.087,14 381.222,23	15	568.091,42 381.211,86	11.219
15	568.091,42 381.211,86	16	568.100,16 381.193,33	20.488
16	568.100,16 381.193,33	1	568.111,91 381.195,63	11.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.493	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 10,13%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86926, din 29/06/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA MIHAI** 2) **NICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

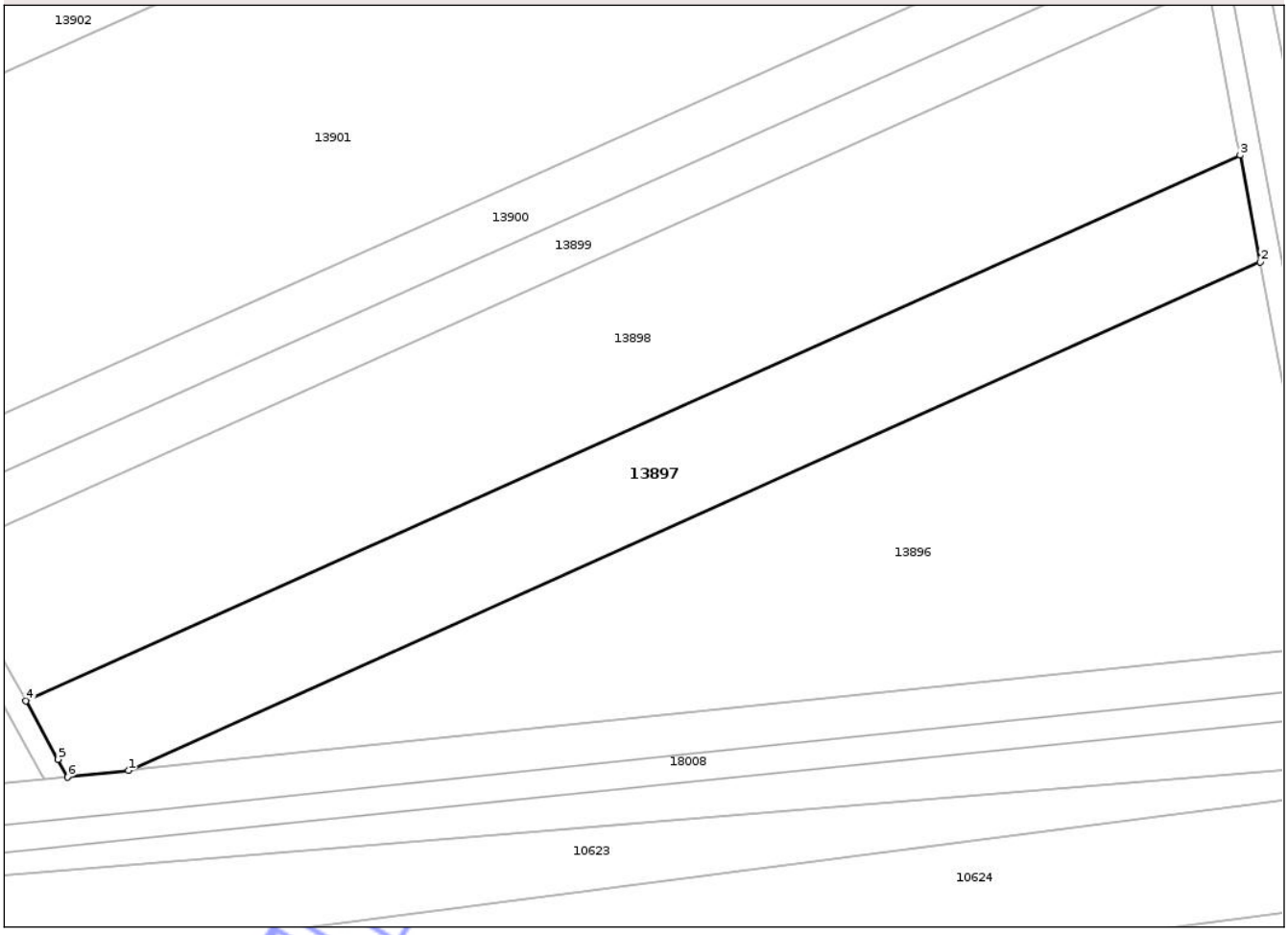
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.493	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 10,13%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.493	82	436/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.562,25 380.465,962	2	568.766,253 380.557,578	223.631
2	568.766,253 380.557,578	3	568.762,618 380.576,82	19.582
3	568.762,618 380.576,82	4	568.543,75 380.478,529	239.926
4	568.543,75 380.478,529	5	568.549,574 380.467,979	12.051
5	568.549,574 380.467,979	6	568.551,251 380.464,82	3.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.551,251 380.464,82	1	568.562,25 380.465,962	11.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
Nr. cadastral vechi:119

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22717	20.589	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5942 / 06/02/2012		
Act Administrativ nr. 9702, din 23/09/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 48/10-10-2003 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr.26/23.12.1999 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani);		
B3	se noteaza schimbarea grupei de destinatie a imobilului din teren extravilan in teren intravilan	A1
117988 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 1630, din 20/11/2015 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. CASTOLIN INVEST S.R.L.**, CIF:27242740	
14674 / 16/02/2016		
Act Administrativ nr. 117988, din 24/11/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 412/11-02-2016 emis de NP Lucian Ovidiu Muresan; act administrativ nr. 2872/03-02-2016 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'intravilan' in 'extravilan' respectiv suprafata de 11000 mp teren intravilan categoria de folosinta curti constructii; suprafata de 7399 mp teren extravilan categoria de folosinta arabil si suprafata de 2190 mp teren extravilan categoria de folosinta pasune	A1
B9	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1
53251 / 27/05/2016		
Act Administrativ nr. 14674, din 16/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 4/18-04-2016 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 13005/20-05-2016 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B10	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1
62528 / 24/06/2016		
Act Administrativ nr. 4, din 18/04/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVAN (act administrativ nr. 13005/20-05-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 1093/28.07.2016 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA);		
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei cadastrale anexata in sensul radierii constructiilor C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7	A1
6983 / 13/01/2021		
Act Administrativ nr. 3359, din 07/02/2020 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 96 din 19.12.2018, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI);		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' pentru suprafata de 7399 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
50985 / 24/07/2013	
Act Administrativ nr. 601, din 23/07/2013 emis de EXECUTOR JUDECATORESC MIHAI GOSLAN;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	se radiaza somatia inscrisa prin incheierea nr. 14683/2013	A1
28883 / 14/04/2014		
Act Administrativ nr. 725, din 11/04/2014 emis de BEJ MIHAI GOSLAN;		
C4	se radiaza somatia inscrisa sub C2 prin incheierea numar 28217/2013	A1
88774 / 04/11/2014		
Act Administrativ nr. 10468, din 04/11/2014 emis de Ex.Jud TANASE LAURA IOANA;		
C6	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C5 inscrisa prin incheierea nr.80910/10.10.2014	A1
77922 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 988, din 24/07/2015 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C8	se radiaza ipoteca de sub C7 precum si interdictiile aferente de sub B4 inregistrate cu nr. 92785/2014	A1
78172 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. 1216, din 17/08/2016 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C10	se radiaza ipoteca de sub C9 inscrisa prin incheierea nr.117988/2015	A1
162799 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 4719, din 19/12/2022 emis de NP Muresan Claudiu Augustin;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 EUR,	A1
	1) **RAŢIU EMIL**	
209114 / 15/10/2025		
Act Administrativ nr. 117345, din 10/10/2025 emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI (- AJFP PRAHOVA-UNITATE FISCALA ORASENEASCA BOLDEŞTI SCĂENI, act administrativ nr 117345-1 din 10.10.2025, emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-UNITATE FISCALA ORASENEASCA BOLDEŞTI SCĂENI);		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:104270 LEIreprezentând sechestru	A1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-UNITATE FISCALA ORASENEASCA BOLDEŞTI SCĂENI**, CIF: 9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

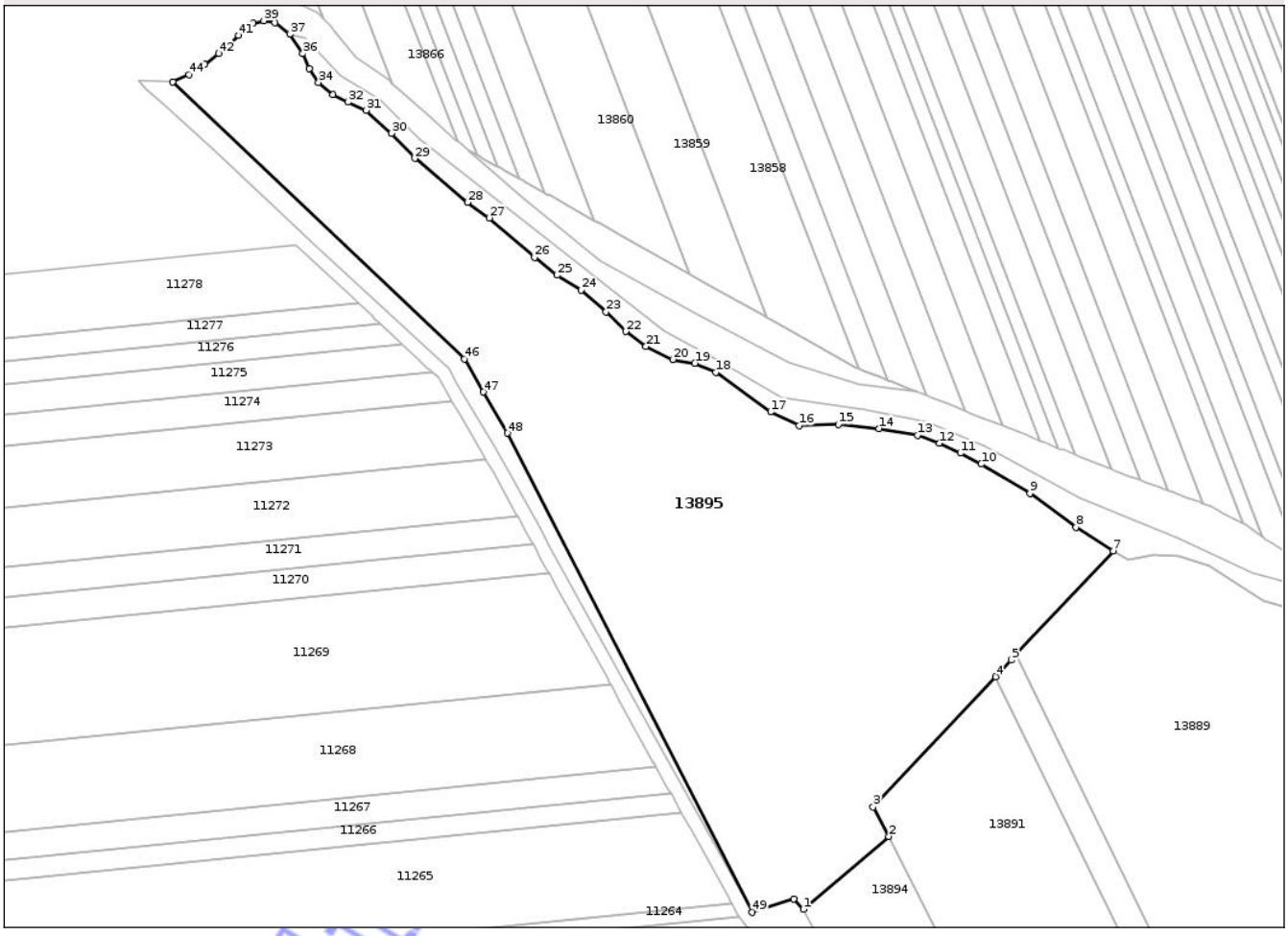
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22717	20.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.000	79	416	-	
2	arabil	DA	7.399	79	415	-	
3	pasune	NU	2.190	79	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.029,012 381.141,558	2	567.054,241 381.163,065	33.152
4	567.085,77 381.210,227	5	567.090,407 381.215,168	6.776
7	567.120,588 381.247,328	8	567.109,604 381.254,373	13.049
10	567.081,566 381.272,992	11	567.075,428 381.276,193	6.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.054,241 381.163,065	3	567.049,62 381.171,708	9.801
5	567.090,407 381.215,168	6	567.091,925 381.216,786	2.219
8	567.109,604 381.254,373	9	567.095,95 381.264,376	16.926
11	567.075,428 381.276,193	12	567.069,133 381.279,114	6.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.049,62 381.171,708	4	567.085,77 381.210,227	52.826
6	567.091,925 381.216,786	7	567.120,588 381.247,328	41.885
9	567.095,95 381.264,376	10	567.081,566 381.272,992	16.767
12	567.069,133 381.279,114	13	567.062,707 381.281,515	6.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	567.062,707 381.281,515	14	567.051,307 381.283,466	11.566
16	567.027,772 381.284,387	17	567.019,351 381.288,363	9.312
19	566.996,943 381.302,739	20	566.990,388 381.303,81	6.642
22	566.976,547 381.312,085	23	566.970,641 381.317,894	8.284
25	566.956,167 381.328,7	26	566.949,547 381.333,99	8.474
28	566.929,751 381.350,216	29	566.914,142 381.363,229	20.322
31	566.899,814 381.377,395	32	566.894,411 381.379,829	5.926
34	566.885,697 381.385,67	35	566.882,923 381.389,791	4.968
37	566.877,146 381.399,9	38	566.872,83 381.403,373	5.54
40	566.866,34 381.403,048	41	566.862,121 381.399,478	5.527
43	566.851,98 381.390,943	44	566.847,372 381.387,99	5.473
46	566.928,768 381.303,956	47	566.934,387 381.294,216	11.245
49	567.013,85 381.140,62	50	567.026,257 381.144,592	13.027
14	567.051,307 381.283,466	15	567.039,325 381.284,647	12.04
17	567.019,351 381.288,363	18	567.003,091 381.300,058	20.029
20	566.990,388 381.303,81	21	566.982,453 381.307,72	8.846
23	566.970,641 381.317,894	24	566.963,339 381.324,287	9.705
26	566.949,547 381.333,99	27	566.936,177 381.345,608	17.713
29	566.914,142 381.363,229	30	566.907,262 381.370,612	10.092
32	566.894,411 381.379,829	33	566.889,997 381.382,068	4.949
35	566.882,923 381.389,791	36	566.881,057 381.394,124	4.718
38	566.872,83 381.403,373	39	566.869,52 381.403,859	3.345
41	566.862,121 381.399,478	42	566.856,215 381.394,156	7.95
44	566.847,372 381.387,99	45	566.842,65 381.385,816	5.198
47	566.934,387 381.294,216	48	566.941,44 381.282,07	14.045
50	567.026,257 381.144,592	1	567.029,012 381.141,558	4.098
15	567.039,325 381.284,647	16	567.027,772 381.284,387	11.556
18	567.003,091 381.300,058	19	566.996,943 381.302,739	6.707
21	566.982,453 381.307,72	22	566.976,547 381.312,085	7.344
24	566.963,339 381.324,287	25	566.956,167 381.328,7	8.421
27	566.936,177 381.345,608	28	566.929,751 381.350,216	7.907
30	566.907,262 381.370,612	31	566.899,814 381.377,395	10.074
33	566.889,997 381.382,068	34	566.885,697 381.385,67	5.609
36	566.881,057 381.394,124	37	566.877,146 381.399,9	6.976
39	566.869,52 381.403,859	40	566.866,34 381.403,048	3.282
42	566.856,215 381.394,156	43	566.851,98 381.390,943	5.316
45	566.842,65 381.385,816	46	566.928,768 381.303,956	118.817
48	566.941,44 381.282,07	49	567.013,85 381.140,62	158.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27300	510	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20306 / 06/02/2026		
Act Notarial nr. 204, din 03/02/2026 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27300 a imobilului cu numarul cadastral 27300 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27169 inscris in cartea funciara 27169;	A1
Act Notarial nr. 455, din 04/03/2025 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 3075 din 03.12.2024, emis de NP Toneata Maria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 87,26% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/100, cota initiala 87/100	A1
	1) **PODEANU ANDREEA MARIA** 2) **PODEANU CONSTANTIN IONUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27169/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100487 din 27/06/2025; pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	
Act Notarial nr. 1740, din 23/07/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun (asupra cotei de 12,74% din imobil), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/100, cota initiala 13/100	A1
	1) **PODEANU CONSTANTIN IONUŢ** 2) **PODEANU ANDREEA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27169/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 118296 din 24/07/2025;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87838 / 29/04/2026		
Act Notarial nr. 952, din 28/04/2026 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 ani, începând cu data de 28.04.2026	A1
	1) **INTERMONT HOTEL SPA SRL**, CIF:48713122	

Nevalidat pentru circuitul civil

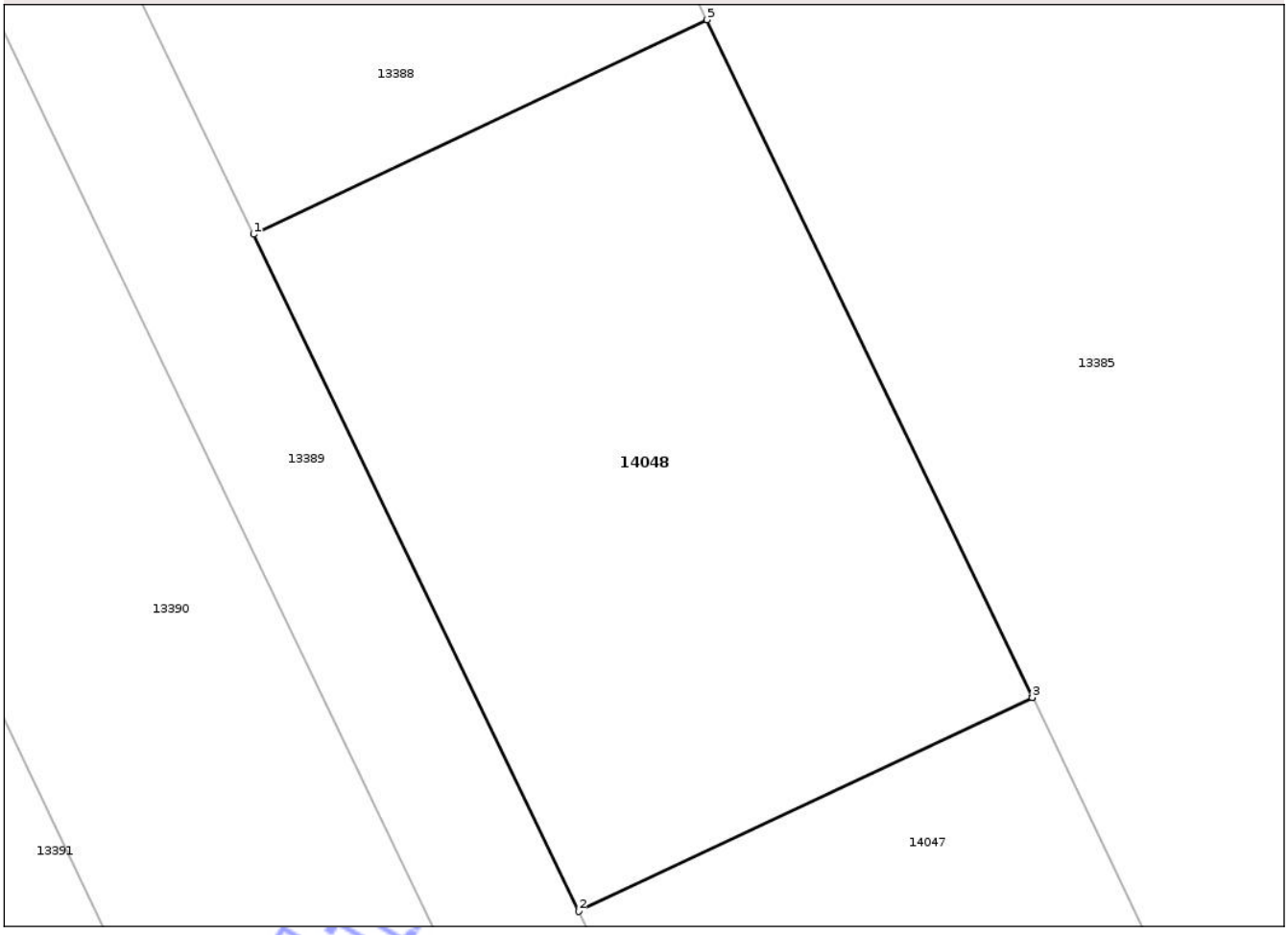
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27300	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	9	513/16; 513/17	-	In act TNone PNone

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.364,939 380.481,729	2	567.376,904 380.456,843	27.613
2	567.376,904 380.456,843	3	567.393,599 380.464,709	18.455
3	567.393,599 380.464,709	4	567.393,616 380.464,726	0.024
4	567.393,616 380.464,726	5	567.381,623 380.489,616	27.629
5	567.381,623 380.489,616	1	567.364,939 380.481,729	18.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 4.583	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 10,13%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77, din 27/06/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUSINOIU ELENA** 2) **MANEA MARIA** 3) **MANTA CONSTANTIN** 4) **GRIGORE STELIANA** 5) **MANTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

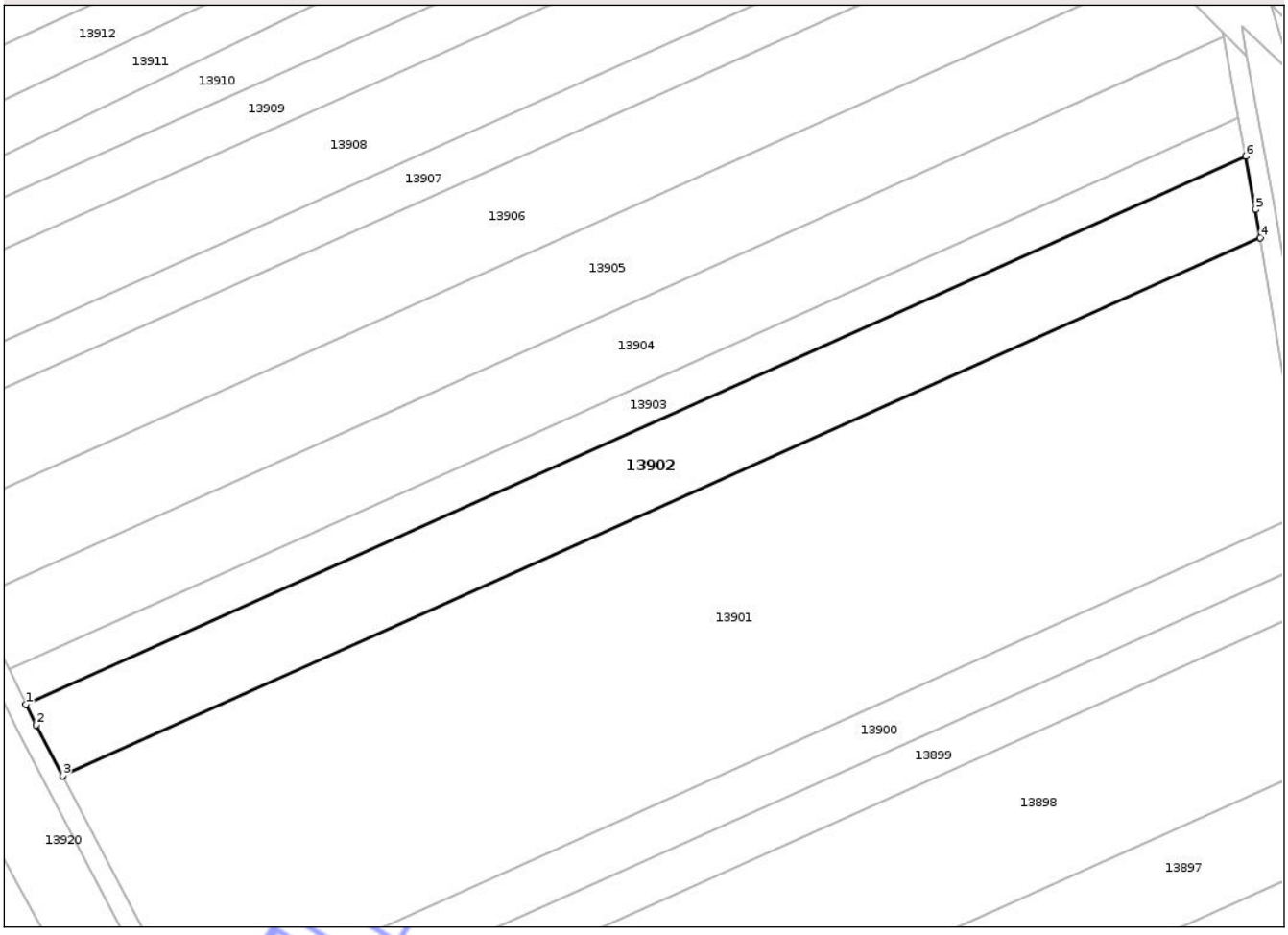
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 4.583	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 10,13%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.583	82	436/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.486,385 380.585,998	2	568.488,475 380.581,751	4.733
2	568.488,475 380.581,751	3	568.494,0 380.571,202	11.908
3	568.494,0 380.571,202	4	568.743,227 380.683,128	273.206
4	568.743,227 380.683,128	5	568.742,253 380.688,976	5.929
5	568.742,253 380.688,976	6	568.740,228 380.699,996	11.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.740,228 380.699,996	1	568.486,385 380.585,998	278.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27420	Din acte: 2.252 Masurata: 2.275	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; suprafata desfasurata din acte 198,0 mp. constructie edificata in anul 1900.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85226 / 27/04/2026		
Act Notarial nr. 5429, din 27/10/2025 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 51 din 13.01.1984, emis de Notariatul de Stat Județean Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VALERIU-CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR VALERIU-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27420	Din acte: 2.252 Masurata: 2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	4	248	-	
2	arabil	DA	1.291	4	249	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; suprafata desfasurata din acte 198,0 mp. constructie edificata in anul 1900.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.719,1 381.097,91	2	567.691,283 381.092,739	28.294
2	567.691,283 381.092,739	3	567.700,342 381.077,566	17.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.700,342 381.077,566	4	567.706,389 381.064,922	14.016
4	567.706,389 381.064,922	5	567.714,085 381.054,997	12.559
5	567.714,085 381.054,997	6	567.726,846 381.033,962	24.603
6	567.726,846 381.033,962	7	567.732,823 381.025,665	10.226
7	567.732,823 381.025,665	8	567.745,019 381.008,739	20.862
8	567.745,019 381.008,739	9	567.762,96 381.019,8	21.077
9	567.762,96 381.019,8	10	567.744,36 381.050,03	35.494
10	567.744,36 381.050,03	11	567.734,91 381.066,39	18.893
11	567.734,91 381.066,39	1	567.719,1 381.097,91	35.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Roșiori, Nr. FN, Jud. Prahova, T6 A342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27194	971	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116170 / 21/07/2025		
Act Notarial nr. 910, din 18/07/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27194 a imobilului cu numarul cadastral 27194 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27159 inscris in cartea funciara 27159;	A1
89672 / 30/04/2026		
Act Notarial nr. 958, din 30/04/2026 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dimache Ionuț Cătălin** 2) **DIMACHE MIHAELA-IOANA**	
B6	se notează dreptul de servitute pietonală și cu orice vehicul, constituit în condițiile art. 617 - 625 Cod Civil, în favoarea imobilului înscris în prezenta carte funciară (fond dominant) asupra imobilului cu nr. cadastral 27192 înscris în cartea funciară 27192 a localității Ariceștii Rahtivani (fond aservit)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

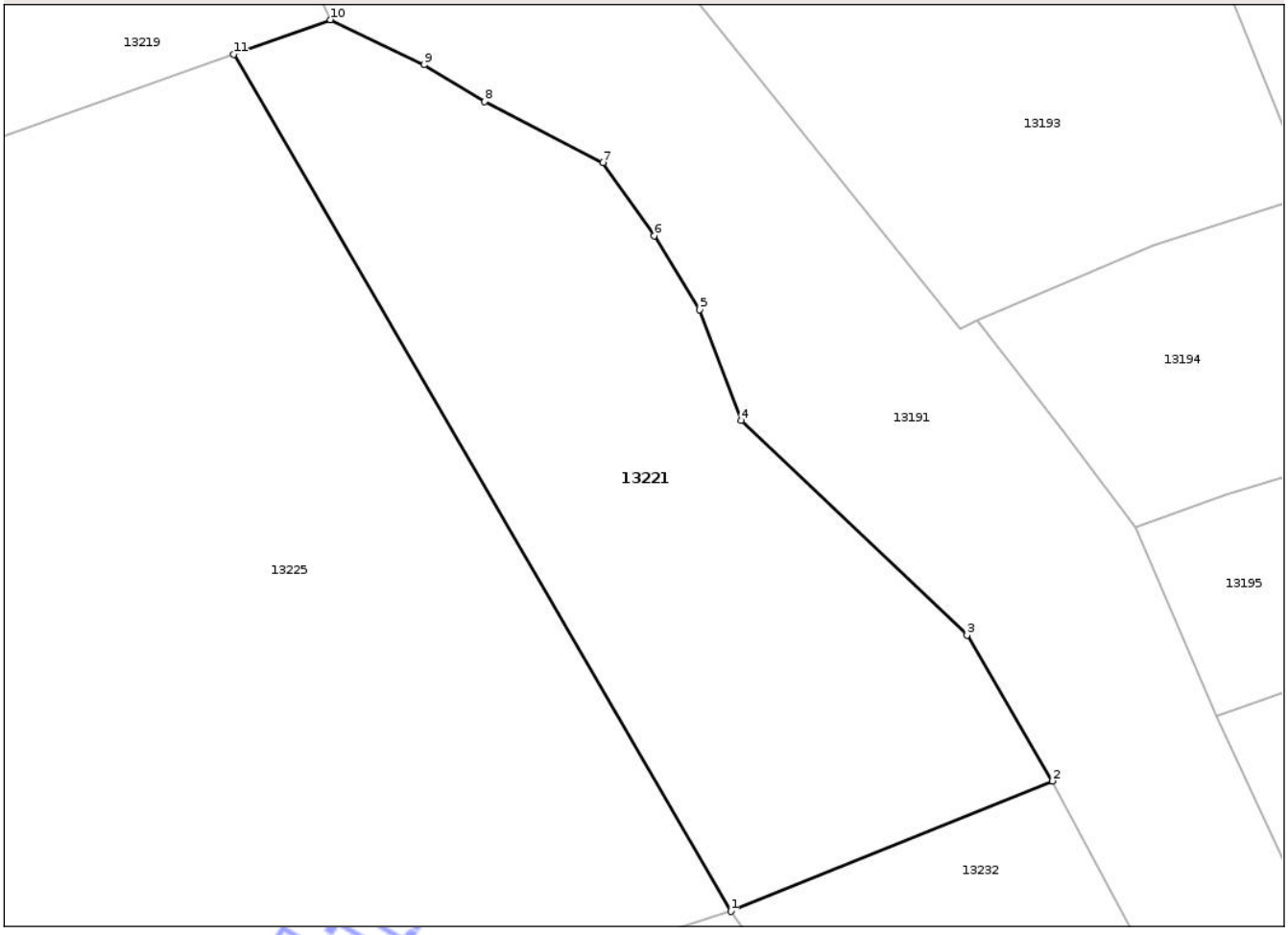
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27194	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	6	342	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.658,75 380.847,523	2	567.678,188 380.855,384	20.967
2	567.678,188 380.855,384	3	567.673,023 380.864,187	10.206
3	567.673,023 380.864,187	4	567.659,375 380.877,135	18.813
4	567.659,375 380.877,135	5	567.656,886 380.883,806	7.12
5	567.656,886 380.883,806	6	567.654,133 380.888,262	5.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.654,133 380.888,262	7	567.651,031 380.892,666	5.387
7	567.651,031 380.892,666	8	567.643,89 380.896,349	8.035
8	567.643,89 380.896,349	9	567.640,235 380.898,577	4.281
9	567.640,235 380.898,577	10	567.634,586 380.901,29	6.267
10	567.634,586 380.901,29	11	567.628,732 380.899,202	6.215
11	567.628,732 380.899,202	1	567.658,75 380.847,523	59.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 127, Jud. Prahova, T9, Cc521, A522

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26719	2.526	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26719-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 127, Jud. Prahova, T9, Cc521, A522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta, P, Sc=97mp, an construire 1962
A1.2	26719-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 127, Jud. Prahova, T9, Cc521, A522	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, S+P, Sc=40mp, Sc desf=55mp, An construire 1962
A1.3	26719-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 127, Jud. Prahova, T9, Cc521, A522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P, Sc=20mp, an construire 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106953 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. 27385, din 14/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 450 din 04.08.2017, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 49 din 08.02.2013, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 366 din 19.06.2023, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 247 din 08.05.2023, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 100 din 16.05.2023, emis de NP Dobre Stelorian Daniel;act administrativ nr 15/25290 din 27.06.2023, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act notarial nr 325 din 07.06.2023, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 111 din 31.05.2023, emis de NP Dobre Stelorian Daniel;act notarial nr 389 din 31.05.2007, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 124 din 19.06.2023, emis de NP Dobre Stelorian Daniel);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **IFTENI IULIAN-ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BRATU VASILE**	
147992 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **PĂUN FLORIN** 2) **PĂUN VIOLETA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUN FLORIN** 2) **PĂUN VIOLETA**	
B10	se notează clauza de inalienabilitate, în temeiul art. 626 - art. 627 Cod Civil, pe durata vieții beneficiarilor, dar nu mai mult de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147992 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând obligația de întreținere)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU MIHAI**	
82127 / 22/04/2026		
Act Administrativ nr. PHD-2410677, din 29/10/2024 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (certificat de deces ; act administrativ nr PHD-2500814 din 04.03.2025, emis de Primaraia Aricestii Rahtivani);		
C3	se radiază ipoteca legală, reprezentând contravaloarea întreţinerii, dreptul de habitaţie viageră şi notarea clauzei de inalienabilitate înscrise sub C1.2, C1.3, C2.2, C2.3, B10.2 şi B10.3 prin încheierea nr. 147992/2023	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 617, din 21/04/2026 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de comodat);		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTAcu titlu gratuit pentru o perdioadă de 10(zece) ani, cu începere de azi, data autentificării şi până la data de 21 aprilie 2036 (asupra cotei de 7/10 din teren şi construcţiile C1, C2 şi C3 proprietatea soţilor PĂUN FLORIN, PĂUN VIOLETA)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂRBUCEANU IOANA-MONALISA**	

Neutilizabil in circuitul civil

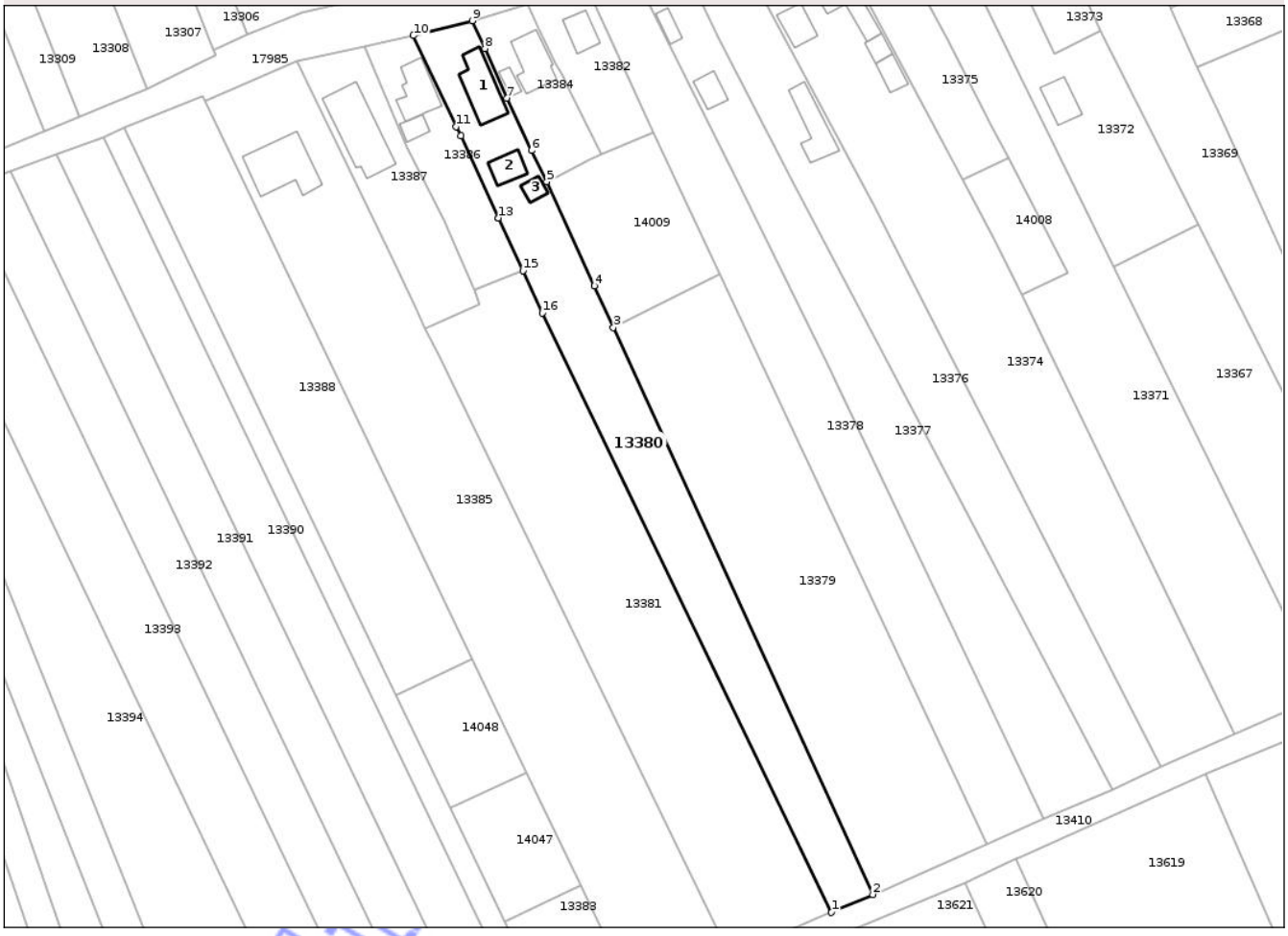
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26719	2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	9	521	-	
2	arabil	DA	2.100	9	522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26719-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta, P, Sc=97mp, an construire 1962
A1.2	26719-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa, S+P, Sc=40mp, Sc desf=55mp, An construire 1962
A1.3	26719-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P, Sc=20mp, an construire 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.460,828 380.433,903	2	567.469,919 380.437,837	9.906
2	567.469,919 380.437,837	3	567.412,766 380.562,69	137.313
3	567.412,766 380.562,69	4	567.408,579 380.571,836	10.059
4	567.408,579 380.571,836	5	567.398,083 380.594,771	25.223
5	567.398,083 380.594,771	6	567.394,717 380.601,618	7.63
6	567.394,717 380.601,618	7	567.389,317 380.613,167	12.749
7	567.389,317 380.613,167	8	567.384,458 380.624,09	11.955
8	567.384,458 380.624,09	9	567.381,659 380.630,198	6.719
9	567.381,659 380.630,198	10	567.368,7 380.626,929	13.365
10	567.368,7 380.626,929	11	567.378,156 380.606,904	22.145
11	567.378,156 380.606,904	12	567.379,161 380.604,887	2.254
12	567.379,161 380.604,887	13	567.387,456 380.586,795	19.903
13	567.387,456 380.586,795	14	567.387,467 380.586,771	0.026
14	567.387,467 380.586,771	15	567.392,807 380.575,198	12.746
15	567.392,807 380.575,198	16	567.397,101 380.565,889	10.252
16	567.397,101 380.565,889	1	567.460,828 380.433,903	146.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27409	Din acte: 858 Masurata: 885	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Dispensar (Sp+P), Sc-75mp, S.beci=15mp, Scd=90mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31899 / 24/02/2026		
Act Administrativ nr. 19, din 23/03/2012 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 1049 din 27.03.2026, emis de Primăria Aricești Rahtivani;act administrativ nr 209885 din 08.12.2025, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 287 din 20.11.2025, emis de NP Ioniță Aristița Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
106215 / 22/05/2026		
Act Administrativ nr. 106214, din 22/05/2026 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.106214/22.05.2026.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

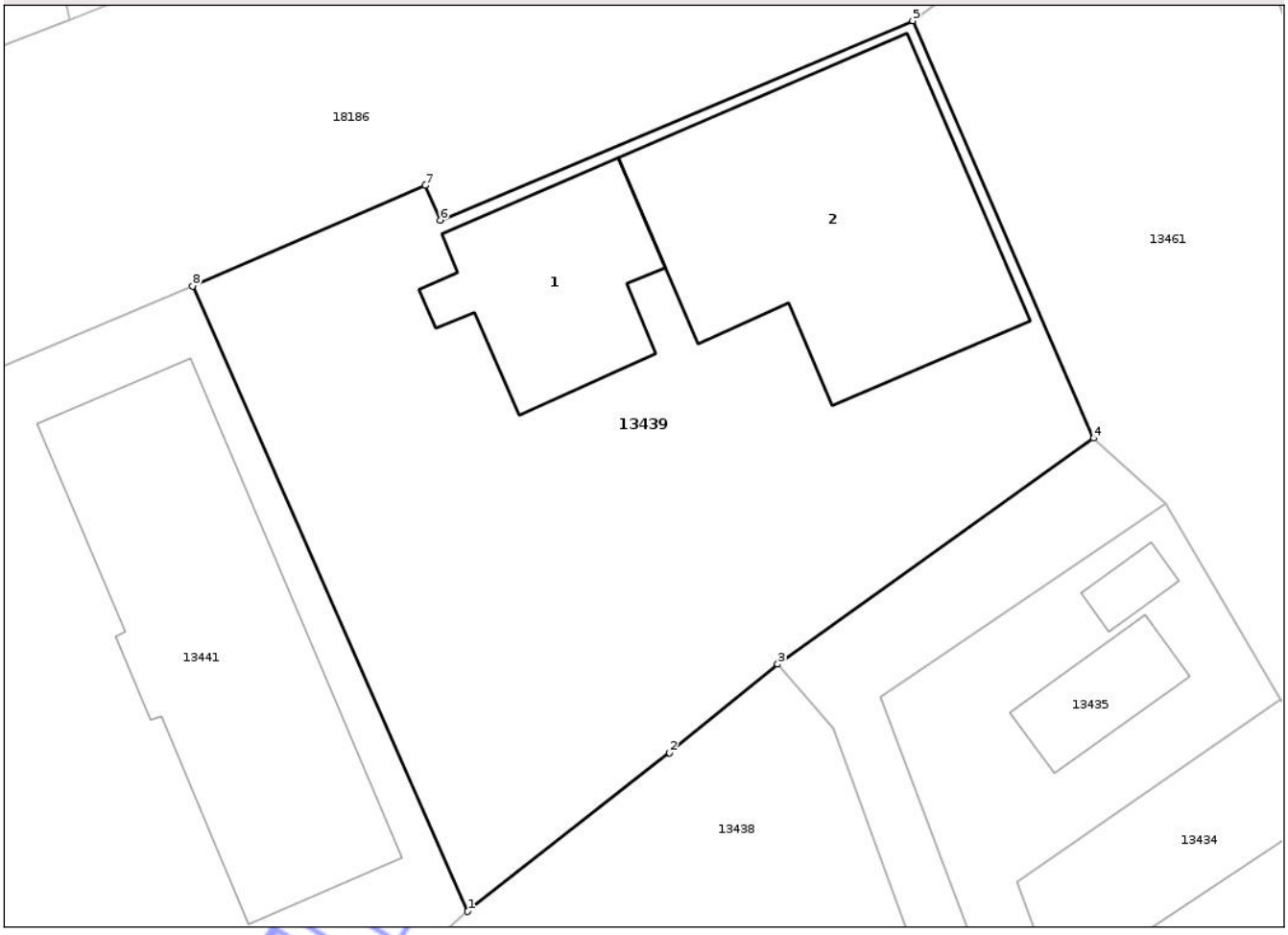
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27409	Din acte: 858 Masurata: 885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	11	676	-	
2	arabil	DA	448	11	675	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Dispensar (Sp+P), Sc-75mp, S.beci=15mp, Scd=90mp
A1.2		constructii administrative si social culturale	181	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.850,885 380.797,534	2	567.860,076 380.804,754	11.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.860,076 380.804,754	3	567.864,994 380.808,782	6.357
3	567.864,994 380.808,782	4	567.879,385 380.819,074	17.693
4	567.879,385 380.819,074	5	567.871,143 380.838,078	20.714
5	567.871,143 380.838,078	6	567.849,638 380.828,996	23.344
6	567.849,638 380.828,996	7	567.848,944 380.830,577	1.727
7	567.848,944 380.830,577	8	567.838,349 380.826,0	11.541
8	567.838,349 380.826,0	1	567.850,885 380.797,534	31.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27301	510	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20306 / 06/02/2026		
Act Notarial nr. 204, din 03/02/2026 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27301 a imobilului cu numarul cadastral 27301 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27169 inscris in cartea funciara 27169;	A1
Act Notarial nr. 455, din 04/03/2025 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 3075 din 03.12.2024, emis de NP Toneata Maria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 87,26% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/100, cota initiala 87/100	A1
	1) **PODEANU ANDREEA MARIA** 2) **PODEANU CONSTANTIN IONUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27169/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100487 din 27/06/2025; pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	
Act Notarial nr. 1740, din 23/07/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun (asupra cotei de 12,74% din imobil), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/100, cota initiala 13/100	A1
	1) **PODEANU CONSTANTIN IONUŢ** 2) **PODEANU ANDREEA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27169/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 118296 din 24/07/2025;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87845 / 29/04/2026		
Act Notarial nr. 952, din 28/04/2026 emis de NP Toneață Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE(pe o durată de 10 ani de la data autentificării contractului)	A1
	1) **INTERMONT HOTEL SPA SRL**, CIF:48713122	

Nevalidat pentru circuitul civil

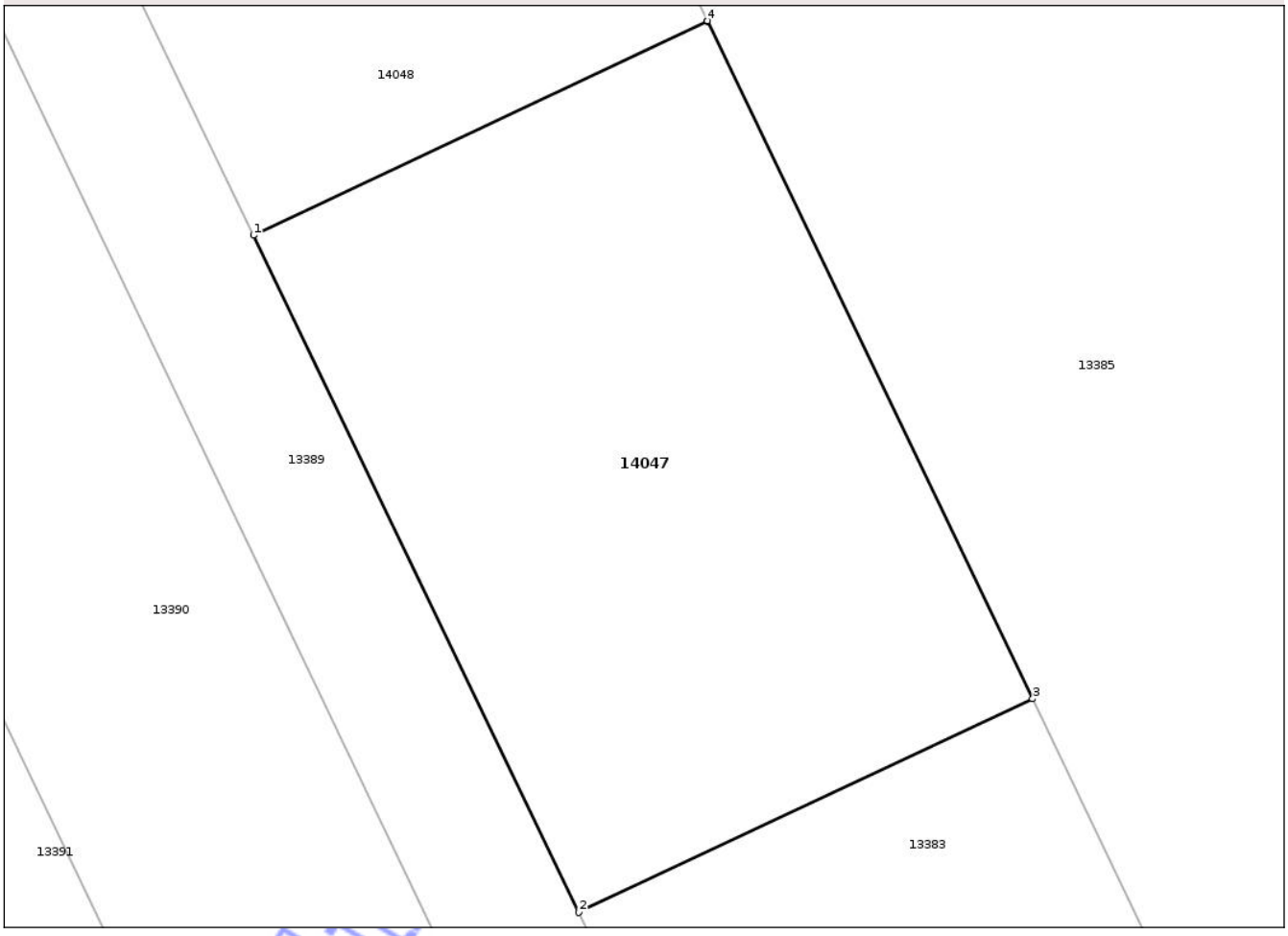
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27301	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	9	513/16; 513/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.376,904 380.456,843	2	567.388,869 380.431,959	27.611
2	567.388,869 380.431,959	3	567.405,575 380.439,803	18.456
3	567.405,575 380.439,803	4	567.393,616 380.464,726	27.644
4	567.393,616 380.464,726	5	567.393,599 380.464,709	0.024
5	567.393,599 380.464,709	1	567.376,904 380.456,843	18.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2826
Nr. cadastral vechi:865

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20449	271	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23441 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
75862 / 25/09/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
18517 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
23441 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI (concesiune nr.1/29.06.2004 emis de MEC;);		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRAREcu notare redeventa, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (h.g. nr.1705/23.01.2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B5	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **COMPANIA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

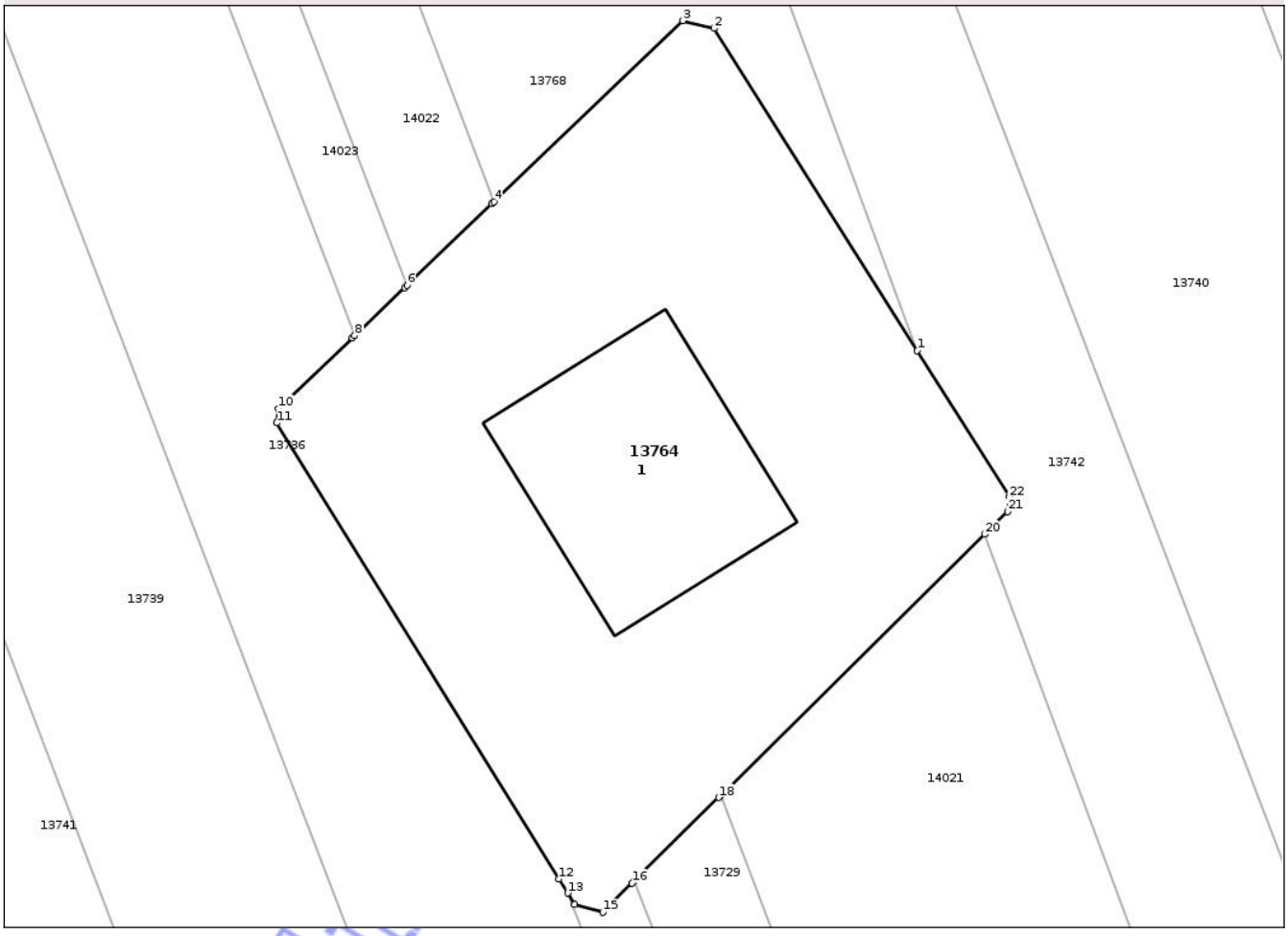
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20449	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	46	78	407/32-407/33-407/34-307/35-407/36	-	In act T78-A407 P407/32-407/33-407/34-307/35-407/36
2	arabil	NU	225	78	407/32-407/33-407/34-307/35-407/36	-	In act T78-A407 P407/32-407/33-407/34-307/35-407/36

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.431,432 381.875,884	2	567.425,76 381.884,89	10.643
3	567.424,88 381.885,1	4	567.419,607 381.880,046	7.304
5	567.419,543 381.879,985	6	567.417,17 381.877,711	3.287
7	567.417,103 381.877,647	8	567.415,708 381.876,309	1.933
9	567.415,64 381.876,244	10	567.413,58 381.874,27	2.853
11	567.413,53 381.873,87	12	567.421,42 381.861,131	14.984
13	567.421,664 381.860,737	14	567.421,86 381.860,42	0.373
15	567.422,64 381.860,2	16	567.423,464 381.861,015	1.159
17	567.423,53 381.861,08	18	567.425,883 381.863,406	3.309
19	567.425,947 381.863,469	20	567.433,323 381.870,761	10.372
21	567.433,96 381.871,39	22	567.434,01 381.871,79	0.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.425,76 381.884,89	3	567.424,88 381.885,1	0.905
4	567.419,607 381.880,046	5	567.419,543 381.879,985	0.088
6	567.417,17 381.877,711	7	567.417,103 381.877,647	0.093
8	567.415,708 381.876,309	9	567.415,64 381.876,244	0.094
10	567.413,58 381.874,27	11	567.413,53 381.873,87	0.403
12	567.421,42 381.861,131	13	567.421,664 381.860,737	0.463
14	567.421,86 381.860,42	15	567.422,64 381.860,2	0.81
16	567.423,464 381.861,015	17	567.423,53 381.861,08	0.093
18	567.425,883 381.863,406	19	567.425,947 381.863,469	0.09
20	567.433,323 381.870,761	21	567.433,96 381.871,39	0.895
22	567.434,01 381.871,79	1	567.431,432 381.875,884	4.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5419, din 21/04/2010 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

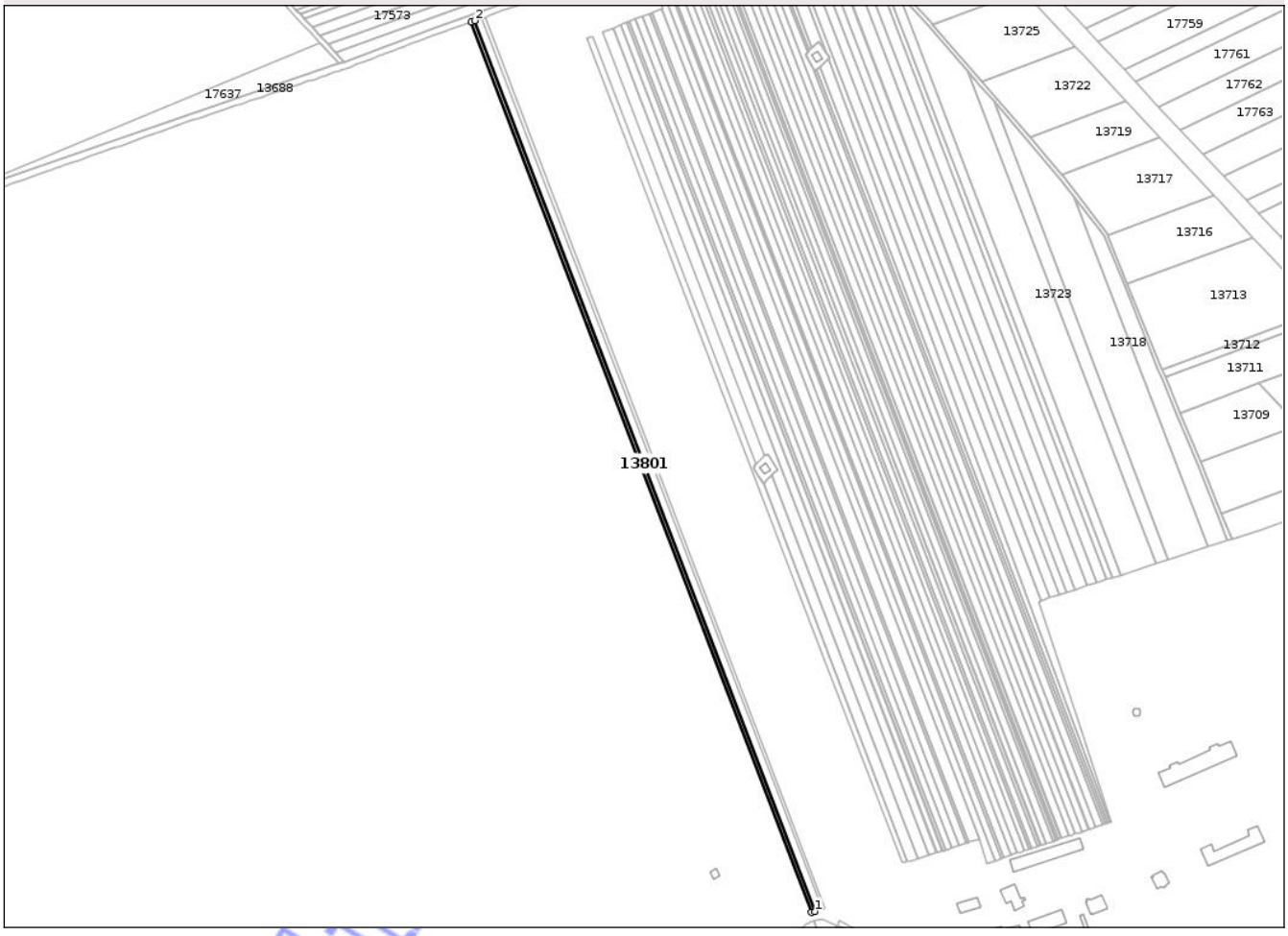
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.421,928 381.148,873	2	567.133,595 381.902,792	807.174
2	567.133,595 381.902,792	3	567.130,674 381.901,758	3.099
3	567.130,674 381.901,758	4	567.418,909 381.148,096	806.899
4	567.418,909 381.148,096	1	567.421,928 381.148,873	3.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382(e:382)
Nr. cadastral vechi:654

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 36,38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22576	Din acte: 1.551 Masurata: 1.907	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22576-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 36,38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA cu Sc sol=154,44 mp;Su=121,73 mp formata din Corpul 1 si Corpul 2
A1.2	22576-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 36,38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1401 / 30/01/2004		
Act Notarial nr. 298, din 29/01/2004 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CATALIN IOAN** 2) **CATALIN CONSTANTA-CAMELIA**	
13007 / 15/03/2011		
Act Notarial nr. 298, din 15/01/2004 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarei este CATALIN CONSTANTA-CAMELIA si imobilul este compus din teren in suprafata de 1560 mp si constructiile C1-locuinta formata din Corpul 1 si Corpul 2 ;C2-anexa.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1402 / 30/01/2004		
Act Notarial nr. 298, din 29/01/2004 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **IANCU NICOLAE**	
1403 / 30/01/2004		
Act Notarial nr. 298, din 29/01/2004 emis de NP Tudose Maria;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **IANCU STELIANA**	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22576	Din acte: 1.551 Masurata: 1.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.395	1	4,5	-	
2	arabil	NU	512	1	4,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22576-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; LOCUINTA cu Sc sol=154,44 mp;Su=121,73 mp formata din Corpul 1 si Corpul 2
A1.2	22576-C2	constructii administrative si social culturale	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.912,009 381.155,75	2	567.904,463 381.174,236	19.967
2	567.904,463 381.174,236	3	567.904,369 381.174,468	0.25
3	567.904,369 381.174,468	4	567.904,336 381.174,548	0.087
4	567.904,336 381.174,548	5	567.902,589 381.178,828	4.623
5	567.902,589 381.178,828	6	567.902,125 381.179,964	1.227
6	567.902,125 381.179,964	7	567.902,029 381.180,2	0.255
7	567.902,029 381.180,2	8	567.900,819 381.183,164	3.201
8	567.900,819 381.183,164	9	567.896,72 381.197,486	14.897
9	567.896,72 381.197,486	10	567.876,53 381.193,207	20.638
10	567.876,53 381.193,207	11	567.856,291 381.188,917	20.689
11	567.856,291 381.188,917	12	567.855,272 381.181,468	7.518
12	567.855,272 381.181,468	13	567.855,762 381.179,885	1.657
13	567.855,762 381.179,885	14	567.857,162 381.175,362	4.735
14	567.857,162 381.175,362	15	567.868,752 381.147,581	30.102
15	567.868,752 381.147,581	16	567.890,695 381.151,725	22.331
16	567.890,695 381.151,725	17	567.905,722 381.154,563	15.293
17	567.905,722 381.154,563	1	567.912,009 381.155,75	6.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Roșiori, Nr. 1, Jud. Prahova, T6 Cc339 A342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27192	974	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27192-C1	Loc. Stoenesti, Intr Roșiori, Nr. 1, Jud. Prahova, T6 Cc339 A342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA P-Sc desf=74mp; anul construirii-1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116170 / 21/07/2025		
Act Notarial nr. 910, din 18/07/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27192 a imobilului cu numarul cadastral 27192 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27159 inscris in cartea funciara 27159;	A1
89690 / 30/04/2026		
Act Notarial nr. 958, din 30/04/2026 emis de NP Tudose George Radu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dimache Ionuț Cătălin** 2) **DIMACHE MIHAELA-IOANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **Dimache Ionuț Cătălin** 2) **DIMACHE MIHAELA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27192	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	6	339	-	
2	arabil	DA	540	6	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27192-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA P-Sc desf=74mp; anul construirii-1940

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.607,562 380.891,653	2	567.614,836 380.894,247	7.723
2	567.614,836 380.894,247	3	567.628,732 380.899,202	14.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.628,732 380.899,202	4	567.634,586 380.901,29	6.215
4	567.634,586 380.901,29	5	567.632,075 380.906,838	6.09
5	567.632,075 380.906,838	6	567.628,591 380.914,167	8.115
6	567.628,591 380.914,167	7	567.625,2 380.912,808	3.653
7	567.625,2 380.912,808	8	567.622,044 380.911,649	3.362
8	567.622,044 380.911,649	9	567.612,849 380.907,901	9.93
9	567.612,849 380.907,901	10	567.602,144 380.904,293	11.297
10	567.602,144 380.904,293	11	567.600,894 380.903,872	1.319
11	567.600,894 380.903,872	12	567.590,81 380.900,38	10.672
12	567.590,81 380.900,38	13	567.579,14 380.895,91	12.497
13	567.579,14 380.895,91	14	567.564,438 380.890,668	15.609
14	567.564,438 380.890,668	15	567.569,814 380.876,591	15.069
15	567.569,814 380.876,591	16	567.579,42 380.880,469	10.359
16	567.579,42 380.880,469	1	567.607,562 380.891,653	30.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2784
Nr. cadastral vechi:894

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T9, A513/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20404	284	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20404-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T9, A513/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; LEA 400 KC SC BRAZI VEST-DARSTE , stalp nr.27, metal, 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23452 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
69659 / 15/10/2013		
Act Normativ nr. 1184, din 30/11/2011 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. 123/16-07-2012 emis de Parlamentul Romaniei; act normativ nr. 1705/21-12-2006 emis de Guvernul Romaniei;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale , conform documentatiei tehnice anexate	A1, A1.1
23452 / 21/05/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA' S.A.**, CIF: 9999999999999	
B4	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23452 / 21/05/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC;		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Document Verificat în circuitul civil

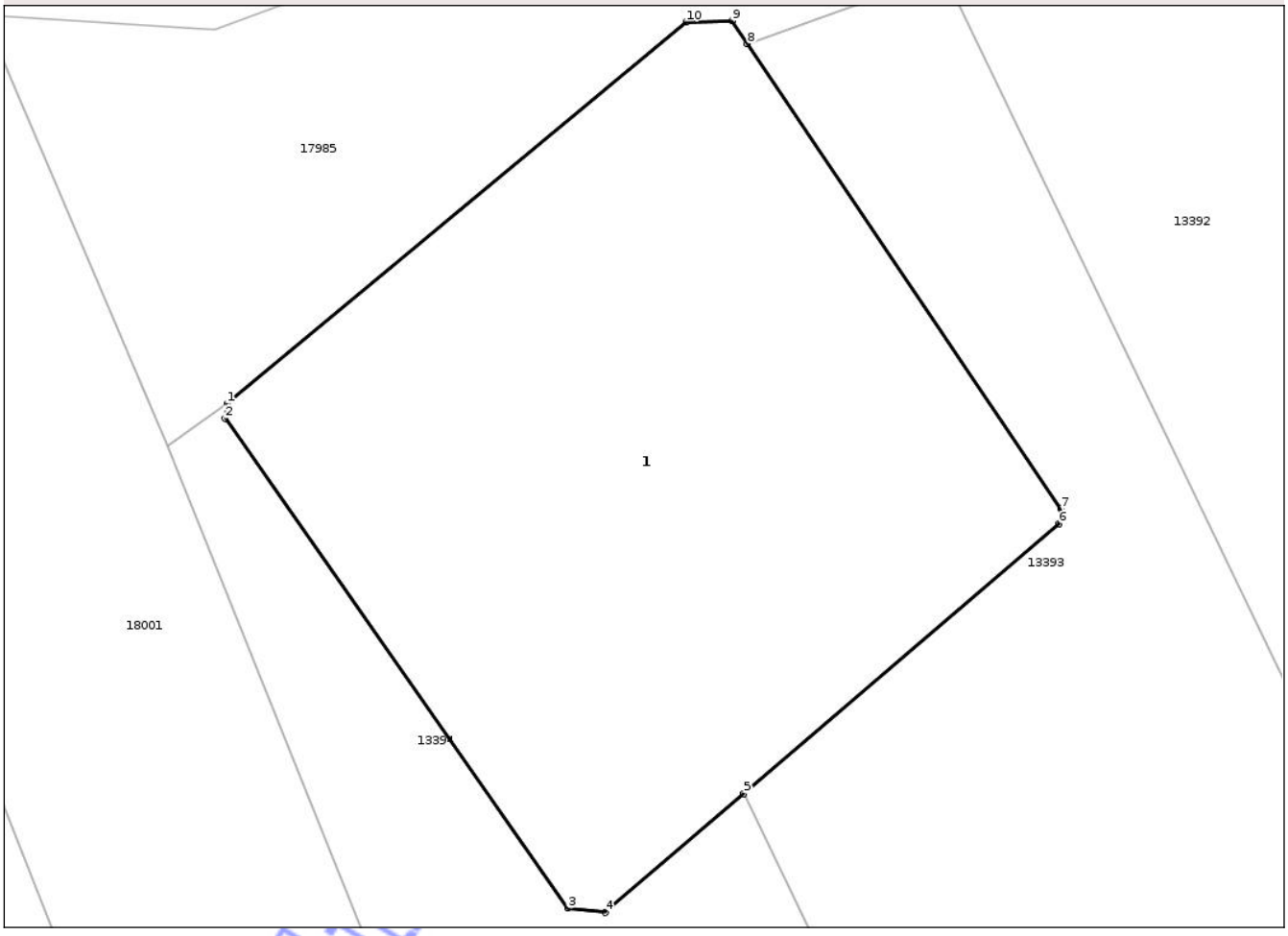
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20404	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	9	A513/12	-	Teren cu stalp LEA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20404-C1	constructii industriale si edilitare	284	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; LEA 400 KC SC BRAZI VEST-DARSTE , stalp nr.27, metal, 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.250,387 380.581,835	2	567.250,337 380.581,438	0.4
2	567.250,337 380.581,438	3	567.259,461 380.568,422	15.895
3	567.259,461 380.568,422	4	567.260,454 380.568,306	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.260,454 380.568,306	5	567.264,15 380.571,465	4.862
5	567.264,15 380.571,465	6	567.272,543 380.578,639	11.041
6	567.272,543 380.578,639	7	567.272,593 380.579,036	0.4
7	567.272,593 380.579,036	8	567.264,247 380.591,407	14.923
8	567.264,247 380.591,407	9	567.263,835 380.592,018	0.737
9	567.263,835 380.592,018	10	567.262,613 380.591,986	1.222
10	567.262,613 380.591,986	1	567.250,387 380.581,835	15.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:281(e:281)
Nr. cadastral vechi:458

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20717	Din acte: 433 Masurata: 452	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55151 / 04/10/2007		
Act Notarial nr. 6191, din 02/10/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIZINECHE DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

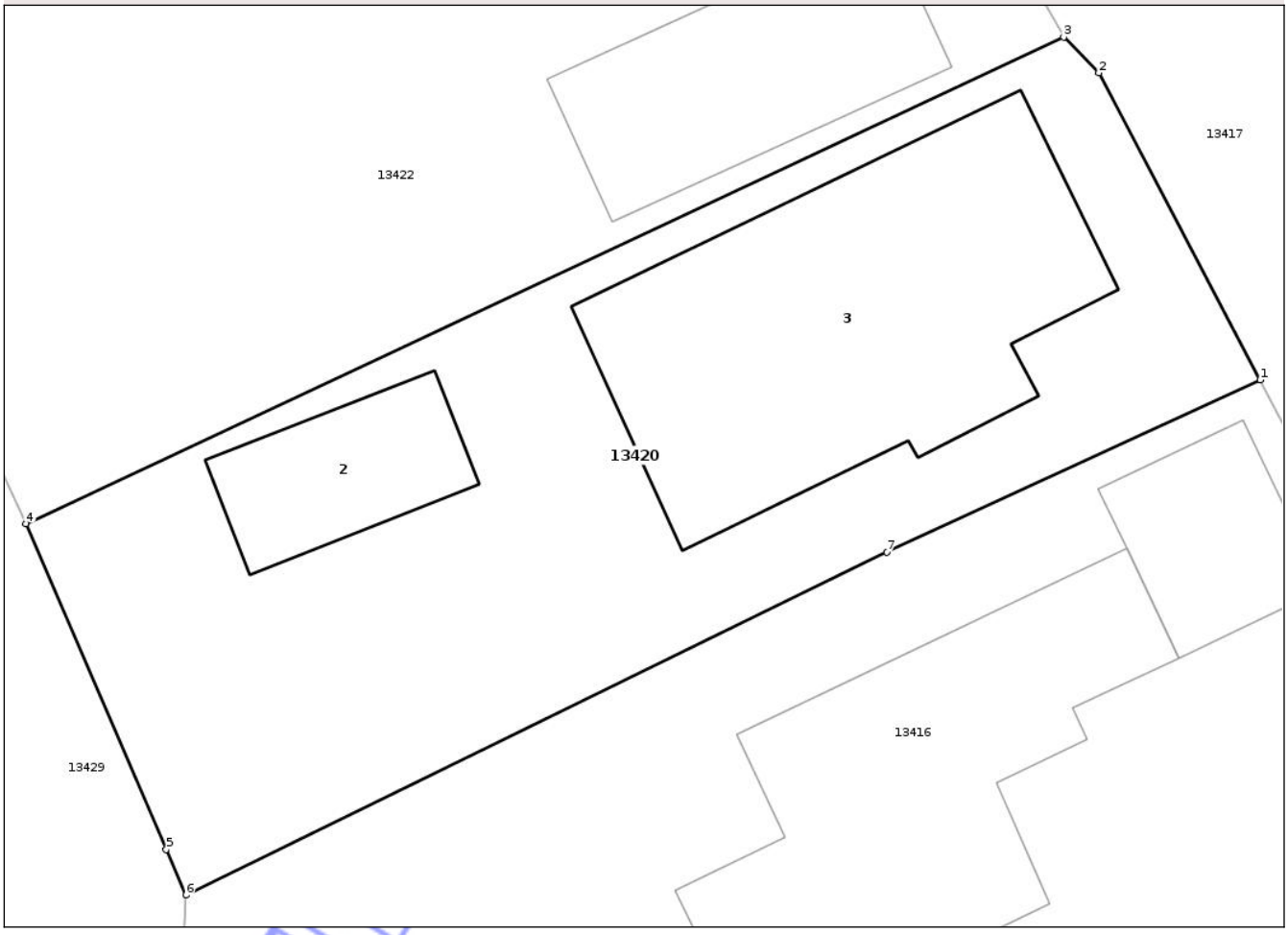
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20717	Din acte: 433 Masurata: 452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	11	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.988,09 380.763,893	2	567.983,052 380.773,466	10.818
2	567.983,052 380.773,466	3	567.981,959 380.774,579	1.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.981,959 380.774,579	4	567.949,601 380.759,41	35.737
4	567.949,601 380.759,41	5	567.953,981 380.749,255	11.059
5	567.953,981 380.749,255	6	567.954,591 380.747,838	1.543
6	567.954,591 380.747,838	7	567.976,443 380.758,524	24.325
7	567.976,443 380.758,524	1	567.988,09 380.763,893	12.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2576
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10006/1

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr Carol Davila, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24154	1.123	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4368 / 02/02/2007		
Act Notarial nr. 864, din 31/01/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2576 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10006 din cartea funciara nr. 2503 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 21928, din 03/08/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ (PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MASLINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

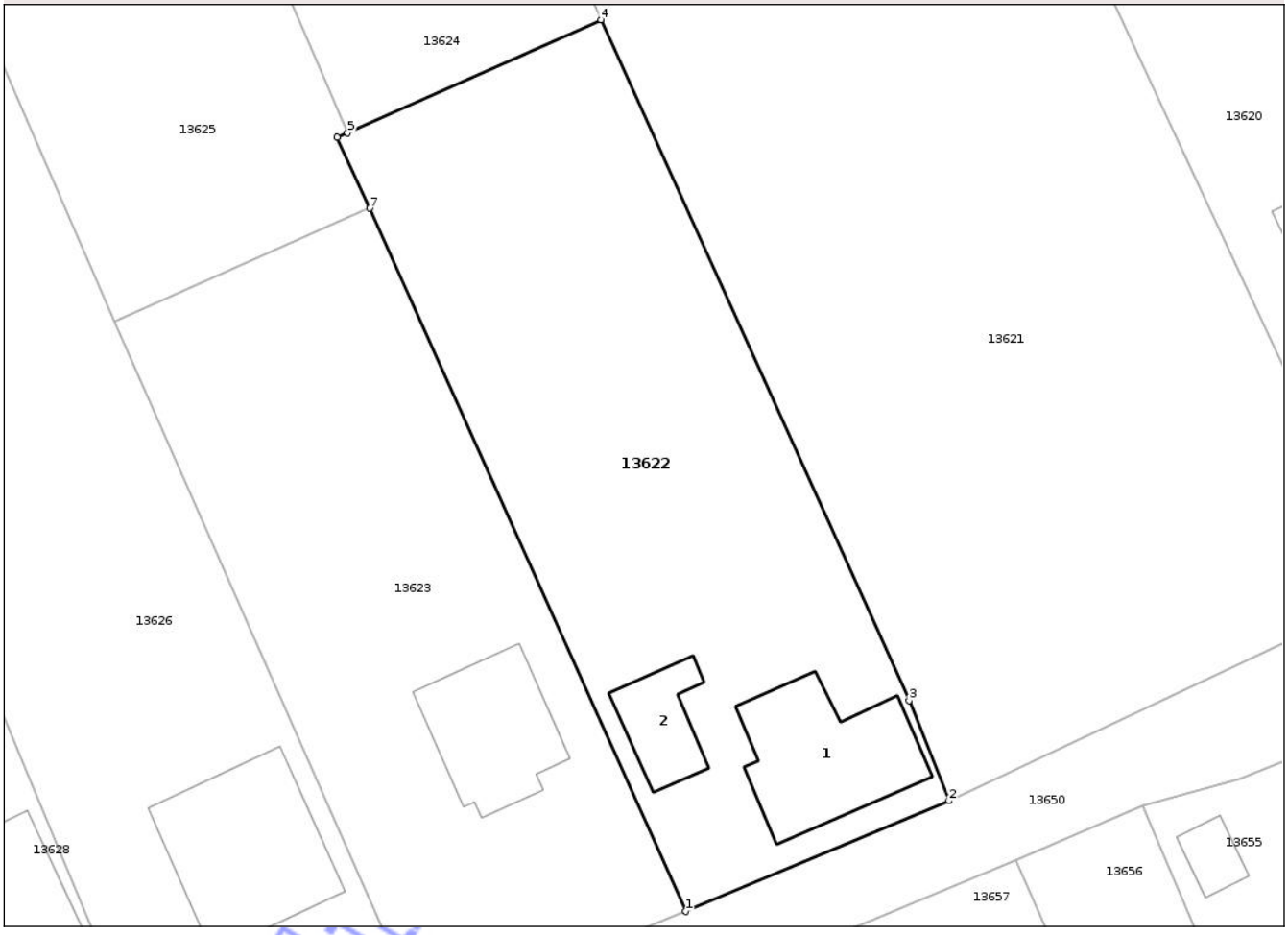
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24154	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.123	17	PA 1007,CC 1008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.498,91 380.298,05	2	567.516,692 380.305,521	19.288
2	567.516,692 380.305,521	3	567.513,996 380.312,293	7.289
3	567.513,996 380.312,293	4	567.493,161 380.358,255	50.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.493,161 380.358,255	5	567.476,037 380.350,62	18.749
5	567.476,037 380.350,62	6	567.475,347 380.350,313	0.755
6	567.475,347 380.350,313	7	567.477,549 380.345,522	5.273
7	567.477,549 380.345,522	1	567.498,91 380.298,05	52.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2854
Nr. cadastral vechi:869

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24138	215	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23445 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
75859 / 25/09/2014		
Act Administrativ nr. 75859, din 25/09/2014 emis de OCPI Prahova;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea 17/2014	A1
18543 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
23445 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (act aditional nr.1/21.04.2005 emis de MEC;act aditional nr.2/23.03.2006 emis de MEC;);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA 'SA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23445 / 21/05/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (act aditional nr.1/21.04.2005 emis de MEC;act aditional nr.2/23.03.2006 emis de MEC;);		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1

Document cu caracter informativ
Nu produce efecte civile

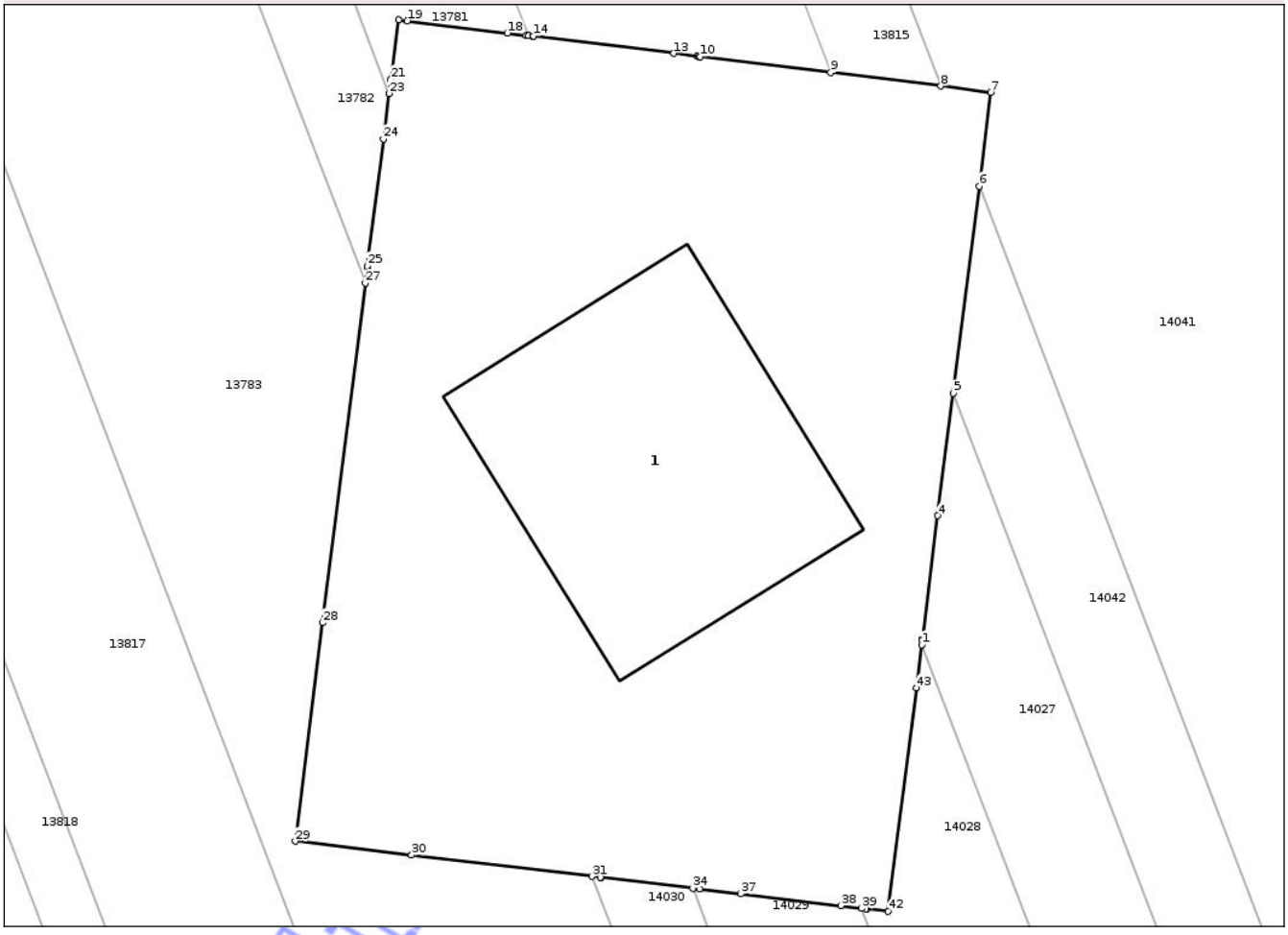
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24138	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	46	78	407/91-407/92-407/93-407/94-407/95-407/96	-	
2	arabil	NU	169	78	407/91-407/92-407/93-407/94-407/95-407/96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.342,707 381.177,187	2	567.342,718 381.177,278	0.092
2	567.342,718 381.177,278	3	567.342,721 381.177,305	0.027
3	567.342,721 381.177,305	4	567.343,044 381.179,874	2.589
4	567.343,044 381.179,874	5	567.343,363 381.182,425	2.571
5	567.343,363 381.182,425	6	567.343,905 381.186,744	4.353
6	567.343,905 381.186,744	7	567.344,15 381.188,7	1.971
7	567.344,15 381.188,7	8	567.343,108 381.188,827	1.05
8	567.343,108 381.188,827	9	567.340,807 381.189,108	2.318
9	567.340,807 381.189,108	10	567.338,08 381.189,442	2.747
10	567.338,08 381.189,442	11	567.338,066 381.189,443	0.014
11	567.338,066 381.189,443	12	567.338,017 381.189,449	0.049
12	567.338,017 381.189,449	13	567.337,537 381.189,508	0.484
13	567.337,537 381.189,508	14	567.334,607 381.189,866	2.952
14	567.334,607 381.189,866	15	567.334,592 381.189,868	0.015
15	567.334,592 381.189,868	16	567.334,5 381.189,879	0.093
16	567.334,5 381.189,879	17	567.334,457 381.189,884	0.043
17	567.334,457 381.189,884	18	567.334,061 381.189,933	0.399
18	567.334,061 381.189,933	19	567.331,973 381.190,188	2.104
19	567.331,973 381.190,188	20	567.331,79 381.190,21	0.184
20	567.331,79 381.190,21	21	567.331,634 381.188,97	1.25
21	567.331,634 381.188,97	22	567.331,631 381.188,942	0.028
22	567.331,631 381.188,942	23	567.331,597 381.188,674	0.27
23	567.331,597 381.188,674	24	567.331,478 381.187,723	0.958
24	567.331,478 381.187,723	25	567.331,145 381.185,077	2.667
25	567.331,145 381.185,077	26	567.331,142 381.185,05	0.027
26	567.331,142 381.185,05	27	567.331,101 381.184,721	0.332
27	567.331,101 381.184,721	28	567.330,212 381.177,643	7.134
28	567.330,212 381.177,643	29	567.329,64 381.173,09	4.589
29	567.329,64 381.173,09	30	567.332,063 381.172,804	2.44
30	567.332,063 381.172,804	31	567.335,828 381.172,36	3.791
31	567.335,828 381.172,36	32	567.336,003 381.172,339	0.176
32	567.336,003 381.172,339	33	567.336,018 381.172,337	0.015
33	567.336,018 381.172,337	34	567.337,932 381.172,111	1.927
34	567.337,932 381.172,111	35	567.338,074 381.172,095	0.143
35	567.338,074 381.172,095	36	567.338,088 381.172,093	0.014
36	567.338,088 381.172,093	37	567.338,934 381.171,993	0.852
37	567.338,934 381.171,993	38	567.341,018 381.171,747	2.098
38	567.341,018 381.171,747	39	567.341,454 381.171,696	0.439
39	567.341,454 381.171,696	40	567.341,546 381.171,685	0.093
40	567.341,546 381.171,685	41	567.341,561 381.171,683	0.015
41	567.341,561 381.171,683	42	567.342,01 381.171,63	0.452
42	567.342,01 381.171,63	43	567.342,594 381.176,289	4.695
43	567.342,594 381.176,289	1	567.342,707 381.177,187	0.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 24, Jud. Prahova, T1 Cc17 A18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24325	3.377	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24325-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 24, Jud. Prahova, T1 Cc17 A18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:487 mp; SCOALA P- Sc desfasurata=487 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36915 / 17/04/2015		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (hotarare nr.27/19.04.2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;hotarare nr.18/18.08.1999 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI; hotarare nr.12/30.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 465, din 16/04/2015 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24325 a imobilului cu numarul cadastral 24325/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11618 (identificator electronic 22047) inscris in cartea funciara 5254 (identificator electronic 22047);	A1, A1.1
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (hotarare nr.27/19.04.2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;hotarare nr.18/18.08.1999 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI; hotarare nr.12/30.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;adeverinta nr.9761/02.10.2009 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

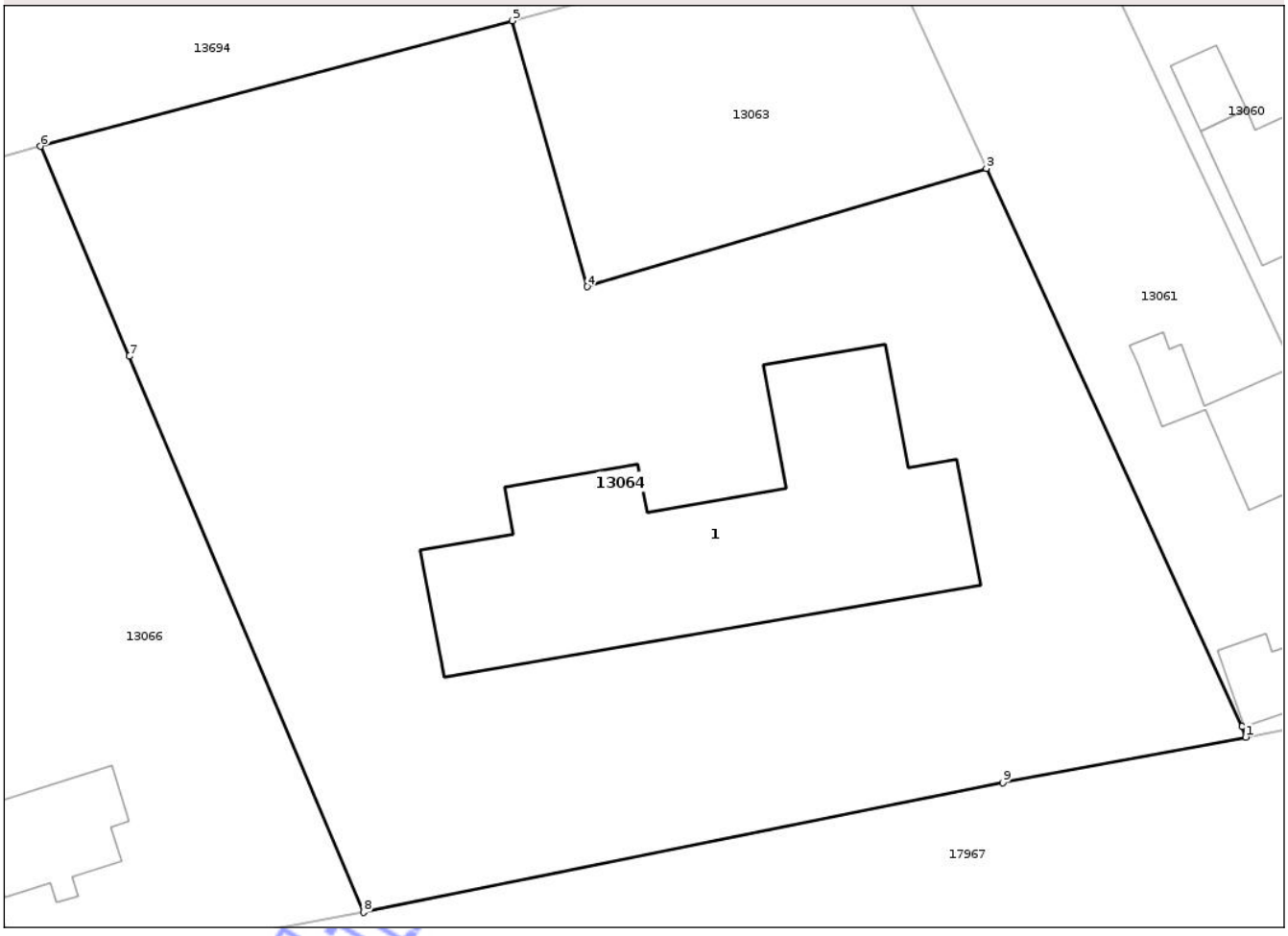
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24325	3.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.174	1	17	-	
2	arabil	NU	203	1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24325-C1	constructii administrative si social culturale	487	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:487 mp; SCOALA P- Sc desfasurata=487 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.070,736 381.186,955	2	568.070,458 381.187,715	0.809
2	568.070,458 381.187,715	3	568.051,861 381.228,298	44.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.051,861 381.228,298	4	568.022,811 381.219,689	30.299
4	568.022,811 381.219,689	5	568.017,354 381.239,024	20.09
5	568.017,354 381.239,024	6	567.983,035 381.229,9	35.511
6	567.983,035 381.229,9	7	567.989,477 381.214,638	16.566
7	567.989,477 381.214,638	8	568.006,538 381.174,224	43.868
8	568.006,538 381.174,224	9	568.053,063 381.183,645	47.469
9	568.053,063 381.183,645	1	568.070,736 381.186,955	17.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 10,13%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 04/06/2021 emis de SPN NECULAE AURELIAN SI NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

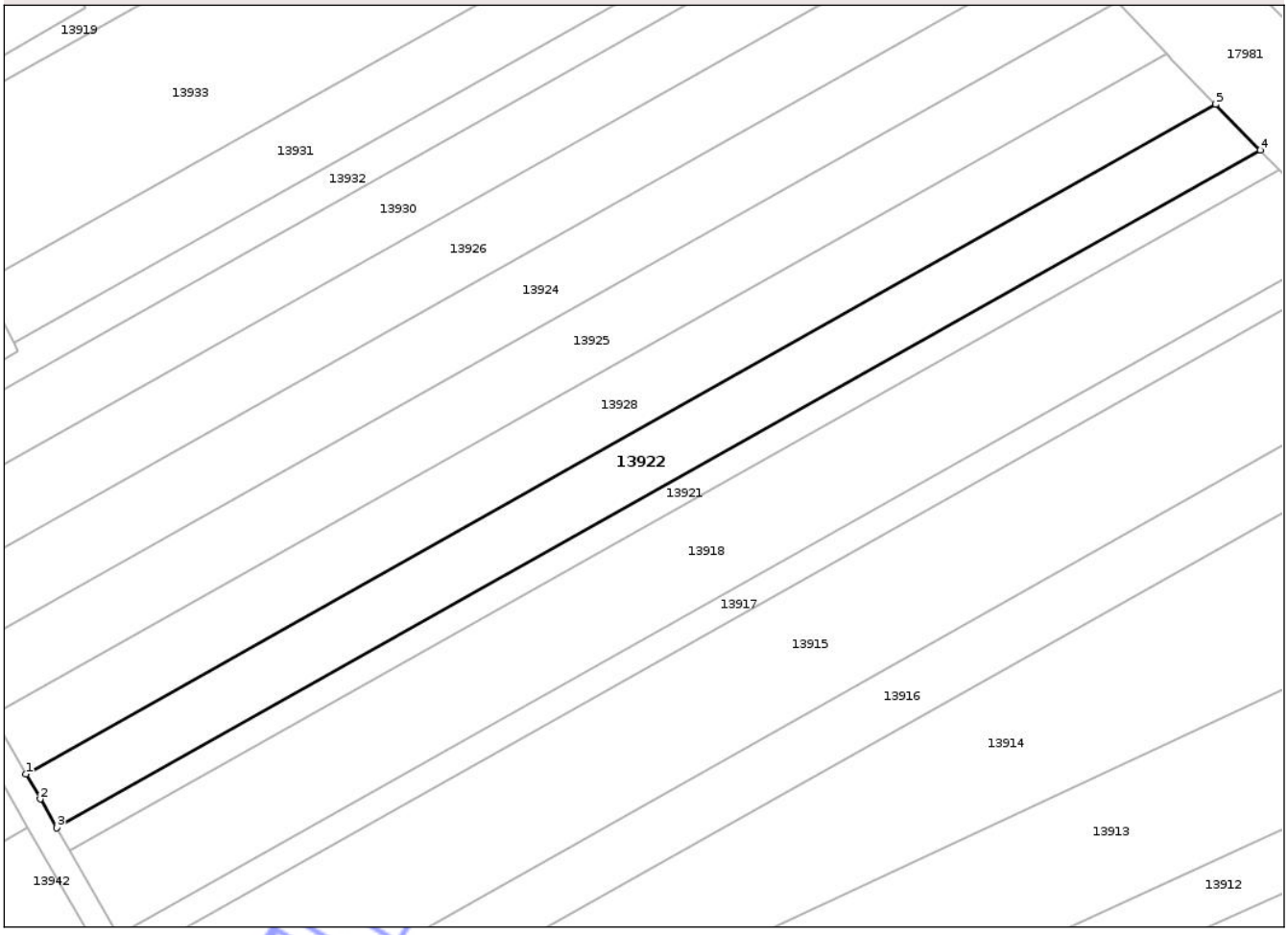
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 10,13%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.247	82	436/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.382,472 380.780,477	2	568.384,792 380.776,42	4.674
2	568.384,792 380.776,42	3	568.387,464 380.771,748	5.382
3	568.387,464 380.771,748	4	568.583,34 380.881,992	224.769
4	568.583,34 380.881,992	5	568.576,107 380.889,458	10.395
5	568.576,107 380.889,458	1	568.382,472 380.780,477	222.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.041 Masurata: 1.070	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21917, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.041 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	12	730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.975,603 380.828,192	2	567.990,151 380.835,944	16.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.990,151 380.835,944	3	567.981,725 380.853,211	19.213
3	567.981,725 380.853,211	4	567.973,973 380.870,589	19.029
4	567.973,973 380.870,589	5	567.960,463 380.890,714	24.239
5	567.960,463 380.890,714	6	567.946,552 380.880,977	16.98
6	567.946,552 380.880,977	7	567.955,626 380.865,655	17.807
7	567.955,626 380.865,655	1	567.975,603 380.828,192	42.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.115 Masurata: 864	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20356, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.115 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	12	735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.990,151 380.835,944	2	567.998,549 380.840,359	9.488
2	567.998,549 380.840,359	3	567.992,612 380.853,641	14.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.992,612 380.853,641	4	567.986,144 380.867,373	15.179
4	567.986,144 380.867,373	5	567.993,134 380.871,24	7.988
5	567.993,134 380.871,24	6	567.991,451 380.874,184	3.391
6	567.991,451 380.874,184	7	567.974,568 380.900,364	31.152
7	567.974,568 380.900,364	8	567.960,463 380.890,714	17.09
8	567.960,463 380.890,714	9	567.973,973 380.870,589	24.239
9	567.973,973 380.870,589	10	567.981,725 380.853,211	19.029
10	567.981,725 380.853,211	1	567.990,151 380.835,944	19.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.788	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

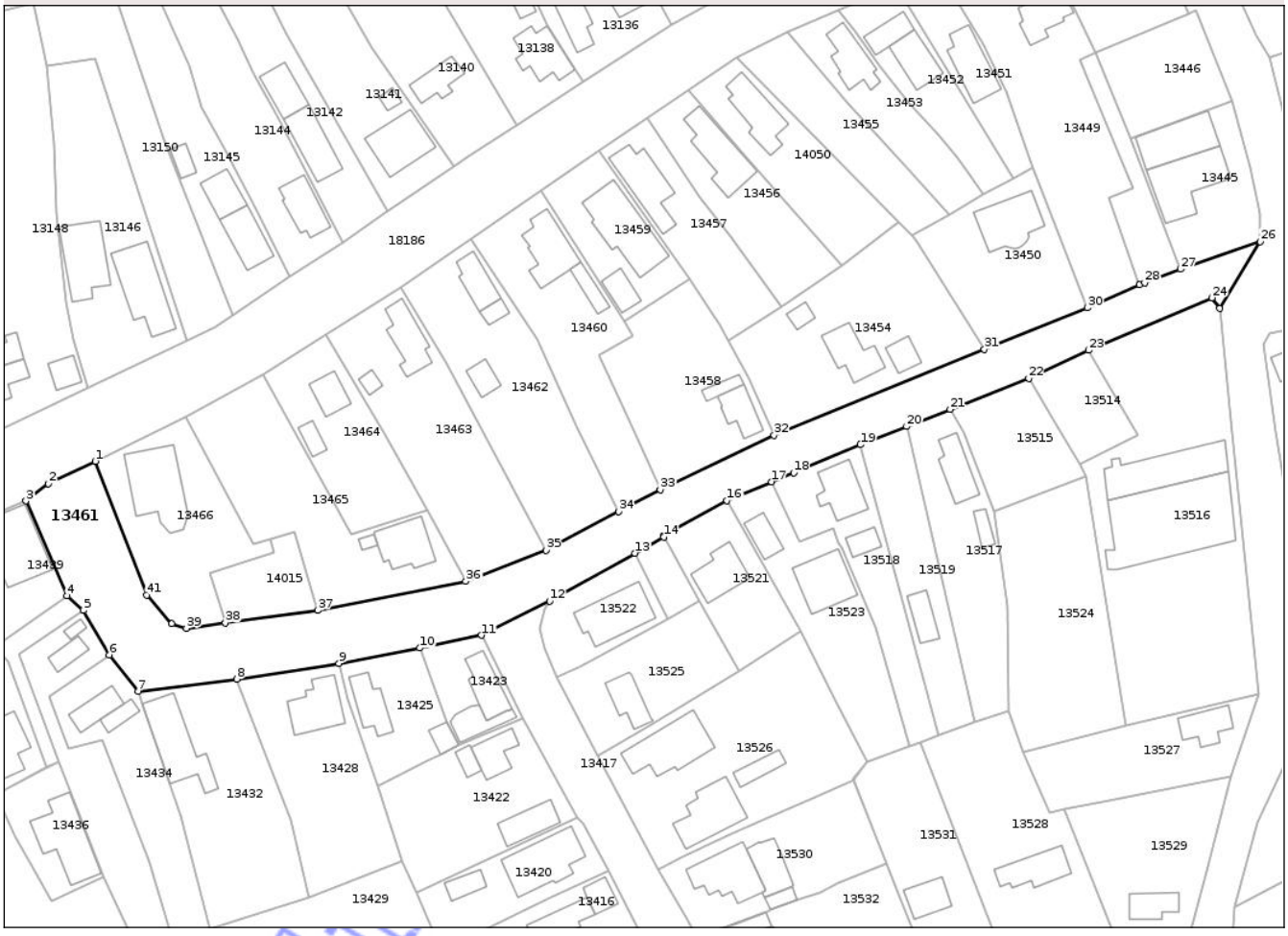
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.788	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.885,047 380.846,044	2	567.875,679 380.841,508	10.408
4	567.879,385 380.819,074	5	567.882,676 380.816,09	4.442
7	567.893,667 380.799,861	8	567.913,52 380.802,343	20.008
10	567.950,281 380.808,573	11	567.962,649 380.811,135	12.631
13	567.993,51 380.827,594	14	567.999,253 380.830,81	6.582
16	568.011,95 380.838,17	17	568.020,922 380.841,913	9.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.875,679 380.841,508	3	567.871,143 380.838,078	5.687
5	567.882,676 380.816,09	6	567.887,877 380.807,176	10.32
8	567.913,52 380.802,343	9	567.934,03 380.805,491	20.75
11	567.962,649 380.811,135	12	567.976,361 380.817,964	15.318
14	567.999,253 380.830,81	15	567.999,12 380.831,033	0.26
17	568.020,922 380.841,913	18	568.025,35 380.843,76	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.871,143 380.838,078	4	567.879,385 380.819,074	20.714
6	567.887,877 380.807,176	7	567.893,667 380.799,861	9.329
9	567.934,03 380.805,491	10	567.950,281 380.808,573	16.541
12	567.976,361 380.817,964	13	567.993,51 380.827,594	19.668
15	567.999,12 380.831,033	16	568.011,95 380.838,17	14.681
18	568.025,35 380.843,76	19	568.038,75 380.849,35	14.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	568.038,75 380.849,35	20	568.048,06 380.853,0	10.0
22	568.072,548 380.862,648	23	568.084,562 380.868,297	13.276
25	568.110,933 380.876,703	26	568.119,085 380.890,093	15.676
28	568.095,861 380.881,86	29	568.094,852 380.881,42	1.101
31	568.063,671 380.868,529	32	568.021,437 380.851,252	45.631
34	567.990,151 380.835,944	35	567.975,603 380.828,192	16.484
37	567.929,769 380.816,137	38	567.911,204 380.813,61	18.736
40	567.900,427 380.813,421	41	567.895,372 380.819,165	7.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	568.048,06 380.853,0	21	568.056,802 380.856,433	9.392
23	568.084,562 380.868,297	24	568.109,378 380.878,813	26.952
26	568.119,085 380.890,093	27	568.103,09 380.884,565	16.923
29	568.094,852 380.881,42	30	568.084,355 380.876,842	11.452
32	568.021,437 380.851,252	33	567.998,549 380.840,359	25.348
35	567.975,603 380.828,192	36	567.959,508 380.821,966	17.257
38	567.911,204 380.813,61	39	567.903,37 380.812,543	7.906
41	567.895,372 380.819,165	1	567.885,047 380.846,044	28.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	568.056,802 380.856,433	22	568.072,548 380.862,648	16.928
24	568.109,378 380.878,813	25	568.110,933 380.876,703	2.621
27	568.103,09 380.884,565	28	568.095,861 380.881,86	7.719
30	568.084,355 380.876,842	31	568.063,671 380.868,529	22.292
33	567.998,549 380.840,359	34	567.990,151 380.835,944	9.488
36	567.959,508 380.821,966	37	567.929,769 380.816,137	30.305
39	567.903,37 380.812,543	40	567.900,427 380.813,421	3.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.033 Masurata: 1.027	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25310, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE C. ALEXANDRU** 3) **GHEORGHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.033 Masurata: 1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	12	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.959,508 380.821,966	2	567.975,603 380.828,192	17.257
2	567.975,603 380.828,192	3	567.955,626 380.865,655	42.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.955,626 380.865,655	4	567.946,552 380.880,977	17.807
4	567.946,552 380.880,977	5	567.931,46 380.871,44	17.853
5	567.931,46 380.871,44	6	567.943,166 380.851,689	22.959
6	567.943,166 380.851,689	7	567.951,682 380.836,2	17.676
7	567.951,682 380.836,2	1	567.959,508 380.821,966	16.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 648 Masurata: 597	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27335, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 648 Masurata: 597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	12	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.951,682 380.836,2	2	567.943,166 380.851,689	17.676
2	567.943,166 380.851,689	3	567.931,46 380.871,44	22.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.931,46 380.871,44	4	567.918,77 380.863,333	15.059
4	567.918,77 380.863,333	5	567.932,548 380.838,521	28.381
5	567.932,548 380.838,521	6	567.936,51 380.831,387	8.16
6	567.936,51 380.831,387	1	567.951,682 380.836,2	15.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.064 Masurata: 992	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25323, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DARANDAU NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **DARANDAU CRISTIAN CONSTANTIN** 3) **BALAN VILMA** 4) **NEAGU NICOLAE** 5) **NEAGU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.064 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	12	724	-	
2	arabil	DA	483	12	724	-	
3	faneata	DA	406	12	727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.916,843 380.829,405	2	567.920,347 380.830,408	3.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.920,347 380.830,408	3	567.925,15 380.831,784	4.996
3	567.925,15 380.831,784	4	567.929,769 380.816,137	16.315
4	567.929,769 380.816,137	5	567.959,508 380.821,966	30.305
5	567.959,508 380.821,966	6	567.951,682 380.836,2	16.244
6	567.951,682 380.836,2	7	567.936,51 380.831,387	15.917
7	567.936,51 380.831,387	8	567.932,548 380.838,521	8.16
8	567.932,548 380.838,521	9	567.918,77 380.863,333	28.381
9	567.918,77 380.863,333	10	567.903,351 380.854,954	17.549
10	567.903,351 380.854,954	1	567.916,843 380.829,405	28.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25359, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂRĂNDĂU CRISTIAN** 2) **DĂRĂNDĂU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	12	722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.920,347 380.830,408	2	567.916,843 380.829,405	3.645
2	567.916,843 380.829,405	3	567.903,351 380.854,954	28.893
3	567.903,351 380.854,954	4	567.885,047 380.846,044	20.357
4	567.885,047 380.846,044	5	567.895,372 380.819,165	28.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.895,372 380.819,165	6	567.900,427 380.813,421	7.652
6	567.900,427 380.813,421	7	567.903,37 380.812,543	3.071
7	567.903,37 380.812,543	8	567.911,204 380.813,61	7.906
8	567.911,204 380.813,61	9	567.908,129 380.823,708	10.556
9	567.908,129 380.823,708	10	567.921,068 380.827,759	13.558
10	567.921,068 380.827,759	1	567.920,347 380.830,408	2.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4814
Nr. cadastral vechi:11308

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21723	429	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21723-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24045 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 1147, din 21/05/2009 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4814 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11308 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11290 din cartea funciara nr. 4756 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 1968, din 09/03/2009 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (titlu proprietate nr. 27320/31.10.1994 emis de COMISIA JUDETEANA PH;certificat mostenitor nr.388/15.02.1988 emis de NOTARIATUL DE STAT;certificat mostenitor nr.63/08.05.2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANDICA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

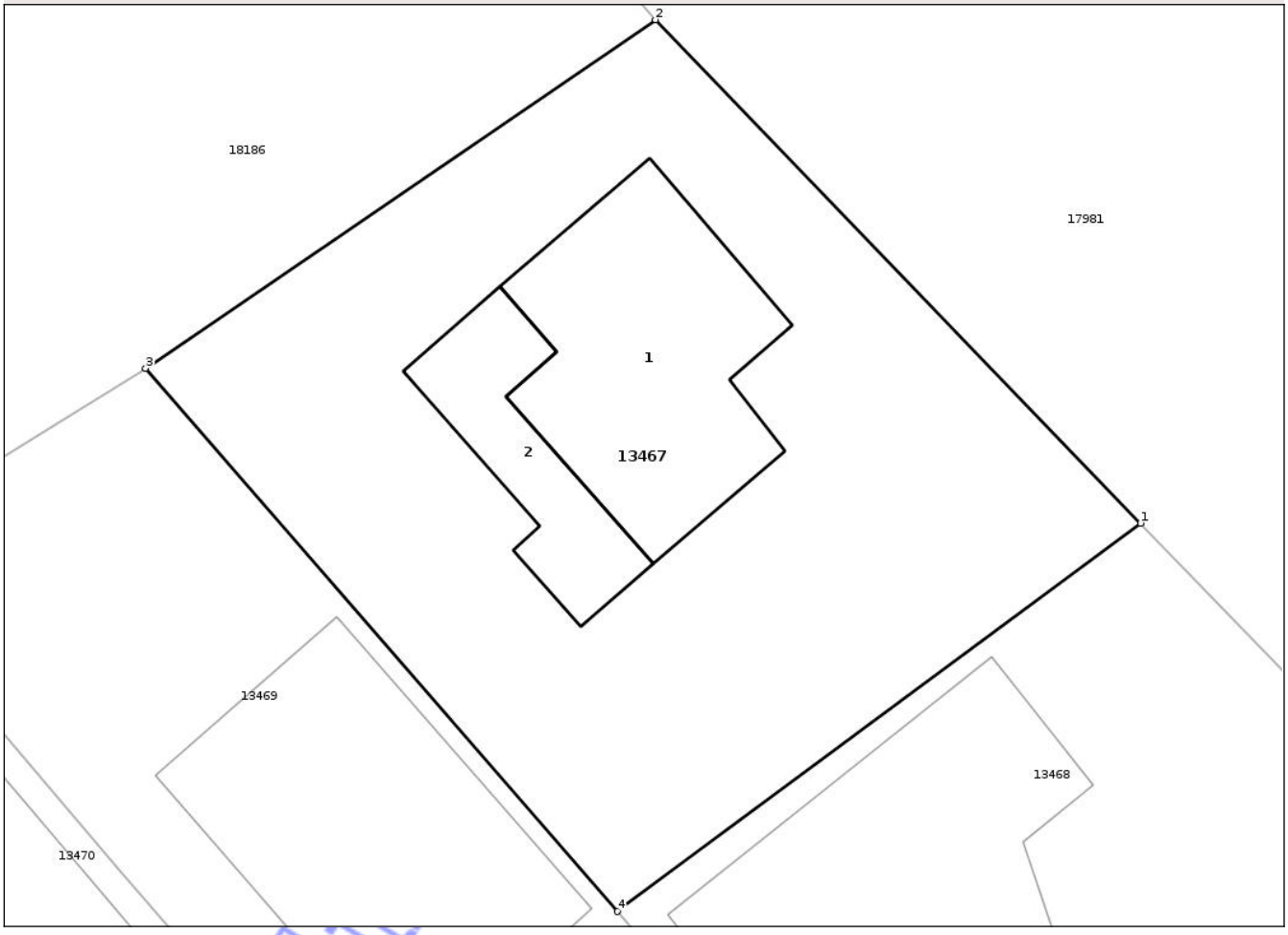
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21723	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	13	Cc 800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21723-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.377,419 381.098,185	2	568.362,371 381.113,782	21.673
2	568.362,371 381.113,782	3	568.346,554 381.102,985	19.151
3	568.346,554 381.102,985	4	568.361,197 381.086,16	22.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.361,197 381.086,16	1	568.377,419 381.098,185	20.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4815
Nr. cadastral vechi:11309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21724	500	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24046 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 1148, din 21/05/2009 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA ELENA**, (soti)	
38298 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 27, din 19/03/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU (act notarial nr 447 din 19.03.2021, emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOVA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21724	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	13	Cc 800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.361,197 381.086,16	2	568.377,001 381.068,0	24.074
2	568.377,001 381.068,0	3	568.394,224 381.080,767	21.439
3	568.394,224 381.080,767	4	568.377,419 381.098,185	24.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.377,419 381.098,185	1	568.361,197 381.086,16	20.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24714	Din acte: 800 Masurata: 790	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1872 / 11/01/2017		
Act Administrativ nr. 103604, din 07/11/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 103604/2016 in sensul ca proprietar al imobilului este Gheorghe Nicolae	A1
164368 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 4435, din 10/09/2025 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IULIAN-CONSTANTIN**	
210460 / 17/10/2025		
Act Administrativ nr. 16/25915, din 10/10/2025 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;		
B4	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul că adresa actuala a imobilului este: “Comuna Aricești Rahtivani, Sat Stoenești, Str. Regina Elisabeta Nr.12, T13 P 803 județul Prahova'	A1
B5	se îndreaptă eroarea materiala strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că imobilul se afla în tarla 13 parcela 803, conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24714	Din acte: 800 Masurata: 790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	790	13	803	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.368,599 381.045,965	2	568.381,082 381.032,743	18.184
2	568.381,082 381.032,743	3	568.385,255 381.035,817	5.183
3	568.385,255 381.035,817	4	568.415,911 381.057,504	37.552
4	568.415,911 381.057,504	5	568.402,751 381.071,522	19.227
5	568.402,751 381.071,522	6	568.399,341 381.069,015	4.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.399,341 381.069,015	7	568.393,037 381.064,249	7.903
7	568.393,037 381.064,249	8	568.384,885 381.058,079	10.224
8	568.384,885 381.058,079	9	568.370,534 381.047,391	17.894
9	568.370,534 381.047,391	1	568.368,599 381.045,965	2.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24700	2.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24700-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA PARTER; SC DESF. 156 MP; AN 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45402 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 1859, din 19/05/2017 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE RAMONA-GEORGIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE RAMONA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24700	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	82	436/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN.
2	arabil	DA	1.140	82	436/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24700-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA PARTER; SC DESF. 156 MP; AN 1994
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.343,103 380.988,081	2	568.384,87 381.009,307	46.851
2	568.384,87 381.009,307	3	568.399,127 381.016,552	15.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.399,127 381.016,552	4	568.436,839 381.035,391	42.156
4	568.436,839 381.035,391	5	568.415,911 381.057,504	30.446
5	568.415,911 381.057,504	6	568.385,255 381.035,817	37.552
6	568.385,255 381.035,817	7	568.381,082 381.032,743	5.183
7	568.381,082 381.032,743	8	568.363,98 381.020,113	21.26
8	568.363,98 381.020,113	9	568.349,526 381.009,605	17.87
9	568.349,526 381.009,605	10	568.337,152 381.000,491	15.368
10	568.337,152 381.000,491	1	568.343,103 380.988,081	13.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.582 Masurata: 1.547	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21933, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTA I. GHEORGHE** 2) **TIGHICI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.582 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	13	788	-	
2	arabil	DA	1.162	13	787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.293,762 381.066,893	2	568.282,499 381.058,944	13.786
2	568.282,499 381.058,944	3	568.284,672 381.055,572	4.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.284,672 381.055,572	4	568.291,528 381.042,861	14.442
4	568.291,528 381.042,861	5	568.294,465 381.037,55	6.069
5	568.294,465 381.037,55	6	568.298,804 381.029,167	9.439
6	568.298,804 381.029,167	7	568.305,157 381.015,094	15.441
7	568.305,157 381.015,094	8	568.310,561 381.002,272	13.914
8	568.310,561 381.002,272	9	568.314,605 380.991,76	11.263
9	568.314,605 380.991,76	10	568.318,886 380.981,591	11.033
10	568.318,886 380.981,591	11	568.320,226 380.977,597	4.213
11	568.320,226 380.977,597	12	568.340,188 380.979,433	20.046
12	568.340,188 380.979,433	13	568.315,049 381.033,648	59.76
13	568.315,049 381.033,648	14	568.304,052 381.049,975	19.685
14	568.304,052 381.049,975	1	568.293,762 381.066,893	19.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:708
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1095
Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23500	1.229	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11202 / 26/04/2005		
Act Notarial nr. 3000, din 25/04/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN (incheiere rectificare aut.sub nr. 7438/26.04.2005 emisa de NP IVAN CTIN.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITREA NICOLETA** 2) **MITREA ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 708)	
77083 / 23/05/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 23/05/2024 emis de PFA LUNGU ADRIAN;		
B2	se respinge cererea prin care se solicită repoziţionarea imobilului întrucât documentaţia cadastrală nu a fost avizată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

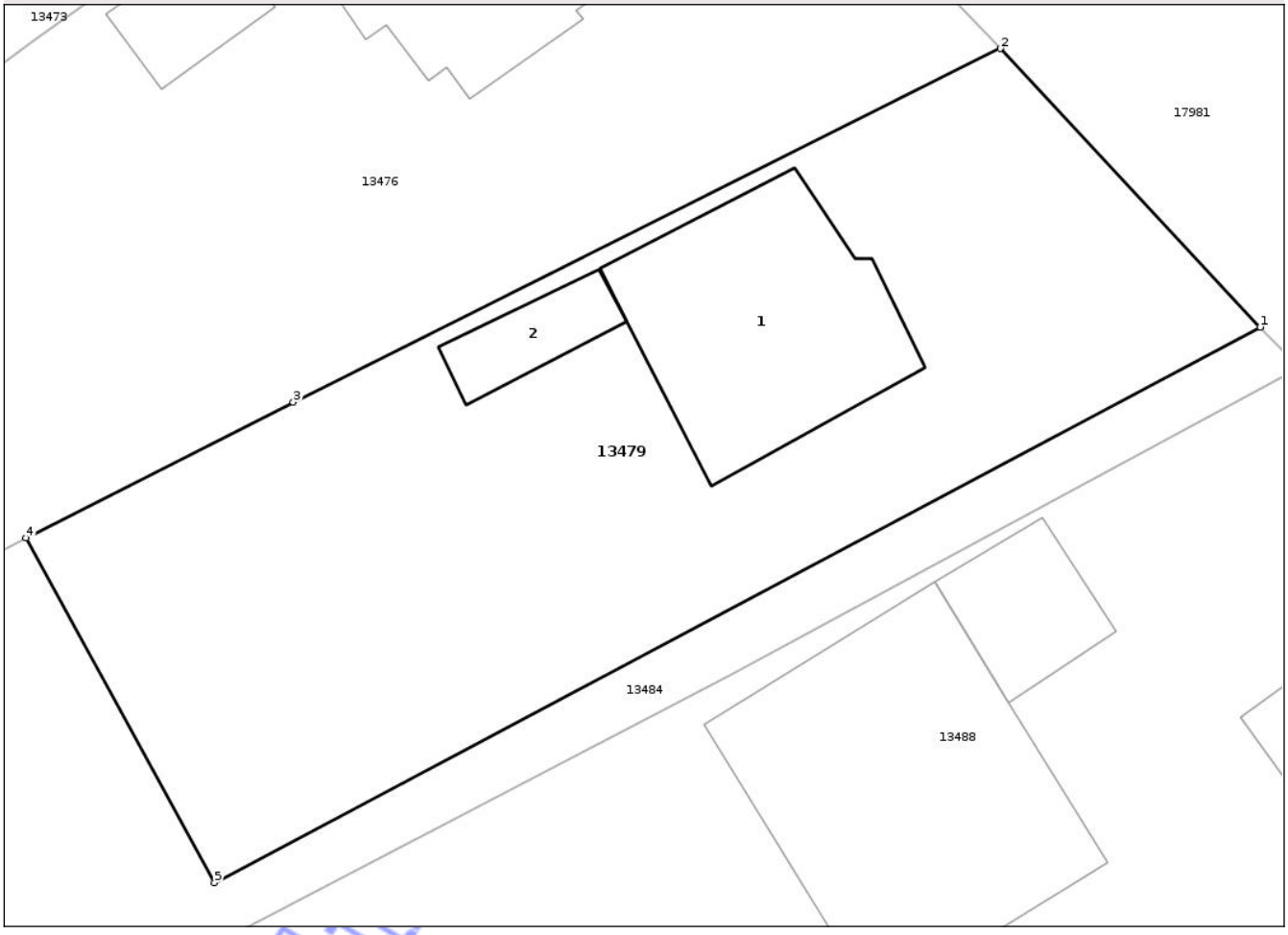
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23500	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	82	436/2	-	
2	arabil	DA	1.016	82	436/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23500-C1	constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; NU FACE OBIECTUL DOCUMENTATIEI
A1.2	23500-C2	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; NU FACE OBIECTUL DOCUMENTATIEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	568.450,709 381.020,551	2	568.436,839 381.035,391	20.313
2	568.436,839 381.035,391	3	568.399,127 381.016,552	42.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.399,127 381.016,552	4	568.384,87 381.009,307	15.992
4	568.384,87 381.009,307	5	568.394,925 380.990,959	20.923
5	568.394,925 380.990,959	1	568.450,709 381.020,551	63.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.028	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21901, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL NICOLAE** 2) **PAVEL ION** 3) **ANTON MARIA** 4) **CHIRIAC ELENA** 5) **VLAD ANA** 6) **PAVEL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	13	783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.278,774 381.038,418	2	568.274,677 381.046,887	9.408
2	568.274,677 381.046,887	3	568.272,213 381.051,679	5.388
3	568.272,213 381.051,679	4	568.262,445 381.044,846	11.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.262,445 381.044,846	5	568.276,069 381.017,371	30.667
5	568.276,069 381.017,371	6	568.294,811 380.974,936	46.39
6	568.294,811 380.974,936	7	568.297,559 380.968,123	7.346
7	568.297,559 380.968,123	8	568.303,617 380.968,856	6.102
8	568.303,617 380.968,856	9	568.308,65 380.970,869	5.421
9	568.308,65 380.970,869	10	568.306,482 380.976,304	5.851
10	568.306,482 380.976,304	11	568.293,333 381.008,694	34.957
11	568.293,333 381.008,694	12	568.289,105 381.018,472	10.653
12	568.289,105 381.018,472	13	568.285,807 381.024,661	7.013
13	568.285,807 381.024,661	14	568.281,791 381.031,596	8.014
14	568.281,791 381.031,596	1	568.278,774 381.038,418	7.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25448	Din acte: 873 Masurata: 799	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25448-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1 LOCUINTA P+BECI IN SUPRAFATA DESF. DE 94MP
A1.2	25448-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA P+M IN S.DESF. DE 154MP, CONSTRUITA IN ANUL 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6149 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 3293, din 29/04/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 1870 din 16.01.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 20355 din 29.06.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr seria C7 nr.654603 din 27.09.1987, emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 90 din 19.08.1999, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(parte prin cumparare ca bun propriu si parte prin extindere in timpul casatoriei), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IZDRĂILĂ CONSTANTIN** 2) **IZDRĂILĂ MARIANA**	
11650 / 30/01/2025		
Act Administrativ nr. 15/40051, din 19/12/2024 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI (act administrativ nr seria C7 Nr. 654603 din 28.01.2025, emis de Consiliul Popular Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 16/693 din 13.01.2025, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI);		
B3	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna Ariceștii Rahtivani, sat Stoenesti, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 21, județul Prahova '	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IZDRĂILĂ CONSTANTIN** 2) **IZDRĂILĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25448	Din acte: 873 Masurata: 799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	13	CC778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25448-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1 LOCUINTA P+BECI IN SUPRAFATA DESF. DE 94MP
A1.2	25448-C2	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA P+M IN S.DESF. DE 154MP, CONSTRUITA IN ANUL 2024

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.283,441 380.972,215	2	568.268,997 381.004,488	35.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.268,997 381.004,488	3	568.266,687 381.009,166	5.217
3	568.266,687 381.009,166	4	568.263,456 381.016,262	7.797
4	568.263,456 381.016,262	5	568.260,67 381.021,675	6.088
5	568.260,67 381.021,675	6	568.255,208 381.032,291	11.939
6	568.255,208 381.032,291	7	568.252,115 381.037,621	6.162
7	568.252,115 381.037,621	8	568.242,731 381.030,997	11.486
8	568.242,731 381.030,997	9	568.255,555 381.005,597	28.454
9	568.255,555 381.005,597	10	568.262,344 380.992,113	15.097
10	568.262,344 380.992,113	11	568.262,675 380.991,456	0.736
11	568.262,675 380.991,456	12	568.272,782 380.969,853	23.85
12	568.272,782 380.969,853	1	568.283,441 380.972,215	10.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:707
Nr. cadastral vechi:1094

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23499	Din acte: 1.216 Masurata: 1.313	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54004 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 1181, din 20/05/2019 emis de Dobre Stelorian Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UTIL NRG CARGO SRL**, CIF:13135212	
59342 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 725, din 03/04/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B3	se respinge cererea de actualizare informații cadastrale întrucât documentația cadastrală nu a fost avizată	A1
95038 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 725, din 03/04/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act administrativ nr 59342 din 15.04.2024, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se actualizează informațiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafeței imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
141016 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. C 1086, din 18/09/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului ca urmare a recepţionării documentaţiei înregistrată cu nr. 135008/2024	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

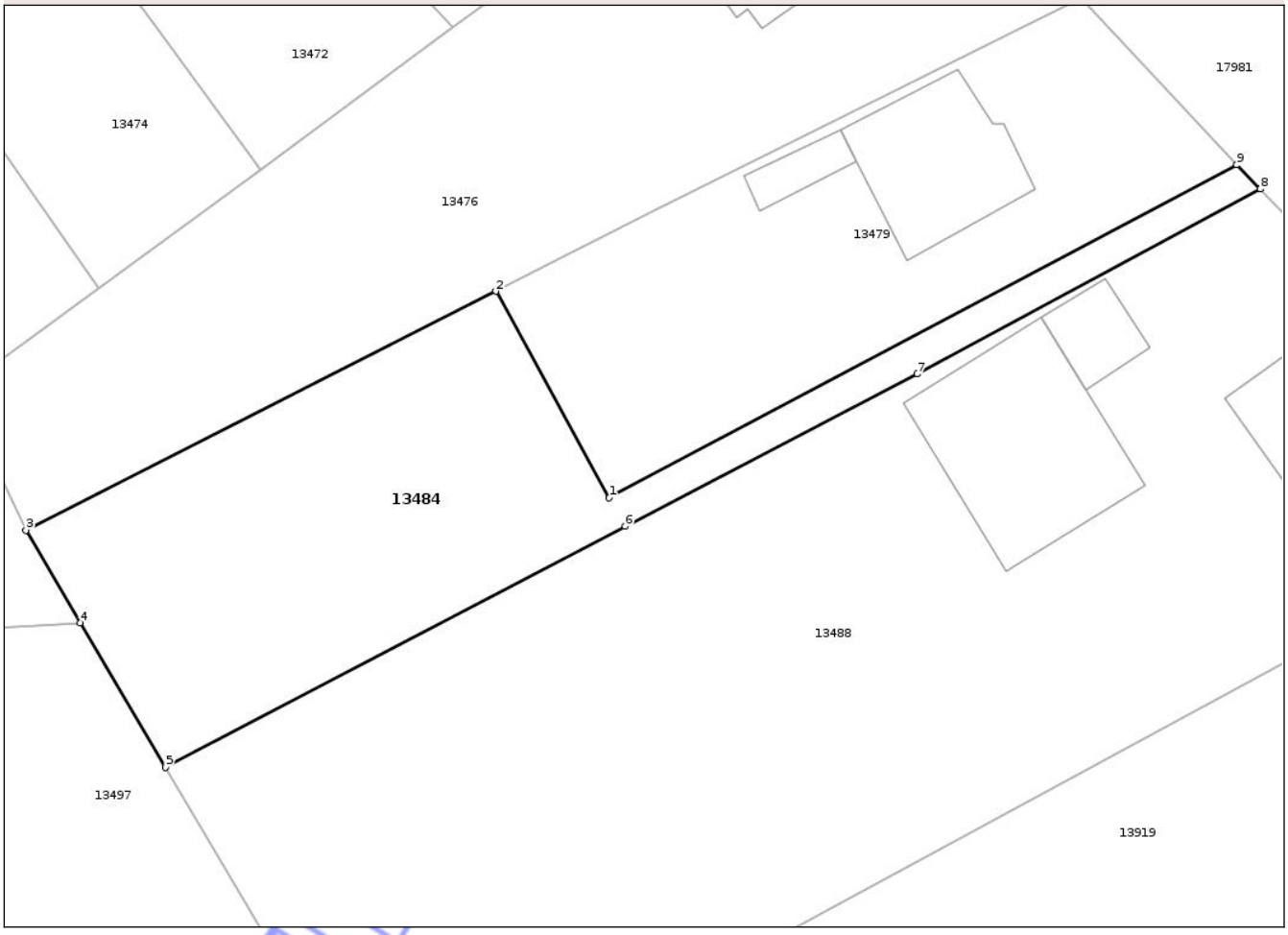
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23499	Din acte: 1.216 Masurata: 1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.313	82	436/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.394,925 380.990,959	2	568.384,87 381.009,307	20.923
2	568.384,87 381.009,307	3	568.343,103 380.988,081	46.851
3	568.343,103 380.988,081	4	568.347,922 380.979,864	9.526
4	568.347,922 380.979,864	5	568.355,496 380.967,015	14.915
5	568.355,496 380.967,015	6	568.396,37 380.988,412	46.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.396,37 380.988,412	7	568.422,328 381.001,958	29.28
7	568.422,328 381.001,958	8	568.452,808 381.018,407	34.635
8	568.452,808 381.018,407	9	568.450,709 381.020,551	3.0
9	568.450,709 381.020,551	1	568.394,925 380.990,959	63.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24374	Din acte: 4.585 Masurata: 4.390	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24374-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Spatiu comercial cu depozit pentru materiale de constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51922 / 18/05/2015		
Act Notarial nr. 1142, din 15/05/2015 emis de N P LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24374 a imobilului cu numarul cadastral 24374/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.474 (id electronic 23027) din cf.265 (id electronic 23027) care se sisteaza;~-nr.cad.24285 din cf.24285 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2543, din 20/11/2014 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FRIGO VIC SPEDITION SRL**, CIF:29506830	
Act Notarial nr. 136, din 29/01/2015 emis de NP LASLO CRISTINA-CARMEN (act administrativ nr. 7449/29-01-2015 emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23027/Aricestii Rahtivani, incheierea nr. 9330din 04-02-2015	
85001 / 14/09/2017		
Act Administrativ nr. 20585, din 11/10/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 74709 din 11.08.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 16070 din 18.07.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 2491 din 29.09.2015, emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;act administrativ nr 11445 din 05.10.2015, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1889 din 24.07.2017, emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;act administrativ nr 579 din 14.01.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 829 din 16.10.2017, emis de PATRIA BANK SA;act administrativ nr 5 din 16.02.2007, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC FRIGO VIC SPEDITION SRL**, CIF:29506830	
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.414D. jud.Parhova'	A1, A1.1
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii catogoriei de folosinta din arabil in curti constructii pentru terenul in suprafata de 1597 mp	A1
117320 / 23/07/2025		
Act Notarial nr. 1354, din 22/07/2025 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B13	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare,	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
74709 / 11/08/2017	
Act Notarial nr. 323, din 10/08/2017 emis de NP Calin Mirela;	

Document oficial cu circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 si interdictiile aferente de sub B8, inscrise prin incheierea nr 115877/2015	A1
59699 / 05/07/2018		
Act Administrativ nr. 114591, din 29/06/2018 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL (FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C4 inscrisa prin incheierea nr. 38303/2018	A1, A1.1
102156 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 690, din 02/10/2018 emis de NP CHIRILA ANA MARIA;		
C6	se radiaza ipoteca de sub C3 si interdictiile aferente acesteia de sub B9, inscrise prin incheierea nr 74709/2018	A1, A1.1
117320 / 23/07/2025		
Act Notarial nr. 1354, din 22/07/2025 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24374	Din acte: 4.585 Masurata: 4.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.597	82	436/3, 436/4	-	
2	arabil	DA	2.793	82	436/3, 436/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24374-C1	constructii administrative si social culturale	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Spatiu comercial cu depozit pentru materiale de constructie
A1.2		constructii anexa	253	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.355,496 380.967,015	2	568.364,807 380.951,22	18.335
2	568.364,807 380.951,22	3	568.376,056 380.933,686	20.832
3	568.376,056 380.933,686	4	568.480,173 380.989,938	118.341
4	568.480,173 380.989,938	5	568.469,121 381.001,316	15.862
5	568.469,121 381.001,316	6	568.465,625 381.004,916	5.018
6	568.465,625 381.004,916	7	568.452,808 381.018,407	18.609
7	568.452,808 381.018,407	8	568.422,328 381.001,958	34.635
8	568.422,328 381.001,958	9	568.396,37 380.988,412	29.28
9	568.396,37 380.988,412	1	568.355,496 380.967,015	46.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1119
Nr. cadastral vechi:1260/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23408	616	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19215 / 05/07/2006		
Act Notarial nr. 1414, din 04/07/2006 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1119)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23408	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	13	771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.191,633 380.998,058	2	568.178,23 380.992,434	14.535
2	568.178,23 380.992,434	3	568.197,536 380.950,005	46.615
3	568.197,536 380.950,005	4	568.198,259 380.948,577	1.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.198,259 380.948,577	5	568.209,261 380.952,179	11.577
5	568.209,261 380.952,179	6	568.201,231 380.968,698	18.367
6	568.201,231 380.968,698	7	568.195,676 380.980,125	12.706
7	568.195,676 380.980,125	8	568.200,258 380.982,157	5.012
8	568.200,258 380.982,157	1	568.191,633 380.998,058	18.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 774 Masurata: 439	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27360, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA** DEFUNCT:Da 2) **PAVEL MARIA** 3) **PODEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 774 Masurata: 439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	13	767	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13492

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.174,402 380.941,998	2	568.178,914 380.943,855	4.879
2	568.178,914 380.943,855	3	568.180,533 380.945,775	2.511
3	568.180,533 380.945,775	4	568.182,574 380.946,971	2.366
4	568.182,574 380.946,971	5	568.172,46 380.970,976	26.049
5	568.172,46 380.970,976	6	568.163,583 380.986,783	18.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.163,583 380.986,783	7	568.155,315 380.983,621	8.852
7	568.155,315 380.983,621	8	568.159,165 380.974,607	9.802
8	568.159,165 380.974,607	9	568.161,411 380.969,935	5.184
9	568.161,411 380.969,935	10	568.163,924 380.965,223	5.34
10	568.163,924 380.965,223	11	568.165,598 380.961,896	3.724
11	568.165,598 380.961,896	12	568.168,444 380.955,527	6.976
12	568.168,444 380.955,527	1	568.174,402 380.941,998	14.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24364	Din acte: 382 Masurata: 401	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30723 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 1356, din 19/03/1997 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr. 3033/16-03-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUPA PAVEL** 2) **RUPA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24364	Din acte: 382 Masurata: 401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	13	Cc767	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.155,315 380.983,621	2	568.147,137 380.980,048	8.924
2	568.147,137 380.980,048	3	568.149,652 380.975,007	5.634
3	568.149,652 380.975,007	4	568.157,1 380.959,134	17.534
4	568.157,1 380.959,134	5	568.162,777 380.946,095	14.221
5	568.162,777 380.946,095	6	568.166,287 380.938,657	8.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.166,287 380.938,657	7	568.174,402 380.941,998	8.776
7	568.174,402 380.941,998	8	568.168,444 380.955,527	14.783
8	568.168,444 380.955,527	9	568.165,598 380.961,896	6.976
9	568.165,598 380.961,896	10	568.163,924 380.965,223	3.724
10	568.163,924 380.965,223	11	568.161,411 380.969,935	5.34
11	568.161,411 380.969,935	12	568.159,165 380.974,607	5.184
12	568.159,165 380.974,607	1	568.155,315 380.983,621	9.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4893
Nr. cadastral vechi:11377

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 3-5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21801	Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35005 / 16/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4055, din 10/06/1991 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (adeverinta nr.5815/04.06.2009 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

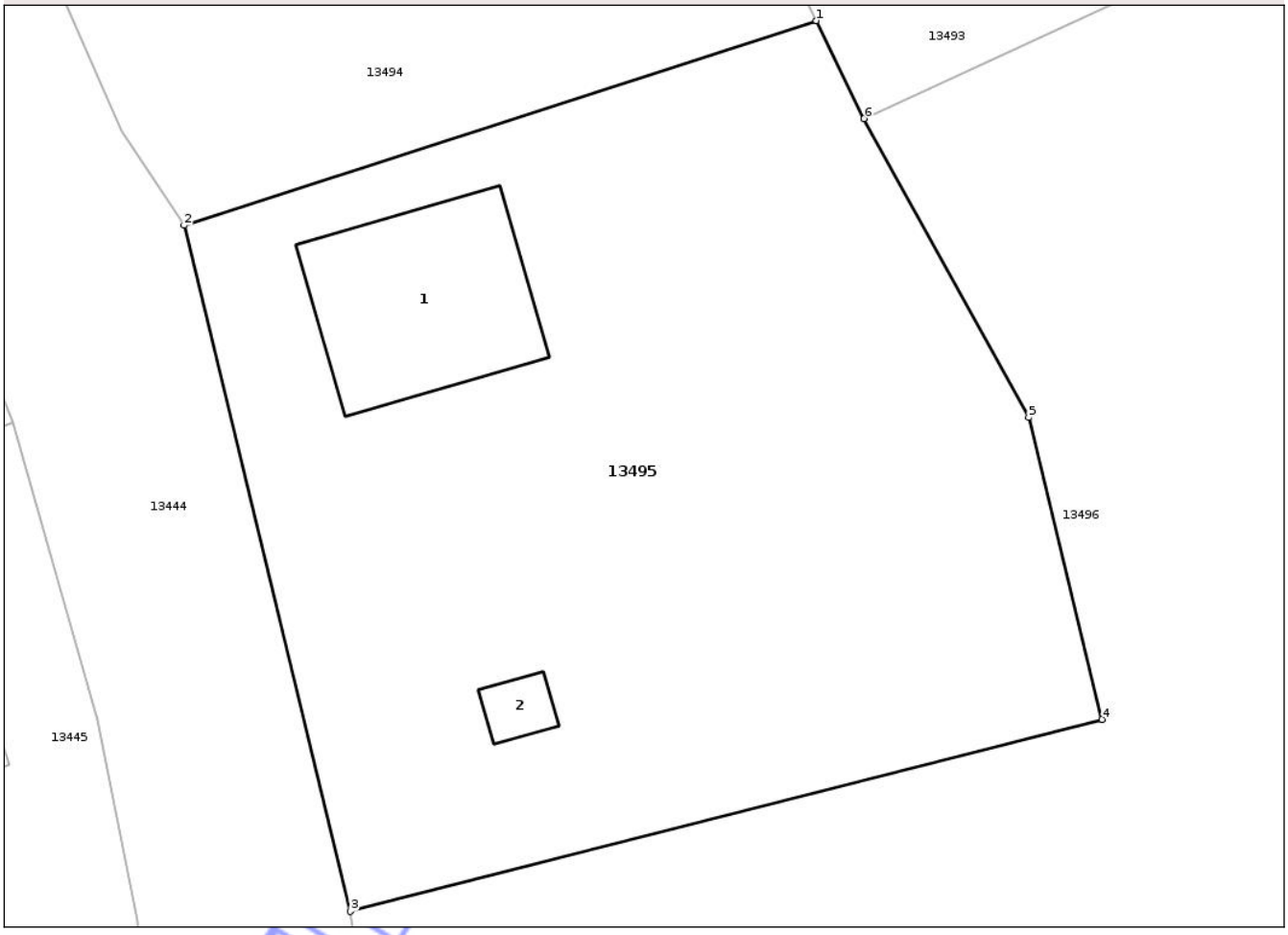
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21801	Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	13	763	-	
2	livada	DA	846	13	763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.149,512 380.936,305	2	568.121,037 380.927,089	29.929
2	568.121,037 380.927,089	3	568.128,534 380.896,202	31.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.128,534 380.896,202	4	568.162,375 380.904,846	34.928
4	568.162,375 380.904,846	5	568.159,071 380.918,444	13.994
5	568.159,071 380.918,444	6	568.151,661 380.931,898	15.36
6	568.151,661 380.931,898	1	568.149,512 380.936,305	4.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7A-7B, Jud. Prahova, T13 Cc811, Cc812

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24310	4.585	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24310-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7A-7B, Jud. Prahova, T13 Cc811, Cc812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA PAROHIALA P- Sc desfasurata=52mp; ANUL CONSTRUIRII- 1968; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	24310-C2	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7A-7B, Jud. Prahova, T13 Cc811, Cc812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; BISERICA P- Sc desfasurata=105mp; ANUL CONSTRUIRII- 1872; ZIDARIE- PIATRA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.3	24310-C3	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7A-7B, Jud. Prahova, T13 Cc811, Cc812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; TRAPEZA P- Sc desfasurata=98mp; ANUL CONSTRUIRII- 2008; ZIDARIE- B.C.A.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.4	24310-C4	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7A-7B, Jud. Prahova, T13 Cc811, Cc812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CLOPOTNITA P- Sc desfasurata=9mp; ANUL CONSTRUIRII- 1976; INCHIDERI- PLACI PREFABRICATE BETON; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100674 / 16/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1246, din 29/01/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAROHIA STOENESTI**, CIF:14152424	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

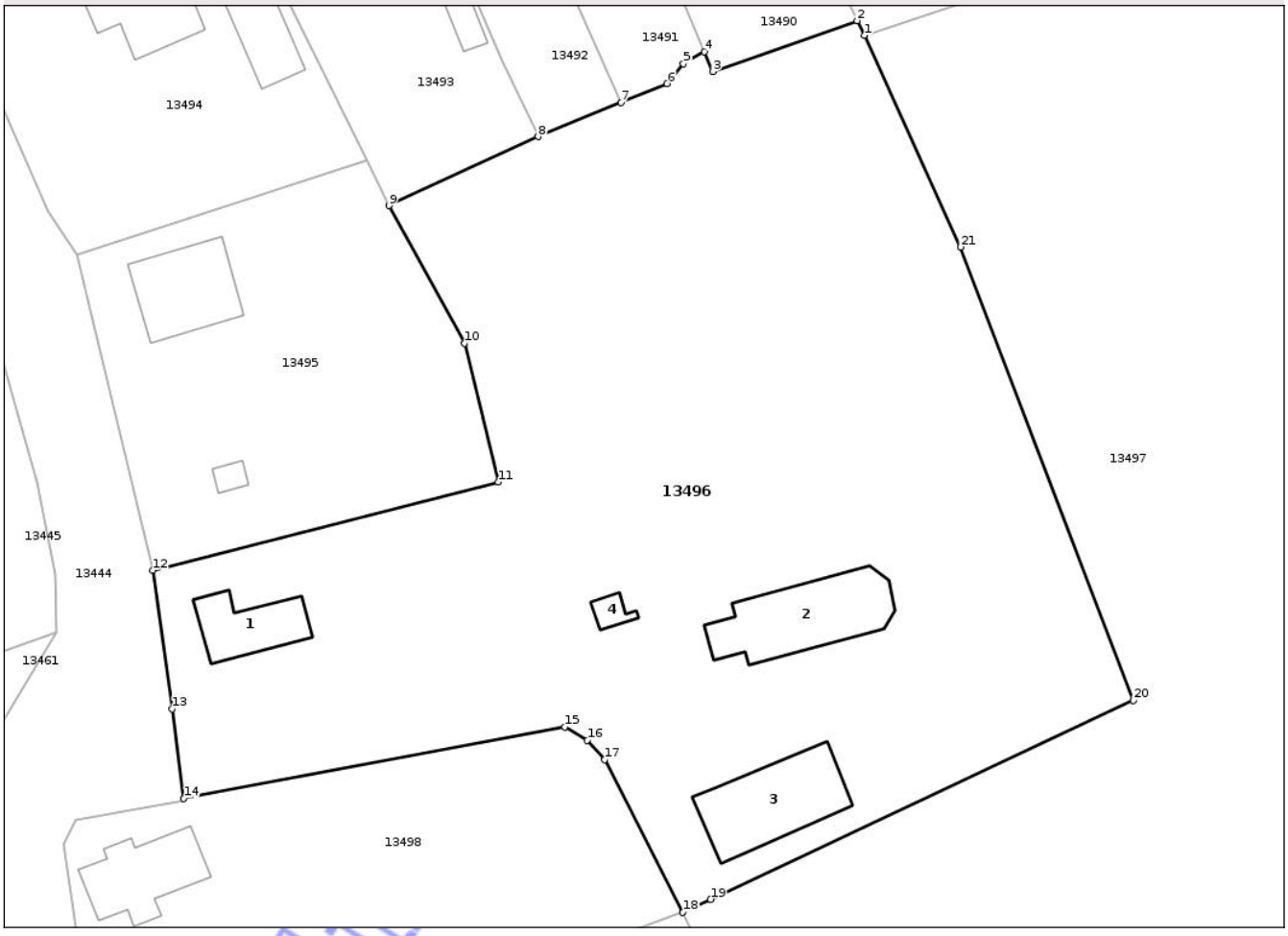
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24310	4.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.585	13	811, 812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24310-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA PAROHIALA P- Sc desfasurata=52mp; ANUL CONSTRUIRII- 1968; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	24310-C2	constructii administrative si social culturale	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; BISERICA P- Sc desfasurata=105mp; ANUL CONSTRUIRII- 1872; ZIDARIE- PIATRA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.3	24310-C3	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; TRAPEZA P- Sc desfasurata=98mp; ANUL CONSTRUIRII- 2008; ZIDARIE- B.C.A.; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24310-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CLOPOTNITA P- Sc desfasurata=9mp; ANUL CONSTRUIRII- 1976; INCHIDERI- PLACI PREFABRICATE BETON; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.198,259 380.948,577	2	568.197,536 380.950,005	1.601
3	568.183,389 380.945,036	4	568.182,574 380.946,971	2.1
5	568.180,533 380.945,775	6	568.178,914 380.943,855	2.511
7	568.174,402 380.941,998	8	568.166,287 380.938,657	8.776
9	568.151,661 380.931,898	10	568.159,071 380.918,444	15.36
11	568.162,375 380.904,846	12	568.128,534 380.896,202	34.928
13	568.130,418 380.882,658	14	568.131,554 380.873,855	8.876
15	568.168,911 380.880,882	16	568.171,09 380.879,566	2.546
17	568.172,79 380.877,665	18	568.180,471 380.862,716	16.807
19	568.183,186 380.863,992	20	568.224,598 380.883,461	45.76
21	568.207,71 380.927,856	1	568.198,259 380.948,577	22.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.197,536 380.950,005	3	568.183,389 380.945,036	14.994
4	568.182,574 380.946,971	5	568.180,533 380.945,775	2.366
6	568.178,914 380.943,855	7	568.174,402 380.941,998	4.879
8	568.166,287 380.938,657	9	568.151,661 380.931,898	16.112
10	568.159,071 380.918,444	11	568.162,375 380.904,846	13.994
12	568.128,534 380.896,202	13	568.130,418 380.882,658	13.674
14	568.131,554 380.873,855	15	568.168,911 380.880,882	38.012
16	568.171,09 380.879,566	17	568.172,79 380.877,665	2.55
18	568.180,471 380.862,716	19	568.183,186 380.863,992	3.0
20	568.224,598 380.883,461	21	568.207,71 380.927,856	47.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593(e:3103)
Nr. cadastral vechi:706

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20667	1.399	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20667-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C1 locuinta cu Sc=71,29 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48746 / 06/09/2007		
Act Notarial nr. 2554, din 05/09/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBOIU ELISABETA** 2) **BARBOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

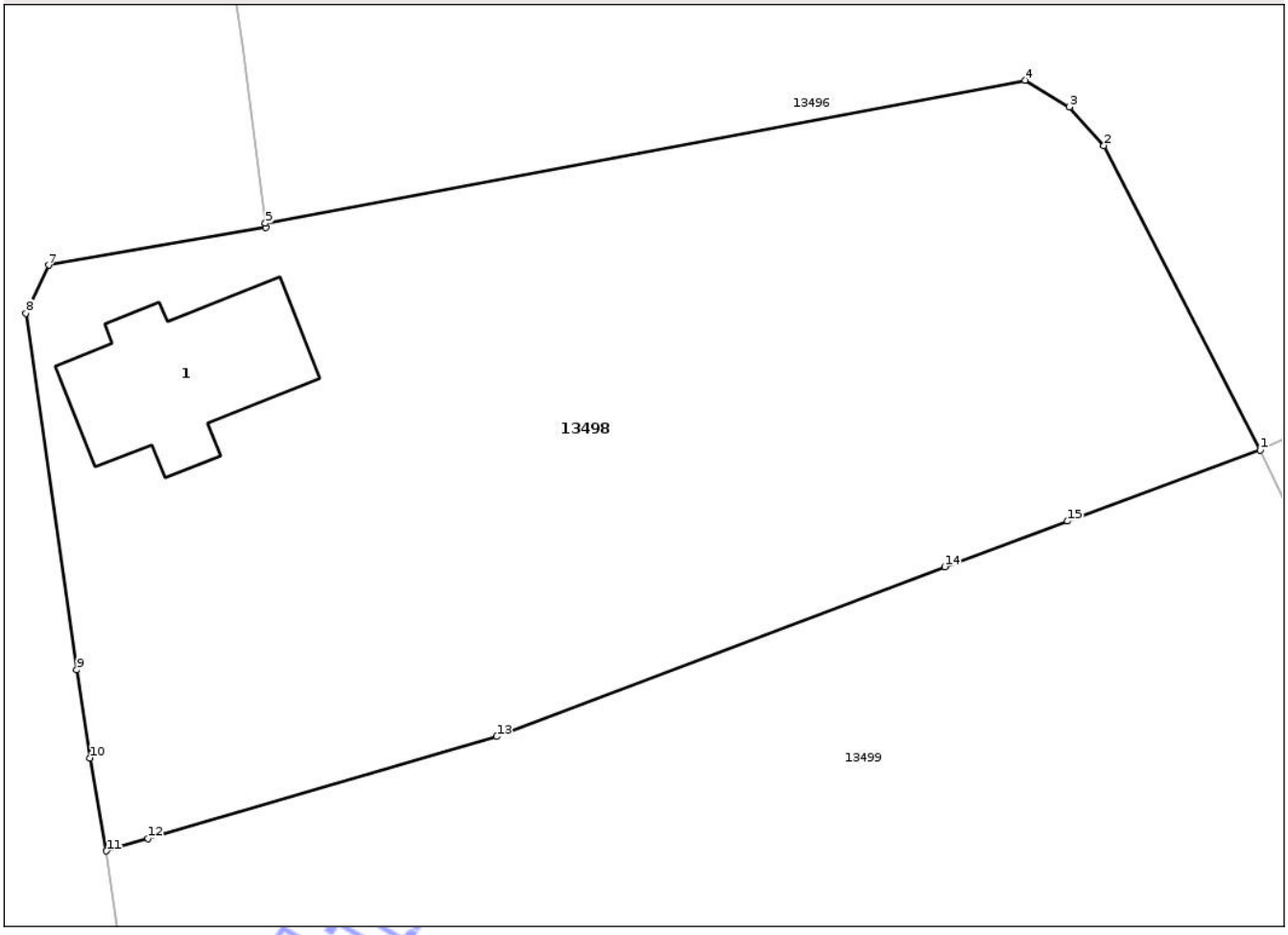
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20667	1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.399	13	Cc 813, A 814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20667-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C1 locuinta cu Sc=71,29 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.180,471 380.862,716	2	568.172,79 380.877,665	16.807
2	568.172,79 380.877,665	3	568.171,09 380.879,566	2.55
3	568.171,09 380.879,566	4	568.168,911 380.880,882	2.546
4	568.168,911 380.880,882	5	568.131,554 380.873,855	38.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.131,554 380.873,855	6	568.131,582 380.873,649	0.208
6	568.131,582 380.873,649	7	568.120,904 380.871,796	10.838
7	568.120,904 380.871,796	8	568.119,786 380.869,441	2.607
8	568.119,786 380.869,441	9	568.122,295 380.851,924	17.696
9	568.122,295 380.851,924	10	568.122,933 380.847,6	4.371
10	568.122,933 380.847,6	11	568.123,75 380.843,031	4.641
11	568.123,75 380.843,031	12	568.125,794 380.843,645	2.134
12	568.125,794 380.843,645	13	568.142,928 380.848,645	17.849
13	568.142,928 380.848,645	14	568.164,964 380.856,984	23.561
14	568.164,964 380.856,984	15	568.170,997 380.859,224	6.435
15	568.170,997 380.859,224	1	568.180,471 380.862,716	10.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.229	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25328, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **POPESCU MARIA** 3) **POPESCU MIHAI** 4) **PATRASCU VASILICHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

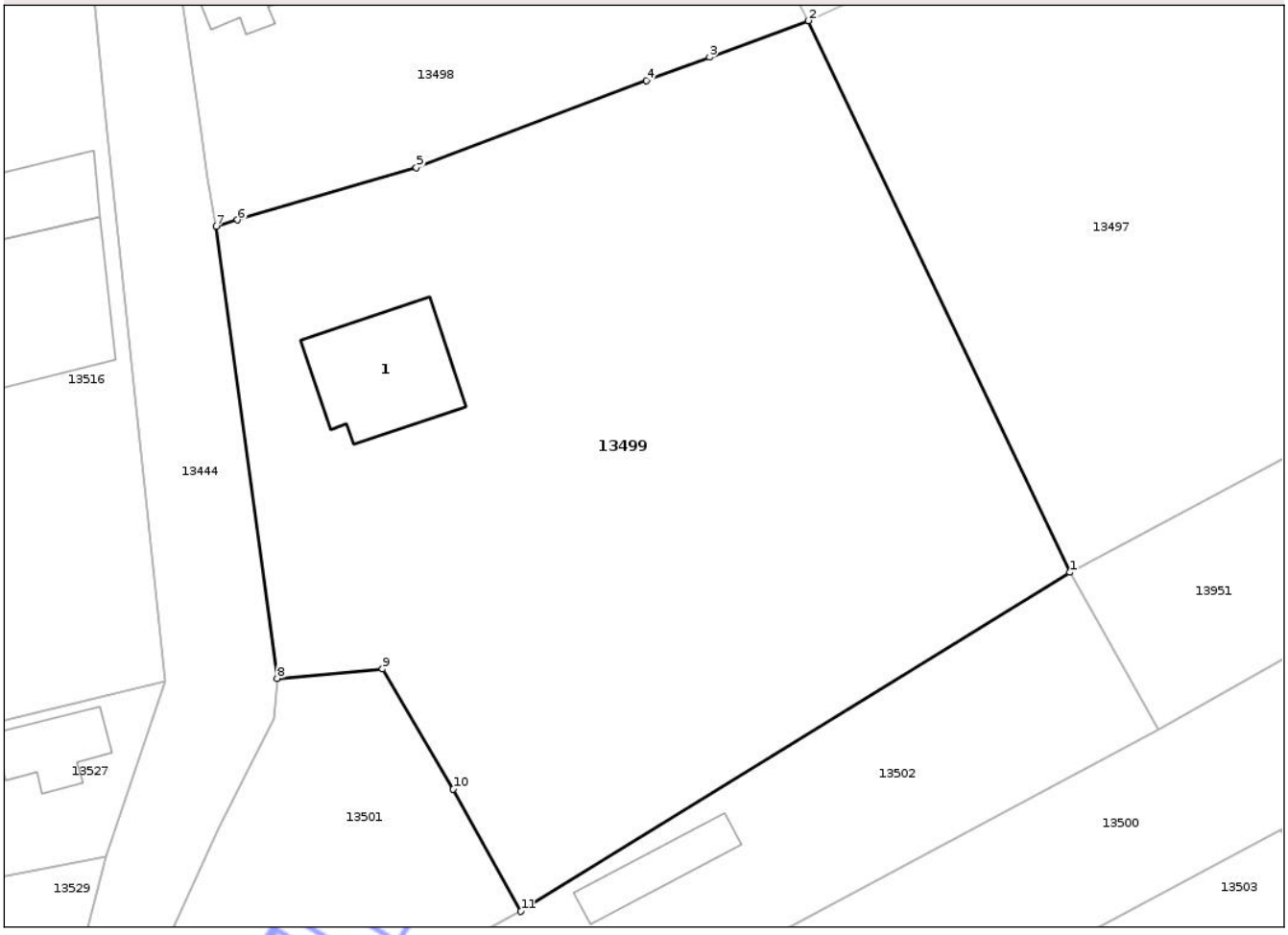
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	13	817	-	
2	arabil	DA	3.509	13	818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.205,51 380.809,907	2	568.180,471 380.862,716	58.444
2	568.180,471 380.862,716	3	568.170,997 380.859,224	10.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.170,997 380.859,224	4	568.164,964 380.856,984	6.435
4	568.164,964 380.856,984	5	568.142,928 380.848,645	23.561
5	568.142,928 380.848,645	6	568.125,794 380.843,645	17.849
6	568.125,794 380.843,645	7	568.123,75 380.843,031	2.134
7	568.123,75 380.843,031	8	568.129,587 380.799,745	43.678
8	568.129,587 380.799,745	9	568.139,687 380.800,641	10.14
9	568.139,687 380.800,641	10	568.146,446 380.789,15	13.331
10	568.146,446 380.789,15	11	568.152,92 380.777,439	13.381
11	568.152,92 380.777,439	1	568.205,51 380.809,907	61.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 23, Jud. Prahova, T13 A826 -INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23983	Din acte: 3.305 Masurata: 2.174	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85088 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 1317, din 10/12/2013 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERADI SRL**, CIF:15396460	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

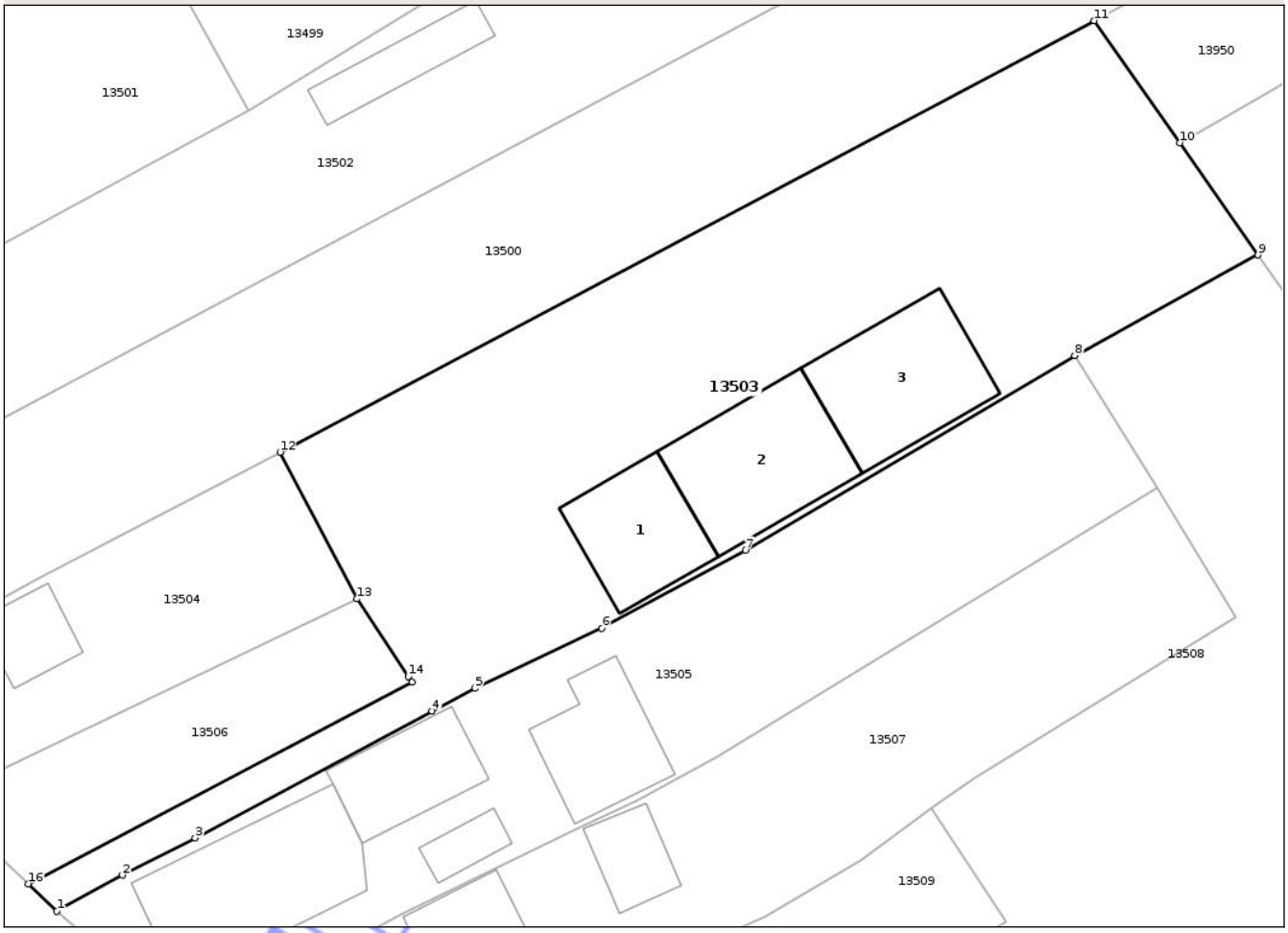
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23983	Din acte: 3.305 Masurata: 2.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	13	826	-	
2	arabil	DA	1.739	13	826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.3		constructii anexa	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.136,389 380.708,543	2	568.142,018 380.711,658	6.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.142,018 380.711,658	3	568.148,292 380.714,865	7.046
3	568.148,292 380.714,865	4	568.168,677 380.725,777	23.122
4	568.168,677 380.725,777	5	568.172,366 380.727,751	4.184
5	568.172,366 380.727,751	6	568.183,291 380.732,899	12.077
6	568.183,291 380.732,899	7	568.195,694 380.739,631	14.112
7	568.195,694 380.739,631	8	568.224,023 380.756,394	32.917
8	568.224,023 380.756,394	9	568.239,803 380.765,044	17.995
9	568.239,803 380.765,044	10	568.233,046 380.774,703	11.788
10	568.233,046 380.774,703	11	568.225,696 380.785,21	12.823
11	568.225,696 380.785,21	12	568.155,598 380.748,062	79.333
12	568.155,598 380.748,062	13	568.162,238 380.735,441	14.261
13	568.162,238 380.735,441	14	568.166,631 380.728,757	7.998
14	568.166,631 380.728,757	15	568.166,964 380.728,272	0.588
15	568.166,964 380.728,272	16	568.133,904 380.710,904	37.344
16	568.133,904 380.710,904	1	568.136,389 380.708,543	3.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 564 Masurata: 555	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21948, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GH VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 564 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	9	589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.686,081 380.749,331	2	567.694,309 380.724,486	26.172

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.694,309 380.724,486	3	567.700,711 380.701,597	23.767
3	567.700,711 380.701,597	4	567.710,211 380.705,458	10.255
4	567.710,211 380.705,458	5	567.707,763 380.715,706	10.536
5	567.707,763 380.715,706	6	567.697,463 380.754,276	39.922
6	567.697,463 380.754,276	1	567.686,081 380.749,331	12.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 2.985	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20367, din 28/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARBOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 2.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.985	9	513/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.264,247 380.591,407	2	567.272,593 380.579,036	14.923
2	567.272,593 380.579,036	3	567.272,543 380.578,639	0.4
3	567.272,543 380.578,639	4	567.264,15 380.571,465	11.041
4	567.264,15 380.571,465	5	567.351,887 380.388,744	202.694
5	567.351,887 380.388,744	6	567.365,01 380.394,352	14.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.365,01 380.394,352	7	567.269,486 380.593,29	220.683
7	567.269,486 380.593,29	1	567.264,247 380.591,407	5.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48400, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.453,97 381.968,994	2	567.438,32 381.986,217	23.271
2	567.438,32 381.986,217	3	567.653,094 381.424,638	601.248
3	567.653,094 381.424,638	4	567.661,162 381.427,239	8.477
4	567.661,162 381.427,239	1	567.453,97 381.968,994	580.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.084	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

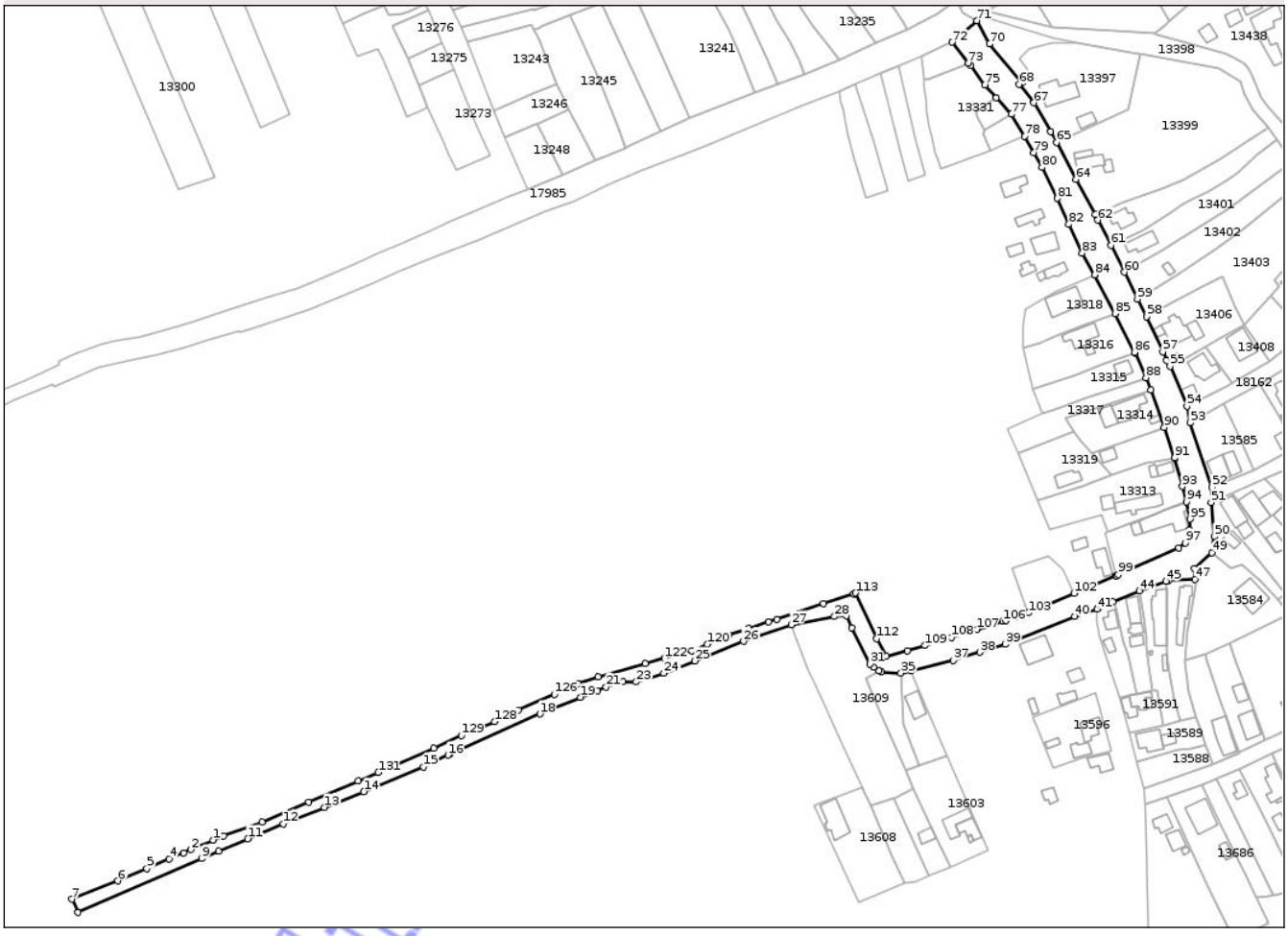
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.084	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.395,081 380.407,235	2	567.385,029 380.402,929	10.935
4	567.375,006 380.398,635	5	567.365,01 380.394,352	10.875
7	567.331,118 380.380,453	8	567.333,813 380.374,505	6.53
10	567.397,633 380.402,128	11	567.410,769 380.407,768	14.296
13	567.445,515 380.422,066	14	567.463,434 380.429,166	19.274
16	567.501,552 380.445,685	17	567.502,237 380.446,008	0.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.385,029 380.402,929	3	567.381,735 380.401,518	3.583
5	567.365,01 380.394,352	6	567.351,887 380.388,744	14.271
8	567.333,813 380.374,505	9	567.389,956 380.398,833	61.187
11	567.410,769 380.407,768	12	567.426,808 380.414,612	17.438
14	567.463,434 380.429,166	15	567.490,328 380.440,399	29.146
17	567.502,237 380.446,008	18	567.543,198 380.464,306	44.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.381,735 380.401,518	4	567.375,006 380.398,635	7.321
6	567.351,887 380.388,744	7	567.331,118 380.380,453	22.363
9	567.389,956 380.398,833	10	567.397,633 380.402,128	8.354
12	567.426,808 380.414,612	13	567.445,515 380.422,066	20.137
15	567.490,328 380.440,399	16	567.501,552 380.445,685	12.406
18	567.543,198 380.464,306	19	567.561,543 380.471,887	19.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.561,543 380.471,887	20	567.569,218 380.474,936	8.258
22	567.580,808 380.479,06	23	567.586,948 380.478,897	6.142
25	567.613,481 380.488,41	26	567.635,491 380.497,242	23.716
28	567.676,717 380.508,469	29	567.682,182 380.508,789	5.474
31	567.692,759 380.486,887	32	567.694,524 380.485,437	2.284
34	567.698,197 380.483,388	35	567.706,896 380.482,912	8.712
37	567.730,636 380.488,558	38	567.742,687 380.492,327	12.627
40	567.785,727 380.508,478	41	567.796,004 380.511,759	10.788
43	567.803,089 380.515,017	44	567.815,178 380.520,059	13.098
46	567.828,305 380.524,67	47	567.840,288 380.525,252	11.997
49	567.847,89 380.537,28	50	567.848,888 380.544,706	7.493
52	567.847,797 380.566,969	53	567.838,074 380.596,137	30.746
55	567.828,883 380.621,732	56	567.827,447 380.624,497	3.116
58	567.818,416 380.644,233	59	567.814,197 380.652,234	9.045
61	567.802,139 380.676,606	62	567.796,271 380.687,953	12.774
64	567.786,353 380.706,443	65	567.777,506 380.723,19	18.94
67	567.767,213 380.741,113	68	567.760,658 380.749,505	10.649
70	567.747,049 380.767,705	71	567.741,45 380.778,264	11.952
73	567.737,433 380.759,088	74	567.738,669 380.758,025	1.63
76	567.750,256 380.743,428	77	567.757,046 380.735,93	10.116
79	567.767,199 380.718,499	80	567.770,81 380.711,781	7.627
82	567.783,086 380.686,144	83	567.789,13 380.673,092	14.383
85	567.804,03 380.645,614	86	567.812,771 380.628,154	19.526
88	567.818,074 380.616,57	89	567.820,242 380.611,134	5.852
91	567.831,066 380.580,331	92	567.831,126 380.580,101	0.238
94	567.836,43 380.560,363	95	567.838,104 380.552,606	7.936
97	567.835,865 380.541,834	98	567.832,865 380.539,574	3.756
100	567.804,503 380.527,016	101	567.804,269 380.526,916	0.254
103	567.764,74 380.510,11	104	567.759,44 380.508,14	5.654
106	567.753,05 380.506,32	107	567.741,22 380.502,59	12.404
109	567.717,851 380.495,324	110	567.709,815 380.492,96	8.377
112	567.695,85 380.498,387	113	567.686,371 380.519,154	22.828
115	567.671,81 380.514,19	116	567.650,553 380.507,097	22.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.569,218 380.474,936	21	567.573,227 380.476,529	4.314
23	567.586,948 380.478,897	24	567.599,454 380.482,782	13.096
26	567.635,491 380.497,242	27	567.657,119 380.504,71	22.881
29	567.682,182 380.508,789	30	567.684,566 380.503,327	5.96
32	567.694,524 380.485,437	33	567.697,012 380.483,832	2.961
35	567.706,896 380.482,912	36	567.711,487 380.484,004	4.719
38	567.742,687 380.492,327	39	567.754,181 380.495,921	12.043
41	567.796,004 380.511,759	42	567.796,614 380.512,594	1.034
44	567.815,178 380.520,059	45	567.827,073 380.524,511	12.701
47	567.840,288 380.525,252	48	567.839,963 380.530,223	4.982
50	567.848,888 380.544,706	51	567.847,582 380.560,171	15.52
53	567.838,074 380.596,137	54	567.836,606 380.603,621	7.627
56	567.827,447 380.624,497	57	567.825,648 380.628,387	4.286
59	567.814,197 380.652,234	60	567.808,165 380.664,427	13.603
62	567.796,271 380.687,953	63	567.794,983 380.690,446	2.806
65	567.777,506 380.723,19	66	567.774,887 380.728,147	5.606
68	567.760,658 380.749,505	69	567.761,861 380.750,337	1.463
71	567.741,45 380.778,264	72	567.730,194 380.768,51	14.894
74	567.738,669 380.758,025	75	567.745,042 380.749,184	10.899
77	567.757,046 380.735,93	78	567.763,064 380.725,922	11.678
80	567.770,81 380.711,781	81	567.777,819 380.697,822	15.62
83	567.789,13 380.673,092	84	567.794,829 380.663,238	11.383
86	567.812,771 380.628,154	87	567.812,995 380.627,665	0.538
89	567.820,242 380.611,134	90	567.826,235 380.594,079	18.077
92	567.831,126 380.580,101	93	567.834,428 380.567,412	13.112
95	567.838,104 380.552,606	96	567.837,85 380.547,643	4.969
98	567.832,865 380.539,574	99	567.805,489 380.527,434	29.947
101	567.804,269 380.526,916	102	567.785,417 380.518,916	20.479
104	567.759,44 380.508,14	105	567.754,41 380.506,76	5.216
107	567.741,22 380.502,59	108	567.729,719 380.499,014	12.044
110	567.709,815 380.492,96	111	567.700,201 380.490,34	9.965
113	567.686,371 380.519,154	114	567.685,597 380.518,802	0.85
116	567.650,553 380.507,097	117	567.646,87 380.506,044	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.573,227 380.476,529	22	567.580,808 380.479,06	7.992
24	567.599,454 380.482,782	25	567.613,481 380.488,41	15.114
27	567.657,119 380.504,71	28	567.676,717 380.508,469	19.955
30	567.684,566 380.503,327	31	567.692,759 380.486,887	18.368
33	567.697,012 380.483,832	34	567.698,197 380.483,388	1.265
36	567.711,487 380.484,004	37	567.730,636 380.488,558	19.683
39	567.754,181 380.495,921	40	567.785,727 380.508,478	33.953
42	567.796,614 380.512,594	43	567.803,089 380.515,017	6.914
45	567.827,073 380.524,511	46	567.828,305 380.524,67	1.242
48	567.839,963 380.530,223	49	567.847,89 380.537,28	10.613
51	567.847,582 380.560,171	52	567.847,797 380.566,969	6.801
54	567.836,606 380.603,621	55	567.828,883 380.621,732	19.689
57	567.825,648 380.628,387	58	567.818,416 380.644,233	17.418
60	567.808,165 380.664,427	61	567.802,139 380.676,606	13.588
63	567.794,983 380.690,446	64	567.786,353 380.706,443	18.176
66	567.774,887 380.728,147	67	567.767,213 380.741,113	15.067
69	567.761,861 380.750,337	70	567.747,049 380.767,705	22.826
72	567.730,194 380.768,51	73	567.737,433 380.759,088	11.882
75	567.745,042 380.749,184	76	567.750,256 380.743,428	7.766
78	567.763,064 380.725,922	79	567.767,199 380.718,499	8.497
81	567.777,819 380.697,822	82	567.783,086 380.686,144	12.811
84	567.794,829 380.663,238	85	567.804,03 380.645,614	19.881
87	567.812,995 380.627,665	88	567.818,074 380.616,57	12.202
90	567.826,235 380.594,079	91	567.831,066 380.580,331	14.572
93	567.834,428 380.567,412	94	567.836,43 380.560,363	7.328
96	567.837,85 380.547,643	97	567.835,865 380.541,834	6.139
99	567.805,489 380.527,434	100	567.804,503 380.527,016	1.071
102	567.785,417 380.518,916	103	567.764,74 380.510,11	22.474
105	567.754,41 380.506,76	106	567.753,05 380.506,32	1.429
108	567.729,719 380.499,014	109	567.717,851 380.495,324	12.428
111	567.700,201 380.490,34	112	567.695,85 380.498,387	9.148
114	567.685,597 380.518,802	115	567.671,81 380.514,19	14.538
117	567.646,87 380.506,044	118	567.637,863 380.503,142	9.463

Verificat Primăria Aricestii Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	567.637,863 380.503,142	119	567.628,837 380.500,198	9.494
121	567.612,068 380.492,947	122	567.599,706 380.489,59	12.81
124	567.569,562 380.481,105	125	567.560,502 380.478,03	9.568
127	567.533,507 380.466,047	128	567.522,704 380.460,899	11.967
130	567.495,166 380.448,785	131	567.469,919 380.437,837	27.519
133	567.438,429 380.424,363	134	567.417,258 380.415,504	22.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	567.628,837 380.500,198	120	567.619,103 380.495,924	10.631
122	567.599,706 380.489,59	123	567.590,972 380.487,21	9.052
125	567.560,502 380.478,03	126	567.549,773 380.473,287	11.731
128	567.522,704 380.460,899	129	567.507,661 380.454,555	16.326
131	567.469,919 380.437,837	132	567.460,828 380.433,903	9.906
134	567.417,258 380.415,504	135	567.399,888 380.409,042	18.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	567.619,103 380.495,924	121	567.612,068 380.492,947	7.639
123	567.590,972 380.487,21	124	567.569,562 380.481,105	22.263
126	567.549,773 380.473,287	127	567.533,507 380.466,047	17.805
129	567.507,661 380.454,555	130	567.495,166 380.448,785	13.763
132	567.460,828 380.433,903	133	567.438,429 380.424,363	24.346
135	567.399,888 380.409,042	1	567.395,081 380.407,235	5.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 52, din 22/05/2014 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEMELIE DUMITRU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

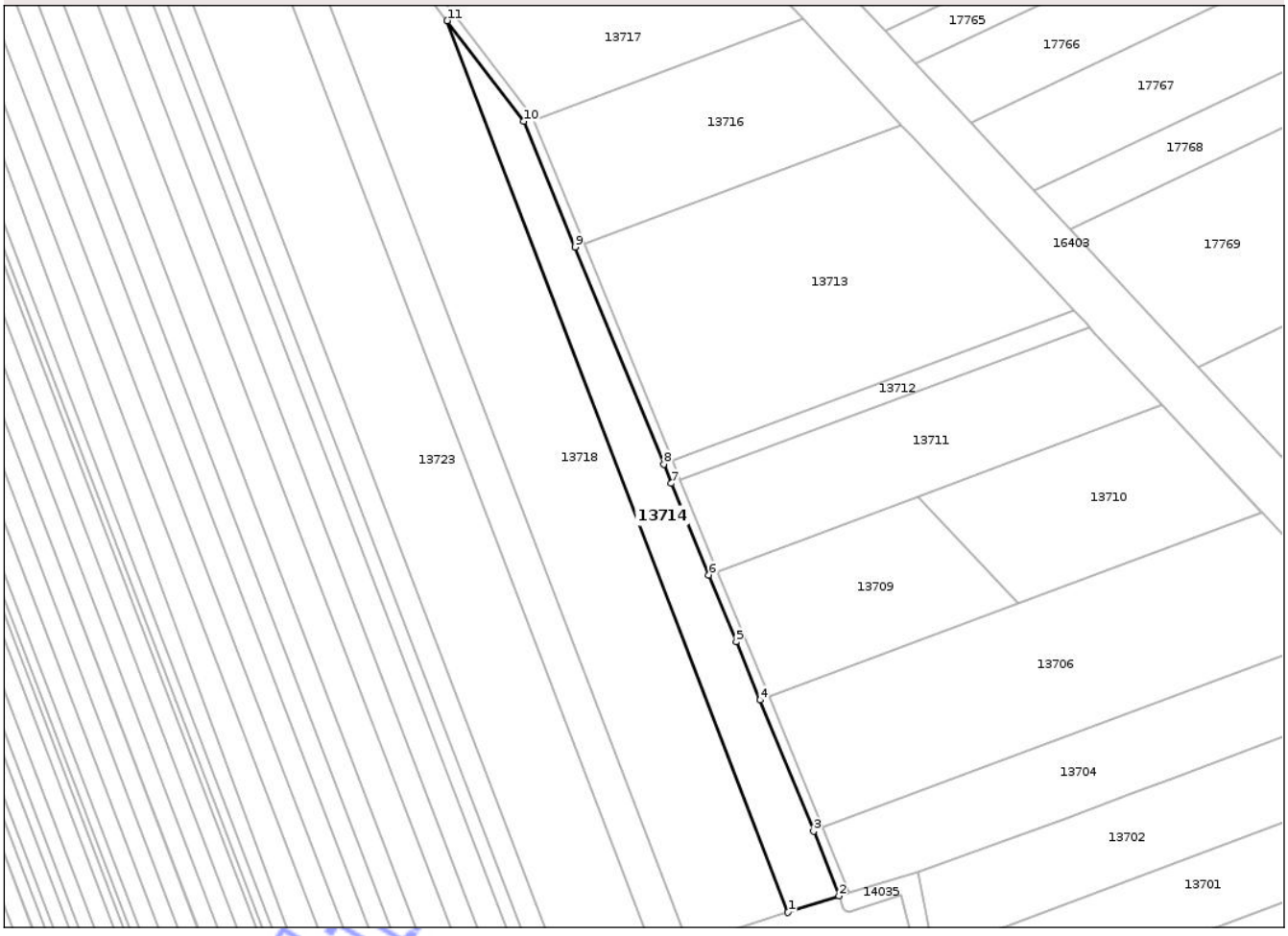
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	78	407/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.754,859 381.457,44	2	567.771,883 381.462,928	17.887
2	567.771,883 381.462,928	3	567.763,434 381.484,433	23.105
3	567.763,434 381.484,433	4	567.745,584 381.528,087	47.162
4	567.745,584 381.528,087	5	567.737,635 381.547,525	21.001
5	567.737,635 381.547,525	6	567.728,556 381.569,727	23.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.728,556 381.569,727	7	567.716,081 381.600,235	32.96
7	567.716,081 381.600,235	8	567.713,472 381.606,616	6.894
8	567.713,472 381.606,616	9	567.683,92 381.678,884	78.077
9	567.683,92 381.678,884	10	567.666,804 381.720,742	45.222
10	567.666,804 381.720,742	11	567.641,353 381.754,228	42.06
11	567.641,353 381.754,228	1	567.754,859 381.457,44	317.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.946	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

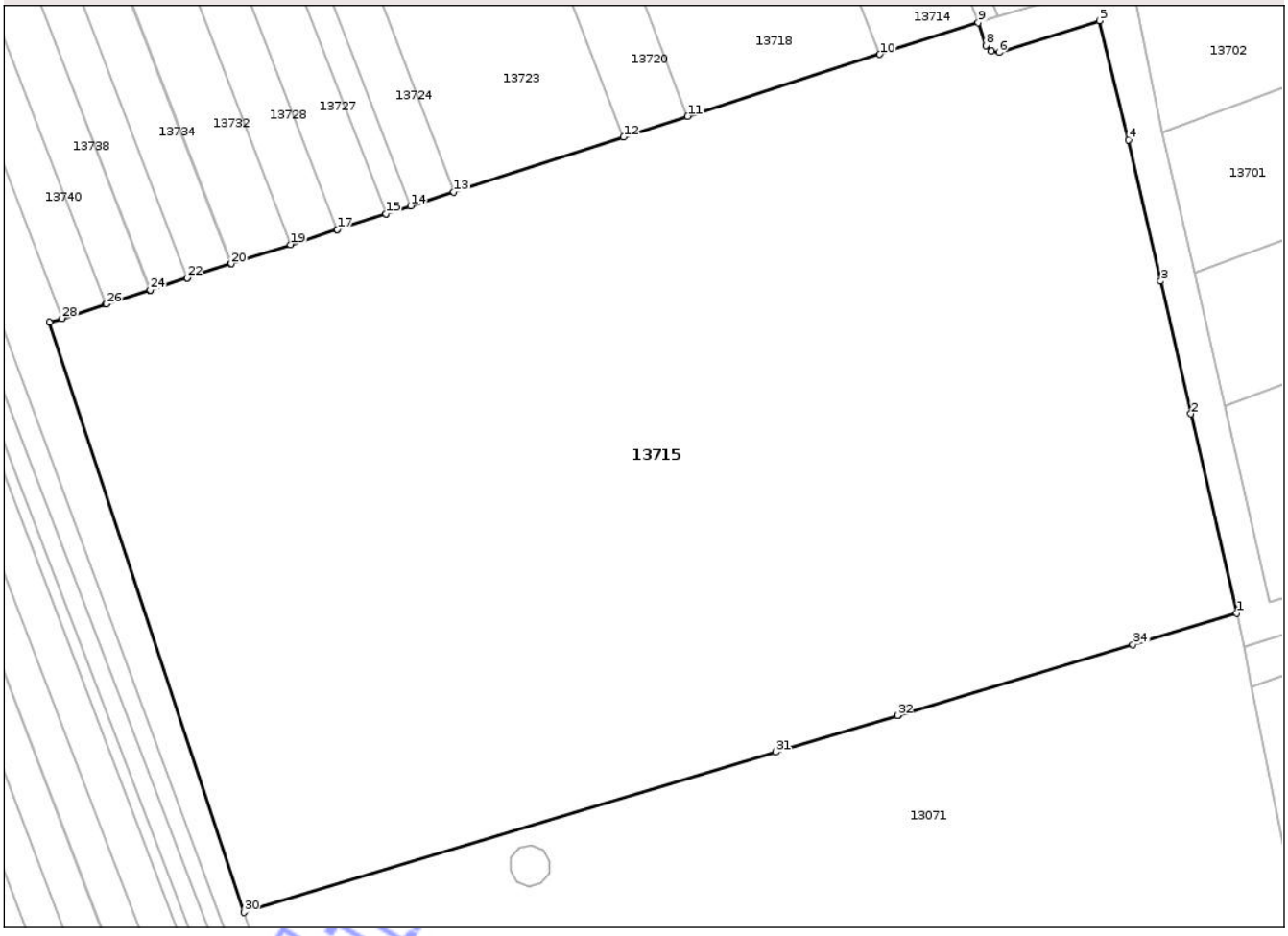
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.946	78	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.816,54 381.361,06	2	567.808,611 381.395,439	35.282
3	567.803,394 381.418,315	4	567.797,834 381.442,689	25.0
5	567.792,775 381.463,247	6	567.775,45 381.457,773	18.169
7	567.774,144 381.458,009	8	567.773,161 381.458,963	1.37
9	567.771,883 381.462,928	10	567.754,859 381.457,44	17.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.808,611 381.395,439	3	567.803,394 381.418,315	23.463
4	567.797,834 381.442,689	5	567.792,775 381.463,247	21.171
6	567.775,45 381.457,773	7	567.774,144 381.458,009	1.327
8	567.773,161 381.458,963	9	567.771,883 381.462,928	4.166
10	567.754,859 381.457,44	11	567.721,695 381.446,75	34.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.721,695 381.446,75	12	567.710,633 381.443,185	11.622
13	567.681,308 381.433,733	14	567.673,852 381.431,329	7.834
15	567.669,539 381.429,939	16	567.669,538 381.429,939	0.001
17	567.661,164 381.427,239	18	567.661,162 381.427,239	0.002
19	567.653,094 381.424,638	20	567.642,859 381.421,339	10.754
21	567.642,797 381.421,319	22	567.635,255 381.418,888	7.924
23	567.635,23 381.418,88	24	567.628,864 381.416,828	6.689
25	567.628,821 381.416,814	26	567.621,251 381.414,374	7.954
27	567.621,189 381.414,354	28	567.613,634 381.411,919	7.938
29	567.611,425 381.411,207	30	567.645,02 381.309,45	107.159
31	567.736,852 381.337,082	32	567.757,927 381.343,424	22.009
33	567.757,954 381.343,432	34	567.798,582 381.355,656	42.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.710,633 381.443,185	13	567.681,308 381.433,733	30.811
14	567.673,852 381.431,329	15	567.669,539 381.429,939	4.531
16	567.669,538 381.429,939	17	567.661,164 381.427,239	8.799
18	567.661,162 381.427,239	19	567.653,094 381.424,638	8.477
20	567.642,859 381.421,339	21	567.642,797 381.421,319	0.065
22	567.635,255 381.418,888	23	567.635,23 381.418,88	0.026
24	567.628,864 381.416,828	25	567.628,821 381.416,814	0.045
26	567.621,251 381.414,374	27	567.621,189 381.414,354	0.065
28	567.613,634 381.411,919	29	567.611,425 381.411,207	2.321
30	567.645,02 381.309,45	31	567.736,852 381.337,082	95.899
32	567.757,927 381.343,424	33	567.757,954 381.343,432	0.028
34	567.798,582 381.355,656	1	567.816,54 381.361,06	18.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25306, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU MARIA** 2) **SILACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	17	985/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.719,584 380.391,121	2	567.729,21 380.395,226	10.465
2	567.729,21 380.395,226	3	567.720,776 380.413,308	19.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.720,776 380.413,308	4	567.712,349 380.430,797	19.413
4	567.712,349 380.430,797	5	567.704,107 380.426,275	9.401
5	567.704,107 380.426,275	6	567.703,697 380.426,159	0.426
6	567.703,697 380.426,159	7	567.703,596 380.426,13	0.105
7	567.703,596 380.426,13	8	567.719,489 380.391,081	38.484
8	567.719,489 380.391,081	1	567.719,584 380.391,121	0.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23858	357	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40046 / 11/06/2013		
Act Notarial nr. 2191, din 10/06/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUS ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87946 / 18/12/2013		
Act Administrativ nr. 8676/281, din 20/05/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru sumele de : 3400 lei reprezentand cheltuieli de judecata si 4587,07 lei reprezentand cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea ,in favoarea creditorului LAZAROF VASILE ,la cererea Executorului Judecatoresc Pavel Bebi	A1

Neutilizabil în circuitul civil

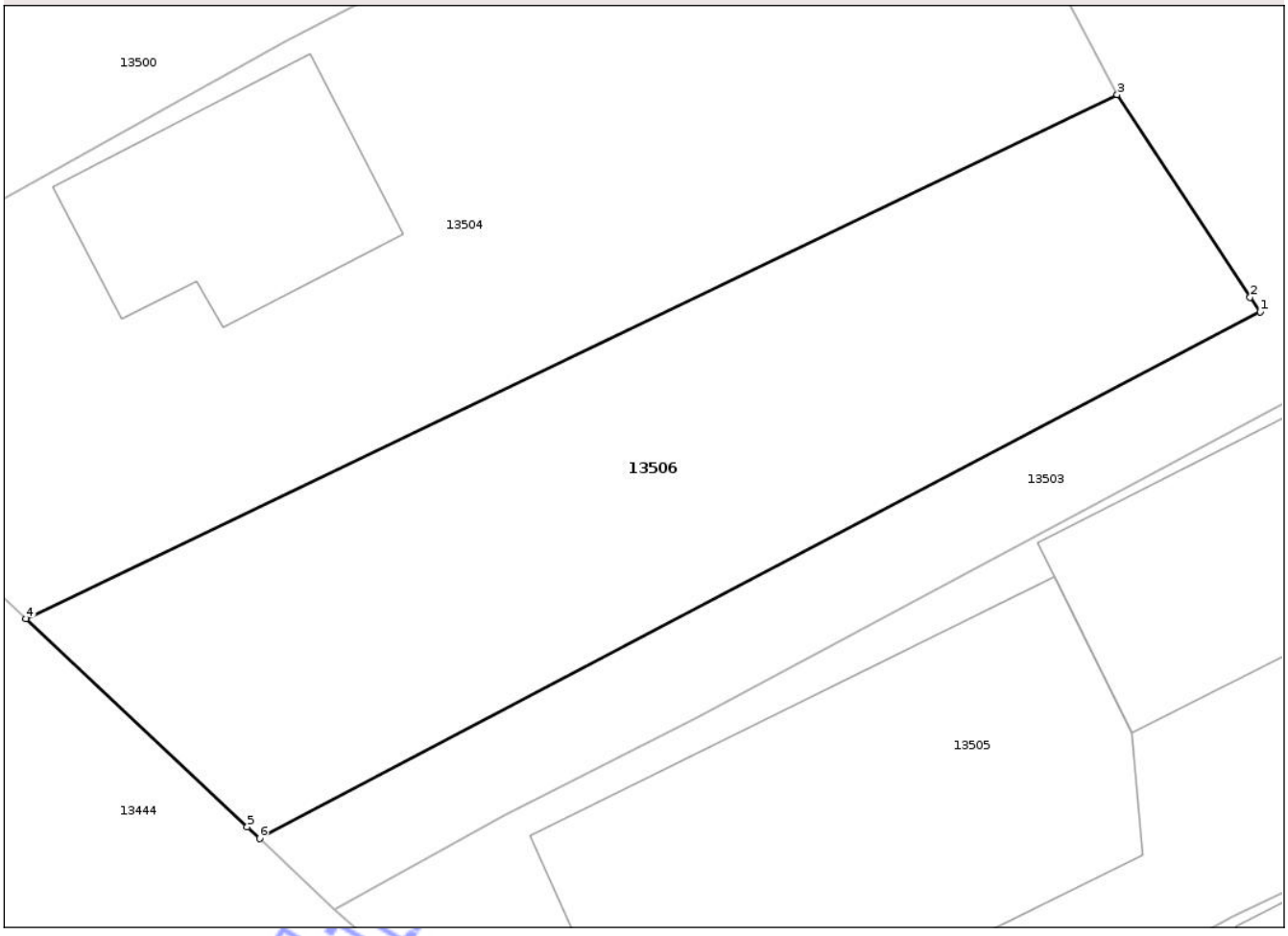
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23858	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	13	825	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.166,964 380.728,272	2	568.166,631 380.728,757	0.588
2	568.166,631 380.728,757	3	568.162,238 380.735,441	7.998
3	568.162,238 380.735,441	4	568.126,187 380.718,155	39.981
4	568.126,187 380.718,155	5	568.133,502 380.711,285	10.035
5	568.133,502 380.711,285	6	568.133,904 380.710,904	0.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.133,904 380.710,904	1	568.166,964 380.728,272	37.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22924	Din acte: 1.181 Masurata: 1.197	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22924-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA (P+E)
A1.2	22924-C2	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA (GRAJD)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4202 / 27/01/2012		
Act Administrativ nr. 20341, din 30/06/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr. 259/02-08-2001 emis de NP Sandu Aurelian Viorel; act notarial nr. 453/12-01-2012 emis de NP Sandu Aurelian Viorel; act administrativ nr. 868/24-01-2012 emis de Primaria Com. Aricestii Rahtivani;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PASARIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

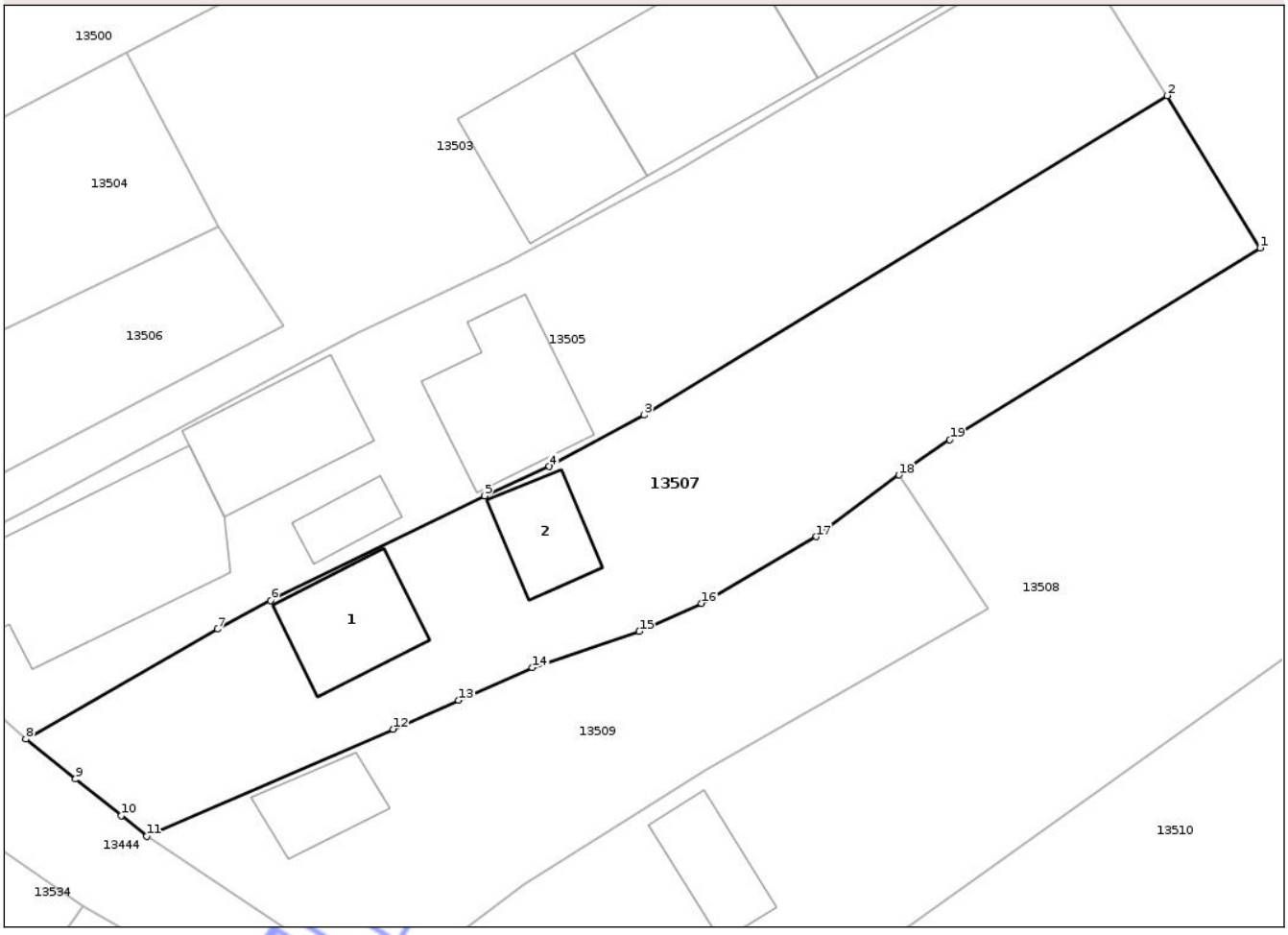
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22924	Din acte: 1.181 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	13	CC 834	-	
2	arabil	DA	801	13	A 833	-	
3	arabil	DA	97	13	A 833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22924-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA (P+E)
A1.2	22924-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA (GRAJD)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	568.237,913 380.733,914	2	568.231,146 380.744,973	12.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.231,146 380.744,973	3	568.193,165 380.721,78	44.502
3	568.193,165 380.721,78	4	568.186,27 380.718,034	7.847
4	568.186,27 380.718,034	5	568.181,583 380.715,909	5.146
5	568.181,583 380.715,909	6	568.166,035 380.708,309	17.306
6	568.166,035 380.708,309	7	568.162,184 380.706,237	4.373
7	568.162,184 380.706,237	8	568.148,261 380.698,26	16.046
8	568.148,261 380.698,26	9	568.151,865 380.695,341	4.638
9	568.151,865 380.695,341	10	568.155,174 380.692,679	4.247
10	568.155,174 380.692,679	11	568.157,027 380.691,182	2.382
11	568.157,027 380.691,182	12	568.174,94 380.698,972	19.534
12	568.174,94 380.698,972	13	568.179,698 380.701,066	5.198
13	568.179,698 380.701,066	14	568.185,043 380.703,433	5.846
14	568.185,043 380.703,433	15	568.192,81 380.706,069	8.202
15	568.192,81 380.706,069	16	568.197,331 380.708,1	4.956
16	568.197,331 380.708,1	17	568.205,67 380.712,953	9.648
17	568.205,67 380.712,953	18	568.211,672 380.717,425	7.485
18	568.211,672 380.717,425	19	568.215,366 380.719,982	4.493
19	568.215,366 380.719,982	1	568.237,913 380.733,914	26.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 31 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24839	1.605	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75064 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 4120, din 11/08/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24839 a imobilului cu numarul cadastral 24839/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20642 inscris in cartea funciara 20642;	A1
75076 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 4129, din 11/08/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂINĂREA ADRIAN** 2) **FĂINĂREA FLORENTINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

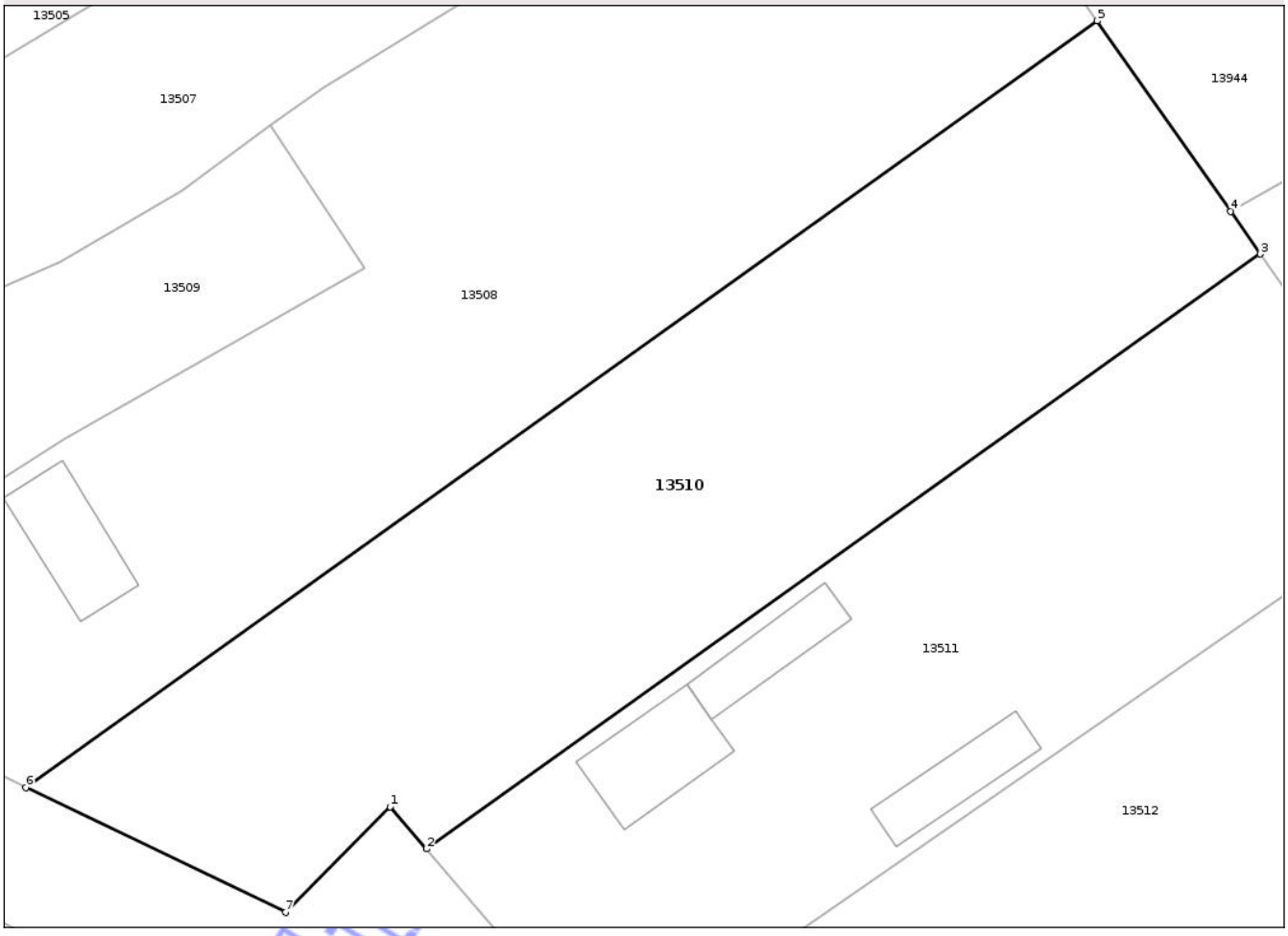
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24839	1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.605	13	837	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.219,876 380.670,959	2	568.222,364 380.668,083	3.803
2	568.222,364 380.668,083	3	568.279,266 380.708,629	69.87
3	568.279,266 380.708,629	4	568.277,243 380.711,526	3.533
4	568.277,243 380.711,526	5	568.268,146 380.724,526	15.867
5	568.268,146 380.724,526	6	568.195,018 380.672,272	89.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.195,018 380.672,272	7	568.212,744 380.663,767	19.661
7	568.212,744 380.663,767	1	568.219,876 380.670,959	10.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3434
Nr. cadastral vechi:10520

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 31 C, Jud. Prahova, T13,A837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20810	Din acte: 1.334 Masurata: 1.346	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69113 / 29/11/2007		
Act Notarial nr. 4220, din 28/11/2007 emis de NP DAVID ELLA;		
B0	Se infiinteaz㠠cartea funciara nr. 3434 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10520 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10364 din cartea funciara nr. 3136 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54368 / 14/09/2011		
Act Notarial nr. 3368, din 13/09/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN CRISTIAN** 2) **COMAN CONSTANTA**	
39165 / 05/07/2012		
Act Administrativ nr. 837, din 04/07/2012 emis de OCPI PH;		
B14	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
52824 / 07/09/2012		
Act Notarial nr. 3146, din 06/09/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFANESCU ELENA** 2) **STEFANESCU TUDOR**	
111429 / 13/07/2023		
Act Administrativ nr. 15/12886, din 31/03/2023 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;		
B16	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:' Comuna Aricestii Rahtivani, Sat Stoenesti, Strada Vidin nr. 31C, Judet Prahova'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

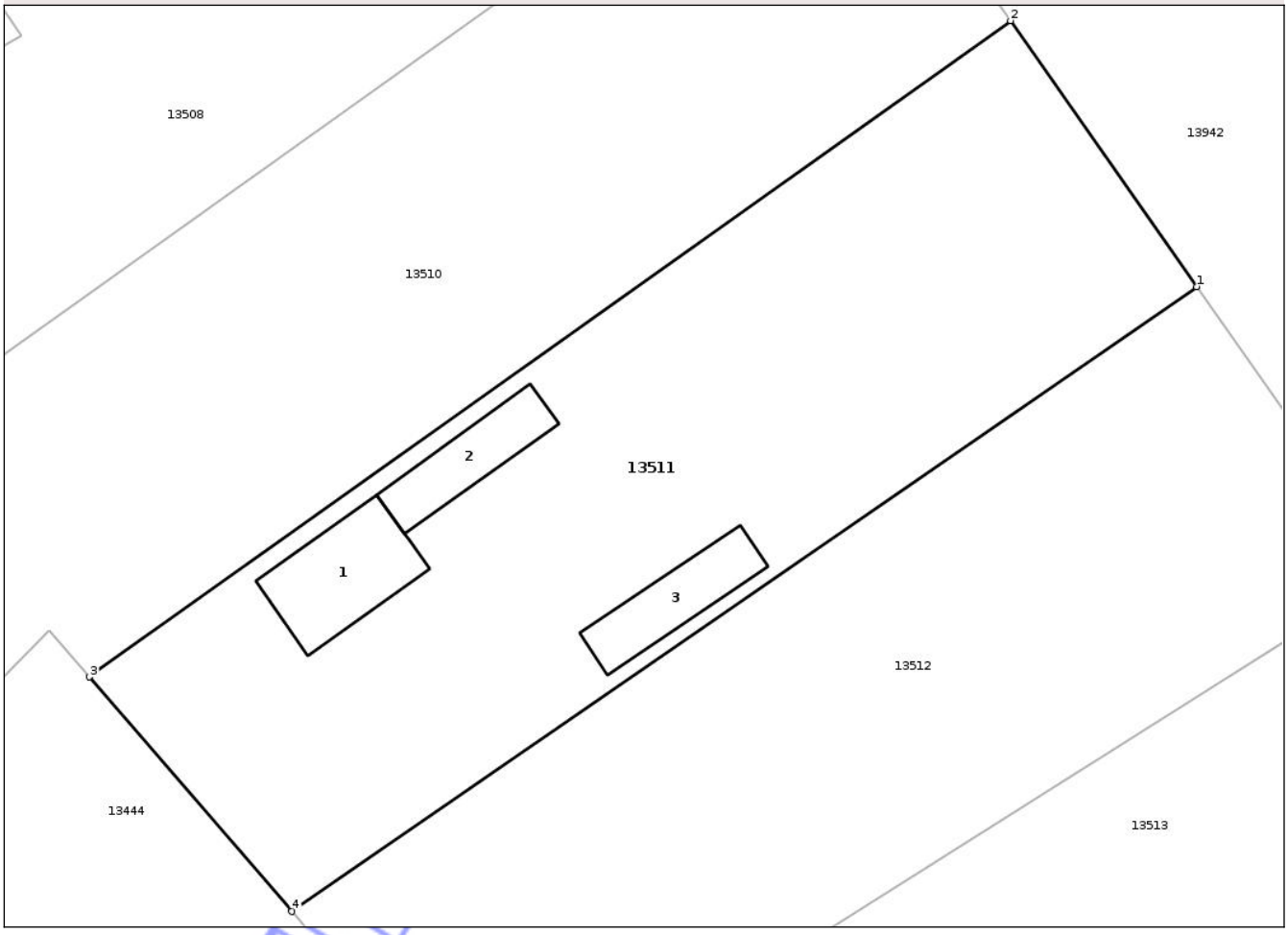
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20810	Din acte: 1.334 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	136	13	837	-	
2	arabil	DA	1.210	13	837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.290,765 380.692,195	2	568.279,266 380.708,629	20.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.279,266 380.708,629	3	568.222,364 380.668,083	69.87
3	568.222,364 380.668,083	4	568.234,854 380.653,603	19.123
4	568.234,854 380.653,603	1	568.290,765 380.692,195	67.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3432
Nr. cadastral vechi:10518

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 31 E, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20808	Din acte: 1.333 Masurata: 1.259	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95021 / 09/06/2023		
Act Notarial nr. 932, din 08/06/2023 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JALBĂ FLORIAN** 2) **JALBĂ MARIANA**	
66496 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 1034, din 25/04/2024 emis de Primăria Comunei Aricestii Rahtivani;		
B15	se actualizează din oficiu informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul schimbării grupei de destinaţie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' pentru terenul in suprafaţă de 972 mp	A1
B16	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

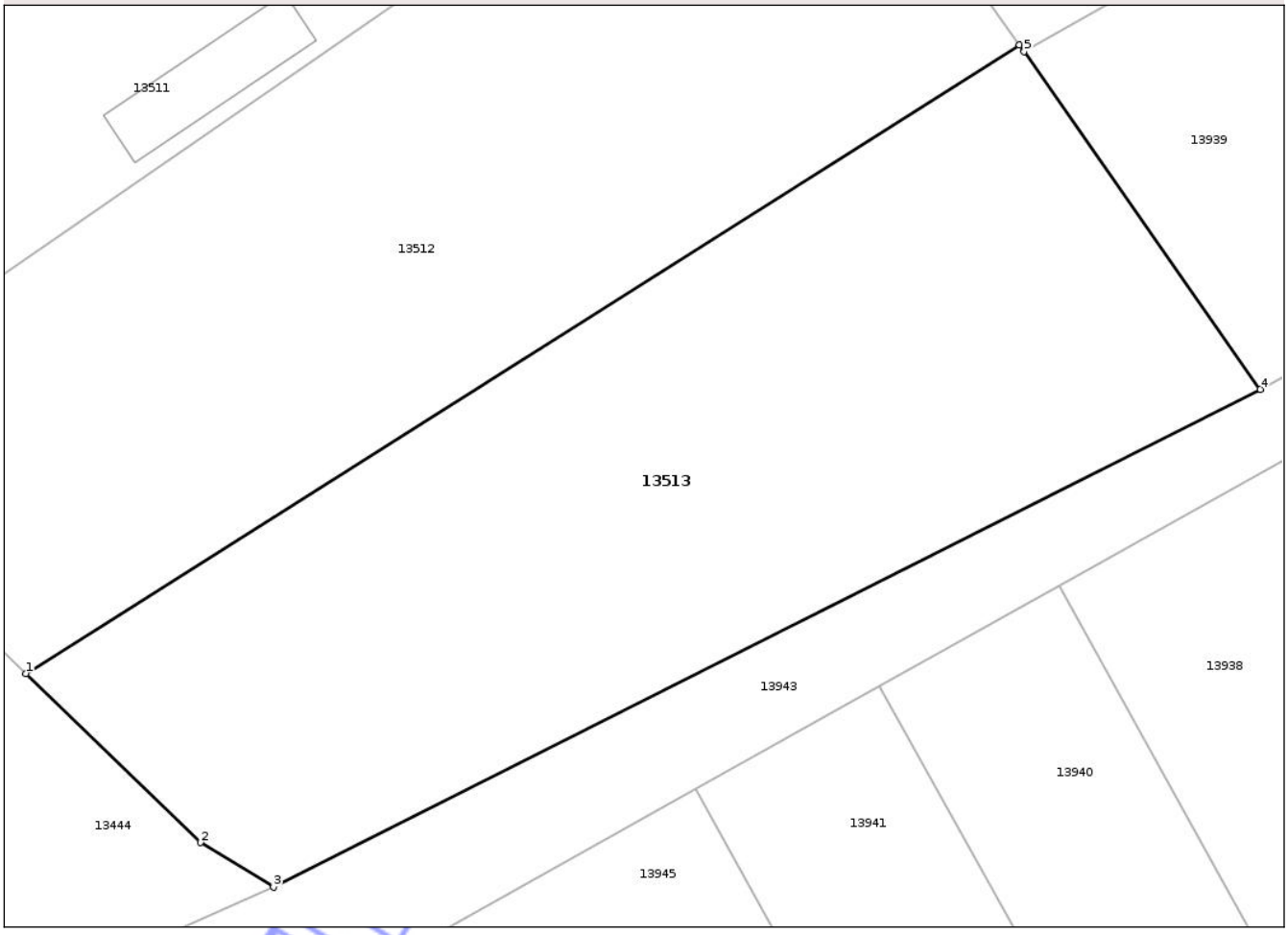
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20808	Din acte: 1.333 Masurata: 1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	918	13	837	-	
2	arabil	NU	329	13	837	-	
3	arabil	NU	12	13	837	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.248,379 380.640,084	2	568.258,001 380.630,785	13.381
2	568.258,001 380.630,785	3	568.262,004 380.628,334	4.694
3	568.262,004 380.628,334	4	568.316,286 380.655,715	60.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.316,286 380.655,715	5	568.303,29 380.674,293	22.672
5	568.303,29 380.674,293	6	568.303,037 380.674,654	0.441
6	568.303,037 380.674,654	1	568.248,379 380.640,084	64.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23941	260	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170190 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 3708, din 02/12/2021 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

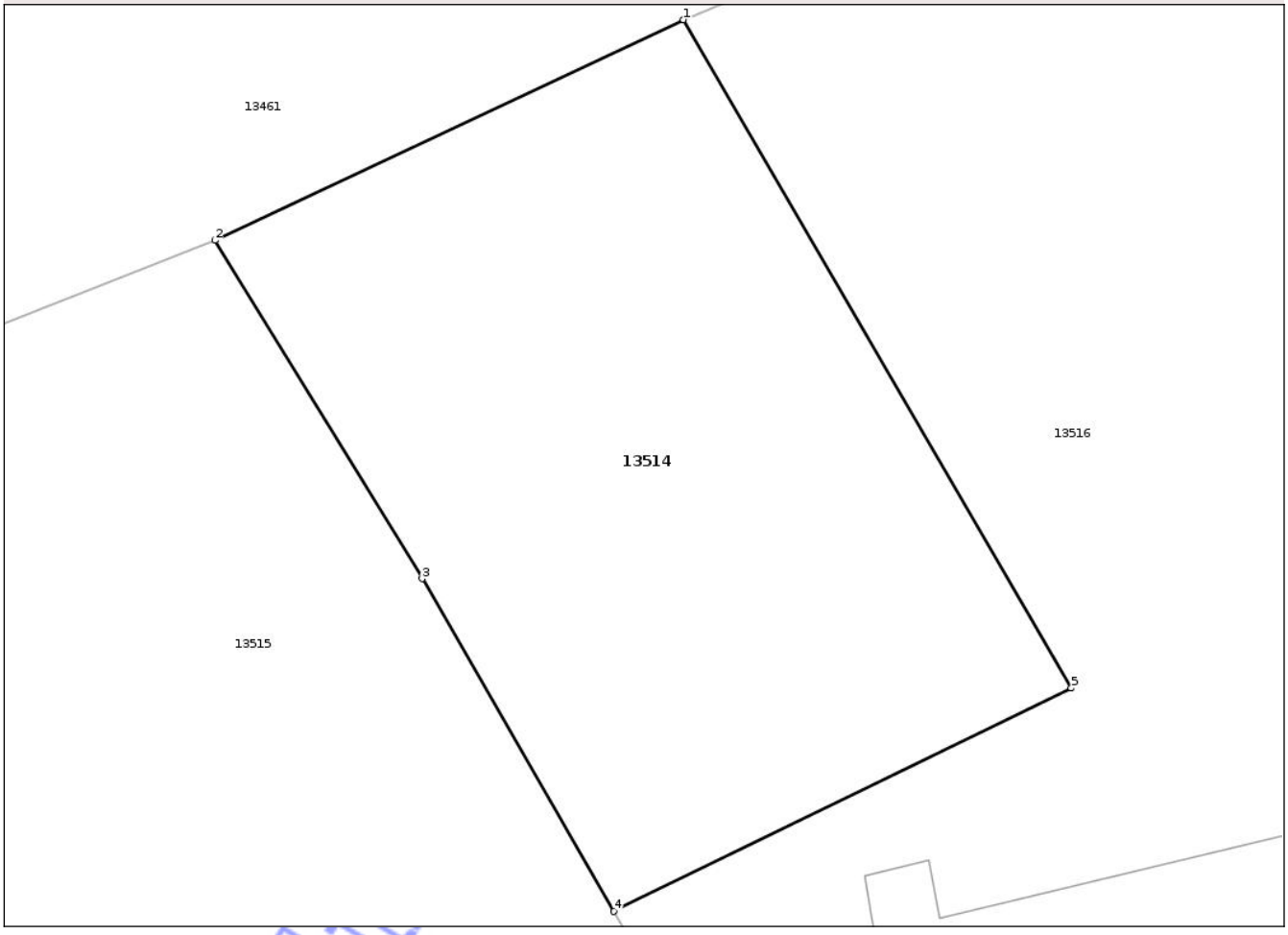
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23941	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	14	CC 846	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.084,562 380.868,297	2	568.072,548 380.862,648	13.276
2	568.072,548 380.862,648	3	568.077,863 380.853,985	10.164
3	568.077,863 380.853,985	4	568.082,779 380.845,463	9.838
4	568.082,779 380.845,463	5	568.094,509 380.851,177	13.048
5	568.094,509 380.851,177	1	568.084,562 380.868,297	19.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4705
Nr. cadastral vechi:11236

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21643	676	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21643-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13327 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. 1538, din 20/03/2009 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRIN CATALIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21643	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	14	Cc851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21643-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.056,802 380.856,433	2	568.048,06 380.853,0	9.392
2	568.048,06 380.853,0	3	568.061,842 380.793,697	60.883
3	568.061,842 380.793,697	4	568.068,431 380.795,938	6.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.068,431 380.795,938	5	568.068,292 380.817,124	21.186
5	568.068,292 380.817,124	6	568.065,611 380.835,887	18.954
6	568.065,611 380.835,887	7	568.059,47 380.851,75	17.01
7	568.059,47 380.851,75	1	568.056,802 380.856,433	5.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3217
Nr. cadastral vechi:10360

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20635	Din acte: 575 Masurata: 576	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20635-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51959 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 2715, din 19/09/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3217 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10360 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10304 din cartea funciara nr. 2979 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 27324, din 31/10/1994 emis de COM JUD PTR STABILIRE (certificat mostenitor nr. 228/22.11.2000 emis de BNP LUPU MARIA LUIZA;certificat mostenitor nr.82/04.05.2007 emis de BNP PUSCASU ION;adeverinta nr.3882/08.05.2007 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRACHE CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 27324, din 31/10/1994 emis de COM JUD PTR STABILIRE (certificat mostenitor nr. 228/22.11.2000 emis de BNP LUPU MARIA LUIZA;certificat mostenitor nr.82/04.05.2007 emis de BNP PUSCASU ION;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE ION** 2) **STATE MIHAELA** 3) **PETRACHE CONSTANTIN**	
18869 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 227, din 28/11/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STATE MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 375, din 05/02/2014 emis de PRIMARIA ARICESTI;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul este are teren de 181 mp. curti constructii si 394 mp. arabil	A1, A1.1
28675 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 811, din 13/03/2014 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr. 20714/19-03-2014 emis de OCPI PH;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulativ CNPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20635	Din acte: 575 Masurata: 576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	14	CC854	-	
2	arabil	DA	327	14	A855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20635-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.038,75 380.849,35	2	568.025,35 380.843,76	14.519
2	568.025,35 380.843,76	3	568.020,922 380.841,913	4.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.020,922 380.841,913	4	568.026,59 380.829,921	13.264
4	568.026,59 380.829,921	5	568.033,457 380.832,581	7.364
5	568.033,457 380.832,581	6	568.034,294 380.829,564	3.131
6	568.034,294 380.829,564	7	568.034,982 380.828,647	1.146
7	568.034,982 380.828,647	8	568.041,733 380.812,802	17.223
8	568.041,733 380.812,802	9	568.048,675 380.788,868	24.92
9	568.048,675 380.788,868	10	568.050,932 380.789,725	2.414
10	568.050,932 380.789,725	11	568.054,35 380.791,02	3.655
11	568.054,35 380.791,02	12	568.046,65 380.819,92	29.908
12	568.046,65 380.819,92	13	568.042,03 380.837,04	17.732
13	568.042,03 380.837,04	1	568.038,75 380.849,35	12.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3216
Nr. cadastral vechi:10359

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20634	Din acte: 721 Masurata: 720	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20634-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA P+M; SUP.CONSTR.DESF=198mp; Zidarie:BCU, BCA, an constr:2008-2009, fara lift, fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89310 / 23/12/2013		
Act Administrativ nr. 78916, din 20/11/2013 emis de OCPI PH (act administrativ nr. 5/07-02-2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 298/13-01-2009 emis de CONSILIUL LOCAL L ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este :com.Aricestii Rahtivani,nr.372 A	A1, A1.1
28675 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 1353, din 10/03/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr. 20714/19-03-2014 emis de OCPI PH;);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor imobilului	A1, A1.1
34720 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. 1910, din 08/05/2014 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRE THEODOR** 2) **PETRE RALUCA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20634	Din acte: 721 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	14	CC854;A855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20634-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA P+M; SUP.CONSTR.DESF=198mp; Zidarie:BCU, BCA, an constr:2008-2009, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.020,922 380.841,913	2	568.011,95 380.838,17	9.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.011,95 380.838,17	3	568.026,9 380.811,87	30.252
3	568.026,9 380.811,87	4	568.033,687 380.798,459	15.031
4	568.033,687 380.798,459	5	568.040,18 380.785,63	14.379
5	568.040,18 380.785,63	6	568.048,675 380.788,868	9.091
6	568.048,675 380.788,868	7	568.041,733 380.812,802	24.92
7	568.041,733 380.812,802	8	568.034,982 380.828,647	17.223
8	568.034,982 380.828,647	9	568.034,294 380.829,564	1.146
9	568.034,294 380.829,564	10	568.033,457 380.832,581	3.131
10	568.033,457 380.832,581	11	568.026,59 380.829,921	7.364
11	568.026,59 380.829,921	1	568.020,922 380.841,913	13.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 32, Jud. Prahova, T14 CC857,858

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25058	555	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25058-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 32, Jud. Prahova, T14 CC857,858	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 55 mp; an constr. 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88040 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 2490, din 04/10/2018 emis de Dobre Stelorian Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25058 a imobilului cu numarul cadastral 25058/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25032 inscris in cartea funciara 25032;	A1
Act Administrativ nr. 21912, din 03/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 9848 din 09.12.2004, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 111465 din 02.07.2018, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act notarial nr 230 din 17.08.2004, emis de NP Tomescu Alice Cristina;act notarial nr 14858 din 04.09.2006, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 5613 din 14.09.2005, emis de NP Ivan Constantin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE ROZA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25032/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 61854 din 10/07/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ION ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25032/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 61854 din 10/07/2018;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GHEORGHE ROZA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25032/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 61854 din 10/07/2018;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **GHEORGHE ROZA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25032/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 61854 din 10/07/2018;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **ION ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25032/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 61854 din 10/07/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25058	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	14	857,858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25058-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf. = 55 mp; an constr. 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.006,493 380.817,979	2	568.000,018 380.814,447	7.376
2	568.000,018 380.814,447	3	567.982,653 380.804,905	19.814
3	567.982,653 380.804,905	4	567.977,776 380.802,773	5.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.977,776 380.802,773	5	567.985,927 380.786,939	17.809
5	567.985,927 380.786,939	6	567.996,565 380.792,907	12.198
6	567.996,565 380.792,907	7	568.007,614 380.799,744	12.993
7	568.007,614 380.799,744	8	568.014,356 380.804,047	7.998
8	568.014,356 380.804,047	1	568.006,493 380.817,979	15.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:225
Nr. cadastral vechi:370/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Maior Gheorghe Șonțu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23469	1.079	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23469-C1	Loc. Stoenesti, Str Maior Gheorghe Șonțu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CU SC-75,23 MP, SU-57,54 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10834 / 20/04/2006		
Act Notarial nr. 3087, din 19/04/2006 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 225)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUCA GHEORGHE** 2) **LUCA FANITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23469	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	996	14	867	-	
2	curti constructii	DA	83	14	869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23469-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CU SC-75,23 MP, SU-57,54 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.050,932 380.789,725	2	568.068,767 380.743,615	49.439
2	568.068,767 380.743,615	3	568.091,919 380.746,003	23.275
3	568.091,919 380.746,003	4	568.079,638 380.776,239	32.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.079,638 380.776,239	5	568.076,885 380.775,459	2.861
5	568.076,885 380.775,459	6	568.071,428 380.787,771	13.467
6	568.071,428 380.787,771	7	568.068,431 380.795,938	8.7
7	568.068,431 380.795,938	8	568.061,842 380.793,697	6.96
8	568.061,842 380.793,697	9	568.054,35 380.791,02	7.956
9	568.054,35 380.791,02	1	568.050,932 380.789,725	3.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5513
Nr. cadastral vechi:11868

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7,10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22290	Din acte: 828 Masurata: 747	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22290-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7,10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24762 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. seria CY nr. 746243, din 08/12/2018 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B5	se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare înscrisă sub B3, B4 din RĂDUCANU DORINA-ZIZI în TUDOR DORINA ZIZI	A1, A1.1
Act Notarial nr. 299, din 16/02/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GEORGE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

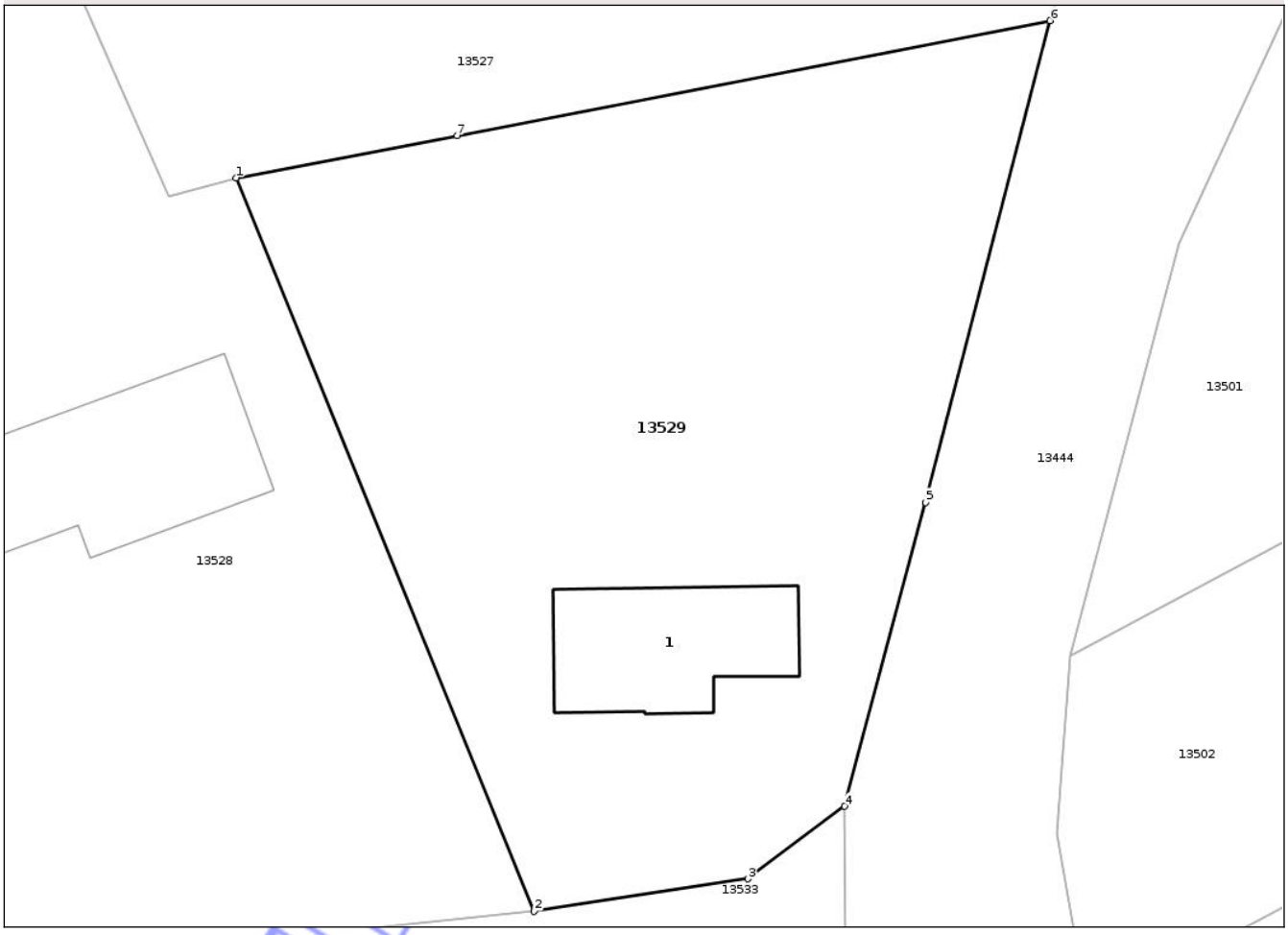
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22290	Din acte: 828 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	14	Cc 840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22290-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.079,638 380.776,239	2	568.091,919 380.746,003	32.635
2	568.091,919 380.746,003	3	568.100,749 380.747,347	8.932
3	568.100,749 380.747,347	4	568.104,725 380.750,334	4.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.104,725 380.750,334	5	568.108,074 380.762,861	12.967
5	568.108,074 380.762,861	6	568.113,198 380.782,717	20.506
6	568.113,198 380.782,717	7	568.088,754 380.777,975	24.9
7	568.088,754 380.777,975	1	568.079,638 380.776,239	9.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 20, Jud. Prahova, T15 P871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25383	Din acte: 500 Masurata: 514	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25383-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 20, Jud. Prahova, T15 P871	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA P+M- Sc desf=155mp; Anul construirii-2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133367 / 18/11/2019		
Act Notarial nr. 5450, din 15/11/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25383 a imobilului cu numarul cadastral 25383/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25345 inscris in cartea funciara 25345;	A1
133371 / 18/11/2019		
Act Notarial nr. 5451, din 15/11/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICEANU LILIANA** 2) **DRAGHICEANU VASILE**	
142832 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 5571, din 22/11/2019 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr 133367 din 18.11.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 5572 din 22.11.2019, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 133371 din 18.11.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul rectificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
189114 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. 45320, din 08/12/2023 emis de Primăria Ariceştii Rahtivani (act administrativ nr 2198 din 06.12.2023, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani;act administrativ nr 11 din 18.03.2021, emis de Primăria Ariceştii Rahtivani);		
B6	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: “Comuna Ariceştii Rahtivani, Sat Stoeneşti, Str. Opanez, Nr. 20, Judeţul Prahova, Tarla 15, Parcela 871'	A1, A1.1
B7	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosinţă din 'păşune' în 'curţi-construcţii'	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGHICEANU LILIANA** 2) **DRAGHICEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

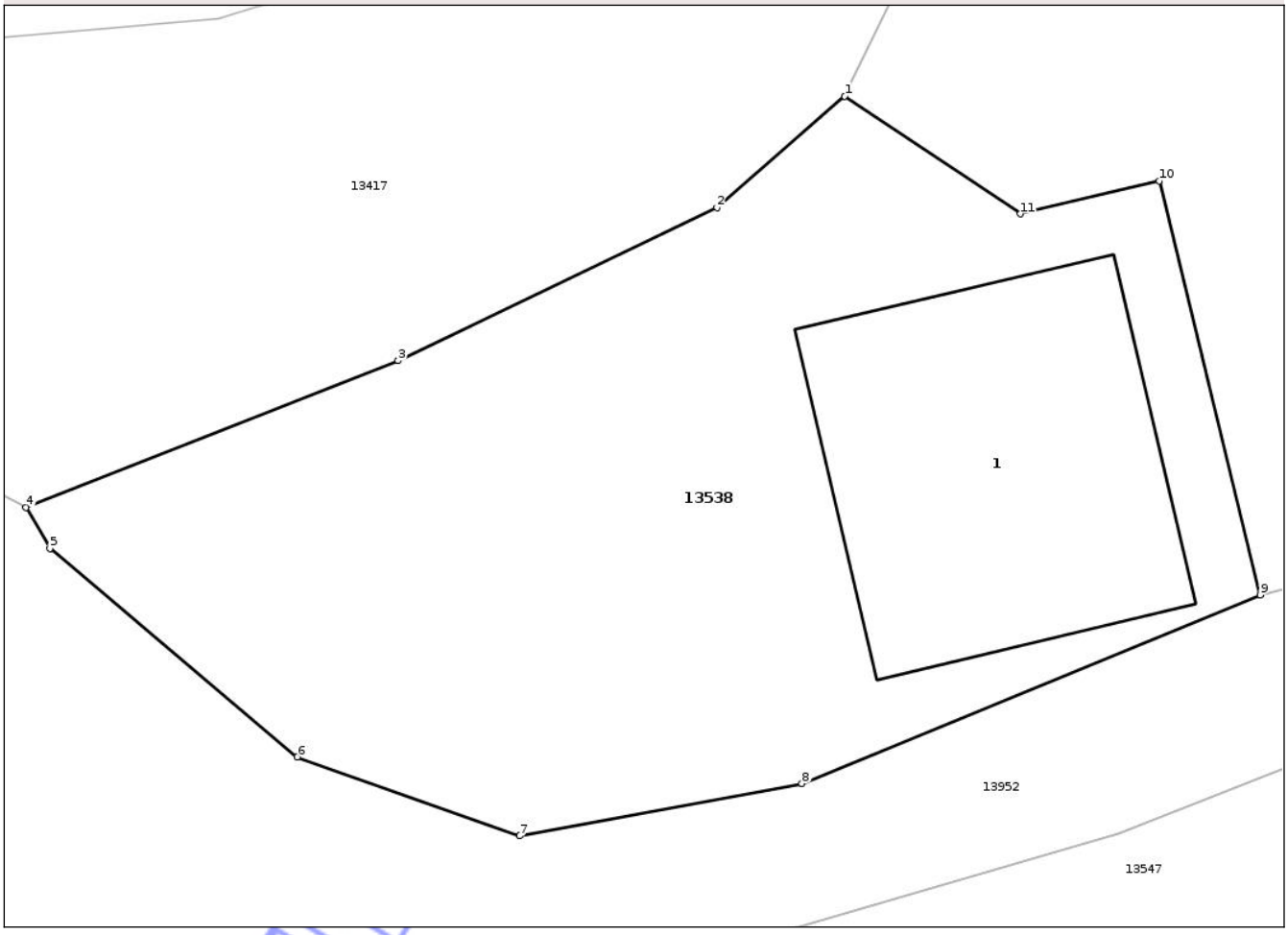
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25383	Din acte: 500 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	15	871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25383-C1	constructii de locuinte	Din acte: 155 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA P+M- Sc desf=155mp; Anul construirii-2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.043,05 380.655,648	2	568.039,076 380.652,18	5.274
2	568.039,076 380.652,18	3	568.029,149 380.647,418	11.01
3	568.029,149 380.647,418	4	568.017,56 380.642,843	12.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.017,56 380.642,843	5	568.018,304 380.641,57	1.474
5	568.018,304 380.641,57	6	568.026,011 380.635,081	10.075
6	568.026,011 380.635,081	7	568.032,936 380.632,62	7.349
7	568.032,936 380.632,62	8	568.041,72 380.634,255	8.935
8	568.041,72 380.634,255	9	568.055,99 380.640,12	15.428
9	568.055,99 380.640,12	10	568.052,839 380.653,007	13.267
10	568.052,839 380.653,007	11	568.048,522 380.651,981	4.437
11	568.048,522 380.651,981	1	568.043,05 380.655,648	6.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20337, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

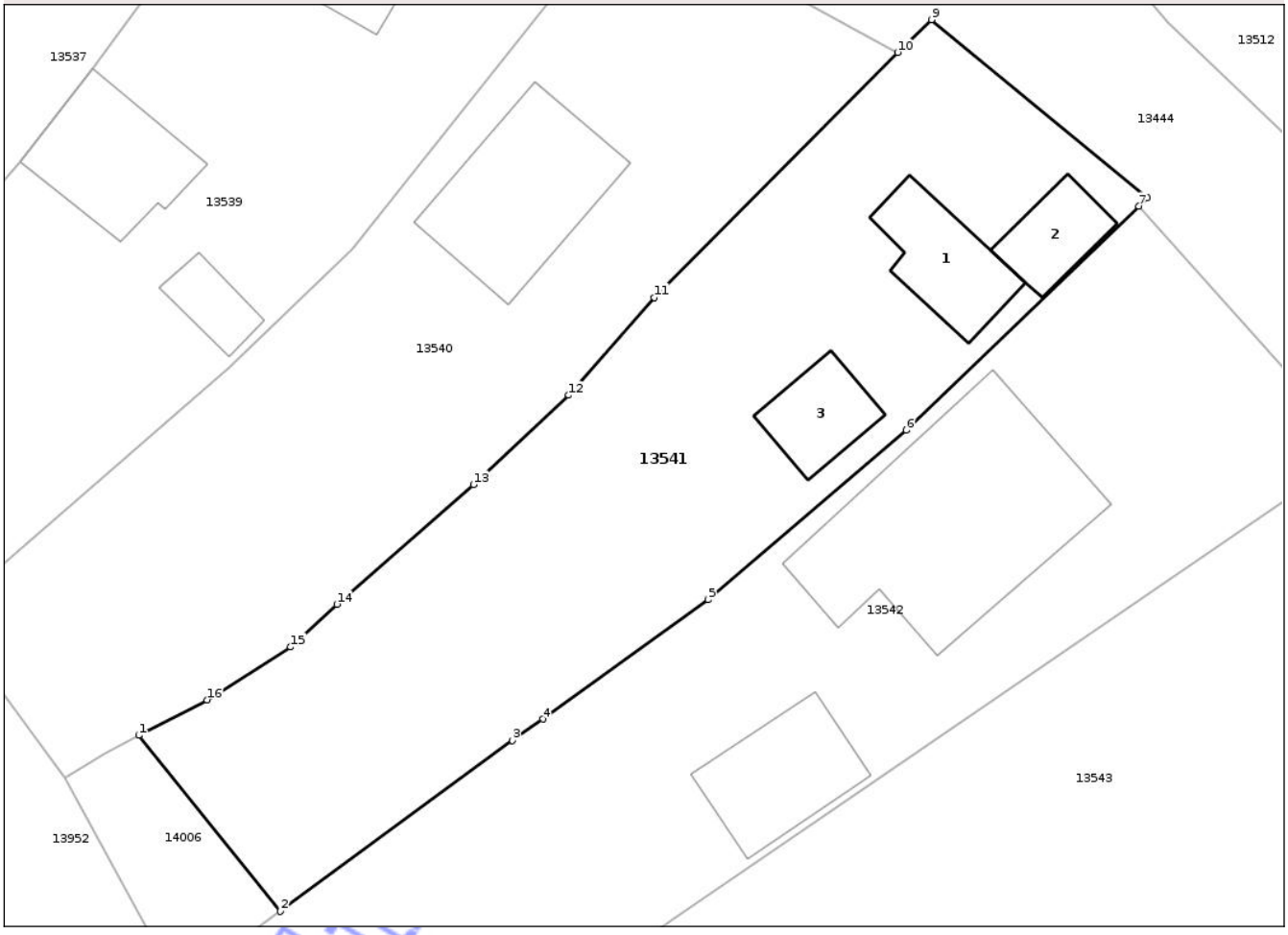
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	15	881	-	
2	arabil	DA	604	15	879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.169,773 380.604,277	2	568.179,042 380.592,762	14.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.179,042 380.592,762	3	568.194,229 380.603,939	18.857
3	568.194,229 380.603,939	4	568.196,23 380.605,34	2.443
4	568.196,23 380.605,34	5	568.207,067 380.613,145	13.355
5	568.207,067 380.613,145	6	568.220,036 380.624,231	17.061
6	568.220,036 380.624,231	7	568.235,255 380.638,891	21.131
7	568.235,255 380.638,891	8	568.235,82 380.639,429	0.78
8	568.235,82 380.639,429	9	568.221,683 380.651,076	18.317
9	568.221,683 380.651,076	10	568.219,459 380.648,947	3.079
10	568.219,459 380.648,947	11	568.203,523 380.632,913	22.606
11	568.203,523 380.632,913	12	568.197,926 380.626,517	8.499
12	568.197,926 380.626,517	13	568.191,698 380.620,674	8.54
13	568.191,698 380.620,674	14	568.182,745 380.612,849	11.891
14	568.182,745 380.612,849	15	568.179,722 380.610,05	4.12
15	568.179,722 380.610,05	16	568.174,232 380.606,6	6.484
16	568.174,232 380.606,6	1	568.169,773 380.604,277	5.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27009	634	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27009-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA P- Scd=154mp; ANUL CONSTRUIRII-1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156800 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 334, din 08/10/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27009 a imobilului cu numarul cadastral 27009 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25496 inscris in cartea funciara 25496;	A1
Act Administrativ nr. 18568, din 02/08/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 18786 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : ' Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, str Carol Davila, nr. 81, Jud. Prahova'	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25496/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 108195 din 19/08/2021;	
156803 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 335, din 08/10/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU RADU-FLORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICEANU RADU-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
156800 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. D.11 nr. 405105, din 18/11/2020 emis de SPCLEP Aricestii Rahtivani;		
C2	se radiază dreptul de uzufruct viager si obligaţia de întretinere reânscrise prin încheierea nr.156800/2024	A1, A1.1
156803 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 335, din 08/10/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviageră, asupra cotei de 1/2 din construcția C1	A1.1
	1) **DRAGHICEANU VASILE** 2) **DRAGHICEANU LILIANA**	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27009	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	16	896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27009-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA P-Scd=154mp; ANUL CONSTRUIRII-1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.047,594 380.602,819	2	568.055,424 380.588,73	16.119
2	568.055,424 380.588,73	3	568.058,353 380.583,328	6.145
3	568.058,353 380.583,328	4	568.062,543 380.574,874	9.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.062,543 380.574,874	5	568.079,508 380.586,719	20.691
5	568.079,508 380.586,719	6	568.069,767 380.609,434	24.716
6	568.069,767 380.609,434	7	568.068,687 380.611,816	2.615
7	568.068,687 380.611,816	1	568.047,594 380.602,819	22.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

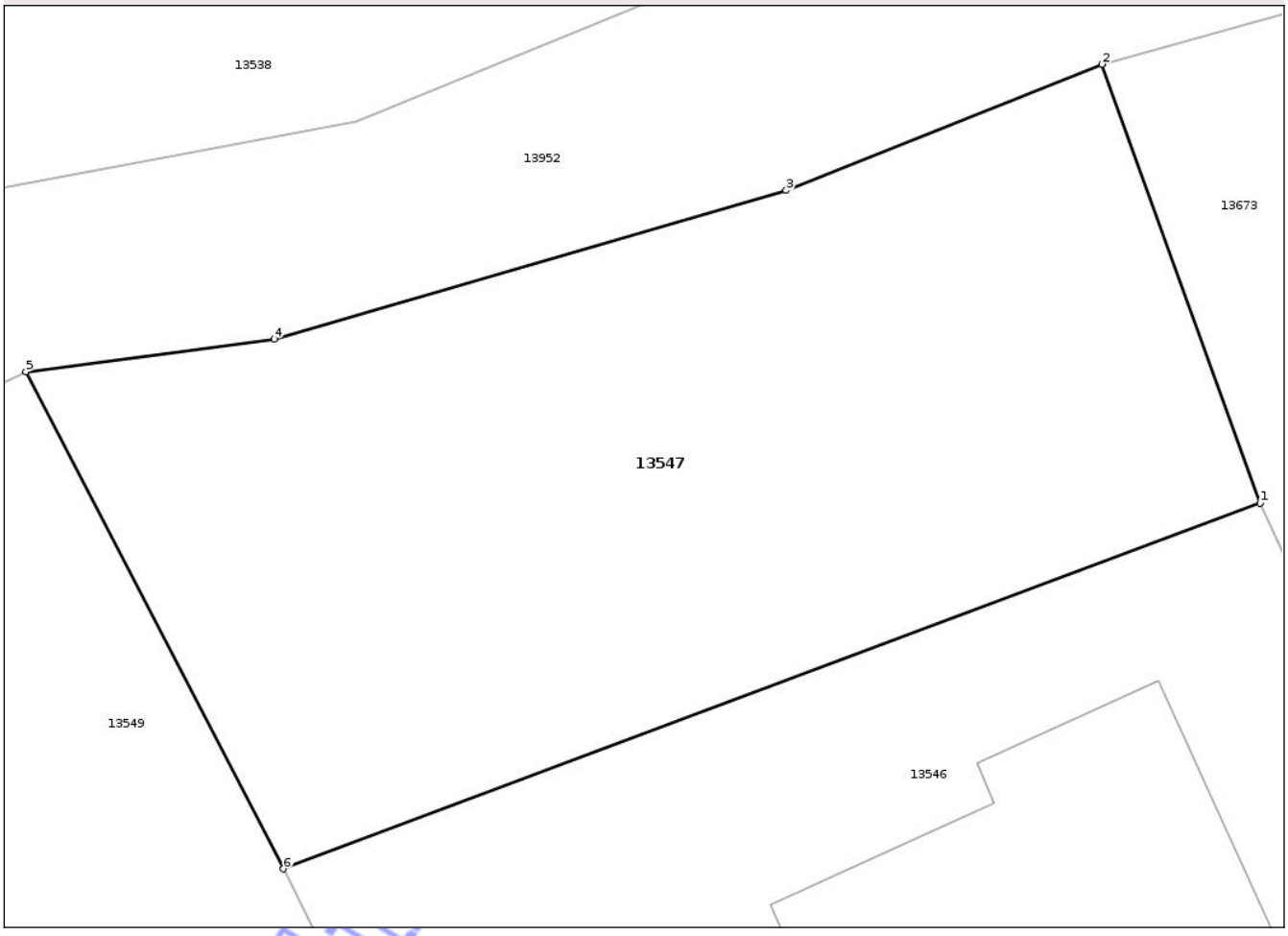
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	275	16	895/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.062,483 380.625,502	2	568.058,848 380.635,574	10.708
2	568.058,848 380.635,574	3	568.051,591 380.632,677	7.814
3	568.051,591 380.632,677	4	568.039,832 380.629,264	12.244
4	568.039,832 380.629,264	5	568.034,124 380.628,518	5.757
5	568.034,124 380.628,518	6	568.040,044 380.617,113	12.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.040,044 380.617,113	1	568.062,483 380.625,502	23.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 79, Jud. Prahova, T16 Cc897

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26995	772	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26995-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 79, Jud. Prahova, T16 Cc897	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA P-Sc desf=65mp; Anul construirii-1963
A1.2	26995-C2	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 79, Jud. Prahova, T16 Cc897	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA P-Sc desf=34mp; Anul construirii-1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164642 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. 347, din 21/10/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU LILIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOGARU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26995	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	16	897	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26995-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA P-Sc desf=65mp; Anul construirii-1963
A1.2	26995-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA P-Sc desf=34mp; Anul construirii-1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.032,032 380.608,697	2	568.027,833 380.605,381	5.35
2	568.027,833 380.605,381	3	568.023,881 380.601,846	5.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.023,881 380.601,846	4	568.026,947 380.597,688	5.166
4	568.026,947 380.597,688	5	568.032,755 380.588,028	11.272
5	568.032,755 380.588,028	6	568.034,557 380.584,83	3.671
6	568.034,557 380.584,83	7	568.041,474 380.575,349	11.736
7	568.041,474 380.575,349	8	568.042,831 380.573,05	2.67
8	568.042,831 380.573,05	9	568.048,046 380.564,295	10.19
9	568.048,046 380.564,295	10	568.062,543 380.574,874	17.947
10	568.062,543 380.574,874	11	568.058,353 380.583,328	9.435
11	568.058,353 380.583,328	12	568.055,424 380.588,73	6.145
12	568.055,424 380.588,73	13	568.047,594 380.602,819	16.119
13	568.047,594 380.602,819	14	568.046,38 380.605,003	2.499
14	568.046,38 380.605,003	15	568.037,044 380.599,509	10.833
15	568.037,044 380.599,509	1	568.032,032 380.608,697	10.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

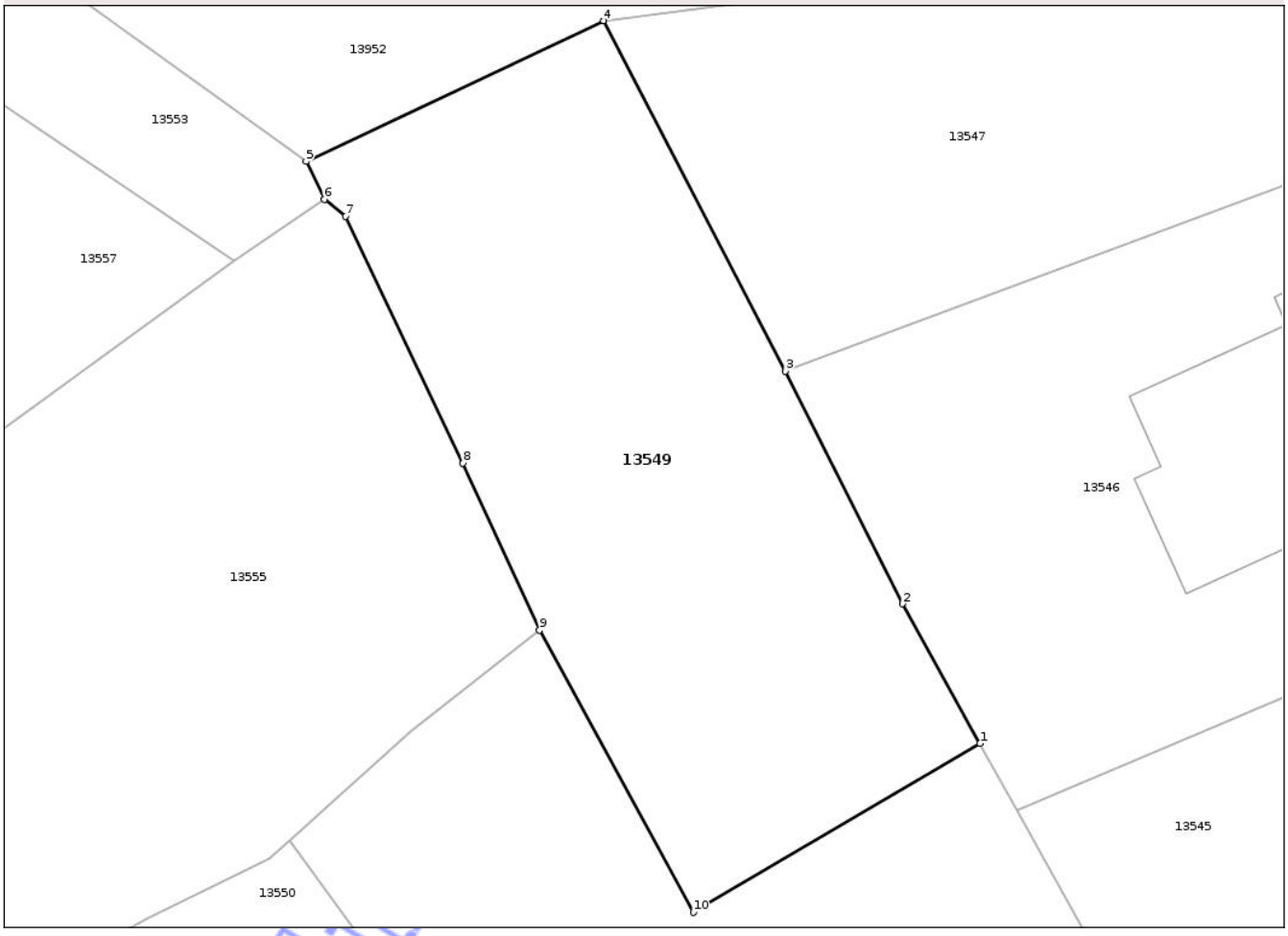
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	290	16	898/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.046,38 380.605,003	2	568.043,854 380.609,549	5.201
2	568.043,854 380.609,549	3	568.040,044 380.617,113	8.469
3	568.040,044 380.617,113	4	568.034,124 380.628,518	12.85
4	568.034,124 380.628,518	5	568.024,428 380.623,939	10.723
5	568.024,428 380.623,939	6	568.025,021 380.622,703	1.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.025,021 380.622,703	7	568.025,711 380.622,162	0.877
7	568.025,711 380.622,162	8	568.029,534 380.614,126	8.899
8	568.029,534 380.614,126	9	568.032,032 380.608,697	5.976
9	568.032,032 380.608,697	10	568.037,044 380.599,509	10.466
10	568.037,044 380.599,509	1	568.046,38 380.605,003	10.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4910
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11341
Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21766	141	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39700 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 982, din 07/08/2009 emis de NP DIANA IONESCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4910 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11341 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11172 din cartea funciara nr. 4570 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
39711 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 984, din 07/08/2009 emis de NP IONESCU DIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEAGU VERONICA**, necasatorita	
40147 / 12/08/2009		
Act Notarial nr. 4467, din 10/08/2009 emis de NP IONESCU DIANA;		
B6	se noteaza incheierea de rectificare nr. 4467/10.08.2009 emisa de notar public Diana Cristina Ionescu la actul de partaj voluntar sub nr. 983/2009 de BN Notalex	A1
83182 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 983, din 07/08/2009 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr 984 din 07.08.2009, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietari ai imobilului sunt CHINTEA GEORGETA asupra cotei de 1/3 , NEAGRU NICOLAE asupra cotei de 1/3 si NEAGU VERONICA in cota de 1/3	A1
88145 / 25/09/2017		
Act Notarial nr. 658, din 22/09/2017 emis de NP Calin Mirela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **JARNEA ALEXANDRU-MARIAN**	
42789 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. 72, din 29/03/2021 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 1037 din 29.03.2021, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEAGU MARIANA JULIETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27793 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 50/2025, din 21/02/2025 emis de EX.JUD. Mușat Mihaela-Alina (CERERE NOTARE 50/2025 ; hotarare judecatoreasca nr 1283/281/2025 din 04.02.2025, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 50/2025 pentru recuperarea sumei totale de 68903,90 lei reprezentând debit restant, dobânda restantă și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA la cererea Ex. Jud. Mușat Mihaela Alina (asupra cotei părți din imobil proprietatea debitorului JARNEA ALEXANDRU MARIAN)	A1

Document generat din oficiul de cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

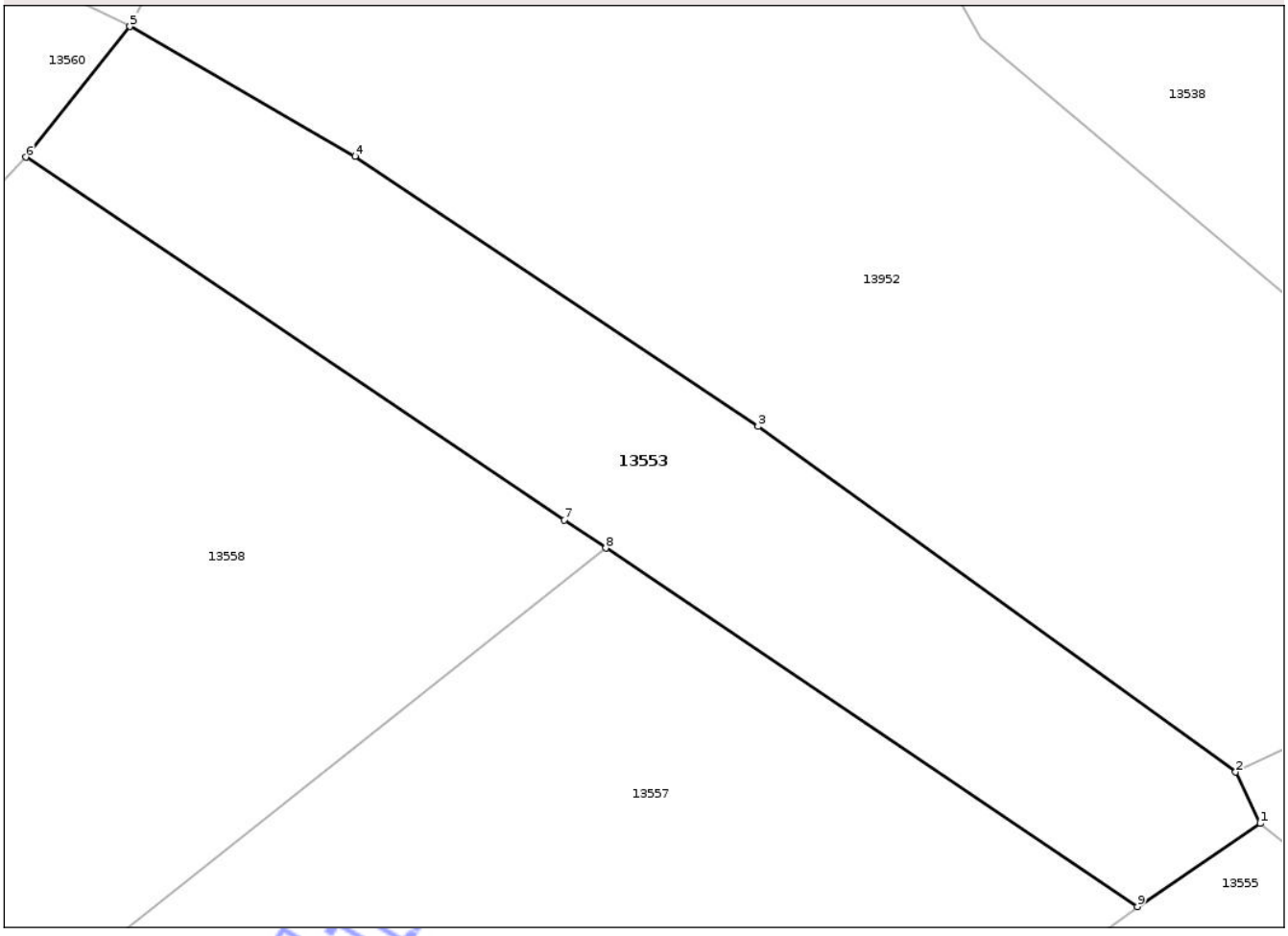
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21766	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	141	16	A 904	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.025,021 380.622,703	2	568.024,428 380.623,939	1.371
2	568.024,428 380.623,939	3	568.012,943 380.632,246	14.174
3	568.012,943 380.632,246	4	568.003,25 380.638,732	11.663
4	568.003,25 380.638,732	5	567.997,832 380.641,851	6.252
5	567.997,832 380.641,851	6	567.995,332 380.638,712	4.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.995,332 380.638,712	7	568.008,276 380.629,994	15.606
7	568.008,276 380.629,994	8	568.009,278 380.629,319	1.208
8	568.009,278 380.629,319	9	568.022,064 380.620,708	15.415
9	568.022,064 380.620,708	1	568.025,021 380.622,703	3.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4913
Nr. cadastral vechi:11344

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21769	899	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88134 / 25/09/2017		
Act Notarial nr. 658, din 22/09/2017 emis de NP Calin Mirela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JARNEA ALEXANDRU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27812 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 50/2025, din 21/02/2025 emis de Executor Judecatoresc Mușat Mihaela-Alina (CERERE NOTARE 50/2025 ; hotarare judecatoreasca nr 1283/281/2025 din 28.02.2025, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 50/2025 pentru recuperarea sumei de 68903,90 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA la cererea Executorului Judecătoresc MUȘAT MIHAELA ALINA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

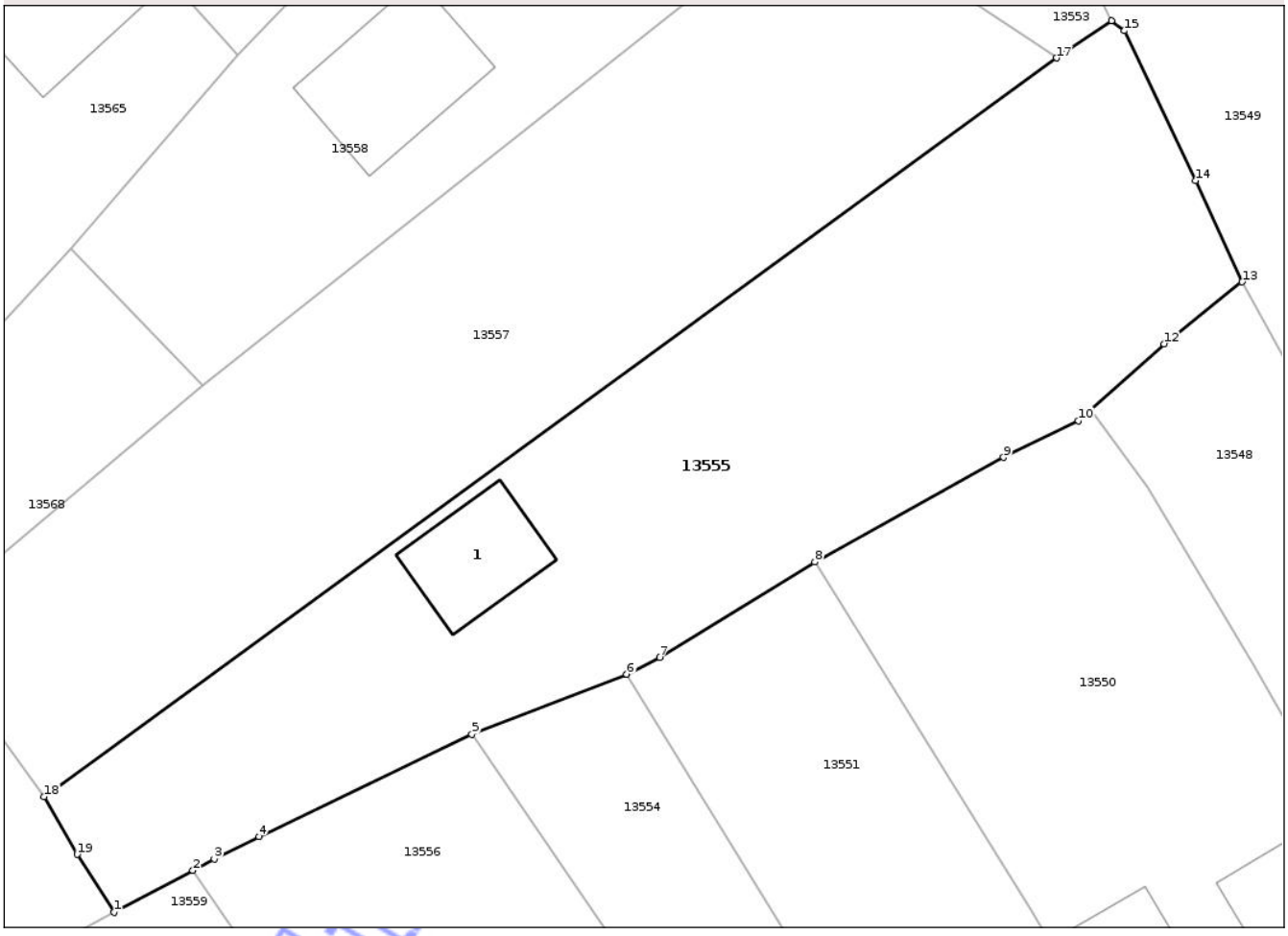
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21769	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	40	16	A 904	-	
2	arabil	DA	859	16	A 904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.971,463 380.574,894	2	567.975,7 380.577,139	4.795
2	567.975,7 380.577,139	3	567.976,853 380.577,755	1.307
3	567.976,853 380.577,755	4	567.979,24 380.578,95	2.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.979,24 380.578,95	5	567.990,682 380.584,435	12.689
5	567.990,682 380.584,435	6	567.998,993 380.587,666	8.917
6	567.998,993 380.587,666	7	568.000,749 380.588,57	1.975
7	568.000,749 380.588,57	8	568.009,091 380.593,683	9.784
8	568.009,091 380.593,683	9	568.019,22 380.599,292	11.578
9	568.019,22 380.599,292	10	568.023,228 380.601,262	4.466
10	568.023,228 380.601,262	11	568.023,881 380.601,846	0.876
11	568.023,881 380.601,846	12	568.027,833 380.605,381	5.302
12	568.027,833 380.605,381	13	568.032,032 380.608,697	5.35
13	568.032,032 380.608,697	14	568.029,534 380.614,126	5.976
14	568.029,534 380.614,126	15	568.025,711 380.622,162	8.899
15	568.025,711 380.622,162	16	568.025,021 380.622,703	0.877
16	568.025,021 380.622,703	17	568.022,064 380.620,708	3.567
17	568.022,064 380.620,708	18	567.967,706 380.581,098	67.259
18	567.967,706 380.581,098	19	567.969,492 380.578,004	3.572
19	567.969,492 380.578,004	1	567.971,463 380.574,894	3.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2752
Nr. cadastral vechi:10175

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20355	Din acte: 871 Masurata: 831	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16434 / 18/04/2007		
Act Notarial nr. 514, din 19/02/1998 emis de NP FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU AURELIAN** 2) **VLAICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16434 / 18/04/2007		
Act Notarial nr. 514, din 19/02/1998 emis de NP FRANCU MATEI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA VEROANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20355	Din acte: 871 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	16	CC 902	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.990,682 380.584,435	2	567.979,24 380.578,95	12.689
2	567.979,24 380.578,95	3	567.976,853 380.577,755	2.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.976,853 380.577,755	4	567.975,7 380.577,139	1.307
4	567.975,7 380.577,139	5	567.984,658 380.564,158	15.772
5	567.984,658 380.564,158	6	567.994,785 380.549,683	17.666
6	567.994,785 380.549,683	7	568.006,234 380.533,16	20.102
7	568.006,234 380.533,16	8	568.017,891 380.544,052	15.954
8	568.017,891 380.544,052	9	568.007,075 380.560,539	19.718
9	568.007,075 380.560,539	1	567.990,682 380.584,435	28.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26659	724	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172634 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 5475, din 13/11/2023 emis de Ivan Ștefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26659 a imobilului cu numarul cadastral 26659 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22049 inscris in cartea funciara 22049;	A1
172638 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 5477, din 13/11/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO DRAGOŞ-ADRIAN** 2) **SZABO DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26659	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	724	16	928	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.996,468 380.522,458	2	567.996,584 380.522,585	0.172
2	567.996,584 380.522,585	3	568.006,234 380.533,16	14.316
3	568.006,234 380.533,16	4	567.994,785 380.549,683	20.102
4	567.994,785 380.549,683	5	567.984,658 380.564,158	17.666
5	567.984,658 380.564,158	6	567.975,7 380.577,139	15.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.975,7 380.577,139	7	567.971,463 380.574,894	4.795
7	567.971,463 380.574,894	8	567.968,5 380.573,295	3.367
8	567.968,5 380.573,295	9	567.964,904 380.571,981	3.829
9	567.964,904 380.571,981	1	567.996,468 380.522,458	58.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24173	976	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24173-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60430 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 1190, din 06/06/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24173 a imobilului cu numarul cadastral 24173/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24157 inscris in cartea funciara 24157;	A1
Act Administrativ nr. 27333, din 31/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 1493/17-02-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICEANU VIOREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24157/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17678 din 11/03/2014;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGHICEANU VIOREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24157/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17678 din 11/03/2014;	
Act Administrativ nr. seria C.7 nr.047810, din 18/12/1985 emis de Consiliul Popular Aricestii Rahtivani;		
B5	se noteaza certificatul de casatorie seria C.7 nr.047810 emisa la data de 18.12.1985 de Consiliul Popular Aricestii Rahtivani in sensul ca Draghiceanu Viorel este casatorit cu Draghiceanu Dorina	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24173	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	16	928/3	-	LOT 1
2	arabil	DA	446	16	928/2	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24173-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.953,825 380.567,481	2	567.946,845 380.565,581	7.234
2	567.946,845 380.565,581	3	567.942,22 380.563,949	4.904
3	567.942,22 380.563,949	4	567.953,23 380.540,762	25.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.953,23 380.540,762	5	567.958,036 380.530,584	11.256
5	567.958,036 380.530,584	6	567.972,161 380.502,634	31.316
6	567.972,161 380.502,634	7	567.978,318 380.506,025	7.029
7	567.978,318 380.506,025	8	567.986,71 380.511,744	10.155
8	567.986,71 380.511,744	9	567.986,481 380.512,086	0.412
9	567.986,481 380.512,086	10	567.983,528 380.517,065	5.789
10	567.983,528 380.517,065	11	567.979,011 380.524,78	8.94
11	567.979,011 380.524,78	12	567.975,238 380.530,67	6.995
12	567.975,238 380.530,67	1	567.953,825 380.567,481	42.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24172	540	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60430 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 1190, din 06/06/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24172 a imobilului cu numarul cadastral 24172/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24157 inscris in cartea funciara 24157;	A1
60441 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 1191, din 06/06/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN MIHAELA** 2) **VIŞAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105424 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 866/2024, din 16/07/2024 emis de Executor Judecătoresc Tănase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 4545/281/2024 din 28.02.2024, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 866/2024 pentru recuperarea sumei de 59.107,96 lei reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei SALT BANK SA , la cererea Executorului Judecătoresc Tănase Marian Traian	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24172	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	16	928/3	-	LOT 2
2	arabil	DA	311	16	928/2	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24172-C2	constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.942,22 380.563,949	2	567.934,948 380.561,504	7.672
2	567.934,948 380.561,504	3	567.946,17 380.536,477	27.428
3	567.946,17 380.536,477	4	567.948,232 380.531,741	5.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.948,232 380.531,741	5	567.950,116 380.527,405	4.728
5	567.950,116 380.527,405	6	567.951,56 380.524,779	2.997
6	567.951,56 380.524,779	7	567.957,057 380.514,787	11.404
7	567.957,057 380.514,787	8	567.958,114 380.512,718	2.323
8	567.958,114 380.512,718	9	567.959,098 380.513,174	1.085
9	567.959,098 380.513,174	10	567.966,029 380.499,257	15.547
10	567.966,029 380.499,257	11	567.972,161 380.502,634	7.0
11	567.972,161 380.502,634	12	567.958,036 380.530,584	31.316
12	567.958,036 380.530,584	13	567.953,23 380.540,762	11.256
13	567.953,23 380.540,762	1	567.942,22 380.563,949	25.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3723
Nr. cadastral vechi:10735

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21044	Din acte: 1.359 Masurata: 1.350	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21044-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 106 mp, Mentiuni:<<LOCUINTA>>.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13672 / 29/02/2008		
Act Notarial nr. 10, din 23/01/2008 emis de NP MEIROSU M.G.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **COTIUGA DOREL**	
35389 / 23/05/2008		
Act Notarial nr. 1961, din 22/05/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **COTIUGA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35389 / 23/05/2008		
Act Notarial nr. 1961, din 22/05/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **COTIUGA ALEXANDRA**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21044	Din acte: 1.359 Masurata: 1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	16	929,930	-	
2	arabil	DA	823	16	929,930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21044-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 106 mp, Mentiuni: <<LOCUINTA>>.
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.934,948 380.561,504	2	567.919,57 380.556,787	16.085
2	567.919,57 380.556,787	3	567.919,729 380.551,314	5.475
3	567.919,729 380.551,314	4	567.924,644 380.539,15	13.119
4	567.924,644 380.539,15	5	567.928,295 380.530,113	9.747
5	567.928,295 380.530,113	6	567.937,587 380.510,271	21.91
6	567.937,587 380.510,271	7	567.948,7 380.490,007	23.111
7	567.948,7 380.490,007	8	567.964,33 380.498,2	17.647
8	567.964,33 380.498,2	9	567.966,029 380.499,257	2.001
9	567.966,029 380.499,257	10	567.959,098 380.513,174	15.547
10	567.959,098 380.513,174	11	567.958,114 380.512,718	1.085
11	567.958,114 380.512,718	12	567.957,057 380.514,787	2.323
12	567.957,057 380.514,787	13	567.951,56 380.524,779	11.404
13	567.951,56 380.524,779	14	567.950,116 380.527,405	2.997
14	567.950,116 380.527,405	15	567.948,232 380.531,741	4.728
15	567.948,232 380.531,741	16	567.946,17 380.536,477	5.165
16	567.946,17 380.536,477	1	567.934,948 380.561,504	27.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 328 Masurata: 356	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 485, din 13/09/1997 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UMGUREANU ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UNGUREANU CĂTĂLIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU CĂTĂLIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 328 Masurata: 356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	16	921	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.927,165 380.599,358	2	567.942,346 380.605,254	16.286
2	567.942,346 380.605,254	3	567.939,788 380.618,04	13.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.939,788 380.618,04	4	567.939,937 380.620,546	2.51
4	567.939,937 380.620,546	5	567.941,053 380.622,227	2.018
5	567.941,053 380.622,227	6	567.944,707 380.625,07	4.63
6	567.944,707 380.625,07	7	567.941,742 380.628,748	4.724
7	567.941,742 380.628,748	8	567.934,713 380.622,123	9.659
8	567.934,713 380.622,123	9	567.926,995 380.617,275	9.114
9	567.926,995 380.617,275	10	567.919,744 380.613,2	8.318
10	567.919,744 380.613,2	1	567.927,165 380.599,358	15.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.261 Masurata: 1.237	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20384, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.261 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	16	940	-	
2	arabil	DA	801	16	939/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.899,1 380.528,462	2	567.920,223 380.498,889	36.342
2	567.920,223 380.498,889	3	567.932,62 380.481,787	21.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.932,62 380.481,787	4	567.948,7 380.490,007	18.059
4	567.948,7 380.490,007	5	567.937,587 380.510,271	23.111
5	567.937,587 380.510,271	6	567.928,295 380.530,113	21.91
6	567.928,295 380.530,113	7	567.924,644 380.539,15	9.747
7	567.924,644 380.539,15	1	567.899,1 380.528,462	27.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 4, Jud. Prahova, T16 Cc913

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24816	Din acte: 687 Masurata: 736	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24816-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 4, Jud. Prahova, T16 Cc913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67987 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. 2128, din 24/07/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ADRIAN-CONSTANTIN** 2) **MANEA ANAMARIA-CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA ADRIAN-CONSTANTIN** 2) **MANEA ANAMARIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24816	Din acte: 687 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	16	913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24816-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.891,756 380.629,94	2	567.881,306 380.620,924	13.802

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.881,306 380.620,924	3	567.878,427 380.618,993	3.467
3	567.878,427 380.618,993	4	567.869,606 380.613,748	10.263
4	567.869,606 380.613,748	5	567.878,064 380.599,761	16.345
5	567.878,064 380.599,761	6	567.885,942 380.585,425	16.358
6	567.885,942 380.585,425	7	567.889,782 380.587,767	4.498
7	567.889,782 380.587,767	8	567.891,231 380.589,424	2.201
8	567.891,231 380.589,424	9	567.892,526 380.591,518	2.462
9	567.892,526 380.591,518	10	567.893,585 380.593,51	2.256
10	567.893,585 380.593,51	11	567.899,427 380.606,148	13.923
11	567.899,427 380.606,148	12	567.900,81 380.609,14	3.296
12	567.900,81 380.609,14	13	567.898,1 380.617,333	8.63
13	567.898,1 380.617,333	14	567.895,94 380.622,572	5.667
14	567.895,94 380.622,572	1	567.891,756 380.629,94	8.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.235 Masurata: 1.164	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21945, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

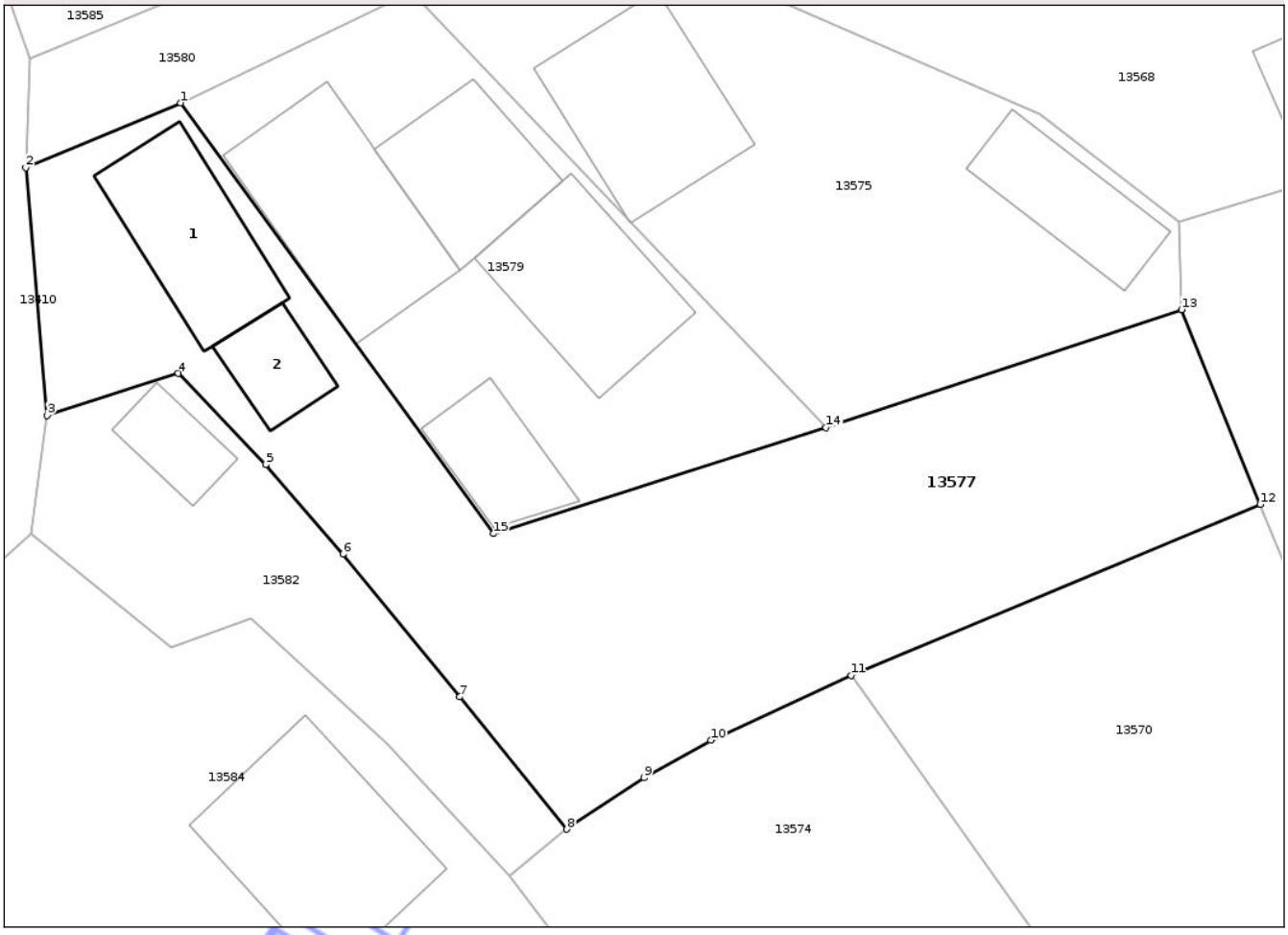
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.235 Masurata: 1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	16	934	-	
2	arabil	DA	805	16	935	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.857,248 380.564,215	2	567.847,582 380.560,171	10.478
2	567.847,582 380.560,171	3	567.848,888 380.544,706	15.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.848,888 380.544,706	4	567.857,091 380.547,323	8.61
4	567.857,091 380.547,323	5	567.862,54 380.541,625	7.884
5	567.862,54 380.541,625	6	567.867,379 380.536,048	7.384
6	567.867,379 380.536,048	7	567.874,676 380.527,132	11.521
7	567.874,676 380.527,132	8	567.881,35 380.518,87	10.621
8	567.881,35 380.518,87	9	567.886,167 380.522,085	5.791
9	567.886,167 380.522,085	10	567.890,339 380.524,428	4.785
10	567.890,339 380.524,428	11	567.899,1 380.528,462	9.645
11	567.899,1 380.528,462	12	567.924,644 380.539,15	27.69
12	567.924,644 380.539,15	13	567.919,729 380.551,314	13.119
13	567.919,729 380.551,314	14	567.897,534 380.543,947	23.386
14	567.897,534 380.543,947	15	567.876,773 380.537,321	21.793
15	567.876,773 380.537,321	1	567.857,248 380.564,215	33.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		318	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	318	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.847,797 380.566,969	2	567.847,582 380.560,171	6.801
2	567.847,582 380.560,171	3	567.857,248 380.564,215	10.478
3	567.857,248 380.564,215	4	567.871,646 380.571,127	15.971
4	567.871,646 380.571,127	5	567.883,606 380.576,003	12.916
5	567.883,606 380.576,003	6	567.890,762 380.572,289	8.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.890,762 380.572,289	7	567.893,802 380.578,212	6.658
7	567.893,802 380.578,212	8	567.889,385 380.580,908	5.175
8	567.889,385 380.580,908	9	567.885,942 380.585,425	5.68
9	567.885,942 380.585,425	10	567.866,738 380.574,82	21.938
10	567.866,738 380.574,82	1	567.847,797 380.566,969	20.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1126
Nr. cadastral vechi:1414

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23409	Din acte: 617 Masurata: 660	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20936 / 19/07/2006		
Act Notarial nr. 3102, din 18/07/2006 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBIRNAC EMIL-VIOREL** 2) **BOBIRNAC LAURA-CONSTANTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1126)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23409	Din acte: 617 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	16	Cc 915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.869,606 380.613,748	2	567.853,406 380.604,686	18.562
2	567.853,406 380.604,686	3	567.858,856 380.593,464	12.475
3	567.858,856 380.593,464	4	567.866,738 380.574,82	20.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.866,738 380.574,82	5	567.885,942 380.585,425	21.938
5	567.885,942 380.585,425	6	567.878,064 380.599,761	16.358
6	567.878,064 380.599,761	1	567.869,606 380.613,748	16.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2540
Nr. cadastral vechi:10060

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20232	Din acte: 296 Masurata: 327	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20232-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78700 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 1439, din 14/08/2020 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARA IONUT CATALIN** 2) **FARA GEORGIANA-IULIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FARA IONUT CATALIN** 2) **FARA GEORGIANA-IULIA**	
82899 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. 18681, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, str Smârdan, nr. 31, Jud. Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

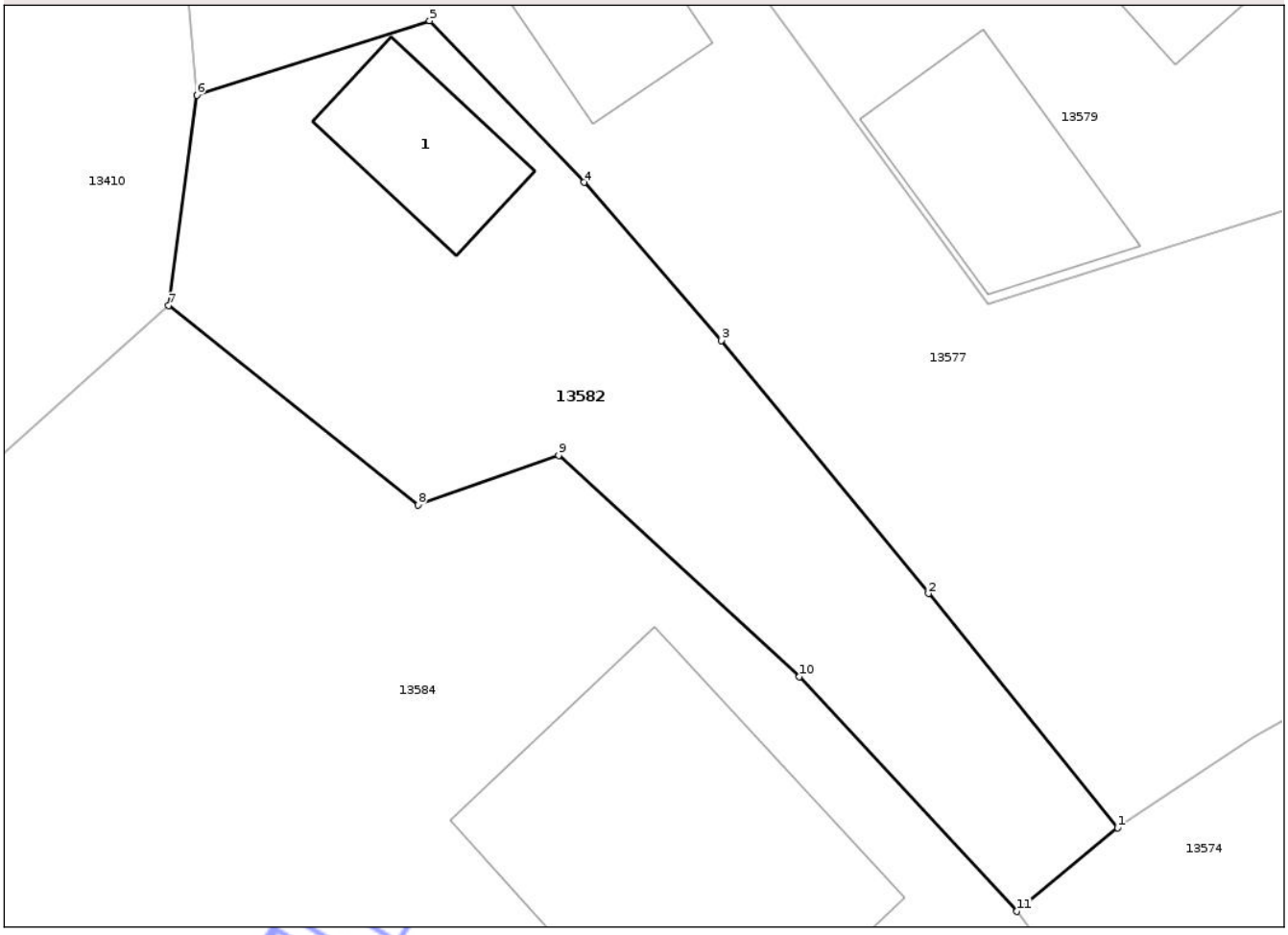
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20232	Din acte: 296 Masurata: 327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	16	937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20232-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.881,35 380.518,87	2	567.874,676 380.527,132	10.621
2	567.874,676 380.527,132	3	567.867,379 380.536,048	11.521
3	567.867,379 380.536,048	4	567.862,54 380.541,625	7.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.862,54 380.541,625	5	567.857,091 380.547,323	7.884
5	567.857,091 380.547,323	6	567.848,888 380.544,706	8.61
6	567.848,888 380.544,706	7	567.847,89 380.537,28	7.493
7	567.847,89 380.537,28	8	567.856,689 380.530,259	11.257
8	567.856,689 380.530,259	9	567.861,639 380.532,006	5.249
9	567.861,639 380.532,006	10	567.870,13 380.524,2	11.534
10	567.870,13 380.524,2	11	567.877,8 380.515,93	11.279
11	567.877,8 380.515,93	1	567.881,35 380.518,87	4.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22702	Din acte: 553 Masurata: 588	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22702-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146578 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 2127, din 25/09/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂRĂUŢĂ ADRIAN-MARINEL** 2) **PĂRĂUŢĂ CORNELIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂRĂUŢĂ ADRIAN-MARINEL** 2) **PĂRĂUŢĂ CORNELIA**	
Act Notarial nr. 2128, din 25/09/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B10	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
161949 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. seria D10 nr. 304161, din 27/06/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr seria D10 nr. 304156 din 06.06.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr. 48783 din 23.08.2011	A1, A1.1
146578 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 2128, din 25/09/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140000 RONşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.**, CIF:361579	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22702	Din acte: 553 Masurata: 588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	16	CC 947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22702-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.844,964 380.491,266	2	567.835,98 380.488,559	9.383
2	567.835,98 380.488,559	3	567.835,968 380.487,496	1.063
3	567.835,968 380.487,496	4	567.837,515 380.474,373	13.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.837,515 380.474,373	5	567.840,754 380.462,985	11.84
5	567.840,754 380.462,985	6	567.842,298 380.458,584	4.664
6	567.842,298 380.458,584	7	567.845,142 380.450,449	8.618
7	567.845,142 380.450,449	8	567.848,175 380.441,737	9.225
8	567.848,175 380.441,737	9	567.860,306 380.446,482	13.026
9	567.860,306 380.446,482	10	567.860,187 380.446,855	0.392
10	567.860,187 380.446,855	11	567.858,232 380.452,673	6.138
11	567.858,232 380.452,673	12	567.856,153 380.458,774	6.445
12	567.856,153 380.458,774	13	567.851,741 380.470,475	12.505
13	567.851,741 380.470,475	14	567.848,376 380.480,697	10.762
14	567.848,376 380.480,697	15	567.845,754 380.488,509	8.24
15	567.845,754 380.488,509	1	567.844,964 380.491,266	2.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:718
Nr. cadastral vechi:1054

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23547	Din acte: 504 Masurata: 585	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23547-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 - locuinta compusa din 4 camere,2 bucatarii,baie,2 holuri si magazie cu Sc=114,28 mp si Sutila=95,63 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12911 / 16/05/2005		
Act Notarial nr. 3419, din 13/05/2005 emis de BNP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **URZEALA SIMINA FLORENTINA** 2) **URZEALA TEODOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 718)	
76033 / 09/06/2021		
Act Administrativ nr. 12911, din 16/05/2005 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA (PRAHOVA);		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca descrierea corecta a imobilului este :teren in suprafata masurata de 538 mp , suprafata din acte de 504 mp si constructia C1- locuinta compusa din 4 camere,2 bucatarii, baie,2 holuri si magazie cu Sc=114,28 mp si Sutila=95,63 mp	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12911 / 16/05/2005		
Act Notarial nr. 3419, din 13/05/2005 emis de BNP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cu notarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN STELIAN** 2) **MARIN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 718)	

Document circulație civilă

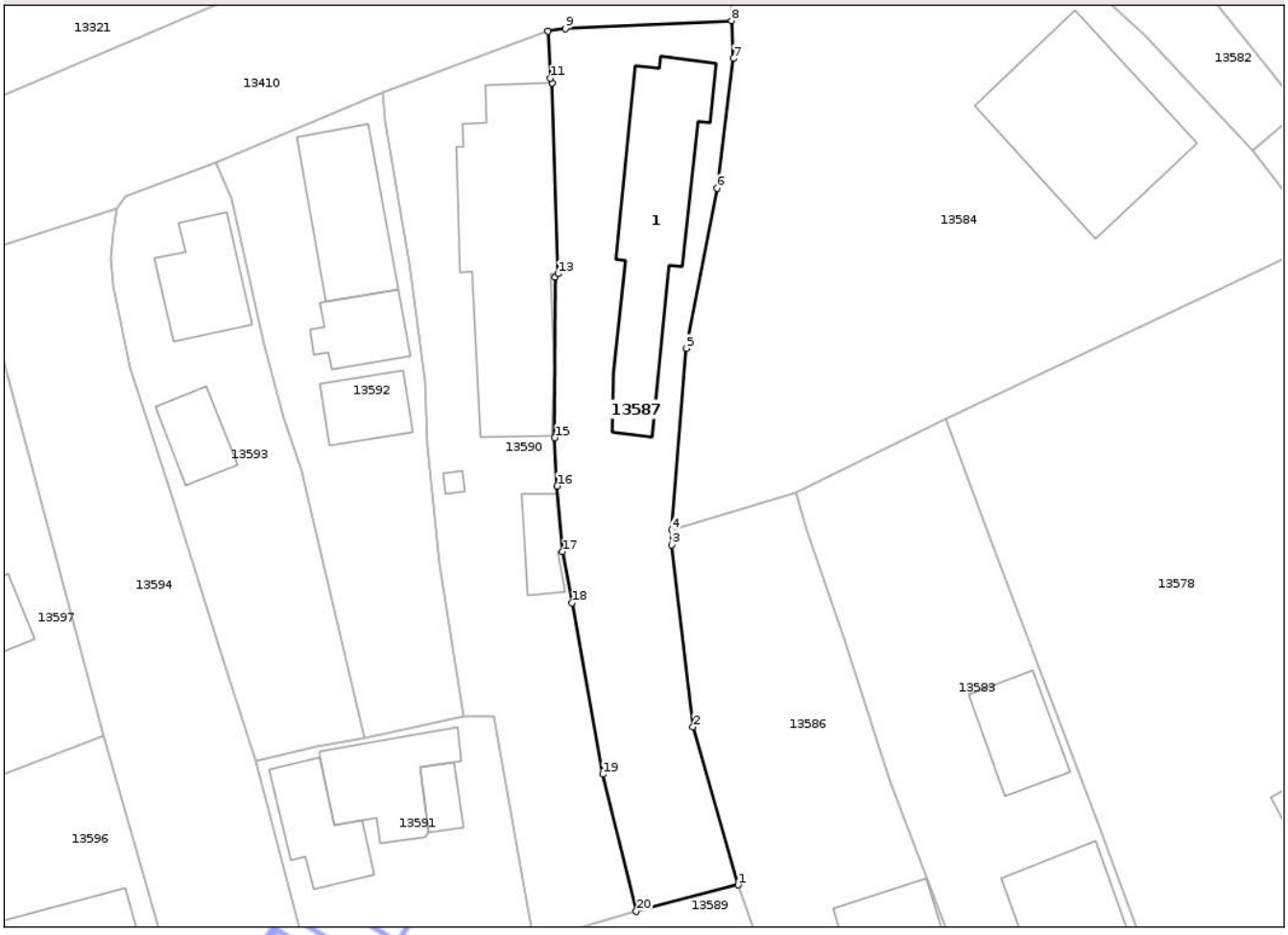
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23547	Din acte: 504 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	16	945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23547-C1	constructii de locuinte	Din acte: 96 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1 - locuinta compusa din 4 camere,2 bucatarii, baie,2 holuri si magazie cu Sc=114,28 mp si Sutila=95,63 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.840,754 380.462,985	2	567.837,515 380.474,373	11.84
2	567.837,515 380.474,373	3	567.835,968 380.487,496	13.214

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.835,968 380.487,496	4	567.835,98 380.488,559	1.063
4	567.835,98 380.488,559	5	567.837,022 380.501,65	13.132
5	567.837,022 380.501,65	6	567.839,254 380.513,181	11.745
6	567.839,254 380.513,181	7	567.840,416 380.522,527	9.418
7	567.840,416 380.522,527	8	567.840,288 380.525,252	2.728
8	567.840,288 380.525,252	9	567.828,305 380.524,67	11.997
9	567.828,305 380.524,67	10	567.827,073 380.524,511	1.242
10	567.827,073 380.524,511	11	567.827,248 380.521,119	3.397
11	567.827,248 380.521,119	12	567.827,365 380.520,776	0.362
12	567.827,365 380.520,776	13	567.827,777 380.507,027	13.755
13	567.827,777 380.507,027	14	567.827,569 380.506,774	0.328
14	567.827,569 380.506,774	15	567.827,553 380.495,204	11.57
15	567.827,553 380.495,204	16	567.827,72 380.491,724	3.484
16	567.827,72 380.491,724	17	567.828,112 380.486,997	4.743
17	567.828,112 380.486,997	18	567.828,787 380.483,321	3.737
18	567.828,787 380.483,321	19	567.831,014 380.470,958	12.562
19	567.831,014 380.470,958	20	567.833,432 380.461,081	10.169
20	567.833,432 380.461,081	1	567.840,754 380.462,985	7.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23603	463	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23603-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36587 / 25/06/2012		
Act Administrativ nr. 24243, din 13/06/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 6237/20-05-2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8618/16-07-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 61/07.08.2000 emisa de FEDERALCOOP PRAHOVA, act administrativ nr.1/18.05.2005 emisa de FEDERALCOOP PRAHOVA,);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF teren 23603 UAT Aricestii Rahtivani	
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1
154467 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 2541, din 07/10/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STROILESCU MARIAN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STROILESCU MARIAN**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU GEORGE** 2) **GEORGESCU ADRIANA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GEORGESCU GEORGE** 2) **GEORGESCU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44441 / 30/03/2022		
Act Normativ nr. 651, din 30/03/2022 emis de NP Fratian Georgeta;		
C4	se radiaza drepturile de ipoteca legala reprezentand rest pret inscrise sub C2, C3 prin incheierile nr.45466 din 02.04.2021 si nr.45478 din 02.04.2021	A1, A1.1
60903 / 25/04/2023		
Act Notarial nr. 604, din 25/04/2023 emis de NP Mihai Sabina;		
C6	se radiaza ipoteca de sub C5 precum si interdictiile aferente de sub B12 inscrise prin incheierile nr. 21749/2023 si 25402/2023	A1, A1.1
154467 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 2541, din 07/10/2024 emis de NP Toneata Maria;		
C8	se radiază ipoteca de sub C7 precum şi interdicţiile aferente de sub B13 inscrise prin încheierea nr.173567/2023	A1, A1.1

Document valabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

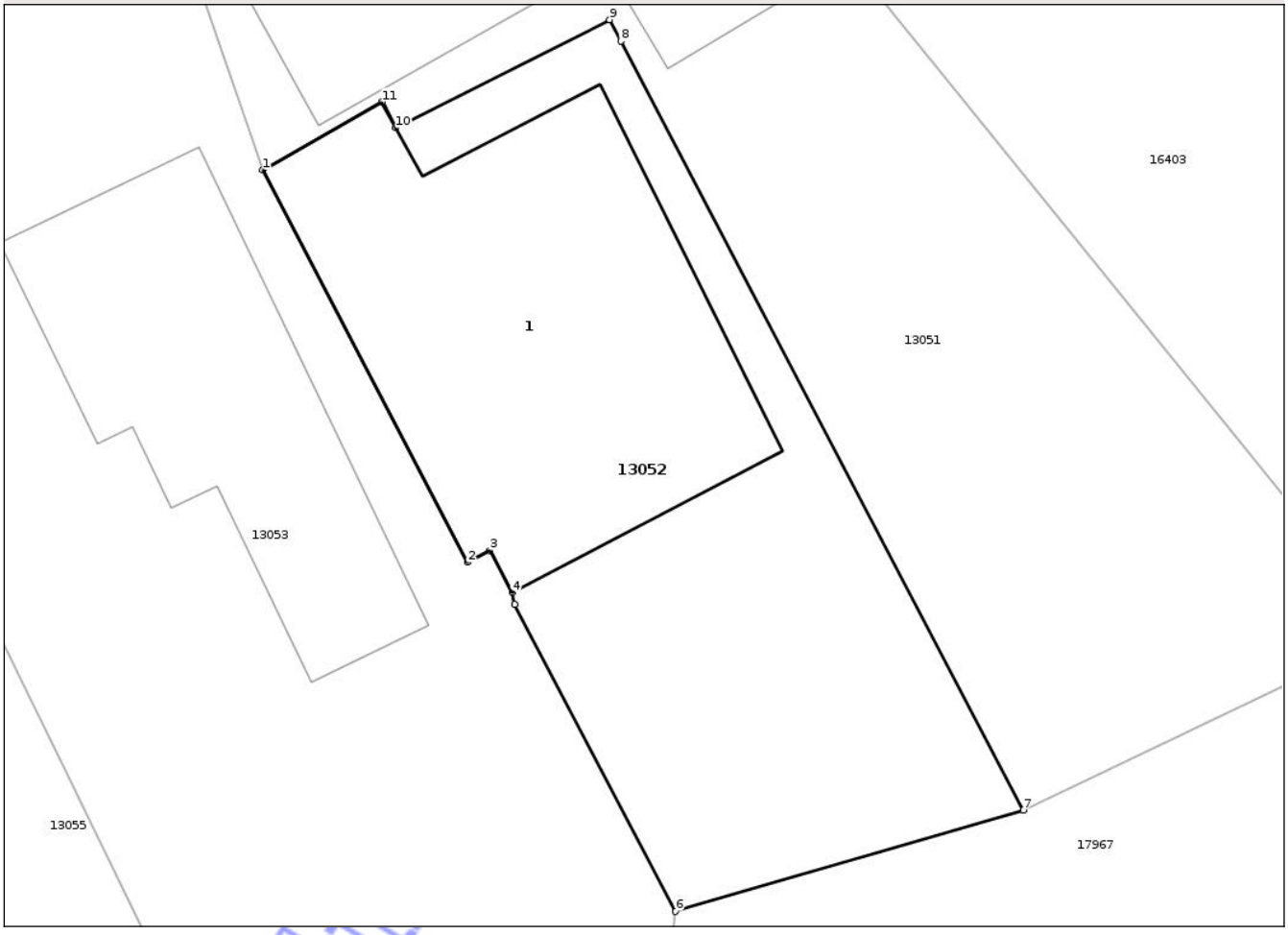
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23603	463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	1	CC 55 ; CC 56	-	DOMENIU PRIVAT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23603-C1	constructii administrative si social culturale	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.206,17 381.247,662	2	568.213,985 381.232,701	16.879
2	568.213,985 381.232,701	3	568.214,836 381.233,149	0.962
3	568.214,836 381.233,149	4	568.215,682 381.231,541	1.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.215,682 381.231,541	5	568.215,788 381.231,093	0.46
5	568.215,788 381.231,093	6	568.221,923 381.219,383	13.22
6	568.221,923 381.219,383	7	568.235,199 381.223,244	13.826
7	568.235,199 381.223,244	8	568.219,839 381.252,578	33.112
8	568.219,839 381.252,578	9	568.219,41 381.253,393	0.921
9	568.219,41 381.253,393	10	568.211,226 381.249,271	9.163
10	568.211,226 381.249,271	11	568.210,727 381.250,263	1.11
11	568.210,727 381.250,263	1	568.206,17 381.247,662	5.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1242(e:1242)
Nr. cadastral vechi:1603

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24153	Din acte: 854 Masurata: 883	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24153-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1 locuinta cu Sc=137 mp si Su=100,38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20577 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 489, din 25/03/2008 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE MIMI- MAGDA** 2) **GRIGORE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41004 / 18/04/2019		
Act Administrativ nr. Seria DS nr. 467423, din 15/09/2010 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI (act administrativ nr Seria D10 nr. 304138 din 26.03.2018, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI);		
C5	se radiaza dreptul de habitatie viagera inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 20577/2008	A1.1
C6	se radiaza dreptul de intretinere inscris sub C3 prin incheierea nr. 20577/2008	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Seria D10 nr. 885504, din 15/04/2019 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;		
C7	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C4 prin inchierea nr. 20577/2008	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24153	Din acte: 854 Masurata: 883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	1	53,45/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24153-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1 locuinta cu Sc=137 mp si Su=100,38 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.206,17 381.247,662	2	568.201,827 381.260,238	13.305
2	568.201,827 381.260,238	3	568.200,732 381.263,673	3.605
3	568.200,732 381.263,673	4	568.200,54 381.263,59	0.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.200,54 381.263,59	5	568.196,133 381.261,686	4.801
5	568.196,133 381.261,686	6	568.182,97 381.256,0	14.339
6	568.182,97 381.256,0	7	568.189,4 381.243,53	14.03
7	568.189,4 381.243,53	8	568.198,6 381.224,79	20.876
8	568.198,6 381.224,79	9	568.204,11 381.213,46	12.599
9	568.204,11 381.213,46	10	568.210,94 381.214,74	6.949
10	568.210,94 381.214,74	11	568.213,08 381.215,14	2.177
11	568.213,08 381.215,14	12	568.221,62 381.216,84	8.708
12	568.221,62 381.216,84	13	568.221,923 381.219,383	2.561
13	568.221,923 381.219,383	14	568.215,788 381.231,093	13.22
14	568.215,788 381.231,093	15	568.215,682 381.231,541	0.46
15	568.215,682 381.231,541	16	568.214,836 381.233,149	1.817
16	568.214,836 381.233,149	17	568.213,985 381.232,701	0.962
17	568.213,985 381.232,701	1	568.206,17 381.247,662	16.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Carol, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27331, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

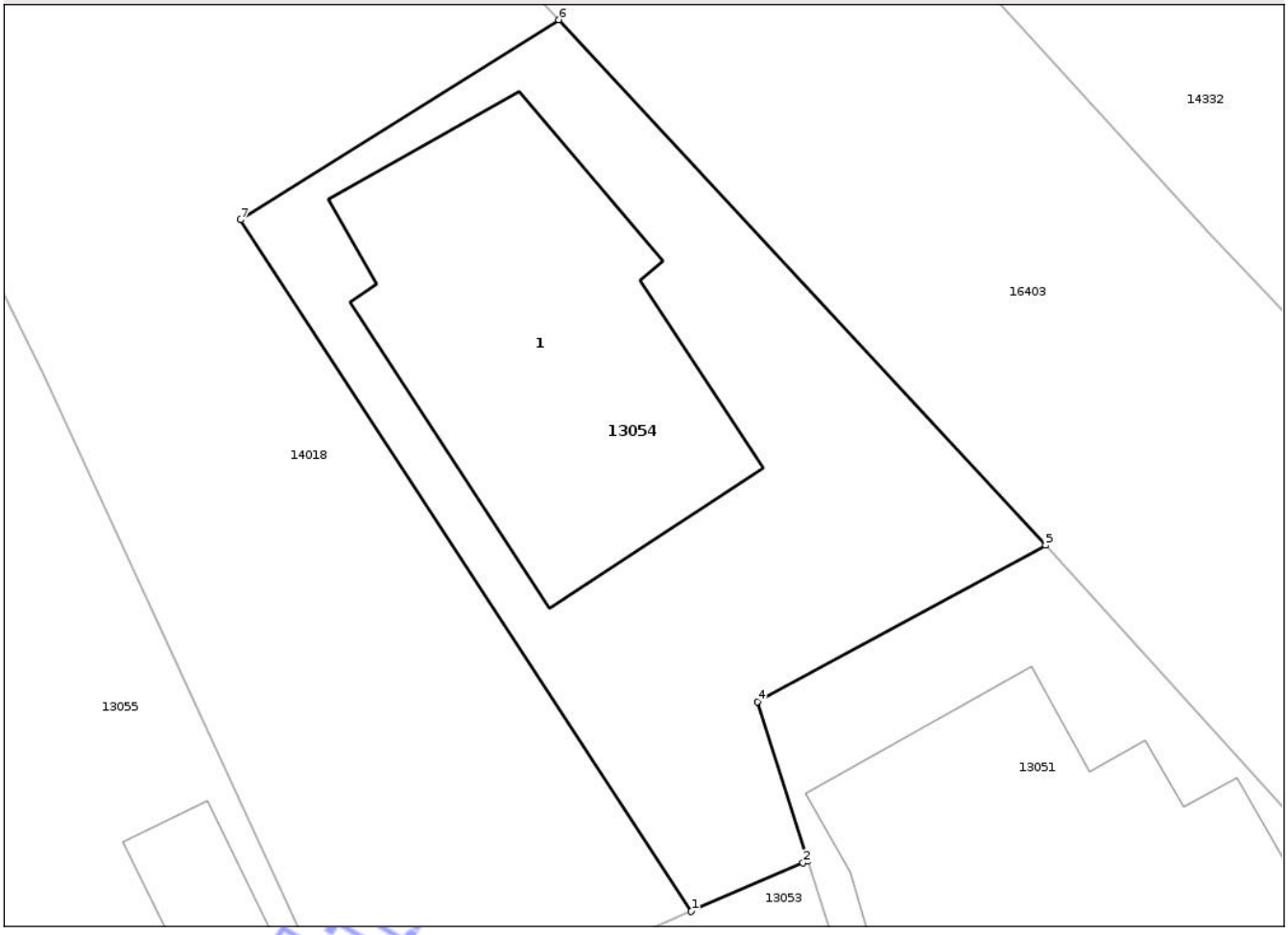
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1	4513	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13053

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.196,133 381.261,686	2	568.200,54 381.263,59	4.801
2	568.200,54 381.263,59	3	568.200,732 381.263,673	0.209
3	568.200,732 381.263,673	4	568.198,738 381.269,927	6.564
4	568.198,738 381.269,927	5	568.210,086 381.276,081	12.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.210,086 381.276,081	6	568.190,913 381.296,757	28.198
6	568.190,913 381.296,757	7	568.178,39 381.288,892	14.788
7	568.178,39 381.288,892	1	568.196,133 381.261,686	32.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova, T 84 ; A 441/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24868	520	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; T 84 ; A 441/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89992 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 4264, din 28/09/2017 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24868 a imobilului cu numarul cadastral 24868/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24626 inscris in cartea funciara 24626;	A1
Act Notarial nr. 156, din 25/11/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act notarial nr. 157/25-11-2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; act administrativ nr. 25397/21-11-1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr. 13326/25.06.2016 Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B3	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24626/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 112857 din 09/12/2016; pozitie transcrisa din CF 24587/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41730 din 25/04/2016;	
3150 / 15/01/2018		
Act Notarial nr. 179, din 12/01/2018 emis de NP Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHICA MIHAI TIBERIU** 2) **GHICA MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

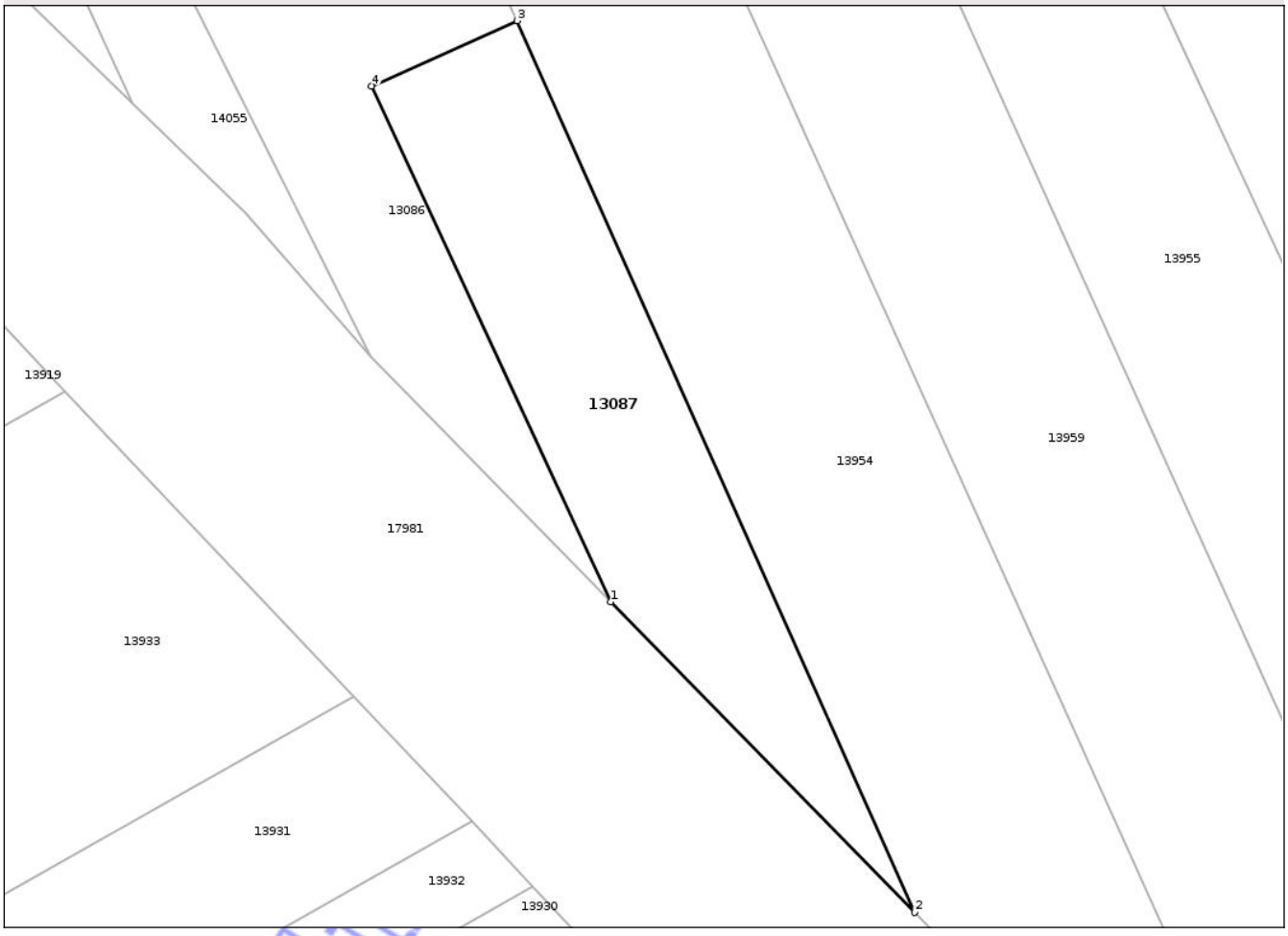
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24868	520	T 84 ; A 441/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	84	A 441/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.541,14 380.950,409	2	568.561,231 380.929,92	28.696
2	568.561,231 380.929,92	3	568.534,978 380.988,762	64.433
3	568.534,978 380.988,762	4	568.525,339 380.984,461	10.555
4	568.525,339 380.984,461	1	568.541,14 380.950,409	37.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22696	333	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22696-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA (P) ; SU PARTER = 76.04 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50158 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. 4075, din 26/08/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22696 a imobilului cu numarul cadastral 22696/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2 (identificator electronic 22625) inscris in cartea funciara 12 (identificator electronic 22625);	A1, A1.1
39688 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 2019, din 04/05/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRSCH DANIEL** 2) **HIRSCH GEORGICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HIRSCH DANIEL** 2) **HIRSCH GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39688 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 2019, din 04/05/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **HIRSCH DAVID** 2) **HIRSCH MENTA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HIRSCH DAVID** 2) **HIRSCH MENTA**	

Document oficial cu circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22696	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	4	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22696-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA (P) ; SU PARTER = 76.04 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.342,015 381.117,214	2	568.352,873 381.124,651	13.161
2	568.352,873 381.124,651	3	568.346,795 381.131,205	8.939
3	568.346,795 381.131,205	4	568.341,912 381.136,312	7.066
4	568.341,912 381.136,312	5	568.337,159 381.141,238	6.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.337,159 381.141,238	6	568.336,367 381.142,044	1.13
6	568.336,367 381.142,044	7	568.333,201 381.145,273	4.522
7	568.333,201 381.145,273	8	568.329,114 381.141,896	5.302
8	568.329,114 381.141,896	9	568.324,917 381.138,225	5.576
9	568.324,917 381.138,225	10	568.329,258 381.132,926	6.85
10	568.329,258 381.132,926	11	568.333,042 381.128,364	5.927
11	568.333,042 381.128,364	12	568.334,835 381.126,412	2.651
12	568.334,835 381.126,412	1	568.342,015 381.117,214	11.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22697	444	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22697-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50158 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. 4075, din 26/08/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22697 a imobilului cu numarul cadastral 22697/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2 (identificator electronic 22625) inscris in cartea funciara 12 (identificator electronic 22625);	A1, A1.2
50161 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. 4075, din 26/08/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **DIACONU ION** 2) **DIACONU MARILENA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

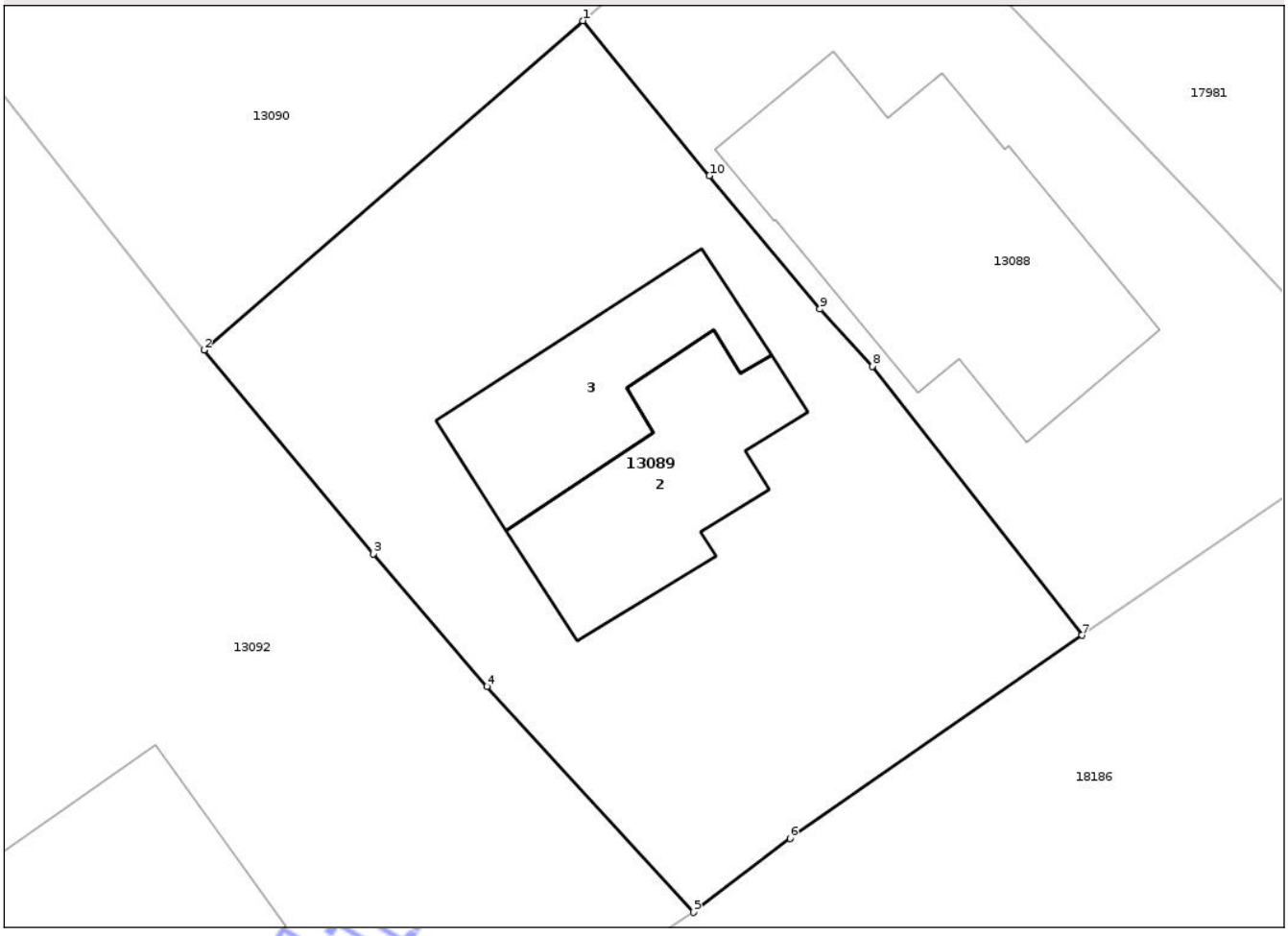
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22697	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	4	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22697-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.324,917 381.138,225	2	568.311,951 381.126,963	17.174
2	568.311,951 381.126,963	3	568.317,755 381.119,991	9.072
3	568.317,755 381.119,991	4	568.321,646 381.115,467	5.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.321,646 381.115,467	5	568.328,701 381.107,741	10.463
5	568.328,701 381.107,741	6	568.332,014 381.110,268	4.167
6	568.332,014 381.110,268	7	568.342,015 381.117,214	12.176
7	568.342,015 381.117,214	8	568.334,835 381.126,412	11.669
8	568.334,835 381.126,412	9	568.333,042 381.128,364	2.651
9	568.333,042 381.128,364	10	568.329,258 381.132,926	5.927
10	568.329,258 381.132,926	1	568.324,917 381.138,225	6.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 692 Masurata: 742	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4091, din 07/04/2009 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4091, din 07/04/2009 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:23067 LEI, cu titlu de sultă, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ȘTEFAN**	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9834 LEI, cu titlu de sultă, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU RĂZVAN DAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 692 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	4	92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.333,201 381.145,273	2	568.317,318 381.162,301	23.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.317,318 381.162,301	3	568.315,647 381.164,093	2.45
3	568.315,647 381.164,093	4	568.315,413 381.163,945	0.277
4	568.315,413 381.163,945	5	568.311,838 381.161,681	4.232
5	568.311,838 381.161,681	6	568.293,745 381.150,222	21.416
6	568.293,745 381.150,222	7	568.293,772 381.150,058	0.166
7	568.293,772 381.150,058	8	568.302,908 381.138,41	14.803
8	568.302,908 381.138,41	9	568.311,951 381.126,963	14.588
9	568.311,951 381.126,963	10	568.324,917 381.138,225	17.174
10	568.324,917 381.138,225	11	568.329,114 381.141,896	5.576
11	568.329,114 381.141,896	1	568.333,201 381.145,273	5.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 4, Jud. Prahova, T 4 ; CC 97 ; A 98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25304	Din acte: 2.056 Masurata: 2.025	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T 4 ; CC 97 ; A 98

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25304-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 4, Jud. Prahova, T 4 ; CC 97 ; A 98	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 100 MP ; SC PIVNITA = 15 MP ; SC PARTER = 85 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62927 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 1095, din 22/08/1997 emis de NP CASIOARA BELEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA MIRCEA CATALIN** 2) **IONICA CARMEN LUMINITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONICA MIRCEA CATALIN** 2) **IONICA CARMEN LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25304	Din acte: 2.056 Masurata: 2.025	T 4 ; CC 97 ; A 98

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	4	CC 97	-	
2	arabil	DA	1.311	4	A 98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25304-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (S+P) ; SC DESF. = 100 MP ; SC PIVNITA = 15 MP ; SC PARTER = 85 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.262,653 381.140,564	2	568.263,21 381.139,309	1.373
3	568.267,505 381.132,177	4	568.275,587 381.120,182	14.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.263,21 381.139,309	3	568.267,505 381.132,177	8.325
4	568.275,587 381.120,182	5	568.282,489 381.108,768	13.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.282,489 381.108,768	6	568.284,055 381.106,733	2.568
7	568.287,711 381.101,233	8	568.296,919 381.087,574	16.473
9	568.297,519 381.086,322	10	568.301,271 381.089,162	4.706
11	568.308,84 381.094,112	12	568.317,583 381.100,441	10.793
13	568.328,701 381.107,741	14	568.321,646 381.115,467	10.463
15	568.317,755 381.119,991	16	568.311,951 381.126,963	9.072
17	568.302,908 381.138,41	18	568.293,772 381.150,058	14.803
19	568.293,745 381.150,222	20	568.291,741 381.148,631	2.559
21	568.279,055 381.145,4	22	568.267,924 381.142,565	11.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.284,055 381.106,733	7	568.287,711 381.101,233	6.604
8	568.296,919 381.087,574	9	568.297,519 381.086,322	1.388
10	568.301,271 381.089,162	11	568.308,84 381.094,112	9.044
12	568.317,583 381.100,441	13	568.328,701 381.107,741	13.3
14	568.321,646 381.115,467	15	568.317,755 381.119,991	5.967
16	568.311,951 381.126,963	17	568.302,908 381.138,41	14.588
18	568.293,772 381.150,058	19	568.293,745 381.150,222	0.166
20	568.291,741 381.148,631	21	568.279,055 381.145,4	13.091
22	568.267,924 381.142,565	1	568.262,653 381.140,564	5.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 271 Masurata: 284	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58269, din 08/05/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA T. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

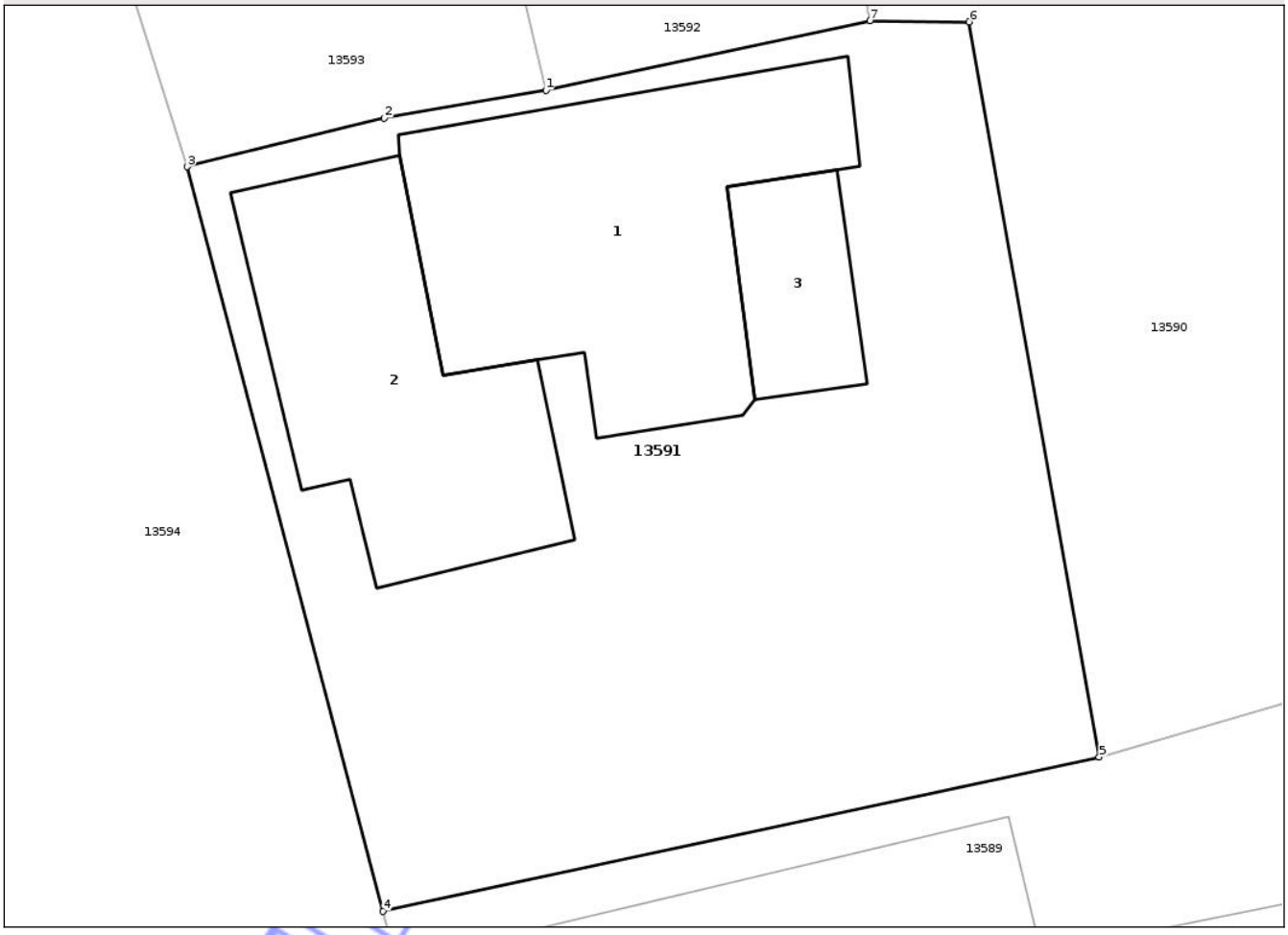
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 271 Masurata: 284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	16	951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.813,881 380.473,605	2	567.810,33 380.472,988	3.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.810,33 380.472,988	3	567.805,989 380.471,92	4.47
3	567.805,989 380.471,92	4	567.810,3 380.455,542	16.936
4	567.810,3 380.455,542	5	567.826,05 380.458,939	16.112
5	567.826,05 380.458,939	6	567.823,194 380.475,108	16.419
6	567.823,194 380.475,108	7	567.821,013 380.475,131	2.181
7	567.821,013 380.475,131	1	567.813,881 380.473,605	7.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.387	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

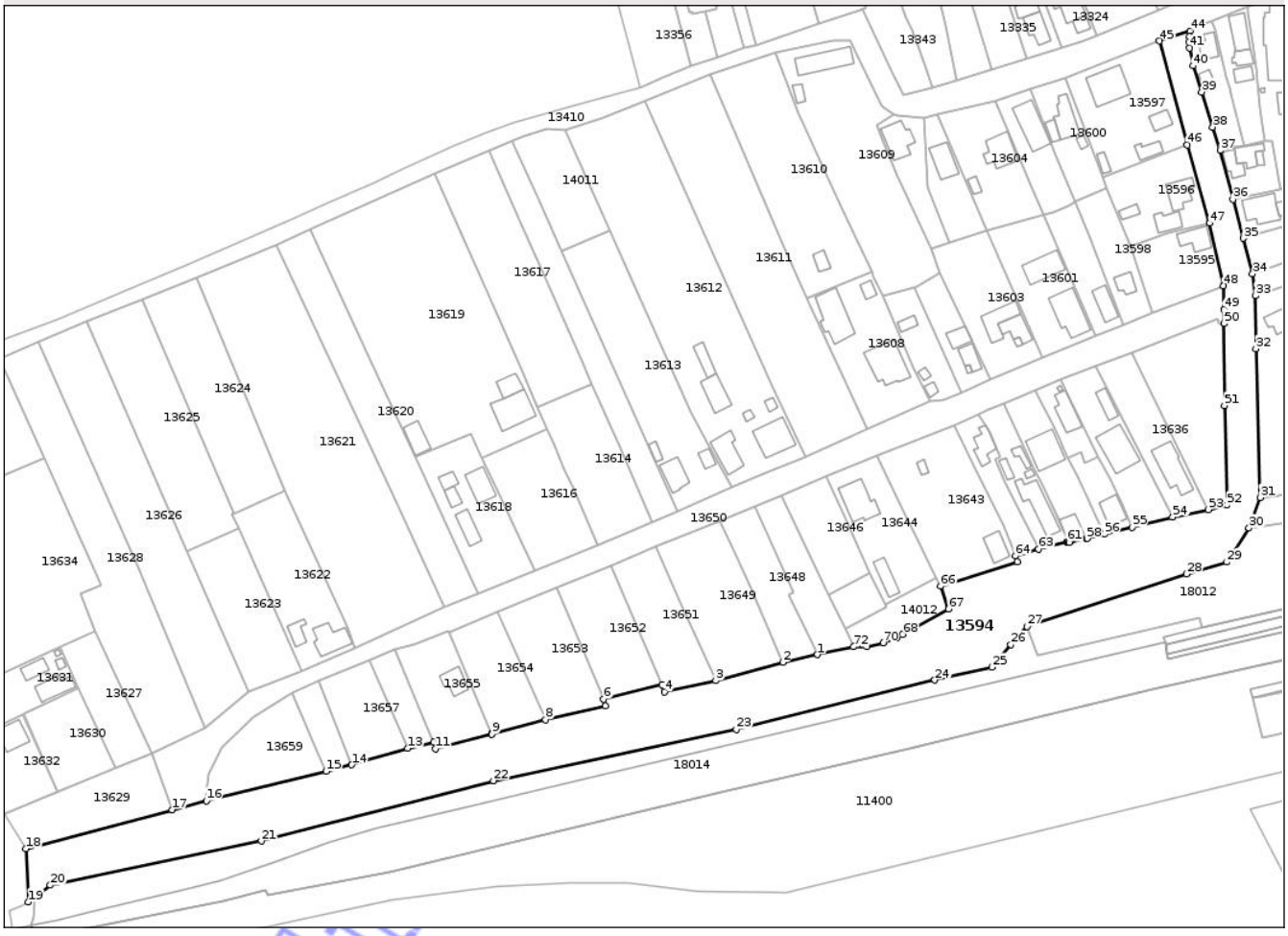
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.387	16	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.671,346 380.303,396	2	567.659,668 380.300,855	11.951
4	567.620,055 380.290,986	5	567.619,31 380.293,295	2.426
7	567.600,376 380.286,193	8	567.580,218 380.281,71	20.65
10	567.562,252 380.277,068	11	567.543,538 380.271,983	19.393
13	567.534,209 380.272,096	14	567.515,472 380.266,587	19.53
16	567.466,808 380.254,644	17	567.455,35 380.251,595	11.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.659,668 380.300,855	3	567.637,262 380.294,708	23.234
5	567.619,31 380.293,295	6	567.599,756 380.288,505	20.132
8	567.580,218 380.281,71	9	567.562,361 380.276,784	18.524
11	567.543,538 380.271,983	12	567.542,945 380.274,21	2.305
14	567.515,472 380.266,587	15	567.506,866 380.264,41	8.877
17	567.455,35 380.251,595	18	567.406,427 380.238,555	50.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.637,262 380.294,708	4	567.620,055 380.290,986	17.605
6	567.599,756 380.288,505	7	567.600,376 380.286,193	2.394
9	567.562,361 380.276,784	10	567.562,252 380.277,068	0.304
12	567.542,945 380.274,21	13	567.534,209 380.272,096	8.988
15	567.506,866 380.264,41	16	567.466,808 380.254,644	41.231
18	567.406,427 380.238,555	19	567.407,159 380.220,787	17.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.407,159 380.220,787	20	567.414,613 380.226,344	9.297
22	567.562,886 380.261,269	23	567.644,166 380.278,414	83.069
25	567.729,573 380.299,21	26	567.736,029 380.306,81	9.972
28	567.794,776 380.330,353	29	567.808,272 380.334,334	14.071
31	567.819,433 380.355,93	32	567.817,99 380.405,661	49.752
34	567.816,85 380.430,661	35	567.813,719 380.442,556	12.3
37	567.805,989 380.471,92	38	567.803,513 380.479,716	8.18
40	567.796,924 380.500,196	41	567.795,774 380.506,136	6.05
43	567.795,704 380.510,013	44	567.796,004 380.511,759	1.772
46	567.795,058 380.473,725	47	567.802,542 380.447,586	27.189
49	567.807,236 380.418,804	50	567.807,262 380.414,08	4.724
52	567.808,258 380.353,425	53	567.802,034 380.351,899	6.408
55	567.776,472 380.345,971	56	567.767,346 380.343,715	9.401
58	567.761,186 380.342,254	59	567.755,468 380.340,898	5.877
61	567.754,915 380.341,173	62	567.754,674 380.341,109	0.249
64	567.737,52 380.336,438	65	567.738,159 380.334,46	2.079
67	567.715,209 380.318,672	68	567.699,767 380.310,233	17.598
70	567.693,19 380.307,366	71	567.687,749 380.306,013	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.414,613 380.226,344	21	567.485,257 380.241,107	72.17
23	567.644,166 380.278,414	24	567.710,523 380.294,924	68.38
26	567.736,029 380.306,81	27	567.741,397 380.312,802	8.045
29	567.808,272 380.334,334	30	567.815,666 380.345,725	13.58
32	567.817,99 380.405,661	33	567.817,882 380.423,345	17.684
35	567.813,719 380.442,556	36	567.810,3 380.455,542	13.429
38	567.803,513 380.479,716	39	567.799,829 380.491,433	12.283
41	567.795,774 380.506,136	42	567.795,565 380.508,161	2.036
44	567.796,004 380.511,759	45	567.785,727 380.508,478	10.788
47	567.802,542 380.447,586	48	567.807,192 380.426,72	21.378
50	567.807,262 380.414,08	51	567.807,446 380.386,696	27.385
53	567.802,034 380.351,899	54	567.790,12 380.349,347	12.184
56	567.767,346 380.343,715	57	567.761,646 380.342,363	5.858
59	567.755,468 380.340,898	60	567.755,306 380.341,276	0.411
62	567.754,674 380.341,109	63	567.745,303 380.338,63	9.693
65	567.738,159 380.334,46	66	567.712,475 380.326,284	26.954
68	567.699,767 380.310,233	69	567.697,927 380.309,227	2.097
71	567.687,749 380.306,013	72	567.683,389 380.306,016	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.485,257 380.241,107	22	567.562,886 380.261,269	80.205
24	567.710,523 380.294,924	25	567.729,573 380.299,21	19.526
27	567.741,397 380.312,802	28	567.794,776 380.330,353	56.19
30	567.815,666 380.345,725	31	567.819,433 380.355,93	10.878
33	567.817,882 380.423,345	34	567.816,85 380.430,661	7.388
36	567.810,3 380.455,542	37	567.805,989 380.471,92	16.936
39	567.799,829 380.491,433	40	567.796,924 380.500,196	9.232
42	567.795,565 380.508,161	43	567.795,704 380.510,013	1.857
45	567.785,727 380.508,478	46	567.795,058 380.473,725	35.984
48	567.807,192 380.426,72	49	567.807,236 380.418,804	7.916
51	567.807,446 380.386,696	52	567.808,258 380.353,425	33.281
54	567.790,12 380.349,347	55	567.776,472 380.345,971	14.059
57	567.761,646 380.342,363	58	567.761,186 380.342,254	0.473
60	567.755,306 380.341,276	61	567.754,915 380.341,173	0.404
63	567.745,303 380.338,63	64	567.737,52 380.336,438	8.086
66	567.712,475 380.326,284	67	567.715,209 380.318,672	8.088
69	567.697,927 380.309,227	70	567.693,19 380.307,366	5.089
72	567.683,389 380.306,016	1	567.671,346 380.303,396	12.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 4, Jud. Prahova, T17 Cc960

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26493	Din acte: 842 Masurata: 745	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26493-C1	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 4, Jud. Prahova, T17 Cc960	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA P; Sc. desf.=65 mp; Anul construirii-1960
A1.2	26493-C2	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 4, Jud. Prahova, T17 Cc960	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA P+M; Sc. desf.=96 mp; Anul construirii-1999
A1.3	26493-C3	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 4, Jud. Prahova, T17 Cc960	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P; Sc. desf.=21 mp; Anul construirii- 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129069 / 11/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4357, din 29/05/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr FN din 16.08.2022, emis de EX.JUD. GOSLAN MIHAI;act administrativ nr 14622 din 18.05.2022, emis de PRIMARIA ARICESTIII RAHTIVANI;act administrativ nr 1 din 07.09.2022, emis de EX.JUD. PETRE CRISTIAN;act notarial nr 18 din 06.04.2022, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;actiune in instanta nr FN din 14.05.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 68309 din 23.05.2022, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 2622 din 29.03.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 19 din 06.04.2022, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act administrativ nr FN din 03.08.2022, emis de EX.JUD. GOSLAN MIHAI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DEDIU RODICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DEDIU RODICA**	
148971 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 1374, din 23/11/2022 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DEDIU RODICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DEDIU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26493	Din acte: 842 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	17	960	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26493-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA P; Sc. desf.=65 mp; Anul construirii-1960
A1.2	26493-C2	constructii de locuinte	Din acte: 96 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA P+M; Sc. desf.=96 mp; Anul construirii-1999
A1.3	26493-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P; Sc. desf.=21 mp; Anul construirii- 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.766,756 380.462,961	2	567.768,081 380.459,098	4.084
2	567.768,081 380.459,098	3	567.776,039 380.440,074	20.621
3	567.776,039 380.440,074	4	567.788,712 380.444,154	13.314
4	567.788,712 380.444,154	5	567.802,542 380.447,586	14.249
5	567.802,542 380.447,586	6	567.795,058 380.473,725	27.189
6	567.795,058 380.473,725	1	567.766,756 380.462,961	30.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 440 Masurata: 471	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27393, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA PREDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 440 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	17	970	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.764,272 380.409,978	2	567.773,453 380.413,788	9.94
2	567.773,453 380.413,788	3	567.762,175 380.443,153	31.456
3	567.762,175 380.443,153	4	567.757,364 380.454,647	12.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.757,364 380.454,647	5	567.755,793 380.453,667	1.852
5	567.755,793 380.453,667	6	567.750,096 380.451,283	6.176
6	567.750,096 380.451,283	7	567.746,882 380.450,233	3.381
7	567.746,882 380.450,233	1	567.764,272 380.409,978	43.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21977, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE** 2) **CRISTEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	17	984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.729,21 380.395,226	2	567.746,688 380.402,68	19.001
2	567.746,688 380.402,68	3	567.728,066 380.445,239	46.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.728,066 380.445,239	4	567.715,415 380.441,175	13.288
4	567.715,415 380.441,175	5	567.709,259 380.439,026	6.52
5	567.709,259 380.439,026	6	567.712,349 380.430,797	8.79
6	567.712,349 380.430,797	7	567.720,776 380.413,308	19.413
7	567.720,776 380.413,308	1	567.729,21 380.395,226	19.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 827 Masurata: 811	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21926, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 827 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	17	974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.728,066 380.445,239	2	567.746,882 380.450,233	19.467
2	567.746,882 380.450,233	3	567.742,834 380.459,852	10.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.742,834 380.459,852	4	567.730,636 380.488,558	31.19
4	567.730,636 380.488,558	5	567.711,487 380.484,004	19.683
5	567.711,487 380.484,004	1	567.728,066 380.445,239	42.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 25-27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.438 Masurata: 3.670	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25323, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU NICOLAE** 2) **BALAN VILMA** 3) **DARANDAU CRISTIAN CONSTANTIN** 4) **DARANDAU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.438 Masurata: 3.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	17	992	-	
2	arabil	DA	3.203	17	991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.6		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.613,481 380.488,41	2	567.599,454 380.482,782	15.114
2	567.599,454 380.482,782	3	567.586,948 380.478,897	13.096
3	567.586,948 380.478,897	4	567.601,87 380.445,341	36.724
4	567.601,87 380.445,341	5	567.628,952 380.384,44	66.651
5	567.628,952 380.384,44	6	567.634,961 380.373,038	12.889
6	567.634,961 380.373,038	7	567.642,446 380.359,374	15.58
7	567.642,446 380.359,374	8	567.653,046 380.363,671	11.438
8	567.653,046 380.363,671	9	567.667,256 380.369,43	15.333
9	567.667,256 380.369,43	10	567.656,274 380.392,612	25.652
10	567.656,274 380.392,612	1	567.613,481 380.488,41	104.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.699	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5878, din 22/03/1995 emis de BIN DINU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGROIU NICULAIE** 2) **NEGROIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	17	994	-	
2	arabil	DA	1.100	17	995	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.624,497 380.351,482	2	567.642,446 380.359,374	19.607

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.642,446 380.359,374	3	567.634,961 380.373,038	15.58
3	567.634,961 380.373,038	4	567.628,952 380.384,44	12.889
4	567.628,952 380.384,44	5	567.601,87 380.445,341	66.651
5	567.601,87 380.445,341	6	567.585,716 380.438,091	17.706
6	567.585,716 380.438,091	1	567.624,497 380.351,482	94.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:254
Nr. cadastral vechi:444

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22596	1.181	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13708 / 17/03/2011		
Act Notarial nr. 570, din 16/03/2011 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAJDAN VICENTIU-FLORIAN** 2) **GRAJDAN ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22596	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	28	17	996	-	
2	arabil	DA	1.153	17	996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.624,497 380.351,482	2	567.585,716 380.438,091	94.895
2	567.585,716 380.438,091	3	567.577,926 380.455,488	19.061
3	567.577,926 380.455,488	4	567.569,218 380.474,936	21.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.569,218 380.474,936	5	567.561,543 380.471,887	8.258
5	567.561,543 380.471,887	6	567.571,656 380.448,839	25.169
6	567.571,656 380.448,839	7	567.580,296 380.429,15	21.501
7	567.580,296 380.429,15	8	567.592,37 380.401,633	30.049
8	567.592,37 380.401,633	9	567.595,821 380.393,769	8.588
9	567.595,821 380.393,769	10	567.605,046 380.373,246	22.501
10	567.605,046 380.373,246	11	567.616,017 380.347,753	27.753
11	567.616,017 380.347,753	1	567.624,497 380.351,482	9.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 15, Jud. Prahova, T17 Cc1000

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23686	Din acte: 1.000 Masurata: 1.025	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23686-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 15, Jud. Prahova, T17 Cc1000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta P; Anul construirii-1979; Zidarie-paianta; Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52376 / 05/09/2012		
Act Administrativ nr. 20379, din 29/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 9187/01-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(constituire+edificare), dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICEANU MIHAI**	
67252 / 07/11/2012		
Act Administrativ nr. 1489, din 07/11/2012 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23686	Din acte: 1.000 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	17	1000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23686-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta P; Anul construirii-1979; Zidarie-paianta; Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.6		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.555,247 380.377,345	2	567.539,528 380.370,731	17.054
2	567.539,528 380.370,731	3	567.536,64 380.369,516	3.133
3	567.536,64 380.369,516	4	567.557,687 380.323,828	50.303
4	567.557,687 380.323,828	5	567.576,709 380.331,518	20.518
5	567.576,709 380.331,518	6	567.573,016 380.339,348	8.657
6	567.573,016 380.339,348	7	567.564,917 380.356,616	19.073
7	567.564,917 380.356,616	8	567.559,064 380.369,163	13.845
8	567.559,064 380.369,163	1	567.555,247 380.377,345	9.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:716
Nr. cadastral vechi:1010

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23544	2.035	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23544-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; C1 - locuinta cu Sc = 103,65 mp si Su = 82,05 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23864 / 16/03/2018		
Act Notarial nr. 15, din 16/03/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **POPESCU CORNELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1
	1) **POPESCU CORNELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPESCU MINEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **POPESCU MINEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPESCU COSTEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **POPESCU COSTEL**	
101939 / 01/07/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 16/14544, din 11/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 7642 din 23.06.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr NR.52 din 27.06.2008, emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B8	se respinge cererea privind actualizarea informaţiilor tehnice ale imobilului înscris în prezenta carte funciară întrucât documentaţia cadastrală nu a fost avizată	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
171188 / 13/11/2023		
Ordonanta nr. I.000275/2021, din 09/11/2023 emis de PARCHETUL EUROPEAN-DIRECTIA GENERALA (ANTICORUPTIE-STRUCTURA DE SPRIJIN A PROCURORILOR EUROPENI DELEGATI IN ROMANIA. act administrativ nr I.000275/2021 din 09.11.2023, emis de PARCHETUL EUROPEAN-DIRECTIA GENERALA ANTICORUPTIE-STRUCTURA DE SPRIJIN A PROCURORILOR EUROPENI DELEGATI IN ROMANIA);		
C1	se notează sechestrul asiguratoriu până la concurența sumei de 47.940.498,03 LEI , la cererea Parchetului European - Direcția Generală Anticorupție - Structura de Sprijin a Procurorilor Europeni Delegați în România (asupra cotei din imobil proprietatea numitului POPESCU MINEL)	A1, A1.1
142220 / 19/09/2024		
Ordonanta nr. I.000275/2021, din 18/09/2024 emis de Parchetul European - Direcția Generală (Anticorupție -		

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Structura de Sprijin a Procurorilor Europeni Delegați în România);		
C2	se notează mentinerea sechestrului asigurator înscris sub C1 prin încheierea 171188/13.11.2023 la cererea Parchetului European - Direcția Generală Anticorupție - Structura de Sprijin a Procurorilor Europeni Delegați în România (asupra cotei din imobil proprietatea numitului POPESCU MINEL)	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

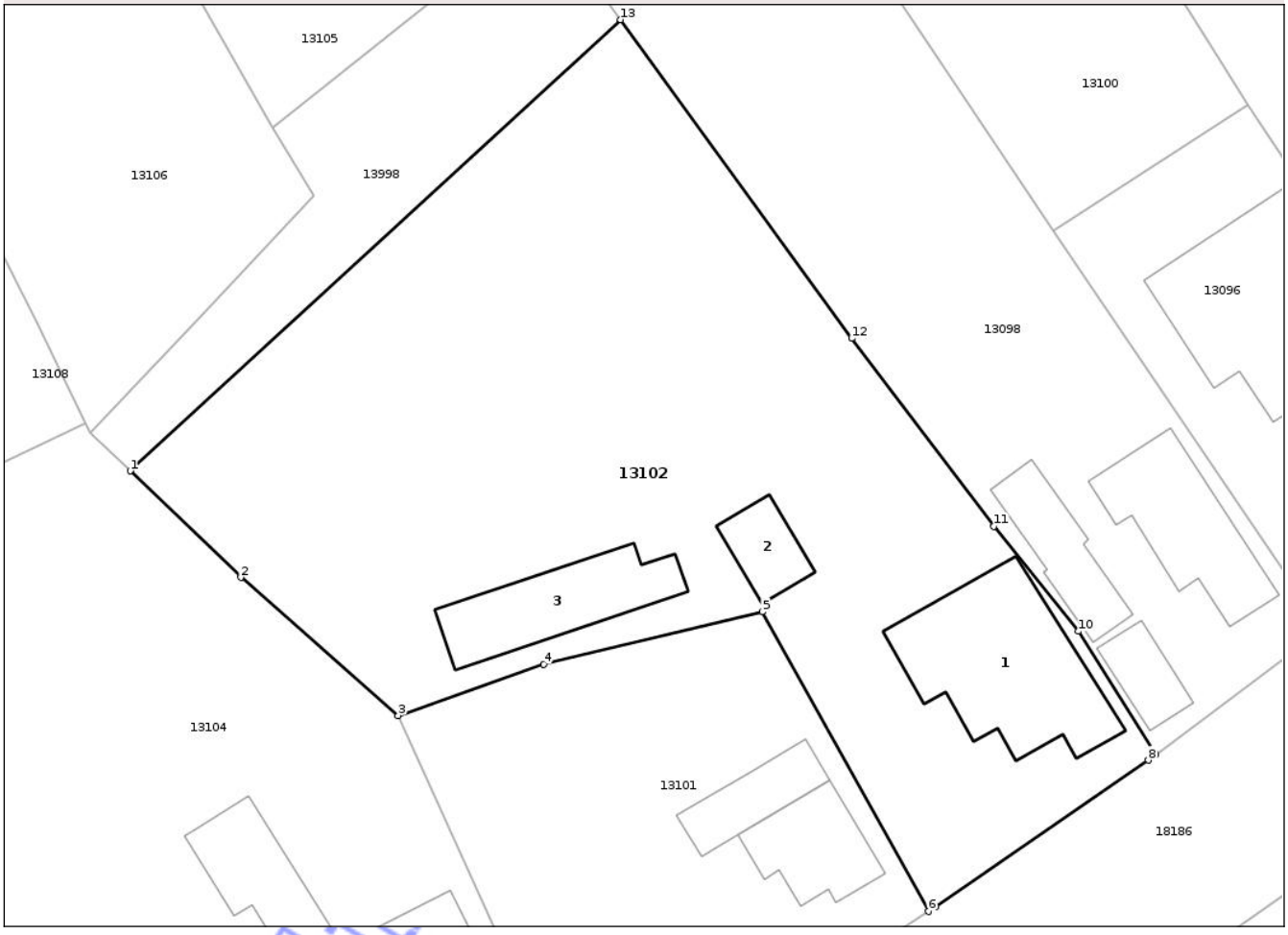
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23544	2.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.035	4	117,118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23544-C1	constructii de locuinte	Din acte: 104 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; C1 - locuinta cu Sc = 103,65 mp si Su = 82,05 mp
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.177,284 381.074,228	2	568.185,278 381.066,54	11.091

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.185,278 381.066,54	3	568.196,659 381.056,568	15.132
3	568.196,659 381.056,568	4	568.207,197 381.060,283	11.174
4	568.207,197 381.060,283	5	568.222,987 381.064,051	16.233
5	568.222,987 381.064,051	6	568.234,999 381.042,427	24.736
6	568.234,999 381.042,427	7	568.235,5 381.042,751	0.597
7	568.235,5 381.042,751	8	568.250,884 381.053,34	18.676
8	568.250,884 381.053,34	9	568.251,441 381.053,758	0.696
9	568.251,441 381.053,758	10	568.245,851 381.062,652	10.505
10	568.245,851 381.062,652	11	568.239,728 381.070,23	9.743
11	568.239,728 381.070,23	12	568.229,44 381.083,798	17.027
12	568.229,44 381.083,798	13	568.212,745 381.106,801	28.423
13	568.212,745 381.106,801	1	568.177,284 381.074,228	48.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1231
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1606

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 9, Jud. Prahova, T 4 ; CC 114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23422	Din acte: 1.299 Masurata: 1.331	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T 4 ; CC 114

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23422-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 9, Jud. Prahova, T 4 ; CC 114	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 144 MP ; An constr. - 2009 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23919 / 09/03/2020		
Act Administrativ nr. 4722, din 24/02/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 334 din 25.02.2020, emis de NP EUGEN - IULIU FRATIAN;act administrativ nr 4944 din 27.02.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr C 3288 din 17.03.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 346 din 24.01.2007, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA PRAHOVA;act administrativ nr 13 din 29.03.2007, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 10090 din 04.02.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B2	se respinge cererea privind actualizare informatii cadastrale, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
32089 / 10/04/2020		
Act Administrativ nr. 23919, din 30/03/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 346 din 24.01.2007, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA PRAHOVA;act administrativ nr 10090 din 04.02.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 13 din 29.03.2007, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 4944 din 27.02.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 334 din 25.02.2020, emis de NP EUGEN - IULIU FRATIAN;act administrativ nr 4722 din 24.02.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “ comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr. 119B, judetul Prahova'	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1, A1.1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul rectificarii limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
171982 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 2068, din 03/12/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILA GABRIEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IZDRĂILA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
171982 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 2068, din 03/12/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **IZDRAILA VIRGIL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **IZDRAILA IONELIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23422	Din acte: 1.299 Masurata: 1.331	T 4 ; CC 114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.331	4	CC 114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23422-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 144 MP ; An constr. - 2009 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.179,62 381.187,71	2	568.159,78 381.183,768	20.228
2	568.159,78 381.183,768	3	568.170,172 381.168,364	18.582
3	568.170,172 381.168,364	4	568.187,268 381.143,541	30.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.187,268 381.143,541	5	568.196,497 381.130,229	16.198
5	568.196,497 381.130,229	6	568.200,702 381.124,03	7.491
6	568.200,702 381.124,03	7	568.219,948 381.127,569	19.569
7	568.219,948 381.127,569	8	568.210,516 381.141,633	16.934
8	568.210,516 381.141,633	9	568.205,043 381.149,867	9.887
9	568.205,043 381.149,867	10	568.193,77 381.166,872	20.402
10	568.193,77 381.166,872	11	568.184,711 381.180,201	16.116
11	568.184,711 381.180,201	1	568.179,62 381.187,71	9.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 16-18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.324	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21953, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

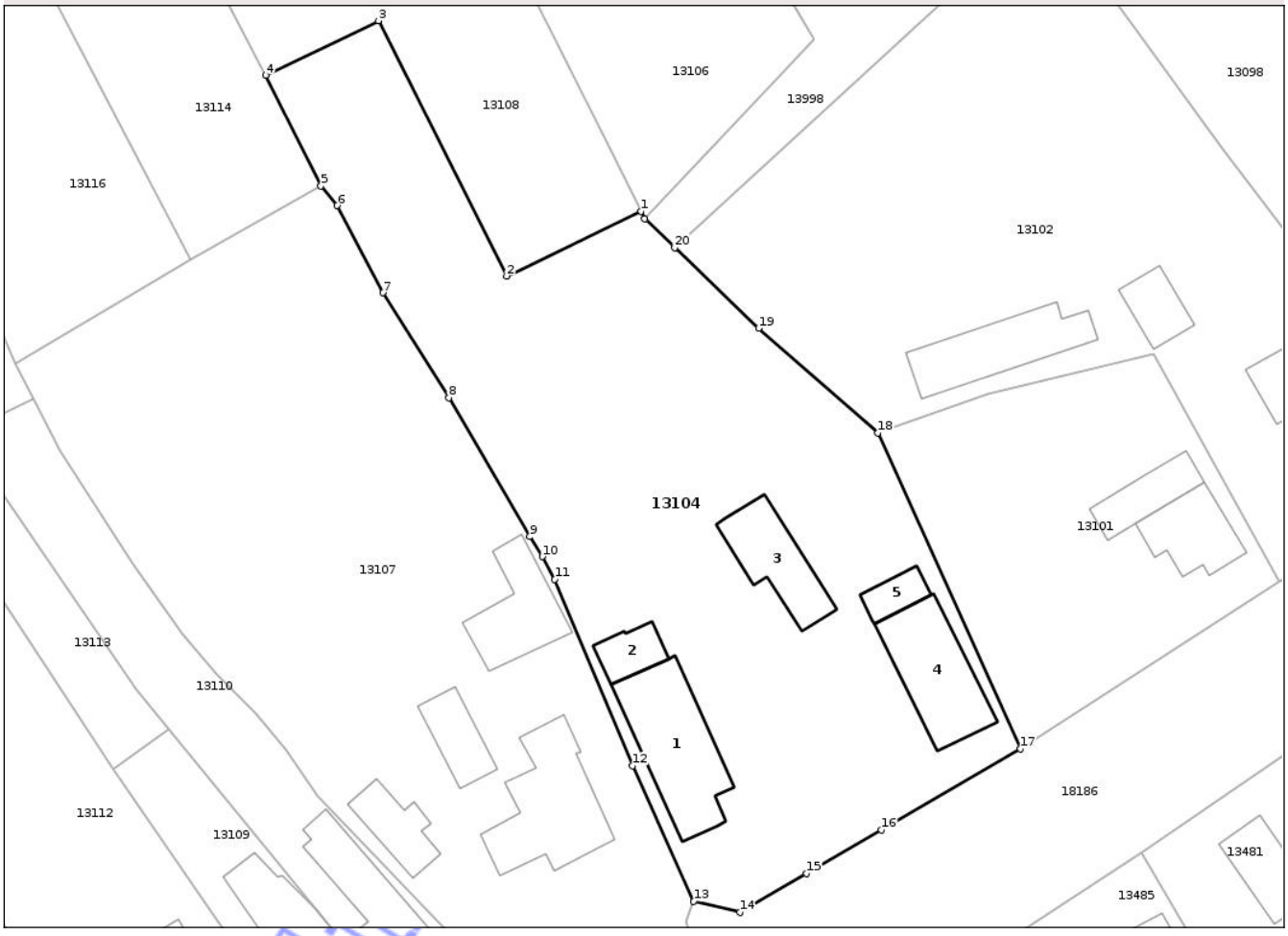
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	4	123	-	
2	arabil	DA	1.614	4	131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.5		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.174,074 381.077,7	2	568.161,258 381.071,534	14.222
3	568.149,034 381.095,85	4	568.138,258 381.090,667	11.958
5	568.143,544 381.080,119	6	568.145,087 381.078,238	2.433
7	568.149,438 381.069,937	8	568.155,741 381.059,939	11.819
9	568.163,459 381.046,704	10	568.164,646 381.044,797	2.246
11	568.165,83 381.042,64	12	568.173,265 381.024,859	19.273
13	568.179,081 381.011,972	14	568.183,496 381.010,904	4.542
15	568.189,873 381.014,611	16	568.197,0 381.018,755	8.244
17	568.210,275 381.026,472	18	568.196,659 381.056,568	33.033
19	568.185,278 381.066,54	20	568.177,284 381.074,228	11.091
21	568.174,438 381.076,965	1	568.174,074 381.077,7	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.161,258 381.071,534	3	568.149,034 381.095,85	27.216
4	568.138,258 381.090,667	5	568.143,544 381.080,119	11.798
6	568.145,087 381.078,238	7	568.149,438 381.069,937	9.372
8	568.155,741 381.059,939	9	568.163,459 381.046,704	15.321
10	568.164,646 381.044,797	11	568.165,83 381.042,64	2.461
12	568.173,265 381.024,859	13	568.179,081 381.011,972	14.139
14	568.183,496 381.010,904	15	568.189,873 381.014,611	7.376
16	568.197,0 381.018,755	17	568.210,275 381.026,472	15.355
18	568.196,659 381.056,568	19	568.185,278 381.066,54	15.132
20	568.177,284 381.074,228	21	568.174,438 381.076,965	3.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:650
Nr. cadastral vechi:952

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23152	Din acte: 1.921 Masurata: 1.762	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23152-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Supraf. constr. desfasurata = 226 mp - LOCUINTA P+1E An constructie 2007, fundatie beton, zidarie caramida, invelitoare tabla, fara lift si certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70960 / 07/07/2015		
Act Administrativ nr. 54014, din 22/05/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 54/30-08-2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 8592/10-09-2007 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
48030 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 876, din 07/04/2021 emis de Popescu Viorica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL VICTOR** 2) **ANGHEL CORNELIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL VICTOR** 2) **ANGHEL CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23152	Din acte: 1.921 Masurata: 1.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.762	4	A120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23152-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Supraf. constr. desfasurata = 226 mp - LOCUINTA P+1E An constructie 2007, fundatie beton, zidarie caramida, invelitoare tabla, fara lift si certificat de performanta energetica.
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.187,58 381.099,007	2	568.187,651 381.099,054	0.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.187,651 381.099,054	3	568.207,083 381.114,623	24.9
3	568.207,083 381.114,623	4	568.200,702 381.124,03	11.367
4	568.200,702 381.124,03	5	568.196,497 381.130,229	7.491
5	568.196,497 381.130,229	6	568.187,268 381.143,541	16.198
6	568.187,268 381.143,541	7	568.170,172 381.168,364	30.141
7	568.170,172 381.168,364	8	568.159,78 381.183,768	18.582
8	568.159,78 381.183,768	9	568.146,136 381.181,429	13.843
9	568.146,136 381.181,429	10	568.152,043 381.167,802	14.852
10	568.152,043 381.167,802	11	568.158,147 381.153,731	15.338
11	568.158,147 381.153,731	12	568.164,278 381.140,961	14.166
12	568.164,278 381.140,961	13	568.168,311 381.132,576	9.304
13	568.168,311 381.132,576	14	568.173,358 381.123,988	9.961
14	568.173,358 381.123,988	15	568.180,182 381.112,096	13.711
15	568.180,182 381.112,096	1	568.187,58 381.099,007	15.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24399	Din acte: 2.230 Masurata: 2.096	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	24399-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; Extindere anexa C2 cu Locuinta P. - Sc desf.=145mp (anexa existenta P 57mp +8mp (beci) + locuinta P 80mp); An constructie 1950, extinsa 2019
A1.3	24399-C3	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80115 / 03/08/2015		
Act Notarial nr. 1429, din 31/07/2015 emis de NP BOTEZATU I. ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU GABRIELA - VIOLETA** 2) **DIACONU ALEXANDRU - SORIN**	
4832 / 16/01/2024		
Act Administrativ nr. 10, din 11/03/2019 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15/1425 din 15.01.2024, emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI);		
B3	se actualizează informațiile cadastrale ,conform documentației tehnice avizate , în sensul radierii construcției C1	A1
30072 / 29/02/2024		
Act Administrativ nr. 718, din 28/02/2024 emis de Primăria Ariceștii Rahtivani (act administrativ nr 434 din 26.02.2024, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani);		
B4	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este Comuna Ariceștii Rahtivani, Sat Stoenesti, Str Independenţei, Nr. 13, Jud. Prahova	A1, A1.2, A1.3
B5	se actualizează informațiile cadastrale în sensul extinderii construcției C2	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24399	Din acte: 2.230 Masurata: 2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	4	121	-	
2	arabil	DA	1.464	4	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	24399-C2	constructii de locuinte	Din acte: 57 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; Extindere anexa C2 cu Locuinta P. - Sc desf. =145mp (anexa existenta P 57mp +8mp (beci) + locuinta P 80mp); An constructie 1950, extinsa 2019
A1.3	24399-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.146,136 381.181,429	2	568.127,151 381.177,899	19.31
3	568.132,421 381.163,742	4	568.134,708 381.157,763	6.401
5	568.136,445 381.153,851	6	568.138,103 381.151,237	3.095
7	568.140,486 381.146,687	8	568.148,58 381.129,417	19.073
9	568.153,906 381.118,279	10	568.160,13 381.105,506	14.209
11	568.161,881 381.102,03	12	568.170,516 381.084,887	19.195
13	568.174,074 381.077,7	14	568.174,438 381.076,965	0.82
15	568.182,726 381.085,732	16	568.190,596 381.094,058	11.457
17	568.187,58 381.099,007	18	568.180,182 381.112,096	15.035
19	568.173,358 381.123,988	20	568.168,311 381.132,576	9.961
21	568.164,278 381.140,961	22	568.158,147 381.153,731	14.166
23	568.152,043 381.167,802	1	568.146,136 381.181,429	14.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.127,151 381.177,899	3	568.132,421 381.163,742	15.106
4	568.134,708 381.157,763	5	568.136,445 381.153,851	4.28
6	568.138,103 381.151,237	7	568.140,486 381.146,687	5.136
8	568.148,58 381.129,417	9	568.153,906 381.118,279	12.346
10	568.160,13 381.105,506	11	568.161,881 381.102,03	3.892
12	568.170,516 381.084,887	13	568.174,074 381.077,7	8.019
14	568.174,438 381.076,965	15	568.182,726 381.085,732	12.064
16	568.190,596 381.094,058	17	568.187,58 381.099,007	5.796
18	568.180,182 381.112,096	19	568.173,358 381.123,988	13.711
20	568.168,311 381.132,576	21	568.164,278 381.140,961	9.304
22	568.158,147 381.153,731	23	568.152,043 381.167,802	15.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 20, Jud. Prahova, T 4 ; CC 143 ; A 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27142	2.325	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27142-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 20, Jud. Prahova, T 4 ; CC 143 ; A 144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 102 mp ; An constr. - 1970 .
A1.2	27142-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 20, Jud. Prahova, T 4 ; CC 143 ; A 144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 37 mp ; An constr. - 1927 .
A1.3	27142-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 20, Jud. Prahova, T 4 ; CC 143 ; A 144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 36 mp ; An constr. - 1970 .
A1.4	27142-C4	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 20, Jud. Prahova, T 4 ; CC 143 ; A 144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 65 mp ; An constr. - 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57788 / 11/04/2025		
Act Administrativ nr. 11841, din 20/03/2025 emis de BCPI PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 9569 din 30.10.2009, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 19012 din 27.10.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr Seria DA nr.329261 din 23.07.1995, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 36399 din 26.06.2023, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr Dosar 7372/2008 din 19.03.2009, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;act administrativ nr 36396 din 26.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1325/2325, cota initiala 1325/2325	A1
	1) **NICOLAE PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/2325, cota initiala 1000/2325	A1
	1) **NICOLAE ANA-MARIA** 2) **NICOLAE VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICOLAE ANA-MARIA** 2) **NICOLAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57788 / 11/04/2025		
Act Notarial nr. 19012, din 27/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE(viageră)	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE FLOAREA** 2) **NICOLAE PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27142	2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	4	143	-	
2	arabil	DA	1.282	4	144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27142-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 102 mp ; An constr. - 1970 .
A1.2	27142-C2	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 37 mp ; An constr. - 1927 .
A1.3	27142-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 36 mp ; An constr. - 1970 .
A1.4	27142-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 65 mp ; An constr. - 1970 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.143,544 381.080,119	2	568.131,125 381.073,065	14.283
3	568.114,432 381.063,226	4	568.116,115 381.059,868	3.756
5	568.118,639 381.054,831	6	568.125,555 381.044,11	12.758
7	568.130,276 381.037,515	8	568.133,591 381.033,551	5.167
9	568.137,373 381.029,801	10	568.140,181 381.026,415	4.399
11	568.143,208 381.021,983	12	568.156,849 381.007,854	19.639
13	568.160,156 381.004,059	14	568.161,641 381.001,686	2.799
15	568.178,837 381.008,694	16	568.178,394 381.010,014	1.392
17	568.179,081 381.011,972	18	568.173,265 381.024,859	14.139
19	568.165,83 381.042,64	20	568.164,646 381.044,797	2.461
21	568.163,459 381.046,704	22	568.155,741 381.059,939	15.321
23	568.149,438 381.069,937	24	568.145,087 381.078,238	9.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.131,125 381.073,065	3	568.114,432 381.063,226	19.377
4	568.116,115 381.059,868	5	568.118,639 381.054,831	5.634
6	568.125,555 381.044,11	7	568.130,276 381.037,515	8.111
8	568.133,591 381.033,551	9	568.137,373 381.029,801	5.326
10	568.140,181 381.026,415	11	568.143,208 381.021,983	5.367
12	568.156,849 381.007,854	13	568.160,156 381.004,059	5.034
14	568.161,641 381.001,686	15	568.178,837 381.008,694	18.569
16	568.178,394 381.010,014	17	568.179,081 381.011,972	2.075
18	568.173,265 381.024,859	19	568.165,83 381.042,64	19.273
20	568.164,646 381.044,797	21	568.163,459 381.046,704	2.246
22	568.155,741 381.059,939	23	568.149,438 381.069,937	11.819
24	568.145,087 381.078,238	1	568.143,544 381.080,119	2.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.810 Masurata: 1.888	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25381, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.810 Masurata: 1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	4	135	-	
2	arabil	DA	1.389	4	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.138,258 381.090,667	2	568.149,034 381.095,85	11.958
2	568.149,034 381.095,85	3	568.161,258 381.071,534	27.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.161,258 381.071,534	4	568.174,074 381.077,7	14.222
4	568.174,074 381.077,7	5	568.170,516 381.084,887	8.019
5	568.170,516 381.084,887	6	568.161,881 381.102,03	19.195
6	568.161,881 381.102,03	7	568.160,13 381.105,506	3.892
7	568.160,13 381.105,506	8	568.153,906 381.118,279	14.209
8	568.153,906 381.118,279	9	568.148,58 381.129,417	12.346
9	568.148,58 381.129,417	10	568.140,486 381.146,687	19.073
10	568.140,486 381.146,687	11	568.138,103 381.151,237	5.136
11	568.138,103 381.151,237	12	568.136,445 381.153,851	3.095
12	568.136,445 381.153,851	13	568.134,708 381.157,763	4.28
13	568.134,708 381.157,763	14	568.132,421 381.163,742	6.401
14	568.132,421 381.163,742	15	568.127,151 381.177,899	15.106
15	568.127,151 381.177,899	16	568.114,36 381.175,34	13.044
16	568.114,36 381.175,34	17	568.128,673 381.140,438	37.723
17	568.128,673 381.140,438	18	568.136,51 381.122,713	19.38
18	568.136,51 381.122,713	19	568.124,814 381.116,575	13.209
19	568.124,814 381.116,575	20	568.124,827 381.116,543	0.035
20	568.124,827 381.116,543	1	568.138,258 381.090,667	29.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 26, Jud. Prahova, T 4 ; CC 147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26745	292	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T 4 ; CC 147

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26745-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 26, Jud. Prahova, T 4 ; CC 147	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 75 mp ; Sc la sol = 75 mp ; Suprafata aferenta = 85.20 mp ; An constr. - 1948 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149853 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. 2489, din 29/09/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE EMANUEL-DRAGOŞ** 2) **PETRE RODICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRE EMANUEL-DRAGOŞ** 2) **PETRE RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26745	292	T 4 ; CC 147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	4	147	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE METAL INTRE PUNCTELE 1 , 2 , 3 , CU ZID INTRE PUNCTELE 3 , 4 , 5 , CU GARD DE LEMN INTRE PUNCTELE 5 , 6 , 7 , 8 SI CU GARD DE PLASA INTRE PUNCTELE 8 , 9 , 1 .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26745-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 75 mp ; Sc la sol = 75 mp ; Suprafata aferenta = 85.20 mp ; An constr. - 1948 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.123,775 381.024,553	2	568.137,196 381.005,076	23.653

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.137,196 381.005,076	3	568.143,903 380.995,064	12.051
3	568.143,903 380.995,064	4	568.152,779 380.998,455	9.502
4	568.152,779 380.998,455	5	568.148,111 381.004,234	7.429
5	568.148,111 381.004,234	6	568.144,633 381.009,316	6.158
6	568.144,633 381.009,316	7	568.143,125 381.011,127	2.357
7	568.143,125 381.011,127	8	568.140,022 381.014,934	4.911
8	568.140,022 381.014,934	9	568.129,036 381.028,298	17.3
9	568.129,036 381.028,298	1	568.123,775 381.024,553	6.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 473 Masurata: 540	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27339, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORBAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

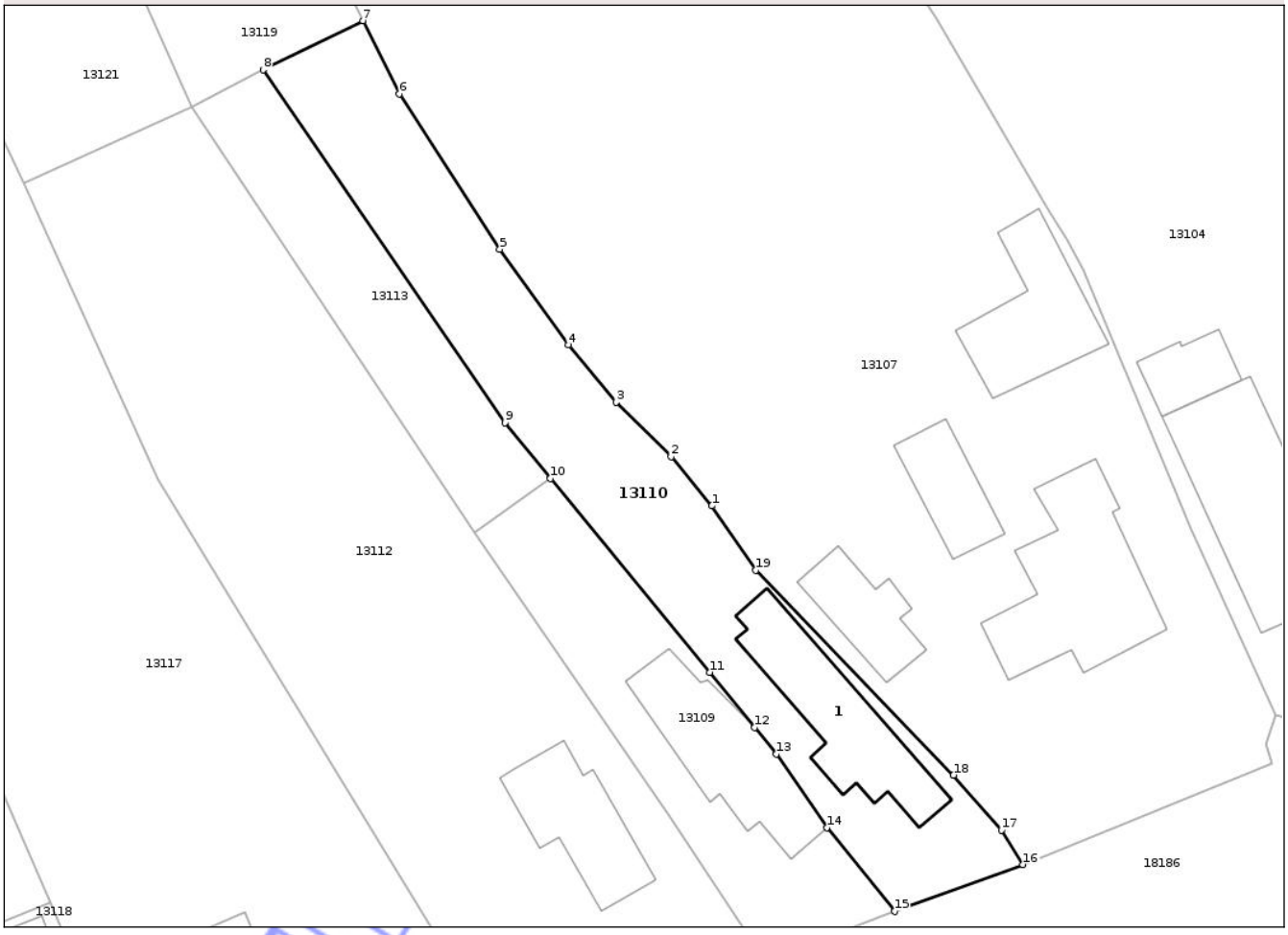
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 473 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	4	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.140,181 381.026,415	2	568.137,373 381.029,801	4.399
2	568.137,373 381.029,801	3	568.133,591 381.033,551	5.326
3	568.133,591 381.033,551	4	568.130,276 381.037,515	5.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.130,276 381.037,515	5	568.125,555 381.044,11	8.111
5	568.125,555 381.044,11	6	568.118,639 381.054,831	12.758
6	568.118,639 381.054,831	7	568.116,115 381.059,868	5.634
7	568.116,115 381.059,868	8	568.109,233 381.056,478	7.672
8	568.109,233 381.056,478	9	568.125,903 381.032,141	29.499
9	568.125,903 381.032,141	10	568.129,036 381.028,298	4.958
10	568.129,036 381.028,298	11	568.140,022 381.014,934	17.3
11	568.140,022 381.014,934	12	568.143,125 381.011,127	4.911
12	568.143,125 381.011,127	13	568.144,633 381.009,316	2.357
13	568.144,633 381.009,316	14	568.148,111 381.004,234	6.158
14	568.148,111 381.004,234	15	568.152,779 380.998,455	7.429
15	568.152,779 380.998,455	16	568.161,641 381.001,686	9.433
16	568.161,641 381.001,686	17	568.160,156 381.004,059	2.799
17	568.160,156 381.004,059	18	568.156,849 381.007,854	5.034
18	568.156,849 381.007,854	19	568.143,208 381.021,983	19.639
19	568.143,208 381.021,983	1	568.140,181 381.026,415	5.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 731 Masurata: 761	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 457, din 30/10/2001 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 731 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	4	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.101,953 381.172,105	2	568.109,6 381.152,345	21.188
2	568.109,6 381.152,345	3	568.117,635 381.133,351	20.624
3	568.117,635 381.133,351	4	568.124,814 381.116,575	18.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.124,814 381.116,575	5	568.136,51 381.122,713	13.209
5	568.136,51 381.122,713	6	568.128,673 381.140,438	19.38
6	568.128,673 381.140,438	7	568.114,36 381.175,34	37.723
7	568.114,36 381.175,34	8	568.103,466 381.172,422	11.278
8	568.103,466 381.172,422	1	568.101,953 381.172,105	1.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26787	Din acte: 4.417 Masurata: 4.189	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14166 / 01/02/2024		
Act Administrativ nr. C 1056, din 01/02/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
119011 / 25/07/2025		
Act Notarial nr. 155, din 24/07/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL DRAGOŞ-IONUŢ** 2) **PAVEL DANIELA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26787	Din acte: 4.417 Masurata: 4.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.189	17	1003	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.516,692 380.305,521	2	567.546,392 380.319,554	32.848
2	567.546,392 380.319,554	3	567.530,884 380.352,887	36.764
3	567.530,884 380.352,887	4	567.490,328 380.440,399	96.453
4	567.490,328 380.440,399	5	567.463,434 380.429,166	29.146
5	567.463,434 380.429,166	6	567.493,161 380.358,255	76.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.493,161 380.358,255	7	567.513,996 380.312,293	50.464
7	567.513,996 380.312,293	1	567.516,692 380.305,521	7.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2578
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10006/2

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20234	1.469	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83855 / 26/08/2020		
Act Administrativ nr. 70840, din 29/07/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strceurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in tarla 17, parcela arabil 1007 si curti constructii 1008	A1
70422 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1943, din 28/05/2021 emis de NP Tudose Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISMĂNARU EMILIAN** 2) **TISMĂNARU ELENA-JANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

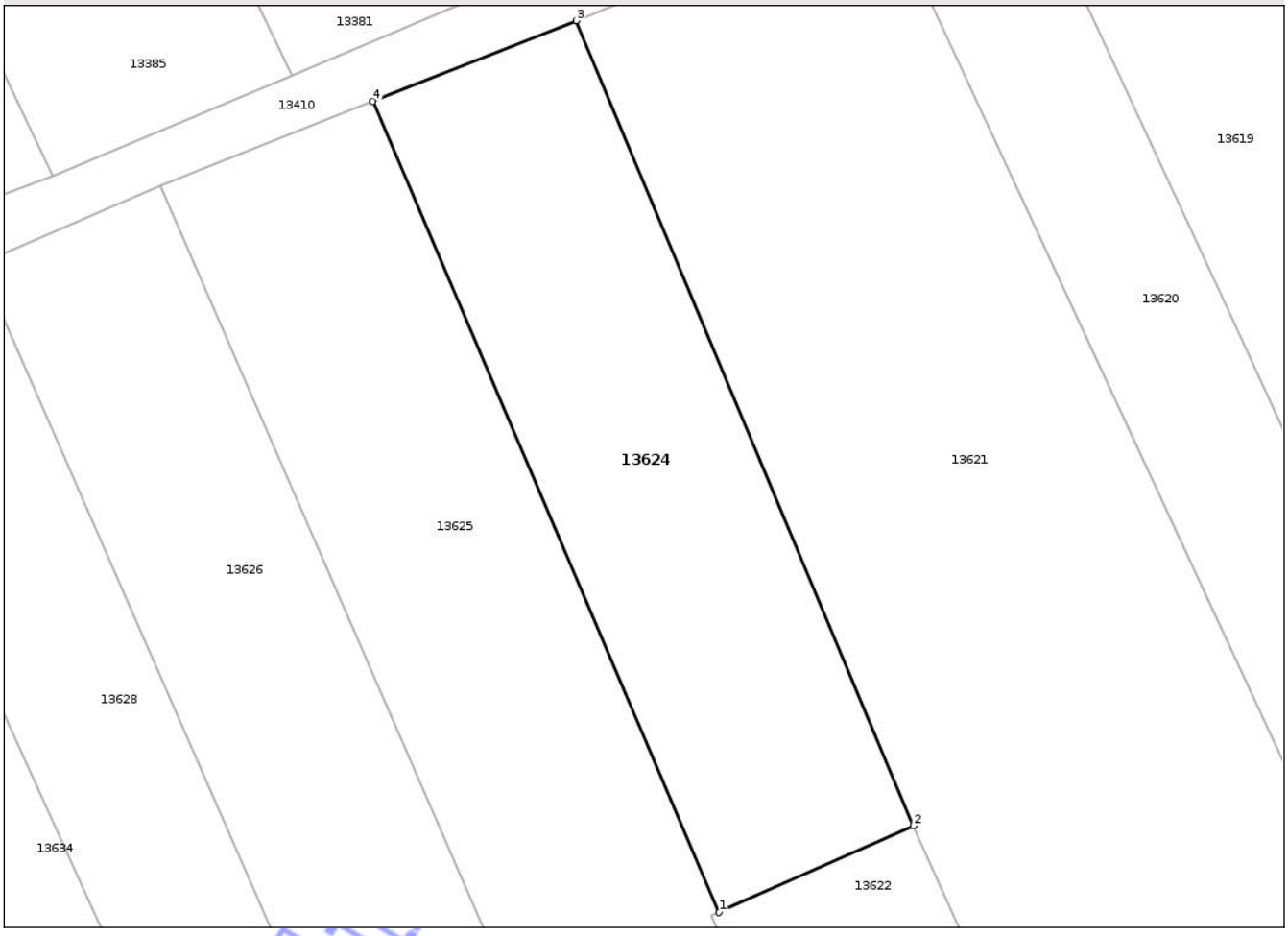
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20234	1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.469	17	1007;1008	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.476,037 380.350,62	2	567.493,161 380.358,255	18.749
2	567.493,161 380.358,255	3	567.463,434 380.429,166	76.89
3	567.463,434 380.429,166	4	567.445,515 380.422,066	19.274
4	567.445,515 380.422,066	1	567.476,037 380.350,62	77.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12161

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22579	581	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14736 / 22/03/2011		
Act Notarial nr. 246, din 21/03/2011 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22579 a imobilului cu numarul cadastral 22579/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11573 (identificator electronic 21997) inscris in cartea funciara 5160 (identificator electronic 21997);	A1
Act Administrativ nr. 320, din 09/03/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imbilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21997/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11906 din 09/03/2011;	
78025 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 2927, din 14/08/2020 emis de NP Tudose Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN GEORGE BOGDAN** 2) **STEFAN ELENA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22579	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	581	17	A513/24	-	In act T9 P513/24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.417,675 380.305,841	2	567.423,88 380.292,212	14.975
2	567.423,88 380.292,212	3	567.436,353 380.265,514	29.468
3	567.436,353 380.265,514	4	567.448,381 380.270,446	13.0
4	567.448,381 380.270,446	5	567.429,397 380.311,252	45.006
5	567.429,397 380.311,252	1	567.417,675 380.305,841	12.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.355	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21897, din 25/11/1994 emis de BIN LUPU MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISMĂNARU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

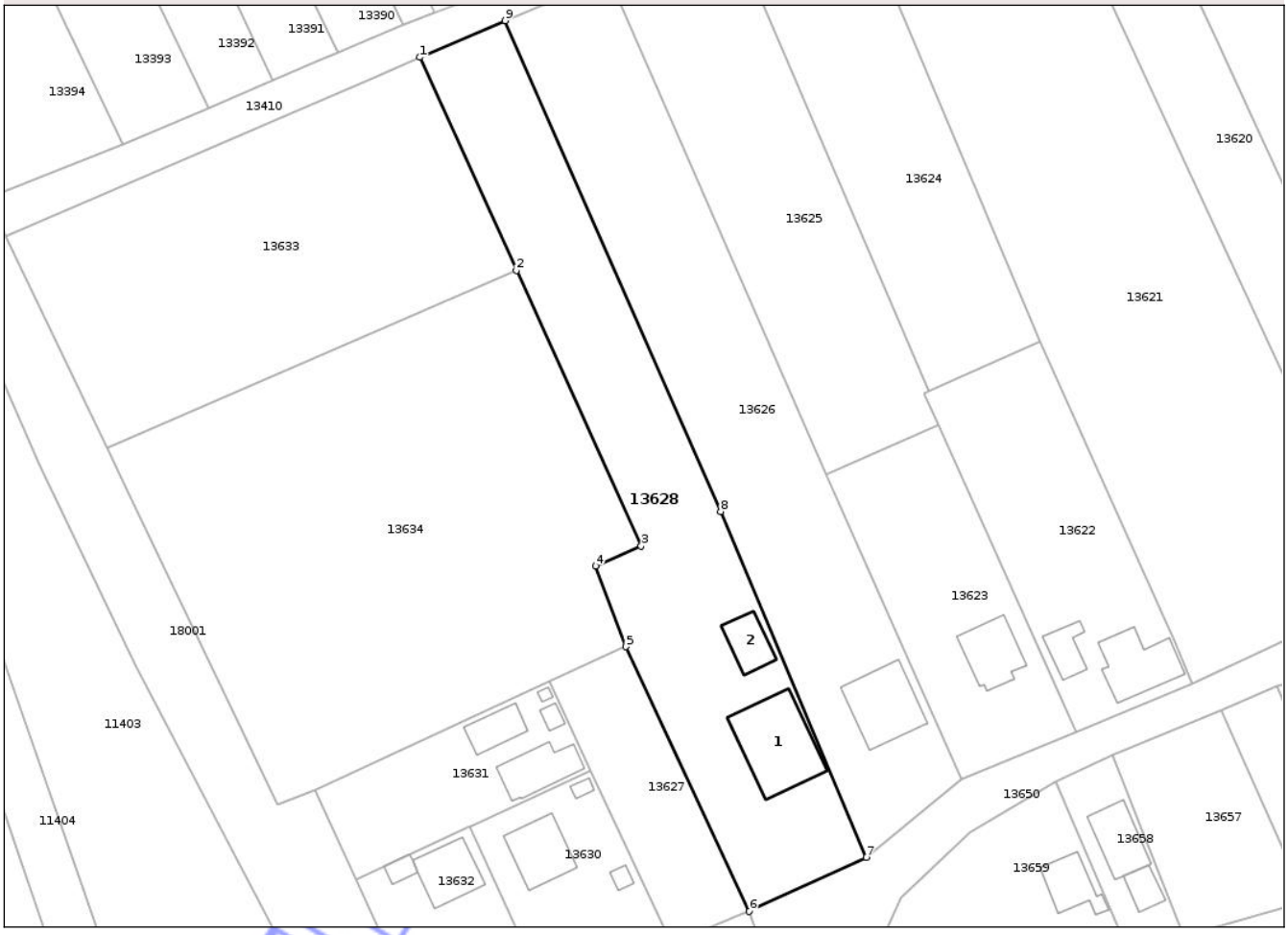
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	17	513/21	-	In act T9 P513/21
2	arabil	DA	2.142	17	513/21	-	In act T9 P513/21

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.397,633 380.402,128	2	567.412,507 380.369,238	36.097
2	567.412,507 380.369,238	3	567.431,724 380.326,748	46.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.431,724 380.326,748	4	567.424,693 380.323,683	7.67
4	567.424,693 380.323,683	5	567.429,397 380.311,252	13.291
5	567.429,397 380.311,252	6	567.448,381 380.270,446	45.006
6	567.448,381 380.270,446	7	567.466,423 380.278,759	19.865
7	567.466,423 380.278,759	8	567.444,001 380.332,1	57.862
8	567.444,001 380.332,1	9	567.410,769 380.407,768	82.644
9	567.410,769 380.407,768	1	567.397,633 380.402,128	14.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 1A, Jud. Prahova, T 9 ; A 513/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22632	Din acte: 600 Masurata: 597	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; A 513/24

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7397 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. 139, din 04/02/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22632 a imobilului cu numarul cadastral 22632/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12163 (identificator electronic 22581) inscris in cartea funciara 22581;	A1
7398 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. 140, din 04/02/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHE ION** 2) **GHERGHE NINELA**	
12011 / 21/02/2013		
Act Administrativ nr. 7398, din 04/02/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 7398/2013 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarilor este GHERGHE ION si GHERGHE NINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22632	Din acte: 600 Masurata: 597	T 9 ; A 513/24

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	17	A 513/24	-	
2	arabil	DA	498	17	A 513/24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.417,208 380.257,663	2	567.417,501 380.257,783	0.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.417,501 380.257,783	3	567.436,353 380.265,514	20.376
3	567.436,353 380.265,514	4	567.423,88 380.292,212	29.468
4	567.423,88 380.292,212	5	567.405,548 380.283,641	20.237
5	567.405,548 380.283,641	6	567.405,262 380.283,507	0.316
6	567.405,262 380.283,507	1	567.417,208 380.257,663	28.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8278, din 03/11/2006 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN TEODORA** 2) **FERECUȘ NICOLAE** 3) **FERECUȘ ADRIAN** 4) **VÂLCU VIOREL** 5) **FERECUȘ DUMITRU** 6) **STROE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

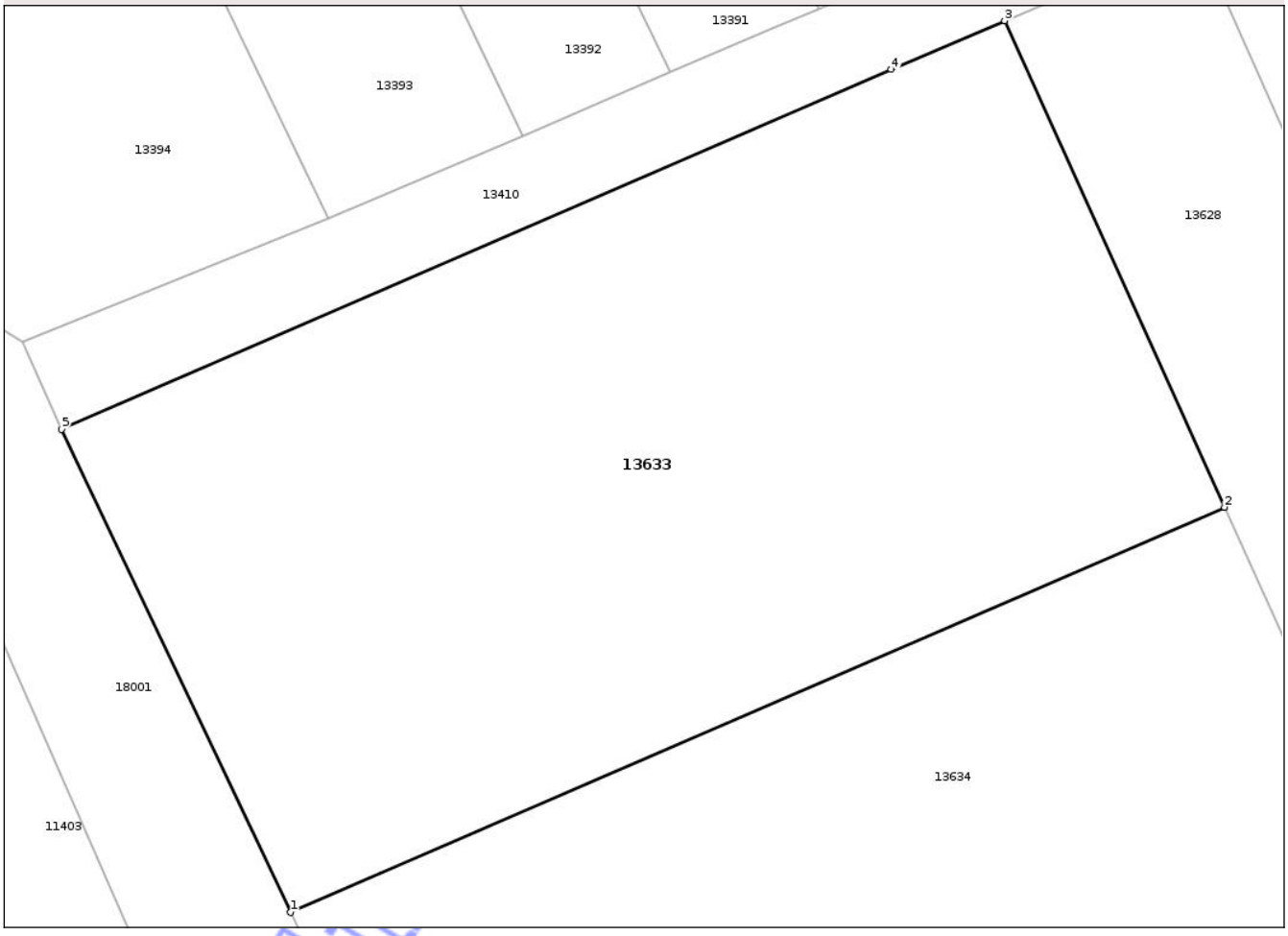
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	17	513/22	-	In act T9 P513/22

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.349,296 380.341,848	2	567.412,507 380.369,238	68.89
2	567.412,507 380.369,238	3	567.397,633 380.402,128	36.097
3	567.397,633 380.402,128	4	567.389,956 380.398,833	8.354
4	567.389,956 380.398,833	5	567.333,813 380.374,505	61.187
5	567.333,813 380.374,505	1	567.349,296 380.341,848	36.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.020	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20318, din 23/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU VASILICA** 2) **IANCU GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

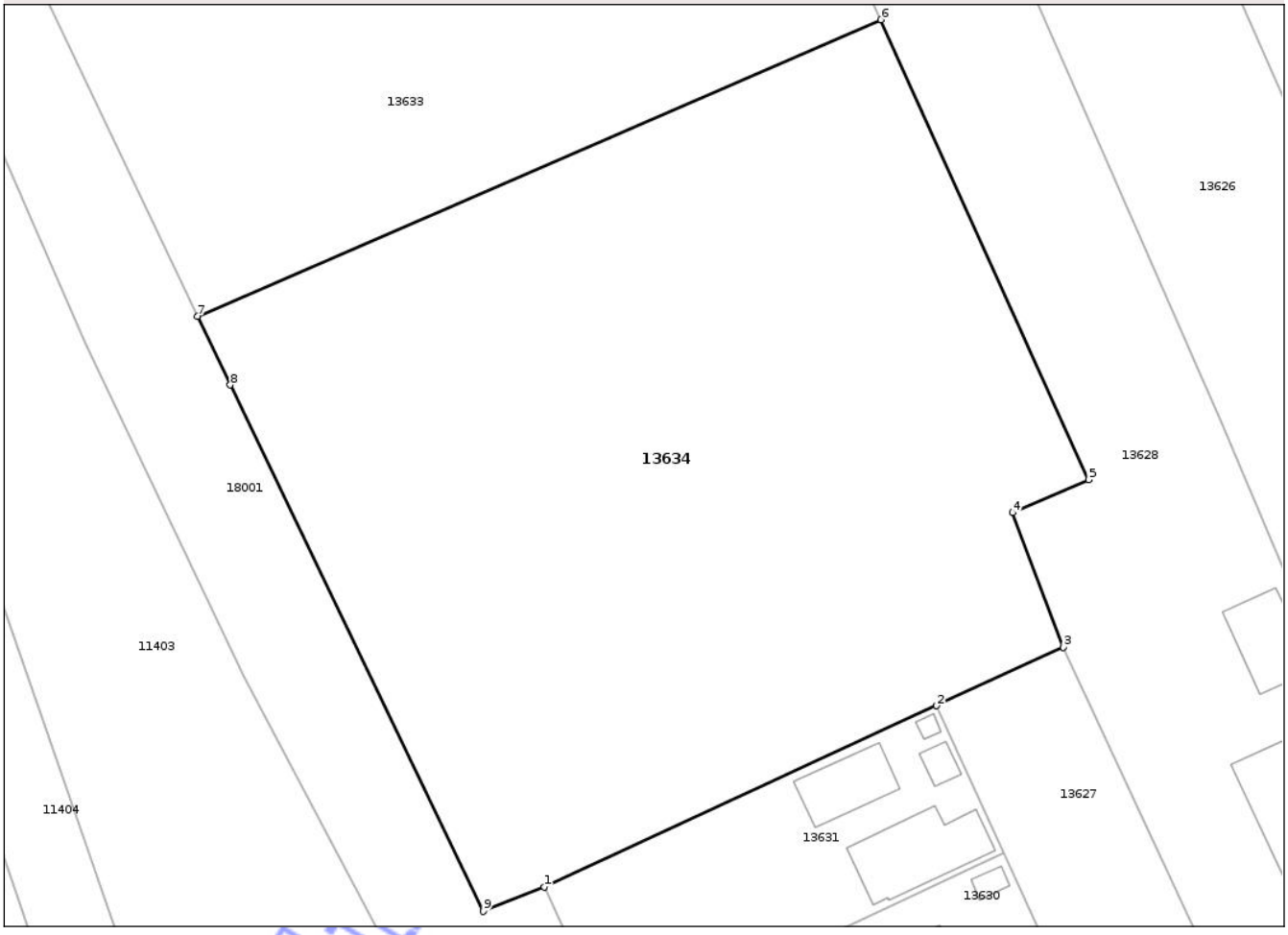
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.020	17	513/23	-	In act T9 P513/23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.381,367 380.289,081	2	567.417,675 380.305,841	39.99
2	567.417,675 380.305,841	3	567.429,397 380.311,252	12.911
3	567.429,397 380.311,252	4	567.424,693 380.323,683	13.291
4	567.424,693 380.323,683	5	567.431,724 380.326,748	7.67
5	567.431,724 380.326,748	6	567.412,507 380.369,238	46.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.412,507 380.369,238	7	567.349,296 380.341,848	68.89
7	567.349,296 380.341,848	8	567.352,313 380.335,485	7.042
8	567.352,313 380.335,485	9	567.375,733 380.286,841	53.988
9	567.375,733 380.286,841	1	567.381,367 380.289,081	6.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	18	1049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.790,12 380.349,347	2	567.802,034 380.351,899	12.184
2	567.802,034 380.351,899	3	567.776,417 380.404,126	58.171
3	567.776,417 380.404,126	4	567.764,407 380.399,644	12.819
4	567.764,407 380.399,644	1	567.790,12 380.349,347	56.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 696 Masurata: 717	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20304, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU V. ELENA** 2) **ŞTEFAN V. ION** 3) **VUIU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 696 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	18	1047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.776,472 380.345,971	2	567.790,12 380.349,347	14.059
2	567.790,12 380.349,347	3	567.764,407 380.399,644	56.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.764,407 380.399,644	4	567.752,785 380.395,536	12.327
4	567.752,785 380.395,536	5	567.756,405 380.387,762	8.576
5	567.756,405 380.387,762	6	567.759,067 380.381,85	6.484
6	567.759,067 380.381,85	7	567.765,319 380.369,627	13.729
7	567.765,319 380.369,627	8	567.769,009 380.362,351	8.158
8	567.769,009 380.362,351	9	567.773,405 380.353,61	9.784
9	567.773,405 380.353,61	1	567.776,472 380.345,971	8.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5455
Nr. cadastral vechi:11837

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22260	Din acte: 612 Masurata: 620	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40619 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 2126, din 15/07/2010 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANASTASE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22260	Din acte: 612 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	18	CC1042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.4		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.744,02 380.391,75	2	567.733,56 380.387,19	11.411
3	567.741,36 380.370,62	4	567.743,46 380.366,43	4.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.733,56 380.387,19	3	567.741,36 380.370,62	18.314
4	567.743,46 380.366,43	5	567.746,39 380.360,25	6.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.746,39 380.360,25	6	567.751,991 380.348,602	12.925
7	567.752,126 380.348,322	8	567.753,57 380.345,32	3.331
9	567.755,306 380.341,276	10	567.755,468 380.340,898	0.411
11	567.761,186 380.342,254	12	567.761,646 380.342,363	0.473
13	567.767,346 380.343,715	14	567.761,189 380.356,884	14.537
15	567.758,196 380.363,187	16	567.755,198 380.369,196	6.715
17	567.753,33 380.372,83	18	567.752,62 380.374,83	2.122
19	567.750,18 380.379,85	20	567.750,31 380.379,92	0.148
21	567.746,32 380.387,89	1	567.744,02 380.391,75	4.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.751,991 380.348,602	7	567.752,126 380.348,322	0.311
8	567.753,57 380.345,32	9	567.755,306 380.341,276	4.401
10	567.755,468 380.340,898	11	567.761,186 380.342,254	5.877
12	567.761,646 380.342,363	13	567.767,346 380.343,715	5.858
14	567.761,189 380.356,884	15	567.758,196 380.363,187	6.978
16	567.755,198 380.369,196	17	567.753,33 380.372,83	4.086
18	567.752,62 380.374,83	19	567.750,18 380.379,85	5.582
20	567.750,31 380.379,92	21	567.746,32 380.387,89	8.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 20, Jud. Prahova, T18 Cc1038, 1040

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22823	Din acte: 856 Masurata: 496	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22823-C2	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 20, Jud. Prahova, T18 Cc1038, 1040	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-gradele+BCA; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.
A1.3	22823-C3	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 20, Jud. Prahova, T18 Cc1038, 1040	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-boltari; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.
A1.4	22823-C4	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 20, Jud. Prahova, T18 Cc1038, 1040	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-boltari; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.
A1.5	22823-C5	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 20, Jud. Prahova, T18 Cc1038, 1040	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-boltari; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3080 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 157, din 21/01/2012 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22823 a imobilului cu numarul cadastral 22823/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22807 inscris in cartea funciara 22807;	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
3107 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 157, din 21/01/2012 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANASTASE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

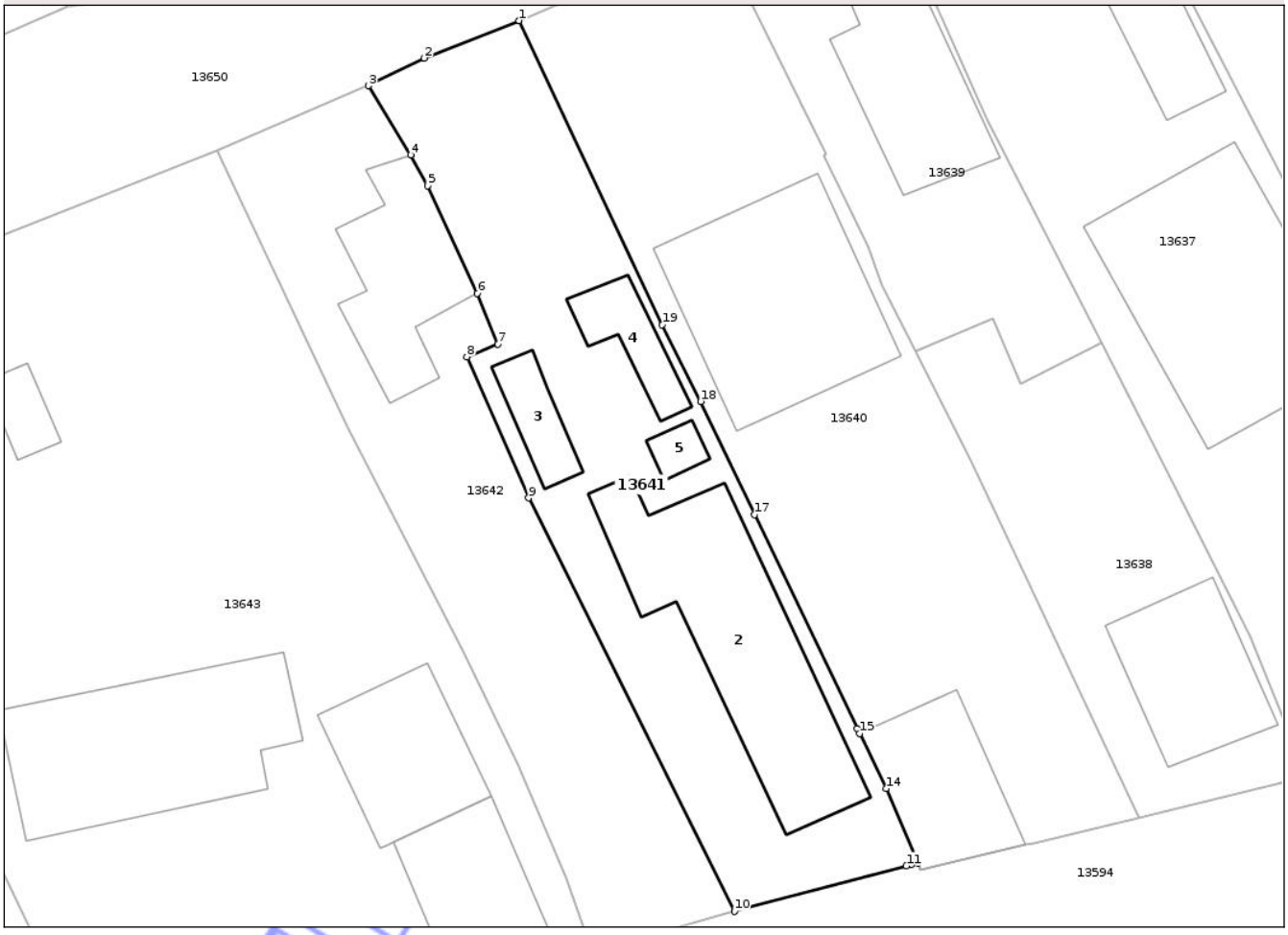
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22823	Din acte: 856 Masurata: 496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	18	1038,1040	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22823-C2	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-gradele+BCA; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.
A1.3	22823-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-boltari; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.
A1.4	22823-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-boltari; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.
A1.5	22823-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anul construirii-1950; Zidarie-boltari; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.733,56 380.387,19	2	567.728,369 380.385,149	5.578
2	567.728,369 380.385,149	3	567.725,326 380.383,646	3.394
3	567.725,326 380.383,646	4	567.727,634 380.379,866	4.429
4	567.727,634 380.379,866	5	567.728,562 380.378,193	1.913
5	567.728,562 380.378,193	6	567.731,279 380.372,317	6.474
6	567.731,279 380.372,317	7	567.732,403 380.369,557	2.98
7	567.732,403 380.369,557	8	567.730,715 380.368,869	1.823
8	567.730,715 380.368,869	9	567.734,071 380.361,168	8.4
9	567.734,071 380.361,168	10	567.745,303 380.338,63	25.182
10	567.745,303 380.338,63	11	567.754,674 380.341,109	9.693
11	567.754,674 380.341,109	12	567.754,915 380.341,173	0.249
12	567.754,915 380.341,173	13	567.755,306 380.341,276	0.404
13	567.755,306 380.341,276	14	567.753,57 380.345,32	4.401
14	567.753,57 380.345,32	15	567.752,126 380.348,322	3.331
15	567.752,126 380.348,322	16	567.751,991 380.348,602	0.311
16	567.751,991 380.348,602	17	567.746,39 380.360,25	12.925
17	567.746,39 380.360,25	18	567.743,46 380.366,43	6.839
18	567.743,46 380.366,43	19	567.741,36 380.370,62	4.687
19	567.741,36 380.370,62	1	567.733,56 380.387,19	18.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25121	200	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25121-C1	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA PARTER FUNDATIE-BETON ZIDARIE-CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5108 / 22/01/2019		
Act Notarial nr. 157, din 21/01/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25121 a imobilului cu numarul cadastral 25121/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25107 inscris in cartea funciara 25107;	A1
B5	se respinge capatul de cerere privind indreptarea erorii materiale intrucat pentru modificarea numarului de tarla si a numarului de parcela este necesara solicitare de indreptare eroare materiala mixta, conform cod 251M	A1, A1.1
5112 / 22/01/2019		
Act Notarial nr. 158, din 21/01/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUŞU AUREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞUŞU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35400 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 1214/2022, din 13/03/2023 emis de BEJ Mușat Mihaela-Alina (NOTARE 1214/2022 ; hotarare judecatoreasca nr 23073/281/2022 din 11.11.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se notează urmărirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 1214/2022, pentru recuperarea sumei de 19462,76 Lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, in favoarea creditorului FINOPRO IFN SA prin executor judecatoresc Musat Mihaela Alina	A1, A1.1
173538 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 5840/2022, din 14/11/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC STINGA NICOLAE CATALIN (hotarare judecatoreasca nr 20184/281/2022 din 03.10.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C2	se notează urmărirea silita imobiliară din dosar de executare nr. 5840/2022, pentru recuperarea sumei de 57661,16 Lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, în favoarea creditorului IDEA BANK SA la cererea executorului judecatoresc Stingă Cătălin Nicolae	A1, A1.1

Document eliberat din oficiu

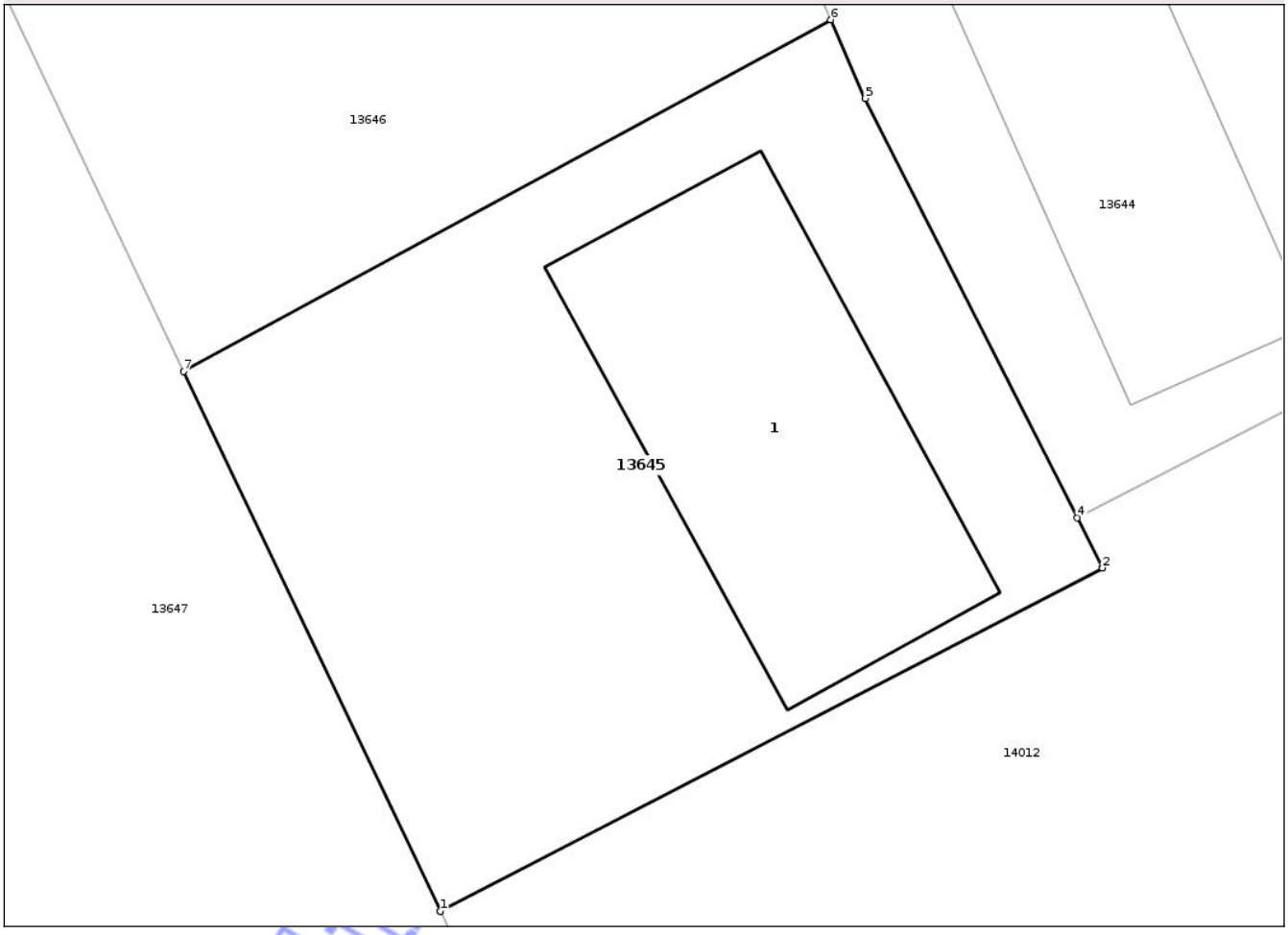
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25121	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	18	1032	-	In act T1032 P18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25121-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA PARTER FUNDATIE-BETON ZIDARIE-CARAMIDA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.680,551 380.311,979	2	567.694,565 380.319,235	15.781
2	567.694,565 380.319,235	3	567.694,561 380.319,242	0.008
3	567.694,561 380.319,242	4	567.694,03 380.320,294	1.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.694,03 380.320,294	5	567.689,547 380.329,164	9.939
5	567.689,547 380.329,164	6	567.688,816 380.330,823	1.813
6	567.688,816 380.330,823	7	567.675,121 380.323,389	15.583
7	567.675,121 380.323,389	8	567.680,548 380.311,986	12.629
8	567.680,548 380.311,986	1	567.680,551 380.311,979	0.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 24, Jud. Prahova, T18 A1031

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25061	642	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25061-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 24, Jud. Prahova, T18 A1031	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA P, Sc=113mp, Scdesf.=113mp, AN CONSTR.2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79920 / 11/09/2018		
Act Notarial nr. 3986, din 11/09/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25061 a imobilului cu numarul cadastral 25061/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23395 inscris in cartea funciara 23395;	A1
Act Notarial nr. 1329, din 15/06/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17252 din 16/06/2006; (provenita din conversia CF 1098)	
Act Administrativ nr. 20912, din 19/10/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 98263 din 25.10.2017, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 81 din 28.11.2006, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100653 din 01/11/2017;	
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.250A, jud.Prahova'	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100653 din 01/11/2017;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100653 din 01/11/2017;	
Act Administrativ nr. 12349, din 18/07/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 100653 din 01.11.2017, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.256A, jud.Prahova'	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 65543 din 20/07/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25061	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	18	A 1031	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25061-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA P, Sc=113mp, Scdesf.=113mp, AN CONSTR.2012

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.650,321 380.353,053	2	567.638,731 380.348,26	12.542
2	567.638,731 380.348,26	3	567.642,969 380.338,7	10.457
3	567.642,969 380.338,7	4	567.648,923 380.325,599	14.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.648,923 380.325,599	5	567.659,668 380.300,855	26.976
5	567.659,668 380.300,855	6	567.671,346 380.303,396	11.951
6	567.671,346 380.303,396	7	567.661,791 380.323,473	22.235
7	567.661,791 380.323,473	8	567.663,411 380.324,245	1.795
8	567.663,411 380.324,245	9	567.654,516 380.344,186	21.835
9	567.654,516 380.344,186	1	567.650,321 380.353,053	9.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5590
Nr. cadastral vechi:11932

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22354	Din acte: 704 Masurata: 786	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23563 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. 1404, din 26/04/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU IULIA** 2) **STANCIU CONSTANTIN**	
101686 / 20/09/2019		
Act Administrativ nr. 4848, din 09/05/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22354	Din acte: 704 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	18	CC 1025	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.617,341 380.339,476	2	567.602,277 380.332,975	16.407
2	567.602,277 380.332,975	3	567.619,31 380.293,295	43.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.619,31 380.293,295	4	567.620,055 380.290,986	2.426
4	567.620,055 380.290,986	5	567.637,262 380.294,708	17.605
5	567.637,262 380.294,708	6	567.625,649 380.320,308	28.111
6	567.625,649 380.320,308	1	567.617,341 380.339,476	20.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.570 Masurata: 1.152	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27367, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE NICOLAE** 2) **GRIGORE ION** 3) **GRIGORE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

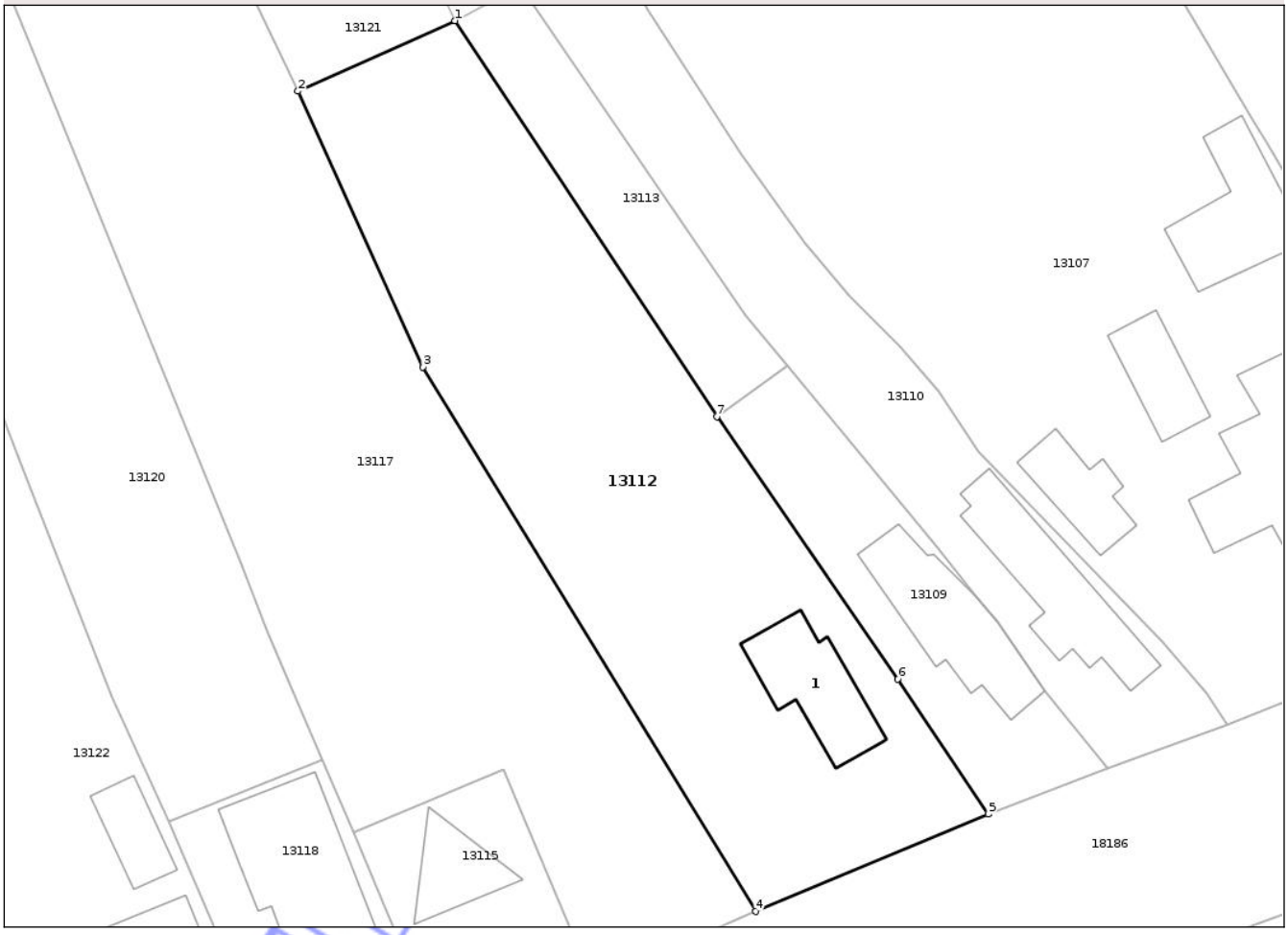
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.570 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	4	155	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13117, 13120
2	arabil	DA	446	4	156	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13117, 13120

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.104,334 381.053,925	2	568.092,699 381.048,696	12.756
2	568.092,699 381.048,696	3	568.101,96 381.028,239	22.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.101,96 381.028,239	4	568.126,65 380.987,844	47.343
4	568.126,65 380.987,844	5	568.143,903 380.995,064	18.703
5	568.143,903 380.995,064	6	568.137,196 381.005,076	12.051
6	568.137,196 381.005,076	7	568.123,775 381.024,553	23.653
7	568.123,775 381.024,553	1	568.104,334 381.053,925	35.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

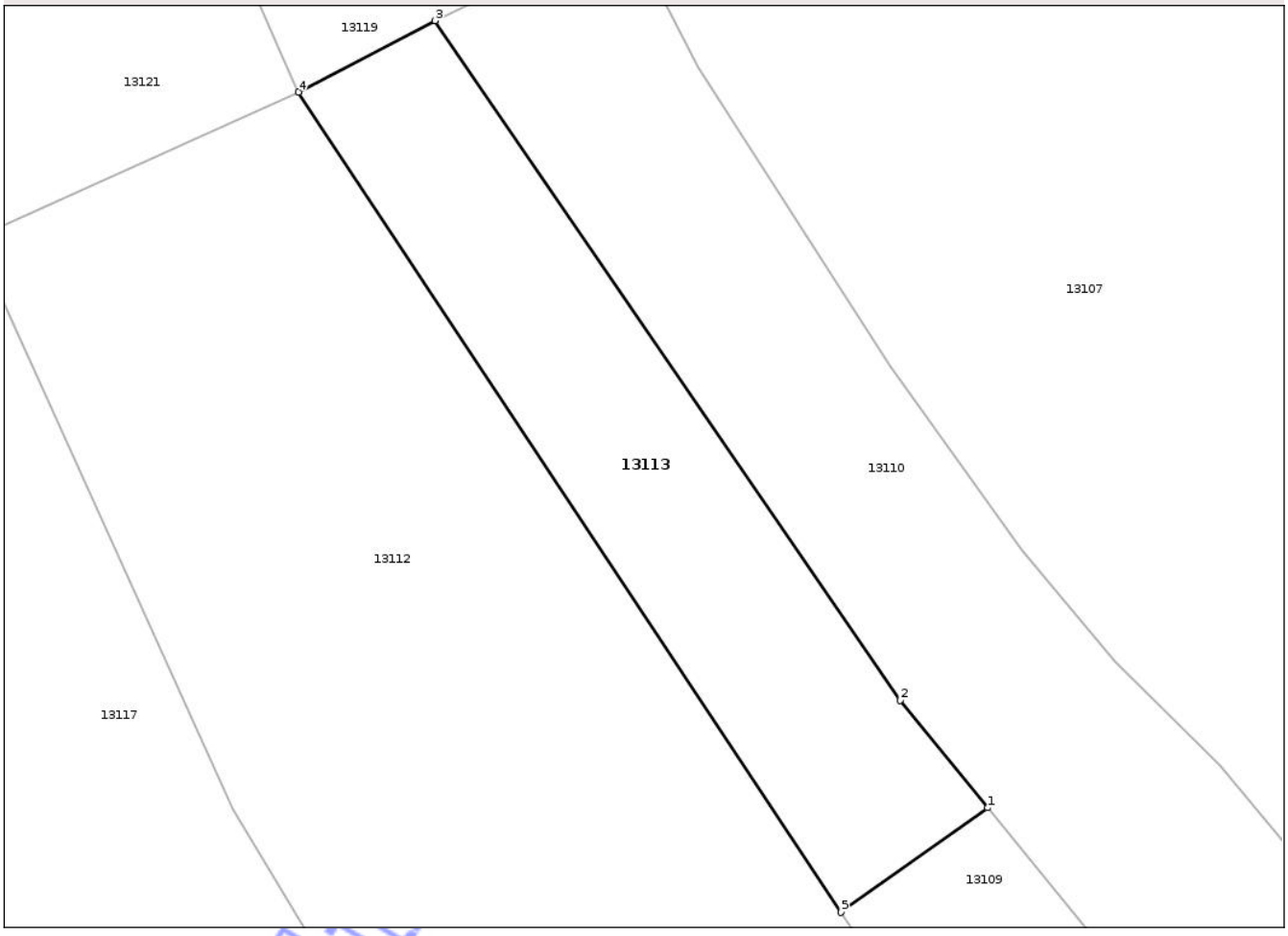
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	202	4	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.129,036 381.028,298	2	568.125,903 381.032,141	4.958
2	568.125,903 381.032,141	3	568.109,233 381.056,478	29.499
3	568.109,233 381.056,478	4	568.104,334 381.053,925	5.524
4	568.104,334 381.053,925	5	568.123,775 381.024,553	35.223
5	568.123,775 381.024,553	1	568.129,036 381.028,298	6.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:583(e:583)
Nr. cadastral vechi:673

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21167	Din acte: 1.975 Masurata: 1.582	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21167-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1-spatiu comercial cu Sc=78,68 mp, Su=64,03 mp
A1.2	21167-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Locuinta - Casa vacanta, S. construita la sol:65 mp; Sc.parter=65mp; Sc. mansarda=65mp; Sc.desf.=130mp; Anul edificarii :1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121864 / 19/08/2024		
Act Notarial nr. 11230, din 19/06/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (act administrativ nr 3916 din 09.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 07 din 20.05.2008, emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA;act administrativ nr 52 din 05.11.1997, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : ' Com.Aricestii Rahtivani,sat Stoeneşti, str Independenţei, nr. 19, Jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2
169210 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 362, din 31/10/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCANU DANIEL-CONSTANTIN** 2) **RĂDUCANU ELENA-MĂDĂLINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUCANU DANIEL-CONSTANTIN** 2) **RĂDUCANU ELENA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64414 / 26/08/2014		
Act Notarial nr. 3687, din 20/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act notarial nr.74/25.08.2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);		
C1	se respinge cererea de notare contract de inchiriere intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1

Document furnizat în circuitul public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21167	Din acte: 1.975 Masurata: 1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.582	4	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21167-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1-spatiu comercial cu Sc=78,68 mp, Su=64,03 mp
A1.2	21167-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; Locuinta - Casa vacanta, S. construita la sol:65 mp; Sc.parter=65mp; Sc.mansarda=65mp; Sc. desf.=130mp; Anul edificarii :1999
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.138,258 381.090,667	2	568.124,827 381.116,543	29.154
2	568.124,827 381.116,543	3	568.124,814 381.116,575	0.035
3	568.124,814 381.116,575	4	568.117,635 381.133,351	18.248
4	568.117,635 381.133,351	5	568.109,6 381.152,345	20.624
5	568.109,6 381.152,345	6	568.101,953 381.172,105	21.188
6	568.101,953 381.172,105	7	568.101,123 381.171,931	0.848
7	568.101,123 381.171,931	8	568.098,134 381.171,304	3.054
8	568.098,134 381.171,304	9	568.094,128 381.170,464	4.093
9	568.094,128 381.170,464	10	568.086,777 381.168,923	7.511
10	568.086,777 381.168,923	11	568.085,231 381.168,627	1.574
11	568.085,231 381.168,627	12	568.093,891 381.148,011	22.361
12	568.093,891 381.148,011	13	568.096,455 381.141,65	6.858
13	568.096,455 381.141,65	14	568.097,139 381.140,156	1.643
14	568.097,139 381.140,156	15	568.115,955 381.102,026	42.52
15	568.115,955 381.102,026	16	568.131,125 381.073,065	32.694
16	568.131,125 381.073,065	17	568.143,544 381.080,119	14.283
17	568.143,544 381.080,119	1	568.138,258 381.090,667	11.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		206	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

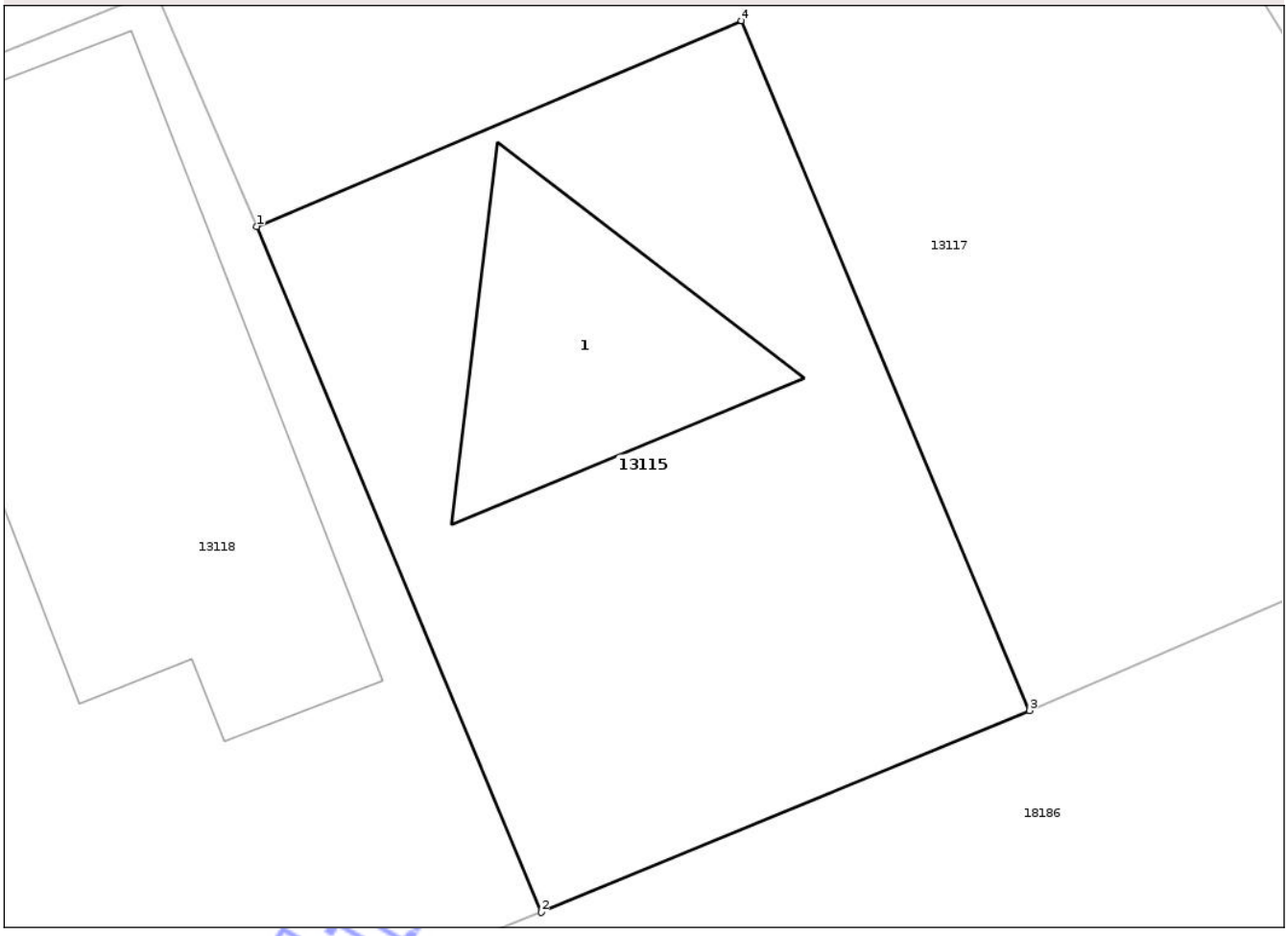
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	206	4	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; antena telecomunicatii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.096,862 380.993,689	2	568.103,379 380.977,988	17.0
2	568.103,379 380.977,988	3	568.114,575 380.982,61	12.113
3	568.114,575 380.982,61	4	568.107,971 380.998,398	17.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.107,971 380.998,398	1	568.096,862 380.993,689	12.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.244 Masurata: 1.864	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20331, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.244 Masurata: 1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	4	141	-	
2	arabil	DA	1.353	4	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.131,125 381.073,065	2	568.115,955 381.102,026	32.694
2	568.115,955 381.102,026	3	568.097,139 381.140,156	42.52
3	568.097,139 381.140,156	4	568.096,455 381.141,65	1.643
4	568.096,455 381.141,65	5	568.093,891 381.148,011	6.858
5	568.093,891 381.148,011	6	568.085,231 381.168,627	22.361
6	568.085,231 381.168,627	7	568.071,327 381.165,968	14.156
7	568.071,327 381.165,968	8	568.070,864 381.165,879	0.471
8	568.070,864 381.165,879	9	568.068,218 381.165,371	2.694
9	568.068,218 381.165,371	10	568.067,865 381.165,303	0.359
10	568.067,865 381.165,303	11	568.083,112 381.132,803	35.899
11	568.083,112 381.132,803	12	568.101,562 381.091,881	44.889
12	568.101,562 381.091,881	13	568.114,432 381.063,226	31.413
13	568.114,432 381.063,226	1	568.131,125 381.073,065	19.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26826	278	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26826-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA Sc desf=109.00mp, AN 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80485 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. aut 959, din 25/05/2024 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26826 a imobilului cu numarul cadastral 26826 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24883 inscris in cartea funciara 24883;	A1
Act Notarial nr. 821, din 09/02/1999 emis de NP SANSU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr 15277 din 17.07.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 75 din 29.10.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 74915 din 04.10.2017, emis de BCPI PLOIESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIANA** 2) **ION MARCEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24883/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 91956 din 05/10/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION MARIANA** 2) **ION MARCEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24883/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 91956 din 05/10/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26826	278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	4	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26826-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA Sc desf=109.00mp, AN 1995.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.083,147 380.994,493	2	568.092,198 380.973,577	22.79
2	568.092,198 380.973,577	3	568.103,379 380.977,988	12.02
3	568.103,379 380.977,988	4	568.096,862 380.993,689	17.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.096,862 380.993,689	5	568.094,532 380.999,087	5.879
5	568.094,532 380.999,087	1	568.083,147 380.994,493	12.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.513	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	4	149	-	
2	arabil	DA	756	4	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.109,233 381.056,478	2	568.116,115 381.059,868	7.672
2	568.116,115 381.059,868	3	568.114,432 381.063,226	3.756
3	568.114,432 381.063,226	4	568.101,562 381.091,881	31.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.101,562 381.091,881	5	568.083,112 381.132,803	44.889
5	568.083,112 381.132,803	6	568.067,865 381.165,303	35.899
6	568.067,865 381.165,303	7	568.055,867 381.161,627	12.549
7	568.055,867 381.161,627	8	568.099,517 381.064,66	106.339
8	568.099,517 381.064,66	9	568.104,334 381.053,925	11.766
9	568.104,334 381.053,925	1	568.109,233 381.056,478	5.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26827	752	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80485 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. aut 959, din 25/05/2024 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26827 a imobilului cu numarul cadastral 26827 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24883 inscris in cartea funciara 24883;	A1
80495 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. 960, din 25/05/2024 emis de NP MÂNZICU CORINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIUS-BOGDAN** 2) **ION ROXANA-ANDREEA**	
B6	se notează dreptul de trecere pietonală și cu orice vehicul, constituit în condițiile art. 617 - 625 Cod Civil, în favoarea imobilului din prezenta carte funciara pe terenul cu nr. cadastral 26826, înscris în cartea funciară nr. 26826 a localității Aricestii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

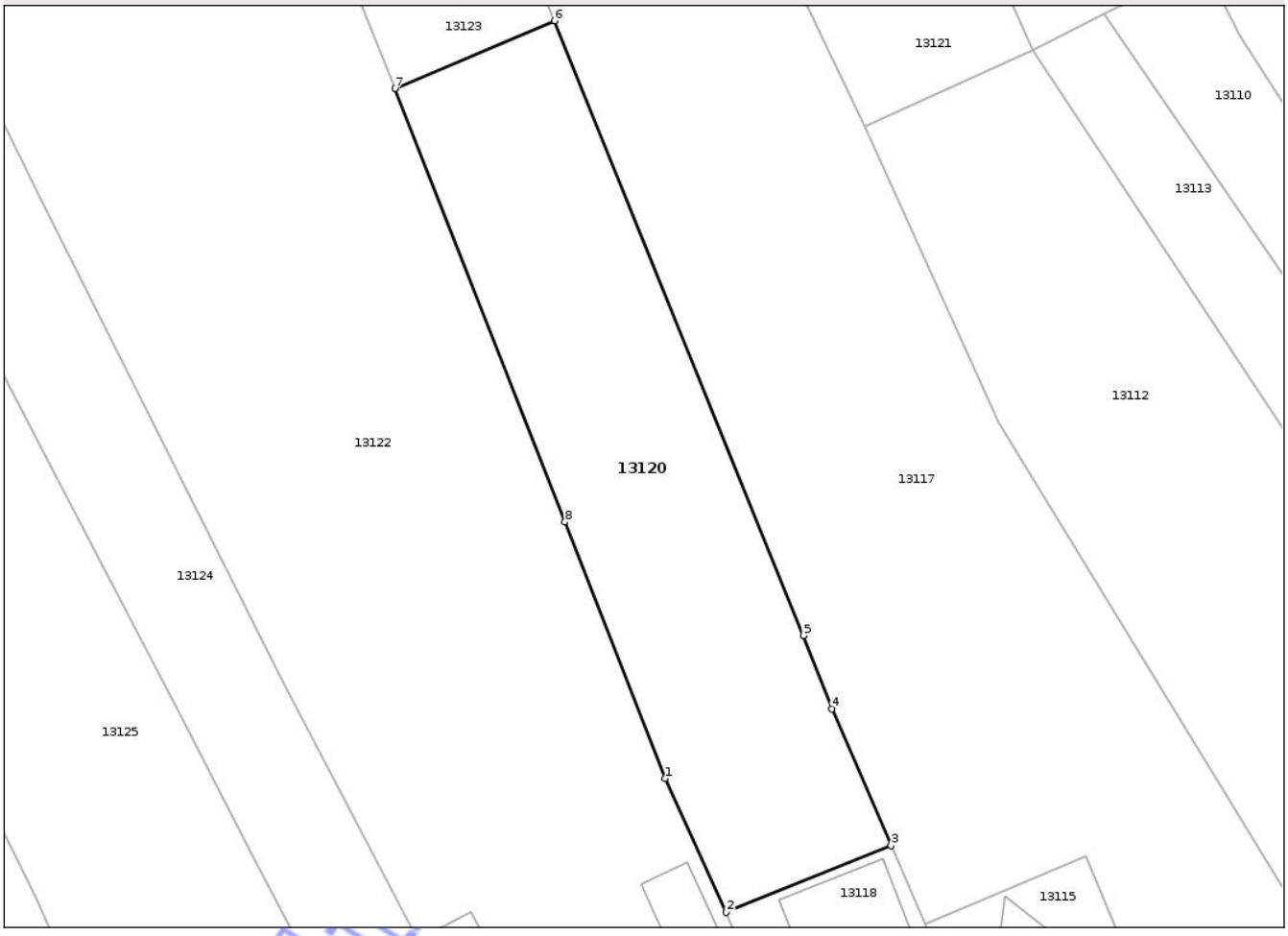
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26827	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	4	156	-	
2	arabil	DA	500	4	155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.078,924 381.003,722	2	568.083,147 380.994,493	10.149
2	568.083,147 380.994,493	3	568.094,532 380.999,087	12.277
3	568.094,532 380.999,087	4	568.090,461 381.008,52	10.274
4	568.090,461 381.008,52	5	568.088,463 381.013,588	5.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.088,463 381.013,588	6	568.071,273 381.055,984	45.748
6	568.071,273 381.055,984	7	568.060,276 381.051,294	11.955
7	568.060,276 381.051,294	8	568.072,012 381.021,415	32.101
8	568.072,012 381.021,415	1	568.078,924 381.003,722	18.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26914	Din acte: 1.758 Masurata: 1.527	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26914-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, an 1967, Scd=68 mp.
A1.2	26914-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, an 1967, Scd=19 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61438 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 2, din 09/01/2024 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 1 din 09.01.2024, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 115/8971 din 18.03.2024, emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;act administrativ nr 21993 din 07.10.1994, emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FERECUŞ ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FERECUŞ NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FERECUŞ MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RISTEA GEORGETA LILIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **FERECUŞ MARIUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **RISTEA GEORGETA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26914	Din acte: 1.758 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	4	152	-	
2	arabil	DA	1.070	4	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26914-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, an 1967, Scd=68 mp.
A1.2	26914-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, an 1967, Scd=19 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.104,334 381.053,925	2	568.099,517 381.064,66	11.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.099,517 381.064,66	3	568.055,867 381.161,627	106.339
3	568.055,867 381.161,627	4	568.055,242 381.163,003	1.511
4	568.055,242 381.163,003	5	568.043,426 381.160,595	12.059
5	568.043,426 381.160,595	6	568.082,647 381.069,806	98.899
6	568.082,647 381.069,806	7	568.082,673 381.069,748	0.064
7	568.082,673 381.069,748	8	568.092,699 381.048,696	23.318
8	568.092,699 381.048,696	1	568.104,334 381.053,925	12.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18
Nr. cadastral vechi:57

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22744	Din acte: 2.855 Masurata: 2.880	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22744-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta (P+M), Sup. constr. desfasurata=256 mp, Nr. nveluri 2. Anul edificarii 2019.
A1.3	22744-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=27 mp, Nr. niveluri1. Anul edificarii 2019.
A1.4	22744-C4	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=31 mp, Nr. niveluri1. Anul edificarii 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159981 / 14/12/2022		
Act Administrativ nr. 6, din 16/10/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 9726 din 01.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16959 din 17.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria CE nr.740424 din 17.09.1976, emis de PRIMARIA COMUNEI VARBILAU;act administrativ nr 3 din 25.04.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, str Mihail Kogălniceanu, nr. 36, Jud. Prahova'	A1, A1.2, A1.3, A1.4
26518 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 844, din 27/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITCA VICTOR** 2) **PITCA GEORGIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PITCA VICTOR** 2) **PITCA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26518 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 844, din 27/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PITCA ANA MARIA**	

Nu valorează act circulă

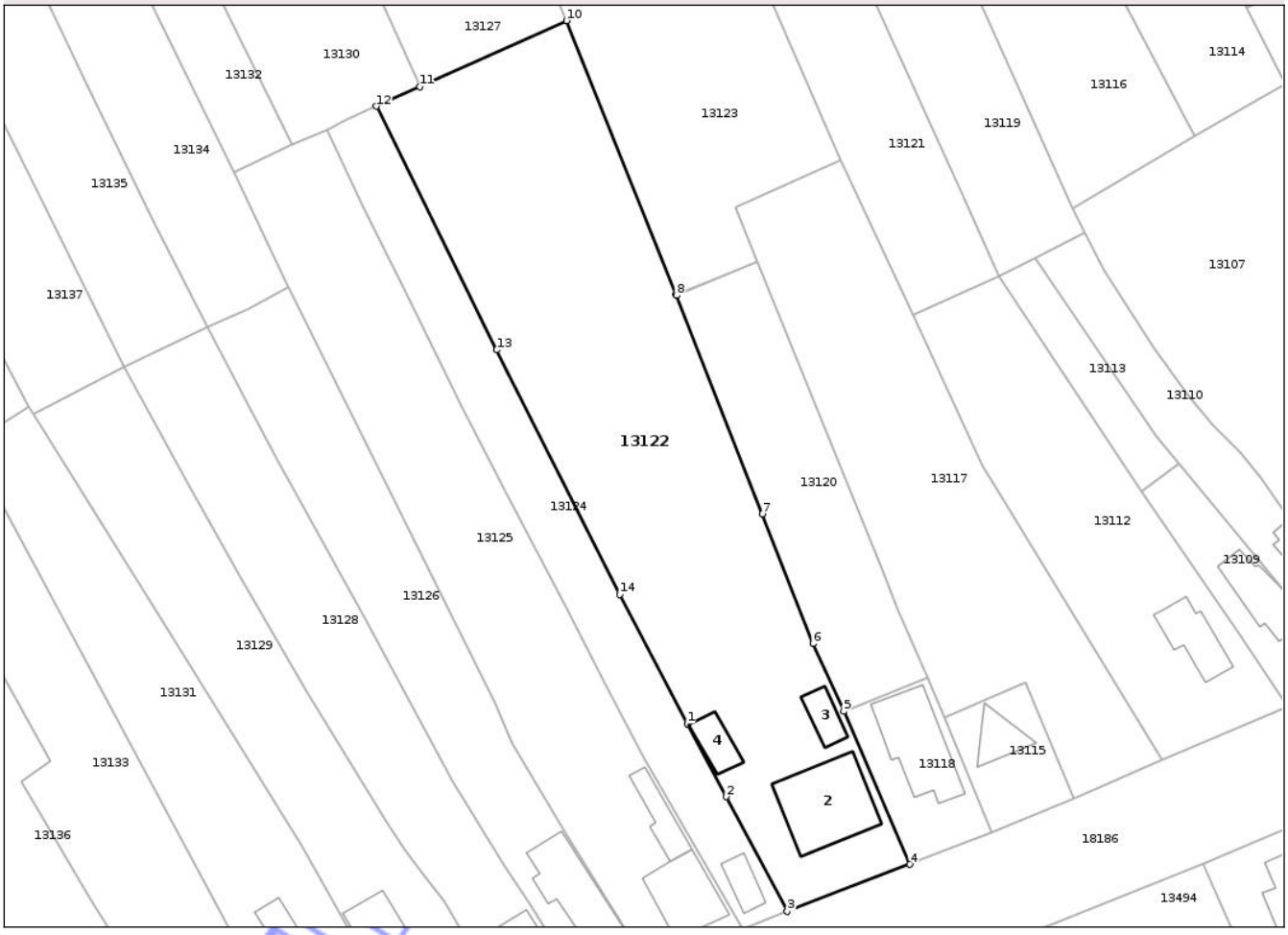
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22744	Din acte: 2.855 Masurata: 2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	4	173	-	
2	arabil	DA	2.313	4	171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22744-C2	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta (P+M), Sup. constr. desfasurata=256 mp, Nr. nveluri 2. Anul edificarii 2019.
A1.3	22744-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=27 mp, Nr. niveluri1. Anul edificarii 2019.
A1.4	22744-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa (P), Sup. constr. desfasurata=31 mp, Nr. niveluri1. Anul edificarii 2019.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.061,749 380.992,791	2	568.067,104 380.982,829	11.31
2	568.067,104 380.982,829	3	568.075,421 380.967,138	17.759
3	568.075,421 380.967,138	4	568.092,198 380.973,577	17.97
4	568.092,198 380.973,577	5	568.083,147 380.994,493	22.79
5	568.083,147 380.994,493	6	568.078,924 381.003,722	10.149
6	568.078,924 381.003,722	7	568.072,012 381.021,415	18.995
7	568.072,012 381.021,415	8	568.060,276 381.051,294	32.101
8	568.060,276 381.051,294	9	568.060,245 381.051,372	0.084
9	568.060,245 381.051,372	10	568.045,258 381.088,845	40.359
10	568.045,258 381.088,845	11	568.025,183 381.079,815	22.012
11	568.025,183 381.079,815	12	568.019,234 381.077,161	6.514
12	568.019,234 381.077,161	13	568.035,705 381.043,854	37.157
13	568.035,705 381.043,854	14	568.052,508 381.010,468	37.376
14	568.052,508 381.010,468	1	568.061,749 380.992,791	19.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 27,29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	4	157	-	
2	arabil	DA	1.953	4	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.060,245 381.051,372	2	568.060,276 381.051,294	0.084
2	568.060,276 381.051,294	3	568.071,273 381.055,984	11.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.071,273 381.055,984	4	568.068,327 381.063,271	7.86
4	568.068,327 381.063,271	5	568.068,303 381.063,33	0.064
5	568.068,303 381.063,33	6	568.082,647 381.069,806	15.738
6	568.082,647 381.069,806	7	568.043,426 381.160,595	98.899
7	568.043,426 381.160,595	8	568.029,777 381.157,886	13.915
8	568.029,777 381.157,886	9	568.022,815 381.156,504	7.098
9	568.022,815 381.156,504	10	568.017,866 381.155,681	5.017
10	568.017,866 381.155,681	11	568.045,258 381.088,845	72.231
11	568.045,258 381.088,845	1	568.060,245 381.051,372	40.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26445	Din acte: 1.122 Masurata: 916	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26445-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 25mp, Nr. niveluri 2. Anul edificarii 1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135605 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 3601, din 25/10/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA OCTAVIAN** 2) **VOINEA NICOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOINEA OCTAVIAN** 2) **VOINEA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

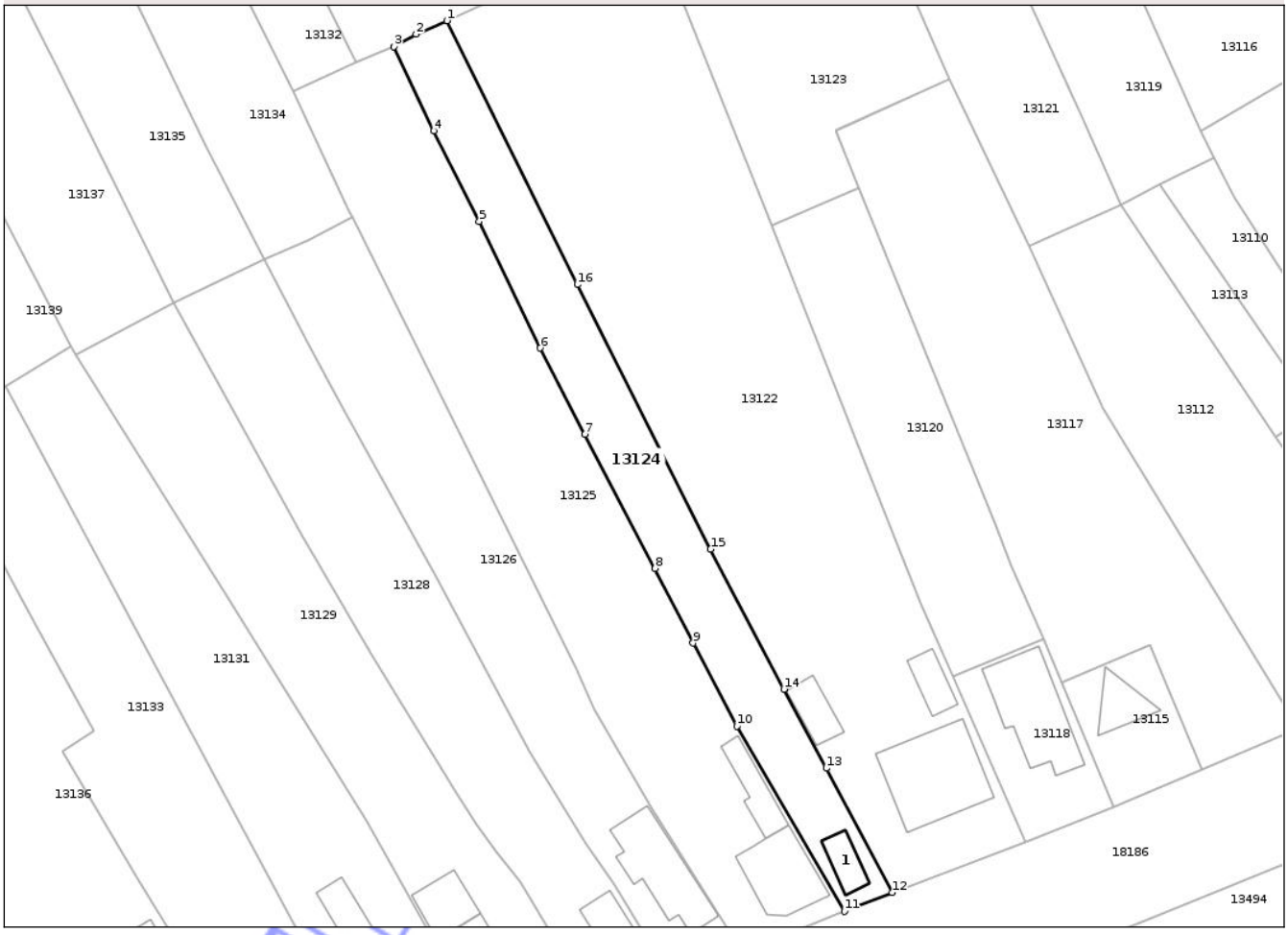
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26445	Din acte: 1.122 Masurata: 916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	4	173	-	
2	arabil	DA	729	4	171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26445-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 25mp, Nr. niveluri 2. Anul edificarii 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.019,234 381.077,161	2	568.015,315 381.075,472	4.267
2	568.015,315 381.075,472	3	568.012,535 381.073,896	3.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.012,535 381.073,896	4	568.017,565 381.063,28	11.747
4	568.017,565 381.063,28	5	568.023,311 381.051,833	12.808
5	568.023,311 381.051,833	6	568.030,989 381.035,855	17.727
6	568.030,989 381.035,855	7	568.036,644 381.024,958	12.277
7	568.036,644 381.024,958	8	568.045,496 381.008,058	19.078
8	568.045,496 381.008,058	9	568.050,302 380.998,629	10.583
9	568.050,302 380.998,629	10	568.055,821 380.988,147	11.846
10	568.055,821 380.988,147	11	568.069,391 380.964,767	27.033
11	568.069,391 380.964,767	12	568.075,421 380.967,138	6.479
12	568.075,421 380.967,138	13	568.067,104 380.982,829	17.759
13	568.067,104 380.982,829	14	568.061,749 380.992,791	11.31
14	568.061,749 380.992,791	15	568.052,508 381.010,468	19.947
15	568.052,508 381.010,468	16	568.035,705 381.043,854	37.376
16	568.035,705 381.043,854	1	568.019,234 381.077,161	37.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25054	Din acte: 1.789 Masurata: 1.748	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25054-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA PARTER Fundatie-Lemn Zidarie-Caramida
A1.2	25054-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA PARTER Fundatie-Lemn Zidarie-Caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82965 / 31/05/2024		
Act Notarial nr. 1087, din 30/05/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU-MOGOŞ ALINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂNESCU-MOGOŞ ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

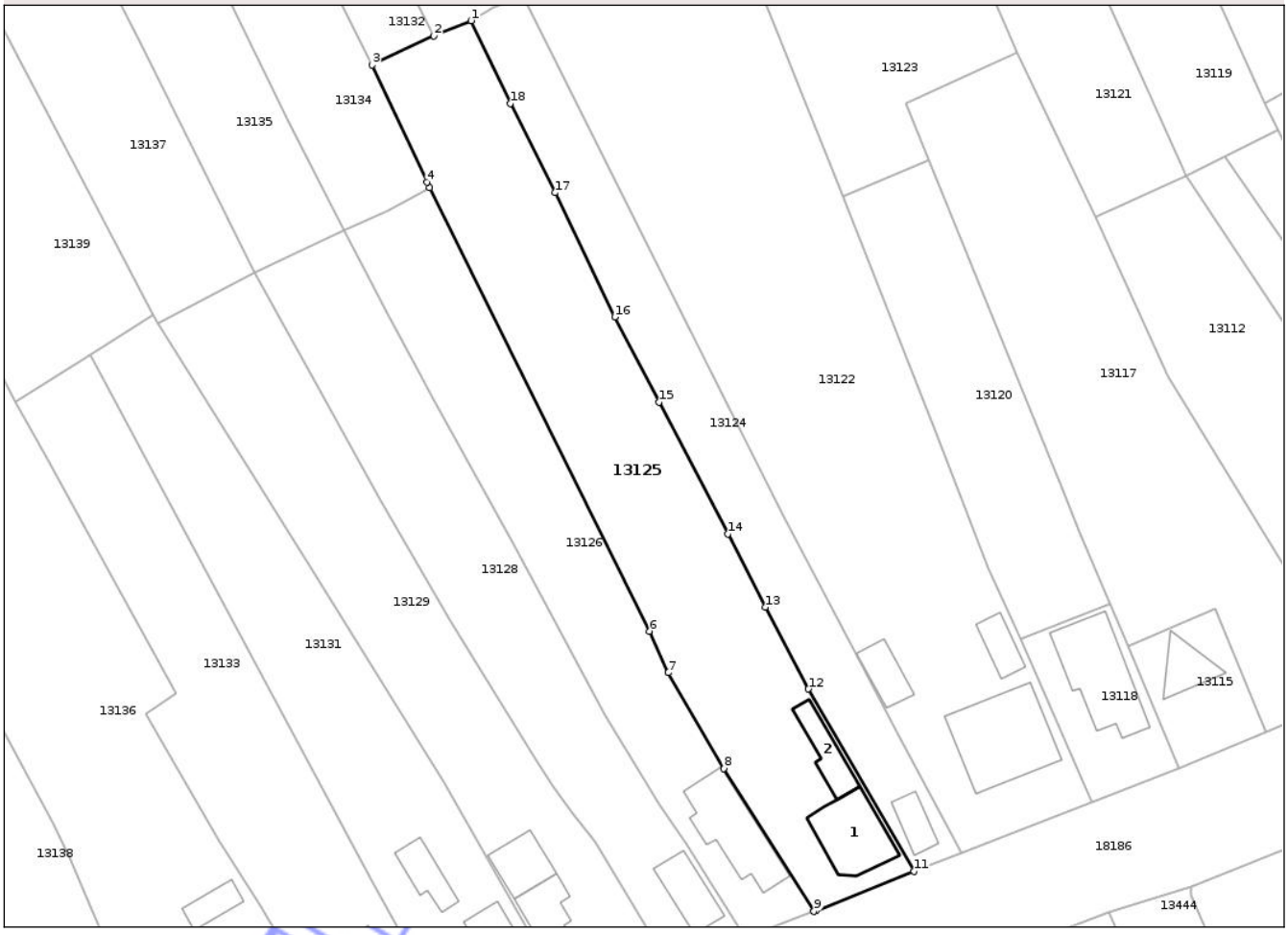
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25054	Din acte: 1.789 Masurata: 1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	4	174	-	
2	arabil	DA	1.392	4	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25054-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA PARTER Fundatie-Lemn Zidarie-Caramida
A1.2	25054-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA PARTER Fundatie-Lemn Zidarie-Caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.012,535 381.073,896	2	568.007,76 381.071,94	5.16
2	568.007,76 381.071,94	3	567.999,821 381.068,208	8.772
3	567.999,821 381.068,208	4	568.006,865 381.053,183	16.594
4	568.006,865 381.053,183	5	568.007,227 381.052,453	0.815
5	568.007,227 381.052,453	6	568.035,45 380.995,555	63.513
6	568.035,45 380.995,555	7	568.037,841 380.990,232	5.835
7	568.037,841 380.990,232	8	568.044,983 380.977,926	14.228
8	568.044,983 380.977,926	9	568.056,547 380.959,605	21.665
9	568.056,547 380.959,605	10	568.056,835 380.959,721	0.31
10	568.056,835 380.959,721	11	568.069,391 380.964,767	13.532
11	568.069,391 380.964,767	12	568.055,821 380.988,147	27.033
12	568.055,821 380.988,147	13	568.050,302 380.998,629	11.846
13	568.050,302 380.998,629	14	568.045,496 381.008,058	10.583
14	568.045,496 381.008,058	15	568.036,644 381.024,958	19.078
15	568.036,644 381.024,958	16	568.030,989 381.035,855	12.277
16	568.030,989 381.035,855	17	568.023,311 381.051,833	17.727
17	568.023,311 381.051,833	18	568.017,565 381.063,28	12.808
18	568.017,565 381.063,28	1	568.012,535 381.073,896	11.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	18	1024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.602,277 380.332,975	2	567.583,979 380.325,997	19.583
2	567.583,979 380.325,997	3	567.599,756 380.288,505	40.676
3	567.599,756 380.288,505	4	567.619,31 380.293,295	20.132
4	567.619,31 380.293,295	1	567.602,277 380.332,975	43.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 798 Masurata: 868	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21925, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 798 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	18	1020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.583,979 380.325,997	2	567.564,175 380.317,939	21.381
2	567.564,175 380.317,939	3	567.580,218 380.281,71	39.622
3	567.580,218 380.281,71	4	567.600,376 380.286,193	20.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.600,376 380.286,193	5	567.599,756 380.288,505	2.394
5	567.599,756 380.288,505	1	567.583,979 380.325,997	40.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	18	1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.547,908 380.310,778	2	567.547,597 380.311,454	0.744
2	567.547,597 380.311,454	3	567.536,32 380.307,0	12.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.536,32 380.307,0	4	567.529,809 380.305,167	6.764
4	567.529,809 380.305,167	5	567.542,945 380.274,21	33.629
5	567.542,945 380.274,21	6	567.543,538 380.271,983	2.305
6	567.543,538 380.271,983	7	567.562,252 380.277,068	19.393
7	567.562,252 380.277,068	8	567.558,318 380.286,625	10.335
8	567.558,318 380.286,625	1	567.547,908 380.310,778	26.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 270 Masurata: 298	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27373, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COARFĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 270 Masurata: 298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	18	1015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.529,809 380.305,167	2	567.521,262 380.301,506	9.298
2	567.521,262 380.301,506	3	567.534,209 380.272,096	32.134
3	567.534,209 380.272,096	4	567.542,945 380.274,21	8.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.542,945 380.274,21	1	567.529,809 380.305,167	33.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4359
Nr. cadastral vechi:11027

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21447	Din acte: 670 Masurata: 786	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21447-C1	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 - LOCUINTA P SCONSTRUITA DESFASURATA=54.02MP - in suprafata de 54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72026 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 6281, din 23/10/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COTIUGA ALEXANDRU** 2) **COTIUGA TEODORA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

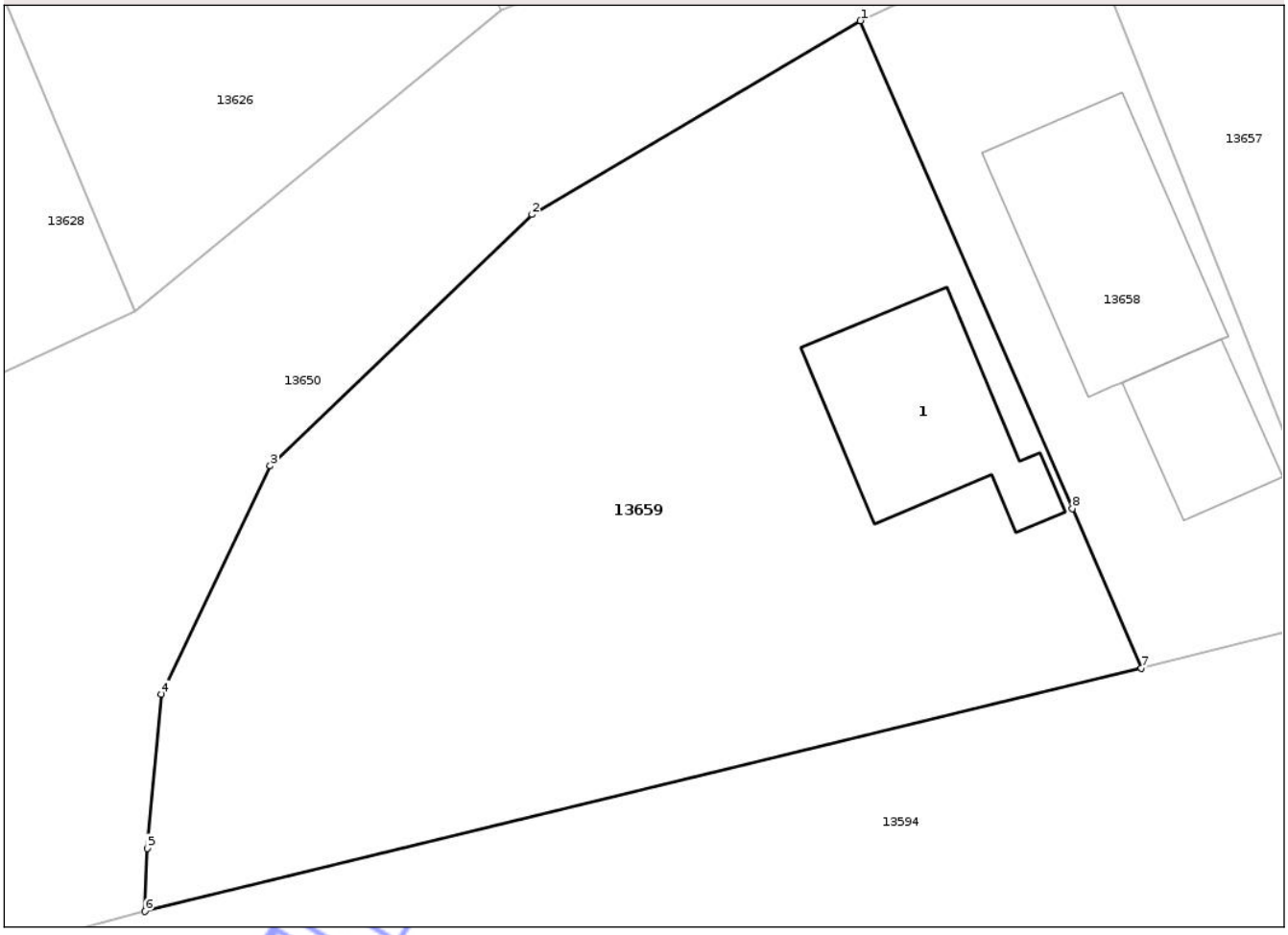
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21447	Din acte: 670 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	18	CC 1012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21447-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1 - LOCUINTA P SCONSTRUITA DESFASURATA=54.02MP - in suprafata de 54 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.495,57 380.290,44	2	567.482,37 380.282,65	15.327
2	567.482,37 380.282,65	3	567.471,85 380.272,55	14.584
3	567.471,85 380.272,55	4	567.467,48 380.263,37	10.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.467,48 380.263,37	5	567.466,9 380.257,18	6.217
5	567.466,9 380.257,18	6	567.466,808 380.254,644	2.538
6	567.466,808 380.254,644	7	567.506,866 380.264,41	41.231
7	567.506,866 380.264,41	8	567.504,09 380.270,83	6.994
8	567.504,09 380.270,83	1	567.495,57 380.290,44	21.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4954
Nr. cadastral vechi:11375

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21799	1.033	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47676 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3498, din 17/09/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4954 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11375 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11372 / cu numar cadastral hartie 651 din cartea funciara nr. 395 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 35713/2009, din 01/01/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	Se noteaza schimbarea numarului cadastral vechi '651' in numar cadastral nou electronic '11372'	A1
Act Administrativ nr. 37606, din 29/07/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
97216 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 110, din 13/06/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

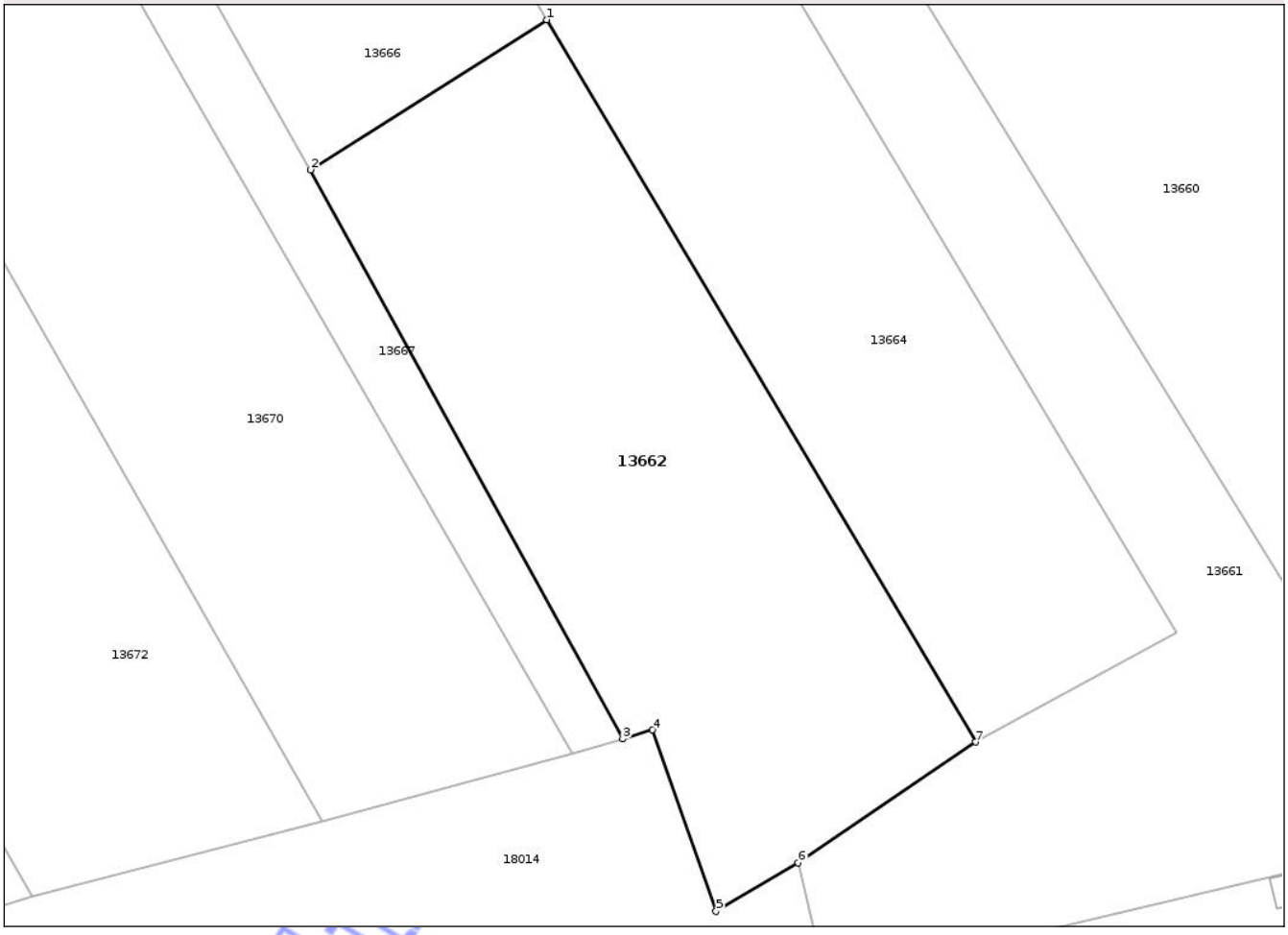
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21799	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	19	A 1078	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.130,477 380.462,227	2	568.115,131 380.452,493	18.173
2	568.115,131 380.452,493	3	568.135,409 380.415,593	42.105
3	568.135,409 380.415,593	4	568.137,353 380.416,177	2.03
4	568.137,353 380.416,177	5	568.141,472 380.404,406	12.471
5	568.141,472 380.404,406	6	568.146,799 380.407,563	6.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.146,799 380.407,563	7	568.158,32 380.415,386	13.926
7	568.158,32 380.415,386	1	568.130,477 380.462,227	54.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.619	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58293, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **NICOLESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

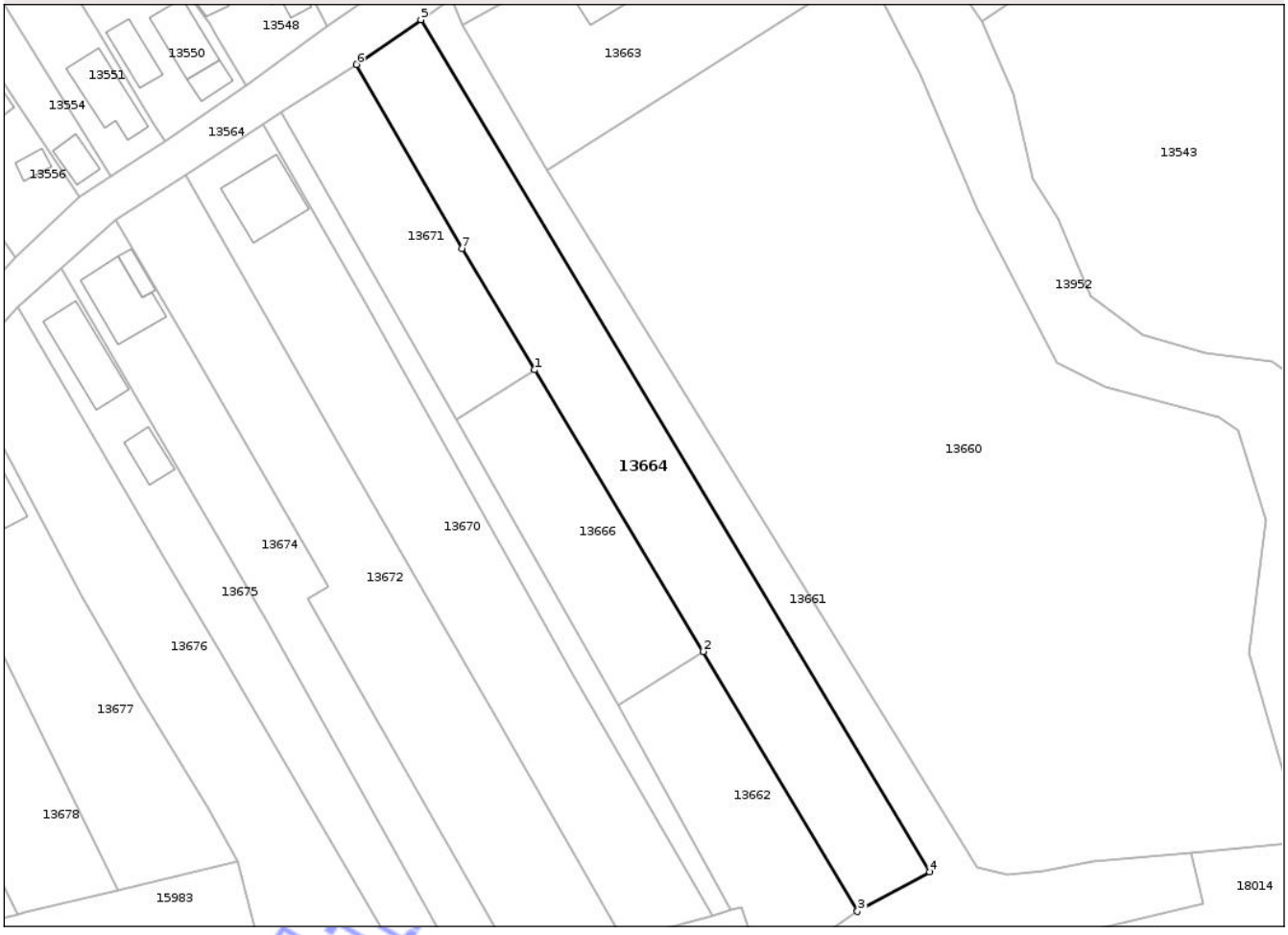
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.619	19	1079	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.100,026 380.512,975	2	568.130,477 380.462,227	59.183
2	568.130,477 380.462,227	3	568.158,32 380.415,386	54.491
3	568.158,32 380.415,386	4	568.171,346 380.422,487	14.836
4	568.171,346 380.422,487	5	568.079,537 380.576,079	178.94
5	568.079,537 380.576,079	6	568.067,887 380.568,021	14.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.067,887 380.568,021	7	568.086,915 380.534,826	38.262
7	568.086,915 380.534,826	1	568.100,026 380.512,975	25.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova, T 19 ; CC 1082 ; A 1086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26464	1.127	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 19 ; CC 1082 ; A 1086

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26464-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova, T 19 ; CC 1082 ; A 1086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 112 MP .
A1.2	26464-C2	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova, T 19 ; CC 1082 ; A 1086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 44 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143076 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 1763, din 10/11/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26464 a imobilului cu numarul cadastral 26464 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26228 inscris in cartea funciara 26228;	A1
Act Notarial nr. 1339, din 18/08/2022 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26228 a imobilului cu numarul cadastral 26228 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24946 inscris in cartea funciara 24946;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26228/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 107051 din 19/08/2022;	
Act Notarial nr. 2380, din 08/05/2017 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26228/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 107051 din 19/08/2022; pozitie transcrisa din CF 24946/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52005 din 13/06/2018; pozitie transcrisa din CF 24482/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40260 din 09/05/2017;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANAIT CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26228/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 107051 din 19/08/2022; pozitie transcrisa din CF 24946/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52005 din 13/06/2018; pozitie transcrisa din CF 24482/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40260 din 09/05/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul public

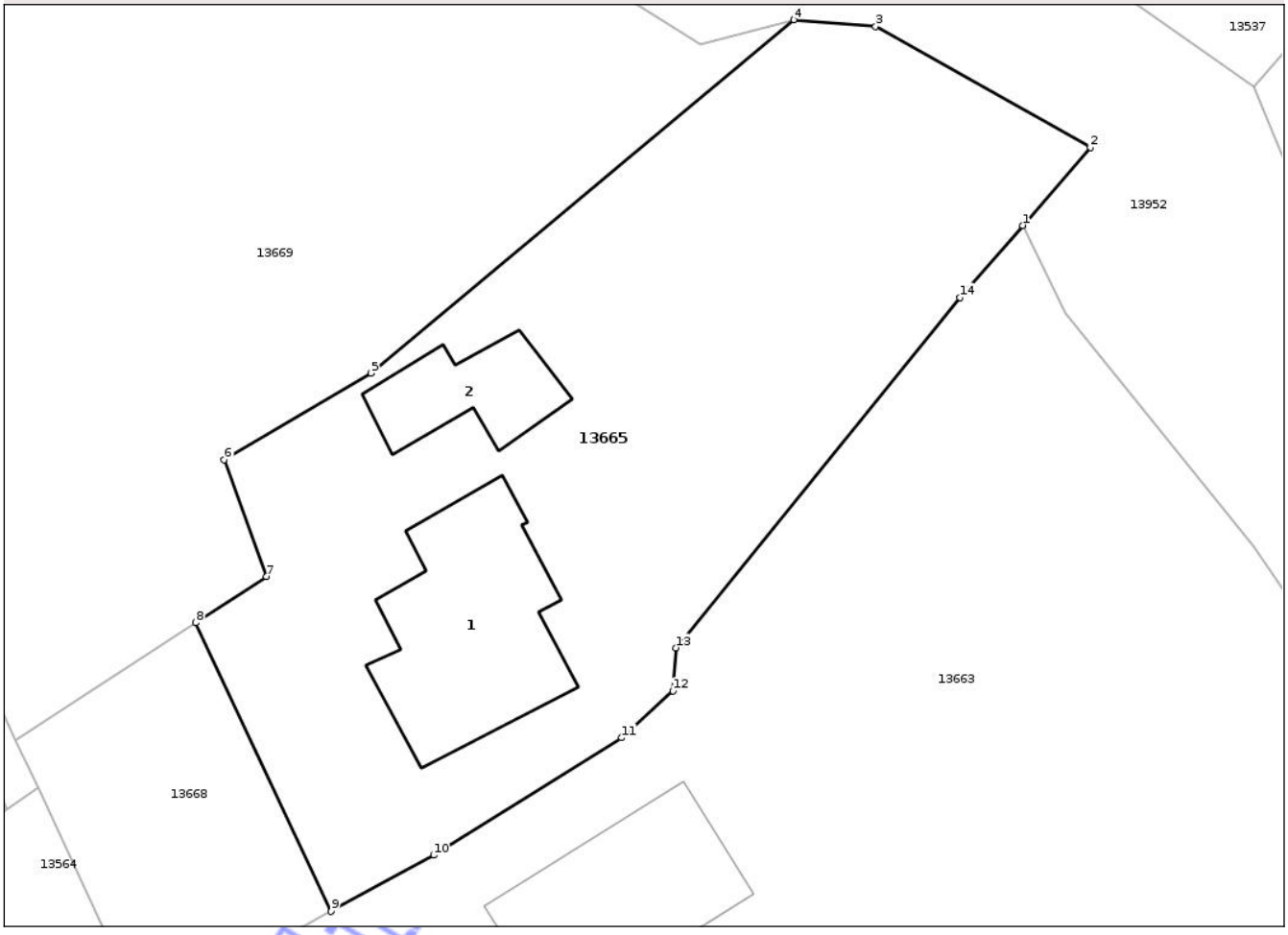
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26464	1.127	T 19 ; CC 1082 ; A 1086

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	19	1082	-	
2	arabil	DA	505	19	1086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26464-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 112 MP .
A1.2	26464-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 44 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.136,293 380.619,301	2	568.140,089 380.623,652	5.774
2	568.140,089 380.623,652	3	568.128,076 380.630,418	13.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.128,076 380.630,418	4	568.123,488 380.630,784	4.603
4	568.123,488 380.630,784	5	568.099,856 380.611,051	30.787
5	568.099,856 380.611,051	6	568.091,661 380.606,223	9.511
6	568.091,661 380.606,223	7	568.094,017 380.599,686	6.949
7	568.094,017 380.599,686	8	568.090,057 380.597,105	4.727
8	568.090,057 380.597,105	9	568.097,641 380.580,992	17.809
9	568.097,641 380.580,992	10	568.103,368 380.584,126	6.528
10	568.103,368 380.584,126	11	568.113,885 380.590,684	12.394
11	568.113,885 380.590,684	12	568.116,742 380.593,3	3.874
12	568.116,742 380.593,3	13	568.116,9 380.595,707	2.412
13	568.116,9 380.595,707	14	568.132,78 380.615,273	25.199
14	568.132,78 380.615,273	1	568.136,293 380.619,301	5.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4955
Nr. cadastral vechi:11376

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21800	652	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47676 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3498, din 17/09/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4955 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11376 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11372 / cu numar cadastral hartie 651 din cartea funciara nr. 395 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
47678 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3501, din 17/09/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GOVOR MIHAELA** 2) **GOVOR IOAN DOREL**	
	OBSERVATII: Pretul vanzarii 6500 lei	
97229 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 110, din 13/06/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DRĂGHICEANU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

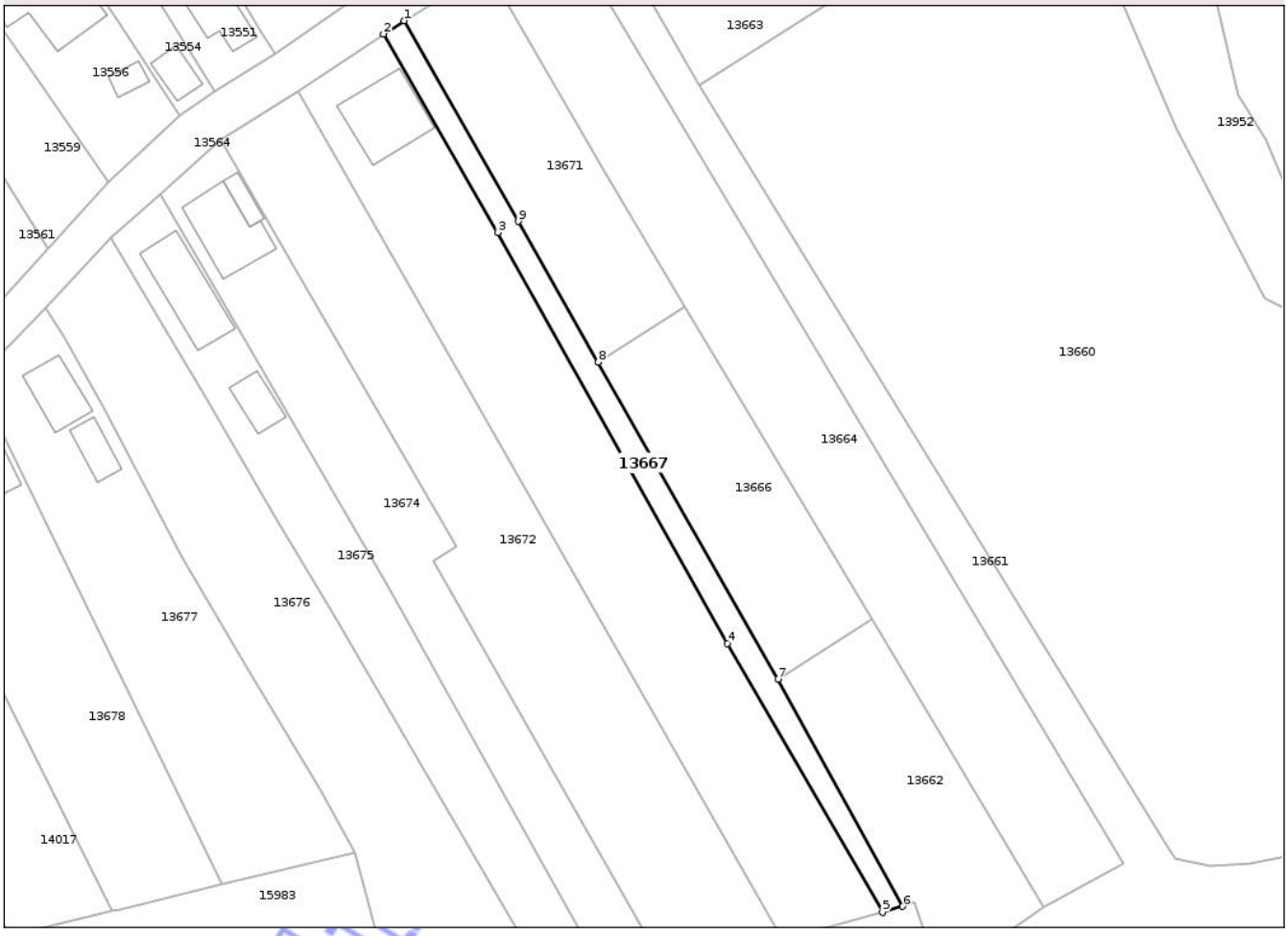
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21800	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	652	19	A 1078	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.054,372 380.559,448	2	568.050,99 380.557,303	4.005
2	568.050,99 380.557,303	3	568.069,531 380.525,05	37.202
3	568.069,531 380.525,05	4	568.106,922 380.458,284	76.523
4	568.106,922 380.458,284	5	568.132,152 380.414,615	50.433
5	568.132,152 380.414,615	6	568.135,409 380.415,593	3.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.135,409 380.415,593	7	568.115,131 380.452,493	42.105
7	568.115,131 380.452,493	8	568.085,884 380.504,005	59.236
8	568.085,884 380.504,005	9	568.072,909 380.526,859	26.28
9	568.072,909 380.526,859	1	568.054,372 380.559,448	37.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova, T 19 ; CC 1082 ; A 1086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26229	1.496	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107051 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. 1339, din 18/08/2022 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26229 a imobilului cu numarul cadastral 26229 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24946 inscris in cartea funciara 24946;	A1
Act Notarial nr. 783, din 12/06/2018 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24946 a imobilului cu numarul cadastral 24946/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24482 inscris in cartea funciara 24482;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24946/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52005 din 13/06/2018;	
22079 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 284, din 17/02/2023 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B6	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 26465 inscris in cartea funciara 26465 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond aservit)	A1
42914 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 56, din 25/03/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare (domeniul privat), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
60523 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 66, din 09/04/2025 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B8	se notează faptul ca imobilul aparține domeniului privat al Comunei Ariceștii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26229	1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	19	1082	-	
2	arabil	DA	1.244	19	1086	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.123,488 380.630,784	2	568.118,309 380.629,381	5.366
2	568.118,309 380.629,381	3	568.102,672 380.639,292	18.513
3	568.102,672 380.639,292	4	568.094,653 380.639,112	8.021
4	568.094,653 380.639,112	5	568.089,158 380.638,875	5.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.089,158 380.638,875	6	568.076,555 380.637,223	12.711
6	568.076,555 380.637,223	7	568.068,858 380.634,914	8.036
7	568.068,858 380.634,914	8	568.064,232 380.633,569	4.818
8	568.064,232 380.633,569	9	568.064,216 380.631,936	1.633
9	568.064,216 380.631,936	10	568.065,632 380.626,874	5.256
10	568.065,632 380.626,874	11	568.073,225 380.605,583	22.604
11	568.073,225 380.605,583	12	568.077,849 380.595,196	11.37
12	568.077,849 380.595,196	13	568.080,004 380.590,553	5.119
13	568.080,004 380.590,553	14	568.090,057 380.597,105	12.0
14	568.090,057 380.597,105	15	568.094,017 380.599,686	4.727
15	568.094,017 380.599,686	16	568.091,661 380.606,223	6.949
16	568.091,661 380.606,223	17	568.099,856 380.611,051	9.511
17	568.099,856 380.611,051	1	568.123,488 380.630,784	30.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4952
Nr. cadastral vechi:11373

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21797	1.033	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47676 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3498, din 17/09/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4952 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11373 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11372 / cu numar cadastral hartie 651 din cartea funciara nr. 395 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 35713/2009, din 01/01/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	Se noteaza schimbarea numarului cadastral vechi '651' in numar cadastral nou electronic '11372'	A1
Act Administrativ nr. 37606, din 29/07/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
97264 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 110, din 13/06/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21797	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	19	A 1078	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.085,884 380.504,005	2	568.100,026 380.512,975	16.747
2	568.100,026 380.512,975	3	568.086,915 380.534,826	25.483
3	568.086,915 380.534,826	4	568.067,887 380.568,021	38.262
4	568.067,887 380.568,021	5	568.054,372 380.559,448	16.005
5	568.054,372 380.559,448	6	568.072,909 380.526,859	37.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.072,909 380.526,859	1	568.085,884 380.504,005	26.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.514 Masurata: 2.612	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27327, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGARIT ELISABETA** 2) **DUMITRU MARIA** 3) **GHEORGHE PARASCHIVA** 4) **ZAMFIR TUDORA** 5) **MANEA ELENA** 6) **GHEORGHE GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.514 Masurata: 2.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.612	19	1076	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.037,11 380.548,027	2	568.024,455 380.540,066	14.951
2	568.024,455 380.540,066	3	568.037,694 380.517,373	26.272
3	568.037,694 380.517,373	4	568.062,834 380.474,005	50.128
4	568.062,834 380.474,005	5	568.059,079 380.471,769	4.37
5	568.059,079 380.471,769	6	568.097,028 380.405,359	76.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.097,028 380.405,359	7	568.115,913 380.410,239	19.505
7	568.115,913 380.410,239	8	568.092,367 380.451,41	47.429
8	568.092,367 380.451,41	9	568.064,847 380.499,526	55.43
9	568.064,847 380.499,526	1	568.037,11 380.548,027	55.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	135	19	DS 1080	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.058,848 380.635,574	2	568.062,483 380.625,502	10.708
2	568.062,483 380.625,502	3	568.068,687 380.611,816	15.027
3	568.068,687 380.611,816	4	568.069,767 380.609,434	2.615
4	568.069,767 380.609,434	5	568.079,508 380.586,719	24.716
5	568.079,508 380.586,719	6	568.081,24 380.587,89	2.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.081,24 380.587,89	7	568.080,004 380.590,553	2.936
7	568.080,004 380.590,553	8	568.077,849 380.595,196	5.119
8	568.077,849 380.595,196	9	568.073,225 380.605,583	11.37
9	568.073,225 380.605,583	10	568.065,632 380.626,874	22.604
10	568.065,632 380.626,874	11	568.064,216 380.631,936	5.256
11	568.064,216 380.631,936	12	568.064,232 380.633,569	1.633
12	568.064,232 380.633,569	13	568.063,715 380.636,926	3.397
13	568.063,715 380.636,926	1	568.058,848 380.635,574	5.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 34, Jud. Prahova, T19, A1072/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23673	Din acte: 2.400 Masurata: 2.370	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49878 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 40, din 30/03/2012 emis de NP NICOLETA DRAGAN (hotarare judecatoreasca nr. 156/09-01-2008 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 9215/13-09-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ seria CD nr. 166735/04.11.2003 emis de Preimaria Municipiului Ploiesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANGHEL CAMELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PATRASCU ELENA CRISTINA**	
52401 / 10/07/2014		
Act Administrativ nr. 1382, din 18/02/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr. CG604138/04-09-2013 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;);		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarului tabular din Boca Camelia in Popescu Camelia si din Popescu Camelia in 'Anghel Camelia'	A1
90357 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 155, din 07/07/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **SARBU ELVIRA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **ŞTEFAN AURICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **SUMANARIU ŞTEFAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **RUSU MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **SUMANARIU IOAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **SUMANARIU MIHAI**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **SUMANARIU GHEORGHE**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64, cota initiala 5/64	A1
	1) **SUMANARIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imprimat cu titlu informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23673	Din acte: 2.400 Masurata: 2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.370	19	1072/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.006,705 380.524,2	2	567.996,095 380.512,879	15.516
2	567.996,095 380.512,879	3	567.999,181 380.507,882	5.873
3	567.999,181 380.507,882	4	568.005,601 380.496,227	13.306
4	568.005,601 380.496,227	5	568.018,237 380.472,243	27.109
5	568.018,237 380.472,243	6	568.028,645 380.454,553	20.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.028,645 380.454,553	7	568.040,92 380.434,259	23.718
7	568.040,92 380.434,259	8	568.046,357 380.424,401	11.258
8	568.046,357 380.424,401	9	568.054,568 380.393,738	31.743
9	568.054,568 380.393,738	10	568.079,219 380.400,666	25.606
10	568.079,219 380.400,666	11	568.043,268 380.462,36	71.405
11	568.043,268 380.462,36	12	568.033,204 380.479,258	19.668
12	568.033,204 380.479,258	13	568.022,5 380.497,503	21.153
13	568.022,5 380.497,503	1	568.006,705 380.524,2	31.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2534
Nr. cadastral vechi:1018

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24142	Din acte: 1.679 Masurata: 1.766	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24142-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; locuinta C1 cu Sc=74,60 mp si Su=58,62 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251 / 08/01/2008		
Act Notarial nr. 17, din 07/01/2008 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION FLORIN-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24142	Din acte: 1.679 Masurata: 1.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.766	19	1072/1	-	In act T16 P1072/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24142-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; locuinta C1 cu Sc=74,60 mp si Su=58,62 mp
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.996,095 380.512,879	2	567.989,909 380.506,422	8.942
2	567.989,909 380.506,422	3	567.984,273 380.501,912	7.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.984,273 380.501,912	4	568.024,8 380.419,193	92.113
4	568.024,8 380.419,193	5	568.046,357 380.424,401	22.177
5	568.046,357 380.424,401	6	568.040,92 380.434,259	11.258
6	568.040,92 380.434,259	7	568.028,645 380.454,553	23.718
7	568.028,645 380.454,553	8	568.018,237 380.472,243	20.525
8	568.018,237 380.472,243	9	568.005,601 380.496,227	27.109
9	568.005,601 380.496,227	10	567.999,181 380.507,882	13.306
10	567.999,181 380.507,882	1	567.996,095 380.512,879	5.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470
Nr. cadastral vechi:781

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23040	Din acte: 1.500 Masurata: 1.343	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10268 / 22/06/2004		
Act Notarial nr. 2603, din 04/06/2004 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN RADU** 2) **STOIAN GABRIELA-LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 470)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23040	Din acte: 1.500 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.343	19	A1067	-	In act T 6 P A1067

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.953,204 380.484,712	2	567.937,749 380.476,971	17.285
2	567.937,749 380.476,971	3	567.974,501 380.407,04	79.0
3	567.974,501 380.407,04	4	567.990,125 380.410,815	16.074
4	567.990,125 380.410,815	5	567.969,854 380.452,111	46.003
5	567.969,854 380.452,111	1	567.953,204 380.484,712	36.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.431 Masurata: 1.453	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25395, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP IOANA** 2) **IACOB ANA** 3) **ZAMFIR GHEORGHE** 4) **MANCAŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.431 Masurata: 1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	19	1065	-	
2	arabil	DA	916	19	1066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.937,749 380.476,971	2	567.920,888 380.468,526	18.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.920,888 380.468,526	3	567.921,893 380.466,339	2.407
3	567.921,893 380.466,339	4	567.924,587 380.461,582	5.467
4	567.924,587 380.461,582	5	567.927,823 380.455,153	7.197
5	567.927,823 380.455,153	6	567.934,375 380.443,037	13.774
6	567.934,375 380.443,037	7	567.935,734 380.439,893	3.425
7	567.935,734 380.439,893	8	567.940,047 380.432,376	8.666
8	567.940,047 380.432,376	9	567.953,079 380.406,738	28.76
9	567.953,079 380.406,738	10	567.954,982 380.402,324	4.807
10	567.954,982 380.402,324	11	567.974,501 380.407,04	20.081
11	567.974,501 380.407,04	1	567.937,749 380.476,971	79.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22692	Din acte: 2.680 Masurata: 2.506	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22692-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA (P).
A1.2	22692-C2	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37401 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. 3005, din 15/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 22/10-05-1995 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 180/15-06-2011 emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS; act administrativ nr. 6393/20-06-2011 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, mostenire si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURESAN GABRIEL**	
49097 / 24/08/2011		
Act Notarial nr. 4535, din 23/08/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURESAN GABRIEL** 2) **MURESAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

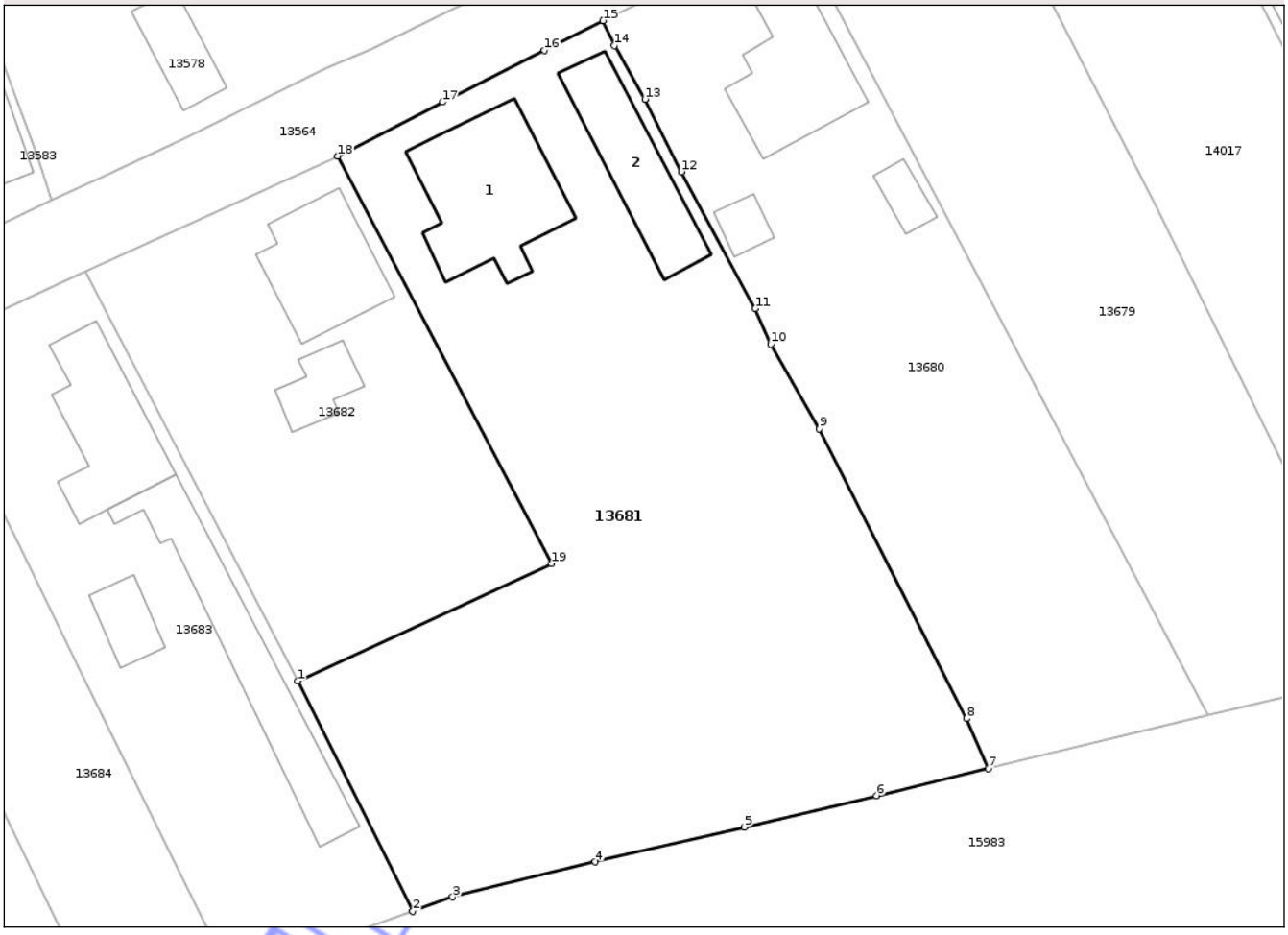
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22692	Din acte: 2.680 Masurata: 2.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	19	1064/1, 1064/2	-	
2	arabil	DA	1.946	19	1064/1, 1064/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22692-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA (P).
A1.2	22692-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.893,868 380.410,052	2	567.904,036 380.389,655	22.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.904,036 380.389,655	3	567.907,558 380.390,924	3.744
3	567.907,558 380.390,924	4	567.920,196 380.394,029	13.014
4	567.920,196 380.394,029	5	567.933,399 380.397,129	13.562
5	567.933,399 380.397,129	6	567.945,089 380.399,911	12.016
6	567.945,089 380.399,911	7	567.954,982 380.402,324	10.183
7	567.954,982 380.402,324	8	567.953,079 380.406,738	4.807
8	567.953,079 380.406,738	9	567.940,047 380.432,376	28.76
9	567.940,047 380.432,376	10	567.935,734 380.439,893	8.666
10	567.935,734 380.439,893	11	567.934,375 380.443,037	3.425
11	567.934,375 380.443,037	12	567.927,823 380.455,153	13.774
12	567.927,823 380.455,153	13	567.924,587 380.461,582	7.197
13	567.924,587 380.461,582	14	567.921,893 380.466,339	5.467
14	567.921,893 380.466,339	15	567.920,888 380.468,526	2.407
15	567.920,888 380.468,526	16	567.915,693 380.465,915	5.814
16	567.915,693 380.465,915	17	567.906,685 380.461,323	10.111
17	567.906,685 380.461,323	18	567.897,372 380.456,548	10.466
18	567.897,372 380.456,548	19	567.916,312 380.420,446	40.769
19	567.916,312 380.420,446	1	567.893,868 380.410,052	24.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.037 Masurata: 1.006	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 15/06/2011 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MUREŞAN VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NECULCEA DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MUREŞAN OCTAVIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MUREŞAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

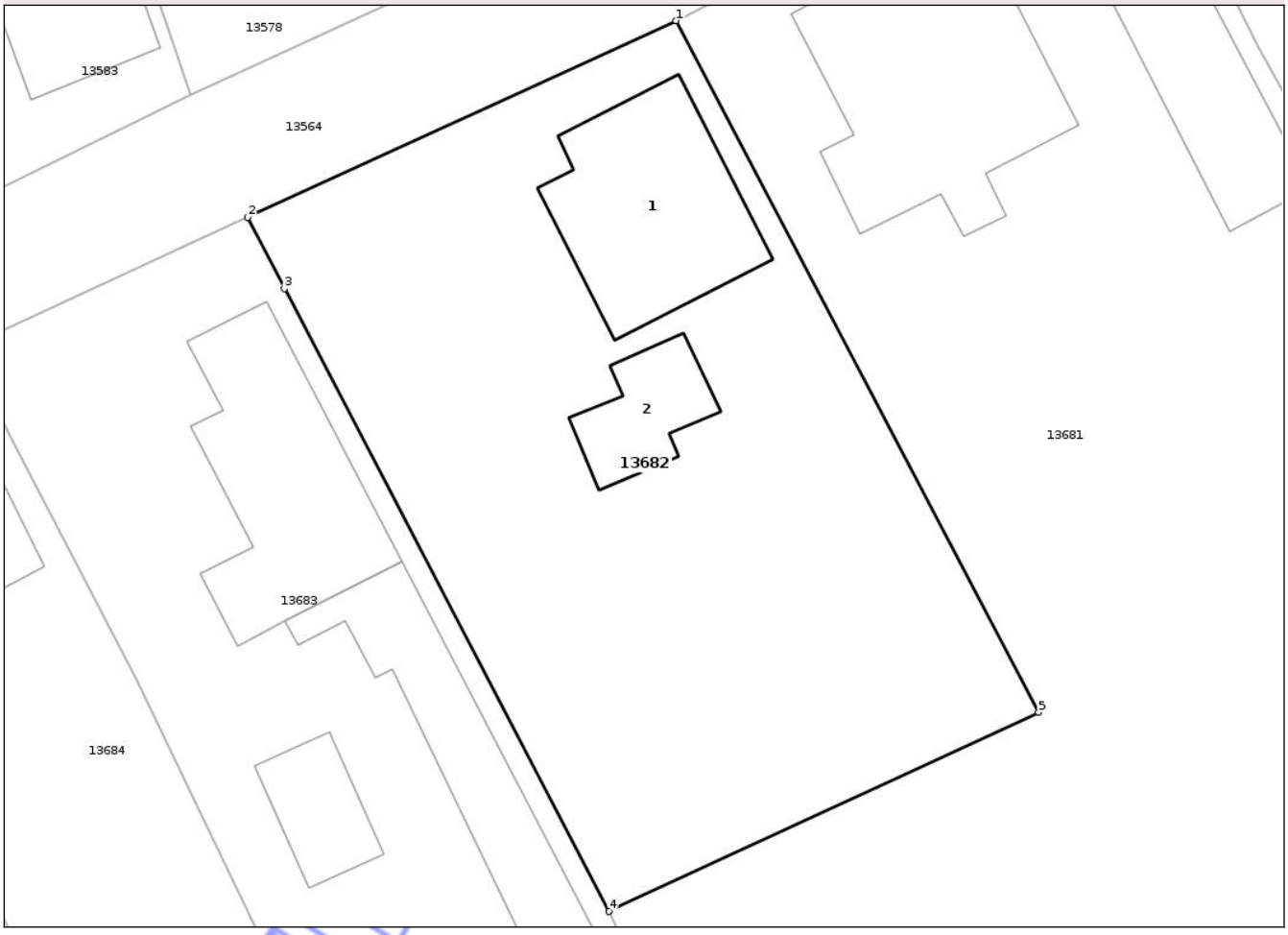
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.037 Masurata: 1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	19	1062	-	
2	livada	DA	647	19	1063	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.897,372 380.456,548	2	567.875,012 380.446,3	24.597
2	567.875,012 380.446,3	3	567.876,926 380.442,556	4.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.876,926 380.442,556	4	567.893,868 380.410,052	36.654
4	567.893,868 380.410,052	5	567.916,312 380.420,446	24.734
5	567.916,312 380.420,446	1	567.897,372 380.456,548	40.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25748	Din acte: 885 Masurata: 1.036	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; SE INSCRIE IN CARTEA FUNCIARA SUPRAF = 885 SI SE VA NOTA POSESIA ASUPRA TERENULUI IN SUPRAF DE 151MP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25748-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; locuinta parter 3 camere holuri bucatarie fun beton pereti caramida tavan scandura, invelitoare tabla instalatii electrice apa gaze an constr 1960
A1.2	25748-C2	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:126 mp; anexa parter instalatii electrice pereti gradele si bca acoperis tigla, an constr 1980
A1.3	25748-C3	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa parter, pereti bca instalatii electrice, an constr. 1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146513 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 5452, din 21/10/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 885/1036, cota initiala 885/1036	A1
	1) **PĂSĂRIN CRISTINA-ELENA**	
B6	se noteaza transmiterea posesiei pentru terenul in suprafata de 151 mp	A1
	1) **PĂSĂRIN CRISTINA-ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂSĂRIN CRISTINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25748	Din acte: 885 Masurata: 1.036	SE INSCRIE IN CARTEA FUNCIARA SUPRAF = 885 SI SE VA NOTA POSESIA ASUPRA TERENULUI IN SUPRAF DE 151MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	19	1061	-	
2	vie	DA	251	19	1061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25748-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; locuinta parter 3 camere holuri bucatarie fun beton pereti caramida tavan scandura, invelitoare tabla instalatii electrice apa gaze an constr 1960
A1.2	25748-C2	constructii anexa	Din acte: 126 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:126 mp; anexa parter instalatii electrice pereti gradele si bca acoperis tigla, an constr 1980
A1.3	25748-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa parter, pereti bca instalatii electrice, an constr. 1986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.875,012 380.446,3	2	567.860,385 380.439,522	16.121
2	567.860,385 380.439,522	3	567.862,488 380.435,091	4.905
3	567.862,488 380.435,091	4	567.869,181 380.422,17	14.552
4	567.869,181 380.422,17	5	567.874,468 380.411,157	12.216
5	567.874,468 380.411,157	6	567.887,38 380.385,117	29.065
6	567.887,38 380.385,117	7	567.888,52 380.385,421	1.18
7	567.888,52 380.385,421	8	567.898,718 380.387,739	10.458
8	567.898,718 380.387,739	9	567.904,036 380.389,655	5.653
9	567.904,036 380.389,655	10	567.893,868 380.410,052	22.791
10	567.893,868 380.410,052	11	567.876,926 380.442,556	36.654
11	567.876,926 380.442,556	1	567.875,012 380.446,3	4.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26968	Din acte: 1.201 Masurata: 1.106	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26968-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, an 2000, P, Scd=93 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105636 / 16/07/2024		
Act Notarial nr. 1146, din 19/02/1998 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr seria DS 522711 din 06.02.2008, emis de Consiliul Local Ploieşti;act administrativ nr 22170 din 05.07.2024, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 27359 din 15.12.1994, emis de COMISIA JUDETEANĂ PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE NICOLAE-ADRIAN** 2) **MANOLE ALEXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun şi extindere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE NICOLAE-ADRIAN** 2) **MANOLE ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

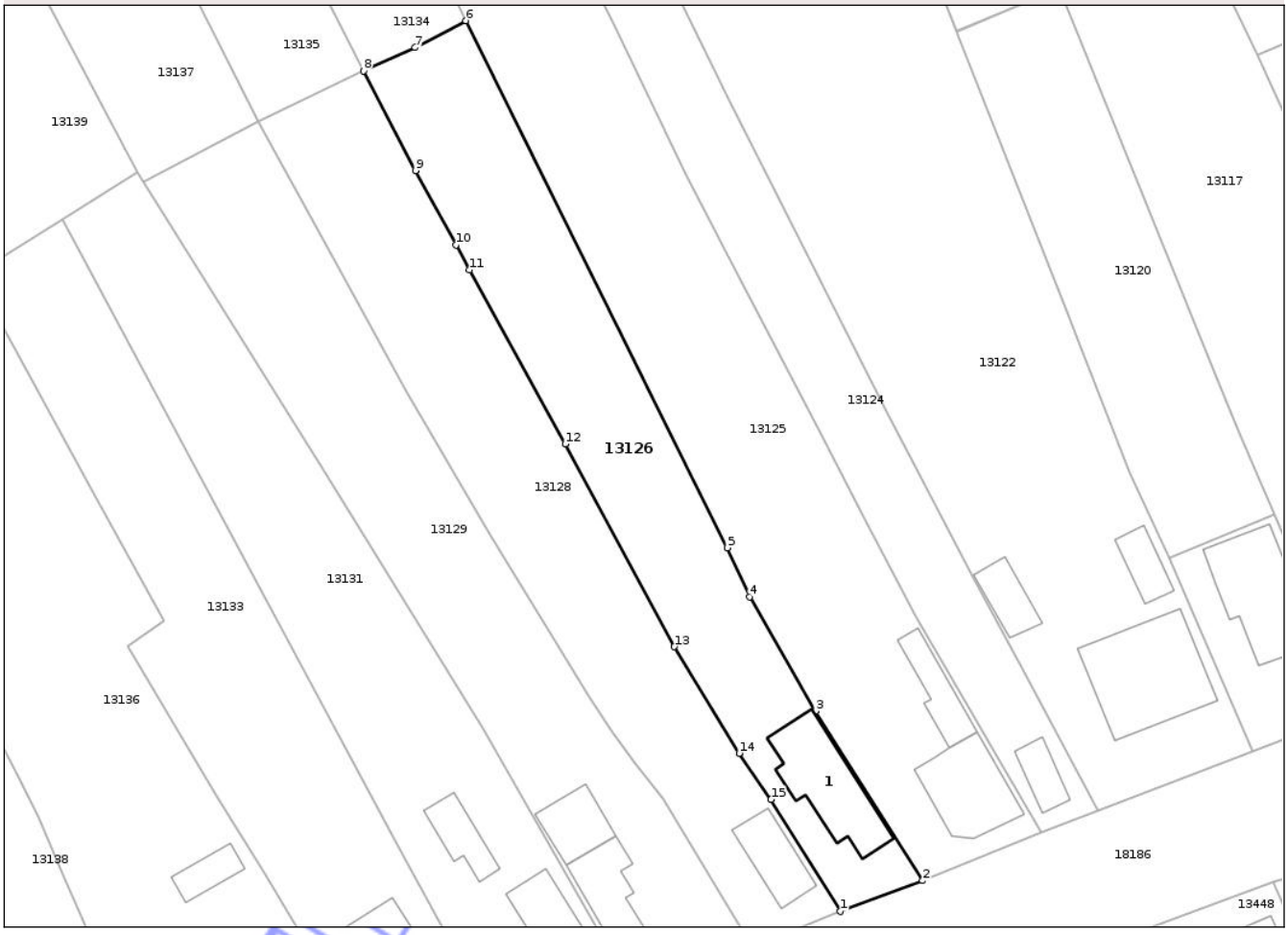
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26968	Din acte: 1.201 Masurata: 1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	4	176	-	
2	arabil	DA	671	4	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26968-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, an 2000, P, Scd=93 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.047,65 380.956,29	2	568.056,547 380.959,605	9.495
2	568.056,547 380.959,605	3	568.044,983 380.977,926	21.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.044,983 380.977,926	4	568.037,841 380.990,232	14.228
4	568.037,841 380.990,232	5	568.035,45 380.995,555	5.835
5	568.035,45 380.995,555	6	568.007,227 381.052,453	63.513
6	568.007,227 381.052,453	7	568.001,75 381.049,55	6.199
7	568.001,75 381.049,55	8	567.996,162 381.047,024	6.132
8	567.996,162 381.047,024	9	568.001,78 381.036,28	12.124
9	568.001,78 381.036,28	10	568.006,132 381.028,226	9.155
10	568.006,132 381.028,226	11	568.007,599 381.025,558	3.045
11	568.007,599 381.025,558	12	568.017,94 381.006,749	21.464
12	568.017,94 381.006,749	13	568.029,72 380.984,86	24.858
13	568.029,72 380.984,86	14	568.036,732 380.973,363	13.467
14	568.036,732 380.973,363	15	568.040,182 380.968,372	6.067
15	568.040,182 380.968,372	1	568.047,65 380.956,29	14.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	4	161	-	
2	arabil	DA	1.034	4	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.017,866 381.155,681	2	567.993,862 381.150,913	24.473
2	567.993,862 381.150,913	3	568.025,183 381.079,815	77.691
3	568.025,183 381.079,815	4	568.045,258 381.088,845	22.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.045,258 381.088,845	1	568.017,866 381.155,681	72.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 44, Jud. Prahova, T4, Cc184, A182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27033	Din acte: 1.190 Masurata: 1.182	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T4, Cc184, A182

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27033-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 44, Jud. Prahova, T4, Cc184, A182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE - PAIANTA, ACOPERIS - TABLA, FARA FUNDATIE, AN EDIF. 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241001 / 18/11/2025		
Act Notarial nr. 4302, din 12/11/2025 emis de Minea Octavian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU FLORENTINA-MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNESCU FLORENTINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

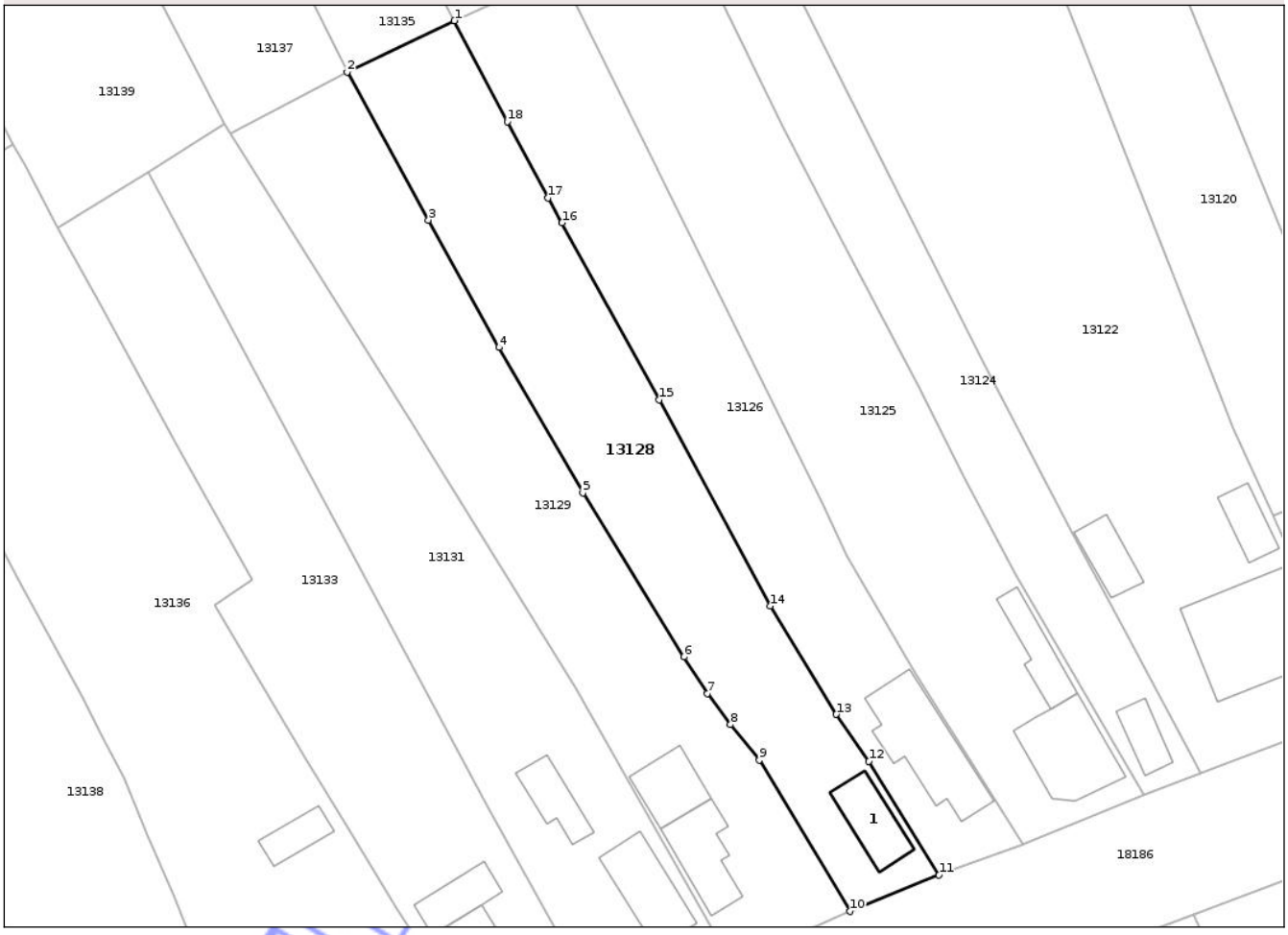
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27033	Din acte: 1.190 Masurata: 1.182	T4, Cc184, A182

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	4	184	-	
2	arabil	DA	852	4	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27033-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE - PAIANTA, ACOPERIS - TABLA, FARA FUNDATIE, AN EDIF. 1930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.996,162 381.047,024	2	567.984,77 381.041,586	12.623
2	567.984,77 381.041,586	3	567.993,422 381.025,859	17.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.993,422 381.025,859	4	568.000,9 381.012,33	15.458
4	568.000,9 381.012,33	5	568.009,82 380.996,89	17.831
5	568.009,82 380.996,89	6	568.020,566 380.979,472	20.466
6	568.020,566 380.979,472	7	568.023,06 380.975,59	4.614
7	568.023,06 380.975,59	8	568.025,5 380.972,28	4.112
8	568.025,5 380.972,28	9	568.028,55 380.968,5	4.857
9	568.028,55 380.968,5	10	568.038,19 380.952,44	18.731
10	568.038,19 380.952,44	11	568.047,65 380.956,29	10.213
11	568.047,65 380.956,29	12	568.040,182 380.968,372	14.204
12	568.040,182 380.968,372	13	568.036,732 380.973,363	6.067
13	568.036,732 380.973,363	14	568.029,72 380.984,86	13.467
14	568.029,72 380.984,86	15	568.017,94 381.006,749	24.858
15	568.017,94 381.006,749	16	568.007,599 381.025,558	21.464
16	568.007,599 381.025,558	17	568.006,132 381.028,226	3.045
17	568.006,132 381.028,226	18	568.001,78 381.036,28	9.155
18	568.001,78 381.036,28	1	567.996,162 381.047,024	12.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:547
Nr. cadastral vechi:836

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22933	Din acte: 1.460 Masurata: 1.292	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22933-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; locuinta SU=39, 90 mp., SC =52,54 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19007 / 29/10/2004		
Act Notarial nr. 2711, din 22/10/2004 emis de BNP FRINCU M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CATANESCU VASILE IONUT** 2) **CATANESCU MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 547)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22933	Din acte: 1.460 Masurata: 1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.292	4	185,186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22933-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; locuinta SU=39,90 mp., SC =52,54 mp.
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.984,77 381.041,586	2	567.972,4 381.035,02	14.005
2	567.972,4 381.035,02	3	567.991,579 381.004,352	36.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.991,579 381.004,352	4	568.009,107 380.976,08	33.265
4	568.009,107 380.976,08	5	568.025,654 380.946,988	33.469
5	568.025,654 380.946,988	6	568.038,19 380.952,44	13.67
6	568.038,19 380.952,44	7	568.028,55 380.968,5	18.731
7	568.028,55 380.968,5	8	568.025,5 380.972,28	4.857
8	568.025,5 380.972,28	9	568.023,06 380.975,59	4.112
9	568.023,06 380.975,59	10	568.020,566 380.979,472	4.614
10	568.020,566 380.979,472	11	568.009,82 380.996,89	20.466
11	568.009,82 380.996,89	12	568.000,9 381.012,33	17.831
12	568.000,9 381.012,33	13	567.993,422 381.025,859	15.458
13	567.993,422 381.025,859	1	567.984,77 381.041,586	17.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 33-35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.733 Masurata: 1.667	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20306, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELISABETA** 2) **MARIN VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.733 Masurata: 1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.667	4	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.025,183 381.079,815	2	567.993,862 381.150,913	77.691
2	567.993,862 381.150,913	3	567.991,03 381.151,658	2.928
3	567.991,03 381.151,658	4	567.981,245 381.149,762	9.967
4	567.981,245 381.149,762	5	567.972,24 381.147,93	9.189
5	567.972,24 381.147,93	6	567.975,07 381.142,0	6.571
6	567.975,07 381.142,0	7	567.986,22 381.115,99	28.299
7	567.986,22 381.115,99	8	567.988,58 381.110,65	5.838
8	567.988,58 381.110,65	9	568.001,47 381.084,71	28.966
9	568.001,47 381.084,71	10	568.007,76 381.071,94	14.235
10	568.007,76 381.071,94	11	568.012,535 381.073,896	5.16
11	568.012,535 381.073,896	12	568.015,315 381.075,472	3.196
12	568.015,315 381.075,472	13	568.019,234 381.077,161	4.267
13	568.019,234 381.077,161	1	568.025,183 381.079,815	6.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.319	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20319, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE NICULINA**	
Act Notarial nr. 2407, din 22/12/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	4	195	-	
2	arabil	DA	921	4	193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.012,771 380.940,128	2	568.025,092 380.946,754	13.99
2	568.025,092 380.946,754	3	568.025,654 380.946,988	0.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.025,654 380.946,988	4	568.009,107 380.976,08	33.469
4	568.009,107 380.976,08	5	567.991,579 381.004,352	33.265
5	567.991,579 381.004,352	6	567.972,4 381.035,02	36.171
6	567.972,4 381.035,02	7	567.971,76 381.036,08	1.238
7	567.971,76 381.036,08	8	567.963,601 381.030,981	9.621
8	567.963,601 381.030,981	9	567.999,738 380.963,554	76.5
9	567.999,738 380.963,554	1	568.012,771 380.940,128	26.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4530
Nr. cadastral vechi:11144

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21559	Din acte: 812 Masurata: 753	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21559-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 58 mp, Mentiuni:<<S UTILA=49.39MP>>

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1512 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. 146, din 14/01/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONOFREI NICULINA** 2) **ONOFREI ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1512 / 15/01/2009		
Act Notarial nr. 146, din 14/01/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constuctiilor cu notarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **UNGUREANU NATALIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21559	Din acte: 812 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	4	Cc 169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21559-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 58 mp, Mentiuni: <<S_UTILA=49.39MP>>
A1.2		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.972,24 381.147,93	2	567.963,22 381.146,16	9.192
2	567.963,22 381.146,16	3	567.963,55 381.144,99	1.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.963,55 381.144,99	4	567.972,57 381.124,68	22.223
4	567.972,57 381.124,68	5	567.986,68 381.094,85	32.999
5	567.986,68 381.094,85	6	567.999,821 381.068,208	29.707
6	567.999,821 381.068,208	7	568.007,76 381.071,94	8.772
7	568.007,76 381.071,94	8	568.001,47 381.084,71	14.235
8	568.001,47 381.084,71	9	567.988,58 381.110,65	28.966
9	567.988,58 381.110,65	10	567.986,22 381.115,99	5.838
10	567.986,22 381.115,99	11	567.975,07 381.142,0	28.299
11	567.975,07 381.142,0	1	567.972,24 381.147,93	6.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.404 Masurata: 1.322	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20340, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE N. VLAD** 2) **MANOLE NICULINA** 3) **MANOLE N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.404 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	4	196	-	
2	arabil	DA	888	4	197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.963,601 381.030,981	2	567.954,0 381.024,98	11.322
2	567.954,0 381.024,98	3	567.958,293 381.017,476	8.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.958,293 381.017,476	4	567.967,04 381.001,388	18.312
4	567.967,04 381.001,388	5	567.974,653 380.987,613	15.739
5	567.974,653 380.987,613	6	567.970,724 380.984,936	4.754
6	567.970,724 380.984,936	7	567.980,163 380.968,884	18.622
7	567.980,163 380.968,884	8	567.985,53 380.960,308	10.117
8	567.985,53 380.960,308	9	567.989,97 380.952,856	8.674
9	567.989,97 380.952,856	10	567.992,568 380.948,846	4.778
10	567.992,568 380.948,846	11	567.993,772 380.947,171	2.063
11	567.993,772 380.947,171	12	567.994,699 380.945,147	2.226
12	567.994,699 380.945,147	13	568.000,829 380.933,707	12.979
13	568.000,829 380.933,707	14	568.012,771 380.940,128	13.559
14	568.012,771 380.940,128	15	567.999,738 380.963,554	26.807
15	567.999,738 380.963,554	1	567.963,601 381.030,981	76.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24663	Din acte: 1.300 Masurata: 1.330	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24663-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78432 / 19/08/2016		
Act Administrativ nr. 16337, din 27/07/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 10746 din 26.05.1995, emis de NP BOTEZATU ION;act administrativ nr 16379 din 27.07.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU FLOAREA** 2) **PREDESCU VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDESCU FLOAREA** 2) **PREDESCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24663	Din acte: 1.300 Masurata: 1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	4	178	-	
2	arabil	DA	278	4	178	-	
3	arabil	DA	394	4	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24663-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.963,55 381.144,99	2	567.955,324 381.143,439	8.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.955,324 381.143,439	3	567.950,341 381.142,338	5.103
3	567.950,341 381.142,338	4	567.954,987 381.132,132	11.214
4	567.954,987 381.132,132	5	567.959,333 381.122,783	10.31
5	567.959,333 381.122,783	6	567.964,601 381.111,823	12.16
6	567.964,601 381.111,823	7	567.969,319 381.101,783	11.093
7	567.969,319 381.101,783	8	567.979,532 381.080,538	23.572
8	567.979,532 381.080,538	9	567.988,911 381.061,261	21.438
9	567.988,911 381.061,261	10	567.996,162 381.047,024	15.977
10	567.996,162 381.047,024	11	568.001,75 381.049,55	6.132
11	568.001,75 381.049,55	12	568.007,227 381.052,453	6.199
12	568.007,227 381.052,453	13	568.006,865 381.053,183	0.815
13	568.006,865 381.053,183	14	567.999,821 381.068,208	16.594
14	567.999,821 381.068,208	15	567.986,68 381.094,85	29.707
15	567.986,68 381.094,85	16	567.972,57 381.124,68	32.999
16	567.972,57 381.124,68	1	567.963,55 381.144,99	22.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.342 Masurata: 1.373	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21989, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ JAN** DEFUNCT:Da 2) **NIŢĂ PETRE** DEFUNCT:Da 3) **NIŢĂ VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.342 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	4	180	-	
2	arabil	DA	1.191	4	181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.950,341 381.142,338	2	567.937,195 381.139,721	13.404
2	567.937,195 381.139,721	3	567.941,841 381.130,178	10.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.941,841 381.130,178	4	567.945,48 381.122,127	8.835
4	567.945,48 381.122,127	5	567.957,41 381.096,332	28.42
5	567.957,41 381.096,332	6	567.970,353 381.070,612	28.793
6	567.970,353 381.070,612	7	567.984,77 381.041,586	32.409
7	567.984,77 381.041,586	8	567.996,162 381.047,024	12.623
8	567.996,162 381.047,024	9	567.988,911 381.061,261	15.977
9	567.988,911 381.061,261	10	567.979,532 381.080,538	21.438
10	567.979,532 381.080,538	11	567.969,319 381.101,783	23.572
11	567.969,319 381.101,783	12	567.964,601 381.111,823	11.093
12	567.964,601 381.111,823	13	567.959,333 381.122,783	12.16
13	567.959,333 381.122,783	14	567.954,987 381.132,132	10.31
14	567.954,987 381.132,132	1	567.950,341 381.142,338	11.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 52 A, B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24918	Din acte: 2.248 Masurata: 2.348	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24918-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 52 A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	24918-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 52 A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:178 mp;
A1.3	24918-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 52 A, B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103372 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 737, din 18/06/1999 emis de NP ONUTU CASIOARA (act administrativ nr 21958 din 01.11.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 50 din 25.08.2000, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria CB nr.472839 din 28.09.2000, emis de PRIMARIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANESCU MIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DANESCU MIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DANESCU MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103372 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 737, din 18/06/1999 emis de NP ONUTU CASIOARA (act administrativ nr 21958 din 01.11.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 50 din 25.08.2000, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria CB nr.472839 din 28.09.2000, emis de PRIMARIA PLOIESTI);		
C1	se renoteaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viager transcrise sub nr.8099-8100/21.06.1999	A1, A1.1, A1.3
	1) **VOICU STELIANA**	

Vizualizat în circuitul civil

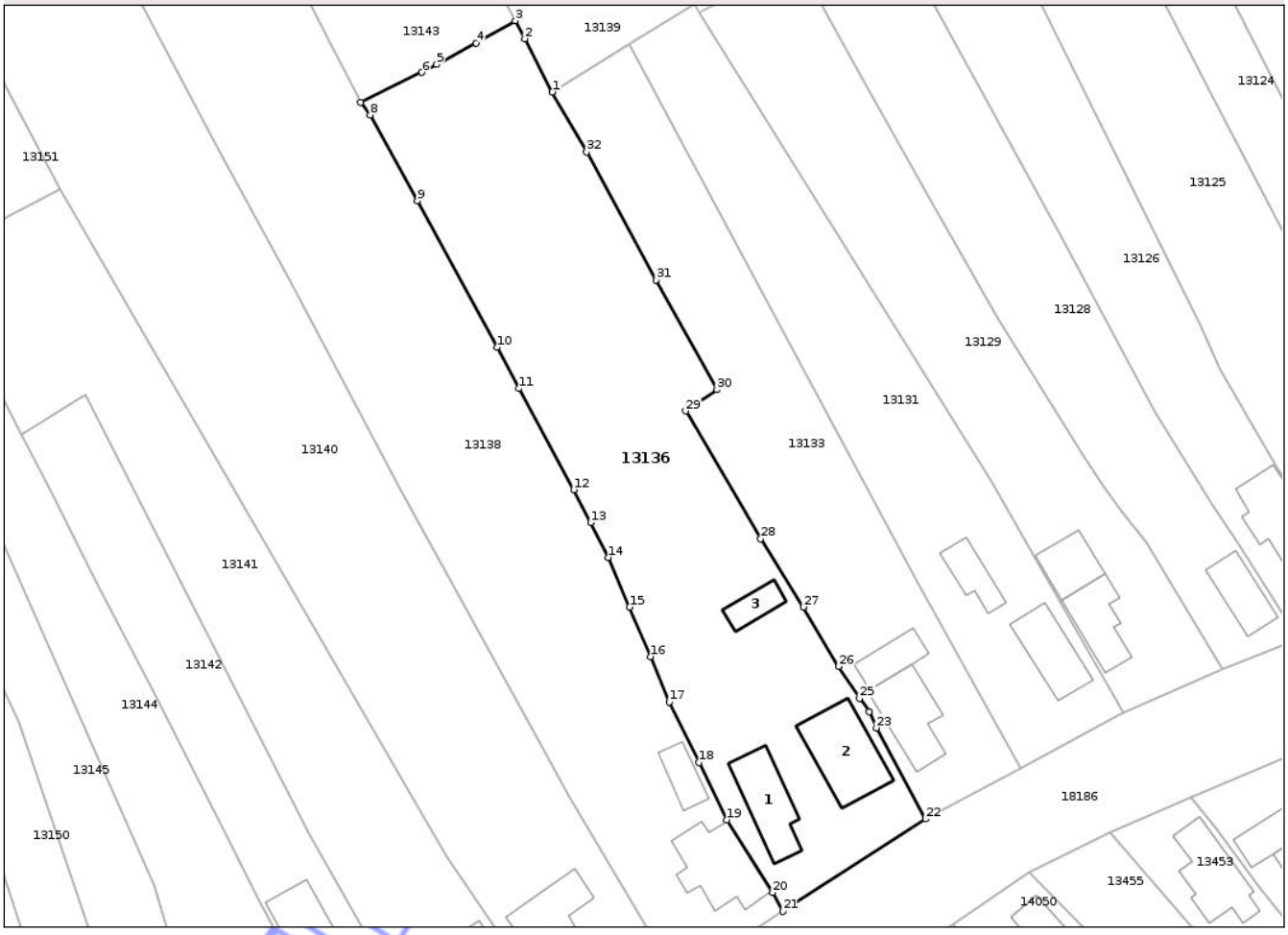
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24918	Din acte: 2.248 Masurata: 2.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	4	198	-	
2	arabil	DA	1.669	4	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24918-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	24918-C2	constructii de locuinte	Din acte: 178 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:178 mp;
A1.3	24918-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.954,0 381.024,98	2	567.950,55 381.031,67	7.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.950,55 381.031,67	3	567.949,336 381.033,94	2.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.949,336 381.033,94	4	567.944,437 381.031,123	5.651
5	567.939,47 381.028,462	6	567.937,587 381.027,454	2.136
7	567.929,941 381.023,715	8	567.931,129 381.022,095	2.009
9	567.937,011 381.011,314	10	567.947,08 380.992,931	20.96
11	567.949,816 380.987,736	12	567.956,69 380.975,048	14.43
13	567.958,794 380.970,929	14	567.961,033 380.966,547	4.921
15	567.963,687 380.960,327	16	567.966,34 380.954,107	6.762
17	567.968,685 380.948,392	18	567.972,386 380.940,821	8.427
19	567.975,931 380.933,598	20	567.981,656 380.924,47	10.775
21	567.982,98 380.922,097	22	568.000,829 380.933,707	21.293
23	567.994,699 380.945,147	24	567.993,772 380.947,171	2.226
25	567.992,568 380.948,846	26	567.989,97 380.952,856	4.778
27	567.985,53 380.960,308	28	567.980,163 380.968,884	10.117
29	567.970,724 380.984,936	30	567.974,653 380.987,613	4.754
31	567.967,04 381.001,388	32	567.958,293 381.017,476	18.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.944,437 381.031,123	5	567.939,47 381.028,462	5.635
6	567.937,587 381.027,454	7	567.929,941 381.023,715	8.511
8	567.931,129 381.022,095	9	567.937,011 381.011,314	12.281
10	567.947,08 380.992,931	11	567.949,816 380.987,736	5.871
12	567.956,69 380.975,048	13	567.958,794 380.970,929	4.625
14	567.961,033 380.966,547	15	567.963,687 380.960,327	6.763
16	567.966,34 380.954,107	17	567.968,685 380.948,392	6.177
18	567.972,386 380.940,821	19	567.975,931 380.933,598	8.046
20	567.981,656 380.924,47	21	567.982,98 380.922,097	2.717
22	568.000,829 380.933,707	23	567.994,699 380.945,147	12.979
24	567.993,772 380.947,171	25	567.992,568 380.948,846	2.063
26	567.989,97 380.952,856	27	567.985,53 380.960,308	8.674
28	567.980,163 380.968,884	29	567.970,724 380.984,936	18.622
30	567.974,653 380.987,613	31	567.967,04 381.001,388	15.739
32	567.958,293 381.017,476	1	567.954,0 381.024,98	8.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5729
Nr. cadastral vechi:12126

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22539	Din acte: 1.709 Masurata: 1.680	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22539-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P+1+BECI,SCONSTRUITA ETAJ=118.00MP,SBECI=6.00MP, SC DESFASURATA=246.00MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73656 / 20/12/2010		
Act Administrativ nr. 21989, din 07/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA JAN** 2) **NITA PETRE** 3) **NITA VASILE**	
Act Administrativ nr. 51, din 13/05/1974 emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII-RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NITA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22539	Din acte: 1.709 Masurata: 1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	4	Cc189,A188	-	
2	arabil	DA	1.168	4	Cc189,A188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22539-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P+1+BECI,SCONSTRUITA ETAJ=118.00MP,SBECI=6.00MP,SC DESFASURATA=246.00MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.937,195 381.139,721	2	567.922,894 381.136,944	14.568
2	567.922,894 381.136,944	3	567.921,74 381.137,27	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.921,74 381.137,27	4	567.923,68 381.132,63	5.029
4	567.923,68 381.132,63	5	567.930,43 381.117,65	16.431
5	567.930,43 381.117,65	6	567.932,48 381.113,08	5.009
6	567.932,48 381.113,08	7	567.935,54 381.106,08	7.64
7	567.935,54 381.106,08	8	567.942,39 381.092,02	15.64
8	567.942,39 381.092,02	9	567.971,76 381.036,08	63.181
9	567.971,76 381.036,08	10	567.972,4 381.035,02	1.238
10	567.972,4 381.035,02	11	567.984,77 381.041,586	14.005
11	567.984,77 381.041,586	12	567.970,353 381.070,612	32.409
12	567.970,353 381.070,612	13	567.957,41 381.096,332	28.793
13	567.957,41 381.096,332	14	567.945,48 381.122,127	28.42
14	567.945,48 381.122,127	15	567.941,841 381.130,178	8.835
15	567.941,841 381.130,178	1	567.937,195 381.139,721	10.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23606	Din acte: 2.704 Masurata: 2.940	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23606-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANUL CONSTR. 1948, CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, INSTALATII ELECTRICE SI GAZE
A1.2	23606-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; LEMN, INVELITA CU CARTON, INSTALATII ELECTRICE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38071 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. 363, din 29/06/2012 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOCAN GEORGE GABRIEL** 2) **BOCAN CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

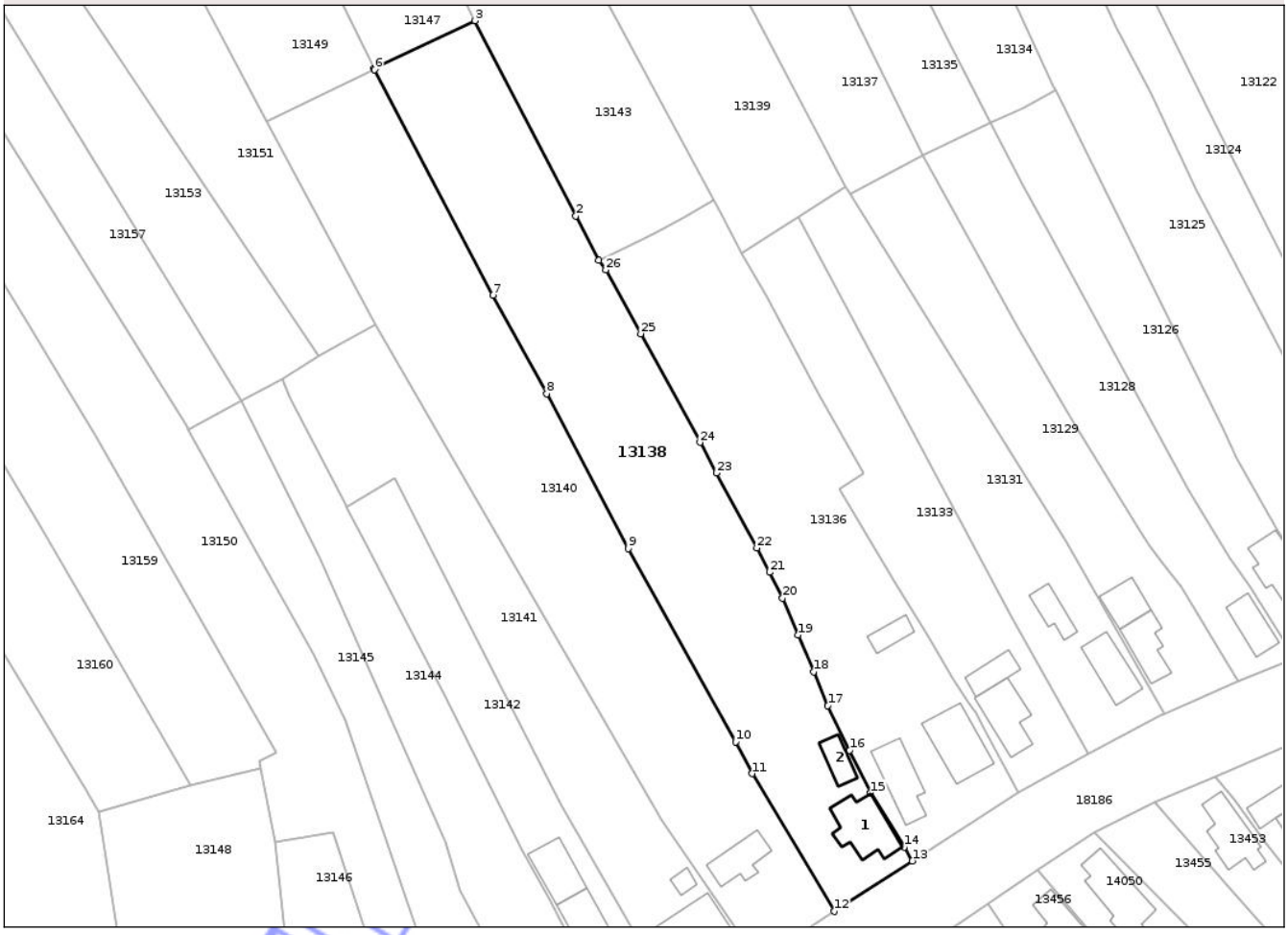
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23606	Din acte: 2.704 Masurata: 2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	4	210	-	
2	arabil	DA	2.476	4	208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23606-C1	constructii de locuinte	Din acte: 78 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANUL CONSTR. 1948, CARAMIDA, INVELITA CU TABLA, INSTALATII ELECTRICE SI GAZE
A1.2	23606-C2	constructii anexa	Din acte: 9 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; LEMN, INVELITA CU CARTON, INSTALATII ELECTRICE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.929,941 381.023,715	2	567.926,047 381.031,25	8.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	567.926,047 381.031,25	3	567.908,981 381.064,274	37.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.908,981 381.064,274	4	567.892,331 381.056,435	18.403
5	567.891,855 381.056,194	6	567.891,959 381.055,98	0.238
7	567.912,01 381.017,809	8	567.921,076 381.001,138	18.977
9	567.934,904 380.974,945	10	567.953,071 380.942,24	37.412
11	567.955,844 380.936,854	12	567.969,809 380.913,562	27.158
13	567.982,98 380.922,097	14	567.981,656 380.924,47	2.717
15	567.975,931 380.933,598	16	567.972,386 380.940,821	8.046
17	567.968,685 380.948,392	18	567.966,34 380.954,107	6.177
19	567.963,687 380.960,327	20	567.961,033 380.966,547	6.763
21	567.958,794 380.970,929	22	567.956,69 380.975,048	4.625
23	567.949,816 380.987,736	24	567.947,08 380.992,931	5.871
25	567.937,011 381.011,314	26	567.931,129 381.022,095	12.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.892,331 381.056,435	5	567.891,855 381.056,194	0.534
6	567.891,959 381.055,98	7	567.912,01 381.017,809	43.117
8	567.921,076 381.001,138	9	567.934,904 380.974,945	29.619
10	567.953,071 380.942,24	11	567.955,844 380.936,854	6.058
12	567.969,809 380.913,562	13	567.982,98 380.922,097	15.695
14	567.981,656 380.924,47	15	567.975,931 380.933,598	10.775
16	567.972,386 380.940,821	17	567.968,685 380.948,392	8.427
18	567.966,34 380.954,107	19	567.963,687 380.960,327	6.762
20	567.961,033 380.966,547	21	567.958,794 380.970,929	4.921
22	567.956,69 380.975,048	23	567.949,816 380.987,736	14.43
24	567.947,08 380.992,931	25	567.937,011 381.011,314	20.96
26	567.931,129 381.022,095	1	567.929,941 381.023,715	2.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 16, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.19,Parcela Cc.1059,A.1058

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22641	Din acte: 1.207 Masurata: 691	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22641-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 16, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.19,Parcela Cc.1059,A.1058	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58246 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 3606, din 28/09/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22641 a imobilului cu numarul cadastral 22641/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12159 (identificator electronic 22614) inscris in cartea funciara 5798 (identificator electronic 22614);	A1, A1.1
57041 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 1097, din 10/04/2024 emis de NP Popescu Delia Elena;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DVN COM SRL**, CIF:44859835	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA DVN COM SRL**, CIF:44859835	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22641	Din acte: 1.207 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	19	1059	-	
2	arabil	DA	434	19	1058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22641-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.860,385 380.439,522	2	567.850,902 380.435,361	10.356
2	567.850,902 380.435,361	3	567.849,934 380.434,962	1.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.849,934 380.434,962	4	567.875,663 380.382,322	58.591
4	567.875,663 380.382,322	5	567.876,639 380.382,601	1.015
5	567.876,639 380.382,601	6	567.887,38 380.385,117	11.032
6	567.887,38 380.385,117	7	567.874,468 380.411,157	29.065
7	567.874,468 380.411,157	8	567.869,181 380.422,17	12.216
8	567.869,181 380.422,17	9	567.862,488 380.435,091	14.552
9	567.862,488 380.435,091	1	567.860,385 380.439,522	4.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.232	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 514, din 03/07/2007 emis de JUDECĂTORIA MORENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	19	1057	-	
2	arabil	DA	1.048	19	1057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.843,185 380.432,302	2	567.827,462 380.426,623	16.717
2	567.827,462 380.426,623	3	567.845,622 380.387,188	43.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.845,622 380.387,188	4	567.858,464 380.360,552	29.57
4	567.858,464 380.360,552	5	567.866,002 380.365,492	9.012
5	567.866,002 380.365,492	6	567.873,645 380.369,847	8.797
6	567.873,645 380.369,847	7	567.868,132 380.381,511	12.901
7	567.868,132 380.381,511	8	567.863,15 380.391,538	11.196
8	567.863,15 380.391,538	9	567.853,557 380.410,47	21.224
9	567.853,557 380.410,47	10	567.851,718 380.414,738	4.647
10	567.851,718 380.414,738	1	567.843,185 380.432,302	19.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 20/02/2003 emis de BIN LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ZENOBIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

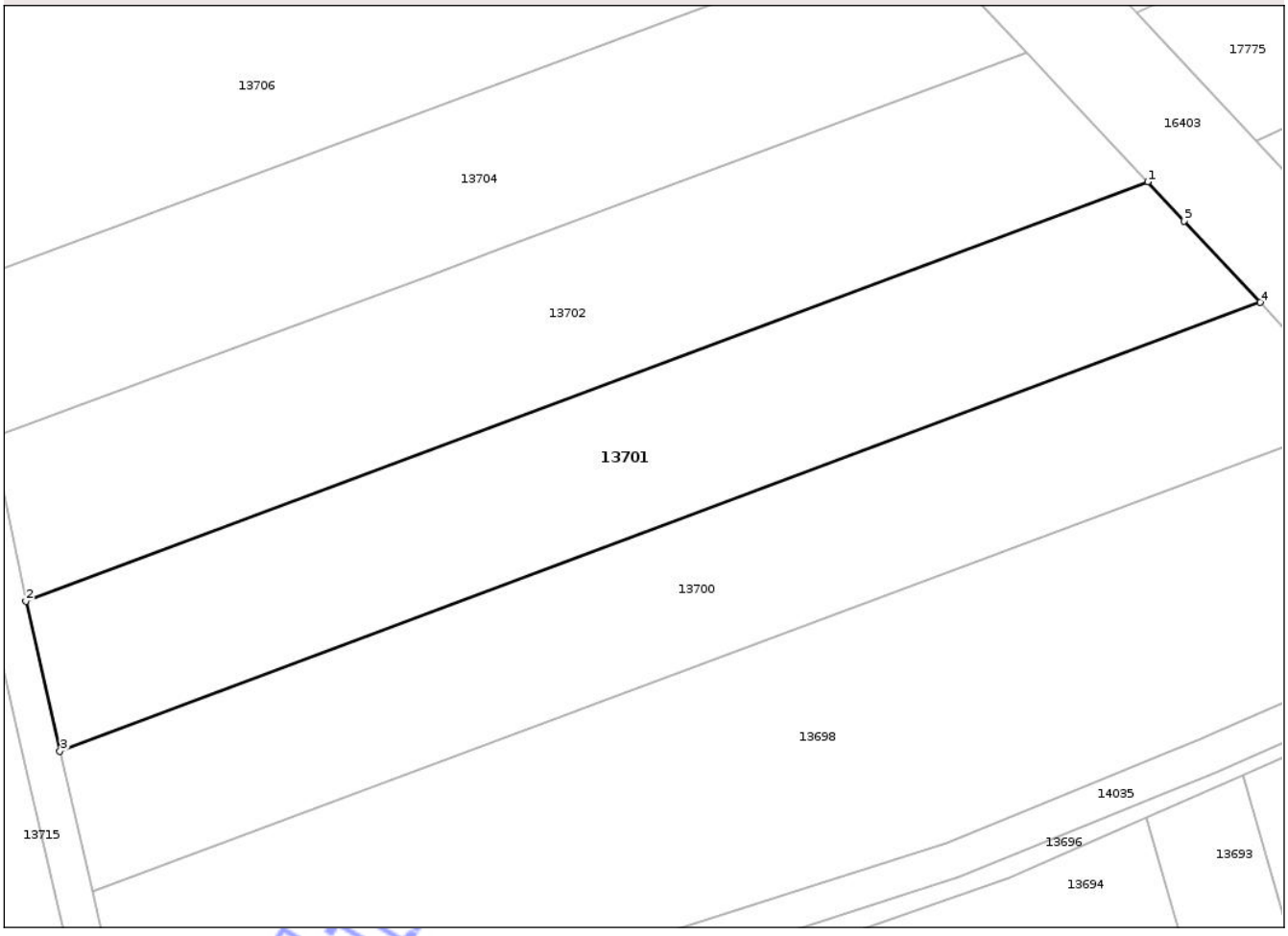
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.986	78	407/3	-	
2	arabil	NU	3.014	78	407/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.986,336 381.512,215	2	567.803,684 381.444,023	194.966
2	567.803,684 381.444,023	3	567.809,243 381.419,649	25.0
3	567.809,243 381.419,649	4	568.004,67 381.492,611	208.603
4	568.004,67 381.492,611	5	567.992,273 381.505,867	18.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.992,273 381.505,867	1	567.986,336 381.512,215	8.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50326, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINOIU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

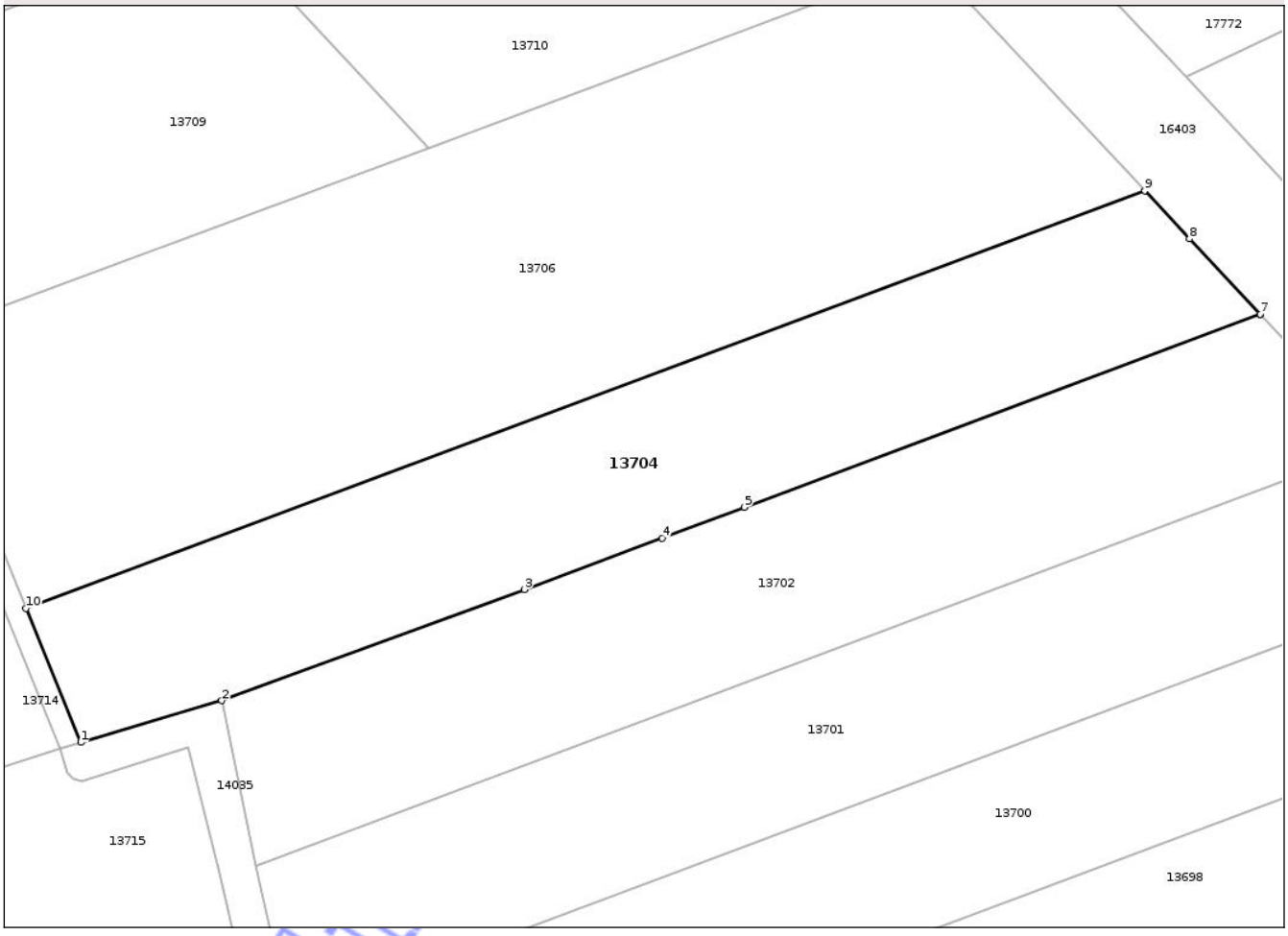
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.960	78	407/5	-	
2	arabil	NU	3.040	78	407/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.775,315 381.463,964	2	567.798,199 381.470,737	23.865
2	567.798,199 381.470,737	3	567.847,231 381.488,725	52.227
3	567.847,231 381.488,725	4	567.869,586 381.497,071	23.862
4	567.869,586 381.497,071	5	567.882,947 381.502,06	14.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.882,947 381.502,06	6	567.966,574 381.533,281	89.265
6	567.966,574 381.533,281	7	567.966,62 381.533,298	0.049
7	567.966,62 381.533,298	8	567.955,167 381.545,545	16.768
8	567.955,167 381.545,545	9	567.947,878 381.553,339	10.671
9	567.947,878 381.553,339	10	567.766,443 381.485,663	193.646
10	567.766,443 381.485,663	1	567.775,315 381.463,964	23.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 78 ; A 407/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27034	3.598	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; T 78; A 407/7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171090 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1745, din 05/11/2024 emis de NP GENOIU ILIOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27034 a imobilului cu numarul cadastral 27034 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20643 inscris in cartea funciara 20643;	A1
Act Administrativ nr. 32727, din 20/11/2006 emis de OCPI Prahova (adresa nr.426/25.01.2007 emis de Consiliul Judetean Prahova;adresa nr.965/20.06.2001 emis de Consiliul Judetean Prahova;);		
B2	se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii cadastrale prin care se modifica numarul cadastral al imobilului din '1607' in '10422' si modificarea descrierii imobilului respectiv, suprafata de 3896 mp-teren intravilan si suprafata de 3604 mp-teren extravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20643/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 45117 din 21/08/2007;	
Act Administrativ nr. C 1464, din 15/10/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se notează din oficiu faptul că propunerea de dezmembrare a imobilului înregistrată cu nr. 138776/2024 a fost respinsă	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20643/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 159182 din 15/10/2024;	
Act Administrativ nr. (RI7)2402, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Ariceştii Rahtivani;		
B6	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizată în sensul că suprafata de 3902 mp se afla situată în intravilan, iar suprafaţa de 3598 mp se afla situata în extravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20643/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 160547 din 17/10/2024;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
32776 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 382, din 10/03/2025 emis de NP ILIESCU FLOAREA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU MARIAN** 2) **VOINESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ (fără valoare juridică)

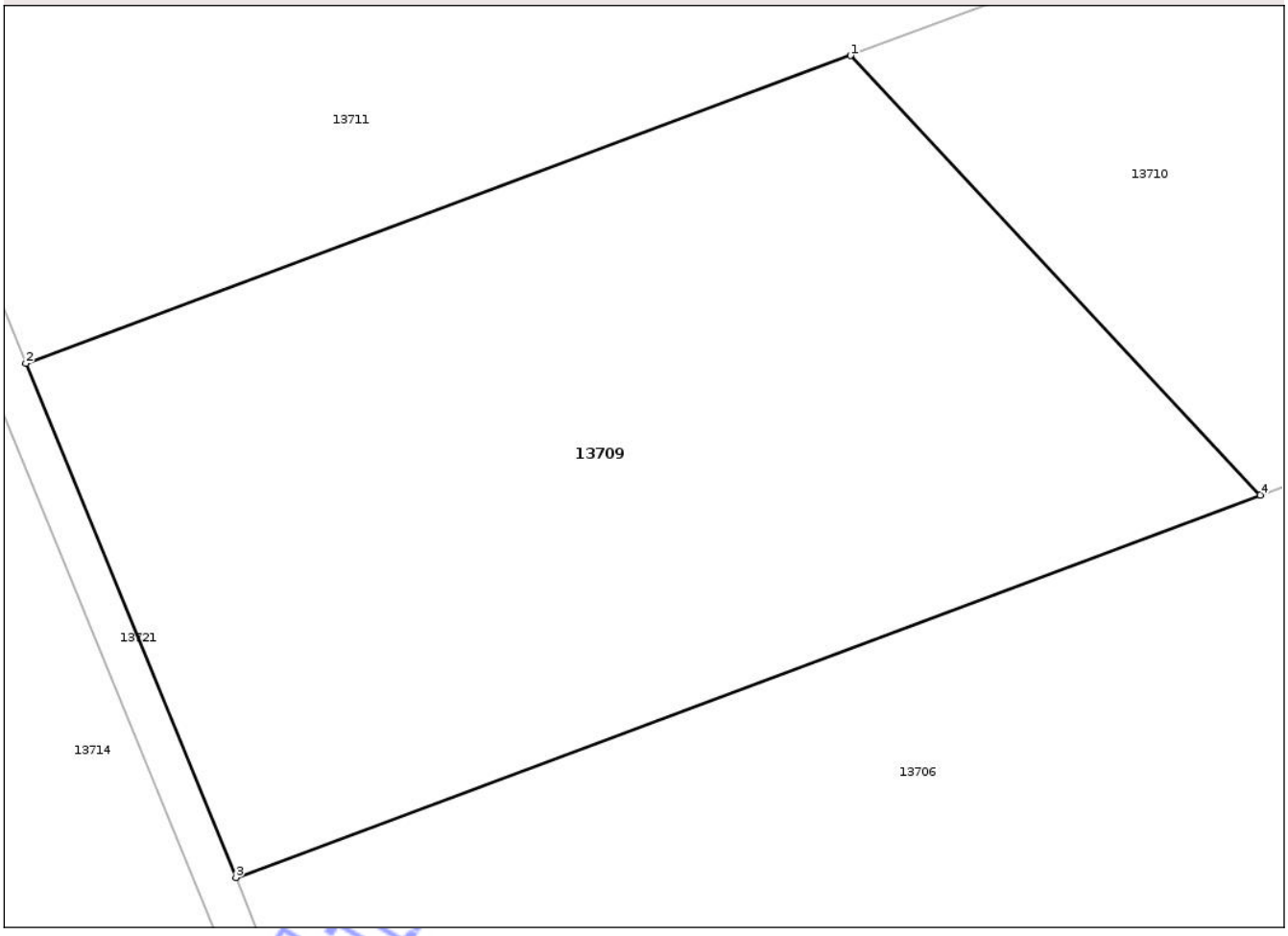
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27034	3.598	T 78; A 407/7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.598	78	407/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.798,437 381.595,901	2	567.731,565 381.570,957	71.373
2	567.731,565 381.570,957	3	567.748,592 381.529,318	44.986
3	567.748,592 381.529,318	4	567.831,664 381.560,304	88.663
4	567.831,664 381.560,304	1	567.798,437 381.595,901	48.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36862, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	78	407/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.681,308 381.433,733	2	567.710,633 381.443,185	30.811
2	567.710,633 381.443,185	3	567.551,122 381.860,265	446.542
3	567.551,122 381.860,265	4	567.517,625 381.898,962	51.181
4	567.517,625 381.898,962	5	567.493,033 381.926,029	36.57
5	567.493,033 381.926,029	6	567.493,03 381.926,032	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.493,03 381.926,032	1	567.681,308 381.433,733	527.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36895, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU V. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.470,211 381.951,127	2	567.453,972 381.968,991	24.142
2	567.453,972 381.968,991	3	567.661,162 381.427,239	580.02
3	567.661,162 381.427,239	4	567.669,538 381.429,939	8.8
4	567.669,538 381.429,939	1	567.470,211 381.951,127	558.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.274	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

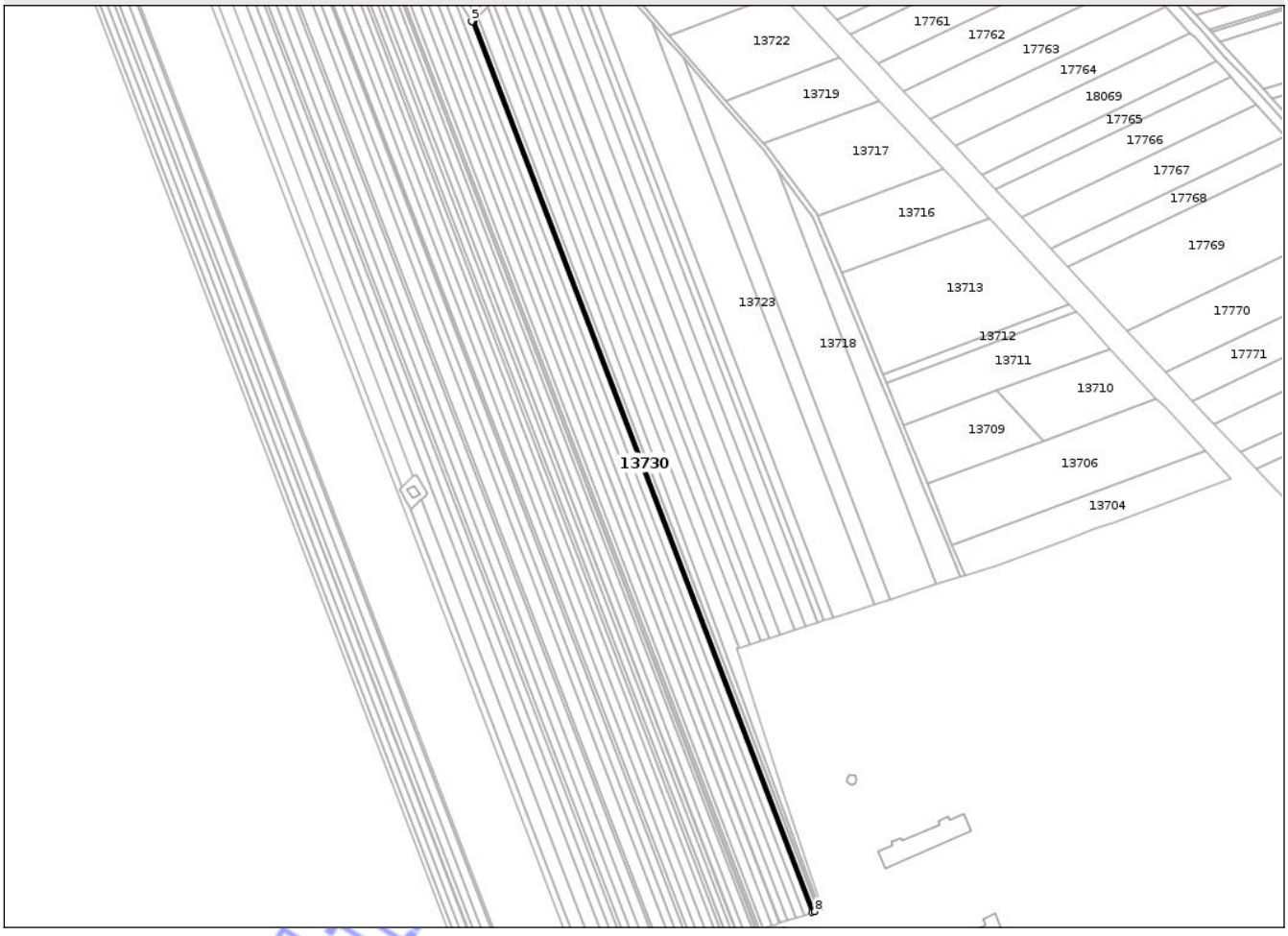
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.274	78	407/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.423,53 381.861,08	2	567.423,464 381.861,015	0.093
2	567.423,464 381.861,015	3	567.422,64 381.860,2	1.159
3	567.422,64 381.860,2	4	567.421,86 381.860,42	0.81
4	567.421,86 381.860,42	5	567.421,664 381.860,737	0.373
5	567.421,664 381.860,737	6	567.665,827 381.222,312	683.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.665,827 381.222,312	7	567.667,518 381.222,875	1.782
7	567.667,518 381.222,875	8	567.667,599 381.222,902	0.085
8	567.667,599 381.222,902	1	567.423,53 381.861,08	683.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41573, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

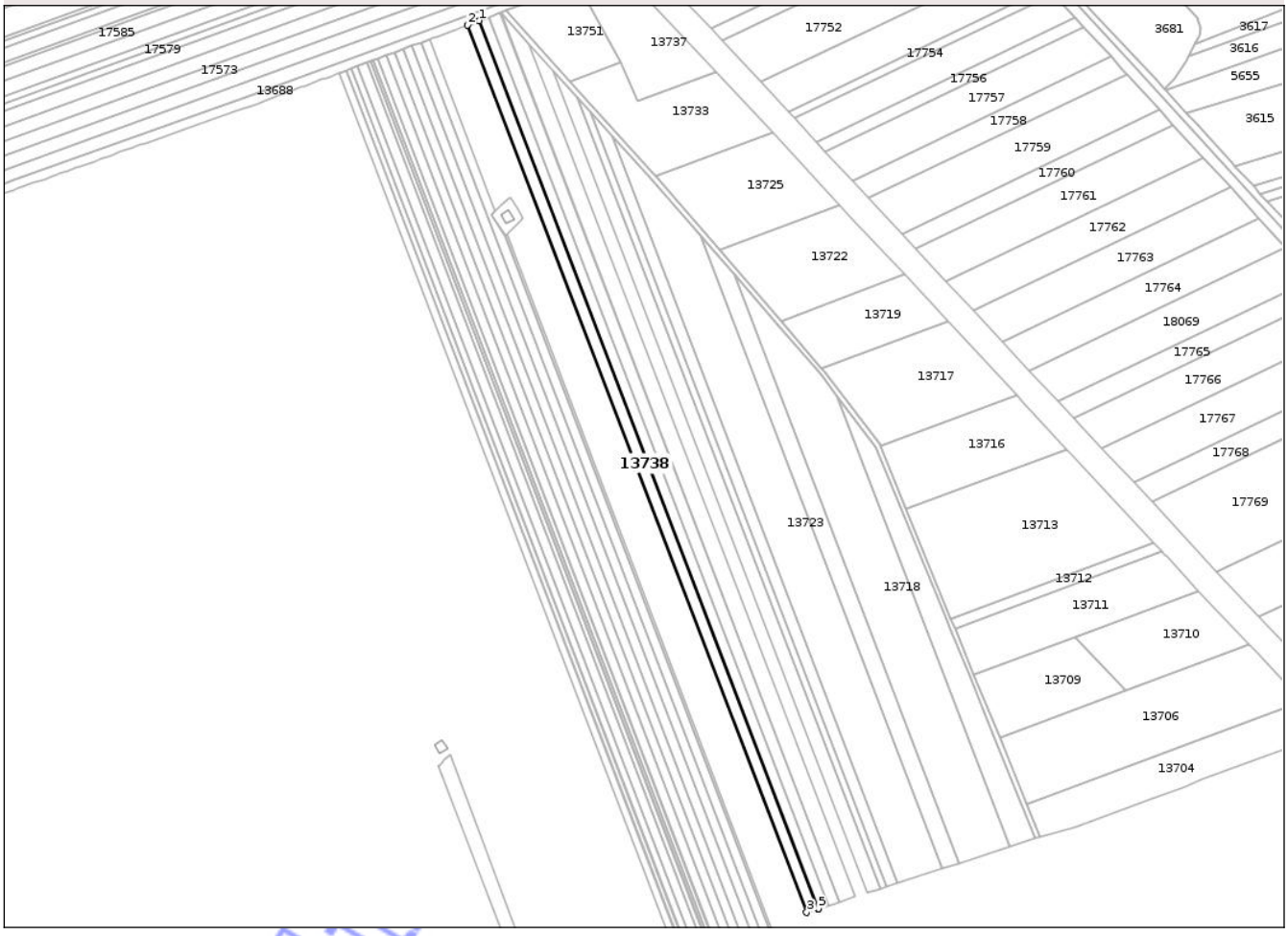
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.405,174 382.001,719	2	567.397,69 381.998,929	7.987
2	567.397,69 381.998,929	3	567.621,251 381.414,374	625.847
3	567.621,251 381.414,374	4	567.628,821 381.416,814	7.954
4	567.628,821 381.416,814	5	567.628,864 381.416,828	0.045
5	567.628,864 381.416,828	1	567.405,174 382.001,719	626.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4223
Nr. cadastral vechi:10992

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21345	Din acte: 2.501 Masurata: 2.457	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21345-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; LOCUINTA
A1.2	21345-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; GARAJ
A1.3	21345-C3	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52268 / 29/07/2008		
Act Notarial nr. 60, din 06/07/2006 emis de NP MOANTA GEORGETA (certificat mostenitor nr.143/25.06.2004 emis de NP DAVID ELLA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANOLE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

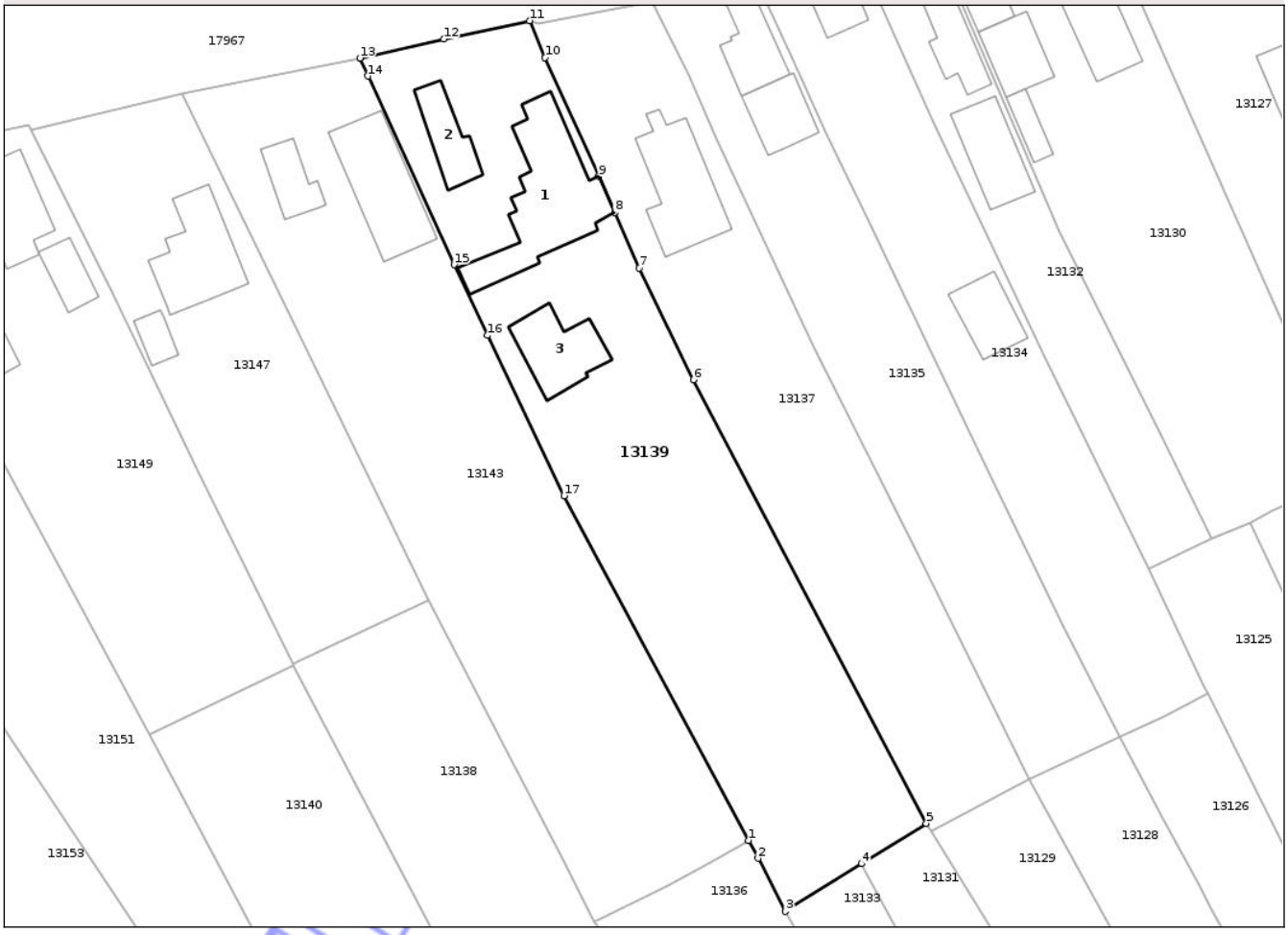
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21345	Din acte: 2.501 Masurata: 2.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	4	Cc 190 ; A 192	-	
2	arabil	DA	1.351	4	Cc 190 ; A 192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21345-C1	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; LOCUINTA
A1.2	21345-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; GARAJ
A1.3	21345-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.949,336 381.033,94	2	567.950,55 381.031,67	2.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.950,55 381.031,67	3	567.954,0 381.024,98	7.527
3	567.954,0 381.024,98	4	567.963,601 381.030,981	11.322
4	567.963,601 381.030,981	5	567.971,76 381.036,08	9.621
5	567.971,76 381.036,08	6	567.942,39 381.092,02	63.181
6	567.942,39 381.092,02	7	567.935,54 381.106,08	15.64
7	567.935,54 381.106,08	8	567.932,48 381.113,08	7.64
8	567.932,48 381.113,08	9	567.930,43 381.117,65	5.009
9	567.930,43 381.117,65	10	567.923,68 381.132,63	16.431
10	567.923,68 381.132,63	11	567.921,74 381.137,27	5.029
11	567.921,74 381.137,27	12	567.910,939 381.134,963	11.045
12	567.910,939 381.134,963	13	567.900,32 381.132,56	10.887
13	567.900,32 381.132,56	14	567.901,36 381.130,29	2.497
14	567.901,36 381.130,29	15	567.912,21 381.106,52	26.129
15	567.912,21 381.106,52	16	567.916,43 381.097,6	9.868
16	567.916,43 381.097,6	17	567.926,1 381.077,39	22.404
17	567.926,1 381.077,39	1	567.949,336 381.033,94	49.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.092 Masurata: 3.010	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 21/01/2008 emis de BIN LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NAN NUȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRACHE MIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.092 Masurata: 3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	4	211	-	
2	arabil	DA	2.563	4	2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.891,959 381.055,98	2	567.873,753 381.047,309	20.165
2	567.873,753 381.047,309	3	567.892,139 381.012,838	39.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.892,139 381.012,838	4	567.940,664 380.929,003	96.866
4	567.940,664 380.929,003	5	567.957,033 380.905,14	28.938
5	567.957,033 380.905,14	6	567.960,264 380.907,296	3.884
6	567.960,264 380.907,296	7	567.969,809 380.913,562	11.418
7	567.969,809 380.913,562	8	567.955,844 380.936,854	27.158
8	567.955,844 380.936,854	9	567.953,071 380.942,24	6.058
9	567.953,071 380.942,24	10	567.934,904 380.974,945	37.412
10	567.934,904 380.974,945	11	567.921,076 381.001,138	29.619
11	567.921,076 381.001,138	12	567.912,01 381.017,809	18.977
12	567.912,01 381.017,809	1	567.891,959 381.055,98	43.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.762 Masurata: 1.771	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6374, din 30/08/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.762 Masurata: 1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	4	223	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-u 13142
2	arabil	DA	1.277	4	222	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-u 13142

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.876,401 381.003,597	2	567.877,699 381.000,65	3.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.877,699 381.000,65	3	567.887,145 380.982,222	20.708
3	567.887,145 380.982,222	4	567.887,242 380.982,036	0.21
4	567.887,242 380.982,036	5	567.895,4 380.986,96	9.529
5	567.895,4 380.986,96	6	567.923,429 380.931,918	61.768
6	567.923,429 380.931,918	7	567.923,435 380.931,907	0.013
7	567.923,435 380.931,907	8	567.943,758 380.896,281	41.015
8	567.943,758 380.896,281	9	567.957,033 380.905,14	15.96
9	567.957,033 380.905,14	10	567.940,664 380.929,003	28.938
10	567.940,664 380.929,003	11	567.892,139 381.012,838	96.866
11	567.892,139 381.012,838	12	567.885,768 381.009,422	7.229
12	567.885,768 381.009,422	13	567.882,522 381.007,511	3.767
13	567.882,522 381.007,511	1	567.876,401 381.003,597	7.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.109	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

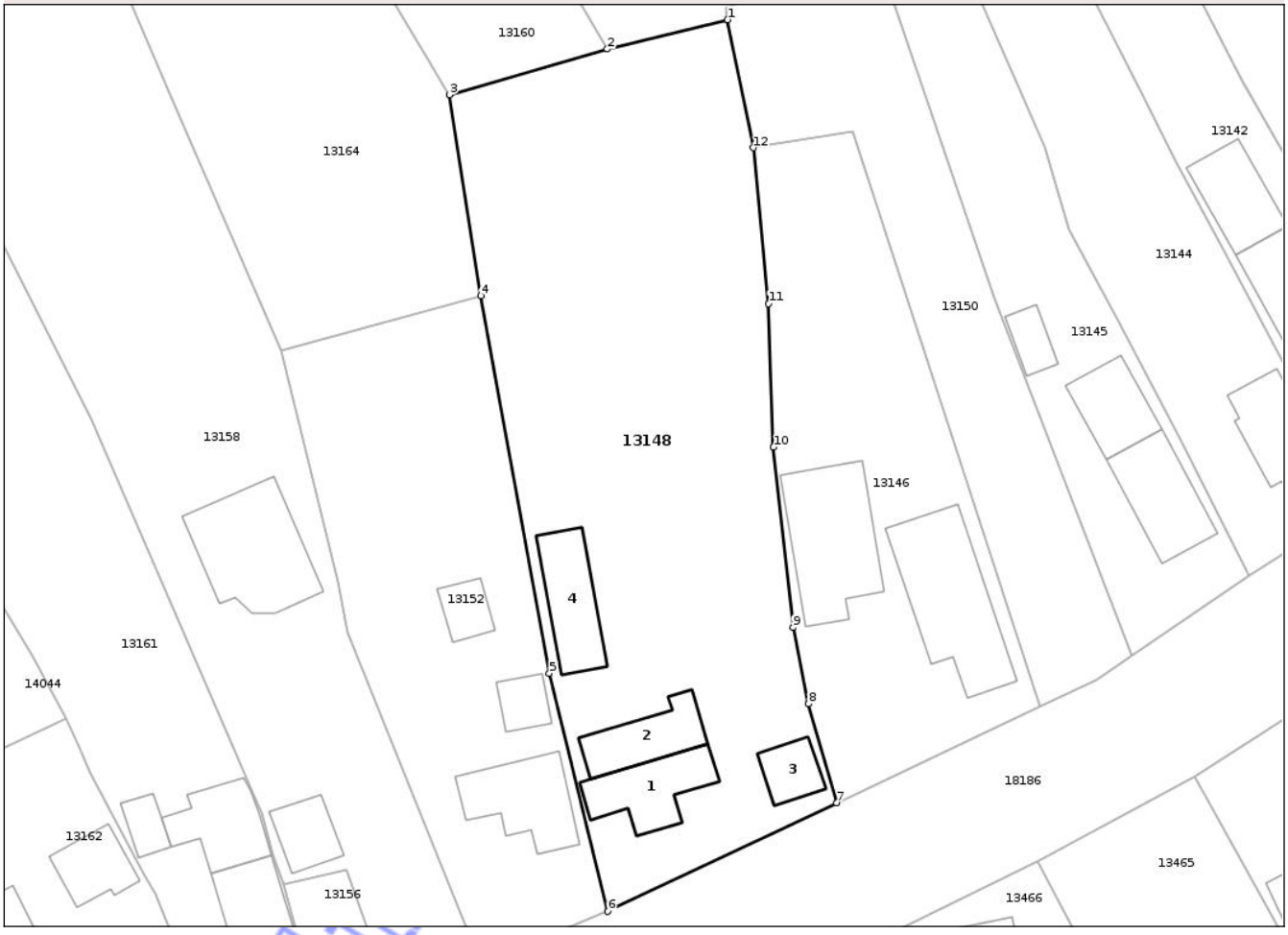
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	4	239	-	
2	arabil	DA	1.476	4	240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.872,702 380.937,857	2	567.860,834 380.934,965	12.215
2	567.860,834 380.934,965	3	567.845,265 380.930,47	16.205
3	567.845,265 380.930,47	4	567.848,348 380.910,674	20.035
4	567.848,348 380.910,674	5	567.855,118 380.873,462	37.823
5	567.855,118 380.873,462	6	567.860,876 380.849,999	24.159
6	567.860,876 380.849,999	7	567.883,47 380.860,687	24.994
7	567.883,47 380.860,687	8	567.880,7 380.870,441	10.14
8	567.880,7 380.870,441	9	567.879,152 380.877,977	7.693
9	567.879,152 380.877,977	10	567.877,237 380.895,737	17.863
10	567.877,237 380.895,737	11	567.876,748 380.909,872	14.143
11	567.876,748 380.909,872	12	567.875,241 380.925,25	15.452
12	567.875,241 380.925,25	1	567.872,702 380.937,857	12.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25348	Din acte: 1.000 Masurata: 1.104	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25348-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	25348-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	25348-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84091 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/1997 emis de NP BOTEZATU ION (act administrativ nr seria D.10 nr.885510 din 03.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;act administrativ nr seria D10 nr.885509 din 03.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;act administrativ nr 13629 din 24.07.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALDEA ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84091 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 2502, din 18/11/1997 emis de NP BOTEZATU ION (act administrativ nr seria D.10 nr.885510 din 03.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;act administrativ nr seria D10 nr.885509 din 03.05.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;act administrativ nr 13629 din 24.07.2019, emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI);		
C1	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager transcris in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 17145-17146/1997	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Nu circulă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25348	Din acte: 1.000 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	254	-	
2	arabil	DA	604	4	254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25348-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	25348-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	25348-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.828,665 380.905,307	2	567.834,283 380.882,461	23.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.834,283 380.882,461	3	567.835,237 380.877,528	5.024
3	567.835,237 380.877,528	4	567.848,345 380.844,845	35.214
4	567.848,345 380.844,845	5	567.860,876 380.849,999	13.55
5	567.860,876 380.849,999	6	567.855,118 380.873,462	24.159
6	567.855,118 380.873,462	7	567.848,348 380.910,674	37.823
7	567.848,348 380.910,674	1	567.828,665 380.905,307	20.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 55A, B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 1.710	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25398, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	4	219	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13151
2	arabil	DA	1.000	4	221	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13151

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Negru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.836,215 381.076,823	2	567.835,355 381.077,911	1.387
2	567.835,355 381.077,911	3	567.827,446 381.090,894	15.202
3	567.827,446 381.090,894	4	567.826,96 381.091,787	1.017
4	567.826,96 381.091,787	5	567.816,946 381.114,47	24.795
5	567.816,946 381.114,47	6	567.816,06 381.117,166	2.838
6	567.816,06 381.117,166	7	567.801,816 381.114,121	14.566
7	567.801,816 381.114,121	8	567.817,576 381.084,905	33.196
8	567.817,576 381.084,905	9	567.829,114 381.065,713	22.393
9	567.829,114 381.065,713	10	567.869,368 380.999,866	77.176
10	567.869,368 380.999,866	11	567.876,401 381.003,597	7.961
11	567.876,401 381.003,597	12	567.882,522 381.007,511	7.265
12	567.882,522 381.007,511	1	567.836,215 381.076,823	83.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4141
Nr. cadastral vechi:10952

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21299	Din acte: 100 Masurata: 99	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21299-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48832 / 15/07/2008		
Act Notarial nr. 294, din 07/02/1996 emis de NP LUPU MARIAN (autorizatie construire nr.242/13.12.1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE MIHAI** 2) **NICOLAE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21299	Din acte: 100 Masurata: 99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	4	Cc 255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21299-C1	constructii administrative si social culturale	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.835,052 380.854,11	2	567.828,929 380.852,652	6.294
2	567.828,929 380.852,652	3	567.830,72 380.846,1	6.792
3	567.830,72 380.846,1	4	567.831,77 380.842,32	3.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.831,77 380.842,32	5	567.832,42 380.839,67	2.729
5	567.832,42 380.839,67	6	567.832,76 380.838,1	1.606
6	567.832,76 380.838,1	7	567.839,7 380.840,93	7.495
7	567.839,7 380.840,93	8	567.839,672 380.841,276	0.347
8	567.839,672 380.841,276	1	567.835,052 380.854,11	13.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:964
Nr. cadastral vechi:1391

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23219	1.491	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4049 / 20/02/2006		
Act Notarial nr. 450, din 14/02/2006 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IONELA-GRATIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 964)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23219	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.491	4	A221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.801,816 381.114,121	2	567.787,953 381.111,251	14.157
2	567.787,953 381.111,251	3	567.788,129 381.110,66	0.617
3	567.788,129 381.110,66	4	567.791,064 381.105,82	5.66
4	567.791,064 381.105,82	5	567.797,865 381.095,362	12.475
5	567.797,865 381.095,362	6	567.809,134 381.077,017	21.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.809,134 381.077,017	7	567.822,997 381.055,152	25.889
7	567.822,997 381.055,152	8	567.860,178 380.995,632	70.179
8	567.860,178 380.995,632	9	567.860,516 380.995,025	0.695
9	567.860,516 380.995,025	10	567.869,368 380.999,866	10.089
10	567.869,368 380.999,866	11	567.829,114 381.065,713	77.176
11	567.829,114 381.065,713	12	567.817,576 381.084,905	22.393
12	567.817,576 381.084,905	1	567.801,816 381.114,121	33.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:542
Nr. cadastral vechi:809

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22930	Din acte: 1.913 Masurata: 1.895	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22930-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta P+1E, supr.desf. = 225 mp, an edificare 2011
A1.2	22930-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa P, an edificare 2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118476 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 2323, din 09/09/2004 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA (act administrativ nr 17982 din 07.10.2004, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarilor imobilului sunt BALS VALENTIN si BALS RODICA	A1
119691 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 84, din 21/12/2016 emis de NP Calin Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BALS CIPRIAN**	
105188 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. 9029, din 05/09/2011 emis de Primaria ARICESTII RAHTIVANI (PVRTL NR 9029/2011 ; act notarial nr 763 din 06.08.2021, emis de NP Tudose Ioana Adriana;act administrativ nr 19240 din 12.08.2021, emis de Primaria ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 22462 din 24.09.2021, emis de Primaria ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 84 din 21.12.2016, emis de NP Calin Magdalena;act administrativ nr 53 din 08.08.2007, emis de Primaria ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 19263 din 12.08.2021, emis de Primaria ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii'', pentru suprafata de 997 mp	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este:Com. Aricestii Rahtivani, Sat. Stoenesti, Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 76, Jud. Prahova	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALS CIPRIAN**	
7079 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 65, din 17/01/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **BALS CIPRIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **BALS CIPRIAN**	
Act Notarial nr. 66, din 17/01/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, construire si demolare,	A1, A1.1, A1.2
	1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069	

Document gratuit
Nu are valoare juridică
Uz civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7079 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. 66, din 17/01/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:443186 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22930	Din acte: 1.913 Masurata: 1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	997	4	255	-	
2	arabil	DA	898	4	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22930-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta P+1E, supr.desf. = 225 mp, an edificare 2011
A1.2	22930-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa P, an edificare 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.790,245 380.937,269	2	567.794,845 380.928,415	9.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.794,845 380.928,415	3	567.799,355 380.919,401	10.079
3	567.799,355 380.919,401	4	567.809,914 380.898,403	23.503
4	567.809,914 380.898,403	5	567.825,845 380.861,899	39.829
5	567.825,845 380.861,899	6	567.826,744 380.859,659	2.414
6	567.826,744 380.859,659	7	567.827,86 380.855,62	4.19
7	567.827,86 380.855,62	8	567.828,929 380.852,652	3.155
8	567.828,929 380.852,652	9	567.835,052 380.854,11	6.294
9	567.835,052 380.854,11	10	567.839,672 380.841,276	13.64
10	567.839,672 380.841,276	11	567.848,345 380.844,845	9.379
11	567.848,345 380.844,845	12	567.835,237 380.877,528	35.214
12	567.835,237 380.877,528	13	567.834,283 380.882,461	5.024
13	567.834,283 380.882,461	14	567.828,665 380.905,307	23.527
14	567.828,665 380.905,307	15	567.817,572 380.930,738	27.745
15	567.817,572 380.930,738	16	567.810,201 380.947,962	18.735
16	567.810,201 380.947,962	17	567.794,672 380.939,737	17.573
17	567.794,672 380.939,737	1	567.790,245 380.937,269	5.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4957
Nr. cadastral vechi:11412

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21842	Din acte: 3.090 Masurata: 3.150	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50891 / 05/10/2009		
Act Notarial nr. 2191, din 02/10/2009 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA VIORICA**	
	OBSERVATII: pretul vanzarii este de 27.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

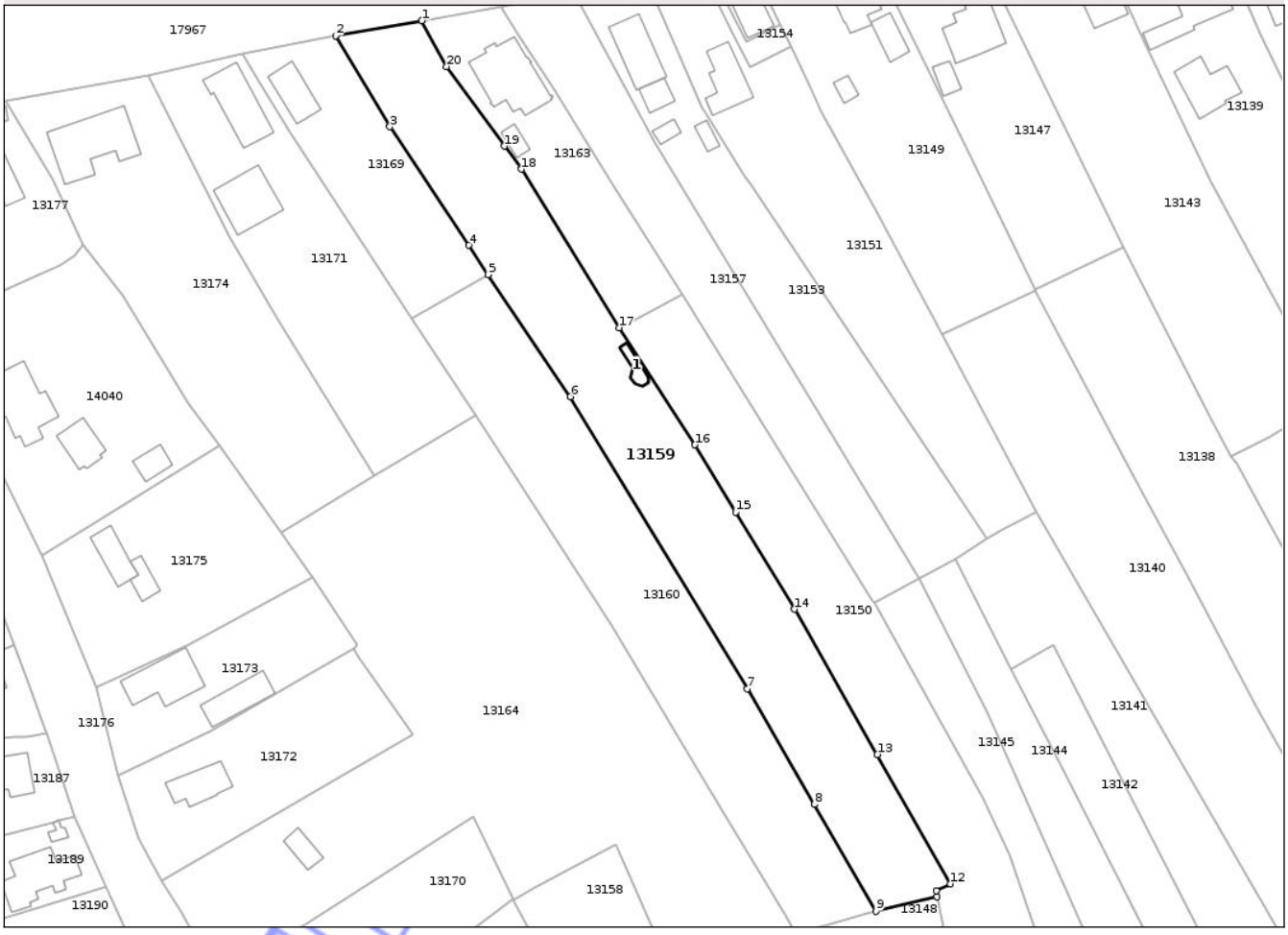
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21842	Din acte: 3.090 Masurata: 3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	233	-	
2	arabil	DA	2.150	4	235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.772,314 381.108,483	2	567.755,538 381.105,533	17.033
2	567.755,538 381.105,533	3	567.766,114 381.087,814	20.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.766,114 381.087,814	4	567.781,463 381.064,733	27.719
4	567.781,463 381.064,733	5	567.785,26 381.059,013	6.866
5	567.785,26 381.059,013	6	567.801,293 381.035,254	28.663
6	567.801,293 381.035,254	7	567.835,752 380.978,328	66.543
7	567.835,752 380.978,328	8	567.848,831 380.955,823	26.03
8	567.848,831 380.955,823	9	567.860,834 380.934,965	24.065
9	567.860,834 380.934,965	10	567.872,702 380.937,857	12.215
10	567.872,702 380.937,857	11	567.872,566 380.938,998	1.149
11	567.872,566 380.938,998	12	567.875,367 380.940,333	3.103
12	567.875,367 380.940,333	13	567.861,08 380.965,512	28.95
13	567.861,08 380.965,512	14	567.844,969 380.993,813	32.565
14	567.844,969 380.993,813	15	567.833,472 381.012,754	22.157
15	567.833,472 381.012,754	16	567.825,528 381.025,851	15.318
16	567.825,528 381.025,851	17	567.810,815 381.048,665	27.147
17	567.810,815 381.048,665	18	567.791,759 381.079,569	36.307
18	567.791,759 381.079,569	19	567.788,41 381.084,039	5.585
19	567.788,41 381.084,039	20	567.777,148 381.099,553	19.171
20	567.777,148 381.099,553	1	567.772,314 381.108,483	10.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 719 Masurata: 712	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21989, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ JAN** DEFUNCT:Da 2) **NIŢĂ PETRE** DEFUNCT:Da 3) **NIŢĂ VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

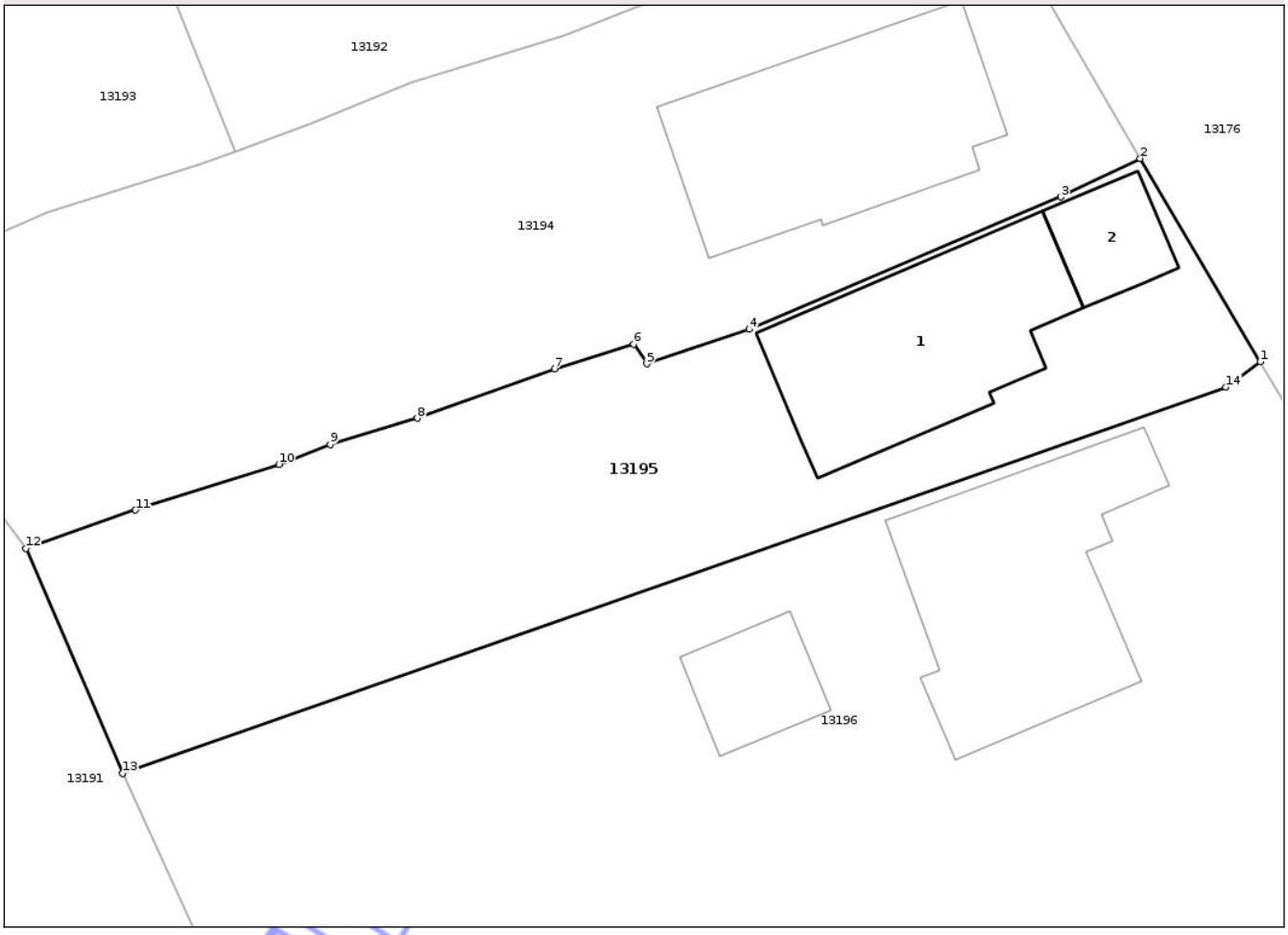
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 719 Masurata: 712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	5	311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.745,553 380.880,121	2	567.739,49 380.890,395	11.93
2	567.739,49 380.890,395	3	567.735,473 380.888,458	4.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.735,473 380.888,458	4	567.719,735 380.881,768	17.101
4	567.719,735 380.881,768	5	567.714,553 380.880,022	5.468
5	567.714,553 380.880,022	6	567.713,874 380.881,019	1.206
6	567.713,874 380.881,019	7	567.709,886 380.879,763	4.181
7	567.709,886 380.879,763	8	567.702,96 380.877,276	7.359
8	567.702,96 380.877,276	9	567.698,55 380.875,945	4.606
9	567.698,55 380.875,945	10	567.695,95 380.874,946	2.785
10	567.695,95 380.874,946	11	567.688,699 380.872,635	7.61
11	567.688,699 380.872,635	12	567.683,17 380.870,697	5.859
12	567.683,17 380.870,697	13	567.688,066 380.859,32	12.386
13	567.688,066 380.859,32	14	567.743,824 380.878,842	59.077
14	567.743,824 380.878,842	1	567.745,553 380.880,121	2.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 3,5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.844 Masurata: 1.757	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79329, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANA** 2) **GRIGORE NICOLAE** 3) **IACOB FLORIN** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE PETRE** 6) **GRIGORE VASILICA** 7) **IACOB GHEORGHE** 8) **IACOB ECATERINA** 9) **CHIRIAC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.844 Masurata: 1.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.757	5	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.760,185 380.855,326	2	567.745,553 380.880,121	28.79
2	567.745,553 380.880,121	3	567.743,824 380.878,842	2.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.743,824 380.878,842	4	567.688,066 380.859,32	59.077
4	567.688,066 380.859,32	5	567.700,351 380.832,725	29.295
5	567.700,351 380.832,725	6	567.716,966 380.842,431	19.242
6	567.716,966 380.842,431	7	567.718,328 380.841,308	1.765
7	567.718,328 380.841,308	8	567.737,611 380.845,558	19.746
8	567.737,611 380.845,558	1	567.760,185 380.855,326	24.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 255, din 27/12/2001 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GÂTEJ MARILENA-ȘTEFANIA**	
Act Notarial nr. 256, din 27/12/2001 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GÂTEJ MARILENA-ȘTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.673,0 381.224,7	2	567.645,02 381.309,45	89.249
2	567.645,02 381.309,45	3	567.611,425 381.411,207	107.159
3	567.611,425 381.411,207	4	567.613,634 381.411,919	2.321
4	567.613,634 381.411,919	5	567.390,202 381.996,138	625.487
5	567.390,202 381.996,138	6	567.387,413 381.995,098	2.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.387,413 381.995,098	7	567.431,432 381.875,884	127.081
7	567.431,432 381.875,884	8	567.434,01 381.871,79	4.838
8	567.434,01 381.871,79	9	567.433,96 381.871,39	0.403
9	567.433,96 381.871,39	10	567.433,323 381.870,761	0.895
10	567.433,323 381.870,761	11	567.671,997 381.224,366	689.051
11	567.671,997 381.224,366	1	567.673,0 381.224,7	1.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 327, din 20/05/2008 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE TOMA-TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.355,269 381.983,116	2	567.349,56 381.980,987	6.093
2	567.349,56 381.980,987	3	567.642,662 381.214,599	820.524
3	567.642,662 381.214,599	4	567.645,011 381.215,382	2.476
4	567.645,011 381.215,382	5	567.648,356 381.216,495	3.525
5	567.648,356 381.216,495	6	567.648,448 381.216,526	0.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.648,448 381.216,526	1	567.355,269 381.983,116	820.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 10/12/2008 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VOINESCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VOINESCU TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VOINESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

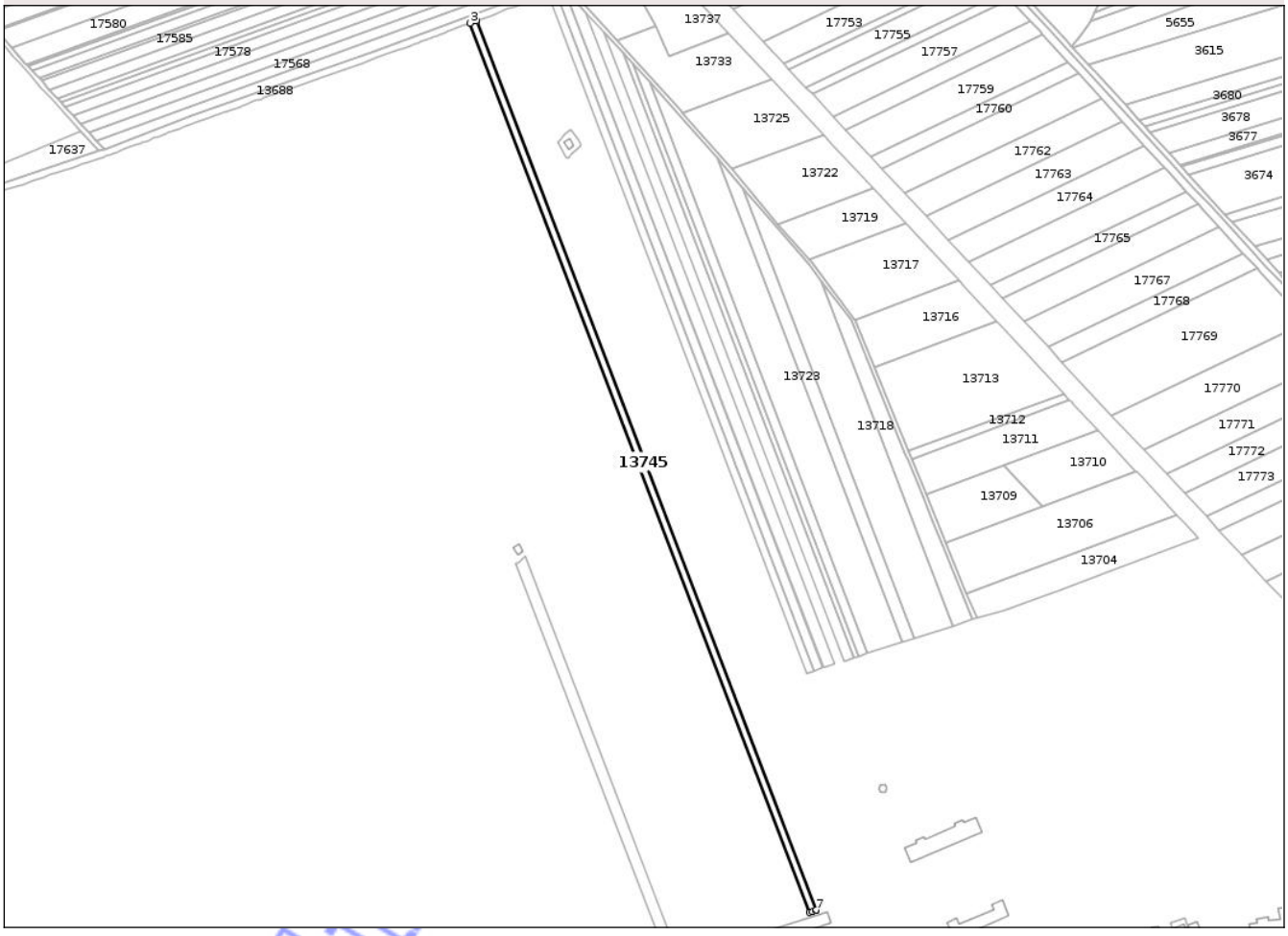
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.343,849 381.978,859	2	567.343,645 381.978,783	0.218
2	567.343,645 381.978,783	3	567.338,136 381.976,729	5.879
3	567.338,136 381.976,729	4	567.631,084 381.210,745	820.091
4	567.631,084 381.210,745	5	567.633,434 381.211,527	2.477
5	567.633,434 381.211,527	6	567.636,78 381.212,641	3.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.636,78 381.212,641	7	567.636,874 381.212,672	0.099
7	567.636,874 381.212,672	1	567.343,849 381.978,859	820.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 17/10/2008 emis de NP BOTEZATU IOANA-ELEONORA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULA AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ABABEI RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

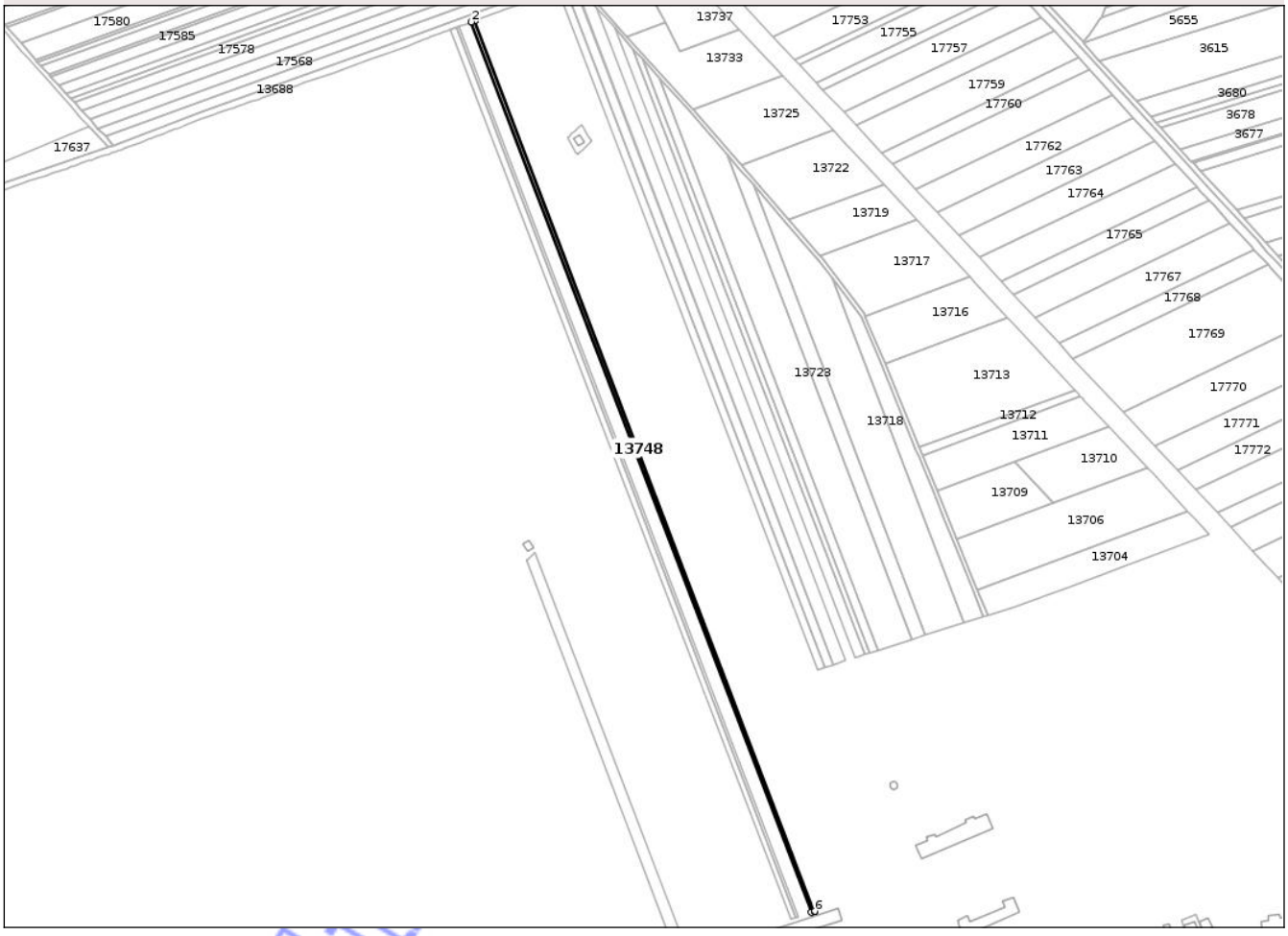
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.333,68 381.975,068	2	567.330,822 381.974,003	3.05
2	567.330,822 381.974,003	3	567.623,671 381.208,277	819.815
3	567.623,671 381.208,277	4	567.626,023 381.209,06	2.479
4	567.626,023 381.209,06	5	567.626,474 381.209,21	0.475
5	567.626,474 381.209,21	6	567.626,567 381.209,241	0.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.626,567 381.209,241	1	567.333,68 381.975,068	819.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36847, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

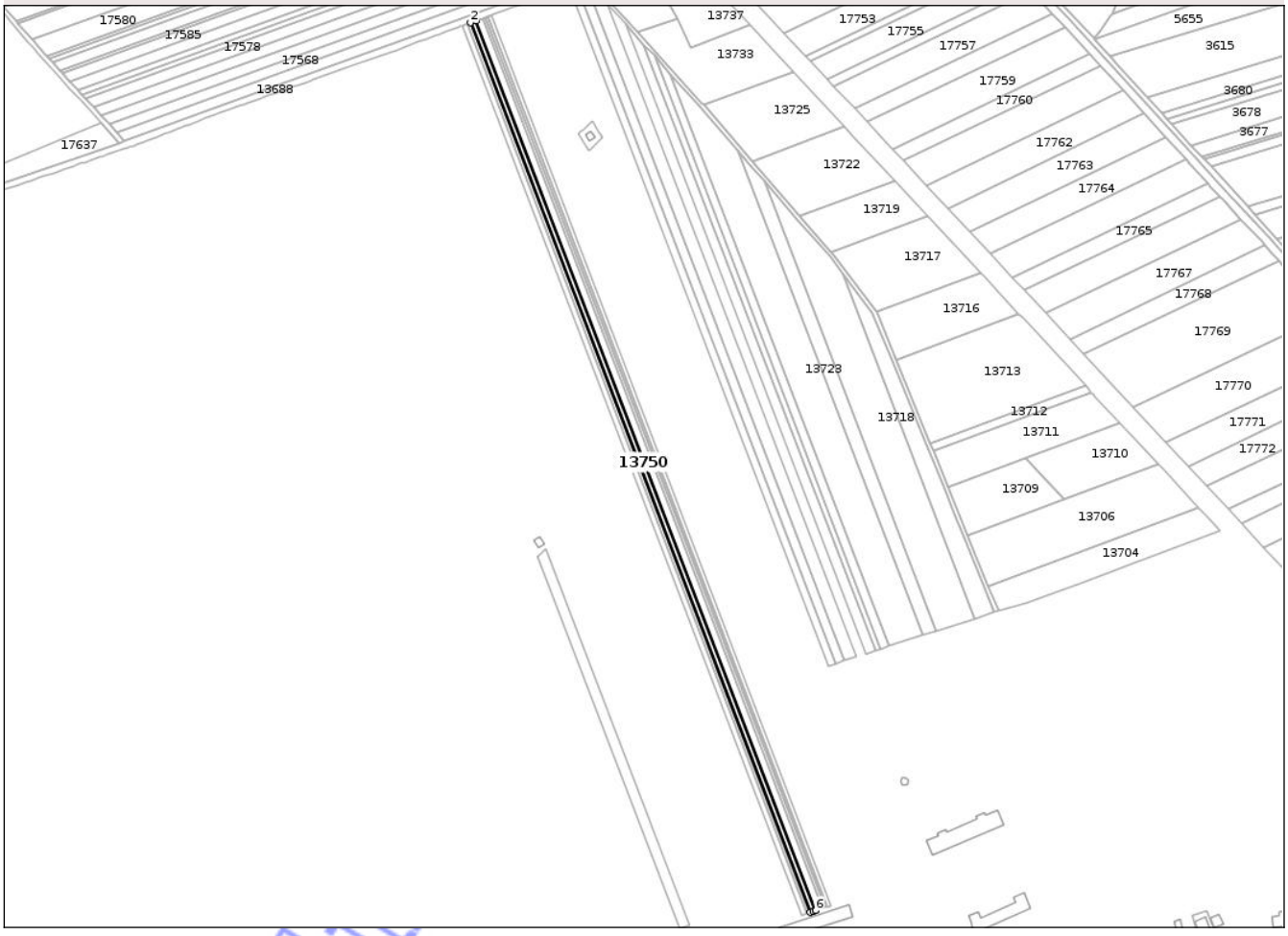
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.325,107 381.971,872	2	567.320,533 381.970,167	4.881
2	567.320,533 381.970,167	3	567.613,243 381.204,805	819.425
3	567.613,243 381.204,805	4	567.615,596 381.205,588	2.48
4	567.615,596 381.205,588	5	567.617,785 381.206,317	2.307
5	567.617,785 381.206,317	6	567.617,878 381.206,348	0.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.617,878 381.206,348	1	567.325,107 381.971,872	819.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4520
Nr. cadastral vechi:11126

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21541	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16788 / 13/03/2013		
Act Notarial nr. 436, din 05/03/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITALE ALBERTO**	
86111 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	imobil aflat sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

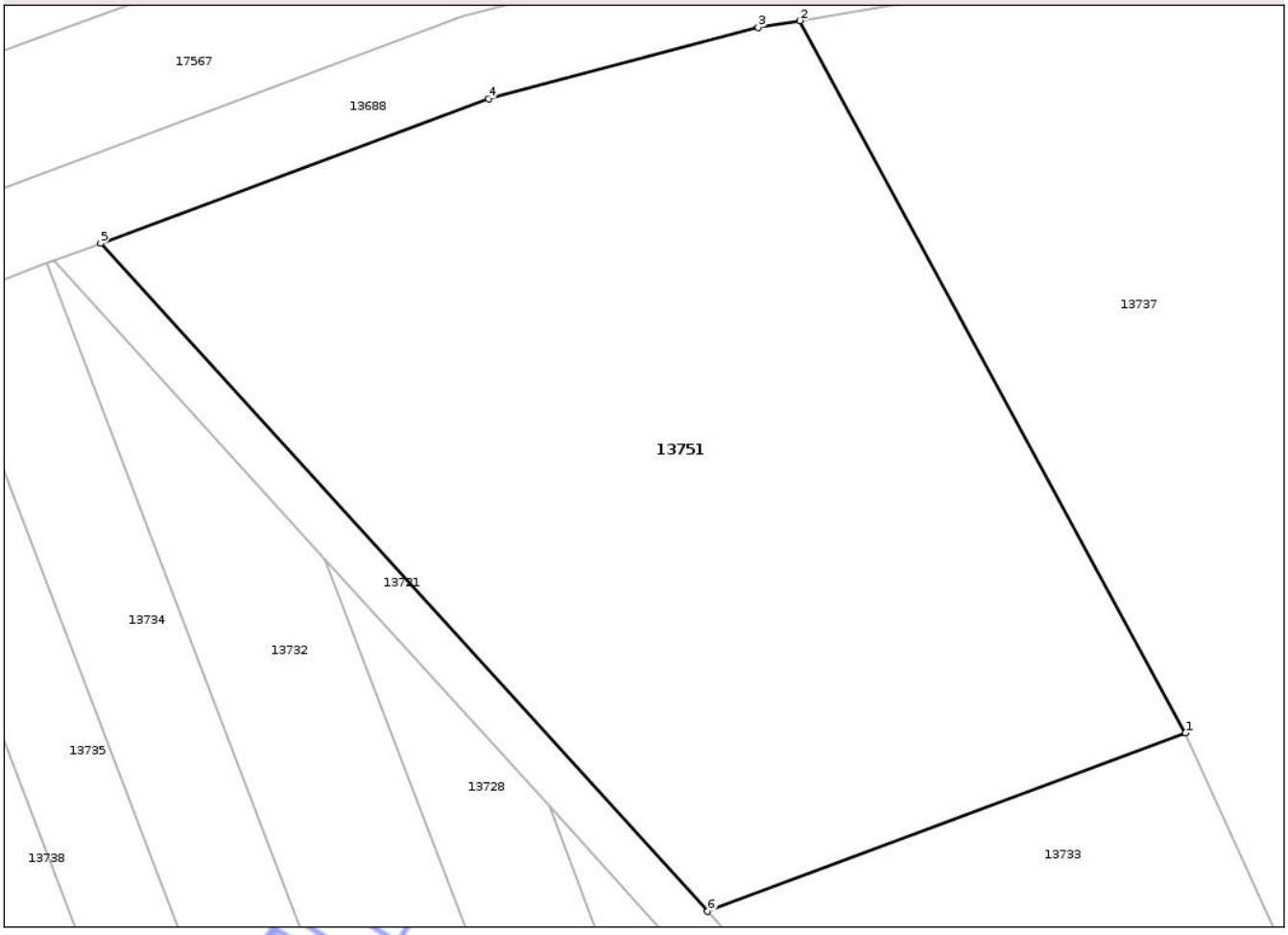
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21541	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.499	78	407/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.498,363 381.974,098	2	567.471,481 382.023,77	56.48
2	567.471,481 382.023,77	3	567.468,56 382.023,3	2.959
3	567.468,56 382.023,3	4	567.449,745 382.018,334	19.459
4	567.449,745 382.018,334	5	567.422,691 382.008,249	28.873
5	567.422,691 382.008,249	6	567.465,024 381.961,662	62.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.465,024 381.961,662	1	567.498,363 381.974,098	35.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41522, din 03/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVNIC SAMOILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

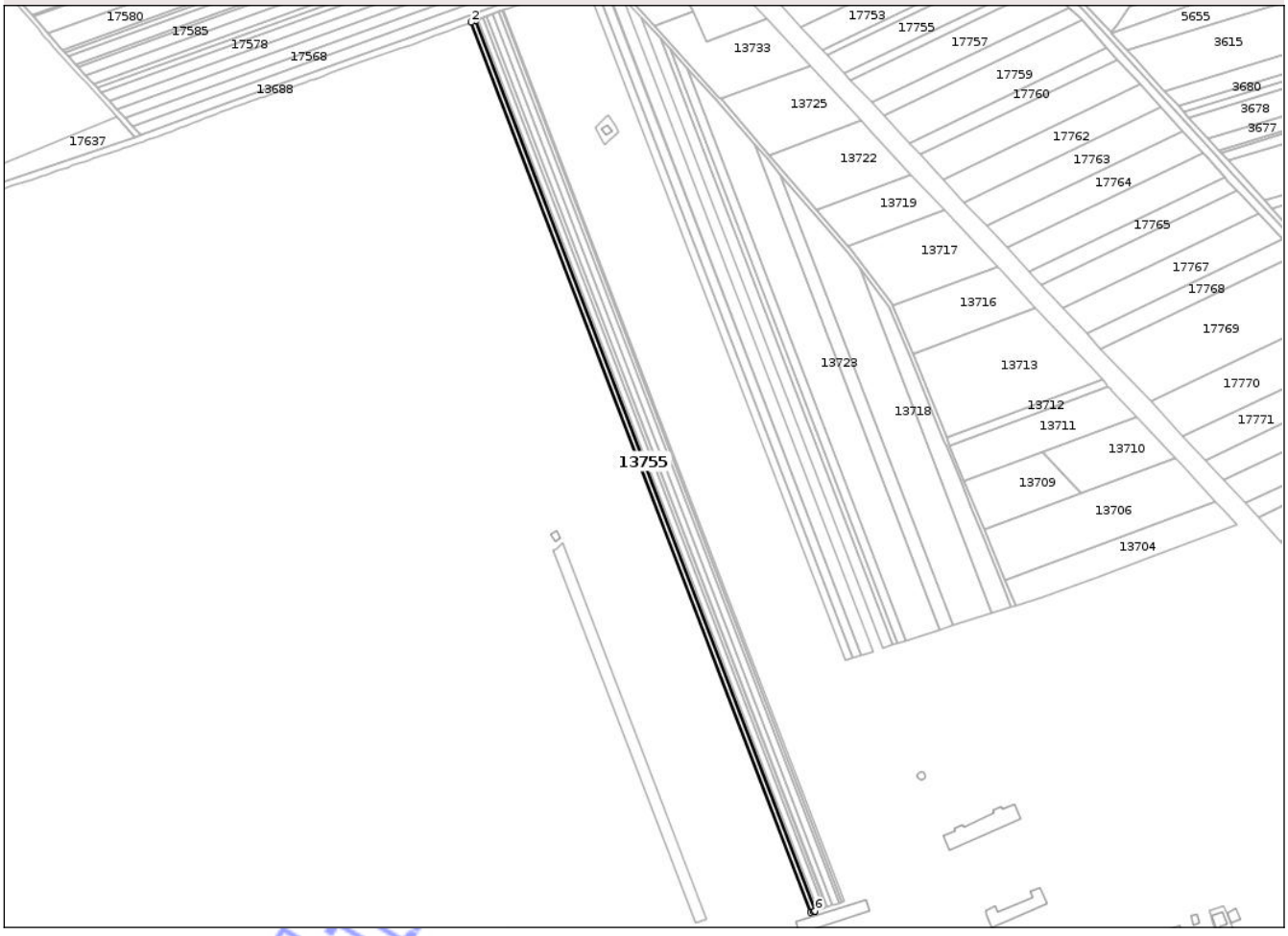
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.150	78	407/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.310,582 381.966,458	2	567.306,978 381.965,114	3.846
2	567.306,978 381.965,114	3	567.599,505 381.200,231	818.913
3	567.599,505 381.200,231	4	567.601,862 381.201,016	2.484
4	567.601,862 381.201,016	5	567.603,067 381.201,417	1.27
5	567.603,067 381.201,417	6	567.603,157 381.201,447	0.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.603,157 381.201,447	1	567.310,582 381.966,458	819.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78, A407/47 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26275	4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38944 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. 37, din 19/08/2008 emis de NP Cosma Andreea Oana (act administrativ nr 41515 din 03.07.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SILACHE SMARANDA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SILACHE SMARANDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SILACHE ANA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

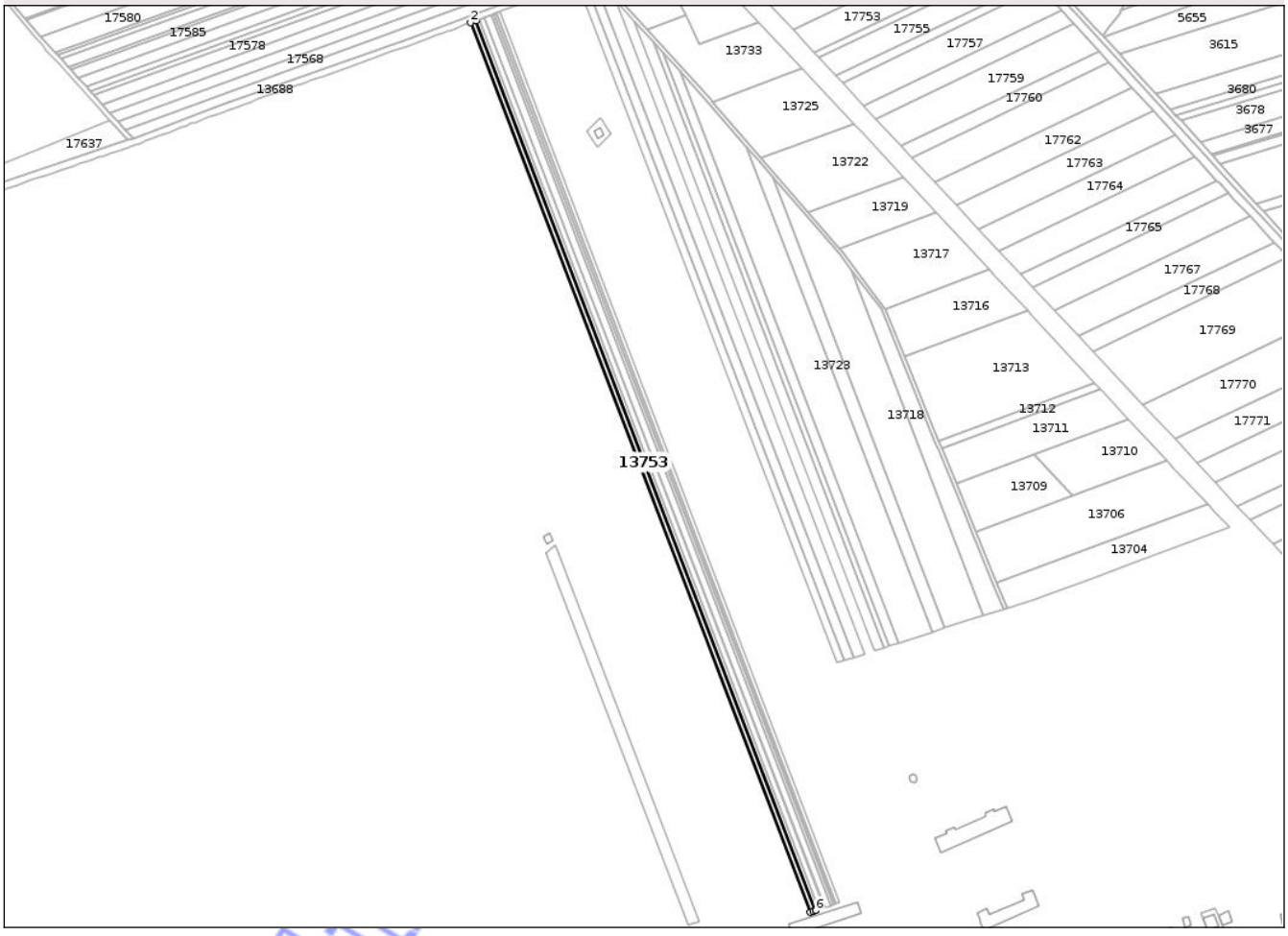
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26275	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.317,674 381.969,101	2	567.313,099 381.967,396	4.882
2	567.313,099 381.967,396	3	567.605,708 381.202,296	819.145
3	567.605,708 381.202,296	4	567.608,063 381.203,08	2.482
4	567.608,063 381.203,08	5	567.610,253 381.203,809	2.308
5	567.610,253 381.203,809	6	567.610,345 381.203,84	0.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.610,345 381.203,84	1	567.317,674 381.969,101	819.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36872, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETROIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

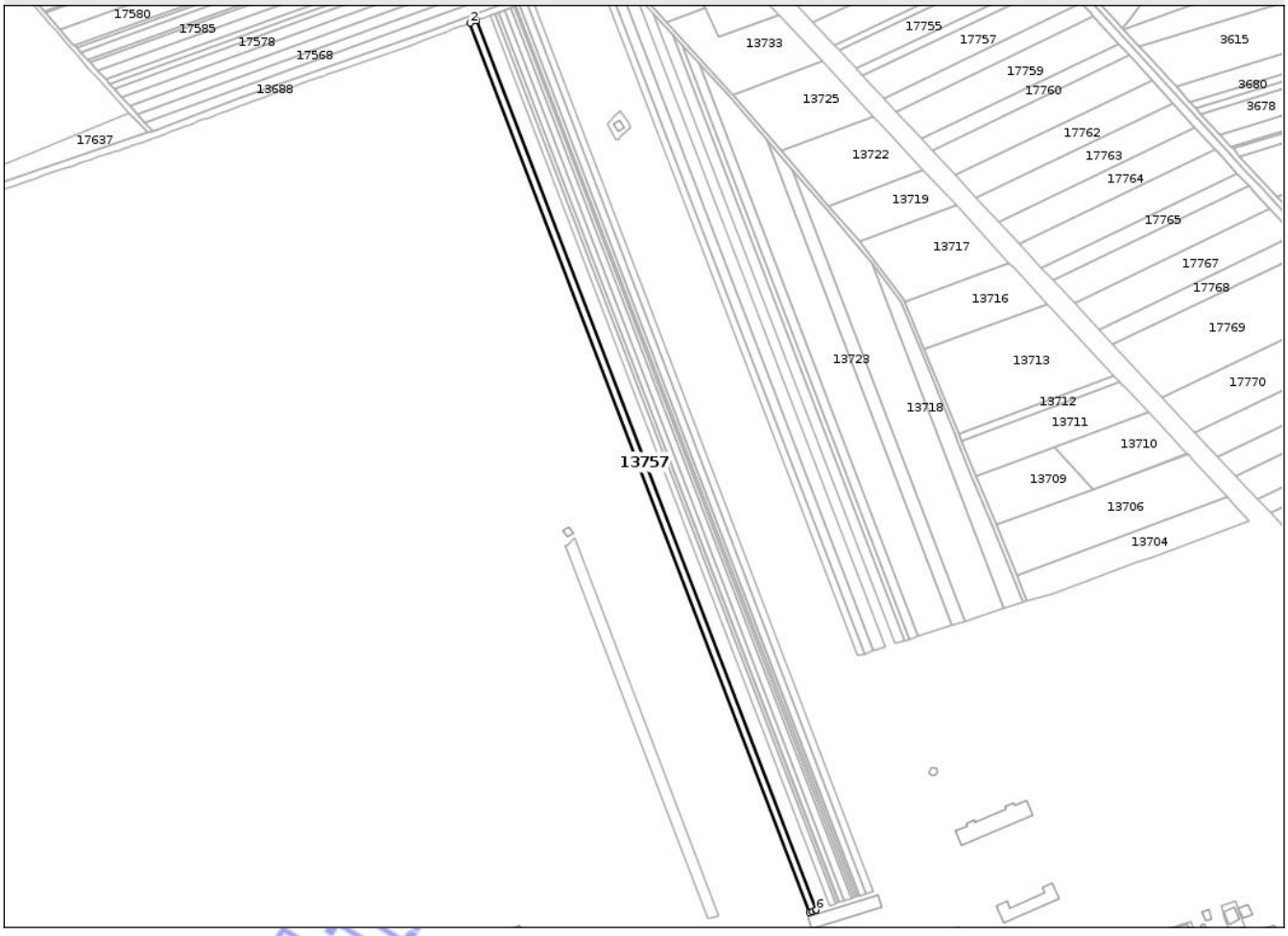
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.301,256 381.962,981	2	567.295,532 381.960,847	6.109
2	567.295,532 381.960,847	3	567.587,904 381.196,369	818.479
3	567.587,904 381.196,369	4	567.590,268 381.197,156	2.492
4	567.590,268 381.197,156	5	567.593,619 381.198,271	3.532
5	567.593,619 381.198,271	6	567.593,705 381.198,3	0.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.593,705 381.198,3	1	567.301,256 381.962,981	818.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 3.302	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50365, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRAILA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 3.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.302	78	407/64	-	Diferenta de suprafata de 7000 se afla la ID-ul 14026

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.385,771 381.518,01	2	567.385,708 381.517,948	0.088
2	567.385,708 381.517,948	3	567.385,692 381.517,933	0.022
3	567.385,692 381.517,933	4	567.382,44 381.514,77	4.537
4	567.382,44 381.514,77	5	567.380,45 381.512,83	2.779
5	567.380,45 381.512,83	6	567.378,88 381.511,3	2.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.378,88 381.511,3	7	567.378,09 381.511,45	0.804
7	567.378,09 381.511,45	8	567.377,909 381.511,744	0.345
8	567.377,909 381.511,744	9	567.500,543 381.191,087	343.307
9	567.500,543 381.191,087	10	567.503,228 381.191,904	2.807
10	567.503,228 381.191,904	11	567.509,635 381.193,853	6.697
11	567.509,635 381.193,853	12	567.509,649 381.193,857	0.015
12	567.509,649 381.193,857	13	567.509,732 381.193,883	0.087
13	567.509,732 381.193,883	1	567.385,771 381.518,01	347.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48310, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	78	407/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.233,417 381.889,556	2	567.233,348 381.889,528	0.074
3	567.233,322 381.889,518	4	567.231,257 381.888,688	2.226
5	567.230,217 381.888,271	6	567.228,528 381.888,396	1.694
7	567.407,032 381.421,653	8	567.495,632 381.189,987	248.03
9	567.495,767 381.189,634	10	567.498,392 381.190,432	2.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.233,348 381.889,528	3	567.233,322 381.889,518	0.028
4	567.231,257 381.888,688	5	567.230,217 381.888,271	1.12
6	567.228,528 381.888,396	7	567.407,032 381.421,653	499.713
8	567.495,632 381.189,987	9	567.495,767 381.189,634	0.378
10	567.498,392 381.190,432	11	567.500,446 381.191,057	2.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.500,446 381.191,057	12	567.500,46 381.191,061	0.015
13	567.500,543 381.191,087	14	567.377,909 381.511,744	343.307
15	567.377,68 381.512,117	16	567.377,622 381.512,211	0.11
17	567.374,56 381.517,19	18	567.371,428 381.522,298	5.992
19	567.369,87 381.524,84	20	567.369,92 381.525,24	0.403
21	567.370,199 381.525,511	22	567.371,903 381.527,165	2.375
23	567.371,919 381.527,181	24	567.371,982 381.527,242	0.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.500,46 381.191,061	13	567.500,543 381.191,087	0.087
14	567.377,909 381.511,744	15	567.377,68 381.512,117	0.438
16	567.377,622 381.512,211	17	567.374,56 381.517,19	5.845
18	567.371,428 381.522,298	19	567.369,87 381.524,84	2.981
20	567.369,92 381.525,24	21	567.370,199 381.525,511	0.389
22	567.371,903 381.527,165	23	567.371,919 381.527,181	0.023
24	567.371,982 381.527,242	1	567.233,417 381.889,556	387.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:36

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23276	Din acte: 1.500 Masurata: 1.685	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2762 / 25/11/1999		
Act Notarial nr. 1246, din 24/11/1999 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP ELENA** 2) **FILIP NICULAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)	
71178 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 09/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23276	Din acte: 1.500 Masurata: 1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.685	78	407/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.289,922 381.958,756	2	567.288,606 381.958,265	1.405
2	567.288,606 381.958,265	3	567.287,992 381.958,037	0.655
3	567.287,992 381.958,037	4	567.580,262 381.193,825	818.194
4	567.580,262 381.193,825	5	567.582,138 381.194,449	1.977
5	567.582,138 381.194,449	6	567.582,218 381.194,476	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.582,218 381.194,476	1	567.289,922 381.958,756	818.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3385
Nr. cadastral vechi:10493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20782	Din acte: 5.000 Masurata: 5.004	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72982 / 13/12/2007		
Act Notarial nr. 3913, din 12/12/2007 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ALEXANDRU** 2) **ALEXE DORINA**	
67946 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20782	Din acte: 5.000 Masurata: 5.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.004	78	A 407/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.287,992 381.958,037	2	567.282,26 381.955,9	6.117
2	567.282,26 381.955,9	3	567.574,453 381.191,891	817.977
3	567.574,453 381.191,891	4	567.580,183 381.193,798	6.039
4	567.580,183 381.193,798	5	567.580,262 381.193,825	0.083
5	567.580,262 381.193,825	1	567.287,992 381.958,037	818.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59371, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.574,453 381.191,891	2	567.282,26 381.955,9	817.977
2	567.282,26 381.955,9	3	567.275,366 381.953,33	7.357
3	567.275,366 381.953,33	4	567.293,121 381.913,543	43.569
4	567.293,121 381.913,543	5	567.292,08 381.913,124	1.122
5	567.292,08 381.913,124	6	567.561,167 381.209,531	753.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.561,167 381.209,531	7	567.561,565 381.209,652	0.416
7	567.561,565 381.209,652	8	567.568,12 381.189,782	20.923
8	567.568,12 381.189,782	1	567.574,453 381.191,891	6.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.226	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 26/08/2003 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢĂ ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ENACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

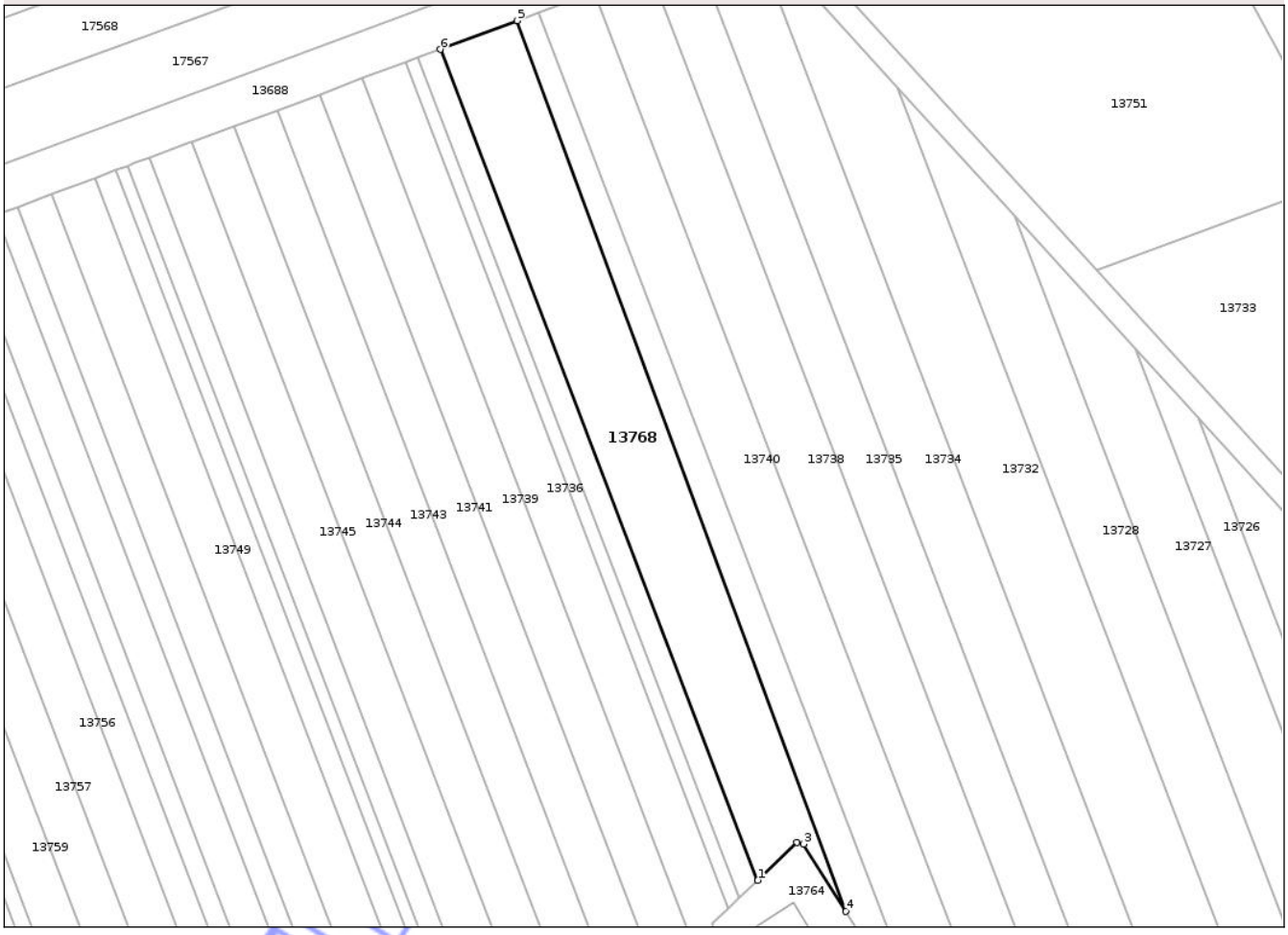
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.226	78	407/32	-	Diferenta de suprafata de 5000 se afla la ID-ul 14021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.419,607 381.880,046	2	567.424,88 381.885,1	7.304
2	567.424,88 381.885,1	3	567.425,76 381.884,89	0.905
3	567.425,76 381.884,89	4	567.431,432 381.875,884	10.643
4	567.431,432 381.875,884	5	567.387,413 381.995,098	127.081
5	567.387,413 381.995,098	6	567.377,079 381.991,246	11.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.377,079 381.991,246	1	567.419,607 381.880,046	119.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36874, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

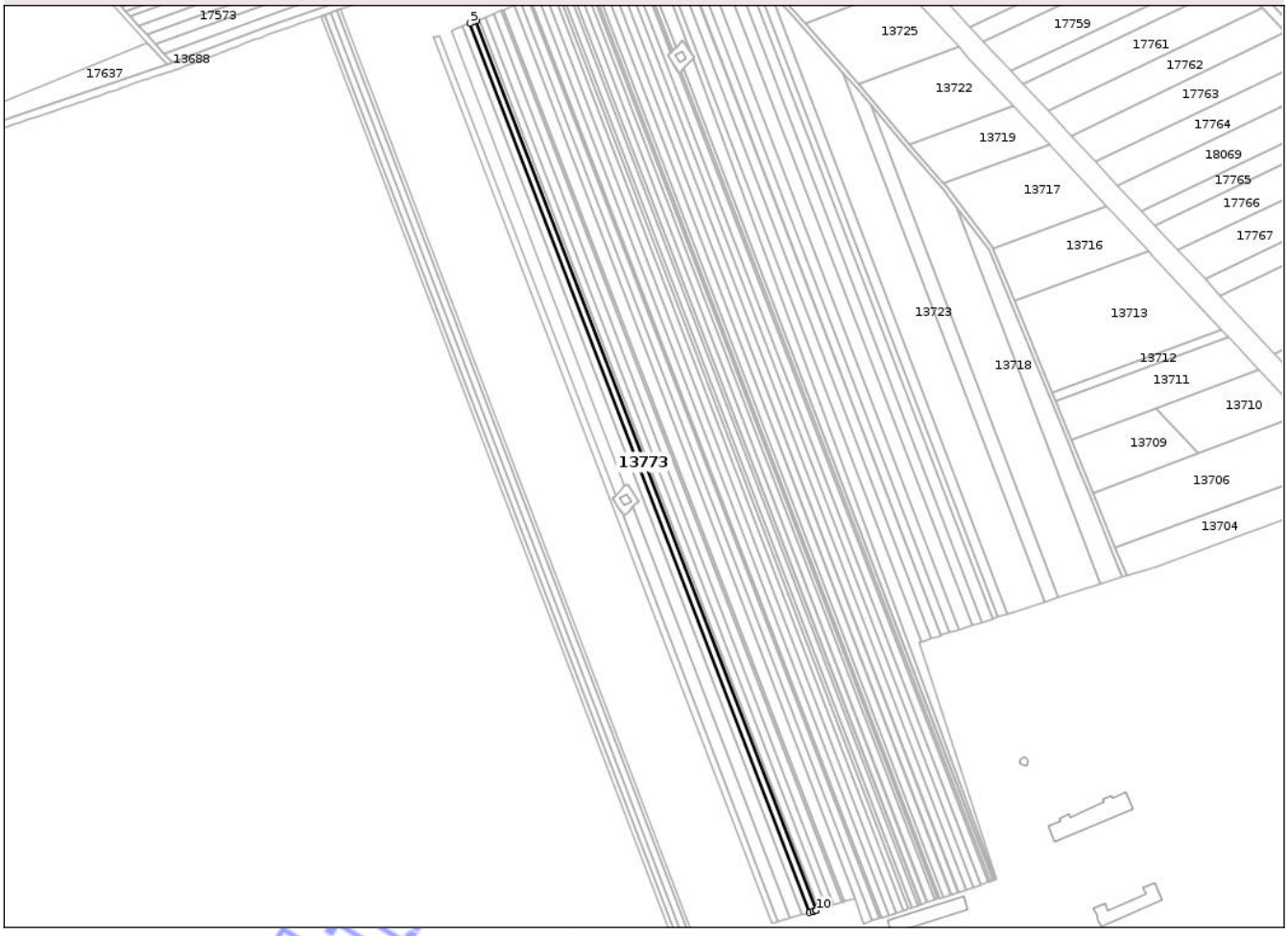
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.262,211 381.901,124	2	567.262,144 381.901,097	0.072
2	567.262,144 381.901,097	3	567.262,119 381.901,087	0.027
3	567.262,119 381.901,087	4	567.259,716 381.900,122	2.59
4	567.259,716 381.900,122	5	567.257,263 381.899,136	2.644
5	567.257,263 381.899,136	6	567.525,186 381.198,584	750.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.525,186 381.198,584	7	567.527,801 381.199,38	2.733
7	567.527,801 381.199,38	8	567.530,205 381.200,111	2.513
8	567.530,205 381.200,111	9	567.530,218 381.200,115	0.014
9	567.530,218 381.200,115	10	567.530,299 381.200,14	0.085
10	567.530,299 381.200,14	1	567.262,211 381.901,124	750.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48387, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.257,263 381.899,136	2	567.257,196 381.899,109	0.072
2	567.257,196 381.899,109	3	567.257,171 381.899,099	0.027
3	567.257,171 381.899,099	4	567.253,529 381.897,636	3.925
4	567.253,529 381.897,636	5	567.251,074 381.896,65	2.646
5	567.251,074 381.896,65	6	567.518,791 381.196,638	749.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.518,791 381.196,638	7	567.521,408 381.197,435	2.736
7	567.521,408 381.197,435	8	567.525,091 381.198,555	3.85
8	567.525,091 381.198,555	9	567.525,105 381.198,56	0.015
9	567.525,105 381.198,56	10	567.525,186 381.198,584	0.084
10	567.525,186 381.198,584	1	567.257,263 381.899,136	750.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50384, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ELENA** 2) **CRISTESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	78	407/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.251,074 381.896,65	2	567.251,007 381.896,623	0.072
2	567.251,007 381.896,623	3	567.250,982 381.896,613	0.027
3	567.250,982 381.896,613	4	567.244,826 381.894,14	6.634
4	567.244,826 381.894,14	5	567.242,309 381.893,128	2.713
5	567.242,309 381.893,128	6	567.379,462 381.534,506	383.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.379,462 381.534,506	7	567.380,98 381.535,98	2.116
7	567.380,98 381.535,98	8	567.381,909 381.535,822	0.942
8	567.381,909 381.535,822	9	567.382,1 381.535,79	0.194
9	567.382,1 381.535,79	10	567.390,14 381.522,61	15.439
10	567.390,14 381.522,61	11	567.390,09 381.522,21	0.403
11	567.390,09 381.522,21	12	567.387,923 381.520,102	3.023
12	567.387,923 381.520,102	13	567.385,771 381.518,01	3.001
13	567.385,771 381.518,01	14	567.509,732 381.193,883	347.023
14	567.509,732 381.193,883	15	567.512,414 381.194,698	2.803
15	567.512,414 381.194,698	16	567.518,696 381.196,61	6.567
16	567.518,696 381.196,61	17	567.518,709 381.196,614	0.014
17	567.518,709 381.196,614	18	567.518,791 381.196,638	0.085
18	567.518,791 381.196,638	1	567.251,074 381.896,65	749.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.841	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36849, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GHE. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.841	78	407/90	-	Diferenta de suprafata de 2000 se afla la ID-ul 14027

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.075,911 381.881,746	2	567.073,587 381.880,866	2.485
2	567.073,587 381.880,866	3	567.338,017 381.189,449	740.257
3	567.338,017 381.189,449	4	567.338,066 381.189,443	0.049
4	567.338,066 381.189,443	5	567.338,08 381.189,442	0.014
5	567.338,08 381.189,442	6	567.340,807 381.189,108	2.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.340,807 381.189,108	1	567.075,911 381.881,746	741.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.315	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50309, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GHE. ION** 2) **NIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.315	78	407/91	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 14028

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.073,587 381.880,866	2	567.070,659 381.879,756	3.131
2	567.070,659 381.879,756	3	567.334,5 381.189,879	738.608
3	567.334,5 381.189,879	4	567.334,592 381.189,868	0.093
4	567.334,592 381.189,868	5	567.334,607 381.189,866	0.015
5	567.334,607 381.189,866	6	567.337,537 381.189,508	2.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.337,537 381.189,508	7	567.338,017 381.189,449	0.484
7	567.338,017 381.189,449	1	567.073,587 381.880,866	740.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.319	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63036, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ TEODORA** 2) **MIHAI ELENA** 3) **GHEORGHE ANA** 4) **GANA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.319	78	407/92	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 14029

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.070,659 381.879,756	2	567.067,721 381.878,643	3.142
2	567.067,721 381.878,643	3	567.331,597 381.188,674	738.707
3	567.331,597 381.188,674	4	567.331,631 381.188,942	0.27
4	567.331,631 381.188,942	5	567.331,634 381.188,97	0.028
5	567.331,634 381.188,97	6	567.331,79 381.190,21	1.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.331,79 381.190,21	7	567.331,973 381.190,188	0.184
7	567.331,973 381.190,188	8	567.334,061 381.189,933	2.104
8	567.334,061 381.189,933	9	567.334,457 381.189,884	0.399
9	567.334,457 381.189,884	10	567.334,5 381.189,879	0.043
10	567.334,5 381.189,879	1	567.070,659 381.879,756	738.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.389	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71140, din 02/12/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.389	78	407/93	-	Diferenta de suprafata de 1500 se afla la ID-ul 14030

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.067,721 381.878,643	2	567.065,967 381.877,978	1.876
2	567.065,967 381.877,978	3	567.331,101 381.184,721	742.227
3	567.331,101 381.184,721	4	567.331,142 381.185,05	0.332
4	567.331,142 381.185,05	5	567.331,145 381.185,077	0.027
5	567.331,145 381.185,077	6	567.331,478 381.187,723	2.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.331,478 381.187,723	7	567.331,597 381.188,674	0.958
7	567.331,597 381.188,674	1	567.067,721 381.878,643	738.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41509, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU I. P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	78	407/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.214,888 381.887,301	2	567.211,622 381.886,796	3.305
2	567.211,622 381.886,796	3	567.205,306 381.886,796	6.316
3	567.205,306 381.886,796	4	567.199,757 381.888,543	5.818
4	567.199,757 381.888,543	5	567.185,445 381.921,156	35.615
5	567.185,445 381.921,156	6	567.181,443 381.919,739	4.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.181,443 381.919,739	7	567.464,327 381.180,068	791.92
7	567.464,327 381.180,068	8	567.483,174 381.185,802	19.7
8	567.483,174 381.185,802	1	567.214,888 381.887,301	751.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59330, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.181,443 381.919,739	2	567.175,489 381.917,63	6.316
2	567.175,489 381.917,63	3	567.458,271 381.178,226	791.634
3	567.458,271 381.178,226	4	567.460,766 381.178,985	2.608
4	567.460,766 381.178,985	5	567.464,246 381.180,043	3.637
5	567.464,246 381.180,043	6	567.464,258 381.180,047	0.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.464,258 381.180,047	7	567.464,327 381.180,068	0.072
7	567.464,327 381.180,068	1	567.181,443 381.919,739	791.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112(e:112)
Nr. cadastral vechi:242

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20003	Din acte: 2.069 Masurata: 2.083	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62273 / 17/04/2025		
Act Notarial nr. 941, din 16/04/2025 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20003	Din acte: 2.069 Masurata: 2.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.083	6	328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.621,433 380.914,715	2	567.615,156 380.956,945	42.694
2	567.615,156 380.956,945	3	567.600,809 380.993,062	38.862
3	567.600,809 380.993,062	4	567.587,86 381.028,883	38.09
4	567.587,86 381.028,883	5	567.576,233 381.060,312	33.511
5	567.576,233 381.060,312	6	567.560,596 381.054,042	16.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.560,596 381.054,042	7	567.586,217 380.993,751	65.509
7	567.586,217 380.993,751	8	567.614,684 380.913,376	85.267
8	567.614,684 380.913,376	1	567.621,433 380.914,715	6.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.796 Masurata: 2.757	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25334, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

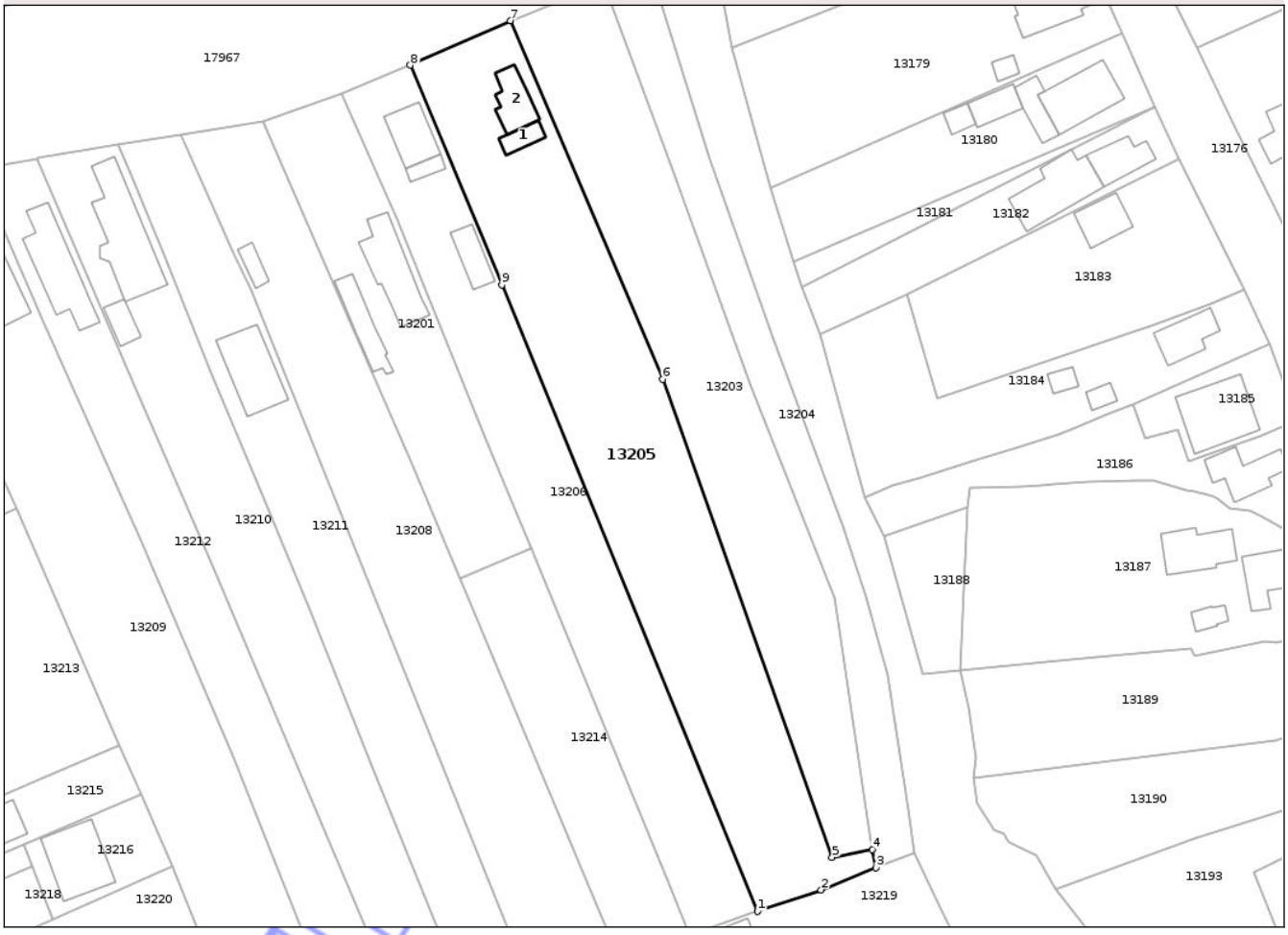
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.796 Masurata: 2.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	6	329	-	
2	arabil	DA	2.301	6	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.602,144 380.904,293	2	567.612,849 380.907,901	11.297
2	567.612,849 380.907,901	3	567.622,044 380.911,649	9.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.622,044 380.911,649	4	567.621,433 380.914,715	3.126
4	567.621,433 380.914,715	5	567.614,684 380.913,376	6.881
5	567.614,684 380.913,376	6	567.586,217 380.993,751	85.267
6	567.586,217 380.993,751	7	567.560,596 381.054,042	65.509
7	567.560,596 381.054,042	8	567.543,772 381.046,553	18.416
8	567.543,772 381.046,553	9	567.559,146 381.009,632	39.994
9	567.559,146 381.009,632	1	567.602,144 380.904,293	113.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.408	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.419,104 380.988,613	20	567.418,736 380.989,965	1.401
22	567.394,842 381.021,771	23	567.408,949 380.984,526	39.827
25	567.411,634 380.978,719	26	567.423,104 380.951,838	29.226
28	567.426,968 380.942,088	29	567.429,383 380.936,831	5.785
31	567.441,38 380.907,277	32	567.445,437 380.896,585	11.436
34	567.447,328 380.891,282	35	567.447,761 380.891,316	0.434
37	567.453,976 380.876,875	38	567.460,035 380.861,744	16.299
40	567.473,598 380.827,319	41	567.475,106 380.824,22	3.446
43	567.481,057 380.809,566	44	567.488,797 380.791,829	19.352
46	567.492,49 380.782,85	47	567.498,815 380.768,285	15.879
49	567.504,1 380.756,09	50	567.514,943 380.730,328	27.951
52	567.528,659 380.698,542	53	567.537,756 380.701,668	9.619
55	567.527,255 380.725,553	56	567.522,363 380.737,714	13.108
58	567.507,436 380.775,36	1	567.503,955 380.782,741	8.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.418,736 380.989,965	21	567.409,008 381.022,038	33.516
23	567.408,949 380.984,526	24	567.410,342 380.979,416	5.296
26	567.423,104 380.951,838	27	567.425,27 380.946,35	5.9
29	567.429,383 380.936,831	30	567.431,418 380.931,872	5.36
32	567.445,437 380.896,585	33	567.446,673 380.893,511	3.313
35	567.447,761 380.891,316	36	567.449,914 380.885,937	5.794
38	567.460,035 380.861,744	39	567.466,405 380.845,636	17.322
41	567.475,106 380.824,22	42	567.479,241 380.814,038	10.99
44	567.488,797 380.791,829	45	567.491,298 380.785,724	6.597
47	567.498,815 380.768,285	48	567.499,39 380.766,96	1.444
50	567.514,943 380.730,328	51	567.520,8 380.717,216	14.361
53	567.537,756 380.701,668	54	567.527,339 380.725,235	25.767
56	567.522,363 380.737,714	57	567.510,393 380.768,513	33.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.409,008 381.022,038	22	567.394,842 381.021,771	14.169
24	567.410,342 380.979,416	25	567.411,634 380.978,719	1.468
27	567.425,27 380.946,35	28	567.426,968 380.942,088	4.588
30	567.431,418 380.931,872	31	567.441,38 380.907,277	26.536
33	567.446,673 380.893,511	34	567.447,328 380.891,282	2.323
36	567.449,914 380.885,937	37	567.453,976 380.876,875	9.931
39	567.466,405 380.845,636	40	567.473,598 380.827,319	19.679
42	567.479,241 380.814,038	43	567.481,057 380.809,566	4.827
45	567.491,298 380.785,724	46	567.492,49 380.782,85	3.111
48	567.499,39 380.766,96	49	567.504,1 380.756,09	11.847
51	567.520,8 380.717,216	52	567.528,659 380.698,542	20.26
54	567.527,339 380.725,235	55	567.527,255 380.725,553	0.329
57	567.510,393 380.768,513	58	567.507,436 380.775,36	7.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Roșiori, Nr. 3, Jud. Prahova, T6 Cc339 A342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27193	3.945	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27193-C1	Loc. Stoenesti, Intr Roșiori, Nr. 3, Jud. Prahova, T6 Cc339 A342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA P-Sc desf=180mp; Anul construirii-1969
A1.2	27193-C2	Loc. Stoenesti, Intr Roșiori, Nr. 3, Jud. Prahova, T6 Cc339 A342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P-Sc desf=43mp; Anul construirii-1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116170 / 21/07/2025		
Act Notarial nr. 910, din 18/07/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27193 a imobilului cu numarul cadastral 27193 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27159 inscris in cartea funciara 27159;	A1
116177 / 21/07/2025		
Act Notarial nr. 910, din 18/07/2025 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOCATELLI MONICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LOCATELLI MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27193	3.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	6	339	-	
2	arabil	DA	2.905	6	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27193-C1	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA P-Sc desf=180mp; Anul construirii-1969
A1.2	27193-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA P-Sc desf=43mp; Anul construirii-1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.658,75 380.847,523	2	567.628,732 380.899,202	59.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.628,732 380.899,202	3	567.614,836 380.894,247	14.753
3	567.614,836 380.894,247	4	567.607,562 380.891,653	7.723
4	567.607,562 380.891,653	5	567.579,42 380.880,469	30.283
5	567.579,42 380.880,469	6	567.569,814 380.876,591	10.359
6	567.569,814 380.876,591	7	567.570,7 380.872,705	3.986
7	567.570,7 380.872,705	8	567.572,889 380.866,098	6.96
8	567.572,889 380.866,098	9	567.577,731 380.852,904	14.054
9	567.577,731 380.852,904	10	567.581,547 380.843,31	10.325
10	567.581,547 380.843,31	11	567.585,154 380.835,015	9.045
11	567.585,154 380.835,015	12	567.589,721 380.824,511	11.454
12	567.589,721 380.824,511	13	567.601,865 380.827,895	12.607
13	567.601,865 380.827,895	14	567.611,904 380.831,805	10.774
14	567.611,904 380.831,805	15	567.621,75 380.835,529	10.527
15	567.621,75 380.835,529	16	567.629,855 380.838,068	8.493
16	567.629,855 380.838,068	17	567.632,801 380.839,063	3.109
17	567.632,801 380.839,063	18	567.644,294 380.842,947	12.132
18	567.644,294 380.842,947	1	567.658,75 380.847,523	15.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 24, Jud. Prahova, Strada Plevna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25892	Din acte: 562 Masurata: 570	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11694 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 21, din 25/01/2021 emis de NP Cursaru Nicolae Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU DRAGOŞ-MIHAI** 2) **CHIRU IULIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25892	Din acte: 562 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	6	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	161	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.484,666 380.871,48	2	567.478,065 380.868,239	7.354
2	567.478,065 380.868,239	3	567.468,653 380.864,133	10.269
3	567.468,653 380.864,133	4	567.476,275 380.844,707	20.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.476,275 380.844,707	5	567.479,913 380.835,076	10.295
5	567.479,913 380.835,076	6	567.497,159 380.841,446	18.385
6	567.497,159 380.841,446	1	567.484,666 380.871,48	32.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27049	Din acte: 1.158 Masurata: 1.257	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de V cu gard de metal, pe latura de N cu gard de metal si plasa si pe latura de S-E cu gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27049-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Locuinta P cu suprafata desfasurata de 45.9mp., anul edificarii 1950
A1.2	27049-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa P cu suprafata desfasurata de 26.4mp, anul edificarii 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175255 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. 43, din 12/02/1996 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 5782 din 11.11.2024, emis de NP IVAN ȘTEFAN;act notarial nr 201 din 08.04.2019, emis de NP IVAN ȘTEFAN;act administrativ nr 21978 din 07.10.1994, emis de Comisia Județeană Prahova;act administrativ nr 3232 din 26.09.2024, emis de Primăria Comunei Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 151979 din 07.11.2024, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MĂNDICĂ CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MĂNDICĂ CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHIZDĂVESCU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHIZDĂVESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27049	Din acte: 1.158 Masurata: 1.257	Imobil imprejmuit pe latura de V cu gard de metal, pe latura de N cu gard de metal si plasa si pe latura de S-E cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	6	389	-	
2	arabil	DA	729	6	390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27049-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Locuinta P cu suprafata desfasurata de 45.9 mp., anul edificarii 1950
A1.2	27049-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa P cu suprafata desfasurata de 26.4mp, anul edificarii 1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.577,731 380.852,904	2	567.572,889 380.866,098	14.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	567.572,889 380.866,098	3	567.564,052 380.862,697	9.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.564,052 380.862,697	4	567.562,097 380.861,954	2.091
5	567.554,444 380.858,953	6	567.544,94 380.855,737	10.033
7	567.544,663 380.856,408	8	567.543,82 380.856,2	0.868
9	567.528,063 380.850,349	10	567.529,042 380.847,431	3.078
11	567.521,681 380.844,441	12	567.518,346 380.843,11	3.591
13	567.516,382 380.842,326	14	567.504,214 380.838,404	12.784
15	567.498,744 380.836,897	16	567.491,431 380.834,485	7.701
17	567.483,773 380.831,283	18	567.481,799 380.830,488	2.128
19	567.486,274 380.819,709	20	567.489,93 380.821,23	3.96
21	567.500,465 380.825,295	22	567.516,984 380.829,956	17.164
23	567.520,36 380.831,29	24	567.523,021 380.832,655	2.991
25	567.552,019 380.843,589	1	567.577,731 380.852,904	27.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.562,097 380.861,954	5	567.554,444 380.858,953	8.22
6	567.544,94 380.855,737	7	567.544,663 380.856,408	0.726
8	567.543,82 380.856,2	9	567.528,063 380.850,349	16.808
10	567.529,042 380.847,431	11	567.521,681 380.844,441	7.945
12	567.518,346 380.843,11	13	567.516,382 380.842,326	2.115
14	567.504,214 380.838,404	15	567.498,744 380.836,897	5.674
16	567.491,431 380.834,485	17	567.483,773 380.831,283	8.3
18	567.481,799 380.830,488	19	567.486,274 380.819,709	11.671
20	567.489,93 380.821,23	21	567.500,465 380.825,295	11.292
22	567.516,984 380.829,956	23	567.520,36 380.831,29	3.63
24	567.523,021 380.832,655	25	567.552,019 380.843,589	30.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		208	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

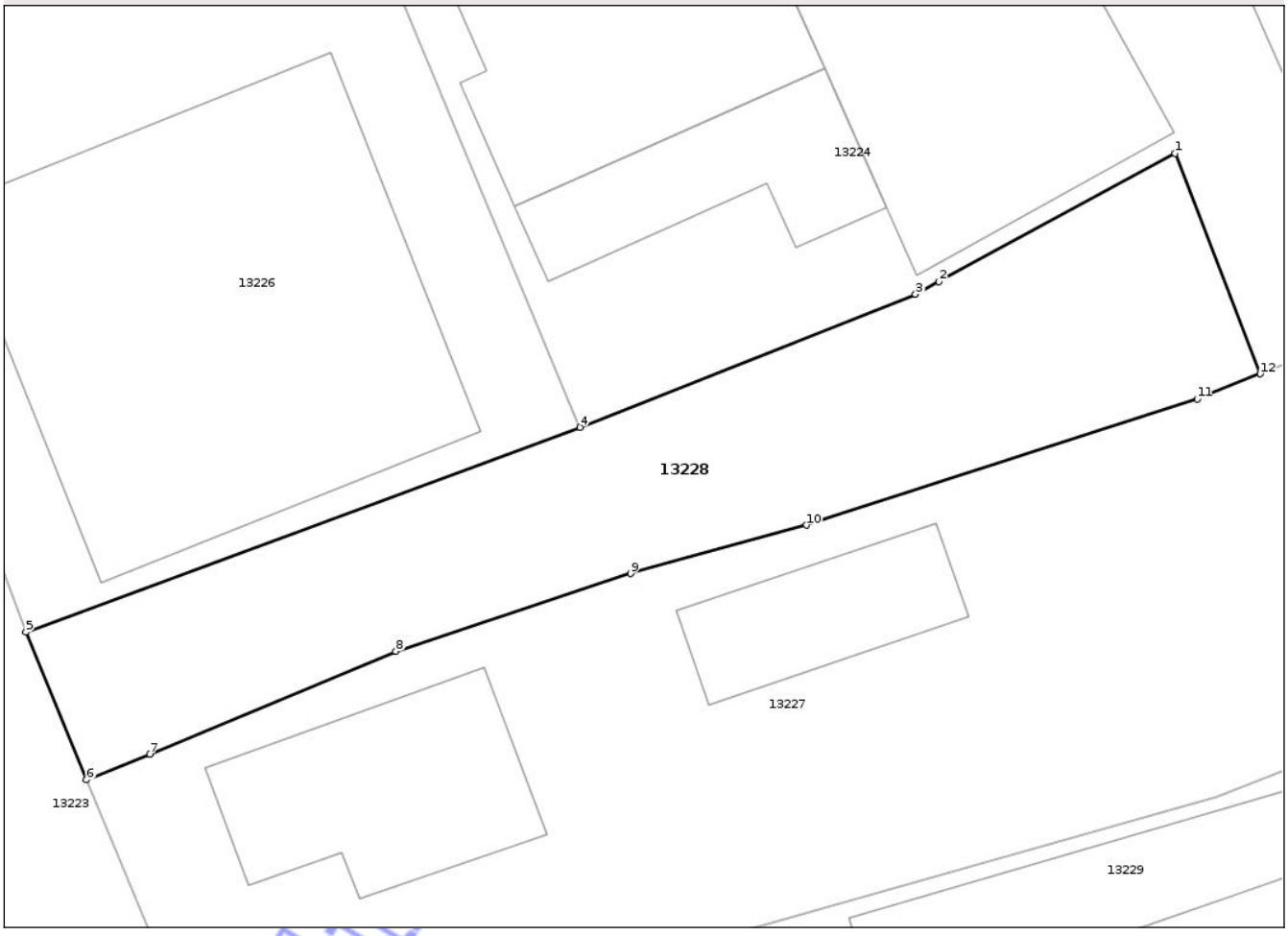
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	208	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.515,699 380.849,963	2	567.508,345 380.845,981	8.363
2	567.508,345 380.845,981	3	567.507,612 380.845,583	0.834
3	567.507,612 380.845,583	4	567.497,159 380.841,446	11.242
4	567.497,159 380.841,446	5	567.479,913 380.835,076	18.385
5	567.479,913 380.835,076	6	567.481,799 380.830,488	4.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.481,799 380.830,488	7	567.483,773 380.831,283	2.128
7	567.483,773 380.831,283	8	567.491,431 380.834,485	8.3
8	567.491,431 380.834,485	9	567.498,744 380.836,897	7.701
9	567.498,744 380.836,897	10	567.504,214 380.838,404	5.674
10	567.504,214 380.838,404	11	567.516,382 380.842,326	12.784
11	567.516,382 380.842,326	12	567.518,346 380.843,11	2.115
12	567.518,346 380.843,11	1	567.515,699 380.849,963	7.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27061	Din acte: 940 Masurata: 997	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27061-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cinstructie Sp+P, scd. =45.2 mp, anul construirii 1950.
A1.2	27061-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie P, scd=43.5 mp, anul construirii 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197021 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 6441, din 20/12/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABABEI CRISTIAN-CONSTANTIN** 2) **ABABEI MARIANA-CAMELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ABABEI MARIANA-CAMELIA** 2) **ABABEI CRISTIAN-CONSTANTIN**	
B5	se notează clauza de inalienabilitate în temeiul art. 626-627 Cod Civil , pe toată durata vieţii beneficiarei dar nu mai mult de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂNDICĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
197021 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 6441, din 20/12/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreţinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂNDICĂ ELENA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE(viageră)	A1.1, A1.2
	1) **MĂNDICĂ ELENA**	

Document oficial fără regim circuitul civil

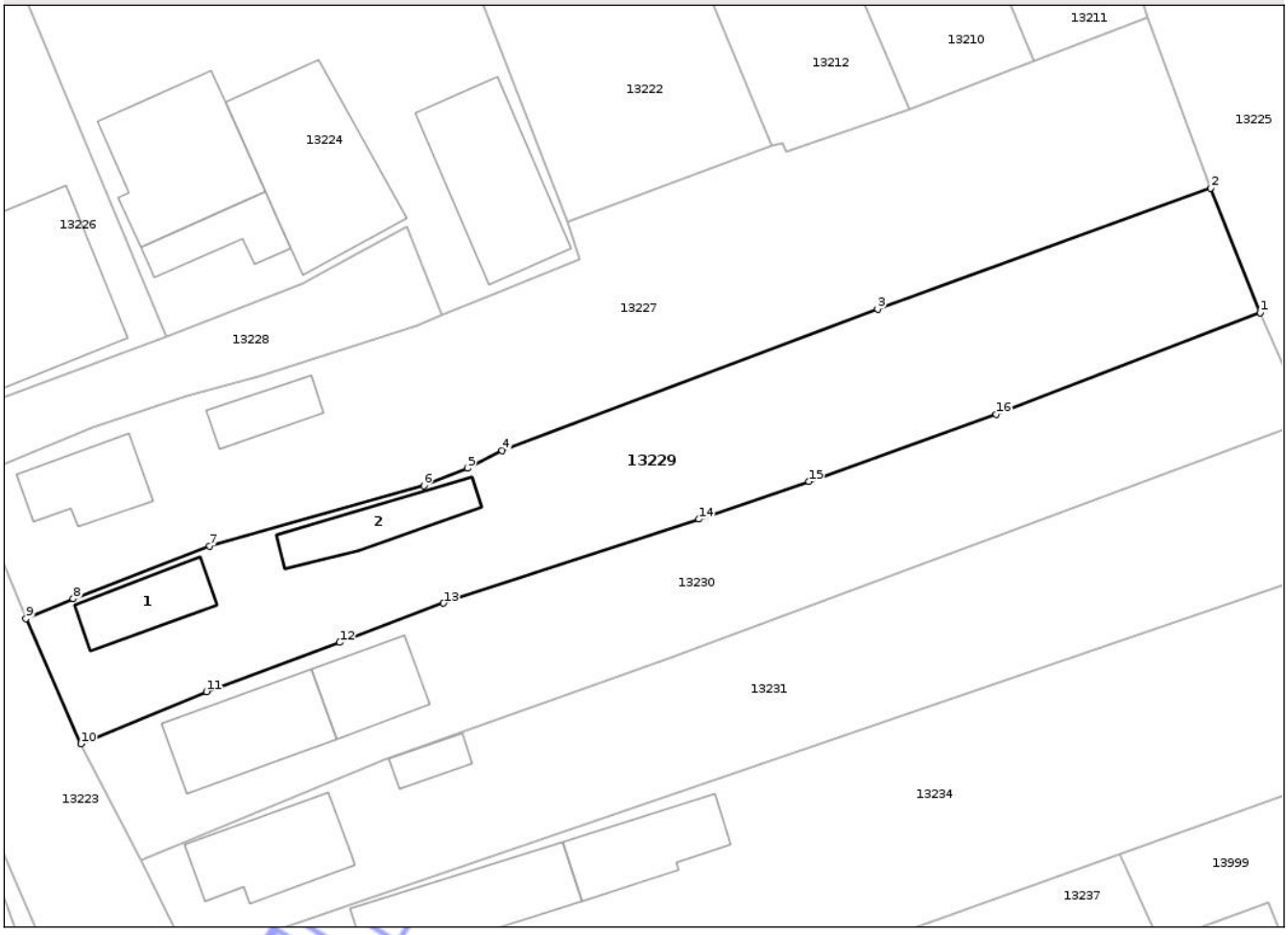
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27061	Din acte: 940 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	997	6	385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27061-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cinstructie Sp+P, scd. =45.2 mp, anul construirii 1950.
A1.2	27061-C2	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie P, scd=43.5 mp, anul construirii 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.581,547 380.843,31	2	567.577,731 380.852,904	10.325
2	567.577,731 380.852,904	3	567.552,019 380.843,589	27.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.552,019 380.843,589	4	567.523,021 380.832,655	30.991
4	567.523,021 380.832,655	5	567.520,36 380.831,29	2.991
5	567.520,36 380.831,29	6	567.516,984 380.829,956	3.63
6	567.516,984 380.829,956	7	567.500,465 380.825,295	17.164
7	567.500,465 380.825,295	8	567.489,93 380.821,23	11.292
8	567.489,93 380.821,23	9	567.486,274 380.819,709	3.96
9	567.486,274 380.819,709	10	567.490,518 380.810,042	10.558
10	567.490,518 380.810,042	11	567.500,215 380.814,063	10.498
11	567.500,215 380.814,063	12	567.510,491 380.817,861	10.955
12	567.510,491 380.817,861	13	567.518,508 380.820,888	8.569
13	567.518,508 380.820,888	14	567.538,212 380.827,369	20.742
14	567.538,212 380.827,369	15	567.546,704 380.830,285	8.979
15	567.546,704 380.830,285	16	567.561,159 380.835,454	15.351
16	567.561,159 380.835,454	1	567.581,547 380.843,31	21.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 906	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20310, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNDICĂ I. NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

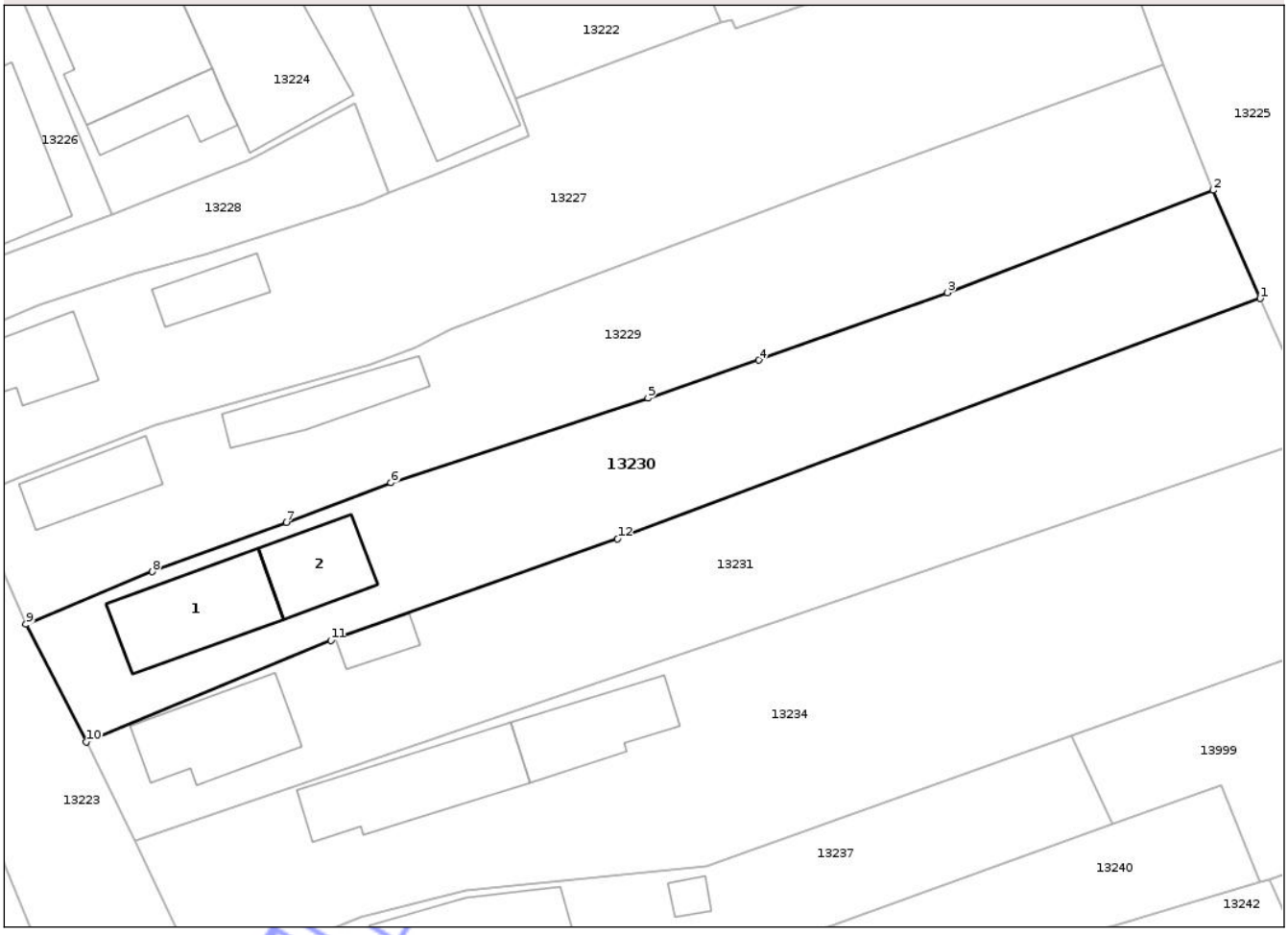
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	6	384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.585,154 380.835,015	2	567.581,547 380.843,31	9.045
2	567.581,547 380.843,31	3	567.561,159 380.835,454	21.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.561,159 380.835,454	4	567.546,704 380.830,285	15.351
4	567.546,704 380.830,285	5	567.538,212 380.827,369	8.979
5	567.538,212 380.827,369	6	567.518,508 380.820,888	20.742
6	567.518,508 380.820,888	7	567.510,491 380.817,861	8.569
7	567.510,491 380.817,861	8	567.500,215 380.814,063	10.955
8	567.500,215 380.814,063	9	567.490,518 380.810,042	10.498
9	567.490,518 380.810,042	10	567.495,133 380.801,031	10.124
10	567.495,133 380.801,031	11	567.513,889 380.808,819	20.309
11	567.513,889 380.808,819	12	567.535,87 380.816,603	23.319
12	567.535,87 380.816,603	1	567.585,154 380.835,015	52.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.028 Masurata: 976	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79332, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRMEALĂ ELENA** 2) **TELEREZ VASILICA** 3) **MĂNDICĂ ALEXANDRU** 4) **MĂNDICĂ NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

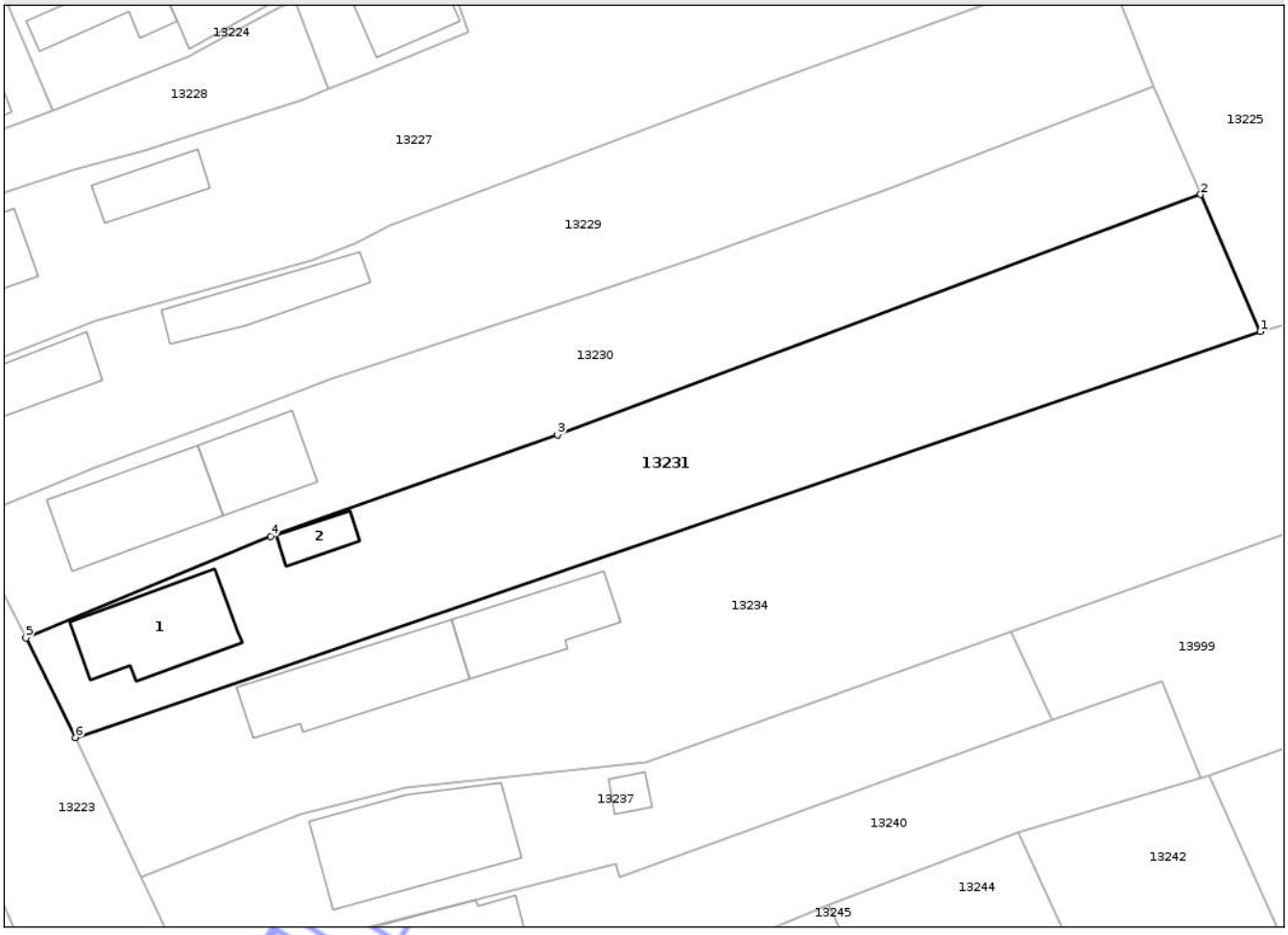
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.028 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	6	379	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.589,721 380.824,511	2	567.585,154 380.835,015	11.454
2	567.585,154 380.835,015	3	567.535,87 380.816,603	52.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.535,87 380.816,603	4	567.513,889 380.808,819	23.319
4	567.513,889 380.808,819	5	567.495,133 380.801,031	20.309
5	567.495,133 380.801,031	6	567.498,92 380.793,413	8.507
6	567.498,92 380.793,413	1	567.589,721 380.824,511	95.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.334 Masurata: 1.144	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 29/01/1999 emis de BIN FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ADRIAN** 2) **COMAN VIOLETA-LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 29/01/1999 emis de BIN FRANCU MATEI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAHOTA VASILICA** 2) **RAHOTA CRĂCIUN**	

Neutilizabil în circuitul civil

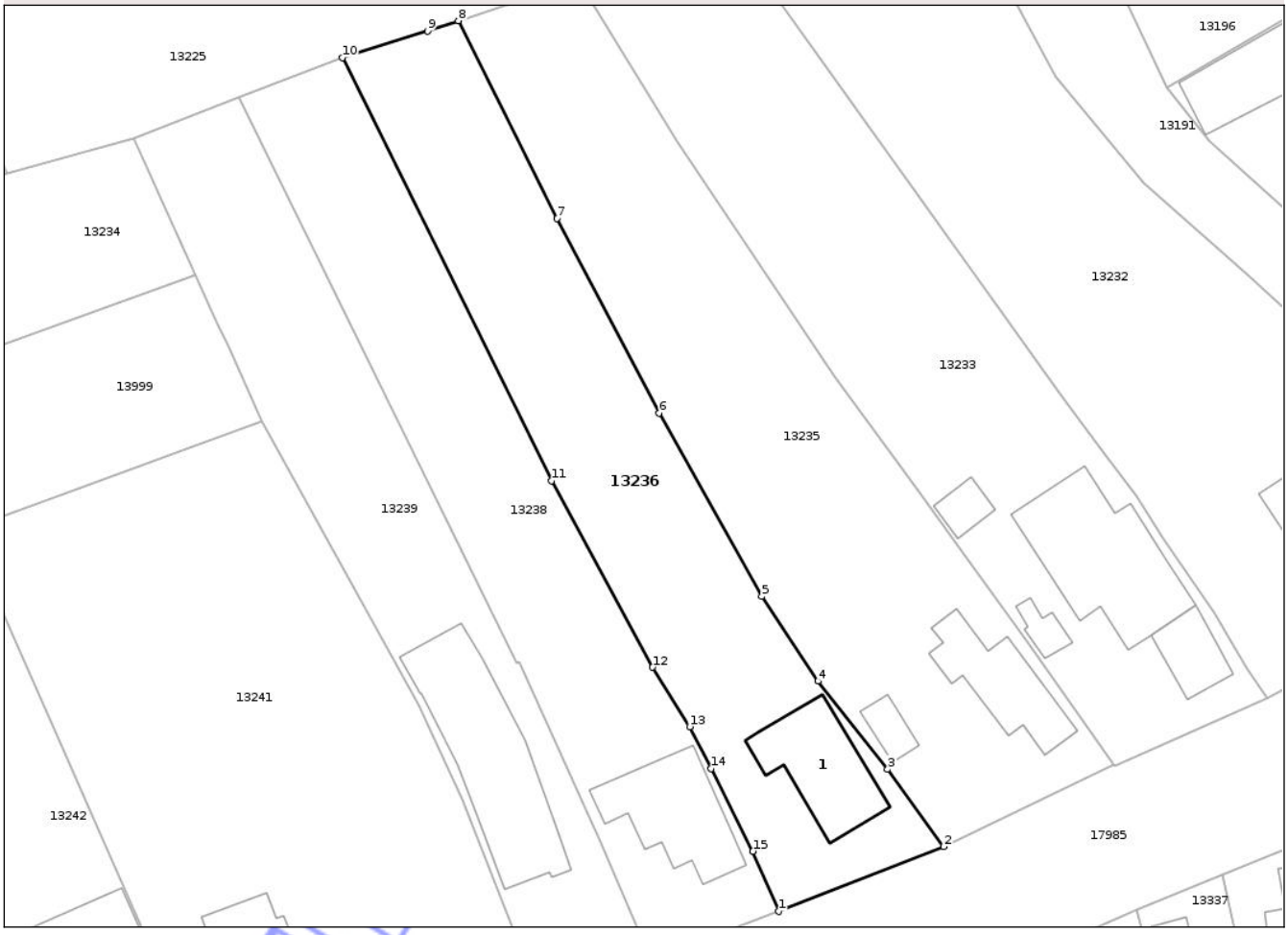
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.334 Masurata: 1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	6	349	-	
2	vie	DA	888	6	350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.663,386 380.754,128	2	567.679,093 380.760,311	16.88
2	567.679,093 380.760,311	3	567.673,751 380.767,667	9.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.673,751 380.767,667	4	567.667,129 380.776,088	10.713
4	567.667,129 380.776,088	5	567.661,744 380.784,16	9.703
5	567.661,744 380.784,16	6	567.651,959 380.801,66	20.05
6	567.651,959 380.801,66	7	567.642,22 380.820,224	20.964
7	567.642,22 380.820,224	8	567.632,801 380.839,063	21.062
8	567.632,801 380.839,063	9	567.629,855 380.838,068	3.109
9	567.629,855 380.838,068	10	567.621,75 380.835,529	8.493
10	567.621,75 380.835,529	11	567.641,664 380.795,171	45.004
11	567.641,664 380.795,171	12	567.651,336 380.777,41	20.224
12	567.651,336 380.777,41	13	567.654,88 380.771,748	6.68
13	567.654,88 380.771,748	14	567.656,926 380.767,749	4.492
14	567.656,926 380.767,749	15	567.660,898 380.759,863	8.83
15	567.660,898 380.759,863	1	567.663,386 380.754,128	6.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		574	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79361, din 22/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

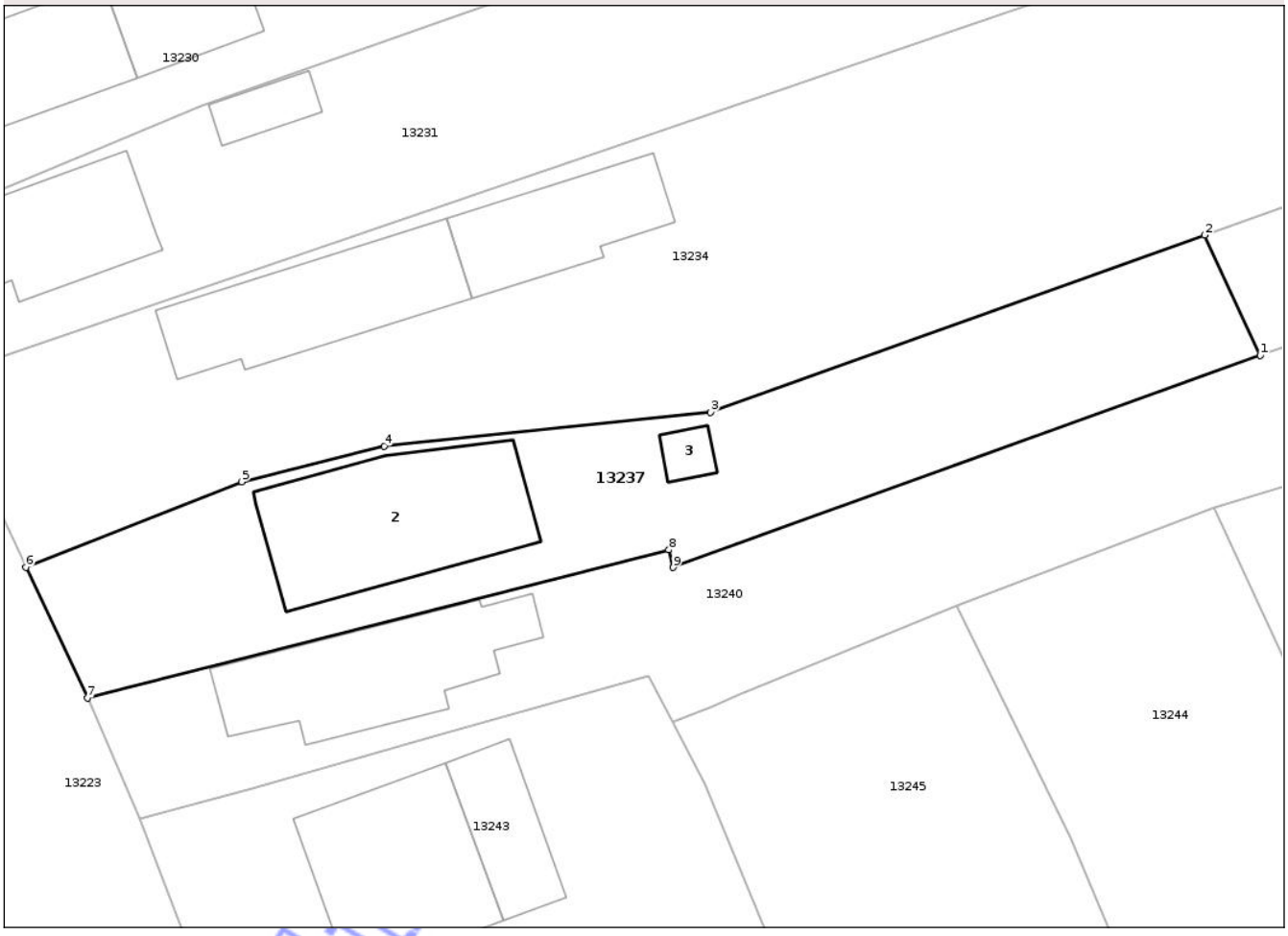
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	6	375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.573,807 380.794,727	2	567.570,667 380.801,525	7.488
2	567.570,667 380.801,525	3	567.542,677 380.791,518	29.725
3	567.542,677 380.791,518	4	567.524,228 380.789,598	18.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.524,228 380.789,598	5	567.516,169 380.787,575	8.309
5	567.516,169 380.787,575	6	567.503,955 380.782,741	13.136
6	567.503,955 380.782,741	7	567.507,436 380.775,36	8.161
7	567.507,436 380.775,36	8	567.540,346 380.783,734	33.959
8	567.540,346 380.783,734	9	567.540,586 380.782,739	1.024
9	567.540,586 380.782,739	1	567.573,807 380.794,727	35.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:116/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24605	1.024	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24605-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinta compusa din trei camere, bucatarie, camara, magazie si doua holuri; Sc=97,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1212 / 23/02/2001		
Act Administrativ nr. FN, din 23/02/2001 emis de .;		
B2	se rectifica numarul de carte funciara din 1495/Ploiesti in 133 Aricestii Rahtivani	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 133)	
105688 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 5390, din 16/11/2017 emis de NP Popescu Delia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ALEXANDRU** 2) **GHEORGHE MARIA-POMPILICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE MARIA-POMPILICA** 2) **GHEORGHE ALEXANDRU**	
59702 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 182, din 14/01/2022 emis de NP Tudose George-Radu;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

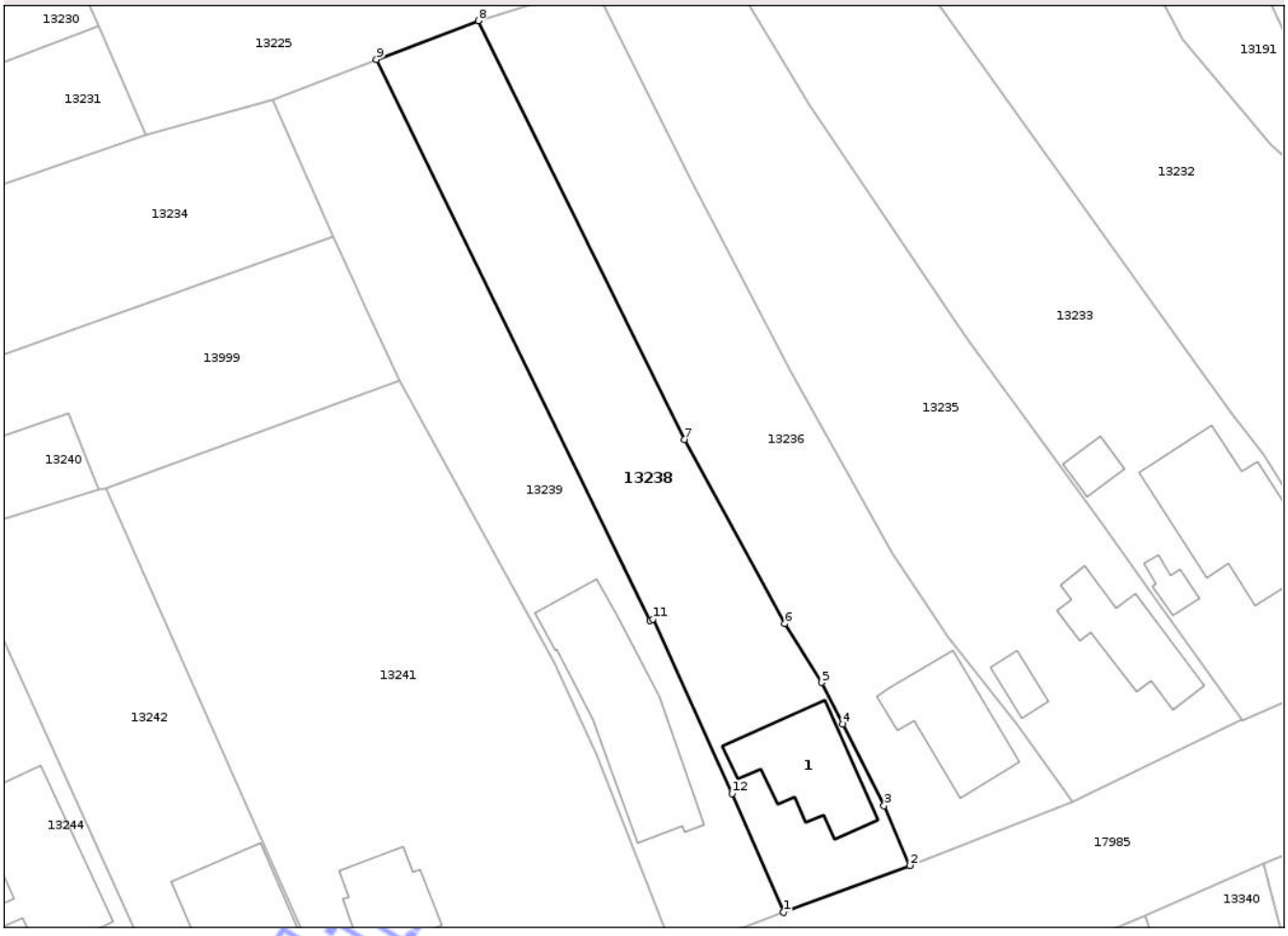
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24605	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	352	-	
2	arabil	DA	624	6	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24605-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinta compusa din trei camere, bucatarie, camara, magazie si doua holuri; Sc=97,82 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.651,213 380.749,599	2	567.663,386 380.754,128	12.988
2	567.663,386 380.754,128	3	567.660,898 380.759,863	6.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.660,898 380.759,863	4	567.656,926 380.767,749	8.83
4	567.656,926 380.767,749	5	567.654,88 380.771,748	4.492
5	567.654,88 380.771,748	6	567.651,336 380.777,41	6.68
6	567.651,336 380.777,41	7	567.641,664 380.795,171	20.224
7	567.641,664 380.795,171	8	567.621,75 380.835,529	45.004
8	567.621,75 380.835,529	9	567.611,904 380.831,805	10.527
9	567.611,904 380.831,805	10	567.638,322 380.777,747	60.168
10	567.638,322 380.777,747	11	567.638,584 380.777,864	0.287
11	567.638,584 380.777,864	12	567.646,229 380.761,049	18.471
12	567.646,229 380.761,049	1	567.651,213 380.749,599	12.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 927 Masurata: 1.118	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21994, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON C. ION** 2) **ANTON I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 927 Masurata: 1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	6	363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.581,806 380.720,677	2	567.578,659 380.729,661	9.519

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.578,659 380.729,661	3	567.569,739 380.751,956	24.013
3	567.569,739 380.751,956	4	567.563,039 380.767,501	16.927
4	567.563,039 380.767,501	5	567.556,657 380.780,586	14.558
5	567.556,657 380.780,586	6	567.544,355 380.775,612	13.27
6	567.544,355 380.775,612	7	567.542,686 380.774,805	1.854
7	567.542,686 380.774,805	8	567.540,565 380.774,021	2.261
8	567.540,565 380.774,021	9	567.542,369 380.770,428	4.02
9	567.542,369 380.770,428	10	567.551,098 380.749,744	22.45
10	567.551,098 380.749,744	11	567.553,003 380.745,221	4.908
11	567.553,003 380.745,221	12	567.555,847 380.739,262	6.603
12	567.555,847 380.739,262	13	567.556,52 380.738,022	1.411
13	567.556,52 380.738,022	14	567.558,214 380.734,9	3.552
14	567.558,214 380.734,9	15	567.561,13 380.728,863	6.704
15	567.561,13 380.728,863	16	567.568,34 380.714,807	15.797
16	567.568,34 380.714,807	1	567.581,806 380.720,677	14.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 27/01/2011 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECM 13/27.01.2011, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SAVU EUGENIA-LELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECM 13/27.01.2011, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SAVU VICTOR-FLORIN**	
Act Notarial nr. 71137, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CERNAT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

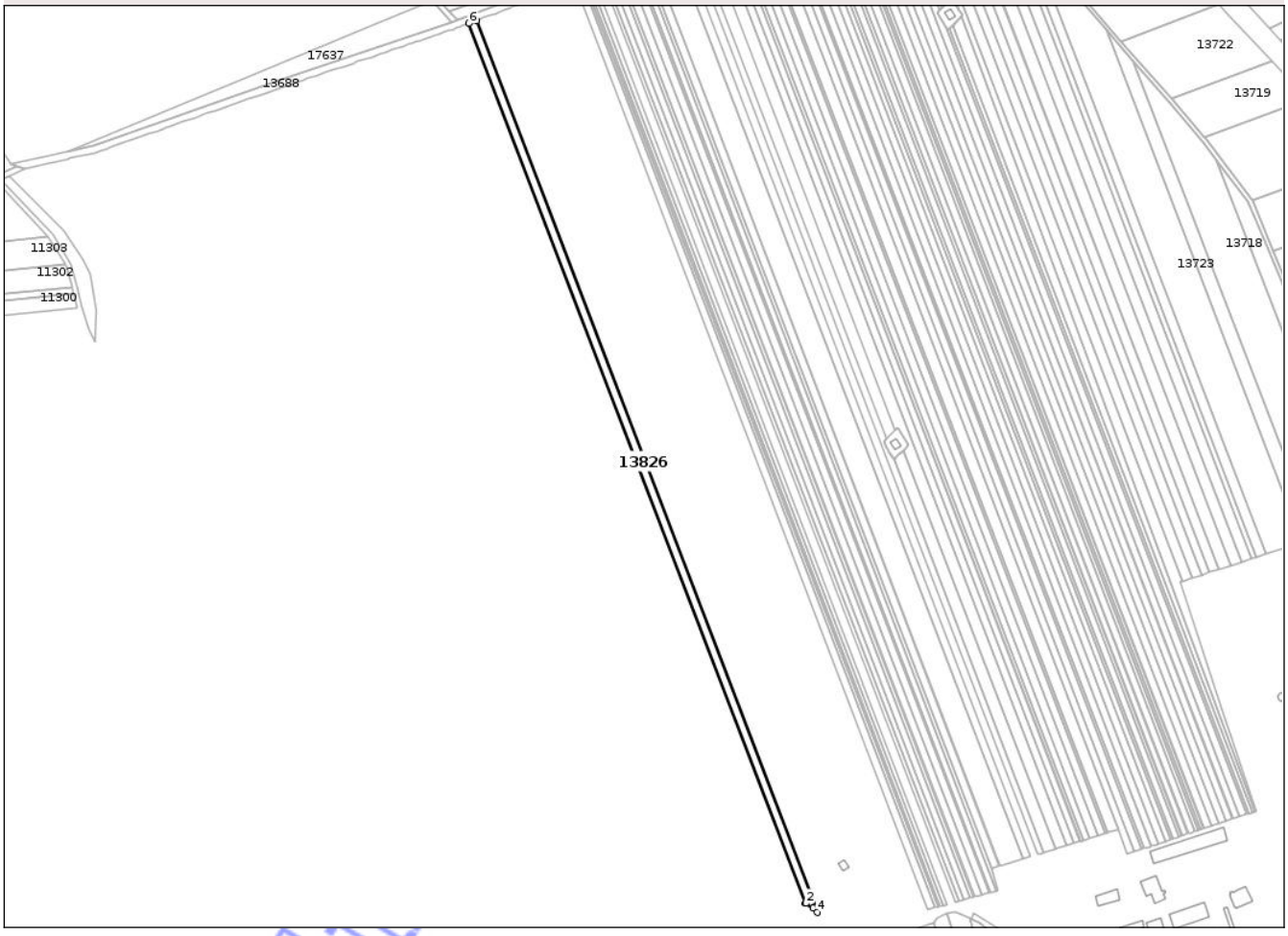
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.305,92 381.149,835	2	567.306,753 381.149,616	0.861
2	567.306,753 381.149,616	3	567.312,3 381.145,802	6.732
3	567.312,3 381.145,802	4	567.315,719 381.142,383	4.835
4	567.315,719 381.142,383	5	567.038,39 381.867,527	776.367
5	567.038,39 381.867,527	6	567.032,321 381.865,227	6.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.032,321 381.865,227	1	567.305,92 381.149,835	765.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36871, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.298,125 381.151,886	2	567.026,198 381.862,906	761.245
2	567.026,198 381.862,906	3	567.024,625 381.862,31	1.682
3	567.024,625 381.862,31	4	567.023,092 381.861,821	1.609
4	567.023,092 381.861,821	5	567.294,209 381.152,917	758.979
5	567.294,209 381.152,917	6	567.294,968 381.152,717	0.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.294,968 381.152,717	7	567.295,331 381.152,622	0.375
7	567.295,331 381.152,622	8	567.295,52 381.152,572	0.196
8	567.295,52 381.152,572	1	567.298,125 381.151,886	2.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36837, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.290,843 381.154,332	2	567.020,574 381.861,017	756.604
2	567.020,574 381.861,017	3	567.019,657 381.860,724	0.963
3	567.019,657 381.860,724	4	567.014,292 381.858,908	5.664
4	567.014,292 381.858,908	5	567.248,65 381.246,121	656.073
5	567.248,65 381.246,121	6	567.249,376 381.245,475	0.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.249,376 381.245,475	7	567.256,83 381.235,421	12.516
7	567.256,83 381.235,421	8	567.260,297 381.228,314	7.908
8	567.260,297 381.228,314	9	567.260,99 381.220,86	7.486
9	567.260,99 381.220,86	10	567.261,857 381.208,899	11.992
10	567.261,857 381.208,899	11	567.263,417 381.199,712	9.319
11	567.263,417 381.199,712	12	567.267,577 381.187,578	12.827
12	567.267,577 381.187,578	13	567.276,591 381.168,857	20.778
13	567.276,591 381.168,857	14	567.281,445 381.161,23	9.041
14	567.281,445 381.161,23	15	567.285,605 381.156,723	6.133
15	567.285,605 381.156,723	1	567.290,843 381.154,332	5.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36857, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

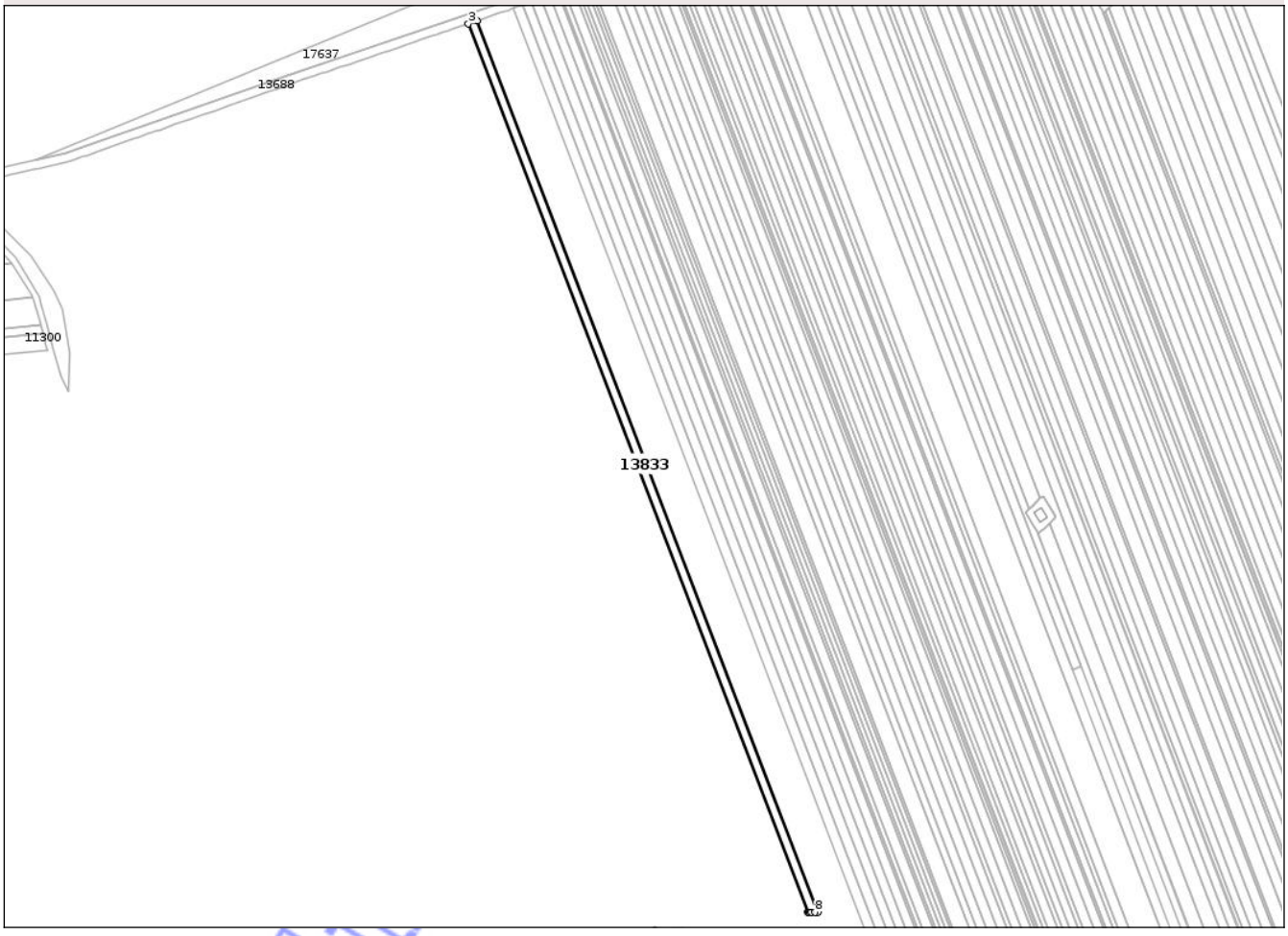
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.230,249 381.257,234	2	567.001,763 381.854,667	639.634
2	567.001,763 381.854,667	3	566.995,826 381.852,657	6.268
3	566.995,826 381.852,657	4	567.223,594 381.257,103	637.623
4	567.223,594 381.257,103	5	567.223,835 381.257,108	0.241
5	567.223,835 381.257,108	6	567.224,809 381.257,127	0.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.224,809 381.257,127	7	567.225,826 381.257,147	1.017
7	567.225,826 381.257,147	8	567.228,321 381.257,196	2.495
8	567.228,321 381.257,196	1	567.230,249 381.257,234	1.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23368	2.499	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; S teren=2498, 94 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228 / 18/01/2000		
Act Notarial nr. 144, din 13/01/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEI ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)	
71180 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 09/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	A1
10287 / 04/02/2016		
Act Administrativ nr. fn, din 04/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.71180/2014 in sensul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

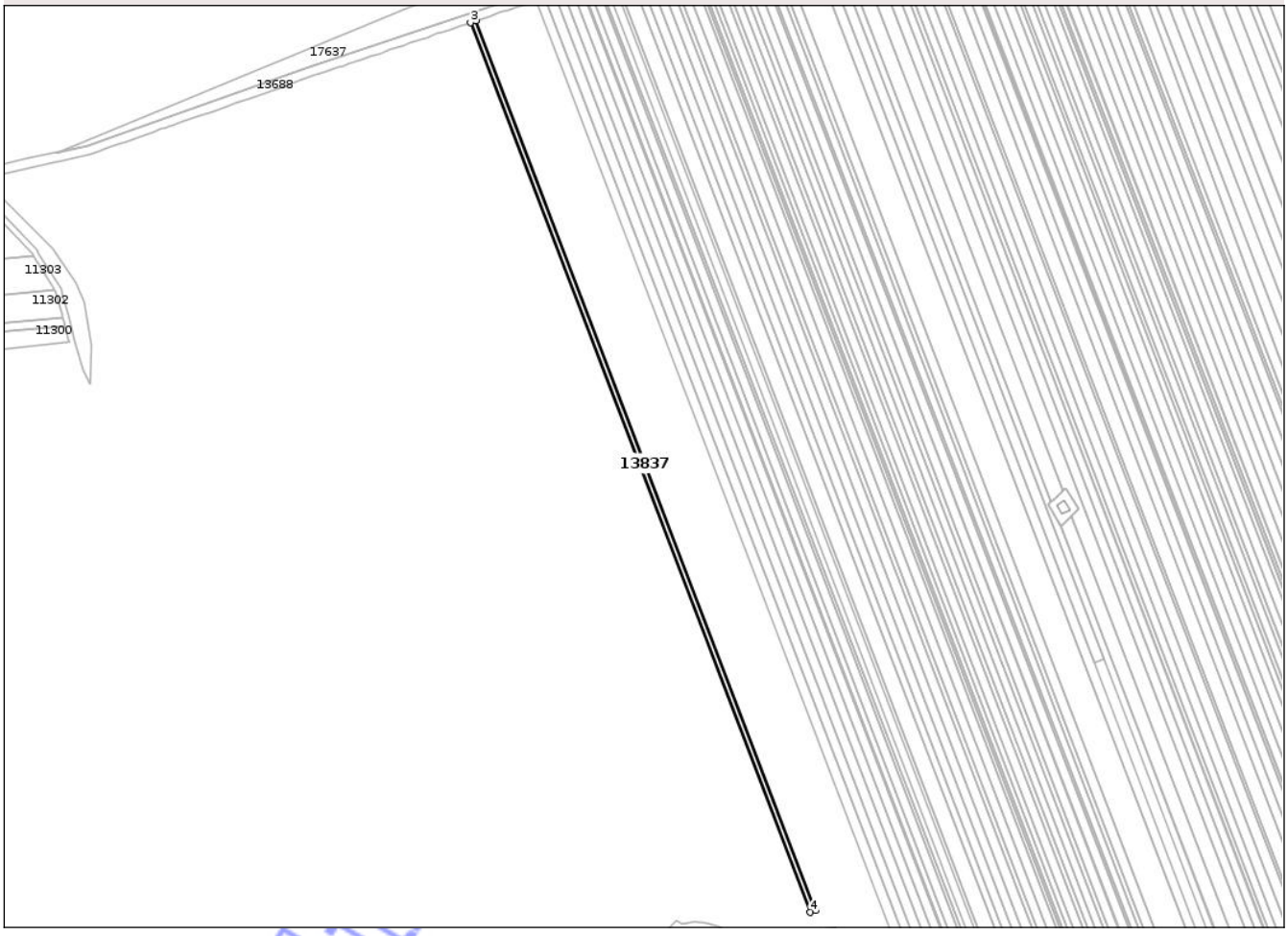
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23368	2.499	S teren=2498, 94 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.499	78	407/III	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.213,935 381.253,812	2	566.986,161 381.849,386	637.644
2	566.986,161 381.849,386	3	566.982,446 381.848,128	3.922
3	566.982,446 381.848,128	4	567.210,291 381.252,372	637.839
4	567.210,291 381.252,372	1	567.213,935 381.253,812	3.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 121, din 27/04/2017 emis de BIN POPESCU DELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EPARU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION VALERIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EPARU DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OANCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	78	407/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.202,983 381.249,969	2	566.975,162 381.845,663	637.772
2	566.975,162 381.845,663	3	566.971,298 381.844,355	4.079
3	566.971,298 381.844,355	4	567.199,06 381.248,813	637.609
4	567.199,06 381.248,813	5	567.199,289 381.248,868	0.236
5	567.199,289 381.248,868	6	567.200,189 381.249,083	0.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.200,189 381.249,083	7	567.200,32 381.249,115	0.135
7	567.200,32 381.249,115	1	567.202,983 381.249,969	2.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50338, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

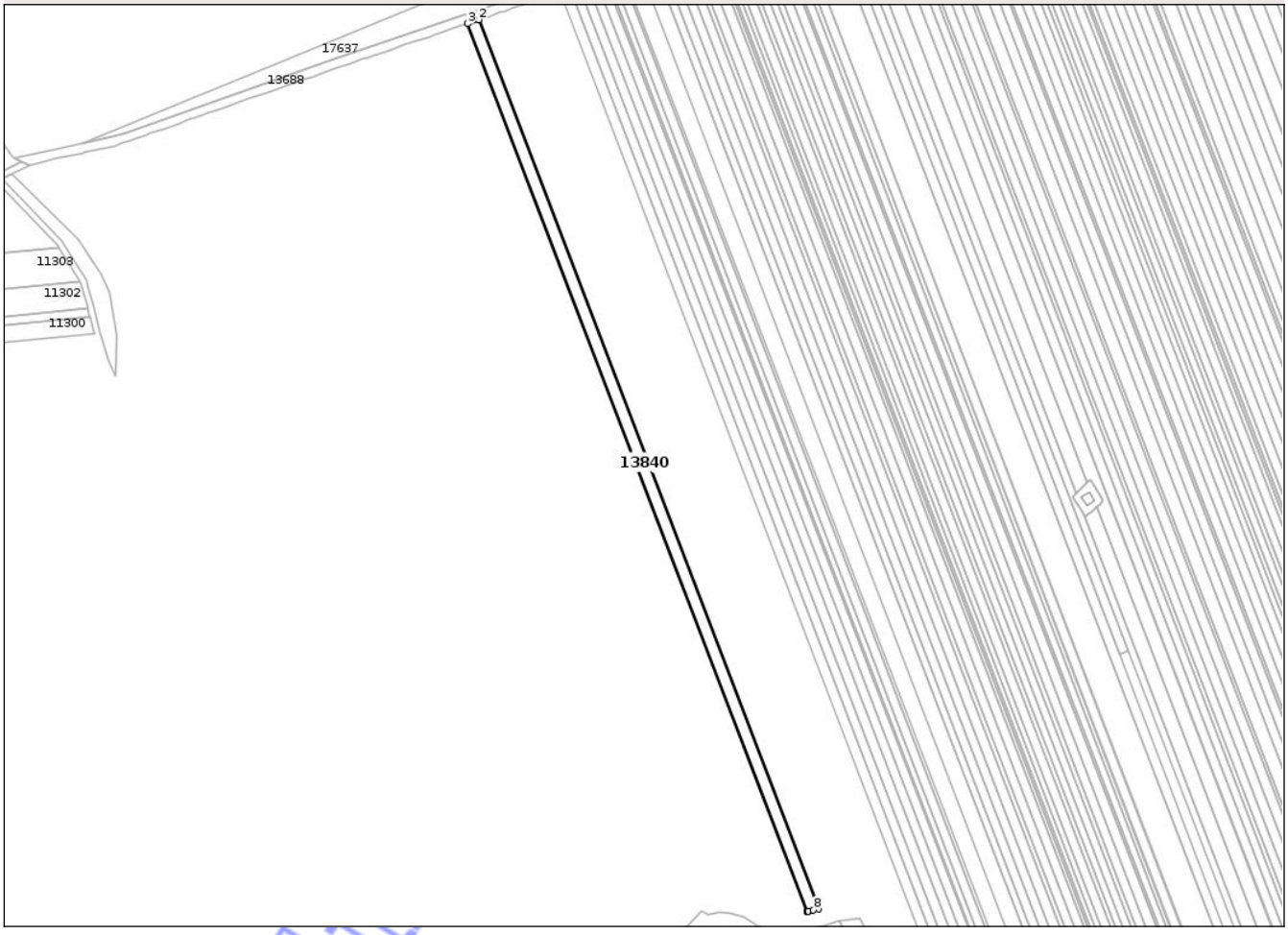
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.199,06 381.248,813	2	566.971,298 381.844,355	637.609
2	566.971,298 381.844,355	3	566.963,86 381.841,837	7.853
3	566.963,86 381.841,837	4	567.191,365 381.246,971	636.886
4	567.191,365 381.246,971	5	567.191,593 381.247,025	0.234
5	567.191,593 381.247,025	6	567.192,048 381.247,134	0.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.192,048 381.247,134	7	567.192,493 381.247,241	0.458
7	567.192,493 381.247,241	8	567.195,744 381.248,019	3.343
8	567.195,744 381.248,019	1	567.199,06 381.248,813	3.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59372, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

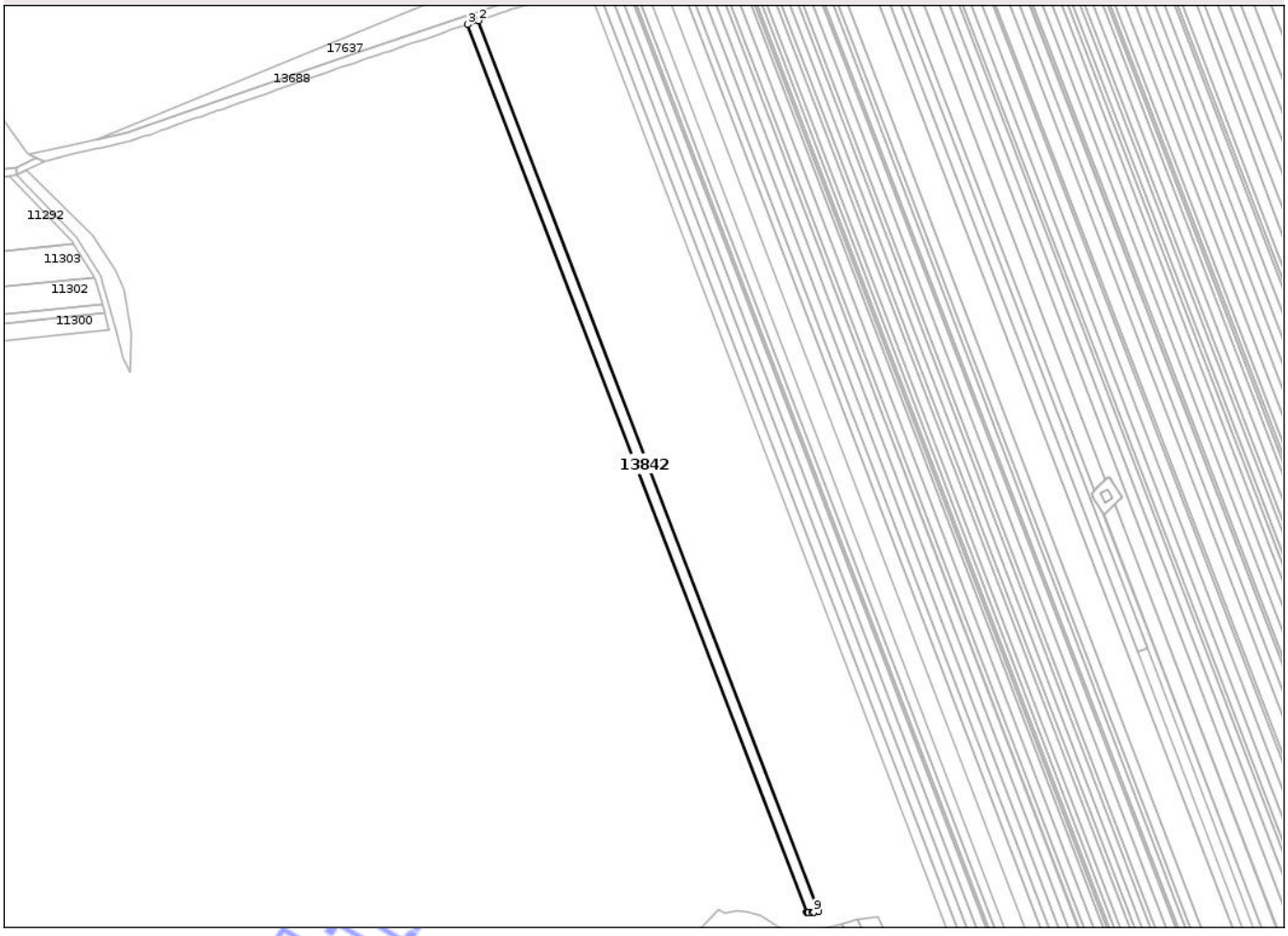
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.187,655 381.246,119	2	566.960,287 381.840,628	636.504
2	566.960,287 381.840,628	3	566.952,83 381.838,104	7.873
3	566.952,83 381.838,104	4	567.179,435 381.245,589	634.369
4	567.179,435 381.245,589	5	567.179,685 381.245,581	0.25
5	567.179,685 381.245,581	6	567.180,19 381.245,565	0.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.180,19 381.245,565	7	567.180,684 381.245,549	0.494
7	567.180,684 381.245,549	8	567.182,986 381.245,475	2.303
8	567.182,986 381.245,475	9	567.184,206 381.245,643	1.232
9	567.184,206 381.245,643	1	567.187,655 381.246,119	3.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 17/02/2020 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NEAGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

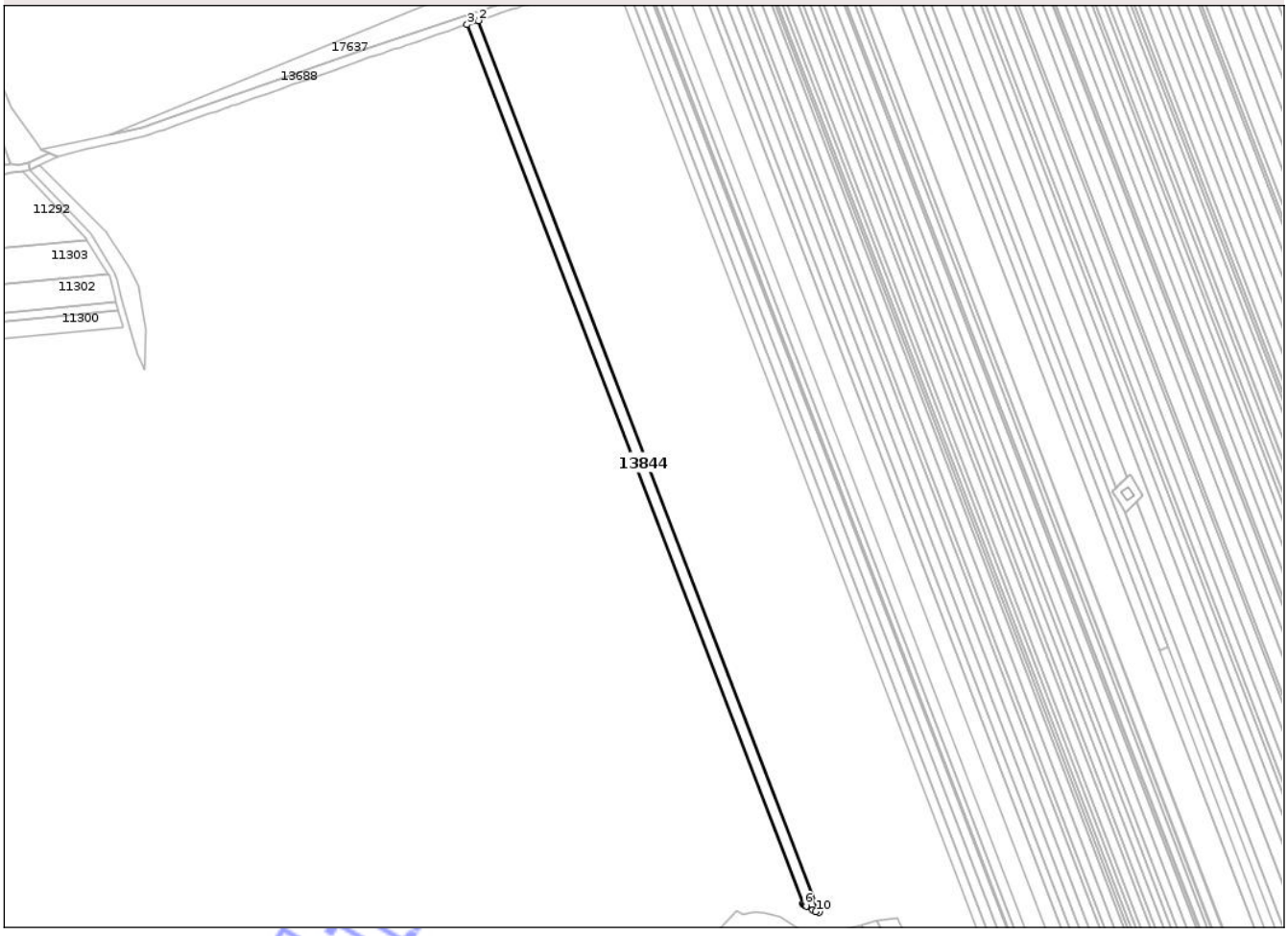
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.175,185 381.246,097	2	566.949,239 381.836,888	632.523
2	566.949,239 381.836,888	3	566.941,702 381.834,337	7.957
3	566.941,702 381.834,337	4	567.164,548 381.251,651	623.846
4	567.164,548 381.251,651	5	567.164,88 381.251,419	0.405
5	567.164,88 381.251,419	6	567.165,57 381.250,937	0.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.165,57 381.250,937	7	567.166,248 381.250,465	0.826
7	567.166,248 381.250,465	8	567.166,692 381.250,155	0.542
8	567.166,692 381.250,155	9	567.170,91 381.247,694	4.883
9	567.170,91 381.247,694	10	567.172,932 381.246,515	2.341
10	567.172,932 381.246,515	1	567.175,185 381.246,097	2.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71120, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	78	407/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.164,548 381.251,651	2	566.941,702 381.834,337	623.846
2	566.941,702 381.834,337	3	566.938,039 381.833,097	3.867
3	566.938,039 381.833,097	4	567.158,935 381.255,509	618.387
4	567.158,935 381.255,509	5	567.159,237 381.255,356	0.339
5	567.159,237 381.255,356	6	567.160,616 381.254,394	1.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.160,616 381.254,394	1	567.164,548 381.251,651	4.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 27/09/2018 emis de BIN BARBU FLOAREA (CERTIFICAT DE LEGATAR UNIVERSAL NR. 174/27.12.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA "CONFERINȚA MUNTENIA" DIN ROMÂNIA FILOFTEIA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

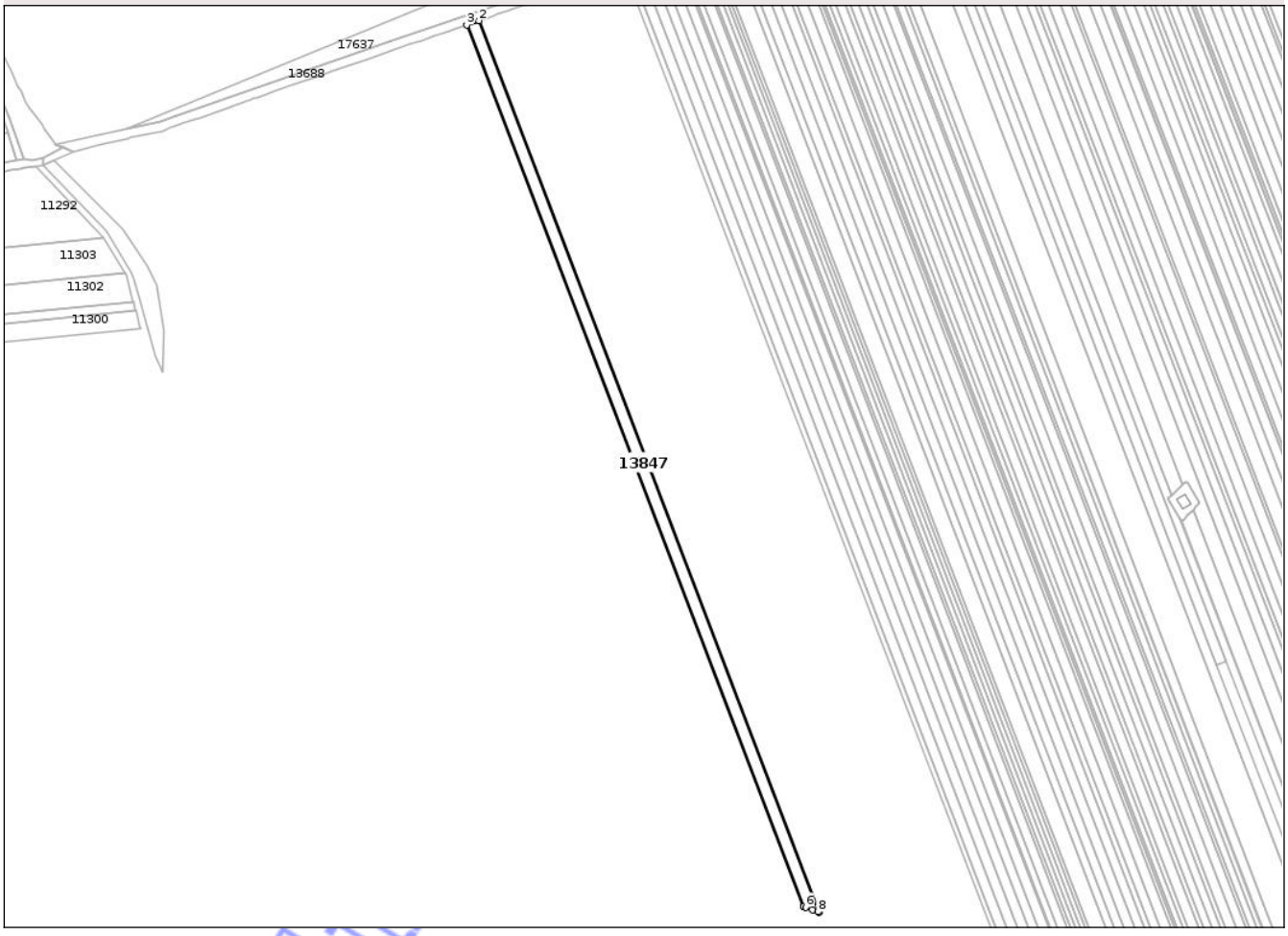
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.147,123 381.261,303	2	566.929,543 381.830,221	609.105
2	566.929,543 381.830,221	3	566.921,716 381.827,572	8.263
3	566.921,716 381.827,572	4	567.136,81 381.265,156	602.144
4	567.136,81 381.265,156	5	567.137,081 381.265,056	0.289
5	567.137,081 381.265,056	6	567.138,291 381.264,611	1.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.138,291 381.264,611	7	567.142,64 381.263,013	4.633
7	567.142,64 381.263,013	8	567.146,06 381.261,756	3.644
8	567.146,06 381.261,756	1	567.147,123 381.261,303	1.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78, A407/122 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26276	4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38941 / 18/03/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
32204 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 553, din 08/03/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

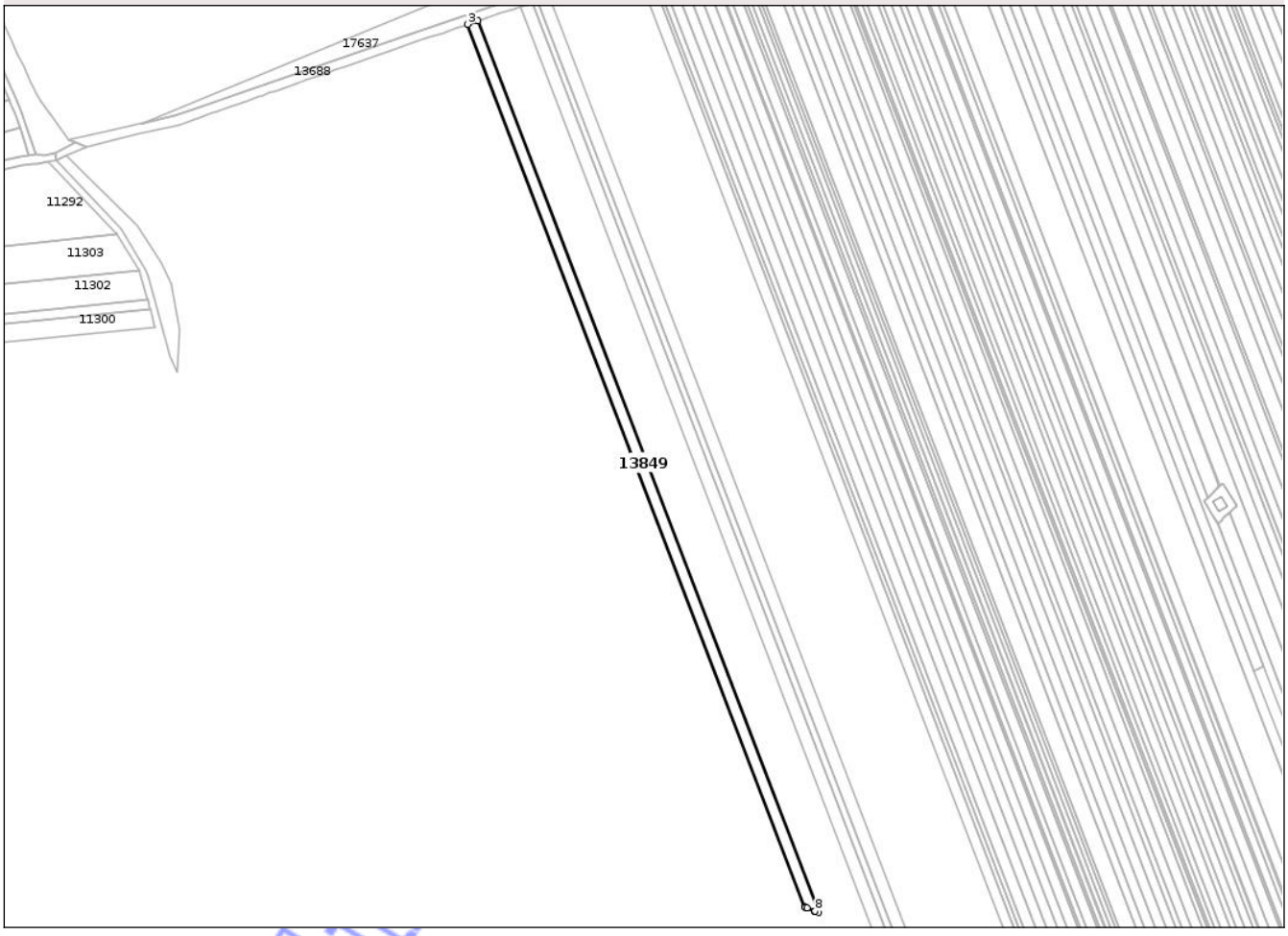
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26276	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.128,496 381.268,211	2	566.915,39 381.825,431	596.581
2	566.915,39 381.825,431	3	566.909,003 381.823,269	6.743
3	566.909,003 381.823,269	4	567.120,019 381.271,515	590.729
4	567.120,019 381.271,515	5	567.120,278 381.271,413	0.278
5	567.120,278 381.271,413	6	567.121,527 381.270,917	1.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.121,527 381.270,917	7	567.126,018 381.269,134	4.832
7	567.126,018 381.269,134	8	567.126,452 381.268,962	0.467
8	567.126,452 381.268,962	1	567.128,496 381.268,211	2.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36866, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	78	407/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.109,267 381.275,783	2	566.900,928 381.820,536	583.233
2	566.900,928 381.820,536	3	566.897,343 381.819,322	3.785
3	566.897,343 381.819,322	4	567.104,492 381.277,678	579.904
4	567.104,492 381.277,678	5	567.104,731 381.277,584	0.257
5	567.104,731 381.277,584	6	567.105,148 381.277,418	0.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.105,148 381.277,418	7	567.106,003 381.277,078	0.92
7	567.106,003 381.277,078	1	567.109,267 381.275,783	3.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 09/02/2009 emis de BIN MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCIULESCU CRISTIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.104,492 381.277,678	2	566.897,343 381.819,322	579.904
2	566.897,343 381.819,322	3	566.893,243 381.817,934	4.329
3	566.893,243 381.817,934	4	567.099,033 381.279,845	576.098
4	567.099,033 381.279,845	5	567.099,263 381.279,754	0.247
5	567.099,263 381.279,754	6	567.100,544 381.279,246	1.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.100,544 381.279,246	1	567.104,492 381.277,678	4.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78, A407/127 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26428	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107171 / 19/08/2022		
Act Notarial nr. 128, din 14/09/2021 emis de NP MOANTA GEORGETA (act notarial nr 148 din 17.09.2008, emis de NP TINCA CONSTANTINESCU;act notarial nr 144 din 12.08.2022, emis de NP CONSTANTINESCU TINCA;act notarial nr 312 din 15.07.1996, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act notarial nr 93 din 04.04.2007, emis de NP TINCA CONSTANTINESCU;act administrativ nr 36854 din 22.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art 3 (alin. 1) din Legea 17/2014	A1
24682 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 408, din 22/02/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26428	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.088,004 381.284,223	2	566.884,96 381.815,13	568.409
2	566.884,96 381.815,13	3	566.876,564 381.812,288	8.864
3	566.876,564 381.812,288	4	567.076,824 381.288,66	560.616
4	567.076,824 381.288,66	5	567.077,009 381.288,587	0.199
5	567.077,009 381.288,587	6	567.078,326 381.288,064	1.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.078,326 381.288,064	7	567.083,057 381.286,186	5.09
7	567.083,057 381.286,186	1	567.088,004 381.284,223	5.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59393, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.065,485 381.293,161	2	566.868,083 381.809,319	552.618
2	566.868,083 381.809,319	3	566.859,477 381.806,305	9.119
3	566.859,477 381.806,305	4	567.053,98 381.297,727	544.503
4	567.053,98 381.297,727	5	567.054,108 381.297,677	0.137
5	567.054,108 381.297,677	6	567.055,464 381.297,139	1.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.055,464 381.297,139	7	567.060,333 381.295,206	5.239
7	567.060,333 381.295,206	1	567.065,485 381.293,161	5.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50341, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	78	407/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.045,238 381.301,197	2	566.852,937 381.804,014	538.335
2	566.852,937 381.804,014	3	566.834,119 381.797,423	19.939
3	566.834,119 381.797,423	4	567.018,12 381.316,307	515.101
4	567.018,12 381.316,307	5	567.018,14 381.316,296	0.023
5	567.018,14 381.316,296	6	567.019,69 381.315,423	1.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.019,69 381.315,423	7	567.025,243 381.312,297	6.372
7	567.025,243 381.312,297	8	567.044,294 381.301,572	21.862
8	567.044,294 381.301,572	1	567.045,238 381.301,197	1.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, SAT ARICESTII RAHTIVANI, TARLA 78, PARCELA A407/133.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23744	10.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1027 / 10/01/2013		
Act Notarial nr. 2654, din 20/12/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU ELENA** 2) **DOROBANTU MIHAI VASILE**	
68035 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23744	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	78	407/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.995,475 381.328,987	2	566.818,426 381.791,926	495.64
2	566.818,426 381.791,926	3	566.809,217 381.788,701	9.757
3	566.809,217 381.788,701	4	566.798,9 381.785,087	10.932
4	566.798,9 381.785,087	5	566.967,3 381.344,762	471.428
5	566.967,3 381.344,762	6	566.968,801 381.343,922	1.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.968,801 381.343,922	7	566.974,842 381.340,539	6.924
7	566.974,842 381.340,539	8	566.995,396 381.329,032	23.556
8	566.995,396 381.329,032	1	566.995,475 381.328,987	0.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48335, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

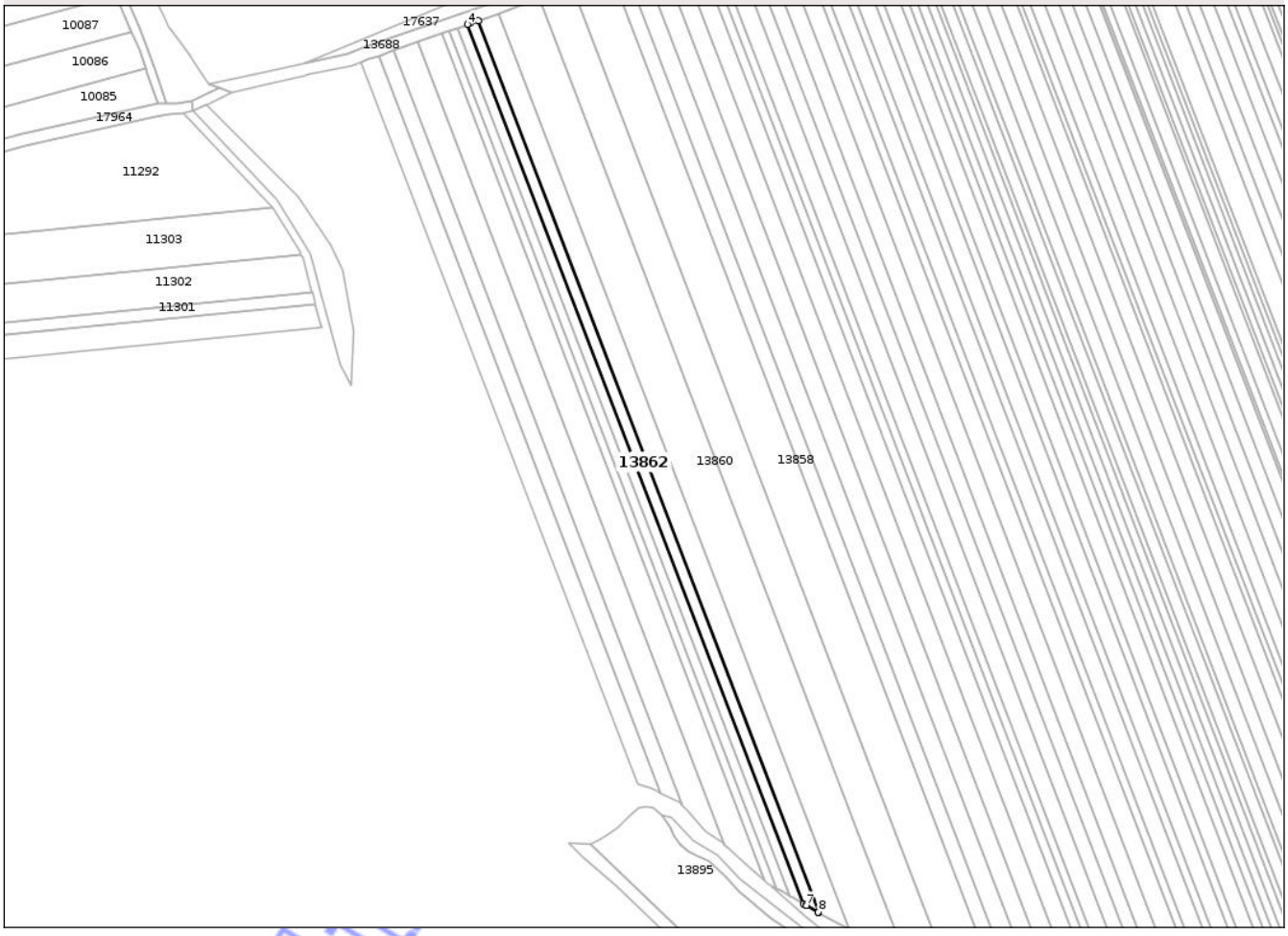
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.952,655 381.352,962	2	566.788,75 381.781,532	458.843
2	566.788,75 381.781,532	3	566.784,898 381.780,183	4.081
3	566.784,898 381.780,183	4	566.783,57 381.779,718	1.407
4	566.783,57 381.779,718	5	566.945,18 381.357,148	452.419
5	566.945,18 381.357,148	6	566.946,379 381.356,476	1.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.946,379 381.356,476	7	566.946,681 381.356,307	0.346
7	566.946,681 381.356,307	8	566.952,42 381.353,094	6.577
8	566.952,42 381.353,094	1	566.952,655 381.352,962	0.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2245, din 12/05/2022 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

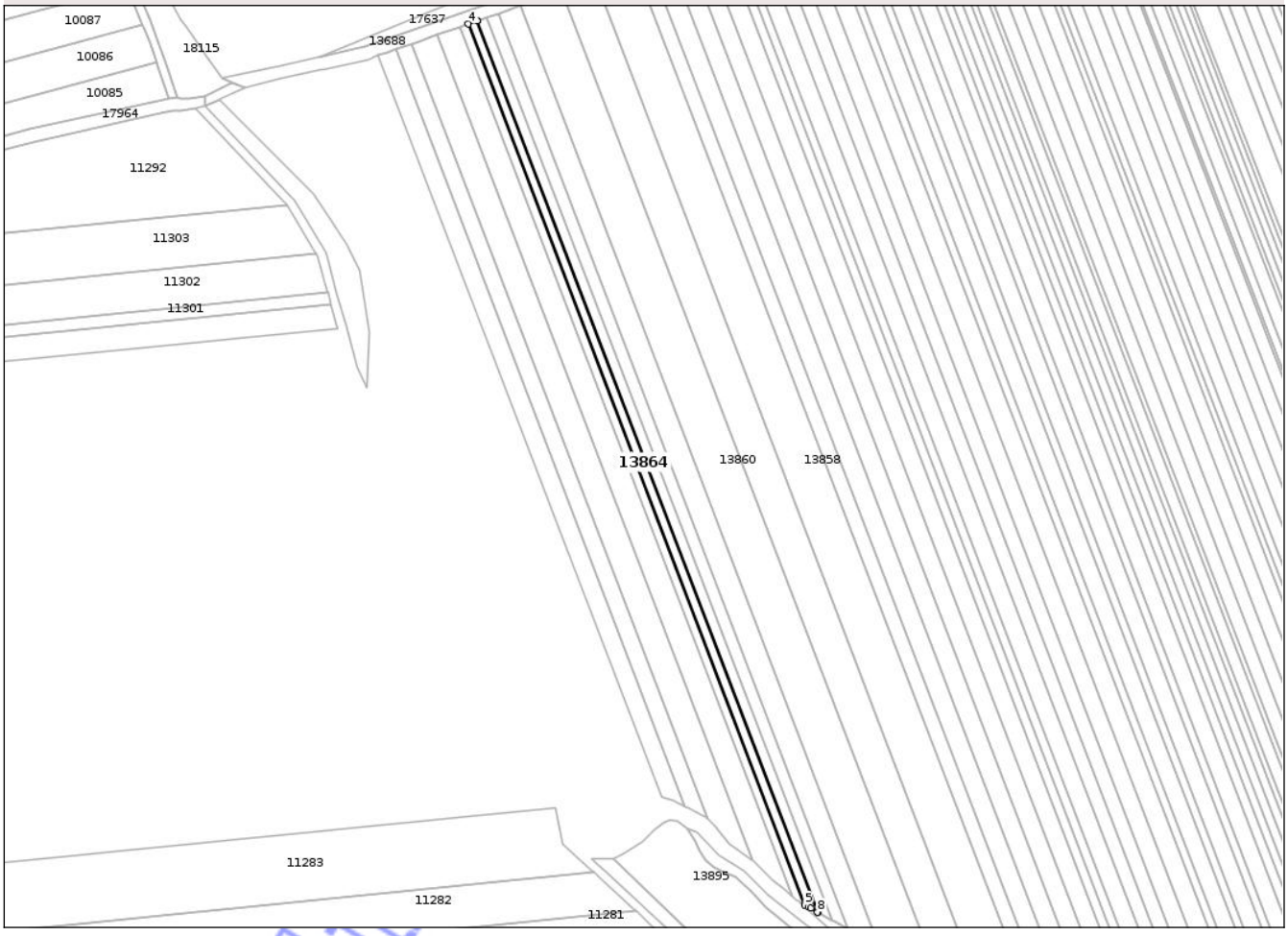
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	78	407/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.938,513 381.360,88	2	566.778,949 381.778,099	446.69
2	566.778,949 381.778,099	3	566.778,947 381.778,099	0.002
3	566.778,947 381.778,099	4	566.774,697 381.776,61	4.503
4	566.774,697 381.776,61	5	566.932,377 381.364,316	441.417
5	566.932,377 381.364,316	6	566.933,888 381.363,47	1.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.933,888 381.363,47	7	566.935,118 381.362,781	1.41
7	566.935,118 381.362,781	8	566.938,239 381.361,034	3.577
8	566.938,239 381.361,034	1	566.938,513 381.360,88	0.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163, din 11/02/1998 emis de BIN DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EPARU ELENA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

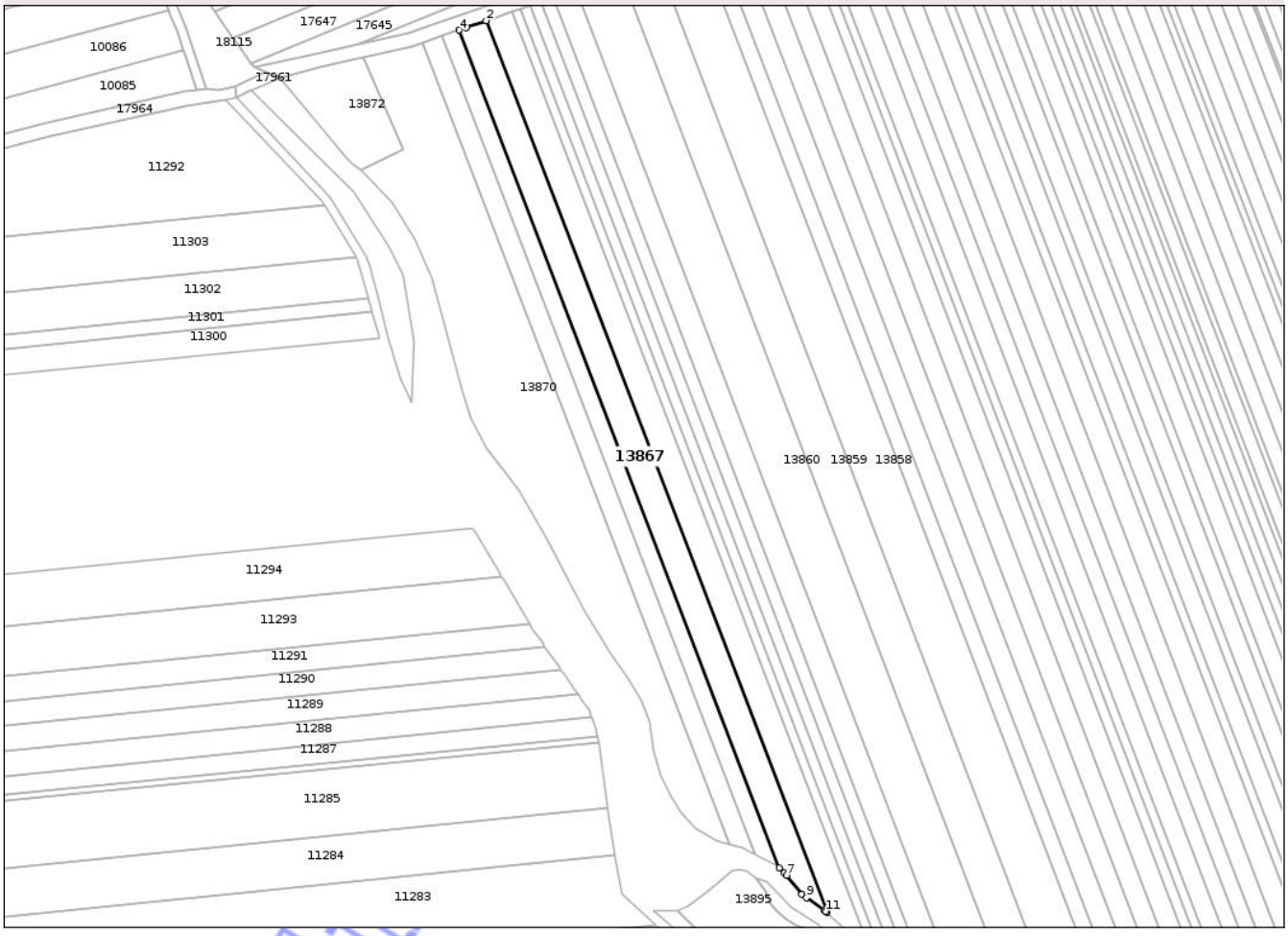
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.907,64 381.385,211	2	566.759,929 381.771,437	413.508
2	566.759,929 381.771,437	3	566.751,325 381.768,424	9.116
3	566.751,325 381.768,424	4	566.748,204 381.767,33	3.307
4	566.748,204 381.767,33	5	566.886,963 381.404,511	388.448
5	566.886,963 381.404,511	6	566.889,106 381.402,316	3.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.889,106 381.402,316	7	566.890,166 381.401,23	1.518
7	566.890,166 381.401,23	8	566.896,823 381.393,048	10.548
8	566.896,823 381.393,048	9	566.898,837 381.391,624	2.467
9	566.898,837 381.391,624	10	566.906,706 381.386,059	9.638
10	566.906,706 381.386,059	11	566.907,232 381.385,582	0.71
11	566.907,232 381.385,582	1	566.907,64 381.385,211	0.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48352, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

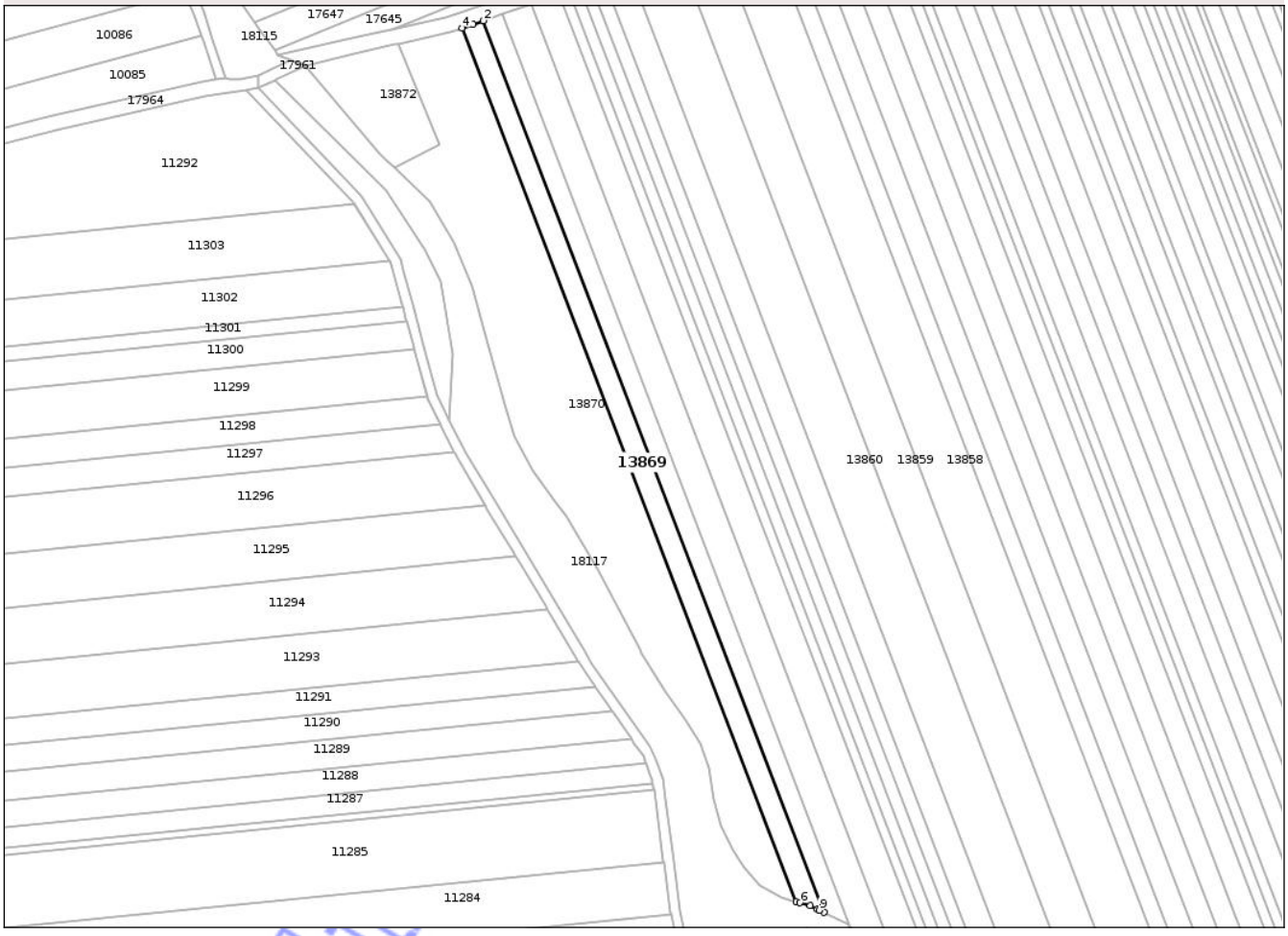
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	78	47/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.876,313 381.410,456	2	566.740,817 381.764,743	379.313
2	566.740,817 381.764,743	3	566.736,679 381.763,294	4.384
3	566.736,679 381.763,294	4	566.732,525 381.761,798	4.415
4	566.732,525 381.761,798	5	566.865,292 381.414,645	371.675
5	566.865,292 381.414,645	6	566.866,809 381.414,231	1.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.866,809 381.414,231	7	566.870,968 381.413,097	4.311
7	566.870,968 381.413,097	8	566.873,759 381.411,718	3.113
8	566.873,759 381.411,718	9	566.874,605 381.411,3	0.944
9	566.874,605 381.411,3	1	566.876,313 381.410,456	1.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

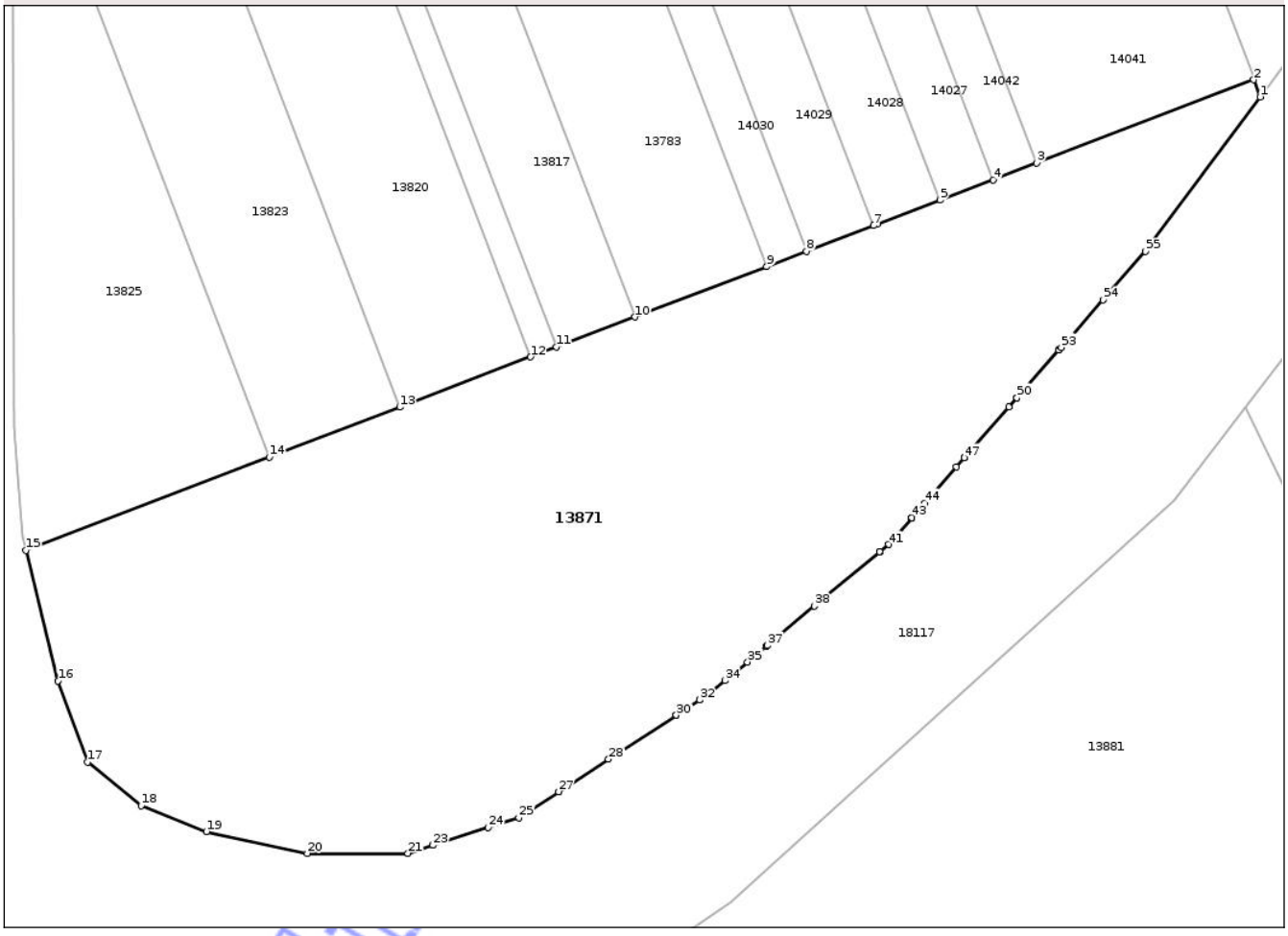
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	78	407/143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.378,785 381.124,054	2	567.378,498 381.124,804	0.803
4	567.367,073 381.120,431	5	567.364,752 381.119,543	2.485
7	567.361,828 381.118,423	8	567.358,894 381.117,301	3.141
10	567.351,371 381.114,422	11	567.347,934 381.113,106	3.68
13	567.341,06 381.110,475	14	567.335,332 381.108,283	6.133
16	567.326,08 381.098,48	17	567.327,38 381.094,926	3.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.378,498 381.124,804	3	567.368,986 381.121,163	10.185
5	567.364,752 381.119,543	6	567.361,991 381.118,486	2.956
8	567.358,894 381.117,301	9	567.357,142 381.116,63	1.876
11	567.347,934 381.113,106	12	567.346,788 381.112,668	1.227
14	567.335,332 381.108,283	15	567.324,669 381.104,202	11.417
17	567.327,38 381.094,926	18	567.329,721 381.093,02	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.368,986 381.121,163	4	567.367,073 381.120,431	2.048
6	567.361,991 381.118,486	7	567.361,828 381.118,423	0.175
9	567.357,142 381.116,63	10	567.351,371 381.114,422	6.179
12	567.346,788 381.112,668	13	567.341,06 381.110,475	6.133
15	567.324,669 381.104,202	16	567.326,08 381.098,48	5.893
18	567.329,721 381.093,02	19	567.332,581 381.091,893	3.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.332,581 381.091,893	20	567.337,001 381.090,939	4.522
22	567.342,499 381.091,286	23	567.342,51 381.091,289	0.011
25	567.346,275 381.092,5	26	567.348,021 381.093,634	2.082
28	567.350,21 381.095,056	29	567.353,17 381.096,978	3.529
31	567.354,201 381.097,647	32	567.354,21 381.097,654	0.011
34	567.355,327 381.098,497	35	567.356,303 381.099,311	1.271
37	567.357,166 381.100,03	38	567.359,242 381.101,76	2.702
40	567.362,098 381.104,14	41	567.362,482 381.104,46	0.5
43	567.363,507 381.105,627	44	567.364,076 381.106,275	0.862
46	567.365,808 381.108,246	47	567.365,817 381.108,256	0.013
49	567.368,115 381.110,872	50	567.368,123 381.110,882	0.013
52	567.369,957 381.112,97	53	567.370,064 381.113,091	0.162
55	567.373,75 381.117,288	1	567.378,785 381.124,054	8.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.337,001 381.090,939	21	567.341,421 381.090,939	4.42
23	567.342,51 381.091,289	24	567.344,931 381.092,068	2.543
26	567.348,021 381.093,634	27	567.348,03 381.093,64	0.011
29	567.353,17 381.096,978	30	567.353,18 381.096,984	0.012
32	567.354,21 381.097,654	33	567.354,682 381.097,96	0.563
35	567.356,303 381.099,311	36	567.357,157 381.100,022	1.111
38	567.359,242 381.101,76	39	567.362,089 381.104,132	3.706
41	567.362,482 381.104,46	42	567.363,498 381.105,617	1.54
44	567.364,076 381.106,275	45	567.365,462 381.107,853	2.1
47	567.365,817 381.108,256	48	567.367,771 381.110,481	2.961
50	567.368,123 381.110,882	51	567.369,948 381.112,96	2.766
53	567.370,064 381.113,091	54	567.371,887 381.115,166	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.341,421 381.090,939	22	567.342,499 381.091,286	1.132
24	567.344,931 381.092,068	25	567.346,275 381.092,5	1.412
27	567.348,03 381.093,64	28	567.350,21 381.095,056	2.6
30	567.353,18 381.096,984	31	567.354,201 381.097,647	1.217
33	567.354,682 381.097,96	34	567.355,327 381.098,497	0.839
36	567.357,157 381.100,022	37	567.357,166 381.100,03	0.012
39	567.362,089 381.104,132	40	567.362,098 381.104,14	0.012
42	567.363,498 381.105,617	43	567.363,507 381.105,627	0.013
45	567.365,462 381.107,853	46	567.365,808 381.108,246	0.524
48	567.367,771 381.110,481	49	567.368,115 381.110,872	0.521
51	567.369,948 381.112,96	52	567.369,957 381.112,97	0.013
54	567.371,887 381.115,166	55	567.373,75 381.117,288	2.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2927
Nr. cadastral vechi:10279

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20509	Din acte: 1.100 Masurata: 1.056	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65489 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea nr.17/2014	A1
45832 / 05/05/2015		
Act Notarial nr. 1074, din 04/05/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (Hotararea nr.1664/27.11.2014 emisa de AGA ROMBEER-CRINGASU SRL ; Hotararea nr.3/27.11.2014 emisa de AGA RIAVI PREST INVEST SRL , Hotararea nr. 1020.01.10.2014 emisa de AGA RIAVI PREST INVEST SRL , Hotararea nr.2/01.10.2014 , sentinta civila nr. 1766/2014 Tribunalul Dambovita , certificat nr.611/20.01.2015 OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL DAMBOVITA , certificat nr. 735/20.01.2015 OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL DAMBOVITA,act administrativ nr. 2931252/19.09.2014 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUBALUL Dimbovita);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a divizarii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RIAVI PREST INVEST SRL**, CIF:33587689	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20509	Din acte: 1.100 Masurata: 1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.056	79	420/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.503,978 381.064,094	2	567.493,866 381.102,649	39.859
2	567.493,866 381.102,649	3	567.493,05 381.105,759	3.215
3	567.493,05 381.105,759	4	567.466,759 381.104,906	26.305
4	567.466,759 381.104,906	5	567.467,866 381.101,806	3.292
5	567.467,866 381.101,806	6	567.483,716 381.059,286	45.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.483,716 381.059,286	1	567.503,978 381.064,094	20.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25335, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	47	79	420/4	-	
2	arabil	NU	1.053	79	420/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.447,622 381.109,492	2	567.463,703 381.052,415	59.299
2	567.463,703 381.052,415	3	567.483,716 381.059,286	21.16
3	567.483,716 381.059,286	4	567.467,866 381.101,806	45.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.467,866 381.101,806	5	567.466,759 381.104,906	3.292
5	567.466,759 381.104,906	6	567.463,384 381.113,808	9.52
6	567.463,384 381.113,808	1	567.447,622 381.109,492	16.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5531
Nr. cadastral vechi:11892

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22314	Din acte: 382 Masurata: 418	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22314-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43650 / 30/07/2010		
Act Administrativ nr. 20363, din 29/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (adeverinta nr.8845/29.07.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TELEGEANU MIRCEA**	
49116 / 26/08/2010		
Act Administrativ nr. 9473, din 17/08/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (declaratie autentica nr.2289/18.08.2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform documentatiei anexate	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

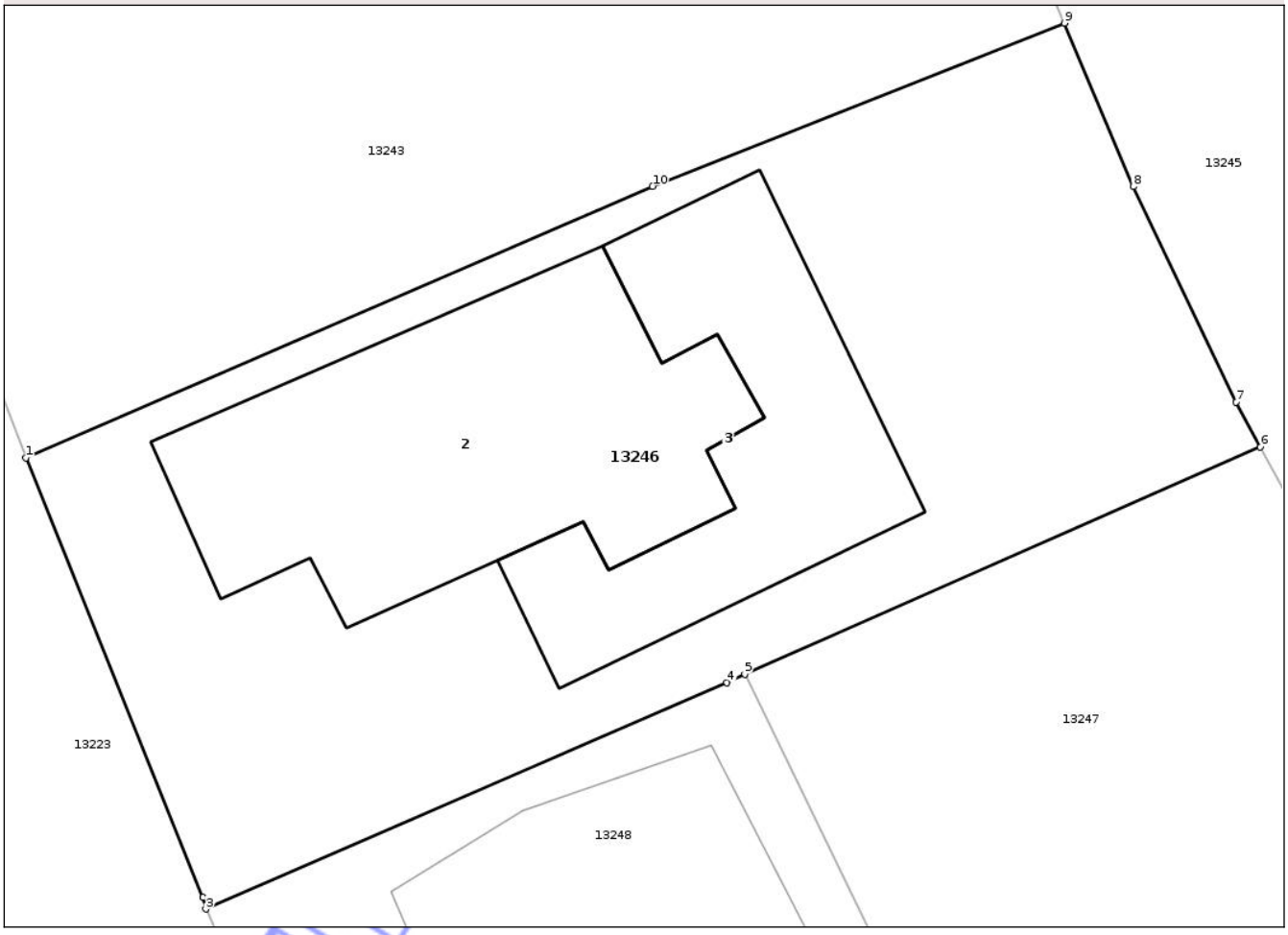
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22314	Din acte: 382 Masurata: 418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	6	366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22314-C2	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.522,363 380.737,714	2	567.527,255 380.725,553	13.108
2	567.527,255 380.725,553	3	567.527,339 380.725,235	0.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.527,339 380.725,235	4	567.541,763 380.731,496	15.724
4	567.541,763 380.731,496	5	567.542,257 380.731,733	0.548
5	567.542,257 380.731,733	6	567.556,52 380.738,022	15.588
6	567.556,52 380.738,022	7	567.555,847 380.739,262	1.411
7	567.555,847 380.739,262	8	567.553,003 380.745,221	6.603
8	567.553,003 380.745,221	9	567.551,098 380.749,744	4.908
9	567.551,098 380.749,744	10	567.539,703 380.745,231	12.256
10	567.539,703 380.745,231	1	567.522,363 380.737,714	18.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2568
Nr. cadastral vechi:10054

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 108, Jud. Prahova, T 6 ; CC 364

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20227	Din acte: 360 Masurata: 410	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T 6 ; CC 364

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20227-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 108, Jud. Prahova, T 6 ; CC 364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 55 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127943 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1501, din 10/09/2021 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20227	Din acte: 360 Masurata: 410	T 6 ; CC 364

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	6	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20227-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 55 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.542,257 380.731,733	2	567.553,54 380.708,492	25.835
2	567.553,54 380.708,492	3	567.568,34 380.714,807	16.091
3	567.568,34 380.714,807	4	567.561,13 380.728,863	15.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.561,13 380.728,863	5	567.558,214 380.734,9	6.704
5	567.558,214 380.734,9	6	567.556,52 380.738,022	3.552
6	567.556,52 380.738,022	1	567.542,257 380.731,733	15.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25998	Din acte: 365 Masurata: 431	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25998-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1- Locuinta S. construita desfasurata P=152mp, an construire 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57843 / 04/05/2021		
Act Administrativ nr. 11896, din 19/04/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 2701 din 29.09.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 234 din 02.04.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 198 din 20.03.2007, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCA FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LUCA FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURLACU GEORGIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BURLACU GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

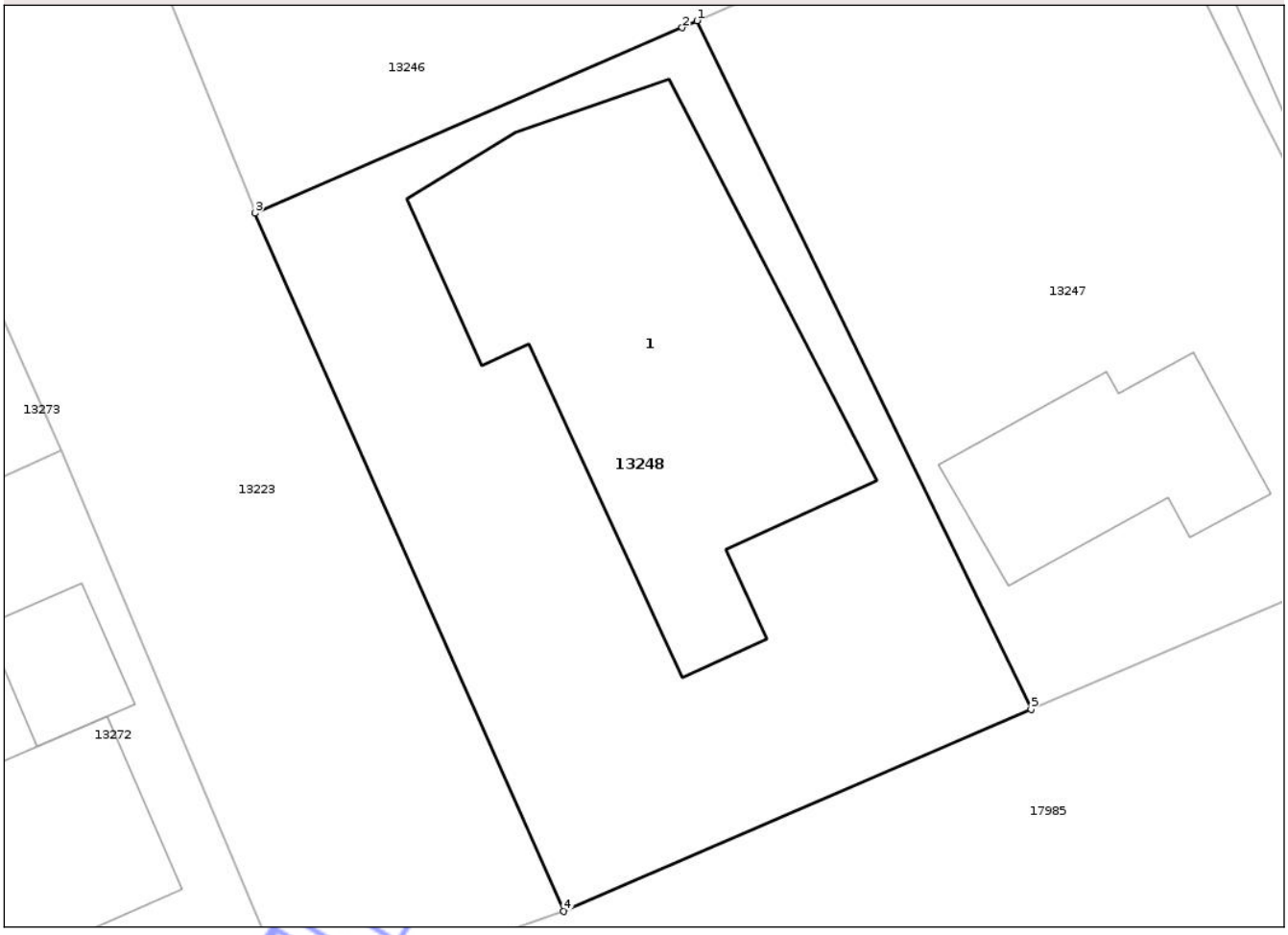
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25998	Din acte: 365 Masurata: 431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	6	365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25998-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1-Locuinta S. construita desfasurata P=152mp, an construire 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.542,257 380.731,733	2	567.541,763 380.731,496	0.548
2	567.541,763 380.731,496	3	567.527,339 380.725,235	15.724
3	567.527,339 380.725,235	4	567.537,756 380.701,668	25.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.537,756 380.701,668	5	567.553,54 380.708,492	17.196
5	567.553,54 380.708,492	1	567.542,257 380.731,733	25.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3207
Nr. cadastral vechi:10434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20711	Din acte: 5.000 Masurata: 4.880	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31539 / 07/06/2010		
Act Administrativ nr. 6624, din 01/06/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;		
B5	se noteaza Adeverinta nr.6624/01.06.2010 eliberata de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI in sensul ca terenul are categoria de folosinta curti constructii	A1
54522 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 1337, din 17/06/2020 emis de NP Neculae Aurelian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GABRIEL-SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20711	Din acte: 5.000 Masurata: 4.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.880	7	435/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	272	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:272 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.301,924 380.949,212	2	567.304,029 380.966,127	17.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.304,029 380.966,127	3	567.305,145 380.966,247	1.122
3	567.305,145 380.966,247	4	567.300,441 380.990,189	24.4
4	567.300,441 380.990,189	5	567.295,875 381.011,908	22.194
5	567.295,875 381.011,908	6	567.258,427 381.007,378	37.721
6	567.258,427 381.007,378	7	567.246,144 381.005,937	12.367
7	567.246,144 381.005,937	8	567.247,705 380.996,16	9.901
8	567.247,705 380.996,16	9	567.250,256 380.980,193	16.169
9	567.250,256 380.980,193	10	567.250,289 380.979,989	0.207
10	567.250,289 380.979,989	11	567.239,687 380.976,927	11.035
11	567.239,687 380.976,927	12	567.254,057 380.909,665	68.78
12	567.254,057 380.909,665	13	567.275,069 380.921,009	23.879
13	567.275,069 380.921,009	14	567.290,098 380.929,404	17.215
14	567.290,098 380.929,404	15	567.301,551 380.935,053	12.77
15	567.301,551 380.935,053	16	567.310,41 380.939,479	9.903
16	567.310,41 380.939,479	17	567.308,899 380.948,262	8.912
17	567.308,899 380.948,262	1	567.301,924 380.949,212	7.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.815	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

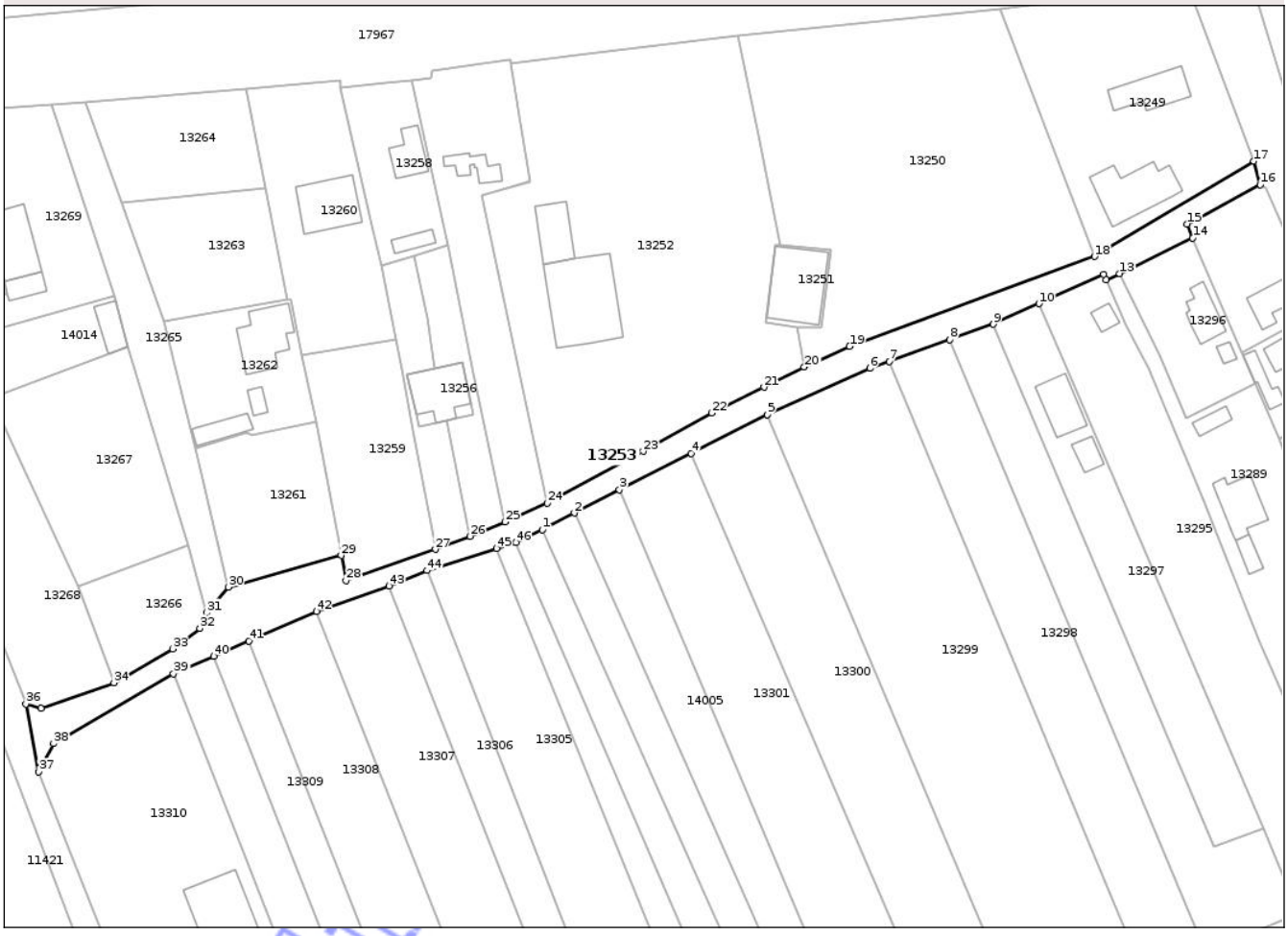
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.815	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.252,972 380.903,895	2	567.260,017 380.907,515	7.921
4	567.285,614 380.920,589	5	567.302,292 380.929,076	18.713
7	567.329,011 380.940,699	8	567.342,316 380.945,429	14.121
10	567.361,839 380.953,351	11	567.376,002 380.959,78	15.554
13	567.379,47 380.959,95	14	567.395,538 380.967,711	17.844
16	567.410,342 380.979,416	17	567.408,949 380.984,526	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.260,017 380.907,515	3	567.269,866 380.912,575	11.073
5	567.302,292 380.929,076	6	567.324,775 380.939,194	24.655
8	567.342,316 380.945,429	9	567.351,867 380.948,825	10.137
11	567.376,002 380.959,78	12	567.376,537 380.958,583	1.311
14	567.395,538 380.967,711	15	567.394,295 380.970,804	3.333
17	567.408,949 380.984,526	18	567.374,041 380.963,697	40.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.269,866 380.912,575	4	567.285,614 380.920,589	17.67
6	567.324,775 380.939,194	7	567.329,011 380.940,699	4.495
9	567.351,867 380.948,825	10	567.361,839 380.953,351	10.951
12	567.376,537 380.958,583	13	567.379,47 380.959,95	3.236
15	567.394,295 380.970,804	16	567.410,342 380.979,416	18.212
18	567.374,041 380.963,697	19	567.320,313 380.943,993	57.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.320,313 380.943,993	20	567.310,41 380.939,479	10.883
22	567.290,098 380.929,404	23	567.275,069 380.921,009	17.215
25	567.244,789 380.905,565	26	567.237,138 380.902,422	8.271
28	567.209,975 380.892,742	29	567.208,872 380.898,227	5.595
31	567.179,386 380.885,663	32	567.177,928 380.882,23	3.73
34	567.159,112 380.870,377	35	567.143,093 380.864,728	16.986
37	567.142,635 380.850,856	38	567.145,823 380.857,056	6.972
40	567.180,922 380.876,137	41	567.188,686 380.879,525	8.471
43	567.219,417 380.891,547	44	567.227,691 380.894,923	8.936
46	567.247,139 380.901,07	1	567.252,972 380.903,895	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.310,41 380.939,479	21	567.301,551 380.935,053	9.903
23	567.275,069 380.921,009	24	567.254,057 380.909,665	23.879
26	567.237,138 380.902,422	27	567.229,542 380.899,576	8.112
29	567.208,872 380.898,227	30	567.184,181 380.891,297	25.645
32	567.177,928 380.882,23	33	567.171,924 380.877,788	7.469
35	567.143,093 380.864,728	36	567.139,789 380.865,719	3.449
38	567.145,823 380.857,056	39	567.172,144 380.872,306	30.42
41	567.188,686 380.879,525	42	567.203,461 380.885,972	16.12
44	567.227,691 380.894,923	45	567.242,931 380.899,74	15.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.301,551 380.935,053	22	567.290,098 380.929,404	12.77
24	567.254,057 380.909,665	25	567.244,789 380.905,565	10.134
27	567.229,542 380.899,576	28	567.209,975 380.892,742	20.726
30	567.184,181 380.891,297	31	567.179,386 380.885,663	7.398
33	567.171,924 380.877,788	34	567.159,112 380.870,377	14.801
36	567.139,789 380.865,719	37	567.142,635 380.850,856	15.133
39	567.172,144 380.872,306	40	567.180,922 380.876,137	9.578
42	567.203,461 380.885,972	43	567.219,417 380.891,547	16.902
45	567.242,931 380.899,74	46	567.247,139 380.901,07	4.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneş Curcanul, Nr. 6, Jud. Prahova, T7 Cc440 A441

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26649	140	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 26649-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72915 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1582, din 28/04/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26649 a imobilului cu numarul cadastral 26649 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21614 inscris in cartea funciara 21614;	A1
Act Notarial nr. 1213, din 13/03/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 12100 din 16/03/2009;	
Act Administrativ nr. 7, din 29/01/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 6356/13822 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 13293 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, Str Peneş Curcanul, Nr. 6, judet Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11676 din 30/01/2023;	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11676 din 30/01/2023;	
137841 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 833, din 05/09/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 70 mp indiviz din terenul in suprafata de 140 mp aferent apartamentului nr. 1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCU VASILE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

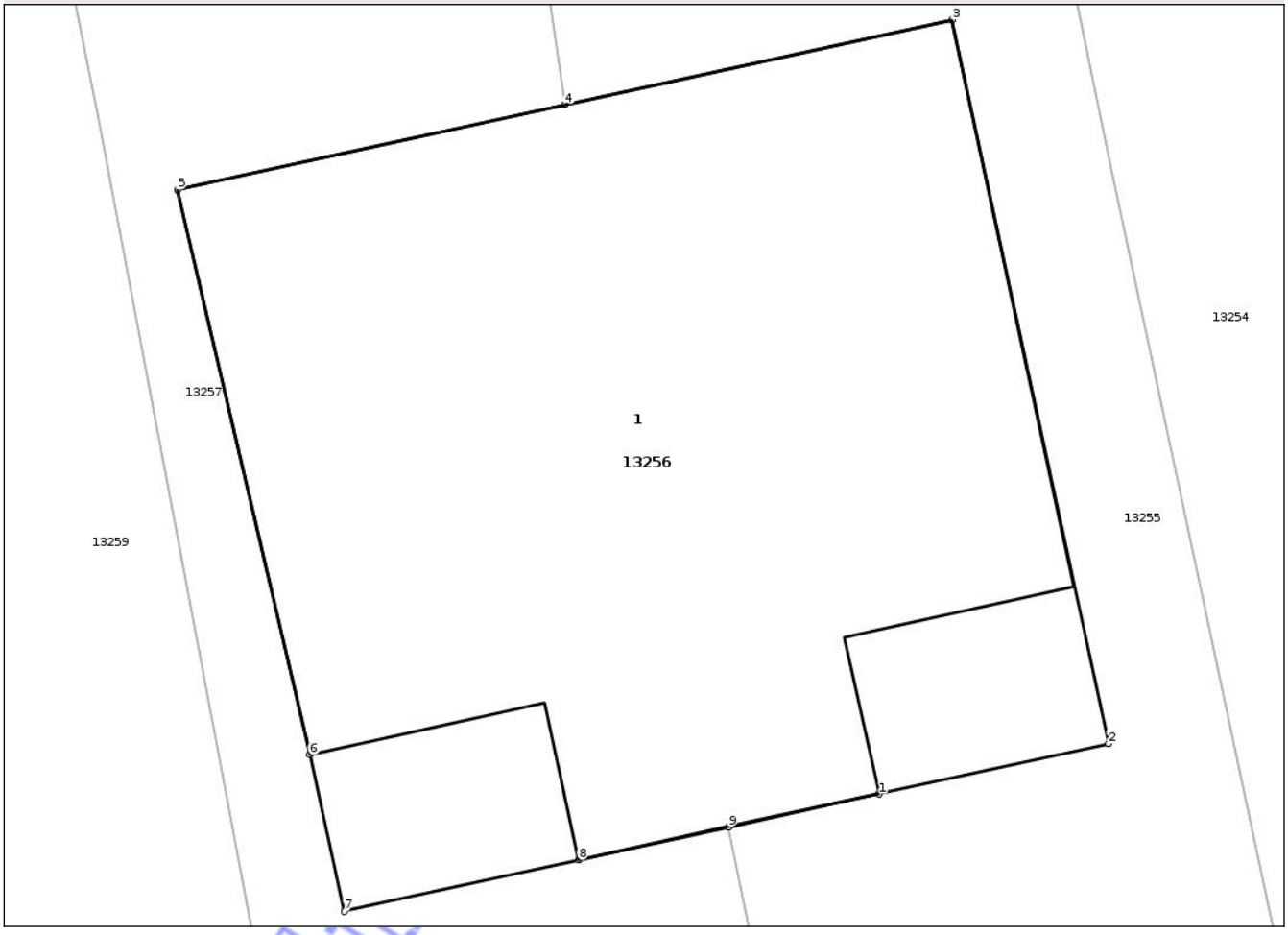
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26649	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	7	440,441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.234,238 380.928,362	2	567.237,803 380.929,143	3.65
2	567.237,803 380.929,143	3	567.235,374 380.940,374	11.491
3	567.235,374 380.940,374	4	567.229,361 380.939,056	6.156
4	567.229,361 380.939,056	5	567.223,344 380.937,736	6.16
5	567.223,344 380.937,736	6	567.225,398 380.928,974	9.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.225,398 380.928,974	7	567.225,931 380.926,541	2.491
7	567.225,931 380.926,541	8	567.229,574 380.927,34	3.73
8	567.229,574 380.927,34	9	567.231,904 380.927,851	2.385
9	567.231,904 380.927,851	1	567.234,238 380.928,362	2.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 6, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova, T7 Cc440 A441
Părţi comune: Acoperiș

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26649-C1-U1	0	50,6	49.75	70	Apartament cu 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127345 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 762, din 11/08/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26649-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 26649-C1-U1/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 26649-C1 inscrisa in cartea funciara 26649-C1;	A1
137841 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 833, din 05/09/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU VASILE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 6, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova, T7 Cc440 A441
Părţi comune: Acoperiș

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26649-C1-U1	0	50,6	49.75	70	Apartament cu 2 camere si dependinte

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 6, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova, T7 Cc440 A441
Părţi comune: Acoperiș

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26649-C1-U2	0	51,1	50.25	70	Apartament cu 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127345 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 762, din 11/08/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26649-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 26649-C1-U2/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 26649-C1 inscrisa in cartea funciara 26649-C1;	A1
Act Administrativ nr. 7, din 29/01/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 6356/13822 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 13293 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11676 din 30/01/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 6, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova, T7 Cc440 A441
Părţi comune: Acoperiș

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26649-C1-U2	0	51,1	50.25	70	Apartament cu 2 camere si dependinte

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneş Curcanul, Nr. 6, Jud. Prahova, T7 Cc440 A441

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26647	407	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72915 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1582, din 28/04/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26647 a imobilului cu numarul cadastral 26647 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21614 inscris in cartea funciara 21614;	A1
Act Notarial nr. 1213, din 13/03/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 12100 din 16/03/2009;	
Act Administrativ nr. 7, din 29/01/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 6356/13822 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 13293 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, Str Peneş Curcanul, Nr. 6, judet Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11676 din 30/01/2023;	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11676 din 30/01/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26647	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	7	440,441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.225,398 380.928,974	2	567.223,344 380.937,736	9.0
2	567.223,344 380.937,736	3	567.229,361 380.939,056	6.16
3	567.229,361 380.939,056	4	567.227,761 380.950,199	11.257
4	567.227,761 380.950,199	5	567.224,909 380.963,753	13.851
5	567.224,909 380.963,753	6	567.217,771 380.961,552	7.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.217,771 380.961,552	7	567.220,801 380.945,458	16.377
7	567.220,801 380.945,458	8	567.222,098 380.938,917	6.668
8	567.222,098 380.938,917	9	567.224,59 380.925,744	13.407
9	567.224,59 380.925,744	10	567.229,542 380.899,576	26.632
10	567.229,542 380.899,576	11	567.237,138 380.902,422	8.112
11	567.237,138 380.902,422	12	567.231,904 380.927,851	25.962
12	567.231,904 380.927,851	13	567.229,574 380.927,34	2.385
13	567.229,574 380.927,34	14	567.225,931 380.926,541	3.73
14	567.225,931 380.926,541	1	567.225,398 380.928,974	2.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Valter Mărăcineanu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25160	765	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 2550, din 28/12/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25160 a imobilului cu numarul cadastral 25160/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20731 inscris in cartea funciara 20731;	A1
269 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 2552, din 28/12/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMACHE CARMEN-MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

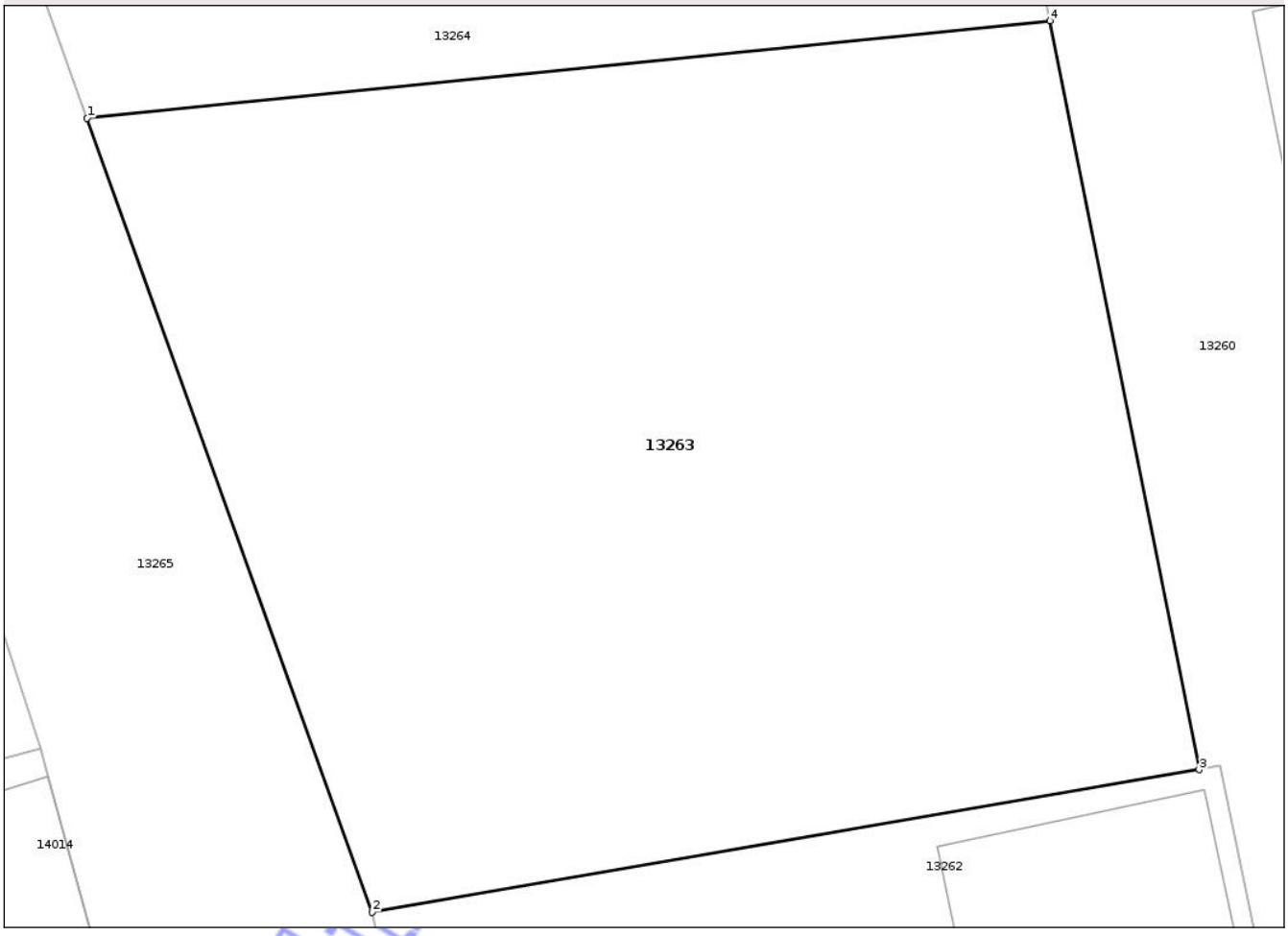
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25160	765	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	765	7	444	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.160,724 380.975,498	2	567.170,044 380.949,571	27.551
2	567.170,044 380.949,571	3	567.197,088 380.954,233	27.443
3	567.197,088 380.954,233	4	567.192,206 380.978,687	24.937
4	567.192,206 380.978,687	1	567.160,724 380.975,498	31.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25159	748	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; LOT1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 2550, din 28/12/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25159 a imobilului cu numarul cadastral 25159/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20731 inscris in cartea funciara 20731;	A1
264 / 04/01/2019		
Act Notarial nr. 2551, din 28/12/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULIGA IONUT** 2) **BULIGA AURORA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

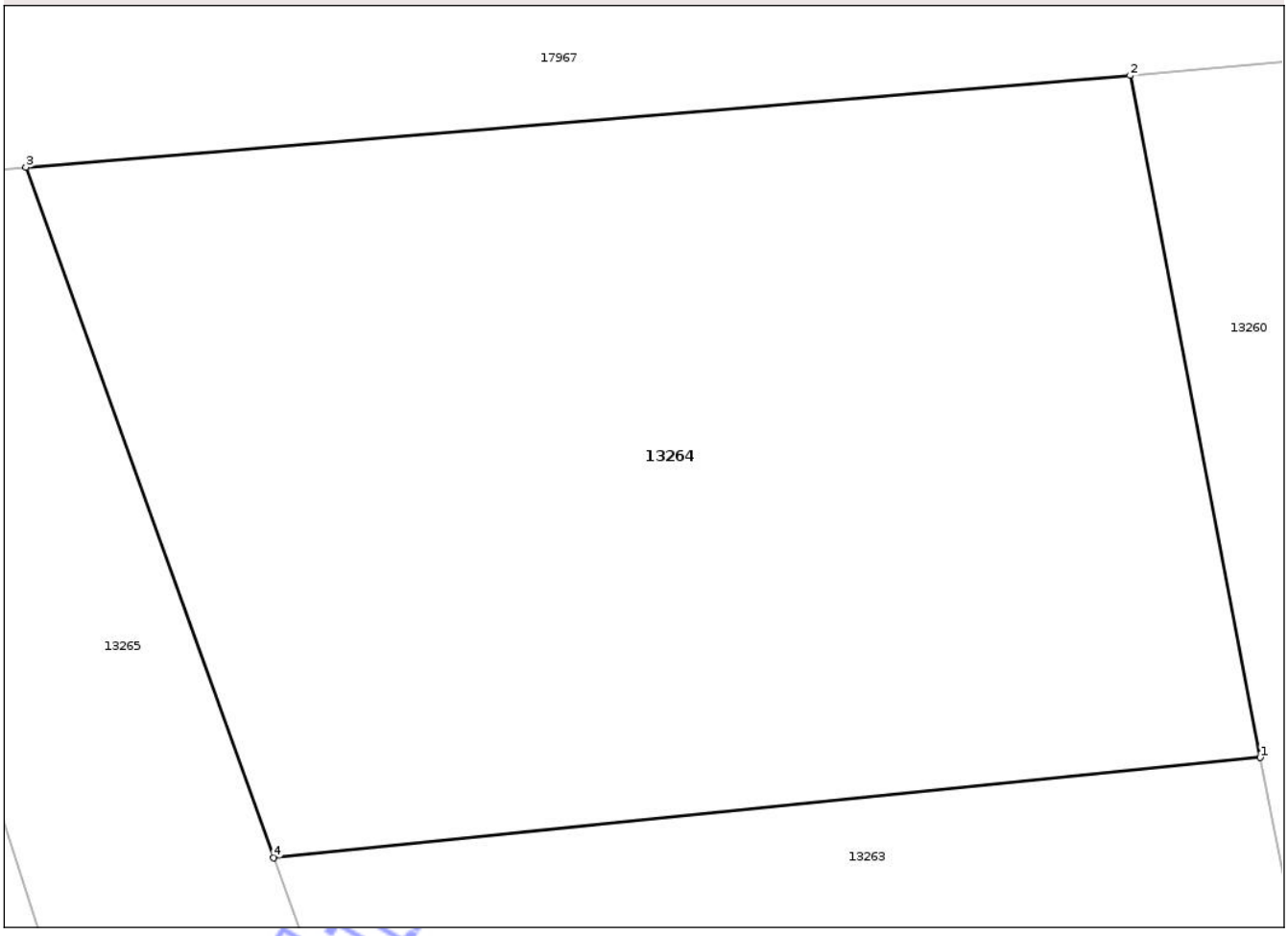
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25159	748	LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	7	444	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.192,206 380.978,687	2	567.188,051 381.000,423	22.13
2	567.188,051 381.000,423	3	567.152,817 380.997,492	35.356
3	567.152,817 380.997,492	4	567.160,724 380.975,498	23.372
4	567.160,724 380.975,498	1	567.192,206 380.978,687	31.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Valter Mărăcineanu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		872	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	872	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.179,386 380.885,663	2	567.184,181 380.891,297	7.398
2	567.184,181 380.891,297	3	567.178,365 380.916,016	25.394
3	567.178,365 380.916,016	4	567.176,936 380.921,778	5.937
4	567.176,936 380.921,778	5	567.170,044 380.949,571	28.635
5	567.170,044 380.949,571	6	567.160,724 380.975,498	27.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.160,724 380.975,498	7	567.152,817 380.997,492	23.372
7	567.152,817 380.997,492	8	567.145,501 380.996,834	7.346
8	567.145,501 380.996,834	9	567.159,204 380.954,928	44.09
9	567.159,204 380.954,928	10	567.159,462 380.953,996	0.967
10	567.159,462 380.953,996	11	567.162,227 380.944,032	10.341
11	567.162,227 380.944,032	12	567.175,394 380.900,501	45.479
12	567.175,394 380.900,501	1	567.179,386 380.885,663	15.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Valter Mărăcineanu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24785	500	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51478 / 12/06/2017		
Act Administrativ nr. 212723, din 11/05/2017 emis de COMISIA JUDETEANA Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

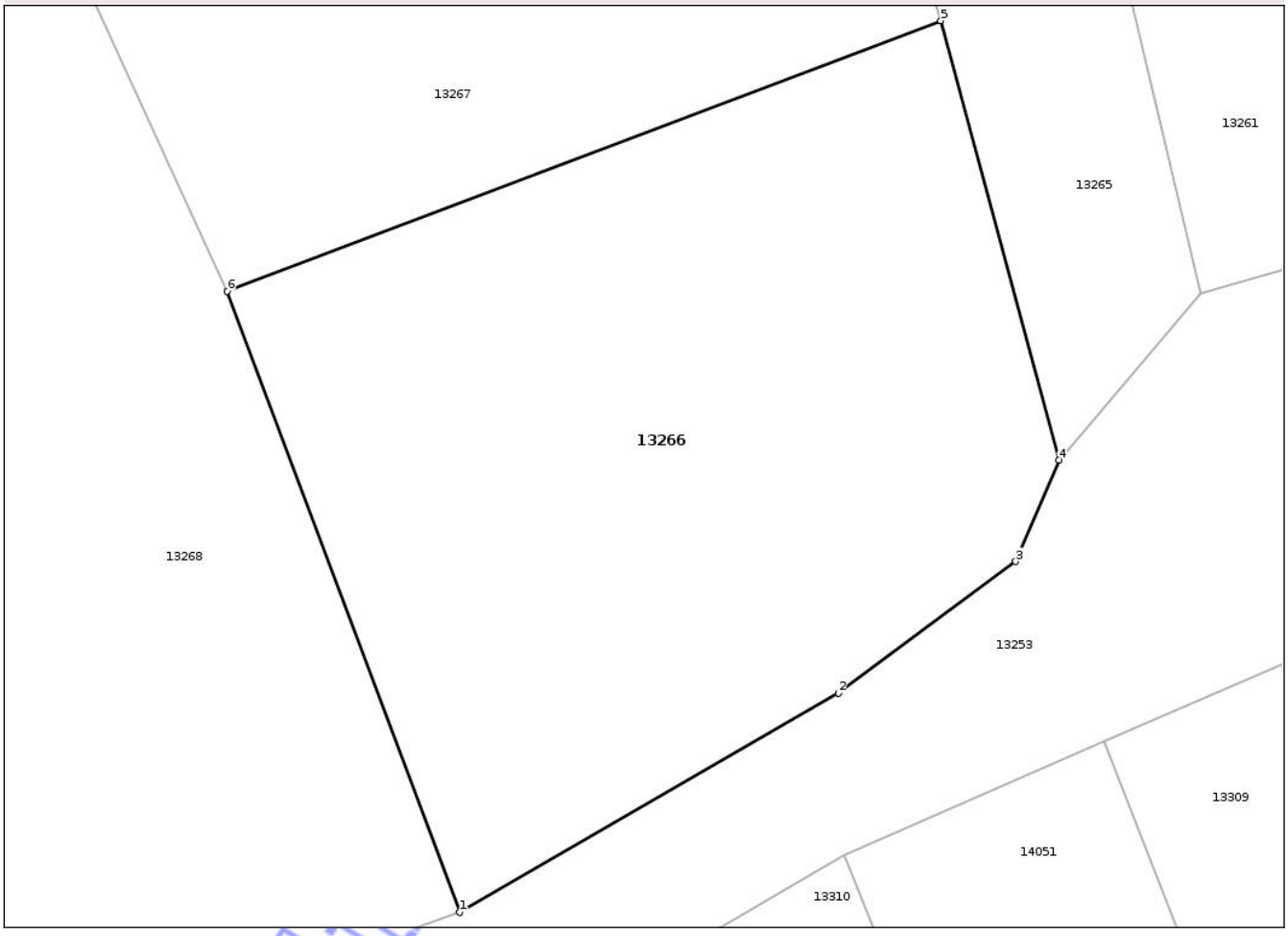
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24785	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	7	451/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.159,112 380.870,377	2	567.171,924 380.877,788	14.801
2	567.171,924 380.877,788	3	567.177,928 380.882,23	7.469
3	567.177,928 380.882,23	4	567.179,386 380.885,663	3.73
4	567.179,386 380.885,663	5	567.175,394 380.900,501	15.366
5	567.175,394 380.900,501	6	567.151,252 380.891,362	25.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.151,252 380.891,362	1	567.159,112 380.870,377	22.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99
Nr. cadastral vechi:228

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23809	Din acte: 1.200 Masurata: 1.193	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23809-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-locuinta cu Sc=130,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25528 / 03/04/2014		
Act Administrativ nr. 12, din 13/05/1996 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr. 22/26-03-2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;);		
B3	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1
36314 / 15/05/2014		
Act Administrativ nr. 12, din 13/05/1996 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ seria C3 nr. 913616/16.11.1970 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PISTOL MARIA**	
Act Administrativ nr. 25528, din 03/04/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 22/26.03.2014 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PISTOL MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PISTOL MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PISTOL STEFAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **PISTOL MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **PISTOL MARIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **PISTOL STEFAN**	
22277 / 13/02/2024		
Certificat Grefa nr. 2446/281/2024, din 01/03/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (certificat grefa nr 2446/281/2024 din 06.02.2024, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
B11	se noteaza LITIGIUL din dosar nr. 2446/281/2024 aflat pe rolul Judecătoriei Ploiești, avand ca obiect ''fond funciar'' actiune formulata de reclamanta BEȘLEAGĂ MIHAELA GABRIELA în contradictoriu cu pârâți PISTOL MARIAN, PISTOL ȘTEFAN, LAZĂR ION, COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR AL COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI și COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA PENTRU APLICAREA LEGILOR FONDULUI FUNCIAR	A1, A1.1

Vizualizat în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

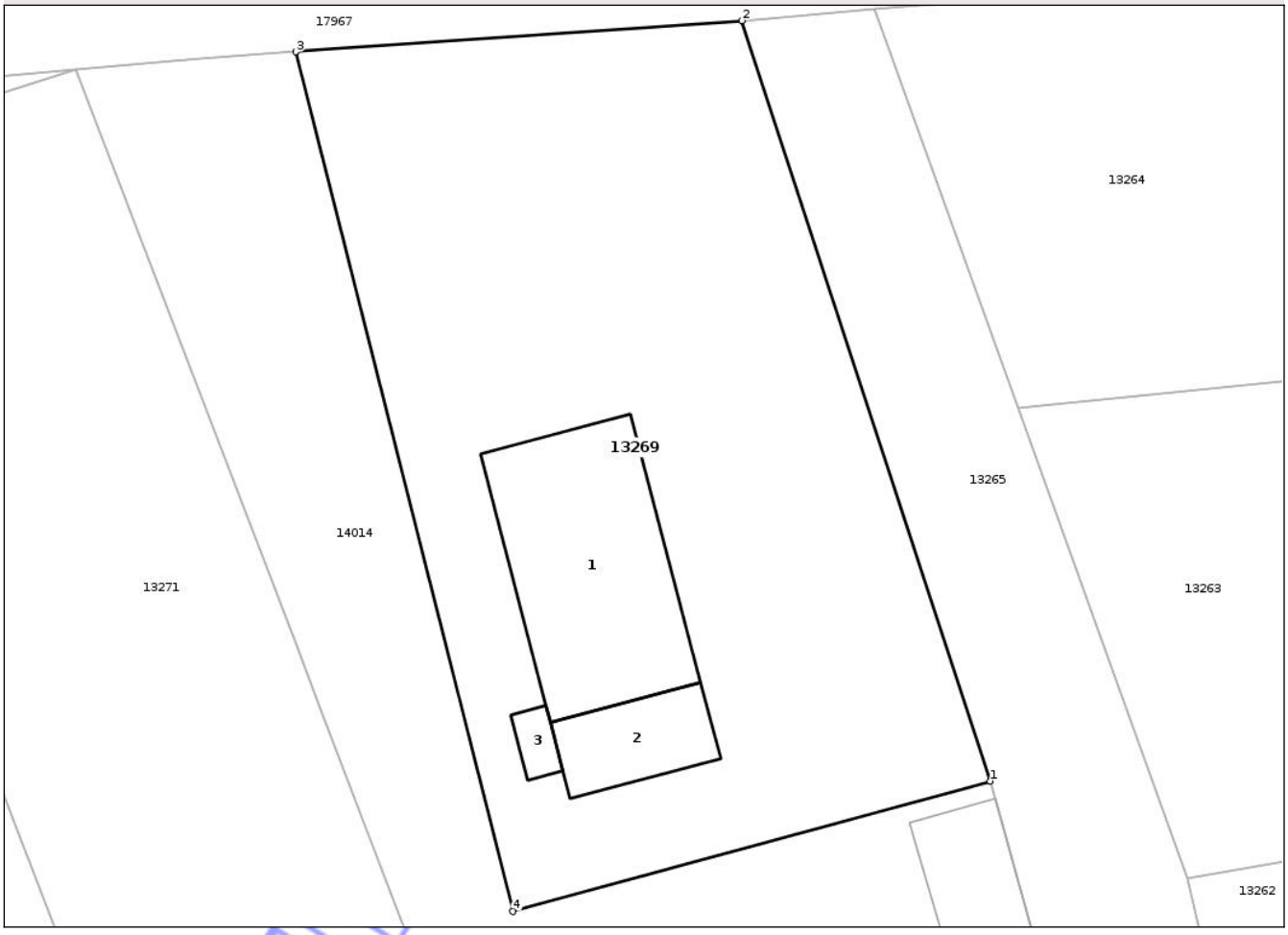
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23809	Din acte: 1.200 Masurata: 1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.193	7	451/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23809-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-locuinta cu Sc=130,80 mp
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.159,204 380.954,928	2	567.145,501 380.996,834	44.09

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.145,501 380.996,834	3	567.120,913 380.995,118	24.648
3	567.120,913 380.995,118	4	567.132,885 380.947,751	48.857
4	567.132,885 380.947,751	1	567.159,204 380.954,928	27.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5652
Nr. cadastral vechi:12055

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22470	1.210	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36148 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 1998, din 27/05/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINGOTE FERRER-CARLOS**, (cetatean spaniol)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

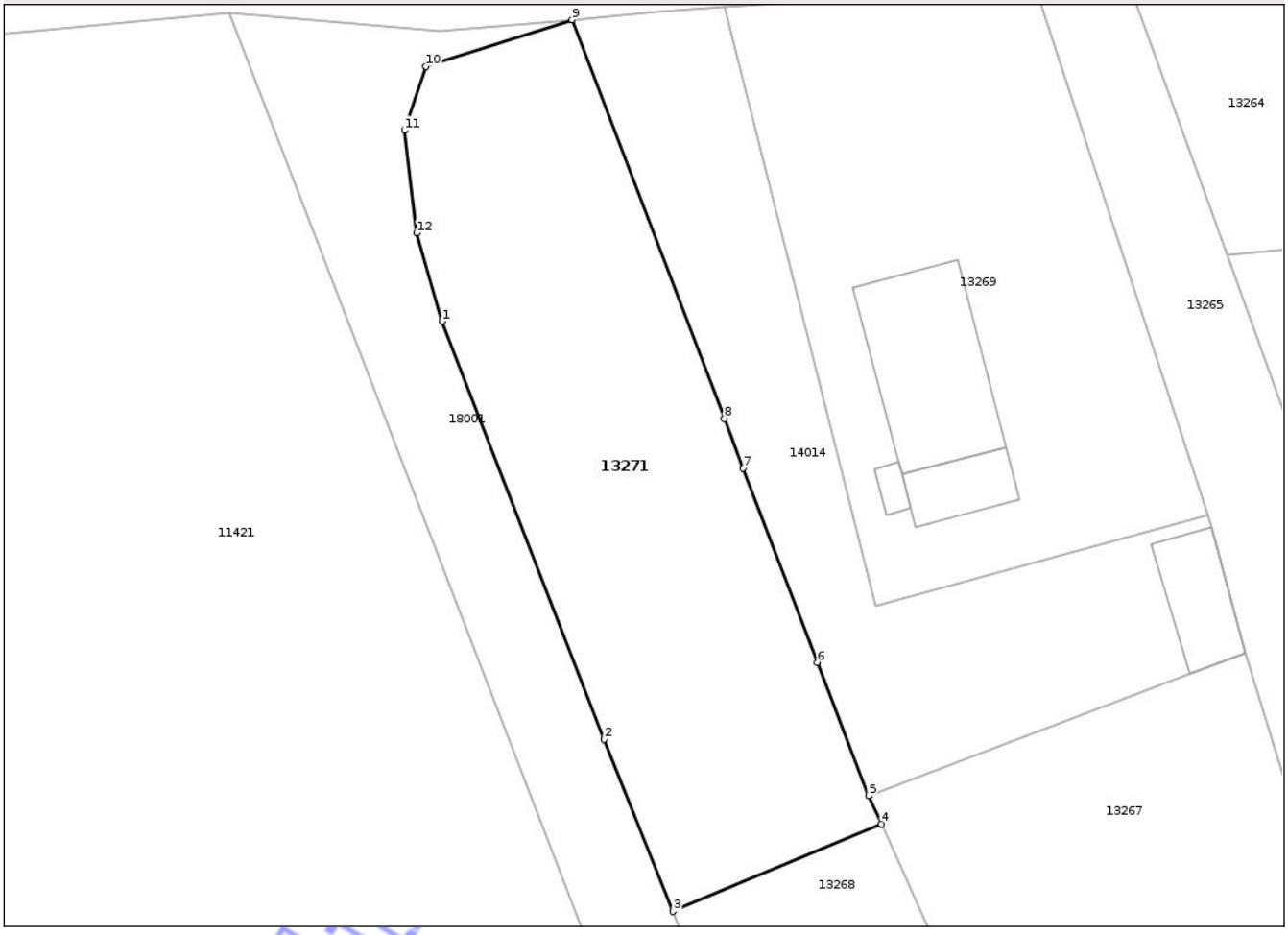
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22470	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.210	7	451/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.098,53 380.970,28	2	567.111,39 380.937,21	35.482
2	567.111,39 380.937,21	3	567.116,804 380.923,58	14.666
3	567.116,804 380.923,58	4	567.133,343 380.930,486	17.923
4	567.133,343 380.930,486	5	567.132,318 380.932,722	2.46
5	567.132,318 380.932,722	6	567.128,274 380.943,291	11.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.128,274 380.943,291	7	567.122,395 380.958,658	16.453
7	567.122,395 380.958,658	8	567.120,898 380.962,57	4.189
8	567.120,898 380.962,57	9	567.108,82 380.994,14	33.802
9	567.108,82 380.994,14	10	567.097,25 380.990,44	12.147
10	567.097,25 380.990,44	11	567.095,57 380.985,4	5.313
11	567.095,57 380.985,4	12	567.096,52 380.977,27	8.185
12	567.096,52 380.977,27	1	567.098,53 380.970,28	7.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24185	Din acte: 1.006 Masurata: 335	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83646 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 4848, din 21/09/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24185 a imobilului cu numarul cadastral 24185/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24158 inscris in cartea funciara 24158;	A1
83661 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 4849, din 21/09/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLĂEAŞU NICOLAE-OVIDIU** 2) **PLĂEAŞU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

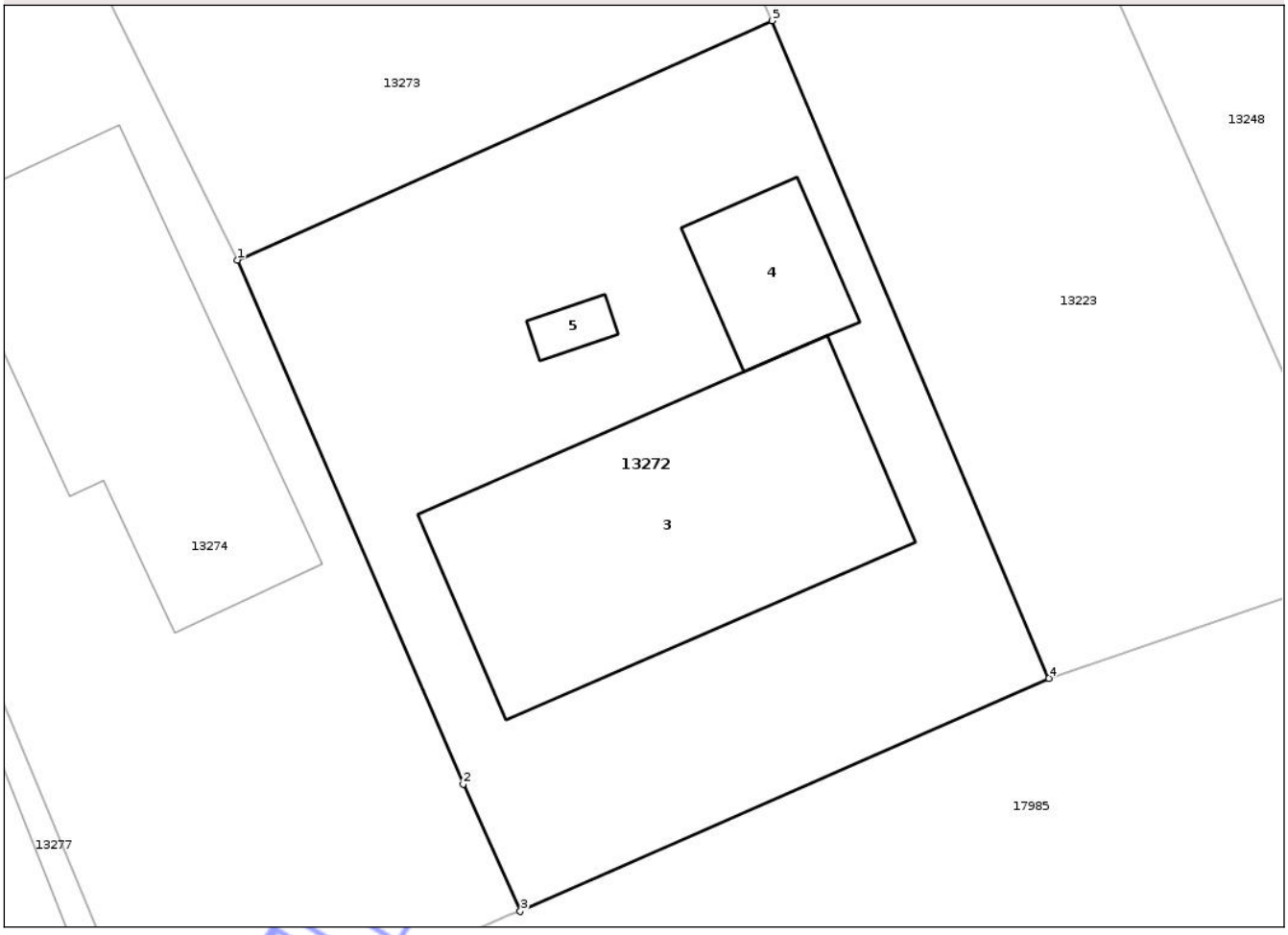
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24185	Din acte: 1.006 Masurata: 335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	8	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	24185-C3	constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.505,604 380.710,417	2	567.512,024 380.695,538	16.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.512,024 380.695,538	3	567.513,644 380.691,922	3.962
3	567.513,644 380.691,922	4	567.528,659 380.698,542	16.41
4	567.528,659 380.698,542	5	567.520,8 380.717,216	20.26
5	567.520,8 380.717,216	1	567.505,604 380.710,417	16.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 1,3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24184	Din acte: 1.003 Masurata: 725	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24184-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 1,3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	24184-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 1,3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83646 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 4848, din 21/09/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24184 a imobilului cu numarul cadastral 24184/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24158 inscris in cartea funciara 24158;	A1
Act Administrativ nr. 20372, din 29/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr.1024/03.04.2014 emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr.14457/17.02.2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLAEASU MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24158/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 27009 din 07/04/2014;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLAEASU MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24158/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 27009 din 07/04/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24184	Din acte: 1.003 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	8	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24184-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	24184-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.488,23 380.749,08	2	567.492,4 380.739,085	10.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.492,4 380.739,085	3	567.499,269 380.723,75	16.803
3	567.499,269 380.723,75	4	567.502,133 380.717,417	6.95
4	567.502,133 380.717,417	5	567.505,604 380.710,417	7.813
5	567.505,604 380.710,417	6	567.520,8 380.717,216	16.648
6	567.520,8 380.717,216	7	567.514,943 380.730,328	14.361
7	567.514,943 380.730,328	8	567.504,1 380.756,09	27.951
8	567.504,1 380.756,09	1	567.488,23 380.749,08	17.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 118, Jud. Prahova, T8 CC481-INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23949	884	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23949-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 118, Jud. Prahova, T8 CC481-INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA P - Scdesfasurata=72 mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	23949-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 118, Jud. Prahova, T8 CC481-INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PIVNITA- Sc desfasurata=8 mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48938 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 805, din 16/07/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23949 a imobilului cu numarul cadastral 23949/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23862 inscris in cartea funciara 23862;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 21909, din 02/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 245/06-04-2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 246/06-04-2007 emis NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 247/06-04-2007 emis de np IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 12985/07-11-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CURUT IONELA GABRIELA**	
Act Notarial nr. 2250, din 29/04/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURUT IONELA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23949	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	8	481	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23949-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA P - Scdesfasurata=72 mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU
A1.2	23949-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PIVNITA- Sc desfasurata=8 mp ANUL CONSTRUIRII- 1948; ZIDARIE- CARAMIDA; LIFT- NU CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.483,034 380.734,876	2	567.477,106 380.749,487	15.768
3	567.471,712 380.761,339	4	567.469,97 380.765,691	4.688
5	567.460,449 380.762,086	6	567.461,645 380.759,415	2.927
7	567.467,773 380.745,021	8	567.470,331 380.739,193	6.365
9	567.474,422 380.728,658	10	567.477,25 380.720,435	8.696
11	567.482,646 380.708,484	12	567.488,018 380.696,852	12.813
13	567.493,933 380.683,278	14	567.503,291 380.687,46	10.25
15	567.497,63 380.701,026	16	567.496,586 380.703,255	2.461
17	567.493,967 380.708,777	18	567.490,612 380.716,744	8.645
19	567.489,413 380.718,953	20	567.486,027 380.727,229	8.942
21	567.484,176 380.732,062	1	567.483,034 380.734,876	3.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.477,106 380.749,487	3	567.471,712 380.761,339	13.022
4	567.469,97 380.765,691	5	567.460,449 380.762,086	10.181
6	567.461,645 380.759,415	7	567.467,773 380.745,021	15.644
8	567.470,331 380.739,193	9	567.474,422 380.728,658	11.301
10	567.477,25 380.720,435	11	567.482,646 380.708,484	13.113
12	567.488,018 380.696,852	13	567.493,933 380.683,278	14.807
14	567.503,291 380.687,46	15	567.497,63 380.701,026	14.7
16	567.496,586 380.703,255	17	567.493,967 380.708,777	6.112
18	567.490,612 380.716,744	19	567.489,413 380.718,953	2.513
20	567.486,027 380.727,229	21	567.484,176 380.732,062	5.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.044	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3409, din 10/10/2022 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE TANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.044	79	420/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.394,101 381.126,89	2	567.433,712 381.045,708	90.33
2	567.433,712 381.045,708	3	567.438,637 381.046,311	4.962
3	567.438,637 381.046,311	4	567.410,719 381.133,809	91.844
4	567.410,719 381.133,809	5	567.398,44 381.129,721	12.942
5	567.398,44 381.129,721	1	567.394,101 381.126,89	5.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.373	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21901, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL NICOLAE** 2) **PAVEL ION** 3) **ANTON MARIA** 4) **CHIRIAC ELENA** 5) **VLAD ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

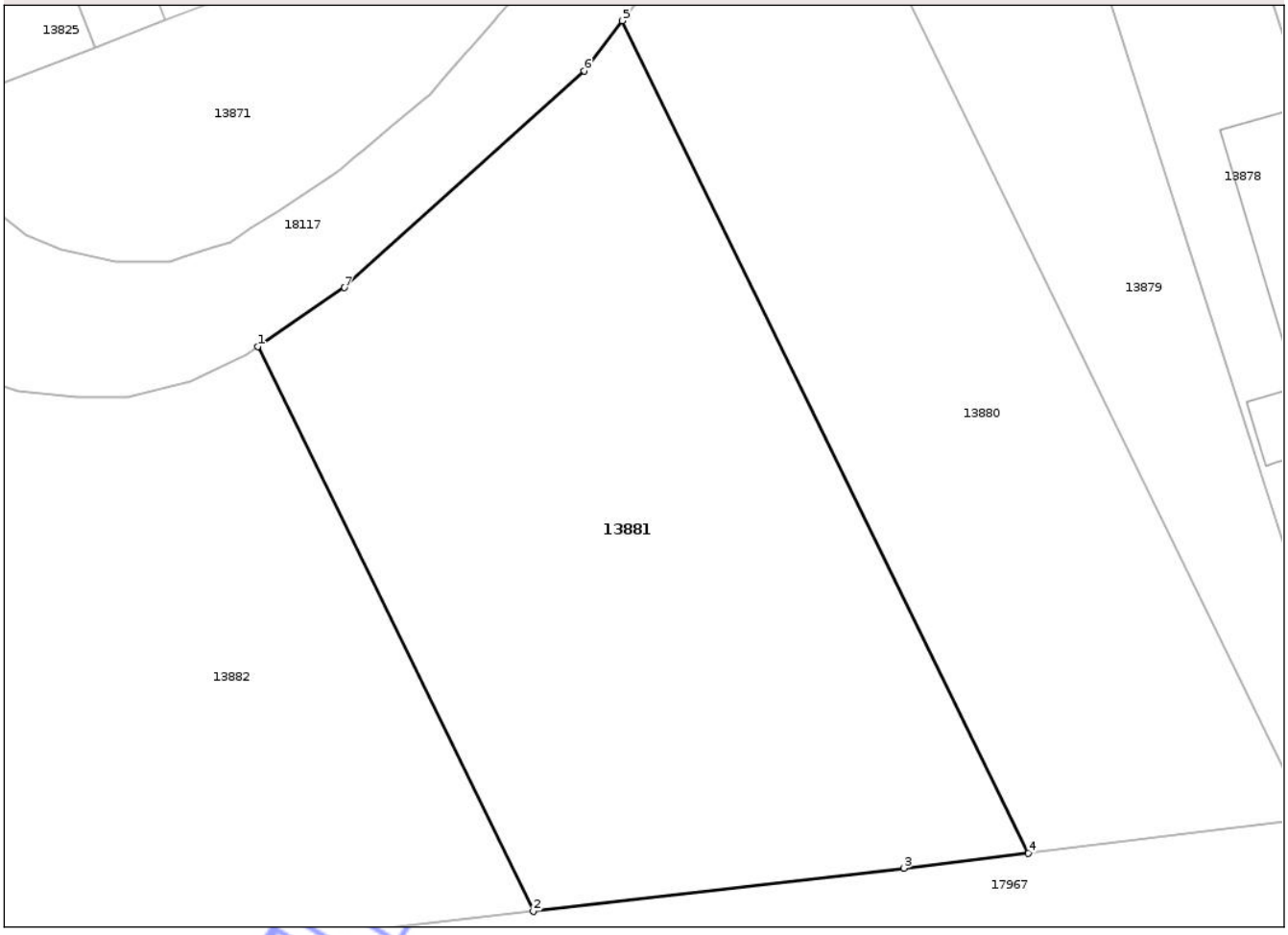
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.373	79	420/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.348,538 381.084,03	2	567.370,9 381.038,199	50.995
2	567.370,9 381.038,199	3	567.400,975 381.041,7	30.278
3	567.400,975 381.041,7	4	567.411,059 381.042,935	10.159
4	567.411,059 381.042,935	5	567.378,116 381.110,45	75.123
5	567.378,116 381.110,45	6	567.375,034 381.106,388	5.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.375,034 381.106,388	7	567.355,57 381.088,799	26.234
7	567.355,57 381.088,799	1	567.348,538 381.084,03	8.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.924 Masurata: 3.312	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21949, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.924 Masurata: 3.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.312	79	420/10	-	Diferenta de suprafata de 3724 se afla la ID-ul 14054

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.370,9 381.038,199	2	567.348,538 381.084,03	50.995
2	567.348,538 381.084,03	3	567.347,555 381.083,363	1.188
3	567.347,555 381.083,363	4	567.343,076 381.081,205	4.972
4	567.343,076 381.081,205	5	567.338,014 381.079,907	5.226
5	567.338,014 381.079,907	6	567.333,828 381.079,874	4.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.333,828 381.079,874	7	567.329,09 381.080,394	4.766
7	567.329,09 381.080,394	8	567.324,838 381.081,789	4.475
8	567.324,838 381.081,789	9	567.320,814 381.083,769	4.485
9	567.320,814 381.083,769	10	567.316,66 381.089,545	7.115
10	567.316,66 381.089,545	11	567.314,421 381.095,873	6.712
11	567.314,421 381.095,873	12	567.312,961 381.110,866	15.064
12	567.312,961 381.110,866	13	567.313,675 381.121,932	11.089
13	567.313,675 381.121,932	14	567.310,756 381.130,984	9.511
14	567.310,756 381.130,984	15	567.304,508 381.137,596	9.097
15	567.304,508 381.137,596	16	567.298,337 381.139,802	6.553
16	567.298,337 381.139,802	17	567.291,952 381.140,447	6.417
17	567.291,952 381.140,447	18	567.276,127 381.141,782	15.881
18	567.276,127 381.141,782	19	567.328,926 381.033,571	120.405
19	567.328,926 381.033,571	20	567.345,536 381.035,247	16.694
20	567.345,536 381.035,247	1	567.370,9 381.038,199	25.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.373	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3409, din 10/10/2022 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE TANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.373	79	420/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.314,964 381.032,262	2	567.213,331 381.240,557	231.767
2	567.213,331 381.240,557	3	567.203,211 381.237,852	10.475
3	567.203,211 381.237,852	4	567.304,012 381.031,263	229.869
4	567.304,012 381.031,263	1	567.314,964 381.032,262	10.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79, A420/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25182	2.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6350 / 25/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6374, din 30/08/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1526 din 14.01.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	imobil aflat sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
116930 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. 2651, din 06/09/2021 emis de Neculae Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PORUMBESCU ŞTEFAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

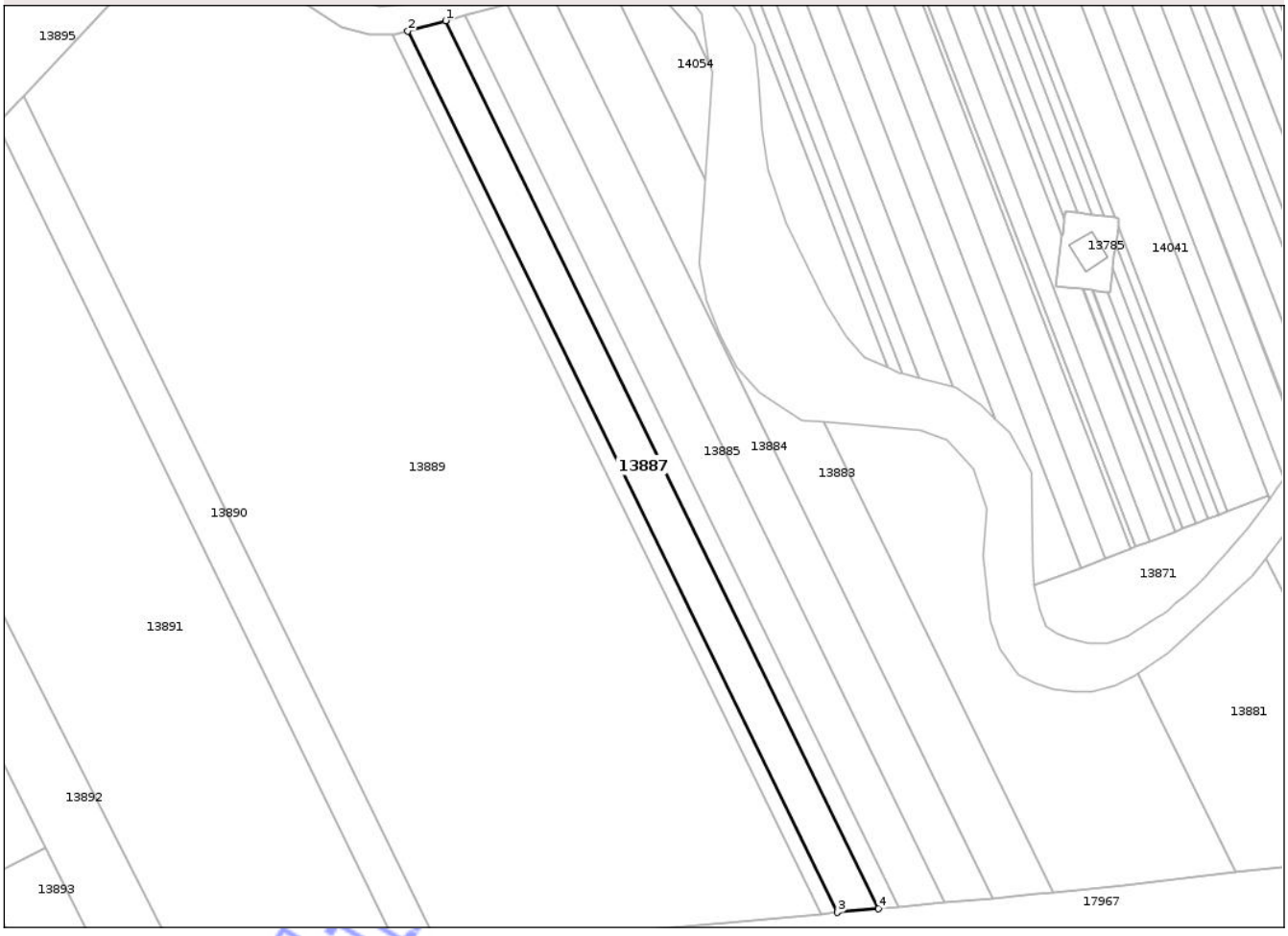
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25182	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	79	420/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.189,075 381.234,074	2	567.180,379 381.231,75	9.001
2	567.180,379 381.231,75	3	567.279,302 381.029,012	225.585
3	567.279,302 381.029,012	4	567.288,713 381.029,868	9.45
4	567.288,713 381.029,868	1	567.189,075 381.234,074	227.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24790	500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48171 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 1974, din 29/05/2017 emis de Neculae Diana (act notarial nr 25 din 13.07.2017, emis de Neculae Diana;act notarial nr 25 din 13.07.2017, emis de Neculae Diana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24790 a imobilului cu numarul cadastral 24790/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24636 inscris in cartea funciara 24636;	A1
Act Administrativ nr. C2850, din 07/04/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24636/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 31378 din 11/04/2017;	
94543 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 4691, din 12/10/2017 emis de NP Neculae Aurelian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU AMALIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

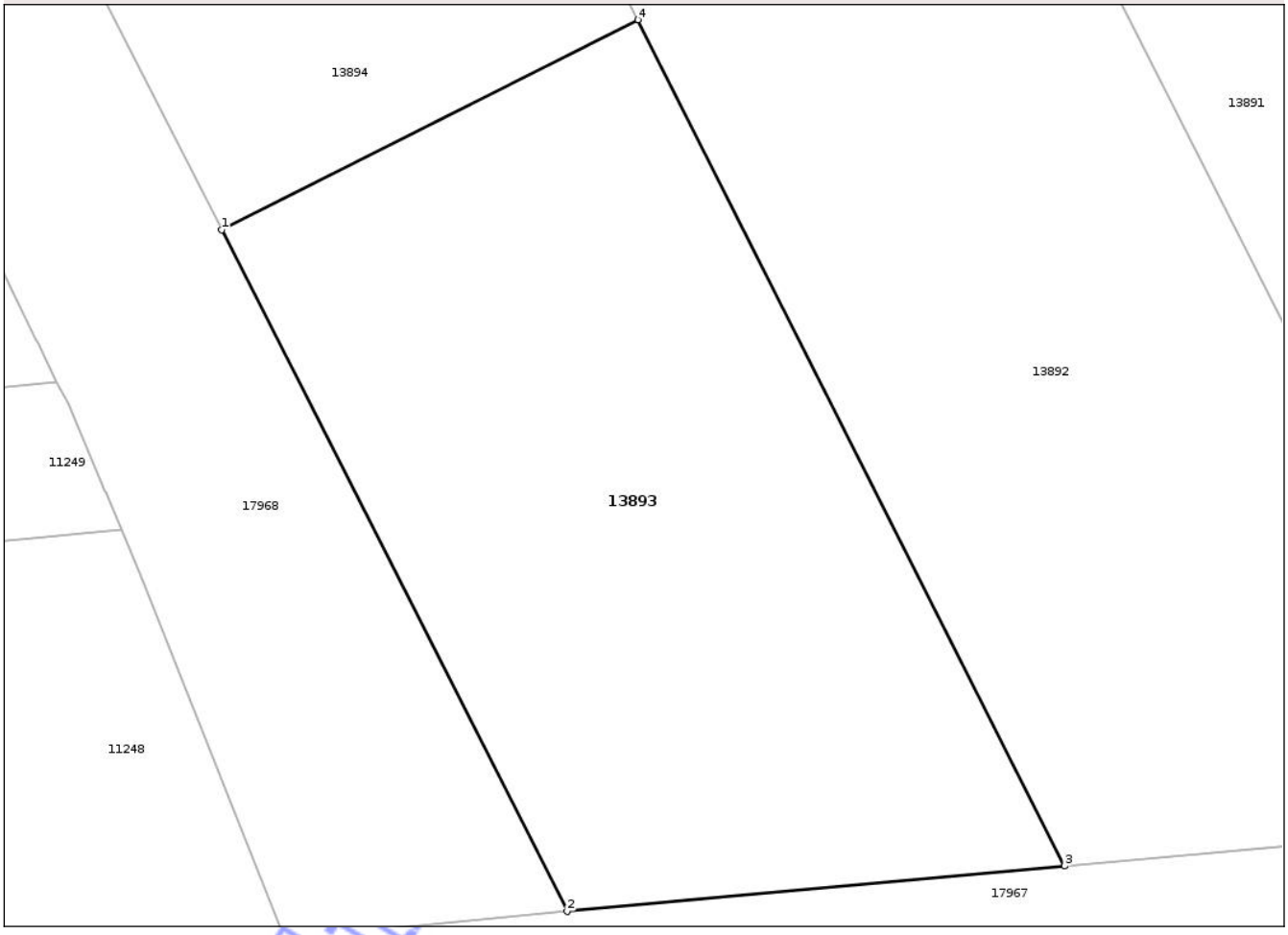
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24790	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	79	420/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.082,2 381.036,335	2	567.094,451 381.012,194	27.072
2	567.094,451 381.012,194	3	567.112,081 381.013,798	17.703
3	567.112,081 381.013,798	4	567.096,959 381.043,779	33.579
4	567.096,959 381.043,779	1	567.082,2 381.036,335	16.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24789	3.019	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48171 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. 1974, din 29/05/2017 emis de Neculae Diana (act notarial nr 25 din 13.07.2017, emis de Neculae Diana;act notarial nr 25 din 13.07.2017, emis de Neculae Diana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24789 a imobilului cu numarul cadastral 24789/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24636 inscris in cartea funciara 24636;	A1
Act Notarial nr. 3040, din 08/08/2016 emis de NP Neculae Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24636/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 76388 din 10/08/2016;	
Act Administrativ nr. C2850, din 07/04/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24636/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 31378 din 11/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

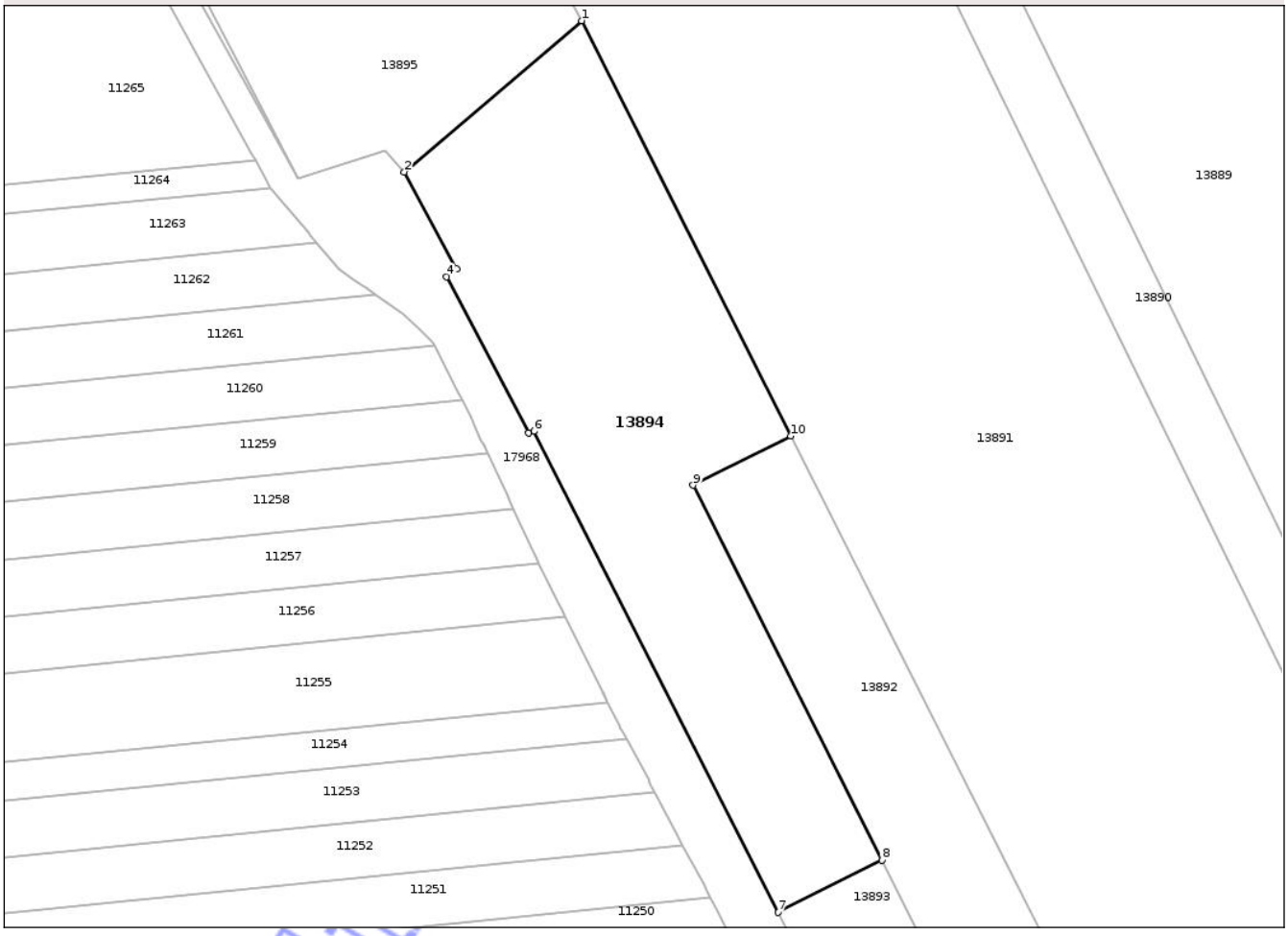
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24789	3.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.019	79	420/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.054,241 381.163,065	2	567.029,012 381.141,558	33.152
2	567.029,012 381.141,558	3	567.036,481 381.127,795	15.659
3	567.036,481 381.127,795	4	567.035,033 381.126,661	1.839
4	567.035,033 381.126,661	5	567.046,677 381.104,489	25.044
5	567.046,677 381.104,489	6	567.047,494 381.104,725	0.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.047,494 381.104,725	7	567.082,2 381.036,335	76.692
7	567.082,2 381.036,335	8	567.096,959 381.043,779	16.53
8	567.096,959 381.043,779	9	567.070,098 381.097,035	59.647
9	567.070,098 381.097,035	10	567.084,006 381.104,051	15.577
10	567.084,006 381.104,051	1	567.054,241 381.163,065	66.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5281
Nr. cadastral vechi:11610

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22042	Din acte: 7.500 Masurata: 7.414	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1467 / 13/01/2010		
Act Notarial nr. 45, din 12/01/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VIOREL** 2) **NITA ROXANA NICOLETA**, (soti)	
65465 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18824 / 13/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 18857/281, din 22/08/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 18,276.84 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei EOS KSI ROMANIA SRL,asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Nita Viorel	A1
75504 / 24/09/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 27811/281/2013, din 29/11/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 53.706,97 lei (reprezentand debit si cheltuieli de executare) in favoarea creditorului EOS INVESTMENT RO GMBH prin administratorul activelor SC EOS KSI ROMANIA SRL, la cererea executorului judecatoresc Trifina Elena Cornelia, asupra cotei din imobil detinuta de Nita Roxana Nicoleta	A1
88928 / 05/11/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 27811/281/2013, din 29/11/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 60774,88 lei (reprezentand debit si cheltuieli de executare) in favoarea creditoarei EOS INVESTMENT RO GMBH prin administratorul activelor SC EOS KSI ROMANIA SRL, la cererea executorului judecatoresc Trifina Elena Cornelia (asupra cotei din imobil detinuta de Nita Roxana Nicoleta)	A1
46070 / 24/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1734, din 01/03/2017 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 561/2017 din 23.11.2017, emis de EXECUTOR JUDECATORESC TRIFINA ELENA CORNELIA);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara emisa la data de 23.11.2017 in dosar executare nr.561/2017 pentru recuperarea sumei de 70.383,45 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare , in favoarea creditoarei SECAPITAL S.a..R.L. , la cererea Executorului Judecatoresc Trifina Elena Cornelia	A1
16043 / 08/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9354/281/2014, din 16/04/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1097/2014 din 03.02.2022, emis de Ex. Jud. Galea Cristian Viorel);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara emisa in dosar executare nr. 1097/2014 pentru recuperarea sumei de 29573,24 Lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei EOS KSI ROMANIA SRL , la cererea Executorului Judecatoresc Galea Cristian Viorel (asupra cotei din imobil detinuta de Nita Viorel)	A1

Neutilizabil in circuitul civil

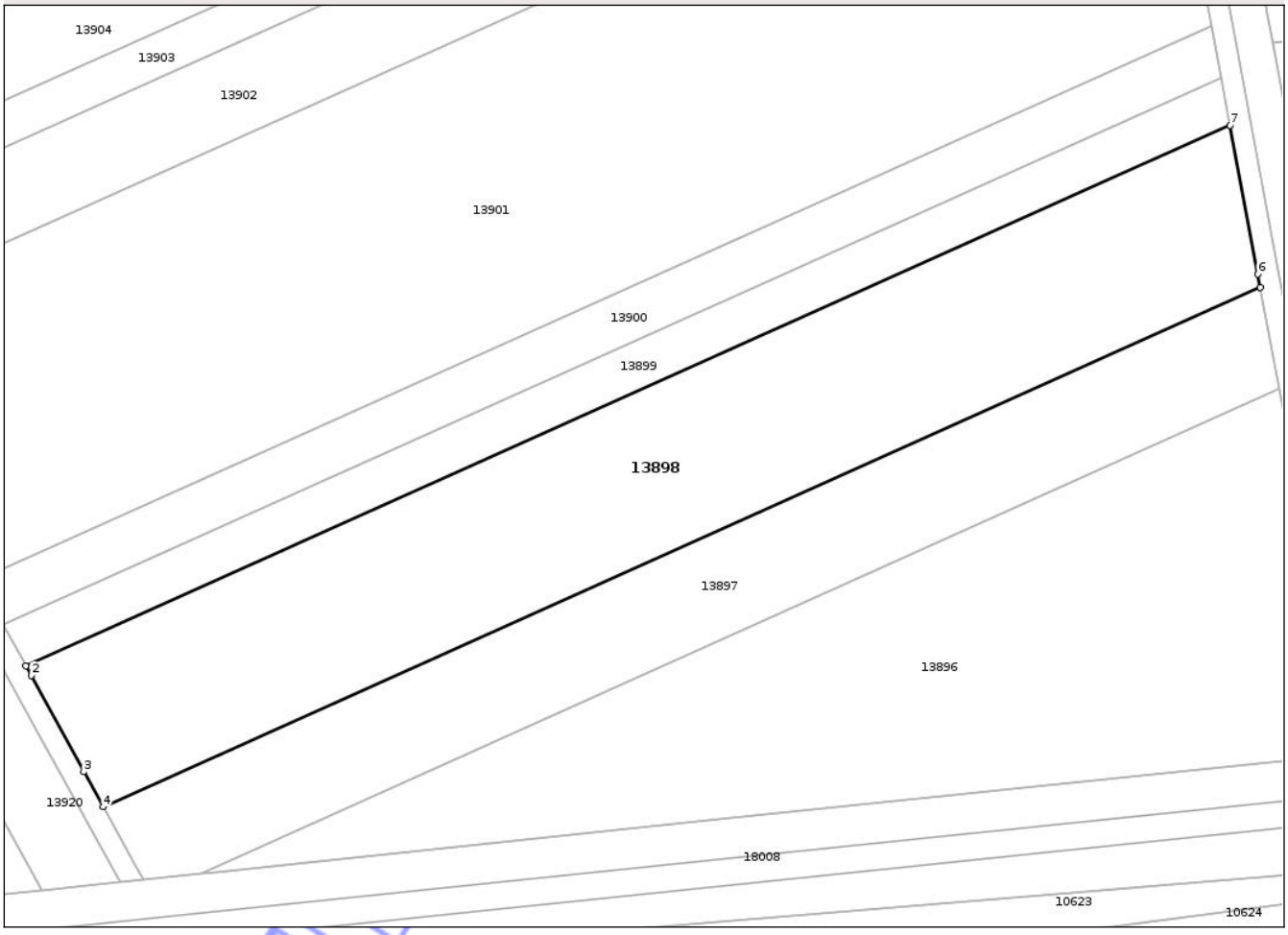
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22042	Din acte: 7.500 Masurata: 7.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.414	82	A 436/37, 436/38, 436/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.529,133 380.505,166	2	568.530,113 380.503,358	2.057
2	568.530,113 380.503,358	3	568.540,079 380.485,179	20.732
3	568.540,079 380.485,179	4	568.543,75 380.478,529	7.596
4	568.543,75 380.478,529	5	568.762,618 380.576,82	239.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.762,618 380.576,82	6	568.762,148 380.579,304	2.528
6	568.762,148 380.579,304	7	568.756,855 380.607,433	28.623
7	568.756,855 380.607,433	1	568.529,133 380.505,166	249.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3280
Nr. cadastral vechi:10456

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20741	Din acte: 2.500 Masurata: 2.454	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74635 / 05/11/2008		
Act Notarial nr. 6529, din 04/11/2008 emis de NP IVAN C;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUTARU IONUT RAZVAN**	
67933 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

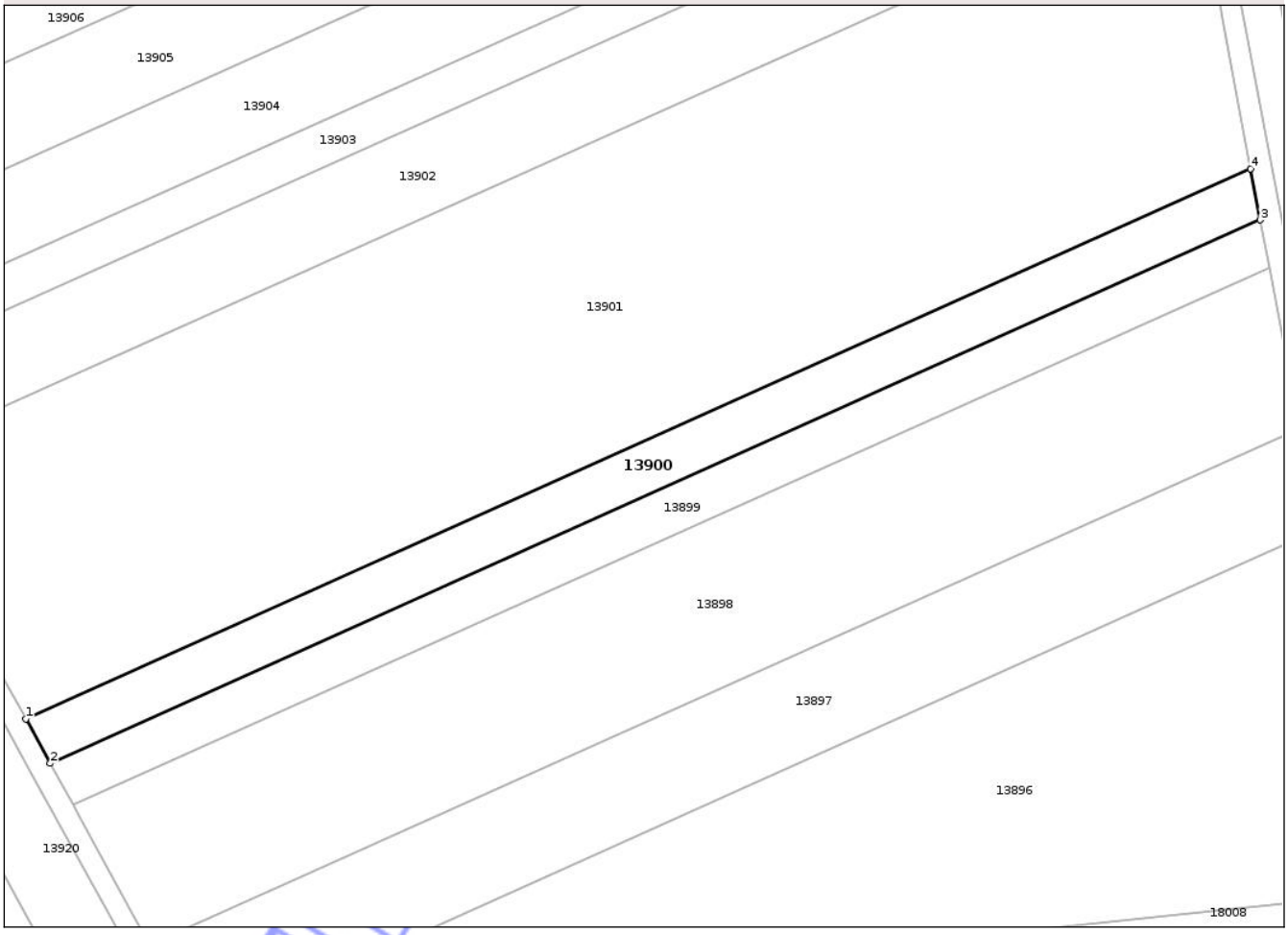
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20741	Din acte: 2.500 Masurata: 2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.454	82	A.436/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.520,2 380.521,557	2	568.524,852 380.513,055	9.691
2	568.524,852 380.513,055	3	568.755,152 380.616,48	252.458
3	568.755,152 380.616,48	4	568.753,314 380.626,246	9.937
4	568.753,314 380.626,246	1	568.520,2 380.521,557	255.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 4.673	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4091, din 07/04/2009 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4091, din 07/04/2009 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:933 LEI, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU RĂZVAN DAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

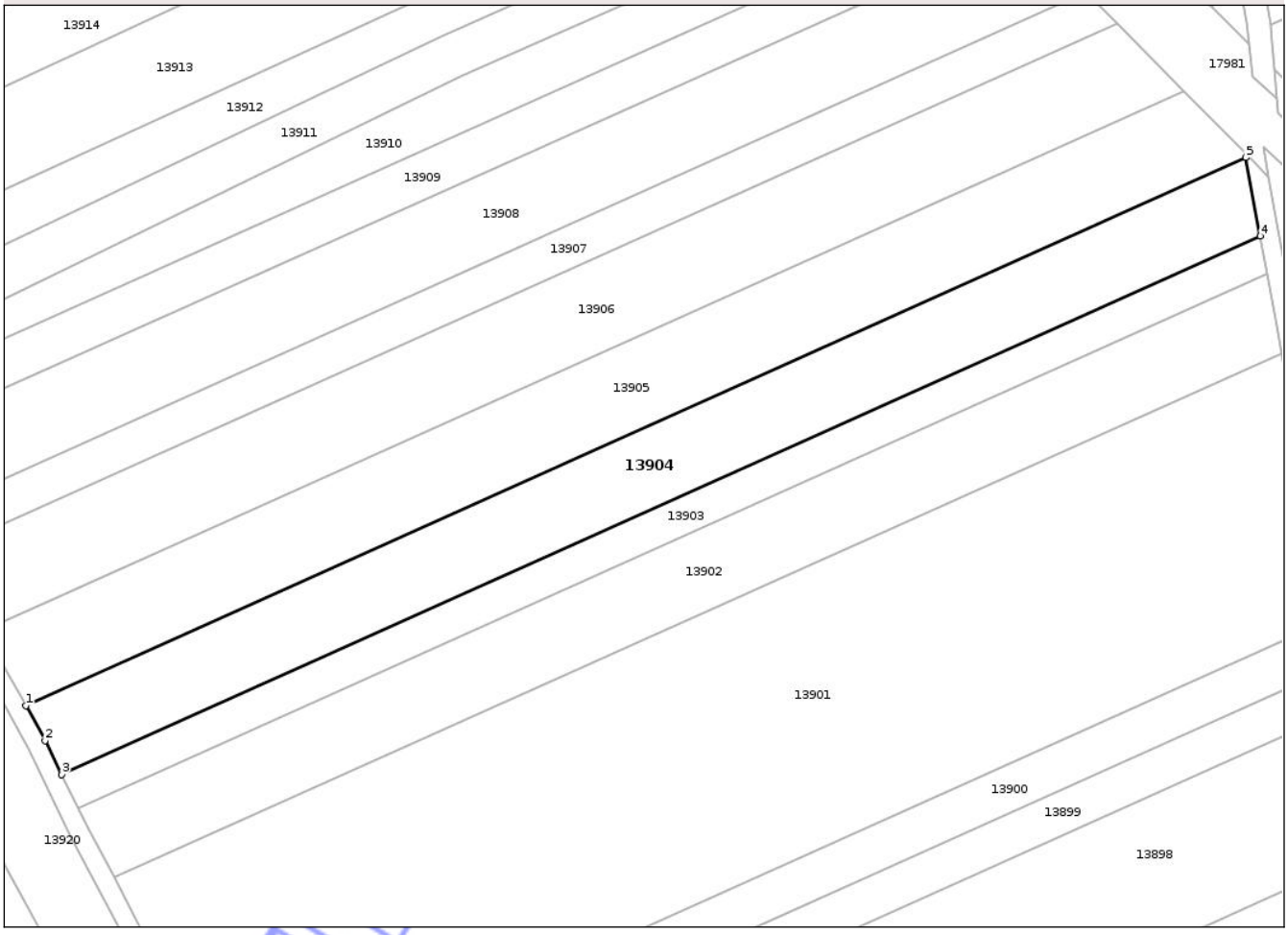
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 4.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.673	82	436/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.475,204 380.607,898	2	568.479,283 380.600,426	8.513
2	568.479,283 380.600,426	3	568.482,831 380.593,218	8.034
3	568.482,831 380.593,218	4	568.738,732 380.708,14	280.522
4	568.738,732 380.708,14	5	568.735,658 380.724,865	17.005
5	568.735,658 380.724,865	1	568.475,204 380.607,898	285.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T82 A436/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26477	5.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124896 / 30/09/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din legea 17/2014	A1
148220 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 6123, din 22/11/2022 emis de NP Ivan Ștefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALEXANDRU-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

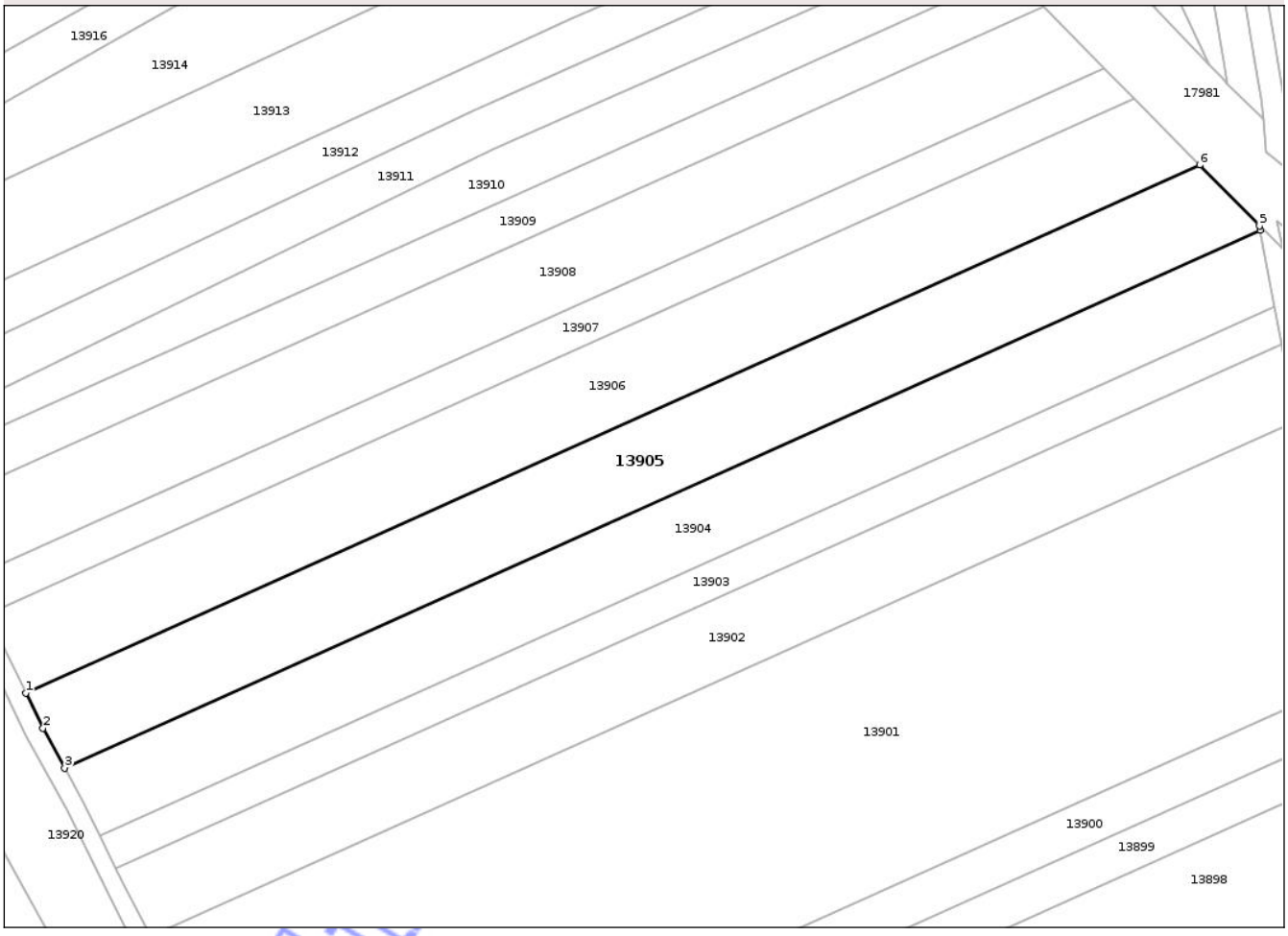
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26477	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	82	436/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.466,773 380.624,233	2	568.470,48 380.616,552	8.529
2	568.470,48 380.616,552	3	568.475,204 380.607,898	9.859
3	568.475,204 380.607,898	4	568.735,658 380.724,865	285.513
4	568.735,658 380.724,865	5	568.735,474 380.725,864	1.016
5	568.735,474 380.725,864	6	568.722,458 380.739,058	18.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.722,458 380.739,058	1	568.466,773 380.624,233	280.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.426	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21953, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

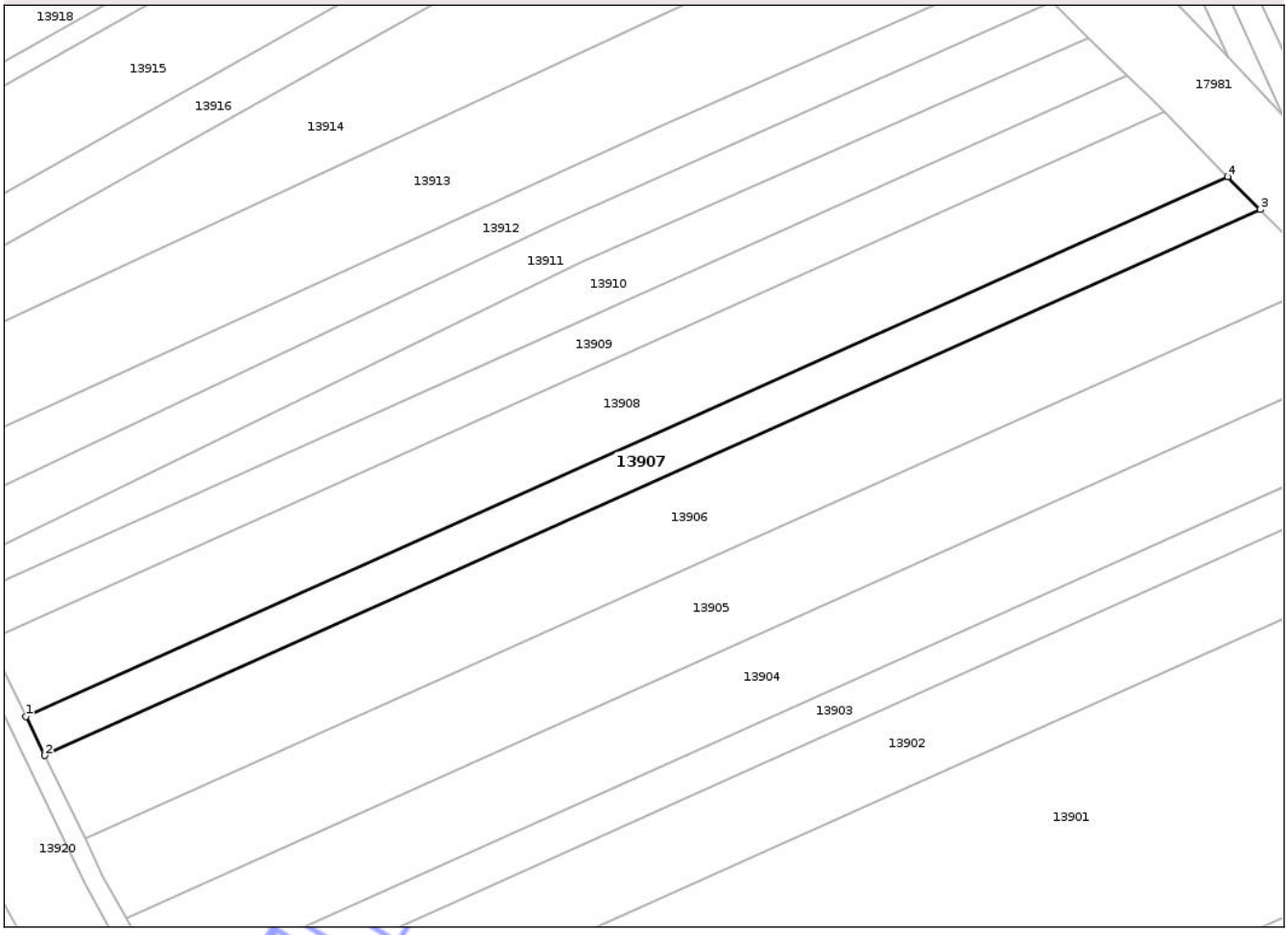
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.426	82	436/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.454,656 380.649,336	2	568.458,531 380.641,307	8.915
2	568.458,531 380.641,307	3	568.708,254 380.753,455	273.749
3	568.708,254 380.753,455	4	568.701,575 380.760,225	9.51
4	568.701,575 380.760,225	1	568.454,656 380.649,336	270.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 4.673	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25368, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIUC CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

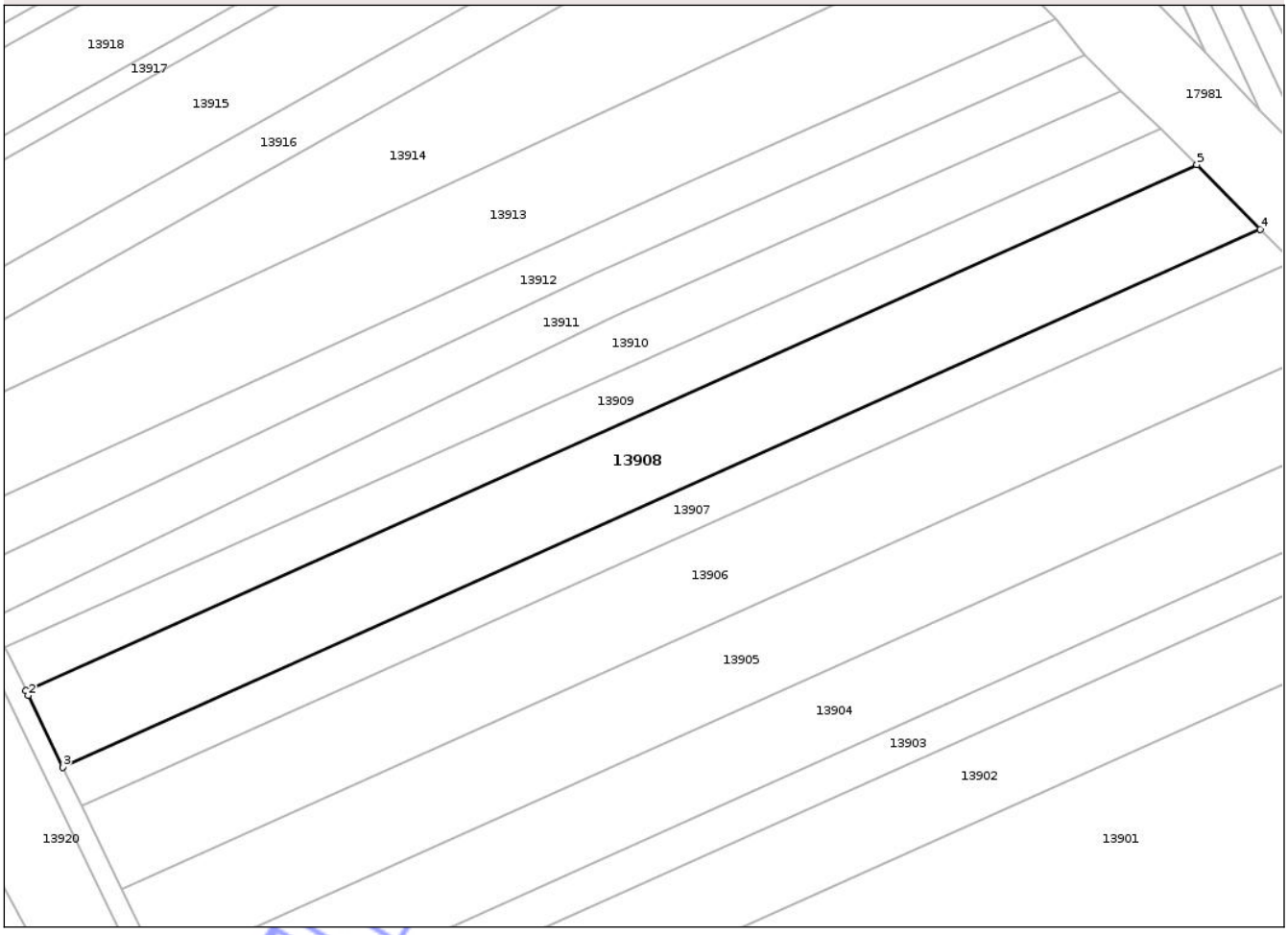
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 4.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.673	82	436/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.447,063 380.665,065	2	568.447,517 380.664,125	1.044
2	568.447,517 380.664,125	3	568.454,656 380.649,336	16.422
3	568.454,656 380.649,336	4	568.701,575 380.760,225	270.676
4	568.701,575 380.760,225	5	568.688,491 380.773,487	18.63
5	568.688,491 380.773,487	1	568.447,063 380.665,065	264.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:983(e:983)
Nr. cadastral vechi:1387

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 82 ; A 436/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20023	2.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11033 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 235, din 16/03/2007 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ROBERT IONUT** 2) **DRAGOMIR GEORGIANA -ALINA**	
51010 / 30/08/2012		
Act Administrativ nr. 11033, din 20/03/2007 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 1074/06-04-2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;);		
B5	se noteaza modificarea suprafetei si a limitei de proprietate a imobilului	A1
65442 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 (alin.) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20023	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	82	436/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.439,632 380.679,693	2	568.440,625 380.677,846	2.097
2	568.440,625 380.677,846	3	568.442,743 380.673,914	4.466
3	568.442,743 380.673,914	4	568.681,003 380.780,914	261.184
4	568.681,003 380.780,914	5	568.672,981 380.788,776	11.232
5	568.672,981 380.788,776	6	568.568,468 380.742,408	114.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.568,468 380.742,408	1	568.439,632 380.679,693	143.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 82, PRAC. A436/18 si A436/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22840	Din acte: 5.000 Masurata: 4.914	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4182 / 27/01/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1425, din 13/02/2008 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr. 9569/30-10-2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICIOREANU MARIA**	
65695 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 22840, din 28/08/2014 emis de OCPI Prahova;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

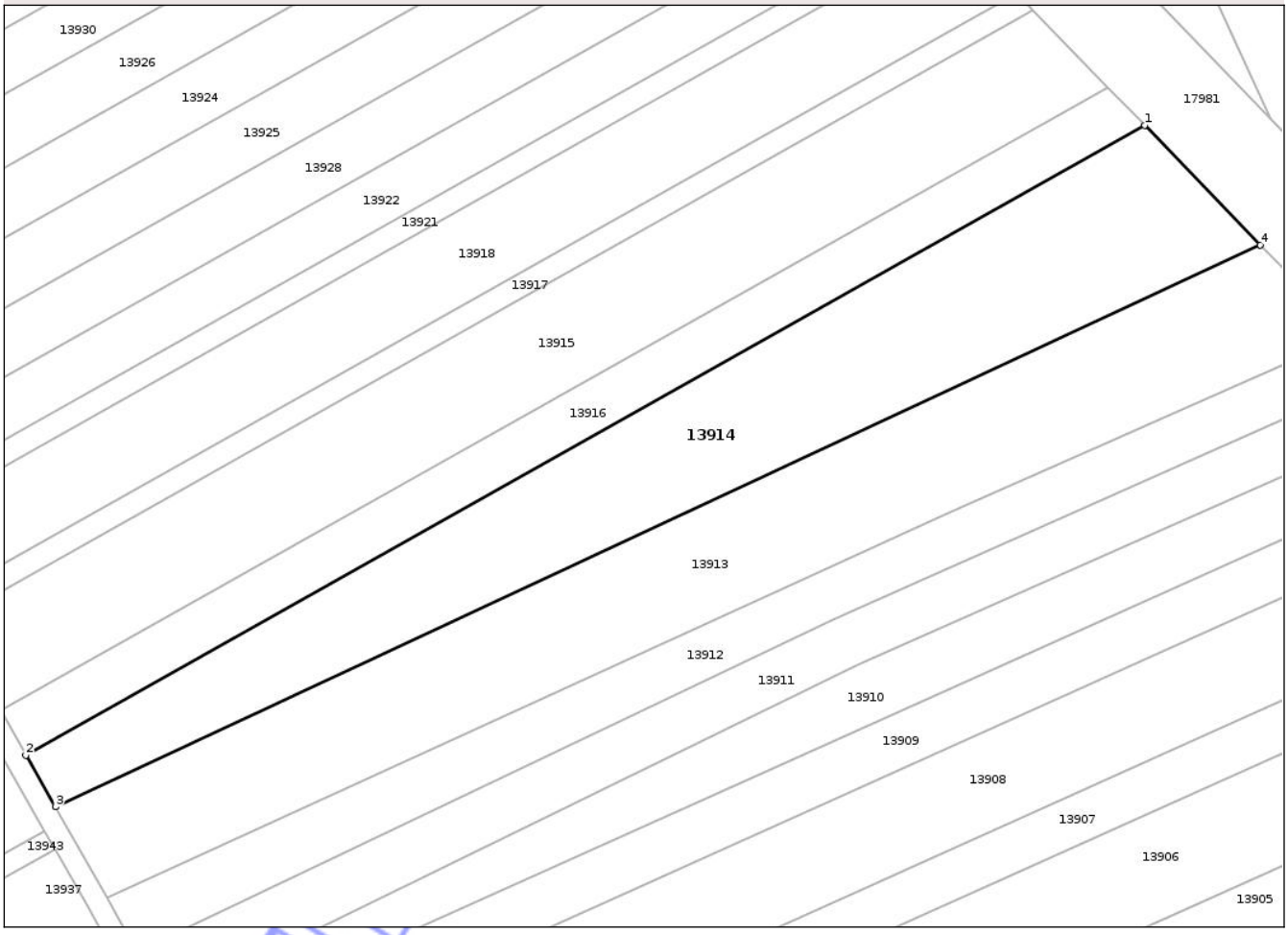
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22840	Din acte: 5.000 Masurata: 4.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.914	82	436/18, 436/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.621,55 380.842,545	2	568.413,831 380.725,636	238.359
2	568.413,831 380.725,636	3	568.419,304 380.716,065	11.025
3	568.419,304 380.716,065	4	568.643,026 380.820,374	246.844
4	568.643,026 380.820,374	1	568.621,55 380.842,545	30.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21920, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIUC N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

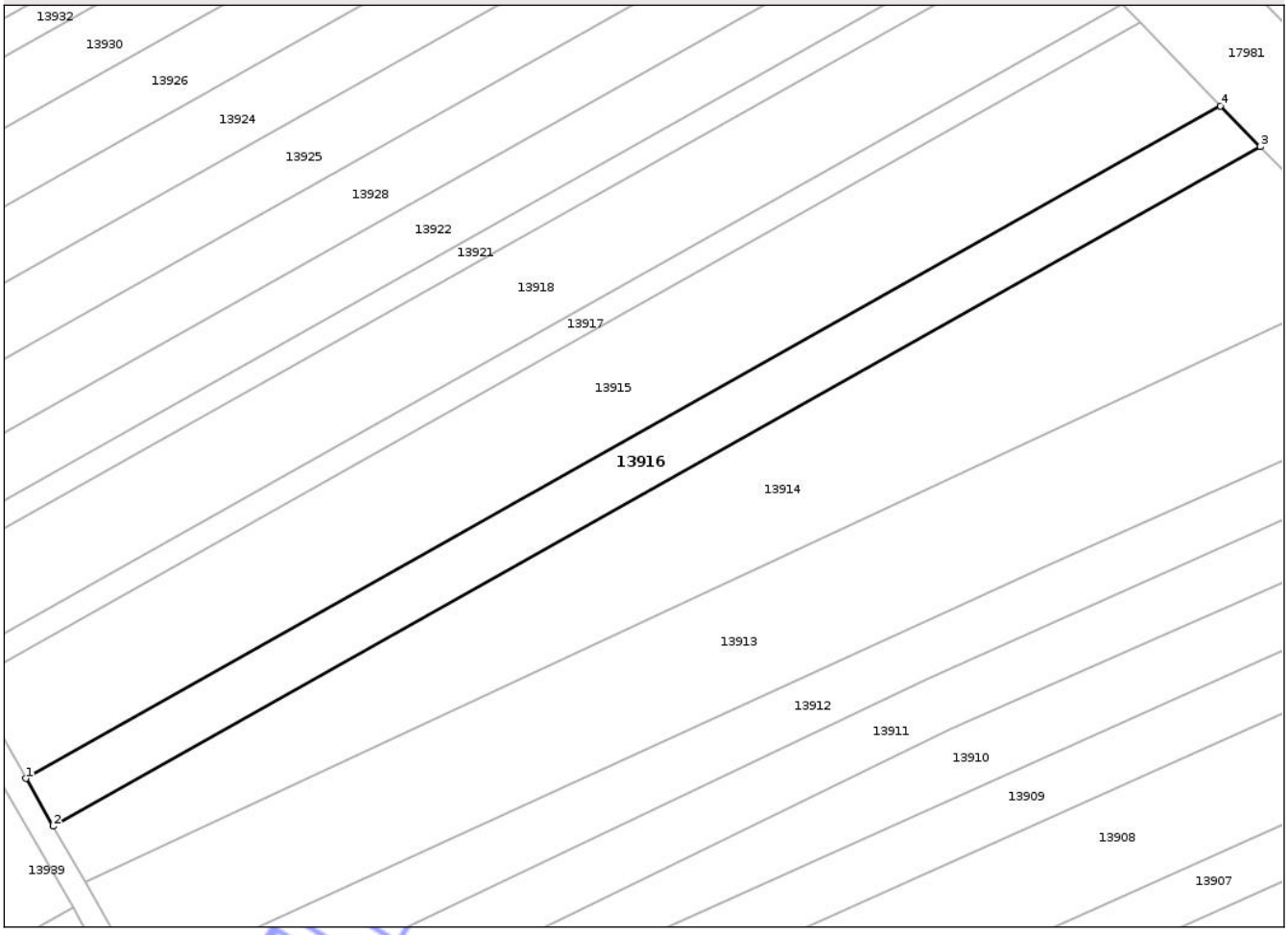
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.247	82	436/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.409,128 380.733,862	2	568.413,831 380.725,636	9.476
2	568.413,831 380.725,636	3	568.621,55 380.842,545	238.359
3	568.621,55 380.842,545	4	568.614,734 380.849,582	9.797
4	568.614,734 380.849,582	1	568.409,128 380.733,862	235.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.988 Masurata: 3.584	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25378, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FERECUŞ ELENA** 2) **FERECUŞ I. GHEORGHE** 3) **FERECUŞ NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 18, din 04/02/2019 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECM 50/24.02.1998, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FERECUŞ ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

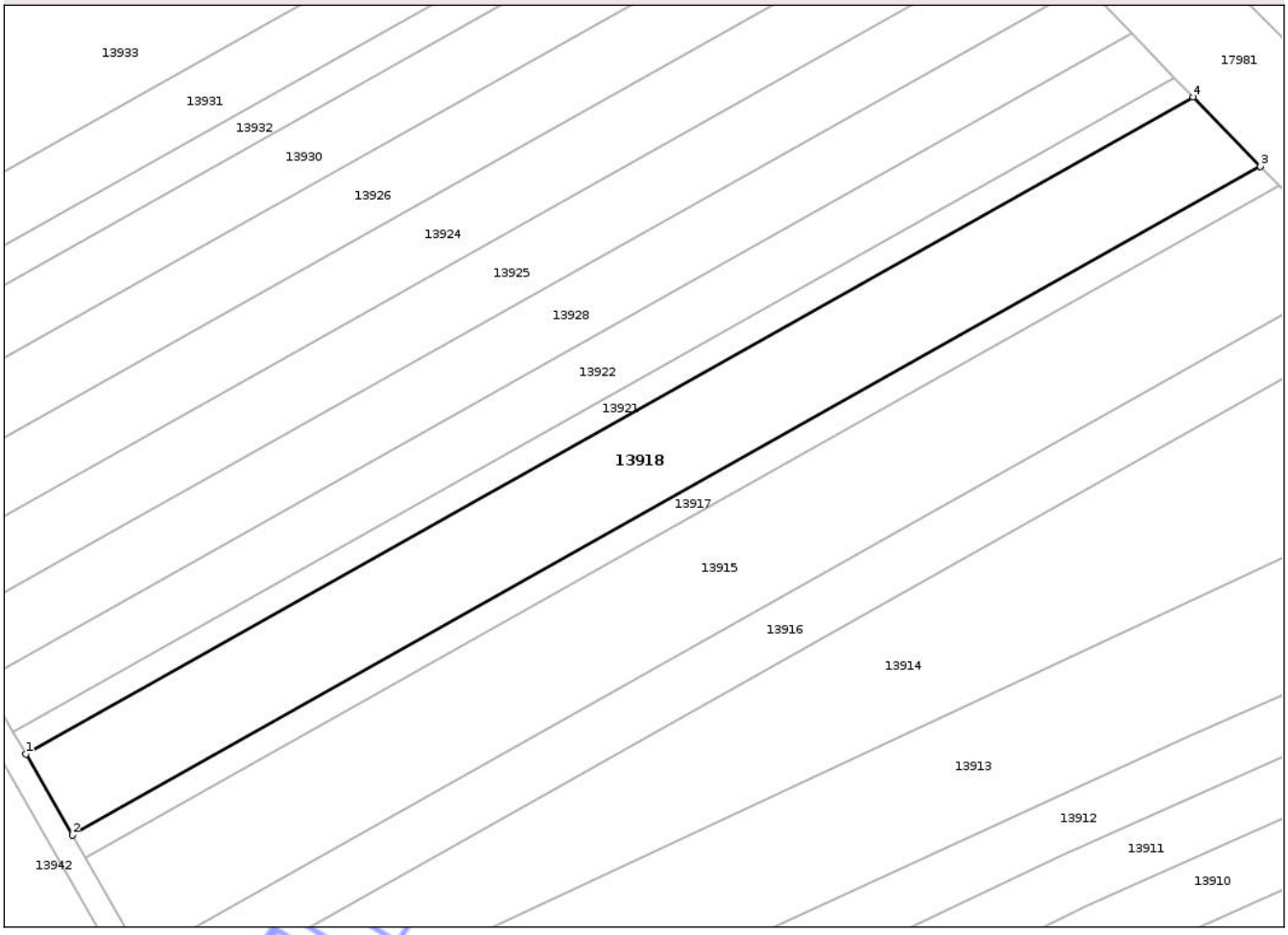
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.988 Masurata: 3.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.584	82	436/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.389,612 380.767,992	2	568.397,419 380.754,339	15.727
2	568.397,419 380.754,339	3	568.597,766 380.867,099	229.899
3	568.597,766 380.867,099	4	568.586,452 380.878,778	16.261
4	568.586,452 380.878,778	1	568.389,612 380.767,992	225.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79329, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANA** 2) **GRIGORE NICOLAE** 3) **IACOB FLORIN** 4) **GRIGORE CONSTANTIN** 5) **GRIGORE PETRE** 6) **GRIGORE VASILICA** 7) **IACOB GHEORGHE** 8) **IACOB ECATERINA** 9) **CHIRIAC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

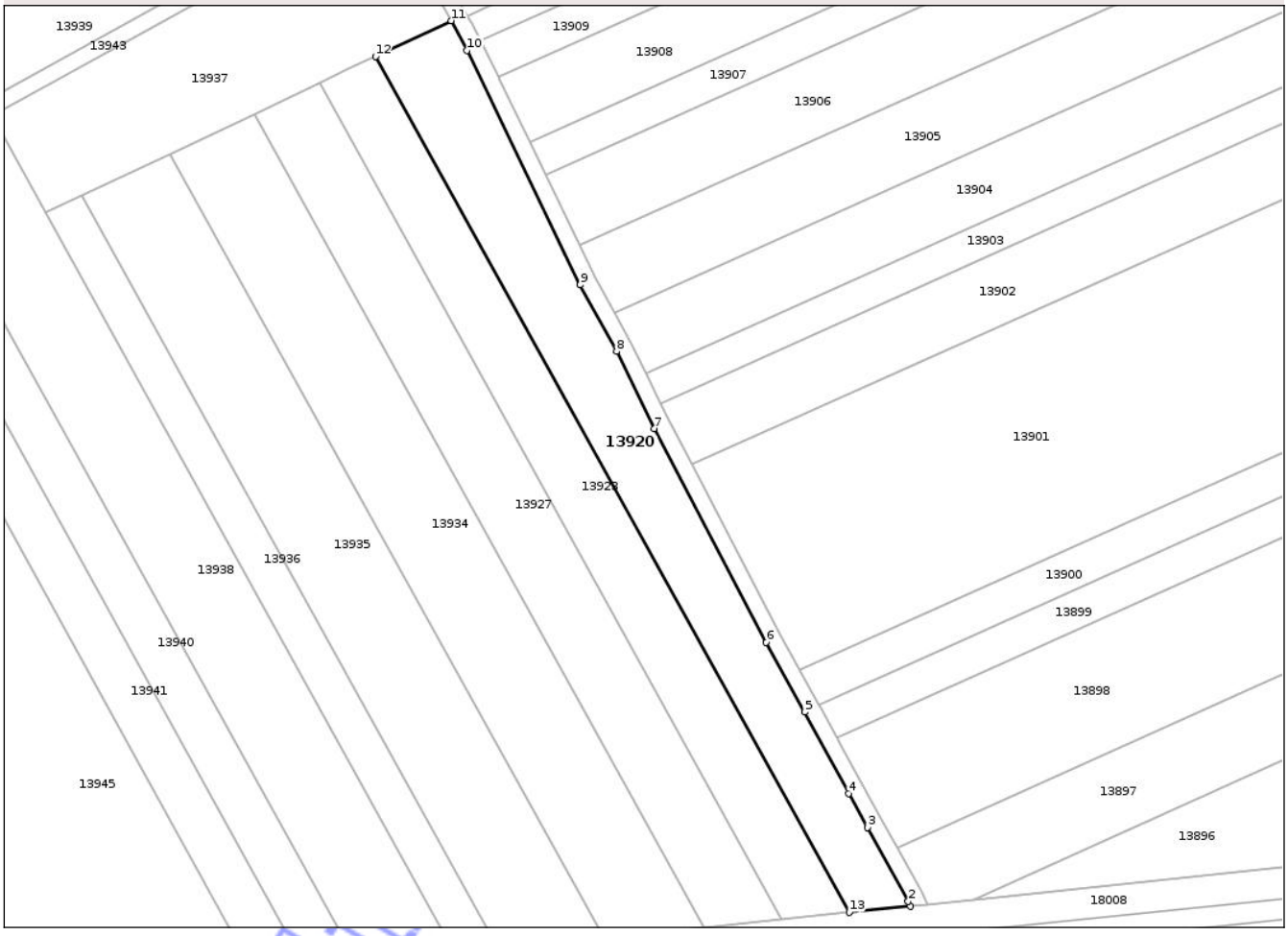
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	82	436/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.546,968 380.464,375	2	568.546,392 380.465,475	1.242
2	568.546,392 380.465,475	3	568.536,512 380.483,364	20.436
3	568.536,512 380.483,364	4	568.531,978 380.491,628	9.426
4	568.531,978 380.491,628	5	568.521,276 380.511,273	22.371
5	568.521,276 380.511,273	6	568.512,015 380.528,182	19.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.512,015 380.528,182	7	568.484,913 380.579,931	58.416
7	568.484,913 380.579,931	8	568.475,731 380.598,584	20.79
8	568.475,731 380.598,584	9	568.466,922 380.614,723	18.387
9	568.466,922 380.614,723	10	568.439,505 380.671,496	63.047
10	568.439,505 380.671,496	11	568.435,649 380.678,651	8.128
11	568.435,649 380.678,651	12	568.417,353 380.670,018	20.23
12	568.417,353 380.670,018	13	568.532,102 380.462,832	236.84
13	568.532,102 380.462,832	1	568.546,968 380.464,375	14.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:663

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 82 ; A 436/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23334	2.470	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3121 / 27/02/2004		
Act Notarial nr. 516, din 23/02/2004 emis de NP LUPU M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VALCU VIOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
72368 / 15/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 15/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

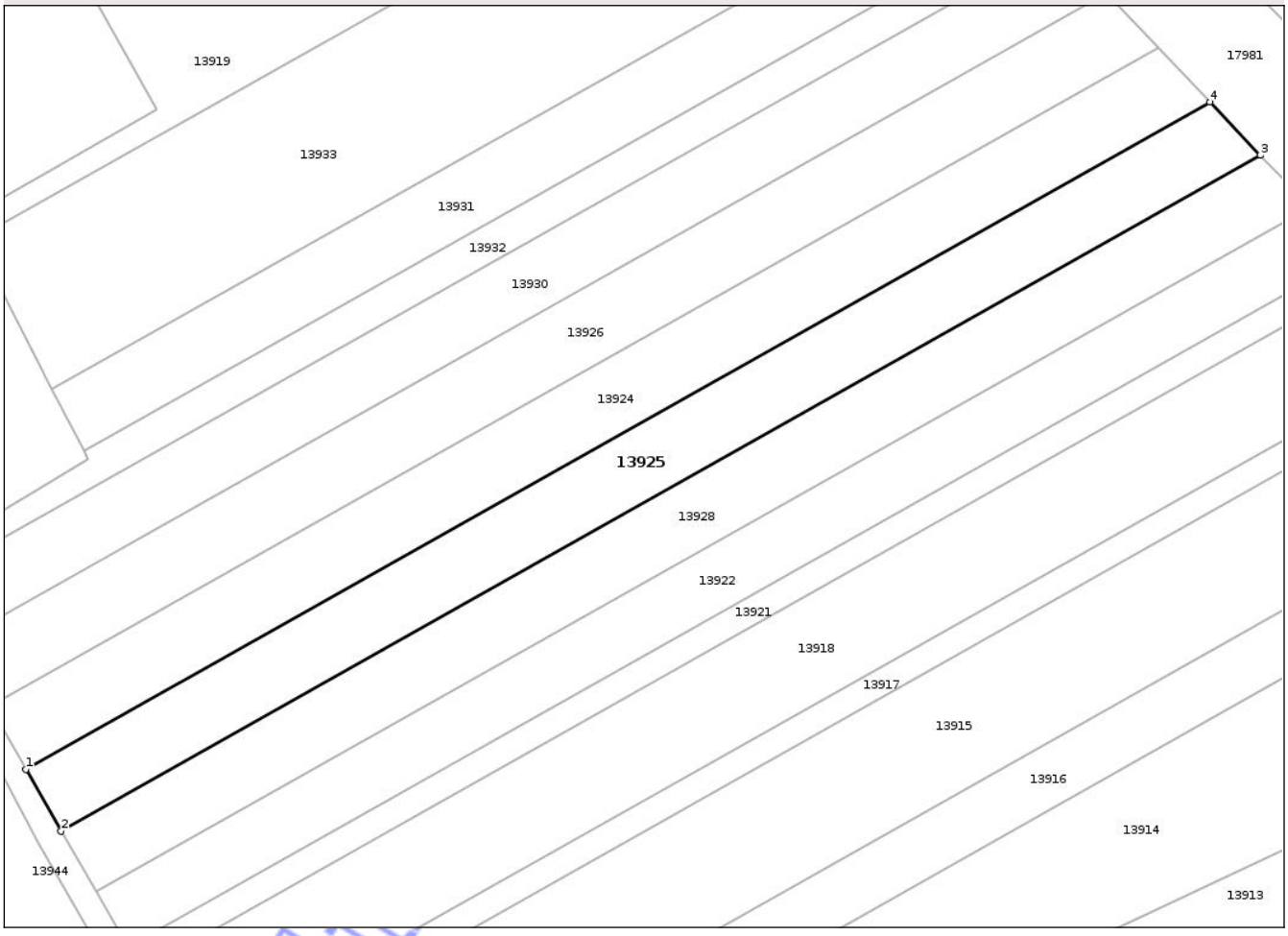
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23334	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.470	82	436/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.371,314 380.799,991	2	568.376,939 380.790,154	11.332
2	568.376,939 380.790,154	3	568.568,102 380.897,744	219.36
3	568.568,102 380.897,744	4	568.560,071 380.906,227	11.682
4	568.560,071 380.906,227	1	568.371,314 380.799,991	216.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.974	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25386, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN VASILE** 2) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.974	82	436/438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.403,704 380.663,577	2	568.387,926 380.656,133	17.446
2	568.387,926 380.656,133	3	568.497,004 380.459,187	225.135
3	568.497,004 380.459,187	4	568.515,822 380.461,141	18.919
4	568.515,822 380.461,141	1	568.403,704 380.663,577	231.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3097
Nr. cadastral vechi:10374

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20652	Din acte: 2.500 Masurata: 2.461	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47794 / 03/09/2007		
Act Notarial nr. 6252, din 31/08/2007 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABUS MARIAN** 2) **BABUS ELENA VALENTINA**	
67929 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

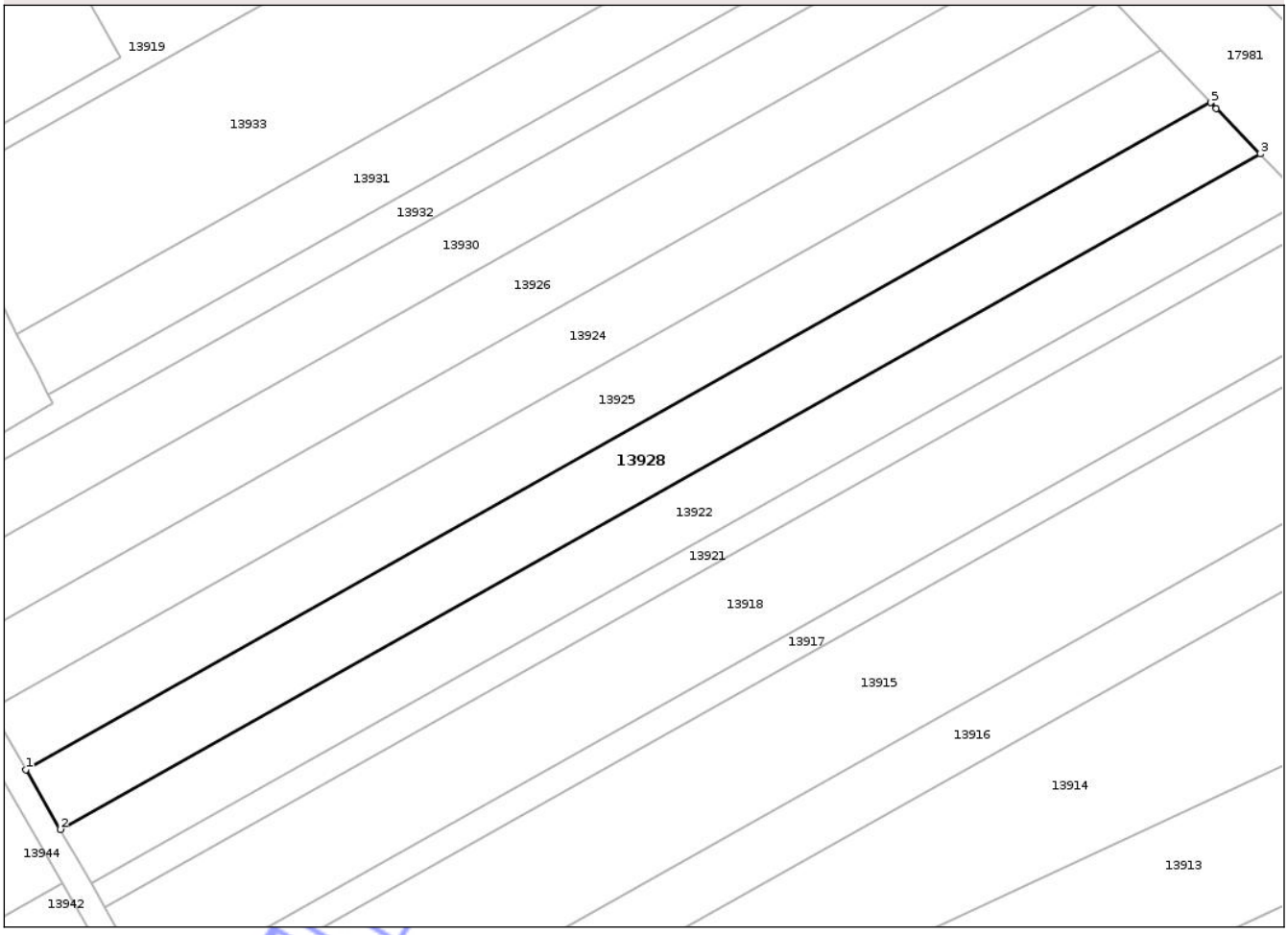
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20652	Din acte: 2.500 Masurata: 2.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.461	82	A436/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.376,939 380.790,154	2	568.382,472 380.780,477	11.147
2	568.382,472 380.780,477	3	568.576,107 380.889,458	222.197
3	568.576,107 380.889,458	4	568.569,003 380.896,792	10.211
4	568.569,003 380.896,792	5	568.568,102 380.897,744	1.311
5	568.568,102 380.897,744	1	568.376,939 380.790,154	219.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20349, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

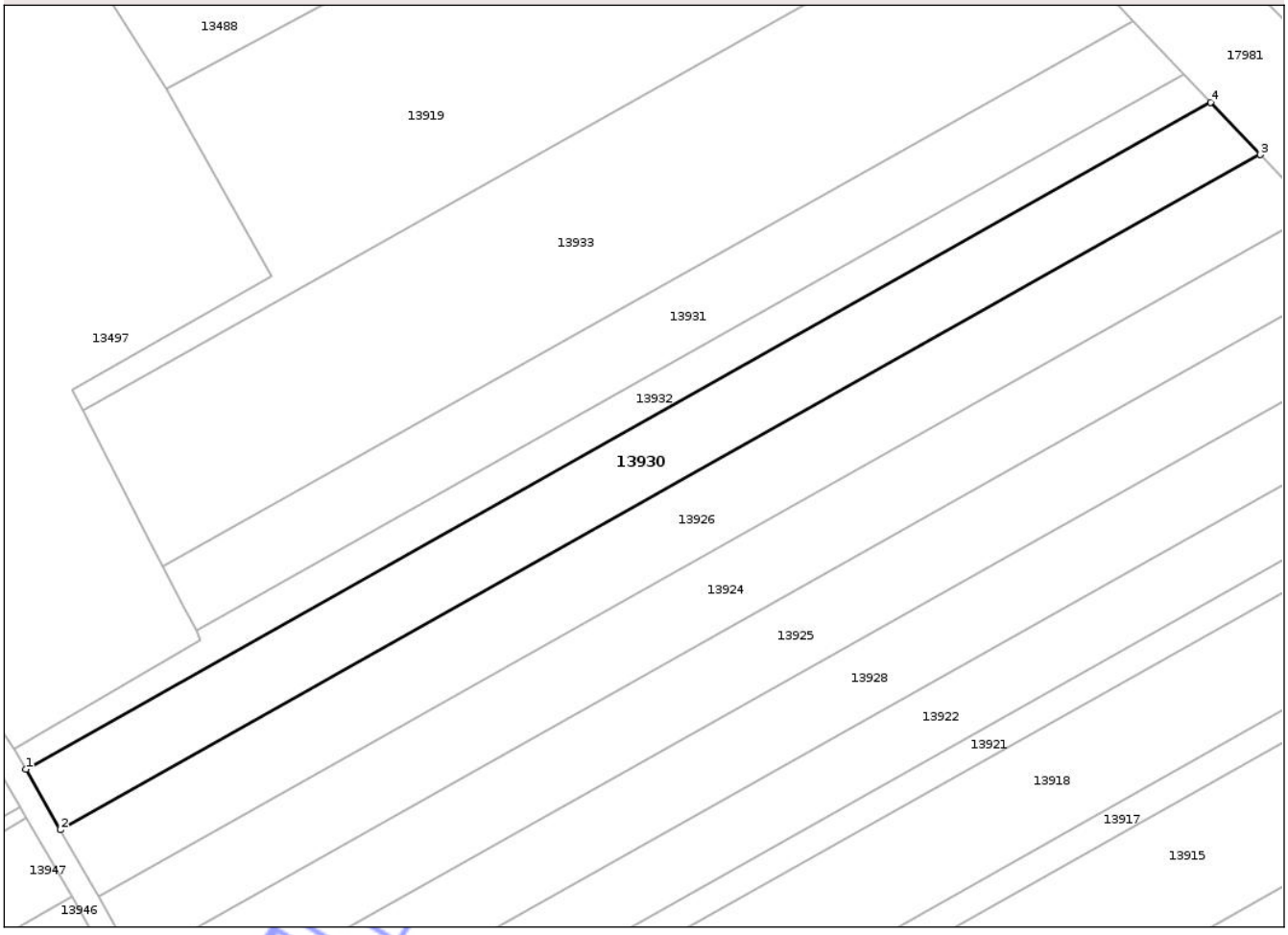
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.247	82	436/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.354,454 380.829,475	2	568.359,775 380.820,17	10.719
2	568.359,775 380.820,17	3	568.543,596 380.923,629	210.936
3	568.543,596 380.923,629	4	568.535,999 380.931,653	11.05
4	568.535,999 380.931,653	1	568.354,454 380.829,475	208.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.887	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25359, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂRĂNDĂU CRISTIAN** 2) **DĂRĂNDĂU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

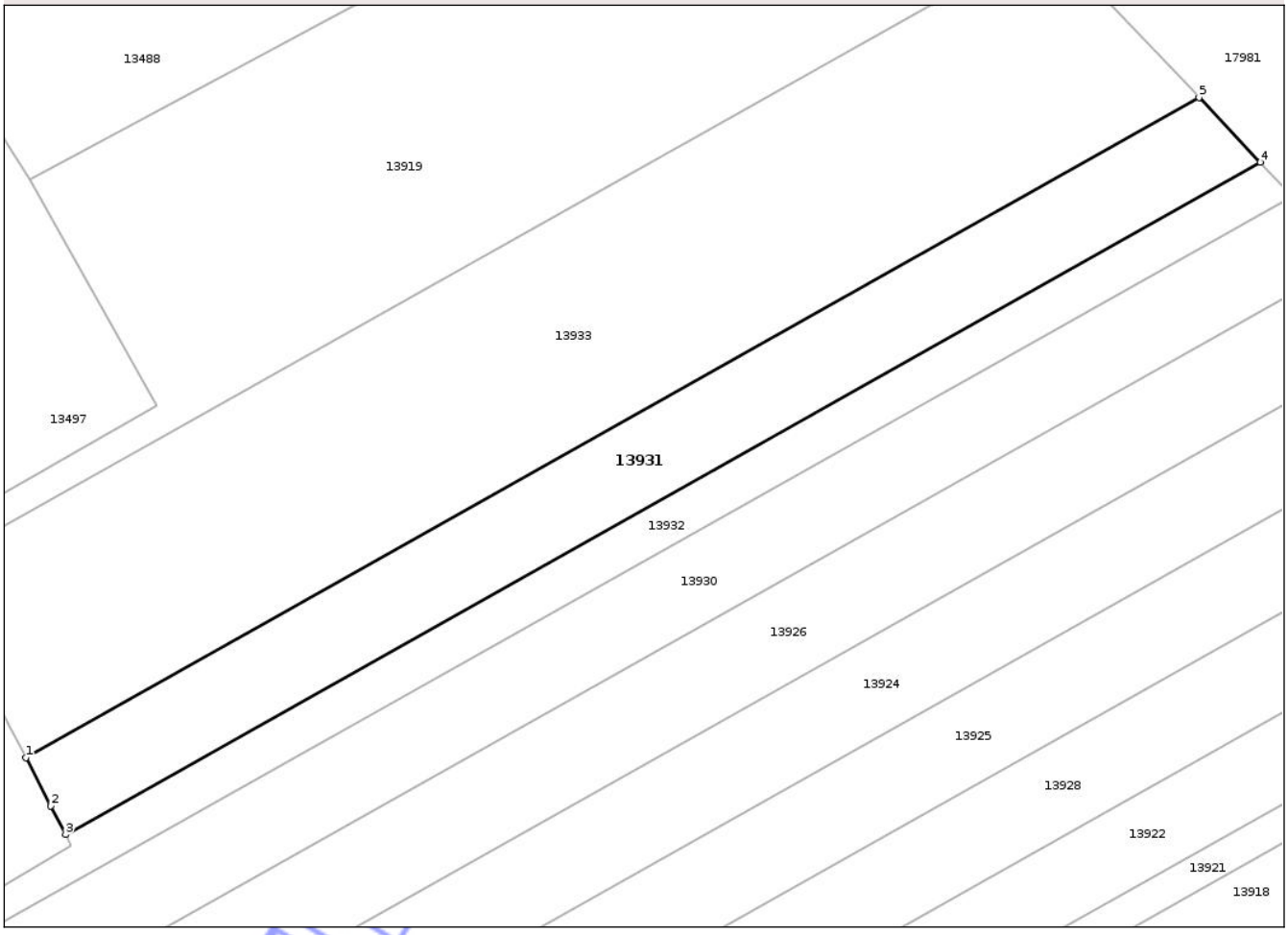
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.887	82	436/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.375,5 380.860,45	2	568.378,648 380.854,347	6.867
2	568.378,648 380.854,347	3	568.380,527 380.850,704	4.099
3	568.380,527 380.850,704	4	568.531,951 380.935,929	173.76
4	568.531,951 380.935,929	5	568.524,184 380.944,133	11.297
5	568.524,184 380.944,133	1	568.375,5 380.860,45	170.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.494	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20394, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VUIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

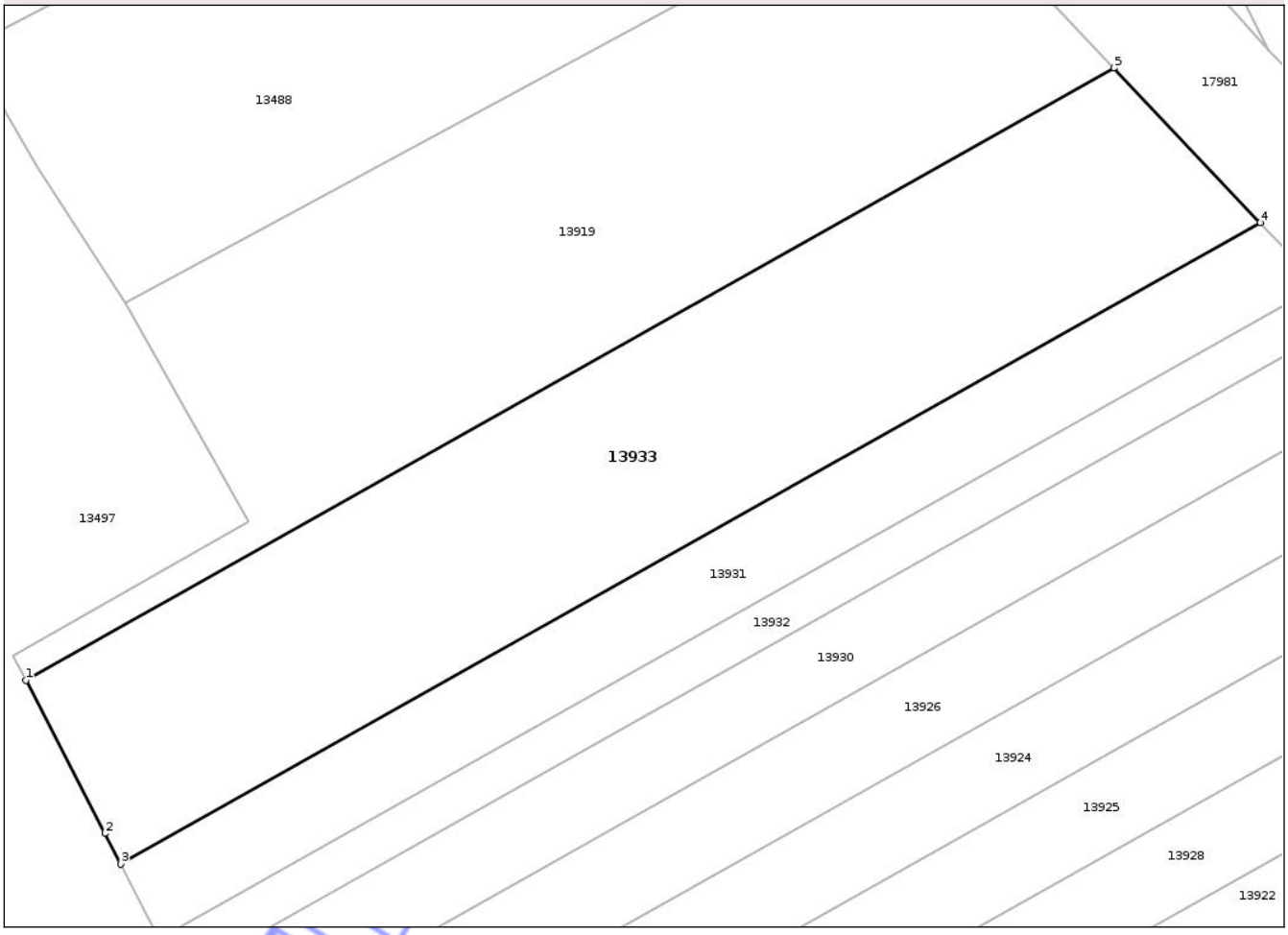
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.494	82	436/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.363,136 380.884,417	2	568.373,436 380.864,451	22.466
2	568.373,436 380.864,451	3	568.375,5 380.860,45	4.502
3	568.375,5 380.860,45	4	568.524,184 380.944,133	170.616
4	568.524,184 380.944,133	5	568.505,083 380.964,308	27.783
5	568.505,083 380.964,308	1	568.363,136 380.884,417	162.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 86926, din 29/06/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA MIHAI** 2) **NICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

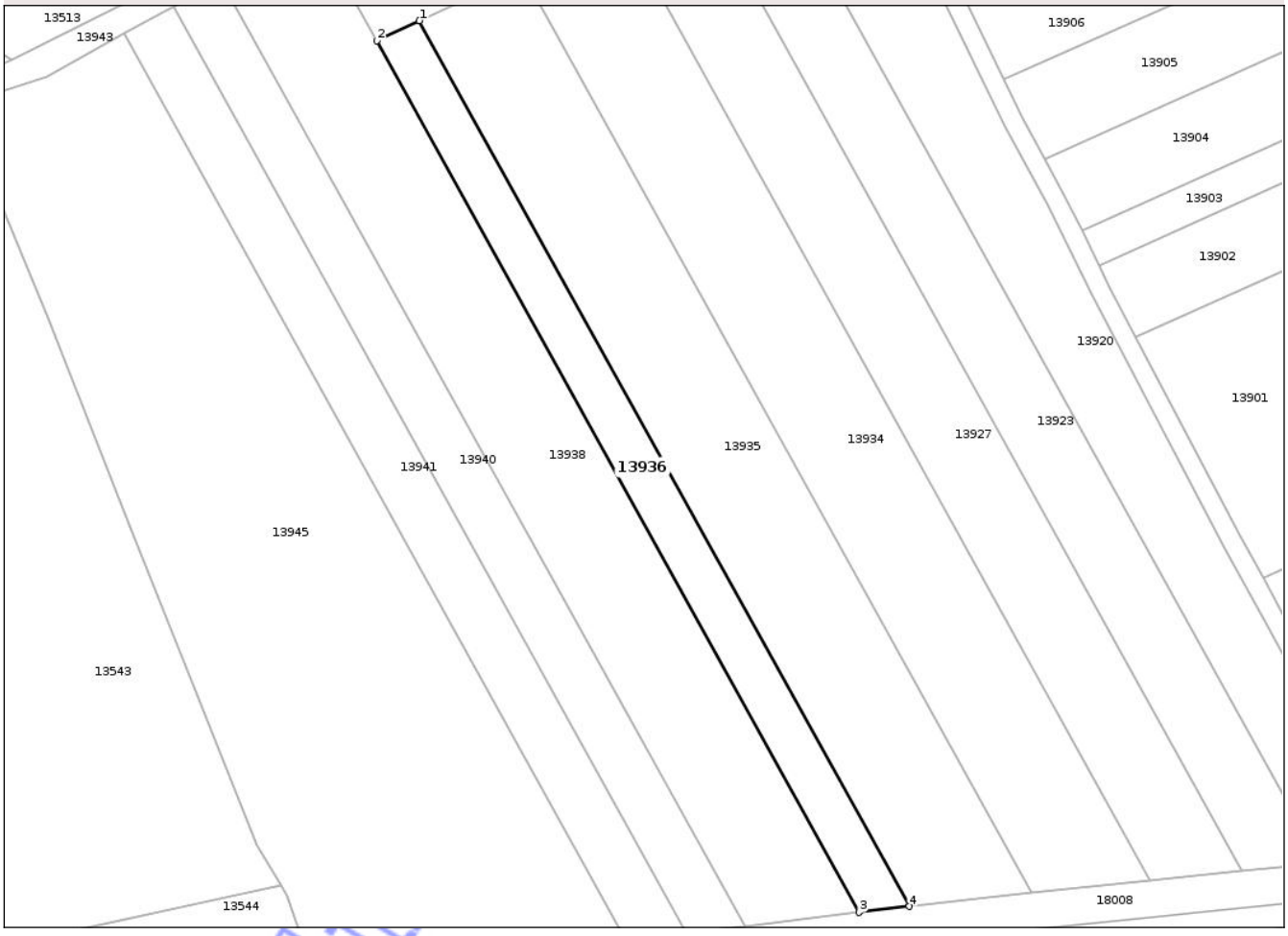
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	82	436/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.346,131 380.636,412	2	568.337,373 380.632,28	9.684
2	568.337,373 380.632,28	3	568.436,851 380.452,668	205.32
3	568.436,851 380.452,668	4	568.447,214 380.453,9	10.436
4	568.447,214 380.453,9	1	568.346,131 380.636,412	208.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.719	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27259350, din 02/08/2001 emis de BIN SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂSĂRIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

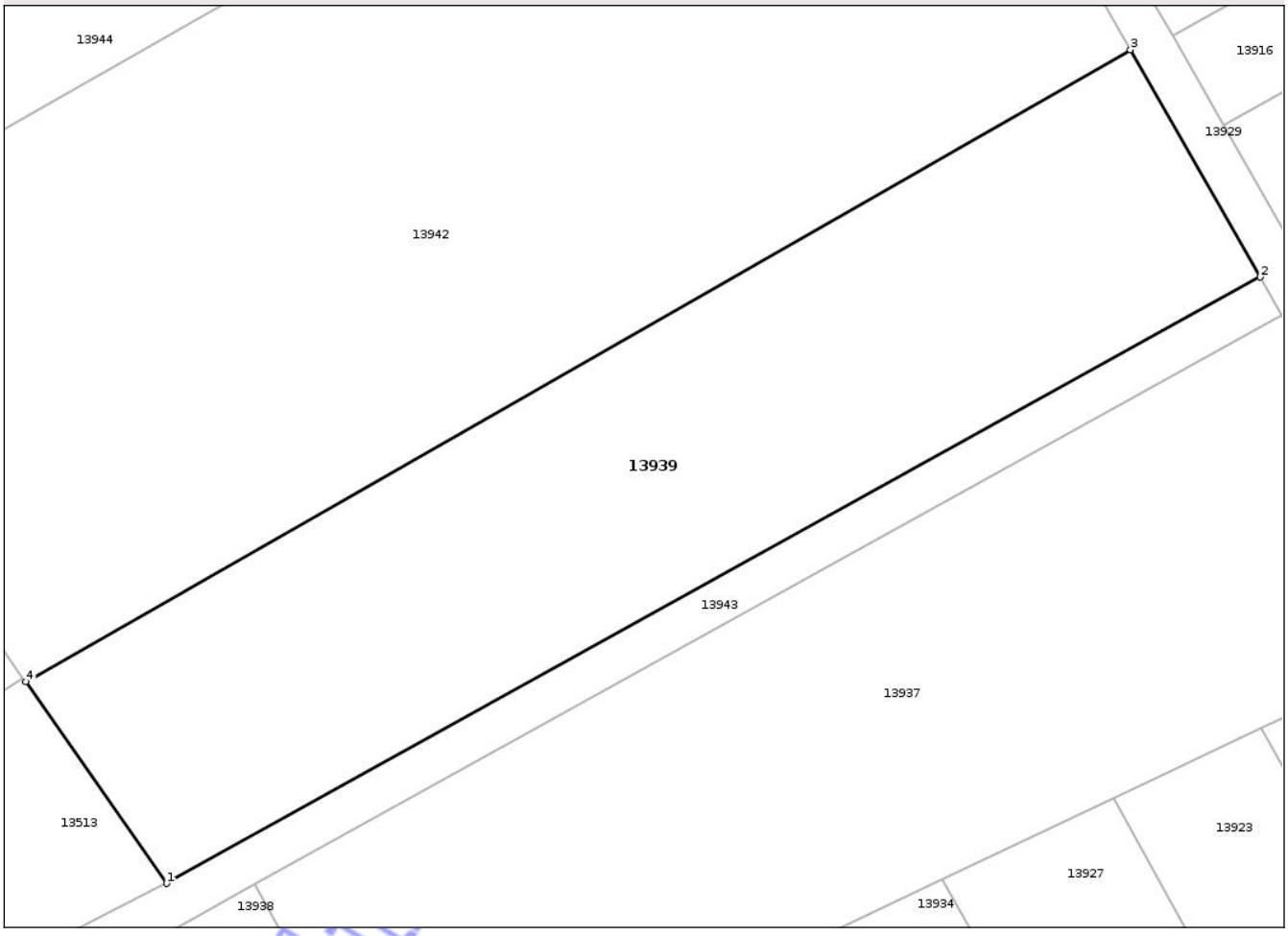
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.719	82	436/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.316,286 380.655,715	2	568.417,243 380.711,612	115.398
2	568.417,243 380.711,612	3	568.405,254 380.732,578	24.152
3	568.405,254 380.732,578	4	568.303,29 380.674,293	117.447
4	568.303,29 380.674,293	1	568.316,286 380.655,715	22.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27367, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION** 2) **GRIGORE NICOLAE** 3) **GRIGORE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	930	82	436/49	-	
2	arabil	NU	1.570	82	436/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.295,353 380.639,408	2	568.285,251 380.633,752	11.578
2	568.285,251 380.633,752	3	568.388,712 380.446,947	213.542
3	568.388,712 380.446,947	4	568.401,129 380.448,423	12.504
4	568.401,129 380.448,423	1	568.295,353 380.639,408	218.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20342, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

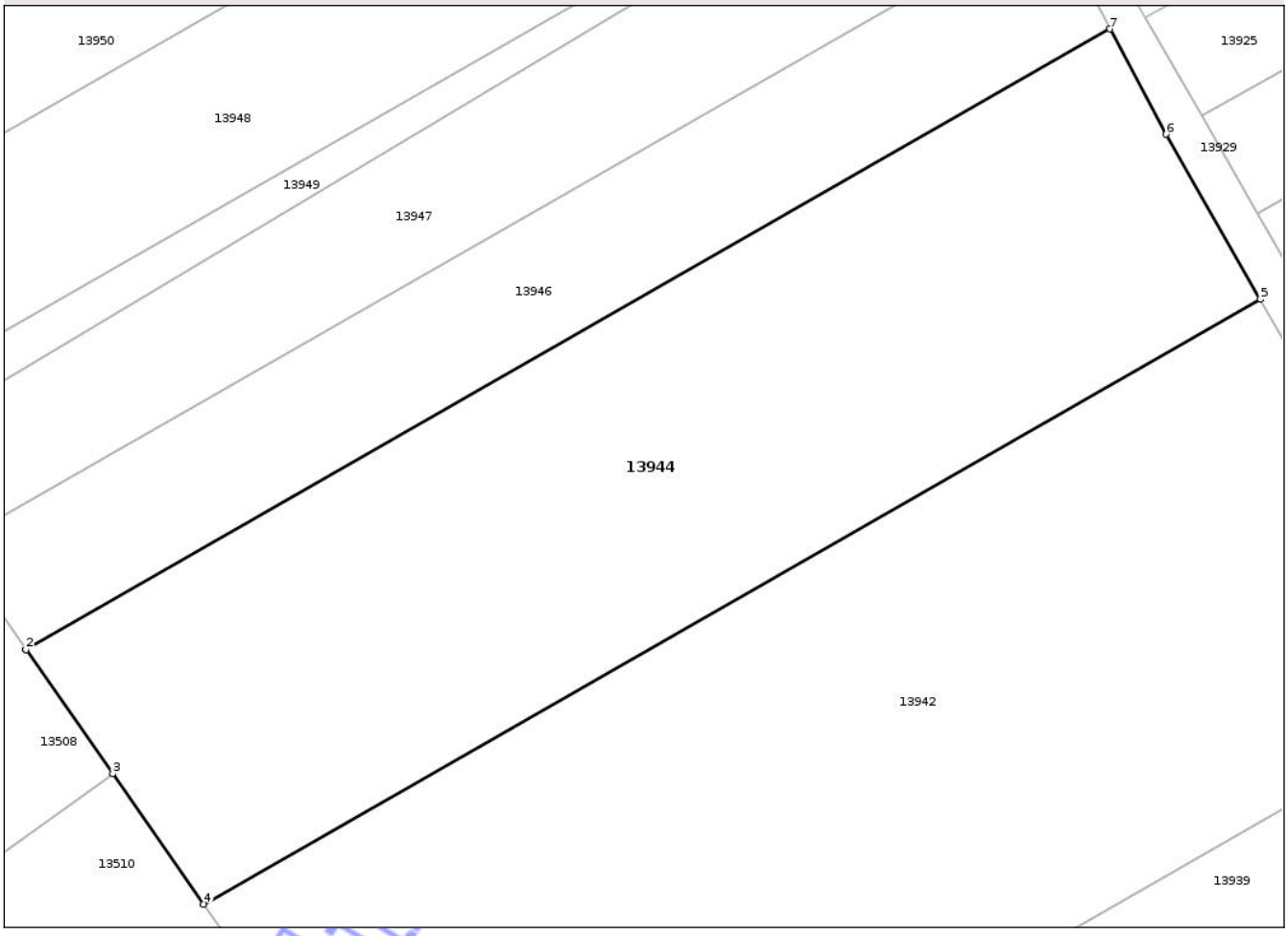
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	82	436/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.259,468 380.736,934	2	568.259,47 380.736,929	0.005
2	568.259,47 380.736,929	3	568.268,146 380.724,526	15.136
3	568.268,146 380.724,526	4	568.277,243 380.711,526	15.867
4	568.277,243 380.711,526	5	568.382,792 380.771,86	121.576
5	568.382,792 380.771,86	6	568.373,367 380.788,342	18.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.373,367 380.788,342	7	568.367,785 380.798,851	11.899
7	568.367,785 380.798,851	1	568.259,468 380.736,934	124.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27259350, din 02/08/2001 emis de BIN SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂSĂRIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

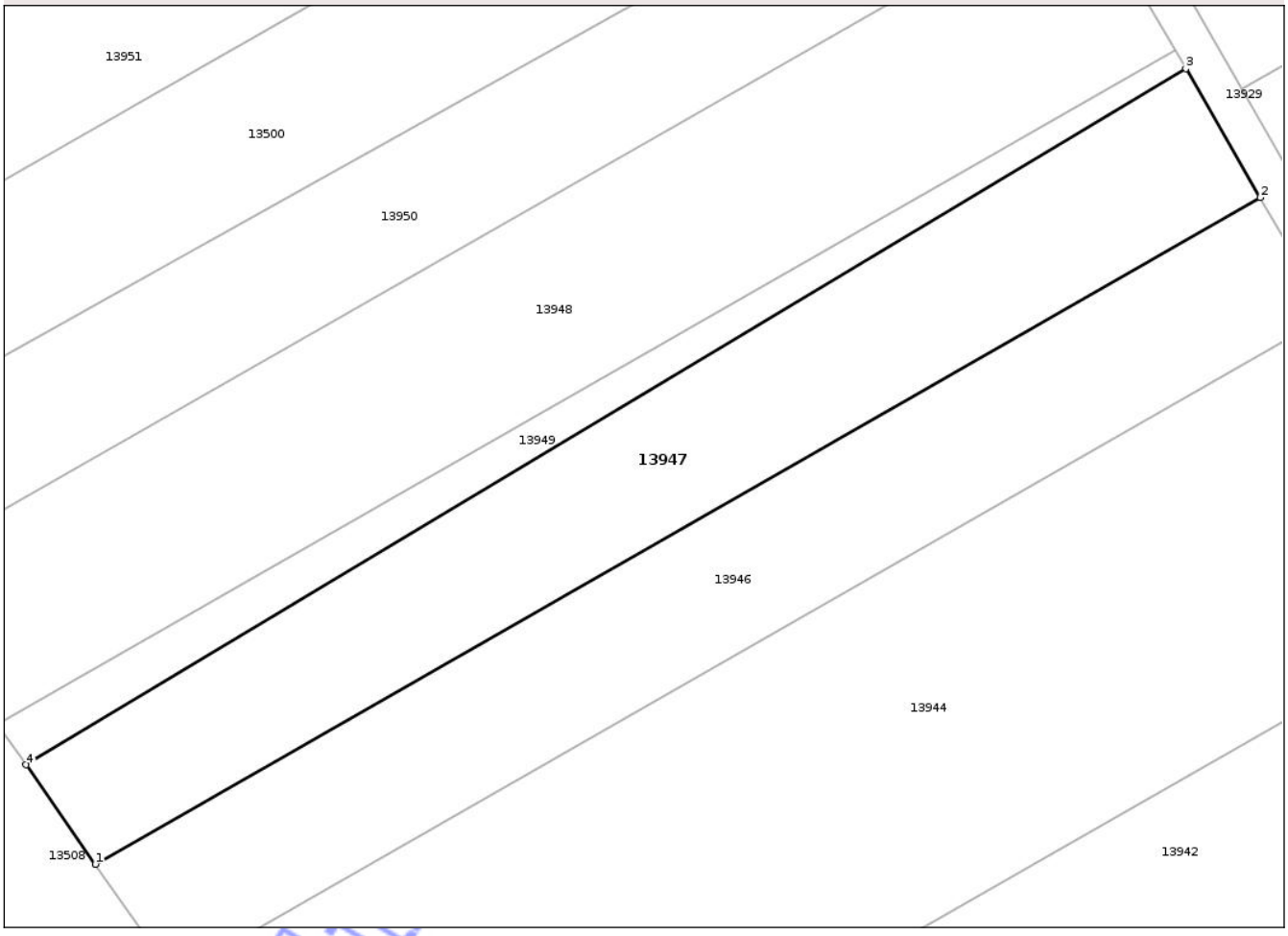
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	82	436/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.252,123 380.747,433	2	568.361,474 380.809,94	125.955
2	568.361,474 380.809,94	3	568.354,485 380.822,026	13.961
3	568.354,485 380.822,026	4	568.245,598 380.756,761	126.948
4	568.245,598 380.756,761	1	568.252,123 380.747,433	11.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24645	Din acte: 470 Masurata: 451	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24645-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P+M Sc=74mp Sc desf=148mp
A1.2	24645-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80019 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 1299, din 25/08/2016 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU COSMIN-LIVIU** 2) **DRAGHICEANU LOREDANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGHICEANU COSMIN-LIVIU** 2) **DRAGHICEANU LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80019 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 1299, din 25/08/2016 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **Draghiceanu Viorel** 2) **DRAGHICEANU ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24645	Din acte: 470 Masurata: 451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	8	473	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24645-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P+M Sc=74mp Sc desf=148mp
A1.2	24645-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.464,898 380.802,301	2	567.469,776 380.790,579	12.696
2	567.469,776 380.790,579	3	567.472,23 380.785,364	5.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.472,23 380.785,364	4	567.472,361 380.785,086	0.307
4	567.472,361 380.785,086	5	567.474,76 380.780,589	5.097
5	567.474,76 380.780,589	6	567.480,759 380.781,58	6.08
6	567.480,759 380.781,58	7	567.483,742 380.782,443	3.105
7	567.483,742 380.782,443	8	567.486,163 380.783,397	2.602
8	567.486,163 380.783,397	9	567.491,298 380.785,724	5.638
9	567.491,298 380.785,724	10	567.488,797 380.791,829	6.597
10	567.488,797 380.791,829	11	567.481,057 380.809,566	19.352
11	567.481,057 380.809,566	12	567.477,004 380.807,767	4.434
12	567.477,004 380.807,767	13	567.470,218 380.804,756	7.424
13	567.470,218 380.804,756	14	567.467,826 380.803,652	2.634
14	567.467,826 380.803,652	1	567.464,898 380.802,301	3.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26712	Din acte: 737 Masurata: 752	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26712-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA P+BECI, S.BECI=15 MP, S. DESF=76 MP, An constructie 2002
A1.2	26712-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA P+M; S mansarda=56mp;Sc desfasurata=118mp, An constr. 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135299 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 796, din 30/08/2023 emis de Tudose Ioana Adriana;		
B1	Se infiinteaza cf. 26712 a imobilului cu nr. cad. 26712/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23950\cf.23950; ~- nr.cad.23962\cf.23962;	A1
Act Notarial nr. 805, din 16/07/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23950 a imobilului cu numarul cadastral 23950/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23862 inscris in cartea funciara 23862;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23950/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 48938 din 17/07/2013;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13 la Regulament, din 05/05/2023 emis de SC MINERVA SRL (ANEXA 13 ; act administrativ nr 10606 din 05.05.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:'Comuna Aricestii Rahtivani, Sat Stoenesti, Strada Plevnei nr. 7, Judet Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23950/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 76470 din 08/05/2023;	
Act Notarial nr. 141, din 21/10/2020 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr 20375 din 29.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23962/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109444 din 21/10/2020;	
Act Administrativ nr. 10606, din 20/03/2023 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (Adeverinta 15/10606/(RU)10665/20.03.2023 ; act administrativ nr 10209 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, Str. Plevna, Nr. 7, Jud. Prahova”	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23962/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 76475 din 08/05/2023;	
B11	se actualizeaza informatiile cadastrala in sensul radierii constructiei C1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23962/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 76475 din 08/05/2023;	
Act Notarial nr. 796, din 30/08/2023 emis de Tudose Ioana Adriana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ION**	
33369 / 05/03/2024		

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 389, din 21/02/2024 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (CERTIFICAT EDIFICARE 389/21.02.2024 ; act administrativ nr 688 din 27.02.2024, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B14	se respinge cererea privind înscriere construcție, intrucât referatul de completare nu a fost soluționat corespunzător	A1, A1.1
47694 / 28/03/2024		
Act Administrativ nr. 389, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI (CERTIFICAT EDIFICARE 389/21.02.2024 ; act administrativ nr 33369 din 05.03.2024, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 688 din 27.02.2024, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUDOSE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26712	Din acte: 737 Masurata: 752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	8	474,481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26712-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA P+BECI, S.BECI=15 MP, S.DESF=76 MP, An constructie 2002
A1.2	26712-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA P+M; S mansarda=56mp;Sc desfasurata=118mp, An constr. 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.483,034 380.734,876	2	567.490,323 380.737,799	7.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.490,323 380.737,799	3	567.492,4 380.739,085	2.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.492,4 380.739,085	4	567.488,23 380.749,08	10.83
5	567.483,626 380.761,023	6	567.476,53 380.776,02	16.591
7	567.492,49 380.782,85	8	567.491,298 380.785,724	3.111
9	567.486,163 380.783,397	10	567.483,742 380.782,443	2.602
11	567.480,759 380.781,58	12	567.474,76 380.780,589	6.08
13	567.472,361 380.785,086	14	567.472,23 380.785,364	0.307
15	567.463,379 380.781,333	16	567.454,104 380.777,11	10.191
17	567.453,956 380.777,051	18	567.460,449 380.762,086	16.313
19	567.469,97 380.765,691	20	567.471,712 380.761,339	4.688
21	567.477,106 380.749,487	1	567.483,034 380.734,876	15.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.488,23 380.749,08	5	567.483,626 380.761,023	12.8
6	567.476,53 380.776,02	7	567.492,49 380.782,85	17.36
8	567.491,298 380.785,724	9	567.486,163 380.783,397	5.638
10	567.483,742 380.782,443	11	567.480,759 380.781,58	3.105
12	567.474,76 380.780,589	13	567.472,361 380.785,086	5.097
14	567.472,23 380.785,364	15	567.463,379 380.781,333	9.726
16	567.454,104 380.777,11	17	567.453,956 380.777,051	0.159
18	567.460,449 380.762,086	19	567.469,97 380.765,691	10.181
20	567.471,712 380.761,339	21	567.477,106 380.749,487	13.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:217

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 124, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23579	Din acte: 470 Masurata: 473	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4483 / 19/07/2000		
Act Notarial nr. 1036, din 18/07/2000 emis de NP DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENIE ELENA DORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23579	Din acte: 470 Masurata: 473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	98	8	492	-	
2	arabil	DA	375	8	492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.458,941 380.667,905	2	567.470,875 380.673,322	13.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.470,875 380.673,322	3	567.456,663 380.706,739	36.314
3	567.456,663 380.706,739	4	567.444,784 380.702,413	12.642
4	567.444,784 380.702,413	1	567.458,941 380.667,905	37.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4896
Nr. cadastral vechi:11346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 120, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.8,Parcelele Cc.482,Cc.487,A.485

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21772	2.354	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21772-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 120, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.8, Parcelele Cc.482,Cc.487,A.485	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37529 / 29/07/2009		
Act Notarial nr. 2467, din 28/07/2009 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4896 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11346 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11320 din cartea funciara nr. 4833 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
57439 / 09/06/2016		
Act Notarial nr. 2061, din 09/06/2016 emis de NP Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CRISTIAN** 2) **GHEORGHE ECATERINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE CRISTIAN** 2) **GHEORGHE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21772	2.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	8	482	-	
2	arabil	DA	1.712	8	485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21772-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.453,956 380.777,051	2	567.447,294 380.792,404	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	567.447,294 380.792,404	3	567.437,26 380.815,967	25.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.437,26 380.815,967	4	567.434,99 380.821,545	6.022
5	567.434,48 380.822,798	6	567.420,178 380.816,42	15.66
7	567.421,046 380.814,353	8	567.435,104 380.782,162	35.127
9	567.445,261 380.757,144	10	567.454,137 380.736,256	22.696
11	567.458,515 380.727,007	12	567.463,315 380.714,752	13.161
13	567.463,767 380.712,58	14	567.467,21 380.705,039	8.29
15	567.476,512 380.685,22	16	567.480,128 380.677,181	8.815
17	567.493,933 380.683,278	18	567.488,018 380.696,852	14.807
19	567.482,646 380.708,484	20	567.477,25 380.720,435	13.113
21	567.474,422 380.728,658	22	567.470,331 380.739,193	11.301
23	567.467,773 380.745,021	24	567.461,645 380.759,415	15.644
25	567.460,449 380.762,086	1	567.453,956 380.777,051	16.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.434,99 380.821,545	5	567.434,48 380.822,798	1.353
6	567.420,178 380.816,42	7	567.421,046 380.814,353	2.242
8	567.435,104 380.782,162	9	567.445,261 380.757,144	27.001
10	567.454,137 380.736,256	11	567.458,515 380.727,007	10.233
12	567.463,315 380.714,752	13	567.463,767 380.712,58	2.219
14	567.467,21 380.705,039	15	567.476,512 380.685,22	21.893
16	567.480,128 380.677,181	17	567.493,933 380.683,278	15.091
18	567.488,018 380.696,852	19	567.482,646 380.708,484	12.813
20	567.477,25 380.720,435	21	567.474,422 380.728,658	8.696
22	567.470,331 380.739,193	23	567.467,773 380.745,021	6.365
24	567.461,645 380.759,415	25	567.460,449 380.762,086	2.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.034 Masurata: 1.015	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 52, din 28/04/2016 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TELEGEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.034 Masurata: 1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	8	469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.472,23 380.785,364	2	567.469,776 380.790,579	5.764

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.469,776 380.790,579	3	567.464,898 380.802,301	12.696
3	567.464,898 380.802,301	4	567.464,531 380.802,11	0.414
4	567.464,531 380.802,11	5	567.462,87 380.806,422	4.621
5	567.462,87 380.806,422	6	567.458,636 380.817,398	11.764
6	567.458,636 380.817,398	7	567.472,871 380.823,328	15.421
7	567.472,871 380.823,328	8	567.475,106 380.824,22	2.406
8	567.475,106 380.824,22	9	567.473,598 380.827,319	3.446
9	567.473,598 380.827,319	10	567.457,32 380.819,455	18.078
10	567.457,32 380.819,455	11	567.453,258 380.829,527	10.86
11	567.453,258 380.829,527	12	567.434,99 380.821,545	19.936
12	567.434,99 380.821,545	13	567.437,26 380.815,967	6.022
13	567.437,26 380.815,967	14	567.447,294 380.792,404	25.61
14	567.447,294 380.792,404	15	567.453,956 380.777,051	16.736
15	567.453,956 380.777,051	16	567.454,104 380.777,11	0.159
16	567.454,104 380.777,11	17	567.463,379 380.781,333	10.191
17	567.463,379 380.781,333	1	567.472,23 380.785,364	9.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26207	Din acte: 1.241 Masurata: 1.258	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26207-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 82mp;
A1.2	26207-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 98mp, an edificare 1998;
A1.3	26207-C3	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 18mp, an edificare 1968;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181742 / 23/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 412, din 23/01/2020 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 26379 din 22.11.2021, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂTESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRĂTESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26207	Din acte: 1.241 Masurata: 1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	8	460	-	
2	arabil	DA	305	8	461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26207-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 82mp;
A1.2	26207-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 98mp, an edificare 1998;
A1.3	26207-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 18mp, an edificare 1968;
A1.4		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.423,434 380.900,141	2	567.427,719 380.889,143	11.803
2	567.427,719 380.889,143	3	567.439,005 380.863,701	27.833
3	567.439,005 380.863,701	4	567.443,406 380.852,812	11.745
4	567.443,406 380.852,812	5	567.448,928 380.839,005	14.87
5	567.448,928 380.839,005	6	567.449,369 380.839,172	0.472
6	567.449,369 380.839,172	7	567.466,405 380.845,636	18.221
7	567.466,405 380.845,636	8	567.460,035 380.861,744	17.322
8	567.460,035 380.861,744	9	567.453,976 380.876,875	16.299
9	567.453,976 380.876,875	10	567.449,914 380.885,937	9.931
10	567.449,914 380.885,937	11	567.447,761 380.891,316	5.794
11	567.447,761 380.891,316	12	567.447,328 380.891,282	0.434
12	567.447,328 380.891,282	13	567.446,673 380.893,511	2.323
13	567.446,673 380.893,511	14	567.445,437 380.896,585	3.313
14	567.445,437 380.896,585	15	567.441,38 380.907,277	11.436
15	567.441,38 380.907,277	1	567.423,434 380.900,141	19.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	8	459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.414,383 380.923,865	2	567.418,797 380.912,041	12.621
2	567.418,797 380.912,041	3	567.423,434 380.900,141	12.772
3	567.423,434 380.900,141	4	567.441,38 380.907,277	19.313
4	567.441,38 380.907,277	5	567.431,418 380.931,872	26.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.431,418 380.931,872	1	567.414,383 380.923,865	18.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:836(e:836)
Nr. cadastral vechi:1065

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 128, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20002	1.000	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25772 / 15/09/2005		
Act Notarial nr. 5742, din 14/09/2005 emis de BNP Ivan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLESCU MIHAI**	
32504 / 04/03/2024		
Certificat Grefa nr. 2446/281/2024, din 01/03/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI;		
B2	se notează litigiul din dosar nr. 2446/281/2024 aflat pe rolul Judecătoriei Ploieşti având ca obiect constatare 'Civil + fond funciar', actiune formulata de reclamanta BEŞLEAGĂ MIHAELA GABRIELA în contradictoriu cu paratii Pistol Marian, Pistol Ştefan, Lazăr Ion, Labă Mariana Ştefania, COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCIAR al comunei Ariceştii Rahtivani şi COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA PENTRU APLICAREA LEGILOR FONDULUI FUNCIAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20002	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	8	500, 499, 502, 505	-	
2	arabil	DA	888	8	500, 499, 502, 505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.416,651 380.729,933	2	567.404,481 380.724,423	13.359
2	567.404,481 380.724,423	3	567.407,141 380.718,163	6.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.407,141 380.718,163	4	567.411,161 380.708,543	10.426
4	567.411,161 380.708,543	5	567.414,251 380.701,518	7.675
5	567.414,251 380.701,518	6	567.419,187 380.690,295	12.26
6	567.419,187 380.690,295	7	567.421,598 380.684,815	5.987
7	567.421,598 380.684,815	8	567.423,521 380.680,443	4.776
8	567.423,521 380.680,443	9	567.429,341 380.666,713	14.913
9	567.429,341 380.666,713	10	567.432,981 380.657,113	10.267
10	567.432,981 380.657,113	11	567.446,091 380.662,693	14.248
11	567.446,091 380.662,693	12	567.436,901 380.683,953	23.161
12	567.436,901 380.683,953	13	567.419,311 380.723,673	43.441
13	567.419,311 380.723,673	1	567.416,651 380.729,933	6.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24420	Din acte: 2.334 Masurata: 2.422	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81794 / 07/08/2015		
Act Notarial nr. 3388, din 06/08/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU LAVINIA CLEMENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24420	Din acte: 2.334 Masurata: 2.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	164	8	467	-	
2	arabil	DA	2.258	8	467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.394,14 380.928,17	2	567.388,39 380.942,1	15.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.388,39 380.942,1	3	567.379,47 380.959,95	19.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.379,47 380.959,95	4	567.376,537 380.958,583	3.236
5	567.380,904 380.948,602	6	567.385,81 380.939,141	10.657
7	567.397,757 380.910,637	8	567.402,284 380.899,139	12.357
9	567.410,14 380.879,756	10	567.434,071 380.823,804	60.855
11	567.434,48 380.822,798	12	567.434,99 380.821,545	1.353
13	567.453,258 380.829,527	14	567.449,369 380.839,172	10.4
15	567.448,928 380.839,005	16	567.443,406 380.852,812	14.87
17	567.439,005 380.863,701	18	567.427,719 380.889,143	27.833
19	567.423,434 380.900,141	20	567.418,797 380.912,041	12.772
21	567.414,383 380.923,865	22	567.411,789 380.929,913	6.581
23	567.409,285 380.935,905	24	567.408,83 380.935,69	0.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.376,537 380.958,583	5	567.380,904 380.948,602	10.895
6	567.385,81 380.939,141	7	567.397,757 380.910,637	30.906
8	567.402,284 380.899,139	9	567.410,14 380.879,756	20.915
10	567.434,071 380.823,804	11	567.434,48 380.822,798	1.086
12	567.434,99 380.821,545	13	567.453,258 380.829,527	19.936
14	567.449,369 380.839,172	15	567.448,928 380.839,005	0.472
16	567.443,406 380.852,812	17	567.439,005 380.863,701	11.745
18	567.427,719 380.889,143	19	567.423,434 380.900,141	11.803
20	567.418,797 380.912,041	21	567.414,383 380.923,865	12.621
22	567.411,789 380.929,913	23	567.409,285 380.935,905	6.494
24	567.408,83 380.935,69	1	567.394,14 380.928,17	16.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20374, din 29/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOL TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	8	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.407,535 380.678,913	2	567.409,833 380.673,451	5.926
2	567.409,833 380.673,451	3	567.419,677 380.652,874	22.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.419,677 380.652,874	4	567.432,981 380.657,113	13.963
4	567.432,981 380.657,113	5	567.429,341 380.666,713	10.267
5	567.429,341 380.666,713	6	567.423,521 380.680,443	14.913
6	567.423,521 380.680,443	7	567.421,598 380.684,815	4.776
7	567.421,598 380.684,815	1	567.407,535 380.678,913	15.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 23, Jud. Prahova, T 8 ; CC 436

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26928	Din acte: 400 Masurata: 395	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26928-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 23, Jud. Prahova, T 8 ; CC 436	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 59.00 mp, ; An constr. - 1963 ; Zidarie - caramida .
A1.2	26928-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 23, Jud. Prahova, T 8 ; CC 436	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 38.00 mp, ; An constr. - 1963 ; Zidarie - lemn .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111605 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1489, din 18/07/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina (act notarial nr 45 din 24.07.2024, emis de NP Preda Popescu Florentina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU GEORGE-CĂTĂLIN** 2) **CREŢU IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CREŢU GEORGE-CĂTĂLIN** 2) **CREŢU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26928	Din acte: 400 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	8	436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26928-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 59.00 mp, ; An constr. - 1963 ; Zidarie - caramida .
A1.2	26928-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 38.00 mp, ; An constr. - 1963 ; Zidarie - lemn .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.431,418 380.931,872	2	567.429,383 380.936,831	5.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.429,383 380.936,831	3	567.426,968 380.942,088	5.785
3	567.426,968 380.942,088	4	567.425,27 380.946,35	4.588
4	567.425,27 380.946,35	5	567.423,104 380.951,838	5.9
5	567.423,104 380.951,838	6	567.406,4 380.942,66	19.059
6	567.406,4 380.942,66	7	567.406,687 380.942,135	0.598
7	567.406,687 380.942,135	8	567.409,23 380.936,038	6.606
8	567.409,23 380.936,038	9	567.409,285 380.935,905	0.144
9	567.409,285 380.935,905	10	567.411,789 380.929,913	6.494
10	567.411,789 380.929,913	11	567.414,383 380.923,865	6.581
11	567.414,383 380.923,865	1	567.431,418 380.931,872	18.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T82 A436/59- EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23996	Din acte: 1.695 Masurata: 1.554	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69321 / 14/10/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3387, din 02/04/1997 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr. 54347/08-08-2013 emis de OCPI PRAHOVA; act notarial nr. 1936/10-10-2013 emis de NP SANDU CRISTIAN;);		
B2	se respinge cererea de modificare limite intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
85080 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 1317, din 10/12/2013 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERADI SRL**, CIF:15396460	
65766 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

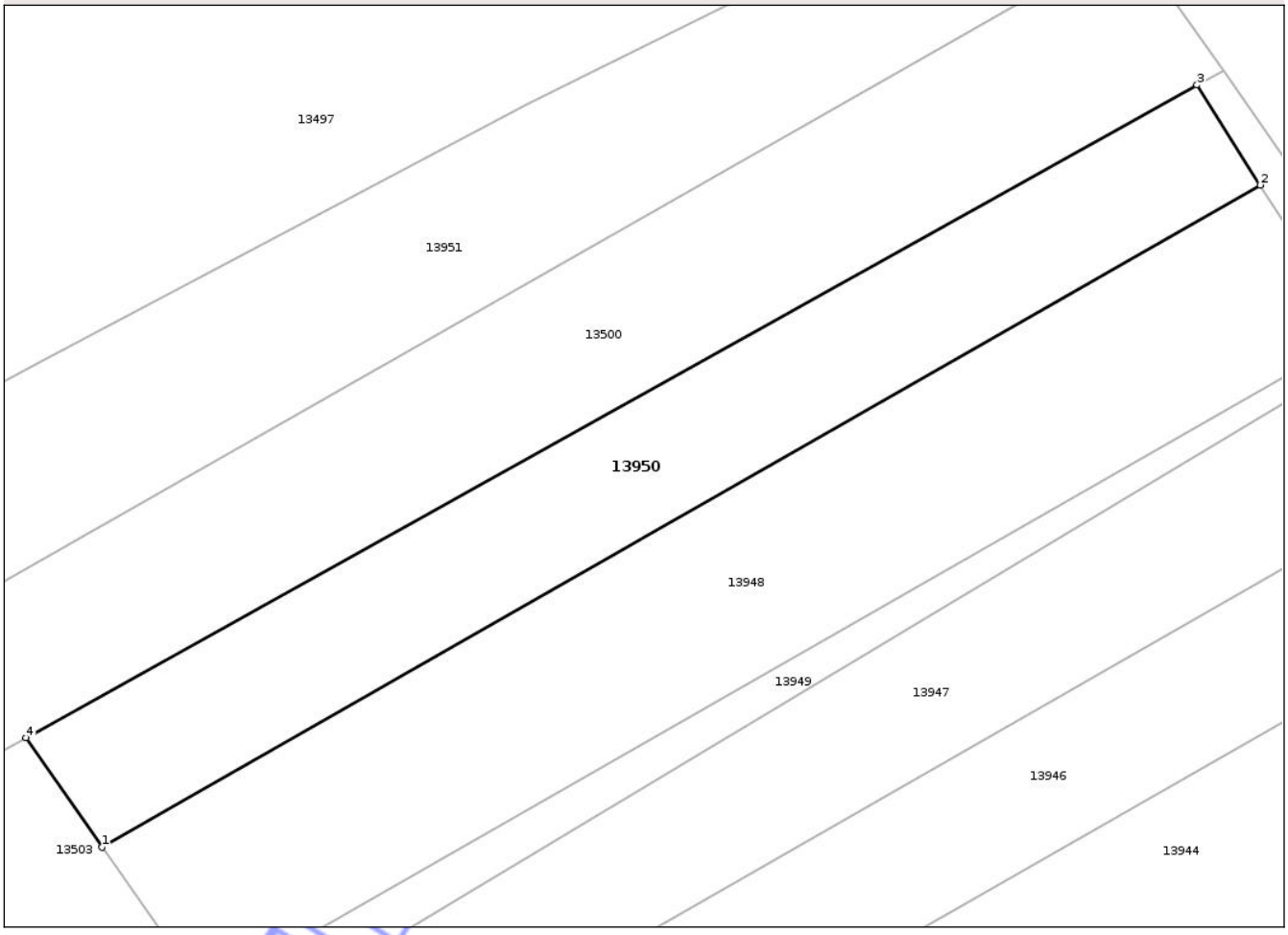
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23996	Din acte: 1.695 Masurata: 1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.554	82	436/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.233,046 380.774,703	2	568.344,546 380.838,439	128.431
2	568.344,546 380.838,439	3	568.338,45 380.848,06	11.39
3	568.338,45 380.848,06	4	568.225,696 380.785,21	129.088
4	568.225,696 380.785,21	1	568.233,046 380.774,703	12.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T84, A441/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27011	5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114074 / 01/08/2024		
Act Administrativ nr. 50440, din 28/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr .90 din 27.01.1998, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 15/19801 din 14.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

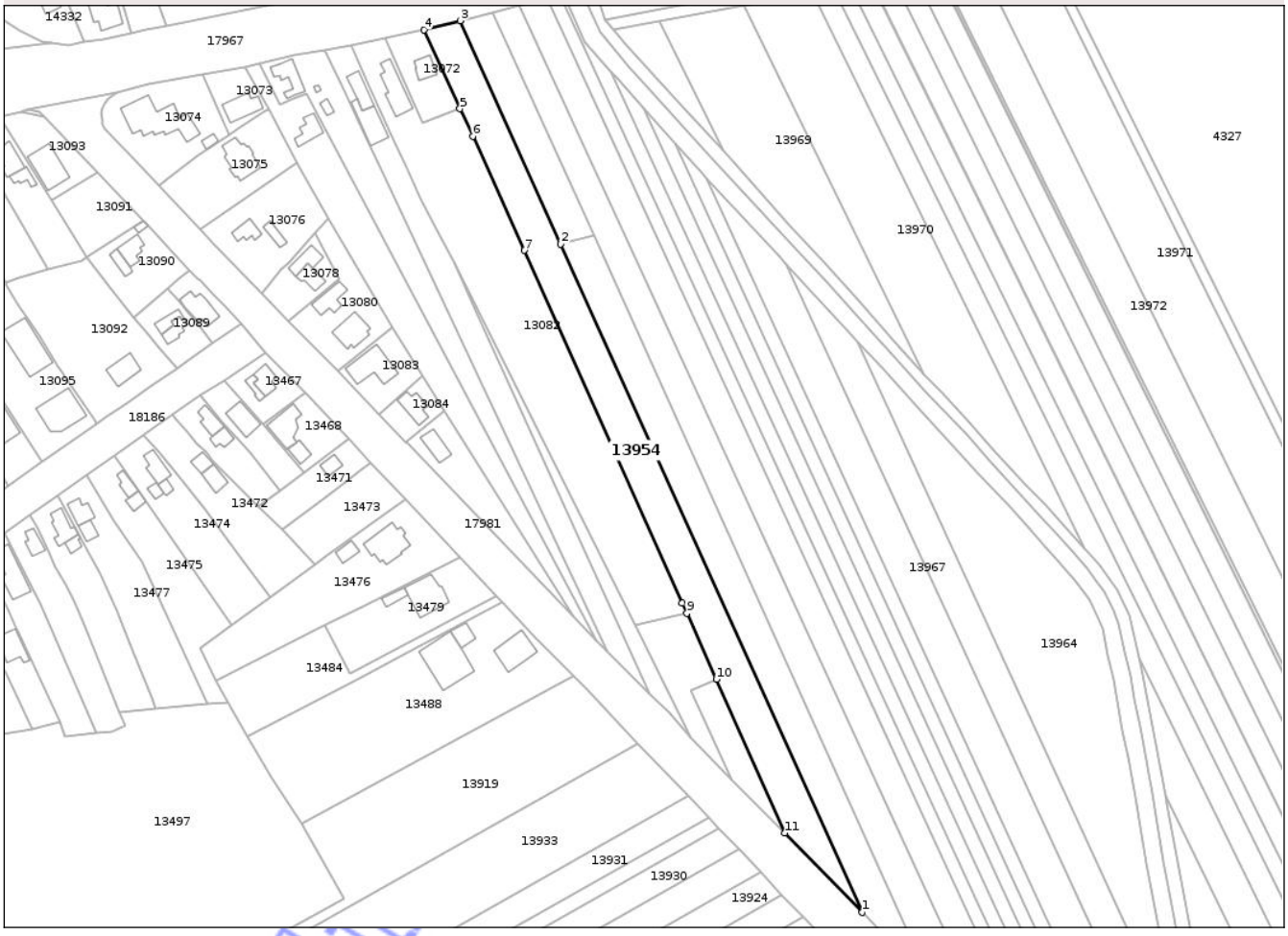
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27011	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	973	84	441/2	-	In act T8, P441/2
2	arabil	NU	1.856	84	441/2	-	In act T8, P441/2
3	arabil	DA	479	84	441/2	-	In act T8, P441/2
4	arabil	NU	1.692	84	441/2	-	In act T8, P441/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.590,913 380.899,588	2	568.475,431 381.155,23	280.515
2	568.475,431 381.155,23	3	568.436,825 381.240,692	93.777
3	568.436,825 381.240,692	4	568.422,962 381.237,191	14.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.422,962 381.237,191	5	568.436,728 381.206,997	33.184
5	568.436,728 381.206,997	6	568.441,778 381.196,521	11.63
6	568.441,778 381.196,521	7	568.461,397 381.152,827	47.896
7	568.461,397 381.152,827	8	568.521,959 381.017,945	147.854
8	568.521,959 381.017,945	9	568.523,705 381.014,03	4.287
9	568.523,705 381.014,03	10	568.534,978 380.988,762	27.669
10	568.534,978 380.988,762	11	568.561,231 380.929,92	64.433
11	568.561,231 380.929,92	1	568.590,913 380.899,588	42.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 457, din 30/10/2001 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	777	84	441/5	-	
2	arabil	NU	4.223	84	441/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.459,468 381.246,41	2	568.645,017 380.843,614	443.478
2	568.645,017 380.843,614	3	568.668,085 380.819,62	33.284
3	568.668,085 380.819,62	4	568.470,23 381.249,128	472.889
4	568.470,23 381.249,128	1	568.459,468 381.246,41	11.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27315, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

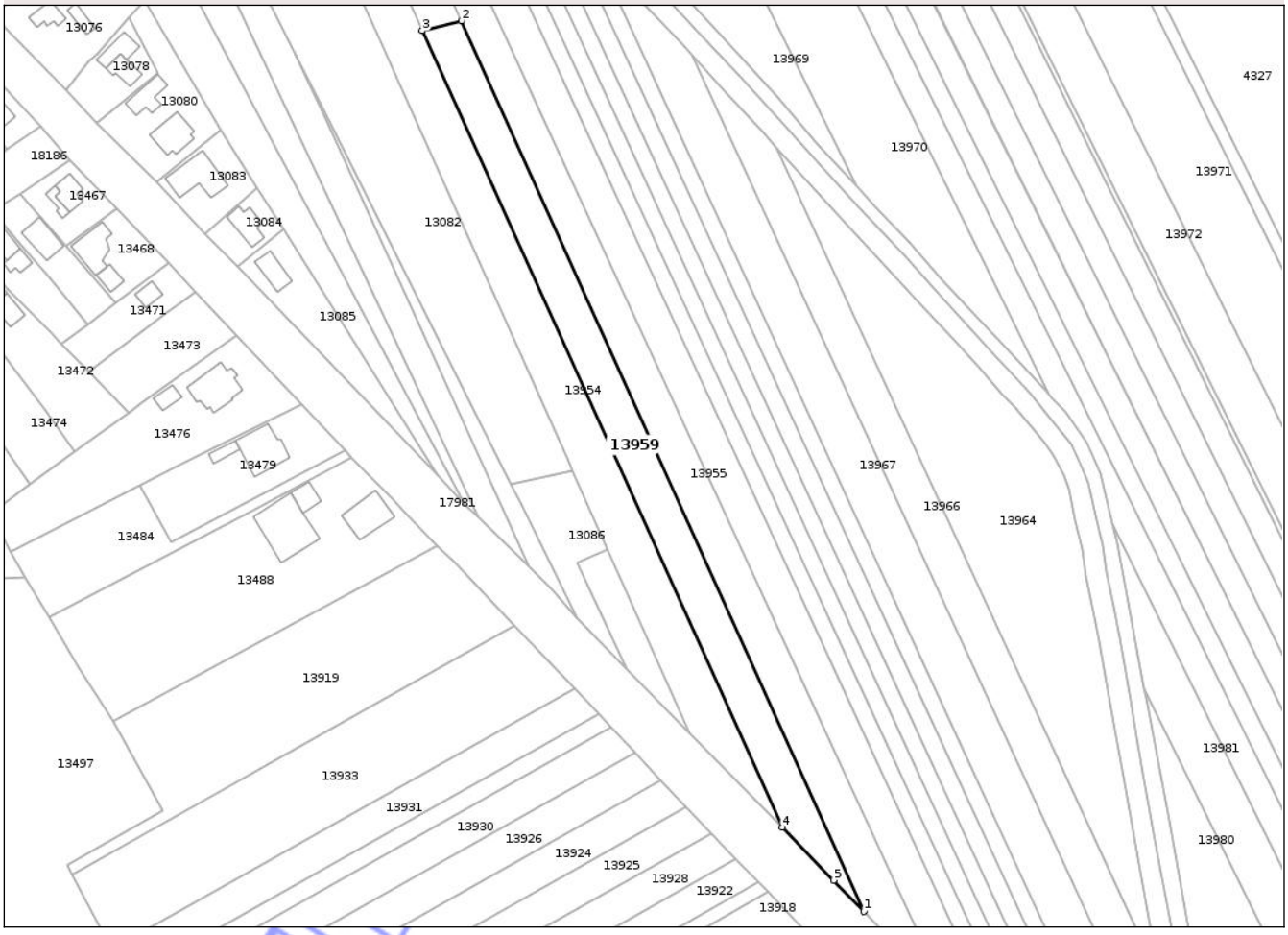
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	84	441/3	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13953

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.617,142 380.872,609	2	568.488,033 381.158,418	313.617
2	568.488,033 381.158,418	3	568.475,431 381.155,23	12.999
3	568.475,431 381.155,23	4	568.590,913 380.899,588	280.515
4	568.590,913 380.899,588	5	568.607,506 380.882,632	23.724
5	568.607,506 380.882,632	1	568.617,142 380.872,609	13.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.844	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

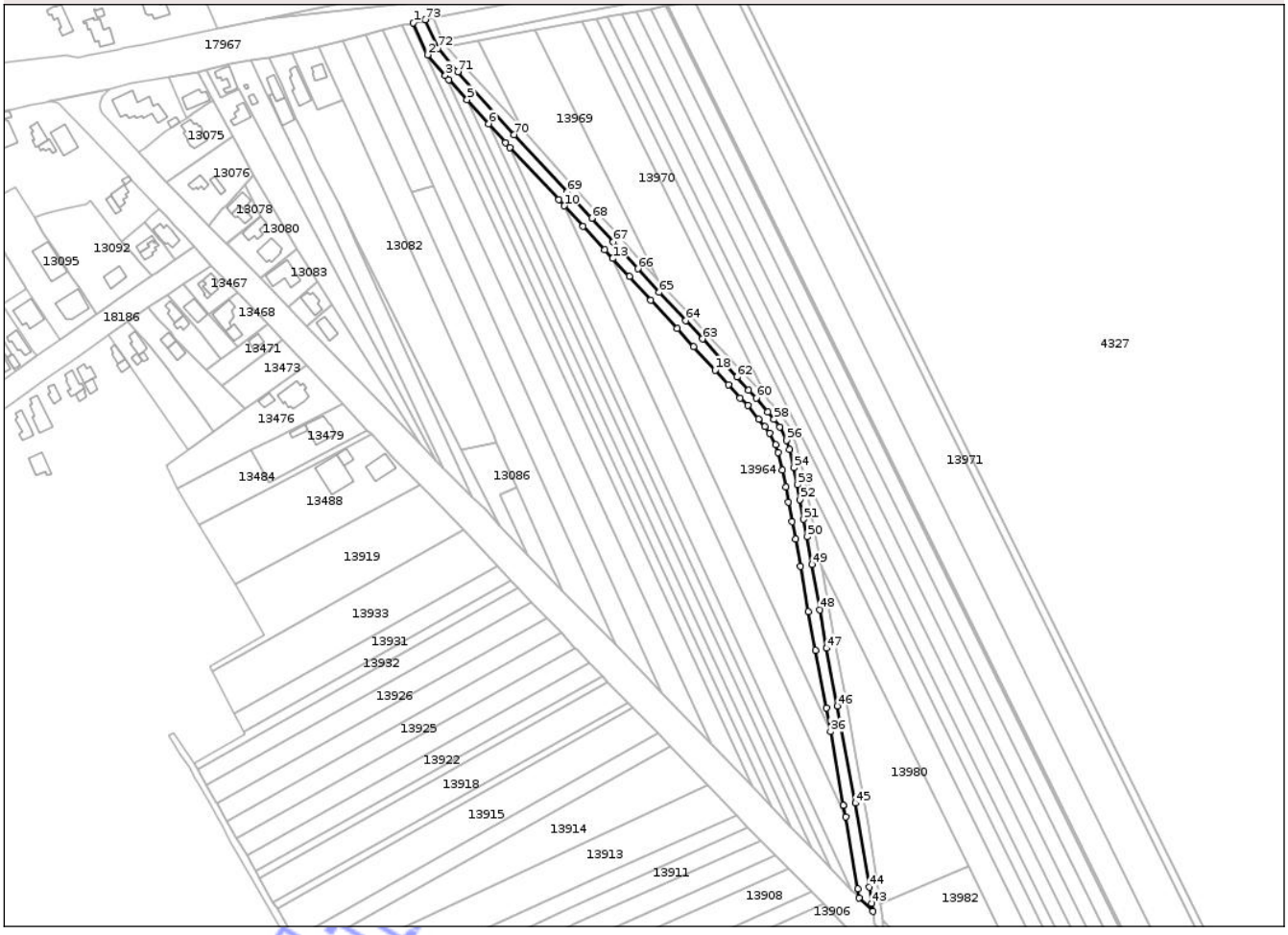
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	520	84	De 442	-	
2	drum	NU	3.324	84	De 442	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.476,612 381.250,739	2	568.484,634 381.232,572	19.859
4	568.496,777 381.218,645	5	568.506,961 381.207,304	15.242
7	568.528,712 381.183,083	8	568.531,265 381.180,336	3.75
10	568.561,975 381.147,313	11	568.572,625 381.135,933	15.586
13	568.589,284 381.117,637	14	568.598,637 381.107,422	13.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.484,634 381.232,572	3	568.494,775 381.220,941	15.431
5	568.506,961 381.207,304	6	568.519,133 381.193,75	18.217
8	568.531,265 381.180,336	9	568.558,786 381.150,72	40.429
11	568.572,625 381.135,933	12	568.584,741 381.122,598	18.017
14	568.598,637 381.107,422	15	568.610,772 381.094,024	18.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.494,775 381.220,941	4	568.496,777 381.218,645	3.046
6	568.519,133 381.193,75	7	568.528,712 381.183,083	14.337
9	568.558,786 381.150,72	10	568.561,975 381.147,313	4.667
12	568.584,741 381.122,598	13	568.589,284 381.117,637	6.727
15	568.610,772 381.094,024	16	568.625,76 381.078,059	21.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	568.625,76 381.078,059	17	568.635,088 381.067,741	13.909
19	568.654,64 381.046,405	20	568.661,311 381.038,921	10.026
22	568.671,749 381.026,965	23	568.675,327 381.022,72	5.552
25	568.681,377 381.012,414	26	568.682,844 381.008,168	4.492
28	568.687,133 380.988,557	29	568.688,612 380.980,222	8.465
31	568.692,713 380.959,238	32	568.695,415 380.943,823	15.65
34	568.703,833 380.896,493	35	568.709,936 380.863,844	33.215
37	568.719,774 380.808,989	38	568.719,774 380.808,986	0.003
40	568.727,723 380.761,729	41	568.728,516 380.756,811	4.982
43	568.735,813 380.753,649	44	568.734,31 380.762,814	9.287
46	568.716,385 380.865,005	47	568.710,264 380.897,608	33.173
49	568.702,017 380.944,967	50	568.699,293 380.960,508	15.778
52	568.695,206 380.981,406	53	568.693,701 380.989,889	8.615
55	568.689,183 381.009,916	56	568.687,417 381.014,929	5.315
58	568.680,438 381.026,821	59	568.676,807 381.031,071	5.59
61	568.666,177 381.043,329	62	568.659,529 381.050,749	9.963
64	568.630,629 381.082,53	65	568.615,649 381.098,522	21.912
67	568.589,68 381.127,066	68	568.577,529 381.140,453	18.079
70	568.533,628 381.187,572	71	568.501,738 381.222,968	47.643
73	568.483,201 381.252,403	1	568.476,612 381.250,739	6.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	568.635,088 381.067,741	18	568.647,246 381.054,66	17.859
20	568.661,311 381.038,921	21	568.665,693 381.034,646	6.122
23	568.675,327 381.022,72	24	568.678,002 381.019,082	4.516
26	568.682,844 381.008,168	27	568.685,108 380.998,07	10.349
29	568.688,612 380.980,222	30	568.690,639 380.969,068	11.337
32	568.695,415 380.943,823	33	568.699,88 380.918,206	26.003
35	568.709,936 380.863,844	36	568.712,321 380.850,545	13.511
38	568.719,774 380.808,986	39	568.720,895 380.802,326	6.754
41	568.728,516 380.756,811	42	568.736,292 380.749,071	10.971
44	568.734,31 380.762,814	45	568.726,34 380.810,124	47.977
47	568.710,264 380.897,608	48	568.706,408 380.919,333	22.065
50	568.699,293 380.960,508	51	568.697,214 380.970,359	10.068
53	568.693,701 380.989,889	54	568.691,517 380.999,453	9.81
56	568.687,417 381.014,929	57	568.683,657 381.022,581	8.526
59	568.676,807 381.031,071	60	568.670,441 381.038,798	10.012
62	568.659,529 381.050,749	63	568.640,0 381.072,197	29.007
65	568.615,649 381.098,522	66	568.603,511 381.111,845	18.023
68	568.577,529 381.140,453	69	568.563,671 381.155,276	20.292
71	568.501,738 381.222,968	72	568.490,487 381.236,235	17.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	568.647,246 381.054,66	19	568.654,64 381.046,405	11.082
21	568.665,693 381.034,646	22	568.671,749 381.026,965	9.781
24	568.678,002 381.019,082	25	568.681,377 381.012,414	7.473
27	568.685,108 380.998,07	28	568.687,133 380.988,557	9.726
30	568.690,639 380.969,068	31	568.692,713 380.959,238	10.046
33	568.699,88 380.918,206	34	568.703,833 380.896,493	22.07
36	568.712,321 380.850,545	37	568.719,774 380.808,989	42.219
39	568.720,895 380.802,326	40	568.727,723 380.761,729	41.167
42	568.736,292 380.749,071	43	568.735,813 380.753,649	4.603
45	568.726,34 380.810,124	46	568.716,385 380.865,005	55.777
48	568.706,408 380.919,333	49	568.702,017 380.944,967	26.007
51	568.697,214 380.970,359	52	568.695,206 380.981,406	11.228
54	568.691,517 380.999,453	55	568.689,183 381.009,916	10.72
57	568.683,657 381.022,581	58	568.680,438 381.026,821	5.323
60	568.670,441 381.038,798	61	568.666,177 381.043,329	6.222
63	568.640,0 381.072,197	64	568.630,629 381.082,53	13.949
66	568.603,511 381.111,845	67	568.589,68 381.127,066	20.566
69	568.563,671 381.155,276	70	568.533,628 381.187,572	44.109
72	568.490,487 381.236,235	73	568.483,201 381.252,403	17.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercati Contact

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.132	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20324, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITA GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

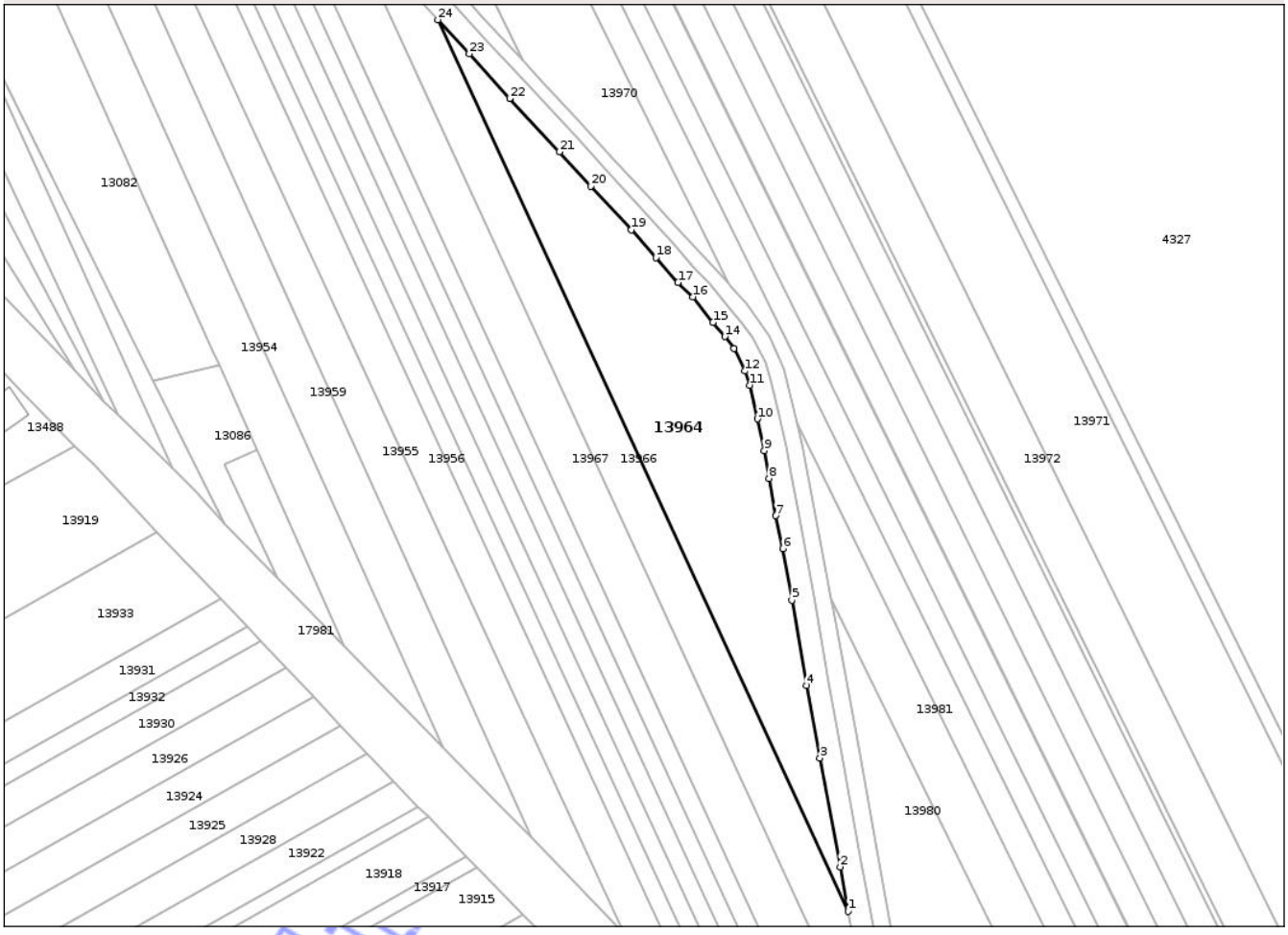
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.132	84	441/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.712,321 380.850,545	2	568.709,936 380.863,844	13.511
3	568.703,833 380.896,493	4	568.699,88 380.918,206	22.07
5	568.695,415 380.943,823	6	568.692,713 380.959,238	15.65
7	568.690,639 380.969,068	8	568.688,612 380.980,222	11.337
9	568.687,133 380.988,557	10	568.685,108 380.998,07	9.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.709,936 380.863,844	3	568.703,833 380.896,493	33.215
4	568.699,88 380.918,206	5	568.695,415 380.943,823	26.003
6	568.692,713 380.959,238	7	568.690,639 380.969,068	10.046
8	568.688,612 380.980,222	9	568.687,133 380.988,557	8.465
10	568.685,108 380.998,07	11	568.682,844 381.008,168	10.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	568.682,844 381.008,168	12	568.681,377 381.012,414	4.492
13	568.678,002 381.019,082	14	568.675,327 381.022,72	4.516
15	568.671,749 381.026,965	16	568.665,693 381.034,646	9.781
17	568.661,311 381.038,921	18	568.654,64 381.046,405	10.026
19	568.647,246 381.054,66	20	568.635,088 381.067,741	17.859
21	568.625,76 381.078,059	22	568.610,772 381.094,024	21.898
23	568.598,637 381.107,422	24	568.589,284 381.117,637	13.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	568.681,377 381.012,414	13	568.678,002 381.019,082	7.473
14	568.675,327 381.022,72	15	568.671,749 381.026,965	5.552
16	568.665,693 381.034,646	17	568.661,311 381.038,921	6.122
18	568.654,64 381.046,405	19	568.647,246 381.054,66	11.082
20	568.635,088 381.067,741	21	568.625,76 381.078,059	13.909
22	568.610,772 381.094,024	23	568.598,637 381.107,422	18.077
24	568.589,284 381.117,637	1	568.712,321 380.850,545	294.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.178	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20309, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRTA GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.178	84	441/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.720,895 380.802,326	2	568.719,774 380.808,986	6.754
2	568.719,774 380.808,986	3	568.719,774 380.808,989	0.003
3	568.719,774 380.808,989	4	568.712,321 380.850,545	42.219
4	568.712,321 380.850,545	5	568.589,284 381.117,637	294.068
5	568.589,284 381.117,637	6	568.584,741 381.122,598	6.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.584,741 381.122,598	7	568.572,625 381.135,933	18.017
7	568.572,625 381.135,933	8	568.561,975 381.147,313	15.586
8	568.561,975 381.147,313	1	568.720,895 380.802,326	379.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 85, din 04/06/2021 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

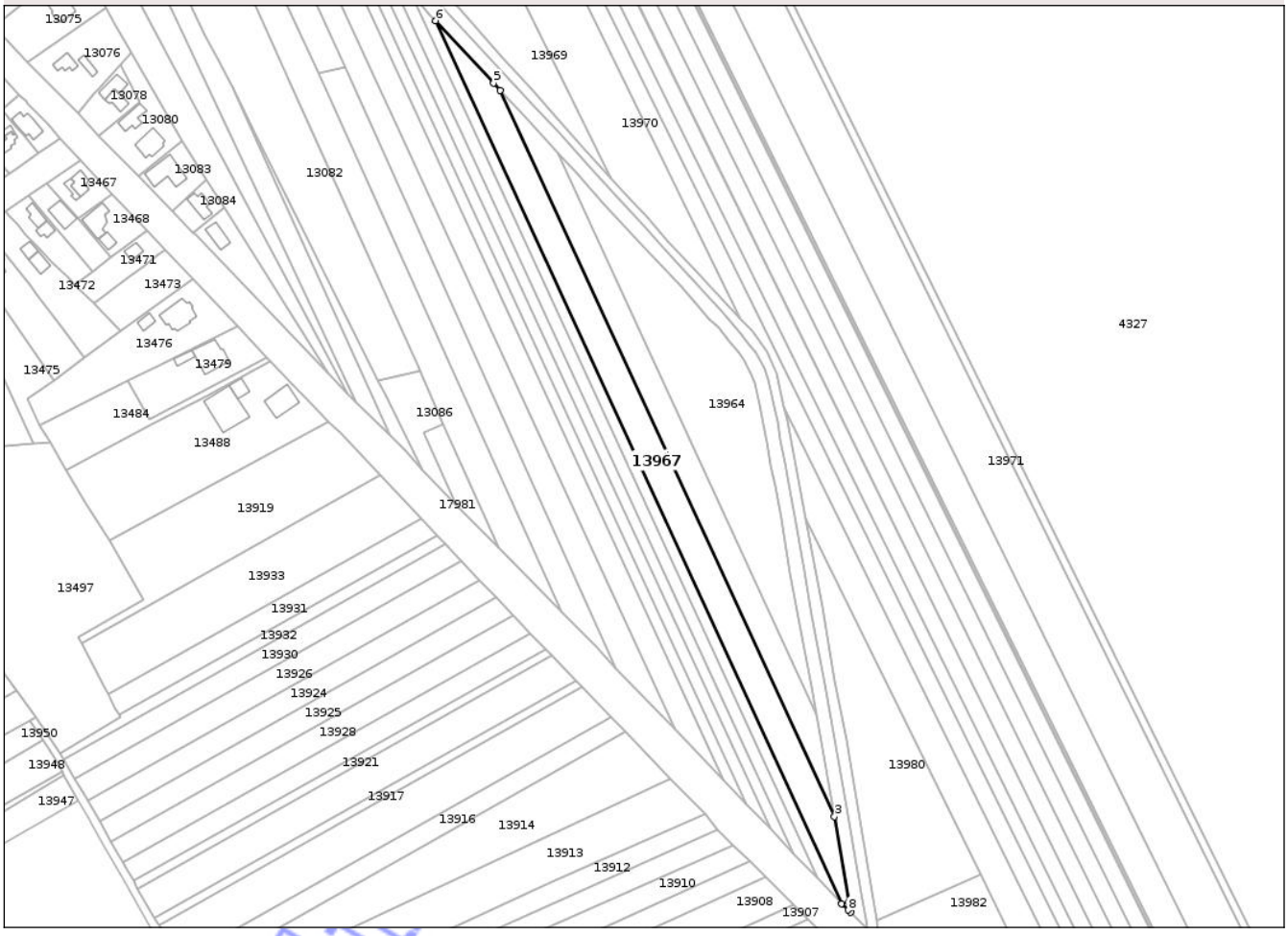
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	84	441/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.728,516 380.756,811	2	568.727,723 380.761,729	4.982
2	568.727,723 380.761,729	3	568.720,895 380.802,326	41.167
3	568.720,895 380.802,326	4	568.561,975 381.147,313	379.831
4	568.561,975 381.147,313	5	568.558,786 381.150,72	4.667
5	568.558,786 381.150,72	6	568.531,265 381.180,336	40.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.531,265 381.180,336	7	568.724,426 380.761,017	461.67
7	568.724,426 380.761,017	8	568.727,433 380.757,889	4.339
8	568.727,433 380.757,889	1	568.728,516 380.756,811	1.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.341	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 15/03/2005 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **POPESCU MARIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **VUIU FELICIA-GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **CORCODEL VIORICA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 27312, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/40, cota initiala 32/40	A1
	1) **POPESCU DUMITRU** 2) **POPESCU MIHAI** 3) **POPESCU NICOLAE** 4) **POPESCU VASILE** 5) **POPESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

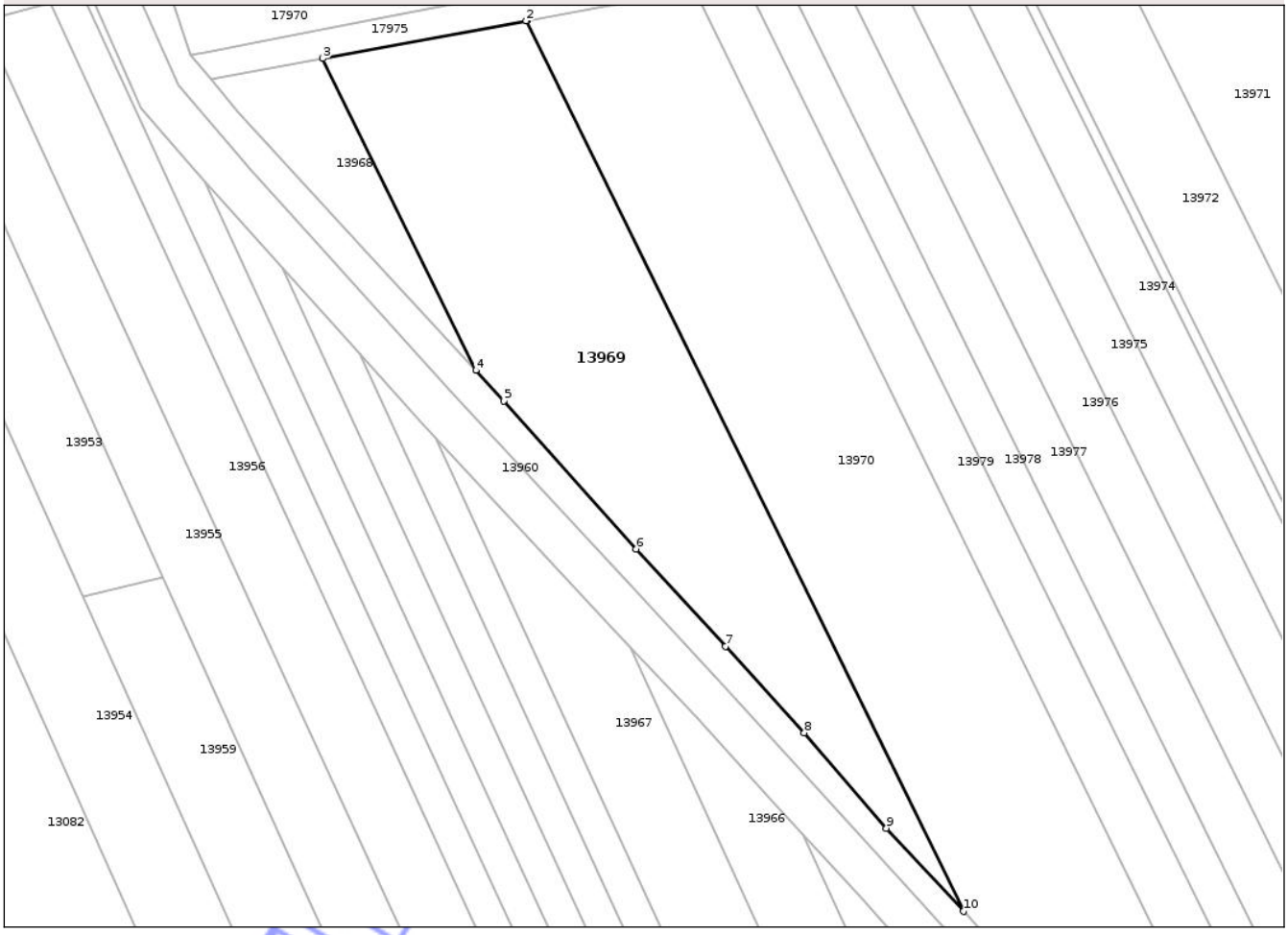
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.341	85	443/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.545,565 381.246,401	2	568.545,496 381.246,388	0.07
2	568.545,496 381.246,388	3	568.513,349 381.240,413	32.698
3	568.513,349 381.240,413	4	568.537,545 381.191,089	54.939
4	568.537,545 381.191,089	5	568.542,001 381.186,278	6.558
5	568.542,001 381.186,278	6	568.562,917 381.162,832	31.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.562,917 381.162,832	7	568.577,064 381.147,437	20.908
7	568.577,064 381.147,437	8	568.589,508 381.133,752	18.497
8	568.589,508 381.133,752	9	568.602,509 381.118,683	19.902
9	568.602,509 381.118,683	10	568.614,674 381.105,519	17.924
10	568.614,674 381.105,519	1	568.545,565 381.246,401	156.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.500 Masurata: 14.248	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20329, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER RADU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.500 Masurata: 14.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.248	85	443/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.918,512 380.689,291	2	568.939,146 380.698,656	22.66
2	568.939,146 380.698,656	3	568.658,216 381.267,209	634.172
3	568.658,216 381.267,209	4	568.635,586 381.263,155	22.99
4	568.635,586 381.263,155	1	568.918,512 380.689,291	639.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 983	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20334, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOL ELISABETA** 2) **DINU I. ION** 3) **NEDELCU V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

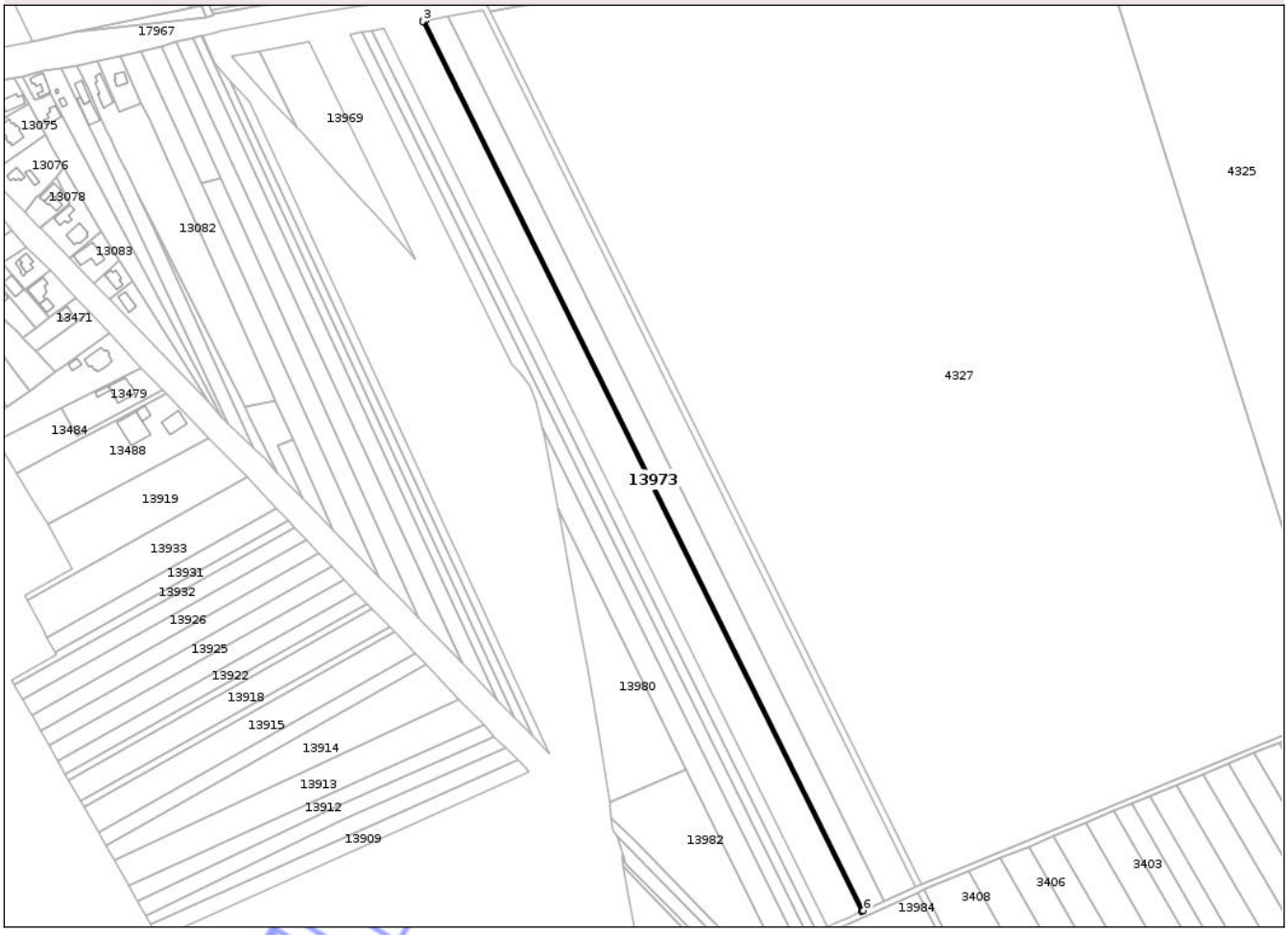
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	983	85	443/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.620,723 381.260,39	2	568.619,482 381.260,16	1.262
2	568.619,482 381.260,16	3	568.619,163 381.260,1	0.325
3	568.619,163 381.260,1	4	568.903,861 380.682,642	643.825
4	568.903,861 380.682,642	5	568.904,577 380.682,967	0.786
5	568.904,577 380.682,967	6	568.905,253 380.683,273	0.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.905,253 380.683,273	1	568.620,723 381.260,39	643.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 5.208	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25334, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.300 Masurata: 5.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.208	85	443/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.602,537 381.257,006	2	568.594,591 381.255,527	8.082
2	568.594,591 381.255,527	3	568.594,34 381.255,48	0.255
3	568.594,34 381.255,48	4	568.881,716 380.672,591	649.88
4	568.881,716 380.672,591	5	568.888,41 380.675,629	7.351
5	568.888,41 380.675,629	6	568.889,028 380.675,91	0.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.889,028 380.675,91	1	568.602,537 381.257,006	647.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 5.208	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21977, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE** 2) **CRISTEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

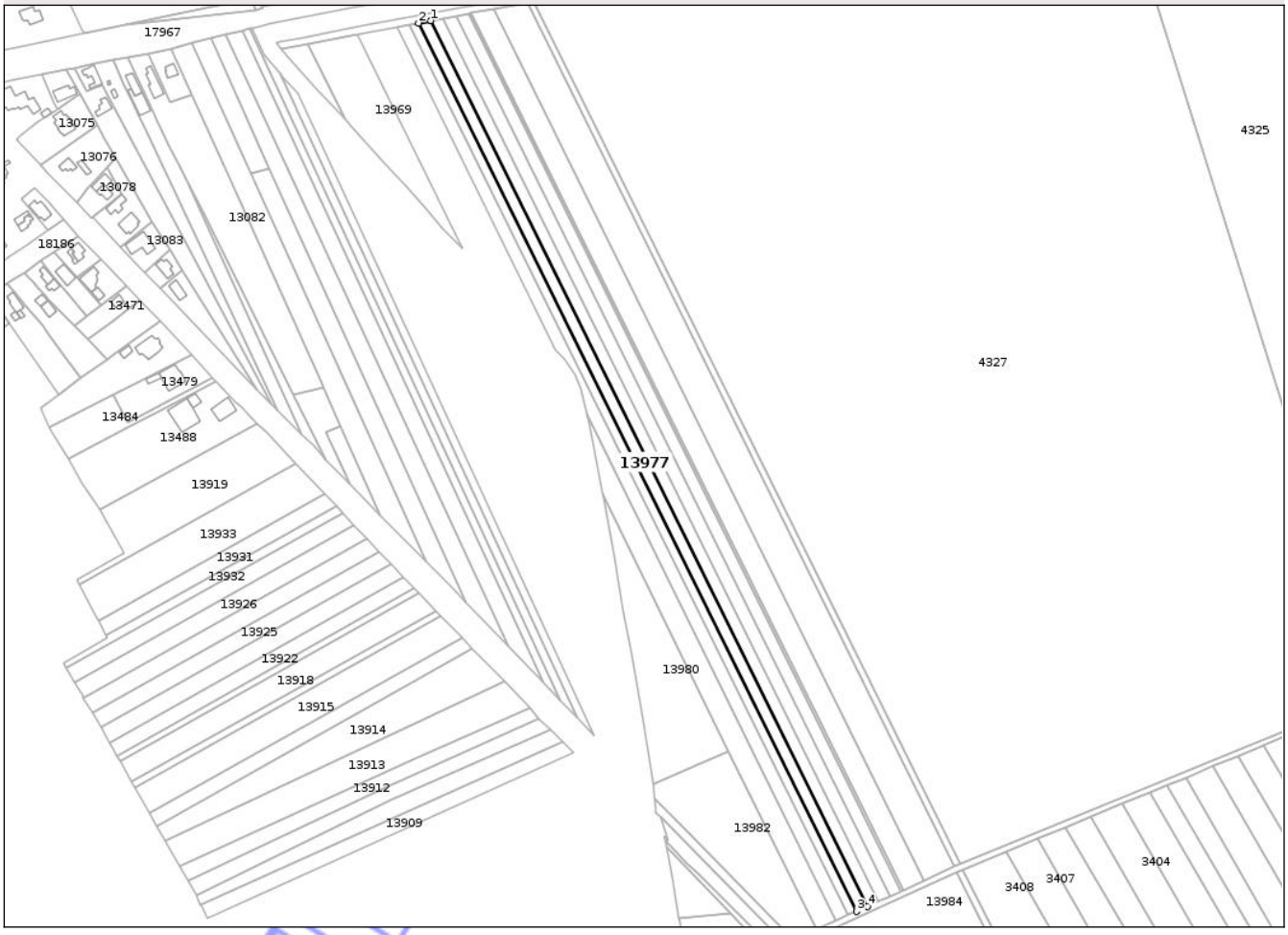
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.300 Masurata: 5.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.208	85	443/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.594,34 381.255,48	2	568.586,169 381.253,959	8.311
2	568.586,169 381.253,959	3	568.874,426 380.669,283	651.873
3	568.874,426 380.669,283	4	568.881,716 380.672,591	8.005
4	568.881,716 380.672,591	1	568.594,34 381.255,48	649.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:959
Nr. cadastral vechi:1388

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23216	Din acte: 5.300 Masurata: 5.298	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73652 / 17/09/2014		
Act Administrativ nr. 73652, din 17/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
157851 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2617, din 11/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare în plată ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOINEA ALINA-GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare în plată ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOINEA ANDREEA-ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

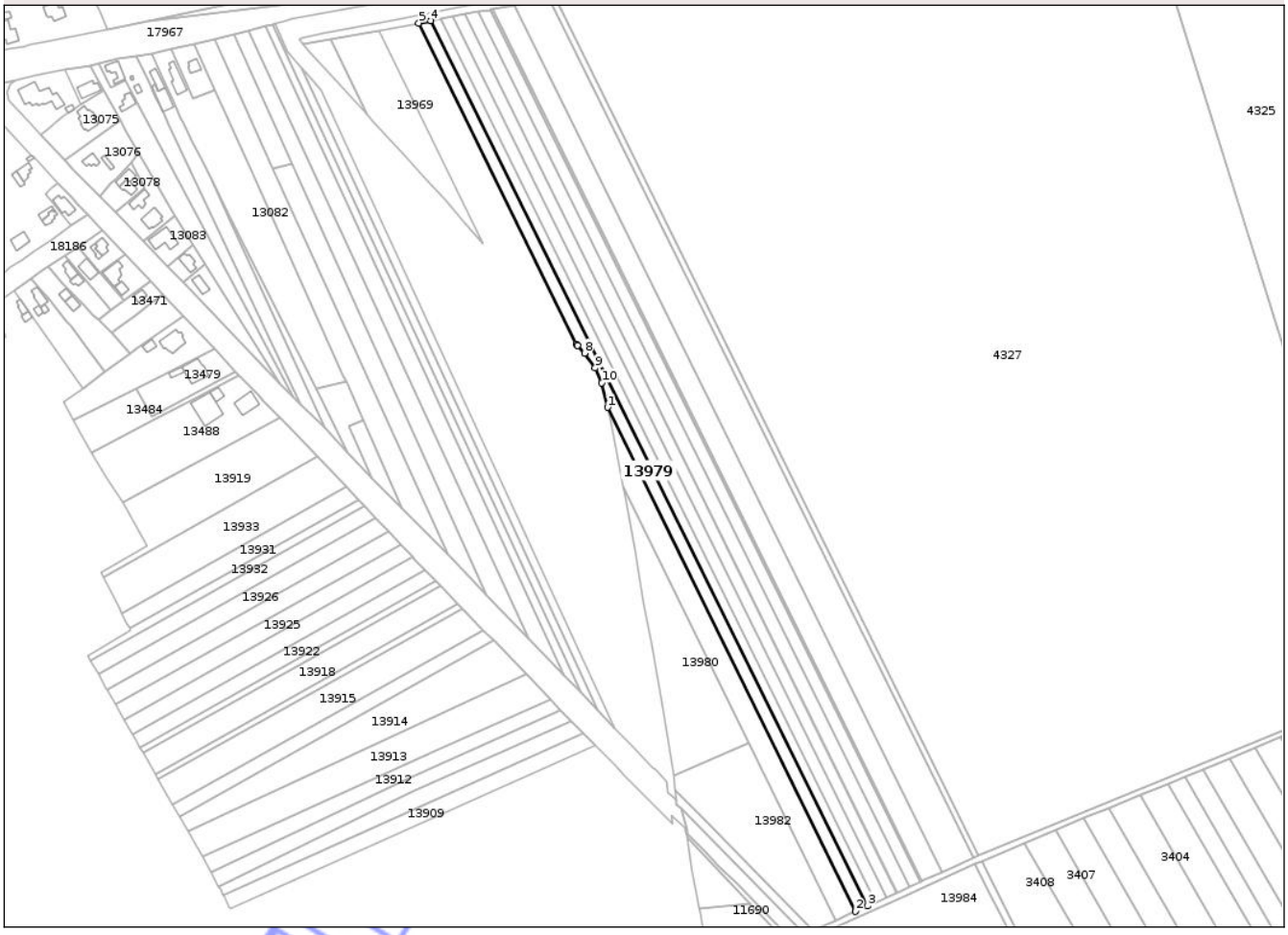
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23216	Din acte: 5.300 Masurata: 5.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.298	85	443/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.696,97 380.996,868	2	568.861,13 380.663,249	371.82
2	568.861,13 380.663,249	3	568.868,94 380.666,793	8.576
3	568.868,94 380.666,793	4	568.580,019 381.252,815	653.374
4	568.580,019 381.252,815	5	568.572,041 381.251,33	8.115
5	568.572,041 381.251,33	6	568.676,29 381.038,816	236.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.676,29 381.038,816	7	568.677,248 381.037,779	1.412
7	568.677,248 381.037,779	8	568.681,82 381.032,834	6.735
8	568.681,82 381.032,834	9	568.688,797 381.022,956	12.094
9	568.688,797 381.022,956	10	568.693,126 381.013,042	10.818
10	568.693,126 381.013,042	1	568.696,97 380.996,868	16.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.913	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20364, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

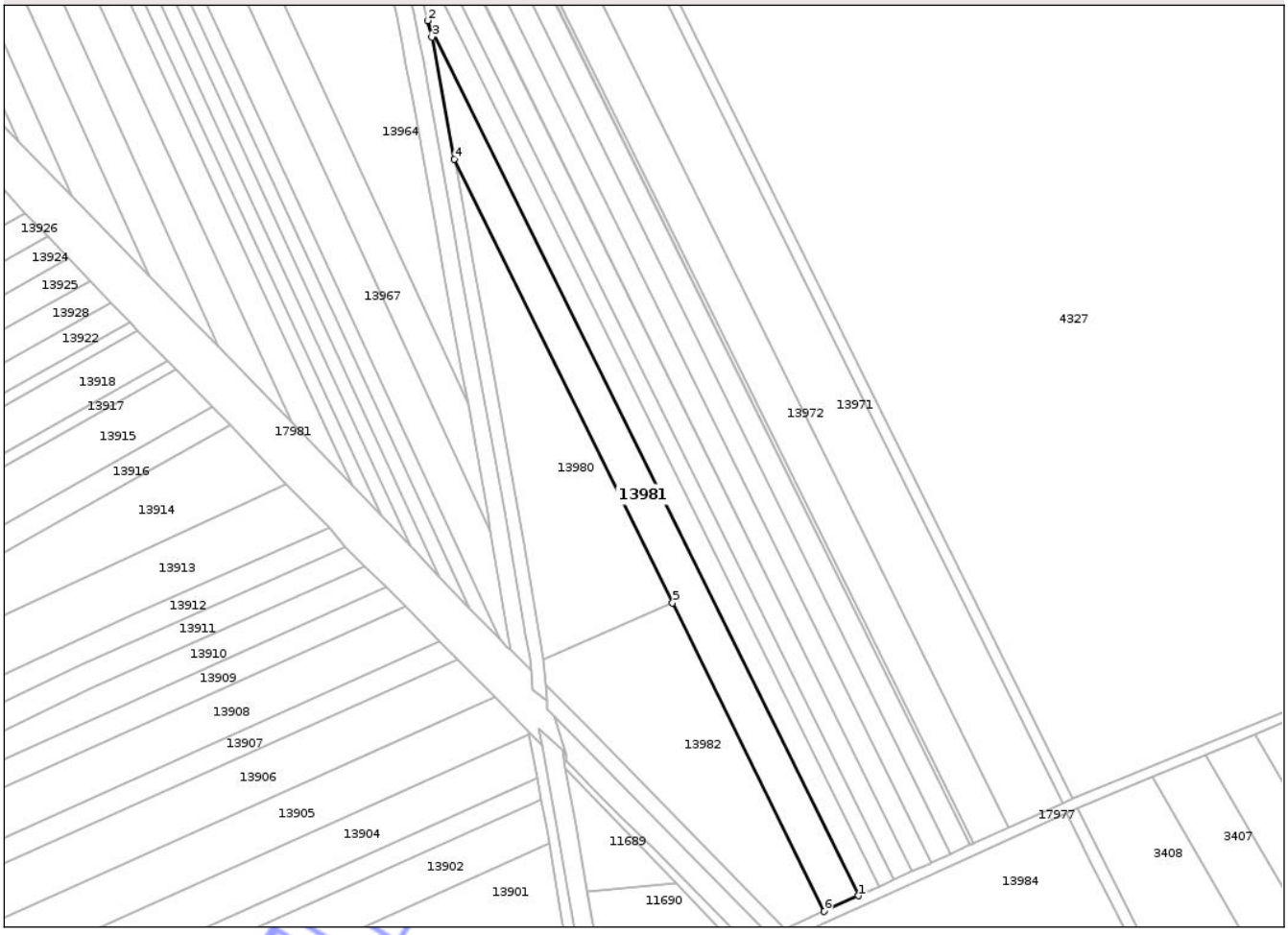
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.913	85	443/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.861,13 380.663,249	2	568.696,97 380.996,868	371.82
2	568.696,97 380.996,868	3	568.698,46 380.990,6	6.443
3	568.698,46 380.990,6	4	568.707,16 380.944,101	47.306
4	568.707,16 380.944,101	5	568.790,303 380.774,899	188.526
5	568.790,303 380.774,899	6	568.848,078 380.657,325	131.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.848,078 380.657,325	1	568.861,13 380.663,249	14.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26607	5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1895 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
53909 / 10/04/2023		
Act Notarial nr. 1039, din 07/04/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC KOSAL - AGROSERV SRL**, CIF:21359768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

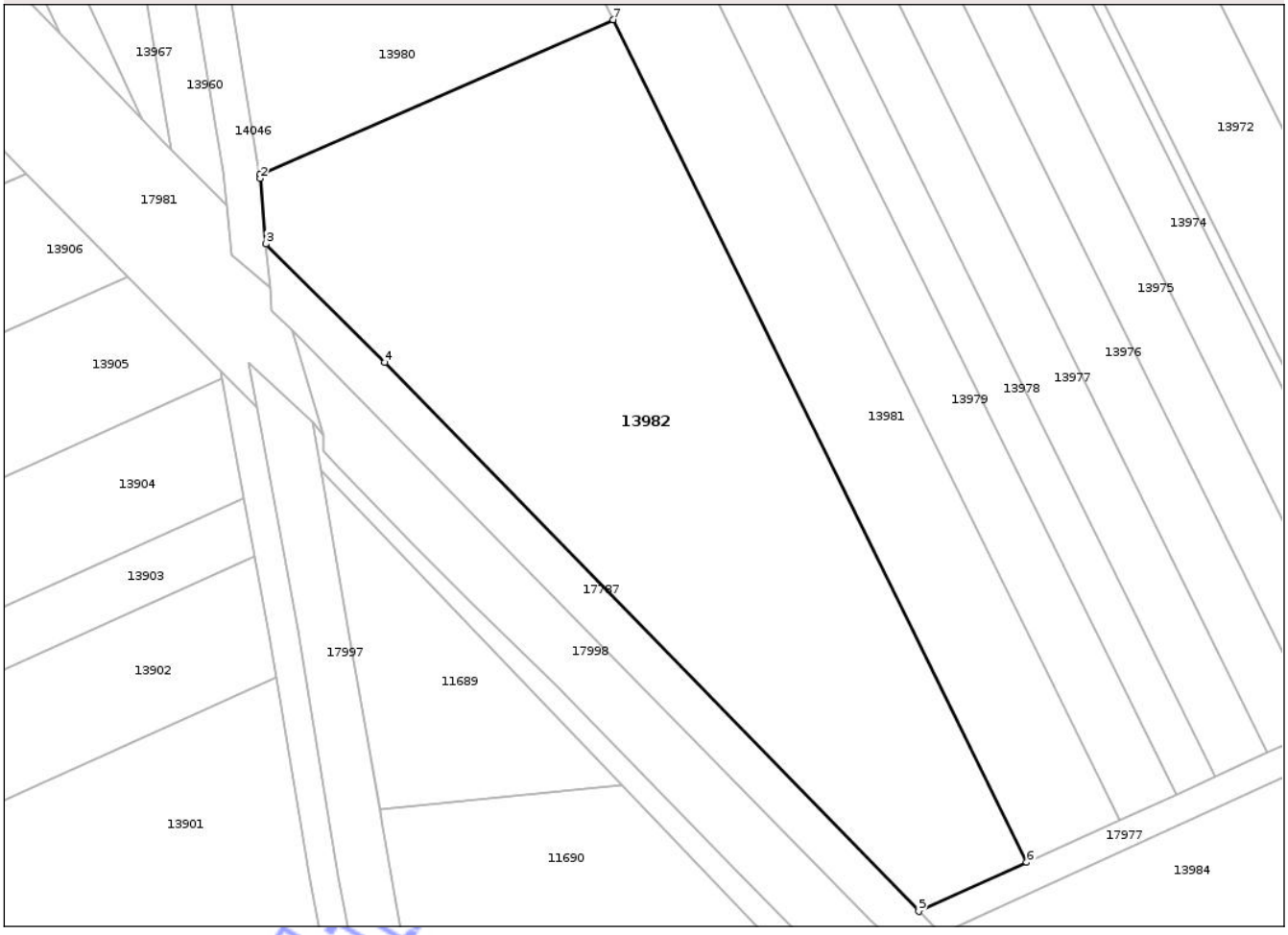
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26607	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	85	443/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.740,88 380.753,263	2	568.740,962 380.752,754	0.516
2	568.740,962 380.752,754	3	568.741,792 380.743,597	9.195
3	568.741,792 380.743,597	4	568.758,363 380.727,102	23.381
4	568.758,363 380.727,102	5	568.832,997 380.650,48	106.963
5	568.832,997 380.650,48	6	568.848,078 380.657,325	16.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.848,078 380.657,325	7	568.790,303 380.774,899	131.002
7	568.790,303 380.774,899	1	568.740,88 380.753,263	53.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.428	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

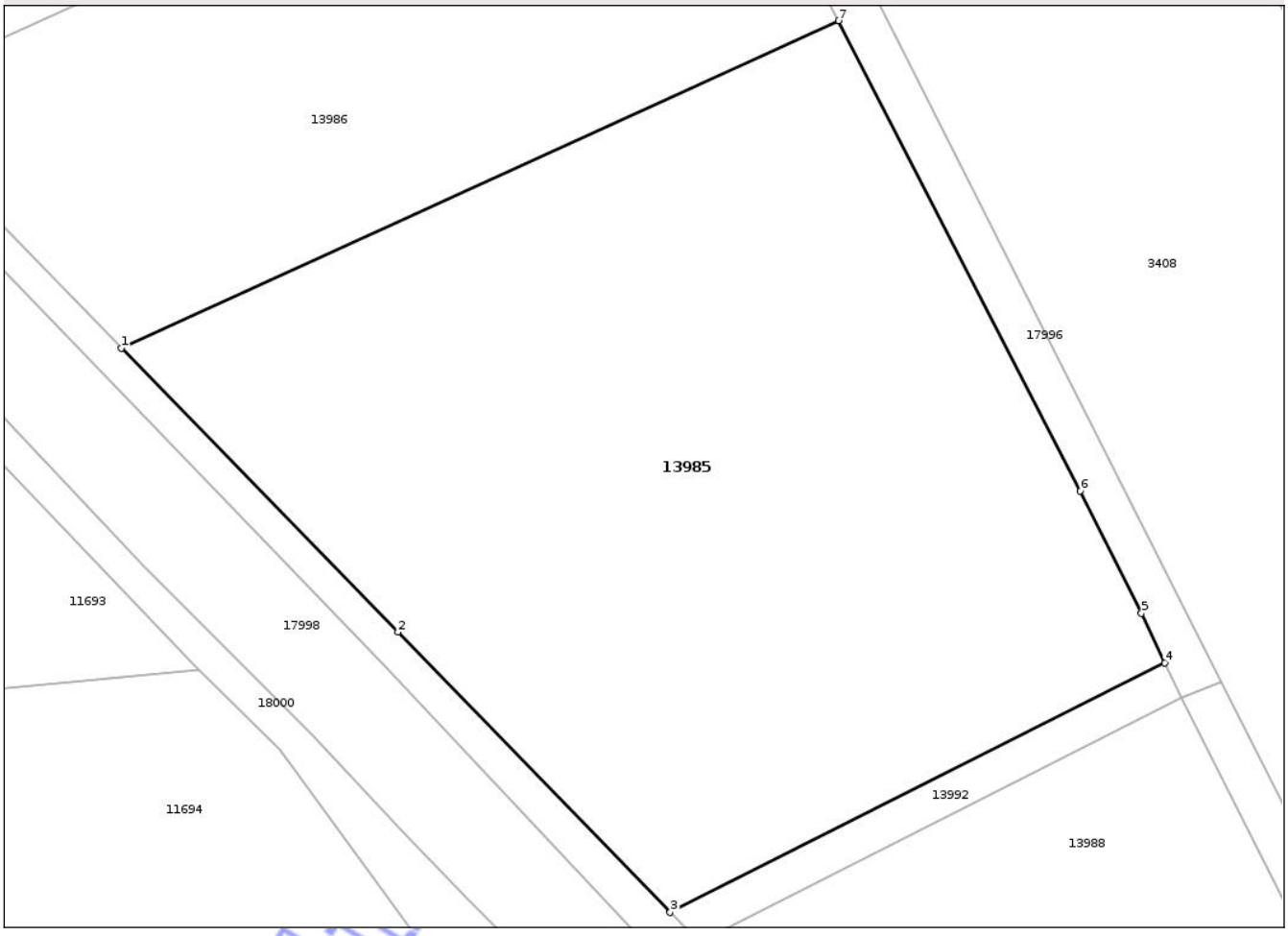
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.428	85	445/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.909,998 380.571,428	2	568.939,027 380.541,625	41.604
2	568.939,027 380.541,625	3	568.967,647 380.512,228	41.028
3	568.967,647 380.512,228	4	569.019,587 380.538,388	58.156
4	569.019,587 380.538,388	5	569.017,153 380.543,608	5.76
5	569.017,153 380.543,608	6	569.010,706 380.556,421	14.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.010,706 380.556,421	7	568.985,32 380.605,773	55.498
7	568.985,32 380.605,773	1	568.909,998 380.571,428	82.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.071	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1520, din 23/04/2021 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

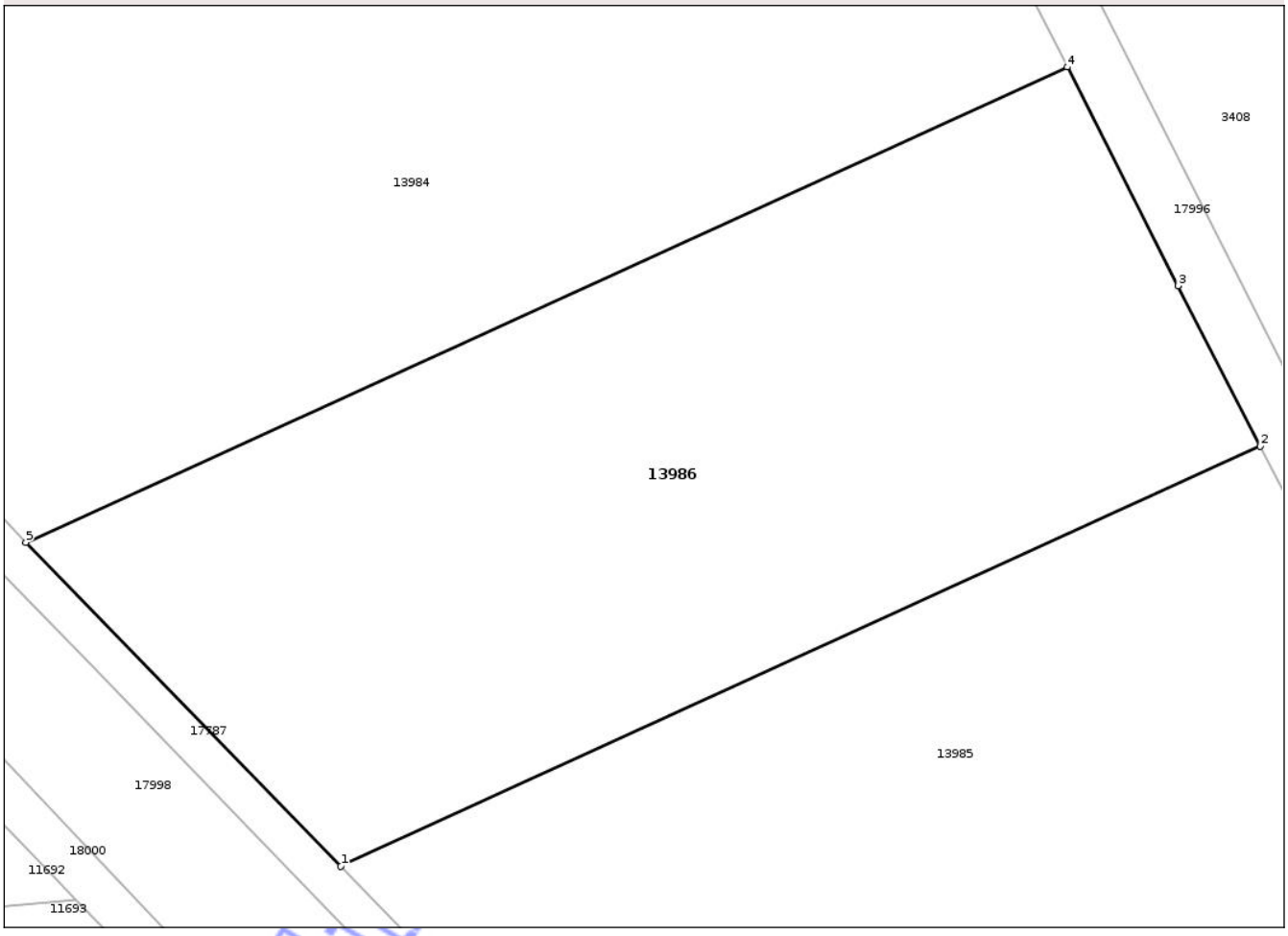
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.071	85	445/2	-	26. 08. 2020: se mod cf. HCJ nr. 11127/12. 03. 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.909,998 380.571,428	2	568.985,32 380.605,773	82.783
2	568.985,32 380.605,773	3	568.978,565 380.618,906	14.768
3	568.978,565 380.618,906	4	568.969,51 380.636,813	20.066
4	568.969,51 380.636,813	5	568.884,199 380.597,913	93.761
5	568.884,199 380.597,913	1	568.909,998 380.571,428	36.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CCN 446

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26759	236	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit; Domeniul Public

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137287 / 05/09/2023		
Act Administrativ nr. 1117, din 30/12/2011 emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE (act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act normativ nr 572 din 01.07.2005, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 3285 din 29.08.2023, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

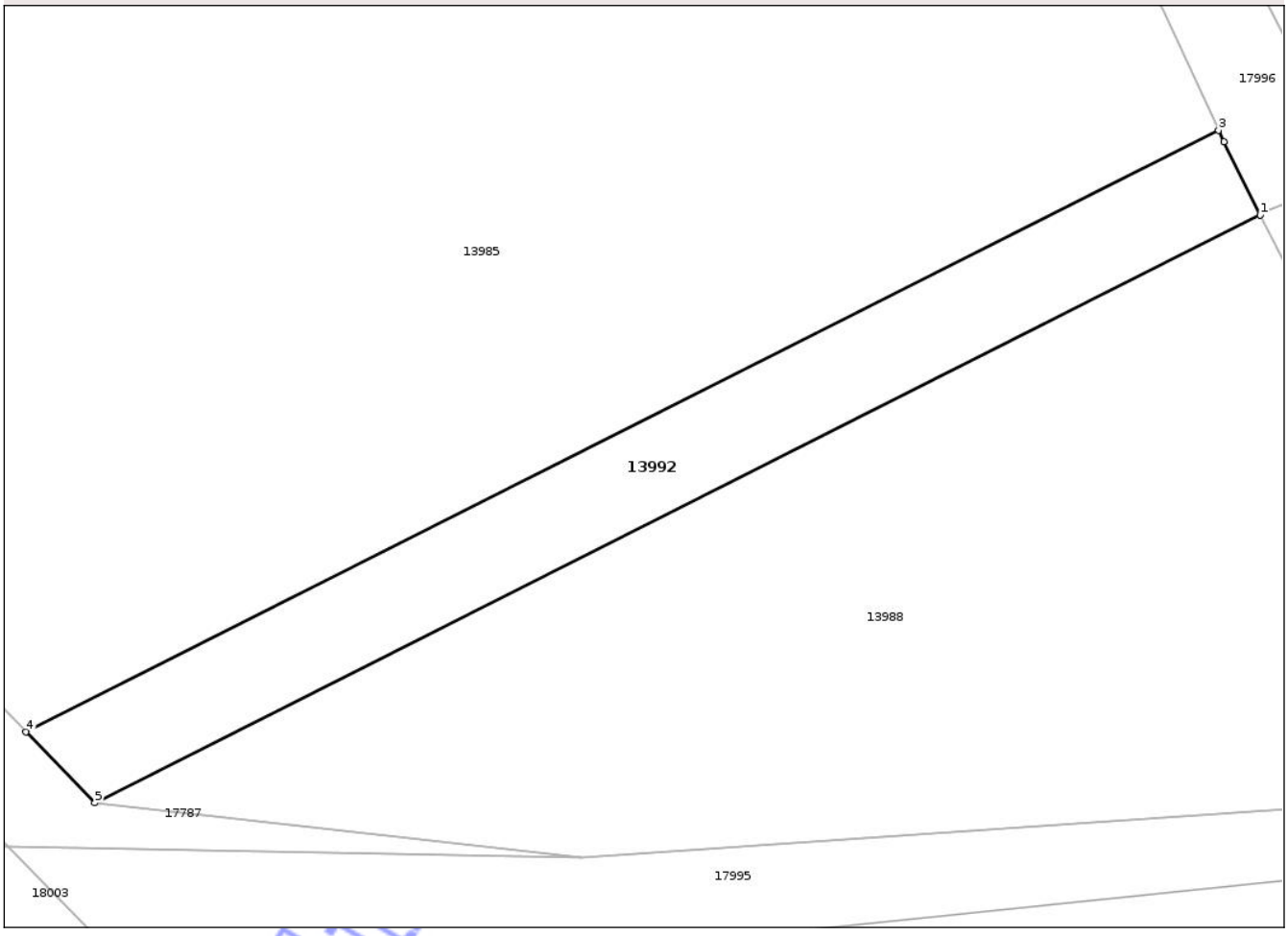
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26759	236	Domeniul Public

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	236	85	HC 448	-	Neimprejmuit, extravilan, Domeniul Public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.021,402 380.534,705	2	569.019,818 380.537,893	3.56
2	569.019,818 380.537,893	3	569.019,587 380.538,388	0.546
3	569.019,587 380.538,388	4	568.967,647 380.512,228	58.156
4	568.967,647 380.512,228	5	568.970,65 380.509,143	4.305
5	568.970,65 380.509,143	1	569.021,402 380.534,705	56.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.429	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.429	8	513/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.260,017 380.907,515	2	567.379,237 380.639,937	292.936
2	567.379,237 380.639,937	3	567.384,852 380.641,423	5.808
3	567.384,852 380.641,423	4	567.379,905 380.652,74	12.351
4	567.379,905 380.652,74	5	567.372,897 380.668,979	17.687
5	567.372,897 380.668,979	6	567.269,866 380.912,575	264.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.269,866 380.912,575	1	567.260,017 380.907,515	11.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	7	451/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.120,913 380.995,118	2	567.115,64 380.994,75	5.286
2	567.115,64 380.994,75	3	567.108,82 380.994,14	6.847
3	567.108,82 380.994,14	4	567.120,898 380.962,57	33.802
4	567.120,898 380.962,57	5	567.122,395 380.958,658	4.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.122,395 380.958,658	6	567.128,274 380.943,291	16.453
6	567.128,274 380.943,291	7	567.132,318 380.932,722	11.316
7	567.132,318 380.932,722	8	567.157,763 380.942,344	27.204
8	567.157,763 380.942,344	9	567.162,227 380.944,032	4.772
9	567.162,227 380.944,032	10	567.159,462 380.953,996	10.341
10	567.159,462 380.953,996	11	567.159,204 380.954,928	0.967
11	567.159,204 380.954,928	12	567.132,885 380.947,751	27.28
12	567.132,885 380.947,751	1	567.120,913 380.995,118	48.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11673, din 08/11/2010 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CORNELIA ANDREEA** 2) **POPA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	17	977	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13607

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.711,487 380.484,004	2	567.706,896 380.482,912	4.719
2	567.706,896 380.482,912	3	567.708,273 380.459,783	23.17
3	567.708,273 380.459,783	4	567.715,415 380.441,175	19.932
4	567.715,415 380.441,175	5	567.728,066 380.445,239	13.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.728,066 380.445,239	1	567.711,487 380.484,004	42.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:37

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr Carol Davila, Nr. 28-30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23352	1.401	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3150 / 04/12/1999		
Act Notarial nr. 3963, din 04/10/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICEANU IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 39)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23352	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.401	19	1068	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.967,919 380.492,599	2	567.953,204 380.484,712	16.695
2	567.953,204 380.484,712	3	567.969,854 380.452,111	36.607
3	567.969,854 380.452,111	4	567.990,125 380.410,815	46.003
4	567.990,125 380.410,815	5	568.006,767 380.414,836	17.121
5	568.006,767 380.414,836	1	567.967,919 380.492,599	86.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.775	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 26/08/2003 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢĂ ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ENACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

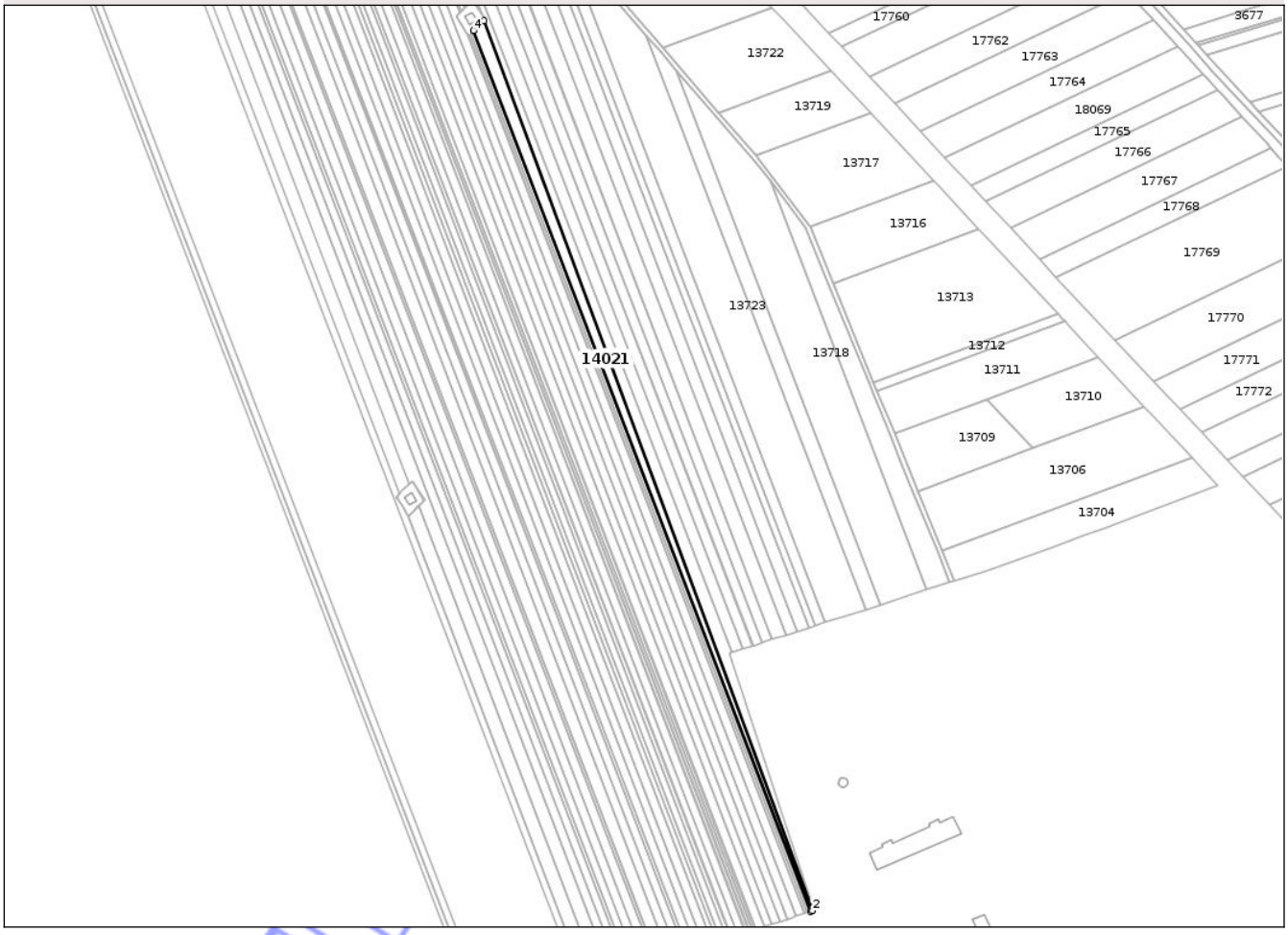
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.775	78	407/32	-	Diferenta de suprafata de 5000 se afla la ID-ul 13768

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.670,553 381.223,885	2	567.671,997 381.224,366	1.522
2	567.671,997 381.224,366	3	567.433,323 381.870,761	689.051
3	567.433,323 381.870,761	4	567.425,947 381.863,469	10.372
4	567.425,947 381.863,469	1	567.670,553 381.223,885	684.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 122, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.987 Masurata: 2.992	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 07/06/2007 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LUCA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LUCA GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LUNCAŞU MARIA-GINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LUCA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

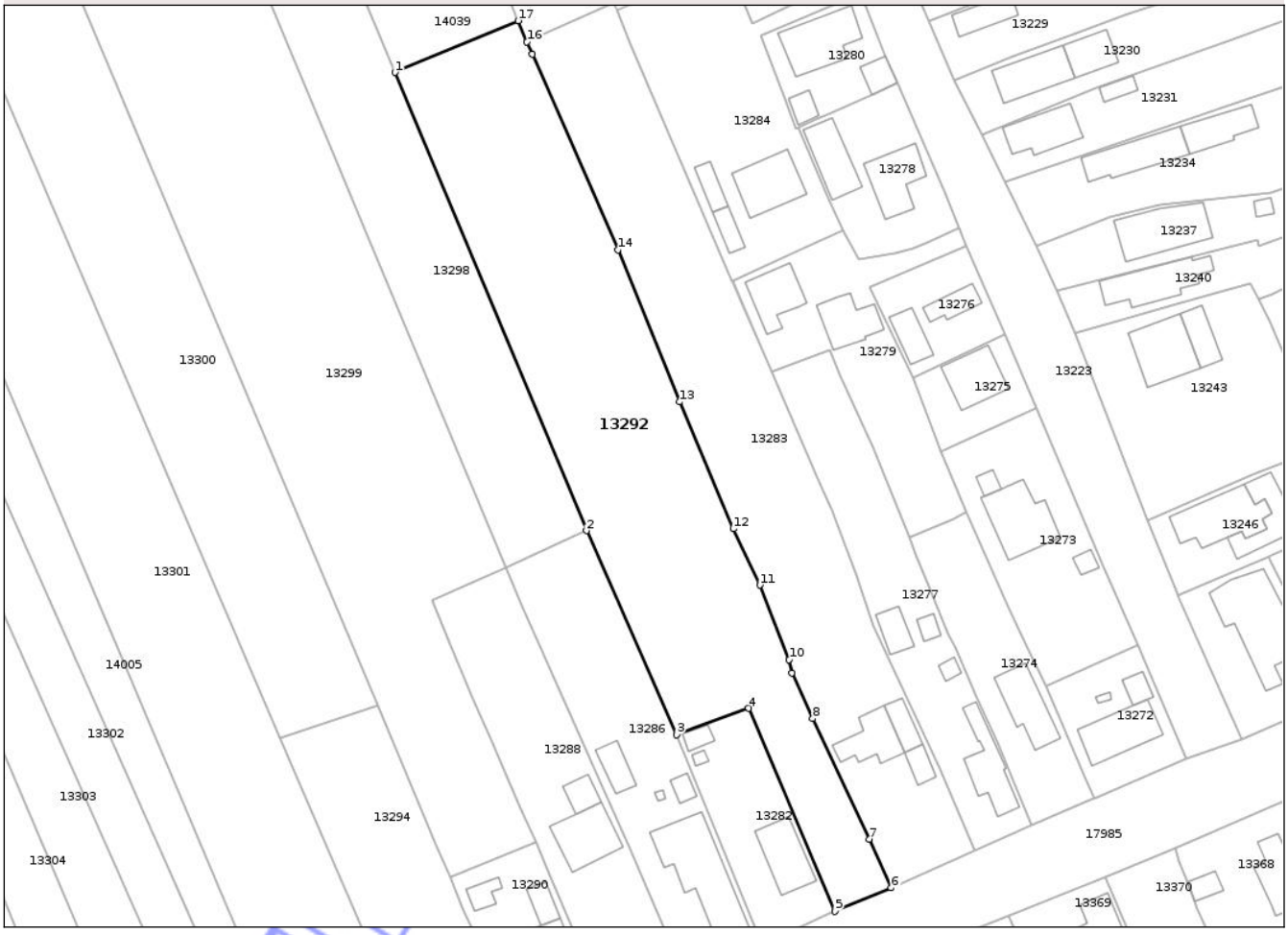
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.987 Masurata: 2.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15	8	493	-	
2	arabil	DA	2.977	8	493	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.398,427 380.811,354	2	567.429,978 380.735,958	81.731
2	567.429,978 380.735,958	3	567.444,784 380.702,413	36.667
3	567.444,784 380.702,413	4	567.456,663 380.706,739	12.642
4	567.456,663 380.706,739	5	567.470,875 380.673,322	36.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.470,875 380.673,322	6	567.480,128 380.677,181	10.025
6	567.480,128 380.677,181	7	567.476,512 380.685,22	8.815
7	567.476,512 380.685,22	8	567.467,21 380.705,039	21.893
8	567.467,21 380.705,039	9	567.463,767 380.712,58	8.29
9	567.463,767 380.712,58	10	567.463,315 380.714,752	2.219
10	567.463,315 380.714,752	11	567.458,515 380.727,007	13.161
11	567.458,515 380.727,007	12	567.454,137 380.736,256	10.233
12	567.454,137 380.736,256	13	567.445,261 380.757,144	22.696
13	567.445,261 380.757,144	14	567.435,104 380.782,162	27.001
14	567.435,104 380.782,162	15	567.421,046 380.814,353	35.127
15	567.421,046 380.814,353	16	567.420,178 380.816,42	2.242
16	567.420,178 380.816,42	17	567.418,729 380.819,874	3.746
17	567.418,729 380.819,874	1	567.398,427 380.811,354	22.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 25,27, Jud. Prahova, INTRAVILAN STOENESTI, T8, Cc455, JUD. PRAHOVA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24728	Din acte: 585 Masurata: 581	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24728-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 25,27, Jud. Prahova, INTRAVILAN STOENESTI, T8, Cc455, JUD. PRAHOVA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1554 / 11/01/2017		
Act Notarial nr. 16, din 10/01/2017 emis de Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ASAVEI ADRIAN-GABRIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **ASAVEI ADRIAN-GABRIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ASAVEI CĂTĂLIN-ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **ASAVEI CĂTĂLIN-ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ALEXANDRESCU GEORGIANA-MIHAELA** 2) **ALEXANDRESCU GABRIEL-AURELIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **ALEXANDRESCU GEORGIANA-MIHAELA** 2) **ALEXANDRESCU GABRIEL-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112694 / 08/12/2016		
Act Administrativ nr. 22498, din 07/12/2016 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr seria DC nr.340250 din 14.04.2015, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr.112694/2016	A1, A1.1
47002 / 27/03/2024		
Act Administrativ nr. 2195/2016, din 21/03/2024 emis de Executor Judecătoresc Lumperdean Florin (Notare 2195/2016 ; hotarare judecatoreasca nr 8062 din 04.10.2016, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 2195/2016, pentru recuperarea sumei de 3986,90 Lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD prin executor judecătoresc Lumperdean Florin (asupra cotei părţi din imobil proprietatea debitorului ASAVEI ADRIAN-GABRIEL)	A1, A1.1

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24728	Din acte: 585 Masurata: 581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	8	455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24728-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.406,4 380.942,66	2	567.423,104 380.951,838	19.059
2	567.423,104 380.951,838	3	567.411,634 380.978,719	29.226
3	567.411,634 380.978,719	4	567.410,342 380.979,416	1.468
4	567.410,342 380.979,416	5	567.394,295 380.970,804	18.212
5	567.394,295 380.970,804	6	567.395,538 380.967,711	3.333
6	567.395,538 380.967,711	1	567.406,4 380.942,66	27.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25569	1.000	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64157 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 1079, din 09/07/2020 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25569 a imobilului cu numarul cadastral 25569/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25468 inscris in cartea funciara 25468;	A1
64391 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 1080, din 10/07/2020 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEGEANU MARIA-VALENTINA** 2) **TELEGEANU ALEXANDRU-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25569	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	8	508	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.395,666 380.707,127	2	567.379,529 380.701,92	16.956
2	567.379,529 380.701,92	3	567.400,562 380.652,948	53.298
3	567.400,562 380.652,948	4	567.402,862 380.647,448	5.962
4	567.402,862 380.647,448	5	567.419,677 380.652,874	17.669
5	567.419,677 380.652,874	6	567.409,833 380.673,451	22.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.409,833 380.673,451	7	567.407,535 380.678,913	5.926
7	567.407,535 380.678,913	8	567.405,214 380.684,431	5.986
8	567.405,214 380.684,431	1	567.395,666 380.707,127	24.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4897
Nr. cadastral vechi:11347

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 3, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.8,Parcelele Cc.482,Cc.487,A.485

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21773	2.354	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21773-C1	Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 3, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.8,Parcelele Cc.482,Cc.487,A.485	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37529 / 29/07/2009		
Act Notarial nr. 2467, din 28/07/2009 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4897 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11347 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11320 din cartea funciara nr. 4833 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
11928 / 20/02/2014		
Act Notarial nr. 936, din 19/02/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21773	2.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	8	Cc482, Cc487,A485	-	
2	arabil	DA	2.082	8	Cc482, Cc487,A485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21773-C1	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.369,18 380.936,215	2	567.410,976 380.838,355	106.412
2	567.410,976 380.838,355	3	567.418,729 380.819,874	20.041
3	567.418,729 380.819,874	4	567.420,178 380.816,42	3.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.420,178 380.816,42	5	567.434,48 380.822,798	15.66
5	567.434,48 380.822,798	6	567.434,071 380.823,804	1.086
6	567.434,071 380.823,804	7	567.410,14 380.879,756	60.855
7	567.410,14 380.879,756	8	567.402,284 380.899,139	20.915
8	567.402,284 380.899,139	9	567.397,757 380.910,637	12.357
9	567.397,757 380.910,637	10	567.385,81 380.939,141	30.906
10	567.385,81 380.939,141	11	567.380,904 380.948,602	10.657
11	567.380,904 380.948,602	12	567.376,537 380.958,583	10.895
12	567.376,537 380.958,583	13	567.376,002 380.959,78	1.311
13	567.376,002 380.959,78	14	567.361,839 380.953,351	15.554
14	567.361,839 380.953,351	15	567.362,429 380.952,023	1.453
15	567.362,429 380.952,023	1	567.369,18 380.936,215	17.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4411
Nr. cadastral vechi:11064

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21484	Din acte: 600 Masurata: 596	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23724 / 30/04/2010		
Act Notarial nr. 1811, din 29/04/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ROXANA-ANA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

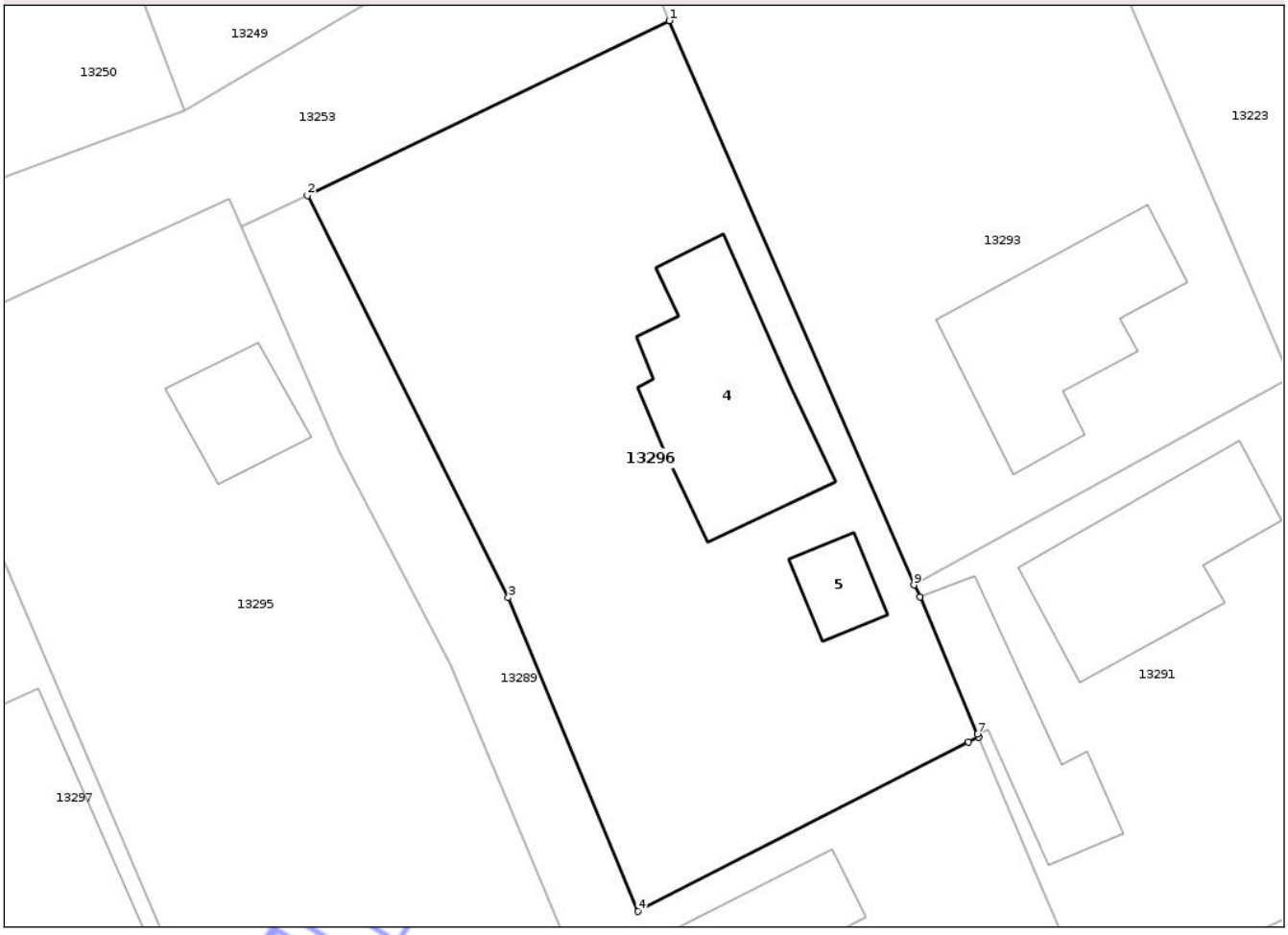
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21484	Din acte: 600 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	8	Cc 464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.395,538 380.967,711	2	567.379,47 380.959,95	17.844
2	567.379,47 380.959,95	3	567.388,39 380.942,1	19.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.388,39 380.942,1	4	567.394,14 380.928,17	15.07
4	567.394,14 380.928,17	5	567.408,83 380.935,69	16.503
5	567.408,83 380.935,69	6	567.409,285 380.935,905	0.503
6	567.409,285 380.935,905	7	567.409,23 380.936,038	0.144
7	567.409,23 380.936,038	8	567.406,687 380.942,135	6.606
8	567.406,687 380.942,135	9	567.406,4 380.942,66	0.598
9	567.406,4 380.942,66	1	567.395,538 380.967,711	27.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2504
Nr. cadastral vechi:10008

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20127	Din acte: 1.373 Masurata: 1.393	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66239 / 02/11/2012		
Act Notarial nr. 4658, din 01/11/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZILU GENUTA** 2) **MAZILU LENUTA**	
24597 / 09/04/2013		
Act Administrativ nr. 3796, din 09/04/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul este situat in com. Aricestii-Rahtivani, sat Stoenesti, nr. 28A	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20127	Din acte: 1.373 Masurata: 1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	8	489	-	
2	arabil	DA	1.260	8	489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.410,976 380.838,355	2	567.369,18 380.936,215	106.412
2	567.369,18 380.936,215	3	567.362,429 380.952,023	17.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.362,429 380.952,023	4	567.361,839 380.953,351	1.453
4	567.361,839 380.953,351	5	567.351,867 380.948,825	10.951
5	567.351,867 380.948,825	6	567.352,319 380.947,71	1.203
6	567.352,319 380.947,71	7	567.400,275 380.834,471	122.975
7	567.400,275 380.834,471	1	567.410,976 380.838,355	11.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.269	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

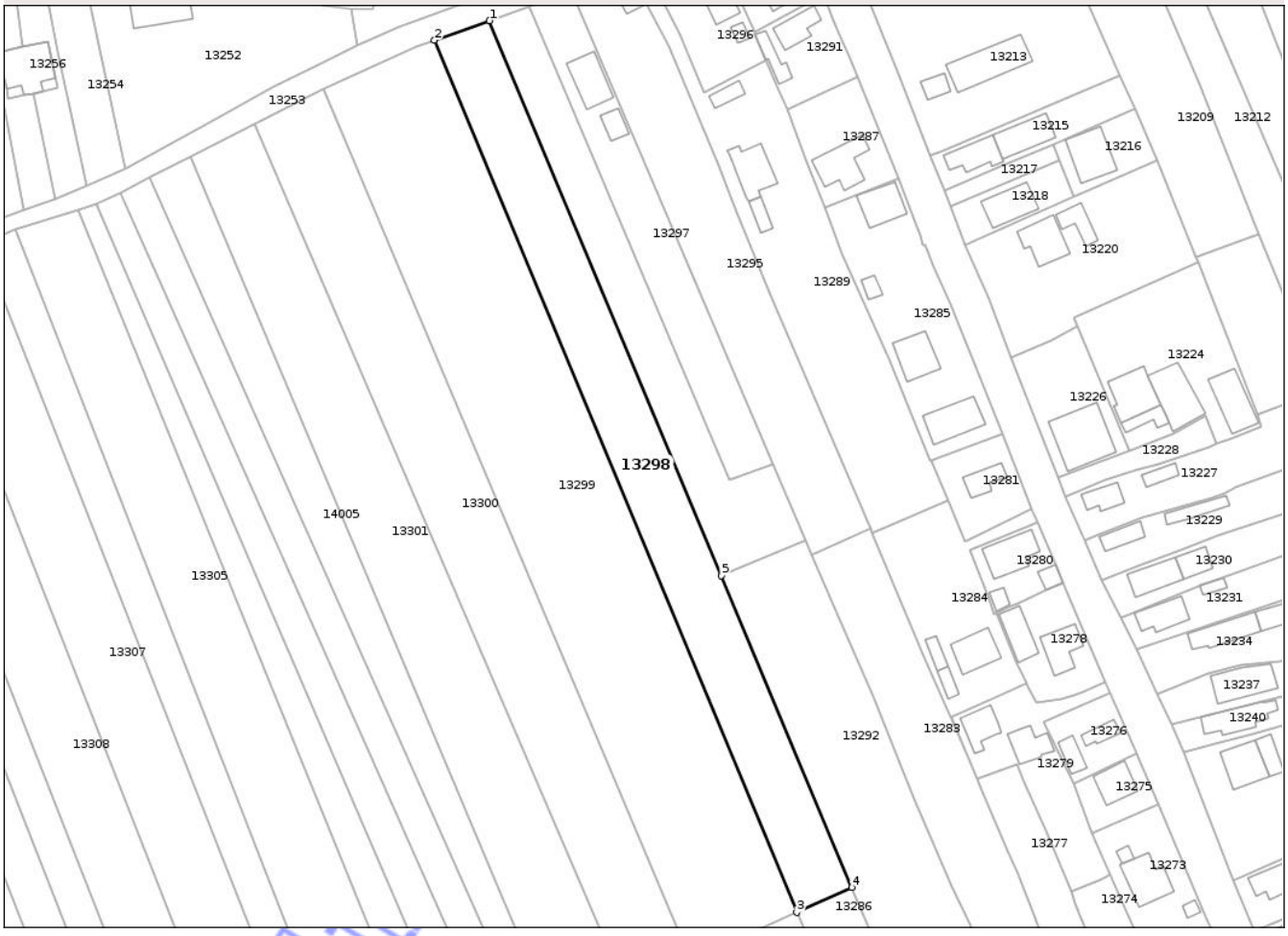
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.269	8	494,495	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.342,316 380.945,429	2	567.329,011 380.940,699	14.121
2	567.329,011 380.940,699	3	567.416,651 380.729,933	228.261
3	567.416,651 380.729,933	4	567.429,978 380.735,958	14.626
4	567.429,978 380.735,958	5	567.398,427 380.811,354	81.731
5	567.398,427 380.811,354	1	567.342,316 380.945,429	145.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.195	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

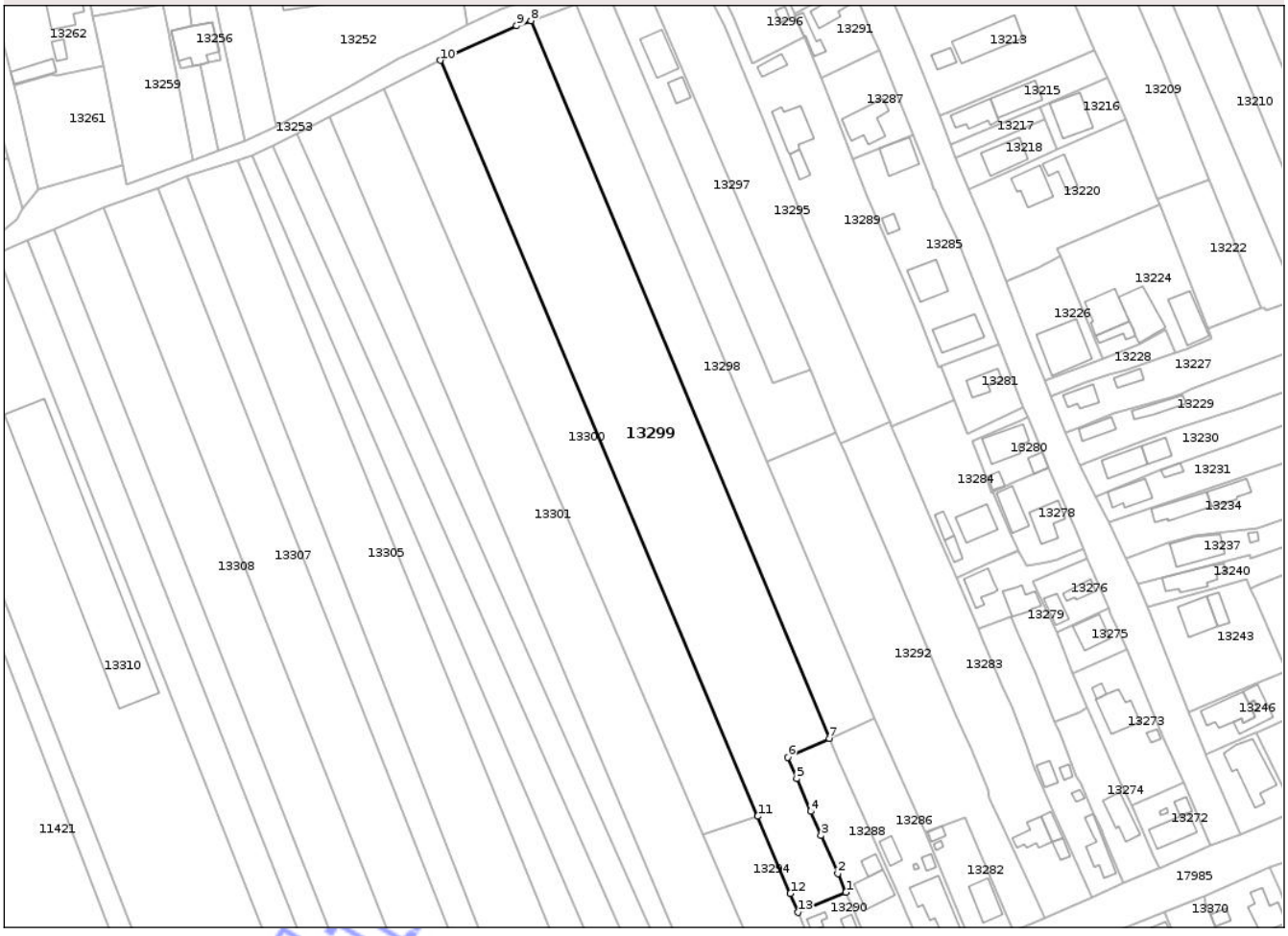
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.195	8	505/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.421,598 380.684,815	2	567.419,187 380.690,295	5.987
2	567.419,187 380.690,295	3	567.414,251 380.701,518	12.26
3	567.414,251 380.701,518	4	567.411,161 380.708,543	7.675
4	567.411,161 380.708,543	5	567.407,141 380.718,163	10.426
5	567.407,141 380.718,163	6	567.404,481 380.724,423	6.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.404,481 380.724,423	7	567.416,651 380.729,933	13.359
7	567.416,651 380.729,933	8	567.329,011 380.940,699	228.261
8	567.329,011 380.940,699	9	567.324,775 380.939,194	4.495
9	567.324,775 380.939,194	10	567.302,292 380.929,076	24.655
10	567.302,292 380.929,076	11	567.395,666 380.707,127	240.79
11	567.395,666 380.707,127	12	567.405,214 380.684,431	24.623
12	567.405,214 380.684,431	13	567.407,535 380.678,913	5.986
13	567.407,535 380.678,913	1	567.421,598 380.684,815	15.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25570	4.256	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64157 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 1079, din 09/07/2020 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25570 a imobilului cu numarul cadastral 25570/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25468 inscris in cartea funciara 25468;	A1
Act Administrativ nr. 25331, din 15/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 42 din 16.03.2017, emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;act administrativ nr 4283 din 18.02.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 197 din 21.11.2019, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 198 din 22.11.2019, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 150 din 15.01.2020, emis de DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 27 din 15.03.2019, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANCAS VASILICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25468/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 19753 din 27/02/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

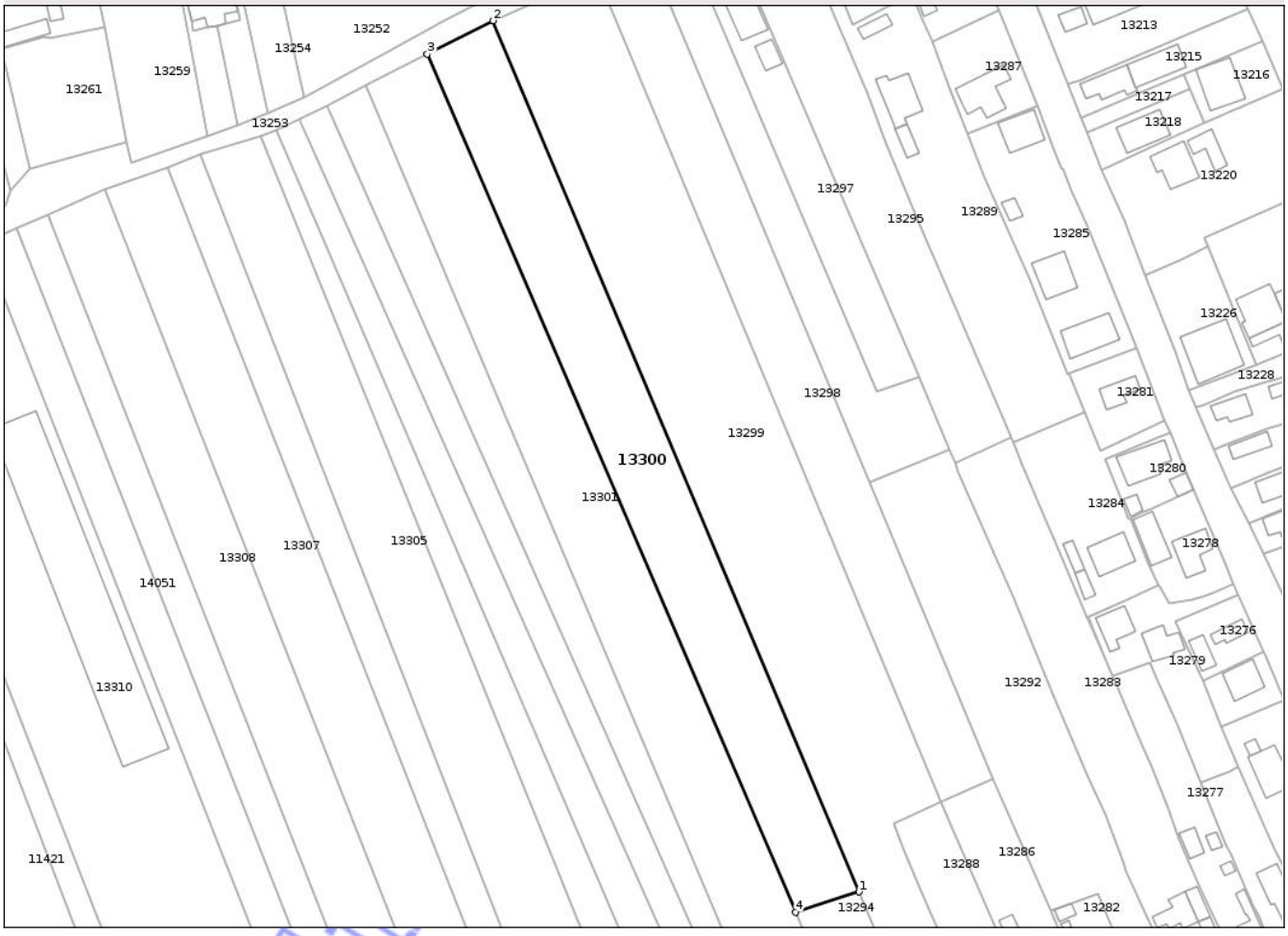
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25570	4.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.256	8	508	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.395,666 380.707,127	2	567.302,292 380.929,076	240.79
2	567.302,292 380.929,076	3	567.285,614 380.920,589	18.713
3	567.285,614 380.920,589	4	567.379,529 380.701,92	237.984
4	567.379,529 380.701,92	1	567.395,666 380.707,127	16.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 134, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24382	5.454	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24382-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51024 / 15/05/2015		
Act Administrativ nr. 21991, din 07/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 191/26-10-2007 emis de NP BARBU FLOAREA; act notarial nr. 192/26-10-2007 emis de NP BARBU FLOAREA; act administrativ nr. 4931/13-05-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr.59/12.06.2015 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr.52/12.06.2015 emis de NP BARBU FLOAREA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LUCA ALEXANDRA**	
72840 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 2356, din 10/07/2015 emis de NP NECULAE DIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ALEXANDRA**	
152503 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. 170, din 04/11/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCA ALEXANDRA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LUCA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

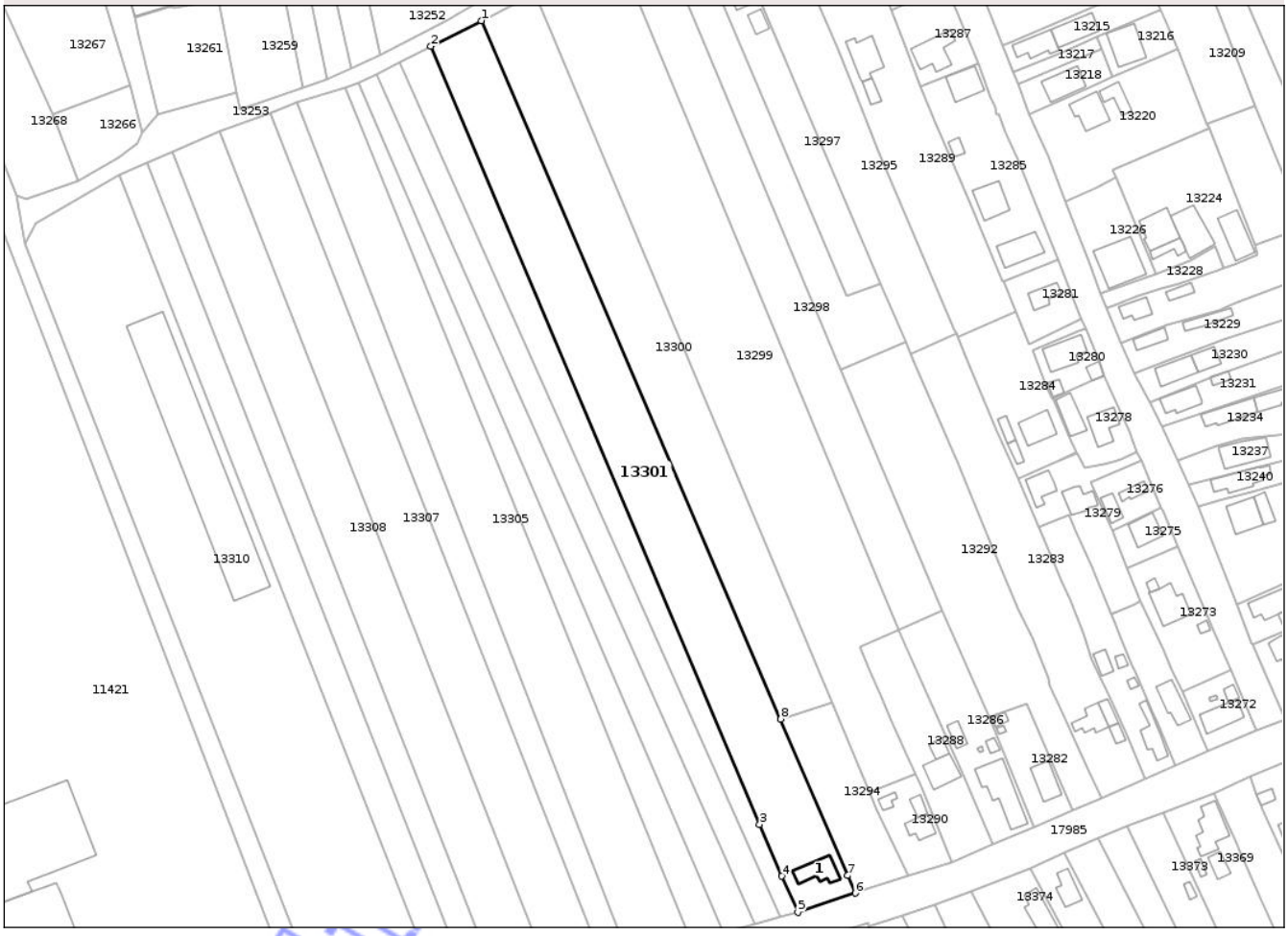
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24382	5.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	8	507	-	
2	arabil	DA	4.926	8	508/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24382-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.285,614 380.920,589	2	567.269,866 380.912,575	17.67
2	567.269,866 380.912,575	3	567.372,897 380.668,979	264.489
3	567.372,897 380.668,979	4	567.379,905 380.652,74	17.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.379,905 380.652,74	5	567.384,852 380.641,423	12.351
5	567.384,852 380.641,423	6	567.402,862 380.647,448	18.991
6	567.402,862 380.647,448	7	567.400,562 380.652,948	5.962
7	567.400,562 380.652,948	8	567.379,529 380.701,92	53.298
8	567.379,529 380.701,92	1	567.285,614 380.920,589	237.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21994, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON C. ION** 2) **ANTON I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

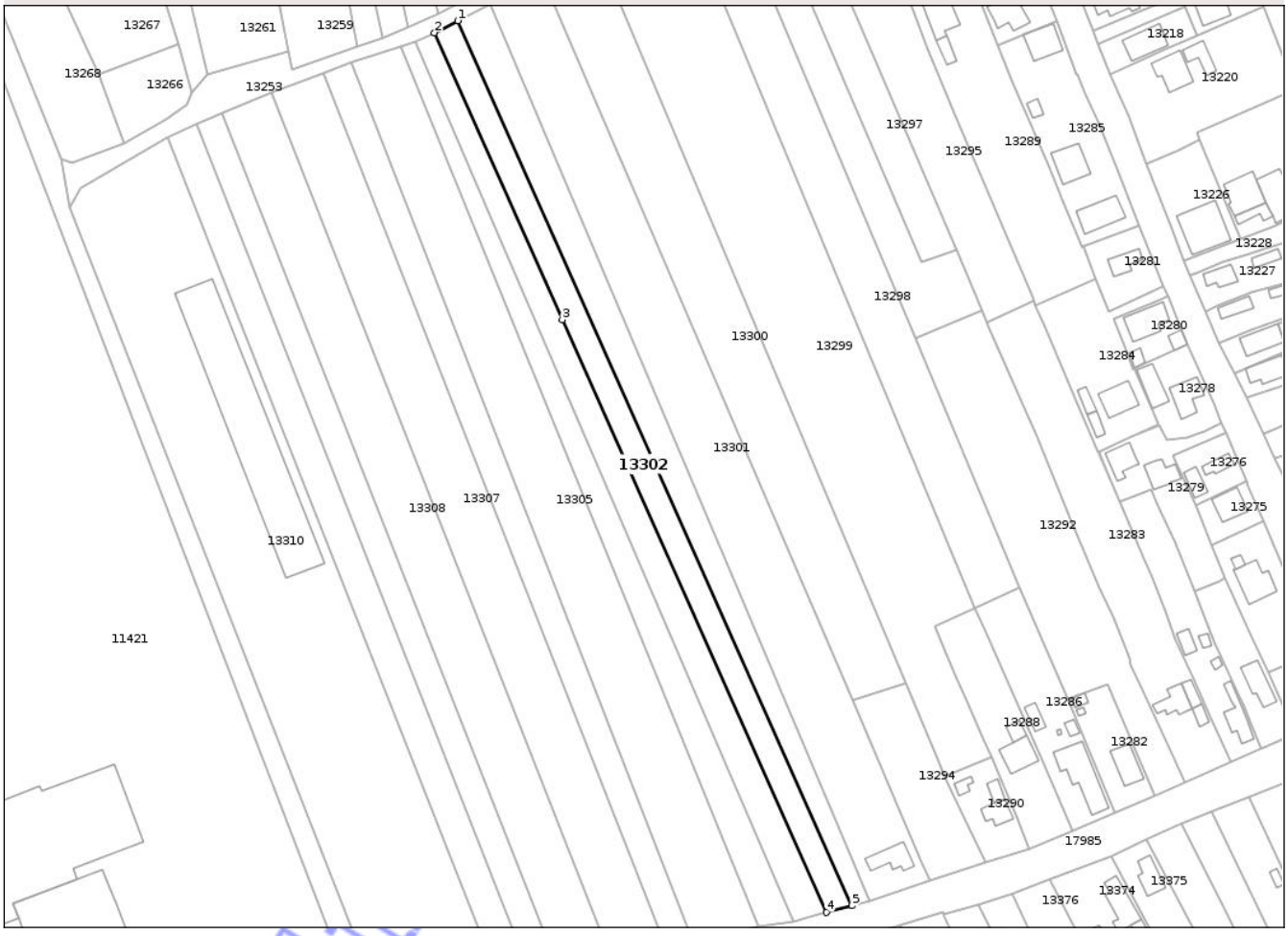
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	8	513/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.260,017 380.907,515	2	567.252,972 380.903,895	7.921
2	567.252,972 380.903,895	3	567.291,646 380.817,148	94.977
3	567.291,646 380.817,148	4	567.371,557 380.637,904	196.25
4	567.371,557 380.637,904	5	567.379,237 380.639,937	7.945
5	567.379,237 380.639,937	1	567.260,017 380.907,515	292.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.040 Masurata: 2.417	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21966, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. EUGEN** 2) **GHEORGHE C. VAVILA** 3) **NICOLAE C. MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.040 Masurata: 2.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.417	8	513/10	-	In act T9 P513/10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.247,139 380.901,07	2	567.361,604 380.635,27	289.399
2	567.361,604 380.635,27	3	567.371,557 380.637,904	10.296
3	567.371,557 380.637,904	4	567.291,646 380.817,148	196.25
4	567.291,646 380.817,148	5	567.252,972 380.903,895	94.977
5	567.252,972 380.903,895	1	567.247,139 380.901,07	6.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.138	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58293, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **NICOLESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.138	8	513/9	-	In act T9 P513/9

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.247,139 380.901,07	2	567.242,931 380.899,74	4.413
2	567.242,931 380.899,74	3	567.351,001 380.633,58	287.263
3	567.351,001 380.633,58	4	567.361,604 380.635,27	10.737
4	567.361,604 380.635,27	1	567.247,139 380.901,07	289.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.890 Masurata: 5.145	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25326, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEGEANU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.890 Masurata: 5.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.145	8	513/8	-	In act T9 P513/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.242,931 380.899,74	2	567.227,691 380.894,923	15.983
2	567.227,691 380.894,923	3	567.332,114 380.627,169	287.396
3	567.332,114 380.627,169	4	567.344,116 380.631,933	12.913
4	567.344,116 380.631,933	5	567.351,001 380.633,58	7.079
5	567.351,001 380.633,58	1	567.242,931 380.899,74	287.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; CC 618 ; A 617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26815	748	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26815-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; CC 618 ; A 617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta -Parter- Edificata in anul 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5247 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 113, din 15/01/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26815 a imobilului cu numarul cadastral 26815 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26220 inscris in cartea funciara 26220;	A1
Act Notarial nr. 16898, din 22/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 5313 din 10.01.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN-STELIAN** 2) **VLAD GEORGETA-NUŢICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26220/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 3432 din 12/01/2022;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD CONSTANTIN-STELIAN** 2) **VLAD GEORGETA-NUŢICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26220/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 3432 din 12/01/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26815	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	9	618	-	
2	arabil	DA	448	9	617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26815-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta -Parter-Edificata in anul 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.785,314 380.592,468	2	567.759,988 380.582,157	27.345
2	567.759,988 380.582,157	3	567.769,15 380.560,788	23.25
3	567.769,15 380.560,788	4	567.789,954 380.567,733	21.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.789,954 380.567,733	5	567.795,295 380.569,688	5.688
5	567.795,295 380.569,688	6	567.802,402 380.572,29	7.568
6	567.802,402 380.572,29	7	567.793,276 380.582,497	13.692
7	567.793,276 380.582,497	8	567.787,994 380.588,405	7.925
8	567.787,994 380.588,405	1	567.785,314 380.592,468	4.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26944	168	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26944-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P., Sup. constr. desfasurata= 57mp, Numar niveluri=1, an edificare 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142042 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 303, din 17/09/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ANELISA-GEORGIANA** 2) **GHEORGHE MARIUS-BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ANELISA-GEORGIANA** 2) **GHEORGHE MARIUS-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
140164 / 04/08/2025		
Act Notarial nr. 169, din 31/07/2025 emis de N.P. Ioniţă Aristiţa Adina;		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C.1 înscris prin încheierea nr.142042/19.09.2024	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

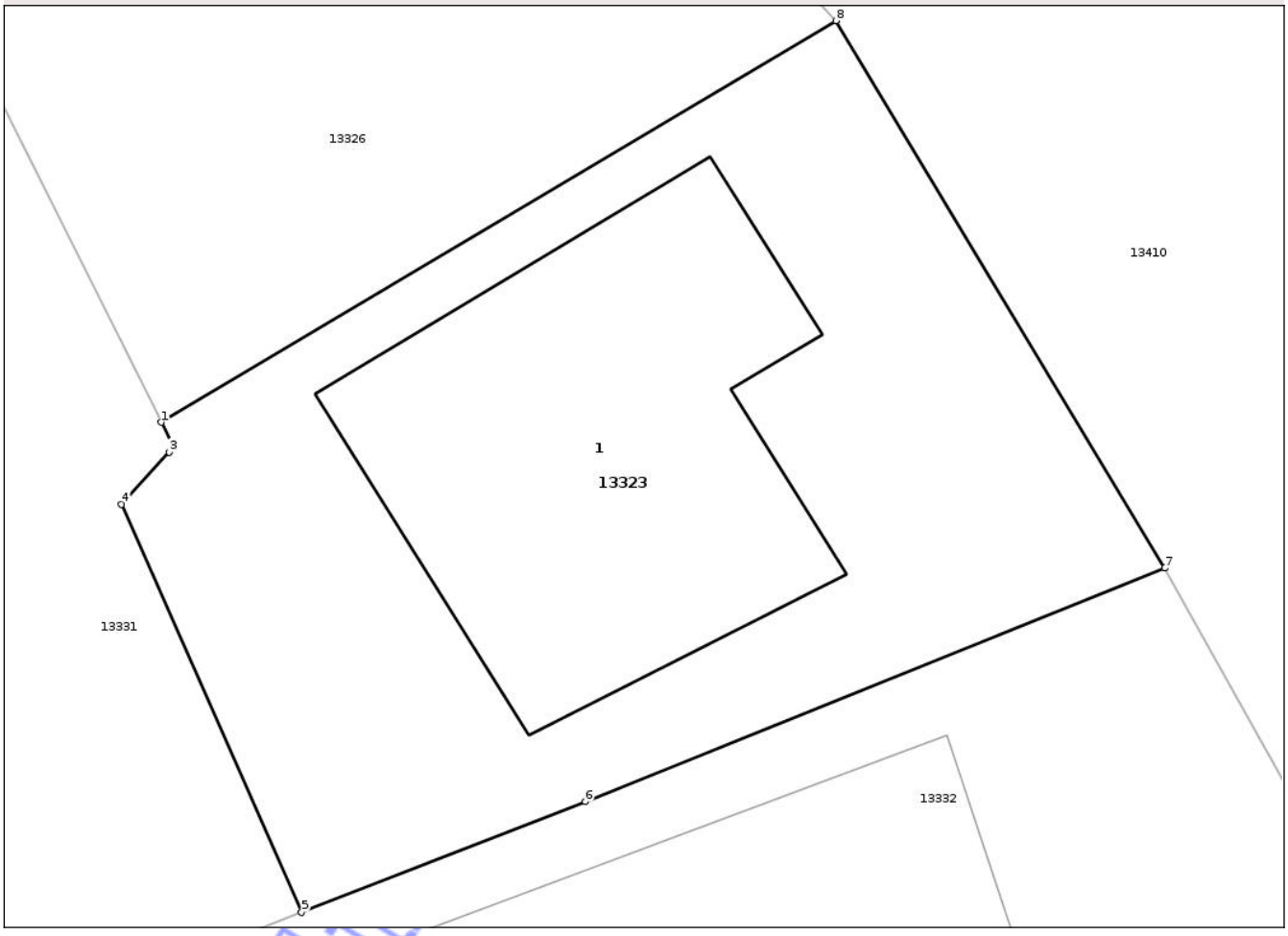
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26944	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	9	598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26944-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta P., Sup. constr. desfasurata= 57mp, Numar niveluri=1, an edificare 1962

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.744,699 380.728,589	2	567.744,928 380.728,131	0.512
2	567.744,928 380.728,131	3	567.744,845 380.728,041	0.122
3	567.744,845 380.728,041	4	567.743,971 380.727,091	1.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.743,971 380.727,091	5	567.747,264 380.719,627	8.158
5	567.747,264 380.719,627	6	567.752,458 380.721,654	5.576
6	567.752,458 380.721,654	7	567.763,064 380.725,922	11.433
7	567.763,064 380.725,922	8	567.757,046 380.735,93	11.678
8	567.757,046 380.735,93	1	567.744,699 380.728,589	14.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 422 Masurata: 437	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20380, din 29/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

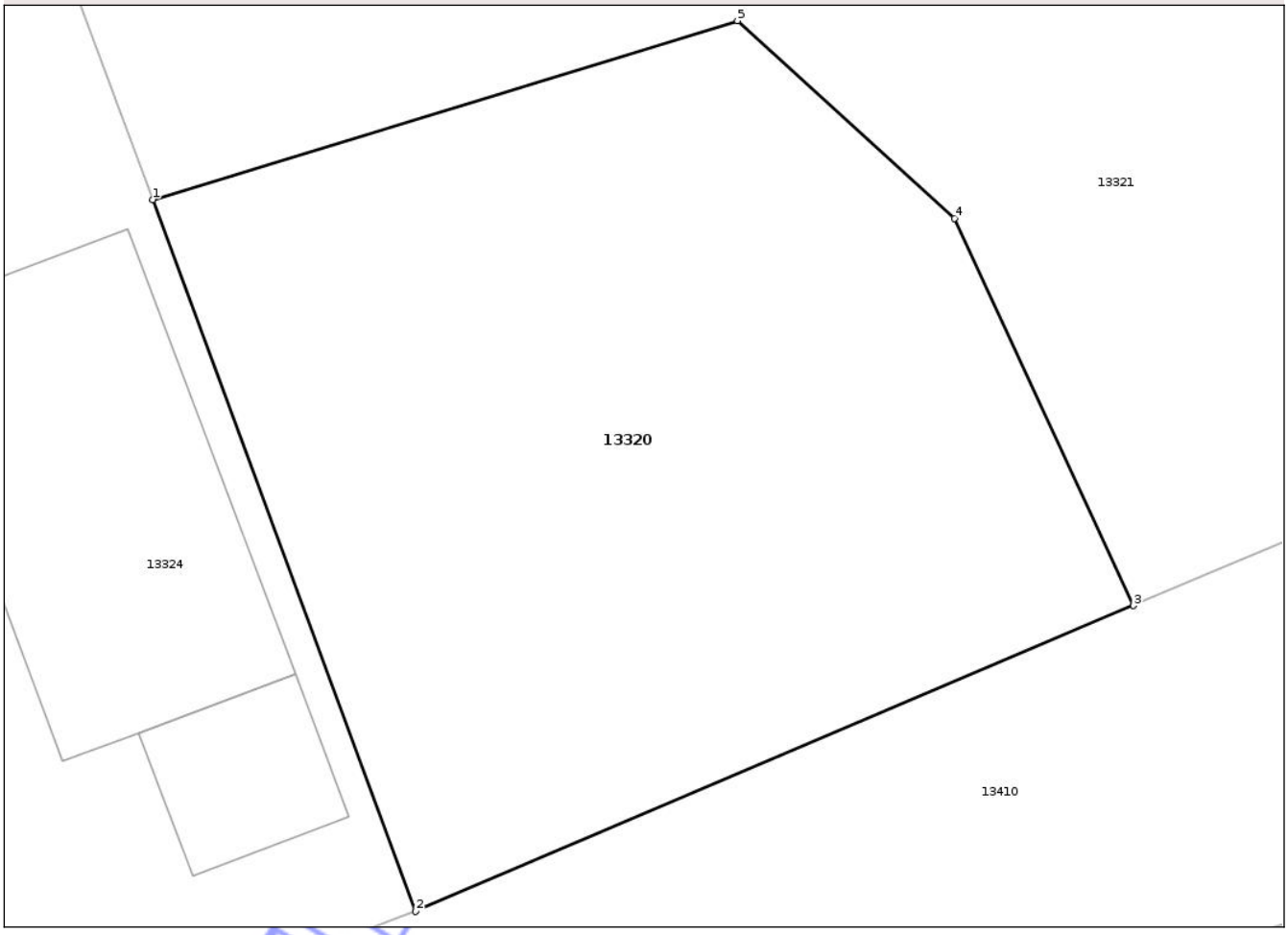
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 422 Masurata: 437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	9	630	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.757,154 380.530,614	2	567.764,74 380.510,11	21.862
2	567.764,74 380.510,11	3	567.785,417 380.518,916	22.474
3	567.785,417 380.518,916	4	567.780,253 380.530,068	12.29
4	567.780,253 380.530,068	5	567.774,003 380.535,765	8.457
5	567.774,003 380.535,765	1	567.757,154 380.530,614	17.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:349
Nr. cadastral vechi:607

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 36, Jud. Prahova, sat Stoenesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24594	Din acte: 1.832 Masurata: 1.897	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24594-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 36, Jud. Prahova, sat Stoenesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; locuinta compusa din trei camere, hol si antreu; Su=50,66 mp; Sc=64,76 mp, constructie din caramida, acoperita cu tabla.
A1.2	24594-C2	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 36, Jud. Prahova, sat Stoenesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa; Sc=32, 43 mp; Su=31,28 mp, constructie din lemn, acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65141 / 14/07/2020		
Act Administrativ nr. Seria D11 nr. 233949, din 24/06/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 15979/2003, in sensul ca numele corect al proprietarei inscrise sub C1 este POPESCU CLAUDIA MARILENA si nu POPESCU CLAUDIA MARINELA cum din eroare a fost inscris	A1, A1.1, A1.2
75129 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 201, din 07/06/2021 emis de NP Tomescu Alice Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDREA TRAIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONDREA TRAIAN**	
107408 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. 15979, din 28/11/2003 emis de JUDECATORIA PLOIESTI-BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B7	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a terenului este de 1868 mp, suprafata din act de 1832 mp., iar suprafata construita la sol a constructiei C1 este de 64.76 mp.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24594	Din acte: 1.832 Masurata: 1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.897	9	627,628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24594-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; locuinta compusa din trei camere, hol si antreu; Su=50,66 mp; Sc=64,76 mp, constructie din caramida, acoperita cu tabla.
A1.2	24594-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa; Sc=32,43 mp; Su=31,28 mp, constructie din lemn, acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.804,269 380.526,916	2	567.799,481 380.546,269	19.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.799,481 380.546,269	3	567.799,722 380.546,341	0.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.799,722 380.546,341	4	567.800,627 380.546,612	0.945
5	567.798,116 380.554,35	6	567.774,091 380.547,967	24.858
7	567.769,15 380.560,788	8	567.759,988 380.582,157	23.25
9	567.755,156 380.593,427	10	567.748,906 380.590,769	6.792
11	567.739,71 380.586,042	12	567.742,92 380.576,14	10.409
13	567.747,23 380.559,42	14	567.749,34 380.553,07	6.691
15	567.749,999 380.550,315	16	567.752,63 380.542,84	7.925
17	567.756,187 380.533,227	18	567.757,154 380.530,614	2.786
19	567.774,003 380.535,765	20	567.780,253 380.530,068	8.457
21	567.785,417 380.518,916	1	567.804,269 380.526,916	20.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.800,627 380.546,612	5	567.798,116 380.554,35	8.135
6	567.774,091 380.547,967	7	567.769,15 380.560,788	13.74
8	567.759,988 380.582,157	9	567.755,156 380.593,427	12.262
10	567.748,906 380.590,769	11	567.739,71 380.586,042	10.34
12	567.742,92 380.576,14	13	567.747,23 380.559,42	17.267
14	567.749,34 380.553,07	15	567.749,999 380.550,315	2.833
16	567.752,63 380.542,84	17	567.756,187 380.533,227	10.25
18	567.757,154 380.530,614	19	567.774,003 380.535,765	17.619
20	567.780,253 380.530,068	21	567.785,417 380.518,916	12.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.120	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20393, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

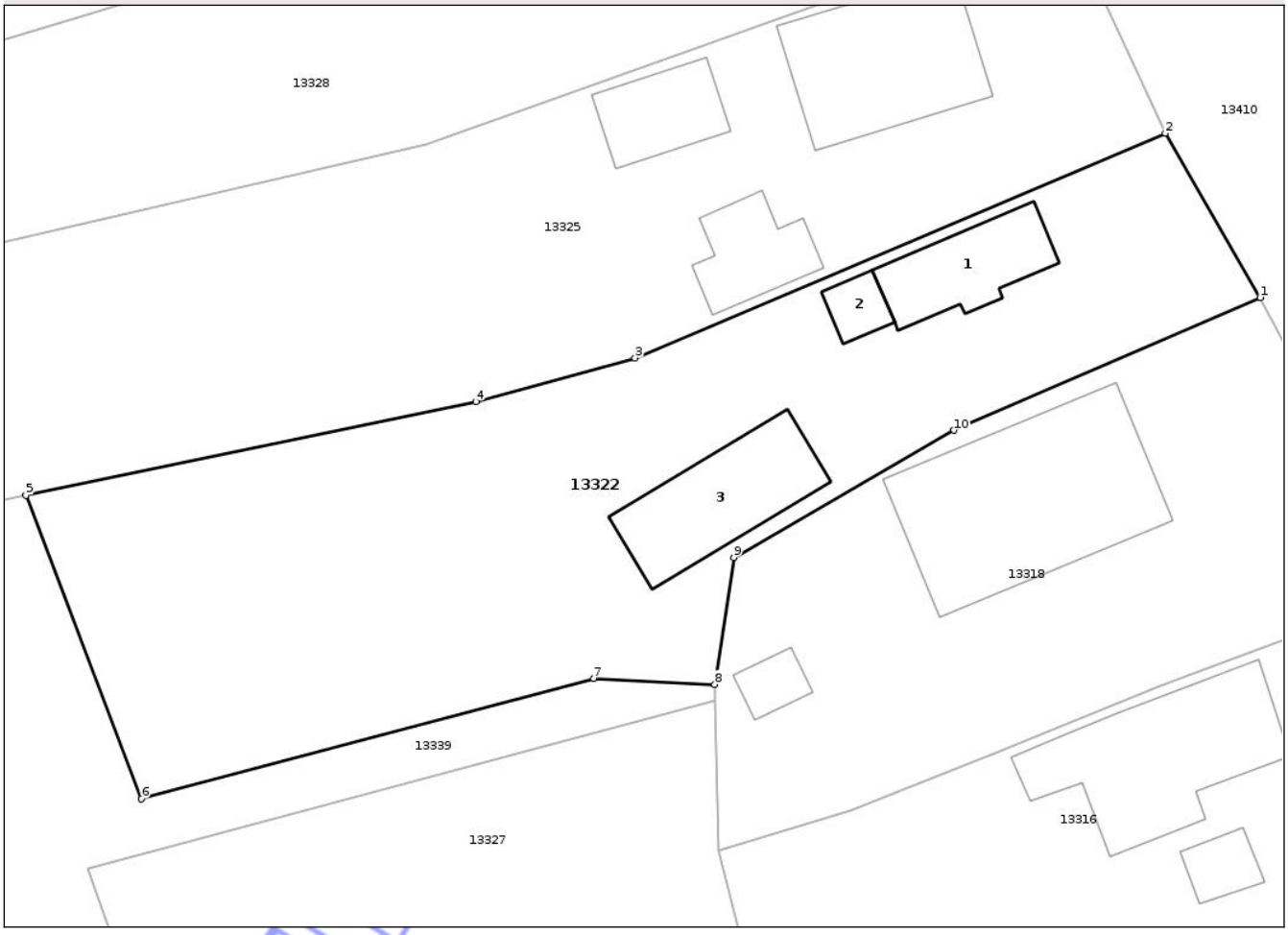
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	9	609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.794,829 380.663,238	2	567.789,13 380.673,092	11.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.789,13 380.673,092	3	567.757,271 380.659,601	34.598
3	567.757,271 380.659,601	4	567.747,704 380.656,987	9.918
4	567.747,704 380.656,987	5	567.720,683 380.651,348	27.603
5	567.720,683 380.651,348	6	567.727,625 380.633,128	19.498
6	567.727,625 380.633,128	7	567.754,789 380.640,356	28.109
7	567.754,789 380.640,356	8	567.762,07 380.639,996	7.29
8	567.762,07 380.639,996	9	567.763,204 380.647,617	7.705
9	567.763,204 380.647,617	10	567.776,426 380.655,252	15.268
10	567.776,426 380.655,252	1	567.794,829 380.663,238	20.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 10, Jud. Prahova, Str. Smardan nr.10, T9 Cc604 A603

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26801	Din acte: 1.139 Masurata: 1.197	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26801-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 10, Jud. Prahova, Str. Smardan nr.10, T9 Cc604 A603	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA P-Sc desf=71mp; Anul construirii-1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170094 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 5284, din 03/11/2023 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 21919 din 04.02.2013, emis de Comisia Județeană Prahova;act administrativ nr 41687 din 08.11.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 180 din 04.08.2004, emis de NP DAVID ELLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TOMA VICTOR**	
94955 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 21, din 18/06/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TOMA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

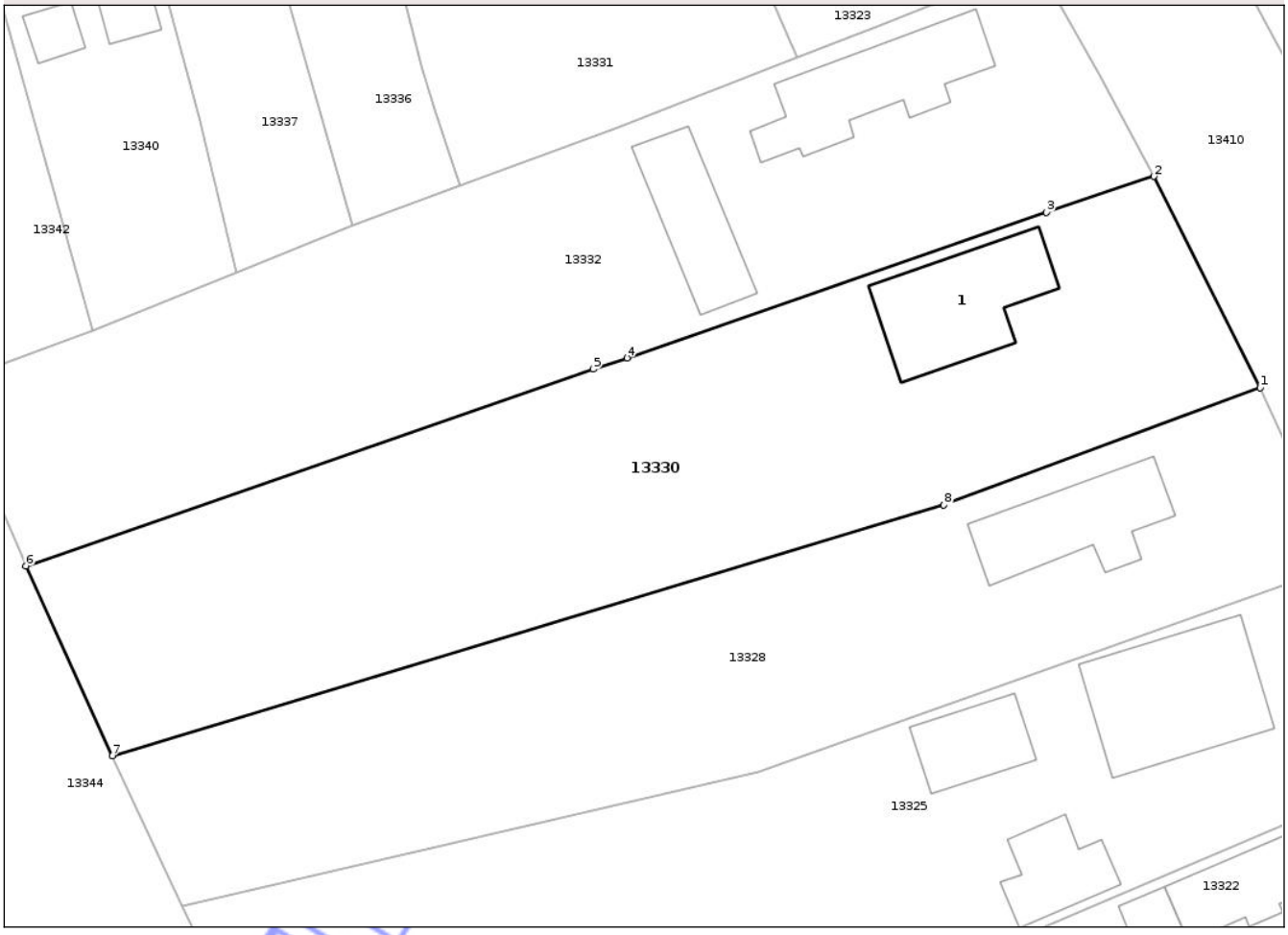
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26801	Din acte: 1.139 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	9	604	-	
2	arabil	DA	761	9	603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26801-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA P-Sc desf=71mp; Anul construirii-1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.777,819 380.697,822	2	567.770,81 380.711,781	15.62
2	567.770,81 380.711,781	3	567.763,714 380.709,405	7.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.763,714 380.709,405	4	567.735,99 380.699,795	29.342
4	567.735,99 380.699,795	5	567.733,761 380.699,045	2.352
5	567.733,761 380.699,045	6	567.696,315 380.686,065	39.632
6	567.696,315 380.686,065	7	567.702,03 380.673,527	13.779
7	567.702,03 380.673,527	8	567.756,933 380.690,073	57.342
8	567.756,933 380.690,073	1	567.777,819 380.697,822	22.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

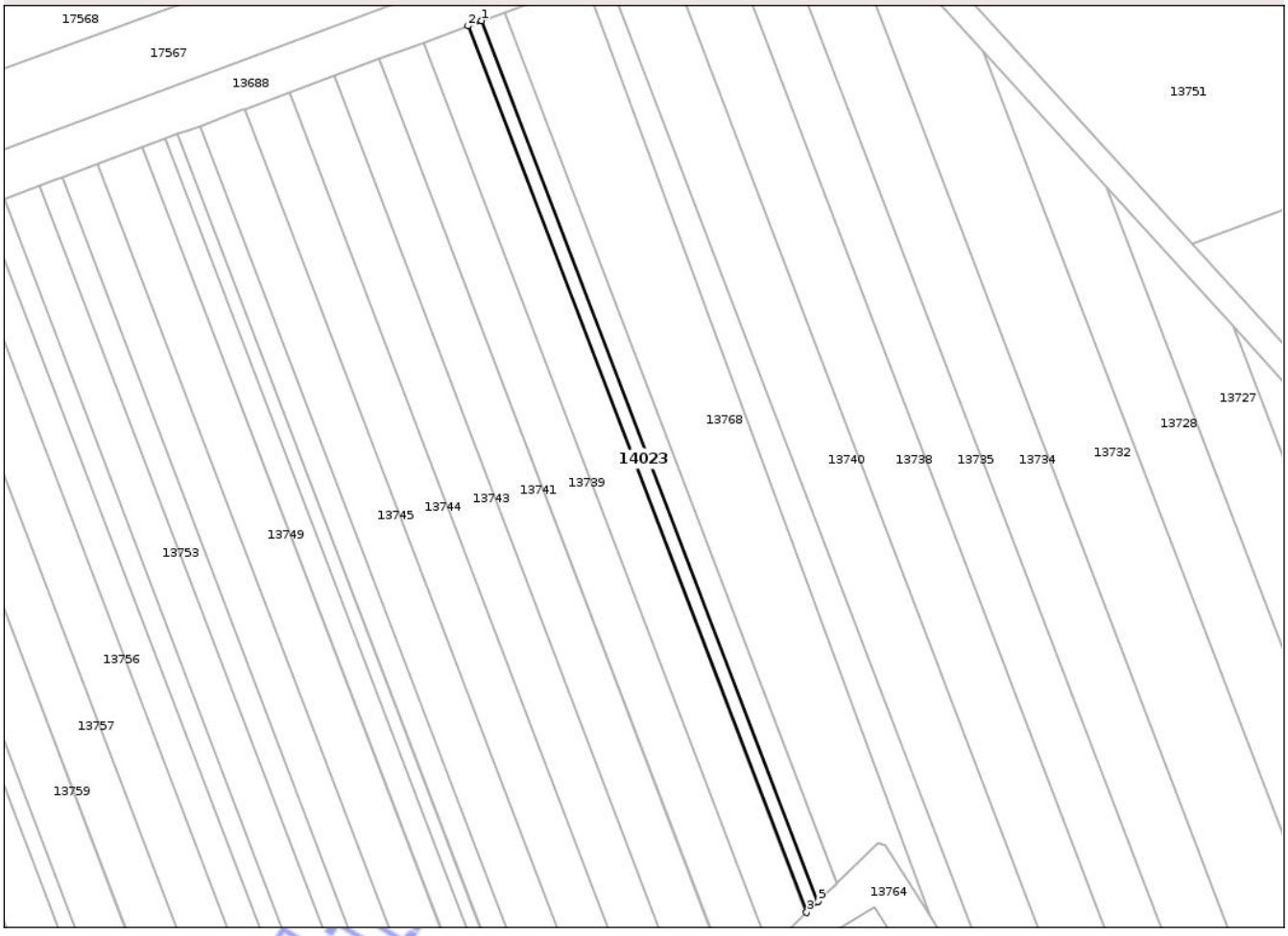
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	225	78	407/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.374,164 381.990,16	2	567.372,416 381.989,508	1.866
2	567.372,416 381.989,508	3	567.415,708 381.876,309	121.195
3	567.415,708 381.876,309	4	567.417,103 381.877,647	1.933
4	567.417,103 381.877,647	5	567.417,17 381.877,711	0.093
5	567.417,17 381.877,711	1	567.374,164 381.990,16	120.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 3.698	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50365, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRAILA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

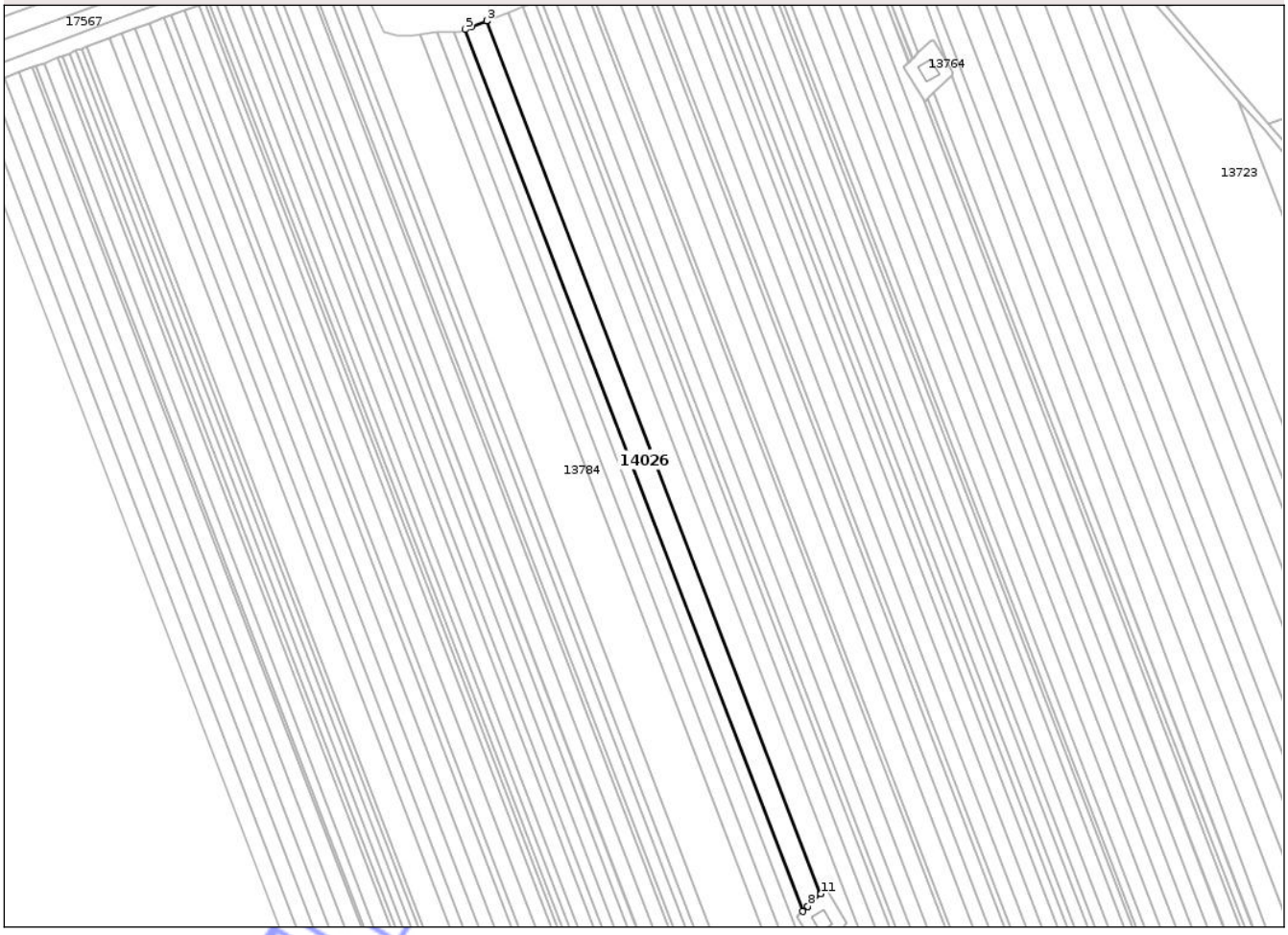
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 3.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.698	78	407/64	-	Diferenta de suprafata de 7000 se afla la ID-ul 13758

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.242,309 381.893,128	2	567.242,24 381.893,101	0.074
2	567.242,24 381.893,101	3	567.242,214 381.893,09	0.028
3	567.242,214 381.893,09	4	567.235,937 381.890,568	6.765
4	567.235,937 381.890,568	5	567.233,417 381.889,556	2.716
5	567.233,417 381.889,556	6	567.371,982 381.527,242	387.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.371,982 381.527,242	7	567.373,767 381.528,976	2.489
7	567.373,767 381.528,976	8	567.374,136 381.529,334	0.514
8	567.374,136 381.529,334	9	567.379,383 381.534,429	7.314
9	567.379,383 381.534,429	10	567.379,399 381.534,445	0.023
10	567.379,399 381.534,445	11	567.379,462 381.534,506	0.088
11	567.379,462 381.534,506	1	567.242,309 381.893,128	383.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 184	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50309, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GHE. ION** 2) **NIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

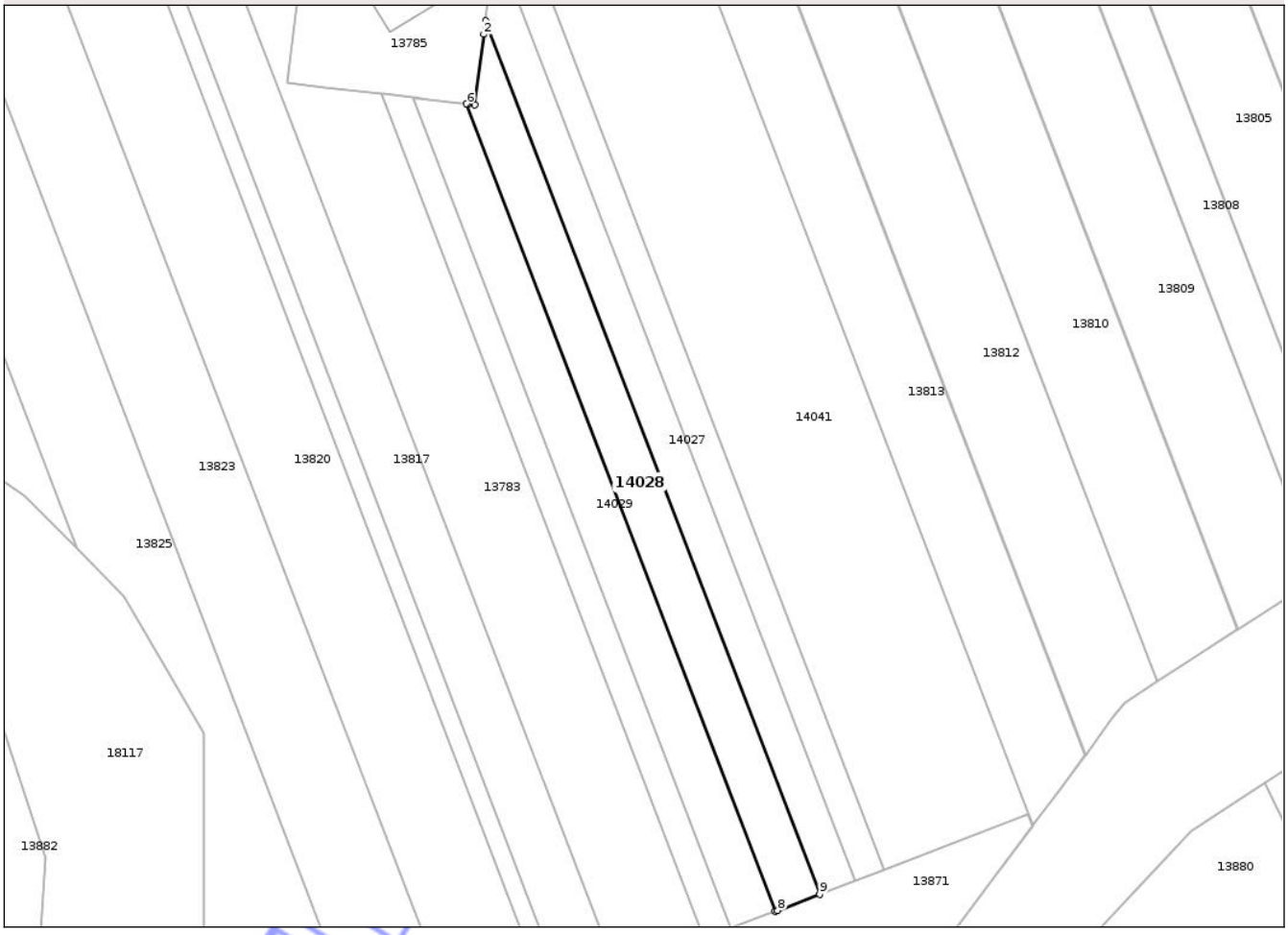
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	53	78	407/91	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 13779
2	arabil	NU	131	78	407/91	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 13779

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.342,707 381.177,187	2	567.342,594 381.176,289	0.905
2	567.342,594 381.176,289	3	567.342,01 381.171,63	4.695
3	567.342,01 381.171,63	4	567.341,561 381.171,683	0.452
4	567.341,561 381.171,683	5	567.341,546 381.171,685	0.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.341,546 381.171,685	6	567.341,454 381.171,696	0.093
6	567.341,454 381.171,696	7	567.361,828 381.118,423	57.036
7	567.361,828 381.118,423	8	567.361,991 381.118,486	0.175
8	567.361,991 381.118,486	9	567.364,752 381.119,543	2.956
9	567.364,752 381.119,543	1	567.342,707 381.177,187	61.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 111	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71140, din 02/12/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

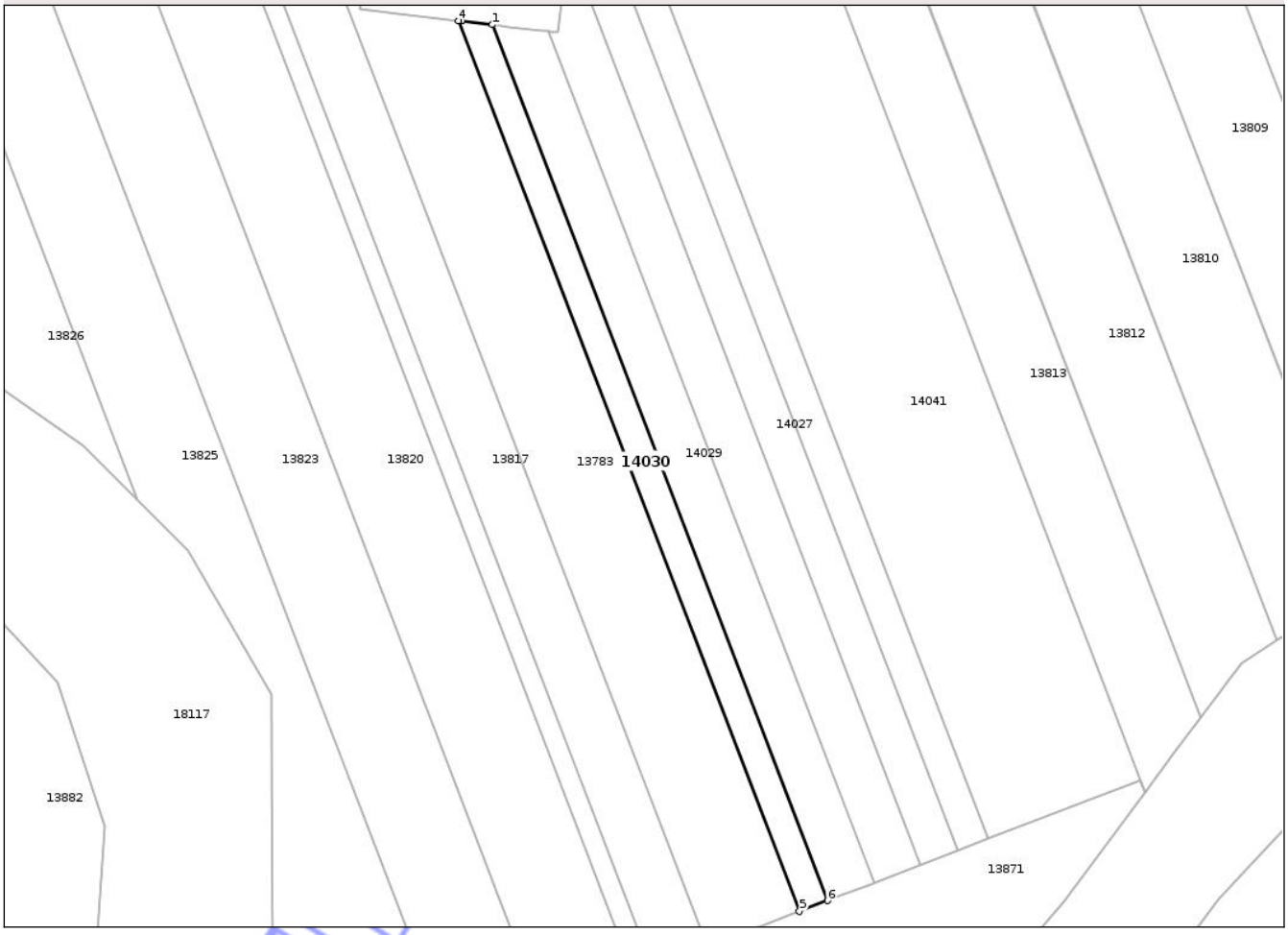
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	32	78	407/93	-	Diferenta de suprafata de 1500 se afla la ID-ul 13782
2	arabil	NU	79	78	407/93	-	Diferenta de suprafata de 1500 se afla la ID-ul 13782

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.337,932 381.172,111	2	567.336,018 381.172,337	1.927
2	567.336,018 381.172,337	3	567.336,003 381.172,339	0.015
3	567.336,003 381.172,339	4	567.335,828 381.172,36	0.176
4	567.335,828 381.172,36	5	567.357,142 381.116,63	59.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.357,142 381.116,63	6	567.358,894 381.117,301	1.876
6	567.358,894 381.117,301	1	567.337,932 381.172,111	58.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50367, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂICOIANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

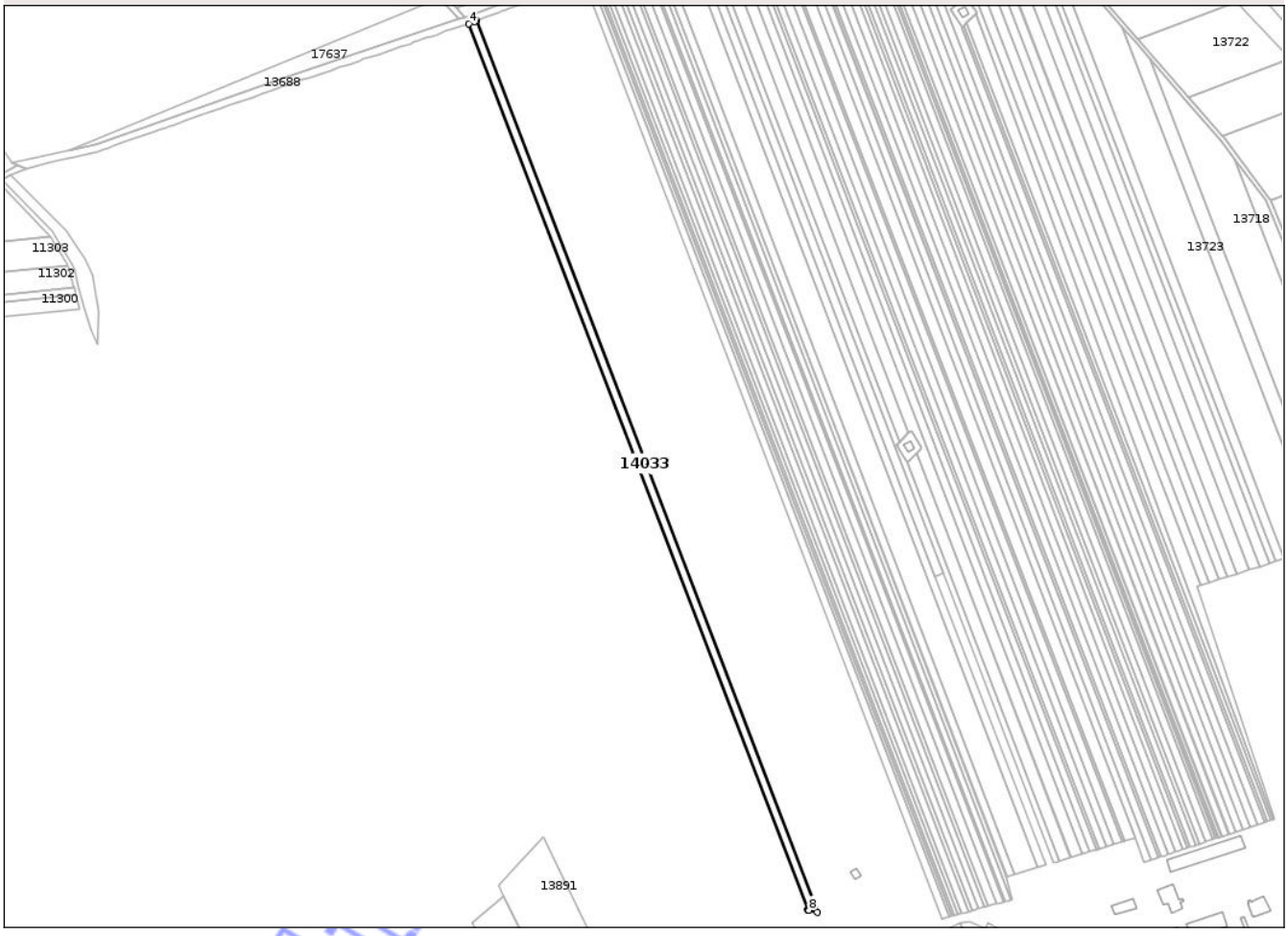
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.305,92 381.149,835	2	567.032,321 381.865,227	765.926
2	567.032,321 381.865,227	3	567.031,009 381.864,73	1.403
3	567.031,009 381.864,73	4	567.026,198 381.862,906	5.145
4	567.026,198 381.862,906	5	567.298,125 381.151,886	761.245
5	567.298,125 381.151,886	6	567.298,648 381.151,749	0.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.298,648 381.151,749	7	567.298,877 381.151,688	0.237
7	567.298,877 381.151,688	8	567.299,24 381.151,593	0.375
8	567.299,24 381.151,593	1	567.305,92 381.149,835	6.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27139	9	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68443 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 86, din 29/04/2025 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27139 a imobilului cu numarul cadastral 27139 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24732 inscris in cartea funciara 24732;	A1
77647 / 22/05/2025		
Act Administrativ nr. 87, din 14/05/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEŞTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

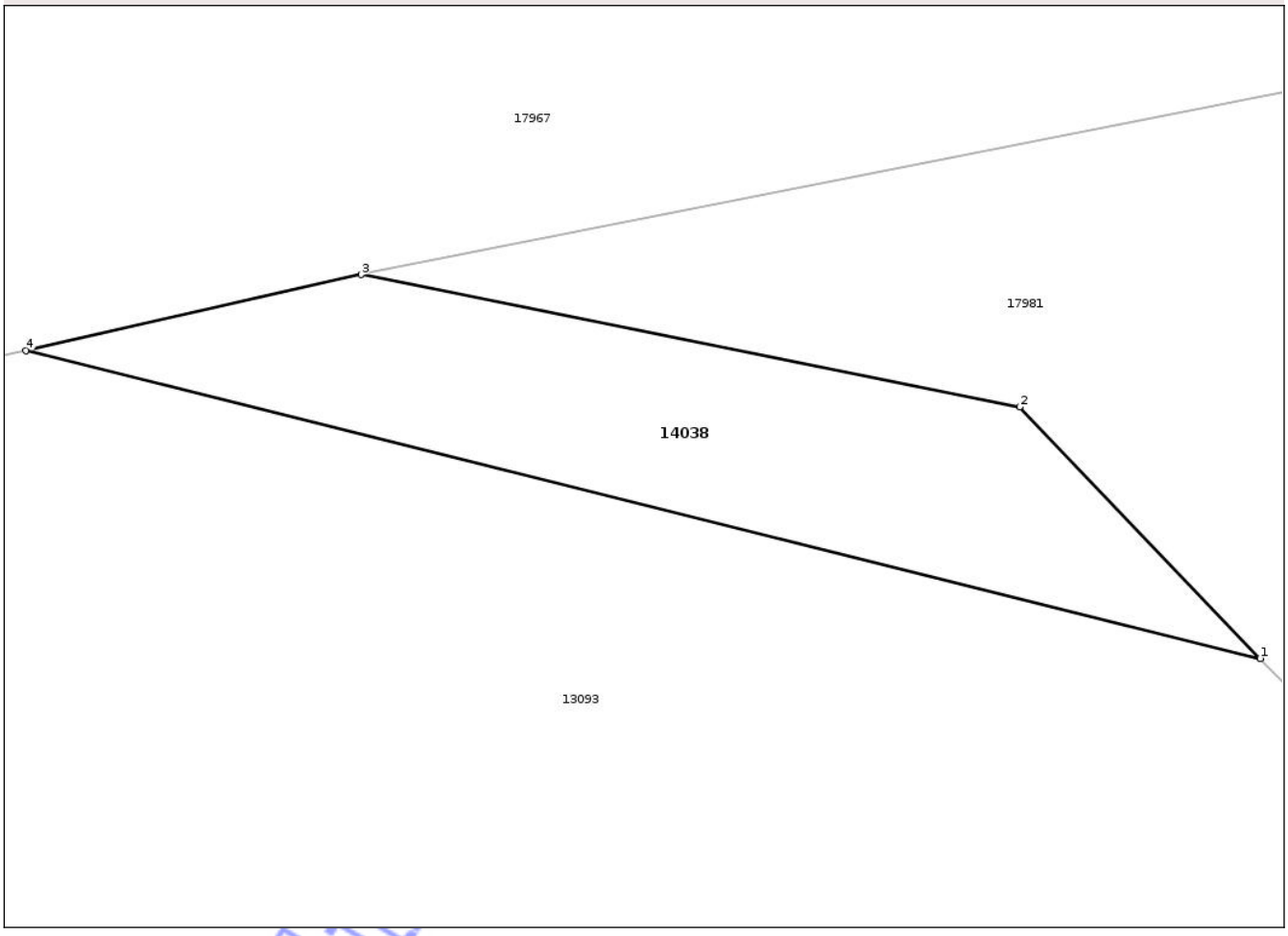
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27139	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	4	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.277,62 381.203,79	2	568.275,876 381.205,611	2.521
2	568.275,876 381.205,611	3	568.271,103 381.206,568	4.868
3	568.271,103 381.206,568	4	568.268,674 381.206,02	2.49
4	568.268,674 381.206,02	1	568.277,62 381.203,79	9.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.804	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	4	260	-	
2	arabil	DA	1.095	4	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.676,007 381.049,458	2	567.682,425 381.036,282	14.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.682,425 381.036,282	3	567.691,163 381.018,547	19.771
3	567.691,163 381.018,547	4	567.698,276 381.004,298	15.926
4	567.698,276 381.004,298	5	567.732,823 381.025,665	40.621
5	567.732,823 381.025,665	6	567.726,846 381.033,962	10.226
6	567.726,846 381.033,962	7	567.714,085 381.054,997	24.603
7	567.714,085 381.054,997	8	567.706,389 381.064,922	12.559
8	567.706,389 381.064,922	9	567.704,78 381.062,816	2.65
9	567.704,78 381.062,816	10	567.701,785 381.060,877	3.568
10	567.701,785 381.060,877	1	567.676,007 381.049,458	28.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 245, din 08/12/2021 emis de BIN DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICOLAE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NICOLAE COSMIN-ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

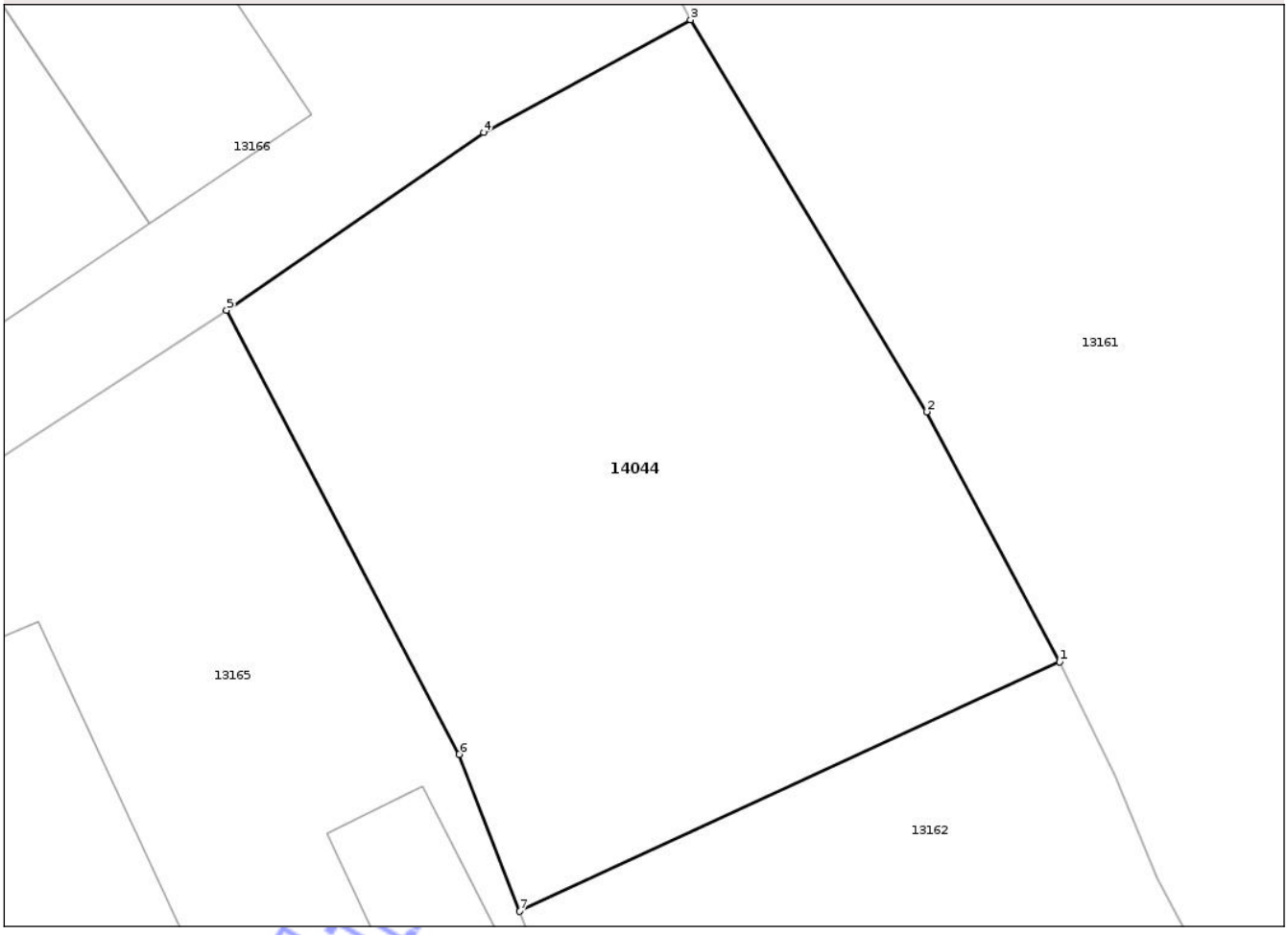
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	4	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.807,389 380.868,967	2	567.804,08 380.875,18	7.039
2	567.804,08 380.875,18	3	567.798,2 380.884,93	11.386
3	567.798,2 380.884,93	4	567.793,05 380.882,13	5.862
4	567.793,05 380.882,13	5	567.786,65 380.877,71	7.778
5	567.786,65 380.877,71	6	567.792,447 380.866,667	12.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.792,447 380.866,667	7	567.793,949 380.862,761	4.185
7	567.793,949 380.862,761	1	567.807,389 380.868,967	14.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CCN 144 (Leaot), Tronson 7, Aricestii Rahtivani, jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26174	2.814	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; CCN 144 (Leaot), Tronson 7, Aricestii Rahtivani, jud. Prahova, Domeniul Public

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156557 / 12/11/2021		
Act Administrativ nr. 3429, din 04/11/2021 emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE (act normativ nr F.N. din 20.08.2013, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
35787 / 15/03/2022		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 3429 din 04.11.2021, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE PRAHOVA;act normativ nr 1117 din 30.12.2011, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 572 din 01.07.2005, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENŢIA NAŢIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂŢIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

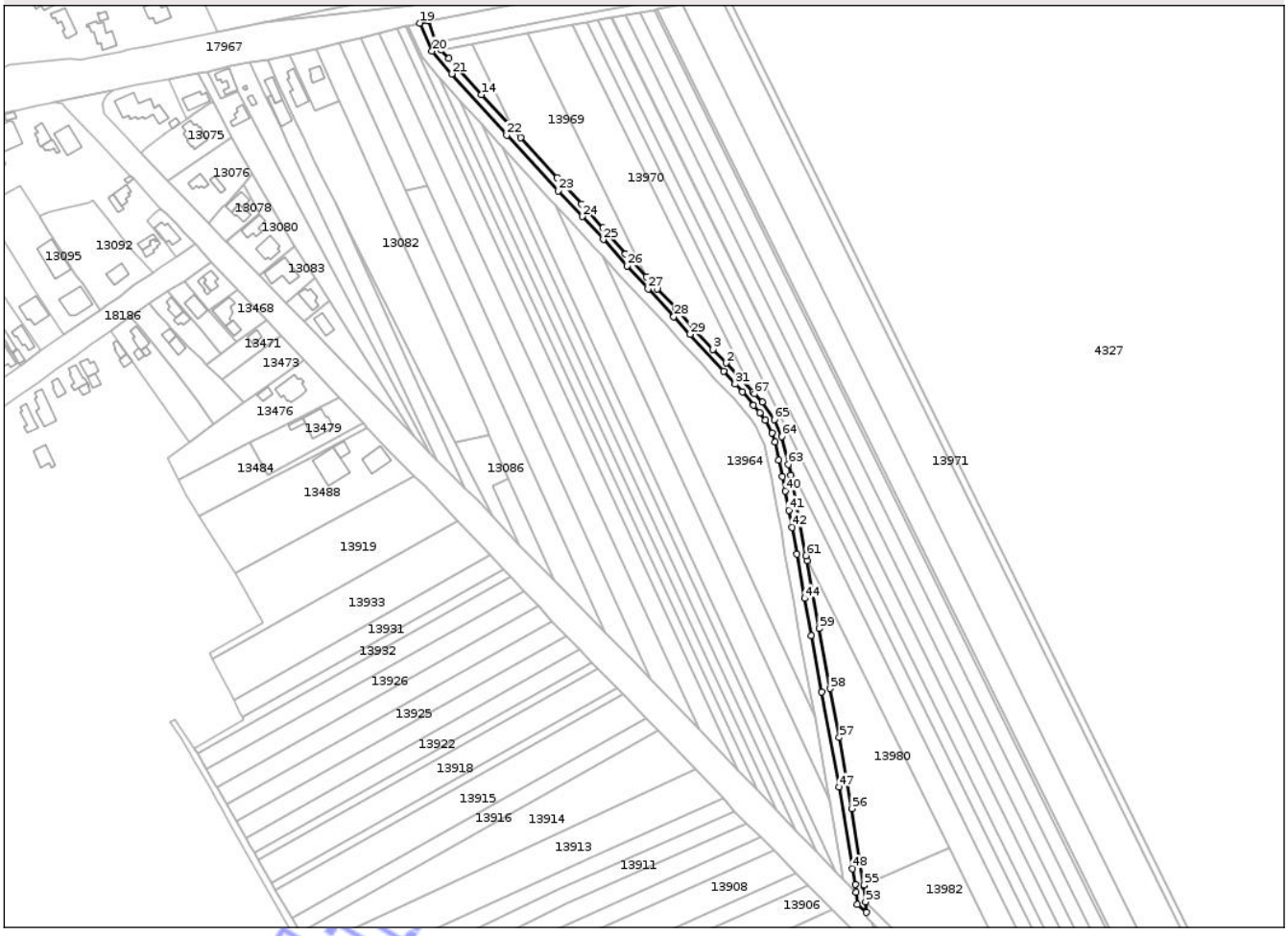
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26174	2.814	CCN 144 (Leaot), Tronson 7, Aricestii Rahtivani, jud. Prahova, Domeniul Public

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.814	-	-	-	Neimprejmuit, extravilan, Domeniul Public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.676,29 381.038,816	2	568.660,795 381.055,573	22.823
4	568.641,903 381.075,7	5	568.631,786 381.087,134	15.267
7	568.614,674 381.105,519	8	568.602,509 381.118,683	17.924
10	568.577,064 381.147,437	11	568.562,917 381.162,832	20.908
13	568.537,545 381.191,089	14	568.519,097 381.211,008	27.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.660,795 381.055,573	3	568.653,369 381.063,42	10.804
5	568.631,786 381.087,134	6	568.621,046 381.098,624	15.728
8	568.602,509 381.118,683	9	568.589,508 381.133,752	19.902
11	568.562,917 381.162,832	12	568.542,001 381.186,278	31.42
14	568.519,097 381.211,008	15	568.500,043 381.231,853	28.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.653,369 381.063,42	4	568.641,903 381.075,7	16.801
6	568.621,046 381.098,624	7	568.614,674 381.105,519	9.388
9	568.589,508 381.133,752	10	568.577,064 381.147,437	18.497
12	568.542,001 381.186,278	13	568.537,545 381.191,089	6.558
15	568.500,043 381.231,853	16	568.495,616 381.237,102	6.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	568.495,616 381.237,102	17	568.492,497 381.240,924	4.933
17	568.492,497 381.240,924	18	568.488,201 381.253,816	13.589
18	568.488,201 381.253,816	19	568.483,201 381.252,403	5.196
19	568.483,201 381.252,403	20	568.490,487 381.236,235	17.734
20	568.490,487 381.236,235	21	568.501,738 381.222,968	17.395
21	568.501,738 381.222,968	22	568.533,628 381.187,572	47.643
22	568.533,628 381.187,572	23	568.563,671 381.155,276	44.109
23	568.563,671 381.155,276	24	568.577,529 381.140,453	20.292
24	568.577,529 381.140,453	25	568.589,68 381.127,066	18.079
25	568.589,68 381.127,066	26	568.603,511 381.111,845	20.566
26	568.603,511 381.111,845	27	568.615,649 381.098,522	18.023
27	568.615,649 381.098,522	28	568.630,629 381.082,53	21.912
28	568.630,629 381.082,53	29	568.640,0 381.072,197	13.949
29	568.640,0 381.072,197	30	568.659,529 381.050,749	29.007
30	568.659,529 381.050,749	31	568.666,177 381.043,329	9.963
31	568.666,177 381.043,329	32	568.670,441 381.038,798	6.222
32	568.670,441 381.038,798	33	568.676,807 381.031,071	10.012
33	568.676,807 381.031,071	34	568.680,438 381.026,821	5.59
34	568.680,438 381.026,821	35	568.683,657 381.022,581	5.323
35	568.683,657 381.022,581	36	568.687,417 381.014,929	8.526
36	568.687,417 381.014,929	37	568.689,183 381.009,916	5.315
37	568.689,183 381.009,916	38	568.691,517 380.999,453	10.72
38	568.691,517 380.999,453	39	568.693,701 380.989,889	9.81
39	568.693,701 380.989,889	40	568.695,206 380.981,406	8.615
40	568.695,206 380.981,406	41	568.697,214 380.970,359	11.228
41	568.697,214 380.970,359	42	568.699,293 380.960,508	10.068
42	568.699,293 380.960,508	43	568.702,017 380.944,967	15.778
43	568.702,017 380.944,967	44	568.706,408 380.919,333	26.007
44	568.706,408 380.919,333	45	568.710,264 380.897,608	22.065
45	568.710,264 380.897,608	46	568.716,385 380.865,005	33.173
46	568.716,385 380.865,005	47	568.726,34 380.810,124	55.777
47	568.726,34 380.810,124	48	568.734,31 380.762,814	47.977
48	568.734,31 380.762,814	49	568.735,813 380.753,649	9.287
49	568.735,813 380.753,649	50	568.736,292 380.749,071	4.603
50	568.736,292 380.749,071	51	568.737,032 380.742,013	7.097
51	568.737,032 380.742,013	52	568.742,348 380.737,461	6.999
52	568.742,348 380.737,461	53	568.741,792 380.743,597	6.161
53	568.741,792 380.743,597	54	568.740,962 380.752,754	9.195
54	568.740,962 380.752,754	55	568.740,88 380.753,263	0.516
55	568.740,88 380.753,263	56	568.733,715 380.797,539	44.852
56	568.733,715 380.797,539	57	568.726,505 380.838,702	41.79
57	568.726,505 380.838,702	58	568.721,207 380.867,035	28.824
58	568.721,207 380.867,035	59	568.715,002 380.901,747	35.262
59	568.715,002 380.901,747	60	568.707,723 380.941,091	40.012
60	568.707,723 380.941,091	61	568.707,16 380.944,101	3.062
61	568.707,16 380.944,101	62	568.698,46 380.990,6	47.306
62	568.698,46 380.990,6	63	568.696,97 380.996,868	6.443
63	568.696,97 380.996,868	64	568.693,126 381.013,042	16.625
64	568.693,126 381.013,042	65	568.688,797 381.022,956	10.818
65	568.688,797 381.022,956	66	568.681,82 381.032,834	12.094
66	568.681,82 381.032,834	67	568.677,248 381.037,779	6.735
67	568.677,248 381.037,779	1	568.676,29 381.038,816	1.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.924 Masurata: 412	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21949, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

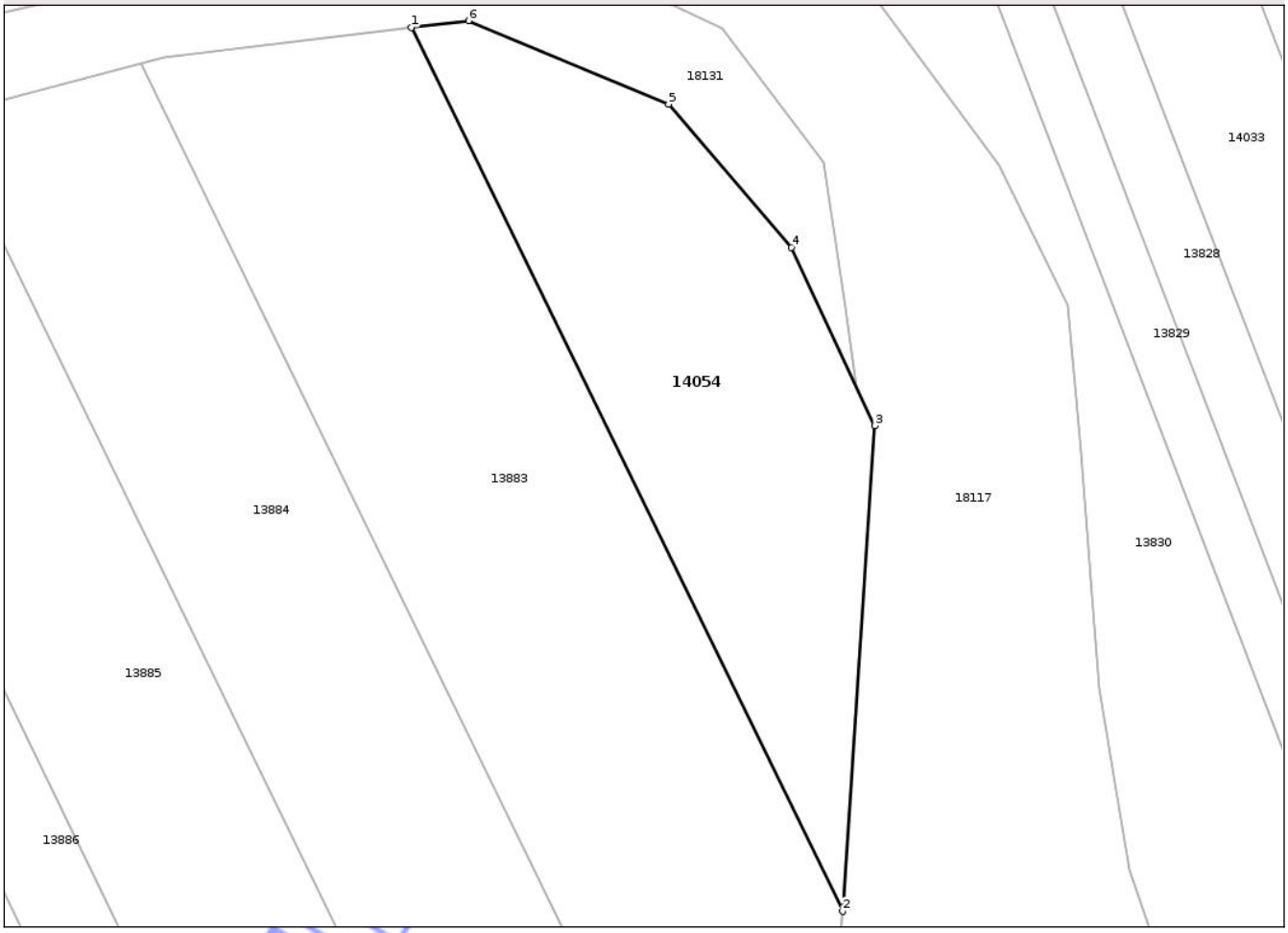
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.924 Masurata: 412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	412	79	420/10	-	Diferenta de suprafata de 3724 se afla la ID-ul 13882

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.227,046 381.242,372	2	567.248,882 381.197,62	49.795
2	567.248,882 381.197,62	3	567.250,523 381.222,209	24.644
3	567.250,523 381.222,209	4	567.246,304 381.231,231	9.96
4	567.246,304 381.231,231	5	567.240,074 381.238,5	9.573
5	567.240,074 381.238,5	6	567.229,949 381.242,719	10.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.229,949 381.242,719	1	567.227,046 381.242,372	2.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:105

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23372	2.501	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; S teren=2501, 06 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239 / 18/01/2000		
Act Notarial nr. 144, din 13/01/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDEI MIRCEA** 2) **IONESCU CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)	
71181 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 09/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(10 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23372	2.501	S teren=2501, 06 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.501	78	407/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.210,291 381.252,372	2	566.982,446 381.848,128	637.839
2	566.982,446 381.848,128	3	566.978,729 381.846,87	3.924
3	566.978,729 381.846,87	4	567.206,572 381.251,12	637.833
4	567.206,572 381.251,12	5	567.210,288 381.252,371	3.921
5	567.210,288 381.252,371	1	567.210,291 381.252,372	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. 4, Jud. Prahova, T9 Cc594

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27304	Din acte: 806 Masurata: 1.024	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27304-C1	Loc. Stoenesti, Nr. 4, Jud. Prahova, T9 Cc594	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA P-Sc desf=117mp; Anulconstruirii-1955
A1.2	27304-C2	Loc. Stoenesti, Nr. 4, Jud. Prahova, T9 Cc594	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA P+Beci- Sc desf=64mp; Anul construirii-1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
245485 / 25/11/2025		
Act Notarial nr. 1087, din 24/11/2025 emis de NP DOBRE MAGDALENA (act notarial nr 17 din 18.12.2025, emis de NP DOBRE MAGDALENA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 806/1024, cota initiala 806/1024	A1
	1) **ION ŞTEFAN** 2) **ION ELENA-BIANCA**	
B5	se notează transmiterea posesiei pentru suprafaţa de 218 mp	A1
	1) **ION ŞTEFAN** 2) **ION ELENA-BIANCA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ŞTEFAN** 2) **ION ELENA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
294499 / 19/12/2025		
Act Notarial nr. 1102, din 28/11/2025 emis de NP DOBRE MAGDALENA;		
C2	se radiază ipoteca legală de sub C1 înscrisă prin încheierea nr. 245485 din 25.11.2025	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27304	Din acte: 806 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.024	9	594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27304-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA P-Sc desf=117mp; Anulconstruirii-1955
A1.2	27304-C2	constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA P+Beci-Sc desf=64mp; Anul construirii-1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.743,971 380.727,091	2	567.744,845 380.728,041	1.291
3	567.744,928 380.728,131	4	567.744,699 380.728,589	0.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.744,845 380.728,041	3	567.744,928 380.728,131	0.122
4	567.744,699 380.728,589	5	567.741,667 380.734,645	6.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.741,667 380.734,645	6	567.740,801 380.736,967	2.478
7	567.750,256 380.743,428	8	567.745,042 380.749,184	7.766
9	567.738,669 380.758,025	10	567.737,433 380.759,088	1.63
11	567.720,84 380.752,497	12	567.719,315 380.751,97	1.613
13	567.717,141 380.751,725	14	567.717,266 380.750,767	0.966
15	567.717,522 380.748,613	16	567.718,353 380.741,255	7.405
17	567.718,734 380.738,09	18	567.719,781 380.731,197	6.972
19	567.721,16 380.724,114	20	567.722,416 380.719,04	5.227
21	567.723,326 380.716,17	22	567.724,98 380.711,172	5.265
23	567.735,21 380.714,924	24	567.747,264 380.719,627	12.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.740,801 380.736,967	7	567.750,256 380.743,428	11.452
8	567.745,042 380.749,184	9	567.738,669 380.758,025	10.899
10	567.737,433 380.759,088	11	567.720,84 380.752,497	17.854
12	567.719,315 380.751,97	13	567.717,141 380.751,725	2.188
14	567.717,266 380.750,767	15	567.717,522 380.748,613	2.169
16	567.718,353 380.741,255	17	567.718,734 380.738,09	3.188
18	567.719,781 380.731,197	19	567.721,16 380.724,114	7.216
20	567.722,416 380.719,04	21	567.723,326 380.716,17	3.011
22	567.724,98 380.711,172	23	567.735,21 380.714,924	10.896
24	567.747,264 380.719,627	1	567.743,971 380.727,091	8.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26253	Din acte: 1.118 Masurata: 1.122	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26253-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; An construire 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16917 / 10/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3183, din 15/04/2021 emis de Judecatoria Ploiesti (Sentinta Civila ; act administrativ nr 22573 din 27.09.2021, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 36709 din 28.09.2021, emis de Primaria comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 6 din 21.06.2021, emis de BEJ Divoiu Maria;act administrativ nr 8151 din 14.02.2022, emis de Primaria comunei Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER MARIA GEORGIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOADER MARIA GEORGIANA**	
150846 / 28/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3183, din 15/04/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B3	se noteaza din oficiu sentinta civila nr.3183 pronuntata in dosar nr. 17363/281/2012 din data de 15.04.2021 de Judecatoria Ploiesti, avand ca obiect ' partaj succesoral', cerere formulata de reclamanta Toader Maria Georgiana in contradictoriu cu paratii Toader Rodica, Toader Bogdan si Toader Mariana Cristina	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

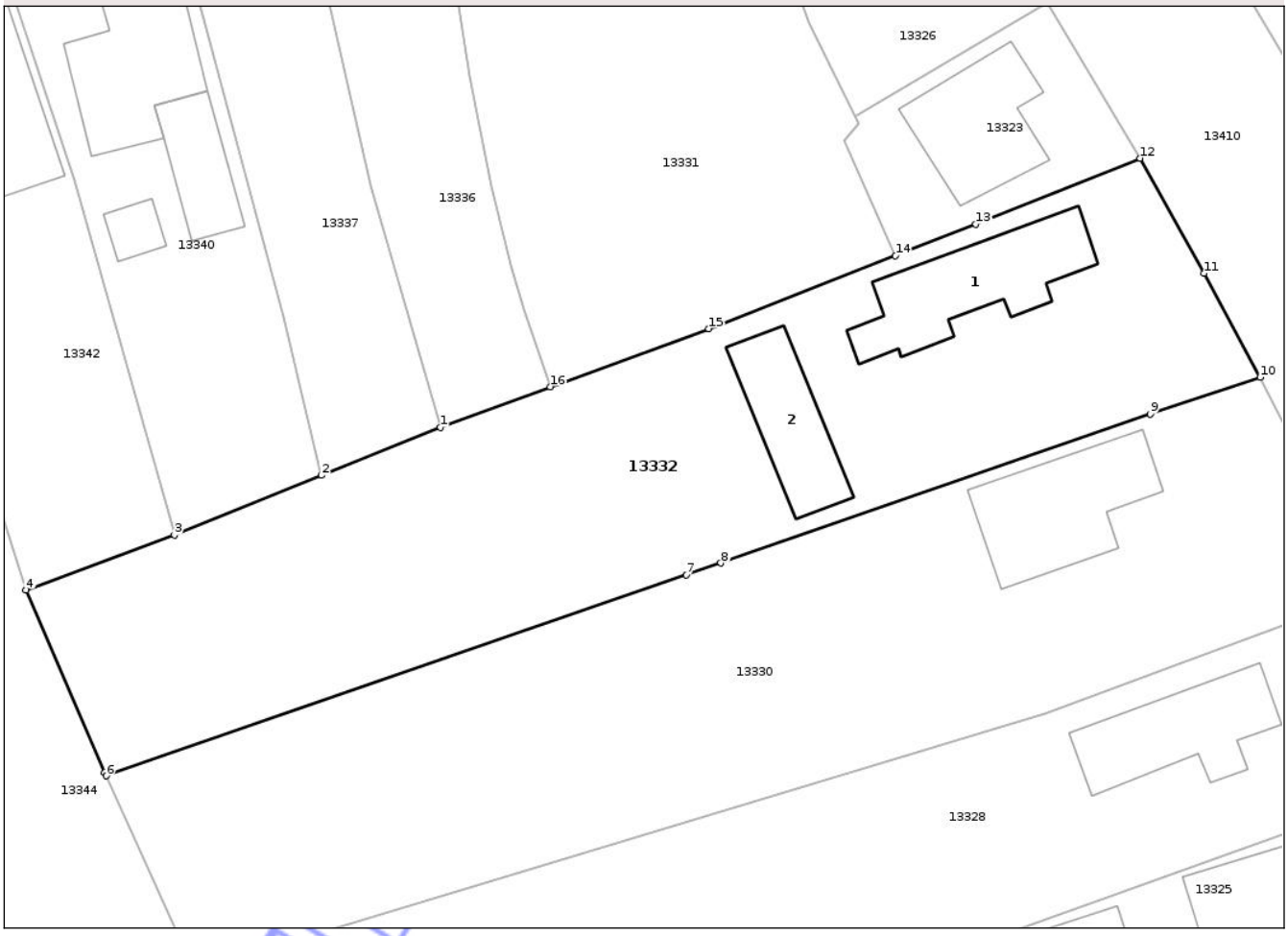
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26253	Din acte: 1.118 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	9	599	-	
2	arabil	DA	402	9	601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26253-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; An construire 1964
A1.2	26253-C2	constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.717,897 380.708,541	2	567.710,211 380.705,458	8.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.710,211 380.705,458	3	567.700,711 380.701,597	10.255
3	567.700,711 380.701,597	4	567.691,133 380.698,048	10.214
4	567.691,133 380.698,048	5	567.696,217 380.686,28	12.819
5	567.696,217 380.686,28	6	567.696,315 380.686,065	0.236
6	567.696,315 380.686,065	7	567.733,761 380.699,045	39.632
7	567.733,761 380.699,045	8	567.735,99 380.699,795	2.352
8	567.735,99 380.699,795	9	567.763,714 380.709,405	29.342
9	567.763,714 380.709,405	10	567.770,81 380.711,781	7.483
10	567.770,81 380.711,781	11	567.767,199 380.718,499	7.627
11	567.767,199 380.718,499	12	567.763,064 380.725,922	8.497
12	567.763,064 380.725,922	13	567.752,458 380.721,654	11.433
13	567.752,458 380.721,654	14	567.747,264 380.719,627	5.576
14	567.747,264 380.719,627	15	567.735,21 380.714,924	12.939
15	567.735,21 380.714,924	16	567.724,98 380.711,172	10.896
16	567.724,98 380.711,172	1	567.717,897 380.708,541	7.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:751
Nr. cadastral vechi:1144

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23557	1.150	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162613 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 2992, din 29/11/2022 emis de NP Puscasu Ion;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are categoria de folosinta 'arabil'	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
181792 / 22/09/2025		
Act Notarial nr. 38, din 18/09/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

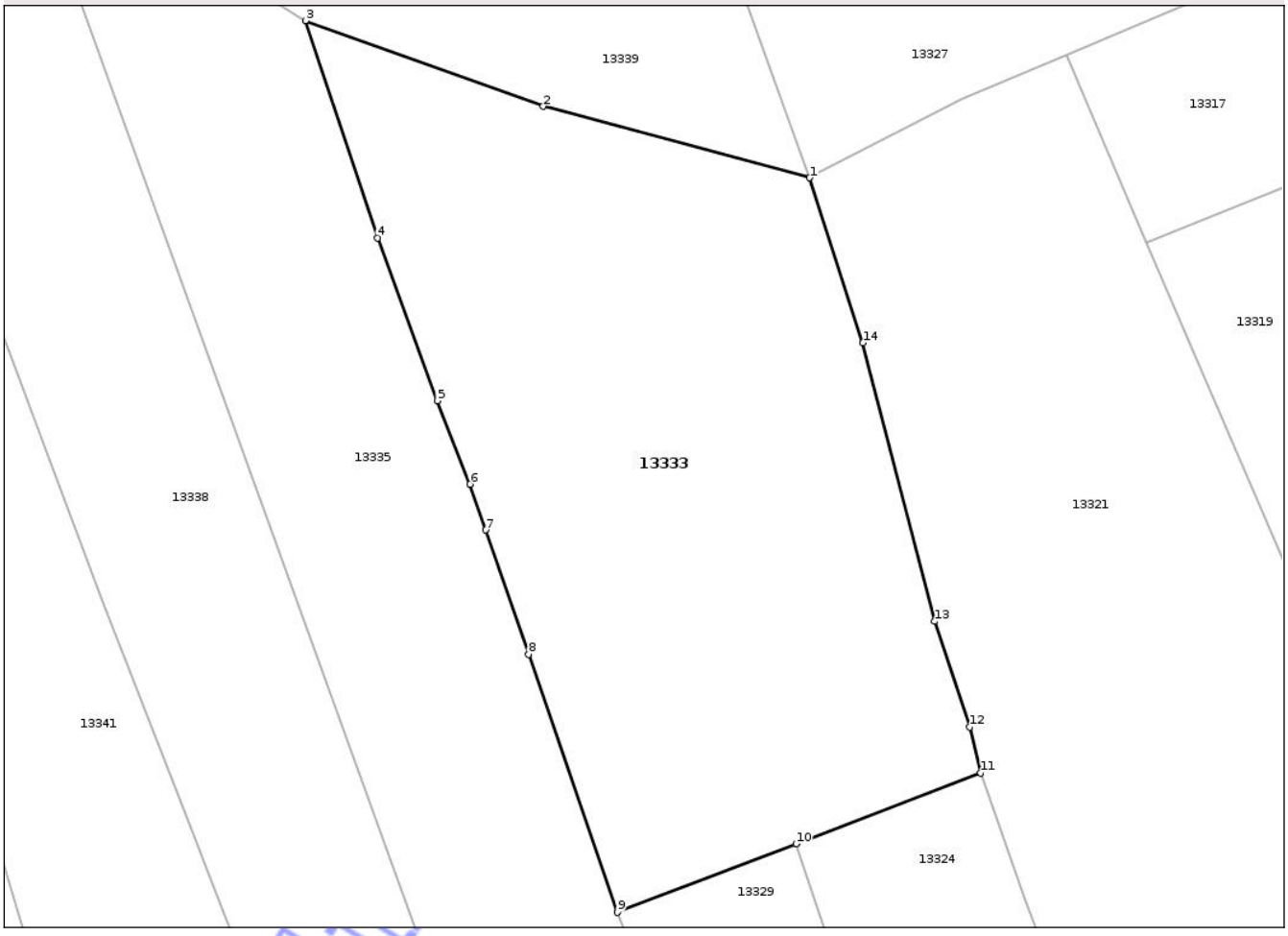
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23557	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	9	632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.739,71 380.586,042	2	567.723,703 380.590,33	16.571
2	567.723,703 380.590,33	3	567.709,405 380.595,473	15.195
3	567.709,405 380.595,473	4	567.713,74 380.582,42	13.754
4	567.713,74 380.582,42	5	567.717,33 380.572,66	10.399
5	567.717,33 380.572,66	6	567.719,3 380.567,65	5.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.719,3 380.567,65	7	567.720,23 380.564,9	2.903
7	567.720,23 380.564,9	8	567.722,82 380.557,43	7.906
8	567.722,82 380.557,43	9	567.728,159 380.541,948	16.377
9	567.728,159 380.541,948	10	567.738,901 380.546,064	11.504
10	567.738,901 380.546,064	11	567.749,999 380.550,315	11.884
11	567.749,999 380.550,315	12	567.749,34 380.553,07	2.833
12	567.749,34 380.553,07	13	567.747,23 380.559,42	6.691
13	567.747,23 380.559,42	14	567.742,92 380.576,14	17.267
14	567.742,92 380.576,14	1	567.739,71 380.586,042	10.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 198 Masurata: 202	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21927, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISMĂNARU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

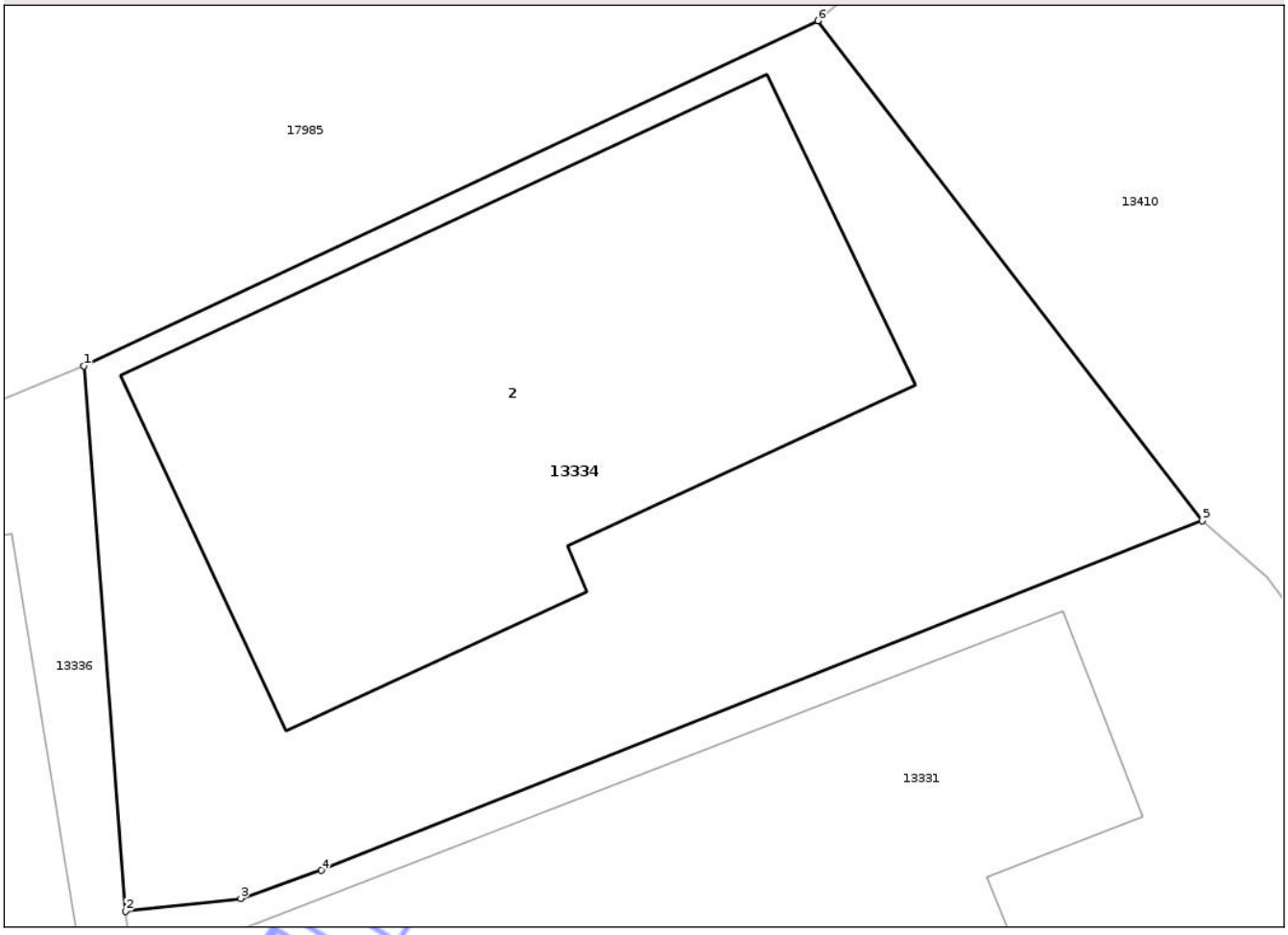
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 198 Masurata: 202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	9	593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.716,364 380.762,004	2	567.717,141 380.751,725	10.308
2	567.717,141 380.751,725	3	567.719,315 380.751,97	2.188
3	567.719,315 380.751,97	4	567.720,84 380.752,497	1.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.720,84 380.752,497	5	567.737,433 380.759,088	17.854
5	567.737,433 380.759,088	6	567.730,194 380.768,51	11.882
6	567.730,194 380.768,51	1	567.716,364 380.762,004	15.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5340
Nr. cadastral vechi:11357

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21782	409	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13016 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 410, din 10/03/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5340 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11357 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11301 din cartea funciara nr. 4776 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
13018 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 411, din 10/03/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ION SORIN** 2) **GRIGORE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21782	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	9	Cc591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.705,658 380.757,661	2	567.697,463 380.754,276	8.867
2	567.697,463 380.754,276	3	567.707,763 380.715,706	39.922
3	567.707,763 380.715,706	4	567.710,211 380.705,458	10.536
4	567.710,211 380.705,458	5	567.717,897 380.708,541	8.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.717,897 380.708,541	6	567.713,407 380.724,197	16.287
6	567.713,407 380.724,197	1	567.705,658 380.757,661	34.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.585 Masurata: 1.198	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20318, din 23/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU VASILICA** 2) **IANCU GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

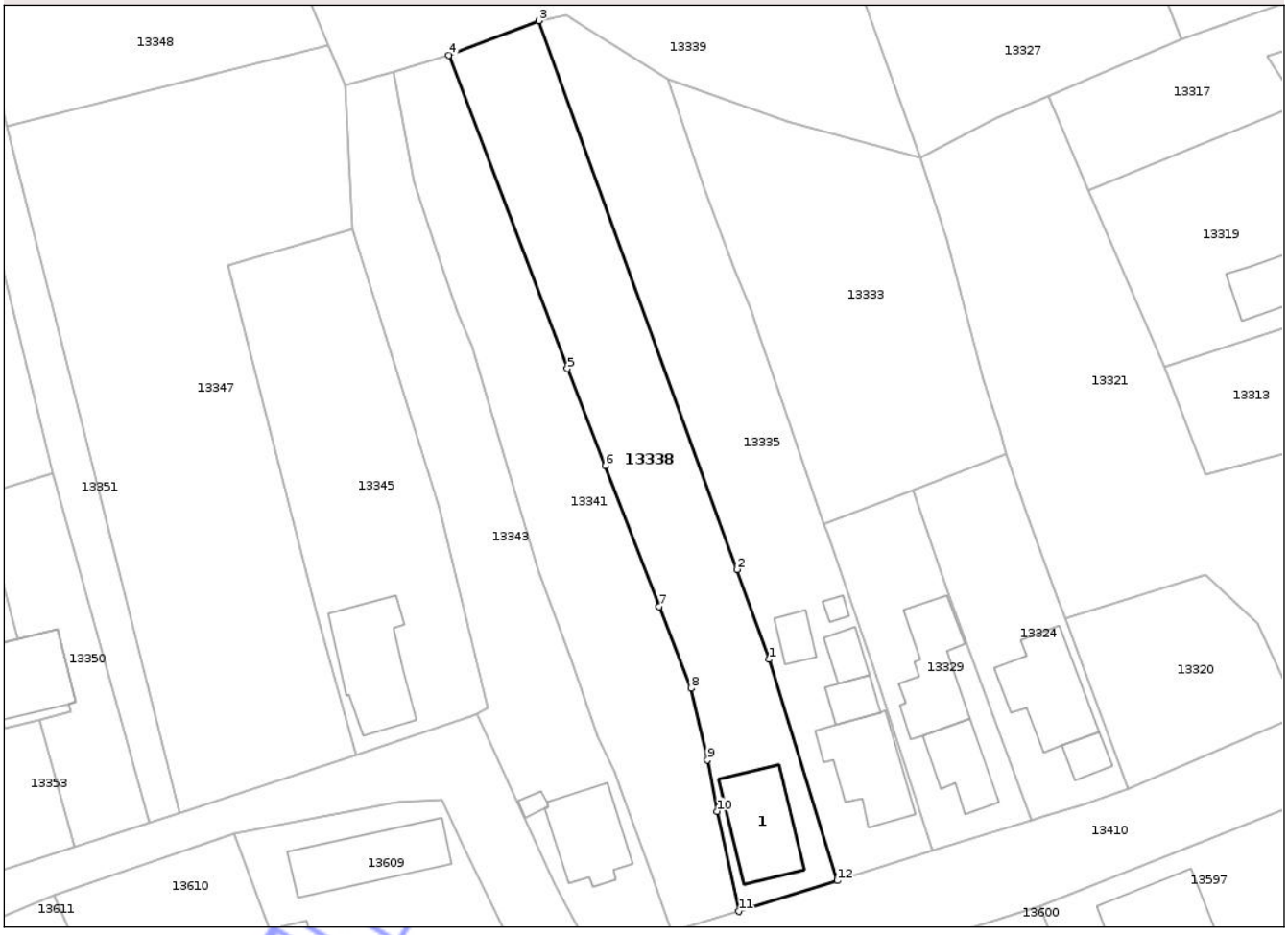
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.585 Masurata: 1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	9	640	-	
2	arabil	DA	902	9	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.721,53 380.525,65	2	567.717,657 380.536,466	11.489
2	567.717,657 380.536,466	3	567.693,779 380.602,513	70.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.693,779 380.602,513	4	567.682,986 380.598,365	11.563
4	567.682,986 380.598,365	5	567.697,227 380.560,637	40.326
5	567.697,227 380.560,637	6	567.701,799 380.548,928	12.57
6	567.701,799 380.548,928	7	567.708,298 380.531,994	18.138
7	567.708,298 380.531,994	8	567.712,108 380.522,173	10.534
8	567.712,108 380.522,173	9	567.714,096 380.513,559	8.84
9	567.714,096 380.513,559	10	567.715,258 380.507,357	6.31
10	567.715,258 380.507,357	11	567.717,851 380.495,324	12.309
11	567.717,851 380.495,324	12	567.729,719 380.499,014	12.428
12	567.729,719 380.499,014	1	567.721,53 380.525,65	27.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:950
Nr. cadastral vechi:1365

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23076	Din acte: 3.116 Masurata: 3.132	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1351 / 20/01/2006		
Act Notarial nr. 216, din 19/01/2006 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANTA NICOLAE** 2) **MANTA EMILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 950)	
72654 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 1433, din 31/05/2021 emis de NP NECULAE AURELIAN (DECLARATIE NOTARIALA);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului , conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

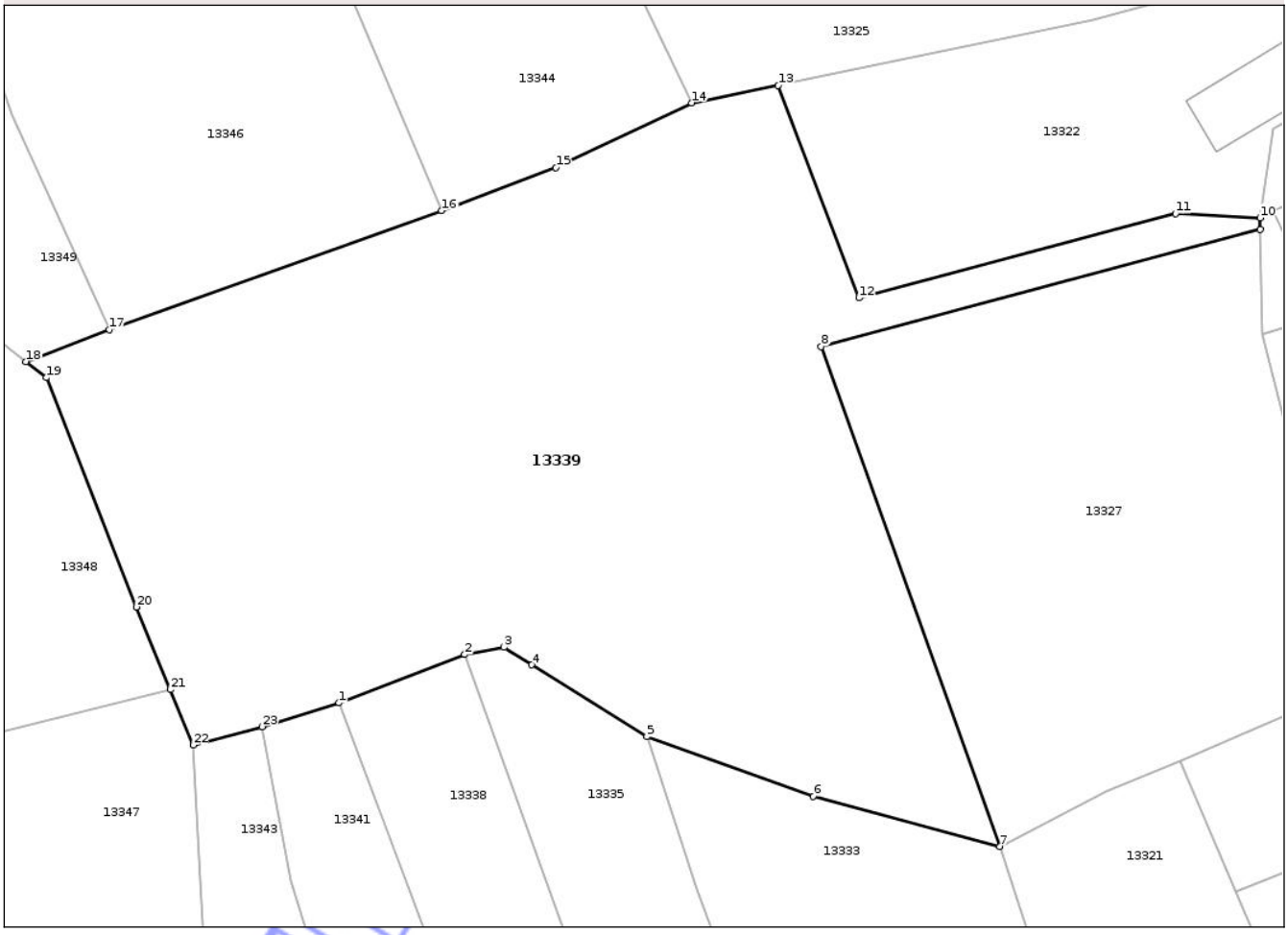
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23076	Din acte: 3.116 Masurata: 3.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.132	9	610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.682,986 380.598,365	2	567.693,779 380.602,513	11.563
3	567.697,146 380.603,131	4	567.699,544 380.601,633	2.827
5	567.709,405 380.595,473	6	567.723,703 380.590,33	15.195
7	567.739,71 380.586,042	8	567.724,377 380.628,942	45.558
9	567.762,058 380.638,995	10	567.762,07 380.639,996	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.693,779 380.602,513	3	567.697,146 380.603,131	3.423
4	567.699,544 380.601,633	5	567.709,405 380.595,473	11.627
6	567.723,703 380.590,33	7	567.739,71 380.586,042	16.571
8	567.724,377 380.628,942	9	567.762,058 380.638,995	38.999
10	567.762,07 380.639,996	11	567.754,789 380.640,356	7.29

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.754,789 380.640,356	12	567.727,625 380.633,128	28.109
13	567.720,683 380.651,348	14	567.713,249 380.649,865	7.58
15	567.701,603 380.644,31	16	567.691,795 380.640,622	10.478
17	567.663,271 380.630,417	18	567.656,108 380.627,666	7.673
19	567.657,86 380.626,28	20	567.665,58 380.606,6	21.14
21	567.668,501 380.599,502	22	567.670,46 380.594,74	5.149
23	567.676,366 380.596,319	1	567.682,986 380.598,365	6.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.727,625 380.633,128	13	567.720,683 380.651,348	19.498
14	567.713,249 380.649,865	15	567.701,603 380.644,31	12.903
16	567.691,795 380.640,622	17	567.663,271 380.630,417	30.295
18	567.656,108 380.627,666	19	567.657,86 380.626,28	2.234
20	567.665,58 380.606,6	21	567.668,501 380.599,502	7.676
22	567.670,46 380.594,74	23	567.676,366 380.596,319	6.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 48, Jud. Prahova, Strada Smardan, nr. 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26045	Din acte: 866 Masurata: 1.134	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95323 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 1799, din 21/07/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 866/1134, cota initiala 866/1134	A1
	1) **TUDORACHE GEORGE-MARIAN**	
B5	se inscrie posesia pentru suprafata de 268 mp	A1
	1) **TUDORACHE GEORGE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26045	Din acte: 866 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	9	641	-	
2	arabil	DA	840	9	641	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.682,986 380.598,365	2	567.676,366 380.596,319	6.929
3	567.678,831 380.583,121	4	567.681,952 380.573,309	10.296
5	567.684,072 380.567,441	6	567.685,712 380.563,365	4.394
7	567.689,286 380.551,33	8	567.693,803 380.536,313	15.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.676,366 380.596,319	3	567.678,831 380.583,121	13.426
4	567.681,952 380.573,309	5	567.684,072 380.567,441	6.239
6	567.685,712 380.563,365	7	567.689,286 380.551,33	12.554
8	567.693,803 380.536,313	9	567.697,627 380.525,622	11.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	567.697,627 380.525,622	10	567.700,913 380.516,296	9.888
11	567.702,877 380.512,125	12	567.704,008 380.509,161	3.172
13	567.707,226 380.500,041	14	567.709,815 380.492,96	7.539
15	567.717,851 380.495,324	16	567.715,258 380.507,357	12.309
17	567.714,096 380.513,559	18	567.712,108 380.522,173	8.84
19	567.708,298 380.531,994	20	567.701,799 380.548,928	18.138
21	567.697,227 380.560,637	1	567.682,986 380.598,365	40.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	567.700,913 380.516,296	11	567.702,877 380.512,125	4.61
12	567.704,008 380.509,161	13	567.707,226 380.500,041	9.671
14	567.709,815 380.492,96	15	567.717,851 380.495,324	8.377
16	567.715,258 380.507,357	17	567.714,096 380.513,559	6.31
18	567.712,108 380.522,173	19	567.708,298 380.531,994	10.534
20	567.701,799 380.548,928	21	567.697,227 380.560,637	12.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 521 Masurata: 491	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4357, din 29/05/2019 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU TITLU DE SULTĂ, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE VASILE** 2) **TUDORACHE GHE. MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 521 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	9	587	-	
2	faneata	DA	358	9	587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.686,081 380.749,331	2	567.679,21 380.746,344	7.492
2	567.679,21 380.746,344	3	567.679,804 380.741,317	5.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.679,804 380.741,317	4	567.680,465 380.738,799	2.603
4	567.680,465 380.738,799	5	567.682,996 380.726,692	12.369
5	567.682,996 380.726,692	6	567.685,417 380.715,908	11.052
6	567.685,417 380.715,908	7	567.691,133 380.698,048	18.752
7	567.691,133 380.698,048	8	567.700,711 380.701,597	10.214
8	567.700,711 380.701,597	9	567.694,309 380.724,486	23.767
9	567.694,309 380.724,486	1	567.686,081 380.749,331	26.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.059 Masurata: 1.067	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 17/03/2022 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ION MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ION ŞTEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ION NICOLAE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

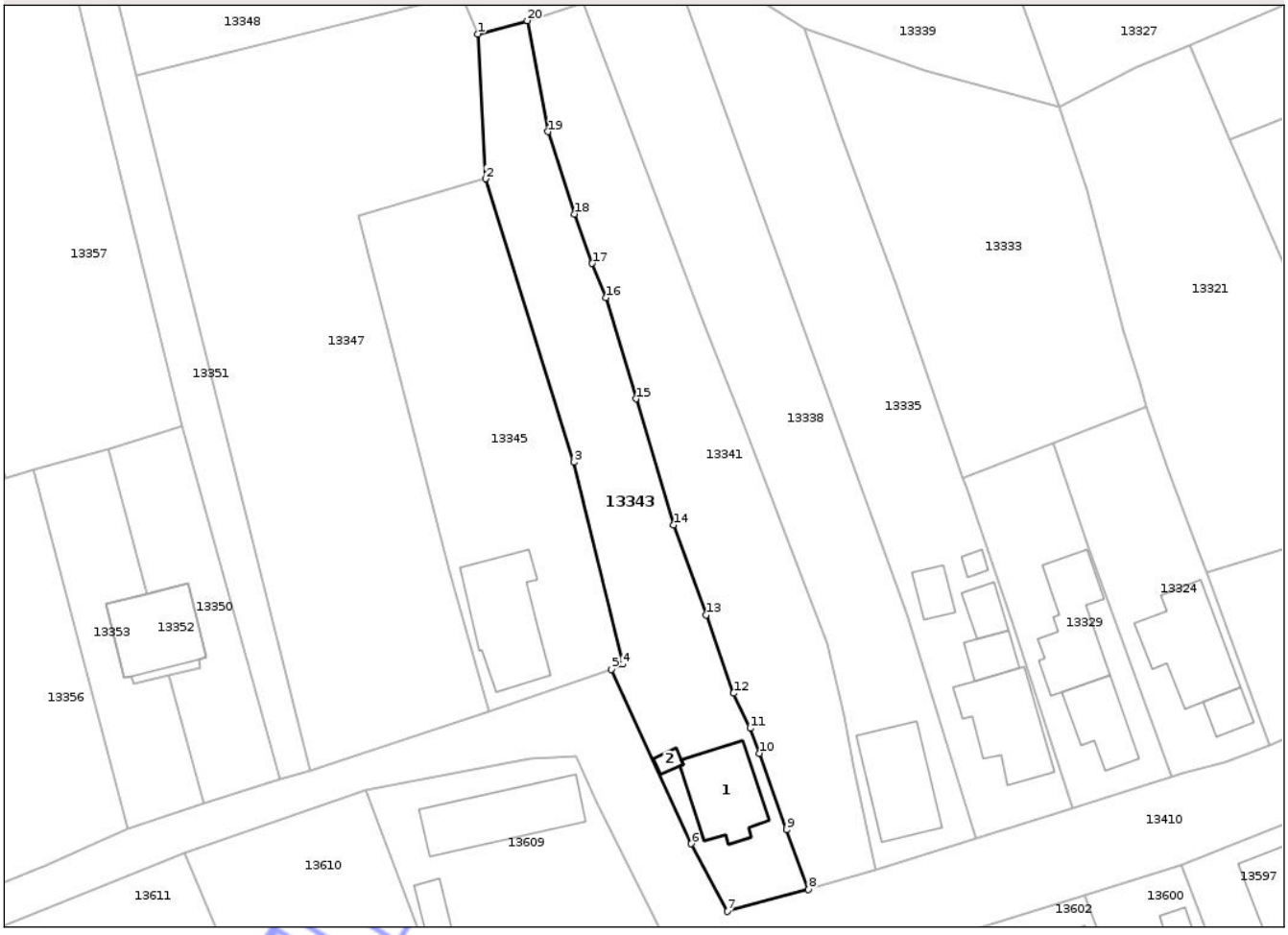
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.059 Masurata: 1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.067	9	643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.670,46 380.594,74	2	567.671,41 380.577,509	17.257
2	567.671,41 380.577,509	3	567.681,91 380.543,764	35.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.681,91 380.543,764	4	567.687,696 380.519,756	24.695
4	567.687,696 380.519,756	5	567.686,371 380.519,154	1.455
5	567.686,371 380.519,154	6	567.695,85 380.498,387	22.828
6	567.695,85 380.498,387	7	567.700,201 380.490,34	9.148
7	567.700,201 380.490,34	8	567.709,815 380.492,96	9.965
8	567.709,815 380.492,96	9	567.707,226 380.500,041	7.539
9	567.707,226 380.500,041	10	567.704,008 380.509,161	9.671
10	567.704,008 380.509,161	11	567.702,877 380.512,125	3.172
11	567.702,877 380.512,125	12	567.700,913 380.516,296	4.61
12	567.700,913 380.516,296	13	567.697,627 380.525,622	9.888
13	567.697,627 380.525,622	14	567.693,803 380.536,313	11.354
14	567.693,803 380.536,313	15	567.689,286 380.551,33	15.682
15	567.689,286 380.551,33	16	567.685,712 380.563,365	12.554
16	567.685,712 380.563,365	17	567.684,072 380.567,441	4.394
17	567.684,072 380.567,441	18	567.681,952 380.573,309	6.239
18	567.681,952 380.573,309	19	567.678,831 380.583,121	10.296
19	567.678,831 380.583,121	20	567.676,366 380.596,319	13.426
20	567.676,366 380.596,319	1	567.670,46 380.594,74	6.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 93,95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.269 Masurata: 3.254	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 55, din 20/03/2006 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.269 Masurata: 3.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	9	585	-	
2	arabil	DA	2.569	9	584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.663,252 380.740,381	2	567.630,379 380.726,648	35.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.630,379 380.726,648	3	567.632,828 380.720,516	6.603
3	567.632,828 380.720,516	4	567.638,645 380.702,644	18.795
4	567.638,645 380.702,644	5	567.640,355 380.696,739	6.148
5	567.640,355 380.696,739	6	567.644,347 380.682,615	14.677
6	567.644,347 380.682,615	7	567.649,878 380.663,16	20.226
7	567.649,878 380.663,16	8	567.654,858 380.648,885	15.119
8	567.654,858 380.648,885	9	567.663,271 380.630,417	20.294
9	567.663,271 380.630,417	10	567.691,795 380.640,622	30.295
10	567.691,795 380.640,622	11	567.675,719 380.678,601	41.241
11	567.675,719 380.678,601	12	567.672,491 380.692,845	14.605
12	567.672,491 380.692,845	13	567.670,252 380.707,048	14.378
13	567.670,252 380.707,048	14	567.669,969 380.713,599	6.557
14	567.669,969 380.713,599	15	567.670,002 380.719,611	6.012
15	567.670,002 380.719,611	16	567.668,666 380.725,654	6.189
16	567.668,666 380.725,654	17	567.666,399 380.733,335	8.009
17	567.666,399 380.733,335	1	567.663,252 380.740,381	7.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26021	2.232	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129517 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1855, din 09/09/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26021 a imobilului cu numarul cadastral 26021 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20698 inscris in cartea funciara 20698;	A1
Act Notarial nr. 1540, din 28/06/2017 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1983/3966, cota initiala 1983/3966	A1
	1) **VINTILA GEORGIAN** 2) **VINTILA IONIŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20698/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 57887 din 29/06/2017;	
129531 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1856, din 09/09/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act de partaj voluntar);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VINTILA GEORGIAN** 2) **VINTILA IONIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26021	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.232	9	647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.629,831 380.589,815	2	567.638,925 380.553,513	37.424
2	567.638,925 380.553,513	3	567.650,553 380.507,097	47.85
3	567.650,553 380.507,097	4	567.671,81 380.514,19	22.409
4	567.671,81 380.514,19	5	567.667,082 380.530,902	17.368
5	567.667,082 380.530,902	6	567.656,33 380.573,13	43.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.656,33 380.573,13	7	567.671,41 380.577,509	15.703
7	567.671,41 380.577,509	8	567.670,46 380.594,74	17.257
8	567.670,46 380.594,74	9	567.668,501 380.599,502	5.149
9	567.668,501 380.599,502	1	567.629,831 380.589,815	39.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26020	1.200	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129517 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1855, din 09/09/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26020 a imobilului cu numarul cadastral 26020 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20698 inscris in cartea funciara 20698;	A1
Act Notarial nr. 3591, din 02/09/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1983/3966, cota initiala 1983/3966	A1
	1) **ROTARU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20698/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 86340 din 02/09/2020;	
129520 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1856, din 09/09/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (act de partaj voluntar);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1983/3966, cota initiala 1983/3966	A1
	1) **ROTARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

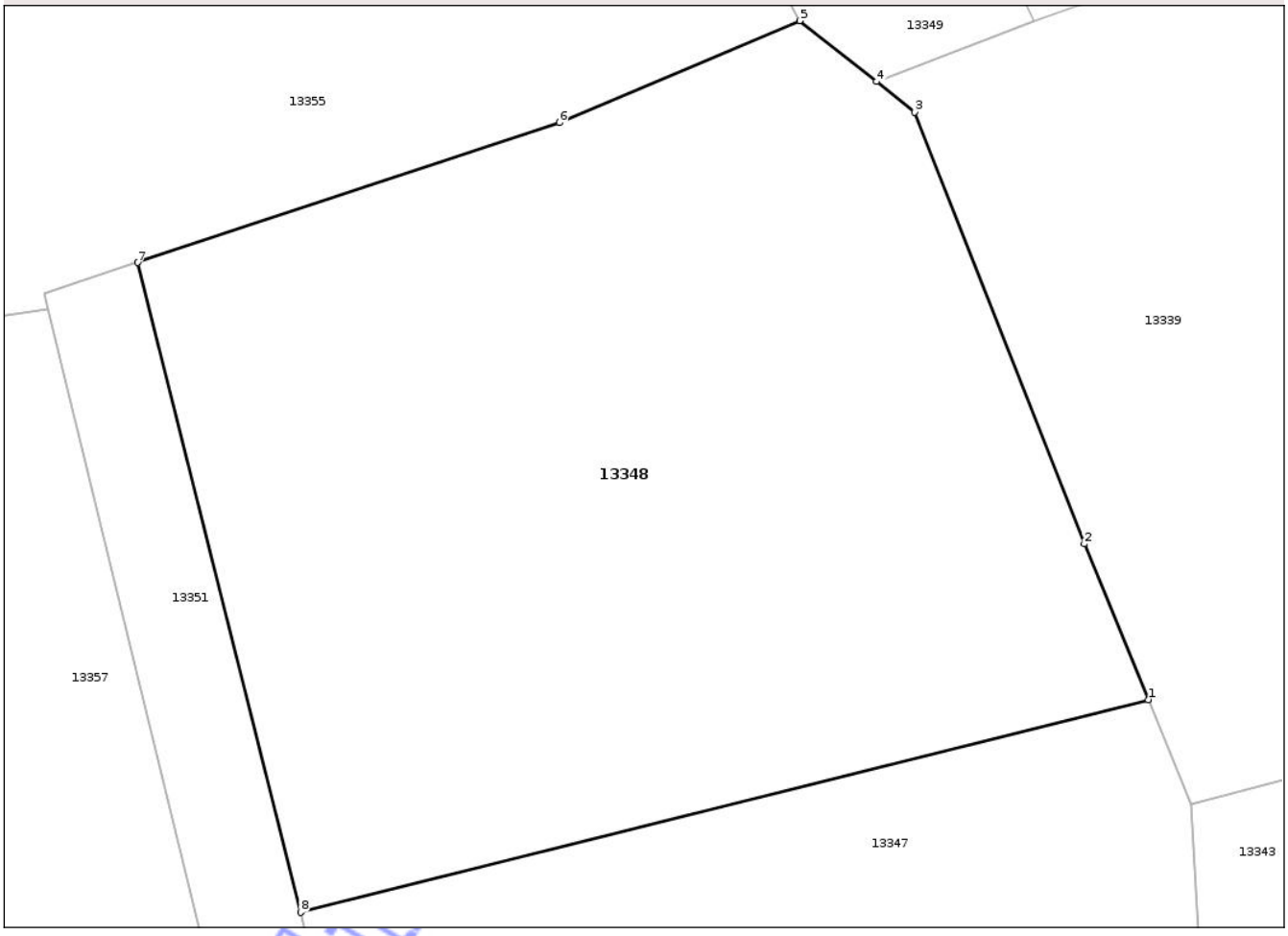
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26020	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	9	647	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.668,501 380.599,502	2	567.665,58 380.606,6	7.676
2	567.665,58 380.606,6	3	567.657,86 380.626,28	21.14
3	567.657,86 380.626,28	4	567.656,108 380.627,666	2.234
4	567.656,108 380.627,666	5	567.652,6 380.630,44	4.472
5	567.652,6 380.630,44	6	567.641,64 380.625,79	11.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.641,64 380.625,79	7	567.622,414 380.619,422	20.253
7	567.622,414 380.619,422	8	567.629,831 380.589,815	30.522
8	567.629,831 380.589,815	1	567.668,501 380.599,502	39.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203
Nr. cadastral vechi:305

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 97, Jud. Prahova, T 9 ; CC 582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23202	Din acte: 962 Masurata: 1.162	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 582

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23202-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 97, Jud. Prahova, T 9 ; CC 582	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 49 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121035 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 119, din 24/10/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA**	
Act Notarial nr. 120, din 24/10/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA**	
Act Notarial nr. 121, din 24/10/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA**	
129055 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 5354, din 11/11/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA** 2) **COMĂNICI GABRIEL-FLORENTIN**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COMĂNICI LUMINIŢA** 2) **COMĂNICI GABRIEL-FLORENTIN**	
20857 / 02/03/2020		
Act Administrativ nr. 129055, din 11/11/2019 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 4158 din 17.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 712 din 17.02.2020, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B24	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B25	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti nr. 203, jud.Prahova'	A1, A1.1

Document valabil fără ştampilă şi semnătură olografă conform art. 5 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23202	Din acte: 962 Masurata: 1.162	T 9 ; CC 582

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	9	CC 582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23202-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 49 MP .
A1.2		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.629,374 380.692,482	2	567.634,65 380.671,15	21.975
2	567.634,65 380.671,15	3	567.639,406 380.657,377	14.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.639,406 380.657,377	4	567.643,098 380.648,193	9.898
4	567.643,098 380.648,193	5	567.652,6 380.630,44	20.136
5	567.652,6 380.630,44	6	567.656,108 380.627,666	4.472
6	567.656,108 380.627,666	7	567.663,271 380.630,417	7.673
7	567.663,271 380.630,417	8	567.654,858 380.648,885	20.294
8	567.654,858 380.648,885	9	567.649,878 380.663,16	15.119
9	567.649,878 380.663,16	10	567.644,347 380.682,615	20.226
10	567.644,347 380.682,615	11	567.640,355 380.696,739	14.677
11	567.640,355 380.696,739	12	567.638,645 380.702,644	6.148
12	567.638,645 380.702,644	13	567.632,828 380.720,516	18.795
13	567.632,828 380.720,516	14	567.630,379 380.726,648	6.603
14	567.630,379 380.726,648	15	567.619,803 380.722,381	11.404
15	567.619,803 380.722,381	16	567.623,824 380.710,37	12.666
16	567.623,824 380.710,37	17	567.626,106 380.704,51	6.289
17	567.626,106 380.704,51	1	567.629,374 380.692,482	12.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24292	360	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94863 / 25/11/2014		
Act Notarial nr. 5269, din 24/11/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24292 a imobilului cu numarul cadastral 24292/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22664 inscris in cartea funciara 22664;	A1
Act Notarial nr. 3275, din 04/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22664 a imobilului cu numarul cadastral 22664/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10863 (identificator electronic 21194) inscris in cartea funciara 3987 (identificator electronic 21194);	A1
Act Notarial nr. 3281, din 04/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRANOIU ANAMARIA** 2) **PATRANOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

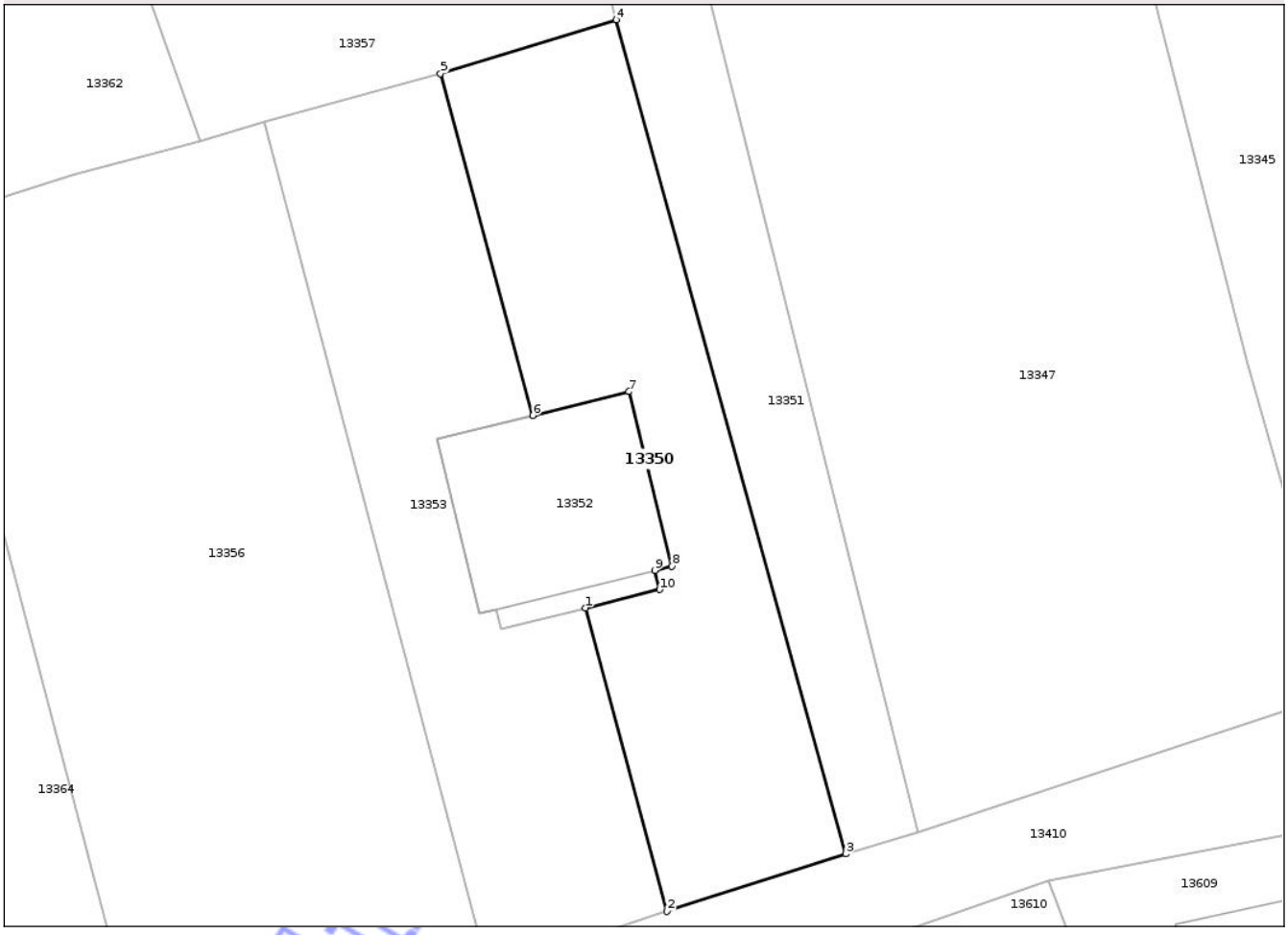
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24292	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	9	649	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.633,764 380.518,427	2	567.637,863 380.503,142	15.825
2	567.637,863 380.503,142	3	567.646,87 380.506,044	9.463
3	567.646,87 380.506,044	4	567.635,297 380.548,046	43.567
4	567.635,297 380.548,046	5	567.626,451 380.545,342	9.25
5	567.626,451 380.545,342	6	567.631,097 380.528,121	17.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.631,097 380.528,121	7	567.635,952 380.529,316	5.0
7	567.635,952 380.529,316	8	567.638,115 380.520,528	9.05
8	567.638,115 380.520,528	9	567.637,261 380.520,318	0.879
9	567.637,261 380.520,318	10	567.637,499 380.519,347	1.0
10	567.637,499 380.519,347	1	567.633,764 380.518,427	3.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26022	527	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129517 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1855, din 09/09/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26022 a imobilului cu numarul cadastral 26022 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20698 inscris in cartea funciara 20698;	A1
129535 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 1856, din 09/09/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act de partaj voluntar);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROTARU CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VINTILA GEORGIAN** 2) **VINTILA IONIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26022	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	9	647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.622,414 380.619,422	2	567.618,13 380.618,004	4.513
2	567.618,13 380.618,004	3	567.618,3 380.617,31	0.715
3	567.618,3 380.617,31	4	567.625,2 380.589,14	29.003
4	567.625,2 380.589,14	5	567.635,297 380.548,046	42.316
5	567.635,297 380.548,046	6	567.646,87 380.506,044	43.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.646,87 380.506,044	7	567.650,553 380.507,097	3.831
7	567.650,553 380.507,097	8	567.638,925 380.553,513	47.85
8	567.638,925 380.553,513	9	567.629,831 380.589,815	37.424
9	567.629,831 380.589,815	1	567.622,414 380.619,422	30.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24293	99	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24293-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 189 MP ; SC PARTER = 90 MP ; SC ETAJ = 99 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94863 / 25/11/2014		
Act Notarial nr. 5269, din 24/11/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24293 a imobilului cu numarul cadastral 24293/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22664 inscris in cartea funciara 22664;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 3275, din 04/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22664 a imobilului cu numarul cadastral 22664/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10863 (identificator electronic 21194) inscris in cartea funciara 3987 (identificator electronic 21194);	A1
Act Notarial nr. 3281, din 04/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRANOIU ANAMARIA** 2) **PATRANOIU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 4761, din 27/09/2011 emis de ANIF-SUCURSALA ARGES-BUZAU (act administrativ nr. 4289/19-10-2011 emis de DIRECTIA PT AGRICULTURA JUD PRAHOVA; act administrativ nr. 54/10-07-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 14450/12-12-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 9626/12-09-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 72298/12-09-2014 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 11194/13-10-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRĂNOIU CONSTANTIN** 2) **PATRANOIU ANAMARIA**	
100983 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 98632, din 09/12/2014 emis de OCPI Prahova;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de apartamentare a imobilului	A1, A1.1
171835 / 07/12/2021		
Certificat Grefa nr. 22547/281/2021, din 16/11/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B9	se respinge cererea de notare a litigiului, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1
71326 / 30/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 342, din 07/10/2021 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 1525 din 22.12.2020, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 91 din 25.01.2019, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 2667/281/2015 din 10.01.2019, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 4160 din 14.05.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI; hotarare judecatoreasca nr 710 din 03.12.2019, emis de CURTEA DE APEL PLOISTI);		
B10	se radiaza litigiu inscris sub B8 prin incheierea nr. 18212/2015	A1, A1.1
135191 / 06/09/2024		
Act Administrativ nr. 27420/281/2023, din 14/08/2024 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	se noteaza litigiul din dosar nr.27420/281/2023 aflat pe rolul Judecătoria Ploieşti având ca obiect constatare 'rezoluţie contract, pretenţii, drept de retenţie', acţiune formulată de reclamanţii GAVRILESCU VALENTIN si GAVRILESCU LILIANA in contradictoriu cu paraţii PĂTRĂNOIU ANAMARIA si PĂTRĂNOIU CONSTANTIN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

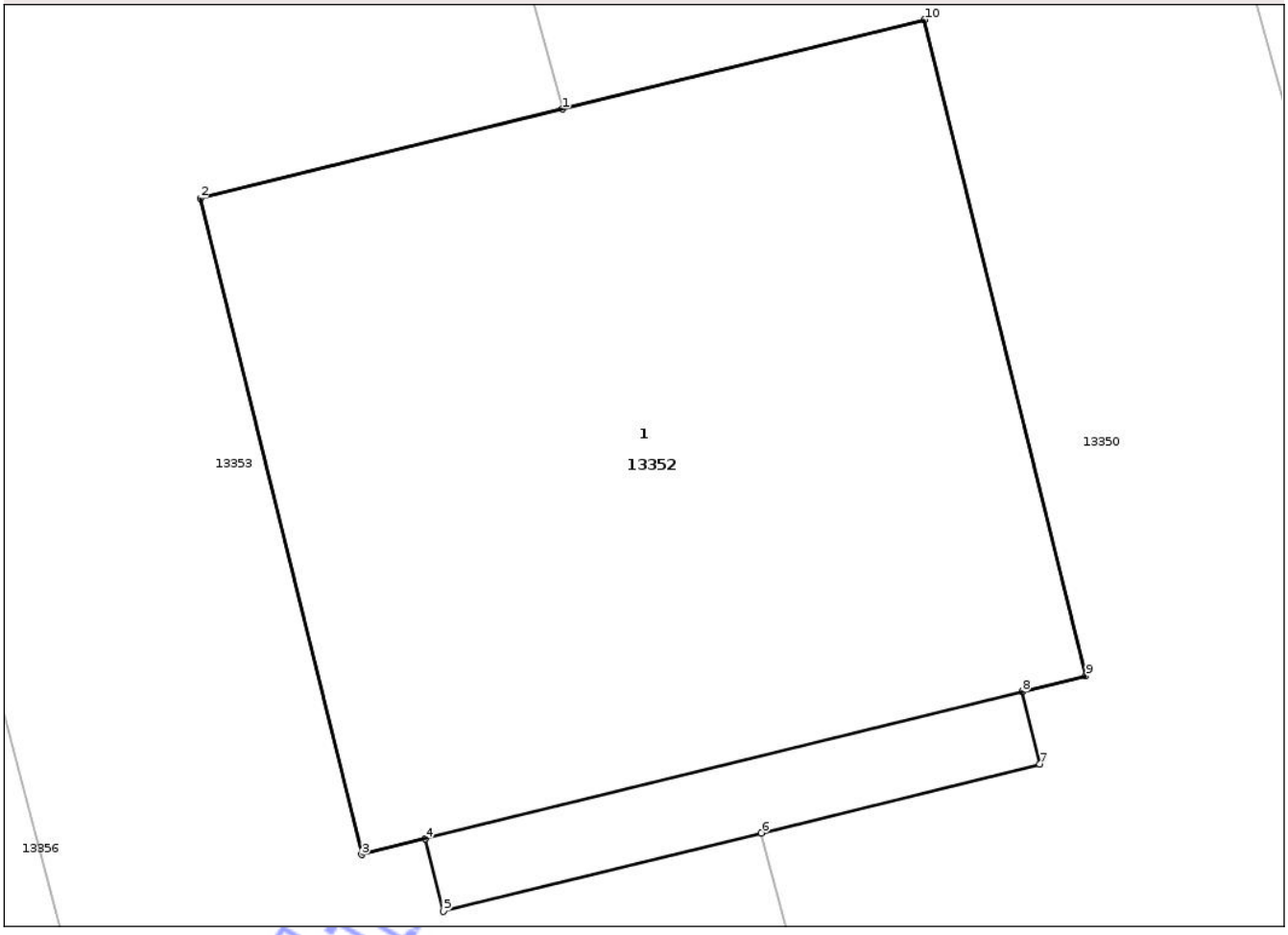
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24293	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	9	649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24293-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 189 MP ; SC PARTER = 90 MP ; SC ETAJ = 99 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.631,097 380.528,121	2	567.626,242 380.526,926	5.0
2	567.626,242 380.526,926	3	567.628,405 380.518,138	9.05
3	567.628,405 380.518,138	4	567.629,259 380.518,348	0.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.629,259 380.518,348	5	567.629,498 380.517,377	1.0
5	567.629,498 380.517,377	6	567.633,764 380.518,427	4.393
6	567.633,764 380.518,427	7	567.637,499 380.519,347	3.847
7	567.637,499 380.519,347	8	567.637,261 380.520,318	1.0
8	567.637,261 380.520,318	9	567.638,115 380.520,528	0.879
9	567.638,115 380.520,528	10	567.635,952 380.529,316	9.05
10	567.635,952 380.529,316	1	567.631,097 380.528,121	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24291	360	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94863 / 25/11/2014		
Act Notarial nr. 5269, din 24/11/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24291 a imobilului cu numarul cadastral 24291/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22664 inscris in cartea funciara 22664;	A1
Act Notarial nr. 3275, din 04/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22664 a imobilului cu numarul cadastral 22664/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10863 (identificator electronic 21194) inscris in cartea funciara 3987 (identificator electronic 21194);	A1
Act Notarial nr. 3281, din 04/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRANOIU ANAMARIA** 2) **PATRANOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

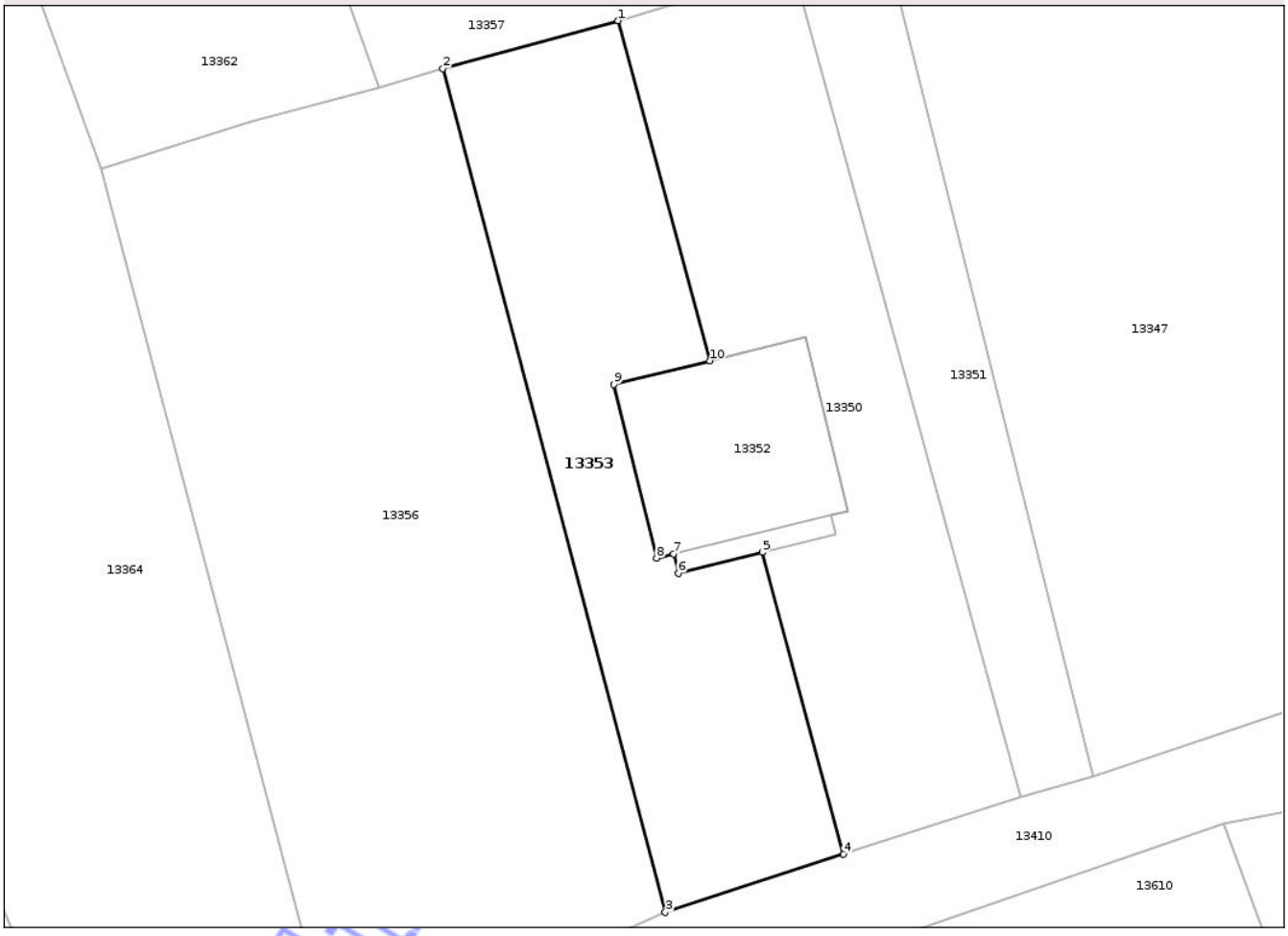
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24291	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	9	649	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.626,451 380.545,342	2	567.617,562 380.542,929	9.211
2	567.617,562 380.542,929	3	567.628,837 380.500,198	44.193
3	567.628,837 380.500,198	4	567.637,863 380.503,142	9.494
4	567.637,863 380.503,142	5	567.633,764 380.518,427	15.825
5	567.633,764 380.518,427	6	567.629,498 380.517,377	4.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.629,498 380.517,377	7	567.629,259 380.518,348	1.0
7	567.629,259 380.518,348	8	567.628,405 380.518,138	0.879
8	567.628,405 380.518,138	9	567.626,242 380.526,926	9.05
9	567.626,242 380.526,926	10	567.631,097 380.528,121	5.0
10	567.631,097 380.528,121	1	567.626,451 380.545,342	17.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 436 Masurata: 387	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25388, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU T. MARIA** 2) **DINU T. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 436 Masurata: 387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	9	581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.607,201 380.717,441	2	567.609,626 380.711,403	6.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.609,626 380.711,403	3	567.619,315 380.688,803	24.589
3	567.619,315 380.688,803	4	567.629,374 380.692,482	10.711
4	567.629,374 380.692,482	5	567.626,106 380.704,51	12.464
5	567.626,106 380.704,51	6	567.623,824 380.710,37	6.289
6	567.623,824 380.710,37	7	567.619,803 380.722,381	12.666
7	567.619,803 380.722,381	1	567.607,201 380.717,441	13.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Armăteştilor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.372 Masurata: 1.331	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20328, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

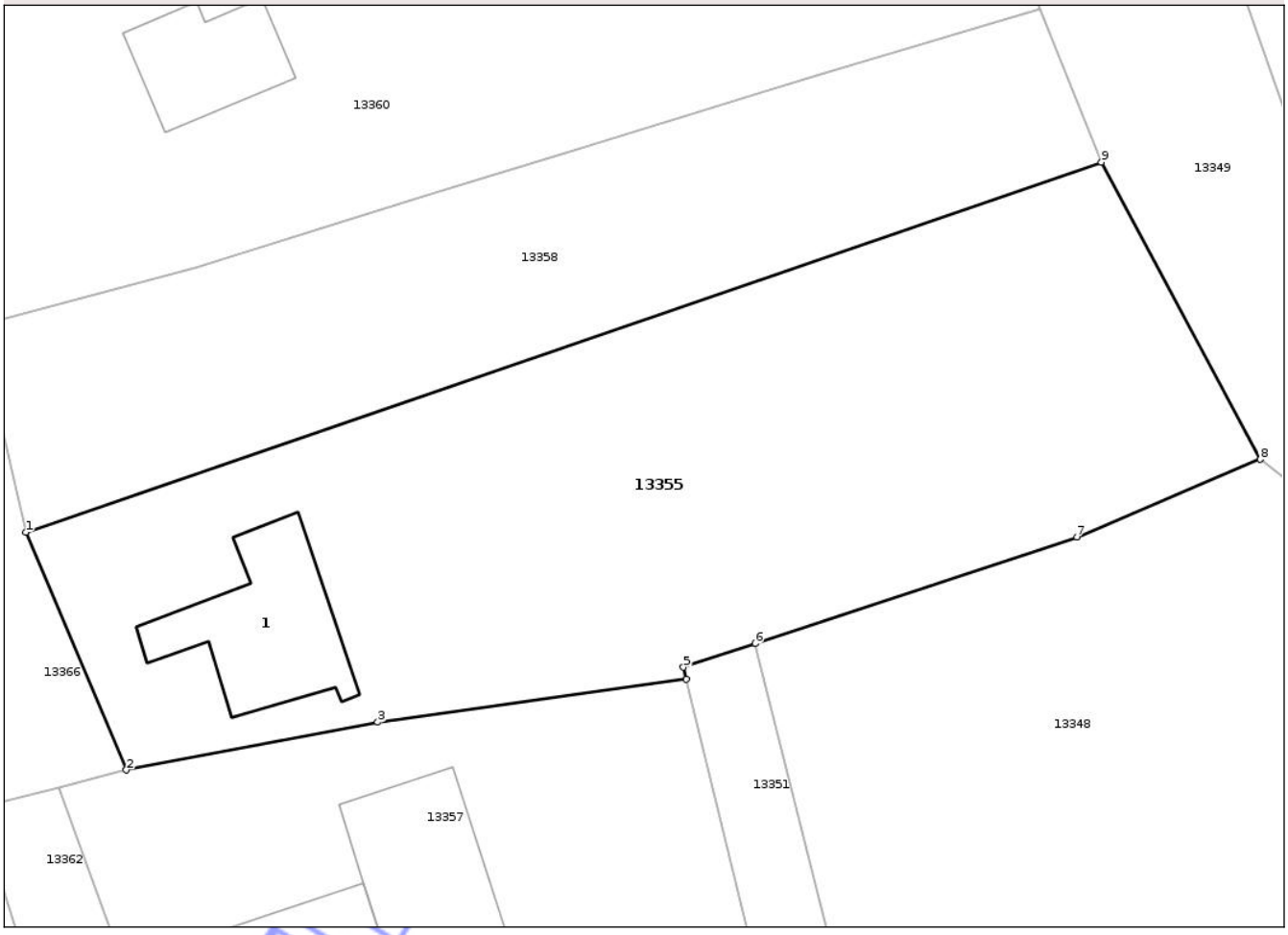
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.372 Masurata: 1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.331	9	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.578,824 380.626,076	2	567.584,83 380.611,872	15.422
2	567.584,83 380.611,872	3	567.599,852 380.614,723	15.29
3	567.599,852 380.614,723	4	567.618,3 380.617,31	18.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.618,3 380.617,31	5	567.618,13 380.618,004	0.715
5	567.618,13 380.618,004	6	567.622,414 380.619,422	4.513
6	567.622,414 380.619,422	7	567.641,64 380.625,79	20.253
7	567.641,64 380.625,79	8	567.652,6 380.630,44	11.906
8	567.652,6 380.630,44	9	567.643,098 380.648,193	20.136
9	567.643,098 380.648,193	1	567.578,824 380.626,076	67.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22665	819	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38715 / 05/07/2011		
Act Notarial nr. 3275, din 04/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22665 a imobilului cu numarul cadastral 22665/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10863 (identificator electronic 21194) inscris in cartea funciara 3987 (identificator electronic 21194);	A1
Act Administrativ nr. 897, din 29/06/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21194/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37510 din 29/06/2011;	
63937 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 5498, din 25/10/2011 emis de NP IVAN C-TIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEREUTA RAMONA-ALINA** 2) **MEREUTA PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

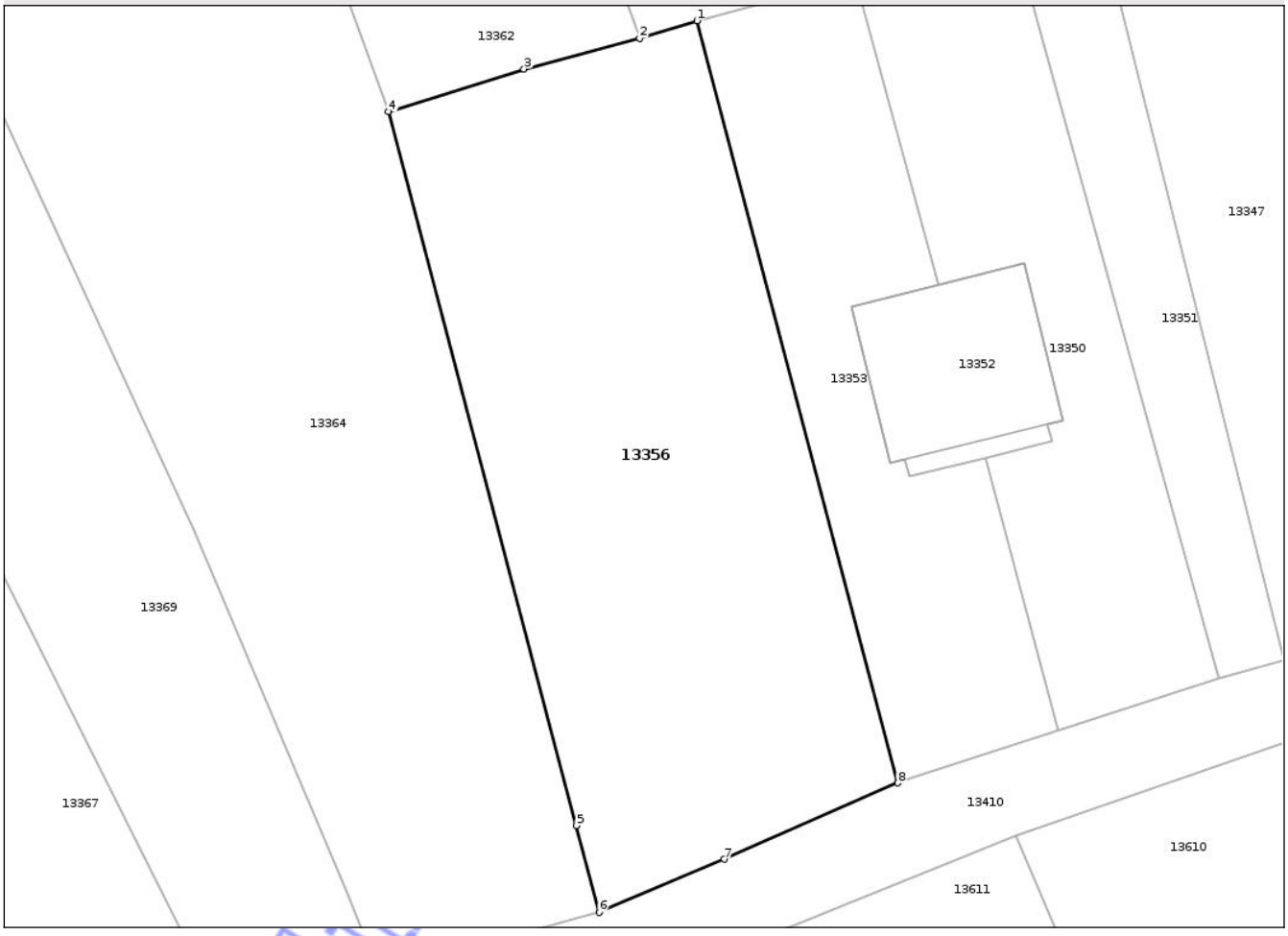
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22665	819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	819	9	649	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.617,562 380.542,929	2	567.614,344 380.541,941	3.366
2	567.614,344 380.541,941	3	567.607,861 380.540,223	6.707
3	567.607,861 380.540,223	4	567.600,25 380.537,82	7.981
4	567.600,25 380.537,82	5	567.610,809 380.497,816	41.374
5	567.610,809 380.497,816	6	567.612,068 380.492,947	5.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.612,068 380.492,947	7	567.619,103 380.495,924	7.639
7	567.619,103 380.495,924	8	567.628,837 380.500,198	10.631
8	567.628,837 380.500,198	1	567.617,562 380.542,929	44.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4275
Nr. cadastral vechi:10969

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Armăteștilor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21322	2.064	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21322-C1	Loc. Stoenesti, Intr Armăteștilor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	21322-C2	Loc. Stoenesti, Intr Armăteștilor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59681 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 4919, din 02/09/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4275 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10969 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10923 din cartea funciara nr. 4091 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 27323, din 31/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 211/25.05.2004 emis de NP POPESCU VIORICA;adeverinta nr.4712/06.05.2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;certificat nr.4711/06.05.2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

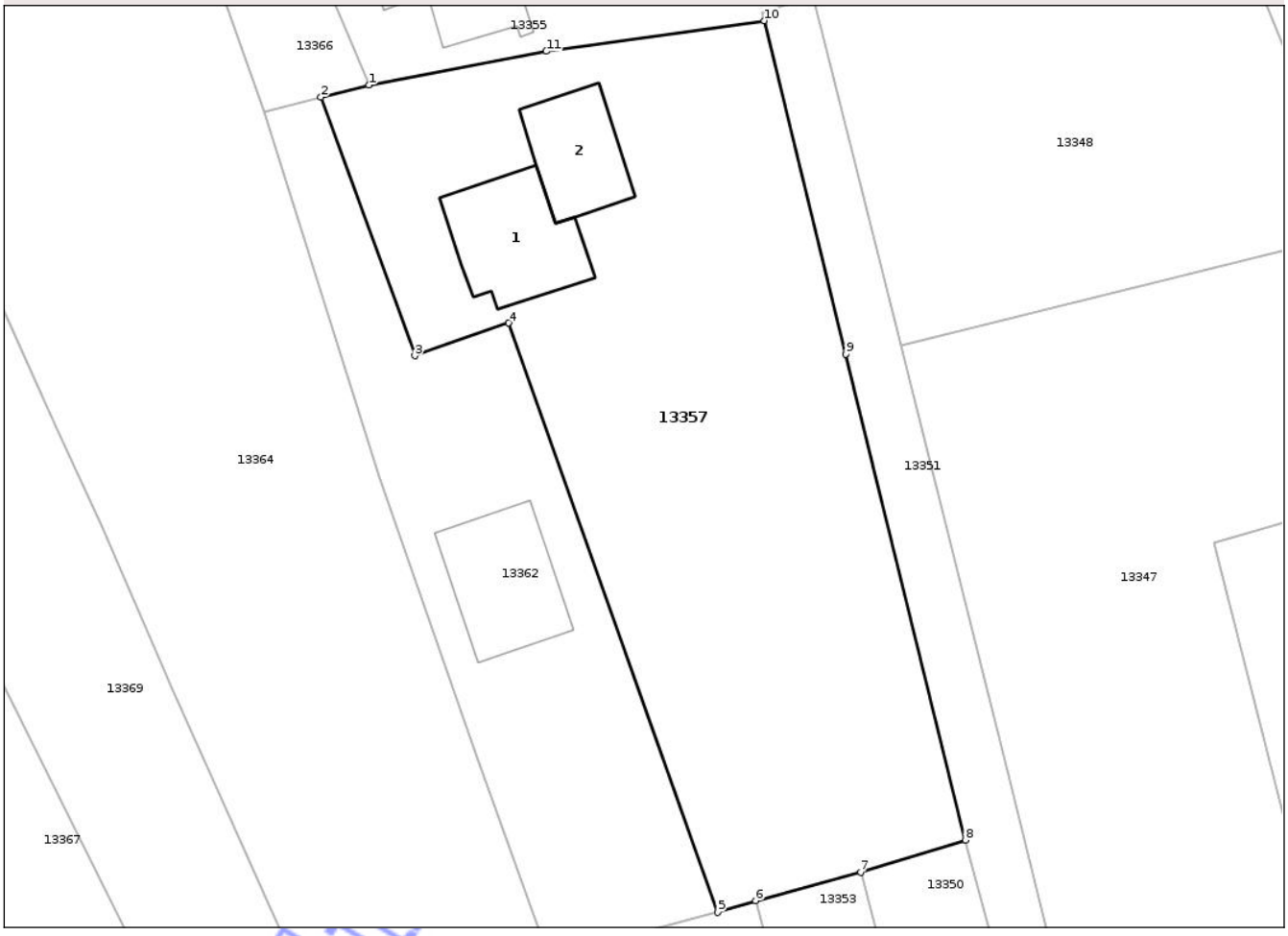
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21322	2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	9	560	-	
2	arabil	DA	1.632	9	561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21322-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	21322-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.584,83 380.611,872	2	567.580,775 380.610,845	4.183
2	567.580,775 380.610,845	3	567.588,72 380.588,99	23.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.588,72 380.588,99	4	567.596,64 380.591,76	8.39
4	567.596,64 380.591,76	5	567.614,344 380.541,941	52.871
5	567.614,344 380.541,941	6	567.617,562 380.542,929	3.366
6	567.617,562 380.542,929	7	567.626,451 380.545,342	9.211
7	567.626,451 380.545,342	8	567.635,297 380.548,046	9.25
8	567.635,297 380.548,046	9	567.625,2 380.589,14	42.316
9	567.625,2 380.589,14	10	567.618,3 380.617,31	29.003
10	567.618,3 380.617,31	11	567.599,852 380.614,723	18.629
11	567.599,852 380.614,723	1	567.584,83 380.611,872	15.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Armăteştilor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		745	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

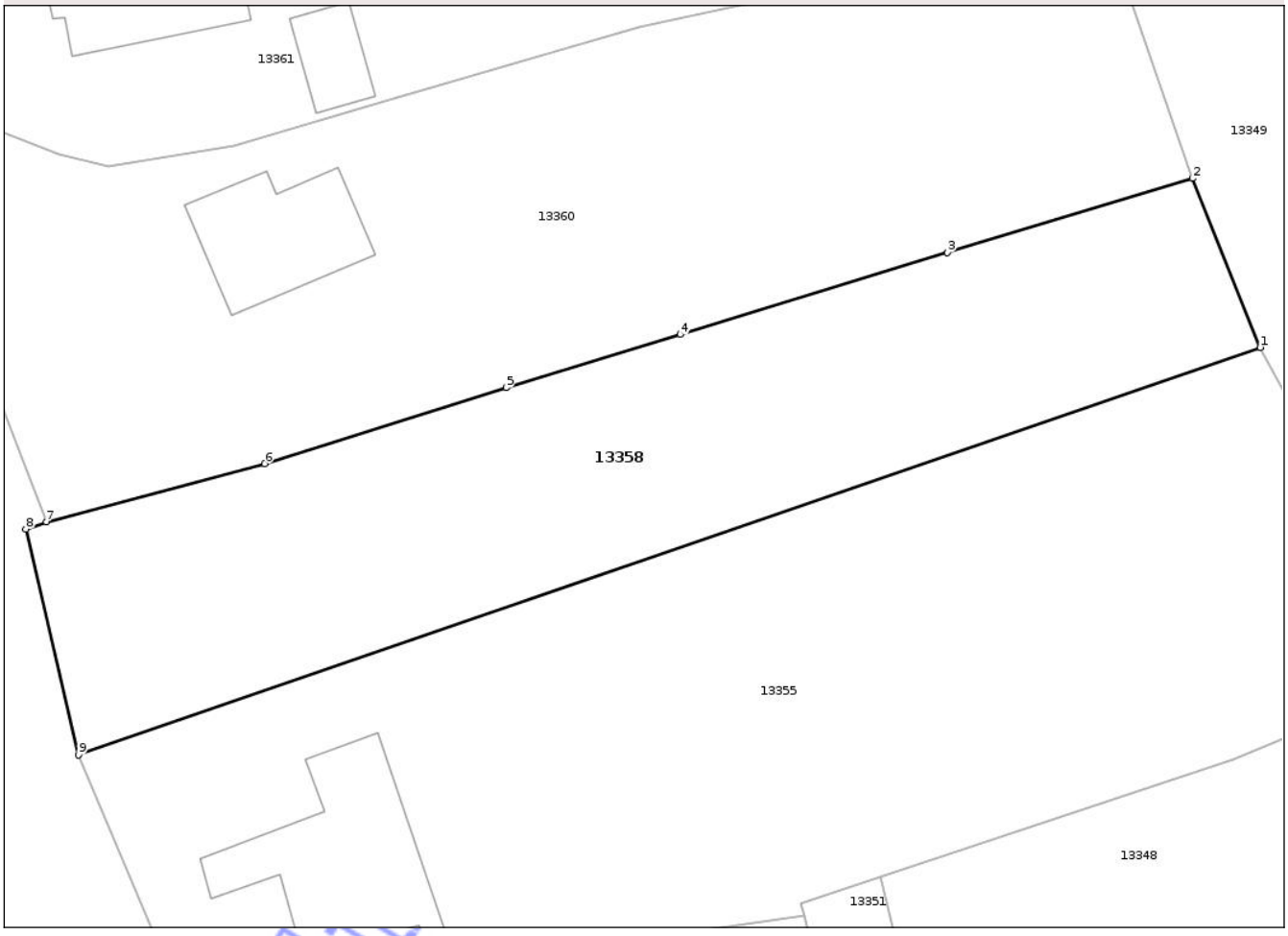
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	745	9	568	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.643,098 380.648,193	2	567.639,406 380.657,377	9.898
2	567.639,406 380.657,377	3	567.626,06 380.653,36	13.937
3	567.626,06 380.653,36	4	567.611,54 380.648,9	15.19
4	567.611,54 380.648,9	5	567.602,07 380.646,01	9.901
5	567.602,07 380.646,01	6	567.588,95 380.641,88	13.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.588,95 380.641,88	7	567.577,07 380.638,73	12.291
7	567.577,07 380.638,73	8	567.575,961 380.638,337	1.177
8	567.575,961 380.638,337	9	567.578,824 380.626,076	12.591
9	567.578,824 380.626,076	1	567.643,098 380.648,193	67.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 101, Jud. Prahova, T9, Cc580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25052	Din acte: 539 Masurata: 588	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25052-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 101, Jud. Prahova, T9, Cc580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Sup.constr. desf.=118mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108519 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 855, din 19/08/2021 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ BOGDAN** 2) **MIRICĂ ANTONIA-MIHAELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRICĂ BOGDAN** 2) **MIRICĂ ANTONIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

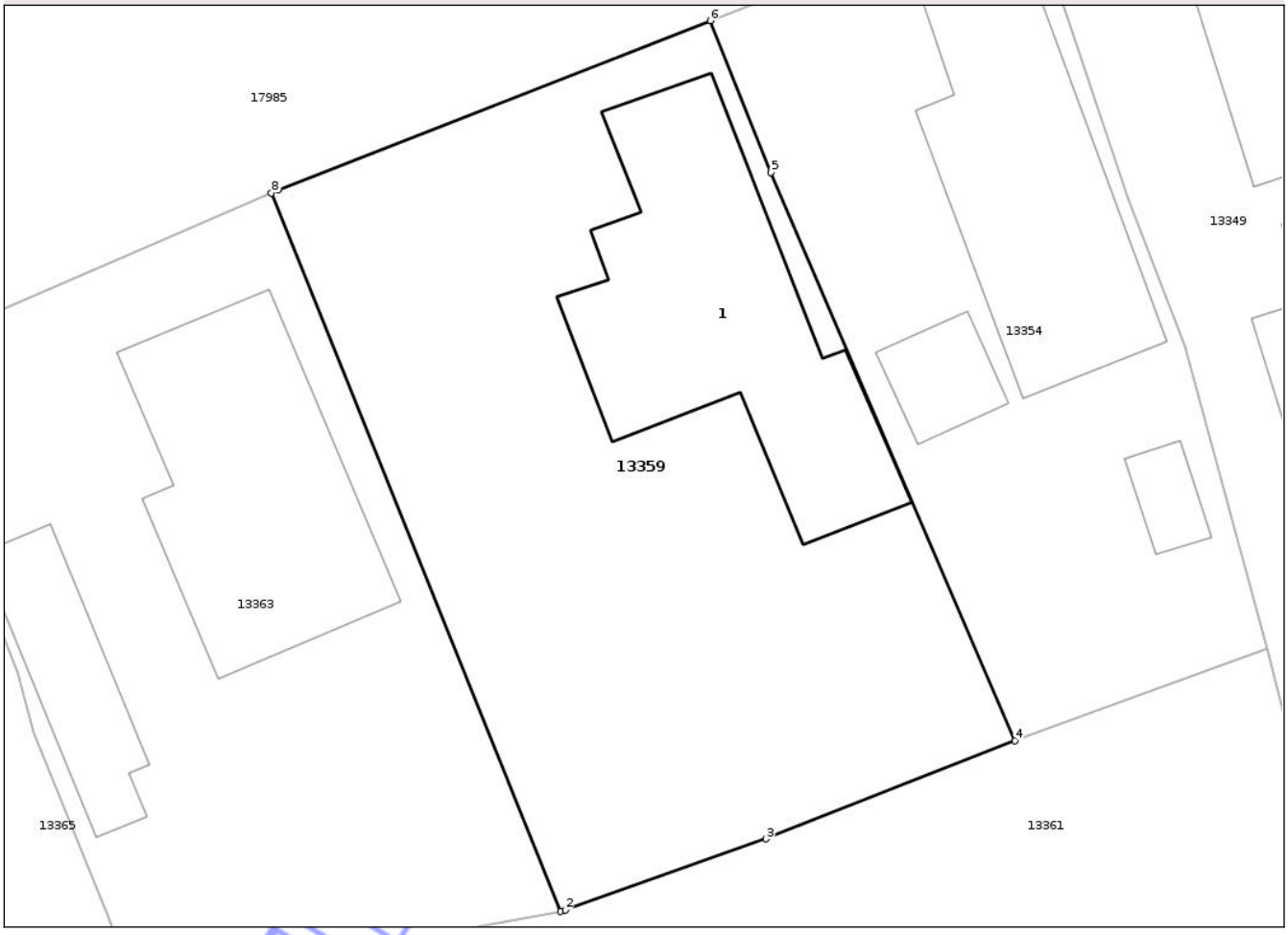
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25052	Din acte: 539 Masurata: 588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	9	580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25052-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Sup. constr.desf.=118mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.601,261 380.682,016	2	567.601,433 380.682,077	0.182
2	567.601,433 380.682,077	3	567.609,423 380.684,897	8.473
3	567.609,423 380.684,897	4	567.619,315 380.688,803	10.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.619,315 380.688,803	5	567.609,626 380.711,403	24.589
5	567.609,626 380.711,403	6	567.607,201 380.717,441	6.507
6	567.607,201 380.717,441	7	567.590,008 380.710,695	18.469
7	567.590,008 380.710,695	8	567.589,749 380.710,583	0.282
8	567.589,749 380.710,583	1	567.601,261 380.682,016	30.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4072
Nr. cadastral vechi:10888

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Armăteștilor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21220	Din acte: 1.300 Masurata: 1.113	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21220-C1	Loc. Stoenesti, Intr Armăteștilor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52370 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 3251, din 29/07/2008 emis de NP NECULAE A.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARASTEFAN DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

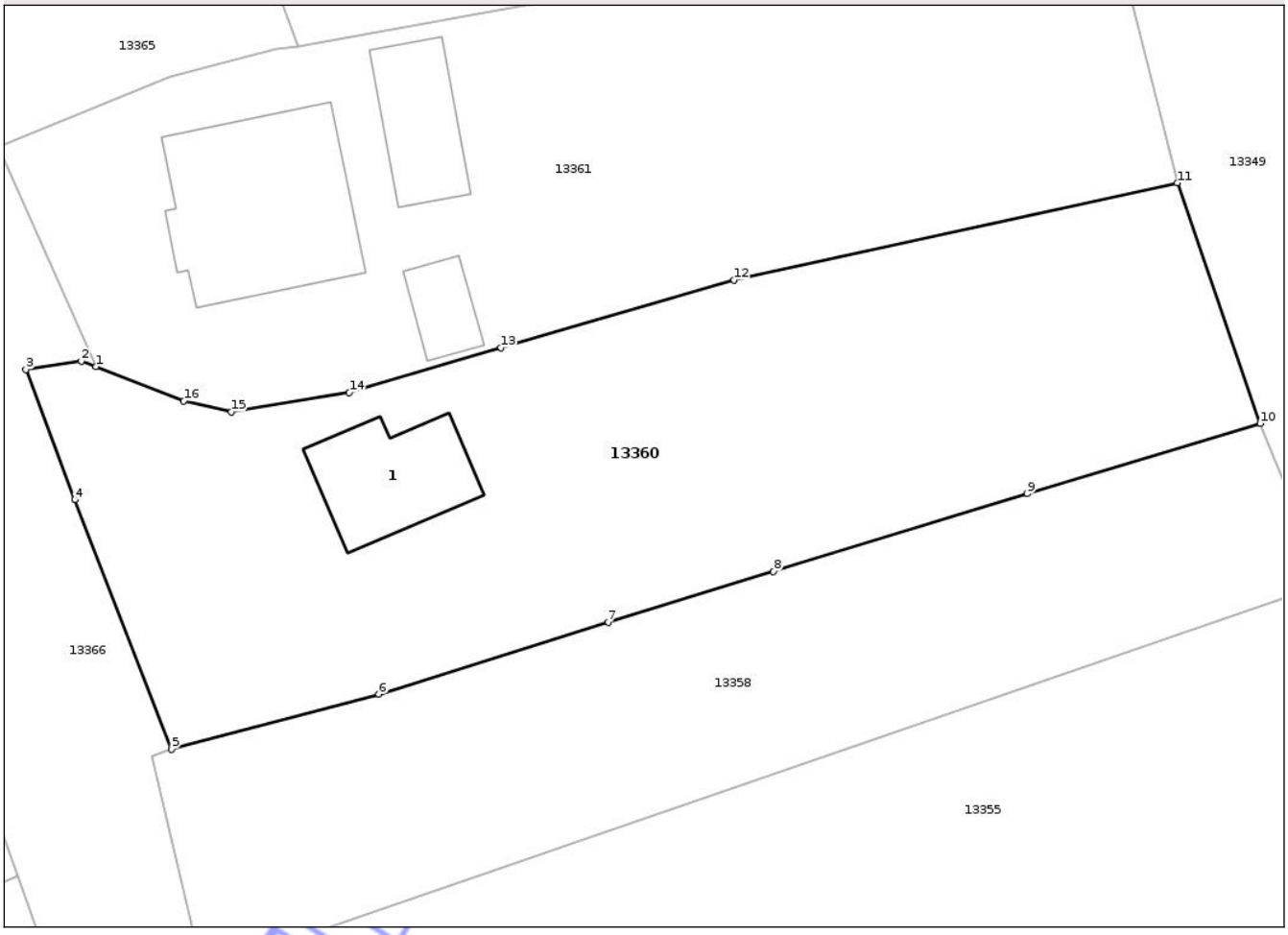
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21220	Din acte: 1.300 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	9	Cc 570; A 569	-	
2	arabil	DA	424	9	Cc 570; A 569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21220-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.572,728 380.660,627	2	567.571,9 380.660,95	0.889
2	567.571,9 380.660,95	3	567.568,73 380.660,46	3.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.568,73 380.660,46	4	567.571,52 380.653,01	7.955
4	567.571,52 380.653,01	5	567.577,07 380.638,73	15.321
5	567.577,07 380.638,73	6	567.588,95 380.641,88	12.291
6	567.588,95 380.641,88	7	567.602,07 380.646,01	13.755
7	567.602,07 380.646,01	8	567.611,54 380.648,9	9.901
8	567.611,54 380.648,9	9	567.626,06 380.653,36	15.19
9	567.626,06 380.653,36	10	567.639,406 380.657,377	13.937
10	567.639,406 380.657,377	11	567.634,65 380.671,15	14.571
11	567.634,65 380.671,15	12	567.609,29 380.665,58	25.964
12	567.609,29 380.665,58	13	567.595,93 380.661,72	13.906
13	567.595,93 380.661,72	14	567.587,25 380.659,14	9.055
14	567.587,25 380.659,14	15	567.580,48 380.658,03	6.86
15	567.580,48 380.658,03	16	567.577,77 380.658,66	2.782
16	567.577,77 380.658,66	1	567.572,728 380.660,627	5.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Mihail Kogălniceanu, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.125 Masurata: 1.223	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25379, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.125 Masurata: 1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	9	573	-	
2	arabil	DA	914	9	572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.595,93 380.661,72	2	567.609,29 380.665,58	13.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.609,29 380.665,58	3	567.634,65 380.671,15	25.964
3	567.634,65 380.671,15	4	567.629,374 380.692,482	21.975
4	567.629,374 380.692,482	5	567.619,315 380.688,803	10.711
5	567.619,315 380.688,803	6	567.609,423 380.684,897	10.635
6	567.609,423 380.684,897	7	567.601,433 380.682,077	8.473
7	567.601,433 380.682,077	8	567.601,261 380.682,016	0.182
8	567.601,261 380.682,016	9	567.601,13 380.681,97	0.139
9	567.601,13 380.681,97	10	567.584,29 380.678,99	17.102
10	567.584,29 380.678,99	11	567.583,04 380.678,84	1.259
11	567.583,04 380.678,84	12	567.576,97 380.677,2	6.288
12	567.576,97 380.677,2	13	567.567,19 380.673,18	10.574
13	567.567,19 380.673,18	14	567.572,728 380.660,627	13.72
14	567.572,728 380.660,627	15	567.577,77 380.658,66	5.412
15	567.577,77 380.658,66	16	567.580,48 380.658,03	2.782
16	567.580,48 380.658,03	17	567.587,25 380.659,14	6.86
17	567.587,25 380.659,14	1	567.595,93 380.661,72	9.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Armăteştilor, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24808	3.110	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81034 / 04/09/2017		
Act Notarial nr. 3511, din 01/09/2017 emis de NPTudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24808 a imobilului cu numarul cadastral 24808/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24797 inscris in cartea funciara 24797;	A1
175533 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. 5826, din 13/11/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IULIANA LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24808	3.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.110	9	558	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.575,925 380.609,616	2	567.570,819 380.624,397	15.638
2	567.570,819 380.624,397	3	567.568,264 380.631,466	7.517
3	567.568,264 380.631,466	4	567.541,557 380.619,91	29.1
4	567.541,557 380.619,91	5	567.546,667 380.608,796	12.232
5	567.546,667 380.608,796	6	567.558,39 380.582,882	28.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.558,39 380.582,882	7	567.562,156 380.574,664	9.04
7	567.562,156 380.574,664	8	567.568,184 380.560,797	15.121
8	567.568,184 380.560,797	9	567.578,022 380.538,906	24.0
9	567.578,022 380.538,906	10	567.589,331 380.514,327	27.056
10	567.589,331 380.514,327	11	567.597,969 380.493,995	22.091
11	567.597,969 380.493,995	12	567.599,706 380.489,59	4.735
12	567.599,706 380.489,59	13	567.612,068 380.492,947	12.81
13	567.612,068 380.492,947	14	567.610,809 380.497,816	5.029
14	567.610,809 380.497,816	15	567.600,25 380.537,82	41.374
15	567.600,25 380.537,82	16	567.593,964 380.555,056	18.346
16	567.593,964 380.555,056	17	567.585,68 380.578,76	25.11
17	567.585,68 380.578,76	1	567.575,925 380.609,616	32.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26676	455	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26676-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	26676-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95649 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 2124, din 08/06/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26676 a imobilului cu numarul cadastral 26676 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20978 inscris in cartea funciara 20978;	A1
Act Notarial nr. 483, din 20/03/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRIN MARIOARA-DOINIŢA** 2) **DOBRIN GEORGE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20978/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 19298 din 21/03/2008;	
Act Notarial nr. 23917, din 08/04/2008 emis de NP TUDOSE M;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul inch. 19298/2008 in sensul ca numele unuia din proprietari este Dobrin Marioara Doinita si nu Dobrin Marioara Georgeta	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20978/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23917 din 08/04/2008;	
95651 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 2124, din 08/06/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN GEORGE** 2) **DOBRIN MARIOARA-DOINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără circuit

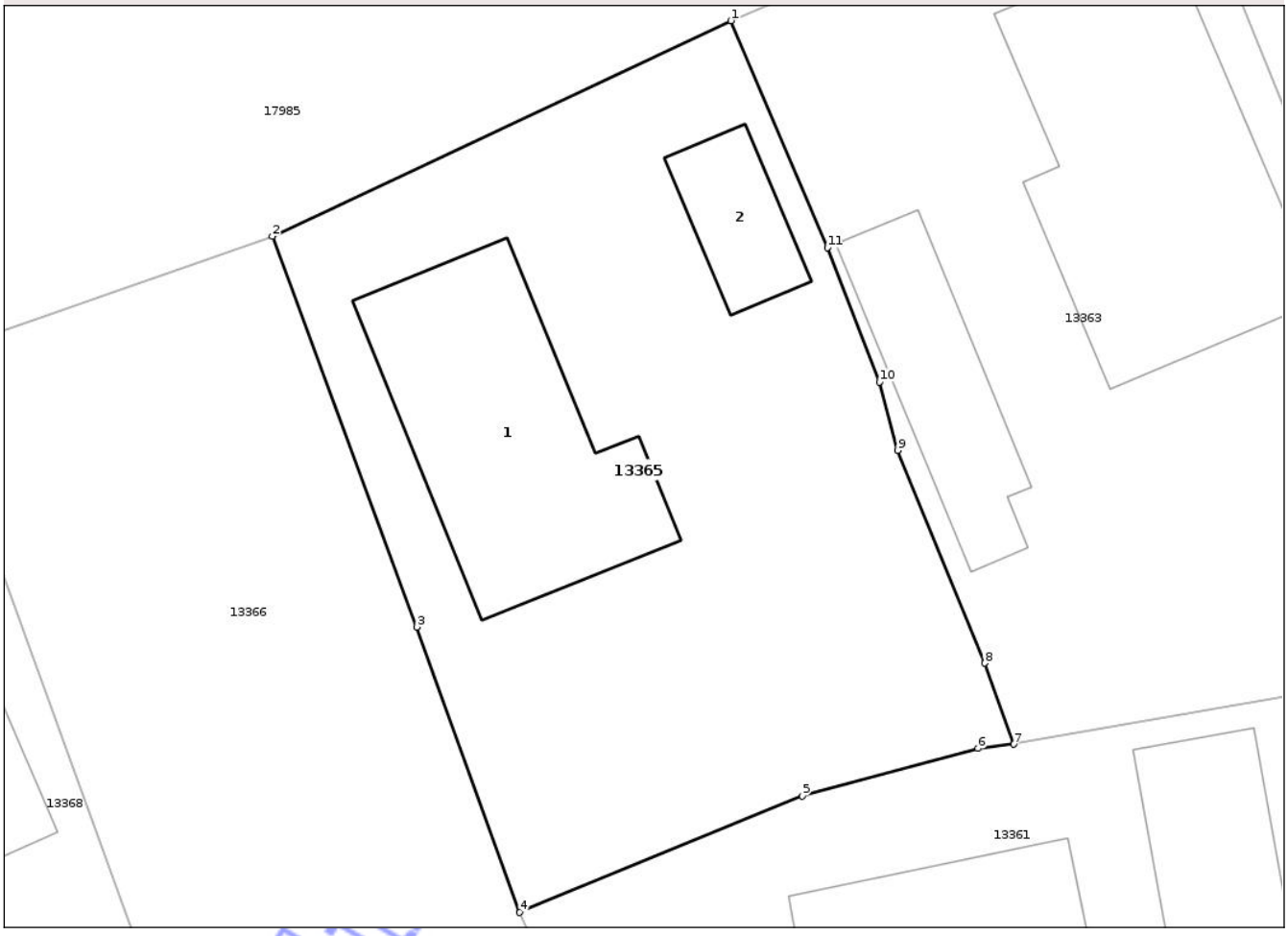
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26676	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	9	576,578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26676-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	26676-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.574,5 380.703,98	2	567.558,63 380.696,53	17.532
2	567.558,63 380.696,53	3	567.563,63 380.683,04	14.387
3	567.563,63 380.683,04	4	567.567,19 380.673,18	10.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.567,19 380.673,18	5	567.576,97 380.677,2	10.574
5	567.576,97 380.677,2	6	567.583,04 380.678,84	6.288
6	567.583,04 380.678,84	7	567.584,29 380.678,99	1.259
7	567.584,29 380.678,99	8	567.583,277 380.681,791	2.979
8	567.583,277 380.681,791	9	567.580,27 380.689,142	7.942
9	567.580,27 380.689,142	10	567.579,64 380.691,504	2.445
10	567.579,64 380.691,504	11	567.577,834 380.696,142	4.977
11	567.577,834 380.696,142	1	567.574,5 380.703,98	8.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Intrarea Armașilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	968	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.546,117 380.692,182	2	567.549,232 380.685,065	7.769
2	567.549,232 380.685,065	3	567.558,971 380.658,409	28.379
3	567.558,971 380.658,409	4	567.564,812 380.641,016	18.348
4	567.564,812 380.641,016	5	567.568,264 380.631,466	10.155
5	567.568,264 380.631,466	6	567.570,819 380.624,397	7.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.570,819 380.624,397	7	567.575,925 380.609,616	15.638
7	567.575,925 380.609,616	8	567.580,775 380.610,845	5.003
8	567.580,775 380.610,845	9	567.584,83 380.611,872	4.183
9	567.584,83 380.611,872	10	567.578,824 380.626,076	15.422
10	567.578,824 380.626,076	11	567.575,961 380.638,337	12.591
11	567.575,961 380.638,337	12	567.577,07 380.638,73	1.177
12	567.577,07 380.638,73	13	567.571,52 380.653,01	15.321
13	567.571,52 380.653,01	14	567.568,73 380.660,46	7.955
14	567.568,73 380.660,46	15	567.571,9 380.660,95	3.208
15	567.571,9 380.660,95	16	567.572,728 380.660,627	0.889
16	567.572,728 380.660,627	17	567.567,19 380.673,18	13.72
17	567.567,19 380.673,18	18	567.563,63 380.683,04	10.483
18	567.563,63 380.683,04	19	567.558,63 380.696,53	14.387
19	567.558,63 380.696,53	1	567.546,117 380.692,182	13.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; A 549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25513	2.303	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; A 549

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42416 / 25/05/2020		
Act Administrativ nr. 42416, din 25/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA, BCPI PLOIESTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25513 a imobilului cu numarul cadastral 25513/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25450 inscris in cartea funciara 25450;	A1
Act Notarial nr. 262, din 17/04/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 1468 din 16.01.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 25358 din 15.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 263 din 17.04.2007, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTURUGĂ MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25450/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 6991 din 27/01/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25513	2.303	T 9 ; A 549

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.303	9	A 549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.541,747 380.585,305	2	567.523,035 380.576,145	20.834
2	567.523,035 380.576,145	3	567.569,562 380.481,105	105.818
3	567.569,562 380.481,105	4	567.590,972 380.487,21	22.263
4	567.590,972 380.487,21	1	567.541,747 380.585,305	109.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270
Nr. cadastral vechi:494

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23450	2.641	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4183 / 15/04/2003		
Act Notarial nr. 1043, din 07/04/2003 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODORAN GRATIELA VIVIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

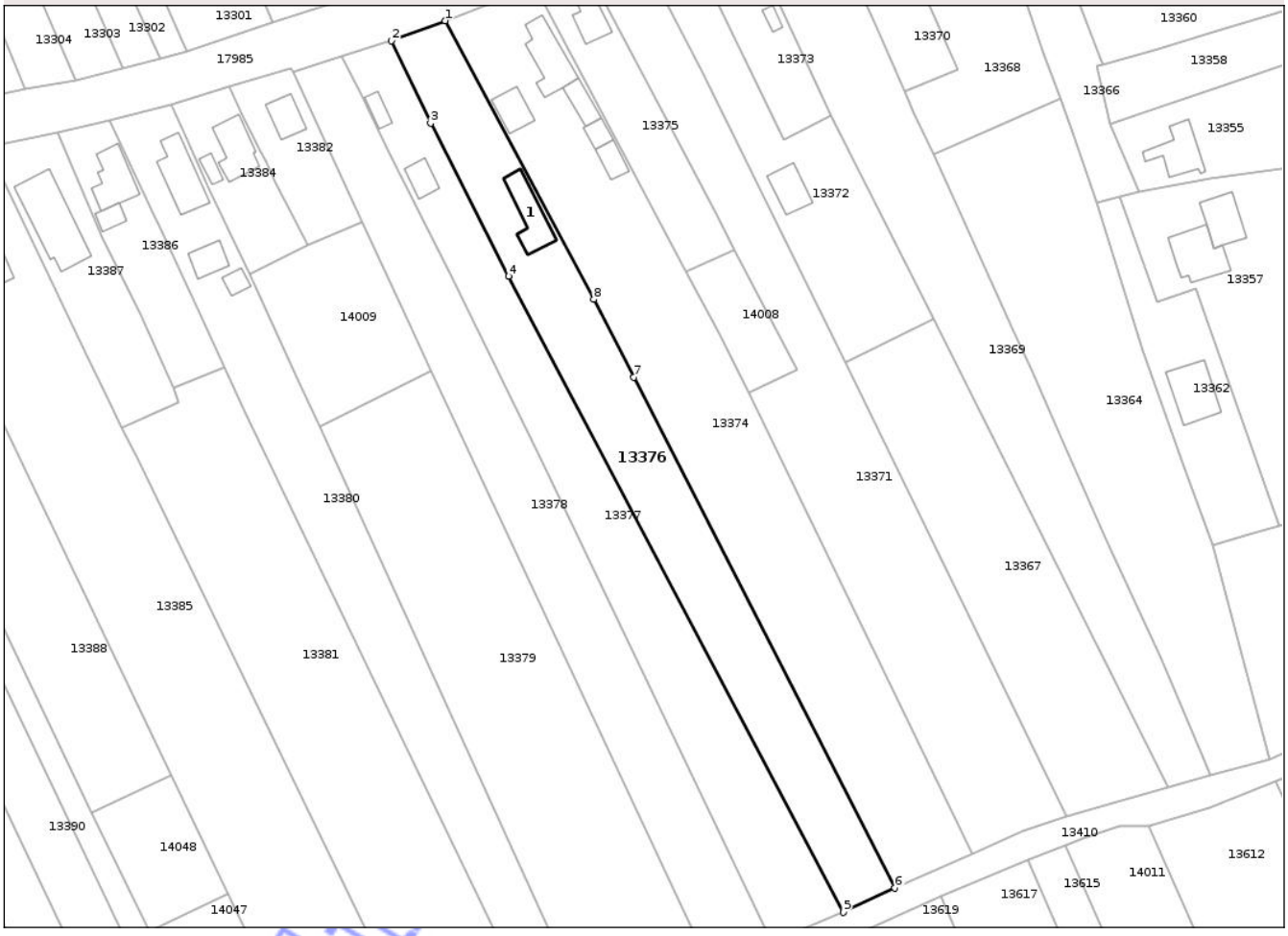
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23450	2.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	9	532	-	
2	arabil	DA	2.550	9	532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.439,151 380.647,85	2	567.427,808 380.643,68	12.085
2	567.427,808 380.643,68	3	567.436,038 380.626,356	19.18
3	567.436,038 380.626,356	4	567.452,405 380.594,297	35.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.452,405 380.594,297	5	567.522,704 380.460,899	150.788
5	567.522,704 380.460,899	6	567.533,507 380.466,047	11.967
6	567.533,507 380.466,047	7	567.478,697 380.573,068	120.24
7	567.478,697 380.573,068	8	567.470,315 380.589,436	18.389
8	567.470,315 380.589,436	1	567.439,151 380.647,85	66.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.321 Masurata: 2.599	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21942, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

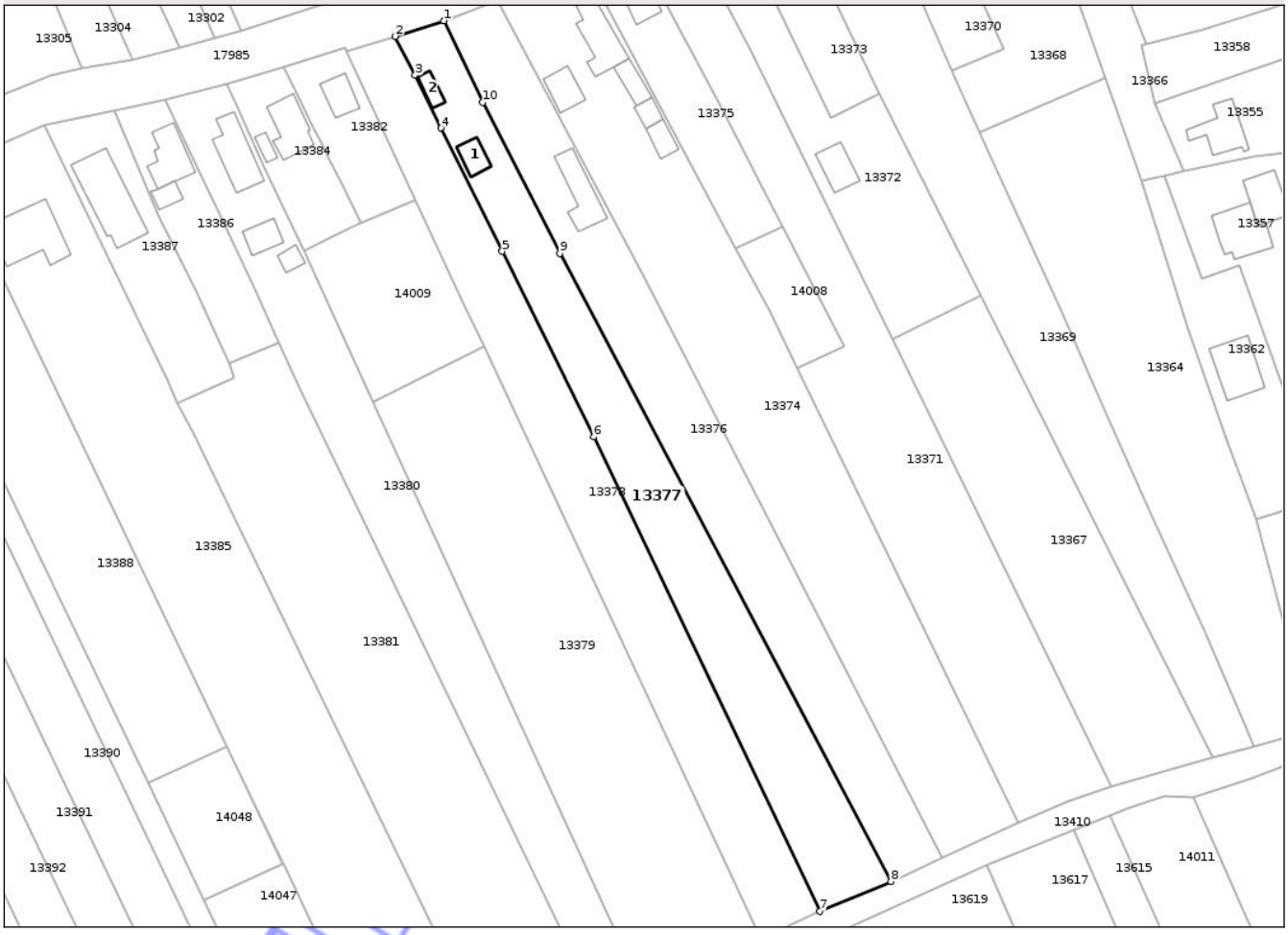
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.321 Masurata: 2.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	9	532	-	
2	arabil	DA	2.536	9	532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.427,808 380.643,68	2	567.417,474 380.640,382	10.848
2	567.417,474 380.640,382	3	567.421,685 380.632,102	9.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.421,685 380.632,102	4	567.427,117 380.620,874	12.473
4	567.427,117 380.620,874	5	567.440,175 380.594,69	29.259
5	567.440,175 380.594,69	6	567.459,588 380.555,322	43.894
6	567.459,588 380.555,322	7	567.507,661 380.454,555	111.647
7	567.507,661 380.454,555	8	567.522,704 380.460,899	16.326
8	567.522,704 380.460,899	9	567.452,405 380.594,297	150.788
9	567.452,405 380.594,297	10	567.436,038 380.626,356	35.995
10	567.436,038 380.626,356	1	567.427,808 380.643,68	19.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 121, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26401	2.638	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83638 / 27/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3183, din 15/04/2021 emis de Judecatoria Ploiesti (Sentinta Civila ; act administrativ nr 6 din 21.07.2021, emis de BEJ Divoiu Maria;act administrativ nr 15410 din 26.05.2022, emis de Primaria comunei Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER MARIA GEORGIANA**	
150843 / 28/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3183, din 15/04/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B2	se respinge cererea de notare din oficiu a Sentintei Civile nr.3183/15. 04.2021 emisa de Judecatoria Ploiesti intrucat dreptul de proprietate dobandit in baza acesteia a fost inscris in prezenta carte funciara prin incheierea nr.83638/27.06.2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26401	2.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.638	9	530	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.407,176 380.637,12	2	567.421,692 380.605,563	34.736
2	567.421,692 380.605,563	3	567.432,058 380.583,399	24.468
3	567.432,058 380.583,399	4	567.436,23 380.574,499	9.829
4	567.436,23 380.574,499	5	567.495,166 380.448,785	138.843
5	567.495,166 380.448,785	6	567.507,661 380.454,555	13.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.507,661 380.454,555	7	567.459,588 380.555,322	111.647
7	567.459,588 380.555,322	8	567.440,175 380.594,69	43.894
8	567.440,175 380.594,69	9	567.427,117 380.620,874	29.259
9	567.427,117 380.620,874	10	567.421,685 380.632,102	12.473
10	567.421,685 380.632,102	11	567.417,474 380.640,382	9.289
11	567.417,474 380.640,382	1	567.407,176 380.637,12	10.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2505
Nr. cadastral vechi:10007

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20106	3.712	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21265 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 546, din 14/02/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISMĂNARU EMILIAN** 2) **TISMĂNARU ELENA-JANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20106	3.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.712	9	525	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.412,766 380.562,69	2	567.469,919 380.437,837	137.313
2	567.469,919 380.437,837	3	567.495,166 380.448,785	27.519
3	567.495,166 380.448,785	4	567.436,23 380.574,499	138.843
4	567.436,23 380.574,499	1	567.412,766 380.562,69	26.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25322, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIANU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	9	517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.392,807 380.575,198	2	567.387,467 380.586,771	12.746
2	567.387,467 380.586,771	3	567.387,456 380.586,795	0.026
3	567.387,456 380.586,795	4	567.379,161 380.604,887	19.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.379,161 380.604,887	5	567.378,156 380.606,904	2.254
5	567.378,156 380.606,904	6	567.368,7 380.626,929	22.145
6	567.368,7 380.626,929	7	567.357,858 380.624,477	11.116
7	567.357,858 380.624,477	8	567.367,115 380.602,455	23.889
8	567.367,115 380.602,455	9	567.375,366 380.586,123	18.298
9	567.375,366 380.586,123	10	567.381,899 380.571,467	16.046
10	567.381,899 380.571,467	11	567.382,118 380.570,975	0.539
11	567.382,118 380.570,975	1	567.392,807 380.575,198	11.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 835 Masurata: 886	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25363, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 835 Masurata: 886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	9	514	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.371,264 380.562,505	2	567.383,227 380.567,872	13.112
2	567.383,227 380.567,872	3	567.382,118 380.570,975	3.295
3	567.382,118 380.570,975	4	567.381,899 380.571,467	0.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.381,899 380.571,467	5	567.375,366 380.586,123	16.046
5	567.375,366 380.586,123	6	567.367,115 380.602,455	18.298
6	567.367,115 380.602,455	7	567.357,858 380.624,477	23.889
7	567.357,858 380.624,477	8	567.342,934 380.621,401	15.238
8	567.342,934 380.621,401	9	567.363,919 380.577,775	48.411
9	567.363,919 380.577,775	10	567.368,979 380.567,255	11.674
10	567.368,979 380.567,255	1	567.371,264 380.562,505	5.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5289
Nr. cadastral vechi:11636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22063	Din acte: 641 Masurata: 1.073	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22063-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; Gradinita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3368 / 22/01/2010		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr.27/19.04.2001 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI;hotarare nr.18/18.08.1999 emis de GUVERNUL ROMANIEI;hotarare nr.12/30.05.2000 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

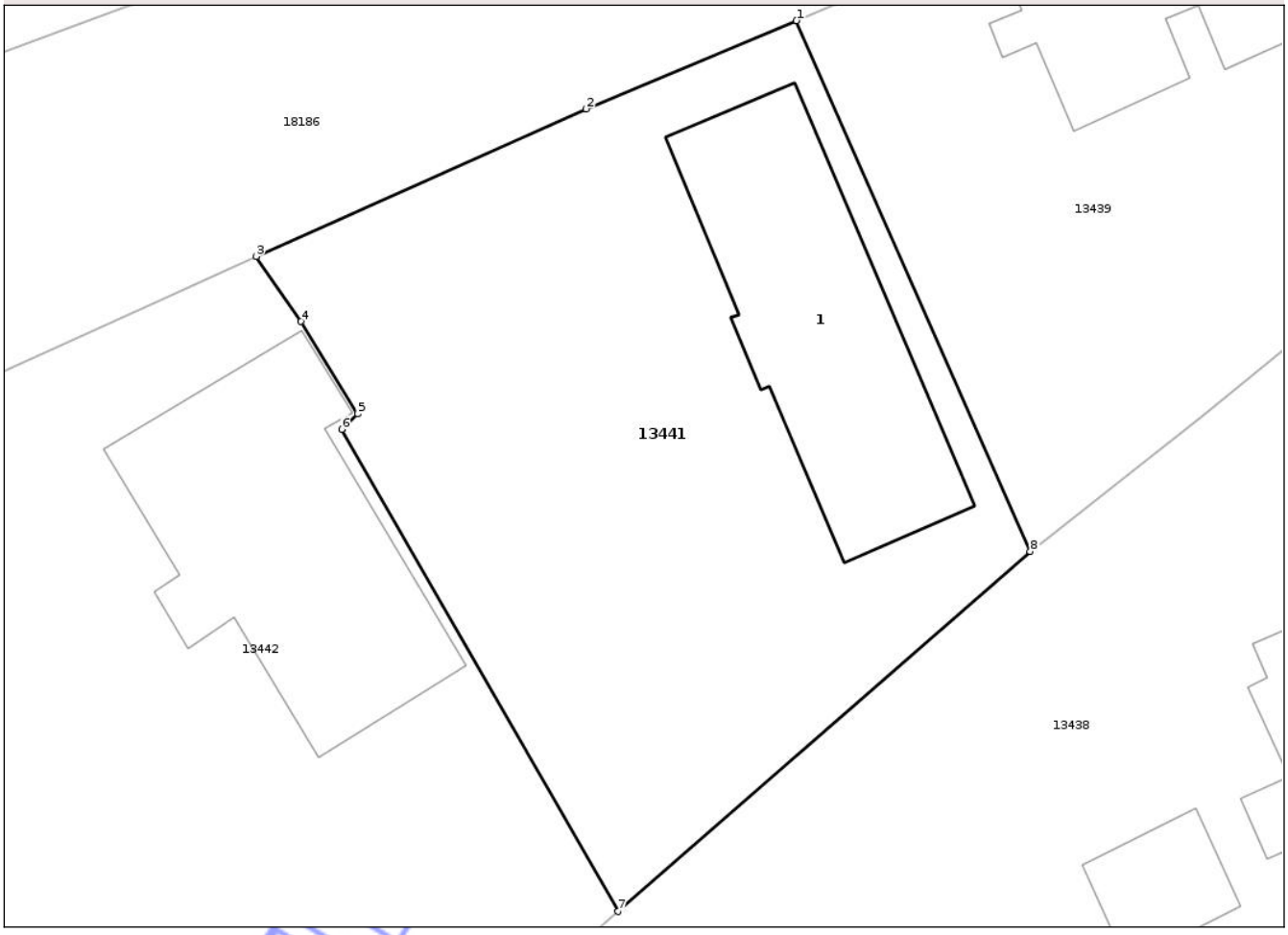
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22063	Din acte: 641 Masurata: 1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.073	11	Cc674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22063-C1	constructii administrative si social culturale	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; Gradinita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.838,349 380.826,0	2	567.827,07 380.821,267	12.232
2	567.827,07 380.821,267	3	567.809,35 380.813,359	19.405
3	567.809,35 380.813,359	4	567.811,762 380.809,867	4.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.811,762 380.809,867	5	567.814,8 380.804,911	5.813
5	567.814,8 380.804,911	6	567.813,953 380.804,089	1.18
6	567.813,953 380.804,089	7	567.828,778 380.778,229	29.808
7	567.828,778 380.778,229	8	567.850,885 380.797,534	29.35
8	567.850,885 380.797,534	1	567.838,349 380.826,0	31.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 77,79, Jud. Prahova, T11 CC673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24308	Din acte: 1.660 Masurata: 1.609	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24308-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 77,79, Jud. Prahova, T11 CC673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; Camin Cultural; Sup.constr.desf. = 217mp, pereti din caramida, an construire 1981, fara certificat de performanta energetica si fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96683 / 02/12/2014		
Act Normativ nr. 18, din 18/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 52/06-11-2014 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII-RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

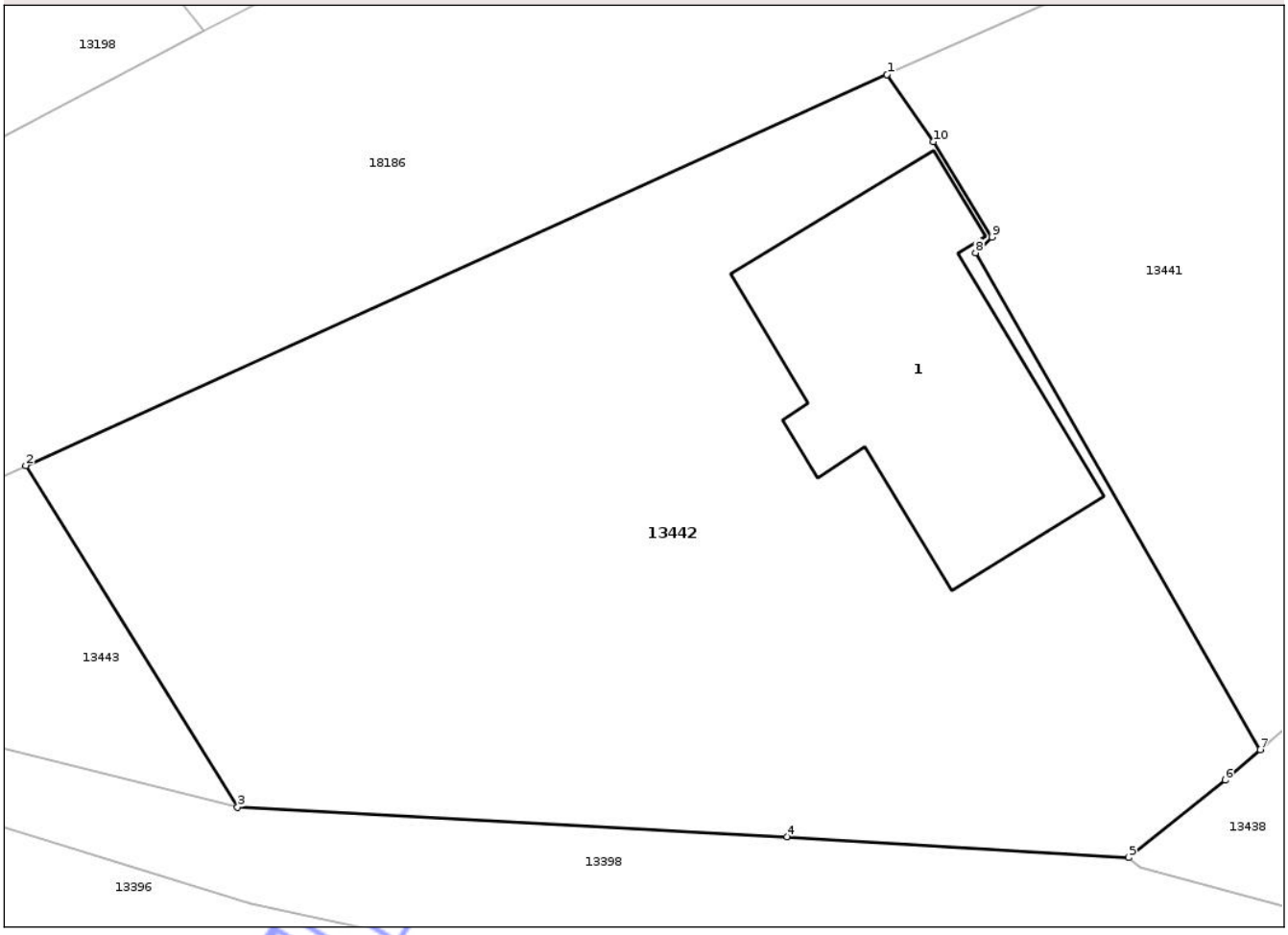
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24308	Din acte: 1.660 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.609	11	CC673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24308-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 197 Masurata: 217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; Camin Cultural; Sup.constr.desf. = 217mp, pereti din caramida, an construire 1981, fara certificat de performanta energetica si fara lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.809,35 380.813,359	2	567.764,532 380.793,022	49.216
2	567.764,532 380.793,022	3	567.775,55 380.775,249	20.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.775,55 380.775,249	4	567.804,141 380.773,705	28.633
4	567.804,141 380.773,705	5	567.821,912 380.772,624	17.804
5	567.821,912 380.772,624	6	567.826,95 380.776,648	6.448
6	567.826,95 380.776,648	7	567.828,778 380.778,229	2.417
7	567.828,778 380.778,229	8	567.813,953 380.804,089	29.808
8	567.813,953 380.804,089	9	567.814,8 380.804,911	1.18
9	567.814,8 380.804,911	10	567.811,762 380.809,867	5.813
10	567.811,762 380.809,867	1	567.809,35 380.813,359	4.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Jud. Prahova, T11 A673/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27209	Din acte: 779 Masurata: 227	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117984 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 110, din 09/07/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEŞTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

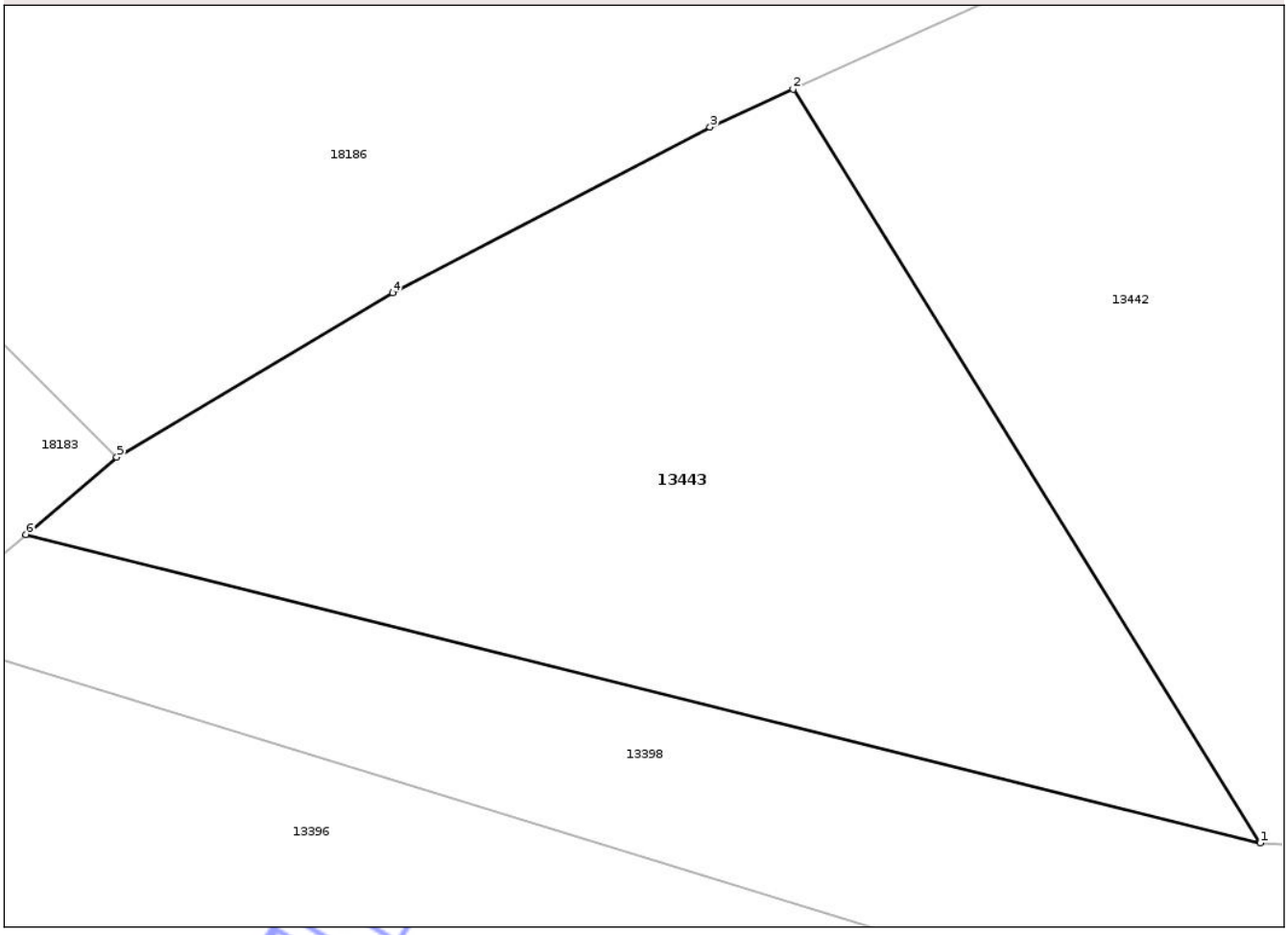
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27209	Din acte: 779 Masurata: 227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	227	11	673/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.775,55 380.775,249	2	567.764,532 380.793,022	20.911
2	567.764,532 380.793,022	3	567.762,572 380.792,13	2.153
3	567.762,572 380.792,13	4	567.755,081 380.788,218	8.451
4	567.755,081 380.788,218	5	567.748,58 380.784,348	7.566
5	567.748,58 380.784,348	6	567.746,437 380.782,52	2.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.746,437 380.782,52	1	567.775,55 380.775,249	30.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.043	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

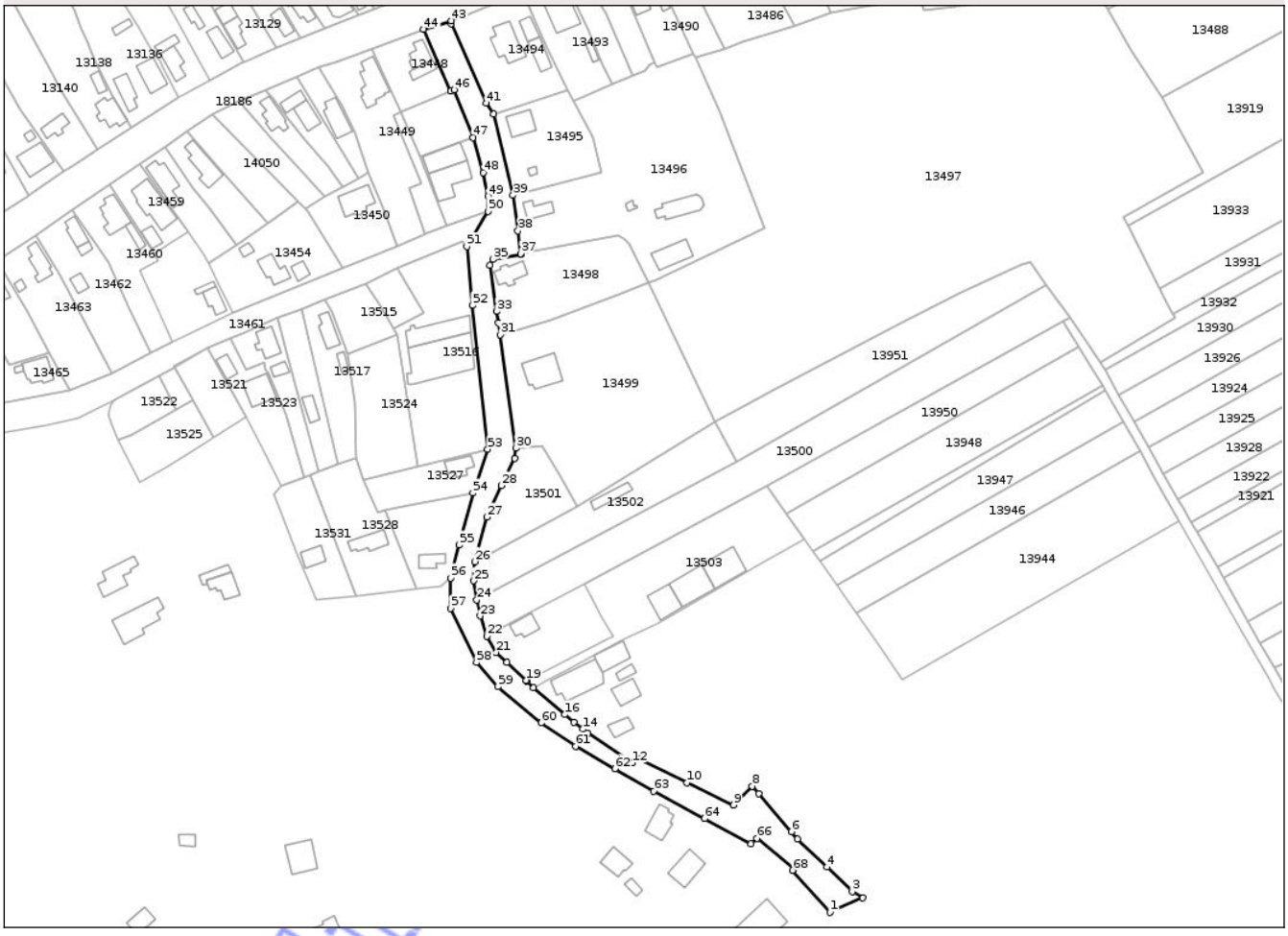
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.043	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.249,533 380.622,854	2	568.262,004 380.628,334	13.622
4	568.248,379 380.640,084	5	568.237,191 380.650,895	15.558
7	568.222,364 380.668,083	8	568.219,876 380.670,959	3.803
10	568.195,018 380.672,272	11	568.176,225 380.681,546	20.957
13	568.157,027 380.691,182	14	568.155,174 380.692,679	2.382
16	568.148,261 380.698,26	17	568.136,389 380.708,543	15.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.262,004 380.628,334	3	568.258,001 380.630,785	4.694
5	568.237,191 380.650,895	6	568.234,854 380.653,603	3.577
8	568.219,876 380.670,959	9	568.212,744 380.663,767	10.129
11	568.176,225 380.681,546	12	568.174,046 380.679,905	2.728
14	568.155,174 380.692,679	15	568.151,865 380.695,341	4.247
17	568.136,389 380.708,543	18	568.133,904 380.710,904	3.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.258,001 380.630,785	4	568.248,379 380.640,084	13.381
6	568.234,854 380.653,603	7	568.222,364 380.668,083	19.123
9	568.212,744 380.663,767	10	568.195,018 380.672,272	19.661
12	568.174,046 380.679,905	13	568.157,027 380.691,182	20.416
15	568.151,865 380.695,341	16	568.148,261 380.698,26	4.638
18	568.133,904 380.710,904	19	568.133,502 380.711,285	0.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	568.133,502 380.711,285	20	568.126,187 380.718,155	10.035
22	568.118,529 380.728,137	23	568.116,036 380.735,859	8.114
25	568.113,457 380.749,224	26	568.114,044 380.756,533	7.333
28	568.124,086 380.785,546	29	568.129,226 380.795,906	11.565
31	568.123,75 380.843,031	32	568.122,933 380.847,6	4.641
34	568.119,786 380.869,441	35	568.120,904 380.871,796	2.607
37	568.131,554 380.873,855	38	568.130,418 380.882,658	8.876
40	568.121,037 380.927,089	41	568.118,239 380.931,345	5.093
43	568.104,986 380.962,734	44	568.094,383 380.959,445	11.101
46	568.106,047 380.936,44	47	568.113,324 380.918,217	19.622
49	568.118,944 380.895,809	50	568.119,085 380.890,093	5.718
52	568.113,104 380.854,28	53	568.118,888 380.799,44	55.144
55	568.108,074 380.762,861	56	568.104,725 380.750,334	12.967
58	568.114,62 380.718,078	59	568.122,773 380.708,852	12.312
61	568.152,395 380.686,156	62	568.167,422 380.677,596	17.294
64	568.201,694 380.658,616	65	568.219,459 380.648,947	20.226
67	568.235,82 380.639,429	68	568.235,255 380.638,891	0.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	568.126,187 380.718,155	21	568.122,098 380.721,954	5.581
23	568.116,036 380.735,859	24	568.114,751 380.741,909	6.185
26	568.114,044 380.756,533	27	568.118,516 380.773,552	17.597
29	568.129,226 380.795,906	30	568.129,587 380.799,745	3.856
32	568.122,933 380.847,6	33	568.122,295 380.851,924	4.371
35	568.120,904 380.871,796	36	568.131,582 380.873,649	10.838
38	568.130,418 380.882,658	39	568.128,534 380.896,202	13.674
41	568.118,239 380.931,345	42	568.104,88 380.961,622	33.093
44	568.094,383 380.959,445	45	568.104,796 380.935,875	25.768
47	568.113,324 380.918,217	48	568.117,133 380.904,835	13.914
50	568.119,085 380.890,093	51	568.110,933 380.876,703	15.676
53	568.118,888 380.799,44	54	568.113,198 380.782,717	17.665
56	568.104,725 380.750,334	57	568.104,75 380.738,715	11.619
59	568.122,773 380.708,852	60	568.139,306 380.695,089	21.512
62	568.167,422 380.677,596	63	568.182,328 380.669,106	17.154
65	568.219,459 380.648,947	66	568.221,683 380.651,076	3.079
68	568.235,255 380.638,891	1	568.249,533 380.622,854	21.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	568.122,098 380.721,954	22	568.118,529 380.728,137	7.139
24	568.114,751 380.741,909	25	568.113,457 380.749,224	7.429
27	568.118,516 380.773,552	28	568.124,086 380.785,546	13.224
30	568.129,587 380.799,745	31	568.123,75 380.843,031	43.678
33	568.122,295 380.851,924	34	568.119,786 380.869,441	17.696
36	568.131,582 380.873,649	37	568.131,554 380.873,855	0.208
39	568.128,534 380.896,202	40	568.121,037 380.927,089	31.784
42	568.104,88 380.961,622	43	568.104,986 380.962,734	1.117
45	568.104,796 380.935,875	46	568.106,047 380.936,44	1.373
48	568.117,133 380.904,835	49	568.118,944 380.895,809	9.206
51	568.110,933 380.876,703	52	568.113,104 380.854,28	22.528
54	568.113,198 380.782,717	55	568.108,074 380.762,861	20.506
57	568.104,75 380.738,715	58	568.114,62 380.718,078	22.876
60	568.139,306 380.695,089	61	568.152,395 380.686,156	15.847
63	568.182,328 380.669,106	64	568.201,694 380.658,616	22.025
66	568.221,683 380.651,076	67	568.235,82 380.639,429	18.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

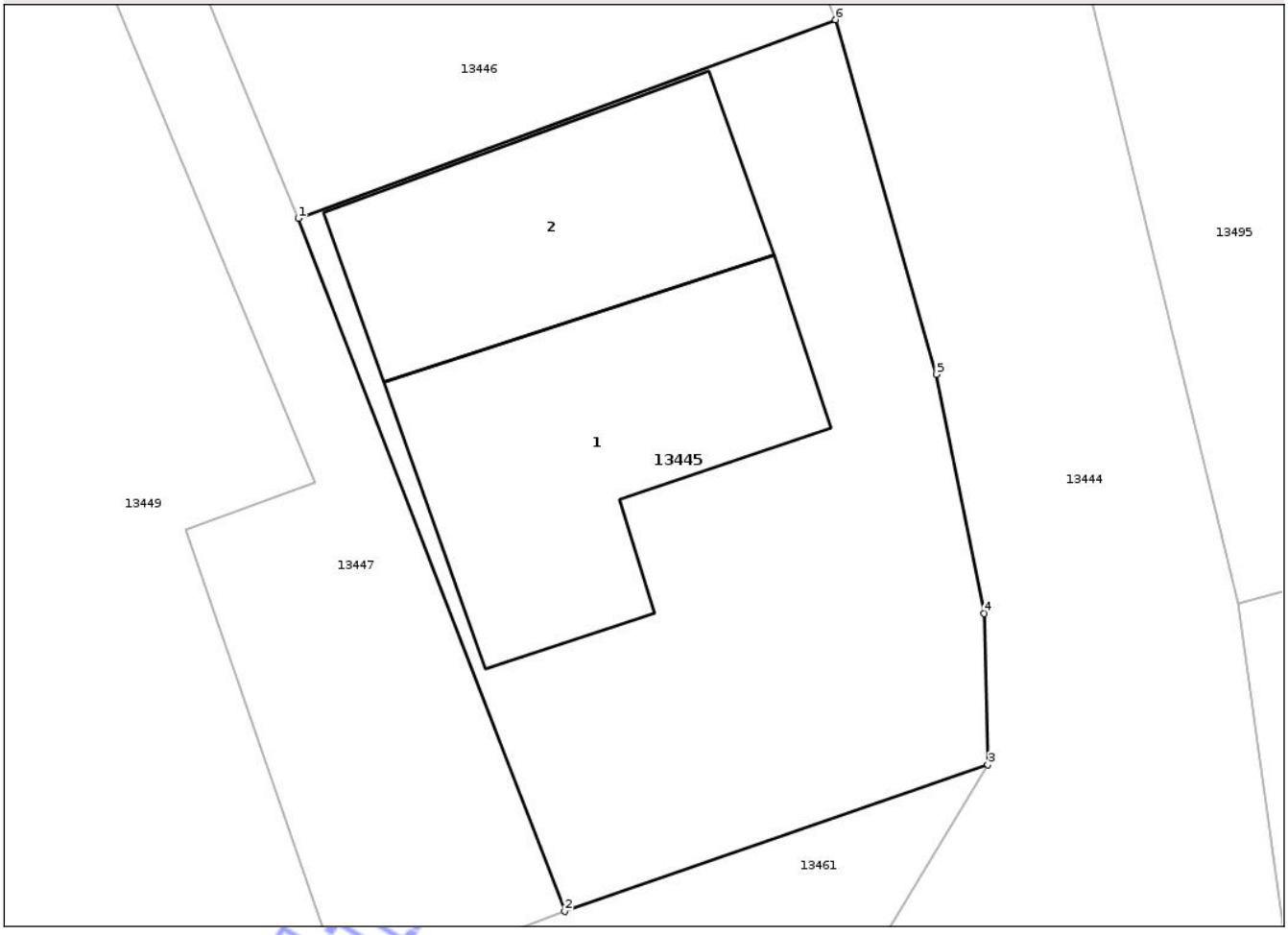
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	12	759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.093,028 380.910,723	2	568.103,09 380.884,565	28.027
2	568.103,09 380.884,565	3	568.119,085 380.890,093	16.923
3	568.119,085 380.890,093	4	568.118,944 380.895,809	5.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.118,944 380.895,809	5	568.117,133 380.904,835	9.206
5	568.117,133 380.904,835	6	568.113,324 380.918,217	13.914
6	568.113,324 380.918,217	1	568.093,028 380.910,723	21.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:668
Nr. cadastral vechi:964

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23163	416	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8549 / 31/03/2005		
Act Notarial nr. 5066, din 23/12/2004 emis de BNP LASLO C.C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINEANU VASILE** 2) **MARACINEANU NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 668)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

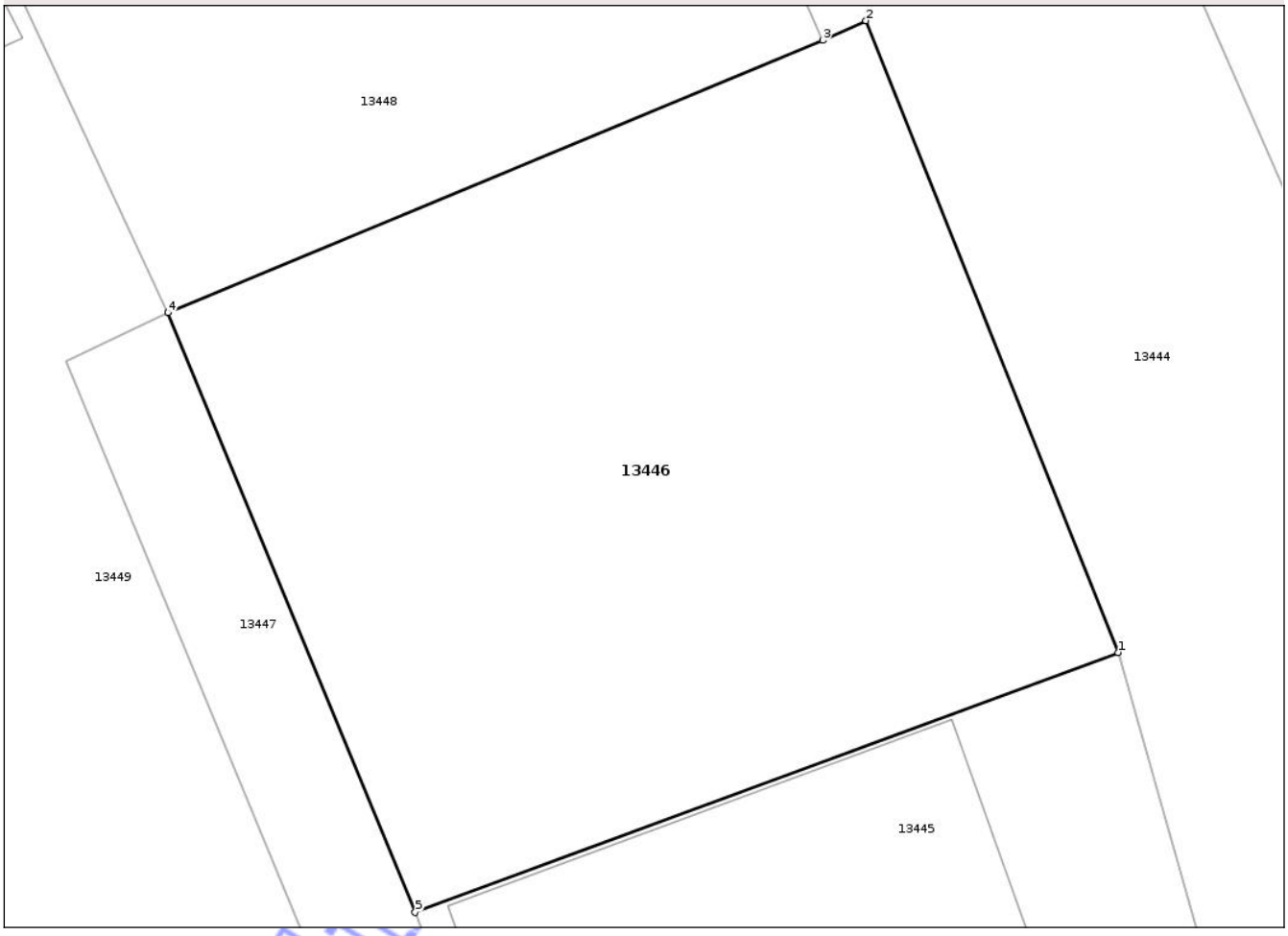
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23163	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	12	757	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.113,324 380.918,217	2	568.106,047 380.936,44	19.622
2	568.106,047 380.936,44	3	568.104,796 380.935,875	1.373
3	568.104,796 380.935,875	4	568.085,894 380.928,016	20.471
4	568.085,894 380.928,016	5	568.093,028 380.910,723	18.707
5	568.093,028 380.910,723	1	568.113,324 380.918,217	21.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 903 Masurata: 543	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 01/02/2008 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP DANIEL ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP FLORIN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

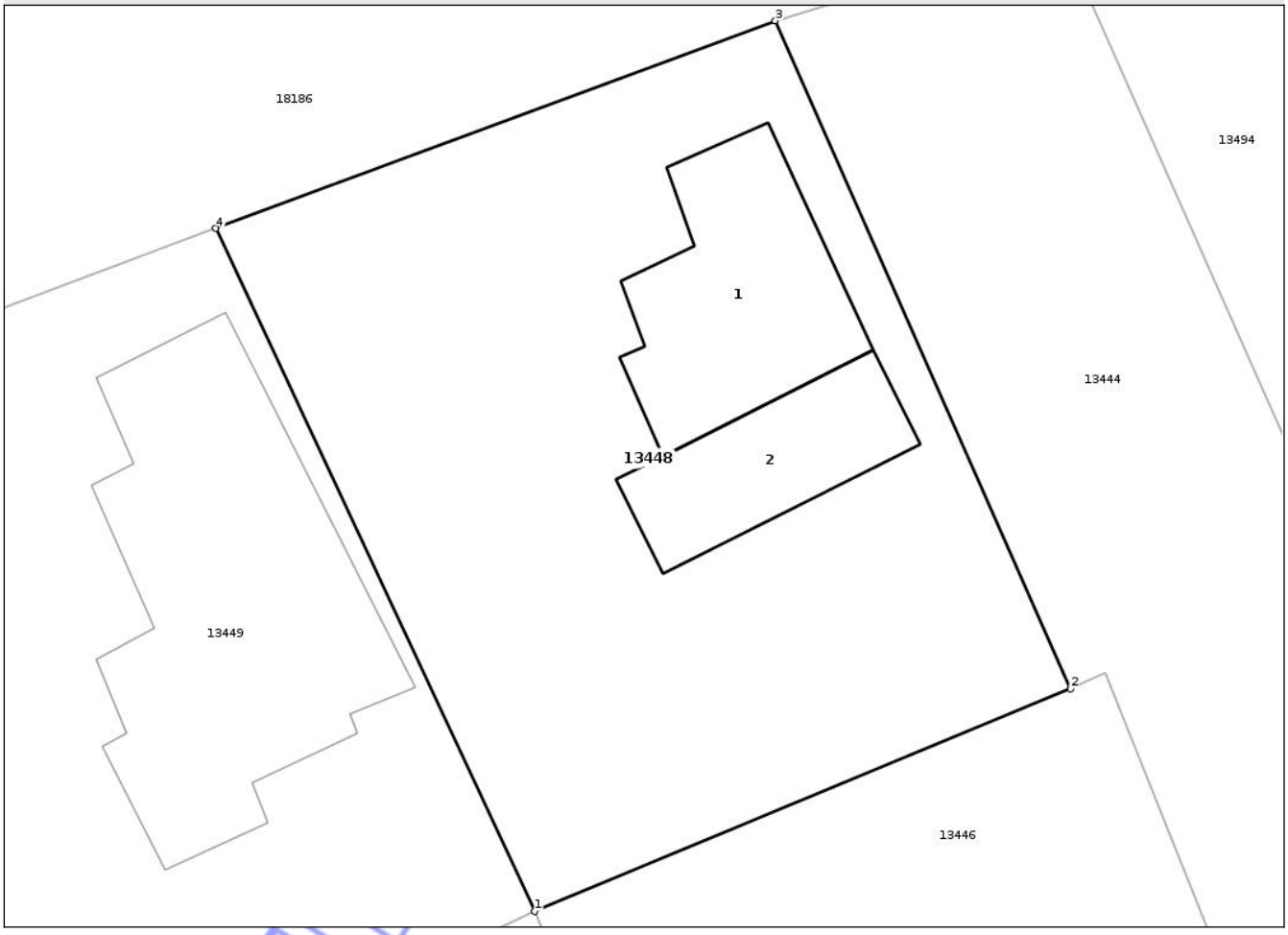
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 903 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	12	757	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13446

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.085,894 380.928,016	2	568.104,796 380.935,875	20.471
2	568.104,796 380.935,875	3	568.094,383 380.959,445	25.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.094,383 380.959,445	4	568.074,642 380.952,118	21.057
4	568.074,642 380.952,118	1	568.085,894 380.928,016	26.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.165 Masurata: 1.118	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 06/04/2006 emis de BIN DIANA-CRISTINA IONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.165 Masurata: 1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	12	739	-	
2	arabil	DA	487	12	740	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.012,173 380.870,24	2	568.016,288 380.862,686	8.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.016,288 380.862,686	3	568.021,437 380.851,252	12.54
3	568.021,437 380.851,252	4	568.063,671 380.868,529	45.631
4	568.063,671 380.868,529	5	568.050,206 380.890,168	25.486
5	568.050,206 380.890,168	6	568.049,196 380.891,276	1.499
6	568.049,196 380.891,276	7	568.046,448 380.894,058	3.91
7	568.046,448 380.894,058	8	568.035,002 380.885,362	14.375
8	568.035,002 380.885,362	9	568.022,929 380.877,096	14.632
9	568.022,929 380.877,096	1	568.012,173 380.870,24	12.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2862
Nr. cadastral vechi:10240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20440	Din acte: 446 Masurata: 467	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2302 / 08/01/2021		
Act Notarial nr. 2169, din 04/12/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul rectificarii limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
117433 / 23/07/2025		
Act Notarial nr. 1594, din 21/07/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CĂTĂLIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20440	Din acte: 446 Masurata: 467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	12	747	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.024,006 380.932,077	2	568.013,896 380.927,011	11.308
2	568.013,896 380.927,011	3	568.046,448 380.894,058	46.32
3	568.046,448 380.894,058	4	568.049,196 380.891,276	3.91
4	568.049,196 380.891,276	5	568.056,534 380.895,518	8.476
5	568.056,534 380.895,518	6	568.047,41 380.905,644	13.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.047,41 380.905,644	7	568.036,462 380.917,644	16.244
7	568.036,462 380.917,644	1	568.024,006 380.932,077	19.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3255
Nr. cadastral vechi:10192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20371	582	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8737 / 23/01/2024		
Act Administrativ nr. 15/5045, din 14/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B12	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este Comuna Ariceştii Rahtivani, sat Stoeneşti, str. Mihail Kogălniceanu, nr.55, jud.Prahova	A1, A1.1
25667 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 125, din 20/02/2024 emis de NP DUMITRACHE PAULA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BICĂ CARMEN MARINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BICĂ CARMEN MARINA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU GEORGETA-VALENTINA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **POPESCU CONSTANTIN** 2) **POPESCU GEORGETA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20371	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	12	cc742, 743, 745	-	In act T12 P742,743,745

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20371-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.004,278 380.920,499	2	567.995,845 380.914,789	10.184
2	567.995,845 380.914,789	3	568.006,407 380.899,112	18.903
3	568.006,407 380.899,112	4	568.012,702 380.891,049	10.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.012,702 380.891,049	5	568.022,929 380.877,096	17.3
5	568.022,929 380.877,096	6	568.035,002 380.885,362	14.632
6	568.035,002 380.885,362	7	568.016,69 380.906,071	27.644
7	568.016,69 380.906,071	1	568.004,278 380.920,499	19.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3254
Nr. cadastral vechi:10191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20370	539	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20370-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53966 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 4006, din 27/09/2007 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20370	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	12	742,743,745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20370-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.995,845 380.914,789	2	567.986,19 380.908,252	11.66
2	567.986,19 380.908,252	3	568.004,461 380.882,511	31.566
3	568.004,461 380.882,511	4	568.010,481 380.873,346	10.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.010,481 380.873,346	5	568.012,173 380.870,24	3.537
5	568.012,173 380.870,24	6	568.022,929 380.877,096	12.755
6	568.022,929 380.877,096	7	568.012,702 380.891,049	17.3
7	568.012,702 380.891,049	8	568.006,407 380.899,112	10.229
8	568.006,407 380.899,112	1	567.995,845 380.914,789	18.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 11, Jud. Prahova, T12 Cc736 737

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25018	Din acte: 842 Masurata: 820	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25018-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 11, Jud. Prahova, T12 Cc736 737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA P, Sc=51mp, Scdesf. =51mp, AN CONSTR.1945
A1.2	25018-C2	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 11, Jud. Prahova, T12 Cc736 737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXAP, Sc=19mp, Scdesf.=19mp, AN CONSTR.1945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55190 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 738, din 18/06/1999 emis de N.P. ONUTU CASIOARA (act notarial nr 34 din 12.04.2007, emis de N.P. NECULAE AURELIAN;act administrativ nr seria CY nr.545263 din 06.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act administrativ nr 10317 din 12.06.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 341 din 11.10.2017, emis de N.P. POPESCU VIORICA;act administrativ nr seria CG nr.301102 din 24.05.2012, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act notarial nr 47 din 31.01.1997, emis de N.P. LUPU MARIA-LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TĂNASE VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VOICEA GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/64, cota initiala 13/64	A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/64, cota initiala 39/64	A1.1, A1.2
	1) **VOICEA GABRIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **ILIE PERSIDA-LOREDANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **PETRE RALUCA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55190 / 21/06/2018		
Act Administrativ nr. seria DR nr.824330, din 24/12/2004 emis de PRIMARIA SECTOR 1 BUCURESTI;		
C1	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viager transcrise sub nr.8103-8104/1999 in favoarea lui Gheorghe Petre	A1, A1.1, A1.2

Document circulație civilă Nu are valoare

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25018	Din acte: 842 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	12	Cc736 737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25018-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA P, Sc=51mp, Scdesf.=51mp, AN CONSTR.1945
A1.2	25018-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXAP, Sc=19mp, Scdesf.=19mp, AN CONSTR.1945

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.998,549 380.840,359	2	568.021,437 380.851,252	25.348
2	568.021,437 380.851,252	3	568.016,288 380.862,686	12.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.016,288 380.862,686	4	568.012,173 380.870,24	8.602
4	568.012,173 380.870,24	5	568.010,481 380.873,346	3.537
5	568.010,481 380.873,346	6	568.004,461 380.882,511	10.965
6	568.004,461 380.882,511	7	567.991,451 380.874,184	15.447
7	567.991,451 380.874,184	8	567.993,134 380.871,24	3.391
8	567.993,134 380.871,24	9	567.986,144 380.867,373	7.988
9	567.986,144 380.867,373	10	567.992,612 380.853,641	15.179
10	567.992,612 380.853,641	1	567.998,549 380.840,359	14.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 542 Masurata: 462	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21965, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE C. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 542 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	12	736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.986,19 380.908,252	2	567.974,568 380.900,364	14.046
2	567.974,568 380.900,364	3	567.991,451 380.874,184	31.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.991,451 380.874,184	4	568.004,461 380.882,511	15.447
4	568.004,461 380.882,511	1	567.986,19 380.908,252	31.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 6, Jud. Prahova, T 9 ; CC 597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26933	Din acte: 140 Masurata: 124	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 597

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142054 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 303, din 17/09/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ANELISA-GEORGIANA** 2) **GHEORGHE MARIUS-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
140168 / 04/08/2025		
Act Notarial nr. 169, din 31/07/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C2	se radiază ipoteca legală înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 142054/2024	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26933	Din acte: 140 Masurata: 124	T 9 ; CC 597

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	9	597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.744,699 380.728,589	2	567.757,046 380.735,93	14.364
2	567.757,046 380.735,93	3	567.750,256 380.743,428	10.116
3	567.750,256 380.743,428	4	567.740,801 380.736,967	11.452
4	567.740,801 380.736,967	5	567.741,667 380.734,645	2.478
5	567.741,667 380.734,645	1	567.744,699 380.728,589	6.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:951
Nr. cadastral vechi:1366

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23059	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1350 / 20/01/2006		
Act Notarial nr. 217, din 19/01/2006 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 951)	
75207 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 1432, din 31/05/2021 emis de NP NECULAE DIANA (DECLARATIE NOTARIALA ACTUALIZARE);		
B2	se rectifica limitele de proprietate a imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

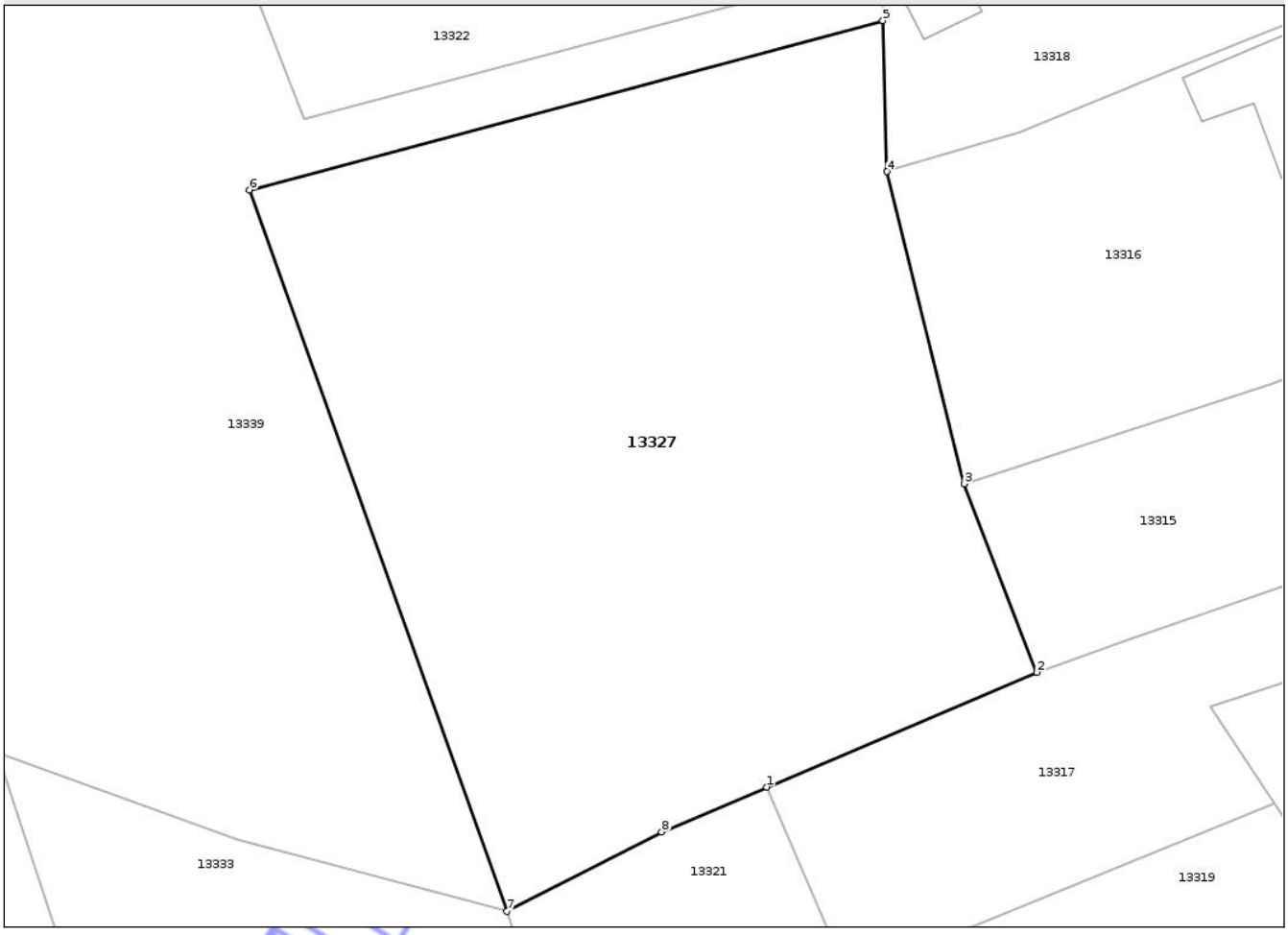
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23059	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.501	9	610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.755,156 380.593,427	2	567.771,218 380.600,258	17.454
2	567.771,218 380.600,258	3	567.766,88 380.611,468	12.02
3	567.766,88 380.611,468	4	567.762,302 380.630,022	19.11
4	567.762,302 380.630,022	5	567.762,058 380.638,995	8.976
5	567.762,058 380.638,995	6	567.724,377 380.628,942	38.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.724,377 380.628,942	7	567.739,71 380.586,042	45.558
7	567.739,71 380.586,042	8	567.748,906 380.590,769	10.34
8	567.748,906 380.590,769	1	567.755,156 380.593,427	6.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 967 Masurata: 989	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25366, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

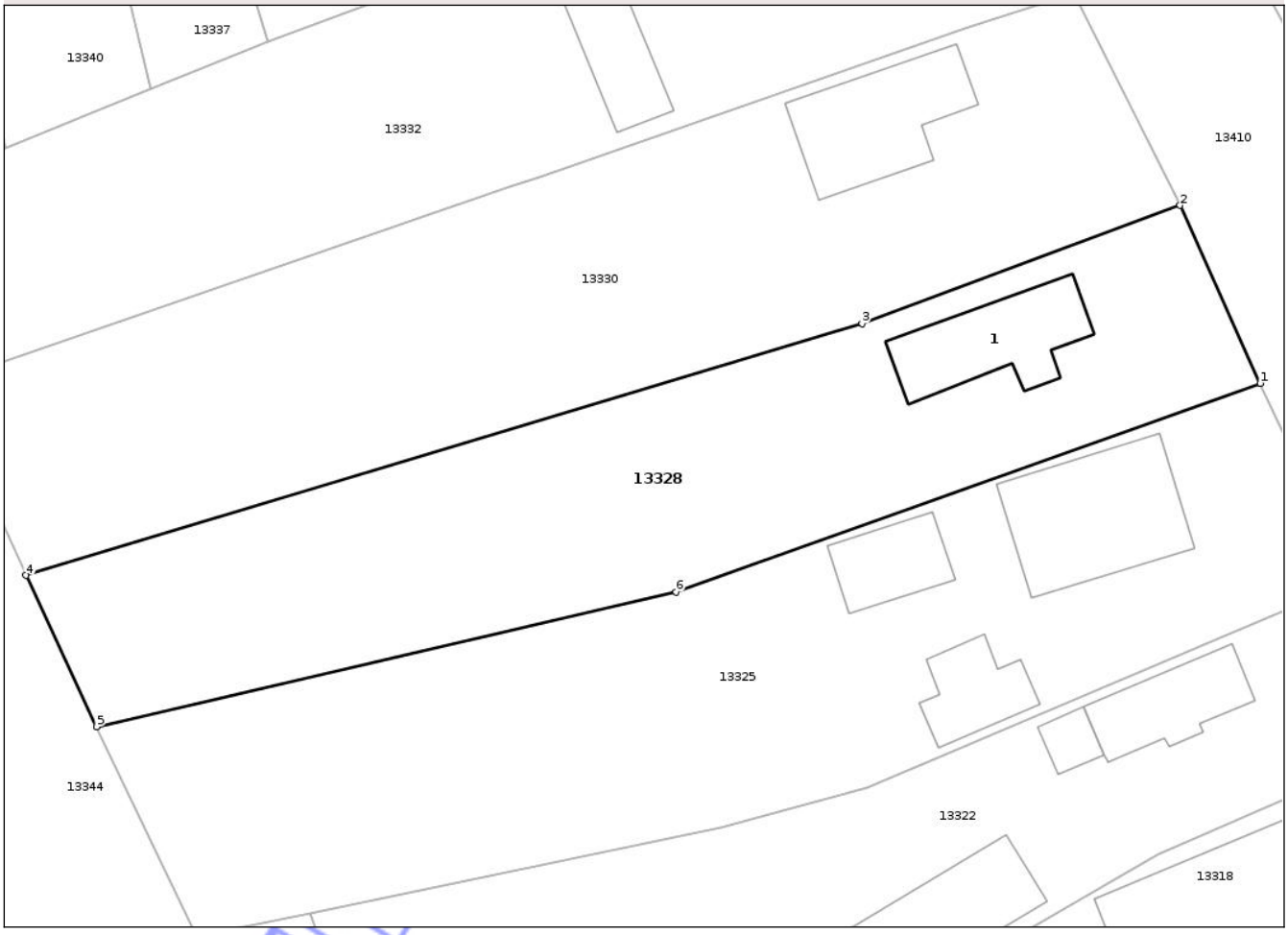
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 967 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	9	605	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.783,086 380.686,144	2	567.777,819 380.697,822	12.811
2	567.777,819 380.697,822	3	567.756,933 380.690,073	22.277
3	567.756,933 380.690,073	4	567.702,03 380.673,527	57.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.702,03 380.673,527	5	567.706,663 380.663,595	10.959
5	567.706,663 380.663,595	6	567.744,718 380.672,448	39.071
6	567.744,718 380.672,448	1	567.783,086 380.686,144	40.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 909 Masurata: 1.258	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20316, din 23/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

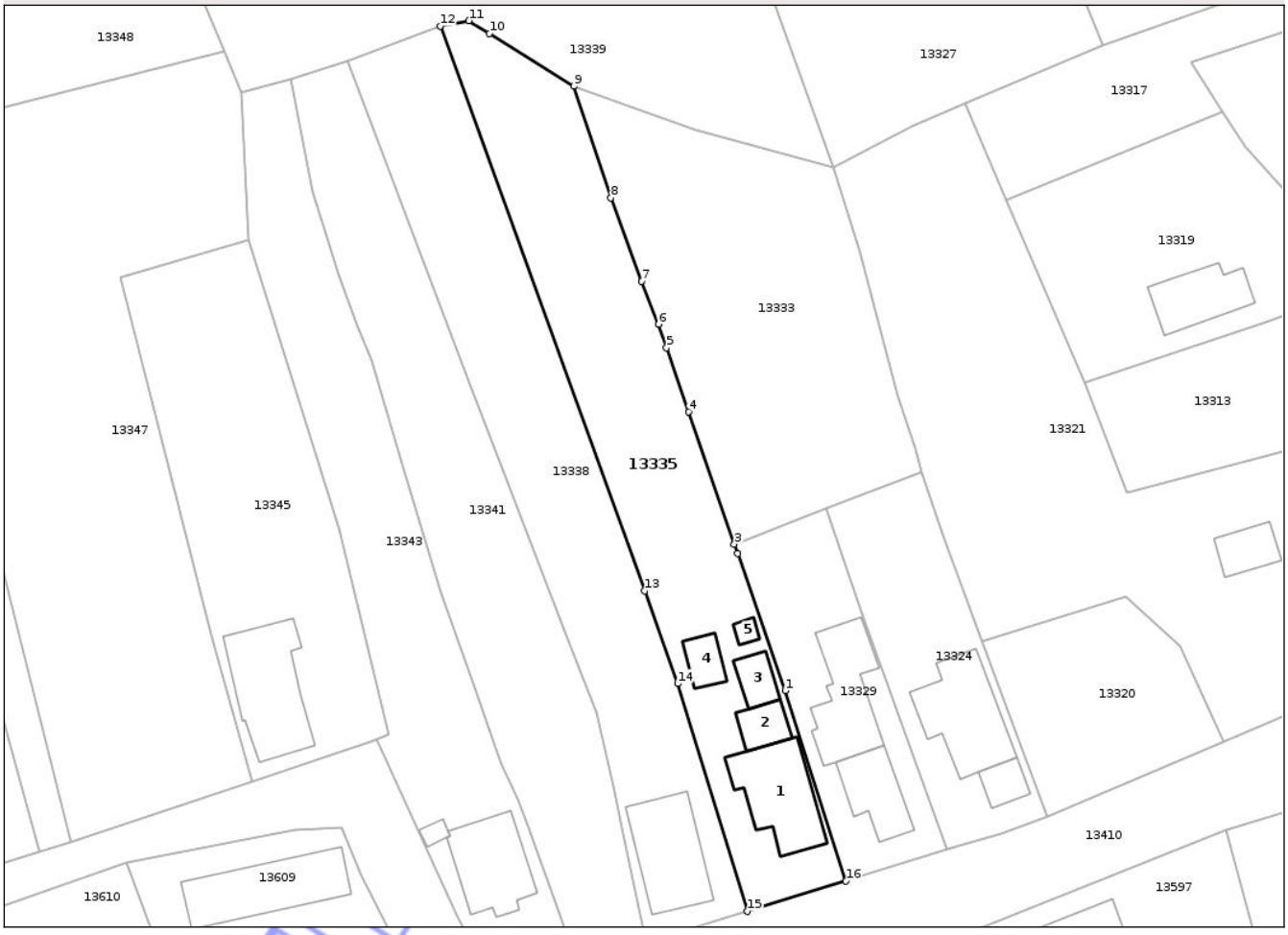
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 909 Masurata: 1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.258	9	635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.734,13 380.524,82	2	567.728,542 380.540,849	16.975
2	567.728,542 380.540,849	3	567.728,159 380.541,948	1.164
3	567.728,159 380.541,948	4	567.722,82 380.557,43	16.377
4	567.722,82 380.557,43	5	567.720,23 380.564,9	7.906
5	567.720,23 380.564,9	6	567.719,3 380.567,65	2.903
6	567.719,3 380.567,65	7	567.717,33 380.572,66	5.383
7	567.717,33 380.572,66	8	567.713,74 380.582,42	10.399
8	567.713,74 380.582,42	9	567.709,405 380.595,473	13.754
9	567.709,405 380.595,473	10	567.699,544 380.601,633	11.627
10	567.699,544 380.601,633	11	567.697,146 380.603,131	2.827
11	567.697,146 380.603,131	12	567.693,779 380.602,513	3.423
12	567.693,779 380.602,513	13	567.717,657 380.536,466	70.231
13	567.717,657 380.536,466	14	567.721,53 380.525,65	11.489
14	567.721,53 380.525,65	15	567.729,719 380.499,014	27.866
15	567.729,719 380.499,014	16	567.741,22 380.502,59	12.044
16	567.741,22 380.502,59	1	567.734,13 380.524,82	23.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:248

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 91, Jud. Prahova, T 9 ; CC 586/1 ; A 586

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23820	Din acte: 1.962 Masurata: 1.992	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 586/1 ; A 586

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34063 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. 496, din 16/04/2018 emis de NP Barbu Floarea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDA LUIZA IONELA**	
53282 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 683, din 25/04/2019 emis de NP EUGEN-IULIU FRATIAN (act administrativ nr 7938 din 23.04.2019, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 40326 din 17.04.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 11115 din 13.06.2019, emis de Primaria comunei Aricesti Rahtivani);		
B5	se rectifica suprafata imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'curti constructii' in teren 'arabil' pentru suprafata de 1462 mp. conform documentatiei tehnice avizate	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr. 205, jud.Prahova'	A1
159543 / 14/12/2022		
Act Administrativ nr. 10, din 19/09/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15/637 din 09.01.2023, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 6356/6429 din 23.11.2022, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23820	Din acte: 1.962 Masurata: 1.992	T 9 ; CC 586/1 ; A 586

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	9	CC 586/1	-	
2	arabil	DA	1.462	9	A 586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.679,21 380.746,344	2	567.663,252 380.740,381	17.036
3	567.666,399 380.733,335	4	567.668,666 380.725,654	8.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.663,252 380.740,381	3	567.666,399 380.733,335	7.717
4	567.668,666 380.725,654	5	567.670,002 380.719,611	6.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.670,002 380.719,611	6	567.669,969 380.713,599	6.012
7	567.670,252 380.707,048	8	567.672,491 380.692,845	14.378
9	567.675,719 380.678,601	10	567.691,795 380.640,622	41.241
11	567.701,603 380.644,31	12	567.713,249 380.649,865	12.903
13	567.706,663 380.663,595	14	567.702,03 380.673,527	10.959
15	567.696,315 380.686,065	16	567.696,217 380.686,28	0.236
17	567.691,133 380.698,048	18	567.685,417 380.715,908	18.752
19	567.682,996 380.726,692	20	567.680,465 380.738,799	12.369
21	567.679,804 380.741,317	1	567.679,21 380.746,344	5.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.669,969 380.713,599	7	567.670,252 380.707,048	6.557
8	567.672,491 380.692,845	9	567.675,719 380.678,601	14.605
10	567.691,795 380.640,622	11	567.701,603 380.644,31	10.478
12	567.713,249 380.649,865	13	567.706,663 380.663,595	15.228
14	567.702,03 380.673,527	15	567.696,315 380.686,065	13.779
16	567.696,217 380.686,28	17	567.691,133 380.698,048	12.819
18	567.685,417 380.715,908	19	567.682,996 380.726,692	11.052
20	567.680,465 380.738,799	21	567.679,804 380.741,317	2.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 52, Jud. Prahova, T9 Cc646

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27003	Din acte: 953 Masurata: 1.022	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27003-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 52, Jud. Prahova, T9 Cc646	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA P-Sc desf=114mp; Anul construirii-1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195571 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 414, din 17/12/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ANDREEA-CLAUDIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE ANDREEA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
195571 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 414, din 17/12/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloare întreținere)	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN ELISABETA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră asupra cotei de 1/2 din locuința C1	A1.1
	1) **ŞTEFAN ELISABETA**	

Neautorizat Uz Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27003	Din acte: 953 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	9	646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27003-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA P-Sc desf=114mp; Anul construirii-1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.671,41 380.577,509	2	567.656,33 380.573,13	15.703
2	567.656,33 380.573,13	3	567.667,082 380.530,902	43.575
3	567.667,082 380.530,902	4	567.671,81 380.514,19	17.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.671,81 380.514,19	5	567.685,597 380.518,802	14.538
5	567.685,597 380.518,802	6	567.686,371 380.519,154	0.85
6	567.686,371 380.519,154	7	567.687,696 380.519,756	1.455
7	567.687,696 380.519,756	8	567.681,91 380.543,764	24.695
8	567.681,91 380.543,764	1	567.671,41 380.577,509	35.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 5, Jud. Prahova, T 13 ; CC 796

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24809	Din acte: 622 Masurata: 580	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 13 ; CC 796

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24809-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 5, Jud. Prahova, T 13 ; CC 796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 56 MP .
A1.2	24809-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 5, Jud. Prahova, T 13 ; CC 796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 39 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46403 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 172, din 06/01/1994 emis de Notariatul de Stat al Judetului Prahova (act administrativ nr 266 din 30.03.1967, emis de Sfatul Popular al Comunei Targsorul Nou;act notarial nr 3984 din 15.12.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act administrativ nr 12515 din 18.05.2017, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr seria DC Nr 223006 din 30.11.2014, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;actiune in instanta nr 7161 din 22.06.2011, emis de Judecatoria Ploiesti, Sectia Civila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE NICOLAIE** 2) **VASILE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46403 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 172, din 06/01/1994 emis de Notariatul de Stat al Judetului Prahova (act administrativ nr 266 din 30.03.1967, emis de Sfatul Popular al Comunei Targsorul Nou;act notarial nr 3984 din 15.12.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act administrativ nr 12515 din 18.05.2017, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr seria DC Nr 223006 din 30.11.2014, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;actiune in instanta nr 7161 din 22.06.2011, emis de Judecatoria Ploiesti, Sectia Civila);		
C1	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere transcris sub nr 174/1994 in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni	A1, A1.1, A1.2

Vizualizare cu titlu informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24809	Din acte: 622 Masurata: 580	T 13 ; CC 796

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	13	CC 796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24809-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 56 MP .
A1.2	24809-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 39 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.367,989 381.061,02	2	568.356,094 381.075,663	18.866
2	568.356,094 381.075,663	3	568.345,687 381.087,493	15.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.345,687 381.087,493	4	568.337,385 381.097,273	12.829
4	568.337,385 381.097,273	5	568.326,692 381.090,086	12.884
5	568.326,692 381.090,086	6	568.327,902 381.088,29	2.166
6	568.327,902 381.088,29	7	568.332,321 381.083,39	6.598
7	568.332,321 381.083,39	8	568.336,066 381.079,124	5.677
8	568.336,066 381.079,124	9	568.339,468 381.075,686	4.837
9	568.339,468 381.075,686	10	568.342,098 381.072,581	4.069
10	568.342,098 381.072,581	11	568.348,618 381.065,85	9.371
11	568.348,618 381.065,85	12	568.356,337 381.058,216	10.856
12	568.356,337 381.058,216	13	568.359,723 381.054,833	4.786
13	568.359,723 381.054,833	1	568.367,989 381.061,02	10.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101(e:101)
Nr. cadastral vechi:132

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 7, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.13,Parcela Cc.795

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20931	Din acte: 1.232 Masurata: 1.286	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20931-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 7, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.13, Parcela Cc.795	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4503 / 25/01/2008		
Act Administrativ nr. 18, din 09/05/2003 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI;		
B3	se noteaza autorizatia de construire nr.18/09.05.2003 in favoarea lui Podeanu Nicolae Mihai si Podeanu Maria Cristina,	A1
34371 / 14/06/2012		
Act Notarial nr. 554, din 30/05/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1
59376 / 05/10/2012		
Act Notarial nr. 1133, din 04/10/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B6	se noteaza promisiunea de vanzare cumparare aut.nr.1133/04.10.2012 emisa de NP Dan Oliviu Vasilica incheiata intre ZINCA VASILE si ZINCA FLORENTINA in calitate de promitenti vanzatori si GHEORGHIU AIDA CRISTINA in calitate de promitenta cumparatoare	A1
72113 / 26/11/2012		
Act Administrativ nr. 88, din 08/11/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 13803/23-11-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 70671/20-11-2012 emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr. 13804/23-11-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate,in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din arabil in curti constructii	A1, A1.1
75094 / 10/12/2012		
Act Notarial nr. 1451, din 07/12/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHIU ALIDA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulativ civil

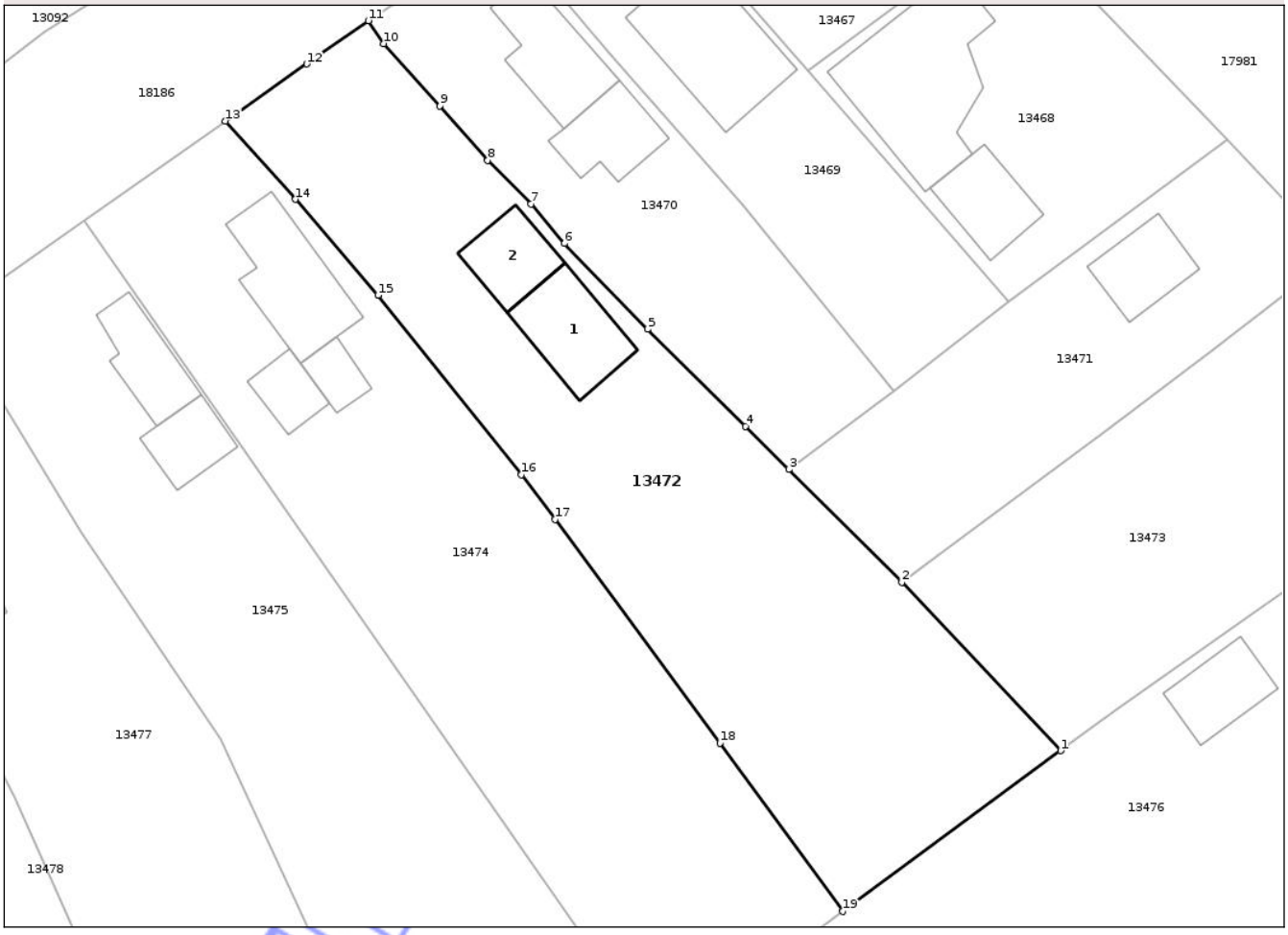
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20931	Din acte: 1.232 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.286	13	795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20931-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.381,082 381.032,743	2	568.368,599 381.045,965	18.184
2	568.368,599 381.045,965	3	568.359,723 381.054,833	12.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.359,723 381.054,833	4	568.356,337 381.058,216	4.786
4	568.356,337 381.058,216	5	568.348,618 381.065,85	10.856
5	568.348,618 381.065,85	6	568.342,098 381.072,581	9.371
6	568.342,098 381.072,581	7	568.339,468 381.075,686	4.069
7	568.339,468 381.075,686	8	568.336,066 381.079,124	4.837
8	568.336,066 381.079,124	9	568.332,321 381.083,39	5.677
9	568.332,321 381.083,39	10	568.327,902 381.088,29	6.598
10	568.327,902 381.088,29	11	568.326,692 381.090,086	2.166
11	568.326,692 381.090,086	12	568.321,85 381.086,682	5.919
12	568.321,85 381.086,682	13	568.315,463 381.082,207	7.799
13	568.315,463 381.082,207	14	568.320,956 381.076,053	8.249
14	568.320,956 381.076,053	15	568.327,447 381.068,515	9.948
15	568.327,447 381.068,515	16	568.338,701 381.054,417	18.039
16	568.338,701 381.054,417	17	568.341,344 381.050,894	4.404
17	568.341,344 381.050,894	18	568.354,316 381.033,323	21.841
18	568.354,316 381.033,323	19	568.363,98 381.020,113	16.368
19	568.363,98 381.020,113	1	568.381,082 381.032,743	21.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.155 Masurata: 1.297	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20366, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VUIU N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.155 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	13	792	-	
2	arabil	DA	877	13	794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.349,526 381.009,605	2	568.363,98 381.020,113	17.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.363,98 381.020,113	3	568.354,316 381.033,323	16.368
3	568.354,316 381.033,323	4	568.341,344 381.050,894	21.841
4	568.341,344 381.050,894	5	568.338,701 381.054,417	4.404
5	568.338,701 381.054,417	6	568.327,447 381.068,515	18.039
6	568.327,447 381.068,515	7	568.320,956 381.076,053	9.948
7	568.320,956 381.076,053	8	568.315,463 381.082,207	8.249
8	568.315,463 381.082,207	9	568.304,375 381.074,382	13.571
9	568.304,375 381.074,382	1	568.349,526 381.009,605	78.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.624 Masurata: 1.404	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25318, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIGHICI C. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.624 Masurata: 1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	13	789	-	
2	arabil	DA	969	13	790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.340,188 380.979,433	2	568.347,922 380.979,864	7.746
2	568.347,922 380.979,864	3	568.343,103 380.988,081	9.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.343,103 380.988,081	4	568.337,152 381.000,491	13.763
4	568.337,152 381.000,491	5	568.349,526 381.009,605	15.368
5	568.349,526 381.009,605	6	568.304,375 381.074,382	78.96
6	568.304,375 381.074,382	7	568.293,762 381.066,893	12.989
7	568.293,762 381.066,893	8	568.304,052 381.049,975	19.802
8	568.304,052 381.049,975	9	568.315,049 381.033,648	19.685
9	568.315,049 381.033,648	1	568.340,188 380.979,433	59.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24567	Din acte: 1.073 Masurata: 1.157	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24567-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=78mp ANUL CONSTRUIRII- 1960 ZIDARIE- CARAMIDA IN PAIANTA
A1.2	24567-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=25mp ANUL CONSTRUIRII- 1960 ZIDARIE- CARAMIDA IN PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46125 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. 1224, din 04/06/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLORIN** 2) **ZAMFIR ROZA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR FLORIN** 2) **ZAMFIR ROZA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46125 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. 1224, din 04/06/2020 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARDALE ŞTEFAN**	

Neautorizat Imobiliare civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24567	Din acte: 1.073 Masurata: 1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.157	13	Cc785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24567-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=78mp ANUL CONSTRUIRII- 1960 ZIDARIE- CARAMIDA IN PAIANTA
A1.2	24567-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=25mp ANUL CONSTRUIRII- 1960 ZIDARIE- CARAMIDA IN PAIANTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.282,499 381.058,944	2	568.272,213 381.051,679	12.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.272,213 381.051,679	3	568.274,677 381.046,887	5.388
3	568.274,677 381.046,887	4	568.278,774 381.038,418	9.408
4	568.278,774 381.038,418	5	568.281,791 381.031,596	7.459
5	568.281,791 381.031,596	6	568.285,807 381.024,661	8.014
6	568.285,807 381.024,661	7	568.289,105 381.018,472	7.013
7	568.289,105 381.018,472	8	568.293,333 381.008,694	10.653
8	568.293,333 381.008,694	9	568.306,482 380.976,304	34.957
9	568.306,482 380.976,304	10	568.320,226 380.977,597	13.805
10	568.320,226 380.977,597	11	568.318,886 380.981,591	4.213
11	568.318,886 380.981,591	12	568.314,605 380.991,76	11.033
12	568.314,605 380.991,76	13	568.310,561 381.002,272	11.263
13	568.310,561 381.002,272	14	568.305,157 381.015,094	13.914
14	568.305,157 381.015,094	15	568.298,804 381.029,167	15.441
15	568.298,804 381.029,167	16	568.294,465 381.037,55	9.439
16	568.294,465 381.037,55	17	568.291,528 381.042,861	6.069
17	568.291,528 381.042,861	18	568.284,672 381.055,572	14.442
18	568.284,672 381.055,572	1	568.282,499 381.058,944	4.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 23, Jud. Prahova, T13 Cc776 A777

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26157	1.000	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26157-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 23, Jud. Prahova, T13 Cc776 A777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA P; Sup.constr.desf. = 44 mp; Anul construirii-1895

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150950 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 19988, din 12/11/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA PAULA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MANEA PAULA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MANEA PAULA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **MANEA PAULA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STANCIU ANDREEA-DANIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **STANCIU ANDREEA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
150950 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 19988, din 12/11/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
C1	se renoteaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager transcrise in registrul de transcrptiuni si inscriptiuni sub nr. 20131-20132/1993 in favoarea lui MANTA CONSTANTIN	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26157	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	13	776	-	
2	arabil	DA	595	13	777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26157-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA P; Sup.constr.desf. = 44 mp; Anul construirii-1895

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.221,767 381.016,544	2	568.240,021 380.985,957	35.62
2	568.240,021 380.985,957	3	568.242,225 380.981,824	4.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.242,225 380.981,824	4	568.262,344 380.992,113	22.597
4	568.262,344 380.992,113	5	568.255,555 381.005,597	15.097
5	568.255,555 381.005,597	6	568.242,731 381.030,997	28.454
6	568.242,731 381.030,997	7	568.221,815 381.016,575	25.406
7	568.221,815 381.016,575	1	568.221,767 381.016,544	0.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 957	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25368, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIUC CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	13	780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.262,445 381.044,846	2	568.252,115 381.037,621	12.606
2	568.252,115 381.037,621	3	568.255,208 381.032,291	6.162
3	568.255,208 381.032,291	4	568.260,67 381.021,675	11.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.260,67 381.021,675	5	568.263,456 381.016,262	6.088
5	568.263,456 381.016,262	6	568.266,687 381.009,166	7.797
6	568.266,687 381.009,166	7	568.268,997 381.004,488	5.217
7	568.268,997 381.004,488	8	568.283,441 380.972,215	35.358
8	568.283,441 380.972,215	9	568.285,355 380.966,9	5.649
9	568.285,355 380.966,9	10	568.297,559 380.968,123	12.265
10	568.297,559 380.968,123	11	568.294,811 380.974,936	7.346
11	568.294,811 380.974,936	12	568.276,069 381.017,371	46.39
12	568.276,069 381.017,371	1	568.262,445 381.044,846	30.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24554	Din acte: 784 Masurata: 849	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24554-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=74mp ANUL CONSTRUIRII-1974 ZIDARIE- PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36536 / 12/04/2016		
Act Administrativ nr. 21950, din 04/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 9673/04-04-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZEALA FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **URZEALA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24554	Din acte: 784 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	13	774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24554-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=74mp ANUL CONSTRUIRII-1974 ZIDARIE- PAIANTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.221,767 381.016,544	2	568.210,128 381.009,041	13.848
2	568.210,128 381.009,041	3	568.223,317 380.983,708	28.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.223,317 380.983,708	4	568.235,903 380.960,77	26.164
4	568.235,903 380.960,77	5	568.250,058 380.965,629	14.966
5	568.250,058 380.965,629	6	568.246,267 380.973,581	8.809
6	568.246,267 380.973,581	7	568.242,571 380.981,175	8.446
7	568.242,571 380.981,175	8	568.242,225 380.981,824	0.735
8	568.242,225 380.981,824	9	568.240,021 380.985,957	4.684
9	568.240,021 380.985,957	1	568.221,767 381.016,544	35.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

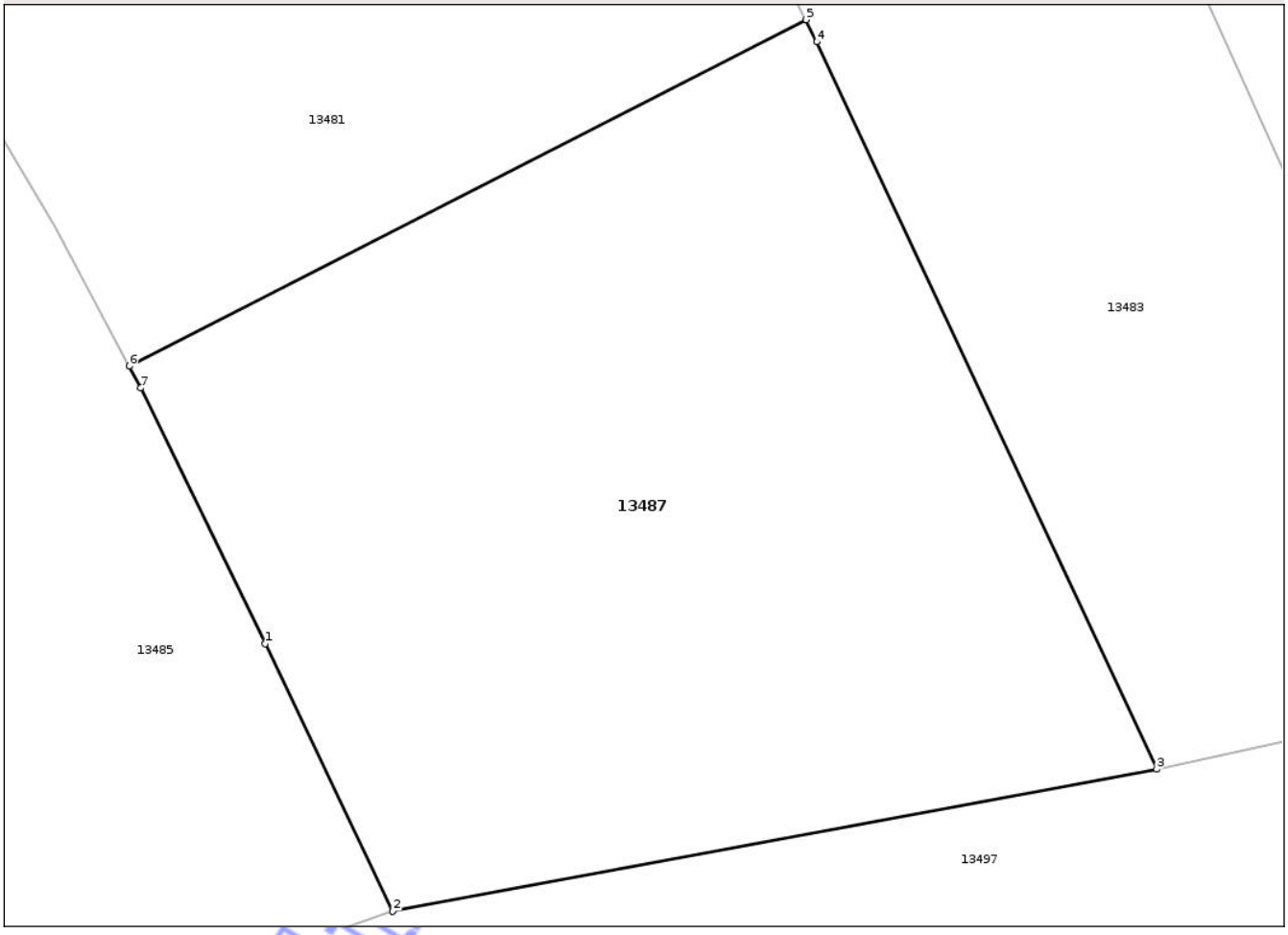
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	478	13	777/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.246,267 380.973,581	2	568.250,058 380.965,629	8.809
2	568.250,058 380.965,629	3	568.272,782 380.969,853	23.113
3	568.272,782 380.969,853	4	568.262,675 380.991,456	23.85
4	568.262,675 380.991,456	5	568.262,344 380.992,113	0.736
5	568.262,344 380.992,113	6	568.242,225 380.981,824	22.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.242,225 380.981,824	7	568.242,571 380.981,175	0.735
7	568.242,571 380.981,175	1	568.246,267 380.973,581	8.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24159	Din acte: 782 Masurata: 758	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24159-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Locuinta
A1.2	24159-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41246 / 02/06/2014		
Act Notarial nr. 2042, din 30/05/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU IONUT** 2) **NEAGU CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24159	Din acte: 782 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	13	Cc765	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24159-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Locuinta
A1.2	24159-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.147,137 380.980,048	2	568.132,315 380.973,707	16.121
2	568.132,315 380.973,707	3	568.136,475 380.963,89	10.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.136,475 380.963,89	4	568.141,552 380.952,346	12.611
4	568.141,552 380.952,346	5	568.149,512 380.936,305	17.907
5	568.149,512 380.936,305	6	568.151,661 380.931,898	4.903
6	568.151,661 380.931,898	7	568.166,287 380.938,657	16.112
7	568.166,287 380.938,657	8	568.162,777 380.946,095	8.225
8	568.162,777 380.946,095	9	568.157,1 380.959,134	14.221
9	568.157,1 380.959,134	10	568.149,652 380.975,007	17.534
10	568.149,652 380.975,007	1	568.147,137 380.980,048	5.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20354, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	13	762	-	
2	arabil	DA	360	13	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.132,315 380.973,707	2	568.104,986 380.962,734	29.45

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.104,986 380.962,734	3	568.104,88 380.961,622	1.117
3	568.104,88 380.961,622	4	568.118,239 380.931,345	33.093
4	568.118,239 380.931,345	5	568.121,037 380.927,089	5.093
5	568.121,037 380.927,089	6	568.149,512 380.936,305	29.929
6	568.149,512 380.936,305	7	568.141,552 380.952,346	17.907
7	568.141,552 380.952,346	8	568.136,475 380.963,89	12.611
8	568.136,475 380.963,89	1	568.132,315 380.973,707	10.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 7A-7B, Jud. Prahova, T13 A820 CCI804 CCI805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24311	Din acte: 21.193 Masurata: 21.424	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100679 / 16/12/2014		
Act Administrativ nr. 51, din 22/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr. 1246/29-01-2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA STOENESTI**, CIF:14152424	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

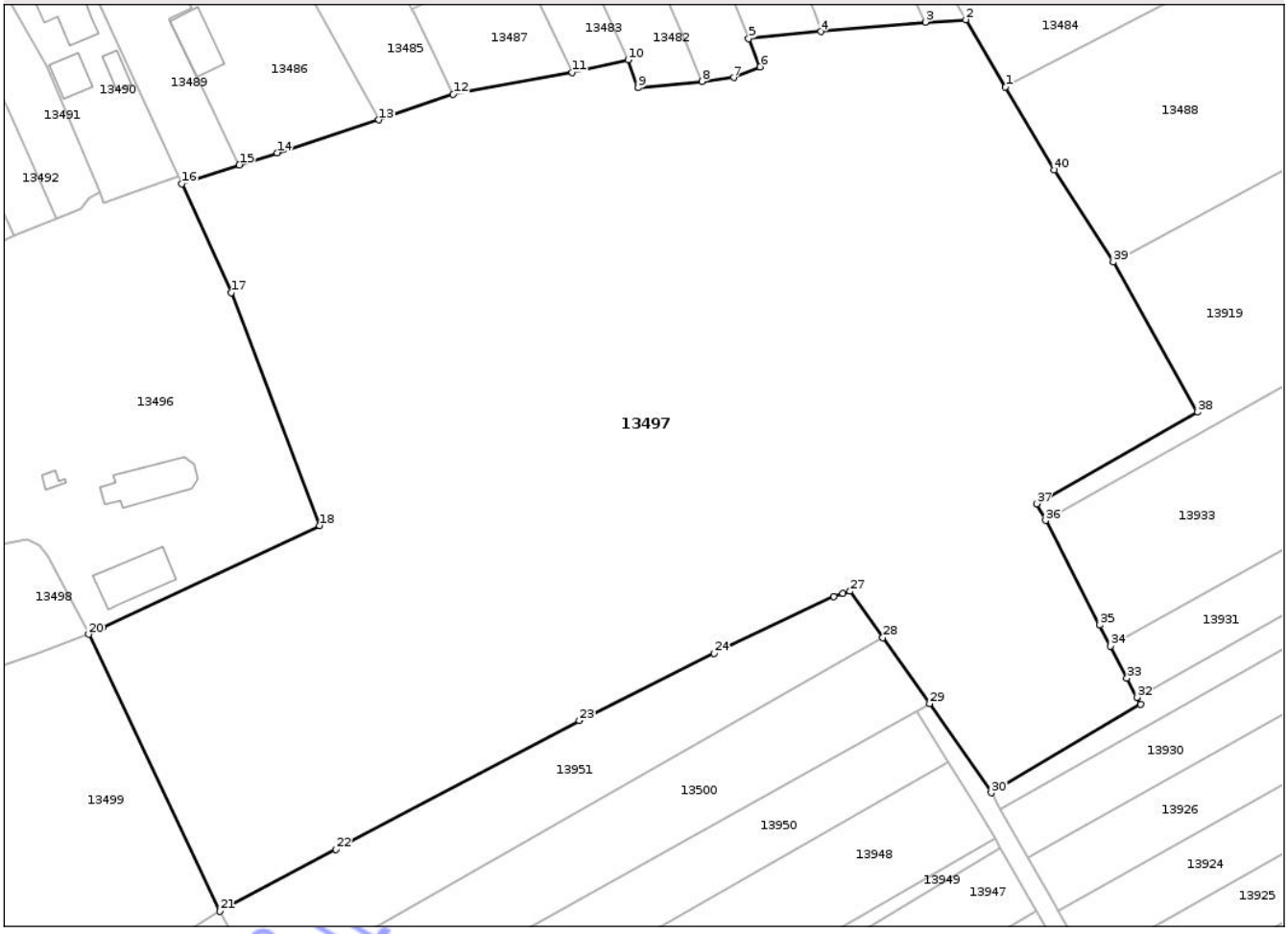
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24311	Din acte: 21.193 Masurata: 21.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13.795	13	820	-	
2	curti constructii	DA	7.629	13	804, 805	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.355,496 380.967,015	2	568.347,922 380.979,864	14.915
3	568.340,188 380.979,433	4	568.320,226 380.977,597	20.046
5	568.306,482 380.976,304	6	568.308,65 380.970,869	5.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.347,922 380.979,864	3	568.340,188 380.979,433	7.746
4	568.320,226 380.977,597	5	568.306,482 380.976,304	13.805
6	568.308,65 380.970,869	7	568.303,617 380.968,856	5.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	568.303,617 380.968,856	8	568.297,559 380.968,123	6.102
9	568.285,355 380.966,9	10	568.283,441 380.972,215	5.649
11	568.272,782 380.969,853	12	568.250,058 380.965,629	23.113
13	568.235,903 380.960,77	14	568.216,457 380.954,505	20.43
15	568.209,261 380.952,179	16	568.198,259 380.948,577	11.577
17	568.207,71 380.927,856	18	568.224,598 380.883,461	47.499
19	568.183,186 380.863,992	20	568.180,471 380.862,716	3.0
21	568.205,51 380.809,907	22	568.227,68 380.821,747	25.134
23	568.274,143 380.846,268	24	568.299,882 380.859,108	28.764
25	568.322,644 380.869,965	26	568.324,468 380.870,493	1.899
27	568.325,808 380.870,912	28	568.332,068 380.862,082	10.824
29	568.341,001 380.849,482	30	568.352,735 380.832,481	20.657
31	568.381,237 380.849,328	32	568.380,527 380.850,704	1.548
33	568.378,648 380.854,347	34	568.375,5 380.860,45	6.867
35	568.373,436 380.864,451	36	568.363,136 380.884,417	22.466
37	568.361,488 380.887,612	38	568.392,149 380.905,058	35.277
39	568.376,056 380.933,686	40	568.364,807 380.951,22	20.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	568.297,559 380.968,123	9	568.285,355 380.966,9	12.265
10	568.283,441 380.972,215	11	568.272,782 380.969,853	10.918
12	568.250,058 380.965,629	13	568.235,903 380.960,77	14.966
14	568.216,457 380.954,505	15	568.209,261 380.952,179	7.563
16	568.198,259 380.948,577	17	568.207,71 380.927,856	22.775
18	568.224,598 380.883,461	19	568.183,186 380.863,992	45.76
20	568.180,471 380.862,716	21	568.205,51 380.809,907	58.444
22	568.227,68 380.821,747	23	568.274,143 380.846,268	52.537
24	568.299,882 380.859,108	25	568.322,644 380.869,965	25.219
26	568.324,468 380.870,493	27	568.325,808 380.870,912	1.404
28	568.332,068 380.862,082	29	568.341,001 380.849,482	15.445
30	568.352,735 380.832,481	31	568.381,237 380.849,328	33.109
32	568.380,527 380.850,704	33	568.378,648 380.854,347	4.099
34	568.375,5 380.860,45	35	568.373,436 380.864,451	4.502
36	568.363,136 380.884,417	37	568.361,488 380.887,612	3.595
38	568.392,149 380.905,058	39	568.376,056 380.933,686	32.841
40	568.364,807 380.951,22	1	568.355,496 380.967,015	18.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3085
Nr. cadastral vechi:10363

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20640	Din acte: 3.606 Masurata: 3.594	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39235 / 26/07/2007		
Act Administrativ nr. 20340, din 30/06/1994 emis de COM JUD PT STABILIREA DR DE PROPR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE VLAD** 2) **MANOLE NICULINA** 3) **MANOLE GHEORGHE**	
67927 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20640	Din acte: 3.606 Masurata: 3.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.638	13	A 822 ; A 823	-	
2	arabil	NU	1.956	82	A 436/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.134,753 380.737,194	2	568.155,598 380.748,062	23.508
2	568.155,598 380.748,062	3	568.225,696 380.785,21	79.333
3	568.225,696 380.785,21	4	568.338,45 380.848,06	129.088
4	568.338,45 380.848,06	5	568.341,001 380.849,482	2.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.341,001 380.849,482	6	568.332,068 380.862,082	15.445
6	568.332,068 380.862,082	7	568.214,028 380.794,848	135.845
7	568.214,028 380.794,848	8	568.114,751 380.741,909	112.51
8	568.114,751 380.741,909	9	568.116,036 380.735,859	6.185
9	568.116,036 380.735,859	10	568.118,529 380.728,137	8.114
10	568.118,529 380.728,137	1	568.134,753 380.737,194	18.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23822	824	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8131 / 11/12/2000		
Act Notarial nr. 1698, din 14/09/2000 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA LUCIANA CRISTINA AMELIA** 2) **FLOREA GEORGE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

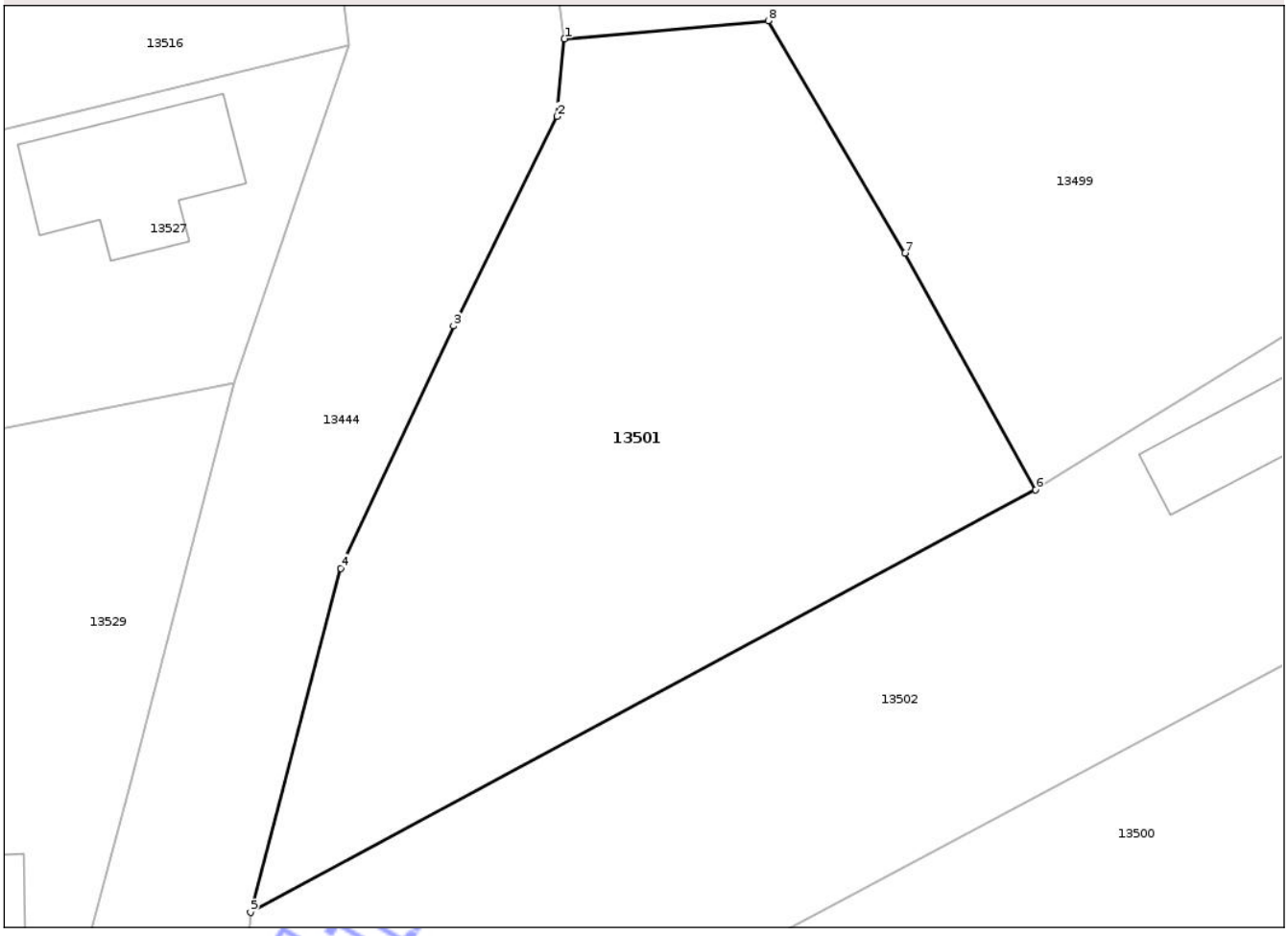
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23822	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	824	13	821	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.129,587 380.799,745	2	568.129,226 380.795,906	3.856
2	568.129,226 380.795,906	3	568.124,086 380.785,546	11.565
3	568.124,086 380.785,546	4	568.118,516 380.773,552	13.224
4	568.118,516 380.773,552	5	568.114,044 380.756,533	17.597
5	568.114,044 380.756,533	6	568.152,92 380.777,439	44.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.152,92 380.777,439	7	568.146,446 380.789,15	13.381
7	568.146,446 380.789,15	8	568.139,687 380.800,641	13.331
8	568.139,687 380.800,641	1	568.129,587 380.799,745	10.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:615
Nr. cadastral vechi:602

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23108	1.586	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188806 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 8031, din 18/04/2024 emis de ORC de pe Lângă Tribunalul Prahova (act administrativ nr 3 din 09.05.2024, emis de SC LORANTUS SRL;act administrativ nr 2 din 15.04.2024, emis de SC LORANTUS SRL;act administrativ nr 1067191 din 14.11.2024, emis de ORC de pe Lângă Tribunalul Prahova; act administrativ nr 11228 din 13.06.2024, emis de ORC de pe Lângă Tribunalul Prahova;act administrativ nr 27955 din 12.06.2024, emis de ORC de pe Lângă Tribunalul Prahova;act administrativ nr 19783 din 19.04.2024, emis de ORC de pe Lângă Tribunalul Prahova);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100	A1
	1) **DUMITRESCU DRAGOŞ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100	A1
	1) **DUMITRESCU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

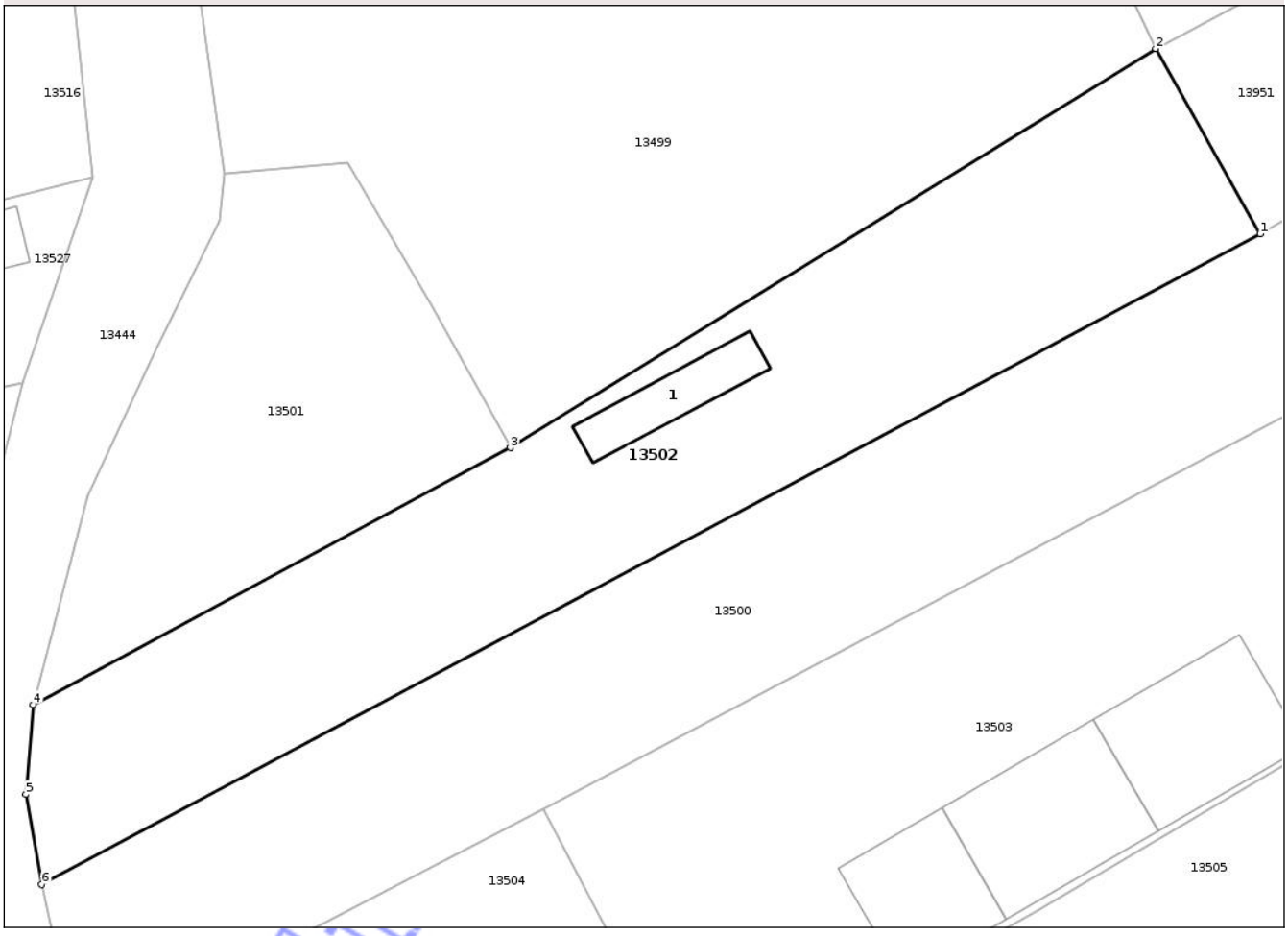
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23108	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	62	13	822,823	-	
2	arabil	DA	1.524	13	822,823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.214,028 380.794,848	2	568.205,51 380.809,907	17.301
2	568.205,51 380.809,907	3	568.152,92 380.777,439	61.805
3	568.152,92 380.777,439	4	568.114,044 380.756,533	44.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.114,044 380.756,533	5	568.113,457 380.749,224	7.333
5	568.113,457 380.749,224	6	568.114,751 380.741,909	7.429
6	568.114,751 380.741,909	1	568.214,028 380.794,848	112.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 558	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2341, din 28/08/1998 emis de BIN MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NIŢĂ ANA** 2) **NIŢĂ ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

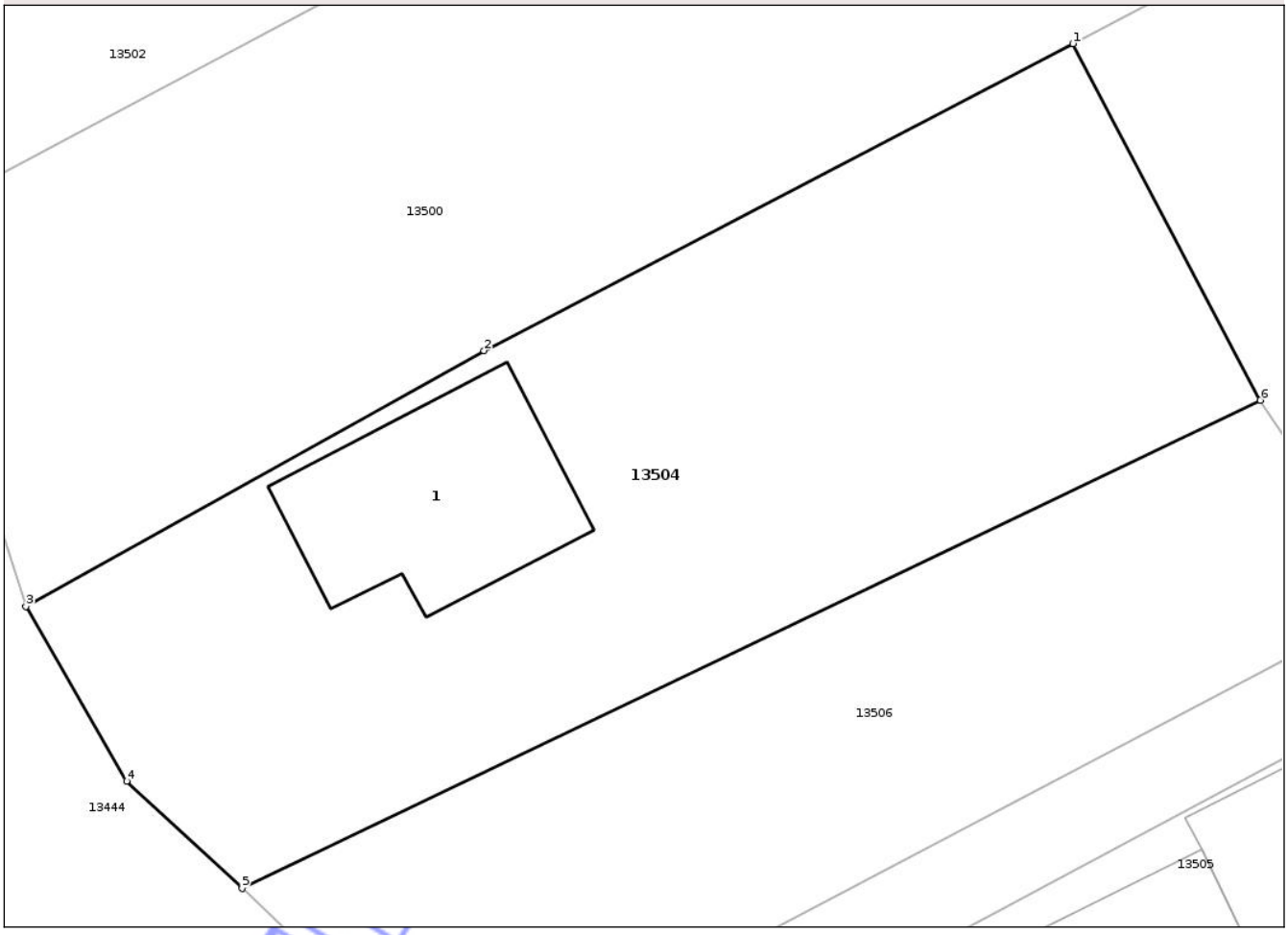
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	13	825	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13506

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.155,598 380.748,062	2	568.134,753 380.737,194	23.508
2	568.134,753 380.737,194	3	568.118,529 380.728,137	18.581
3	568.118,529 380.728,137	4	568.122,098 380.721,954	7.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.122,098 380.721,954	5	568.126,187 380.718,155	5.581
5	568.126,187 380.718,155	6	568.162,238 380.735,441	39.981
6	568.162,238 380.735,441	1	568.155,598 380.748,062	14.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.474 Masurata: 1.383	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21993, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUŞ I. GHEORGHE** 2) **FERECUŞ I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

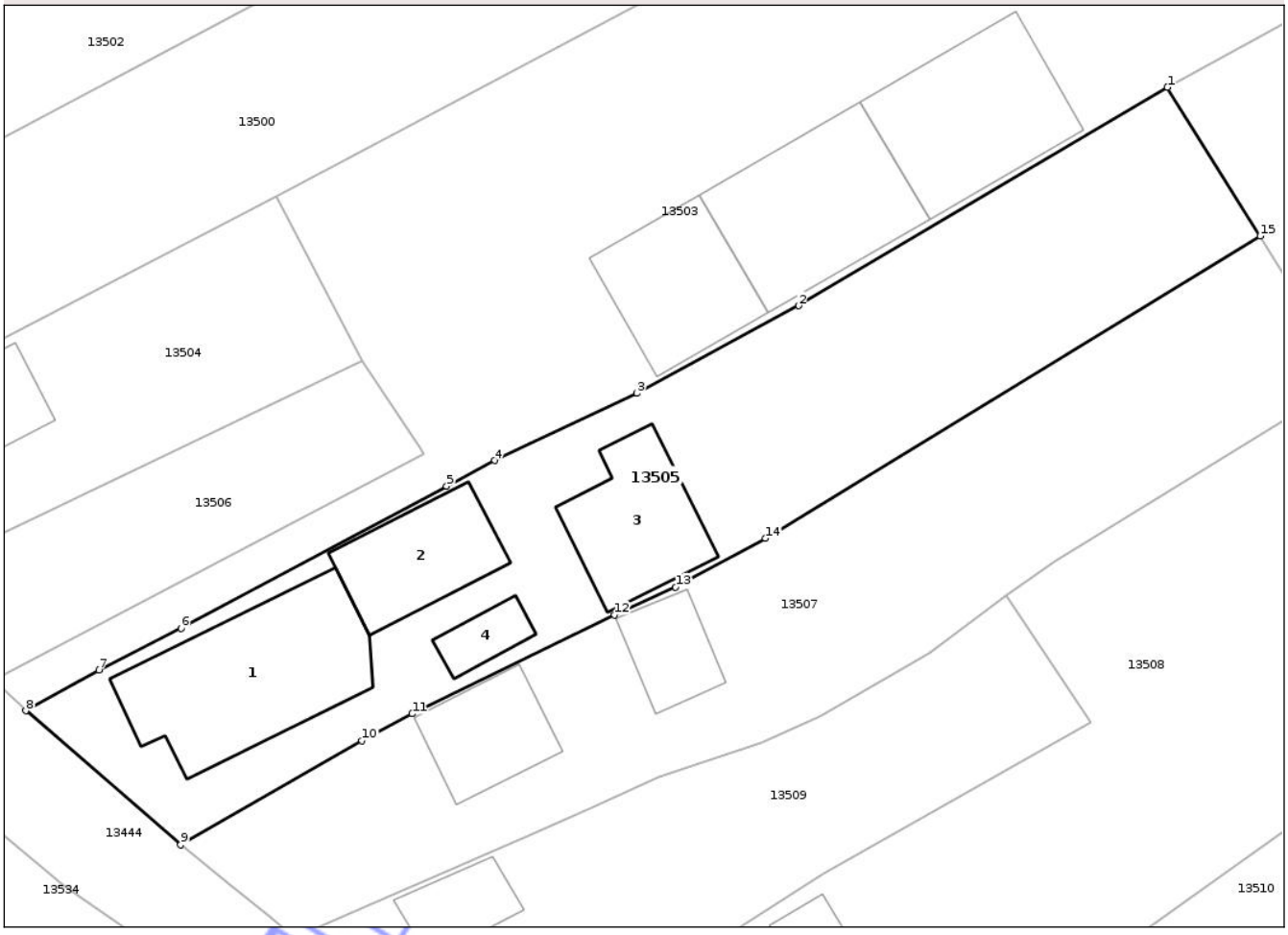
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.474 Masurata: 1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	13	828	-	
2	arabil	DA	918	13	831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	174	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		constructii anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.224,023 380.756,394	2	568.195,694 380.739,631	32.917
2	568.195,694 380.739,631	3	568.183,291 380.732,899	14.112
3	568.183,291 380.732,899	4	568.172,366 380.727,751	12.077
4	568.172,366 380.727,751	5	568.168,677 380.725,777	4.184
5	568.168,677 380.725,777	6	568.148,292 380.714,865	23.122
6	568.148,292 380.714,865	7	568.142,018 380.711,658	7.046
7	568.142,018 380.711,658	8	568.136,389 380.708,543	6.433
8	568.136,389 380.708,543	9	568.148,261 380.698,26	15.706
9	568.148,261 380.698,26	10	568.162,184 380.706,237	16.046
10	568.162,184 380.706,237	11	568.166,035 380.708,309	4.373
11	568.166,035 380.708,309	12	568.181,583 380.715,909	17.306
12	568.181,583 380.715,909	13	568.186,27 380.718,034	5.146
13	568.186,27 380.718,034	14	568.193,165 380.721,78	7.847
14	568.193,165 380.721,78	15	568.231,146 380.744,973	44.502
15	568.231,146 380.744,973	1	568.224,023 380.756,394	13.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 31 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24840	2.551	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75064 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 4120, din 11/08/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24840 a imobilului cu numarul cadastral 24840/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20642 inscris in cartea funciara 20642;	A1
Act Administrativ nr. 27385, din 14/09/1995 emis de COM.JUD.PTR.APLICARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAN ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20642/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 47949 din 04/09/2007;	
121480 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 389, din 31/05/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 100 din 16.05.2023, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 247 din 08.05.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B8	se respinge cererea prin care se solicita intabularea dreptului de proprietate, intrucat referatul de completare nu a fost solutionat in mod corespunzator	A1
129591 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 163, din 30/08/2023 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 247 din 08.05.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 121480 din 01.08.2023, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 389 din 31.05.2007, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 100 din 16.05.2023, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BRATU VASILE**	
147971 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **PĂUN FLORIN** 2) **PĂUN VIOLETA**	
B12	se notează clauza de inalienabilitate, în temeiul art. 626 - art. 627 Cod Civil, pe durata vieții beneficiarilor, dar nu mai mult de 49 de ani	A1
	1) **BRATU MIHAI** 2) **HAMŢESCU FRUSINA** 3) **MATEI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147971 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4367, din 20/09/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii) (asupra cotei de 7/10 proprietatea soților PĂUN FLORIN și PĂUN VIOLETA)	A1
	1) **BRATU MIHAI** 2) **HAMŢESCU FRUSINA** 3) **MATEI VASILE**	

Document generat la cererea titularului cărții funciare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

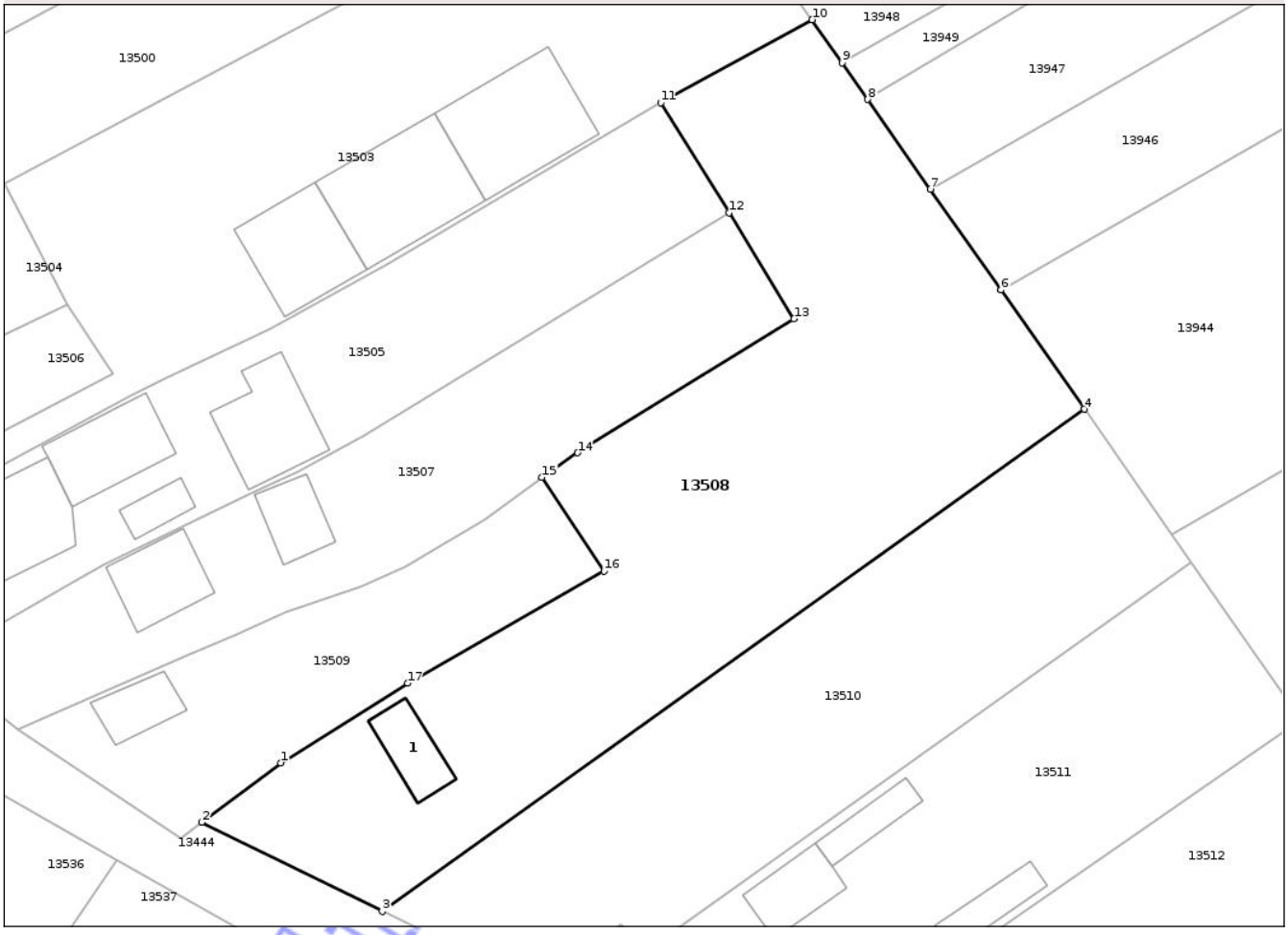
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24840	2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	52	13	837	-	
2	arabil	DA	2.499	13	837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.184,421 380.687,72	2	568.176,225 380.681,546	10.261
2	568.176,225 380.681,546	3	568.195,018 380.672,272	20.957
3	568.195,018 380.672,272	4	568.268,146 380.724,526	89.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.268,146 380.724,526	5	568.259,47 380.736,929	15.136
5	568.259,47 380.736,929	6	568.259,468 380.736,934	0.005
6	568.259,468 380.736,934	7	568.252,123 380.747,433	12.813
7	568.252,123 380.747,433	8	568.245,598 380.756,761	11.384
8	568.245,598 380.756,761	9	568.242,942 380.760,557	4.633
9	568.242,942 380.760,557	10	568.239,803 380.765,044	5.476
10	568.239,803 380.765,044	11	568.224,023 380.756,394	17.995
11	568.224,023 380.756,394	12	568.231,146 380.744,973	13.46
12	568.231,146 380.744,973	13	568.237,913 380.733,914	12.965
13	568.237,913 380.733,914	14	568.215,366 380.719,982	26.504
14	568.215,366 380.719,982	15	568.211,672 380.717,425	4.493
15	568.211,672 380.717,425	16	568.218,111 380.707,694	11.668
16	568.218,111 380.707,694	17	568.197,656 380.696,027	23.548
17	568.197,656 380.696,027	1	568.184,421 380.687,72	15.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 29, Jud. Prahova, Tarlaua 13, Cc835

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23639	Din acte: 814 Masurata: 736	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40626 / 12/07/2012		
Act Administrativ nr. 58271, din 08/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 7524/18-06-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administartiv seria C3,nr.913240/27.10.1970 emis de Consiliul Popular al Orasului Boldesti Scaeni;act administrativ seria N6,nr.110317/28.09.1973 emis de Consiliul Popular Bertea);		
B2	se respinge cererea de inscriere constructie intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1
2845 / 18/01/2013		
Act Notarial nr. 32, din 17/01/2013 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBESCU ALEXANDRA -GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

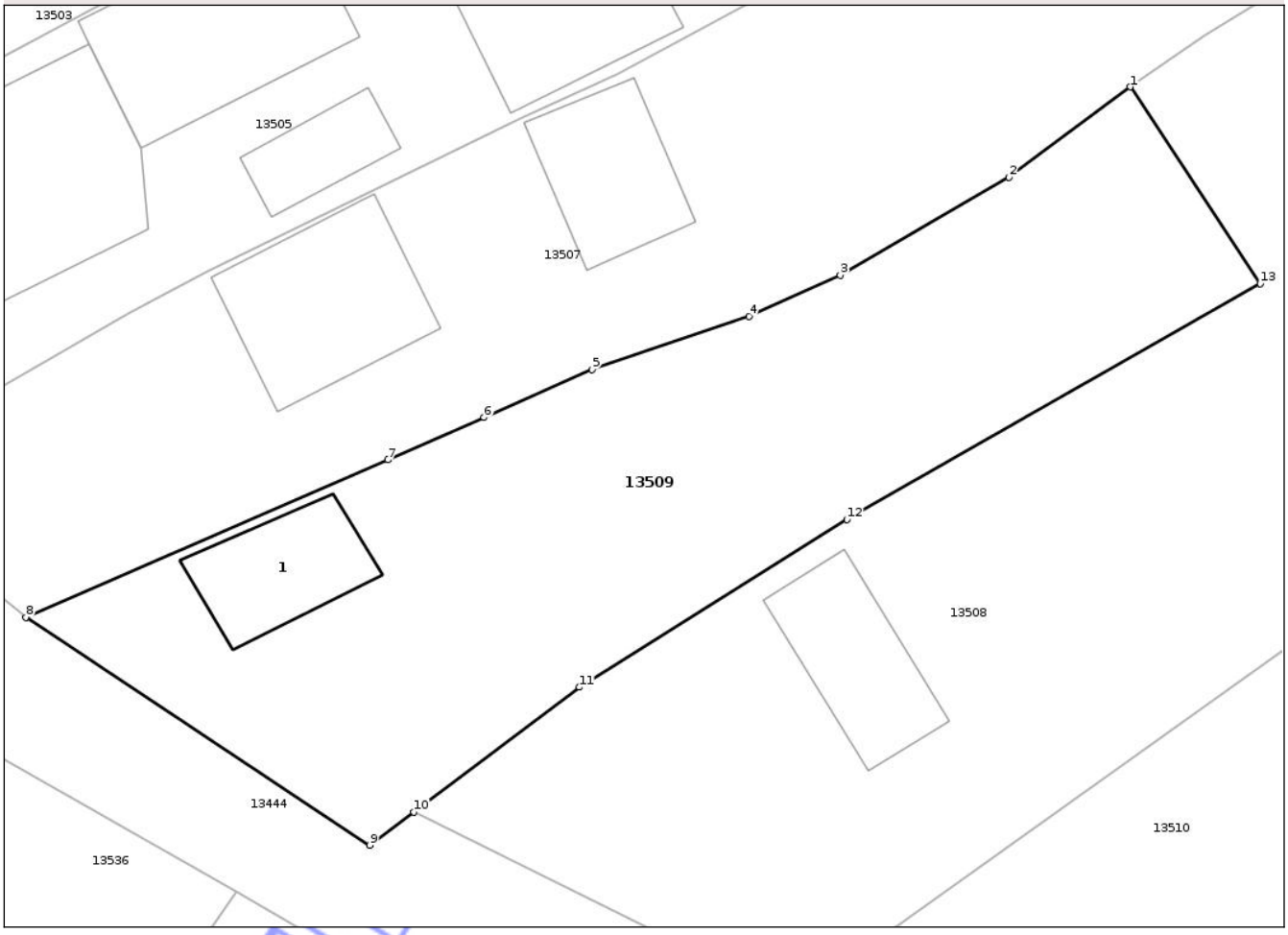
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23639	Din acte: 814 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	13	835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23639-C1	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta din paianta, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.211,672 380.717,425	2	568.205,67 380.712,953	7.485
2	568.205,67 380.712,953	3	568.197,331 380.708,1	9.648
3	568.197,331 380.708,1	4	568.192,81 380.706,069	4.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.192,81 380.706,069	5	568.185,043 380.703,433	8.202
5	568.185,043 380.703,433	6	568.179,698 380.701,066	5.846
6	568.179,698 380.701,066	7	568.174,94 380.698,972	5.198
7	568.174,94 380.698,972	8	568.157,027 380.691,182	19.534
8	568.157,027 380.691,182	9	568.174,046 380.679,905	20.416
9	568.174,046 380.679,905	10	568.176,225 380.681,546	2.728
10	568.176,225 380.681,546	11	568.184,421 380.687,72	10.261
11	568.184,421 380.687,72	12	568.197,656 380.696,027	15.626
12	568.197,656 380.696,027	13	568.218,111 380.707,694	23.548
13	568.218,111 380.707,694	1	568.211,672 380.717,425	11.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 4,6, Jud. Prahova, T14, CC 845, A844

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23945	Din acte: 2.174 Masurata: 2.115	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23945-C2	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 4,6, Jud. Prahova, T14, CC 845, A844	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; ATELIER REPARATII+BIROURI;Sbeci=42 mp; Sdesfasurata=201mp; Anul construirii -1999; Zidarie-caramida. Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU.
A1.3	23945-C3	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 4,6, Jud. Prahova, T14, CC 845, A844	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:347 mp; Magazie; Anul construirii-1999; Zidarie-caramida. Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90429 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 155, din 12/07/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SARBU ELVIRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **SARBU ELVIRA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŞTEFAN AURICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFAN AURICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SUMANARIU ŞTEFAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **SUMANARIU ŞTEFAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **RUSU MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **RUSU MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SUMANARIU IOAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **SUMANARIU IOAN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SUMANARIU MIHAI**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **SUMANARIU MIHAI**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1

Neoficial. Document fără valoare juridică civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **SUMANARIU GHEORGHE**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **SUMANARIU GHEORGHE**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SUMANARIU CONSTANTIN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) **SUMANARIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64417 / 24/09/2013		
Act Administrativ nr. 9048, din 23/09/2013 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE LAURA IOANA;		
C3	se radiaza somatia transcrisa sub nr. 1268/2004 si renotata sub C2 prin incheierea nr. 38462/2013	A1, A1.2, A1.3
64437 / 24/09/2013		
Act Administrativ nr. 9047, din 23/09/2013 emis de Executor Judecatoresc TANASE LAURA IOANA;		
C4	se radiaza somatia transcrisa sub nr.4137/320/2006 si renotata sub C1 prin incheierea nr.38462/2013	A1, A1.2, A1.3

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23945	Din acte: 2.174 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	14	CC845	-	
2	arabil	DA	1.669	14	A844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23945-C2	constructii administrative si social culturale	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; ATELIER REPARATII+BIROURI;Sbeci=42 mp; Sdesfasurata=201mp;Anul construirii -1999; Zidarie-caramida. Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU.
A1.3	23945-C3	constructii anexa	347	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:347 mp; Magazie; Anul construirii-1999; Zidarie-caramida. Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.092,103 380.792,925	2	568.118,888 380.799,44	27.566
2	568.118,888 380.799,44	3	568.113,104 380.854,28	55.144
3	568.113,104 380.854,28	4	568.110,933 380.876,703	22.528
4	568.110,933 380.876,703	5	568.109,378 380.878,813	2.621
5	568.109,378 380.878,813	6	568.084,562 380.868,297	26.952
6	568.084,562 380.868,297	7	568.094,509 380.851,177	19.8
7	568.094,509 380.851,177	8	568.082,779 380.845,463	13.048
8	568.082,779 380.845,463	9	568.084,125 380.843,129	2.694
9	568.084,125 380.843,129	1	568.092,103 380.792,925	50.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4704
Nr. cadastral vechi:11235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21642	540	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13320 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. 1538, din 20/03/2009 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4704 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11235 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10091 din cartea funciara nr. 2661 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
13325 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. 1538, din 20/03/2009 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE ANDA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21642	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	14	Cc851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.048,06 380.853,0	2	568.038,75 380.849,35	10.0
2	568.038,75 380.849,35	3	568.042,03 380.837,04	12.739
3	568.042,03 380.837,04	4	568.046,65 380.819,92	17.732
4	568.046,65 380.819,92	5	568.054,35 380.791,02	29.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.054,35 380.791,02	6	568.061,842 380.793,697	7.956
6	568.061,842 380.793,697	1	568.048,06 380.853,0	60.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 18, Jud. Prahova, T14 CC857,858

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25057	103	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88040 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 2490, din 04/10/2018 emis de Dobre Stelorian Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25057 a imobilului cu numarul cadastral 25057/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25032 inscris in cartea funciara 25032;	A1
88042 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 2493, din 04/10/2018 emis de Dobre Stelorian Daniel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ALEXANDRU-NICOLAE** 2) **ILIE GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

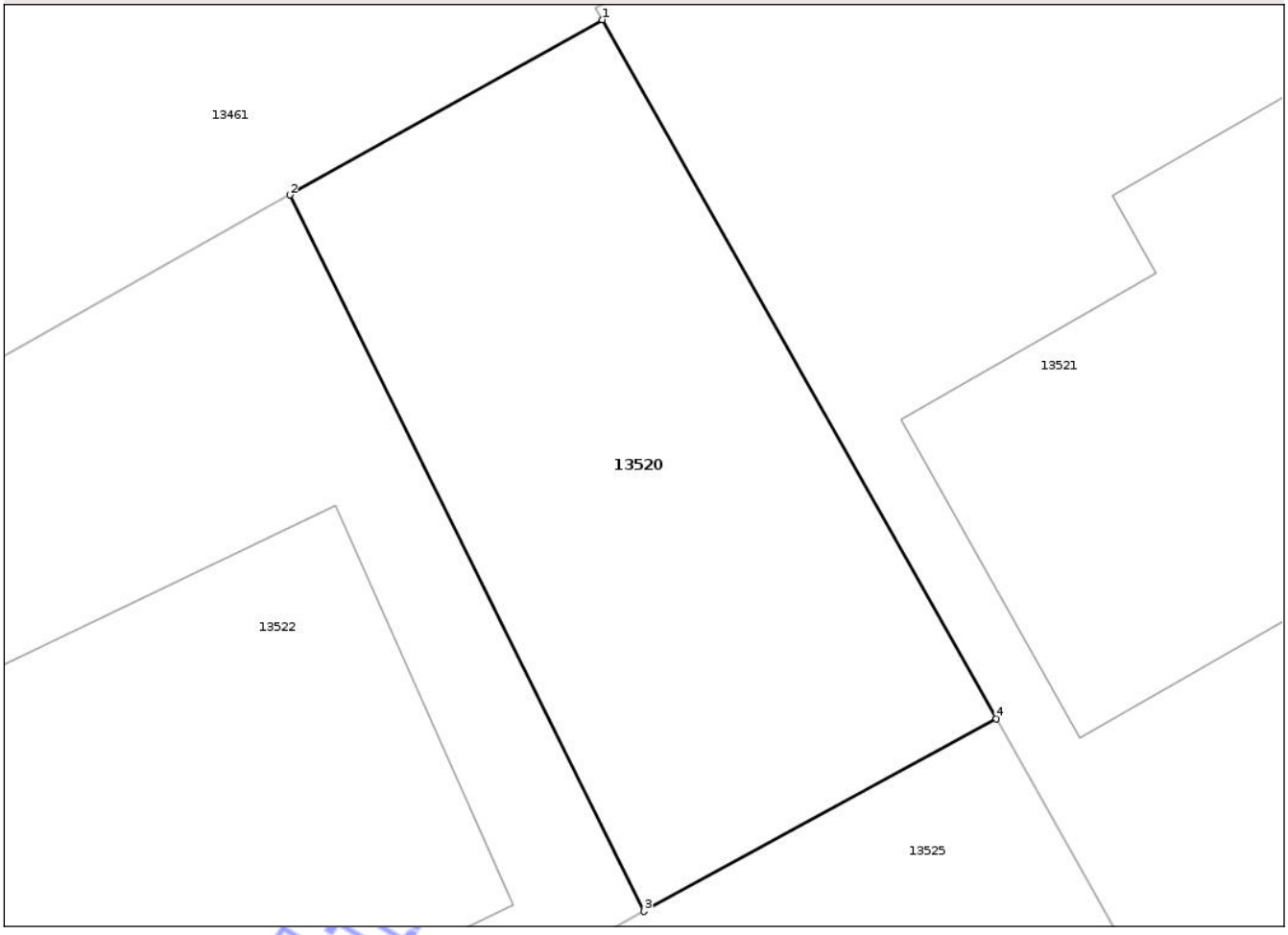
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25057	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	14	857,858	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.999,253 380.830,81	2	567.993,51 380.827,594	6.582
2	567.993,51 380.827,594	3	568.000,018 380.814,447	14.67
3	568.000,018 380.814,447	4	568.006,493 380.817,979	7.376
4	568.006,493 380.817,979	1	567.999,253 380.830,81	14.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4274
Nr. cadastral vechi:10968

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Intr Armăteștilor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21321	899	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59685 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. 4924, din 02/09/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON CIPRIAN IONUT** 2) **ANTON DORINA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21321	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	762	9	CC560,A561-LOT1	-	
2	curti constructii	DA	137	9	CC560,A561-LOT1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.580,775 380.610,845	2	567.575,925 380.609,616	5.003
2	567.575,925 380.609,616	3	567.585,68 380.578,76	32.361
3	567.585,68 380.578,76	4	567.593,964 380.555,056	25.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.593,964 380.555,056	5	567.600,25 380.537,82	18.346
5	567.600,25 380.537,82	6	567.607,861 380.540,223	7.981
6	567.607,861 380.540,223	7	567.614,344 380.541,941	6.707
7	567.614,344 380.541,941	8	567.596,64 380.591,76	52.871
8	567.596,64 380.591,76	9	567.588,72 380.588,99	8.39
9	567.588,72 380.588,99	1	567.580,775 380.610,845	23.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26699	1.443	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26699-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA Sc desf.=82mp
A1.2	26699-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA, Sc desf. =15mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148468 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 2269, din 26/09/2023 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26699 a imobilului cu numarul cadastral 26699 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24807 inscris in cartea funciara 24807;	A1
Act Notarial nr. 9435, din 30/06/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului inscrisa sub B7 si B8 din BOBE ANDREEA in STAN ANDREEA	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24807/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78067 din 10/05/2023;	
175548 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. 5827, din 13/11/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IULIANA LUCICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU IULIANA LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26699	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	9	555	-	
2	arabil	DA	888	9	558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26699-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA Sc desf.=82mp
A1.2	26699-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA, Sc desf.=15mp
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.535,671 380.632,965	2	567.537,687 380.628,327	5.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.537,687 380.628,327	3	567.541,557 380.619,91	9.264
3	567.541,557 380.619,91	4	567.568,264 380.631,466	29.1
4	567.568,264 380.631,466	5	567.564,812 380.641,016	10.155
5	567.564,812 380.641,016	6	567.558,971 380.658,409	18.348
6	567.558,971 380.658,409	7	567.549,232 380.685,065	28.379
7	567.549,232 380.685,065	8	567.546,117 380.692,182	7.769
8	567.546,117 380.692,182	9	567.526,815 380.683,83	21.031
9	567.526,815 380.683,83	10	567.527,463 380.681,611	2.312
10	567.527,463 380.681,611	11	567.528,79 380.678,226	3.636
11	567.528,79 380.678,226	12	567.530,078 380.674,886	3.58
12	567.530,078 380.674,886	13	567.530,498 380.673,815	1.15
13	567.530,498 380.673,815	14	567.546,787 380.637,623	39.689
14	567.546,787 380.637,623	1	567.535,671 380.632,965	12.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.803 Masurata: 2.833	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

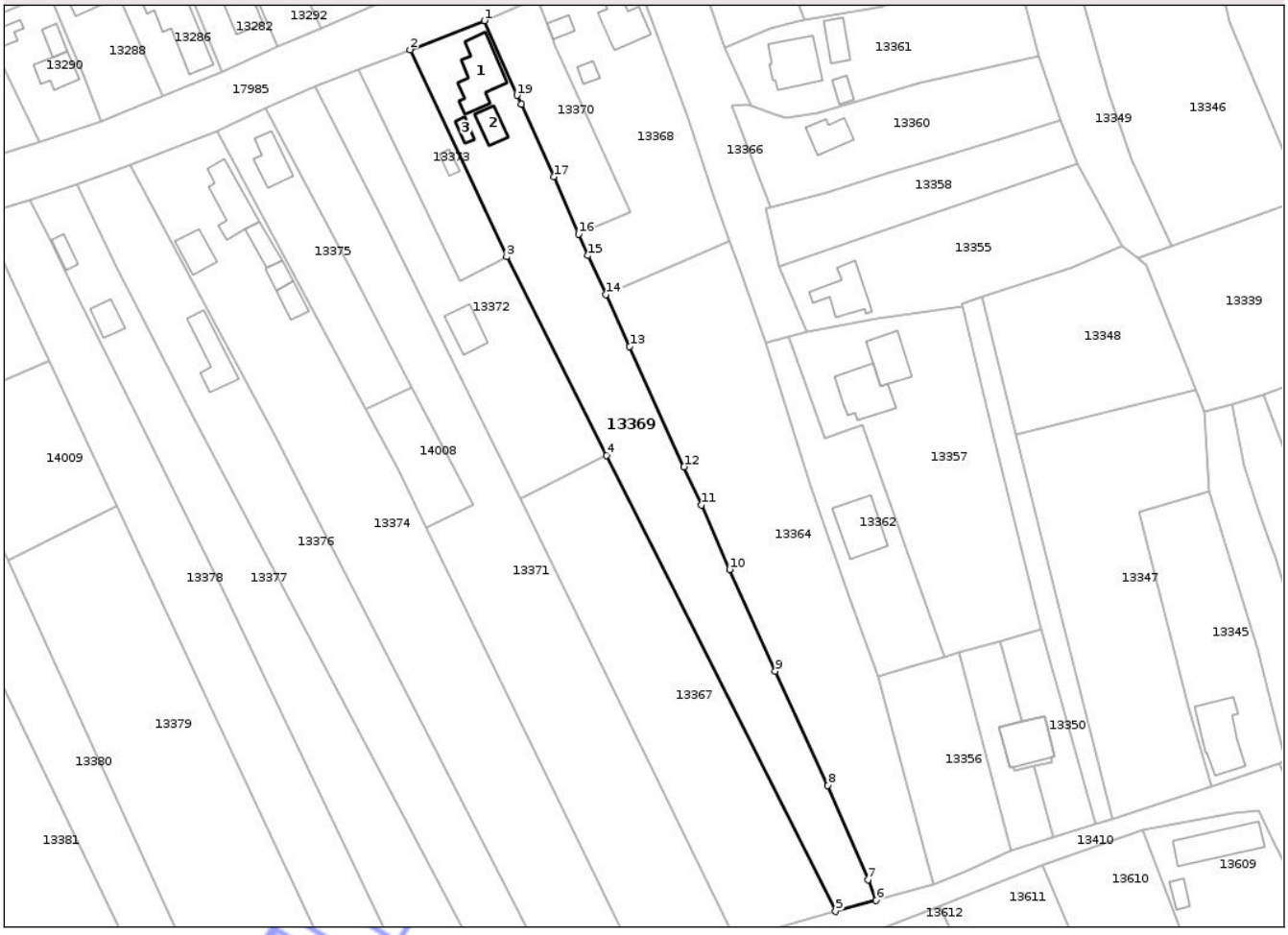
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.803 Masurata: 2.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.006	9	551	-	
2	curti constructii	DA	827	9	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.515,363 380.678,875	2	567.499,402 380.672,656	17.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.499,402 380.672,656	3	567.520,187 380.628,073	49.19
3	567.520,187 380.628,073	4	567.541,747 380.585,305	47.895
4	567.541,747 380.585,305	5	567.590,972 380.487,21	109.753
5	567.590,972 380.487,21	6	567.599,706 380.489,59	9.052
6	567.599,706 380.489,59	7	567.597,969 380.493,995	4.735
7	567.597,969 380.493,995	8	567.589,331 380.514,327	22.091
8	567.589,331 380.514,327	9	567.578,022 380.538,906	27.056
9	567.578,022 380.538,906	10	567.568,184 380.560,797	24.0
10	567.568,184 380.560,797	11	567.562,156 380.574,664	15.121
11	567.562,156 380.574,664	12	567.558,39 380.582,882	9.04
12	567.558,39 380.582,882	13	567.546,667 380.608,796	28.442
13	567.546,667 380.608,796	14	567.541,557 380.619,91	12.232
14	567.541,557 380.619,91	15	567.537,687 380.628,327	9.264
15	567.537,687 380.628,327	16	567.535,671 380.632,965	5.057
16	567.535,671 380.632,965	17	567.530,311 380.645,294	13.444
17	567.530,311 380.645,294	18	567.523,322 380.660,902	17.101
18	567.523,322 380.660,902	19	567.522,409 380.662,792	2.099
19	567.522,409 380.662,792	1	567.515,363 380.678,875	17.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26698	600	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148468 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 2269, din 26/09/2023 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26698 a imobilului cu numarul cadastral 26698 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24807 inscris in cartea funciara 24807;	A1
Act Notarial nr. 9435, din 30/06/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului inscrisa sub B7 si B8 din BOBE ANDREEA in STAN ANDREEA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24807/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78067 din 10/05/2023;	
148473 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 2270, din 26/09/2023 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANDREIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26698	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	9	555	-	
2	arabil	DA	289	9	558	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.526,815 380.683,83	2	567.515,363 380.678,875	12.478
2	567.515,363 380.678,875	3	567.522,409 380.662,792	17.559
3	567.522,409 380.662,792	4	567.523,322 380.660,902	2.099
4	567.523,322 380.660,902	5	567.530,311 380.645,294	17.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.530,311 380.645,294	6	567.535,671 380.632,965	13.444
6	567.535,671 380.632,965	7	567.546,787 380.637,623	12.052
7	567.546,787 380.637,623	8	567.530,498 380.673,815	39.689
8	567.530,498 380.673,815	9	567.530,078 380.674,886	1.15
9	567.530,078 380.674,886	10	567.528,79 380.678,226	3.58
10	567.528,79 380.678,226	11	567.527,463 380.681,611	3.636
11	567.527,463 380.681,611	1	567.526,815 380.683,83	2.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.306	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27387, din 14/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ANTON** 2) **LUNGU GHEORGHE** 3) **LUNGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.306	9	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.549,773 380.473,287	2	567.560,502 380.478,03	11.731
2	567.560,502 380.478,03	3	567.569,562 380.481,105	9.568
3	567.569,562 380.481,105	4	567.523,035 380.576,145	105.818
4	567.523,035 380.576,145	5	567.493,038 380.637,256	68.076
5	567.493,038 380.637,256	6	567.478,929 380.664,616	30.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.478,929 380.664,616	7	567.468,329 380.659,965	11.575
7	567.468,329 380.659,965	8	567.486,461 380.625,802	38.677
8	567.486,461 380.625,802	9	567.496,233 380.606,903	21.276
9	567.496,233 380.606,903	10	567.499,852 380.599,903	7.88
10	567.499,852 380.599,903	11	567.512,92 380.574,63	28.452
11	567.512,92 380.574,63	12	567.502,762 380.569,878	11.215
12	567.502,762 380.569,878	1	567.549,773 380.473,287	107.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 109, Jud. Prahova, T 9 ; CC 547 ; A 549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26795	1.459	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 547 ; A 549

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6796 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 82, din 18/01/2024 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26795 a imobilului cu numarul cadastral 26795 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25512 inscris in cartea funciara 25512;	A1
Act Administrativ nr. 42416, din 25/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA, BCPI PLOIESTI;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25512 a imobilului cu numarul cadastral 25512/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25450 inscris in cartea funciara 25450;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25512/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 42416 din 25/05/2020;	
6830 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 83, din 18/01/2024 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA LILIANA** 2) **SIMA MARIAN LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26795	1.459	T 9 ; CC 547 ; A 549

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	9	547	-	TEREN IMPREJMUIT
2	arabil	DA	1.180	9	549	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.541,747 380.585,305	2	567.520,187 380.628,073	47.895
2	567.520,187 380.628,073	3	567.510,121 380.622,966	11.287
3	567.510,121 380.622,966	4	567.488,233 380.668,27	50.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.488,233 380.668,27	5	567.478,929 380.664,616	9.996
5	567.478,929 380.664,616	6	567.493,038 380.637,256	30.784
6	567.493,038 380.637,256	7	567.523,035 380.576,145	68.076
7	567.523,035 380.576,145	1	567.541,747 380.585,305	20.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 109, Jud. Prahova, T 9 ; CC 547 ; A 549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26794	578	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 547 ; A 549

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6796 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 82, din 18/01/2024 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26794 a imobilului cu numarul cadastral 26794 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25512 inscris in cartea funciara 25512;	A1
Act Administrativ nr. 42416, din 25/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA, BCPI PLOIESTI;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25512 a imobilului cu numarul cadastral 25512/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25450 inscris in cartea funciara 25450;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25512/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 42416 din 25/05/2020;	
6814 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 83, din 18/01/2024 emis de NP BĂDUCU GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTURUGĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26794	578	T 9 ; CC 547 ; A 549

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	9	547	-	TEREN IMPREJMUIT
2	arabil	DA	224	9	549	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.520,187 380.628,073	2	567.499,402 380.672,656	49.19
2	567.499,402 380.672,656	3	567.488,233 380.668,27	11.999
3	567.488,233 380.668,27	4	567.510,121 380.622,966	50.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.510,121 380.622,966	1	567.520,187 380.628,073	11.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.024 Masurata: 3.964	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20302, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE** 2) **LUNGU STELIANA** 3) **GHEORGHE C. ELENA** 4) **GHEORGHE CONSTANTIN** 5) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

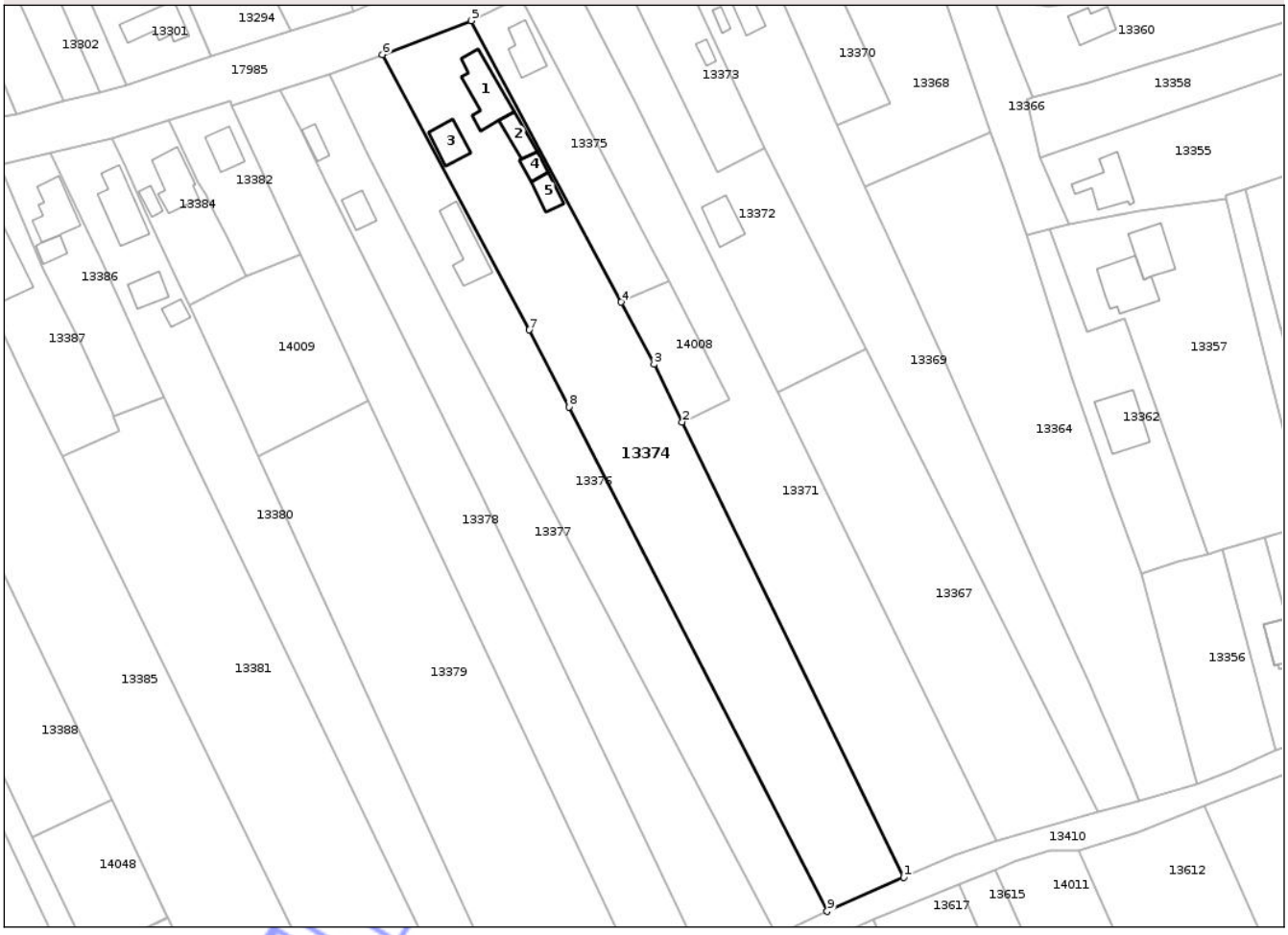
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.024 Masurata: 3.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	9	540	-	
2	arabil	DA	2.980	9	540	-	
3	faneata	DA	731	9	539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.549,773 380.473,287	2	567.502,762 380.569,878	107.424
2	567.502,762 380.569,878	3	567.496,785 380.582,16	13.659
3	567.496,785 380.582,16	4	567.489,772 380.595,313	14.906
4	567.489,772 380.595,313	5	567.457,924 380.655,045	67.692
5	567.457,924 380.655,045	6	567.439,151 380.647,85	20.105
6	567.439,151 380.647,85	7	567.470,315 380.589,436	66.207
7	567.470,315 380.589,436	8	567.478,697 380.573,068	18.389
8	567.478,697 380.573,068	9	567.533,507 380.466,047	120.24
9	567.533,507 380.466,047	1	567.549,773 380.473,287	17.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27353, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	9	542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.468,329 380.659,965	2	567.457,924 380.655,045	11.51
2	567.457,924 380.655,045	3	567.489,772 380.595,313	67.692
3	567.489,772 380.595,313	4	567.499,852 380.599,903	11.076
4	567.499,852 380.599,903	5	567.496,233 380.606,903	7.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.496,233 380.606,903	6	567.486,461 380.625,802	21.276
6	567.486,461 380.625,802	1	567.468,329 380.659,965	38.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.804	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25363, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.804	9	516	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.460,828 380.433,903	2	567.397,101 380.565,889	146.565
2	567.397,101 380.565,889	3	567.392,807 380.575,198	10.252
3	567.392,807 380.575,198	4	567.382,118 380.570,975	11.493
4	567.382,118 380.570,975	5	567.383,227 380.567,872	3.295
5	567.383,227 380.567,872	6	567.371,264 380.562,505	13.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.371,264 380.562,505	7	567.374,389 380.556,209	7.029
7	567.374,389 380.556,209	8	567.438,429 380.424,363	146.576
8	567.438,429 380.424,363	1	567.460,828 380.433,903	24.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 508 Masurata: 473	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 191, din 21/05/2012 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 508 Masurata: 473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	9	528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.407,176 380.637,12	2	567.406,836 380.637,967	0.913
2	567.406,836 380.637,967	3	567.393,855 380.633,948	13.589
3	567.393,855 380.633,948	4	567.396,331 380.628,584	5.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.396,331 380.628,584	5	567.400,04 380.620,802	8.621
5	567.400,04 380.620,802	6	567.401,647 380.617,996	3.234
6	567.401,647 380.617,996	7	567.403,466 380.614,048	4.347
7	567.403,466 380.614,048	8	567.406,246 380.608,765	5.97
8	567.406,246 380.608,765	9	567.410,202 380.600,755	8.934
9	567.410,202 380.600,755	10	567.421,692 380.605,563	12.455
10	567.421,692 380.605,563	1	567.407,176 380.637,12	34.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27168	483	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100487 / 27/06/2025		
Act Notarial nr. 1449, din 26/06/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27168 a imobilului cu numarul cadastral 27168 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27090 inscris in cartea funciara 27090;	A1
Act Notarial nr. 455, din 04/03/2025 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 3075 din 03.12.2024, emis de NP Toneata Maria);		
B2	Se infiinteaza cf. 27090 a imobilului cu nr. cad. 27090/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile: ~- nr.cad.26918\cf.26918; ~- nr.cad.26920\cf.26920; ~- nr.cad.27039\cf.27039; ~- nr.cad.27040\cf.27040; ~- nr.cad.27041\cf.27041;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	
Act Notarial nr. 2930, din 13/11/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 27039 a imobilului cu numarul cadastral 27039 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26919 inscris in cartea funciara 26919;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025; pozitie transcrisa din CF 27039/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 175260 din 13/11/2024;	
Act Notarial nr. 455, din 04/03/2025 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 3075 din 03.12.2024, emis de NP Toneata Maria);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 12,74% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/100, cota initiala 13/100	A1
	1) **INTERMONT HOTEL SPA SRL**, CIF:48713122	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	
118289 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. 1740, din 23/07/2025 emis de NP Toneață Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 87,26% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/100, cota initiala 87/100	A1
	1) **INTERMONT HOTEL SPA SRL**, CIF:48713122	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

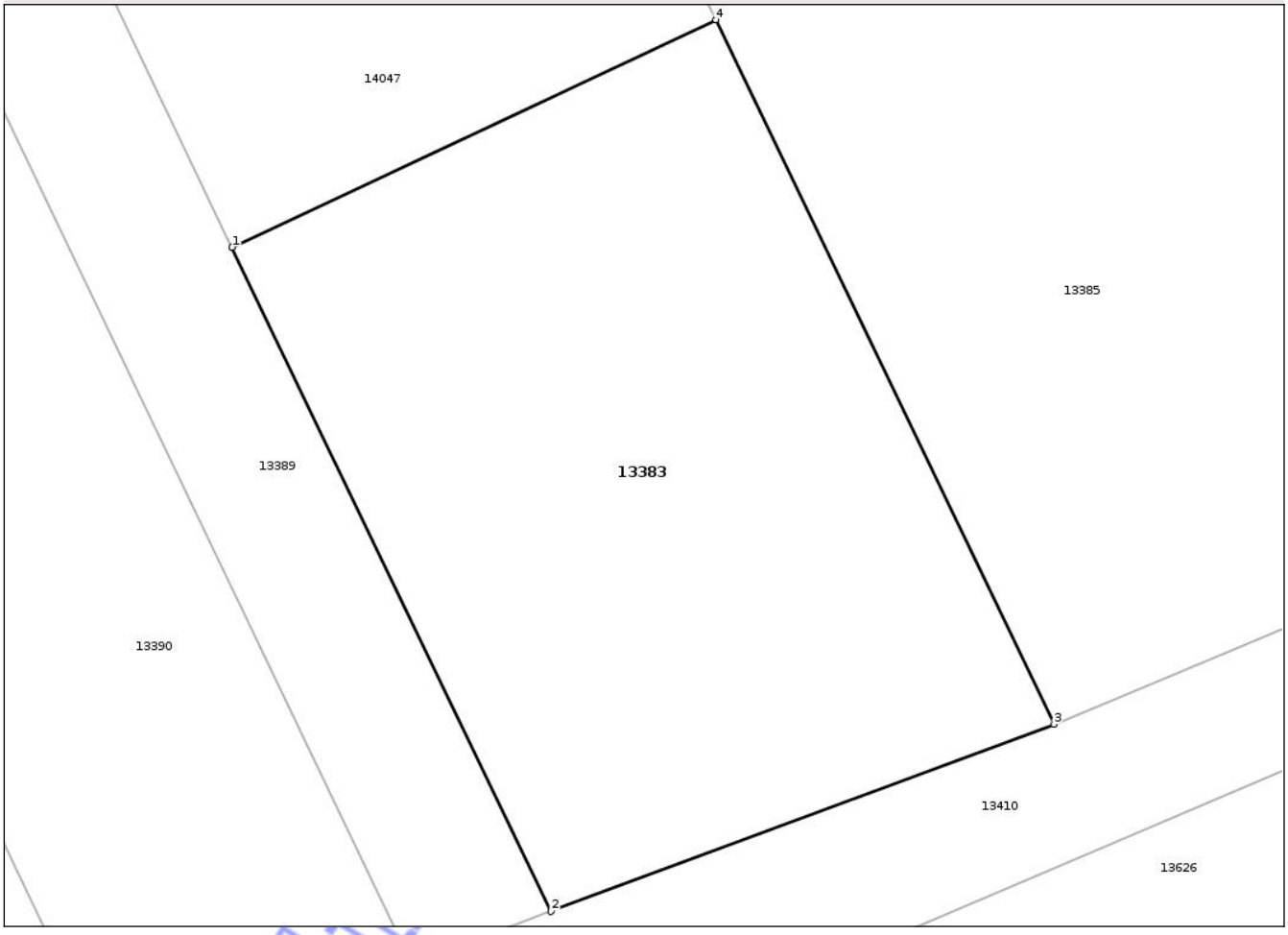
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27168	483	T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	483	9	513/16; 513/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.388,869 380.431,959	2	567.399,888 380.409,042	25.428
2	567.399,888 380.409,042	3	567.417,258 380.415,504	18.533
3	567.417,258 380.415,504	4	567.405,575 380.439,803	26.962
4	567.405,575 380.439,803	1	567.388,869 380.431,959	18.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24650	Din acte: 550 Masurata: 497	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24650-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA, PARTER, AN EDIFICARE 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15975 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 919, din 22/02/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUPA PAVEL** 2) **RUPA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUPA PAVEL** 2) **RUPA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24650	Din acte: 550 Masurata: 497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	9	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24650-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA, PARTER, AN EDIFICARE 1960
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.398,083 380.594,771	2	567.407,773 380.599,661	10.854
2	567.407,773 380.599,661	3	567.410,202 380.600,755	2.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.410,202 380.600,755	4	567.406,246 380.608,765	8.934
4	567.406,246 380.608,765	5	567.403,466 380.614,048	5.97
5	567.403,466 380.614,048	6	567.401,647 380.617,996	4.347
6	567.401,647 380.617,996	7	567.400,04 380.620,802	3.234
7	567.400,04 380.620,802	8	567.396,331 380.628,584	8.621
8	567.396,331 380.628,584	9	567.393,855 380.633,948	5.908
9	567.393,855 380.633,948	10	567.381,659 380.630,198	12.76
10	567.381,659 380.630,198	11	567.384,458 380.624,09	6.719
11	567.384,458 380.624,09	12	567.389,317 380.613,167	11.955
12	567.389,317 380.613,167	13	567.394,717 380.601,618	12.749
13	567.394,717 380.601,618	1	567.398,083 380.594,771	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 133, Jud. Prahova, Tarla 9, Parcela 513/17, A513/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25800	4.912	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109366 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 3972, din 21/10/2020 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 25800 a imobilului cu nr. cad. 25800/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23567\cf.23567; ~- nr.cad.24237\cf.24237;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ANDREEA-OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

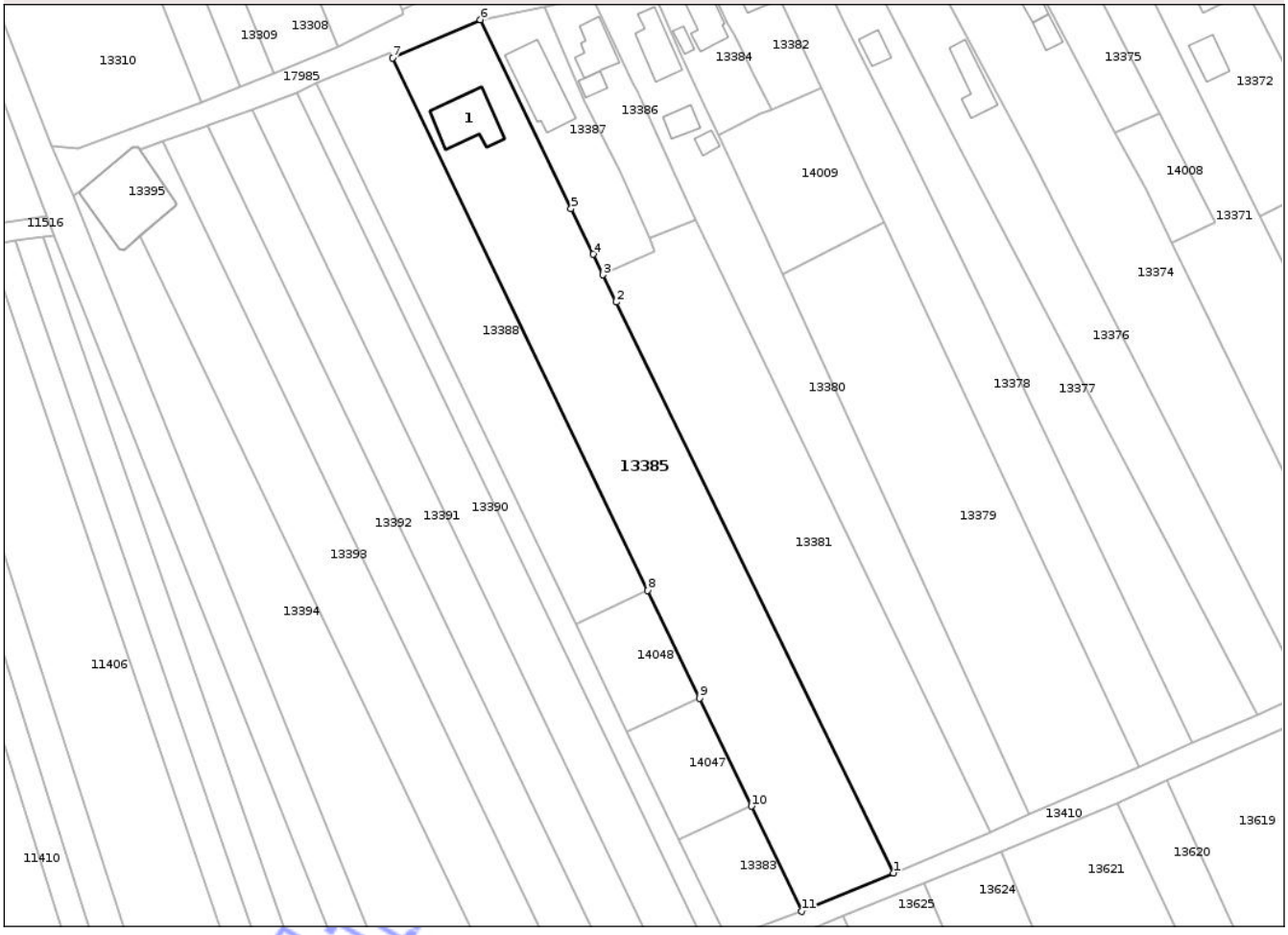
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25800	4.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	9	513/17, A513/18	-	
2	arabil	DA	4.752	9	513/17, A513/18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.438,429 380.424,363	2	567.374,389 380.556,209	146.576
2	567.374,389 380.556,209	3	567.371,264 380.562,505	7.029
3	567.371,264 380.562,505	4	567.368,979 380.567,255	5.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.368,979 380.567,255	5	567.363,919 380.577,775	11.674
5	567.363,919 380.577,775	6	567.342,934 380.621,401	48.411
6	567.342,934 380.621,401	7	567.322,657 380.612,608	22.101
7	567.322,657 380.612,608	8	567.381,623 380.489,616	136.397
8	567.381,623 380.489,616	9	567.393,616 380.464,726	27.629
9	567.393,616 380.464,726	10	567.405,575 380.439,803	27.644
10	567.405,575 380.439,803	11	567.417,258 380.415,504	26.962
11	567.417,258 380.415,504	1	567.438,429 380.424,363	22.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:382

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23197	605	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23197-C1	Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; locuinta cu 2 camere, bucatarie, hol, debara,, magazie si terasa cu sc-56,70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1569 / 04/03/2002		
Act Notarial nr. 308, din 01/03/2002 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION CONSTANTIN** 2) **ION ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 200)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

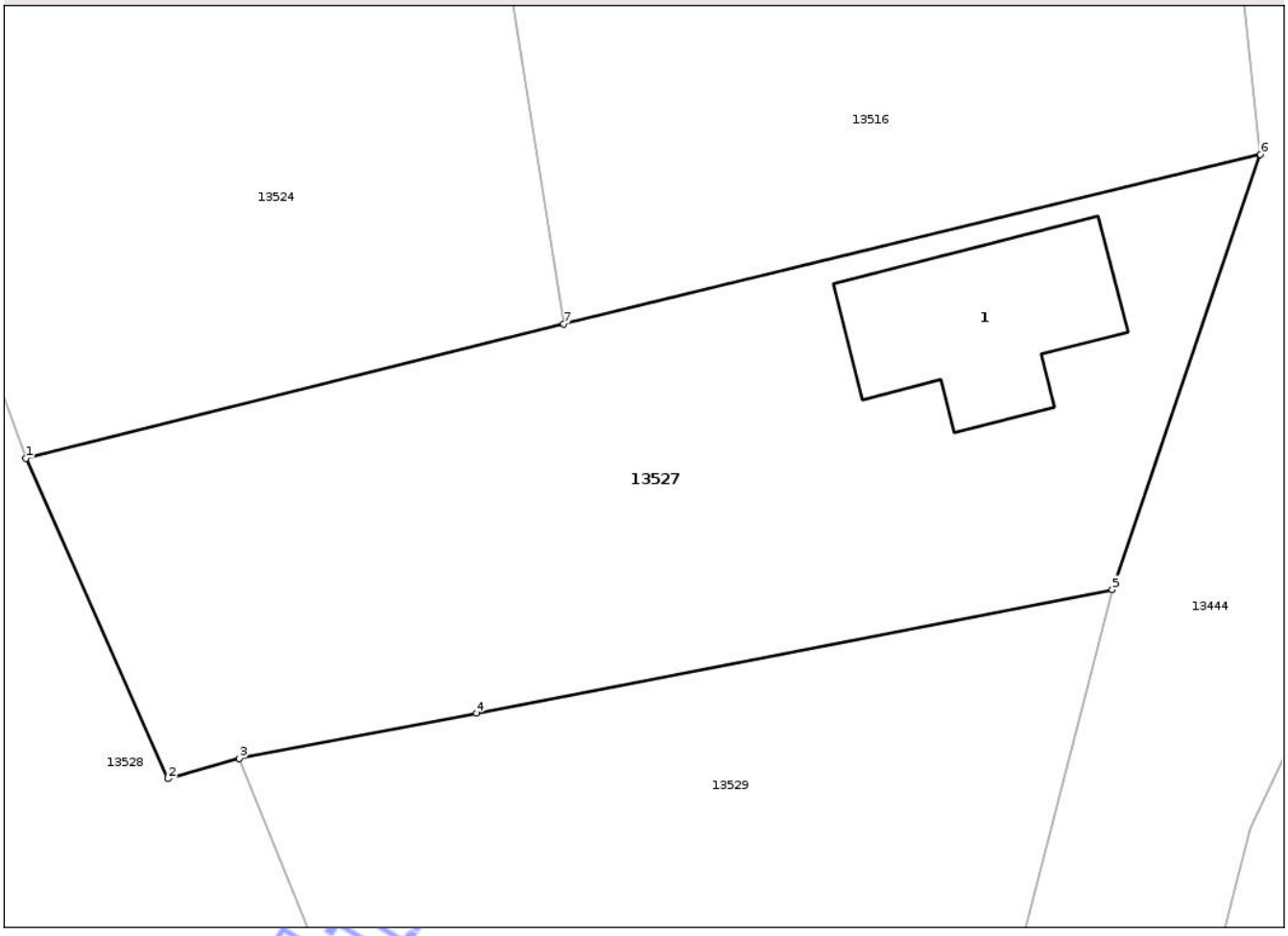
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23197	605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	542	14	850	-	
2	curti constructii	DA	63	14	843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23197-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; locuinta cu 2 camere, bucatarie, hol, debara,, magazie si terasa cu sc-56,70 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.071,428 380.787,771	2	568.076,885 380.775,459	13.467
2	568.076,885 380.775,459	3	568.079,638 380.776,239	2.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.079,638 380.776,239	4	568.088,754 380.777,975	9.28
4	568.088,754 380.777,975	5	568.113,198 380.782,717	24.9
5	568.113,198 380.782,717	6	568.118,888 380.799,44	17.665
6	568.118,888 380.799,44	7	568.092,103 380.792,925	27.566
7	568.092,103 380.792,925	1	568.071,428 380.787,771	21.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 26, Jud. Prahova, T 14 ; CC 863

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25953	Din acte: 640 Masurata: 722	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 14 ; CC 863

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25953-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 26, Jud. Prahova, T 14 ; CC 863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 107 mp ; An constr. - 1947 si 1973 .
A1.2	25953-C2	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 26, Jud. Prahova, T 14 ; CC 863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1983 .
A1.3	25953-C3	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 26, Jud. Prahova, T 14 ; CC 863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; Sc desf. = 17 mp ; An constr. - 1983 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42229 / 26/03/2021		
Act Administrativ nr. 9395, din 16/03/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 20346 din 30.06.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 617 din 13.09.2007, emis de bnp ivan constantin;act notarial nr 1872 din 30.07.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT-JUD. PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINU TEODOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU TEODOR**	
87895 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 3395, din 05/07/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOIAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
153080 / 09/10/2023		
Act Administrativ nr. 658/2017, din 05/10/2023 emis de EX JUD COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 2508 din 23.03.2017, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul nr. 658/2017 pentru recuperarea sumei de 1.692,24 Lei reprezentând debit plus cheltuieli de executare în favoarea creditoarei EOS INVESTMENT RO GMBH, la cererea Executorului Judecătoresc Costoaie Marcel (asupra cotei din imobil deținută de DINU TEODOR)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
205705 / 10/10/2025		
Act Administrativ nr. 1095/2016, din 03/10/2025 emis de Executor Judecătoresc Tănase Dragoș-Iulian (hotarare judecatoreasca nr 287 din 13.01.2017, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
C2	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul nr.1095/201 pentru recuperarea sumei de 7.257,18 Lei reprezentând debit plus cheltuieli de executare în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea Executorului Judecătoresc Tănase Dragoș Iulian (asupra cotei din imobil deținută de STOIAN GHEORGHE),	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

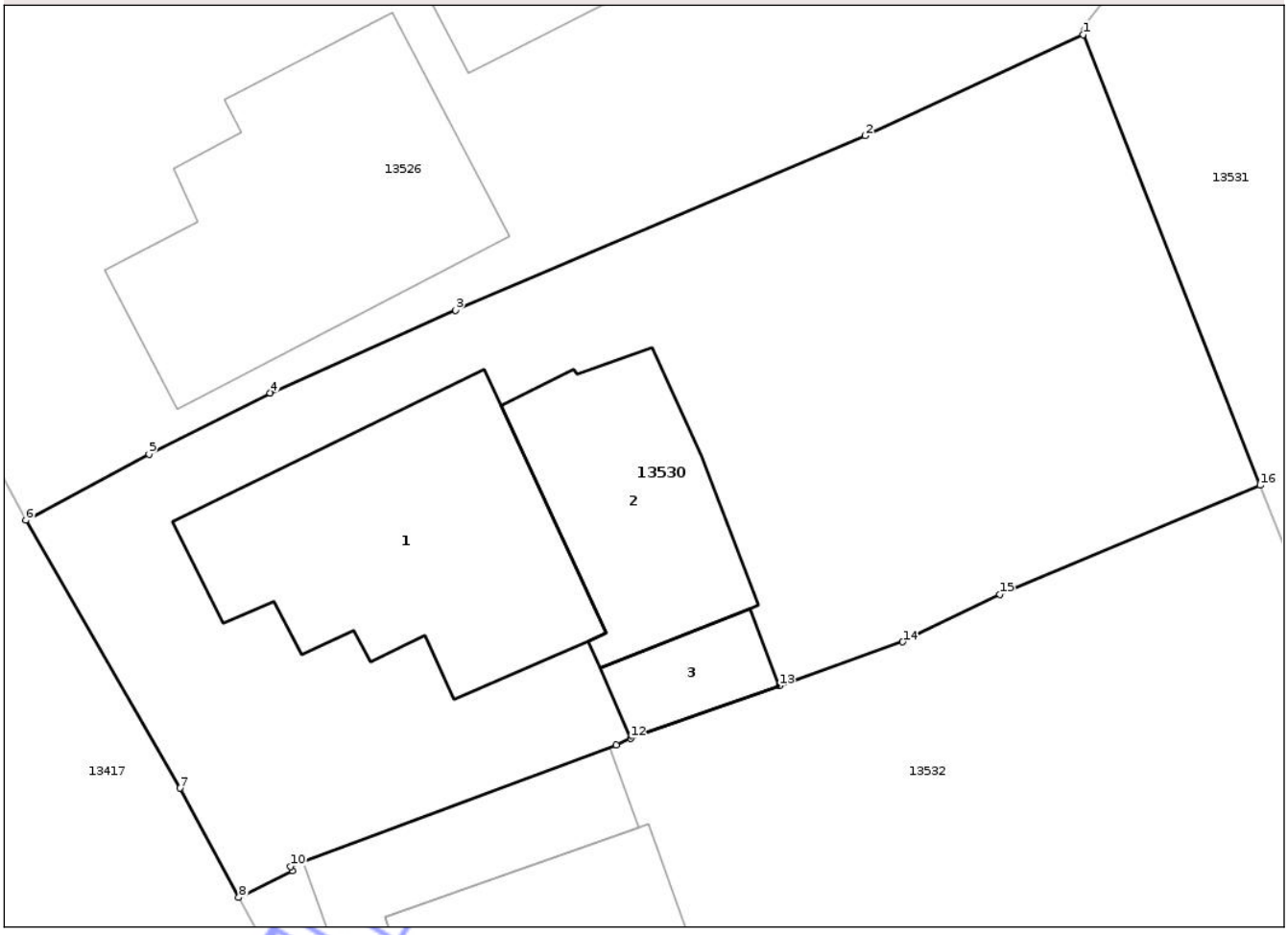
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25953	Din acte: 640 Masurata: 722	T 14 ; CC 863

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	14	863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25953-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 107 mp ; An constr. - 1947 si 1973 .
A1.2	25953-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1983 .
A1.3	25953-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (GARAJ) - (P) ; Sc desf. = 17 mp ; An constr. - 1983 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.037,406 380.782,08	2	568.029,336 380.778,332	8.898
2	568.029,336 380.778,332	3	568.014,149 380.771,864	16.507
3	568.014,149 380.771,864	4	568.007,277 380.768,799	7.525
4	568.007,277 380.768,799	5	568.002,784 380.766,531	5.033
5	568.002,784 380.766,531	6	567.998,22 380.764,085	5.178
6	567.998,22 380.764,085	7	568.003,93 380.754,151	11.458
7	568.003,93 380.754,151	8	568.006,111 380.750,098	4.603
8	568.006,111 380.750,098	9	568.008,095 380.751,098	2.222
9	568.008,095 380.751,098	10	568.008,02 380.751,249	0.169
10	568.008,02 380.751,249	11	568.020,108 380.755,744	12.897
11	568.020,108 380.755,744	12	568.020,635 380.755,995	0.584
12	568.020,635 380.755,995	13	568.026,14 380.757,947	5.841
13	568.026,14 380.757,947	14	568.030,719 380.759,572	4.859
14	568.030,719 380.759,572	15	568.034,317 380.761,337	4.008
15	568.034,317 380.761,337	16	568.043,977 380.765,378	10.471
16	568.043,977 380.765,378	1	568.037,406 380.782,08	17.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1025(e:1025)
Nr. cadastral vechi:370/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Maior Gheorghe Șonțu, Nr. 3, Jud. Prahova, T 14 A 867

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20573	Din acte: 712 Masurata: 717	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20573-C1	Loc. Stoenesti, Str Maior Gheorghe Șonțu, Nr. 3, Jud. Prahova, T 14 A 867	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinta P;Sc. desf.=51.00mp, zidarie-bca,an constr.2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68298 / 30/06/2015		
Act Administrativ nr. 62716, din 15/06/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 85/19-09-2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 6131/16-06-2009 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr.9321/10.08.2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
88511 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. 341, din 25/08/2015 emis de NP COSMA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRINCULET ISABELA ANDREEA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FRINCULET ISABELA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88511 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. 341, din 25/08/2015 emis de NP COSMA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **TANASE GHEORGHE** 2) **TANASE ADUTA**	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20573	Din acte: 712 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	14	A 867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20573-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinta P;Sc.desf.=51.00mp, zidarie-bca,an constr.2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.040,18 380.785,63	2	568.039,86 380.785,508	0.342
2	568.039,86 380.785,508	3	568.037,33 380.782,273	4.107
3	568.037,33 380.782,273	4	568.037,406 380.782,08	0.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.037,406 380.782,08	5	568.043,977 380.765,378	17.948
5	568.043,977 380.765,378	6	568.046,18 380.759,778	6.018
6	568.046,18 380.759,778	7	568.052,552 380.744,39	16.655
7	568.052,552 380.744,39	8	568.053,474 380.741,985	2.576
8	568.053,474 380.741,985	9	568.068,767 380.743,615	15.38
9	568.068,767 380.743,615	10	568.050,932 380.789,725	49.439
10	568.050,932 380.789,725	11	568.048,675 380.788,868	2.414
11	568.048,675 380.788,868	1	568.040,18 380.785,63	9.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2874
Nr. cadastral vechi:10206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20390	700	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52486 / 14/06/2017		
Act Administrativ nr. 10655, din 28/09/2015 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B2	se respinge cererea intrucat nu au fost solutionate observatiile din referatul de completare	A1
111005 / 09/10/2019		
Act Administrativ nr. 93064, din 03/09/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repinge cererea de reexaminare a incheierii nr.93064/03.09.2019 intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare	A1
137727 / 22/11/2019		
Act Administrativ nr. 93064, din 03/09/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se respinge cererea de indreptare intrucat nu este savarsita o eroare cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1
83626 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 516, din 24/06/2021 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

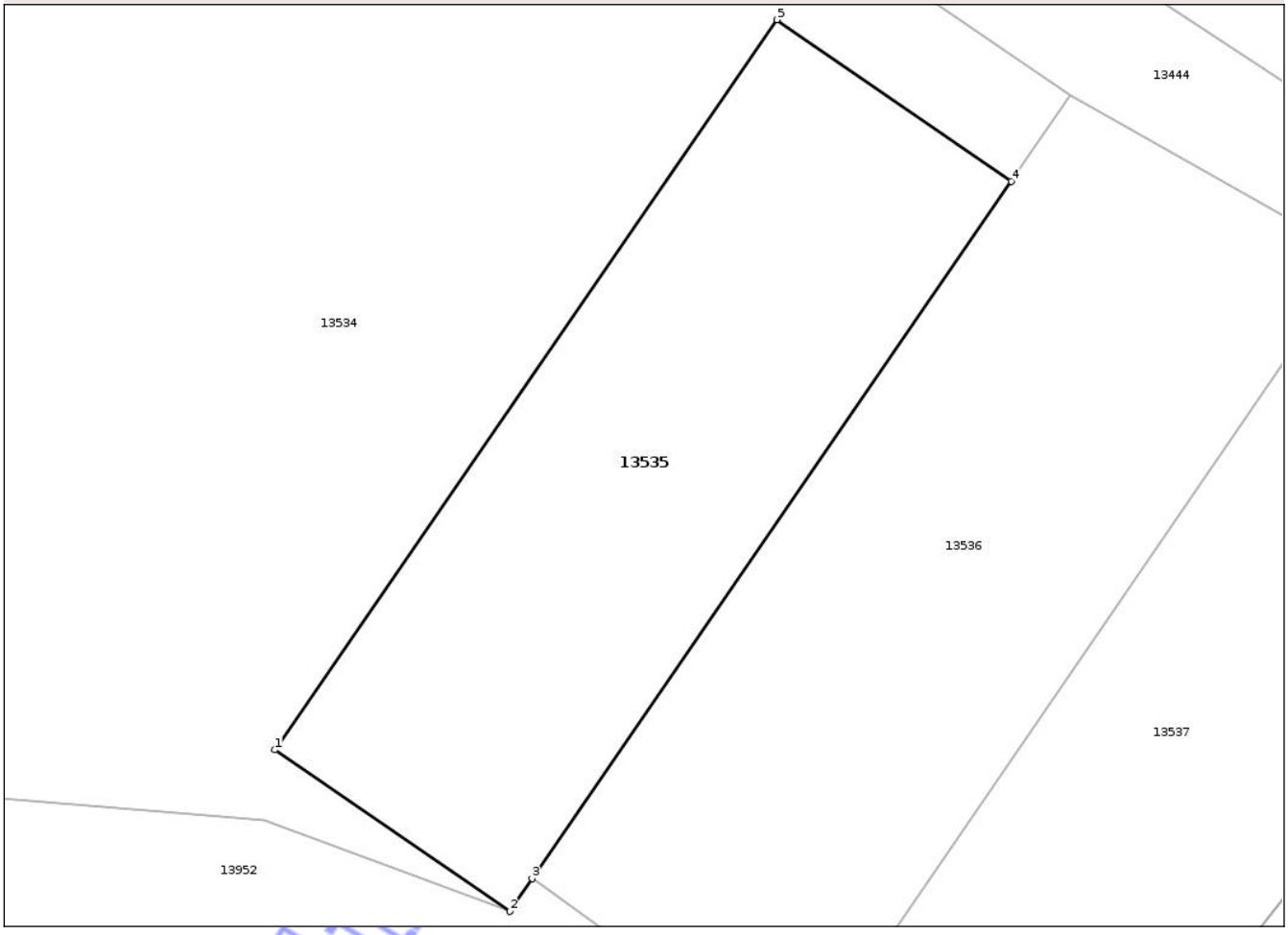
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20390	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	15	A873	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.110,46 380.651,65	2	568.122,822 380.643,151	15.002
2	568.122,822 380.643,151	3	568.124,005 380.644,874	2.09
3	568.124,005 380.644,874	4	568.149,262 380.681,601	44.573
4	568.149,262 380.681,601	5	568.136,902 380.690,101	15.001
5	568.136,902 380.690,101	1	568.110,46 380.651,65	46.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 12, Jud. Prahova, T 15 ; A 873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25580	880	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 15 ; A 873

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7023 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 359, din 18/01/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25580 a imobilului cu numarul cadastral 25580 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23594 inscris in cartea funciara 23594;	A1
Act Administrativ nr. 1382, din 18/02/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B14	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B2 din BOCA CAMELIA în POPESCU CAMELIA	A1
Act Administrativ nr. CG 604138, din 04/09/2013 emis de CONSILUL LOCAL PLOIEŞTI;		
B15	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B2 din POPESCU CAMELIA în ANGHEL CAMELIA	A1
7081 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 369, din 18/01/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU SORIN** 2) **VLAICU CARMEN-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în mediul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25580	880	T 15 ; A 873

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	15	873	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.124,005 380.644,874	2	568.138,13 380.634,886	17.3
2	568.138,13 380.634,886	3	568.167,422 380.677,596	51.79
3	568.167,422 380.677,596	4	568.152,395 380.686,156	17.294
4	568.152,395 380.686,156	5	568.149,262 380.681,601	5.528
5	568.149,262 380.681,601	1	568.124,005 380.644,874	44.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Nicopole, Nr. 12, Jud. Prahova, T 15 ; A 873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25581	833	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 15 ; A 873

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7023 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 359, din 18/01/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25581 a imobilului cu numarul cadastral 25581 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23594 inscris in cartea funciara 23594;	A1
Act Administrativ nr. 1382, din 18/02/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B14	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B2 din BOCA CAMELIA în POPESCU CAMELIA	A1
Act Administrativ nr. CG 604138, din 04/09/2013 emis de CONSILUL LOCAL PLOIEŞTI;		
B15	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B2 din POPESCU CAMELIA în ANGHEL CAMELIA	A1
7119 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 369, din 18/01/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU SORIN** 2) **VLAICU CARMEN-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în mediul civil

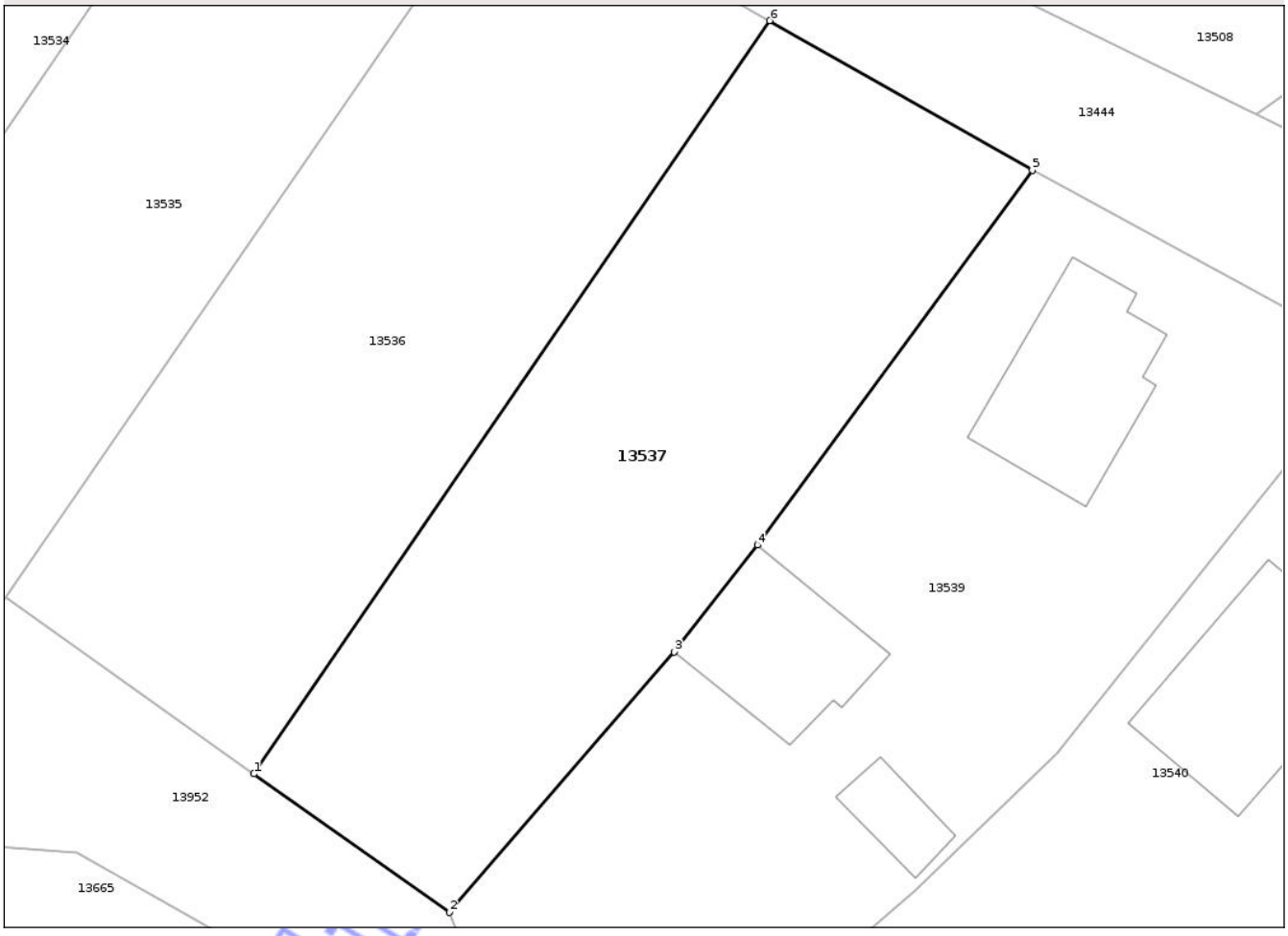
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25581	833	T 15 ; A 873

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	833	15	873	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.138,13 380.634,886	2	568.149,242 380.627,029	13.609
2	568.149,242 380.627,029	3	568.161,988 380.641,799	19.509
3	568.161,988 380.641,799	4	568.166,724 380.647,854	7.687
4	568.166,724 380.647,854	5	568.182,328 380.669,106	26.365
5	568.182,328 380.669,106	6	568.167,422 380.677,596	17.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.167,422 380.677,596	1	568.138,13 380.634,886	51.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27010	366	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27010-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P-Sc.desf. =152 mp; ANULCONSTRUIRII-2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156800 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 334, din 08/10/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27010 a imobilului cu numarul cadastral 27010 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25496 inscris in cartea funciara 25496;	A1
Act Administrativ nr. 18568, din 02/08/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 18786 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : ' Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, str Carol Davila, nr. 81, Jud. Prahova'	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25496/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 108195 din 19/08/2021;	
156807 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 336, din 08/10/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU DANIEL-NICUŞOR**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICEANU DANIEL-NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
156800 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. D.11 nr. 405105, din 18/11/2020 emis de SPCLEP Aricestii Rahtivani;		
C2	se radiază dreptul de uzufruct viager si obligaţia de întretinere reânscrise prin încheierea nr.156800/2024	A1, A1.1
156807 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 336, din 08/10/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, asupra cotei de 1/2 din constructia C1	A1.1
	1) **DRĂGHICEANU VASILE** 2) **DRĂGHICEANU LILIANA**	

Verificat în circuitul civil

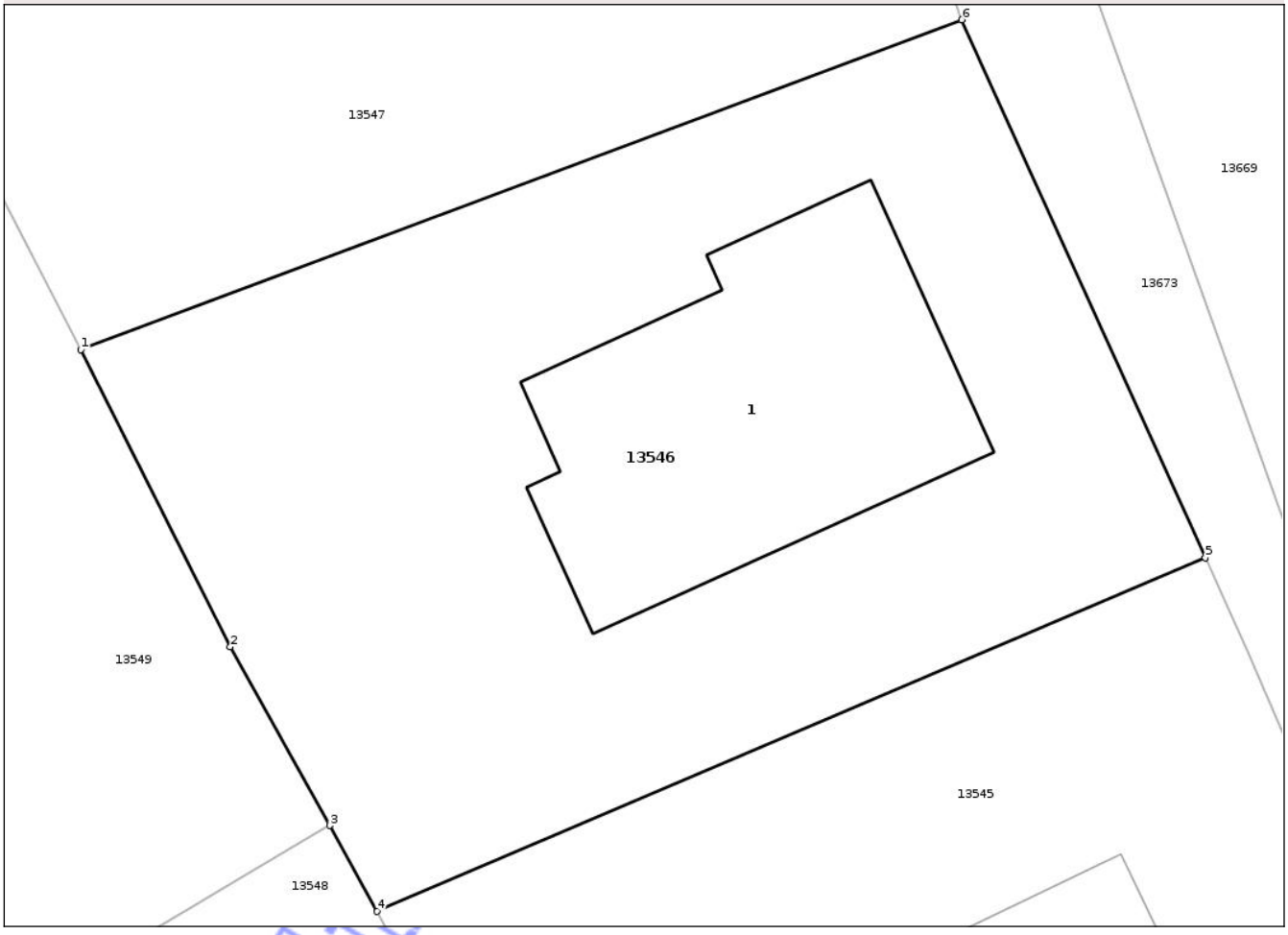
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27010	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	16	896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27010-C1	constructii de locuinte	Din acte: 152 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P-Sc.desf. =152 mp;ANULCONSTRUIRII-2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.040,044 380.617,113	2	568.043,854 380.609,549	8.469
2	568.043,854 380.609,549	3	568.046,38 380.605,003	5.201
3	568.046,38 380.605,003	4	568.047,594 380.602,819	2.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.047,594 380.602,819	5	568.068,687 380.611,816	22.932
5	568.068,687 380.611,816	6	568.062,483 380.625,502	15.027
6	568.062,483 380.625,502	1	568.040,044 380.617,113	23.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 75,77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 745 Masurata: 794	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 485, din 13/09/1997 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UMGUREANU ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UNGUREANU CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 745 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	16	899	-	
2	arabil	DA	600	16	899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.023,881 380.601,846	2	568.023,228 380.601,262	0.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.023,228 380.601,262	3	568.019,22 380.599,292	4.466
3	568.019,22 380.599,292	4	568.009,091 380.593,683	11.578
4	568.009,091 380.593,683	5	568.020,715 380.574,986	22.016
5	568.020,715 380.574,986	6	568.031,197 380.557,481	20.403
6	568.031,197 380.557,481	7	568.033,431 380.554,153	4.008
7	568.033,431 380.554,153	8	568.048,046 380.564,295	17.789
8	568.048,046 380.564,295	9	568.042,831 380.573,05	10.19
9	568.042,831 380.573,05	10	568.041,474 380.575,349	2.67
10	568.041,474 380.575,349	11	568.034,557 380.584,83	11.736
11	568.034,557 380.584,83	12	568.032,755 380.588,028	3.671
12	568.032,755 380.588,028	13	568.026,947 380.597,688	11.272
13	568.026,947 380.597,688	1	568.023,881 380.601,846	5.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:357
Nr. cadastral vechi:635

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23065	546	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23065-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 107 mp, Nr. niveluri = 1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99627 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 1153, din 13/07/2022 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 18822 din 28.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII - RAHTIVANI;act notarial nr 1154 din 14.07.2022, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 18850 din 18.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII - RAHTIVANI);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " Comuna Aricestii Rahtivani, Sat Stoenesti, Str. Dr. Carol Davila, Nr. 73, Judetul Prahova'	A1, A1.1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobilului	A1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul extinderii constructiei C1	A1.1
120562 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1727, din 21/09/2022 emis de Calin Mirela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PÎTĂ CRISTIAN-CONSTANTIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PÎTĂ CRISTIAN-CONSTANTIN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA GABRIELA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ALDEA GABRIELA**	
Act Notarial nr. 1728, din 21/09/2022 emis de Calin Mirela;		
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, construire si demolare	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120562 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1728, din 21/09/2022 emis de Calin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:237094 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:7926069	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23065	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	16	901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23065-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 107 mp, Nr. niveluri = 1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.009,091 380.593,683	2	568.000,749 380.588,57	9.784
2	568.000,749 380.588,57	3	567.998,993 380.587,666	1.975
3	567.998,993 380.587,666	4	568.023,51 380.547,916	46.703
4	568.023,51 380.547,916	5	568.033,431 380.554,153	11.719
5	568.033,431 380.554,153	6	568.031,197 380.557,481	4.008
6	568.031,197 380.557,481	7	568.020,715 380.574,986	20.403
7	568.020,715 380.574,986	1	568.009,091 380.593,683	22.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 896 Masurata: 365	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20371, din 28/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLŢATU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 896 Masurata: 365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	16	901	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13551

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.998,993 380.587,666	2	567.990,682 380.584,435	8.917
2	567.990,682 380.584,435	3	568.007,075 380.560,539	28.978
3	568.007,075 380.560,539	4	568.017,891 380.544,052	19.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.017,891 380.544,052	5	568.023,51 380.547,916	6.819
5	568.023,51 380.547,916	1	567.998,993 380.587,666	46.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4912
Nr. cadastral vechi:11343

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21768	853	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42813 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. 72, din 29/03/2021 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 1037 din 29.03.2021, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIANA JULIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

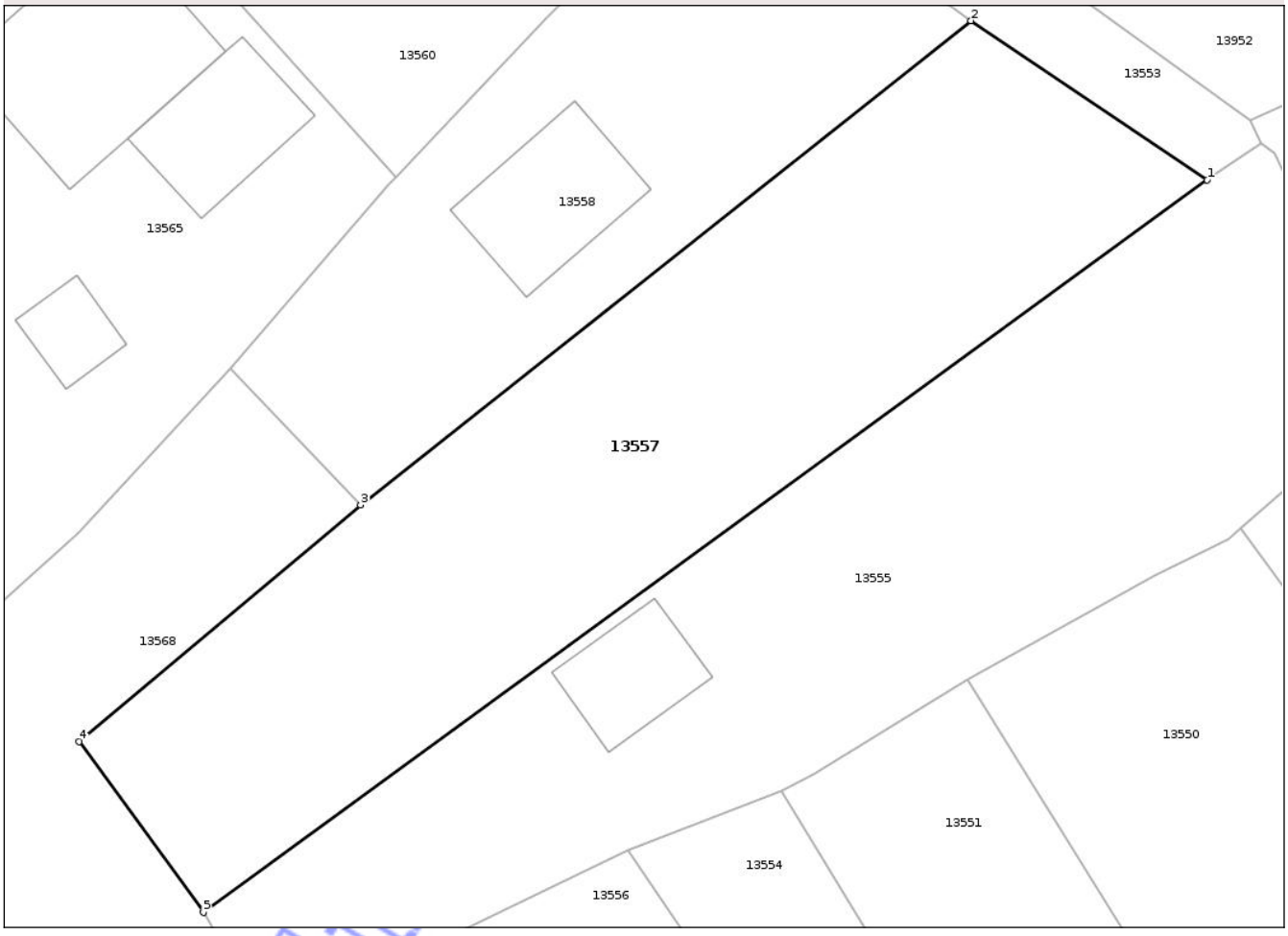
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21768	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	16	A 904	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.022,064 380.620,708	2	568.009,278 380.629,319	15.415
2	568.009,278 380.629,319	3	567.976,228 380.603,119	42.175
3	567.976,228 380.603,119	4	567.960,979 380.590,331	19.901
4	567.960,979 380.590,331	5	567.967,706 380.581,098	11.424
5	567.967,706 380.581,098	1	568.022,064 380.620,708	67.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4911
Nr. cadastral vechi:11342

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21767	545	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39714 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 984, din 07/08/2009 emis de NP DIANA C.IONESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU VERONICA**, (necasatorita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

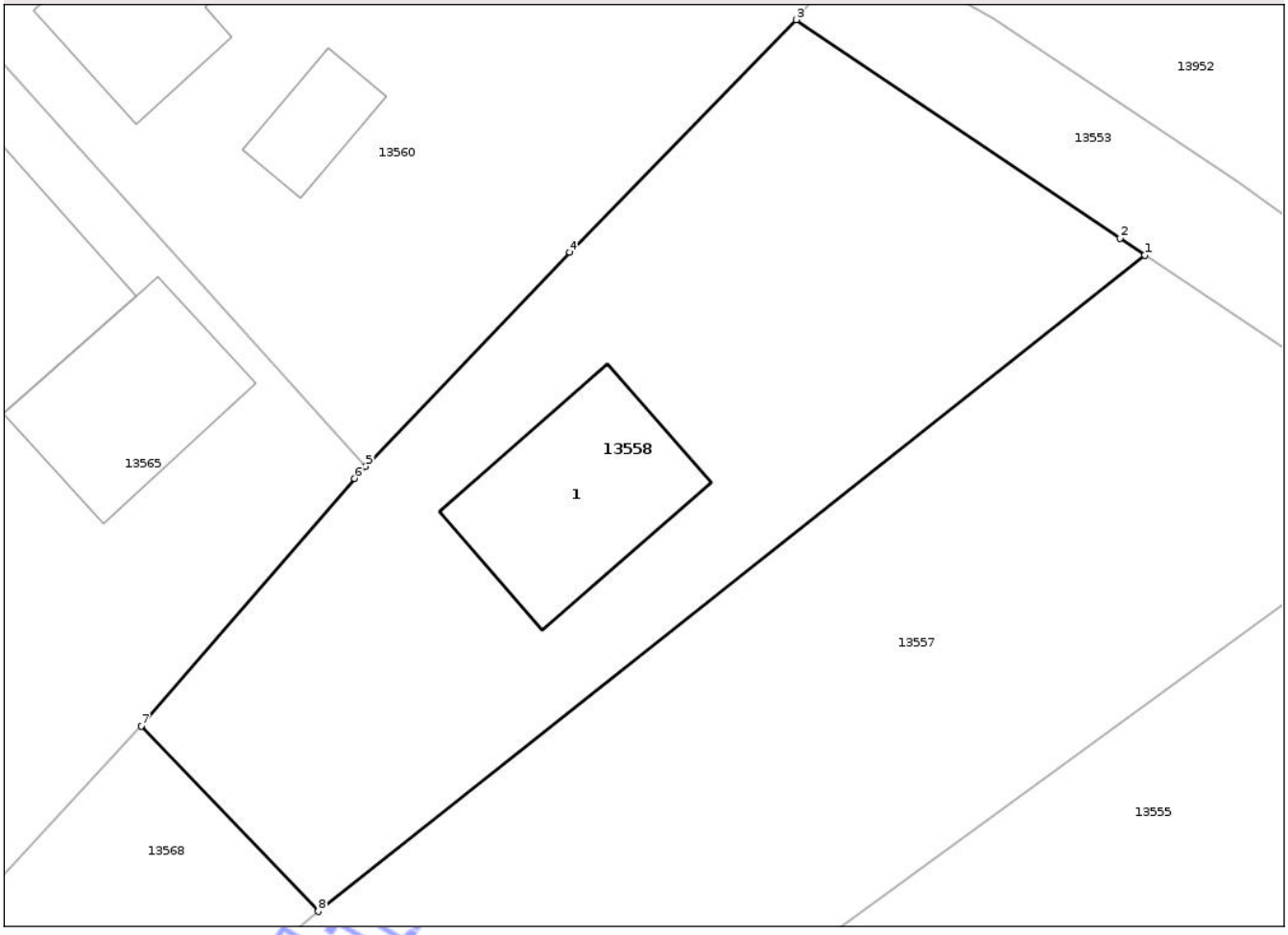
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21767	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	62	16	A 904	-	
2	arabil	DA	483	16	A 904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.009,278 380.629,319	2	568.008,276 380.629,994	1.208
2	568.008,276 380.629,994	3	567.995,332 380.638,712	15.606
3	567.995,332 380.638,712	4	567.986,278 380.629,435	12.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.986,278 380.629,435	5	567.978,13 380.620,884	11.811
5	567.978,13 380.620,884	6	567.977,686 380.620,405	0.653
6	567.977,686 380.620,405	7	567.969,152 380.610,512	13.065
7	567.969,152 380.610,512	8	567.976,228 380.603,119	10.234
8	567.976,228 380.603,119	1	568.009,278 380.629,319	42.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27167	1.108	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100487 / 27/06/2025		
Act Notarial nr. 1449, din 26/06/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27167 a imobilului cu numarul cadastral 27167 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27090 inscris in cartea funciara 27090;	A1
Act Notarial nr. 455, din 04/03/2025 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 3075 din 03.12.2024, emis de NP Toneata Maria);		
B2	Se infiinteaza cf. 27090 a imobilului cu nr. cad. 27090/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile: ~- nr.cad.26918\cf.26918; ~- nr.cad.26920\cf.26920; ~- nr.cad.27039\cf.27039; ~- nr.cad.27040\cf.27040; ~- nr.cad.27041\cf.27041;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	
Act Notarial nr. 2930, din 13/11/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 27039 a imobilului cu numarul cadastral 27039 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26919 inscris in cartea funciara 26919;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025; pozitie transcrisa din CF 27039/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 175260 din 13/11/2024;	
Act Notarial nr. 455, din 04/03/2025 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 3075 din 03.12.2024, emis de NP Toneata Maria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 87,26% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/100, cota initiala 87/100	A1
	1) **PODEANU ANDREEA MARIA** 2) **PODEANU CONSTANTIN IONUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 12,74% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/100, cota initiala 13/100	A1
	1) **INTERMONT HOTEL SPA SRL**, CIF:48713122	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27167	1.108	T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.108	9	513/16; 513/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.399,888 380.409,042	2	567.388,869 380.431,959	25.428
2	567.388,869 380.431,959	3	567.376,904 380.456,843	27.611
3	567.376,904 380.456,843	4	567.364,939 380.481,729	27.613
4	567.364,939 380.481,729	5	567.304,862 380.606,677	138.641
5	567.304,862 380.606,677	6	567.300,36 380.604,501	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.300,36 380.604,501	7	567.395,081 380.407,235	218.829
7	567.395,081 380.407,235	1	567.399,888 380.409,042	5.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.486 Masurata: 2.394	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6374, din 30/08/2018 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.486 Masurata: 2.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.394	9	513/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.279,763 380.596,986	2	567.375,006 380.398,635	220.033
2	567.375,006 380.398,635	3	567.381,735 380.401,518	7.321
3	567.381,735 380.401,518	4	567.385,029 380.402,929	3.583
4	567.385,029 380.402,929	5	567.290,047 380.600,738	219.431
5	567.290,047 380.600,738	1	567.279,763 380.596,986	10.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.486 Masurata: 2.394	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25354, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA N. R.ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.486 Masurata: 2.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.394	9	513/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.269,486 380.593,29	2	567.365,01 380.394,352	220.683
2	567.365,01 380.394,352	3	567.375,006 380.398,635	10.875
3	567.375,006 380.398,635	4	567.279,763 380.596,986	220.033
4	567.279,763 380.596,986	5	567.279,148 380.596,762	0.655
5	567.279,148 380.596,762	1	567.269,486 380.593,29	10.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.680 Masurata: 3.544	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25317, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

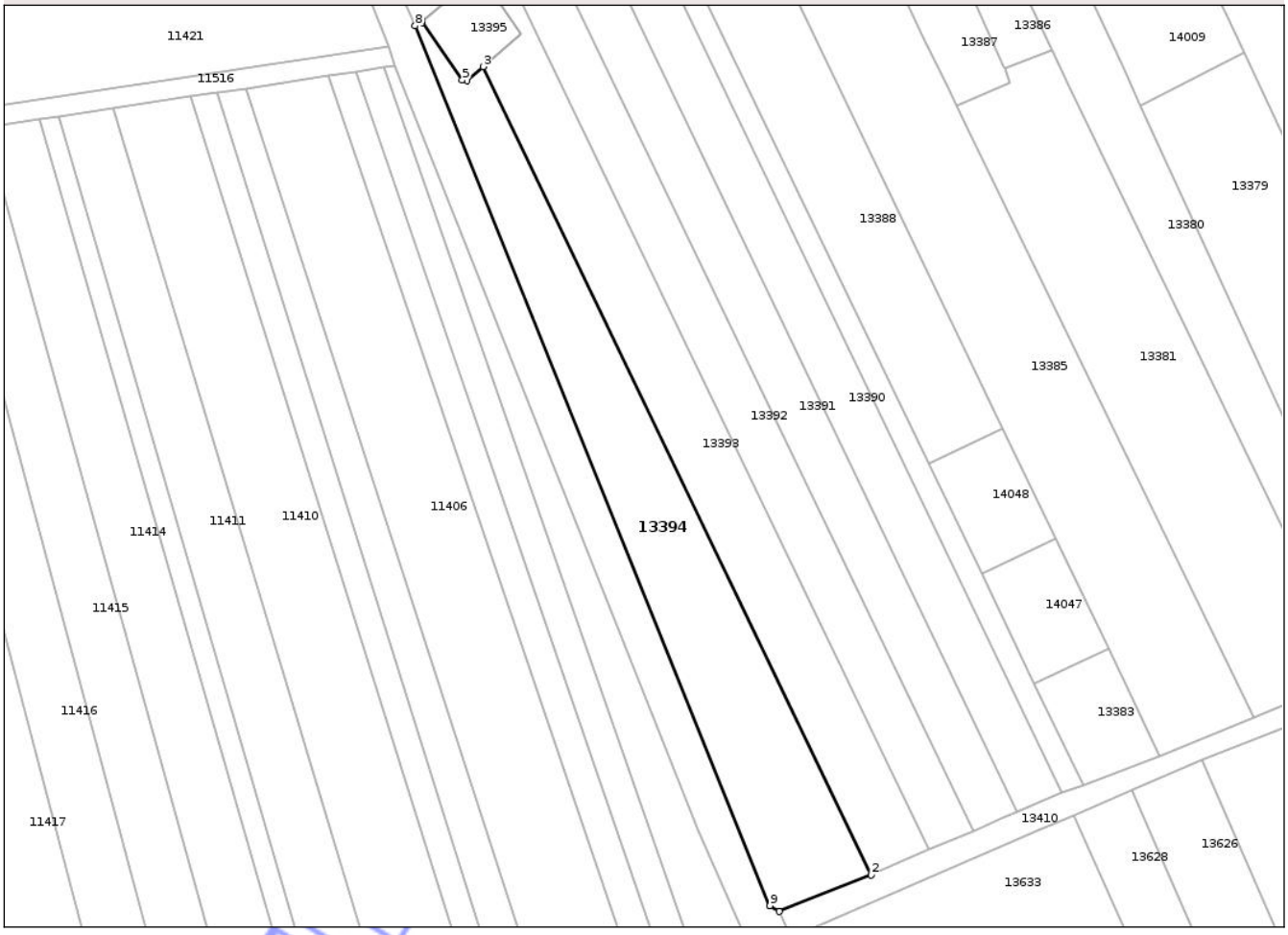
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.680 Masurata: 3.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.544	9	513/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.331,118 380.380,453	2	567.351,887 380.388,744	22.363
2	567.351,887 380.388,744	3	567.264,15 380.571,465	202.694
3	567.264,15 380.571,465	4	567.260,454 380.568,306	4.862
4	567.260,454 380.568,306	5	567.259,461 380.568,422	1.0
5	567.259,461 380.568,422	6	567.250,337 380.581,438	15.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.250,337 380.581,438	7	567.250,387 380.581,835	0.4
7	567.250,387 380.581,835	8	567.248,793 380.580,71	1.951
8	567.248,793 380.580,71	9	567.329,015 380.381,72	214.552
9	567.329,015 380.381,72	1	567.331,118 380.380,453	2.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.749 Masurata: 3.683	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25307, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU GHE. GHEORGHE** 2) **MINCU GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.749 Masurata: 3.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	10	656	-	
2	arabil	DA	2.970	10	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.873,357 380.729,606	2	567.866,459 380.737,813	10.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.866,459 380.737,813	3	567.862,673 380.745,04	8.159
3	567.862,673 380.745,04	4	567.860,952 380.750,432	5.66
4	567.860,952 380.750,432	5	567.850,799 380.756,972	12.077
5	567.850,799 380.756,972	6	567.815,539 380.763,103	35.789
6	567.815,539 380.763,103	7	567.809,999 380.737,915	25.79
7	567.809,999 380.737,915	8	567.777,506 380.723,19	35.674
8	567.777,506 380.723,19	9	567.786,353 380.706,443	18.94
9	567.786,353 380.706,443	10	567.794,983 380.690,446	18.176
10	567.794,983 380.690,446	11	567.807,481 380.695,951	13.657
11	567.807,481 380.695,951	12	567.825,774 380.702,176	19.323
12	567.825,774 380.702,176	13	567.835,327 380.706,497	10.485
13	567.835,327 380.706,497	14	567.851,741 380.715,497	18.719
14	567.851,741 380.715,497	15	567.864,422 380.723,603	15.05
15	567.864,422 380.723,603	1	567.873,357 380.729,606	10.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5467
Nr. cadastral vechi:11833

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22256	Din acte: 1.000 Masurata: 969	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22256-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171141 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. 3919, din 10/11/2023 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂRÎNDĂU MARIAN** 2) **DĂRÎNDĂU MIHAELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DĂRÎNDĂU MARIAN** 2) **DĂRÎNDĂU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22256	Din acte: 1.000 Masurata: 969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	10	Cc 657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22256-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.794,983 380.690,446	2	567.796,271 380.687,953	2.806
2	567.796,271 380.687,953	3	567.802,139 380.676,606	12.774
3	567.802,139 380.676,606	4	567.816,332 380.683,241	15.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.816,332 380.683,241	5	567.828,711 380.691,133	14.681
5	567.828,711 380.691,133	6	567.834,109 380.694,614	6.423
6	567.834,109 380.694,614	7	567.839,229 380.697,662	5.959
7	567.839,229 380.697,662	8	567.846,246 380.700,967	7.756
8	567.846,246 380.700,967	9	567.854,176 380.705,551	9.16
9	567.854,176 380.705,551	10	567.859,884 380.709,561	6.976
10	567.859,884 380.709,561	11	567.868,758 380.717,599	11.973
11	567.868,758 380.717,599	12	567.877,484 380.724,194	10.938
12	567.877,484 380.724,194	13	567.873,357 380.729,606	6.806
13	567.873,357 380.729,606	14	567.864,422 380.723,603	10.764
14	567.864,422 380.723,603	15	567.851,741 380.715,497	15.05
15	567.851,741 380.715,497	16	567.835,327 380.706,497	18.719
16	567.835,327 380.706,497	17	567.825,774 380.702,176	10.485
17	567.825,774 380.702,176	18	567.807,481 380.695,951	19.323
18	567.807,481 380.695,951	1	567.794,983 380.690,446	13.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 9, Jud. Prahova, STR. SMARDAN NR.9, T10 Cc661 A659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26599	1.092	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26599-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 9, Jud. Prahova, STR. SMARDAN NR.9, T10 Cc661 A659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA P; Sup.constr.desf. = 78 mp; Anul construirii-1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37909 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 927, din 15/03/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezslipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26599 a imobilului cu numarul cadastral 26599 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25956 inscris in cartea funciara 25956;	A1
Act Notarial nr. 723, din 12/05/2021 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI IONUT-GABRIEL** 2) **MATEI CLAUDIA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25956/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 63043 din 13/05/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MATEI IONUT-GABRIEL** 2) **MATEI CLAUDIA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25956/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 63043 din 13/05/2021;	
Act Administrativ nr. 131584, din 17/10/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in planul de amplasament si delimitare al imobilului in sensul ca s-a omis a se radia constructia C2	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25956/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 163024 din 20/12/2022;	
38017 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 928, din 15/03/2023 emis de Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI IONUT-GABRIEL** 2) **MATEI CLAUDIA-MIHAELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MATEI IONUT-GABRIEL** 2) **MATEI CLAUDIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul electronic

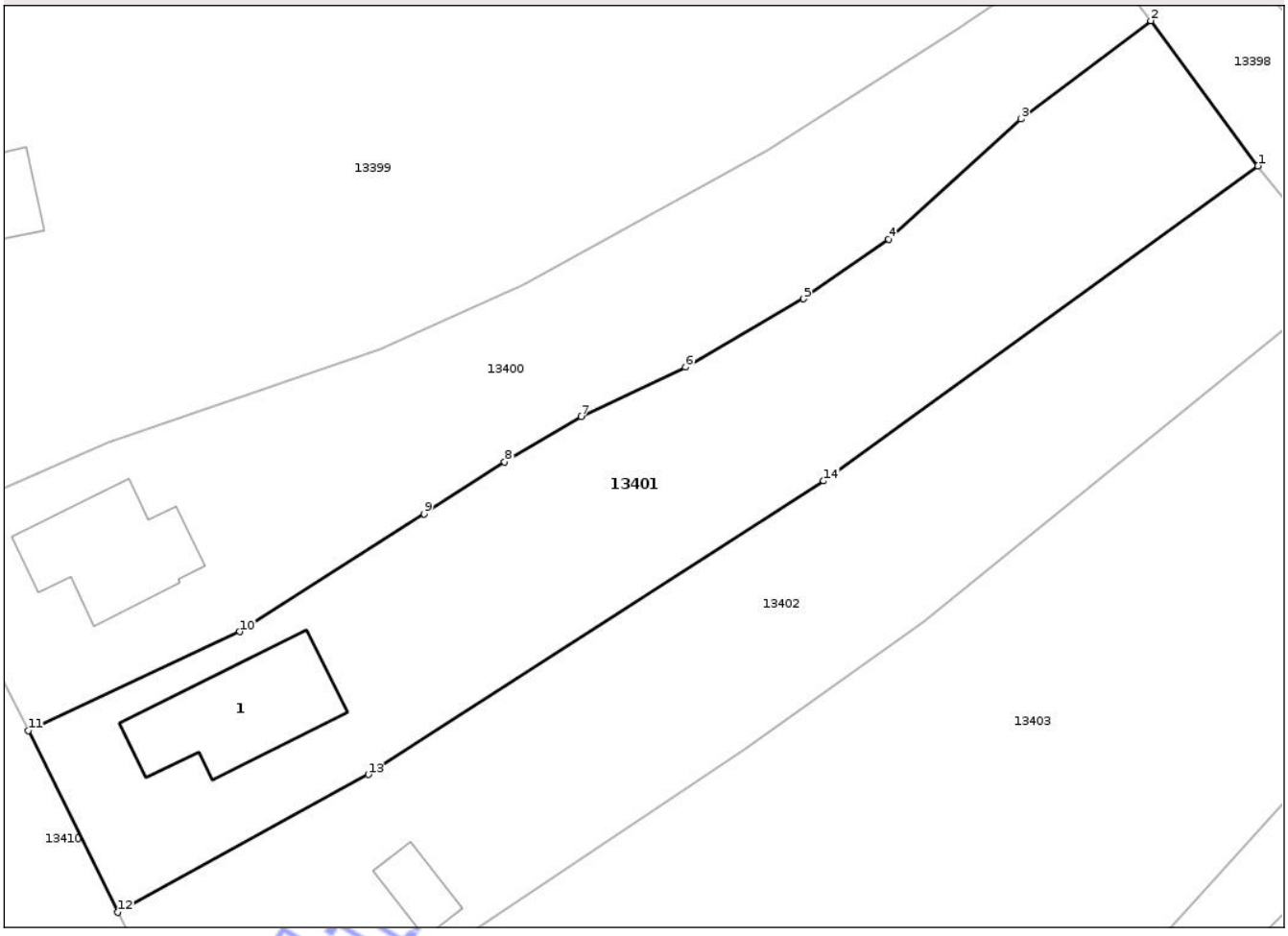
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26599	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	10	661	-	
2	arabil	DA	777	10	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26599-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA P; Sup.constr.desf. = 78 mp; Anul construirii-1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.884,67 380.714,467	2	567.877,484 380.724,194	12.094
2	567.877,484 380.724,194	3	567.868,758 380.717,599	10.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.868,758 380.717,599	4	567.859,884 380.709,561	11.973
4	567.859,884 380.709,561	5	567.854,176 380.705,551	6.976
5	567.854,176 380.705,551	6	567.846,246 380.700,967	9.16
6	567.846,246 380.700,967	7	567.839,229 380.697,662	7.756
7	567.839,229 380.697,662	8	567.834,109 380.694,614	5.959
8	567.834,109 380.694,614	9	567.828,711 380.691,133	6.423
9	567.828,711 380.691,133	10	567.816,332 380.683,241	14.681
10	567.816,332 380.683,241	11	567.802,139 380.676,606	15.667
11	567.802,139 380.676,606	12	567.808,165 380.664,427	13.588
12	567.808,165 380.664,427	13	567.824,958 380.673,67	19.169
13	567.824,958 380.673,67	14	567.855,528 380.693,338	36.35
14	567.855,528 380.693,338	1	567.884,67 380.714,467	35.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova, STR. SMARDAN NR.9, T10 Cc661 A659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26600	1.092	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26600-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova, STR. SMARDAN NR.9, T10 Cc661 A659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P; Sup.constr.desf. = 18 mp; Anul construirii-1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37909 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 927, din 15/03/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezslipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26600 a imobilului cu numarul cadastral 26600 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25956 inscris in cartea funciara 25956;	A1
Act Notarial nr. 723, din 12/05/2021 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL GEORGIAN-DANIEL** 2) **ANGHEL GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25956/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 63043 din 13/05/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ANGHEL GEORGIAN-DANIEL** 2) **ANGHEL GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25956/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 63043 din 13/05/2021;	
Act Administrativ nr. 131584, din 17/10/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in planul de amplasament si delimitare al imobilului in sensul ca s-a omis a se radia constructia C2	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25956/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 163024 din 20/12/2022;	
38014 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 928, din 15/03/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL GEORGIAN-DANIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ANGHEL GEORGIANA** 2) **ANGHEL GEORGIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din circuitul civil

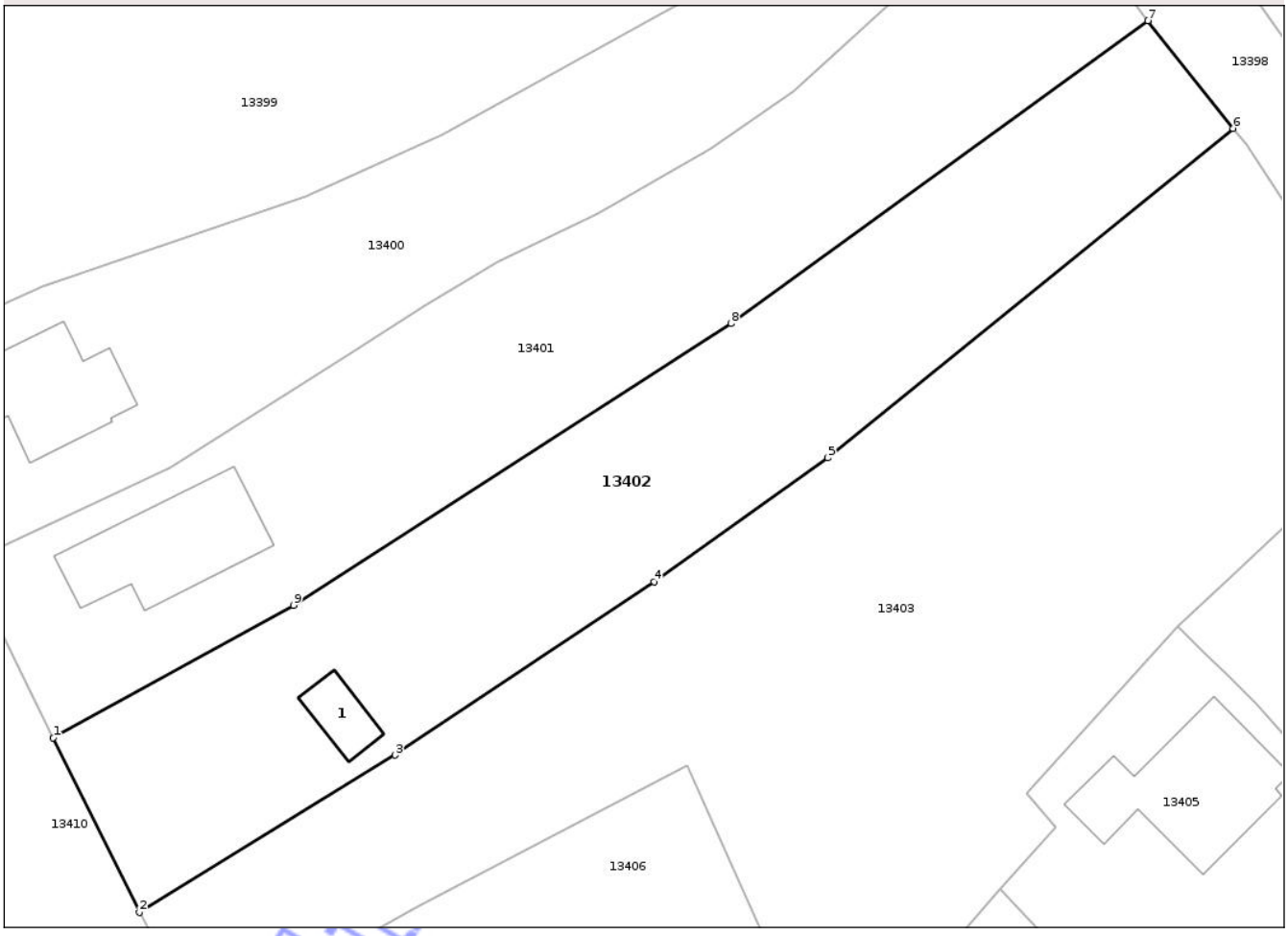
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26600	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	10	661	-	
2	arabil	DA	772	10	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26600-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P; Sup. constr.desf. = 18 mp; Anul construirii-1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.808,165 380.664,427	2	567.814,197 380.652,234	13.603
2	567.814,197 380.652,234	3	567.832,062 380.663,203	20.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.832,062 380.663,203	4	567.850,156 380.675,304	21.768
4	567.850,156 380.675,304	5	567.862,285 380.683,961	14.902
5	567.862,285 380.683,961	6	567.890,616 380.706,957	36.489
6	567.890,616 380.706,957	7	567.884,67 380.714,467	9.579
7	567.884,67 380.714,467	8	567.855,528 380.693,338	35.996
8	567.855,528 380.693,338	9	567.824,958 380.673,67	36.35
9	567.824,958 380.673,67	1	567.808,165 380.664,427	19.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3579
Nr. cadastral vechi:10582

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20873	Din acte: 1.877 Masurata: 1.984	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1867 / 16/01/2008		
Act Notarial nr. 6660, din 21/09/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZU ALEXANDRA CORNELIA** 2) **BUZU ADRIAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 69970/2007, din 01/01/2007 emis de OCPI PH;		
B3	Se noteaza modificarea numarului cadastral vechi de pe hartie 256 in numar cadastral nou electronic 10577	A1
Act Notarial nr. 3390, din 18/07/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 0/1	A1
	1) **BUZU ALEXANDRA CORNELIA** 2) **BUZU ADRIAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 69968/2007, din 01/01/2007 emis de OCPI PH;		
B6	Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din '744' in '10578'	A1
Act Notarial nr. 308, din 15/01/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B7	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 3579 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10582 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10577 / cu numar cadastral hartie 256 inscris in cartea funciara 150 : imobilul cu numarul cadastral 10578 / cu numar cadastral hartie 744 inscris in cartea funciara 468	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4892 / 14/01/2022		
Act Administrativ nr. 1236, din 13/01/2022 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PETCU ALEXANDRU (act administrativ nr 25221/281/2021 din 23.12.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de exeutare nr. 1236/2021 pentru recuperarea sumei de 764.350,95 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei SYPEX COMPANY SA., la cererea Executorului Judecatoresc Petcu Alexandru (asupra cotei din imobil proprietatea lui BUZU ADRIAN IOAN)	A1

Neautentificat în circuitul civil

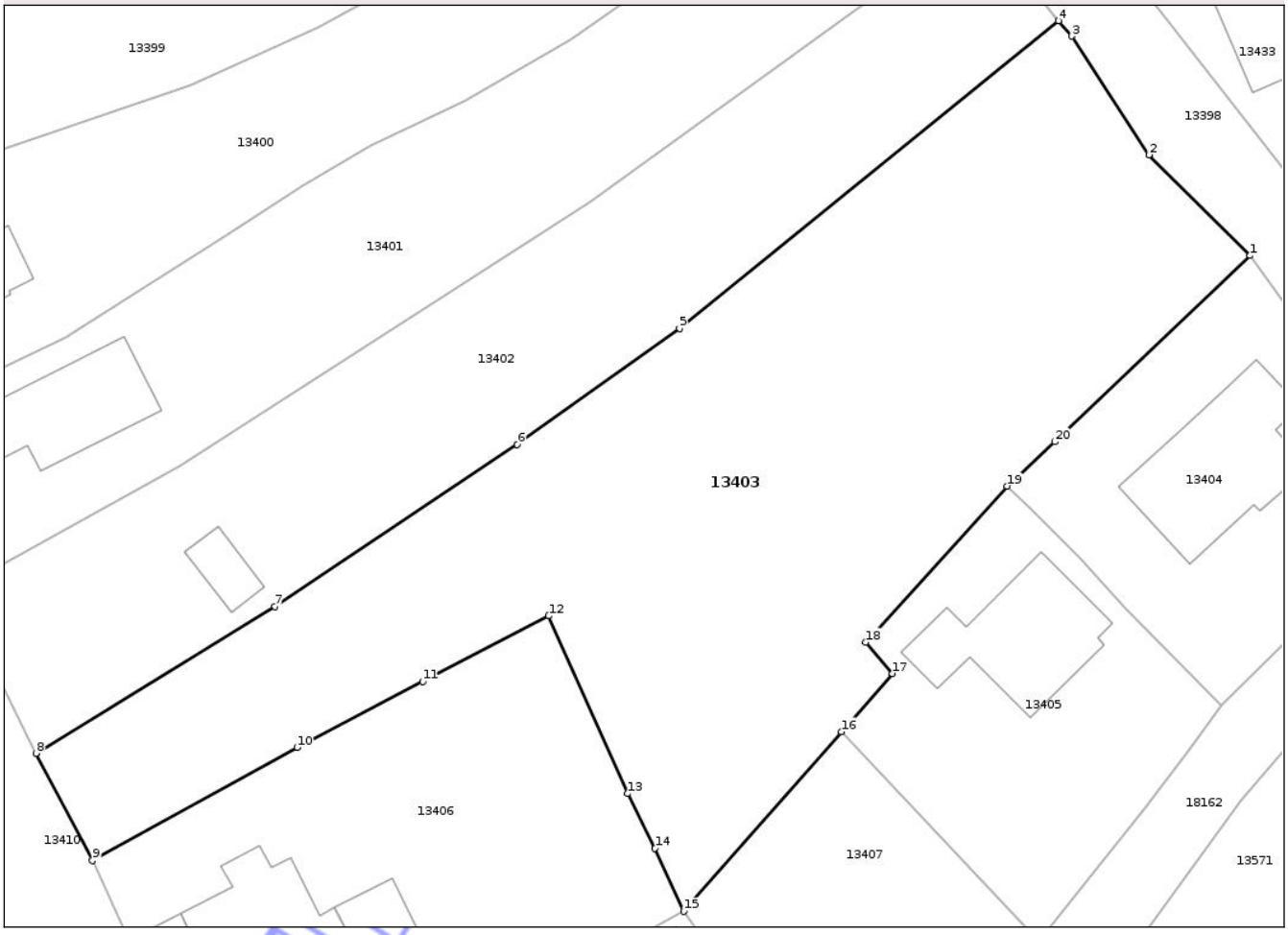
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20873	Din acte: 1.877 Masurata: 1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	10	Cc664, A667, A668	-	
2	arabil	DA	1.068	10	Cc664, A667, A668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.904,927 380.689,412	2	567.897,35 380.696,93	10.674
2	567.897,35 380.696,93	3	567.891,57 380.705,8	10.587
3	567.891,57 380.705,8	4	567.890,616 380.706,957	1.5
4	567.890,616 380.706,957	5	567.862,285 380.683,961	36.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.862,285 380.683,961	6	567.850,156 380.675,304	14.902
6	567.850,156 380.675,304	7	567.832,062 380.663,203	21.768
7	567.832,062 380.663,203	8	567.814,197 380.652,234	20.964
8	567.814,197 380.652,234	9	567.818,416 380.644,233	9.045
9	567.818,416 380.644,233	10	567.833,7 380.652,671	17.459
10	567.833,7 380.652,671	11	567.843,096 380.657,584	10.603
11	567.843,096 380.657,584	12	567.852,504 380.662,495	10.613
12	567.852,504 380.662,495	13	567.858,433 380.649,218	14.541
13	567.858,433 380.649,218	14	567.860,446 380.645,136	4.551
14	567.860,446 380.645,136	15	567.862,59 380.640,42	5.18
15	567.862,59 380.640,42	16	567.874,371 380.653,834	17.853
16	567.874,371 380.653,834	17	567.878,2 380.658,194	5.803
17	567.878,2 380.658,194	18	567.876,205 380.660,523	3.067
18	567.876,205 380.660,523	19	567.886,774 380.672,182	15.736
19	567.886,774 380.672,182	20	567.890,336 380.675,507	4.873
20	567.890,336 380.675,507	1	567.904,927 380.689,412	20.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26586	503	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26586-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165742 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. 6595, din 23/12/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26586 a imobilului cu numarul cadastral 26586 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22731 inscris in cartea funciara 22731;	A1
Act Administrativ nr. 18, din 05/01/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 2798 din 07.06.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 2797 din 07.06.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA FLOARE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22731/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78168 din 14/06/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICA FLOARE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22731/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 78168 din 14/06/2021;	
Act Notarial nr. 2999, din 16/06/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22731/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 136082 din 26/10/2022;	
29096 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 27297, din 01/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobiul este situat in T10 P Cc 672 a localitati Stoenesti,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

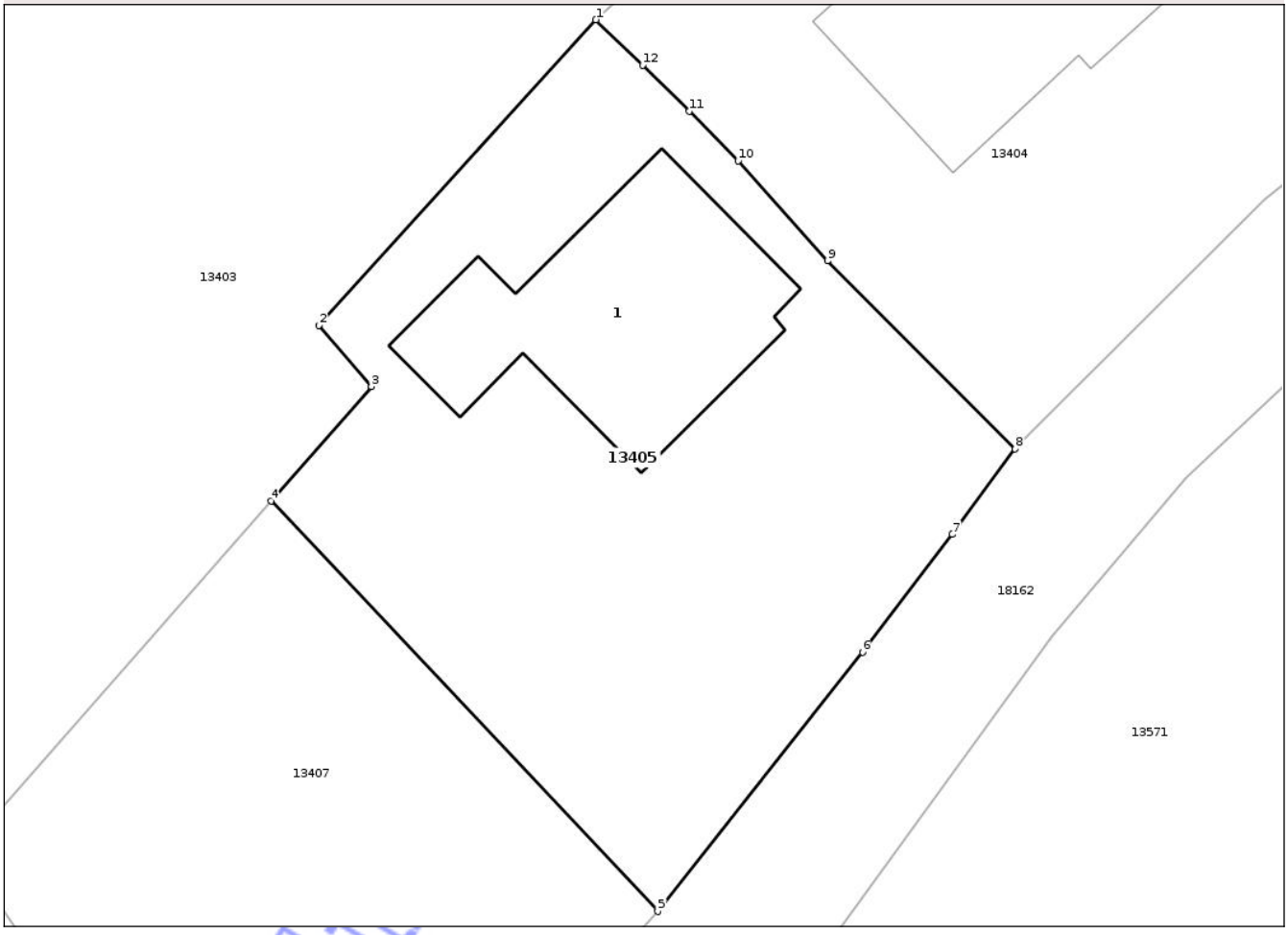
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26586	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	10	672	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26586-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.886,774 380.672,182	2	567.876,205 380.660,523	15.736
2	567.876,205 380.660,523	3	567.878,2 380.658,194	3.067
3	567.878,2 380.658,194	4	567.874,371 380.653,834	5.803
4	567.874,371 380.653,834	5	567.889,134 380.638,179	21.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.889,134 380.638,179	6	567.896,953 380.648,071	12.609
6	567.896,953 380.648,071	7	567.900,388 380.652,554	5.648
7	567.900,388 380.652,554	8	567.902,785 380.655,811	4.044
8	567.902,785 380.655,811	9	567.895,617 380.662,986	10.142
9	567.895,617 380.662,986	10	567.892,209 380.666,806	5.119
10	567.892,209 380.666,806	11	567.890,341 380.668,695	2.657
11	567.890,341 380.668,695	12	567.888,557 380.670,443	2.498
12	567.888,557 380.670,443	1	567.886,774 380.672,182	2.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:255

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 13, Jud. Prahova, T 10 ; CC 668 ; 667

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23845	Din acte: 916 Masurata: 950	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 10 ; CC 668 ; 667

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23845-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 13, Jud. Prahova, T 10 ; CC 668 ; 667	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71123 / 21/07/2016		
Act Administrativ nr. C8438, din 31/08/2016 emis de OCPI Prahova;		
B2	se respinge cererea privind repozitionarea imobilului intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1, A1.1
84483 / 09/09/2016		
Act Notarial nr. 3657, din 08/09/2016 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE CRISTIAN** 2) **GRIGORE MĂDĂLINA-GEORGIANA**	
3940 / 19/01/2017		
Act Administrativ nr. seria CY Nr 046169, din 12/09/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se noteaza faptul ca numele actual al coproprietarei de sub B3.2. este GRIGORE MADALINA - GEORGIANA, conform certificatului de casatorie seria CY Nr. 046169 din data de 12.09.2015 de Primaria Aricestii Rahtivani	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

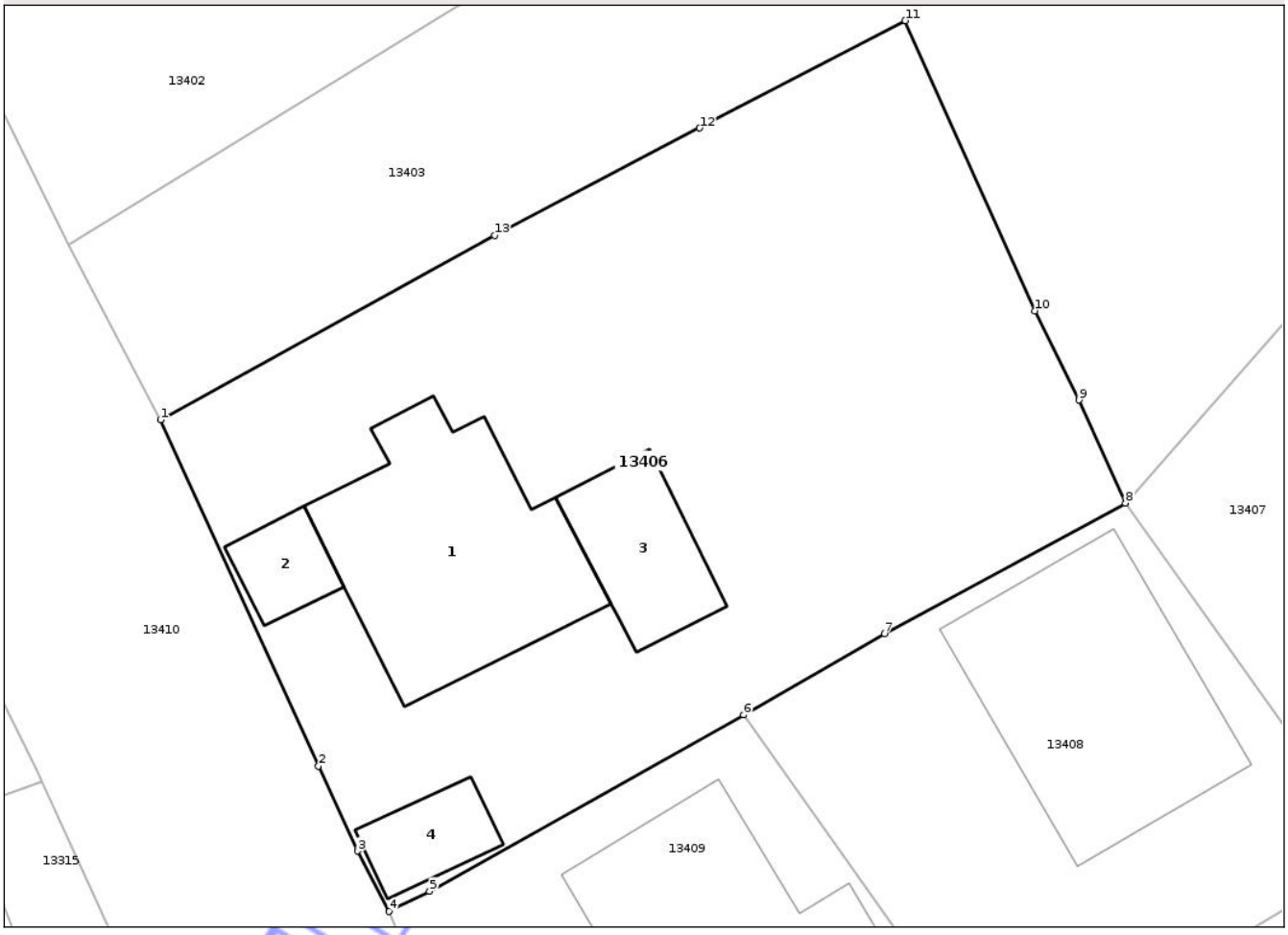
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23845	Din acte: 916 Masurata: 950	T 10 ; CC 668 ; 667

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	10	CC 668 ; 667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23845-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.818,416 380.644,233	2	567.825,648 380.628,387	17.418
2	567.825,648 380.628,387	3	567.827,447 380.624,497	4.286
3	567.827,447 380.624,497	4	567.828,883 380.621,732	3.116
4	567.828,883 380.621,732	5	567.830,727 380.622,657	2.063
5	567.830,727 380.622,657	6	567.845,098 380.630,723	16.48
6	567.845,098 380.630,723	7	567.851,552 380.634,432	7.444
7	567.851,552 380.634,432	8	567.862,59 380.640,42	12.558
8	567.862,59 380.640,42	9	567.860,446 380.645,136	5.18
9	567.860,446 380.645,136	10	567.858,433 380.649,218	4.551
10	567.858,433 380.649,218	11	567.852,504 380.662,495	14.541
11	567.852,504 380.662,495	12	567.843,096 380.657,584	10.613
12	567.843,096 380.657,584	13	567.833,7 380.652,671	10.603
13	567.833,7 380.652,671	1	567.818,416 380.644,233	17.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22789	400	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66561 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4083, din 04/11/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22789 a imobilului cu numarul cadastral 22789/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22652 inscris in cartea funciara 22652;	A1
19728 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. 4137, din 14/03/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul este situat in com. Aricestii Rahtivani, sat Stoienesti, nr.322 A, jud. Prahova	A1
93250 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 3238, din 10/09/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(PARTAJ), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU VERONICA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22789	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	10	669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.862,59 380.640,42	2	567.851,552 380.634,432	12.558
2	567.851,552 380.634,432	3	567.845,098 380.630,723	7.444
3	567.845,098 380.630,723	4	567.856,892 380.614,103	20.379
4	567.856,892 380.614,103	5	567.874,01 380.624,31	19.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.874,01 380.624,31	1	567.862,59 380.640,42	19.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22788	413	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66561 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4083, din 04/11/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22788 a imobilului cu numarul cadastral 22788/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22652 inscris in cartea funciara 22652;	A1
66568 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4085, din 04/11/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU GEORGIAN ALIN** 2) **PATRASCU MONICA**, (SOTI)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22788	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	10	669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.845,098 380.630,723	2	567.830,727 380.622,657	16.48
2	567.830,727 380.622,657	3	567.828,883 380.621,732	2.063
3	567.828,883 380.621,732	4	567.836,606 380.603,621	19.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.836,606 380.603,621	5	567.854,327 380.612,604	19.868
5	567.854,327 380.612,604	6	567.856,892 380.614,103	2.971
6	567.856,892 380.614,103	1	567.845,098 380.630,723	20.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36887, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.221,827 381.888,374	2	567.214,888 381.887,301	7.021
2	567.214,888 381.887,301	3	567.483,174 381.185,802	751.051
3	567.483,174 381.185,802	4	567.489,369 381.187,687	6.475
4	567.489,369 381.187,687	5	567.400,918 381.419,337	247.962
5	567.400,918 381.419,337	1	567.221,827 381.888,374	502.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.486 Masurata: 2.394	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4091, din 07/04/2009 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4091, din 07/04/2009 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:23067 LEI, cu titlu de sultă, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ȘTEFAN**	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9834 LEI, cu titlu de sultă, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU RĂZVAN DAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.486 Masurata: 2.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.394	9	513/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.290,047 380.600,738	2	567.385,029 380.402,929	219.431
2	567.385,029 380.402,929	3	567.395,081 380.407,235	10.935
3	567.395,081 380.407,235	4	567.300,36 380.604,501	218.829
4	567.300,36 380.604,501	1	567.290,047 380.600,738	10.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Jud. Prahova, T10 A653/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27210	Din acte: 477 Masurata: 420	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117983 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 110, din 09/07/2025 emis de Consiliul Local al Comunei Ariceștii Rahtivani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

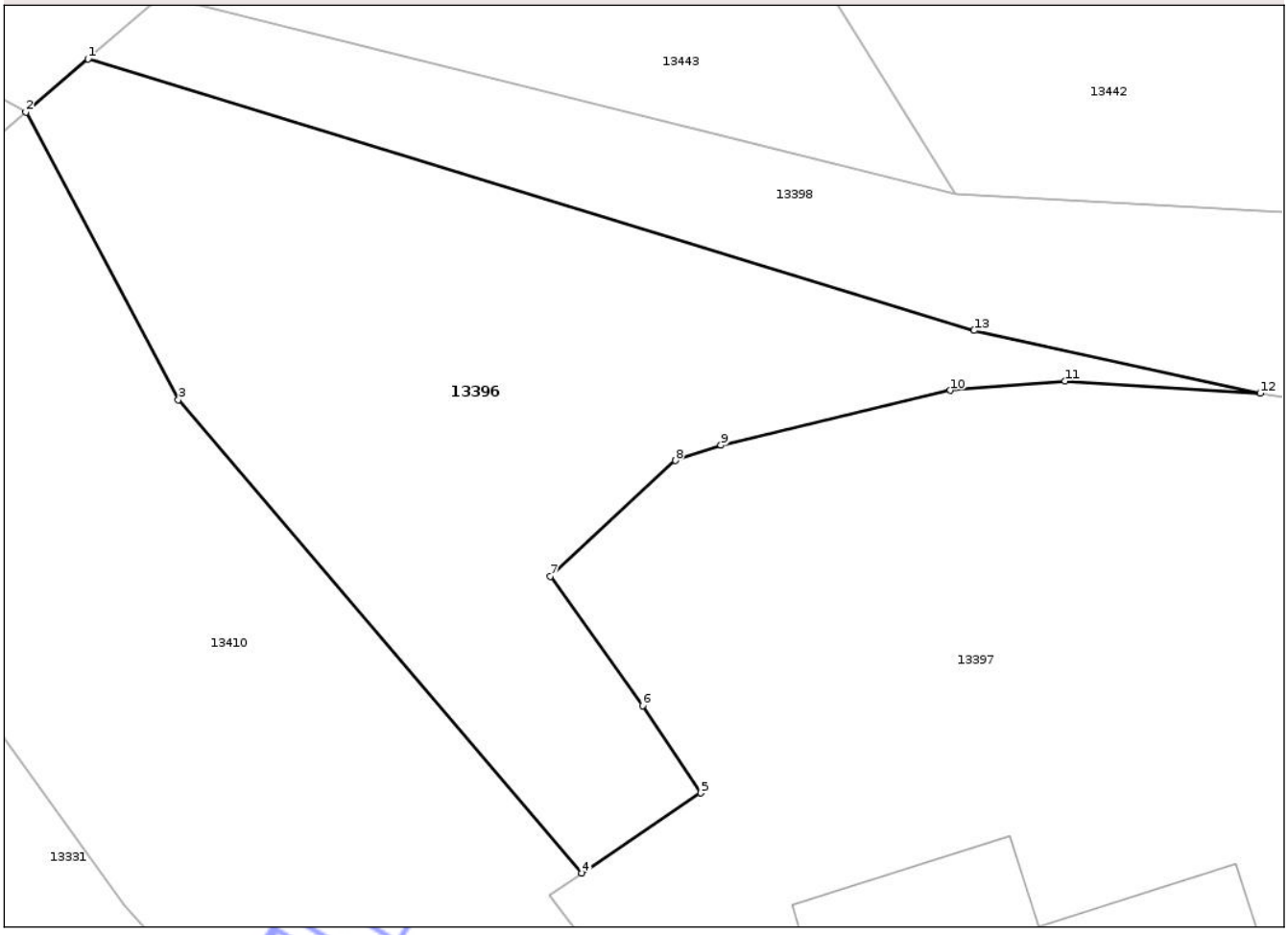
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27210	Din acte: 477 Masurata: 420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	10	653/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.743,732 380.780,211	2	567.741,45 380.778,264	3.0
2	567.741,45 380.778,264	3	567.747,049 380.767,705	11.952
3	567.747,049 380.767,705	4	567.761,861 380.750,337	22.826
4	567.761,861 380.750,337	5	567.766,23 380.753,272	5.263
5	567.766,23 380.753,272	6	567.764,087 380.756,482	3.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.764,087 380.756,482	7	567.760,708 380.761,235	5.832
7	567.760,708 380.761,235	8	567.765,298 380.765,479	6.251
8	567.765,298 380.765,479	9	567.766,963 380.766,04	1.757
9	567.766,963 380.766,04	10	567.775,379 380.768,049	8.652
10	567.775,379 380.768,049	11	567.779,597 380.768,389	4.232
11	567.779,597 380.768,389	12	567.786,759 380.767,949	7.176
12	567.786,759 380.767,949	13	567.776,25 380.770,244	10.757
13	567.776,25 380.770,244	1	567.743,732 380.780,211	34.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	16	955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii de locuinte	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.821,013 380.475,131	2	567.819,237 380.486,152	11.163
2	567.819,237 380.486,152	3	567.818,407 380.494,605	8.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.818,407 380.494,605	4	567.818,169 380.499,351	4.752
4	567.818,169 380.499,351	5	567.817,043 380.507,793	8.517
5	567.817,043 380.507,793	6	567.815,331 380.517,973	10.323
6	567.815,331 380.517,973	7	567.815,178 380.520,059	2.092
7	567.815,178 380.520,059	8	567.803,089 380.515,017	13.098
8	567.803,089 380.515,017	9	567.804,24 380.512,397	2.862
9	567.804,24 380.512,397	10	567.806,632 380.501,881	10.785
10	567.806,632 380.501,881	11	567.808,047 380.496,642	5.427
11	567.808,047 380.496,642	12	567.809,327 380.492,778	4.07
12	567.809,327 380.492,778	13	567.809,726 380.490,908	1.912
13	567.809,726 380.490,908	14	567.813,881 380.473,605	17.795
14	567.813,881 380.473,605	1	567.821,013 380.475,131	7.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 17/02/2020 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NEAGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.721,695 381.446,75	2	567.573,394 381.834,518	415.159
2	567.573,394 381.834,518	3	567.561,661 381.848,083	17.935
3	567.561,661 381.848,083	4	567.551,122 381.860,265	16.108
4	567.551,122 381.860,265	5	567.710,633 381.443,185	446.542
5	567.710,633 381.443,185	1	567.721,695 381.446,75	11.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163, din 09/05/2007 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUMAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

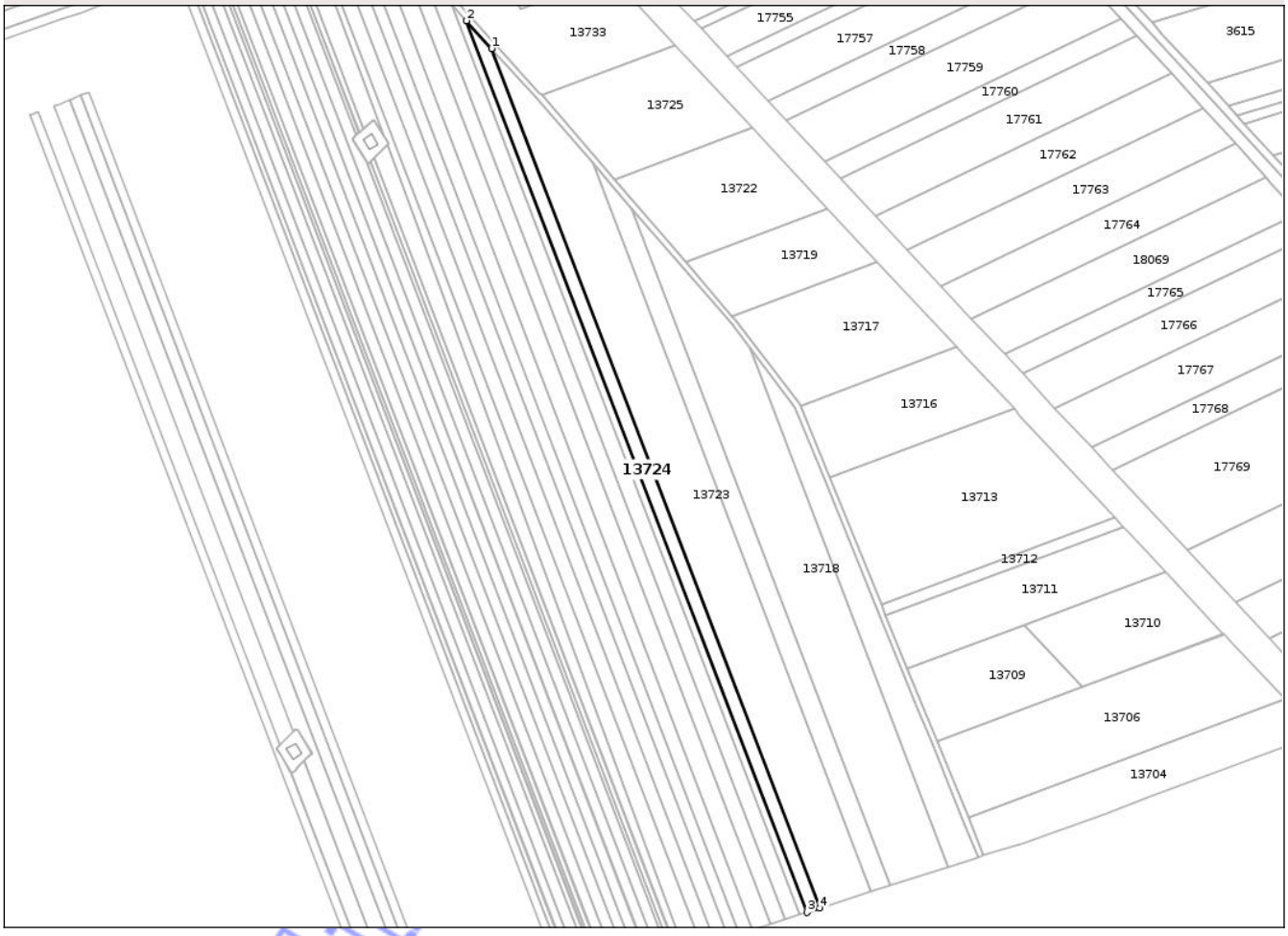
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	78	407/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.493,03 381.926,032	2	567.478,575 381.941,929	21.486
2	567.478,575 381.941,929	3	567.673,852 381.431,329	546.668
3	567.673,852 381.431,329	4	567.681,308 381.433,733	7.834
4	567.681,308 381.433,733	1	567.493,03 381.926,032	527.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36894, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.418,934 382.006,849	2	567.411,457 382.004,062	7.98
2	567.411,457 382.004,062	3	567.635,255 381.418,888	626.51
3	567.635,255 381.418,888	4	567.642,797 381.421,319	7.924
4	567.642,797 381.421,319	5	567.642,859 381.421,339	0.065
5	567.642,859 381.421,339	1	567.418,934 382.006,849	626.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 647 Masurata: 577	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 02/03/2000 emis de BIN FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **NEAGU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **NEAGU IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **NEAGU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **NEAGU NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **MORARU DANIELA-ŞTEFANIA**	
Act Administrativ nr. 25308, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 32/48, cota initiala 32/48	A1
	1) **NEAGU ION** 2) **CREŢU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

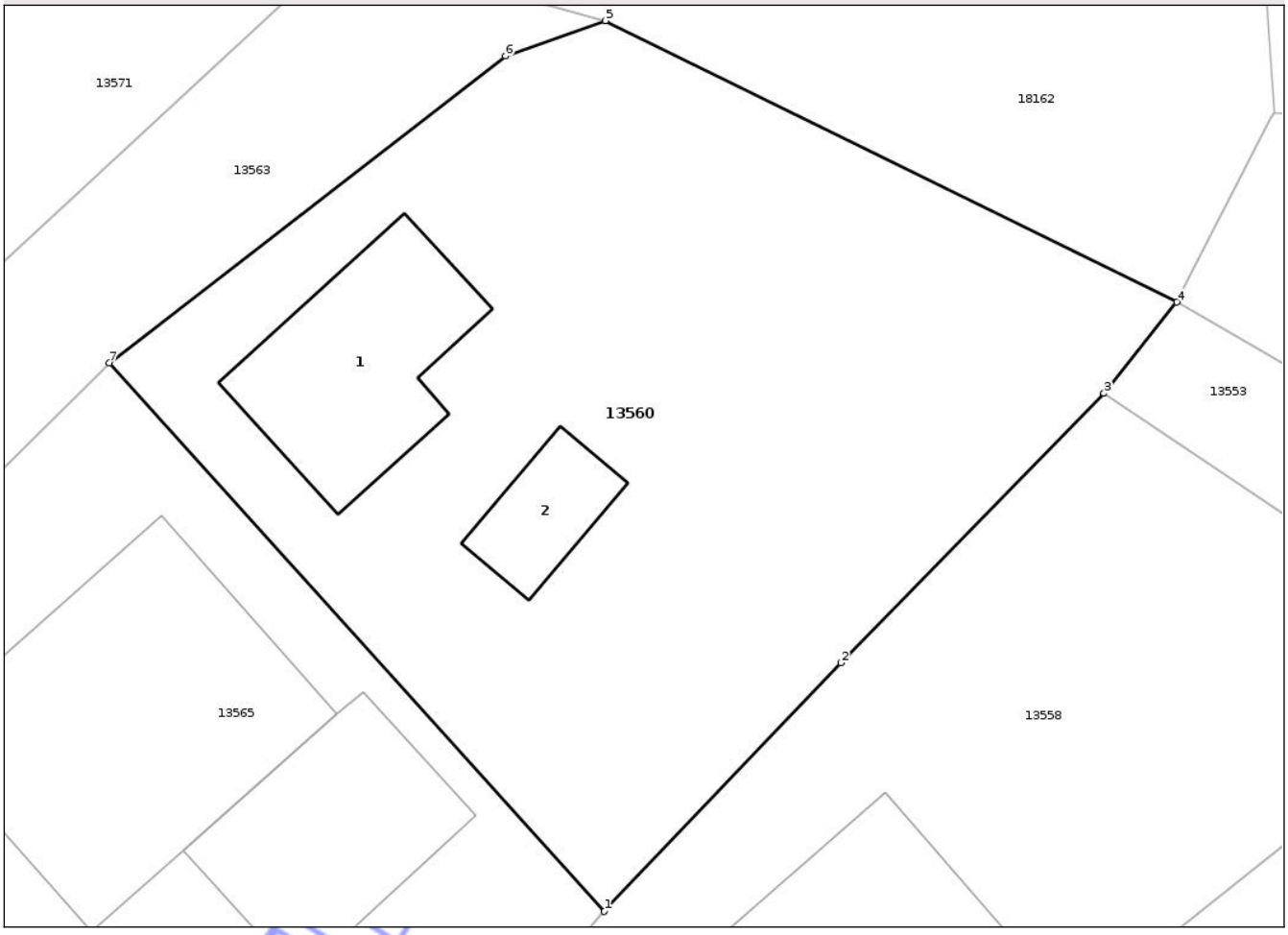
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 647 Masurata: 577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	16	906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.978,13 380.620,884	2	567.986,278 380.629,435	11.811
2	567.986,278 380.629,435	3	567.995,332 380.638,712	12.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.995,332 380.638,712	4	567.997,832 380.641,851	4.013
4	567.997,832 380.641,851	5	567.978,177 380.651,534	21.911
5	567.978,177 380.651,534	6	567.974,726 380.650,316	3.66
6	567.974,726 380.650,316	7	567.961,102 380.639,761	17.234
7	567.961,102 380.639,761	1	567.978,13 380.620,884	25.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

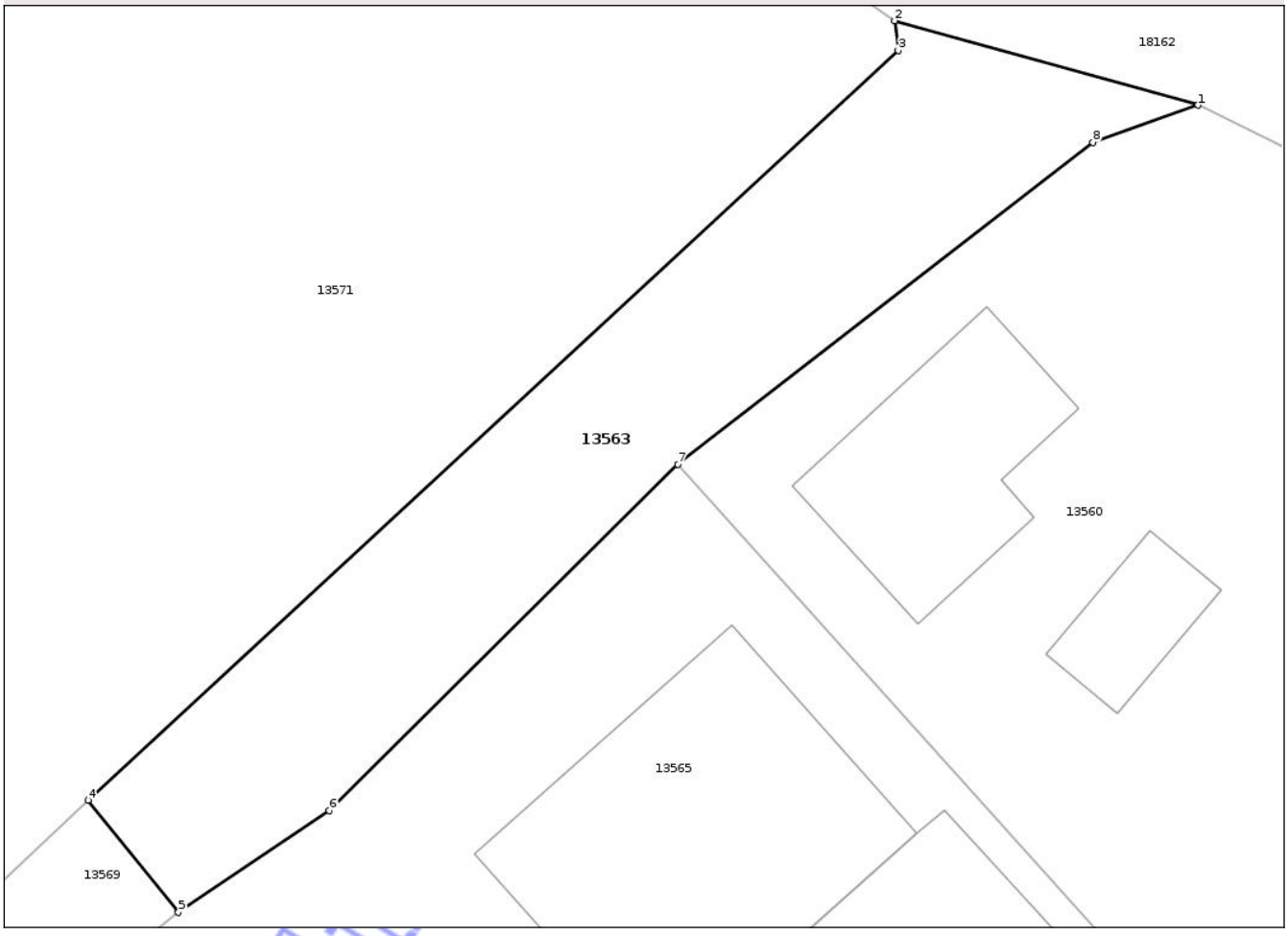
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	221	16	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.978,177 380.651,534	2	567.968,215 380.654,303	10.34
2	567.968,215 380.654,303	3	567.968,33 380.653,328	0.982
3	567.968,33 380.653,328	4	567.941,742 380.628,748	36.209
4	567.941,742 380.628,748	5	567.944,707 380.625,07	4.724
5	567.944,707 380.625,07	6	567.949,658 380.628,404	5.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.949,658 380.628,404	7	567.961,102 380.639,761	16.123
7	567.961,102 380.639,761	8	567.974,726 380.650,316	17.234
8	567.974,726 380.650,316	1	567.978,177 380.651,534	3.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	16	908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.945,234 380.590,822	2	567.952,193 380.593,723	7.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.952,193 380.593,723	3	567.960,91 380.601,619	11.762
3	567.960,91 380.601,619	4	567.969,152 380.610,512	12.125
4	567.969,152 380.610,512	5	567.977,686 380.620,405	13.065
5	567.977,686 380.620,405	6	567.978,13 380.620,884	0.653
6	567.978,13 380.620,884	7	567.961,102 380.639,761	25.422
7	567.961,102 380.639,761	8	567.949,658 380.628,404	16.123
8	567.949,658 380.628,404	9	567.944,707 380.625,07	5.969
9	567.944,707 380.625,07	10	567.941,053 380.622,227	4.63
10	567.941,053 380.622,227	11	567.939,937 380.620,546	2.018
11	567.939,937 380.620,546	12	567.939,788 380.618,04	2.51
12	567.939,788 380.618,04	13	567.942,346 380.605,254	13.039
13	567.942,346 380.605,254	1	567.945,234 380.590,822	14.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 6-8-10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.919 Masurata: 2.293	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27327, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGARIT ELISABETA** 2) **DUMITRU MARIA** 3) **GHEORGHE PARASCHIVA** 4) **ZAMFIR TUDORA** 5) **MANEA ELENA** 6) **GHEORGHE GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.919 Masurata: 2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	16	911	-	
2	arabil	DA	1.809	16	910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.941,742 380.628,748	2	567.968,33 380.653,328	36.209
2	567.968,33 380.653,328	3	567.968,215 380.654,303	0.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.968,215 380.654,303	4	567.966,576 380.655,453	2.002
4	567.966,576 380.655,453	5	567.933,941 380.659,322	32.864
5	567.933,941 380.659,322	6	567.922,397 380.661,215	11.698
6	567.922,397 380.661,215	7	567.919,385 380.661,072	3.015
7	567.919,385 380.661,072	8	567.916,431 380.660,096	3.111
8	567.916,431 380.660,096	9	567.913,018 380.658,175	3.916
9	567.913,018 380.658,175	10	567.909,318 380.654,704	5.073
10	567.909,318 380.654,704	11	567.904,184 380.648,653	7.936
11	567.904,184 380.648,653	12	567.894,031 380.634,685	17.268
12	567.894,031 380.634,685	13	567.891,756 380.629,94	5.262
13	567.891,756 380.629,94	14	567.895,94 380.622,572	8.473
14	567.895,94 380.622,572	15	567.898,1 380.617,333	5.667
15	567.898,1 380.617,333	16	567.900,81 380.609,14	8.63
16	567.900,81 380.609,14	17	567.899,427 380.606,148	3.296
17	567.899,427 380.606,148	18	567.919,744 380.613,2	21.506
18	567.919,744 380.613,2	19	567.926,995 380.617,275	8.318
19	567.926,995 380.617,275	20	567.934,713 380.622,123	9.114
20	567.934,713 380.622,123	1	567.941,742 380.628,748	9.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5608
Nr. cadastral vechi:11936

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22361	Din acte: 1.200 Masurata: 1.287	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63380 / 04/11/2010		
Act Notarial nr. 2427, din 04/11/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MADALINA-OANA**	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII ESTE DE 5.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22361	Din acte: 1.200 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.287	16	A 939/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.914,73 380.472,94	2	567.932,62 380.481,787	19.958
2	567.932,62 380.481,787	3	567.920,223 380.498,889	21.123
3	567.920,223 380.498,889	4	567.899,1 380.528,462	36.342
4	567.899,1 380.528,462	5	567.890,339 380.524,428	9.645
5	567.890,339 380.524,428	6	567.886,167 380.522,085	4.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.886,167 380.522,085	7	567.881,35 380.518,87	5.791
7	567.881,35 380.518,87	8	567.877,8 380.515,93	4.609
8	567.877,8 380.515,93	9	567.882,771 380.509,426	8.186
9	567.882,771 380.509,426	10	567.889,422 380.501,5	10.347
10	567.889,422 380.501,5	1	567.914,73 380.472,94	38.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 25-27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 689 Masurata: 761	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 18/03/1996 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU FLORIN**	
Act Notarial nr. 63, din 18/03/1996 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

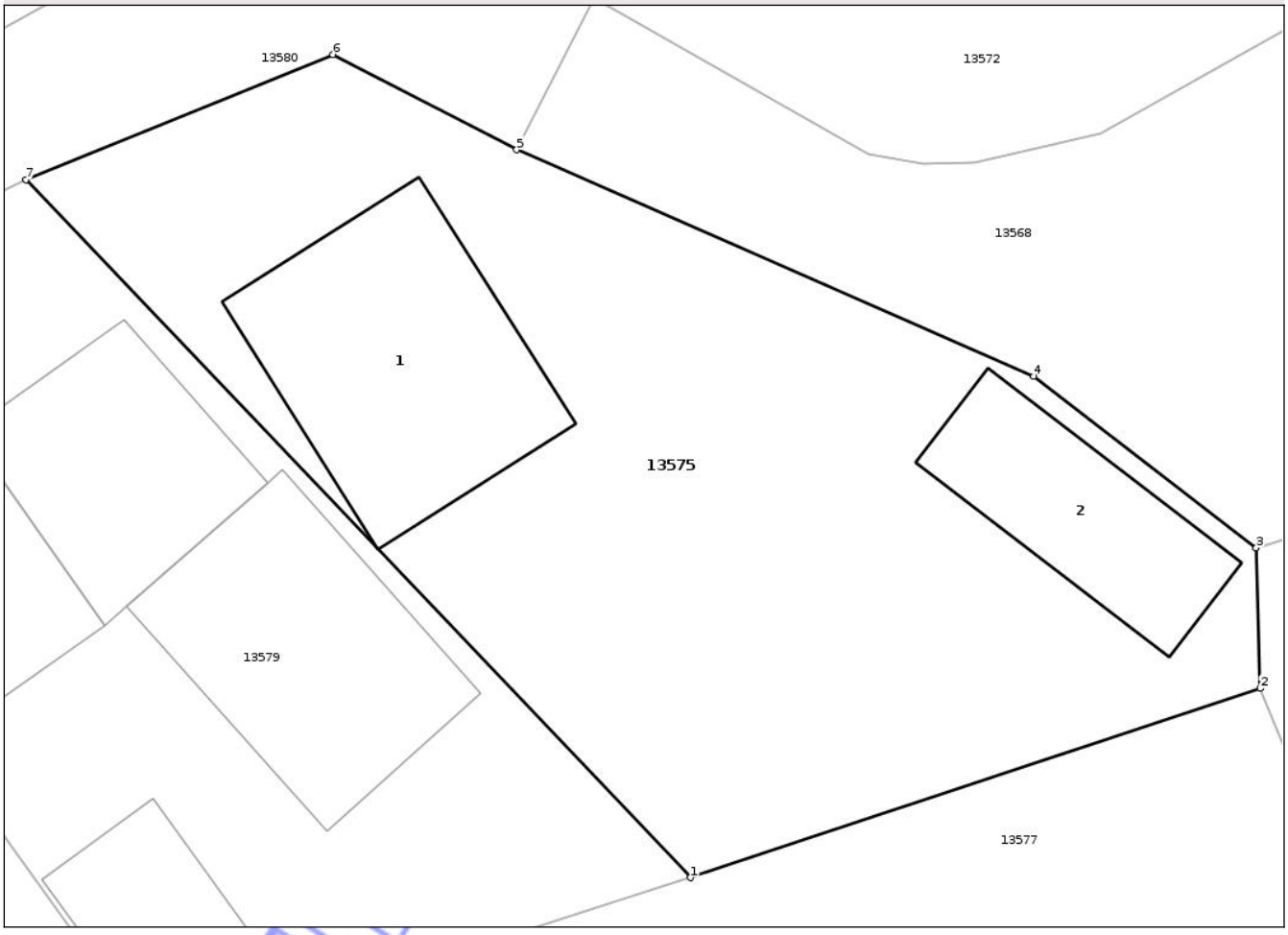
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 689 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	178	16	932	-	
2	faneata	DA	583	16	932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.897,534 380.543,947	2	567.919,729 380.551,314	23.386
2	567.919,729 380.551,314	3	567.919,57 380.556,787	5.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.919,57 380.556,787	4	567.910,904 380.563,468	10.942
4	567.910,904 380.563,468	5	567.890,762 380.572,289	21.989
5	567.890,762 380.572,289	6	567.883,606 380.576,003	8.062
6	567.883,606 380.576,003	7	567.871,646 380.571,127	12.916
7	567.871,646 380.571,127	1	567.897,534 380.543,947	37.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 25-27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 320 Masurata: 629	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 02/03/2000 emis de BIN FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 320 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	16	933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.871,646 380.571,127	2	567.857,248 380.564,215	15.971
2	567.857,248 380.564,215	3	567.876,773 380.537,321	33.234
3	567.876,773 380.537,321	4	567.897,534 380.543,947	21.793
4	567.897,534 380.543,947	1	567.871,646 380.571,127	37.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 51, Jud. Prahova, T16, Cc 944/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26113	596	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 16 Cc 944/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26113-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 51, Jud. Prahova, T16, Cc 944/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-Locuinta- P+1E, Sc=85mp, Sd=170mp, anul edificarii 1981
A1.2	26113-C2	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 51, Jud. Prahova, T16, Cc 944/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-Anexa-, P, Sc=39mp, Sd=39mp, anul edificarii 1981

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172350 / 07/12/2021		
Act Administrativ nr. 26623, din 25/11/2021 emis de Primaria comunei Aricestii Rahtivani (act notarial nr 4033 din 06.12.2021, emis de NP Coman Mihai);		
B3	se noteaza adeverinta nr. 26623/25.11.2021 emisa de Primaria comunei Aricestii Rahtivani, din care rezulta faptul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, str. Dr Carol Davila, nr. 51, judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 4033, din 06/12/2021 emis de NP Coman Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU GEORGE** 2) **NEAGU EMA-GIORGIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU GEORGE** 2) **NEAGU EMA-GIORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
172350 / 07/12/2021		
Act Administrativ nr. 26623, din 25/11/2021 emis de Primaria comunei Aricestii Rahtivani (act notarial nr 4033 din 06.12.2021, emis de NP Coman Mihai);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU IOAN** 2) **NEAGU MARIANA**	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26113	596	T 16 Cc 944/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	16	945	-	IMPREJMUIT T16, Cc944/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26113-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1-Locuinta-P+1E, Sc=85mp, Sd=170mp, anul edificarii 1981
A1.2	26113-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-Anexa-, P, Sc=39mp, Sd=39mp, anul edificarii 1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.860,187 380.446,855	2	567.872,021 380.452,683	13.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.872,021 380.452,683	3	567.870,739 380.456,571	4.094
3	567.870,739 380.456,571	4	567.866,539 380.467,941	12.121
4	567.866,539 380.467,941	5	567.863,191 380.476,599	9.283
5	567.863,191 380.476,599	6	567.858,848 380.488,157	12.347
6	567.858,848 380.488,157	7	567.855,759 380.496,532	8.927
7	567.855,759 380.496,532	8	567.844,964 380.491,266	12.011
8	567.844,964 380.491,266	9	567.845,754 380.488,509	2.868
9	567.845,754 380.488,509	10	567.848,376 380.480,697	8.24
10	567.848,376 380.480,697	11	567.851,741 380.470,475	10.762
11	567.851,741 380.470,475	12	567.856,153 380.458,774	12.505
12	567.856,153 380.458,774	13	567.858,232 380.452,673	6.445
13	567.858,232 380.452,673	1	567.860,187 380.446,855	6.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145(e:145)
Nr. cadastral vechi:254(e:11393)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20561	1.270	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20561-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; C1 - LOCUINTA P+1 - in suprafata de 129 mp, Mentiuni:<<S. U.=197MP>>.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36469 / 16/07/2007		
Act Notarial nr. 4414, din 13/07/2007 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU MOGOS NICULAE** 2) **STANESCU MOGOS ADRIANA**	
75910 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 4414, din 13/07/2007 emis de NP POPESCU VIORICA (autorizatie construire nr.63/17.09.2007 emis de PRIM ARICESTI RAHTIVANI;);		
B4	se respinge cererea de inscriere constructie intrucat documentatia cadastral nu a fost avizata	A1
31408 / 26/06/2009		
Act Administrativ nr. 12848, din 05/12/2008 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;		
B6	se radiaza constructiile C1-locuinta, C2-anexa si C3-wc	A1
36630 / 23/07/2009		
Act Notarial nr. 22250, din 25/10/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B7	Se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 254, in numar acadstral electronic 11393	A1
Act Notarial nr. 22250, din 25/10/2008 emis de NP POPESCU VIORICA (proces-verbal receptie nr.10699/13.10.2008 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;autorizatie construire nr.63/17.09.2007 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANESCU MOGOS NICULAE** 2) **STANESCU MOGOS ADRIANA**	
52657 / 13/10/2009		
Act Notarial nr. 3011, din 12/10/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, inchiriere, construire, demolare, in favoarea GARANTI BANK SA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52657 / 13/10/2009		
Act Notarial nr. 3011, din 12/10/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:105000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:9999999999999	
18250 / 05/04/2012		

Document generat din oficiul electronic de cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. FN, din 06/12/2010 emis de GE GARANTI BANK SA (act administrativ nr. FN/28-05-2010 emis de GE GARANTI BANK SA; act administrativ nr. 117929/10-12-2010 emis de ONRC - TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
C4	se noteaza schimbarea creditorului in GARANTI BANK SA	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

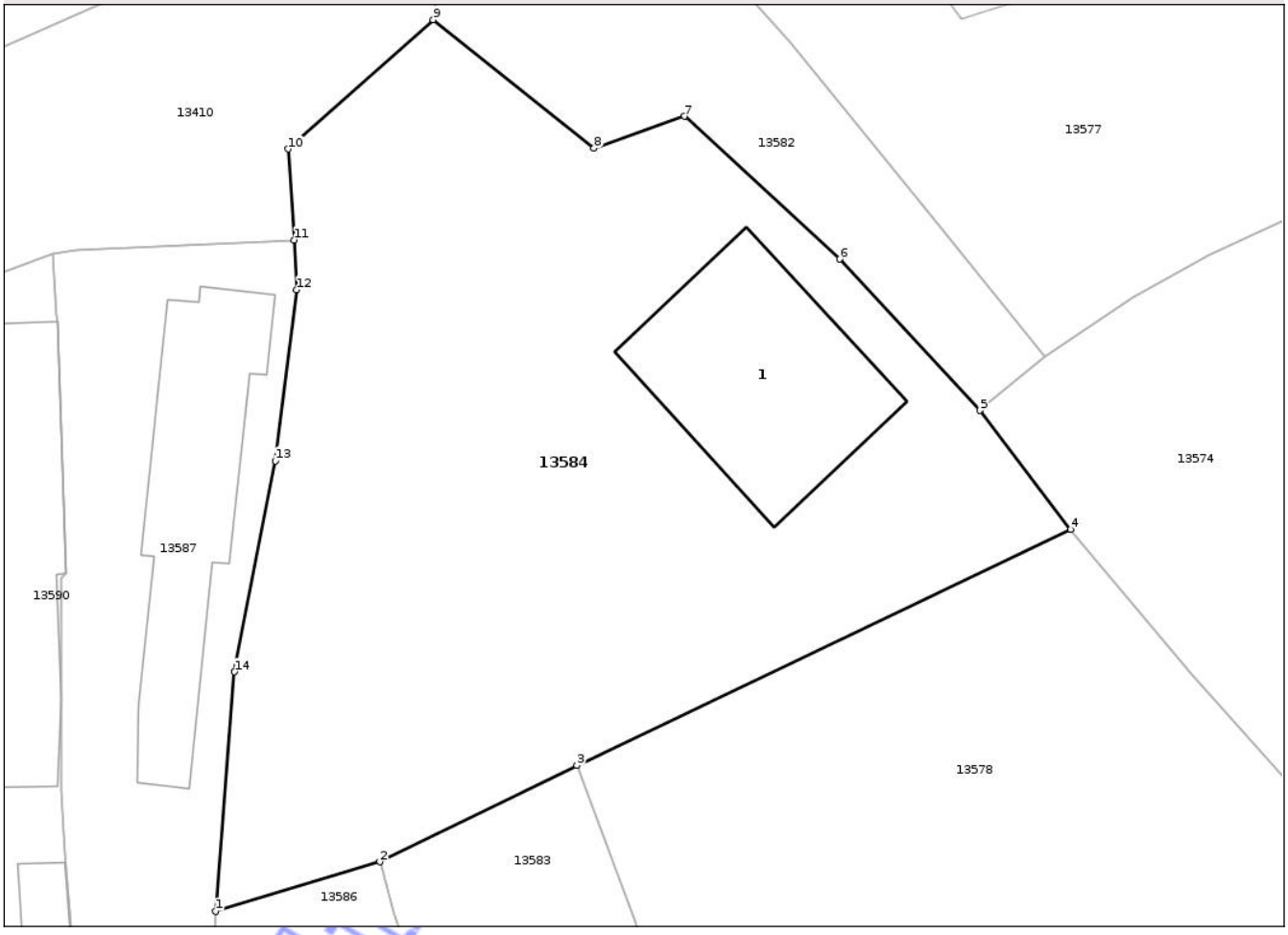
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20561	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.270	16	942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20561-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; C1 - LOCUINTA P+1 - in suprafata de 129 mp, Mentiuni:<<S. U.=197MP>>.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.835,98 380.488,559	2	567.844,964 380.491,266	9.383
2	567.844,964 380.491,266	3	567.855,759 380.496,532	12.011
3	567.855,759 380.496,532	4	567.882,771 380.509,426	29.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.882,771 380.509,426	5	567.877,8 380.515,93	8.186
5	567.877,8 380.515,93	6	567.870,13 380.524,2	11.279
6	567.870,13 380.524,2	7	567.861,639 380.532,006	11.534
7	567.861,639 380.532,006	8	567.856,689 380.530,259	5.249
8	567.856,689 380.530,259	9	567.847,89 380.537,28	11.257
9	567.847,89 380.537,28	10	567.839,963 380.530,223	10.613
10	567.839,963 380.530,223	11	567.840,288 380.525,252	4.982
11	567.840,288 380.525,252	12	567.840,416 380.522,527	2.728
12	567.840,416 380.522,527	13	567.839,254 380.513,181	9.418
13	567.839,254 380.513,181	14	567.837,022 380.501,65	11.745
14	567.837,022 380.501,65	1	567.835,98 380.488,559	13.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		359	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

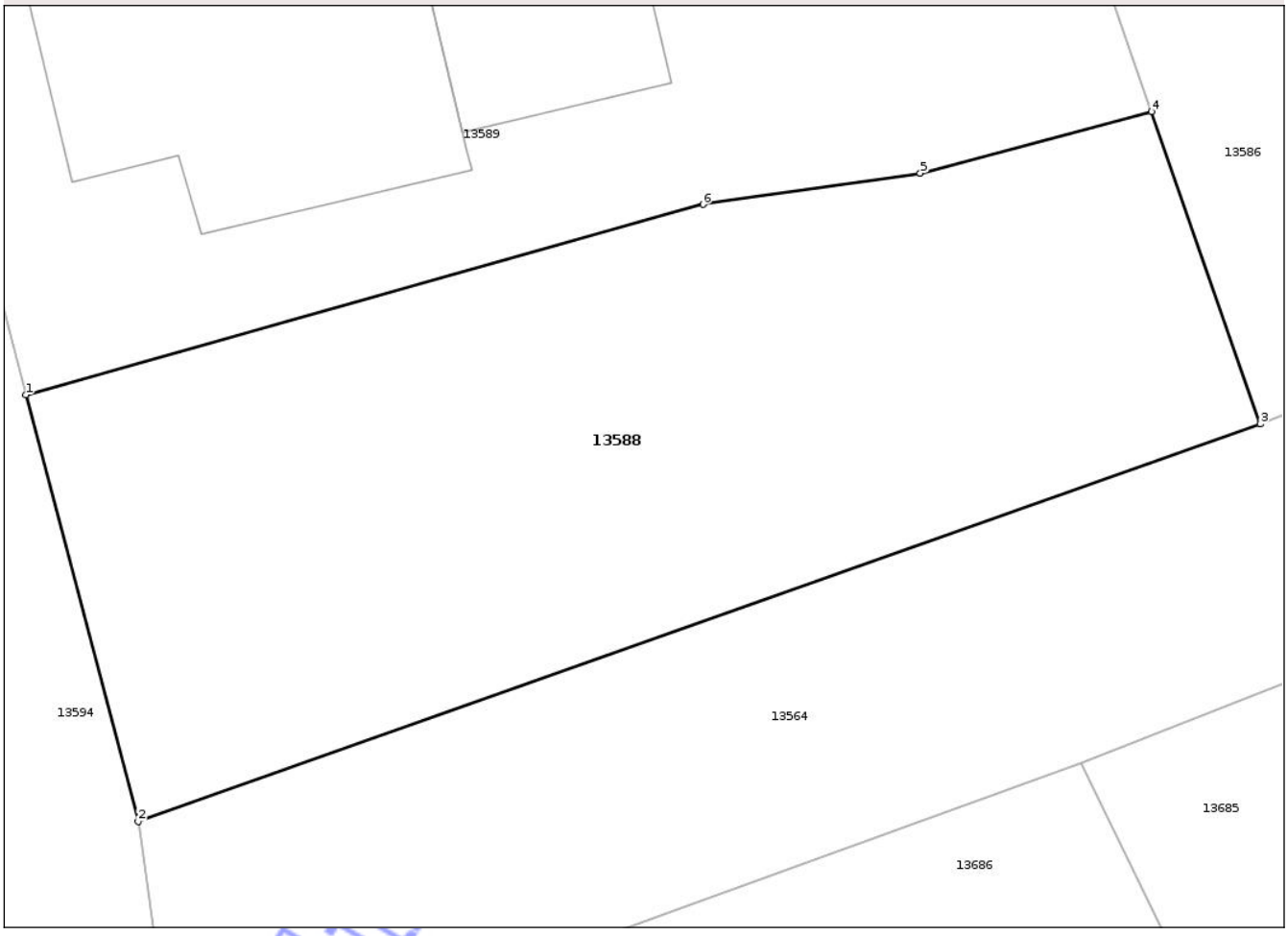
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	359	16	949	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.813,719 380.442,556	2	567.816,85 380.430,661	12.3
2	567.816,85 380.430,661	3	567.848,175 380.441,737	33.225
3	567.848,175 380.441,737	4	567.845,142 380.450,449	9.225
4	567.845,142 380.450,449	5	567.838,685 380.448,734	6.681
5	567.838,685 380.448,734	6	567.832,62 380.447,863	6.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.832,62 380.447,863	1	567.813,719 380.442,556	19.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 374 Masurata: 412	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25303, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GHEORGHE CONST.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 374 Masurata: 412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	16	950	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.810,3 380.455,542	2	567.813,719 380.442,556	13.429
2	567.813,719 380.442,556	3	567.832,62 380.447,863	19.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.832,62 380.447,863	4	567.838,685 380.448,734	6.127
4	567.838,685 380.448,734	5	567.845,142 380.450,449	6.681
5	567.845,142 380.450,449	6	567.842,298 380.458,584	8.618
6	567.842,298 380.458,584	7	567.840,754 380.462,985	4.664
7	567.840,754 380.462,985	8	567.833,432 380.461,081	7.566
8	567.833,432 380.461,081	9	567.826,05 380.458,939	7.686
9	567.826,05 380.458,939	1	567.810,3 380.455,542	16.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 37, Jud. Prahova, Str. Smardan nr.37, T16 Cc953

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25924	Din acte: 400 Masurata: 585	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25924-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 37, Jud. Prahova, Str. Smardan nr.37, T16 Cc953	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA P+BECI; Sup.constr.desf. = 162 mp; Anul construirii-1968
A1.2	25924-C2	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 37, Jud. Prahova, Str. Smardan nr.37, T16 Cc953	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P; Sup.constr.desf. = 18 mp; Anul construirii-1968
A1.3	25924-C3	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 37, Jud. Prahova, Str. Smardan nr.37, T16 Cc953	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P; Sup.constr.desf. = 2 mp; Anul construirii-1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20353 / 15/02/2021		
Act Administrativ nr. 553, din 17/03/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 310 din 14.05.1968, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 5454 din 18.01.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1543 din 25.03.2019, emis de NP IVAN STEFAN;act notarial nr 151 din 03.12.2018, emis de NP NICOLETA DRAGAN;act notarial nr 1492 din 25.03.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 5531 din 20.01.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire (pentru cota de 3/4 din teren in suprafata de 400 mp), dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/585, cota initiala 300/585	A1
	1) **POP MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj) pentru cota de 1/4 din teren in suprafata de 400 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/584, cota initiala 100/584	A1
	1) **POP MARIAN**	
B3	se inscrie posesia pentru suprafata de 185 mp	A1
	1) **POP MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POP MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POP MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

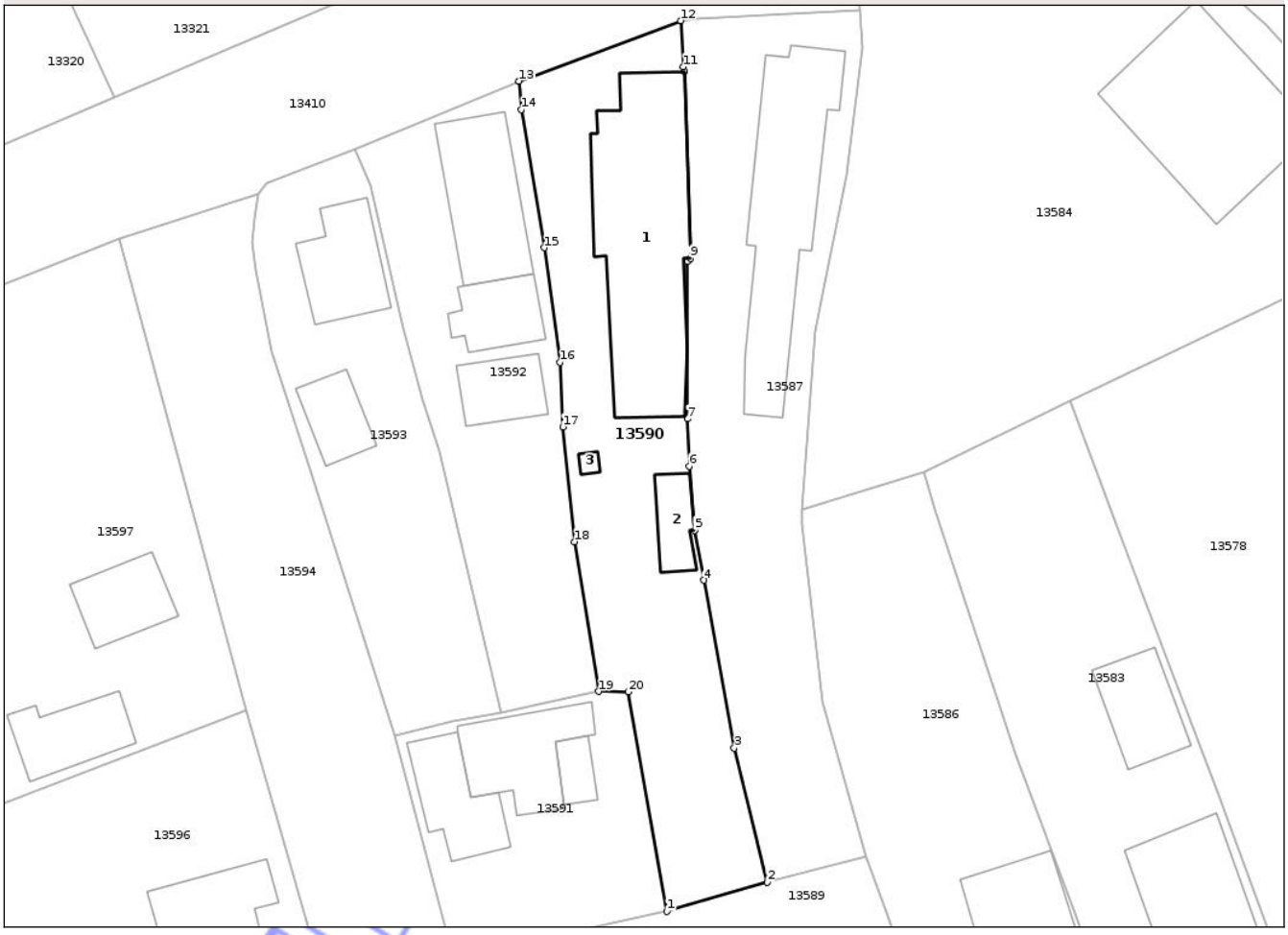
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25924	Din acte: 400 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	16	953	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25924-C1	constructii de locuinte	Din acte: 162 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA P+BECI; Sup.constr.desf. = 162 mp; Anul construirii-1968
A1.2	25924-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P; Sup. constr.desf. = 18 mp; Anul construirii-1968
A1.3	25924-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P; Sup. constr.desf. = 2 mp; Anul construirii-1968

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.826,05 380.458,939	2	567.833,432 380.461,081	7.686
2	567.833,432 380.461,081	3	567.831,014 380.470,958	10.169
3	567.831,014 380.470,958	4	567.828,787 380.483,321	12.562
4	567.828,787 380.483,321	5	567.828,112 380.486,997	3.737
5	567.828,112 380.486,997	6	567.827,72 380.491,724	4.743
6	567.827,72 380.491,724	7	567.827,553 380.495,204	3.484
7	567.827,553 380.495,204	8	567.827,569 380.506,774	11.57
8	567.827,569 380.506,774	9	567.827,777 380.507,027	0.328
9	567.827,777 380.507,027	10	567.827,365 380.520,776	13.755
10	567.827,365 380.520,776	11	567.827,248 380.521,119	0.362
11	567.827,248 380.521,119	12	567.827,073 380.524,511	3.397
12	567.827,073 380.524,511	13	567.815,178 380.520,059	12.701
13	567.815,178 380.520,059	14	567.815,331 380.517,973	2.092
14	567.815,331 380.517,973	15	567.817,043 380.507,793	10.323
15	567.817,043 380.507,793	16	567.818,169 380.499,351	8.517
16	567.818,169 380.499,351	17	567.818,407 380.494,605	4.752
17	567.818,407 380.494,605	18	567.819,237 380.486,152	8.494
18	567.819,237 380.486,152	19	567.821,013 380.475,131	11.163
19	567.821,013 380.475,131	20	567.823,194 380.475,108	2.181
20	567.823,194 380.475,108	1	567.826,05 380.458,939	16.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24656	Din acte: 310 Masurata: 384	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24656-C1	Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109435 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. 3215, din 22/11/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR NICOLAE** 2) **ZAMFIR ELENA-AMELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR NICOLAE** 2) **ZAMFIR ELENA-AMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109435 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. 3215, din 22/11/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **NECULA MARIA**	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24656	Din acte: 310 Masurata: 384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	16	956	-	suprafata de 74mp este pe posesie

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24656-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.803,089 380.515,017	2	567.796,614 380.512,594	6.914
2	567.796,614 380.512,594	3	567.796,004 380.511,759	1.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.796,004 380.511,759	4	567.795,704 380.510,013	1.772
4	567.795,704 380.510,013	5	567.795,565 380.508,161	1.857
5	567.795,565 380.508,161	6	567.795,774 380.506,136	2.036
6	567.795,774 380.506,136	7	567.796,924 380.500,196	6.05
7	567.796,924 380.500,196	8	567.799,829 380.491,433	9.232
8	567.799,829 380.491,433	9	567.803,513 380.479,716	12.283
9	567.803,513 380.479,716	10	567.805,989 380.471,92	8.18
10	567.805,989 380.471,92	11	567.810,33 380.472,988	4.47
11	567.810,33 380.472,988	12	567.813,881 380.473,605	3.604
12	567.813,881 380.473,605	13	567.809,726 380.490,908	17.795
13	567.809,726 380.490,908	14	567.809,327 380.492,778	1.912
14	567.809,327 380.492,778	15	567.808,047 380.496,642	4.07
15	567.808,047 380.496,642	16	567.806,632 380.501,881	5.427
16	567.806,632 380.501,881	17	567.804,24 380.512,397	10.785
17	567.804,24 380.512,397	1	567.803,089 380.515,017	2.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23920	726	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23920-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA (P) , AN -1957, CONSTRUCTIE IN PAIANTA INVELITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37099 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 1290, din 30/05/2013 emis de LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23920 a imobilului cu numarul cadastral 23920/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23889 inscris in cartea funciara 23889;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 20350, din 29/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 40/18-02-2013 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(mostenire+edificare), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRIAC ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23920	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	11	713	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23920-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA (P) ,AN -1957, CONSTRUCTIE IN PAIANTA INVELITA CU TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.985,112 380.700,709	2	567.984,965 380.700,048	0.677
2	567.984,965 380.700,048	3	567.984,55 380.698,18	1.914
3	567.984,55 380.698,18	4	567.981,68 380.683,163	15.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.981,68 380.683,163	5	567.996,04 380.682,098	14.399
5	567.996,04 380.682,098	6	567.998,316 380.682,085	2.276
6	567.998,316 380.682,085	7	568.010,088 380.682,029	11.772
7	568.010,088 380.682,029	8	568.011,585 380.687,905	6.064
8	568.011,585 380.687,905	9	568.013,023 380.689,503	2.15
9	568.013,023 380.689,503	10	568.025,811 380.693,194	13.31
10	568.025,811 380.693,194	11	568.018,299 380.707,337	16.014
11	568.018,299 380.707,337	12	568.007,615 380.704,526	11.048
12	568.007,615 380.704,526	13	568.007,813 380.702,895	1.643
13	568.007,813 380.702,895	14	568.004,128 380.702,352	3.725
14	568.004,128 380.702,352	15	567.994,364 380.701,372	9.813
15	567.994,364 380.701,372	1	567.985,112 380.700,709	9.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23922	308	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23922-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA (P), AN- 1979, CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ARSA INVELITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37099 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 1290, din 30/05/2013 emis de LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23922 a imobilului cu numarul cadastral 23922/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23889 inscris in cartea funciara 23889;	A1, A1.1
58809 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 1428, din 09/06/2016 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC MARIUS DANIEL** 2) **CHIRIAC GEORGIANA RALUCA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRIAC MARIUS DANIEL** 2) **CHIRIAC GEORGIANA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58809 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 1428, din 09/06/2016 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **CHIRIAC ALEXANDRINA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **CHIRIAC VASILE** 2) **CHIRIAC MARIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **CHIRIAC VASILE** 2) **CHIRIAC MARIA**	

Document civil fără circuit

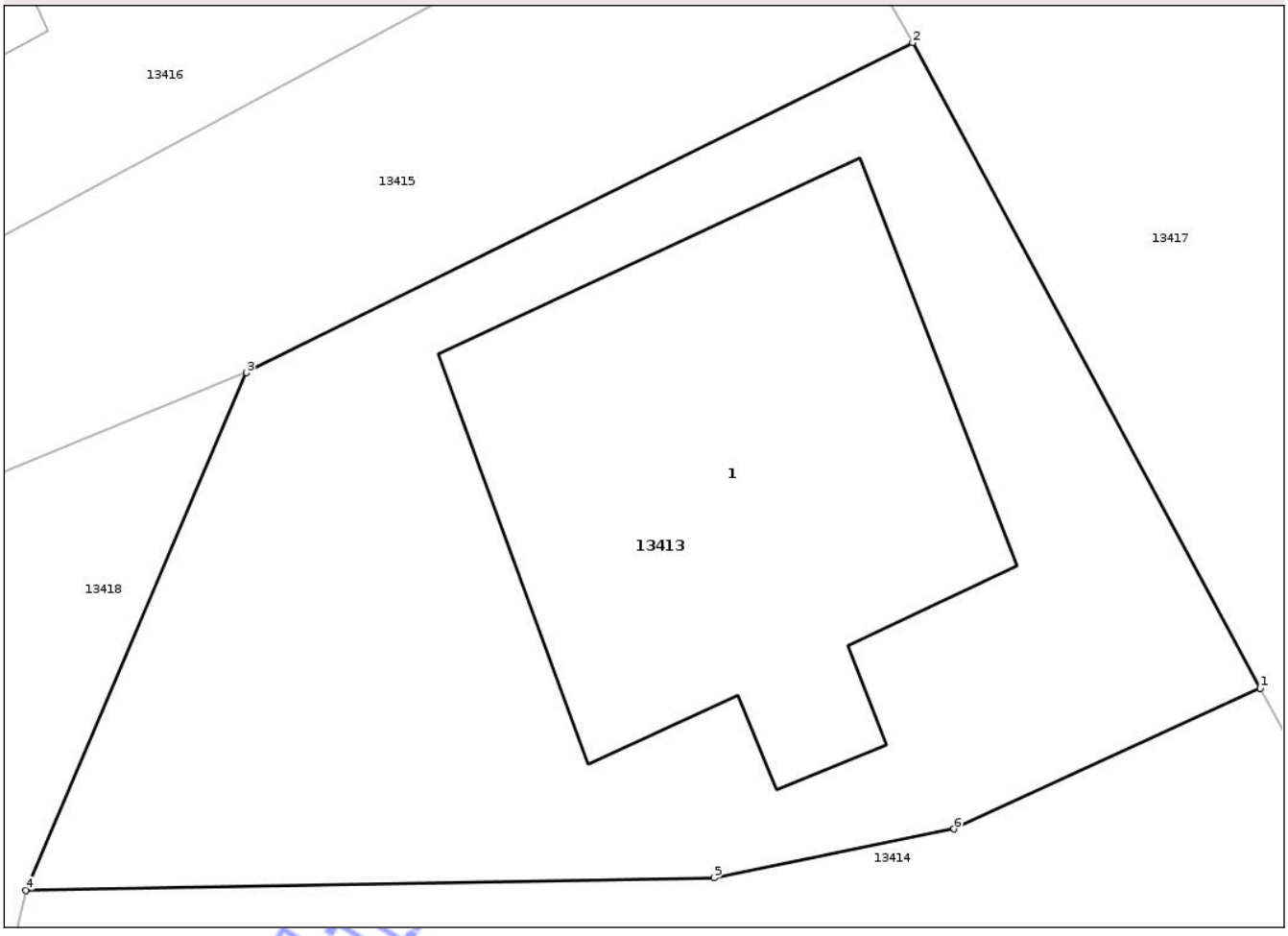
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23922	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	11	713	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23922-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA (P), AN- 1979, CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ARSA INVELITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.014,405 380.714,506	2	568.006,775 380.728,654	16.074
2	568.006,775 380.728,654	3	567.992,149 380.721,421	16.317
3	567.992,149 380.721,421	4	567.987,309 380.710,071	12.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.987,309 380.710,071	5	568.002,418 380.710,346	15.112
5	568.002,418 380.710,346	6	568.007,681 380.711,417	5.371
6	568.007,681 380.711,417	1	568.014,405 380.714,506	7.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3011
Nr. cadastral vechi:10318

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20560	500	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20560-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31284 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. 1648, din 12/03/1998 emis de NP IVAN CONSTANTIN (autorizatie construire nr.20/22.05.1998 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;proces-verbal receptie nr.5266/13.06.2007 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE CORIOLAN TEODOR** 2) **ENE ELENA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

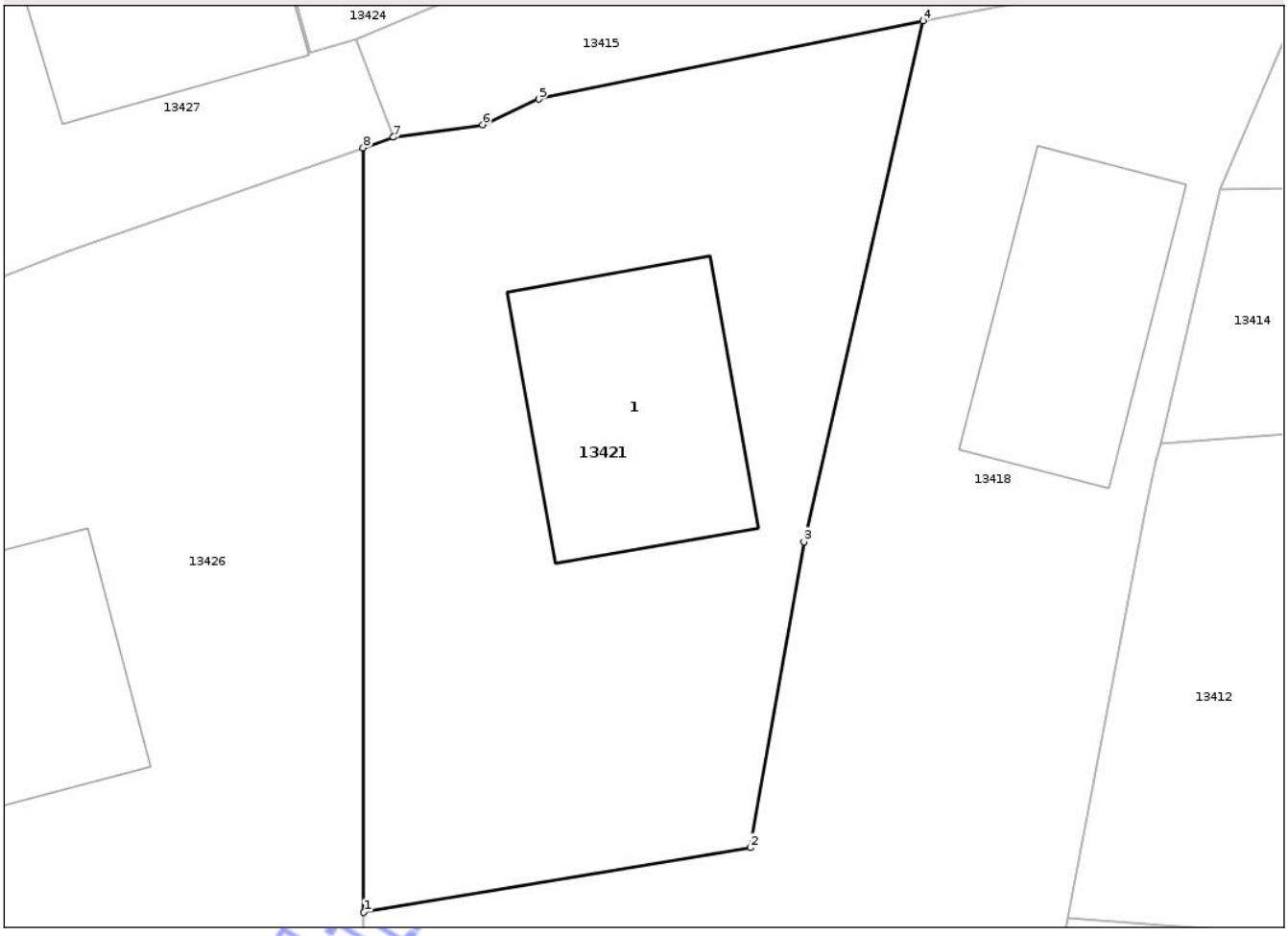
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20560	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	11	709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20560-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.955,63 380.683,37	2	567.969,93 380.685,76	14.498
2	567.969,93 380.685,76	3	567.971,92 380.697,07	11.484
3	567.971,92 380.697,07	4	567.976,32 380.716,32	19.746
4	567.976,32 380.716,32	5	567.962,107 380.713,422	14.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.962,107 380.713,422	6	567.960,03 380.712,48	2.281
6	567.960,03 380.712,48	7	567.956,731 380.712,017	3.331
7	567.956,731 380.712,017	8	567.955,617 380.711,627	1.18
8	567.955,617 380.711,627	1	567.955,63 380.683,37	28.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23921	253	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37099 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 1290, din 30/05/2013 emis de LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23921 a imobilului cu numarul cadastral 23921/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23889 inscris in cartea funciara 23889;	A1
37102 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 1291, din 30/05/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA MIRCEA** 2) **IONITA ANA-MARIA**	
53769 / 06/08/2013		
Act Administrativ nr. 7680, din 06/08/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza noua adresa postala a imobilului ca fiind: 'Comuna Aricestii Rahtivani ,sat Stoienesti, nr. 347, judet Prahova.'	A1
55600 / 14/08/2013		
Act Administrativ nr. 53769, din 06/08/2013 emis de OCPI PH;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 53769/2013 in sensul ca adresa corecta a imobilului este Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoienesti,nr. 347A .Judetul Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
198558 / 30/09/2025		
Act Administrativ nr. 3853/2025, din 22/09/2025 emis de Executor Judecatoresc Tanase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 10267/281/2025 din 19.05.2025, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 3853/2025 pentru recuperarea sumei de 1170 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD la cererea Executorului Judecătoresc Tănase Marian Traian (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului IONIȚĂ MIRCEA)	A1

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23921	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	11	713	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.987,309 380.710,071	2	567.985,112 380.700,709	9.616
2	567.985,112 380.700,709	3	567.994,364 380.701,372	9.276
3	567.994,364 380.701,372	4	568.004,128 380.702,352	9.813
4	568.004,128 380.702,352	5	568.007,813 380.702,895	3.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.007,813 380.702,895	6	568.007,615 380.704,526	1.643
6	568.007,615 380.704,526	7	568.018,299 380.707,337	11.048
7	568.018,299 380.707,337	8	568.014,405 380.714,506	8.158
8	568.014,405 380.714,506	9	568.007,681 380.711,417	7.4
9	568.007,681 380.711,417	10	568.002,418 380.710,346	5.371
10	568.002,418 380.710,346	1	567.987,309 380.710,071	15.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		265	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

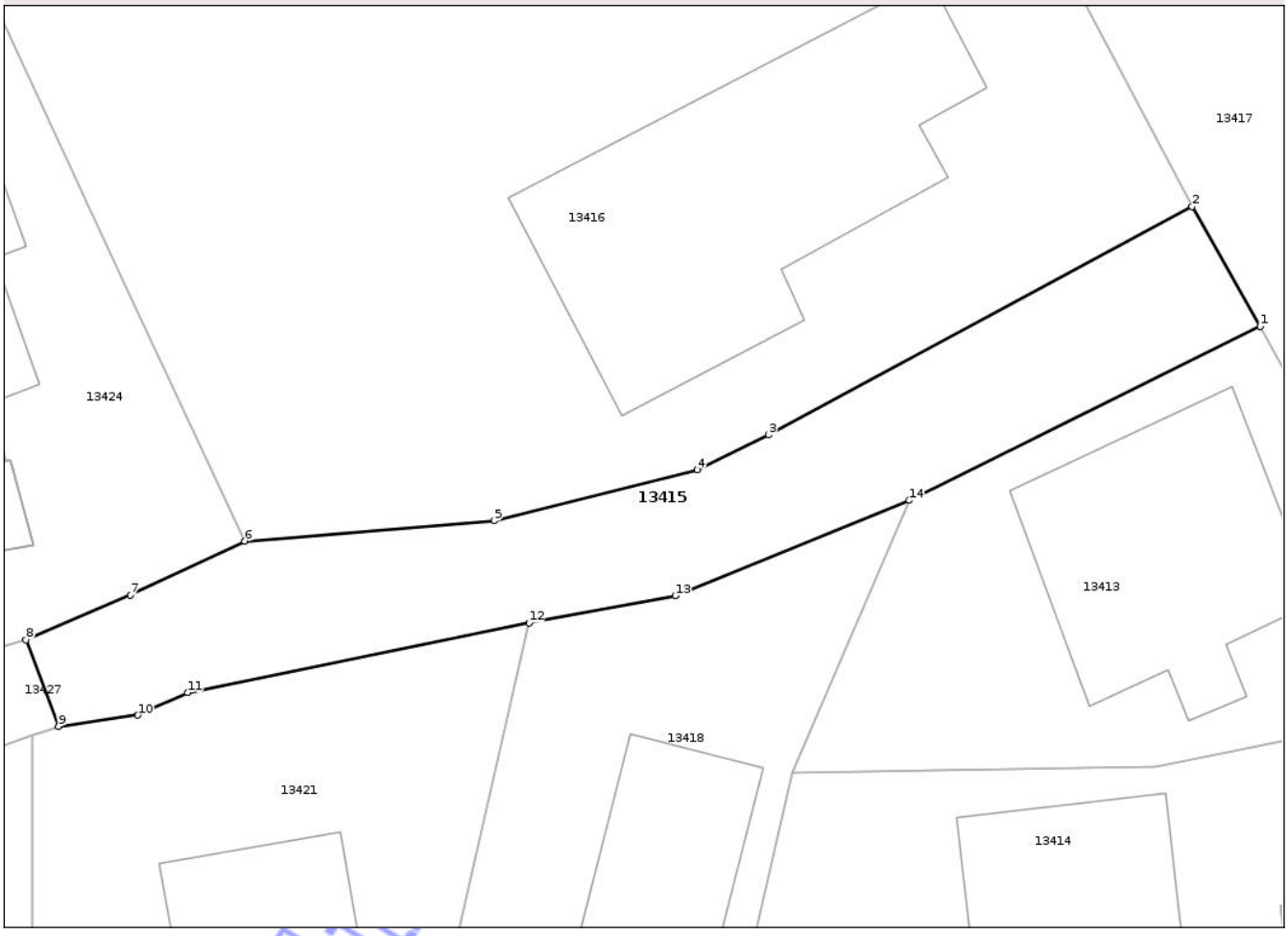
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	265	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.006,775 380.728,654	2	568.003,933 380.733,633	5.733
2	568.003,933 380.733,633	3	567.986,283 380.724,147	20.038
3	567.986,283 380.724,147	4	567.983,314 380.722,695	3.305
4	567.983,314 380.722,695	5	567.974,861 380.720,565	8.717
5	567.974,861 380.720,565	6	567.964,479 380.719,722	10.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.964,479 380.719,722	7	567.959,722 380.717,471	5.263
7	567.959,722 380.717,471	8	567.955,367 380.715,614	4.734
8	567.955,367 380.715,614	9	567.956,731 380.712,017	3.847
9	567.956,731 380.712,017	10	567.960,03 380.712,48	3.331
10	567.960,03 380.712,48	11	567.962,107 380.713,422	2.281
11	567.962,107 380.713,422	12	567.976,32 380.716,32	14.505
12	567.976,32 380.716,32	13	567.982,411 380.717,452	6.195
13	567.982,411 380.717,452	14	567.992,149 380.721,421	10.516
14	567.992,149 380.721,421	1	568.006,775 380.728,654	16.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3025
Nr. cadastral vechi:10332

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20571	766	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39116 / 26/07/2007		
Act Notarial nr. 4780, din 25/07/2007 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3025 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10332 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10307 din cartea funciara nr. 2981 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
101205 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1971, din 02/10/2020 emis de Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ELENA-LUMINITA**	
74535 / 20/05/2024		
Act Administrativ nr. 4, din 18/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15/9097 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B9	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul radierii construcției C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20571	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	11	CC 709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.955,64 380.671,421	2	567.969,148 380.671,083	13.512
2	567.969,148 380.671,083	3	567.979,292 380.669,809	10.224
3	567.979,292 380.669,809	4	567.979,35 380.670,97	1.162
4	567.979,35 380.670,97	5	567.981,68 380.683,163	12.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.981,68 380.683,163	6	567.984,55 380.698,18	15.289
6	567.984,55 380.698,18	7	567.984,965 380.700,048	1.914
7	567.984,965 380.700,048	8	567.985,112 380.700,709	0.677
8	567.985,112 380.700,709	9	567.987,309 380.710,071	9.616
9	567.987,309 380.710,071	10	567.992,149 380.721,421	12.339
10	567.992,149 380.721,421	11	567.982,411 380.717,452	10.516
11	567.982,411 380.717,452	12	567.976,32 380.716,32	6.195
12	567.976,32 380.716,32	13	567.971,92 380.697,07	19.746
13	567.971,92 380.697,07	14	567.969,93 380.685,76	11.484
14	567.969,93 380.685,76	15	567.955,63 380.683,37	14.498
15	567.955,63 380.683,37	1	567.955,64 380.671,421	11.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 751 Masurata: 789	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25326, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEGEANU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 751 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	11	694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.981,959 380.774,579	2	567.971,007 380.794,469	22.706

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.971,007 380.794,469	3	567.958,113 380.789,083	13.974
3	567.958,113 380.789,083	4	567.954,339 380.787,308	4.171
4	567.954,339 380.787,308	5	567.951,796 380.786,077	2.825
5	567.951,796 380.786,077	6	567.941,788 380.780,935	11.252
6	567.941,788 380.780,935	7	567.946,645 380.765,748	15.945
7	567.946,645 380.765,748	8	567.949,601 380.759,41	6.993
8	567.949,601 380.759,41	1	567.981,959 380.774,579	35.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105
Nr. cadastral vechi:235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23816	265	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23816-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinta cu Sc=60,67 mp
A1.3	23816-C3	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C3 - magazie, bucatarie,beci si prispa cu Sc=25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93490 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 1493, din 10/10/2017 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa corecta a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, T 11,parcela 692,jud.Prahova'	A1, A1.1, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GRAŢIELA-FLORENTINA** 2) **ENACHE VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ENACHE GRAŢIELA-FLORENTINA** 2) **ENACHE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

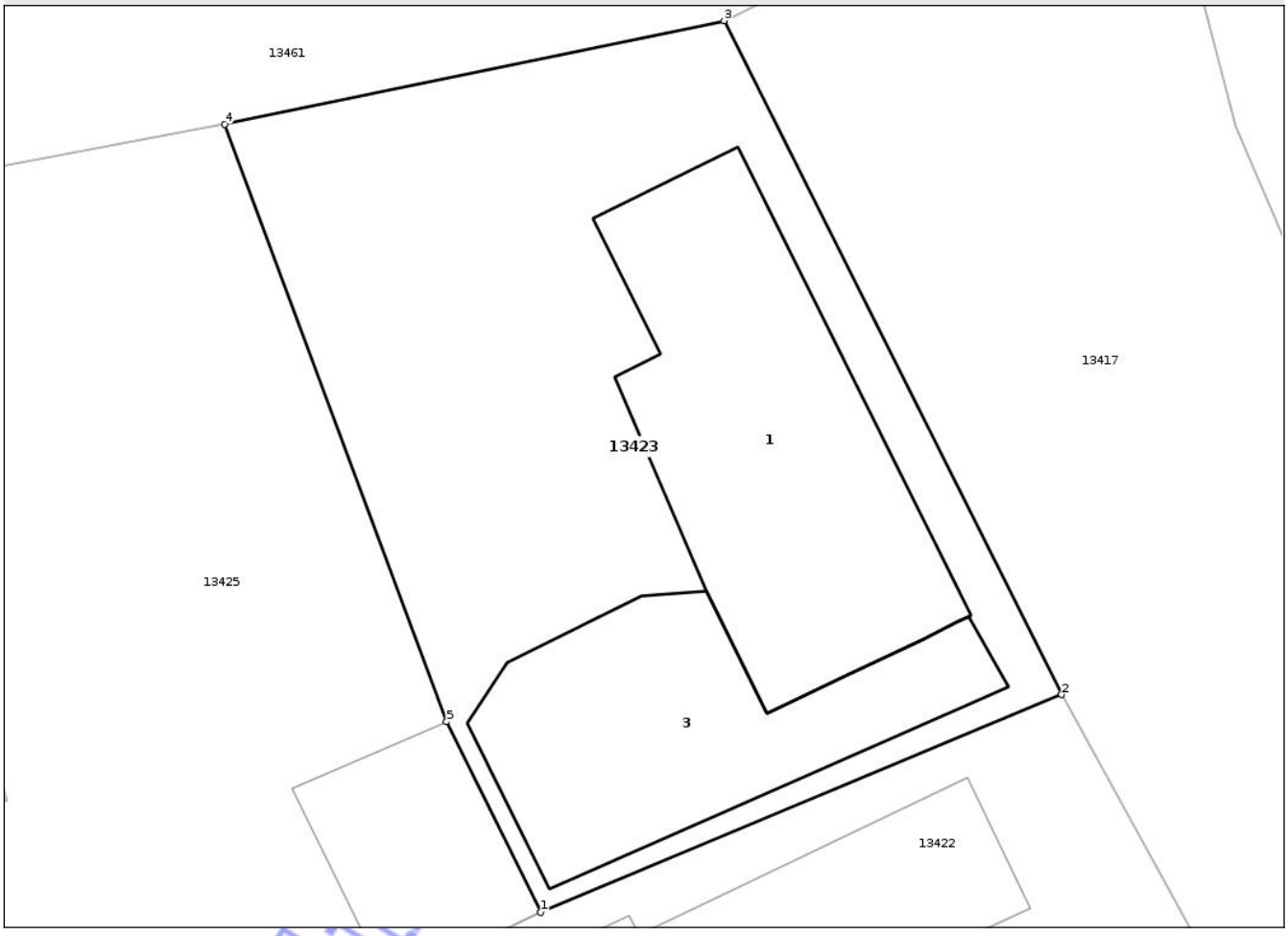
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23816	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	11	692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23816-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-locuinta cu Sc=60,67 mp
A1.3	23816-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C3 - magazie,bucatarie,beci si prispa cu Sc=25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.958,113 380.789,083	2	567.971,007 380.794,469	13.974
2	567.971,007 380.794,469	3	567.962,649 380.811,135	18.644
3	567.962,649 380.811,135	4	567.950,281 380.808,573	12.631

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.950,281 380.808,573	5	567.955,779 380.793,796	15.767
5	567.955,779 380.793,796	1	567.958,113 380.789,083	5.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26115	Din acte: 373 Masurata: 403	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26115-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1973
A1.2	26115-C2	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51412 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. 1182, din 31/03/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ANDREEA-RALUCA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE ANDREEA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

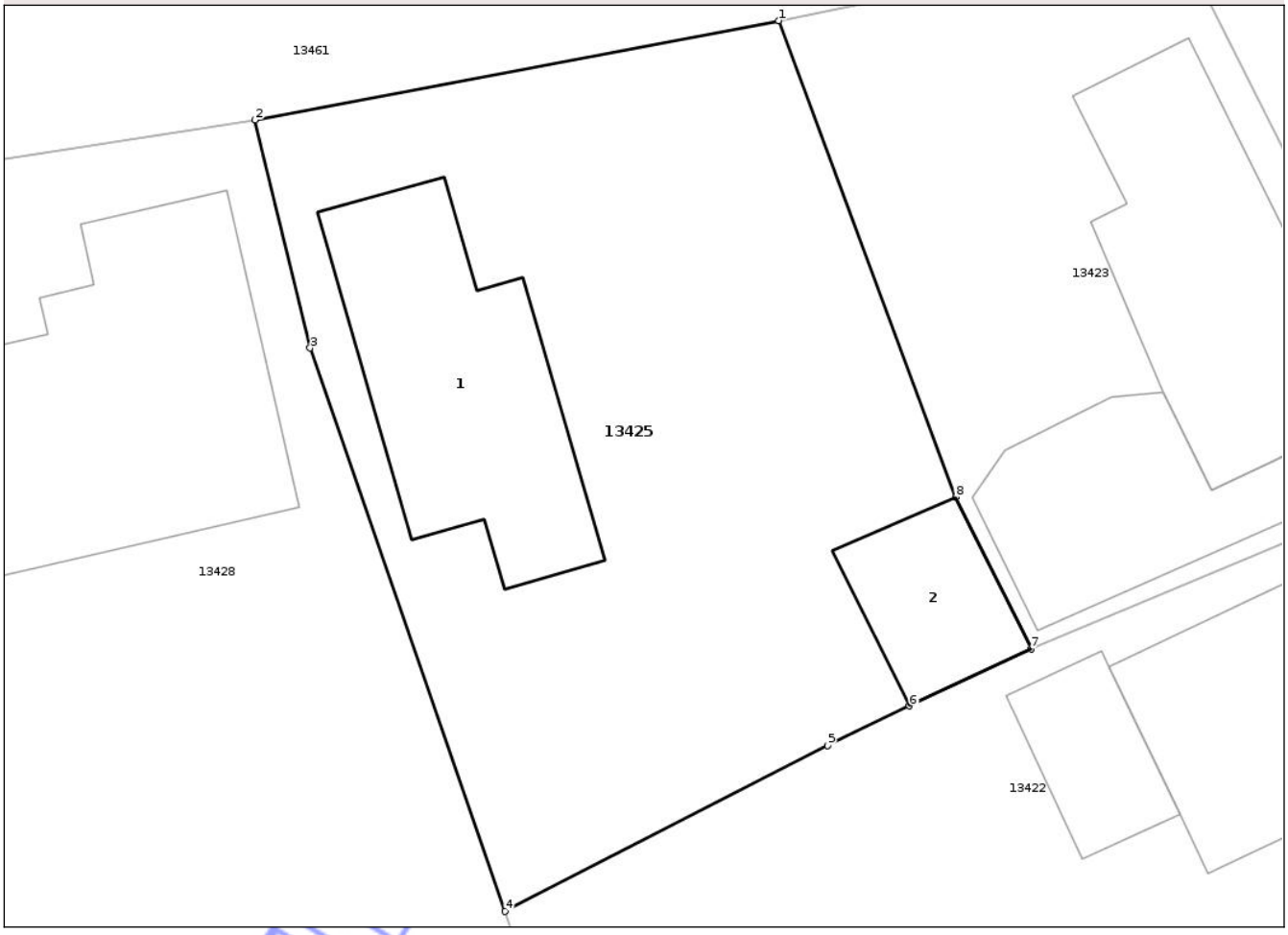
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26115	Din acte: 373 Masurata: 403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	11	692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26115-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1973
A1.2	26115-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.950,281 380.808,573	2	567.934,03 380.805,491	16.541
2	567.934,03 380.805,491	3	567.935,736 380.798,412	7.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.935,736 380.798,412	4	567.941,788 380.780,935	18.495
4	567.941,788 380.780,935	5	567.951,796 380.786,077	11.252
5	567.951,796 380.786,077	6	567.954,339 380.787,308	2.825
6	567.954,339 380.787,308	7	567.958,113 380.789,083	4.171
7	567.958,113 380.789,083	8	567.955,779 380.793,796	5.259
8	567.955,779 380.793,796	1	567.950,281 380.808,573	15.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:66
Nr. cadastral vechi:155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23564	781	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23564-C1	Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2655 / 05/05/2000		
Act Notarial nr. 2942, din 25/04/2000 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHELARU VASILE** 2) **CHELARU TATIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 66)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

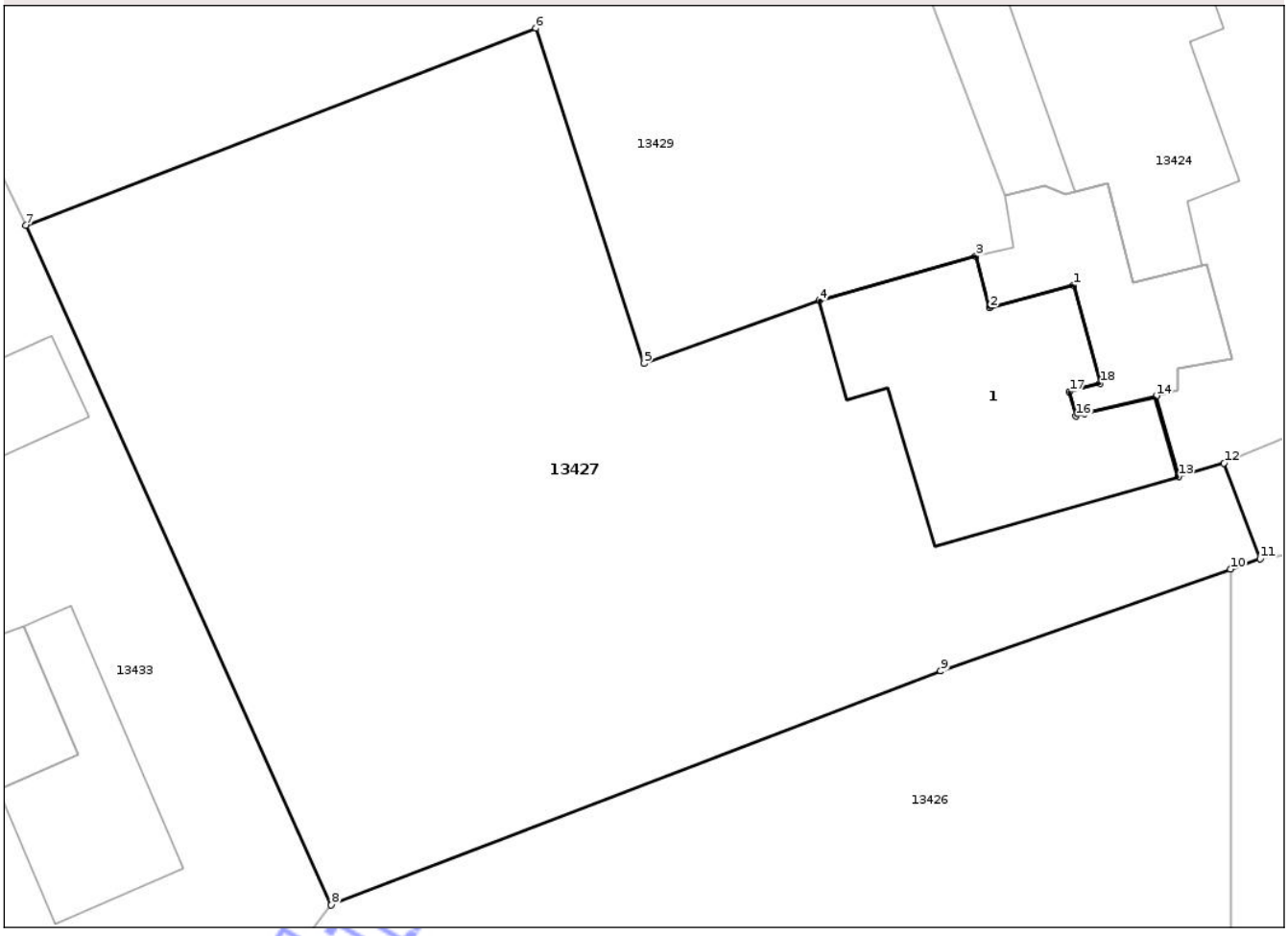
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23564	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	11	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23564-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.949,693 380.722,322	2	567.946,54 380.721,464	3.268
2	567.946,54 380.721,464	3	567.946,018 380.723,413	2.018
3	567.946,018 380.723,413	4	567.940,124 380.721,731	6.129
4	567.940,124 380.721,731	5	567.933,51 380.719,363	7.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.933,51 380.719,363	6	567.929,448 380.731,98	13.255
6	567.929,448 380.731,98	7	567.910,226 380.724,57	20.601
7	567.910,226 380.724,57	8	567.921,732 380.699,003	28.037
8	567.921,732 380.699,003	9	567.944,687 380.707,801	24.583
9	567.944,687 380.707,801	10	567.955,617 380.711,627	11.58
10	567.955,617 380.711,627	11	567.956,731 380.712,017	1.18
11	567.956,731 380.712,017	12	567.955,367 380.715,614	3.847
12	567.955,367 380.715,614	13	567.953,654 380.715,121	1.783
13	567.953,654 380.715,121	14	567.952,807 380.718,151	3.146
14	567.952,807 380.718,151	15	567.950,101 380.717,473	2.79
15	567.950,101 380.717,473	16	567.949,789 380.717,394	0.322
16	567.949,789 380.717,394	17	567.949,542 380.718,312	0.951
17	567.949,542 380.718,312	18	567.950,695 380.718,631	1.196
18	567.950,695 380.718,631	1	567.949,693 380.722,322	3.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12060

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22476	850	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22476-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64654 / 28/10/2011		
Act Notarial nr. 2964, din 24/10/2011 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22476 a imobilului cu numarul cadastral 22476/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12036 (identificator electronic 22452) inscris in cartea funciara 5618 (identificator electronic 22452);	A1, A1.1
99762 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. 715, din 30/10/2017 emis de NP Calin Mirela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE VALERIU-MARIAN** 2) **GHEORGHE OANA-OTILIA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE VALERIU-MARIAN** 2) **GHEORGHE OANA-OTILIA**	
Act Administrativ nr. PC9_381581, din 17/10/2017 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B14	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
99762 / 30/10/2017		
Act Administrativ nr. PC9_381581, din 17/10/2017 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151789 LEIproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Nepublicabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22476	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	11	Cc687 Cc691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22476-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.934,03 380.805,491	2	567.913,52 380.802,343	20.75
2	567.913,52 380.802,343	3	567.924,255 380.774,169	30.15
3	567.924,255 380.774,169	4	567.928,104 380.758,448	16.185
4	567.928,104 380.758,448	5	567.946,645 380.765,748	19.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.946,645 380.765,748	6	567.941,788 380.780,935	15.945
6	567.941,788 380.780,935	7	567.935,736 380.798,412	18.495
7	567.935,736 380.798,412	1	567.934,03 380.805,491	7.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27311, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

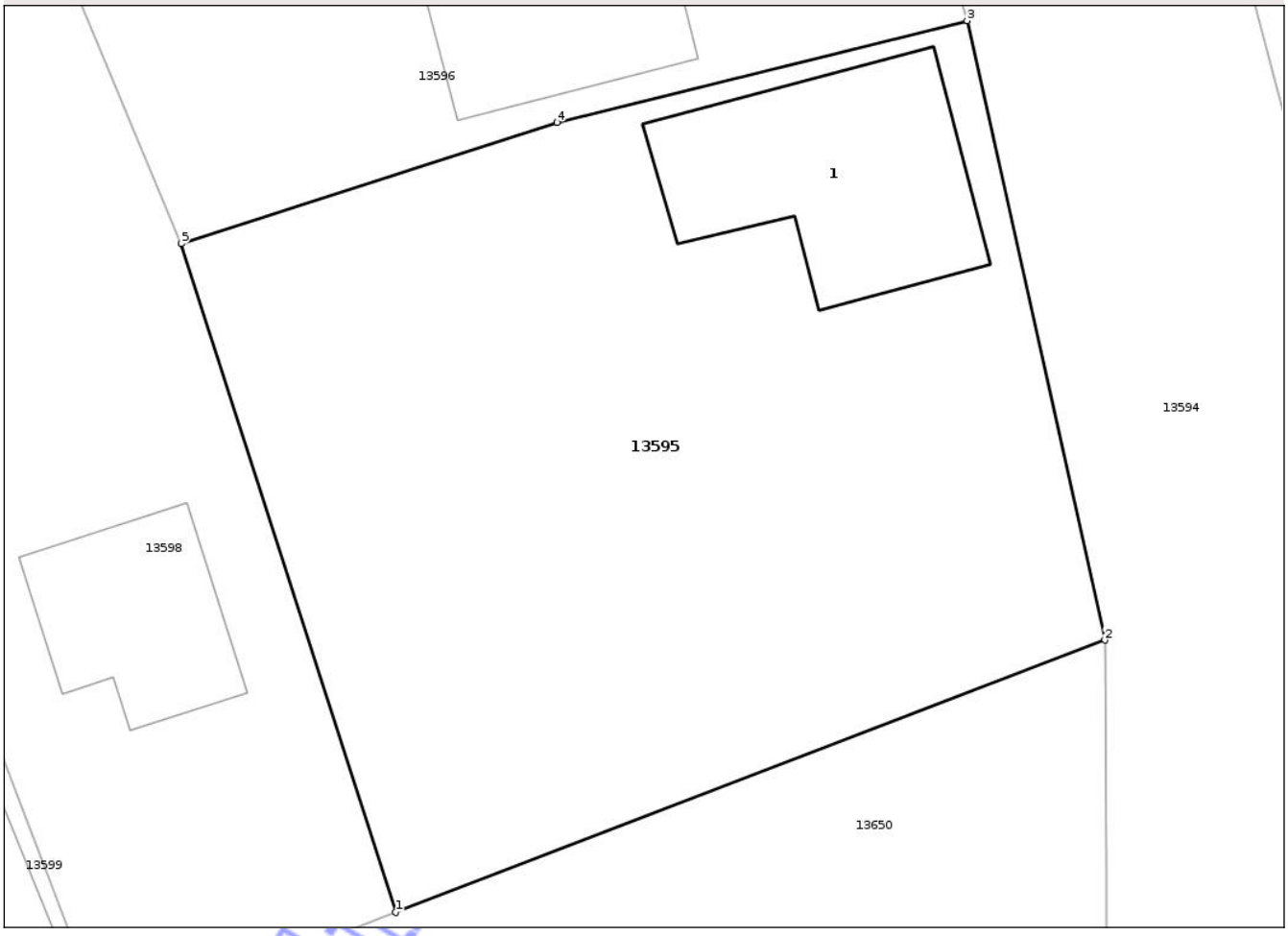
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	17	961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.783,273 380.417,552	2	567.807,192 380.426,72	25.616
2	567.807,192 380.426,72	3	567.802,542 380.447,586	21.378
3	567.802,542 380.447,586	4	567.788,712 380.444,154	14.249
4	567.788,712 380.444,154	5	567.776,039 380.440,074	13.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.776,039 380.440,074	1	567.783,273 380.417,552	23.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 711 Masurata: 864	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3300, din 10/06/1997 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 711 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	17	971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.746,688 380.402,68	2	567.764,272 380.409,978	19.038
2	567.764,272 380.409,978	3	567.746,882 380.450,233	43.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.746,882 380.450,233	4	567.728,066 380.445,239	19.467
4	567.728,066 380.445,239	1	567.746,688 380.402,68	46.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 368 Masurata: 434	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25306, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU MARIA** 2) **SILACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 368 Masurata: 434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	17	985/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.703,596 380.426,13	2	567.693,08 380.423,143	10.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.693,08 380.423,143	3	567.703,166 380.399,265	25.921
3	567.703,166 380.399,265	4	567.708,889 380.387,963	12.668
4	567.708,889 380.387,963	5	567.713,588 380.388,621	4.745
5	567.713,588 380.388,621	6	567.719,489 380.391,081	6.393
6	567.719,489 380.391,081	1	567.703,596 380.426,13	38.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370
Nr. cadastral vechi:604

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 31-33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23131	1.095	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254 / 13/01/2004		
Act Notarial nr. 88, din 07/01/2004 emis de NP POPESCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun ptr. teren in suprafata de 500 mp indiviz din 1000 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IANCU MARIANA CRISTINA** 2) **IANCU DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 370)	
/		
Act Administrativ nr. 20381, din 29/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 32, din 06/06/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU MARIANA CRISTINA** 2) **IANCU DANIEL**	
	OBSERVATII: Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2556/16.03.2009	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23131	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	17	986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.693,08 380.423,143	2	567.692,613 380.424,165	1.124
2	567.692,613 380.424,165	3	567.690,079 380.429,714	6.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.690,079 380.429,714	4	567.689,377 380.431,202	1.645
4	567.689,377 380.431,202	5	567.667,784 380.422,655	23.223
5	567.667,784 380.422,655	6	567.687,772 380.378,819	48.178
6	567.687,772 380.378,819	7	567.708,889 380.387,963	23.012
7	567.708,889 380.387,963	8	567.703,166 380.399,265	12.668
8	567.703,166 380.399,265	1	567.693,08 380.423,143	25.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.917 Masurata: 1.825	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25317, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.917 Masurata: 1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	28	17	989	-	
2	arabil	DA	1.797	17	989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.635,491 380.497,242	2	567.659,541 380.440,735	61.412
2	567.659,541 380.440,735	3	567.667,784 380.422,655	19.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.667,784 380.422,655	4	567.689,377 380.431,202	23.223
4	567.689,377 380.431,202	5	567.680,526 380.449,938	20.721
5	567.680,526 380.449,938	6	567.673,294 380.465,782	17.416
6	567.673,294 380.465,782	7	567.667,491 380.478,957	14.396
7	567.667,491 380.478,957	8	567.664,827 380.484,24	5.917
8	567.664,827 380.484,24	9	567.657,119 380.504,71	21.873
9	567.657,119 380.504,71	1	567.635,491 380.497,242	22.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.984	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25310, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE C. ALEXANDRU** 3) **GHEORGHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.984	17	990	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.635,491 380.497,242	2	567.613,481 380.488,41	23.716
2	567.613,481 380.488,41	3	567.656,274 380.392,612	104.921
3	567.656,274 380.392,612	4	567.667,256 380.369,43	25.652
4	567.667,256 380.369,43	5	567.687,772 380.378,819	22.562
5	567.687,772 380.378,819	6	567.667,784 380.422,655	48.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.667,784 380.422,655	7	567.659,541 380.440,735	19.87
7	567.659,541 380.440,735	1	567.635,491 380.497,242	61.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5410
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11783

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22208	1.000	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124281 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 4455, din 26/11/2020 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI** 2) **RADU MADALINA GEORGIANA**	
201019 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. 38, din 10/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (act administrativ nr 3893 din 02.10.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI);		
B4	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări de construire (locuință P, anexă gospodărească, fosă septică vidanjabilă, alei carosabile și pietonale, împrejmuire parțială teren) în baza autorizatiei de construire nr. 38/10.09.2024 emisă de Primăria Comunei Ariceștii Rahtivani,	A1
B5	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a imobilului din ''arabil'' în ''curți construcții'',	A1
234293 / 07/11/2025		
Act Notarial nr. 1872, din 07/11/2025 emis de David Cristian Emanuel;		
B6	se notează interdicția de înstrăinare	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
234293 / 07/11/2025		
Act Notarial nr. 1872, din 07/11/2025 emis de David Cristian Emanuel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului și asupra construcției viitoare	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22208	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	17	A 996	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.577,66 380.386,023	2	567.580,906 380.378,673	8.035
2	567.580,906 380.378,673	3	567.583,134 380.373,626	5.517
3	567.583,134 380.373,626	4	567.586,462 380.365,531	8.752
4	567.586,462 380.365,531	5	567.589,543 380.358,923	7.291
5	567.589,543 380.358,923	6	567.597,751 380.339,963	20.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.597,751 380.339,963	7	567.616,017 380.347,753	19.858
7	567.616,017 380.347,753	8	567.605,046 380.373,246	27.753
8	567.605,046 380.373,246	9	567.595,821 380.393,769	22.501
9	567.595,821 380.393,769	1	567.577,66 380.386,023	19.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 974	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2277, din 06/04/1998 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCAN MAGDALENA** 2) **RĂDUCAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	17	999	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.559,064 380.369,163	2	567.564,917 380.356,616	13.845
2	567.564,917 380.356,616	3	567.573,016 380.339,348	19.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.573,016 380.339,348	4	567.576,709 380.331,518	8.657
4	567.576,709 380.331,518	5	567.597,751 380.339,963	22.673
5	567.597,751 380.339,963	6	567.589,543 380.358,923	20.66
6	567.589,543 380.358,923	7	567.586,462 380.365,531	7.291
7	567.586,462 380.365,531	8	567.583,134 380.373,626	8.752
8	567.583,134 380.373,626	9	567.580,906 380.378,673	5.517
9	567.580,906 380.378,673	1	567.559,064 380.369,163	23.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 13, Jud. Prahova, T17 A1003

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23643	Din acte: 1.632 Masurata: 1.637	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23643-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 13, Jud. Prahova, T17 A1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Locuinta P; Anul construirii-2001; Zidarie-caramida; Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48119 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 3902, din 16/08/2012 emis de NP POPESCU DELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULESCU MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46633 / 09/08/2012		
Act Administrativ nr. 6118, din 09/08/2012 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE LAURA IOANA;		
C2	se radiaza somatia transcrisa sub nr. 737/2011 si renotata sub nr. 70665/2011	A1, A1.1
38163 / 08/05/2020		
Somatie nr. 499/2018, din 27/04/2020 emis de Ex. Jud. Goslan Mihai (hotarare judecatoreasca nr 1442 din 28.02.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 499/2018, pentru recuperarea sumei de 8706,28 Lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei ULTIMO PORTOFOLIO INVESTMENT (LUXEMBOURG) S.A., la cererea executorului judecatoresc Goslan Mihai	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23643	Din acte: 1.632 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	17	1003	-	
2	arabil	DA	1.192	17	1003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23643-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Locuinta P; Anul construirii-2001; Zidarie-caramida; Certificat de performanta energetica-NU; Lift-NU.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.501,552 380.445,685	2	567.490,328 380.440,399	12.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.490,328 380.440,399	3	567.530,884 380.352,887	96.453
3	567.530,884 380.352,887	4	567.546,392 380.319,554	36.764
4	567.546,392 380.319,554	5	567.557,687 380.323,828	12.077
5	567.557,687 380.323,828	6	567.536,64 380.369,516	50.303
6	567.536,64 380.369,516	7	567.520,186 380.405,235	39.327
7	567.520,186 380.405,235	1	567.501,552 380.445,685	44.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24458	985	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24458-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA P+M - S.c.desf. = 140 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94880 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 3677, din 16/09/2015 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24458 a imobilului cu numarul cadastral 24458/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1397 (identificator electronic 23225) inscris in cartea funciara 979 (identificator electronic 23225);	A1
Act Administrativ nr. C 7613, din 09/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23225/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 92918 din 10/09/2015;	
47442 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. 8851, din 17/05/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 8847 din 22.05.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 42386 din 14.05.2018, emis de O.C.P.I. PRAHOVA;act administrativ nr 12 din 14.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 53 din 21.06.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.254B, jud.Prahova'	A1, A1.1
68293 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 10398, din 12/07/2018 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B8	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B4,B7 din VOINESCU MARIANA-VERONICA in BUDREGA MARIANA-VERONICA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 3527, din 30/07/2018 emis de NPTudose George Radu (act notarial nr 3526 din 30.07.2018, emis de NPTudose George Radu);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDREGA MARIANA VERONICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUDREGA MARIANA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din circuitul public al CIVI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24458	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	17	513/19	-	In act T9 P513/19

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24458-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA P+M - S.c.desf. = 140 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.481,123 380.290,851	2	567.498,91 380.298,05	19.189
2	567.498,91 380.298,05	3	567.477,549 380.345,522	52.057
3	567.477,549 380.345,522	4	567.460,279 380.337,867	18.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.460,279 380.337,867	1	567.481,123 380.290,851	51.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24459	1.648	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94880 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 3677, din 16/09/2015 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24459 a imobilului cu numarul cadastral 24459/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1397 (identificator electronic 23225) inscris in cartea funciara 979 (identificator electronic 23225);	A1
Act Administrativ nr. C 7613, din 09/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23225/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 92918 din 10/09/2015;	
15184 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 552, din 04/02/2022 emis de NP Tudose George Radu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISMĂNARU EMILIAN** 2) **TISMĂNARU ELENA-JANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

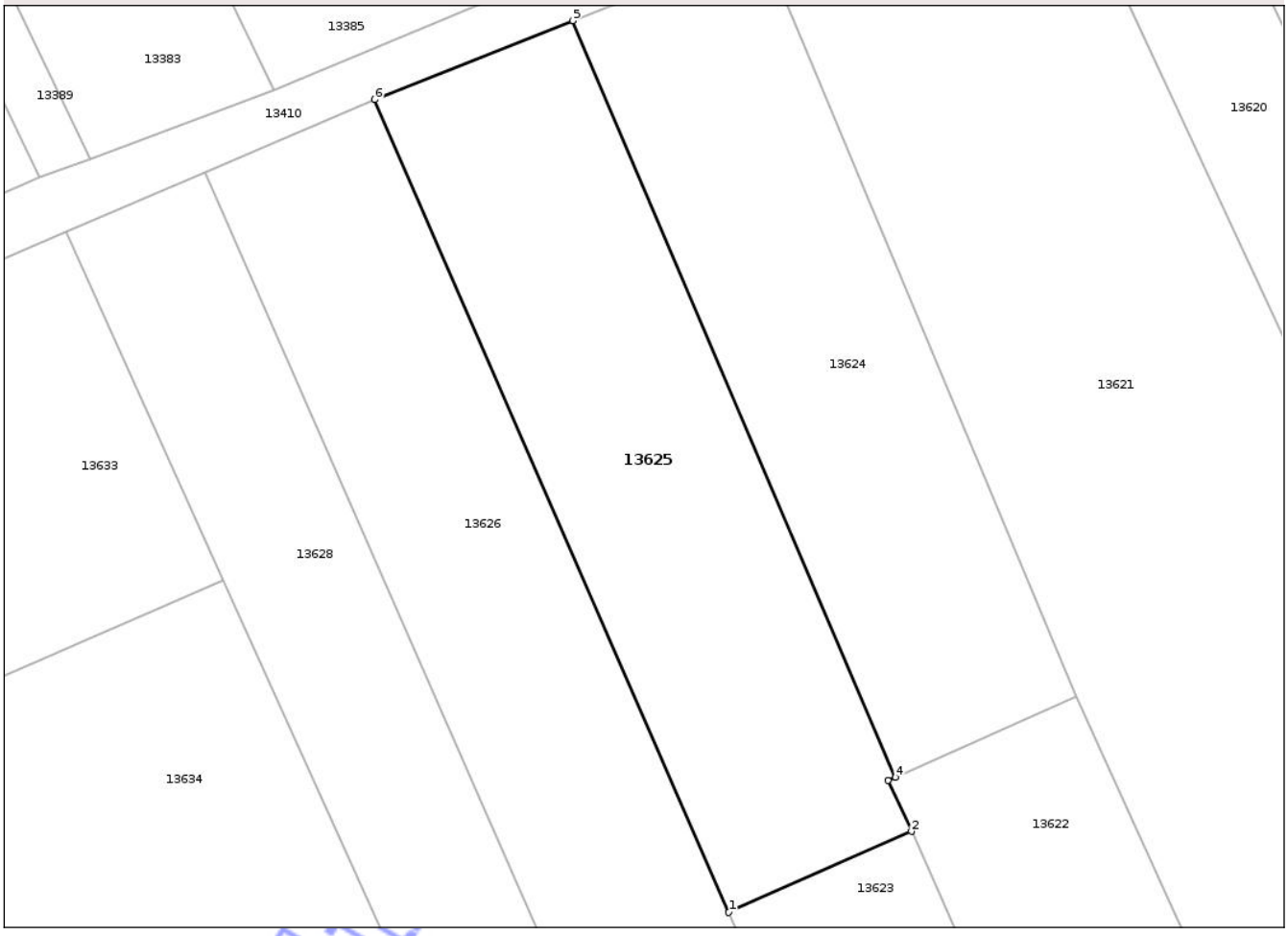
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24459	1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.648	17	513/19	-	In act T9 P513/19

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.460,279 380.337,867	2	567.477,549 380.345,522	18.891
2	567.477,549 380.345,522	3	567.475,347 380.350,313	5.273
3	567.475,347 380.350,313	4	567.476,037 380.350,62	0.755
4	567.476,037 380.350,62	5	567.445,515 380.422,066	77.692
5	567.445,515 380.422,066	6	567.426,808 380.414,612	20.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.426,808 380.414,612	1	567.460,279 380.337,867	83.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4887
Nr. cadastral vechi:650

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 5A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21796	Din acte: 2.580 Masurata: 2.412	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35932 / 21/07/2009		
Act Notarial nr. 283, din 15/01/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISMANARU EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

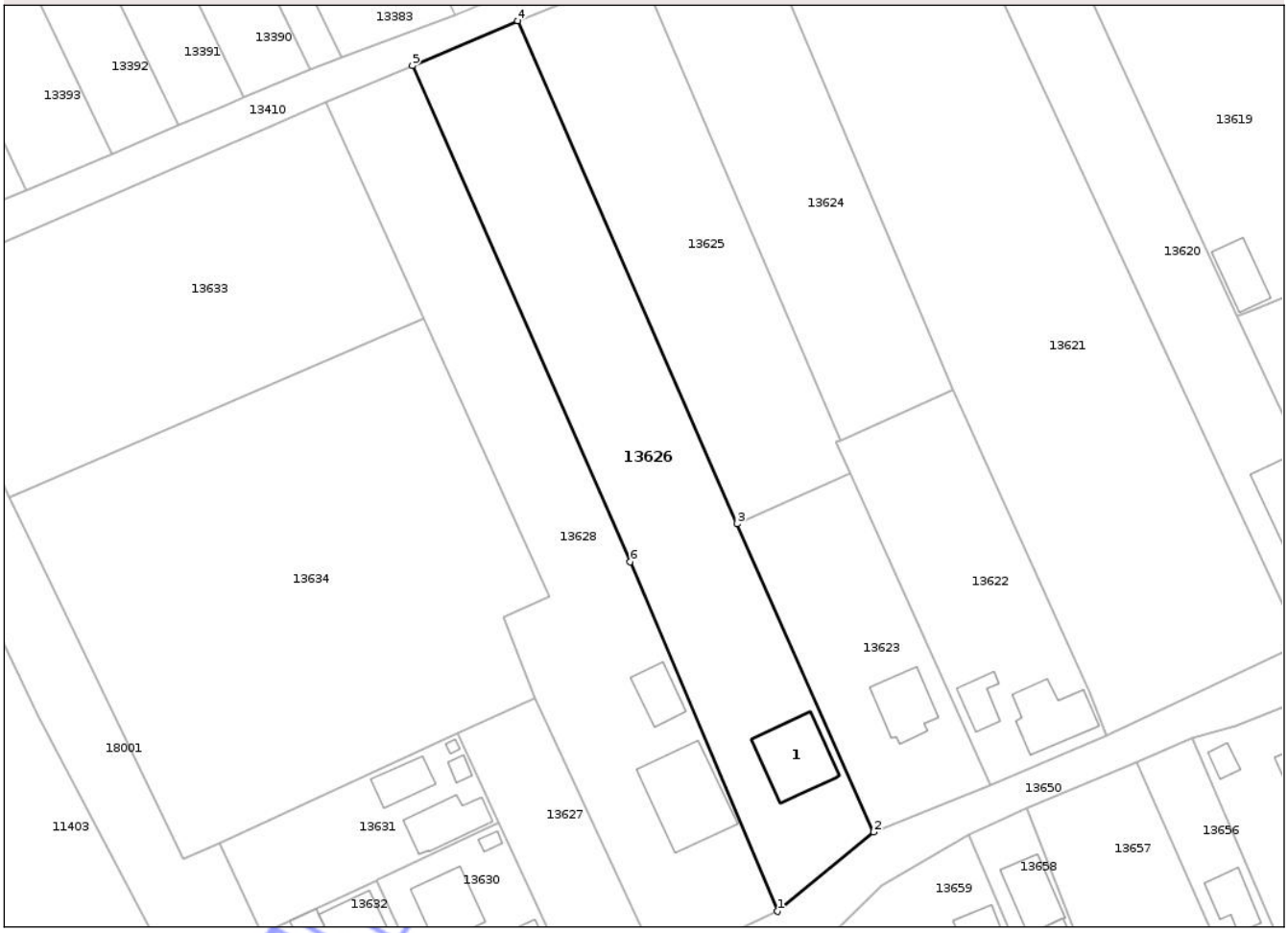
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21796	Din acte: 2.580 Masurata: 2.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	117	17	A513/20	-	In act T9 P513/20
2	arabil	DA	2.295	17	A513/20	-	In act T9 P513/20

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.466,423 380.278,759	2	567.481,123 380.290,851	19.034
2	567.481,123 380.290,851	3	567.460,279 380.337,867	51.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.460,279 380.337,867	4	567.426,808 380.414,612	83.726
4	567.426,808 380.414,612	5	567.410,769 380.407,768	17.438
5	567.410,769 380.407,768	6	567.444,001 380.332,1	82.644
6	567.444,001 380.332,1	1	567.466,423 380.278,759	57.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12059

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22475	980	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64654 / 28/10/2011		
Act Notarial nr. 2964, din 24/10/2011 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22475 a imobilului cu numarul cadastral 22475/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12036 (identificator electronic 22452) inscris in cartea funciara 5618 (identificator electronic 22452);	A1
114390 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 3416, din 14/12/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRIŢU MARIA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22475	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	11	687,691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.913,52 380.802,343	2	567.893,667 380.799,861	20.008
2	567.893,667 380.799,861	3	567.894,561 380.797,305	2.708
3	567.894,561 380.797,305	4	567.902,377 380.774,91	23.72
4	567.902,377 380.774,91	5	567.908,04 380.752,108	23.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.908,04 380.752,108	6	567.928,104 380.758,448	21.042
6	567.928,104 380.758,448	7	567.924,255 380.774,169	16.185
7	567.924,255 380.774,169	1	567.913,52 380.802,343	30.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Opanez, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.873 Masurata: 673	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1820, din 25/03/1999 emis de BIN AURELIAN VIOREL SANDU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

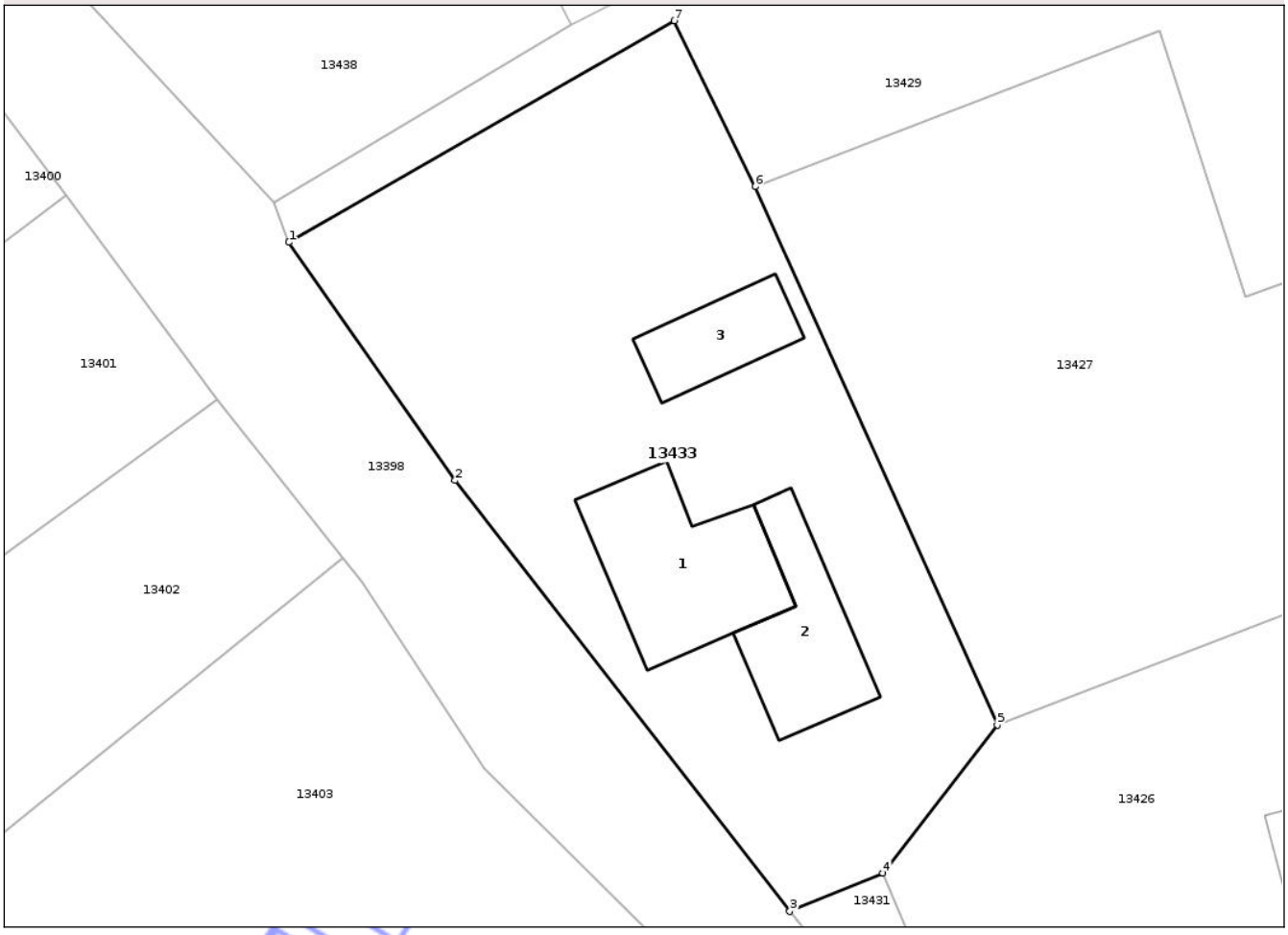
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.873 Masurata: 673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	11	705	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13427 si 13429
2	arabil	DA	540	11	705	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13427 si 13429

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.888,067 380.721,935	2	567.895,962 380.710,611	13.804
2	567.895,962 380.710,611	3	567.911,869 380.690,138	25.926
3	567.911,869 380.690,138	4	567.916,299 380.691,958	4.789
4	567.916,299 380.691,958	5	567.921,732 380.699,003	8.897
5	567.921,732 380.699,003	6	567.910,226 380.724,57	28.037
6	567.910,226 380.724,57	7	567.906,377 380.732,46	8.779
7	567.906,377 380.732,46	1	567.888,067 380.721,935	21.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 648 Masurata: 706	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM, din 14/06/1995 emis de BIN POPESCU VIORICA (CM 715/10.03.1994, ELIBERAT DE POPESCU VIORICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MARIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **FEIȘAN GEORGETA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

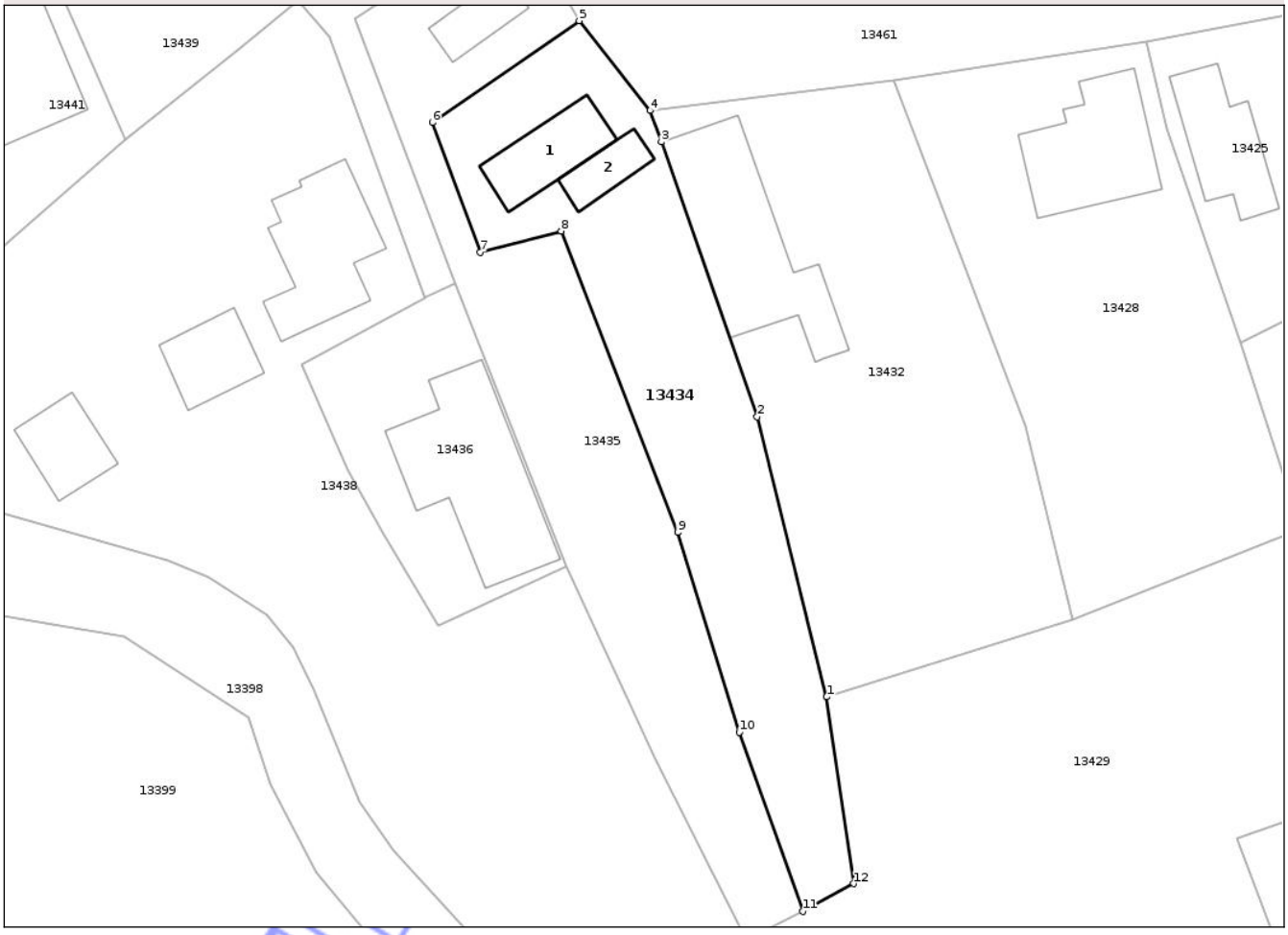
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 648 Masurata: 706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	11	685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.908,04 380.752,108	2	567.902,377 380.774,91	23.495
2	567.902,377 380.774,91	3	567.894,561 380.797,305	23.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.894,561 380.797,305	4	567.893,667 380.799,861	2.708
4	567.893,667 380.799,861	5	567.887,877 380.807,176	9.329
5	567.887,877 380.807,176	6	567.875,913 380.798,894	14.551
6	567.875,913 380.798,894	7	567.879,813 380.788,301	11.288
7	567.879,813 380.788,301	8	567.886,407 380.790,055	6.823
8	567.886,407 380.790,055	9	567.895,897 380.765,516	26.31
9	567.895,897 380.765,516	10	567.900,913 380.749,225	17.046
10	567.900,913 380.749,225	11	567.906,079 380.734,634	15.479
11	567.906,079 380.734,634	12	567.910,245 380.736,896	4.74
12	567.910,245 380.736,896	1	567.908,04 380.752,108	15.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

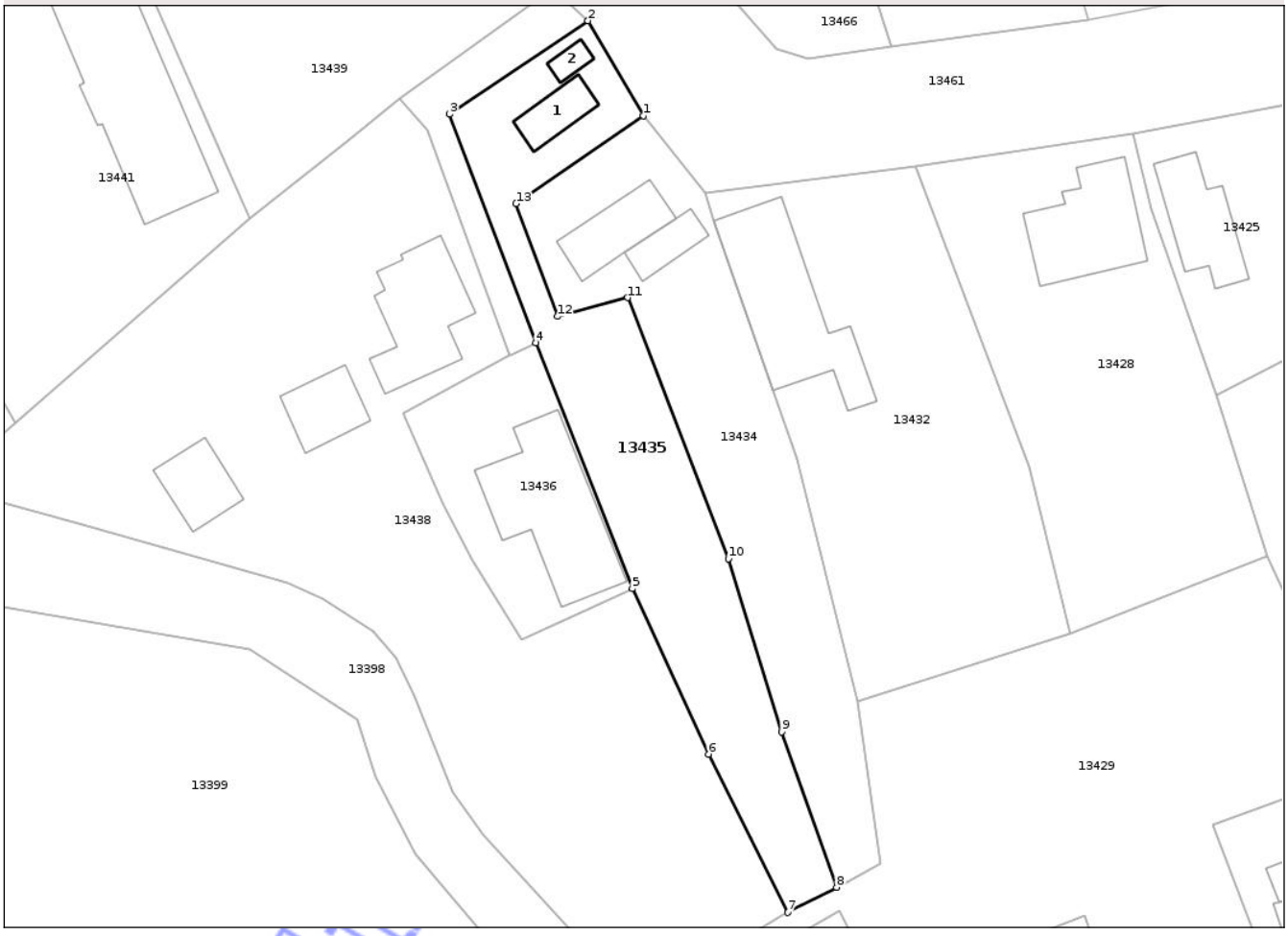
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	11	683	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.887,877 380.807,176	2	567.882,676 380.816,09	10.32
2	567.882,676 380.816,09	3	567.869,651 380.807,291	15.719
3	567.869,651 380.807,291	4	567.877,777 380.785,819	22.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.877,777 380.785,819	5	567.886,842 380.762,707	24.826
5	567.886,842 380.762,707	6	567.894,008 380.747,145	17.133
6	567.894,008 380.747,145	7	567.901,488 380.732,273	16.647
7	567.901,488 380.732,273	8	567.906,079 380.734,634	5.163
8	567.906,079 380.734,634	9	567.900,913 380.749,225	15.479
9	567.900,913 380.749,225	10	567.895,897 380.765,516	17.046
10	567.895,897 380.765,516	11	567.886,407 380.790,055	26.31
11	567.886,407 380.790,055	12	567.879,813 380.788,301	6.823
12	567.879,813 380.788,301	13	567.875,913 380.798,894	11.288
13	567.875,913 380.798,894	1	567.887,877 380.807,176	14.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 4, Jud. Prahova, T 11 ; CC 682

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26457	Din acte: 313 Masurata: 323	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 11 ; CC 682

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26457-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 4, Jud. Prahova, T 11 ; CC 682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 130 mp ; An constr. - 1990 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116692 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. TILTU DE PROPRIETATE, din 16/06/2021 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 22194 din 07.09.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂRÎNDĂU CRĂCIUN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DĂRÎNDĂU CRĂCIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26457	Din acte: 313 Masurata: 323	T 11 ; CC 682

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	11	682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26457-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 130 mp ; An constr. - 1990 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.865,237 380.779,177	2	567.869,001 380.770,598	9.368
2	567.869,001 380.770,598	3	567.871,818 380.765,459	5.86
3	567.871,818 380.765,459	4	567.876,393 380.757,869	8.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.876,393 380.757,869	5	567.886,842 380.762,707	11.515
5	567.886,842 380.762,707	6	567.877,777 380.785,819	24.826
6	567.877,777 380.785,819	7	567.875,432 380.784,695	2.6
7	567.875,432 380.784,695	8	567.875,272 380.784,609	0.182
8	567.875,272 380.784,609	1	567.865,237 380.779,177	11.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

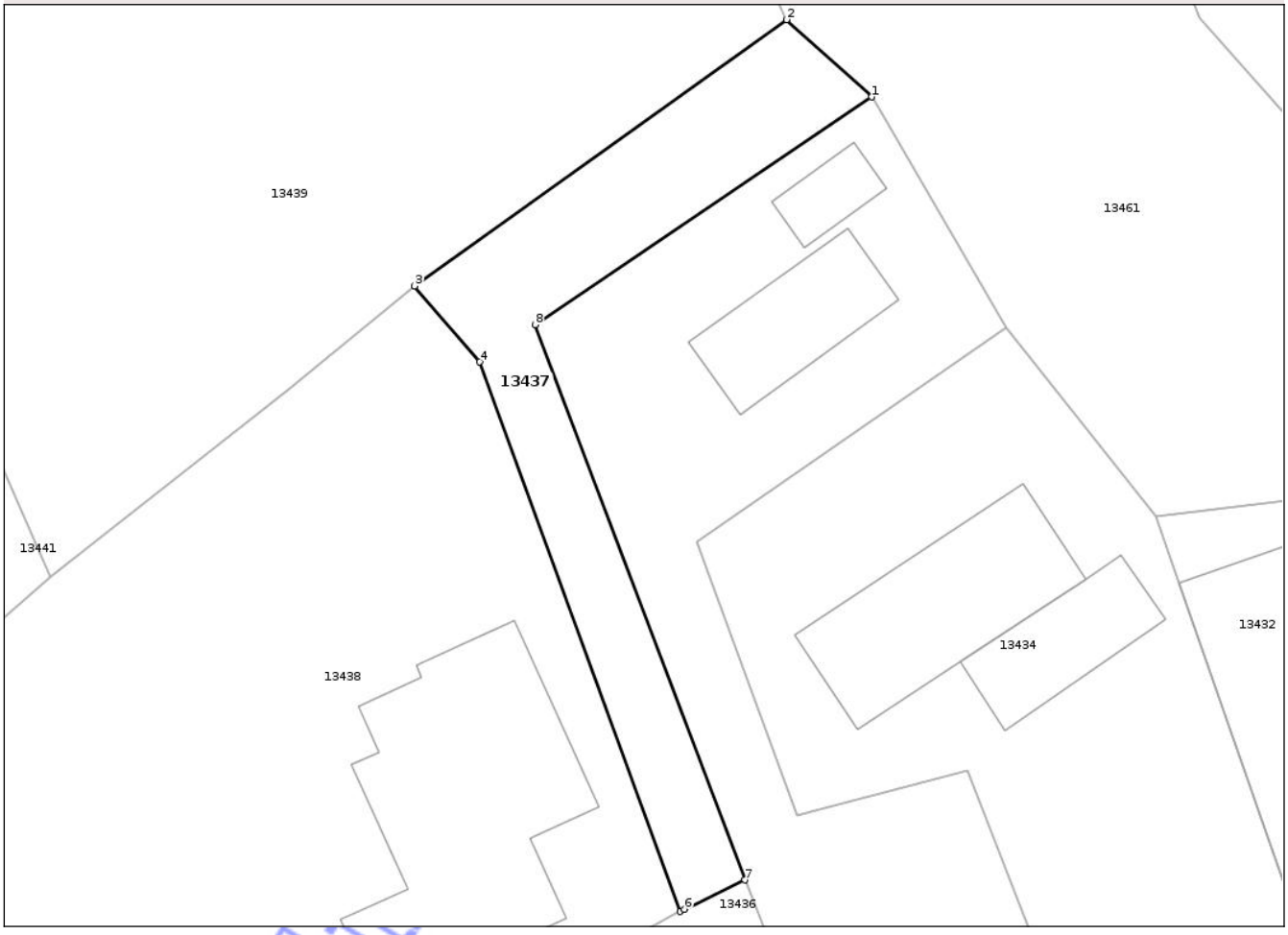
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	134	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.882,676 380.816,09	2	567.879,385 380.819,074	4.442
2	567.879,385 380.819,074	3	567.864,994 380.808,782	17.693
3	567.864,994 380.808,782	4	567.867,511 380.805,845	3.868
4	567.867,511 380.805,845	5	567.875,272 380.784,609	22.61
5	567.875,272 380.784,609	6	567.875,432 380.784,695	0.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.875,432 380.784,695	7	567.877,777 380.785,819	2.6
7	567.877,777 380.785,819	8	567.869,651 380.807,291	22.958
8	567.869,651 380.807,291	1	567.882,676 380.816,09	15.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 2, Jud. Prahova, T11 Cc678 A681

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26653	Din acte: 2.038 Masurata: 2.115	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26653-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 2, Jud. Prahova, T11 Cc678 A681	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA P-Sc desf=87mp; Anul construirii-1968
A1.2	26653-C2	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 2, Jud. Prahova, T11 Cc678 A681	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA P-Sc desf.=40mp, Anul construirii- 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98408 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 2796, din 15/06/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE HERMINA IRINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STROE HERMINA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98408 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 2796, din 15/06/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **STAN TRANDAFIR** 2) **STAN VICTORIA GEORGETA**	

Neautorizată în circuitul civil

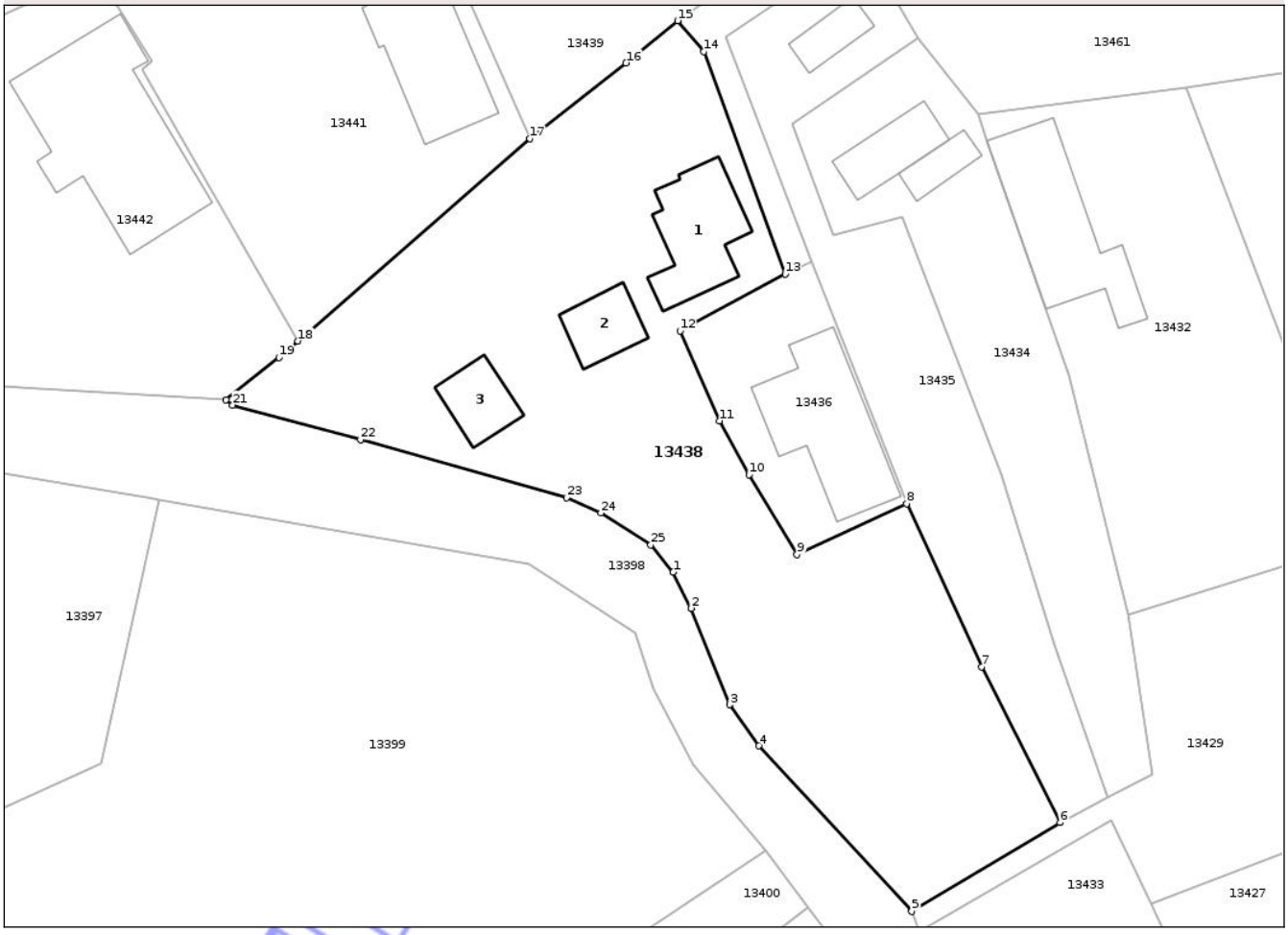
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26653	Din acte: 2.038 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	11	678	-	
2	arabil	DA	1.578	11	681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26653-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA P-Sc desf=87mp; Anul construirii-1968
A1.2	26653-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA P-Sc desf.=40mp, Anul construirii- 1968
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.864,566 380.756,163	2	567.866,293 380.752,719	3.853
3	567.869,971 380.743,523	4	567.872,754 380.739,603	4.807
5	567.887,329 380.723,805	6	567.901,488 380.732,273	16.498
7	567.894,008 380.747,145	8	567.886,842 380.762,707	17.133
9	567.876,393 380.757,869	10	567.871,818 380.765,459	8.862
11	567.869,001 380.770,598	12	567.865,237 380.779,177	9.368
13	567.875,272 380.784,609	14	567.867,511 380.805,845	22.61
15	567.864,994 380.808,782	16	567.860,076 380.804,754	6.357
17	567.850,885 380.797,534	18	567.828,778 380.778,229	29.35
19	567.826,95 380.776,648	20	567.821,912 380.772,624	6.448
21	567.822,544 380.772,112	22	567.834,747 380.768,803	12.644
23	567.854,389 380.763,26	24	567.857,666 380.761,816	3.581
25	567.862,424 380.758,756	1	567.864,566 380.756,163	3.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.866,293 380.752,719	3	567.869,971 380.743,523	9.904
4	567.872,754 380.739,603	5	567.887,329 380.723,805	21.494
6	567.901,488 380.732,273	7	567.894,008 380.747,145	16.647
8	567.886,842 380.762,707	9	567.876,393 380.757,869	11.515
10	567.871,818 380.765,459	11	567.869,001 380.770,598	5.86
12	567.865,237 380.779,177	13	567.875,272 380.784,609	11.411
14	567.867,511 380.805,845	15	567.864,994 380.808,782	3.868
16	567.860,076 380.804,754	17	567.850,885 380.797,534	11.688
18	567.828,778 380.778,229	19	567.826,95 380.776,648	2.417
20	567.821,912 380.772,624	21	567.822,544 380.772,112	0.813
22	567.834,747 380.768,803	23	567.854,389 380.763,26	20.409
24	567.857,666 380.761,816	25	567.862,424 380.758,756	5.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.356 Masurata: 1.235	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25330, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE GEORGETA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.356 Masurata: 1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	12	756	-	
2	arabil	DA	779	12	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.085,894 380.928,016	2	568.074,642 380.952,118	26.599
2	568.074,642 380.952,118	3	568.060,684 380.946,938	14.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.060,684 380.946,938	4	568.054,338 380.944,986	6.639
4	568.054,338 380.944,986	5	568.063,437 380.929,654	17.829
5	568.063,437 380.929,654	6	568.067,596 380.921,161	9.457
6	568.067,596 380.921,161	7	568.068,1 380.920,13	1.148
7	568.068,1 380.920,13	8	568.073,475 380.905,044	16.015
8	568.073,475 380.905,044	9	568.079,053 380.890,585	15.498
9	568.079,053 380.890,585	10	568.084,355 380.876,842	14.73
10	568.084,355 380.876,842	11	568.094,852 380.881,42	11.452
11	568.094,852 380.881,42	12	568.088,794 380.898,956	18.553
12	568.088,794 380.898,956	13	568.093,641 380.900,773	5.176
13	568.093,641 380.900,773	14	568.082,953 380.926,633	27.982
14	568.082,953 380.926,633	1	568.085,894 380.928,016	3.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:886
Nr. cadastral vechi:1291

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23668	Din acte: 675 Masurata: 711	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23668-C1	Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta, an construire=2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23134 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 1151, din 05/03/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are categoria de folosinta curti constructii ,suprafata din masuratori fiind de 711 mp ,suprafata din act de 675 mp	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICUŢĂ VALERIU IONUT** 2) **LICUŢĂ MAGDA-IRINA**	
30780 / 08/03/2022		
Act Administrativ nr. 82, din 16/07/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (AUTORIZATIE + PROCES VERBAL + CERTIFICAT DE EDIFICARE ; act administrativ nr 8906 din 28.02.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1 din 10.01.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 6331 din 03.02.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Aricestii Rahtivani, Sat. Stoenesti, Str Griviţa, Nr. 15, Jud. Prahova	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LICUŢĂ VALERIU IONUT** 2) **LICUŢĂ MAGDA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

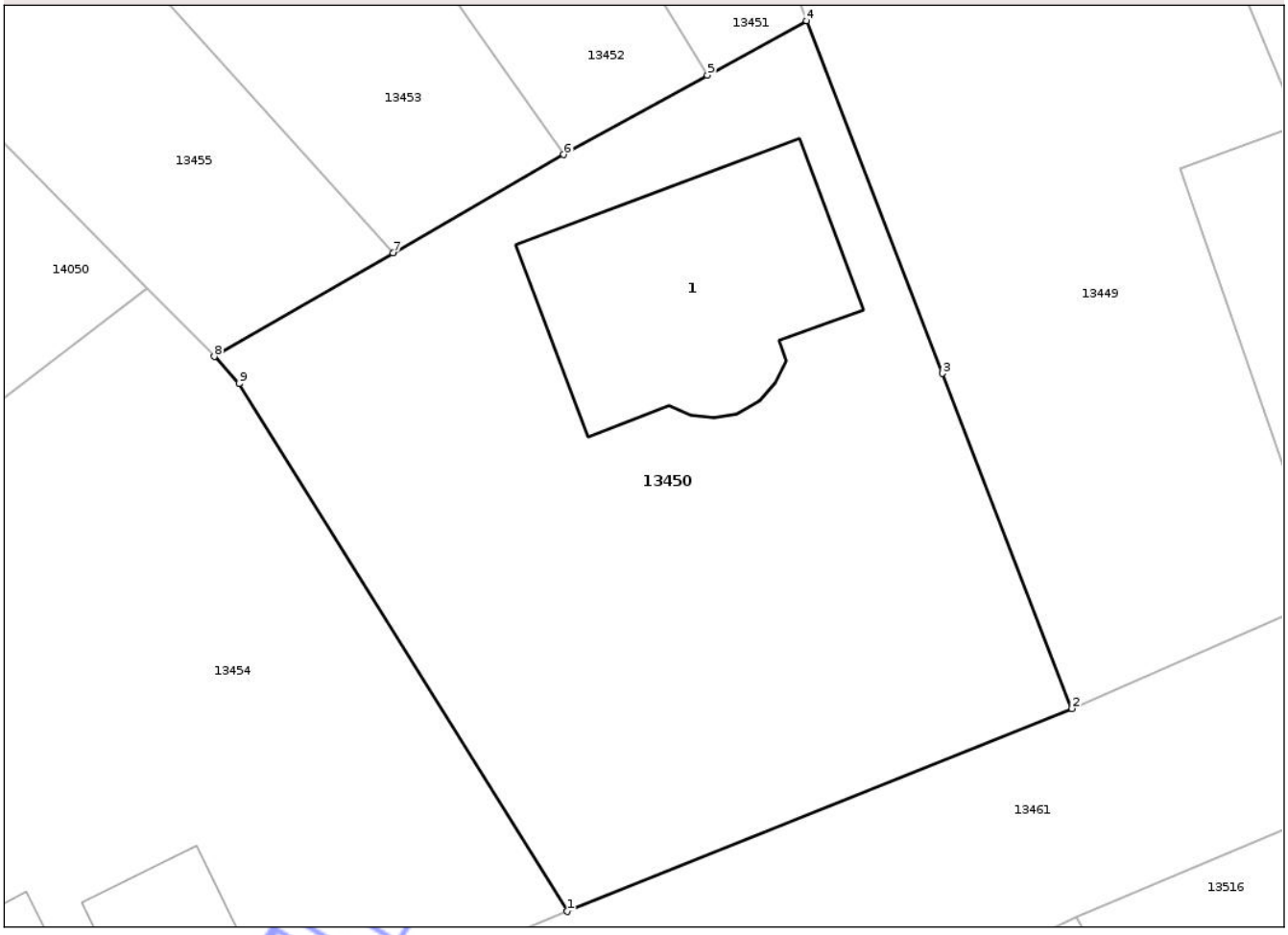
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23668	Din acte: 675 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	12	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23668-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuinta, an construire=2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.063,671 380.868,529	2	568.084,355 380.876,842	22.292
2	568.084,355 380.876,842	3	568.079,053 380.890,585	14.73
3	568.079,053 380.890,585	4	568.073,475 380.905,044	15.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.073,475 380.905,044	5	568.069,414 380.902,803	4.638
5	568.069,414 380.902,803	6	568.063,524 380.899,553	6.727
6	568.063,524 380.899,553	7	568.056,534 380.895,518	8.071
7	568.056,534 380.895,518	8	568.049,196 380.891,276	8.476
8	568.049,196 380.891,276	9	568.050,206 380.890,168	1.499
9	568.050,206 380.890,168	1	568.063,671 380.868,529	25.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2538
Nr. cadastral vechi:1494

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20200	348	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1736 / 17/01/2007		
Act Notarial nr. 124, din 16/01/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RASCA FLORENTINA** 2) **RASCA IOAN-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109641 / 04/10/2019		
Act Administrativ nr. 339, din 02/10/2019 emis de EJ MUSAT MIHAELA ALINA;		
C2	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C1 prin incheierea nr.73851/2019	A1

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20200	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	12	CC 751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.069,414 380.902,803	2	568.073,475 380.905,044	4.638
2	568.073,475 380.905,044	3	568.068,1 380.920,13	16.015
3	568.068,1 380.920,13	4	568.067,596 380.921,161	1.148
4	568.067,596 380.921,161	5	568.063,437 380.929,654	9.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.063,437 380.929,654	6	568.054,338 380.944,986	17.829
6	568.054,338 380.944,986	7	568.046,06 380.941,471	8.993
7	568.046,06 380.941,471	1	568.069,414 380.902,803	45.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 790 Masurata: 442	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20392, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPU JAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 790 Masurata: 442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	12	751	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13451

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.046,06 380.941,471	2	568.034,228 380.936,442	12.856
2	568.034,228 380.936,442	3	568.037,436 380.932,539	5.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.037,436 380.932,539	4	568.042,911 380.925,044	9.282
4	568.042,911 380.925,044	5	568.048,43 380.918,068	8.895
5	568.048,43 380.918,068	6	568.054,37 380.911,574	8.801
6	568.054,37 380.911,574	7	568.058,13 380.907,235	5.741
7	568.058,13 380.907,235	8	568.060,08 380.904,486	3.37
8	568.060,08 380.904,486	9	568.063,524 380.899,553	6.016
9	568.063,524 380.899,553	10	568.069,414 380.902,803	6.727
10	568.069,414 380.902,803	1	568.046,06 380.941,471	45.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25300	Din acte: 468 Masurata: 454	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25300-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77067 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 993, din 22/07/2019 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂSĂRIN RĂZVAN-IOAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PĂSĂRIN RĂZVAN-IOAN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUTARIU GEANINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SCUTARIU GEANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25300	Din acte: 468 Masurata: 454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	12	Cc749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25300-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.034,228 380.936,442	2	568.024,006 380.932,077	11.115
2	568.024,006 380.932,077	3	568.036,462 380.917,644	19.065
3	568.036,462 380.917,644	4	568.047,41 380.905,644	16.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.047,41 380.905,644	5	568.056,534 380.895,518	13.63
5	568.056,534 380.895,518	6	568.063,524 380.899,553	8.071
6	568.063,524 380.899,553	7	568.060,08 380.904,486	6.016
7	568.060,08 380.904,486	8	568.058,13 380.907,235	3.37
8	568.058,13 380.907,235	9	568.054,37 380.911,574	5.741
9	568.054,37 380.911,574	10	568.048,43 380.918,068	8.801
10	568.048,43 380.918,068	11	568.042,911 380.925,044	8.895
11	568.042,911 380.925,044	12	568.037,436 380.932,539	9.282
12	568.037,436 380.932,539	1	568.034,228 380.936,442	5.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.491 Masurata: 1.439	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58267, din 08/05/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.491 Masurata: 1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	1	47	-	
2	arabil	DA	603	1	45/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.187,298 381.210,245	2	568.147,971 381.298,049	96.209
2	568.147,971 381.298,049	3	568.135,832 381.291,492	13.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.135,832 381.291,492	4	568.170,144 381.207,129	91.074
4	568.170,144 381.207,129	1	568.187,298 381.210,245	17.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.412 Masurata: 1.425	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20369, din 28/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.412 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	1	40	-	
2	arabil	DA	713	1	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.170,144 381.207,129	2	568.135,832 381.291,492	91.074
2	568.135,832 381.291,492	3	568.123,308 381.286,095	13.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.123,308 381.286,095	4	568.122,405 381.285,706	0.983
4	568.122,405 381.285,706	5	568.126,486 381.274,26	12.152
5	568.126,486 381.274,26	6	568.135,414 381.249,222	26.582
6	568.135,414 381.249,222	7	568.153,936 381.203,77	49.081
7	568.153,936 381.203,77	1	568.170,144 381.207,129	16.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.458 Masurata: 1.547	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27332, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.458 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	1	37	-	
2	arabil	DA	947	1	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.126,486 381.274,26	2	568.103,45 381.265,881	24.513
2	568.103,45 381.265,881	3	568.136,017 381.200,091	73.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.136,017 381.200,091	4	568.153,936 381.203,77	18.293
4	568.153,936 381.203,77	5	568.135,414 381.249,222	49.081
5	568.135,414 381.249,222	1	568.126,486 381.274,26	26.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.871	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9569, din 30/10/2009 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

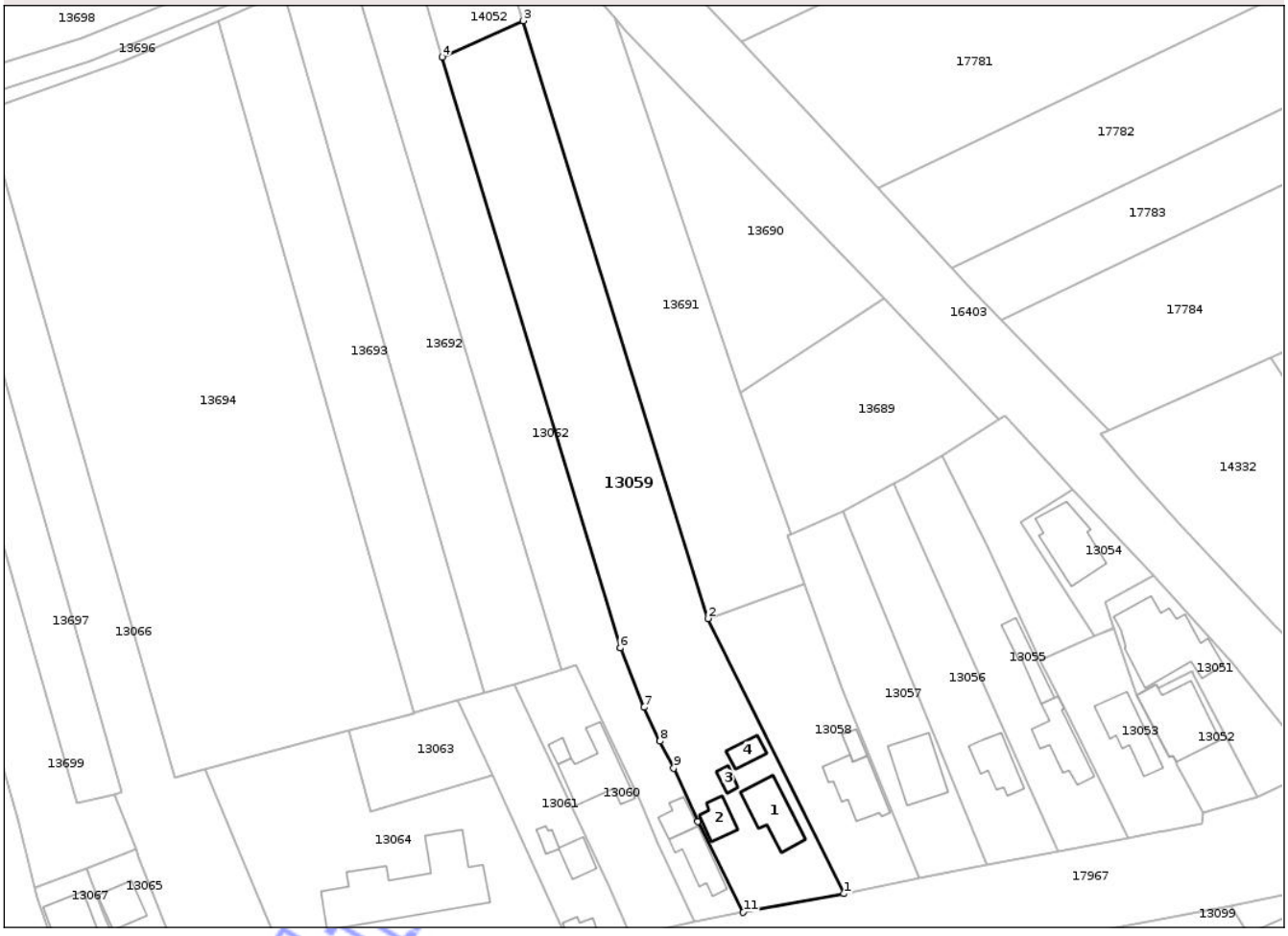
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	1	32	-	
2	vie	NU	3.400	78	407/12	-	
3	arabil	DA	782	1	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.136,017 381.200,091	2	568.103,45 381.265,881	73.409
2	568.103,45 381.265,881	3	568.059,179 381.408,841	149.658
3	568.059,179 381.408,841	4	568.039,86 381.400,117	21.197
4	568.039,86 381.400,117	5	568.082,488 381.258,892	147.518
5	568.082,488 381.258,892	6	568.082,491 381.258,883	0.009
6	568.082,491 381.258,883	7	568.088,13 381.244,65	15.309
7	568.088,13 381.244,65	8	568.091,97 381.236,58	8.937
8	568.091,97 381.236,58	9	568.095,28 381.230,08	7.294
9	568.095,28 381.230,08	10	568.101,07 381.217,32	14.012
10	568.101,07 381.217,32	11	568.111,91 381.195,63	24.248
11	568.111,91 381.195,63	1	568.136,017 381.200,091	24.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.021	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	1	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.057,06 381.250,221	2	568.079,644 381.202,188	53.077
2	568.079,644 381.202,188	3	568.084,588 381.190,917	12.308
3	568.084,588 381.190,917	4	568.085,049 381.189,883	1.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.085,049 381.189,883	5	568.100,16 381.193,33	15.499
5	568.100,16 381.193,33	6	568.091,42 381.211,86	20.488
6	568.091,42 381.211,86	7	568.087,14 381.222,23	11.219
7	568.087,14 381.222,23	8	568.078,95 381.240,04	19.603
8	568.078,95 381.240,04	9	568.071,98 381.254,87	16.386
9	568.071,98 381.254,87	10	568.068,521 381.253,716	3.646
10	568.068,521 381.253,716	1	568.057,06 381.250,221	11.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4920
Nr. cadastral vechi:11395

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21820	Din acte: 831 Masurata: 932	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21820-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2	21820-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23722 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 25, din 15/02/2024 emis de Popescu Viorica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TEODORESCU FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TEODORESCU FLORIN**	
Act Notarial nr. 26, din 15/02/2024 emis de Popescu Viorica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURGHELEA IULIANA-NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BURGHELEA IULIANA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21820	Din acte: 831 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	1	Cc 22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21820-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA
A1.2	21820-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.070,736 381.186,955	2	568.085,049 381.189,883	14.609
2	568.085,049 381.189,883	3	568.084,588 381.190,917	1.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.084,588 381.190,917	4	568.079,644 381.202,188	12.308
4	568.079,644 381.202,188	5	568.057,06 381.250,221	53.077
5	568.057,06 381.250,221	6	568.049,977 381.248,118	7.389
6	568.049,977 381.248,118	7	568.044,585 381.246,554	5.614
7	568.044,585 381.246,554	8	568.043,6 381.246,382	1.0
8	568.043,6 381.246,382	9	568.051,861 381.228,298	19.882
9	568.051,861 381.228,298	10	568.070,458 381.187,715	44.641
10	568.070,458 381.187,715	1	568.070,736 381.186,955	0.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

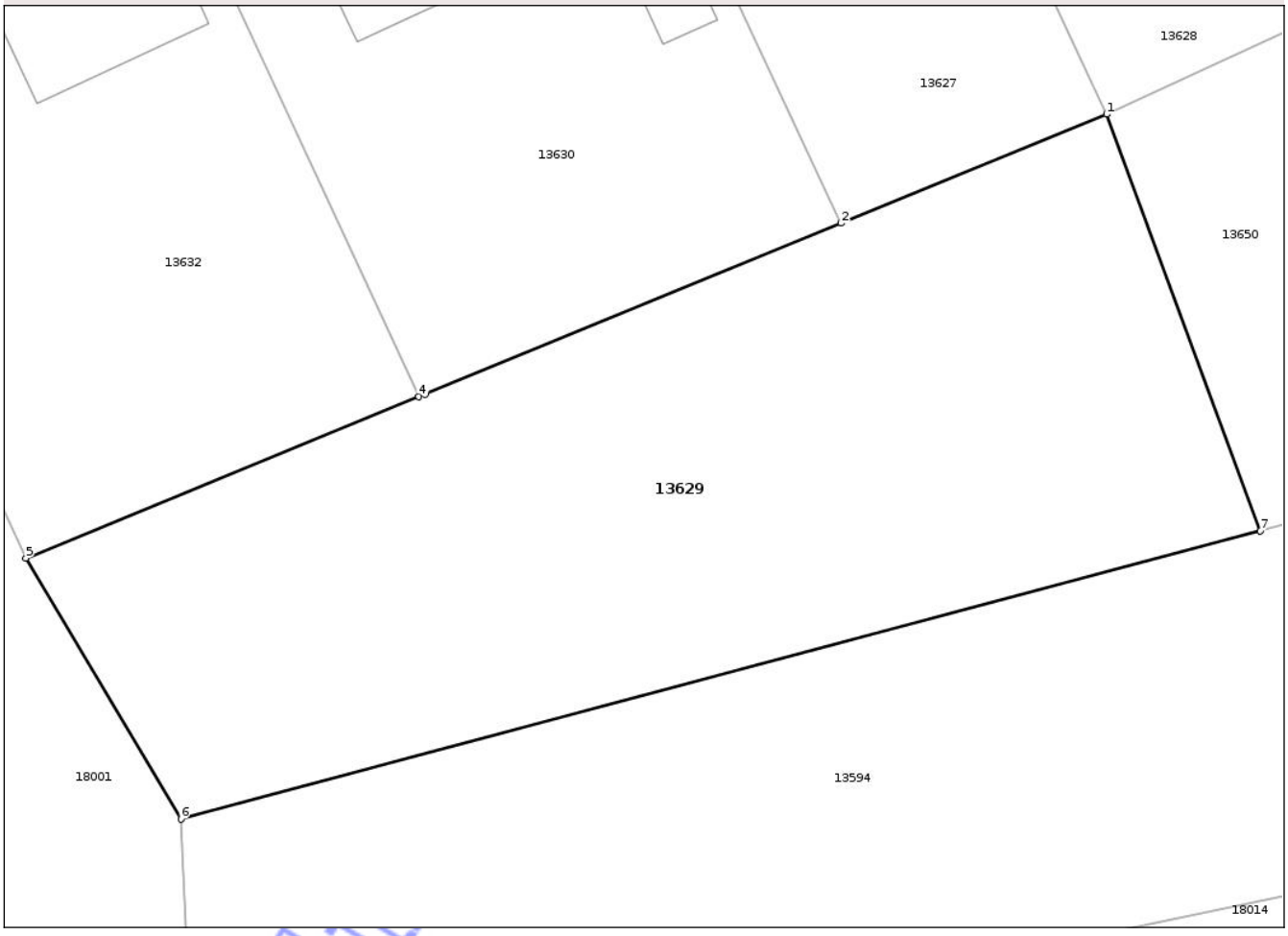
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	866	17	1087	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.448,381 380.270,446	2	567.436,353 380.265,514	13.0
2	567.436,353 380.265,514	3	567.417,501 380.257,783	20.376
3	567.417,501 380.257,783	4	567.417,208 380.257,663	0.317
4	567.417,208 380.257,663	5	567.399,401 380.250,361	19.246
5	567.399,401 380.250,361	6	567.406,427 380.238,555	13.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.406,427 380.238,555	7	567.455,35 380.251,595	50.631
7	567.455,35 380.251,595	1	567.448,381 380.270,446	20.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 8, Jud. Prahova, T18, PARCELE 1050, 1051

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25102	Din acte: 1.371 Masurata: 1.146	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24819 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 279, din 10/03/2020 emis de NP Calin Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25102	Din acte: 1.371 Masurata: 1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.146	18	1050, 1051	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.802,034 380.351,899	2	567.808,258 380.353,425	6.408
2	567.808,258 380.353,425	3	567.807,446 380.386,696	33.281
3	567.807,446 380.386,696	4	567.807,262 380.414,08	27.385
4	567.807,262 380.414,08	5	567.805,599 380.414,08	1.663
5	567.805,599 380.414,08	6	567.805,119 380.415,489	1.489

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.805,119 380.415,489	7	567.776,417 380.404,126	30.869
7	567.776,417 380.404,126	1	567.802,034 380.351,899	58.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 10, Jud. Prahova, T18 Cc1038, 1040

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22822	Din acte: 856 Masurata: 386	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22822-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 10, Jud. Prahova, T18 Cc1038, 1040	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anul construirii-1968; Zidarie-paianta+caramida; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3080 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 157, din 21/01/2012 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22822 a imobilului cu numarul cadastral 22822/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22807 inscris in cartea funciara 22807;	A1, A1.1
3099 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 157, din 21/01/2012 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22822	Din acte: 856 Masurata: 386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	18	1038,1040	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22822-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anul construirii-1968; Zidarie-paianta+caramida; Lift-Nu; Certificat de performana energetica-Nu.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.725,326 380.383,646	2	567.717,09 380.380,104	8.965
2	567.717,09 380.380,104	3	567.724,183 380.365,05	16.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.724,183 380.365,05	4	567.730,514 380.352,766	13.819
4	567.730,514 380.352,766	5	567.733,529 380.346,643	6.825
5	567.733,529 380.346,643	6	567.736,106 380.340,404	6.75
6	567.736,106 380.340,404	7	567.737,52 380.336,438	4.211
7	567.737,52 380.336,438	8	567.745,303 380.338,63	8.086
8	567.745,303 380.338,63	9	567.734,071 380.361,168	25.182
9	567.734,071 380.361,168	10	567.730,715 380.368,869	8.4
10	567.730,715 380.368,869	11	567.732,403 380.369,557	1.823
11	567.732,403 380.369,557	12	567.731,279 380.372,317	2.98
12	567.731,279 380.372,317	13	567.728,562 380.378,193	6.474
13	567.728,562 380.378,193	14	567.727,634 380.379,866	1.913
14	567.727,634 380.379,866	1	567.725,326 380.383,646	4.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 22-24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.313 Masurata: 1.370	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20347, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.313 Masurata: 1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	18	1037	-	
2	arabil	DA	1.117	18	1036	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.717,09 380.380,104	2	567.691,168 380.369,953	27.839
2	567.691,168 380.369,953	3	567.700,069 380.351,39	20.587
3	567.700,069 380.351,39	4	567.701,487 380.347,966	3.706
4	567.701,487 380.347,966	5	567.704,282 380.343,074	5.634
5	567.704,282 380.343,074	6	567.711,088 380.329,127	15.519
6	567.711,088 380.329,127	7	567.712,475 380.326,284	3.163
7	567.712,475 380.326,284	8	567.738,159 380.334,46	26.954
8	567.738,159 380.334,46	9	567.737,52 380.336,438	2.079
9	567.737,52 380.336,438	10	567.736,106 380.340,404	4.211
10	567.736,106 380.340,404	11	567.733,529 380.346,643	6.75
11	567.733,529 380.346,643	12	567.730,514 380.352,766	6.825
12	567.730,514 380.352,766	13	567.724,183 380.365,05	13.819
13	567.724,183 380.365,05	1	567.717,09 380.380,104	16.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25122	578	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25122-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA PARTER FUNDATIE-BETON ZIDARIE-CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5108 / 22/01/2019		
Act Notarial nr. 157, din 21/01/2019 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25122 a imobilului cu numarul cadastral 25122/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25107 inscris in cartea funciara 25107;	A1
B5	se respinge capatul de cerere privind indreptarea erorii materiale intrucat pentru modificarea numarului de tarla si a numarului de parcela este necesara solicitare de indreptare eroare materiala mixta, conform cod 251M	A1, A1.1
112772 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 133, din 31/08/2022 emis de NP Ivan Ștefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUŞU VERONICA-DANIELA** 2) **ŞUŞU VIOREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞUŞU VERONICA-DANIELA** 2) **ŞUŞU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102388 / 02/07/2025		
Somatie nr. 276/2016, din 27/06/2025 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC STINGĂ NICOLAE CĂTĂLIN (hotarare judecatoreasca nr 66689/300/2015 din 04.12.2015, emis de JUDECĂTORIA SECTOR II BUCUREȘTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 276/2016, pentru recuperarea sumei de 35.593,35 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, prin executor judecătoresc STÎNGĂ NICOLAE CĂTĂLIN (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului ŞUŞU VIOREL),	A1, A1.1

Neautentificat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25122	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	18	1032	-	In act T1032 P18

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25122-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA PARTER FUNDATIE-BETON ZIDARIE-CARAMIDA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.675,121 380.323,389	2	567.688,816 380.330,823	15.583
2	567.688,816 380.330,823	3	567.681,163 380.348,203	18.99
3	567.681,163 380.348,203	4	567.674,031 380.363,097	16.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.674,031 380.363,097	5	567.659,246 380.356,744	16.092
5	567.659,246 380.356,744	1	567.675,121 380.323,389	36.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 256A, Jud. Prahova, T18 A1031

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25062	593	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79920 / 11/09/2018		
Act Notarial nr. 3986, din 11/09/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25062 a imobilului cu numarul cadastral 25062/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23395 inscris in cartea funciara 23395;	A1
Act Administrativ nr. 20912, din 19/10/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 98263 din 25.10.2017, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 81 din 28.11.2006, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100653 din 01/11/2017;	
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.250A, jud.Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100653 din 01/11/2017;	
Act Administrativ nr. 12349, din 18/07/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 100653 din 01.11.2017, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.256A, jud.Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23395/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 65543 din 20/07/2018;	
207252 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. 2052, din 11/10/2025 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Uz civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25062	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	18	A 1031	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.671,346 380.303,396	2	567.683,389 380.306,016	12.325
2	567.683,389 380.306,016	3	567.680,551 380.311,979	6.604
3	567.680,551 380.311,979	4	567.680,548 380.311,986	0.008
4	567.680,548 380.311,986	5	567.675,121 380.323,389	12.629
5	567.675,121 380.323,389	6	567.659,246 380.356,744	36.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.659,246 380.356,744	7	567.650,321 380.353,053	9.658
7	567.650,321 380.353,053	8	567.654,516 380.344,186	9.809
8	567.654,516 380.344,186	9	567.663,411 380.324,245	21.835
9	567.663,411 380.324,245	10	567.661,791 380.323,473	1.795
10	567.661,791 380.323,473	1	567.671,346 380.303,396	22.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.101 Masurata: 1.170	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20330, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.101 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.170	18	1028	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.638,731 380.348,26	2	567.617,341 380.339,476	23.123
2	567.617,341 380.339,476	3	567.625,649 380.320,308	20.891
3	567.625,649 380.320,308	4	567.637,262 380.294,708	28.111
4	567.637,262 380.294,708	5	567.659,668 380.300,855	23.234
5	567.659,668 380.300,855	6	567.648,923 380.325,599	26.976
6	567.648,923 380.325,599	7	567.642,969 380.338,7	14.39
7	567.642,969 380.338,7	1	567.638,731 380.348,26	10.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr Carol Davila, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.470	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.470	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.807,192 380.426,72	2	567.783,273 380.417,552	25.616
4	567.764,272 380.409,978	5	567.746,688 380.402,68	19.038
7	567.719,584 380.391,121	8	567.719,489 380.391,081	0.103
10	567.708,889 380.387,963	11	567.687,772 380.378,819	23.012
13	567.653,046 380.363,671	14	567.642,446 380.359,374	11.438
16	567.616,017 380.347,753	17	567.597,751 380.339,963	19.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.783,273 380.417,552	3	567.773,453 380.413,788	10.517
5	567.746,688 380.402,68	6	567.729,21 380.395,226	19.001
8	567.719,489 380.391,081	9	567.713,588 380.388,621	6.393
11	567.687,772 380.378,819	12	567.667,256 380.369,43	22.562
14	567.642,446 380.359,374	15	567.624,497 380.351,482	19.607
17	567.597,751 380.339,963	18	567.576,709 380.331,518	22.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.773,453 380.413,788	4	567.764,272 380.409,978	9.94
6	567.729,21 380.395,226	7	567.719,584 380.391,121	10.465
9	567.713,588 380.388,621	10	567.708,889 380.387,963	4.745
12	567.667,256 380.369,43	13	567.653,046 380.363,671	15.333
15	567.624,497 380.351,482	16	567.616,017 380.347,753	9.264
18	567.576,709 380.331,518	19	567.557,687 380.323,828	20.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.557,687 380.323,828	20	567.546,392 380.319,554	12.077
22	567.498,91 380.298,05	23	567.481,123 380.290,851	19.189
25	567.448,381 380.270,446	26	567.455,35 380.251,595	20.098
28	567.466,9 380.257,18	29	567.467,48 380.263,37	6.217
31	567.482,37 380.282,65	32	567.495,57 380.290,44	15.327
34	567.521,262 380.301,506	35	567.529,809 380.305,167	9.298
37	567.547,597 380.311,454	38	567.547,908 380.310,778	0.744
40	567.583,979 380.325,997	41	567.602,277 380.332,975	19.583
43	567.638,731 380.348,26	44	567.650,321 380.353,053	12.542
46	567.674,031 380.363,097	47	567.691,168 380.369,953	18.458
49	567.725,326 380.383,646	50	567.728,369 380.385,149	3.394
52	567.744,02 380.391,75	53	567.752,785 380.395,536	9.548
55	567.776,417 380.404,126	56	567.805,119 380.415,489	30.869
58	567.807,262 380.414,08	59	567.807,236 380.418,804	4.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.546,392 380.319,554	21	567.516,692 380.305,521	32.848
23	567.481,123 380.290,851	24	567.466,423 380.278,759	19.034
26	567.455,35 380.251,595	27	567.466,808 380.254,644	11.857
29	567.467,48 380.263,37	30	567.471,85 380.272,55	10.167
32	567.495,57 380.290,44	33	567.504,406 380.294,57	9.754
35	567.529,809 380.305,167	36	567.536,32 380.307,0	6.764
38	567.547,908 380.310,778	39	567.564,175 380.317,939	17.773
41	567.602,277 380.332,975	42	567.617,341 380.339,476	16.407
44	567.650,321 380.353,053	45	567.659,246 380.356,744	9.658
47	567.691,168 380.369,953	48	567.717,09 380.380,104	27.839
50	567.728,369 380.385,149	51	567.733,56 380.387,19	5.578
53	567.752,785 380.395,536	54	567.764,407 380.399,644	12.327
56	567.805,119 380.415,489	57	567.805,599 380.414,08	1.489
59	567.807,236 380.418,804	1	567.807,192 380.426,72	7.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.516,692 380.305,521	22	567.498,91 380.298,05	19.288
24	567.466,423 380.278,759	25	567.448,381 380.270,446	19.865
27	567.466,808 380.254,644	28	567.466,9 380.257,18	2.538
30	567.471,85 380.272,55	31	567.482,37 380.282,65	14.584
33	567.504,406 380.294,57	34	567.521,262 380.301,506	18.227
36	567.536,32 380.307,0	37	567.547,597 380.311,454	12.125
39	567.564,175 380.317,939	40	567.583,979 380.325,997	21.381
42	567.617,341 380.339,476	43	567.638,731 380.348,26	23.123
45	567.659,246 380.356,744	46	567.674,031 380.363,097	16.092
48	567.717,09 380.380,104	49	567.725,326 380.383,646	8.965
51	567.733,56 380.387,19	52	567.744,02 380.391,75	11.411
54	567.764,407 380.399,644	55	567.776,417 380.404,126	12.819
57	567.805,599 380.414,08	58	567.807,262 380.414,08	1.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 622 Masurata: 689	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20400, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

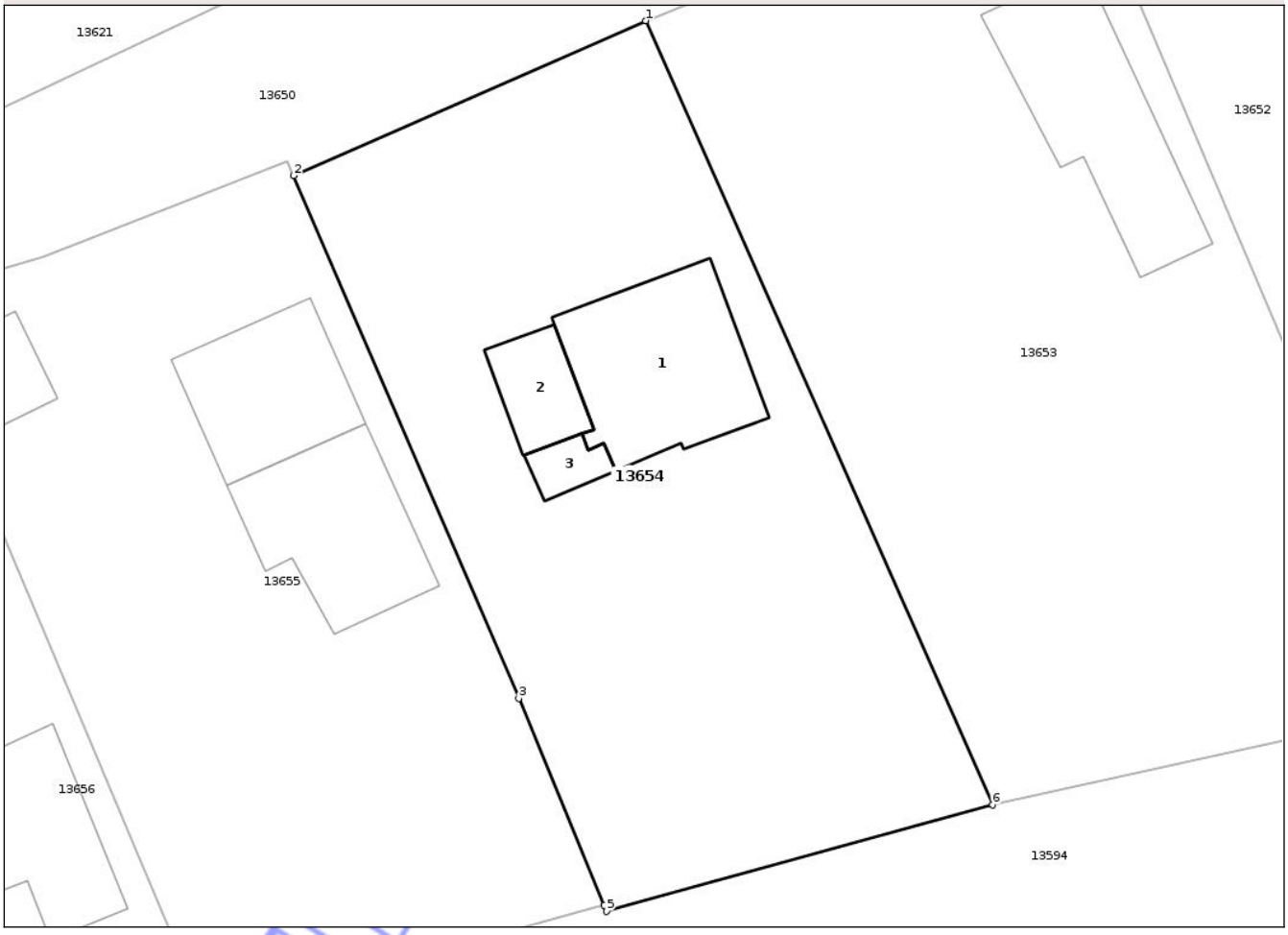
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 622 Masurata: 689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	18	1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.564,175 380.317,939	2	567.547,908 380.310,778	17.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.547,908 380.310,778	3	567.558,318 380.286,625	26.301
3	567.558,318 380.286,625	4	567.562,252 380.277,068	10.335
4	567.562,252 380.277,068	5	567.562,361 380.276,784	0.304
5	567.562,361 380.276,784	6	567.580,218 380.281,71	18.524
6	567.580,218 380.281,71	1	567.564,175 380.317,939	39.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224(e:2790)
Nr. cadastral vechi:369

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20423	585	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61035 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 2718, din 25/10/2007 emis de BNP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAROIANU BOGDAN MIHAI** 2) **BAROIANU ELENA AIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

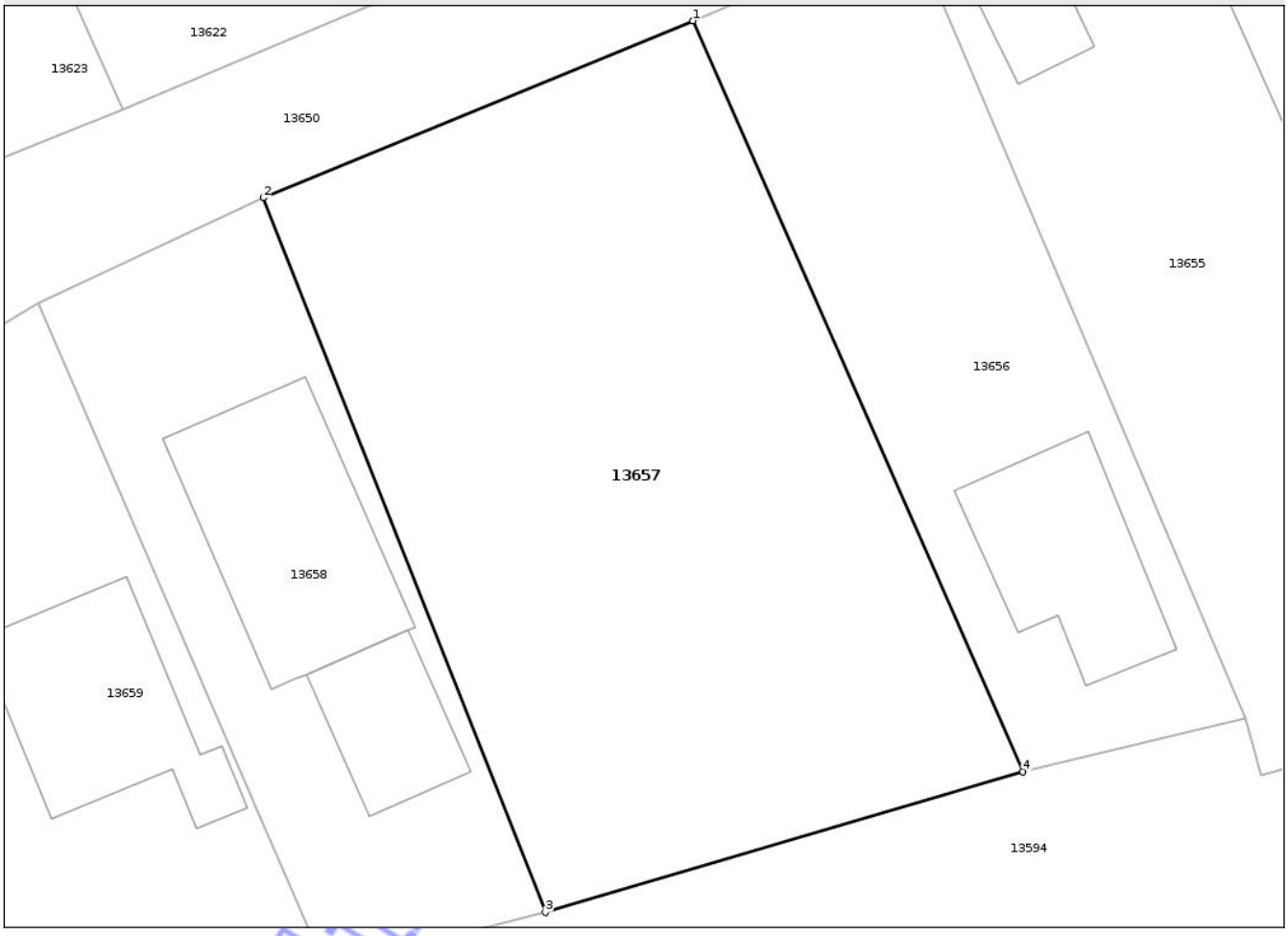
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20423	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	18	1014	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.521,262 380.301,506	2	567.504,406 380.294,57	18.227
2	567.504,406 380.294,57	3	567.515,472 380.266,587	30.092
3	567.515,472 380.266,587	4	567.534,209 380.272,096	19.53
4	567.534,209 380.272,096	1	567.521,262 380.301,506	32.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 260 Masurata: 271	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25376, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 260 Masurata: 271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	18	1013	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.504,406 380.294,57	2	567.495,57 380.290,44	9.754
2	567.495,57 380.290,44	3	567.504,09 380.270,83	21.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.504,09 380.270,83	4	567.506,866 380.264,41	6.994
4	567.506,866 380.264,41	5	567.515,472 380.266,587	8.877
5	567.515,472 380.266,587	1	567.504,406 380.294,57	30.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24483	10.842	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118896 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 6094, din 25/11/2015 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24483 a imobilului cu numarul cadastral 24483/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24427 inscris in cartea funciara 24427;	A1
Act Administrativ nr. 9547, din 30/10/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24427/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 109784 din 30/10/2015;	
195578 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 406, din 17/12/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

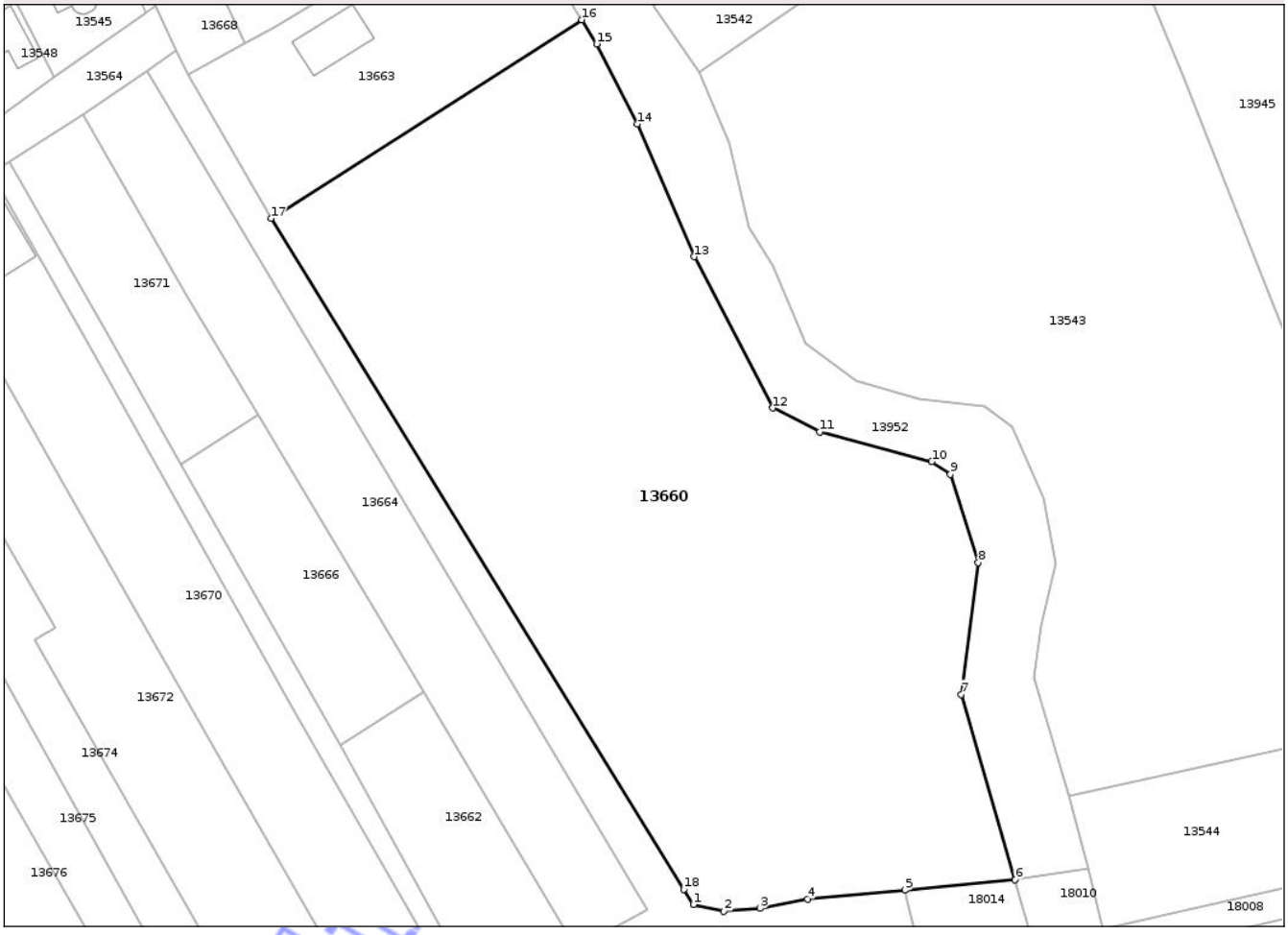
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24483	10.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.842	19	1086	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.179,804 380.423,335	2	568.185,429 380.422,086	5.762
2	568.185,429 380.422,086	3	568.191,978 380.422,612	6.57
3	568.191,978 380.422,612	4	568.200,761 380.424,321	8.948
4	568.200,761 380.424,321	5	568.218,56 380.425,99	17.877
5	568.218,56 380.425,99	6	568.238,81 380.427,888	20.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.238,81 380.427,888	7	568.228,966 380.461,824	35.335
7	568.228,966 380.461,824	8	568.232,056 380.485,952	24.325
8	568.232,056 380.485,952	9	568.226,953 380.502,111	16.946
9	568.226,953 380.502,111	10	568.223,529 380.504,445	4.144
10	568.223,529 380.504,445	11	568.202,952 380.509,915	21.292
11	568.202,952 380.509,915	12	568.194,354 380.514,272	9.639
12	568.194,354 380.514,272	13	568.179,991 380.541,974	31.204
13	568.179,991 380.541,974	14	568.169,576 380.566,282	26.445
14	568.169,576 380.566,282	15	568.162,101 380.580,928	16.443
15	568.162,101 380.580,928	16	568.159,39 380.585,358	5.194
16	568.159,39 380.585,358	17	568.102,376 380.548,988	67.627
17	568.102,376 380.548,988	18	568.178,069 380.426,151	144.286
18	568.178,069 380.426,151	1	568.179,804 380.423,335	3.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

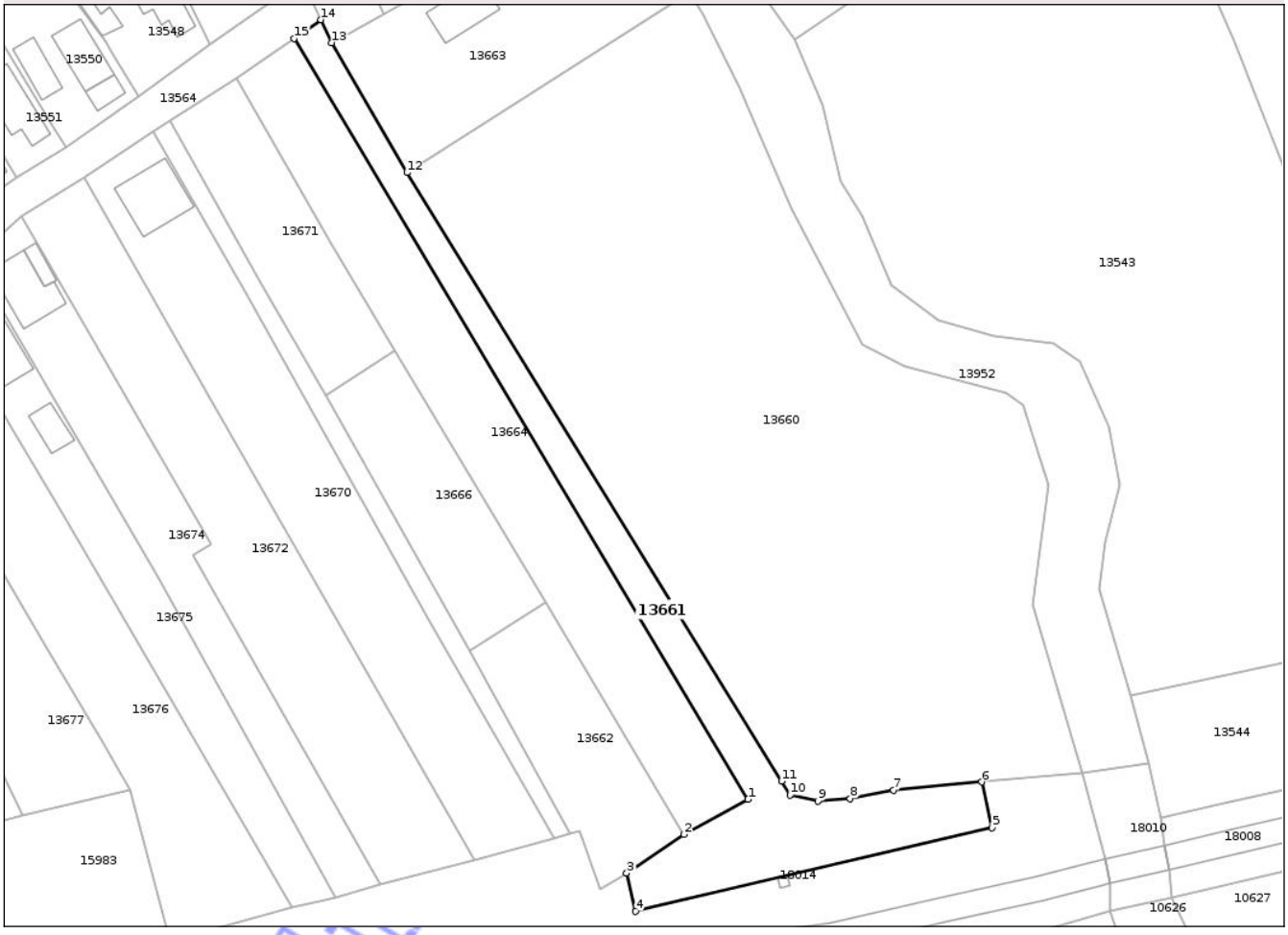
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.125	19	DS 1080	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.171,346 380.422,487	2	568.158,32 380.415,386	14.836
2	568.158,32 380.415,386	3	568.146,799 380.407,563	13.926
3	568.146,799 380.407,563	4	568.148,62 380.399,855	7.92
4	568.148,62 380.399,855	5	568.220,665 380.416,751	74.0
5	568.220,665 380.416,751	6	568.218,56 380.425,99	9.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.218,56 380.425,99	7	568.200,761 380.424,321	17.877
7	568.200,761 380.424,321	8	568.191,978 380.422,612	8.948
8	568.191,978 380.422,612	9	568.185,429 380.422,086	6.57
9	568.185,429 380.422,086	10	568.179,804 380.423,335	5.762
10	568.179,804 380.423,335	11	568.178,069 380.426,151	3.308
11	568.178,069 380.426,151	12	568.102,376 380.548,988	144.286
12	568.102,376 380.548,988	13	568.087,114 380.575,232	30.359
13	568.087,114 380.575,232	14	568.084,975 380.579,841	5.081
14	568.084,975 380.579,841	15	568.079,537 380.576,079	6.612
15	568.079,537 380.576,079	1	568.171,346 380.422,487	178.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24667	567	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24667-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 77 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94290 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 1661, din 10/10/2016 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24667 a imobilului cu numarul cadastral 24667/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20734 inscris in cartea funciara 20734;	A1
Act Administrativ nr. 46556, din 11/05/2016 emis de OCPI PH (act notarial nr Declaratia nr.3113 din 17.06.2016, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B5	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20734/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 73168 din 28/07/2016;	
94299 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 1669, din 10/10/2016 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA MIHAELA ANDREEA** 2) **OPREA ADRIAN-VASILE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA MIHAELA ANDREEA** 2) **OPREA ADRIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24667	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	1	CC 12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24667-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 77 MP
A1.2		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.942,405 381.201,569	2	567.942,99 381.199,076	2.561
2	567.942,99 381.199,076	3	567.945,687 381.190,754	8.748
3	567.945,687 381.190,754	4	567.951,588 381.175,139	16.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.951,588 381.175,139	5	567.955,549 381.164,295	11.545
5	567.955,549 381.164,295	6	567.957,014 381.164,558	1.488
6	567.957,014 381.164,558	7	567.960,904 381.165,269	3.954
7	567.960,904 381.165,269	8	567.969,727 381.166,989	8.989
8	567.969,727 381.166,989	9	567.961,555 381.188,19	22.721
9	567.961,555 381.188,19	10	567.958,49 381.196,159	8.538
10	567.958,49 381.196,159	11	567.954,664 381.206,228	10.771
11	567.954,664 381.206,228	1	567.942,405 381.201,569	13.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:30

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22618	Din acte: 432 Masurata: 452	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; T 1 ; CC 6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22618-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:234 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 234 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75729 / 19/12/2011		
Act Notarial nr. 3521, din 07/12/2011 emis de BNP PUSCASU ION;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei avizate	A1
71771 / 03/08/2017		
Act Administrativ nr. 454, din 18/01/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 198 din 09.01.2014, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 16153 din 26.07.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 57836 din 29.06.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 2864 din 07.03.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1 din 26.04.2012, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 27 din 26.04.2012, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr.1/26. 04.2012 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 198/09.01.2014 emise de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
2475 / 10/01/2022		
Act Administrativ nr. 25670, din 11/11/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B13	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul este situat in comuna Aricestii Rahtivani,sat Stoenesti,strada Independentei,nr. 36,judet Prahova	A1, A1.2
165201 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 1768, din 24/10/2024 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN CONSTANTIN-GABRIEL** 2) **ŞERBAN ELENA-FLORENTINA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ŞERBAN CONSTANTIN-GABRIEL** 2) **ŞERBAN ELENA-FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 1769, din 24/10/2024 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B18	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
165201 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 1767, din 24/10/2024 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
C3	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C1 și B12 prin încheierea nr.152915/2021	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1769, din 24/10/2024 emis de NP Meiroșu Mihai Gabriel;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:515129 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	
15932 / 06/02/2025		
Act Notarial nr. 171, din 05/02/2025 emis de Meiroșu Mihai Gabriel;		
C5	se radiază dreptul de ipotecă și interdicțiile aferente înscrise sub C2 și B15 prin încheierea nr. 115173/02.08.2024	A1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22618	Din acte: 432 Masurata: 452	T 1 ; CC 6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	1	CC 6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22618-C2	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:234 mp; LOCUINTA (P+1E) ; SC DESF. = 234 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.925,448 381.158,394	2	567.925,418 381.158,516	0.126
2	567.925,418 381.158,516	3	567.921,42 381.170,829	12.946
3	567.921,42 381.170,829	4	567.920,251 381.174,446	3.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.920,251 381.174,446	5	567.918,91 381.178,329	4.108
5	567.918,91 381.178,329	6	567.918,083 381.181,429	3.208
6	567.918,083 381.181,429	7	567.917,304 381.185,486	4.131
7	567.917,304 381.185,486	8	567.916,715 381.188,633	3.202
8	567.916,715 381.188,633	9	567.905,575 381.184,824	11.773
9	567.905,575 381.184,824	10	567.905,54 381.184,812	0.037
10	567.905,54 381.184,812	11	567.900,819 381.183,164	5.0
11	567.900,819 381.183,164	12	567.902,029 381.180,2	3.201
12	567.902,029 381.180,2	13	567.902,125 381.179,964	0.255
13	567.902,125 381.179,964	14	567.902,589 381.178,828	1.227
14	567.902,589 381.178,828	15	567.904,336 381.174,548	4.623
15	567.904,336 381.174,548	16	567.904,369 381.174,468	0.087
16	567.904,369 381.174,468	17	567.904,463 381.174,236	0.25
17	567.904,463 381.174,236	18	567.912,009 381.155,75	19.967
18	567.912,009 381.155,75	19	567.912,32 381.155,809	0.317
19	567.912,32 381.155,809	20	567.924,788 381.158,253	12.705
20	567.924,788 381.158,253	1	567.925,448 381.158,394	0.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23724	Din acte: 53.000 Masurata: 53.004	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23724-C1	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:932 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.2	23724-C2	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:605 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.3	23724-C3	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.4	23724-C4	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.5	23724-C5	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.6	23724-C6	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:656 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.7	23724-C7	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.8	23724-C8	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.9	23724-C9	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.10	23724-C10	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:424 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.11	23724-C11	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:369 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.12	23724-C12	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:371 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.13	23724-C13	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.14	23724-C14	Loc. Stoenesti, Cartier Cartier, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; PRIMA INREGISTRARE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41577 / 29/03/2023		
Act Administrativ nr. 28162, din 02/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA (act normativ nr 2155 din 30.11.2004, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.6, A1.12
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII PRIN UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRONOMICE SI MEDICINA VETERINARA**, CIF:14313954	
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1, A1.2, A1.4, A1.6, A1.12
	1) **MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII PRIN UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRONOMICE SI MEDICINA VETERINARA**, CIF:14313954	
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 60134/2012 in sensul ca imobilul este proprietatea STATULUI ROMAN in administrarea MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII PRIN UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRONOMICE SI MEDICINA VETERINARA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
74843 / 20/05/2024		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 41577, din 29/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA (act normativ nr 2155 din 30.11.2004, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act administrativ nr 160 din 11.01.2005, emis de UNIVERSITATEA DE ŞTIINŢE AGRONOMICE ŞI MEDICINĂ VETERINARĂ;act administrativ nr FN din 15.12.2004, emis de I.C.D.A. FUNDULEA - SUBUNITATEA STOENEŞTI;act administrativ nr 3815 din 25.06.2024, emis de UNIVERSITATEA DE ŞTIINŢE AGRONOMICE ŞI MEDICINĂ VETERINARĂ);		
B7	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare şi al încheierii nr. 60134/2012, în sensul că UNIVERSITATEA DE ŞTIINŢE AGRONOMICE ŞI MEDICINĂ VETERINARĂ deţine dreptul de proprietate asupra construcţiilor C3, C5, C7, C8, C9, C10, C11, C13 şi C14 şi nu dreptul de administrare	A1.3, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.13, A1.14
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.13, A1.14
	1) **UNIVERSITATEA DE ŞTIINŢE AGRONOMICE ŞI MEDICINĂ VETERINARĂ BUCUREŞTI**, CIF:4602041	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23724	Din acte: 53.000 Masurata: 53.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	53.004	1	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23724-C1	constructii de locuinte	932	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:932 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.2	23724-C2	constructii administrative si social culturale	605	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:605 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.3	23724-C3	constructii administrative si social culturale	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.4	23724-C4	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.5	23724-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.6	23724-C6	constructii de locuinte	656	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:656 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.7	23724-C7	constructii anexa	247	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; PRIMA INREGISTRARE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	23724-C8	constructii industriale si edilitare	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.9	23724-C9	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.10	23724-C10	constructii anexa	424	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:424 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.11	23724-C11	constructii anexa	369	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:369 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.12	23724-C12	constructii anexa	371	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:371 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.13	23724-C13	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; PRIMA INREGISTRARE
A1.14	23724-C14	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; PRIMA INREGISTRARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.438,39 381.147,75	2	567.438,744 381.143,83	3.936
4	567.489,104 381.115,001	5	567.504,971 381.109,264	16.872
7	567.548,747 381.120,273	8	567.551,487 381.121,1	2.862
10	567.568,76 381.117,49	11	567.576,99 381.115,11	8.567
13	567.588,92 381.107,7	14	567.591,117 381.102,257	5.87
16	567.594,609 381.095,503	17	567.652,094 381.106,507	58.529
19	567.754,48 381.126,388	20	567.768,134 381.128,94	13.89
22	567.840,549 381.143,022	23	567.830,499 381.169,724	28.531
25	567.850,995 381.187,986	26	567.819,147 381.348,374	163.519
28	567.816,54 381.361,06	29	567.798,582 381.355,656	18.753
31	567.757,927 381.343,424	32	567.736,852 381.337,082	22.009
34	567.673,0 381.224,7	35	567.671,997 381.224,366	1.057
37	567.670,475 381.223,859	38	567.670,013 381.223,706	0.487
40	567.667,599 381.222,902	41	567.667,518 381.222,875	0.085
43	567.665,744 381.222,284	44	567.662,373 381.221,162	3.553
46	567.660,017 381.220,377	47	567.659,931 381.220,349	0.09
49	567.654,233 381.218,452	50	567.654,144 381.218,422	0.094
52	567.648,448 381.216,526	53	567.648,356 381.216,495	0.097
55	567.642,662 381.214,599	56	567.642,568 381.214,568	0.099
58	567.636,874 381.212,672	59	567.636,78 381.212,641	0.099
61	567.631,084 381.210,745	62	567.630,991 381.210,714	0.098
64	567.628,918 381.210,024	65	567.628,189 381.209,781	0.768
67	567.626,567 381.209,241	68	567.626,474 381.209,21	0.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.438,744 381.143,83	3	567.471,531 381.124,459	38.082
5	567.504,971 381.109,264	6	567.515,308 381.110,815	10.453
8	567.551,487 381.121,1	9	567.559,38 381.119,99	7.971
11	567.576,99 381.115,11	12	567.585,15 381.111,12	9.083
14	567.591,117 381.102,257	15	567.593,67 381.099,68	3.627
17	567.652,094 381.106,507	18	567.727,46 381.121,185	76.782
20	567.768,134 381.128,94	21	567.798,714 381.135,029	31.18
23	567.830,499 381.169,724	24	567.827,813 381.176,859	7.624
26	567.819,147 381.348,374	27	567.817,744 381.355,199	6.968
29	567.798,582 381.355,656	30	567.757,954 381.343,432	42.427
32	567.736,852 381.337,082	33	567.645,02 381.309,45	95.899
35	567.671,997 381.224,366	36	567.670,553 381.223,885	1.522
38	567.670,013 381.223,706	39	567.668,239 381.223,115	1.87
41	567.667,518 381.222,875	42	567.665,827 381.222,312	1.782
44	567.662,373 381.221,162	45	567.662,372 381.221,162	0.001
47	567.659,931 381.220,349	48	567.656,586 381.219,235	3.526
50	567.654,144 381.218,422	51	567.650,799 381.217,309	3.525
53	567.648,356 381.216,495	54	567.645,011 381.215,382	3.525
56	567.642,568 381.214,568	57	567.639,223 381.213,455	3.525
59	567.636,78 381.212,641	60	567.633,434 381.211,527	3.527
62	567.630,991 381.210,714	63	567.630,54 381.210,564	0.475
65	567.628,189 381.209,781	66	567.628,095 381.209,75	0.099
68	567.626,474 381.209,21	69	567.626,023 381.209,06	0.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.471,531 381.124,459	4	567.489,104 381.115,001	19.957
6	567.515,308 381.110,815	7	567.548,747 381.120,273	34.751
9	567.559,38 381.119,99	10	567.568,76 381.117,49	9.707
12	567.585,15 381.111,12	13	567.588,92 381.107,7	5.09
15	567.593,67 381.099,68	16	567.594,609 381.095,503	4.281
18	567.727,46 381.121,185	19	567.754,48 381.126,388	27.516
21	567.798,714 381.135,029	22	567.840,549 381.143,022	42.592
24	567.827,813 381.176,859	25	567.850,995 381.187,986	25.714
27	567.817,744 381.355,199	28	567.816,54 381.361,06	5.983
30	567.757,954 381.343,432	31	567.757,927 381.343,424	0.028
33	567.645,02 381.309,45	34	567.673,0 381.224,7	89.249
36	567.670,553 381.223,885	37	567.670,475 381.223,859	0.082
39	567.668,239 381.223,115	40	567.667,599 381.222,902	0.675
42	567.665,827 381.222,312	43	567.665,744 381.222,284	0.088
45	567.662,372 381.221,162	46	567.660,017 381.220,377	2.482
48	567.656,586 381.219,235	49	567.654,233 381.218,452	2.48
51	567.650,799 381.217,309	52	567.648,448 381.216,526	2.478
54	567.645,011 381.215,382	55	567.642,662 381.214,599	2.476
57	567.639,223 381.213,455	58	567.636,874 381.212,672	2.476
60	567.633,434 381.211,527	61	567.631,084 381.210,745	2.477
63	567.630,54 381.210,564	64	567.628,918 381.210,024	1.71
66	567.628,095 381.209,75	67	567.626,567 381.209,241	1.611
69	567.626,023 381.209,06	70	567.623,671 381.208,277	2.479

Verificat Sincron

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
70	567.623,671 381.208,277	71	567.623,578 381.208,246	0.098
73	567.617,878 381.206,348	74	567.617,785 381.206,317	0.098
76	567.613,243 381.204,805	77	567.613,15 381.204,774	0.098
79	567.610,345 381.203,84	80	567.610,253 381.203,809	0.097
82	567.605,708 381.202,296	83	567.605,617 381.202,266	0.096
85	567.603,157 381.201,447	86	567.603,067 381.201,417	0.095
88	567.599,505 381.200,231	89	567.599,415 381.200,201	0.095
91	567.593,705 381.198,3	92	567.593,619 381.198,271	0.091
94	567.587,904 381.196,369	95	567.587,821 381.196,341	0.088
97	567.582,631 381.194,613	98	567.582,218 381.194,476	0.435
100	567.580,262 381.193,825	101	567.580,183 381.193,798	0.083
103	567.568,12 381.189,782	1	567.438,39 381.147,75	136.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
71	567.623,578 381.208,246	72	567.620,23 381.207,131	3.529
74	567.617,785 381.206,317	75	567.615,596 381.205,588	2.307
77	567.613,15 381.204,774	78	567.612,699 381.204,624	0.475
80	567.610,253 381.203,809	81	567.608,063 381.203,08	2.308
83	567.605,617 381.202,266	84	567.605,513 381.202,231	0.11
86	567.603,067 381.201,417	87	567.601,862 381.201,016	1.27
89	567.599,415 381.200,201	90	567.596,066 381.199,086	3.53
92	567.593,619 381.198,271	93	567.590,268 381.197,156	3.532
95	567.587,821 381.196,341	96	567.584,586 381.195,264	3.41
98	567.582,218 381.194,476	99	567.582,138 381.194,449	0.084
101	567.580,183 381.193,798	102	567.574,453 381.191,891	6.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
72	567.620,23 381.207,131	73	567.617,878 381.206,348	2.479
75	567.615,596 381.205,588	76	567.613,243 381.204,805	2.48
78	567.612,699 381.204,624	79	567.610,345 381.203,84	2.481
81	567.608,063 381.203,08	82	567.605,708 381.202,296	2.482
84	567.605,513 381.202,231	85	567.603,157 381.201,447	2.483
87	567.601,862 381.201,016	88	567.599,505 381.200,231	2.484
90	567.596,066 381.199,086	91	567.593,705 381.198,3	2.488
93	567.590,268 381.197,156	94	567.587,904 381.196,369	2.492
96	567.584,586 381.195,264	97	567.582,631 381.194,613	2.061
99	567.582,138 381.194,449	100	567.580,262 381.193,825	1.977
102	567.574,453 381.191,891	103	567.568,12 381.189,782	6.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Ploiești, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22980	518	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22980-C1	Loc. Stoenesti, Str Ploiești, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137 / 21/07/1999		
Act Notarial nr. 606/1999, din 01/01/1999 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU STELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22980	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	3	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22980-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.408,016 381.233,993	2	568.422,424 381.201,582	35.469
2	568.422,424 381.201,582	3	568.436,728 381.206,997	15.295
3	568.436,728 381.206,997	4	568.422,962 381.237,191	33.184
4	568.422,962 381.237,191	1	568.408,016 381.233,993	15.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Ploieşti, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26404	374	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; LOT2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26404-C1	Loc. Stoenesti, Str Ploieşti, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii:1978, supraf. constr. desfasurata =102mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110763 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 4111, din 26/08/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26404 a imobilului cu numarul cadastral 26404 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26372 inscris in cartea funciara 26372;	A1
110765 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 4112, din 26/08/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BERARIU BOGDAN-CONSTANTIN** 2) **BERARIU MIHAELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FINTINEANU ELENA LOREDANA** 2) **FINTINEANU NICOLAE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BERARIU BOGDAN-CONSTANTIN** 2) **BERARIU MIHAELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FINTINEANU ELENA LOREDANA** 2) **FINTINEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110763 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 2702, din 06/06/1996 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	se reinscrie dreptul de ipoteca transcris sub nr. 7930/1996 in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni, in baza contractului de garantie imobiliara aut. sub nr. 2702 din 06.06.1996 de notar public Ivan Constantin, pentru suma de 200000000 ROL, in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 83922 din 28/06/2022;	
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca imobilul este liber de sarcini	A1, A1.1
140177 / 04/08/2025		
Act Notarial nr. 162, din 31/07/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioadă de 49 de ani	A1

Neautentificat circulă civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **LORY AGRO PESTCHIM SRL**, CIF:42127973	

Neutilizabil in circuitul civil

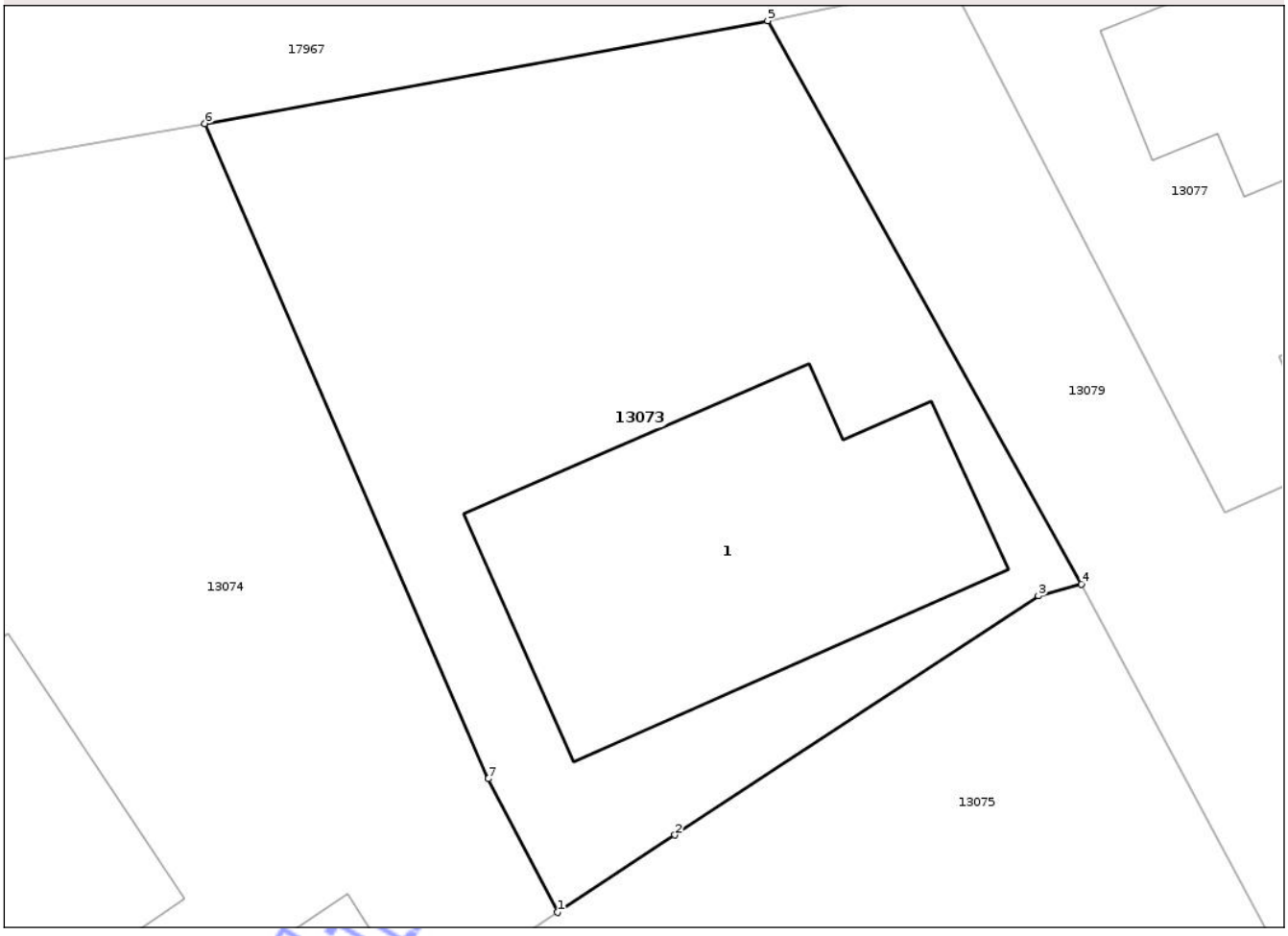
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26404	374	LOT2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	3	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26404-C1	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii:1978, supraf. constr. desfasurata =102mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.348,38 381.197,128	2	568.351,808 381.199,383	4.103
2	568.351,808 381.199,383	3	568.362,418 381.206,359	12.698
3	568.362,418 381.206,359	4	568.363,667 381.206,701	1.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.363,667 381.206,701	5	568.354,513 381.223,124	18.802
5	568.354,513 381.223,124	6	568.338,084 381.220,13	16.7
6	568.338,084 381.220,13	7	568.346,359 381.201,022	20.823
7	568.346,359 381.201,022	1	568.348,38 381.197,128	4.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26403	1.274	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; LOT1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26403-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1978, supraf. constr. desfasurata =279mp
A1.2	26403-C2	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie ANEXA C3 parter, anul construirii:1978, supraf. constr. desfasurata =21mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110763 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 4111, din 26/08/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26403 a imobilului cu numarul cadastral 26403 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26372 inscris in cartea funciara 26372;	A1
133131 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. 5480, din 19/10/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECA ANA-LUCIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LECA ANA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110763 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 2702, din 06/06/1996 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	se reinscrie dreptul de ipoteca transcris sub nr. 7930/1996 in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni, in baza contractului de garantie imobiliara aut. sub nr. 2702 din 06.06.1996 de notar public Ivan Constantin, pentru suma de 200000000 ROL, in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26372/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 83922 din 28/06/2022;	
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca imobilul este liber de sarcini	A1, A1.1, A1.2

Document Informativ fără Valoare Juridică

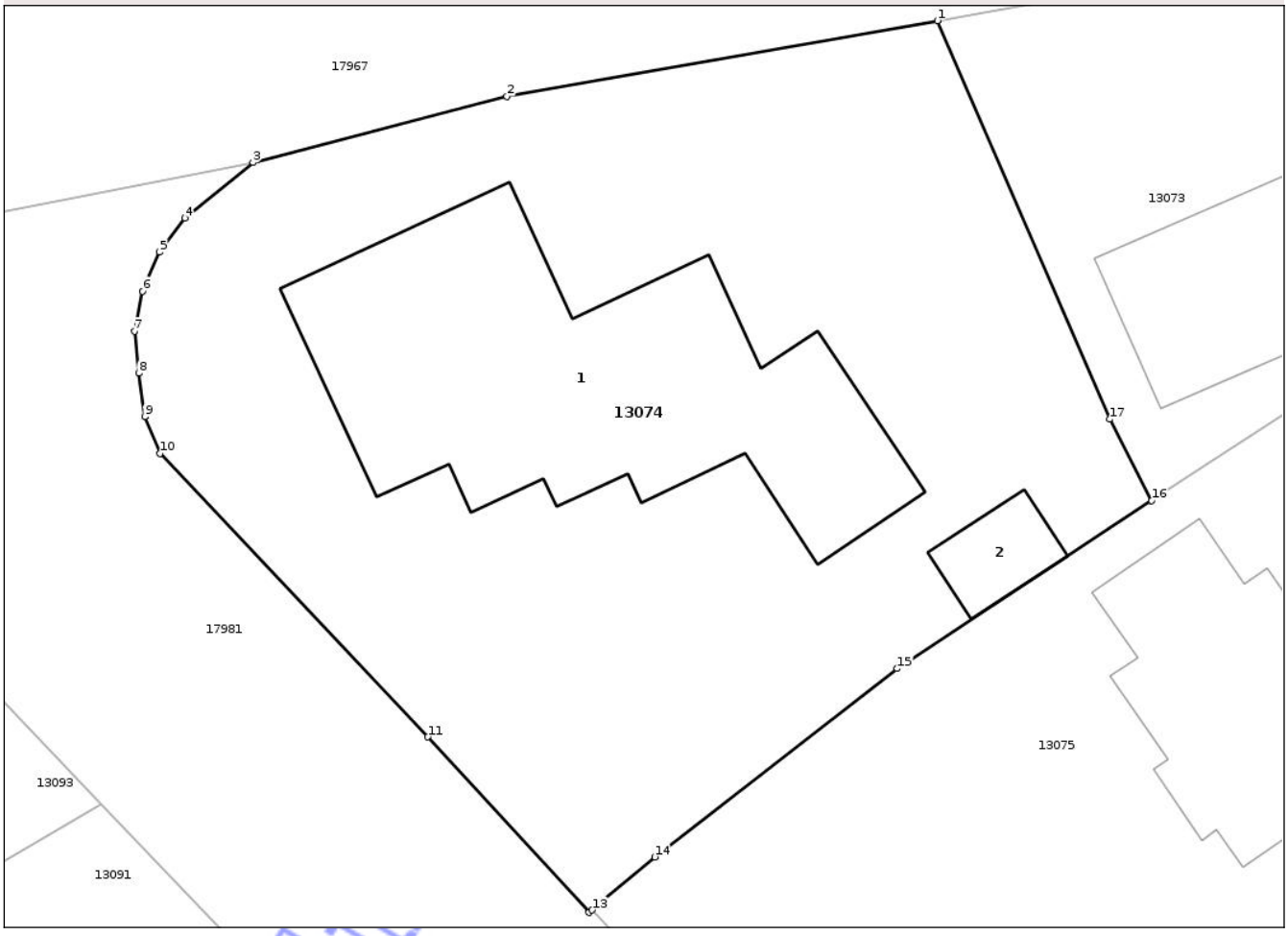
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26403	1.274	LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.274	3	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26403-C1	constructii de locuinte	279	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1978, supraf. constr. desfasurata =279mp
A1.2	26403-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie ANEXA C3 parter, anul construirii:1978, supraf. constr. desfasurata =21mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.338,084 381.220,13	2	568.317,419 381.216,511	20.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.317,419 381.216,511	3	568.305,225 381.213,336	12.601
3	568.305,225 381.213,336	4	568.301,969 381.210,673	4.206
4	568.301,969 381.210,673	5	568.300,741 381.209,042	2.042
5	568.300,741 381.209,042	6	568.299,925 381.207,163	2.049
6	568.299,925 381.207,163	7	568.299,536 381.205,237	1.965
7	568.299,536 381.205,237	8	568.299,742 381.203,231	2.017
8	568.299,742 381.203,231	9	568.300,038 381.201,146	2.106
9	568.300,038 381.201,146	10	568.300,767 381.199,378	1.912
10	568.300,767 381.199,378	11	568.313,62 381.185,788	18.705
11	568.313,62 381.185,788	12	568.321,362 381.177,378	11.431
12	568.321,362 381.177,378	13	568.321,509 381.177,487	0.183
13	568.321,509 381.177,487	14	568.324,52 381.180,033	3.943
14	568.324,52 381.180,033	15	568.336,154 381.189,063	14.727
15	568.336,154 381.189,063	16	568.348,38 381.197,128	14.646
16	568.348,38 381.197,128	17	568.346,359 381.201,022	4.387
17	568.346,359 381.201,022	1	568.338,084 381.220,13	20.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24414	1.135	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74833 / 16/07/2015		
Act Notarial nr. 2320, din 16/07/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24414 a imobilului cu numarul cadastral 24414/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24381 inscris in cartea funciara 24381;	A1
74840 / 16/07/2015		
Act Notarial nr. 2435, din 16/07/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILCU MIHAI SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24414	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	3	81	-	
2	arabil	DA	990	3	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.374,517 381.186,539	2	568.363,667 381.206,701	22.896
2	568.363,667 381.206,701	3	568.362,418 381.206,359	1.295
3	568.362,418 381.206,359	4	568.351,808 381.199,383	12.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.351,808 381.199,383	5	568.348,38 381.197,128	4.103
5	568.348,38 381.197,128	6	568.336,154 381.189,063	14.646
6	568.336,154 381.189,063	7	568.324,52 381.180,033	14.727
7	568.324,52 381.180,033	8	568.321,509 381.177,487	3.943
8	568.321,509 381.177,487	9	568.337,32 381.160,787	22.997
9	568.337,32 381.160,787	1	568.374,517 381.186,539	45.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24415	1.202	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24415-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2	24415-C2	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74833 / 16/07/2015		
Act Notarial nr. 2320, din 16/07/2015 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24415 a imobilului cu numarul cadastral 24415/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24381 inscris in cartea funciara 24381;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 25367, din 15/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 26/15-03-2005 emis de NP PUSCASU ION; act administrativ nr. 5432/08-05-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **POPESCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VUIU FELICIA-GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CORCODEL VIORICA-MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **VUIU FELICIA-GEORGETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **CORCODEL VIORICA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. C5545, din 01/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24381/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 69321 din 02/07/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24415	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	3	82	-	
2	arabil	DA	369	3	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24415-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2	24415-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.386,357 381.164,928	2	568.378,72 381.178,868	15.895
2	568.378,72 381.178,868	3	568.374,517 381.186,539	8.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.374,517 381.186,539	4	568.337,32 381.160,787	45.241
4	568.337,32 381.160,787	5	568.342,511 381.155,303	7.551
5	568.342,511 381.155,303	6	568.361,0 381.136,192	26.591
6	568.361,0 381.136,192	7	568.368,461 381.145,424	11.87
7	568.368,461 381.145,424	8	568.371,162 381.147,921	3.678
8	568.371,162 381.147,921	9	568.381,379 381.159,287	15.283
9	568.381,379 381.159,287	1	568.386,357 381.164,928	7.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Ploieşti, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.257 Masurata: 2.201	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20324, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITA GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

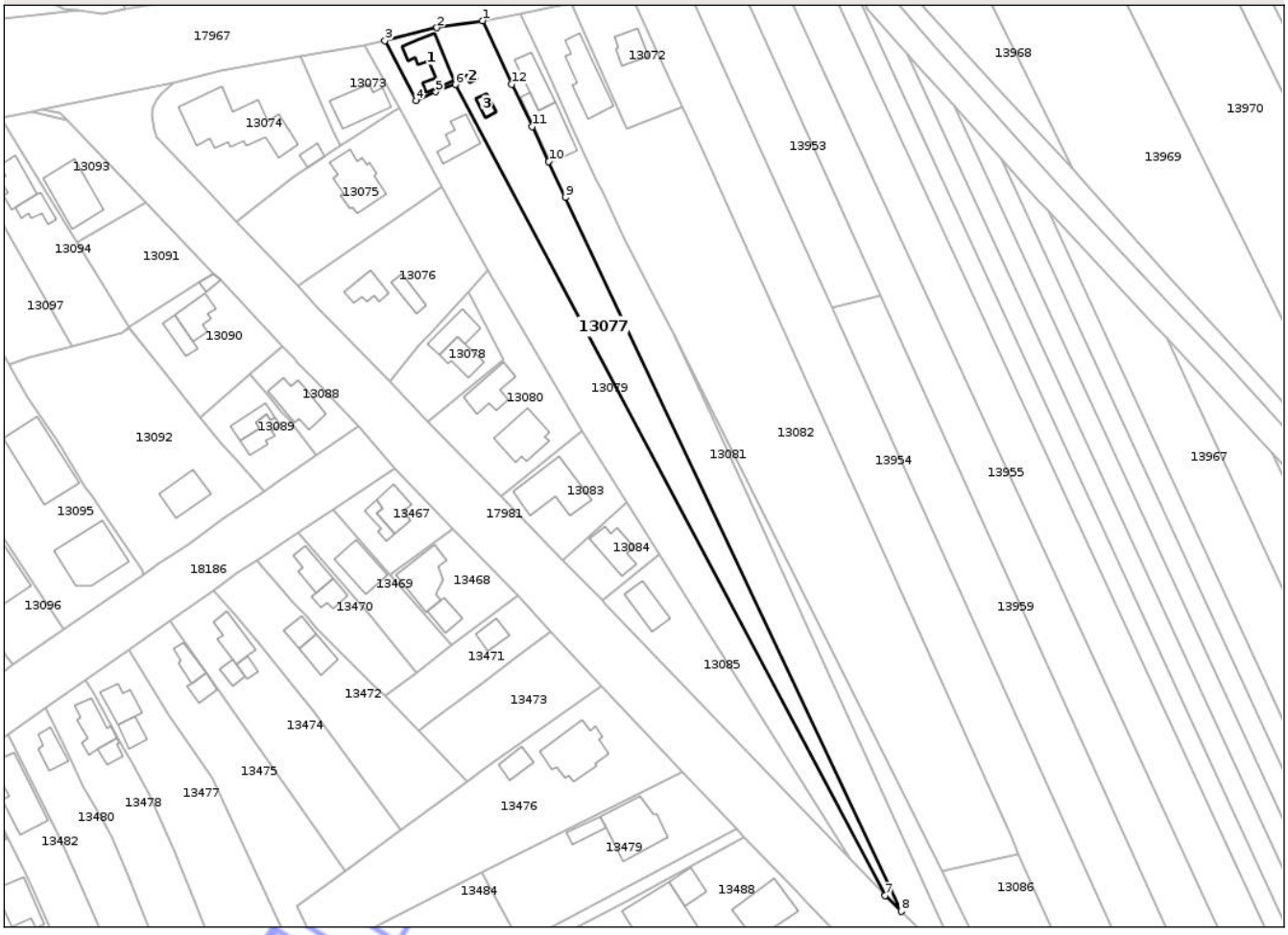
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.257 Masurata: 2.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	3	76	-	
2	vie	DA	2.079	3	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.385,039 381.229,443	2	568.373,257 381.227,647	11.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.373,257 381.227,647	3	568.359,84 381.224,253	13.84
3	568.359,84 381.224,253	4	568.367,871 381.208,77	17.442
4	568.367,871 381.208,77	5	568.372,925 381.211,065	5.551
5	568.372,925 381.211,065	6	568.378,013 381.212,949	5.426
6	568.378,013 381.212,949	7	568.489,15 381.003,259	237.321
7	568.489,15 381.003,259	8	568.493,301 380.999,2	5.806
8	568.493,301 380.999,2	9	568.406,508 381.183,784	203.971
9	568.406,508 381.183,784	10	568.402,161 381.193,08	10.262
10	568.402,161 381.193,08	11	568.397,882 381.202,034	9.924
11	568.397,882 381.202,034	12	568.392,651 381.213,042	12.188
12	568.392,651 381.213,042	1	568.385,039 381.229,443	18.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova, T 19 ; A 1086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24945	2.170	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 19 ; A 1086

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52005 / 13/06/2018		
Act Notarial nr. 783, din 12/06/2018 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24945 a imobilului cu numarul cadastral 24945/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24482 inscris in cartea funciara 24482;	A1
57435 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 643, din 28/04/2021 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN RAZVAN NICUSOR** 2) **STEFAN ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24945	2.170	T 19 ; A 1086

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	19	A 1086	-	
2	arabil	DA	2.063	19	A 1086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.097,641 380.580,992	2	568.087,114 380.575,232	12.0
2	568.087,114 380.575,232	3	568.102,376 380.548,988	30.359
3	568.102,376 380.548,988	4	568.159,39 380.585,358	67.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.159,39 380.585,358	5	568.158,168 380.587,356	2.342
5	568.158,168 380.587,356	6	568.155,312 380.592,325	5.731
6	568.155,312 380.592,325	7	568.149,257 380.601,332	10.853
7	568.149,257 380.601,332	8	568.138,713 380.614,388	16.782
8	568.138,713 380.614,388	9	568.136,293 380.619,301	5.477
9	568.136,293 380.619,301	10	568.132,78 380.615,273	5.345
10	568.132,78 380.615,273	11	568.116,9 380.595,707	25.199
11	568.116,9 380.595,707	12	568.116,742 380.593,3	2.412
12	568.116,742 380.593,3	13	568.113,885 380.590,684	3.874
13	568.113,885 380.590,684	14	568.103,368 380.584,126	12.394
14	568.103,368 380.584,126	1	568.097,641 380.580,992	6.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4953
Nr. cadastral vechi:11374

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21798	1.033	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47676 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3498, din 17/09/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4953 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11374 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11372 / cu numar cadastral hartie 651 din cartea funciara nr. 395 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
47680 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3501, din 17/09/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOVOR MIHAELA** 2) **GOVOR IOAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

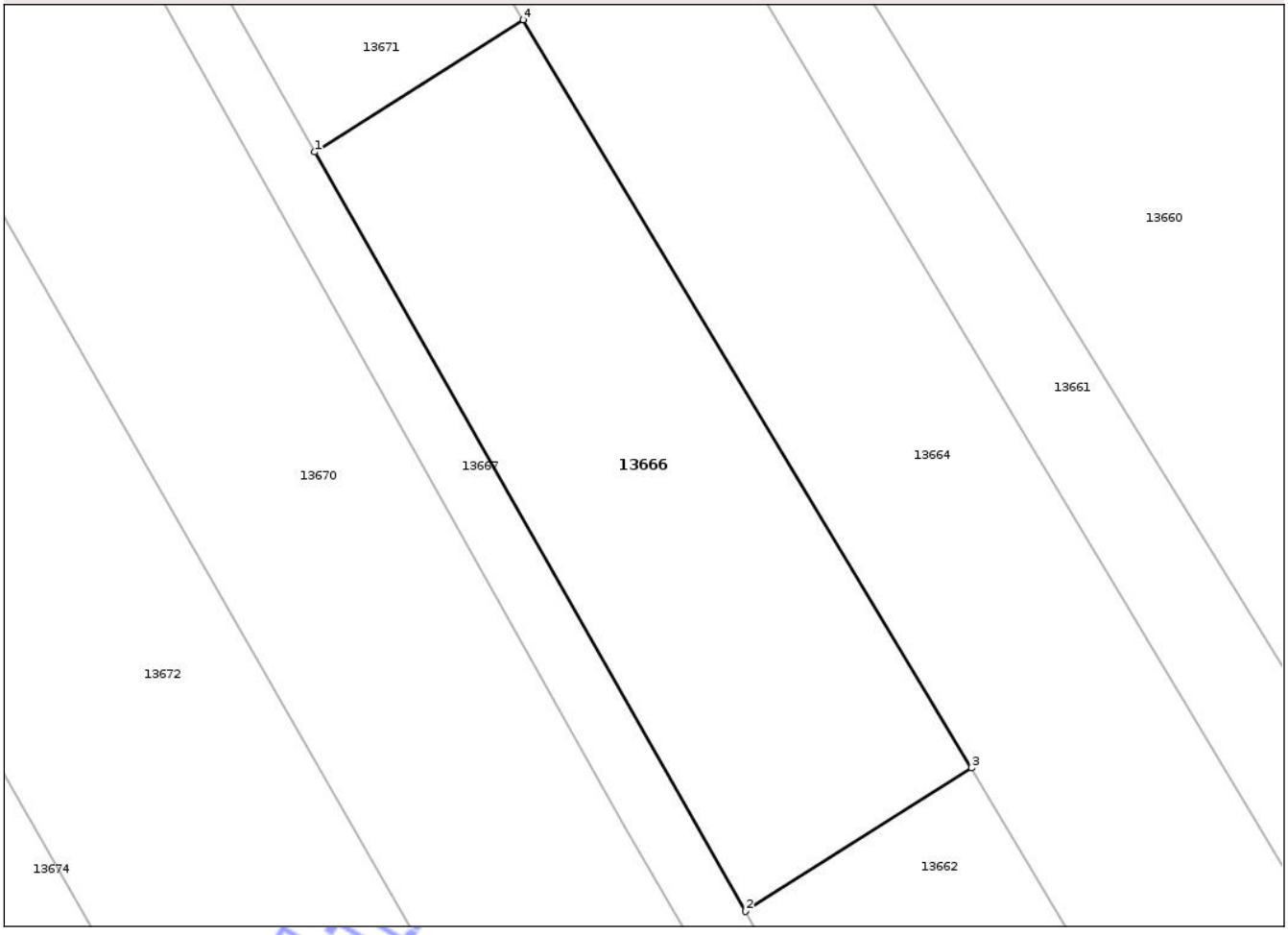
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21798	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	19	1078	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.085,884 380.504,005	2	568.115,131 380.452,493	59.236
2	568.115,131 380.452,493	3	568.130,477 380.462,227	18.173
3	568.130,477 380.462,227	4	568.100,026 380.512,975	59.183
4	568.100,026 380.512,975	1	568.085,884 380.504,005	16.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 48, Jud. Prahova, T 19 ; CC 1082

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26465	207	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 19 ; CC 1082

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143076 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 1763, din 10/11/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26465 a imobilului cu numarul cadastral 26465 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26228 inscris in cartea funciara 26228;	A1
Act Notarial nr. 1339, din 18/08/2022 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26228 a imobilului cu numarul cadastral 26228 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24946 inscris in cartea funciara 24946;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26228/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 107051 din 19/08/2022;	
Act Notarial nr. 2380, din 08/05/2017 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26228/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 107051 din 19/08/2022; pozitie transcrisa din CF 24946/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 52005 din 13/06/2018; pozitie transcrisa din CF 24482/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 40260 din 09/05/2017;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22085 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 284, din 17/02/2023 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
C1	se noteaza dreptul de trecere, constituit in conditiile art. 617 Cod Civil, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 26229 inscris in cartea funciara nr.26229 a localitatii Aricestii Rahtivani (fond dominant) asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond aservit)	A1

Neautorizat Uz Privat Civil

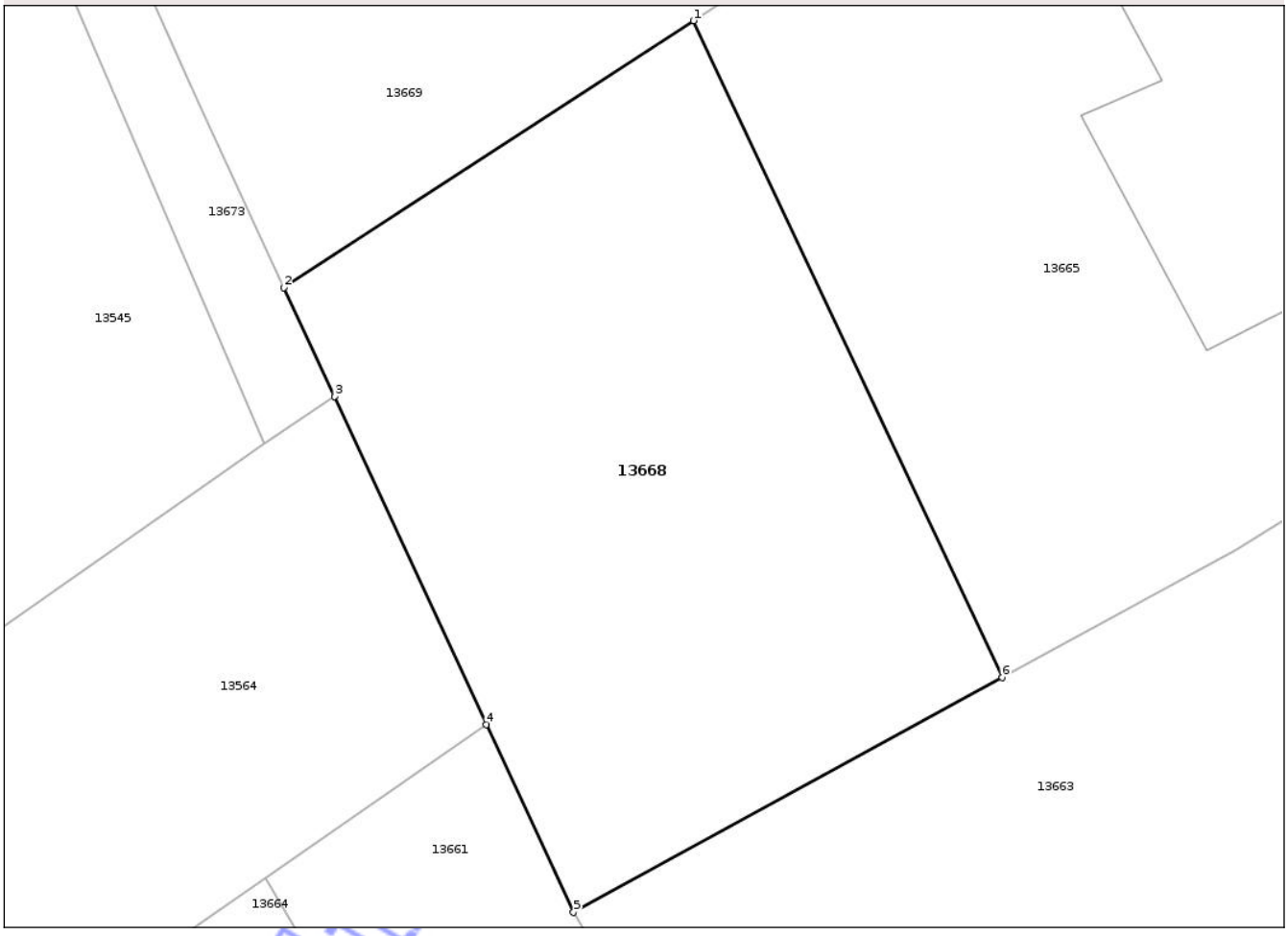
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26465	207	T 19 ; CC 1082

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	19	1082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.090,057 380.597,105	2	568.080,004 380.590,553	12.0
2	568.080,004 380.590,553	3	568.081,24 380.587,89	2.936
3	568.081,24 380.587,89	4	568.084,975 380.579,841	8.873
4	568.084,975 380.579,841	5	568.087,114 380.575,232	5.081
5	568.087,114 380.575,232	6	568.097,641 380.580,992	12.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.097,641 380.580,992	1	568.090,057 380.597,105	17.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:179
Nr. cadastral vechi:342

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23130	2.646	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9519 / 13/11/2001		
Act Notarial nr. 6631, din 12/11/2001 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICEANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 179)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

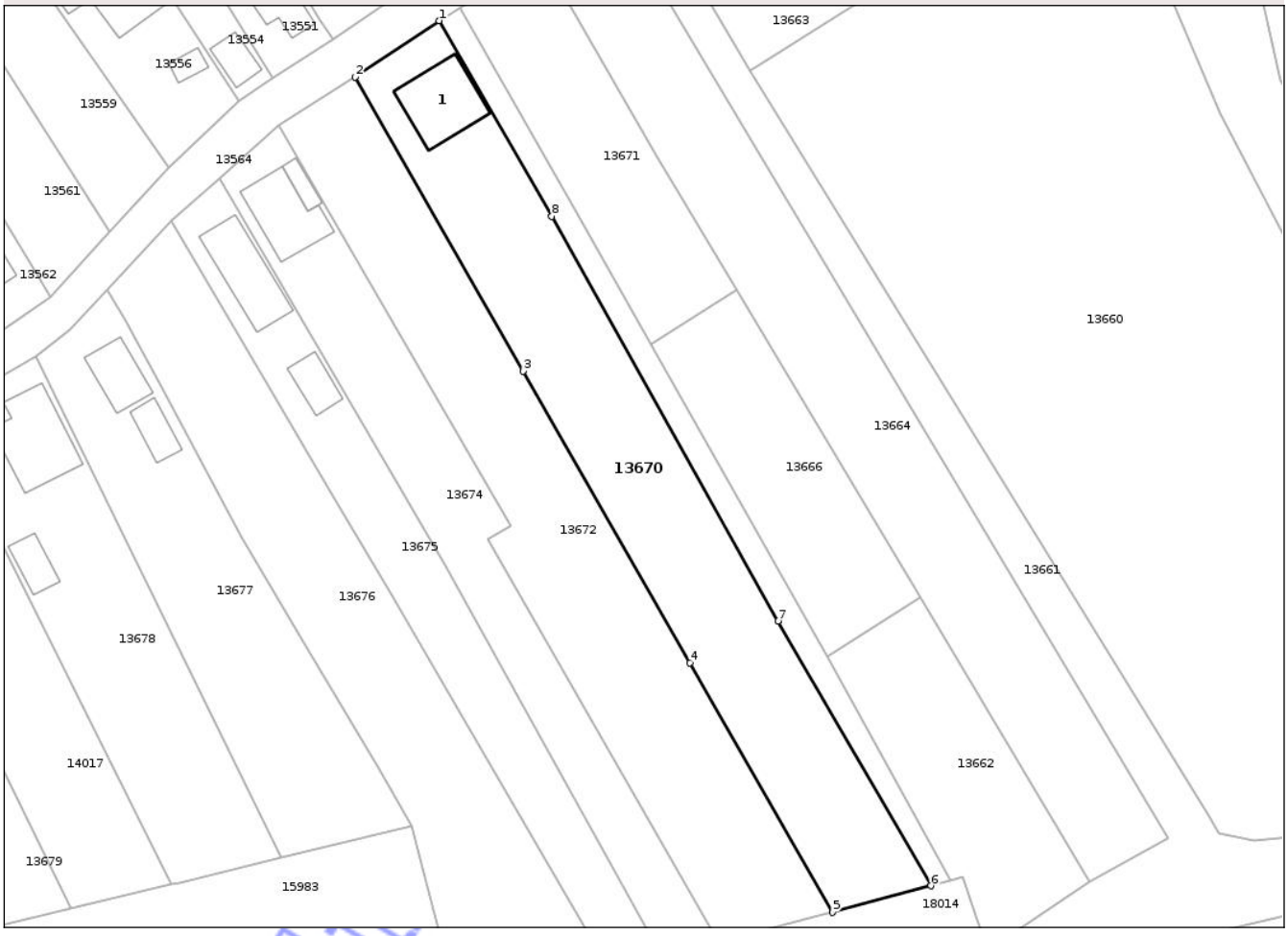
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23130	2.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	19	1077	-	
2	arabil	DA	2.498	19	1077	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.050,99 380.557,303	2	568.037,11 380.548,027	16.694
2	568.037,11 380.548,027	3	568.064,847 380.499,526	55.872
3	568.064,847 380.499,526	4	568.092,367 380.451,41	55.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.092,367 380.451,41	5	568.115,913 380.410,239	47.429
5	568.115,913 380.410,239	6	568.132,152 380.414,615	16.818
6	568.132,152 380.414,615	7	568.106,922 380.458,284	50.433
7	568.106,922 380.458,284	8	568.069,531 380.525,05	76.523
8	568.069,531 380.525,05	1	568.050,99 380.557,303	37.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
Nr. cadastral vechi:139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23562	Din acte: 1.621 Masurata: 1.625	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1915 / 04/04/2000		
Act Administrativ nr. 27374, din 15/12/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr. 1642/03.04.2000 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICESCU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23562	Din acte: 1.621 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.625	19	1075 ; 1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.024,455 380.540,066	2	568.014,593 380.531,243	13.233
2	568.014,593 380.531,243	3	568.051,923 380.467,465	73.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.051,923 380.467,465	4	568.088,024 380.402,722	74.128
4	568.088,024 380.402,722	5	568.097,028 380.405,359	9.382
5	568.097,028 380.405,359	6	568.059,079 380.471,769	76.488
6	568.059,079 380.471,769	7	568.062,834 380.474,005	4.37
7	568.062,834 380.474,005	8	568.037,694 380.517,373	50.128
8	568.037,694 380.517,373	1	568.024,455 380.540,066	26.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:138

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23448	Din acte: 1.352 Masurata: 1.426	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23448-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1-LOCUINTA CU SC=129,50 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1789 / 29/03/2000		
Act Notarial nr. 2085, din 27/05/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICEANU MARIUS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23448	Din acte: 1.352 Masurata: 1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	19	1073,1075	-	
2	arabil	DA	960	19	1073,1075	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23448-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1-LOCUINTA CU SC=129,50 MP
A1.2		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.014,593 380.531,243	2	568.006,705 380.524,2	10.575
2	568.006,705 380.524,2	3	568.022,5 380.497,503	31.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.022,5 380.497,503	4	568.033,204 380.479,258	21.153
4	568.033,204 380.479,258	5	568.043,268 380.462,36	19.668
5	568.043,268 380.462,36	6	568.079,219 380.400,666	71.405
6	568.079,219 380.400,666	7	568.088,024 380.402,722	9.042
7	568.088,024 380.402,722	8	568.051,923 380.467,465	74.128
8	568.051,923 380.467,465	1	568.014,593 380.531,243	73.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
Nr. cadastral vechi:37.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr Carol Davila, Nr. 28-30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23359	1.650	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23359-C1	Loc. Stoenesti, Str Dr Carol Davila, Nr. 28-30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3149 / 14/12/1999		
Act Notarial nr. 3969, din 04/10/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICEANU IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105 / 11/01/2000		
Act Notarial nr. 7, din 07/01/2000 emis de NP MATEESCU D.;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000 USD,cu notarea interdictiilor de instrainare,grevare si demolare	A1, A1.1
	1) **SC ORWALSAM TRADING SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23359	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.650	19	1070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23359-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.006,767 380.414,836	2	568.008,124 380.415,164	1.396
2	568.008,124 380.415,164	3	568.024,8 380.419,193	17.156
3	568.024,8 380.419,193	4	567.984,273 380.501,912	92.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.984,273 380.501,912	5	567.971,243 380.494,381	15.05
5	567.971,243 380.494,381	6	567.967,919 380.492,599	3.772
6	567.967,919 380.492,599	1	568.006,767 380.414,836	86.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Dr. Carol Davila, Nr. 14, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.19,Parcela Cc.1059,A.1058

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22640	420	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58246 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 3606, din 28/09/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22640 a imobilului cu numarul cadastral 22640/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12159 (identificator electronic 22614) inscris in cartea funciara 5798 (identificator electronic 22614);	A1
58249 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 3607, din 28/09/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIANA JULIETA**	
42799 / 29/03/2021		
Act Notarial nr. 72, din 29/03/2021 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 1037 din 29.03.2021, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU MARIANA JULIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22640	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	19	1058	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.849,934 380.434,962	2	567.843,185 380.432,302	7.254
2	567.843,185 380.432,302	3	567.851,718 380.414,738	19.527
3	567.851,718 380.414,738	4	567.853,557 380.410,47	4.647
4	567.853,557 380.410,47	5	567.863,15 380.391,538	21.224
5	567.863,15 380.391,538	6	567.868,132 380.381,511	11.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.868,132 380.381,511	7	567.868,258 380.381,517	0.126
7	567.868,258 380.381,517	8	567.873,773 380.381,78	5.521
8	567.873,773 380.381,78	9	567.875,663 380.382,322	1.966
9	567.875,663 380.382,322	1	567.849,934 380.434,962	58.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 824 Masurata: 867	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20357, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN N. MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

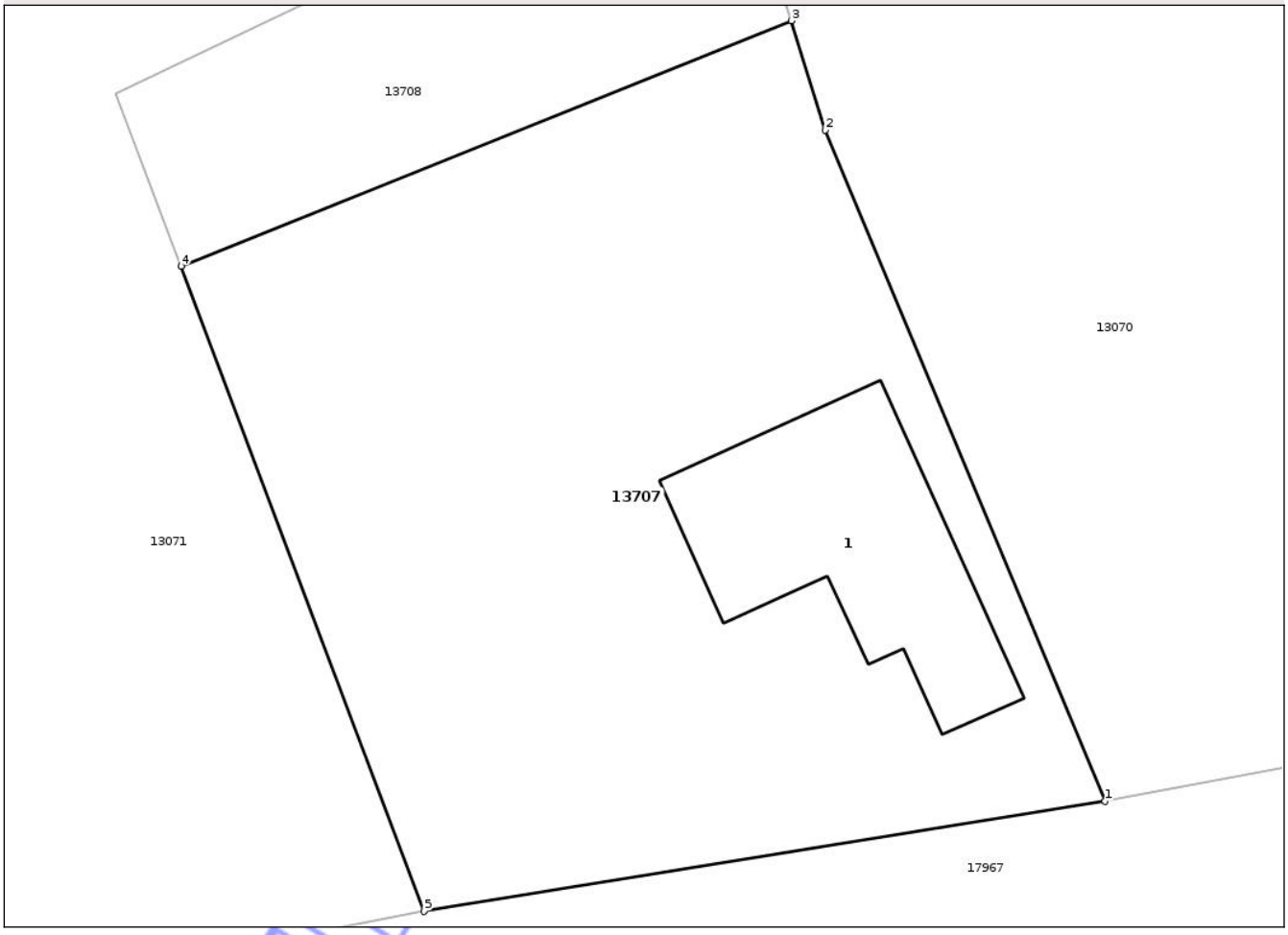
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 824 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.868,752 381.147,581	2	567.857,162 381.175,362	30.102
2	567.857,162 381.175,362	3	567.855,762 381.179,885	4.735
3	567.855,762 381.179,885	4	567.830,499 381.169,724	27.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.830,499 381.169,724	5	567.840,549 381.143,022	28.531
5	567.840,549 381.143,022	1	567.868,752 381.147,581	28.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20388, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARGARETA** 2) **CĂLIN N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.339	78	407/1	-	
2	arabil	NU	2.661	78	407/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.837,587 381.355,055	2	567.819,147 381.348,374	19.613
2	567.819,147 381.348,374	3	567.850,995 381.187,986	163.519
3	567.850,995 381.187,986	4	567.827,813 381.176,859	25.714
4	567.827,813 381.176,859	5	567.830,499 381.169,724	7.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.830,499 381.169,724	6	567.855,762 381.179,885	27.23
6	567.855,762 381.179,885	7	567.855,272 381.181,468	1.657
7	567.855,272 381.181,468	8	567.856,291 381.188,917	7.518
8	567.856,291 381.188,917	9	567.876,53 381.193,207	20.689
9	567.876,53 381.193,207	1	567.837,587 381.355,055	166.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 78 ; A 407/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27035	3.902	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; T 78; A 407/7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171090 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1745, din 05/11/2024 emis de NP GENOIU ILIOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27035 a imobilului cu numarul cadastral 27035 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20643 inscris in cartea funciara 20643;	A1
Act Administrativ nr. 32727, din 20/11/2006 emis de OCPI Prahova (adresa nr.426/25.01.2007 emis de Consiliul Judetean Prahova;adresa nr.965/20.06.2001 emis de Consiliul Judetean Prahova;);		
B2	se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii cadastrale prin care se modifica numarul cadastral al imobilului din '1607' in '10422' si modificarea descrierii imobilului respectiv, suprafata de 3896 mp-teren intravilan si suprafata de 3604 mp-teren extravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20643/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 45117 din 21/08/2007;	
Act Administrativ nr. C 1464, din 15/10/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se notează din oficiu faptul că propunerea de dezmembrare a imobilului înregistrată cu nr. 138776/2024 a fost respinsă	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20643/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 159182 din 15/10/2024;	
Act Administrativ nr. (RI7)2402, din 16/10/2024 emis de Primăria Comunei Ariceştii Rahtivani;		
B6	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizată în sensul că suprafata de 3902 mp se afla situată în intravilan, iar suprafaţa de 3598 mp se afla situata în extravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20643/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 160547 din 17/10/2024;	
171108 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1746, din 05/11/2024 emis de NP GENOIU ILIOARA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU MARIAN** 2) **VOINESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial (Principiul)

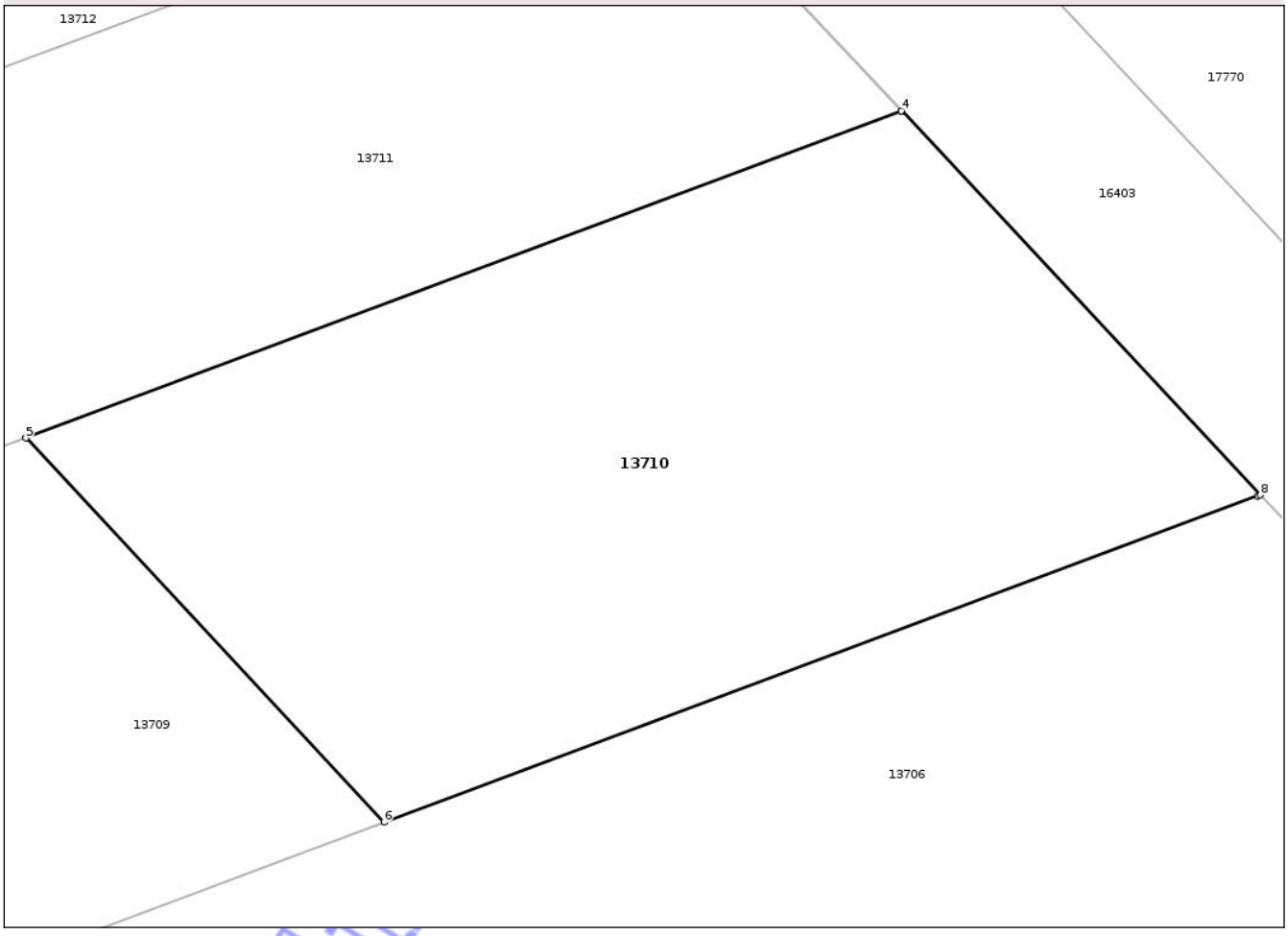
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27035	3.902	T 78; A 407/7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.902	78	407/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.879,721 381.626,22	2	567.879,703 381.626,213	0.019
2	567.879,703 381.626,213	3	567.879,695 381.626,21	0.009
3	567.879,695 381.626,21	4	567.879,681 381.626,205	0.015
4	567.879,681 381.626,205	5	567.798,437 381.595,901	86.712
5	567.798,437 381.595,901	6	567.831,664 381.560,304	48.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.831,664 381.560,304	7	567.912,744 381.590,547	86.537
7	567.912,744 381.590,547	8	567.912,994 381.590,64	0.267
8	567.912,994 381.590,64	1	567.879,721 381.626,22	48.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova, T 78 ; A 407/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27201	5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99152 / 26/06/2025		
Act Notarial nr. 34, din 20/02/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 50361 din 24.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 56 din 28.11.2024, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 909 din 19.06.2025, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **IORDACHE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IORDACHE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IORDACHE ION**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	se notează faptul că imobilul se află sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

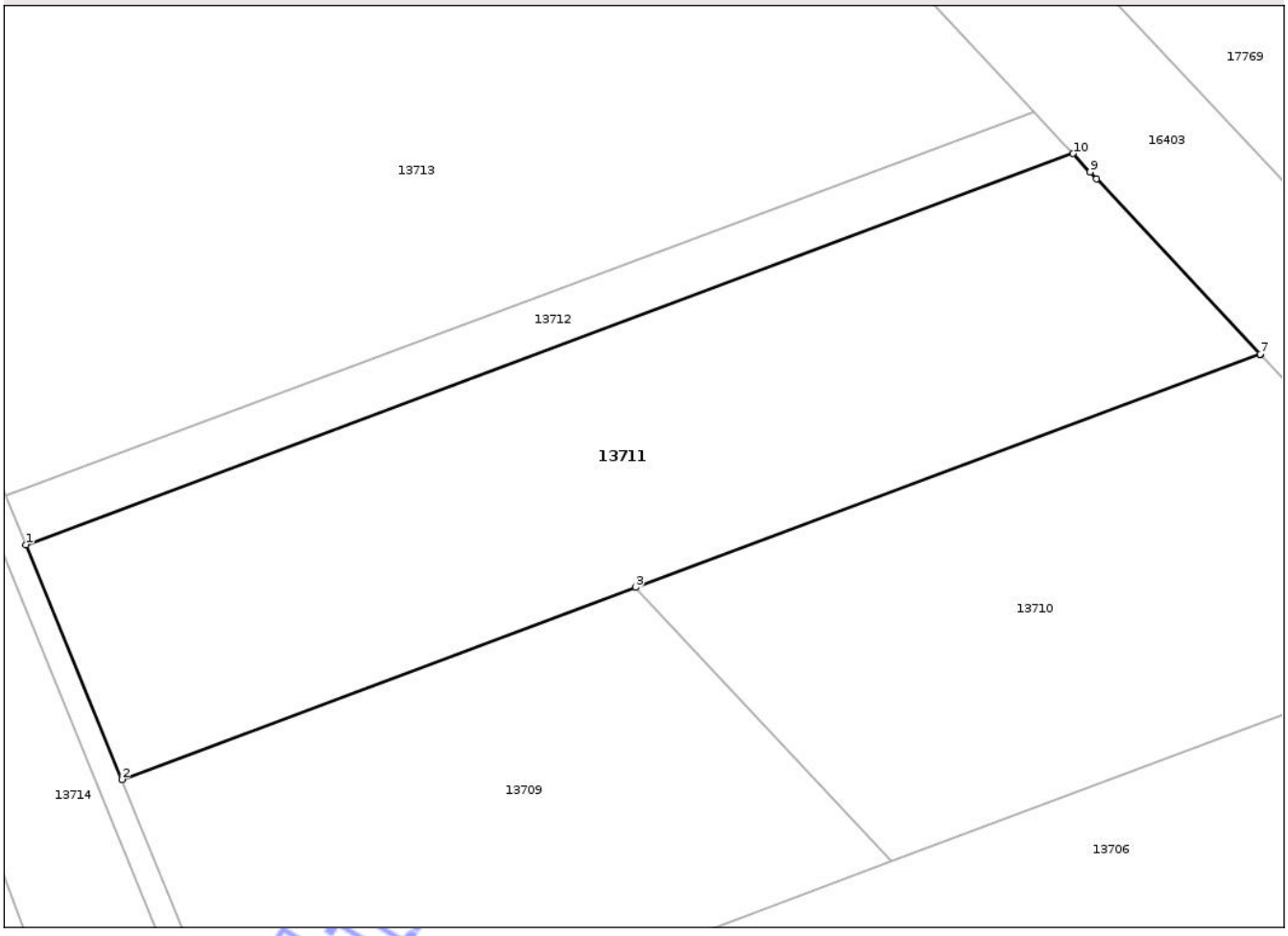
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27201	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.853	78	407/8	-	
2	arabil	NU	2.147	78	407/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.719,09 381.601,465	2	567.731,565 381.570,957	32.96
2	567.731,565 381.570,957	3	567.798,437 381.595,901	71.373
3	567.798,437 381.595,901	4	567.879,681 381.626,205	86.712
4	567.879,681 381.626,205	5	567.879,695 381.626,21	0.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.879,695 381.626,21	6	567.879,703 381.626,213	0.009
6	567.879,703 381.626,213	7	567.879,721 381.626,22	0.019
7	567.879,721 381.626,22	8	567.858,405 381.649,013	31.207
8	567.858,405 381.649,013	9	567.857,577 381.649,898	1.212
9	567.857,577 381.649,898	10	567.855,35 381.652,29	3.268
10	567.855,35 381.652,29	1	567.719,09 381.601,465	145.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.206 Masurata: 1.027	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21984, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICEANU GHE. GEORGE** 2) **DRĂGHICEANU VASILICA** 3) **DRAGHICEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.206 Masurata: 1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.027	14	850	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13515

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.084,125 380.843,129	2	568.065,611 380.835,887	19.88
2	568.065,611 380.835,887	3	568.068,292 380.817,124	18.954
3	568.068,292 380.817,124	4	568.068,431 380.795,938	21.186
4	568.068,431 380.795,938	5	568.071,428 380.787,771	8.7
5	568.071,428 380.787,771	6	568.092,103 380.792,925	21.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.092,103 380.792,925	1	568.084,125 380.843,129	50.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 23/03/2012 emis de BIN IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ENACHE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FLOREA ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/58	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14043

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.281,972 381.909,063	2	567.275,802 381.906,584	6.649
2	567.275,802 381.906,584	3	567.544,344 381.204,413	751.771
3	567.544,344 381.204,413	4	567.550,72 381.206,353	6.665
4	567.550,72 381.206,353	1	567.281,972 381.909,063	752.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5222
Nr. cadastral vechi:11593

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22020	Din acte: 1.378 Masurata: 1.365	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47974 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 10995, din 03/03/2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.OMV PETROM SA**, CIF:1590082, (FOSTA SC PETROM SA)	
44325 / 18/05/2017		
Act Administrativ nr. 536643, din 13/11/2009 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA (TRIBUNALUL BUCURESTI. act administrativ nr seria B nr. 2448561 din 25.05.2011, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 328279 din 07.12.2004, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 54079 din 09.12.2004, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr FN din 20.10.2009, emis de A.G.A a SC PETROM SA;hotarare judecatoreasca nr 89793 din 16.12.2009, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii din ''SC PETROM SA'' in ''SC OMV PETROM SA''	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

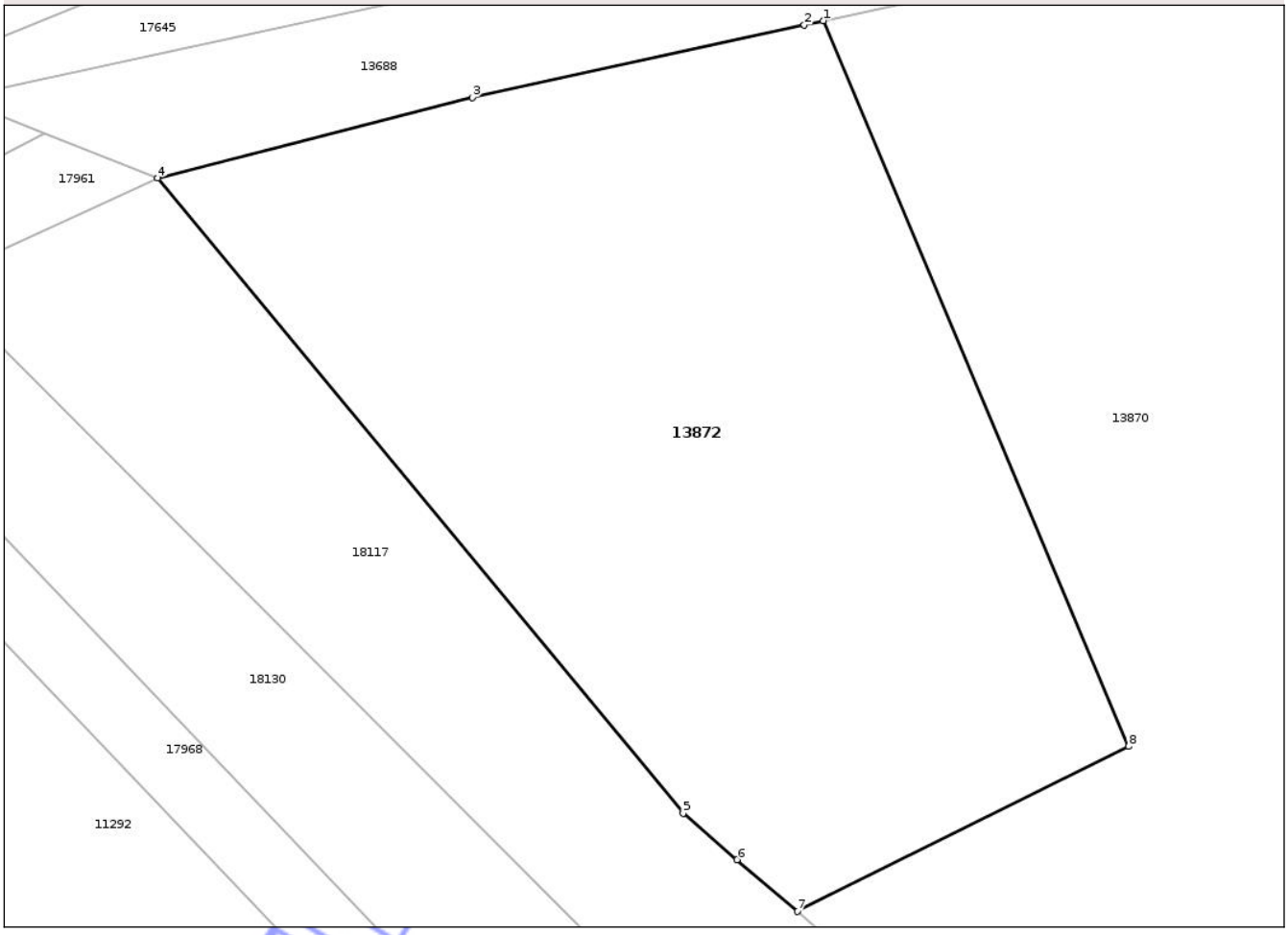
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22020	Din acte: 1.378 Masurata: 1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.365	78	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.706,848 381.755,5	2	566.705,815 381.755,274	1.057
2	566.705,815 381.755,274	3	566.687,576 381.751,287	18.67
3	566.687,576 381.751,287	4	566.670,282 381.746,855	17.853
4	566.670,282 381.746,855	5	566.699,162 381.711,962	45.294
5	566.699,162 381.711,962	6	566.702,122 381.709,42	3.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.702,122 381.709,42	7	566.705,434 381.706,575	4.366
7	566.705,434 381.706,575	8	566.723,63 381.715,638	20.328
8	566.723,63 381.715,638	1	566.706,848 381.755,5	43.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova, T 79 ; A 420/16 ; A 420/17 ; A 420/18 ; A 420/19 ; A 420/20 ; A 420/21 ; A 420/22 ; A 420/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23998	19.458	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72469 / 25/10/2013		
Act Notarial nr. 1352, din 24/10/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23998 a imobilului cu numarul cadastral 23998/Aricestii Rahtivani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.10105 (id electronic 20280) din cf.2645 (id electronic 20280) care se sisteaza;~-nr.cad.11119 (id electronic 21536) din cf.4488 (id electronic 21536) care se sisteaza;~-nr.cad.10015 (id electronic 20167) din cf.2519 (id electronic 20167) care se sisteaza;~-nr.cad.10066 (id electronic 20243) din cf.2597 (id electronic 20243) care se sisteaza;~-nr.cad.10013 (id electronic 20156) din cf.2516 (id electronic 20156) care se sisteaza;~-nr.cad.10069 (id electronic 20246) din cf.2631 (id electronic 20246) care se sisteaza;~-nr.cad.10053 (id electronic 20226) din cf.2582 (id electronic 20226) care se sisteaza;~-nr.cad.10048 (id electronic 20221) din cf.2539 (id electronic 20221) care se sisteaza;	A1
115785 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 1720, din 07/12/2018 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GEORGEL**	
158814 / 03/09/2025		
Act Administrativ nr. 156, din 27/08/2025 emis de COM. ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 1395 din 02.09.2025, emis de Primăria comunei Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 1434 din 10.09.2025, emis de Primăria comunei Ariceștii Rahtivani);		
B30	se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii destinației imobilului din extravilanul comunei Ariceștii Rahtivani în intravilanul comunei Ariceștii Rahtivani, sat Stoenești, conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23998	19.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.458	79	420/16, 420/17	-	,420/18,420/19,420/20,420/21,420/22, 420/23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.275,595 381.028,674	2	567.176,917 381.230,912	225.028
2	567.176,917 381.230,912	3	567.171,486 381.230,825	5.432
3	567.171,486 381.230,825	4	567.165,085 381.232,529	6.624
4	567.165,085 381.232,529	5	567.149,119 381.243,043	19.117
5	567.149,119 381.243,043	6	567.139,943 381.245,648	9.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.139,943 381.245,648	7	567.132,714 381.246,159	7.247
7	567.132,714 381.246,159	8	567.124,877 381.244,577	7.995
8	567.124,877 381.244,577	9	567.120,588 381.247,328	5.095
9	567.120,588 381.247,328	10	567.091,925 381.216,786	41.885
10	567.091,925 381.216,786	11	567.187,616 381.020,67	218.216
11	567.187,616 381.020,67	1	567.275,595 381.028,674	88.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihal Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

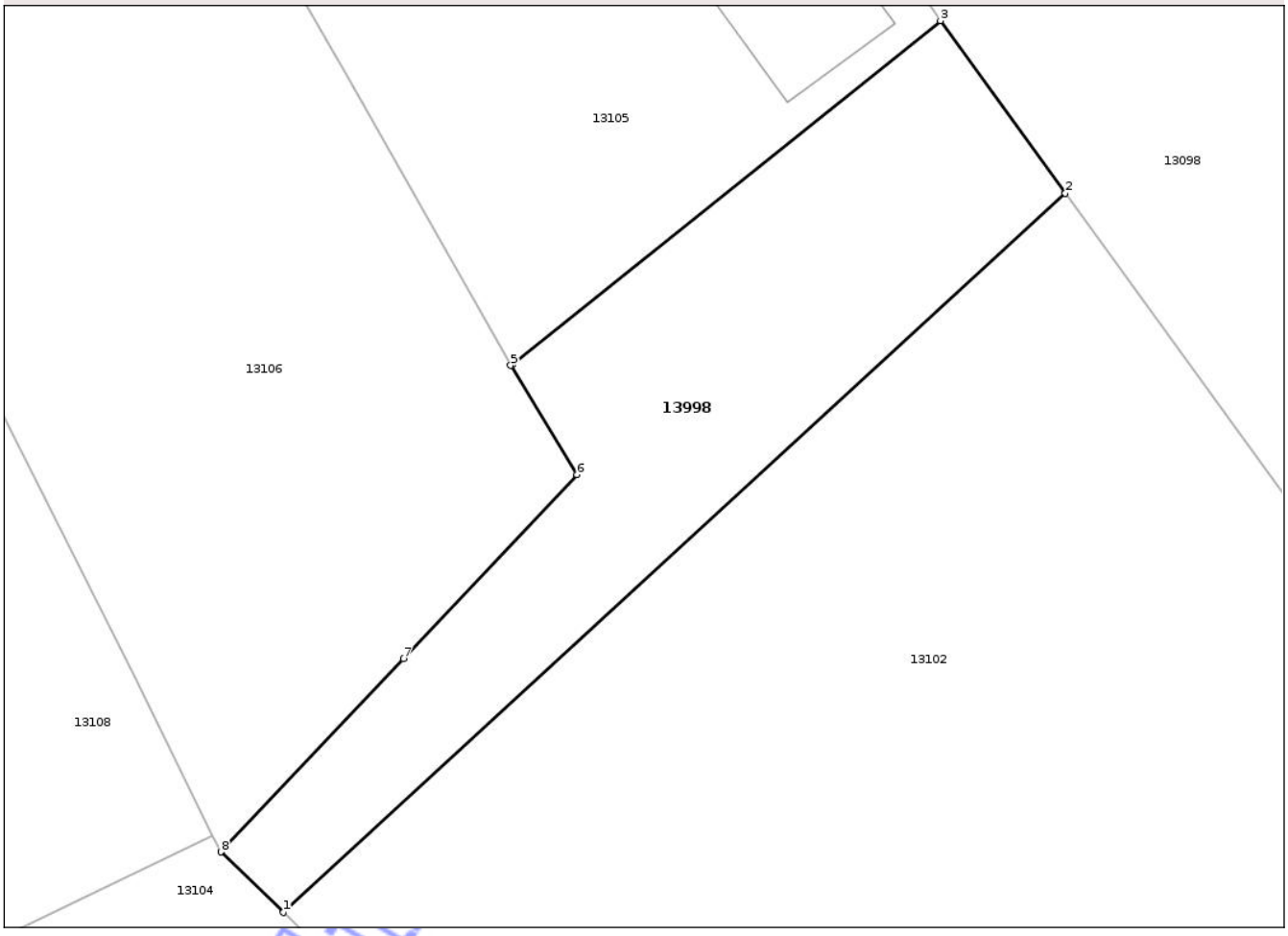
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	376	4	118/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.177,284 381.074,228	2	568.212,745 381.106,801	48.151
2	568.212,745 381.106,801	3	568.207,083 381.114,623	9.656
3	568.207,083 381.114,623	4	568.187,651 381.099,054	24.9
4	568.187,651 381.099,054	5	568.187,58 381.099,007	0.085
5	568.187,58 381.099,007	6	568.190,596 381.094,058	5.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.190,596 381.094,058	7	568.182,726 381.085,732	11.457
7	568.182,726 381.085,732	8	568.174,438 381.076,965	12.064
8	568.174,438 381.076,965	1	568.177,284 381.074,228	3.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

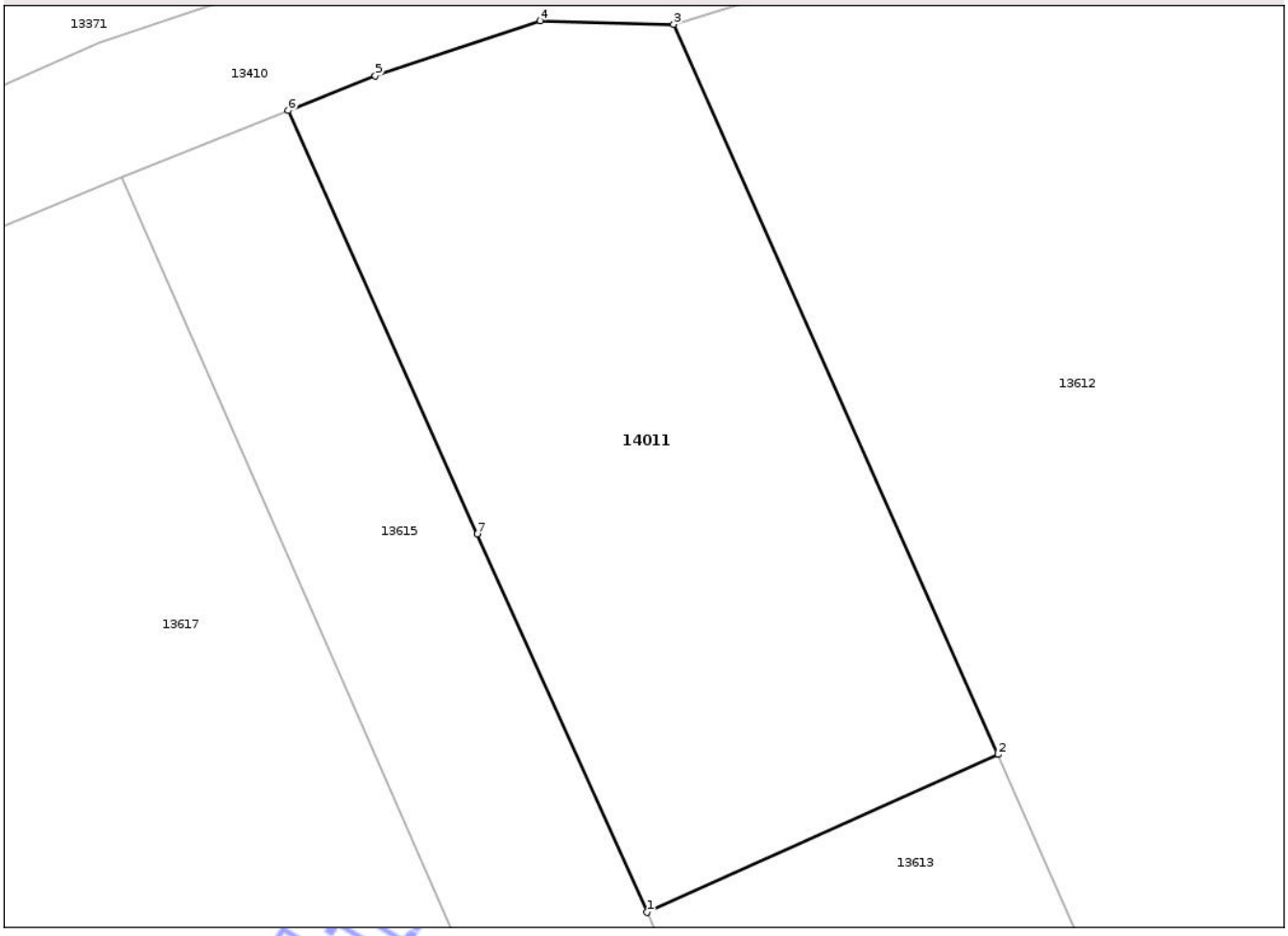
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	17	995/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.585,716 380.438,091	2	567.601,87 380.445,341	17.706
2	567.601,87 380.445,341	3	567.586,948 380.478,897	36.724
3	567.586,948 380.478,897	4	567.580,808 380.479,06	6.142
4	567.580,808 380.479,06	5	567.573,227 380.476,529	7.992
5	567.573,227 380.476,529	6	567.569,218 380.474,936	4.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.569,218 380.474,936	7	567.577,926 380.455,488	21.309
7	567.577,926 380.455,488	1	567.585,716 380.438,091	19.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Rahova, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		361	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

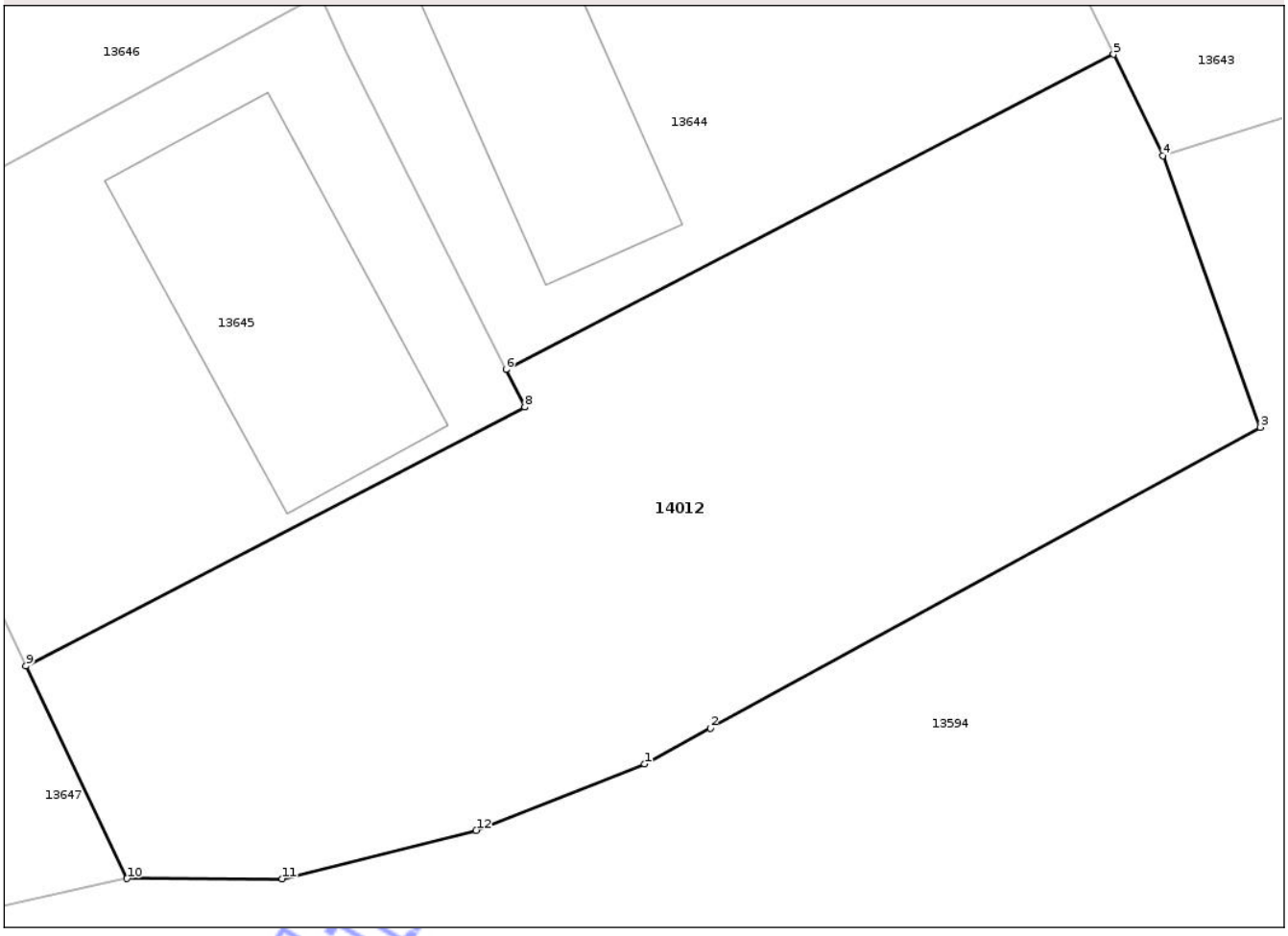
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	361	18	1034/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.697,927 380.309,227	2	567.699,767 380.310,233	2.097
2	567.699,767 380.310,233	3	567.715,209 380.318,672	17.598
3	567.715,209 380.318,672	4	567.712,475 380.326,284	8.088
4	567.712,475 380.326,284	5	567.711,088 380.329,127	3.163
5	567.711,088 380.329,127	6	567.694,03 380.320,294	19.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.694,03 380.320,294	7	567.694,561 380.319,242	1.178
7	567.694,561 380.319,242	8	567.694,565 380.319,235	0.008
8	567.694,565 380.319,235	9	567.680,551 380.311,979	15.781
9	567.680,551 380.311,979	10	567.683,389 380.306,016	6.604
10	567.683,389 380.306,016	11	567.687,749 380.306,013	4.36
11	567.687,749 380.306,013	12	567.693,19 380.307,366	5.607
12	567.693,19 380.307,366	1	567.697,927 380.309,227	5.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:273
Nr. cadastral vechi:475-1074

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23464	470	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23464-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1-locuinta cu Sc=56,37 mp;Su=48,17 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17170 / 22/06/2005		
Act Notarial nr. 4310, din 21/06/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOINEA VASILE** 2) **VOINEA RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 273)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

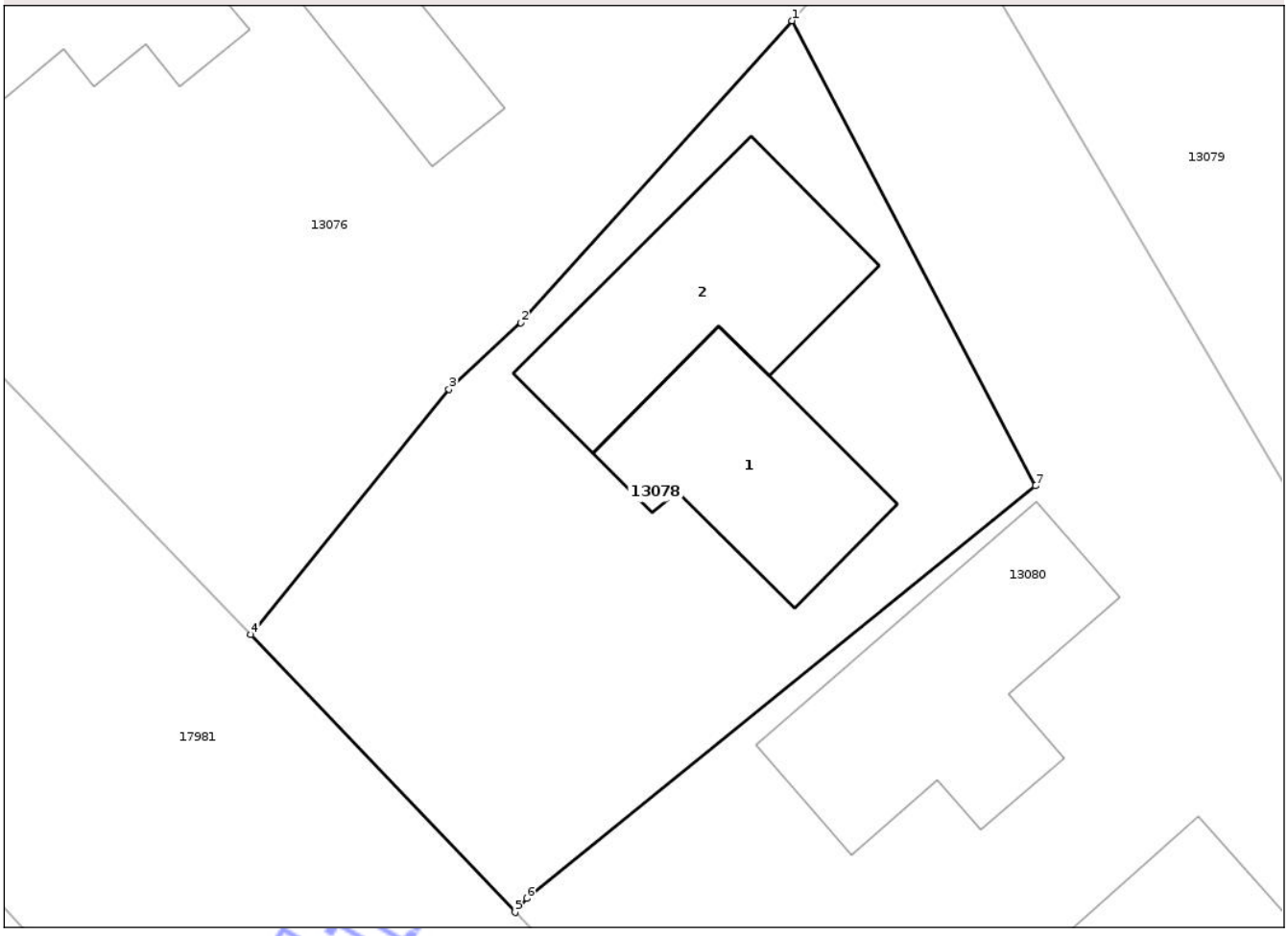
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23464	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	3	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23464-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1-locuinta cu Sc=56,37 mp;Su=48,17 mp
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.381,379 381.159,287	2	568.371,162 381.147,921	15.283
2	568.371,162 381.147,921	3	568.368,461 381.145,424	3.678
3	568.368,461 381.145,424	4	568.361,0 381.136,192	11.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.361,0 381.136,192	5	568.370,947 381.125,747	14.424
5	568.370,947 381.125,747	6	568.371,39 381.126,265	0.682
6	568.371,39 381.126,265	7	568.390,541 381.141,789	24.653
7	568.390,541 381.141,789	1	568.381,379 381.159,287	19.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Ploiești, Nr. FN, Jud. Prahova, T3, CC75, V76, A77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24490	2.592	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24490-C1	Loc. Stoenesti, Str Ploiești, Nr. FN, Jud. Prahova, T3, CC75, V76, A77	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42378 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 2396, din 14/05/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU GEORGIAN MADALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADICU GEORGIAN MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24490	2.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	3	75	-	
2	arabil	DA	2.097	3	76, 77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24490-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.480,116 381.012,817	2	568.489,15 381.003,259	13.152
2	568.489,15 381.003,259	3	568.378,013 381.212,949	237.321
3	568.378,013 381.212,949	4	568.372,925 381.211,065	5.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.372,925 381.211,065	5	568.367,871 381.208,77	5.551
5	568.367,871 381.208,77	6	568.359,84 381.224,253	17.442
6	568.359,84 381.224,253	7	568.354,513 381.223,124	5.445
7	568.354,513 381.223,124	8	568.363,667 381.206,701	18.802
8	568.363,667 381.206,701	9	568.374,517 381.186,539	22.896
9	568.374,517 381.186,539	10	568.378,72 381.178,868	8.747
10	568.378,72 381.178,868	11	568.386,357 381.164,928	15.895
11	568.386,357 381.164,928	12	568.410,775 381.123,302	48.259
12	568.410,775 381.123,302	13	568.422,383 381.104,807	21.836
13	568.422,383 381.104,807	14	568.430,741 381.091,491	15.722
14	568.430,741 381.091,491	1	568.480,116 381.012,817	92.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49
Nr. cadastral vechi:125

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23449	969	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23449-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
964 / 18/02/2000		
Act Notarial nr. 885/1998, din 01/01/1998 emis de NP BARBU FLOAREA (autorixatie de construire nr.66/01.07.1999 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FILIP DANIEL** 2) **FILIP LUMINITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 49)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1310 / 07/03/2000		
Act Notarial nr. 1684/2000, din 01/01/2000 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
C1	se intabuleaza dreptul de IPOTECA	A1, A1.1
	1) **BACA INTERNATIONALA A RELIGIILOR**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 49)	
11591 / 25/01/2021		
Act Administrativ nr. 162, din 28/02/2003 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR SA;		
C2	se respinge cererea de radiere intrucat nu au fost prezentate actele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23449	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	3	86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23449-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.410,775 381.123,302	2	568.386,357 381.164,928	48.259
2	568.386,357 381.164,928	3	568.381,379 381.159,287	7.523
3	568.381,379 381.159,287	4	568.390,541 381.141,789	19.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.390,541 381.141,789	5	568.371,39 381.126,265	24.653
5	568.371,39 381.126,265	6	568.370,947 381.125,747	0.682
6	568.370,947 381.125,747	7	568.390,008 381.106,544	27.057
7	568.390,008 381.106,544	1	568.410,775 381.123,302	26.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Ploieşti, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22757	Din acte: 2.500 Masurata: 2.452	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22757-C1	Loc. Stoenesti, Str Ploieşti, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA (P) Sc parter=70.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49743 / 26/08/2011		
Act Notarial nr. 506, din 13/05/1997 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr. 11/22-04-1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. ARICESTII-RAHTIVAMI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun si edificare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PERIAN IOAN** 2) **PERIAN ELENA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

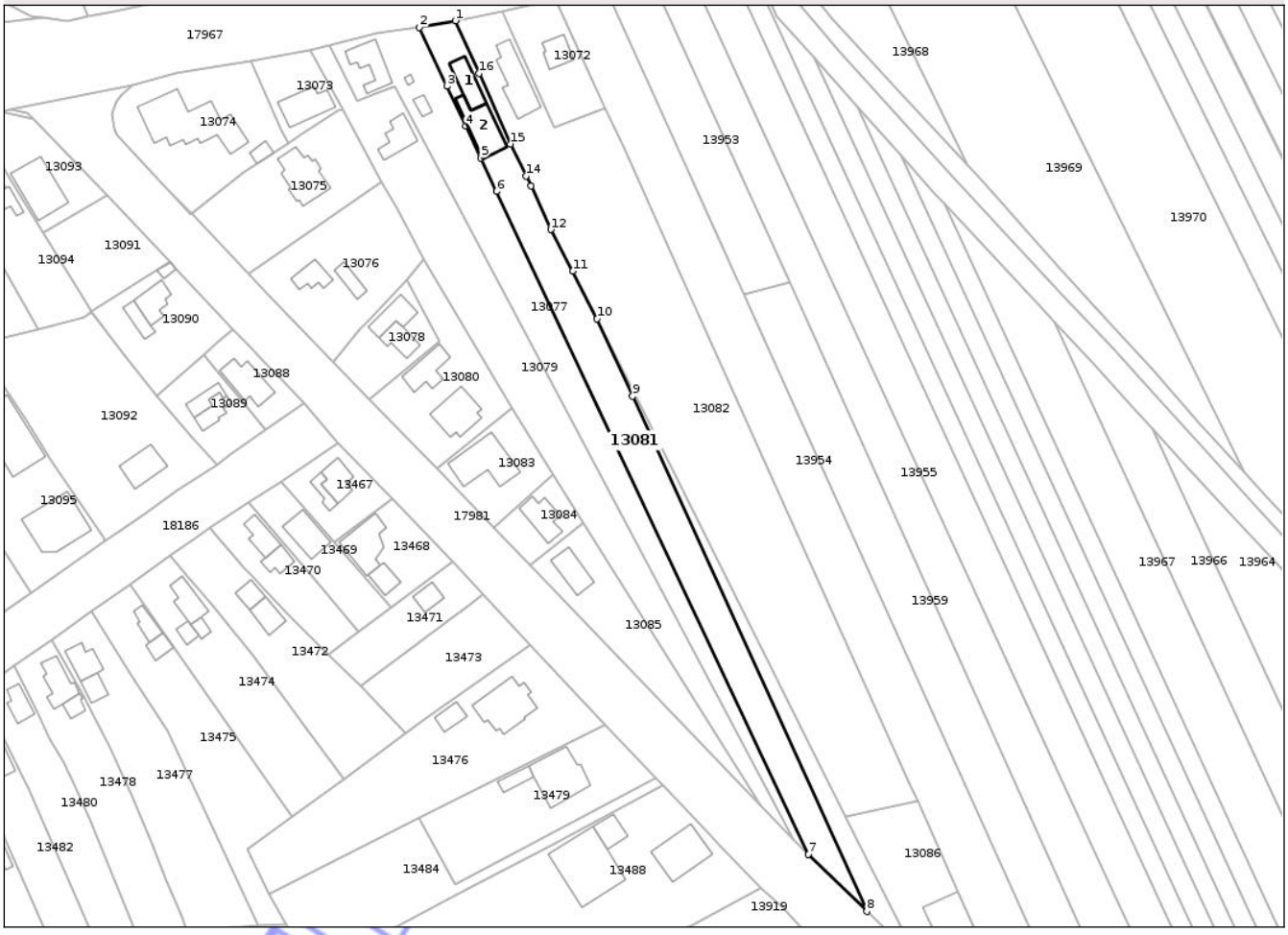
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22757	Din acte: 2.500 Masurata: 2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	3	75,76,77	-	
2	arabil	DA	1.921	3	75,76,77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22757-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA (P) Sc parter=70.00mp.
A1.2		constructii anexa	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.395,009 381.231,269	2	568.385,039 381.229,443	10.136
2	568.385,039 381.229,443	3	568.392,651 381.213,042	18.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.392,651 381.213,042	4	568.397,882 381.202,034	12.188
4	568.397,882 381.202,034	5	568.402,161 381.193,08	9.924
5	568.402,161 381.193,08	6	568.406,508 381.183,784	10.262
6	568.406,508 381.183,784	7	568.493,301 380.999,2	203.971
7	568.493,301 380.999,2	8	568.509,566 380.983,297	22.748
8	568.509,566 380.983,297	9	568.444,382 381.126,706	157.528
9	568.444,382 381.126,706	10	568.434,495 381.148,259	23.713
10	568.434,495 381.148,259	11	568.427,734 381.161,543	14.906
11	568.427,734 381.161,543	12	568.421,576 381.173,135	13.126
12	568.421,576 381.173,135	13	568.416,016 381.185,236	13.317
13	568.416,016 381.185,236	14	568.414,697 381.188,066	3.122
14	568.414,697 381.188,066	15	568.410,395 381.196,958	9.878
15	568.410,395 381.196,958	16	568.401,644 381.216,596	21.5
16	568.401,644 381.216,596	1	568.395,009 381.231,269	16.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Ploieşti, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24625	Din acte: 6.874 Masurata: 5.574	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24625-C1	Loc. Stoenesti, Str Ploieşti, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112857 / 09/12/2016		
Act Notarial nr. 4818, din 08/12/2016 emis de Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24625 a imobilului cu numarul cadastral 24625/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24587 inscris in cartea funciara 24587;	A1
Act Notarial nr. 156, din 25/11/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (act notarial nr. 157/25-11-2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; act administrativ nr. 25397/21-11-1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr. 13326/25.06.2016 Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IFTENI IULIAN-ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24587/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41730 din 25/04/2016;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IFTENI IULIAN-ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24587/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41730 din 25/04/2016;	
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24587/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41730 din 25/04/2016;	
75248 / 27/08/2018		
Act Administrativ nr. T3 - 8955, din 03/08/2018 emis de MAN - STATUL MAJOR AL APARARII - UNITATEA (MILITARA 02700 BUCURESTI);		
B7	se noteaza AVIZUL NEGATIV emis de Ministerul Apararii Nationale prin Statul Major General - Unitatea Militara 02700 Bucuresti privind incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare cumparare	A1
86739 / 03/10/2018		
Act Administrativ nr. 9519, din 27/09/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se noteaza din oficiu anulare propunerii de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
94598 / 19/10/2018		
Act Administrativ nr. C10400, din 18/10/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din circuitul informatizat al cadastrului

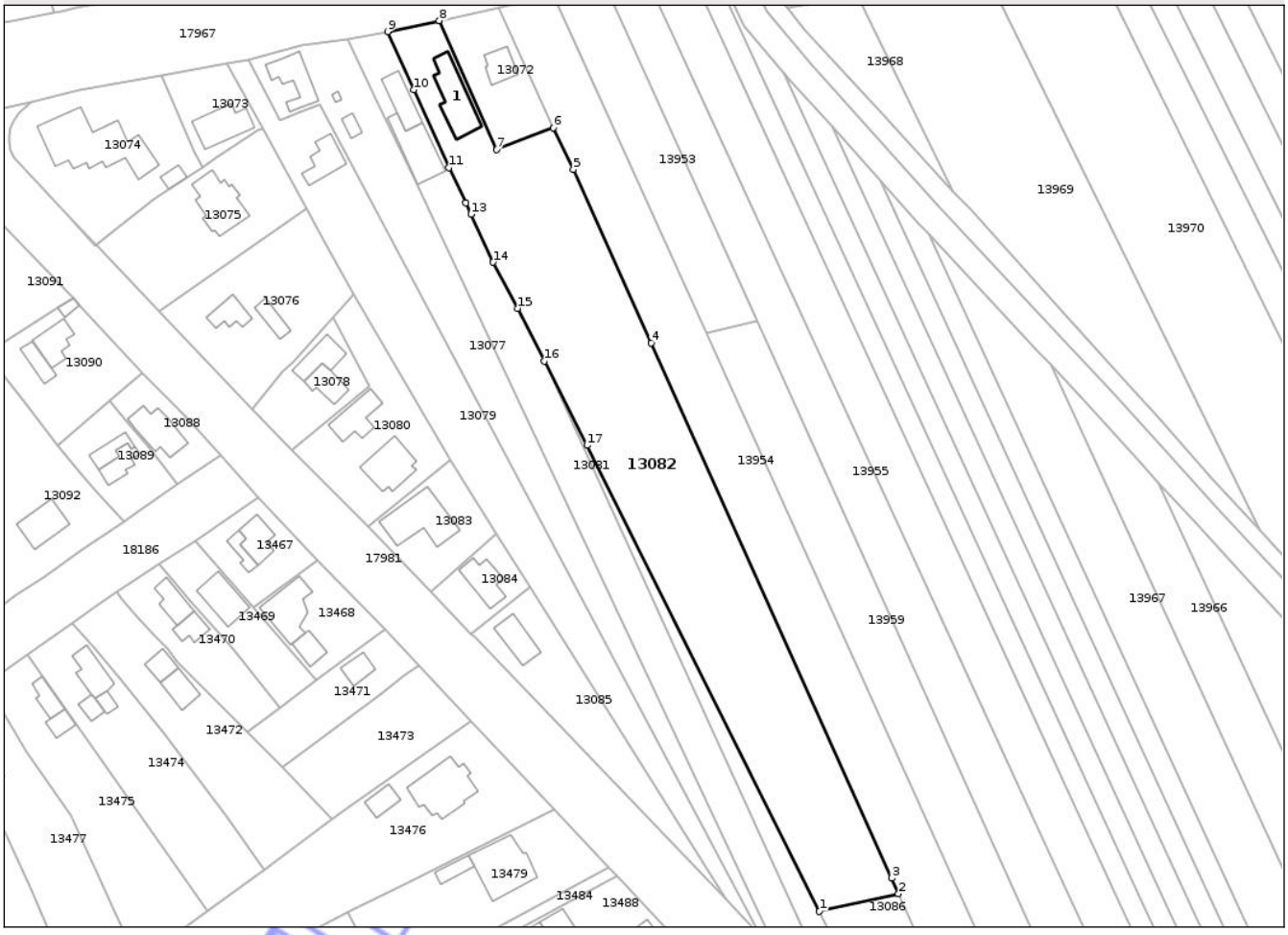
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24625	Din acte: 6.874 Masurata: 5.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	3	71	-	
2	arabil	DA	1.692	3	72	-	
3	arabil	NU	3.155	84	441/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24625-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.503,782 381.009,606	2	568.523,705 381.014,03	20.408
2	568.523,705 381.014,03	3	568.521,959 381.017,945	4.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.521,959 381.017,945	4	568.461,397 381.152,827	147.854
4	568.461,397 381.152,827	5	568.441,778 381.196,521	47.896
5	568.441,778 381.196,521	6	568.436,728 381.206,997	11.63
6	568.436,728 381.206,997	7	568.422,424 381.201,582	15.295
7	568.422,424 381.201,582	8	568.408,016 381.233,993	35.469
8	568.408,016 381.233,993	9	568.395,009 381.231,269	13.289
9	568.395,009 381.231,269	10	568.401,644 381.216,596	16.103
10	568.401,644 381.216,596	11	568.410,395 381.196,958	21.5
11	568.410,395 381.196,958	12	568.414,697 381.188,066	9.878
12	568.414,697 381.188,066	13	568.416,016 381.185,236	3.122
13	568.416,016 381.185,236	14	568.421,576 381.173,135	13.317
14	568.421,576 381.173,135	15	568.427,734 381.161,543	13.126
15	568.427,734 381.161,543	16	568.434,495 381.148,259	14.906
16	568.434,495 381.148,259	17	568.445,247 381.126,984	23.838
17	568.445,247 381.126,984	1	568.503,782 381.009,606	131.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23887	542	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48274 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 1715, din 13/07/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23887 a imobilului cu numarul cadastral 23887/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10544 (identificator electronic 20836) inscris in cartea funciara 3503 (identificator electronic 20836);	A1
Act Notarial nr. 3783, din 07/12/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 3503 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10544 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10466 din cartea funciara nr. 3313 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20836/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71818 din 10/12/2007;	
85900 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 1367, din 29/06/2022 emis de NP Laslo Cristina Carmen (contract de vanzare cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLAE** 2) **IONESCU ANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85900 / 01/07/2022		
Act Administrativ nr. D.11-737146, din 05/11/2021 emis de SPCLEP Aricestii Rahtivani (certificat de deces ; act administrativ nr D.11-737138 din 23.10.2021, emis de SPCLEP Aricestii Rahtivani);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera si notarea obligatiei de intretinere inscrise sub C1 prin incheierea nr. 48274/2013	A1

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23887	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	3	CC87	-	
2	arabil	DA	14	3	A89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.422,383 381.104,807	2	568.410,775 381.123,302	21.836
2	568.410,775 381.123,302	3	568.390,008 381.106,544	26.685
3	568.390,008 381.106,544	4	568.405,834 381.090,084	22.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.405,834 381.090,084	1	568.422,383 381.104,807	22.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 13, Jud. Prahova, (Nr. vechi 415 B)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23888	310	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; T 3 ; PARC. 89

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23888-C1	Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 13, Jud. Prahova, (Nr. vechi 415 B)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 79 mp ; An constr. - 2021 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48274 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 1715, din 13/07/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23888 a imobilului cu numarul cadastral 23888/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10544 (identificator electronic 20836) inscris in cartea funciara 3503 (identificator electronic 20836);	A1
Act Notarial nr. 3783, din 07/12/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 3503 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10544 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10466 din cartea funciara nr. 3313 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20836/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71818 din 10/12/2007;	
48275 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 1716, din 13/07/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORA NICOLAE**	
73988 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. 21, din 02/04/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 9223 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 26726 din 26.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 13768 din 03.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'arabil' in teren 'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, str Regina Elisabeta, nr. 11, Jud. Prahova'	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

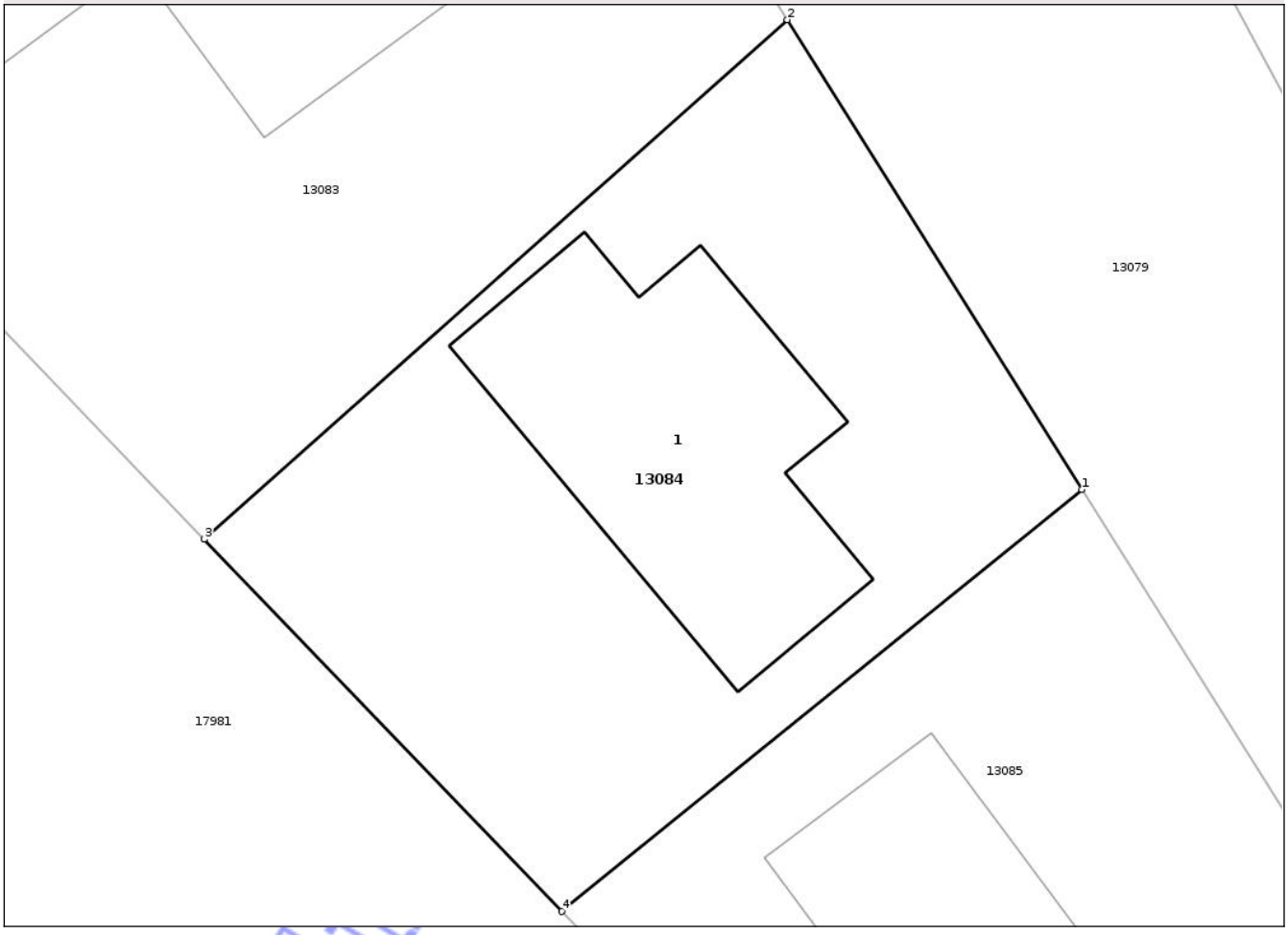
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23888	310	T 3 ; PARC. 89

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	3	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23888-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 79 mp ; An constr. - 2021 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.430,741 381.091,491	2	568.422,383 381.104,807	15.722
2	568.422,383 381.104,807	3	568.405,834 381.090,084	22.15
3	568.405,834 381.090,084	4	568.415,977 381.079,535	14.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.415,977 381.079,535	1	568.430,741 381.091,491	18.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3504
Nr. cadastral vechi:10545

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Regina Elisabeta, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20837	876	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71821 / 10/12/2007		
Act Notarial nr. 3785, din 07/12/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORA GHEORGHE - DANIEL** 2) **CORA IOANA - RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20837	876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	3	87, 89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.415,977 381.079,535	2	568.416,756 381.078,721	1.127
2	568.416,756 381.078,721	3	568.480,116 381.012,817	91.421
3	568.480,116 381.012,817	4	568.430,741 381.091,491	92.884
4	568.430,741 381.091,491	1	568.415,977 381.079,535	18.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26011	Din acte: 2.072 Masurata: 2.163	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63266 / 13/05/2021		
Act Administrativ nr. 13068, din 11/05/2021 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 21920 din 03.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 27 din 20.03.2018, emis de NP NECULAE DIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26011	Din acte: 2.072 Masurata: 2.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	106	-	
2	arabil	DA	1.163	4	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	215	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp;
A1.3		constructii de locuinte	185	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.229,837 381.146,055	2	568.257,2 381.102,011	51.852
2	568.257,2 381.102,011	3	568.258,121 381.100,691	1.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.258,121 381.100,691	4	568.276,832 381.071,991	34.261
4	568.276,832 381.071,991	5	568.297,519 381.086,322	25.166
5	568.297,519 381.086,322	6	568.296,919 381.087,574	1.388
6	568.296,919 381.087,574	7	568.287,711 381.101,233	16.473
7	568.287,711 381.101,233	8	568.284,055 381.106,733	6.604
8	568.284,055 381.106,733	9	568.282,489 381.108,768	2.568
9	568.282,489 381.108,768	10	568.275,587 381.120,182	13.339
10	568.275,587 381.120,182	11	568.267,505 381.132,177	14.464
11	568.267,505 381.132,177	12	568.263,21 381.139,309	8.325
12	568.263,21 381.139,309	13	568.262,653 381.140,564	1.373
13	568.262,653 381.140,564	14	568.251,889 381.158,154	20.622
14	568.251,889 381.158,154	1	568.229,837 381.146,055	25.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1114(e:1114)
Nr. cadastral vechi:1515

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20034	Din acte: 457 Masurata: 568	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20034-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 158 mp, Numar niveluri = 1, Anul edificarii = 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101559 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1375, din 01/10/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ GEORGE-DRAGOŞ** 2) **IZDRĂILĂ CRISTINA-ANDREEA**	
137936 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 5503, din 14/01/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 23203 din 09.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 1795 din 08.12.2020, emis de NP EUGEN-IULIU FRATIAN);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, strada Mihail Kogalniceanu, nr.8, judetul Prahova'	A1
76356 / 22/05/2024		
Act Administrativ nr. 3, din 07/06/2021 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 1133 din 19.05.2024, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr Proces verbal din 26.07.2023, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act notarial nr 123 din 21.05.2024, emis de NP Ioniță Aristița Adina);		
B9	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificării limitelor şi a suprafeței imobilului, conform documentației tehnice avizate	A1
B10	se actualizează informațiile cadastrale în sensul radierii construcțiilor C1,C2	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IZDRĂILĂ GEORGE-DRAGOŞ** 2) **IZDRĂILĂ CRISTINA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20034	Din acte: 457 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	4	107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20034-C3	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Locuinta (P), Sup. constr. desfasurata = 158 mp, Numar niveluri = 1, Anul edificarii = 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.244,02 381.091,546	2	568.262,088 381.064,916	32.181
2	568.262,088 381.064,916	3	568.263,699 381.062,945	2.546
3	568.263,699 381.062,945	4	568.276,832 381.071,991	15.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.276,832 381.071,991	5	568.258,121 381.100,691	34.261
5	568.258,121 381.100,691	1	568.244,02 381.091,546	16.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	4	101	-	
2	arabil	DA	576	4	102/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		constructii de locuinte	191	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.249,602 381.201,779	2	568.248,274 381.201,394	1.383

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.248,274 381.201,394	3	568.228,813 381.197,182	19.912
3	568.228,813 381.197,182	4	568.235,03 381.186,83	12.075
4	568.235,03 381.186,83	5	568.251,889 381.158,154	33.265
5	568.251,889 381.158,154	6	568.262,653 381.140,564	20.622
6	568.262,653 381.140,564	7	568.267,924 381.142,565	5.638
7	568.267,924 381.142,565	8	568.279,055 381.145,4	11.486
8	568.279,055 381.145,4	9	568.261,677 381.175,467	34.728
9	568.261,677 381.175,467	1	568.249,602 381.201,779	28.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259
Nr. cadastral vechi:429

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23022	1.356	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23022-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-locuinta cu Sc=83,03 mp
A1.2	23022-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2-anexa cu Sc=48,13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
509 / 22/01/2003		
Act Notarial nr. 2606, din 18/12/2002 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IZDRAILA VIRGIL** 2) **IZDRAILA IONELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
510 / 22/01/2003		
Act Notarial nr. 2606, din 18/12/2002 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **IZDRAILA ANTON** 2) **IZDRAILA IOANA**, (SOTI)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23022	1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.356	4	115,116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23022-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-locuinta cu Sc=83,03 mp
A1.2	23022-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2-anexa cu Sc=48,13 mp
A1.3		constructii de locuinte	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.200,702 381.124,03	2	568.207,083 381.114,623	11.367
2	568.207,083 381.114,623	3	568.212,745 381.106,801	9.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.212,745 381.106,801	4	568.229,44 381.083,798	28.423
4	568.229,44 381.083,798	5	568.239,728 381.070,23	17.027
5	568.239,728 381.070,23	6	568.245,851 381.062,652	9.743
6	568.245,851 381.062,652	7	568.251,441 381.053,758	10.505
7	568.251,441 381.053,758	8	568.263,699 381.062,945	15.319
8	568.263,699 381.062,945	9	568.262,088 381.064,916	2.546
9	568.262,088 381.064,916	10	568.244,02 381.091,546	32.181
10	568.244,02 381.091,546	11	568.219,948 381.127,569	43.326
11	568.219,948 381.127,569	1	568.200,702 381.124,03	19.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 7, Jud. Prahova, T 4 ; A 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25029	Din acte: 2.082 Masurata: 2.109	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T 4 ; A 110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75373 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 3384, din 27/08/2018 emis de Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAMA FLORIN-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25029	Din acte: 2.082 Masurata: 2.109	T 4 ; A 110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	4	A 110	-	
2	arabil	DA	1.976	4	A 110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.219,948 381.127,569	2	568.244,02 381.091,546	43.326
2	568.244,02 381.091,546	3	568.258,121 381.100,691	16.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.258,121 381.100,691	4	568.257,2 381.102,011	1.61
4	568.257,2 381.102,011	5	568.229,837 381.146,055	51.852
5	568.229,837 381.146,055	6	568.202,736 381.192,241	53.55
6	568.202,736 381.192,241	7	568.179,62 381.187,71	23.556
7	568.179,62 381.187,71	8	568.184,711 381.180,201	9.072
8	568.184,711 381.180,201	9	568.193,77 381.166,872	16.116
9	568.193,77 381.166,872	10	568.205,043 381.149,867	20.402
10	568.205,043 381.149,867	11	568.210,516 381.141,633	9.887
11	568.210,516 381.141,633	1	568.219,948 381.127,569	16.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T78, A407/19 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26358	12.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77703 / 10/06/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
32198 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 552, din 08/03/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODEANU VASILE** 2) **PODEANU LENUŢA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26358	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	78	407/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.721,695 381.446,75	2	567.754,859 381.457,44	34.844
2	567.754,859 381.457,44	3	567.641,353 381.754,228	317.753
3	567.641,353 381.754,228	4	567.630,543 381.768,451	17.865
4	567.630,543 381.768,451	5	567.602,382 381.801,006	43.045
5	567.602,382 381.801,006	6	567.573,394 381.834,518	44.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.573,394 381.834,518	1	567.721,695 381.446,75	415.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36878, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

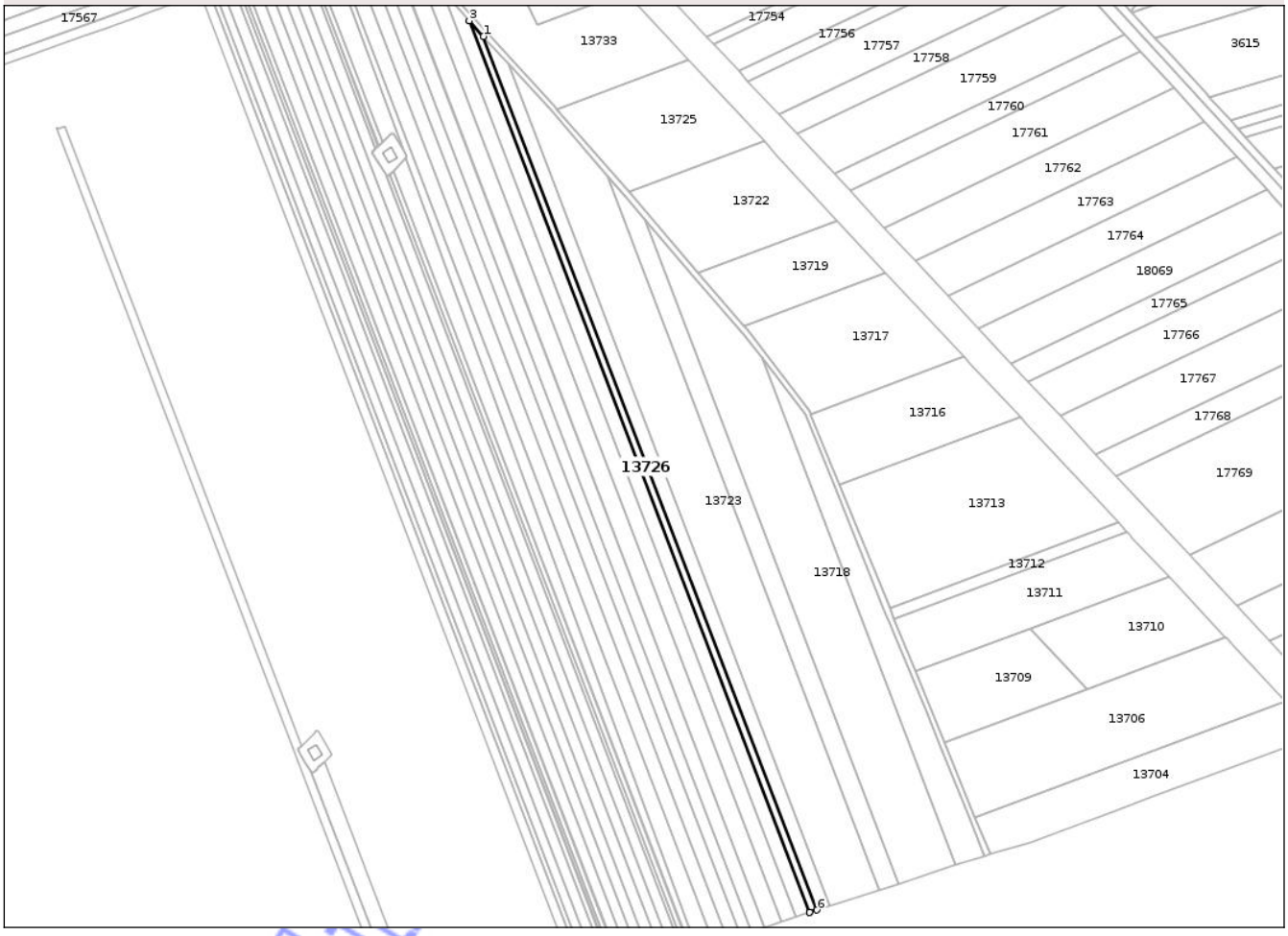
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.478,575 381.941,929	2	567.470,214 381.951,124	12.428
2	567.470,214 381.951,124	3	567.470,211 381.951,127	0.004
3	567.470,211 381.951,127	4	567.669,538 381.429,939	558.004
4	567.669,538 381.429,939	5	567.669,539 381.429,939	0.001
5	567.669,539 381.429,939	6	567.673,852 381.431,329	4.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.673,852 381.431,329	1	567.478,575 381.941,929	546.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.128	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50363, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ION** DEFUNCT:Da 2) **ALEXE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

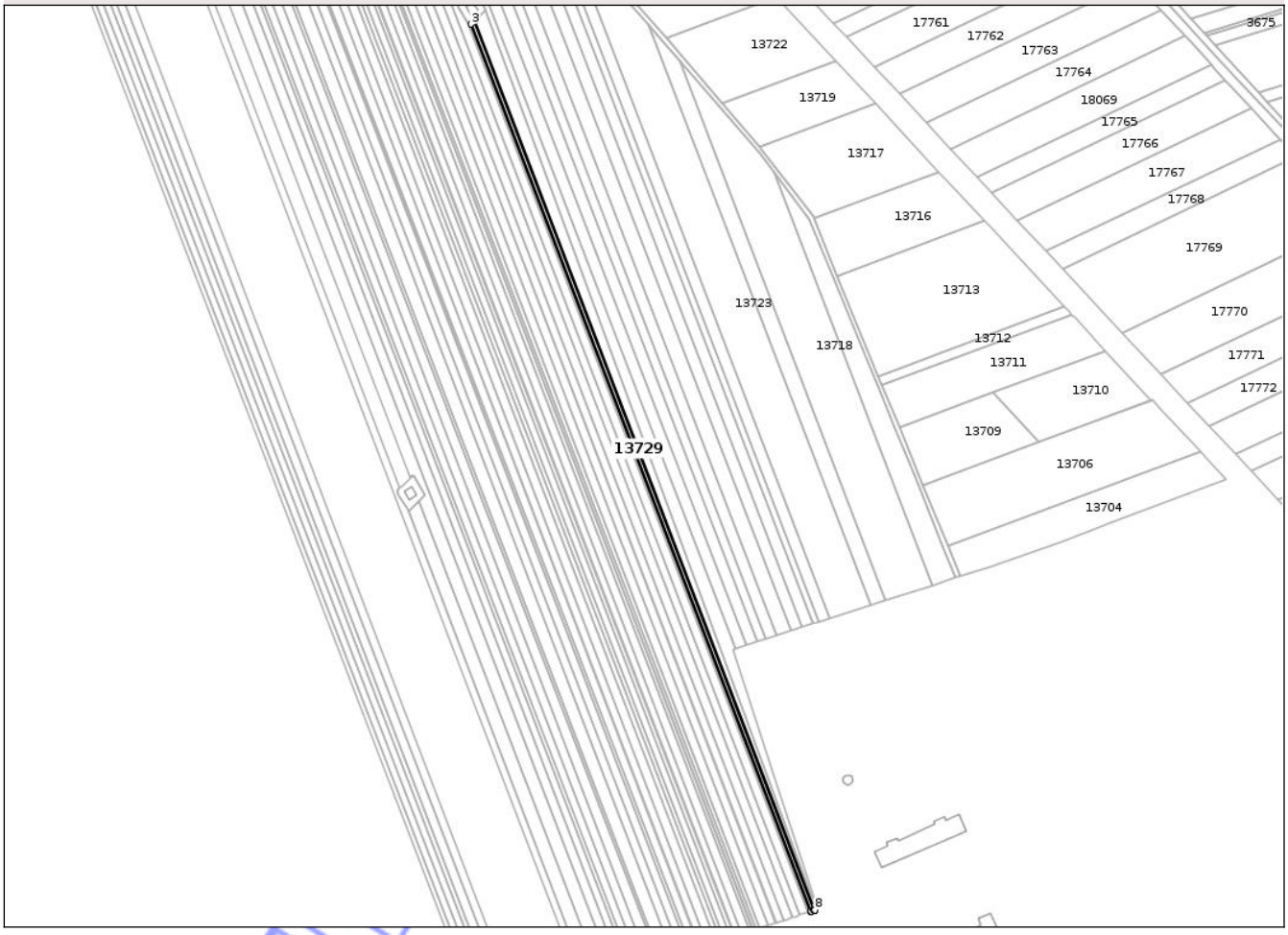
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.128	78	407/33	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 14022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.425,947 381.863,469	2	567.425,883 381.863,406	0.09
2	567.425,883 381.863,406	3	567.423,53 381.861,08	3.309
3	567.423,53 381.861,08	4	567.667,599 381.222,902	683.258
4	567.667,599 381.222,902	5	567.668,239 381.223,115	0.675
5	567.668,239 381.223,115	6	567.670,013 381.223,706	1.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.670,013 381.223,706	7	567.670,475 381.223,859	0.487
7	567.670,475 381.223,859	8	567.670,553 381.223,885	0.082
8	567.670,553 381.223,885	1	567.425,947 381.863,469	684.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36875, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

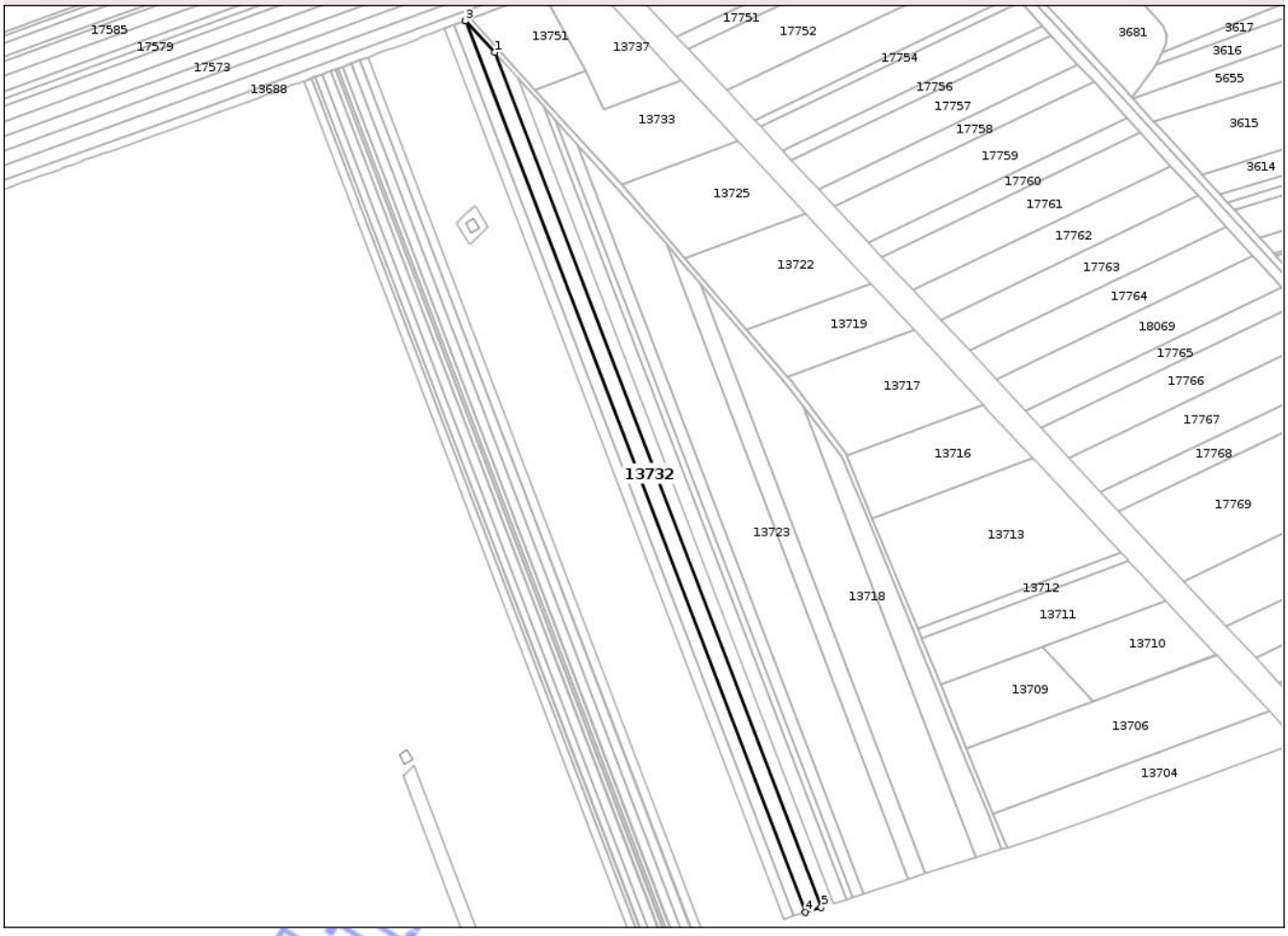
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	78	407/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.438,32 381.986,217	2	567.419,414 382.007,028	28.116
2	567.419,414 382.007,028	3	567.418,934 382.006,849	0.512
3	567.418,934 382.006,849	4	567.642,859 381.421,339	626.869
4	567.642,859 381.421,339	5	567.653,094 381.424,638	10.754
5	567.653,094 381.424,638	1	567.438,32 381.986,217	601.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59396, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

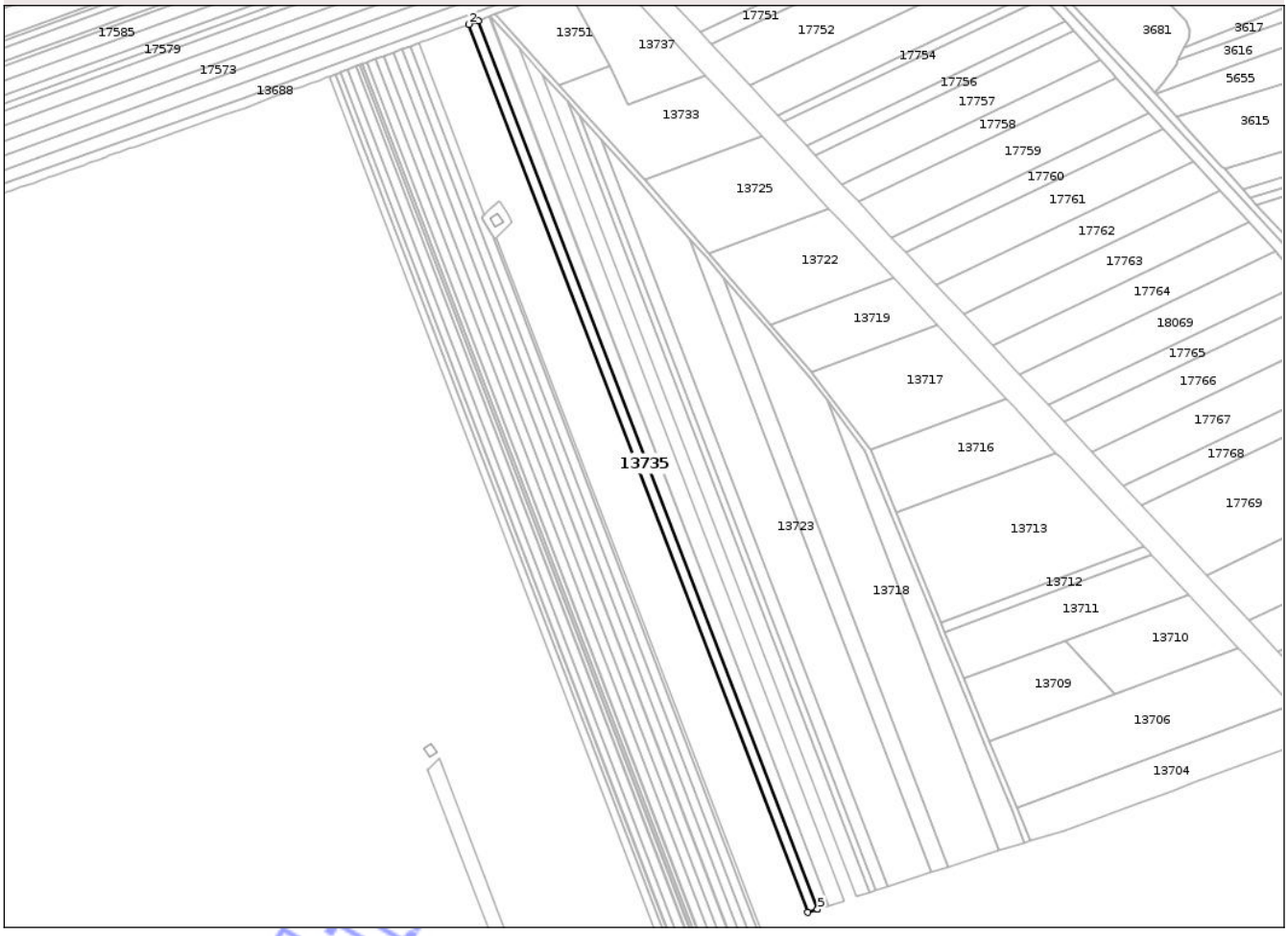
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	78	407/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.411,457 382.004,062	2	567.405,174 382.001,719	6.706
2	567.405,174 382.001,719	3	567.628,864 381.416,828	626.207
3	567.628,864 381.416,828	4	567.635,23 381.418,88	6.689
4	567.635,23 381.418,88	5	567.635,255 381.418,888	0.026
5	567.635,255 381.418,888	1	567.411,457 382.004,062	626.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71169, din 23/03/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.372,416 381.989,508	2	567.366,683 381.987,371	6.118
2	567.366,683 381.987,371	3	567.660,017 381.220,377	821.173
3	567.660,017 381.220,377	4	567.662,372 381.221,162	2.482
4	567.662,372 381.221,162	5	567.662,373 381.221,162	0.001
5	567.662,373 381.221,162	6	567.665,744 381.222,284	3.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.665,744 381.222,284	7	567.665,827 381.222,312	0.088
7	567.665,827 381.222,312	8	567.421,664 381.860,737	683.522
8	567.421,664 381.860,737	9	567.421,42 381.861,131	0.463
9	567.421,42 381.861,131	10	567.413,53 381.873,87	14.984
10	567.413,53 381.873,87	11	567.413,58 381.874,27	0.403
11	567.413,58 381.874,27	12	567.415,64 381.876,244	2.853
12	567.415,64 381.876,244	13	567.415,708 381.876,309	0.094
13	567.415,708 381.876,309	1	567.372,416 381.989,508	121.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59386, din 21/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.366,683 381.987,371	2	567.360,977 381.985,244	6.09
2	567.360,977 381.985,244	3	567.654,233 381.218,452	820.956
3	567.654,233 381.218,452	4	567.656,586 381.219,235	2.48
4	567.656,586 381.219,235	5	567.659,931 381.220,349	3.526
5	567.659,931 381.220,349	6	567.660,017 381.220,377	0.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.660,017 381.220,377	1	567.366,683 381.987,371	821.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48374, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

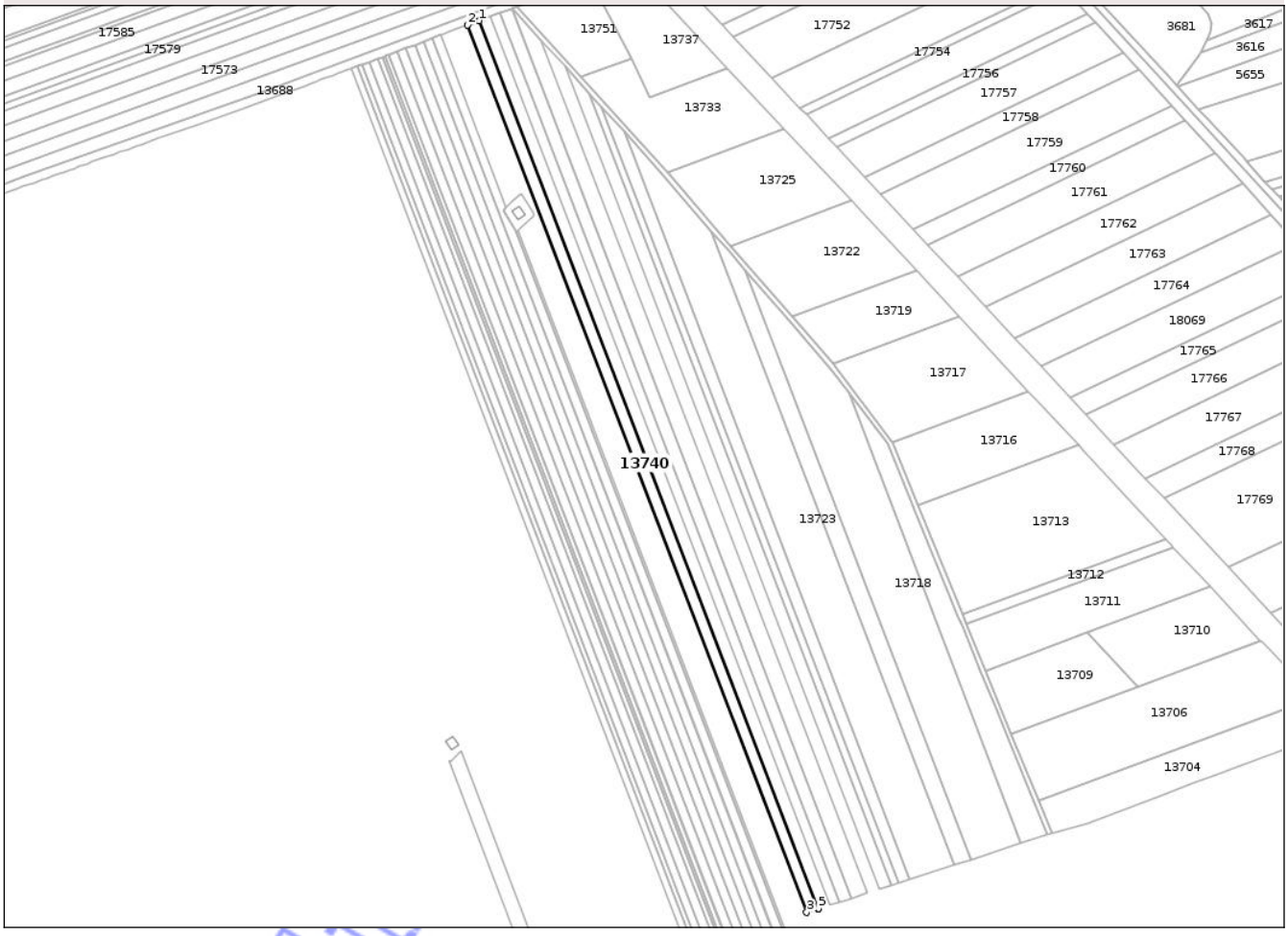
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.397,69 381.998,929	2	567.390,202 381.996,138	7.991
2	567.390,202 381.996,138	3	567.613,634 381.411,919	625.487
3	567.613,634 381.411,919	4	567.621,189 381.414,354	7.938
4	567.621,189 381.414,354	5	567.621,251 381.414,374	0.065
5	567.621,251 381.414,374	1	567.397,69 381.998,929	625.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48359, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.360,977 381.985,244	2	567.355,269 381.983,116	6.092
2	567.355,269 381.983,116	3	567.648,448 381.216,526	820.74
3	567.648,448 381.216,526	4	567.650,799 381.217,309	2.478
4	567.650,799 381.217,309	5	567.654,144 381.218,422	3.525
5	567.654,144 381.218,422	6	567.654,233 381.218,452	0.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.654,233 381.218,452	1	567.360,977 381.985,244	820.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50346, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.349,56 381.980,987	2	567.343,849 381.978,859	6.095
2	567.343,849 381.978,859	3	567.636,874 381.212,672	820.309
3	567.636,874 381.212,672	4	567.639,223 381.213,455	2.476
4	567.639,223 381.213,455	5	567.642,568 381.214,568	3.525
5	567.642,568 381.214,568	6	567.642,662 381.214,599	0.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.642,662 381.214,599	1	567.349,56 381.980,987	820.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48318, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MIHAI** 2) **TUDOR VASILE** 3) **PÎRCIU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

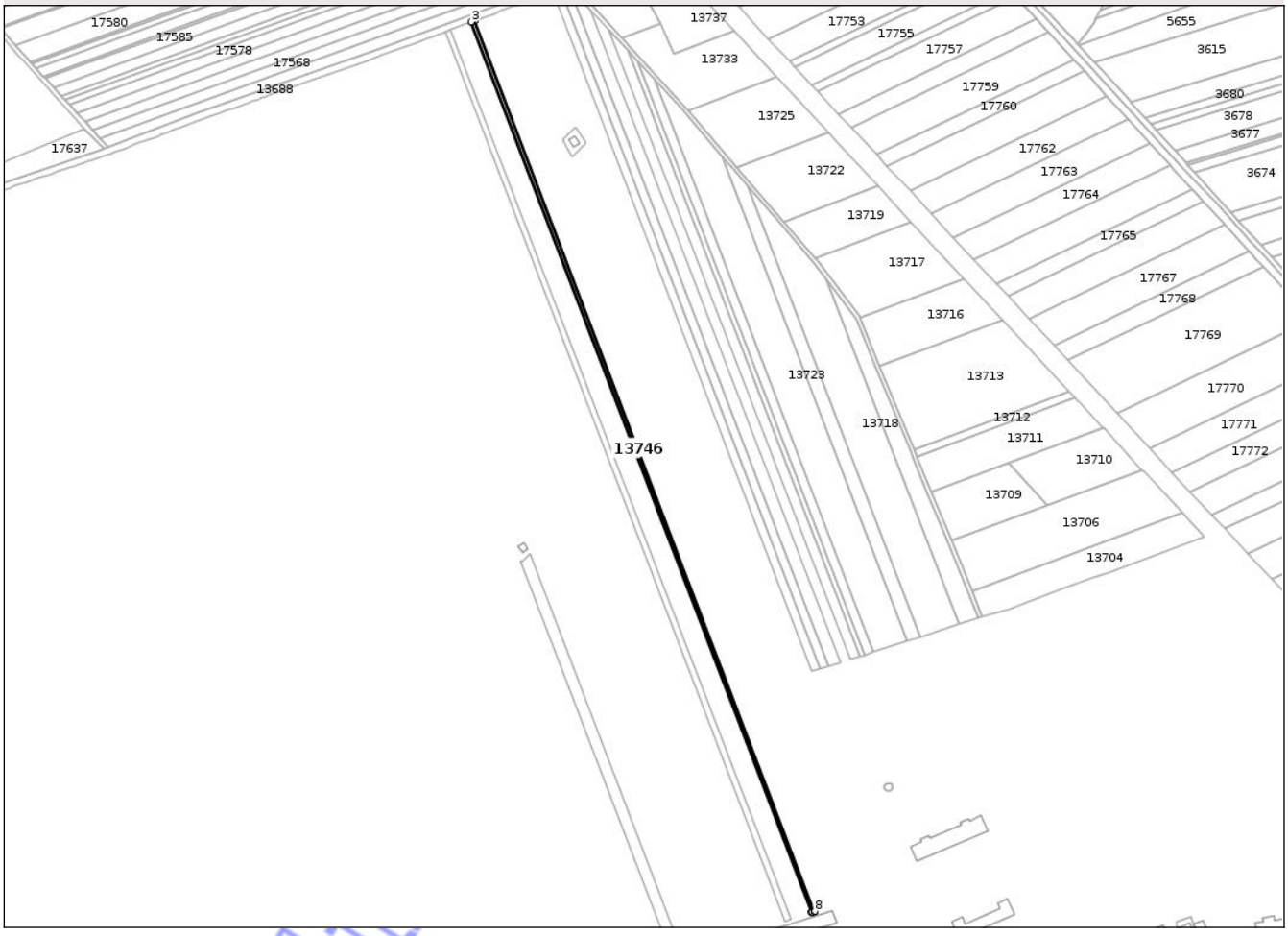
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.338,136 381.976,729	2	567.336,296 381.976,043	1.964
2	567.336,296 381.976,043	3	567.335,28 381.975,664	1.084
3	567.335,28 381.975,664	4	567.628,189 381.209,781	819.983
4	567.628,189 381.209,781	5	567.628,918 381.210,024	0.768
5	567.628,918 381.210,024	6	567.630,54 381.210,564	1.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.630,54 381.210,564	7	567.630,991 381.210,714	0.475
7	567.630,991 381.210,714	8	567.631,084 381.210,745	0.098
8	567.631,084 381.210,745	1	567.338,136 381.976,729	820.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 14/10/2015 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

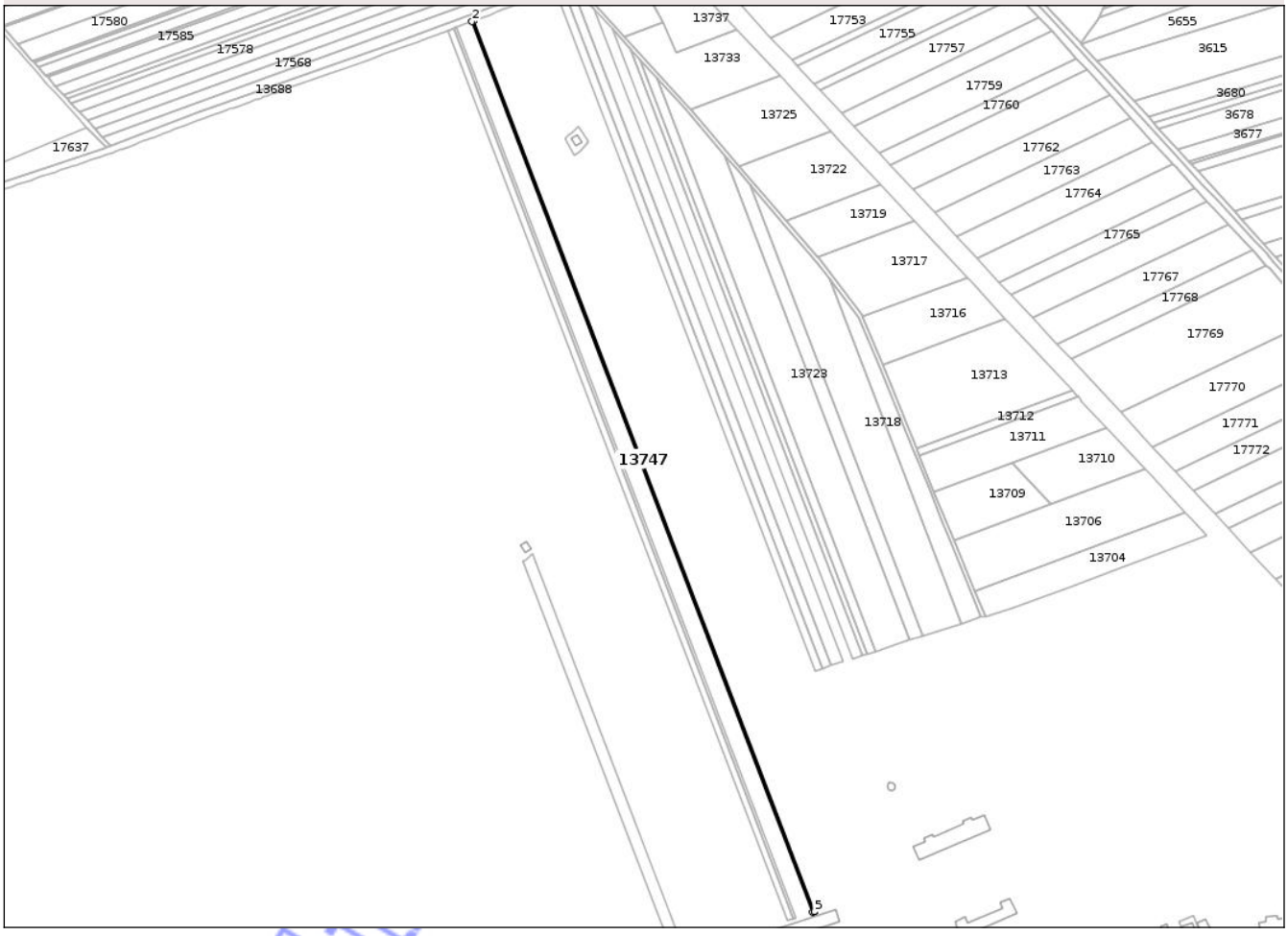
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	78	407/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.335,28 381.975,664	2	567.333,68 381.975,068	1.707
2	567.333,68 381.975,068	3	567.626,567 381.209,241	819.923
3	567.626,567 381.209,241	4	567.628,095 381.209,75	1.611
4	567.628,095 381.209,75	5	567.628,189 381.209,781	0.099
5	567.628,189 381.209,781	1	567.335,28 381.975,664	819.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, (T78 A407/44)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24089	5.000	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12283 / 21/02/2014		
Act Notarial nr. 732, din 20/02/2014 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**	
68055 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

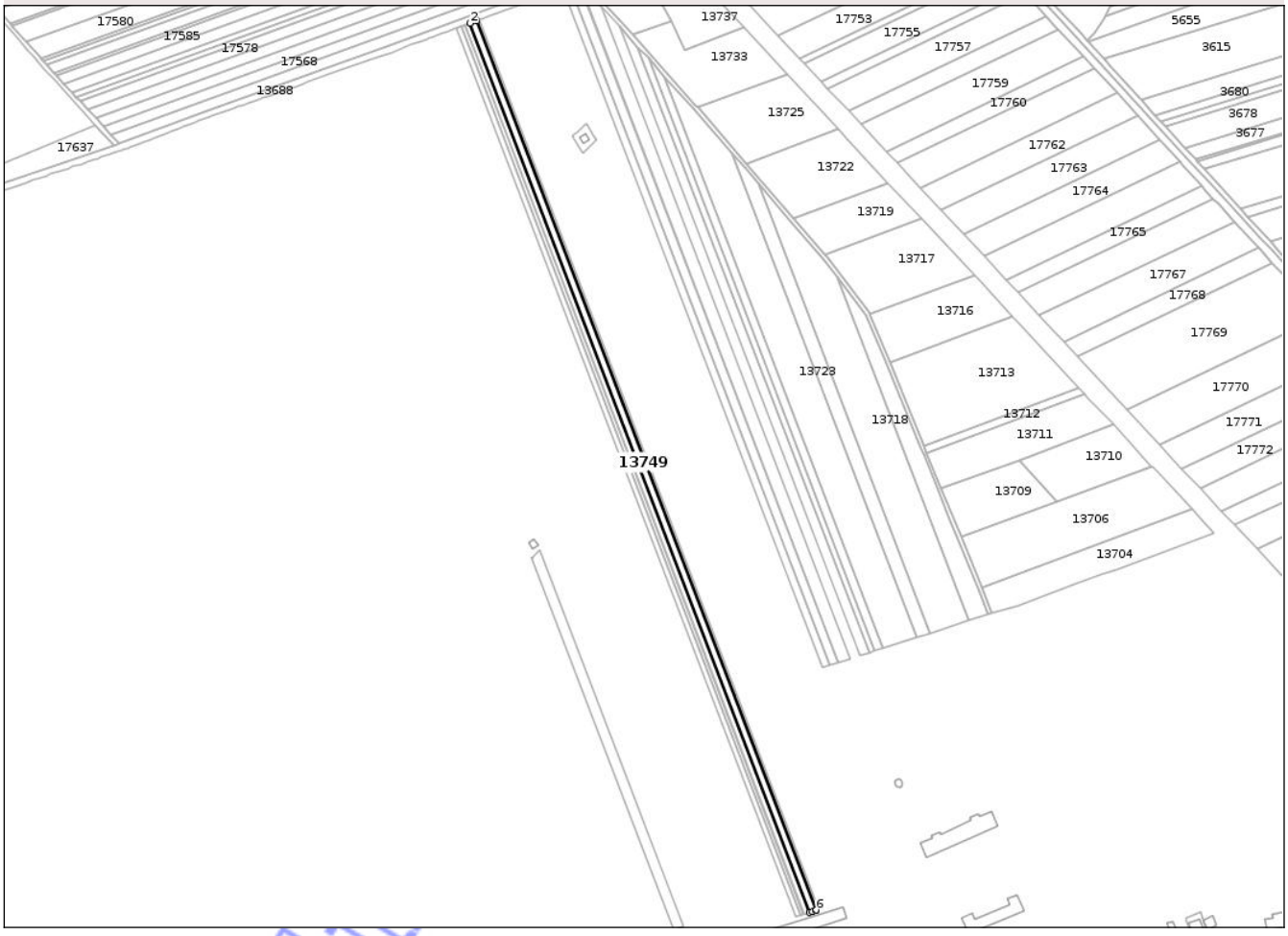
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24089	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.330,822 381.974,003	2	567.325,107 381.971,872	6.099
2	567.325,107 381.971,872	3	567.617,878 381.206,348	819.599
3	567.617,878 381.206,348	4	567.620,23 381.207,131	2.479
4	567.620,23 381.207,131	5	567.623,578 381.208,246	3.529
5	567.623,578 381.208,246	6	567.623,671 381.208,277	0.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.623,671 381.208,277	1	567.330,822 381.974,003	819.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9193, din 16/10/2008 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

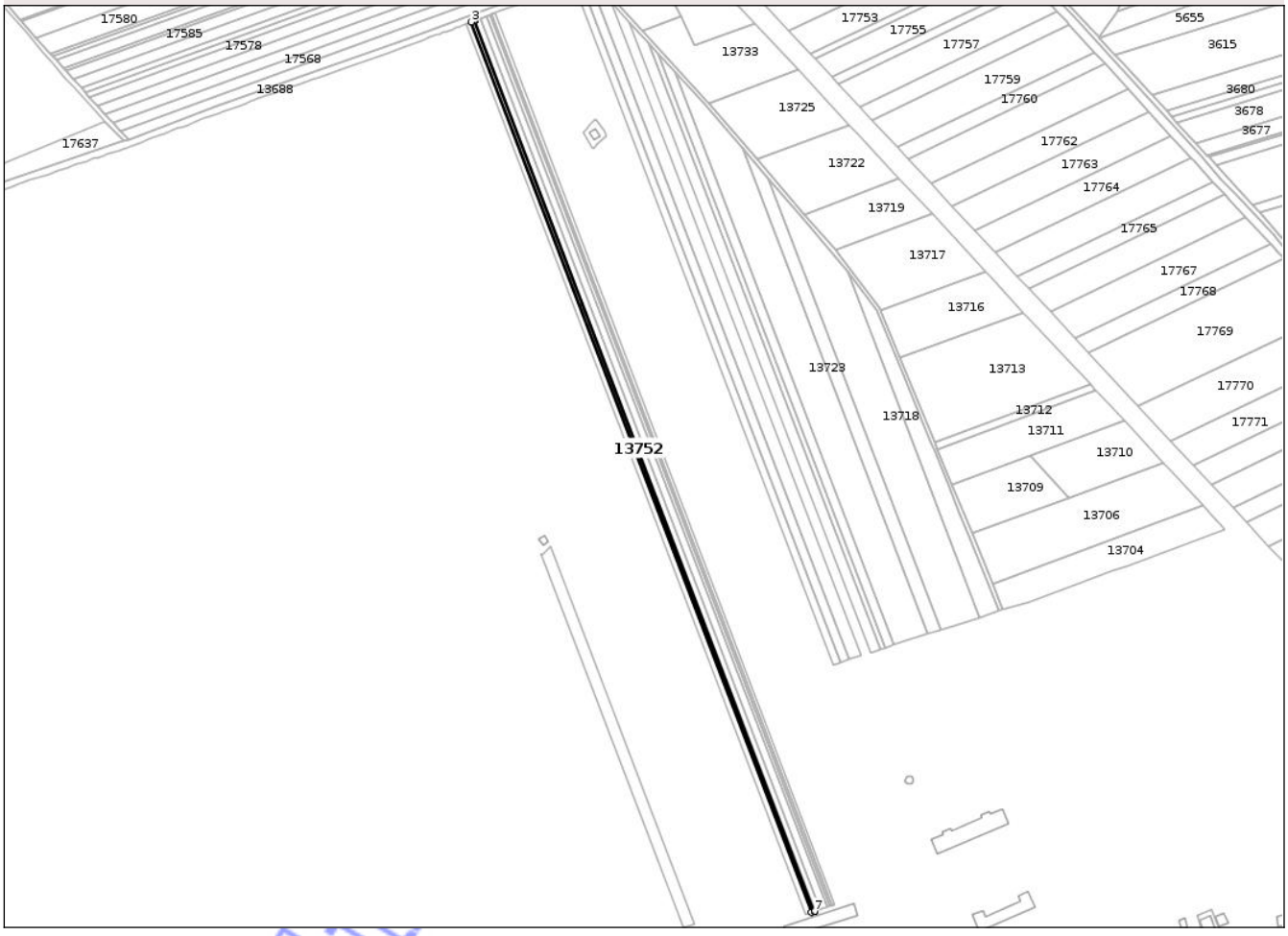
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.320,533 381.970,167	2	567.319,603 381.969,82	0.993
2	567.319,603 381.969,82	3	567.317,674 381.969,101	2.059
3	567.317,674 381.969,101	4	567.610,345 381.203,84	819.317
4	567.610,345 381.203,84	5	567.612,699 381.204,624	2.481
5	567.612,699 381.204,624	6	567.613,15 381.204,774	0.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.613,15 381.204,774	7	567.613,243 381.204,805	0.098
7	567.613,243 381.204,805	1	567.320,533 381.970,167	819.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48384, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TACHE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

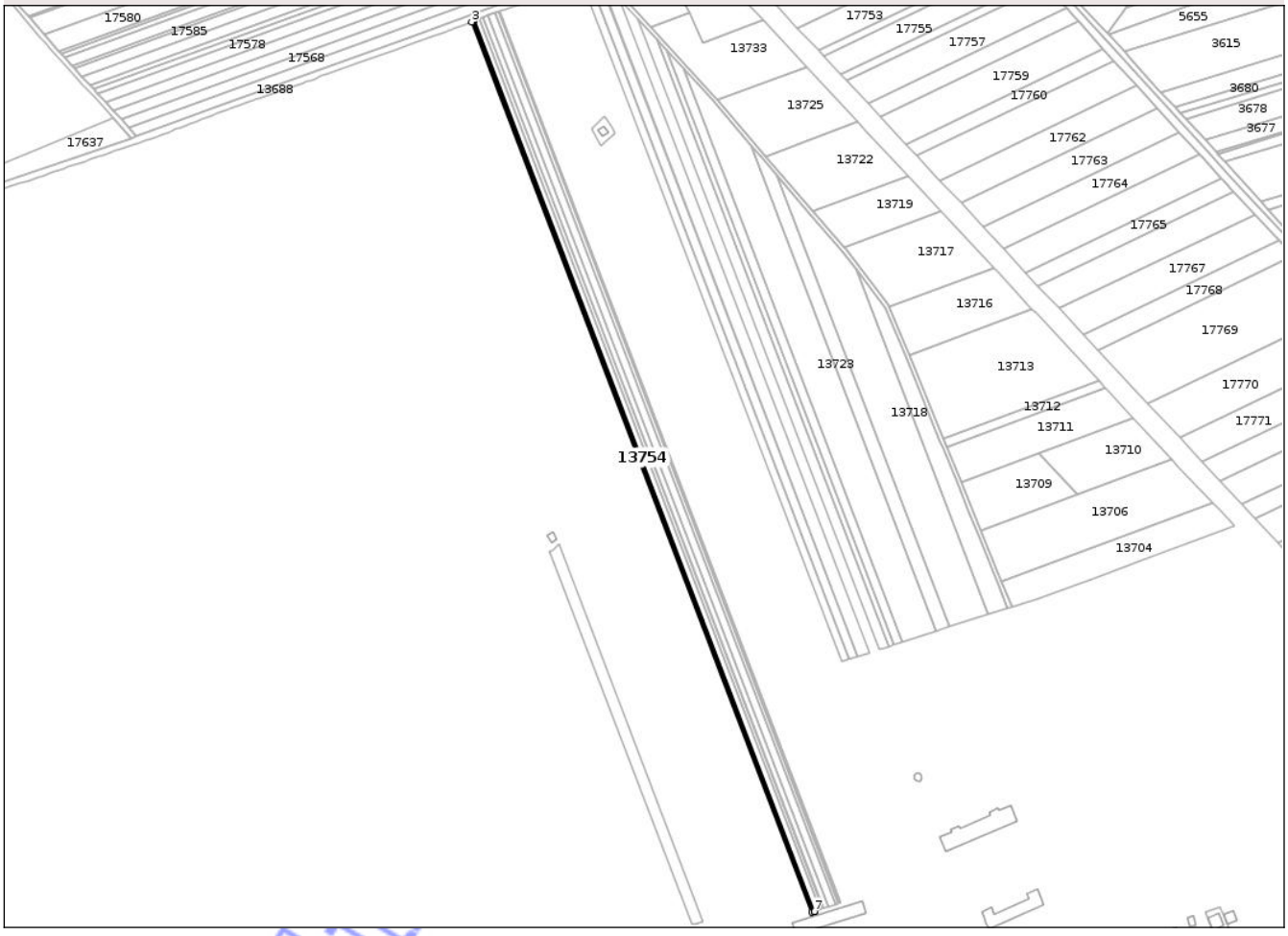
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	78	407/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.313,099 381.967,396	2	567.311,82 381.966,919	1.365
2	567.311,82 381.966,919	3	567.310,582 381.966,458	1.321
3	567.310,582 381.966,458	4	567.603,157 381.201,447	819.049
4	567.603,157 381.201,447	5	567.605,513 381.202,231	2.483
5	567.605,513 381.202,231	6	567.605,617 381.202,266	0.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.605,617 381.202,266	7	567.605,708 381.202,296	0.096
7	567.605,708 381.202,296	1	567.313,099 381.967,396	819.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48316, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI P. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

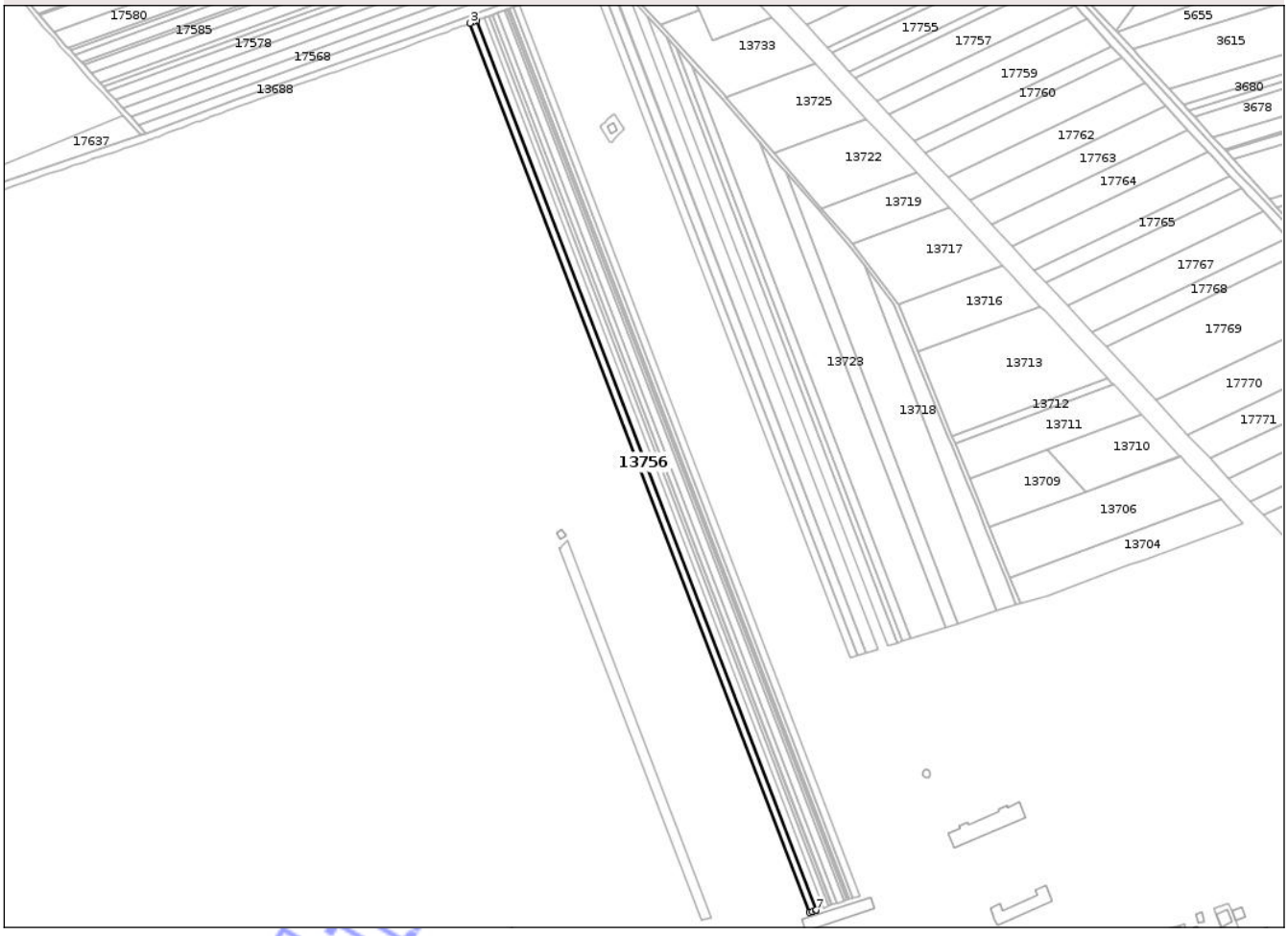
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.306,978 381.965,114	2	567.304,685 381.964,259	2.447
2	567.304,685 381.964,259	3	567.301,256 381.962,981	3.659
3	567.301,256 381.962,981	4	567.593,705 381.198,3	818.696
4	567.593,705 381.198,3	5	567.596,066 381.199,086	2.488
5	567.596,066 381.199,086	6	567.599,415 381.200,201	3.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.599,415 381.200,201	7	567.599,505 381.200,231	0.095
7	567.599,505 381.200,231	1	567.306,978 381.965,114	818.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71195, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	78	407/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.295,532 381.960,847	2	567.293,683 381.960,158	1.973
2	567.293,683 381.960,158	3	567.289,922 381.958,756	4.014
3	567.289,922 381.958,756	4	567.582,218 381.194,476	818.267
4	567.582,218 381.194,476	5	567.582,631 381.194,613	0.435
5	567.582,631 381.194,613	6	567.584,586 381.195,264	2.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.584,586 381.195,264	7	567.587,821 381.196,341	3.41
7	567.587,821 381.196,341	8	567.587,904 381.196,369	0.088
8	567.587,904 381.196,369	1	567.295,532 381.960,847	818.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

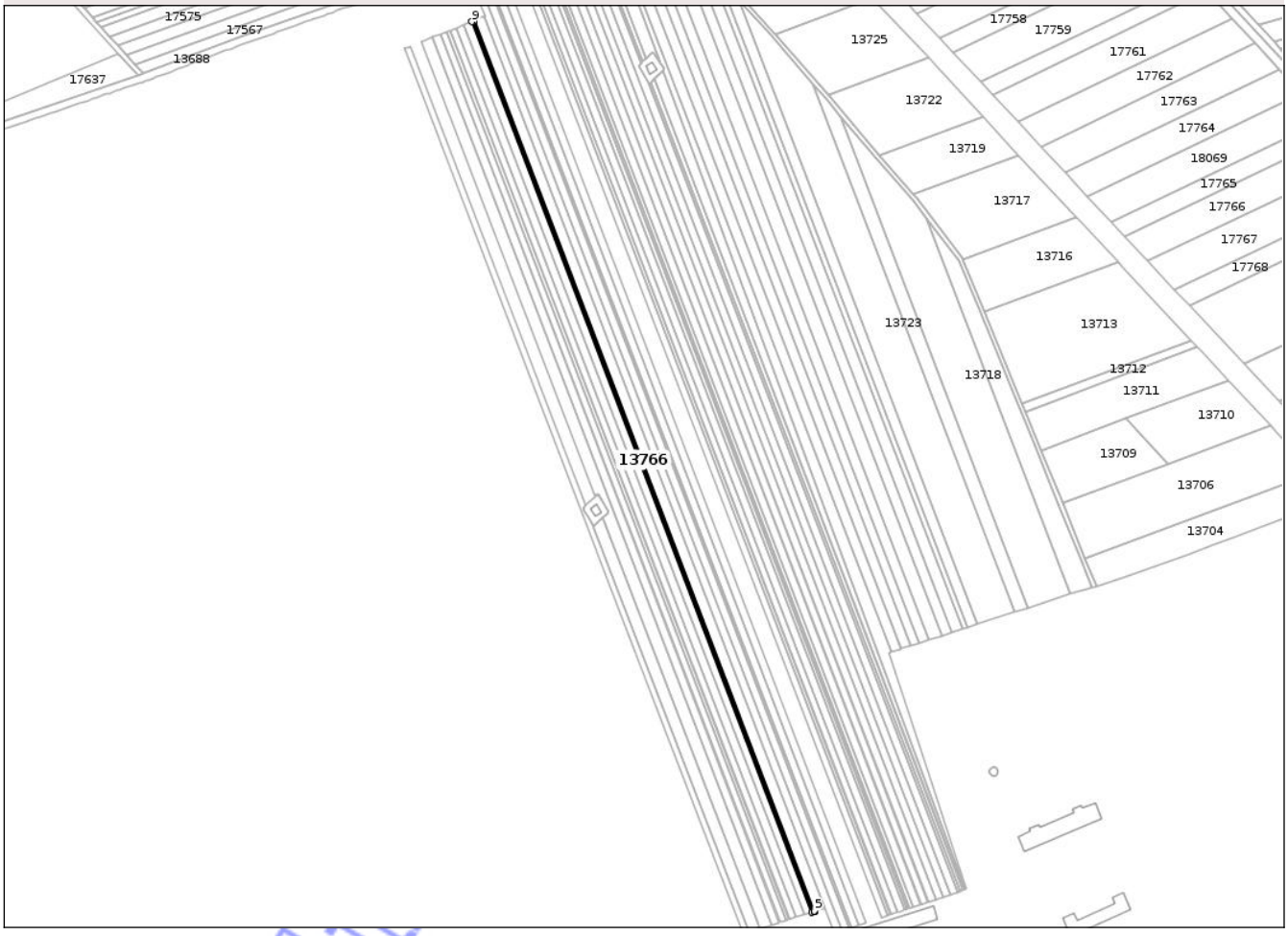
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	78	407/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.550,72 381.206,353	2	567.552,538 381.206,906	1.9
2	567.552,538 381.206,906	3	567.552,551 381.206,91	0.014
3	567.552,551 381.206,91	4	567.552,632 381.206,935	0.085
4	567.552,632 381.206,935	5	567.552,443 381.207,43	0.53
5	567.552,443 381.207,43	6	567.283,822 381.909,806	751.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.283,822 381.909,806	7	567.283,755 381.909,779	0.072
7	567.283,755 381.909,779	8	567.283,73 381.909,769	0.027
8	567.283,73 381.909,769	9	567.281,972 381.909,063	1.894
9	567.281,972 381.909,063	1	567.550,72 381.206,353	752.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 889 Masurata: 820	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21943, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE** 2) **DINU FLOAREA** 3) **DINU GHEORGHE** 4) **ICHIM ELISABETA** 5) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 889 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	4	124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.196,659 381.056,568	2	568.210,275 381.026,472	33.033
2	568.210,275 381.026,472	3	568.234,999 381.042,427	29.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.234,999 381.042,427	4	568.222,987 381.064,051	24.736
4	568.222,987 381.064,051	5	568.207,197 381.060,283	16.233
5	568.207,197 381.060,283	1	568.196,659 381.056,568	11.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25274	1.000	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25274-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32956 / 28/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6374, din 30/08/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 5689 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE GABRIELA**	
65189 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. 2320, din 21/06/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25274	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	4	223	-	
2	arabil	DA	621	4	222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25274-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.887,242 380.982,036	2	567.890,742 380.975,341	7.555
2	567.890,742 380.975,341	3	567.896,745 380.963,493	13.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.896,745 380.963,493	4	567.903,701 380.950,153	15.045
4	567.903,701 380.950,153	5	567.913,576 380.930,659	21.852
5	567.913,576 380.930,659	6	567.916,876 380.923,988	7.443
6	567.916,876 380.923,988	7	567.921,691 380.915,198	10.022
7	567.921,691 380.915,198	8	567.927,838 380.903,436	13.271
8	567.927,838 380.903,436	9	567.934,679 380.889,924	15.145
9	567.934,679 380.889,924	10	567.943,112 380.895,726	10.236
10	567.943,112 380.895,726	11	567.943,758 380.896,281	0.852
11	567.943,758 380.896,281	12	567.923,435 380.931,907	41.015
12	567.923,435 380.931,907	13	567.923,429 380.931,918	0.013
13	567.923,429 380.931,918	14	567.895,4 380.986,96	61.768
14	567.895,4 380.986,96	1	567.887,242 380.982,036	9.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4031
Nr. cadastral vechi:10883

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21213	1.300	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21213-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA; Sc.desf.=68mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35552 / 23/05/2008		
Act Notarial nr. 12460, din 12/08/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANTAZI MARIUS**	
90161 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 1298, din 22/07/2022 emis de NP Calin Mirela (Declaratie notariala ; act notarial nr 12460 din 12.08.1991, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act notarial nr 54 din 23.03.2006, emis de NP Francu Matei);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobiului	A1, A1.1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtrivani, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 62, jud.Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
90161 / 12/07/2022		
Act Administrativ nr. seria DR nr.113643, din 17/01/2002 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr seria DP nr.193232 din 28.12.2004, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager si obilgatia de intretinere inscrise sub C1 prin incheierea nr. 35552/2008	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

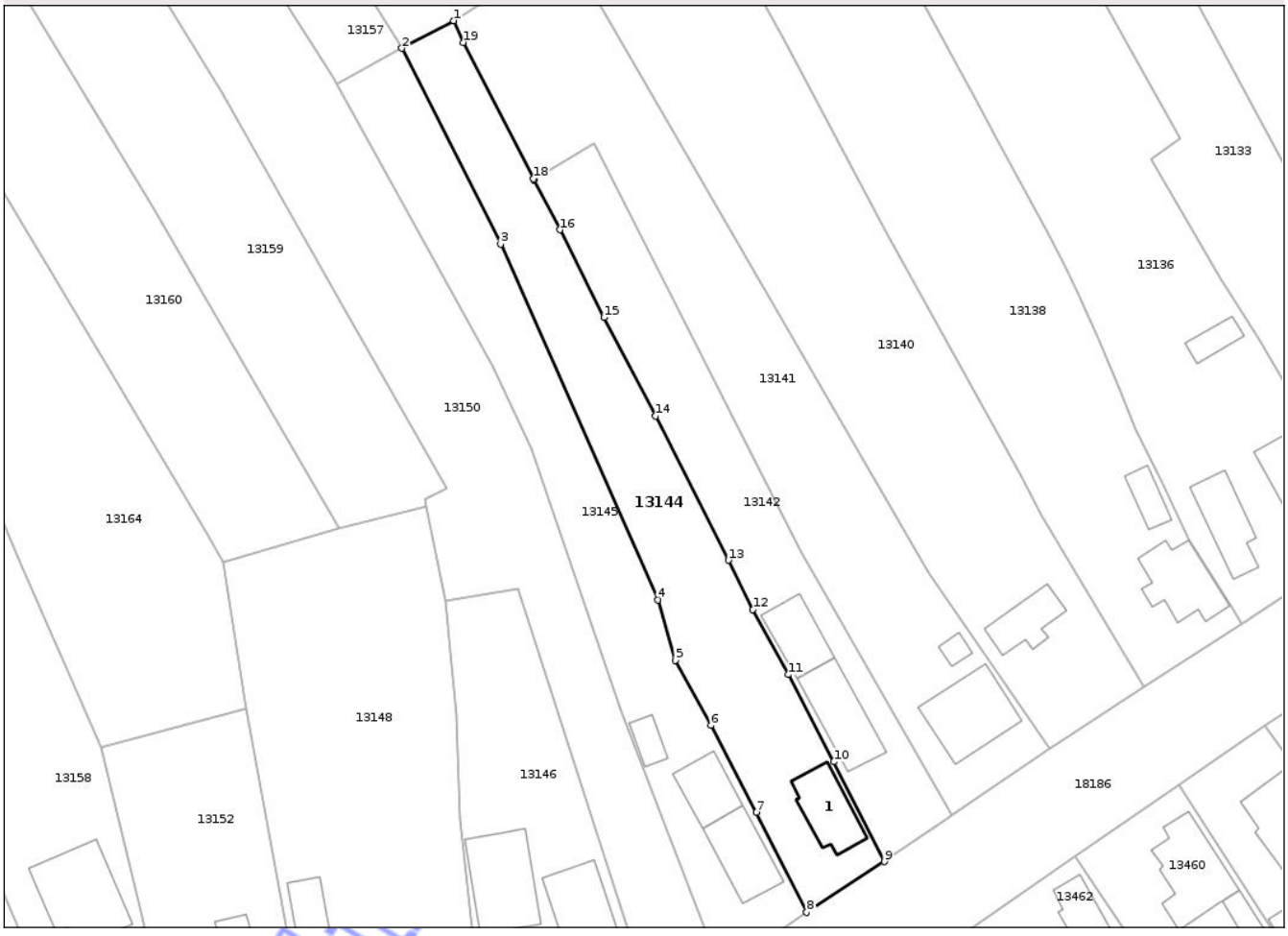
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21213	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	4	229	-	
2	arabil	DA	827	4	227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21213-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA; Sc. desf.=68mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.876,401 381.003,597	2	567.869,368 380.999,866	7.961
2	567.869,368 380.999,866	3	567.882,739 380.973,404	29.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.882,739 380.973,404	4	567.904,046 380.925,334	52.581
4	567.904,046 380.925,334	5	567.906,38 380.917,14	8.52
5	567.906,38 380.917,14	6	567.911,195 380.908,35	10.022
6	567.911,195 380.908,35	7	567.917,342 380.896,588	13.271
7	567.917,342 380.896,588	8	567.924,183 380.883,076	15.145
8	567.924,183 380.883,076	9	567.934,679 380.889,924	12.532
9	567.934,679 380.889,924	10	567.927,838 380.903,436	15.145
10	567.927,838 380.903,436	11	567.921,691 380.915,198	13.271
11	567.921,691 380.915,198	12	567.916,876 380.923,988	10.022
12	567.916,876 380.923,988	13	567.913,576 380.930,659	7.443
13	567.913,576 380.930,659	14	567.903,701 380.950,153	21.852
14	567.903,701 380.950,153	15	567.896,745 380.963,493	15.045
15	567.896,745 380.963,493	16	567.890,742 380.975,341	13.282
16	567.890,742 380.975,341	17	567.887,242 380.982,036	7.555
17	567.887,242 380.982,036	18	567.887,145 380.982,222	0.21
18	567.887,145 380.982,222	19	567.877,699 381.000,65	20.708
19	567.877,699 381.000,65	1	567.876,401 381.003,597	3.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.323 Masurata: 1.250	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21956, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTAZI D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.323 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	4	228	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13144
2	arabil	DA	913	4	229	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13144

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negrutul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.869,368 380.999,866	2	567.860,516 380.995,025	10.089
2	567.860,516 380.995,025	3	567.881,699 380.956,969	43.554
3	567.881,699 380.956,969	4	567.886,946 380.945,855	12.29
4	567.886,946 380.945,855	5	567.898,973 380.910,497	37.348
5	567.898,973 380.910,497	6	567.912,629 380.875,212	37.835
6	567.912,629 380.875,212	7	567.924,183 380.883,076	13.976
7	567.924,183 380.883,076	8	567.917,342 380.896,588	15.145
8	567.917,342 380.896,588	9	567.911,195 380.908,35	13.271
9	567.911,195 380.908,35	10	567.906,38 380.917,14	10.022
10	567.906,38 380.917,14	11	567.904,046 380.925,334	8.52
11	567.904,046 380.925,334	12	567.882,739 380.973,404	52.581
12	567.882,739 380.973,404	1	567.869,368 380.999,866	29.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20391, din 01/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANCAŞ GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

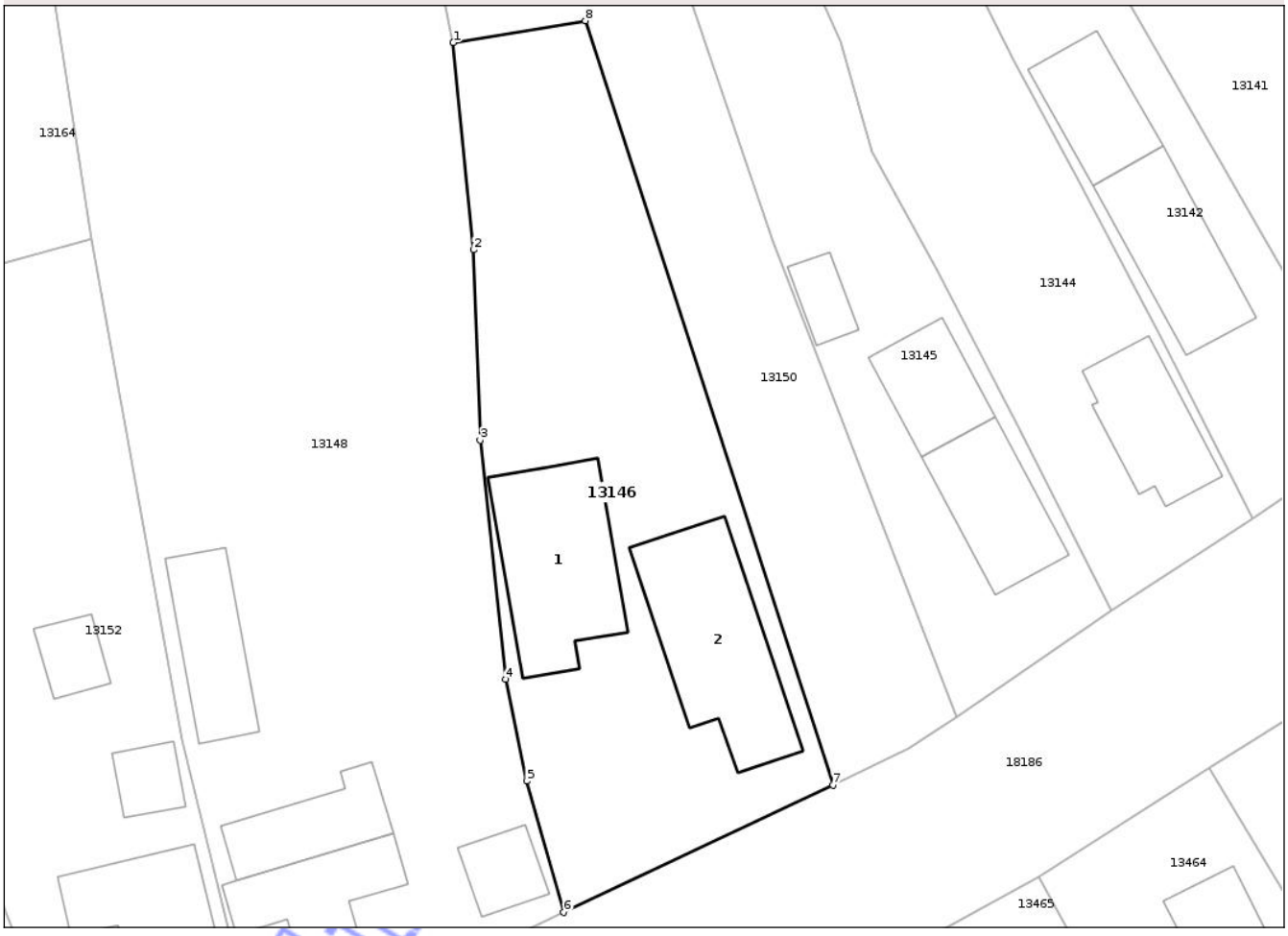
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	4	237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.875,241 380.925,25	2	567.876,748 380.909,872	15.452
2	567.876,748 380.909,872	3	567.877,237 380.895,737	14.143
3	567.877,237 380.895,737	4	567.879,152 380.877,977	17.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.879,152 380.877,977	5	567.880,7 380.870,441	7.693
5	567.880,7 380.870,441	6	567.883,47 380.860,687	10.14
6	567.883,47 380.860,687	7	567.903,477 380.870,151	22.132
7	567.903,477 380.870,151	8	567.885,054 380.926,884	59.649
8	567.885,054 380.926,884	1	567.875,241 380.925,25	9.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.456 Masurata: 1.384	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20370, din 28/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.456 Masurata: 1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	4	206	-	
2	arabil	DA	705	4	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.877,884 381.128,067	2	567.874,026 381.127,108	3.975
2	567.874,026 381.127,108	3	567.858,858 381.123,498	15.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.858,858 381.123,498	4	567.869,007 381.103,037	22.84
4	567.869,007 381.103,037	5	567.879,799 381.080,792	24.725
5	567.879,799 381.080,792	6	567.891,855 381.056,194	27.394
6	567.891,855 381.056,194	7	567.892,331 381.056,435	0.534
7	567.892,331 381.056,435	8	567.908,981 381.064,274	18.403
8	567.908,981 381.064,274	1	567.877,884 381.128,067	70.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4131
Nr. cadastral vechi:152

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21295	1.689	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21295-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; locuinta SC=81,98 mp. (conform PAD)
A1.2	21295-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA+HAMBAR+GARAJ SC=36, 33mp. (conform PAD)
A1.3	21295-C3	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa -garaj auto SC=13,94 mp. (conform PAD)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24443 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 28, din 06/04/2017 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (act notarial nr 1009 din 22.03.2017, emis de NP TUDOSE MARIA);		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si constructiile C1, C2 si C3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU FLORIN-SERGIU** 2) **BARBU ALINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU FLORIN-SERGIU** 2) **BARBU ALINA**	
79959 / 17/06/2021		
Act Administrativ nr. 24443, din 23/03/2017 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA (PRAHOVA);		
B8	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona suprafata masurata a imobilului, respectiv de 1674 mp.(664 mp. curti constructii si 1010 mp. arabil) si suprafata constructia la sol a constructiei C1 de 81,98 mp.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91932 / 04/10/2016		
Act Administrativ nr. seria DC 951251, din 04/08/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere inscris sub C1 prin incheierea nr.49386/2008	A1

Document generat din oficiul electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21295	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	4	216	-	
2	arabil	DA	1.544	4	214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21295-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; locuinta SC=81,98 mp. (conform PAD)
A1.2	21295-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA+HAMBAR+GARAJ SC=36,33mp. (conform PAD)
A1.3	21295-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa -garaj auto SC=13,94 mp.(conform PAD)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.842,169 381.107,711	2	567.844,186 381.103,508	4.662
2	567.844,186 381.103,508	3	567.848,218 381.094,921	9.486
3	567.848,218 381.094,921	4	567.850,236 381.090,74	4.643
4	567.850,236 381.090,74	5	567.860,902 381.071,301	22.173
5	567.860,902 381.071,301	6	567.873,753 381.047,309	27.217
6	567.873,753 381.047,309	7	567.891,959 381.055,98	20.165
7	567.891,959 381.055,98	8	567.891,855 381.056,194	0.238
8	567.891,855 381.056,194	9	567.879,799 381.080,792	27.394
9	567.879,799 381.080,792	10	567.869,007 381.103,037	24.725
10	567.869,007 381.103,037	11	567.858,858 381.123,498	22.84
11	567.858,858 381.123,498	12	567.858,599 381.124,157	0.708
12	567.858,599 381.124,157	13	567.836,433 381.119,706	22.608
13	567.836,433 381.119,706	1	567.842,169 381.107,711	13.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.488 Masurata: 2.521	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27343, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTELIMON MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.488 Masurata: 2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.521	4	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.903,477 380.870,151	2	567.909,107 380.872,815	6.228
2	567.909,107 380.872,815	3	567.912,629 380.875,212	4.26
3	567.912,629 380.875,212	4	567.898,973 380.910,497	37.835
4	567.898,973 380.910,497	5	567.886,946 380.945,855	37.348
5	567.886,946 380.945,855	6	567.881,699 380.956,969	12.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.881,699 380.956,969	7	567.860,516 380.995,025	43.554
7	567.860,516 380.995,025	8	567.860,178 380.995,632	0.695
8	567.860,178 380.995,632	9	567.822,997 381.055,152	70.179
9	567.822,997 381.055,152	10	567.810,815 381.048,665	13.802
10	567.810,815 381.048,665	11	567.825,528 381.025,851	27.147
11	567.825,528 381.025,851	12	567.833,472 381.012,754	15.318
12	567.833,472 381.012,754	13	567.844,969 380.993,813	22.157
13	567.844,969 380.993,813	14	567.861,08 380.965,512	32.565
14	567.861,08 380.965,512	15	567.875,367 380.940,333	28.95
15	567.875,367 380.940,333	16	567.872,566 380.938,998	3.103
16	567.872,566 380.938,998	17	567.872,702 380.937,857	1.149
17	567.872,702 380.937,857	18	567.875,241 380.925,25	12.86
18	567.875,241 380.925,25	19	567.885,054 380.926,884	9.948
19	567.885,054 380.926,884	1	567.903,477 380.870,151	59.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24723	1.907	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24723-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=76mp ANUL CONSTRUIRII- 1950 ZIDARIE- CARAMIDA, PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120370 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 2681, din 23/12/2016 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24723 a imobilului cu numarul cadastral 24723/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24506 inscris in cartea funciara 24506;	A1
Act Notarial nr. 331, din 23/02/2016 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUMITRU VIOLETA ADINA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24506/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17215 din 24/02/2016;*	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LACUREZEANU LIVIU** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24506/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17215 din 24/02/2016;*	
Act Administrativ nr. C10864, din 18/11/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24506/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 108006 din 21/11/2016;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120370 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 331, din 23/02/2016 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand intretinere)	A1, A1.1
	1) **DUMITRU TOMI** 2) **DUMITRU FLOAREA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24506/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17215 din 24/02/2016;*	
C6	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **DUMITRU TOMI** 2) **DUMITRU FLOAREA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24506/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 17215 din 24/02/2016;*	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24723	1.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	4	219	-	
2	arabil	DA	1.265	4	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24723-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=76mp ANUL CONSTRUIRII- 1950 ZIDARIE- CARAMIDA, PAIANTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.882,522 381.007,511	2	567.885,768 381.009,422	3.767
2	567.885,768 381.009,422	3	567.892,139 381.012,838	7.229
3	567.892,139 381.012,838	4	567.873,753 381.047,309	39.068
4	567.873,753 381.047,309	5	567.860,902 381.071,301	27.217
5	567.860,902 381.071,301	6	567.850,236 381.090,74	22.173
6	567.850,236 381.090,74	7	567.848,218 381.094,921	4.643
7	567.848,218 381.094,921	8	567.844,186 381.103,508	9.486
8	567.844,186 381.103,508	9	567.836,269 381.099,51	8.869
9	567.836,269 381.099,51	10	567.832,783 381.106,193	7.538
10	567.832,783 381.106,193	11	567.826,414 381.119,344	14.612
11	567.826,414 381.119,344	12	567.816,06 381.117,166	10.581
12	567.816,06 381.117,166	13	567.816,946 381.114,47	2.838
13	567.816,946 381.114,47	14	567.826,96 381.091,787	24.795
14	567.826,96 381.091,787	15	567.827,446 381.090,894	1.017
15	567.827,446 381.090,894	16	567.835,355 381.077,911	15.202
16	567.835,355 381.077,911	17	567.836,215 381.076,823	1.387
17	567.836,215 381.076,823	1	567.882,522 381.007,511	83.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 55C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24724	68	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76693 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 3257, din 21/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA-UNIUNEA BISERICILOR CRESTINE DUPA EVANGHELIE**, CIF:6045109	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120370 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 2681, din 23/12/2016 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
C6	se radiaza ipoteca legala de sub C5 inscrisa prin incheierea nr. 17215/2016	A1

Neutilizabil în circuitul civil

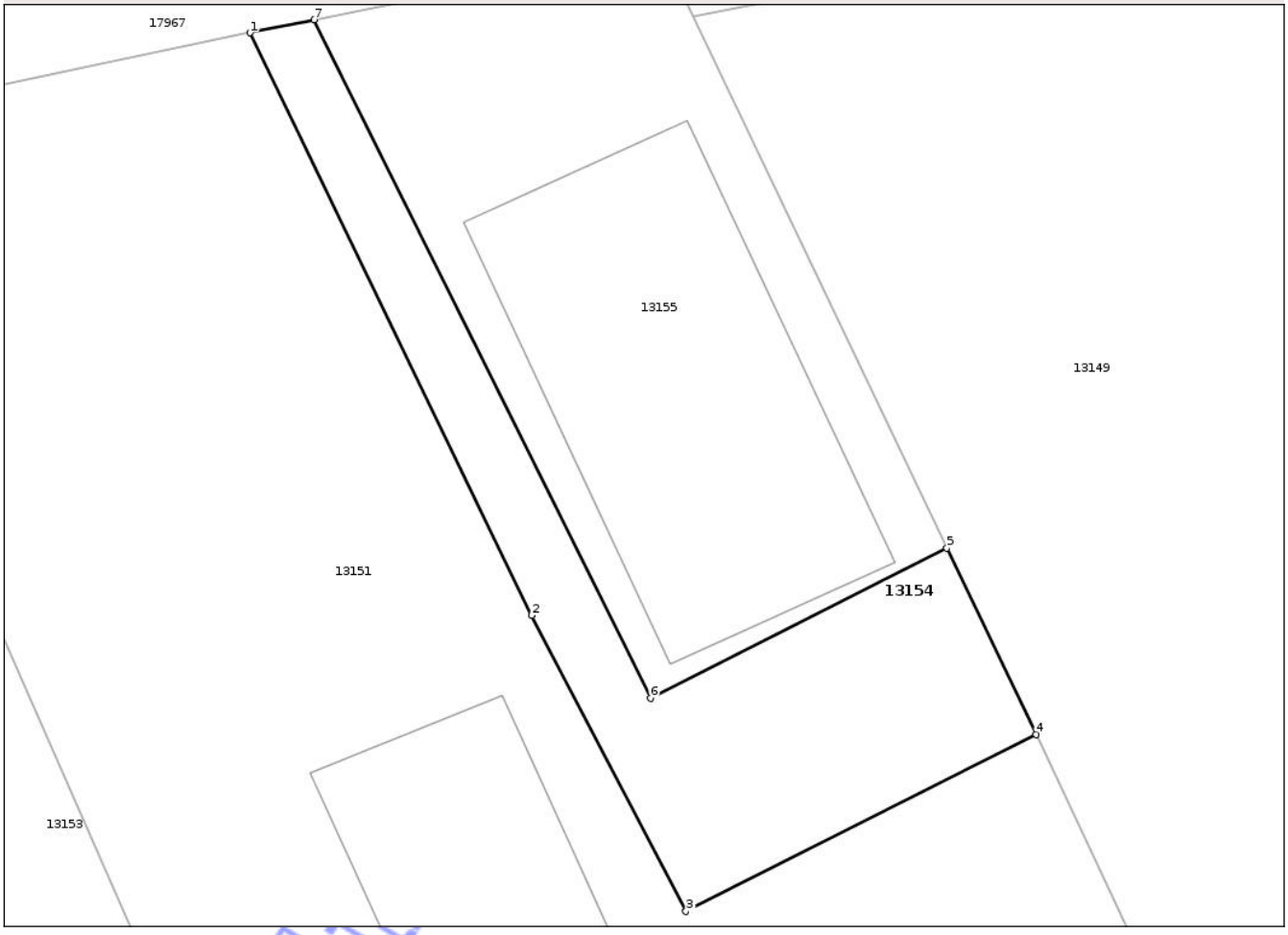
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24724	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	68	4	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.826,414 381.119,344	2	567.832,783 381.106,193	14.612
2	567.832,783 381.106,193	3	567.836,269 381.099,51	7.538
3	567.836,269 381.099,51	4	567.844,186 381.103,508	8.869
4	567.844,186 381.103,508	5	567.842,169 381.107,711	4.662
5	567.842,169 381.107,711	6	567.835,469 381.104,327	7.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.835,469 381.104,327	7	567.827,86 381.119,64	17.099
7	567.827,86 381.119,64	1	567.826,414 381.119,344	1.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24532	Din acte: 120 Masurata: 122	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24532-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=61mp ANUL CONSTRUIRII- 1993 ZIDARIE- CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76698 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 3256, din 21/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA-UNIUNEA BISERICILOR CRESTINE DUPA EVANGHELIE**, CIF:6045109	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA CRESTINA DUPA EVANGHELIE DIN ROMANIA-UNIUNEA BISERICILOR CRESTINE DUPA EVANGHELIE**, CIF:6045109	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24532	Din acte: 120 Masurata: 122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	4	219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24532-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=61mp ANUL CONSTRUIRII- 1993 ZIDARIE- CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.842,169 381.107,711	2	567.836,433 381.119,706	13.296
2	567.836,433 381.119,706	3	567.835,698 381.121,243	1.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.835,698 381.121,243	4	567.827,86 381.119,64	8.0
4	567.827,86 381.119,64	5	567.835,469 381.104,327	17.099
5	567.835,469 381.104,327	1	567.842,169 381.107,711	7.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.377	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.377	4	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.785,26 381.059,013	2	567.770,432 381.050,37	17.163
2	567.770,432 381.050,37	3	567.782,79 381.031,73	22.364
3	567.782,79 381.031,73	4	567.809,134 380.990,868	48.618
4	567.809,134 380.990,868	5	567.828,785 380.958,115	38.196
5	567.828,785 380.958,115	6	567.843,016 380.934,229	27.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.843,016 380.934,229	7	567.845,265 380.930,47	4.38
7	567.845,265 380.930,47	8	567.860,834 380.934,965	16.205
8	567.860,834 380.934,965	9	567.848,831 380.955,823	24.065
9	567.848,831 380.955,823	10	567.835,752 380.978,328	26.03
10	567.835,752 380.978,328	11	567.801,293 381.035,254	66.543
11	567.801,293 381.035,254	1	567.785,26 381.059,013	28.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4000
Nr. cadastral vechi:10787

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21109	1.231	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21109-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1 - LOCUINTA in suprafata de 80 mp
A1.2	21109-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - ANEXA in suprafata de 19 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38432 / 04/06/2008		
Act Notarial nr. 2532, din 24/12/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 623/10.05.1979 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;sentinta civila nr.9469/31.10.2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; ; act dezmembrare nr 3349 din 03.06.2008, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE VAVILA**	
38436 / 04/06/2008		
Act Notarial nr. 3353, din 03/06/2008 emis de NP IVAN C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra constructiilor, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE VAVILA**	
38432 / 04/06/2008		
Act Notarial nr. 3349, din 03/06/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4000 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10787 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10747 din cartea funciara nr. 3793 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Document civil

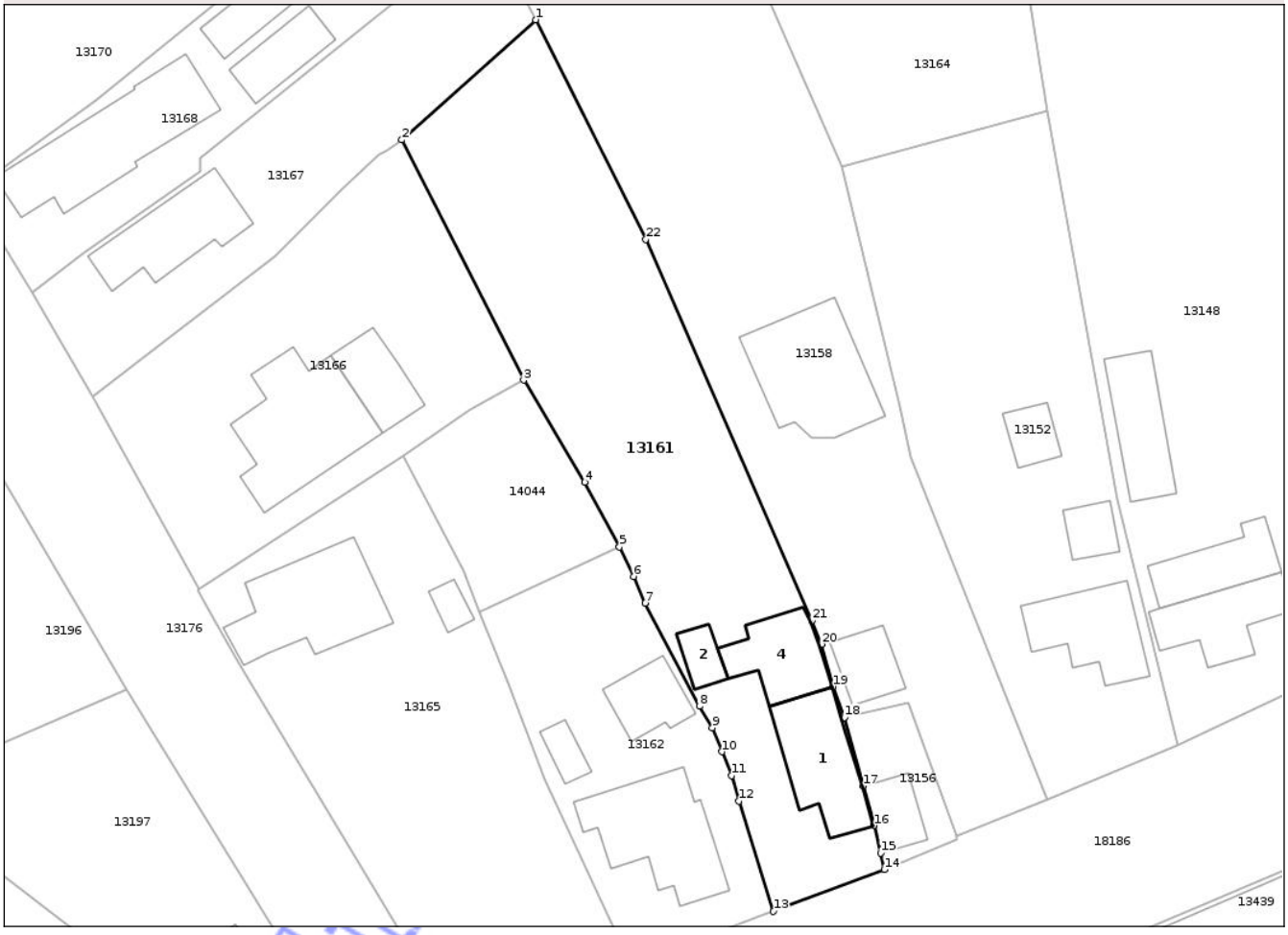
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21109	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	4	Cc 277	-	
2	arabil	DA	805	4	A 275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21109-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1 - LOCUINTA in suprafata de 80 mp
A1.2	21109-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - ANEXA in suprafata de 19 mp
A1.4		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.799,355 380.919,401	2	567.786,54 380.907,9	17.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.786,54 380.907,9	3	567.798,2 380.884,93	25.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.798,2 380.884,93	4	567.804,08 380.875,18	11.386
5	567.807,389 380.868,967	6	567.808,754 380.866,141	3.138
7	567.809,83 380.863,59	8	567.815,042 380.853,715	11.166
9	567.816,27 380.851,68	10	567.817,22 380.849,38	2.488
11	567.818,14 380.847,11	12	567.818,85 380.844,67	2.541
13	567.822,131 380.834,107	14	567.832,76 380.838,1	11.354
15	567.832,42 380.839,67	16	567.831,77 380.842,32	2.729
17	567.830,72 380.846,1	18	567.828,929 380.852,652	6.792
19	567.827,86 380.855,62	20	567.826,744 380.859,659	4.19
21	567.825,845 380.861,899	22	567.809,914 380.898,403	39.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.804,08 380.875,18	5	567.807,389 380.868,967	7.039
6	567.808,754 380.866,141	7	567.809,83 380.863,59	2.769
8	567.815,042 380.853,715	9	567.816,27 380.851,68	2.377
10	567.817,22 380.849,38	11	567.818,14 380.847,11	2.449
12	567.818,85 380.844,67	13	567.822,131 380.834,107	11.061
14	567.832,76 380.838,1	15	567.832,42 380.839,67	1.606
16	567.831,77 380.842,32	17	567.830,72 380.846,1	3.923
18	567.828,929 380.852,652	19	567.827,86 380.855,62	3.155
20	567.826,744 380.859,659	21	567.825,845 380.861,899	2.414
22	567.809,914 380.898,403	1	567.799,355 380.919,401	23.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 471 Masurata: 584	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 245, din 08/12/2021 emis de BIN DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **NICOLAE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **NICOLAE COSMIN-ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 27348, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN** 2) **CRĂCIUN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 471 Masurata: 584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	4	279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.793,949 380.862,761	2	567.796,715 380.855,954	7.348

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.796,715 380.855,954	3	567.800,207 380.846,809	9.789
3	567.800,207 380.846,809	4	567.808,453 380.829,035	19.594
4	567.808,453 380.829,035	5	567.822,131 380.834,107	14.588
5	567.822,131 380.834,107	6	567.818,85 380.844,67	11.061
6	567.818,85 380.844,67	7	567.818,14 380.847,11	2.541
7	567.818,14 380.847,11	8	567.817,22 380.849,38	2.449
8	567.817,22 380.849,38	9	567.816,27 380.851,68	2.488
9	567.816,27 380.851,68	10	567.815,042 380.853,715	2.377
10	567.815,042 380.853,715	11	567.809,83 380.863,59	11.166
11	567.809,83 380.863,59	12	567.808,754 380.866,141	2.769
12	567.808,754 380.866,141	13	567.807,389 380.868,967	3.138
13	567.807,389 380.868,967	1	567.793,949 380.862,761	14.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 11/08/2010 emis de BIN COSMA SAAD-ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOBĂNAŞU AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TOADER ANDALUZA-FLORICA**	
Act Notarial nr. 16, din 11/08/2010 emis de BIN SAAD-ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RISTACHE IONELIA**	
Act Notarial nr. 16, din 11/08/2010 emis de BIN COSMA SAAD-ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONITA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

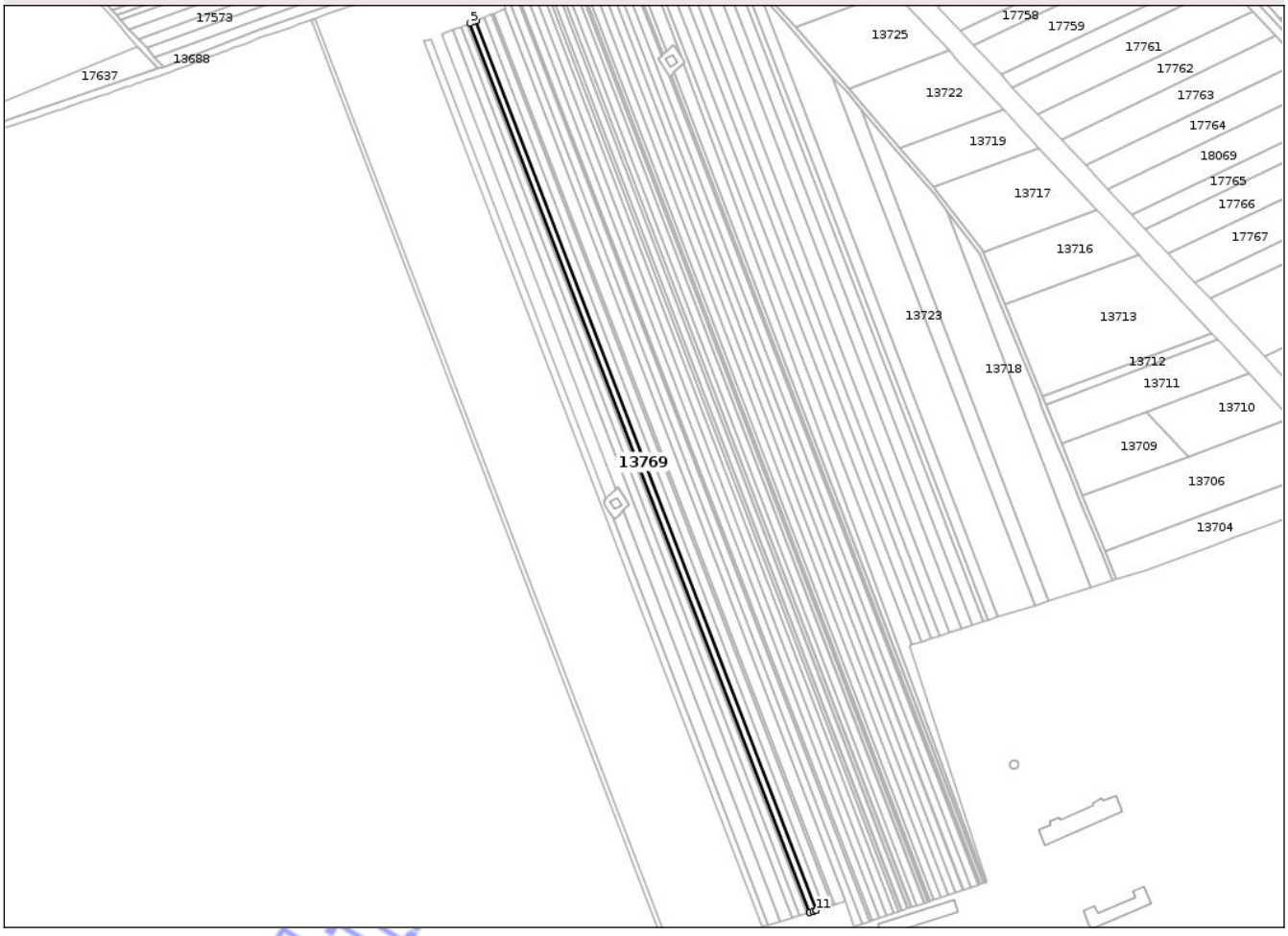
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.269,627 381.904,103	2	567.269,56 381.904,076	0.072
2	567.269,56 381.904,076	3	567.269,535 381.904,066	0.027
3	567.269,535 381.904,066	4	567.267,134 381.903,102	2.587
4	567.267,134 381.903,102	5	567.264,684 381.902,117	2.641
5	567.264,684 381.902,117	6	567.532,855 381.200,917	750.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.532,855 381.200,917	7	567.532,913 381.200,935	0.061
7	567.532,913 381.200,935	8	567.535,468 381.201,712	2.671
8	567.535,468 381.201,712	9	567.537,868 381.202,443	2.509
9	567.537,868 381.202,443	10	567.537,882 381.202,447	0.015
10	567.537,882 381.202,447	11	567.537,963 381.202,472	0.085
11	567.537,963 381.202,472	1	567.269,627 381.904,103	751.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 30/09/2008 emis de BIN COSMA ANDREEA-OANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOBĂNAŞU AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TOADER ANDALUZA-FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RISTACHE IONELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONITA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

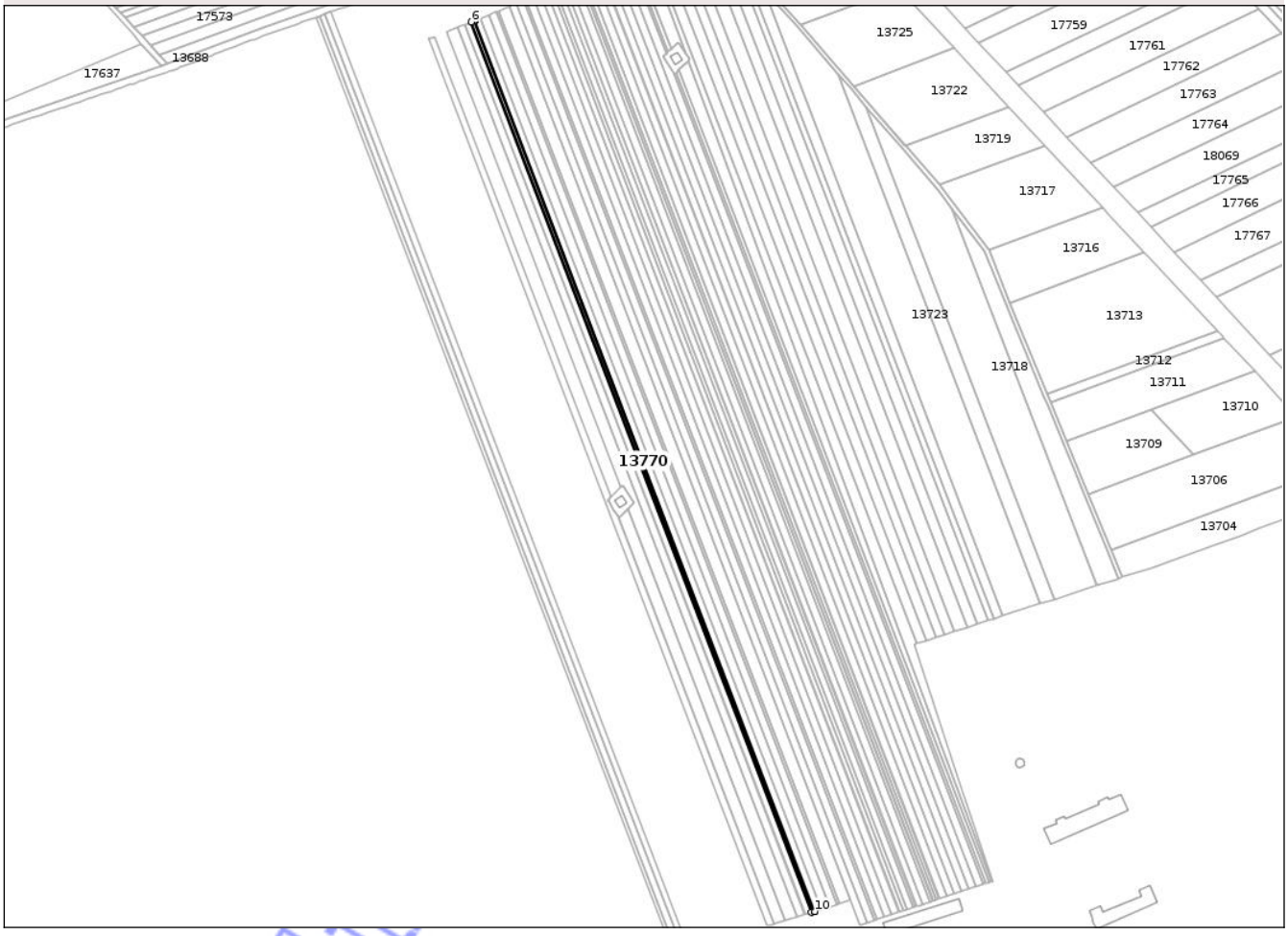
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	78	407/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.264,684 381.902,117	2	567.264,662 381.902,109	0.023
2	567.264,662 381.902,109	3	567.264,617 381.902,09	0.049
3	567.264,617 381.902,09	4	567.264,592 381.902,08	0.027
4	567.264,592 381.902,08	5	567.263,901 381.901,803	0.744
5	567.263,901 381.901,803	6	567.262,211 381.901,124	1.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.262,211 381.901,124	7	567.530,299 381.200,14	750.5
7	567.530,299 381.200,14	8	567.532,76 381.200,889	2.572
8	567.532,76 381.200,889	9	567.532,773 381.200,893	0.014
9	567.532,773 381.200,893	10	567.532,855 381.200,917	0.085
10	567.532,855 381.200,917	1	567.264,684 381.902,117	750.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2840
Nr. cadastral vechi:892

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20455	268	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20455-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23442 / 21/05/2007		
Act Normativ nr. 1705, din 23/01/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23442 / 21/05/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MEC (act aditional nr.1/21.04.2005 emis de MEC;act aditional nr.2/23.03.2006 emis de MEC;);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NATIONAL DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE 'TRANSELECTRICA'SA**, CIF: 9999999999999	
C3	se noteaza redeventa in favoarea MINISTERULUI ECONOMIEI SI COMERTULUI	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

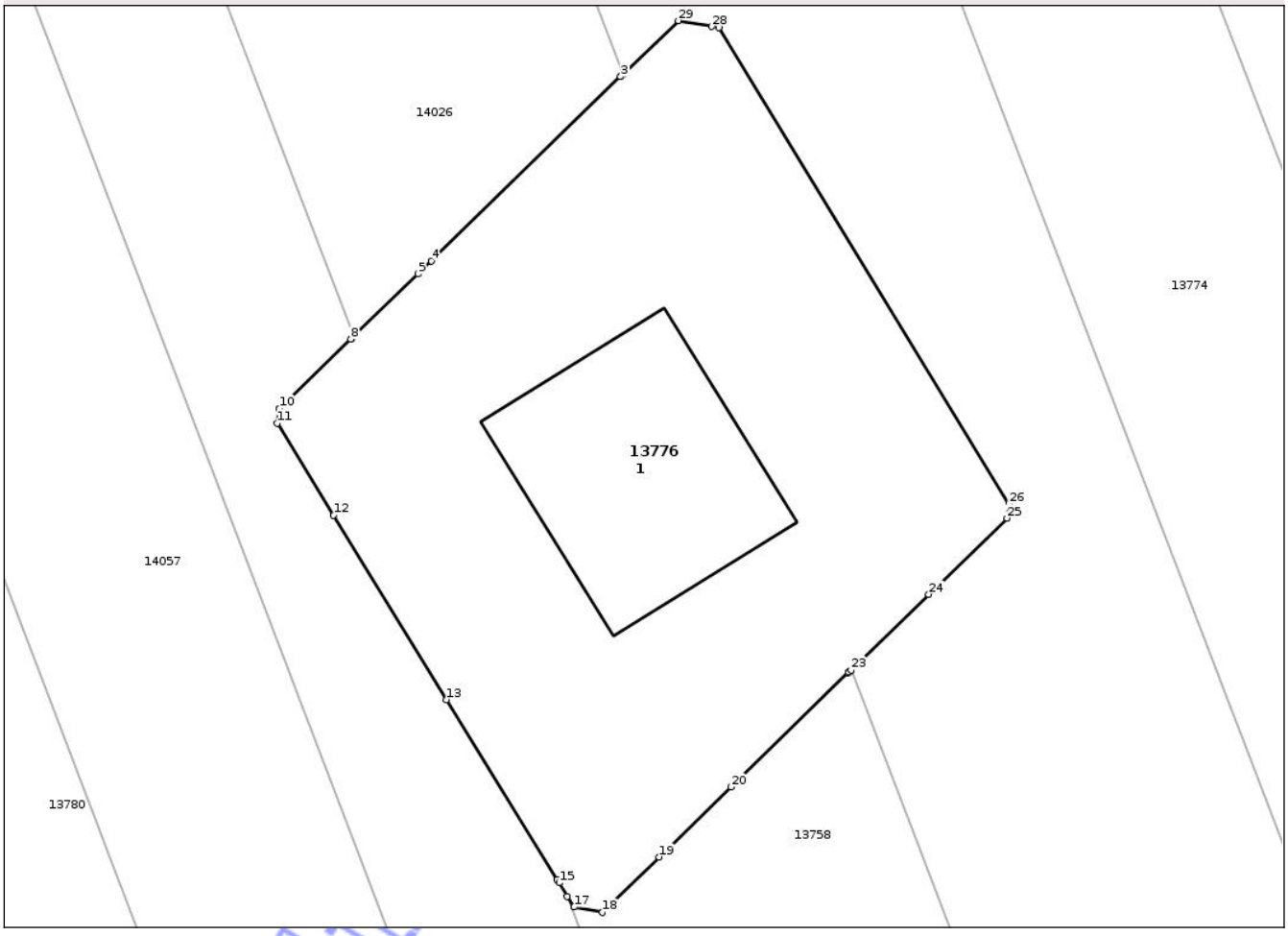
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20455	268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	268	78	A407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20455-C1	constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.379,462 381.534,506	2	567.379,399 381.534,445	0.088
3	567.379,383 381.534,429	4	567.374,136 381.529,334	7.314
5	567.373,767 381.528,976	6	567.371,982 381.527,242	2.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.379,399 381.534,445	3	567.379,383 381.534,429	0.023
4	567.374,136 381.529,334	5	567.373,767 381.528,976	0.514
6	567.371,982 381.527,242	7	567.371,919 381.527,181	0.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	567.371,919 381.527,181	8	567.371,903 381.527,165	0.023
9	567.370,199 381.525,511	10	567.369,92 381.525,24	0.389
11	567.369,87 381.524,84	12	567.371,428 381.522,298	2.981
13	567.374,56 381.517,19	14	567.377,622 381.512,211	5.845
15	567.377,68 381.512,117	16	567.377,909 381.511,744	0.438
17	567.378,09 381.511,45	18	567.378,88 381.511,3	0.804
19	567.380,45 381.512,83	20	567.382,44 381.514,77	2.779
21	567.385,692 381.517,933	22	567.385,708 381.517,948	0.022
23	567.385,771 381.518,01	24	567.387,923 381.520,102	3.001
25	567.390,09 381.522,21	26	567.390,14 381.522,61	0.403
27	567.382,1 381.535,79	28	567.381,909 381.535,822	0.194
29	567.380,98 381.535,98	1	567.379,462 381.534,506	2.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	567.371,903 381.527,165	9	567.370,199 381.525,511	2.375
10	567.369,92 381.525,24	11	567.369,87 381.524,84	0.403
12	567.371,428 381.522,298	13	567.374,56 381.517,19	5.992
14	567.377,622 381.512,211	15	567.377,68 381.512,117	0.11
16	567.377,909 381.511,744	17	567.378,09 381.511,45	0.345
18	567.378,88 381.511,3	19	567.380,45 381.512,83	2.192
20	567.382,44 381.514,77	21	567.385,692 381.517,933	4.537
22	567.385,708 381.517,948	23	567.385,771 381.518,01	0.088
24	567.387,923 381.520,102	25	567.390,09 381.522,21	3.023
26	567.390,14 381.522,61	27	567.382,1 381.535,79	15.439
28	567.381,909 381.535,822	29	567.380,98 381.535,98	0.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:693
Nr. cadastral vechi:1052

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23494	1.639	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; teren de 1638,99 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9921 / 14/04/2005		
Act Notarial nr. 826, din 13/04/2005 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE** 2) **CIOBANU DANA-OANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 693)	
71528 / 10/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 10/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

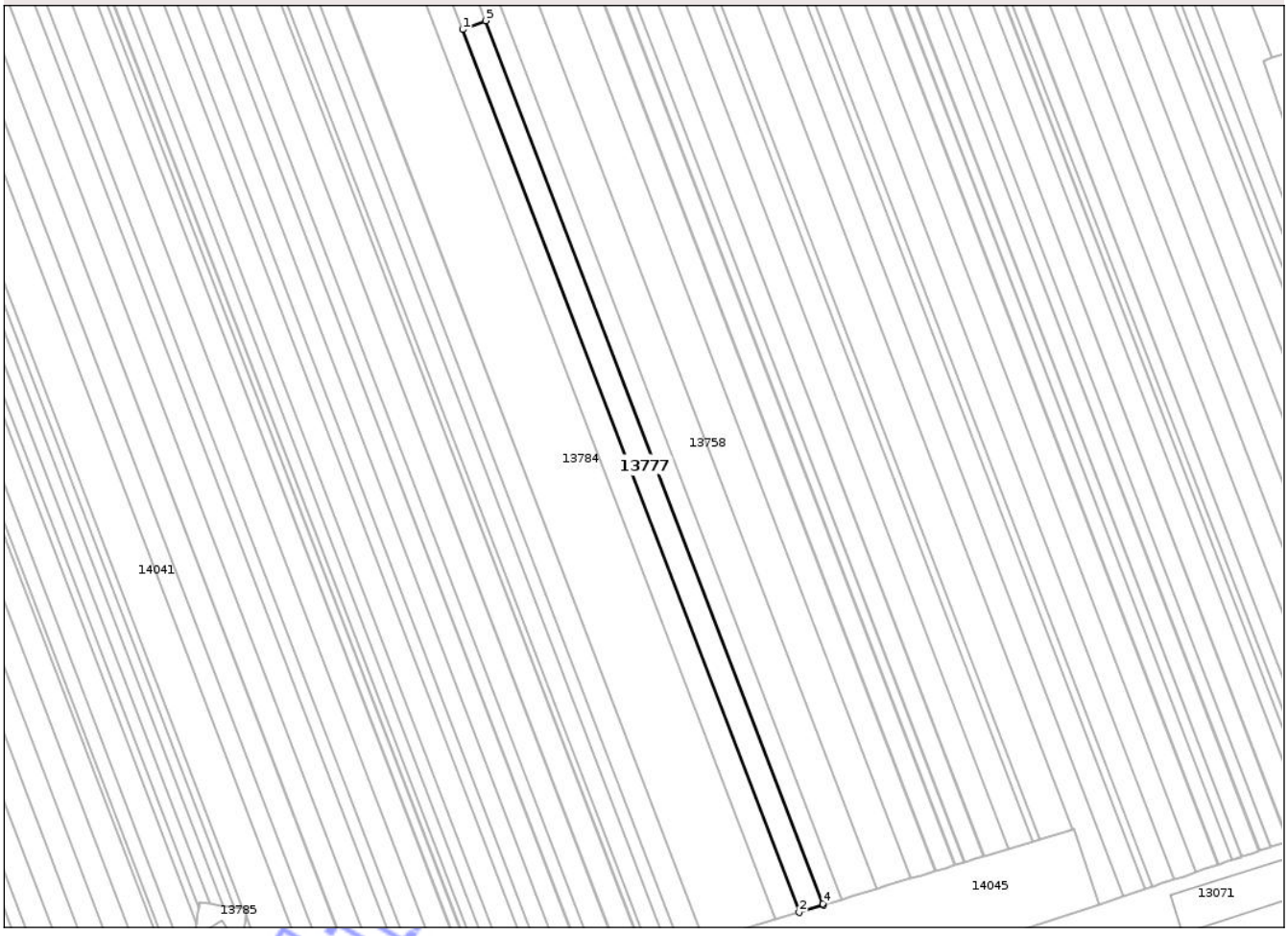
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23494	1.639	teren de 1638,99 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.639	78	407/65	-	teren de 1638,99 mp. In act T78 P407/66

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.400,918 381.419,337	2	567.489,369 381.187,687	247.962
2	567.489,369 381.187,687	3	567.495,767 381.189,634	6.688
3	567.495,767 381.189,634	4	567.495,632 381.189,987	0.378
4	567.495,632 381.189,987	5	567.407,032 381.421,653	248.03
5	567.407,032 381.421,653	1	567.400,918 381.419,337	6.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59311, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL A. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	407/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.175,489 381.917,63	2	567.172,548 381.916,588	3.12
2	567.172,548 381.916,588	3	567.461,942 381.159,897	810.142
3	567.461,942 381.159,897	4	567.462,745 381.160,104	0.829
4	567.462,745 381.160,104	5	567.457,714 381.178,056	18.644
5	567.457,714 381.178,056	6	567.457,741 381.178,064	0.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.457,741 381.178,064	7	567.458,197 381.178,203	0.477
7	567.458,197 381.178,203	8	567.458,209 381.178,207	0.013
8	567.458,209 381.178,207	9	567.458,271 381.178,226	0.065
9	567.458,271 381.178,226	1	567.175,489 381.917,63	791.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:550
Nr. cadastral vechi:856

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22934	2.475	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71520 / 10/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 10/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin1) din Legea nr.17/2014	A1
23585 / 10/03/2016		
Act Notarial nr. 565, din 03/03/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOLA RAHTIVANI SRL**, CIF:25378720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22934	2.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.475	78	407/76	-	In act T78 P407/78

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.142,288 381.905,871	2	567.139,434 381.904,86	3.028
2	567.139,434 381.904,86	3	567.427,912 381.150,563	807.579
3	567.427,912 381.150,563	4	567.430,887 381.151,45	3.104
4	567.430,887 381.151,45	5	567.430,893 381.151,452	0.006
5	567.430,893 381.151,452	1	567.142,288 381.905,871	807.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.249	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

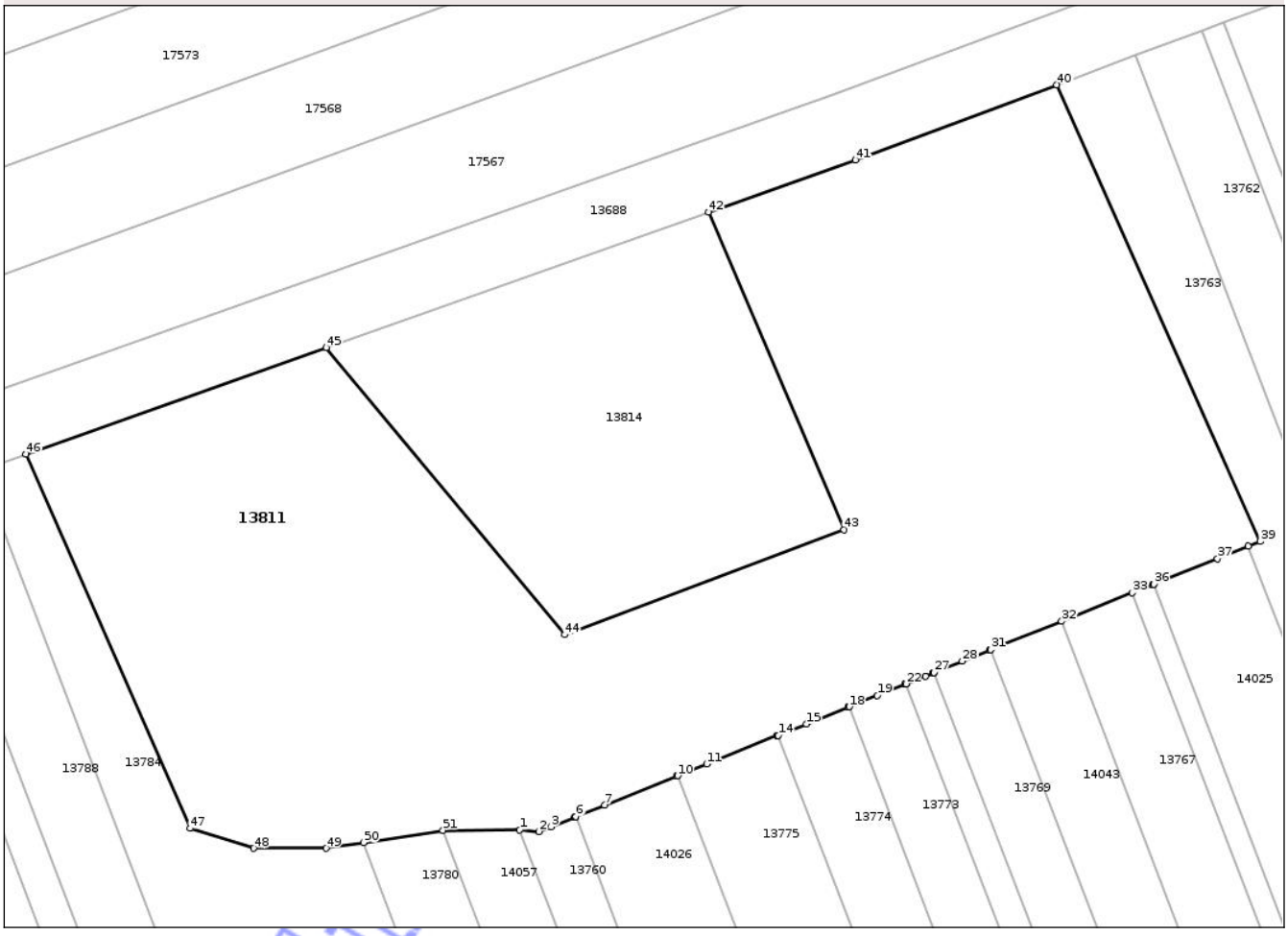
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.249	78	999	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.228,528 381.888,396	2	567.230,217 381.888,271	1.694
4	567.233,322 381.889,518	5	567.233,348 381.889,528	0.028
7	567.235,937 381.890,568	8	567.242,214 381.893,09	6.765
10	567.242,309 381.893,128	11	567.244,826 381.894,14	2.713
13	567.251,007 381.896,623	14	567.251,074 381.896,65	0.072
16	567.257,171 381.899,099	17	567.257,196 381.899,109	0.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.230,217 381.888,271	3	567.231,257 381.888,688	1.12
5	567.233,348 381.889,528	6	567.233,417 381.889,556	0.074
8	567.242,214 381.893,09	9	567.242,24 381.893,101	0.028
11	567.244,826 381.894,14	12	567.250,982 381.896,613	6.634
14	567.251,074 381.896,65	15	567.253,529 381.897,636	2.646
17	567.257,196 381.899,109	18	567.257,263 381.899,136	0.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.231,257 381.888,688	4	567.233,322 381.889,518	2.226
6	567.233,417 381.889,556	7	567.235,937 381.890,568	2.716
9	567.242,24 381.893,101	10	567.242,309 381.893,128	0.074
12	567.250,982 381.896,613	13	567.251,007 381.896,623	0.027
15	567.253,529 381.897,636	16	567.257,171 381.899,099	3.925
18	567.257,263 381.899,136	19	567.259,716 381.900,121	2.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.259,716 381.900,121	20	567.262,119 381.901,087	2.59
22	567.262,211 381.901,124	23	567.263,901 381.901,803	1.821
25	567.264,617 381.902,09	26	567.264,662 381.902,109	0.049
28	567.267,134 381.903,102	29	567.269,535 381.904,066	2.587
31	567.269,627 381.904,103	32	567.275,802 381.906,584	6.655
34	567.283,73 381.909,769	35	567.283,755 381.909,779	0.027
37	567.289,393 381.912,045	38	567.292,08 381.913,124	2.896
40	567.275,366 381.953,33	41	567.257,806 381.946,784	18.74
43	567.256,81 381.914,549	44	567.232,451 381.905,414	26.016
46	567.185,445 381.921,156	47	567.199,757 381.888,543	35.615
49	567.211,622 381.886,796	50	567.214,888 381.887,301	3.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.262,119 381.901,087	21	567.262,144 381.901,097	0.027
23	567.263,901 381.901,803	24	567.264,592 381.902,08	0.744
26	567.264,662 381.902,109	27	567.264,684 381.902,117	0.023
29	567.269,535 381.904,066	30	567.269,56 381.904,076	0.027
32	567.275,802 381.906,584	33	567.281,972 381.909,063	6.649
35	567.283,755 381.909,779	36	567.283,822 381.909,806	0.072
38	567.292,08 381.913,124	39	567.293,121 381.913,543	1.122
41	567.257,806 381.946,784	42	567.244,978 381.942,241	13.609
44	567.232,451 381.905,414	45	567.211,65 381.930,437	32.54
47	567.199,757 381.888,543	48	567.205,306 381.886,796	5.818
50	567.214,888 381.887,301	51	567.221,827 381.888,374	7.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.262,144 381.901,097	22	567.262,211 381.901,124	0.072
24	567.264,592 381.902,08	25	567.264,617 381.902,09	0.027
27	567.264,684 381.902,117	28	567.267,134 381.903,102	2.641
30	567.269,56 381.904,076	31	567.269,627 381.904,103	0.072
33	567.281,972 381.909,063	34	567.283,73 381.909,769	1.894
36	567.283,822 381.909,806	37	567.289,393 381.912,045	6.004
39	567.293,121 381.913,543	40	567.275,366 381.953,33	43.569
42	567.244,978 381.942,241	43	567.256,81 381.914,549	30.114
45	567.211,65 381.930,437	46	567.185,445 381.921,156	27.8
48	567.205,306 381.886,796	49	567.211,622 381.886,796	6.316
51	567.221,827 381.888,374	1	567.228,528 381.888,396	6.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5007
Nr. cadastral vechi:11455

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda Petroliera 530

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21880	931	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47968 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 4410, din 25/01/2005 emis de O.C.P.I.Prahova (certificat atestare nr.seria M03 nr. 10995/03.03.2009 emis de MINISTERUL ECONOMIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082, (fosta S.C.'PETROM'S.A.)	
138208 / 04/10/2021		
Act Administrativ nr. 500346, din 05/07/2021 emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI DE PE (LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI. act administrativ nr F.N. din 20.10.2009, emis de A.G.E.A. _Petrom S.A.; act administrativ nr seria B nr. 2448561 din 25.05.2011, emis de OFICIUL NAŢIONAL AL REGISTRULUI COMERŢULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 89793 din 16.12.2009, emis de Tribunalul Bucuresti);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii societatii din S.C.'PETROM'S.A. in OMV PETROM SA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

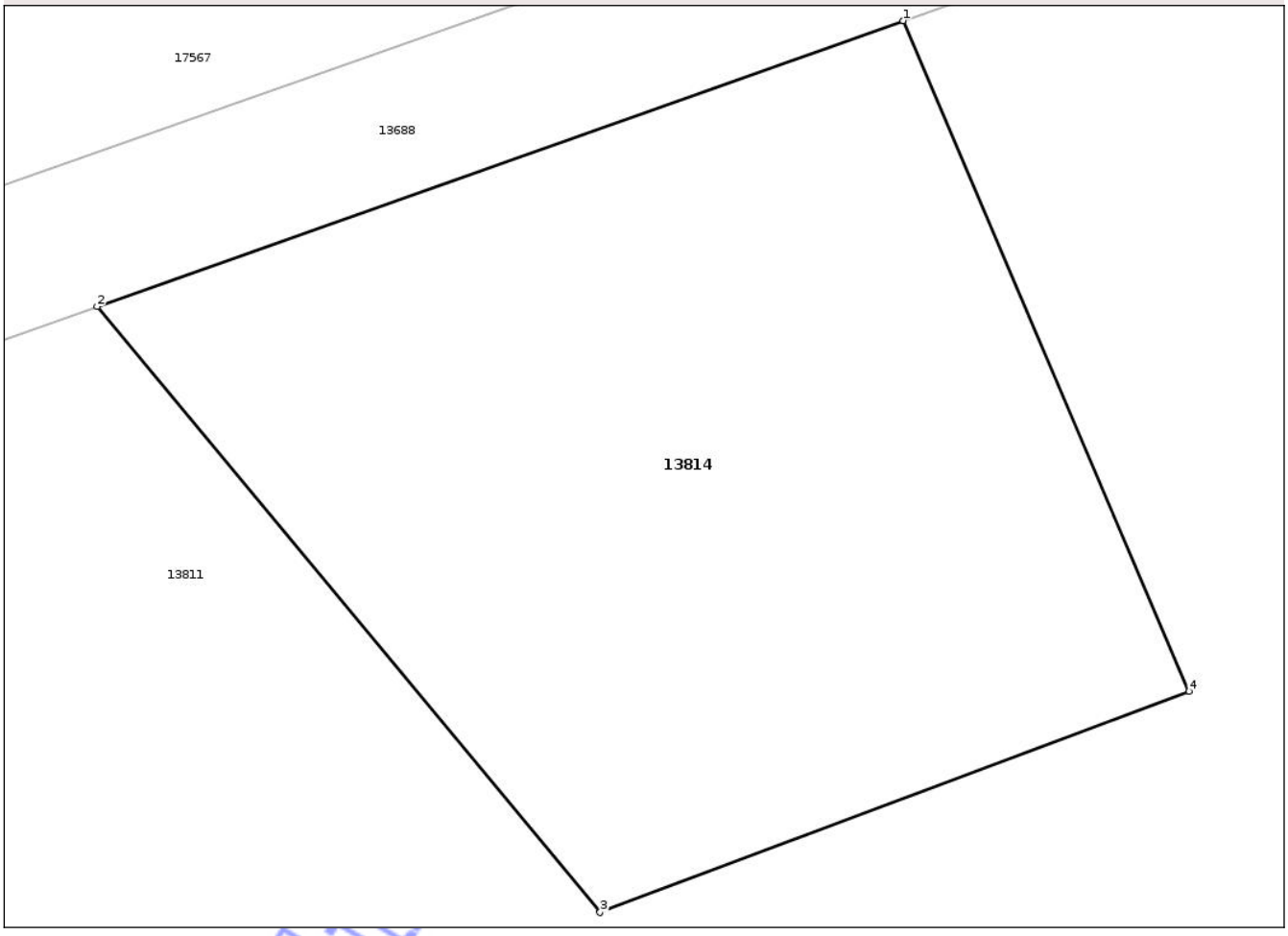
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21880	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	931	78	407	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.244,978 381.942,241	2	567.211,65 381.930,437	35.357
2	567.211,65 381.930,437	3	567.232,451 381.905,414	32.54
3	567.232,451 381.905,414	4	567.256,81 381.914,549	26.016
4	567.256,81 381.914,549	1	567.244,978 381.942,241	30.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 1.520	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36867, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANA** 2) **PODOŞ GEORGETA** 3) **DUMITRU ELENA** 4) **VOINEA GHEORGHE** 5) **VOINEA ELENA MARIA** 6) **VOINEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.520	78	407/89	-	Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 14042.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.077,826 381.882,472	2	567.075,911 381.881,746	2.048
2	567.075,911 381.881,746	3	567.340,807 381.189,108	741.564
3	567.340,807 381.189,108	4	567.343,108 381.188,827	2.318
4	567.343,108 381.188,827	1	567.077,826 381.882,472	742.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59312, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	78	407/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.294,209 381.152,917	2	567.023,092 381.861,821	758.979
2	567.023,092 381.861,821	3	567.020,574 381.861,017	2.643
3	567.020,574 381.861,017	4	567.290,843 381.154,332	756.604
4	567.290,843 381.154,332	5	567.292,072 381.153,771	1.351
5	567.292,072 381.153,771	6	567.293,579 381.153,083	1.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.293,579 381.153,083	1	567.294,209 381.152,917	0.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 595, din 25/06/1999 emis de BIN DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLESCU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

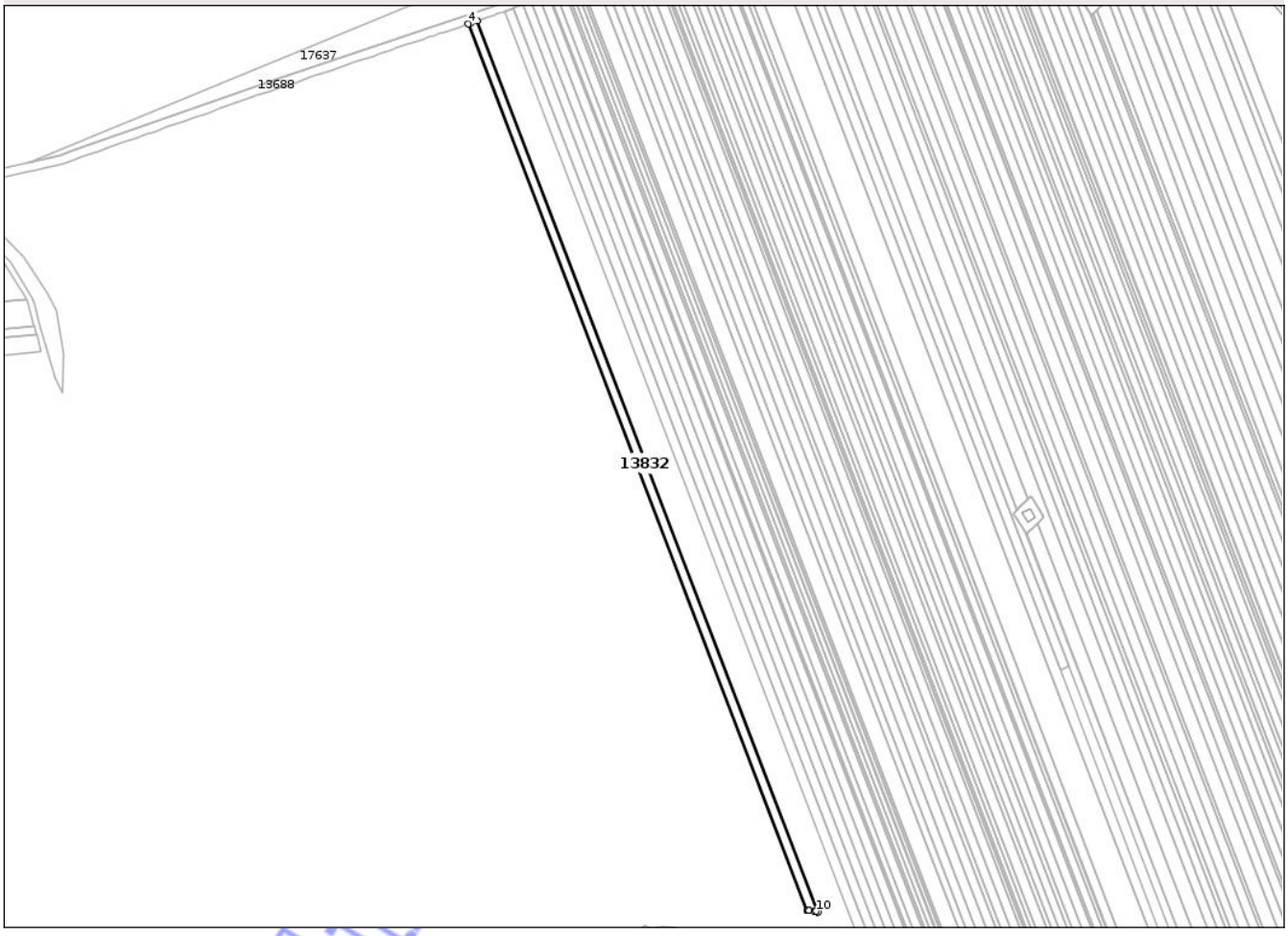
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.237,459 381.255,85	2	567.007,678 381.856,669	643.259
2	567.007,678 381.856,669	3	567.003,696 381.855,321	4.204
3	567.003,696 381.855,321	4	567.001,763 381.854,667	2.041
4	567.001,763 381.854,667	5	567.230,249 381.257,234	639.634
5	567.230,249 381.257,234	6	567.230,487 381.257,238	0.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.230,487 381.257,238	7	567.231,458 381.257,257	0.971
7	567.231,458 381.257,257	8	567.231,695 381.257,262	0.237
8	567.231,695 381.257,262	9	567.235,171 381.256,765	3.511
9	567.235,171 381.256,765	10	567.236,549 381.256,569	1.392
10	567.236,549 381.256,569	1	567.237,459 381.255,85	1.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	78	407/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.223,594 381.257,103	2	566.995,826 381.852,657	637.623
2	566.995,826 381.852,657	3	566.993,595 381.851,902	2.355
3	566.993,595 381.851,902	4	567.221,291 381.256,537	637.421
4	567.221,291 381.256,537	5	567.221,507 381.256,613	0.229
5	567.221,507 381.256,613	6	567.222,372 381.256,918	0.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.222,372 381.256,918	7	567.222,855 381.257,089	0.512
7	567.222,855 381.257,089	1	567.223,594 381.257,103	0.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4264, din 10/11/2020 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

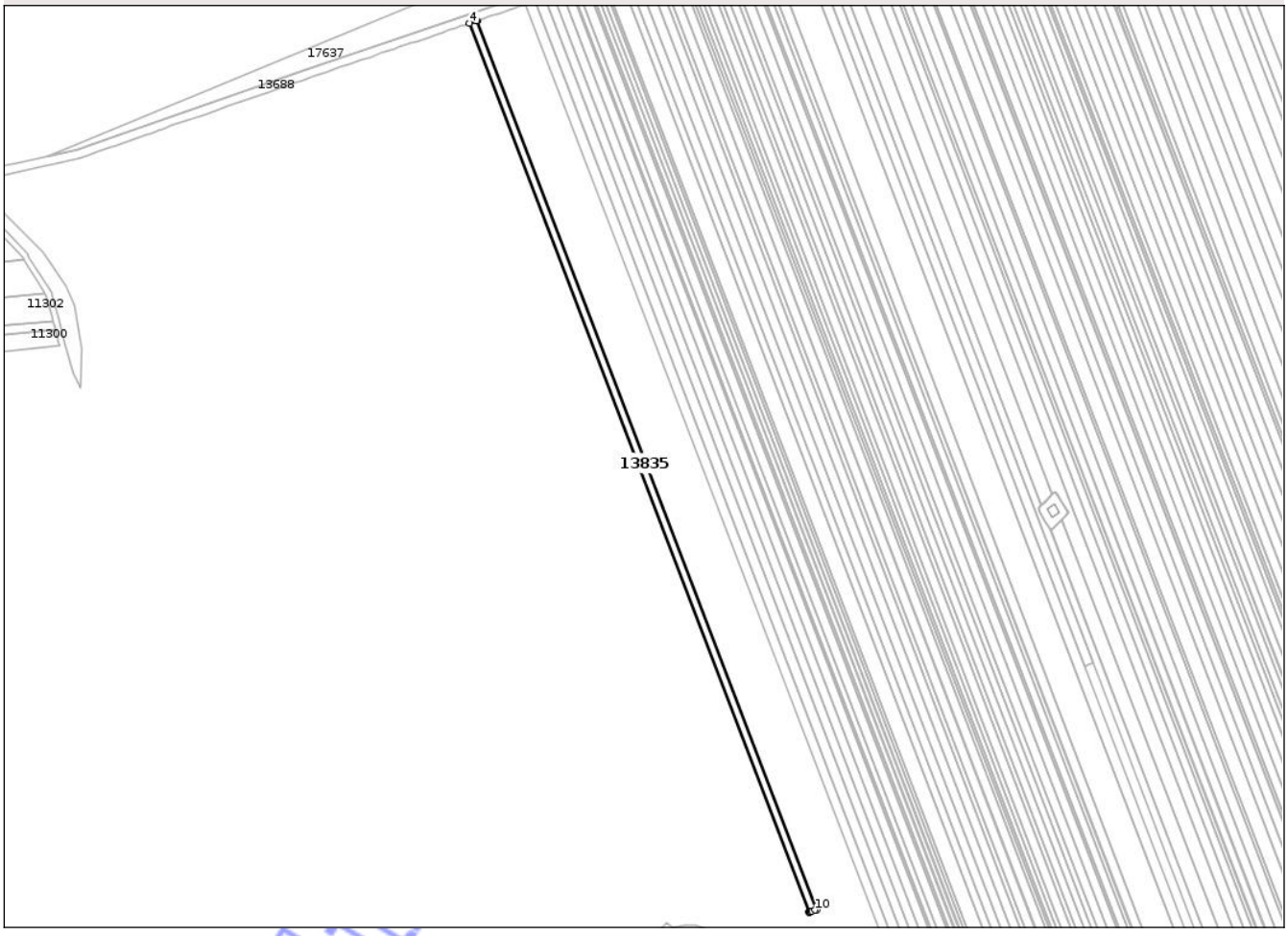
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	78	407/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.221,291 381.256,537	2	566.993,595 381.851,902	637.421
2	566.993,595 381.851,902	3	566.993,278 381.851,795	0.335
3	566.993,278 381.851,795	4	566.988,391 381.850,141	5.159
4	566.988,391 381.850,141	5	567.216,123 381.254,677	637.526
5	567.216,123 381.254,677	6	567.216,338 381.254,762	0.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.216,338 381.254,762	7	567.216,961 381.255,008	0.67
7	567.216,961 381.255,008	8	567.217,194 381.255,091	0.247
8	567.217,194 381.255,091	9	567.218,098 381.255,41	0.959
9	567.218,098 381.255,41	10	567.220,317 381.256,193	2.353
10	567.220,317 381.256,193	1	567.221,291 381.256,537	1.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	78	407/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.213,935 381.253,812	2	567.214,151 381.253,897	0.232
2	567.214,151 381.253,897	3	567.215,003 381.254,234	0.916
3	567.215,003 381.254,234	4	567.216,123 381.254,677	1.204
4	567.216,123 381.254,677	5	566.988,391 381.850,141	637.526
5	566.988,391 381.850,141	6	566.986,161 381.849,386	2.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.986,161 381.849,386	1	567.213,935 381.253,812	637.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 121, din 27/04/2017 emis de BIN POPESCU DELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EPARU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION VALERIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EPARU DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OANCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	78	407/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.206,572 381.251,12	2	566.978,729 381.846,87	637.833
2	566.978,729 381.846,87	3	566.975,162 381.845,663	3.766
3	566.975,162 381.845,663	4	567.202,983 381.249,969	637.772
4	567.202,983 381.249,969	5	567.203,206 381.250,04	0.234
5	567.203,206 381.250,04	6	567.203,349 381.250,086	0.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.203,349 381.250,086	7	567.204,08 381.250,321	0.768
7	567.204,08 381.250,321	1	567.206,572 381.251,12	2.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36889, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINGHIR SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	78	407/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.179,435 381.245,589	2	566.952,83 381.838,104	634.369
2	566.952,83 381.838,104	3	566.949,239 381.836,888	3.791
3	566.949,239 381.836,888	4	567.175,185 381.246,097	632.523
4	567.175,185 381.246,097	5	567.175,449 381.246,049	0.268
5	567.175,449 381.246,049	6	567.176,514 381.245,851	1.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.176,514 381.245,851	7	567.177,612 381.245,648	1.117
7	567.177,612 381.245,648	1	567.179,435 381.245,589	1.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36890, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

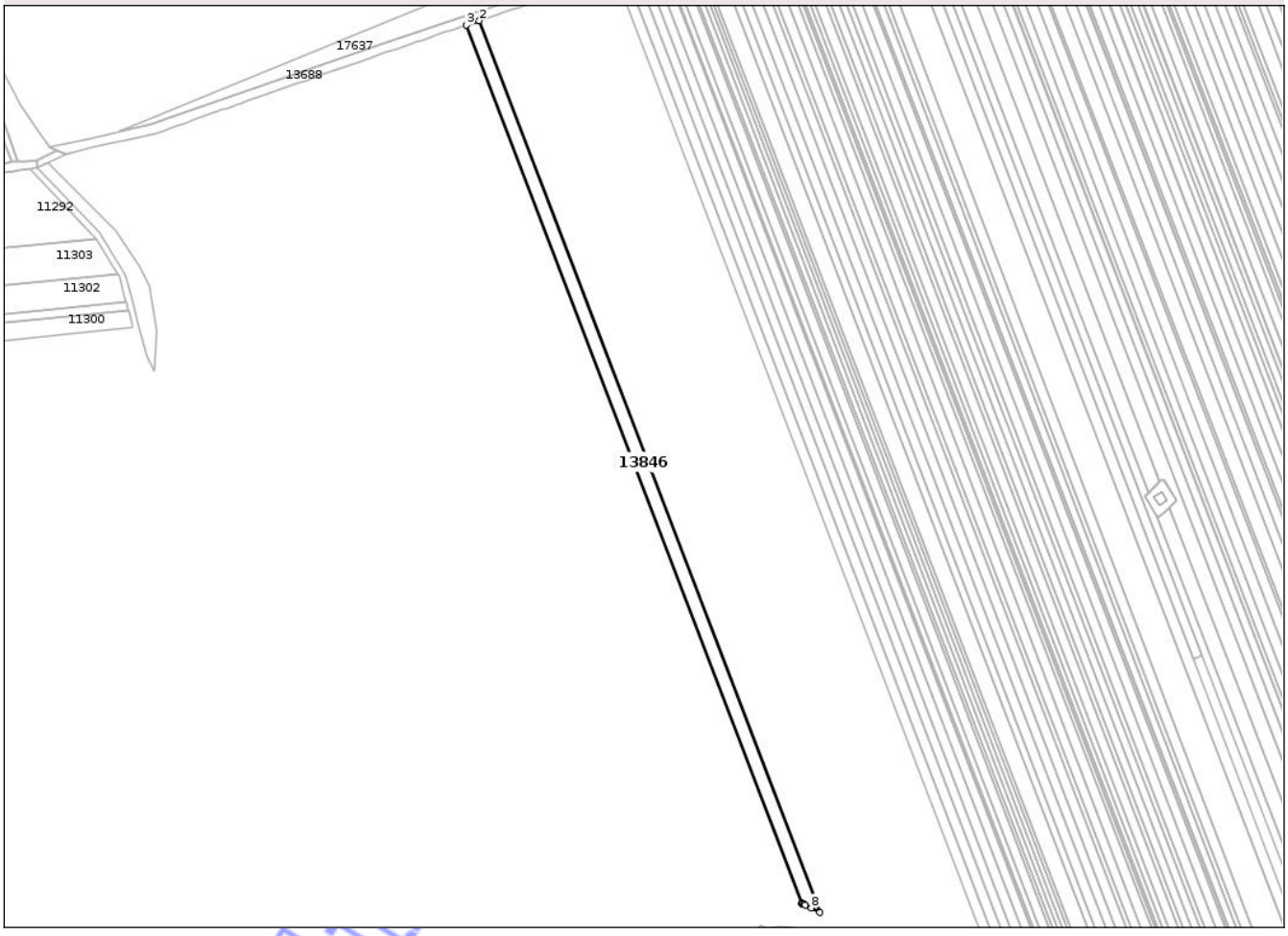
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	78	407/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.158,935 381.255,509	2	566.938,039 381.833,097	618.387
2	566.938,039 381.833,097	3	566.929,543 381.830,221	8.97
3	566.929,543 381.830,221	4	567.147,123 381.261,303	609.105
4	567.147,123 381.261,303	5	567.147,409 381.261,181	0.311
5	567.147,409 381.261,181	6	567.148,636 381.260,658	1.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.148,636 381.260,658	7	567.149,526 381.260,278	0.968
7	567.149,526 381.260,278	8	567.153,184 381.258,424	4.101
8	567.153,184 381.258,424	1	567.158,935 381.255,509	6.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59367, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

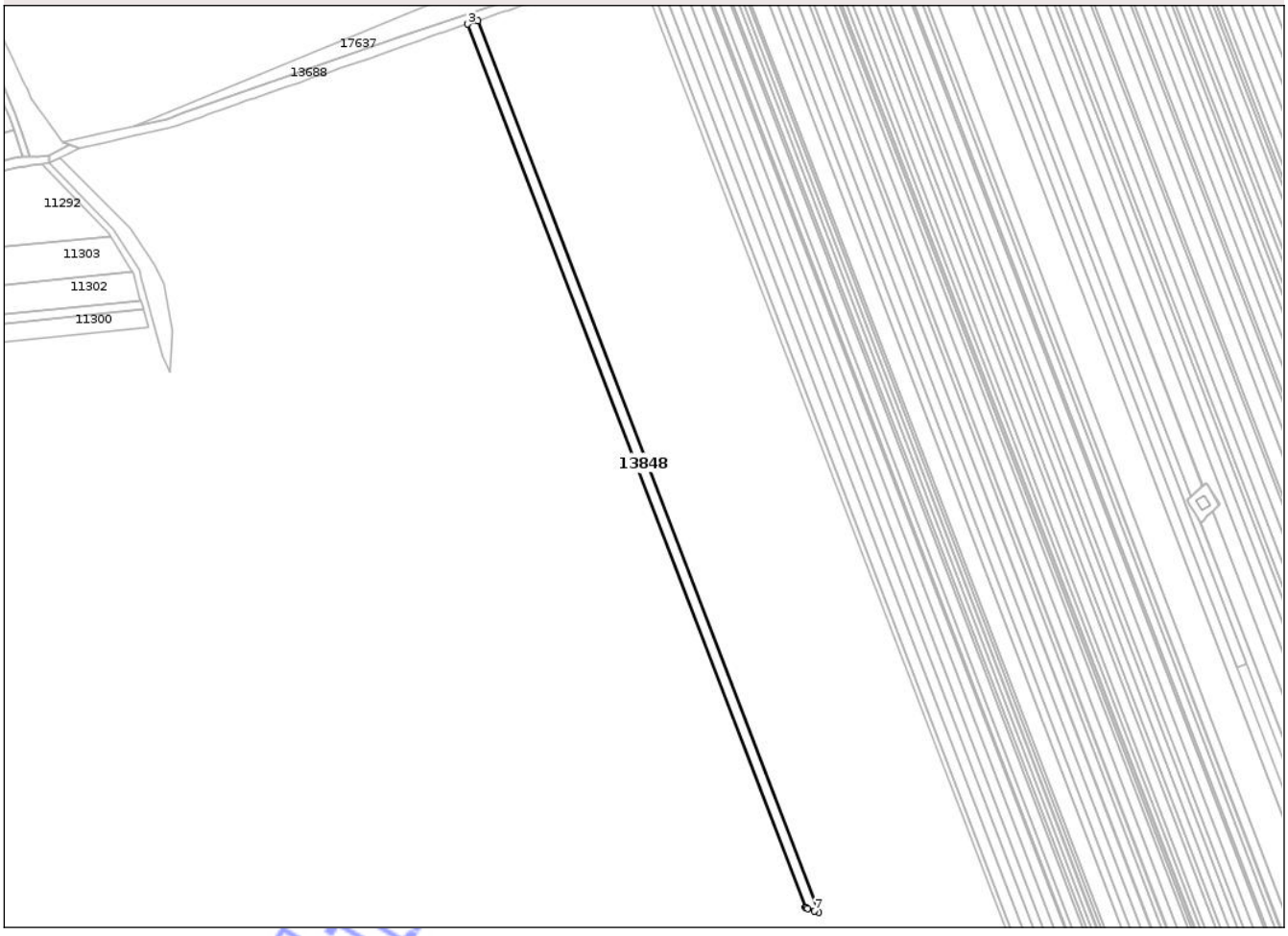
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	407/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.136,81 381.265,156	2	566.921,716 381.827,572	602.144
2	566.921,716 381.827,572	3	566.915,39 381.825,431	6.678
3	566.915,39 381.825,431	4	567.128,496 381.268,211	596.581
4	567.128,496 381.268,211	5	567.128,761 381.268,114	0.282
5	567.128,761 381.268,114	6	567.129,981 381.267,665	1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.129,981 381.267,665	7	567.134,371 381.266,052	4.677
7	567.134,371 381.266,052	1	567.136,81 381.265,156	2.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36842, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIGĂU N. ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.120,019 381.271,515	2	566.909,003 381.823,269	590.729
2	566.909,003 381.823,269	3	566.900,928 381.820,536	8.525
3	566.900,928 381.820,536	4	567.109,267 381.275,783	583.233
4	567.109,267 381.275,783	5	567.109,513 381.275,686	0.264
5	567.109,513 381.275,686	6	567.110,577 381.275,263	1.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.110,577 381.275,263	7	567.110,778 381.275,183	0.216
7	567.110,778 381.275,183	8	567.115,326 381.273,378	4.893
8	567.115,326 381.273,378	1	567.120,019 381.271,515	5.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12625, din 19/12/2008 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

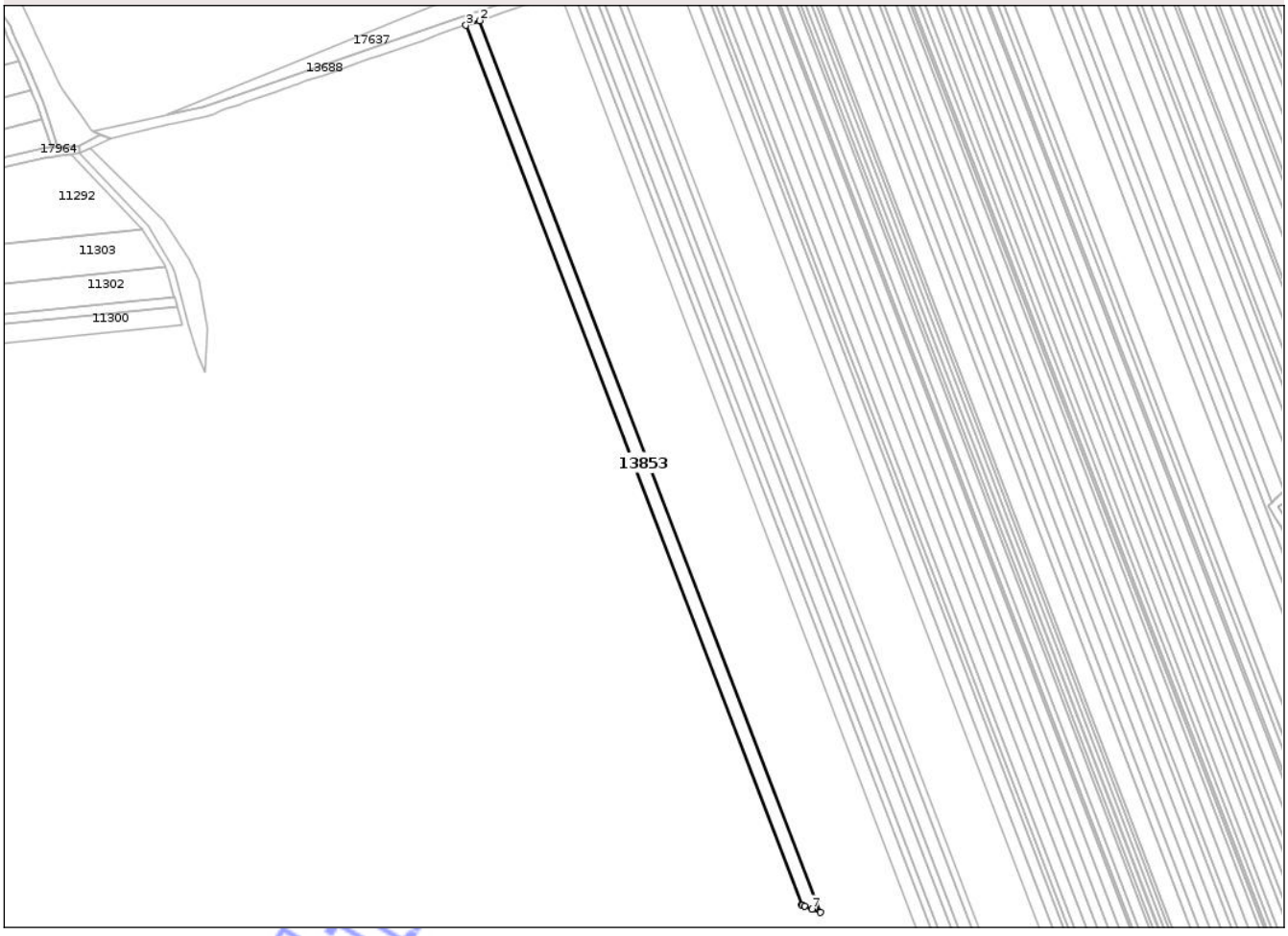
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.099,033 381.279,845	2	566.893,243 381.817,934	576.098
2	566.893,243 381.817,934	3	566.884,96 381.815,13	8.745
3	566.884,96 381.815,13	4	567.088,004 381.284,223	568.409
4	567.088,004 381.284,223	5	567.088,214 381.284,139	0.226
5	567.088,214 381.284,139	6	567.089,512 381.283,624	1.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.089,512 381.283,624	7	567.094,178 381.281,772	5.02
7	567.094,178 381.281,772	1	567.099,033 381.279,845	5.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70(e:70)
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 57, Jud. Prahova, T4 Cc232 A231

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20556	Din acte: 1.020 Masurata: 962	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20556-C4	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 57, Jud. Prahova, T4 Cc232 A231	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C4-grajd in Sc=17,72 mp si Su=16,47 mp
A1.5	20556-C5	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 57, Jud. Prahova, T4 Cc232 A231	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; C5 - LOCUINTA Sp+P -Sc desfasurata=153 mp; ANUL CONSTRUIRII - 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3063 / 23/05/2000		
Act Notarial nr. 745, din 03/05/2000 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **BONCU VASILE** 2) **BONCU GABRIELA**	
95078 / 12/10/2016		
Act Administrativ nr. 19493, din 04/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 88246 din 21.09.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act notarial nr 1272 din 17.11.2016, emis de NP BARBU FLOAREA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: ' comuna Aricestii – Rahtivani, sat Stoenesti, nr. 99, T4, P Cc 232, P A 231, judet Prahova'	A1, A1.4
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 361 mp din 'curti - constructii' in 'arabil'	A1, A1.4
B6	se noteaza modificarea limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.4
16779 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 2, din 02/05/2017 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 17971 din 01.09.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 95078 din 25.11.2016, emis de O.C.P.I. PRAHOVA;act administrativ nr 3920 din 21.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 3916 din 21.02.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiilor C1,C2 si C3	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BONCU GABRIELA** 2) **BONCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat de Intabulari.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20556	Din acte: 1.020 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	4	232	-	
2	arabil	DA	361	4	231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20556-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C4-grajd in Sc=17,72 mp si Su=16,47 mp
A1.5	20556-C5	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; C5 - LOCUINTA Sp+P -Sc desfasurata=153 mp; ANUL CONSTRUIRII - 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.822,997 381.055,152	2	567.809,134 381.077,017	25.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.809,134 381.077,017	3	567.797,865 381.095,362	21.53
3	567.797,865 381.095,362	4	567.791,064 381.105,82	12.475
4	567.791,064 381.105,82	5	567.788,129 381.110,66	5.66
5	567.788,129 381.110,66	6	567.787,953 381.111,251	0.617
6	567.787,953 381.111,251	7	567.772,314 381.108,483	15.882
7	567.772,314 381.108,483	8	567.777,148 381.099,553	10.154
8	567.777,148 381.099,553	9	567.788,41 381.084,039	19.171
9	567.788,41 381.084,039	10	567.791,759 381.079,569	5.585
10	567.791,759 381.079,569	11	567.810,815 381.048,665	36.307
11	567.810,815 381.048,665	1	567.822,997 381.055,152	13.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T 4 ; CC 269 ; A 267 ; A 270 ; A 252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26662	Din acte: 5.937 Masurata: 6.086	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105785 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 588, din 29/06/2023 emis de NP Calin Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cf. 26662 a imobilului cu nr. cad. 26662/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.26105\cf.26105; ~- nr.cad.26595\cf.26595;	A1
Act Notarial nr. 117, din 31/01/2023 emis de Calin Magdalena;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 26595 a imobilului cu numarul cadastral 26595 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22056 inscris in cartea funciara 22056;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26595/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 12501 din 31/01/2023;	
Act Notarial nr. 588, din 29/06/2023 emis de NP Calin Magdalena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALS CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26662	Din acte: 5.937 Masurata: 6.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	4	269	-	
2	arabil	DA	134	4	267	-	
3	arabil	DA	5.550	4	252,270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.762,96 381.019,8	2	567.745,019 381.008,739	21.077
3	567.750,384 381.000,985	4	567.751,017 381.000,039	1.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.745,019 381.008,739	3	567.750,384 381.000,985	9.429
4	567.751,017 381.000,039	5	567.759,88 380.986,792	15.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.759,88 380.986,792	6	567.758,953 380.986,108	1.152
7	567.760,081 380.984,493	8	567.770,533 380.969,527	18.254
9	567.721,711 380.941,035	10	567.724,365 380.936,546	5.215
11	567.725,57 380.934,69	12	567.727,042 380.932,074	3.002
13	567.732,973 380.921,886	14	567.782,382 380.953,434	58.622
15	567.790,152 380.937,46	16	567.790,245 380.937,269	0.212
17	567.794,672 380.939,737	18	567.810,201 380.947,962	17.573
19	567.817,572 380.930,738	20	567.828,665 380.905,307	27.745
21	567.848,348 380.910,674	22	567.845,265 380.930,47	20.035
23	567.843,016 380.934,229	24	567.828,785 380.958,115	27.804
25	567.809,134 380.990,868	26	567.782,79 381.031,73	48.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.758,953 380.986,108	7	567.760,081 380.984,493	1.97
8	567.770,533 380.969,527	9	567.721,711 380.941,035	56.528
10	567.724,365 380.936,546	11	567.725,57 380.934,69	2.213
12	567.727,042 380.932,074	13	567.732,973 380.921,886	11.789
14	567.782,382 380.953,434	15	567.790,152 380.937,46	17.763
16	567.790,245 380.937,269	17	567.794,672 380.939,737	5.068
18	567.810,201 380.947,962	19	567.817,572 380.930,738	18.735
20	567.828,665 380.905,307	21	567.848,348 380.910,674	20.402
22	567.845,265 380.930,47	23	567.843,016 380.934,229	4.38
24	567.828,785 380.958,115	25	567.809,134 380.990,868	38.196
26	567.782,79 381.031,73	1	567.762,96 381.019,8	23.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 2, Jud. Prahova, T4 Cc280 A281-INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22639	Din acte: 1.015 Masurata: 1.050	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22639-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 2, Jud. Prahova, T4 Cc280 A281-INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	22639-C2	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 2, Jud. Prahova, T4 Cc280 A281-INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37133 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 2262, din 27/06/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDICA VASILE** 2) **MANDICA ANGELICA**, (soti)	
1554 / 14/01/2013		
Act Notarial nr. 89, din 29/08/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN (act administrativ nr. 96/07-01-2013 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MANDICA VASILE** 2) **DANILA EUGENIA**	
33195 / 16/05/2013		
Act Notarial nr. 1813, din 15/05/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MANDICA VASILE** 2) **MANDICA ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22639	Din acte: 1.015 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	4	280	-	
2	arabil	DA	655	4	281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22639-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	22639-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.786,65 380.877,71	2	567.767,11 380.864,95	23.337
2	567.767,11 380.864,95	3	567.767,005 380.864,86	0.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.767,005 380.864,86	4	567.769,202 380.860,942	4.492
4	567.769,202 380.860,942	5	567.770,998 380.857,699	3.707
5	567.770,998 380.857,699	6	567.790,762 380.825,071	38.147
6	567.790,762 380.825,071	7	567.792,602 380.823,976	2.141
7	567.792,602 380.823,976	8	567.794,673 380.823,932	2.071
8	567.794,673 380.823,932	9	567.808,453 380.829,035	14.695
9	567.808,453 380.829,035	10	567.800,207 380.846,809	19.594
10	567.800,207 380.846,809	11	567.796,715 380.855,954	9.789
11	567.796,715 380.855,954	12	567.793,949 380.862,761	7.348
12	567.793,949 380.862,761	13	567.792,447 380.866,667	4.185
13	567.792,447 380.866,667	1	567.786,65 380.877,71	12.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4001
Nr. cadastral vechi:10788

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21110	854	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38442 / 04/06/2008		
Act Notarial nr. 3354, din 03/06/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL CONSTANTIN** 2) **APOSTOL AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21110	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	4	Cc 277, A 275	-	
2	arabil	DA	668	4	Cc 277, A 275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.756,91 380.883,39	2	567.767,11 380.864,95	21.073
2	567.767,11 380.864,95	3	567.786,65 380.877,71	23.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.786,65 380.877,71	4	567.793,05 380.882,13	7.778
4	567.793,05 380.882,13	5	567.798,2 380.884,93	5.862
5	567.798,2 380.884,93	6	567.786,54 380.907,9	25.76
6	567.786,54 380.907,9	7	567.785,01 380.906,9	1.828
7	567.785,01 380.906,9	8	567.784,36 380.906,48	0.774
8	567.784,36 380.906,48	9	567.780,94 380.903,32	4.656
9	567.780,94 380.903,32	10	567.774,43 380.896,75	9.249
10	567.774,43 380.896,75	1	567.756,91 380.883,39	22.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 6, Jud. Prahova, Tarla 4 - CC 273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24104	Din acte: 573 Masurata: 606	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24104-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 6, Jud. Prahova, Tarla 4 - CC 273	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84274 / 08/09/2016		
Act Notarial nr. 2585, din 07/09/2016 emis de NP Manzicu Corina Mihaela (contract de vanzare aut 2585/07.09.2016 de SPN NOTALEX);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN VASILE-MARIAN** 2) **MARIN MARIA-MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN VASILE-MARIAN** 2) **MARIN MARIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

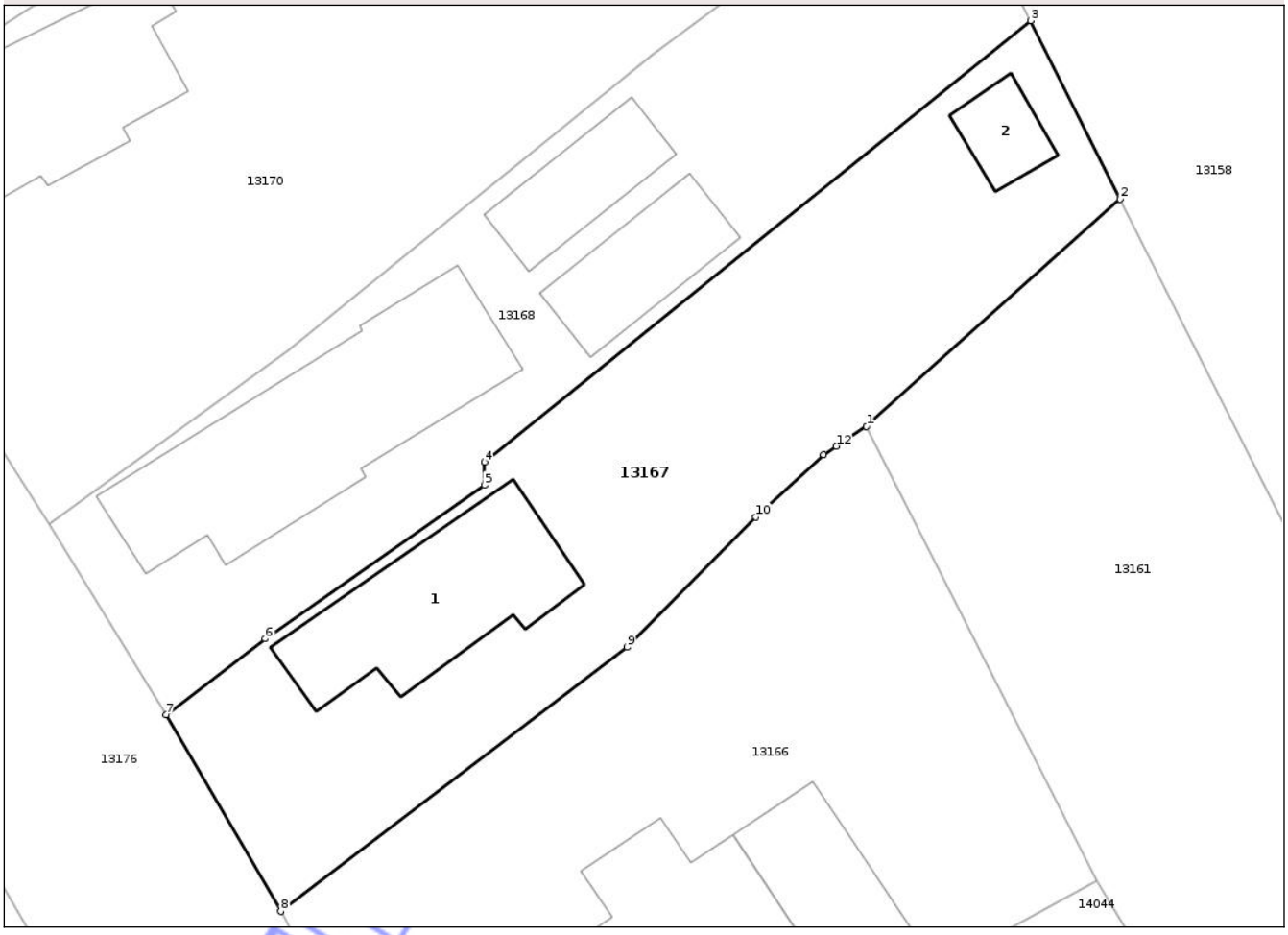
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24104	Din acte: 573 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	4	273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24104-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA
A1.2	24104-C2	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; GRAJD (constructie provizorie)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.786,54 380.907,9	2	567.799,355 380.919,401	17.219
2	567.799,355 380.919,401	3	567.794,845 380.928,415	10.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.794,845 380.928,415	4	567.767,234 380.906,107	35.497
4	567.767,234 380.906,107	5	567.767,21 380.904,929	1.178
5	567.767,21 380.904,929	6	567.756,138 380.897,168	13.521
6	567.756,138 380.897,168	7	567.751,122 380.893,327	6.318
7	567.751,122 380.893,327	8	567.756,91 380.883,39	11.5
8	567.756,91 380.883,39	9	567.774,43 380.896,75	22.033
9	567.774,43 380.896,75	10	567.780,94 380.903,32	9.249
10	567.780,94 380.903,32	11	567.784,36 380.906,48	4.656
11	567.784,36 380.906,48	12	567.785,01 380.906,9	0.774
12	567.785,01 380.906,9	1	567.786,54 380.907,9	1.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26596	1.156	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26596-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12501 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 117, din 31/01/2023 emis de Calin Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26596 a imobilului cu numarul cadastral 26596 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22056 inscris in cartea funciara 22056;	A1
Act Notarial nr. 2916, din 27/09/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞELARU ADRIAN-LUCIAN** 2) **ŞELARU ELENA-DENISA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22056/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 123331 din 27/09/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞELARU ADRIAN-LUCIAN** 2) **ŞELARU ELENA-DENISA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22056/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 123331 din 27/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

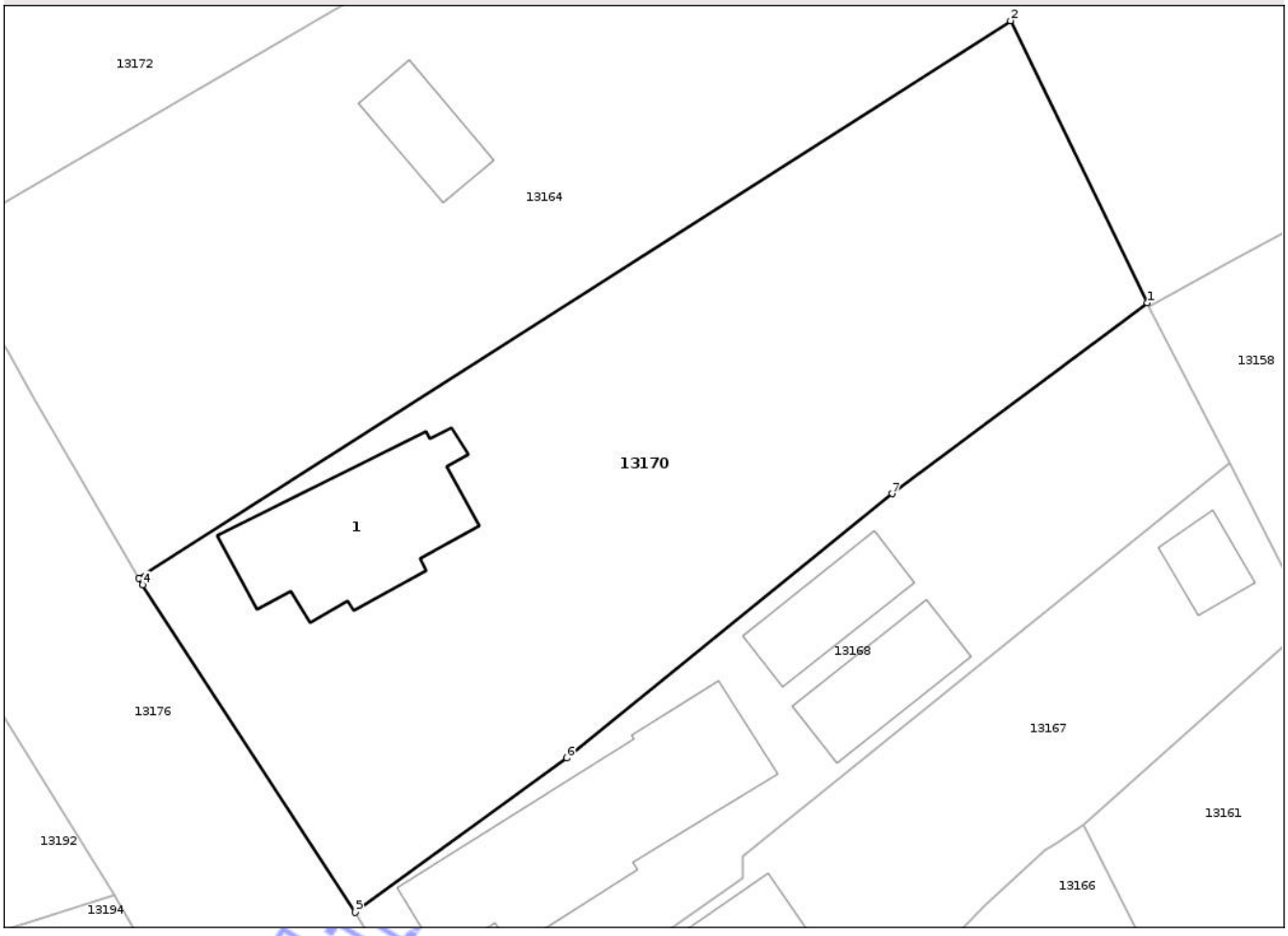
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26596	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	4	269	-	
2	arabil	DA	878	4	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26596-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.790,152 380.937,46	2	567.782,382 380.953,434	17.763
2	567.782,382 380.953,434	3	567.732,973 380.921,886	58.622
3	567.732,973 380.921,886	4	567.733,198 380.921,499	0.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.733,198 380.921,499	5	567.745,238 380.902,964	22.102
5	567.745,238 380.902,964	6	567.757,237 380.911,693	14.838
6	567.757,237 380.911,693	7	567.775,681 380.926,663	23.755
7	567.775,681 380.926,663	1	567.790,152 380.937,46	18.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4766
Nr. cadastral vechi:11298

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21712	1.827	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21712-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; REPOZITIONARE IMOBIL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41549 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 2306, din 18/08/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARAMIZARU GIANINA-LILIANA** 2) **CARAMIZARU DOREL-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41549 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 2306, din 18/08/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **BIRTA ION** 2) **BIRTA ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21712	1.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	4	245	-	
2	arabil	DA	1.377	4	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21712-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; REPOZITIONARE IMOBIL
A1.2		constructii anexa	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.762,96 381.019,8	2	567.782,79 381.031,73	23.142
2	567.782,79 381.031,73	3	567.770,432 381.050,37	22.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.770,432 381.050,37	4	567.762,25 381.062,71	14.806
4	567.762,25 381.062,71	5	567.746,732 381.086,568	28.461
5	567.746,732 381.086,568	6	567.740,399 381.096,795	12.029
6	567.740,399 381.096,795	7	567.737,341 381.102,039	6.07
7	567.737,341 381.102,039	8	567.719,1 381.097,91	18.702
8	567.719,1 381.097,91	9	567.734,91 381.066,39	35.263
9	567.734,91 381.066,39	10	567.744,36 381.050,03	18.893
10	567.744,36 381.050,03	1	567.762,96 381.019,8	35.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11626

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22055	1.126	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22055-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56723 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 2611, din 27/05/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22055 a imobilului cu numarul cadastral 22055/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11383 (identificator electronic 21807) inscris in cartea funciara 4924 (identificator electronic 21807);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1090, din 12/01/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului in 2 loturi	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21807/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 1199 din 12/01/2010;	
56729 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 2622, din 27/05/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PISTOL DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22055	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	4	Cc269	-	
2	arabil	DA	170	4	A267	-	
3	arabil	DA	583	4	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22055-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.770,533 380.969,527	2	567.760,081 380.984,493	18.254
2	567.760,081 380.984,493	3	567.758,953 380.986,108	1.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.758,953 380.986,108	4	567.731,391 380.970,051	31.898
4	567.731,391 380.970,051	5	567.713,185 380.961,502	20.113
5	567.713,185 380.961,502	6	567.717,212 380.949,137	13.004
6	567.717,212 380.949,137	7	567.721,711 380.941,035	9.267
7	567.721,711 380.941,035	1	567.770,533 380.969,527	56.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 738 Masurata: 845	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20334, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOL ELISABETA** 2) **DINU I. ION** 3) **NEDELCU V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

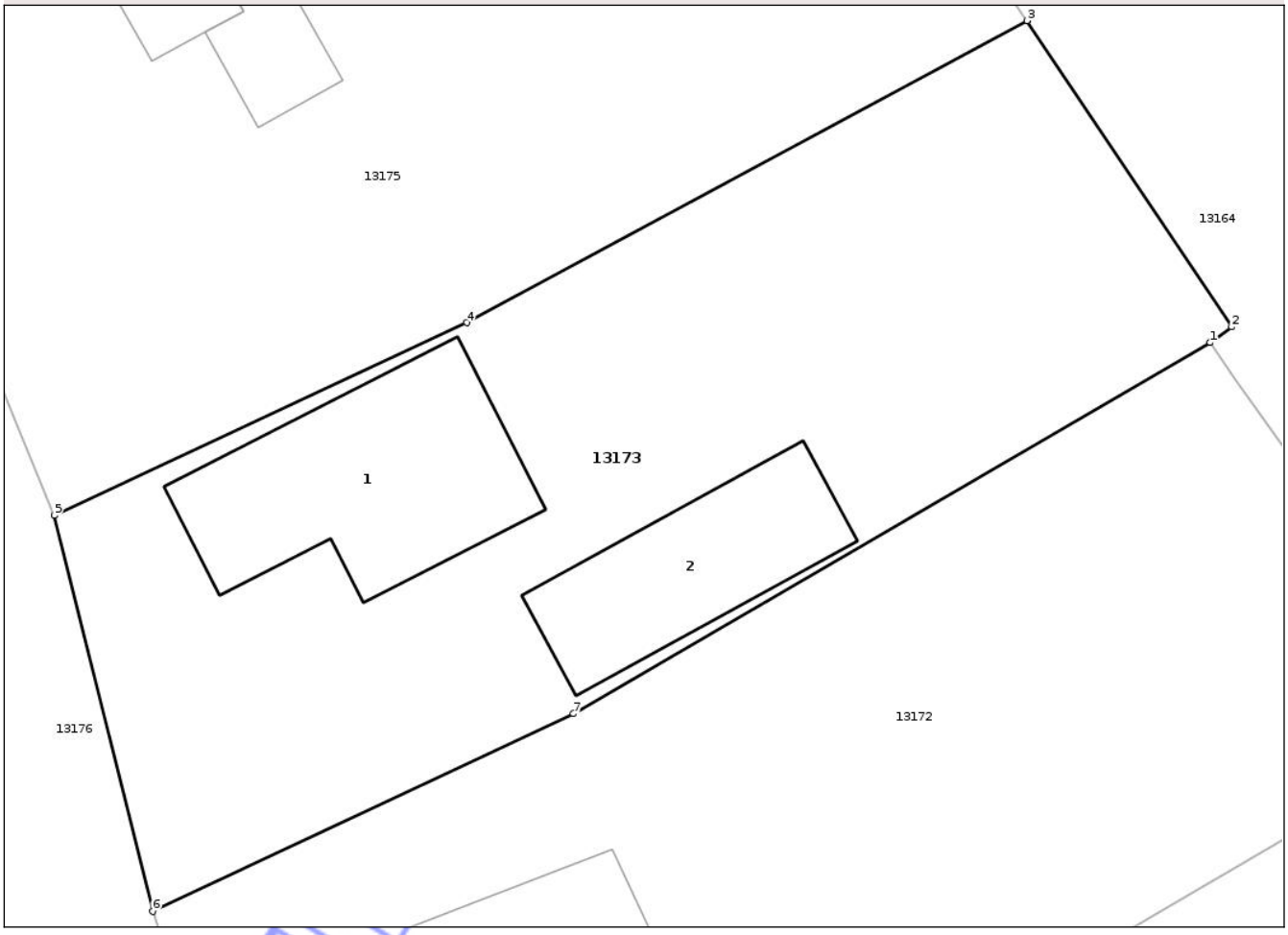
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 738 Masurata: 845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	4	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.758,953 380.986,108	2	567.759,88 380.986,792	1.152
2	567.759,88 380.986,792	3	567.751,017 381.000,039	15.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.751,017 381.000,039	4	567.726,775 380.986,976	27.538
4	567.726,775 380.986,976	5	567.708,933 380.978,639	19.694
5	567.708,933 380.978,639	6	567.713,185 380.961,502	17.657
6	567.713,185 380.961,502	7	567.731,391 380.970,051	20.113
7	567.731,391 380.970,051	1	567.758,953 380.986,108	31.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71120, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	78	407/132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.018,12 381.316,307	2	566.834,119 381.797,423	515.101
2	566.834,119 381.797,423	3	566.826,508 381.794,757	8.064
3	566.826,508 381.794,757	4	566.818,426 381.791,926	8.563
4	566.818,426 381.791,926	5	566.995,475 381.328,987	495.64
5	566.995,475 381.328,987	6	566.997,004 381.328,131	1.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.997,004 381.328,131	7	567.002,763 381.324,906	6.601
7	567.002,763 381.324,906	8	567.017,829 381.316,471	17.267
8	567.017,829 381.316,471	1	567.018,12 381.316,307	0.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.309	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20320, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	4	264	-	
2	vie	DA	867	4	263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.751,017 381.000,039	2	567.750,384 381.000,985	1.138
2	567.750,384 381.000,985	3	567.745,019 381.008,739	9.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.745,019 381.008,739	4	567.732,823 381.025,665	20.862
4	567.732,823 381.025,665	5	567.698,276 381.004,298	40.621
5	567.698,276 381.004,298	6	567.708,933 380.978,639	27.784
6	567.708,933 380.978,639	7	567.726,775 380.986,976	19.694
7	567.726,775 380.986,976	1	567.751,017 381.000,039	27.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36880, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROBOCEA ŞTEFAN** 2) **IORDACHE RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.076,824 381.288,66	2	566.876,564 381.812,288	560.616
2	566.876,564 381.812,288	3	566.876,439 381.812,246	0.132
3	566.876,439 381.812,246	4	566.868,083 381.809,319	8.854
4	566.868,083 381.809,319	5	567.065,485 381.293,161	552.618
5	567.065,485 381.293,161	6	567.065,643 381.293,098	0.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.065,643 381.293,098	7	567.066,979 381.292,568	1.437
7	567.066,979 381.292,568	8	567.071,778 381.290,663	5.163
8	567.071,778 381.290,663	1	567.076,824 381.288,66	5.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41557, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA MARIA** 2) **GALIDANGELO BRUNO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	78	407/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.053,98 381.297,727	2	566.859,477 381.806,305	544.503
2	566.859,477 381.806,305	3	566.852,937 381.804,014	6.93
3	566.852,937 381.804,014	4	567.045,238 381.301,197	538.335
4	567.045,238 381.301,197	5	567.045,34 381.301,157	0.11
5	567.045,34 381.301,157	6	567.046,712 381.300,612	1.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.046,712 381.300,612	7	567.051,636 381.298,658	5.298
7	567.051,636 381.298,658	1	567.053,98 381.297,727	2.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50313, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

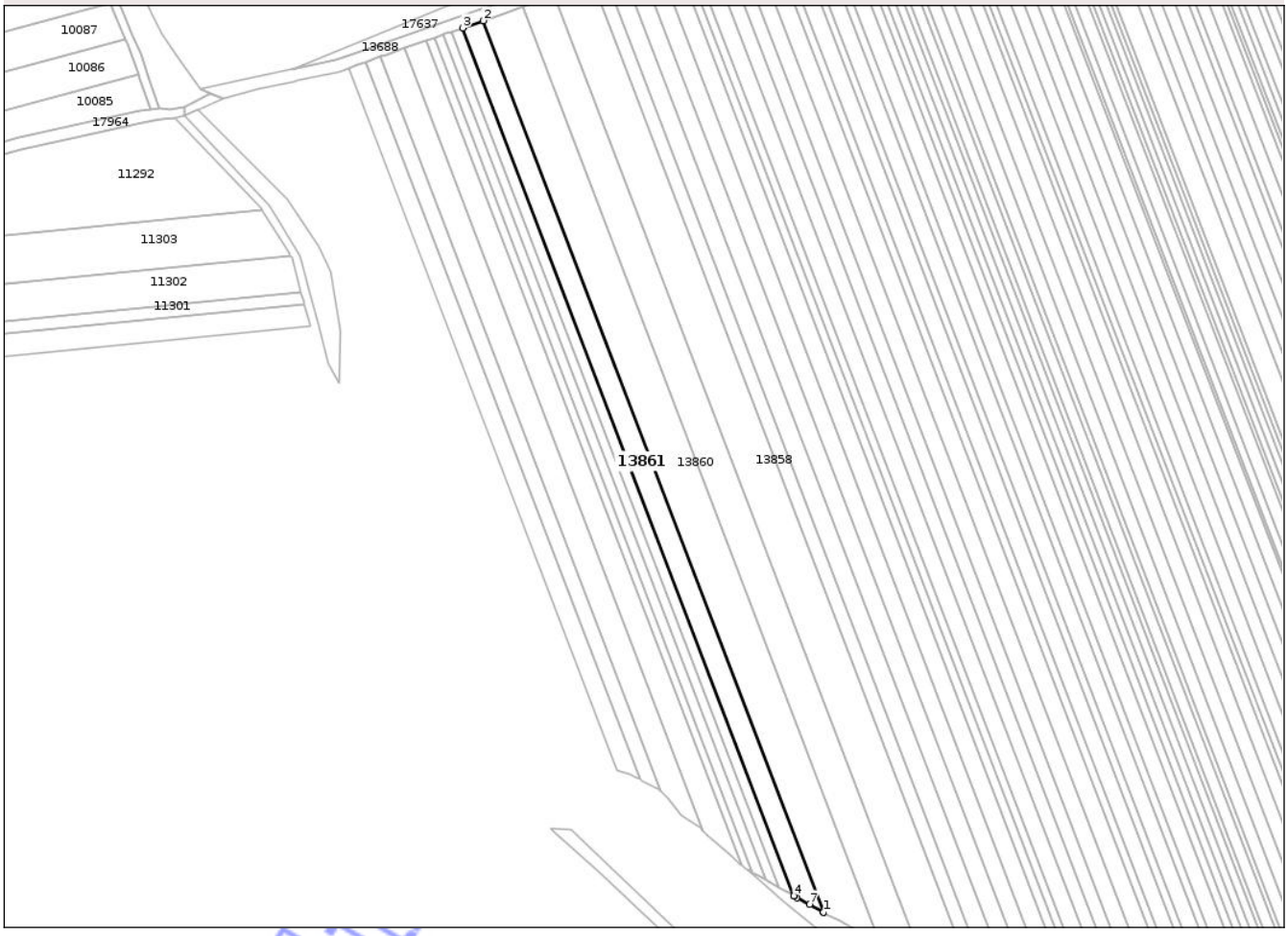
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.967,3 381.344,762	2	566.798,9 381.785,087	471.428
2	566.798,9 381.785,087	3	566.788,75 381.781,532	10.755
3	566.788,75 381.781,532	4	566.952,655 381.352,962	458.843
4	566.952,655 381.352,962	5	566.952,965 381.352,789	0.355
5	566.952,965 381.352,789	6	566.954,154 381.352,123	1.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.954,154 381.352,123	7	566.960,354 381.348,652	7.105
7	566.960,354 381.348,652	8	566.967,112 381.344,868	7.745
8	566.967,112 381.344,868	1	566.967,3 381.344,762	0.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59393, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

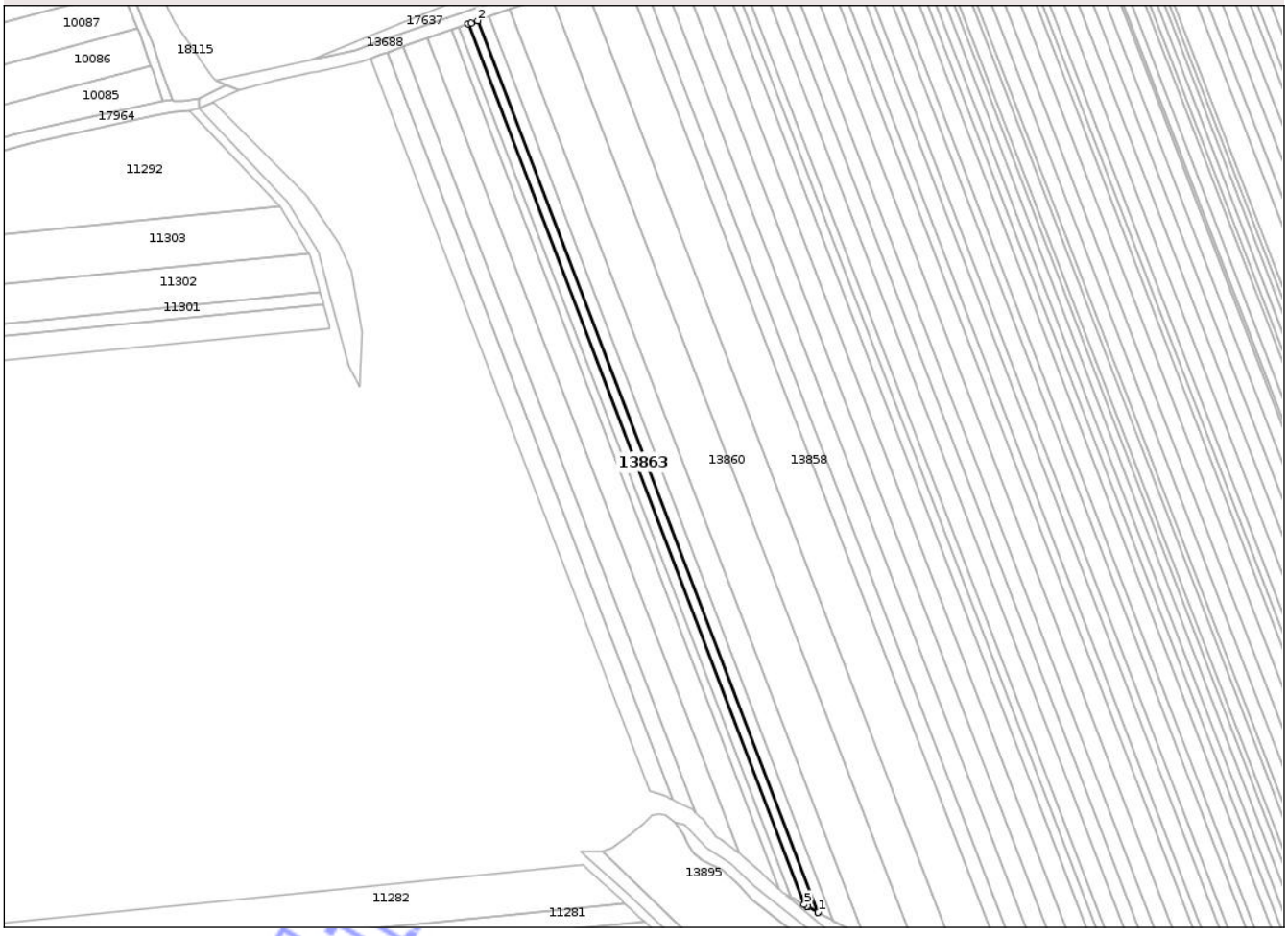
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	78	407/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.945,18 381.357,148	2	566.783,57 381.779,718	452.419
2	566.783,57 381.779,718	3	566.780,502 381.778,643	3.251
3	566.780,502 381.778,643	4	566.778,949 381.778,099	1.646
4	566.778,949 381.778,099	5	566.938,513 381.360,88	446.69
5	566.938,513 381.360,88	6	566.940,018 381.360,038	1.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.940,018 381.360,038	7	566.940,322 381.359,868	0.348
7	566.940,322 381.359,868	8	566.944,923 381.357,291	5.274
8	566.944,923 381.357,291	1	566.945,18 381.357,148	0.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36861, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU ION** 2) **VOINESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	78	407/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.932,377 381.364,316	2	566.774,697 381.776,61	441.417
2	566.774,697 381.776,61	3	566.771,04 381.775,329	3.875
3	566.771,04 381.775,329	4	566.926,733 381.368,231	435.854
4	566.926,733 381.368,231	5	566.928,489 381.366,764	2.288
5	566.928,489 381.366,764	6	566.929,471 381.365,943	1.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.929,471 381.365,943	7	566.932,088 381.364,478	2.999
7	566.932,088 381.364,478	1	566.932,377 381.364,316	0.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50309, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GHE. ION** 2) **NIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

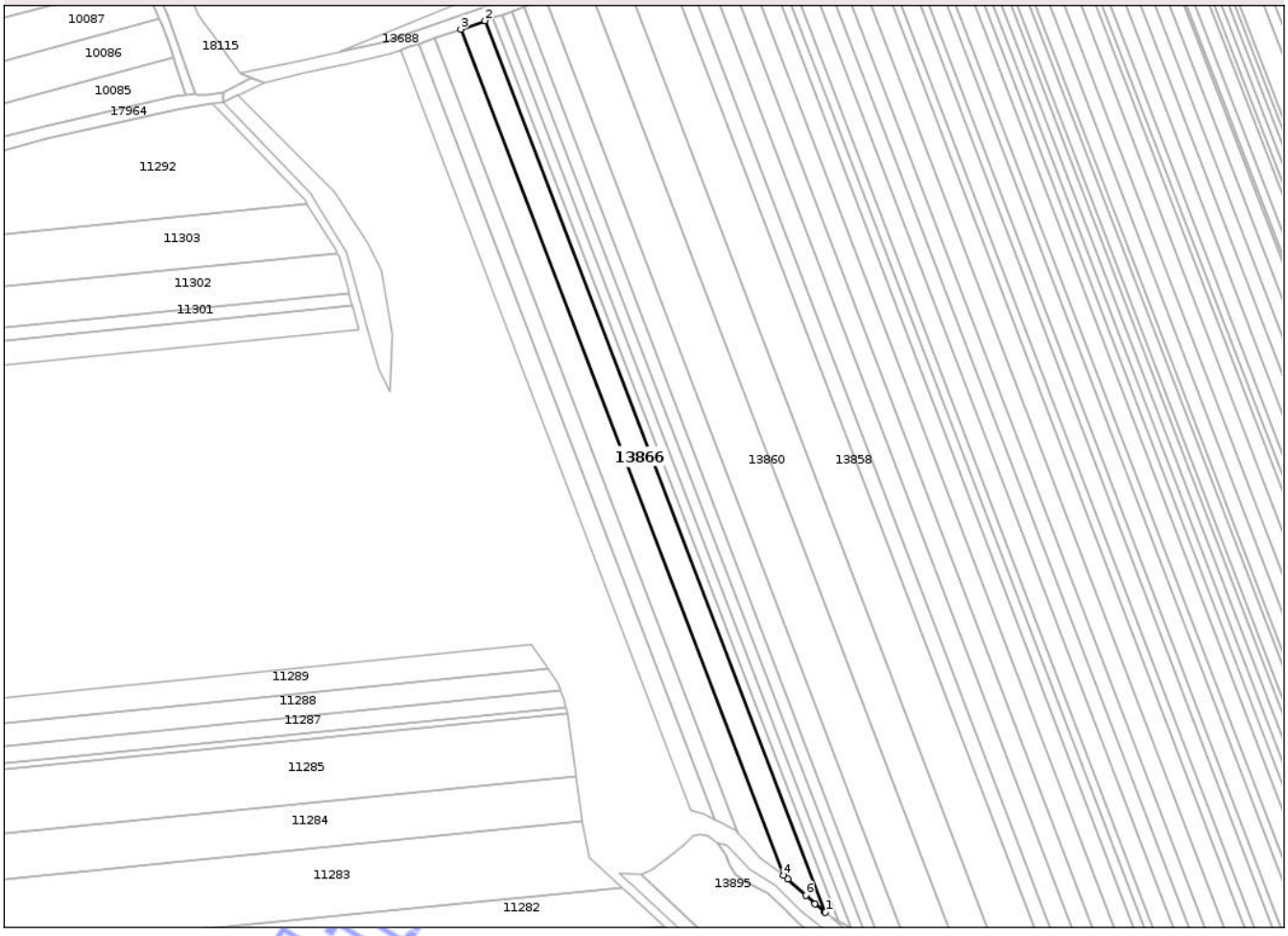
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.926,733 381.368,231	2	566.771,04 381.775,329	435.854
2	566.771,04 381.775,329	3	566.759,929 381.771,437	11.773
3	566.759,929 381.771,437	4	566.907,64 381.385,211	413.508
4	566.907,64 381.385,211	5	566.909,54 381.383,488	2.565
5	566.909,54 381.383,488	6	566.917,729 381.376,06	11.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.917,729 381.376,06	7	566.922,003 381.372,183	5.77
7	566.922,003 381.372,183	8	566.926,385 381.368,522	5.71
8	566.926,385 381.368,522	1	566.926,733 381.368,231	0.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36849, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GHE. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

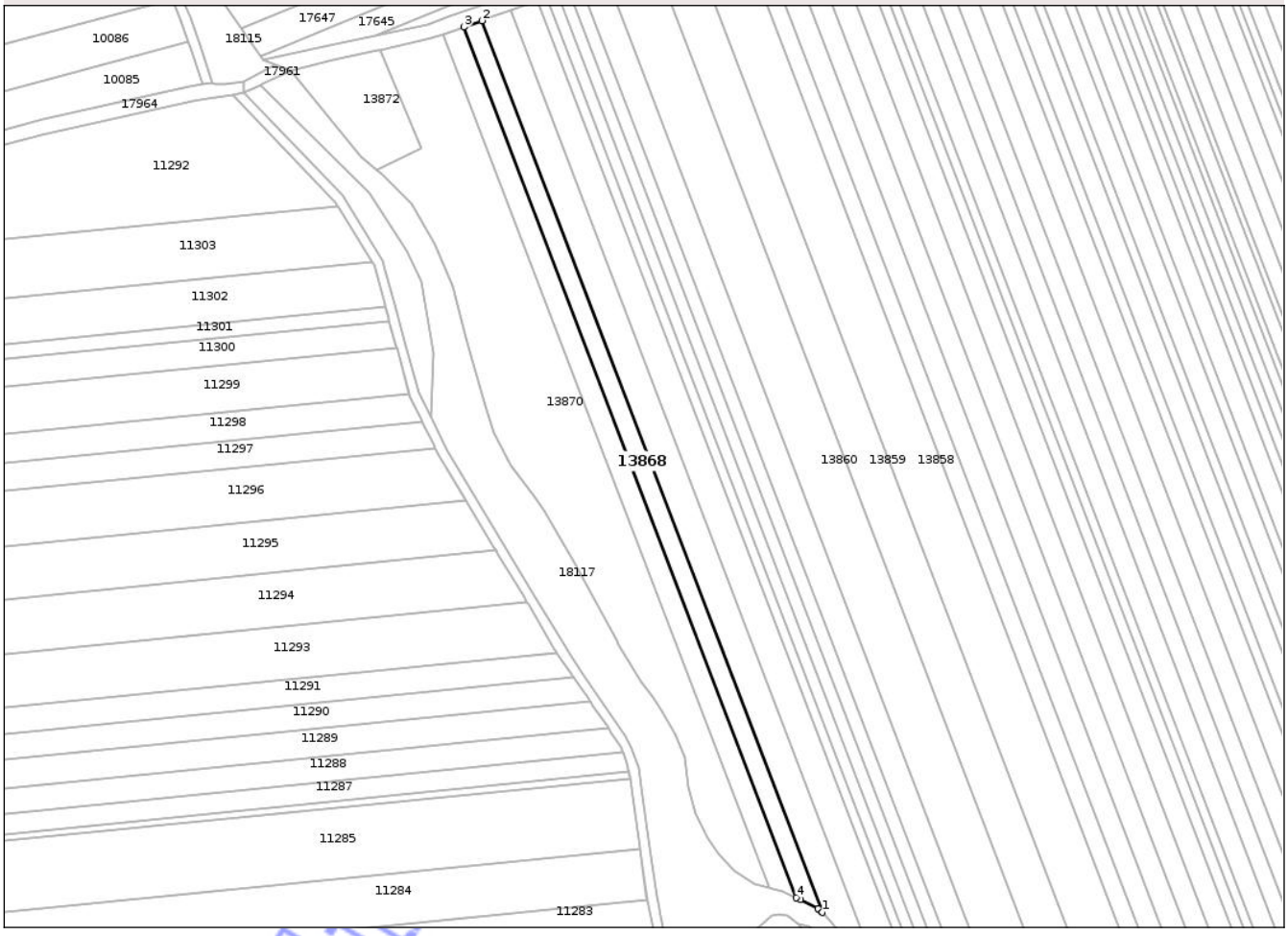
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	78	407/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.886,963 381.404,511	2	566.748,204 381.767,33	388.448
2	566.748,204 381.767,33	3	566.740,817 381.764,743	7.827
3	566.740,817 381.764,743	4	566.876,313 381.410,456	379.313
4	566.876,313 381.410,456	5	566.877,954 381.409,646	1.83
5	566.877,954 381.409,646	6	566.885,176 381.406,077	8.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.885,176 381.406,077	7	566.885,674 381.405,831	0.555
7	566.885,674 381.405,831	8	566.886,471 381.405,014	1.141
8	566.886,471 381.405,014	1	566.886,963 381.404,511	0.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 78, A 407/143,Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26770	10.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141553 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 1242, din 03/05/1995 emis de Notariatul de Stat Judetean PRAHOVA (act administrativ nr 12655 din 02.05.2022, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 41518 din 03.07.1995, emis de Comisia Județeană Prahova;act notarial nr 40456 din 16.11.2021, emis de NP Ioniță Aristița Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

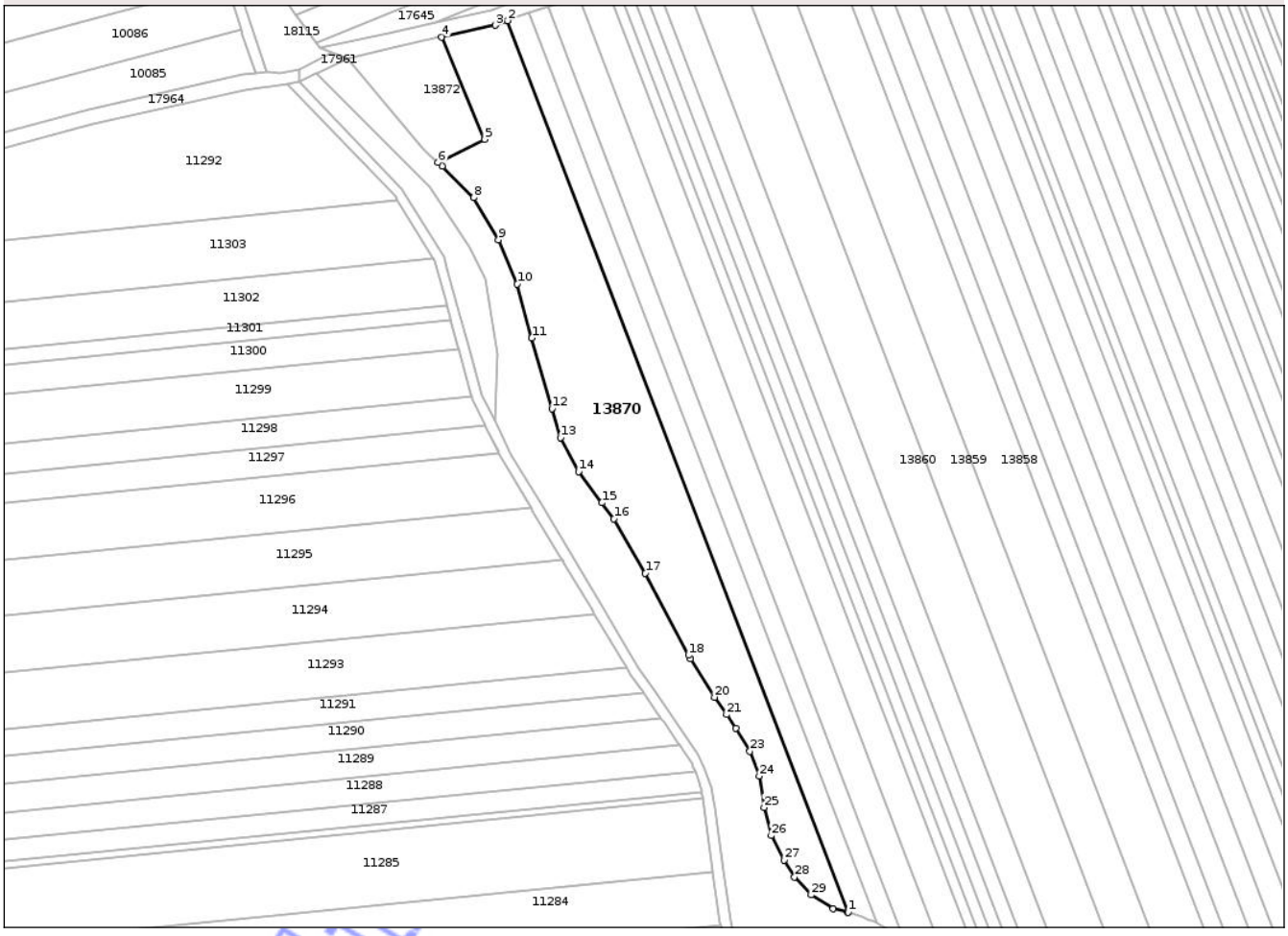
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26770	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	78	407/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.865,292 381.414,645	2	566.732,525 381.761,798	371.675
3	566.727,674 381.760,052	4	566.706,848 381.755,5	21.318
5	566.723,63 381.715,638	6	566.705,434 381.706,575	20.328
7	566.707,16 381.705,093	8	566.719,38 381.692,872	17.282
9	566.729,001 381.676,492	10	566.736,281 381.659,331	18.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.732,525 381.761,798	3	566.727,674 381.760,052	5.156
4	566.706,848 381.755,5	5	566.723,63 381.715,638	43.251
6	566.705,434 381.706,575	7	566.707,16 381.705,093	2.275
8	566.719,38 381.692,872	9	566.729,001 381.676,492	18.997
10	566.736,281 381.659,331	11	566.742,002 381.638,27	21.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.742,002 381.638,27	12	566.749,802 381.610,708	28.644
13	566.753,182 381.599,527	14	566.760,203 381.586,267	15.004
15	566.769,296 381.574,085	16	566.773,983 381.567,806	7.835
17	566.786,204 381.546,744	18	566.803,105 381.514,763	36.172
19	566.803,919 381.513,447	20	566.813,246 381.498,382	17.719
21	566.817,935 381.491,641	22	566.821,566 381.486,421	6.359
23	566.827,026 381.477,321	24	566.830,667 381.467,7	10.287
25	566.832,487 381.455,479	26	566.835,347 381.444,559	11.288
27	566.840,287 381.434,938	28	566.844,447 381.428,438	7.717
29	566.850,948 381.421,418	30	566.859,528 381.416,217	10.033
31	566.865,093 381.414,699	1	566.865,292 381.414,645	0.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.749,802 381.610,708	13	566.753,182 381.599,527	11.681
14	566.760,203 381.586,267	15	566.769,296 381.574,085	15.201
16	566.773,983 381.567,806	17	566.786,204 381.546,744	24.351
18	566.803,105 381.514,763	19	566.803,919 381.513,447	1.547
20	566.813,246 381.498,382	21	566.817,935 381.491,641	8.211
22	566.821,566 381.486,421	23	566.827,026 381.477,321	10.612
24	566.830,667 381.467,7	25	566.832,487 381.455,479	12.356
26	566.835,347 381.444,559	27	566.840,287 381.434,938	10.815
28	566.844,447 381.428,438	29	566.850,948 381.421,418	9.568
30	566.859,528 381.416,217	31	566.865,093 381.414,699	5.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
Nr. cadastral vechi:324

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23171	1.388	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9642 / 16/11/2001		
Act Notarial nr. 1438, din 14/11/2001 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU STELU-ION** 2) **BACIU NICOLETA-LAVINIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183)	
71153 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 09/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

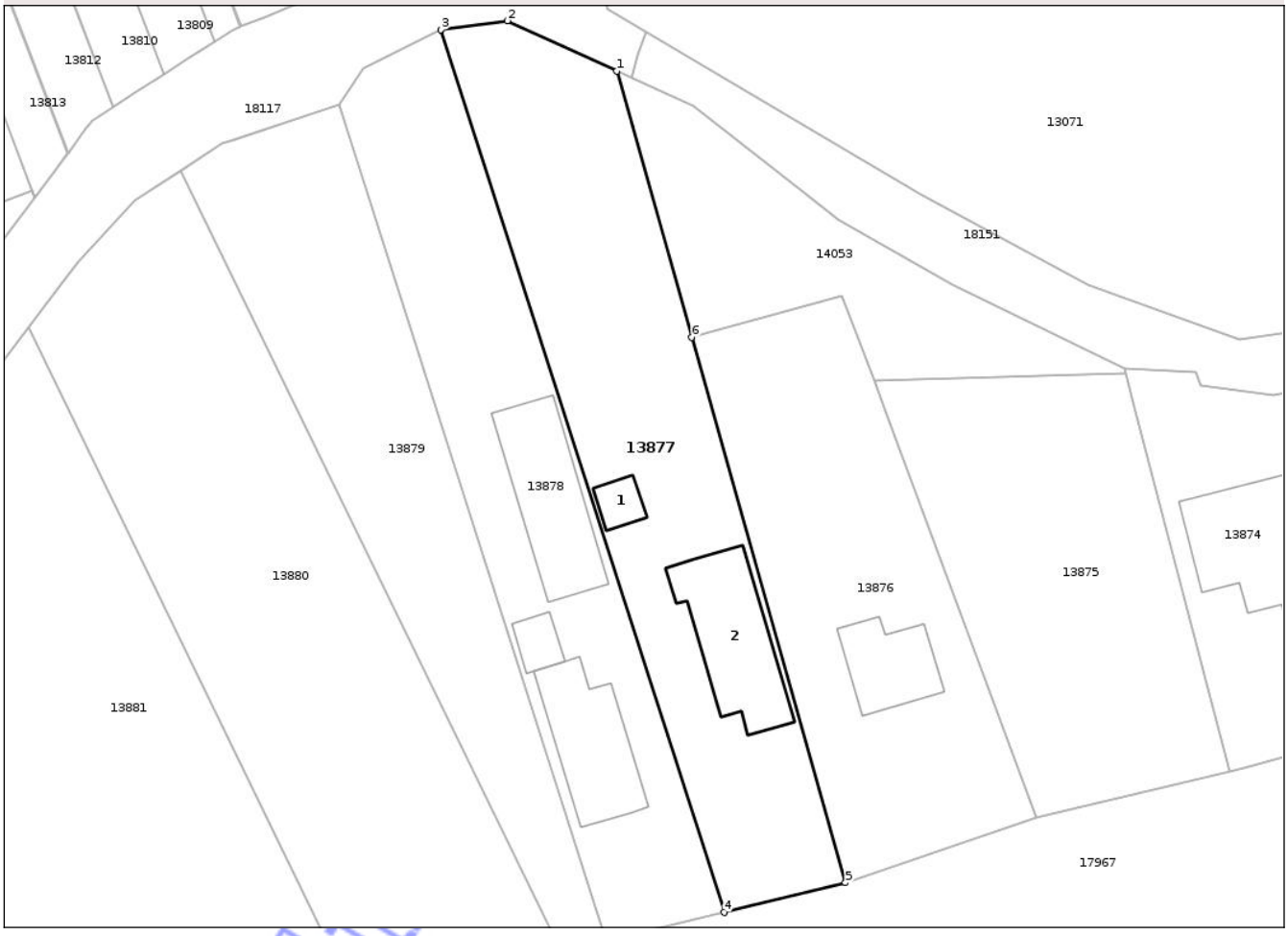
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23171	1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	174	79	420/5	-	
2	arabil	NU	1.214	79	420/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.439,777 381.137,336	2	567.428,286 381.142,582	12.632
2	567.428,286 381.142,582	3	567.421,319 381.141,647	7.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.421,319 381.141,647	4	567.451,005 381.049,323	96.979
4	567.451,005 381.049,323	5	567.463,703 381.052,415	13.069
5	567.463,703 381.052,415	6	567.447,622 381.109,492	59.299
6	567.447,622 381.109,492	1	567.439,777 381.137,336	28.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:318
Nr. cadastral vechi:504

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23537	1.199	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10329 / 27/08/2003		
Act Notarial nr. 1164, din 25/06/2003 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU NICOLAE FLORENTIN** 2) **BACIU MIHAELA ALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 318)	
71156 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 09/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

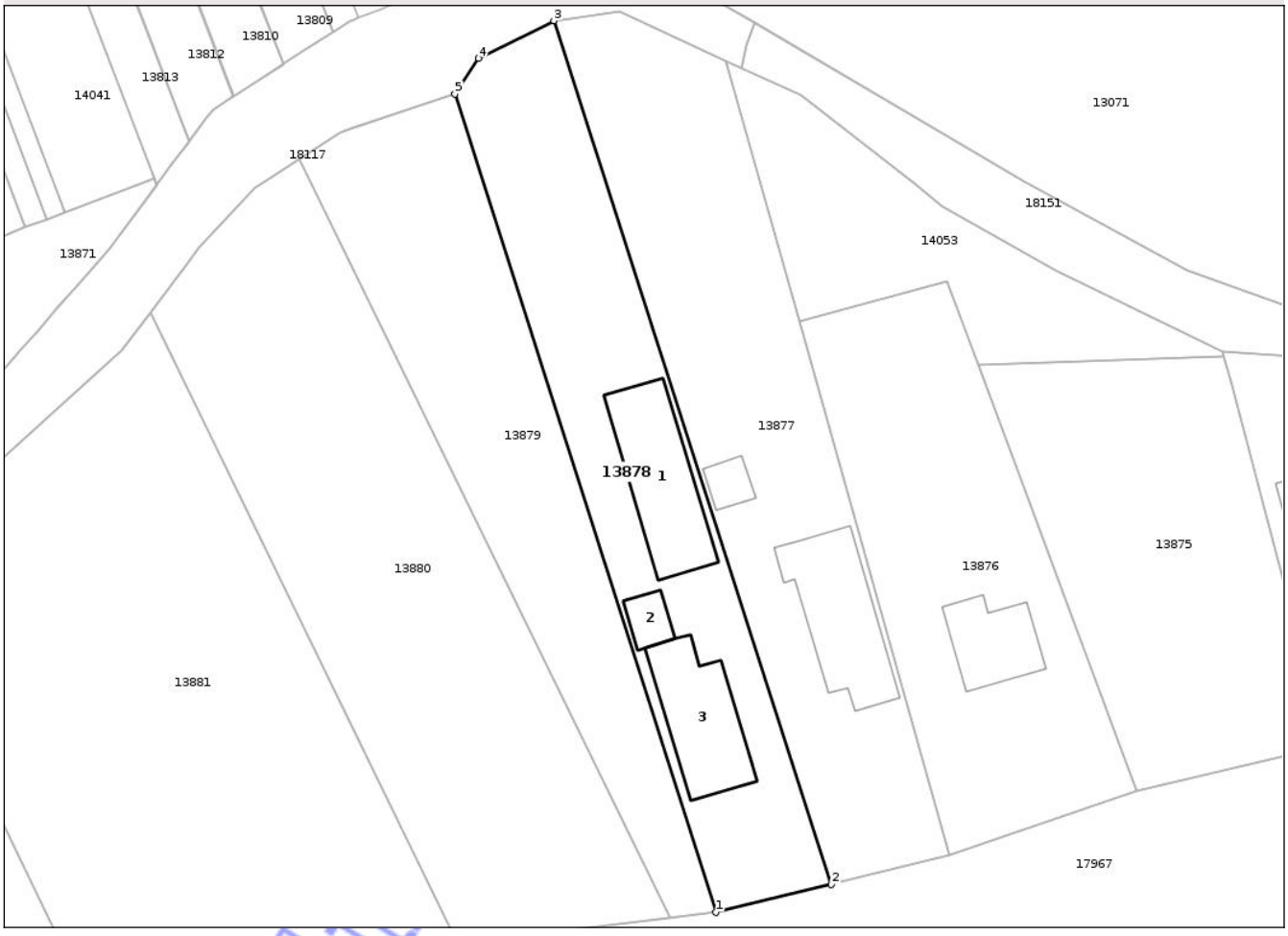
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23537	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	305	79	420/6	-	
2	arabil	NU	894	79	420/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.438,637 381.046,311	2	567.451,005 381.049,323	12.729

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.451,005 381.049,323	3	567.421,319 381.141,647	96.979
3	567.421,319 381.141,647	4	567.413,236 381.137,629	9.027
4	567.413,236 381.137,629	5	567.410,719 381.133,809	4.575
5	567.410,719 381.133,809	1	567.438,637 381.046,311	91.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.803	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25301, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

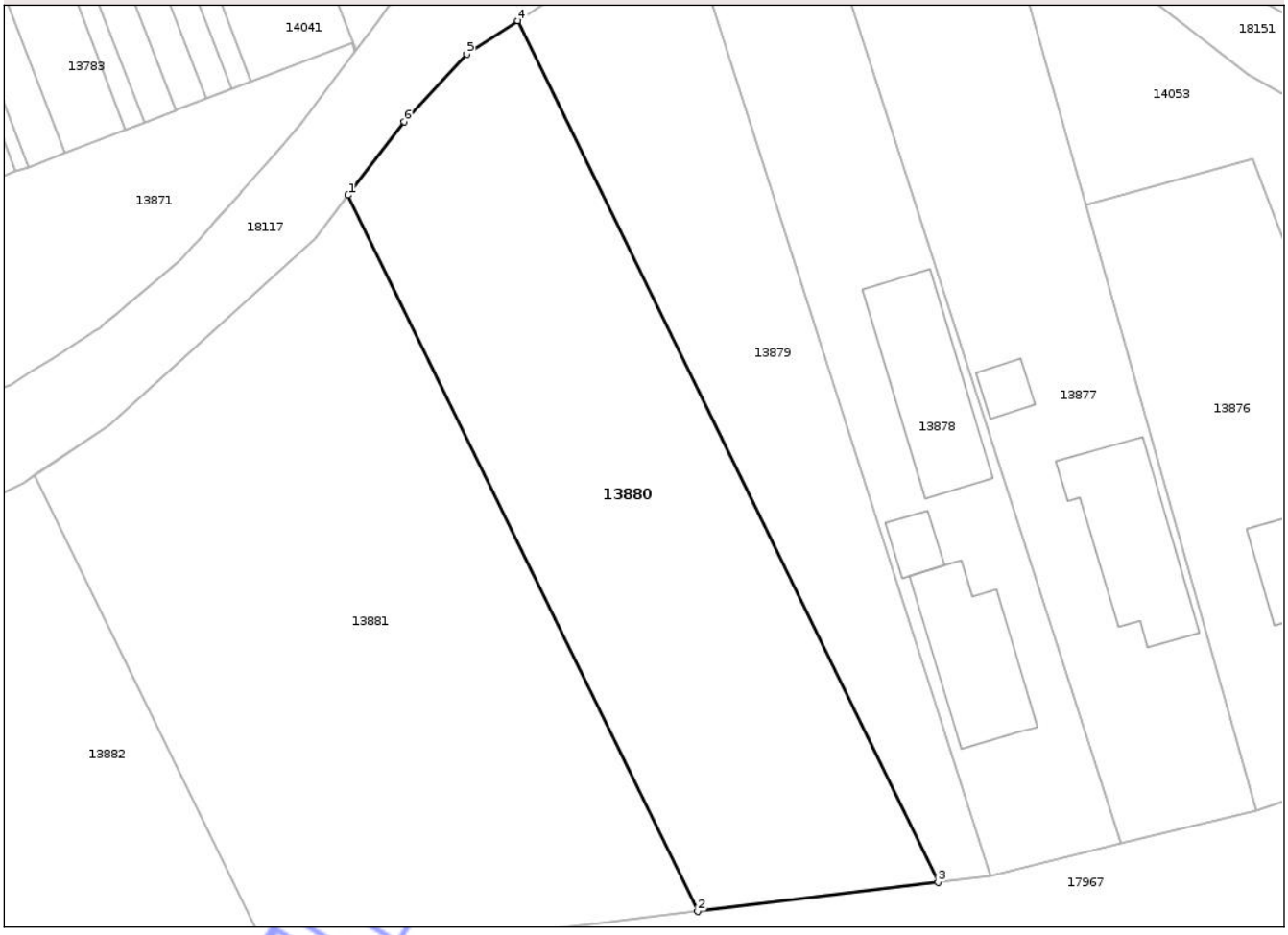
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.803	79	420/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.378,116 381.110,45	2	567.411,059 381.042,935	75.123
2	567.411,059 381.042,935	3	567.433,712 381.045,708	22.822
3	567.433,712 381.045,708	4	567.394,101 381.126,89	90.33
4	567.394,101 381.126,89	5	567.389,288 381.123,75	5.747
5	567.389,288 381.123,75	6	567.383,382 381.117,389	8.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.383,382 381.117,389	1	567.378,116 381.110,45	8.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4500
Nr. cadastral vechi:11132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T79 A 420/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21548	2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35210 / 23/05/2013		
Act Administrativ nr. 30775, din 30/04/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1
68004 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
115782 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 1720, din 07/12/2018 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21548	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	79	A420/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.328,926 381.033,571	2	567.276,127 381.141,782	120.405
2	567.276,127 381.141,782	3	567.271,0 381.142,215	5.145
3	567.271,0 381.142,215	4	567.261,503 381.148,635	11.463
4	567.261,503 381.148,635	5	567.256,072 381.154,449	7.956
5	567.256,072 381.154,449	6	567.252,081 381.161,913	8.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.252,081 381.161,913	7	567.249,193 381.169,813	8.411
7	567.249,193 381.169,813	8	567.247,44 381.178,204	8.572
8	567.247,44 381.178,204	9	567.248,316 381.189,14	10.971
9	567.248,316 381.189,14	10	567.248,882 381.197,62	8.499
10	567.248,882 381.197,62	11	567.227,046 381.242,372	49.795
11	567.227,046 381.242,372	12	567.214,52 381.240,875	12.615
12	567.214,52 381.240,875	13	567.213,331 381.240,557	1.231
13	567.213,331 381.240,557	14	567.314,964 381.032,262	231.767
14	567.314,964 381.032,262	15	567.325,175 381.033,193	10.253
15	567.325,175 381.033,193	1	567.328,926 381.033,571	3.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 2.259	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 02/03/2000 emis de BIN FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.380 Masurata: 2.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.259	79	420/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.304,012 381.031,263	2	567.203,211 381.237,852	229.869
2	567.203,211 381.237,852	3	567.193,499 381.235,257	10.053
3	567.193,499 381.235,257	4	567.293,501 381.030,305	228.048
4	567.293,501 381.030,305	1	567.304,012 381.031,263	10.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.079 Masurata: 1.023	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21978, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNDICĂ I. A.GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.079 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.023	79	420/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.293,501 381.030,305	2	567.193,499 381.235,257	228.048
2	567.193,499 381.235,257	3	567.189,075 381.234,074	4.579
3	567.189,075 381.234,074	4	567.288,713 381.029,868	227.218
4	567.288,713 381.029,868	1	567.293,501 381.030,305	4.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

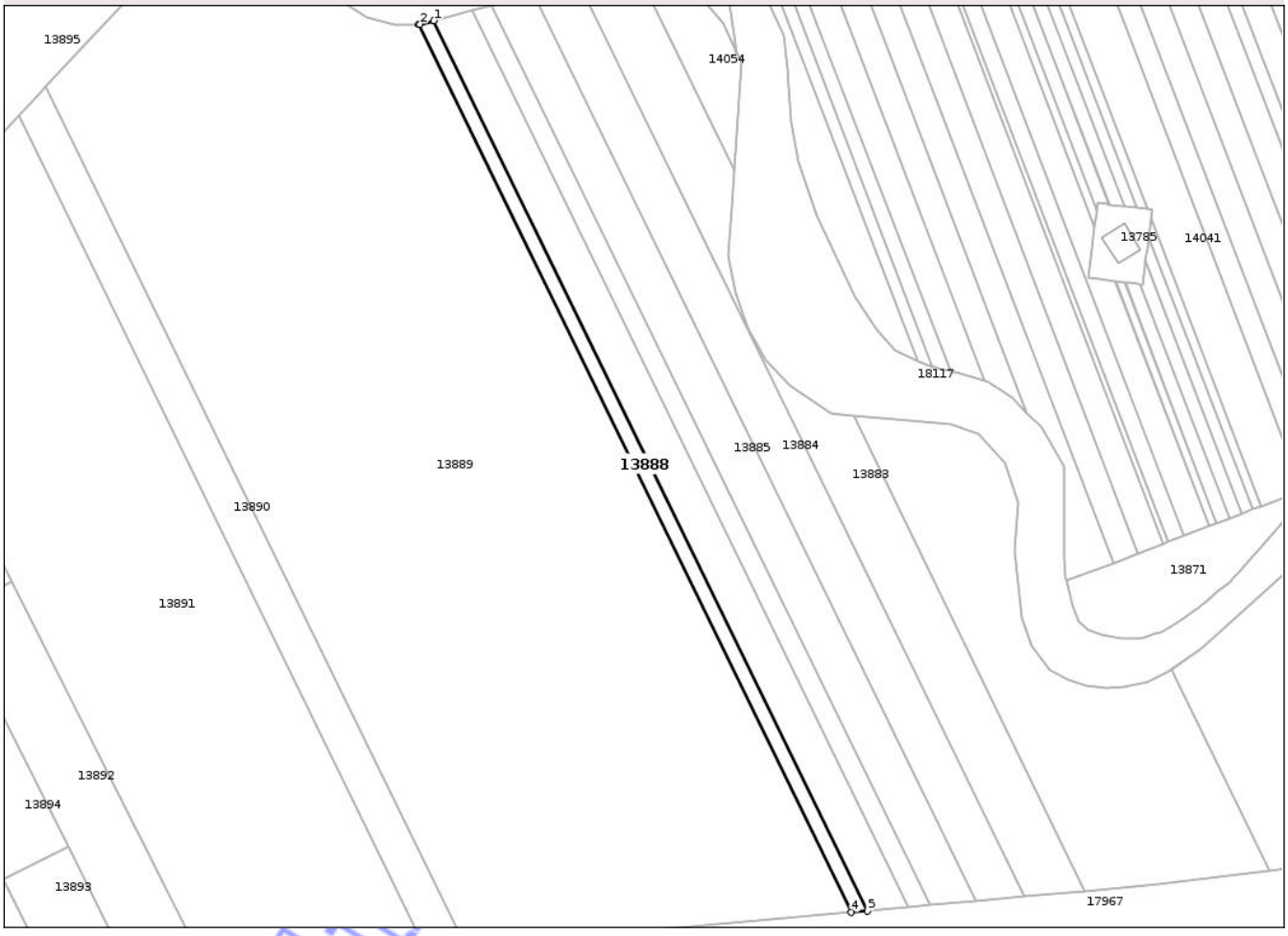
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	784	79	420/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.180,379 381.231,75	2	567.177,267 381.230,918	3.221
2	567.177,267 381.230,918	3	567.176,917 381.230,912	0.35
3	567.176,917 381.230,912	4	567.275,595 381.028,674	225.028
4	567.275,595 381.028,674	5	567.279,302 381.029,012	3.722
5	567.279,302 381.029,012	1	567.180,379 381.231,75	225.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27113	9.292	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34359 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 217505, din 06/03/2025 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢULESCU MARIA**, (decedată)	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

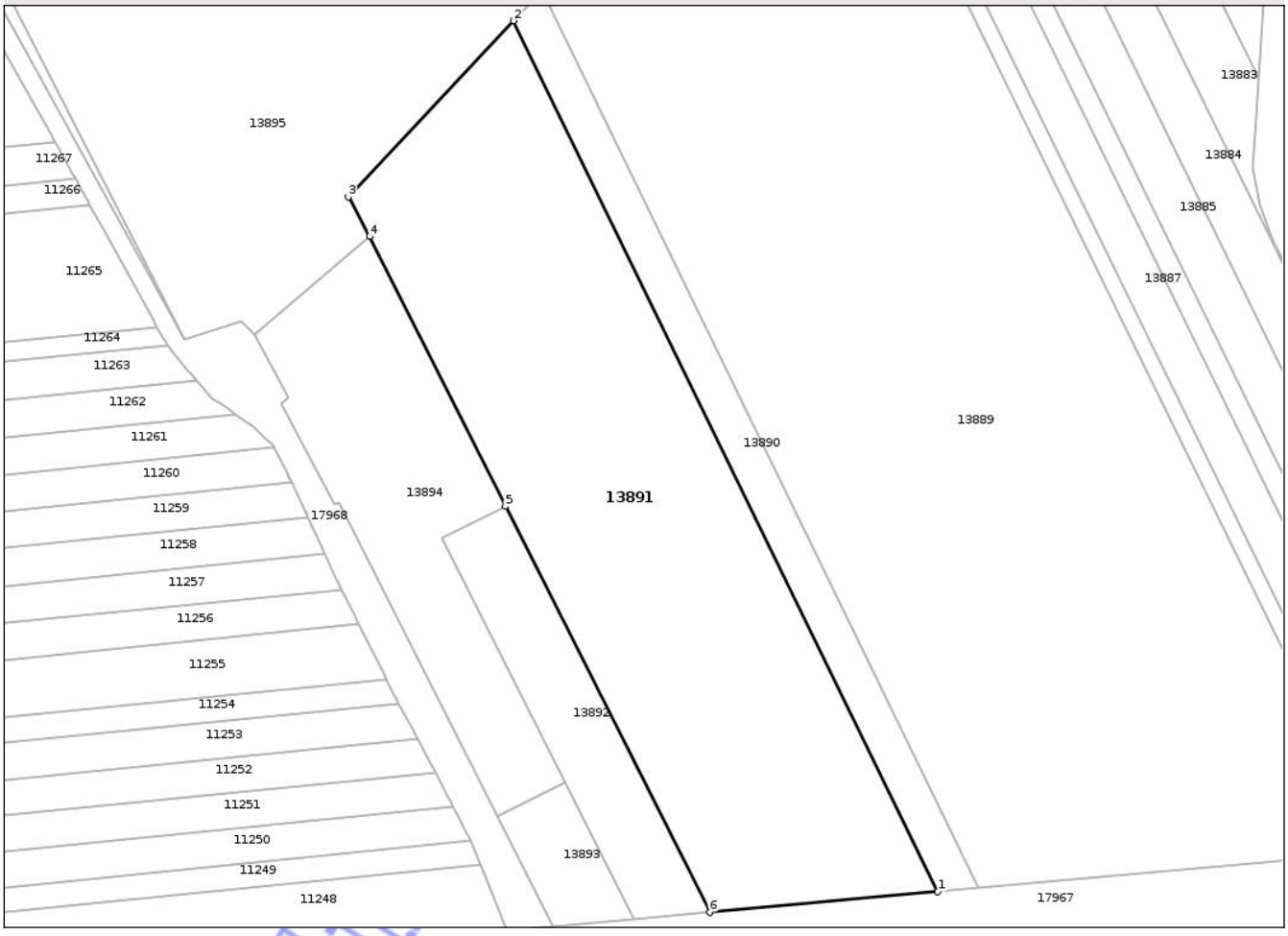
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27113	9.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.292	79	420/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.178,658 381.019,855	2	567.085,77 381.210,227	211.825
2	567.085,77 381.210,227	3	567.049,62 381.171,708	52.826
3	567.049,62 381.171,708	4	567.054,241 381.163,065	9.801
4	567.054,241 381.163,065	5	567.084,006 381.104,051	66.095
5	567.084,006 381.104,051	6	567.128,762 381.015,316	99.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.128,762 381.015,316	1	567.178,658 381.019,855	50.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24637	1.500	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76376 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 3040, din 08/08/2016 emis de Neculae DIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24637 a imobilului cu numarul cadastral 24637/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24572 inscris in cartea funciara 24572;	A1
Act Administrativ nr. 77, din 27/06/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 13/12-02-2016 emis de NP NECULAE AURELIAN; act administrativ nr. 25/18-03-2016 emis de NP BARBU FLOAREA; act administrativ nr.9981/06.04.2016 emis de Primaria Aricestii Rahtivani ;act administrativ nr.9737/04.04.2016 emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B8	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din Legea nr.17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24572/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41616 din 25/04/2016;	
76393 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 3040, din 08/08/2016 emis de Np Neculae Diana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICULET IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24637	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	79	420/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.084,006 381.104,051	2	567.070,098 381.097,035	15.577
2	567.070,098 381.097,035	3	567.096,959 381.043,779	59.647
3	567.096,959 381.043,779	4	567.112,081 381.013,798	33.579
4	567.112,081 381.013,798	5	567.128,762 381.015,316	16.75
5	567.128,762 381.015,316	1	567.084,006 381.104,051	99.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26617	7.660	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1887 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
53892 / 10/04/2023		
Act Notarial nr. 1039, din 07/04/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC KOSAL - AGROSERV SRL**, CIF:21359768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

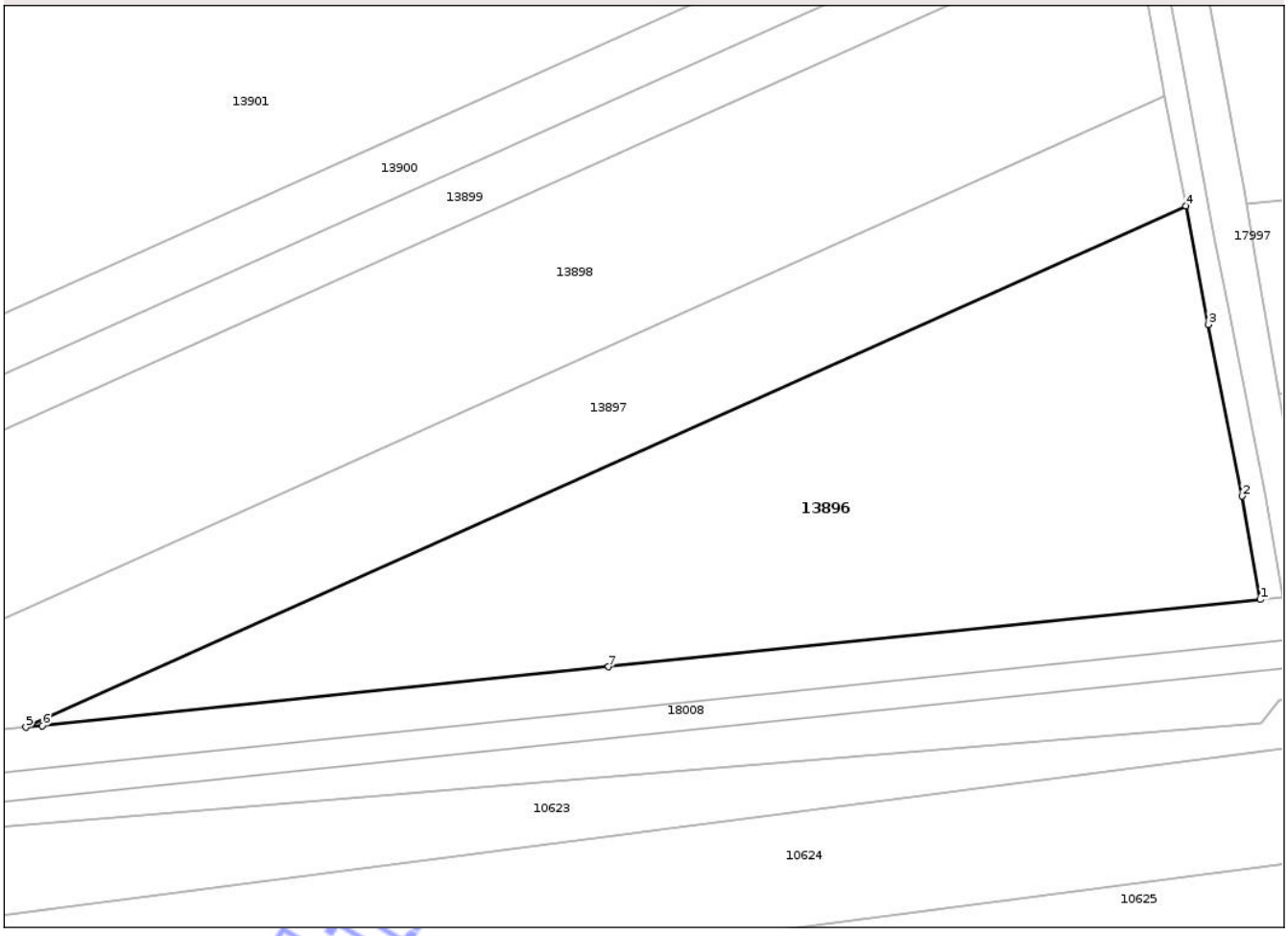
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26617	7.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.660	82	436/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.779,366 380.488,405	2	568.776,228 380.506,563	18.427
2	568.776,228 380.506,563	3	568.770,195 380.536,711	30.746
3	568.770,195 380.536,711	4	568.766,253 380.557,578	21.236
4	568.766,253 380.557,578	5	568.562,25 380.465,962	223.631
5	568.562,25 380.465,962	6	568.565,148 380.466,263	2.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.565,148 380.466,263	7	568.664,746 380.476,584	100.131
7	568.664,746 380.476,584	1	568.779,366 380.488,405	115.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21953, din 04/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

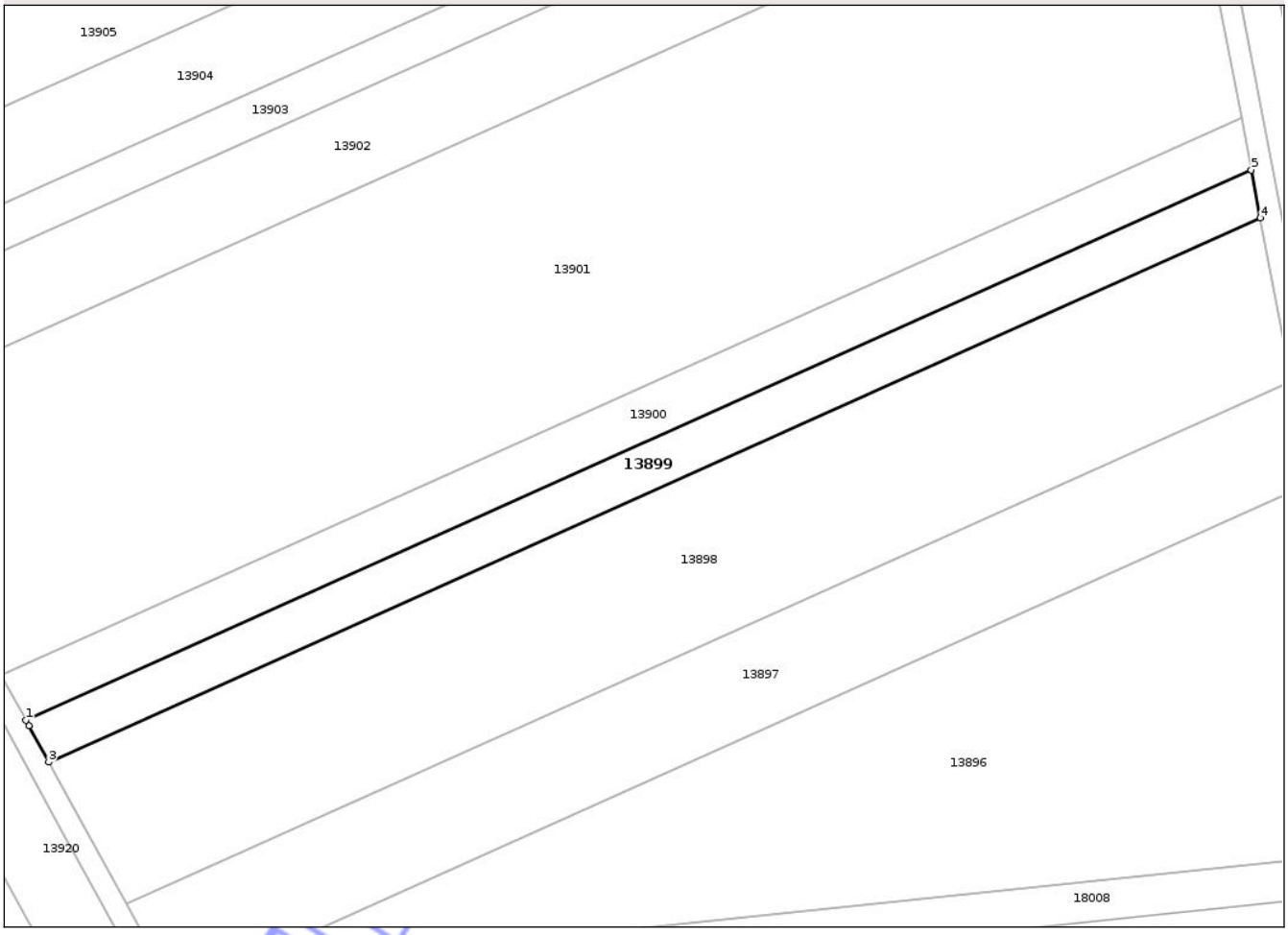
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.247	82	436/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.524,852 380.513,055	2	568.525,387 380.512,077	1.115
2	568.525,387 380.512,077	3	568.529,133 380.505,166	7.861
3	568.529,133 380.505,166	4	568.756,855 380.607,433	249.631
4	568.756,855 380.607,433	5	568.755,152 380.616,48	9.206
5	568.755,152 380.616,48	1	568.524,852 380.513,055	252.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3668
Nr. cadastral vechi:10637

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20928	Din acte: 14.805 Masurata: 14.806	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7079 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 210, din 01/02/2008 emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 3668 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10637 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10245 inscris in cartea funciara 2923 : imobilul cu numarul cadastral 10310 inscris in cartea funciara 3001 : imobilul cu numarul cadastral 10497 inscris in cartea funciara 3339	A1
Act Notarial nr. 210, din 01/02/2008 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IKTINOS SERV SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3668)	
65473 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 4919, din 28/08/2014 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

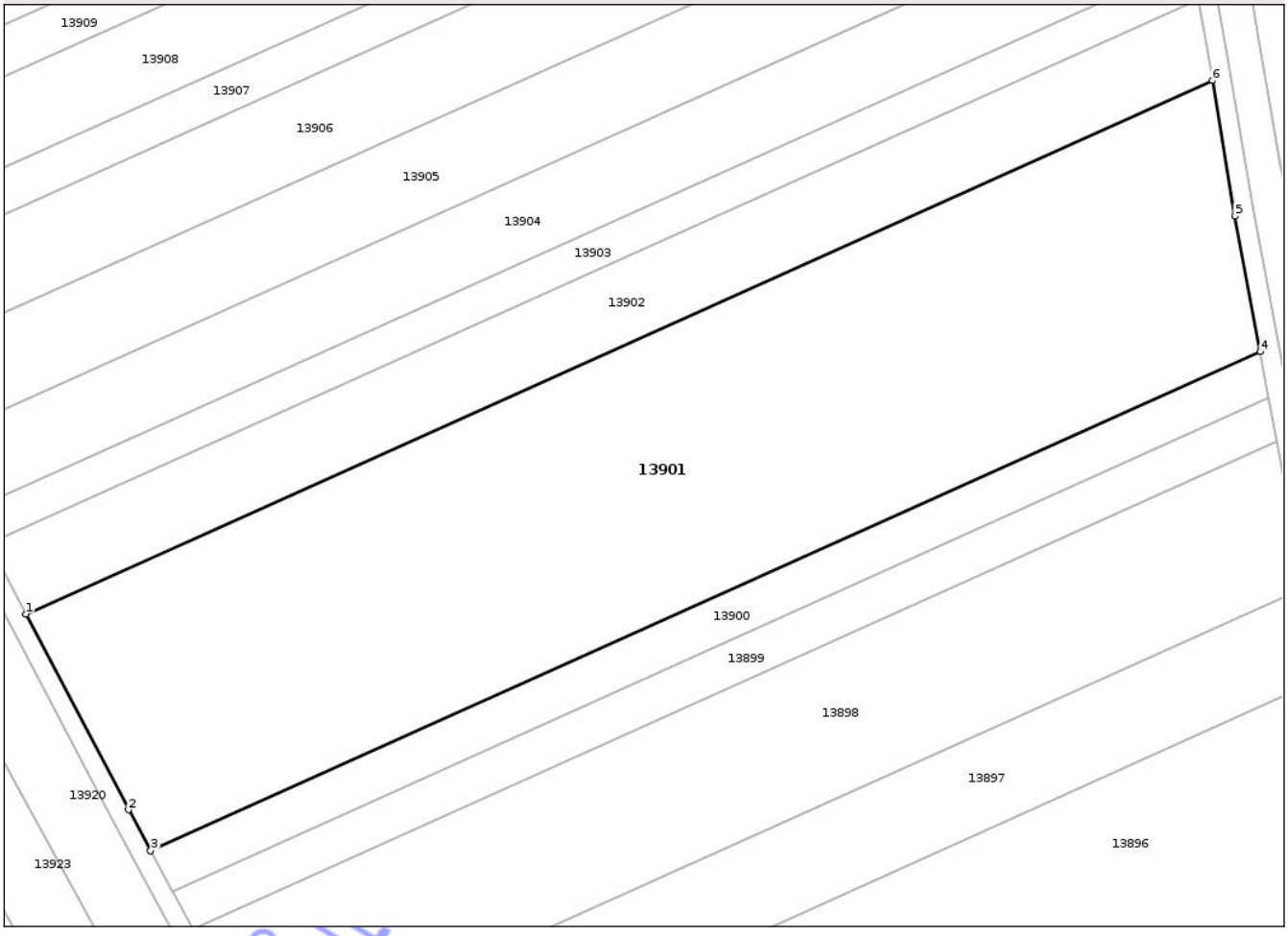
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20928	Din acte: 14.805 Masurata: 14.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.806	82	436/32;33;34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.494,0 380.571,202	2	568.515,52 380.530,11	46.386
2	568.515,52 380.530,11	3	568.520,2 380.521,557	9.75
3	568.520,2 380.521,557	4	568.753,314 380.626,246	255.542
4	568.753,314 380.626,246	5	568.747,963 380.654,68	28.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.747,963 380.654,68	6	568.743,227 380.683,128	28.84
6	568.743,227 380.683,128	1	568.494,0 380.571,202	273.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27386, din 14/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU C. ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

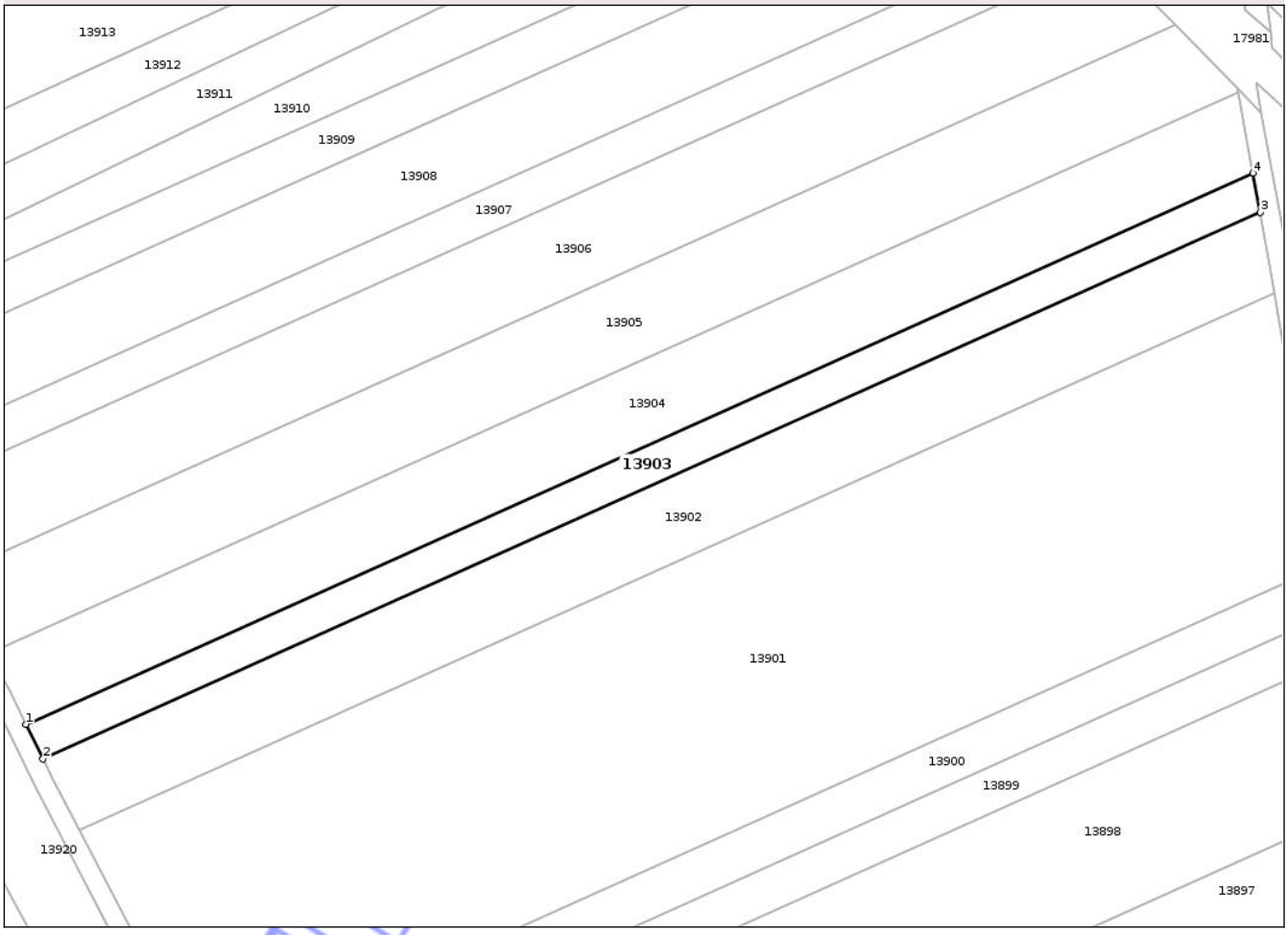
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.247	82	436/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.482,831 380.593,218	2	568.486,385 380.585,998	8.047
2	568.486,385 380.585,998	3	568.740,228 380.699,996	278.266
3	568.740,228 380.699,996	4	568.738,732 380.708,14	8.28
4	568.738,732 380.708,14	1	568.482,831 380.593,218	280.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227
Nr. cadastral vechi:365

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23475	5.250	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6605 / 21/08/2002		
Act Notarial nr. 6358, din 23/07/2002 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 227)	
72364 / 15/09/2014		
Act Administrativ nr. fn, din 15/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3,alin(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

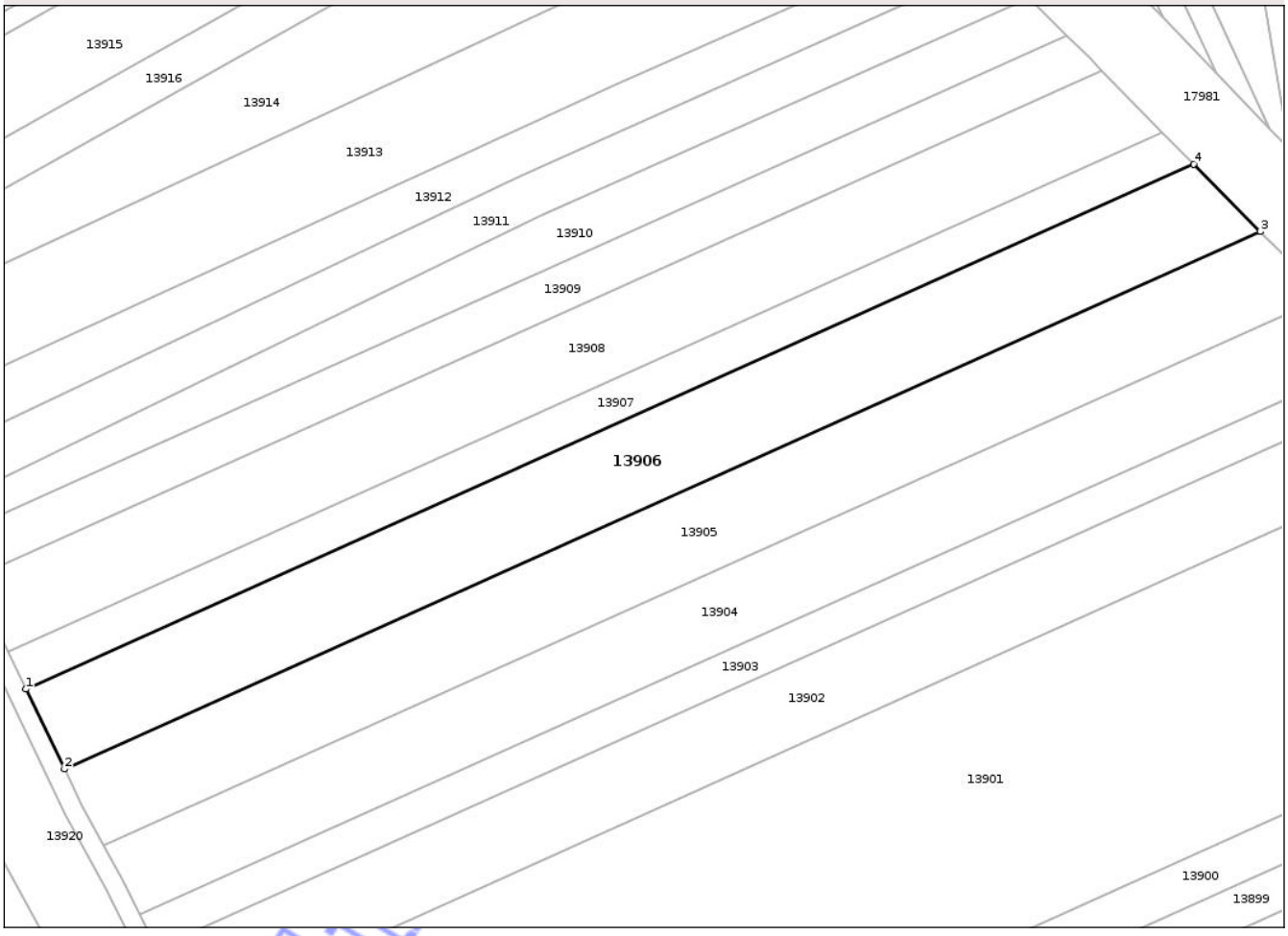
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23475	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	82	436/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.458,531 380.641,307	2	568.466,773 380.624,233	18.959
2	568.466,773 380.624,233	3	568.722,458 380.739,058	280.285
3	568.722,458 380.739,058	4	568.708,254 380.753,455	20.224
4	568.708,254 380.753,455	1	568.458,531 380.641,307	273.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3119
Nr. cadastral vechi:10372

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20650	Din acte: 2.600 Masurata: 2.588	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52201 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 2336, din 20/09/2007 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ROBERT - IONUT** 2) **DRAGOMIR GEORGIANA**	
51012 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 2336, din 20/09/2007 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 52201/21-09-2007 emis de OCPI PRAHOVA; act notarial nr. 1074/06-04-2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;);		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
67928 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

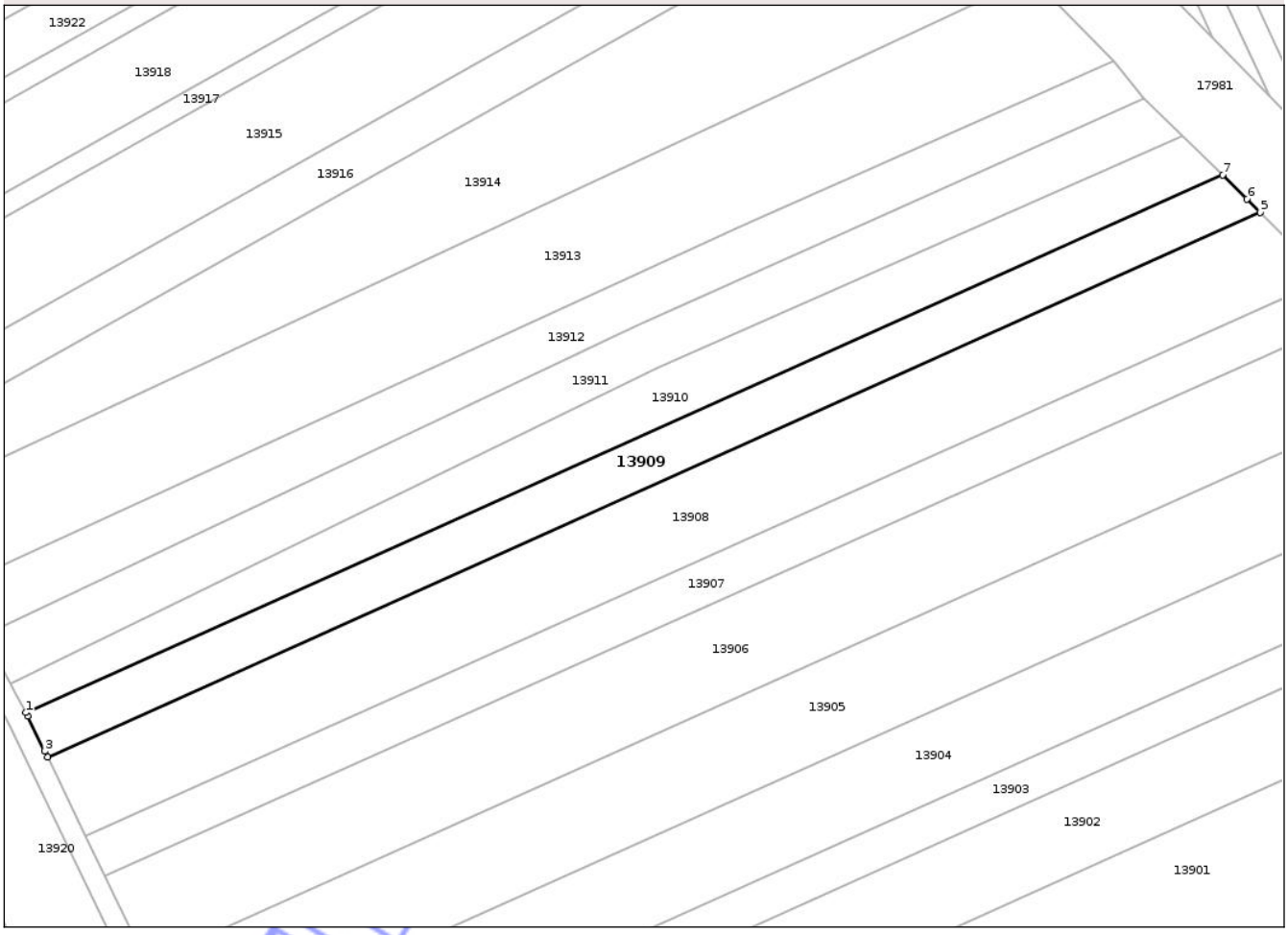
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20650	Din acte: 2.600 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.588	82	A 436/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.442,743 380.673,914	2	568.443,093 380.673,264	0.738
2	568.443,093 380.673,264	3	568.446,511 380.666,21	7.838
3	568.446,511 380.666,21	4	568.447,063 380.665,065	1.271
4	568.447,063 380.665,065	5	568.688,491 380.773,487	264.656
5	568.688,491 380.773,487	6	568.685,844 380.776,171	3.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.685,844 380.776,171	7	568.681,003 380.780,914	6.777
7	568.681,003 380.780,914	1	568.442,743 380.673,914	261.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4431
Nr. cadastral vechi:11095

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 82 ; A 436/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21511	Din acte: 2.600 Masurata: 2.554	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72971 / 28/10/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9718, din 05/11/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUT CONSTANTIN** 2) **BANUT MARILENA**	
67999 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

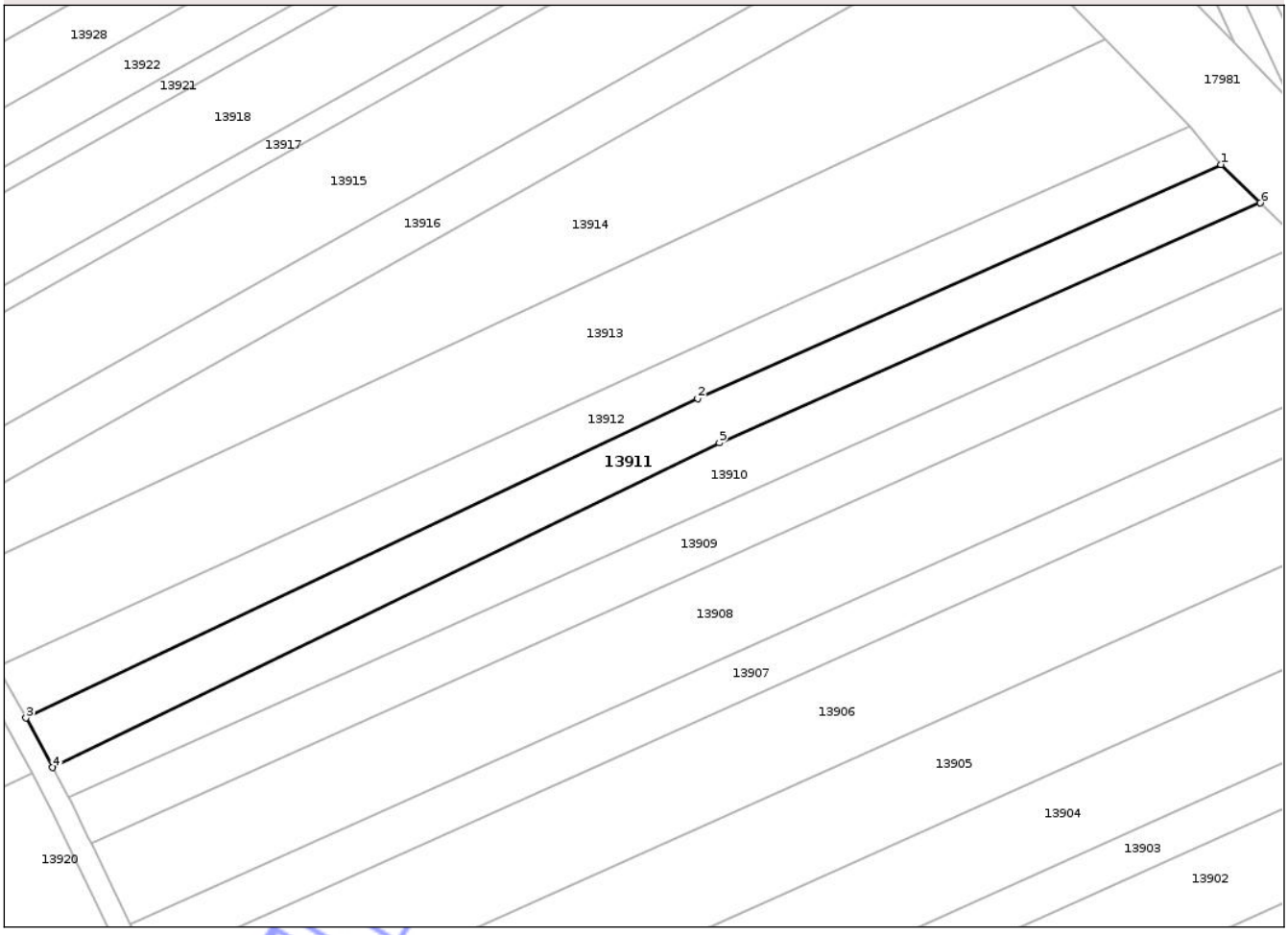
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21511	Din acte: 2.600 Masurata: 2.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.554	82	436/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.665,403 380.796,202	2	568.564,27 380.750,954	110.794
2	568.564,27 380.750,954	3	568.434,469 380.689,274	143.711
3	568.434,469 380.689,274	4	568.439,632 380.679,693	10.884
4	568.439,632 380.679,693	5	568.568,468 380.742,408	143.29
5	568.568,468 380.742,408	6	568.672,981 380.788,776	114.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.672,981 380.788,776	1	568.665,403 380.796,202	10.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3345
Nr. cadastral vechi:10488

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20777	2.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66000 / 16/11/2007		
Act Notarial nr. 4165, din 15/11/2007 emis de BNP MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU DUMITRU** 2) **NITU MARIANA**	
67944 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

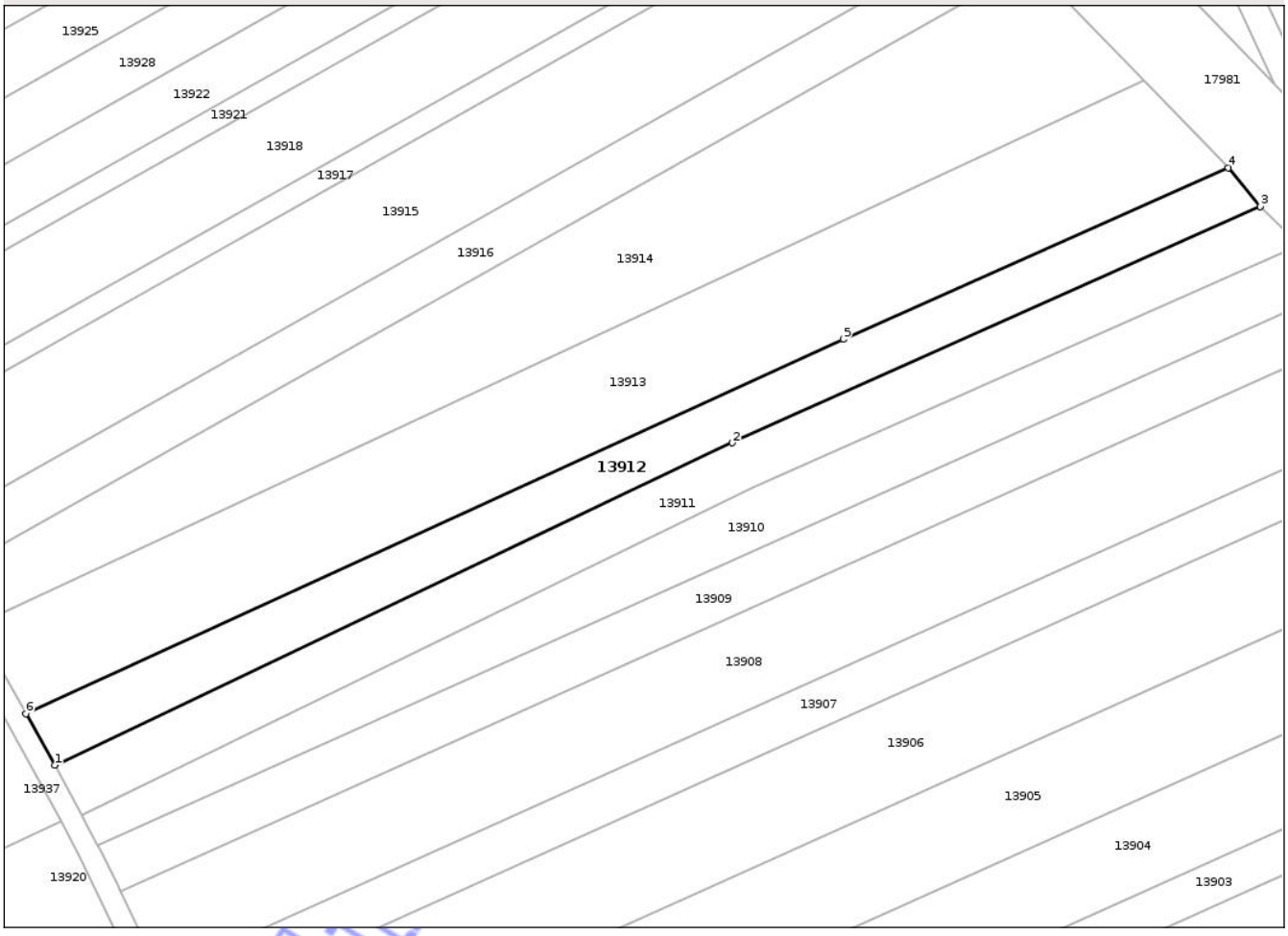
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20777	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	82	436/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.434,469 380.689,274	2	568.564,27 380.750,954	143.711
2	568.564,27 380.750,954	3	568.665,403 380.796,202	110.794
3	568.665,403 380.796,202	4	568.659,296 380.803,577	9.575
4	568.659,296 380.803,577	5	568.585,503 380.770,801	80.744
5	568.585,503 380.770,801	6	568.428,967 380.699,166	172.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.428,967 380.699,166	1	568.434,469 380.689,274	11.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T82, A436/20 - Extravilan, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26316	5.100	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57390 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. 07, din 29/04/2022 emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA (hotarare judecatoreasca nr 12493 din 17.12.2008, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art 3 (alin. 1) din Legea 17/2014	A1
90565 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 2233, din 11/07/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

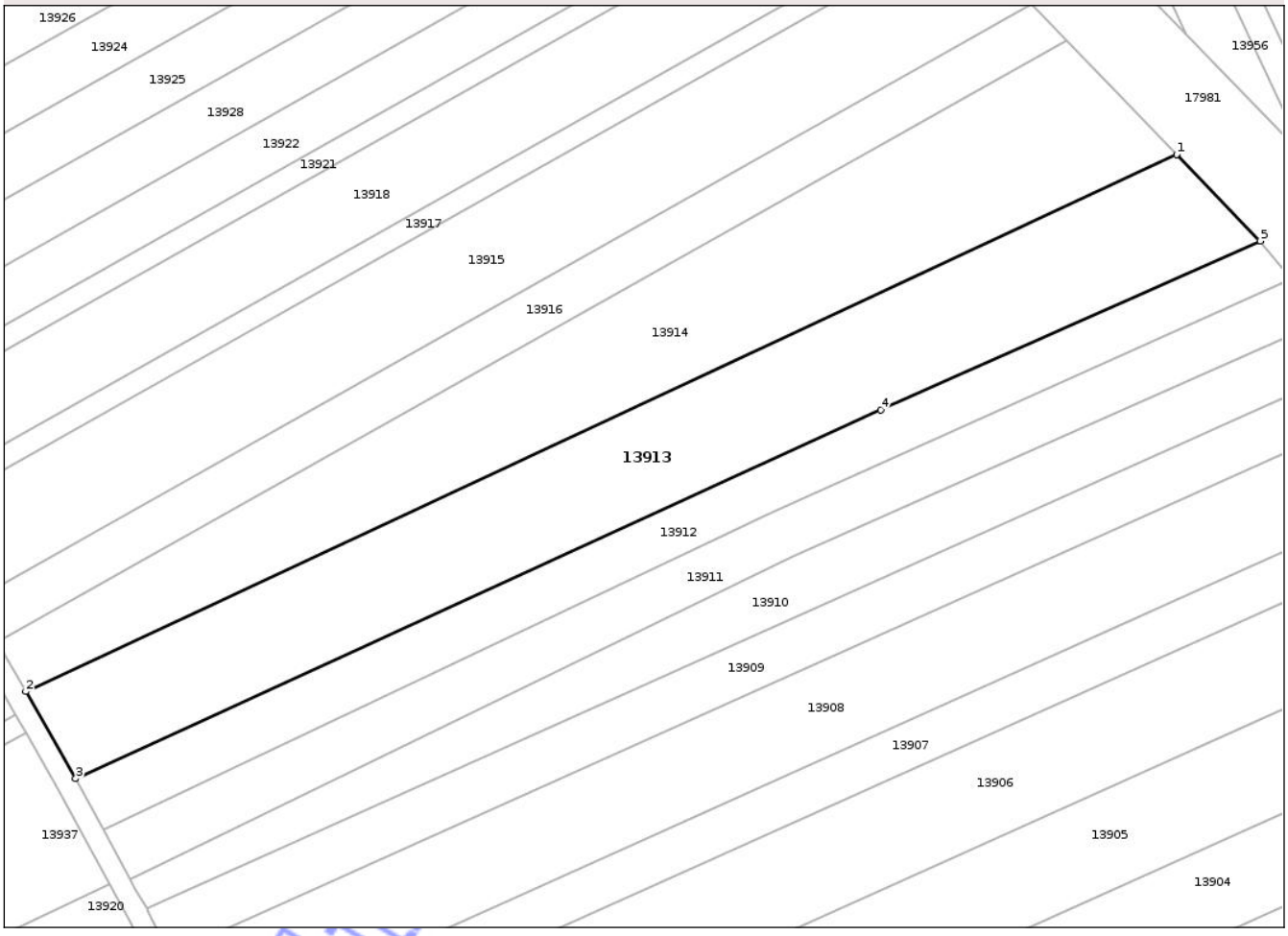
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26316	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	82	436/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.643,026 380.820,374	2	568.419,304 380.716,065	246.844
2	568.419,304 380.716,065	3	568.428,967 380.699,166	19.467
3	568.428,967 380.699,166	4	568.585,503 380.770,801	172.148
4	568.585,503 380.770,801	5	568.659,296 380.803,577	80.744
5	568.659,296 380.803,577	1	568.643,026 380.820,374	23.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.189	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

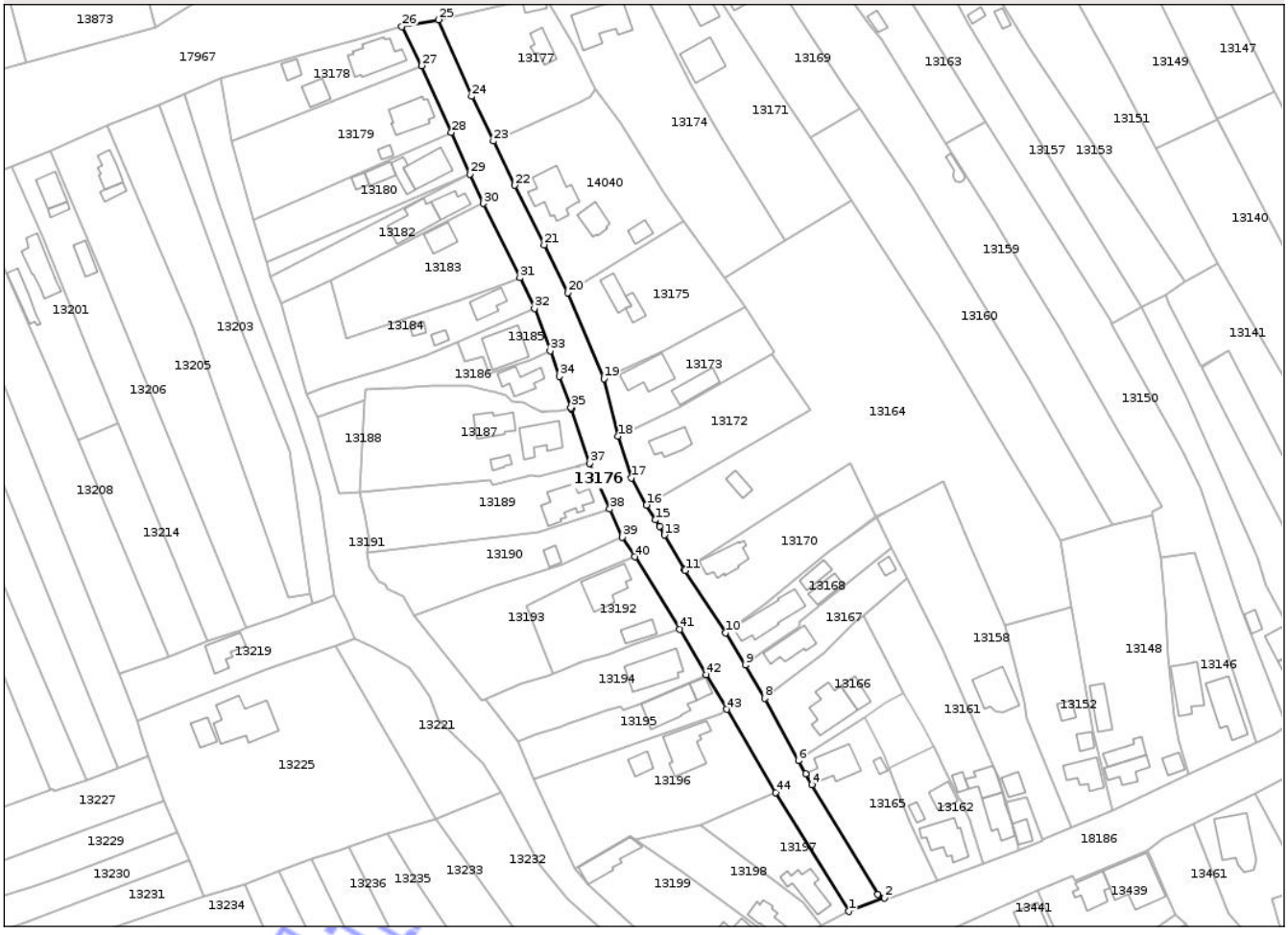
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.189	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.782,027 380.819,916	2	567.792,602 380.823,976	11.328
4	567.770,998 380.857,699	5	567.769,202 380.860,942	3.707
7	567.767,11 380.864,95	8	567.756,91 380.883,39	21.073
10	567.745,238 380.902,964	11	567.733,198 380.921,499	22.102
13	567.727,042 380.932,074	14	567.725,57 380.934,69	3.002
16	567.721,711 380.941,035	17	567.717,212 380.949,137	9.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.792,602 380.823,976	3	567.790,762 380.825,071	2.141
5	567.769,202 380.860,942	6	567.767,005 380.864,86	4.492
8	567.756,91 380.883,39	9	567.751,122 380.893,327	11.5
11	567.733,198 380.921,499	12	567.732,973 380.921,886	0.448
14	567.725,57 380.934,69	15	567.724,365 380.936,546	2.213
17	567.717,212 380.949,137	18	567.713,185 380.961,502	13.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.790,762 380.825,071	4	567.770,998 380.857,699	38.147
6	567.767,005 380.864,86	7	567.767,11 380.864,95	0.138
9	567.751,122 380.893,327	10	567.745,238 380.902,964	11.291
12	567.732,973 380.921,886	13	567.727,042 380.932,074	11.789
15	567.724,365 380.936,546	16	567.721,711 380.941,035	5.215
18	567.713,185 380.961,502	19	567.708,933 380.978,639	17.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.708,933 380.978,639	20	567.698,276 381.004,298	27.784
22	567.682,425 381.036,282	23	567.676,007 381.049,458	14.656
25	567.659,542 381.085,617	26	567.648,685 381.083,659	11.032
28	567.663,417 381.052,018	29	567.668,906 381.039,617	13.561
31	567.683,917 381.008,751	32	567.688,215 380.999,614	10.097
34	567.695,667 380.979,327	35	567.699,126 380.970,027	9.922
37	567.704,726 380.953,434	38	567.710,72 380.939,839	14.858
40	567.718,126 380.925,573	41	567.731,586 380.903,953	25.468
43	567.745,553 380.880,121	44	567.760,185 380.855,326	28.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.698,276 381.004,298	21	567.691,163 381.018,547	15.926
23	567.676,007 381.049,458	24	567.669,518 381.062,779	14.817
26	567.648,685 381.083,659	27	567.654,599 381.071,943	13.124
29	567.668,906 381.039,617	30	567.672,98 381.030,871	9.648
32	567.688,215 380.999,614	33	567.692,896 380.986,958	13.494
35	567.699,126 380.970,027	36	567.699,246 380.969,704	0.345
38	567.710,72 380.939,839	39	567.714,465 380.931,454	9.183
41	567.731,586 380.903,953	42	567.739,49 380.890,395	15.694
44	567.760,185 380.855,326	1	567.782,027 380.819,916	41.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.691,163 381.018,547	22	567.682,425 381.036,282	19.771
24	567.669,518 381.062,779	25	567.659,542 381.085,617	24.922
27	567.654,599 381.071,943	28	567.663,417 381.052,018	21.789
30	567.672,98 381.030,871	31	567.683,917 381.008,751	24.676
33	567.692,896 380.986,958	34	567.695,667 380.979,327	8.119
36	567.699,246 380.969,704	37	567.704,726 380.953,434	17.168
39	567.714,465 380.931,454	40	567.718,126 380.925,573	6.927
42	567.739,49 380.890,395	43	567.745,553 380.880,121	11.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.535 Masurata: 1.217	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27391, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTOL I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.535 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	4	257	-	
2	arabil	DA	760	4	260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.706,389 381.064,922	2	567.700,342 381.077,566	14.016
2	567.700,342 381.077,566	3	567.691,283 381.092,739	17.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.691,283 381.092,739	4	567.684,304 381.091,111	7.166
4	567.684,304 381.091,111	5	567.659,542 381.085,617	25.364
5	567.659,542 381.085,617	6	567.669,518 381.062,779	24.922
6	567.669,518 381.062,779	7	567.676,007 381.049,458	14.817
7	567.676,007 381.049,458	8	567.701,785 381.060,877	28.194
8	567.701,785 381.060,877	9	567.704,78 381.062,816	3.568
9	567.704,78 381.062,816	1	567.706,389 381.064,922	2.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
Nr. cadastral vechi:502

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23649	Din acte: 940 Masurata: 929	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23649-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Locuinta-Sup. desf. constr.=229mp (Sup. constr. parter=122mp, Sup. constr. etaj=107mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45883 / 05/05/2015		
Act Administrativ nr. 17, din 25/03/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 4933/29-04-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 5007/29-04-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 43953/30-04-2015 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca imobilul are alocat numarul postal 70	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrala conform documentatiei anexate in sensul extinderii si etajarii constructiei C1	A1.1
50585 / 15/05/2015		
Act Notarial nr. 2404, din 14/05/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STAN GABRIEL-GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **OANCEA ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

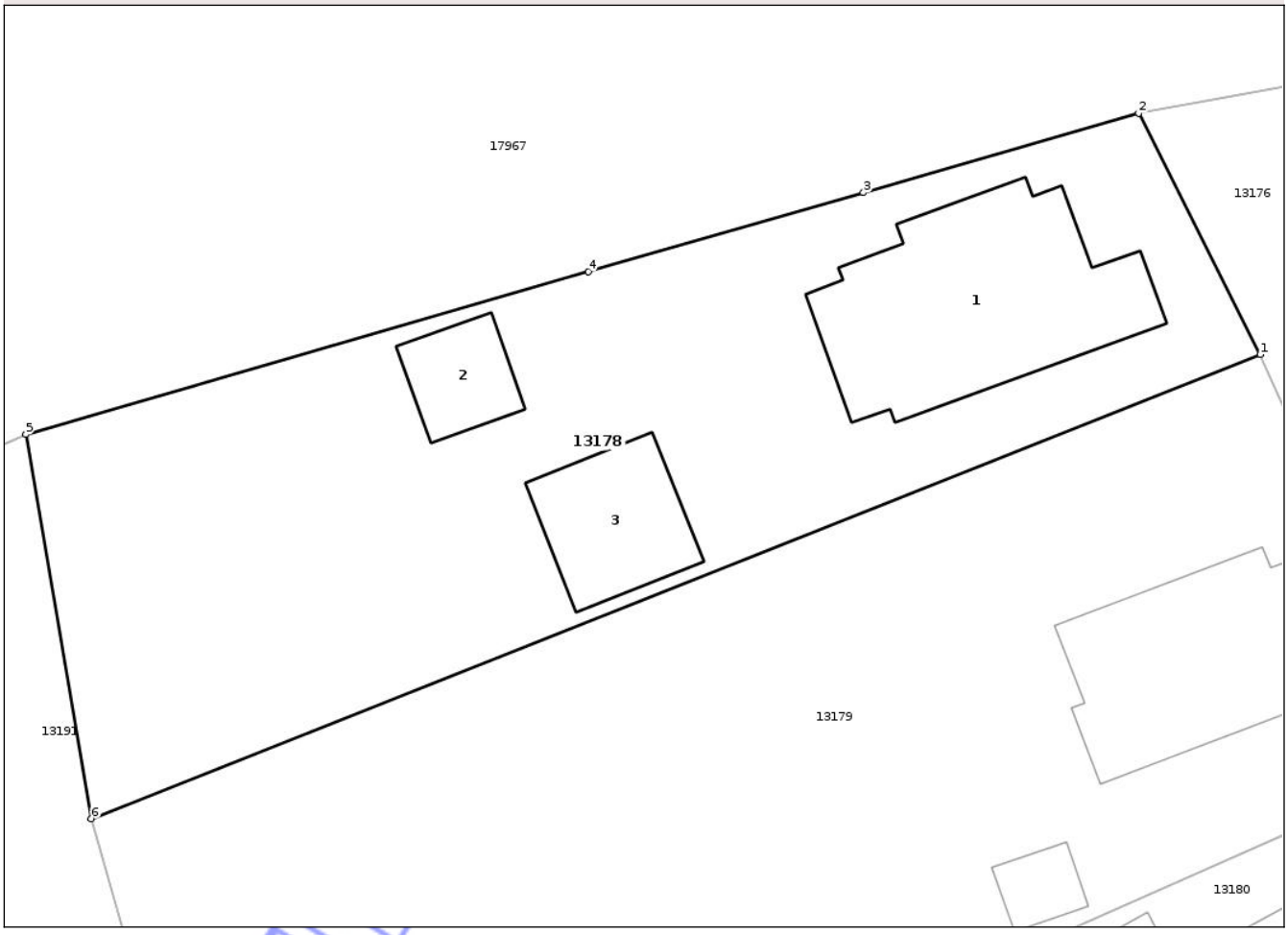
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23649	Din acte: 940 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	5	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23649-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; Locuinta-Sup. desf. constr.=229mp (Sup. constr. parter=122mp, Sup. constr. etaj=107mp)
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.654,599 381.071,943	2	567.648,685 381.083,659	13.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.648,685 381.083,659	3	567.635,318 381.079,812	13.91
3	567.635,318 381.079,812	4	567.621,95 381.075,965	13.911
4	567.621,95 381.075,965	5	567.594,627 381.068,065	28.442
5	567.594,627 381.068,065	6	567.597,811 381.049,401	18.934
6	567.597,811 381.049,401	1	567.654,599 381.071,943	61.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

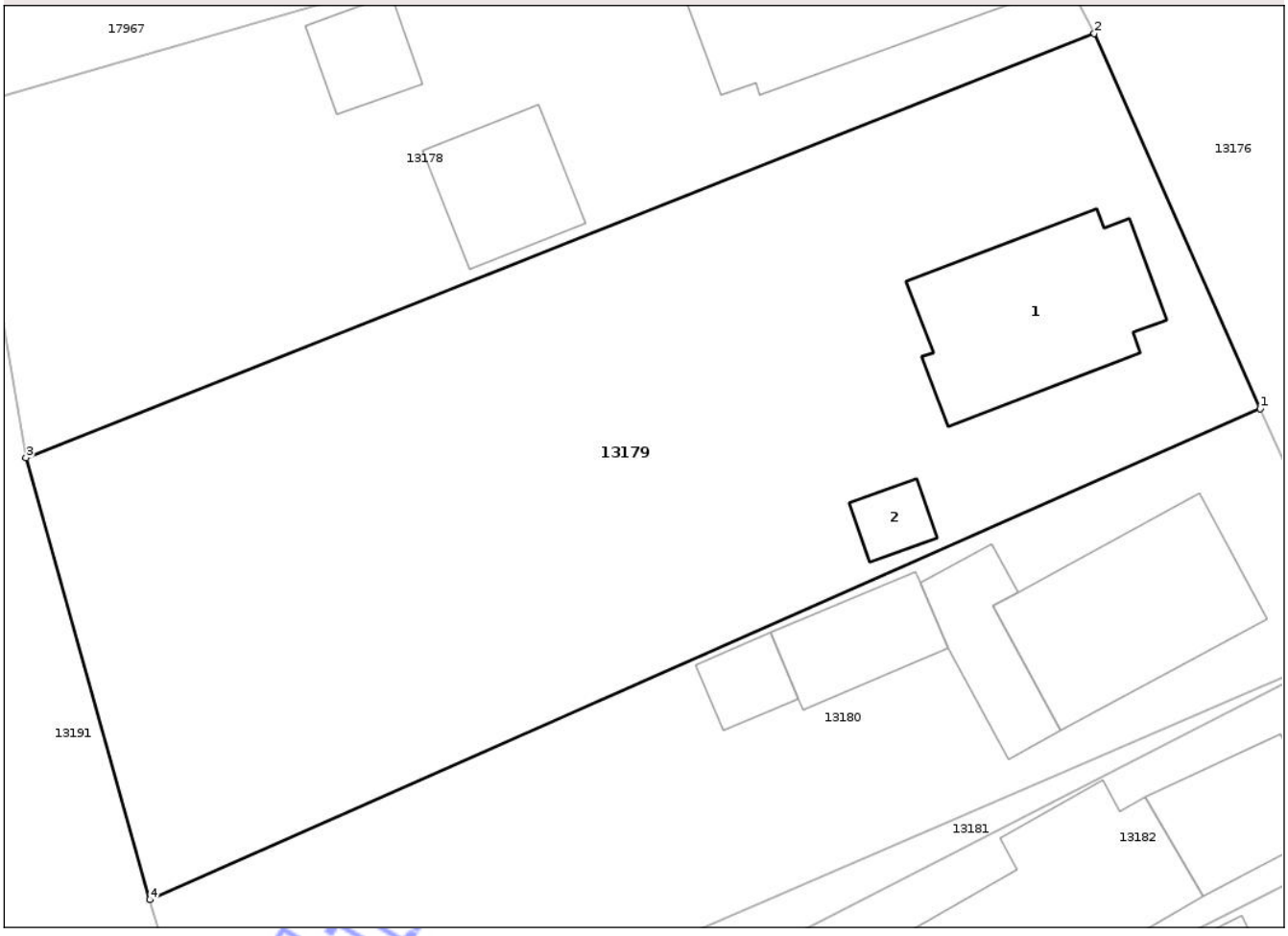
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	5	285	-	
2	arabil	DA	866	5	286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.663,417 381.052,018	2	567.654,599 381.071,943	21.789
2	567.654,599 381.071,943	3	567.597,811 381.049,401	61.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.597,811 381.049,401	4	567.604,393 381.025,954	24.353
4	567.604,393 381.025,954	1	567.663,417 381.052,018	64.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.428 Masurata: 867	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25362, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

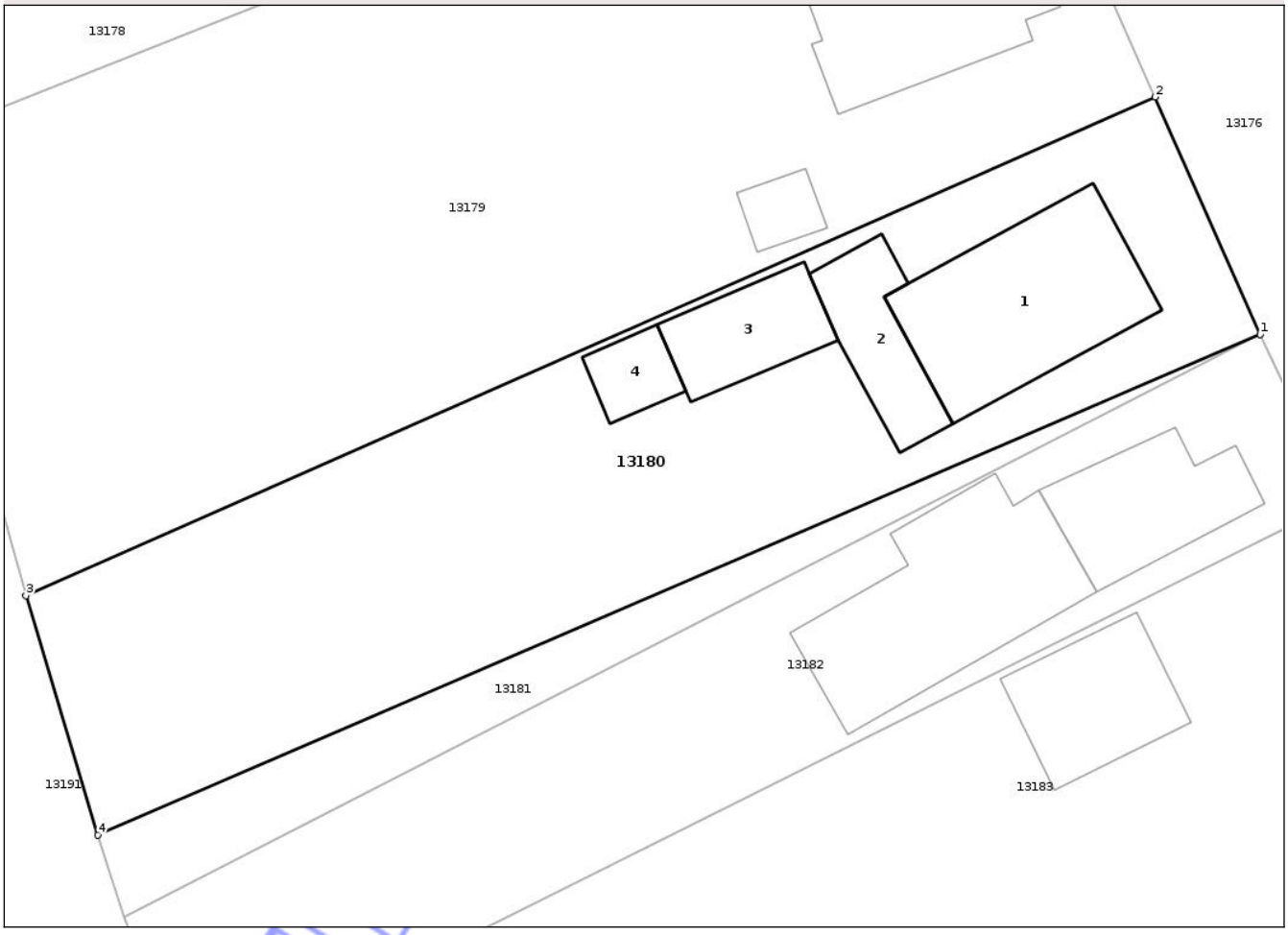
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.428 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	5	290	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13182, 13181
2	arabil	DA	292	5	289	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13182, 13181

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.668,906 381.039,617	2	567.663,417 381.052,018	13.561
2	567.663,417 381.052,018	3	567.604,393 381.025,954	64.523
3	567.604,393 381.025,954	4	567.608,163 381.013,444	13.066
4	567.608,163 381.013,444	1	567.668,906 381.039,617	66.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25975	619	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25975-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 54mp, an edificare 1948

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33345 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 1117, din 10/03/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25975 a imobilului cu numarul cadastral 25975 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25948 inscris in cartea funciara 25948;	A1
33365 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 1118, din 10/03/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂTESCU MARIA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRĂTESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

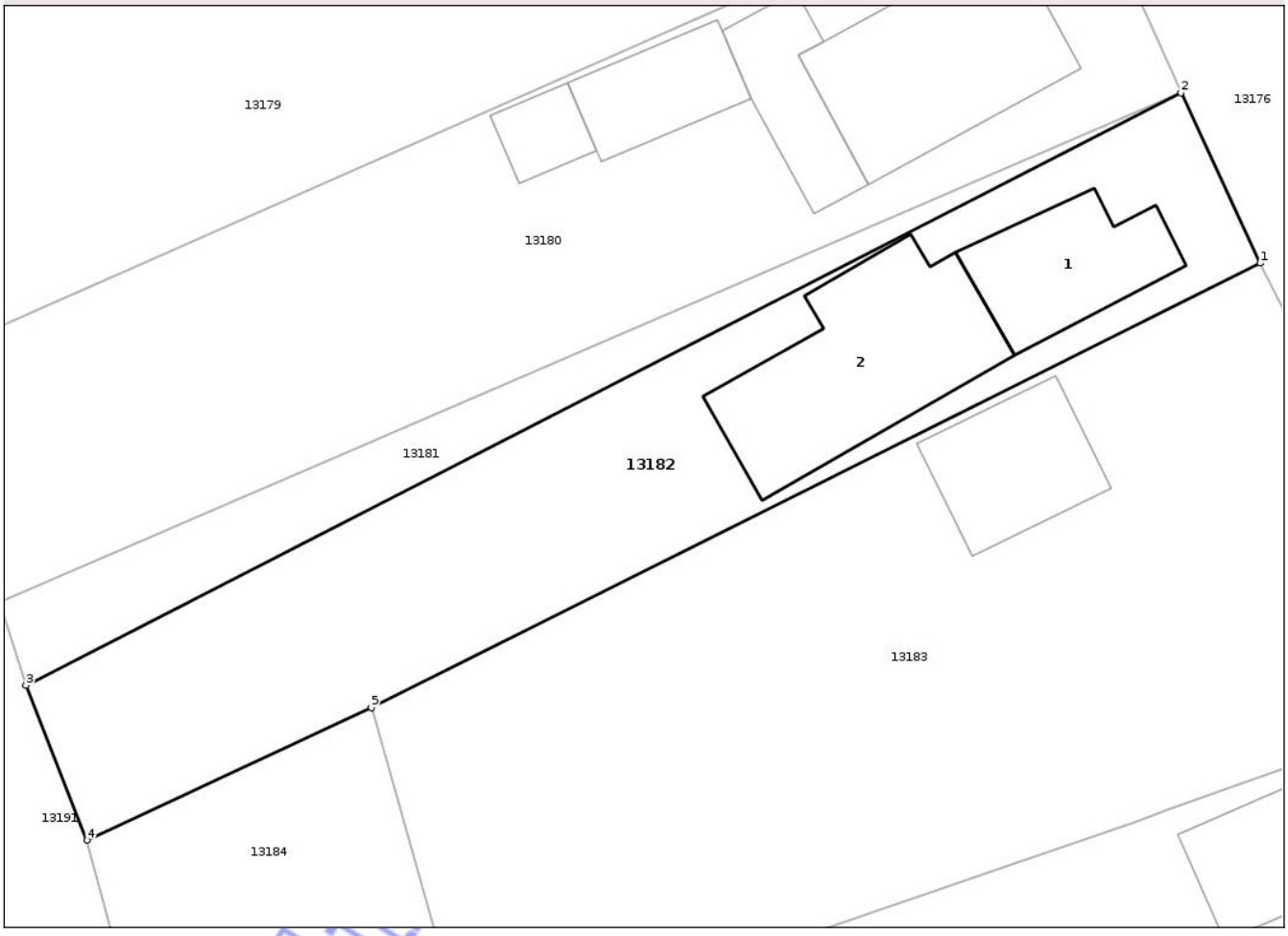
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25975	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	5	290,289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25975-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta, regim parter, suprafata construita desfasurata = 54mp, an edificare 1948
A1.2		constructii anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.672,98 381.030,871	2	567.668,906 381.039,617	9.648
2	567.668,906 381.039,617	3	567.609,54 381.009,196	66.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.609,54 381.009,196	4	567.612,683 381.001,243	8.552
4	567.612,683 381.001,243	5	567.627,293 381.008,05	16.118
5	567.627,293 381.008,05	1	567.672,98 381.030,871	51.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22742	293	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72889 / 06/12/2011		
Act Notarial nr. 5765, din 05/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22742 a imobilului cu numarul cadastral 22742/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22736 inscris in cartea funciara 22736;	A1
72891 / 06/12/2011		
Act Notarial nr. 5765, din 05/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU FLORIN BOGDAN** 2) **BACIU MIHAELA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

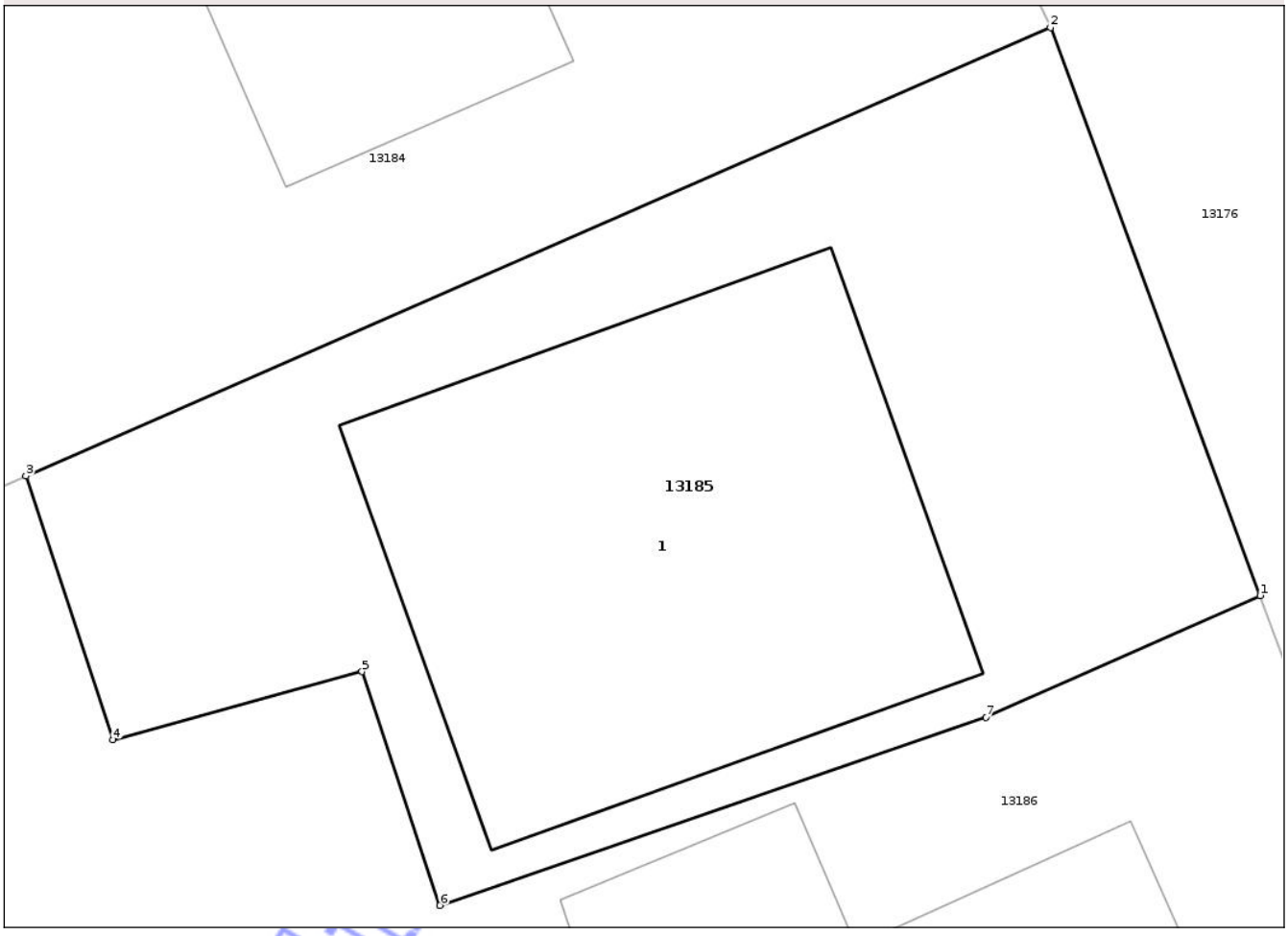
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22742	293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	5	CC 298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.692,896 380.986,958	2	567.688,215 380.999,614	13.494
2	567.688,215 380.999,614	3	567.665,357 380.989,619	24.948
3	567.665,357 380.989,619	4	567.667,3 380.983,745	6.187
4	567.667,3 380.983,745	5	567.672,856 380.985,264	5.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.672,856 380.985,264	6	567.674,596 380.980,052	5.495
6	567.674,596 380.980,052	7	567.686,781 380.984,249	12.888
7	567.686,781 380.984,249	1	567.692,896 380.986,958	6.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22741	701	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22741-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA (P) .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72889 / 06/12/2011		
Act Notarial nr. 5765, din 05/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22741 a imobilului cu numarul cadastral 22741/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22736 inscris in cartea funciara 22736;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 20312, din 23/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANAPRAHOVA (act notarial nr. 72/19-05-2011 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC TUDOSE MARIA; act administrativ nr. 6495/21-06-2011 emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

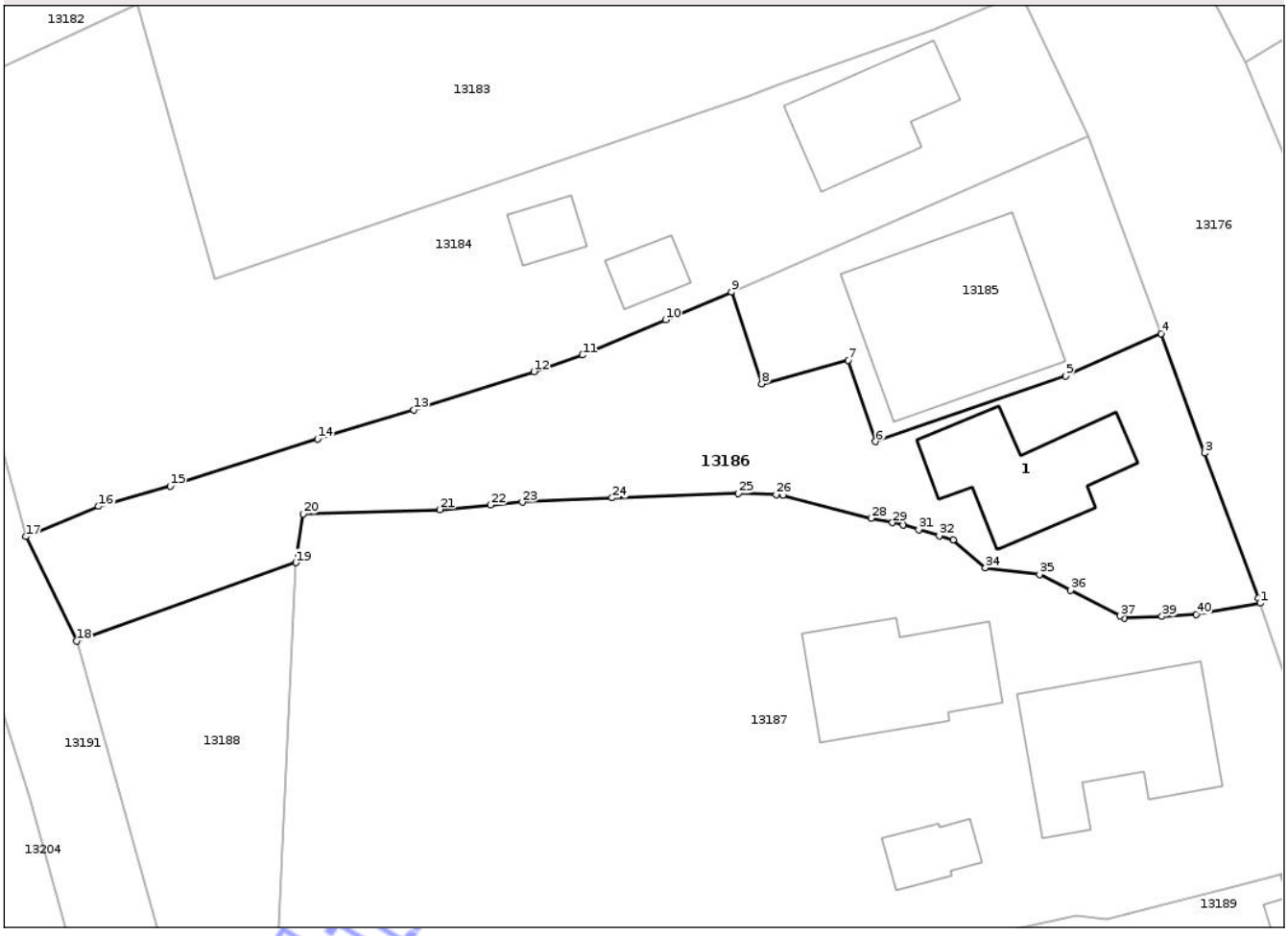
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22741	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	5	CC 298	-	
2	arabil	DA	437	5	A 297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22741-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA (P) .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.699,246 380.969,704	2	567.699,126 380.970,027	0.345
3	567.695,667 380.979,327	4	567.692,896 380.986,958	8.119
5	567.686,781 380.984,249	6	567.674,596 380.980,052	12.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.699,126 380.970,027	3	567.695,667 380.979,327	9.922
4	567.692,896 380.986,958	5	567.686,781 380.984,249	6.688
6	567.674,596 380.980,052	7	567.672,856 380.985,264	5.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	567.672,856 380.985,264	8	567.667,3 380.983,745	5.76
9	567.665,357 380.989,619	10	567.661,139 380.987,84	4.578
11	567.655,822 380.985,588	12	567.652,712 380.984,53	3.285
13	567.645,005 380.982,092	14	567.638,837 380.980,229	6.443
15	567.629,396 380.977,206	16	567.624,815 380.975,903	4.763
17	567.620,158 380.973,969	18	567.623,393 380.967,289	7.422
19	567.637,459 380.972,299	20	567.637,915 380.975,433	3.167
21	567.646,664 380.975,691	22	567.649,92 380.975,987	3.269
23	567.651,97 380.976,174	24	567.657,714 380.976,446	5.75
25	567.665,805 380.976,735	26	567.668,223 380.976,647	2.42
27	567.668,678 380.976,63	28	567.674,311 380.975,139	5.827
29	567.675,675 380.974,86	30	567.676,377 380.974,716	0.717
31	567.677,359 380.974,424	32	567.678,688 380.974,028	1.387
33	567.679,562 380.973,768	34	567.681,633 380.971,979	2.737
35	567.685,109 380.971,559	36	567.687,086 380.970,533	2.227
37	567.690,255 380.968,89	38	567.690,532 380.968,746	0.312
39	567.692,946 380.968,871	40	567.695,15 380.968,985	2.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	567.667,3 380.983,745	9	567.665,357 380.989,619	6.187
10	567.661,139 380.987,84	11	567.655,822 380.985,588	5.774
12	567.652,712 380.984,53	13	567.645,005 380.982,092	8.083
14	567.638,837 380.980,229	15	567.629,396 380.977,206	9.913
16	567.624,815 380.975,903	17	567.620,158 380.973,969	5.043
18	567.623,393 380.967,289	19	567.637,459 380.972,299	14.932
20	567.637,915 380.975,433	21	567.646,664 380.975,691	8.753
22	567.649,92 380.975,987	23	567.651,97 380.976,174	2.059
24	567.657,714 380.976,446	25	567.665,805 380.976,735	8.096
26	567.668,223 380.976,647	27	567.668,678 380.976,63	0.455
28	567.674,311 380.975,139	29	567.675,675 380.974,86	1.392
30	567.676,377 380.974,716	31	567.677,359 380.974,424	1.024
32	567.678,688 380.974,028	33	567.679,562 380.973,768	0.912
34	567.681,633 380.971,979	35	567.685,109 380.971,559	3.501
36	567.687,086 380.970,533	37	567.690,255 380.968,89	3.57
38	567.690,532 380.968,746	39	567.692,946 380.968,871	2.417
40	567.695,15 380.968,985	1	567.699,246 380.969,704	4.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3077
Nr. cadastral vechi:10344

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20618	Din acte: 1.667 Masurata: 1.687	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20618-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 94 mpLocuinta Fudatii de beton,pereti din caramida in paianta.,acoperita cu tabla,lumina,apa An construire 1960 Nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52933 / 25/09/2007		
Act Notarial nr. 2773, din 24/09/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE LUCIAN** 2) **GRIGORE CARMEN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52933 / 25/09/2007		
Act Notarial nr. 2773, din 24/09/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager cu notarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **GRIGORE GHEORGHE** 2) **GRIGORE VIORICA ANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

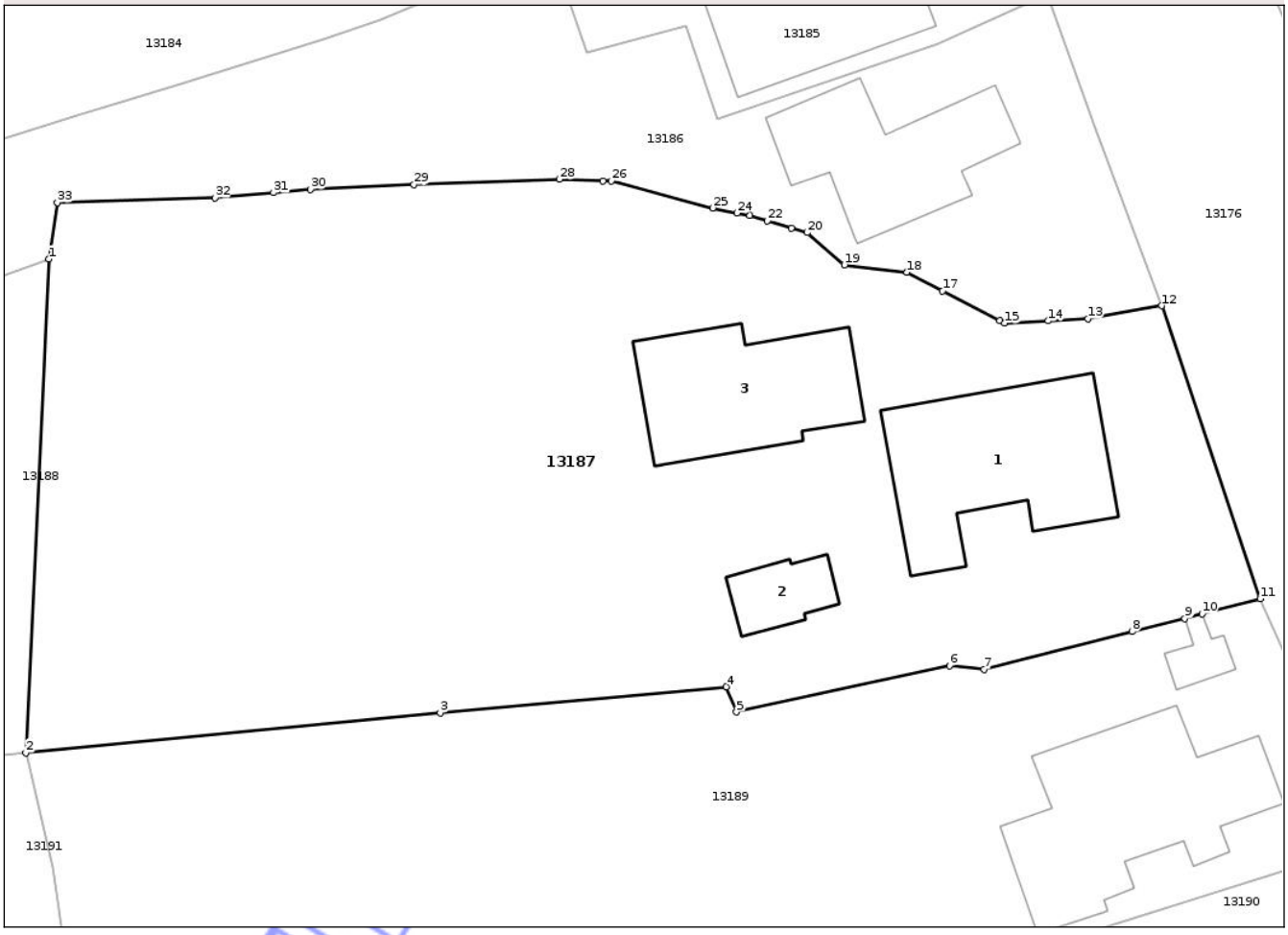
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20618	Din acte: 1.667 Masurata: 1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	5	299	-	
2	arabil	DA	1.153	5	301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20618-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 94 mpLocuinta Fudatii de beton,pereti din caramida in paianta.,acoperita cu tabla,lumina,apa An construire 1960 Nu detine certificat energetic
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.637,459 380.972,299	2	567.636,169 380.944,88	27.449
3	567.659,18 380.947,107	4	567.675,076 380.948,554	15.962
5	567.675,636 380.947,154	6	567.687,463 380.949,715	12.101
7	567.689,395 380.949,519	8	567.697,597 380.951,613	8.465
9	567.700,544 380.952,333	10	567.701,497 380.952,595	0.988
11	567.704,726 380.953,434	12	567.699,246 380.969,704	17.168
13	567.695,15 380.968,985	14	567.692,946 380.968,871	2.207
15	567.690,532 380.968,746	16	567.690,255 380.968,89	0.312
17	567.687,086 380.970,533	18	567.685,109 380.971,559	2.227
19	567.681,633 380.971,979	20	567.679,562 380.973,768	2.737
21	567.678,688 380.974,028	22	567.677,359 380.974,424	1.387
23	567.676,377 380.974,716	24	567.675,675 380.974,86	0.717
25	567.674,311 380.975,139	26	567.668,678 380.976,63	5.827
27	567.668,223 380.976,647	28	567.665,805 380.976,735	2.42
29	567.657,714 380.976,446	30	567.651,97 380.976,174	5.75
31	567.649,92 380.975,987	32	567.646,664 380.975,691	3.269
33	567.637,915 380.975,433	1	567.637,459 380.972,299	3.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.636,169 380.944,88	3	567.659,18 380.947,107	23.119
4	567.675,076 380.948,554	5	567.675,636 380.947,154	1.508
6	567.687,463 380.949,715	7	567.689,395 380.949,519	1.942
8	567.697,597 380.951,613	9	567.700,544 380.952,333	3.034
10	567.701,497 380.952,595	11	567.704,726 380.953,434	3.336
12	567.699,246 380.969,704	13	567.695,15 380.968,985	4.159
14	567.692,946 380.968,871	15	567.690,532 380.968,746	2.417
16	567.690,255 380.968,89	17	567.687,086 380.970,533	3.57
18	567.685,109 380.971,559	19	567.681,633 380.971,979	3.501
20	567.679,562 380.973,768	21	567.678,688 380.974,028	0.912
22	567.677,359 380.974,424	23	567.676,377 380.974,716	1.024
24	567.675,675 380.974,86	25	567.674,311 380.975,139	1.392
26	567.668,678 380.976,63	27	567.668,223 380.976,647	0.455
28	567.665,805 380.976,735	29	567.657,714 380.976,446	8.096
30	567.651,97 380.976,174	31	567.649,92 380.975,987	2.059
32	567.646,664 380.975,691	33	567.637,915 380.975,433	8.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

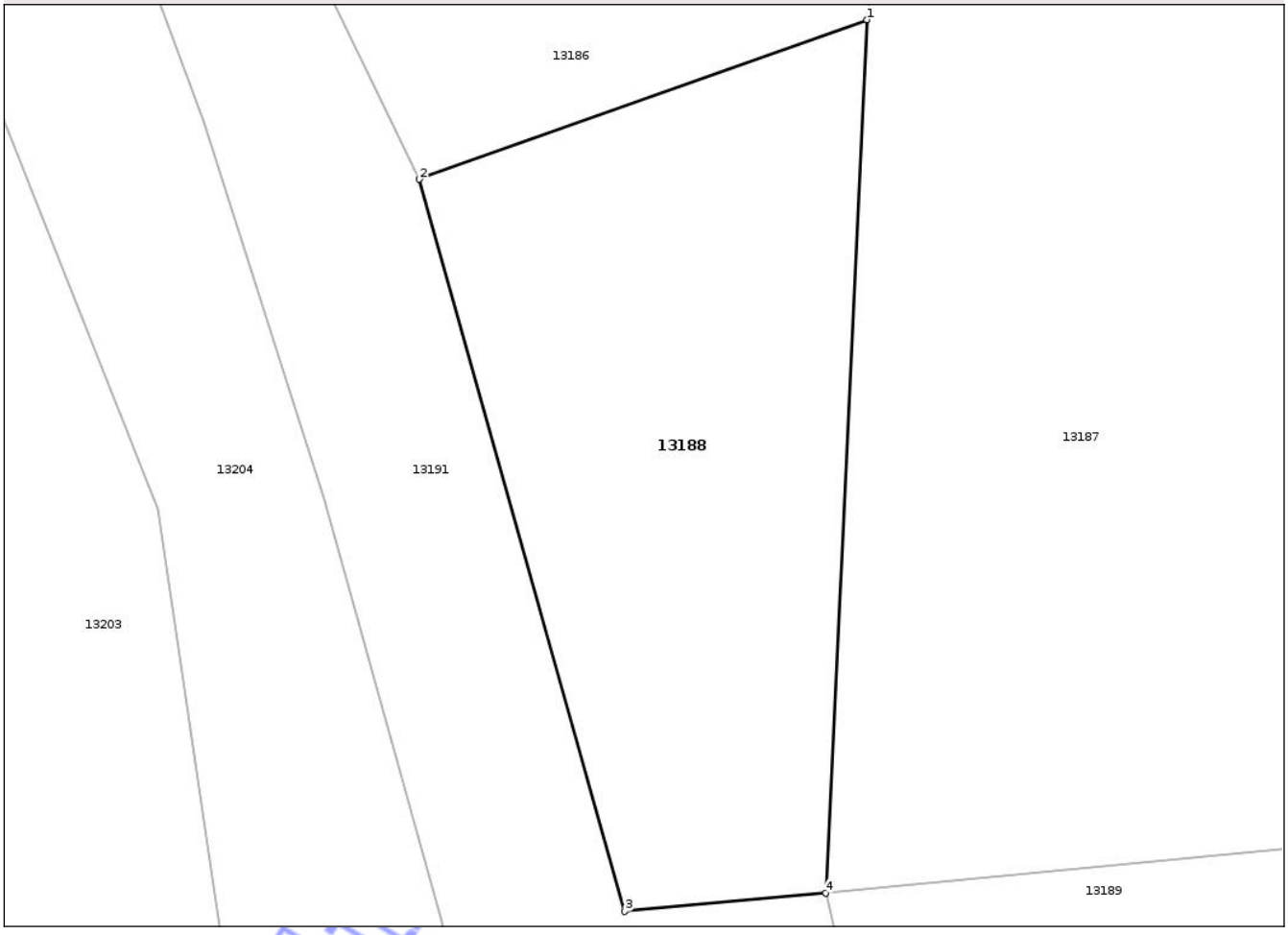
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	264	5	301/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.637,459 380.972,299	2	567.623,393 380.967,289	14.932
2	567.623,393 380.967,289	3	567.629,856 380.944,299	23.881
3	567.629,856 380.944,299	4	567.636,169 380.944,88	6.34
4	567.636,169 380.944,88	1	567.637,459 380.972,299	27.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:605
Nr. cadastral vechi:1028

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23104	1.190	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23104-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT PARTER
A1.2	23104-C2	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12149 / 16/02/2017		
Act Administrativ nr. 97004, din 18/10/2016 emis de O.C.P.I. PRAHOVA;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietar al imobilului compus din teren si constructiile C1 si C2 este Nicolae Constantin	A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Nicolae Angela Eugenia**	
91584 / 04/10/2017		
Act Administrativ nr. 8932, din 03/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza faptul ca propunerea de alipire a fost respinsa	A1, A1.1, A1.2
97840 / 24/10/2017		
Act Administrativ nr. C9727, din 23/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1, A1.1, A1.2
49335 / 08/04/2022		
Act Administrativ nr. 44, din 24/08/1998 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B7	se noteaza autorizatia de construire nr. 44/24.08.1998 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
60987 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 90, din 04/05/2022 emis de Minea Octavian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **Nicolae Angela Eugenia**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIRON AMELIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ANA ANDRUTA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1.1, A1.2
	1) **Nicolae Angela Eugenia**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE DUMITRU**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1.1, A1.2

Document nevalabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B15	actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **MIRON AMELIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **ANA ANDRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

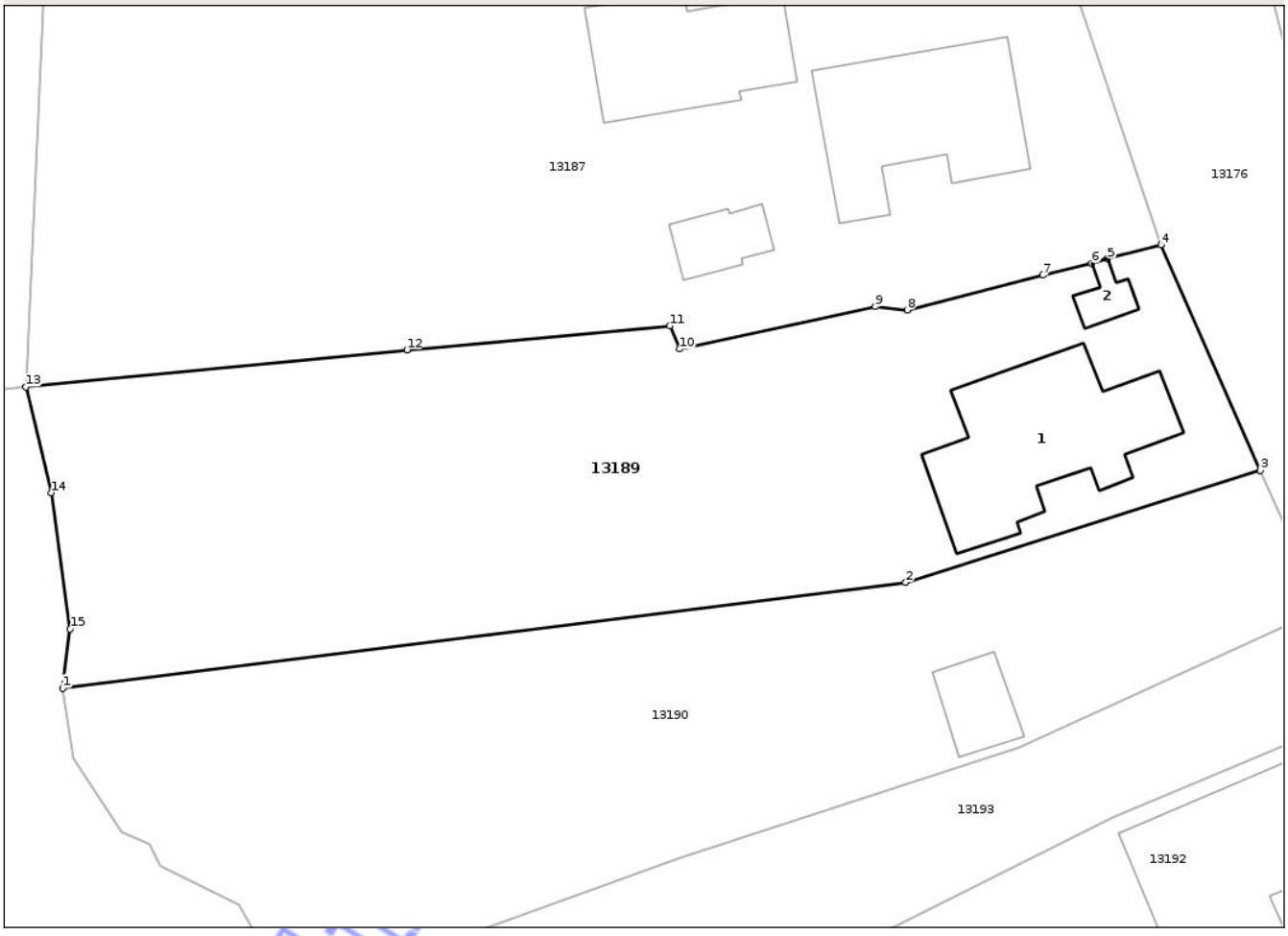
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23104	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	5	306	-	
2	arabil	DA	840	5	304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23104-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT PARTER
A1.2	23104-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - PIVNITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.638,395 380.926,705	2	567.689,31 380.933,075	51.312
2	567.689,31 380.933,075	3	567.710,72 380.939,839	22.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.710,72 380.939,839	4	567.704,726 380.953,434	14.858
4	567.704,726 380.953,434	5	567.701,497 380.952,595	3.336
5	567.701,497 380.952,595	6	567.700,544 380.952,333	0.988
6	567.700,544 380.952,333	7	567.697,597 380.951,613	3.034
7	567.697,597 380.951,613	8	567.689,395 380.949,519	8.465
8	567.689,395 380.949,519	9	567.687,463 380.949,715	1.942
9	567.687,463 380.949,715	10	567.675,636 380.947,154	12.101
10	567.675,636 380.947,154	11	567.675,076 380.948,554	1.508
11	567.675,076 380.948,554	12	567.659,18 380.947,107	15.962
12	567.659,18 380.947,107	13	567.636,169 380.944,88	23.119
13	567.636,169 380.944,88	14	567.637,687 380.938,487	6.571
14	567.637,687 380.938,487	15	567.638,845 380.930,28	8.288
15	567.638,845 380.930,28	1	567.638,395 380.926,705	3.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 15, Jud. Prahova, Tarlaua 5, Cc306, A304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23759	Din acte: 1.023 Masurata: 1.022	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23759-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 15, Jud. Prahova, Tarlaua 5, Cc306, A304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Garaj, fundatie beton, pereti din metal, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97842 / 24/10/2017		
Act Administrativ nr. C9727, din 23/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1, A1.1
60996 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 90, din 04/05/2022 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **NICOLAE ANGELA EUGENIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIRON AMELIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ANA ANDRUTA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1.1
	1) **NICOLAE ANGELA EUGENIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1
	1) **NICOLAE DUMITRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **MIRON AMELIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **ANA ANDRUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74559 / 06/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8278, din 03/11/2006 emis de Judecatoria Ploiesti (decizia nr. 365/29-05-2007 emis de Tribunalul Prahova; act administrativ nr. 13525/20-11-2012 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4686717 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **FERECUS NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1562240 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **FERECUS I. NICOLAE**	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1562240 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **FERECUS I. DUMITRU**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1562240 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **POPA NICULINA**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2343358 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **DOBRIN TEODORA**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2343358 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **VALCU VIOREL**	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2343358 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **STROE ELENA**	
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2343358 LEIreprezentand suma datorata cu titlu de sulta	A1, A1.1
	1) **FERECUS ADRIAN**	

Neutilizabil in circuitul civil

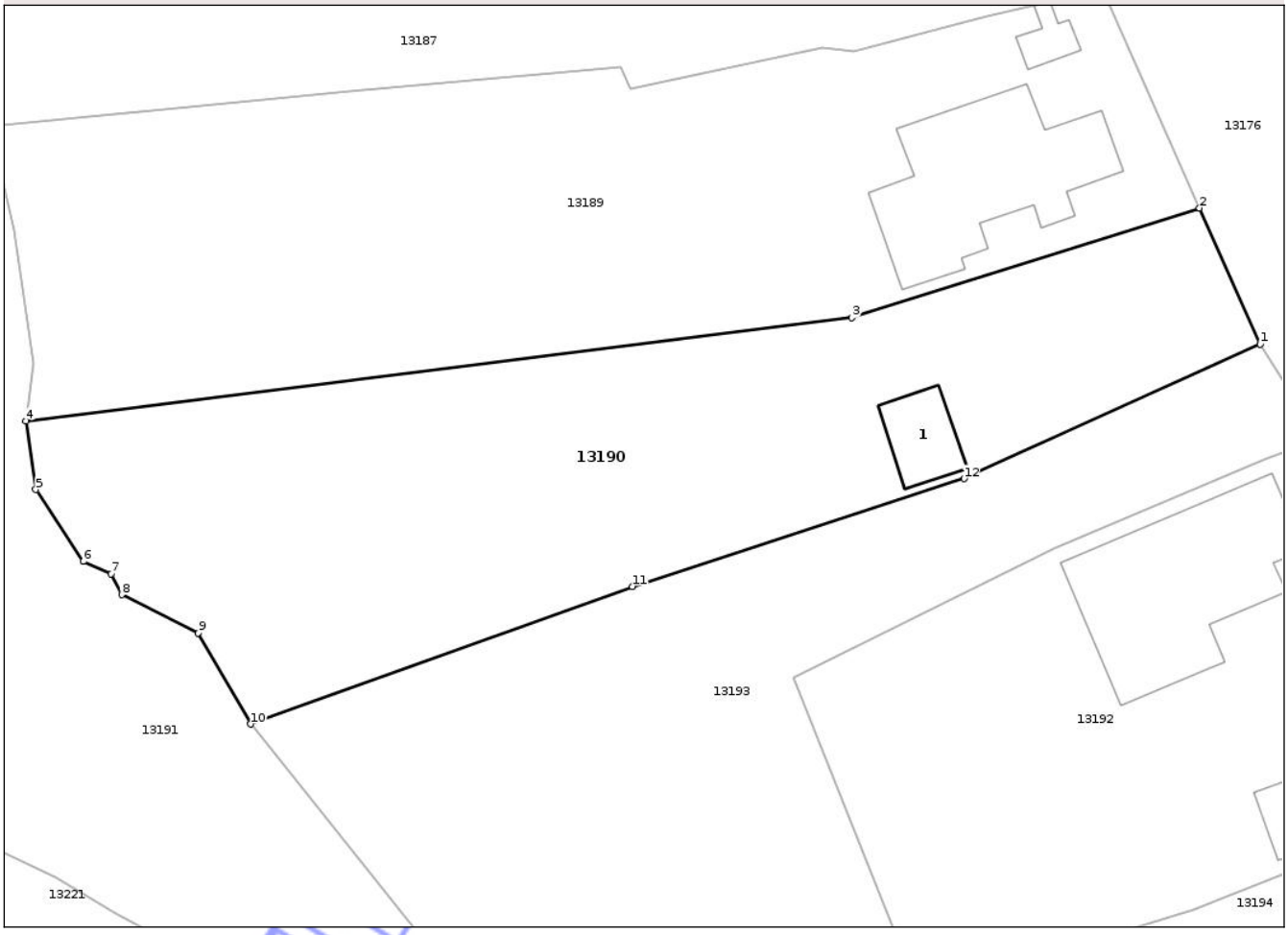
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23759	Din acte: 1.023 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	5	306	-	
2	arabil	DA	778	5	304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23759-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Garaj, fundatie beton, pereti din metal, fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.714,465 380.931,454	2	567.710,72 380.939,839	9.183
2	567.710,72 380.939,839	3	567.689,31 380.933,075	22.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.689,31 380.933,075	4	567.638,395 380.926,705	51.312
4	567.638,395 380.926,705	5	567.639,01 380.922,486	4.264
5	567.639,01 380.922,486	6	567.641,927 380.918,053	5.307
6	567.641,927 380.918,053	7	567.643,653 380.917,296	1.885
7	567.643,653 380.917,296	8	567.644,305 380.916,007	1.445
8	567.644,305 380.916,007	9	567.649,021 380.913,657	5.269
9	567.649,021 380.913,657	10	567.652,246 380.908,036	6.48
10	567.652,246 380.908,036	11	567.675,762 380.916,52	25.0
11	567.675,762 380.916,52	12	567.696,21 380.923,162	21.5
12	567.696,21 380.923,162	1	567.714,465 380.931,454	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.494	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25344, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

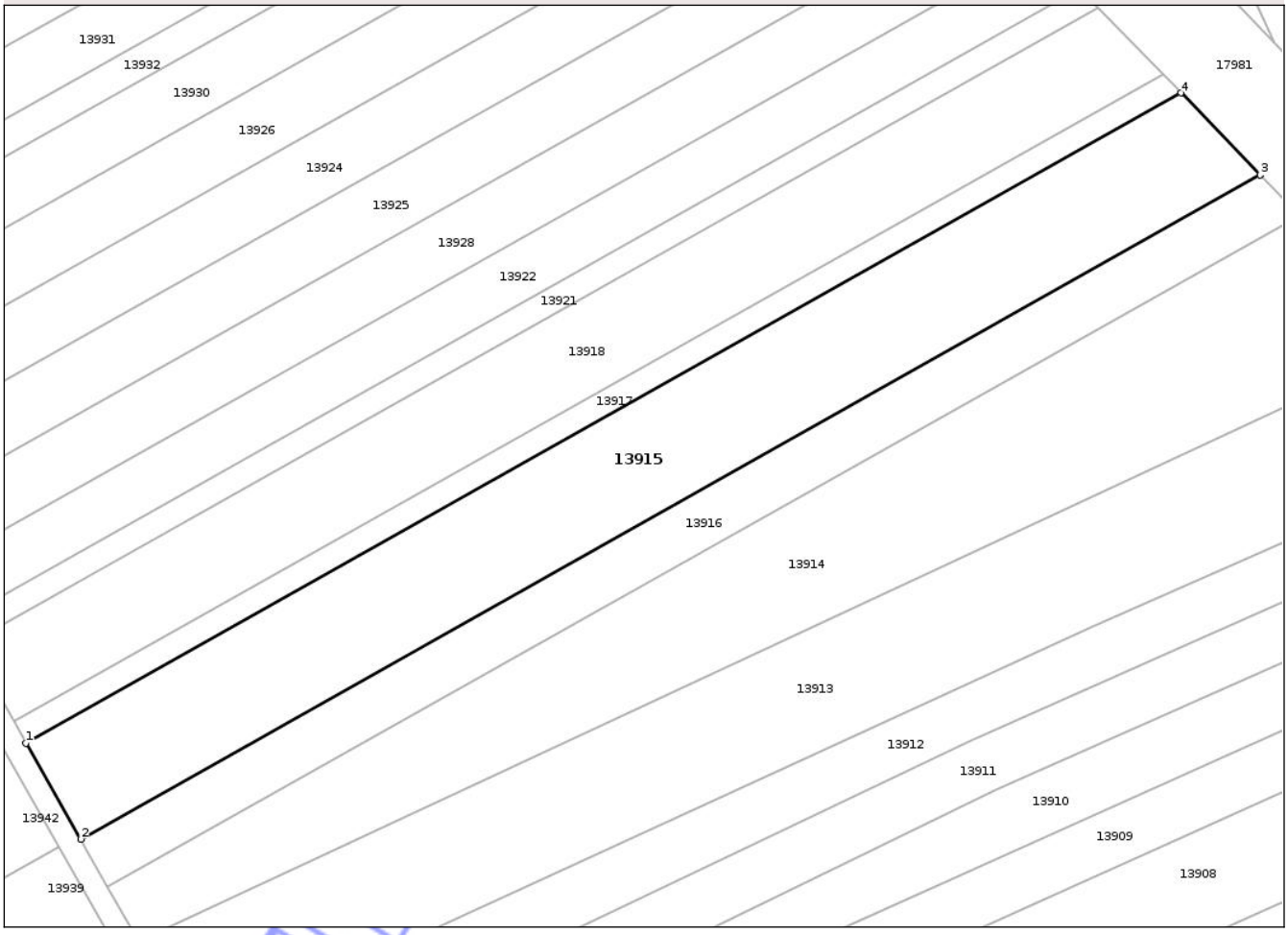
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.494	82	436/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.399,573 380.750,572	2	568.409,128 380.733,862	19.249
2	568.409,128 380.733,862	3	568.614,734 380.849,582	235.934
3	568.614,734 380.849,582	4	568.600,887 380.863,876	19.901
4	568.600,887 380.863,876	1	568.399,573 380.750,572	231.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T82 A 436/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25497	1.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33257 / 15/04/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
66968 / 20/07/2020		
Act Notarial nr. 1670, din 16/07/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA NICOLETA** 2) **VOINEA OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

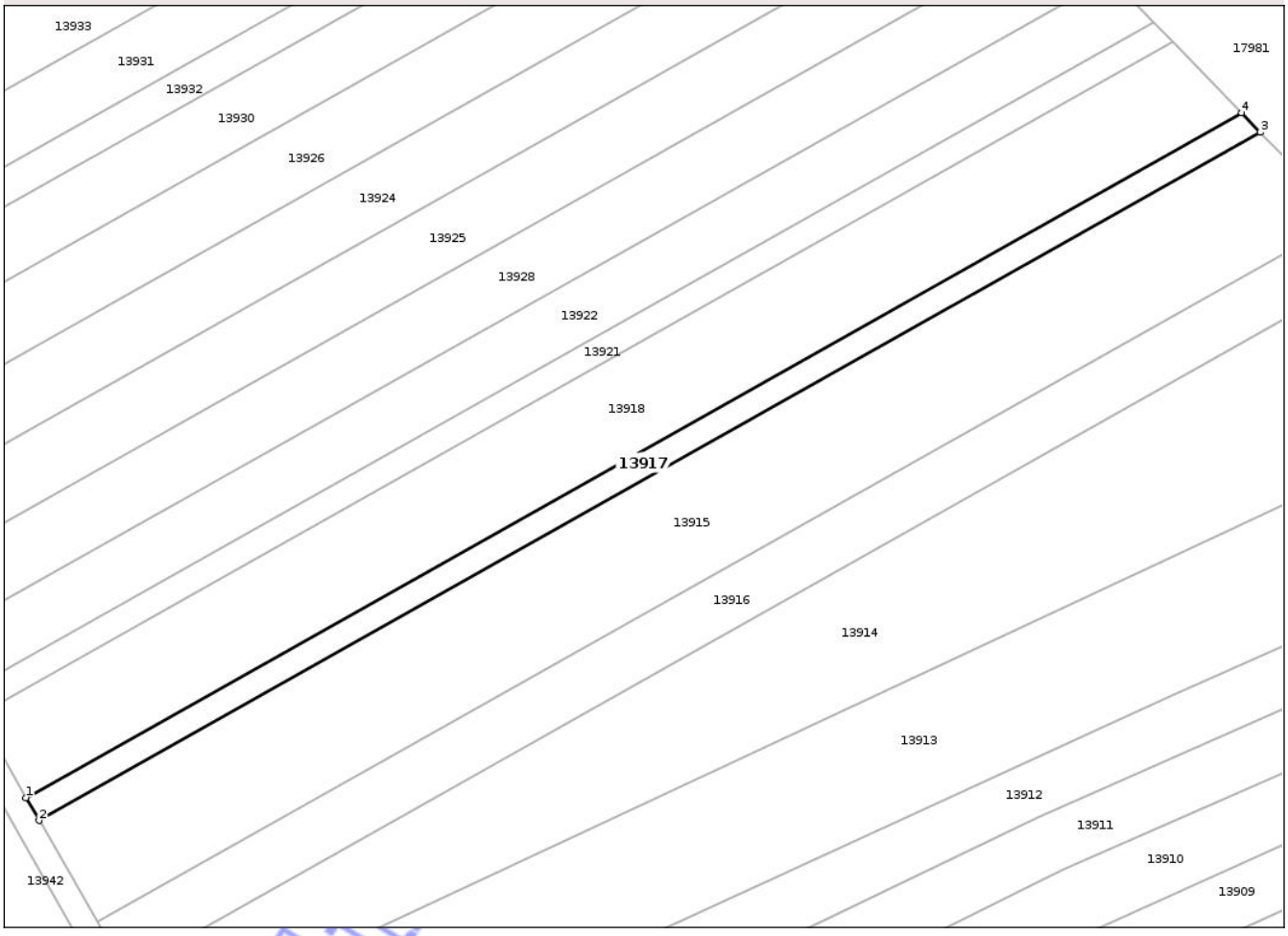
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25497	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	82	436/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.397,419 380.754,339	2	568.399,573 380.750,572	4.339
2	568.399,573 380.750,572	3	568.600,887 380.863,876	231.009
3	568.600,887 380.863,876	4	568.597,766 380.867,099	4.486
4	568.597,766 380.867,099	1	568.397,419 380.754,339	229.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.012 Masurata: 4.504	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20344, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

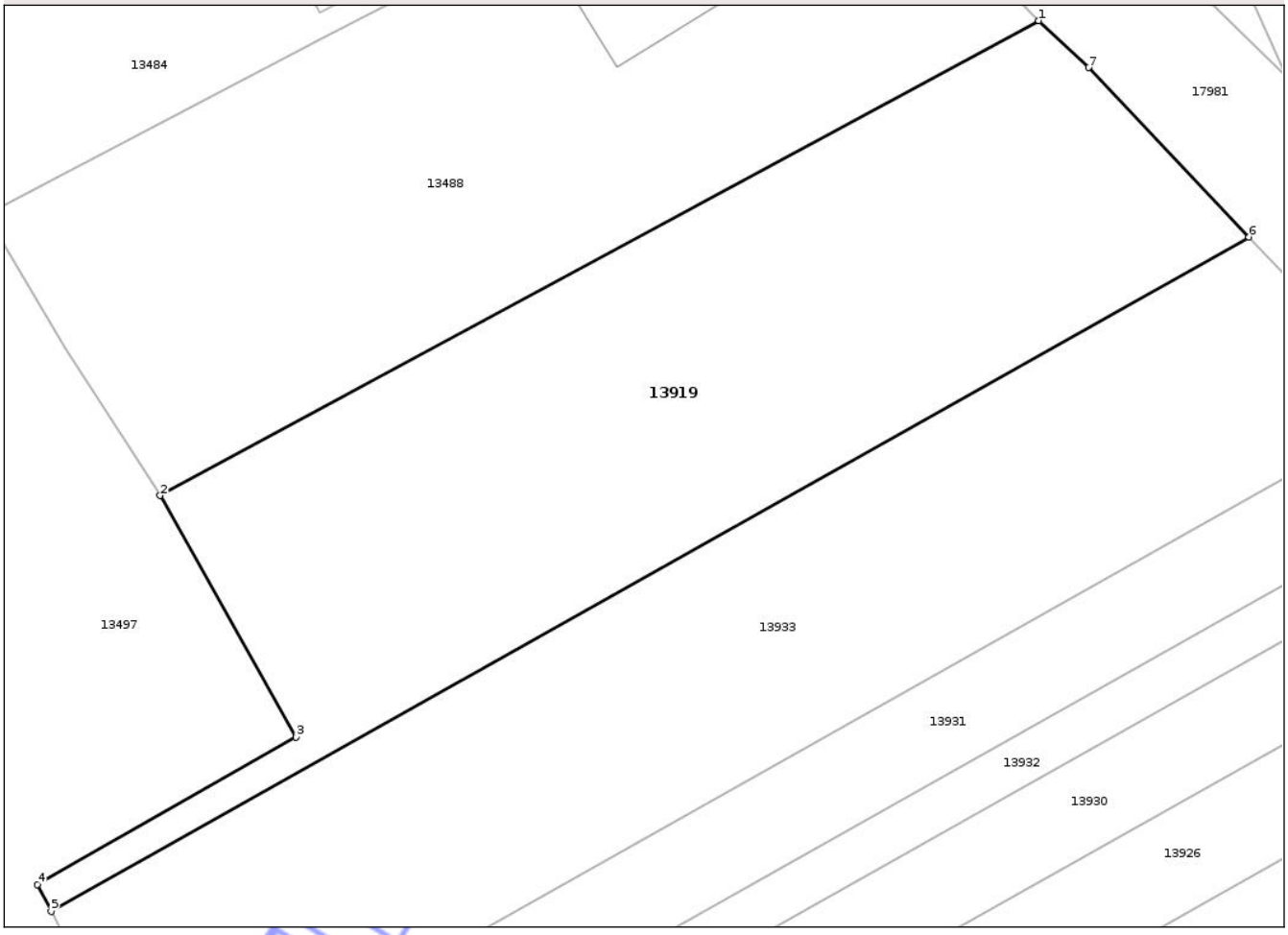
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.012 Masurata: 4.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.254	82	436/3	-	
2	arabil	NU	2.250	82	436/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.480,173 380.989,938	2	568.376,056 380.933,686	118.341
2	568.376,056 380.933,686	3	568.392,149 380.905,058	32.841
3	568.392,149 380.905,058	4	568.361,488 380.887,612	35.277
4	568.361,488 380.887,612	5	568.363,136 380.884,417	3.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.363,136 380.884,417	6	568.505,083 380.964,308	162.885
6	568.505,083 380.964,308	7	568.486,076 380.984,384	27.646
7	568.486,076 380.984,384	1	568.480,173 380.989,938	8.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.085 Masurata: 975	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25395, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP IOANA** 2) **IACOB ANA** 3) **ZAMFIR GHEORGHE** 4) **MANCAŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

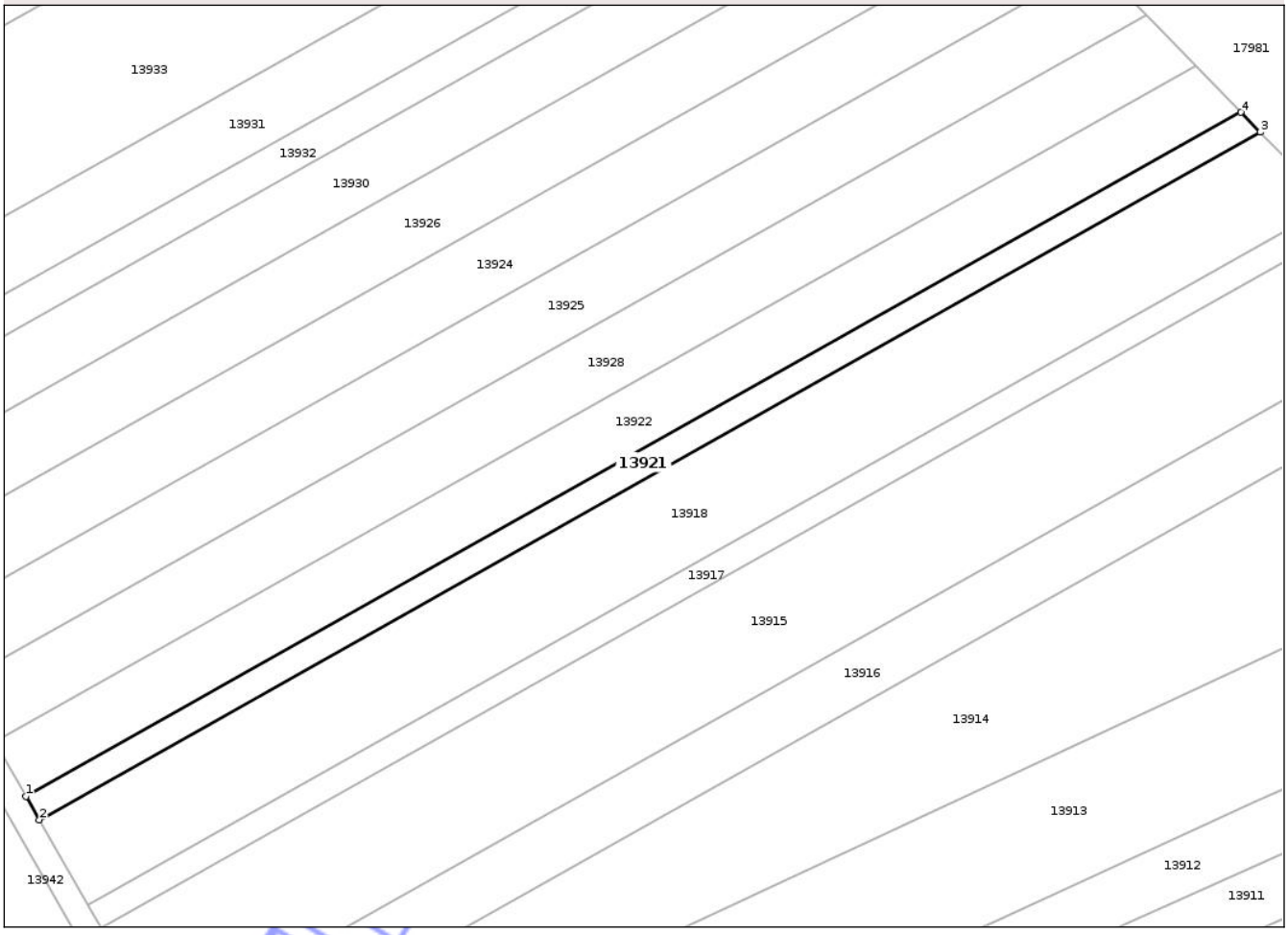
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.085 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	975	82	436/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.387,464 380.771,748	2	568.389,612 380.767,992	4.327
2	568.389,612 380.767,992	3	568.586,452 380.878,778	225.875
3	568.586,452 380.878,778	4	568.583,34 380.881,992	4.474
4	568.583,34 380.881,992	1	568.387,464 380.771,748	224.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.526	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25397, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A. ELENA** 2) **IFTENI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.526	82	436/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.417,353 380.670,018	2	568.410,308 380.666,694	7.79
2	568.410,308 380.666,694	3	568.403,704 380.663,577	7.303
3	568.403,704 380.663,577	4	568.515,822 380.461,141	231.41
4	568.515,822 380.461,141	5	568.532,102 380.462,832	16.368
5	568.532,102 380.462,832	1	568.417,353 380.670,018	236.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398
Nr. cadastral vechi:664

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23337	2.469	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72241 / 12/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 (alin.1) din legea 17/2014	A1
61935 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 103, din 09/04/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRIN DIANA ŞTEFANIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRIN ŞTEFĂNIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

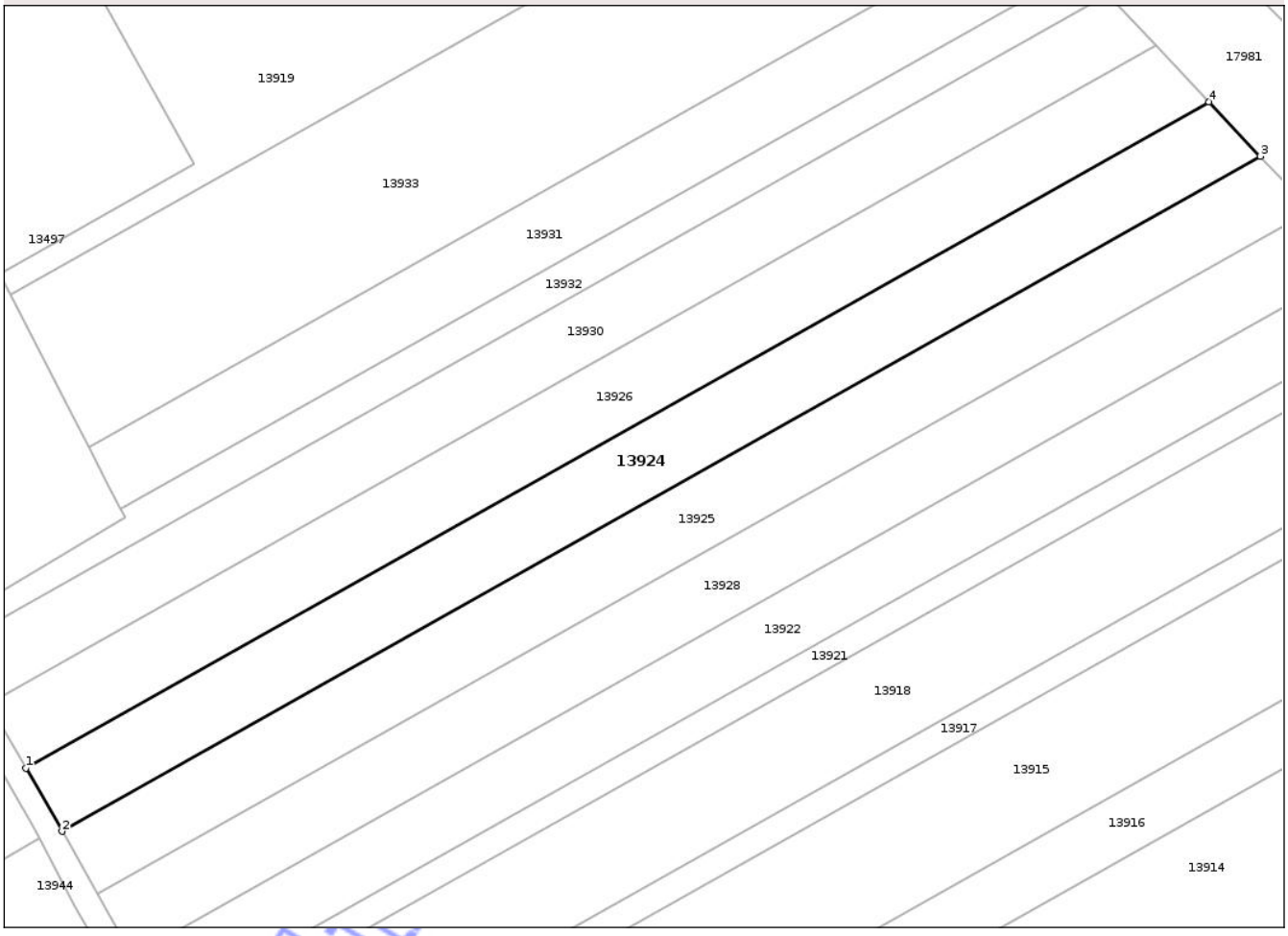
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23337	2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.469	82	436/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.365,619 380.809,951	2	568.371,314 380.799,991	11.473
2	568.371,314 380.799,991	3	568.560,071 380.906,227	216.599
3	568.560,071 380.906,227	4	568.551,939 380.914,816	11.828
4	568.551,939 380.914,816	1	568.365,619 380.809,951	213.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T82,A436/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24099	2.500	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68057 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
84278 / 08/09/2016		
Act Notarial nr. 2585, din 07/09/2016 emis de NP Manzicu Corina Mihaela (contract de vanzare aut 2585 de SPN NOTALEX);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN VASILE-MARIAN** 2) **MARIN MARIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

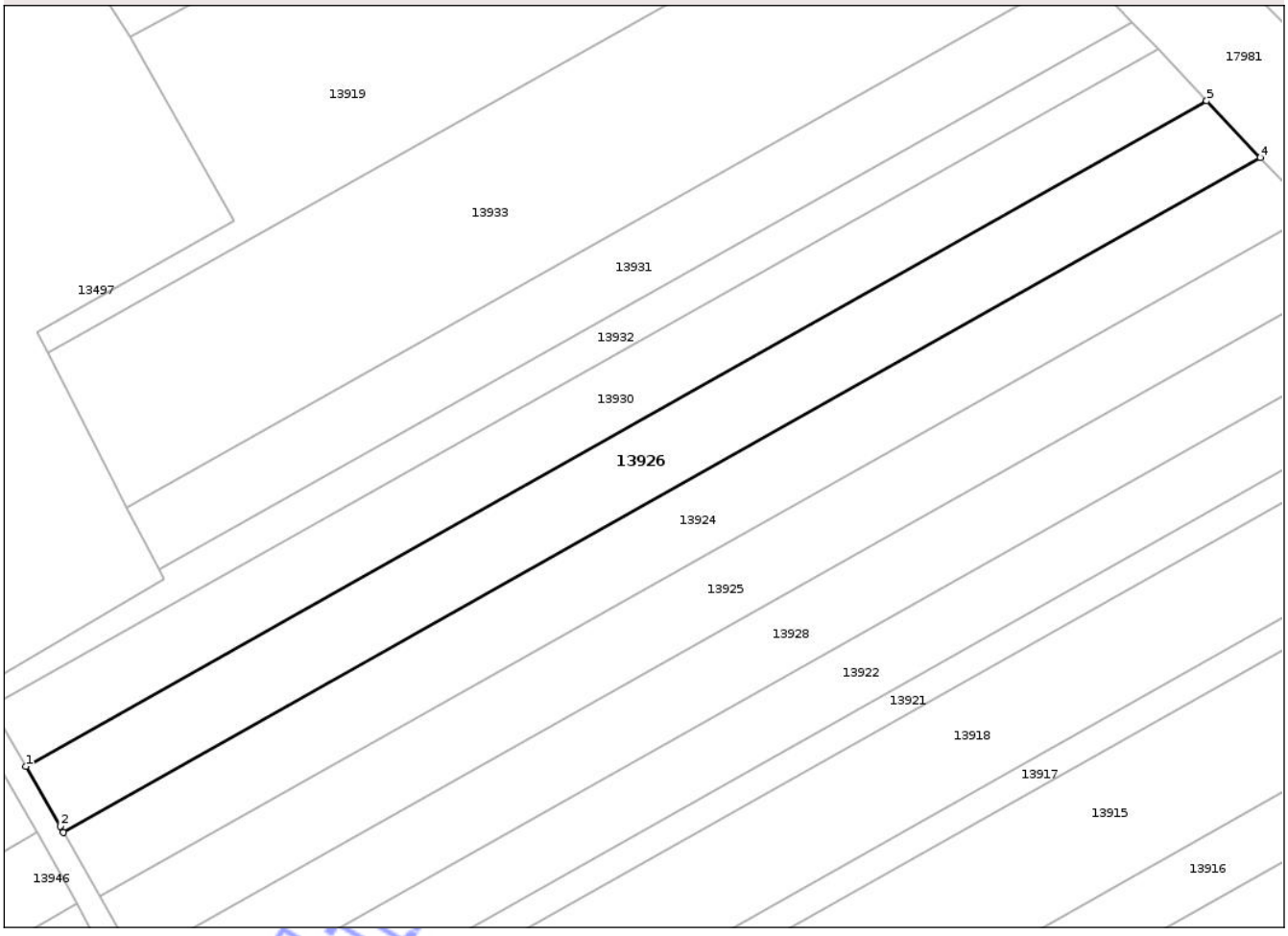
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24099	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	82	436/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.359,775 380.820,17	2	568.365,091 380.810,873	10.71
2	568.365,091 380.810,873	3	568.365,619 380.809,951	1.062
3	568.365,619 380.809,951	4	568.551,939 380.914,816	213.803
4	568.551,939 380.914,816	5	568.543,596 380.923,629	12.136
5	568.543,596 380.923,629	1	568.359,775 380.820,17	210.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.722	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.722	82	DE 436/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	568.434,469 380.689,274	2	568.428,967 380.699,166	11.319
4	568.413,831 380.725,636	5	568.409,128 380.733,862	9.476
7	568.397,419 380.754,339	8	568.389,612 380.767,992	15.727
10	568.384,792 380.776,42	11	568.382,472 380.780,477	4.674
13	568.371,314 380.799,991	14	568.365,619 380.809,951	11.473
16	568.359,775 380.820,17	17	568.354,454 380.829,475	10.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	568.428,967 380.699,166	3	568.419,304 380.716,065	19.467
5	568.409,128 380.733,862	6	568.399,573 380.750,572	19.249
8	568.389,612 380.767,992	9	568.387,464 380.771,748	4.327
11	568.382,472 380.780,477	12	568.376,939 380.790,154	11.147
14	568.365,619 380.809,951	15	568.365,091 380.810,873	1.062
17	568.354,454 380.829,475	18	568.352,735 380.832,481	3.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	568.419,304 380.716,065	4	568.413,831 380.725,636	11.025
6	568.399,573 380.750,572	7	568.397,419 380.754,339	4.339
9	568.387,464 380.771,748	10	568.384,792 380.776,42	5.382
12	568.376,939 380.790,154	13	568.371,314 380.799,991	11.332
15	568.365,091 380.810,873	16	568.359,775 380.820,17	10.71
18	568.352,735 380.832,481	19	568.341,001 380.849,482	20.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	568.341,001 380.849,482	20	568.338,45 380.848,06	2.921
20	568.338,45 380.848,06	21	568.344,546 380.838,439	11.39
21	568.344,546 380.838,439	22	568.349,664 380.830,362	9.562
22	568.349,664 380.830,362	23	568.353,489 380.823,748	7.64
23	568.353,489 380.823,748	24	568.354,485 380.822,026	1.989
24	568.354,485 380.822,026	25	568.361,474 380.809,94	13.961
25	568.361,474 380.809,94	26	568.366,644 380.800,999	10.328
26	568.366,644 380.800,999	27	568.367,785 380.798,851	2.432
27	568.367,785 380.798,851	28	568.373,367 380.788,342	11.899
28	568.373,367 380.788,342	29	568.382,792 380.771,86	18.986
29	568.382,792 380.771,86	30	568.405,254 380.732,578	45.251
30	568.405,254 380.732,578	31	568.417,243 380.711,612	24.152
31	568.417,243 380.711,612	32	568.419,25 380.708,102	4.043
32	568.419,25 380.708,102	33	568.425,495 380.697,181	12.58
33	568.425,495 380.697,181	34	568.435,649 380.678,651	21.13
34	568.435,649 380.678,651	35	568.439,505 380.671,496	8.128
35	568.439,505 380.671,496	36	568.466,922 380.614,723	63.047
36	568.466,922 380.614,723	37	568.475,731 380.598,584	18.387
37	568.475,731 380.598,584	38	568.484,913 380.579,931	20.79
38	568.484,913 380.579,931	39	568.512,015 380.528,182	58.416
39	568.512,015 380.528,182	40	568.521,276 380.511,273	19.279
40	568.521,276 380.511,273	41	568.531,978 380.491,628	22.371
41	568.531,978 380.491,628	42	568.536,512 380.483,364	9.426
42	568.536,512 380.483,364	43	568.546,392 380.465,475	20.436
43	568.546,392 380.465,475	44	568.546,968 380.464,375	1.242
44	568.546,968 380.464,375	45	568.551,251 380.464,82	4.306
45	568.551,251 380.464,82	46	568.549,574 380.467,979	3.577
46	568.549,574 380.467,979	47	568.543,75 380.478,529	12.051
47	568.543,75 380.478,529	48	568.540,079 380.485,179	7.596
48	568.540,079 380.485,179	49	568.530,113 380.503,358	20.732
49	568.530,113 380.503,358	50	568.529,133 380.505,166	2.057
50	568.529,133 380.505,166	51	568.525,387 380.512,077	7.861
51	568.525,387 380.512,077	52	568.524,852 380.513,055	1.115
52	568.524,852 380.513,055	53	568.520,2 380.521,557	9.691
53	568.520,2 380.521,557	54	568.515,52 380.530,11	9.75
54	568.515,52 380.530,11	55	568.494,0 380.571,202	46.386
55	568.494,0 380.571,202	56	568.488,475 380.581,751	11.908
56	568.488,475 380.581,751	57	568.486,385 380.585,998	4.733
57	568.486,385 380.585,998	58	568.482,831 380.593,218	8.047
58	568.482,831 380.593,218	59	568.479,283 380.600,426	8.034
59	568.479,283 380.600,426	60	568.475,204 380.607,898	8.513
60	568.475,204 380.607,898	61	568.470,48 380.616,552	9.859
61	568.470,48 380.616,552	62	568.466,773 380.624,233	8.529
62	568.466,773 380.624,233	63	568.458,531 380.641,307	18.959
63	568.458,531 380.641,307	64	568.454,656 380.649,336	8.915
64	568.454,656 380.649,336	65	568.447,517 380.664,125	16.422
65	568.447,517 380.664,125	66	568.447,063 380.665,065	1.044
66	568.447,063 380.665,065	67	568.446,511 380.666,21	1.271
67	568.446,511 380.666,21	68	568.443,093 380.673,264	7.838
68	568.443,093 380.673,264	69	568.442,743 380.673,914	0.738
69	568.442,743 380.673,914	70	568.440,625 380.677,846	4.466
70	568.440,625 380.677,846	71	568.439,632 380.679,693	2.097
71	568.439,632 380.679,693	1	568.434,469 380.689,274	10.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.123	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21912, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

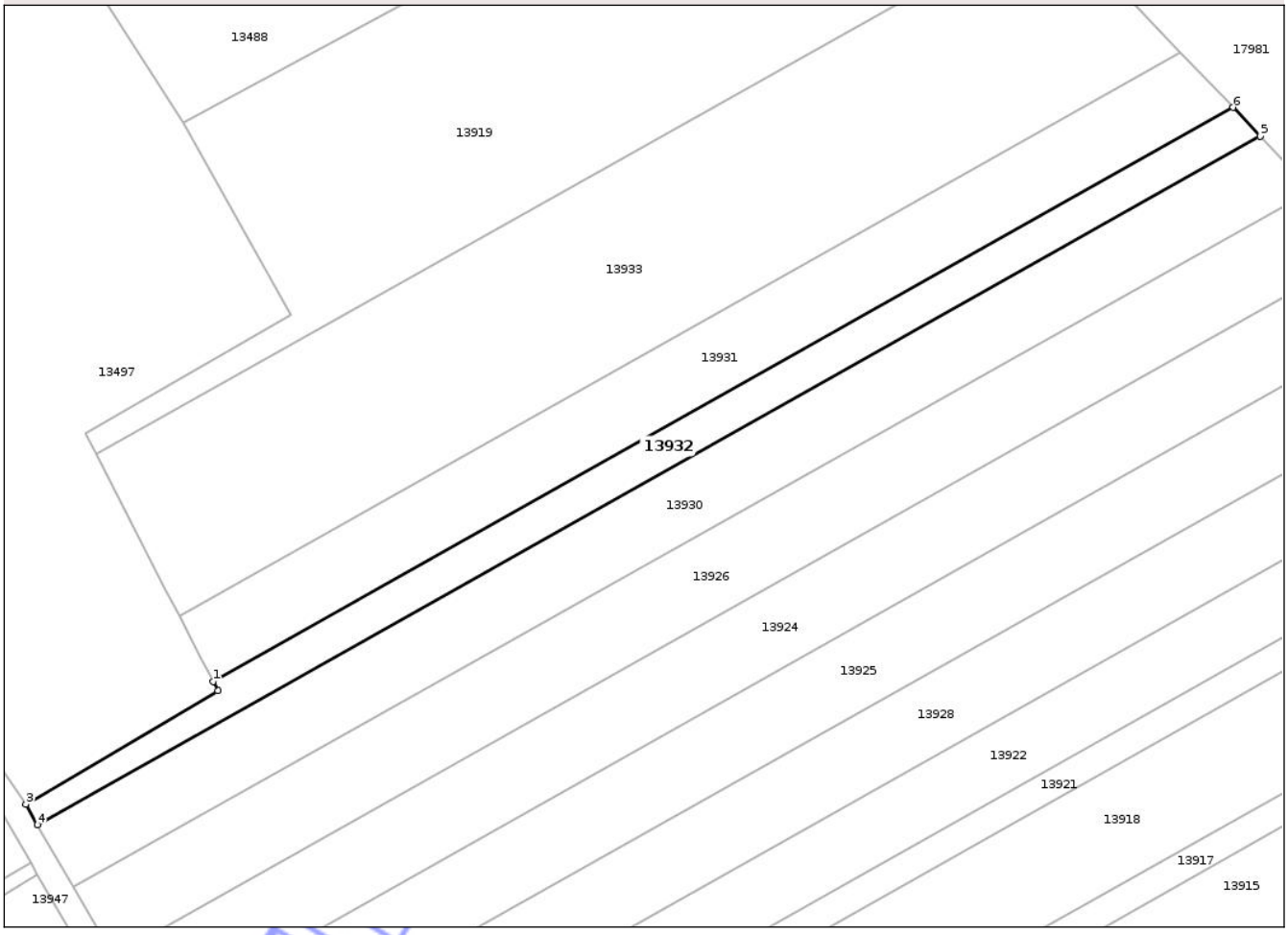
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.123	82	436/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.380,527 380.850,704	2	568.381,237 380.849,328	1.548
2	568.381,237 380.849,328	3	568.352,735 380.832,481	33.109
3	568.352,735 380.832,481	4	568.354,454 380.829,475	3.463
4	568.354,454 380.829,475	5	568.535,999 380.931,653	208.324
5	568.535,999 380.931,653	6	568.531,951 380.935,929	5.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.531,951 380.935,929	1	568.380,527 380.850,704	173.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 01/02/2008 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP DANIEL ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP FLORIN** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

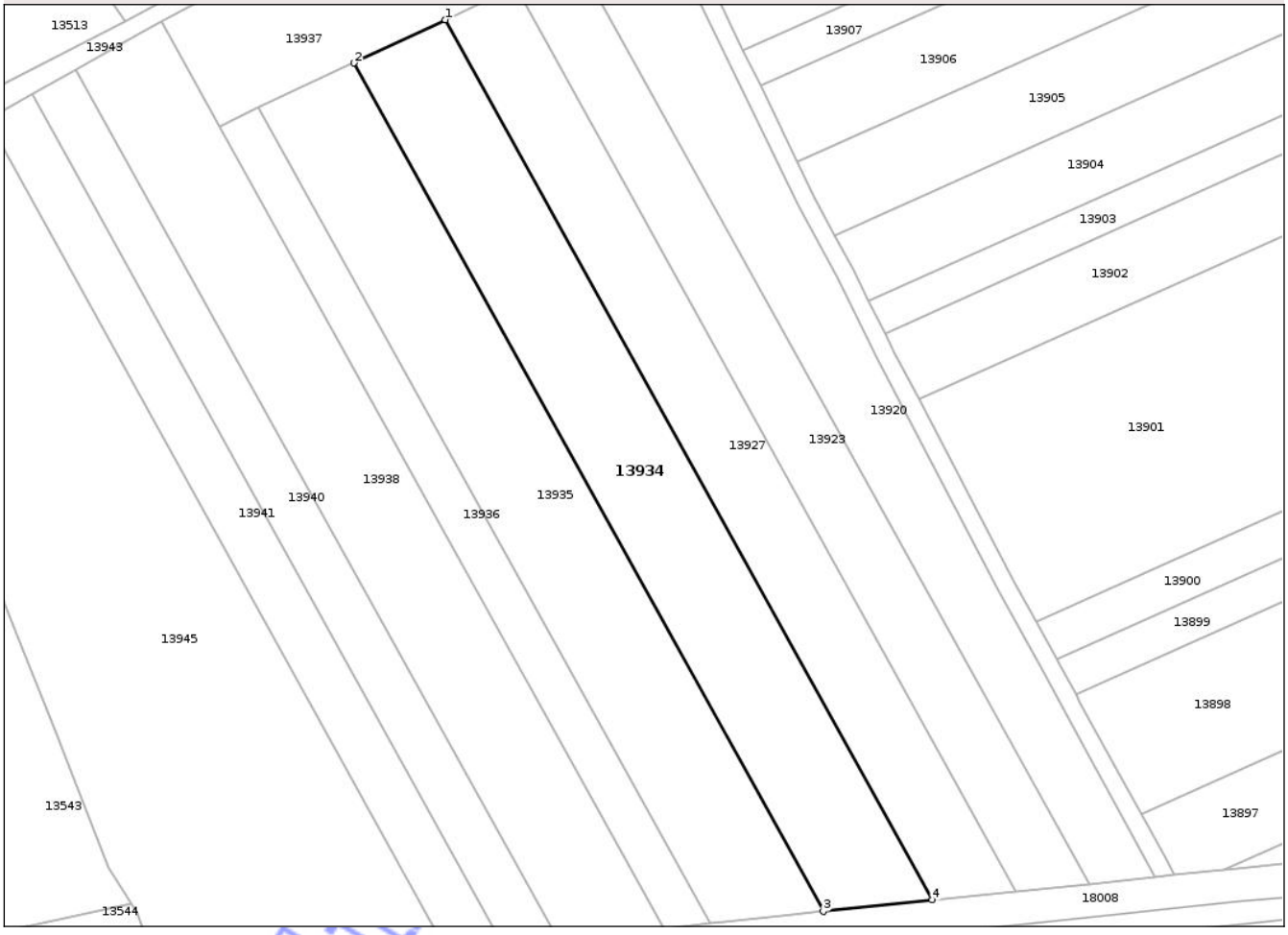
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	82	436/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.387,926 380.656,133	2	568.367,427 380.646,46	22.667
2	568.367,427 380.646,46	3	568.472,554 380.456,648	216.98
3	568.472,554 380.456,648	4	568.497,004 380.459,187	24.581
4	568.497,004 380.459,187	1	568.387,926 380.656,133	225.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	82	436/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.367,427 380.646,46	2	568.346,131 380.636,412	23.547
2	568.346,131 380.636,412	3	568.447,214 380.453,9	208.635
3	568.447,214 380.453,9	4	568.450,367 380.454,274	3.175
4	568.450,367 380.454,274	5	568.465,701 380.455,936	15.424
5	568.465,701 380.455,936	6	568.472,554 380.456,648	6.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.472,554 380.456,648	1	568.367,427 380.646,46	216.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.277	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27346, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

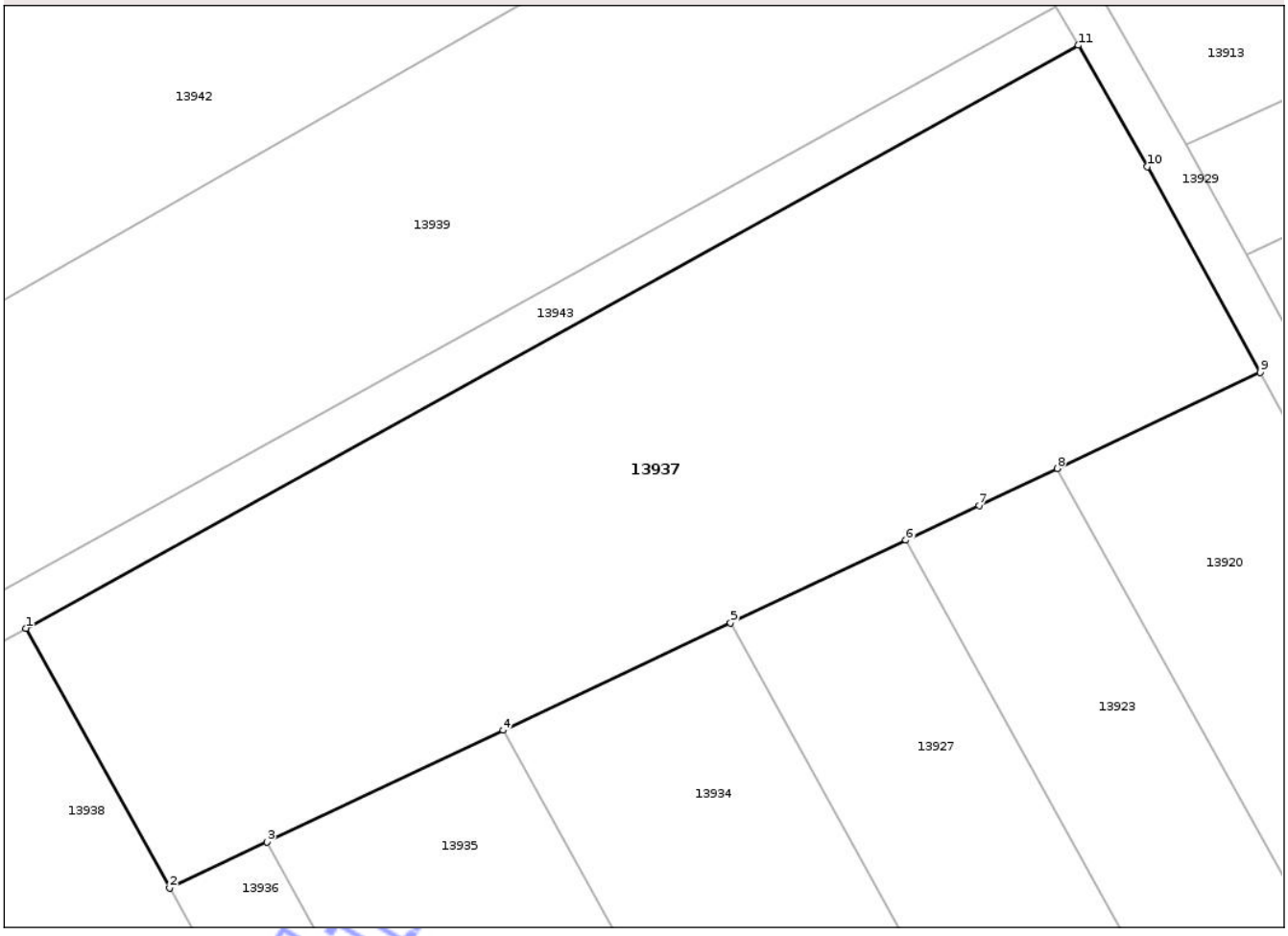
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.277	82	436/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.324,433 380.655,644	2	568.337,373 380.632,28	26.708
2	568.337,373 380.632,28	3	568.346,131 380.636,412	9.684
3	568.346,131 380.636,412	4	568.367,427 380.646,46	23.547
4	568.367,427 380.646,46	5	568.387,926 380.656,133	22.667
5	568.387,926 380.656,133	6	568.403,704 380.663,577	17.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.403,704 380.663,577	7	568.410,308 380.666,694	7.303
7	568.410,308 380.666,694	8	568.417,353 380.670,018	7.79
8	568.417,353 380.670,018	9	568.435,649 380.678,651	20.23
9	568.435,649 380.678,651	10	568.425,495 380.697,181	21.13
10	568.425,495 380.697,181	11	568.419,25 380.708,102	12.58
11	568.419,25 380.708,102	1	568.324,433 380.655,644	108.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25323, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DARANDAU NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **DARANDAU CRISTIAN CONSTANTIN** 3) **BALAN VILMA** 4) **NEAGU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	82	436/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.324,433 380.655,644	2	568.319,031 380.652,661	6.171
2	568.319,031 380.652,661	3	568.305,24 380.644,942	15.804
3	568.305,24 380.644,942	4	568.413,281 380.449,867	222.996
4	568.413,281 380.449,867	5	568.436,851 380.452,668	23.736
5	568.436,851 380.452,668	6	568.337,373 380.632,28	205.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.337,373 380.632,28	1	568.324,433 380.655,644	26.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T82 A436/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26643	5.408	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33086 / 10/03/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se notează faptul ca imobilul înscris in prezenta carte funciara se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
193307 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 3210, din 18/12/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilică;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare în plată), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUŞ NICOLAE** 2) **FERECUS ELENA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

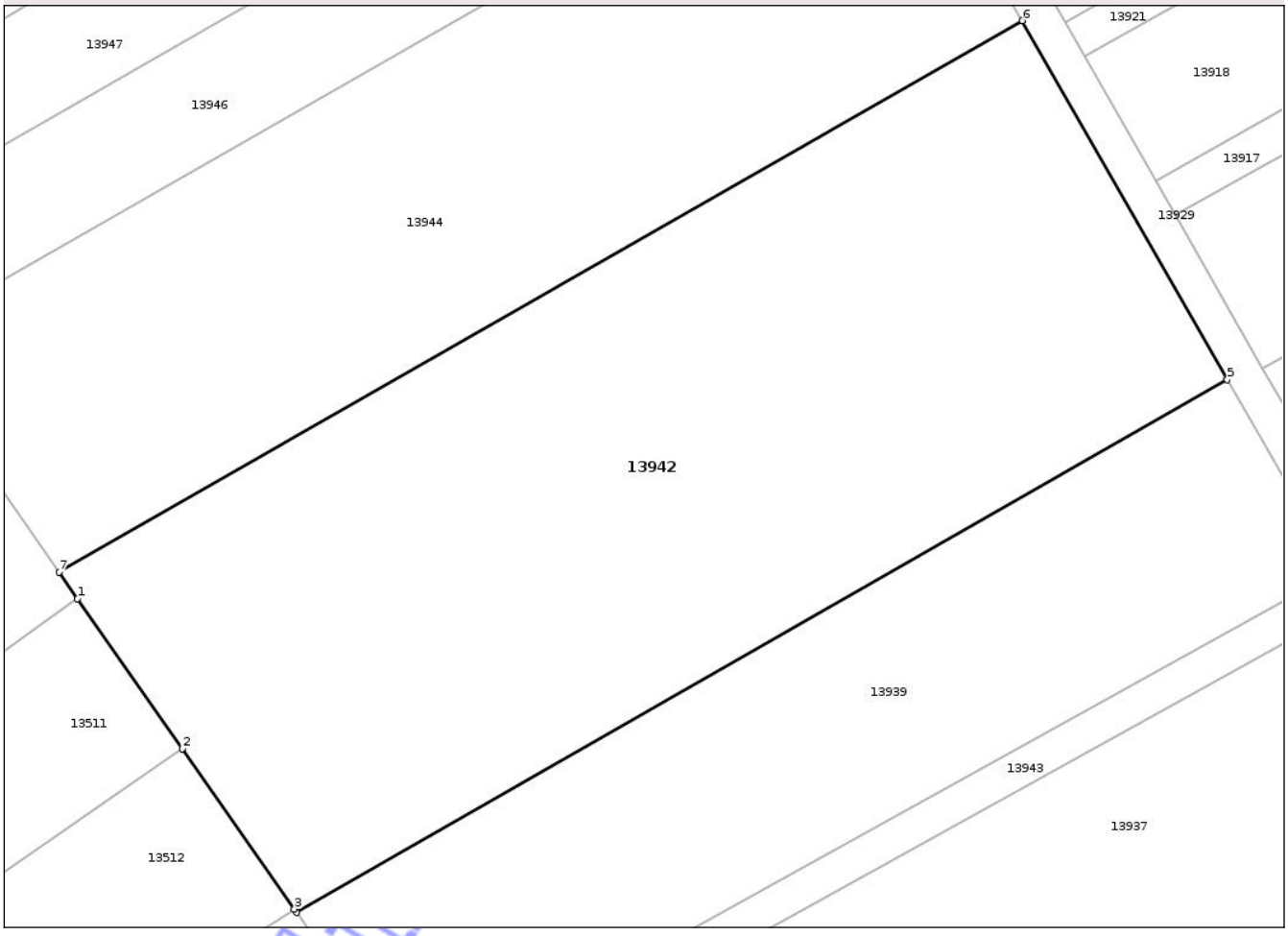
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26643	5.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.408	82	436/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.279,266 380.708,629	2	568.290,765 380.692,195	20.058
2	568.290,765 380.692,195	3	568.303,037 380.674,654	21.408
3	568.303,037 380.674,654	4	568.303,29 380.674,293	0.441
4	568.303,29 380.674,293	5	568.405,254 380.732,578	117.447
5	568.405,254 380.732,578	6	568.382,792 380.771,86	45.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.382,792 380.771,86	7	568.277,243 380.711,526	121.576
7	568.277,243 380.711,526	1	568.279,266 380.708,629	3.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

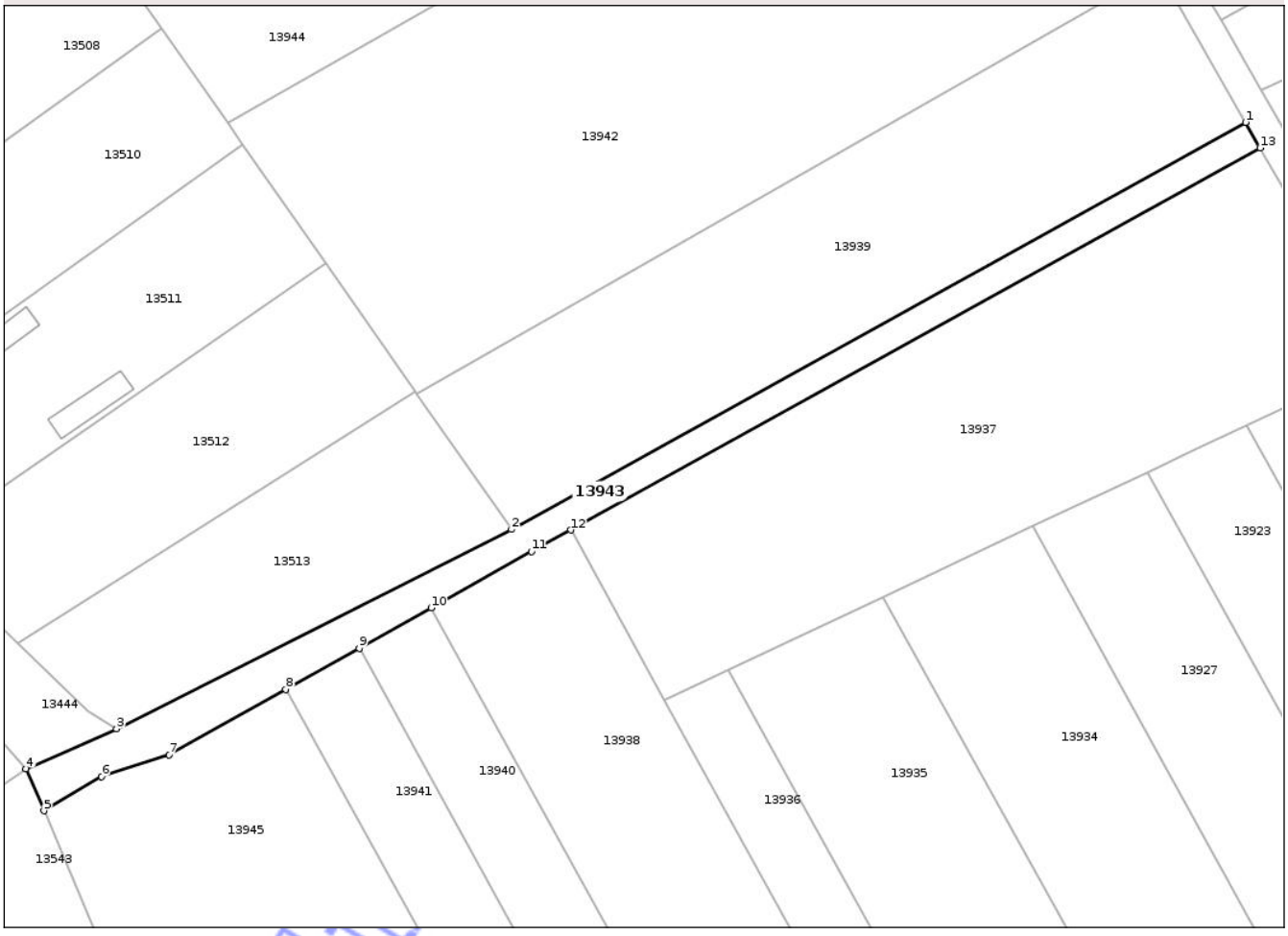
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	209	82	DE 436/1	-	
2	drum	NU	654	82	DE 436/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.417,243 380.711,612	2	568.316,286 380.655,715	115.398
2	568.316,286 380.655,715	3	568.262,004 380.628,334	60.797
3	568.262,004 380.628,334	4	568.249,533 380.622,854	13.622
4	568.249,533 380.622,854	5	568.252,01 380.617,09	6.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.252,01 380.617,09	6	568.259,933 380.621,777	9.206
6	568.259,933 380.621,777	7	568.269,217 380.624,778	9.757
7	568.269,217 380.624,778	8	568.285,251 380.633,752	18.374
8	568.285,251 380.633,752	9	568.295,353 380.639,408	11.578
9	568.295,353 380.639,408	10	568.305,24 380.644,942	11.33
10	568.305,24 380.644,942	11	568.319,031 380.652,661	15.804
11	568.319,031 380.652,661	12	568.324,433 380.655,644	6.171
12	568.324,433 380.655,644	13	568.419,25 380.708,102	108.361
13	568.419,25 380.708,102	1	568.417,243 380.711,612	4.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79324, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **LUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.600	82	436/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.259,468 380.736,934	2	568.367,785 380.798,851	124.765
2	568.367,785 380.798,851	3	568.366,644 380.800,999	2.432
3	568.366,644 380.800,999	4	568.361,474 380.809,94	10.328
4	568.361,474 380.809,94	5	568.252,123 380.747,433	125.955
5	568.252,123 380.747,433	1	568.259,468 380.736,934	12.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21993, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERECUŞ I. GHEORGHE** 2) **FERECUŞ I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	82	436/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.344,546 380.838,439	2	568.233,046 380.774,703	128.431
2	568.233,046 380.774,703	3	568.239,803 380.765,044	11.788
3	568.239,803 380.765,044	4	568.242,942 380.760,557	5.476
4	568.242,942 380.760,557	5	568.353,489 380.823,748	127.333
5	568.353,489 380.823,748	6	568.349,664 380.830,362	7.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.349,664 380.830,362	1	568.344,546 380.838,439	9.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

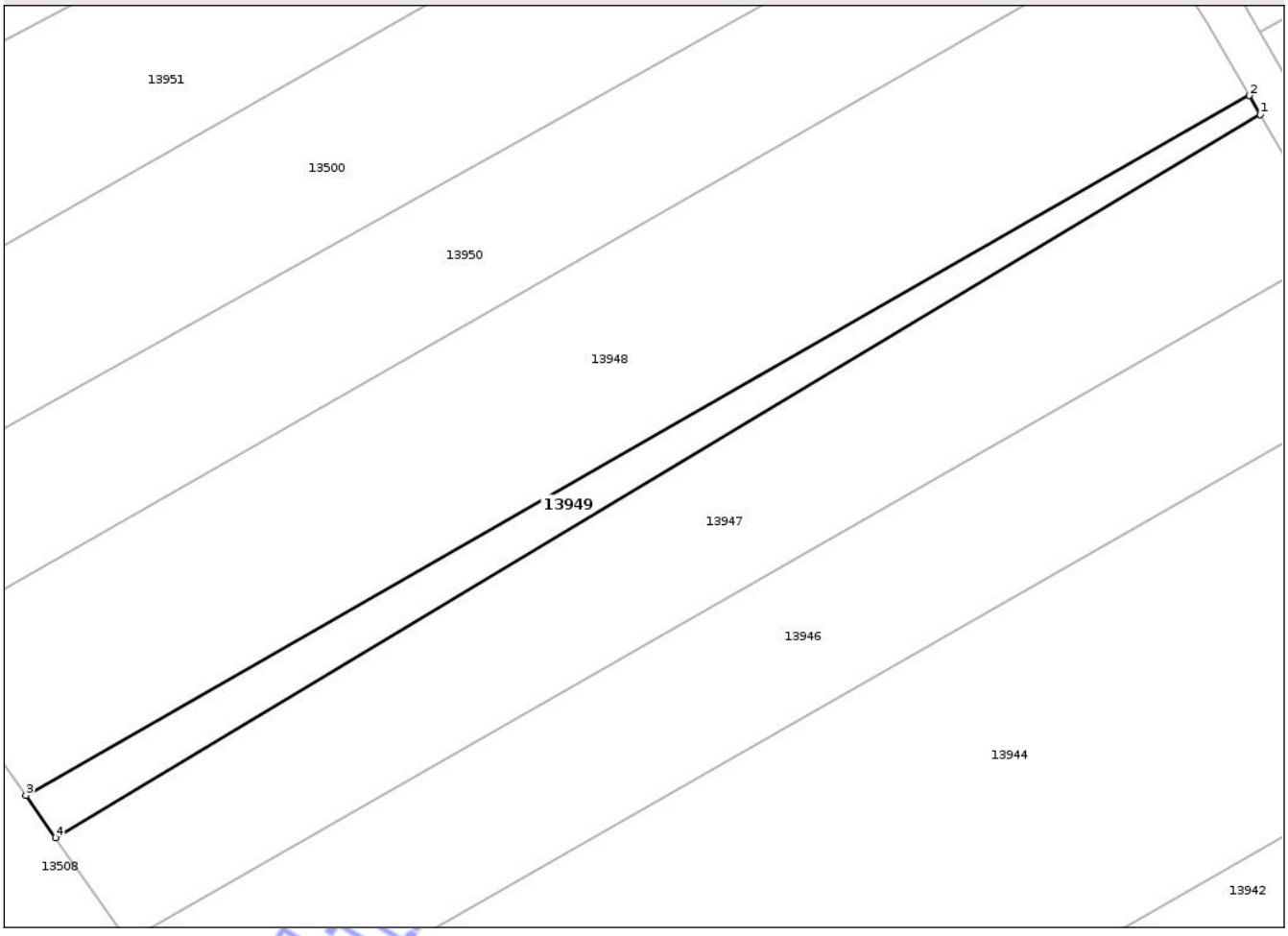
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	420	82	59/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.354,485 380.822,026	2	568.353,489 380.823,748	1.989
2	568.353,489 380.823,748	3	568.242,942 380.760,557	127.333
3	568.242,942 380.760,557	4	568.245,598 380.756,761	4.633
4	568.245,598 380.756,761	1	568.354,485 380.822,026	126.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59311, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL A. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	740	84	441/46	-	
2	arabil	NU	4.260	84	441/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.449,429 381.243,875	2	568.488,033 381.158,418	93.772
2	568.488,033 381.158,418	3	568.617,142 380.872,609	313.617
3	568.617,142 380.872,609	4	568.645,017 380.843,614	40.221
4	568.645,017 380.843,614	5	568.459,468 381.246,41	443.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.459,468 381.246,41	1	568.449,429 381.243,875	10.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 14/02/2019 emis de BIN LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IANCU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BUNESCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BIRTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

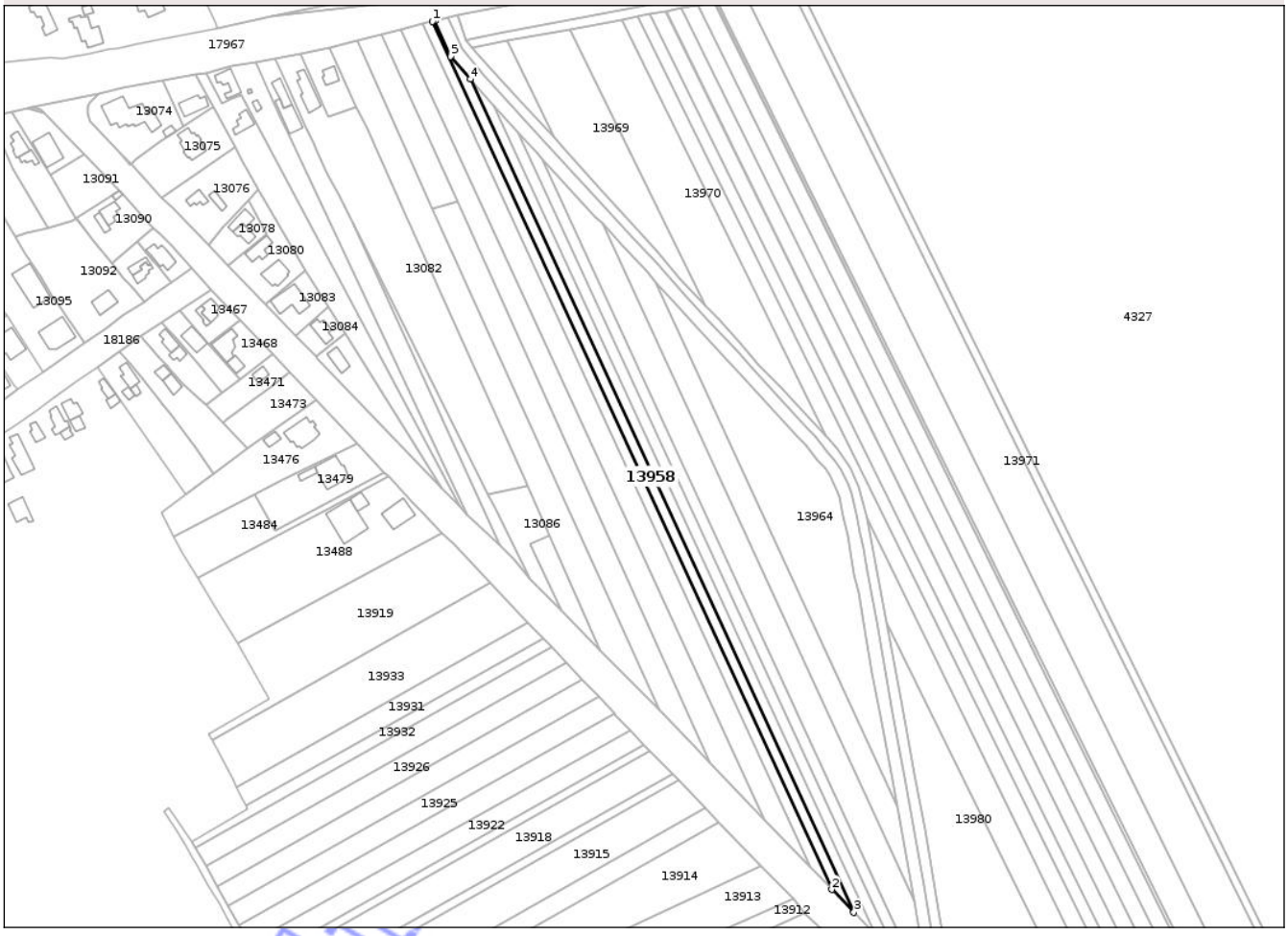
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	265	84	441/7	-	
2	arabil	NU	2.235	84	441/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.475,368 381.250,425	2	568.679,097 380.808,166	486.928
2	568.679,097 380.808,166	3	568.690,28 380.796,534	16.136
3	568.690,28 380.796,534	4	568.494,775 381.220,941	467.272
4	568.494,775 381.220,941	5	568.484,634 381.232,572	15.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.484,634 381.232,572	6	568.476,612 381.250,739	19.859
6	568.476,612 381.250,739	1	568.475,368 381.250,425	1.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21960, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON R. MARIA** 2) **ANTON NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

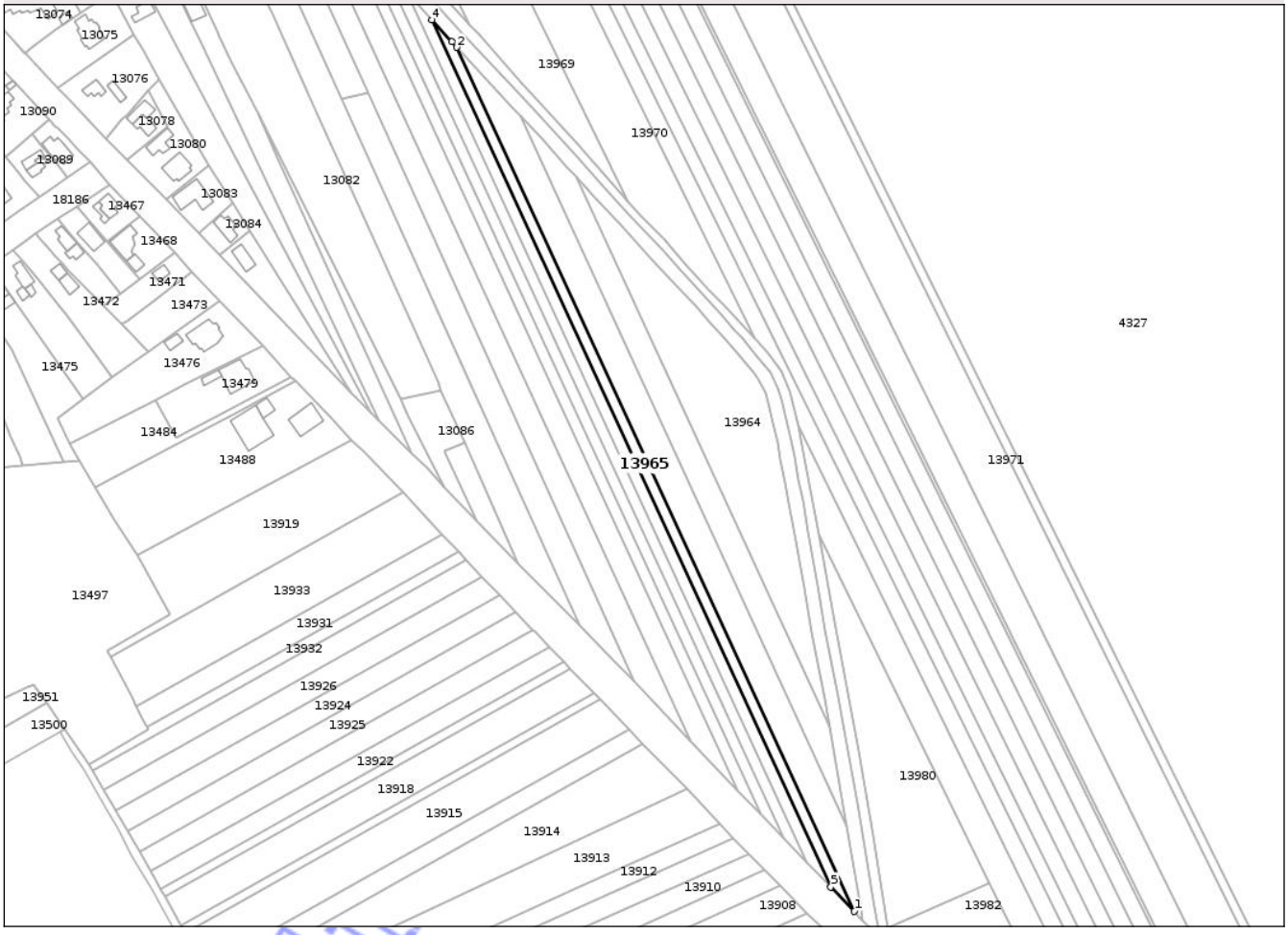
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	84	441/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.724,426 380.761,017	2	568.531,265 381.180,336	461.67
2	568.531,265 381.180,336	3	568.528,712 381.183,083	3.75
3	568.528,712 381.183,083	4	568.519,133 381.193,75	14.337
4	568.519,133 381.193,75	5	568.712,998 380.772,904	463.352
5	568.712,998 380.772,904	1	568.724,426 380.761,017	16.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 5.110	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79308, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU GEORGETA** 2) **ANTOHI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

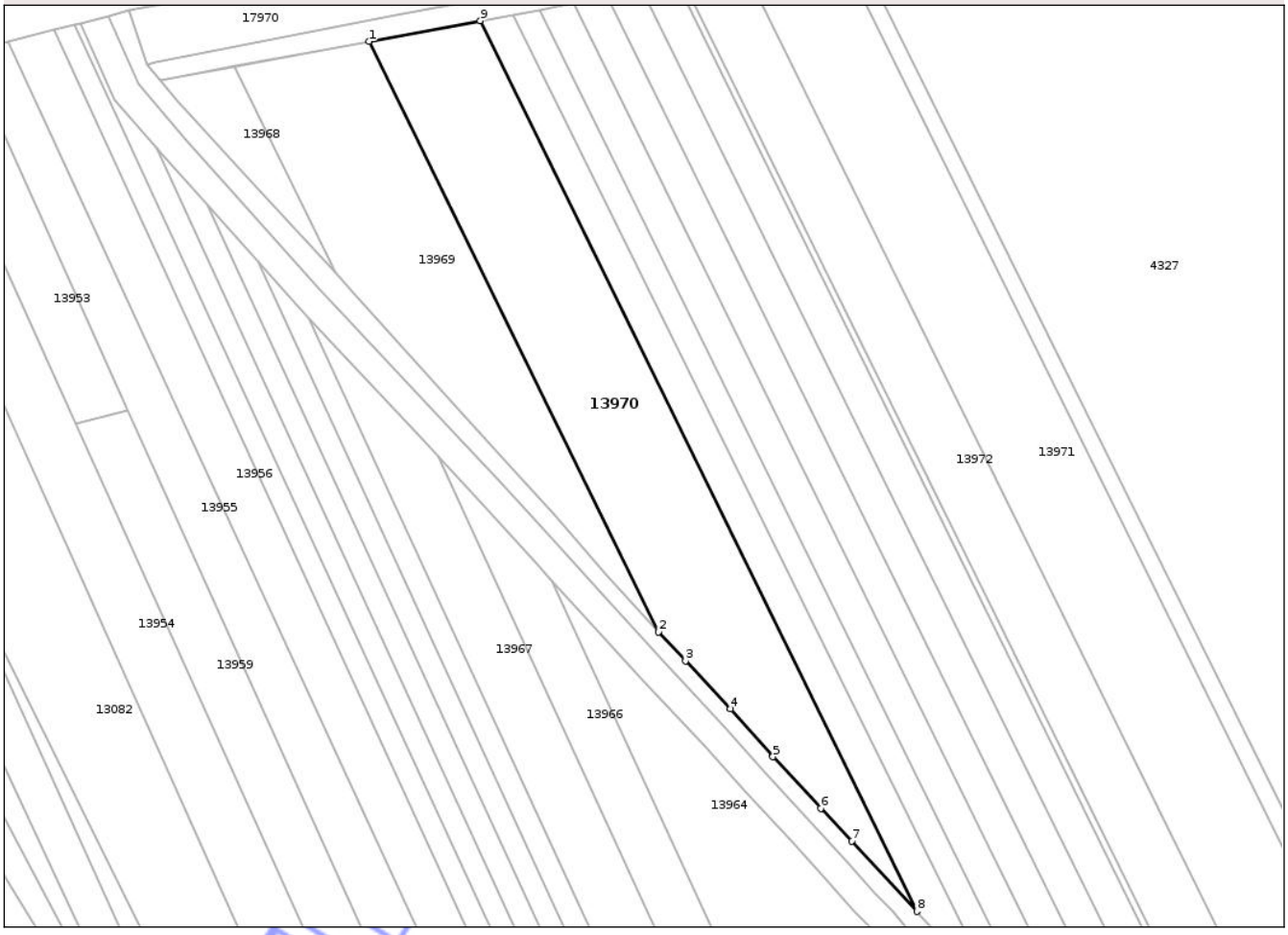
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 5.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.110	85	443/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.545,565 381.246,401	2	568.614,674 381.105,519	156.92
2	568.614,674 381.105,519	3	568.621,046 381.098,624	9.388
3	568.621,046 381.098,624	4	568.631,786 381.087,134	15.728
4	568.631,786 381.087,134	5	568.641,903 381.075,7	15.267
5	568.641,903 381.075,7	6	568.653,369 381.063,42	16.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.653,369 381.063,42	7	568.660,795 381.055,573	10.804
7	568.660,795 381.055,573	8	568.676,29 381.038,816	22.823
8	568.676,29 381.038,816	9	568.572,041 381.251,33	236.707
9	568.572,041 381.251,33	1	568.545,565 381.246,401	26.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.503 Masurata: 9.338	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20320, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

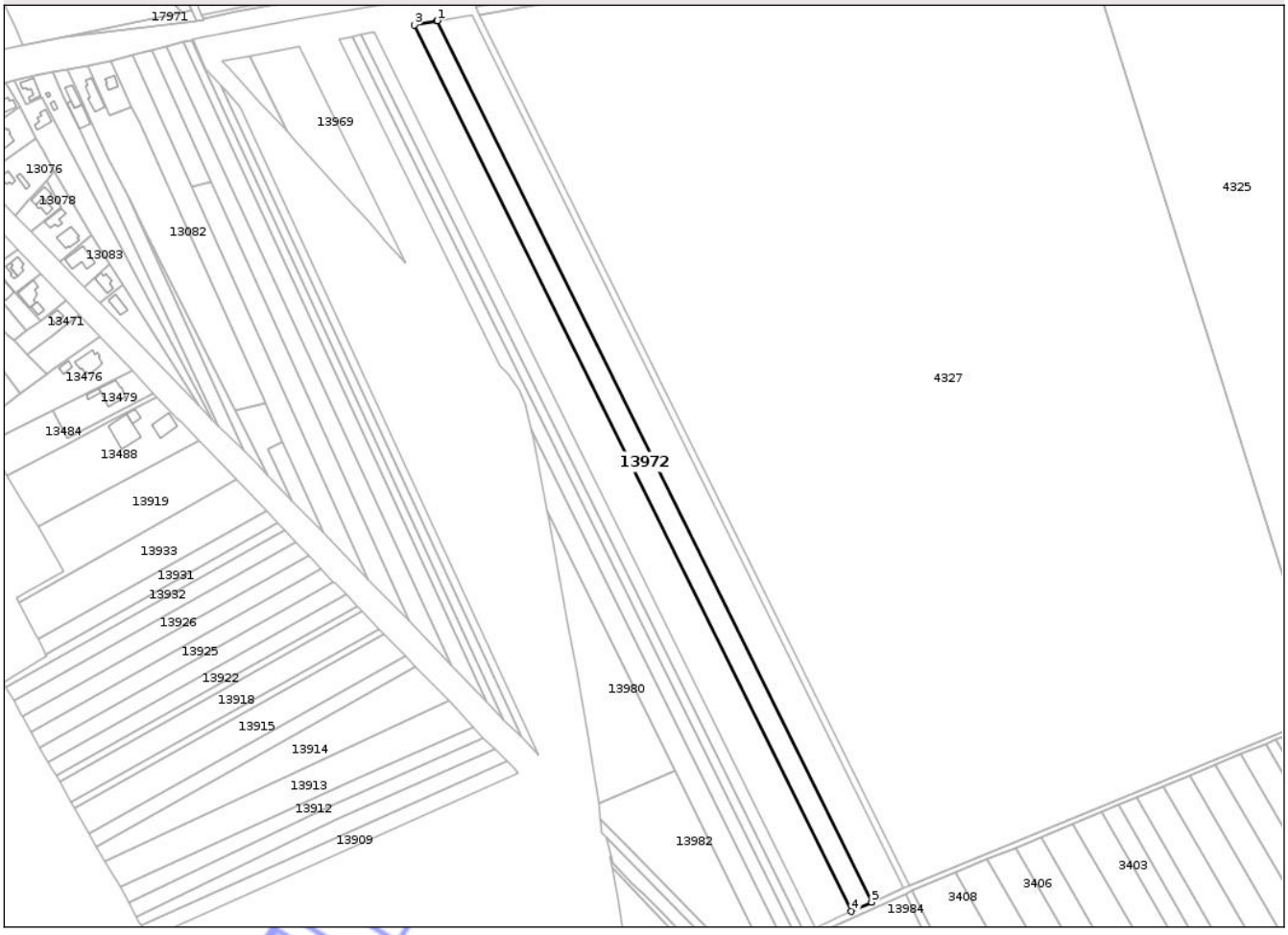
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.503 Masurata: 9.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.338	85	443/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.635,586 381.263,155	2	568.635,39 381.263,12	0.199
2	568.635,39 381.263,12	3	568.620,723 381.260,39	14.919
3	568.620,723 381.260,39	4	568.905,253 380.683,273	643.445
4	568.905,253 380.683,273	5	568.918,492 380.689,282	14.539
5	568.918,492 380.689,282	6	568.918,512 380.689,291	0.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.918,512 380.689,291	1	568.635,586 381.263,155	639.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 5.208	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 55, din 19/05/2017 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEGEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

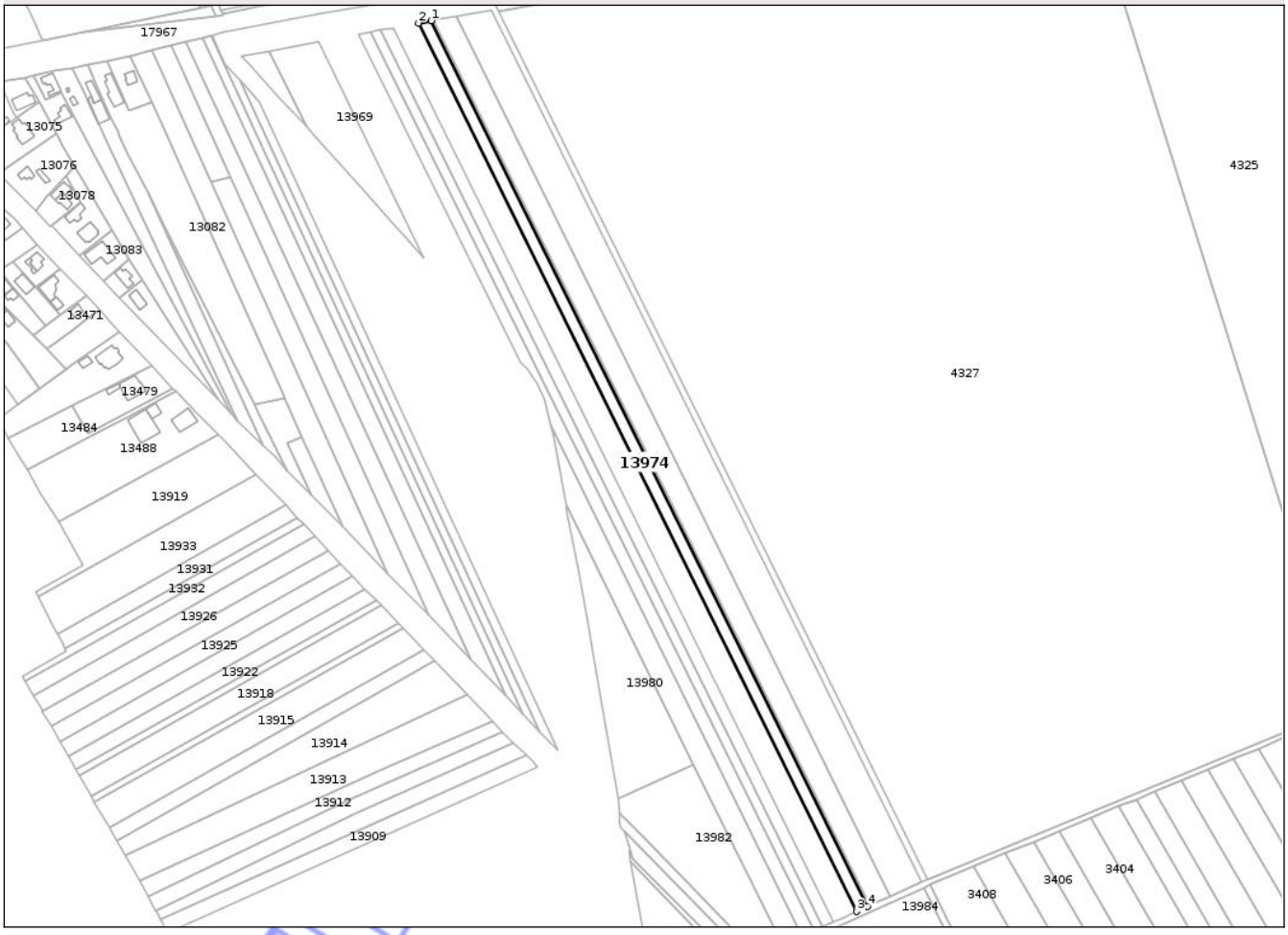
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.300 Masurata: 5.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.208	85	443/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.619,163 381.260,1	2	568.610,915 381.258,565	8.39
2	568.610,915 381.258,565	3	568.896,503 380.679,302	645.838
3	568.896,503 380.679,302	4	568.903,861 380.682,642	8.081
4	568.903,861 380.682,642	1	568.619,163 381.260,1	643.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
Nr. cadastral vechi:366

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23470	5.307	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72240 / 12/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 12/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin(1) din Legea nr.17/2014	A1
109223 / 23/11/2016		
Act Notarial nr. 68, din 23/11/2016 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULA MARINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORE VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23470	5.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.307	85	443/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.610,915 381.258,565	2	568.602,537 381.257,006	8.522
2	568.602,537 381.257,006	3	568.889,028 380.675,91	647.881
3	568.889,028 380.675,91	4	568.896,503 380.679,302	8.209
4	568.896,503 380.679,302	1	568.610,915 381.258,565	645.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.930	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20335, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

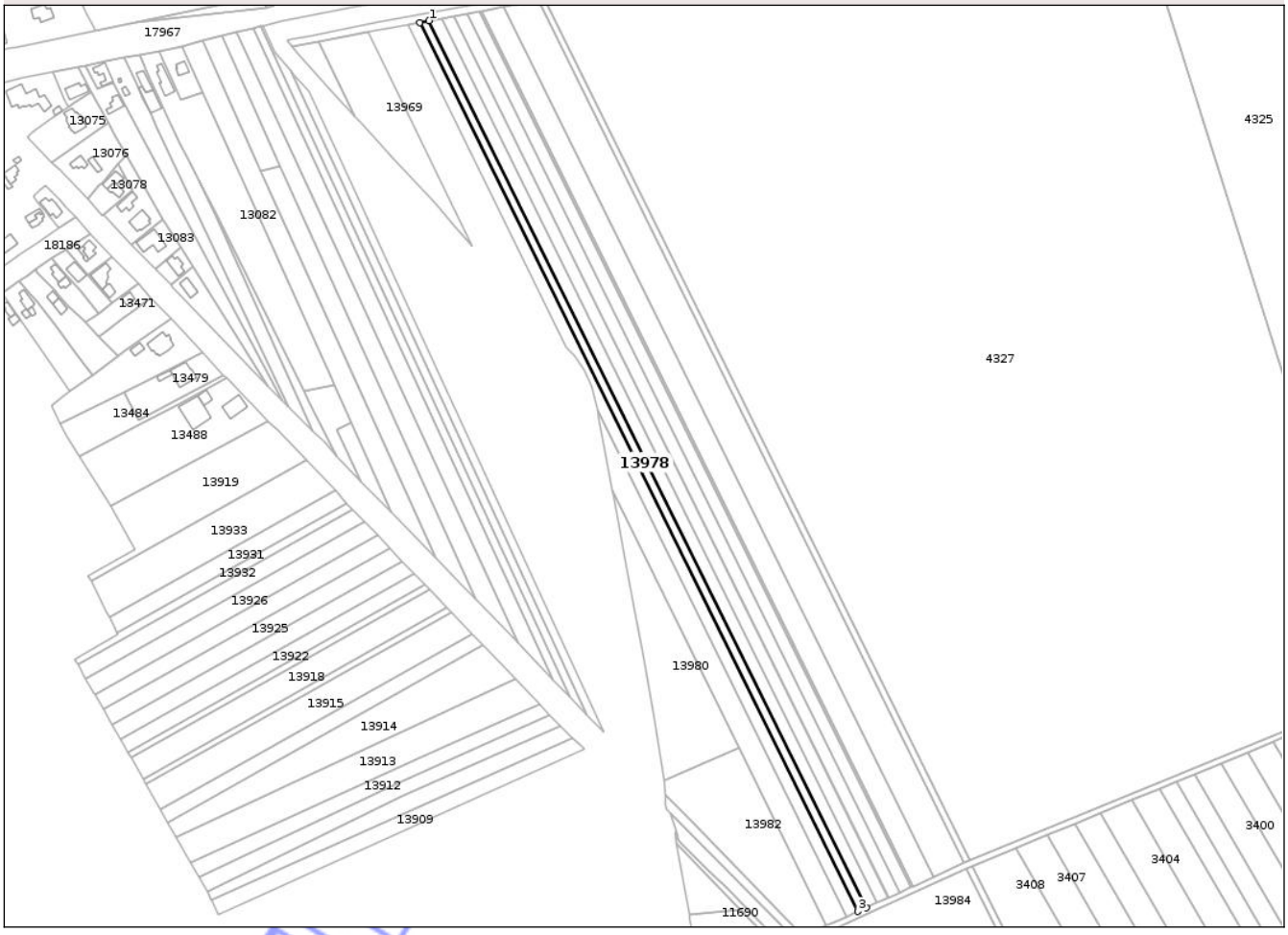
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.930	85	443/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.586,169 381.253,959	2	568.580,019 381.252,815	6.255
2	568.580,019 381.252,815	3	568.868,94 380.666,793	653.374
3	568.868,94 380.666,793	4	568.874,426 380.669,283	6.025
4	568.874,426 380.669,283	1	568.586,169 381.253,959	651.873

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T85 A443/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27179	5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95455 / 20/06/2025		
Act Notarial nr. 9, din 04/02/2025 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (hotarare judecatoreasca nr 7161 din 22.06.2011, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 156 din 04.02.2025, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act administrativ nr 79345 din 03.05.2000, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE MARIOARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	se notează faptul că imobilul se afla sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

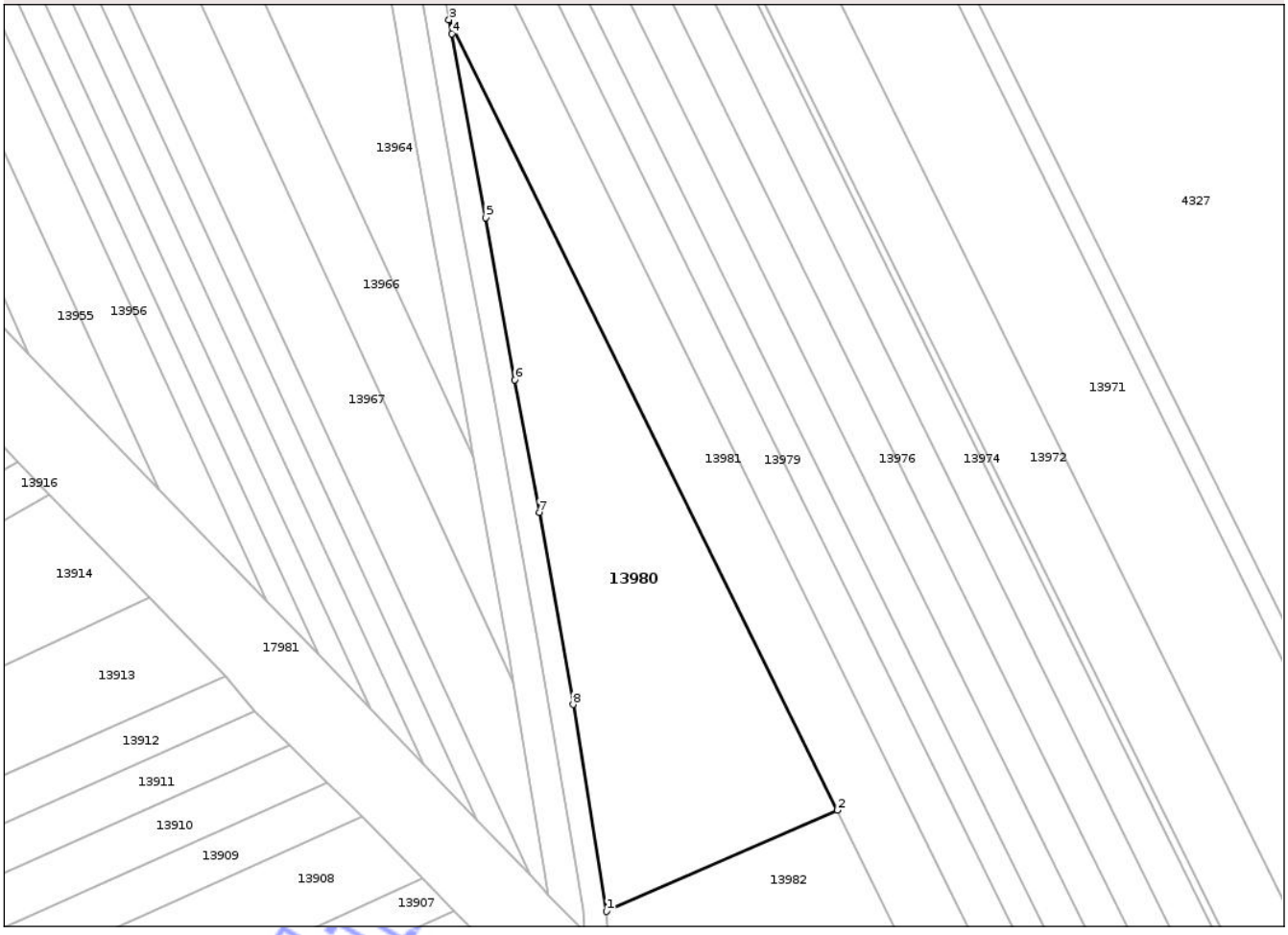
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27179	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	85	443/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.740,88 380.753,263	2	568.790,303 380.774,899	53.951
2	568.790,303 380.774,899	3	568.707,16 380.944,101	188.526
3	568.707,16 380.944,101	4	568.707,723 380.941,091	3.062
4	568.707,723 380.941,091	5	568.715,002 380.901,747	40.012
5	568.715,002 380.901,747	6	568.721,207 380.867,035	35.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.721,207 380.867,035	7	568.726,505 380.838,702	28.824
7	568.726,505 380.838,702	8	568.733,715 380.797,539	41.79
8	568.733,715 380.797,539	1	568.740,88 380.753,263	44.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.761	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

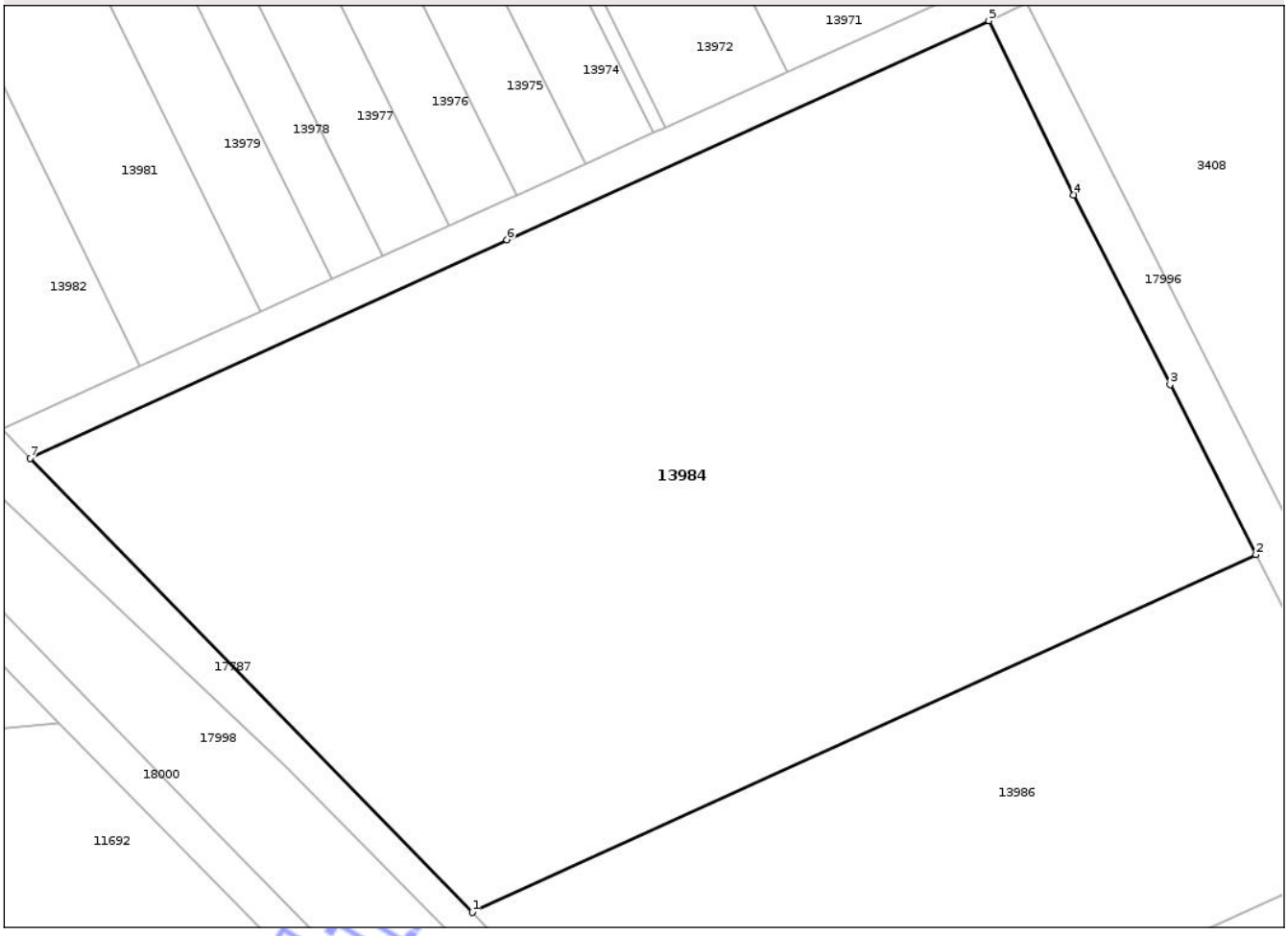
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.761	85	445/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.884,199 380.597,913	2	568.969,51 380.636,813	93.761
2	568.969,51 380.636,813	3	568.960,167 380.655,292	20.707
3	568.960,167 380.655,292	4	568.949,687 380.675,925	23.142
4	568.949,687 380.675,925	5	568.940,457 380.694,858	21.063
5	568.940,457 380.694,858	6	568.887,961 380.671,051	57.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.887,961 380.671,051	7	568.836,101 380.647,293	57.043
7	568.836,101 380.647,293	1	568.884,199 380.597,913	68.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23735	889	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23735-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; locuinta,fudatii beton,pereti din caramida ,acoperita cu tabla,lumina,an constructie 1940 nu are certificat energetic
A1.2	23735-C2	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa,fudatii beton,pereti din lemn ,acoperita cu asbociment,lumina,an constructie 1940 nu are certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78076 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 5544, din 19/12/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23735 a imobilului cu numarul cadastral 23735/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23696 inscris in cartea funciara 23696;	A1, A1.1, A1.2
Hotarare Judecatoreasca nr. 5071, din 02/04/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr. 10410/11-09-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEuzucapare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELIONORA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ELIONORA**	
Act Administrativ nr. 1580, din 21/11/2012 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23696/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 71083 din 22/11/2012;	
53878 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 84, din 18/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GRIGORE ELIONORA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ROTARU LUCIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GRIGORE NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TUDOR GINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ELIONORA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ROTARU LUCIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2

Document generat de pe www.eTerra.ro

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **GRIGORE NICOLAE**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23735	889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	5	308	-	
2	arabil	DA	341	5	307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23735-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; locuinta,fudatii beton,pereti din caramida , acoperita cu tabla,lumina,an constructie 1940 nu are certificat energetic
A1.2	23735-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa,fudatii beton,pereti din lemn ,acoperita cu asbociment,lumina,an constructie 1940 nu are certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.731,586 380.903,953	2	567.718,126 380.925,573	25.468
2	567.718,126 380.925,573	3	567.714,841 380.924,409	3.485
3	567.714,841 380.924,409	4	567.701,779 380.918,89	14.18
4	567.701,779 380.918,89	5	567.685,722 380.910,896	17.937
5	567.685,722 380.910,896	6	567.693,721 380.890,747	21.679
6	567.693,721 380.890,747	7	567.697,558 380.892,12	4.075
7	567.697,558 380.892,12	8	567.702,592 380.894,212	5.451
8	567.702,592 380.894,212	9	567.710,379 380.896,62	8.151
9	567.710,379 380.896,62	10	567.717,474 380.899,422	7.628
10	567.717,474 380.899,422	1	567.731,586 380.903,953	14.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23734	1.070	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78076 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 5544, din 19/12/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23734 a imobilului cu numarul cadastral 23734/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23696 inscris in cartea funciara 23696;	A1
78083 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 5546, din 19/12/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GINA** 2) **TUDOR GHEORGHE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

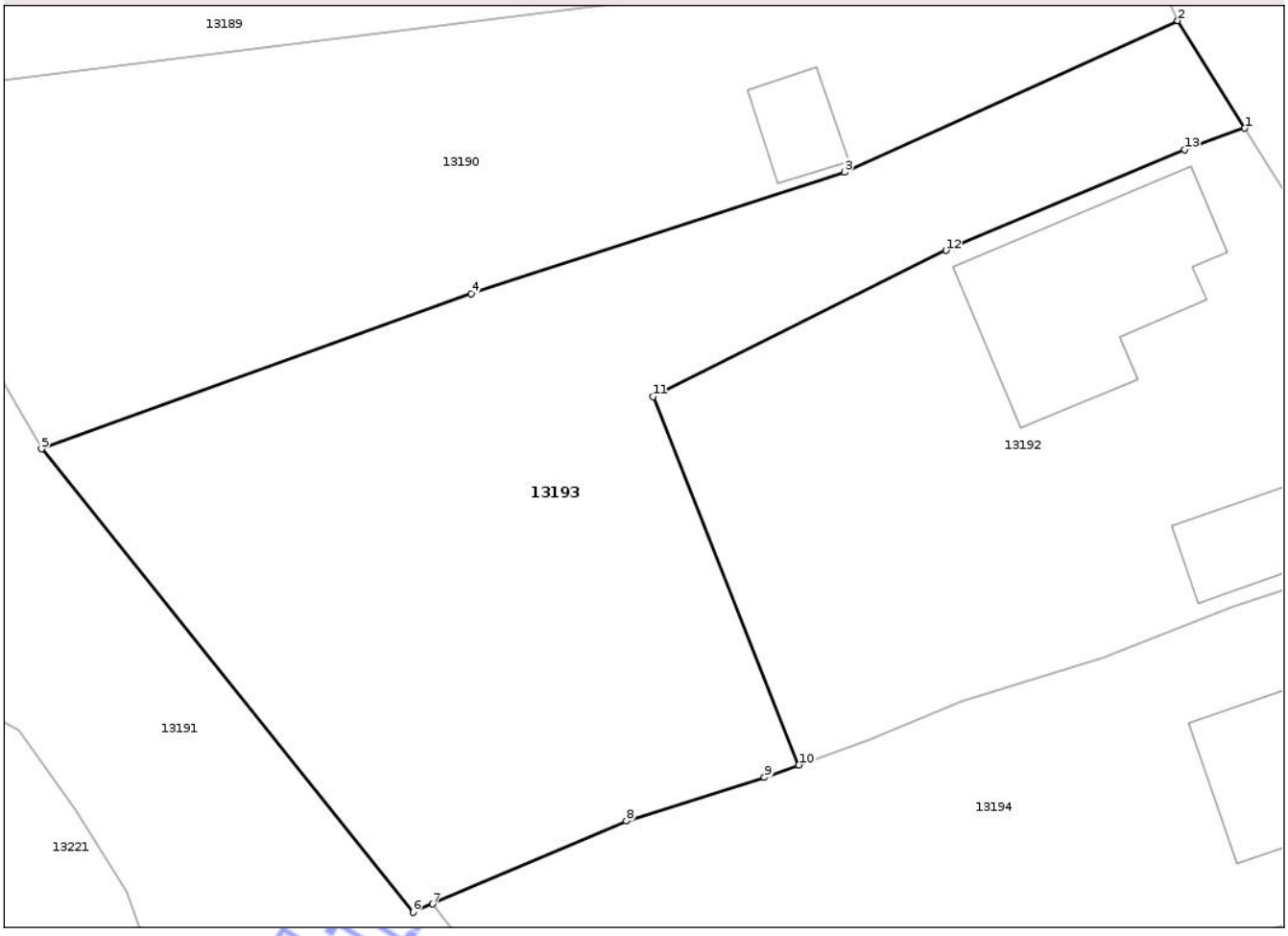
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23734	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.070	5	307	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.718,126 380.925,573	2	567.714,465 380.931,454	6.927
2	567.714,465 380.931,454	3	567.696,21 380.923,162	20.05
3	567.696,21 380.923,162	4	567.675,762 380.916,52	21.5
4	567.675,762 380.916,52	5	567.652,246 380.908,036	25.0
5	567.652,246 380.908,036	6	567.672,588 380.882,689	32.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.672,588 380.882,689	7	567.673,666 380.883,149	1.172
7	567.673,666 380.883,149	8	567.684,271 380.887,678	11.532
8	567.684,271 380.887,678	9	567.691,832 380.890,071	7.931
9	567.691,832 380.890,071	10	567.693,721 380.890,747	2.006
10	567.693,721 380.890,747	11	567.685,722 380.910,896	21.679
11	567.685,722 380.910,896	12	567.701,779 380.918,89	17.937
12	567.701,779 380.918,89	13	567.714,841 380.924,409	14.18
13	567.714,841 380.924,409	1	567.718,126 380.925,573	3.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 9, Jud. Prahova, T5, Cc310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24884	976	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93375 / 10/10/2017		
Act Administrativ nr. 21975, din 07/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **SAMOILA DECEDATA ANA**, (decedata) 2) **GRIGORE GHEORGHE** 3) **GRIGORESCU DECEDATA MARIA**, (decedata) 4) **GRIGORE CONSTANTIN**, (decedat) 5) **MANOLESCU MANDICA**, (decedata)	
Act Notarial nr. 163, din 20/08/2007 emis de NP BOTEZATU (act notarial nr 119 din 19.09.2005, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 3071 din 12.01.2017, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 120 din 19.09.2005, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **TĂNASE NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **MILOIU GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **TĂNASE ALEXANDRU-VICENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

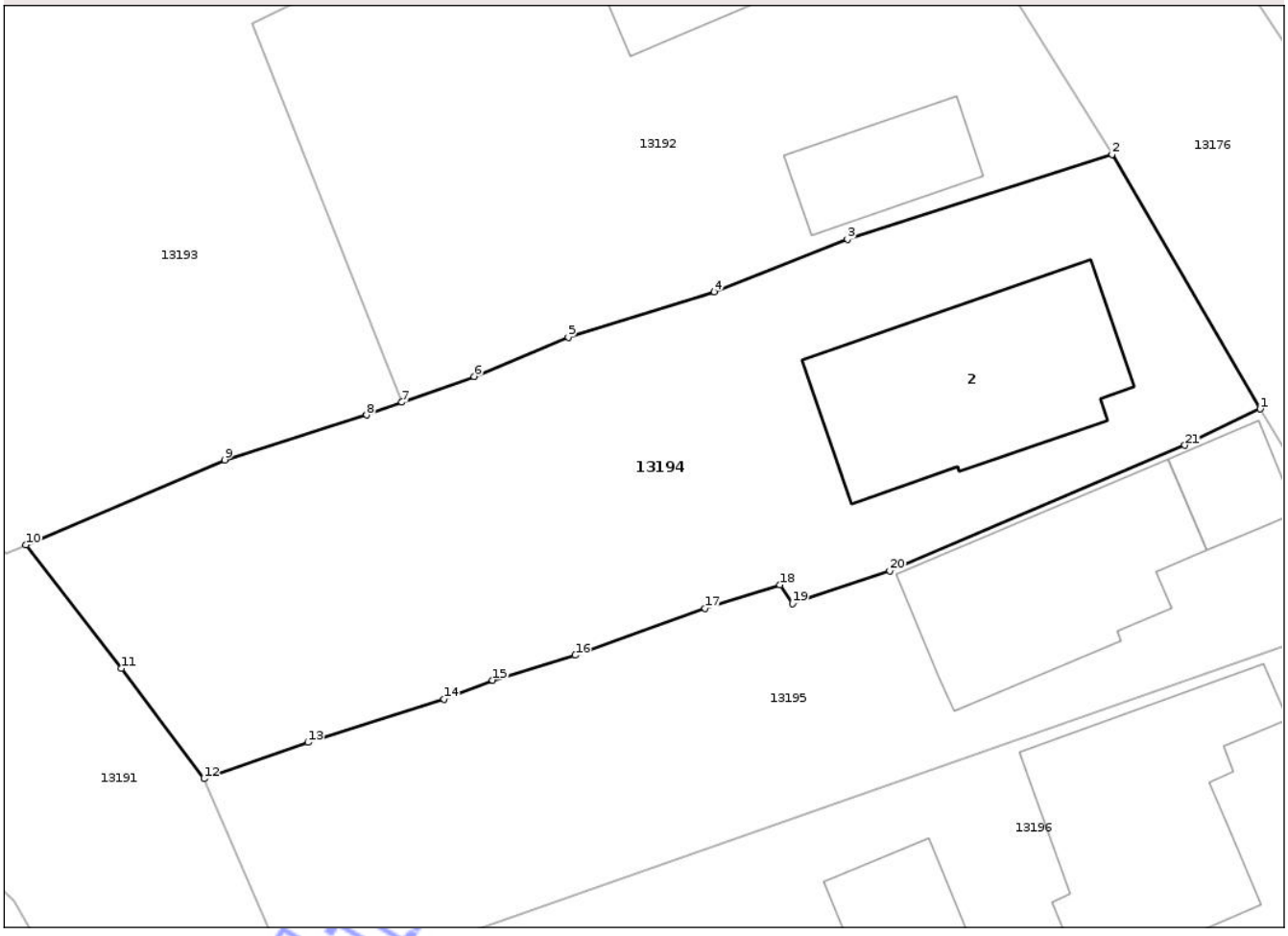
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24884	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	5	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.739,49 380.890,395	2	567.731,586 380.903,953	15.694
3	567.717,474 380.899,422	4	567.710,379 380.896,62	7.628
5	567.702,592 380.894,212	6	567.697,558 380.892,12	5.451
7	567.693,721 380.890,747	8	567.691,832 380.890,071	2.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.731,586 380.903,953	3	567.717,474 380.899,422	14.822
4	567.710,379 380.896,62	5	567.702,592 380.894,212	8.151
6	567.697,558 380.892,12	7	567.693,721 380.890,747	4.075
8	567.691,832 380.890,071	9	567.684,271 380.887,678	7.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	567.684,271 380.887,678	10	567.673,666 380.883,149	11.532
11	567.678,744 380.876,571	12	567.683,17 380.870,697	7.355
13	567.688,699 380.872,635	14	567.695,95 380.874,946	7.61
15	567.698,55 380.875,945	16	567.702,96 380.877,276	4.606
17	567.709,886 380.879,763	18	567.713,874 380.881,019	4.181
19	567.714,553 380.880,022	20	567.719,735 380.881,768	5.468
21	567.735,473 380.888,458	1	567.739,49 380.890,395	4.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	567.673,666 380.883,149	11	567.678,744 380.876,571	8.31
12	567.683,17 380.870,697	13	567.688,699 380.872,635	5.859
14	567.695,95 380.874,946	15	567.698,55 380.875,945	2.785
16	567.702,96 380.877,276	17	567.709,886 380.879,763	7.359
18	567.713,874 380.881,019	19	567.714,553 380.880,022	1.206
20	567.719,735 380.881,768	21	567.735,473 380.888,458	17.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224(e:5420)
Nr. cadastral vechi:376

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 82,1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22244	Din acte: 654 Masurata: 665	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22244-C1	Loc. Stoenesti, Str Vidin, Nr. 82,1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99677 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. 58, din 25/05/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN (act administrativ nr 96659 din 20.10.2017, emis de O.C.P.I. PRAHOVA;act administrativ nr 21004 din 20.10.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, nr.84, jud.Prahova'	A1, A1.1
117136 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 3316, din 27/12/2017 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA** 2) **CONSTANTIN PETRE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN ELENA** 2) **CONSTANTIN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

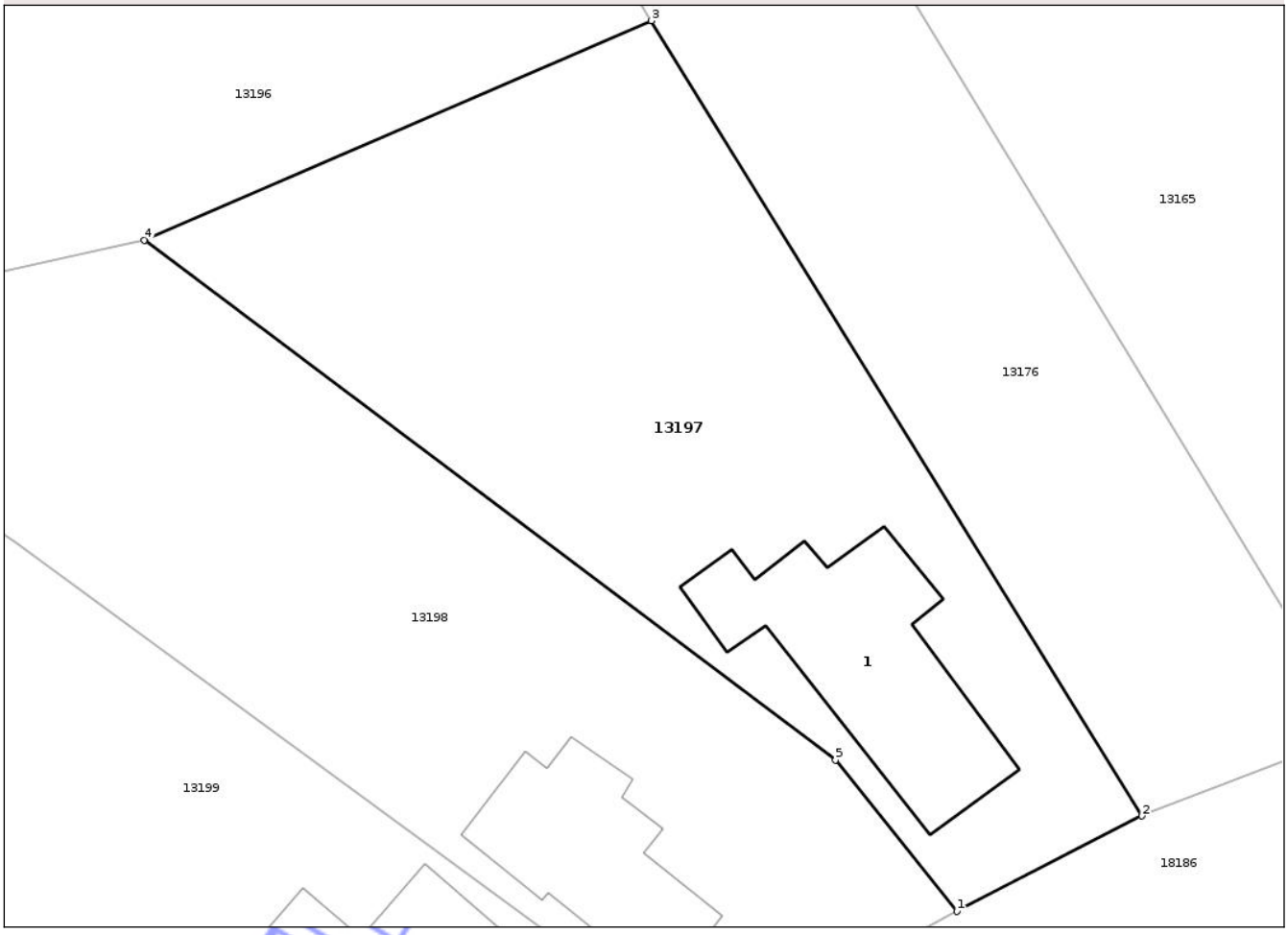
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22244	Din acte: 654 Masurata: 665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	curti constructii	DA	665	5	318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22244-C1	constructii de locuinte	Din acte: 84 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.773,789 380.815,665	2	567.782,027 380.819,916	9.27
2	567.782,027 380.819,916	3	567.760,185 380.855,326	41.605
3	567.760,185 380.855,326	4	567.737,611 380.845,558	24.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.737,611 380.845,558	5	567.768,389 380.822,408	38.512
5	567.768,389 380.822,408	1	567.773,789 380.815,665	8.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:238

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 84, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23818	707	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23818-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 84, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-locuinta cu Sc=58,84 mp compusa din 3 camere,2 holuri,bucatarie si camara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75 / 09/01/2003		
Act Notarial nr. 7932, din 18/12/2002 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEONTE SABINA FLORENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76 / 09/01/2003		
Act Notarial nr. 7932, din 18/12/2002 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **MIHAILA VALERIU** 2) **MIHAILA ILEANA**	

Neautentificat în circuitul civil

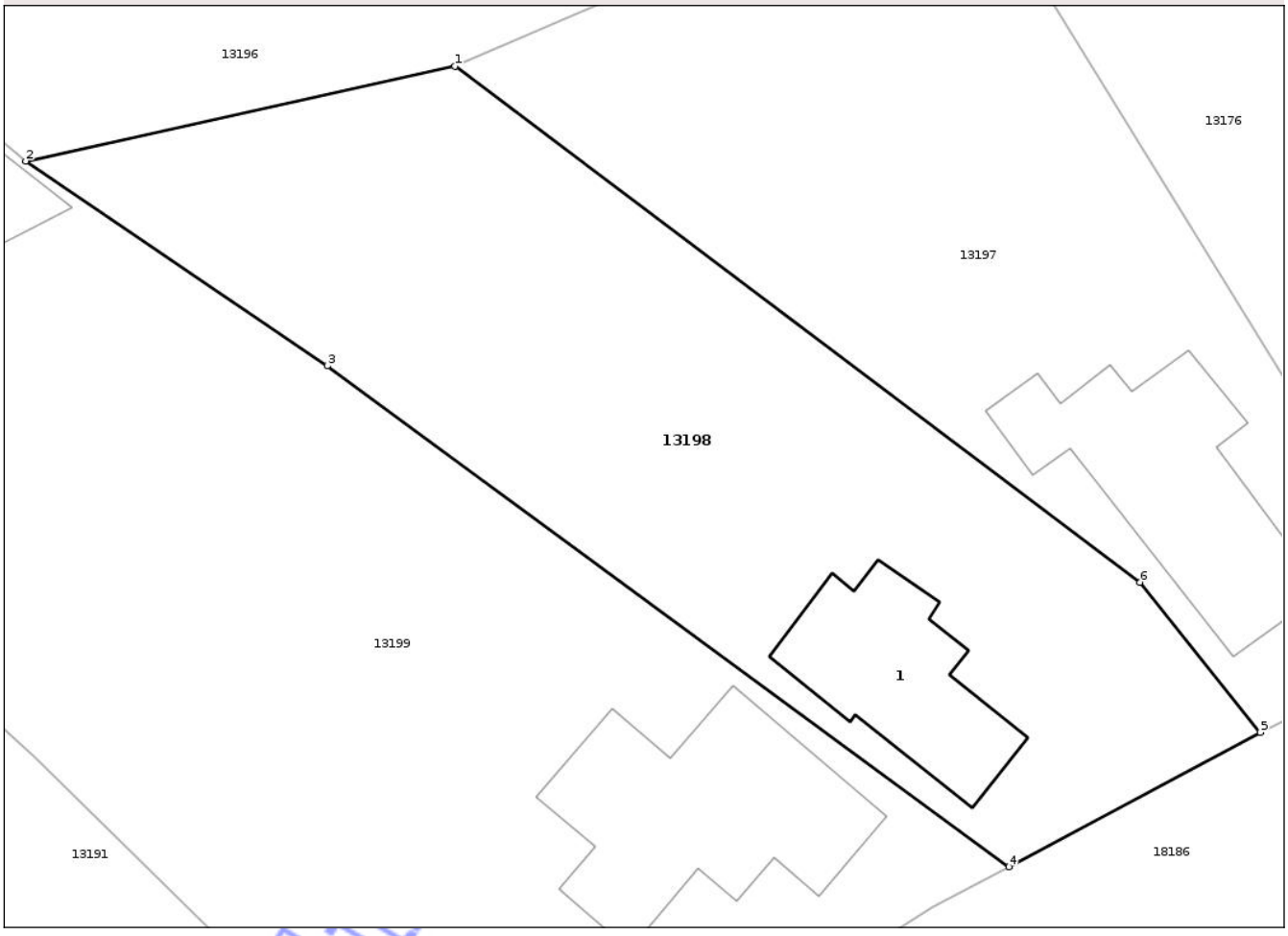
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23818	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	5	319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23818-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1-locuinta cu Sc=58,84 mp compusa din 3 camere,2 holuri,bucatarie si camara

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.737,611 380.845,558	2	567.718,328 380.841,308	19.746
2	567.718,328 380.841,308	3	567.731,864 380.832,109	16.366
3	567.731,864 380.832,109	4	567.762,502 380.809,638	37.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.762,502 380.809,638	5	567.773,789 380.815,665	12.795
5	567.773,789 380.815,665	6	567.768,389 380.822,408	8.639
6	567.768,389 380.822,408	1	567.737,611 380.845,558	38.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4700
Nr. cadastral vechi:10794

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21116	1.134	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21116-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA
A1.2	21116-C2	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110770 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 2854, din 29/08/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROGEANU MARIA** 2) **DOBROGEANU ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBROGEANU MARIA** 2) **DOBROGEANU ION**	
115695 / 09/09/2022		
Act Notarial nr. 2854, din 29/08/2022 emis de NP Neculae Diana (act administrativ nr 110764 din 29.08.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat acesta a fost inscris sub B6 si B7 prin incheierea nr.110770/2022	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80808 / 01/09/2017		
Act Notarial nr. 2593, din 31/08/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
C2	se respinge cererea de notare intrucat nu s-a raspuns solicitarilor din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
110770 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 2854, din 29/08/2022 emis de NP Neculae Diana;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **TOMA IOAN** 2) **TOMA ANA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA IOAN** 2) **TOMA ANA**	

Act autentic în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21116	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	6	Cc 335, A 336	-	
2	arabil	DA	541	6	Cc 335, A 336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21116-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA
A1.2	21116-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.564,12 380.965,32	2	567.556,48 380.983,89	20.08
2	567.556,48 380.983,89	3	567.541,56 381.020,64	39.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.541,56 381.020,64	4	567.532,31 381.041,75	23.048
4	567.532,31 381.041,75	5	567.518,91 381.037,02	14.21
5	567.518,91 381.037,02	6	567.528,37 381.015,58	23.434
6	567.528,37 381.015,58	7	567.544,21 380.979,23	39.651
7	567.544,21 380.979,23	8	567.552,14 380.960,31	20.515
8	567.552,14 380.960,31	1	567.564,12 380.965,32	12.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.170 Masurata: 1.858	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6374, din 30/08/2018 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 25305, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN ADAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

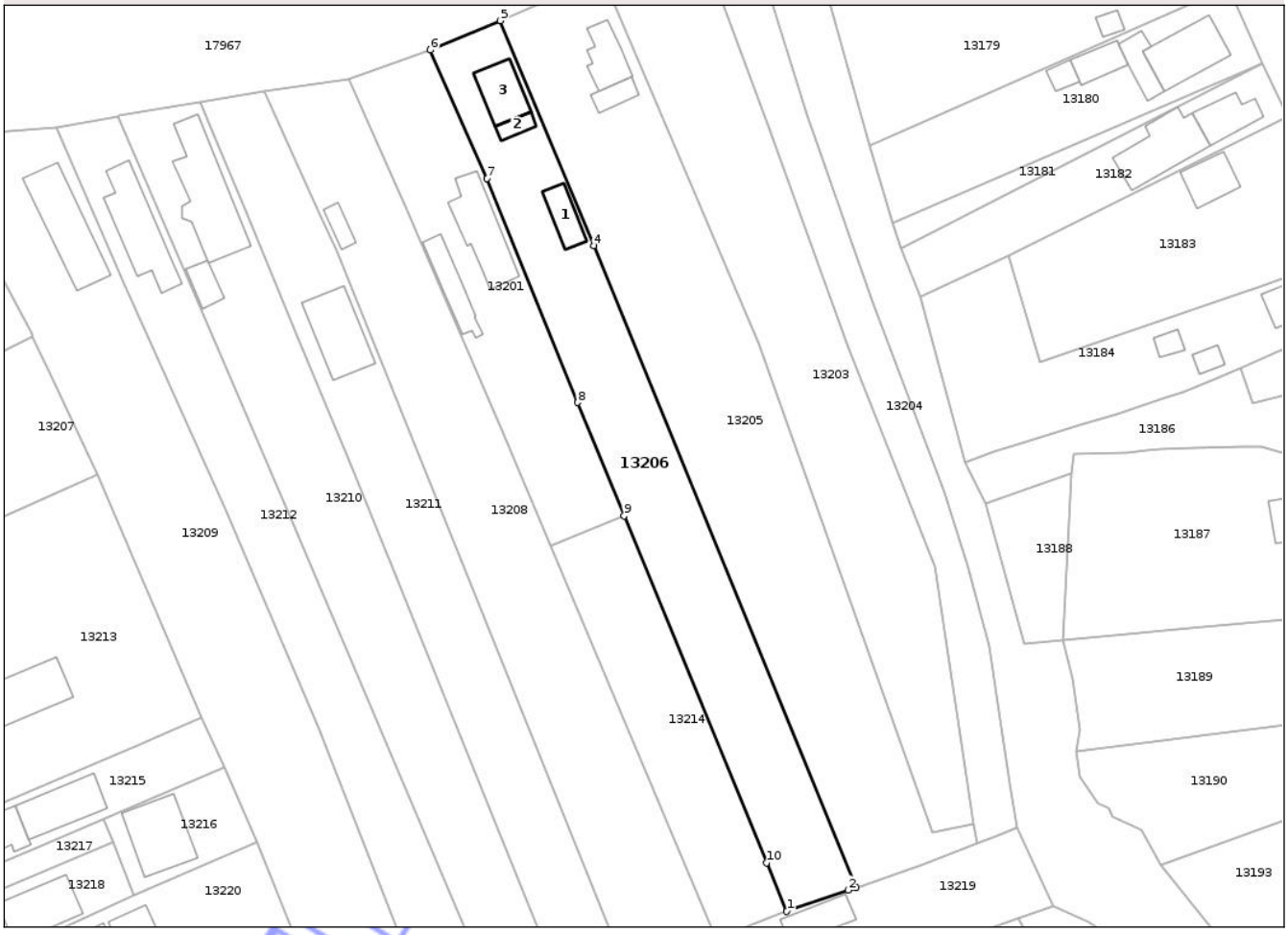
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.170 Masurata: 1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	6	333	-	
2	arabil	DA	1.382	6	334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.590,81 380.900,38	2	567.600,894 380.903,872	10.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.600,894 380.903,872	3	567.602,144 380.904,293	1.319
3	567.602,144 380.904,293	4	567.559,146 381.009,632	113.777
4	567.559,146 381.009,632	5	567.543,772 381.046,553	39.994
5	567.543,772 381.046,553	6	567.532,31 381.041,75	12.428
6	567.532,31 381.041,75	7	567.541,56 381.020,64	23.048
7	567.541,56 381.020,64	8	567.556,48 380.983,89	39.663
8	567.556,48 380.983,89	9	567.564,12 380.965,32	20.08
9	567.564,12 380.965,32	10	567.587,54 380.908,35	61.596
10	567.587,54 380.908,35	1	567.590,81 380.900,38	8.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 810 Masurata: 951	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21923, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE V. ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

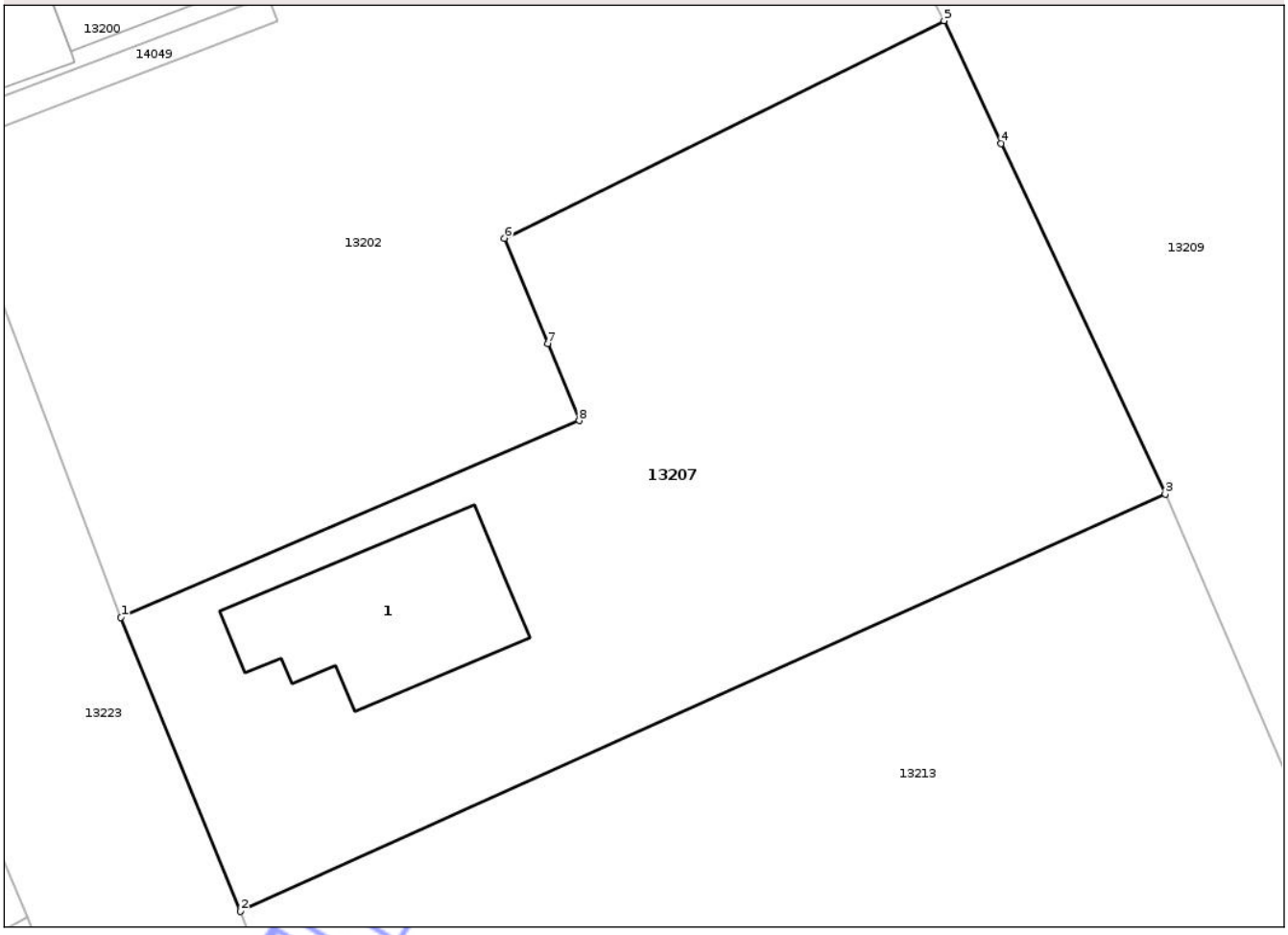
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 810 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	6	419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.427,581 380.966,2	2	567.433,313 380.952,113	15.209
2	567.433,313 380.952,113	3	567.477,618 380.972,098	48.604
3	567.477,618 380.972,098	4	567.469,763 380.988,904	18.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.469,763 380.988,904	5	567.467,016 380.994,78	6.486
5	567.467,016 380.994,78	6	567.445,955 380.984,358	23.499
6	567.445,955 380.984,358	7	567.448,027 380.979,309	5.458
7	567.448,027 380.979,309	8	567.449,54 380.975,624	3.984
8	567.449,54 380.975,624	1	567.427,581 380.966,2	23.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.084 Masurata: 2.223	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25395, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP IOANA** 2) **IACOB ANA** 3) **ZAMFIR GHEORGHE** 4) **MANCAŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.084 Masurata: 2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	6	337	-	
2	arabil	DA	1.875	6	338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.518,91 381.037,02	2	567.505,138 381.034,888	13.936
2	567.505,138 381.034,888	3	567.514,14 381.014,69	22.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.514,14 381.014,69	4	567.516,892 381.008,817	6.486
4	567.516,892 381.008,817	5	567.563,704 380.892,591	125.299
5	567.563,704 380.892,591	6	567.564,438 380.890,668	2.058
6	567.564,438 380.890,668	7	567.579,14 380.895,91	15.609
7	567.579,14 380.895,91	8	567.552,14 380.960,31	69.831
8	567.552,14 380.960,31	9	567.544,21 380.979,23	20.515
9	567.544,21 380.979,23	10	567.528,37 381.015,58	39.651
10	567.528,37 381.015,58	1	567.518,91 381.037,02	23.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24622	Din acte: 3.342 Masurata: 2.567	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24622-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82227 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 865, din 01/09/2016 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24622 a imobilului cu numarul cadastral 24622/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23844 inscris in cartea funciara 23844;	A1
Act Notarial nr. 1392, din 15/05/2001 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOSIF ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23844/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 3482 din 21/05/2001; (provenita din conversia CF 147)	
97910 / 28/07/2022		
Act Administrativ nr. 19553, din 27/07/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 10 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 22458 din 07.12.2016, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Aricestii Rahtivani, Sat.Stoenesti, Str Independenţei, Nr. 87, Jud. Prahova	A1, A1.1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C2, conform documentatiei anexate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24622	Din acte: 3.342 Masurata: 2.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	6	397	-	
2	arabil	DA	2.147	6	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24622-C1	constructii de locuinte	Din acte: 71 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.494,77 380.932,15	2	567.498,559 380.923,991	8.996
2	567.498,559 380.923,991	3	567.503,835 380.911,833	13.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.503,835 380.911,833	4	567.513,248 380.888,294	25.351
4	567.513,248 380.888,294	5	567.528,377 380.893,912	16.138
5	567.528,377 380.893,912	6	567.514,075 380.930,035	38.851
6	567.514,075 380.930,035	7	567.498,77 380.966,23	39.298
7	567.498,77 380.966,23	8	567.481,8 381.003,88	41.298
8	567.481,8 381.003,88	9	567.470,877 381.029,12	27.502
9	567.470,877 381.029,12	10	567.460,803 381.028,309	10.107
10	567.460,803 381.028,309	11	567.449,98 381.027,05	10.896
11	567.449,98 381.027,05	12	567.466,89 380.995,05	36.193
12	567.466,89 380.995,05	13	567.467,016 380.994,78	0.298
13	567.467,016 380.994,78	14	567.469,763 380.988,904	6.486
14	567.469,763 380.988,904	15	567.477,618 380.972,098	18.551
15	567.477,618 380.972,098	1	567.494,77 380.932,15	43.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24106	Din acte: 2.113 Masurata: 2.222	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24106-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8404 / 06/02/2014		
Act Administrativ nr. 58288, din 24/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. DZ 938965/02-11-2013 emis de PRIMARIA FILIPESTII DE TIRG; act administrativ nr. 375/15-01-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. Nn 893142/10.04.1956 emis de SFATUL POPULAR TIRGSORUL NOU; act administrativ nr. Cb 274756/19.11.1964 emis de SFATUL POPULAR REGIONAL PLOIESTI; act notarial nr. 1197/04.04.2014 emis de NP NECULAE AURELIAN);		
B3	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiei C2 intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1
42397 / 04/06/2014		
Act Notarial nr. 777, din 30/05/2014 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACIU IULIAN** 2) **BACIU CORINA**	
12655 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 175, din 15/02/2017 emis de NP IRIS-VICTORIA FRATIAN (act administrativ nr 5728 din 27.01.2017, emis de O. C. P. I. PRAHOVA);		
B8	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1, A1.1
31299 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 175, din 15/02/2017 emis de NP IRIS VICTORIA FRATIAN (act administrativ nr 12655 din 04.04.2017, emis de O. C. P. I. PRAHOVA);		
B9	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

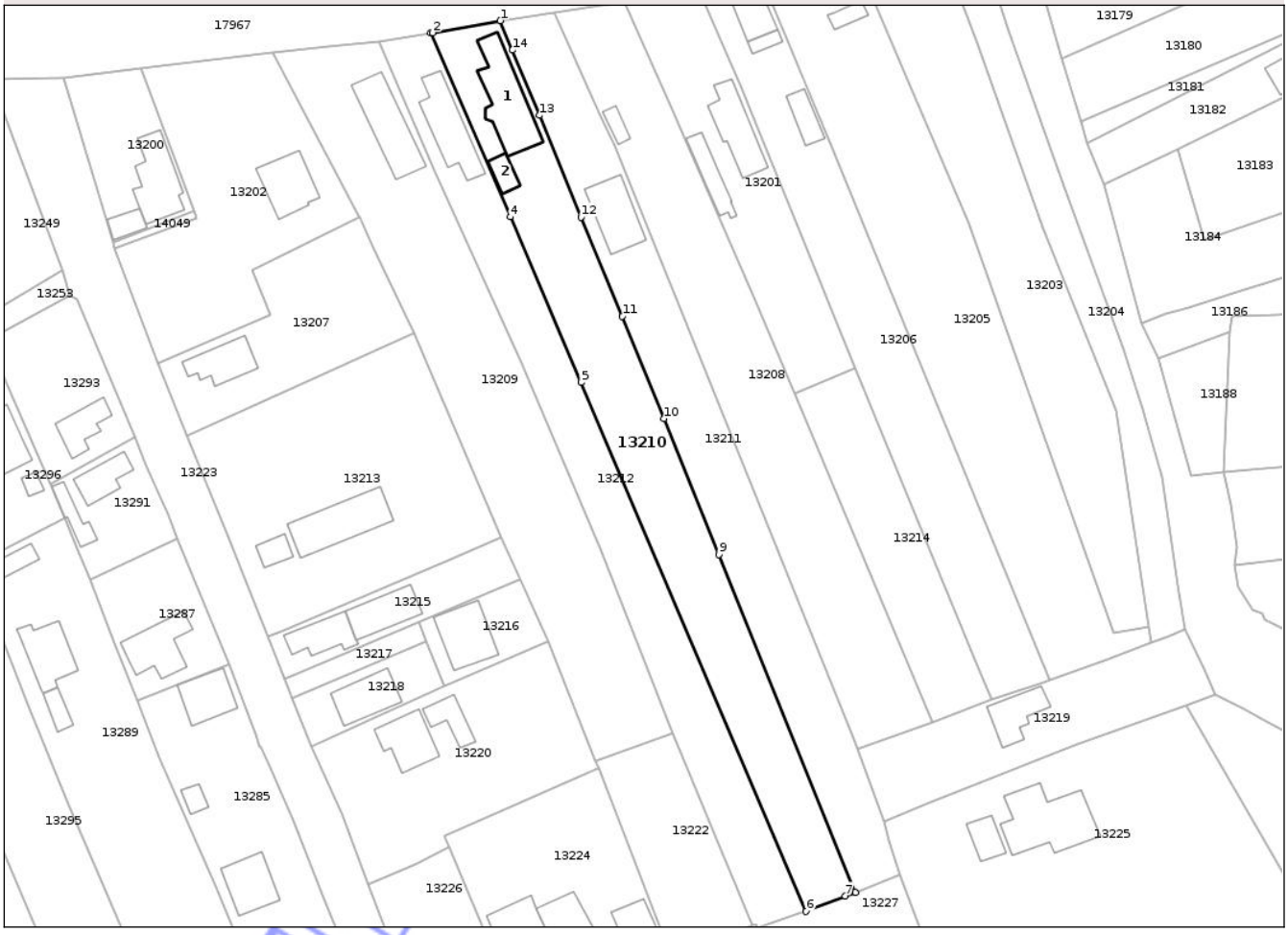
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24106	Din acte: 2.113 Masurata: 2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	6	Cc 393	-	
2	arabil	DA	1.972	6	A 392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24106-C1	constructii de locuinte	Din acte: 131 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA
A1.2	24106-C2	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.494,575 381.033,281	2	567.481,3 381.030,92	13.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.481,3 381.030,92	3	567.480,978 381.030,864	0.327
3	567.480,978 381.030,864	4	567.496,533 380.994,893	39.19
4	567.496,533 380.994,893	5	567.510,368 380.962,46	35.261
5	567.510,368 380.962,46	6	567.554,444 380.858,953	112.501
6	567.554,444 380.858,953	7	567.562,097 380.861,954	8.22
7	567.562,097 380.861,954	8	567.564,052 380.862,697	2.091
8	567.564,052 380.862,697	9	567.537,388 380.928,772	71.252
9	567.537,388 380.928,772	10	567.526,653 380.955,399	28.71
10	567.526,653 380.955,399	11	567.518,441 380.975,454	21.671
11	567.518,441 380.975,454	12	567.510,354 380.994,858	21.022
12	567.510,354 380.994,858	13	567.502,28 381.014,749	21.467
13	567.502,28 381.014,749	14	567.496,967 381.027,523	13.835
14	567.496,967 381.027,523	1	567.494,575 381.033,281	6.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24798	Din acte: 2.148 Masurata: 1.986	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77143 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1168, din 22/07/2019 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN-CIPRIAN** 2) **ION ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24798	Din acte: 2.148 Masurata: 1.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	6	391	-	
2	arabil	DA	1.874	6	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.564,052 380.862,697	2	567.572,889 380.866,098	9.469
2	567.572,889 380.866,098	3	567.570,7 380.872,705	6.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.570,7 380.872,705	4	567.569,814 380.876,591	3.986
4	567.569,814 380.876,591	5	567.564,438 380.890,668	15.069
5	567.564,438 380.890,668	6	567.563,704 380.892,591	2.058
6	567.563,704 380.892,591	7	567.516,892 381.008,817	125.299
7	567.516,892 381.008,817	8	567.514,14 381.014,69	6.486
8	567.514,14 381.014,69	9	567.505,138 381.034,888	22.113
9	567.505,138 381.034,888	10	567.494,575 381.033,281	10.685
10	567.494,575 381.033,281	11	567.496,967 381.027,523	6.235
11	567.496,967 381.027,523	12	567.502,28 381.014,749	13.835
12	567.502,28 381.014,749	13	567.510,354 380.994,858	21.467
13	567.510,354 380.994,858	14	567.518,441 380.975,454	21.022
14	567.518,441 380.975,454	15	567.526,653 380.955,399	21.671
15	567.526,653 380.955,399	16	567.537,388 380.928,772	28.71
16	567.537,388 380.928,772	1	567.564,052 380.862,697	71.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		878	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

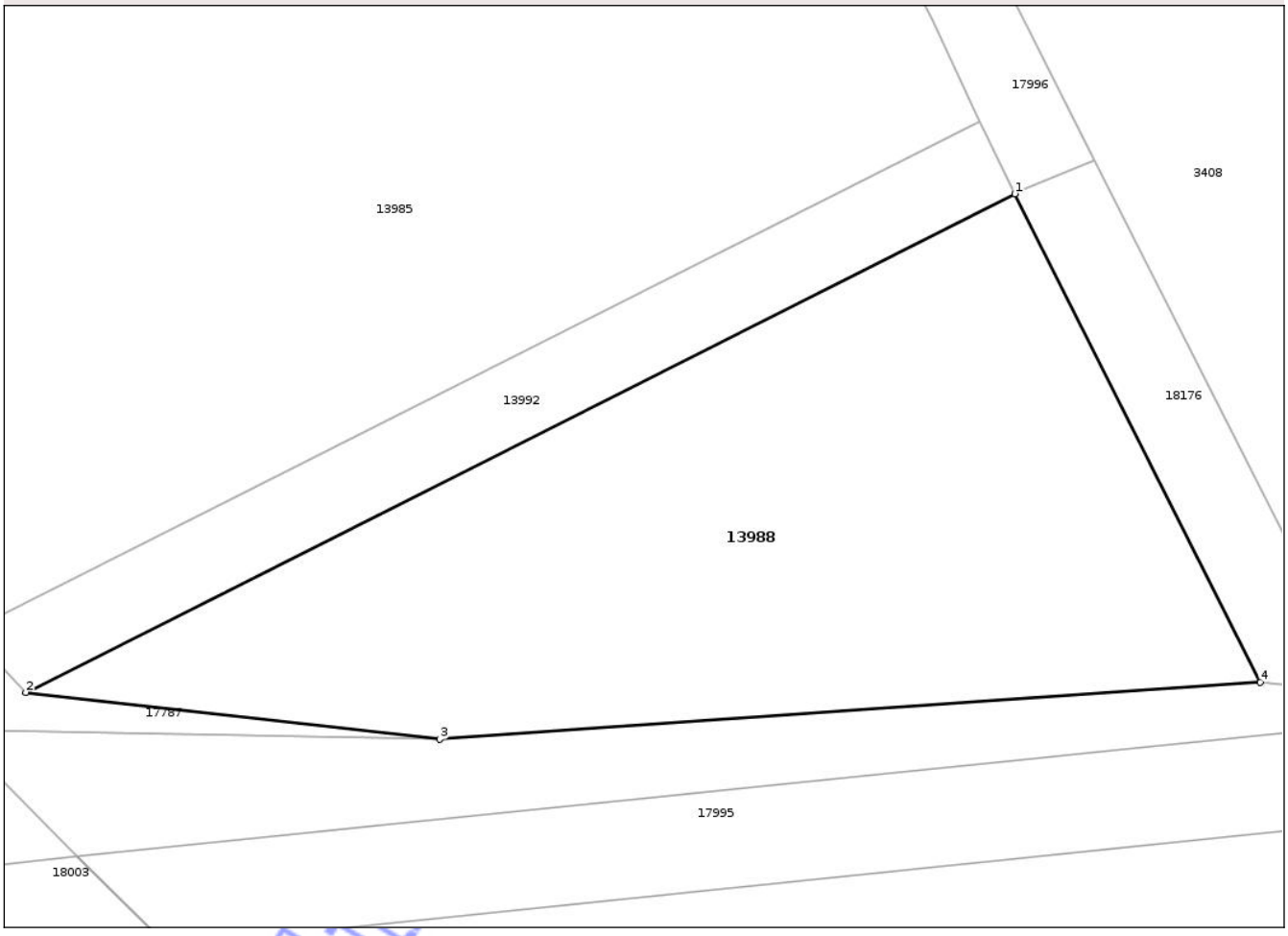
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	878	85	455	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.021,402 380.534,705	2	568.970,65 380.509,143	56.826
2	568.970,65 380.509,143	3	568.991,88 380.506,744	21.365
3	568.991,88 380.506,744	4	569.034,001 380.509,665	42.222
4	569.034,001 380.509,665	1	569.021,402 380.534,705	28.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

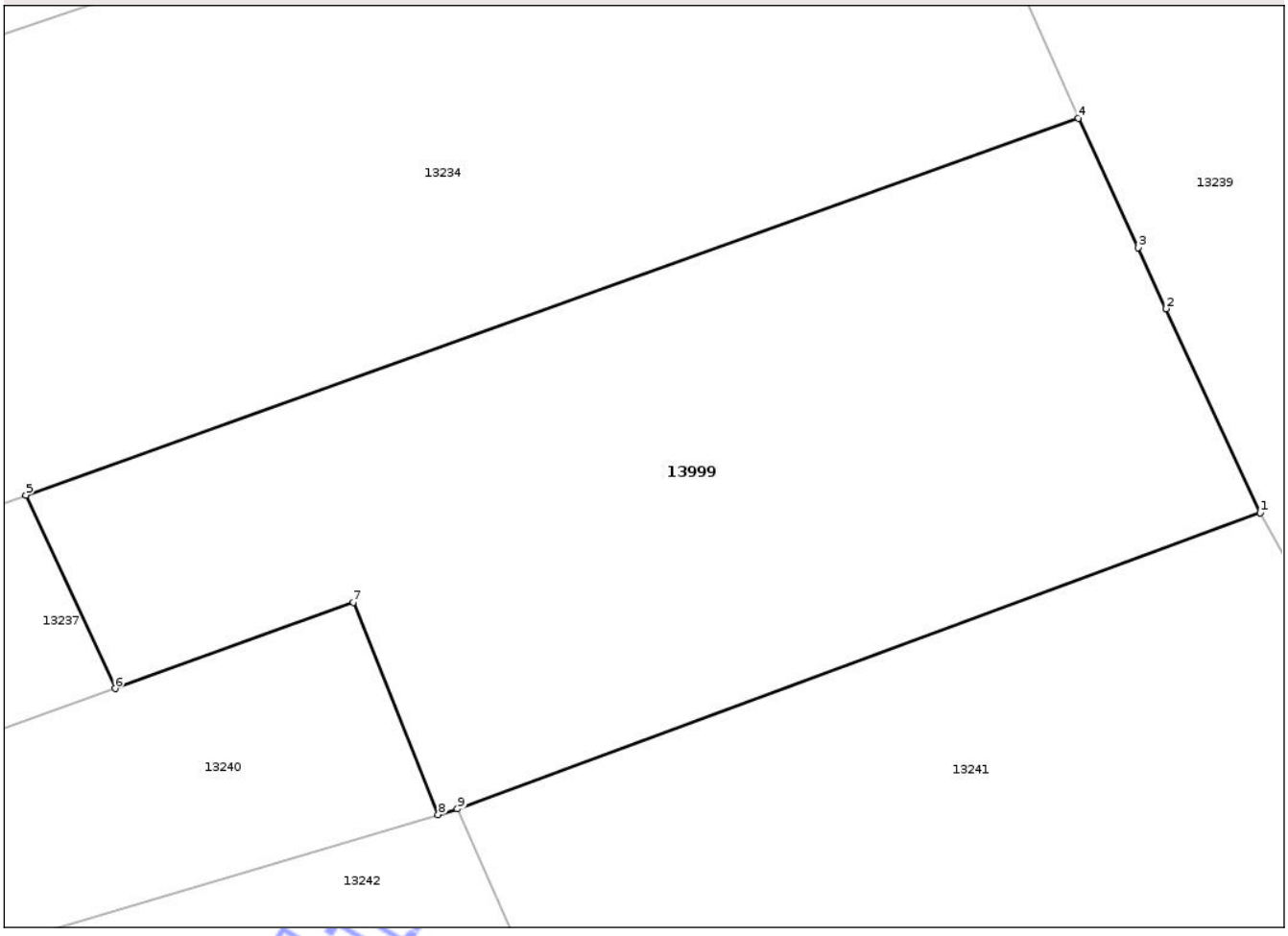
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	535	6	420	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.614,096 380.800,901	2	567.610,784 380.808,069	7.896
2	567.610,784 380.808,069	3	567.609,794 380.810,214	2.362
3	567.609,794 380.810,214	4	567.607,692 380.814,762	5.01
4	567.607,692 380.814,762	5	567.570,667 380.801,525	39.32
5	567.570,667 380.801,525	6	567.573,807 380.794,727	7.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.573,807 380.794,727	7	567.582,185 380.797,75	8.907
7	567.582,185 380.797,75	8	567.585,171 380.790,29	8.035
8	567.585,171 380.790,29	9	567.585,85 380.790,492	0.708
9	567.585,85 380.790,492	1	567.614,096 380.800,901	30.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

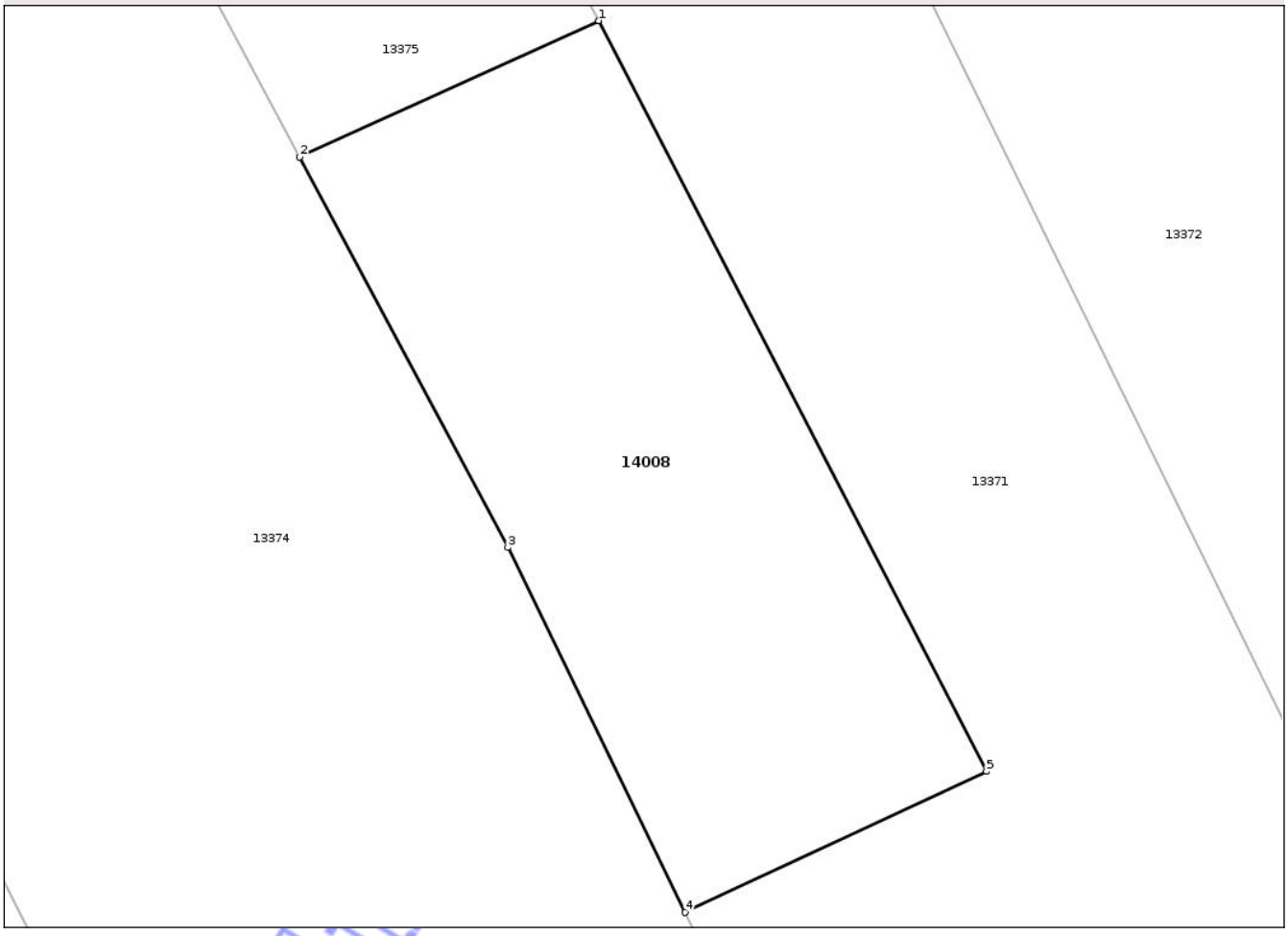
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	314	9	542/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.499,852 380.599,903	2	567.489,772 380.595,313	11.076
2	567.489,772 380.595,313	3	567.496,785 380.582,16	14.906
3	567.496,785 380.582,16	4	567.502,762 380.569,878	13.659
4	567.502,762 380.569,878	5	567.512,92 380.574,63	11.215
5	567.512,92 380.574,63	1	567.499,852 380.599,903	28.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		914	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

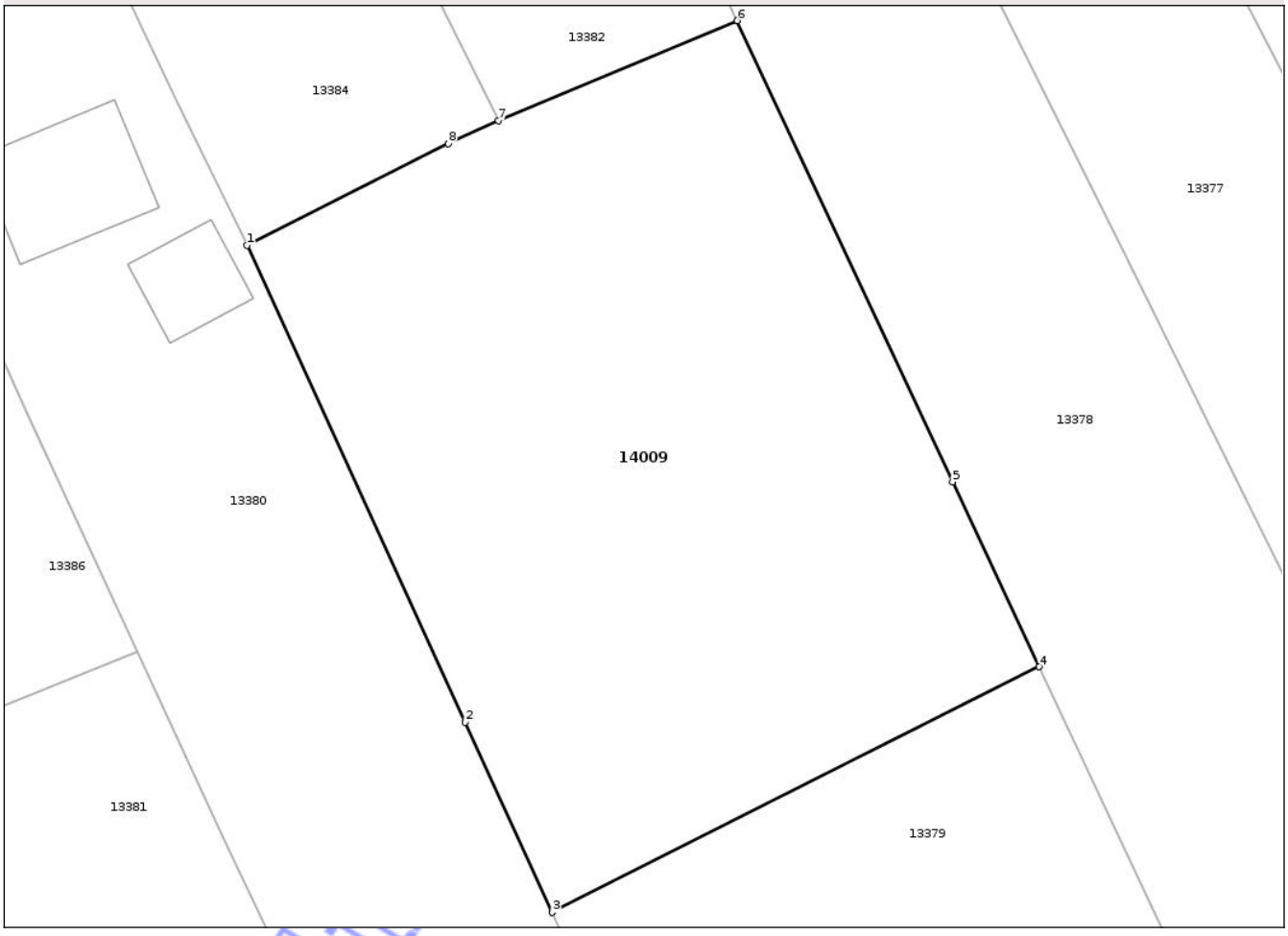
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	914	9	525/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.398,083 380.594,771	2	567.408,579 380.571,836	25.223
2	567.408,579 380.571,836	3	567.412,766 380.562,69	10.059
3	567.412,766 380.562,69	4	567.436,23 380.574,499	26.268
4	567.436,23 380.574,499	5	567.432,058 380.583,399	9.829
5	567.432,058 380.583,399	6	567.421,692 380.605,563	24.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.421,692 380.605,563	7	567.410,202 380.600,755	12.455
7	567.410,202 380.600,755	8	567.407,773 380.599,661	2.664
8	567.407,773 380.599,661	1	567.398,083 380.594,771	10.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Grivița, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		239	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

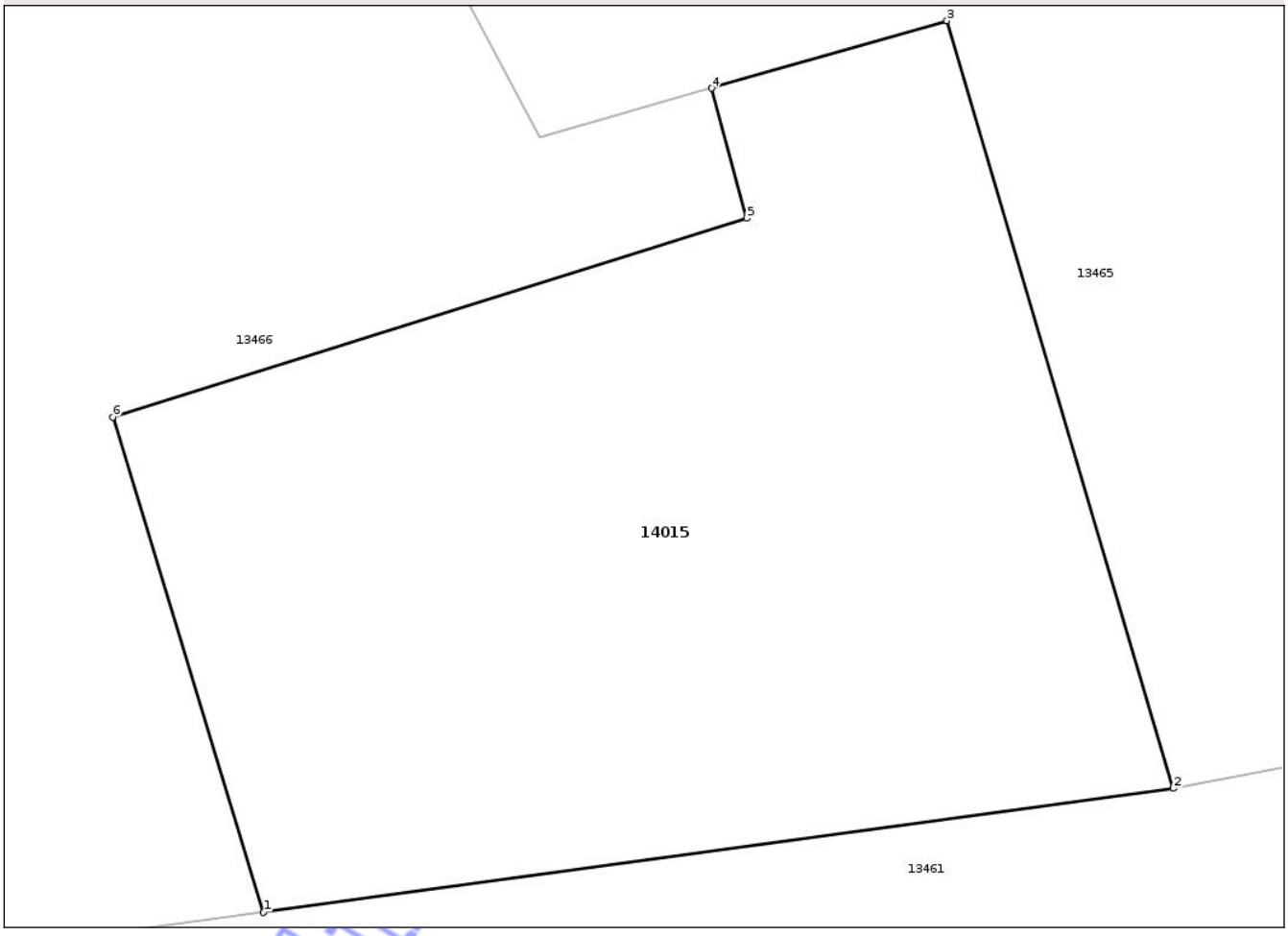
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	239	12	722/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.911,204 380.813,61	2	567.929,769 380.816,137	18.736
2	567.929,769 380.816,137	3	567.925,15 380.831,784	16.315
3	567.925,15 380.831,784	4	567.920,347 380.830,408	4.996
4	567.920,347 380.830,408	5	567.921,068 380.827,759	2.745
5	567.921,068 380.827,759	6	567.908,129 380.823,708	13.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.908,129 380.823,708	1	567.911,204 380.813,61	10.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 372	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50363, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ION** DEFUNCT:Da 2) **ALEXE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	372	78	407/33	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 13729

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.377,079 381.991,246	2	567.374,164 381.990,16	3.111
2	567.374,164 381.990,16	3	567.417,17 381.877,711	120.392
3	567.417,17 381.877,711	4	567.419,543 381.879,985	3.287
4	567.419,543 381.879,985	5	567.419,607 381.880,046	0.088
5	567.419,607 381.880,046	1	567.377,079 381.991,246	119.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 661, din 27/02/2017 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

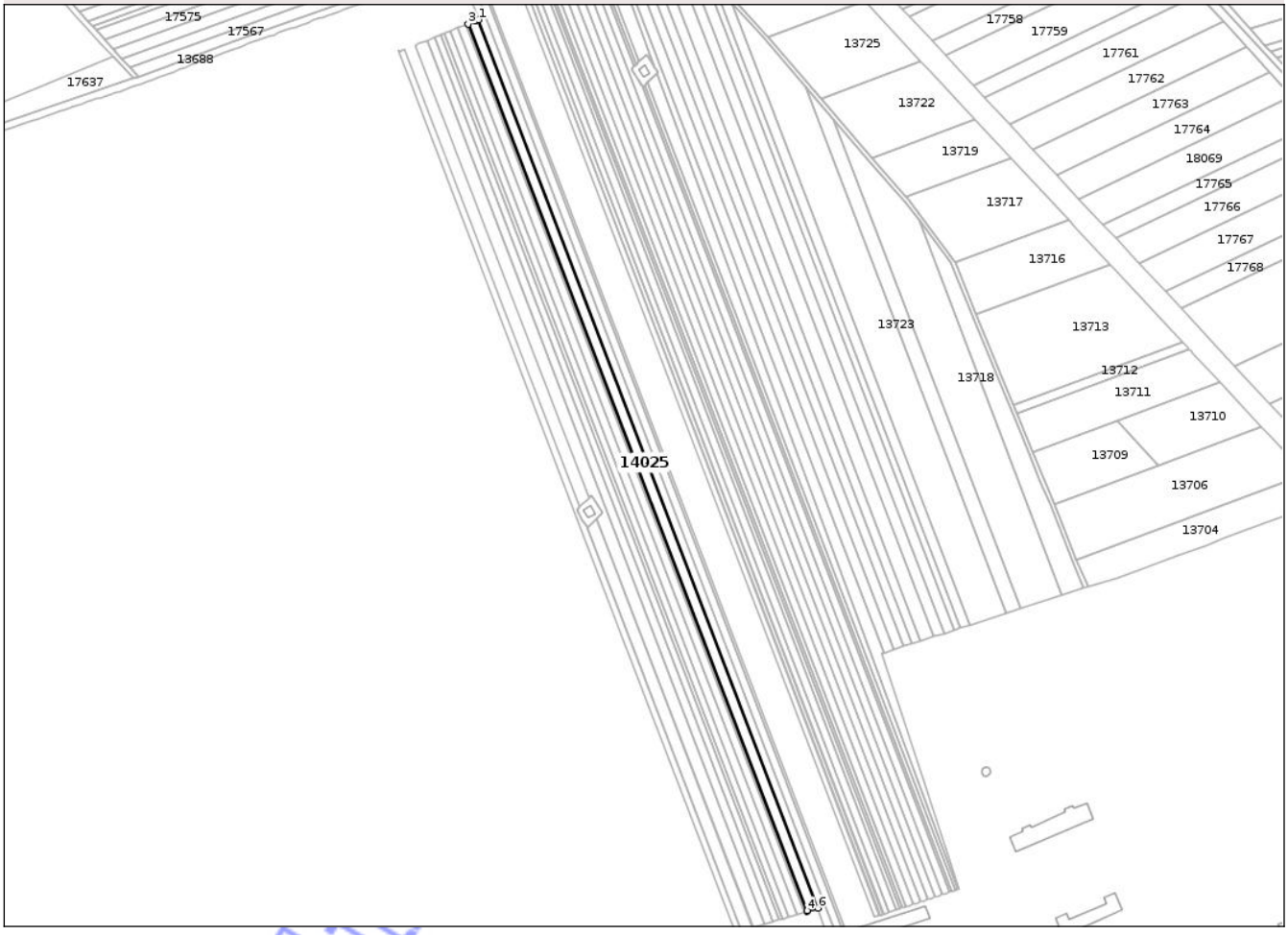
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	78	407/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.292,08 381.913,124	2	567.289,393 381.912,045	2.896
2	567.289,393 381.912,045	3	567.283,822 381.909,806	6.004
3	567.283,822 381.909,806	4	567.552,443 381.207,43	751.99
4	567.552,443 381.207,43	5	567.552,632 381.206,935	0.53
5	567.552,632 381.206,935	6	567.561,167 381.209,531	8.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.561,167 381.209,531	1	567.292,08 381.913,124	753.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 159	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36849, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ GHE. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	41	78	407/90	-	Diferenta de suprafata de 2000 se afla la ID-ul 13778
2	arabil	NU	118	78	407/90	-	Diferenta de suprafata de 2000 se afla la ID-ul 13778

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.343,363 381.182,425	2	567.343,044 381.179,874	2.571
2	567.343,044 381.179,874	3	567.342,721 381.177,305	2.589
3	567.342,721 381.177,305	4	567.342,718 381.177,278	0.027
4	567.342,718 381.177,278	5	567.342,707 381.177,187	0.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.342,707 381.177,187	6	567.364,752 381.119,543	61.716
6	567.364,752 381.119,543	7	567.367,073 381.120,431	2.485
7	567.367,073 381.120,431	1	567.343,363 381.182,425	66.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 182	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63036, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ TEODORA** 2) **MIHAI ELENA** 3) **GHEORGHE ANA** 4) **GANEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

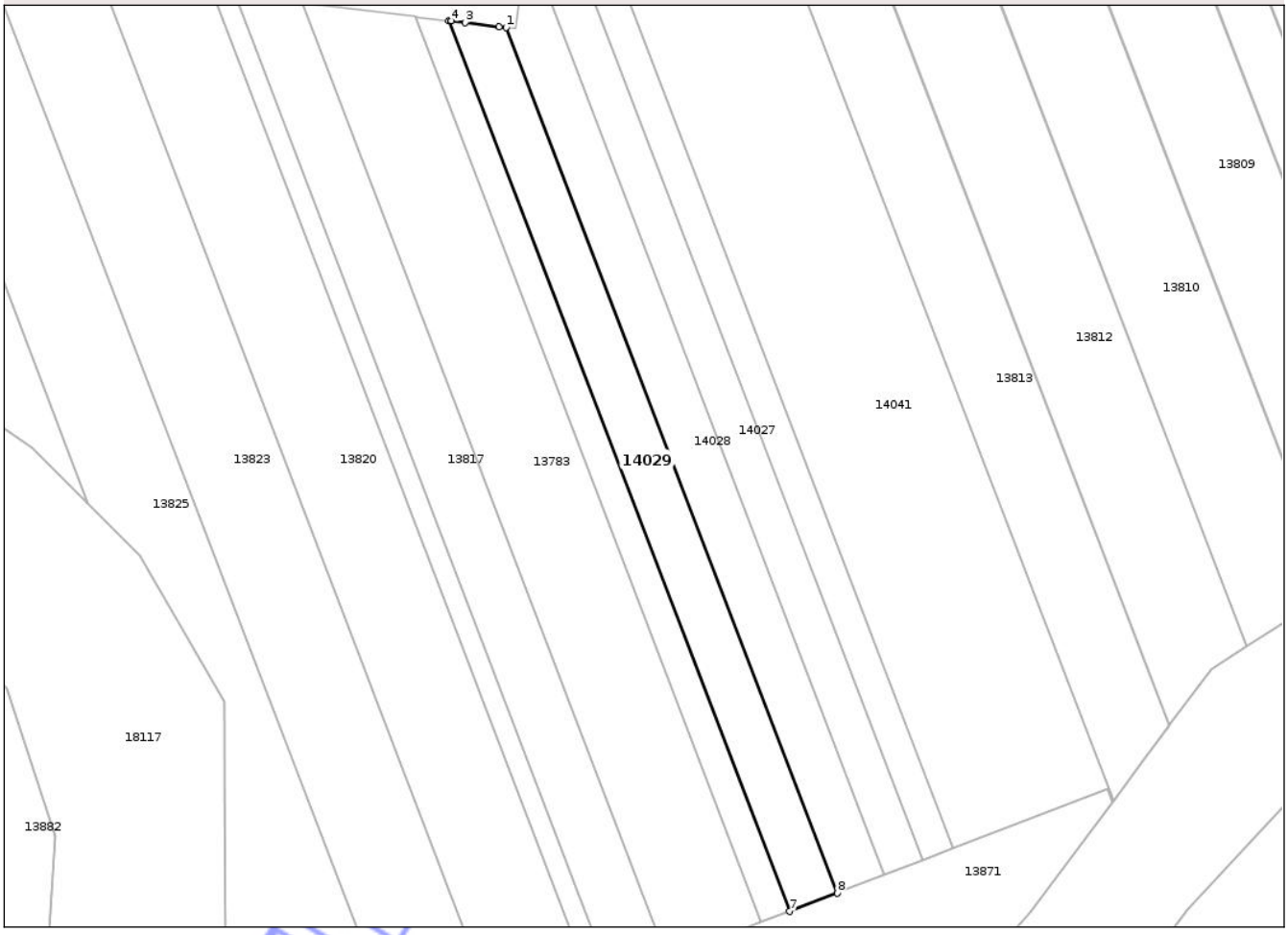
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	54	78	407/92	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 13781
2	arabil	NU	128	78	407/92	-	Diferenta de suprafata de 2500 se afla la ID-ul 13781

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.341,454 381.171,696	2	567.341,018 381.171,747	0.439
2	567.341,018 381.171,747	3	567.338,934 381.171,993	2.098
3	567.338,934 381.171,993	4	567.338,088 381.172,093	0.852
4	567.338,088 381.172,093	5	567.338,074 381.172,095	0.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.338,074 381.172,095	6	567.337,932 381.172,111	0.143
6	567.337,932 381.172,111	7	567.358,894 381.117,301	58.682
7	567.358,894 381.117,301	8	567.361,828 381.118,423	3.141
8	567.361,828 381.118,423	1	567.341,454 381.171,696	57.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.532	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50313, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.532	78	407/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.237,459 381.255,85	2	567.239,842 381.253,968	3.037
2	567.239,842 381.253,968	3	567.248,65 381.246,121	11.796
3	567.248,65 381.246,121	4	567.014,292 381.858,908	656.073
4	567.014,292 381.858,908	5	567.007,678 381.856,669	6.983
5	567.007,678 381.856,669	1	567.237,459 381.255,85	643.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.281	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

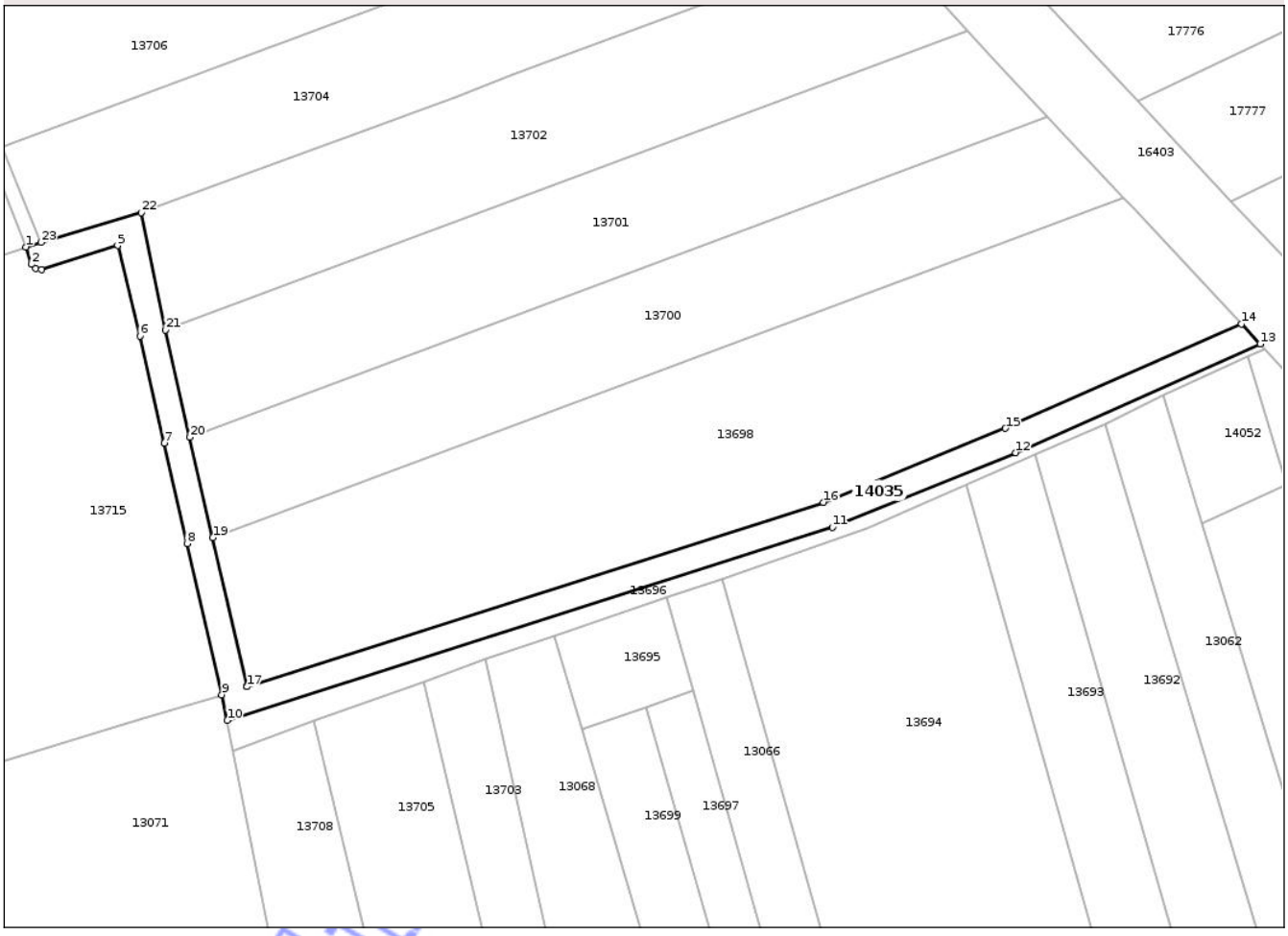
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	685	78	99	-	
2	neproductiv	NU	1.596	78	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.771,883 381.462,928	2	567.773,161 381.458,963	4.166
3	567.774,144 381.458,009	4	567.775,45 381.457,773	1.327
5	567.792,775 381.463,247	6	567.797,834 381.442,689	21.171
7	567.803,394 381.418,315	8	567.808,611 381.395,439	23.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.773,161 381.458,963	3	567.774,144 381.458,009	1.37
4	567.775,45 381.457,773	5	567.792,775 381.463,247	18.169
6	567.797,834 381.442,689	7	567.803,394 381.418,315	25.0
8	567.808,611 381.395,439	9	567.816,54 381.361,06	35.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	567.816,54 381.361,06	10	567.817,744 381.355,199	5.983
11	567.955,607 381.399,16	12	567.997,383 381.416,123	45.089
13	568.053,077 381.440,849	14	568.048,793 381.445,43	6.272
15	567.995,04 381.421,647	16	567.953,563 381.404,805	44.766
17	567.822,196 381.362,866	18	567.822,184 381.362,918	0.053
19	567.814,461 381.396,774	20	567.809,243 381.419,649	23.463
21	567.803,684 381.444,023	22	567.798,199 381.470,737	27.271
23	567.775,315 381.463,964	1	567.771,883 381.462,928	3.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	567.817,744 381.355,199	11	567.955,607 381.399,16	144.702
12	567.997,383 381.416,123	13	568.053,077 381.440,849	60.936
14	568.048,793 381.445,43	15	567.995,04 381.421,647	58.779
16	567.953,563 381.404,805	17	567.822,196 381.362,866	137.899
18	567.822,184 381.362,918	19	567.814,461 381.396,774	34.726
20	567.809,243 381.419,649	21	567.803,684 381.444,023	25.0
22	567.798,199 381.470,737	23	567.775,315 381.463,964	23.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

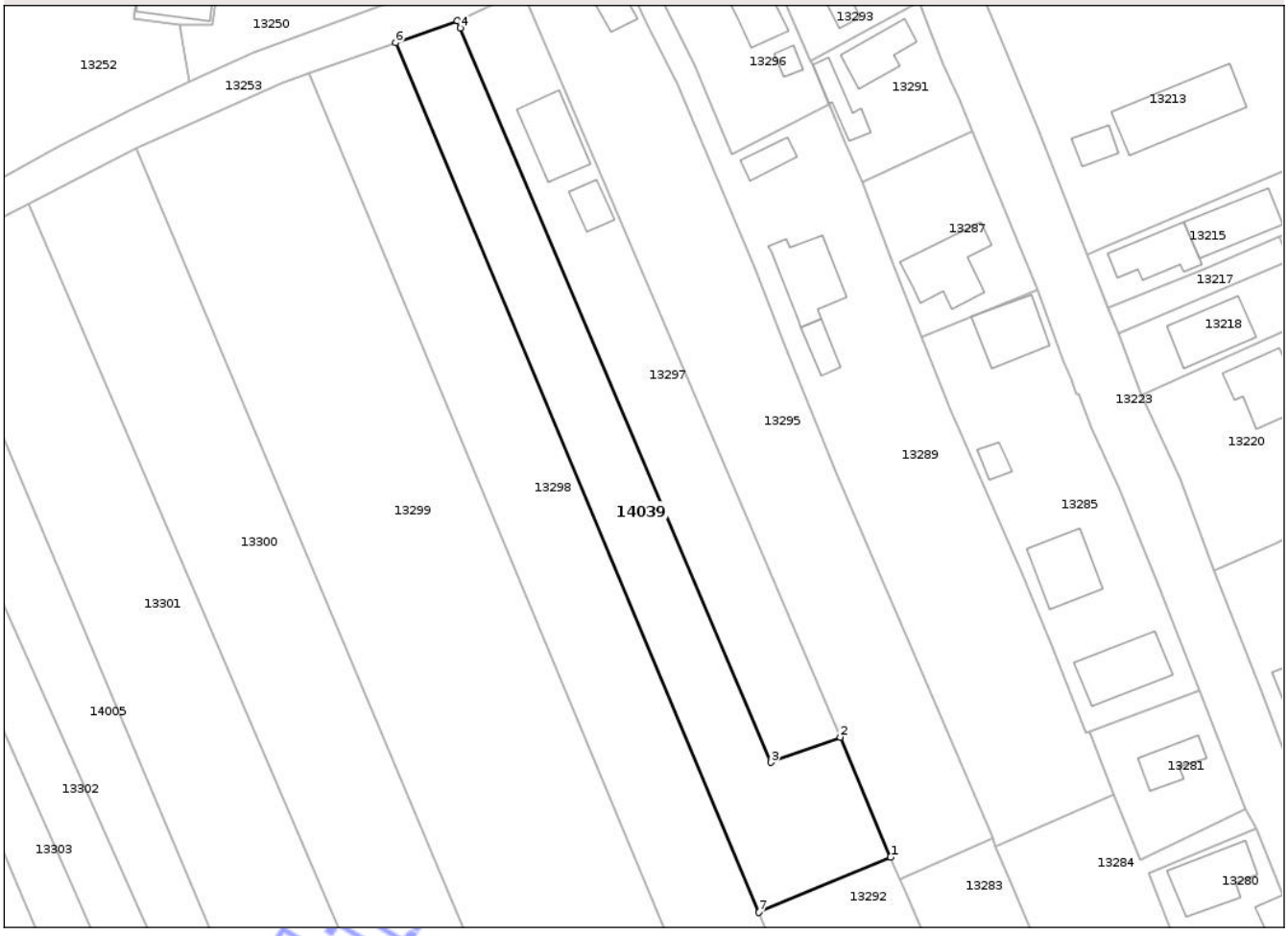
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.740	8	493/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.418,729 380.819,874	2	567.410,976 380.838,355	20.041
2	567.410,976 380.838,355	3	567.400,275 380.834,471	11.384
3	567.400,275 380.834,471	4	567.352,319 380.947,71	122.975
4	567.352,319 380.947,71	5	567.351,867 380.948,825	1.203
5	567.351,867 380.948,825	6	567.342,316 380.945,429	10.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.342,316 380.945,429	7	567.398,427 380.811,354	145.343
7	567.398,427 380.811,354	1	567.418,729 380.819,874	22.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41598, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **DUMITRACHE VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

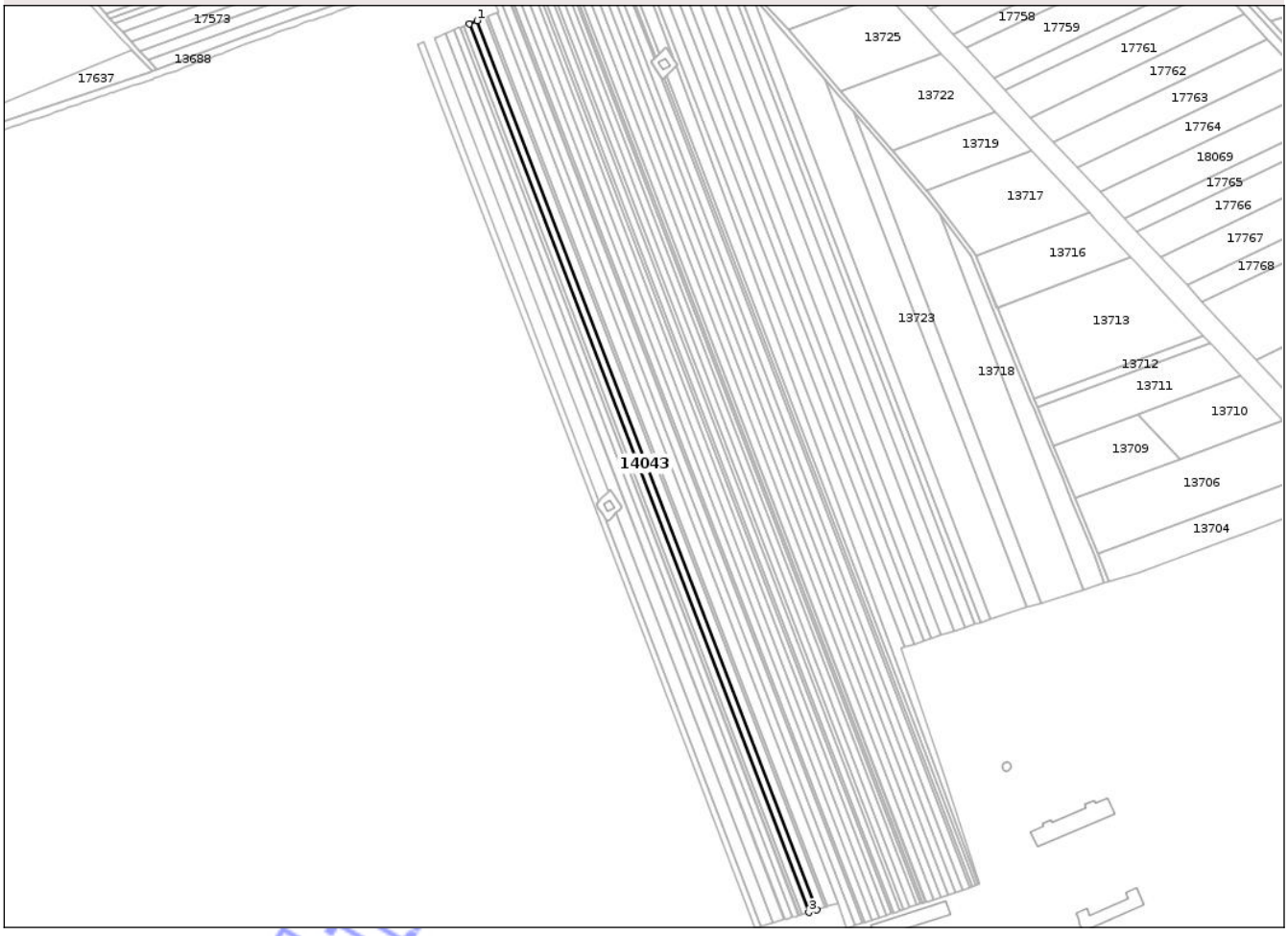
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	407/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.275,802 381.906,584	2	567.269,627 381.904,103	6.655
2	567.269,627 381.904,103	3	567.537,963 381.202,472	751.193
3	567.537,963 381.202,472	4	567.544,344 381.204,413	6.67
4	567.544,344 381.204,413	1	567.275,802 381.906,584	751.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.524	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

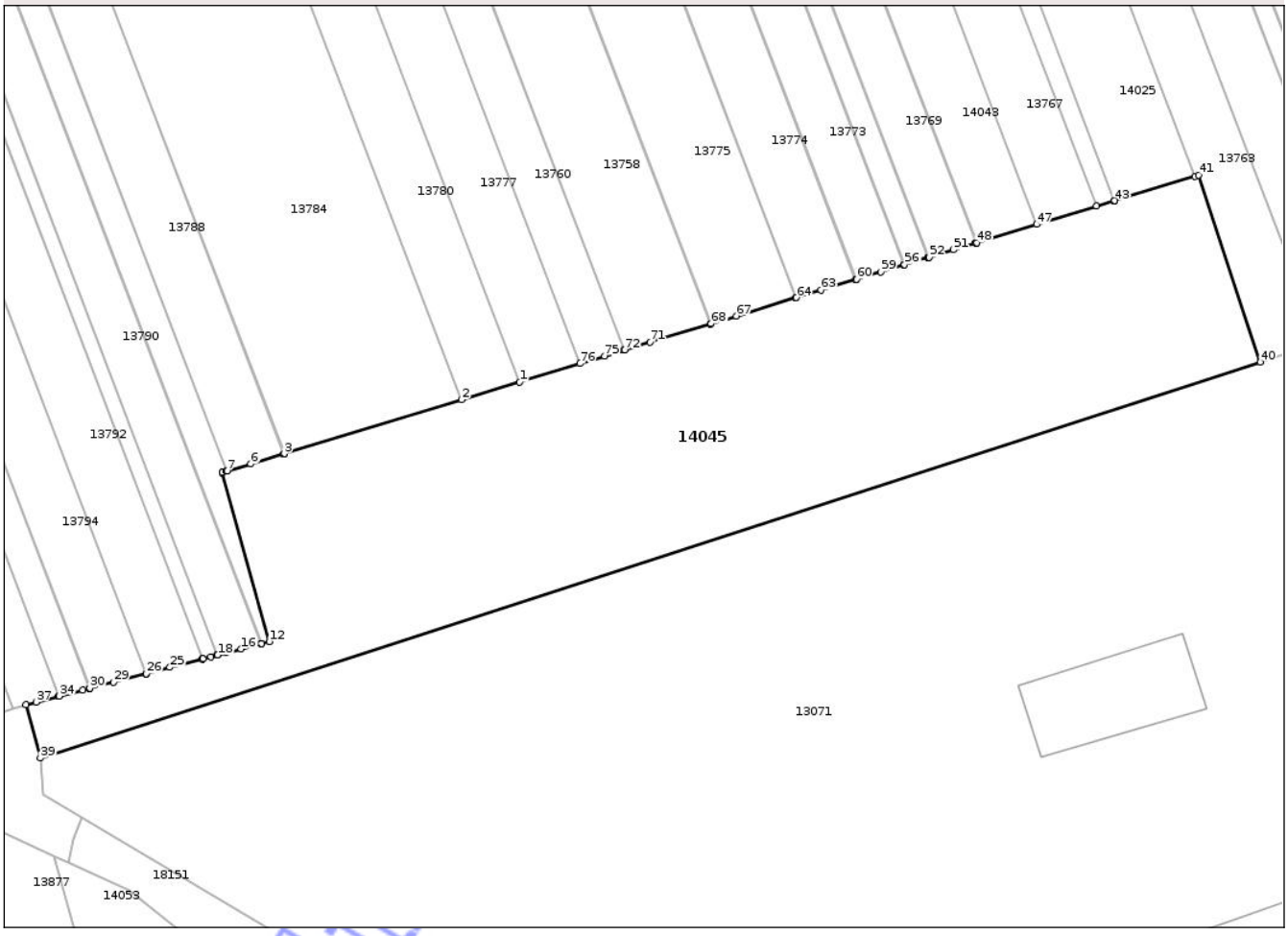
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.524	1	19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.489,369 381.187,687	2	567.483,174 381.185,802	6.475
4	567.464,258 381.180,047	5	567.464,246 381.180,043	0.013
7	567.458,271 381.178,226	8	567.458,209 381.178,207	0.065
10	567.457,741 381.178,064	11	567.457,714 381.178,056	0.028
13	567.461,942 381.159,897	14	567.461,883 381.159,881	0.061
16	567.459,739 381.159,326	17	567.458,177 381.158,922	1.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.483,174 381.185,802	3	567.464,327 381.180,068	19.7
5	567.464,246 381.180,043	6	567.460,766 381.178,985	3.637
8	567.458,209 381.178,207	9	567.458,197 381.178,203	0.013
11	567.457,714 381.178,056	12	567.462,745 381.160,104	18.644
14	567.461,883 381.159,881	15	567.461,872 381.159,878	0.011
17	567.458,177 381.158,922	18	567.457,251 381.158,682	0.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.464,327 381.180,068	4	567.464,258 381.180,047	0.072
6	567.460,766 381.178,985	7	567.458,271 381.178,226	2.608
9	567.458,197 381.178,203	10	567.457,741 381.178,064	0.477
12	567.462,745 381.160,104	13	567.461,942 381.159,897	0.829
15	567.461,872 381.159,878	16	567.459,739 381.159,326	2.203
18	567.457,251 381.158,682	19	567.457,197 381.158,668	0.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.457,197 381.158,668	20	567.457,186 381.158,665	0.011
22	567.455,687 381.158,277	23	567.455,635 381.158,263	0.054
25	567.452,166 381.157,365	26	567.449,669 381.156,718	2.579
28	567.449,61 381.156,703	29	567.446,15 381.155,807	3.574
31	567.443,604 381.155,147	32	567.443,592 381.155,144	0.012
34	567.440,392 381.154,316	35	567.440,352 381.154,305	0.041
37	567.437,961 381.153,686	38	567.436,852 381.153,399	1.146
40	567.568,12 381.189,782	41	567.561,565 381.209,652	20.923
43	567.552,632 381.206,935	44	567.552,551 381.206,91	0.085
46	567.550,72 381.206,353	47	567.544,344 381.204,413	6.665
49	567.537,882 381.202,447	50	567.537,868 381.202,443	0.015
52	567.532,913 381.200,935	53	567.532,855 381.200,917	0.061
55	567.532,76 381.200,889	56	567.530,299 381.200,14	2.572
58	567.530,205 381.200,111	59	567.527,801 381.199,38	2.513
61	567.525,105 381.198,56	62	567.525,091 381.198,555	0.015
64	567.518,791 381.196,638	65	567.518,709 381.196,614	0.085
67	567.512,414 381.194,698	68	567.509,732 381.193,883	2.803
70	567.509,635 381.193,853	71	567.503,228 381.191,904	6.697
73	567.500,46 381.191,061	74	567.500,446 381.191,057	0.015
76	567.495,767 381.189,634	1	567.489,369 381.187,687	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.457,186 381.158,665	21	567.456,522 381.158,493	0.686
23	567.455,635 381.158,263	24	567.455,623 381.158,26	0.012
26	567.449,669 381.156,718	27	567.449,622 381.156,706	0.049
29	567.446,15 381.155,807	30	567.443,646 381.155,159	2.586
32	567.443,592 381.155,144	33	567.442,9 381.154,965	0.715
35	567.440,352 381.154,305	36	567.440,34 381.154,302	0.012
38	567.436,852 381.153,399	39	567.438,39 381.147,75	5.855
41	567.561,565 381.209,652	42	567.561,167 381.209,531	0.416
44	567.552,551 381.206,91	45	567.552,538 381.206,906	0.014
47	567.544,344 381.204,413	48	567.537,963 381.202,472	6.67
50	567.537,868 381.202,443	51	567.535,468 381.201,712	2.509
53	567.532,855 381.200,917	54	567.532,773 381.200,893	0.085
56	567.530,299 381.200,14	57	567.530,218 381.200,115	0.085
59	567.527,801 381.199,38	60	567.525,186 381.198,584	2.733
62	567.525,091 381.198,555	63	567.521,408 381.197,435	3.85
65	567.518,709 381.196,614	66	567.518,696 381.196,61	0.014
68	567.509,732 381.193,883	69	567.509,649 381.193,857	0.087
71	567.503,228 381.191,904	72	567.500,543 381.191,087	2.807
74	567.500,446 381.191,057	75	567.498,392 381.190,432	2.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.456,522 381.158,493	22	567.455,687 381.158,277	0.862
24	567.455,623 381.158,26	25	567.452,166 381.157,365	3.571
27	567.449,622 381.156,706	28	567.449,61 381.156,703	0.012
30	567.443,646 381.155,159	31	567.443,604 381.155,147	0.044
33	567.442,9 381.154,965	34	567.440,392 381.154,316	2.591
36	567.440,34 381.154,302	37	567.437,961 381.153,686	2.457
39	567.438,39 381.147,75	40	567.568,12 381.189,782	136.369
42	567.561,167 381.209,531	43	567.552,632 381.206,935	8.921
45	567.552,538 381.206,906	46	567.550,72 381.206,353	1.9
48	567.537,963 381.202,472	49	567.537,882 381.202,447	0.085
51	567.535,468 381.201,712	52	567.532,913 381.200,935	2.671
54	567.532,773 381.200,893	55	567.532,76 381.200,889	0.014
57	567.530,218 381.200,115	58	567.530,205 381.200,111	0.014
60	567.525,186 381.198,584	61	567.525,105 381.198,56	0.084
63	567.521,408 381.197,435	64	567.518,791 381.196,638	2.736
66	567.518,696 381.196,61	67	567.512,414 381.194,698	6.567
69	567.509,649 381.193,857	70	567.509,635 381.193,853	0.015
72	567.500,543 381.191,087	73	567.500,46 381.191,061	0.087
75	567.498,392 381.190,432	76	567.495,767 381.189,634	2.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.779	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

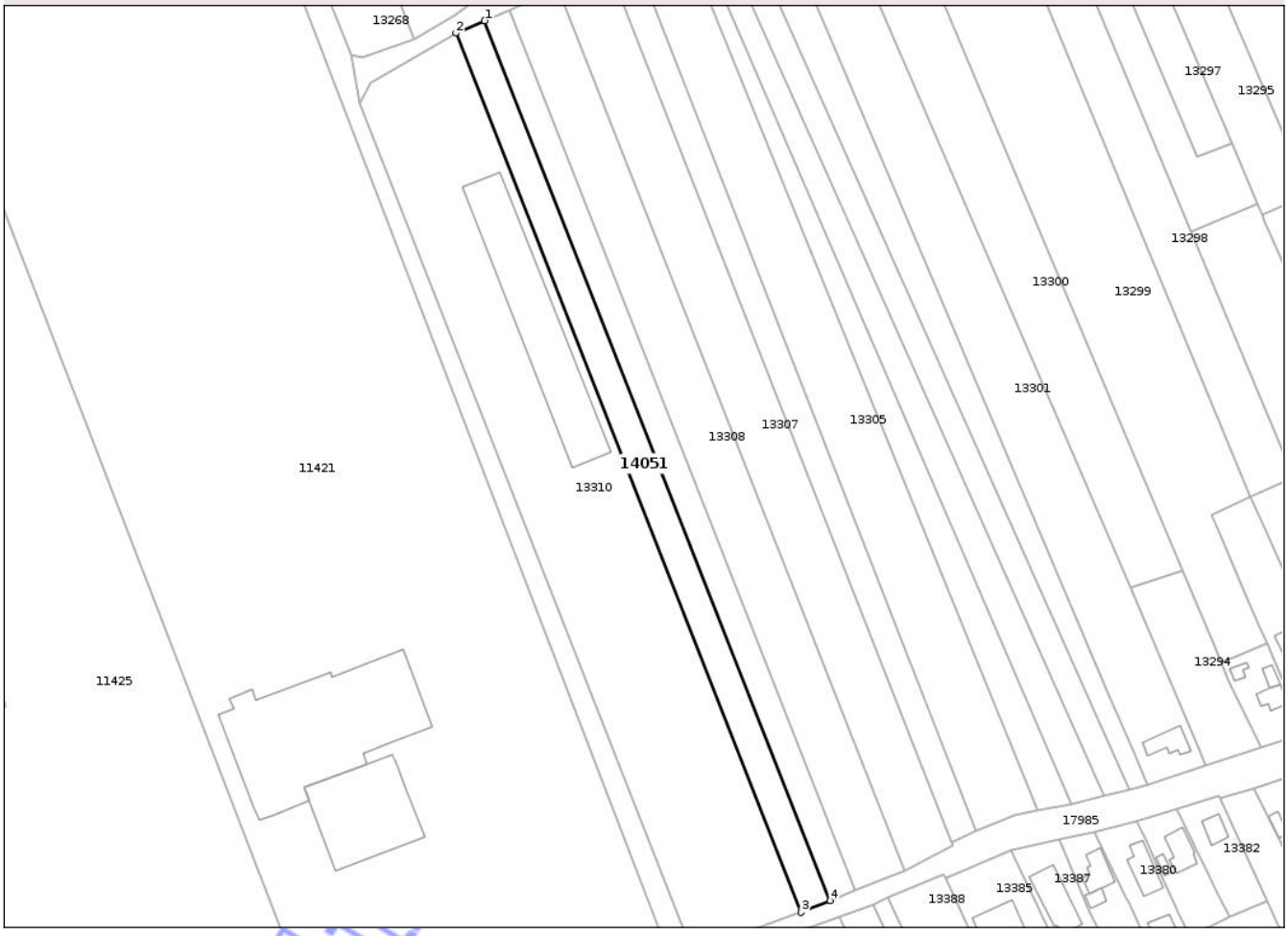
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.779	8	513/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.180,922 380.876,137	2	567.172,144 380.872,306	9.578
2	567.172,144 380.872,306	3	567.278,371 380.602,186	290.257
3	567.278,371 380.602,186	4	567.287,235 380.605,802	9.573
4	567.287,235 380.605,802	1	567.180,922 380.876,137	290.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 14);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

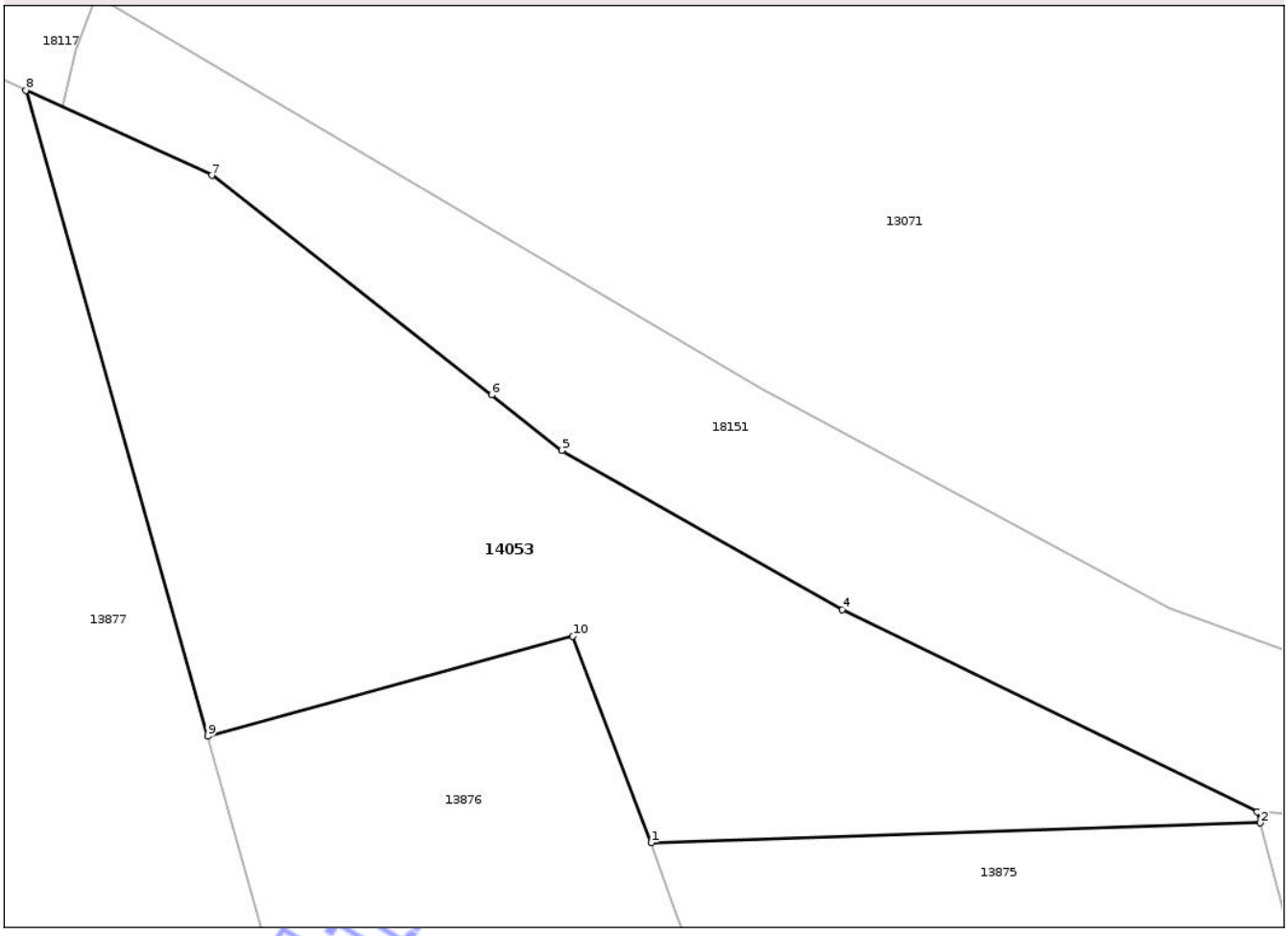
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	578	79	420/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.466,759 381.104,906	2	567.493,05 381.105,759	26.305
2	567.493,05 381.105,759	3	567.492,924 381.106,238	0.495
3	567.492,924 381.106,238	4	567.475,007 381.114,949	19.922
4	567.475,007 381.114,949	5	567.462,905 381.121,817	13.915
5	567.462,905 381.121,817	6	567.459,87 381.124,199	3.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.459,87 381.124,199	7	567.447,799 381.133,675	15.346
7	567.447,799 381.133,675	8	567.439,777 381.137,336	8.818
8	567.439,777 381.137,336	9	567.447,622 381.109,492	28.928
9	567.447,622 381.109,492	10	567.463,384 381.113,808	16.342
10	567.463,384 381.113,808	1	567.466,759 381.104,906	9.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:694
Nr. cadastral vechi:1051

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23495	3.207	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9922 / 14/04/2005		
Act Notarial nr. 826, din 13/04/2005 emis de NP ONUTU C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE** 2) **CIOBANU DANA-OANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
71526 / 10/09/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 10/09/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3(alin.1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

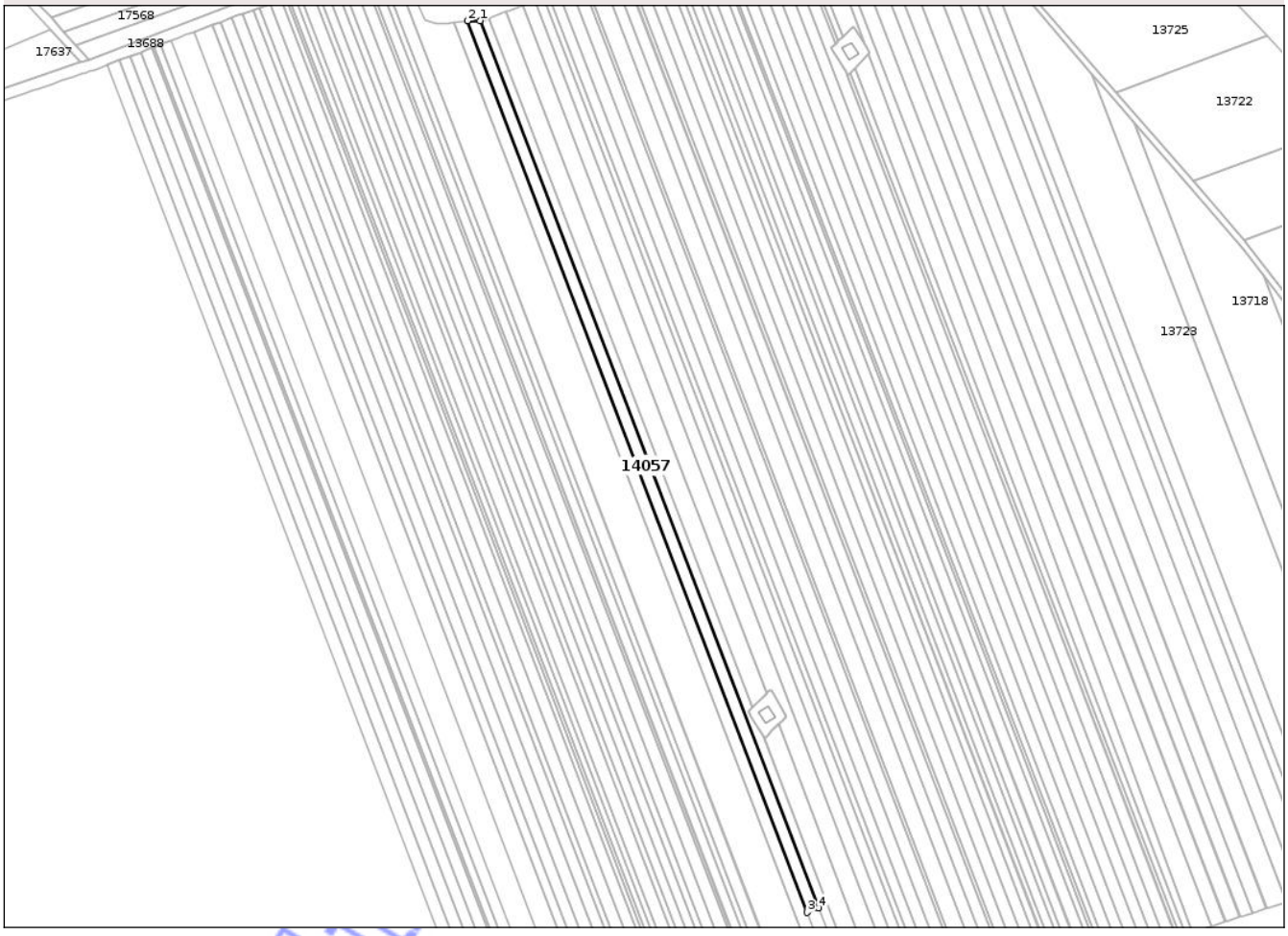
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23495	3.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.207	78	A 407/65	-	In act T78 P407/66

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.228,528 381.888,396	2	567.221,827 381.888,374	6.701
2	567.221,827 381.888,374	3	567.400,918 381.419,337	502.065
3	567.400,918 381.419,337	4	567.407,032 381.421,653	6.538
4	567.407,032 381.421,653	1	567.228,528 381.888,396	499.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4387
Nr. cadastral vechi:11068

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21488	Din acte: 1.830 Masurata: 1.845	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21488-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100465 / 01/11/2017		
Act Administrativ nr. CI 649954, din 04/03/1966 emis de Sfatul Popular Targsorul Nou;		
B2	se noteaza faptul ca ION ION este casatorit cu ION IOANA conform certificatului de casatorie seria C.i. nr.649954/04.03.1966 emis de Sfatul Popular Comuna Targsorul Nou	A1, A1.1
Act Notarial nr. 4930, din 30/10/2017 emis de NP Neculae Aurelian;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLORIN-EUGEN**	
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION FLORIN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21488	Din acte: 1.830 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	6	CC 394 ; A 396	-	
2	arabil	DA	1.485	6	CC 394 ; A 396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21488-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.480,978 381.030,864	2	567.470,877 381.029,12	10.25
2	567.470,877 381.029,12	3	567.481,8 381.003,88	27.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.481,8 381.003,88	4	567.498,77 380.966,23	41.298
4	567.498,77 380.966,23	5	567.514,075 380.930,035	39.298
5	567.514,075 380.930,035	6	567.528,377 380.893,912	38.851
6	567.528,377 380.893,912	7	567.543,82 380.856,2	40.751
7	567.543,82 380.856,2	8	567.544,663 380.856,408	0.868
8	567.544,663 380.856,408	9	567.544,94 380.855,737	0.726
9	567.544,94 380.855,737	10	567.554,444 380.858,953	10.033
10	567.554,444 380.858,953	11	567.510,368 380.962,46	112.501
11	567.510,368 380.962,46	12	567.496,533 380.994,893	35.261
12	567.496,533 380.994,893	1	567.480,978 381.030,864	39.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 34,36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.121 Masurata: 2.106	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21903, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE V. ION** 2) **DINU STEFANA** 3) **GRIGORE ELISABETA** 4) **GRIGORE ANTON** 5) **POPA MARIA** 6) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

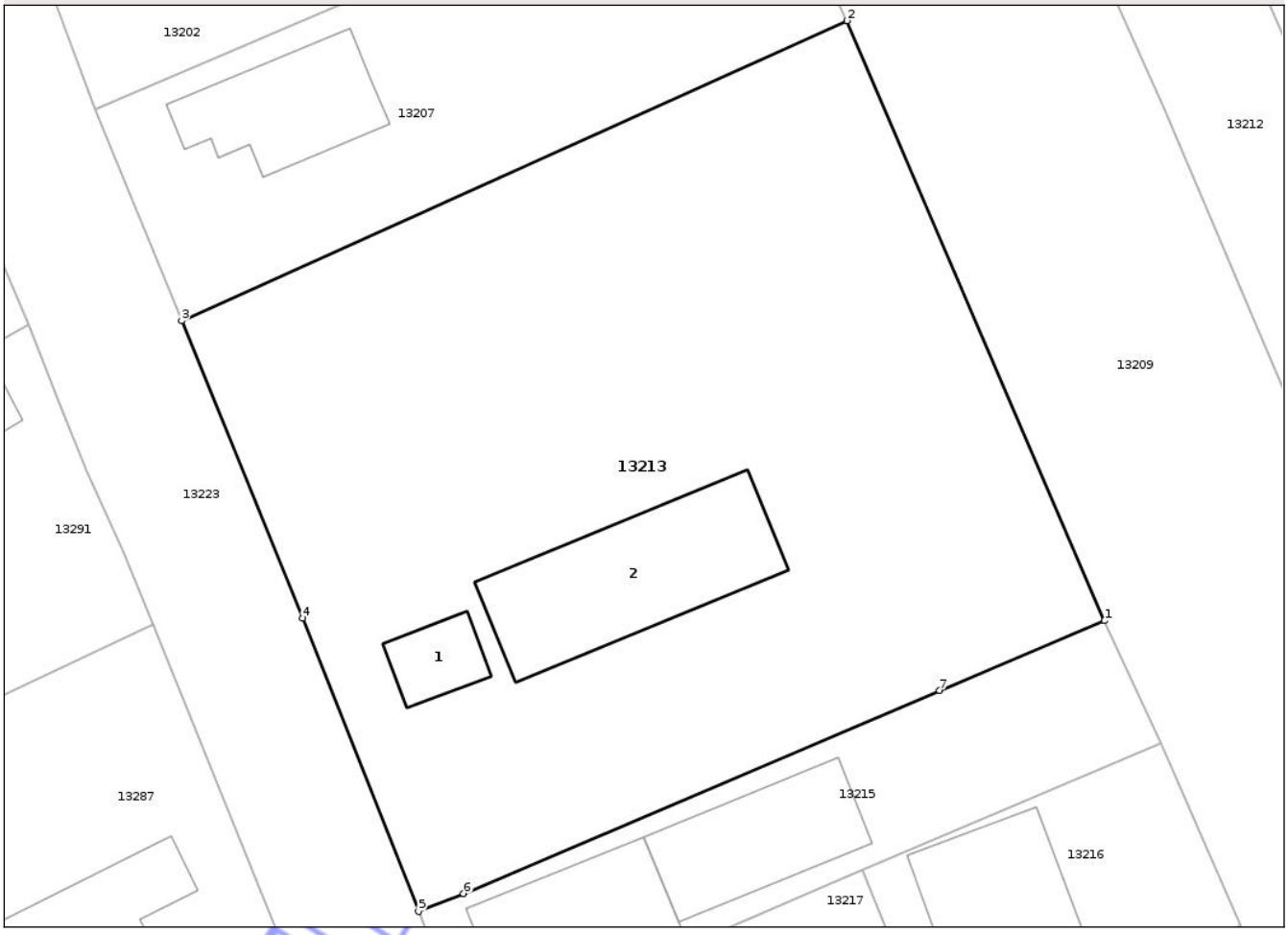
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.121 Masurata: 2.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	6	416	-	
2	arabil	DA	1.845	6	417	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.494,77 380.932,15	2	567.477,618 380.972,098	43.475
2	567.477,618 380.972,098	3	567.433,313 380.952,113	48.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.433,313 380.952,113	4	567.441,377 380.932,327	21.366
4	567.441,377 380.932,327	5	567.449,081 380.912,794	20.997
5	567.449,081 380.912,794	6	567.452,08 380.913,98	3.225
6	567.452,08 380.913,98	7	567.483,79 380.927,51	34.476
7	567.483,79 380.927,51	1	567.494,77 380.932,15	11.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4701
Nr. cadastral vechi:10795

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21117	892	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138886 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2854, din 29/08/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROGEANU MARIA** 2) **DOBROGEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138886 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2854, din 29/08/2022 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1
	1) **TOMA IOAN** 2) **TOMA ANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

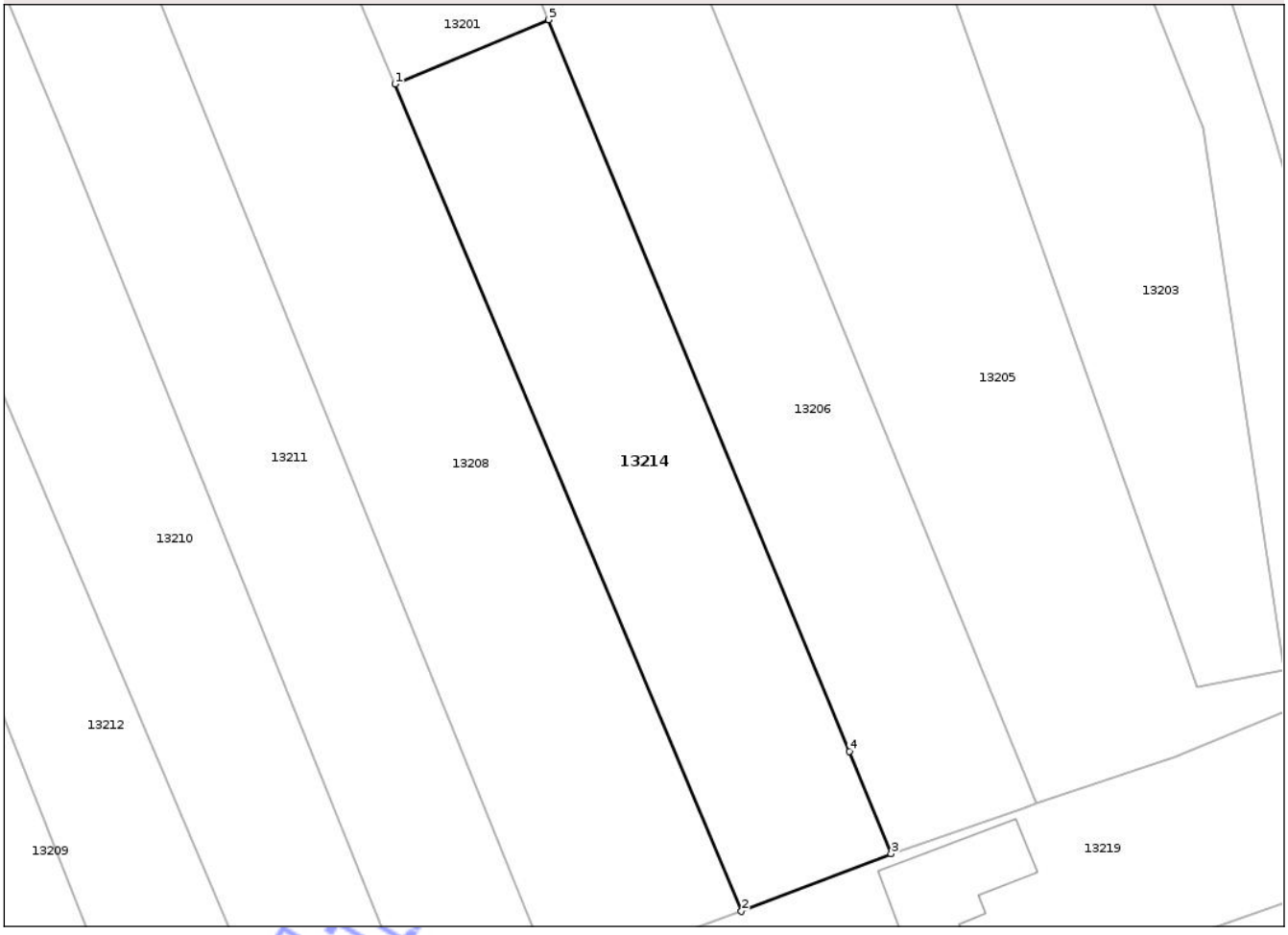
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21117	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	892	6	Cc 335, A 336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.552,14 380.960,31	2	567.579,14 380.895,91	69.831
2	567.579,14 380.895,91	3	567.590,81 380.900,38	12.497
3	567.590,81 380.900,38	4	567.587,54 380.908,35	8.615
4	567.587,54 380.908,35	5	567.564,12 380.965,32	61.596
5	567.564,12 380.965,32	1	567.552,14 380.960,31	12.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4164
Nr. cadastral vechi:10927

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21264	449	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21264-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52776 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 3280, din 30/07/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4164 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10927 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10820 din cartea funciara nr. 3906 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 3060, din 15/05/2008 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAMNICEANU NICUSOR** 2) **RAMNICEANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

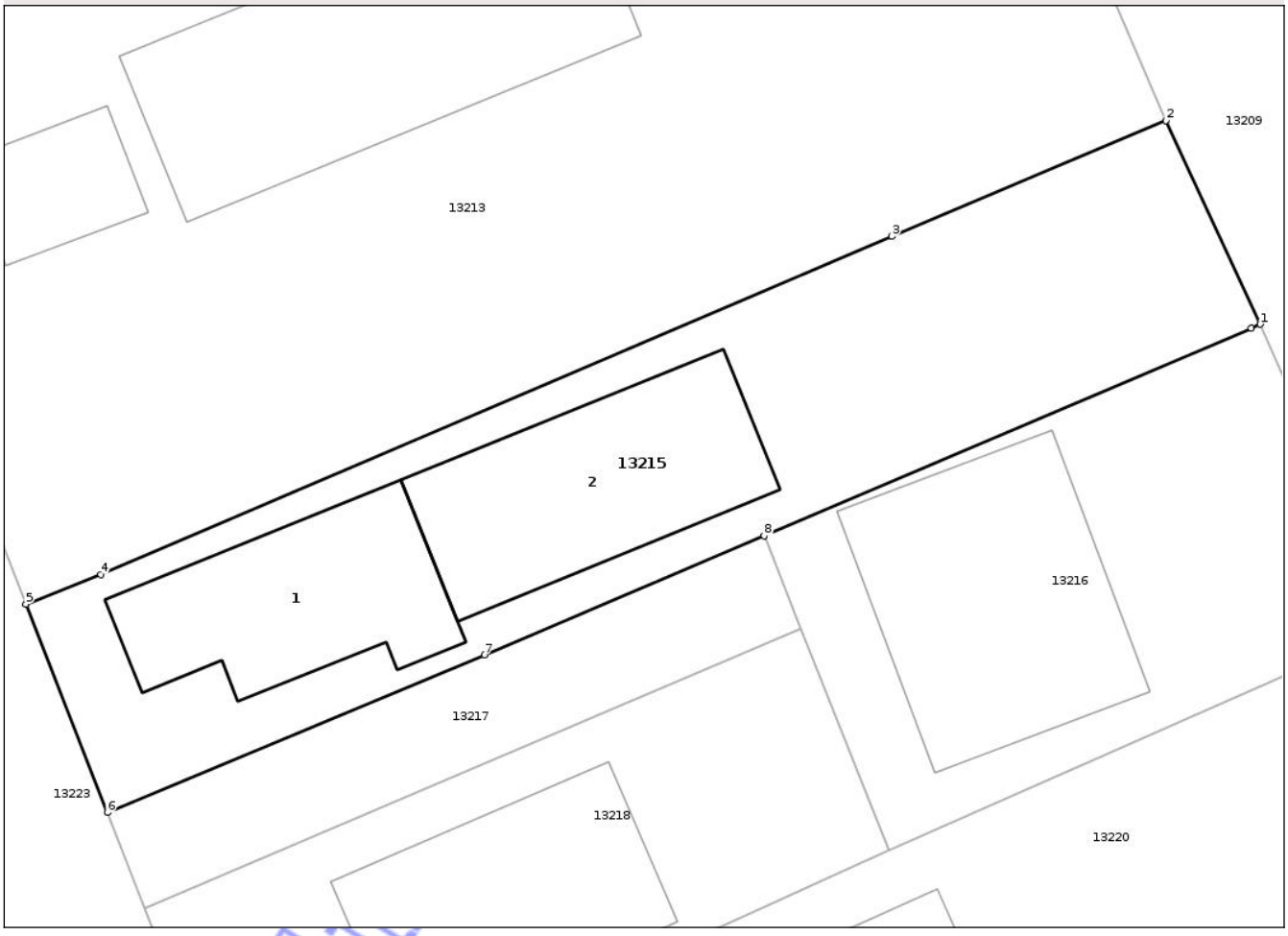
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21264	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	6	412	-	
2	arabil	DA	233	6	414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21264-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	567.498,559 380.923,991	2	567.494,77 380.932,15	8.996
2	567.494,77 380.932,15	3	567.483,79 380.927,51	11.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.483,79 380.927,51	4	567.452,08 380.913,98	34.476
4	567.452,08 380.913,98	5	567.449,081 380.912,794	3.225
5	567.449,081 380.912,794	6	567.452,339 380.904,444	8.963
6	567.452,339 380.904,444	7	567.467,468 380.910,751	16.391
7	567.467,468 380.910,751	8	567.478,67 380.915,52	12.175
8	567.478,67 380.915,52	9	567.498,2 380.923,84	21.228
9	567.498,2 380.923,84	1	567.498,559 380.923,991	0.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4167
Nr. cadastral vechi:10930

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21267	115	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52791 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 3282, din 30/07/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOBANU MIHAELA** 2) **CIOBANU GHEORGHE**	
52793 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 3282, din 30/07/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumprare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RIMNICEANU YANOS - DANIEL**, pentru cota de 1/2 din teren 2) **RIMNICEANU MIHAELA-ANCUTA**, pentru cota de 1/2 din teren	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

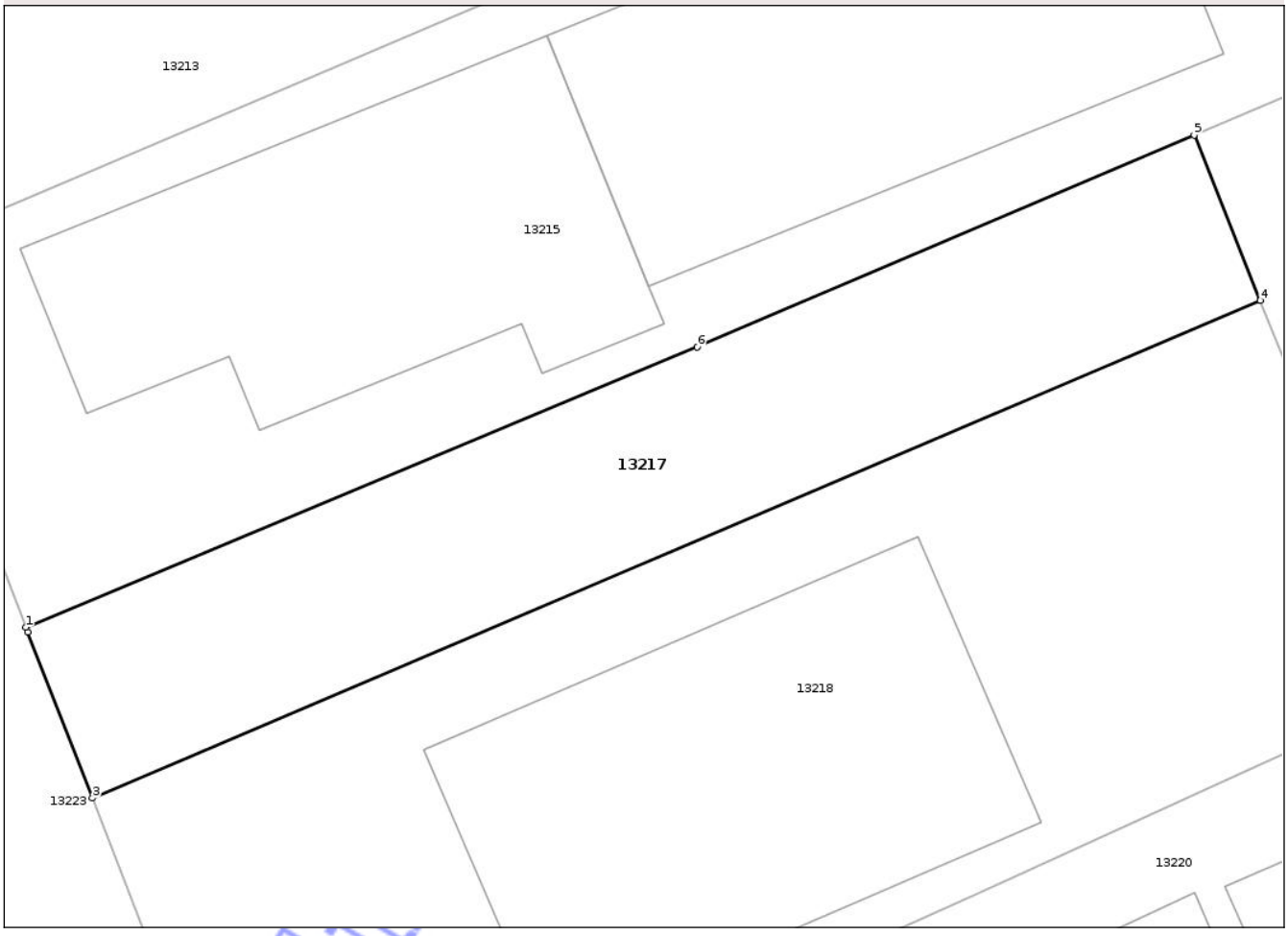
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21267	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	96	6	Cc 412	-	
2	arabil	DA	19	6	A 414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.452,339 380.904,444	2	567.452,384 380.904,33	0.123
2	567.452,384 380.904,33	3	567.453,839 380.900,599	4.005
3	567.453,839 380.900,599	4	567.480,16 380.911,8	28.605
4	567.480,16 380.911,8	5	567.478,67 380.915,52	4.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.478,67 380.915,52	6	567.467,468 380.910,751	12.175
6	567.467,468 380.910,751	1	567.452,339 380.904,444	16.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4165
Nr. cadastral vechi:10928

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21265	282	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52785 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 3282, din 30/07/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MIHAELA** 2) **CIOBANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

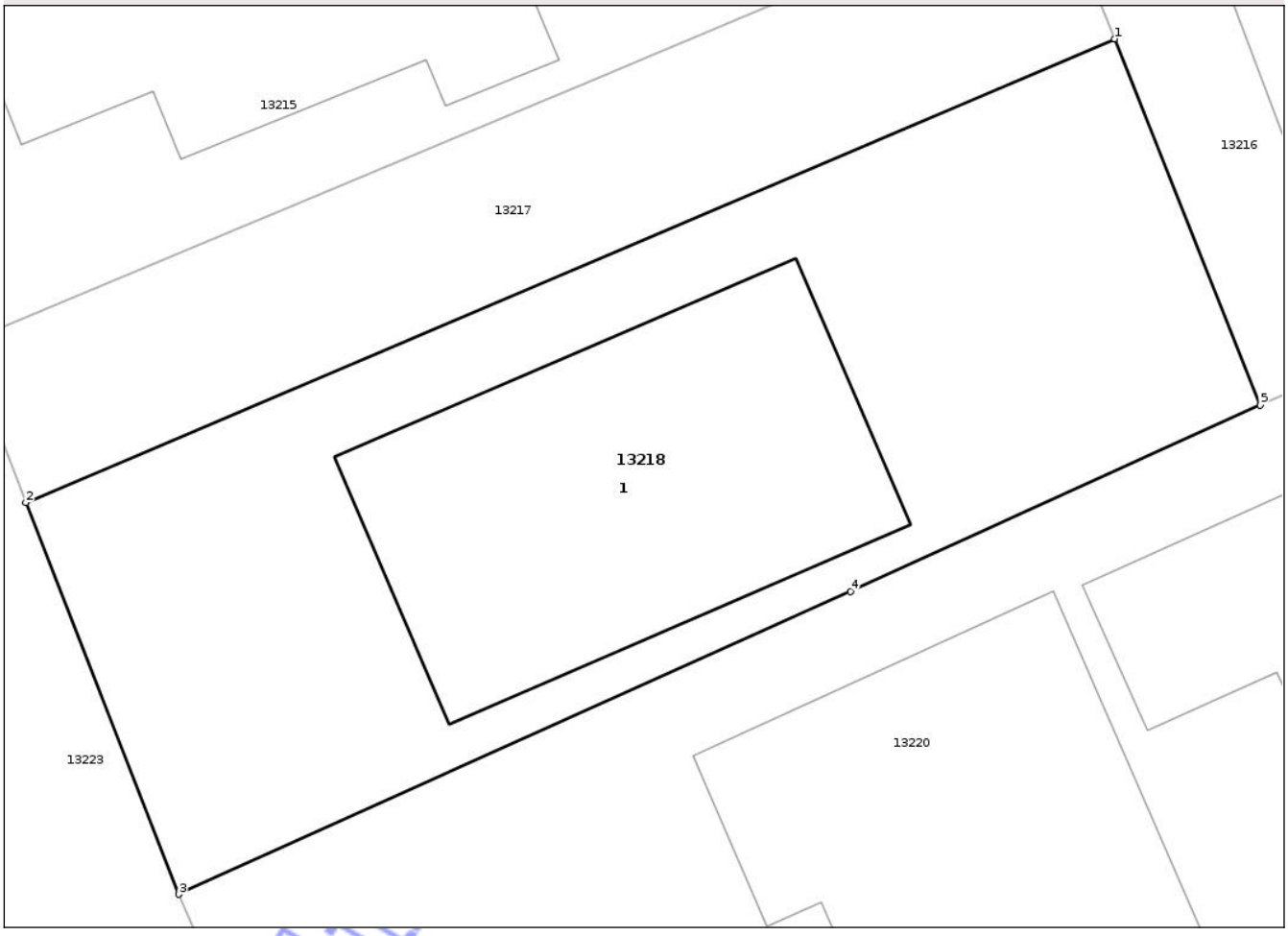
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21265	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	6	Cc 412; A 414	-	
2	arabil	DA	45	6	Cc 412; A 414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.480,16 380.911,8	2	567.453,839 380.900,599	28.605
2	567.453,839 380.900,599	3	567.457,53 380.891,14	10.154
3	567.457,53 380.891,14	4	567.473,77 380.898,45	17.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.473,77 380.898,45	5	567.483,68 380.902,96	10.888
5	567.483,68 380.902,96	1	567.480,16 380.911,8	9.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. FN, Jud. Prahova, T6 A398

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24623	Din acte: 3.342 Masurata: 670	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82227 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 865, din 01/09/2016 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24623 a imobilului cu numarul cadastral 24623/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23844 inscris in cartea funciara 23844;	A1
82240 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 868, din 01/09/2016 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ELENA GABRIELA**	
94486 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. 617, din 12/10/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OPREA ELENA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

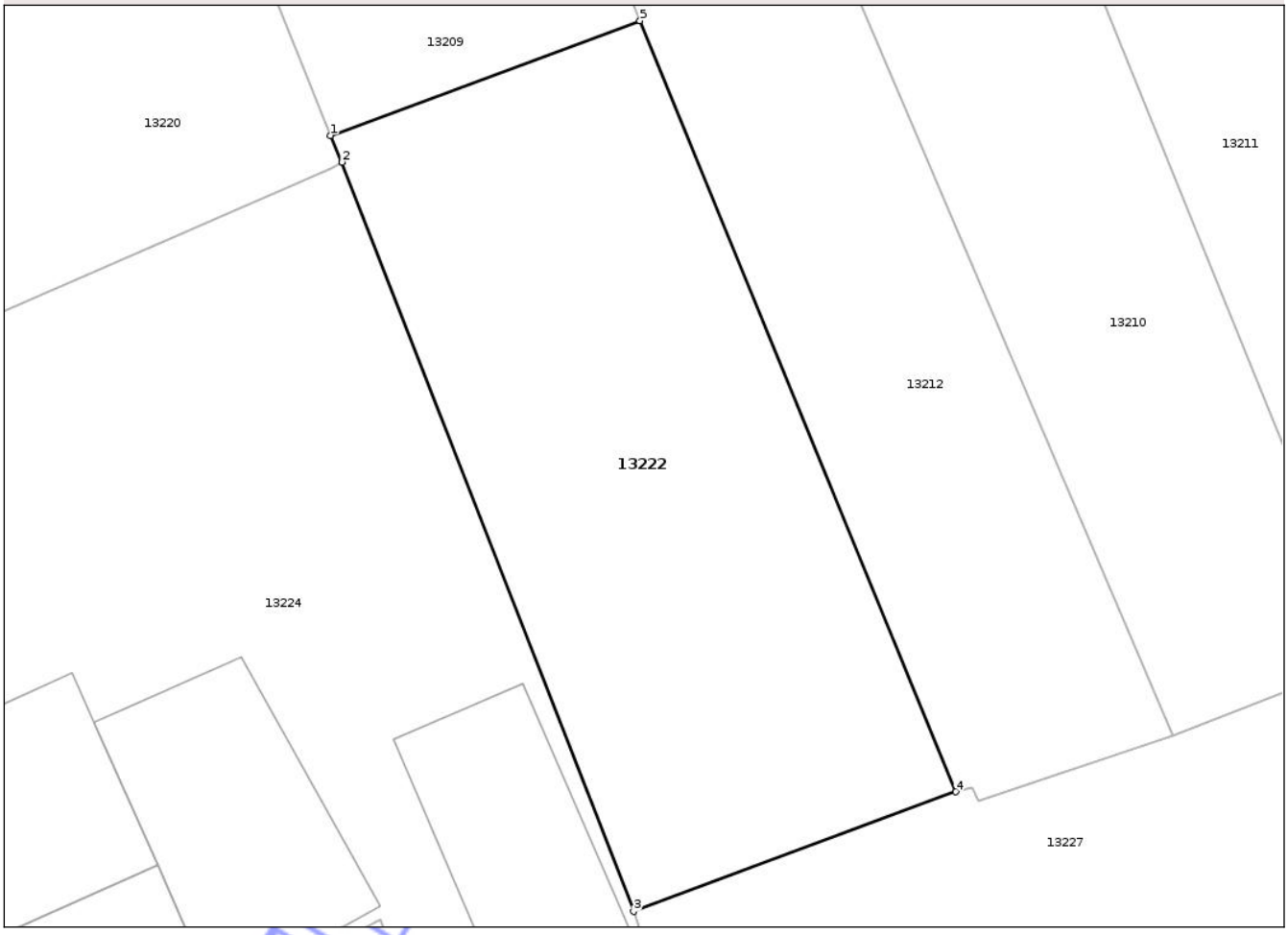
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24623	Din acte: 3.342 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	6	398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.513,248 380.888,294	2	567.513,804 380.886,998	1.41
2	567.513,804 380.886,998	3	567.528,063 380.850,349	39.325
3	567.528,063 380.850,349	4	567.543,82 380.856,2	16.808
4	567.543,82 380.856,2	5	567.528,377 380.893,912	40.751
5	567.528,377 380.893,912	1	567.513,248 380.888,294	16.138

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.971 Masurata: 1.837	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 58293, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **NICOLESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

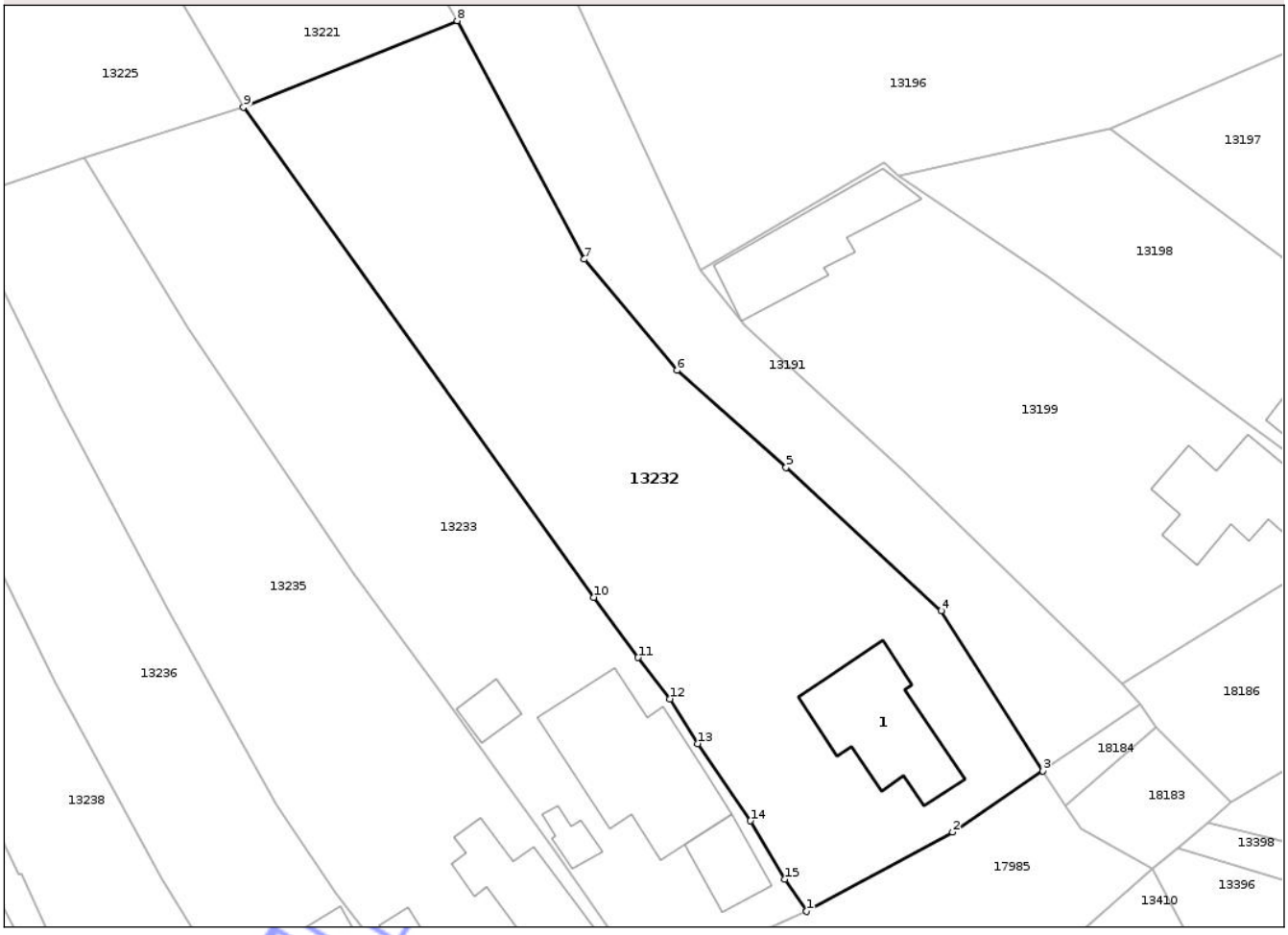
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.971 Masurata: 1.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	6	344	-	
2	arabil	DA	1.423	6	343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.709,979 380.774,409	2	567.723,238 380.781,62	15.093
2	567.723,238 380.781,62	3	567.731,444 380.787,192	9.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.731,444 380.787,192	4	567.722,212 380.801,746	17.235
4	567.722,212 380.801,746	5	567.708,102 380.814,768	19.201
5	567.708,102 380.814,768	6	567.698,178 380.823,603	13.287
6	567.698,178 380.823,603	7	567.689,762 380.833,694	13.14
7	567.689,762 380.833,694	8	567.678,188 380.855,384	24.585
8	567.678,188 380.855,384	9	567.658,75 380.847,523	20.967
9	567.658,75 380.847,523	10	567.690,63 380.802,968	54.786
10	567.690,63 380.802,968	11	567.694,657 380.797,489	6.8
11	567.694,657 380.797,489	12	567.697,536 380.793,722	4.741
12	567.697,536 380.793,722	13	567.700,061 380.789,656	4.786
13	567.700,061 380.789,656	14	567.704,859 380.782,638	8.501
14	567.704,859 380.782,638	15	567.707,991 380.777,325	6.167
15	567.707,991 380.777,325	1	567.709,979 380.774,409	3.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25106	Din acte: 1.530 Masurata: 1.446	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	25106-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA SUBSOL (BECI) Sc desf=14mp
A1.3	25106-C3	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA Sc desf=18mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95023 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 159, din 20/04/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr 20433 din 13.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8 din 18.04.1985, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 158 din 20.04.2010, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act administrativ nr 13314 din 08.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 20362 din 29.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOLESCU COSTACHIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ŢOLESCU COSTACHIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

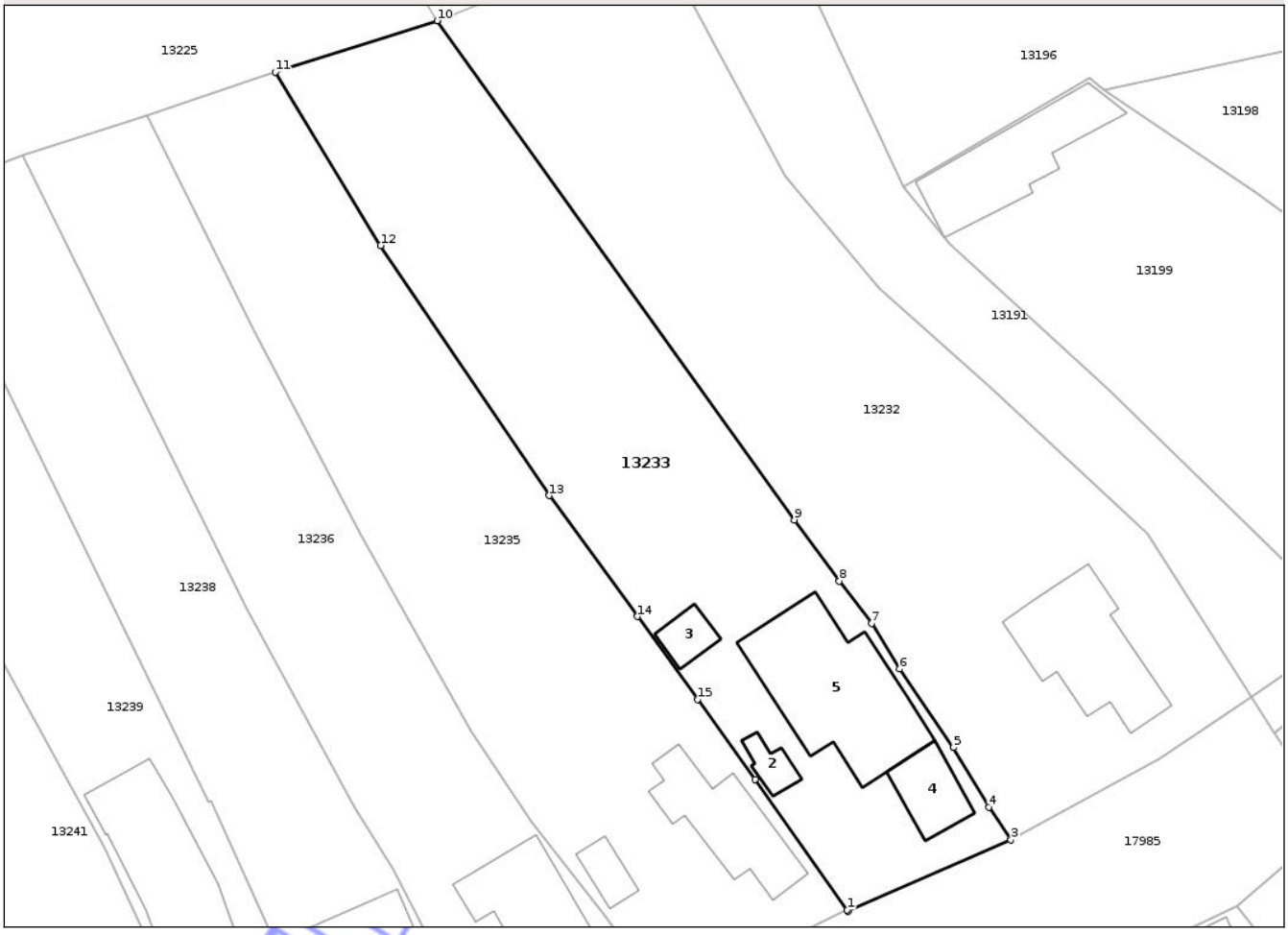
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25106	Din acte: 1.530 Masurata: 1.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	6	345	-	
2	arabil	DA	921	6	346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	25106-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA SUBSOL (BECI) Sc desf=14mp
A1.3	25106-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA Sc desf=18mp
A1.4		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.695,365 380.768,139	2	567.695,45 380.768,019	0.147
2	567.695,45 380.768,019	3	567.709,979 380.774,409	15.872
3	567.709,979 380.774,409	4	567.707,991 380.777,325	3.529
4	567.707,991 380.777,325	5	567.704,859 380.782,638	6.167
5	567.704,859 380.782,638	6	567.700,061 380.789,656	8.501
6	567.700,061 380.789,656	7	567.697,536 380.793,722	4.786
7	567.697,536 380.793,722	8	567.694,657 380.797,489	4.741
8	567.694,657 380.797,489	9	567.690,63 380.802,968	6.8
9	567.690,63 380.802,968	10	567.658,75 380.847,523	54.786
10	567.658,75 380.847,523	11	567.644,294 380.842,947	15.163
11	567.644,294 380.842,947	12	567.653,702 380.827,465	18.116
12	567.653,702 380.827,465	13	567.668,745 380.805,129	26.929
13	567.668,745 380.805,129	14	567.676,641 380.794,339	13.371
14	567.676,641 380.794,339	15	567.681,995 380.786,939	9.134
15	567.681,995 380.786,939	16	567.687,124 380.779,784	8.803
16	567.687,124 380.779,784	1	567.695,365 380.768,139	14.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.434 Masurata: 1.560	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 521, din 30/10/2008 emis de BIN SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ANTON**	
Act Notarial nr. 101, din 17/11/2023 emis de BIN DAVID ELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAMOILĂ GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLĂNESCU ELENA**	
Act Notarial nr. 101, din 17/11/2023 emis de BIN SANDU AURELIAN VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

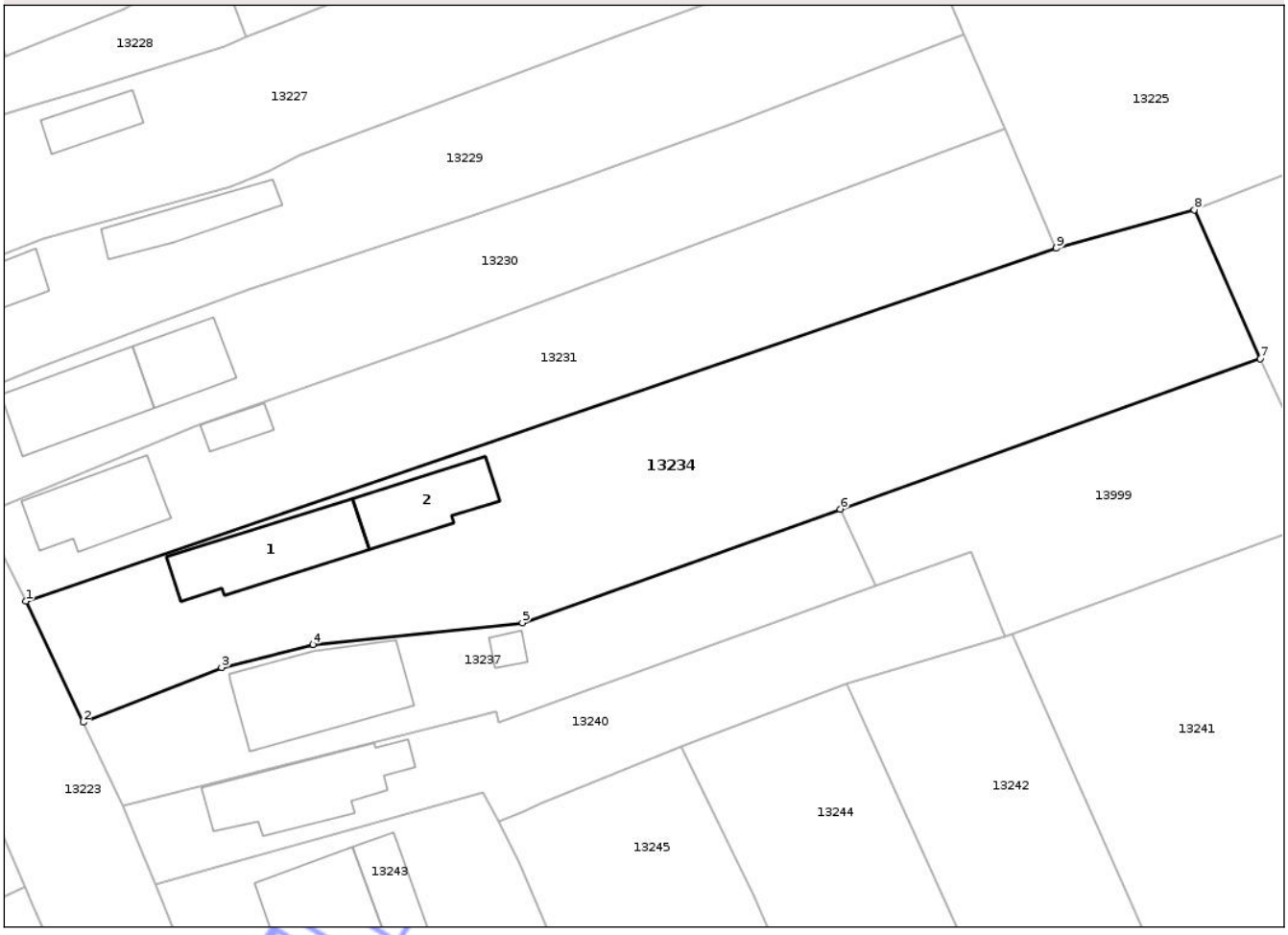
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.434 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	6	376	-	
2	arabil	DA	1.035	6	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.498,92 380.793,413	2	567.503,955 380.782,741	11.8
2	567.503,955 380.782,741	3	567.516,169 380.787,575	13.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.516,169 380.787,575	4	567.524,228 380.789,598	8.309
4	567.524,228 380.789,598	5	567.542,677 380.791,518	18.549
5	567.542,677 380.791,518	6	567.570,667 380.801,525	29.725
6	567.570,667 380.801,525	7	567.607,692 380.814,762	39.32
7	567.607,692 380.814,762	8	567.601,865 380.827,895	14.368
8	567.601,865 380.827,895	9	567.589,721 380.824,511	12.607
9	567.589,721 380.824,511	1	567.498,92 380.793,413	95.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124
Nr. cadastral vechi:236

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23829	Din acte: 1.498 Masurata: 1.447	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23829-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1-locuinta cu Sc sol=77,43 mp
A1.2	23829-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-anexa cu Sc=17,76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
664 / 05/02/2001		
Act Notarial nr. 126/2001, din 01/01/2001 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU TEODOR** 2) **IANCU MARIA IOSEFINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

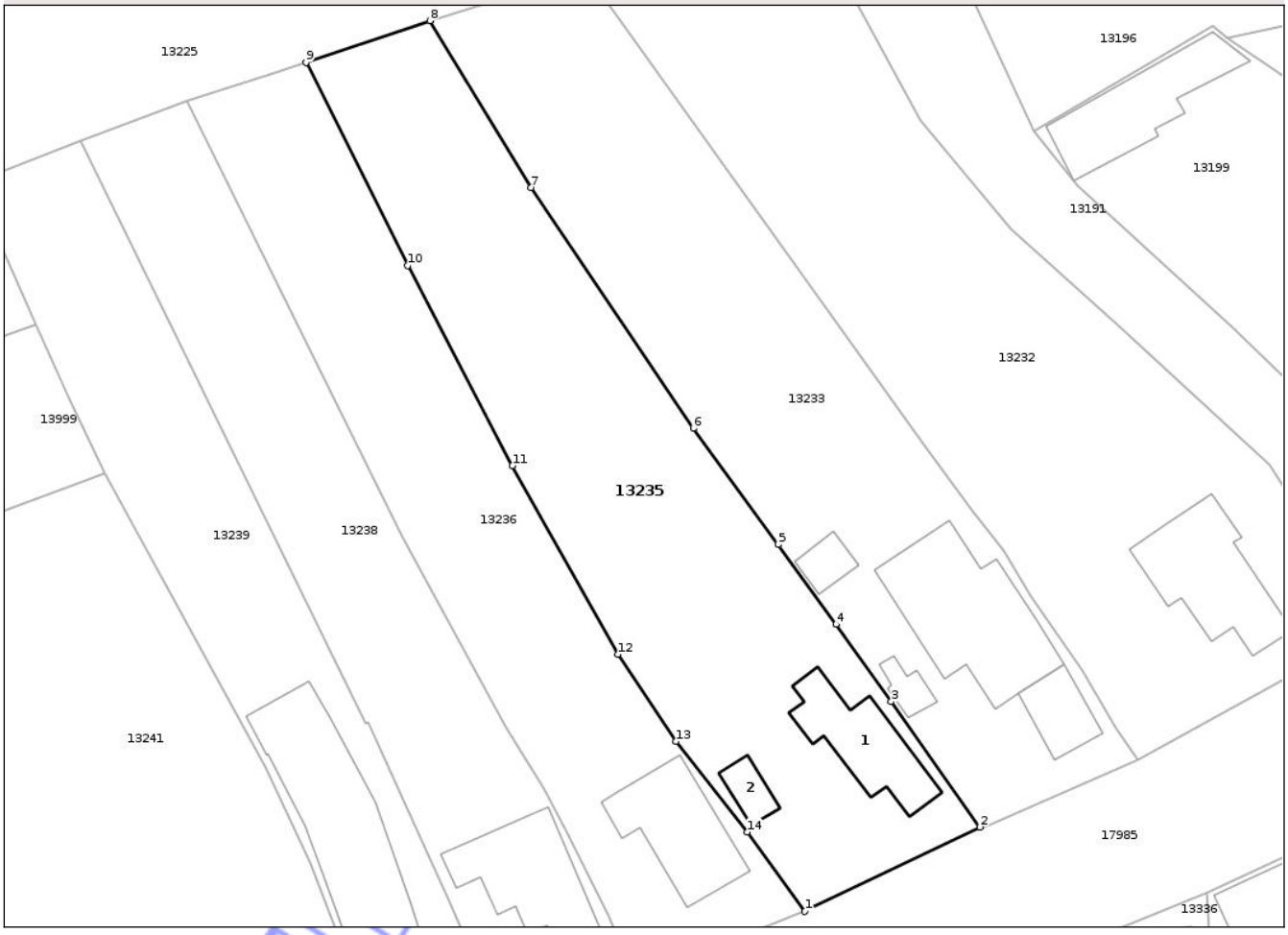
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23829	Din acte: 1.498 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.342	6	347	-	
2	curti constructii	DA	105	6	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23829-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1-locuinta cu Sc sol=77,43 mp
A1.2	23829-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-anexa cu Sc=17,76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.679,093 380.760,311	2	567.695,365 380.768,139	18.057
2	567.695,365 380.768,139	3	567.687,124 380.779,784	14.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.687,124 380.779,784	4	567.681,995 380.786,939	8.803
4	567.681,995 380.786,939	5	567.676,641 380.794,339	9.134
5	567.676,641 380.794,339	6	567.668,745 380.805,129	13.371
6	567.668,745 380.805,129	7	567.653,702 380.827,465	26.929
7	567.653,702 380.827,465	8	567.644,294 380.842,947	18.116
8	567.644,294 380.842,947	9	567.632,801 380.839,063	12.132
9	567.632,801 380.839,063	10	567.642,22 380.820,224	21.062
10	567.642,22 380.820,224	11	567.651,959 380.801,66	20.964
11	567.651,959 380.801,66	12	567.661,744 380.784,16	20.05
12	567.661,744 380.784,16	13	567.667,129 380.776,088	9.703
13	567.667,129 380.776,088	14	567.673,751 380.767,667	10.713
14	567.673,751 380.767,667	1	567.679,093 380.760,311	9.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:274
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:116/1

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 98, Jud. Prahova, T 6 ; CC 353 ; A 352

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23466	Din acte: 1.021 Masurata: 995	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23466-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 98, Jud. Prahova, T 6 ; CC 353 ; A 352	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Locuinta, Scd=168mp, edificatata in anul 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53955 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 1448, din 12/09/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE JENICA**	
59705 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 183, din 14/01/2022 emis de NP Tudose George-Radu;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul rectificarii limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
127351 / 11/08/2023		
Act Administrativ nr. 30919, din 10/08/2023 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 1263 din 19.07.2023, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 1371 din 08.08.2023, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'Comuna Aricestii Rahtivani, Sat Stoenesti, Strada Mihai Kogalniceanu nr. 98, Judet Prahova'	A1, A1.2
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

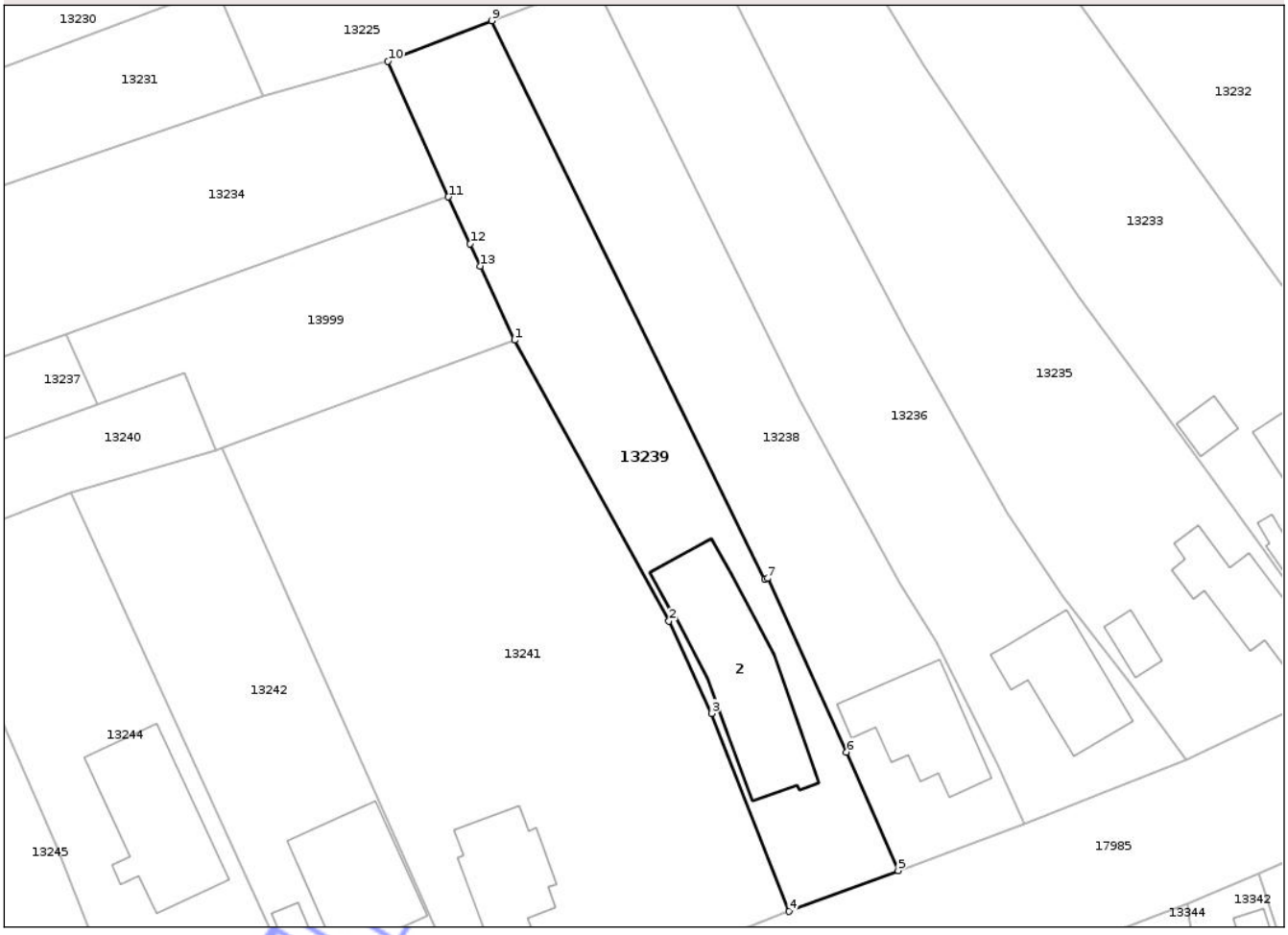
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23466	Din acte: 1.021 Masurata: 995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	353	-	
2	arabil	DA	595	6	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23466-C2	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; Locuinta, Scd=168mp, edificatata in anul 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.614,096 380.800,901	2	567.629,028 380.773,713	31.019
2	567.629,028 380.773,713	3	567.633,165 380.764,783	9.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.633,165 380.764,783	4	567.640,657 380.745,644	20.553
4	567.640,657 380.745,644	5	567.651,213 380.749,599	11.273
5	567.651,213 380.749,599	6	567.646,229 380.761,049	12.488
6	567.646,229 380.761,049	7	567.638,584 380.777,864	18.471
7	567.638,584 380.777,864	8	567.638,322 380.777,747	0.287
8	567.638,322 380.777,747	9	567.611,904 380.831,805	60.168
9	567.611,904 380.831,805	10	567.601,865 380.827,895	10.774
10	567.601,865 380.827,895	11	567.607,692 380.814,762	14.368
11	567.607,692 380.814,762	12	567.609,794 380.810,214	5.01
12	567.609,794 380.810,214	13	567.610,784 380.808,069	2.362
13	567.610,784 380.808,069	1	567.614,096 380.800,901	7.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 6, Jud. Prahova, T 6 ; CC 370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26694	Din acte: 785 Masurata: 579	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; T 6 ; CC 370

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26694-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 6, Jud. Prahova, T 6 ; CC 370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 85 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1980 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26936 / 22/02/2024		
Act Notarial nr. 355, din 22/02/2024 emis de Neculae Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE VIOREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE VIOREL**	
45851 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 624, din 25/03/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B7	se respinge cererea prin care se solicită intabularea dreptului de proprietate întrucât referatul de completare nu a fost soluţionat	A1, A1.1
8519 / 23/01/2025		
Act Notarial nr. 75, din 23/01/2025 emis de NP Botezatu I. Ion;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORE VIOREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GRIGORE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

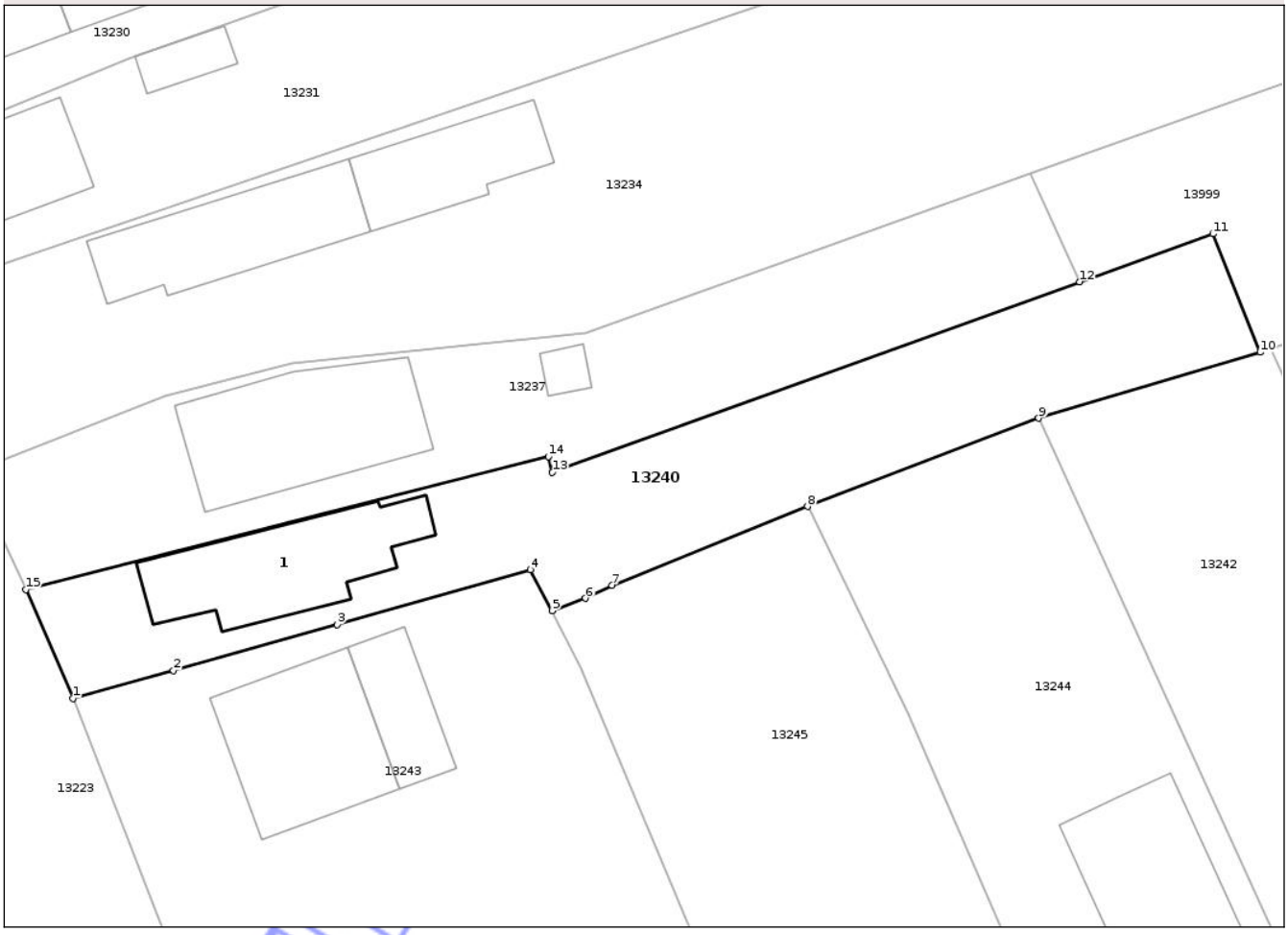
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26694	Din acte: 785 Masurata: 579	T 6 ; CC 370

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	6	370	-	
2	arabil	DA	299	6	370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26694-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 85 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1980 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.510,393 380.768,513	2	567.516,726 380.770,265	6.571
2	567.516,726 380.770,265	3	567.527,033 380.773,159	10.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.527,033 380.773,159	4	567.539,214 380.776,601	12.658
4	567.539,214 380.776,601	5	567.540,565 380.774,021	2.912
5	567.540,565 380.774,021	6	567.542,686 380.774,805	2.261
6	567.542,686 380.774,805	7	567.544,355 380.775,612	1.854
7	567.544,355 380.775,612	8	567.556,657 380.780,586	13.27
8	567.556,657 380.780,586	9	567.571,224 380.786,139	15.59
9	567.571,224 380.786,139	10	567.585,171 380.790,29	14.552
10	567.585,171 380.790,29	11	567.582,185 380.797,75	8.035
11	567.582,185 380.797,75	12	567.573,807 380.794,727	8.907
12	567.573,807 380.794,727	13	567.540,586 380.782,739	35.318
13	567.540,586 380.782,739	14	567.540,346 380.783,734	1.024
14	567.540,346 380.783,734	15	567.507,436 380.775,36	33.959
15	567.507,436 380.775,36	1	567.510,393 380.768,513	7.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3197
Nr. cadastral vechi:10387

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20665	Din acte: 1.939 Masurata: 1.961	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20665-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 100, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-Locuinta in suprafata de 83 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92569 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 4393, din 05/10/2017 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA MARIUS-ALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUCA MARIUS-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20665	Din acte: 1.939 Masurata: 1.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	6	354	-	
2	arabil	DA	1.168	6	355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20665-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-Locuinta in suprafata de 83 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.610,858 380.734,089	2	567.640,657 380.745,644	31.961
2	567.640,657 380.745,644	3	567.633,165 380.764,783	20.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.633,165 380.764,783	4	567.629,028 380.773,713	9.842
4	567.629,028 380.773,713	5	567.614,096 380.800,901	31.019
5	567.614,096 380.800,901	6	567.585,85 380.790,492	30.103
6	567.585,85 380.790,492	1	567.610,858 380.734,089	61.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 953 Masurata: 929	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21924, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 953 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	6	358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.610,858 380.734,089	2	567.585,85 380.790,492	61.698
2	567.585,85 380.790,492	3	567.585,171 380.790,29	0.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.585,171 380.790,29	4	567.571,224 380.786,139	14.552
4	567.571,224 380.786,139	5	567.597,753 380.727,978	63.926
5	567.597,753 380.727,978	1	567.610,858 380.734,089	14.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 937 Masurata: 951	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20352, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 937 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	6	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.522,363 380.737,714	2	567.539,703 380.745,231	18.899
2	567.539,703 380.745,231	3	567.551,098 380.749,744	12.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.551,098 380.749,744	4	567.542,369 380.770,428	22.45
4	567.542,369 380.770,428	5	567.540,565 380.774,021	4.02
5	567.540,565 380.774,021	6	567.539,214 380.776,601	2.912
6	567.539,214 380.776,601	7	567.527,033 380.773,159	12.658
7	567.527,033 380.773,159	8	567.516,726 380.770,265	10.706
8	567.516,726 380.770,265	9	567.510,393 380.768,513	6.571
9	567.510,393 380.768,513	1	567.522,363 380.737,714	33.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:549(e:549)
Nr. cadastral vechi:909(e:10981)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 104, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21037	Din acte: 1.066 Masurata: 1.024	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21037-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8646 / 01/04/2005		
Act Notarial nr. 1232, din 31/03/2005 emis de NP MEIROSU M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA CRESTIN METODISTA " VIATA NOUA"**, CIF:9999999999999	
40299 / 10/06/2008		
Act Administrativ nr. 5738, din 04/06/2008 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI (autorizatie desfiintare nr.01/29.01.2007 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B3	se radiaza constructia locuinta in SC =38,21MP.	A1
51498 / 25/07/2008		
Act Administrativ nr. 1203, din 07/02/2007 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (autorizatie construire nr.14/14.04.2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ASOCIATIA CRESTIN METODISTA " VIATA NOUA"**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 51498/2008, din 01/01/2008 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	Se noteaza schimbarea numarului cadastral vechi '909' in numar cadastral nou electronic ' 10981'.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21037	Din acte: 1.066 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.024	6	360 359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21037-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.597,753 380.727,978	2	567.571,224 380.786,139	63.926
2	567.571,224 380.786,139	3	567.556,657 380.780,586	15.59
3	567.556,657 380.780,586	4	567.563,039 380.767,501	14.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.563,039 380.767,501	5	567.569,739 380.751,956	16.927
5	567.569,739 380.751,956	6	567.578,659 380.729,661	24.013
6	567.578,659 380.729,661	7	567.581,806 380.720,677	9.519
7	567.581,806 380.720,677	8	567.583,585 380.721,453	1.941
8	567.583,585 380.721,453	1	567.597,753 380.727,978	15.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 95, Jud. Prahova, T7;A434

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25023	Din acte: 4.000 Masurata: 3.928	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55974 / 25/06/2018		
Act Administrativ nr. 50311, din 08/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

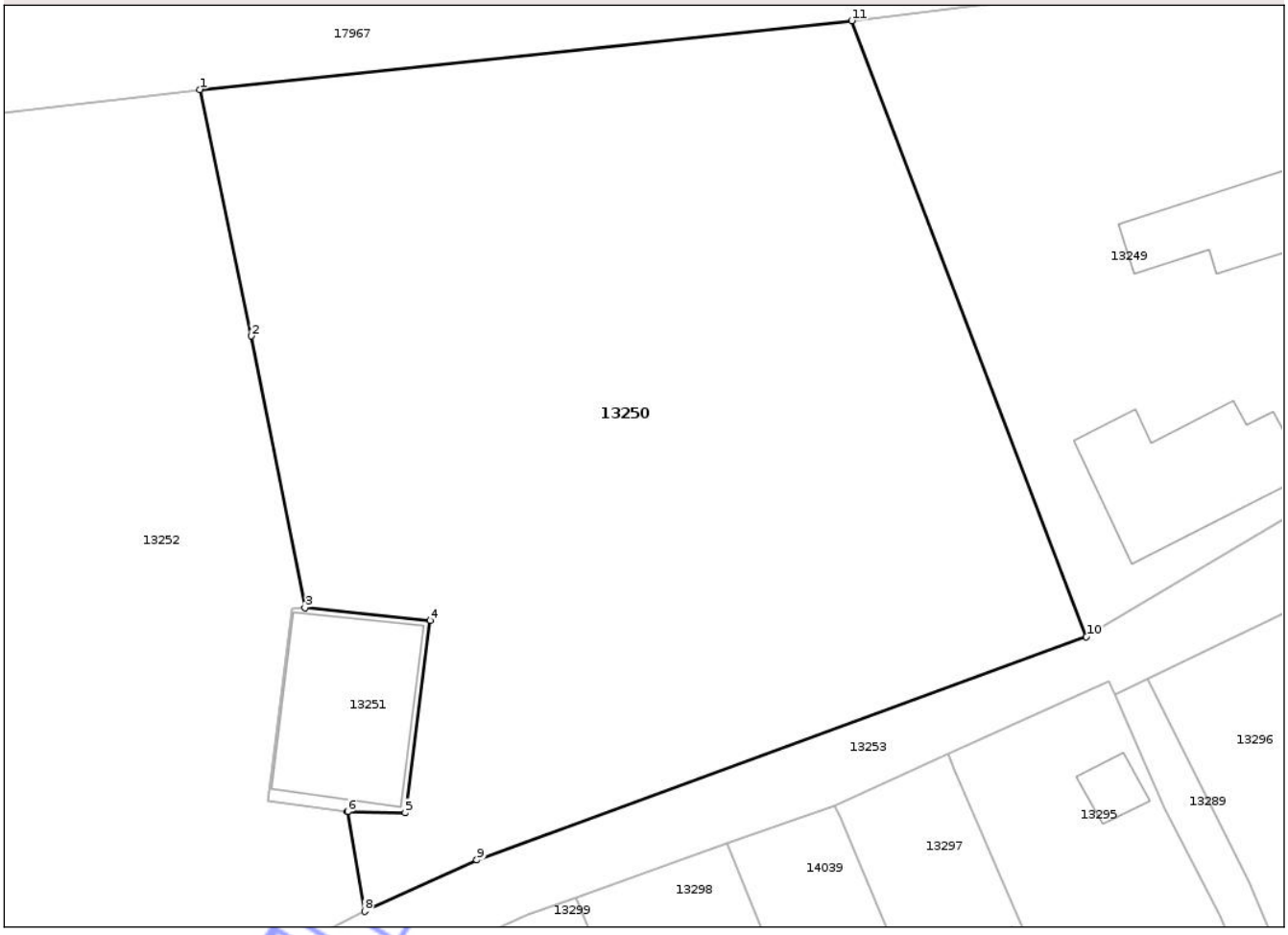
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25023	Din acte: 4.000 Masurata: 3.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.928	7	A434	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.295,875 381.011,908	2	567.300,441 380.990,189	22.194
2	567.300,441 380.990,189	3	567.305,145 380.966,247	24.4
3	567.305,145 380.966,247	4	567.316,21 380.965,13	11.121
4	567.316,21 380.965,13	5	567.314,0 380.948,16	17.113
5	567.314,0 380.948,16	6	567.308,924 380.948,262	5.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.308,924 380.948,262	7	567.308,899 380.948,262	0.025
7	567.308,899 380.948,262	8	567.310,41 380.939,479	8.912
8	567.310,41 380.939,479	9	567.320,313 380.943,993	10.883
9	567.320,313 380.943,993	10	567.374,041 380.963,697	57.227
10	567.374,041 380.963,697	11	567.353,351 381.017,965	58.078
11	567.353,351 381.017,965	1	567.295,875 381.011,908	57.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22628	Din acte: 1.054 Masurata: 1.285	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22628-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S.C.=46.00MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21661 / 20/04/2011		
Act Administrativ nr. 5463, din 08/04/2011 emis de OCPI PRAHOVA (SENTINTA CIVILA NR. 12527/17.11.1997 EMISA DE JUDECATORIA PLOIESTI ,ADEVERINTA NR. 9861/06.10.2009 EMISA DE CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONITA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

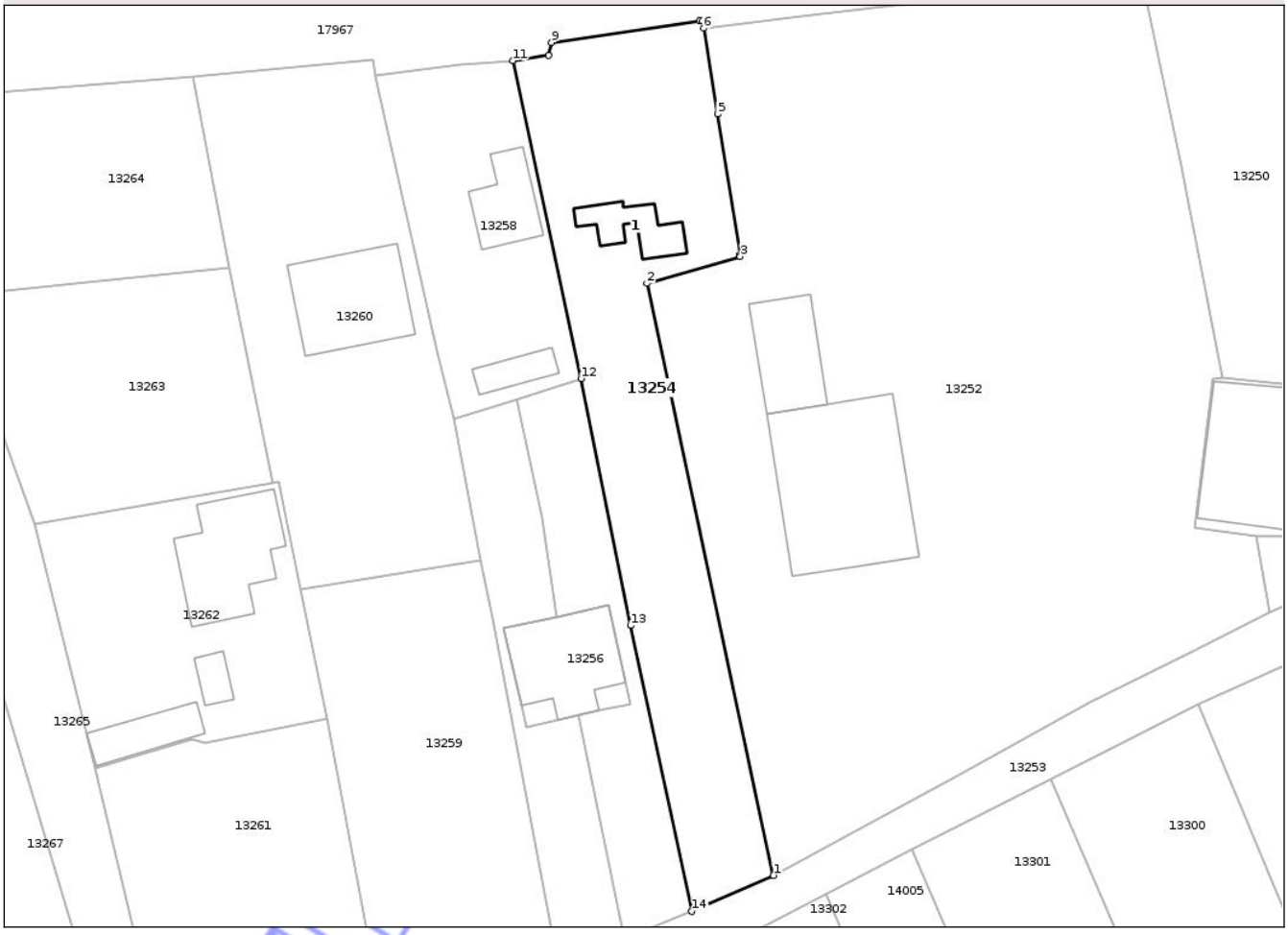
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22628	Din acte: 1.054 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	7	440	-	
2	arabil	DA	867	7	441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22628-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S.C. =46.00MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.254,057 380.909,665	2	567.239,687 380.976,927	68.78
2	567.239,687 380.976,927	3	567.250,289 380.979,989	11.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.250,289 380.979,989	4	567.250,256 380.980,193	0.207
4	567.250,256 380.980,193	5	567.247,705 380.996,16	16.169
5	567.247,705 380.996,16	6	567.246,144 381.005,937	9.901
6	567.246,144 381.005,937	7	567.246,01 381.006,775	0.849
7	567.246,01 381.006,775	8	567.245,649 381.006,728	0.364
8	567.245,649 381.006,728	9	567.228,844 381.004,296	16.98
9	567.228,844 381.004,296	10	567.228,514 381.002,865	1.469
10	567.228,514 381.002,865	11	567.224,44 381.002,23	4.123
11	567.224,44 381.002,23	12	567.232,189 380.966,125	36.927
12	567.232,189 380.966,125	13	567.237,841 380.938,05	28.638
13	567.237,841 380.938,05	14	567.244,789 380.905,565	33.22
14	567.244,789 380.905,565	1	567.254,057 380.909,665	10.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 6, Jud. Prahova, T7 Cc440 A441

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26648	420	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72915 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1582, din 28/04/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26648 a imobilului cu numarul cadastral 26648 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21614 inscris in cartea funciara 21614;	A1
Act Administrativ nr. 7, din 29/01/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 6356/13822 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 13293 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Aricestii Rahtivani, sat Stoenesti, Str Peneş Curcanul, Nr. 6, judet Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11676 din 30/01/2023;	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21614/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 11676 din 30/01/2023;	
137856 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 833, din 05/09/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU VASILE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

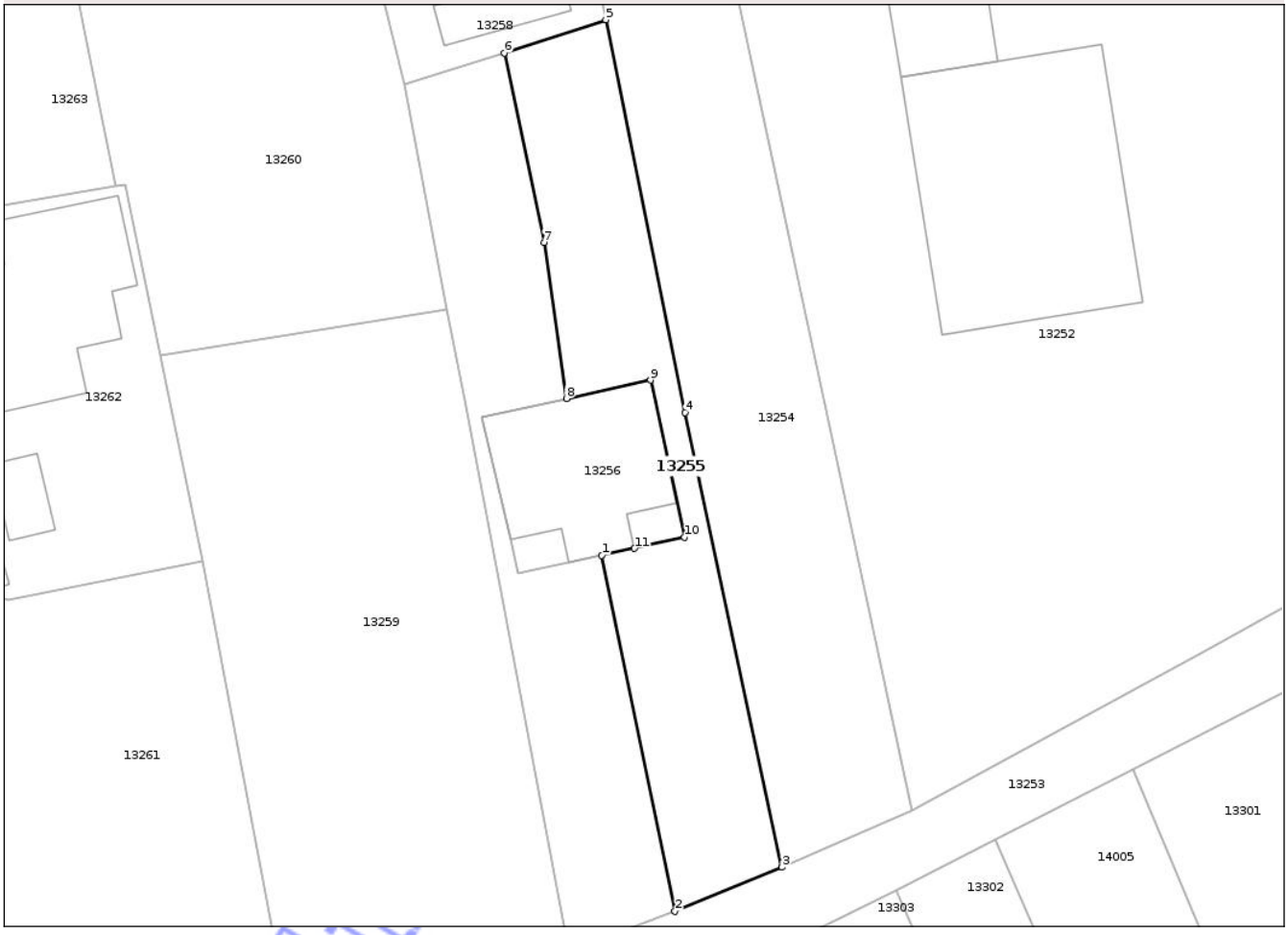
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26648	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	7	440,441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.231,904 380.927,851	2	567.237,138 380.902,422	25.962
2	567.237,138 380.902,422	3	567.244,789 380.905,565	8.271
3	567.244,789 380.905,565	4	567.237,841 380.938,05	33.22
4	567.237,841 380.938,05	5	567.232,189 380.966,125	28.638
5	567.232,189 380.966,125	6	567.224,909 380.963,753	7.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.224,909 380.963,753	7	567.227,761 380.950,199	13.851
7	567.227,761 380.950,199	8	567.229,361 380.939,056	11.257
8	567.229,361 380.939,056	9	567.235,374 380.940,374	6.156
9	567.235,374 380.940,374	10	567.237,803 380.929,143	11.491
10	567.237,803 380.929,143	11	567.234,238 380.928,362	3.65
11	567.234,238 380.928,362	1	567.231,904 380.927,851	2.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4690
Nr. cadastral vechi:11208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21613	594	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21613-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12097 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 1210, din 13/03/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 4690 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11208 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11084 din cartea funciara nr. 4419 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
15785 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. 539, din 02/02/2021 emis de NP Ivan Stefan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLAIASU LUMINIŢA-CAMELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PLAIASU LUMINIŢA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21613	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	7	Cc 440, A 441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21613-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.224,44 381.002,23	2	567.218,501 381.001,721	5.961
2	567.218,501 381.001,721	3	567.208,805 381.000,555	9.766
3	567.208,805 381.000,555	4	567.208,83 381.000,35	0.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.208,83 381.000,35	5	567.215,898 380.969,249	31.894
5	567.215,898 380.969,249	6	567.217,771 380.961,552	7.922
6	567.217,771 380.961,552	7	567.224,909 380.963,753	7.47
7	567.224,909 380.963,753	8	567.232,189 380.966,125	7.657
8	567.232,189 380.966,125	1	567.224,44 381.002,23	36.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Peneș Curcanul, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25820	1.000	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122613 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 2117, din 23/11/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25820 a imobilului cu numarul cadastral 25820/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23432 inscris in cartea funciara 23432;	A1
122620 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 2118, din 23/11/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENDIC IONUŢ-ELEODOR** 2) **BENDIC MANUELA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25820	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	7	440,441	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.200,313 380.942,13	2	567.203,318 380.927,42	15.014
2	567.203,318 380.927,42	3	567.208,872 380.898,227	29.717
3	567.208,872 380.898,227	4	567.209,975 380.892,742	5.595
4	567.209,975 380.892,742	5	567.229,542 380.899,576	20.726
5	567.229,542 380.899,576	6	567.224,59 380.925,744	26.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.224,59 380.925,744	7	567.222,098 380.938,917	13.407
7	567.222,098 380.938,917	8	567.220,801 380.945,458	6.668
8	567.220,801 380.945,458	1	567.200,313 380.942,13	20.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25819	1.236	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122613 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 2117, din 23/11/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25819 a imobilului cu numarul cadastral 25819/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23432 inscris in cartea funciara 23432;	A1
Act Notarial nr. 4791, din 28/08/2003 emis de BNP IVAN C-TIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGAPIE ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23432/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23177 din 19/08/2005; (provenita din conversia CF 832)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25819	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	7	440,441	-	
2	arabil	DA	1.088	7	440,441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.220,801 380.945,458	2	567.217,771 380.961,552	16.377
2	567.217,771 380.961,552	3	567.215,898 380.969,249	7.922
3	567.215,898 380.969,249	4	567.208,83 381.000,35	31.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.208,83 381.000,35	5	567.208,805 381.000,555	0.207
5	567.208,805 381.000,555	6	567.208,599 381.002,268	1.725
6	567.208,599 381.002,268	7	567.188,051 381.000,423	20.631
7	567.188,051 381.000,423	8	567.192,206 380.978,687	22.13
8	567.192,206 380.978,687	9	567.197,088 380.954,233	24.937
9	567.197,088 380.954,233	10	567.197,788 380.954,354	0.71
10	567.197,788 380.954,354	11	567.200,313 380.942,13	12.482
11	567.200,313 380.942,13	1	567.220,801 380.945,458	20.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Valter Mărăcineanu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		809	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

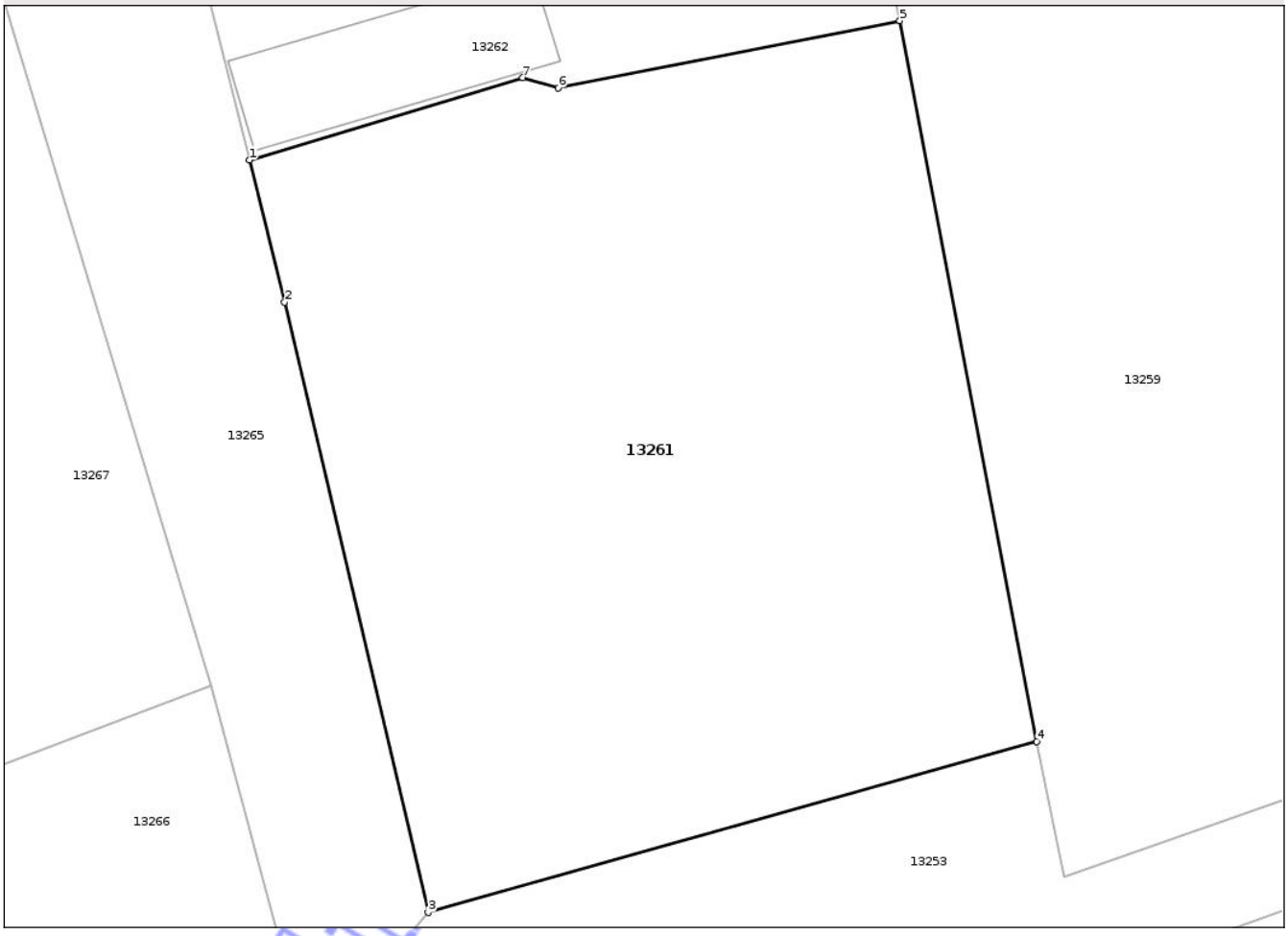
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	7	447	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.176,936 380.921,778	2	567.178,365 380.916,016	5.937
2	567.178,365 380.916,016	3	567.184,181 380.891,297	25.394
3	567.184,181 380.891,297	4	567.208,872 380.898,227	25.645
4	567.208,872 380.898,227	5	567.203,318 380.927,42	29.717
5	567.203,318 380.927,42	6	567.189,46 380.924,699	14.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.189,46 380.924,699	7	567.188,021 380.925,111	1.497
7	567.188,021 380.925,111	1	567.176,936 380.921,778	11.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Valter Mărăcineanu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	7	445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.203,318 380.927,42	2	567.200,313 380.942,13	15.014
2	567.200,313 380.942,13	3	567.197,788 380.954,354	12.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.197,788 380.954,354	4	567.197,088 380.954,233	0.71
4	567.197,088 380.954,233	5	567.170,044 380.949,571	27.443
5	567.170,044 380.949,571	6	567.176,936 380.921,778	28.635
6	567.176,936 380.921,778	7	567.188,021 380.925,111	11.575
7	567.188,021 380.925,111	8	567.189,46 380.924,699	1.497
8	567.189,46 380.924,699	1	567.203,318 380.927,42	14.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 442, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	7	451/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.116,804 380.923,58	2	567.139,789 380.865,719	62.259
2	567.139,789 380.865,719	3	567.143,093 380.864,728	3.449
3	567.143,093 380.864,728	4	567.159,112 380.870,377	16.986
4	567.159,112 380.870,377	5	567.151,252 380.891,362	22.409
5	567.151,252 380.891,362	6	567.133,343 380.930,486	43.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.133,343 380.930,486	1	567.116,804 380.923,58	17.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4687
Nr. cadastral vechi:11223

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21629	223	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11662 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. 741, din 11/03/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICILA ELENA**, (necasatorita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

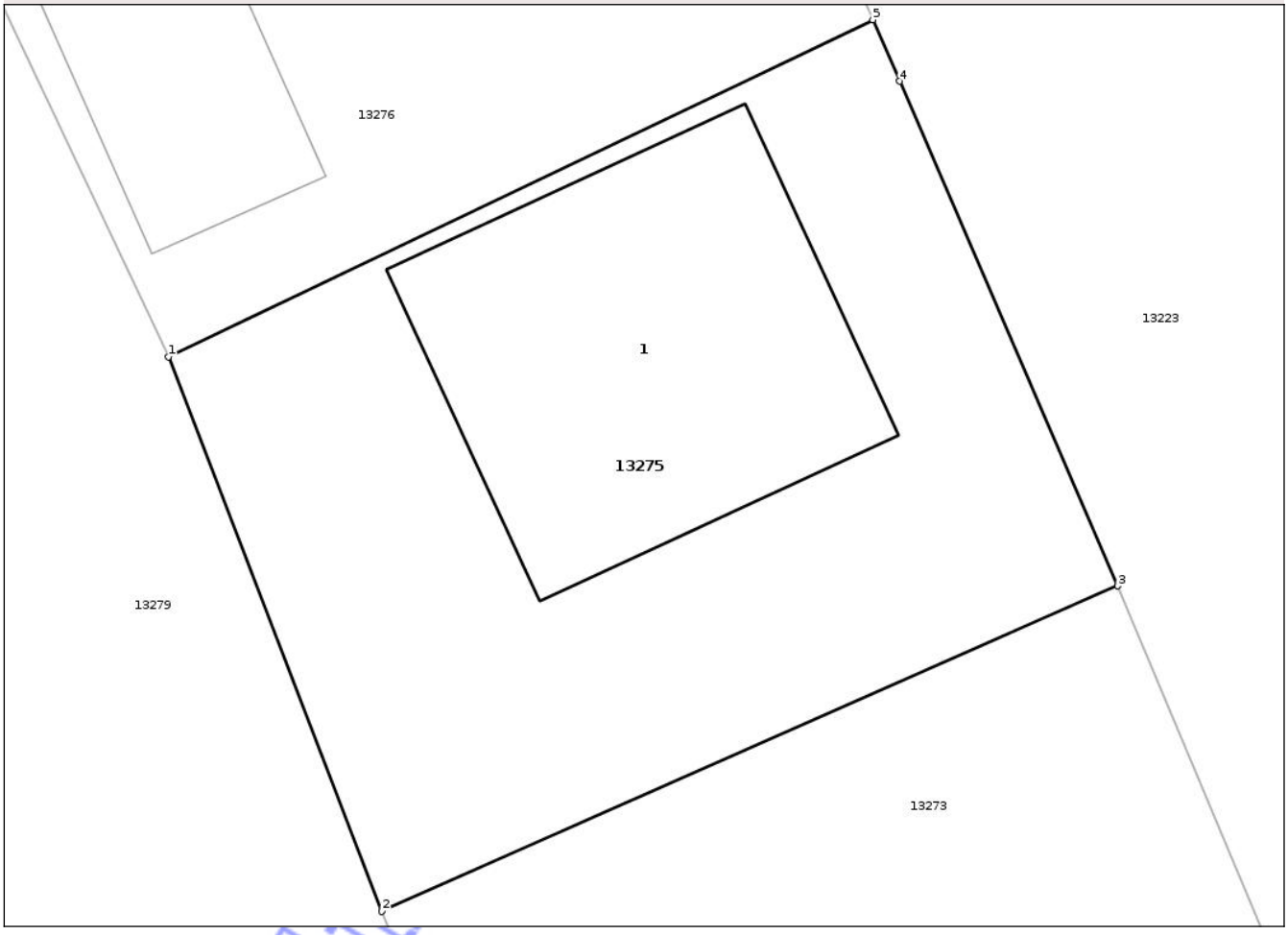
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21629	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	8	CC 476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.483,626 380.761,023	2	567.488,23 380.749,08	12.8
2	567.488,23 380.749,08	3	567.504,1 380.756,09	17.349
3	567.504,1 380.756,09	4	567.499,39 380.766,96	11.847
4	567.499,39 380.766,96	5	567.498,815 380.768,285	1.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.498,815 380.768,285	1	567.483,626 380.761,023	16.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4686
Nr. cadastral vechi:11222

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21628	277	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21628-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11659 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. 740, din 11/03/2009 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 4686 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11222 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11194 din cartea funciara nr. 4594 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
20496 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 17, din 26/02/2019 emis de NP David Ella;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICILA ELENA-CORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICILA ELENA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

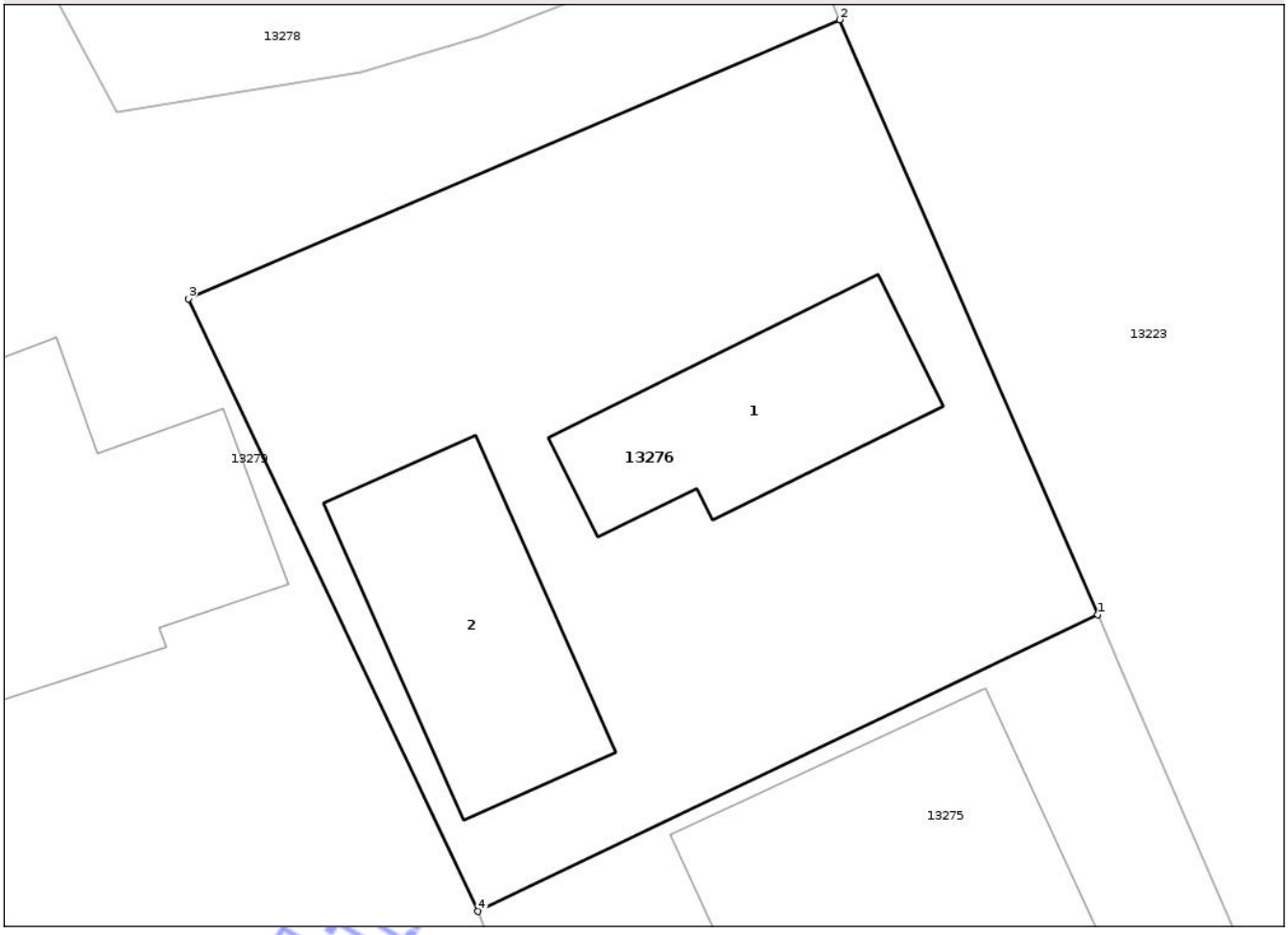
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21628	277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	8	CC 476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21628-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.498,815 380.768,285	2	567.492,49 380.782,85	15.879
2	567.492,49 380.782,85	3	567.476,53 380.776,02	17.36
3	567.476,53 380.776,02	4	567.483,626 380.761,023	16.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.483,626 380.761,023	1	567.498,815 380.768,285	16.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26251	289	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26251-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie locuinta P+1, scd=184 mp, anul construirii 1969.
A1.2	26251-C2	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa P, scd=22 mp, anul construirii 1969.
A1.3	26251-C3	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa P, scd=17 mp, anul construirii 1969.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16085 / 08/02/2022		
Act Notarial nr. 254, din 13/04/2007 emis de BNP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 20376 din 29.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 6487 din 25.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEŞ VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALTEŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

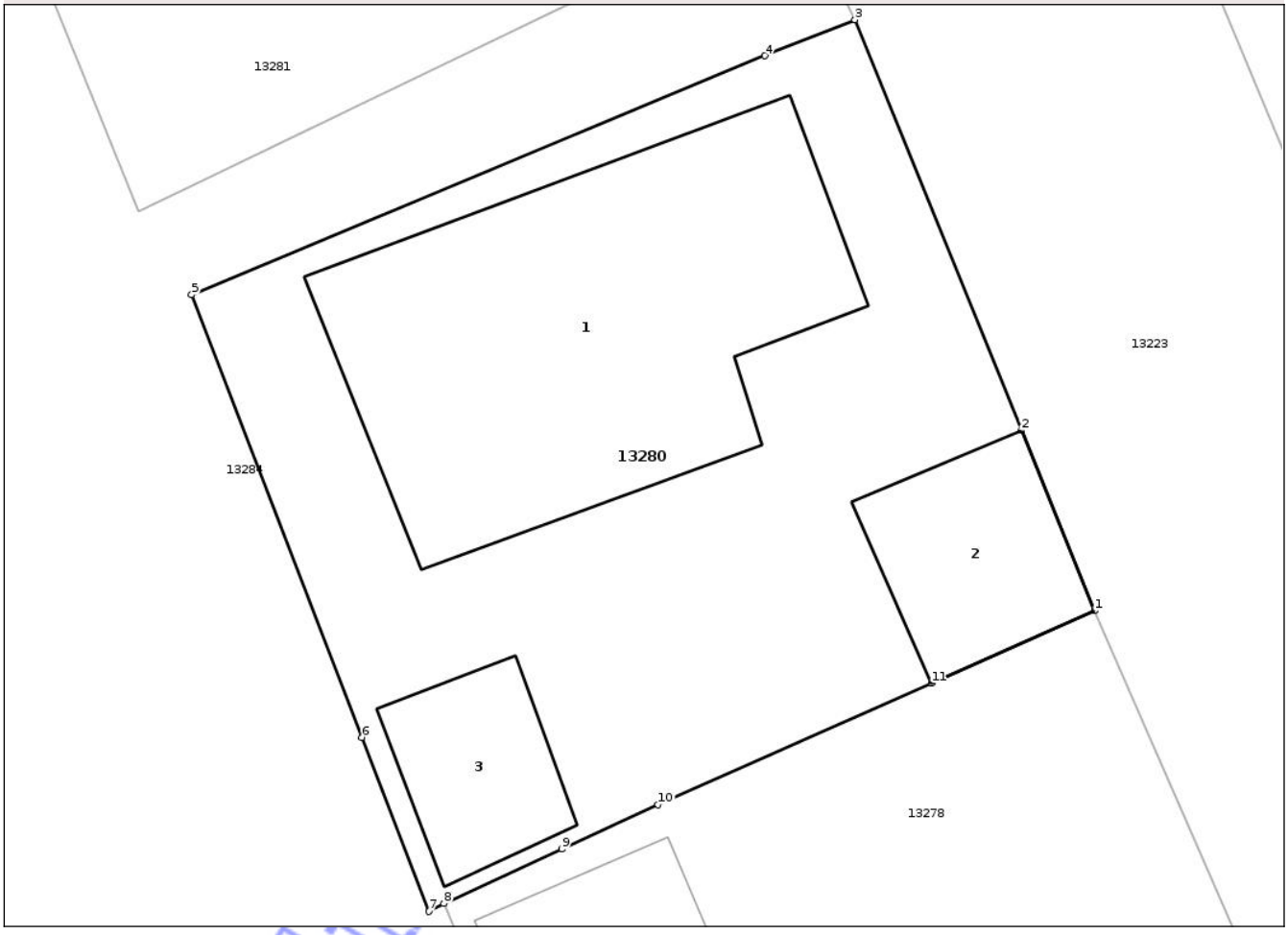
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26251	289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	8	471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26251-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie locuinta P+1, scd=184 mp, anul construirii 1969.
A1.2	26251-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa P, scd=22 mp, anul construirii 1969.
A1.3	26251-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa P, scd=17 mp, anul construirii 1969.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.481,057 380.809,566	2	567.479,241 380.814,038	4.827
2	567.479,241 380.814,038	3	567.475,106 380.824,22	10.99
3	567.475,106 380.824,22	4	567.472,871 380.823,328	2.406
4	567.472,871 380.823,328	5	567.458,636 380.817,398	15.421
5	567.458,636 380.817,398	6	567.462,87 380.806,422	11.764
6	567.462,87 380.806,422	7	567.464,531 380.802,11	4.621
7	567.464,531 380.802,11	8	567.464,898 380.802,301	0.414
8	567.464,898 380.802,301	9	567.467,826 380.803,652	3.225
9	567.467,826 380.803,652	10	567.470,218 380.804,756	2.634
10	567.470,218 380.804,756	11	567.477,004 380.807,767	7.424
11	567.477,004 380.807,767	1	567.481,057 380.809,566	4.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1
Nr. cadastral vechi:21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22989	Din acte: 324 Masurata: 371	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22989-C1	Loc. Stoenesti, Str Plevna, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, hol si bucatarie cu Sc=46,90 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
689 / 26/08/1999		
Act Notarial nr. 3250, din 24/08/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BORCESCU IONUT ALBERT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
689 / 26/08/1999		
Act Notarial nr. 3250, din 24/08/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera,	A1.1
	1) **CEAUSU GHEORGHE** 2) **CEAUSU ELENA**	

Neautorizată în circuitul civil

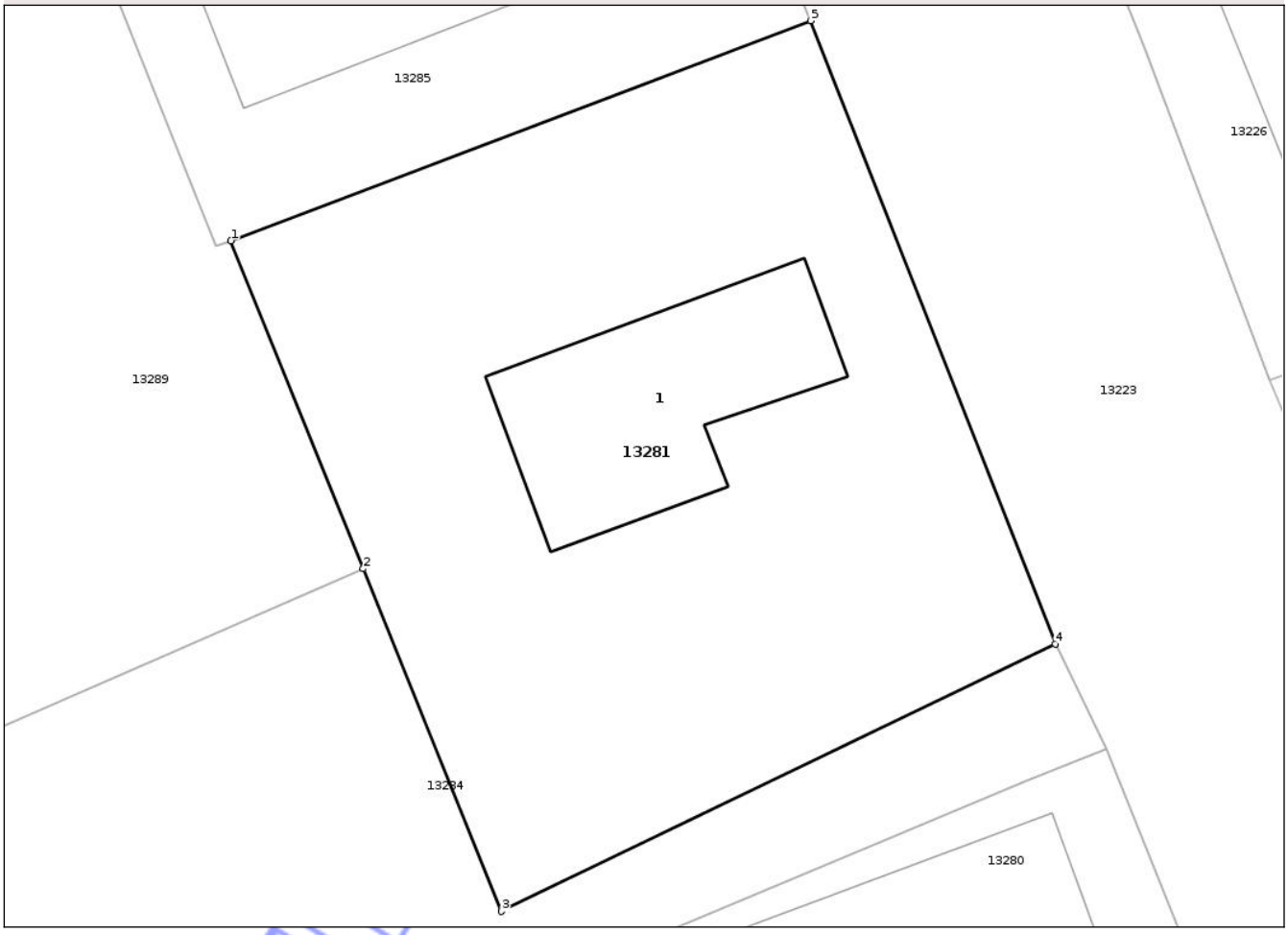
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22989	Din acte: 324 Masurata: 371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	8	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22989-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, hol si bucatarie cu Sc=46,90 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.449,369 380.839,172	2	567.453,258 380.829,527	10.4
2	567.453,258 380.829,527	3	567.457,32 380.819,455	10.86
3	567.457,32 380.819,455	4	567.473,598 380.827,319	18.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.473,598 380.827,319	5	567.466,405 380.845,636	19.679
5	567.466,405 380.845,636	1	567.449,369 380.839,172	18.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23705	2.460	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81626 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. 3757, din 17/09/2018 emis de NP Neculae Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23705	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.460	8	513/7	-	In act T9 P513/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.227,691 380.894,923	2	567.219,417 380.891,547	8.936
2	567.219,417 380.891,547	3	567.324,7 380.623,69	287.805
3	567.324,7 380.623,69	4	567.325,044 380.623,858	0.383
4	567.325,044 380.623,858	5	567.332,114 380.627,169	7.807
5	567.332,114 380.627,169	1	567.227,691 380.894,923	287.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova, T9 A513/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26205	4.890	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173810 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. 4395, din 25/10/2019 emis de NP NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN IULIAN**	
36838 / 16/03/2022		
Act Administrativ nr. C 2354, din 16/03/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26205	4.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.890	8	513/6	-	In act T9 P513/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.219,417 380.891,547	2	567.203,461 380.885,972	16.902
2	567.203,461 380.885,972	3	567.309,991 380.615,085	291.081
3	567.309,991 380.615,085	4	567.325,101 380.622,67	16.907
4	567.325,101 380.622,67	5	567.324,7 380.623,69	1.096
5	567.324,7 380.623,69	1	567.219,417 380.891,547	287.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4281
Nr. cadastral vechi:11005

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21407	Din acte: 5.000 Masurata: 4.686	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78071 / 21/11/2008		
Act Notarial nr. 4558, din 20/11/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV FLORIN DANIEL** 2) **PARASCHIV CLAUDIA ADELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21407	Din acte: 5.000 Masurata: 4.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.686	8	513/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.203,461 380.885,972	2	567.188,686 380.879,525	16.12
2	567.188,686 380.879,525	3	567.295,074 380.609,0	290.693
3	567.295,074 380.609,0	4	567.309,991 380.615,085	16.11
4	567.309,991 380.615,085	1	567.203,461 380.885,972	291.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25301, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.460	8	513	-	In act T9 P513

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.287,235 380.605,802	2	567.295,074 380.609,0	8.466
2	567.295,074 380.609,0	3	567.188,686 380.879,525	290.693
3	567.188,686 380.879,525	4	567.180,922 380.876,137	8.471
4	567.180,922 380.876,137	1	567.287,235 380.605,802	290.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68(e:68)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1415(e:11608)
Adresa: Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 9, Jud. Prahova, 513/1a, 513/1b, 513/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22009	Din acte: 9.804 Masurata: 10.184	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22009-C1	Loc. Stoenesti, Str 9 Mai, Nr. 9, Jud. Prahova, 513/1a, 513/1b, 513/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1148 mp; HALA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 2267, din 30/12/2009 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC DEVERO IMPEX SRL**, CIF:8363117	
3651 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 161, din 23/01/2010 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B16	Se noteaza Actul aditional autentificat sub nr. 161/23.01.2010 de NP Ionescu Diana Cristina la Contractul de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 2267/30.12.2009 de BN NOTALEX	A1, A1.1
18589 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 354, din 24/02/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B20	se noteaza interdictiile de grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
20537 / 02/03/2016		
Act Administrativ nr. 18589, din 25/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B21	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 18589/2016 in sensul ca s-a omis a se inscrie interdictia de instrainare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
120497 / 21/09/2022		
Act Administrativ nr. 219, din 18/09/2001 emis de Consiliul Judetean Prahova;		
B22	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul, constructia C1 are destinatia : 'constructii industriale si edilitare'	A1.1
37921 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 571, din 19/03/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B23	se noteaza interdicțiile de înstrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5523 / 27/01/2014		
Act Notarial nr. 262, din 24/01/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C2	se radiaza privilegiul imobiliar inscris sub C1 prin incheierea nr. 27/2010	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18589 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 345, din 24/02/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C6	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente acestora de sub C3,C4,C5 si B18,B19 inscrise prin incheierile nr.11665/2014 , 11681/2014 si 14573/2014	A1, A1.1
Act Notarial nr. 354, din 24/02/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	
37921 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 571, din 19/03/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:990000 LEIși celelalte obligații de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM**, CIF:6151100	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22009	Din acte: 9.804 Masurata: 10.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.184	8	513/1a, 513/1b,513/2	-	In act T9 P513/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22009-C1	constructii industriale si edilitare	1.148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1148 mp; HALA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.172,144 380.872,306	2	567.145,823 380.857,056	30.42
2	567.145,823 380.857,056	3	567.142,635 380.850,856	6.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.142,635 380.850,856	4	567.243,907 380.592,178	277.795
4	567.243,907 380.592,178	5	567.250,061 380.591,797	6.166
5	567.250,061 380.591,797	6	567.278,371 380.602,186	30.156
6	567.278,371 380.602,186	1	567.172,144 380.872,306	290.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:347
Nr. cadastral vechi:618

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23000	Din acte: 650 Masurata: 714	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23000-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA CU SC=167,43 MP
A1.2	23000-C2	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA CU SC=24,67 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15892 / 27/11/2003		
Act Notarial nr. 7353, din 20/11/2003 emis de NP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PISTOL IOAN** 2) **PISTOL CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 347)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15893 / 27/11/2003		
Act Notarial nr. 7353, din 20/11/2003 emis de NP IVAN C-TIN;		
C1	se noteaza drept de intretinere si abitatie viagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **PISTOL ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 347)	

Neautentificat în circuitul civil

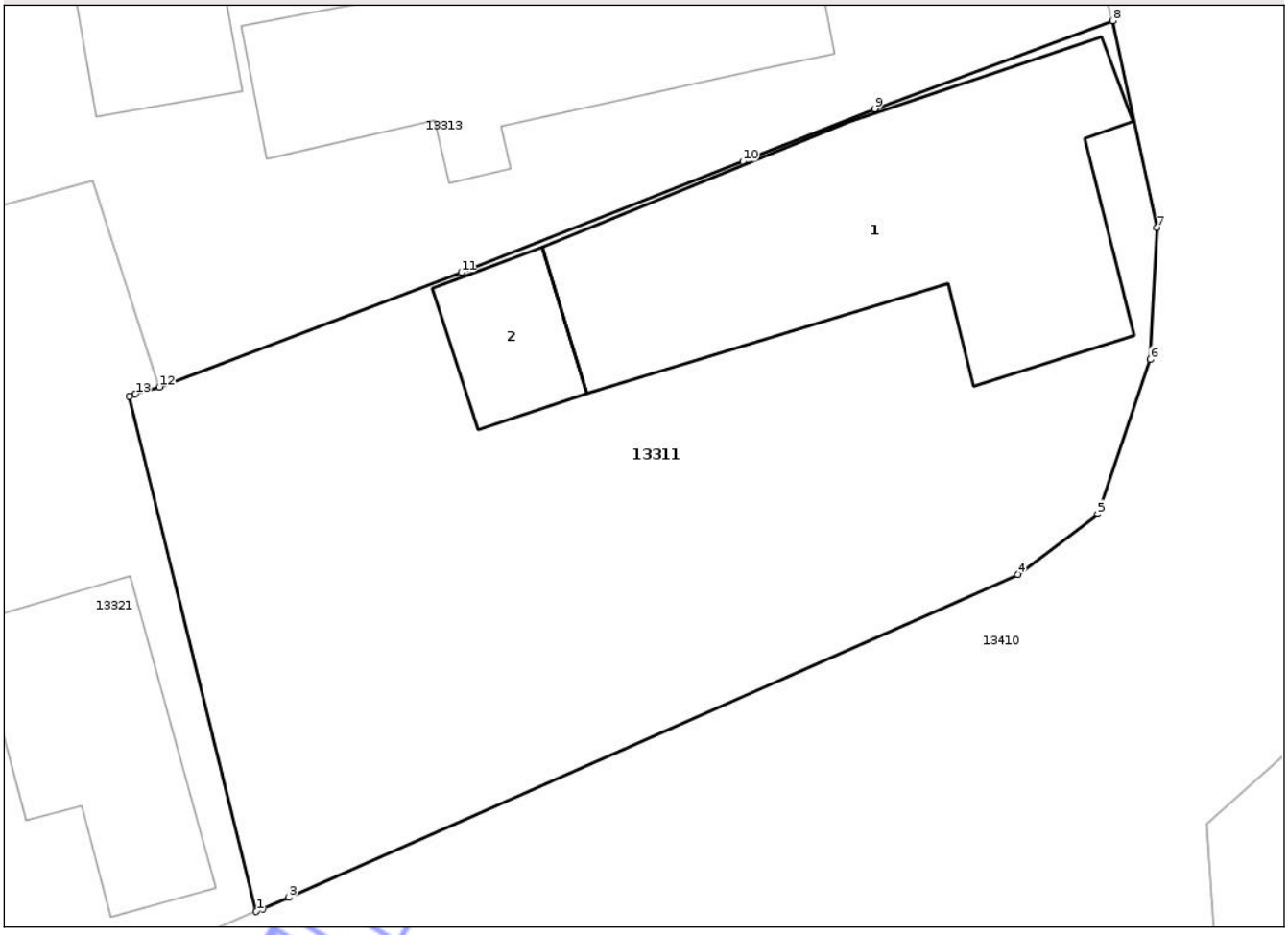
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23000	Din acte: 650 Masurata: 714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	9	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23000-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA CU SC=167,43 MP
A1.2	23000-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA CU SC=24,67 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.804,269 380.526,916	2	567.804,503 380.527,016	0.254
2	567.804,503 380.527,016	3	567.805,489 380.527,434	1.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.805,489 380.527,434	4	567.832,865 380.539,574	29.947
4	567.832,865 380.539,574	5	567.835,865 380.541,834	3.756
5	567.835,865 380.541,834	6	567.837,85 380.547,643	6.139
6	567.837,85 380.547,643	7	567.838,104 380.552,606	4.969
7	567.838,104 380.552,606	8	567.836,43 380.560,363	7.936
8	567.836,43 380.560,363	9	567.827,498 380.557,055	9.525
9	567.827,498 380.557,055	10	567.822,547 380.555,08	5.33
10	567.822,547 380.555,08	11	567.811,963 380.550,916	11.374
11	567.811,963 380.550,916	12	567.800,627 380.546,612	12.126
12	567.800,627 380.546,612	13	567.799,722 380.546,341	0.945
13	567.799,722 380.546,341	14	567.799,481 380.546,269	0.252
14	567.799,481 380.546,269	1	567.804,269 380.526,916	19.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24825	424	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66162 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. 2625, din 19/07/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24825 a imobilului cu numarul cadastral 24825/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20201 inscris in cartea funciara 20201;	A1
121048 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 5783, din 14/12/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU SABINA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

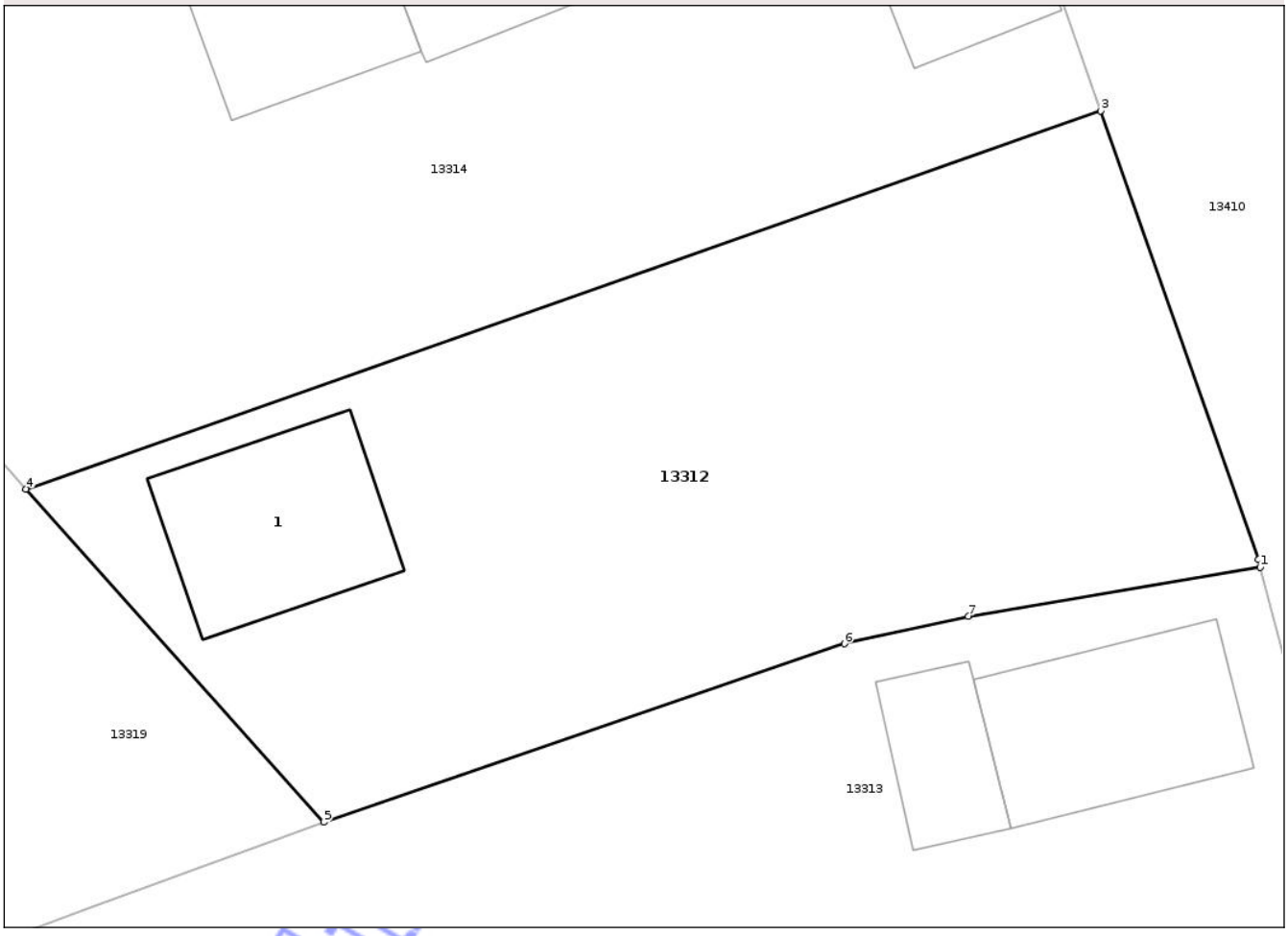
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24825	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	93	9	Cc619	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN
2	arabil	DA	331	9	A620	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.831,126 380.580,101	2	567.831,066 380.580,331	0.238
2	567.831,066 380.580,331	3	567.826,235 380.594,079	14.572
3	567.826,235 380.594,079	4	567.793,276 380.582,497	34.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.793,276 380.582,497	5	567.802,402 380.572,29	13.692
5	567.802,402 380.572,29	6	567.818,371 380.577,757	16.879
6	567.818,371 380.577,757	7	567.822,175 380.578,596	3.895
7	567.822,175 380.578,596	1	567.831,126 380.580,101	9.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 30-32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.202 Masurata: 1.245	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7138, din 31/05/2010 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.202 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	9	622	-	
2	arabil	DA	845	9	621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.800,627 380.546,612	2	567.811,963 380.550,916	12.126
2	567.811,963 380.550,916	3	567.822,547 380.555,08	11.374
3	567.822,547 380.555,08	4	567.827,498 380.557,055	5.33
4	567.827,498 380.557,055	5	567.836,43 380.560,363	9.525
5	567.836,43 380.560,363	6	567.834,428 380.567,412	7.328
6	567.834,428 380.567,412	7	567.831,126 380.580,101	13.112
7	567.831,126 380.580,101	8	567.822,175 380.578,596	9.077
8	567.822,175 380.578,596	9	567.818,371 380.577,757	3.895
9	567.818,371 380.577,757	10	567.802,402 380.572,29	16.879
10	567.802,402 380.572,29	11	567.795,295 380.569,688	7.568
11	567.795,295 380.569,688	12	567.789,954 380.567,733	5.688
12	567.789,954 380.567,733	13	567.769,15 380.560,788	21.933
13	567.769,15 380.560,788	14	567.774,091 380.547,967	13.74
14	567.774,091 380.547,967	15	567.798,116 380.554,35	24.858
15	567.798,116 380.554,35	1	567.800,627 380.546,612	8.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24824	703	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24824-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1-locuinta cu Sc=56mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66162 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. 2625, din 19/07/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24824 a imobilului cu numarul cadastral 24824/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20201 inscris in cartea funciara 20201;	A1
Act Notarial nr. 958, din 17/03/2017 emis de NP Tudose George Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIJA IONUT-DANIEL** 2) **MIJA ALICE-GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20201/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 22738 din 20/03/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIJA IONUT-DANIEL** 2) **MIJA ALICE-GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20201/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 22738 din 20/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

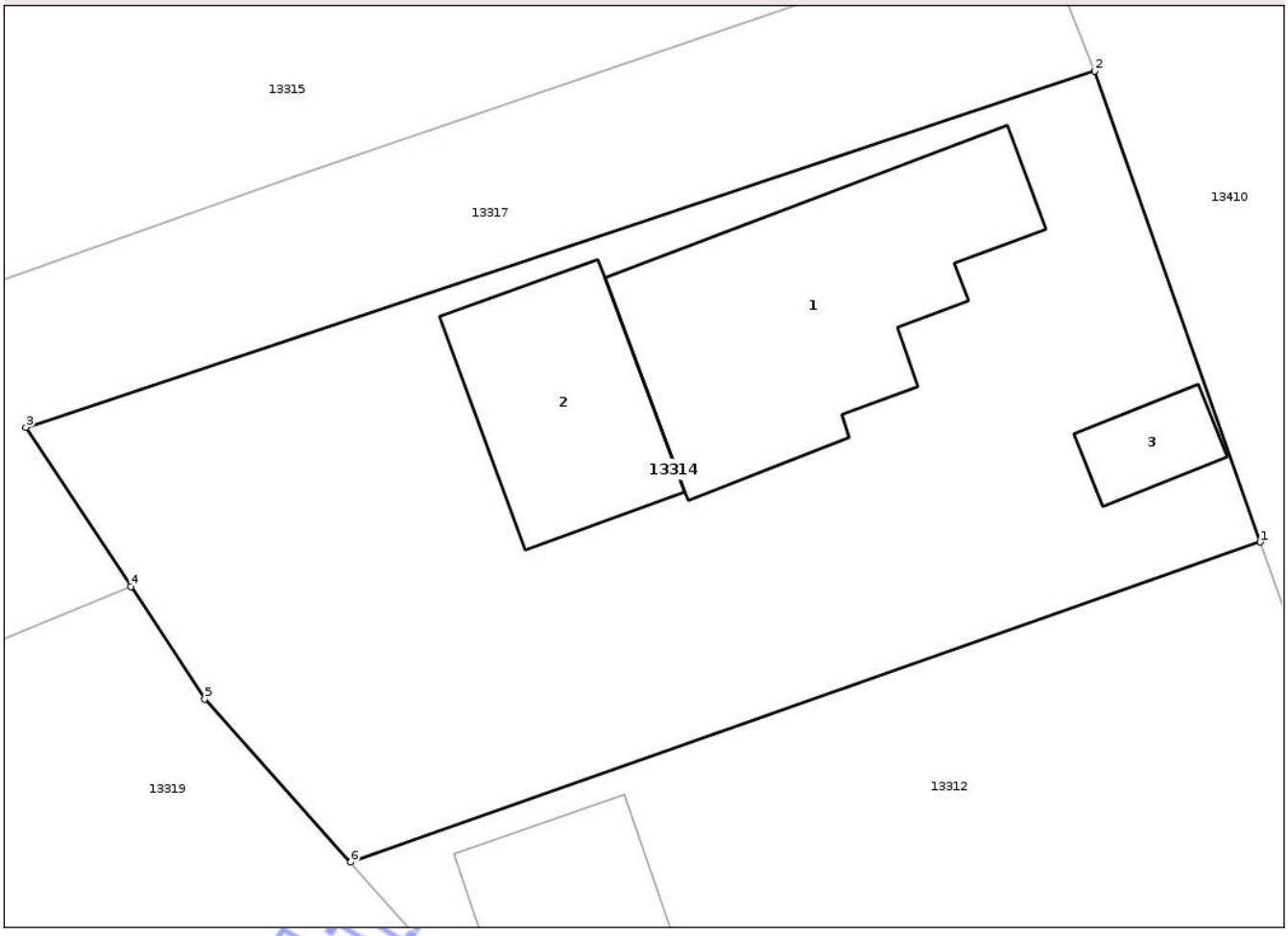
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24824	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	9	Cc619	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN
2	arabil	DA	322	9	A620	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24824-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1-locuinta cu Sc=56mp
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.826,235 380.594,079	2	567.820,242 380.611,134	18.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.820,242 380.611,134	3	567.781,512 380.598,233	40.822
3	567.781,512 380.598,233	4	567.785,314 380.592,468	6.906
4	567.785,314 380.592,468	5	567.787,994 380.588,405	4.867
5	567.787,994 380.588,405	6	567.793,276 380.582,497	7.925
6	567.793,276 380.582,497	1	567.826,235 380.594,079	34.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 577 Masurata: 587	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21902, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNDICĂ V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

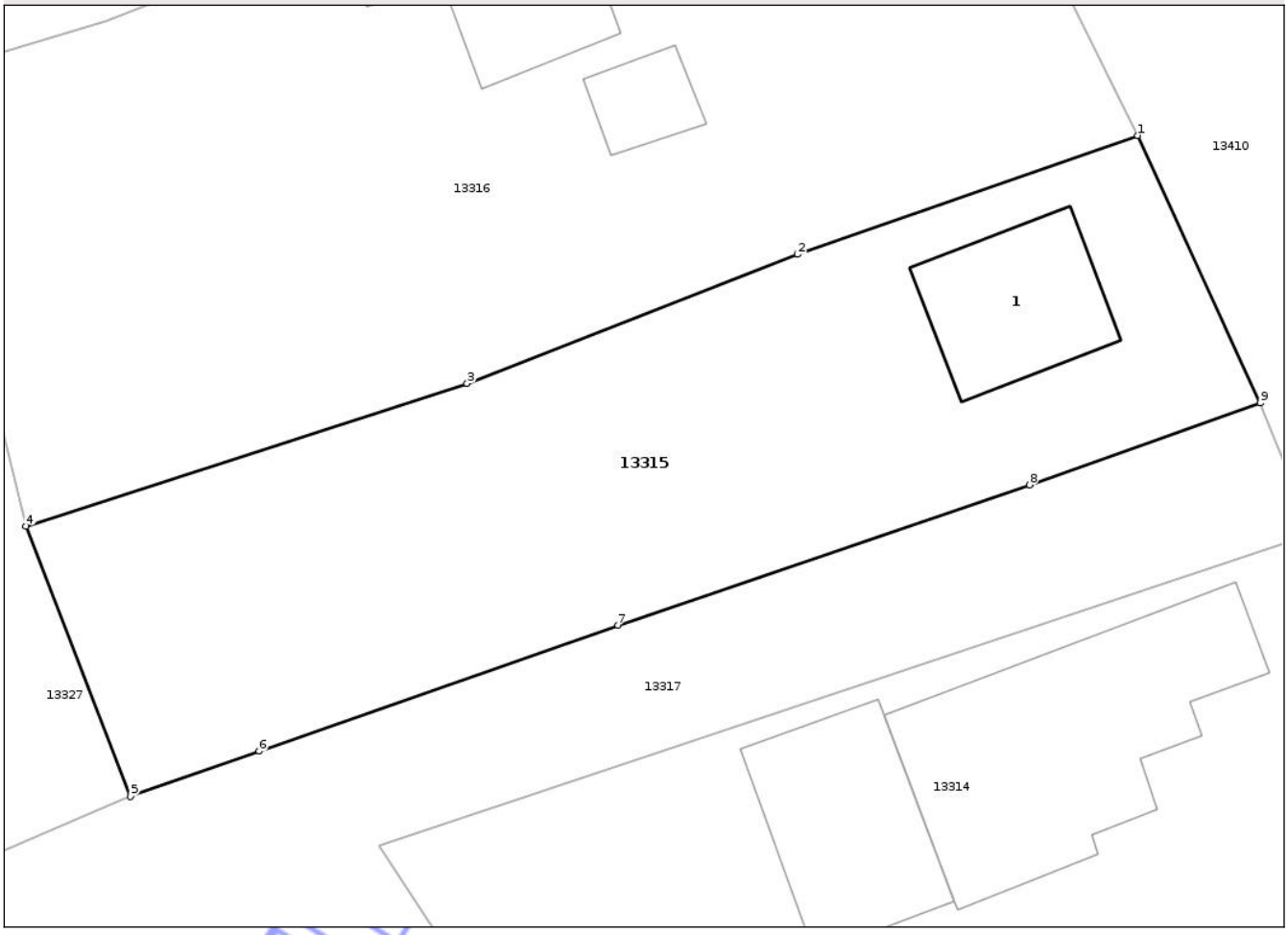
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 577 Masurata: 587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	9	616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.812,995 380.627,665	2	567.798,89 380.622,736	14.941
2	567.798,89 380.622,736	3	567.785,182 380.617,385	14.715
3	567.785,182 380.617,385	4	567.766,88 380.611,468	19.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.766,88 380.611,468	5	567.771,218 380.600,258	12.02
5	567.771,218 380.600,258	6	567.776,55 380.602,137	5.653
6	567.776,55 380.602,137	7	567.791,429 380.607,354	15.767
7	567.791,429 380.607,354	8	567.808,507 380.613,183	18.045
8	567.808,507 380.613,183	9	567.818,074 380.616,57	10.149
9	567.818,074 380.616,57	1	567.812,995 380.627,665	12.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24317	Din acte: 886 Masurata: 909	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24317-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; compusa din 4 camere de locuit
A1.2	24317-C2	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102513 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 27382, din 14/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 113/16-04-1997 emis de NP Francu Matei; act notarial nr. 121/15-10-2013 emis de Np Ionescu Diana Cristina; act administrativ nr. 10805/10-10-2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 1002/13-06-1966 emis de Sfatul Popular Targsorul Nou;);		
B7	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate asupra constructiei C2 intrucat nu s-a raspuns solicitarilor din referatul de completare	A1, A1.1
92879 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. 62, din 16/10/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRĂCIUN MARIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUN MARIA**	
18927 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 311, din 22/02/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRĂCIUN GHEORGHE-IRINEL**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUN GHEORGHE-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

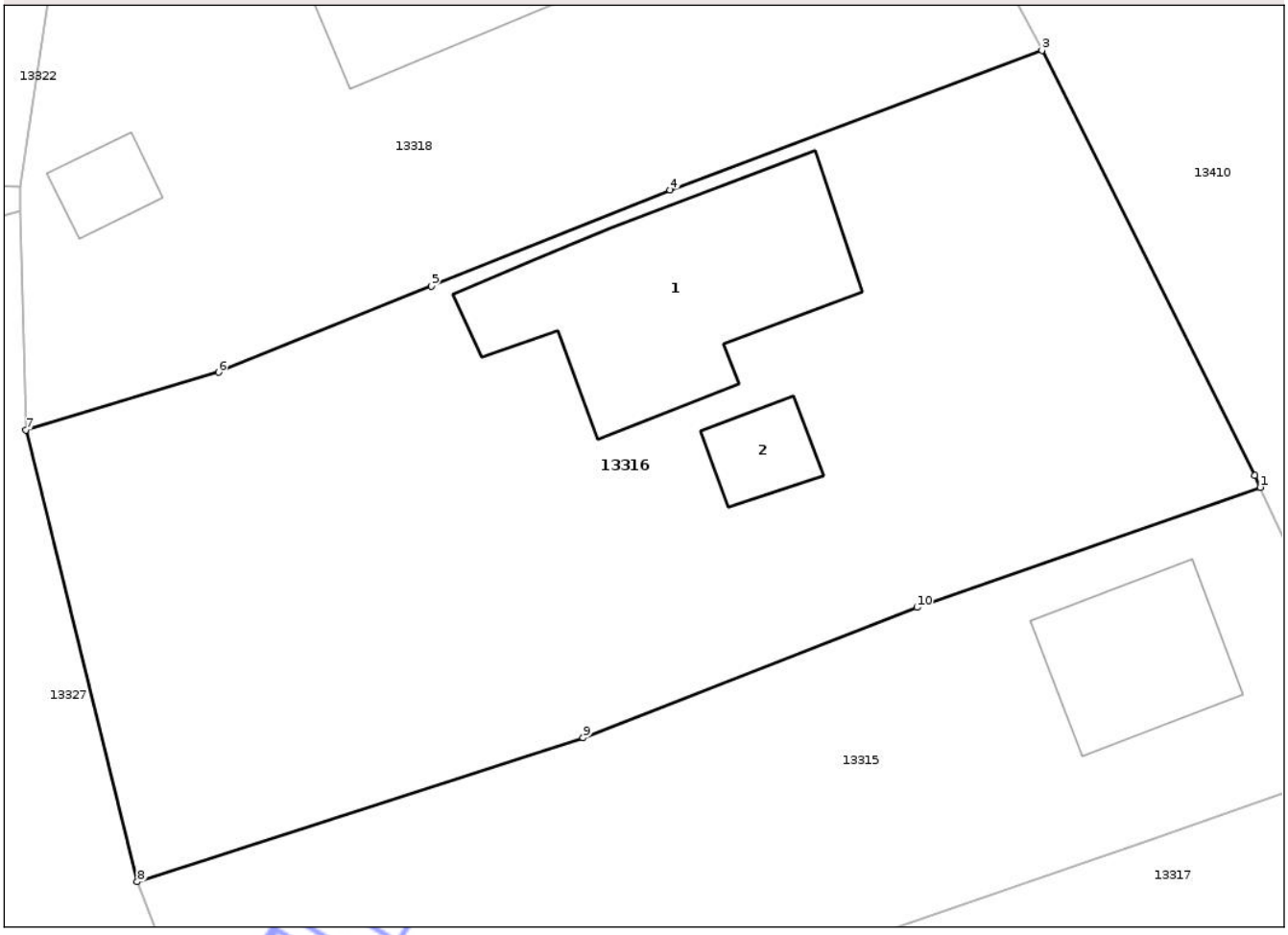
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24317	Din acte: 886 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	9	613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24317-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; compusa din 4 camere de locuit
A1.2	24317-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.812,995 380.627,665	2	567.812,771 380.628,154	0.538
2	567.812,771 380.628,154	3	567.804,03 380.645,614	19.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.804,03 380.645,614	4	567.788,765 380.639,872	16.309
4	567.788,765 380.639,872	5	567.778,962 380.635,922	10.569
5	567.778,962 380.635,922	6	567.770,211 380.632,39	9.437
6	567.770,211 380.632,39	7	567.762,302 380.630,022	8.256
7	567.762,302 380.630,022	8	567.766,88 380.611,468	19.11
8	567.766,88 380.611,468	9	567.785,182 380.617,385	19.235
9	567.785,182 380.617,385	10	567.798,89 380.622,736	14.715
10	567.798,89 380.622,736	1	567.812,995 380.627,665	14.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 24, Jud. Prahova, T 9 ; CC 618 ; A 617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26814	555	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5247 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 113, din 15/01/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26814 a imobilului cu numarul cadastral 26814 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26220 inscris in cartea funciara 26220;	A1
5263 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 114, din 15/01/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAMAȘ IONELA-MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TAMAȘ NICODIN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5247 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 113, din 15/01/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul şi cu autoturismul în favoarea imobilului cu număr cadastral 26815 înscris în cartea funciară 26815 a localităţii Ariceştii Rahtivani	A1

Neutilizabil în circuitul civil

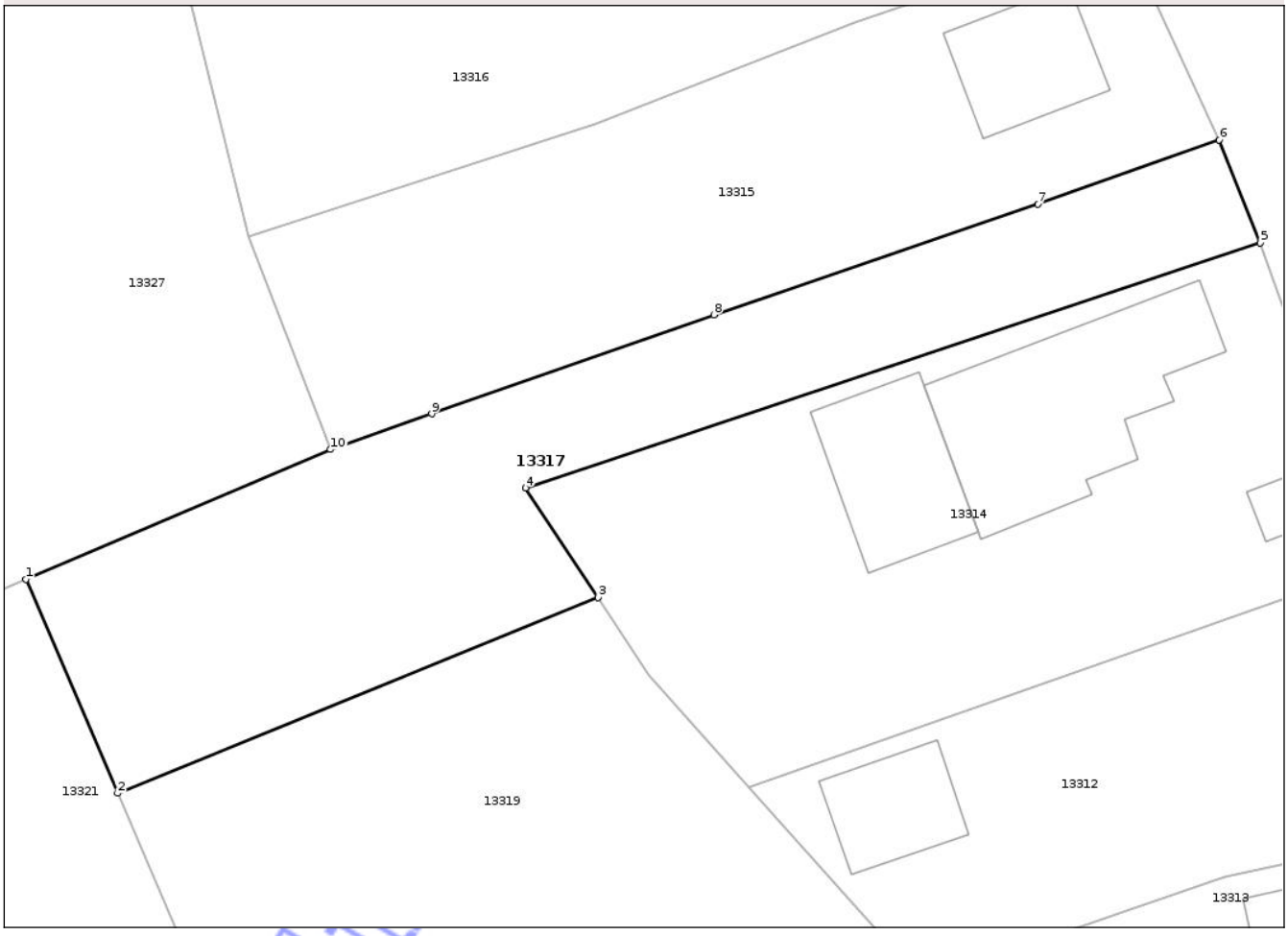
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26814	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	9	618	-	
2	arabil	DA	286	9	617	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.755,156 380.593,427	2	567.759,988 380.582,157	12.262
2	567.759,988 380.582,157	3	567.785,314 380.592,468	27.345
3	567.785,314 380.592,468	4	567.781,512 380.598,233	6.906
4	567.781,512 380.598,233	5	567.820,242 380.611,134	40.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.820,242 380.611,134	6	567.818,074 380.616,57	5.852
6	567.818,074 380.616,57	7	567.808,507 380.613,183	10.149
7	567.808,507 380.613,183	8	567.791,429 380.607,354	18.045
8	567.791,429 380.607,354	9	567.776,55 380.602,137	15.767
9	567.776,55 380.602,137	10	567.771,218 380.600,258	5.653
10	567.771,218 380.600,258	1	567.755,156 380.593,427	17.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 843 Masurata: 743	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25349, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNDICĂ MARIAN** 2) **MĂNDICĂ B. ION** 3) **MĂNDICĂ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 843 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	9	612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.794,829 380.663,238	2	567.776,426 380.655,252	20.061
2	567.776,426 380.655,252	3	567.763,204 380.647,617	15.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.763,204 380.647,617	4	567.762,07 380.639,996	7.705
4	567.762,07 380.639,996	5	567.762,058 380.638,995	1.001
5	567.762,058 380.638,995	6	567.762,302 380.630,022	8.976
6	567.762,302 380.630,022	7	567.770,211 380.632,39	8.256
7	567.770,211 380.632,39	8	567.778,962 380.635,922	9.437
8	567.778,962 380.635,922	9	567.788,765 380.639,872	10.569
9	567.788,765 380.639,872	10	567.804,03 380.645,614	16.309
10	567.804,03 380.645,614	1	567.794,829 380.663,238	19.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 40, Jud. Prahova, T9, Cc633, A632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26601	Din acte: 500 Masurata: 516	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26601-C1	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 40, Jud. Prahova, T9, Cc633, A632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	26601-C2	Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 40, Jud. Prahova, T9, Cc633, A632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162611 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. 20317, din 23/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 10252 din 27.06.1990, emis de Notariatul de Stat Judeteana Prahova;act administrativ nr 6356/9509 din 16.11.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE ION** 2) **DOBRE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26601	Din acte: 500 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	9	633	-	
2	arabil	DA	183	9	632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26601-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	26601-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.753,05 380.506,32	2	567.754,41 380.506,76	1.429
2	567.754,41 380.506,76	3	567.759,44 380.508,14	5.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.759,44 380.508,14	4	567.764,74 380.510,11	5.654
4	567.764,74 380.510,11	5	567.757,154 380.530,614	21.862
5	567.757,154 380.530,614	6	567.756,187 380.533,227	2.786
6	567.756,187 380.533,227	7	567.752,63 380.542,84	10.25
7	567.752,63 380.542,84	8	567.749,999 380.550,315	7.925
8	567.749,999 380.550,315	9	567.738,901 380.546,064	11.884
9	567.738,901 380.546,064	10	567.743,13 380.533,68	13.086
10	567.743,13 380.533,68	1	567.753,05 380.506,32	29.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Smârdan, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.093 Masurata: 1.227	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25366, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

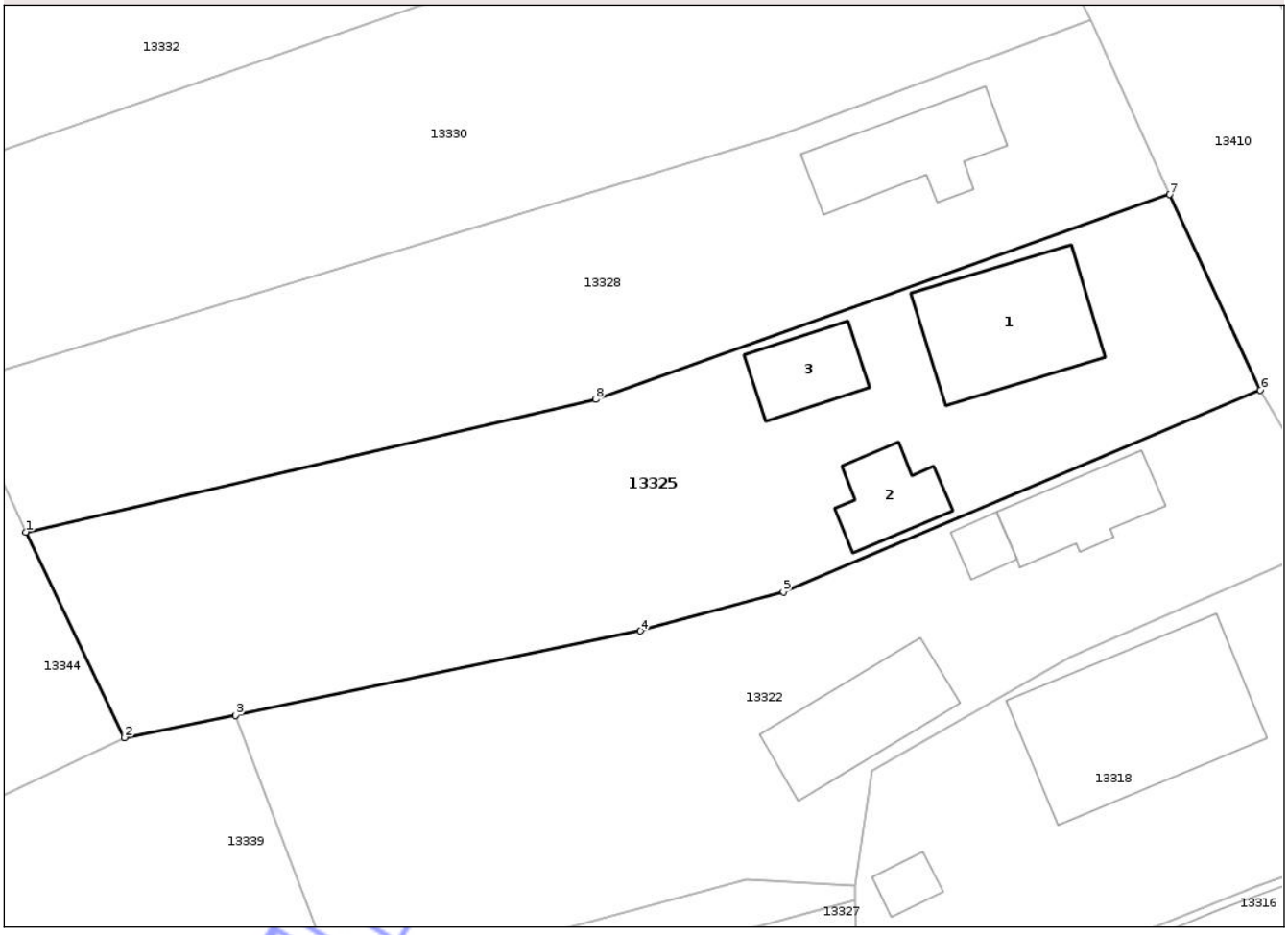
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.093 Masurata: 1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.227	9	608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.706,663 380.663,595	2	567.713,249 380.649,865	15.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.713,249 380.649,865	3	567.720,683 380.651,348	7.58
3	567.720,683 380.651,348	4	567.747,704 380.656,987	27.603
4	567.747,704 380.656,987	5	567.757,271 380.659,601	9.918
5	567.757,271 380.659,601	6	567.789,13 380.673,092	34.598
6	567.789,13 380.673,092	7	567.783,086 380.686,144	14.383
7	567.783,086 380.686,144	8	567.744,718 380.672,448	40.739
8	567.744,718 380.672,448	1	567.706,663 380.663,595	39.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295
Nr. cadastral vechi:540

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 2, Jud. Prahova, (DN 72)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24754	Din acte: 830 Masurata: 839	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24754-C1	Loc. Stoenesti, Str Independenței, Nr. 2, Jud. Prahova, (DN 72)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:490 mp; Disco-Bar cu Fast Food, constructie P+Mp din bca cu fundatie beton, Sc desfasurata=490 mp, an construire 2019, nr.niveluri=2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8634 / 22/07/2003		
Act Administrativ nr. 3109, din 23/05/2003 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
83721 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 517, din 24/06/2021 emis de NP Calin Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83721 / 24/06/2021		
Act Administrativ nr. 16370, din 24/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTI RAHTIVANI (act administrativ nr 9 din 12.02.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTI RAHTIVANI);		
C2	se radiaza dreptul de concesiune inscris sub C1 prin incheierea nr. 8634/2003	A1, A1.1

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24754	Din acte: 830 Masurata: 839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	1	55, 56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24754-C1	constructii administrative si social culturale	303	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:490 mp; Disco-Bar cu Fast Food, constructie P+Mp din bca cu fundatie beton, Sc desfasurata=490 mp, an construire 2019, nr.niveluri=2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.206,17 381.247,662	2	568.210,727 381.250,263	5.247
2	568.210,727 381.250,263	3	568.211,226 381.249,271	1.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.211,226 381.249,271	4	568.219,41 381.253,393	9.163
4	568.219,41 381.253,393	5	568.219,839 381.252,578	0.921
5	568.219,839 381.252,578	6	568.235,199 381.223,244	33.112
6	568.235,199 381.223,244	7	568.245,354 381.228,063	11.24
7	568.245,354 381.228,063	8	568.245,497 381.234,801	6.74
8	568.245,497 381.234,801	9	568.228,846 381.255,375	26.468
9	568.228,846 381.255,375	10	568.210,086 381.276,081	27.941
10	568.210,086 381.276,081	11	568.198,738 381.269,927	12.909
11	568.198,738 381.269,927	12	568.200,732 381.263,673	6.564
12	568.200,732 381.263,673	13	568.201,827 381.260,238	3.605
13	568.201,827 381.260,238	1	568.206,17 381.247,662	13.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26677	480	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26677-C1	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; Anexa-SuprafaÇ› a construita desfasurata S+P=9+36=45mp, Nr. nivele-2, An extindere constructie - 2010
A1.2	26677-C2	Loc. Stoenesti, Str Mihail Kogălniceanu, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Locuinta-Suprafata construita desfasurata P= 99 mp, Nr. nivele - 1, An extindere constructie - 2010

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95649 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 2124, din 08/06/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26677 a imobilului cu numarul cadastral 26677 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20978 inscris in cartea funciara 20978;	A1
Act Notarial nr. 23917, din 08/04/2008 emis de NP TUDOSE M;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul inch. 19298/2008 in sensul ca numele unuia din proprietari este Dobrin Marioara Doinita si nu Dobrin Marioara Georgeta	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20978/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 23917 din 08/04/2008;	
95662 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 2134, din 08/06/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON VASILE** 2) **ANTON ELENA-RAMONA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTON VASILE** 2) **ANTON ELENA-RAMONA**	
85 / 03/01/2024		
Act Administrativ nr. 2149, din 28/11/2023 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B10	se actualizează informațiile cadastrale în sensul extinderii construcțiilor C1, C2, conform documentației tehnice avizate	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

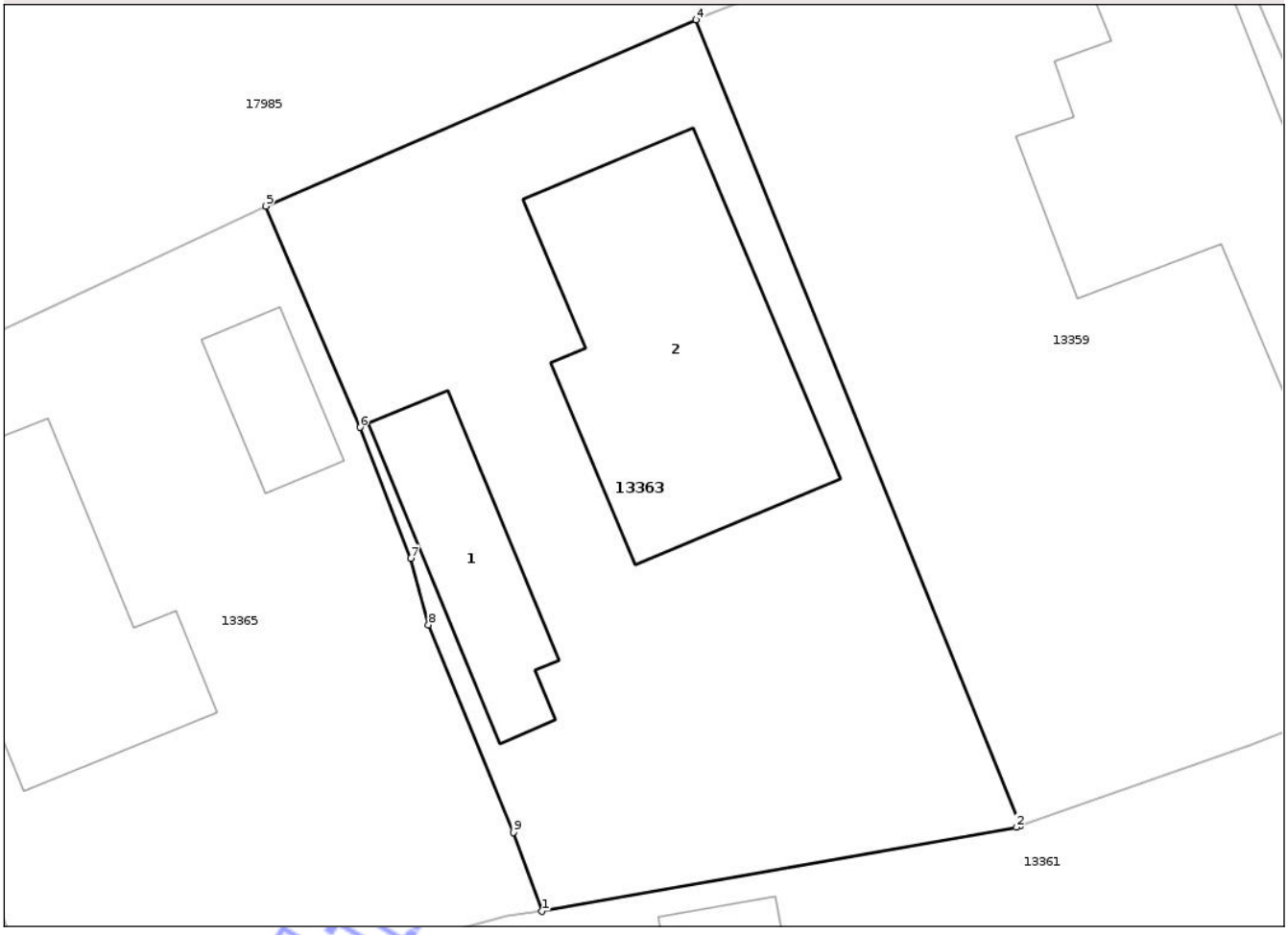
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26677	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	9	576,578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26677-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; Anexa-SuprafaČ›a construita desfasurata S+P=9+36=45mp, Nr. nivele-2, An extindere constructie - 2010
A1.2	26677-C2	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Locuinta-Suprafata construita desfasurata P= 99 mp, Nr. nivele - 1, An extindere constructie - 2010

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.584,29 380.678,99	2	567.601,13 380.681,97	17.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.601,13 380.681,97	3	567.601,261 380.682,016	0.139
3	567.601,261 380.682,016	4	567.589,749 380.710,583	30.799
4	567.589,749 380.710,583	5	567.574,5 380.703,98	16.617
5	567.574,5 380.703,98	6	567.577,834 380.696,142	8.518
6	567.577,834 380.696,142	7	567.579,64 380.691,504	4.977
7	567.579,64 380.691,504	8	567.580,27 380.689,142	2.445
8	567.580,27 380.689,142	9	567.583,277 380.681,791	7.942
9	567.583,277 380.681,791	1	567.584,29 380.678,99	2.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. FN, Jud. Prahova, T 9 ; A 513/16 ; A 513/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27299	2.560	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20306 / 06/02/2026		
Act Notarial nr. 204, din 03/02/2026 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27299 a imobilului cu numarul cadastral 27299 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27169 inscris in cartea funciara 27169;	A1
Act Notarial nr. 455, din 04/03/2025 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 3075 din 03.12.2024, emis de NP Toneata Maria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 87,26% din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/100, cota initiala 87/100	A1
	1) **PODEANU ANDREEA MARIA** 2) **PODEANU CONSTANTIN IONUT**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27169/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 100487 din 27/06/2025; pozitie transcrisa din CF 27090/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 29793 din 05/03/2025;	
Act Notarial nr. 1740, din 23/07/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun (asupra cotei de 12,74% din imobil), dobandit prin Conventie, cota actuala 13/100, cota initiala 13/100	A1
	1) **PODEANU CONSTANTIN IONUT** 2) **PODEANU ANDREEA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27169/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 118296 din 24/07/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27299	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.560	9	513/16; 513/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.381,623 380.489,616	2	567.322,657 380.612,608	136.397
2	567.322,657 380.612,608	3	567.322,134 380.613,694	1.205
3	567.322,134 380.613,694	4	567.304,862 380.606,677	18.643
4	567.304,862 380.606,677	5	567.364,939 380.481,729	138.641
5	567.364,939 380.481,729	1	567.381,623 380.489,616	18.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:656

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23332	511	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23332-C1	Loc. Stoenesti, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DORMITOR,CAMERA, SUFRAGERIE SI ANTREU +ANEXA CU 1 INCAPERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3121 / 27/02/2004		
Act Notarial nr. 516, din 23/02/2004 emis de NP LUPU M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VALCU VIOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23332	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	13	798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23332-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DORMITOR,CAMERA, SUFRAGERIE SI ANTREU +ANEXA CU 1 INCAPERE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.377,001 381.068,0	2	568.361,197 381.086,16	24.074
2	568.361,197 381.086,16	3	568.346,554 381.102,985	22.305
3	568.346,554 381.102,985	4	568.337,385 381.097,273	10.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.337,385 381.097,273	5	568.345,687 381.087,493	12.829
5	568.345,687 381.087,493	6	568.356,094 381.075,663	15.756
6	568.356,094 381.075,663	7	568.367,989 381.061,02	18.866
7	568.367,989 381.061,02	1	568.377,001 381.068,0	11.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27347	27	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20600 / 06/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României. ; act administrativ nr 14 din 27.11.2025, emis de Administrația Bazinală de Apa Buzău Ialomița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

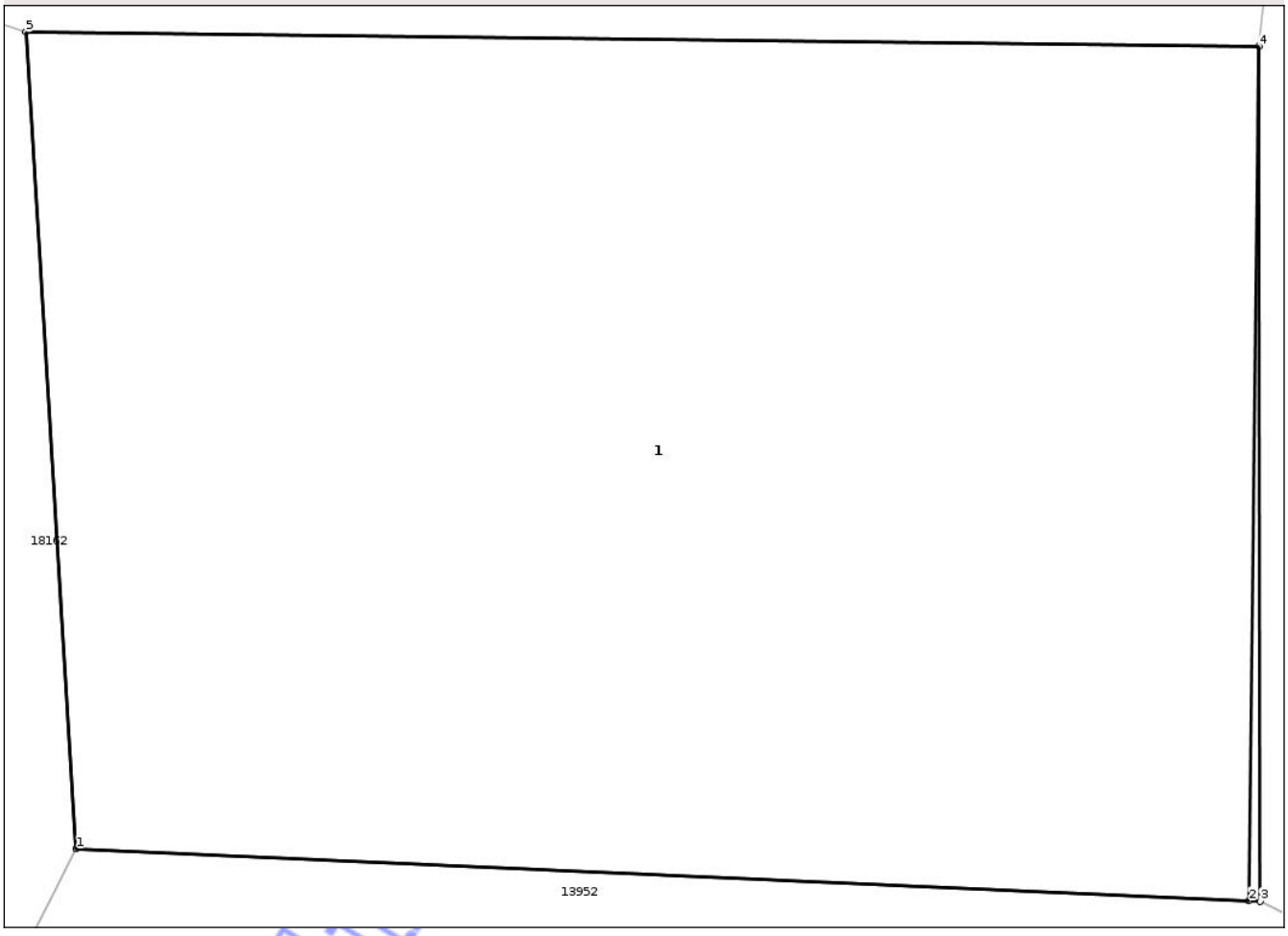
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27347	27	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	27	11	-	-	Curs de apa - Leaotul

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.001,183 380.648,371	2	568.007,256 380.648,102	6.079
2	568.007,256 380.648,102	3	568.007,314 380.648,099	0.058
3	568.007,314 380.648,099	4	568.007,307 380.652,522	4.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.007,307 380.652,522	5	568.000,922 380.652,596	6.385
5	568.000,922 380.652,596	1	568.001,183 380.648,371	4.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4914
Nr. cadastral vechi:11345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂÂâÂâÂâRdan, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21770	1.507	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39700 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 982, din 07/08/2009 emis de NP DIANA IONESCU;		
B0	Se infiinteazã cartea funciara nr. 4914 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11345 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11172 din cartea funciara nr. 4570 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
39709 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 983, din 07/08/2009 emis de NP IONESCU DIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21770	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	16	924	-	
2	arabil	DA	698	16	904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.919,57 380.556,787	2	567.934,948 380.561,504	16.085
3	567.942,22 380.563,949	4	567.946,845 380.565,581	4.904
5	567.953,825 380.567,481	6	567.954,661 380.567,709	0.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.934,948 380.561,504	3	567.942,22 380.563,949	7.672
4	567.946,845 380.565,581	5	567.953,825 380.567,481	7.234
6	567.954,661 380.567,709	7	567.964,636 380.571,883	10.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	567.964,636 380.571,883	8	567.964,904 380.571,981	0.285
9	567.968,5 380.573,295	10	567.971,463 380.574,894	3.367
11	567.969,492 380.578,004	12	567.967,706 380.581,098	3.572
13	567.960,979 380.590,331	14	567.976,228 380.603,119	19.901
15	567.969,152 380.610,512	16	567.960,91 380.601,619	12.125
17	567.952,193 380.593,723	18	567.945,234 380.590,822	7.539
19	567.944,154 380.590,372	20	567.936,18 380.584,007	10.203
21	567.929,538 380.580,848	22	567.921,124 380.577,231	9.158
23	567.913,511 380.572,912	24	567.908,625 380.571,797	5.012
25	567.906,581 380.571,751	26	567.904,463 380.572,128	2.151
27	567.893,802 380.578,212	28	567.890,762 380.572,289	6.658
29	567.910,904 380.563,468	1	567.919,57 380.556,787	10.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	567.964,904 380.571,981	9	567.968,5 380.573,295	3.829
10	567.971,463 380.574,894	11	567.969,492 380.578,004	3.682
12	567.967,706 380.581,098	13	567.960,979 380.590,331	11.424
14	567.976,228 380.603,119	15	567.969,152 380.610,512	10.234
16	567.960,91 380.601,619	17	567.952,193 380.593,723	11.762
18	567.945,234 380.590,822	19	567.944,154 380.590,372	1.17
20	567.936,18 380.584,007	21	567.929,538 380.580,848	7.355
22	567.921,124 380.577,231	23	567.913,511 380.572,912	8.753
24	567.908,625 380.571,797	25	567.906,581 380.571,751	2.045
26	567.904,463 380.572,128	27	567.893,802 380.578,212	12.275
28	567.890,762 380.572,289	29	567.910,904 380.563,468	21.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 900	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25363, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

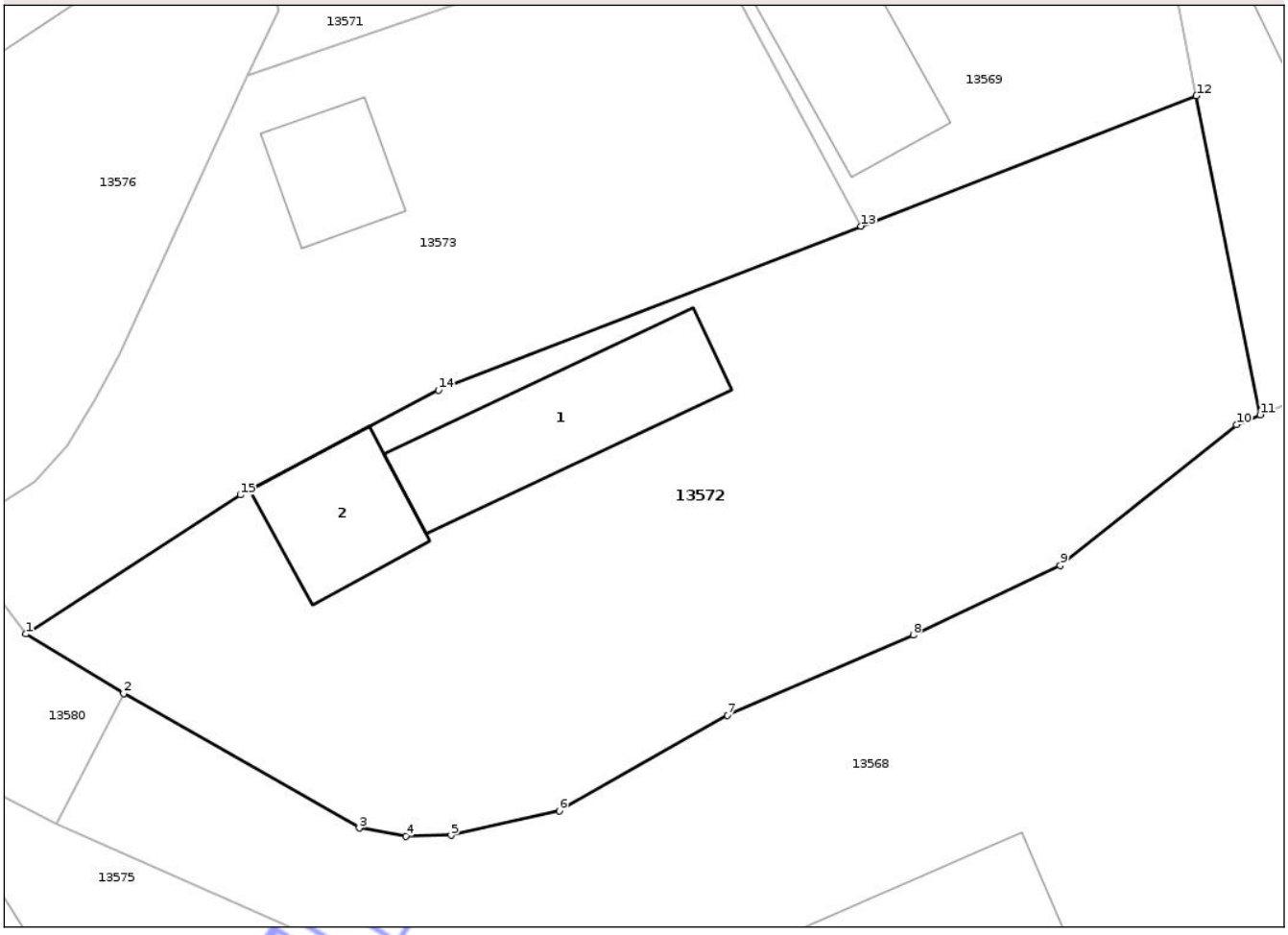
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	16	923	-	
2	arabil	DA	302	16	922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.889,385 380.580,908	2	567.893,802 380.578,212	5.175
2	567.893,802 380.578,212	3	567.904,463 380.572,128	12.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.904,463 380.572,128	4	567.906,581 380.571,751	2.151
4	567.906,581 380.571,751	5	567.908,625 380.571,797	2.045
5	567.908,625 380.571,797	6	567.913,511 380.572,912	5.012
6	567.913,511 380.572,912	7	567.921,124 380.577,231	8.753
7	567.921,124 380.577,231	8	567.929,538 380.580,848	9.158
8	567.929,538 380.580,848	9	567.936,18 380.584,007	7.355
9	567.936,18 380.584,007	10	567.944,154 380.590,372	10.203
10	567.944,154 380.590,372	11	567.945,234 380.590,822	1.17
11	567.945,234 380.590,822	12	567.942,346 380.605,254	14.718
12	567.942,346 380.605,254	13	567.927,165 380.599,358	16.286
13	567.927,165 380.599,358	14	567.908,049 380.591,932	20.508
14	567.908,049 380.591,932	15	567.899,082 380.587,193	10.142
15	567.899,082 380.587,193	1	567.889,385 380.580,908	11.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 510 Masurata: 607	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20303, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 510 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	16	916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.853,406 380.604,686	2	567.838,074 380.596,137	17.554
2	567.838,074 380.596,137	3	567.847,797 380.566,969	30.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.847,797 380.566,969	4	567.866,738 380.574,82	20.504
4	567.866,738 380.574,82	5	567.858,856 380.593,464	20.242
5	567.858,856 380.593,464	1	567.853,406 380.604,686	12.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 437 Masurata: 481	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20326, din 01/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA D. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

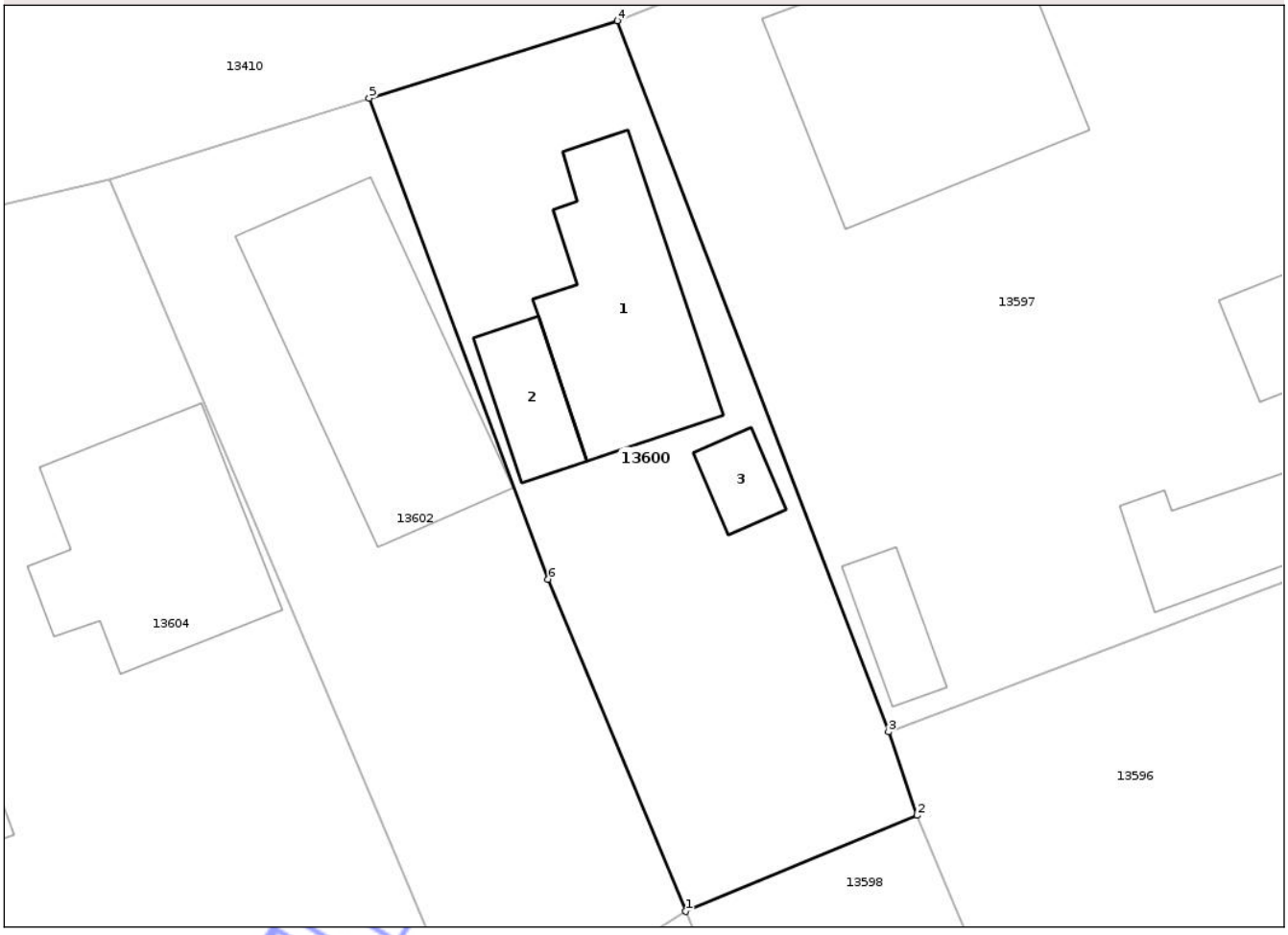
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 437 Masurata: 481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	17	966	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.757,364 380.454,647	2	567.768,081 380.459,098	11.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.768,081 380.459,098	3	567.766,756 380.462,961	4.084
3	567.766,756 380.462,961	4	567.754,181 380.495,921	35.277
4	567.754,181 380.495,921	5	567.742,687 380.492,327	12.043
5	567.742,687 380.492,327	6	567.750,987 380.470,044	23.779
6	567.750,987 380.470,044	1	567.757,364 380.454,647	16.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 14/02/2019 emis de BIN LUPU MARIA-LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IANCU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BUNESCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BIRTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	17	967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.746,882 380.450,233	2	567.750,096 380.451,283	3.381
2	567.750,096 380.451,283	3	567.755,793 380.453,667	6.176
3	567.755,793 380.453,667	4	567.757,364 380.454,647	1.852
4	567.757,364 380.454,647	5	567.750,987 380.470,044	16.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.750,987 380.470,044	6	567.742,687 380.492,327	23.779
6	567.742,687 380.492,327	7	567.730,636 380.488,558	12.627
7	567.730,636 380.488,558	8	567.742,834 380.459,852	31.19
8	567.742,834 380.459,852	1	567.746,882 380.450,233	10.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. FN, Jud. Prahova, T 17 ; A 996

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26143	Din acte: 1.899 Masurata: 1.691	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; T 17 ; A 996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7743 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 137, din 20/01/2022 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MĂDĂLINA-NICOLETA** 2) **CĂLIN NICOLAE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

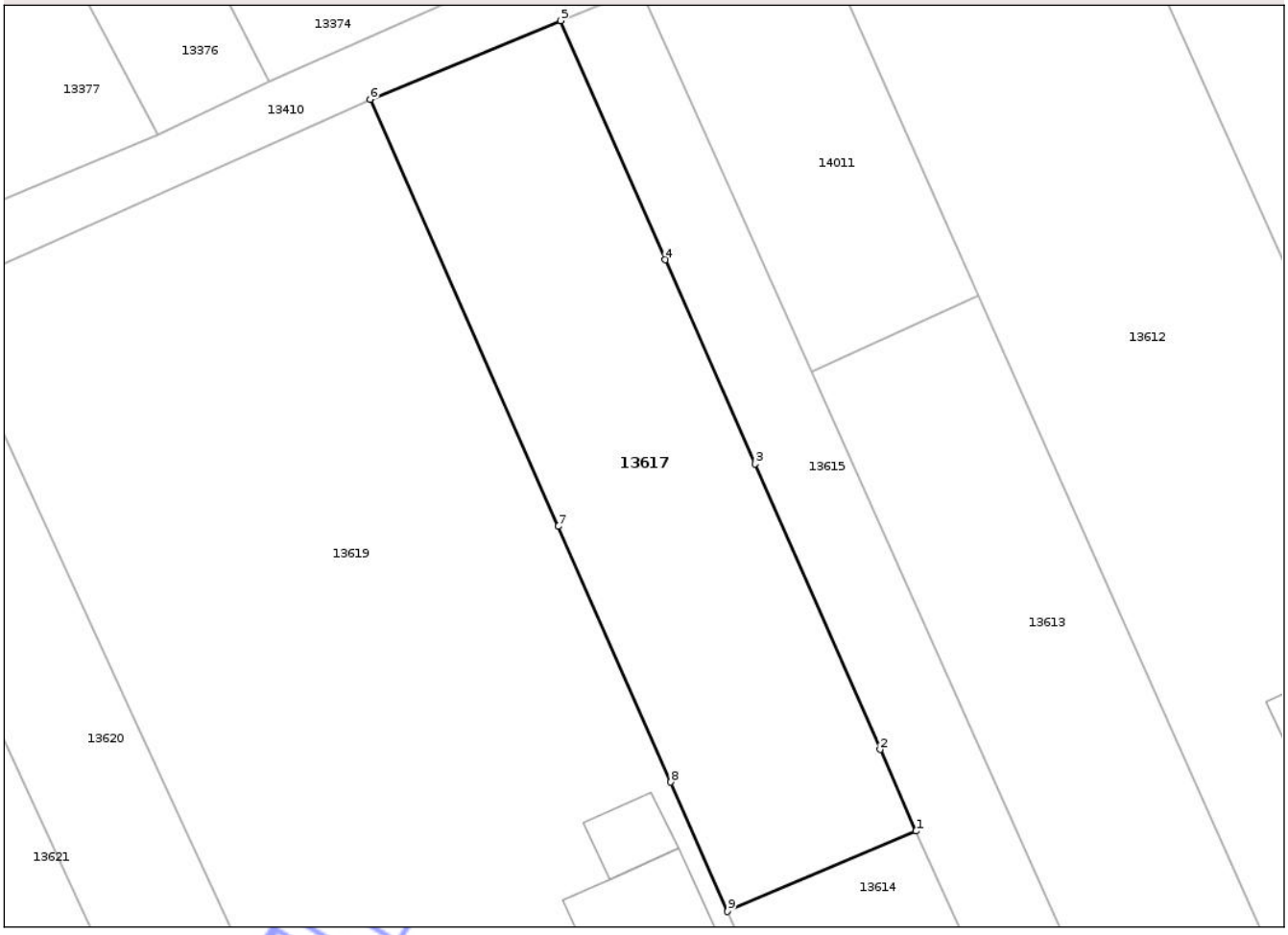
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26143	Din acte: 1.899 Masurata: 1.691	T 17 ; A 996

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.691	17	996	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.595,821 380.393,769	2	567.592,37 380.401,633	8.588
2	567.592,37 380.401,633	3	567.580,296 380.429,15	30.049
3	567.580,296 380.429,15	4	567.571,656 380.448,839	21.501
4	567.571,656 380.448,839	5	567.561,543 380.471,887	25.169
5	567.561,543 380.471,887	6	567.543,198 380.464,306	19.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.543,198 380.464,306	7	567.561,321 380.423,136	44.982
7	567.561,321 380.423,136	8	567.572,175 380.398,478	26.941
8	567.572,175 380.398,478	9	567.577,66 380.386,023	13.609
9	567.577,66 380.386,023	1	567.595,821 380.393,769	19.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:687(e:687)
Nr. cadastral vechi:461

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stoenesti, Str SmãÂâÂâÂâÂâRdan, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20279	Din acte: 3.771 Masurata: 4.000	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9644 / 12/04/2005		
Act Notarial nr. 2905, din 11/04/2005 emis de NP Sandu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE MAGDALENA**, (fostă RĂDUCANU, MOCANU) 2) **RADUCANU DUMITRU**	
67138 / 29/04/2024		
Act Administrativ nr. seria CG, nr. 058927, din 27/08/2011 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEŞTI (hotarare judecatoreasca nr 1303 din 09.02.2011, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
B3	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B1.1, din RADUCANU MAGDALENA în MOCANU MAGDALENA	A1
B4	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B1.1, din MOCANU MAGDALENA în NAE MAGDALENA	A1
B5	se notează interdicţiile de grevare, înstrăinare, construire, demolare, dezmembrare, restructurare şi închiriere	A1
	1) **MIKRO KAPITAL IFN S.A.**, CIF:35643645	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67138 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 414, din 29/04/2024 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1
	1) **MIKRO KAPITAL IFN S.A.**, CIF:35643645	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20279	Din acte: 3.771 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	17	1001	-	
2	arabil	DA	3.760	17	1001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.539,528 380.370,731	2	567.555,247 380.377,345	17.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.555,247 380.377,345	3	567.559,064 380.369,163	9.029
3	567.559,064 380.369,163	4	567.580,906 380.378,673	23.823
4	567.580,906 380.378,673	5	567.577,66 380.386,023	8.035
5	567.577,66 380.386,023	6	567.572,175 380.398,478	13.609
6	567.572,175 380.398,478	7	567.561,321 380.423,136	26.941
7	567.561,321 380.423,136	8	567.543,198 380.464,306	44.982
8	567.543,198 380.464,306	9	567.502,237 380.446,008	44.862
9	567.502,237 380.446,008	10	567.501,552 380.445,685	0.757
10	567.501,552 380.445,685	11	567.520,186 380.405,235	44.536
11	567.520,186 380.405,235	12	567.536,64 380.369,516	39.327
12	567.536,64 380.369,516	1	567.539,528 380.370,731	3.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil